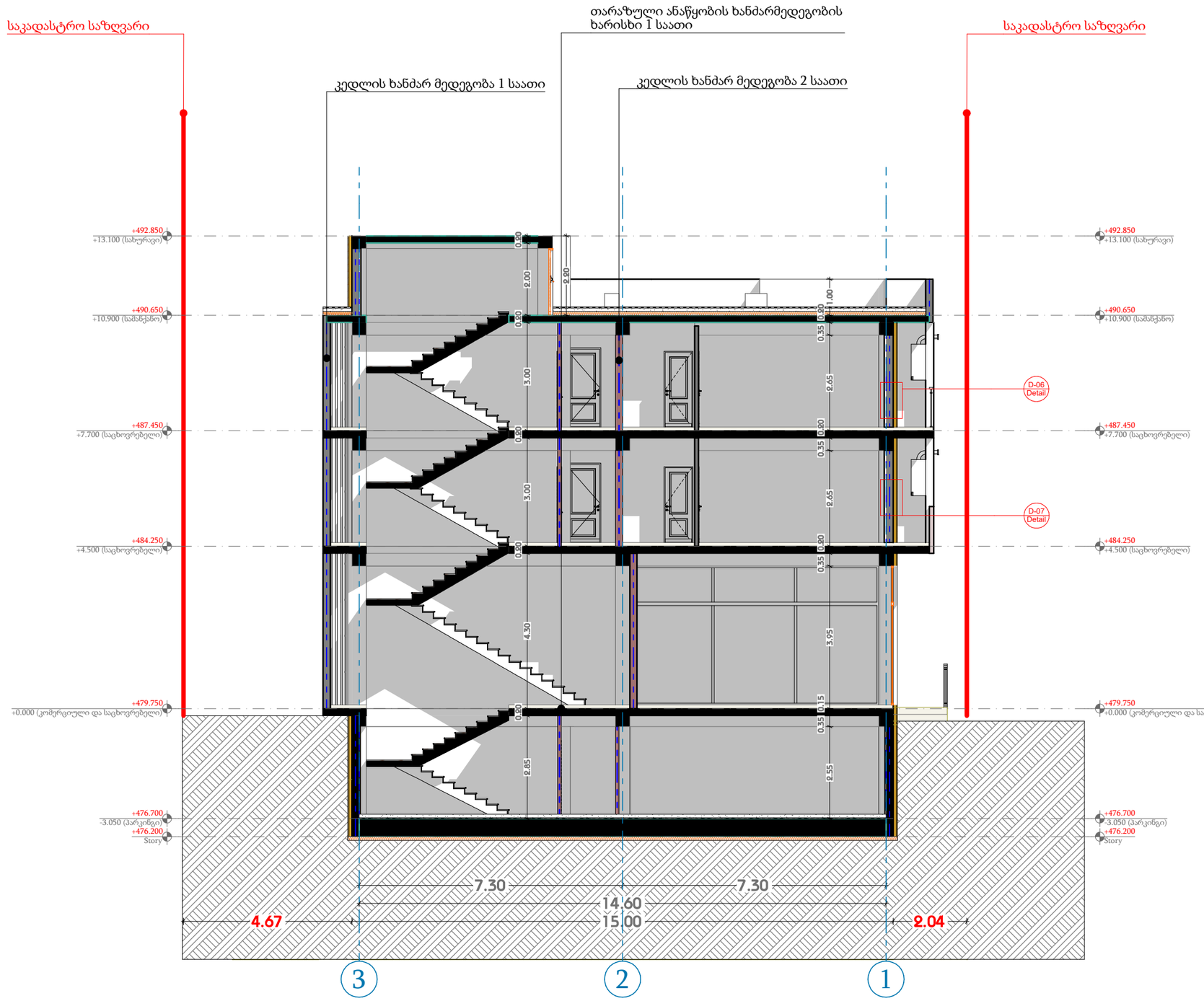
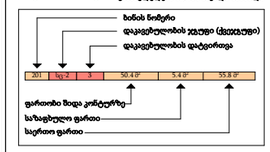


