ზომა A3	ფაქტობრივი	ფაქტობრივი

ნაგებობის მასშტაბური ბაზისური ნახაზი
(ბაზისა ± 0.00 ნიშნულის ფარგლებში)

განმარტებითი ნაწილი

1. ბაღის ელექტრიფიკაცია
2. ბაღის ავტომატური მორწყვის სისტემა
3. ბაღის ტერიტორიის კეთილმოწყობა
4. ბაღის ტერიტორიის ვერტიკალური გეგმარება
5. ბაღის ტერიტორიის შემოღობვა
- - - ბაღის ტერიტორიის ათვისების საზღვარი

ნიშნულების სისტემა

±0.00 = 467.5 აბსოლუტური ნიშნულის შეფარდება ნიშნულების საკოორდინატო სისტემასთან

ნიშნულების სისტემა

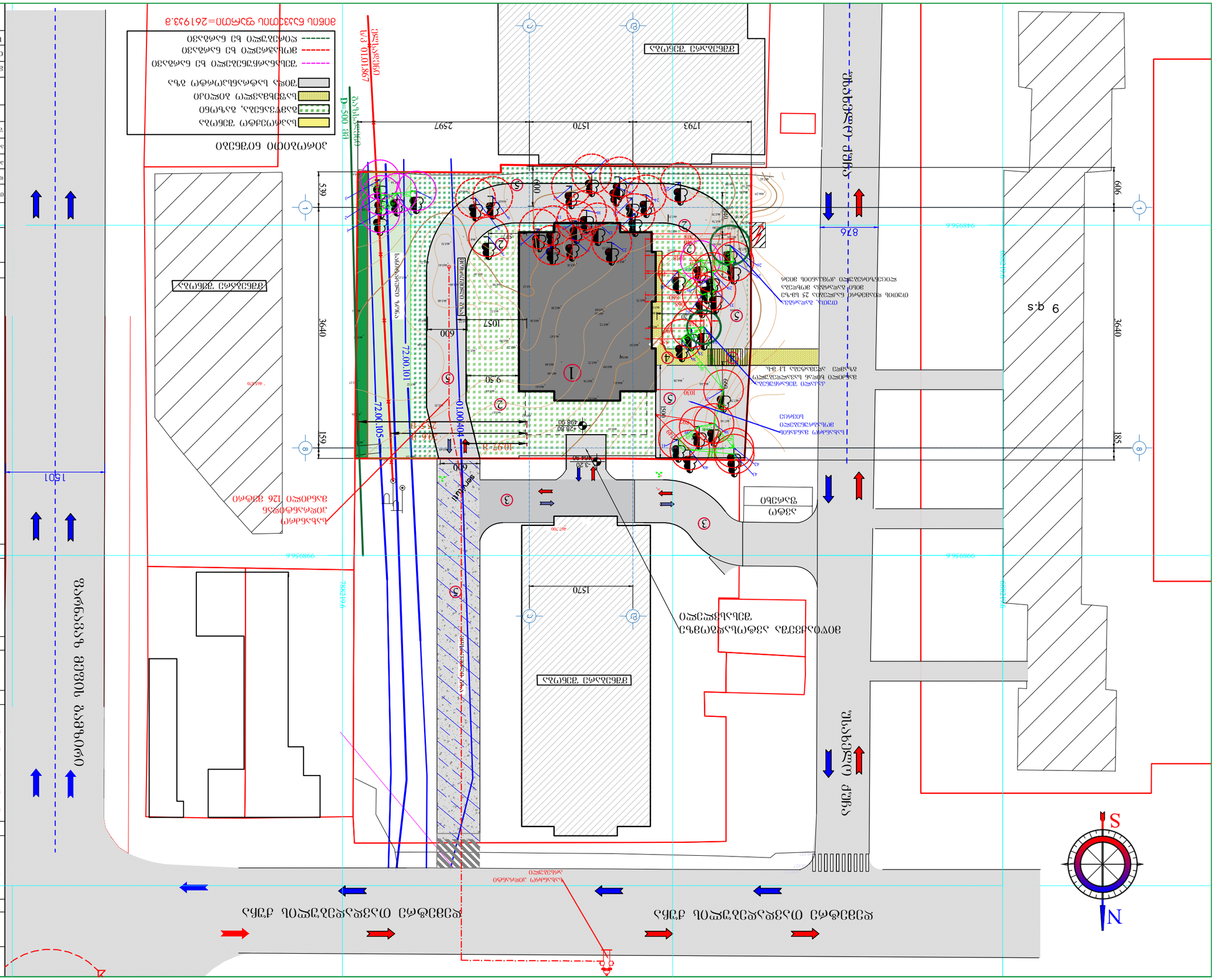
ბაღის ტერიტორიის ნიშნულების სისტემა აბსოლუტური ნიშნულების სისტემასთან დაკავშირებულია საკოორდინატო სისტემის 01.10.06006.349 საკონტროლო პუნქტის საშუალებით

