დემარკი
არქიტექტორული კომპანია
www.dmark.ge
D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

პროექტის დასახელება
საოფისე შენობა

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, სოფელი თხინვალი,
იოსებ ქეცხუეშაძის I შესახვევი, N11

დამკვეთი
შპს „თ. და ქ. რესტორნები"

± 0.00 = 646.129

+646.13 საპროექტო ნიშნული
+646.13 მიწის (არსებული) ნიშნული

N

647.221 647.081 646.904 646.968 647.216 647.226 647.118 647.318 647.319 646.567 647.012 646.863 645.768 645.475 645.765 645.379 645.316 645.192 645.378 645.260 645.135 645.038 645.013 644.980 644.801 644.671 644.644 644.438 644.393 644.163 644.164 644.148 644.195 644.194 644.289 646.162 646.161 645.979 646.335 646.115 646.043 646.263 645.760 645.915 645.651 645.730 645.643 645.881 645.913 645.702 645.349 645.215 644.639 644.385 644.326 644.471 644.466 644.493 644.401 644.34

სერვიტუტით დატვირთული ტერიტორია

არსებული ბეტონის ქუდლი სისქით 20სმ

საპროექტო ბეტონის ქუდლი სისქით 20სმ

ბანაშენიანების რეგულირების ბაზი (უახლა ეზოსთვის)

ბზის გაფართოების კონტური

ბანაშენიანების რეგულირების ბაზი

უახლა ეზო

ნყალშემკრები მილები

ბზის ანაწლები

ლიმონის ღობე

ქუჩის ღერძული ხაზი

4750 4621550

1 გენ.გეგმა
1 : 200

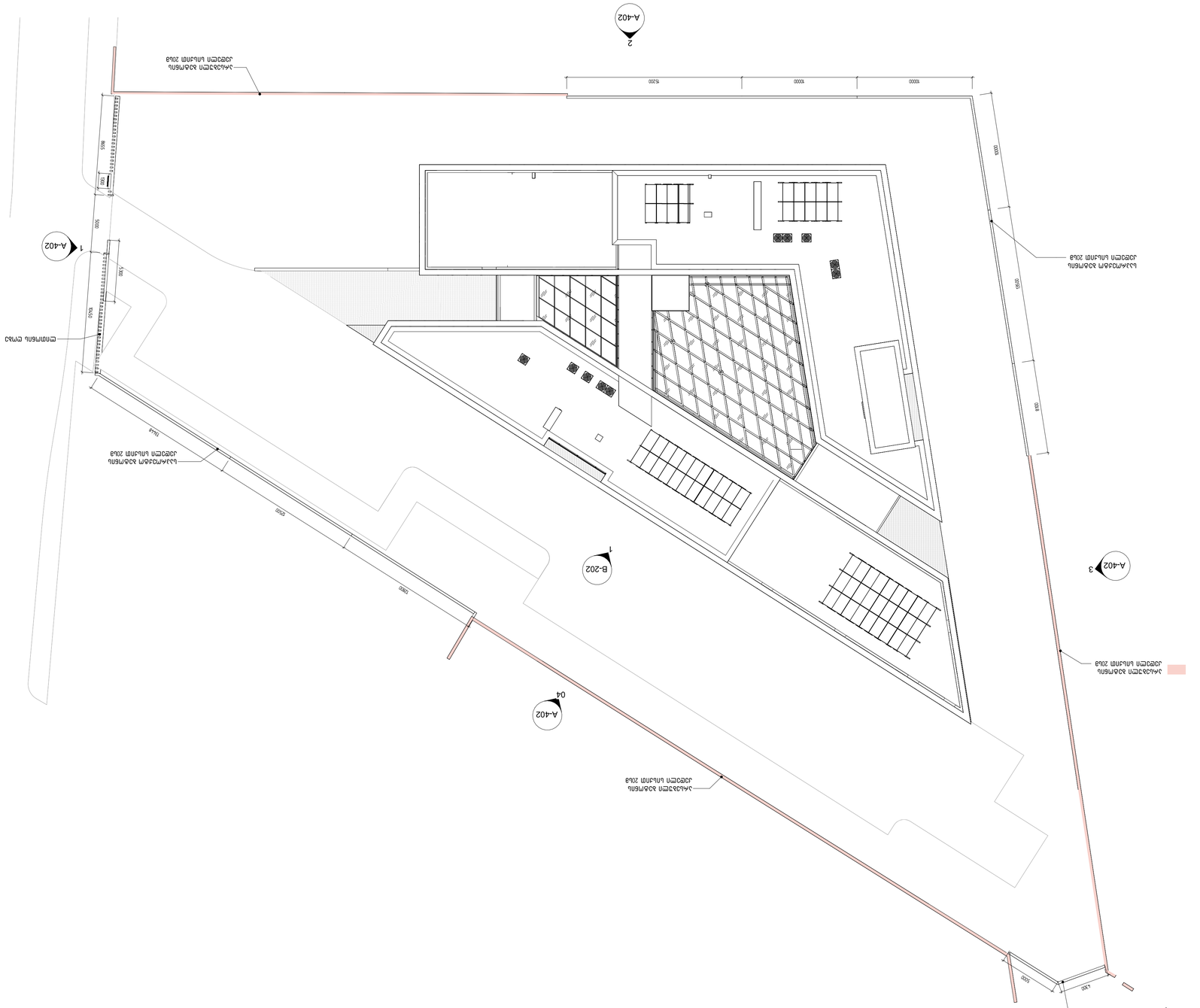
დმ	09.08.2024	დამუშავებული პროექტი	
სტადია	მარილი	განყოფილება	
განყოფილება			
დავალების №		23.031	
შესრულება			
შემოწმება			
საავტორო უფლებები		დემარკი	

