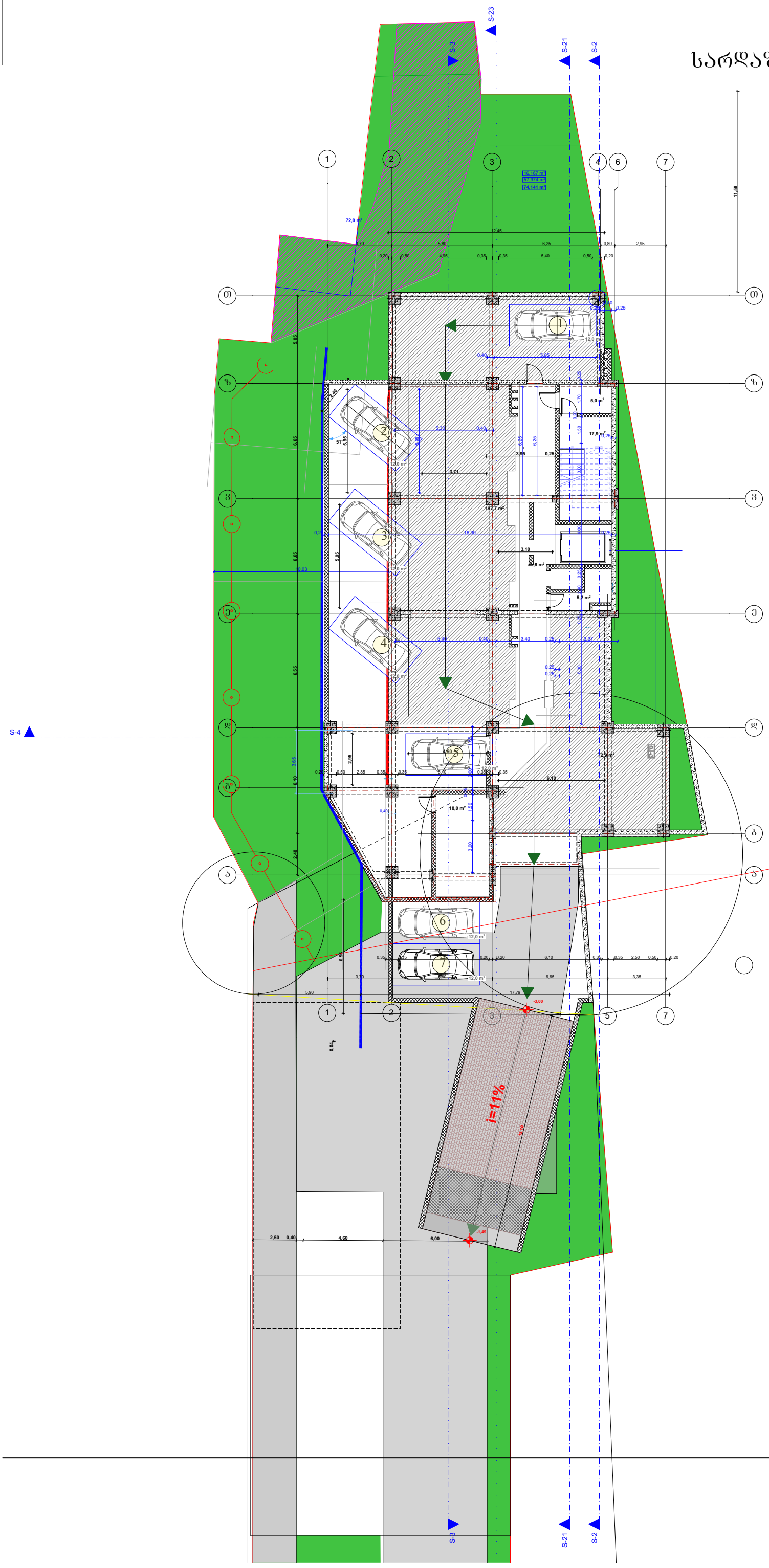
სარდაფის სართულის გეგმა
ნიშნული –3.00



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება შეუნებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

პრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
	დიაფრაგმა
საანგარიშო საზღვარი	რიგელი
	კოლონა

ონდ. მეწარმე "დავით გაიორგაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

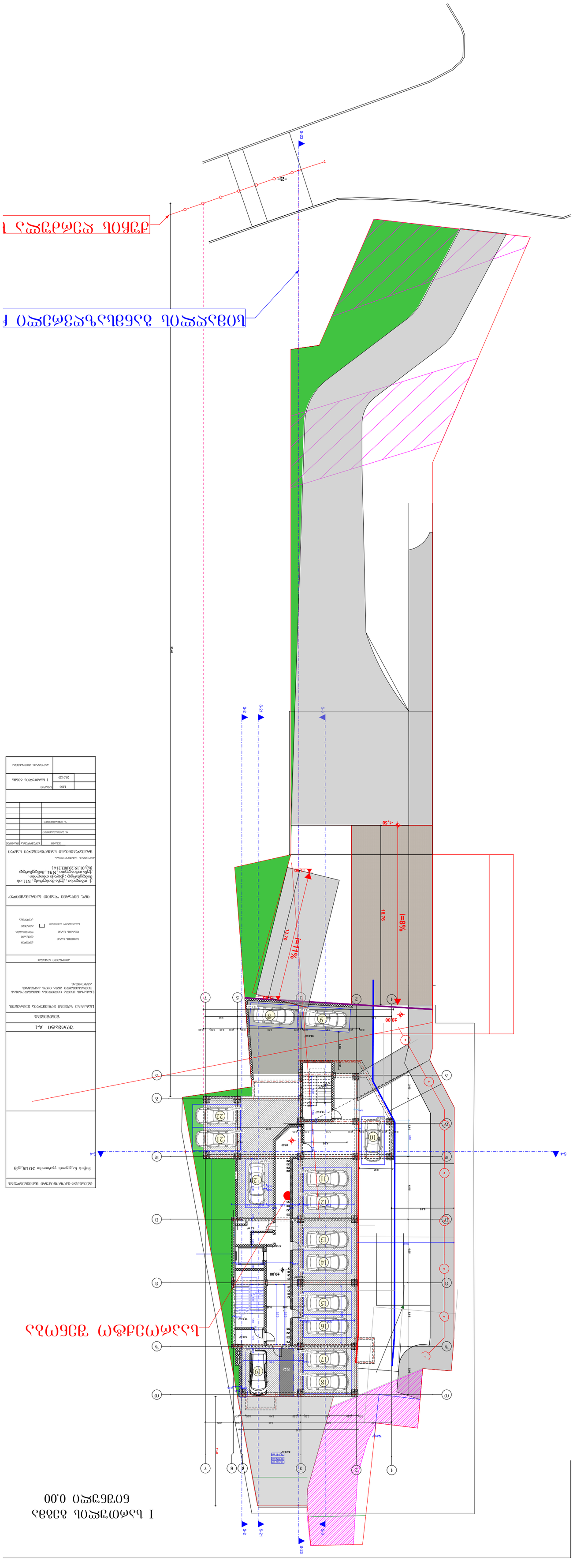
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ბჭარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. გაიორგაშვილი		
ზ. ძმანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	I სართულის გეგმა
		პროექტის შეთანხმება

I სართული ძირითადი გეგმა
0.00 ნიშნული



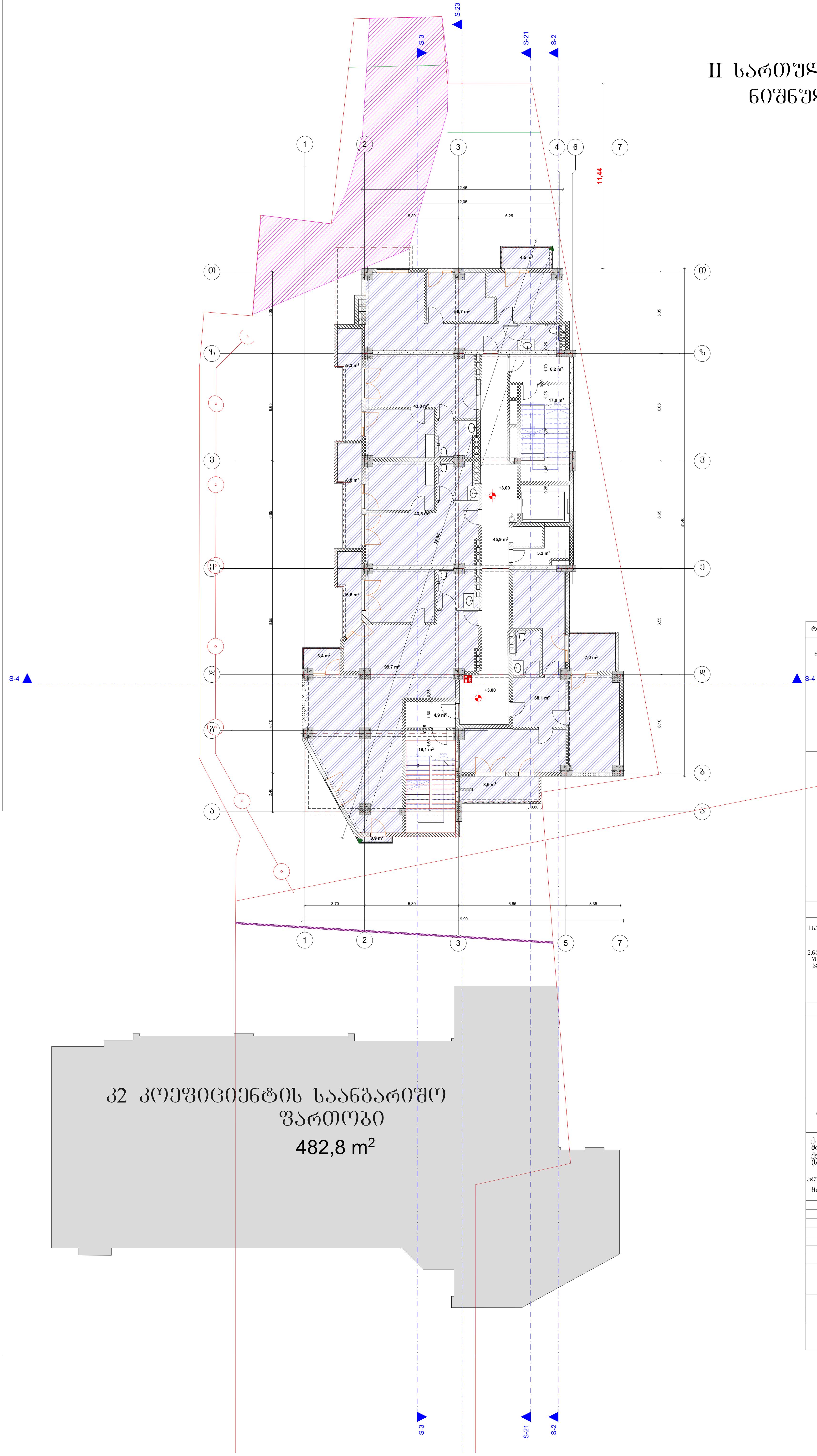
ნაგავსაწმენდი მოედანი

ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზ., N11-ის ბიოტექნოლოგიური ტერიტორიის ნაკვეთი N 54, ბიოტექნოლოგიის ტექნოპარკი (ს/კ 01.19.20.003.214)

ბიოტექნოლოგიური ტერიტორიის ნაკვეთზე ნაგავსაწმენდი მოედნის მშენებლობა

ნებართვა

II სართულის გეგმა
ნიშნული +3.000



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საკადასტრო საზღვარი

კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

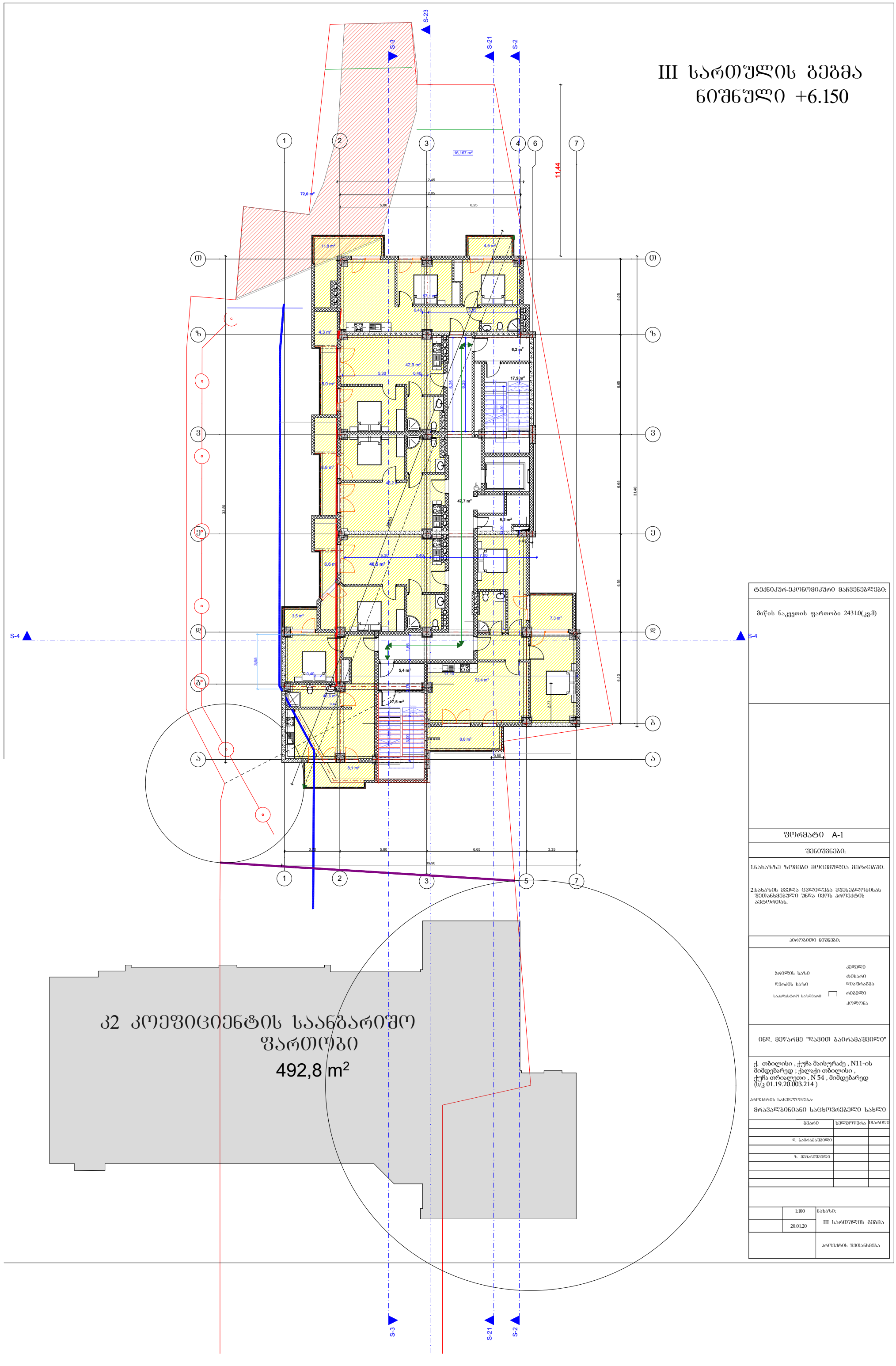
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	II სართულის გეგმა
		პროექტის შეთანხმება

III სართულის გეგმა
ნიშნული +6.150



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი
492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საპროექტო საზღვარი
კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ი/მ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

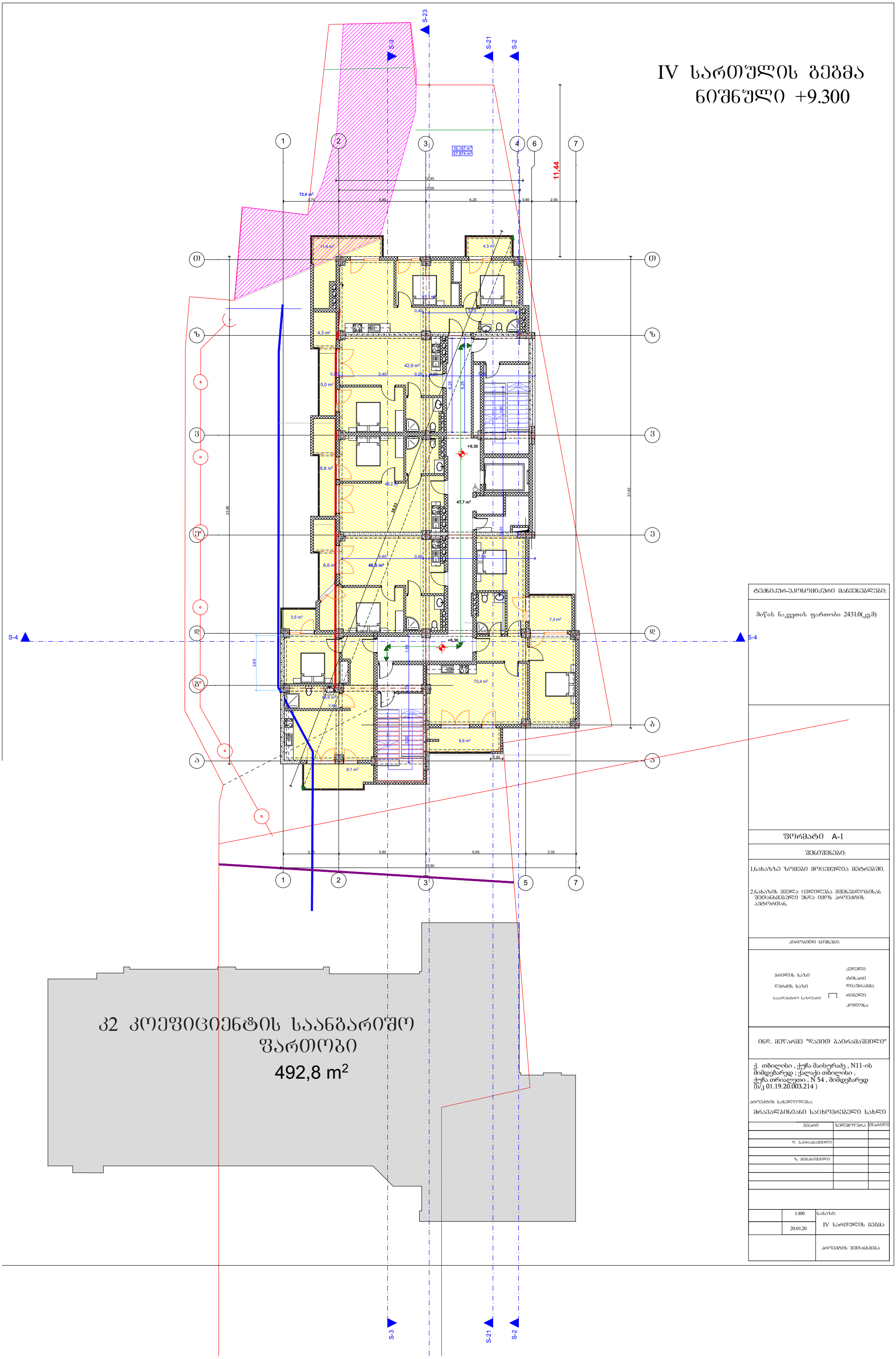
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ცვლილება	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. ქემანმშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	III სართულის გეგმა
		პროექტის შეთანხმება

IV სართულის გეგმა
ნიშნული +9.300

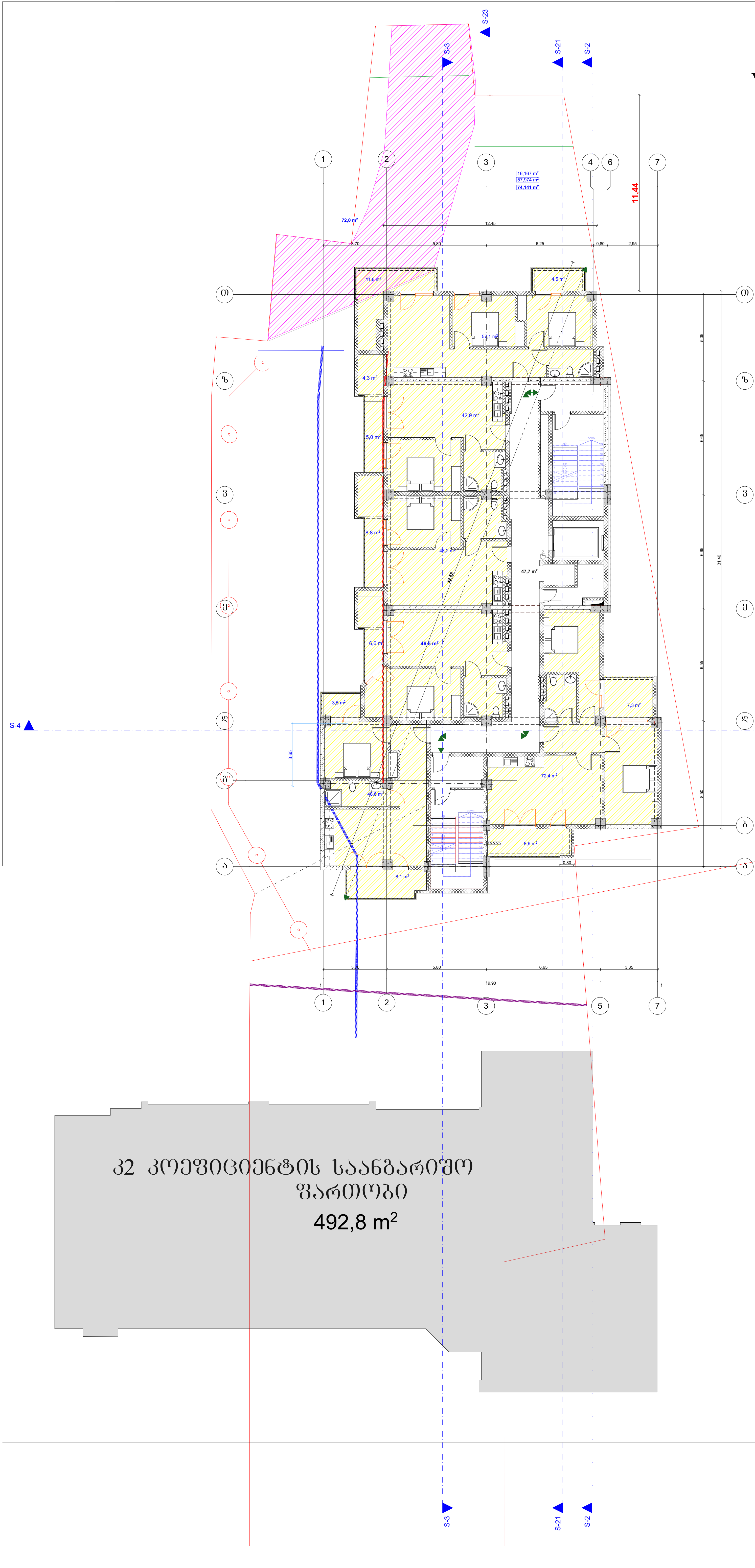


კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:	
მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)	
ფორმატი A-1	
შენიშვნები:	
1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.	
2.ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	
პირობითი ნიშნები:	
ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა
ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"	
ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)	
პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
გვარი / ხელმოწერა / თარიღი	
დ. ბაირამაშვილი	
ზ. მემანიშვილი	
1:100	ნახაზი: IV სართულის გეგმა
20.01.20	
პროექტის შეთანხმება	

