შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 *(სარდაფი, საწყობი, ავტოსადგომი -3.50-დან +9.00 ნიშნულამდე)*
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 *(საცხოვრებელი ბინები +12.00-დან +31.80 ნიშნულამდე)*

კონსტრუქციისტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	I-B

სიმაღლის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით*		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანო	შემოთავაზებული
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	5 სართული
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11 სართული	7 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	48.8	39.40 მ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა	11 სართული	

ფართობის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის*		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) კვ.მ**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	7340	2557.1
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	3394.1
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	5951.2	
სართულების რაოდენობა =	12 სართული	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები *ცხრილების* 602*-ის და* 705.8 *-ის მიხედვით*									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (*მეტრი*)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (*საათი*)		**კედლის ღიობების ფართობი** (*კედლის* %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-7 (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
ა-დ (*ღერძებში*)	2.20	1	2	25%	25%	10%			არ არის ღიობი
7-1 (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
დ-ა (*ღერძებში*)	2.00	1	2	25%	25%	10%			არ არის ღიობი

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-	-	კი	კი	-	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	კი	-	-	-	კი
კიბის უჯრედი	-	-	-	კი	კი (*ვესტიბიული მექნიკური განიავების სისტემით/ დაწნევა*)	-	კი
ლიფტები	-	-	-	-	კი (*დაწნევა*)	-	-
დერეფანი	-	-	-	-	კი (*მექანიკური განიავების სისტემით*)	კი	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია პირველ სართულზე)				არა			

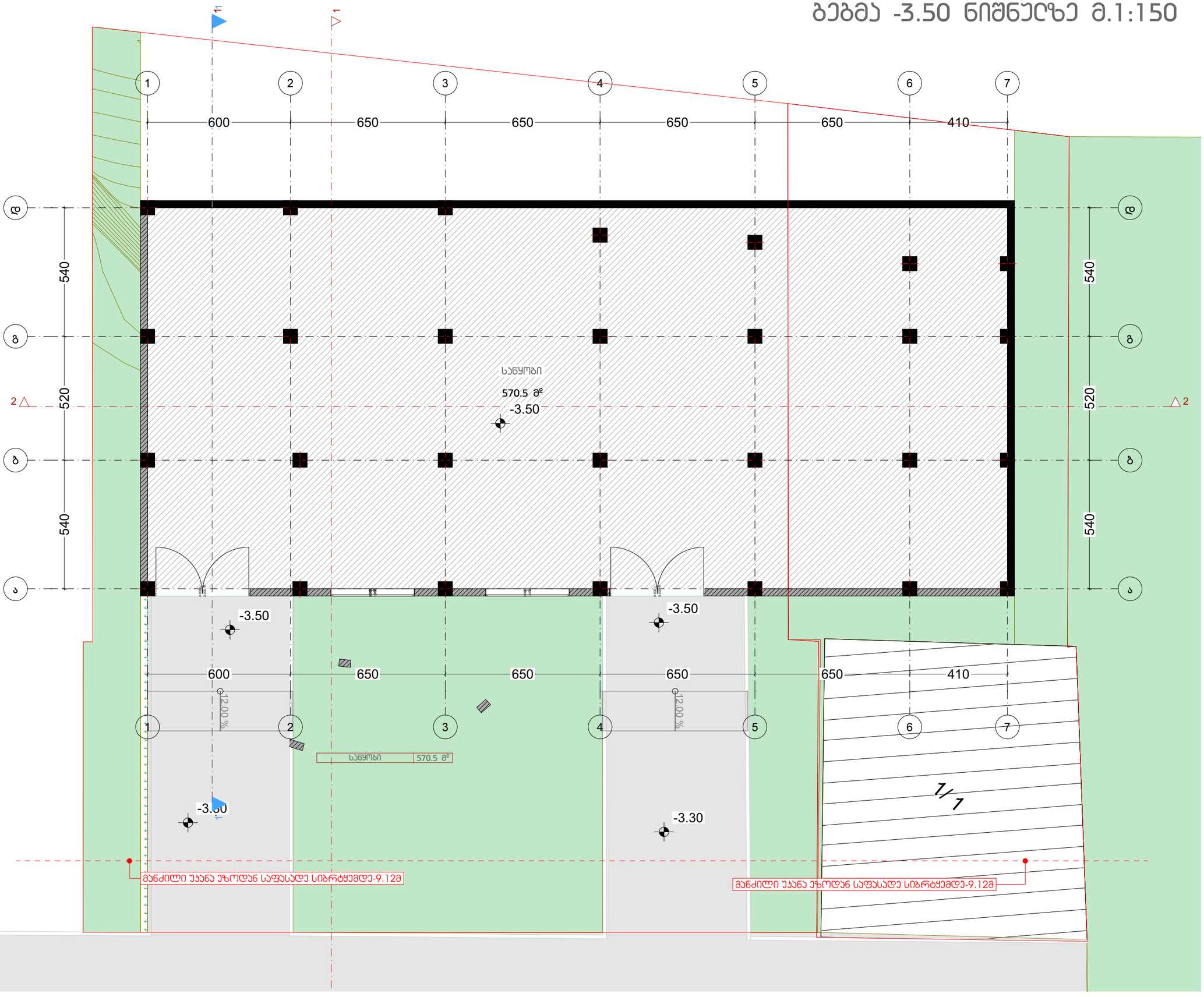
განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელ	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (*მეტრი*)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-1 სართული	სწ-2, დ.დ. 12	2 (შენობიდან გასასვლელი)	2 (შენობიდან გასასვლელი)	--	--	-	-	0.82	3.90
1 სართული	სწ-2 დ.დ 28	2 (გასასვლელი კიბე)	2 (გასასვლელი კიბე)	1.20	1.20	--	--	0.82	0.90
2 სართული	სწ-2 დ.დ 28	2 (გასასვლელი კიბე)	2 (გასასვლელი კიბე)	1.20	1.20	--	--	0.82	0.90
3 სართული	სწ-2 დ.დ 28	2 (გასასვლელი კიბე)	2 (გასასვლელი კიბე)	1.20	1.20	--	--	0.82	0.90
4 სართული	სწ-2 დ.დ 28	2 (შენობიდან გასასვლელი)	2 (შენობიდან გასასვლელი)	--	--	-	-	0.82	ღია ავტოსადგომი
მიწის დონის ზედა სართულები V-დან XI ჩათვლით	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	2 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	2 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	1.20	1.20	1.50	1.50	0.82	0.90

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფები *ცხრილი* 1602.1-*ის მიხედვით*											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		ადგილობრივ	*ცენტრალიზებულ*	*ადგილობრივ*	*ცენტრალიზებულ*	*ადგილობრივ*	*ცენტრალიზებულ*	*ადგილობრივ*	*ცენტრალიზებულ*	*ადგილობრივ*	*ცენტრალიზებულ*
V სართული დან XI სართულის ჩათვლით	თითოეული ბინისათვის	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *სანტ. ერთეულზე*)	1 (*თითო სანტ. ერთეულზე*)

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა (მიწის დონის ქვედა და პირველი სართულისთვის) *ცხრილი* 1602.1-*ის მიხედვით*													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (*ცალი*)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		ადგილობრივ	*ცენტრალიზებულ*	*ადგილობრივ*	*ცენტრალიზებულ*	*ადგილობრივ*	*ცენტრალიზებულ*	*ადგილობრივ*	*ცენტრალიზებულ*	*ადგილობრივ*	*ცენტრალიზებულ*	*ადგილობრივ*	*ცენტრალიზებულ*
-I სართული	სწ-2 დ.დ. 12	1 ცალი 100-ზე	1	1 ცალი 100-ზე	1	-	-	1 ცალი 1000-ზე	1	1	1	-	-

ბებმა -3.50 ნიშნულზე მ.1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

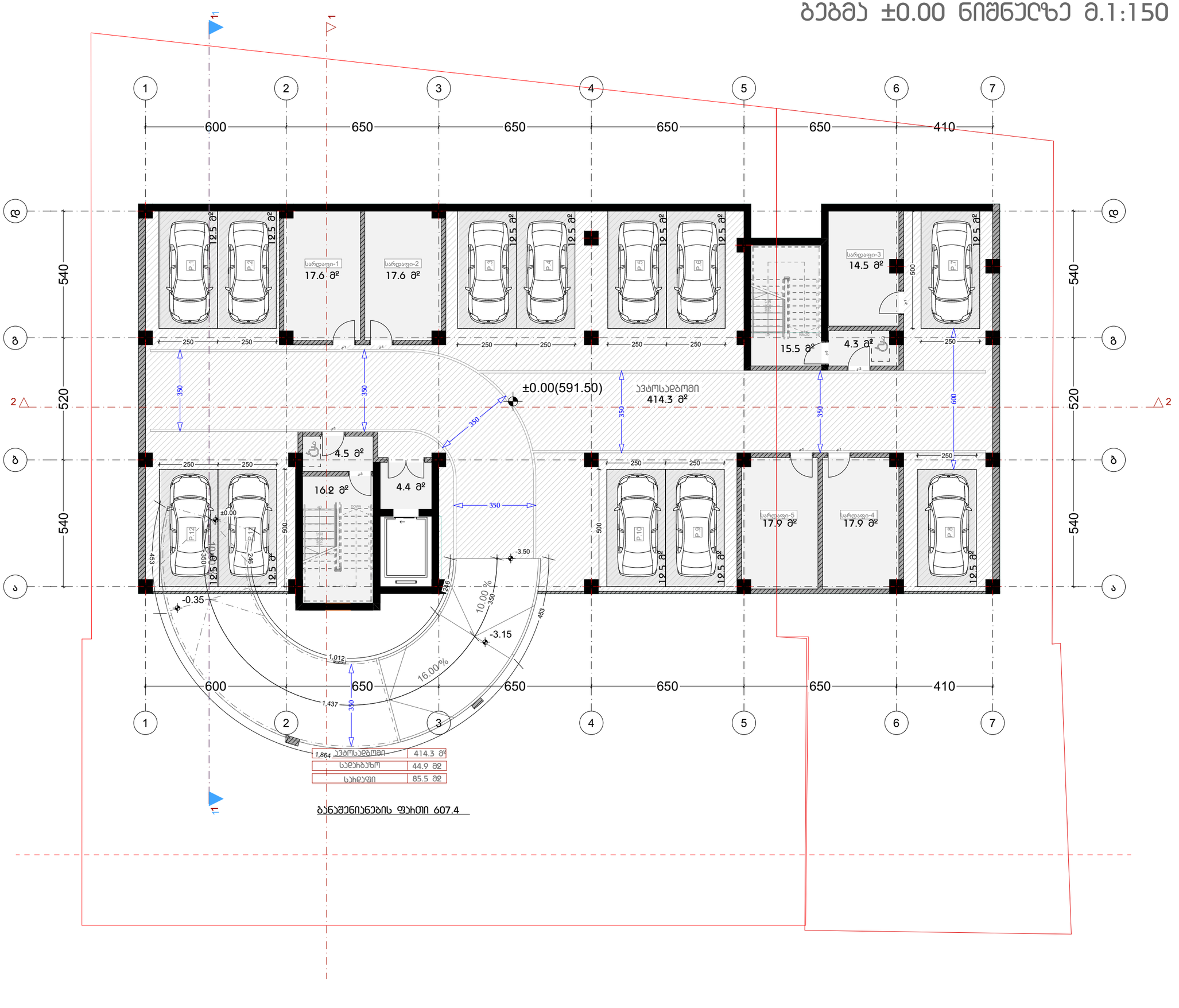
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამამუშავა

ბებმა ±0.00 ნიშნულზე მ.1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

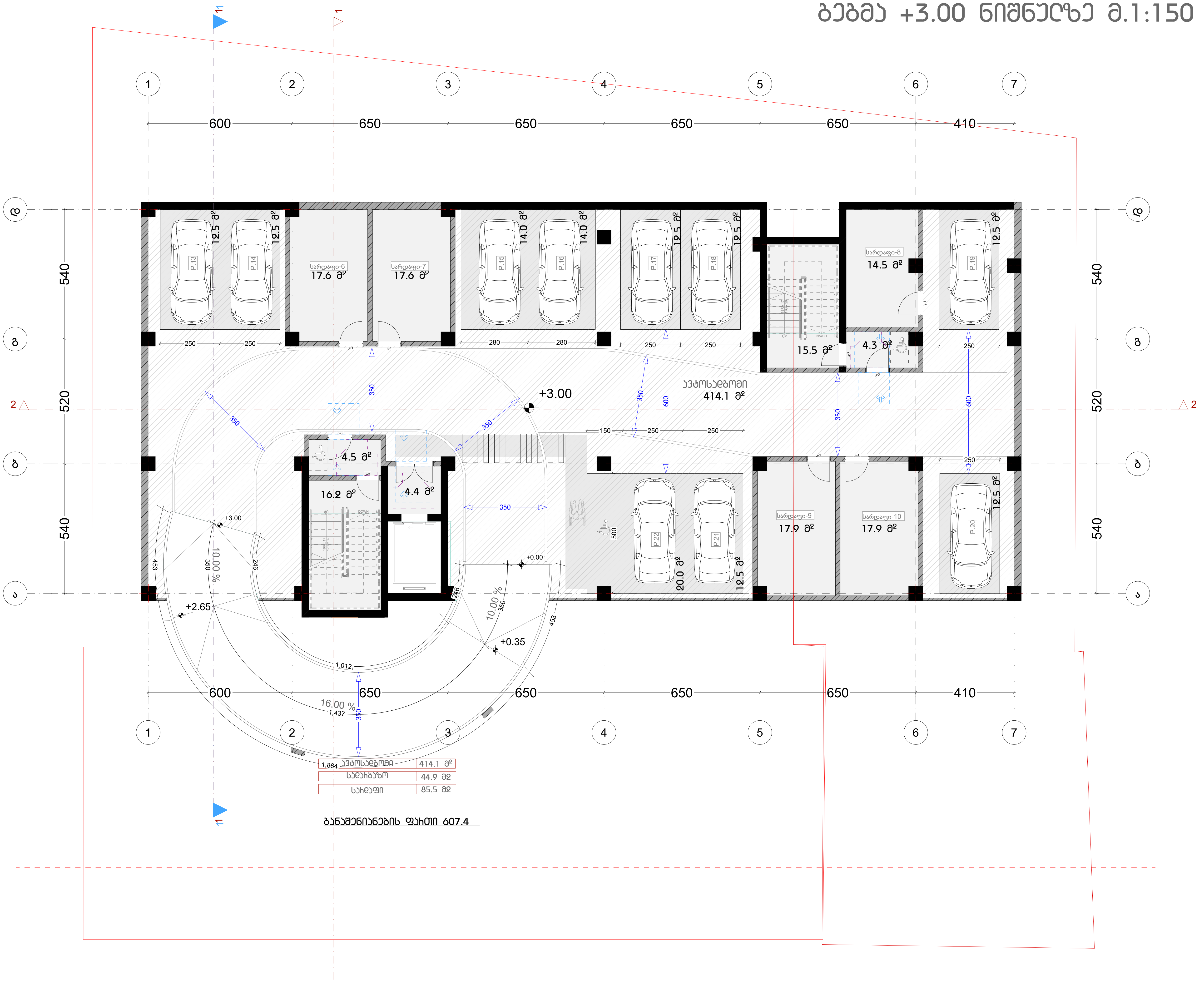
შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამუშავა

გეგმა +3.00 ნიშნულზე მ.1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა
პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

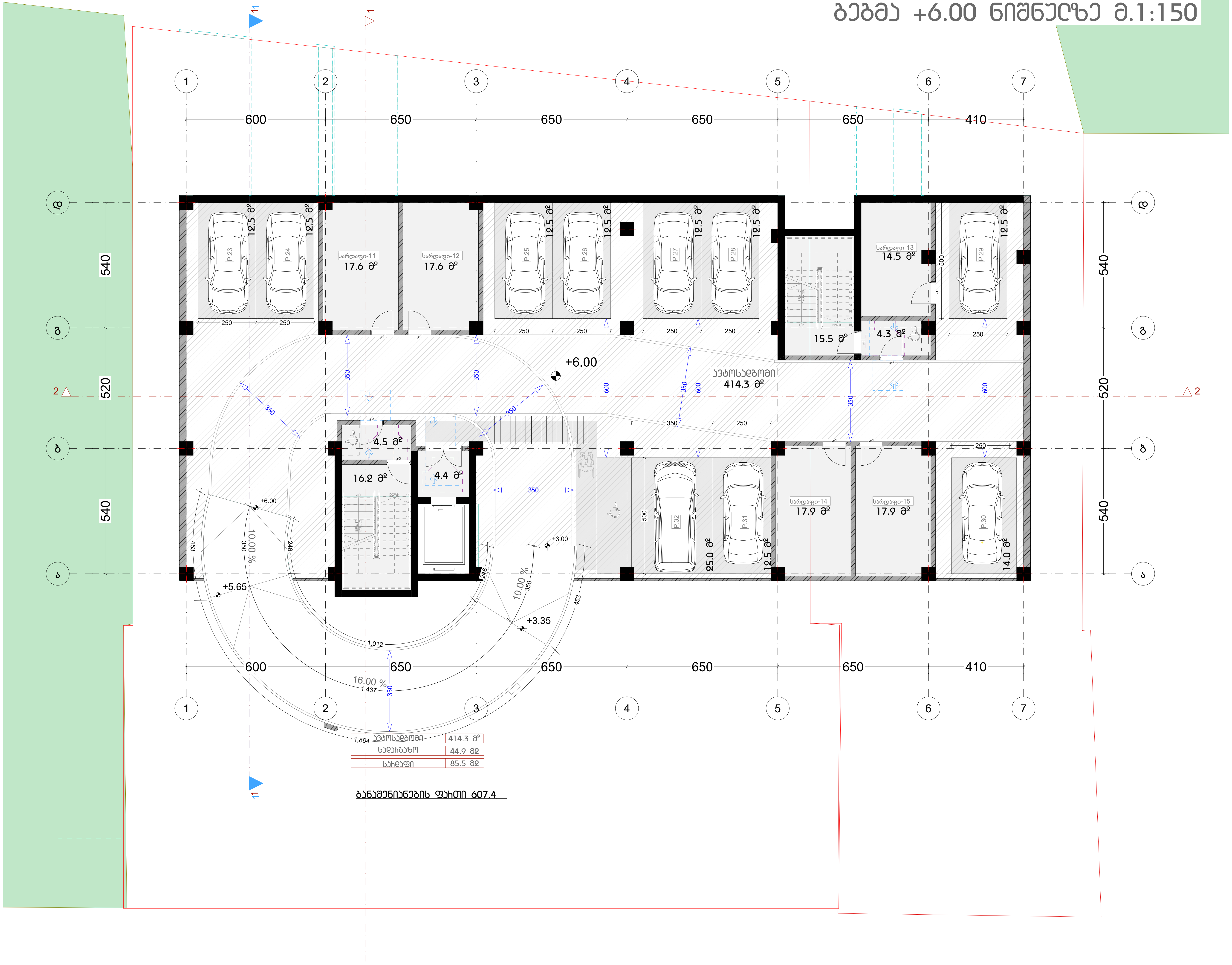
შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

გეგმა +6.00 ნიშნულზე მ.1:150

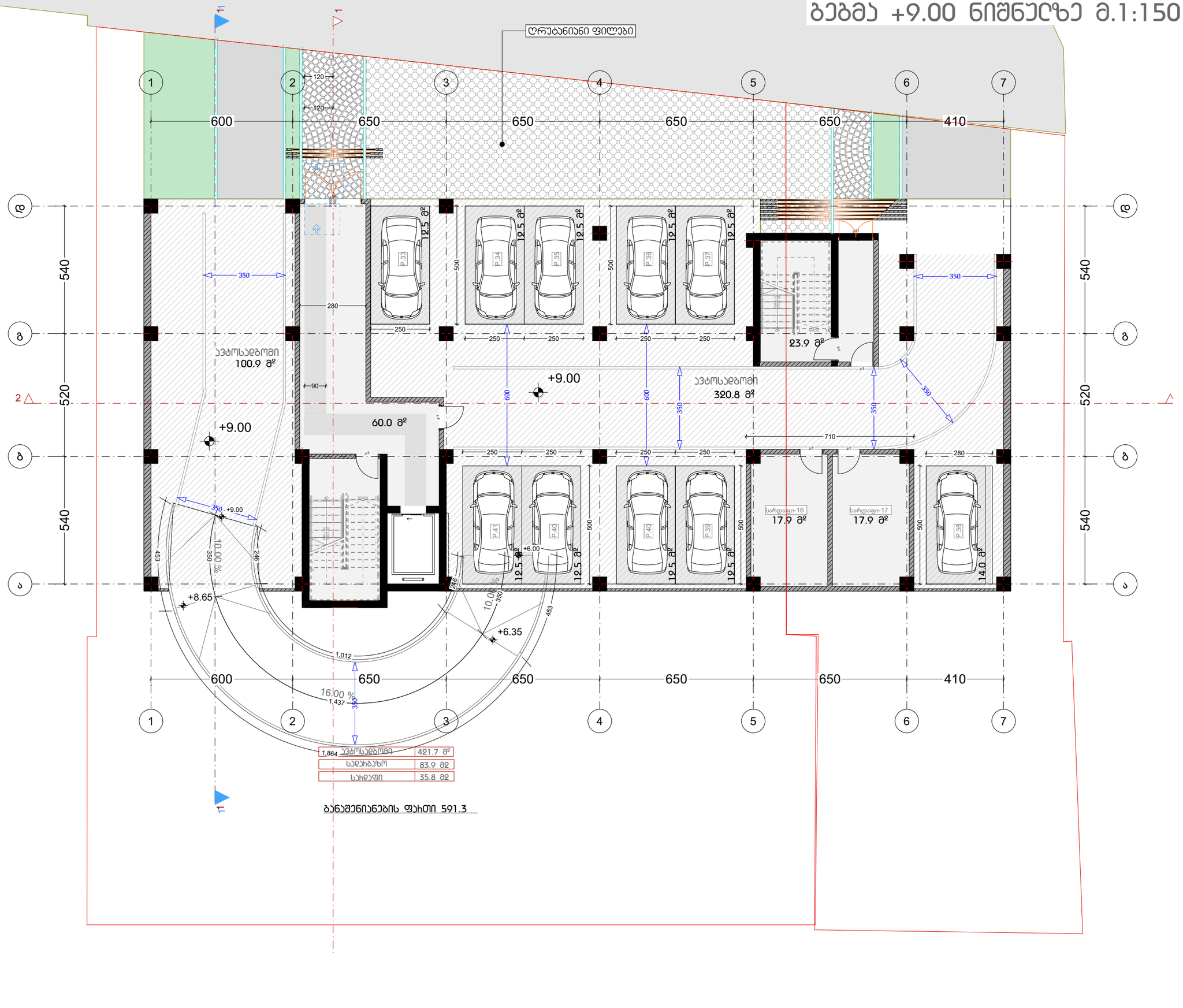


ავტოსადგომი	414.3 მ²
სადარბაზო	44.9 მ2
სარდაფი	85.5 მ2

განაშენიანების ფართი 607.4

დამგეგმარებელი DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK	
პროექტის დასახელება PROJECT NAME	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
დამკვეთი CLIENT	შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"
პროექტის მისამართი PROJECT ADDRESS	ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა
ს/კ	01.14.05.005.006
ეტაპი STAGE	არქიტექტურული პროექტი
ნახაზის სათაური TITLE	
შენიშვნა:	
ფორმატი PAPER SIZE	A3
მასშტაბი SCALE	1:
ფურცლის N SHEET NO	
არქიტექტორი	თენგიზ ესიავა
დაამუშავა	

