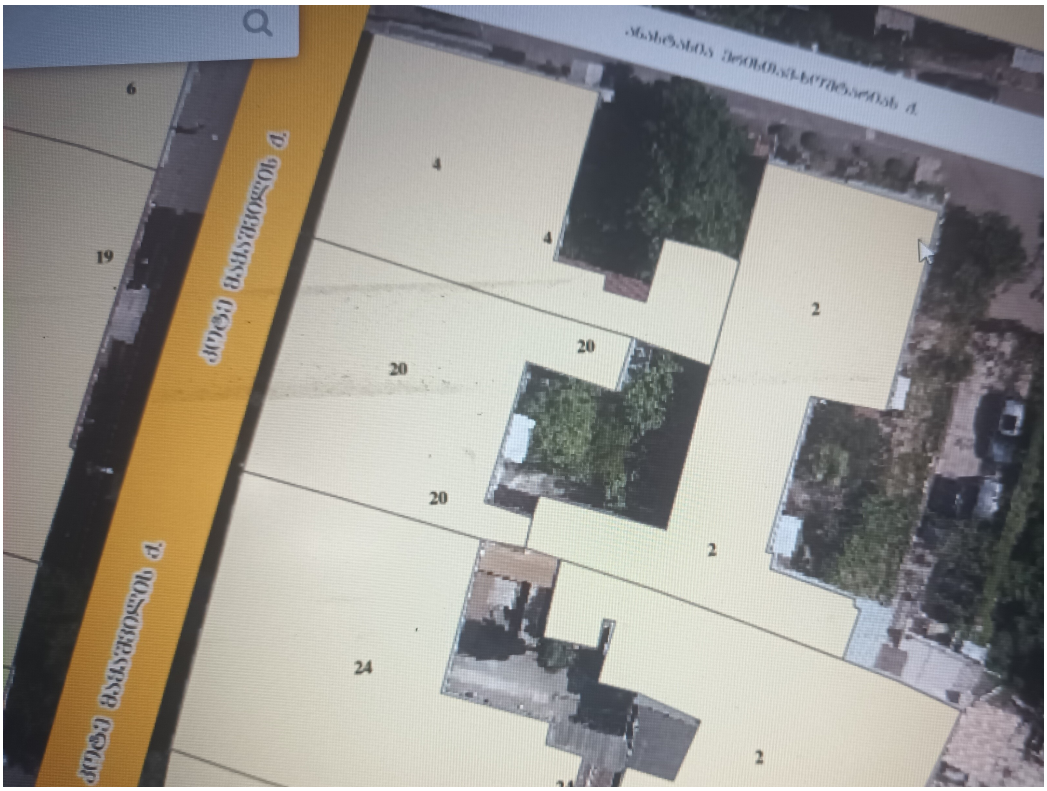
საექსპერტო დასკვნა, ქ. თბილისში ანასტასია ერითავ-ხოშტარიას ქუჩა N 2-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის სარეკონსტრუქციო სამუშაოებთან დაკავშირებით, ზეგავლენის შესახებ მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ შენობებთან მიმართებაში.

ტერიტორიის აღწერილობა.

იგეგმება ქ.თბილისში, ანასტასია ერითავ-ხოშტარიას ქუჩა N 2-ში მდებარე საცხოვრებელ სახლის სარეკონსტრუქციო სამშენებლო სამუშაოები. საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქალაქის ისტორიულ უბანში, რაც ხასიათდება მისი მჭიდრო განაშენიანებით. დაპროექტებული შენობის მიმდებარედ იმყოფებიან შემდეგი შენობები. შენობის მარჯვენა მხრიდან, ერთ სართულიანი, ნახევარ სარდაფით აგურის შენობა, ანასტასია ერისთავ-ხოშტარიას N 4/ კ. მაყაშვილის N 20, ორ სართულიანი ნახევარ სარდაფით, აგურის შენობა კ. მაყაშვილის N 22 , და სამ სართულიანი აგურის შენობა, კ. მაყაშვილის N 24. აგრეთვე შენობის უკან, ეზოს მხრიდან, სამ სართულიანი აგურის შენობა, ანასტასია ერითავ-ხოშტარიას ქუჩა N 2ა.



