შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები - **#2 ბლოკში** (+6.25 - +35.95 ნიშნულებზე);
საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები **#1 ბლოკში,** (0.00 - +30.20 ნიშნულებზე); **#2 ბლოკში** (+2.95 ნიშნულზე));
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 (კაფეტერია და მასთან დაკავშირებული სამზარეულო **#1 და #2 ბლოკებში** (0.00 ნიშნულზე));
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი **#2 ბლოკში** (0.00 ნიშნულზე), შემოზღუდული ავტოსადგომი **(-3.10 ნიშნულზე)**; დამხმარე-ტექნიკური ფართები **(-3.10 ნიშნულზე)**);

კონსტრუქციის ტიპი:	**ორივე ბლოკისთვის**
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-A**

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ;	**#2 ბლოკი**	
	შეუზღუდავია	**10** *(მიწის დონის ზედა III-XII სართულებზე)*
საქმიანი ჯგუფი სქ ;	**#1 ბლოკი**	
	შეუზღუდავია	**10** *(მიწის დონის ზედა I – X სართულებზე)*
	#2 ბლოკი	
	შეუზღუდავია	**1** *(მიწის დონის ზედა II სართულზე)*
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 ;	**#1 ბლოკი**	
	შეუზღუდავია	**1** *(მიწის დონის ზედა I სართულზე)*
	#2 ბლოკი	
	შეუზღუდავია	**1** *(მიწის დონის ზედა I სართულზე)*
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 ;	**#1 და #2 ბლოკი**	
	შეუზღუდავია	**1**

		(მიწის დონის ქვედა სართულზე;
	#2 ბლოკი	
	შეუზღუდავია	**1** *(მიწის დონის ზედა I სართულზე)*
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	შეუზღუდავია	**ბლოკი #1** – 37.59 მ. **ბლოკი #2** -42.54მ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	შეუზღუდავია	**#1 ბლოკში** - 10 **#2 ბლოკში** - 12

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ;	**#2 ბლოკი**	
	შეუზღუდავია	**768.5კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა III სართულზე);* **881.8კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა IV სართულზე);* **881.8კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა V სართულზე);* **881.8კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა VI სართულზე);* **881.8კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა VII სართულზე);* **881.8კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა VIII სართულზე);* **881.8კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა IX სართულზე);* **881.8კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა X სართულზე);* **881.8კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა XI სართულზე);*

		881.8კვ.მ *(მიწის დონის ზედა XII სართულზე);*
საქმიანი ჯგუფი სქ ;	**#1 ბლოკი**	
	შეუზღუდავია	**132.1კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა I სართულზე);* **541.1კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა II სართულზე);* **541.1კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა III სართულზე);* **541.1კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა IV სართულზე);* **541.1კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა V სართულზე);* **541.1კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა VI სართულზე);* **543.9კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა VII სართულზე);* **543.9კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა VIII სართულზე);* **545.0კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა IX სართულზე);* **545.0კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა X სართულზე);*
	#2 ბლოკი	
	შეუზღუდავია	**768.0კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა II სართულზე);*
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 ;	**#1 ბლოკი**	
	შეუზღუდავია	**119.5კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა I სართულზე);*
	#2 ბლოკი	
	შეუზღუდავია	**154.9კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა I სართულზე);*
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 ;	**#1 და #2 ბლოკი**	

	შეუზღუდავია	**1575.4კვ.მ** *(მიწის დონის ქვედა სართულზე);*
	#2 ბლოკი	
	შეუზღუდავია	**528.6კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა I სართულზე);*

***შენიშვნა**: იქიდან გამომდინარე, რომ #1 ბლოკის შემთხვევაში +33.50, ხოლო #2 ბლოკის შემთხვევაში +39.25 ნიშნულებზე განთავსებული პენტჰაუსები აკმაყოფილებს 1509.2.1 – 1509.2.5 პუნქტების მოთხოვნებს, აღნიშნული უნდა ჩაითვალოს უშუალოდ სახურავის ქვემოთ მდებარე სართულის ნაწილად და არა დამატებით სართულად, თუმცა მეტი სიმკაცრისთვის მიწის საკონტროლო დონიდან სიმაღლე ათვლილია პენტჰაუსების ზედა ნიშნულამდე.*

გარე კედლის ცეცხლმედეგობის მოთხოვნები ცხრილი 602-ის მიხედვით **#1 და #2 ბლოკის ორივე ნაწილში მხოლოდ -3.10 ნიშნულზე**			
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)	
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**
1 - 14 ღერძებში **(-3.10 ნიშნულზე)**	9 <	0 სთ.	0 სთ.
14 - 1 ღერძებში **(-3.10 ნიშნულზე)**	9 <	0 სთ.	0 სთ.
A - D ღერძებში **(-3.10 ნიშნულზე)**	9 <	0 სთ.	0 სთ.
D – A ღერძებში **(-3.10 ნიშნულზე)**	0.1 – 2.3	1 სთ.	1 სთ.

გარე კედლის ცეცხლმედეგობის მოთხოვნები ცხრილი 602-ის მიხედვით **ბლოკი #1**			
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)	
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**
1 – 5 ღერძებში (0.00 - +30.20 ნიშნულებზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
1 – 3 ღერძებში (+33.50 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
5 - 1 ღერძებში (0.00 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
5 - 1 ღერძებში (+3.80 - +17.00 ნიშნულებზე)	8.0 – 9 <	1 სთ. (მხოლოდ 8.0 – 9.0 მეტრის არეალში) 0 სთ	1 სთ. 0 სთ.

		(9 < მეტრის არეალში)	
5 - 1 ღერძებში (+20.30 - +30.20 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
3 - 1 ღერძებში (+33.50ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	2 სთ.
A – D ღერძებში (0.00 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
A – D ღერძებში (+3.80 - +30.20 ნიშნულებზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
B – C ღერძებში (+33.50 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	2 სთ.
D – A ღერძებში (0.00 ნიშნულზე)	0.1 – 2.3	1 სთ.	1 სთ.
D – A ღერძებში (+3.80 - +33.50 ნიშნულზე)	0.1 – 2.2	1 სთ.	1 სთ.
C – B ღერძებში (+33.50 ნიშნულზე)	0.1 – 0.8	1 სთ.	1 სთ.

გარე კედლის ცეცხლმედეგობის მოთხოვნები ცხრილი 602-ის მიხედვით **ბლოკი #2**			
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)	
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**
8 - 14 ღერძებში	9 <	1 სთ. (705.8.5 პუნქტის გათვალისწინებით)	1 სთ. (705.8.5 პუნქტის გათვალისწინებით)
9 – 10 და 12 - 13 ღერძებში (+39.25 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
14 - 8 ღერძებში	9 <	1 სთ. (705.8.5 პუნქტის გათვალისწინებით)	1 სთ. (705.8.5 პუნქტის გათვალისწინებით)
13 - 12 და 10 – 9 ღერძებში (+39.25 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
A* - D ღერძებში (0.00 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
A - D ღერძებში (+2.95 - +6.25 ნიშნულებზე)	9 <	1 სთ. (705.8.5 პუნქტის გათვალისწინებით)	1 სთ. (705.8.5 პუნქტის გათვალისწინებით)
A - D ღერძებში (+9.55 - +35.95 ნიშნულებზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
C – D ღერძებში (+39.25 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
D - A* (0.00 ნიშნულზე)	9	0 სთ.	0 სთ.

D - A (+2.95 - +6.25 ნიშნულებზე)	9	1 სთ. (705.8.5 პუნქტის გათვალისწინებით)	1 სთ. (705.8.5 პუნქტის გათვალისწინებით)
D - A (+9.55 - +22.75 ნიშნულზე)	9	0 სთ.	0 სთ.
D - A (+26.50 - +35.95 ნიშნულებზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
D - C ღერძებში (+39.25 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.

გარე კედლის ღიობისადმი მოთხოვნები

ცხრილი 705.8 -ის მიხედვით

ბლოკი #1

გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1 – 5 ღერძებში (0.00 - +30.20 ნიშნულებზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
1 – 3 ღერძებში (+33.50 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
5 - 1 ღერძებში (0.00 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
5 - 1 ღერძებში (+3.80 - +30.20 ნიშნულებზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
3 - 1 ღერძებში (+33.50 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
A – D ღერძებში (0.00 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
A – D ღერძებში (+3.80 - +30.20 ნიშნულებზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
B – C ღერძებში (+33.50 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
D – A ღერძებში (0.00 ნიშნულზე)	0.1 – 2.3	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია		0%	

D – A ღერძებში (+3.80 - +30.20 ნიშნულზე)	0.1 – 2.2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია		0%	
C – B ღერძებში (+33.50 ნიშნულზე)	0.1 – 0.8	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია		0%	

გარე კედლის ღიობისადმი მოთხოვნები

ცხრილი 705.8 -ის მიხედვით

ბლოკი #2

გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
8 - 14 ღერძებში	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
9 – 10 და 12 - 13 ღერძებში (+39.25 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
14 - 8 ღერძებში	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
13 - 12 და 10 – 9 ღერძებში (+39.25 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
A* - D ღერძებში (0.00 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
A - D ღერძებში (+2.95 - +6.25 ნიშნულებზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
A - D ღერძებში (+9.55 - +35.95 ნიშნულებზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
C – D ღერძებში (+39.25 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
D - A* (0.00 ნიშნულზე)	9	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება

D - A (+2.95 - +6.25 ნიშნულებზე)	9	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
D - A (+9.55 - +22.75 ნიშნულზე)	9	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
D - A (+26.50 - +35.95 ნიშნულებზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
D - C ღერძებში (+39.25 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები #1 და #2 ბლოკში							
დაკავებულობები /სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2			**კი** *(კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის ერთი და მრავალბლოკიანი მოწყობილობები, საძინებელ ფართობებზე,* ***#2 ბლოკში****);*				
საქმიანი ჯგუფი სქ	**კი** *(მხოლოდ* ***#1 ბლოკში****, #1 ბლოკი მთლიანად აღიჭურვება ავტოსაშხეფი სისტემით)*					**კი** ***(#1 და #2 ბლოკებში)***	
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	**კი** *(მხოლოდ* ***#1 ბლოკში****, #1 ბლოკი მთლიანად აღიჭურვე*	**კი** *(კომერციული დანიშნულების სამზარეულოს გამწოვ მოწყობილობასა და არხების*	**კი** *(მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები,* ***#1 და #2 ბლოკებში****);*			**კი** ***(#1 და #2 ბლოკებში)***	

	ბა ავტოსაშხე ფი სისტემით)	*სისტემებში, **#1 და #2 ბლოკებში**)*					
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**კი** *(შემოზღუ დული ავტოსადგ ომის დონეზე **-3.10 ნიშნულზე , ორივე ბლოკის ნაწილში**)*		**კი** *(კვამლის ავტომატური აღმომჩენი - ელექტრომექა ნიკური მოწყობილობე ბის ოთახში, **#1 და #2 ბლოკებში**);* **კი** *(კვამლაღმომჩ ენები - ფართობებზე, რომლებიც არ იქნება მუდმივად დაკავებული, **#1 და #2 ბლოკებში**);* **კი** *(მხედველობი თი განგაშის მოწყობილობე ბი - ავტოსადგომე ბზე, **#2 ბლოკის 0.00 ნიშნულზე და ორივე ბლოკის -3.10 ნიშნულზე**);*		**კი** *(შემოზღუდუ ლი ავტოსადგომი კვამლსაწინა ღმდეგო ვენტილაციით , **-3.10 ნიშნულზე**)*	**კი** **(*#1 და #2 ბლოკებში*)**	
კიბის უჯრედები			**კი** *(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები, გასასვლელბთ ან, **#1 და #2 ბლოკებში**)* *(საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაცი ო სისტემის რუპორები, **#1 და #2 ბლოკებში**)*		**კი** (კიბის ვესტიბიულებ ი მექნიკური განიავების სისტემით **#2 ბლოკში** და კიბის უჯრედები დაწნევის სისტემით **#1 ბლოკში**)		