V სართულის გეგმა
ნიშნული +12.450



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საკადასტრო საზღვარი
კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

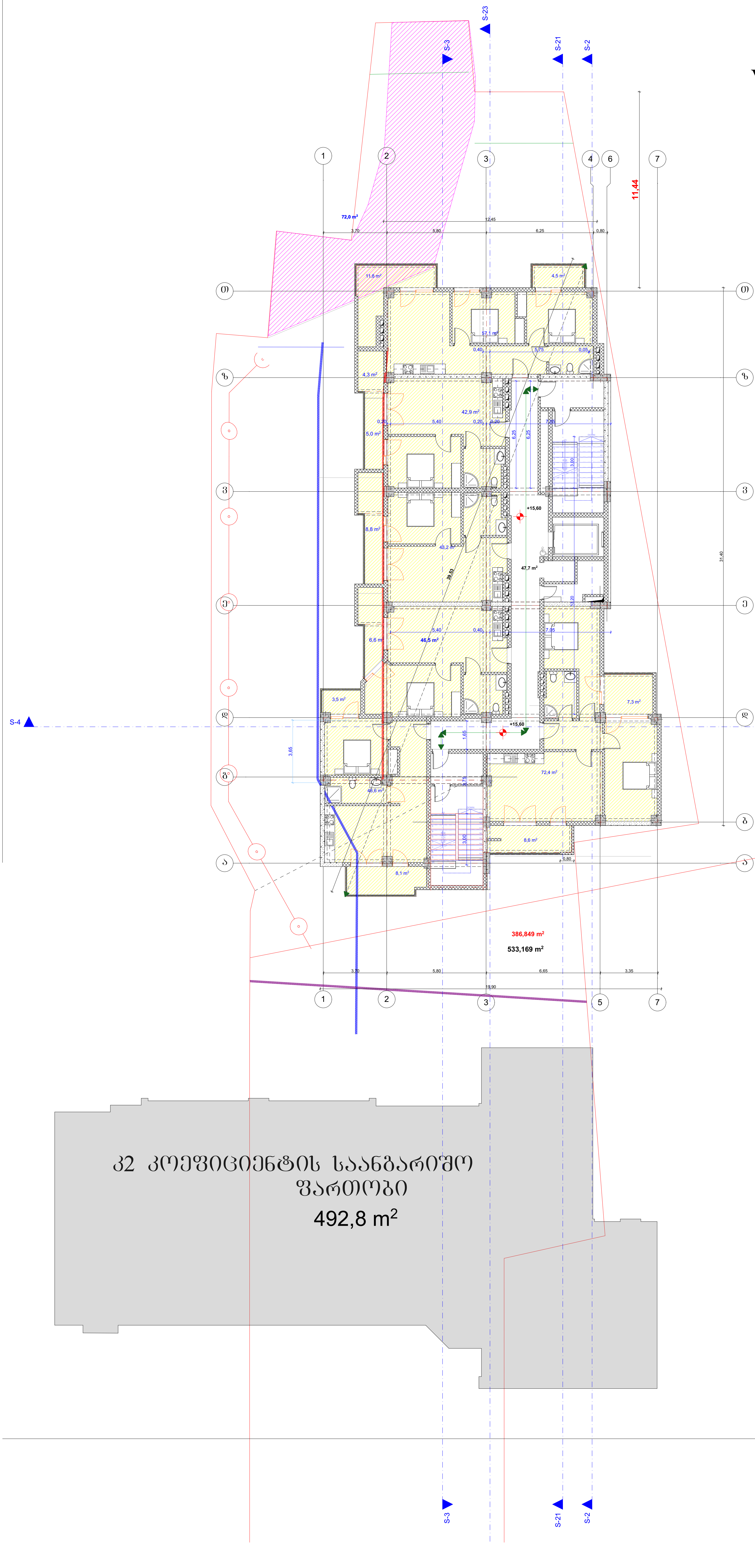
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: V სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

VI სართულის გეგმა ნიშნული +15.600



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:
მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საკადასტრო საზღვარი
კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

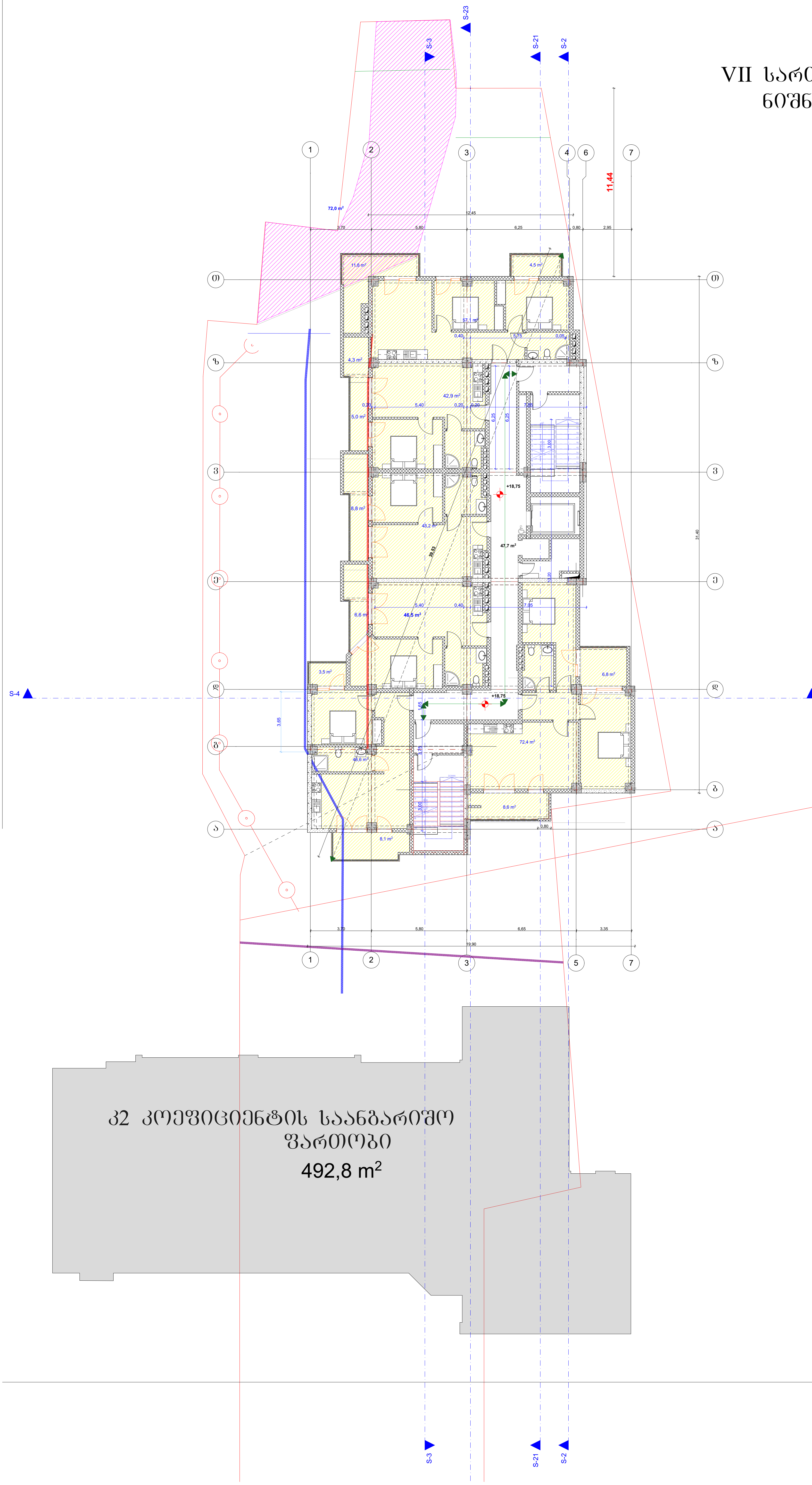
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: VI სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

VII სართულის გეგმა
ნიშნული +18.750



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

კედელი

ტიხარი

დიაფრაგმა

რიგელი

კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

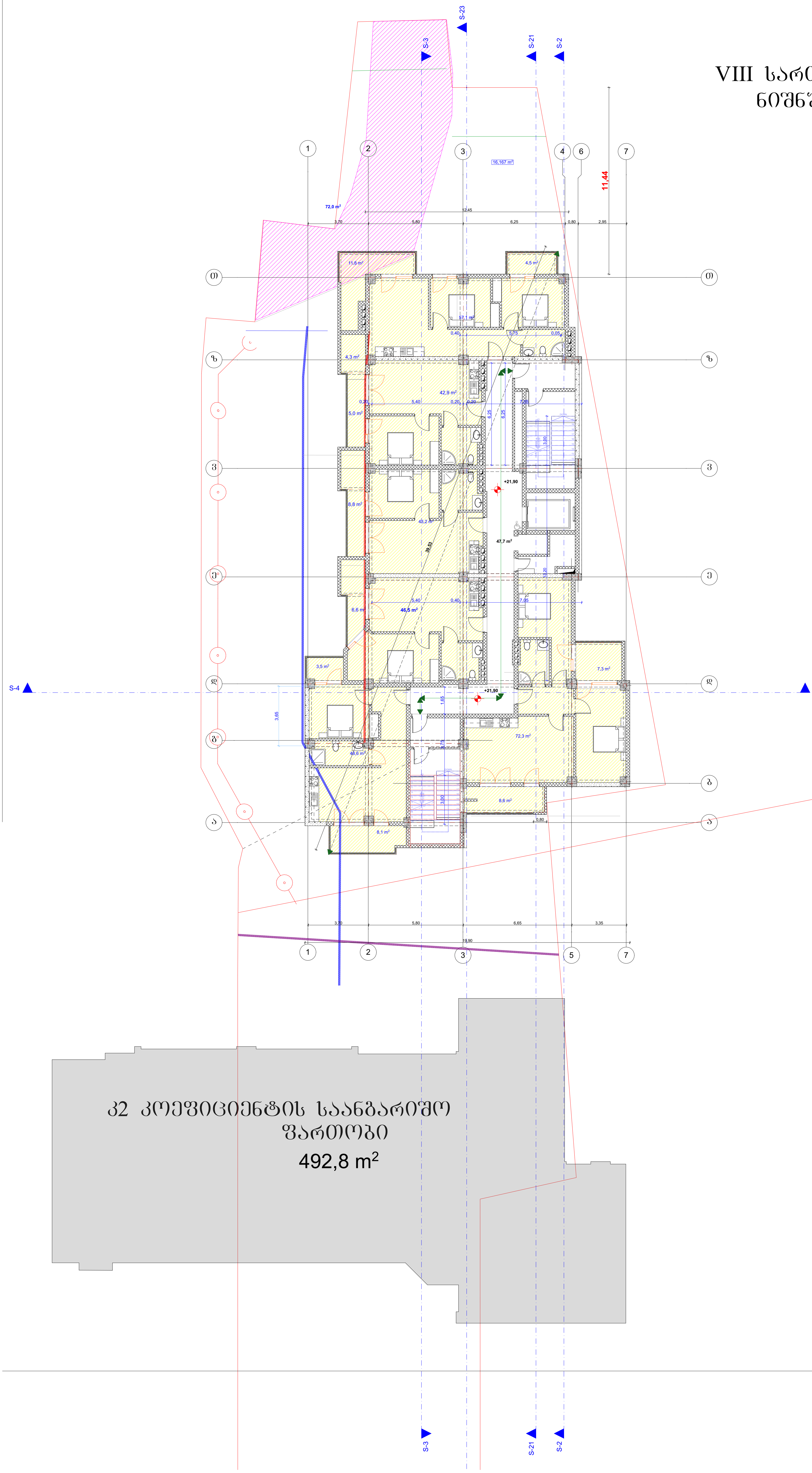
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: VII სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

VIII სართულის გეგმა
ნიშნული +21.900



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საკადასტრო საზღვარი

კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

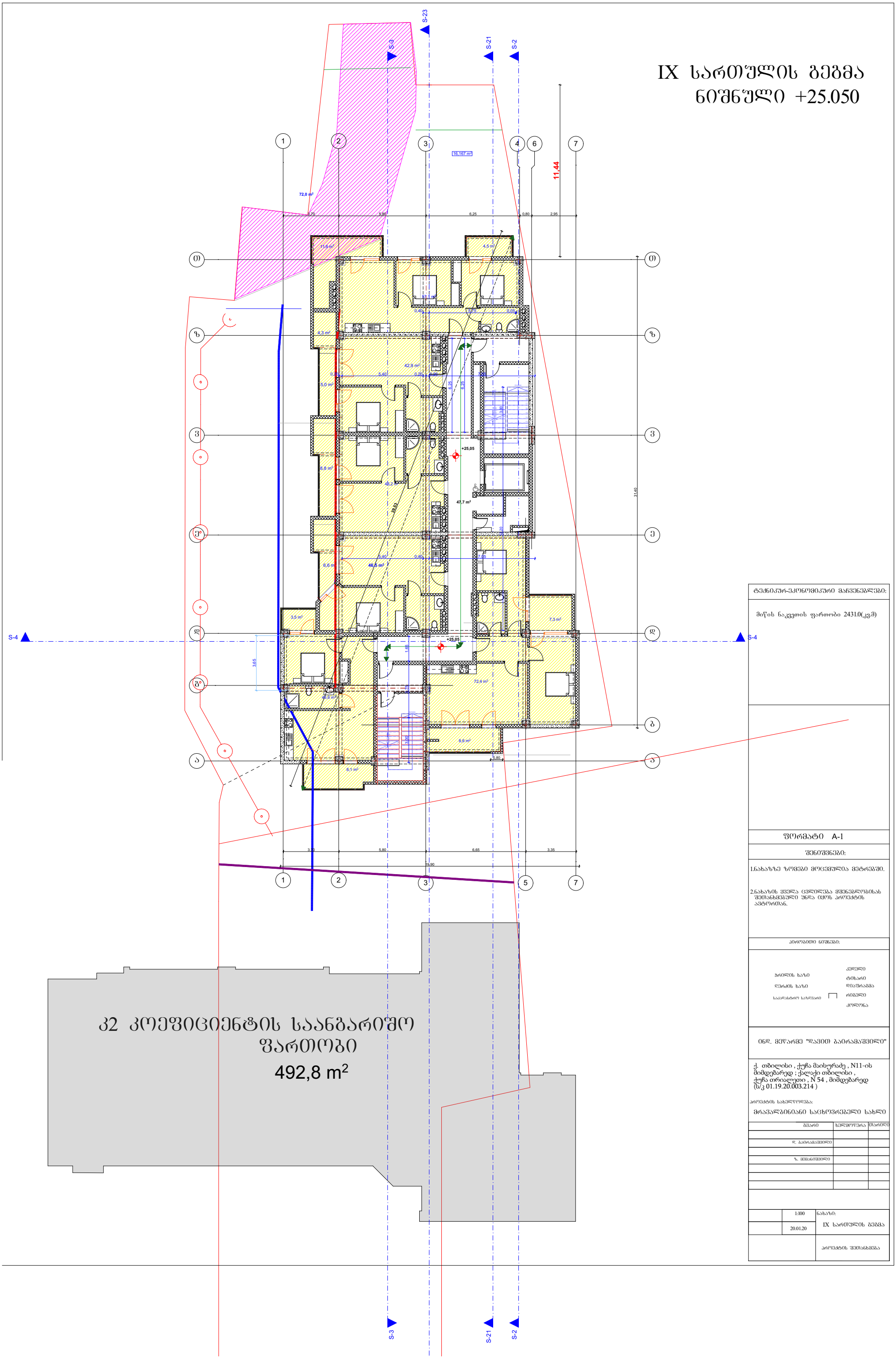
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: VIII სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

IX სართულის გეგმა
ნიშნული +25.050



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი
492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დაშრაბმა
	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით გაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

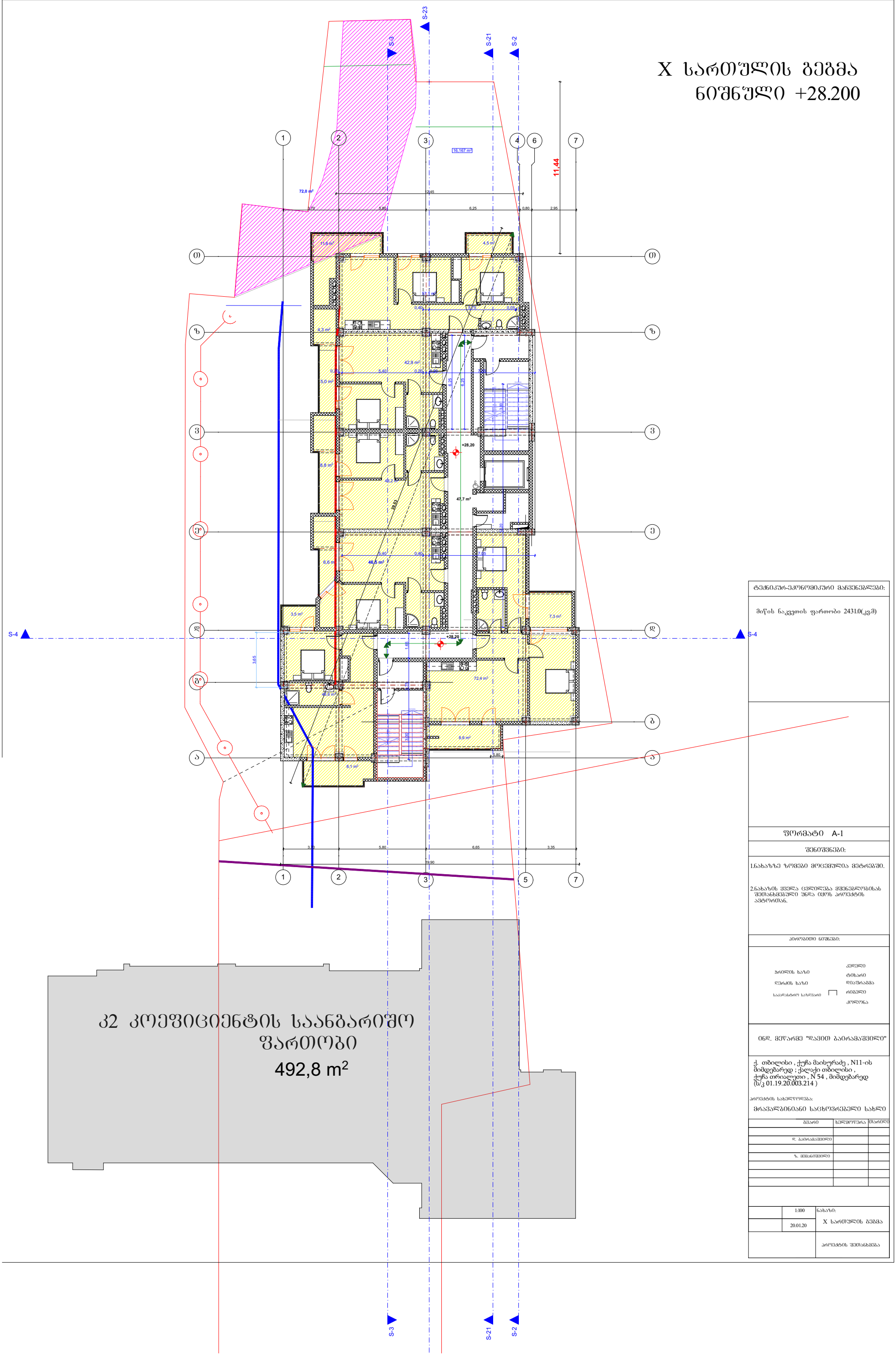
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. გაირამაშვილი		
ზ. ჭიჭანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	IX სართულის გეგმა
		პროექტის შეთანხმება

X სართულის გეგმა
ნიშნული +28.200



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დაშრაბმა
	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეურნე "დავით გაიორგაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

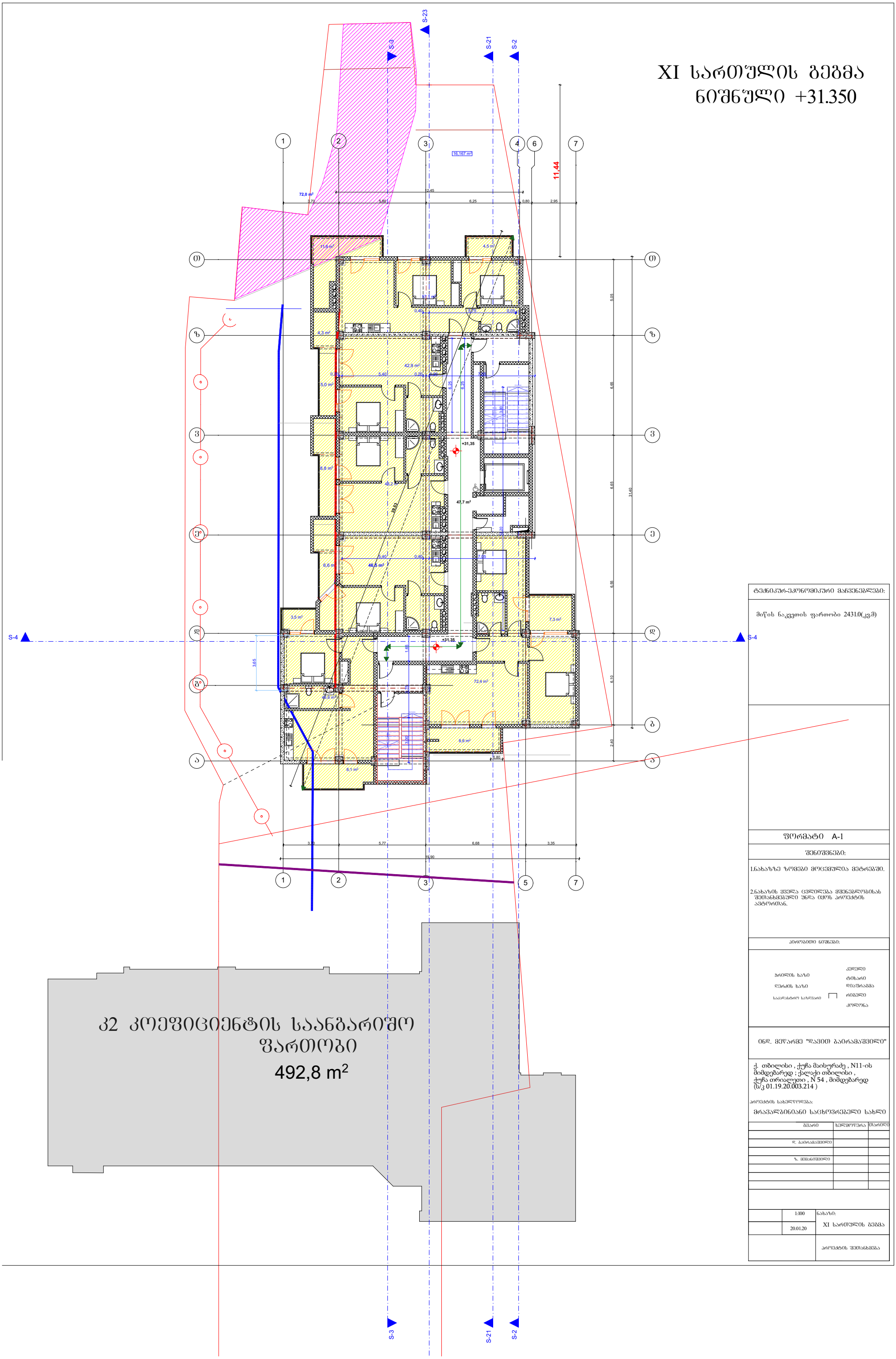
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ცვლილების	ხელმოწერა	თარიღი
დ. გაიორგაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	X სართულის გეგმა
		პროექტის შეთანხმება