თარიღი	31.05.2024
დამკვეთი:	
შპს "ჯი ქეი ჰილდინგ"	
შემსრულებელი:	
ი.მ. "გია მიდელაშვილი"	

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ხლოკის კედელი
- ხლოკის კედელი (ხანძრის გამწოდი)
- გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი
- გათხრა-კონდიციონერის ადგილი
- გასასვლელამდე მისაყვანი მანძილი
- გასასვლელის შორის საგანი მანძილი



- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- საფარიზაზი
- ბეტონი
- მწვანე საგარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)
- ჩრდილოეთის აღნიშნვა

სიმბოლოს სახელწოდება

- ავტომაშუნი
- სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის ცეცხლსაქრი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის შიგნ გამოსაყენებელი მისაერთებელი პიდრანტი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მატყობელი
- ავარიული განათება
- საევარიო განათება
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კედლების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა ზუსტება მუშაობის შეწონის ეტაპებისა და ვიზუალის ეტაპებზედ კონსტრუქციის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რკინაბეტონის კონფიგურაცია ზომები ეზუსტება მეორედან.
3. შენობის გარე და შიგა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა ზუსტება მუშაობის მეორედან.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოპირკეთების ბინძურდება და რაოდენობა. ზუსტება იფის სპეციალისტი. შესაბამისად შეიძლება მუშაობის პროექტის სინქ.

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. თბილისი, თრიალეთის ქუჩა, N 52/რომანოზ ხიმშელის ქუჩა, N 41 ს/კ 01.19.20.018.082

ნახაზის დასახელება

Building Section

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		გ. მიდელაშვილი
არქიტექტორი		დ. მურჯიშვილი
დაამუშავა		დ. მურჯიშვილი
კონსტრუქტორი		