ნახაზის დასახელება
გენ.გეგმა

A-005

A1

X:\100_Projects\23.031_Mcdonalds\e Isaxe\360_Modeling\00a_Revit\20240724\20240802 - Mcdonalds.rvt



A-402 1

A-402

04

A-402

2

A-402 3

არსებული ბეტონის
კედელი სისქით 20სმ

საპროექტო ბეტონის
კედელი სისქით 20სმ

10000 10000 15200

8100

13500

10000

12800

12500

13448

10450

5000

8655 1300

5300

არსებული ბეტონის
კედელი სისქით 20სმ

არსებული ბეტონის
კედელი სისქით 20სმ

საპროექტო ბეტონის
კედელი სისქით 20სმ

ლითონის ღობე

B-202

1

საპროექტო ბეტონის
კედელი სისქით 20სმ

4300
5000

დემარკი
არქიტექტურულიკომპანია

შეასრულა
შეამოწმა
საავტორო უფლებები

დაკვეთის #

დემარკი

სტადია განმარტება

ნახაზის დასახელება

www.dmark.ge

პროექტის დასახელება

დამკვეთი

პროექტის მისამართი

დამუშავებული პროექტი
თარიღი

dp

გამოცემა

A1

± 0.00 =

X:\100_Projects\23.031_Mcdonaldsi ლისზე\300_Modeling\304_ღევიტ\20240724\20240802 - Mcdonalds.რვტ

