მიწის ნაკვეთის საპროექტო საზღვარი

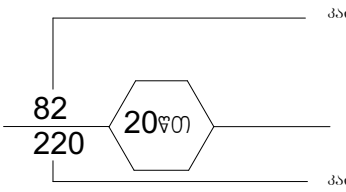
იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

სართული (ი.მ.ნ. X.XX)

ჭრილის ხაზი

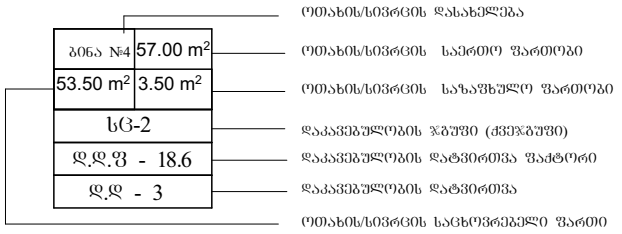
ღერძის ხაზი

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი



კარის აღნიშვნა

ოთახის/სივრცის აღნიშვნა



კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

სასაწყობო დაკავებულობის ჯგუფის ძვეჯგუფი - სწ-2

საცხოვრებელი დაკავებულობის ჯგუფის ძვეჯგუფი - სც-2

დამხმარე დაკავებულობის ჯგუფი - დს

გასასვლელი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

ხმოვანი განგაშის სისტემა

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის 1 და მრავალბლოკიანი მაუწყებელი

საევაკუაციო განათება

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაბეზი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი და სასაწყობე სივრცეები -3.00 და ±0.00 ნიშნულებზე)
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები +2.80-დან +22.95 ნიშნულის ჩათვლით)
3. დამხარე ჯგუფი დს (ტექნიკური სივრცე -3.00 და ±0.00 ნიშნულებზე)

<u>კონსტრუქციის ტიპი:</u>	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B მიწის ზემოთ 8 სართული I-B მიწის ქვემოთ 1 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით		
დაკავებულობა	დასაშვები სართულიანობა	შეთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	11 სართული	2 სართული
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11 სართული	7 სართული
3. დამხმარე ჯგუფი დს	5 სართული	2 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	48.80	29.50
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		8
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		1

ფართობის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით			
დაკავებულობა		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (სასაწყობე სივრცე)	- 3.00	7340	65.24
2. დამხმარე ჯგუფი დს (ტექნიკური სივრცე)	- 3.00	3300	35.92
3. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	± 0.00	7340	314.12
4. დამხმარე ჯგუფი დს (ტექნიკური სივრცე)	± 0.00	3300	11.34
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 2.80	შეუზღუდავი	361.82
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 6.20	შეუზღუდავი	361.82
7. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 9.55	შეუზღუდავი	361.82
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 12.90	შეუზღუდავი	361.82
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 16.25	შეუზღუდავი	361.82
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 19.60	შეუზღუდავი	361.82
11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 22.95	შეუზღუდავი	361.82
იატაკის საერთო ფართობი =		2959.36	
იატაკის რაოდენობა =		მიწის დონის ქვედა 1 + მიწის დონის ზედა 8	
შენობის საერთო ფართობი =		2959.36+27.51(-3.00)+33.34(± 0.00)+63.30(+2.80) +63.30(+6.80)+63.30(+9.55)+63.30(+12.90)+63.30 (+16.25)+63.30(+19.60)+63.30(+22.95)=3463.31	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602_ის და 705.8_ის მიხედვით									
გარე კედლები	ხანძარსაწინა-აღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის%)					
		მოთხოვ-ნილი	გათვა-ლისწინე-ბული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-5 ღერძებს შორის	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	–	შეუზღუდავი
5-6 ღერძებს შორის	1.6-დან 6.6 მეტრამდე	1	1	25%	25%	10%	–	–	–
A-D ღერძებს შორის	1-დან 6.5 მეტრამდე	1	1	15%	15%	დაუშვებელია	–	–	–
6-1 ღერძებს შორის	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	–	შეუზღუდავი
D-A ღერძებს შორის	0.2-დან 1.5 მეტრამდე	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	–	–	–

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშვალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	–
დამხმარე ჯგუფი დს	კი	–
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	–
კიბის უჯრედი	კი	–
დერეფანი	–	კი
ლიფთის შახტა	–	კი

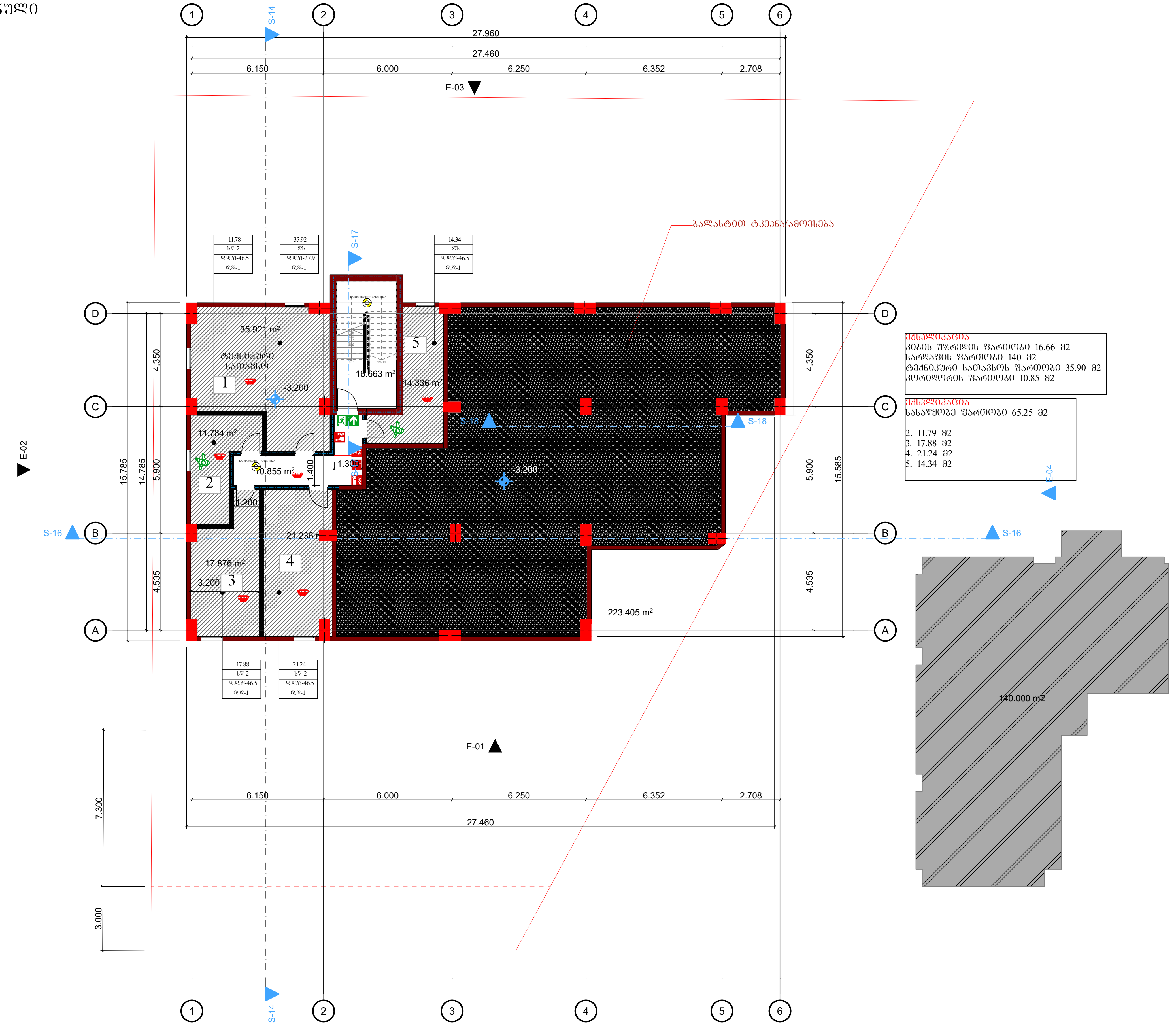
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/ გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემა	სახანძრო მილდგარების სისტემა	კვამლის საკონტროლო სისტემა	ხელის ცეცხლმაქრები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძროსა-მაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	–	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	–	–	კი	–	კი (ეზოში)
დამხმარე ჯგუფი დს	–	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	–	–	კი		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	–	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობა	–	–	–		
კიბის უჯრედები	–	1. სახანძრო სამაშველო სამსახურთან კავშირის სისტემა 2. საევაკუაციო განათება 3. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	–	–	–		
დერეფნები	–	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი 3. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4. საევაკუაციო განათება	კი	მექანიკური განიავება	–		
ლიფტი	–	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა	–	დაწნევა	–		
ჰაერის კონდიცირების სისტემა	–	არხის კვამლაღმომჩენი	–	–	–		

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება

სართული	დაკავებულობა და დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების / გასასლელთან მისადგმის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3.00 ნიშნულზე	სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	1	1 (გზა-კარი)	–	–	–	–	0.82	0.82
-3.00 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.82
- 3.00 ნიშნულზე ს.დ.დ 5		2	1 (გზა-კიბე)	1.20	1.20	1.20	1.30	0.82	0.88
± 0.00 ნიშნულზე	სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ 17	2	2 (გზა-კარი)	–	–	–	–	0.82	0.88
± 0.00 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს	1	1 (გზა-კარი)	–	–	–	–	0.82	0.82
+ 2.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 2.80 ნიშნულზე ს.დ.დ 20		2	2 (გზა-კიბე)	1.20	1.20	1.20	1.55	0.82	0.88
+ 6.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 6.80 ნიშნულზე ს.დ.დ 20		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.20	1.20	1.55	0.82	0.88
+ 9.55 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 9.55 ნიშნულზე ს.დ.დ 20		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.20	1.20	1.55	0.82	0.88
+ 12.90 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 12.90 ნიშნულზე ს.დ.დ 20		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.20	1.20	1.55	0.82	0.88
+ 16.25 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 16.25 ნიშნულზე ს.დ.დ 20		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.20	1.20	1.55	0.82	0.88
+ 19.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 19.60 ნიშნულზე ს.დ.დ 20		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.20	1.20	1.55	0.82	0.88
+ 22.95 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 22.95 ნიშნულზე ს.დ.დ 20		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.20	1.20	1.55	0.82	0.88

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა													
სართული	დაკავებულობა და დაკავებულობის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3.00 და ±0.00 ნიშნულზე	სწ-2 და დს	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
+2.80 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+6.80 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+9.55 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+12.90 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+16.25 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+19.60 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+22.95 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1

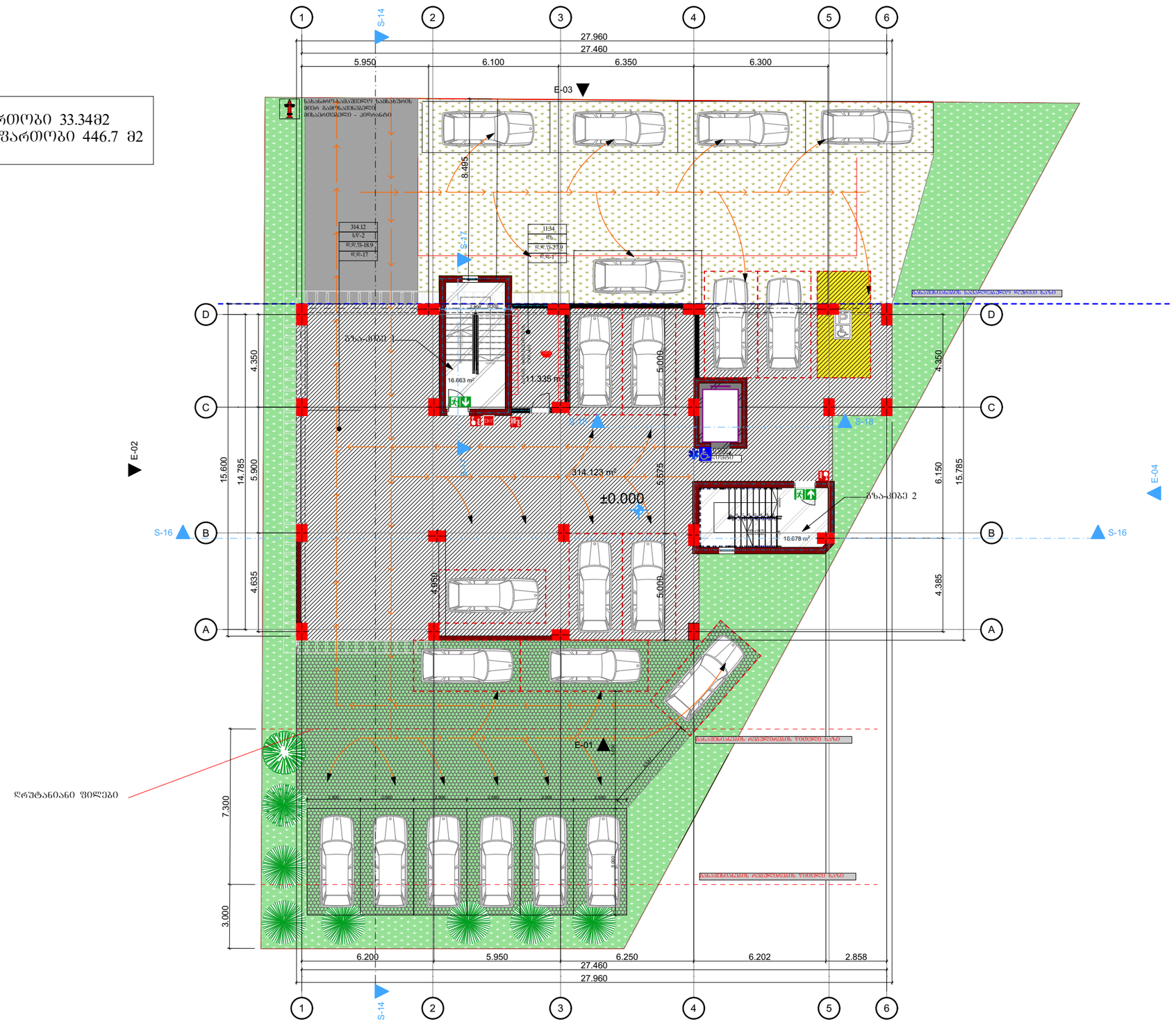
გეგმა -3.000 ნიშნული



დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსთრაქშენ" პ/ნ 01019060546	პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	პროექტის სტატუსი	გეგმები
არქიტექტურული ნაწილი					მასშტაბი: 1:200	ნახაზი: -3.000 ნიშნული
შენიშვნები: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე			მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183	არქიტექტორი — გიორგი კავლიაშვილი	სტადია	ფურცელი / ფურცლები
				შეასრულა — გიორგი კავლიაშვილი		
				დირექტორი — ალექსანდრე ომიაძე		

გეგმა -3.000 ნიშნული

ექსპლიკაცია
სადარბაზოების ფართობი 33.34მ2
ღია ავტოსადგომის ფართობი 446.7 მ2



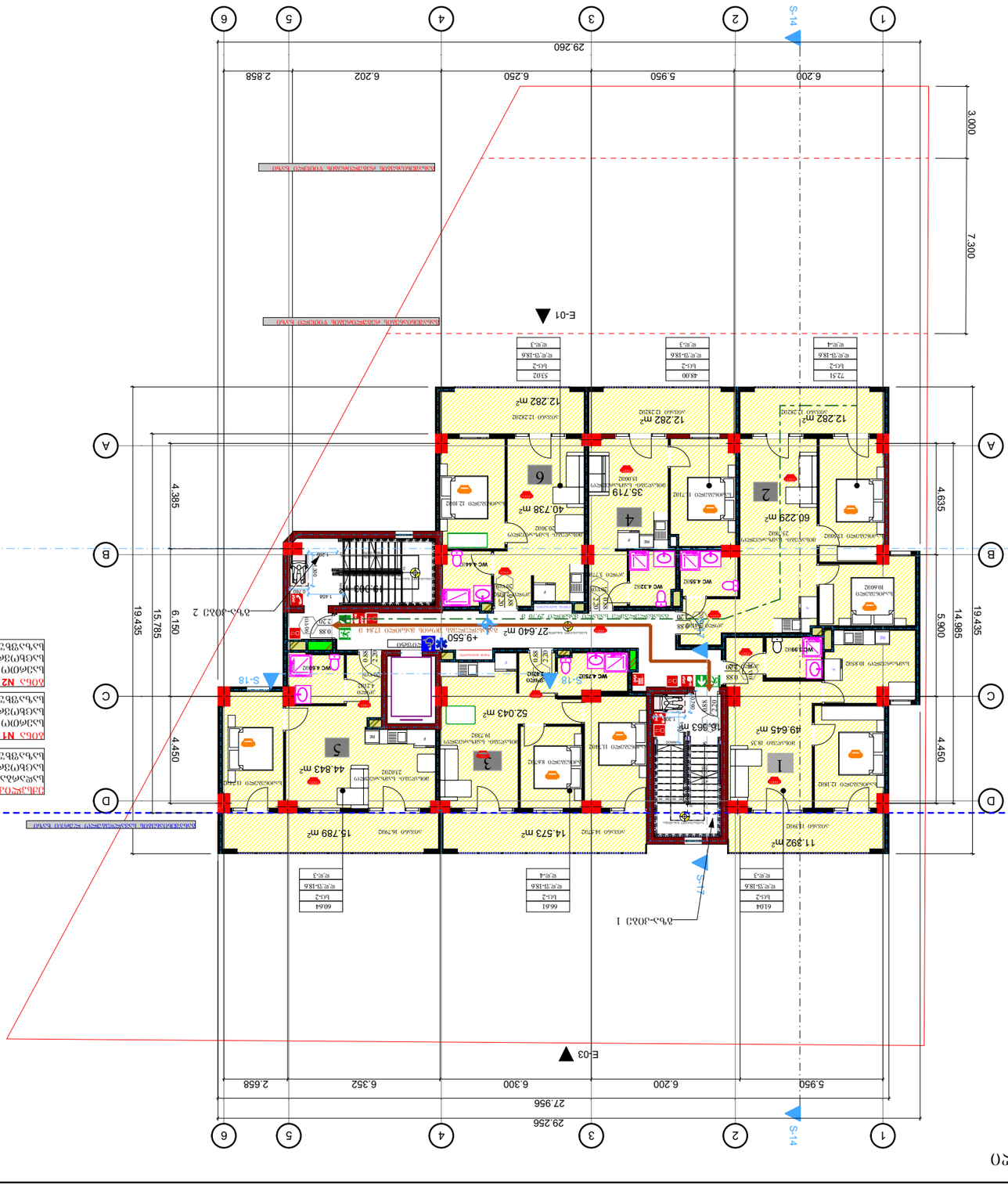
დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პიროგითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსთრაქშენ" ს/ნ 01019060546	პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			პროექტის სტატუსი	გეგმები
არქიტექტურული ნაწილი			მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183	არქიტექტორი		გიორგი პავლიაშვილი	მაშტაბი: 1:200	ნახაზი: ±0.00 ნიშნული
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე				შეასრულა		გიორგი პავლიაშვილი	სტადია	ფურცელი / ფურცლები
				დირექტორი		ალექსანდრე ომიაძე		

ҚҰЖАТТЫҢ №	ӨҢІРЛЕУШІ	ЖОБАЛАУШЫ ҰЙЫМДАРДЫҢ ҚОЛТАҢБАЛАРЫ
	А-3	
	ЖОБАЛАУ ҚҰЖАТТАМАСЫНЫҢ БӨЛІМІ	
	ЖОБА ШИФРІ: 3 3 6 0 3 6 3 0	
	ТҰРҒЫН ҮЙЛЕР КЕШЕНІ ӨЗІНДІК ҚҰРЫЛЫСЫ	
ҚҰРЫЛЫСТЫҢ АТАУЫ: "ЗАҢ ЗҰЛЫНАЙ ДӨҢБЕЛЕКТЕРІ" ЖШС	ЗЕҢГІТКЕРЛІК ҰЙЫМДАРЫНЫҢ ҚОЛТАҢБАЛАРЫ:	
Ә/б 010190605446		
ЗЕҢГІТКЕРЛІКТІҢ: ДӘРІЖЕСІ ОРТАҚ , ЫҚТИЯТСЫЗ ЖАУАПКЕРШІЛІК ҚҰРЫЛЫСЫ N 4	ЖОБАЛАУШЫ ҰЙЫМ:	
Ә/Ж 01.72.14.035.183	ТӘУЕЛСІЗ ЖОБАЛАУШЫ ҰЙЫМ:	
ЖОБАЛАУШЫ ҰЙЫМ:	ЖОБАЛАУШЫ ҰЙЫМНЫҢ ЖАУАПТЫ ОРЫНДАУШЫСЫ:	
ЖОБАЛАУШЫ ҰЙЫМНЫҢ ЖАУАПТЫ ОРЫНДАУШЫСЫ:		
ЗЕҢГІТКЕРЛІКТІҢ: ДӘРІЖЕСІ ОРТАҚ , ЫҚТИЯТСЫЗ ЖАУАПКЕРШІЛІК ҚҰРЫЛЫСЫ N 4	ЖОБАЛАУШЫ ҰЙЫМ:	
Ә/Ж 01.72.14.035.183	ТӘУЕЛСІЗ ЖОБАЛАУШЫ ҰЙЫМ:	
ЖОБАЛАУШЫ ҰЙЫМНЫҢ ЖАУАПТЫ ОРЫНДАУШЫСЫ:

