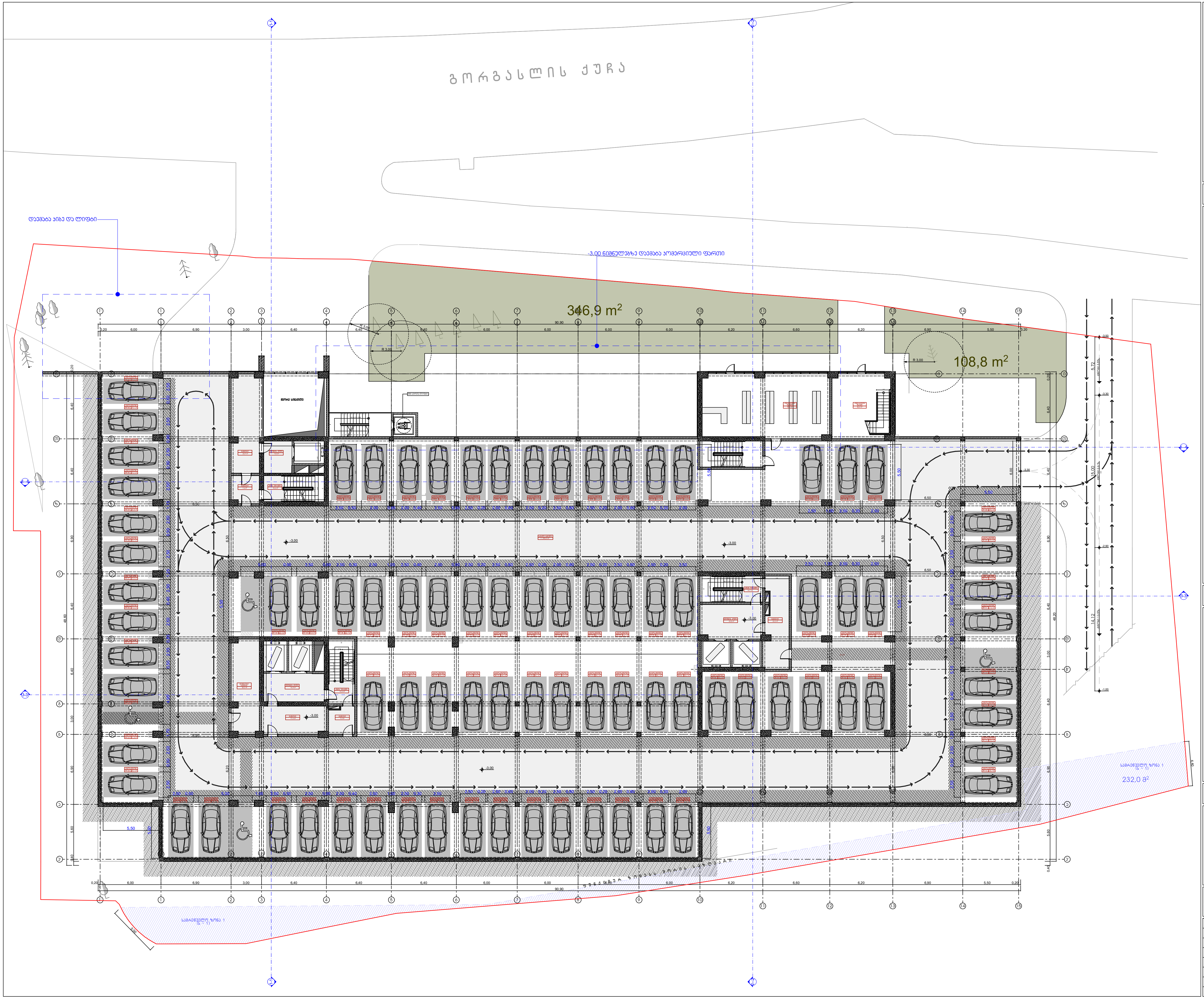
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი	1
ეზოში მოსაწყობი	2
ავტოსადგომი	3
ბაღის ფრაგმენტი	4
ბაღის ფრაგმენტი	5
ბაღის ფრაგმენტი	6
ბაღის ფრაგმენტი	7
ბაღის ფრაგმენტი	8
ბაღის ფრაგმენტი	9
ბაღის ფრაგმენტი	10
ბაღის ფრაგმენტი	11
ბაღის ფრაგმენტი	12
ბაღის ფრაგმენტი	13
ბაღის ფრაგმენტი	14
ბაღის ფრაგმენტი	15
ბაღის ფრაგმენტი	16
ბაღის ფრაგმენტი	17
ბაღის ფრაგმენტი	18
ბაღის ფრაგმენტი	19
ბაღის ფრაგმენტი	20
ბაღის ფრაგმენტი	21
ბაღის ფრაგმენტი	22
ბაღის ფრაგმენტი	23
ბაღის ფრაგმენტი	24
ბაღის ფრაგმენტი	25
ბაღის ფრაგმენტი	26
ბაღის ფრაგმენტი	27
ბაღის ფრაგმენტი	28
ბაღის ფრაგმენტი	29
ბაღის ფრაგმენტი	30
ბაღის ფრაგმენტი	31
ბაღის ფრაგმენტი	32
ბაღის ფრაგმენტი	33
ბაღის ფრაგმენტი	34
ბაღის ფრაგმენტი	35
ბაღის ფრაგმენტი	36

ნაკვეთის ნომერი	3-02
ნაკვეთის ფართობი	1,500 მ²
მშენებლობის ფართობი	1,500 მ²
მიწის ნაკვეთის სამშენებლო ფართობი	1,500 მ²
სამშენებლო ფართობის კოეფიციენტი	0.60
მიწის ნაკვეთის სამშენებლო ფართობი	900 მ²
სამშენებლო ფართობის კოეფიციენტი	0.60
მიწის ნაკვეთის მწვანე ფართობი	600 მ²
მწვანე ფართობის კოეფიციენტი	0.40
ნაგებობის სიმაღლე	9.00 მ
სართულების რაოდენობა	2

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი	
ავტოსადგომი	3 ადგილი
ბაღის ფრაგმენტი	3 ადგილი
ეზოში მოსაწყობი	1:100
ბაღის ფრაგმენტი	3 ადგილი
ბაღის ფრაგმენტი	6 ადგილი
ბაღის ფრაგმენტი	3 ადგილი
ბაღის ფრაგმენტი	
ბაღის ფრაგმენტი	
ბაღის ფრაგმენტი





ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები სართულზე

დასახელება	ფართობი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
სადარბაზო-კიბის უჯრედი	178.5 მ²	–	178.5 მ²
ავტოსადგომი	3260.4 მ²	–	3260.4 მ²
დ ა მ ხ მ ა რ ე ფ ა რ თ ი	102.5 მ²	–	102.5 მ²
კომერციული ფართი	301.9 მ²	–	301.9 მ²
ჯამი	3843.3 მ²	–	3843.3 მ²

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- -6.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1-1 ჭრილის ხაზი
- სათავსის დასახელება ფართობი შიდა კონტურზე ექსპლიკაციის ნუმერაცია

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

პროექტის სახელწოდება:

ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში,
გორგასლის ქუჩა №105-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე
(ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.18.09.006.017)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის
კორექტირების
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი   პ რ ო ე ქ ტ ი

UAD STUDIO Urban & Architectural Design

შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "
მის.: ყიფშიძის ქ. №9ა
საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109
ელ-ფოსტა: უადსტუდიო@ყაჰოო.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ჯობავა		
პროექტის ავტორი	ნ.სიხარულიძე		
თანაავტორი	ა. ჯობავა		
მასშტაბი	1:100	პარკირების სართულის გეგმა -3.00 ნიშნულზე	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცლის №
არქიტექტურული პროექტი		36	ა-03

ავტოსადგომების რაოდენობის ანგარიში:
30729.7 (კ2 კოეფიციენტის ფართობი) /150=205 ავტოსადგომს;
პროექტით გათვალისწინებულია 222 ავტოსადგომი;

294,9 m²

346,9 m²

108,8 m²

142,4 m²

95,3 m²

26,9 m²

232,0 მ²

0.00 ნიშნულებზე დაეშვება ღია საავარიო ასაზი

0.00 ნიშნულებზე დაეშვება ავტომატიკა

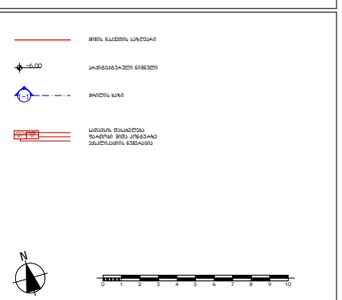


ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები სართულზე

ბლოკი №1			
დასახელება	ზედაპირი ფიზ. კონტაქტის	სარეზერვო ზედაპირი	საერთო ზედაპირი
სამსახურებრივი დანიშნულების	170.9 მ²	-	183.7 მ²
ტექნიკური	45.1 მ²	-	46.1 მ²
სათავსო	343.4 მ²	-	343.4 მ²
მრავალბინიანი საცხოვრებლის ერთეული ბინის	87.6 მ²	-	87.6 მ²
ბლოკი №1-ის ჯამი	534.8 მ²	-	679.2 მ²

ბლოკი №2			
დასახელება	ზედაპირი ფიზ. კონტაქტის	სარეზერვო ზედაპირი	საერთო ზედაპირი
სამსახურებრივი დანიშნულების	110.9 მ²	-	110.9 მ²
ტექნიკური	198.7 მ²	-	198.7 მ²
მრავალბინიანი საცხოვრებლის ერთეული ბინის	19.1 მ²	-	19.1 მ²
კომპანიული ზედაპირი	195.9 მ²	-	195.9 მ²
ბაღები	46.0 მ²	-	46.0 მ²
ბლოკი №2-ის ჯამი	570.6 მ²	-	570.6 მ²

პირობითი ნიშნები:



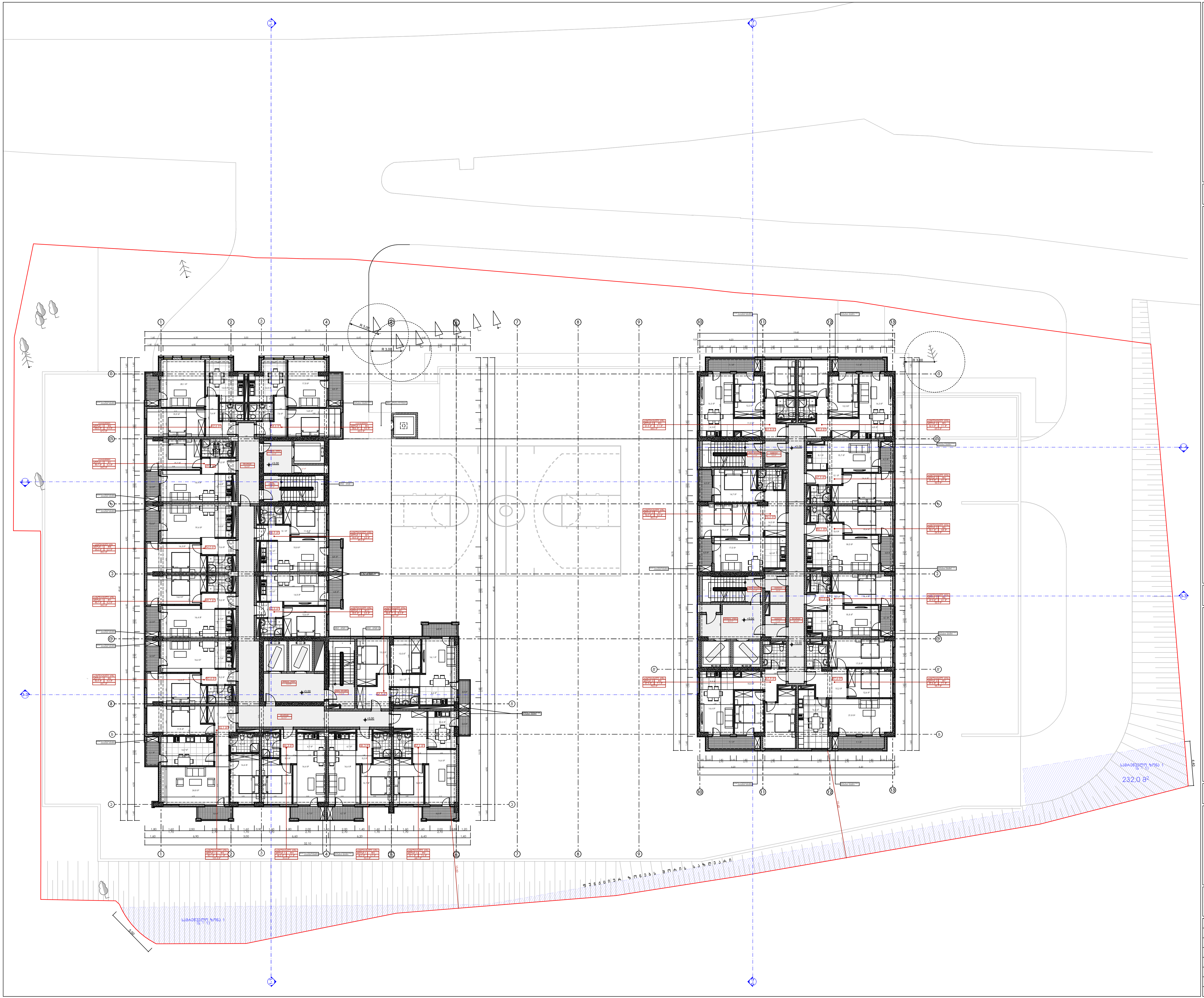
პროექტის სახელწოდება:

ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, ბორგასლის ქუჩა №105-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.18.09.006.017) მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის კორექტირების
არქიტექტურული პროექტი

UAD STUDIO Urban & Architectural Design
შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდიო "
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №32ბ
საიდენტიფიკაციო კოდი: 205218109
ტელ: 599 20 63 63, 599 20 63 64, info@uad.ge

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ტიპ. ინჟინერი	ა. ჯორბენაძე		
პროექტის ავტორი	ნ.სისაკურაშვილი		
თანაავტორი	ა. ჯორბენაძე		
მასშტაბი	1:100	პარკირების სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცლის №
არქიტექტურული პროექტი		36	ა-04

0.00 ნიშნულებზე დაეშვება ავტომატიკა





ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები სართულზე

ბლოკი №1			
დასახელება	ფართობი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
სადარბაზო-კიბის უჯრედი	138.0 მ²	–	138.0 მ²
საცხოვრ-აპარტამენტები	170.9 მ²	13.3 მ²	184.2 მ²
საცხოვრებელი ბინები	550.1 მ²	57.0 მ²	607.1 მ²
ბლოკი №1-ის ჯამი	859.0 მ²	70.3 მ²	929.3 მ²

ბლოკი №2			
დასახელება	ფართობი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
სადარბაზო-კიბის უჯრედი	112.3 მ²	–	112.3 მ²
საცხოვრებელი ბინები	501.3 მ²	50.4 მ²	551.7 მ²
ბლოკი №2-ის ჯამი	613.6 მ²	50.4 მ²	664.0 მ²

