ساختمان مالتی‌مدیا، فرهنگی و کتابخانه دی دی‌زاده

نقشه‌های معماری

نقشه‌های معماری:

دیوار	
دیوار آجری توپر	
دیوار آجری سوراخ	
دیوار بلوک سیمانی	
دیوار گچ و خاک	
دیوار سنگی	
دیوار بتنی	
دیوار شیشه‌ای	
دیوار پیش‌ساخته	
دیوار چوبی	
دیوار پیش‌ساخته	
دیوار پیش‌ساخته	
دیوار پیش‌ساخته

შენობა N1 საამქრო- სტამბა / შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

შენობის დაკავებულობები და მათი აღწერა	
დაკავებულობა	**აღწერა**
საქმიანი ჯგუფი სქ	სტამბა ნიშ. 0.00 / ადმინისტრაცია ნიშ. +3.50
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	საწყობი ნიშ. +3.50

კონსტრუქციის ტიპი	**V - B**
დასაშვები სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ (ცხრილი 503-ს მიხ.)	12.2 მეტრი
საპროექტო შენობის სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ	7.3 მეტრი

დაკავებულობების სართულიანობის შეზრუდვები ცხრილი 503-ს მიხედვით		
დაკავებულობების ჯგუფები	დასაშვები სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ	შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის ზემოთ
საქმიანი ჯგუფი სქ	**2**	**2**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	**1**	**1**

ფართობის შეზრუდვები ცხრილი 503-ს მიხედვით		
დაკავებულობების ჯგუფები	დასაშვები ფართობი (ცალკეულ სართულზე) კვმ	შემოთავაზებული ფართობი (ცალკეულ სართულზე) კვმ
I სართ. საქმიანი ჯგუფი სქ	**840**	**395.2**
II სართ. საქმიანი ჯგუფი სქ	**840**	**78.2**
II სართ. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	**840**	**314.0**

გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები ცხრილი 705.8-ს მიხედვით							
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი მ	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის ფართობის %)					
		დასაშვები			გათვალისწინებული		
		დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ფასადი ა-გ ღერძებში	7.15 მინ.	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%			4.00%
ფასადი 1-7 ღერძებში	0.45	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			0.00%
ფასადი გ-ა ღერძებში	0	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			0.00%
ფასადი 7-3 ღერძებში	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზრუდავია			12.32%
ფასადი 3-1 ღერძებში	0	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			0.00%

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 602-ს და 705.8.5 ქვეთავის მიხედვით				
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		
		მოთხოვნილი 602 ცხრილით	მოთხოვნილი 705.8.5 -ით	გათვალისწინებული
ფასადი ა-გ ღერძებში	7.15 მინ.	0 სთ	გამონაკ. 1	0 სთ
ფასადი 1-7 ღერძებში	0.45	2 სთ	გამონაკ. 1	2 სთ
ფასადი გ-ა ღერძებში	0	2 სთ	გამონაკ. 1	2 სთ
ფასადი 7-3 ღერძებში	9 <	0 სთ	გამონაკ. 1	0 სთ
ფასადი 3-1 ღერძებში	0	2 სთ	გამონაკ. 1	2 სთ

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობა /სივრცეები/გასასვლელი სასუალებები	**ავტოსასხეფი სისტემა**	**ავტომატური ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა**	**სახანძრო განგაშის, კვამლარმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საევარიო განგაშის სისტემები**
სქ ჯგუფი	არა 903.2.2	არა	1. დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა; 2.კვამლზე მორეაგირე განგაშის მოწყობილობები საძინებლებში და მათ შესასვლელებთან)	II კლასი		კი	არა 908
სწ-1 ჯგუფი	არა 903.2.9 / 1	არა	1. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა; 2. დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა;	II კლასი		კი	არა 908
კიბის უჯრედი		არა	1. მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები;			კი	არა 908
ლიფტები (ამწე პლათფორმა)		არა	1. მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები;		კი (დაწნევის სისტემა)		არა 908
დერეფანი		არა	1. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა; 2. დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა;			კი	არა 908
სახანძრო-სამაველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				არა 903.2.2			

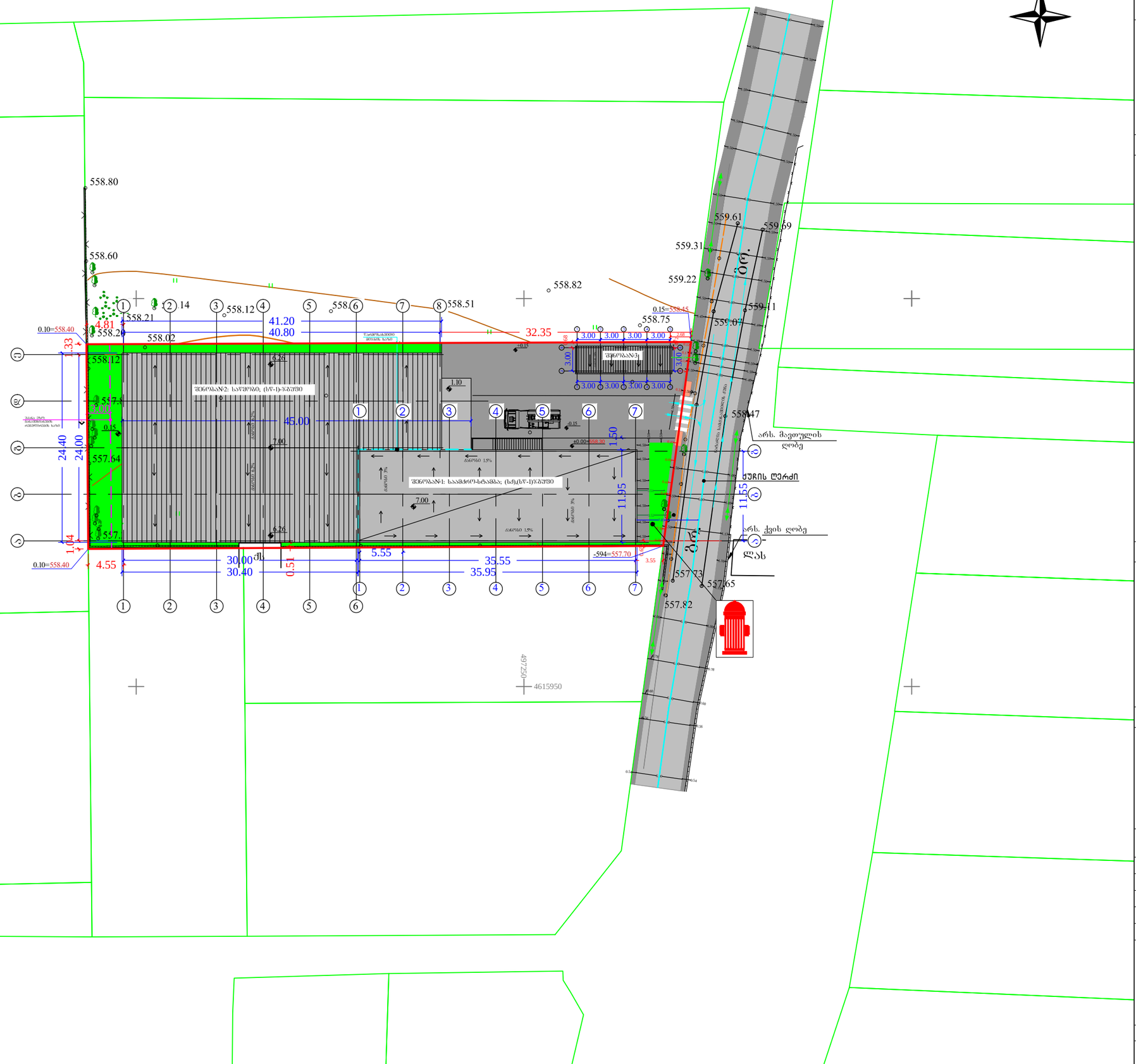
განიავებისადმი მოხოვნები		
დაკავებულობა /სივრცეები/გასასვლელი სასუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება
სწ-1 ჯგუფი	კი	არა
სქ ჯგუფი	კი	კი (ტუალეტებში)
კიბის უჯრედი	კი	არა
ლიფტი	კი	კი (დაწნევის სისტემა)
დერეფანი	კი	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართული	დაკავებულობა და დაკავებულობის ჯამური დატვირთვა	მოთხოვნილი : გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული: გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისპირა სართული	სქ დ.დ=44	2	3 (შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი)			0.9	1.1 მინ	1.64	4.8
მეორე სართული	სქ დ.დ=9	1	2 (გასასვლელთან მისადგომის გზა კიბე და გარე გასასვლელის გზა კიბე)	1.1	1.1	0.9	1.1 მინ	0.82	1.8
	სწ-1 დ.დ=7	2		1.1	1.1	0.9	1.1 მინ	1.64	1.8

დაკავებული სივრცეების დატვირთვები და გასასვლელები						
სათვსოს N	დაკავებულობა	ფართობი	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	მოთხოვნილი გასასვლელის ან გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა (1021.2(2)	გათვალისწინებული გასასვლელის ან გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა
101	სქ	395.2	9.3	42	2	2
201	სქ	78.2	9.3	8	1	2
202	სწ-1	314.0	46.5	7	2	2
დაკავებულობების ჯამური დატვირთვა				**59**		

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ს მიხედვით							
დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი დ.დ.=	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)					
		უნიტაზი	ხელსაბანი	აბაზანა/ საშხაპე	სასმელი წყლის შადრევანი/დისპენსერი	სამრეცხაო ნიჟარა	ავტომატური სარეცხის მანქანა დასამზარეულოს ნიჟარა
		მოთხ.	მოთხ.	მოთხ.	მოთხოვნილი	მოთხ.	მოთხოვნილი
		გათვ.	გათვ.	გათვ.	გათვალისწ.	გათვ.	გათვვალისწ.
სქ ჯგუფი	50	1	1	0	1	1	0
		3	3	0	1	1	სამრეცხაო ბლოკი
სწ-1 ჯგუფი	7	1	1	0	1	1	0
		2	1	0	1	1	0

გენგეგმა 1:500



ფორმატი	მასშტაბი	
A3	1:500	

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო შენობა
- საპროექტო შენობა
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო-სამაშველო მანქანა
- სატრანსპორტო ნაკადის მოძრაობის მიმართულება
- საძვეთო ნაკადის მოძრაობის მიმართულება
- ძაბრის ღერძი
- ბაზის მილი

მისამართი

ქ.თბილისი, ლევან დევდარიანის III შესახვევი, №29

პროექტის სახელწოდება

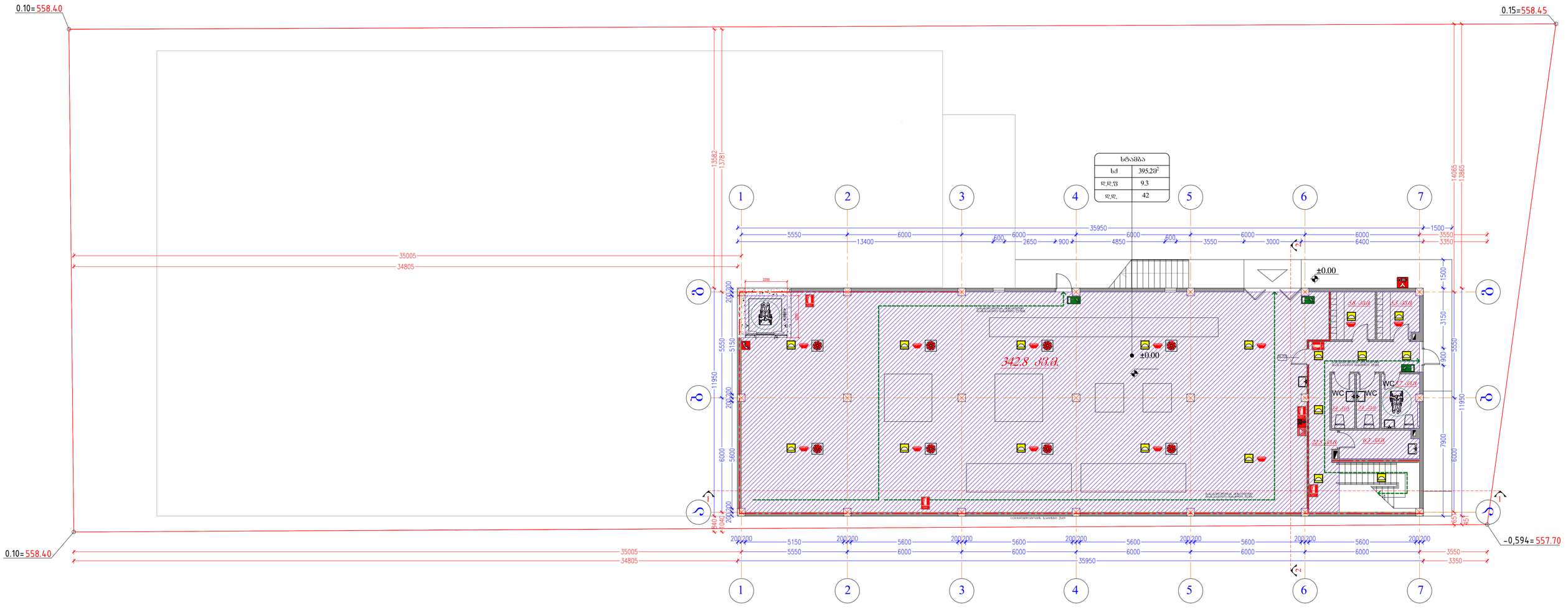
შ.პ.ს. "ვესტას" საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.81.08.276.606 სამშენებლოდ გამოყენების პირობების პროექტი