ვიზუალური დათვალიერების შემდეგ, შაიძლება დავასკვნათ, რომ ოთხივე შენობა იმყოფება დამაკმაკოფილებელ მდგომარეობაში. შნობებზე არ შეიმჩნევა არანაირი სახის სერიოზული დაზიანებები. ანასტასია ერითავ-ხოშტარიას ქუჩა N 2-ში, სარეკონსტრუქციო სამშენებლო სამუშაოების საპრორქტო დოკუმენტაციის გაცნობის შემდეგ, დავადგინეთ, რომ ხდება აღნიშნული შენობის ორი, წინა და მარჯვენა ფასადის კედლის შენარჩუნება, აქედან გამომდინარე მშენებლობის მიმდინარეობის დროს გათვალისწინებული იქნება ყველა ის ღონისძიება რათა არ მოხვდეს აღნშნული კედლების და აქედან გამომდინარე არც მიმდებარე შენობის კონსტრუქციების დაზიანება. მითუმეტეს საპროექტო შენობა თავისი გაბარიტებით, მოცულობით და სიმაღლით არ აღემატება არსებულ შენობას.

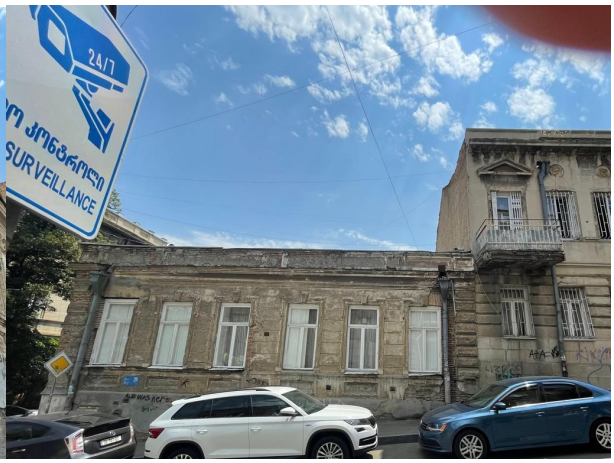




მივყვეთ ყველა შენობას ცალცალკე:

ანასტასია ერისთავ-ხოშტარიას N 4/ კ. მაყაშვილის N 20. ერთ სართულიანი, სარდაფით, აგურის შენობა, აშენებულია XX საუკუნის შუა წლებში. ვიზუალური დათვალიერების შემდეგ შენობაზე რაიმე სერიოზული დაზიანებები არ შეიმჩნევა. შენობა იმუოფება დამაკმაყოფილებელ მდგომარეობაში. ერისთავ-ხოშტარიას N 2-ში დაგეგმილი სარეკონსტრუქციო სამშენებლო სამუშაოები ვერანაირ უარყოფით ზეგავლენას ვერ მოახდენს აღნიშნულ შენობაზე, რადგანაც პროექტის მიხედვით ხდება სარეკონსტრუქციო შენობის ორი, წინა და მარჯვენა ფასადის კედლის შენარჩუნება, და საპროექტო შენობის გაბარიტები, მოცულობა და სიმაღლე არ აღემატება არსებულ შენობას.





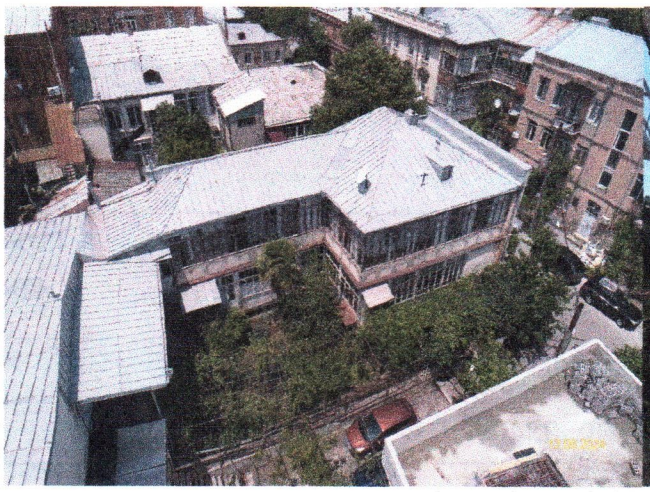
კ.მაყაშვილის N 22 და კ. მაყაშვილის N 24. ორ (მაყაშვილის N 22) და სამ (მაყაშვილის N 24) სართულიანი აგურის შენობები აშენებულია XX საუკუნის შუა წლებში. ვიზუალური დათვალიერების შემდეგ შენობებზე რაიმე სერიოზული დაზიანებები არ შეიმჩნევა. შენობები იმუოფებიან დამაკმაყოფილებელ მდგომარეობაში. ერისთავ-ხოშტარიას N 2-ში დაგეგმილი სარეკონსტრუქციო სამშენებლო სამუშაოები ვერანაირ უარყოფით ზეგავლენას ვერ მოახდენს აღნიშნულ შენობებზე, რადგანაც პროექტის მიხედვით ხდება სარეკონსტრუქციო შენობის ორი, წინა და მარჯვენა ფასადის კედლის შენარჩუნება, და საპროექტო შენობის გაბარიტები, მოცულობა და სიმაღლე არ აღემატება არსებულ შენობას.