23.031

ღობის გეგმა

საოფისე შენობა

შპს ,,თ. და კ. რესტორნები “

09.08.2024

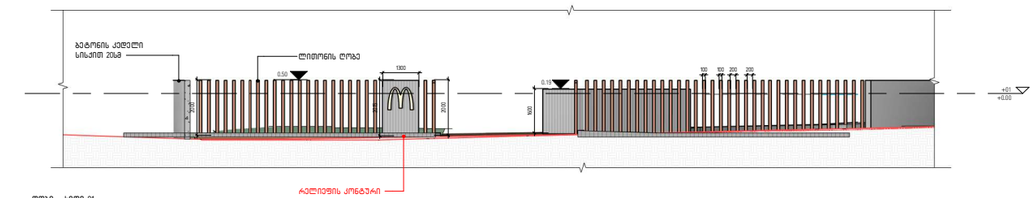
A-401

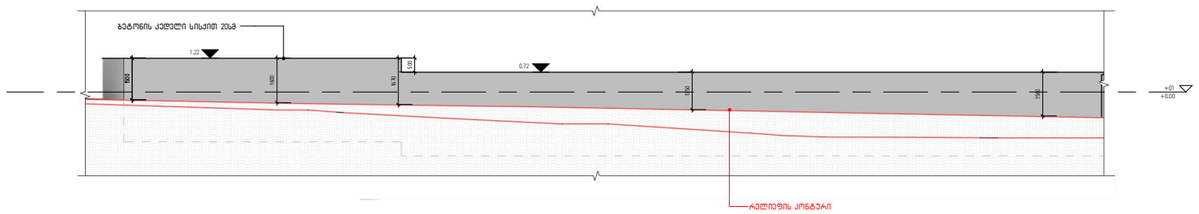
646.129

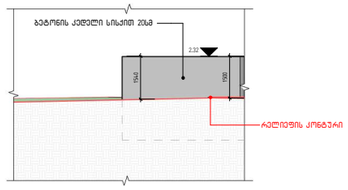
ქ. თბილისი, სოფელი თხინვალი,
იოსებ კეჭაყმაძის Ш შესახვევი, Т11

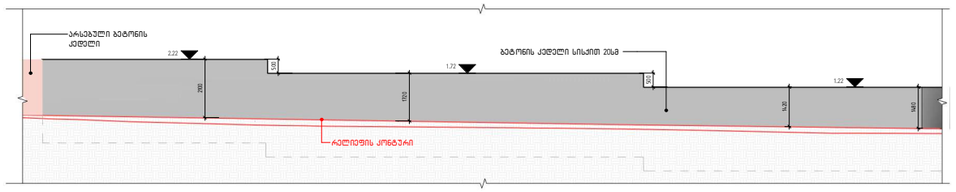
1 : 200

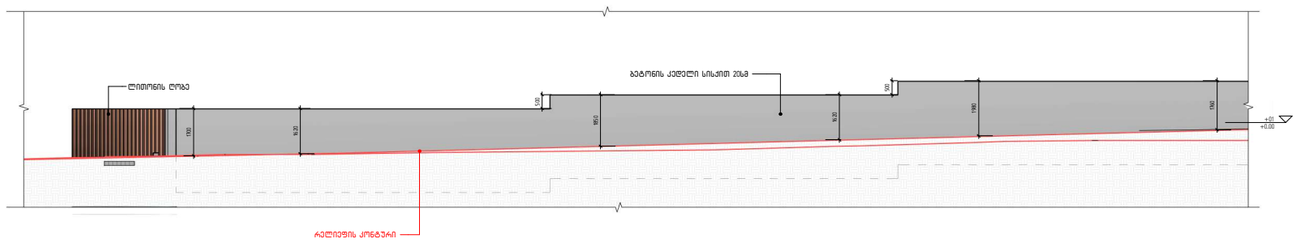
ღობე - გენ. გეგმა
1

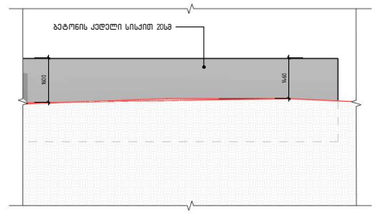












+01 +0.00

0.50

0.19 რელიეფის კონტური ბეტონის კედელი სისქით 20სმ 2000 1600

100 100 200 200 2000 2015

1300 ლითონის ღობე

+01 +0.00 რელიეფის კონტური ბეტონის კედელი სისქით 20სმ 500 1500 1600 1670 1350 1580

0.72

1.22

+01 +0.00 ბეტონის კედელი სისქით 20სმ რელიეფის კონტური 500 500 1700 1620 1850 16201980 1760 1600 1460