ქ. თბილისი, ფონდოლი ტერიტორიის ათვისების პროექტის ქვაბა ბოსტანი 2-ის მიმდებარედ

ტექნიკური ზედამხედველი	ბ.ლომსაძე		
მთავარი არქიტექტორი	ლ.ალფენიძე		
არქიტექტორი	ლ.ალფენიძე		
ხელმძღვანელი			

LTD "G.M.S. group"

მასშტაბი	1:500
თარიღი	04.06.2024
ნახაზის	ვენტილაციის
ნომერი	ა.ა-038


ბაღის ტერიტორიის ნიშნულების სისტემა
ბაღის ტერიტორიის ნიშნულების სისტემა
ბაღის ტერიტორიის ნიშნულების სისტემა

საექსპერტო დასკვნა

შპს “Green BuilDers”

29.05.2023

ქ.თბილისი, ვაჟა ფშაველას გამზ. #16, საკონტაქტო ნომერი: 2-83-86-87 / 568-37-84-48; E-mail : GreenBuilDers2019@gmail.com
www.GreenBuilDers.ge

საექსპერტო დასკვნა : №23/35

დასკვნის მომზადების თარიღი 29.05.2023

მისამართი : ქალაქი თბილისი, ქუჩა დიმიტრი თავდადებული, კორპუსი 2, მიმდებარედ (ს/კ 01.10.06.006.349)

მესაკუთრე : შპს „გ.მ.ს. ჯგუფი“

ტერიტორიაზე არსებული ხე–მცენარეების რაოდენობა : 43

გადარგვას დაქვემდებარებული ხე–მცენარეები : 32

ხილკენკროვანი ხე–მცენარეები : 31

ზეხმელი ხე–მცენარეები : 7

ხმობადი ხე–მცენარეები : 4

#	სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე	H სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	24,5	6	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,ორკაპა
2	ბროწეული (Punica granatum)	6,8	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
3	ბროწეული (Punica granatum)	6,5	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
4	კომში (Cydonia)	7,4	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
5	ქლიავი (Prunus domestica)	20,4	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
6	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	6,8	4	ხმობადი	

7	ბალი (Prunus avium)	18,9	5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
8	კარალიოკი (*Diospyros kaki*)	11,2	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
9	კარალიოკი (*Diospyros kaki*)	10,5	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
10	ბროწეული (Punica granatum)	6,3	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
11	ბროწეული (Punica granatum)	6,4	4	ხმობადი	ხილკენკროვანი, მრავალ ღეროიანი
12	ქლიავი (Prunus domestica)	14,3	5	ზეხმელი	
13	ქლიავი (Prunus domestica)	17,4	4	ზეხმელი	
14	ქლიავი (Prunus domestica)	6,8	3	ხმობადი	
15	ბროწეული (Punica granatum)	5,3	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
16	ალუბალი (Prunus cerasus)	9,2	3	ზეხმელი	
17	ბროწეული (Punica granatum)	8,4	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
18	ლეღვი (Ficus carica)	26,3	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
19	ალუბალი (Prunus cerasus)	3,4	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი

20	ალუბალი (Prunus cerasus)	4,8	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
21	ლეღვი (Ficus carica)	14,3	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
22	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	12,8	3	ზეხმელი	
23	ბროწეული (Punica granatum)	5	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
24	ბალი (Prunus avium)	13,4	3	ზეხმელი	
25	ბალი (Prunus avium)	18,3	5	ზეხმელი	
26	თუთა (Morus)	22,7	6	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას, მრავალ ღეროიანი
27	ლეღვი (Ficus carica)	12,4	5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
28	ჭერამი (Prunus armeniaca)	30,3	7	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
29	ბროწეული (Punica granatum)	6,2	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
30	ბალი (Prunus avium)	21,4	6	ზეხმელი	
31	ლეღვი (Ficus carica)	9,4	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
32	ლეღვი (Ficus carica)	12	2	ხმობადი	

www.GreenBuilDers.ge

33	ლეღვი (Ficus carica)	9	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
34	კაკალი (Juglans regia)	39,8	7	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
35	ალუბალი (Prunus cerasus)	4,2	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას, ორკაპა
36	ლეღვი (Ficus carica)	14,8	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
37	ჭერამი (Prunus armeniaca)	25,7	6	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
38	მსხალი (Pyrus)	12,3	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
39	მსხალი (Pyrus)	4,8	5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
40	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	13,4	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
41	მსხალი (Pyrus)	12,3	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
42	ჭერამი (Prunus armeniaca)	9,3	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
43	ჭერამი (Prunus armeniaca)	14,2	5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას

