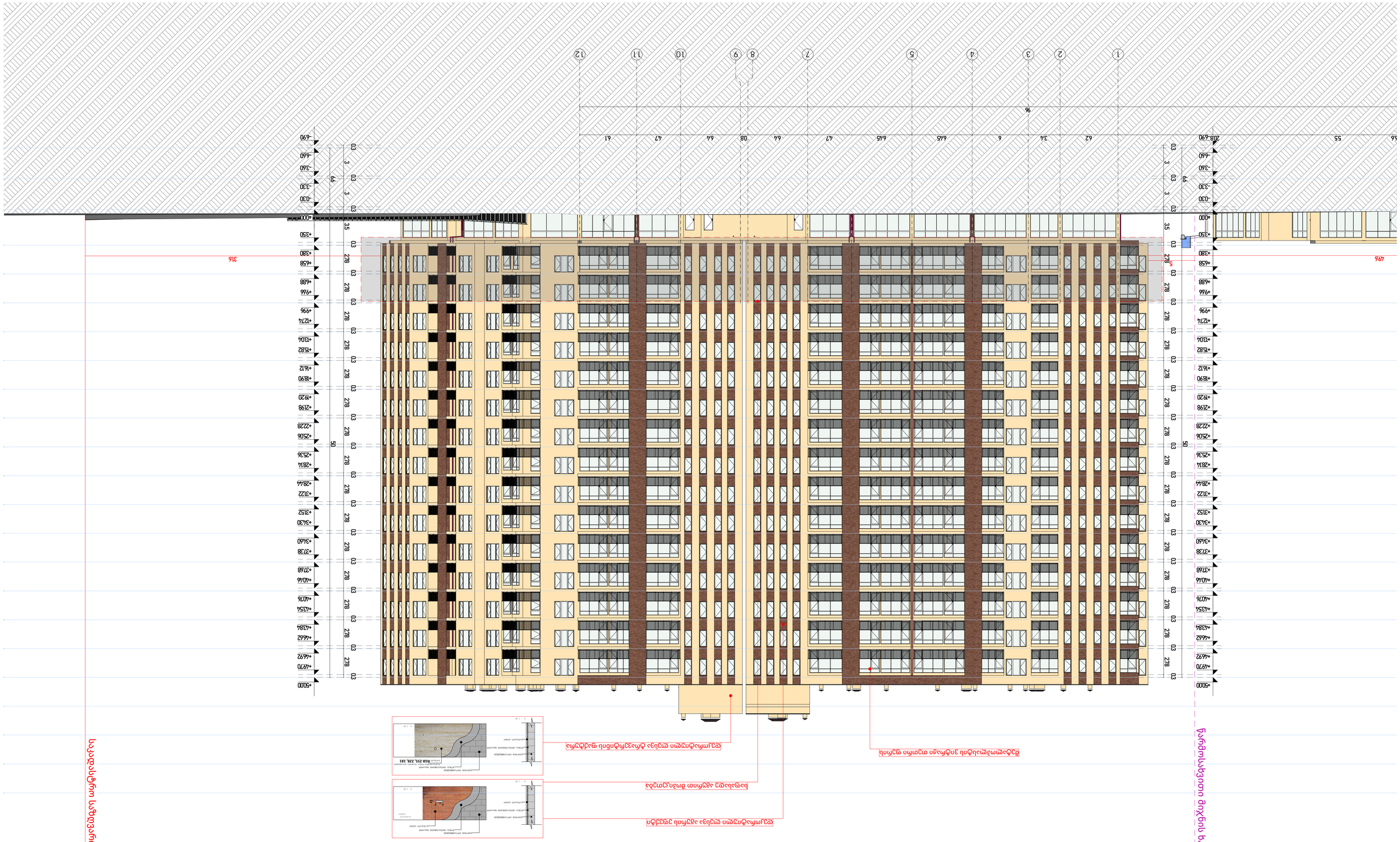


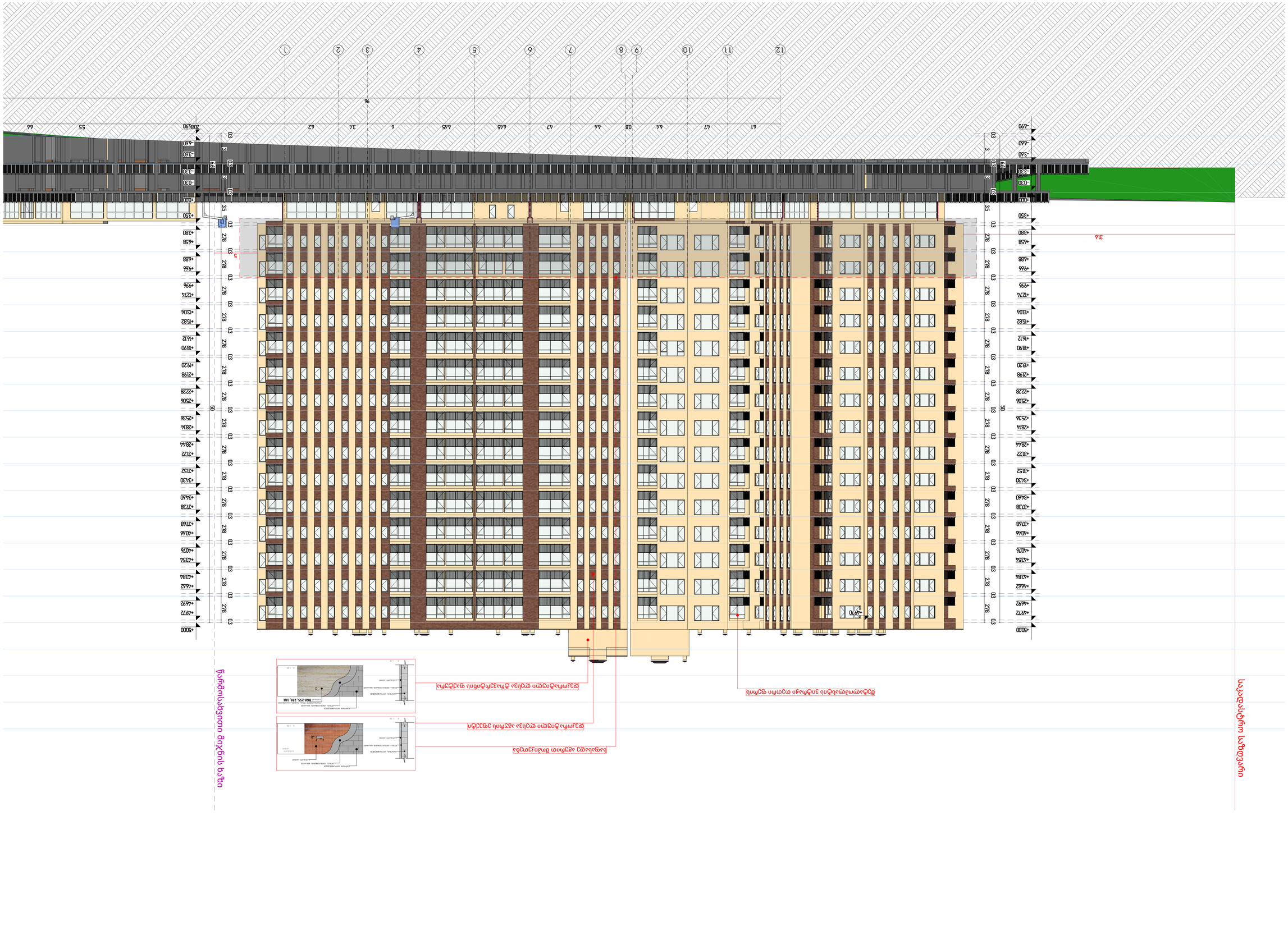
ფასადის ტიპი	ტიპი 1-18 ფასადების
ფასადის ტექსტურა	ქვიშა
ფერის ტიპი	ა.ზ'ნაპრა
ალუმინის ფანჯრების ფერი	ი.ზ'ნაპრა
ფანჯრების ტიპი	ი.ზ'ნაპრა
ბალკონის ტიპი	
მასშტაბი	1:200
ფორმატი	A-1
თარიღი	2024
	ა.