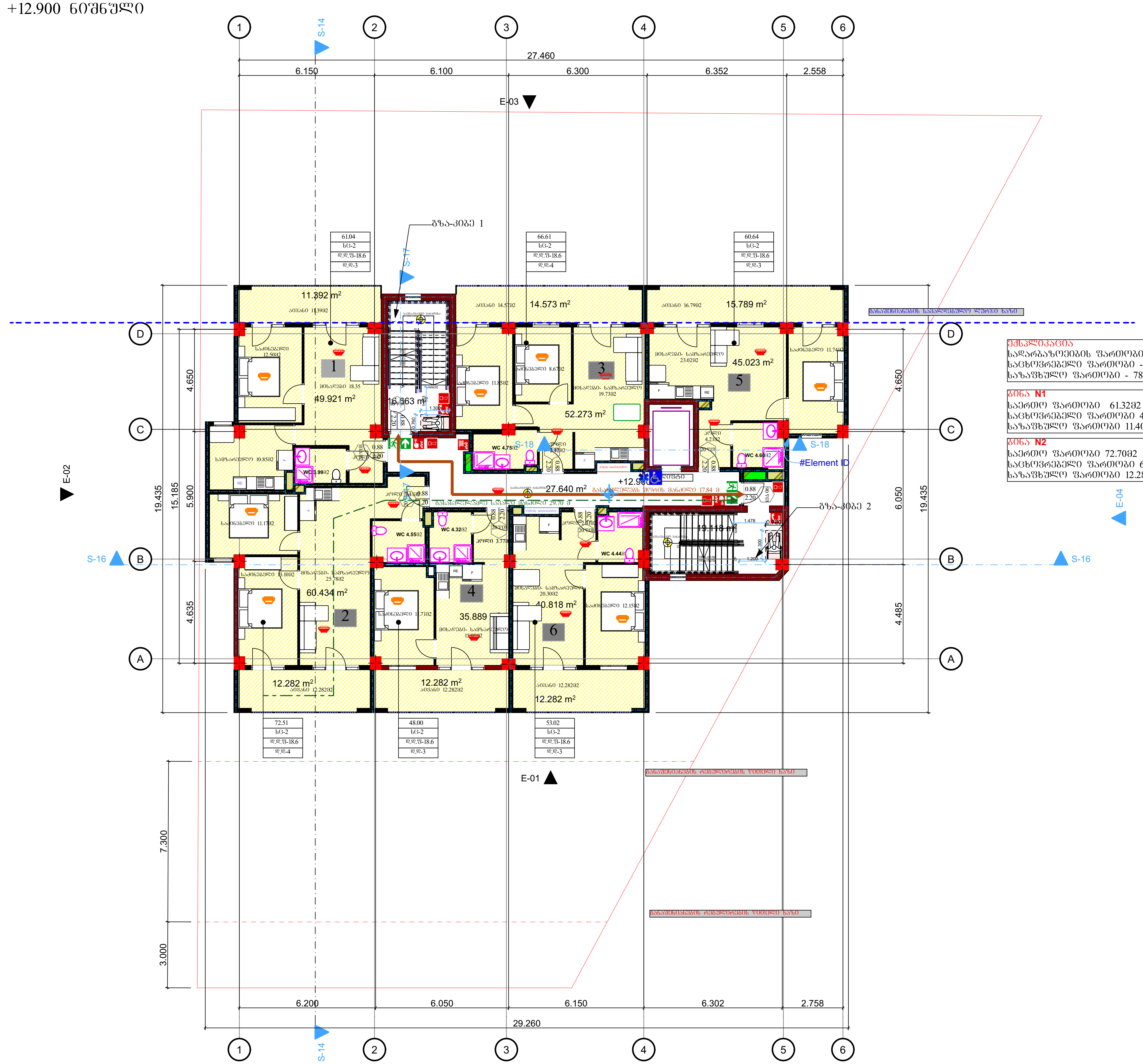
ფასადების №:	ფრონტონი:	პროექტირების ეტაპი:
	A-3	
ბინათმშენებლობითი კომპლექსის მშენებლობა		
ქ. ბათუმი, ბაღოვანის ქუჩა №:		
პროექტირების ავტორები:		
არქიტექტურული ნაწილი:		
შპს „არქიტექტორ ჯგუფი ბათუმი" ს/კ 010190605446		
კონსტრუქციული ნაწილი:		
შპს „ბათუმის ტექნიკური უნივერსიტეტის სამეცნიერო-საკონსტრუქტორო ბიურო" ს/კ 01.72.14.035.183		
ფასადების მასალები:		
ფასადის ზედაპირების ტიპი	ფერი	
ალუმინის პანელი	RAL 7016	
ალუმინის პანელი	RAL 9010	
ალუმინის პანელი	RAL 9005	
ალუმინის პანელი	RAL 7035	
ალუმინის პანელი	RAL 9006	
ალუმინის პანელი	RAL 9007	
ალუმინის პანელი	RAL 8017	
ალუმინის პანელი	RAL 8004	
ალუმინის პანელი	RAL 8019	
ალუმინის პანელი	RAL 8023	
ალუმინის პანელი	RAL 8028	
ალუმინის პანელი	RAL 8002	
ალუმინის პანელი	RAL 8001	
ალუმინის პანელი	RAL 8003	
ალუმინის პანელი	RAL 8012	
ალუმინის პანელი	RAL 8015	
ალუმინის პანელი	RAL 8016	
ალუმინის პანელი	RAL 8014	
ალუმინის პანელი	RAL 8011	
ალუმინის პანელი	RAL 8022	
ალუმინის პანელი	RAL 8024	
ალუმინის პანელი	RAL 8017

ფასადების №:	ფრონტონის:	პროექტის დასახელება:
	A-3	ბინათმშენებლობა ბაღმანის ქუჩაზე
		ნ ე ბ ი ს ი ე რ ი ს ა ნ ი ს ნ ო მ ე რ ი:
		ტერიტორიის ბაღმანის ბინა- თმშენებლობა

დასახელება: "შპს ჰაუსმანი ჯორჯიას" ქ. ბათუმი, ბაღმანის ქუჩა N 4 ს/კ 01019060546	მესაკუთრე: ბინათმშენებლობა , ბოულევარდი ფილიპე ვახტანგის ძე ქალაქი ბათუმი, ბაღმანის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183	
ავტორი: ბინათმშენებლობა ბაღმანის ქუჩაზე ბინათმშენებლობა ბაღმანის ქუჩაზე		
მასშტაბი: 1:200	ფურცლის ზომა: A3	
ნახაზის: ფასადი +9.550 ნიშნულის		



გეგმა +12.900 ნიშნული



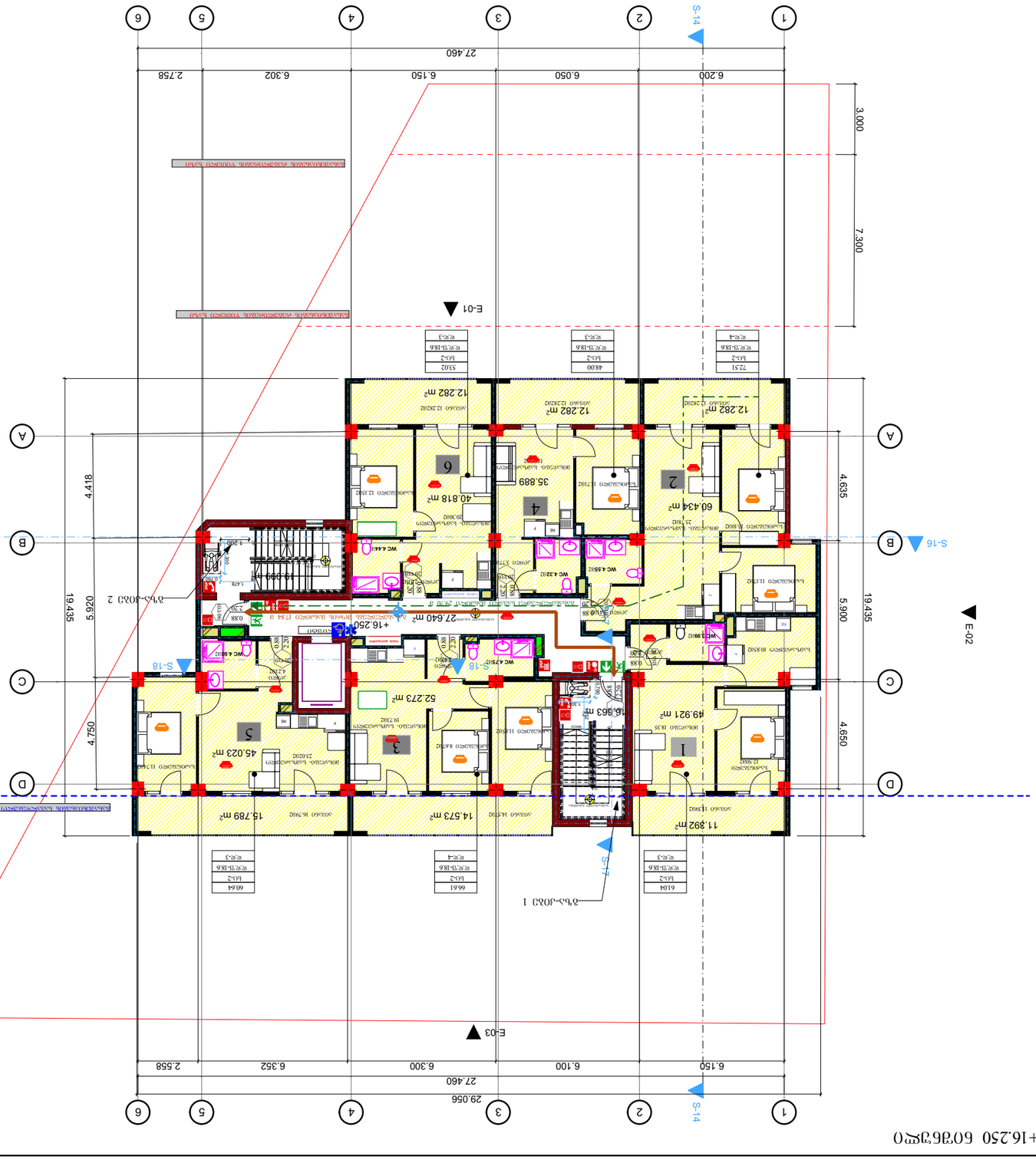
ექსპლიკაცია
სადარბაზოების ფართობი - 63.30მ2
საცხოვრებელი ფართობი - 284.36მ2
საზაფხულო ფართობი - 78.60მ2

ბინა N1	ბინა N3	ბინა N5
საერთო ფართობი 61.32მ2	საერთო ფართობი 66.84მ2	საერთო ფართობი 60.82მ2
საცხოვრებელი ფართობი 49.92მ2	საცხოვრებელი ფართობი 52.27მ2	საცხოვრებელი ფართობი 45.02მ2
საზაფხულო ფართობი 11.40მ2	საზაფხულო ფართობი 14.57მ2	საზაფხულო ფართობი 15.80მ2

ბინა N2	ბინა N4	ბინა N6
საერთო ფართობი 72.70მ2	საერთო ფართობი 48.18მ2	საერთო ფართობი 53.10მ2
საცხოვრებელი ფართობი 60.43მ2	საცხოვრებელი ფართობი 35.90მ2	საცხოვრებელი ფართობი 40.82მ2
საზაფხულო ფართობი 12.28მ2	საზაფხულო ფართობი 12.28მ2	საზაფხულო ფართობი 12.28მ2

დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსთრაქშენ" პ/ნ 01019060546	პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	პროექტის სტატუსი	გეგმები
არქიტექტურული ნაწილი					მასშტაბი:	ნახაზი: +12.900 ნიშნული
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე			მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183	არქიტექტორი — გიორგი პავლიაშვილი	1:200	
				შეასრულა — გიორგი პავლიაშვილი	სტადია	ფურცელი / ფურცლები
				დირექტორი — ალექსანდრე ომიაძე		

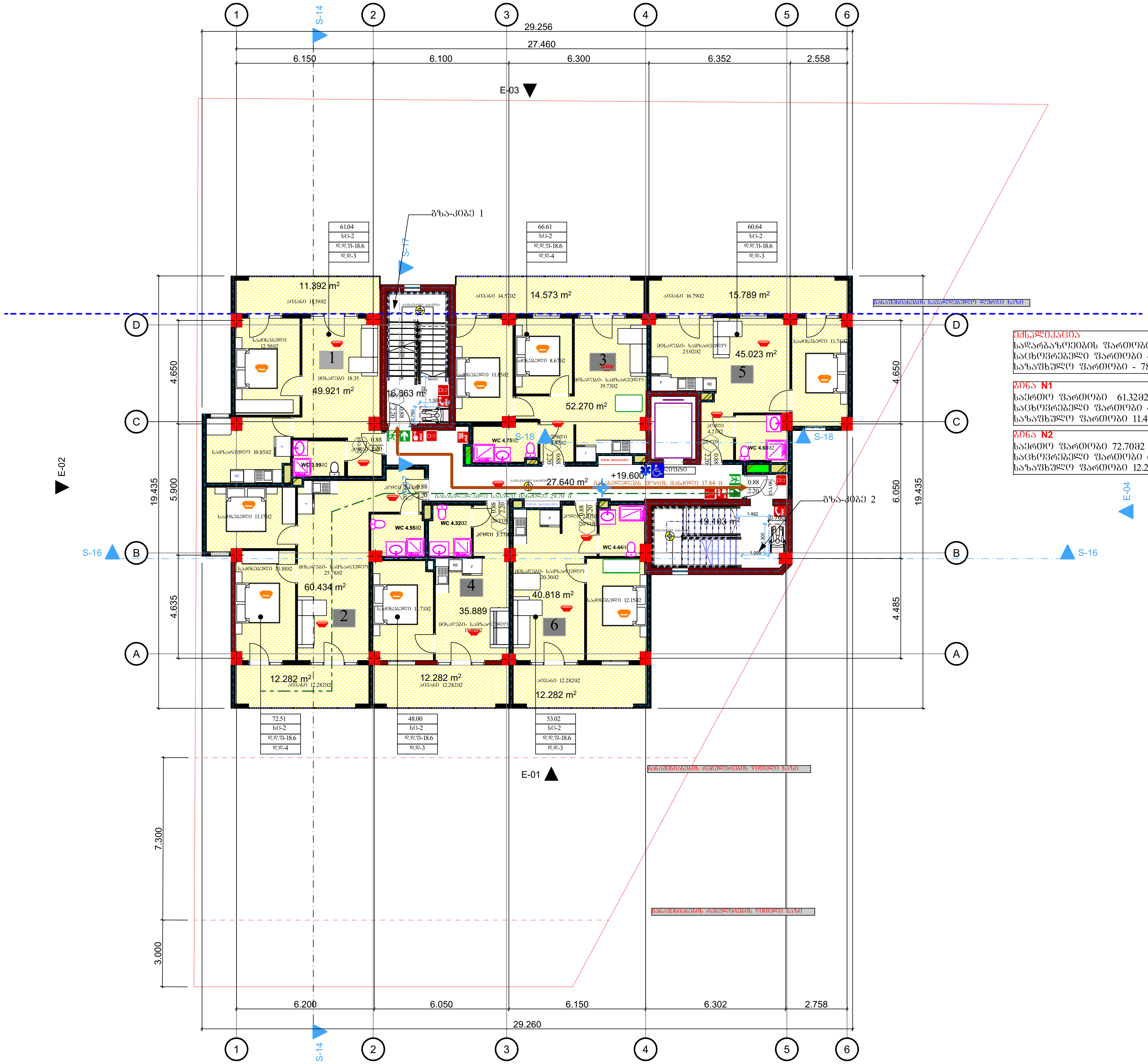
ფასადის №:	ფრონტალური ასონომეტრული ხედი	
	A-3	
	პროექტის დასახელება:	
	ვეებერთელა ბაზა ტაძრის ბაზისა	
	ობიექტის მისამართი:	
	ქ. ბათუმი, , ბულვარი ფიროსმანი N 4 ს/კ კადასტრის კოდი: 01.72.14.035.183	
შემსრულებელი:		
ხელმძღვანელი		
კონსულტანტი		
კონტროლიორი		
არქიტექტორი		
დამკვეთი:		
ბაზისი:	მასშტაბი: 1:200	
ნახაზის დასახელება:		
ასონომეტრული ხედი +16.250		



ნაგებობის ტიპი:	ბაზისი
ნაგებობის ნაწილი:	ასონომეტრული ხედი +16.250

ნაგებობის ნაწილის დასახელება				
ნაგებობის ნაწილის ნომერი				
ნაგებობის ნაწილის ფართობი				
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა			

ბეგმა +19.600 ნიშნული



ექსპლიკაცია
სადარბაზოების ფართობი - 63.30მ2
საცხოვრებელი ფართობი - 284.36მ2
საზაფხულო ფართობი - 78.60მ2

ბინა N1	ბინა N3	ბინა N5
საერთო ფართობი 61.32მ2	საერთო ფართობი 66.84მ2	საერთო ფართობი 60.82მ2
საცხოვრებელი ფართობი 49.92მ2	საცხოვრებელი ფართობი 52.27მ2	საცხოვრებელი ფართობი 45.02მ2
საზაფხულო ფართობი 11.40მ2	საზაფხულო ფართობი 14.57მ2	საზაფხულო ფართობი 15.80მ2

ბინა N2	ბინა N4	ბინა N6
საერთო ფართობი 72.70მ2	საერთო ფართობი 48.18მ2	საერთო ფართობი 53.10მ2
საცხოვრებელი ფართობი 60.43მ2	საცხოვრებელი ფართობი 35.90მ2	საცხოვრებელი ფართობი 40.82მ2
საზაფხულო ფართობი 12.28მ2	საზაფხულო ფართობი 12.28მ2	საზაფხულო ფართობი 12.28მ2

დაკვეთა №	ფორმატი: A-3
არქიტექტურული ნაწილი	
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე	

პირობითი აღნიშვნები

დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსთრაქშენ"
პ/ნ 01019060546

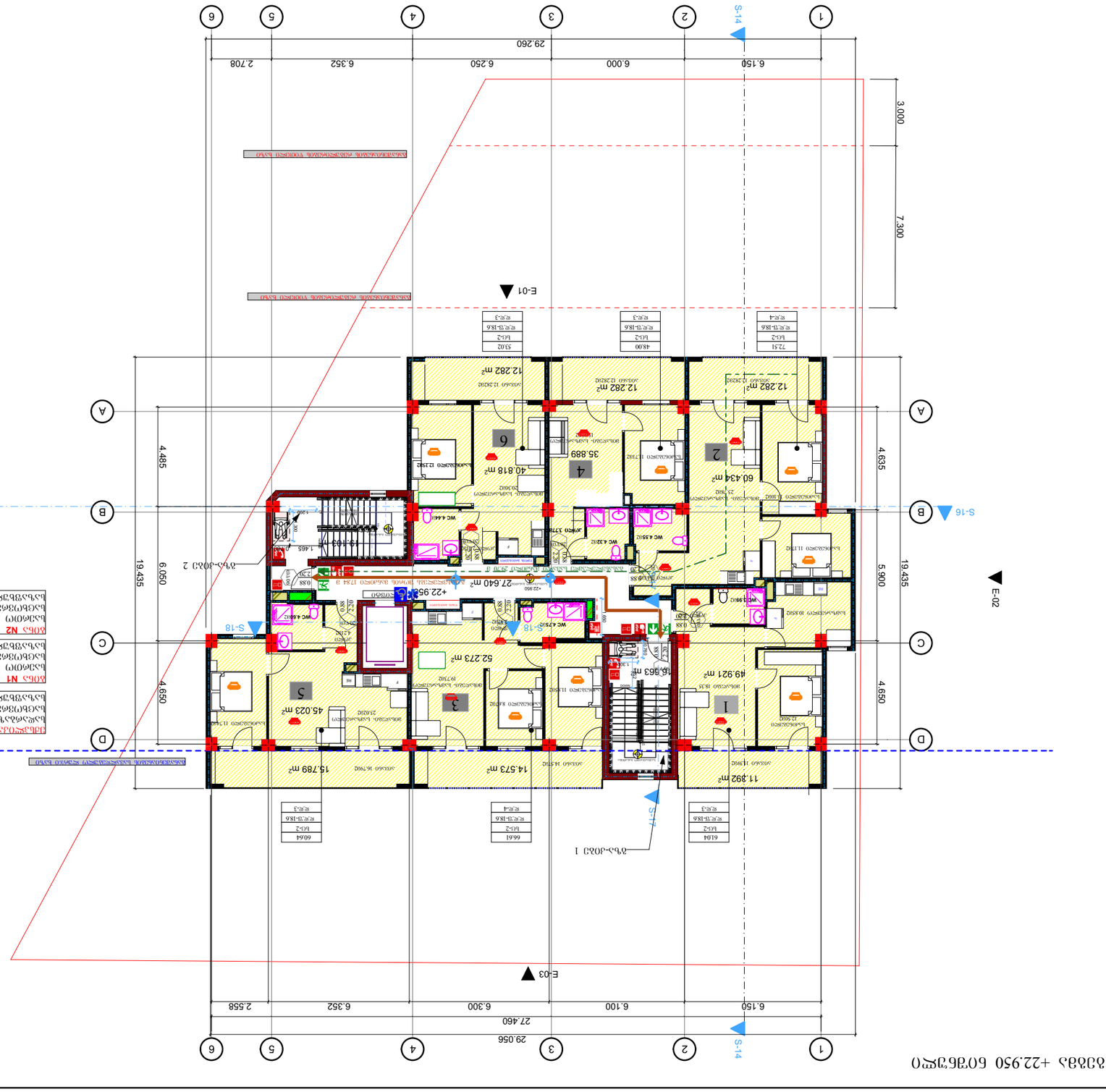
მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4
ს/კ 01.72.14.035.183

პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

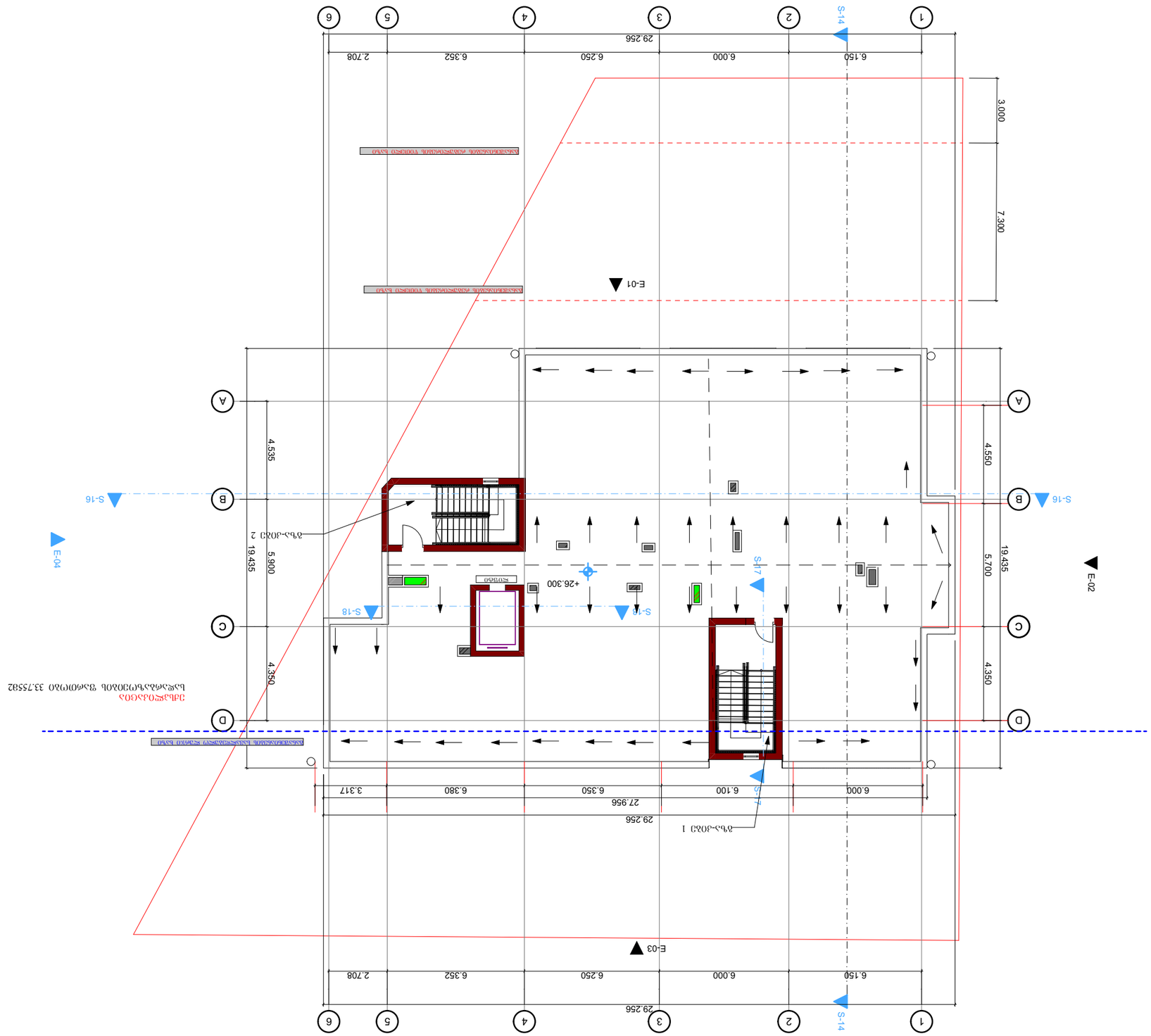
არქიტექტორი		გიორგი პავლიაშვილი	მასშტაბი: 1:200	ნახაზი: +19.600 ნიშნული
შეასრულა		გიორგი პავლიაშვილი	სტადია	ფურცელი / ფურცლები
დირექტორი		ალექსანდრე ომიაძე		