არქიტექტორი	კ.ტურავა	

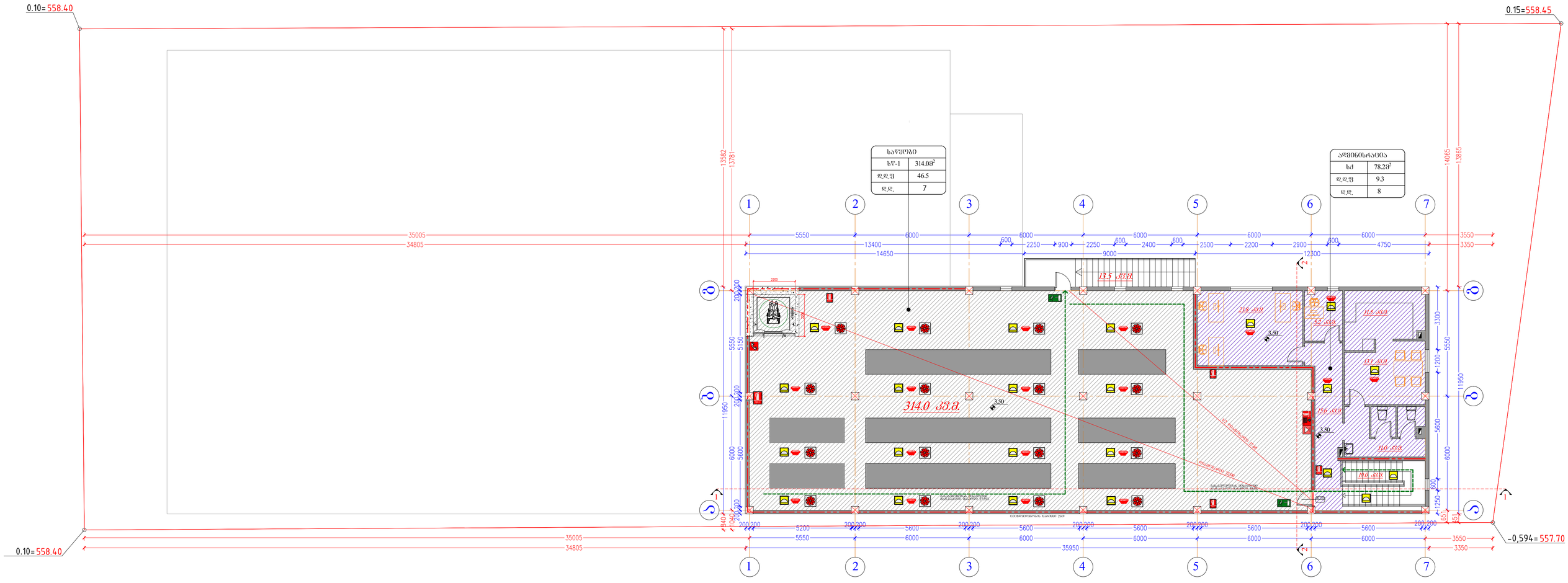
ნახაზი

გენგეგმა

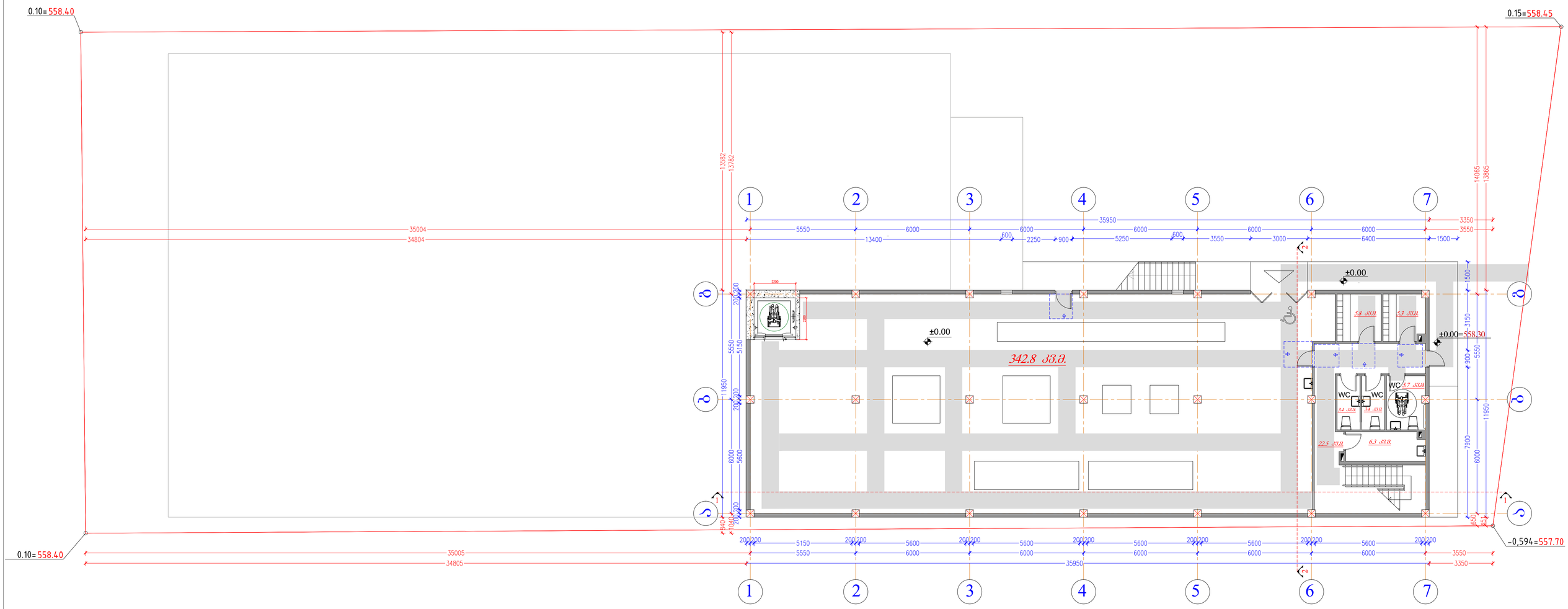
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ	1	10



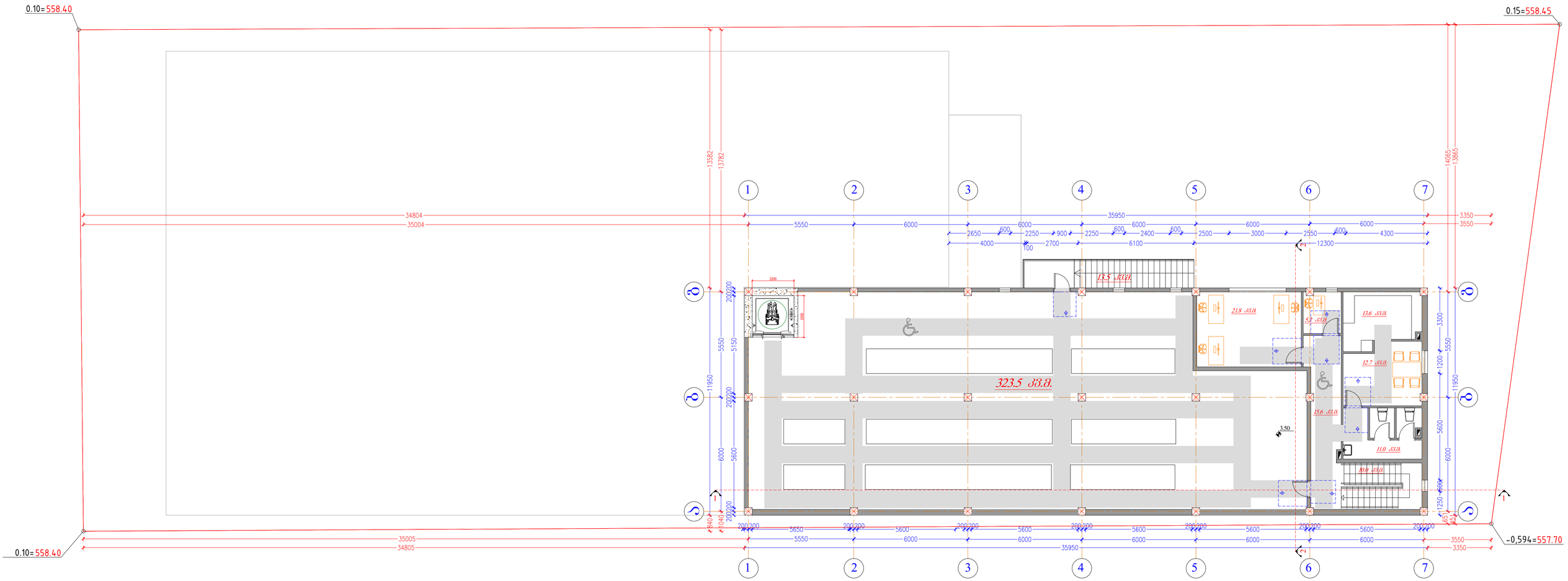
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშნები	შენიშვნა	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-1	საწარმო – 342.8კვ.მ. დამხმარე ფართი – 52.4კვ.მ. ჯამი – 395.2კვ.მ.	ნაკვეთის საზღვარი არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი ღერძის ხაზი ნიშნულის აღმნიშვნელი გრუნტის ნიშნულის აღმნიშვნელი		არქიტექტორი კ. ტურავა	ქ.ბათუმი, ლ.დეკანოზიშვილის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№I) პირველი სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
					მასშტაბი 1 : 100 თარიღი დაკვეთა ფურცელი არ- ფურც.რაოდ.



ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშნები	შენიშვნა	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-1	საწყობი – 314.0კვ.მ. საოფისე ფართი – 78.2კვ.მ. ჯამი – 392.2კვ.მ.	ნაკვეთის საზღვარი არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი ღერძის ხაზი ნიშნულის აღმნიშვნელი გრუნტის ნიშნულის აღმნიშვნელი		არქიტექტორი კ. ტურავა	ქ.ბათუმი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სახაწქობო შენობების პროექტი (შენობა№1) მეორე სართულის გეგმა 3.50 ნიშნულზე მასშტაბი 1 : 100 თარიღი დაკვეთა ფურცელი არ- ფურც.რაოდ.



ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშნები	შენიშვნა	ი.მ. კონსტანტინე ჭურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-1	საწარმო – 342.8კვ.მ. დამხმარე ფართი – 52.4კვ.მ. ჯამი – 395.2კვ.მ.	ნაკვეთის საზღვარი არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი ღერძის ხაზი ნიშნულის აღმნიშველი გრუნტის ნიშნულის აღმნიშველი		არქიტექტორი კ. ჭურავა	ქობალიხი, ლ.დეკდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სახაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№1) პირველი სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
					მასშტაბი 1 : 100 / თარიღი / დაკვეთა / ფურცელი არ- / ფურც.რაოდ.