25 სმ–მდე ხე–მცენარეების გადარგვა :

ხე–მცენარის გადარგვამდე, უნდა მოხდეს გადასარგავი ორმოს ამოღება, რომლის სიდიდე დამოკიდებულია ხე–მცენარის მოცულობით ზომებზე და ხნოვანებაზე. ამოღებული ორმოში უნდა მოხდეს მიწის ნოყიერი მასის, სერტიფიცირებული და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა.

გადასარგავი ხე–მცენარის ნიადაგიდან ამოღება უნდა მოხდეს მისი ფესვთა სისტემის დაუზიანებლად, უმჯობესია მოხდეს მიწის კომი ფიქსირება სპეციალური დამცავი კონსტრუქციით (მაგ. ჯვალო).

დარგვის დროს არ უნდა დაიშალოს მიწის კომი, არ დაზიანდეს ხე–მცენარის ღერო, ფესვთა სისტემა და ვარჯი.

ხე–მცენარის დარგვის შემდეგ აუცილებელია ღეროს ფიქსირება რამდენიმე მხრიდან, რომელიც განისაზღვრება ინდივიდუალურად,ხე–მცენარის სიდიდიდან გამომდინარე.გადარგული ხე–მცენარის მიწა იტკეპნება, ხოლო დარგულიხე–მცენარის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი.
ხე–მცენარის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მისი მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.
ხე–მცენარის მოვლა უზრუნველყოფილი უნდა იყოს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში. გადარგვის შემდგომ, მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, უნდა მოხდეს მცენარის მორწყვა კვირაში არანაკლებ ორჯერ. ზამთრის თბილ და მშრალ პერიოდში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) მცენარის მორწყვა უნდა ჩატარდეს თვეში ერთხელ. თითოეული მცენარისათვის სარწყავი წყლის ოდენობა დამოკიდებულია გადარგული მცენარის ზომაზე, ასაკზე და უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 150 ლიტრს.
რეკომენდირებულია ხდებოდეს მცენარის მიწისზედა ნაწილების დაწვიმება. (ფოთლები, წიწვები) დაწვიმებასთან ერთად შესაძლებელია მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შერევა წყალთან ერთად.

დარგვის შემდეგ სამი წლის განმავლობაში თვეში ერთხელ უნდა ჩატარდეს სარწყავი ჯამების განახლება-გაფხვიერება, ხოლო ყინვების პერიოდში უნდა მოხდეს ჯამების დახურვა, რათა თავიდან იქნას აცილებული მცენარის ფესვთა სისტემის გაყინვა. ასევე საჭიროა სარეველა ბალახებისგან გაწმენდა, ფოთლოვანი ხის ფესვის ყელიდან ამონაყარის მოცილება.ხე–მცენარისგადარგვის პირველი წლიდანვე საჭიროა ჩატარდეს დარგულ მცენარეებზედაავადებებისა და მავნებლების წინააღმდეგ მიმართული ღონისძიებები.

ხის გადარგვის მეორე წელს, ადრე გაზაფხულზე, (ვეგეტაციის დაწყებამდე) სარწყავ ჯამებში უნდა მოხდეს სერტიფიცირებული მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა და მორწყვა. სასუქების შეტანა უნდა განმეორდეს დარგვიდან მესამე წელს. (შესატანი სასუქების ოდენობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). დარგვიდან სამი წლის შემდეგ მცენარეს უნდა მოეხსნას ხის დასაფიქსირებელი საშუალებები.

გადარგულ ხე–მცენარეს დროთა განმავლობაში უნდა ჩაუტარდეს სხვლა–ფორმირება, ხმელი ტოტების მოშორების, ფესვთა სისტემის გაძლიერების და ვარჯის არასწორი განვითარების თავიდან აცილების მიზნით.