ბებმა +9.00 ნიშნულზე მ.1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

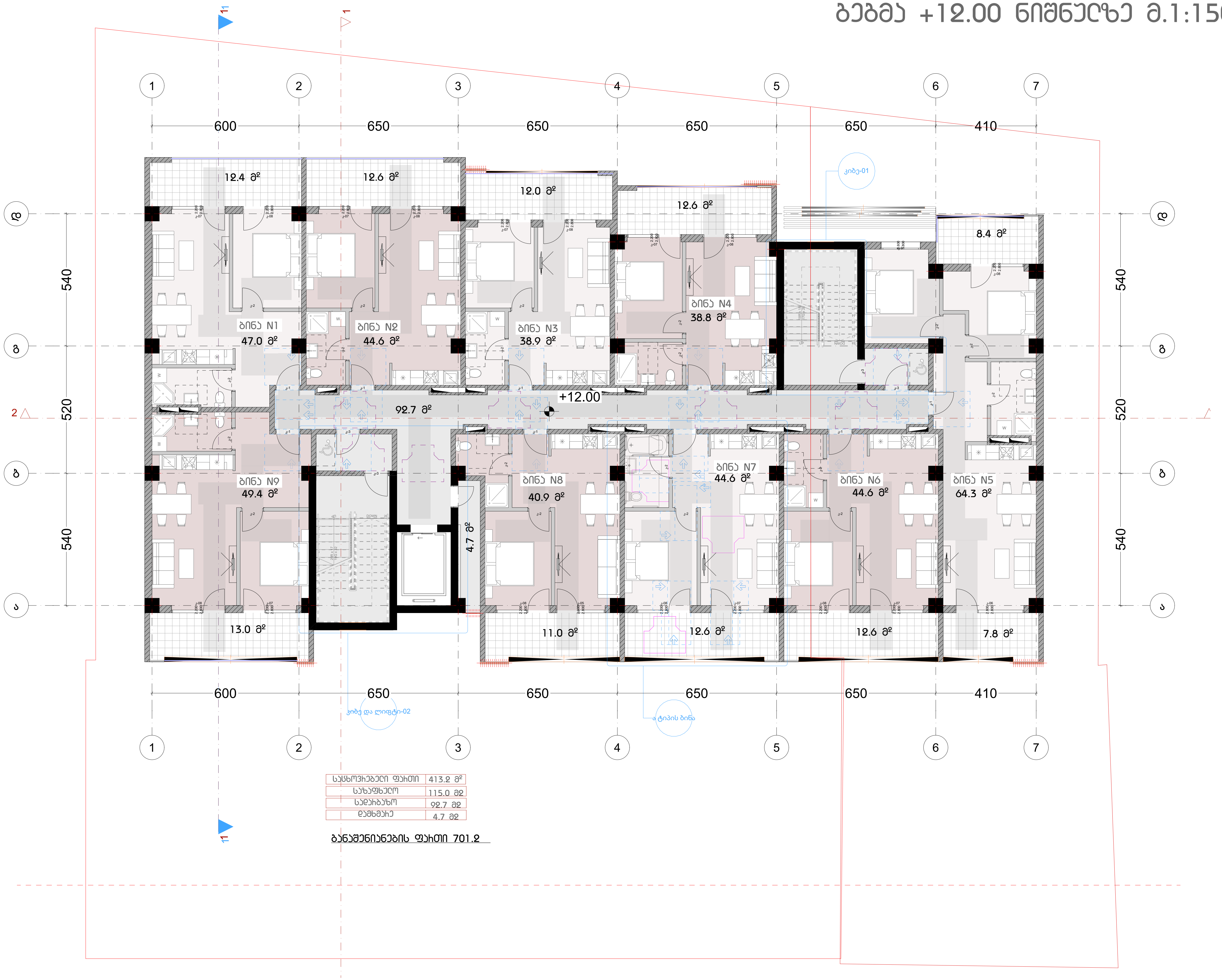
შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამპუმავა

გეგმა +12.00 ნიშნულზე მ.1:150



საცხოვრებელი ფართი	413.2 მ²
საზაფხულო	115.0 მ2
სადარბაზო	92.7 მ2
დამხმარე	4.7 მ2

განაშენიანების ფართი 701.2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსტრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

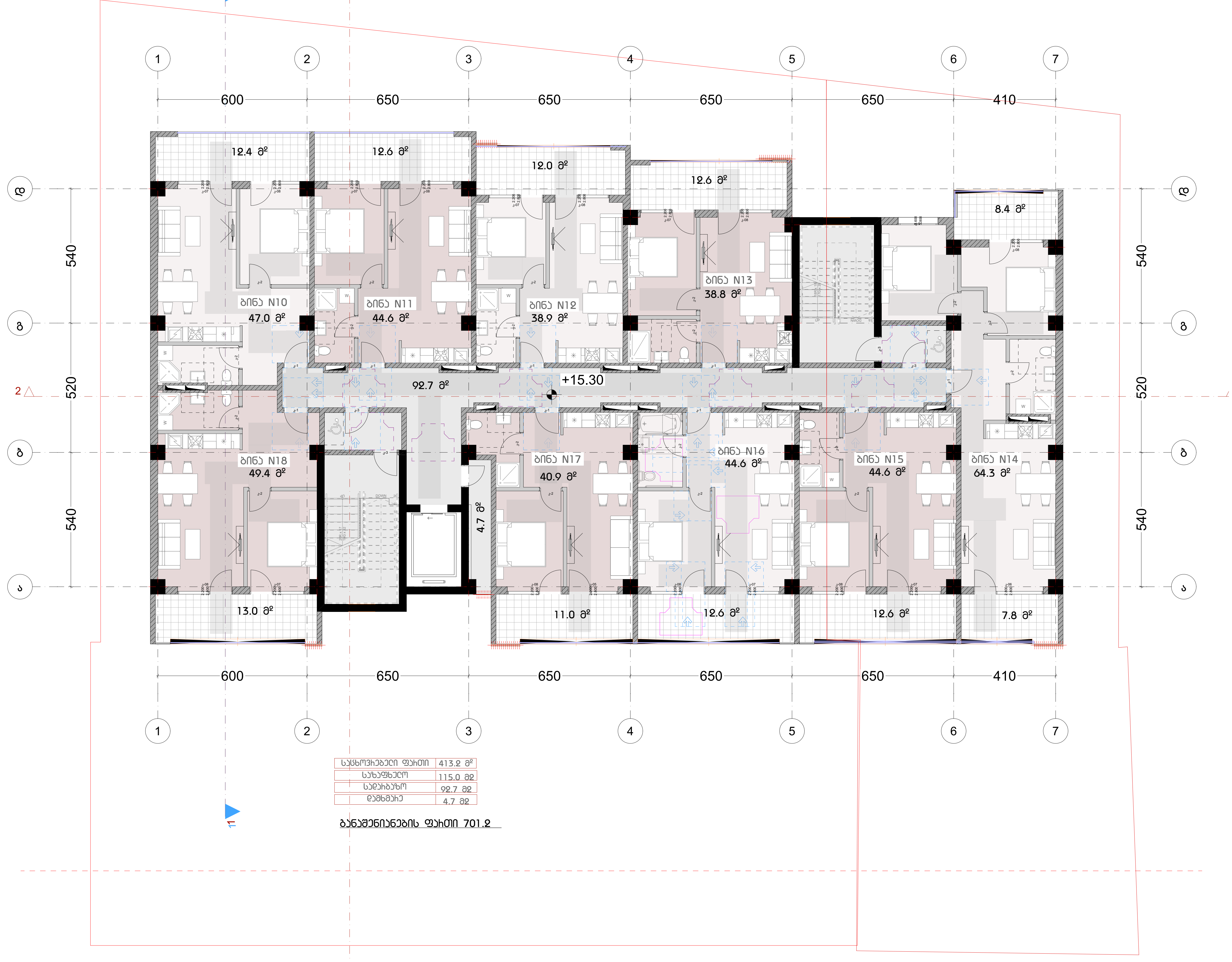
შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

გეგმა +15.30 ნიშნულზე მ.1:150



საცხოვრებელი ფართი	413.2 მ²
საზაფხულო	115.0 მ2
სადარბაზო	92.7 მ2
დამხმარე	4.7 მ2

განაშენიანების ფართი 701.2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

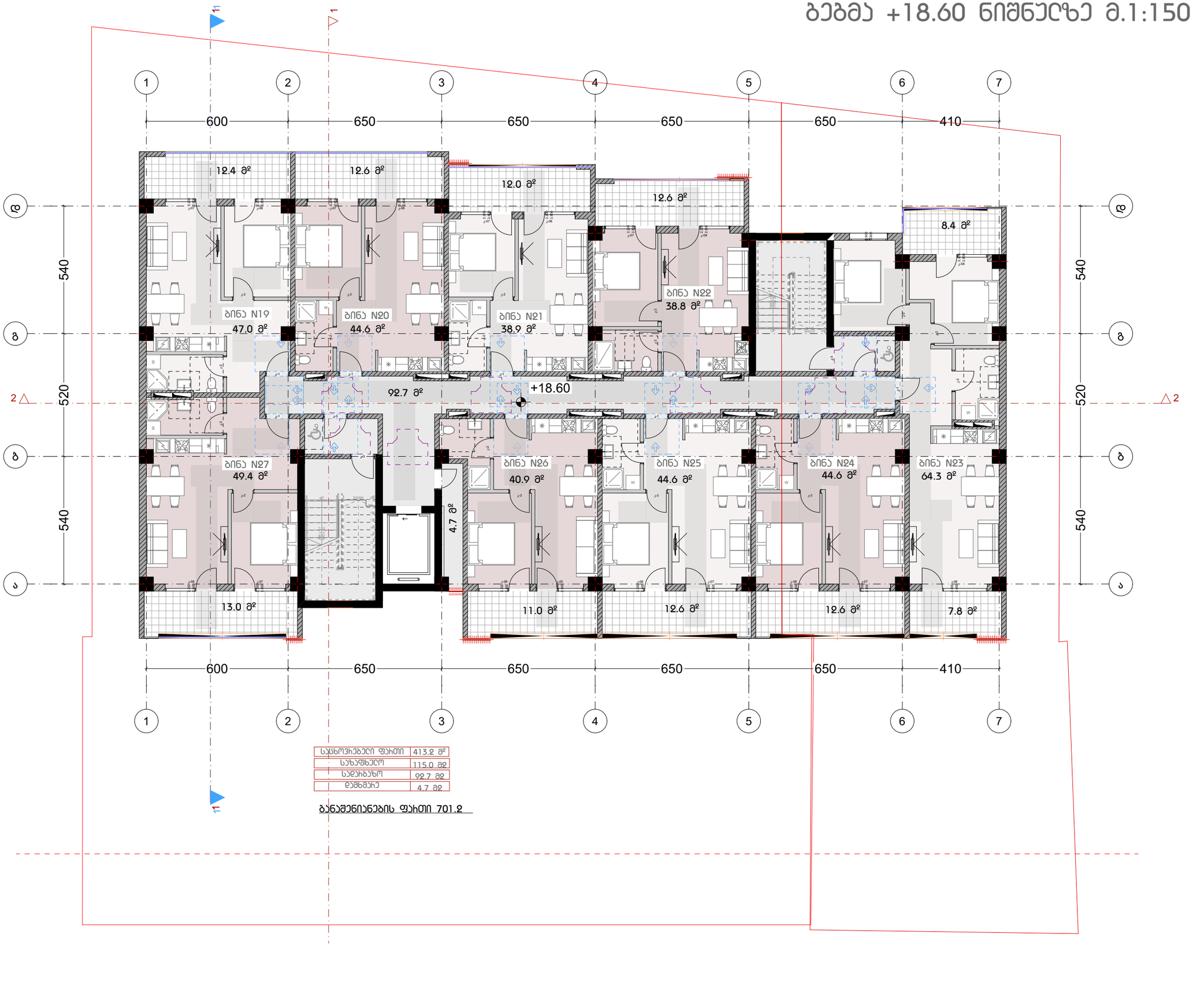
შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