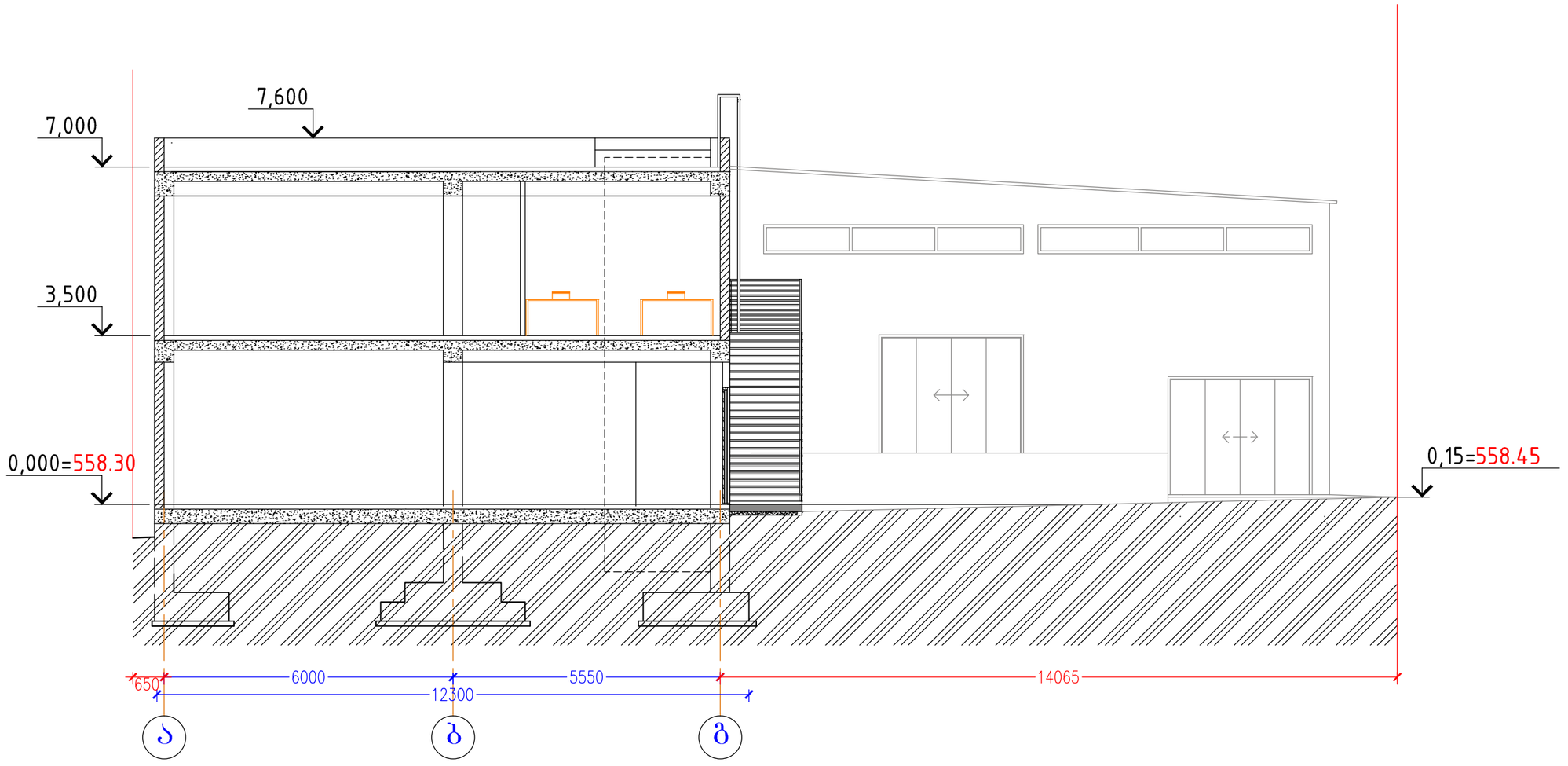


ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშნები	შენიშვნა	მ.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-1	საწყობი – 314.0კვ.მ. საოფისე ფართი – 78.2კვ.მ. ჯამი – 392.2კვ.მ.	ნაკვეთის საზღვარი არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი ღერძის ხაზი ნიშნულის აღმნიშვნელი გრუნტის ნიშნულის აღმნიშვნელი		არქიტექტორი კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დეკდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სახაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№1) მეორე სართულის გეგმა 3.50 ნიშნულზე
					მასშტაბი: 1 : 100; თარიღი; დაკვეთა; ფურცელი: არ-; ფურცლების რაოდ.

ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	შენიშვნა	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა			დამკვეთი: შპს "ვესტა"				
A-1		ნაკვეთის საზღვარი; არქიტექტურული ნიშნული; ჭრილის ხაზი; ღერძის ხაზი; ნიშნულის აღმნიშვნელი; გრუნტის ნიშნულის აღმნიშვნელი					ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწქობო შენობების პროექტი (შენობა№1)				
				არქიტექტორი	კ. ტურავა		სახურავის გეგმა 7.00 ნიშნულზე				
							მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
							1 : 100			არ-	

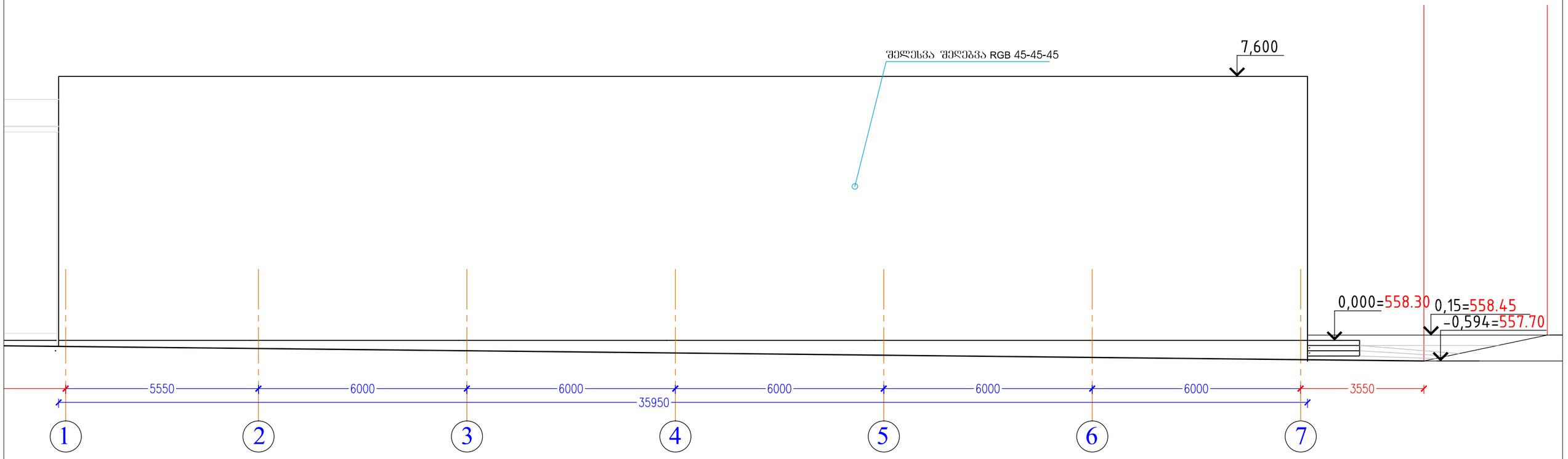
| | | |

ჭრილი 2-2



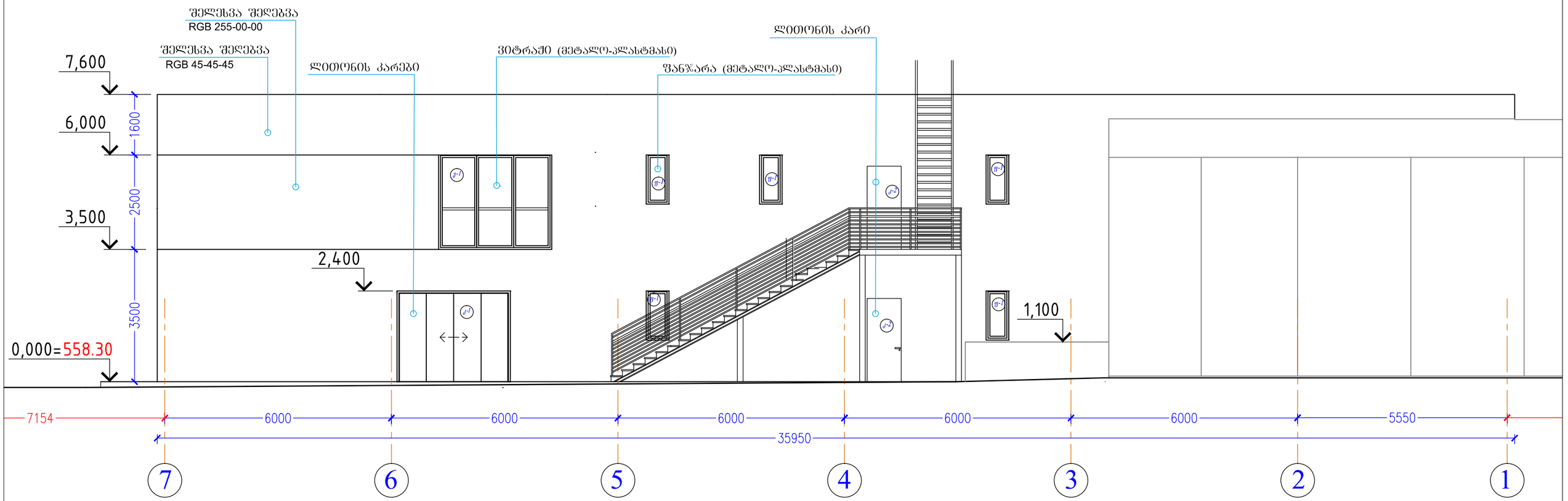
| ფორმატი | ექსპლიკაცია | პირობითი ნიშები | | |

ფასადი 1-7



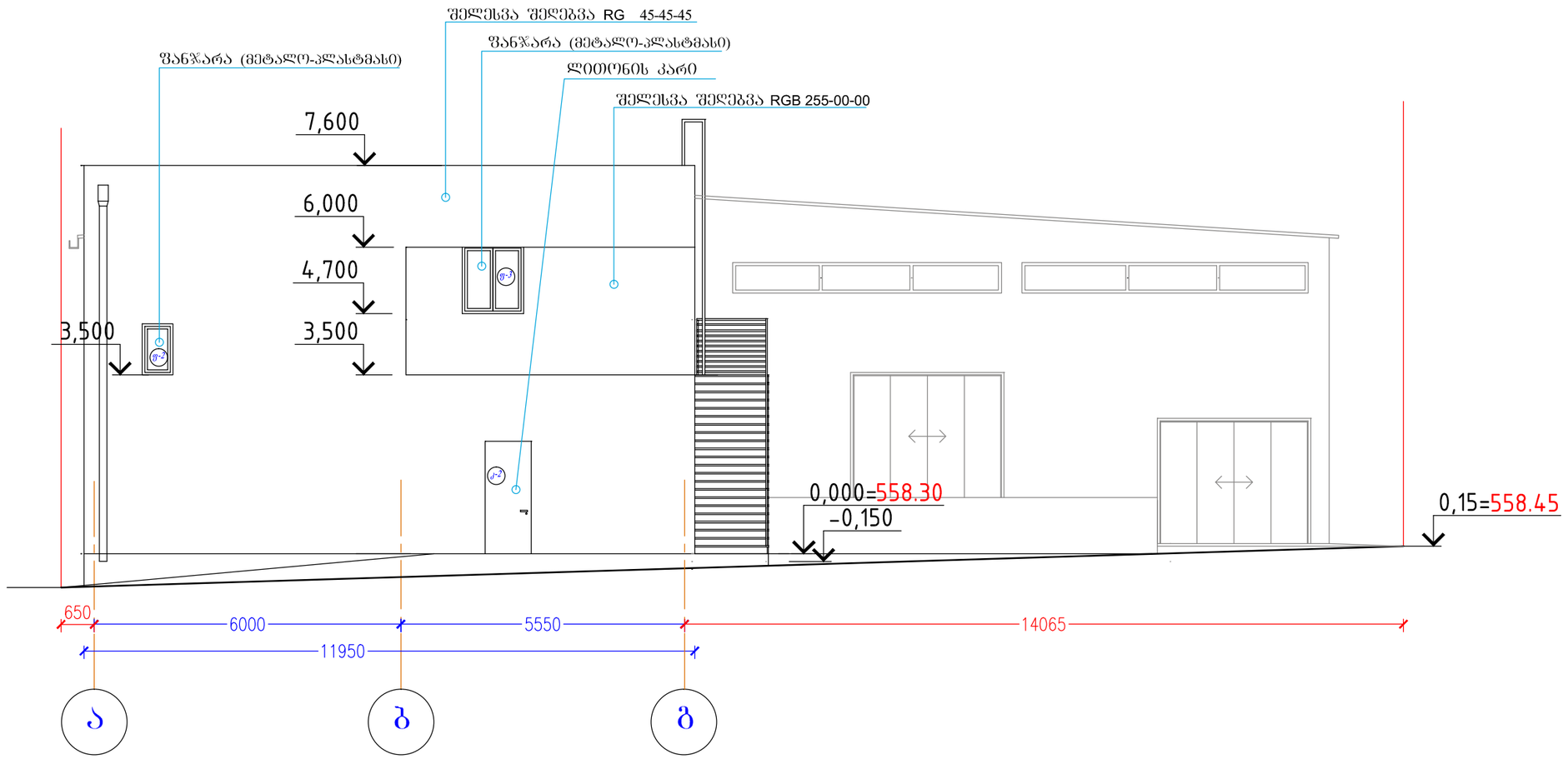
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-2		კოლონა ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი: კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№1)
				ფასადი 1-7
			მასშტაბი: 1 : 100	თარიღი: ; დაკვეთა: ; ფურცელი: არ- ; ფურც.რაოდ.:

ფასადი 7-1



ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-2		კოლონა ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი: კ. ტურავა	ქობილისი, ლ.დევდარიანის II შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№1) ფასადი 7-1
			მასშტაბი: 1 : 100	თარიღი:	დაკვეთა:	ფურცელი: არ-	ფურც.რაოდ.:

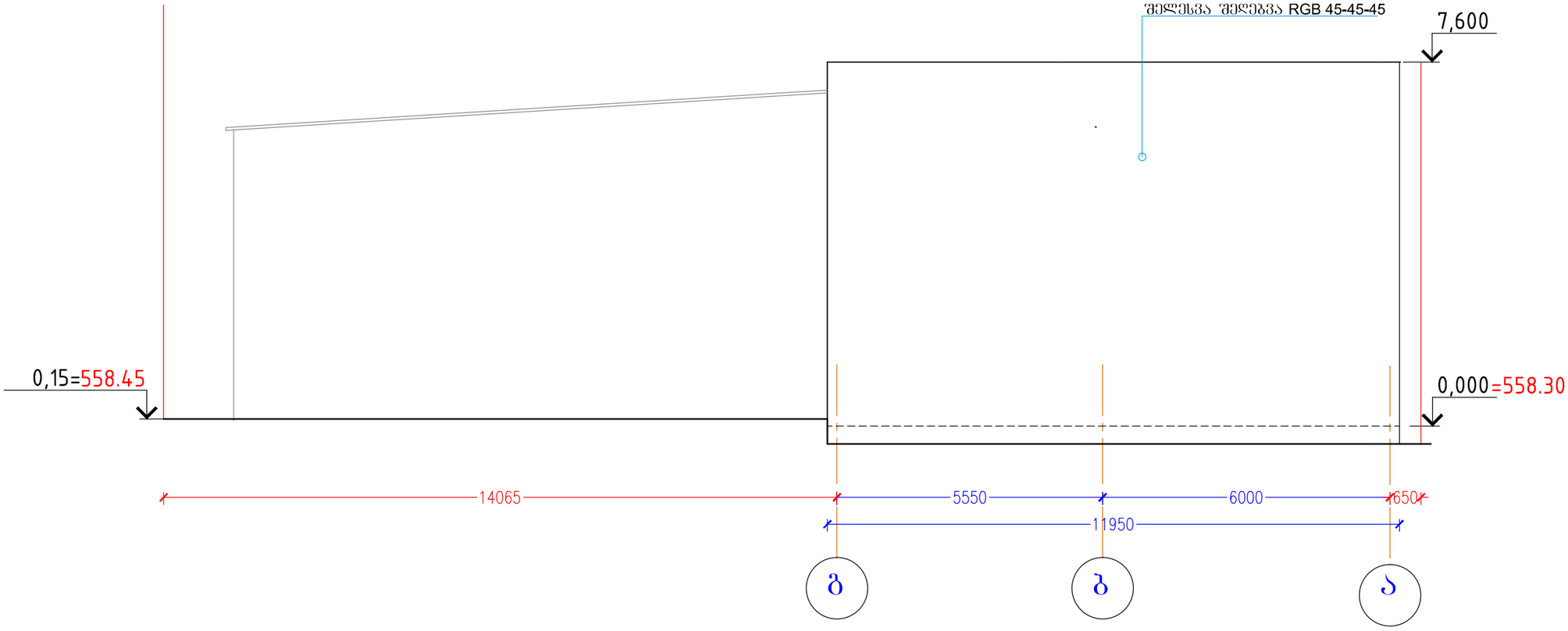
ფასადი ა-გ



ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშნები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-2		კოლონა ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი: კ. ტურავა	ქობილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№1) ფასადი ა-გ

მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
1 : 100			არ-	

ფასადი გ-ა



ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-2		კოლონა არქ. ნიშნული ბლოკის კედელი ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი: კ. ტურავა	ქობილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№1) ფასადი გ-ა

მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
1 : 100			არ-	

ساختمان مالتی‌مدیا و فناوری اطلاعات دکتر داریوش محمدی

نقشه‌های معماری: نقشه راهنما

نقشه راهنما

خطوط شبکه ستون‌ها

دیوار برشی بتن‌آرمه

دیوار آجری ۲۰ سانتی‌متر

دیوار آجری ۱۰ سانتی‌متر

دیوار سبک گچی

دیوار شیشه‌ای سکوریت

دیوار	ضخامت (cm)	تعداد لایه
دیوار آجری ۲۰ سانتی‌متر	۲۰	۲
دیوار آجری ۱۰ سانتی‌متر	۱۰	۱
دیوار سبک گچی	۷	۲

درب یک‌لنگه ۹۰ سانتی‌متر با جهت باز شدن به داخل

درب یک‌لنگه ۹۰ سانتی‌متر با جهت باز شدن به خارج

درب دولنگه ۱۶۰ سانتی‌متر

درب کشویی ۱۲۰ سانتی‌متر

درب گردان سه‌بالی

درب شیشه‌ای اتوماتیک با حسگر حرکتی

پنجره ثابت ۱۲۰ × ۱۲۰ سانتی‌متر

پنجره کشویی ۱۸۰ × ۱۲۰ سانتی‌متر

پنجره لولایی ۶۰ × ۱۲۰ سانتی‌متر

پنجره بازشو به بیرون

پنجره بازشو به داخل

پنجره کرکره‌ای

پنجره با شیشه مات

پنجره با شیشه رنگی

پنجره با شیشه دوجداره

پنجره با شیشه سه‌جداره

پنجره با شیشه یک‌طرفه

پنجره با شیشه ضدگلوله

پنجره با شیشه ضدحریق

پنجره با شیشه ضدسرقت

پنجره با شیشه ضدانفجار

پنجره با شیشه ضدخش

پنجره با شیشه ضدخراش

შენობა N2 საწყობის / შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

შენობის დაკავებულობები და მათი აღწერა	
დაკავებულობა	**აღწერა**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	საწყობი ნიშ. +0.20

კონსტრუქციის ტიპი	**V - A**
დასაშვები სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ (ცხრილი 503-ს მიხ.)	15.2 მეტრი
საპროექტო შენობის სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ	7.0 მეტრი

დაკავებულობების სართულიანობის შეზრუდვები ცხრილი 503-ს მიხედვით		
დაკავებულობების ჯგუფები	დასაშვები სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ	შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის ზემოთ
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	**3**	**1**

ფართობის შეზრუდვები ცხრილი 503-ს მიხედვით		
დაკავებულობების ჯგუფები	დასაშვები ფართობი (ცალკეულ სართულზე) კვმ	შემოთავაზებული ფართობი (ცალკეულ სართულზე) კვმ
I სართ. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	**1300**	**857.2**

გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები ცხრილი 705.8-ს მიხედვით							
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის ფართობის %)					
		დასაშვები			გათვალისწინებული		
		დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ფასადი გ-ე ღერძებში	9 <	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზრუდავია			37.00%
ფასადი ა-გ ღერძებში	0	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			0.00%
ფასადი 1-6 ღერძებში	0.45	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			0.00%
ფასადი 6-8 ღერძებში	0	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			6.00%
ფასადი ე-ა ღერძებში	4.5	75%	75%	25%			8.14%
ფასადი 8-1 ღერძებში	1.2	15%	15%	დაუშვებელია			0.00%

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 602-ს და 705.8.5 ქვეთავის მიხედვით				
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		
		მოთხოვნილი 602 ცხრილით	მოთხოვნილი 705.8.5 -ით	გათვალისწინებული
ფასადი გ-ე ღერძებში	9<	0 სთ	გამონაკ. 1	0 სთ
ფასადი ა-გ ღერძებში	0	2 სთ	გამონაკ. 1	2 სთ
ფასადი 1-6 ღერძებში	0.45	2 სთ	გამონაკ. 1	2 სთ
ფასადი 6-8 ღერძებში	0	2 სთ	გამონაკ. 1	2 სთ
ფასადი ე-ა ღერძებში	4.5	1 სთ	გამონაკ. 1	2 სთ
ფასადი 8-1 ღერძებში	1.2	2 სთ	გამონაკ. 1	2 სთ

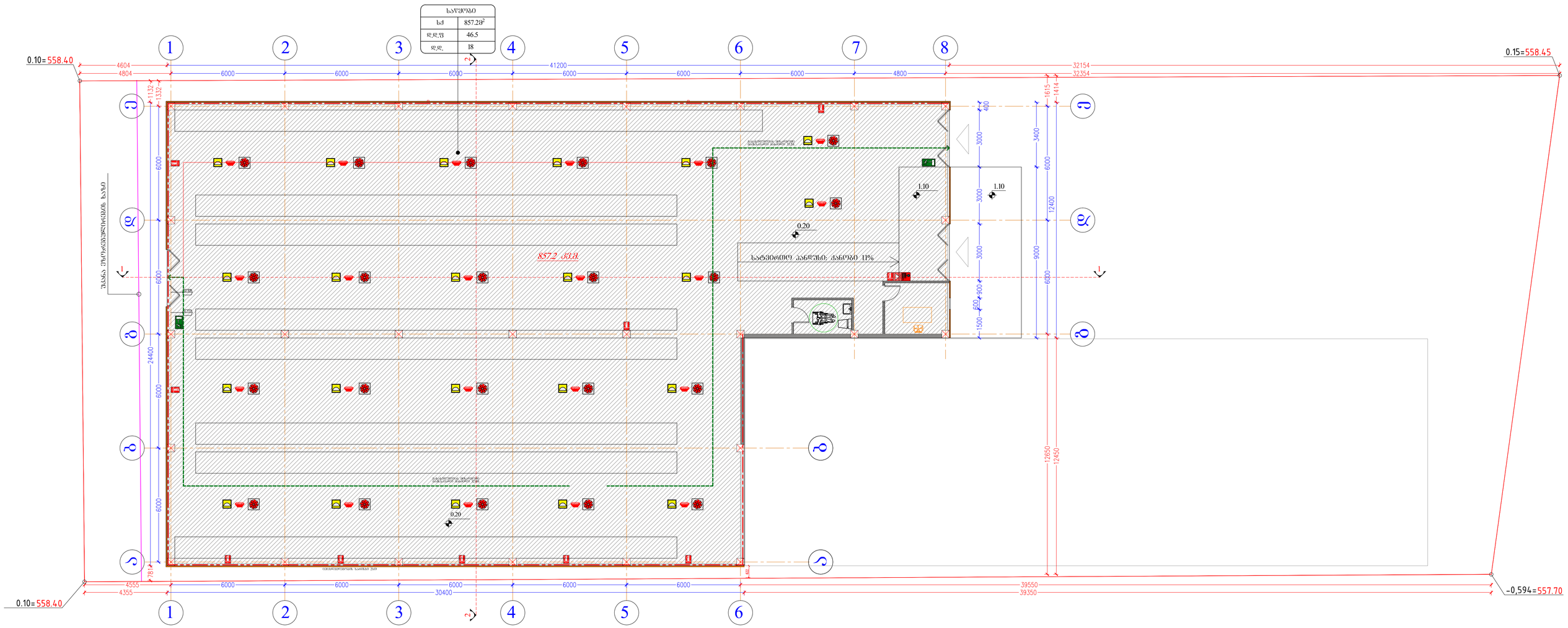
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობა /სივრცეები/გასასვლელი სასუალებები	ავტოსასხეფი სისტემა	ელტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშის, კვამლარმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სწ-1 ჯგუფი	არა 903.2.9 / 1	არა	1. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა; 2. დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა;	II კლასი		კი	არა 908
სახანძრო-სამასველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლი მისაერთებლები			კი				
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი			არა 903.2.2				

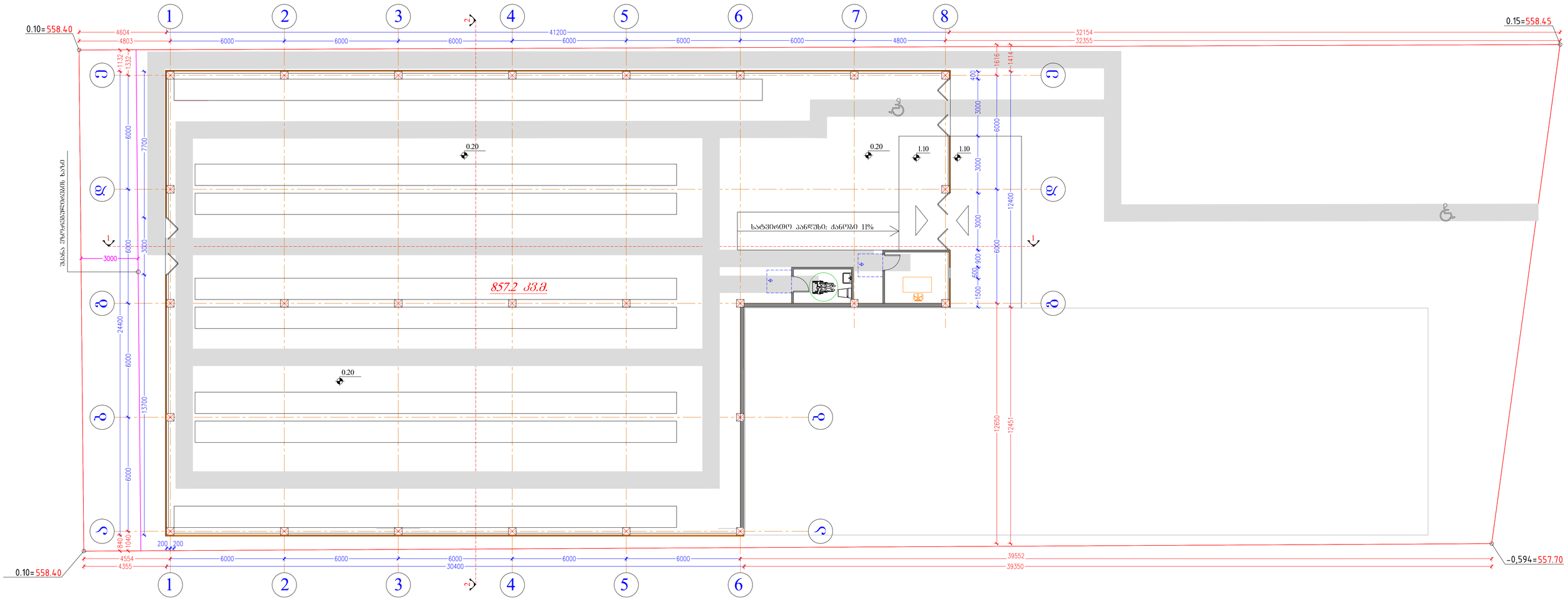
განიავებისადმი მოხოვნები		
დაკავებულობა /სივრცეები/გასასვლელი სასუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება
სწ-1 ჯგუფი	კი	არა

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება							
სართული	დაკავებულობა და დაკავებულობის ჯამური დატვირთვა	მოთხოვნილი : გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული: გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)			
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისპირა სართული	სწ-1 დ.დ=18	2	3 (შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი)					1.64	9