პროექტის სტატუსი: გეგმები

ҚҰЖАТТЫҢ АТАУЫ: ӘЛЕУМЕТТІК ОРТАЛЫҚ ҒИМАРАТЫНЫҢ ЖОБАЛЫҚ-СМЕТАЛЫҚ ҚҰЖАТТАМАСЫ	ҚҰЖАТТЫҢ № **А-3**	
ЖОБАНЫҢ АТАУЫ: ТҮЛКІБАС АУДАНЫ, ТҮЛКІБАС ҚАЛАСЫ, ТҮЛКІБАС ҚАЛАСЫНЫҢ ӘЛЕУМЕТТІК ОРТАЛЫҒЫ		
ЖОБАЛЫҚ-СМЕТАЛЫҚ ҚҰЖАТТАМАНЫҢ ШИФРЫ: 3 3 6 0 3 6 3		
ЖОБАЛЫҚ-СМЕТАЛЫҚ ҚҰЖАТТАМАНЫ ДАЙЫНДАҒАН ҰЙЫМ: "ЗАҢ ЗЕРТХАНАСЫ ДИЗАЙН БЮРОСЫ" ЖШС 010190605446		
ЖОБАЛАУШЫ: "ЗАҢ ЗЕРТХАНАСЫ ДИЗАЙН БЮРОСЫ" ЖШС, Ы.ЕСЕНОВ ЕҢБЕГІНЕН ҚҰРЫЛҒАН ӨНДІРІСТІК КООПЕРАТИВІ Б/Ж 01.72.14.035.183		
ЖОБАЛАУ ҚҰЖАТТАМАСЫНЫҢ ТҮРІ	ЖОБАЛАУ ҚҰЖАТТАМАСЫНЫҢ ТҮРІ	ЖОБАЛАУ ҚҰЖАТТАМАСЫНЫҢ ТҮРІ
ЖОБАЛЫҚ-СМЕТАЛЫҚ ҚҰЖАТТАМА	ЖОБАЛЫҚ-СМЕТАЛЫҚ ҚҰЖАТТАМА	ЖОБАЛЫҚ-СМЕТАЛЫҚ ҚҰЖАТТАМА
ЖОБАЛАУ САТЫСЫ: ЖОБАЛЫҚ-СМЕТАЛЫҚ ҚҰЖАТТАМА	ЖОБАЛАУ САТЫСЫ: ЖОБАЛЫҚ-СМЕТАЛЫҚ ҚҰЖАТТАМА	ЖОБАЛАУ САТЫСЫ: ЖОБАЛЫҚ-СМЕТАЛЫҚ ҚҰЖАТТАМА
МАСШТАБЫ: 1:200	МАСШТАБЫ: 1:200	МАСШТАБЫ: 1:200
ҚАБЫЛДАУ: +22.950 БЕЛГІСІНДЕ	ҚАБЫЛДАУ: +22.950 БЕЛГІСІНДЕ	ҚАБЫЛДАУ: +22.950 БЕЛГІСІНДЕ

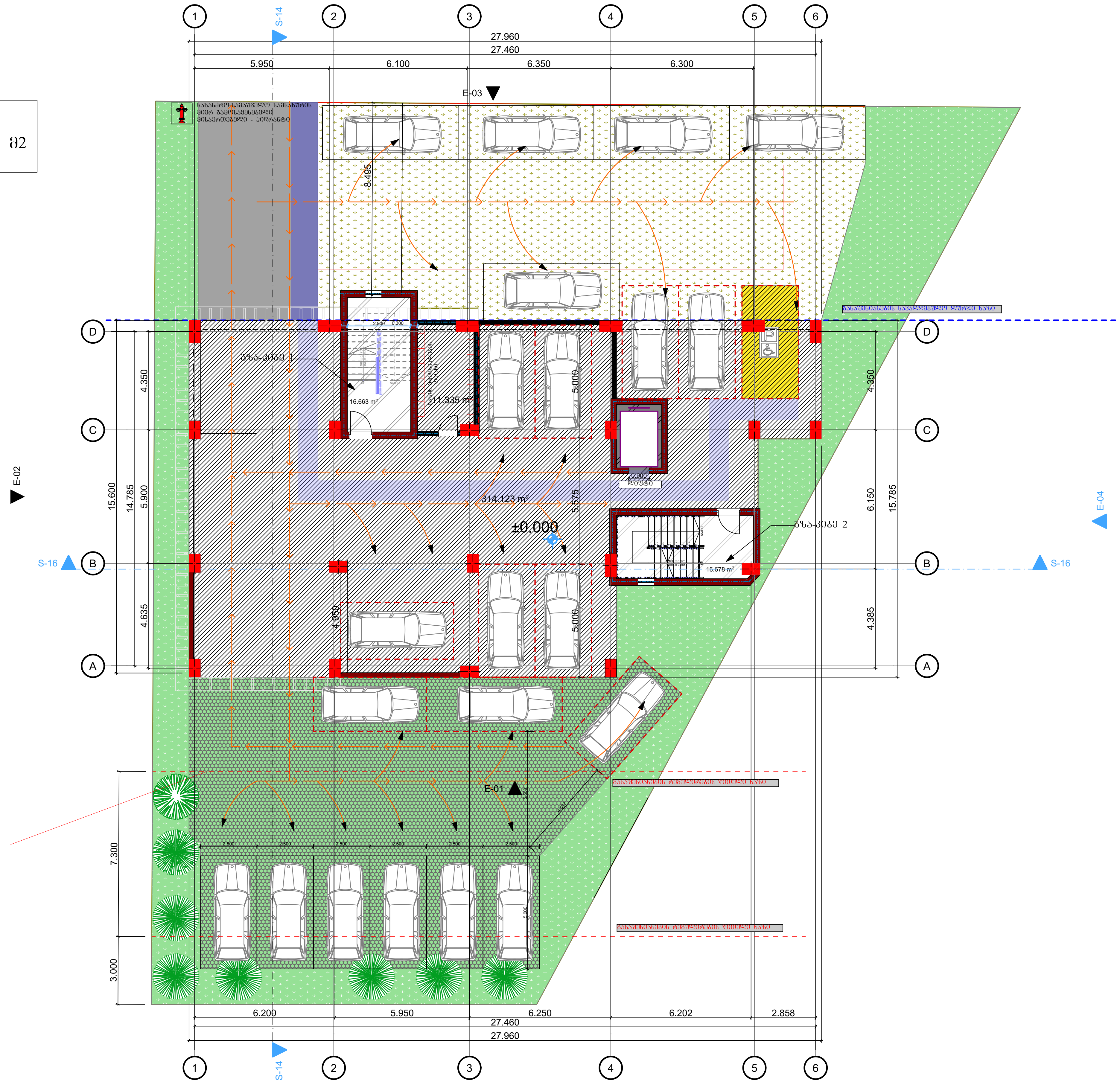


ფასადების №:	ფრონტალური ფასადები	
	A-3	
ფასადების ტიპიური ნაკრები		
ობიექტის მისამართი:		
ქ. ბათუმი, ბაზრობის ქუჩა 33-ის მიმდებარე ტერიტორია		
პროექტის ავტორები:		
ა(ა)იპ „ბათუმის არქიტექტორთა გაერთიანება"		
ს/კ 010190605446		
მთავარი პროექტირების ხელმძღვანელი:		
ქალაქის მთავარი არქიტექტორის მოადგილე, ხელშეკრულება N 4		
ს.ვარაზაში ქუჩა N 4		
01.72.14.035.183 ს/კ		
ფასადების მასშტაბი:		
1:200		
ფასადის სიმაღლეების ნიშნული:		
+26.300 ნიშნული		
ფასადის სიგრძე:		
29.256		
ფასადის ფართობი:		
233.83		


+26.300 ნიშნული
S-14
S-16
S-17
S-18
E-01
E-02
E-03
E-04
1
2
3
4
5
6
A
B
C
D
6.150
6.000
6.250
6.352
2.708
29.256
3.317
6.380
6.350
6.100
6.000
27.956
4.535
5.900
4.350
19.435
4.550
5.700
4.350
19.435
3.000
7.300
ალუმინის პროფილის ფანჯრის შეღებვა RAL 7016

ҚҰЖАТТЫҢ АТАУЫ: ЭЛЕКТРЛІК ЖЕЛІЛЕРДІ ТАРТУ	ҚҰЖАТ БЕТІНІҢ НӨМІРІ: **A-3**	№ ҚҰЖАТТЫҢ:
ЖЕКЕ ТҰРҒЫН ҮЙЛЕРДІ САЛУҒА АРНАЛҒАН ЖОБАЛЫҚ-СМЕТАЛЫҚ ҚҰЖАТТАМА		
ТАПСЫРЫС БЕРУШІ: "ҒАЗЫЗ ЭЛЕКТРЛЕНДІРУ ӨНІМДЕРІ ЗАУЫТЫ" ЖШС 010190605446	ЖОБАЛАУШЫ: ЖШС "ЭЛЕКТРЛІК ЖЕЛІЛЕРДІ ЖОБАЛАУ ОРТАЛЫҒЫ" ЖШС, ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ N 4 Б/Ж 01.72.14.035.183	
ЖОБАЛАУ ҚҰЖАТТАМАСЫНЫҢ ӨЗГЕРІСТЕР ЕНГІЗІЛГЕН ТҮРІ: ЖОБАЛАУ ЖҰМЫСТАРЫНЫҢ ТҮРІ: ТАПСЫРЫС БЕРУШІНІҢ ТАЛАБЫ БОЙЫНША ӨЗГЕРІСТЕР ЕНГІЗІЛГЕН ЖОБАЛЫҚ-СМЕТАЛЫҚ ҚҰЖАТТАМА		
ЖОБАЛЫҚ-СМЕТАЛЫҚ ҚҰЖАТТАМАНЫҢ ЖАЗЫЛУ ТІЛІ: ҚАЗАҚША

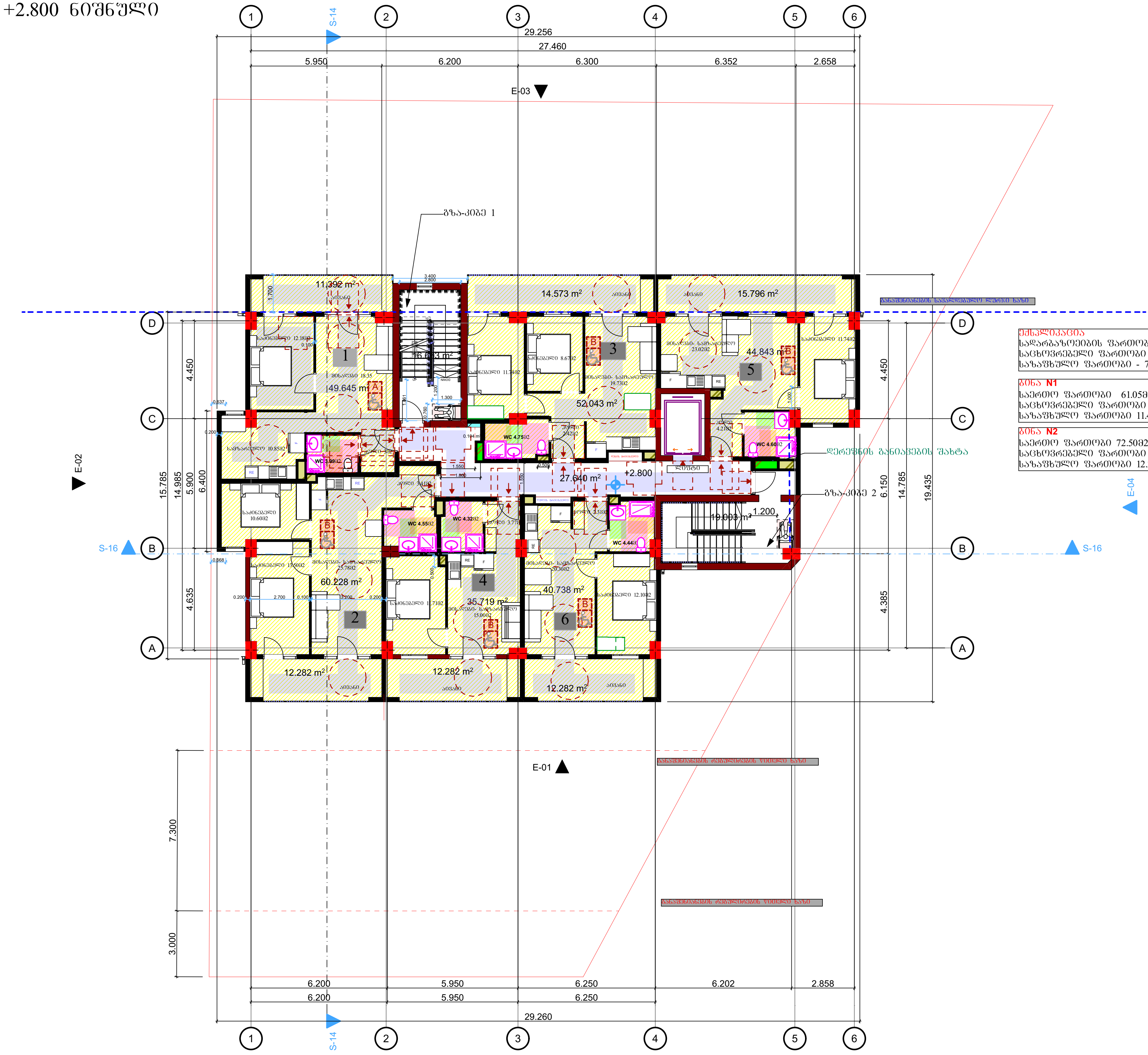
გეგმა ±0.00 ნიშნული



ექსპლიკაცია
სადარბაზოების ფართობი 33.34მ2
ღია ავტოსადგომის ფართობი 446.7 მ2

დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსთრაქშენ" პ/ნ 01019060546	პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	პროექტის სტატუსი	გეგმები
არქიტექტურული ნაწილი					მასშტაბი:	ნახაზი:
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე			მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183	არქიტექტორი / გიორგი პავლიაშვილი	1:200	±0.00 ნიშნული
				შეასრულა / გიორგი პავლიაშვილი	სტადია	ფურცელი / ფურცლები
				დირექტორი / ალექსანდრე ომიაძე		

გეგმა +2.800 ნიშნული



ექსპლიკაცია
სადარბაზოების ფართობი - 63.30მ2
საცხოვრებელი ფართობი - 283.22მ2
საზაფხულო ფართობი - 78.60მ2

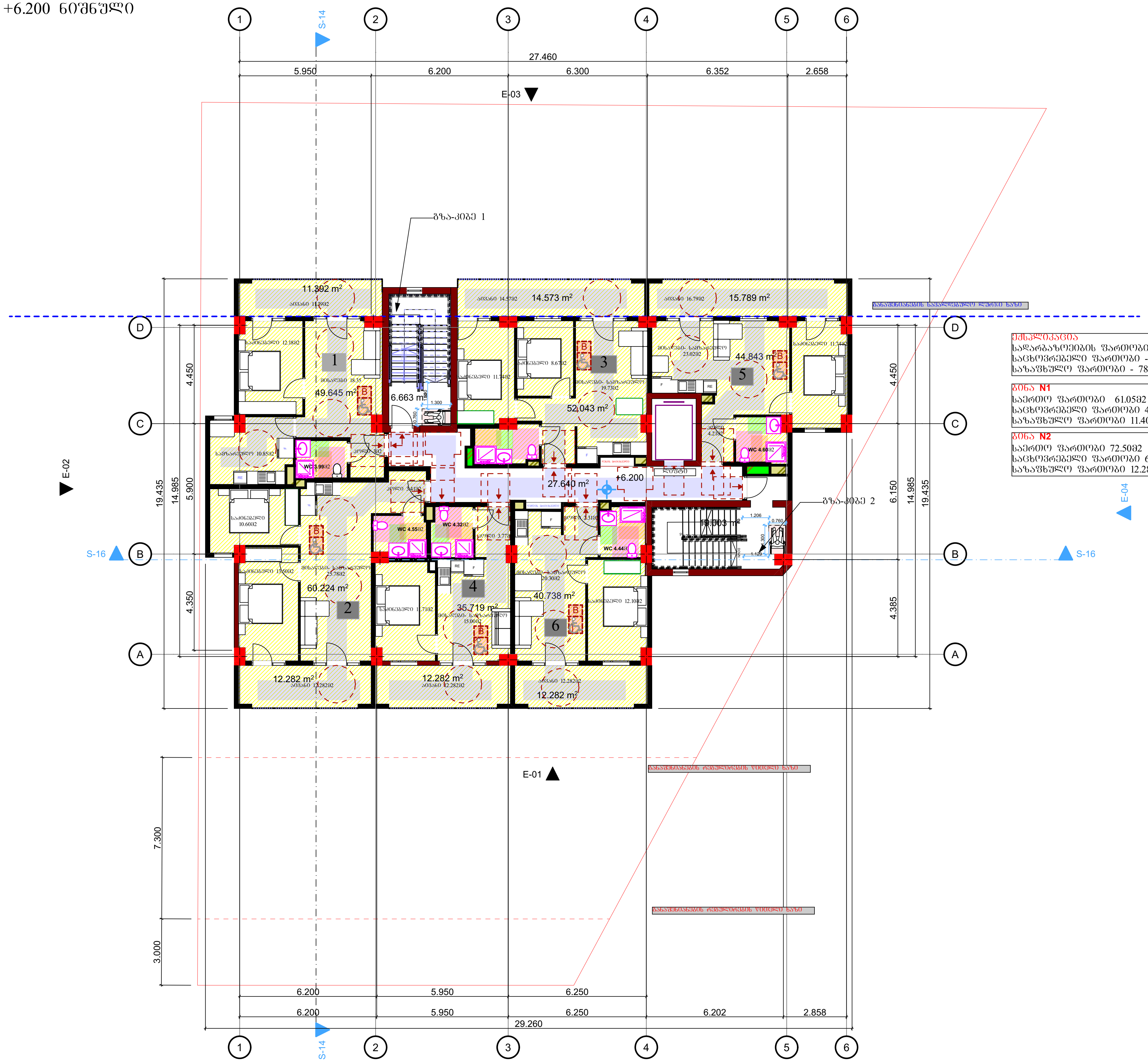
ბინა N1	ბინა N3	ბინა N5
საერთო ფართობი 61.05მ2	საერთო ფართობი 66.61მ2	საერთო ფართობი 60.64მ2
საცხოვრებელი ფართობი 49.65მ2	საცხოვრებელი ფართობი 52.04მ2	საცხოვრებელი ფართობი 44.84მ2
საზაფხულო ფართობი 11.40მ2	საზაფხულო ფართობი 14.57მ2	საზაფხულო ფართობი 15.80მ2

ბინა N2	ბინა N4	ბინა N6
საერთო ფართობი 72.50მ2	საერთო ფართობი 48.00მ2	საერთო ფართობი 53.02მ2
საცხოვრებელი ფართობი 60.23მ2	საცხოვრებელი ფართობი 35.72მ2	საცხოვრებელი ფართობი 40.74მ2
საზაფხულო ფართობი 12.28მ2	საზაფხულო ფართობი 12.28მ2	საზაფხულო ფართობი 12.28მ2

დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ კონსტრაქშენ" პ/ნ 01019060546
არქიტექტურული ნაწილი			მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183
შენიშვნები: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე			

პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			პროექტის სტატუსი	გეგმები	
			მასშტაბი:	ნახაზი: +2.800 ნიშნული	
არქიტექტორი		გიორგი პავლიაშვილი	1:200		
შეასრულა		გიორგი პავლიაშვილი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
დირექტორი		ალექსანდრე ომიაძე			

გეგმა +6.200 ნიშნული



ექსპლიკაცია
სადარბაზოების ფართობი - 63.30მ2
საცხოვრებელი ფართობი - 283.22მ2
საზაფხულო ფართობი - 78.60მ2

ბინა N1
საერთო ფართობი 61.05მ2
საცხოვრებელი ფართობი 49.65მ2
საზაფხულო ფართობი 11.40მ2

ბინა N2
საერთო ფართობი 72.50მ2
საცხოვრებელი ფართობი 60.23მ2
საზაფხულო ფართობი 12.28მ2

ბინა N3
საერთო ფართობი 66.61მ2
საცხოვრებელი ფართობი 52.04მ2
საზაფხულო ფართობი 14.57მ2