ბებმა +18.60 ნიშნულზე მ.1:150



საცხოვრებელი ფართი	413.2 მ²
საზაფხულო	115.0 მ²
საერთაშორის	92.7 მ²
დამხმარე	4.7 მ²

ბანაშენიანების ფართი 701.2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

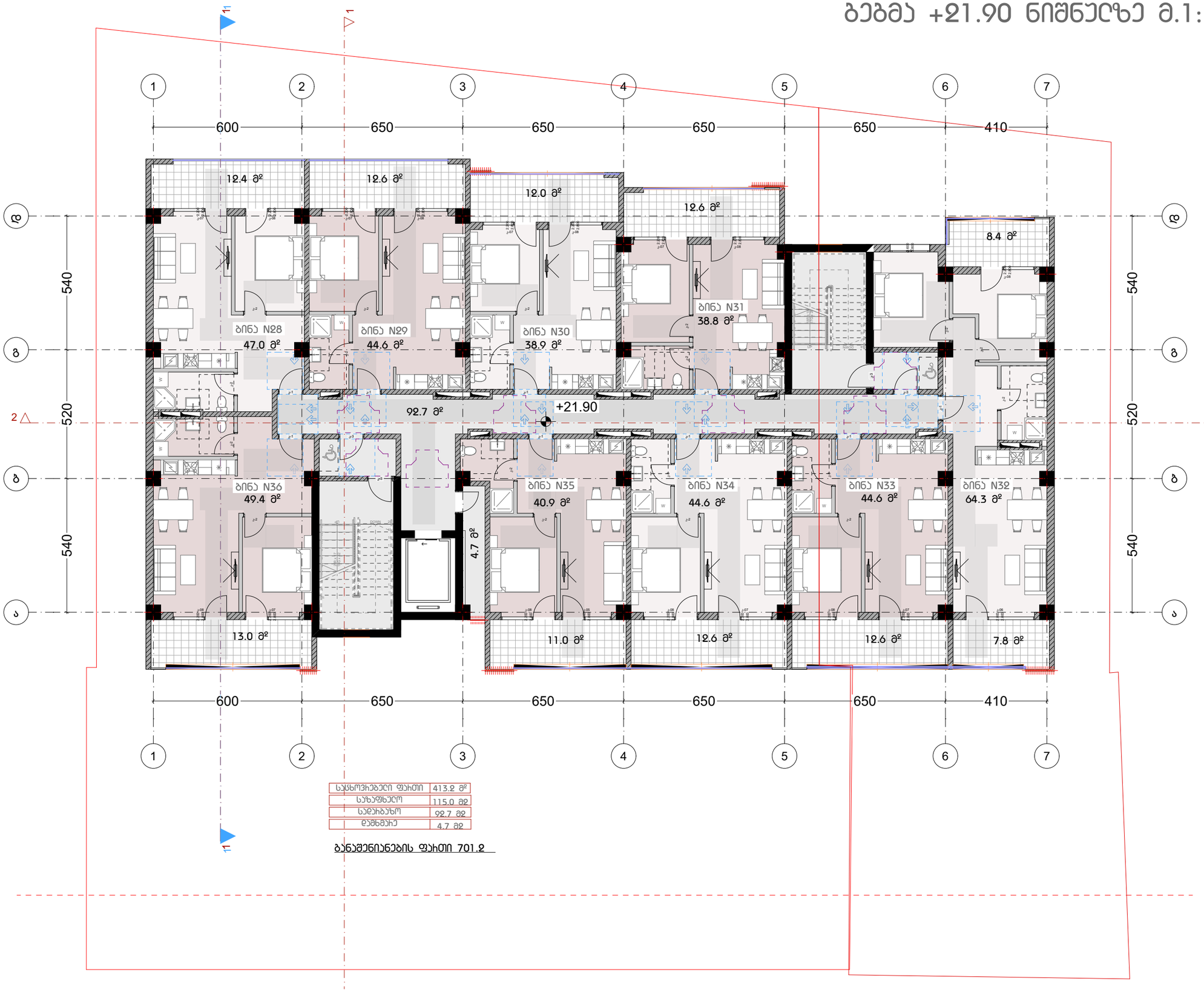
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამპროექტებელი

ბებმა +21.90 ნიშნულზე მ.1:150



სულსრულებელი ფართი	413.2 მ²
საზაფხულო	115.0 მ²
სველიბაზრ	92.7 მ²
დამხმარე	4.7 მ²

ბანაშენიანების ფართი 701.2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

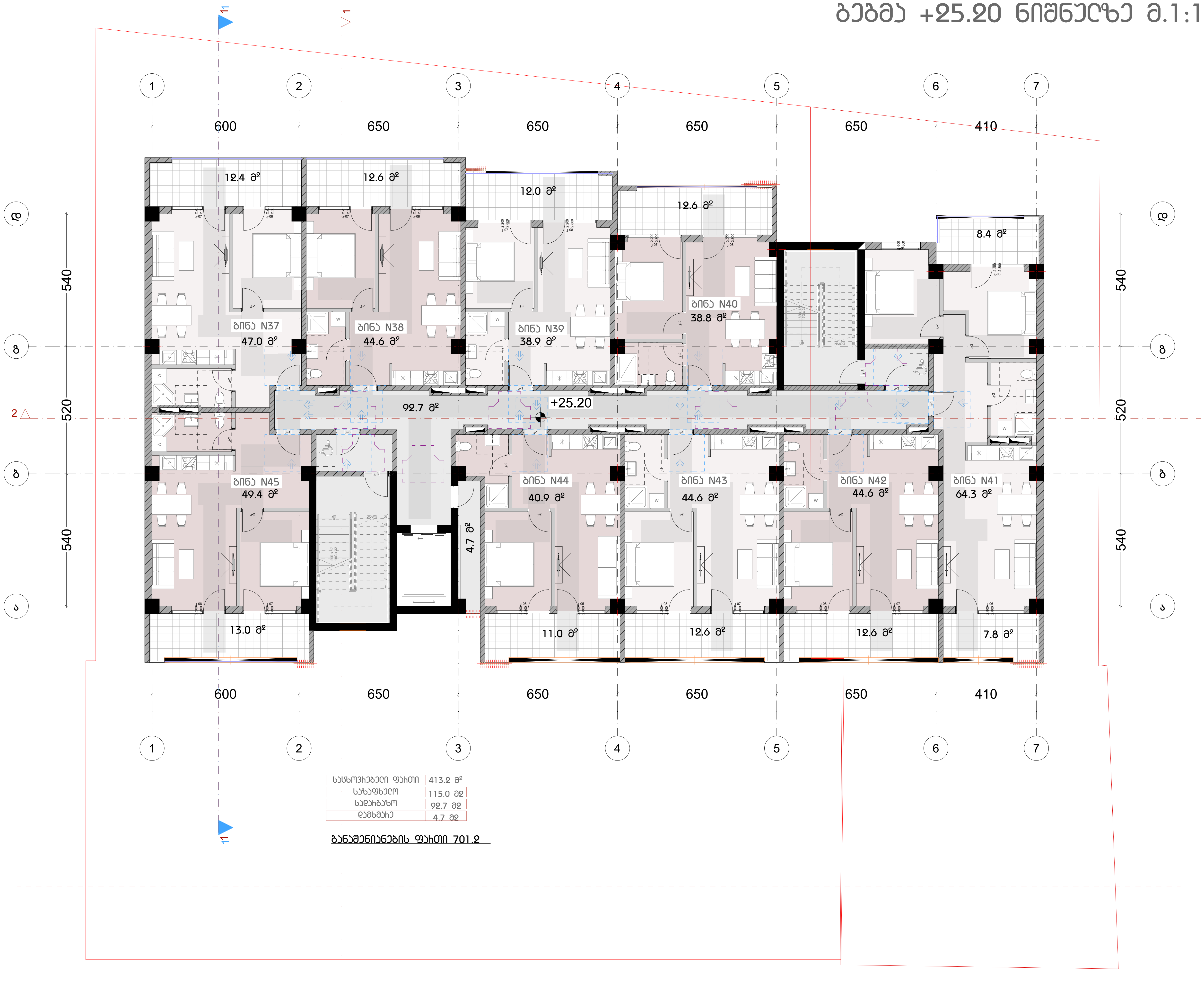
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამპროექტებელი

გეგმა +25.20 ნიშნულზე მ.1:150



საცხოვრებელი ფართი	413.2 მ²
საზაფხულო	115.0 მ2
სადარბაზო	92.7 მ2
დამხმარე	4.7 მ2

ბანაშენიანების ფართი 701.2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

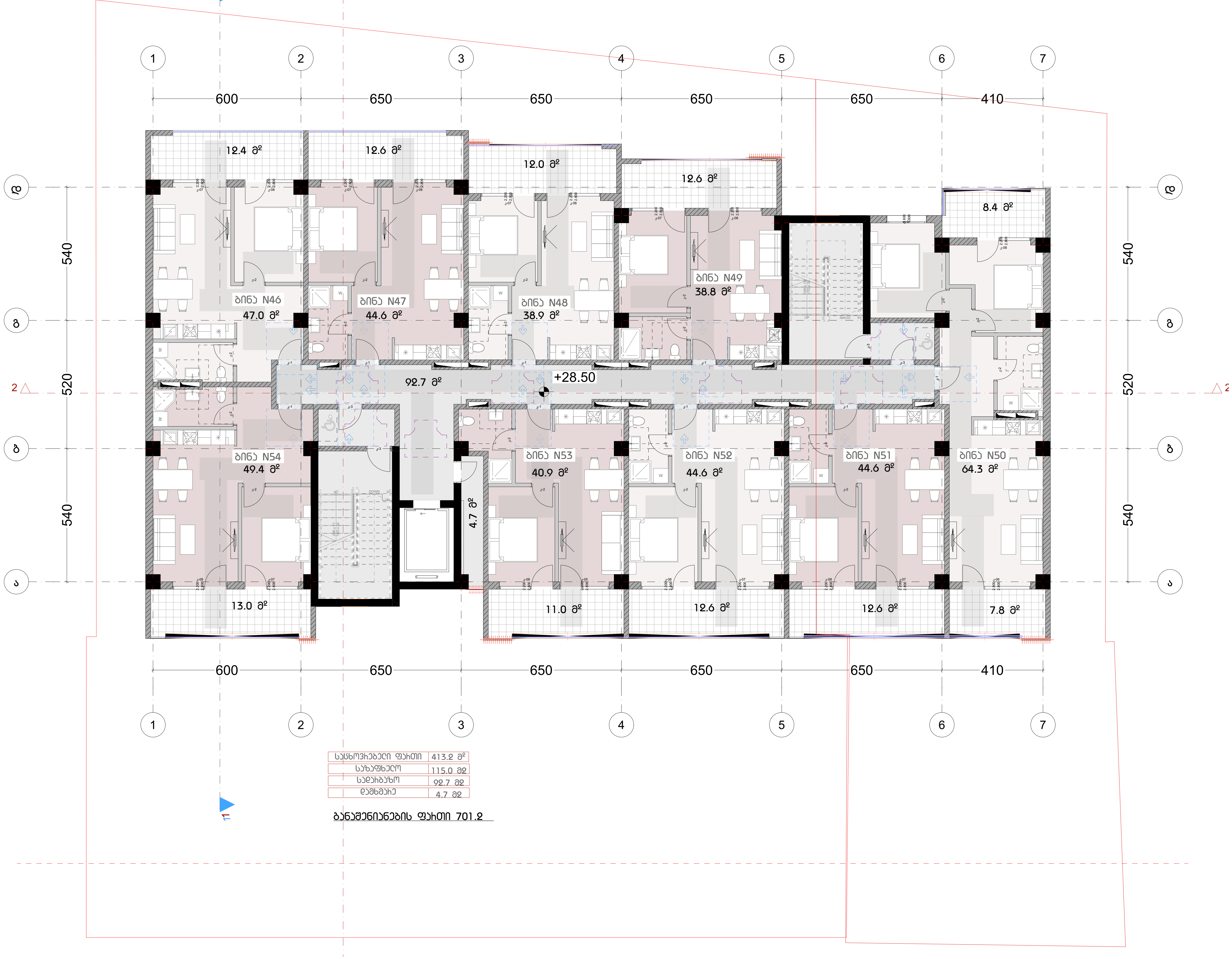
შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