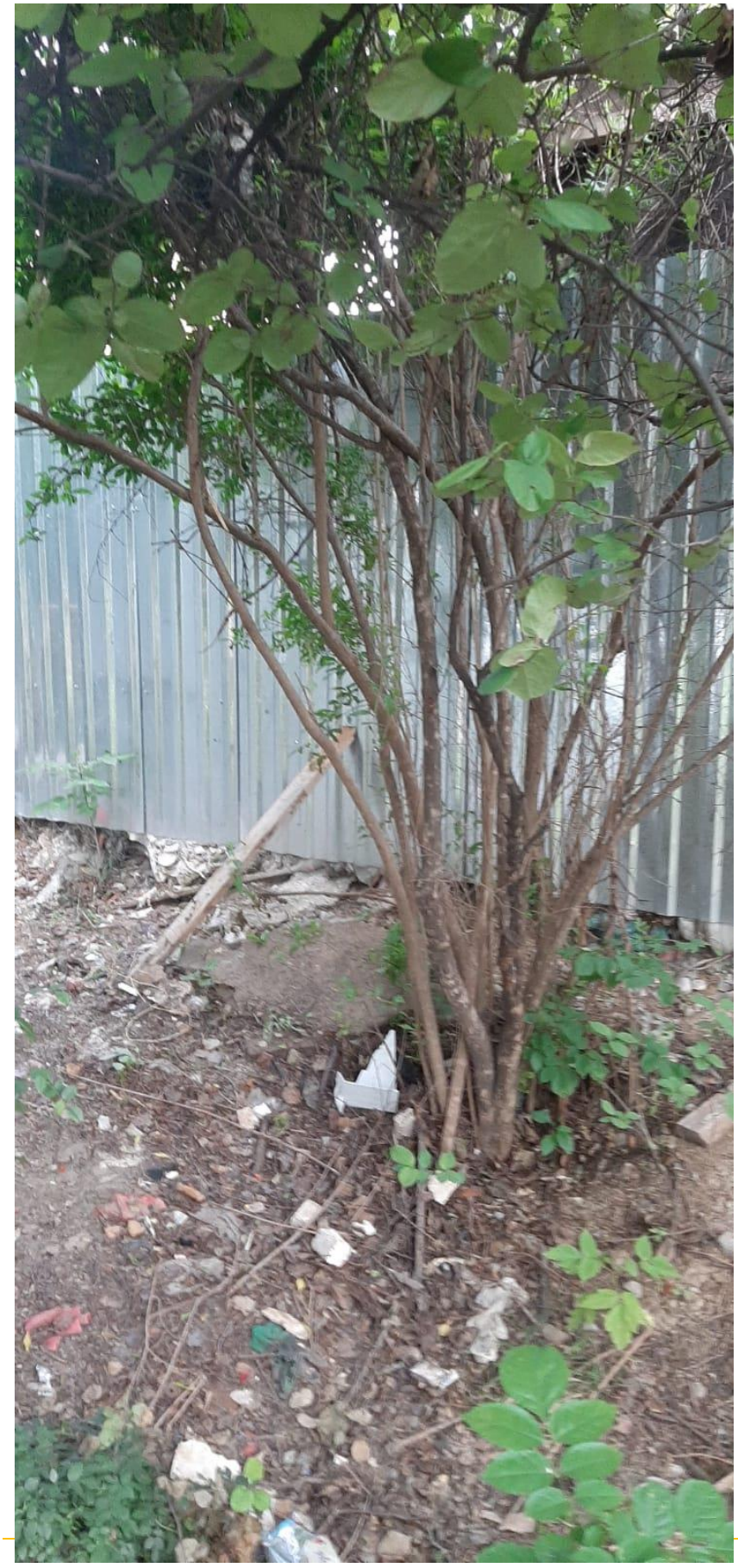
გადარგვა უნდა მოხდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით და უსაფრთხოების პირობების სრული დაცვით.