ანასტასია ერითავ-ხოშტარიას ქუჩა N 2ა. სამ სართულიანი აგურის შენობა აშენებულია XX საუკუნის ბოლოს. ვიზუალური დათვალიერების შემდეგ შენობაზე რაიმე

სერიოზული დაზიანებები არ შეიმჩნევა. შენობა იმუოფება დამაკმაყოფილებელ მდგომარეობაში. ერისთავ-ხოშტარიას N 2-ში დაგეგმილი სარეკონსტრუქციო სამშენებლო სამუშაოები ვერანაირ უარყოფით ზეგავლენას ვერ მოახდენს აღნიშნულ შენობაზე, რადგანაც პროექტის მიხედვით ხდება სარეკონსტრუქციო შენობის ორი, წინა და მარჯვენა ფასადის კედლის შენარჩუნება, და საპროექტო შენობის გაბარიტები, მოცულობა და სიმაღლე არ აღემატება არსებულ შენობას.





დასკვნა: შენობებზე, რომლებიც იმყოფებიან ქ.თბილისში ანასტასია ერისთავ-ხოშტარიას ქუჩა N 2-ის მიმდებარედ, მათი ტექნიკური მდგომარეობიდან გამომდინარე და იმის გათვალისწინებით, რომ ხდება სარეკონსტრუქციო შეობის ორი, წინა და მარჯვენა ფასადის კედლის შენარჩუნება და საპროექტო შენობის გაბარიტები, მოცულობა და სიმაღლე არ აღემატება არსებულ შენობას, ერისთავ-ხოშტარიას N 2-ში არსებულ შენობაზე, პროექტით განსაზღვრული, სარეკონსტრუქციო სამშენებლო სამუშაოები, არ მოახდენს უარყოფით ზეგავლენას მიმდებარედ არსებულ, ერისთავ-ხოშტარიას N 4/ კ.მაყაშვილის N 20 -ში , კ.მაყაშვილის N 22 -ში, კ.მაყაშვილის N 24 -ში და ანასტასია ერისთავ-ხოშტარიას ქუჩა N 2ა-ში, არსებული შენობების მდრადობაზე.

ექსპერტი,

ინჟინერ-კონსტრუქტორი: დავით ანდღულაძე.

დავით ანდღულაძე



ინჟინერ - მშენებელი

კონტაქტი

თაყაიშვილის ქ.#4ა
0179
თბილისი
საქართველო
+995 599 58 78 58
Dato.and@gmail.com

უცხო ენები

რუსული - კარგად
ინგლისური - საშუალოდ

კვალიფიკაცია

Microsoft Office – კარგად
Windows – კარგად

ჰობი & ინტერესი

ნადირობა
თევზაობა

სამუშაო გამოცდილება

ინჟინერ - მშენებელი
სსი „საქალამშენსახპროექტი“ 1986 - 1989

სსი „საქალამშენსახპროექტი“ - ს ინჟინერ-კონსტრუქტორი, შემდეგ კონსტრუქტორების ჯგუფის უფროსი.

მნიშვნელოვანი პროექტი:

- აფხაზეთი, მიუსერა - სამთავრობო რეზიდენციის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი.

კომერციული დირექტორი
შპს „ზებრა“ 1989 - 1996

ინვესტიციების მოზიდვა მომავალი პროექტებისათვის, დეპარტამენტების მართვა და კონტროლი.

აპარატის უფროსი
ქ. რუსთავის მერია 1997 - 1998

ქ. რუსთავის მერის თანაშემწე, შემდეგ აპარატის უფროსი.

საგზაო პოლიციის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე
შინაგან საქმეთა სამინისტრო 1998 - 2007

ვაკე-საბურთალოს რაიონის საგზაო პოლიციის უფროსი, შემდეგ საგზაო პოლიციის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე.