XI სართულის გეგმა
ნიშნული +31.350

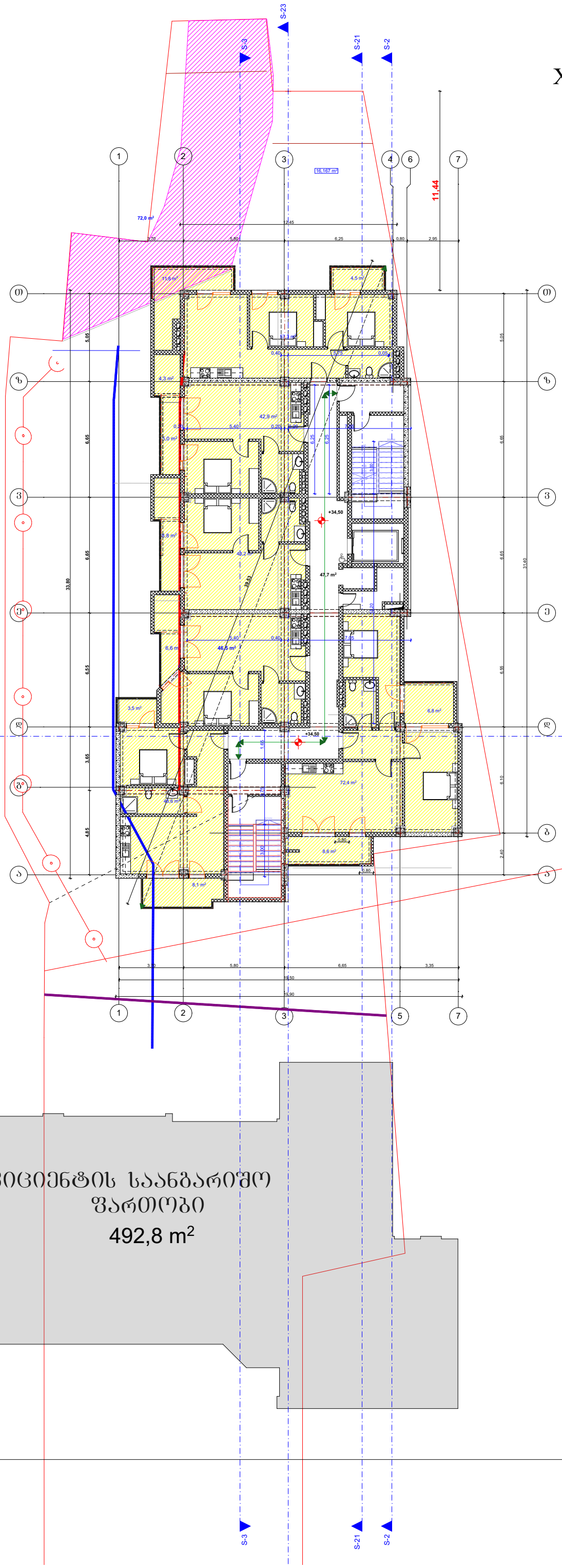


ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:	
მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)	
ფორმატი A-1	
შენიშვნები:	
1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.	
2.ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	
პირობითი ნიშნები:	
წრფის ხაზი	კედელი
წერტის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დაშრაბმა
	რიგელი
	კოლონა
ინდ. მეწარმე "დავით გაიორგაშვილი"	
ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)	
პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. გაიორგაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: XI სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

XII სართულის გეგმა
ნიშნული +34.500



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დაშრახმა
	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეურმე "დავით გაიორგაშვილი"

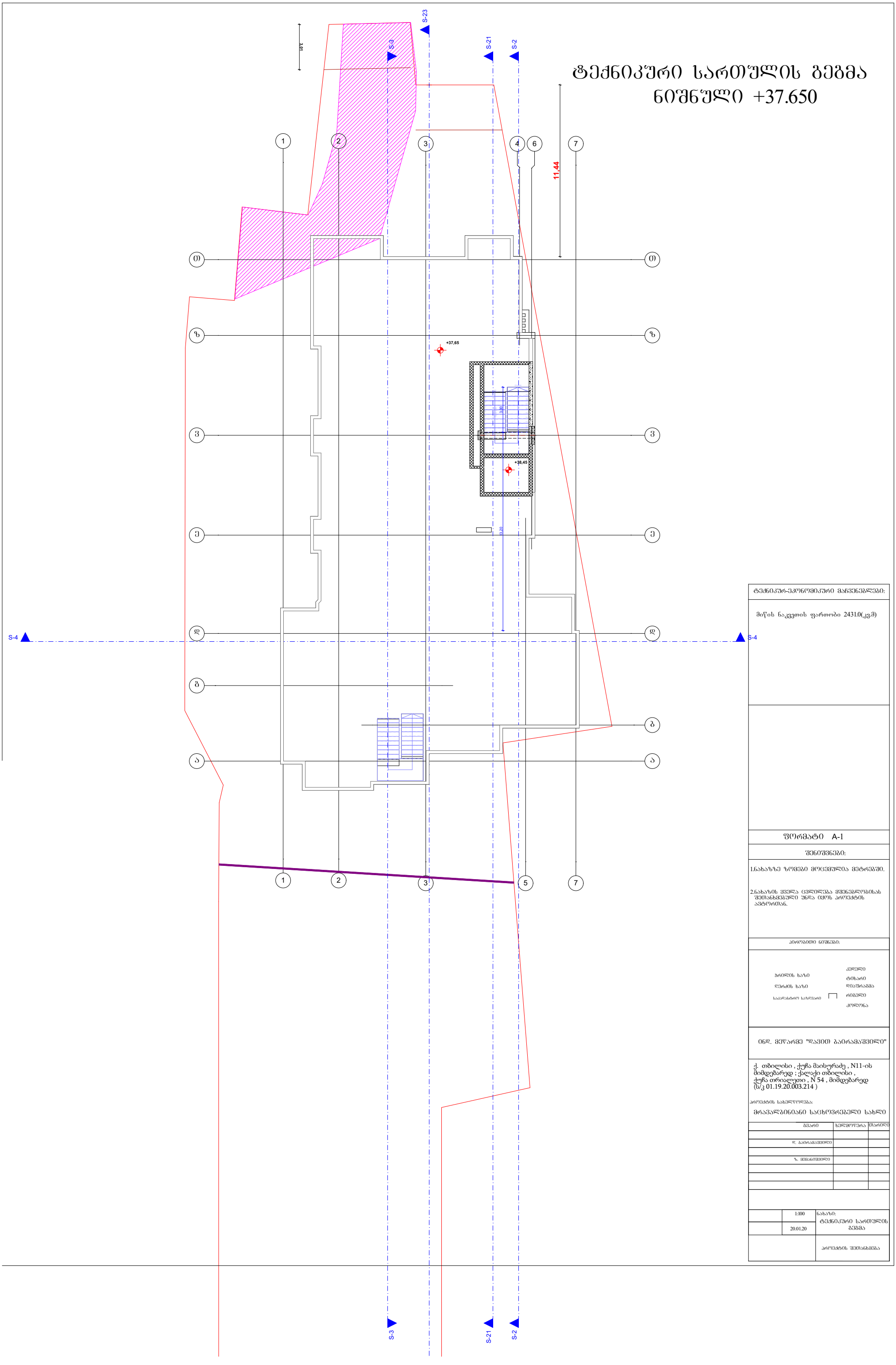
ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. გაიორგაშვილი		
ზ. ჭიჭანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	XII სართულის გეგმა
		პროექტის შეთანხმება



ტექნიკური სართულის გეგმა
ნიშნული +37.650

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვმ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება შეხებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

პრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა

ი/მ. მეწარმე "დავით გაიორგაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

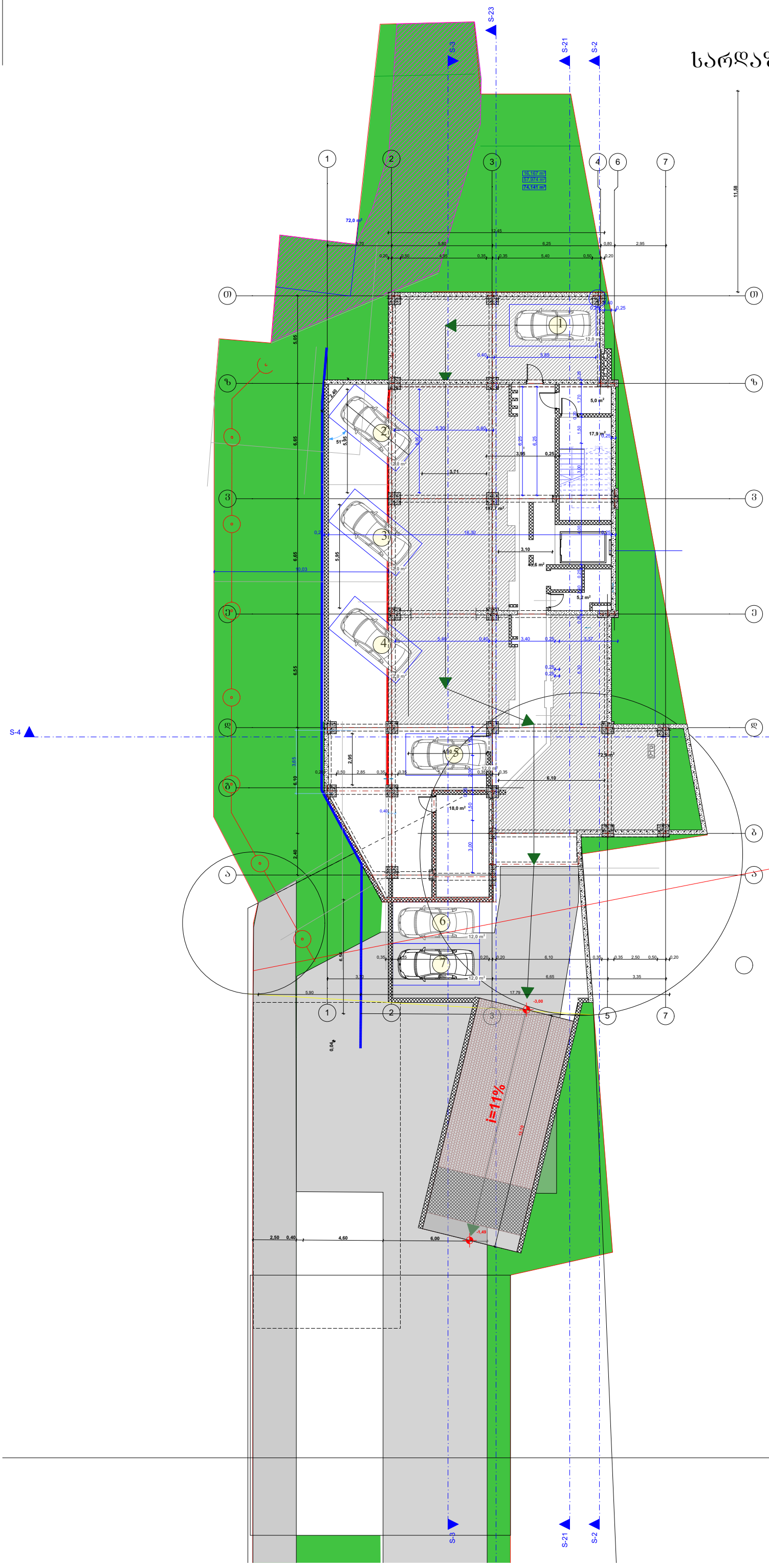
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. გაიორგაშვილი		
ზ. მშვანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: ტექნიკური სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

სარდაფის სართულის გეგმა
ნიშნული –3.00



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება შეუნებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

პრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
	დიაფრაგმა
საანგარიშო საზღვარი	რიგელი
	კოლონა

ონდ. მეწარმე "დავით გაიორგაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

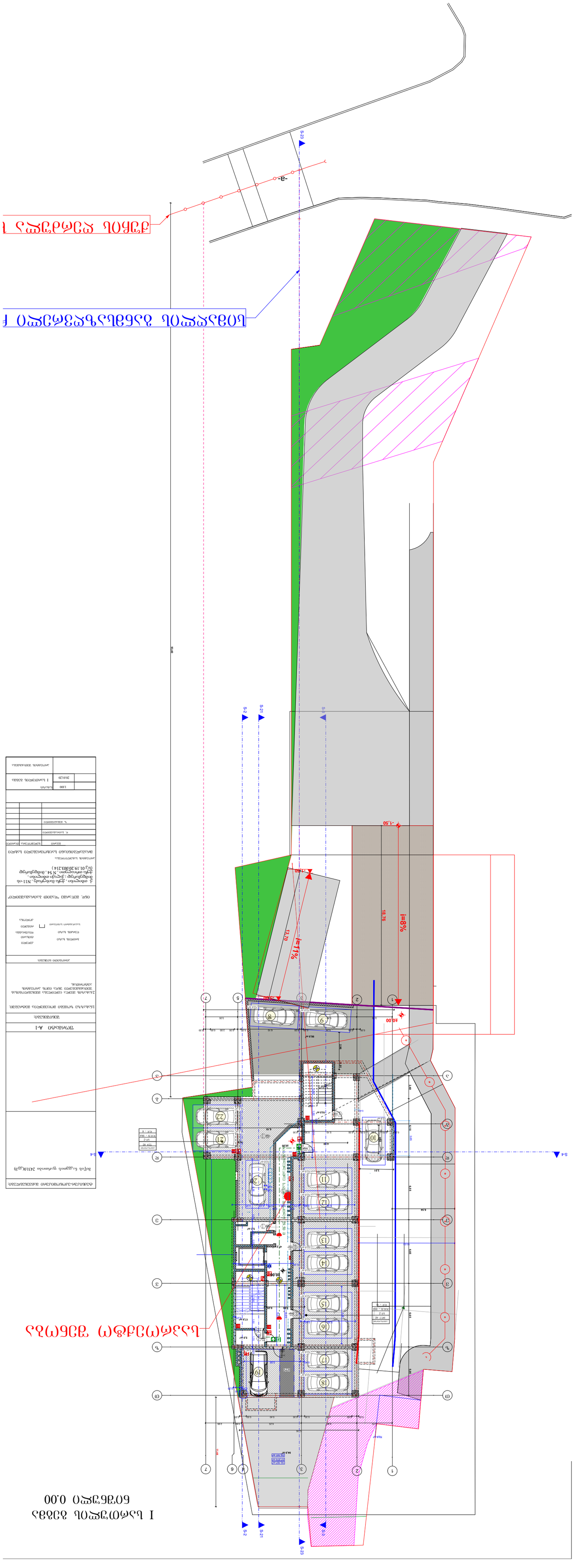
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

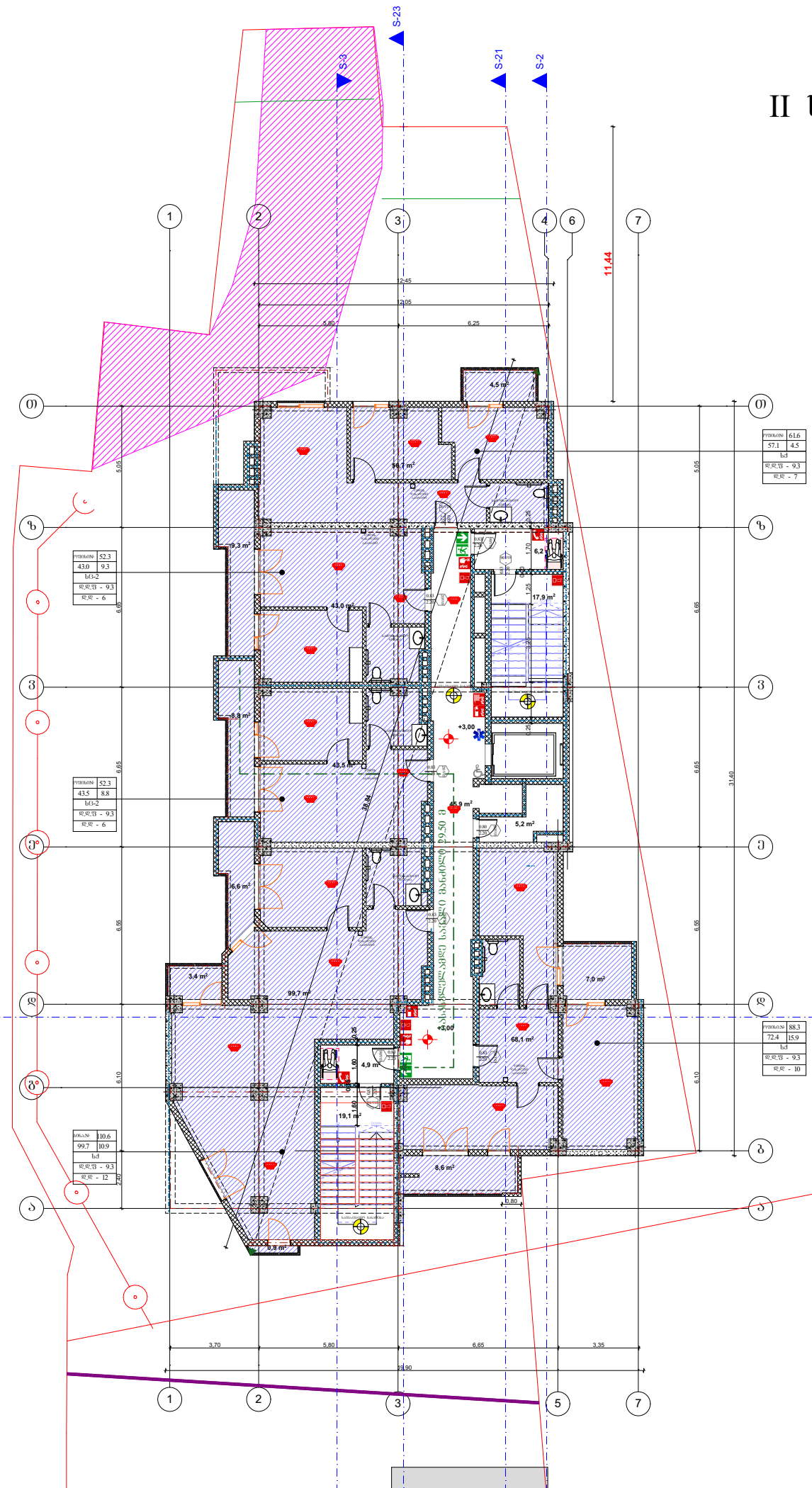
ბჭარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. გაიორგაშვილი		
ზ. ძმანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	I სართულის გეგმა
		პროექტის შეთანხმება

I ևահգիշեցն գծագրեր
ճոճեցված 0.00


S-23
S-21
S-2
S-3
S-4
-1,50
-0,00
i=11%
i=8%
13,70
18,76
9,49
ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂԱՀԱՅՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԱԿԻՑ ԱՐՎԵՍՏԱՎԱՅՐԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ
ՀՀ

II სართულის გეგმა
ნიშნული +3.000



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

482,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:
მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)
ფორმატი A-1
შენიშვნები:
1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2.ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
პირობითი ნიშნები:
ჭრილის ხაზი / კედელი ღერძის ხაზი / ტიხარი საკადასტრო საზღვარი / დიაფრაგმა რიგელი კოლონა

ინდ. მეურნე "დავით გაიორგაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

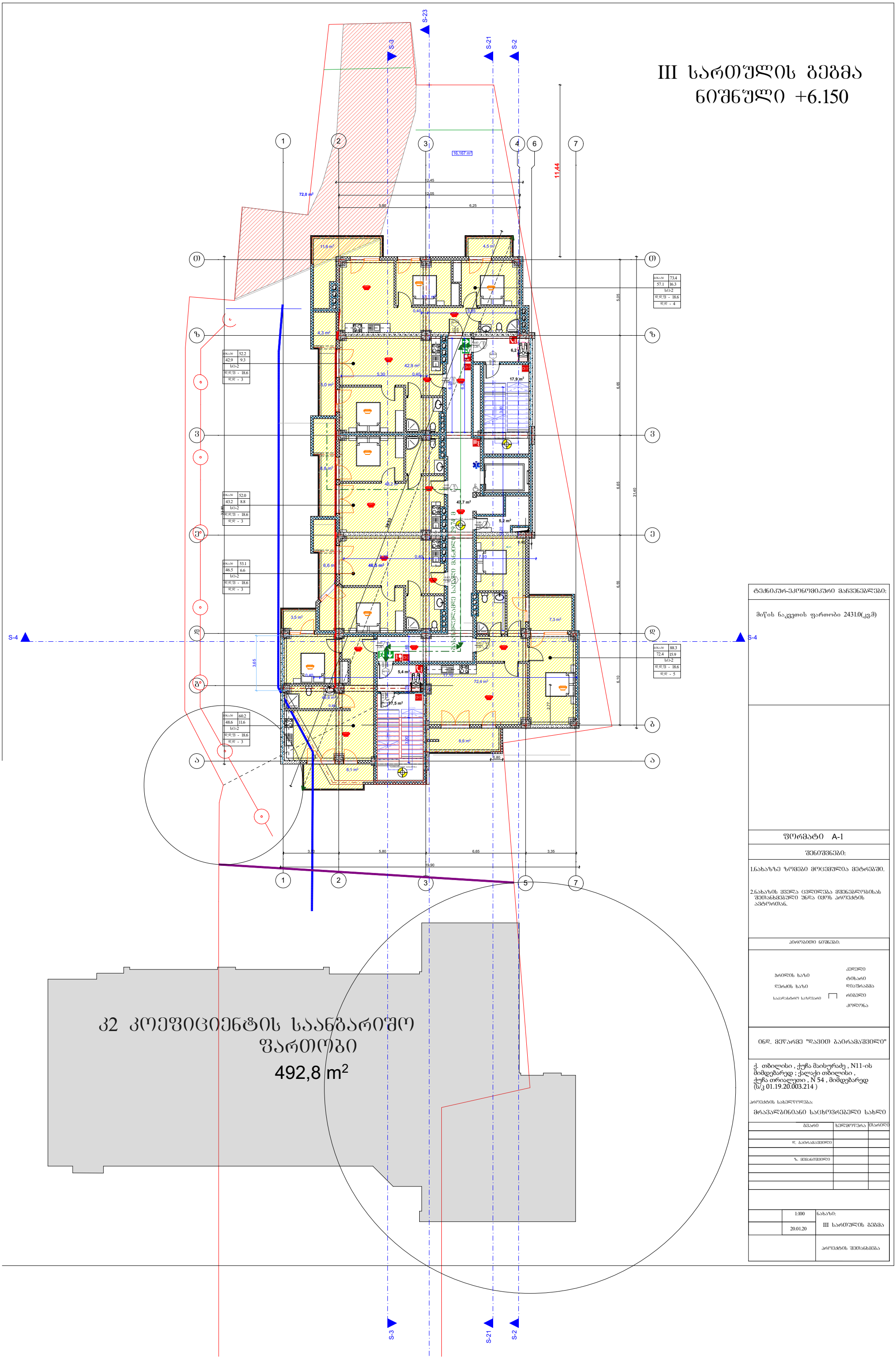
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. გაიორგაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: II სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