მასშტაბი	1:100
სტადია	პროექტი

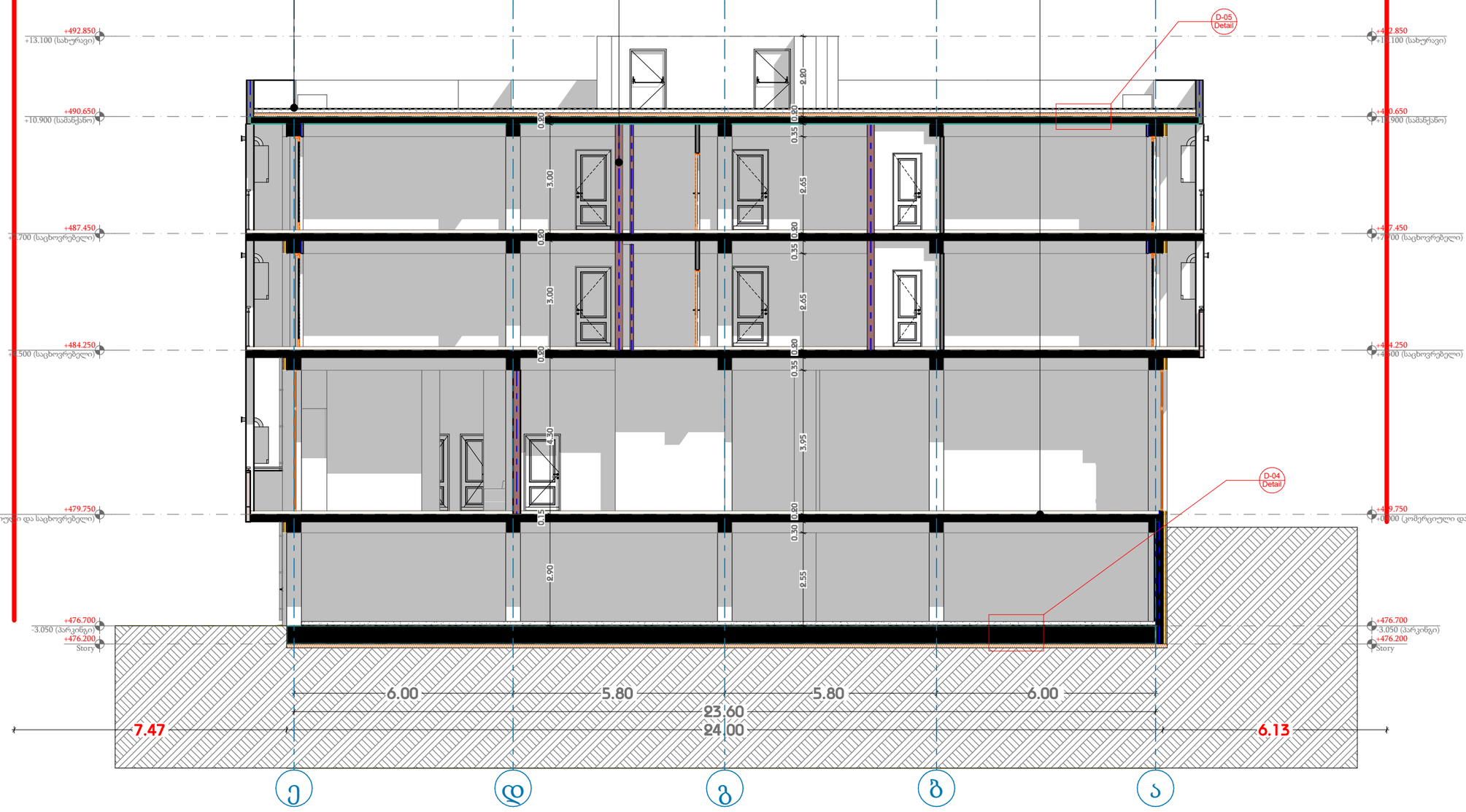
საკადასტრო საზღვარი

თარაზული ანაწყობის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ხანძარ მედეგობა 1 საათი

კედლის ხანძარ მედეგობა 2 საათი



თარიღი	31.05.2024
დამკვეთი:	
შპს "ჯი ქეი ბილდინგ"	
შემსრულებელი:	
ი.მ. "გია მიდელაშვილი"	

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ხლოკის კედელი
- ხლოკის კედელი (ხანძრის გამწოდი)
- გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი
- გათხრა-კონდიციონერის ადგილი
- გასასვლელამდე მისაყვანი მანძილი
- გასასვლელის შორის საგალი მანძილი
- ხიმინჯის ნომერი
- დატვირთვის ჯგუფი (ქსელის ტიპი)
- დატვირთვის დატერითვა
- ფართობი შიდა კონტურზე
- საბაგირული ფართი
- საერთო ფართი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- საძირკვლის
- ბეტონი
- მწვანე საგარი
- ტიპური ტიპის მოპირკეთება (ტაშვოლი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

სიმბოლოს სახელწოდება

	ავტომაშუნი
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლსაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი პიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლზე მორავირე მაუწყებელი
	ავარიული განათება
	საევარიო განათება
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	გასასვლელი