			*(კვამლის ავტომატური აღმომჩენები, დაუკვამლიანებელი სივრცის შესასვლელებთან, **#1 და #2 ბლოკებში**)*				
ლიფტები			**კი** *(კვამლის ავტომატური აღმომჩენი - ლიფტის მოწყობილობის ოთახსა და ლიფტის ფოიეებში, **#1 და #2 ბლოკებში**)';* **კი** *(საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემის რუპორები - ლიფტებთან, **#1 და #2 ბლოკებში**);*		**კი** (ლიფტების ფოეი მექანიკური განიავების სისტემით, **#2 ბლოკის 0.00 ნიშნულზე, ორივე ბლოკის -3.10 ნიშნულზე**)		
დერეფნები	**კი** *(მხოლოდ #1 ბლოკში, #1 ბლოკი მთლიანად აღიჭურვება ავტოსაშხეფი სისტემით)*			**კი** *(დერეფნებში, კიბეების გასწვრივ, **#1 და #2 ბლოკებში**);*	**კი** *(დერეფნები კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციით, **#1 და #2 ბლოკებში**);*	**კი** *(სც2 ჯგუფის დერეფნის გარდა)*	
გასასვლელები			**კი** *(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა, რომელიც ააქტიურებს დამკავებელთ*				

			*ა შეტყობინების სისტემას, **#1 და #2 ბლოკებში**);*				
ჰაერის კონდიცირების თითოეული სისტემის რეცირკულაციური ჰაერის და ჰაერგამწოვი მთავარი არხები			კი *(არხის კვამლაღმომჩენები, **#1 და #2 ბლოკებში**);*				
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი *(**#1-ში 0.00 ნიშნულზე A-D ფასადზე, #2 ბლოკში 0.00 ნიშნულზე 9-10 ღერძებში**)*			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთავსებულია მიწის ქვეშ)				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი (საცხოვრებელი ბინები **#1 ბლოკში**);	
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი (საოფისე ფართები, **#1 და #2 ბლოკში**);	
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი (კაფეტერია, **#1 და #2 ბლოკში**);	
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი (ღია ავტოსადგომი, **#2 ბლოკში**);	კი (შემოზღუდული ავტოსადგომი **-3.10 ნიშნულზე** და დამხმარე ტექნიკური ფართები **#1 და #2 ბლოკებში**)
კიბის უჯრედები		კი **(#1 და #2 ბლოკებში)**
ლიფტები		კი

		(#1 და #2 ბლოკებში)
დერეფნები		კი (#1 და #2 ბლოკებში)
სააბაზანო ოთახები და ტუალეტები		კი (#1 და #2 ბლოკებში)

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება (#1 ბლოკისთვის)										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული (#1 და #2 ბლოკში)	ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 85)	2	3 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	-	-	0.82მ.	0.89მ.
I სართული	ჯგუფი თვ-2 (დ.დ. 60); ჯგუფი სქ (დ.დ. 15);	2	2 (გზა-კარი)	-	-	1.20მ.	1.20მ.	0.82მ.	0.89მ.
II სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.50მ.	0.82მ.	0.89მ.
III სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.50მ.	0.82მ.	0.89მ.
IV სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.50მ.	0.82მ.	0.89მ.
V სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.50მ.	0.82მ.	0.89მ.
VI სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.50მ.	0.82მ.	0.89მ.
VII სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.50მ.	0.82მ.	0.89მ.
VIII სართული	ჯგუფი სქ	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.50მ.	0.82მ.	0.89მ.

	(დ.დ. 59);								
IX სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.50მ.	0.82მ.	0.89მ.
X სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.50მ.	0.82მ.	0.89მ.

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება (#2 ბლოკისთვის)									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული (#1 და #2 ბლოკში)	ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 82)	2	3 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	-	-	0.82მ.	0.89მ.
I სართული	ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 28);	2	2 (გასასვლელი ღიობი)	-	-	-	-	0.82მ.	5.7 მ. (ღიობი)
	ჯგუფი თვ-2 (დ.დ. 86);	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82მ.	0.89მ.
II სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 83);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.
III სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 42);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.
IV სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 48);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.
V სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 48);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.
VI სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 48);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.
VII სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 48);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.
VIII სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 48);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.

IX სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 48);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.
X სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 48);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.
XI სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 48);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.
XII სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 48);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

(#1 ბლოკისთვის)

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა
მიწის დონის ქვედა სართული	ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 85)	*იმის გათვალისწინებით, რომ ავტოსადგომს არ ემსახურებიან მეთვალყურეები, ავტოსადგომისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენის სისტემები 1602.3 პუნქტის გამონაკლისის შესაბამისად;*											
I სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 15);	1	2	1	2	-	-	1	1	1	1	-	-
	ჯგუფი თვ-2 (დ.დ. 60);	2	2	2	2	-	-	1	1	1	1	-	-
II სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59); თითოეული ფართისთვის	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-
III სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59); თითოეული ფართისთვის	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-
IV სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59); თითოეული ფართისთვის	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-
V	ჯგუფი სქ	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-

სართული	(დ.დ. 59); თითოეული ფართისთვის												
VI სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59); თითოეული ფართისთვის	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-
VII სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59); თითოეული ფართისთვის	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-
VIII სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59); თითოეული ფართისთვის	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-
IX სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59); თითოეული ფართისთვის	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-
X სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59); თითოეული ფართისთვის	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა (#2 ბლოკისთვის) ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვლის წესი	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვლის წესი	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვლის წესი	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვლის წესი	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვლის წესი	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვლის წესი
მიწის დონის ქვედა სართული	ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 83)	*იმის გათვალისწინებით, რომ ავტოსადგომს არ ემსახურებიან მეთვალყურეები, ავტოსადგომისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენის სისტემები 1602.3 პუნქტის გამონაკლისის შესაბამისად;*											
I სართული	ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 28);	*იმის გათვალისწინებით, რომ ავტოსადგომს არ ემსახურებიან მეთვალყურეები, ავტოსადგომისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენის სისტემები 1602.3 პუნქტის გამონაკლისის შესაბამისად;*											
	ჯგუფი თვ-2	2	2	2	2	-	-	1	1	1	1	-	-

	(დ.დ. 86);												
II სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 83); <u>თითოეული ფართისთვის</u>	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი <u>(#2 ბლოკისთვის)</u> ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
III სართული	ბინა №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7; №8; №9; №10	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
IV სართული	ბინა №11, №12, №16, №17	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
	ბინა №13, №14, №15,	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
V სართული	ბინა №18, №19, №23, №24	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
	ბინა №20, №21, №22,	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
VI	ბინა №25, №26, №30, №31	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)

სართული	ბინა №27, №28, №29	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
VII სართული	ბინა №32, №33, №37, №38	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
	ბინა №34, №35, №36	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
VIII სართული	ბინა №39, №40, №44, №45	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
	ბინა №41, №42, №43	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
IX სართული	ბინა №46, №47, №51, №52	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
	ბინა №48, №49, №50	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
X სართული	ბინა №53, №54, №58, №59	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
	ბინა №55, №56, №57	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
XI სართული	ბინა №60, №61, №65, №66	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
	ბინა №62, №63, №64	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
XII სართული	ბინა №67, №68, №72, №73	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)

	ბინა №69, №70, №71	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

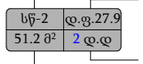
დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა / HATCH	ხაზის სისქე /LINE THICKNESS	დაშტრიხვის მასშტაბი /HATCH SCALE	დაშტრიხვის კუთხე /HATCH ANGLE
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB(34,139,34)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB(79,12,187)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი – (სგ)		RGB(245,99,20)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB(160,32,240)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი– (დსშ)		RGB(94,8,58)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB(0,0,255)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB(255,0,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ)		RGB(255,255,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB(136,135,134)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB(57,57,56)	ANSI31	0.05 მმ	40	0

შენიშვნა:

დაკავებულობის აღნიშვნის დაშტრიხვა, ხაზის სისქე, დაშტრიხვის მასშტაბი დადაშტრიხვის კუთხე მორგებულია AutoCad-ის სახანძრო პროგრამისთვის, სხვა სახანძრო პროგრამის გამოყენების შემთხვევაში , დაშტრიხვის ტიპიუ, მასშტაბი და კუთხე უნდა იყოს აღნიშნულთან მაქსიმალურად მისახლოებული , ხოლო დაკავებულობის ფერი სხვა სახანძრიპროგრამის შემთხვევაში უნდა იყოს მოცემული კოდების მიხედვით .

- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო–სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი – ჰიდრანტი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- მხედველობითი განგაშის სისტემა
- გასასვლელი
- ავტომსაშხეფი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ჰიდრანტი

- ცეხლმედეგი ზღუდე
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი ცეცხლმედეგი ტიხრისათვის
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- სამსაათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
- მისაწვდომი სვლა გეზი
- საერთო სავალი ბილიკი
- კარის ცეცხლმედეგობის ხარისხი



დაკავებულობის ფაქტორი — დაკავებულობის ჯგუფი

დამკავებელთა რაოდენობა — დაკავებულობის ფართობი

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- სავენტილაციო მილი
- ჭრილის ხაზი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- ორმხრივი კავშირის სისტემა

ფორმატი A-3

თბილისი 2019 წ.