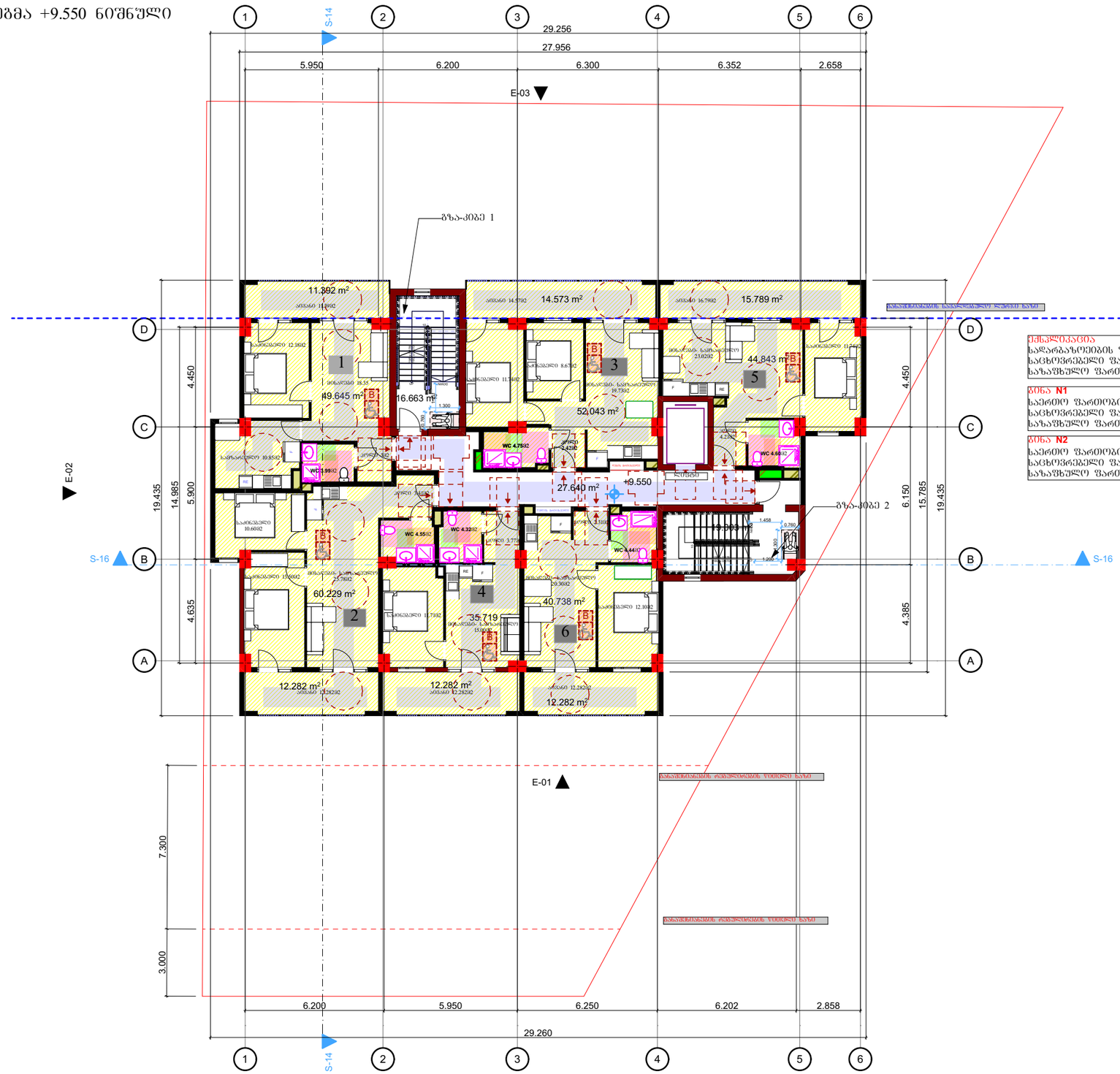
ბინა N4
საერთო ფართობი 48.00მ2
საცხოვრებელი ფართობი 35.72მ2
საზაფხულო ფართობი 12.28მ2

ბინა N5
საერთო ფართობი 60.64მ2
საცხოვრებელი ფართობი 44.84მ2
საზაფხულო ფართობი 15.80მ2

ბინა N6
საერთო ფართობი 53.02მ2
საცხოვრებელი ფართობი 40.74მ2
საზაფხულო ფართობი 12.28მ2

დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსთრაქშენ" პ/ნ 01019060546	პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	პროექტის სტატუსი: გეგმები
არქიტექტურული ნაწილი			მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183	არქიტექტორი — გიორგი პავლიაშვილი	მასშტაბი: 1:200 / ნახაზი: +6.200 ნიშნული
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე				შეასრულა — გიორგი პავლიაშვილი	სტადია / ფურცელი / ფურცლები
				დირექტორი — ალექსანდრე ომიაძე	

გეგმა +9.550 ნიშნული



ექსპლიკაცია

საერთაო ფართობის ფართობი - 63.30მ2
საცხოვრებელი ფართობი - 283.22მ2
საერთო ფართობი - 78.60მ2

ბინა N1
საერთო ფართობი 61.05მ2
საცხოვრებელი ფართობი 49.65მ2
საერთო ფართობი 11.40მ2

ბინა N2
საერთო ფართობი 72.50მ2
საცხოვრებელი ფართობი 60.23მ2
საერთო ფართობი 12.28მ2

ბინა N3
საერთო ფართობი 66.61მ2
საცხოვრებელი ფართობი 52.04მ2
საერთო ფართობი 14.57მ2

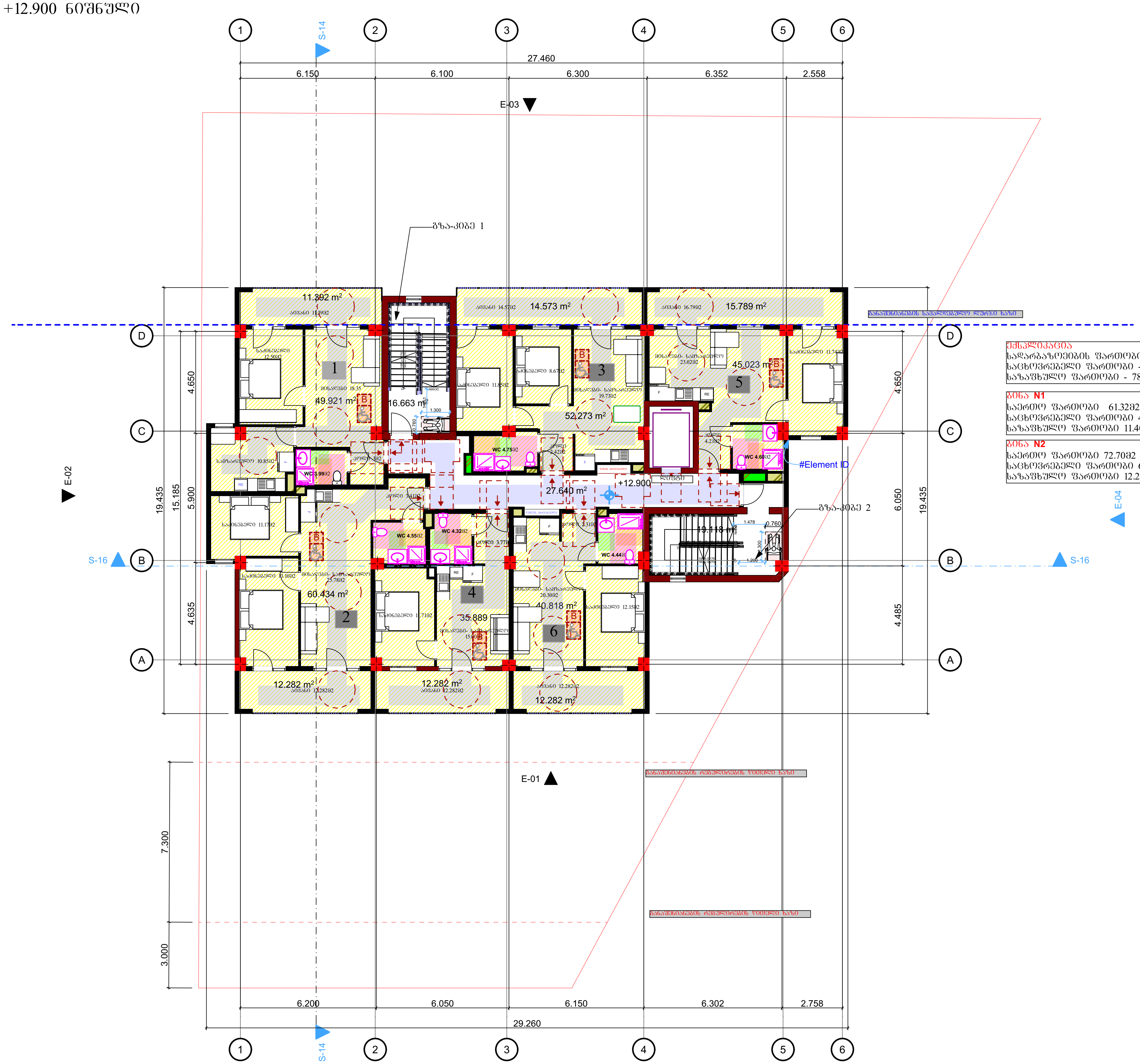
ბინა N4
საერთო ფართობი 48.00მ2
საცხოვრებელი ფართობი 35.72მ2
საერთო ფართობი 12.28მ2

ბინა N5
საერთო ფართობი 60.64მ2
საცხოვრებელი ფართობი 44.84მ2
საერთო ფართობი 15.80მ2

ბინა N6
საერთო ფართობი 53.02მ2
საცხოვრებელი ფართობი 40.74მ2
საერთო ფართობი 12.28მ2

დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსთრაქშენ" ს/ნ 01019060546	პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		პროექტის სტატუსი	გეგმები
არქიტექტურული ნაწილი						მაშტაბი: 1:200	ნახაზი: +9.550 ნიშნული
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე			მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183	არქიტექტორი		გიორგი პაპლიაშვილი	
				შესრულა		გიორგი პაპლიაშვილი	სტადია: ფურცელი: ფურცლები:
				დირექტორი		ალექსანდრე ომციკე	

გეგმა +12.900 ნიშნული



ექსპლიკაცია
სადარბაზოების ფართობი - 63.30მ2
საცხოვრებელი ფართობი - 284.36მ2
საზაფხულო ფართობი - 78.60მ2

ბინა N1
საერთო ფართობი 61.32მ2
საცხოვრებელი ფართობი 49.92მ2
საზაფხულო ფართობი 11.40მ2

ბინა N2
საერთო ფართობი 72.70მ2
საცხოვრებელი ფართობი 60.43მ2
საზაფხულო ფართობი 12.28მ2

ბინა N3
საერთო ფართობი 66.84მ2
საცხოვრებელი ფართობი 52.27მ2
საზაფხულო ფართობი 14.57მ2

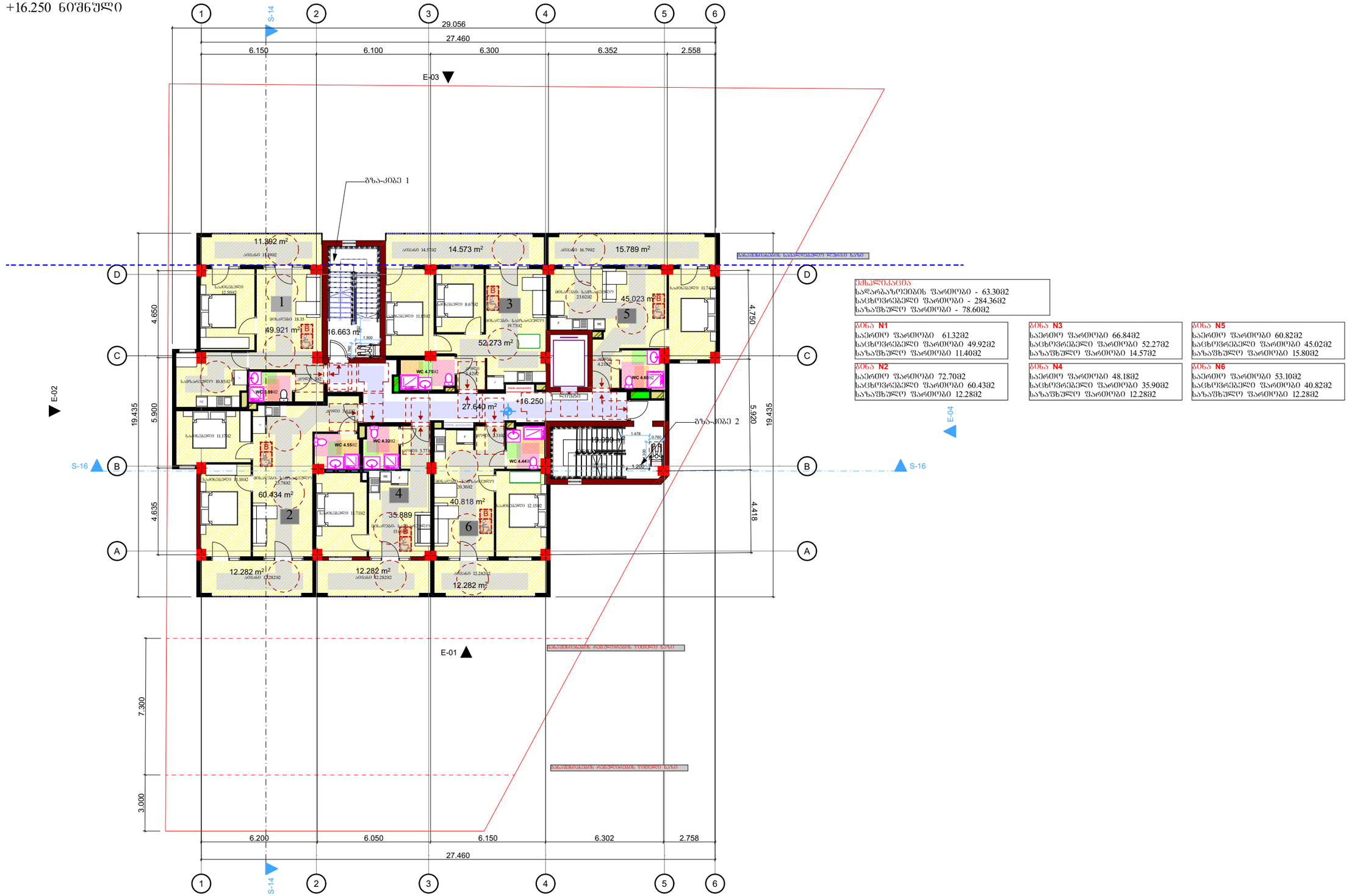
ბინა N4
საერთო ფართობი 48.18მ2
საცხოვრებელი ფართობი 35.90მ2
საზაფხულო ფართობი 12.28მ2

ბინა N5
საერთო ფართობი 60.82მ2
საცხოვრებელი ფართობი 45.02მ2
საზაფხულო ფართობი 15.80მ2

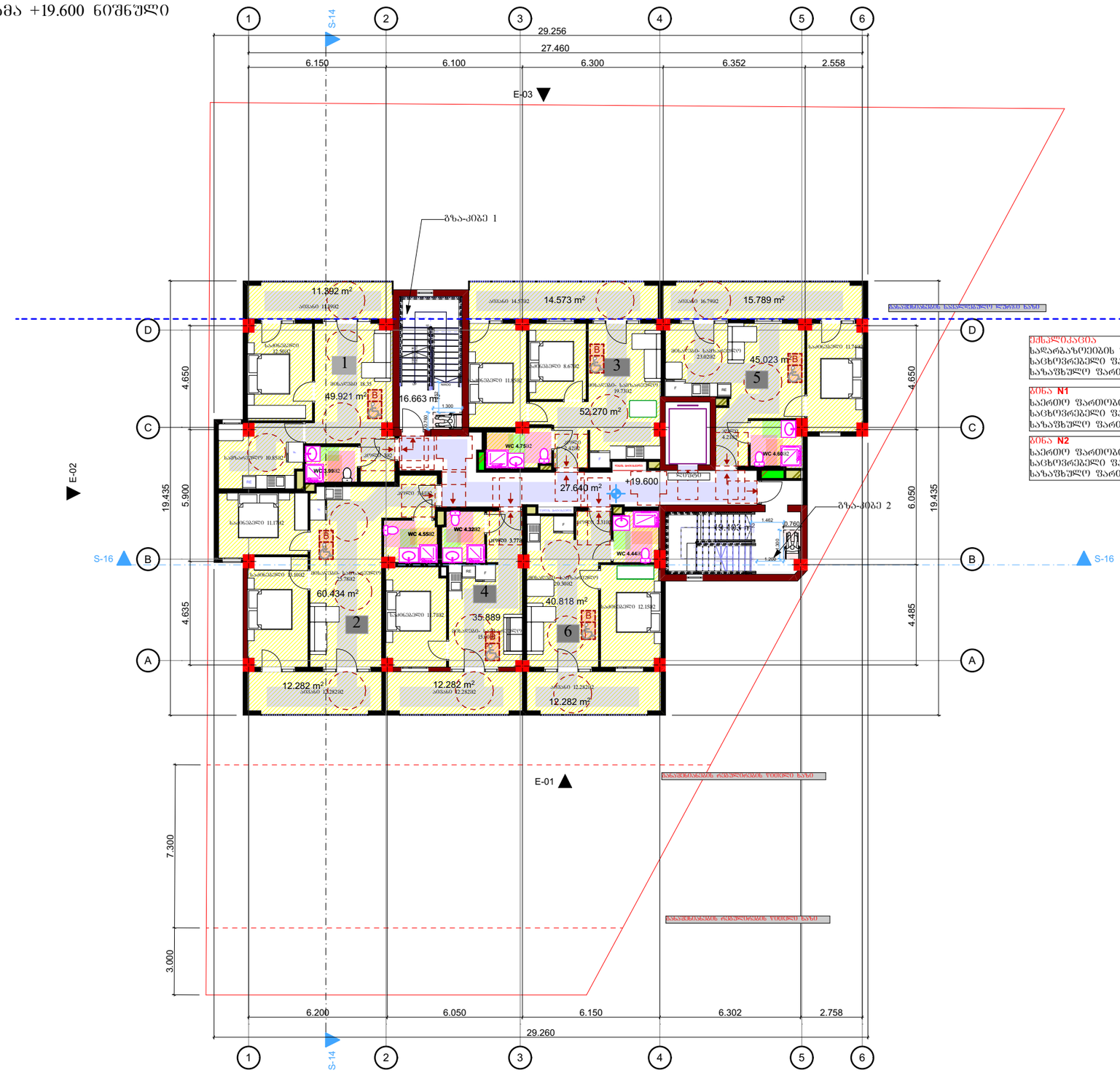
ბინა N6
საერთო ფართობი 53.10მ2
საცხოვრებელი ფართობი 40.82მ2
საზაფხულო ფართობი 12.28მ2

დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსტრაქშენ" პ/ნ 01019060546	პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			პროექტის სტატუსი	გეგმები	
არქიტექტურული ნაწილი							მასშტაბი:	ნახაზი: +12.900 ნიშნული	
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე			მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183	არქიტექტორი		გიორგი პავლიაშვილი	1:200		
				შეასრულა		გიორგი პავლიაშვილი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
				დირექტორი		ალექსანდრე ომიაძე			

გეგმა +16.250 ნიშნული


1
2
3
4
5
6
S-14
29.056
27.460
6.150
6.100
6.300
6.352
2.558
E-03
E-02
E-04
E-01
S-16
S-16
11.892 m²
14.573 m²
15.789 m²
49.921 m²
16.663 m²
52.273 m²
45.023 m²
27.640 m²
+16.250
60.434 m²
35.889
40.818 m²
12.282 m²
12.282 m²
12.282 m²
WC 4.75მ2
WC 4.66მ2
WC 3.99მ2
WC 4.55მ2
WC 4.32მ2
WC 4.44მ2
19.099 მ2
4.650
5.900
4.635
4.750
5.920
4.418
19.435
19.435
7.300
3.000
6.200
6.050
6.150
6.302
2.758
27.460
1.300
1.478
0.780
1.200
0.900
0.800
1.000
0.700
0.900
0.800
1.000
0.700
0.900
0.800
1.000
0.700

გეგმა +19.600 ნიშნული



ექსპლიკაცია

საერთო ფართობის ფართობი - 63.30მ2
საცხოვრებელი ფართობი - 284.36მ2
სახაფხულო ფართობი - 78.60მ2

ბინა N1
საერთო ფართობი 61.32მ2
საცხოვრებელი ფართობი 49.92მ2
სახაფხულო ფართობი 11.40მ2

ბინა N2
საერთო ფართობი 72.70მ2
საცხოვრებელი ფართობი 60.43მ2
სახაფხულო ფართობი 12.28მ2

ბინა N3
საერთო ფართობი 66.84მ2
საცხოვრებელი ფართობი 52.27მ2
სახაფხულო ფართობი 14.57მ2

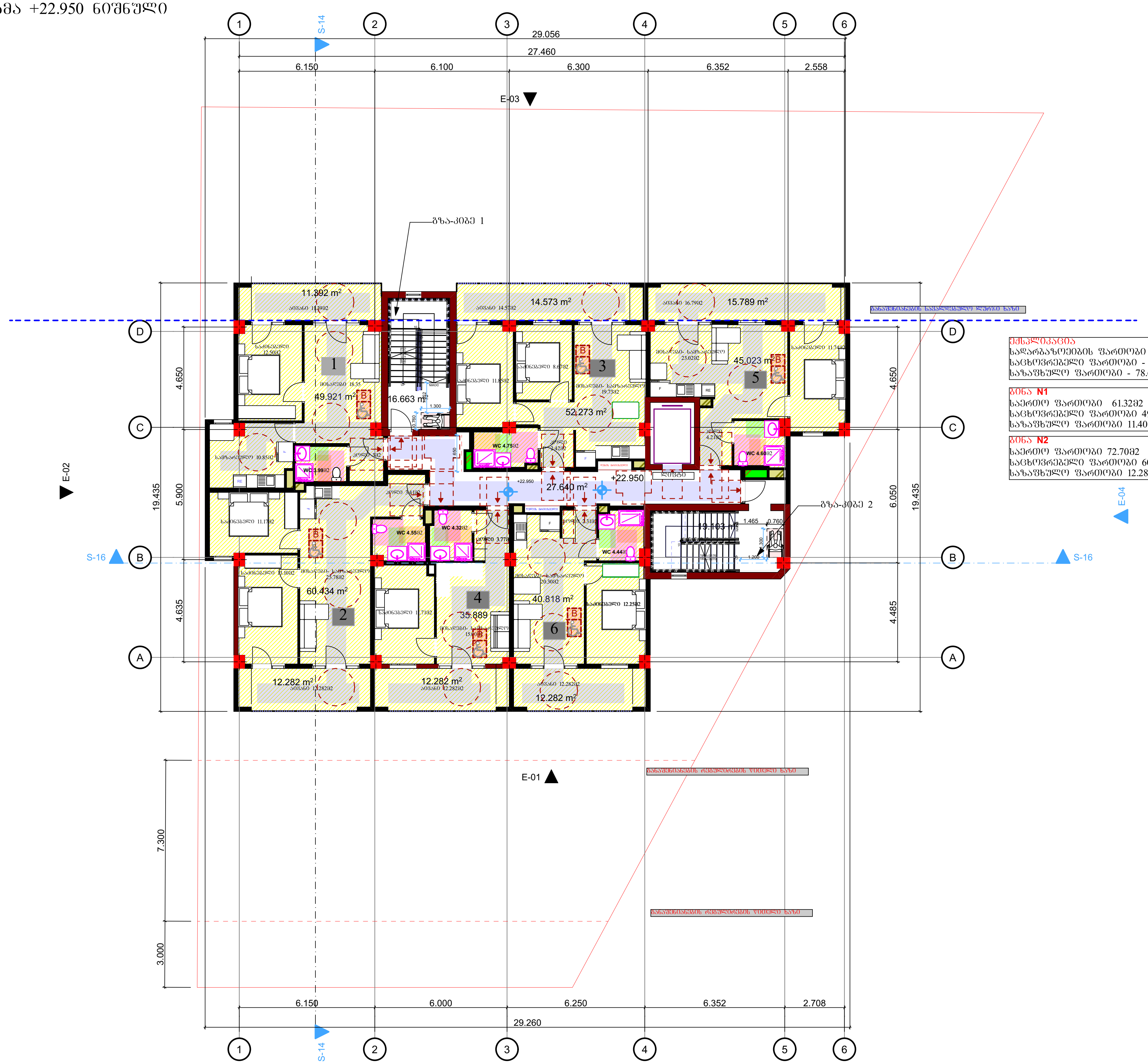
ბინა N4
საერთო ფართობი 48.18მ2
საცხოვრებელი ფართობი 35.90მ2
სახაფხულო ფართობი 12.28მ2