III სართულის გეგმა
ნიშნული +6.150



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

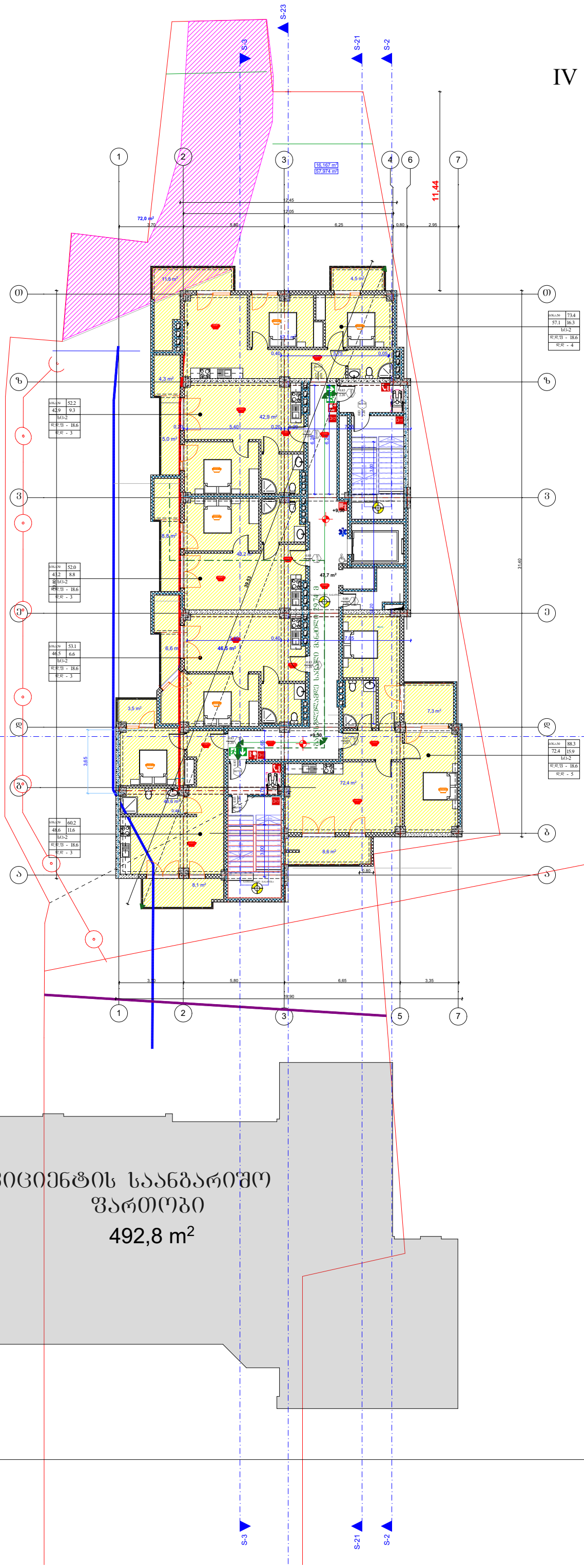
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ცვლილება	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. ქიქანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	III სართულის გეგმა
		პროექტის შეთანხმება

IV სართულის გეგმა
ნიშნული +9.300

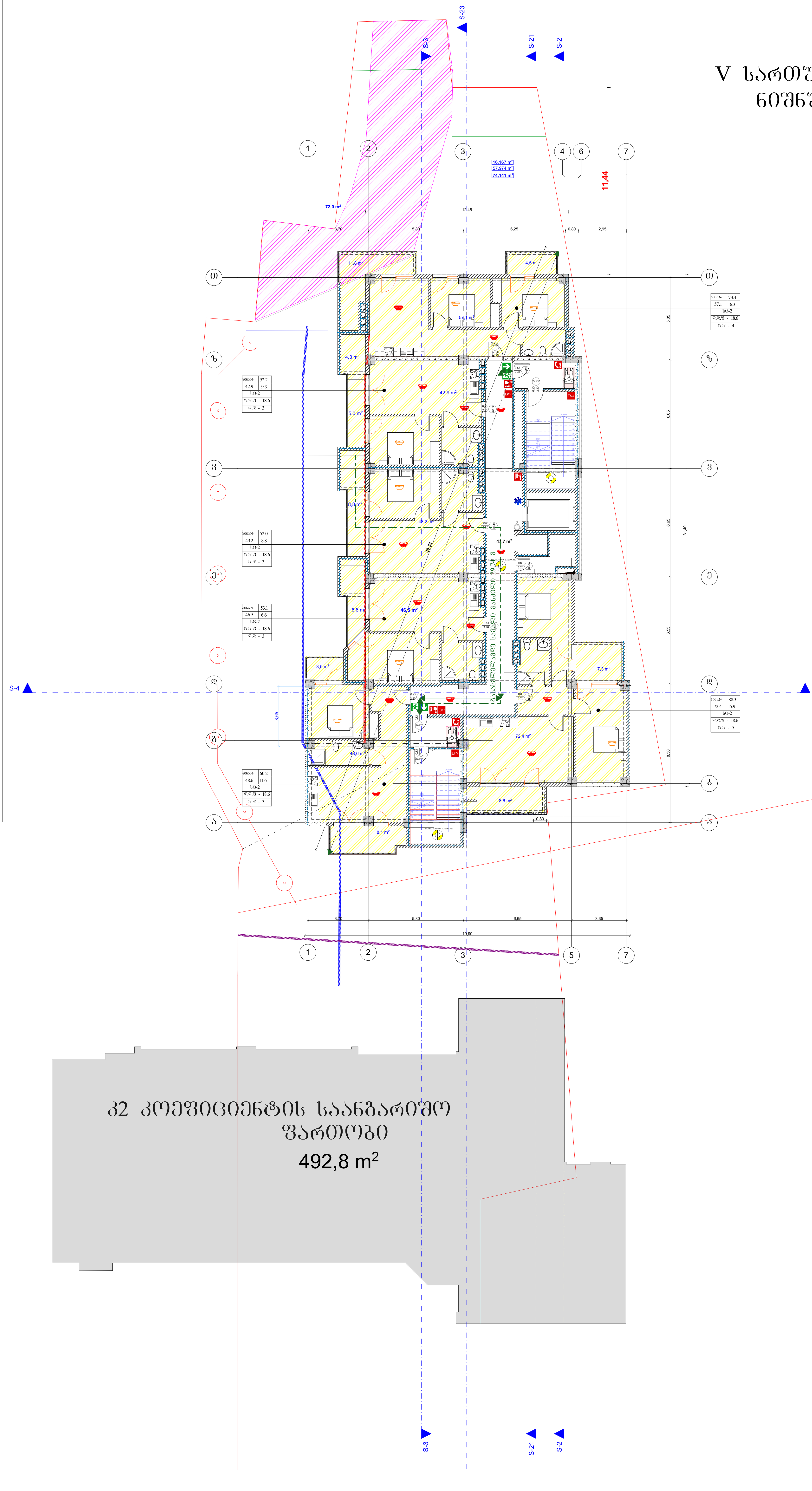


კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:	
მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)	
ფორმატი A-1	
შენიშვნები:	
1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.	
2.ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	
პირობითი ნიშნები:	
ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა
ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"	
ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)	
პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
გვარი / ხელმოწერა / თარიღი	
დ. ბაირამაშვილი	
ზ. მემანიშვილი	
1:100	ნახაზი: IV სართულის გეგმა
20.01.20	
პროექტის შეთანხმება	

V სართულის გეგმა
ნიშნული +12.450



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საკადასტრო საზღვარი
კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

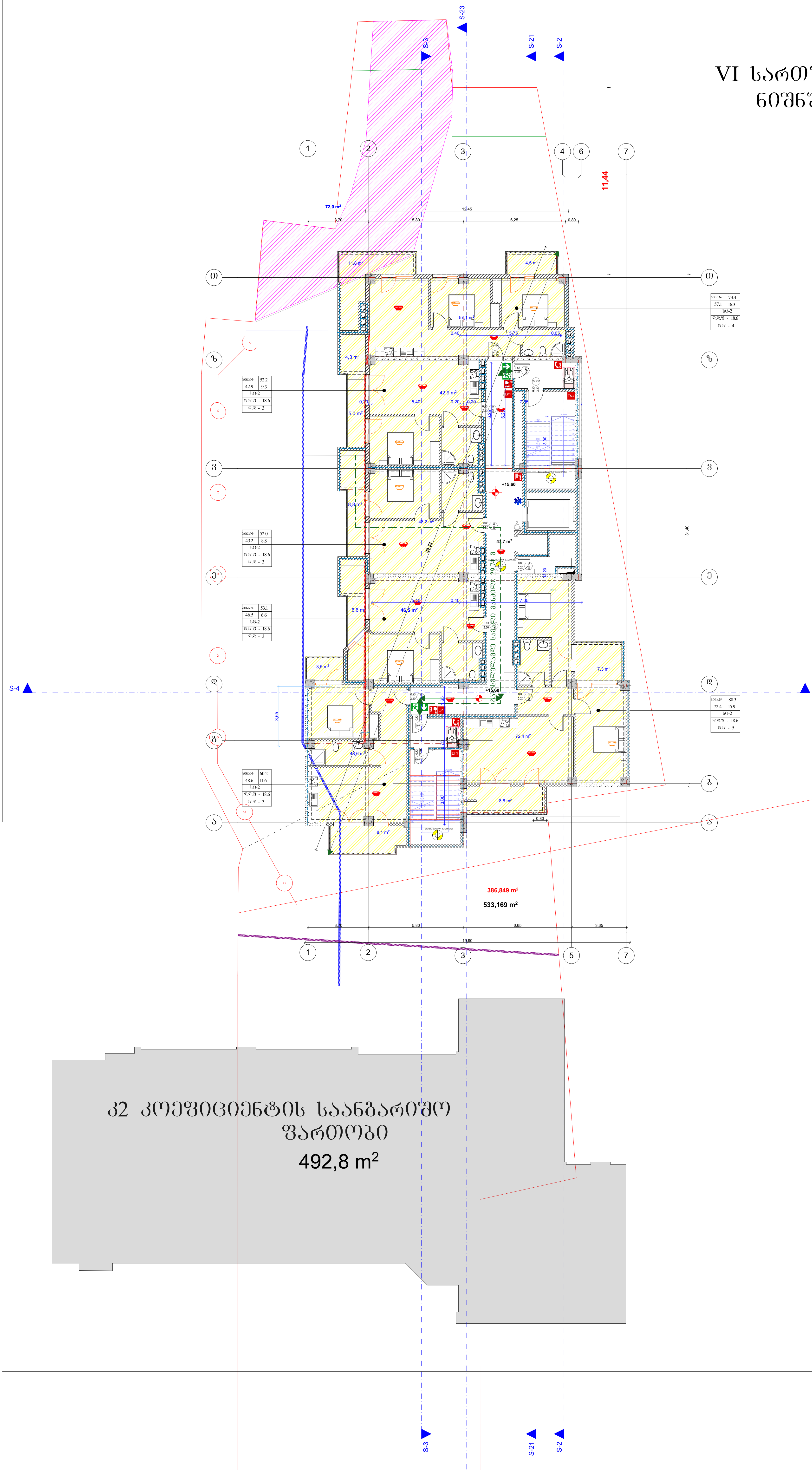
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: V სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

VI სართულის გეგმა
ნიშნული +15.600



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი
492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საკადასტრო საზღვარი
კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

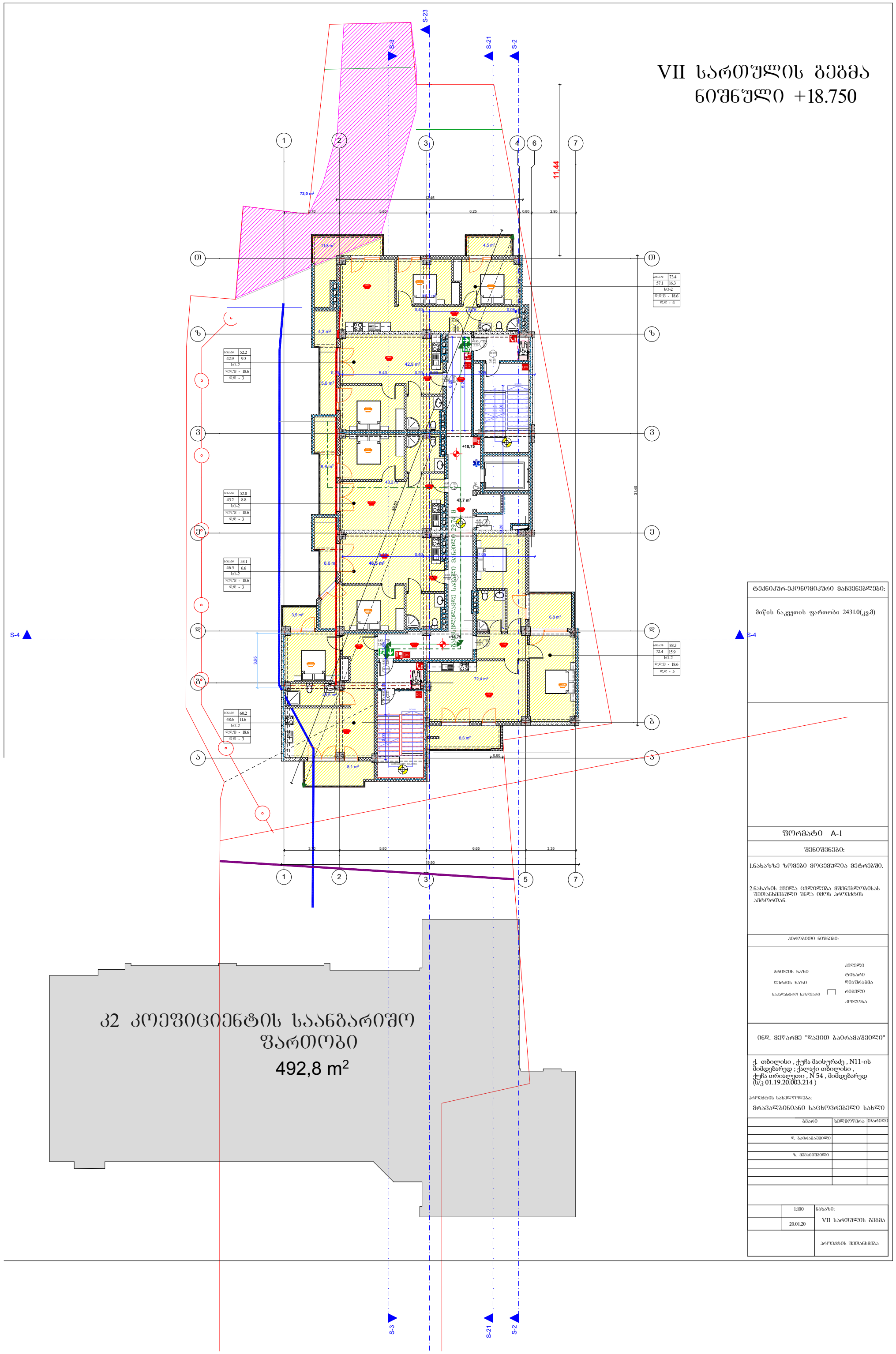
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: VI სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

VII სართულის გეგმა
ნიშნული +18.750



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი
492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეურნე "დავით გაიორგაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

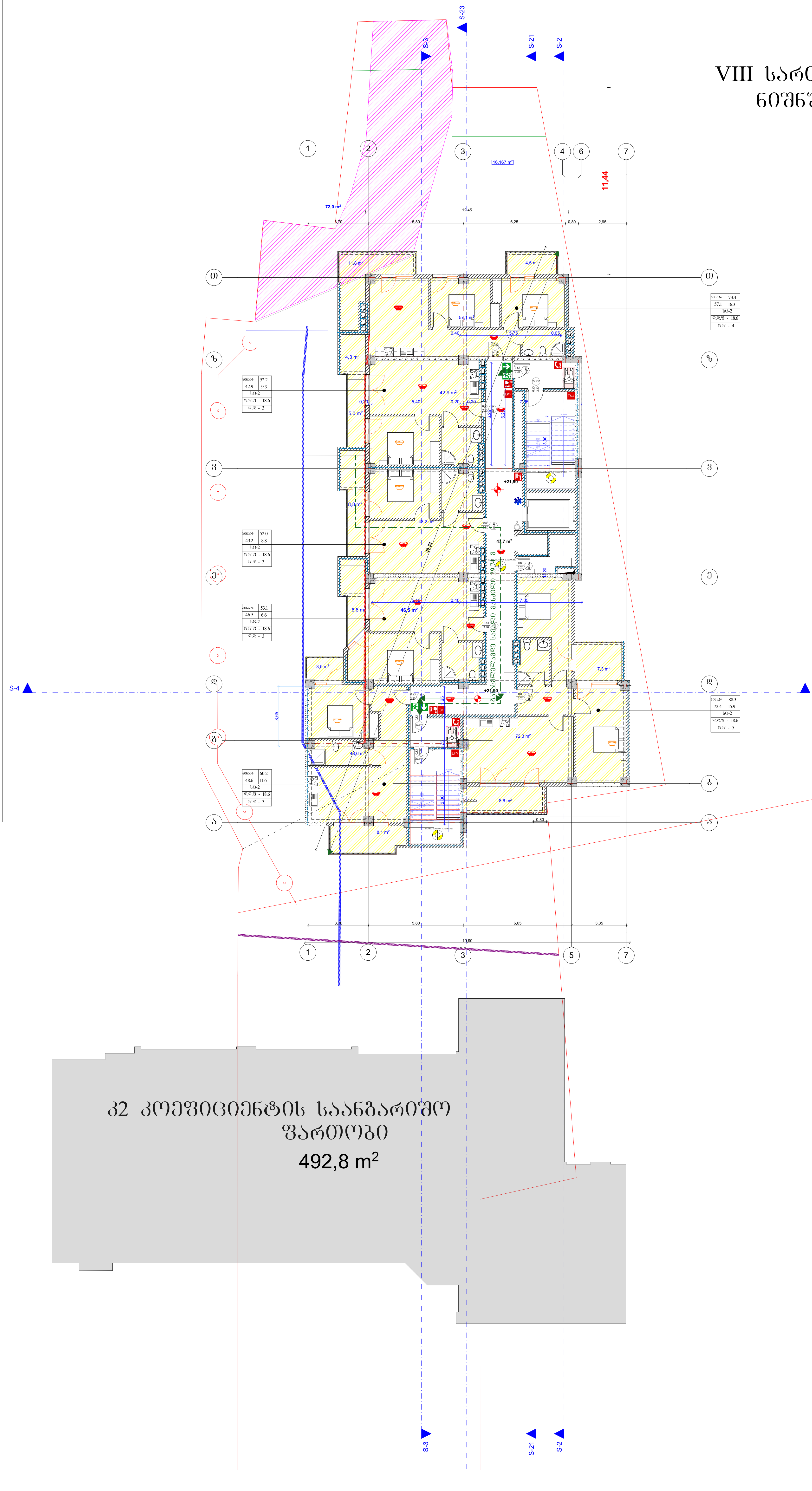
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. გაიორგაშვილი		
ზ. ჭეიშვილი		

	1:100	ნახაზი: VII სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

VIII სართულის გეგმა
ნიშნული +21.900



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საკადასტრო საზღვარი
კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

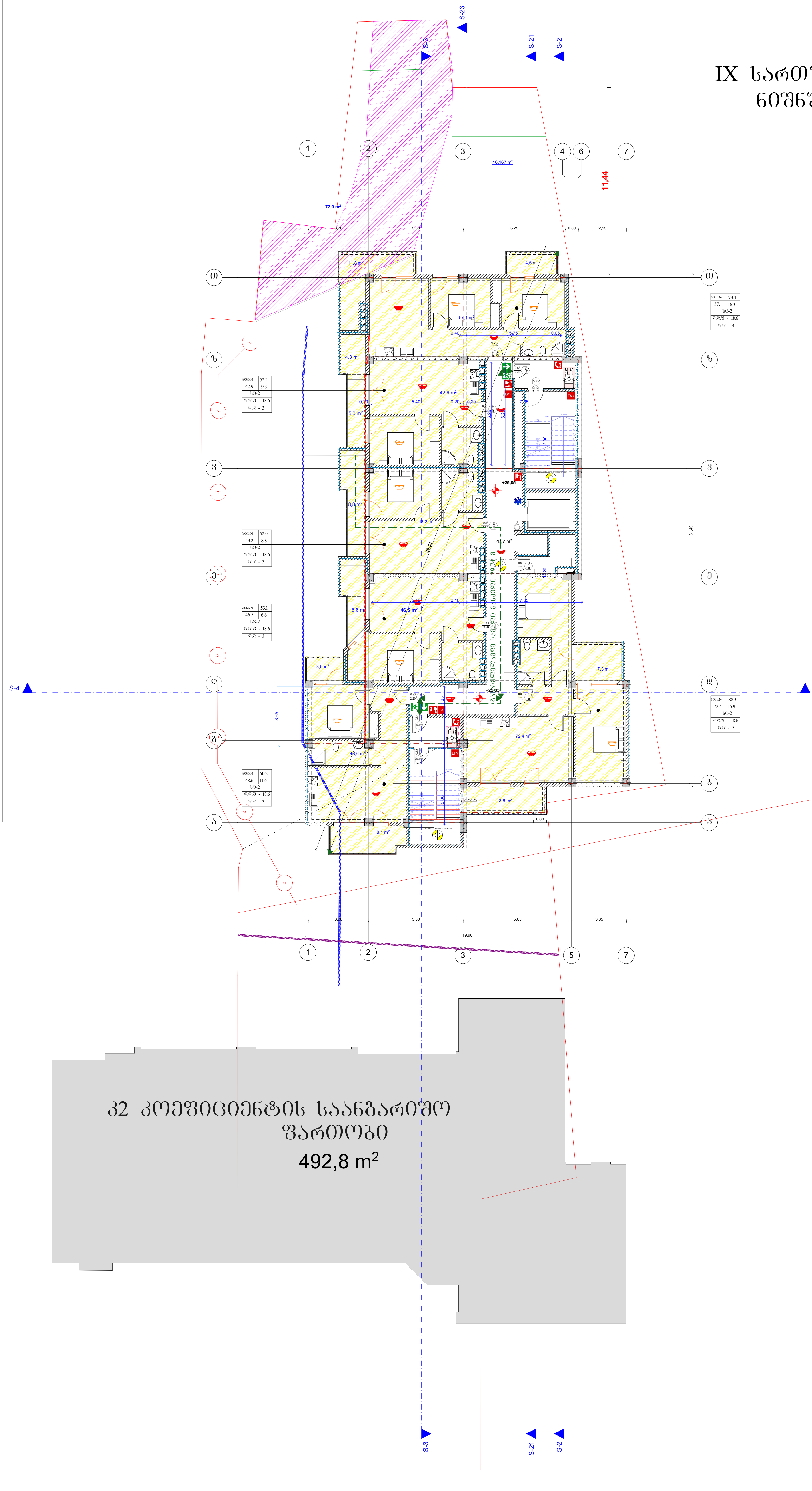
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: VIII სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