ბეტონის კედელი სისქით 20სმ ლითონის ღობე

რელიეფის კონტური რელიეფის კონტური ბეტონის კედელი სისქით 20სმ ბეტონის კედელი სისქით 20სმ 1420 1480 500

არსებული ბეტონის კედელი 500 1540 1500 17202100

2.32 2.22

1.72
1.22

დემარკი არქიტექტურული კომპანია

შეასრულა შეამოწმა საავტორო უფლებები დაკვეთის #

დემარკი

სტადია განმარტება ნახაზის დასახელება

პროექტის დასახელება დამკვეთი

პროექტის მისამართი

დამუშავებული პროექტი თარიღი დპ გამოცემა 23.031 ღობის განშლები

საოფისე შენობა შპს ,,თ. და კ. რესტორნები“

09.08.2014

ქ. თბილისი, სოფელი თხინვალი, იოსებ კეჭაყმაძის Ш შესახვევი, Т11

1 : 100

1 ღობე - ხედი 01

1 : 100

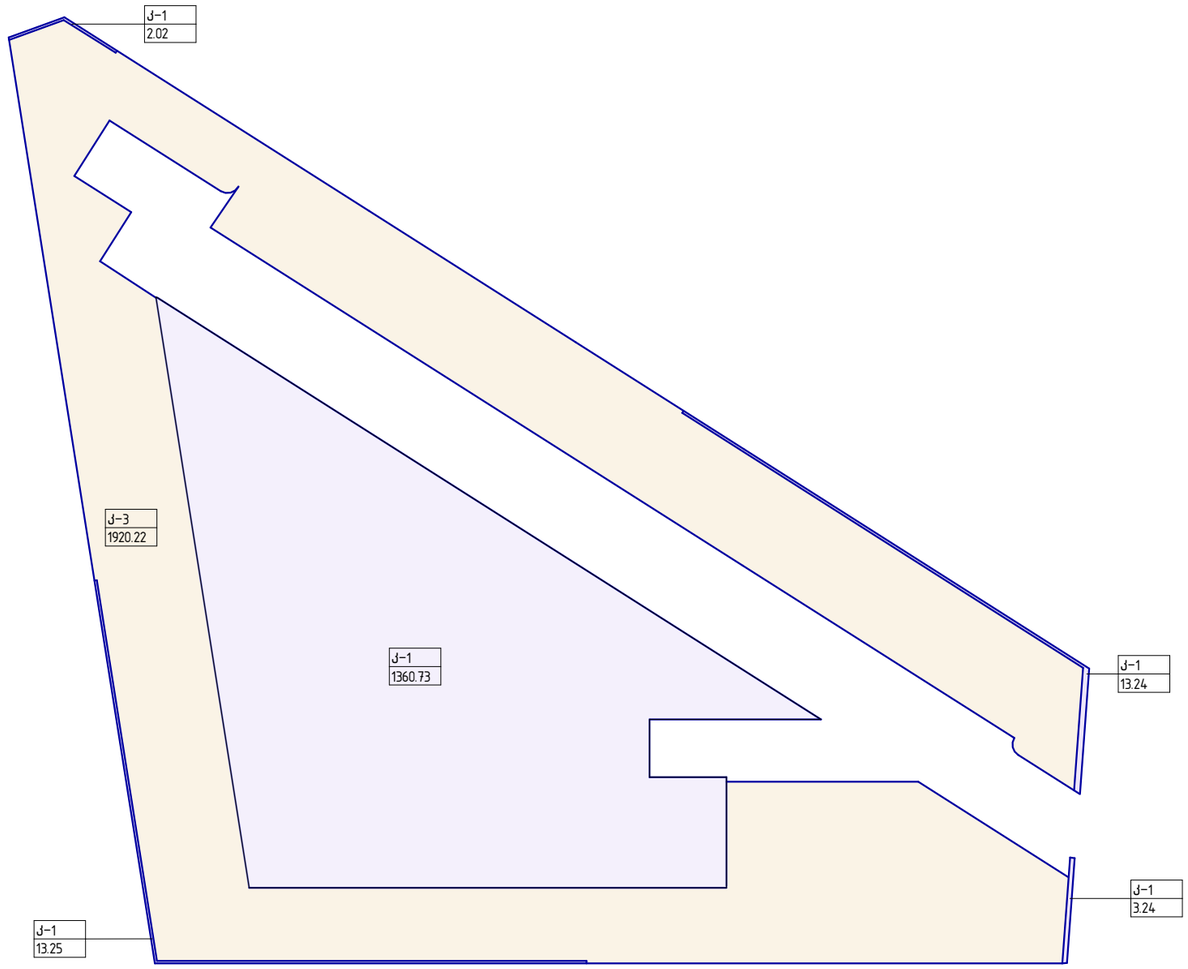
2 ღობე - ხედი 02

1 : 100

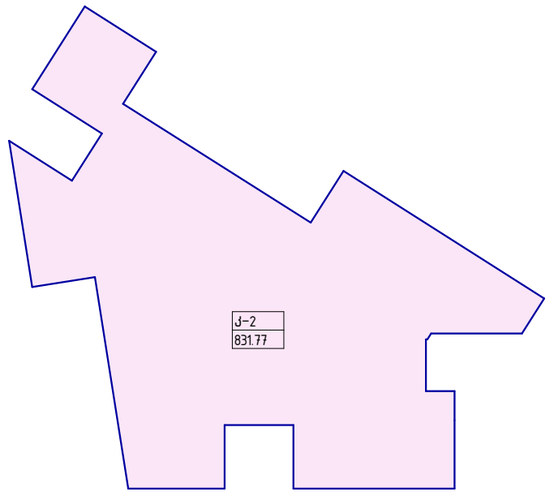
04 ღობე - ხედი 04

1 : 100

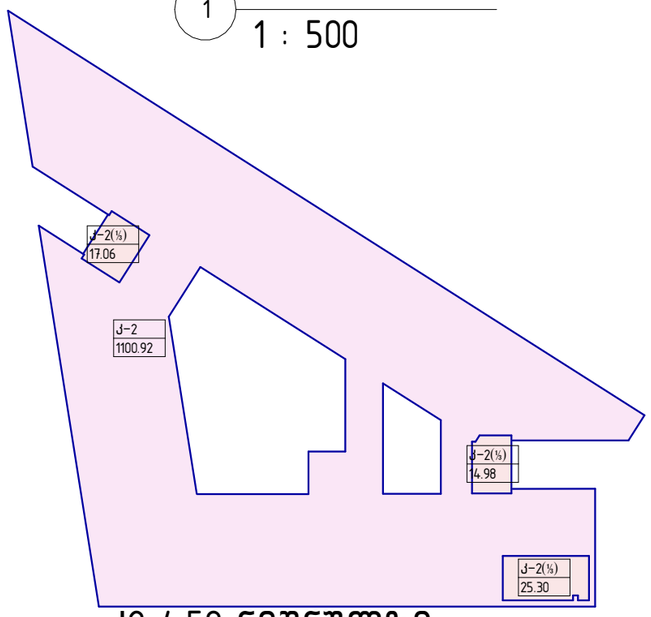
3 ღობე - ხედი 03



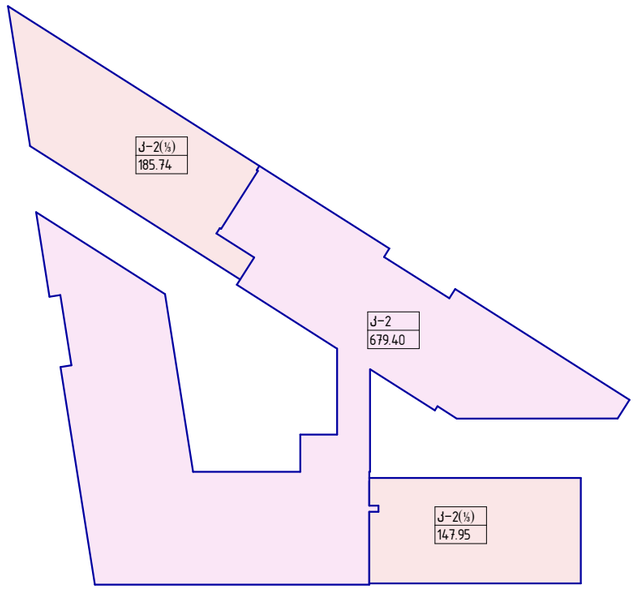
1 კ1–კ3
1 : 500



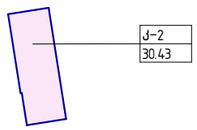
2 კ2 0.00 ნიშნულზე
1 : 500



3 კ2 4.50 ნიშნულზე
1 : 500



4 კ2 8.10 ნიშნულზე
1 : 500



