ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთნელი-სატურნირო კომპლექსი ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი ს.კ 01.19.13.004.036

დაკავებულობის, გასასვლელი საშუალებების და ხანძარსაწინააღმდეგო პროექტი

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41 დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები-**„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს** (კერძო გარაჟი -0,753;-0,67;-0,592;-0,5,12;-0,438;-0,338;-0,262;-0,16;-0,083;+/-0,00;+0,159; +0,236; 0,342;+0,420;+0,50;+0,582;+0,683;+0,798;+0,937 ნიშნულებზე)
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-5** (ღია ტრიბუნები +4.90 ნიშნულზე)
საქმიანი ჯგუფი **სქ** (მსაჯების პუნქტი +4.90 ნიშნულზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთკონსტრუქციისარსებულიშ ენობისთვის: მაგალითი: II-A,II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთკონსტრუქციისტიპიახალიშ ენობისთვის: მაგალითი: II-A,II-B, V-A, V-B	**II-B**
შერეულიკონსტრუქციისშემთხვევაშიმიუთითეთტ იპები,რომელიცგამოყენებულიიქნება,განსაზღვრე თტიპებიდამათიმდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს**	**2**	**1**
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	**4**	**1**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-5**	**შეუზღუდავი**	**1**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**

საერთო სიმაღლე=	**16.80 მ.**	**8.25 მ.** **(მიწის დონის ნიშნული +0,23=562,65 მეტრი)**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა=	**2 სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (თითოეულ სართულზე)**	**შემოთავაზებული მაქსიმალური ფართობი (თითოეულ სართულზე)**
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს**	**790.0 კვ.მ**	**707.0 კვ.მ**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-5**	**შეუზღუდავი**	**265.0 კვ.მ**
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	**2140 კვ.მ**	**145.0 კვ.მ**
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**1117.0 კვ.მ**	
სართულების რაოდენობა =	**2**	
შენობის საერთო ფართობი =	**1220.0 კვ.მ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი (ღერძებში)	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
“1-23“ ღერძებში	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		**არ იზღუდება**
“23-1’“ ღერძებში	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		**არ იზღუდება**

“A-C“ ღერძებში	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		არ იზღუდება
“C-A“ ღერძებში	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		არ იზღუდება

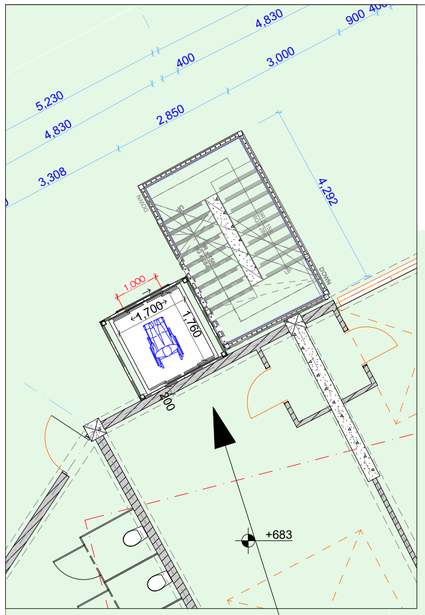
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს**	არა	არა	კი	კი	-	კი	არა
საქმიანი ჯუფი **სქ**	არა	არა	კი	კი		კი	არა
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-5**	არა	არა	კი	კი		კი	არა
კიბის უჯრედი							
ლიფტები							
დერეფანი	არა				-	კი	არა
სახანძრო-სამაშველოსამსახურისმიერგამოსაყენებელიმისაერთებლები				არა			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (წყლის რეზერვუარი და სახანძრო ტუმბო განთავსებულია მიწის ნაკვეთის ტერიტორიაზე)				არა			

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული -0,753;-0,67;-0,592;-0,5,12;-0,438;-0,338;-0,262;-0,16;-0,083;+/-0,00;+0,159; +0,236; 0,342;+0,420;+0,50;+0,582;+0,683;+0,798;+0,937 ნიშნული	დს (დ.დ.-36)	5	თითოეულ გარაჟში მოწყობილია 1 გამოსასვლელის გზა-კარი					0,82 (თითო გზა-კარი)	0,82 (თითო გზა-კარი)
მეორე სართული +4.90 ნიშნული	თვ-5 (დ.დ.-415) სქ (დ.დ.-16)	5	4 გარე გასასვლელის გზა-კიბე						

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს**	**კი**	
საქმიანი ჯგუფი **სქ** **(+4.90 ნიშნულზე)**	**კი**	-
თავშეყრის ჯუფის ქვეჯგუფი **თვ-5** **(+4.90 ნიშნულზე)**	**კი**	-
კიბისუჯრედი	**კი**	
ლიფტები	-	
დერეფანი	**კი**	
ვესტიბიული	-	

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით												
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**ფიქსირებული მოწყობილობები**(ცალი)										
		უნიტაზი		**ტუალეტის ხელსაბანები**		**აბაზანა/შხაპი**		**სასმელი წყლის ფანტანი**		**სამომსახურეო ნიჟარა**		**სამზარეულოს ნიჟარა**	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1 სართული +/-0,00 ნიშნული	**დს** **(დ.დ.-36)**	**10**	**10**	**7**	**7**	-	-	-	**მინ. 2**	**1**	**1**	-	-
მეორე და მესამე სართულები +4,90 ნიშნული	**შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების 1602.3.1 და 1602.3.2 ქვეთავების მოთხოვნების შესაბამისად +4.90 ნიშნულზე არსებული დამკავებლები დამატებით იყენებენ +0,937;+0,798 ნიშნულებზე არსებულ წყალსადენი სისტემის ფიქსირებულ მოწყობილობებს**												

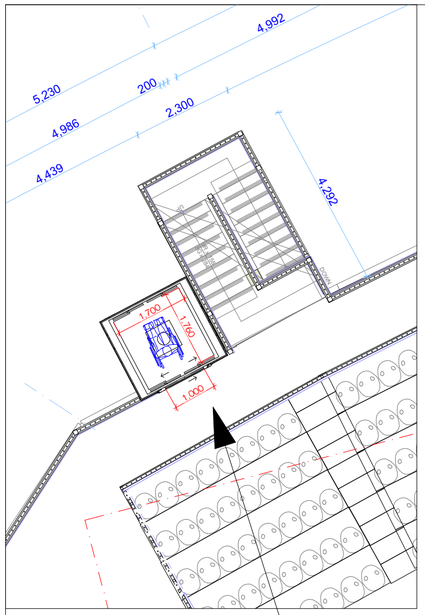
გეგმა ±0,00 ნიშნულზე
მ.1:250

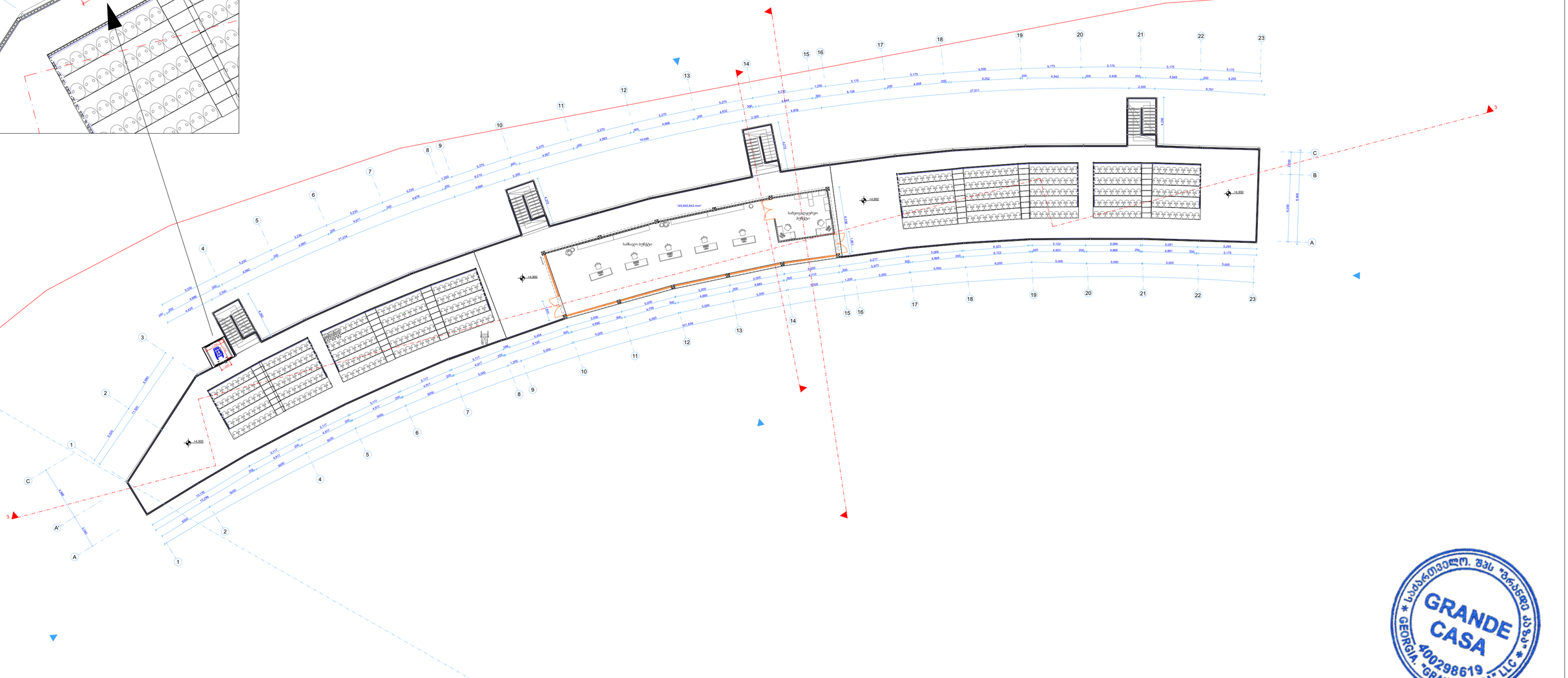


დამკვეთი	ა.ი.პ. საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია; ID ნომერი: 206344972	ნახაზი		მასშტაბი	1:250	გვერდი	01	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	მისამართი: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030; ს/კ 01.19.13.004.036	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში - შასაღზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთნელი-სატურნირო კომპლექსი							ავტორი		
								თანაავტორი		

T: 558201005 E-mail: Grandecasa.design@gmail.com

გეგმა +4,90 ნიშნულზე
მ.1:250





საქართველო. შპს "გრანდე კასა" GRANDE CASA 400298619 GEORGIA. "GRANDE CASA" LLC

დამკვეთი	ა.ი.პ. საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია; ID ნომერი: 206344972	ნახაზი		მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
მისამართი	მისამართი: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030; ს/კ 01.19.13.004.036	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში - შასაღზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე		
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე		
ფუნქციური დანიშნულება	ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთნელი-სატურნირო კომპლექსი							ავტორი			
								თანაავტორი			

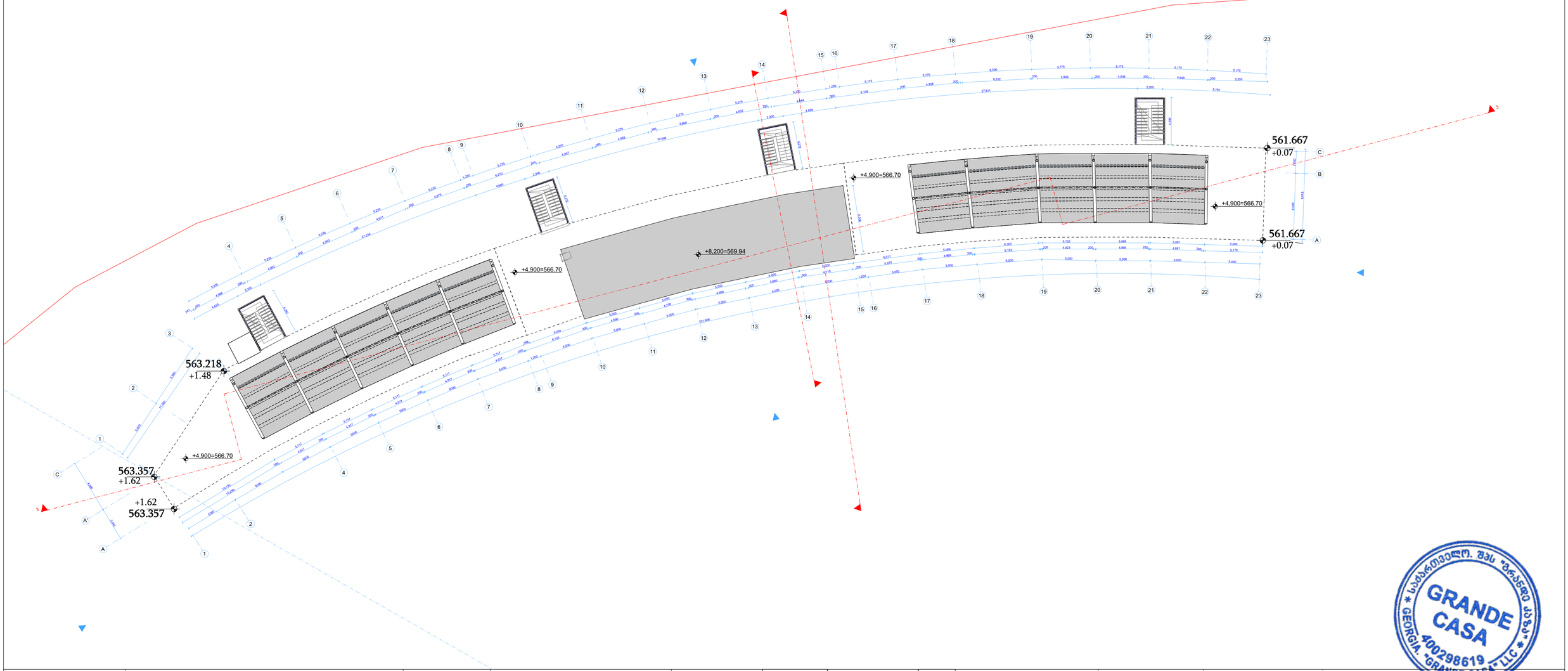
T: 558201005 E-mail: Grandecasa.design@gmail.com