დაკვეთა № 03/05

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

- ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი
- ვერტიკალური ნიშნული
- ჩდილოეთი
- ხე-ნარგავები

დამკვეთი

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

შემსრულებელი

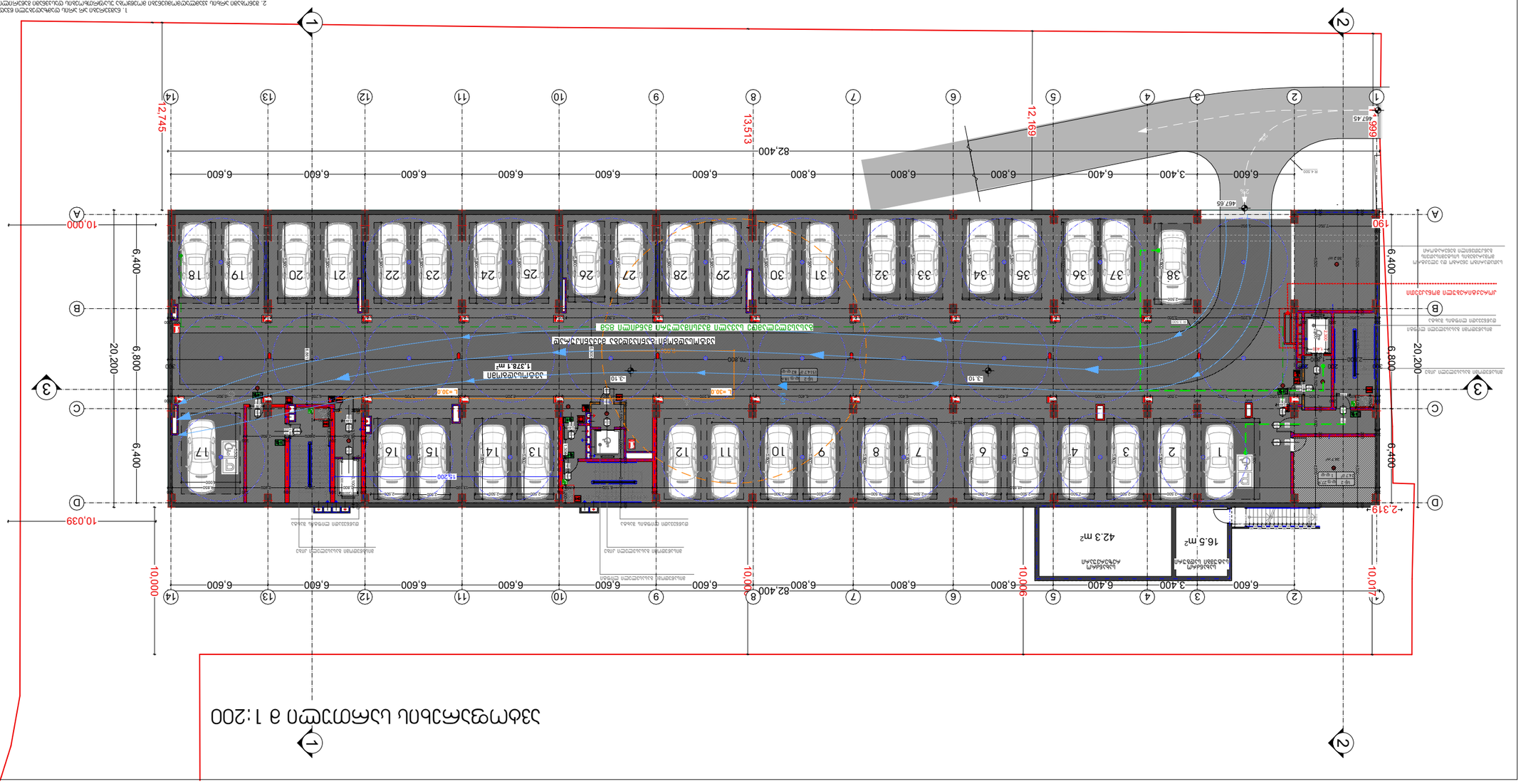
მისამართი:

ქ. თბილისი, 0179
ჯავჯავაძის ქუჩა № 11

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			16.05.2019
ჯრ. მთ. არქიტექტორი			16.05.2019
შესრულა			

მასშტაბი	1 : 200	გამოყენებული ნიშნები
თარიღი	16.08.2019	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
მუშა პროექტი		A - 2