შენიშვნა

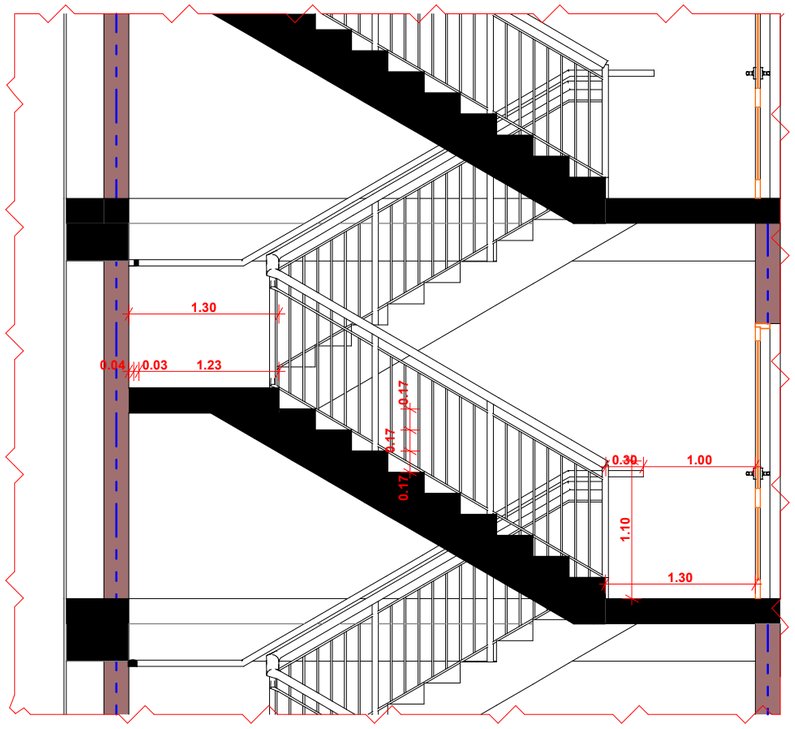
1. შენობის მონოლითური სეკტების და კუპეების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა მეთლება შეიცვალოს. შენობის კონსტრუქცია და ელექტრის ელემენტებ კონსტრუქციის მოთხოვნის საკვანძოებზე
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის ცარე და მიდა კედლების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ეიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოპირკეთების ტიპიური მოწყობილობა და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სიტყვა

პროექტის დასახელება	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
მისამართი	
ქ. თბილისი, თრიალეთის ქუჩა, N 52/რომანოზ ხიმშელაშვილის ქუჩა, N 41 ს/კ 01.19.20.018.082	
ნახაზის დასახელება	
Building Section	

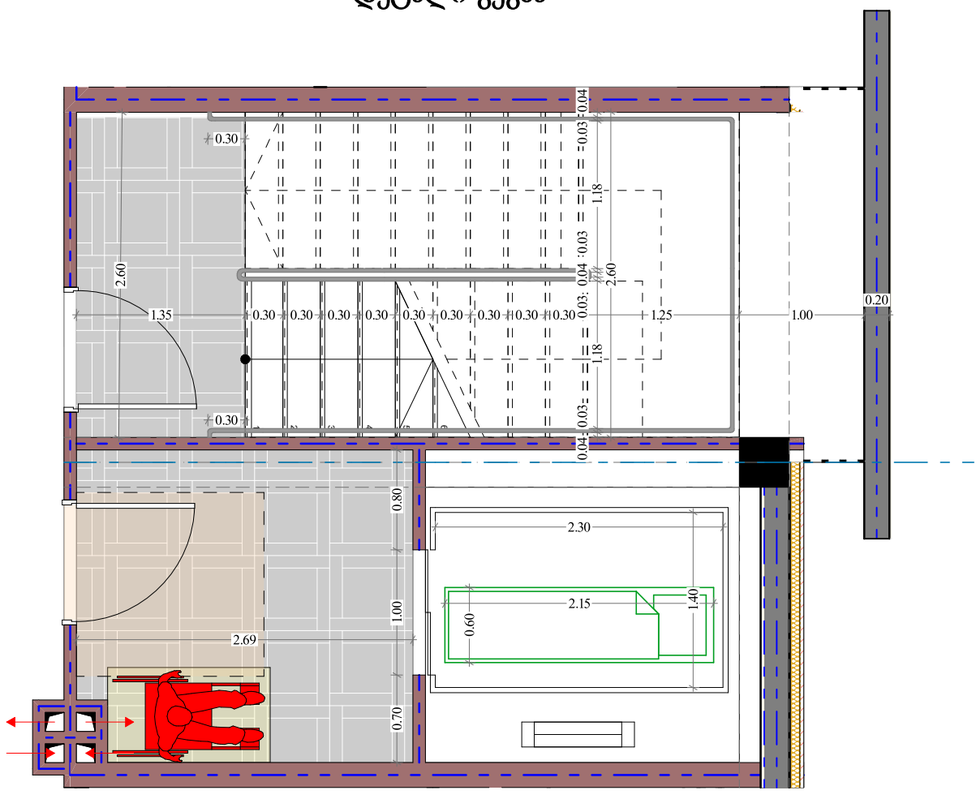
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		გ. მიდელაშვილი
არქიტექტორი		დ. მუნჯიშვილი
დამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		