ბინა N5
საერთო ფართობი 60.82მ2
საცხოვრებელი ფართობი 45.02მ2
სახაფხულო ფართობი 15.80მ2

ბინა N6
საერთო ფართობი 53.10მ2
საცხოვრებელი ფართობი 40.82მ2
სახაფხულო ფართობი 12.28მ2

დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ჟონსთრაჟშენ" ს/ნ 01019060546	პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		პროექტის სტატუსი	გეგმები
არქიტექტურული ნაწილი			მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ჭუშა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183	არქიტექტორი	გიორგი პავლიაშვილი	მაშტაბი: 1:200	ნახაზი: +19.600 ნიშნული
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე				შეასრულა	გიორგი პავლიაშვილი	სტადია	ფურცელი / ფურცლები
				დირექტორი	ალექსანდრე ომიაძე		

გეგმა +22.950 ნიშნული



ექსპლიკაცია
სადარბაზოების ფართობი - 63.30მ2
საცხოვრებელი ფართობი - 284.36მ2
საზაფხულო ფართობი - 78.60მ2

ბინა N1
საერთო ფართობი 61.32მ2
საცხოვრებელი ფართობი 49.92მ2
საზაფხულო ფართობი 11.40მ2

ბინა N2
საერთო ფართობი 72.70მ2
საცხოვრებელი ფართობი 60.43მ2
საზაფხულო ფართობი 12.28მ2

ბინა N3
საერთო ფართობი 66.84მ2
საცხოვრებელი ფართობი 52.27მ2
საზაფხულო ფართობი 14.57მ2

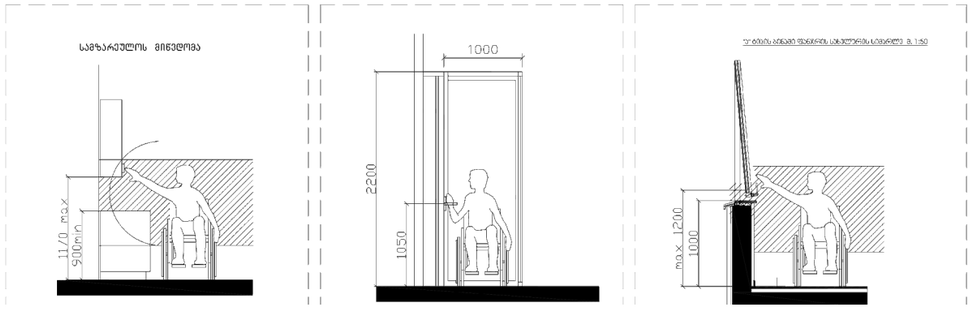
ბინა N4
საერთო ფართობი 48.18მ2
საცხოვრებელი ფართობი 35.90მ2
საზაფხულო ფართობი 12.28მ2

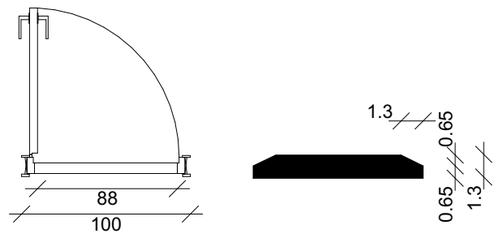
ბინა N5
საერთო ფართობი 60.82მ2
საცხოვრებელი ფართობი 45.02მ2
საზაფხულო ფართობი 15.80მ2

ბინა N6
საერთო ფართობი 53.10მ2
საცხოვრებელი ფართობი 40.82მ2
საზაფხულო ფართობი 12.28მ2

დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსთრაქშენ" პ/ნ 01019060546	პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	პროექტის სტატუსი	გეგმები
არქიტექტურული ნაწილი					მაშტაბი:	ნახაზი: +22.950 ნიშნული
შენიშვნები: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე			მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183	არქიტექტორი / გიორგი კავლიაშვილი	1:200	
				შეასრულა / გიორგი კავლიაშვილი	სტადია	ფურცელი / ფურცლები
				დირექტორი / ალექსანდრე ომიაძე		

მოსატრიალებელი და თავისუფალი სივრცის დეტალი



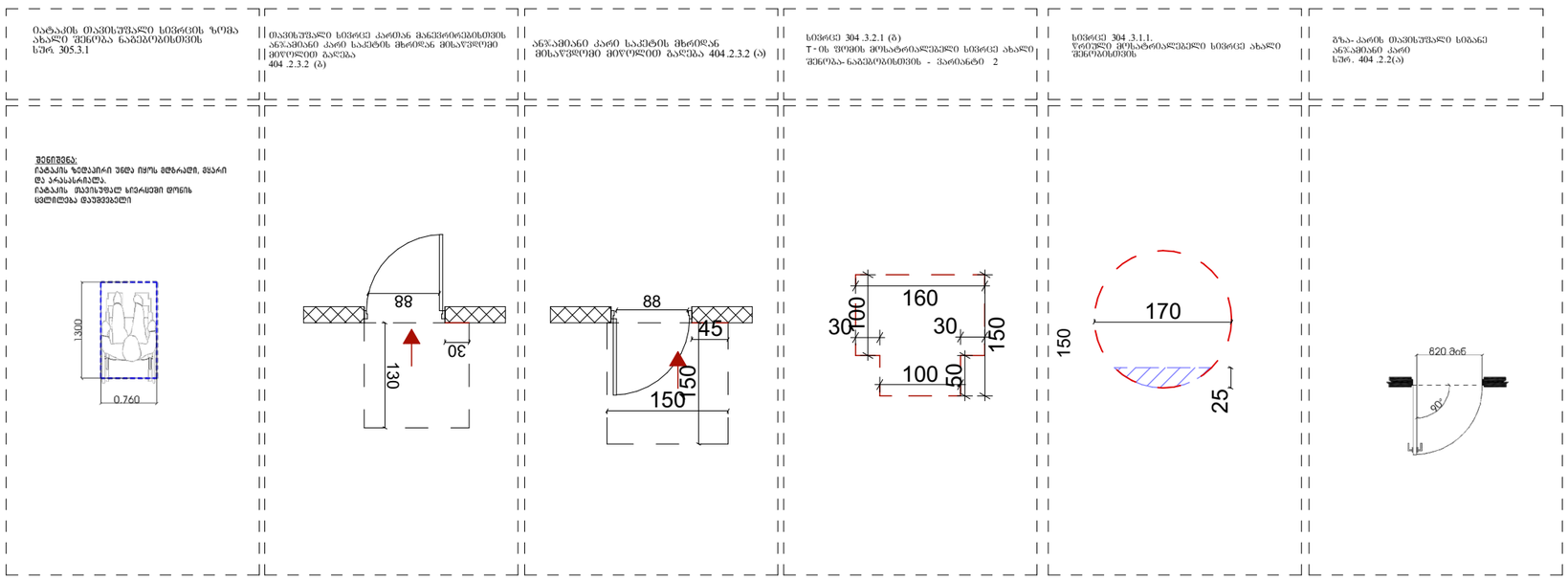


შენიშვნა :

კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი მინიმუმ 250 მმ-ის სახელურებზე , ჩამოსაწევი სახელურები , საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება , რომ აღვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაბრად მოჭიდება , ჭვალება ან მაჯის ტრილაი . დახურული კარის კავეულის ნაწილები და გაღებისთვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან :

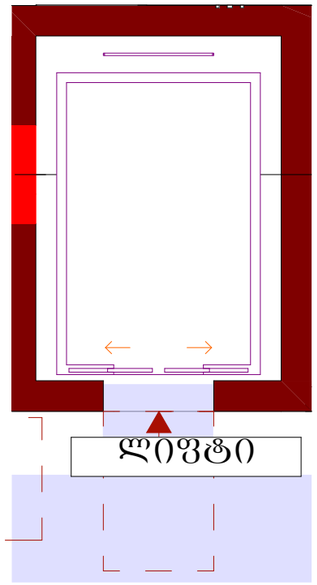
1. წინიდან მისაწვდომობისას ან მიწოლით გაღებადი , არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები , არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
3. კარის მომხურავები ისე მოეწყობა რომ 90 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება. კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა , რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

ცეცხლმედები კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისთვის საჭირო ძალა შესაბამისი იქნება შემდეგთან შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი : არამუეტეს 22.2 ნიუტონი

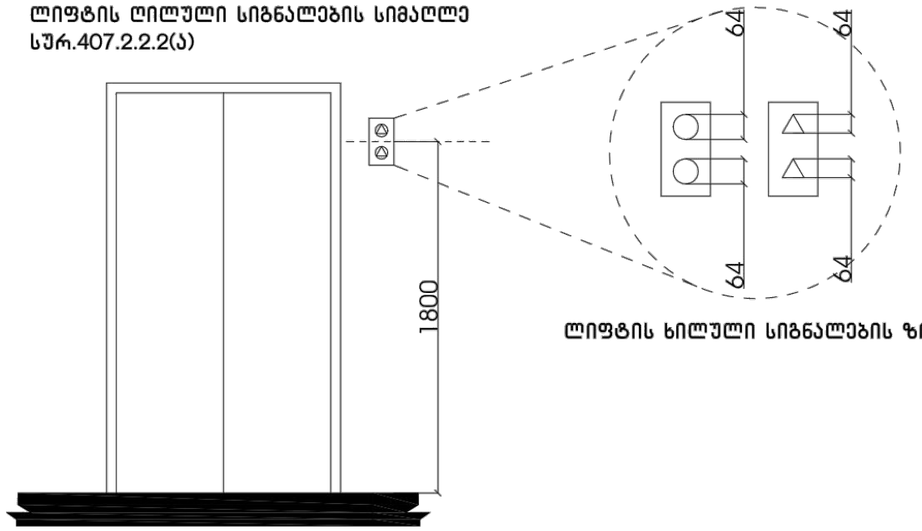


დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსთრაქშენ" ს/კ 01019060546	პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	პროექტის სტატუსი	
არქიტექტურული ნაწილი			მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183		მაშტაბი: 1:100	ნახაზი:
შ ე ნ ო შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე				არქიტექტორი / შეასრულა / დირექტორი	გიორგი პავლიაშვილი / გიორგი პავლიაშვილი / ალექსანდრე ომიაძე	სტადია / შურცელი / შურცლები

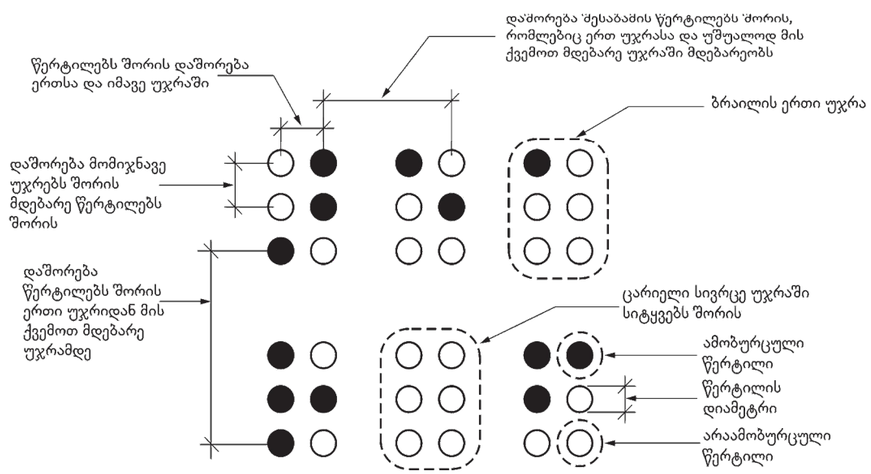
ლიფტების დეტალი



ლიფტის ღილული სიგნალების სიმაღლე
სურ.407.2.2.2(ა)



ლიფტის ხილული სიგნალების ზომა

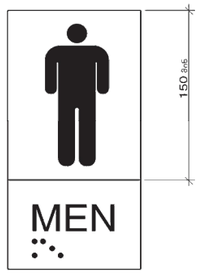


სურათი 703.4.3
ბრაილის გაზომვა

ცხრილი 703.4.3 - ბრაილის ზომები

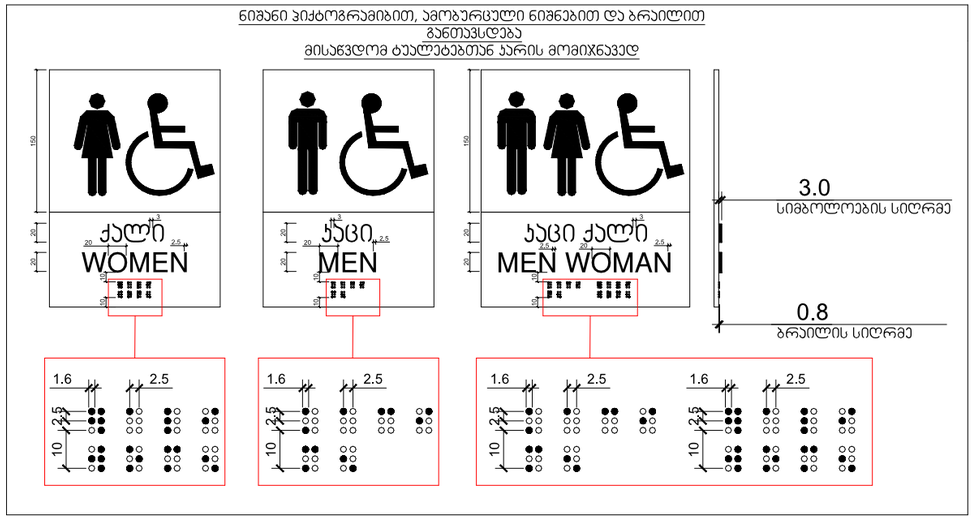
გაზომვის დიაპაზონი	მინიმალური მმ-ში. მაქსიმალური მმ-ში
წერტილის ფუძის დიამეტრი	1,5 მმ-დან 1,6 მმ-მდე
დაშორება ორ წერტილს შორის ერთსა და იმავე უჯრაში	2,3 მმ-დან 2,5 მმ-მდე
მომიჯნავე უჯრებში მდებარე შესაბამის წერტილებს შორის დაშორება[1]	6,1 მმ-დან 7,6 მმ-მდე
წერტილის სიმაღლე	0,6 მმ-დან 0,9 მმ-ზე
დაშორება შესაბამის წერტილებს შორის ერთი უჯრიდან უშუალოდ ქვემოთ[1]	10,0 მმ-დან 10,2 მმ-მდე

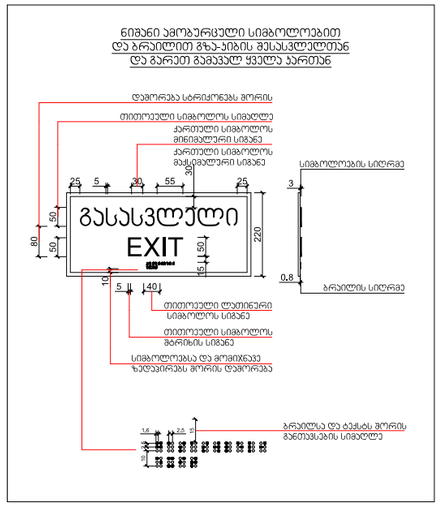
სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება	თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოუყენებელ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში)
DOOR OPEN		op"en"	
REAR/SIDE DOOR OPEN		op"en"	
DOOR CLOSE		close	
REAR/SIDE DOOR CLOSE		close	
MAIN		ma"in"	
ALARM		al"ar"m	
PHONE		ph"one"	
EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		"st"op	

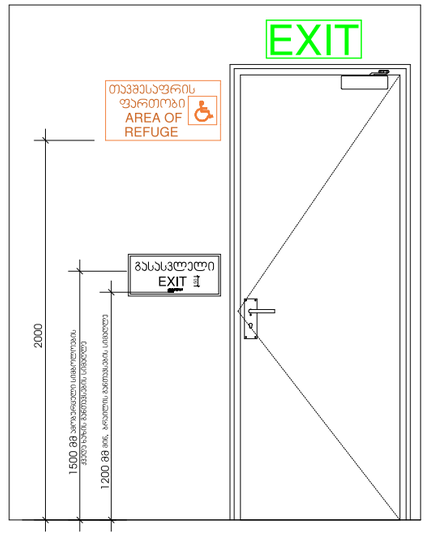


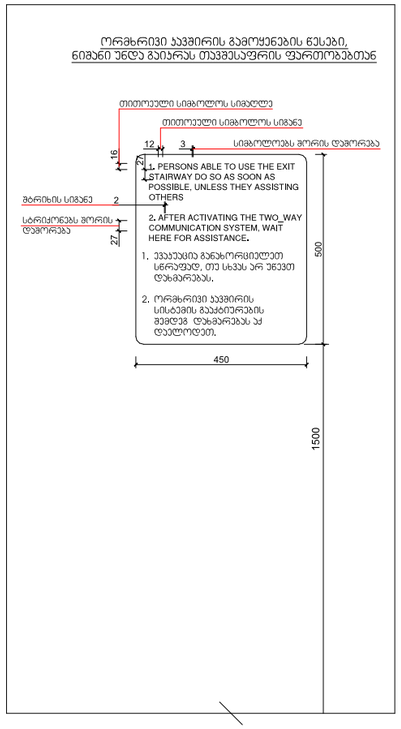
დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსთრაქშენ" ს/ნ 01019060546	პროექტის სახელწოდება:		პროექტის სტატუსი	
არქიტექტურული ნაწილი						მაშტაბი:	ნახაზი:
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ გენგეგმაზე			მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183	არქიტექტორი			
				შესასრულა	გიორგი პავლიაშვილი	სტადია	შურცელი / შურცლები
				დირექტორი	ალექსანდრე ომციკე		

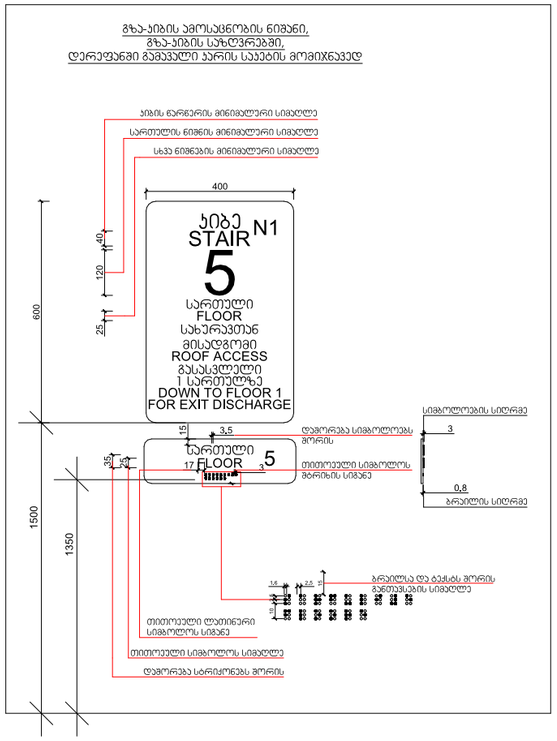
საკომუნიკაციო ელემენტების დეტალი

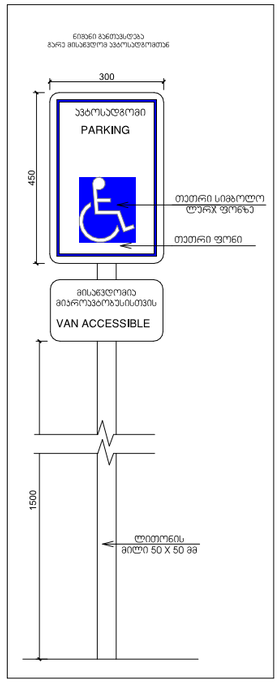


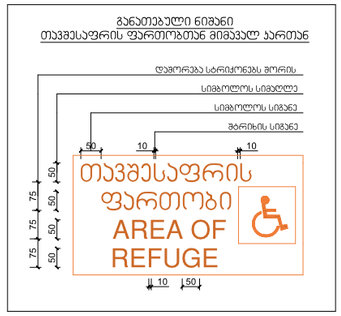


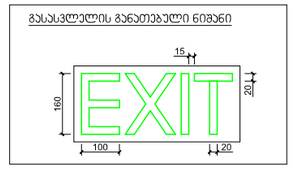








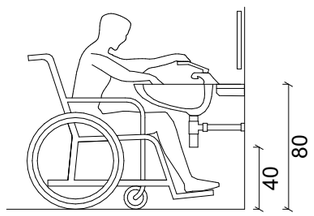


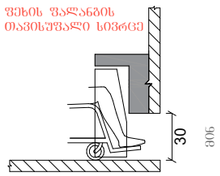


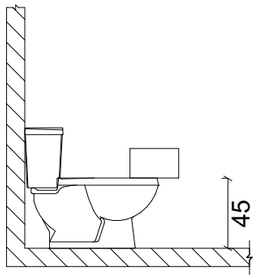


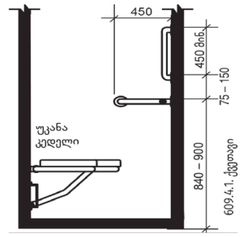
დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსთრაქშენ" ს/ნ 01019060546	პროექტის სახელწოდება:	პროექტის სტატუსი
არქიტექტურული ნაწილი					მაშტაბი: ნახაზი:
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეშმაზე			მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183	არქიტექტორი / შეასრულა / დირექტორი	გიორგი პაქლიაშვილი / გიორგი პაქლიაშვილი / ალექსანდრე ომბაძე — სტადია / ფურცელი / ფურცლები