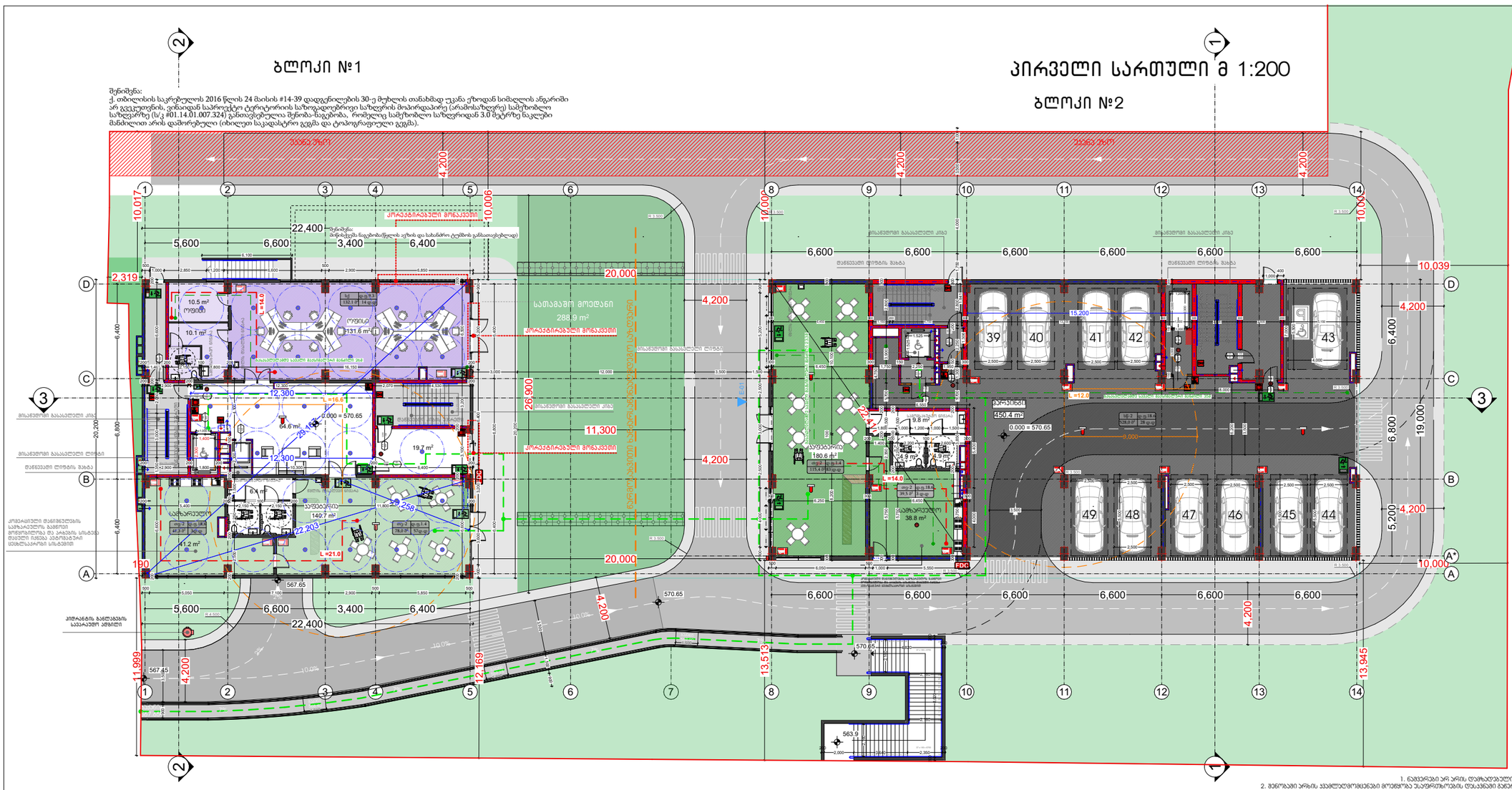

1 : 200 ъ ч.ъ.ъ.ъ

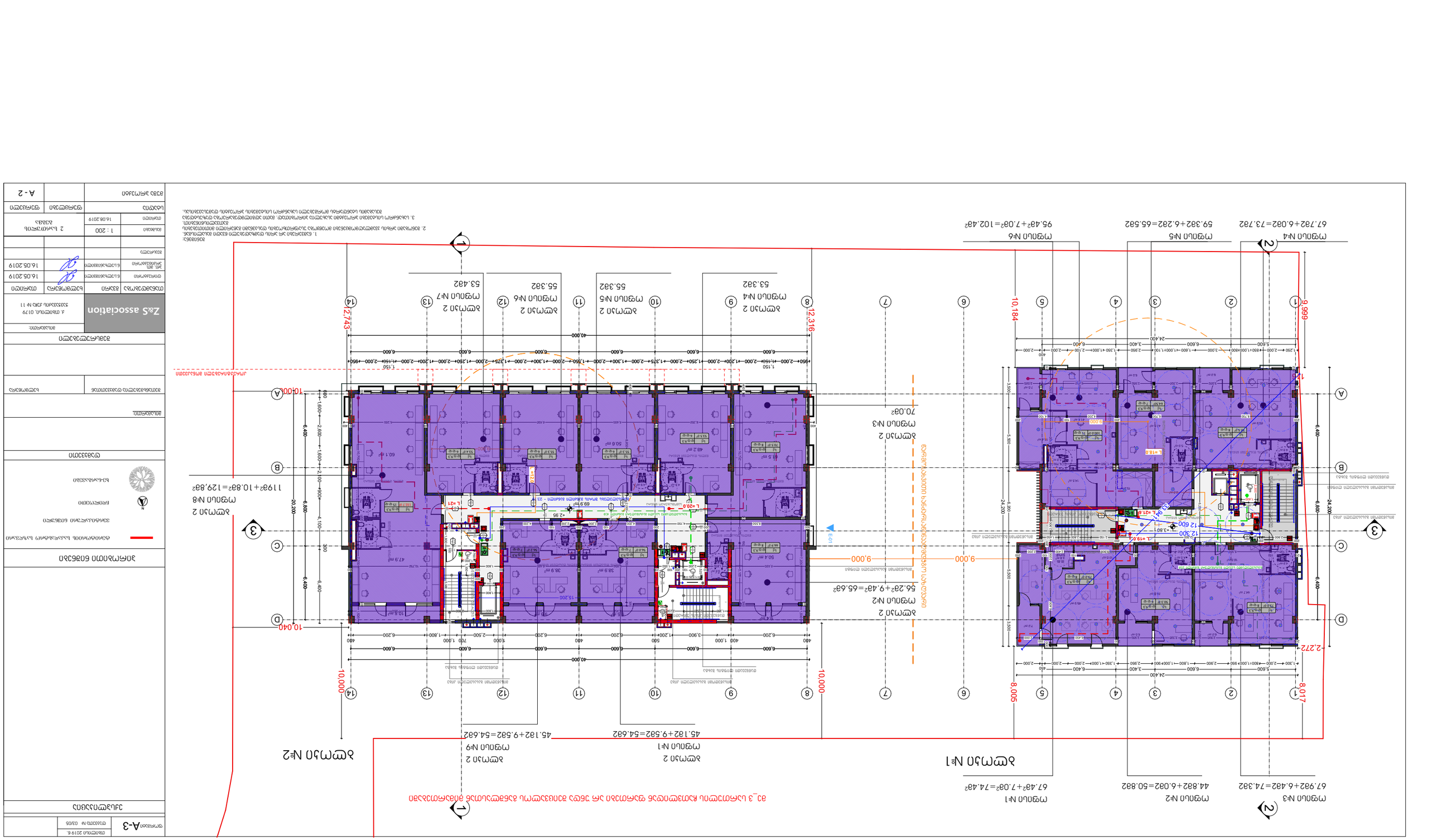
ბლოკი №1

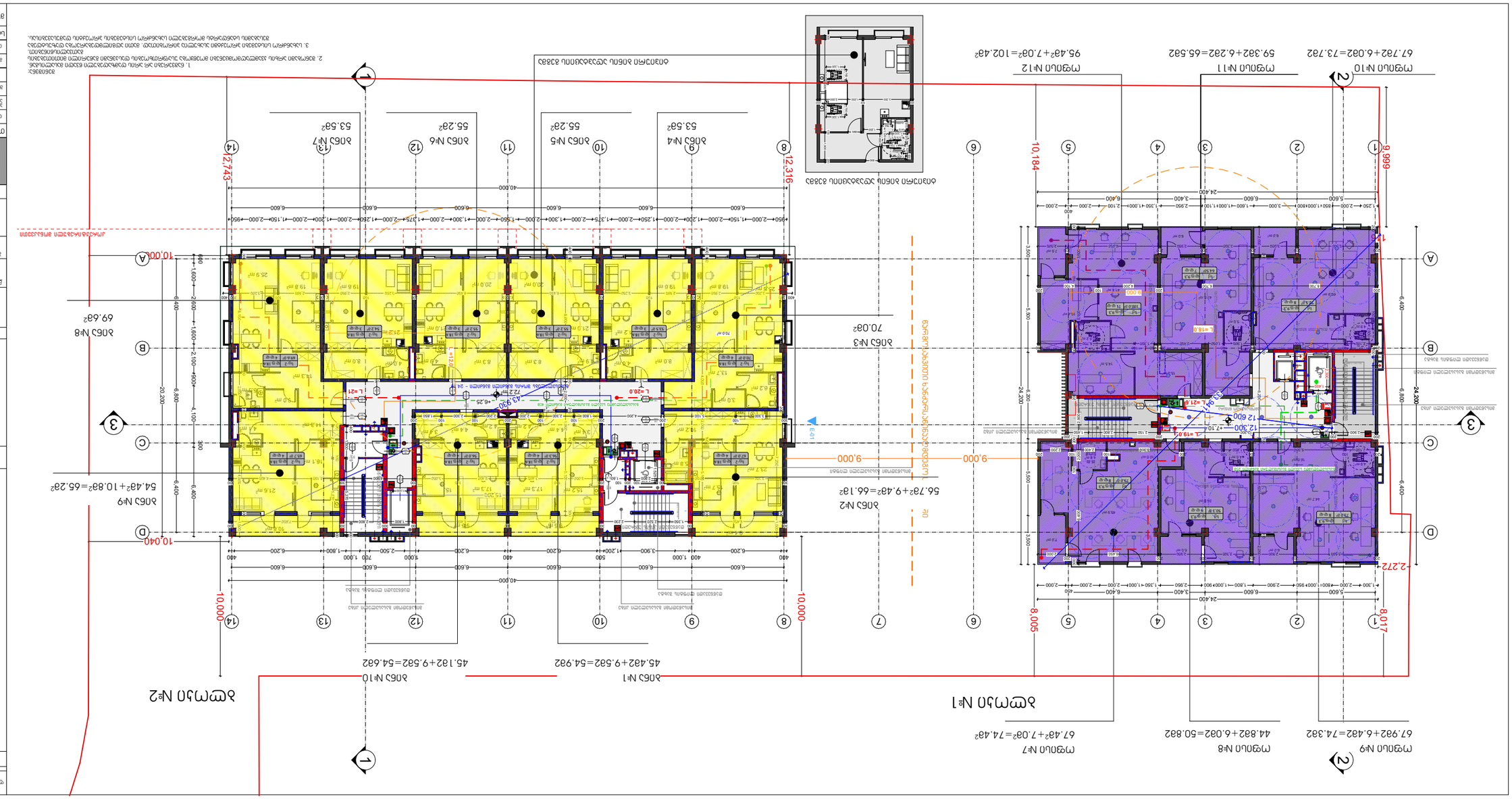
პირველი სართული მ 1:200

ბლოკი №2

შენიშვნა:
ქ. თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების 30-ე მუხლის თანახმად უკანა ეზოდან სიმაღლის ანგარიში არ გვსჭირდება, ვინაიდან საპროექტო ტერიტორიის საზოგადოებრივი საზღვრის მოპირდაპირე (არამთავარ) საქმეზე საზღვარზე (ს/კ #01.14.01.007.324) განთავსებულია შენობა-ნაგებობა, რომელიც სამეზობლო საზღვრიდან 3.0 მეტრზე ნაკლები მანძილითაა არის დაშორებული (ახალი საკადასტრო გეგმა და ტოპოგრაფიული გეგმა).


უკანა ეზო
კორპუსი 1
კორპუსი 2
სათამაშო მოედანი
288.9 m²
ოფისი
131.6 m²
სველი წერტილი
სველი წერტილი
სველი წერტილი


ბლოკი №4
67.732+6.082=73.732
ბლოკი №5
59.382+6.282=65.582
ბლოკი №6
95.432+7.082=102.482
ბლოკი №3
67.932+6.482=74.382
ბლოკი №2
44.832+6.082=50.832
ბლოკი №1
67.432+7.082=74.482
სართული №1
სართული №2
სართული 2
ბლოკი №1
45.132+9.582=54.682
ბლოკი №9
45.132+9.582=54.682
ბლოკი №2
56.232+9.432=65.682
ბლოკი №4
53.382
ბლოკი №5
55.382
ბლოკი №6
55.382
ბლოკი №7
53.482
ბლოკი №8
1192+10.82=129.882
40.000
24.400
20.200
12.316
12.743
10.184
10.040
10.000
9.000
8.017
8.005
6.999
2.272
1.150
950
2,000
1,550
1,200
1,250
1,375
1,300
1,350
1,500
6,600
5,600
3,400
2,100
1,800
1,000
2,900
4,700
4,100
6,400
6,200
6,400
6,800
6,400
6,400
5,900
3,500
3,500
3,500



არქიტექტორი	ნ. ბერიძე		
კონსტრუქციული ნაწილი	ნ. ბერიძე		
ელექტრომოწყობილობები	ნ. ბერიძე		
სანტექნიკა			
ხელმძღვანელი			
მასშტაბი	1 : 200		3 ფურცლიდან ფურცელი 1
თარიღი	16.08.2019		
ცვლილება		ცვლილების ავტორი	ცვლილების თარიღი

Zaks association

ა. ფოფხაძის ქ. 17/9
ბინა/ოფისი №: 11

ბინათმესაკუთრეთა ასოციაცია

ობიექტის დასახელება

ნაგებობის ნაწილის დასახელება

ნახაზის დასახელება

ბინა №1 და №2 ნაწილობრივი გეგმა

ნახაზის № A-3

ფორმატი A - 2

ნახაზის ავტორი

ცვლილების № | **ცვლილების თარიღი**

ნახაზის ავტორი

ხელმოწერა

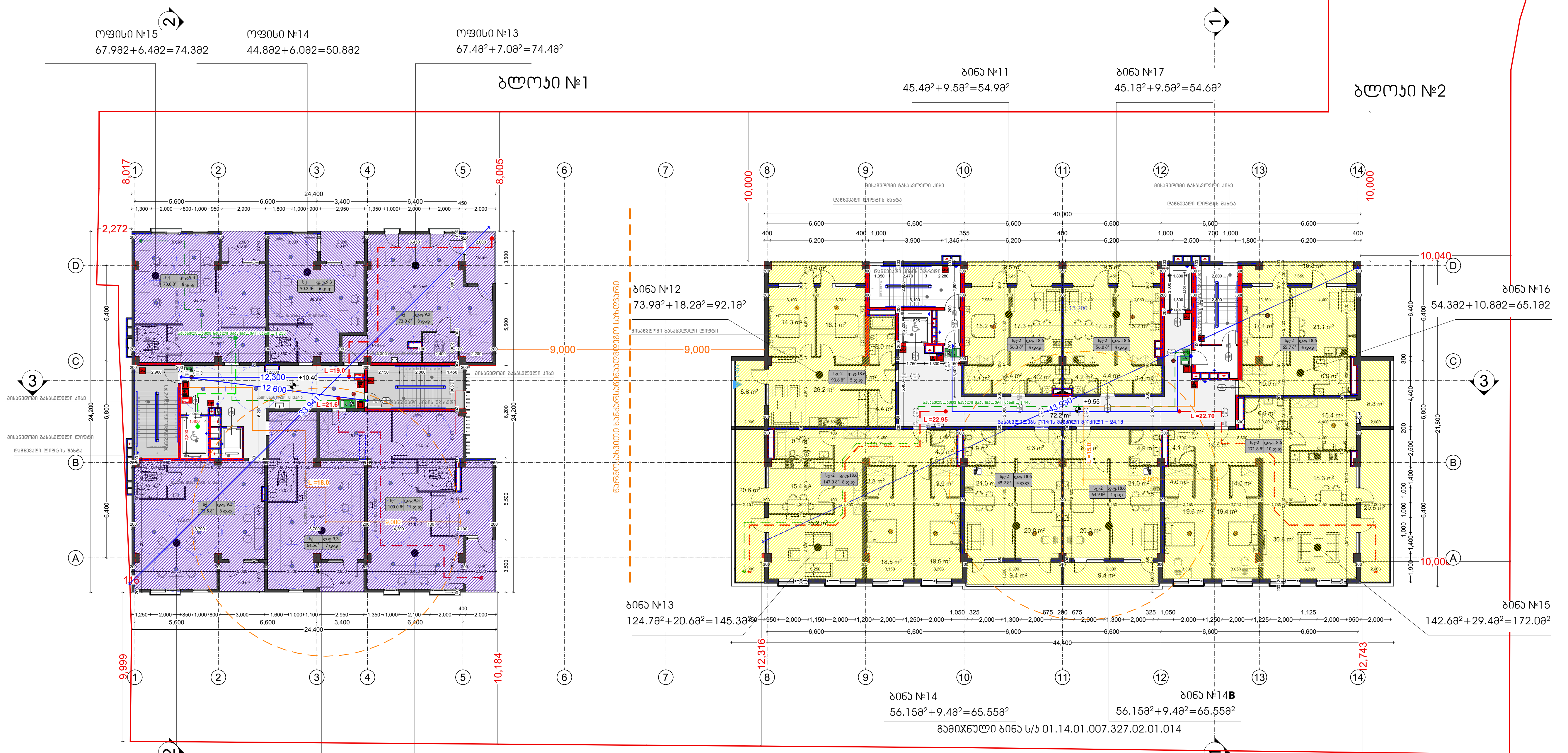
ნახაზის ავტორის ატესტაციის №

ნახაზის ავტორის ატესტაციის მოქმედების ვადა

ნახაზის ავტორის ატესტაციის ორგანიზაციის დასახელება

ნახაზის ავტორის ატესტაციის ორგანიზაციის ხელმოწერა

**ნახაზის ავტორის ატესტაციის ორგანიზაციის ბეჭედი



შენიშვნა:
1. ნაშვერები არ არის დამზადებული ნვადი მასალისგან.
2. შენობაში არსის კვამლადამოგვენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასავნაში განერილი მითითებების გათვალისწინებით.
3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავებისას.