IX სართულის გეგმა
ნიშნული +25.050



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საკადასტრო საზღვარი

კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

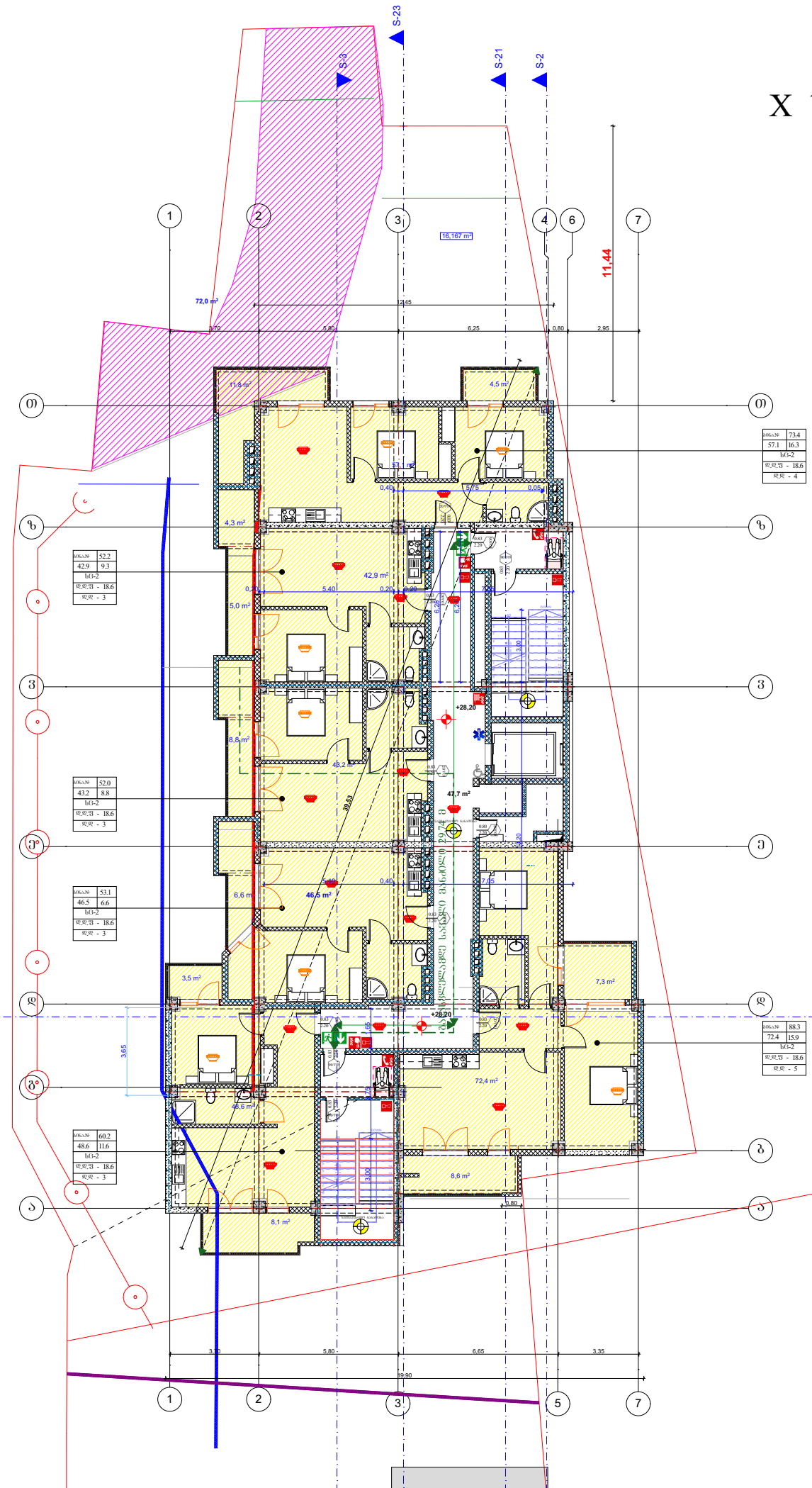
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: IX სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

X სართულის გეგმა
ნიშნული +28.200



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით გაიორგაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

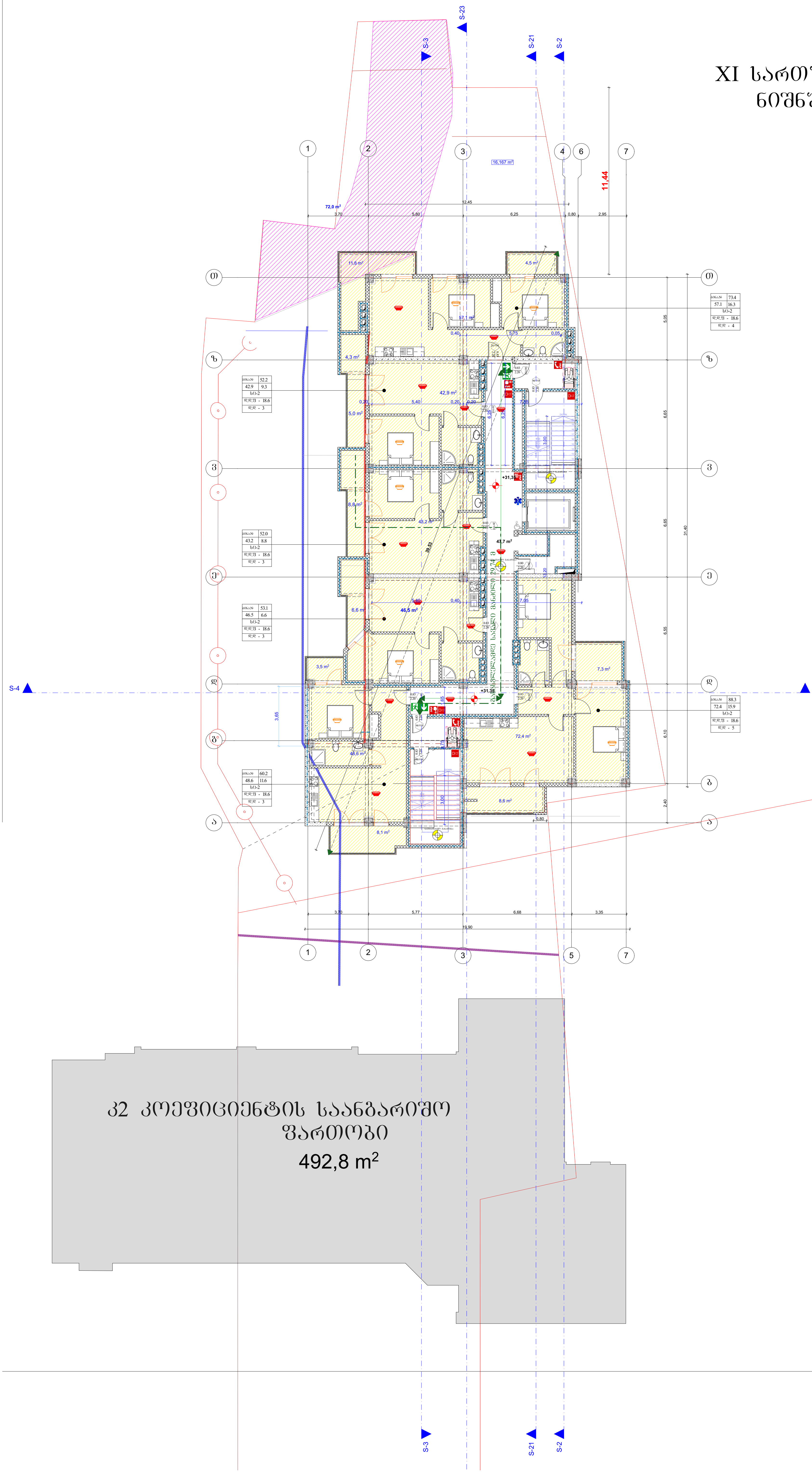
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. გაიორგაშვილი		
ზ. ჭეიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	X სართულის გეგმა
		პროექტის შეთანხმება

XI სართულის გეგმა
ნიშნული +31.350



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საკადასტრო საზღვარი
კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

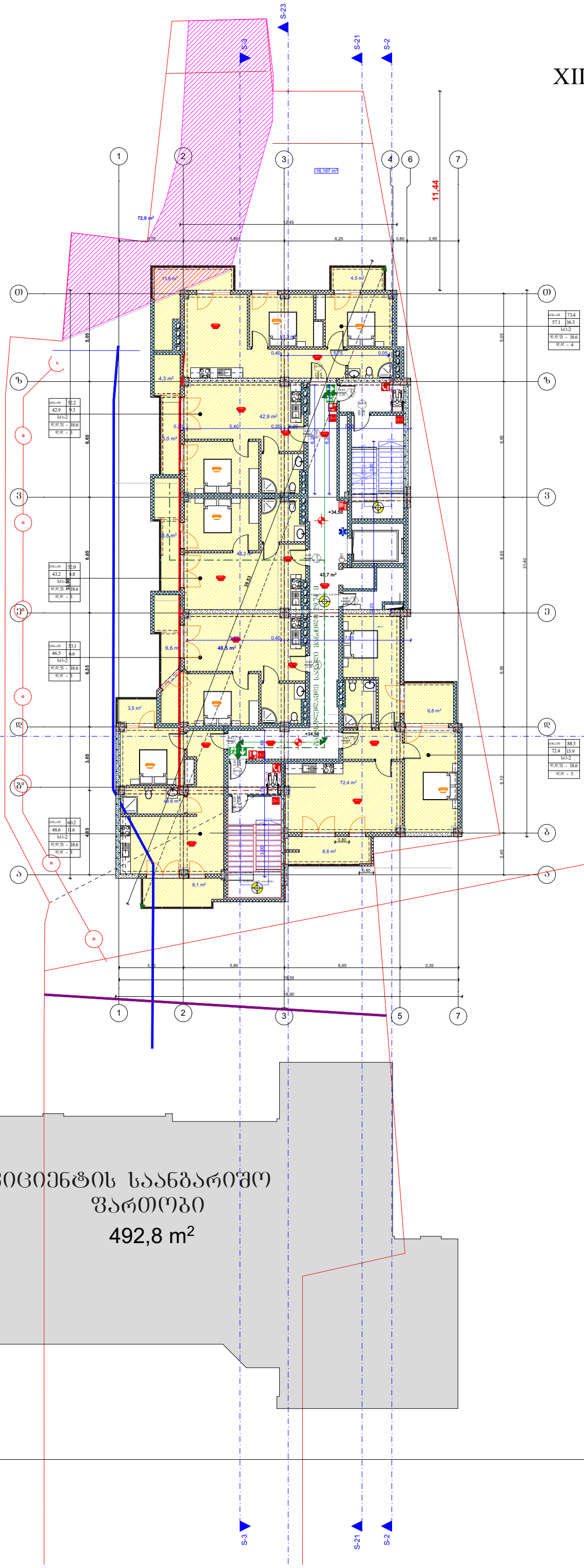
პროექტის სახელწოდება:

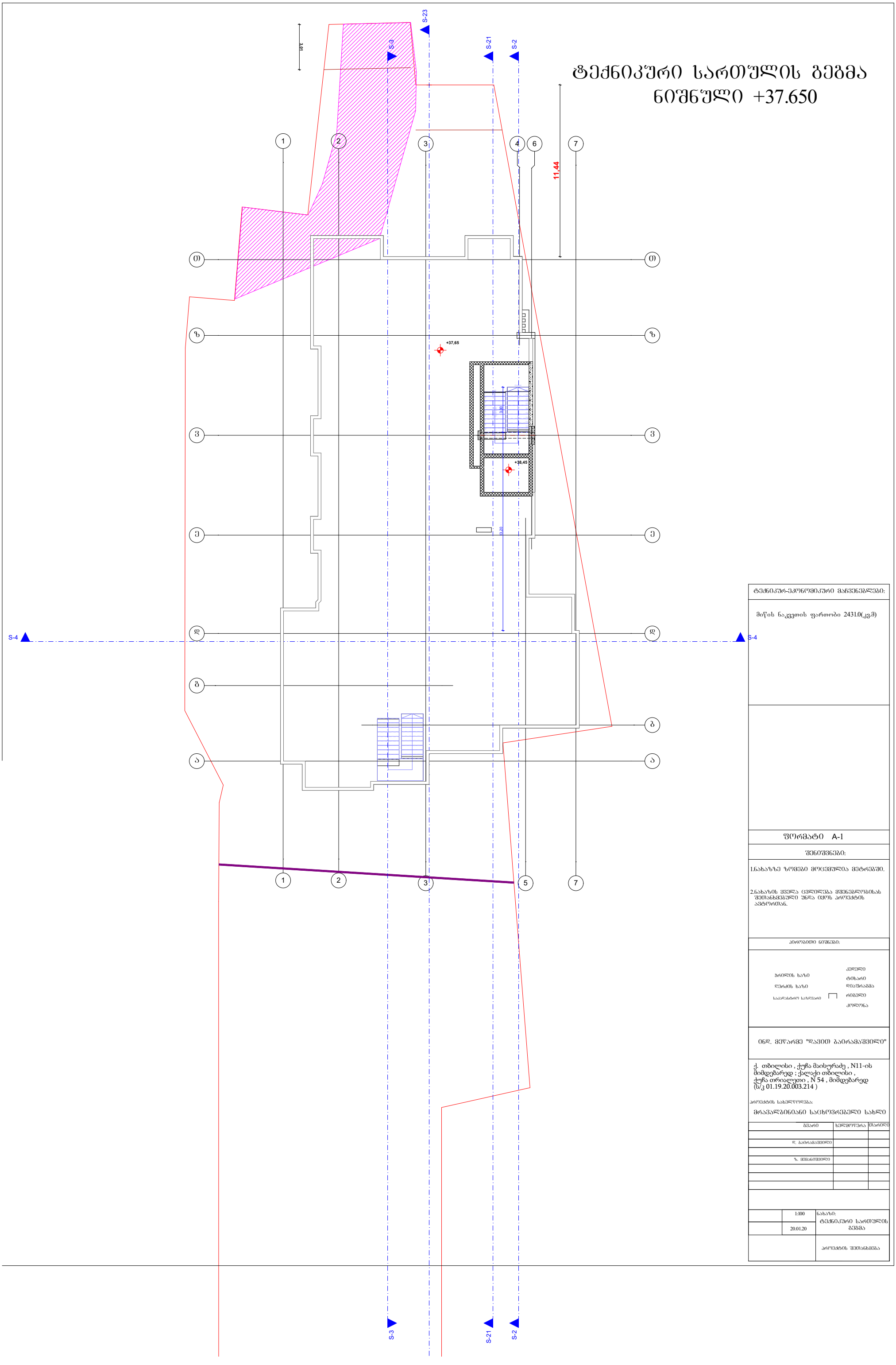
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
	დ. ბაირამაშვილი		
	ზ. მემანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: XI სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

XII სართულის გეგმა
ნიშნული +34.500


S-23
S-3
S-21
S-2
S-4
1
2
3
4
6
7
16,167 m²
72,0 m²
11,44
2,45
2,70
5,80
6,25
0,80
2,95
11,6 m²
4,5 m²
57,1 m²
4,3 m²
42,9 m²
5,40
5,0 m²
+34,50
48,2 m²
47,7 m²
39,53
6,6 m²
46,5 m²
7,05
3,5 m²
6,8 m²
72,4 m²
46,6 m²
9,00
6,1 m²
6,60
3,10
6,65
3,35
18,50
18,90
31,40
6,10
2,40
5,05
6,65
3,65
6,55
4,85
0,40
0,80
2,35
0,20
0,60
0,05
0,70
0,75
3,00
0,90
0,95
0,50
0,30
0,25
0,35
0,45
0,55
0,85
0,65
0,75
0,95
0,90
0,80
0,60
0,70
0,75
0,85
0,95
0,90
0,80
0,60
0,70
0,75
0,85
0,95
0,90
0,80
0,60
0,70
0,75
0,85



ტექნიკური სართულის გეგმა
ნიშნული +37.650

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვმ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება შეხებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

პრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა

ი/მ. მეწარმე "დავით გაიორგაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

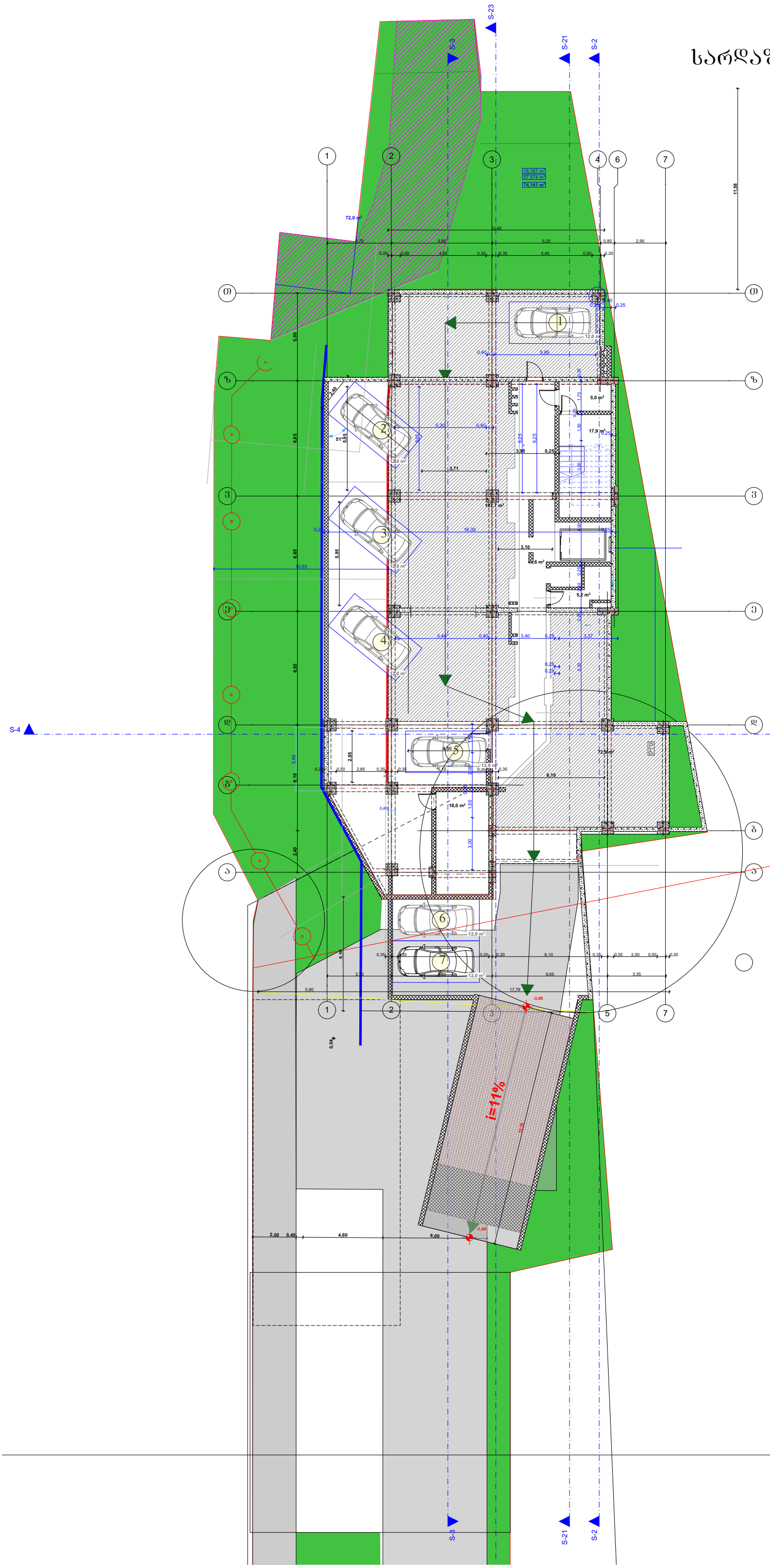
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. გაიორგაშვილი		
ზ. მშვანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: ტექნიკური სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

სარდაფის სართულის გეგმა
ნიშნული –3.00



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საპროექტო საზღვარი
კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

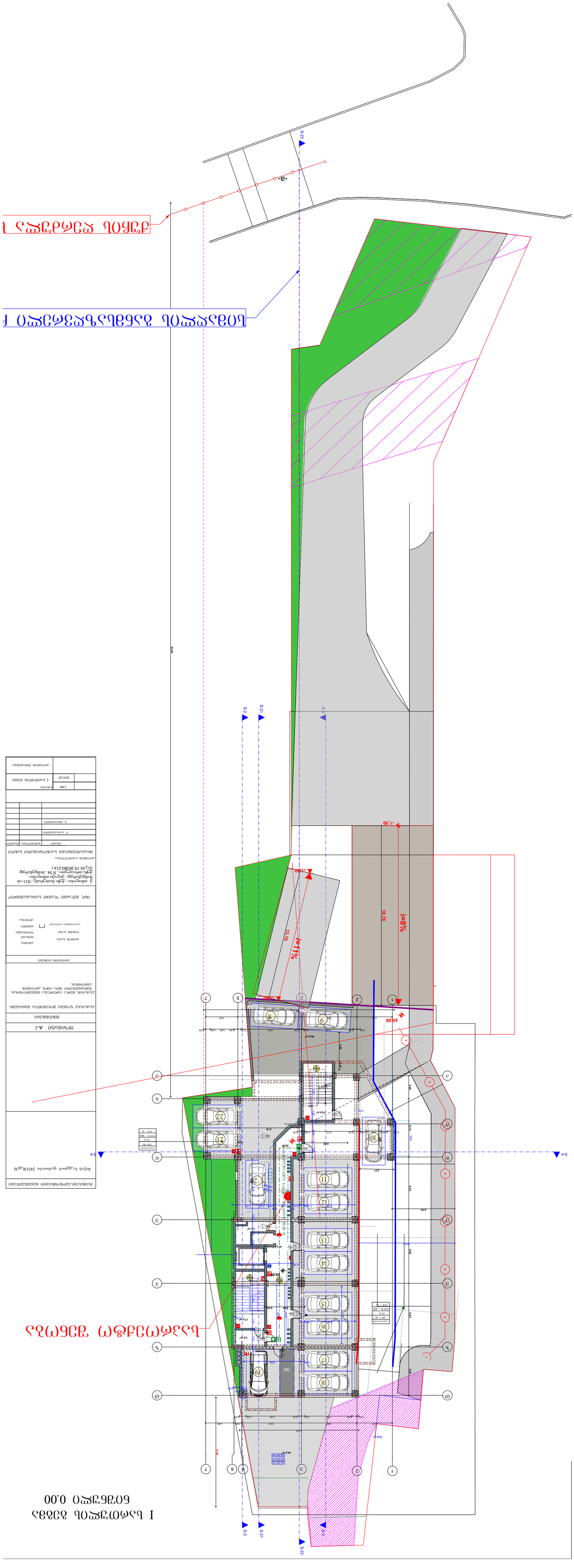
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