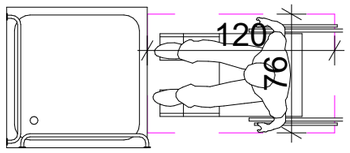
მისაწვდომი სველი წერტილების განშლის დეტალი

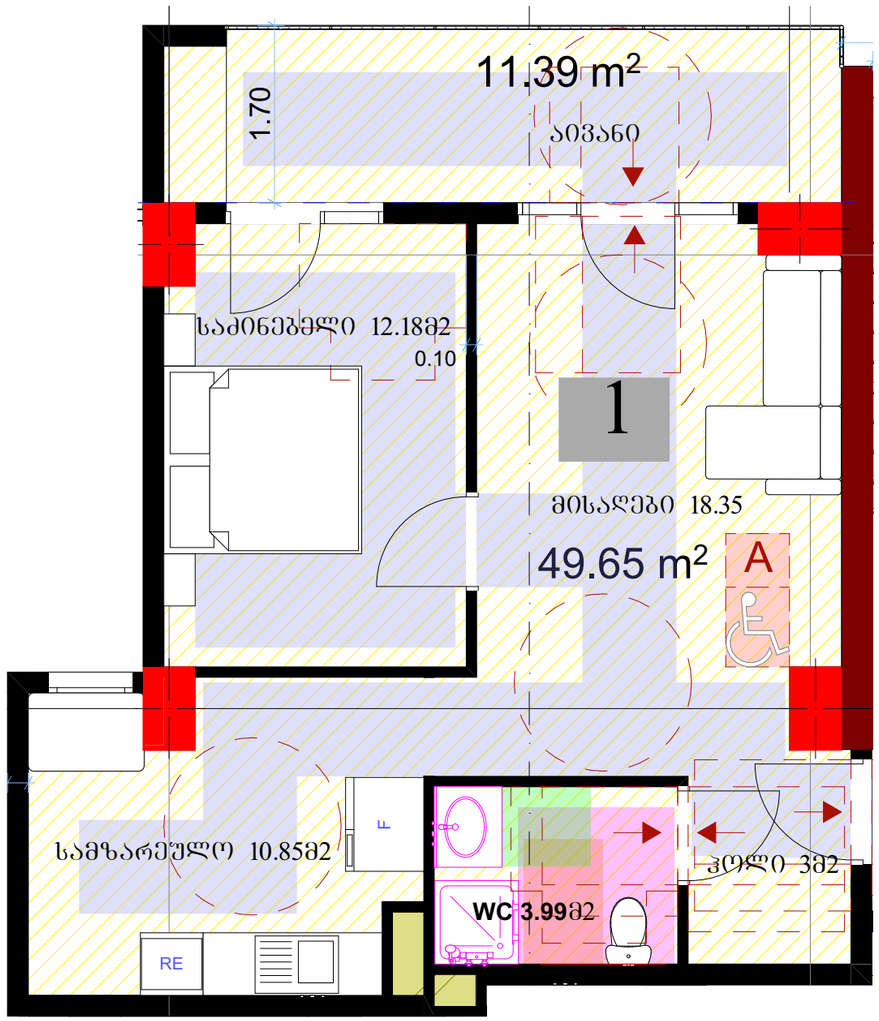












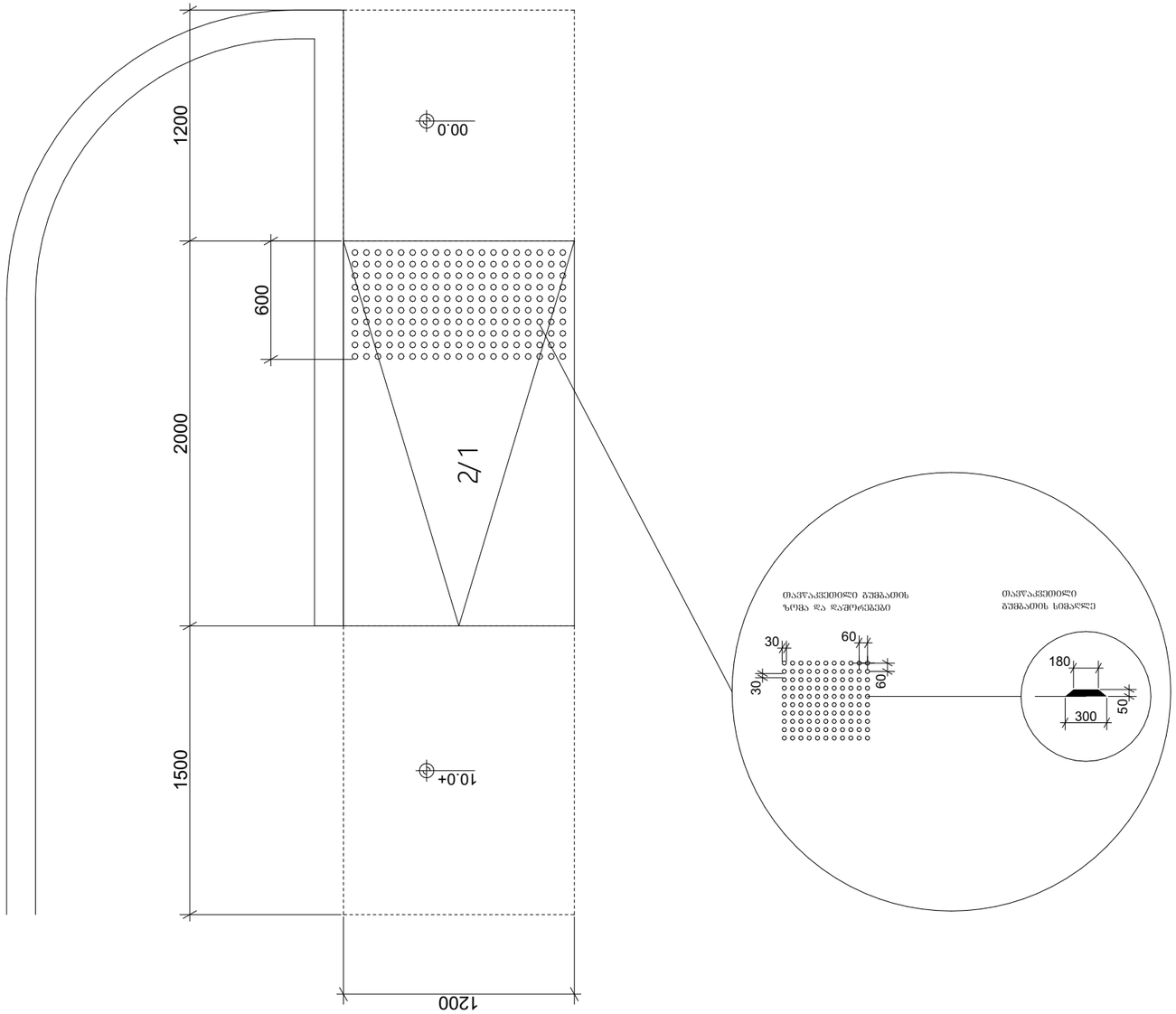
„ა" ტიპის ბინა

ვინაიდან შენობა წარმოადგენს მრავალბინიანი საცხოვრებელ სახლს და საცხოვრებელი ერთეულების რაოდენობის 2% წარმოადგენს "ა" ტიპის ერთეულებს ქვეთავი 1103-ის შესაბამისად კერძოდ პროექტში გათვალისწინებული 42 ბინიდან 1 ბინა იქნება "ა" ტიპის.

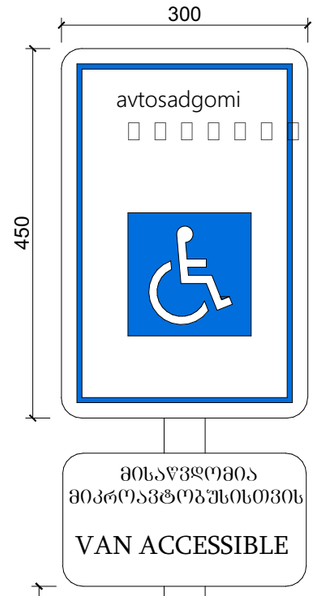
დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსტრაქშენ" ს/ნ 01019060546	პროექტის სახელწოდება:		პროექტის სტატუსი	
არქიტექტურული ნაწილი						მაშტაბი:	ნახაზი:
შ ე ნ ო შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე			მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183	არქიტექტორი		გიორგი პავლიაშვილი	
				შესრულა		გიორგი პავლიაშვილი	სტადია / შურცელი / შურცლები
				დირექტორი		ალექსანდრე ომიაძე	

მისაწვდომი პარკინგის დეტალი

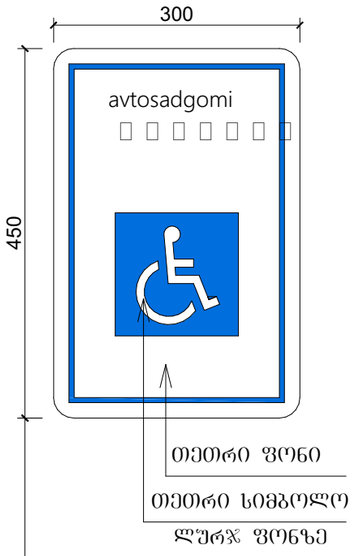
გარე ტერიტორიის მოწყობის დროს გათვალისწინებული
იქნას ბორდიულის პანდუსების სწორად მოწყობის ნორმები

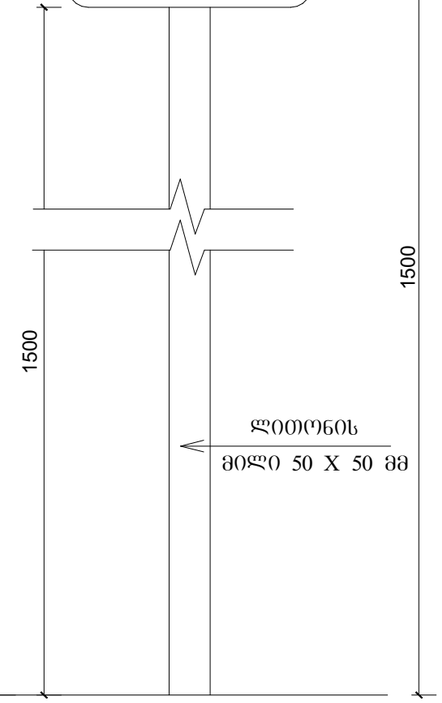


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან





ავტოსადგომზე ნიშნის
განთავსების ადგილი

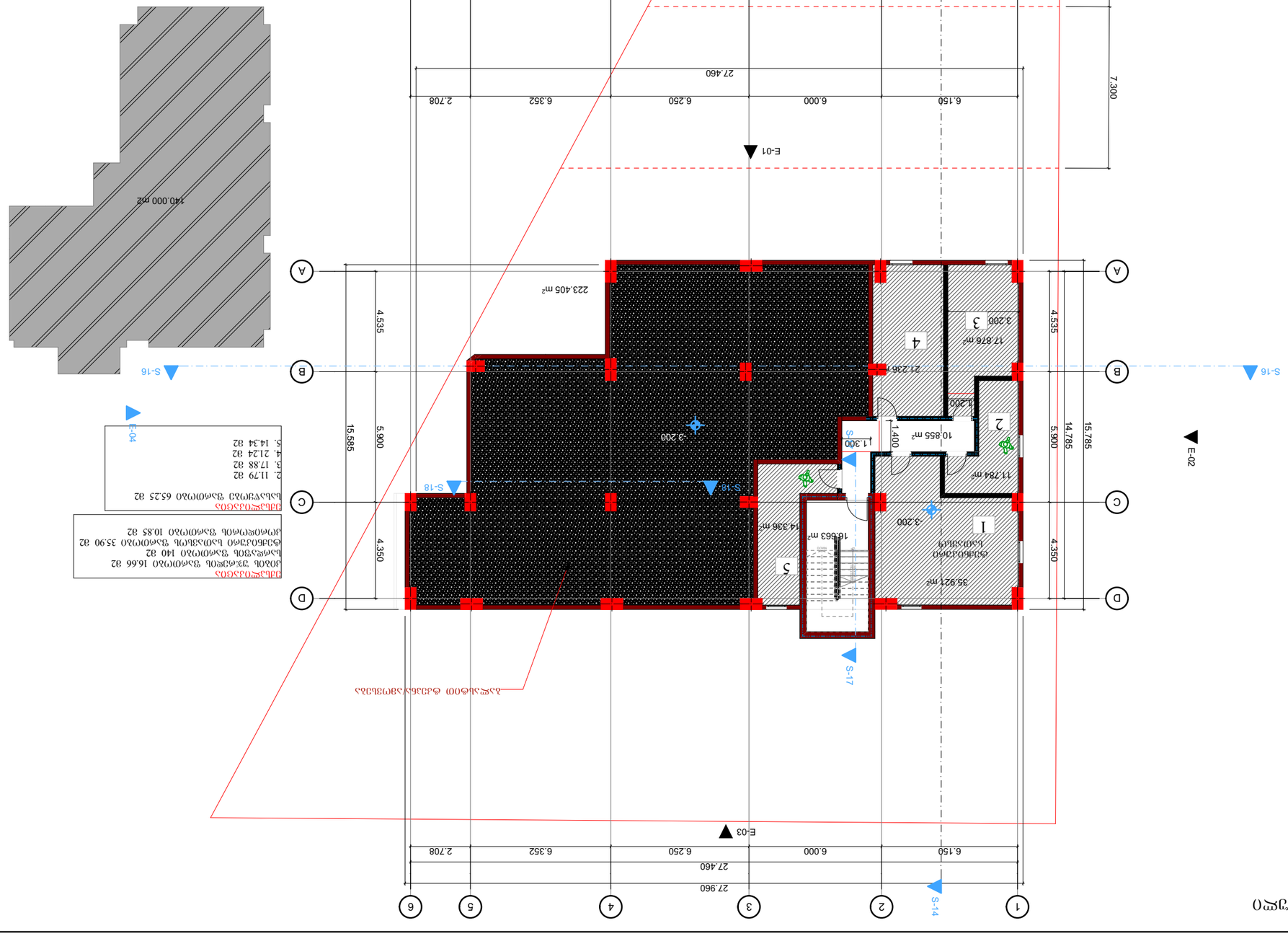
დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პიროგითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ჟონსთრაჟშენ" ს/ნ 01019060546	პროექტის სახელწოდება:		პროექტის სტატუსი	
არქიტექტურული ნაწილი			მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183			მაშტაბი:	ნახაზი:
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ ბენ-გეგმაზე				არქიტექტორი	გიორგი პაქლიაშვილი		
				შესრულა	გიორგი პაქლიაშვილი	სტადია	ფურცელი / ფურცლები
				დირექტორი	ალექსანდრე ომიაძე		

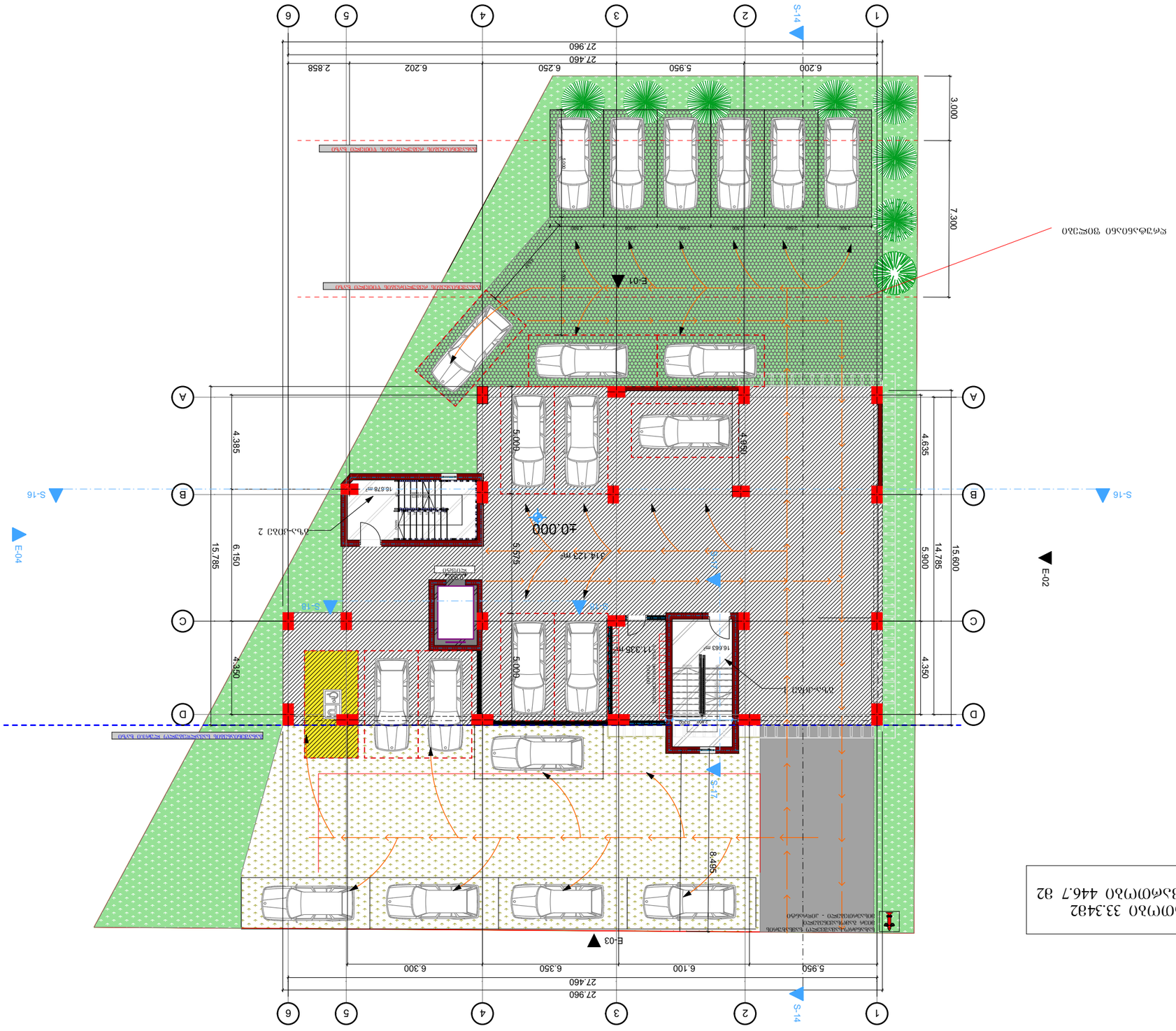
ფასადების №:	ფურცლის №:	პროექტის დასახელება:
	A-3	ბინათმშენებლობა აღმოსავლეთ ნაწილში

მისამართი:	
"ვაკე პარტნიორი ქონების მართვა"	
პ/ნ 010190605446	
მესაკუთრე:	
კახეთის ტექნიკური უნივერსიტეტი, ტექნიკური ფაკულტეტი, ქალაქი N 4	
ს/კ 01.72.14.035.183	

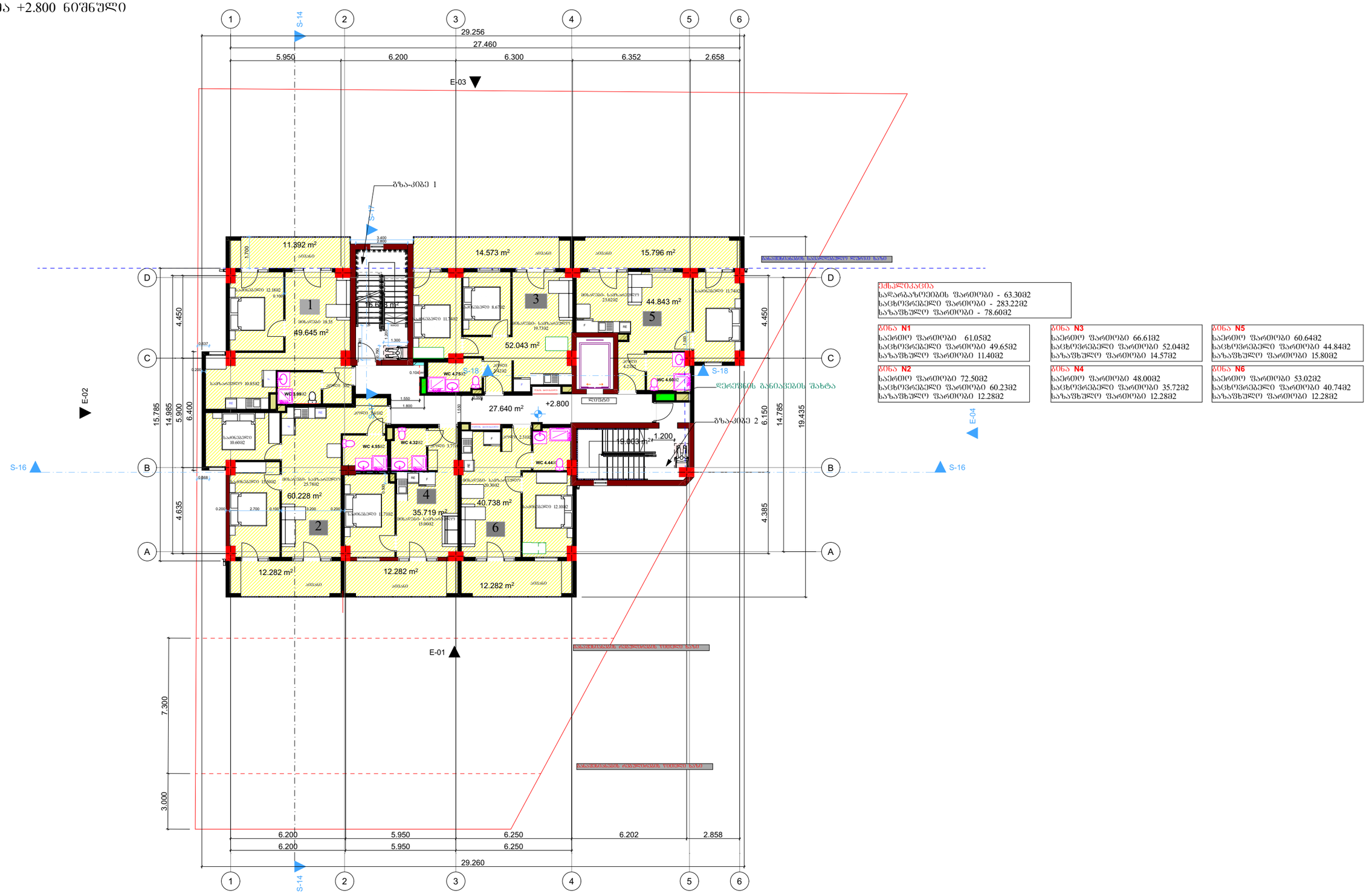
ფურცლის დასახელება:	
ფასადი 1-6	
მასშტაბი:	1:200
ფურცლის ზომა:	A3
ფურცლების რაოდენობა:	1
ფურცლის №:	