დირექტორი **ცირა ჯაფოშვილი**

ექსპერტი **არსენა ბახია**



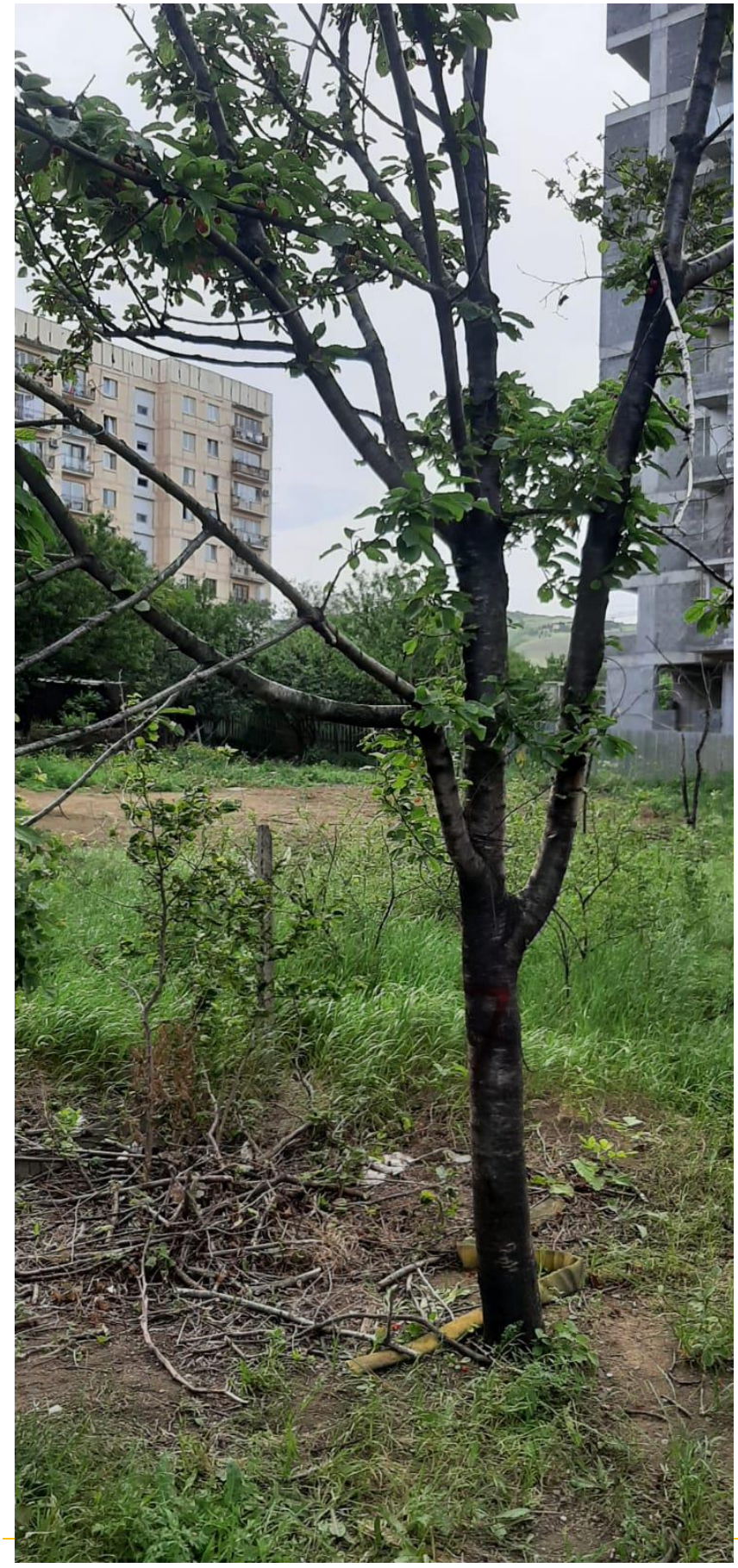