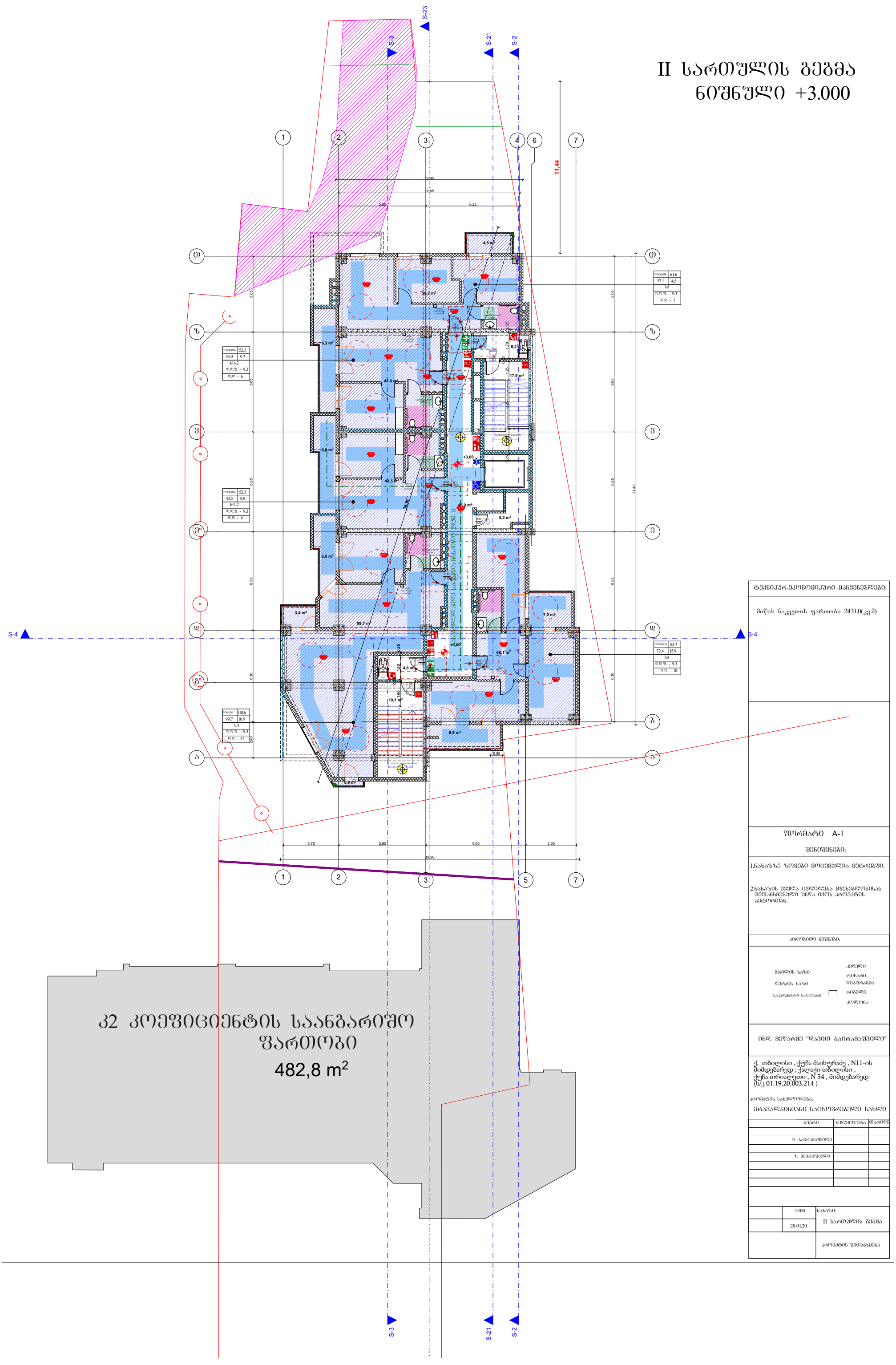
გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მეგანიშვილი		

1:100	ნახაზი: I სართულის გეგმა
20.01.20	
	პროექტის შეთანხმება

I ևահգիշեցն գծագրեր
ճոճեցված 0.00


S-23
S-21
S-2
S-3
S-4
-1,50
-0,00
i=11%
i=8%
13,70
18,76
9,49
ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂԱՀԱՅՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԱԿԻՑ ԱՐՎԵՍՏԱՎԱՅՐԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ
ՀՀ

II სართულის გეგმა
ნიშნული +3.000



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

482,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "ლაკით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

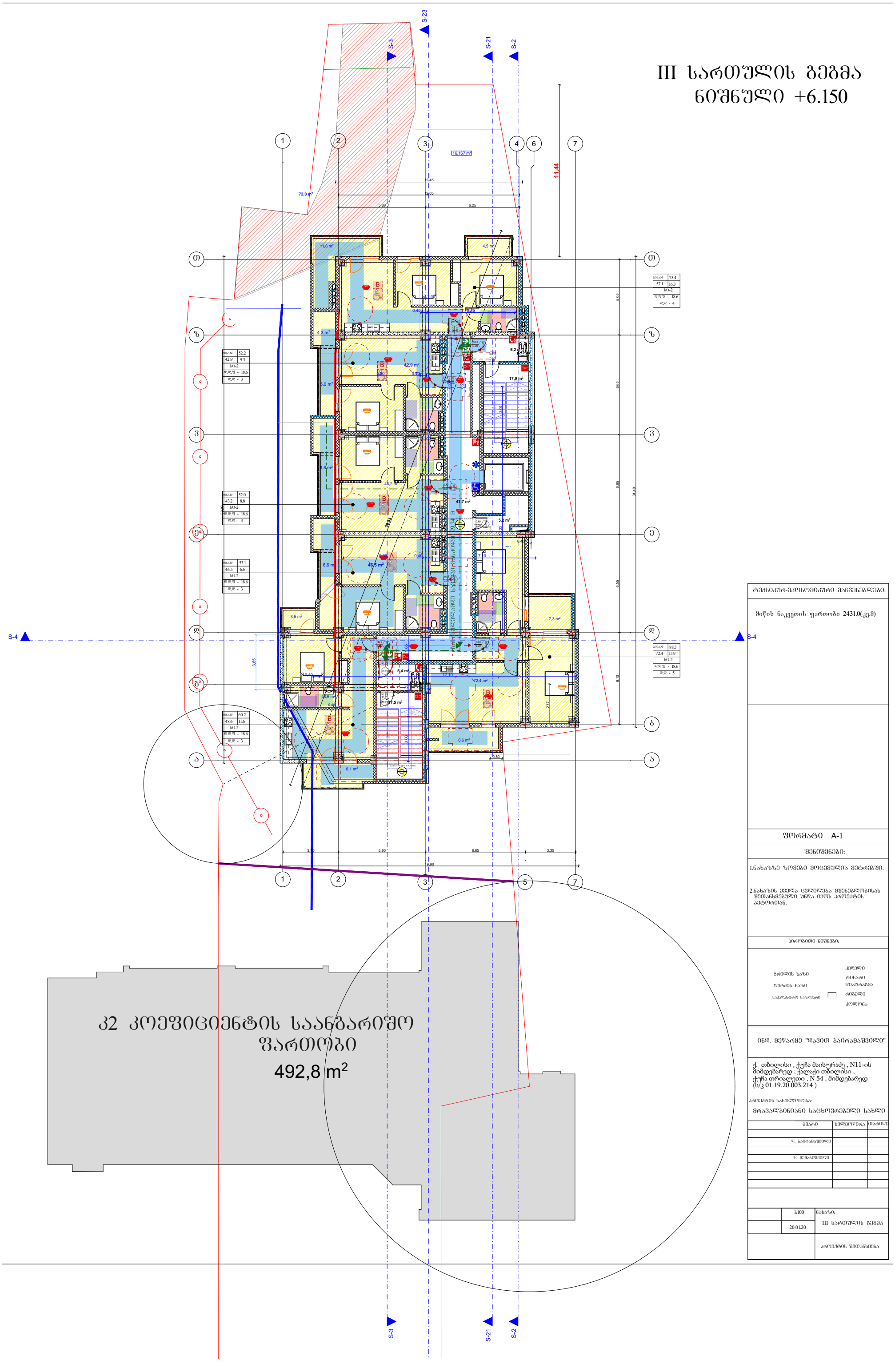
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ცვლილება	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშანიშვილი		

1:100	ნახაზი: II სართულის გეგმა
20.01.20	
	პროექტის შეთანხმება

III სართულის გეგმა
ნიშნული +6.150



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი
492,8 m²

ფსა№	52.2
42.9	9.3
სქ1-2	
ჯ.ჯ.ფ -	18.6
ჯ.ჯ -	3

ფსა№	52.0
43.2	8.8
სქ1-2	
ჯ.ჯ.ფ -	18.6
ჯ.ჯ -	3

ფსა№	53.1
46.5	6.6
სქ1-2	
ჯ.ჯ.ფ -	18.6
ჯ.ჯ -	3

ფსა№	60.2
48.6	11.6
სქ1-2	
ჯ.ჯ.ფ -	18.6
ჯ.ჯ -	3

ფსა№	73.4
57.1	16.3
სქ1-2	
ჯ.ჯ.ფ -	18.6
ჯ.ჯ -	4

ფსა№	88.3
72.4	15.9
სქ1-2	
ჯ.ჯ.ფ -	18.6
ჯ.ჯ -	5

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

პარალის ხაზი	კედელი
	ტიხარი
ღერძის ხაზი	დიაფრაგმა
საკადასტრო საზღვარი	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "ლავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

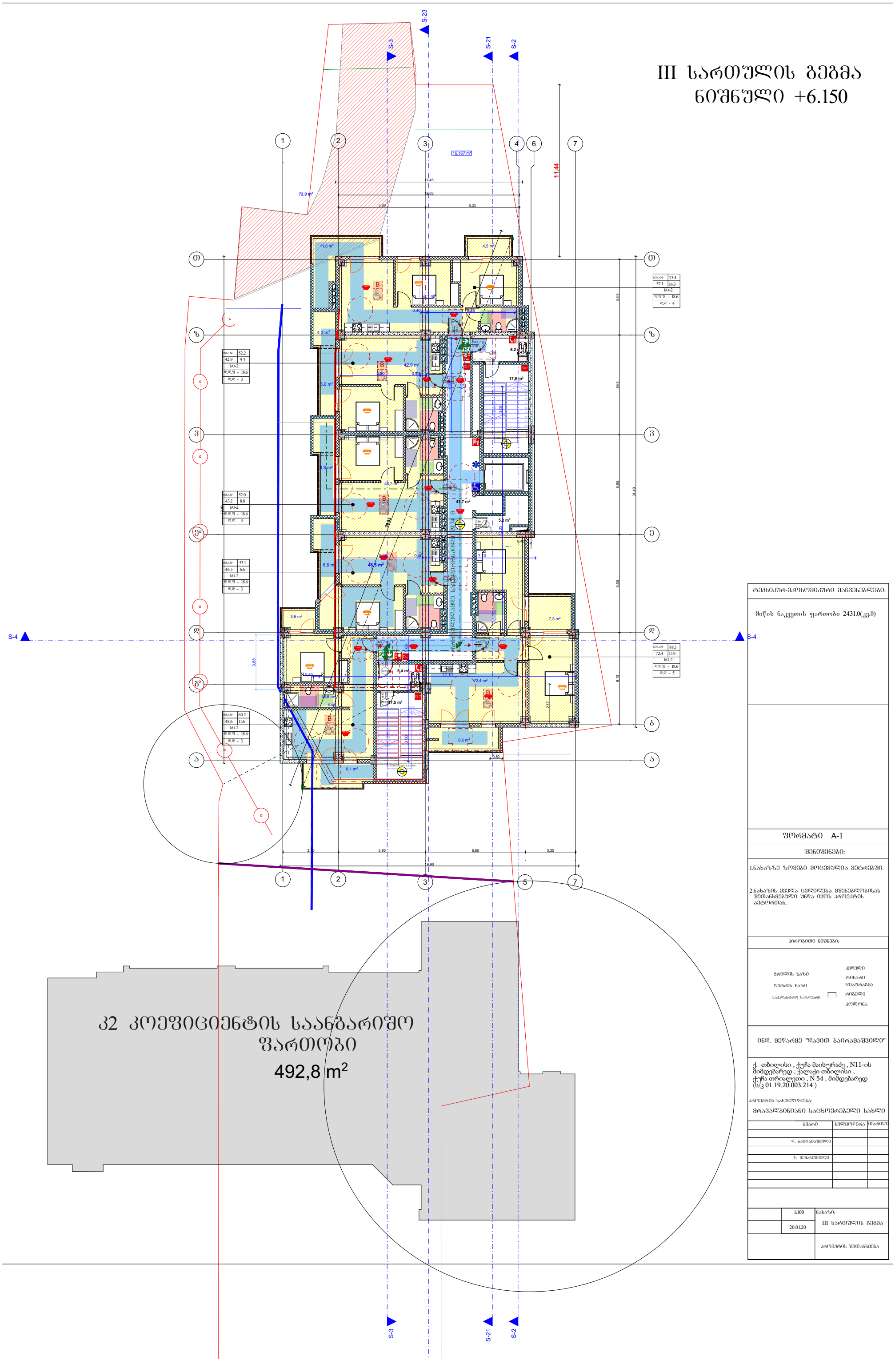
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

	ხელმოწერა	თარიღი
გვარი		
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

1:100	ნახაზი: III სართულის გეგმა
20.01.20	
	პროექტის შეთანხმება

III სართულის გეგმა
ნიშნული +6.150



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი
492,8 m²

ფსა№	52.2
42.9	9.3
სქ1-2	
ჯ.ჯ.ფ -	18.6
ჯ.ჯ -	3

ფსა№	52.0
43.2	8.8
სქ1-2	
ჯ.ჯ.ფ -	18.6
ჯ.ჯ -	3

ფსა№	53.1
46.5	6.6
სქ1-2	
ჯ.ჯ.ფ -	18.6
ჯ.ჯ -	3

ფსა№	60.2
48.6	11.6
სქ1-2	
ჯ.ჯ.ფ -	18.6
ჯ.ჯ -	3

ფსა№	73.4
57.1	16.3
სქ1-2	
ჯ.ჯ.ფ -	18.6
ჯ.ჯ -	4

ფსა№	88.3
72.4	15.9
სქ1-2	
ჯ.ჯ.ფ -	18.6
ჯ.ჯ -	5

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

პარალის ხაზი	კედელი
	ტიხარი
ღერძის ხაზი	დიაფრაგმა
საკადასტრო საზღვარი	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "ლავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

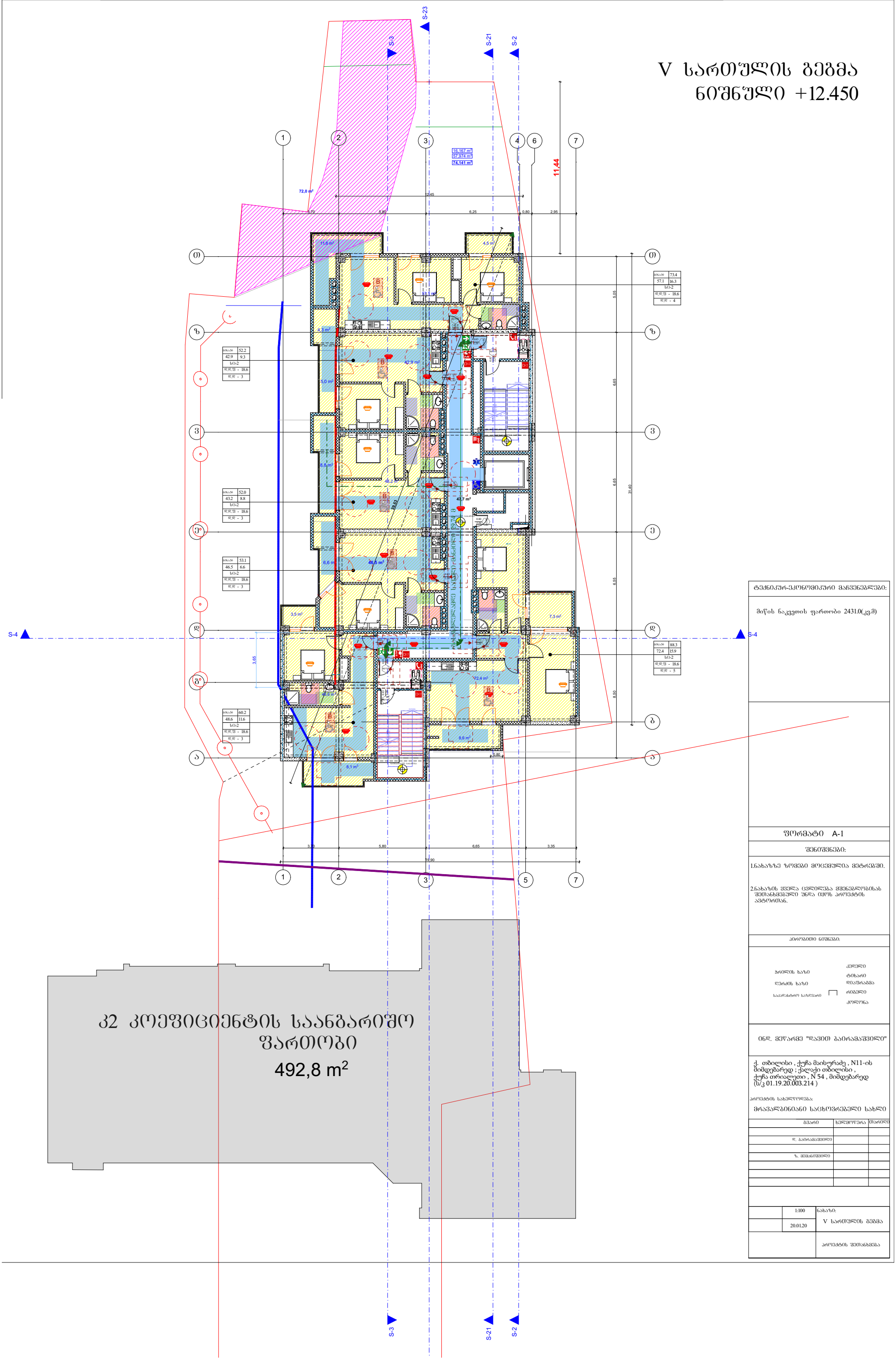
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

	ხელმოწერა	თარიღი
გვარი		
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

1:100	ნახაზი: III სართულის გეგმა
20.01.20	
	პროექტის შეთანხმება

V სართულის გეგმა
ნიშნული +12.450



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საკადასტრო საზღვარი
კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ინდ. მეწარმე "ლაკით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

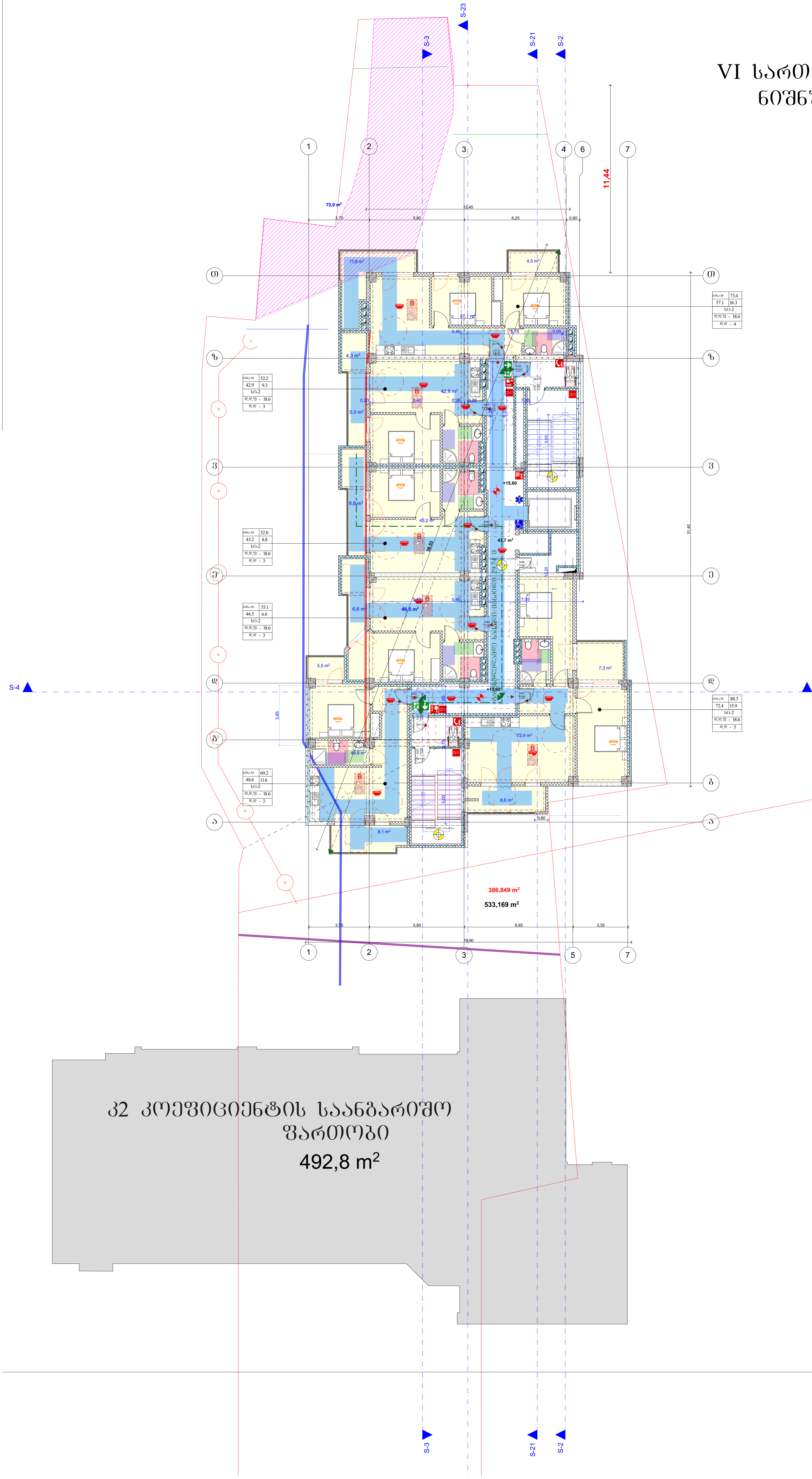
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ცვლილება	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშანიშვილი		

1:100	ნახაზი: V სართულის გეგმა
20.01.20	პროექტის შეთანხმება

VI სართულის გეგმა
ნიშნული +15.600



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საკადასტრო საზღვარი
კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

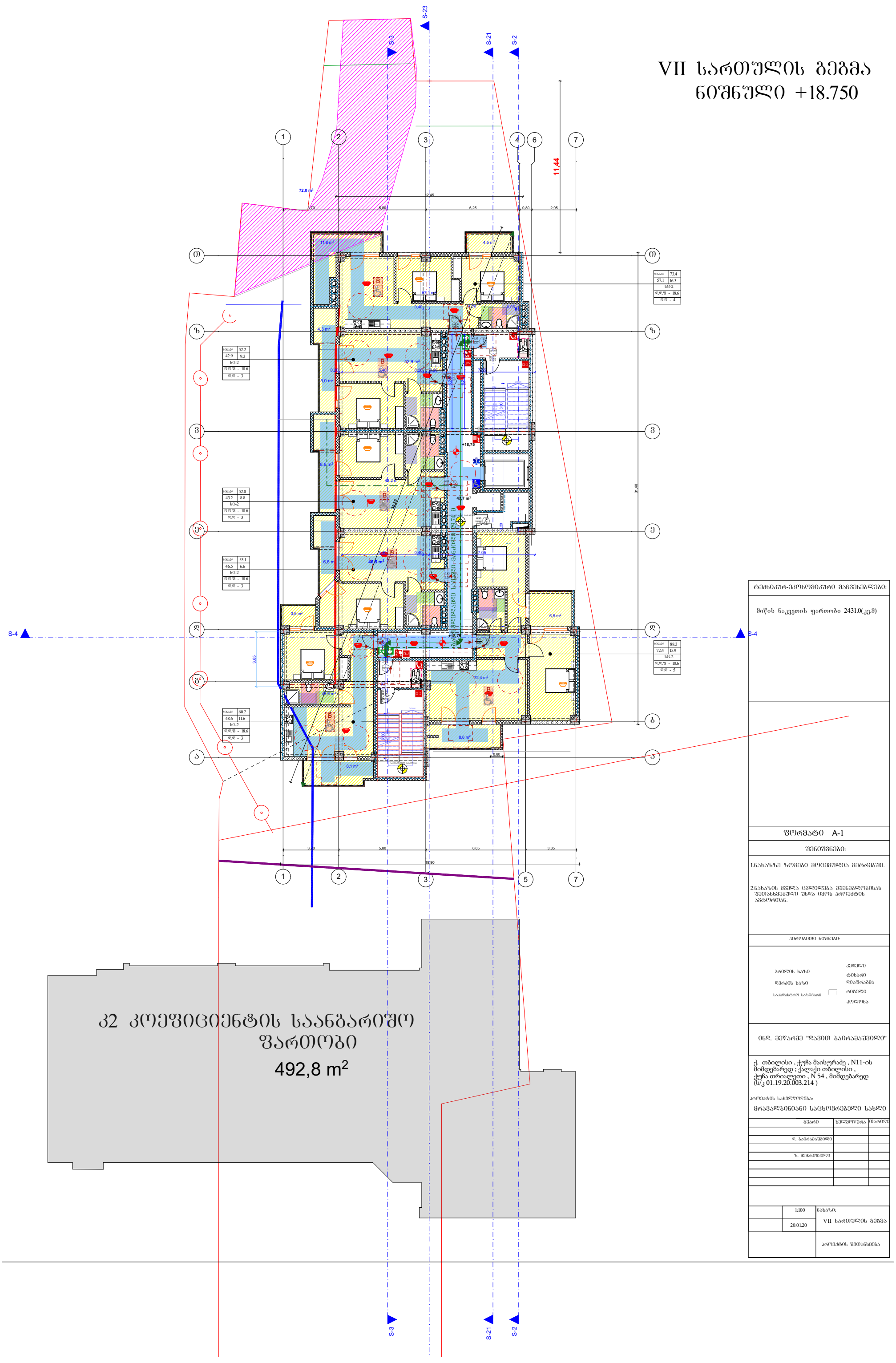
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: VI სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