პირობითი ნიშნები:

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

+3.00 არქიტექტურული ნიშნული

1-1 ჭრილის ხაზი

სათავსის დასახელება
ფართობი შიდა კონტურზე
ექსპლიკაციის ნუმერაცია

დასახელება
ექსპლიკაციის ნუმერაცია
საზაფხულო ფართობი
საერთო ფართობი
ფართობი შიდა კონტურზე

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

პროექტის სახელწოდება:

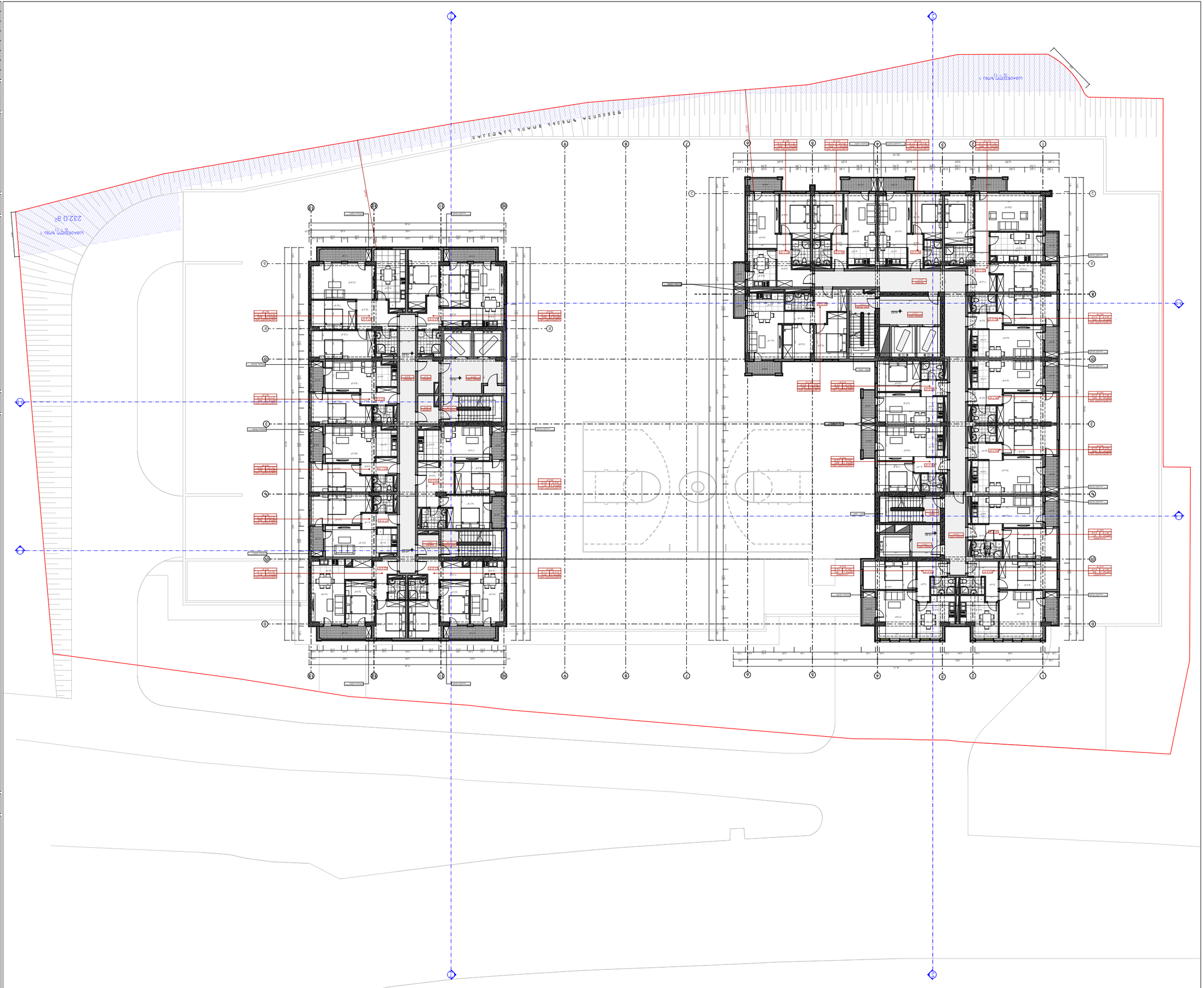
ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში,
გორგასლის ქუჩა №105-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე
(ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.18.09.006.017)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის
კორექტირების
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი   პ რ ო ე ქ ტ ი

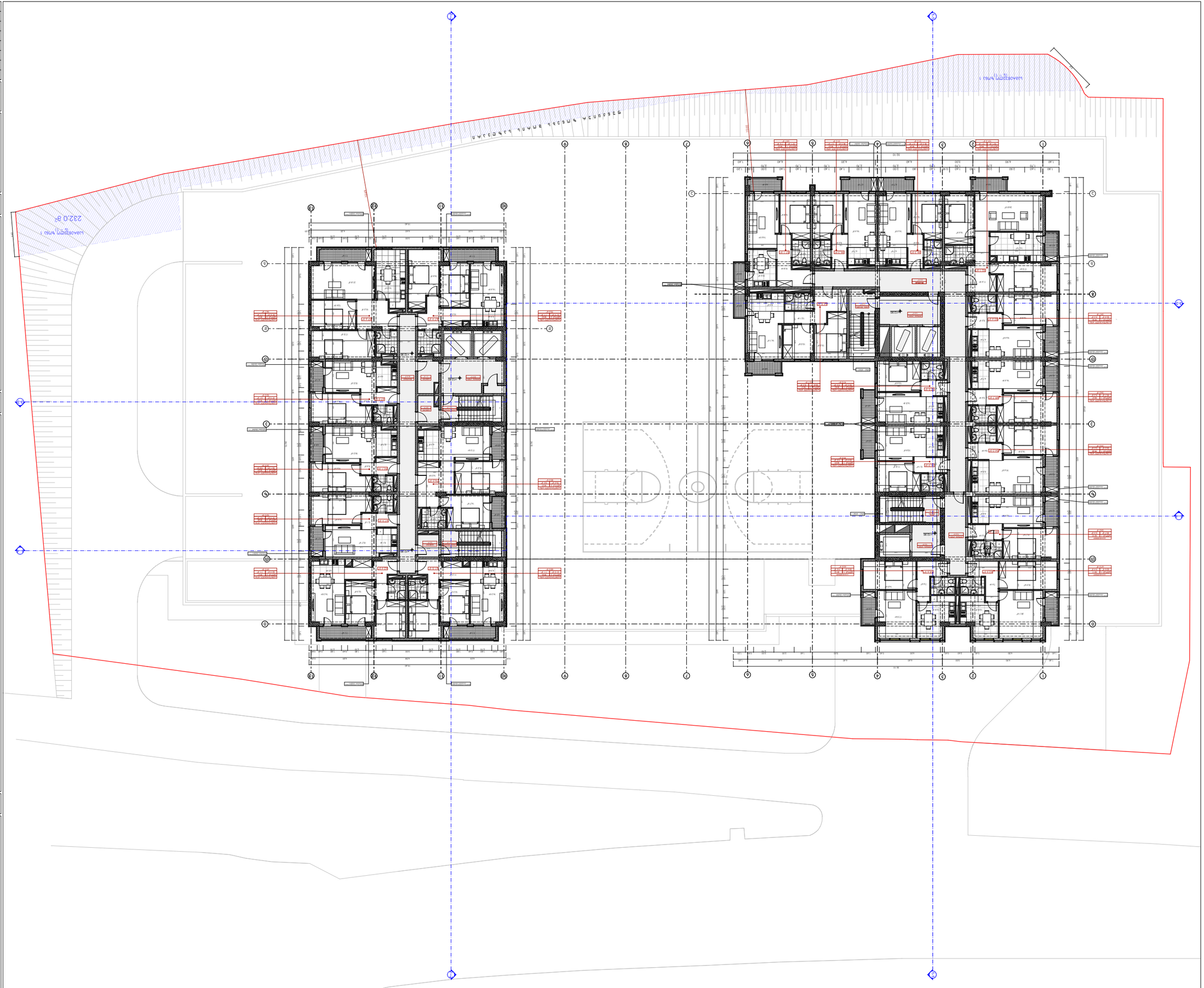
UAD STUDIO
Urban & Architectural Design

შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "
მის.: ყიფშიძის ქ. №9ბ
საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ჯობავა		
პროექტის ავტორი	ნ.სიხარულიძე		
თანაავტორი	ა. ჯობავა		
მასშტაბი	1:100	სართულის გეგმა +3.00 ნიშნულზე	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცლის №
არქიტექტურული პროექტი		36	ა-05

ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ	
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՐՄԻՆ	
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅՈՒ


Границы земельного участка
232,0 м²
Граница земельного участка
Граница земельного участка
Граница земельного участка



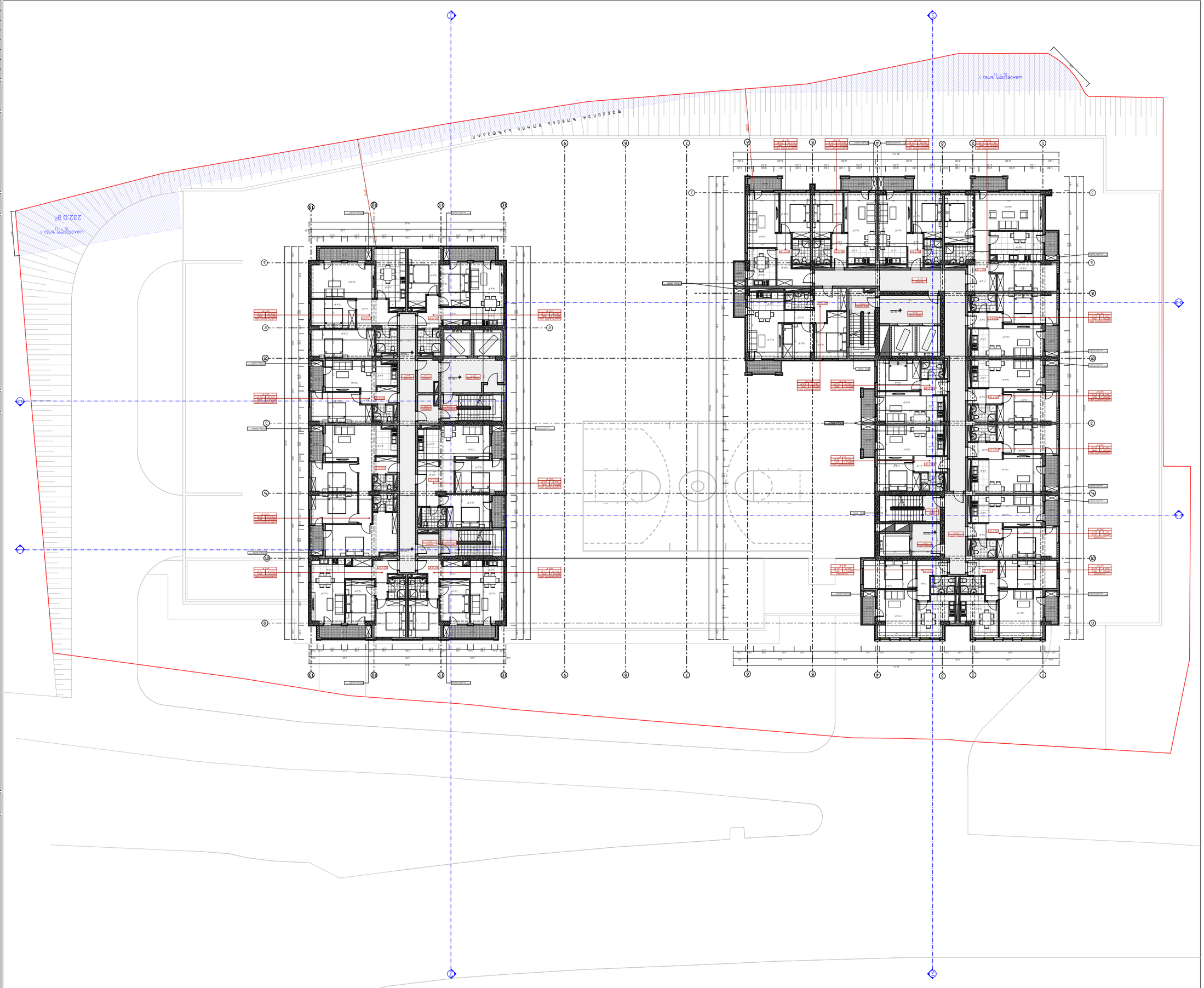
ОБЩЕСТВЕНА ТРЕЙДИНГ ЗОНА ЗА ТЕРЕНИ ЗА СПОРТ И ОТДИХ

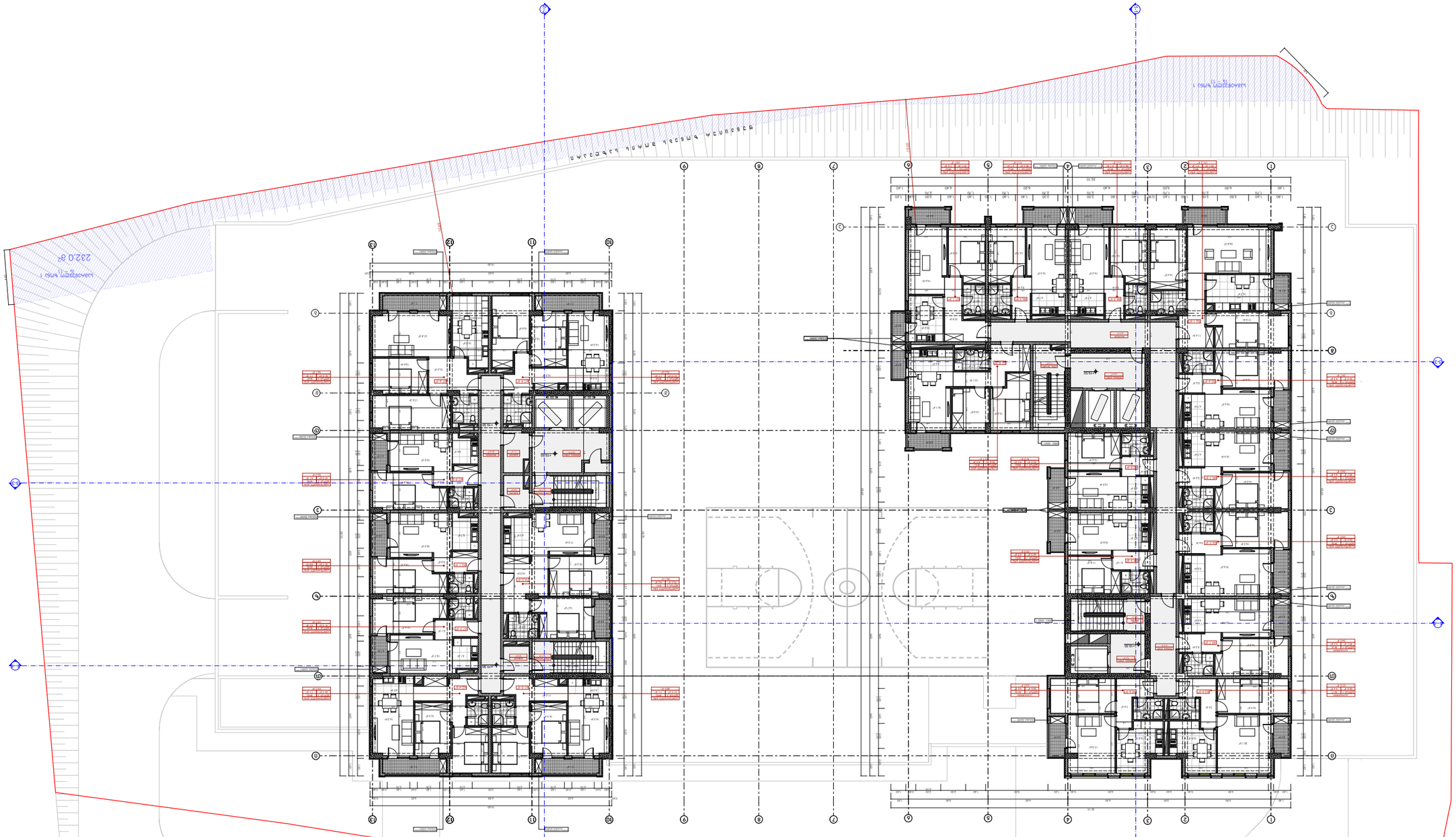
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ПО ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ

ПОКАЗАТЕЛ	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ПО ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ		
	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ПО ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	1	1	100.0 %
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ПО ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	1	1	100.0 %

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ

ПОКАЗАТЕЛ	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ПО ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	

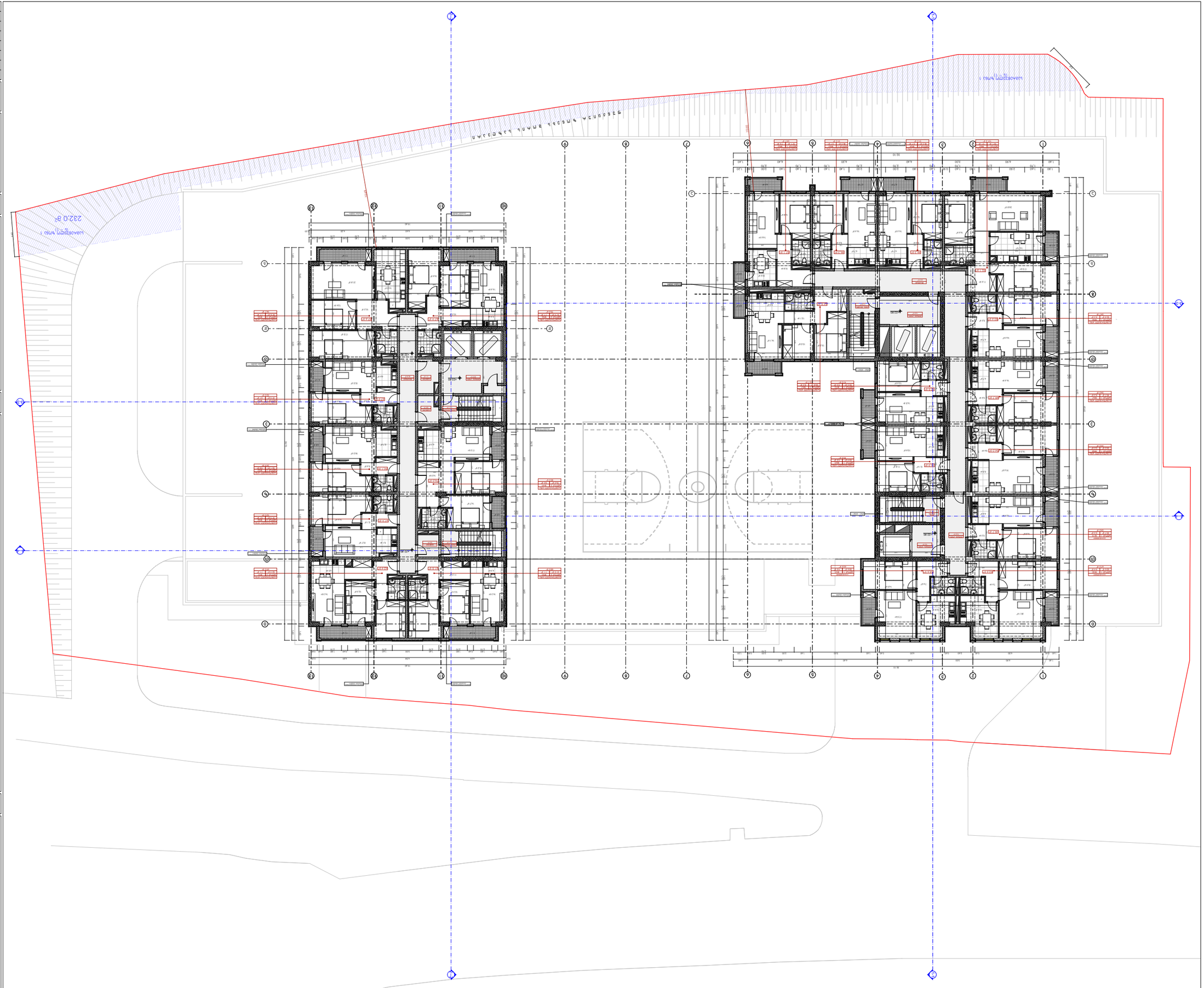

מגרש חניה ציבורי
מגרש חניה ציבורי
מגרש חניה ציבורי

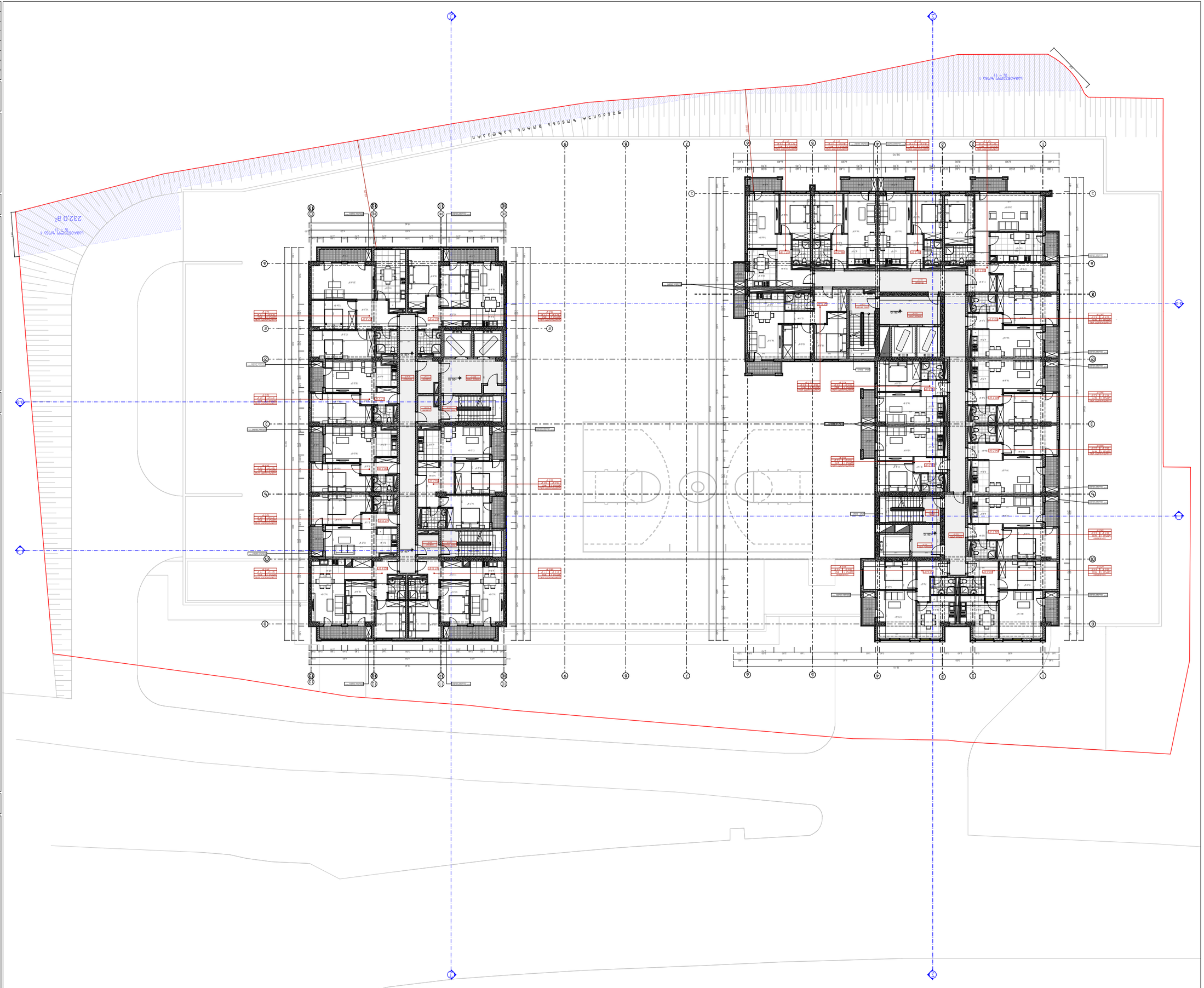


Общая площадь	1 эт.	13612,0 м²	
Площадь застройки	1 эт.	11709 м²	1813,0 м²
Площадь квартир	1 эт.	5501 м²	6071 м²
Площадь общих помещений	1 эт.	5210 м²	1813,0 м²
Площадь квартир	2 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	2 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	3 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь общих помещений	3 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	4 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	4 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	5 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	5 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	6 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	6 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	7 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	7 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	8 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	8 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	9 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	9 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	10 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	10 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	11 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	11 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	12 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	12 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	13 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	13 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	14 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	14 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	15 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	15 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	16 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	16 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	17 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	17 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	18 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	18 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	19 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	19 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	20 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	20 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	21 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	21 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	22 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	22 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	23 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	23 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	24 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	24 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	25 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	25 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	26 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	26 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	27 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	27 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	28 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	28 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	29 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	29 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	30 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	30 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	31 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	31 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	32 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	32 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	33 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	33 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	34 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	34 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	35 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	35 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	36 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	36 эт.	304 м²	551,7 м²

Площадь квартир	1 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	1 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	2 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	2 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	3 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	3 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	4 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	4 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	5 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	5 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	6 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	6 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	7 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	7 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	8 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	8 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	9 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	9 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	10 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	10 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	11 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	11 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	12 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	12 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	13 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	13 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	14 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	14 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	15 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	15 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	16 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	16 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	17 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	17 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	18 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	18 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	19 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	19 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	20 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	20 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	21 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	21 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	22 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	22 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	23 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	23 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	24 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	24 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	25 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	25 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	26 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	26 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	27 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	27 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	28 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	28 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	29 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	29 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	30 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	30 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	31 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	31 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	32 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	32 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	33 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	33 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	34 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	34 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	35 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	35 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	36 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	36 эт.	304 м²	551,7 м²

Общая площадь	1 эт.	13612,0 м²	
Площадь застройки	1 эт.	11709 м²	1813,0 м²
Площадь квартир	1 эт.	5501 м²	6071 м²
Площадь общих помещений	1 эт.	5210 м²	1813,0 м²
Площадь квартир	2 эт.	6135 м²	6660 м²
Площадь общих помещений	2 эт.	304 м²	551,7 м²
Площадь квартир	3 эт.	6135 м²	6660


Ул. Ивайло
Ул. Ивайло
Ул. Ивайло


Ул. Ивайло
Ул. Ивайло
Ул. Ивайло

ПОДПИСЬ	Ф.И.О.	ДОЛЖНОСТЬ	
	Д. ЗИЯЕВА	ГИП	
		ГАП	
		ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК	
		ГЕНПОДРЯДЧИК	
	Д. ЗИЯЕВА	ГИП	
		ГАП	
		ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК	
		ГЕНПОДРЯДЧИК	

СТАДИЯ	ЛИСТ
Р	1

ГАП	
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК	
ГЕНПОДРЯДЧИК	
ГИП	Д. ЗИЯЕВА

ГАП	
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК	
ГЕНПОДРЯДЧИК	
ГИП	Д. ЗИЯЕВА

Urban & Architectural Design

STUDIO

г. Баку, Низами р-н, ул. Самеда Вургуна 1, Бизнес Центр "Ени Азербайджан", 4 этаж, офис 401
тел.: (+994 12) 498 00 00, (+994 50) 498 00 00
e-mail: info@urbanstudio.az

ГЕНПЛАН

ГЕНПЛАН

Проектируемый 9-этажный жилой дом №105-эп с ПЗУ по адресу: г. Баку, Сабаильский район, ул. Самеда Вургуна, участок 01.18.09.006.017 (бывшая территория войсковой части А0924)

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ:

Поз.	Наименование	Кол-во	Этажность	Площадь застройки, м²	Общая площадь, м²
1	Проектируемый 9-этажный жилой дом №105-эп	1	9	1 113,3	9 660,0
2	Проектируемая трансформаторная подстанция	1	1	30,4	30,4
3	Проектируемая газорегуляторная установка	1	1	30,7	30,7
4	Проектируемая площадка для мусорных контейнеров	1	1	30,4	30,4
ИТОГО:					
5	Существующая трансформаторная подстанция	1	1	61,5	61,5
6	Существующая газорегуляторная установка	1	1	30,4	30,4
7	Существующая площадка для мусорных контейнеров	1	1	30,4	30,4
ИТОГО:					