გრანდე კასა GRANDE CASA

02

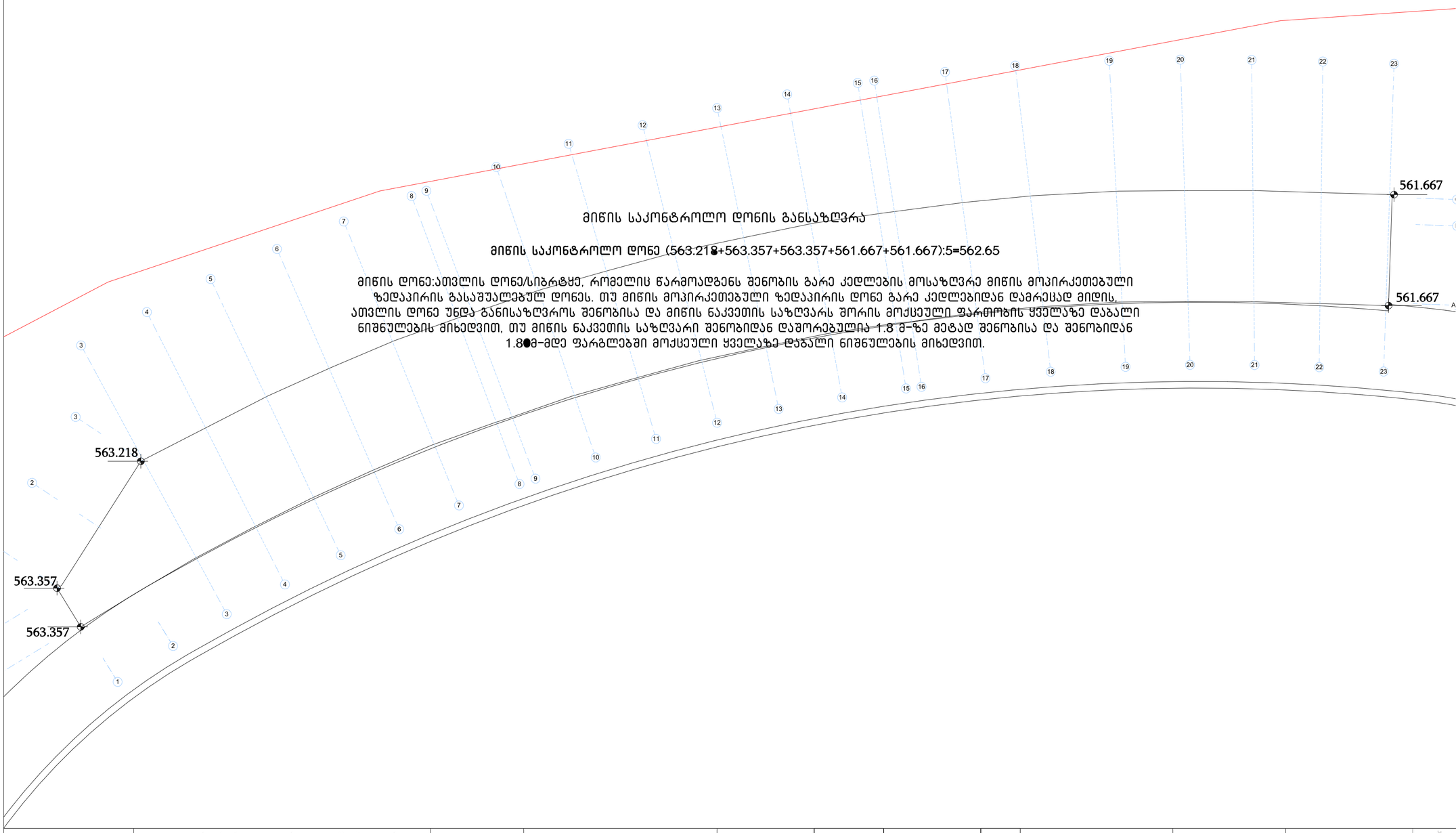
1:250

სახურავის გეგმა
მ.1:250



დამკვეთი	ა.ი.პ. საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია; ID ნომერი: 206344972	ნახაზი		მასშტაბი	1:250	გვერდი	03	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	მისამართი: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030; ს/კ 01.19.13.004.036	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში - შასაღზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთნელი-სატურნირო კომპლექსი							ავტორი		
								თანაავტორი		

T: 558201005 E-mail: Grandecasa.design@gmail.com



მიწის საკონტროლო დონის განსაზღვრა

მიწის საკონტროლო დონე (563.218+563.357+563.357+561.667+561.667):5=562.65

მიწის დონე:ათვლის დონე/სიბრტყე, რომელიც წარმოადგენს შენობის გარე კედლების მოსაზღვრე მიწის მოპირკეთებული ზედაპირის გასაშუალებულ დონეს. თუ მიწის მოპირკეთებული ზედაპირის დონე გარე კედლებიდან დამრეცად მიდის, ათვლის დონე უნდა განისაზღვროს შენობისა და მიწის ნაკვეთის საზღვარს შორის მოქცეული ფართობის ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით, თუ მიწის ნაკვეთის საზღვარი შენობიდან დაშორებულია 1.8 მ-ზე მეტად შენობისა და შენობიდან 1.8მ-მდე ფარგლებში მოქცეული ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით.

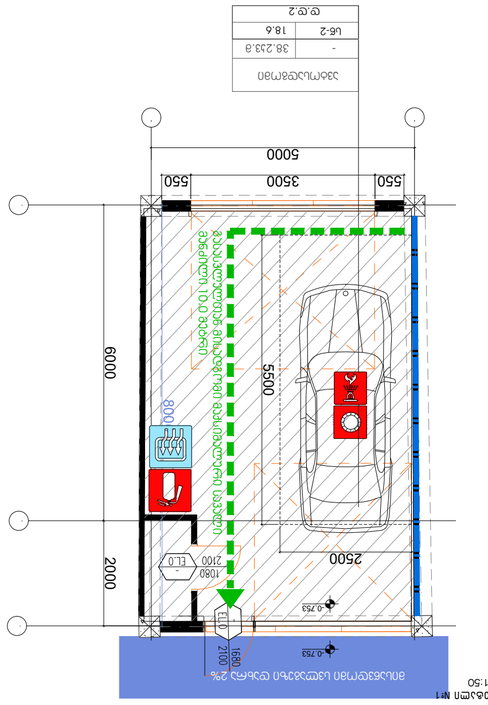
გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა
შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

გეგმებზე მოცუმელი დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცვლხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.

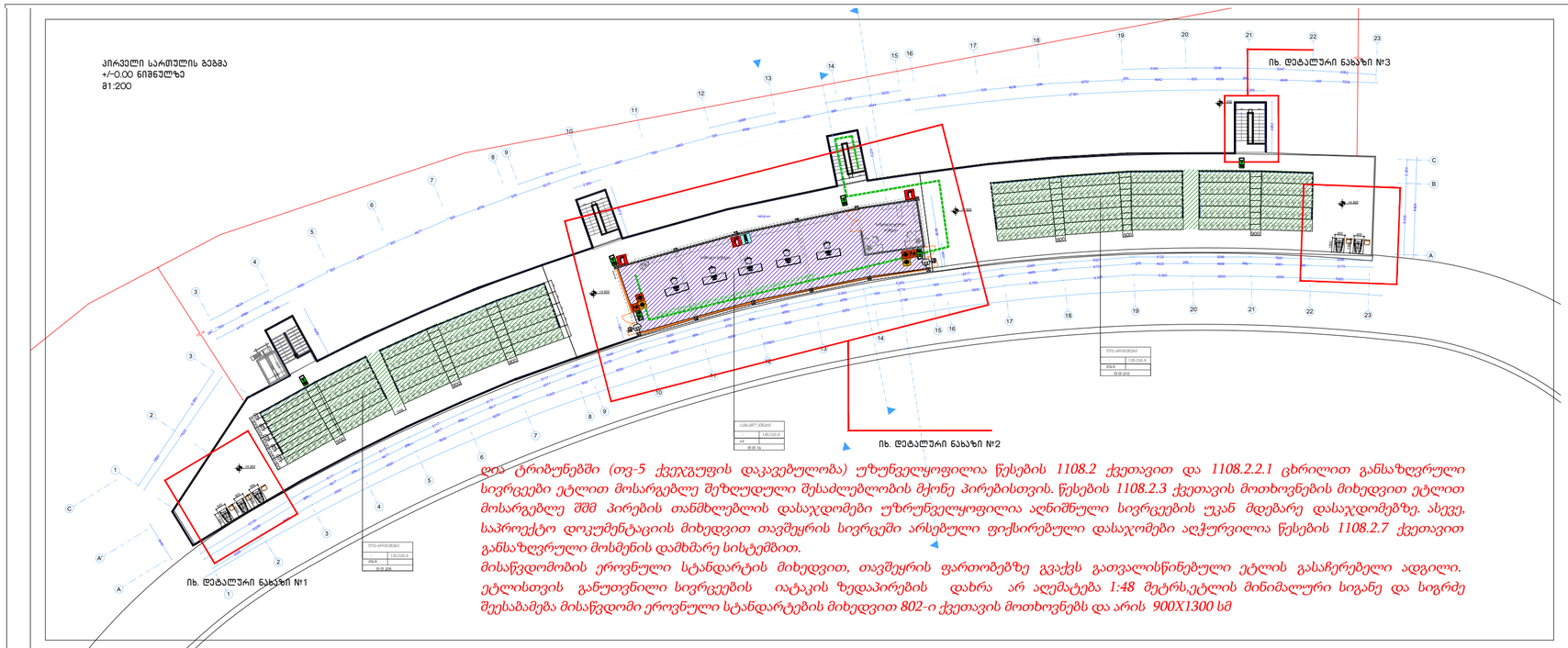


დამკვეთი	ა.ი.პ. საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია; ID ნომერი: 206344972	ნახაზი		მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	მისამართი: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030; ს/კ 01.19.13.004.036	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში - ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთნელი-სატურნირო კომპლექსი							ავტორი		
								თანაავტორი		

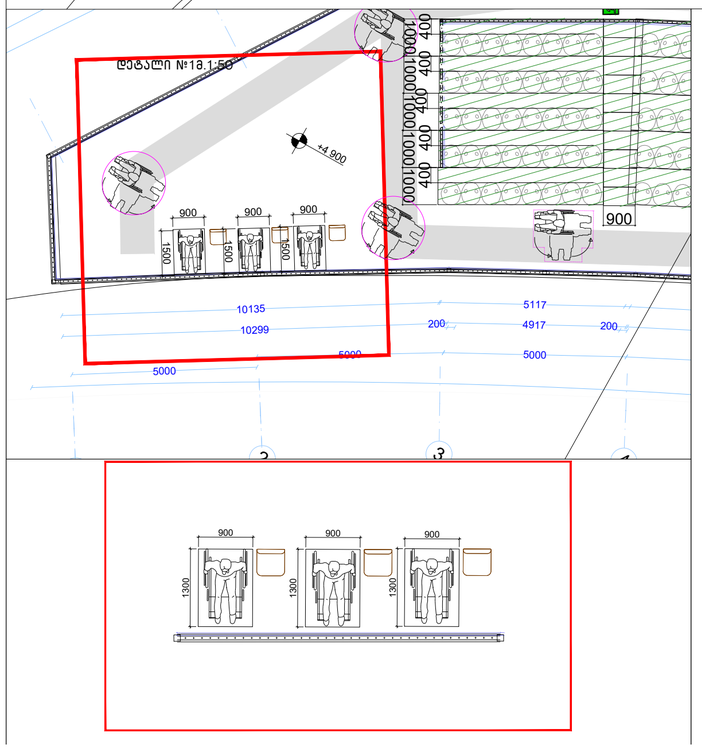
T: 558201005 E-mail: Grandecasa.design@gmail.com