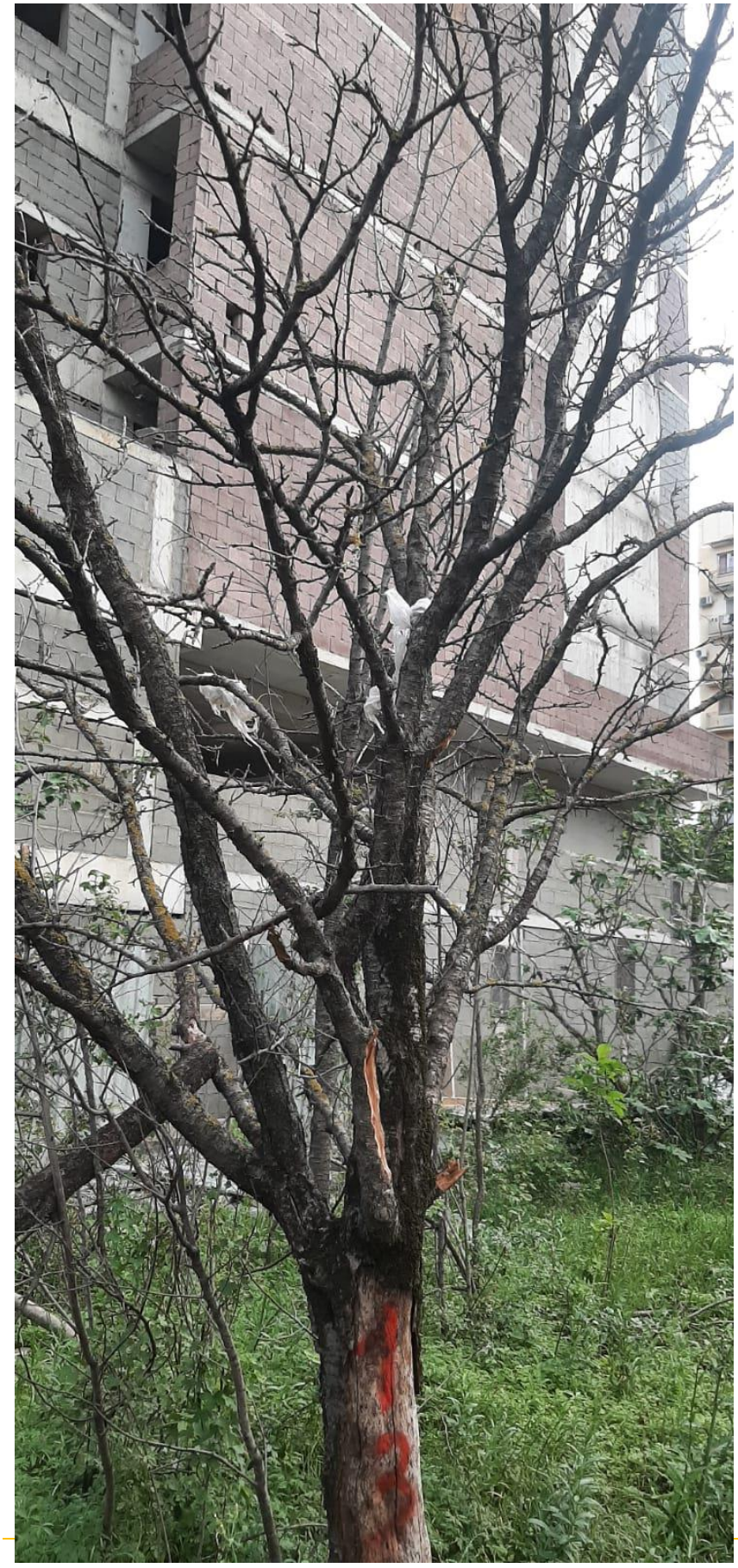