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

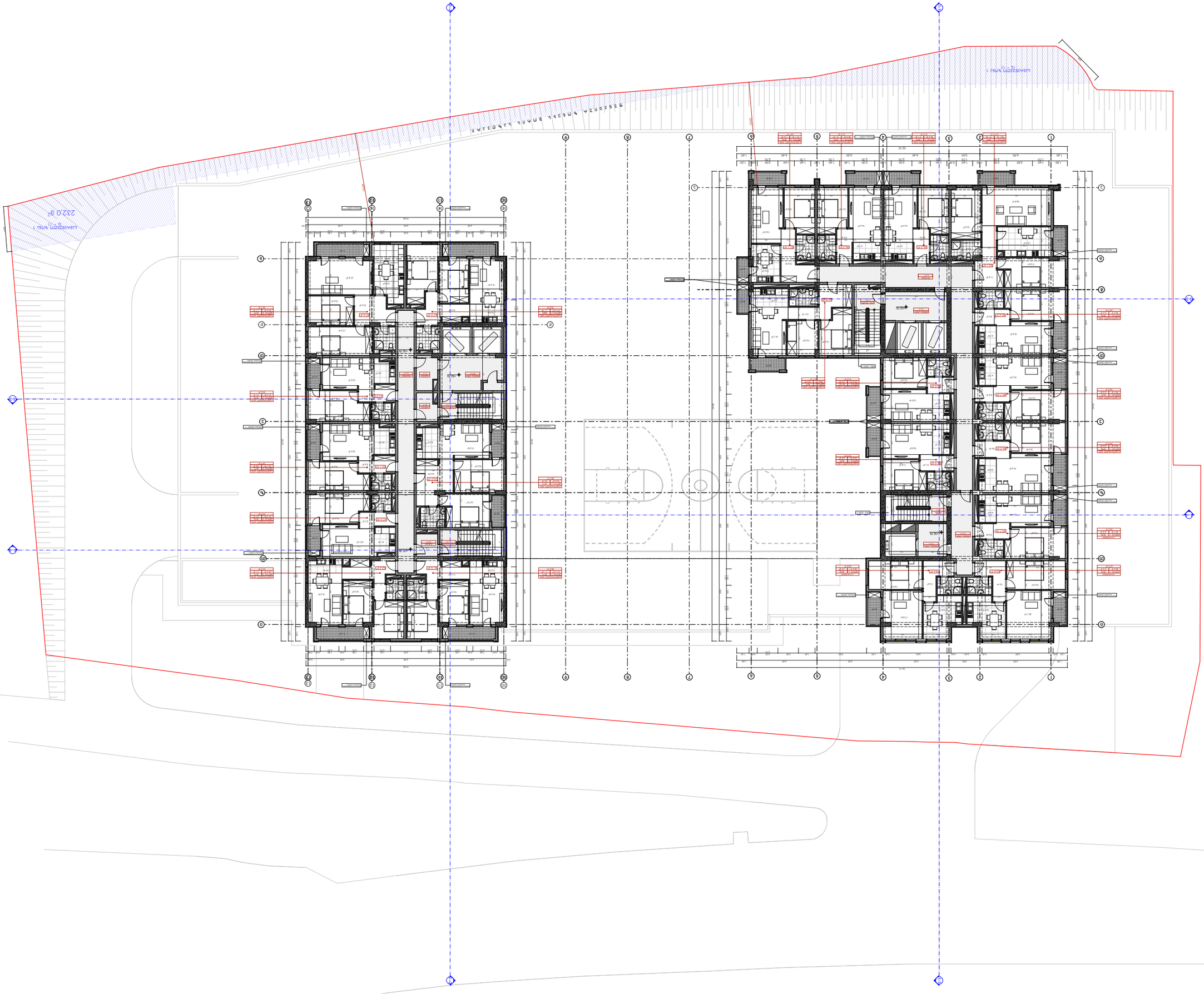
Поз.	Наименование	Площадь, м²	Площадь застройки, м²	Этажность	Общая площадь, м²
1	Проектируемый 9-этажный жилой дом №105-эп	1	1 113,3	9	9 660,0
2	Проектируемая трансформаторная подстанция	1	30,4	1	30,4
3	Проектируемая газорегуляторная установка	1	30,7	1	30,7
4	Проектируемая площадка для мусорных контейнеров	1	30,4	1	30,4
ИТОГО:					
5	Существующая трансформаторная подстанция	1	61,5	1	61,5
6	Существующая газорегуляторная установка	1	30,4	1	30,4
7	Существующая площадка для мусорных контейнеров	1	30,4	1	30,4
ИТОГО:					

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

Поз.	Наименование	Площадь, м²	Площадь застройки, м²	Этажность	Общая площадь, м²
1	Проектируемый 9-этажный жилой дом №105-эп	1	1 113,3	9	9 660,0
2	Проектируемая трансформаторная подстанция	1	30,4	1	30,4
3	Проектируемая газорегуляторная установка	1	30,7	1	30,7
4	Проектируемая площадка для мусорных контейнеров	1	30,4	1	30,4
ИТОГО:					
5	Существующая трансформаторная подстанция	1	61,5	1	61,5
6	Существующая газорегуляторная установка	1	30,4	1	30,4
7	Существующая площадка для мусорных контейнеров	1	30,4	1	30,4
ИТОГО:					

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ:

Поз.	Наименование	Кол-во	Этажность	Площадь застройки, м²	Общая площадь, м²
1	Проектируемый 9-этажный жилой дом №105-эп	1	9	1 113,3	9 660,0
2	Проектируемая трансформаторная подстанция	1	1	30,4	30,4
3	Проектируемая газорегуляторная установка	1	1	30,7	30,7
4	Проектируемая площадка для мусорных контейнеров	1	1	30,4	30,4
ИТОГО:					
5	Существующая трансформаторная подстанция	1	1	61,5	61,5
6	Существующая газорегуляторная установка	1	1	30,4	30,4
7	Существующая площадка для мусорных контейнеров	1	1	30,4


Ул. Ивайло
Ул. Ивайло
Ул. Ивайло

מספר תכנית	מהדורה	תאריך	שם התכנית
1	3	03.2023	תכנית הגשה



ՀԱՏԱԿ	ՔԱՆԱԿ	ՉԱՓԱԳԾԱՅԻՆ ՑՈՒՑԱԿ	
ՄԱՍ 1	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 2	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 3	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 4	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 5	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 6	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 7	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 8	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 9	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 10	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 11	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 12	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 13	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 14	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 15	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 16	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 17	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 18	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 19	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 20	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 21	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 22	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 23	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 24	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 25	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 26	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 27	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 28	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 29	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 30	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 31	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 32	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 33	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 34	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 35	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 36	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	

ՀԱՏԱԿ	ՔԱՆԱԿ	ՉԱՓԱԳԾԱՅԻՆ ՑՈՒՑԱԿ	
ՄԱՍ 1	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 2	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 3	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 4	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 5	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 6	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 7	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 8	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 9	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 10	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 11	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 12	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 13	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 14	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 15	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 16	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 17	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 18	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 19	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 20	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 21	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 22	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 23	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 24	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 25	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 26	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 27	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 28	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 29	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 30	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 31	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 32	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 33	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 34	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 35	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	
ՄԱՍ 36	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ	

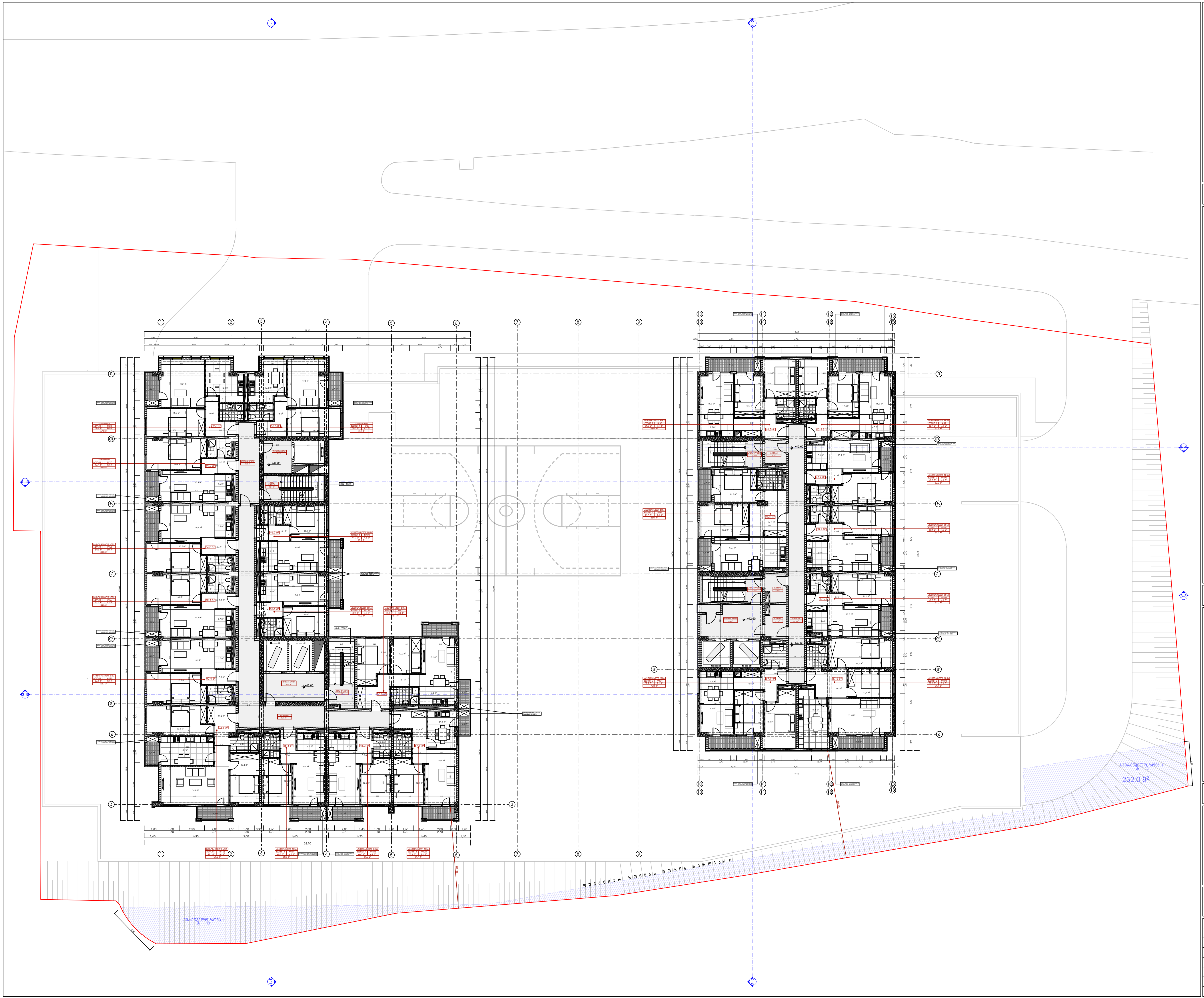
ՍՏՈՒԴԻՈ ԱՐԱ
Urban & Architectural Design
ք. Երևան, Տիգրան Մեծ պող. 22, 0019
+374 (91) 00 00 00 . 8 ա.

ՀԱՏԱԿ	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 1	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 2	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 3	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 4	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 5	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 6	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 7	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 8	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 9	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 10	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 11	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 12	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 13	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 14	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 15	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 16	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 17	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 18	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 19	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 20	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 21	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 22	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 23	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 24	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 25	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 26	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 27	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 28	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 29	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 30	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 31	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 32	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 33	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 34	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 35	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՄԱՍ 36	ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

ՀԱՄԱՐԻՉ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Տիգրան Մեծ պողոտա 22 հասցեում գտնվող 01.18.09.006.017 (նախկին 01.18.09.006.017) հողամասի վրա նախագծվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի և ավտոկայանատեղիների կառուցման նախագիծ

ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾ





ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები სართულზე

ბლოკი №1			
დასახელება	ფართობი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
სადარბაზო-კიბის უჯრედი	138.0 მ²	–	138.0 მ²
სასტუმრო-აპარტამენტები	170.9 მ²	13.3 მ²	184.2 მ²
საცხოვრებელი ბინები	550.1 მ²	57.0 მ²	607.1 მ²
ბლოკი №1-ის ჯამი	859.0 მ²	70.3 მ²	929.3 მ²

ბლოკი №2			
დასახელება	ფართობი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
სადარბაზო-კიბის უჯრედი	112.3 მ²	–	112.3 მ²
საცხოვრებელი ბინები	501.3 მ²	50.4 მ²	551.7 მ²
ბლოკი №2-ის ჯამი	613.6 მ²	50.4 მ²	664.0 მ²

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- -6.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1-1 ჭრილის ხაზი
- სათავსის დასახელება, ფართობი შიდა კონტურზე, ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- დასახელება, ექსპლიკაციის ნუმერაცია, საზაფხულო ფართობი, საერთო ფართობი, ფართობი შიდა კონტურზე

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

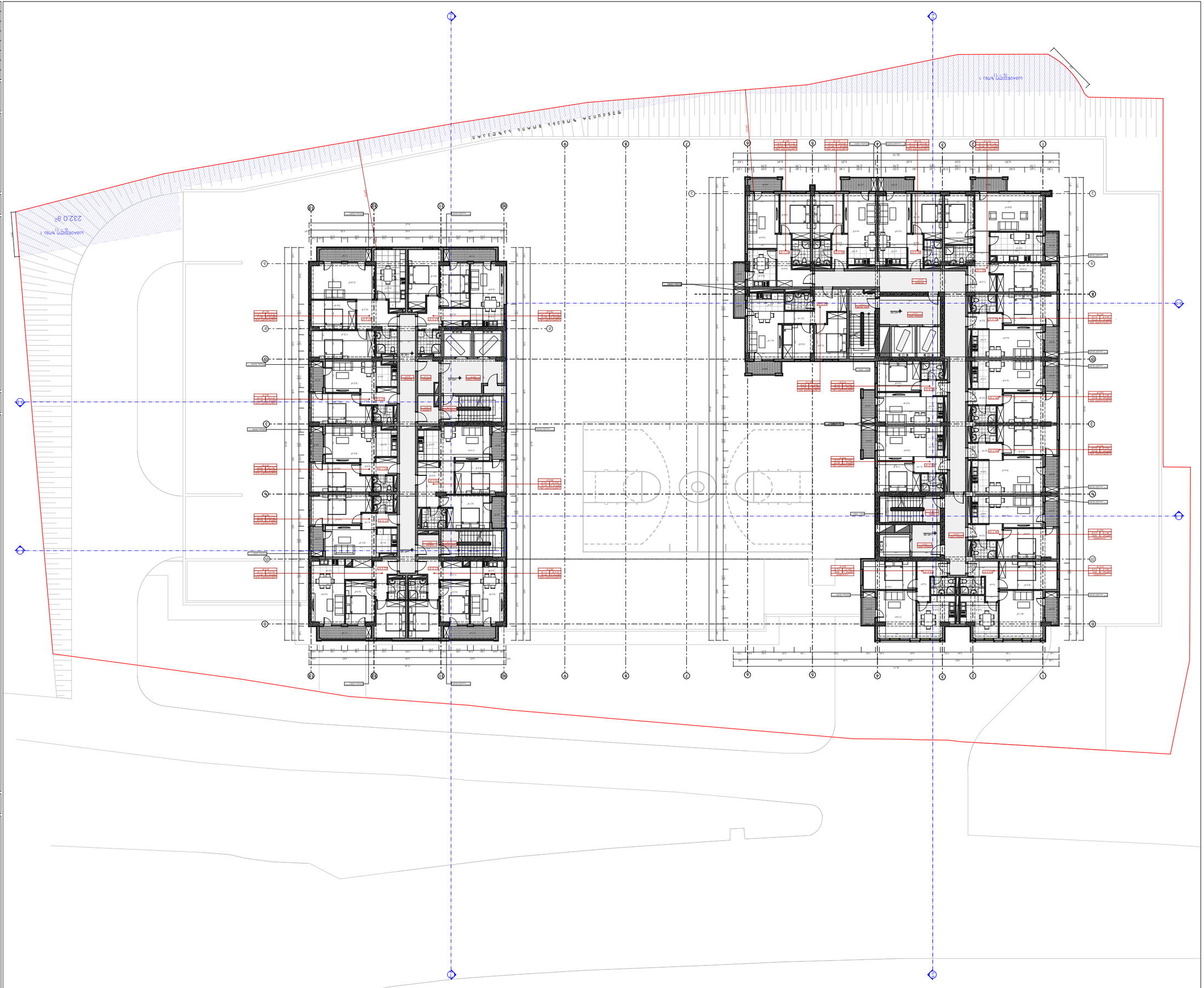
პროექტის სახელწოდება:

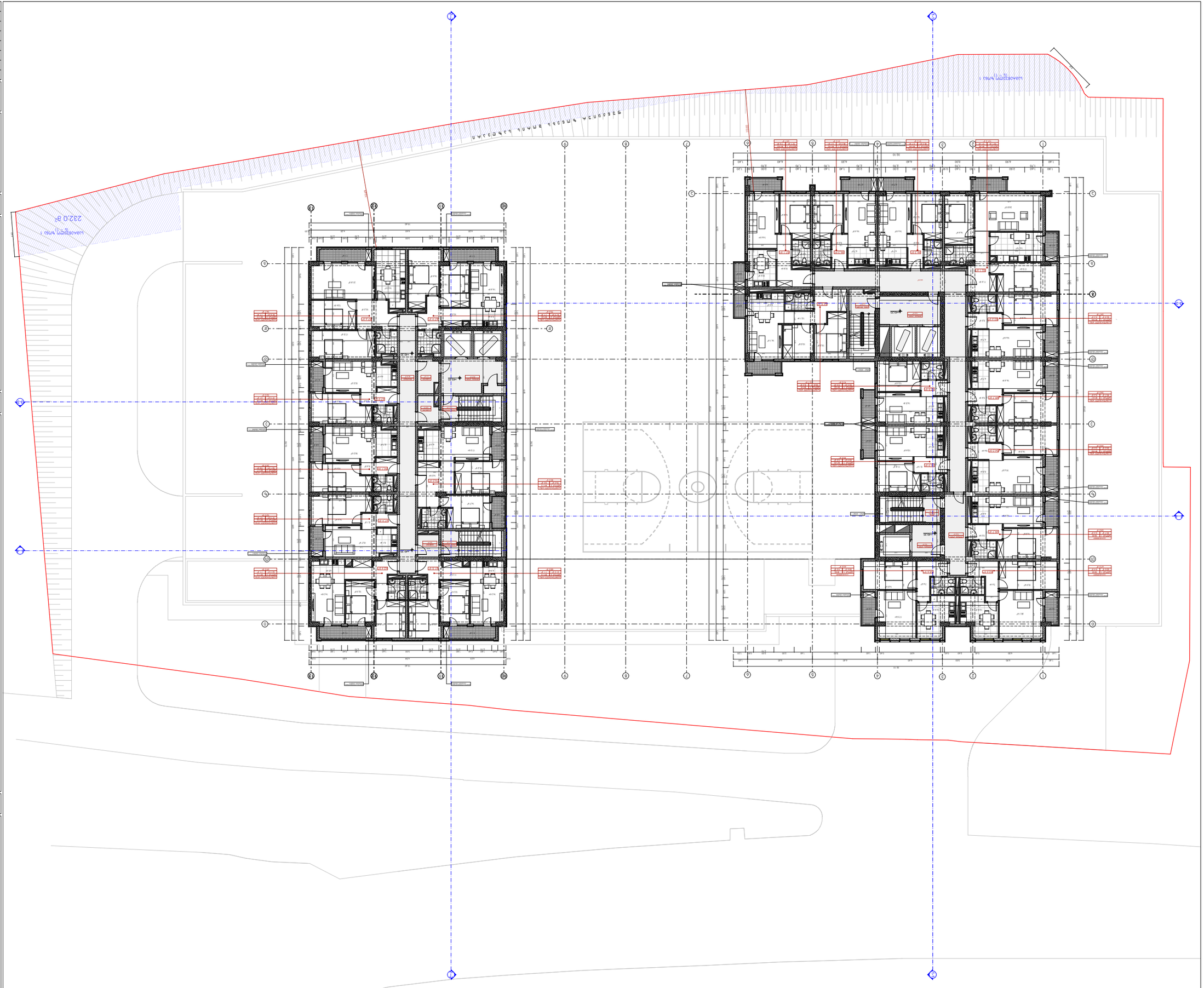
ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში,
გორგასლის ქუჩა №105-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე
(ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.18.09.006.017)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის
კორექტირების
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი   პ რ ო ე ქ ტ ი

UAD STUDIO Urban & Architectural Design

შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "
მის.: ყიფშიძის ქ. №9ბ
საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109
ელ-ფოსტა: უადსტუდიო@ჯიმეილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ჯოხაძე		
პროექტის ავტორი	ნ.სიხარულიძე		
თანაავტორი	ა. ჯოხაძე		
მასშტაბი	1:100	სართულის გეგმა +42.60 ნიშნულზე	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცლის №
არქიტექტურული პროექტი		36	ა-17


Ул. Ивайло
Ул. Ивайло
Ул. Ивайло


Границата на поземления имот
Граница УПИ
Граница ПИ
Ограничителна линия на застрояване
Ограничителна линия на застрояване
Ограничителна линия на застрояване

ՀԱՄԱՐ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՄԱՐ
	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ	
	ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ	ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ	
	ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉԱՐԱՆ	ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉԱՐԱՆ	
	ՀՀ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ	ՀՀ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ	
	ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ	ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ


Ул. Тодор Каблешков
Ул. Тодор Каблешков
Ул. Тодор Каблешков


232.0 м²
Граница участка
Красная линия
Граница участка
Красная линия
Граница участка
Красная линия

Название проекта	Многоквартирный дом с подземной автостоянкой
Адрес объекта	г. Ереван, Давида Сасунского 105-ая улица, 7/1
Заказчик	ООО "Ереванский Комплекс"
Стадия	Рабочий проект
Архитектор	Ваагн Мурадян
Главный инженер проекта	Ваагн Мурадян
Главный конструктор	Ваагн Мурадян
Масштаб	1:100
Дата	Декабрь 2025
Примечание	Для получения разрешения на строительство

Urban & Architectural Design STUDIO	г. Ереван, ул. Давида Сасунского 105-ая, 7/1 +374 (60) 77-77-77, +374 (91) 77-77-77 info@urbanstudio.am, www.urbanstudio.am		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Гип	Мурадян В.		Дек. 25
Нач.отд.	Мурадян В.		
Н.контр.	Мурадян В.		

Многоквартирный дом с подземной автостоянкой по ул. Давида Сасунского №105-7/1 в Эребуни района Малатия-Себастия г. Еревана

Ситуационный план

Площадь участка: 2320 м²

Площадь застройки: 1161 м²

Площадь озеленения: 1159 м²

Площадь твердого покрытия: 1159 м²

Количество этажей: 5

Количество квартир: 36

Количество машиномест: 36

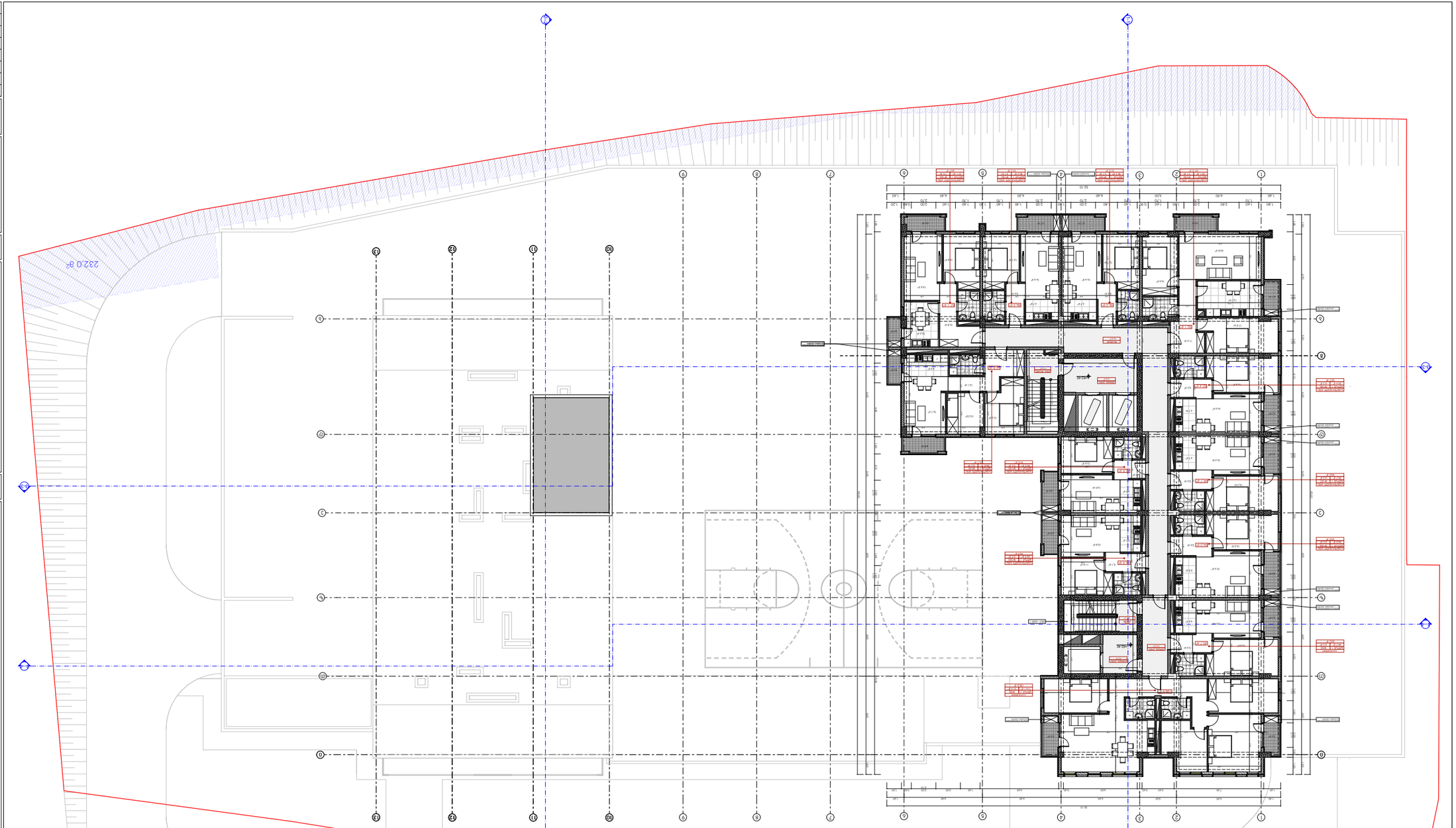
Высота здания: 17.5 м

Площадь подземной автостоянки: 1161 м²

Площадь технических помещений: 200 м²

Площадь жилых помещений: 3480 м²

Общая площадь: 3680 м²





Ситуационный план участка с окружающей застройкой

Project Name	Residential Complex with Underground Parking
Project Address	Plot No. 105-3a, Zhukovskaya Street, Sochi, Krasnodar Krai
Cadastral Number	23:49:0202016:1
Developer	Limited Liability Company "Specialized Developer"
Developer Address	Sochi, Lazarevskoye Highway, 116
Author	Urban & Architectural Design Studio
Author Address	Sochi, Kurortny Prospekt, 36, Office 21
Phone	+7 (862) 278-70-65
Email	info@studio-ud.ru

Stage	Working Documentation
Sheet Name	Site Plan
Sheet No.	AR-01
Scale	1:100
Date	03.2026
Revision	01

Total Site Area	1,247 m²
Building Footprint	412 m²
Paved Areas	298 m²
Landscaped Areas	537 m²
Number of Parking Spaces	24
Underground Parking Area	1,180 m²
Gross Floor Area	3,640 m²
Number of Storeys	3
Building Height	9.6 m