მასშტაბი	1:100
სტადია	პროექტი

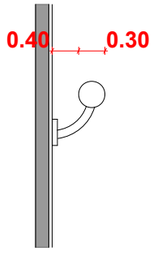
დეტალი D 01 (ჭრილი 1-1)



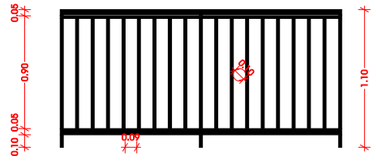
დეტალი გეგმა



სახელური



აივნის მოაჯირი



თარიღი	31.05.2024
დამკვეთი:	
შპს "ჯი ქეი ჰილდინგ"	
შემსრულებელი:	
ი.მ. "გია მიდელაშვილი"	

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ხლოკის კედელი
- ხლოკის კედელი (ხანძრის გამძლეა)
- გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი
- გათხრა-კონდიციონერის ადგილი
- განსაცდელამდე მისაყვანი მანძილი
- განსაცდელის შორის საგანი მანძილი
- ხანის ნიშერი
- დაკავებულობის ჯგუფი (მკვიდრები)
- დაკავებულობის დატვირთვა
- ფარითი შიდა კონტურზე
- საჭიროული ფარითი
- საერთო ფარითი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- საფარხაზი
- ბეტონი
- წმენდა საგარი
- ტიპური ტიპის მოპირკეთება (ტიპური)
- ჩრდილოეთის აღნიშნა

სიმბოლოს სახელწოდება

- ავტოსამსეი
- სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო განგოფილებასთან კავშირის სისტემა
- საგანგაშო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის ცეცხლსაქრი
- სახანძრო-სამაშველო სამაზორის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი პიდრანტი
- კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაქნებელი
- ავარიული განათება
- საევარიო განათება
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კიბების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გამარტების და ტექნიკის ელემენტებად კონსტრუქციის მოთხოვნის საფუძველზე
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის ვარე და შიდა კიბების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა ღიობების მოპირკეთების ბოლოების ზომა და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის ხარჯე

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. თბილისი, თრიალეთის ქუჩა, N 52/რომანოზ ხიმშიაშვილის ქუჩა, N 41 ს/კ 01.19.20.018.082

ნახაზის დასახელება

კიბის უჯრედის და აივნის მოაჯირის სპეციფიკაცია

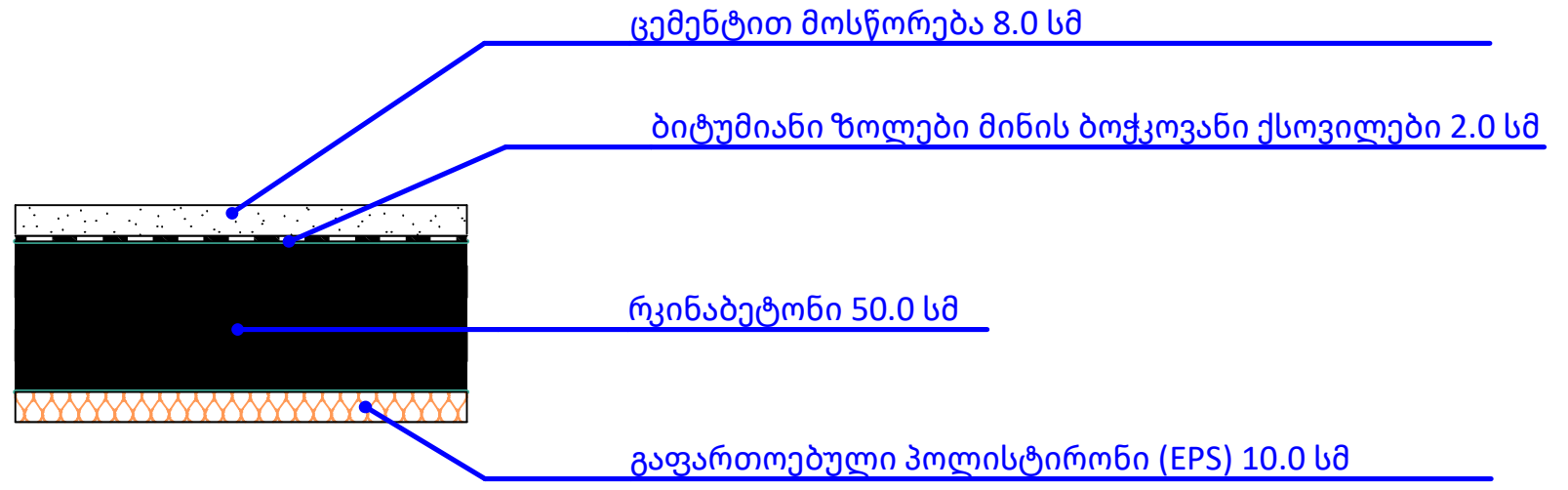
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		გ. მიდელაშვილი
არქიტექტორი		დ. მურჯიშვილი
დაამუშავა		დ. მურჯიშვილი
კონსტრუქტორი		