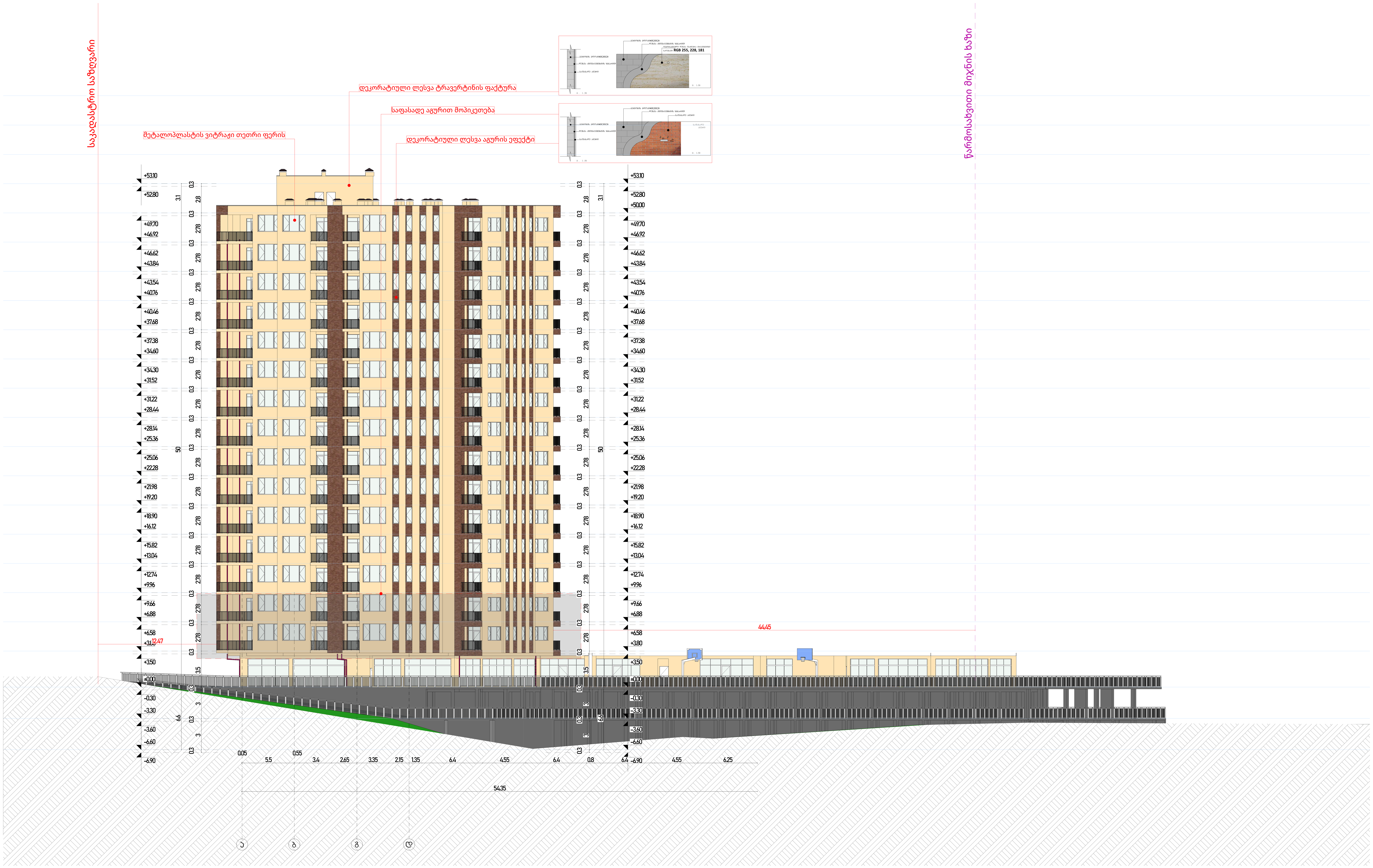
ტექნიკური საქართველო	
ნახაზი	
ფასადი	
1:200	
Format: A-2	