5 კ2 11.70 ნიშნულზე
1 : 500

X:\100_Projects\23.031_Mcdonaldsi liszе\300_Modeling\304_Revit\20240724\20240802 - Mcdonalds.rvt

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

პროექტის დასახელება
საოფისე შენობა

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, სოფელი თხინვალი, იოსებ კეჭაყმაძის I შესახვევი, N11

დამკვეთი
შპს „თ. და კ. რესტორნები"

± 0.00 = 646.129

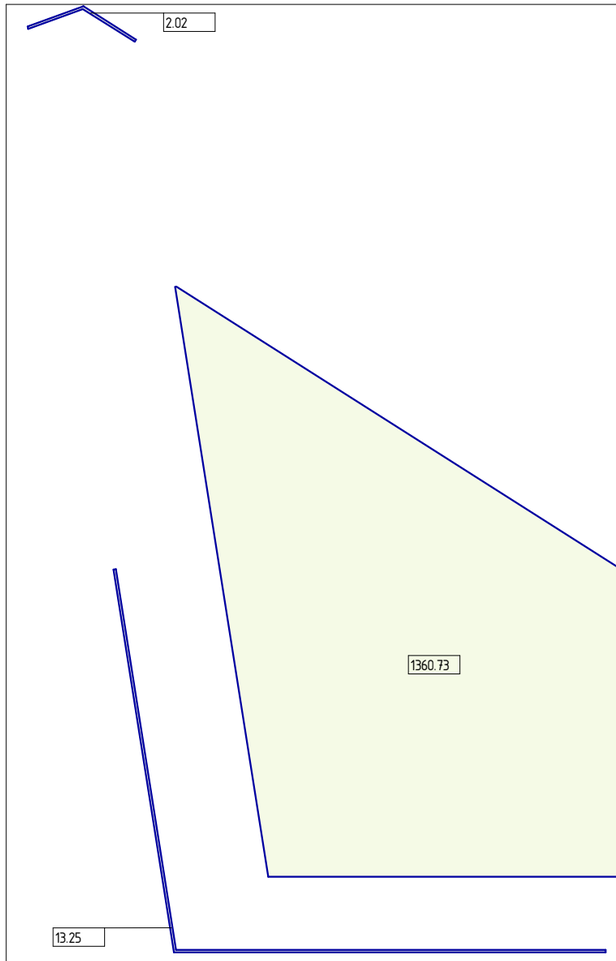
დ	09.08.2024	დამუშავებული პროექტი
სტადია	თარიღი	განმარტება
გამოცემა		