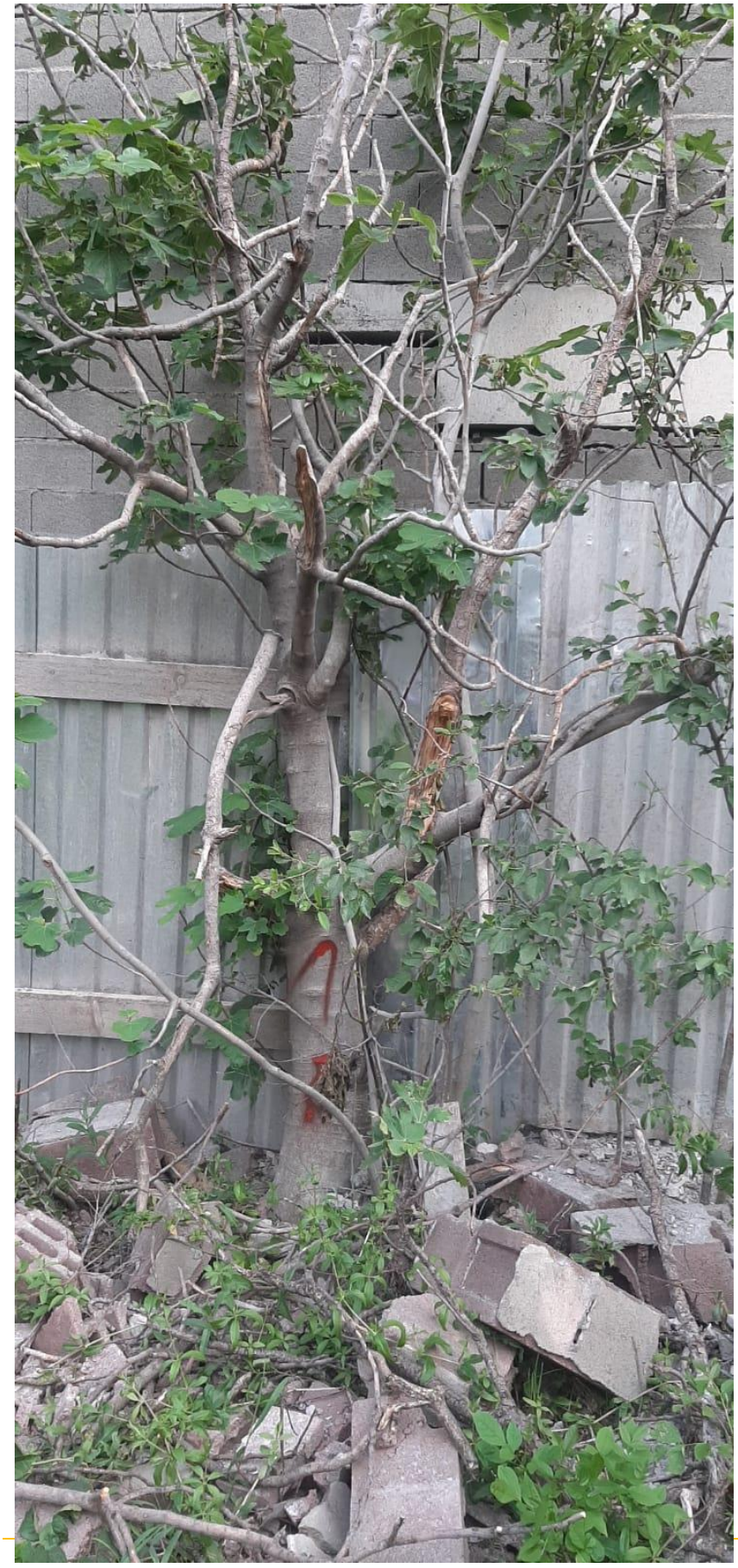




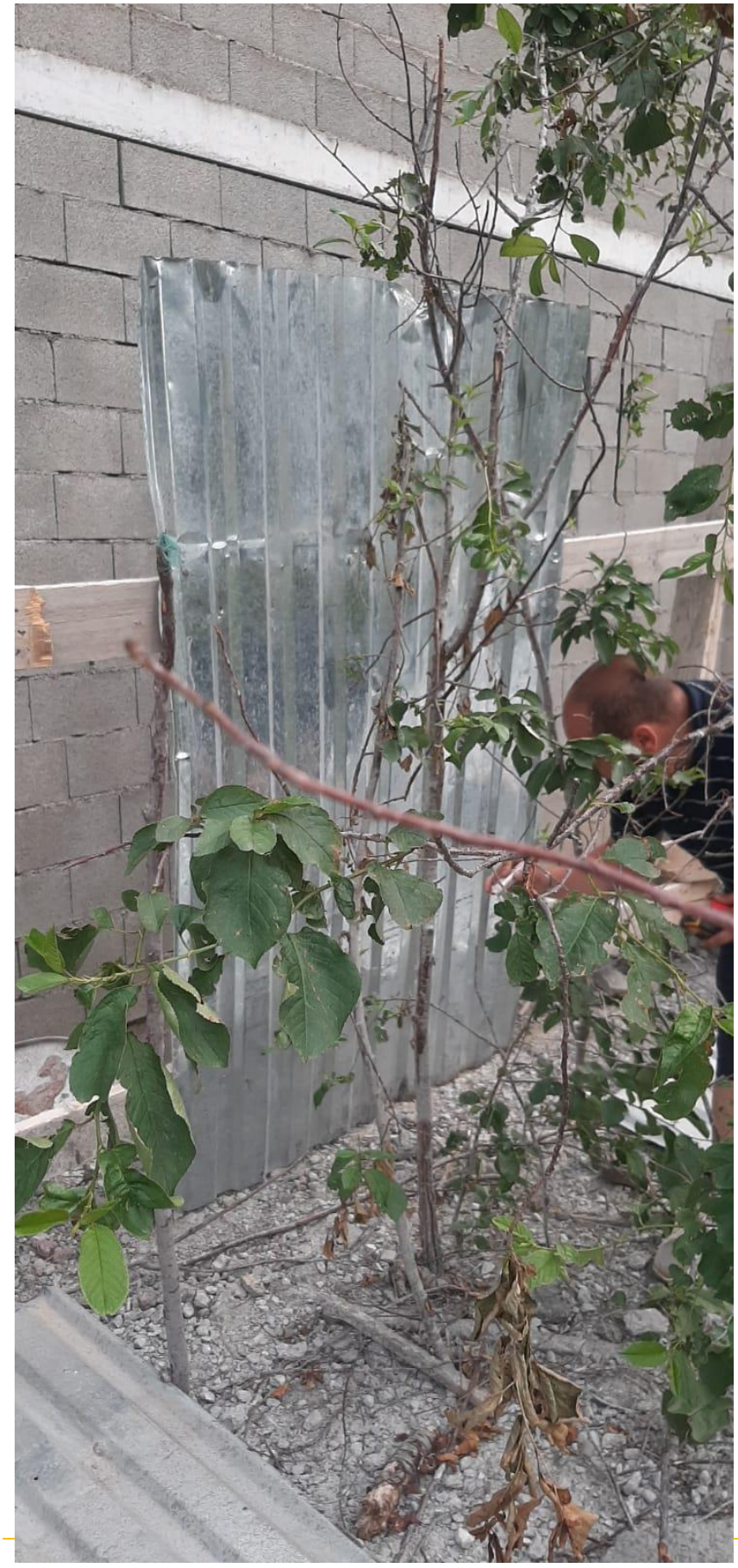