პროექტის ხელმძღვანელი:	
პროექტის ავტორი:	
კონსტრუქციული ნაწილის ავტორი:	
ინჟინერ-ტექნოლოგი:	
ინჟინერ-სანტექნიკოსი:	
ინჟინერ-ელექტრიკოსი:	
ინჟინერ-ვენტილაციონერი:	
ინჟინერ-გამთბობი:	
ინჟინერ-გაზიფიკატორი:	
ინჟინერ-სხვა:	
ინჟინერ-სხვა:	




1
2
3
4
5
6
A
B
C
D
S-14
S-16
S-17
E-01
E-02
E-03
E-04
27.960
27.460
6.200
5.950
6.250
6.202
2.858
3.000
7.300
4.635
5.900
14.785
15.600
4.350
5.000
4.950
4.385
15.785
6.150
4.350
±0.000
314.123 მ²
16.878 მ²
16.663 მ²
11.336 მ²
8.495
6.100
6.350
6.300
5.000
3.879
4.635
ტროტუარი 2
ტროტუარი 1
ავტოსადგომის ფარდობითი ნიშნული 0.150
ავტოსადგომის ფარდობითი ნიშნული 0.150
ავტოსადგომის ფარდობითი ნიშნული 0.150
ავტოსადგომის ფარდობითი ნიშნული 0.150
ფარდობითი ნიშნული 0.150
ასფალტის საფარი
ბეტონის საფარი
ბეტონის საფარი
ბეტონ

გეგმა +2.800 ნიშნული



დაკვეთა №

ფორმატი
A-3

არქიტექტურული ნაწილი

შ ე ნ ო შ ვ ე ბ ი:

ყოთელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე

პირობითი აღნიშვნები

დამკვეთი:

"შპს ჰაუსბაუ ქონსთრაქშენ"

ს/ნ 01019060546

მისამართი:

ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4

ს/კ
01.72.14.035.183

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

არქიტექტორი		გიორგი პავლიაშვილი	
შესრულა		გიორგი პავლიაშვილი	
დირექტორი		ალექსანდრე ომიაძე	

პროექტის სტატუსი

მაშტაბი: 1:200

სტადია

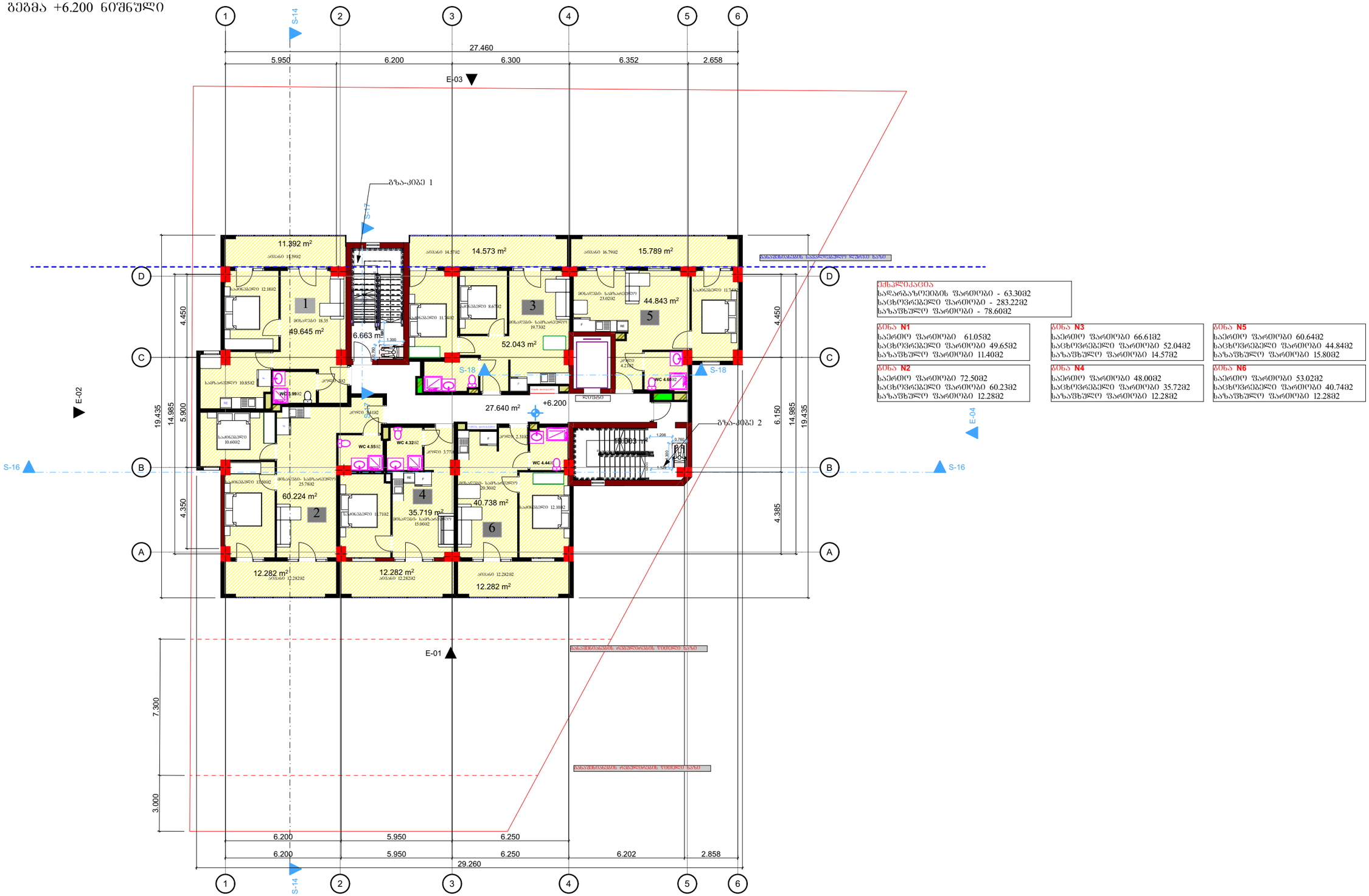
გეგმები

ნახაზი: +2.800 ნიშნული

ფურცელი

ფურცლები

გეგმა +6.200 ნიშნული



ქსკალკასია
საერთაშორისო სტანდარტების მიხედვით საერთო ფართობი - 63.30მ2
საცხოვრებელი ფართობი - 283.22მ2
სასაუზმულო ფართობი - 78.60მ2

ბინა N1
საერთო ფართობი 61.05მ2
საცხოვრებელი ფართობი 49.65მ2
სასაუზმულო ფართობი 11.40მ2

ბინა N2
საერთო ფართობი 72.50მ2
საცხოვრებელი ფართობი 60.23მ2
სასაუზმულო ფართობი 12.28მ2

ბინა N3
საერთო ფართობი 66.61მ2
საცხოვრებელი ფართობი 52.04მ2
სასაუზმულო ფართობი 14.57მ2

ბინა N4
საერთო ფართობი 48.00მ2
საცხოვრებელი ფართობი 35.72მ2
სასაუზმულო ფართობი 12.28მ2

ბინა N5
საერთო ფართობი 60.64მ2
საცხოვრებელი ფართობი 44.84მ2
სასაუზმულო ფართობი 15.80მ2

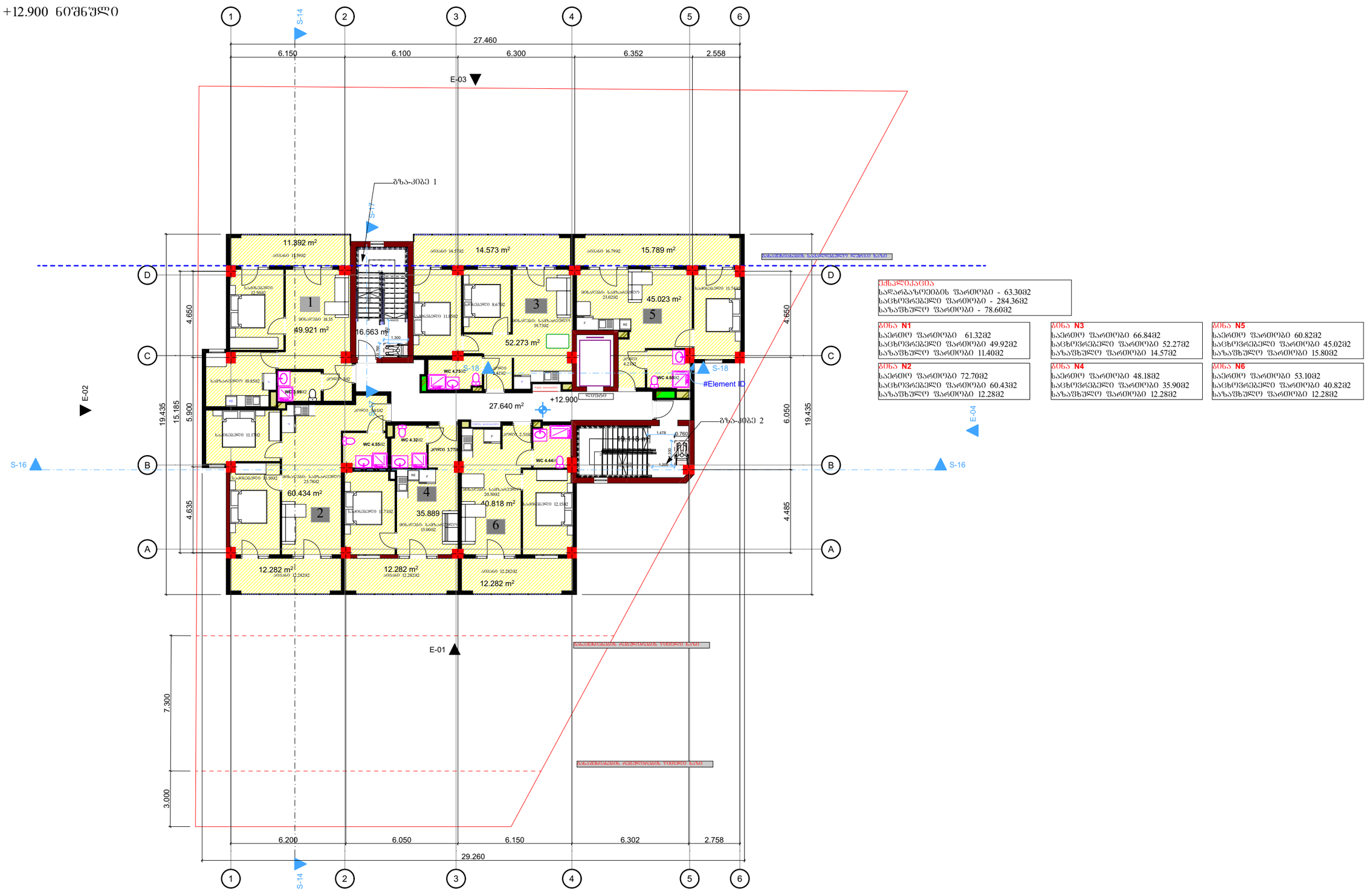
ბინა N6
საერთო ფართობი 53.02მ2
საცხოვრებელი ფართობი 40.74მ2
სასაუზმულო ფართობი 12.28მ2

დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსთრაქშენ" ს/ნ 01019060546	პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		პროექტის სტატუსი	გეგმები
არქიტექტურული ნაწილი						მაშტაბი:	ნახაზი: +6.200 ნიშნული
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე			მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183	არქიტექტორი	გიორგი პაქლიაშვილი	1:200	
				შესრულა	გიორგი პაქლიაშვილი	სტადია	ფურცელი / ფურცლები
				დირექტორი	ალექსანდრე ოქიაძე		

ҚҰЖАТТЫҢ АТАУЫ: ЭЛЕКТРЛІК ЖЕЛІЛЕРДІҢ ЖОБАСЫ	ПАРАҚТАРДЫҢ САНЫ: **А-3**	ЖОБАНЫҢ ШИФРЛАРЫ: ЭЖ-0369-23-ЭТ
ЖОБАЛАУШЫ: "ЭЛЕКТРОСЕТЬПРОЕКТ" ЖШС 010190605446		
ЗЕРТХАНАЛЫҚ: ДӘУЛЕТ ЕСЕНТАЙ, ЭЛЕКТРЛІК ЖЕЛІЛЕРДІҢ ЖОБАЛАУ БӨЛІМІНІҢ БАСТЫҒЫ N 4 Б/Ә 01.72.14.035.183		
ЖЕКЕ КӘСІПКЕРЛІК ЕРЛАН ОРАЗБЕКОВ ӨЗБЕКҰЛЫ		

ЖОБАЛАУШЫ:	ЖЕКЕ КӘСІПКЕРЛІК ЕРЛАН ОРАЗБЕКОВ				
ЗЕРТХАНАЛЫҚ:	ДӘУЛЕТ ЕСЕНТАЙ				
ГИП:	ЕРЛАН ОРАЗБЕКОВ				
ЖОБАЛАУШЫ:	ЕРЛАН ОРАЗБЕКОВ				
ЖОБАЛАУ БӨЛІМІНІҢ БАСТЫҒЫ:	ДӘУЛЕТ ЕСЕНТАЙ				
ЖОБАЛАУ БӨЛІМІНІҢ ИНЖЕНЕРІ:	ЕРЛАН ОРАЗБЕКОВ

გეგმა +12.900 ნიშნული



ექსპლიკაცია

სალარგაზოებიბის ფართობი - 63.30მ2
საცხოვრებელი ფართობი - 284.36მ2
სასაუხული ფართობი - 78.60მ2

ბინა N1
საერთო ფართობი 61.32მ2
საცხოვრებელი ფართობი 49.92მ2
სასაუხული ფართობი 11.40მ2

ბინა N2
საერთო ფართობი 72.70მ2
საცხოვრებელი ფართობი 60.43მ2
სასაუხული ფართობი 12.28მ2

ბინა N3
საერთო ფართობი 66.84მ2
საცხოვრებელი ფართობი 52.27მ2
სასაუხული ფართობი 14.57მ2

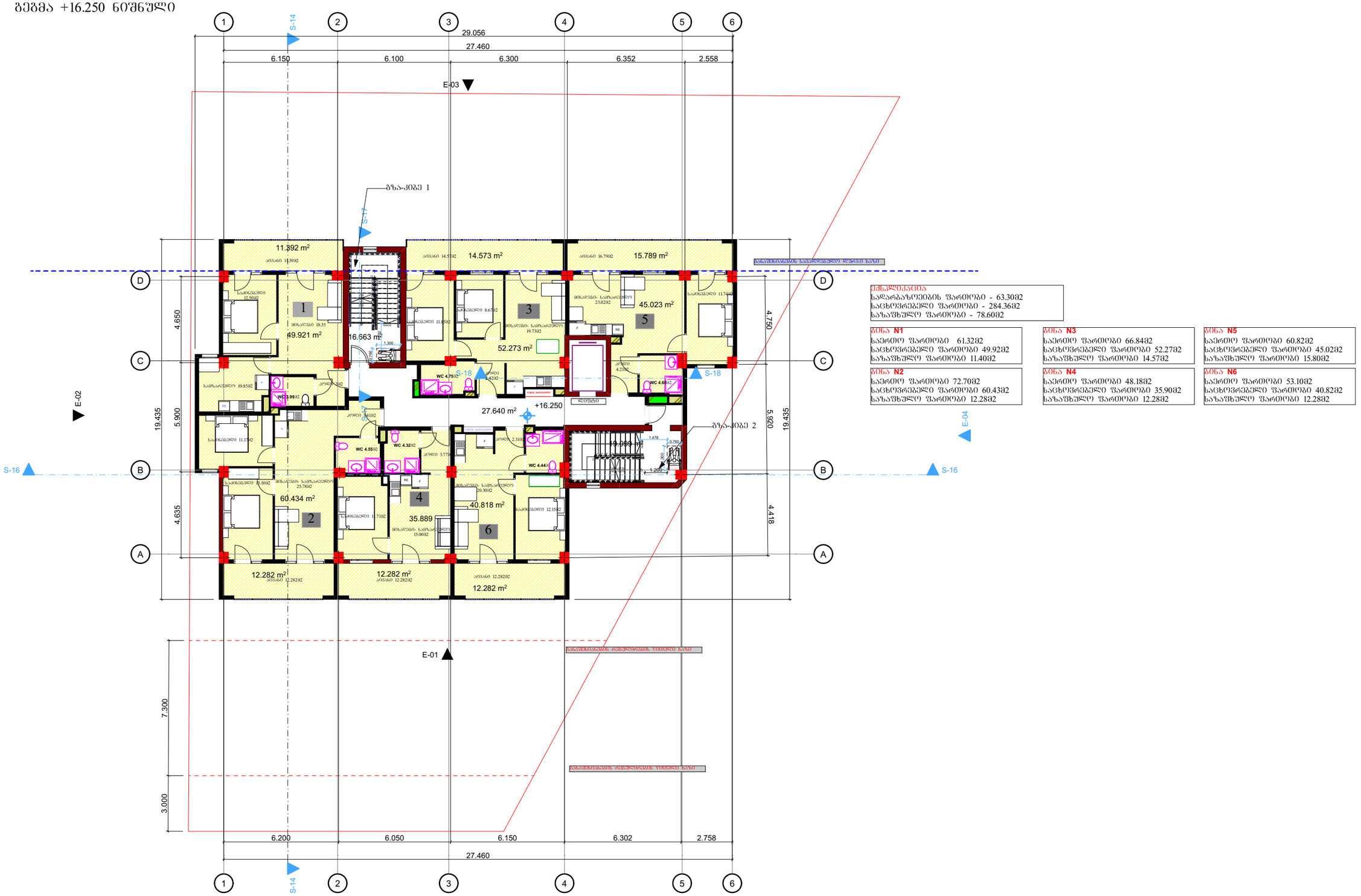
ბინა N4
საერთო ფართობი 48.18მ2
საცხოვრებელი ფართობი 35.90მ2
სასაუხული ფართობი 12.28მ2

ბინა N5
საერთო ფართობი 60.82მ2
საცხოვრებელი ფართობი 45.02მ2
სასაუხული ფართობი 15.80მ2

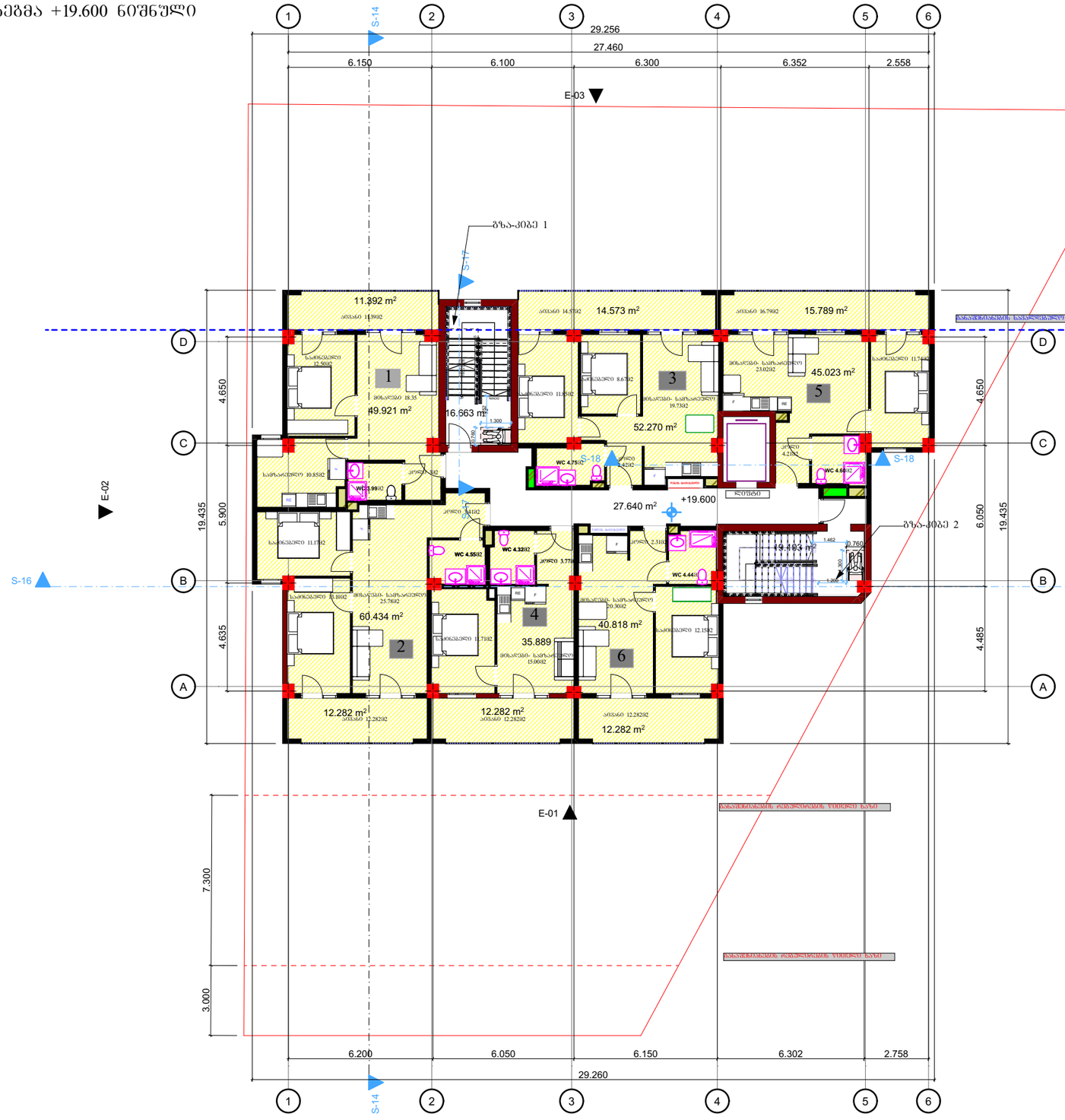
ბინა N6
საერთო ფართობი 53.10მ2
საცხოვრებელი ფართობი 40.82მ2
სასაუხული ფართობი 12.28მ2

დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსთრაქშენ" ს/ნ 01019060546	პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			პროექტის სტატუსი	გეგმები
არქიტექტურული ნაწილი							მაშტაბი: 1:200	ნახაზი: +12.900 ნიშნული
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე			მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183	არქიტექტორი		გიორგი პავლიაშვილი		
				შეასრულა		გიორგი პავლიაშვილი	სტადია	ფურცელი / ფურცლები
				დირექტორი		ალექსანდრე ომიაძე		

