საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისში, ჯავახეთის ქუჩა №166 (ს.კ. 01.19.36.013.063) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობების (ბლოკი 1, ბლოკი 2, ბლოკი 3, ბლოკი 4, ბლოკი 5) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.

დასაპროექტებელი ობიექტის 1, 2, 3, 4, ბლოკები წარმოადგენს ერთ მთლიან ნაგებობას ვინაიდან მათ გააჩნიათ ერთი საერთო საძირკველი რაც თვალნათლივ ჩანს ოთხივე ბლოკის საძირკვლის მონოლითურ ფილებში სადაც კონკრეტულად არის ნაჩვენები მიმდებარე ბლოკის საძირკვლები. ხოლო ბლოკების დასახელებები პირობითად არის მიღებული სეისმური ნაკერების გამო.

ბლოკი 1

ქ. თბილისში, ჯავახეთის ქუჩა №166 (ს.კ 01.019.36.013.036)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა შედგება 2 მიწისქვეშა და 8 მიწისზედა სართულისაგან.

სამშენებლო უბანი ხასიათდება შემდეგი ფიზიკურ-მექნიკური მახასიათებლებით:

1. სეისმურობა - 8 ბალი

2. ძარის დატვირთვა 70 კგძ/მ^2

3. თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგძ/მ^2

საძირკვლის ფუძედ მონოლითური ფილისთვის მიღებულია თიხოვანი ბრუნტი საანგარიშო წინაღობით Ro=2.0 კგძ/კვ.სმ, ბურღვით-ნატენი ხიმინჯებისთვის მხსვილნატეხოვანი ბრუნტი საანგარიშო წინაღობით Ro=4.0 კგძ/კვ.სმ.

საძირკვლის კონსტრუქციას წარმოადგენს საძირკვლის რკინაბეტონის მონოლითური ფილა h=0.7 მ. , h=0.6 და h=0.8 მ. დიამეტრის მძრონე ბურღვით-ნატენი ხიმინჯების ერთობლიობა.

სარდაფის კედლები - მონოლითური რკინაბეტონის სისქით 20 სმ.

შენობის მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს რკინაბეტონის მონოლითური კარკასი, მონოლითური სვეტები (50X60, 40X60, 40X50, 40X40, 20X20) სმ, მონოლითური რიგელები - (40X50, 100X50, 20X50) სმ,

მონოლითური დიაფრაგმები სისქით 20 სმ.

გადახურვის რკინაბეტონის მონოლითური ფილა (H = 18-20 სმ).

კიბეები - რკინაბეტონის მონოლითური.

ვაბულის ფერდის და მომიჯნავედ განთავსებული ნაგებობების მდგრადობის უზრუნველყოფის მიზნით გამოყენებულია 1 რიგად განთავსებული 0.4 მ. დიამეტრის ბურღვით-ნატენი ხიმინჯების ნარანდი, რომელთა ძირი ჩამაბრებულია ძირითად ქანში და ცალსახად უზრუნველყოფს მომიჯნავედ განთავსებული შენობების და საპროექტო ნაგებობის ქვაბულის ფერდის და მომიჯნავედ განთავსებული სამანქანო გზის მდგრადობას, როგორც მშენებლობის ასევე საპროექტი ნაგებობის ექსპლუატაციის პერიოდში.

ბლოკი 2

ქ. თბილისში, ჯავახეთის ქუჩა №166 (ს.კ 01.019.36.013.036) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა შედგება 2 ნაწილობრივ მიწისქვეშა და 8 მიწისზედა სართულისაგან.

სამშენებლო შბანი ხასიათდება შემდეგი ფიზიკურ-მექნიკური მახასიათებლებით:

1. სეისმურობა - 8 ბალი

2. ქარის დატვირთვა 70 კგძ/მ^2

3. თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგძ/მ^2

საძირკვლის ფუძედ მონოლითური ფილისთვის მიღებულია თიხოვანი ბრუნტი საანგარიშო წინაღობით Ro=2.0 კგძ/კვ.სმ, ბურღვით-ნატენი ხიმინჯებისთვის მხსვილნატეხოვანი ბრუნტი საანგარიშო წინაღობით Ro=4.0 კგძ/კვ.სმ.

საძირკვლის კონსტრუქციას წარმოადგენს საძირკვლის რკინაბეტონის მონოლითური ფილა h=0.7 მ. , h=0.6 მ და h=0.8 მ. დიამეტრის მქონე ბურღვით-ნატენი ხიმინჯების ერთობლიობა.

სარდაფის კედლები - მონოლითური რკინაბეტონის სისქით 20 სმ.