მასშტაბი	1:100
სტადია	პროექტი

ჭრილი 2-2

D-04

ფუნდამენტის ფილა

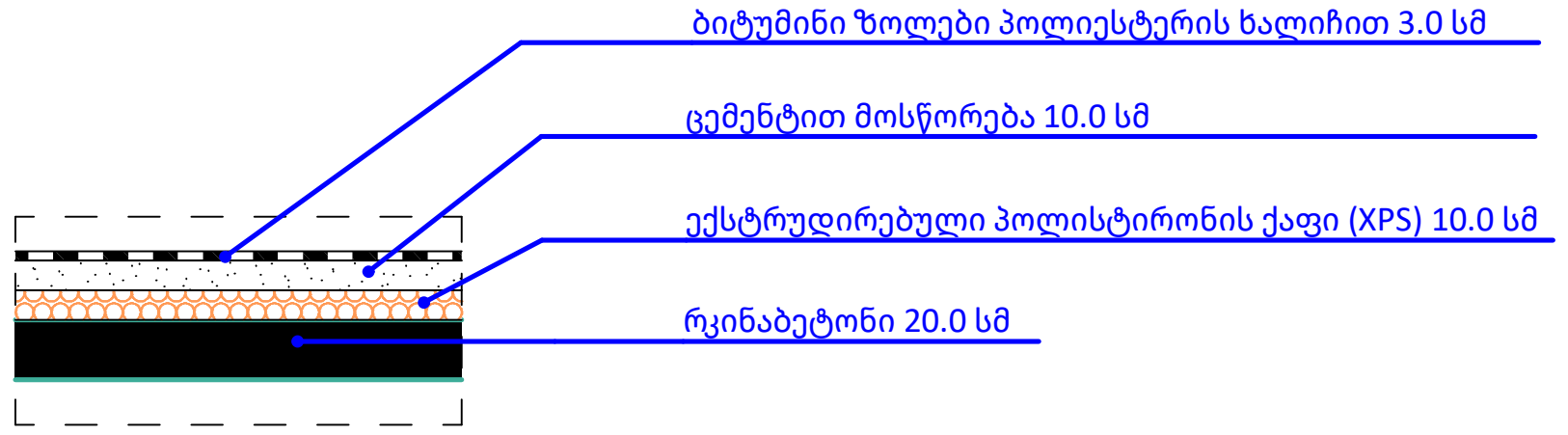


D-04 დეტალი 1:50

ჭრილი 2-2

D-05

გადახურვის ფილია

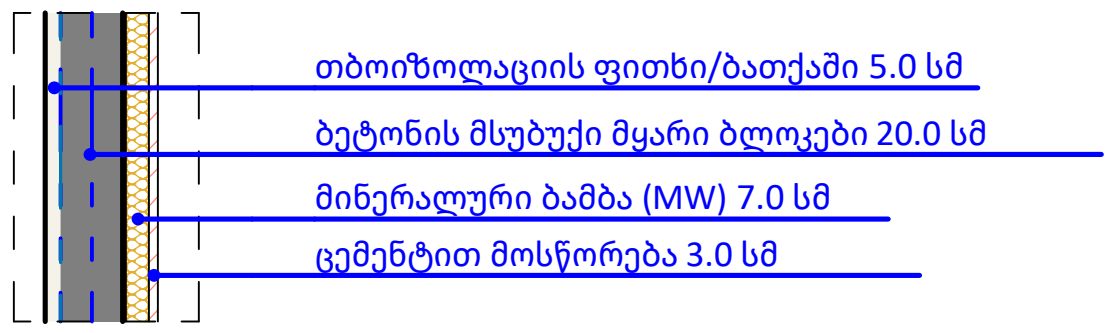


D-05 Detail 1:50

ჭრილი 1-1

D-06

გარე კედელი ლესვა

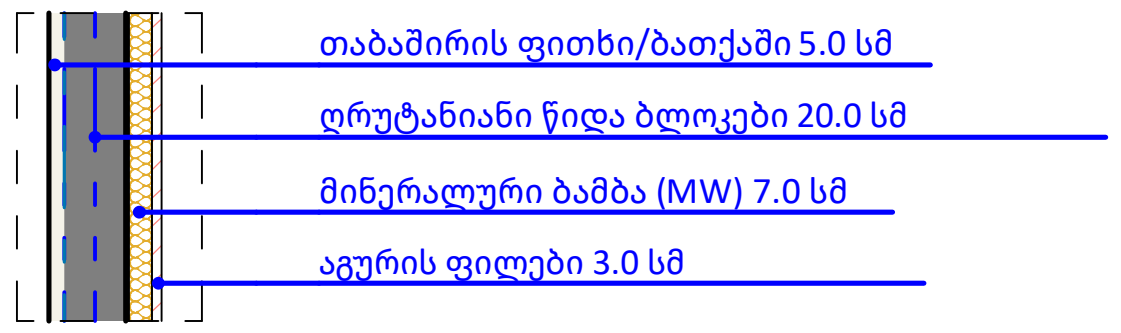


D-06 Detail 1:50

ჭრილი 1-1

D-07

გარე კედელი აგურით მოპირკეთება



D-07 Detail 1:50

თარიღი	31.05.2024

დამკვეთი:

შპს "ჯი ქეი ბილდინგ"

შემსრულებელი:

ი.მ. "გია მიდელაშვილი"

პირობითი აღნიშვნები

ა	ღერძის ხაზი
	საკადასტრო საზღვარი
	ჭრილის ხაზი
	ბლოკის კედელი
	ბლოკის კედელი (ბინების გამყოფი)
	გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი
	გათბობა-კონდიცირების ადგილი
	გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
	გასასვლელებს შორის სავალი მანძილი

201	სც-2	3	50.4 მ²	5.4 მ²	55.8 მ²

ბინის ნომერი; დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი); დაკავებულობის დატვირთვა; ფართობი შიდა კონტურზე; საზაფხულო ფართი; საერთო ფართი

	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
	სადარბაზო
	გრუნტი
	მწვანე საფარი
	ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)
ჩ	ჩრდილოეთის აღნიშვნა

სიმბოლოს სახელწოდება

- ავტოსაშხეფი
- სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრანტი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კოჭების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტებისა და ვიზუალის უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. თბილისი, თრიალეთის ქუჩა, N 52/რომანოზ ხომლელის ქუჩა, N 41 ს/კ 01.19.20.018.082

ნახაზის დასახელება

დეტალი, Detail

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		გ. მიდელაშვილი
არქიტექტორი		დ. მუნჯიშვილი
დაამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		

მასშტაბი	1:100
სტადია	პროექტი