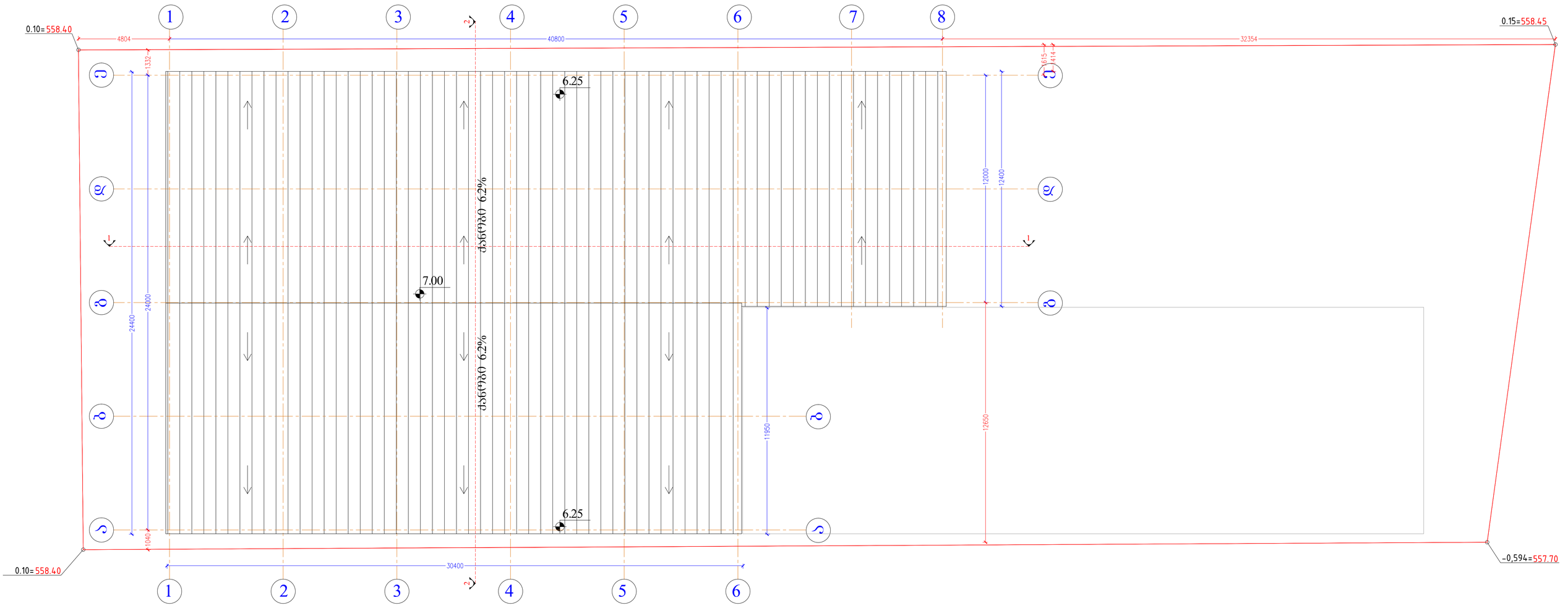
დაკავებული სივრცეების დატვირთვები და გასასვლელები						
სათავსის N	დაკავებულობა	ფართობი	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	მოთხოვნილი გასასვლელის ან გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა (1021.2(2)	გათვალისწინებული გასასვლელის ან გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა
101	სწ-1	857.2	46.5	18	2	2
დაკავებულობების ჯამური დატვირთვა				18		

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ს მიხედვით							
დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი დ.დ.=	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)					
		უნიტაზი	ხელსაბანი	აბაზანა/ საშხაპე	სასმელი წყლის შადრევანი/დისპენსერი	სამრეცხაო ნიჟარა	ავტომატური სარეცხის მანქანა დასამზარეულოს ნიჟარა
		მოთხ.	მოთხ.	მოთხ.	მოთხოვნილი	მოთხ.	მოთხოვნილი
		გათვ.	გათვ.	გათვ.	გათვალისწ.	გათვ.	გათვალისწ.
სწ-1 ჯგუფი	18	1	1	0	1	1	0
		1	1	0	1	1	0


ხაზოვანი
ხძ 857.28²
ჯდ.ფ 46.5
ჯდ. 18
1
2
3
4
5
6
7
8
0.10=558.40
0.15=558.45
-0,594=557.70
857.2 კვმ
ხანძრის ოპერატიული ჯგუფის ხაზი
ხანძრისთვის ბრძოლის ტექნიკის ავტოსადგომი ადგილი
ხანძრისთვის ბრძოლის ტექნიკის მანევრირების ზონა

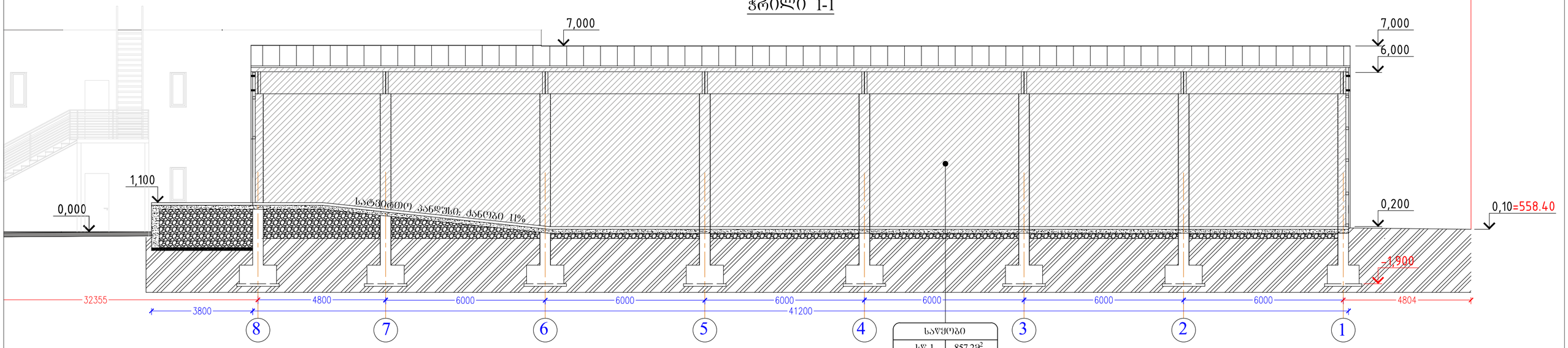


ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშნები	შენიშვნა	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-1	საწარმო – 857.2კვ.მ.	ნაკვეთის საზღვარი არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი ღერძის ხაზი ნიშნულის აღმნიშველი გრუნტის ნიშნულის აღმნიშველი		არქიტექტორი კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№2) სასაწყობო შენობის გეგმა 0.20 ნიშნულზე მასშტაბი 1 : 100; თარიღი; დაკვეთა; ფურცელი არ-; ფურც.რაოდ.



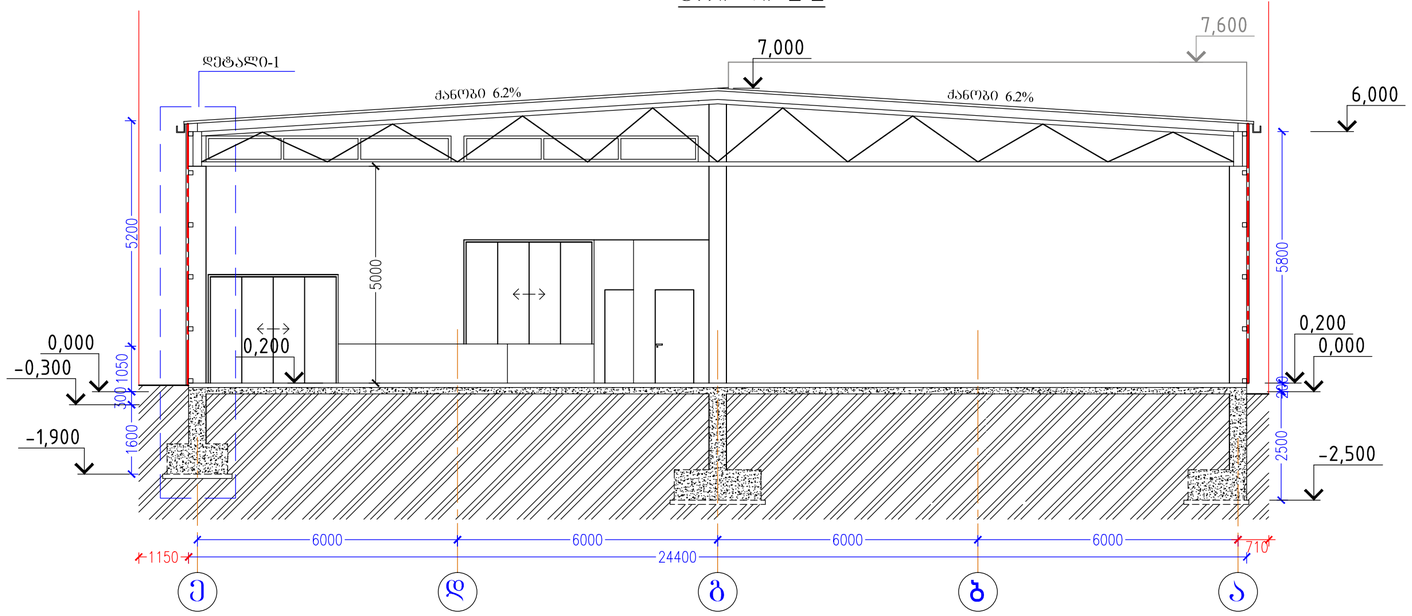
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშნები	შენიშვნა	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-1	სახურავი – 878.0კვ.მ.	ნაკვეთის საზღვარი არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი ღერძის ხაზი ნიშნულის აღმნიშველი გრუნტის ნიშნულის აღმნიშველი		არქიტექტორი კ. ტურავა	ქობულეთი, ლ.დვალიშვილის III შესახვევი№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№2) სახურავის გეგმა
				მასშტაბი 1 : 100	თარიღი
				დაკვეთა	ფურცელი არ-
					ფურცლების რაოდ.