ფორმატი A-3 | თბილისი 2019 წ. | დაკვეთა № 03/05

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

- ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი
- ვერტიკალური ნიშნული
- ჩრდილოეთი
- ხე-ნარგავები

დამკვეთი

მისამართი:

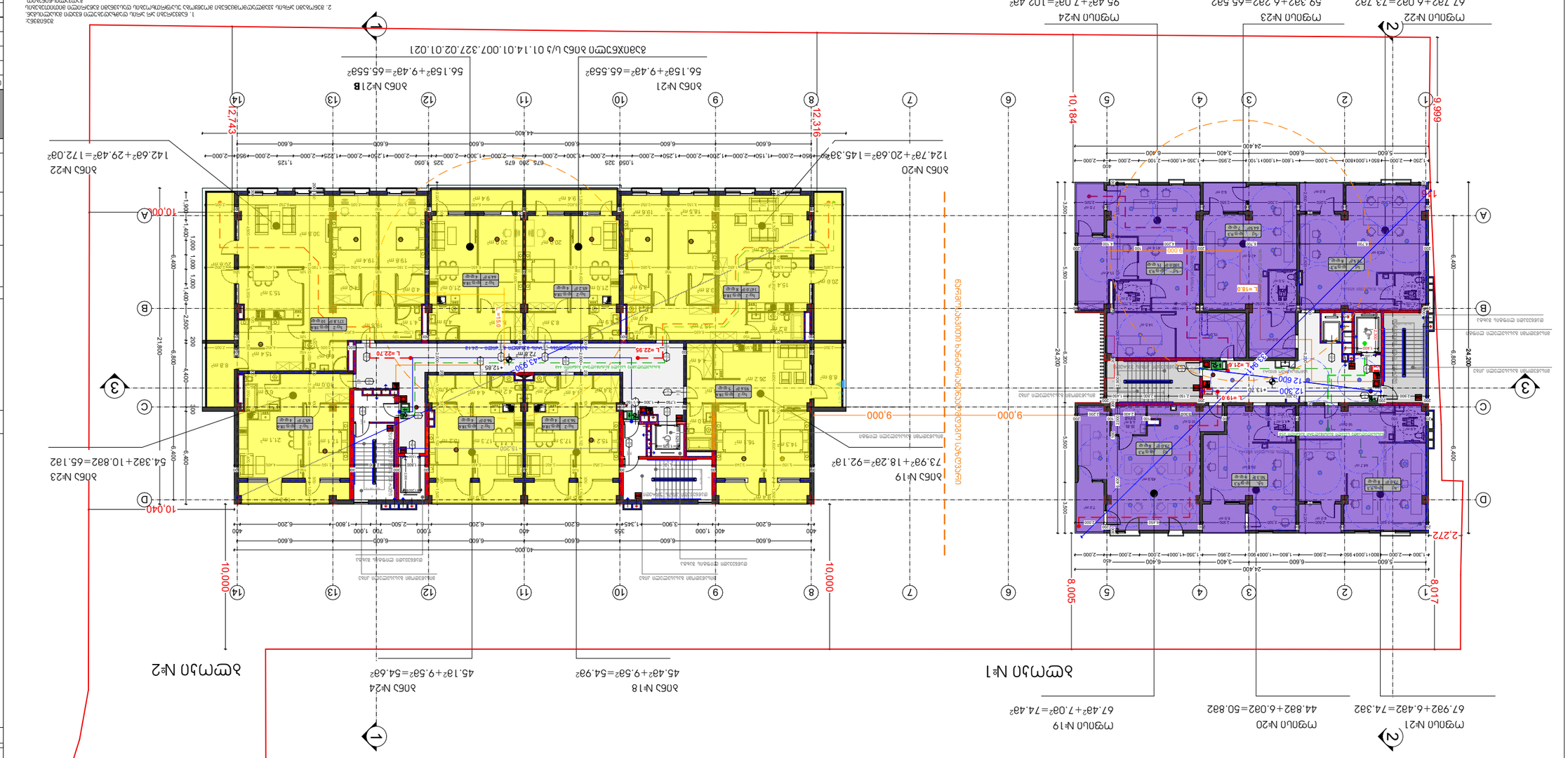
შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

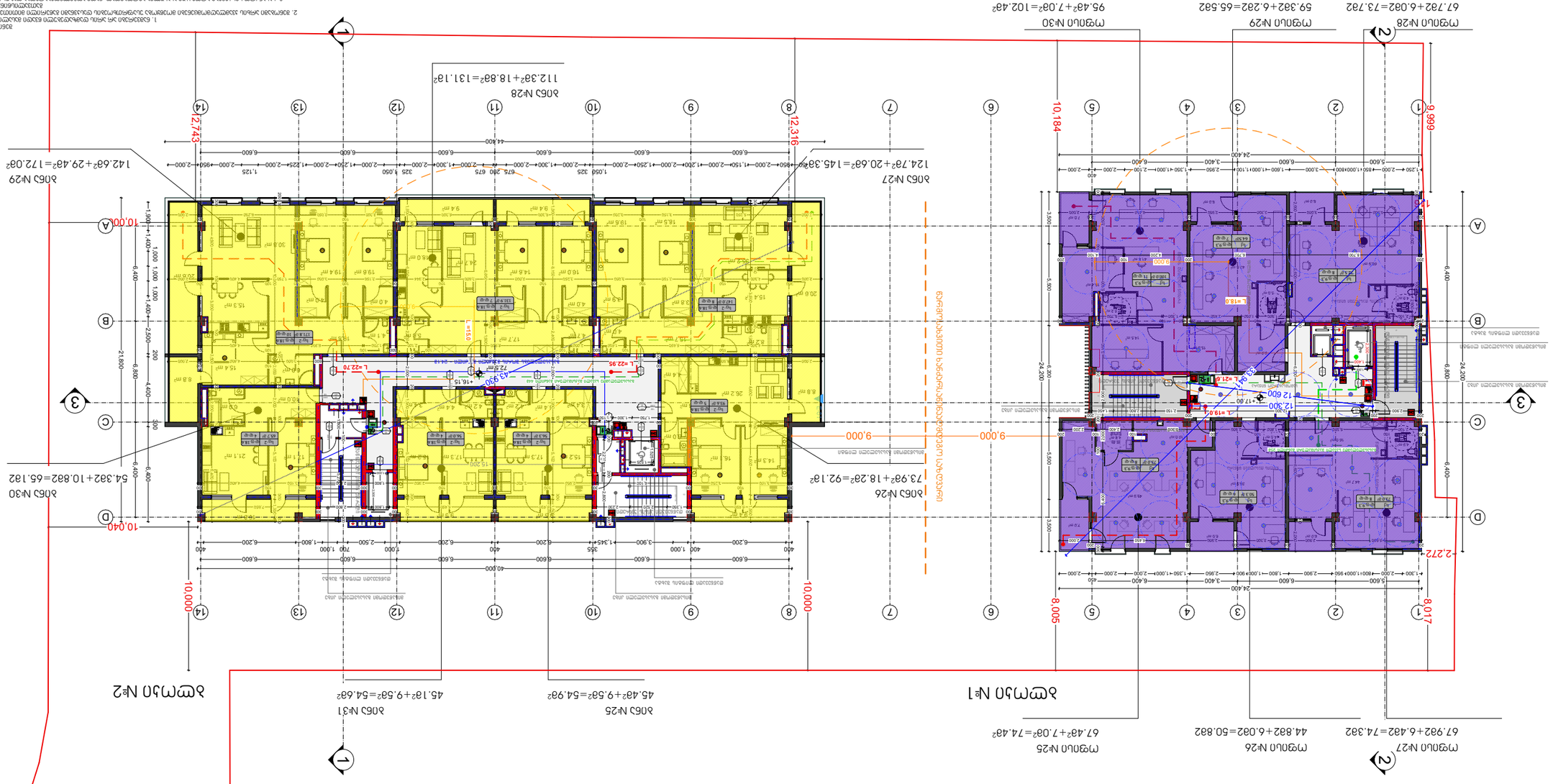
შემსრულებელი

Z&S association

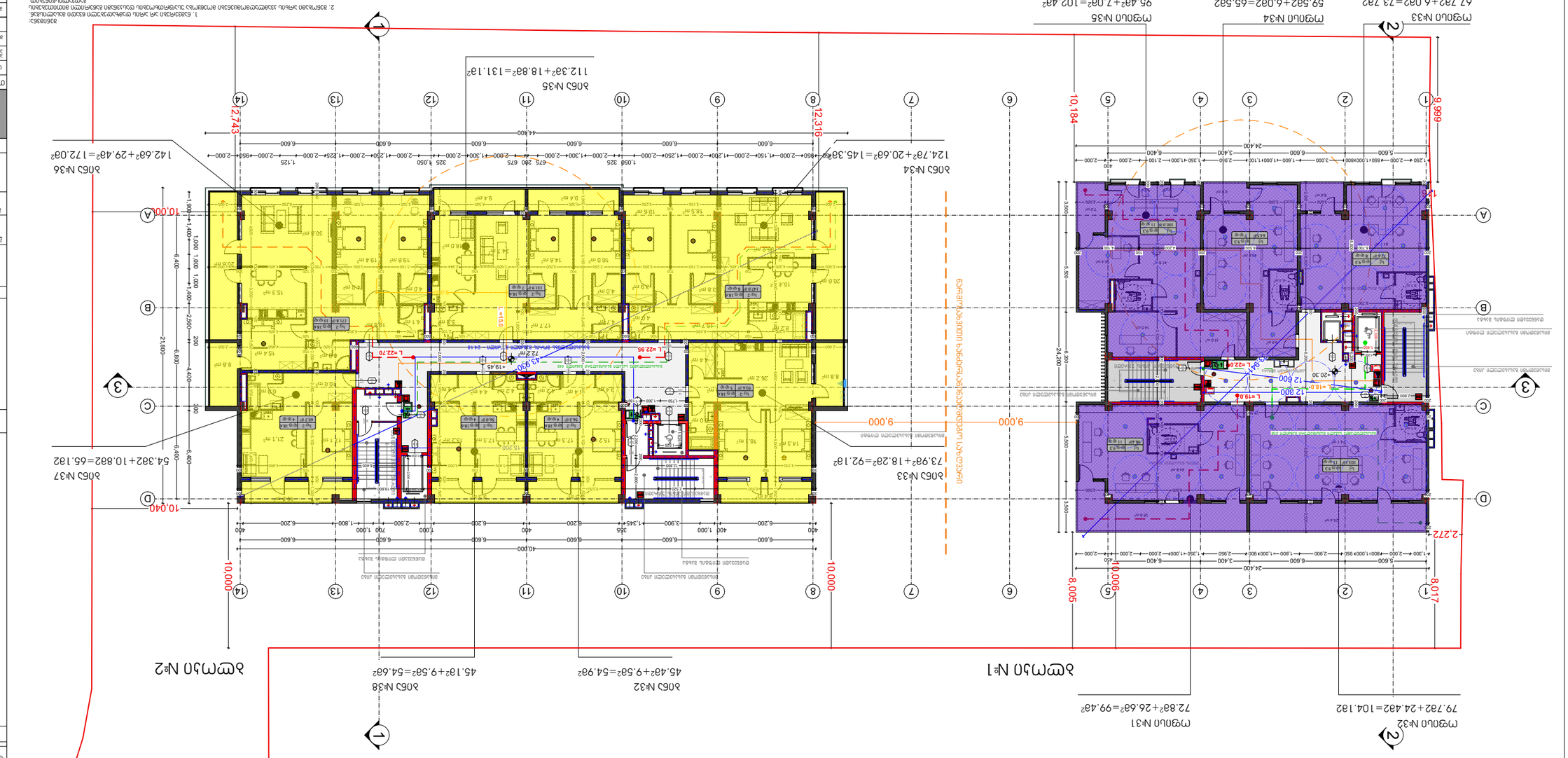
მისამართი:
ქ. თბილისი, 0179
ჯავჯავაძის ქუჩა № 11