შენობის მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს რკინაბეტონის მონოლითური კარკასი, მონოლითური სვეტები (105X50, 50X60, 40X60, 40X50, 40X40, 20X20) სმ, მონოლითური რიგელები - (40X50, 105X50, 40X40, 20X50) სმ,

მონოლითური დიაფრაგმები სისქით 20 სმ.

გადახურვის რკინაბეტონის მონოლითური ფილა (H = 18-20 სმ).

კიბეები - რკინაბეტონის მონოლითური.

ქვაბულის ფერდის და მომიჯნავედ განთავსებული ნაგებობების მდგრადობის უზრუნველყოფის მიზნით გამოყენებულია 1 რიგად განთავსებული 0.4 მ. დიამეტრის ბურღვით-ნატენი ხიმინჯების ნარანდი, რომელთა ძირი ჩამაგრებულია ძირითად ქანში და ცალსახად უზრუნველყოფს მომიჯნავედ განთავსებული შენობების და საპროექტო ნაგებობის ქვაბულის ფერდის და მომიჯნავედ განთავსებული სამანქანო გზის მდგრადობას, როგორც მშენებლობის ასევე საპროექტო ნაგებობის ექსპლუატაციის პერიოდში.

ბლოკი 3

ქ. თბილისში, ჯავახეთის ქუჩა №166 (ს.კ 01.019.36.013.036) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა შედგება 2 ნაწილობრივ მიწისქვეშა და 8 მიწისზედა სართულისაბან. აბრეთვე ორსართულიანი მიშენებისბან.

სამშენებლო უბანი ხასიათდება შემდეგი ფიზიკურ-მექნიკური მახასიათებლებით:

1. სეისმურობა - 8 ბალი

2. ქარის დატვირთვა 70 კბძ/მ^2

3. თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კბძ/მ^2

საძირკვლის ფუძედ მონოლითური ფილისთვის მიღებულია თიხოვანი ბრუნტი საანგარიშო წინაღობით Ro=2.0 კბძ/კვ.სმ, ბურღვით-ნატენი ხიმინჯებისთვის მხსვილნატეხოვანი ბრუნტი საანგარიშო წინაღობით Ro=4.0 კბძ/კვ.სმ.

საძირკვლის კონსტრუქციას წარმოადგენს საძირკვლის რკინაბეტონის მონოლითური ფილა h=0.7 მ. , h=0.6 მ. და h=0.8 მ დიამეტრის მქონე ბურღვით-ნატენი ხიმინჯების ერთობლიობა.

სარდაფის კედლები - მონოლითური რკინაბეტონის სისქით 20 სმ.

შენობის მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს რკინაბეტონის მონოლითური კარკასი, მონოლითური სვეტები (105X50, 50X60, 40X60, 40X50, 40X40, 20X20, 40X20) სმ, მონოლითური რიგელები - (40X50, 105X50, 40X40, 20X50) სმ,

მონოლითური დიაფრაგმები სისქით 20 სმ.

გადახურვის რკინაბეტონის მონოლითური ფილა (H = 18-20 სმ).

კიბეები - რკინაბეტონის მონოლითური.

ქვაბულის ფერდის და მომიჯნავედ განთავსებული ნაგებობების მდგრადობის უზრუნველყოფის მიზნით გამოქენებულია 1 რიგად განთავსებული 0.4 მ. დიამეტრის ბურღვით-ნატენი ხიმინჯების ნარანდი, რომელთა ძირი ჩამაგრებულია ძირითად ქანში და ცალსახად უზრუნველყოფს მომიჯნავედ განთავსებული შენობების და საპროექტო ნაგებობის ქვაბულის ფერდის და მომიჯნავედ განთავსებული სამანქანო გზის მდგრადობას, რომორც მშენებლობის ასევე საპროექტი ნაგებობის ექსპლუატაციის პერიოდში.

ბლოკი 4

ქ. თბილისში, ჯავახეთის ქუჩა №166 (ს.კ 01.019.36.013.036) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა შედგება 2 ნაწილობრივ მიწისქვეშა და 8 მიწისზედა სართულისაგან.

სამშენებლო უბანი ხასიათდება შემდები ფიზიკურ-მექნიკური მახასიათებლებით:

1. სეისმურობა - 8 ბალი

2. ქარის დატვირთვა 70 კგძ/მ^2

3. თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგძ/მ^2

საძირკვლის შუძედ მონოლითური ფილისთვის მიღებულია თიხოვანი ბრუნტი საანგარიშო წინაღობით Ro=2.0 კგძ/კვ.სმ, ბურღვით-ნატენი ხიმინჯებისთვის მხსვილნატეხოვანი ბრუნტი საანგარიშო წინაღობით Ro=4.0 კგძ/კვ.სმ.