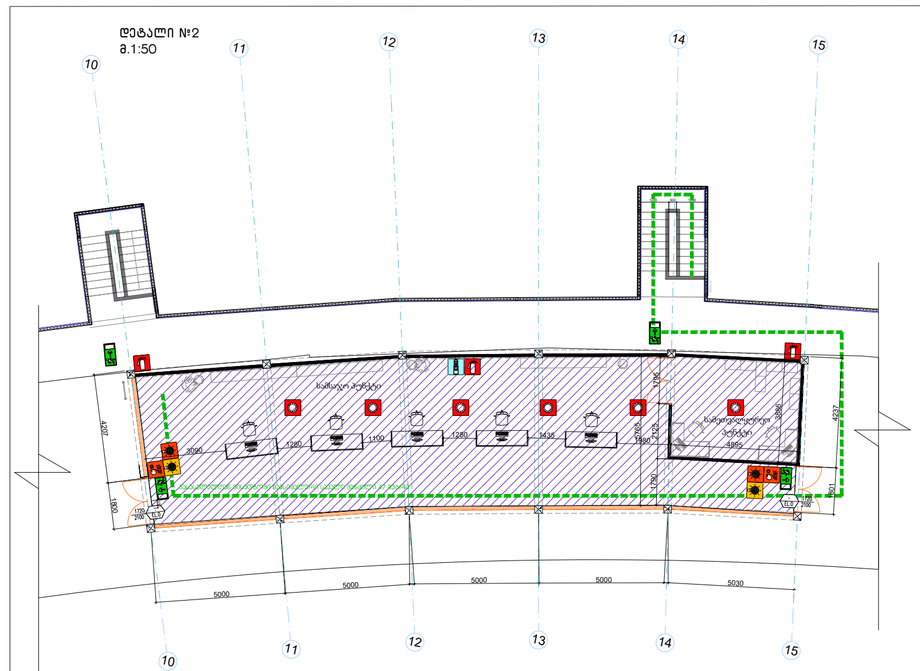

ასაწევი პანდუსი 2%
5000
550
3500
550
6000
2500
2000
800
1080
2100
ELO
0.759
0.759
0.759

პირველი სართულის გეგმა
+/-0.00 ნიშნულზე
მ1:200



და ტრიბუნებში (თვ-5 ქვეჯგუფის დაკავებულობა) უზრუნველყოფილია წესების 1108.2 ქვეთავით და 1108.2.2.1 ცხრილით განსაზღვრული სივრცეები ეტლით მოსარგებლე შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირებისთვის. წესების 1108.2.3 ქვეთავის მოთხოვნების მიხედვით ეტლით მოსარგებლე შშმ პირების თანმხლებლის დასაჯდომები უზრუნველყოფილია აღნიშნული სივრცეების უკან მდებარე დასაჯდომებზე. ასევე, საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით თავშეყრის სივრცეში არსებული ფიქსირებული დასაჯომები აღჭურვილია წესების 1108.2.7 ქვეთავით განსაზღვრული მოსმენის დამხმარე სისტემებით.
მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის მიხედვით, თავშეყრის ფართობებზე გვაქვს გათვალისწინებული ეტლის გასაჩერებელი ადგილი. ეტლისთვის განუთვნილი სივრცეების იატაკის ზედაპირების დახრა არ აღემატება 1:48 მეტრს.ეტლის მინიმალური სიგანე და სიგრძე შეესაბამება მისაწვდომი ეროვნული სტანდარტების მიხედვით 802-ი ქვეთავის მოთხოვნებს და არის 900X1300 სმ





სიმბოლოს სახელწოდება

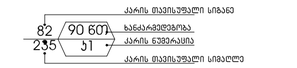
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- ავტოსაშველი
- ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
- ავარიული განათება
- საევაკუაციო განათება
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო პიდრანტი

შენიშვნა:

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სამადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

შენობის ელემენტები	ტიპი
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

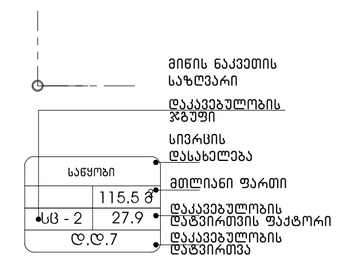


- გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი
- 1 საათიანი ხანძარგამძლეობის აღმნიშვნელი ხაზი
- 2 საათიანი ხანძარგამძლეობის აღმნიშვნელი ხაზი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საცმისი ჯგუფი (სა)		RGB (79,12,187)
საბავშვოსათლებლო ჯგუფი – (სბ)		RGB (245,99,20)
საარენვნელო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
ღიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი– (ღს)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
სასცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

პირობითი ნიშნები:



- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

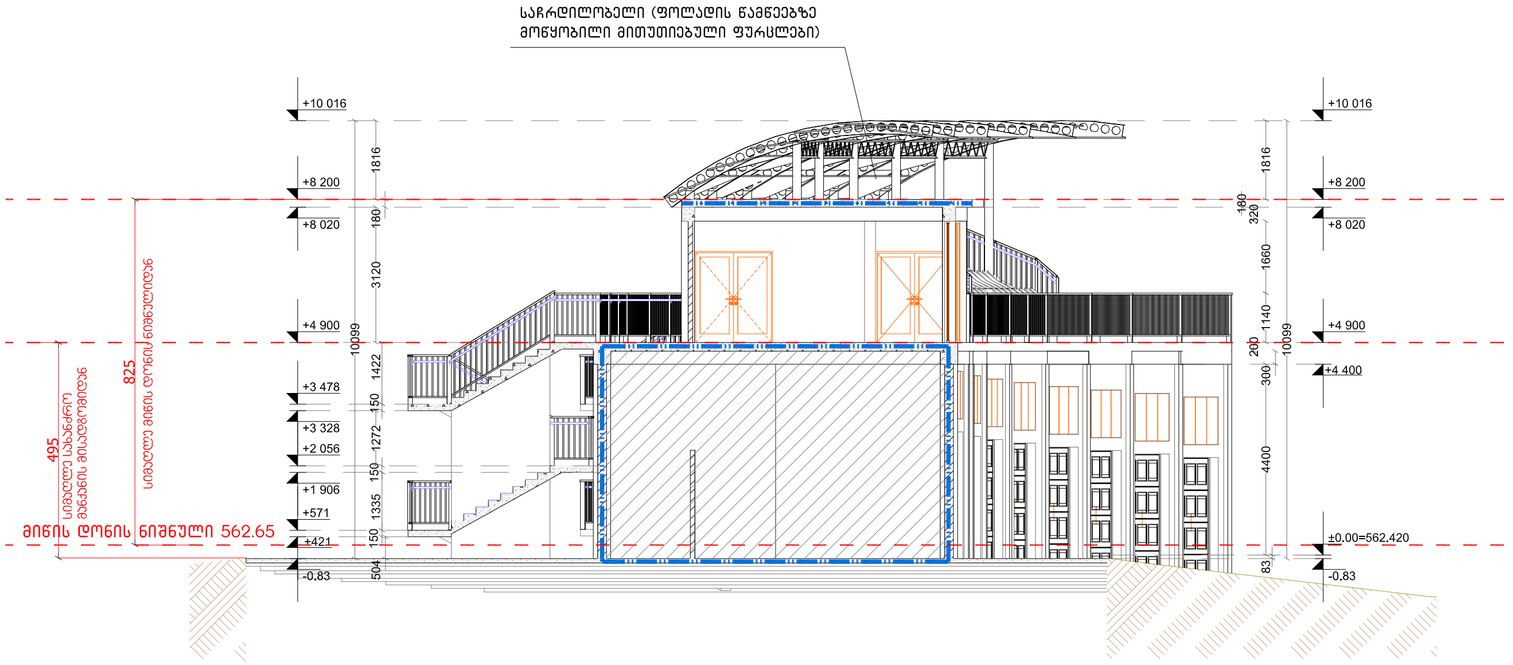
გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა–ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების ბალანსებია და რაოდენობა პირობითია.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა–ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების სეხსლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.



დამკვეთი	ა.ი.პ. საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია; ID ნომერი: 206344972	ნახაზი		მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	მისამართი: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030; ს/კ 01.19.13.004.036	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში - ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთნელი-სატურნირო კომპლექსი							ავტორი		
								თანაავტორი		

T: 558201005 E-mail: Grandecasa.design@gmail.com



სიმბოლოს სახელწოდება

	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო კიდრანტი

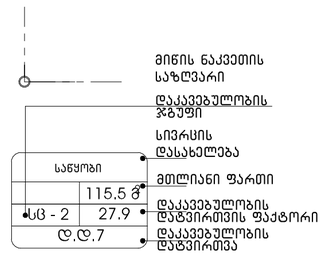
შენიშვნა:

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (ს4)		RGB (79,12,187)
საბავშვოსათვლელო ჯგუფი – (ს8)		RGB (245,99,20)
სამრეცხაო ჯგუფი (ს9)		RGB (160,32,240)
ღიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი– (დს8)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)		RGB (255,0,0)
სასხოვრებელი ჯგუფი (ს10)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (ს6)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

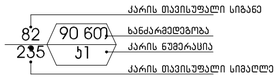
პირობითი ნიშნები:



გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

შენობის ელემენტები	ტიპი
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	სხვრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისაენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.



დამკვეთი	ა.ი.პ. საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია; ID ნომერი: 206344972	ნახაზი		მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	მისამართი: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030; ს/კ 01.19.13.004.036	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში - ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის ასომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთნელი-სატურნირო კომპლექსი							ავტორი		
								თანაავტორი		

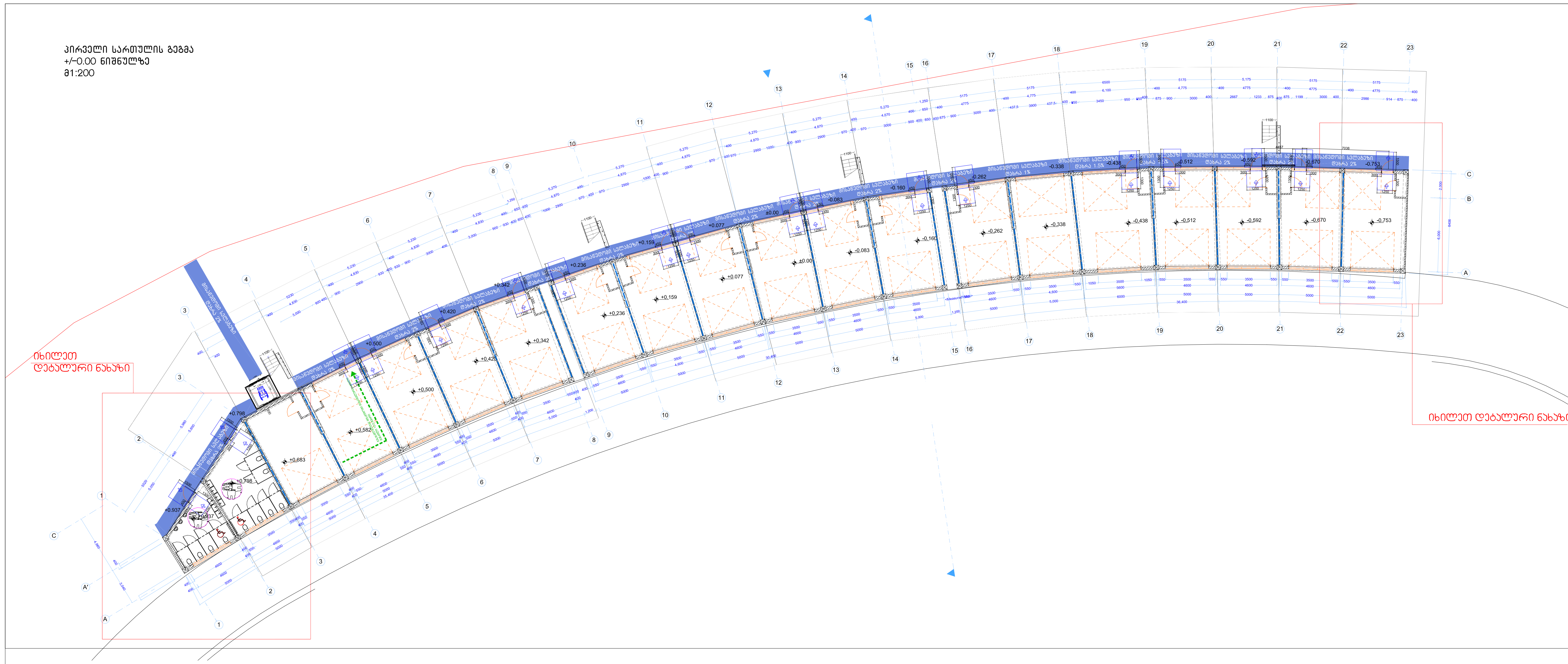
T: 558201005 E-mail: Grandecasa.design@gmail.com

ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთნელი-სატურნირო კომპლექსი ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი ს.კ 01.19.13.004.036

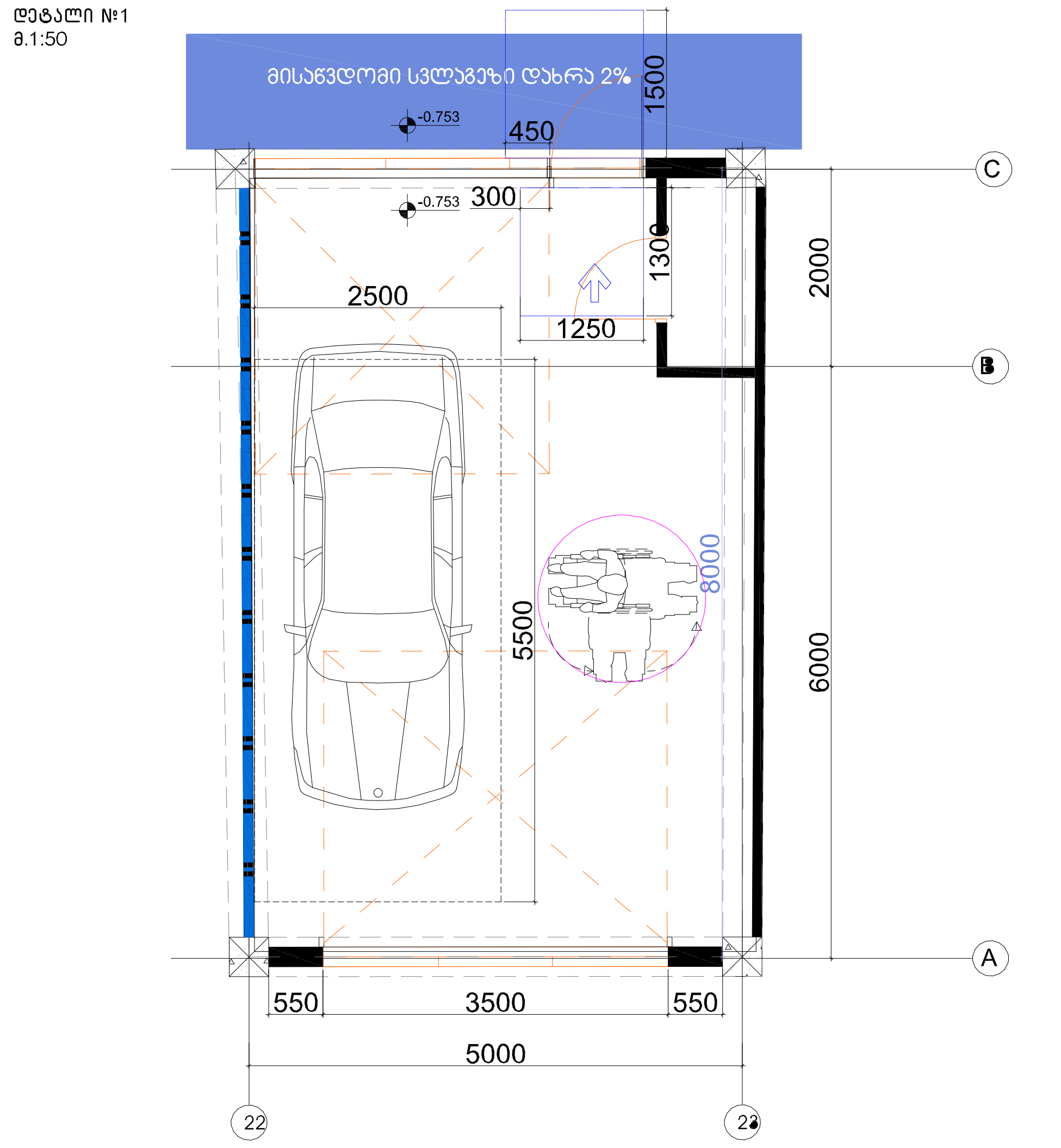
მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისი დოკუმენტაცია

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41 დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

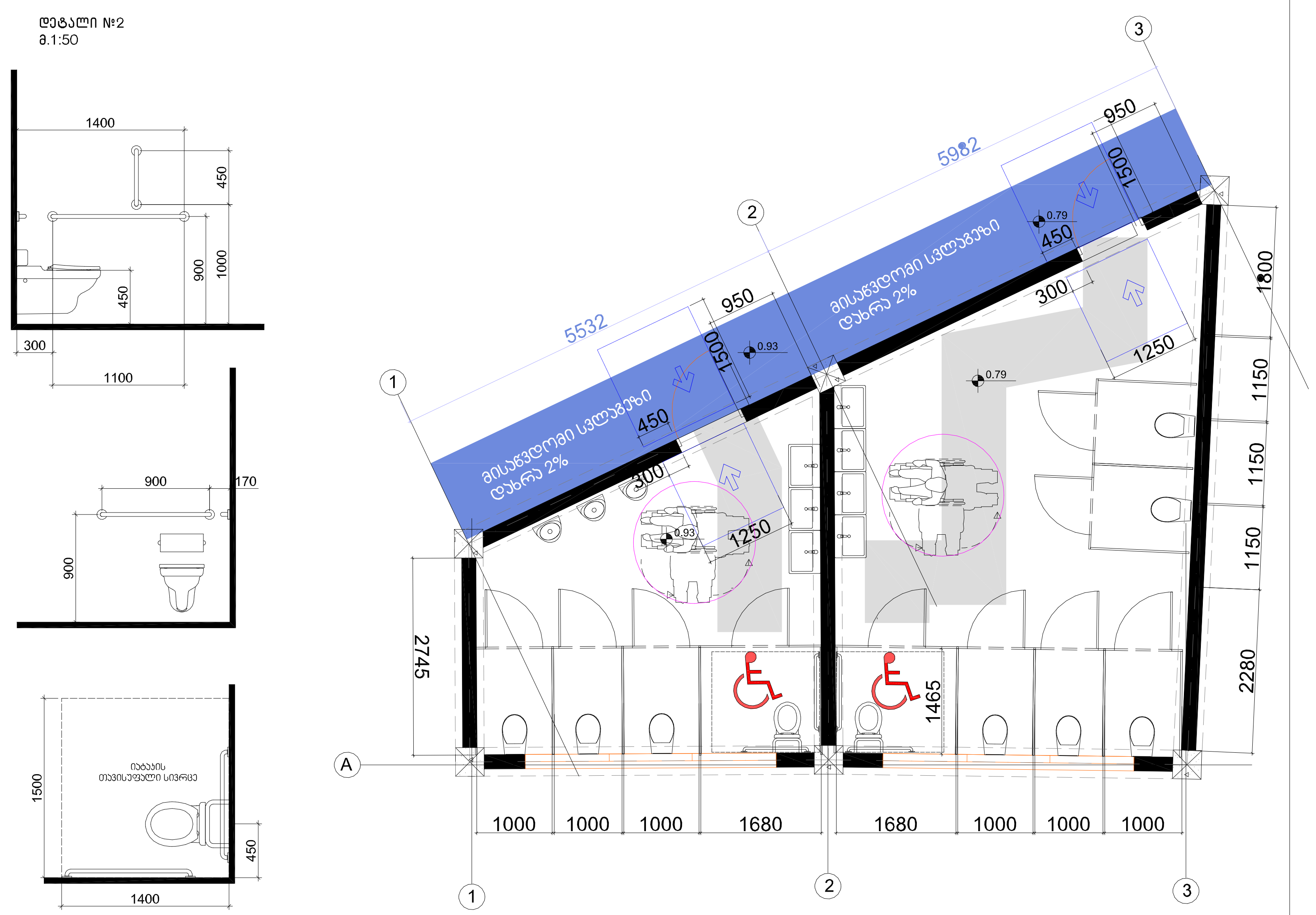
პირველი სართულის გეგმა
+/-0.00 ნიშნულზე
მ1:200



დეტალი №1
მ.1:50

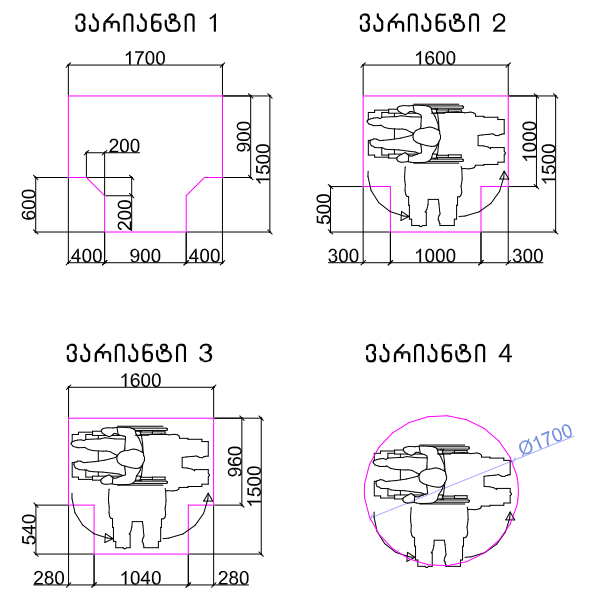


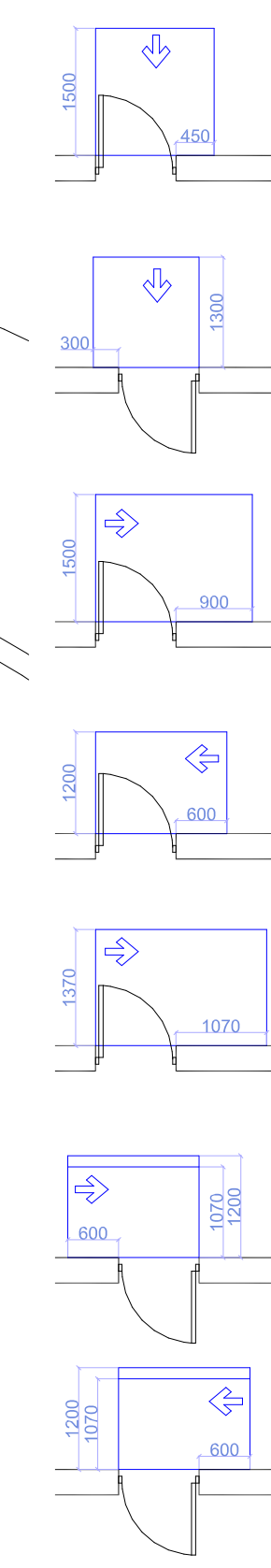
დეტალი №2
მ.1:50



შენიშვნები

მოსატრიალებელი სივრცეები





თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

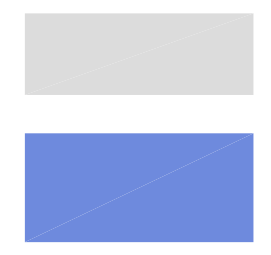
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



მისაწვდომი სვლაგეზი -0.90 სმ

მისაწვდომი სვლაგეზი -1.20 სმ

შენიშვნები

1.იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარიუ და არასასრიალა.