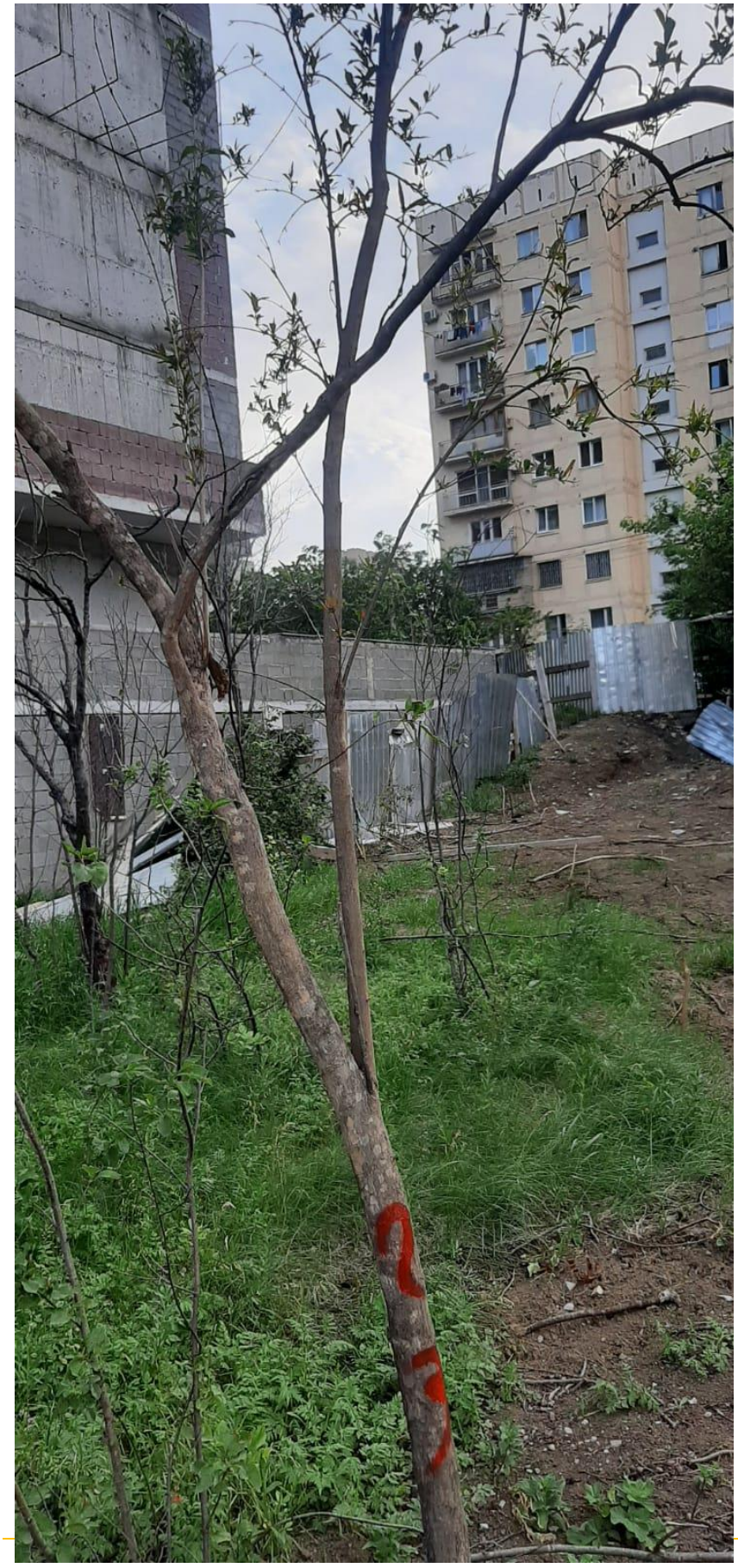











27






216