VII სართულის გეგმა
ნიშნული +18.750



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საკადასტრო საზღვარი
კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ინდ. მეწარმე "ლაკით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ცვლილება	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

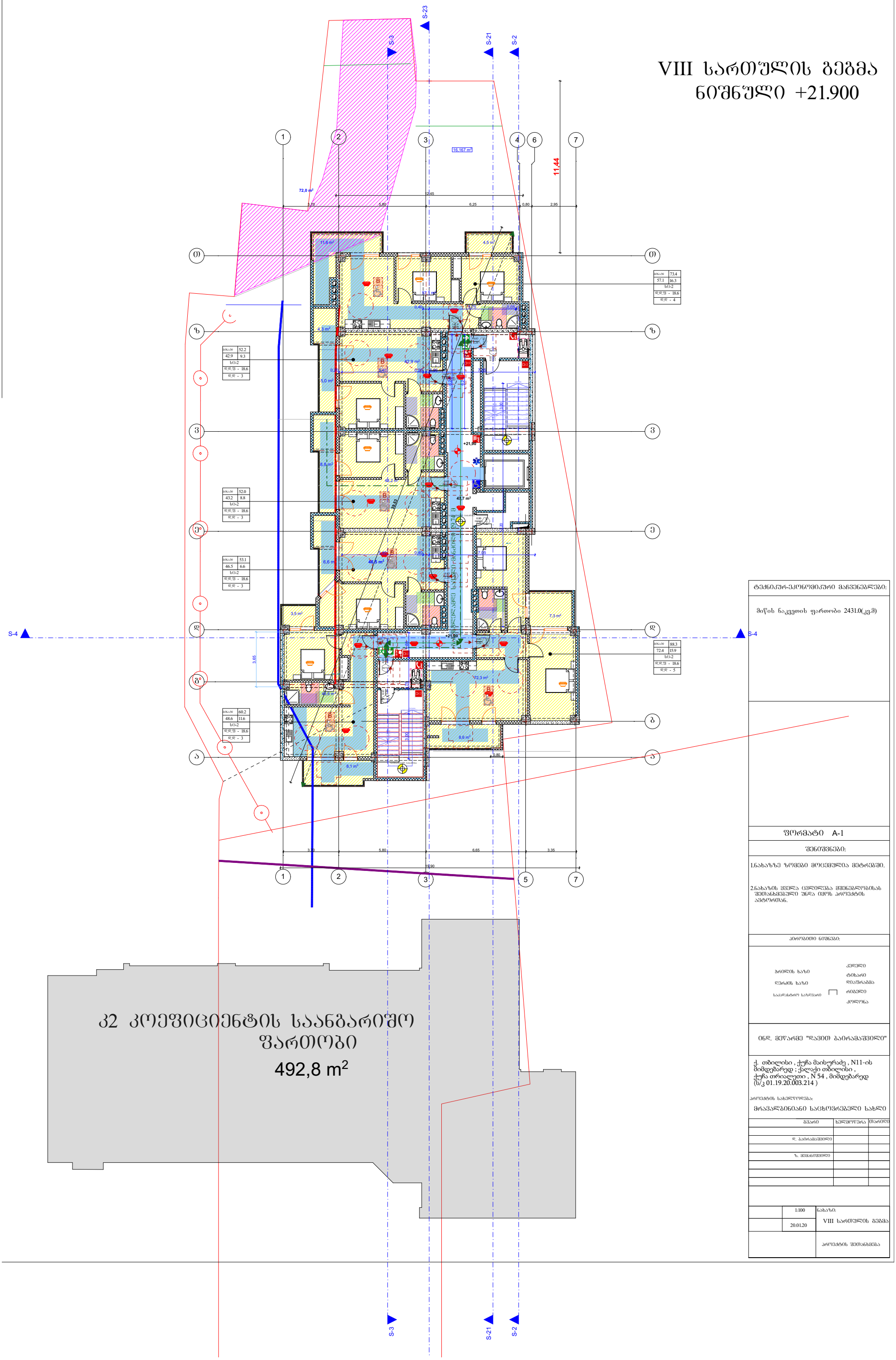
1:100

20.01.20

ნახაზი:
VII სართულის გეგმა

პროექტის შეთანხმება

VIII სართულის გეგმა
ნიშნული +21.900



ბინა №	52.2
42.9	9.3
სქ1-2	
დ.დ.უ -	18.6
დ.დ -	3

ბინა №	52.0
43.2	8.8
სქ1-2	
დ.დ.უ -	18.6
დ.დ -	3

ბინა №	53.1
46.5	6.6
სქ1-2	
დ.დ.უ -	18.6
დ.დ -	3

ბინა №	60.2
48.6	11.6
სქ1-2	
დ.დ.უ -	18.6
დ.დ -	3

ბინა №	73.4
57.1	16.3
სქ1-2	
დ.დ.უ -	18.6
დ.დ -	4

ბინა №	88.3
72.4	15.9
სქ1-2	
დ.დ.უ -	18.6
დ.დ -	5

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ავტორების ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა

ობ. მეწარმე "ლაკით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

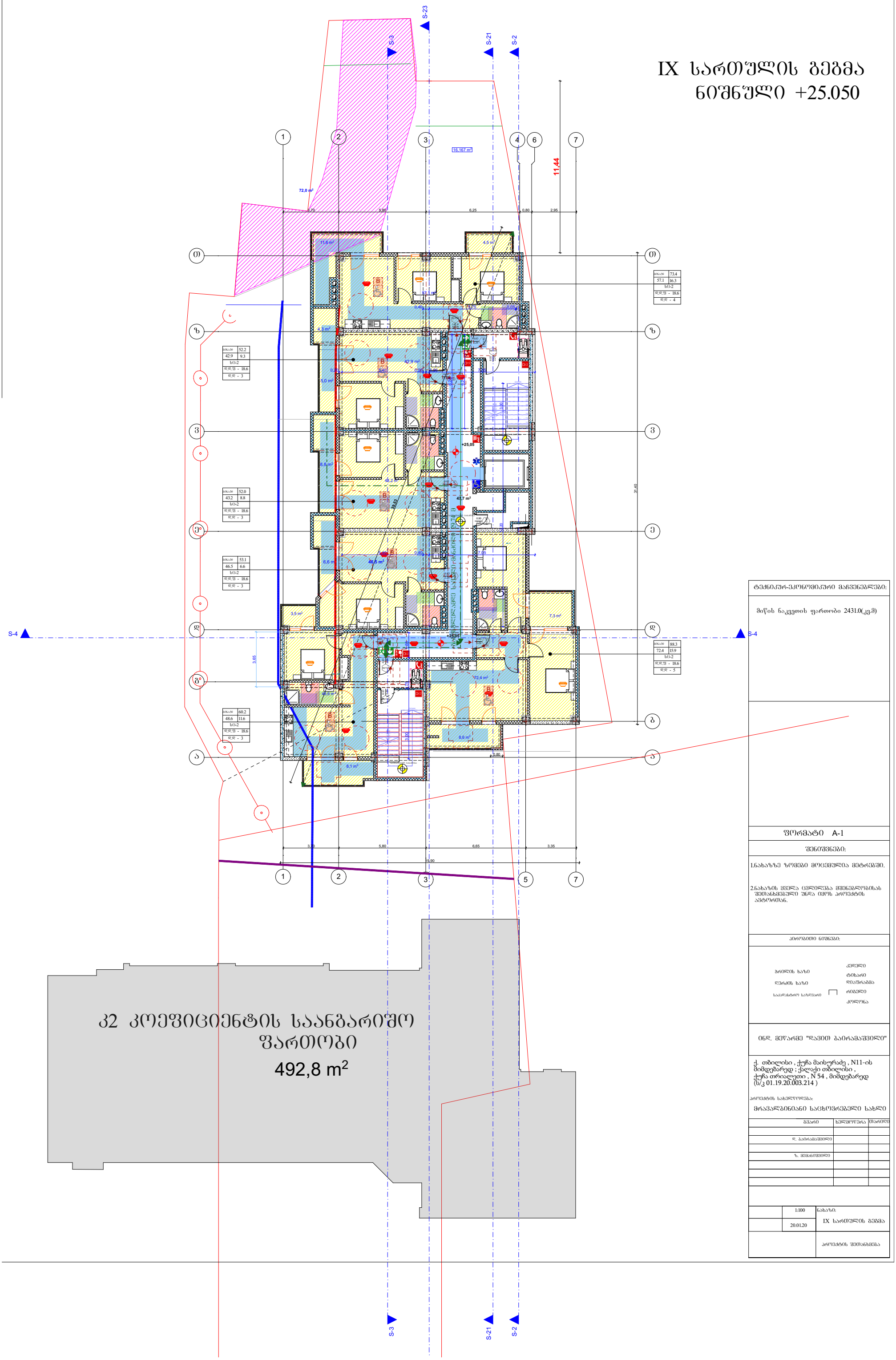
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

	ხელმოწერა	თარიღი
გვარი		
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

1:100	ნახაზი: VIII სართულის გეგმა
20.01.20	
	პროექტის შეთანხმება

IX სართულის გეგმა
ნიშნული +25.050



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა

ი/მ. მეწარმე "ლაკით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

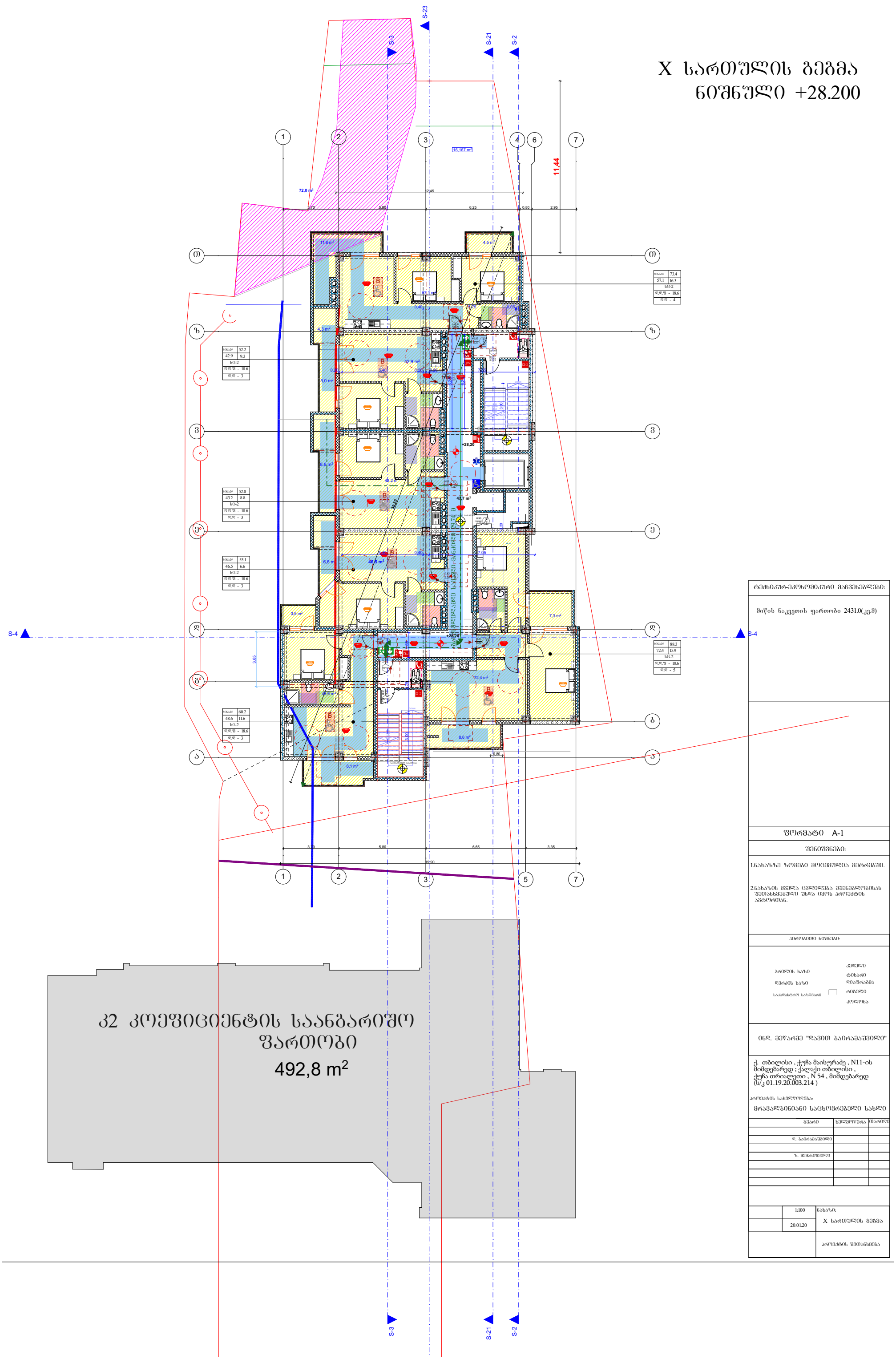
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ცვლილება	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

1:100	ნახაზი: IX სართულის გეგმა
20.01.20	
	პროექტის შეთანხმება

X სართულის გეგმა
ნიშნული +28.200



ტექნიკურ-ეკონომიკური მახვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
დერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

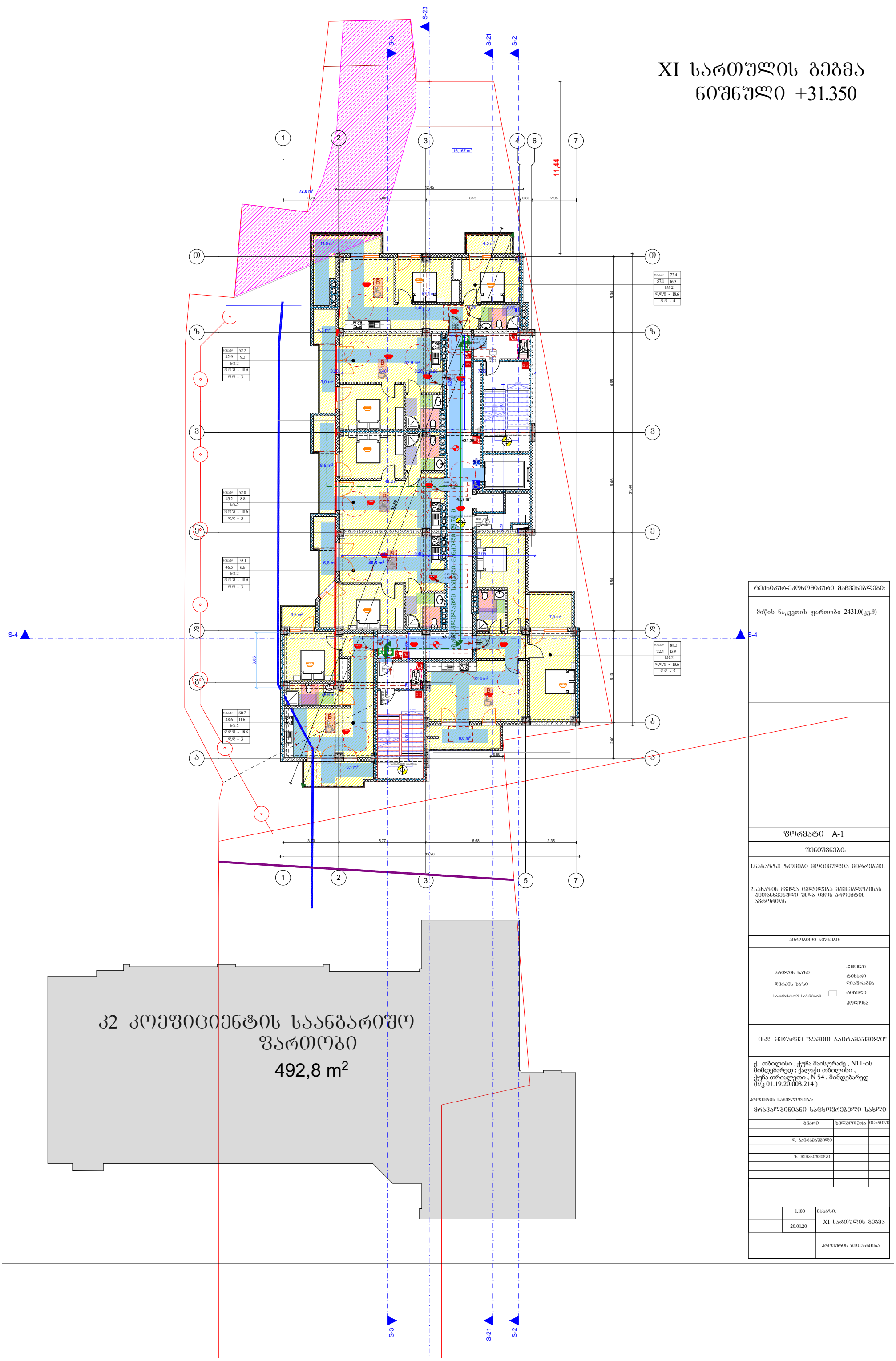
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ცვლილება	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

1:100	ნახაზი: X სართულის გეგმა
20.01.20	
	პროექტის შეთანხმება

XI სართულის გეგმა
ნიშნული +31.350



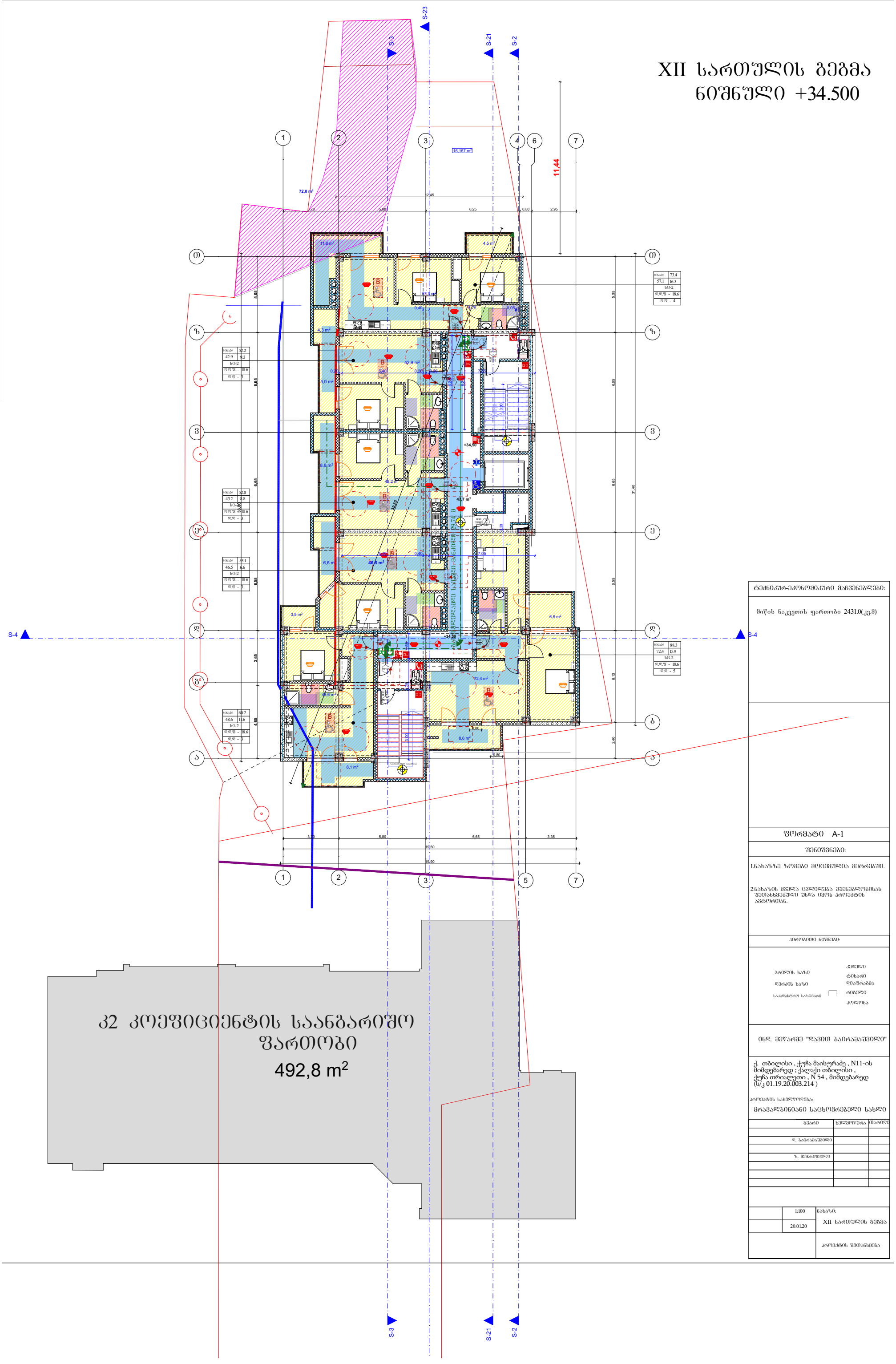
კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი
492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მახვენებლები:	
მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)	
ფორმატი A-1	
შენიშვნები:	
1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.	
2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	
პირობითი ნიშნები:	
ჭრილის ხაზი / კედელი	
ღერძის ხაზი / ტიხარი	
საკადასტრო საზღვარი / დიაფრაგმა	
რიგელი	
კოლონა	
ინდ. მეწარმე "ლაკით ბაირამაშვილი"	
ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)	
პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