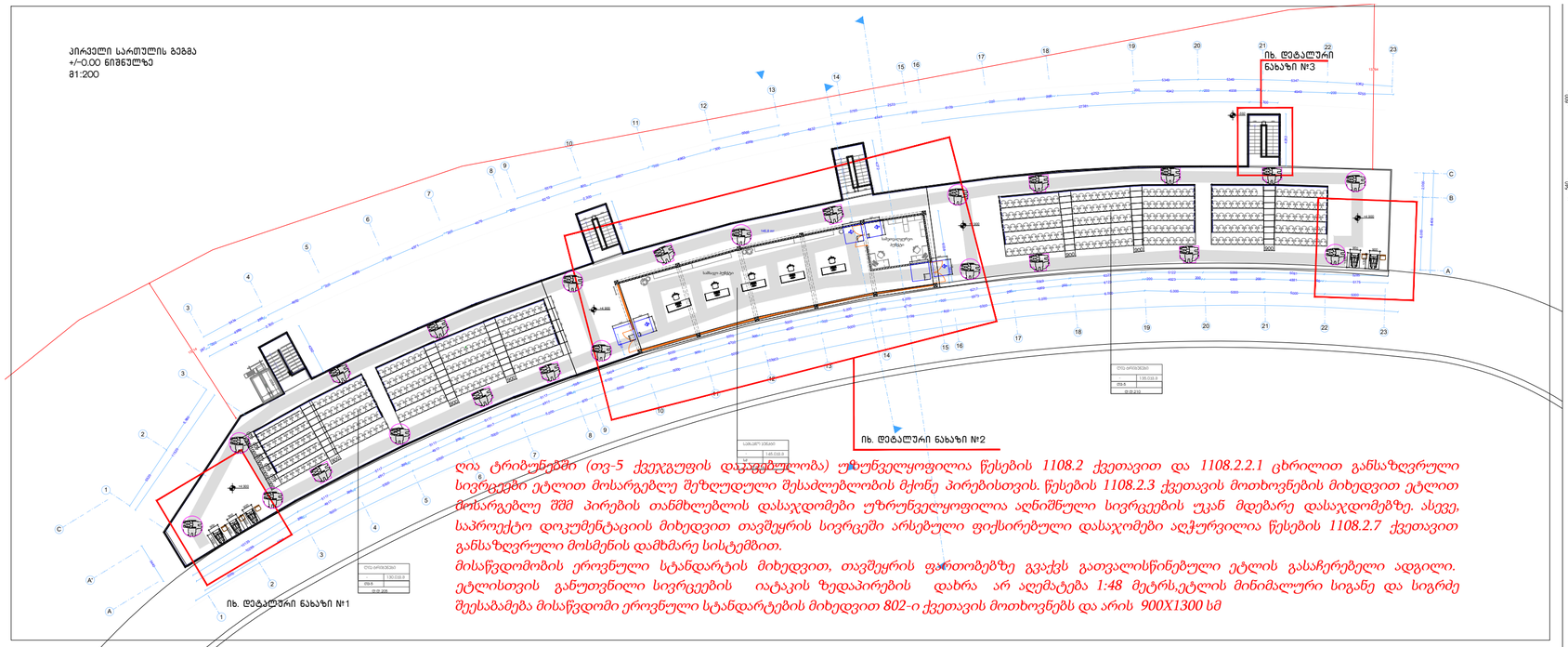
დამკვეთი	ა.ი.პ. საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია; ID ნომერი: 206344972	ნახაზი		მასშტაბი		გვერდი		
მისამართი	მისამართი: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030; ს/კ 01.19.13.004.036	შენიშვნა: - ზომები მოცემულია სმ-ში - ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ						
ფუნქციური დანიშნულება	ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთვნელი-სატურნირო კომპლექსი							

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ავტორი		
თანაავტორი		

საქართველო, შპს "გრანდე კაზა" GRANDE CASA GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC 400298619
გრანდე კაზა GRANDE CASA

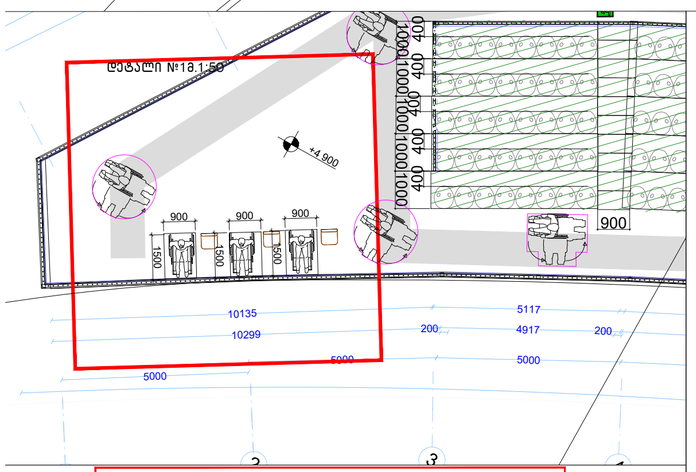
T: 558201005 E-mail: Grandecasa.design@gmail.com

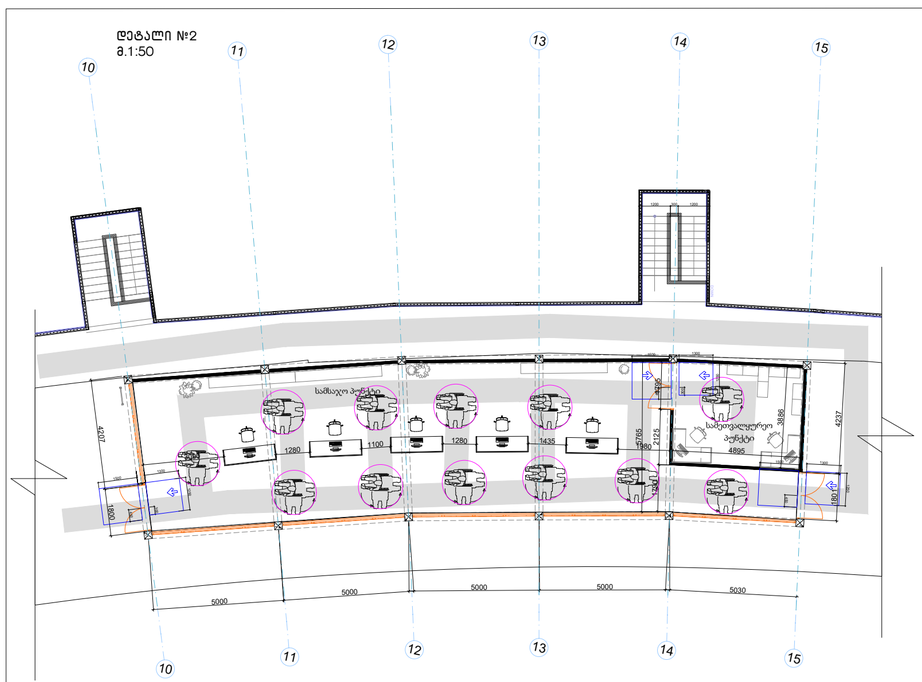
პირველი სართულის გეგმა
+/-0.00 ნიშნულზე
მ1:200



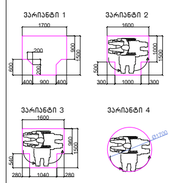
ღია ტრიბუნებში (თვ-5 ქვეჯგუფის დაკომპლექტება) უზრუნველყოფილია წესების 1108.2 ქვეთავით და 1108.2.2.1 ცხრილით განსაზღვრული სივრცეები ეტლით მოსარგებლე შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირებისთვის. წესების 1108.2.3 ქვეთავის მოთხოვნების მიხედვით ეტლით მოსარგებლე შშმ პირების თანმხლებლის დასაჯდომები უზრუნველყოფილია აღნიშნული სივრცეების უკან მდებარე დასაჯდომებზე. ასევე, საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით თავშეყრის სივრცეში არსებული ფიქსირებული დასაჯომები აღჭურვილია წესების 1108.2.7 ქვეთავით განსაზღვრული მოსმენის დამხმარე სისტემით.

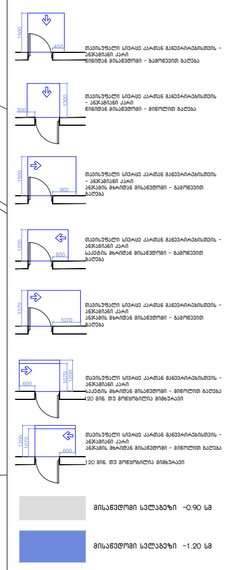
მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის მიხედვით, თავშეყრის ფართობებზე გვაქვს გათვალისწინებული ეტლის გასაჩერებელი ადგილი. ეტლისთვის განუთვნილი სივრცეების იატაკის ზედაპირების დახრა არ აღემატება 1:48 მეტრს.ეტლის მინიმალური სიგანე და სიგრძე შეესაბამება მისაწვდომი ეროვნული სტანდარტების მიხედვით 802-ი ქვეთავის მოთხოვნებს და არის 900X1300 სმ





ვარიანტები
მოსატრიალებელი სივრცეები





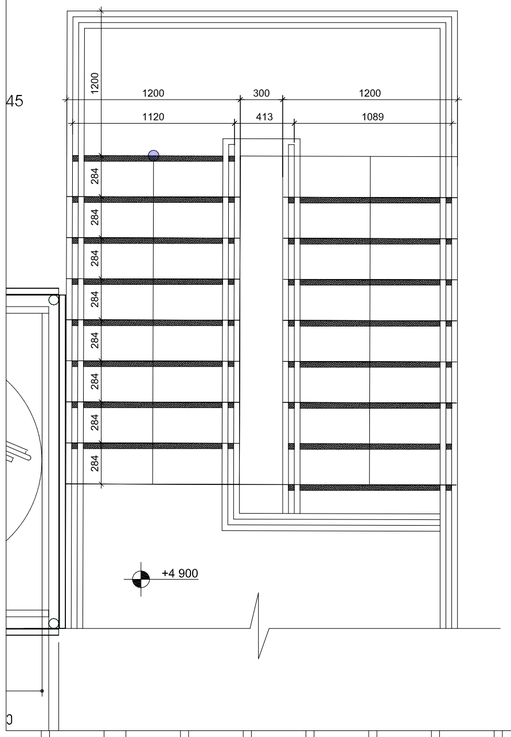
ვარიანტები

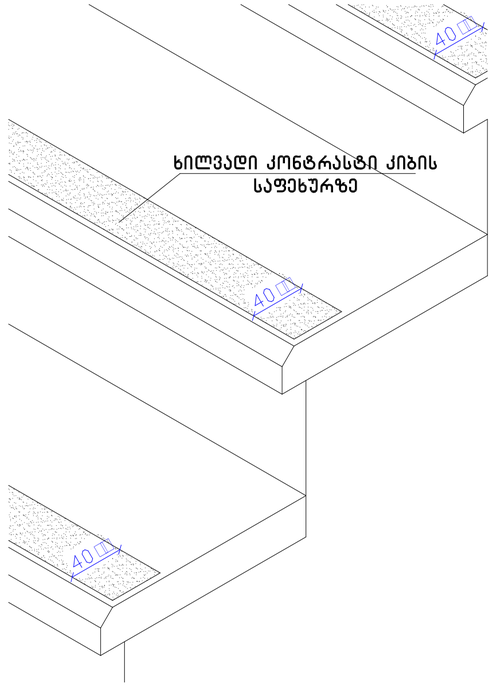
1.ტაბლის ზომა ვარიანტები მოცემულია ისე, რომ ის ნებისმიერ მხრიდან მოსარიგ და ასასვლელად.

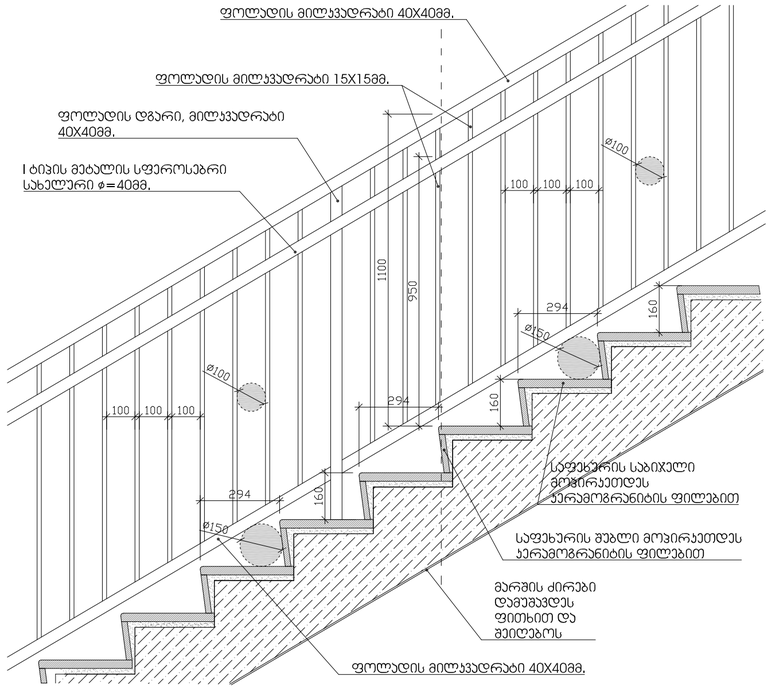
GRANDE CASA
400298619
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC

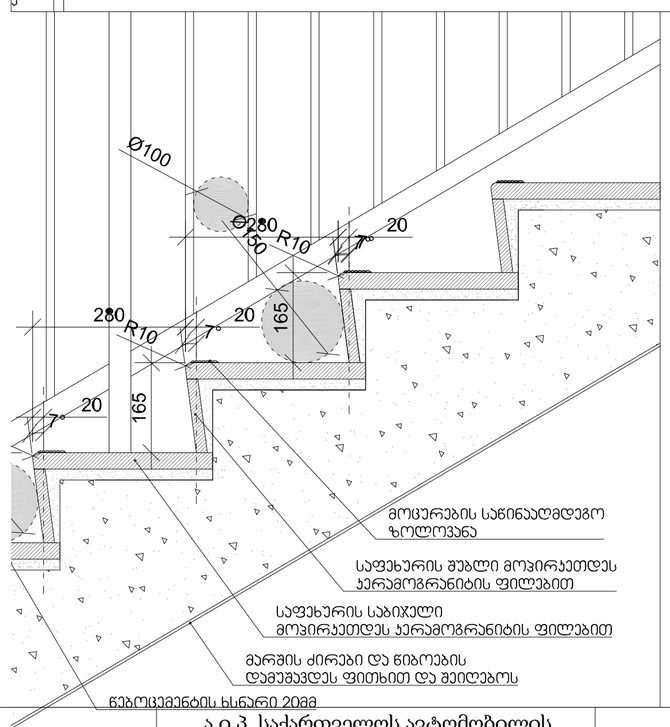
დამკვეთი	ა.ი.პ. საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია; ID ნომერი: 206344972	ნახაზი		მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	მისამართი: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030; ს/კ 01.19.13.004.036	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში - ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთნელი-სატურნირო კომპლექსი							ავტორი		
								თანაავტორი		