დირექტორის მოადგილე
შპს „ახალი საქქალაქმშენპროექტი 2007 - დღემდე

მნიშველოვანი პროექტები:

- **ლიბერთი ბანკის** რეგიონალური სათაო ოფისების რეკონსტრუქციის პროექტები.
- **გაეროს** დაკვეთით - დევნილთა დასახლებებისათვის საწყობების მშენებლობის საპროექტო ზედამხედველობა.
- თბილისი, ვაკე საბურთალოსა და დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონებში საყრდენი კედლების აღდგენა-გამაგრება.
- **15 და 25 ადგილიანი საავადმყოფოების** შენიბების პროექტები წალკაში, გარდაბანში, ზესტაფონში, ჭიათურაში, მარნეულსა და თეთრიწყაროში.

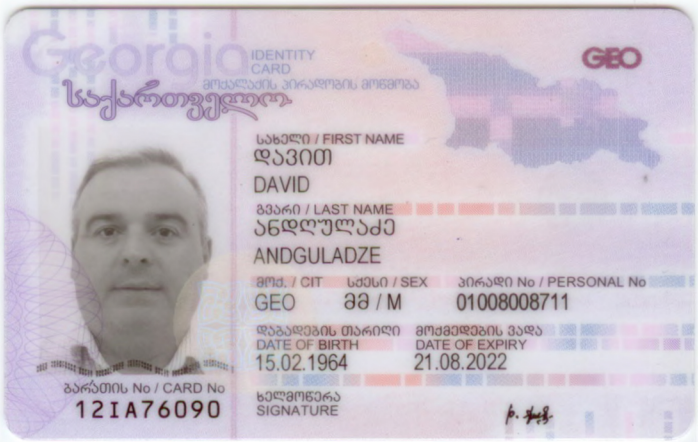
საავადმყოფოების მშენებლობის საპროექტო ზედამხედველობა.

- **სსიპ „სოციალური მომსახურების სააგენტო“** - ს ოფისების რეკონსრტუქცია საქართველოს მასშტაბით.
- ონის რაიონში მიწისძვრის შედეგად დაზიანებული სახლების გამაგრების სამუშაოების საპროექტო ზედამხედველობა.
- თბილისისა და ქობულეთის საგადასახადო ოფისების რეკონსტრუქცია.
- **საბაჟო-გამშვები პუნქტი „სარფი“**
- **სს „საქრუსენერგო“-ს** საქმიანი ეზოს მოწყობის საავტორო ზედამხედველობა
- ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლები: ნაფეტვრები; კიკეთი; საგურამო - საპროექტო ზედამხედველობა.

განათლება

საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი 1981 - 1987
სამშენებლო ფაკულტეტი
ინჟინერ-მშენებელი

თბილისის სასწავლო ეკონომიკური ინსტიტუტი 1995 - 1997
საგარეო ურთიერთობების ფაკულტეტი
ეკონიმისტი


Georgia
IDENTITY CARD
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
დავით
DAVID
გვარი / LAST NAME
ანდღულაძე
ANDGULADZE
მოქ. / CIT
GEO
სქესი / SEX
მმ / M
პირადი No / PERSONAL No
01008008711
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
15.02.1964
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
21.08.2022
ბარათის No / CARD No
12IA76090
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
ბორჯომი
BORJOMI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
21.08.2012
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE012IA76090501008008711<<<<
6402156M2208213GE0<<<<<<<<<<<6
ANDGULADZE<<DAVID<<<<<<<<<<<<<

დიპლომი

ПВ № 041423

ეს დიპლომი მიეცა დავით
გივის ძე ანდღულაძეს
მასზე, რომ იგი 1981 წელს შევიდა
საქართველოს ვ.ი. ლენინის სახელობის
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1987 წელს დაამთავრა
აღნიშნული
ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო
და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1987 წ.
„29" 06 დადგენილებით
დ.გ. ანდღულაძეს მიენიჭა ინჟინერ-
მშენებლის
კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო
კომისიის თავმჯდომარე
რექტორი
მდივანი

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1987 „29" 09

სარეგისტრაციო № 2414

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

ПВ № 041423

Настоящий диплом выдан Андгуладзе
Давиду Гивиевичу
в том, что он в 1981 году поступил
в Грузинский политехнический
институт им. В.И. Ленина
и в 1987 году окончил полный курс
названного
института
по специальности промышленное
и гражданское
строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от 29 июня 1987 г.
Андгуладзе Д.Г.
присвоена квалификация инженера-
строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси „29" 09 1987 г.

Регистрационный № 2414

Московская типография Гознака. 1986.