საძირკვლის კონსტრუქციას წარმოადგენს საძირკვლის რკინაბეტონის მონოლითური ფილა h=0.7 მ. , h=0.6 მ. და h=0.8 მ დიამეტრის მძონე ბურღვით-ნატენი ხიმინჯების ერთობლიობა.

სარდაფის კედლები - მონოლითური რკინაბეტონის სისქით 20 სმ.

შენობის მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს რკინაბეტონის მონოლითური კარკასი, მონოლითური სვეტები (105X50, 50X60, 40X60, 40X50, 40X40, 20X20) სმ, მონოლითური რიგელები - (40X50, 105X50, 40X40, 20X50) სმ,

მონოლითური დიაფრაგმები სისქით 20 სმ.

გადახურვის რკინაბეტონის მონოლითური ფილა (H = 18-20 სმ).

კიბეები - რკინაბეტონის მონოლითური.

ქვაბულის ფერდის და მომიჯნავედ განთავსებული ნაგებობების მდგრადობის უზრუნველყოფის მიზნით გამოყენებულია 1 რიგად განთავსებული 0.4 მ. დიამეტრის ბურღვით-ნატენი ხიმინჯების ნარანდი, რომელთა ძირი ჩამაგრებულია ძირითად ქანში და ცალსახად უზრუნველყოფს მომიჯნავედ განთავსებული შენობების და საპროექტო ნაგებობის ქვაბულის ფერდის და მომიჯნავედ განთავსებული სამანქანო გზის მდგრადობას, როგორც მშენებლობის ასევე საპროექტო ნაგებობის ექსპლუატაციის პერიოდში.

ბლოკი 5

ქ. თბილისში, ჯავახეთის ქუჩა №166 (ს.კ 01.019.36.013.036) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა შედგება 1 ნაწილობრივ მიწისქვეშა და 8 მიწისზედა სართულისაბან.

სამშენებლო უბანი ხასიათდება შემდეგი ფიზიკურ-მექნიკური მახასიათებლებით:

1. სეისმურობა - 8 ბალი

2. ქარის დატვირთვა 70 კგძ/მ^2

3. თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგძ/მ^2

საძირკვლის ფუძედ მონოლითური ფილისთვის მიღებულია თიხოვანი ბრუნტი საანგარიშო წინაღობით Ro=2.0 კგძ/კვ.სმ, ბურღვით-ნატენი ხიმინჯებისთვის მხსვილნატეხოვანი ბრუნტი საანგარიშო წინაღობით Ro=4.0 კგძ/კვ.სმ.

საძირკვლის კონსტრუქციას წარმოადგენს საძირკვლის რკინაბეტონის მონოლითური ფილა h=0.7 მ. , h=0.6 მ. და h=0.8 მ დიამეტრის მძრნე ბურღვით-ნატენი ხიმინჯების ერთობლიობა.

სარდაფის კედლები - მონოლითური რკინაბეტონის სისქით 20 სმ.

შენობის მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს რკინაბეტონის მონოლითური კარკასი, მონოლითური სვეტები (105X50, 50X60, 40X60, 40X50, 40X40, 40X20, 25X25, 30X60, 20X20) სმ, მონოლითური რიგელები - (40X50, 105X40, 40X40, 20X50, , 20X90 25X50, 20X80) სმ,

მონოლითური დიაფრაგმები სისქით 20 სმ.

გადახურვის რკინაბეტონის მონოლითური ფილა (H = 18-22 სმ).

კიბეები - რკინაბეტონის მონოლითური.

ქვაბულის ფერდის და მომიჯნავედ განთავსებული ნაგებობების მდგრადობის უზრუნველყოფის მიზნით გამოყენებულია 1 რიგად განთავსებული 0.4 მ. დიამეტრის ბურღვით-ნატენი ხიმინჯების ნარანდი, რომელთა ძირი ჩამაგრებულია ძირითად ქანში და ცალსახად უზრუნველყოფს მომიჯნავედ განთავსებული შენობების და საპროექტო ნაგებობის ქვაბულის ფერდის და მომიჯნავედ განთავსებული სამანქანო გზის მდგრადობას, როგორც მშენებლობის ასევე საპროექტი ნაგებობის ექსპლუატაციის პერიოდში.

ქვაბულის ფერდის დამჭერი ხიმინჯების და შენობების კონსტრუქციული გაანგარიშება შესრულებულია გამოთვილითი კომპლექს : Lira sarp 2022" -ის საშუალებით, რომელიც ეფუძნება სასრულ ელემენტთა მეთოდს და რეალიზებულია გადაადგილებებში.

პროექტი შესრულებულია მაღალ-პროფესიულ დონეზე, საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმატივების დაცვით და ეძლევა ცალსახად დადებითი შეფასება.

საკონსტრუქტორო განყოფილების

მთავარი სპეციალისტი



გ. რეხვიაშვილი

01.07.2024 წ