ბეტონის ბორდიური	
მოძრაობის საჭირო მიმართულება	
ტროტუარის ზედაპირის წყალგამტარი ბეტონის ბორდიური	
ელექტრომავთულის არმირებული ბეტონის ბორდიური	
ელექტრომავთულის არმირებული ბეტონის ფილა	
ბეტონის ფილა ელექტრომავთულით არმირებული	
ასფალტის საფარი	
ბეტონის ფილა	

E-1 ტიპის	
ავარიული	
3	
ფეხით	
ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებები	
ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებები	
სართული	3
სიმაღლე	7.7მ
ფართობი	57.5 მ2
ფართობი	65.2მ2

ხანძარსაწინააღმდეგო ინვენტარის განთავსების ადგილი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ინვენტარის განთავსების ადგილი EXIT	
ხანძრის ღილაკი	
ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის ბლოკის განთავსების ადგილ


საკადასტრო საზღვარი
წარმოსახვითი მიჯნის ხაზი
ნაწილობრივ ფასადის ქვედა ნაწილის ფილებით მოპირკეთება
ნაწილობრივ ფასადის ქვედა ნაწილის თეთრი ბათქაშით მოპირკეთება
ნაწილობრივ ფასადის ქვედა ნაწილის ფილებით მოპირკეთება
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
61 47 64 08 64 47 64 6.45 6.45 47 62 34 6 62 55 66
96
3.5 278 03 50 3 90 3 60 3 30 3 90 3 60 3 30 3 90 3 60 3 30



1:200	formati :A-2

eqsplikacia

	საკადასტრო საზღვარი
	მომიჯნავე საკადასტრო საზღვარი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	ცეცხმედეგობის ხარისხი 120წ.
	ცეცხმედეგობის ხარისხი 60წ.
	საცხოვრებელი ჯგუფი
	სასაწყობე ჯგუფი
	მწვანე საფარი
E-1 ბლოკი ა-ტიპი 3 სც-2 დდ-4 საცხ: 57,5 м2 საზ: 7.7м2 ჯამი: 65.2м2	ბინის № დაკავებულობის ჯგუფი დაკავებულობის დატვირთვა საცხოვრებელი ფართი აივნის ფართი საერთო ფართი
	გასასვლელის განათებული ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანის განთავსების ადგილი.
FIRE ALARM	სახანძრო ღილაკი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მისაერთებელი
კ.ა.ა	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კ.მ.მ.	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ა/ს	ავტომატური საშხეფი სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი

პროექტის აღწერა:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ჯიდი +

შემსრულებელი:

New City Development

შპს "ნიუ სითი დეველოფმენთ"
ს/ნ 205249248

მისამართი: საქართველო. თბილისი
საკანდელიძის N6
ტელეფონი: 551 77 88 88
ელ.ფოსტა: info@ncd.ge

პროექტის სახელწოდება:

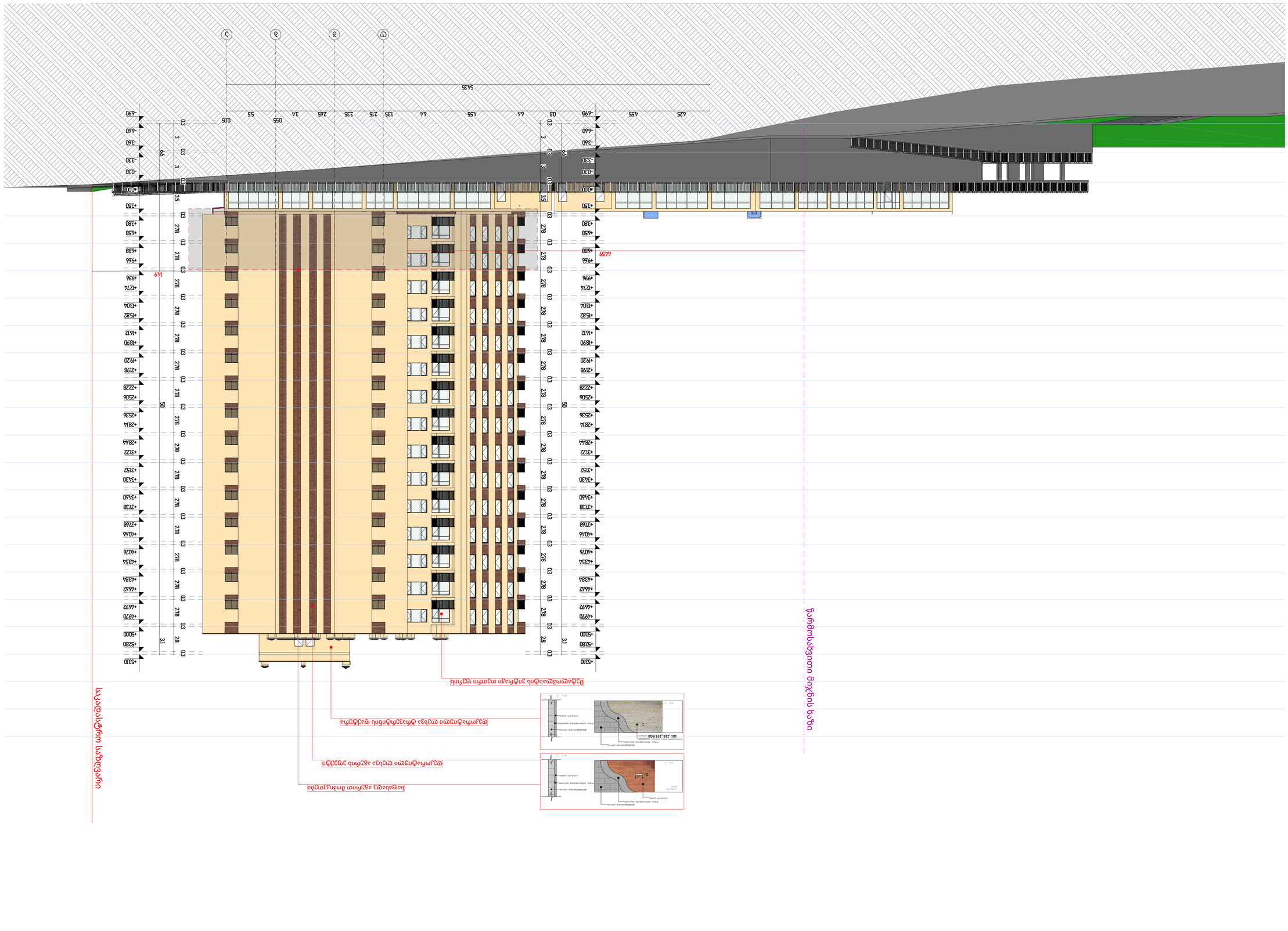
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ბლოკი E1-E2

მისამართი:
ქ. თბილისი, დიდი დიღომი მიკრორაიონი IV,
დემეტრე თავდადებულის ქუჩა #40
ს/კ 01.10.07.007.175

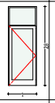
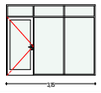
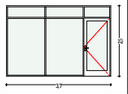
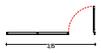
ნახაზის დასახელება:

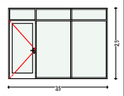
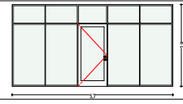
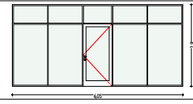
ფასადი ა-დ ღერძებში

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	ა.ზერეკიძე		
არქიტექტორი	ი.ხუტუაშვილი		
შეასრულა	ი.ხუტუაშვილი		
შეასრულა			
მასშტაბი	1:200		
ფორმატი	A-1		
თარიღი	2024		ა-


+530
+528
+525
+497
+494
+470
+446
+423
+399
+376
+344
+315
+284
+253
+225
+198
+162
+130
+127
+99
+46
+38
+35
+0.00
-030
-330
-340
-640
-690
5435
625
455
64
135
215
335
245
34
055
55
005
08
278
03
50
31
28
3.5
99
4459
149
ბეტონის მონოლითური კედელი
ბეტონის ბლოკი
ბეტონის ბლოკი
ბეტონის ბლოკ

კარების სპეციფიკაცია

ID	E-01/90წთ	E-02/20წთ	E-03	E-04	E-04	E-06	E-07	E-08	E-09	E-10	E-11	E-12	E-13	E-14	E-15	E-16	E-17	E-18
რაოდენობა	233	294	804	1	14	75	60	15	45	30	15	15	15	15	15	15	15	15
წინხედი																		
ზედხედი																		
ზომები	0,95×2,1	0,95×2,1	0,9×2,1	0,95×2,8	1×2,8	2,2×2,5	3,15×2,5	2,1×2,5	1,5×2,5	2,4×2,5	2,9×2,5	3,7×2,5	3×2,5	2,3×2,5	2,3×2,5	1,75×2,5	1,83×2,5	2,2×2,5

E-19	E-20	E-3/1	E-3/2	E-3/3	E-3/4	E-3/5
30	30	1	1	1	1	2
						
3,5×2,5	1,8×2,5	5,7×2,9	6,05×2,9	6,2×2,9	6,5×2,9	4,7×2,9

002 ფანჯრების სპეციფიკაცია

კოდი	E/ფ-01	E/ფ-02	E/ფ-03	E/ფ-04	E/ფ-05	E/ფ-06	E/ფ-07	E/ფ-08	E/ფ-09	E-3/01	E-3/02	E-3/03	E-3/04	E-3/05	E-3/06	E-3/07	E-3/08
-																	
რაოდენობა	15	15	15	45	270	304	45	15	15	1	1	1	1	1	1	1	2
ზომები	2,2×1,8	2,7×1,8	2,9×1,8	2,8×1,8	0,8×1,8	0,8×1,5	2,8×1,5	2,1×1,8	1,05×2,5	1,8×2,9	2,5×2,9	3,3×2,9	3,6×2,9	5,6×2,9	6,2×2,9	6,3×2,9	3×2,9
ზედხედი																	

E-3/09	E-3/10	E-3/11	E-3/12	E-3/13	E-3/14
2	2	2	2	2	3
4,3×2,9	4,5×2,9	5,05×2,9	5,7×2,9	5,8×2,9	6,05×2,9

პროექტის აღწერა:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ჯიდი +

შემსრულებელი:

NCD New City Development

შპს "ნიუ სითი დეველოფმენთ"
ს/ნ 205249248

მისამართი: საქართველო. თბილისი
საკანდელიძის N6
ტელეფონი: 551 77 88 88
ელ.ფოსტა: info@ncd.ge

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ბლოკი E1-E2

მისამართი:
ქ. თბილისი, დიდი დიღომი მიკრორაიონი IV,
დემეტრე თავდადებულის ქუჩა #40
ს/კ 01.10.07.007.175

ნახაზების დასახელება:

სპეციფიკაციები

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ი.ხუტუაშვილი	
შეასრულა	ი.ხუტუაშვილი	
შეასრულა		

მასშტაბი	1:217.57		
ფორმატი	A-3		
თარიღი	2024		ა-