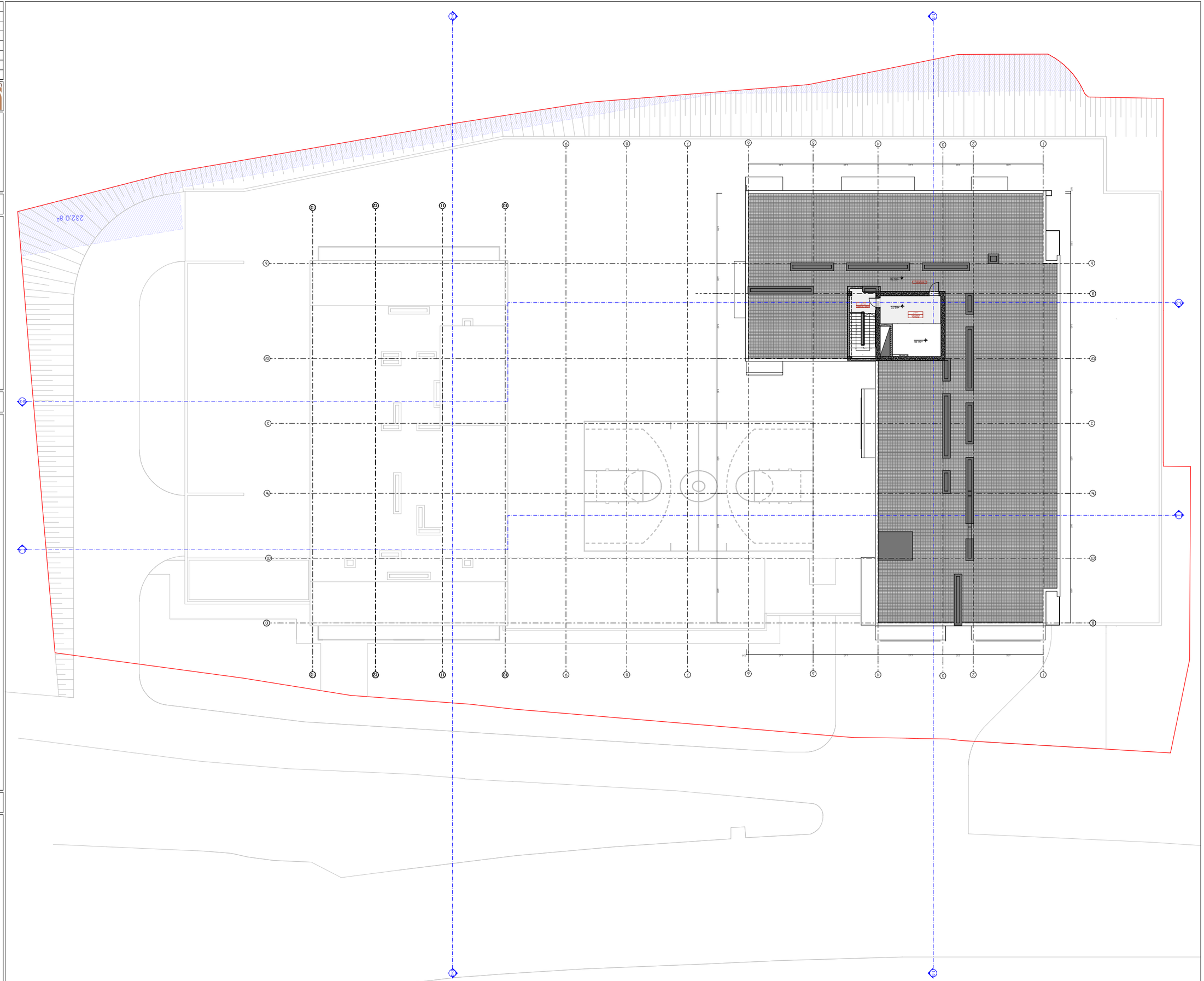
Explication of Site Plan Elements

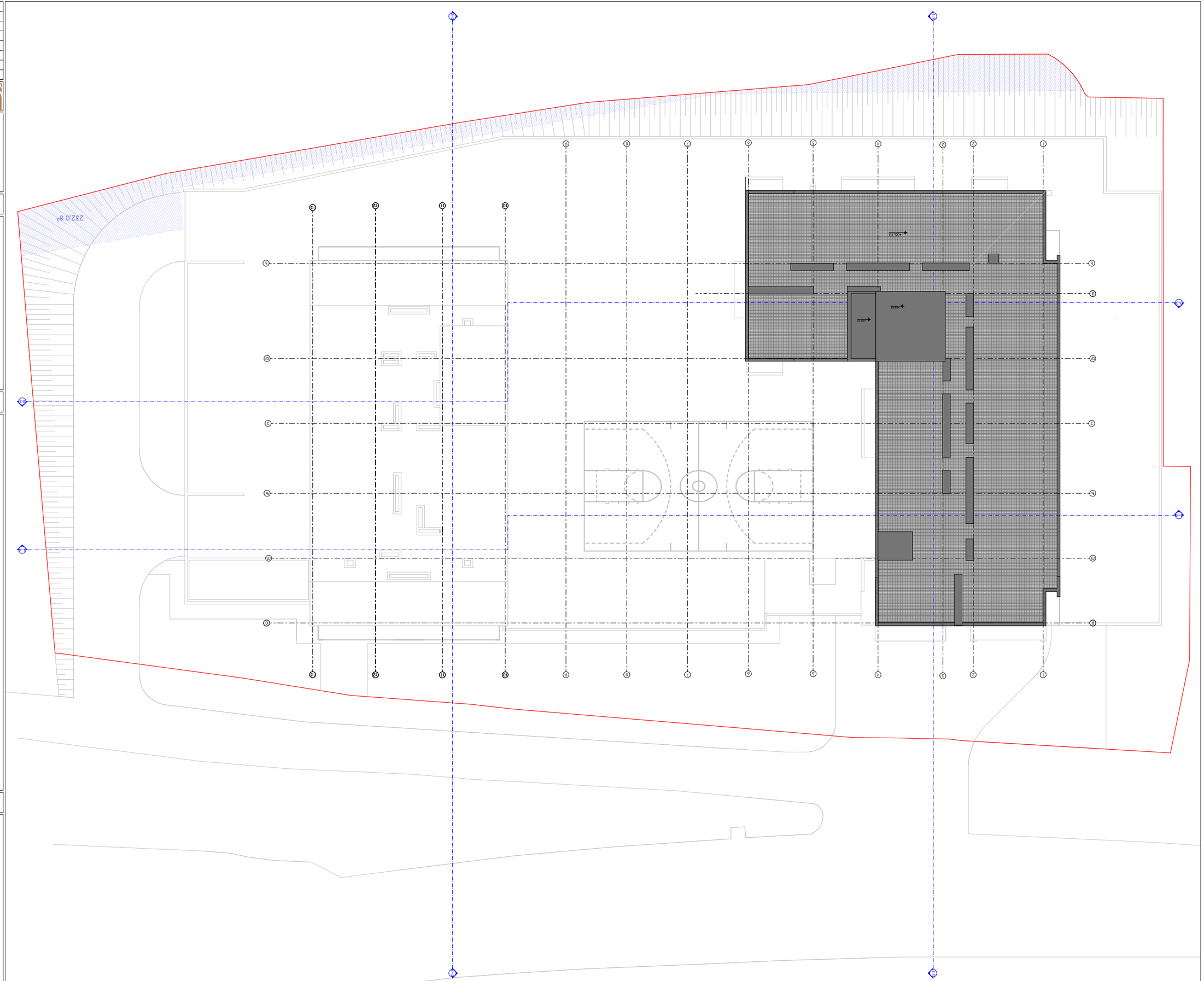
- Property boundary line
- Building outline at ground level
- Underground parking outline
- Retaining wall
- Driveway and ramp
- Pedestrian footpath
- Landscaped area
- Existing trees to be retained
- Fence
- Site entrance
- Fire hydrant
- Utility connection point
- Survey point
- North direction

Location Plan



Site Plan





ՄԱՍՆԱԿԻ ՀԱՄԱՐԸ	ՀՀ դրամ	-	ՀՀ դրամ
ՄԱՍՆԱԿԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ	ՀԱՇՎԱՐԿՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏՈՒՐՔԸ ՄԱՍՆԱԿԻ	-	ՀՀ դրամ
ՄԱՍՆԱԿԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ	ՀԱՇՎԱՐԿՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏՈՒՐՔԸ ՄԱՍՆԱԿԻ	-	ՀՀ դրամ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏՈՒՐՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾԸ			
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏՈՒՐՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՄԵԹՈԴԸ			
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏՈՒՐՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՄԱՍՆԱԿԻ ՏԵՍԱԿԸ			
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏՈՒՐՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՄԱՍՆԱԿԻ ՏԵՍԱԿԸ			
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏՈՒՐՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՄԱՍՆԱԿԻ ՏԵՍԱԿԸ			

ԴԱՇՏԱՅԻՆ ՄԱՍԱՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՍԽԵՄԱՅԻ-ԿԱՐՄԱՐԱԿԱՆ



ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ:

- ՆՈՐ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ՇԵՆՔԵՐ
- ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ
- ՇԵՆՔԵՐ ՈՐՈՆՔ ՉԵՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՎՈՒՄ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
- ՇԵՆՔԵՐ ՈՐՈՆՔ ՉԵՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՎՈՒՄ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
- ՀԱՏՎԱԾ ԿԱՆԱՉՎԱԾ ՇԵՆՔԵՐ
- ՀԱՏՎԱԾ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՎՈՒՄ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱ

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2** (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი, -6.00 და -3.00 ნიშნულზე; ღია ავტოსადგომის გარაჟი 0.00 ნიშნულზე)
სავაჭრო ჯგუფი **სვ** (საცალო და საბითუმო მაღაზიები, + 0.00;-3.00 ნიშნულებზე)
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2** (მრავალბინიანი საცხოვრებელი, +3.00;+6.30; +9.60; +12.90; +16.20; +19.50; +22.80; +26.10; +29.40; +32.70; +36,00; +39.30; +42.60; +45.90; +49.20; +52.50;+55,80;+59,10;+62,40 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**შეუზღუდავი**	3
სავაჭრო ჯგუფის **სვ**	**შეუზღუდავი**	2
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**შეუზღუდავი**	19
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**შეუზღუდავი**	**ბლოკი #1** **65,70მ.** **(მიწის დონის ნიშნული 400.75)**
საერთო სიმაღლე =	**შეუზღუდავი**	**ბლოკი #2** **57,60 მ.**

		(მიწის დონის ნიშნული 398.59)
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა ბლოკი #1 =	19 სართული	
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა ბლოკი #2 =	17 სართული	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	8814.0მ2
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	230.0 მ2
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	29615.0 მ2
იატაკის საერთო ფართობი =	38658 კვ.მ	
იატაკების რაოდენობა =	22	
შენობის საერთო ფართობი =	39035კვ.მ	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი (ღერძებში)	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-6 (ბლოკი №1)	9,08-13.35	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	53%
ი-ა (ბლოკი №1)	11,55-12,87	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	48%
ა-ი (ბლოკი №1)	11.73-23,13	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	52%

6-1 (ბლოკი №1)	10.45	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	**45%**
10-13 (ბლოკი №2)	4-95-6,62	1	1	25%-45%	75% შეუზღუდავი	75% შეუზღუდავი	-	-	**43%**
13-10 (ბლოკი №2)	9,80-12.85	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	**49%** -
ი-ბ (ბლოკი №2)	25-39-28,45	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	**45%** -
ბ-ი (ბლოკი №2)	11.75	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	**42%**

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**	**ჰაერის განიავების სისტემა**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**კი**	**არა**	**კი**	**კი**	-	**კი**	**არა**	
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	**კი**	**არა**	**კი**	**კი**	-	**კი**	**არა**	
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**კი**	**არა**	**კი**	**კი**		**კი**	**არა**	
კიბის უჯრედი					**კი** (აღჭურვილია ჰაერის მექანიკური კონტროლის (დაწნევის) სისტემით)			**კი** (მექანიკური)

ლიფტები					კი (ლიფტები აღჭურვილია ჰაერის დაწნევის სიტემით			კი (მექანიკური)
დერეფანი	კი							კი (მექანიკური)
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი				
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია ტექნიკურ სართულზე -3,00ნიშნულზე)				კი				

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის -2 სართული	სწ-2 (დ.დ - 199)	2	2 გასასვლელის გზა-კიბე	1.2 (თითო)	1.16 (თითო)	-	-	0.82 (თითო გზა-კარი)	0.90 (თითო გზა-კარი)
მიწის დონის -1 სართული	სწ-2 (დ.დ - 202) სვ (დ.დ.13)	2	2 გასასვლელის გზა-კიბე	1.2 (თითო)	1.16 (თითო)	-	-	0.82 (თითო გზა-კარი)	0.90 (თითო გზა-კარი)
პირველი სართული	ბლოკი #1 ბლოკი #2 სწ-2 (დ.დ-71)		გასასვლელი ღიობები	1.2 (თითო)	1.16 (თითო)	-	-	0.82 (თითო	0.82 (თითო გზა-კარი)

	სვ (დ.დ-70)	2	1 (გასასვლელის გზა-კარი) 1 გასასვლელის გზა-კიბე					გზა-კარი)	
მე-2-19 სართულები ბლოკი №1	ბლოკი №1 სც-2 (დ.დ-53)	2	2 (გასასვლელის გზა-კიბე)	1.2 (თითო)	1.2 (თითო)	1.20	1,60 (გასავლელი)	0.82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0.85 (თითო გზა-კარი)
მე-2-17 სართულები ბლოკი №2	ბლოკი №2 სც-2 (დ.დ-36)	2	2 (გასასვლელის გზა-კიბე)	1.2 (თითო)	1.2 (თითო)	1.20	1,60	0.82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0.85 (თითო გზა-კარი)

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი ;სც-2; სავაჭრო ჯგუფი სვ სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (0.00 ნიშნულზე)	კი	
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (-6.00;-3.00 ნიშნულებზე)		კი
კიბის უჯრედი		კი

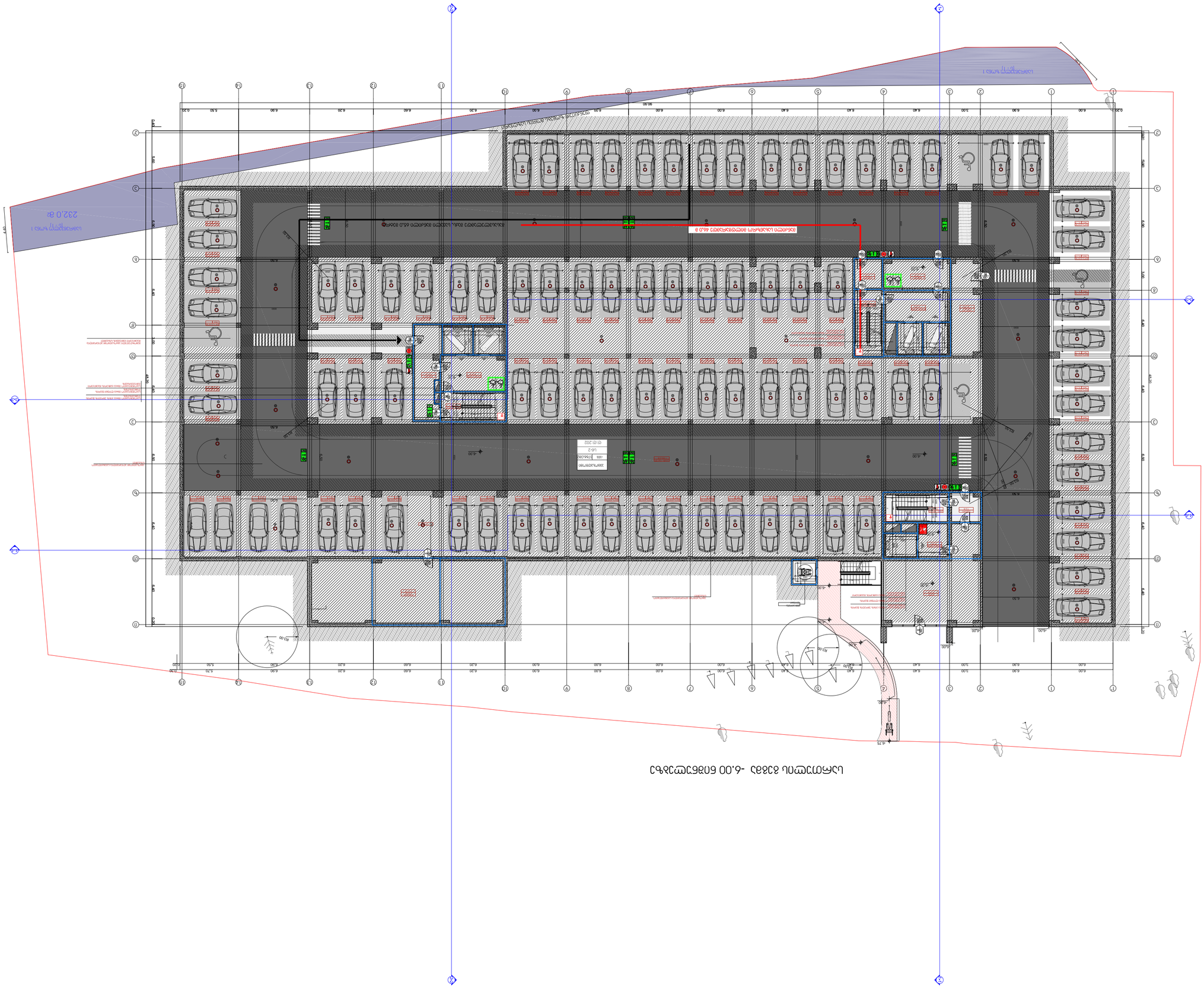
ლიფტები		კი
დერეფანი		კი
ვესტიბიული	კი	

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3,00 ;0,00 ნიშნულები ბლოკი №2 1)	სვ (კომერციული ფართი) დ.დ - 70	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	1