გეგმა +28.50 ნიშნულზე მ.1:150



საცხოვრებელი ფართი	413.2 მ²
საზაფხულო	115.0 მ2
სადარბაზო	92.7 მ2
ტამბური	4.7 მ2

ბინაშენიანების ფართი 701.2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა
პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

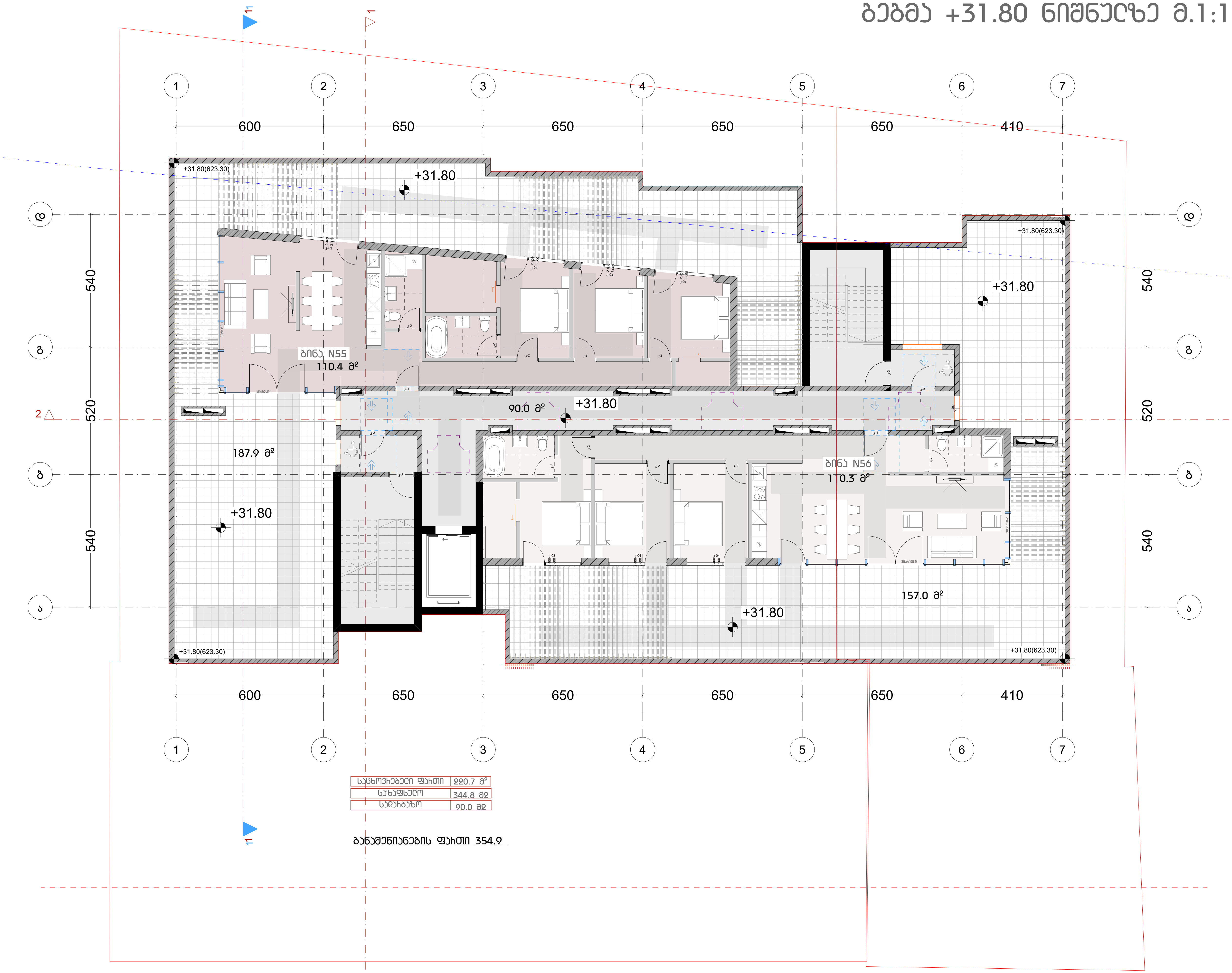
შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

გეგმა +31.80 ნიშნულზე მ.1:150



საცხოვრებელი ფართი	220.7 მ²
საზაფხულო	344.8 მ2
სადარბაზო	90.0 მ2

განაშენიანების ფართი 354.9

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

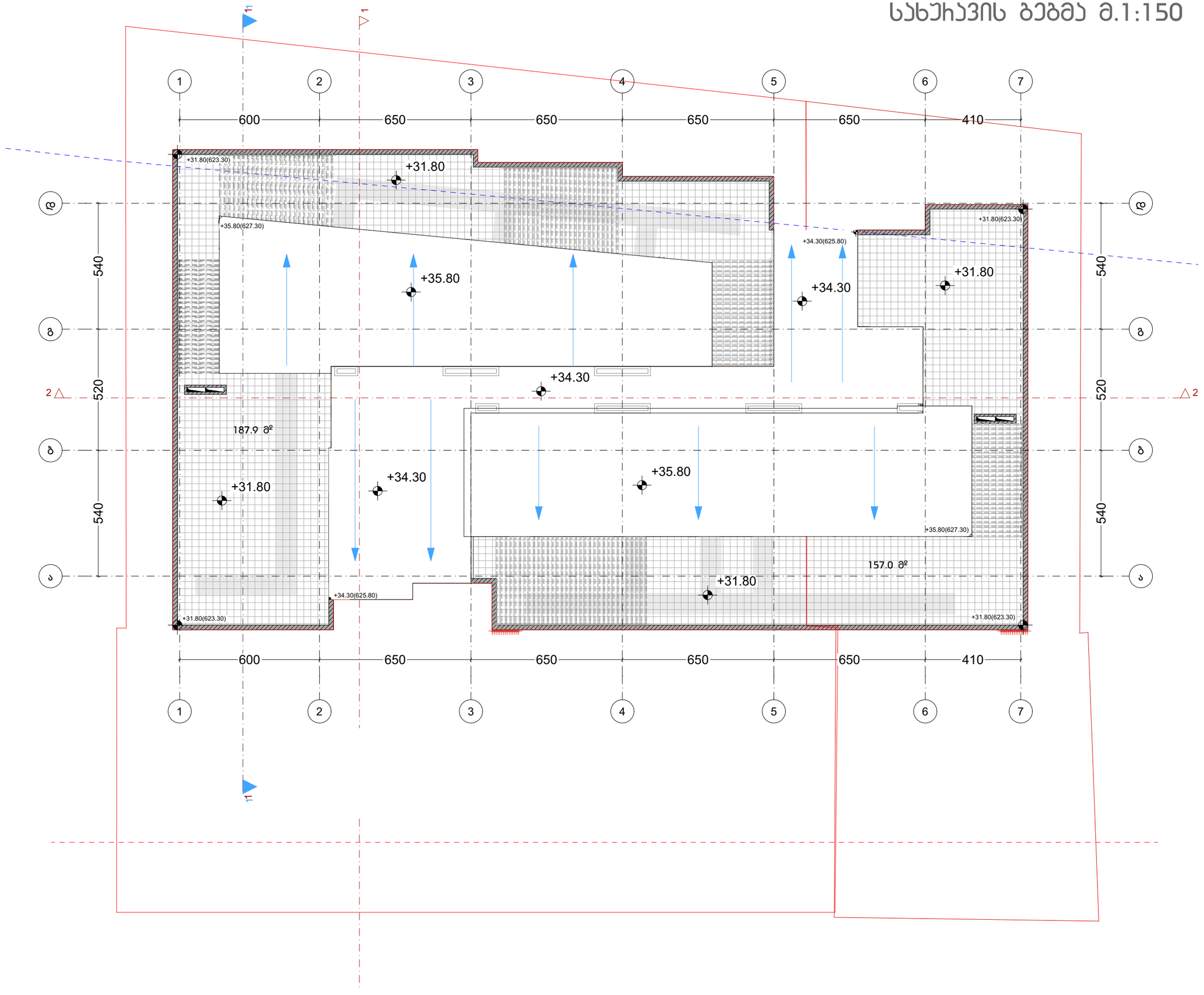
შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

სახურავის გეგმა მ.1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა
პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

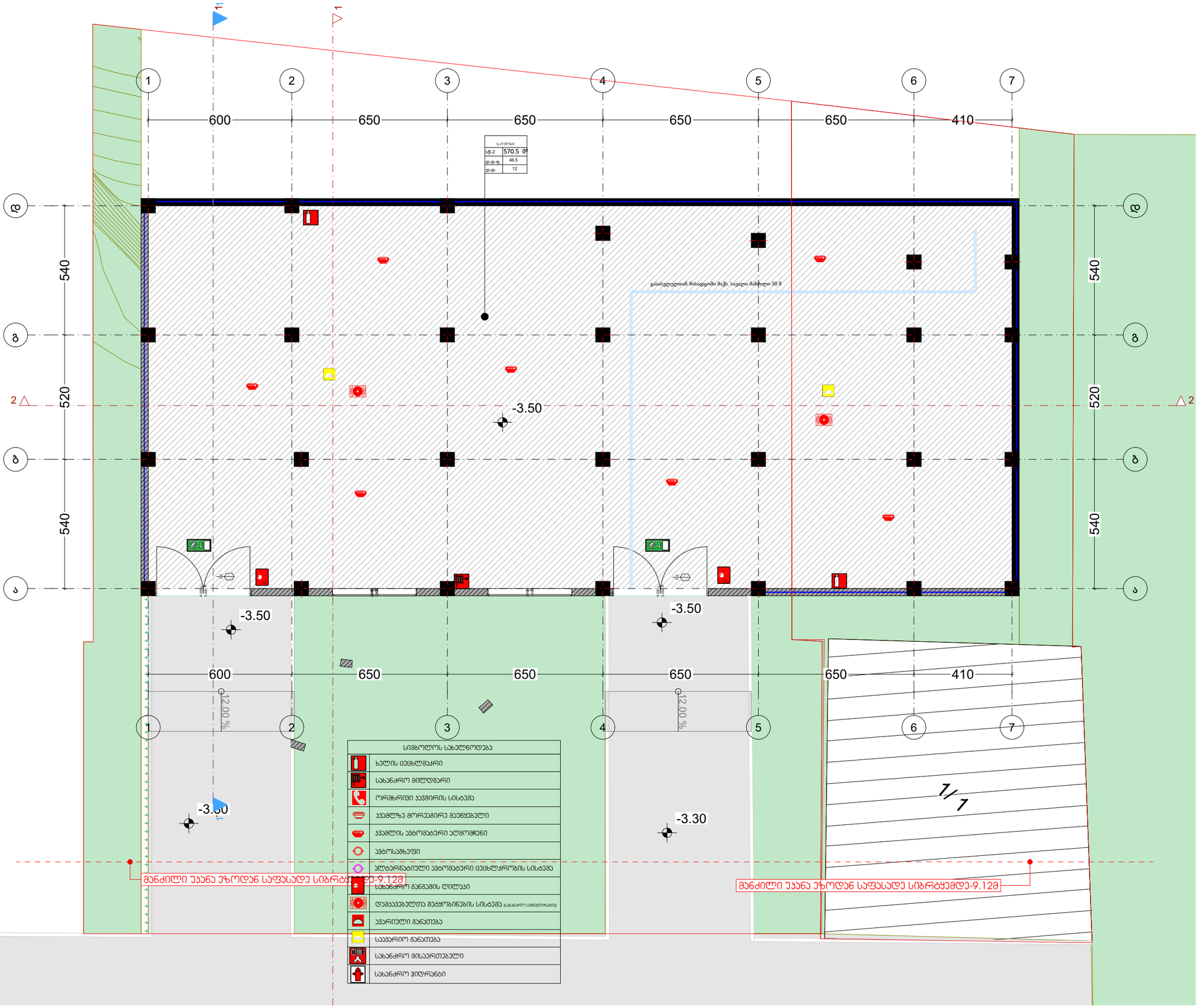
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამპროექტებელი



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა
პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

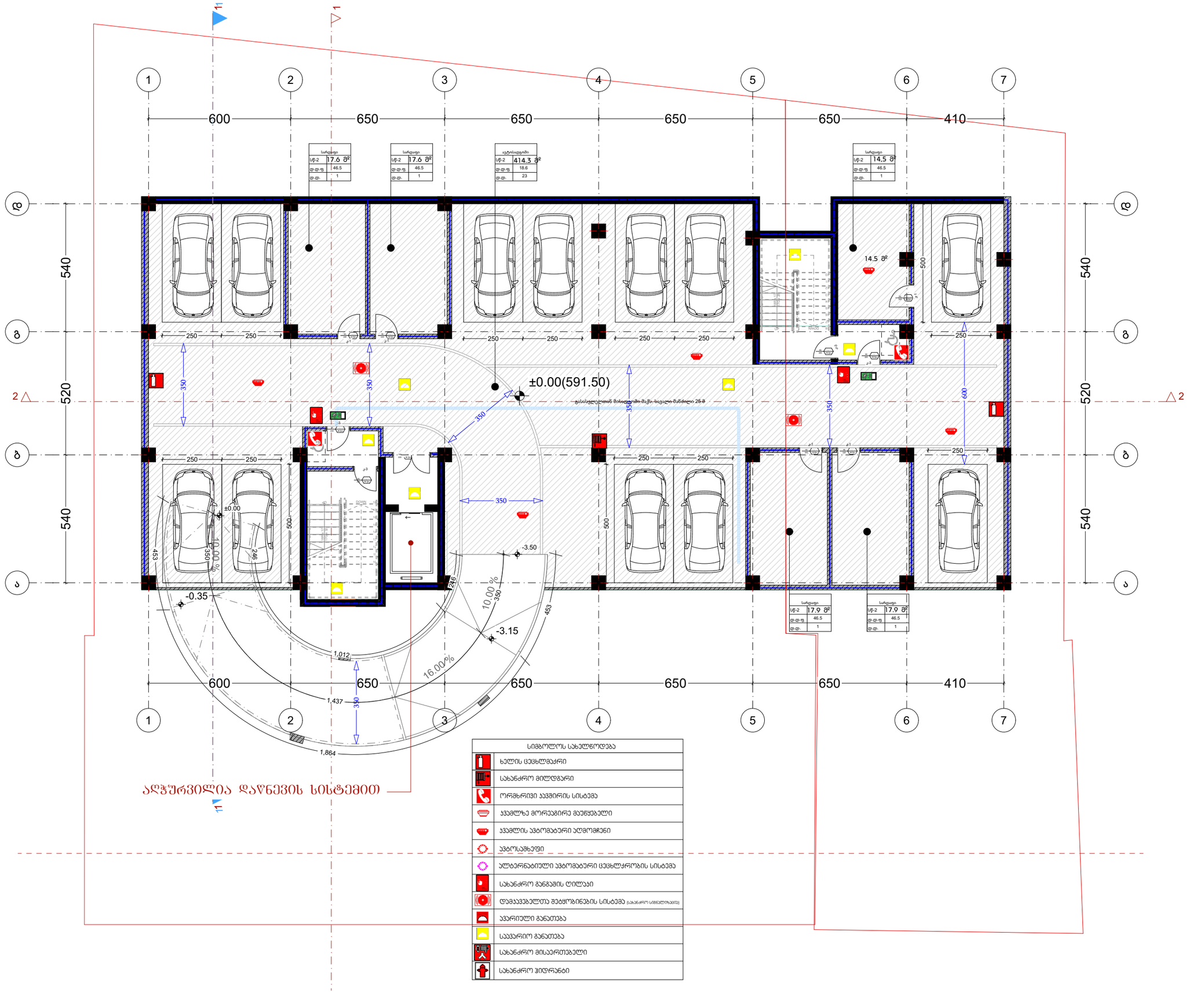
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამაუქმება



ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲘᲚᲘᲐ ᲓᲐᲬᲕᲔᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲗ

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილსგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კედლზე მორეკვირე მაუწყებელი
	კედლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა მეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაციე)
	კვარიული განათება
	საკვარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

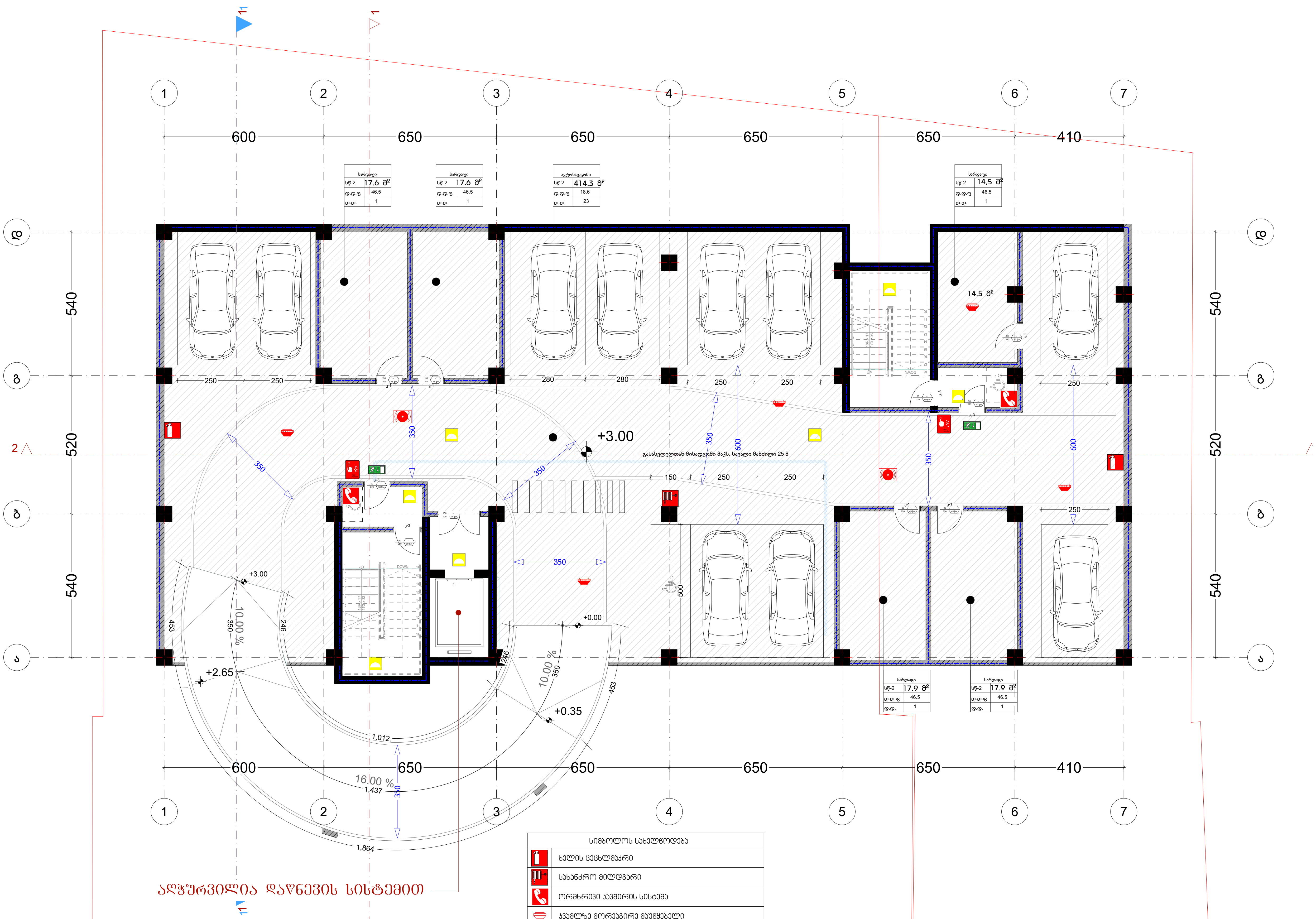
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამუშავა



სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

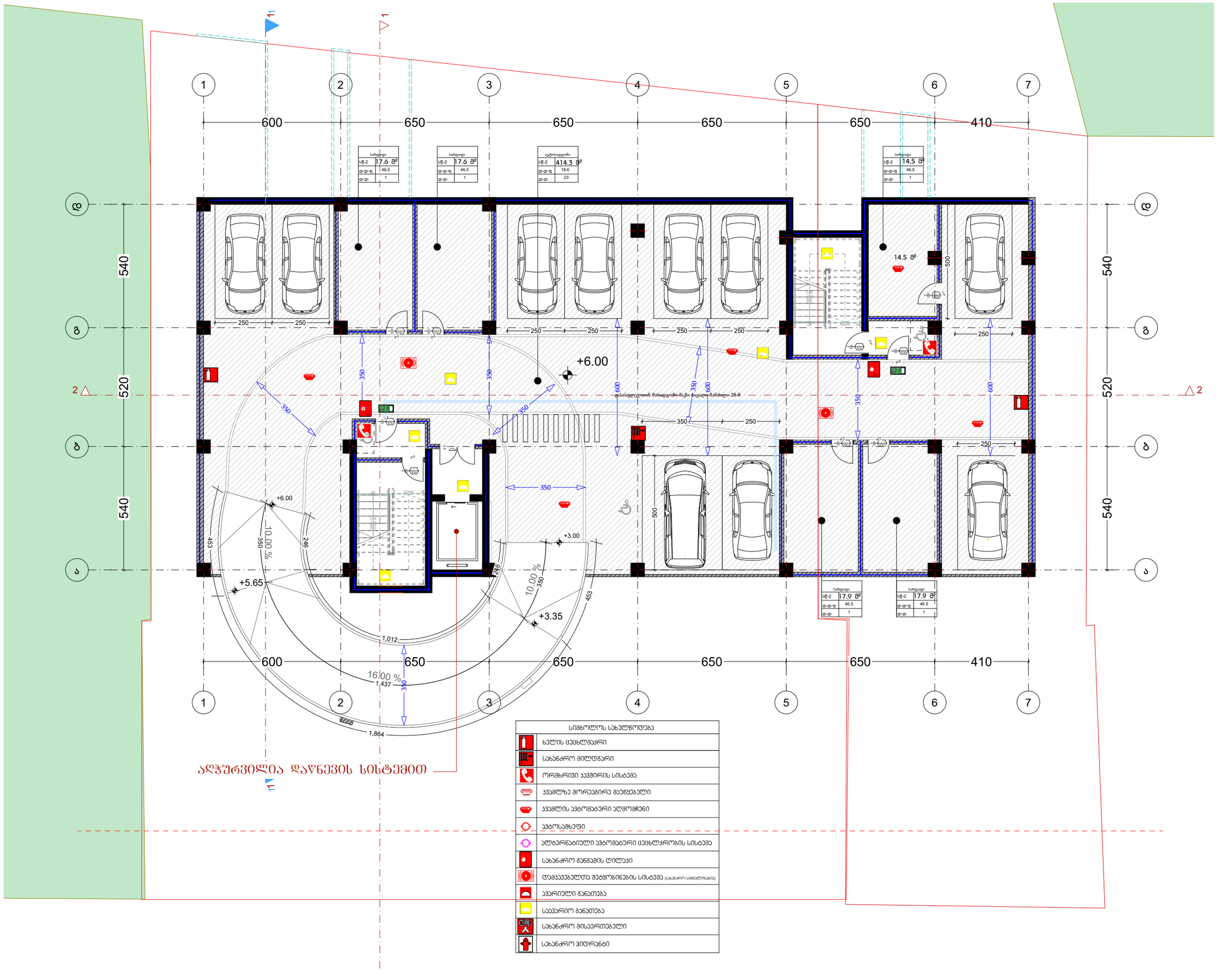
ნახაზის სათაური
TITLE

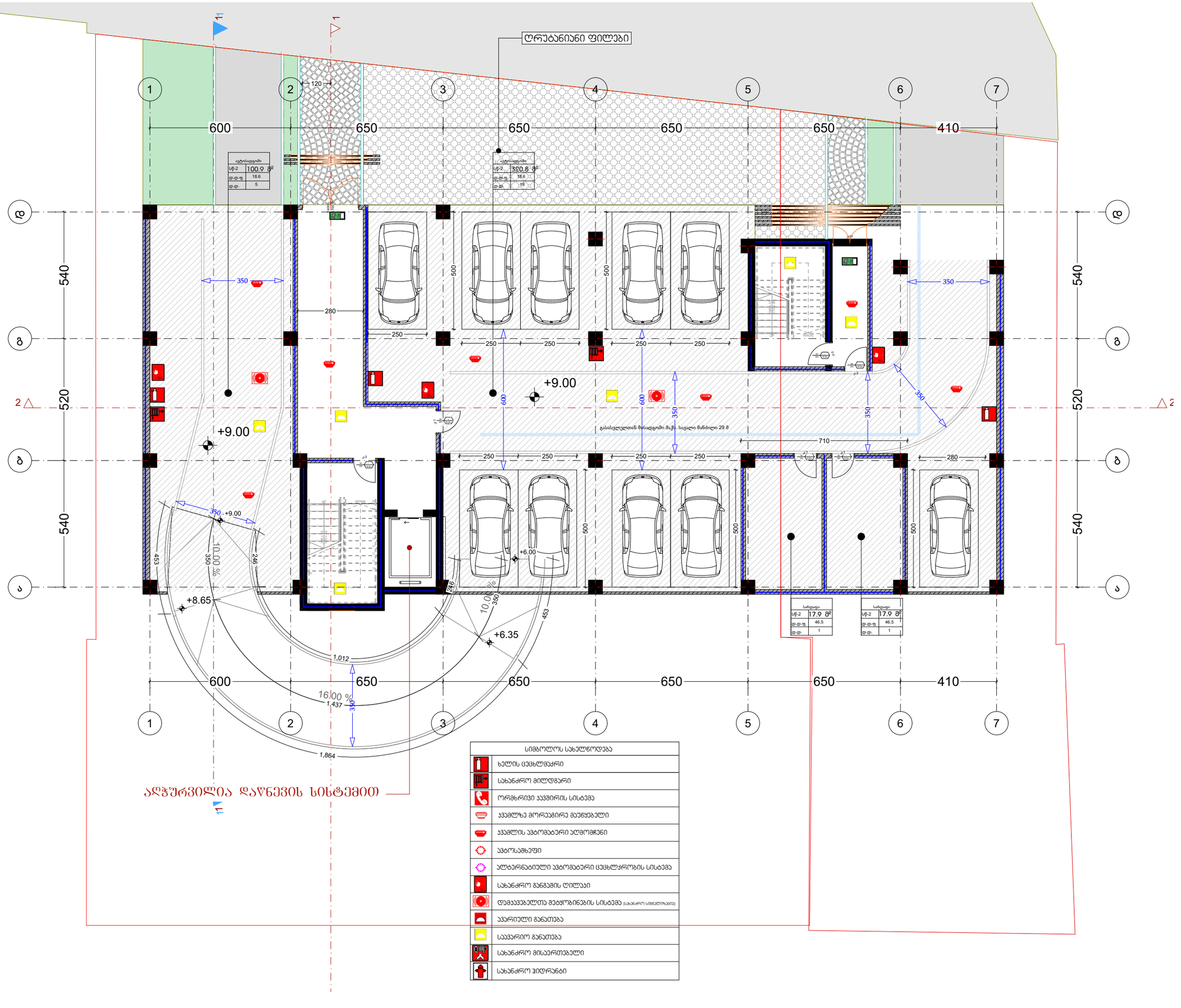
შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა


1
2
3
4
5
6
7
600
650
650
650
650
410
540
520
+6.00
+3.00
+5.65
+3.35
10.00 %
16.00 %
1,012
1,437
1,864
14.5 მ²
სარდაფი
სტ-2 17.6 მ²
დ.დ.ფ 46.5
დ.დ. 1
ავტოსადგომი
სტ-2 414.3 მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 23
სარდაფი
სტ-2 14,5 მ²
დ.დ.ფ 46.5
დ.დ. 1
სარდაფი
სტ-2 17.9 მ²
დ.დ.ფ 46.5
დ.დ. 1
სარდაფი
სტ-2 17.9 მ²
დ.დ.ფ 46.5
დ.დ. 1
ავტომატური აღმოფხვრის სისტემით დაცული მანძილი 25-მ



ალჭურვილია დაწნევის სისტემით

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილღვარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კედლზე მორკეპირე მაუწყებელი
	კედლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაწრობის სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა მეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	ავარიული განათება
	საევარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამ.უმავა



სიმბოლოს სახელწოდება	
ხელის ცეცხლმაქრი	
სახანძრო მილსგარი	
ორმხრივი კავშირის სისტემა	
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი	
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	
ავტოსამხეფი	
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა	
სახანძრო განგაშის ღილაკი	
დამკავშირებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)	
კვარიული განათება	
საევარიო განათება	
სახანძრო მისაერთებელი	
სახანძრო ჰიდრანტი	

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამუშავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

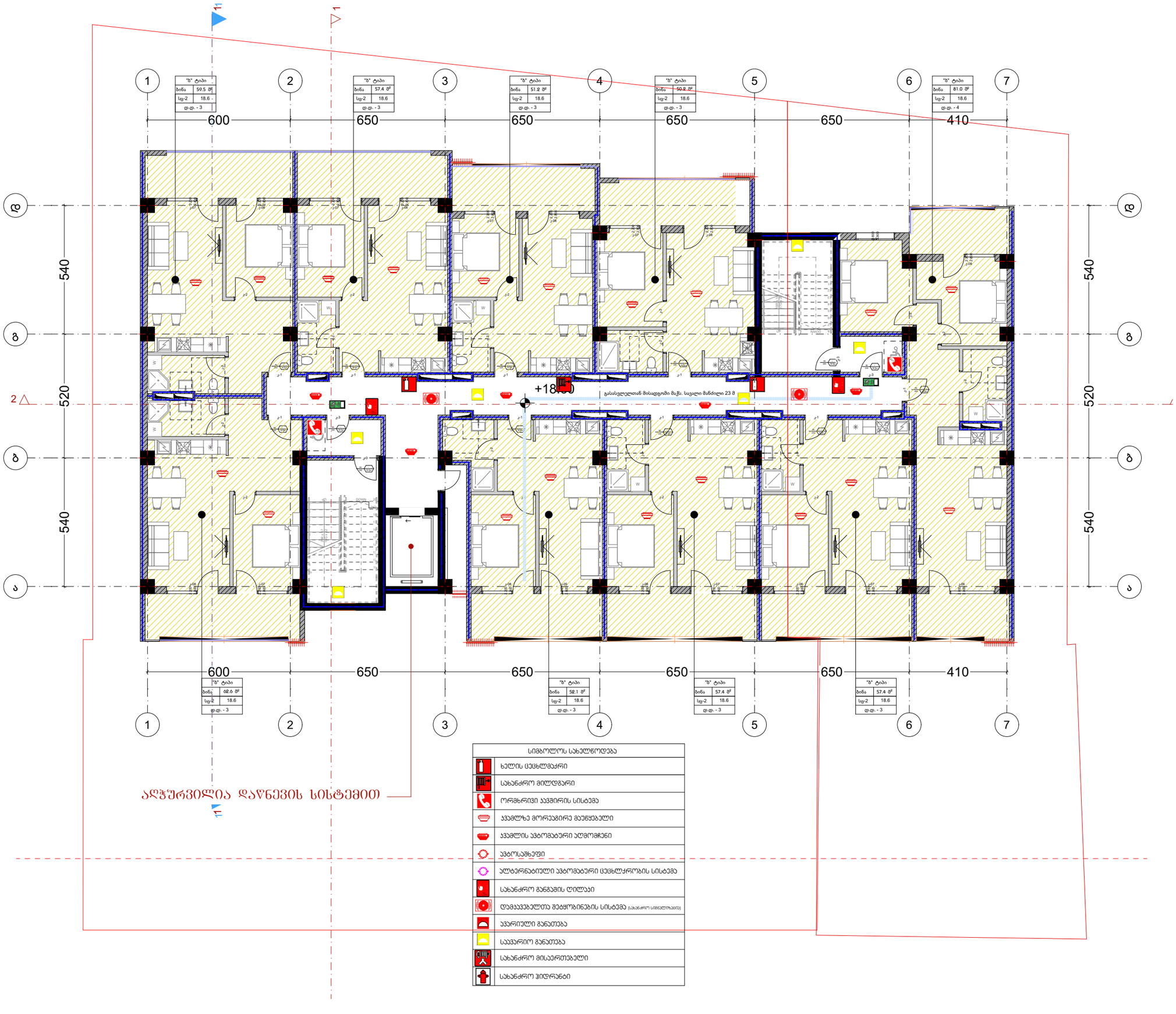
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამუშავა



სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილსგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსამხეფი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავშირებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
ავარიული განათება
საევარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამუშავა



სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილსგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსამხეფი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
კვარიული განათება
საევარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