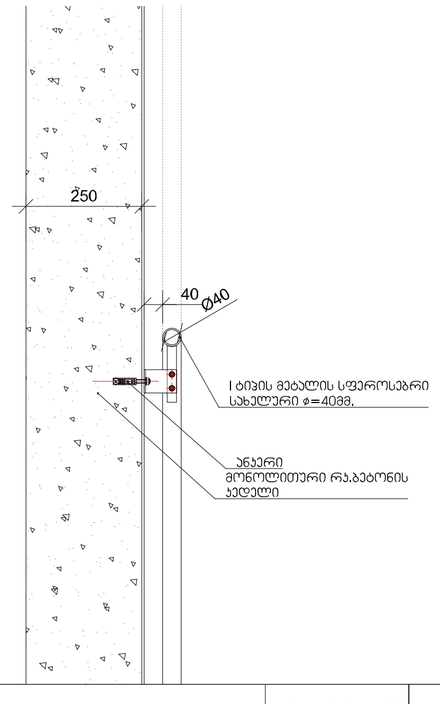
T: 558201005 E-mail: Grandecasa.design@gmail.com

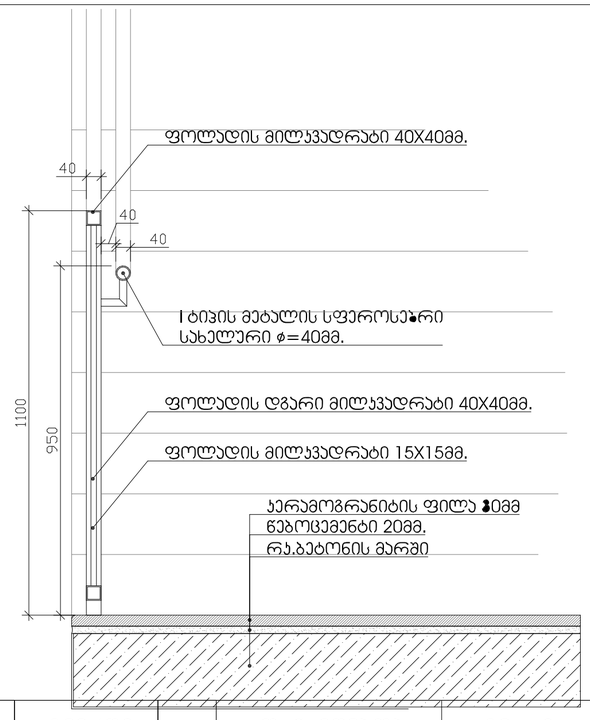












გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა
შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების გაწლაგება და რაოდენობა პირობითია.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

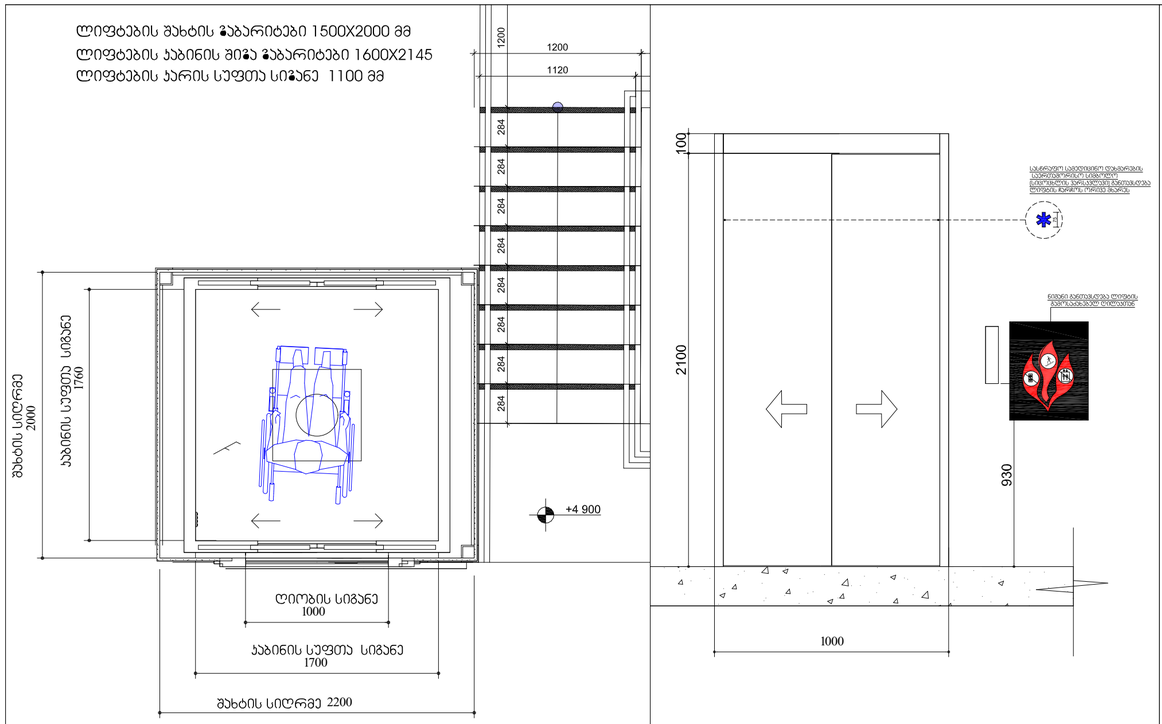
გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.

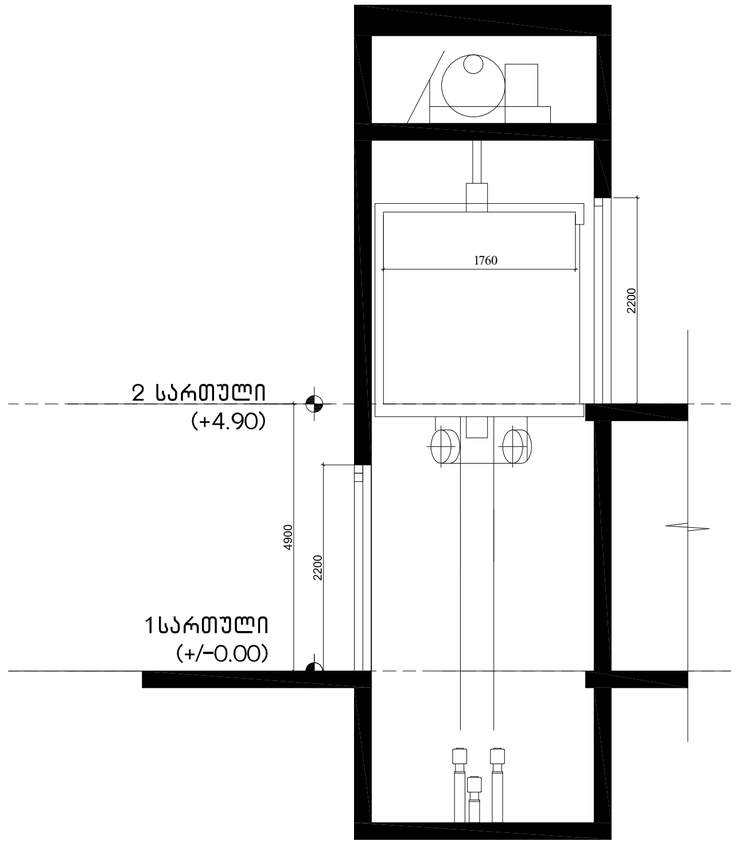
* საქართველო. შპს "გრანდე კასა" * GEORGIA. "GRANDE CASA" LLC *
GRANDE CASA
400298619

დამკვეთი	ა.ი.პ. საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია; ID ნომერი: 206344972	ნახაზი		მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	მისამართი: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030; ს/კ 01.19.13.004.036	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში - ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთნელი-სატურნირო კომპლექსი							ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი		
								თანაავტორი		

T: 558201005 E-mail: Grandecasa.design@gmail.com

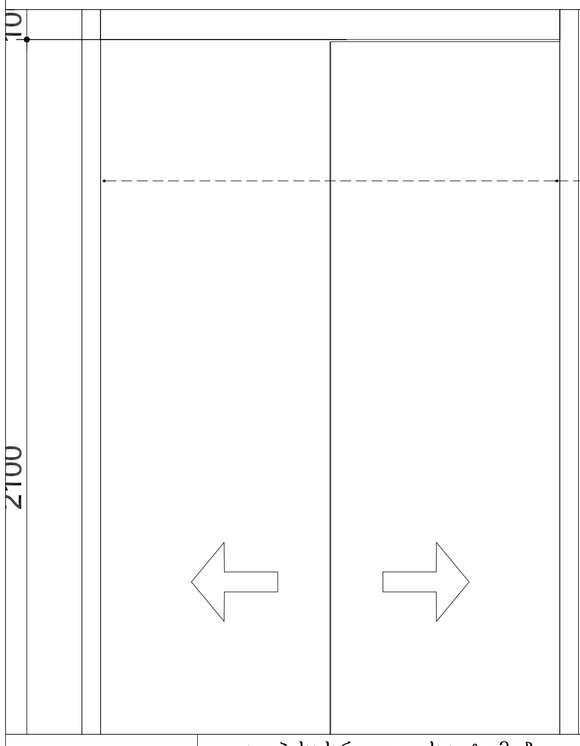
ლიფტების შახტის ზომები 1500X2000 მმ
ლიფტების კაბინის შიდა ზომები 1600X2145
ლიფტების კარის სუფთა სიგანე 1100 მმ





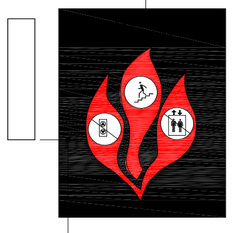
გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა
შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების გაწლაბება და რაოდენობა პირობითია.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კიბლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი სართო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.



სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო (სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს

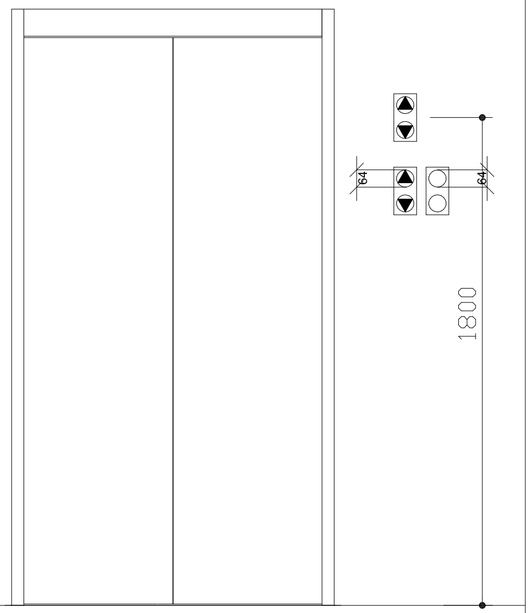
ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან

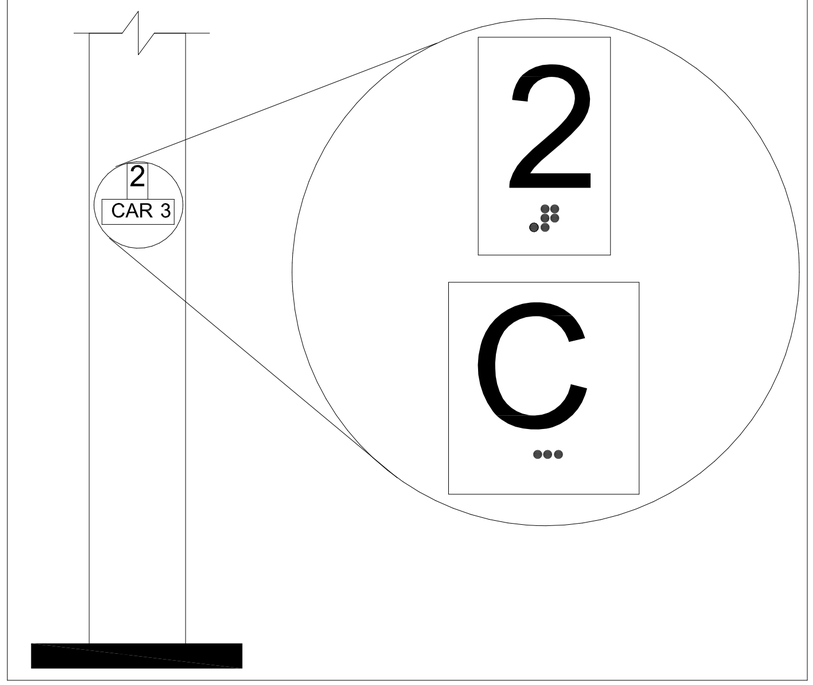


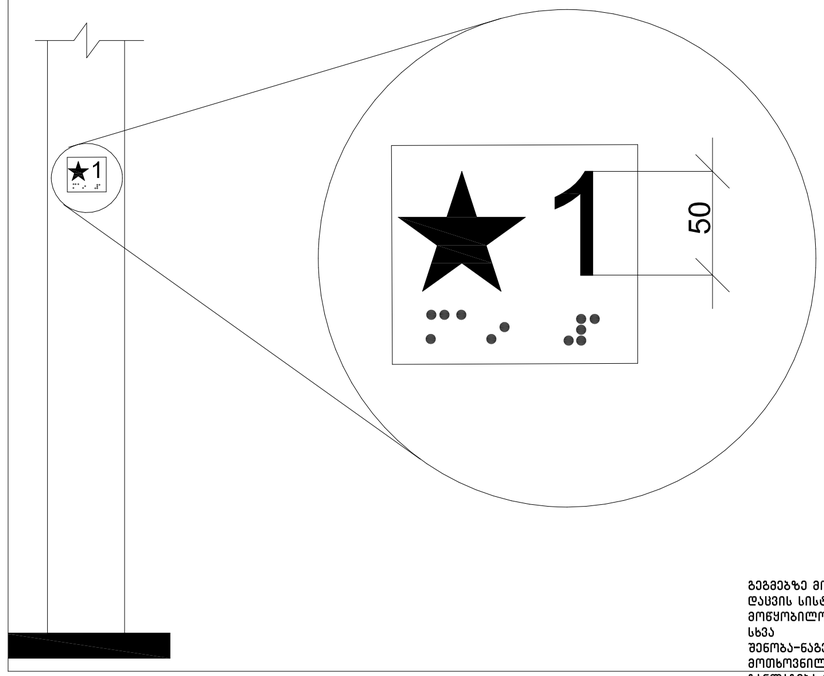


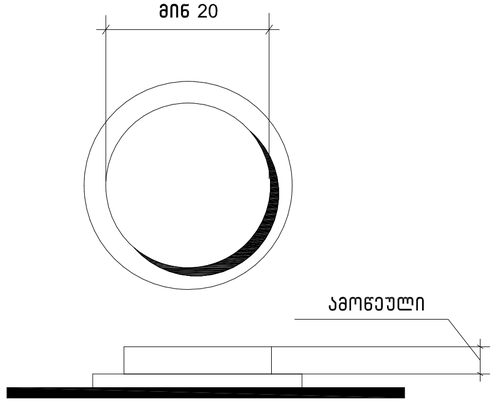
დამკვეთი	ა.ი.პ. საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია; ID ნომერი: 206344972	ნახაზი		მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	მისამართი: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030; ს/კ 01.19.13.004.036	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში - ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთნელი-სატურნირო კომპლექსი							ავტორი		
								თანაავტორი		

T: 558201005 E-mail: Grandecasa.design@gmail.com









სურ.4●7.4.6.2
კაბინის სამართავი
ღილაკი

შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 4●8-ე ქვეთავის შესაბამისად შეზღუდული გამოყენების ლიფტი

-- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A 17.1/●SA B44 სტანდართან
-- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშებიშესაბამისობაში იქნება 4●7.2.1. ქვეთავთან
-- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 4●7.2.2 ქვეთავთან.
-- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 4●7.2.3 ქვეთავთან.
-- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 4●7.4.4-ე ქვეთავთან.
-- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 4●7.4.5-ე ქვეთავთან
-- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 4●7.4.6.-ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
-- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 4●7.4.7.-ქვეთავთან
-- კაბინაში მოეწყობა 4●7.4.1●-ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები

გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა
შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.



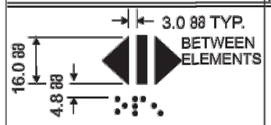
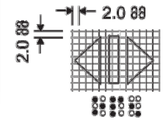
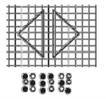
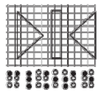
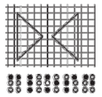
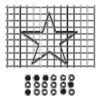
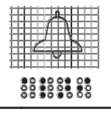
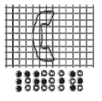
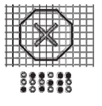
დამკვეთი	ა.ი.პ. საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია; ID ნომერი: 206344972	ნახაზი		მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	მისამართი: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030; ს/კ 01.19.13.004.036	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში - შასაღზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთნელი-სატურნირო კომპლექსი							ავტორი		
								თანაავტორი		

T: 558201005 E-mail: Grandecasa.design@gmail.com

გამონაკლისი: სადაც კაბინის ასამოქმედებელ არსებულ პანელზე შეზღუდული სივრცის გამო ამობურცული ნიშნები და ბრაილი ვერ თავსდება სამართავი ღილაკის მარცხნივ, აღნიშვნები უნდა განთავსდეს სამართავ ღილაკთან, შეძლებისდაგვარად, ახლოს.

407.4.7.1.4 სიმბოლოები. საავარიო გაჩერების, განგაშის, ღია კარის, კარის დახურვის, მთავარი შესასვლელის სართულისა და ტელეფონის საკონტროლო ღილაკი უნდა ამოიცნობოდეს ამობურცული ნიშნებითა და ბრაილით, როგორც ნაჩვენებია 407.4.7.1.4 ცხრილში.

ცხრილი 407.4.7.1.3 - სამართავი ღილაკის ამოცნობა

სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება	თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოყენებულ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში)
 DOOR OPEN		op“en”	
 REAR/SIDE DOOR OPEN		op“en”	
 DOOR CLOSE		close	
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		close	
 MAIN		ma“in”	
 ALARM		al“ar”m	
 PHONE		ph“one”	
 EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		“st”op	

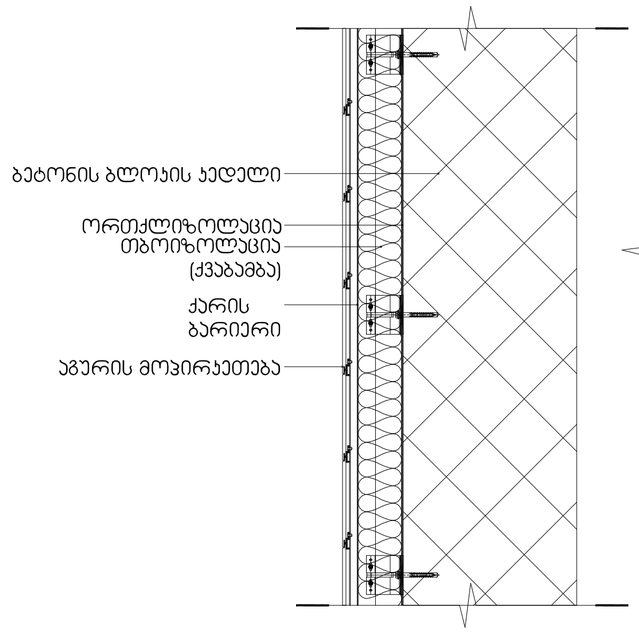
გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა
შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების გაწლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

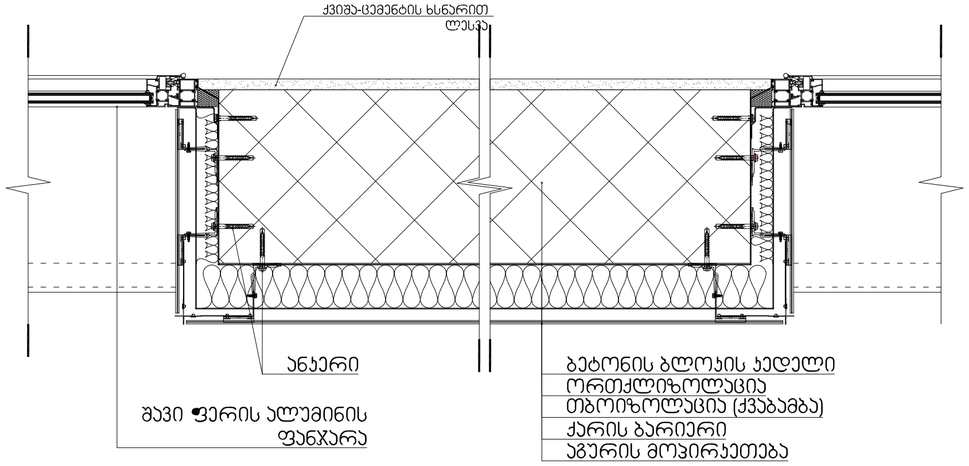
გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების სეხსტმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი სართო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.



დამკვეთი	ა.ი.პ. საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია; ID ნომერი: 206344972	ნახაზი		მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	მისამართი: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030; ს/კ 01.19.13.004.036	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში - ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთნელი-სატურნირო კომპლექსი							ავტორი		
								თანაავტორი		

T: 558201005 E-mail: Grandecasa.design@gmail.com





გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა
შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

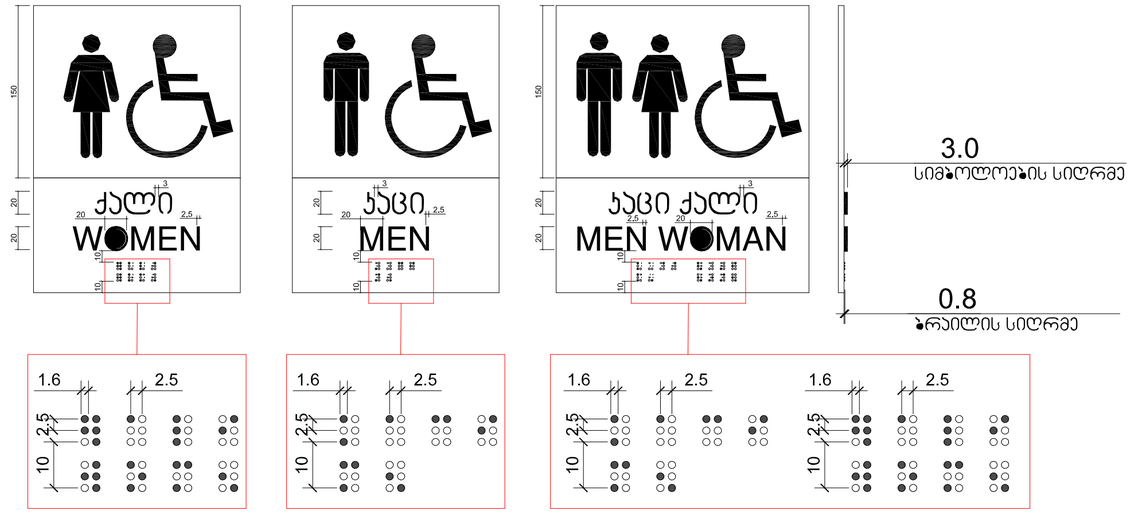
გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების სეხსტემედებობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.



დამკვეთი	ა.ი.პ. საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია; ID ნომერი: 206344972	ნახაზი		მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	მისამართი: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030; ს/კ 01.19.13.004.036	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში - ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის ასზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთვნელი-სატურნირო კომპლექსი							ავტორი		
								თანაავტორი		

T: 558201005 E-mail: Grandecasa.design@gmail.com

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამოჭრილი ნიშნებით და ბრაილით
გაწითავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან პარის მომიჯნავედ



გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა
შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