დაკვეთის №	23.031
შეასრულა	
შეამოწმა	
საავტორო უფლებები	დემარკი

ნახაზის დასახელება
კროკები

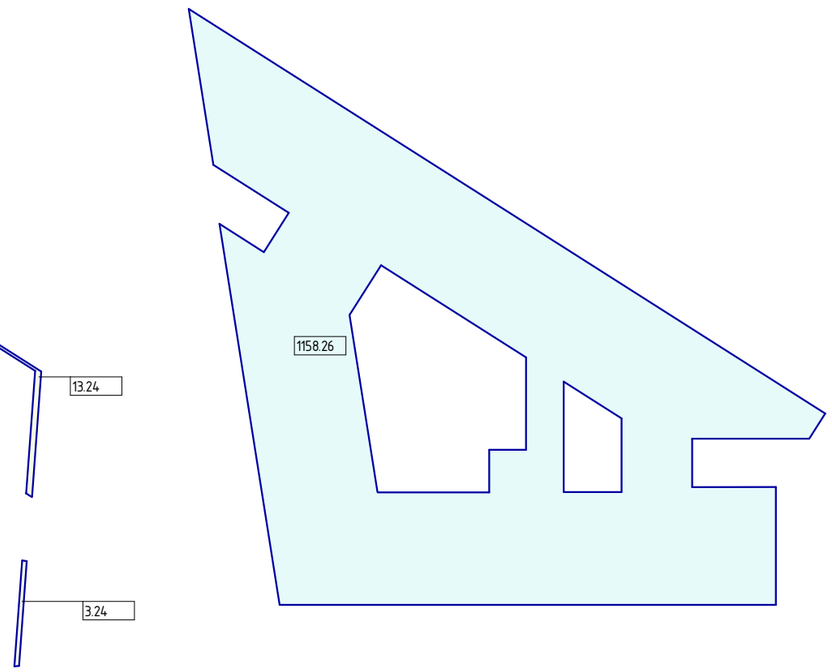
A-801

A3



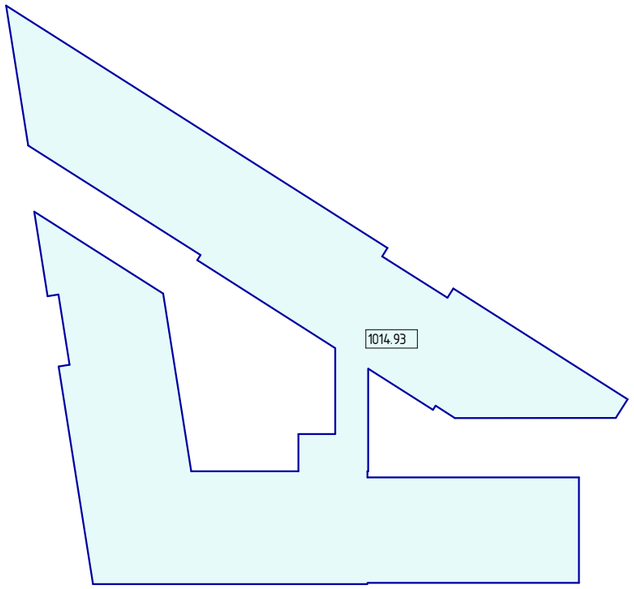
1 განაშენიანების ფართი 0.00 ნიშნულზე

1 : 500



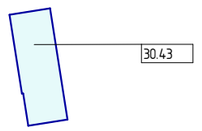
2 განაშენიანების ფართი +4.50 ნიშნულზე

1 : 500



3 განაშენიანების ფართი +8.10 ნიშნულზე

1 : 500



4 განაშენიანების ფართი +11.70 ნიშნულზე

1 : 500

X:\100_Projects\23.031_Mcdonaldsi lisze\300_Modeling\304_Revit\20240724\20240802 - Mcdonalds.rvt

დემარკი

არქიტექტურული კომპანია

www.dmark.ge

DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

პროექტის დასახელება

საოფისე შენობა

პროექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სოფელი თხინვალი, იოსებ კეჭაყმაძის I შესახვევი, N11

დამკვეთი

შპს „თ. და კ. რესტორნები"

± 0.00 = 646.129

დკ	09.08.2024	დამუშავებული პროექტი
სტადია	მარილი	განმარტება
გამოცემა		

დაკვეთის №	23.031
შესრულა	
შეამოწმა	
საავტორო უფლებები	დემარკი

ნახაზის დასახელება

კროკები

A-802

A3