გეგმა +16.250 ნიშნული


1
2
3
4
5
6
A
B
C
D
S-14
S-16
S-17
S-18
E-01
E-02
E-03
E-04
29.056
27.460
6.150
6.100
6.300
6.352
2.558
4.650
5.900
4.635
19.435
4.750
4.418
7.300
3.000
6.200
6.050
6.150
6.302
2.758
გზა-კიბე 1
გზა-კიბე 2
11.392 m²
49.921 m²
16.663 m²
14.573 m²
52.273 m²
15.789 m²
45.023 m²
27.640 m²
+16.250
60.434 m²
35.889
40.818 m²
12.282 m²
12.282 m²
12.282 m²
WC 4.750²
WC 4.660²
WC 4.355²
WC 4.320²
WC 4.440²
19.999 m²
ქანობი 4.250%
ქანობი 4.250%
ქანობი 4.250%

გეგმა +19.600 ნიშნული



ექსპლიკაცია

საერთაშორისო ზართობის ზართობი - 63.30მ²
საცხოვრებელი ზართობი - 284.36მ²
სახაზხლო ზართობი - 78.60მ²

ბინა N1
საერთო ზართობი 61.32მ²
საცხოვრებელი ზართობი 49.92მ²
სახაზხლო ზართობი 11.40მ²

ბინა N2
საერთო ზართობი 72.70მ²
საცხოვრებელი ზართობი 60.43მ²
სახაზხლო ზართობი 12.28მ²

ბინა N3
საერთო ზართობი 66.84მ²
საცხოვრებელი ზართობი 52.27მ²
სახაზხლო ზართობი 14.57მ²

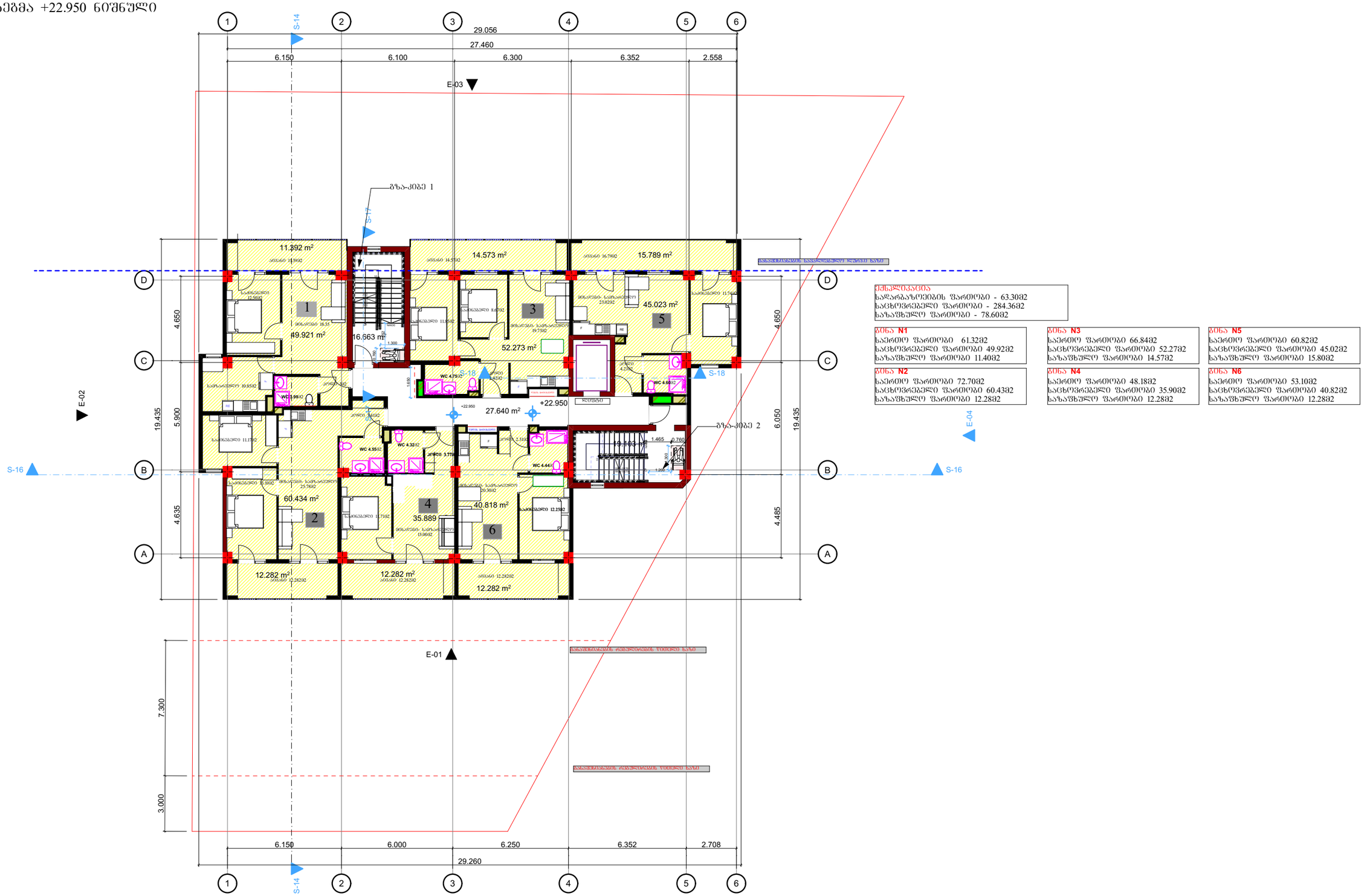
ბინა N4
საერთო ზართობი 48.18მ²
საცხოვრებელი ზართობი 35.90მ²
სახაზხლო ზართობი 12.28მ²

ბინა N5
საერთო ზართობი 60.82მ²
საცხოვრებელი ზართობი 45.02მ²
სახაზხლო ზართობი 15.80მ²

ბინა N6
საერთო ზართობი 53.10მ²
საცხოვრებელი ზართობი 40.82მ²
სახაზხლო ზართობი 12.28მ²

დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსთრაქშენ" ს/ნ 01019060546	პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		პროექტის სტატუსი	გეგმები
არქიტექტურული ნაწილი			მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183	არქიტექტორი	გიორგი პაქლიაშვილი	მაშტაბი: 1:200	ნახაზი: +19.600 ნიშნული
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ ბენ-გეგმაზე				შესრულა	გიორგი პაქლიაშვილი	სტადია	შურცელი / შურცლები
				დირექტორი	ალექსანდრე ომიაძე		

გეგმა +22.950 ნიშნული



ქმნილებათა
საძარგაზიდებიის ფართობი - 63.30მ2
საცხოვრებელი ფართობი - 284.36მ2
სახაფხული ფართობი - 78.60მ2

ბინა N1
საერთო ფართობი 61.32მ2
საცხოვრებელი ფართობი 49.92მ2
სახაფხული ფართობი 11.40მ2

ბინა N2
საერთო ფართობი 72.70მ2
საცხოვრებელი ფართობი 60.43მ2
სახაფხული ფართობი 12.28მ2

ბინა N3
საერთო ფართობი 66.84მ2
საცხოვრებელი ფართობი 52.27მ2
სახაფხული ფართობი 14.57მ2

ბინა N4
საერთო ფართობი 48.18მ2
საცხოვრებელი ფართობი 35.90მ2
სახაფხული ფართობი 12.28მ2

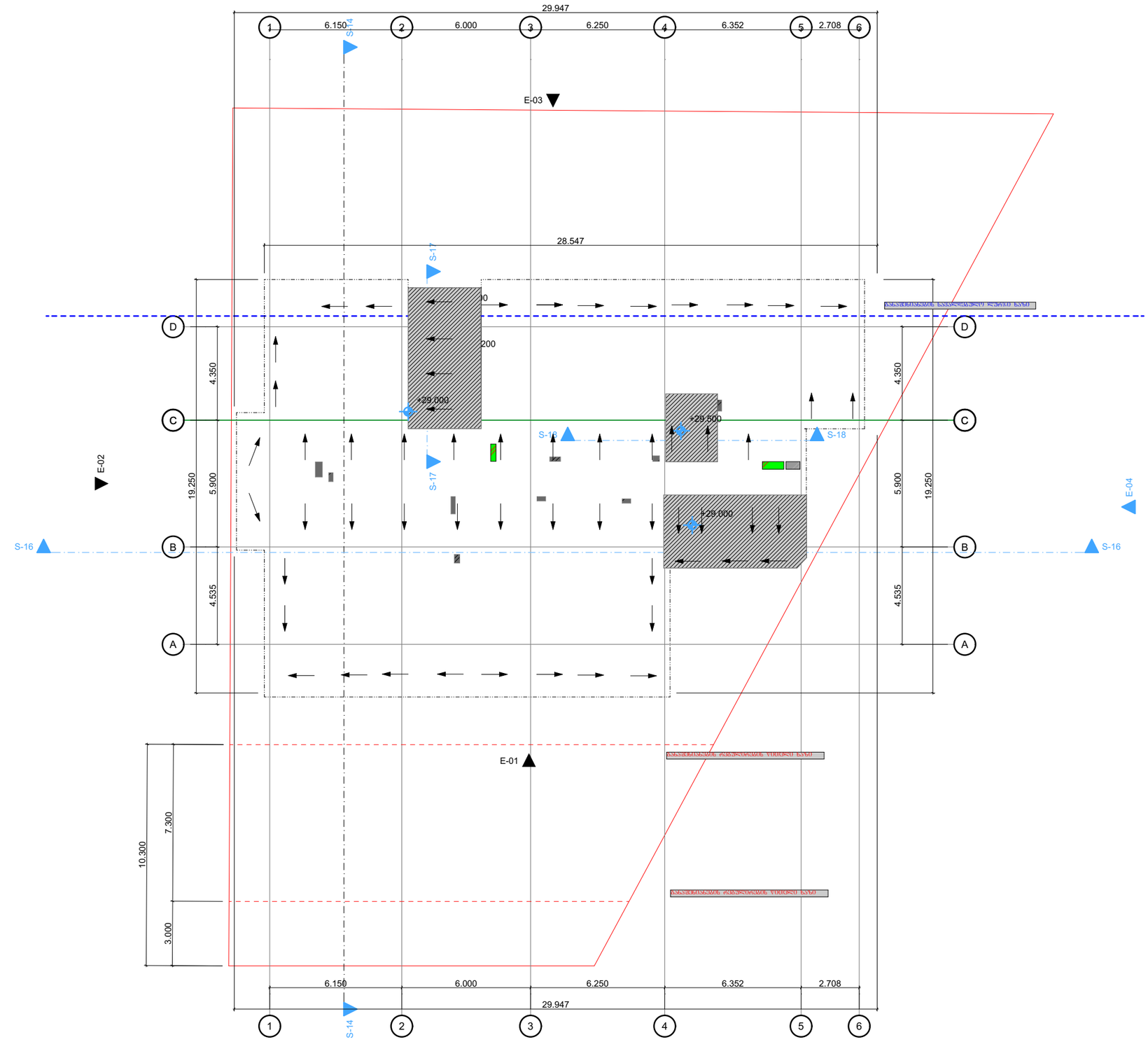
ბინა N5
საერთო ფართობი 60.82მ2
საცხოვრებელი ფართობი 45.02მ2
სახაფხული ფართობი 15.80მ2

ბინა N6
საერთო ფართობი 53.10მ2
საცხოვრებელი ფართობი 40.82მ2
სახაფხული ფართობი 12.28მ2

დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსთრაქშენ" ს/ნ 01019060546	პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			პროექტის სტატუსი	გეგმები
არქიტექტურული ნაწილი			მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183	არქიტექტორი		გიორგი პავლიაშვილი	მაშტაბი: 1:200	ნახაზი: +22.950 ნიშნული
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე				შეასრულა		გიორგი პავლიაშვილი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
				დირექტორი		ალექსანდრე ომიაძე			

ҚҰЖАТТЫҢ АТАУЫ: ЖОБАЛАУДЫҢ ЖЕКЕЛЕГЕН ТҮРЛЕРІНІҢ ЖҰМЫСШЫ ҚҰЖАТТАМАСЫ	ҚҰЖАТТЫҢ № **А-3**	ЖОБАНЫҢ ШИФРЛЕРІ ЖӘНЕ АТАУЫ: ЖЕҢІЛ ӨНЕРКӘСІПТІК ҒИМАРАТТЫҢ ЖОБАЛЫҚ-СМЕТАЛЫҚ ҚҰЖАТТАМАСЫ: 3 3 6 0 3 6 3
ЖОБАЛАУШЫ: "ӘЛЬ ӨЗГЕЛЕУ ДӨҢГЕЛЕК ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ" ж/б 010190605446		
ЗЕРТТЕУЛЕРДІҢ: ДАЙЫНДАҒАН , ЫҚТЫЛАСТЫ ЖӘНЕТУЛЕН, ҚАЗАҚСТАН ҚР СТ N 4 Ы/Э 01.72.14.035.183		
ЖЕКЕЛЕГЕН ТҮРЛЕР:		
ЖЕКЕЛЕГЕН ТҮРЛЕР		
ЖОБАЛАУШЫ		
ЖОБАЛЫҚ ШЕШІМДЕР		
ЖОБАЛЫҚ ШЕШІМДЕР		
ЖОБАЛЫҚ ШЕШІМДЕР

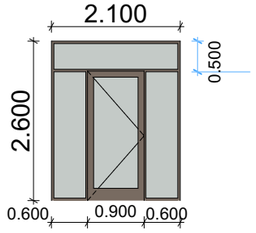
გეგმა +29.500 ნიშნული



დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პიროგითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსთრაქშენ" ს/ნ 01019060546	პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		პროექტის სტატუსი	გეგმები
არქიტექტურული ნაწილი			მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183			მაშტაბი: 1:200	ნახაზი: +29.500 ნიშნული
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე				არქიტექტორი	გიორგი პავლიაშვილი	სტადია	ფურცელი / ფურცლები
				შეასრულა	გიორგი პავლიაშვილი		
				დირექტორი	ალექსანდრე ომიაძე		

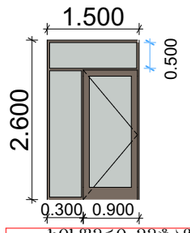
ვიტრაჟების და კარებების მარკირება

N1



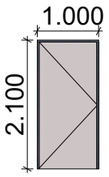
ხისფერი მეტალო-პლასტმასის ვიტრაჟი რაოდენობა-42

N2



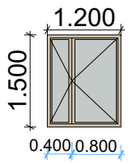
ხისფერი მეტალო-პლასტმასის ვიტრაჟი რაოდენობა-28

N7



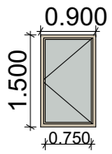
რკინის კარები

N3



ხისფერი მეტალო-პლასტმასის ფანჯარა რაოდენობა 28

N4



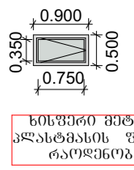
ხისფერი მეტალო-პლასტმასის ფანჯარა რაოდენობა 21

N5



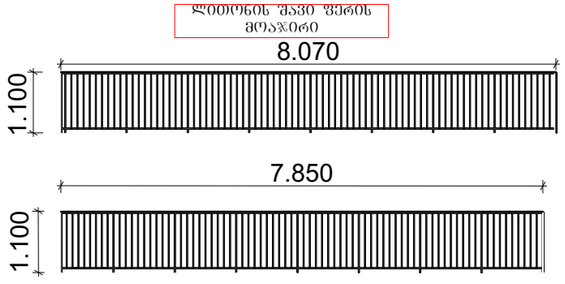
ხისფერი მეტალო-პლასტმასის ფანჯარა რაოდენობა 21

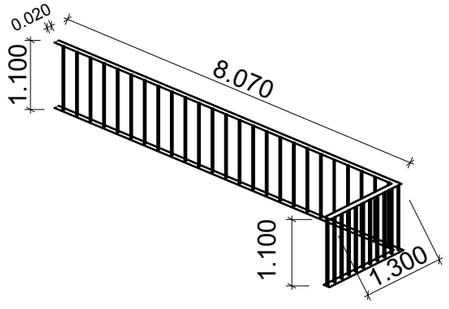
N6



ხისფერი მეტალო-პლასტმასის ფრამუგა რაოდენობა 6

ლითონის შავი ფერის მოაჯირი

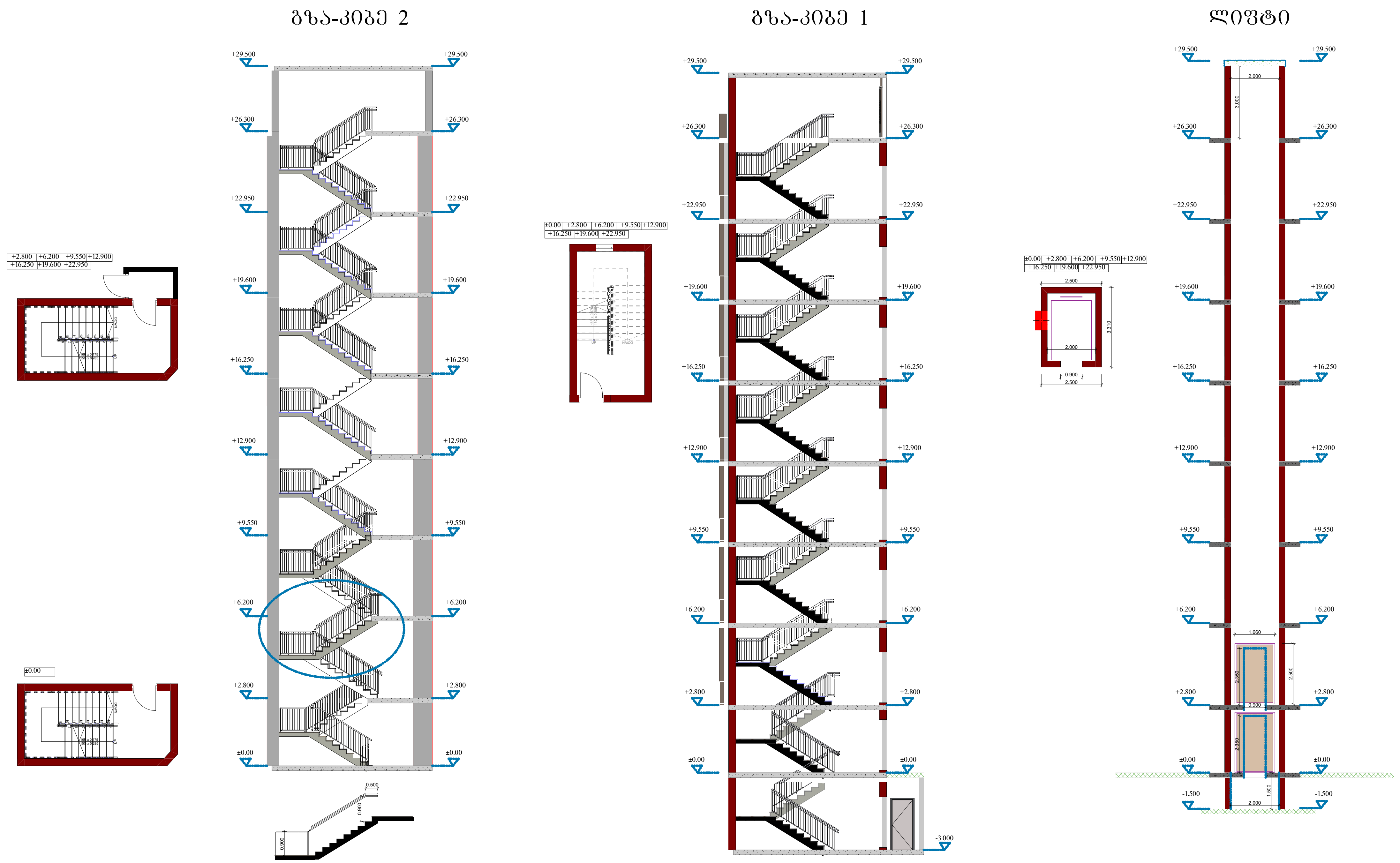




დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსთრაქშენ" ს/ნ 01019060546
არქიტექტურული ნაწილი			მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ ბენ-გეგმაზე			ს/კ 01.72.14.035.183

პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			პროექტის სტატუსი		
			მაშტაბი:	ნახაზი:	
არქიტექტორი		გიორგი პაპლიაშვილი	1:200		
შესრულა		გიორგი პაპლიაშვილი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
დირექტორი		ალექსანდრე ომიაძე			

გზა-კიბეებისა და ლიფტის დეტალური ნახაზი



დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი აღნიშვნები	დამკვეთი: "შპს ჰაუსბაუ ქონსთრაქშენ" პ/ნ 01019060546	პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			პროექტის სტატუსი	ბეჭდები	
არქიტექტურული ნაწილი							მასშტაბი:	ნახაზი: გზა-ბიბეებისა და ლიფტის დეტალური ნახაზი	
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე			მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა N 4 ს/კ 01.72.14.035.183	არქიტექტორი		გიორგი პავლიაშვილი	1:200		
				შეასრულა		გიორგი პავლიაშვილი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
				დირექტორი		ალექსანდრე ომიაძე			

ҚҰЖАТТАМА №	ҮЙЛЕНІМДІ-А-3	ЗОНАЛЫҚ ЖӘНЕ ТЕХНОЛОГИЯЛЫҚ ШЕШІМДЕР
ЖЕКЕ ТҰРҒЫН ҮЙЛЕР КЕШЕНІНІҢ ҚҰРЫЛЫСЫ		
ТӨМЕН ҚАБАТТЫ ТҰРҒЫН ҮЙЛЕР ТОБЫ. ТҰРҒЫН ҮЙЛЕРДІ САТУ ҮШІН ҚҰРЫЛЫС САЛУ		
ҚҰРЫЛЫСТЫҢ МЕКЕНЖАЙЫ: ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ, ТҮРКІСТАН ҚАЛАСЫ, ТҰРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ, 01.72.14.035.183		
ЖОБАЛАУШЫ ҰЙЫМ: "ҚАЗАҚ ЗАҢҒАРЛЫҚ ДӘУЛЕТТІ ЖОБАЛАУ ИНСТИТУТЫ" ЖШС 010190605446	ЖЕКЕЛЕГЕН ЖОБАЛАУ ҚҰЖАТТАМАЛАРЫНЫҢ ТІЗІМІ:	
ЖЕКЕЛЕГЕН ЖОБАЛАУ ҚҰЖАТТАМАЛАРЫНЫҢ ТІЗІМІ:		
ЖЕКЕЛЕГЕН ЖОБАЛАУ ҚҰЖАТТАМАЛАРЫНЫҢ ТІЗІМІ