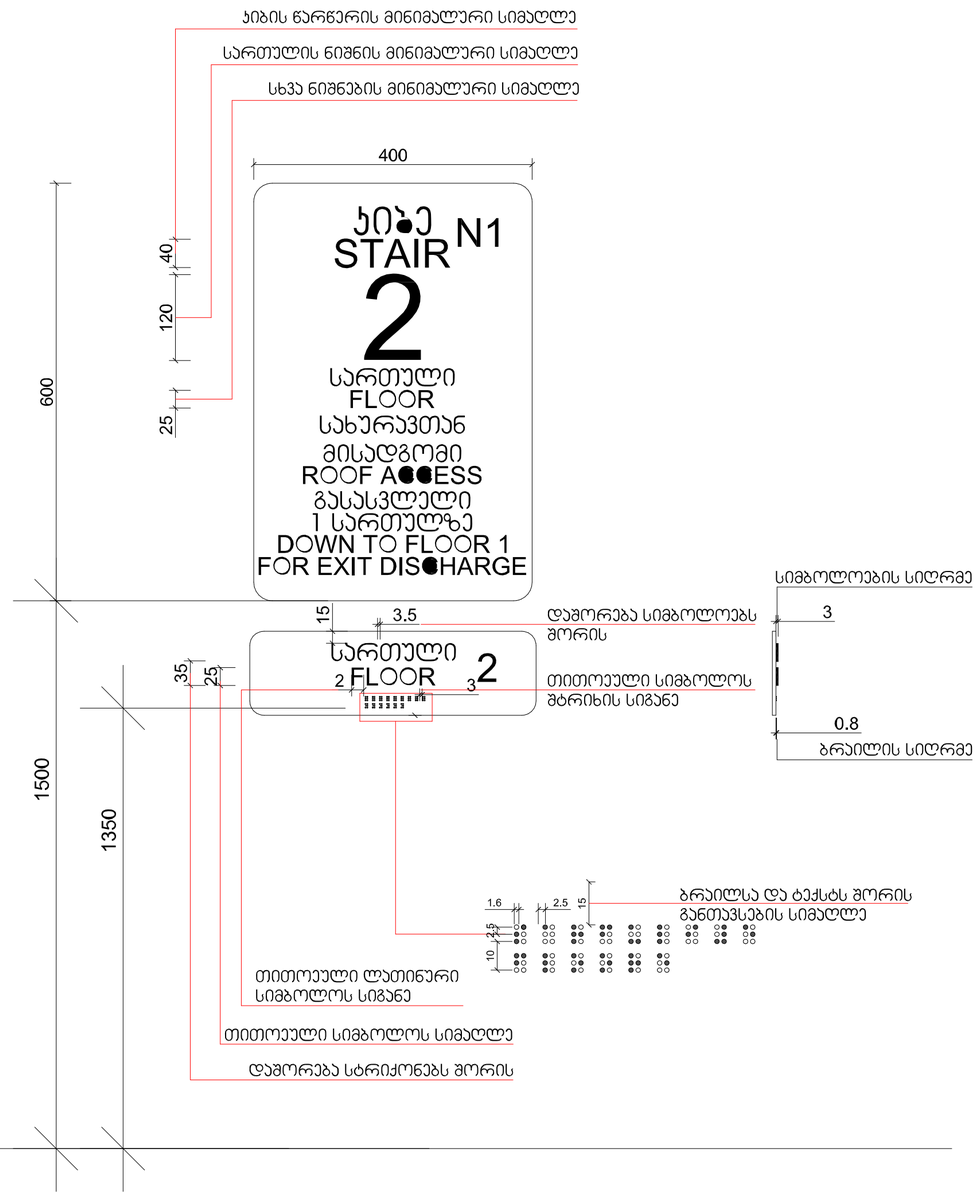
გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.



დამკვეთი	ა.ი.პ. საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია; ID ნომერი: 206344972	ნახაზი		მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	მისამართი: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030; ს/კ 01.19.13.004.036	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში - შასაღზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთნელი-სატურნირო კომპლექსი							ავტორი		
								თანაავტორი		

T: 558201005 E-mail: Grandecasa.design@gmail.com

გზა-ჯიხის ამოსასცნობის ნიშანი, გზა-ჯიხის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი ჯარის საჯეტის მოსამიჯნავად



გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

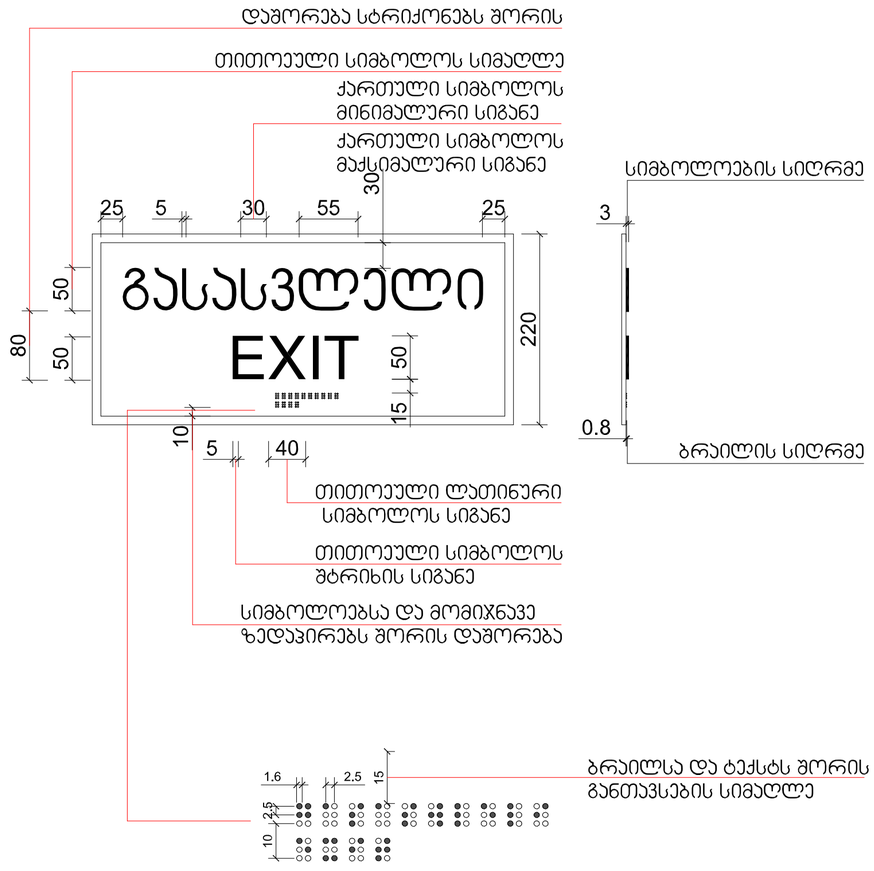
გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კიბლების და კარების ცვლილებების ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.



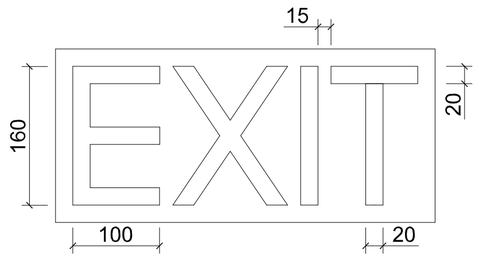
დამკვეთი	ა.ი.პ. საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია; ID ნომერი: 206344972	ნახაზი		მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	მისამართი: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030; ს/კ 01.19.13.004.036	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში - შასაღზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთნელი-სატურნირო კომპლექსი							ავტორი		
								თანაავტორი		

T: 558201005 E-mail: Grandecasa.design@gmail.com

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან



გასასვლელის განათებული ნიშანი



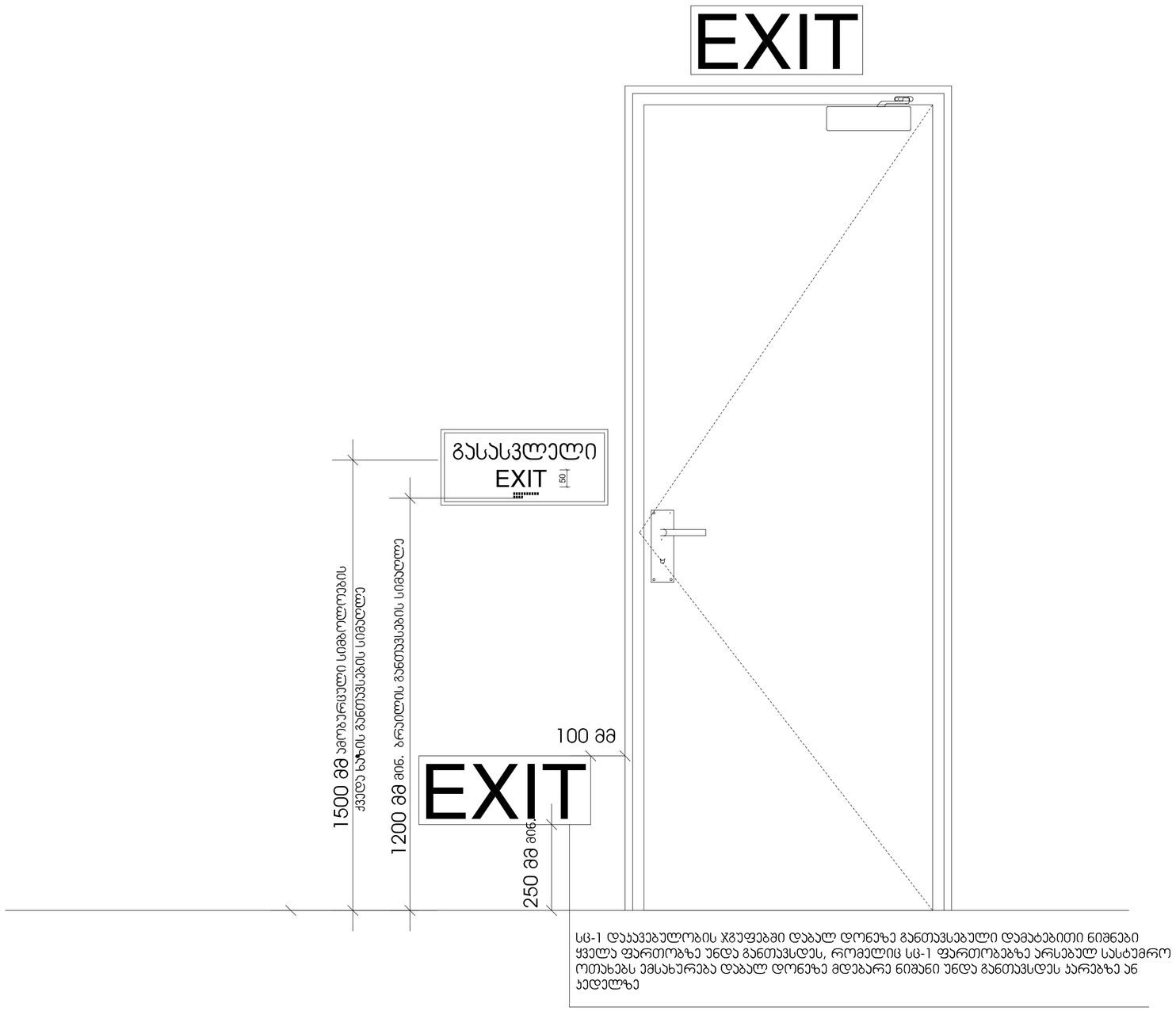
გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი სავრთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.



დამკვეთი	ა.ი.პ. საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია; ID ნომერი: 206344972	ნახაზი		მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	მისამართი: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030; ს/კ 01.19.13.004.036	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში - ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთვნელი-სატურნირო კომპლექსი							ავტორი		
								თანაავტორი		

T: 558201005 E-mail: Grandecasa.design@gmail.com



სც-1 დაჯავებულობის ჯგუფებში დაბალ დონეზე განთავსებული დამატებითი ნიშნები ყველა ფართობზე უნდა განთავსდეს, რომელიც სც-1 ფართობებზე არსებულ სასტუმრო ოთახებს ემსახურება დაბალ დონეზე მდებარე ნიშანი უნდა განთავსდეს კარებზე ან კედელზე

გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა
შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

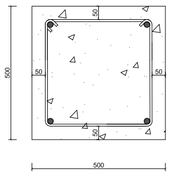
გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისაქენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.



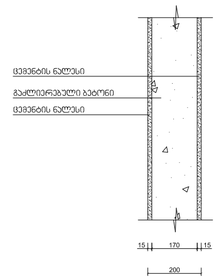
დამკვეთი	ა.ი.პ. საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია; ID ნომერი: 206344972	ნახაზი		მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	მისამართი: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030; ს/კ 01.19.13.004.036	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში - ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთნელი-სატურნირო კომპლექსი							ავტორი		
								თანაავტორი		

T: 558201005 E-mail: Grandecasa.design@gmail.com

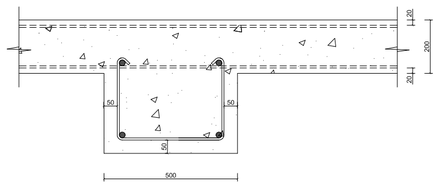
გაძლიერებული ბეტონის სვეტი 50X50 მმ ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



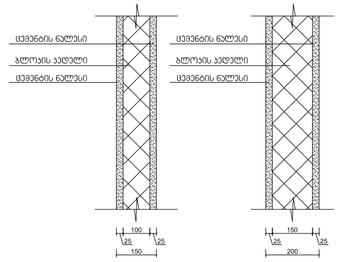
გაძლიერებული ბეტონის კედელი გზა-ჯიხის შემომზღუდავები ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



გაძლიერებული ბეტონის ჯოჯი იატაკის და სახურავის ფილა ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



ბლოკის კედელი ბინებს და ოთახებს შორის გამყოფი ტიხრები ცეცხლმედეგობა 1 სთ.



საქართველო. შპს "გრანდე კასა" GRANDE CASA 400298619 GEORGIA. "GRANDE CASA" LLC

დამკვეთი	ა.ი.პ. საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია; ID ნომერი: 206344972	ნახაზი		მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	მისამართი: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030; ს/კ 01.19.13.004.036	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში - ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	ავტო-მოტო სატრანსპორტო საშუალებების საწვრთნელი-სატურნირო კომპლექსი							ავტორი		
								თანაავტორი		

T: 558201005 E-mail: Grandecasa.design@gmail.com