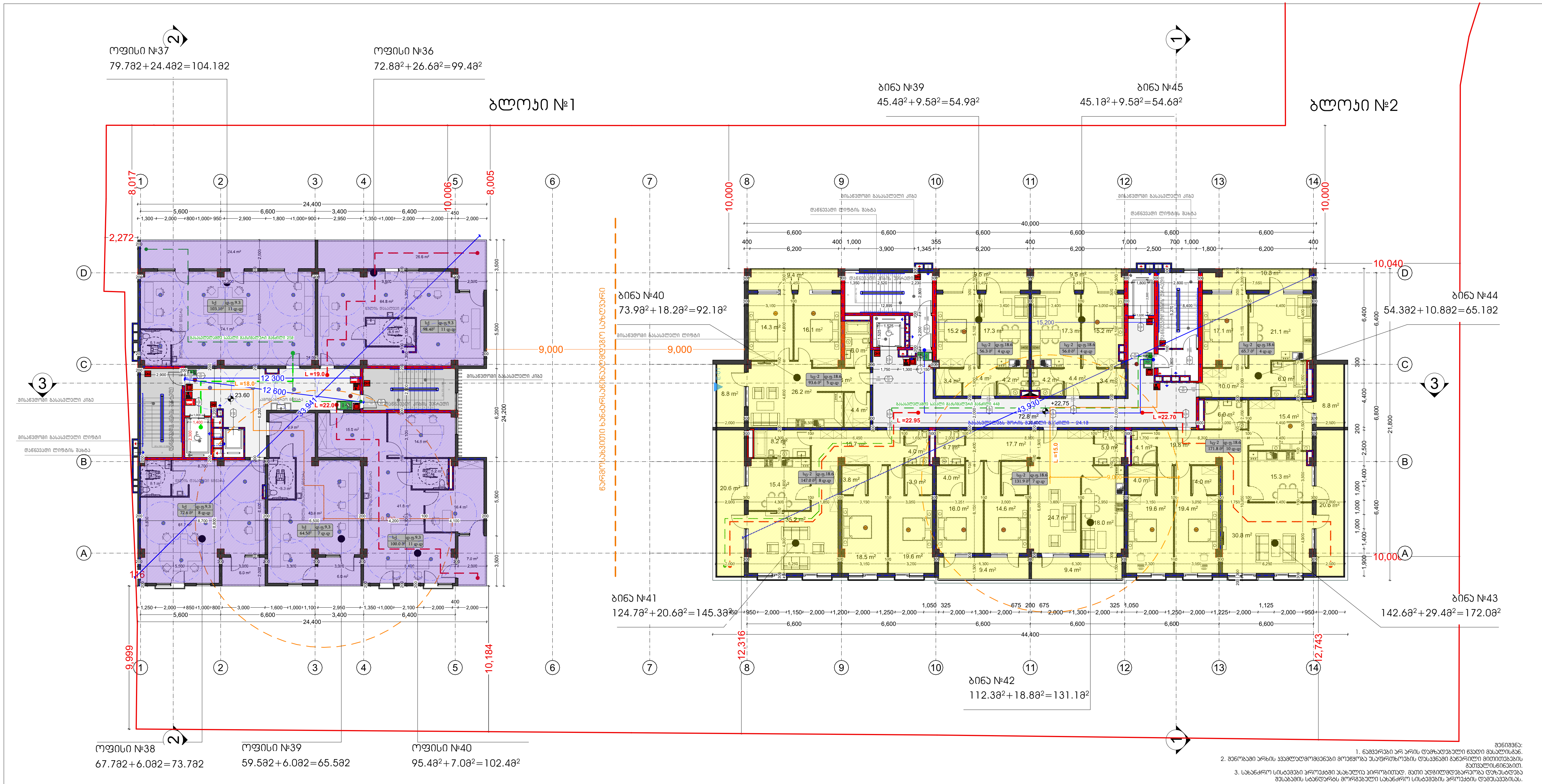
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ნ.სულხანიშვილი		16.05.2019
პრ. მთ. არქიტექტორი	ნ.სულხანიშვილი		16.05.2019
შეასრულა			
მასშტაბი	1 : 200	4 სართულის გეგმა	
თარიღი	16.08.2019		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
მუშა პროექტი			A - 2


1. ՀԱՍԱՐԱԿԱՑՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾԸ ՊԱՏԿԵՐՎԱԾ Է ԿԱՊՈՒՅՑ ԳԾԱՅԻՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՎ:
2. ՏԱՐԱԾՔԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ ՏՐՎԱԾ ԵՆ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ:
3. ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻՆ:
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՊԱՀՊԱՆՎՈՒՄ Է ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ:
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻՆ:
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՊԱՀՊԱՆՎՈՒՄ Է ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ



შემსრულებელი	ნ. ბერიძე		
კონტროლი	ნ. ბერიძე		
ხელმძღვანელი	ნ. ბერიძე		
ავტორი	ნ. ბერიძე		


სართული №1
სართული №2
ნაგებობის ნაწილის ნიშნული
ნაგებობის ნაწილის ნიშნული
ნაგებობის ნაწილის ნიშნული



შენიშვნა:
1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.
2. შენობაში არხის კვამლადმომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების გათვალისწინებით.
3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავებისას.

ფორმატი A-3	თბილისი 2019 წ.	
	დაკვეთა № 03/05	

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

- ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი
- ვერტიკალური ნიშნული
- ჩრდილოეთი
- ხე-ნარგავები

დამკვეთი

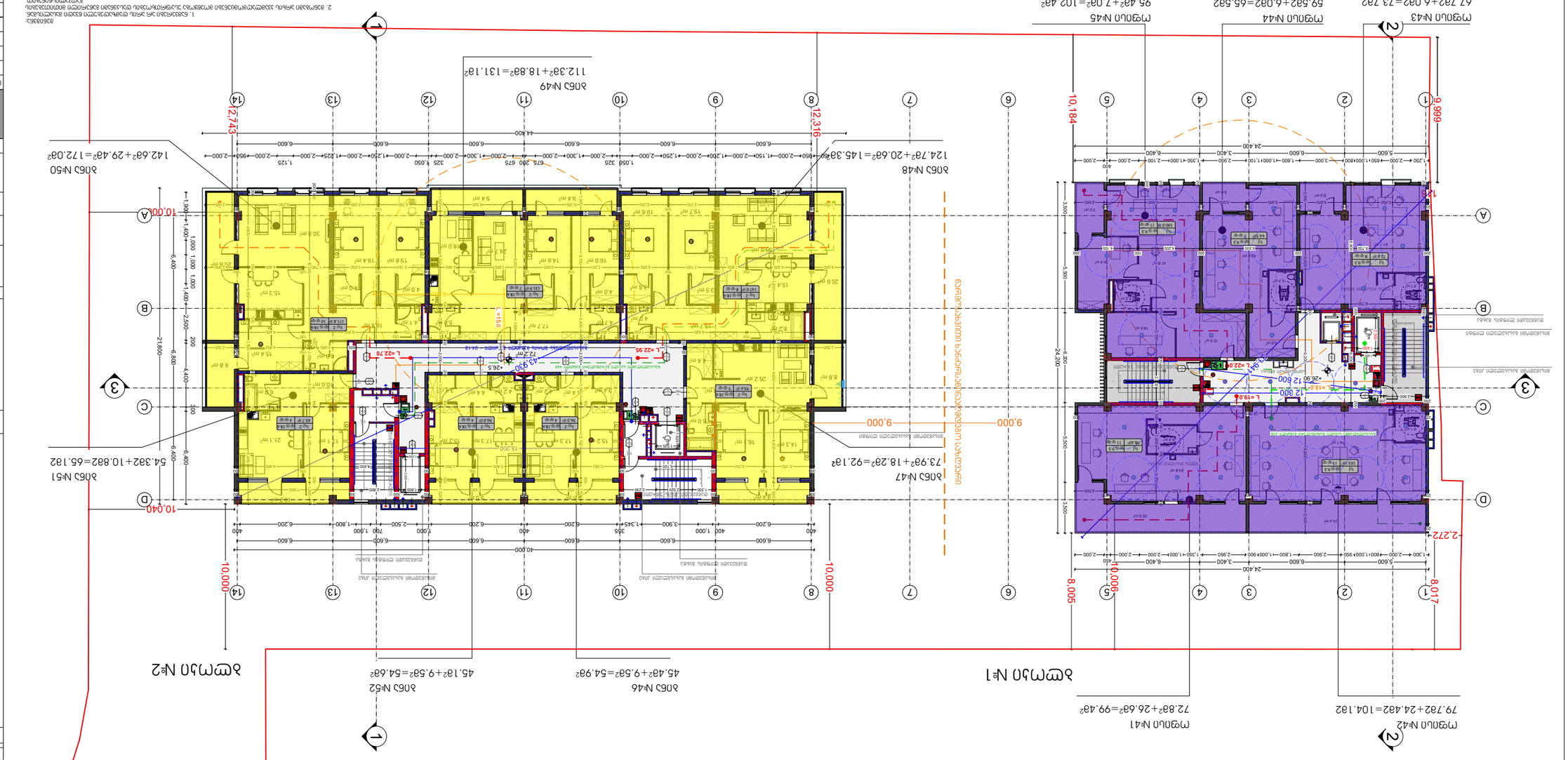
მისამართი:

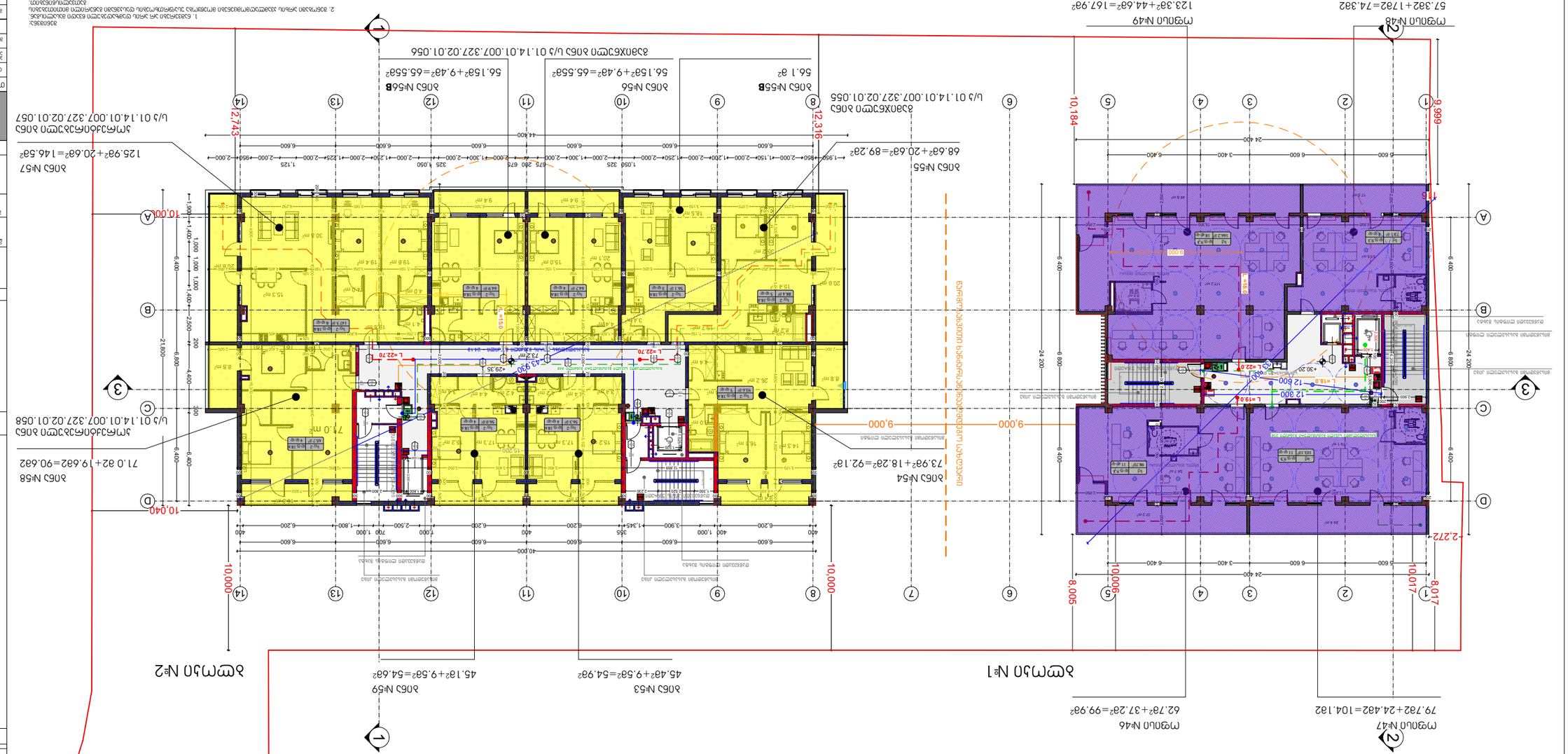
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