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები				
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებე	აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებე	სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი

				ლ ერთეულზე)		ლ ერთეულზე)					
		მოთხოვნილება	გათვალისწინებული	მოთხოვნილება	გათვალისწინებული	მოთხოვნილება	გათვალისწინებული	მოთხოვნილება	გათვალისწინებული	მოთხოვნილება	გათვალისწინებული
მე- 2 _ მე- 17 სართულები (ბლოკი 1)	სც-2 (დ.დ-53)	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
მე2-17 სართულები (ბლოკი2)	სც-2 (დ.დ-36)	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (20 საცხ. ერთეულზე)

	ЗНАЧЕНИЯ ОБОЗНАЧЕНИЙ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНА
	ГРАНИЦА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
-3.000	ОТМЕТКИ ВЫСОТ ЗДАНИЙ
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИЕ СНОСУ
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДРУГИМ ПРОЕКТАМ
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, ВО ВТОРОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ТРЕТЬЕЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ЧЕТВЕРТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ПЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ШЕСТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СЕДЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ВОСЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДЕВЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДЕСЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ОДИННАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДВЕНАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ТРИНАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ЧЕТЫРНАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ПЯТНАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ШЕСТНАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СЕМНАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ВОСЕМНАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДЕВЯТНАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДВАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДВАДЦАТЬ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДВАДЦАТЬ ВТОРОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДВАДЦАТЬ ТРЕТЬЕЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДВАДЦАТЬ ЧЕТВЕРТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДВАДЦАТЬ ПЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДВАДЦАТЬ ШЕСТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДВАДЦАТЬ СЕДЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДВАДЦАТЬ ВОСЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДВАДЦАТЬ ДЕВЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ТРИДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ТРИДЦАТЬ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ТРИДЦАТЬ ВТОРОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ТРИДЦАТЬ ТРЕТЬЕЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ТРИДЦАТЬ ЧЕТВЕРТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ТРИДЦАТЬ ПЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ТРИДЦАТЬ ШЕСТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ТРИДЦАТЬ СЕДЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ТРИДЦАТЬ ВОСЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ТРИДЦАТЬ ДЕВЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СОРОКОВОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СОРОК ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СОРОК ВТОРОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СОРОК ТРЕТЬЕЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СОРОК ЧЕТВЕРТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СОРОК ПЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СОРОК ШЕСТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СОРОК СЕДЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СОРОК ВОСЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СОРОК ДЕВЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ПЯТИДЕСЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ПЯТЬДЕСЯТ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ПЯТЬДЕСЯТ ВТОРОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ПЯТЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ПЯТЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ПЯТЬДЕСЯТ ПЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ПЯТЬДЕСЯТ ШЕСТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ПЯТЬДЕСЯТ СЕДЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ПЯТЬДЕСЯТ ВОСЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ПЯТЬДЕСЯТ ДЕВЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ШЕСТИДЕСЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ШЕСТЬДЕСЯТ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ШЕСТЬДЕСЯТ ВТОРОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ШЕСТЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ШЕСТЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ШЕСТЬДЕСЯТ ПЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ШЕСТЬДЕСЯТ ШЕСТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ШЕСТЬДЕСЯТ СЕДЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ШЕСТЬДЕСЯТ ВОСЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ШЕСТЬДЕСЯТ ДЕВЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СЕМИДЕСЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СЕМЬДЕСЯТ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СЕМЬДЕСЯТ ВТОРОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СЕМЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СЕМЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СЕМЬДЕСЯТ ПЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СЕМЬДЕСЯТ ШЕСТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СЕМЬДЕСЯТ СЕДЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СЕМЬДЕСЯТ ВОСЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СЕМЬДЕСЯТ ДЕВЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ВОСЬМИДЕСЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ВОСЬМИДЕСЯТ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ВОСЬМИДЕСЯТ ВТОРОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ВОСЬМИДЕСЯТ ТРЕТЬЕЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ВОСЬМИДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ВОСЬМИДЕСЯТ ПЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ВОСЬМИДЕСЯТ ШЕСТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ВОСЬМИДЕСЯТ СЕДЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ВОСЬМИДЕСЯТ ВОСЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ВОСЬМИДЕСЯТ ДЕВЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДЕВЯНОСТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДЕВЯНОСТ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДЕВЯНОСТ ВТОРОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДЕВЯНОСТ ТРЕТЬЕЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДЕВЯНОСТ ЧЕТВЕРТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДЕВЯНОСТ ПЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДЕВЯНОСТ ШЕСТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДЕВЯНОСТ СЕДЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДЕВЯНОСТ ВОСЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В ДЕВЯНОСТ ДЕВЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СОТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ВТОРОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ТРЕТЬЕЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ЧЕТВЕРТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ПЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ШЕСТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО СЕДЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ВОСЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ДЕВЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ДЕСЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ОДИННАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ДВЕНАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ТРИНАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ЧЕТЫРНАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ПЯТНАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ШЕСТНАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО СЕМНАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ВОСЕМНАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ДЕВЯТНАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ДВАДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ДВАДЦАТЬ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ДВАДЦАТЬ ВТОРОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ДВАДЦАТЬ ТРЕТЬЕЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ДВАДЦАТЬ ЧЕТВЕРТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ДВАДЦАТЬ ПЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ДВАДЦАТЬ ШЕСТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ДВАДЦАТЬ СЕДЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ДВАДЦАТЬ ВОСЬМОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ДВАДЦАТЬ ДЕВЯТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ТРИДЦАТОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ТРИДЦАТЬ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ, В СТО ТРИДЦАТЬ


-6.00 פתח לחניון
232.0 מ'
מפלס הכניסה הקובעת לחניון נמוך ב 46.0 ס"מ ממפלס הכניסה הקובעת לבניין

Разработал	Ивлиев
Проверил	Ивлиев
Н. контр.	Ивлиев
ГИП	Ивлиев
Масштаб	1:100
Формат	А3
Листов	2

Многоквартирный дом с подземной автостоянкой

Лист 1

Схема планировочной организации земельного участка

Условные обозначения:

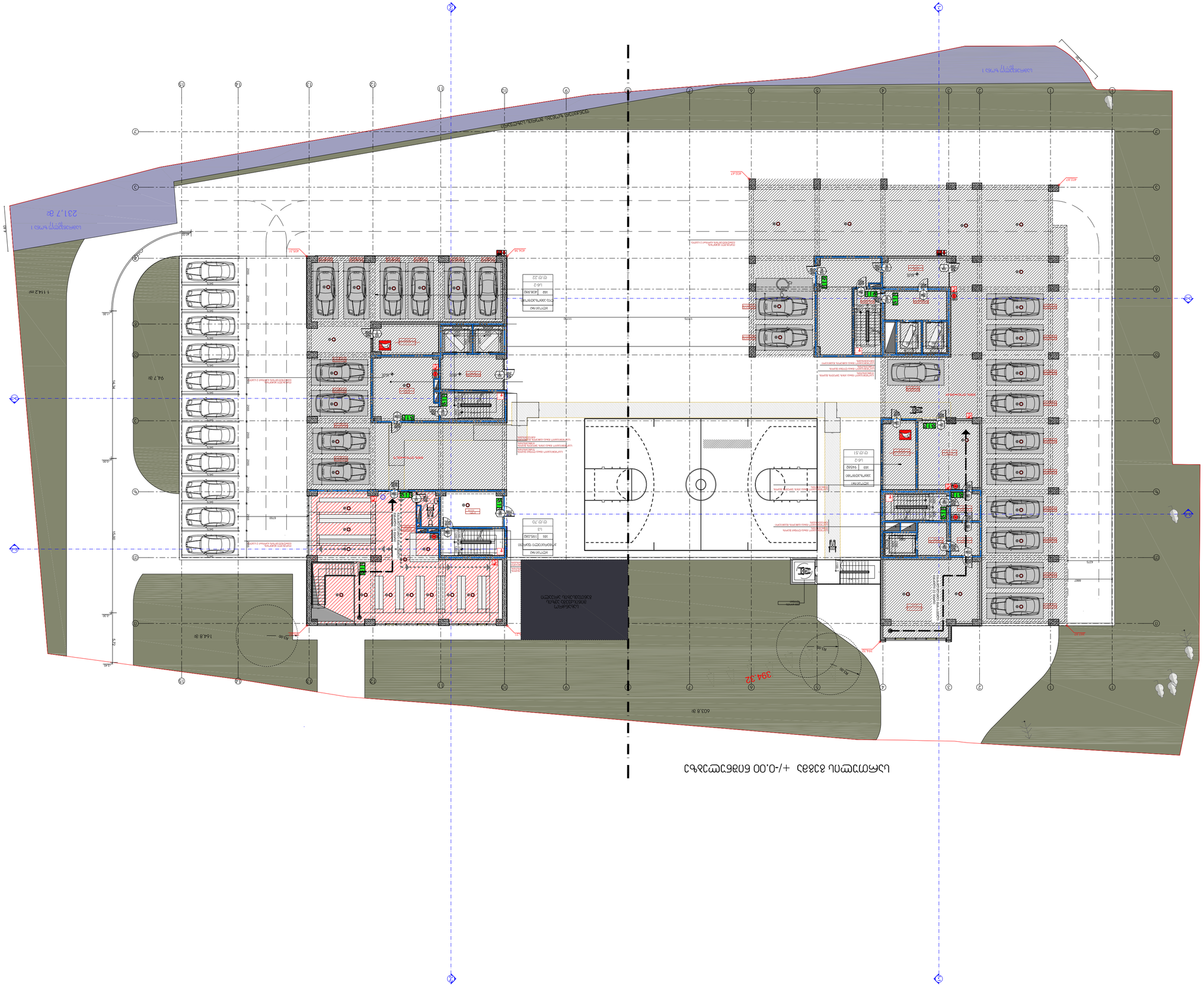
Граница земельного участка

Проектируемое здание

Проектируемое покрытие

Проектируемое покрытие

Проектируемое покрытие


1 114.2 m²
231.7 м²
94.7 м
144.8 м²
639.8 м²
394.32
R5.00
R5.00
R5.00

Ситуационен план М 1:1000

Разположение на обекта спрямо съществуващата сграда

Разположение на обекта спрямо съществуващата сграда

Разположение на обекта спрямо съществуващата сграда

Главный архитектор проекта	Ф.И.О.
Главный инженер проекта	Ф.И.О.
Начальник отдела	Ф.И.О.
Разработал	Ф.И.О.
Н. контроль	Ф.И.О.
ГИП	Ф.И.О.
Масштаб	1:100
Формат	А3
Стадия	Р
Лист	2
Листов	2

Жилой дом №1 по ул. Кирова в г. Новороссийске (1 этап строительства)
Адрес: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Кирова, 105-80
Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Кирова 105"
Тел.: +7(918)4-11-11-09, e-mail: uspekhov@yandex.com

Содержание изменений

Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата

Разработано в программе AutoCAD 2018

Копировал

Формат А3

Примечание:

Согласовано:

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Жилой дом №1 по ул. Кирова в г. Новороссийске (1 этап строительства)
Адрес: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Кирова, 105-80
Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Кирова 105"
(63)33333(7) 01.18.09.006.01 7
Разработал: Ф.И.О.
Проверил: Ф.И.О.
Н. контроль: Ф.И.О.
ГИП: Ф.И.О.

Схема планировочной организации земельного участка
Условные обозначения
Ситуационный план
Экспликация зданий и сооружений
Экспликация благоустройства
Ведомость малых архитектурных форм
Ведомость покрытий
Ведомость элементов озеленения
Ведомость ограждений
Ведомость освещения
Ведомость дорожных знаков
Ведомость разметки
Ведомость технических показателей
Ведомость баланса территории
Ведомость объемов земляных масс
Ведомость объемов работ
Ведомость объемов работ по благоустройству
Ведомость объемов работ по озеленению
Ведомость объемов работ по освещению
Ведомость объемов работ по дорожным знакам
Ведомость объемов работ по разметке
Ведомость объемов работ по ограждениям
Ведомость объемов работ по малым архитектурным формам
Ведомость объемов работ по покрытиям
Ведомость объемов работ по элементам озеленения
Ведомость объемов работ по технологическим показателям
Ведомость объемов работ по балансу территории
Ведомость объемов работ по земляным массам

Главный архитектор проекта	Ф.И.О.
Главный инженер проекта	Ф.И.О.
Начальник отдела	Ф.И.О.
Разработал	Ф.И.О.
Проверил	Ф.И.О.
Н. контроль	Ф.И.О.
ГИП	Ф.И.О.

Стадия	Лист	Листов	
Р	2		

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительная компания "Развитие"

Объект: Многоквартирный жилой дом № 4, № 5 по ул. Ленина в г. Ростов-на-Дону. 2 этап строительства

Адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ленина, 4, 5

Генеральный план

Ситуационный план

Условные обозначения:

Экспликация помещений

Экспликация полов

Экспликация дверей

Ведомость отделки помещений

Ведомость перемычек

Ведомость элементов заполнения проемов

Ведомость ограждений

Ведомость спецификаций

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Общие данные

Ведомость чертежей основного комплекта

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Ведомость спецификаций

Ведомость ограждений

Ведомость элементов заполнения проемов

Ведомость перемычек

Ведомость отделки помещений

Экспликация дверей

Экспликация полов

Экспликация помещений

Ситуационный план

Генеральный план

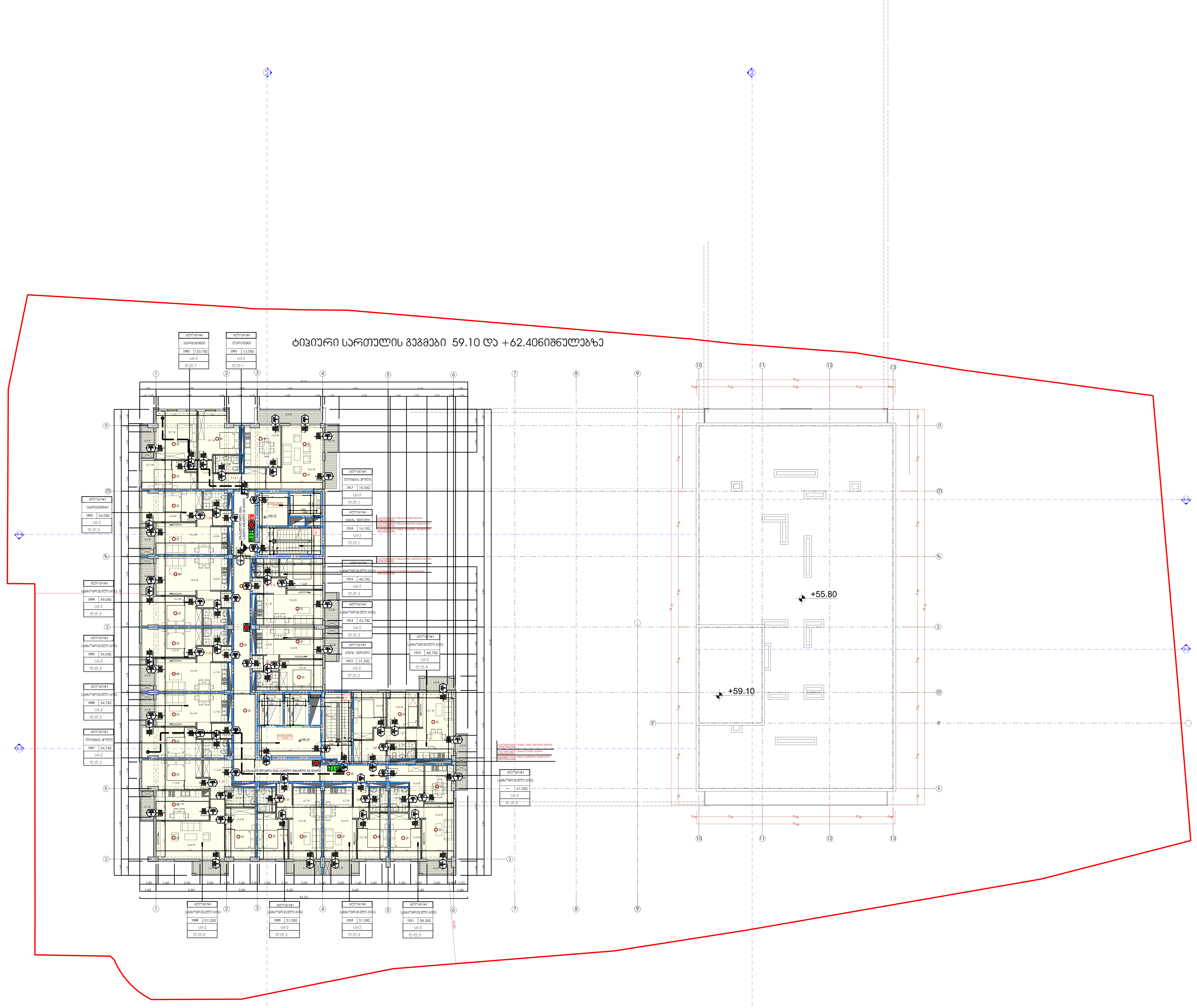
Ведомость чертежей основного комплекта

Общие данные

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

ტიპიური სართულის გეგმები 59.10 და +62.40ნიშნულებზე



ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები:

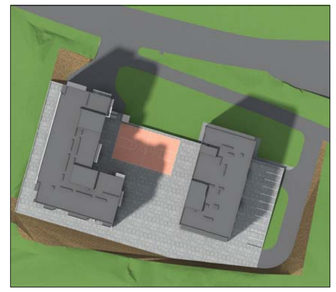
პროექტის სახელწოდება:

ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, გორგასლის ქუჩა №105-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.18.09.006.017) მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის

ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი   პ რ ო ე ქ ტ ი

შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "
მის.: ყიფშიძის ქ. №9ბ
საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109
ელ-ფოსტა: uadstudio@yahoo.com

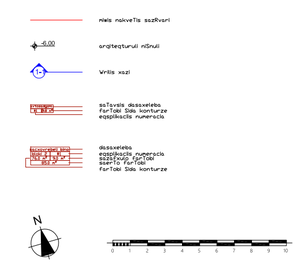
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ნ.სიხარულიძე		
პროექტის ავტორი	ნ.სიხარულიძე		
თანაავტორი	ა. ჯობავა		
მასშტაბი	1:100	სართულის გეგმა +59.10_62.40ნიშნულზე	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცლის №
არქიტექტურული პროექტი		2	ა-22



teqnikur-ekonomikuri maCveneblebi sarTulze

		blokebi #1	
dasaxeleba	farTobi Sida konturze	sazaFxulo farTobi	saerTo farTobi
saqarbazo-klubis ujredi	16.6 m²	-	16.6 m²
liftis sabaRnano	40.8 m²	-	40.8 m²
blokebi #2-is jami	57.4 m²	-	57.4 m²

pirobiTi niSnebi:

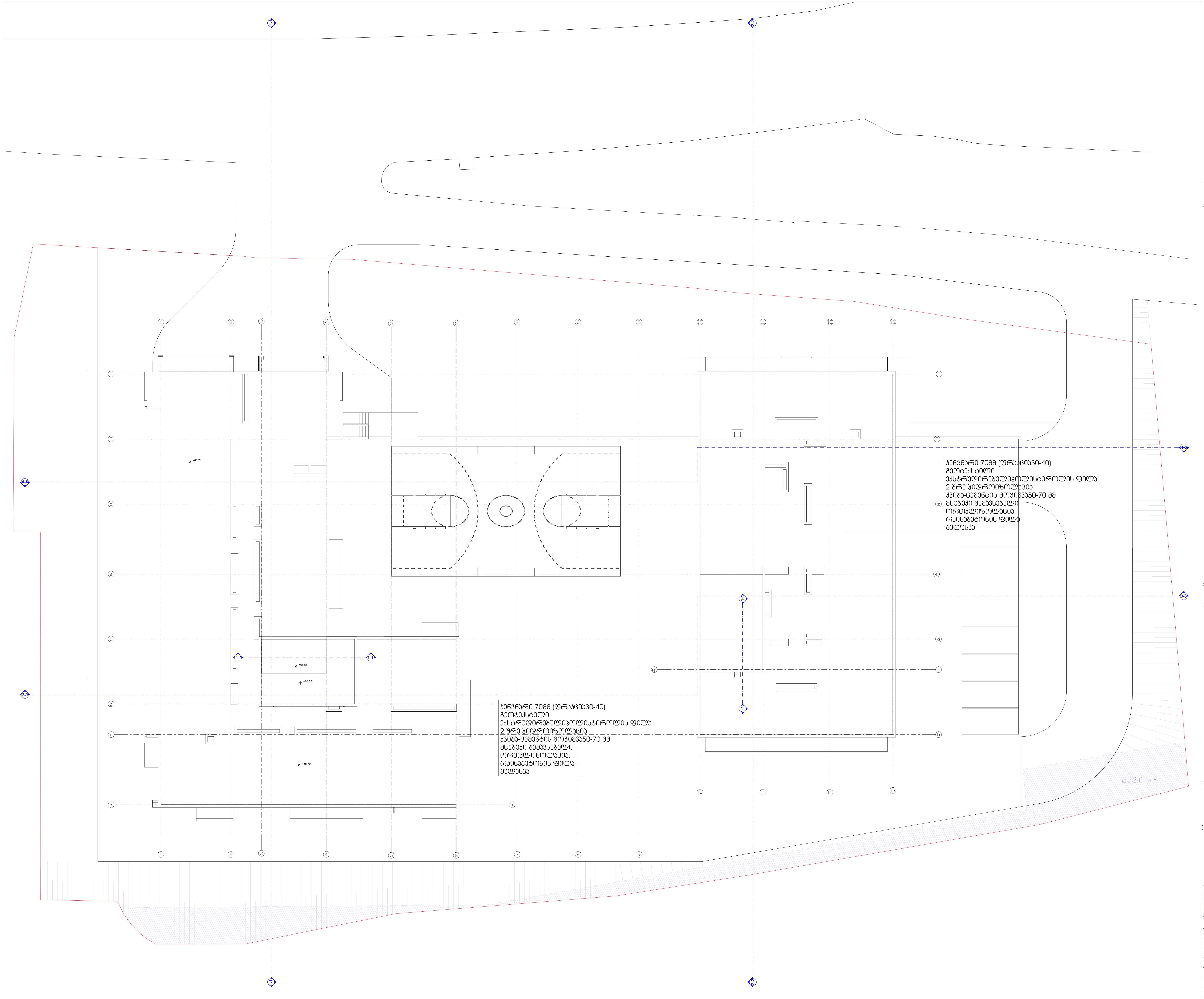


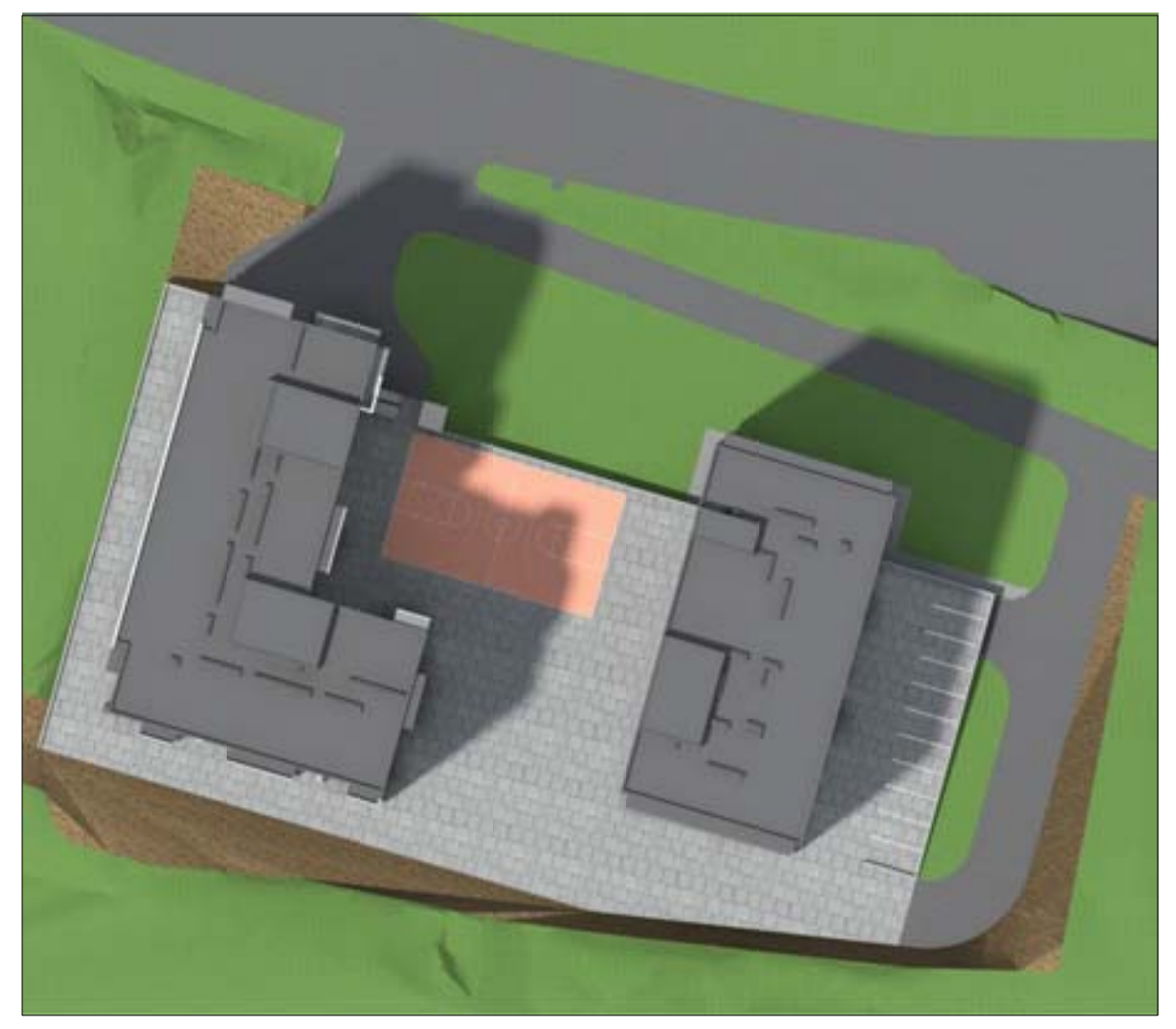
proeqtis saxelwodeba:

q. TbilisSi, krwanisis raionSi,
gorgasli quCa #105-Si arsebul miwis nakveTze
(nakveTis sakadastro kodi: 01.18.09.006.017)
mravalbiniani sacxovrebeli kompleqsis
koreqtirebis
arqiteqturuli proeqti

UAD STUDIO
Urban & Architectural Design
S.p.s. ' iu ei di studia '
mis. vi€S/Zis n. #9a
saidentifikacio kodi: 405218109
el-Posta: uadstudio@yahoo.com

Tanamdebobа	gvari	xelmowera	TariRi
direqtori	a. jobava		
proeqtis avtori	n.sixaruliZe		
Tanaavtori	a. jobava		
masStabi	1:100	sarTulis gegma	+65.70 niSnulze
TariRi			
stadia		furclebi	furclis #
arqiteqturuli proeqti		36	a-21





teqnikur-ekonomikuri maCveneblebi sarTulze

pirobiTi niSnebi:

miwis nakveTis sazRvari
-6,00 arqiteqturuli niSnuli
1-1 Wrilis xazi
saTavsis dasaxeleba / farTobi Sida konturze / eqsplikaciis numeracia
dasaxeleba / eqsplikaciis numeracia / sazafxulo farTobi / saerTo farTobi / farTobi Sida konturze

proeqtis saxelwodeba:

q. TbilisSi, krwanisis raionSi,
gorgaslis quCa #105-Si arsebul miwis nakveTze
(nakveTis sakadastro kodi: 01.18.09.006.017)
mravalbiniani sacxovrebeli kompleqsis
koreqtirebis
a r q i t e q t u r u l i   p r o e q t i

UAD STUDIO Urban & Architectural Design

S.p.s. " iu ei di studia "
mis.: yifSiZis q. #9b
saidentifikacio kodi: 206218109
el-fosta: uadstudio@yahoo.com

Tanamdeboba	gvari	xelmowera	TariRi
direqtori	a. jobava		
proeqtis avtori	n.sixaruliZe		
Tanaavtori	a. jobava		
masStabi	1:100	saxuravis gegma	+59.10 niSnulze
TariRi			
stadia		furclebi	furclis #
arqiteqturuli proeqti		36	a-21

Разработал	Ибрагимов
Проверил	Ибрагимов
Н.контроль	Ибрагимов
ГИП	Ибрагимов
Масштаб	1:100
Стадия	
Лист	2
Листов	3

Фасад 3-3

Фасад №

Ибрагимов Ибрагим Ибрагимович
ИНН: 057800406 д.4928
Почтовый адрес: 368211809
Дагестан Унцукульский район село Шушия
ibragimov.ibragim@yandex.com

Ибрагимов Ибрагим Ибрагимович
ИНН: 057800406 д.4928
Почтовый адрес: 368211809
Дагестан Унцукульский район село Шушия
ibragimov.ibragim@yandex.com

Заказчик:

Ибрагимов Ибрагим Ибрагимович

Объект:

Многоквартирный 9-ти этажный жилой дом по ул. Ленина 105-а в г. Буйнакске

Наименование:

Фасад №1

Фасад №2

Стадия | Лист | Листов

Р | 2 | 3

Разработал: Ибрагимов

Проверил: Ибрагимов

Н.контроль: Ибрагимов

ГИП: Ибрагимов

Масштаб: 1:100

Дата: 3.06