ჭრილი 1-1

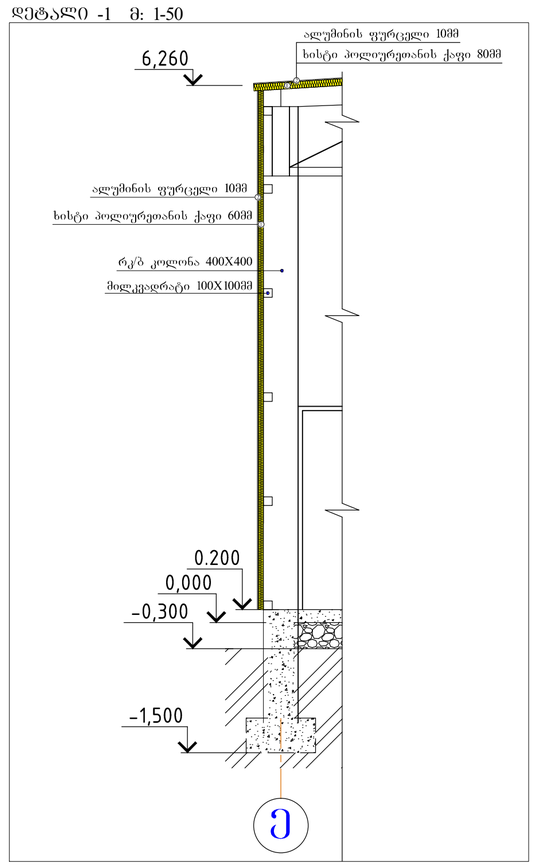


საყრდენი	
სწ-1	857.28^2
დ.დ.ფ	46.5
დ.დ.	18

ჭრილი 2-2

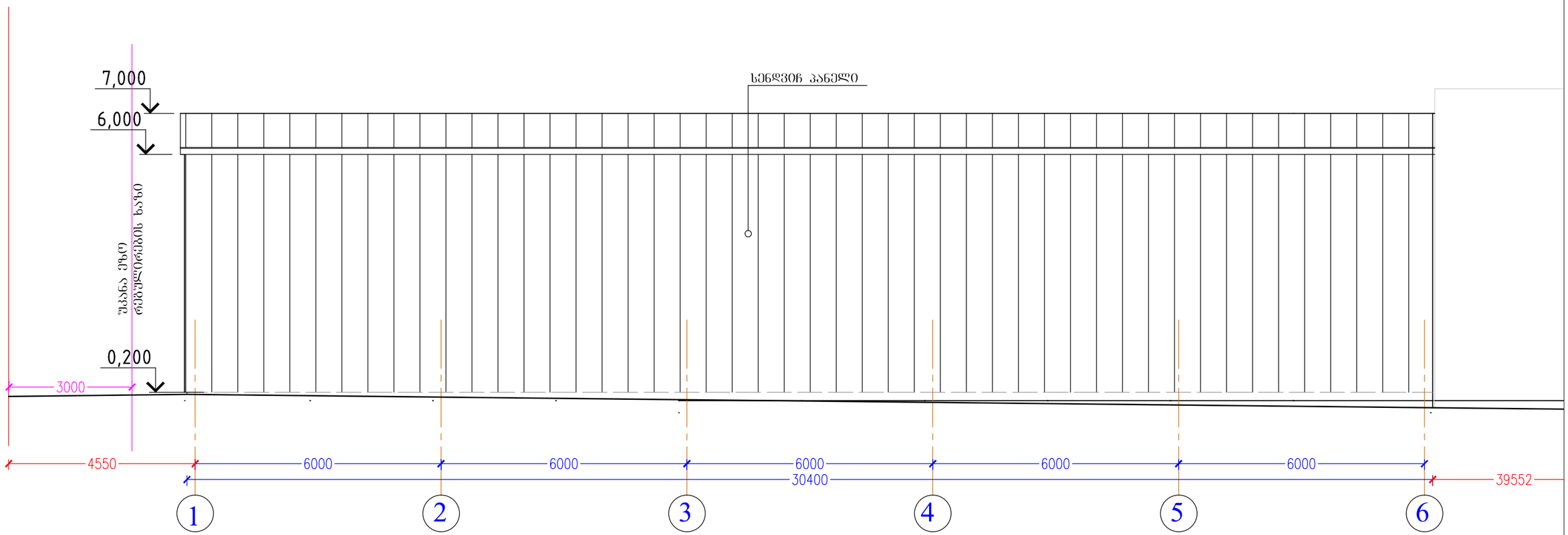


დეტალი -1 მ: 1-50



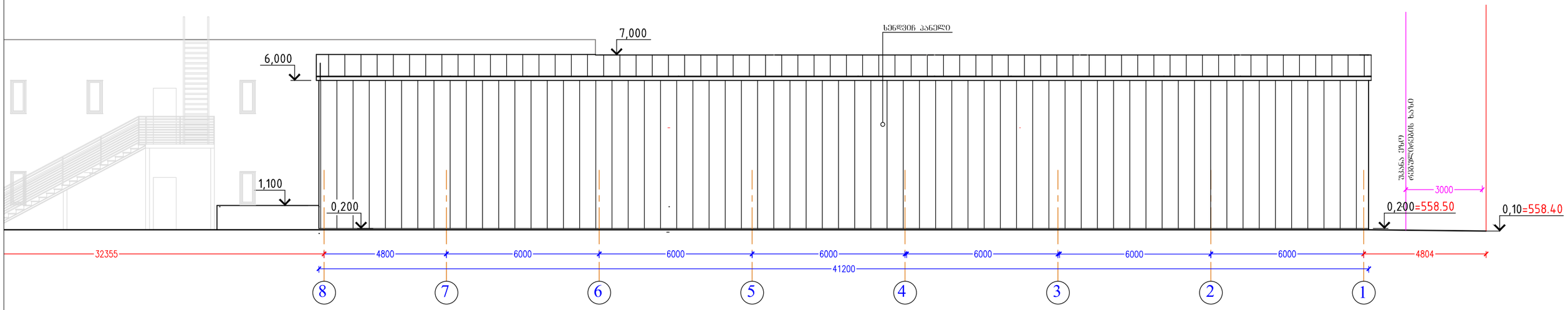
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშნები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-2	საწყობი – 857.2კვ.მ.	ნაკვეთის საზღვარი არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი ღერძის ხაზი ნიშნულის აღმნიშვნელი ცრუნტის ნიშნულის აღმნიშვნელი		ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№2)
			არქიტექტორი: კ. ტურავა	ჭრილი 1-1, ჭრილი 2-2, დეტალი-1
			მასშტაბი: 1 : 100	თარიღი:
			დაკვეთა:	ფურცელი: არ-
			ფურც.რაოდ.:	

ფასადი 1-6



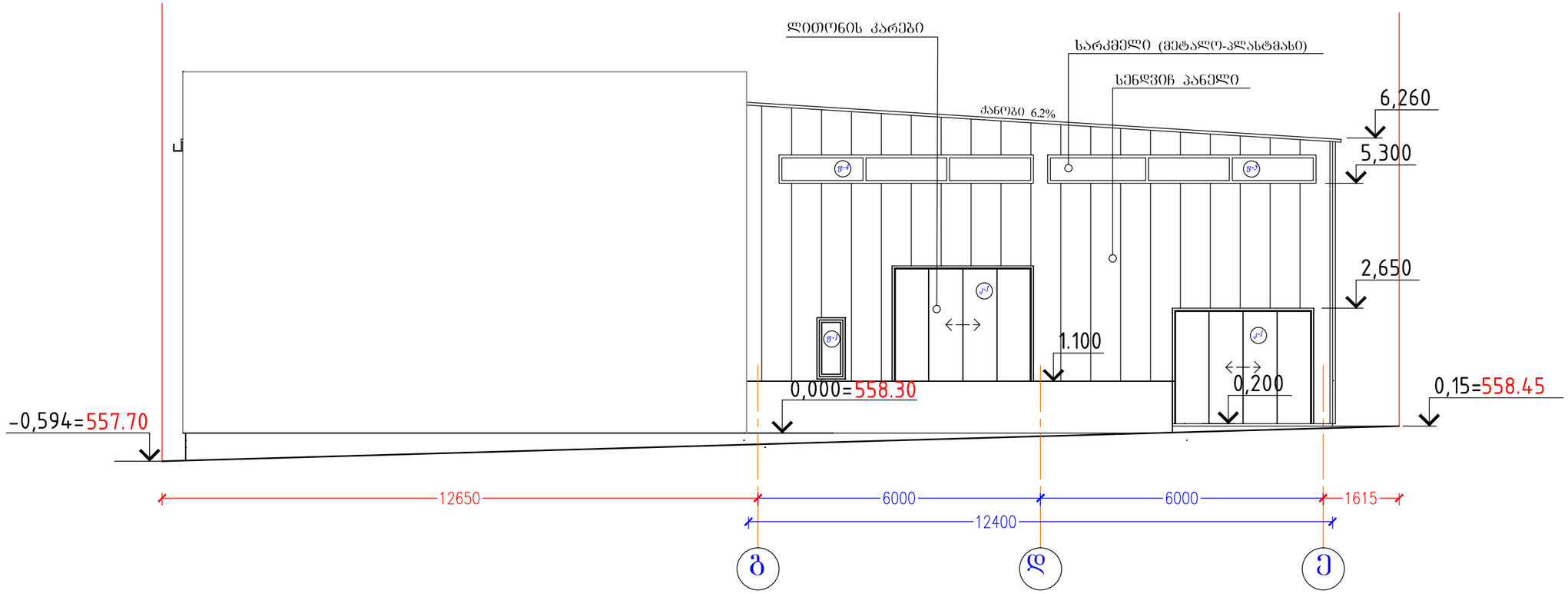
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-2		კოლონა სენდვიჩ პანელი მილკვადრატი ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი: კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№2) ფასადი 1-6
				მასშტაბი: 1 : 100; თარიღი; დაკვეთა; ფურცელი: არ-; ფურც.რაოდ.

ფასადი 8-1



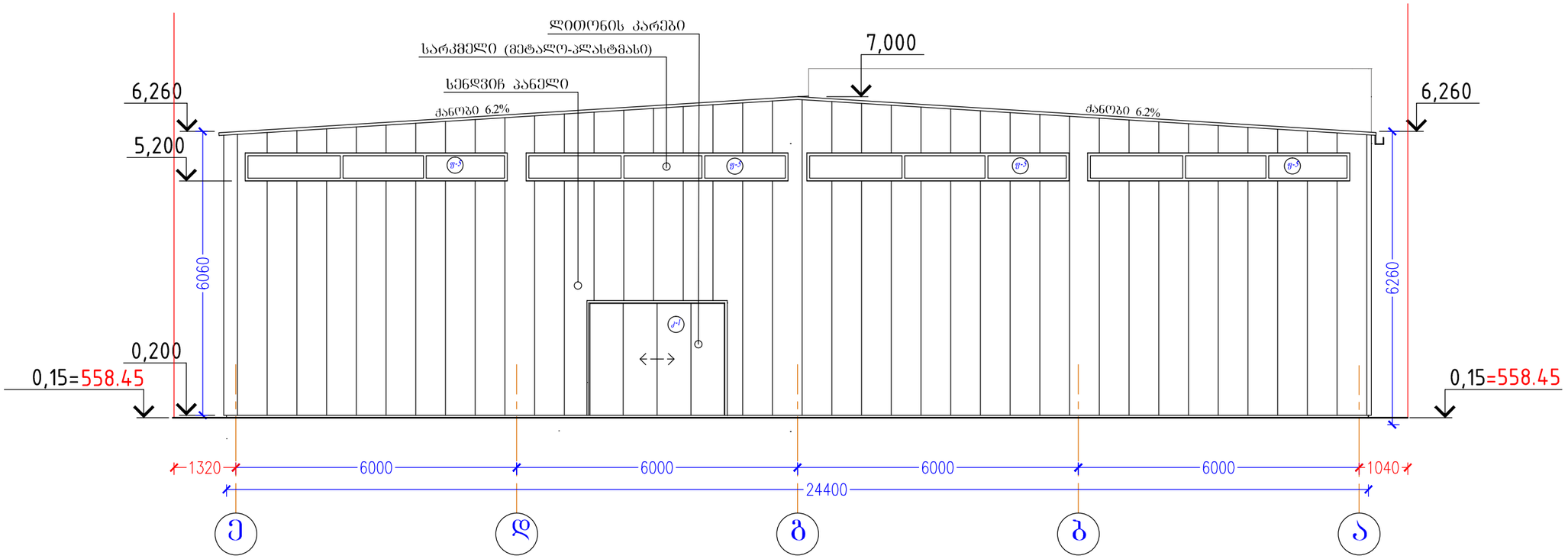
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა			დამკვეთი: შპს "ვესტა"				
A-2		კოლონა სენდვიჩ პანელი მილკვადრატი ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი				ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№2)				
			არქიტექტორი	კ. ტურავა		ფასადი 8-1				
						მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
						1 : 100			არ-	

ფასადი გ-ე

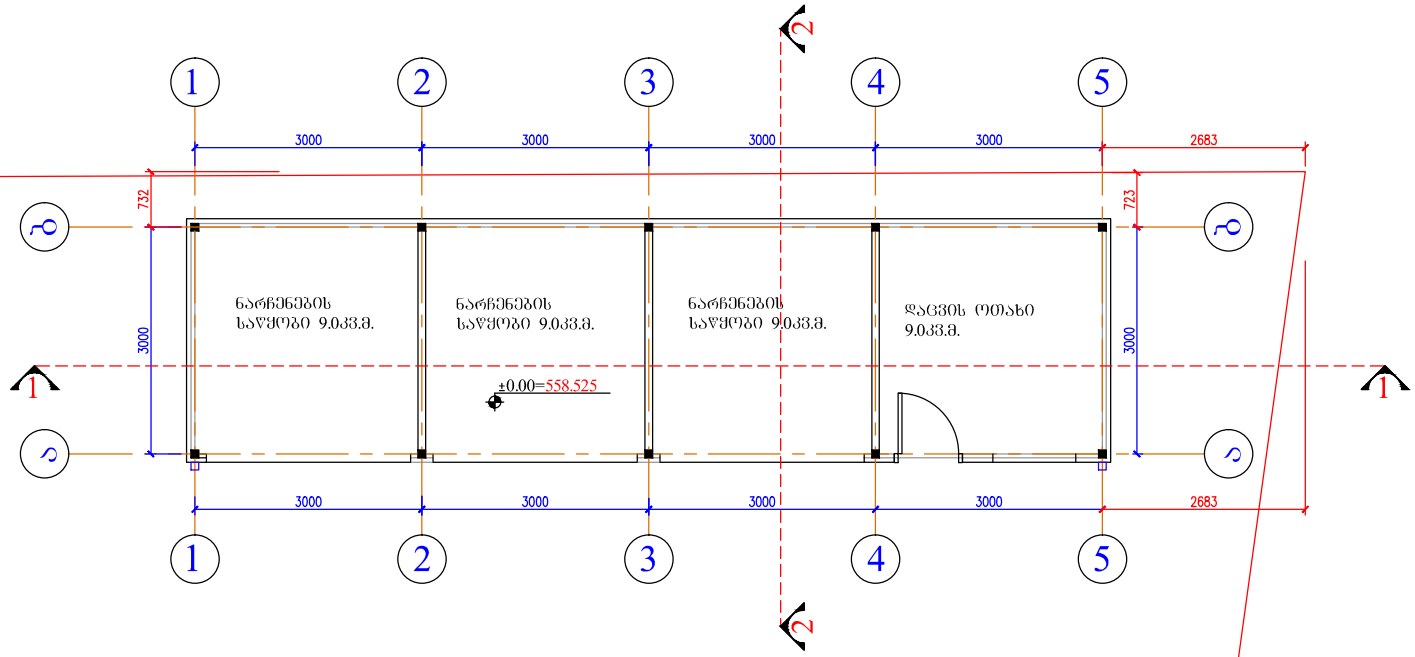


ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-2		კოლონა სენდვიჩ პანელი მილკვადრატი ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი: კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№2) ფასადი გ'-ე მასშტაბი: 1 : 100; თარიღი; დაკვეთა; ფურცელი: არ-; ფურც.რაოდ.