შემსრულებელი

Z&S association	მისამართი: ქ. თბილისი, 0179 ჭავჭავაძის ქუჩა № 11

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ნ.სულხანიშვილი	[signature]	16.05.2019
პრ. მთ. არქიტექტორი	ნ.სულხანიშვილი	[signature]	16.05.2019
შეასრულა			
მასშტაბი	1 : 200	8 სართულის გეგმა	
თარიღი	16.08.2019		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
მუშა პროექტი			A - 2


სართული №1
სართული №2
მფლობელის ხელმოწერა
ხელმოწერა
ტექნიკური ზედამხედველი
ხელმოწერა
ავტორი
ხელმოწერა
ტექნიკური ზედამხედველი
ხელმოწერა
მფლობელი
ხელმოწერა
ავტორი
ხელმოწერა
ტექნიკური ზედამხედველი
ხელმოწერა
მფლობელი
ხელმოწერა
ტექნიკური ზედამხედველი
ხელმოწერა
ავტორ



ნახაზის ნომერი A-3

ცვლილების ნომერი, თარიღი 1. 03.05. 16.08.2019

ნახაზის დასახელება

ობიექტის მისამართი

ობიექტის ნაწილის დასახელება

ობიექტის ნაწილის ნომერი

შემსრულებლის ხელმოწერა

შემსრულებლის ვინაობა, ხელმოწერა

ობიექტის ნაწილის ფართობი

ობიექტის ფართობი

ობიექტის ნაწილის მოცულობა

ობიექტის მოცულობა

ობიექტის სიმაღლე

ობიექტის სიგანე

ობიექტის სიგრძე

ტექნიკური ზედამხედველი			
ავტორი	ნ. ბერიძე	16.05.2019	
კონსტრუქციების ნაწილის ხელმძღვანელი	ნ. ბერიძე	16.05.2019	
მთავარი ინჟინერ-პროექტი	ნ. ბერიძე	16.05.2019	

Z&S association

შპს „ზ&ს ასოციაციის“ სერტიფიკატი №: 11

ტექნიკური ზედამხედველის ვინაობა, ხელმოწერა

ობიექტის ნაწილის ნომერი

ობიექტის ნომერი

ობიექტის მისამართი

ობიექტის დასახელება

ობიექტის ნაწილის დასახელება

ნახაზის დასახელება

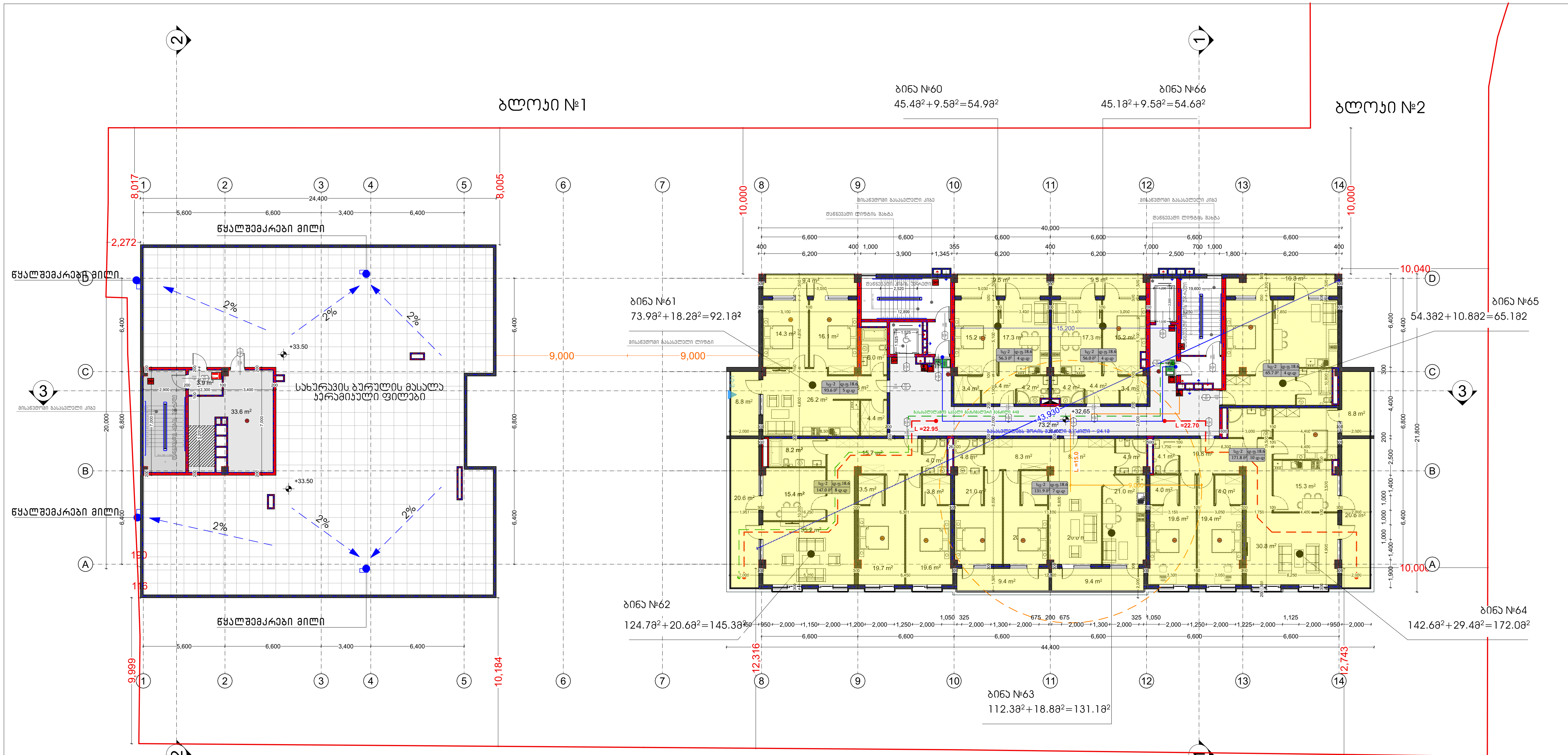
ნახაზის ნომერი, თარიღი

ცვლილების ნომერი, თარიღი

ნახაზის ნომერი

ცვლილება	16.08.2019	1.
ნახაზის ნომერი		A - 2

1. ნახაზები გადასაღებად გადაეცემა მშენებლის მიერ მოწოდებული ელექტრონული ფორმატით.
2. ნახაზების გადაღებამდე მშენებლის მიერ უნდა მოხდეს ობიექტის ზუსტი გაზომვა და ნახაზებზე მითითებული ზომების შემოწმება.
3. ნახაზების გადაღებამდე მშენებლის მიერ უნდა მოხდეს ობიექტის ზუსტი გაზომვა და ნახაზებზე მითითებული ზომების შემოწმება.



შენიშვნა:
1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.
2. შენობაში არსის ჯამლადამომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების გათვალისწინებით.
3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავებისას.

ფორმატი A-3	თბილისი 2019 წ.
	დაკვეთა № 03/05

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

- ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი
- ვერტიკალური ნიშნული
- ჩრდილოეთი
- ხე-ნარგავები