	ხელმოწერა	თარიღი
გვარი		
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

1:100	ნახაზი: XI სართულის გეგმა
20.01.20	
	პროექტის შეთანხმება

XII სართულის გეგმა
ნიშნული +34.500

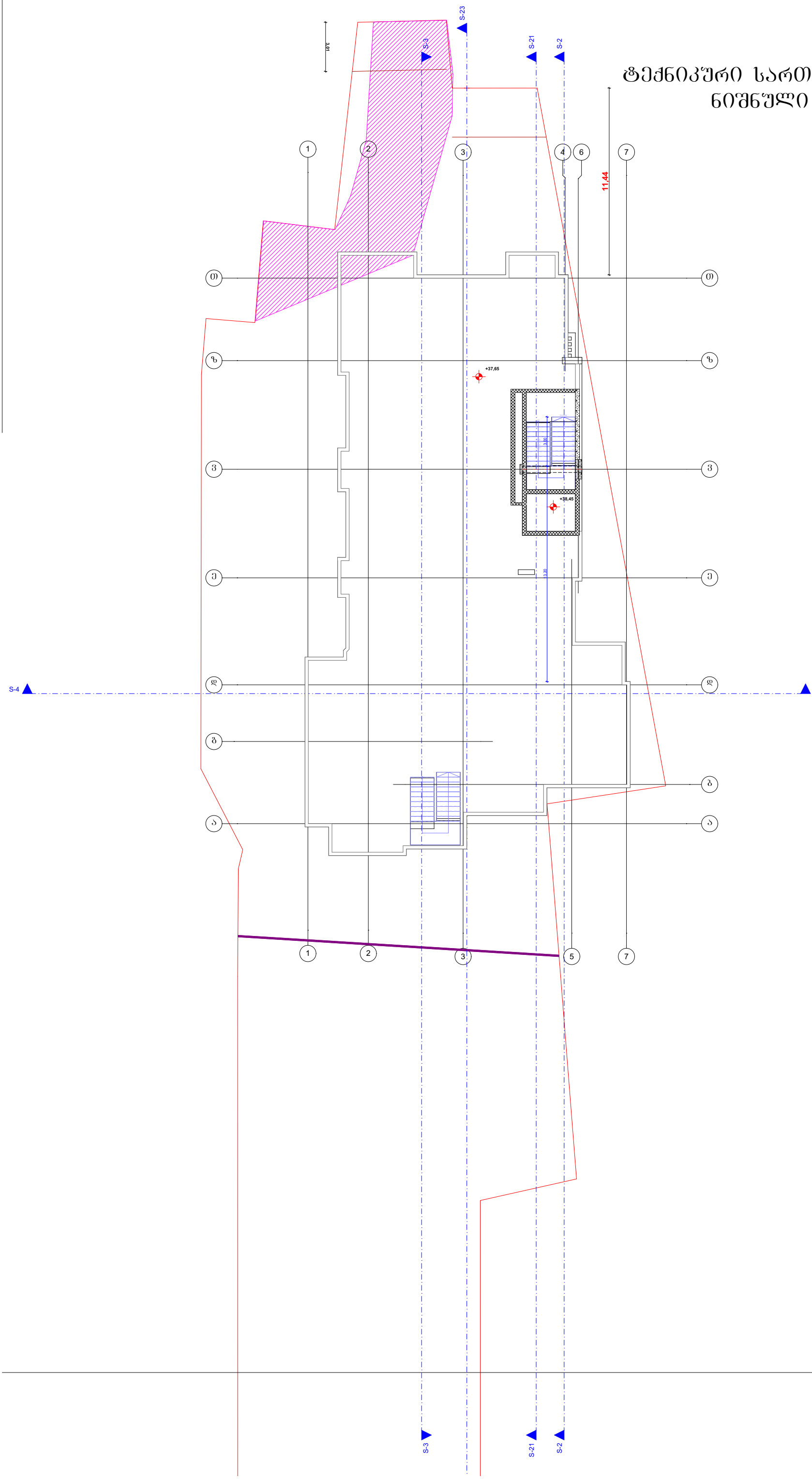


ტექნიკურ-ეკონომიკური მახვენებლები:	
მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)	
ფორმატი A-1	
შენიშვნები:	
1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.	
2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	
პირობითი ნიშნები:	
ჭრილის ხაზი / ღერძის ხაზი / საკადასტრო საზღვარი	კედელი / ტიხარი / დაუმრაბმა / რიგელი / კოლონა
ინდ. მეწარმე "ლაკით ბაირამაშვილი"	
ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)	
პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

	ხელმოწერა	თარიღი
გმარი		
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

1:100	ნახაზი: XII სართულის გეგმა
20.01.20	
	პროექტის შეთანხმება

ტექნიკური სართულის გეგმა
ნიშნული +37.650



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა

ი6დ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

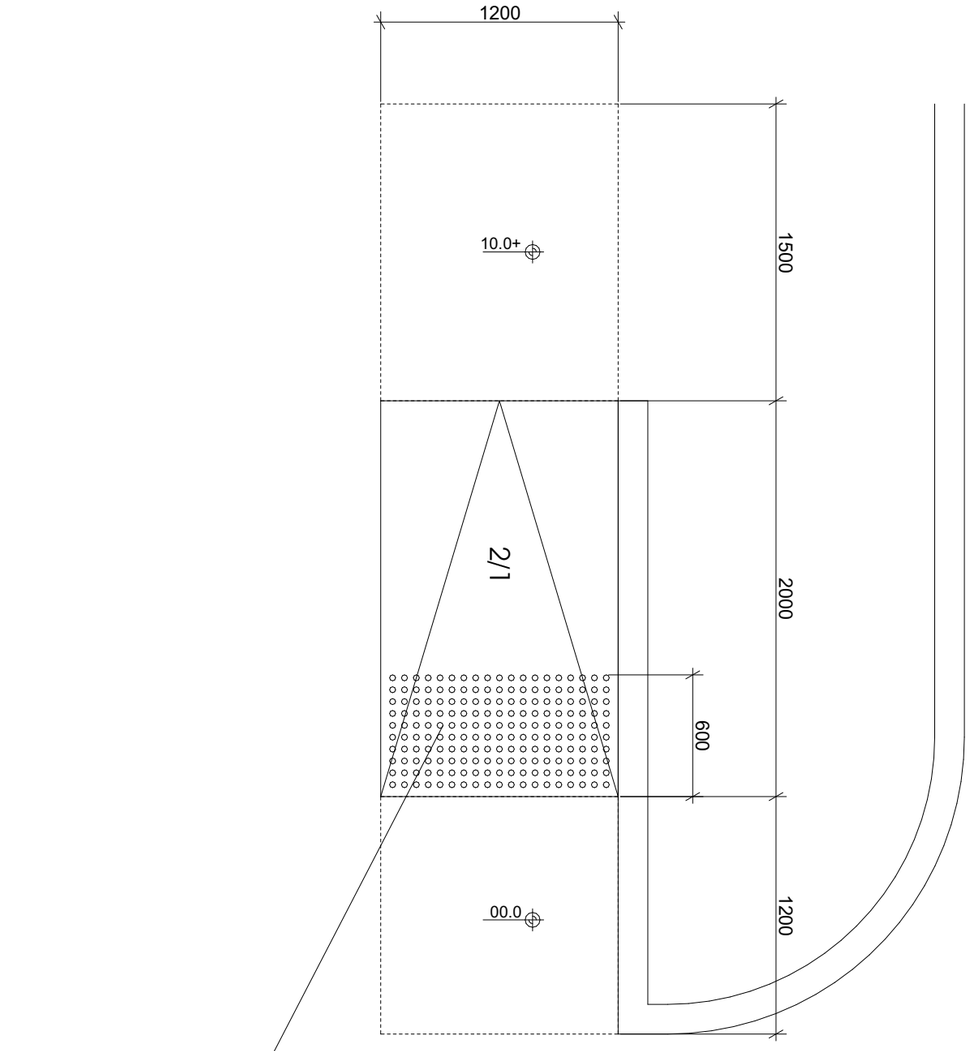
ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. ვეფხიშვილი		

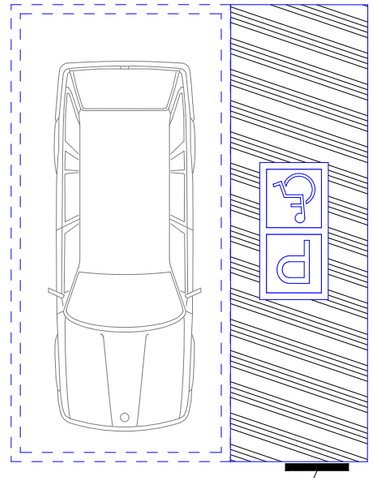
	1:100	ნახაზი: ტექნიკური სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება



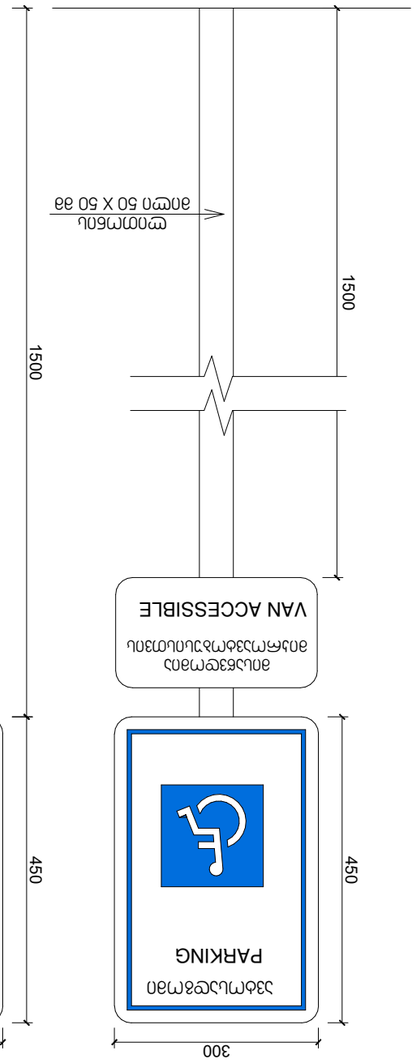
ناحیه‌ی ورود و خروج سواری و اتوبوس

جزئیات ساخت و نصب تابلو

ساخت تابلو



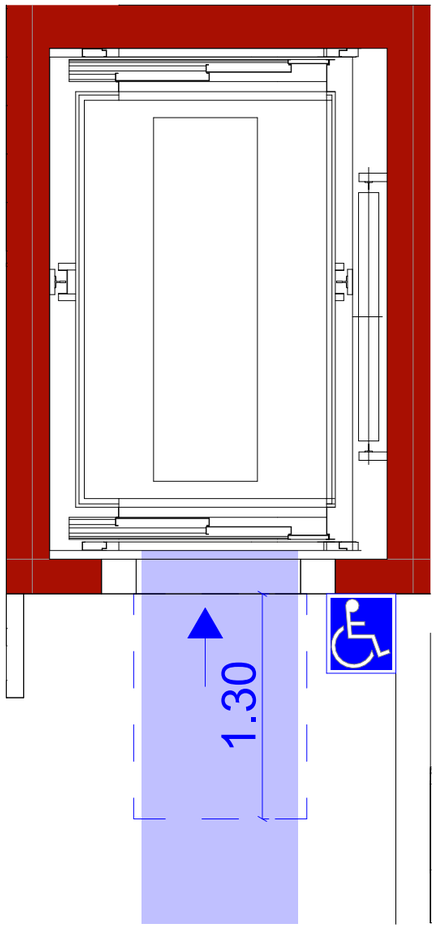
جایگاه معلولین در پارکینگ عمومی

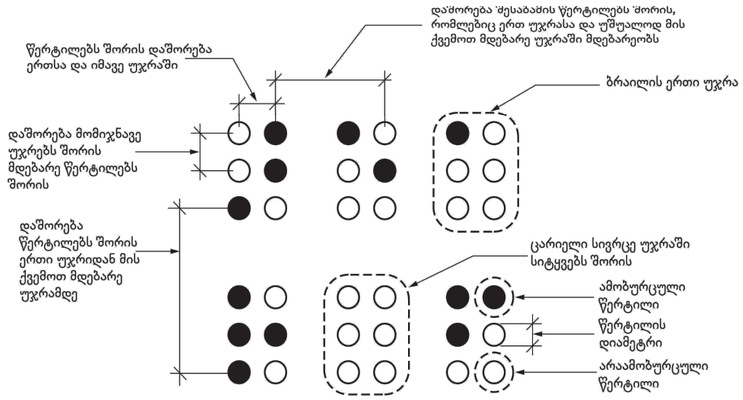


جایگاه معلولین با وسایل حمل و نقل

جایگاه معلولین در پارکینگ عمومی

ლიფტების დეტალი



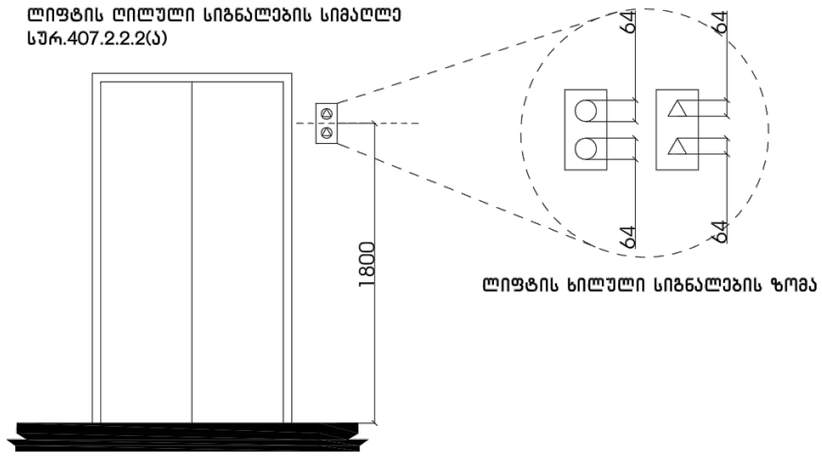


სურათი 703.4.3
ბრაილის გაზომვა

ცხრილი 703.4.3 – ბრაილის ზომები

გაზომვის დიაპაზონი	მინიმალური მმ-ში. მაქსიმალური მმ-ში
წერტილის ფუძის დიამეტრი	1,5 მმ-დან 1,6 მმ-მდე
დაშორება ორ წერტილს შორის ერთსა და იმავე უჯრაში	2,3 მმ-დან 2,5 მმ-მდე
მომიჯნავე უჯრებში მდებარე შესაბამის წერტილებს შორის დაშორება[1]	6,1 მმ-დან 7,6 მმ-მდე
წერტილის სიმაღლე	0,6 მმ-დან 0,9 მმ-ზე
დაშორება შესაბამის წერტილებს შორის ერთი უჯრიდან უშუალოდ ქვემოთ[1]	10,0 მმ-დან 10,2 მმ-მდე

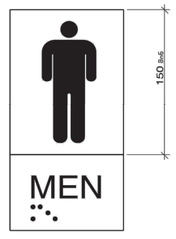
4639 m



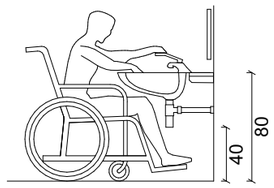
ლიფტის ღილული სიგნალების სიმაღლე
სურ.407.2.2.2(ა)

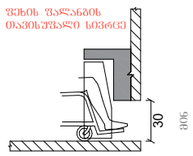
ლიფტის ხილული სიგნალების ზომა

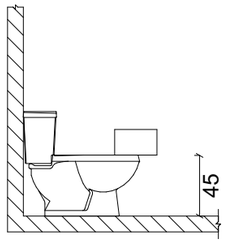
სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება	თანაფარდობა (ჯახსნილი ჩვალები აღნიშნავს გამოყენებულ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში)
3.0 მმ TYP. BETWEEN ELEMENTS; 16.0 მმ; 4.8 მმ; DOOR OPEN		op"en"	2.0 მმ; 2.0 მმ
REAR/SIDE DOOR OPEN		op"en"	
DOOR CLOSE		close	
REAR/SIDE DOOR CLOSE		close	
MAIN		ma"in"	
ALARM		al"ar"m	
PHONE		ph"one"	
EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		"st"op	

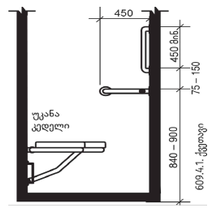


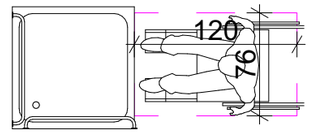
მისაწვდომი სველი წერტილების განშლის დეტალი

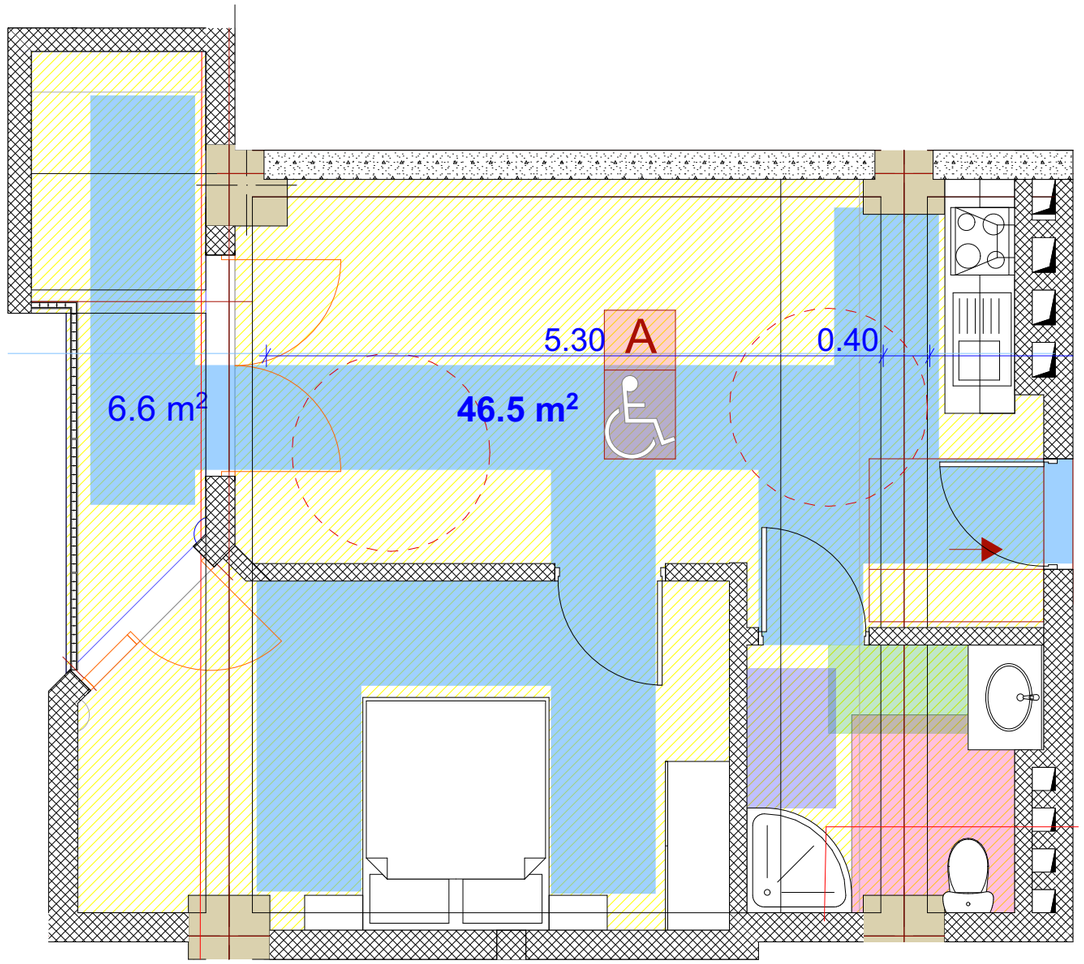






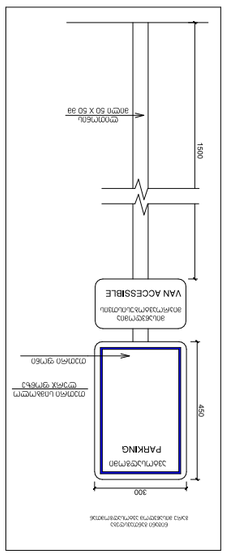


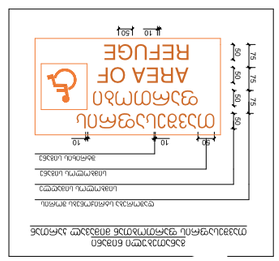


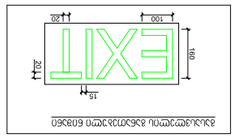


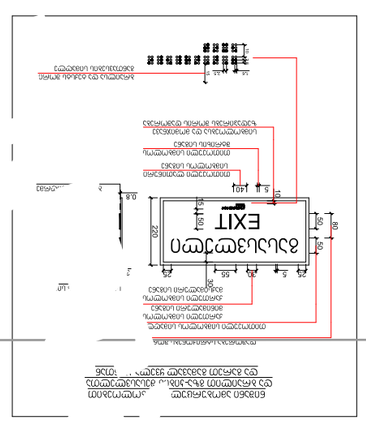
„ა“ ტიპის ბინა

ვინაიდან შენობა წარმოადგენს მრავალბინიანი საცხოვრებელ სახლს და საცხოვრებელი ერთეულების რაოდენობის 2% წარმოადგენს "ა" ტიპის ერთეულებს ქვეთავი 1103-ის შესაბამისად კერძოდ პროექტში გათვალისწინებული 96 ბინიდან 2 ბინა იქნება "ა" ტიპის.

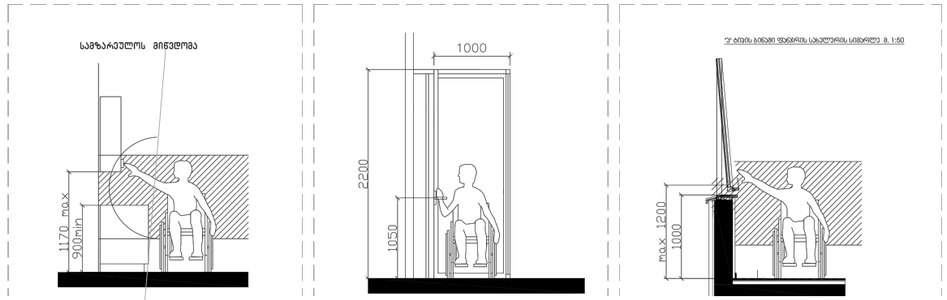

PARKING
VAN ACCESSIBLE
1500
300
450

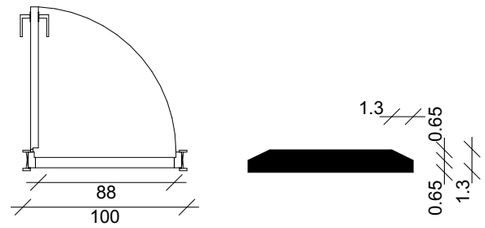

AREA OF
REFUGE
150
10
75
50


EXIT
160
100
20
15


EXIT
220
150
55
25
10

მოსატრიალებელი და თავისუფალი სივრცს დეტალი





შენიშვნა:

კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი მინიმუმ 250 მმ-ის სახელურებუ, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ აღვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაბრად მოჭიდება, ჭვალება ან მაჯის ტრილაი. დახურული კარის კავეულის ნაწილები და გაღებისთვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. წინიდან მისაწვდომობისას ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
3. კარის მომხურავები ისე მოეწყობა რომ 90 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება. კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისთვის საჭირო ძალა შესაბამისი იქნება შემდეგთან შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არამუეტეს 22.2 ნიუტონი