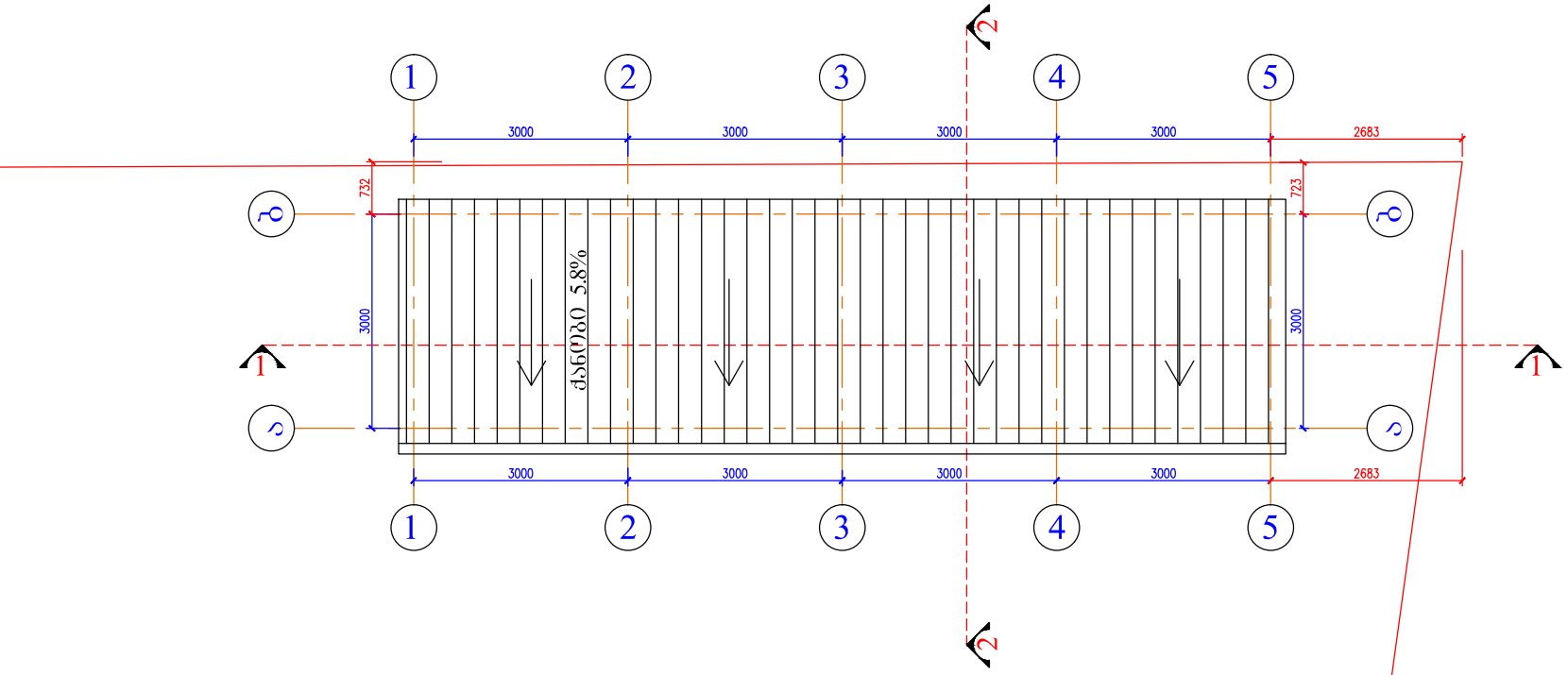
ფასადი ე-ა



| ფორმატი | ექსპლიკაცია | პირობითი ნიშები | | |

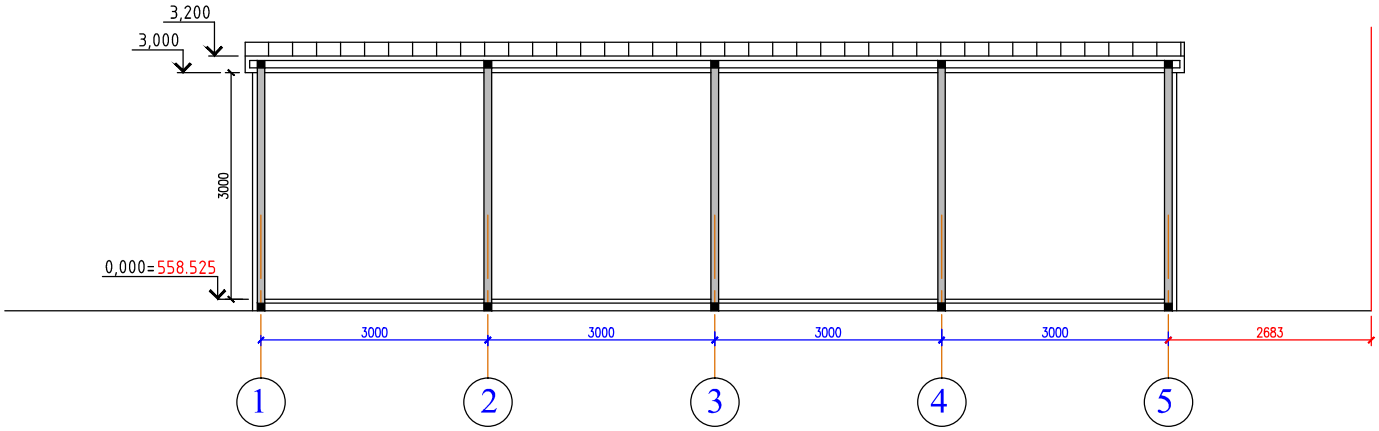


ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშნები	ი.მ. კონსტანტინე ჭურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-4	საერთო ფართობი – 36.0კვ.მ	ნაკვეთის საზღვარი არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი ღერძის ხაზი ნიშნულის აღმნიშვნელი გრუნტის ნიშნულის აღმნიშვნელი	არქიტექტორი კ. ჭურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი.№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი შენობა№3 გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მასშტაბი 1 : 100 თარიღი დაკვეთა ფურცელი არ- ფურც.რაოდ.

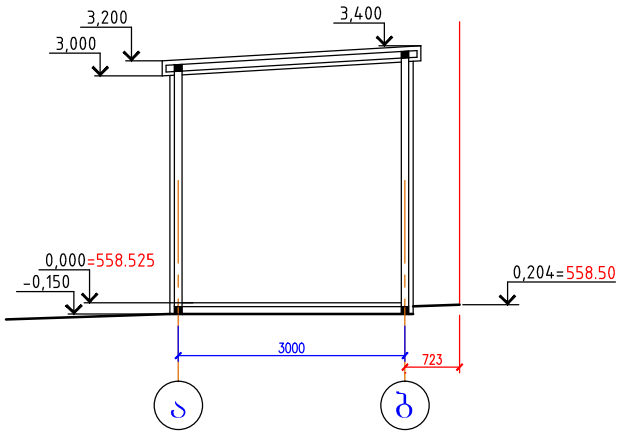


ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშნები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-4	სახურავის ფართობი – 44.0კვ.მ	ნაკეთის საზღვარი არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი ღერძის ხაზი ნიშნულის აღმნიშვნელი გრუნტის ნიშნულის აღმნიშვნელი	არქიტექტორი: კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი შენობა№3 სახურავის გეგმა მასშტაბი: 1 : 100 თარიღი: დაკვეთა: ფურცელი: არ- ფურც.რაოდ.

ჭრილი 1-1

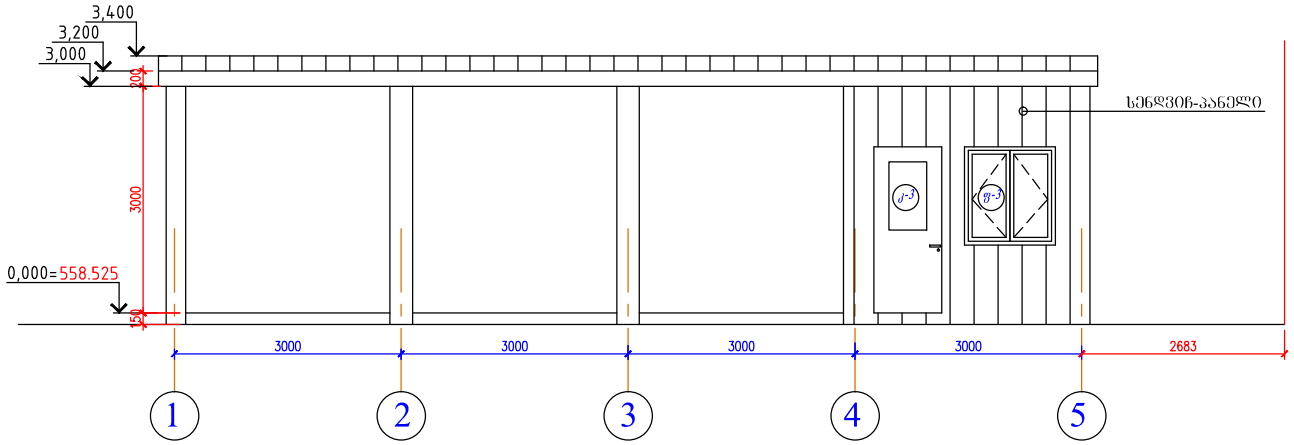


ჭრილი 2-2

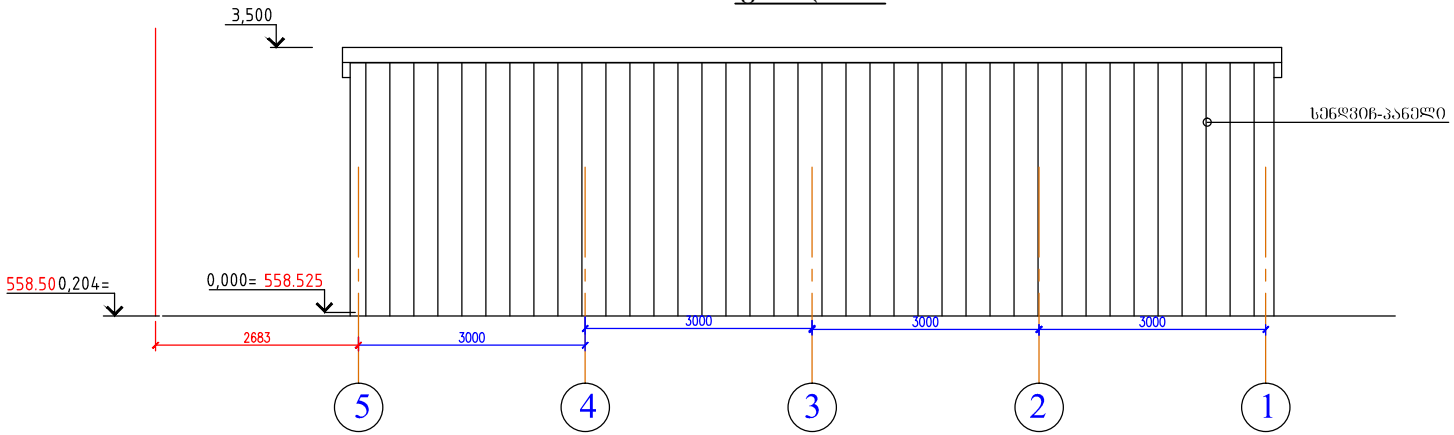


ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშნები	ი.მ. კონსტანტინე ჭურავა		დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-4		ნაკვეთის საზღვარი არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი ღერძის ხაზი ნიშნულის აღმნიშვნელი გრუნტის ნიშნულის აღმნიშვნელი	არქიტექტორი: კ. ჩურავა		ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი შენობა№3
					ჭრილი 1-1, ჭრილი2-2
				მასშტაბი: 1 : 100	თარიღი:	დაკვეთა:	ფურცელი: არ-	ფურც.რაოდ.:

ფასადი 1-5



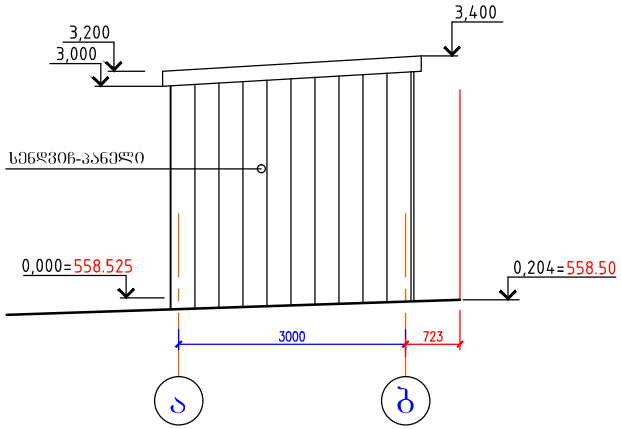
ფასადი 5-1



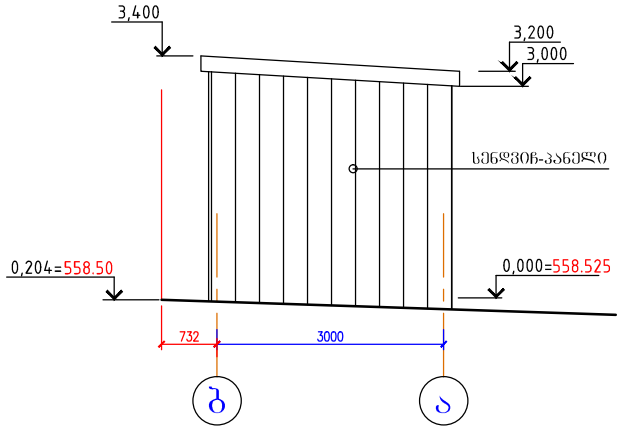
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშნები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-4	ფასადი 1-5 – 41.0კვ.მ ფასადი 5-1 – 16.0კვ.მ	ნაკვეთის სახღვარი არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი ღერძის ხაზი ნიშნულის აღმნიშვნელი გრუნტის ნიშნულის აღმნიშვნელი	არქიტექტორი ქ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი შენობა№3 ფასადი 1-5, ფასადი 5-1

მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
1 : 100			არ-	

ფასადი ა-ბ



ფასადი ბ-ა



ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშნები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-4	ფასადი ა-ბ – 10.0კვ.მ ფასადი ბ-ა – 10.0კვ.მ	ნაკვეთის საზღვარი არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი ღერძის ხაზი ნიშნულის აღმნიშვნელი გრუნტის ნიშნულის აღმნიშვნელი	არქიტექტორი კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი შენობა№3 ფასადი ა-ბ, ფასადი ბ-ა
				მასშტაბი 1 : 100 / თარიღი / დაკვეთა / ფურცელი არ- / ფურც.რაოდ.