დამკვეთი

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

შემსრულებელი

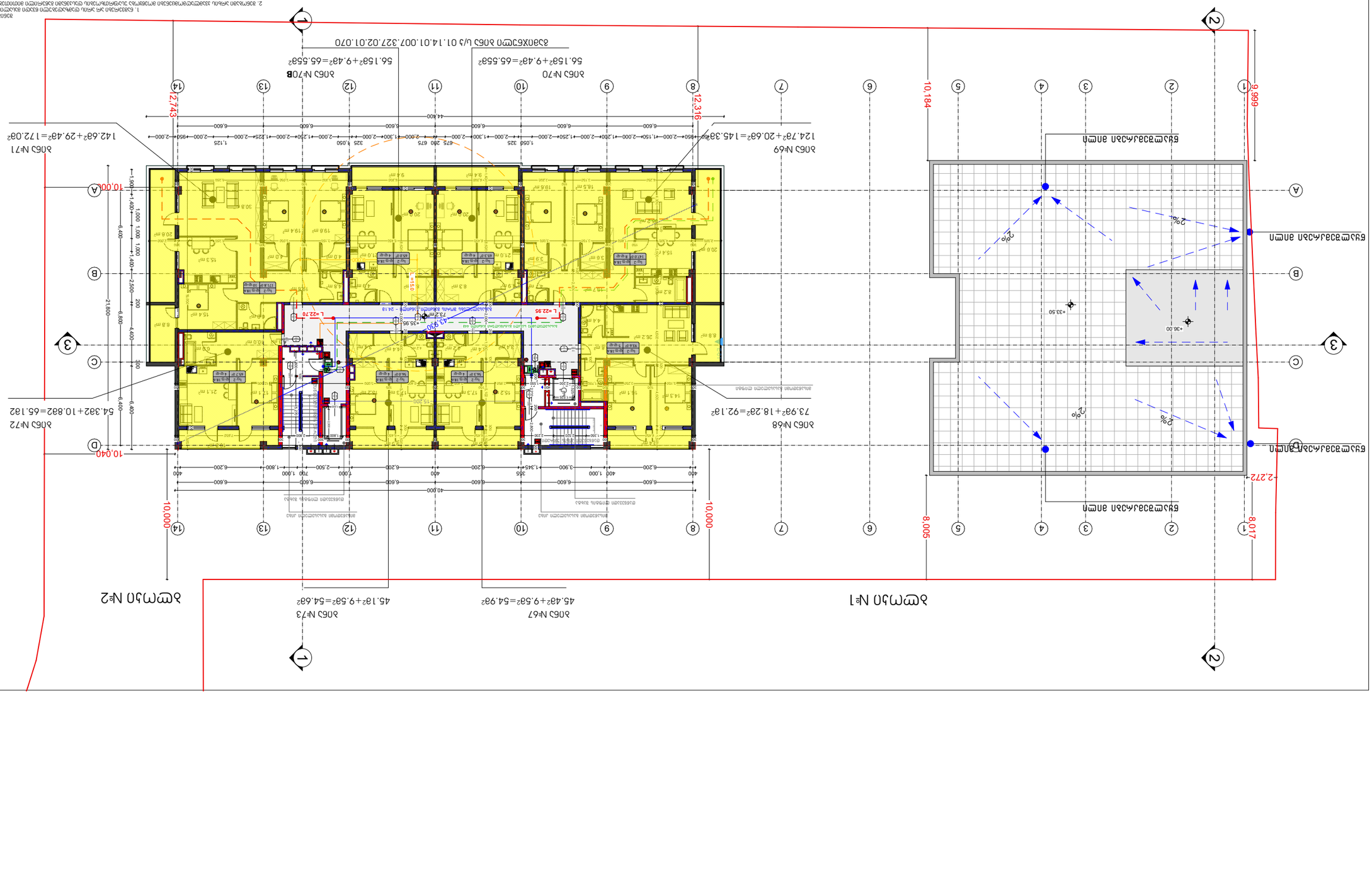
Z&S association

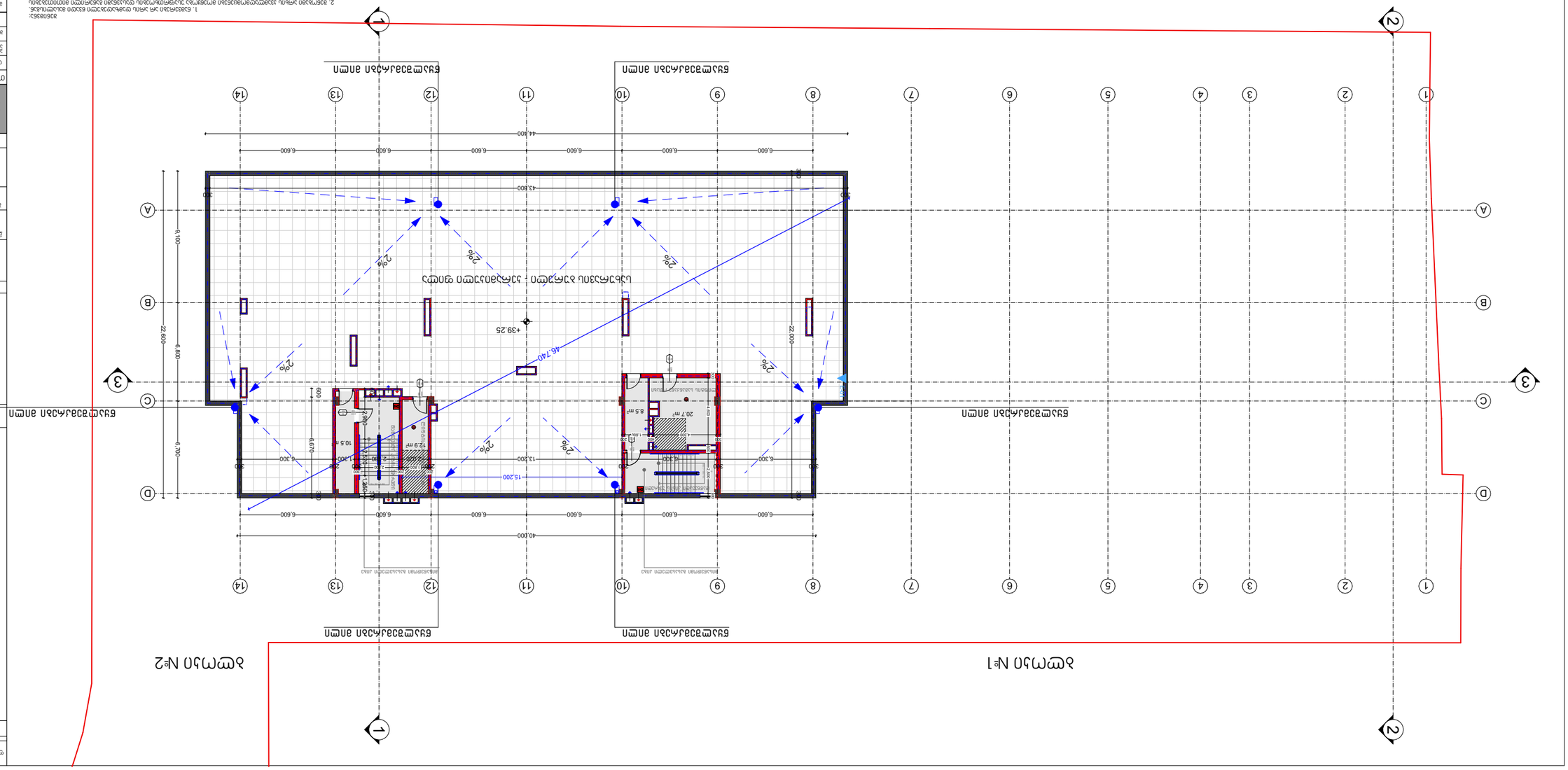
მისამართი:
ქ. თბილისი, 0179
ჯავჯავაძის ქუჩა № 11

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ნ.სულხანიშვილი		16.05.2019
პრ. მთ. არქიტექტორი	ნ.სულხანიშვილი		16.05.2019
შეასრულა			

მასშტაბი	1 : 200	11 სართულის გეგმა
თარიღი	16.08.2019	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
მუშა პროექტი		A - 2


1. ნახაზების ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე სამუშაოების დაწყებამდე.
2. ზემოთქმულის დარღვევის შემთხვევაში ავტორი პასუხისმგებლობას არ იღებს.
3. სამუშაოების წარმოება დაუშვებელია ავტორის ზედამხედველობის გარეშე.
ნახაზზე ასახული ინფორმაცია საავტორო უფლებებით არის დაცული. ნებისმიერი ასლის გადაღება ან გამოყენება მხოლოდ ავტორის წერილობითი ნებართვით.
ბინა №1
ბინა №2
ბინა №67
45.432+9.532=54.992
ბინა №73
45.132+9.532=54.632
ბინა №72
54.332+10.832=65.182
ბინა №68
73.992+18.282=92.182
ბინა №69
124.732+20.632=145.332
ბინა №70
56.1532+9.432=65.5532
ბინა №70B
ბინა №71
142.632+29.432=172.032
ბინა №70
ბინა №71
ბინა №72
ბინა №73
ბინა №67
ბინა №68
ბინა №69
ბინა №70B
ბინა №70
10.000
10.040
8.005
8.017
2.272
12.316
12.743
10.184
9.999
+33.50
+36.00
+35.95
+35.96
L =22.70
L =22.95
2%
2%
2%
2%
Zas association
ა. ცოცხალაშვილი 0179
ქალაქი თბილისი, ქუჩა №11
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონი, ნაკვეთი №
ავტორი
ხელმოწერა
სახელი, გვარი
სრული პროექტის
ნაწილის
ტექნიკური ხელმძღვანელი
ნაწილის
ხელმძღვანელი
სრული პროექტის
ავტორი
ხელმოწერა
სახელი, გვარი
ნაწილის
ხელმძღვანელი
სრული პროექტის
ტექნიკური ხელმძღვანელი
ნაწილის
ავტორი
სრული პროექტის
ხელმოწერა
სახელი, გვარ



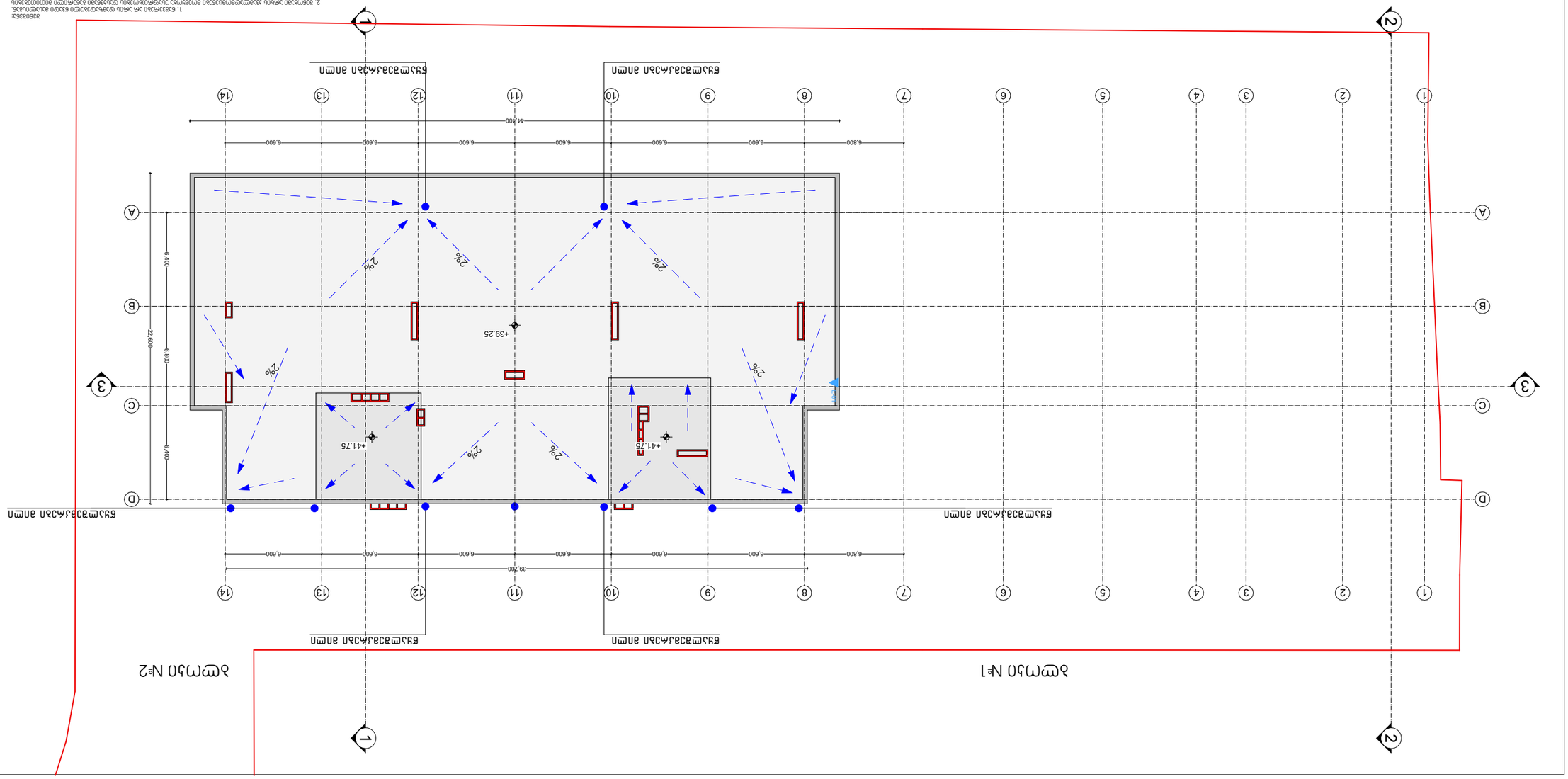
ნახაზის ნომერი A-3

ფორმატი	A - 2
მასშტაბი	1 : 200
თარიღი	16.06.2019

შემსრულებელი	ნ.ტაბატაძე		
კონტროლი	ნ.ტაბატაძე		
ხელმძღვანელი	ნ.ტაბატაძე		

Z&S association
ქ. თბილისი, 0179
ზვიადი ტაბატაძის ქ№ 11
ტელ.: 599 33 33 33

პროექტის დასახელება	ბინათმშენებლობა
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნაძალადევის ქუჩა №№ 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15
ნახაზის დასახელება	ბინათმშენებლობა


1. ნახაზები იხილეთ ელექტრონულ ფორმატში
2. შენობის ნებისმიერი ცვლილება დაუშვებელია მხოლოდ პროექტის ავტორის ნებართვით
3. ნახაზზე მითითებული ზომები გადაამოწმეთ ადგილზე. ნებისმიერი შეუსაბამობის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ შეატყობინეთ პროექტის ავტორს