საერთო განაშენიანების კოეფი=1392.033.მ

ვ1=37.533.მ

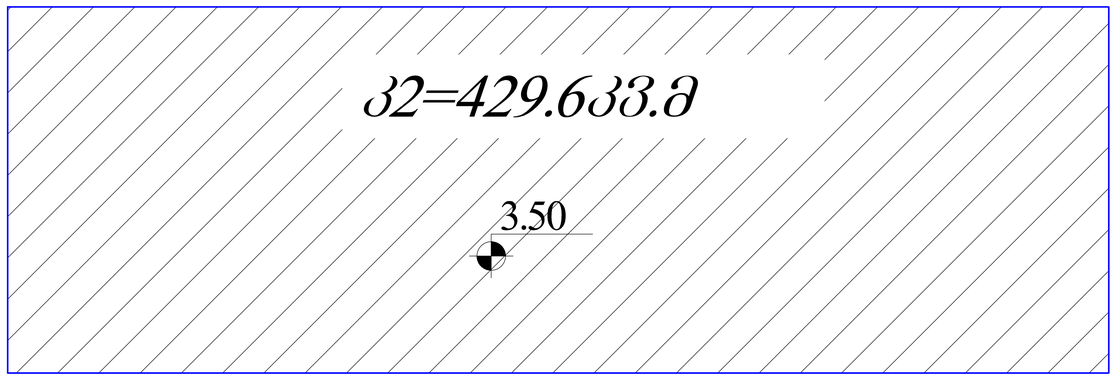
განაშენიანების კოეფი=1354.533.მ

0.20

±0.00

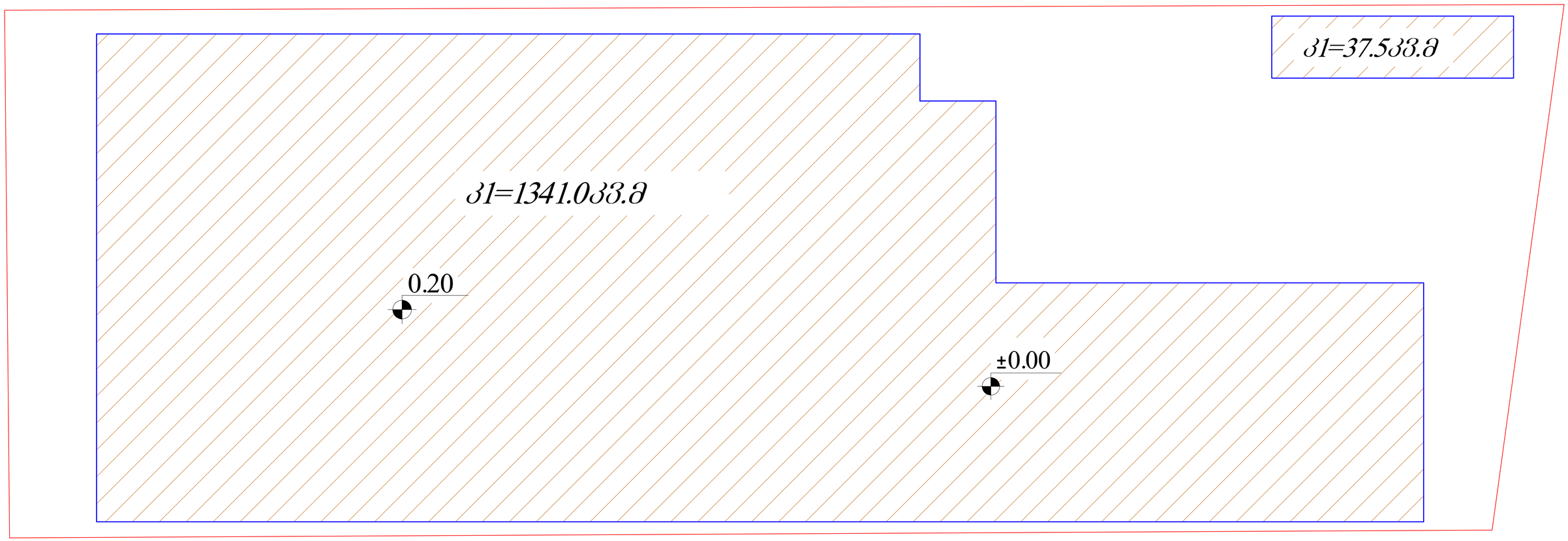
ი.მ. კონსტანტინე ტურავა			დამკვეთი: შპს "ვესტა"				
			ქ.ბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი				
არქიტექტორი	კ. ტურავა		საპროექტო განაშენიანების კროკი				
			მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურცლიანი
			1 : 100			არ-	

განაშენიანების კროკი 3.50 ნიშნულზე=1392.033.მ



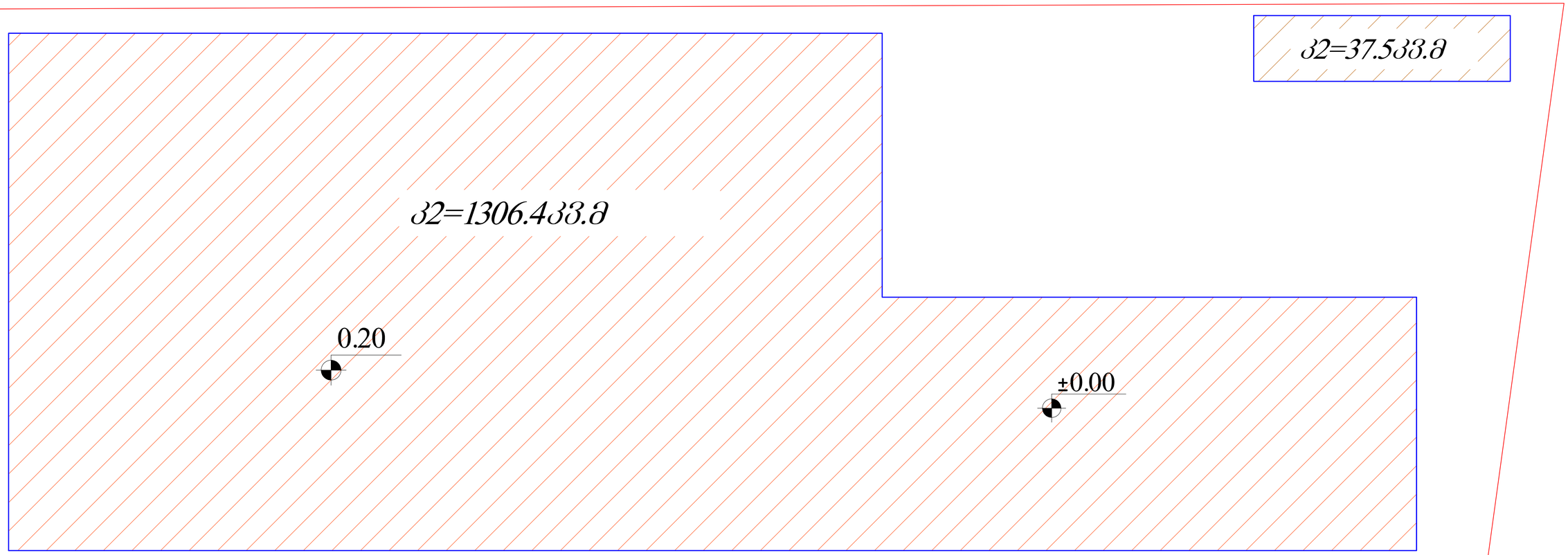
ი.მ. კონსტანტინე ტურავა			დამკვეთი: შპს "ვესტა"			
			ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი			
არქიტექტორი	კ. ტურავა		საპროექტო განაშენიანების კროკი 3.50 ნიშნულზე			
			მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
			1 : 100			არ-	

კ1 განაშენიანების
საერთო ფართობი=1378.533მ



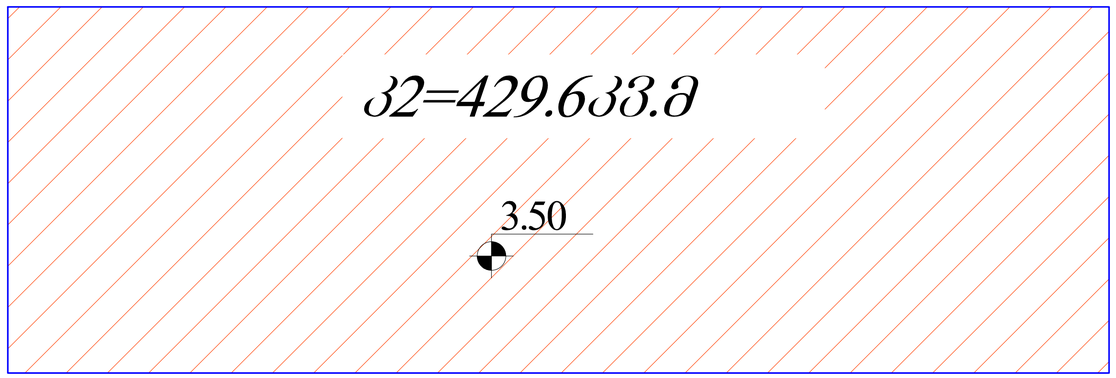
ი.მ. კონსტანტინე ტურავა			დამკვეთი: შპს "ვესტა"			
			ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სახაწყობო შენობების პროექტი			
არქიტექტორი	კ. ტურავა		საპროექტო კ1 განაშენიანების კროკი			
			მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურცლების
			1 : 100			არ-	

კ2 განაშენიანების
საერთო ფართობი=1343.933.მ

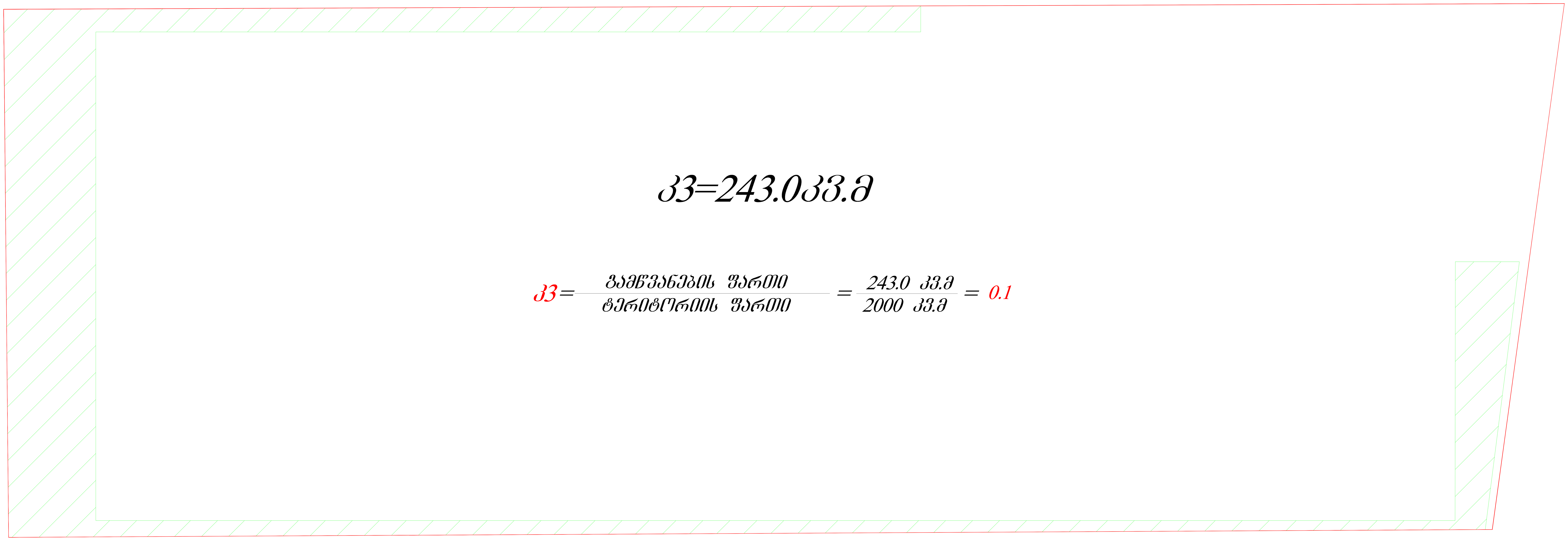


ი.მ. კონსტანტინე ტურავა			დამკვეთი: შპს "ვესტა"				
			ქ.თბილისი, ლ.დეკდარიანის III შესახვევი№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი				
არქიტექტორი	კ. ტურავა		საპროექტო კ2 კოეფიციენტის კროკი 0.00, 0.20 ნიშნულებზე				
			მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
			1 : 100			არ-	

კ2 განაშენიანების
საერთო ფართობი=429.633მ



ი.მ. კონსტანტინე ტურავა			დამკვეთი: შპს "ვესტა"				
			ქობილიხი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი				
არქიტექტორი	კ. ტურავა		საპროექტო კ2 კოეფიციენტის კროკი 3.50 ნიშნულზე				
			მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
			1 : 100			არ-	



ი.მ. კონსტანტინე ტურავა			დამკვეთი: შპს "ვესტა"				
			ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი				
არქიტექტორი	კ. ტურავა		საპროექტო კ3 კოეფიციენტის კროკი				
			მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
			1 : 100			არ-	