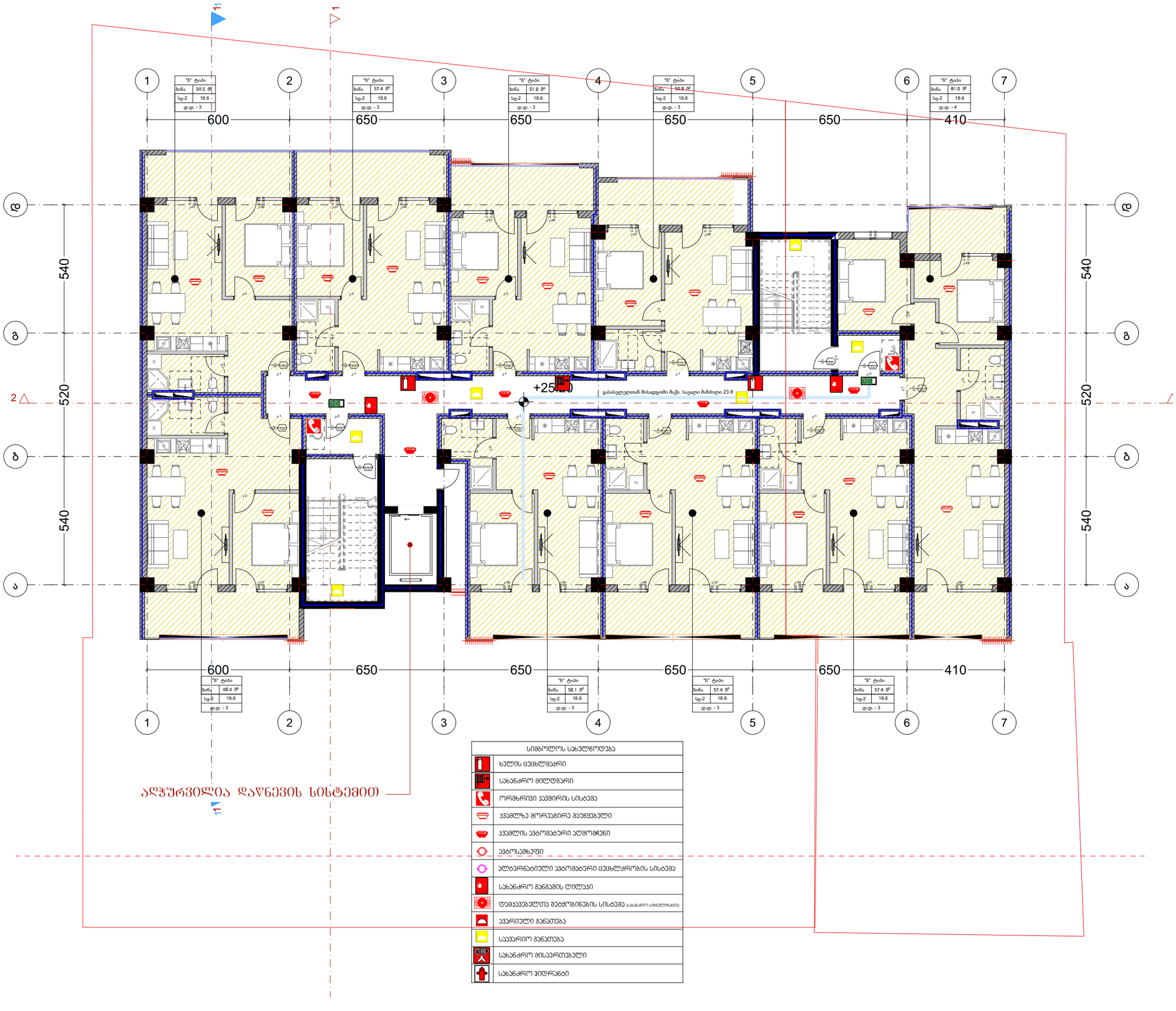
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამუშავა



სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილსგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსამხეფი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავშირებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
ავარიული განათება
საევარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამუშავა



სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილღვარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვტოსაშხეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავშირებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	კვარიული განათება
	საევარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

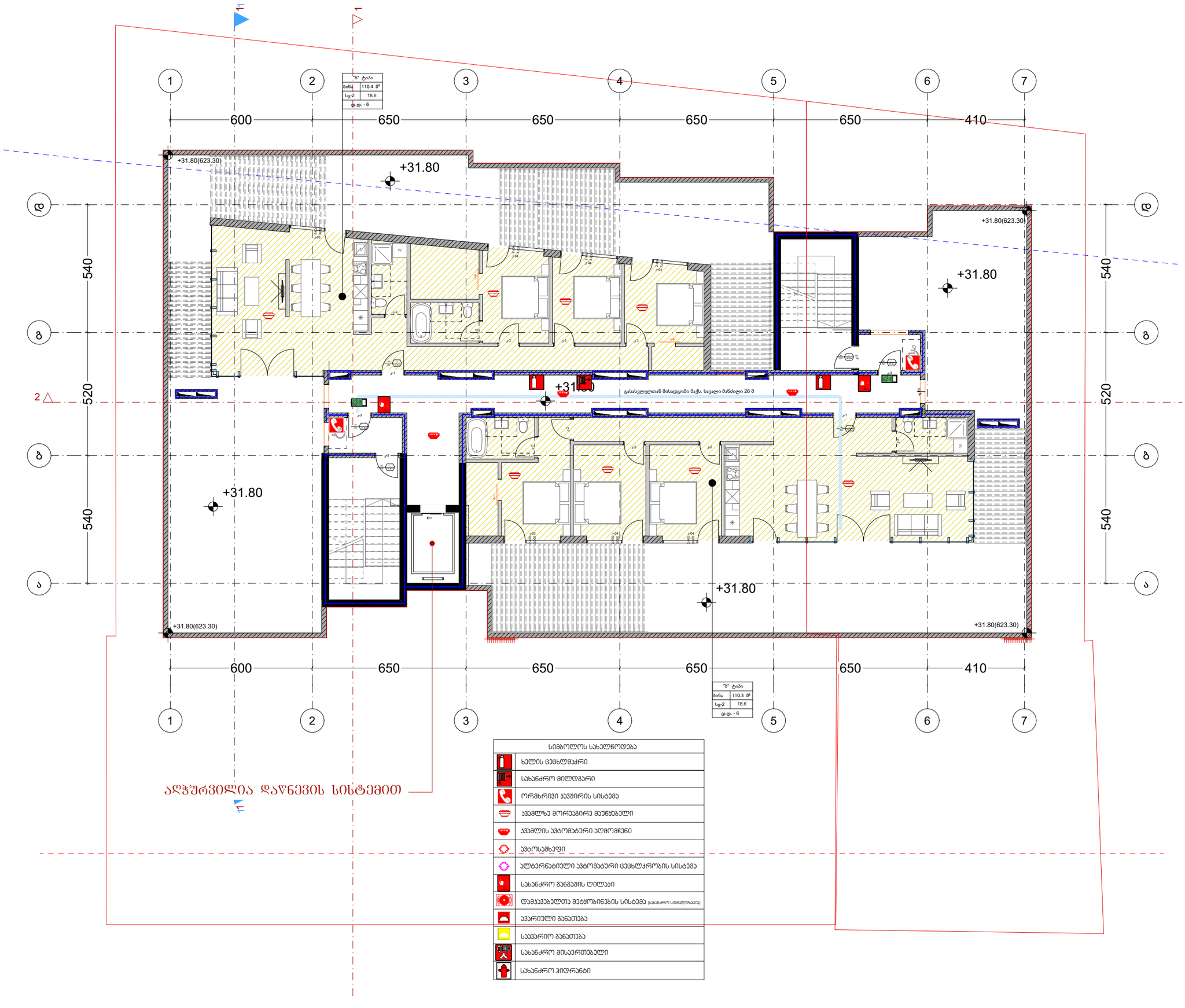
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამუშავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

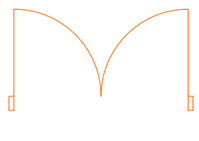
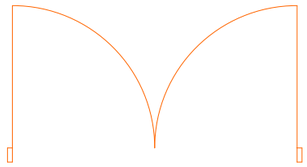
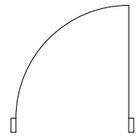
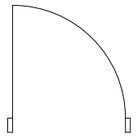
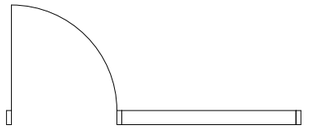
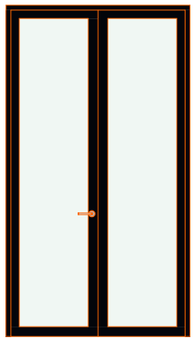
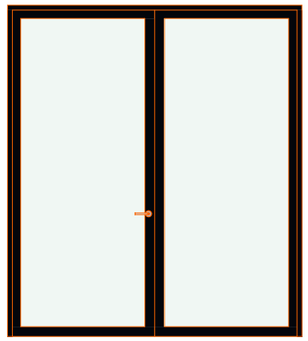
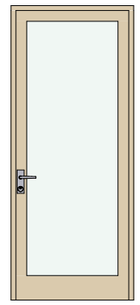
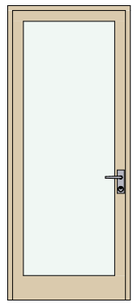
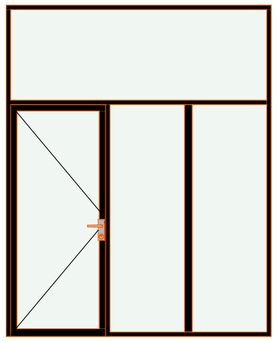
შენიშვნა:

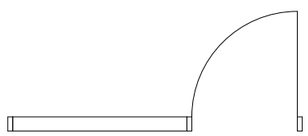
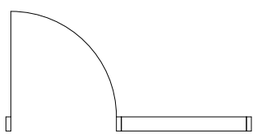
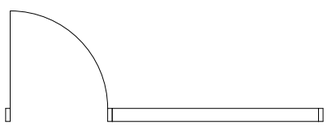
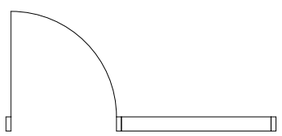
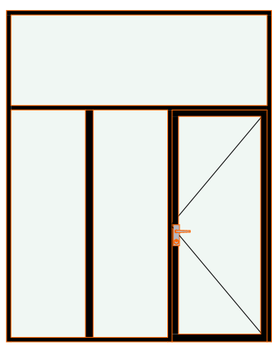
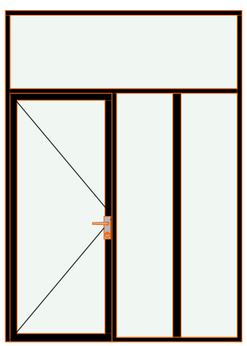
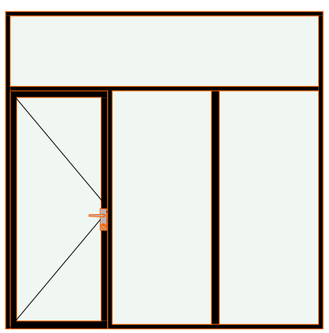
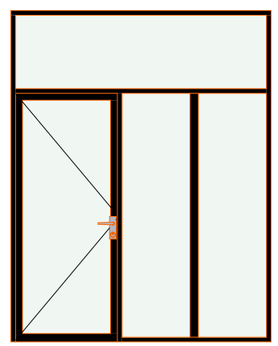
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამპუმავა

კარების სპეციფიკაცია

დასახელება	კ-01	კ-02	კ-3	კ-3	კ-03
რაოდენობა	1	1	21	22	2
განზომილება	150×270	240×270	100×240	100×240	240×300
მიმართულება	R	R	L	R	R
2D აღნიშვნა					
3D აღნიშვნა					

დასახელება	კ-04	კ-05	კ-06	კ-07
რაოდენობა	5	6	6	42
განზომილება	240×300	200×280	280×280	220×280
მიმართულება	L	R	R	R
2D აღნიშვნა				
3D აღნიშვნა				

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

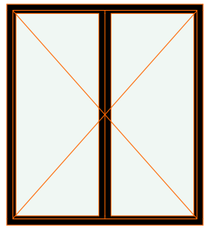
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

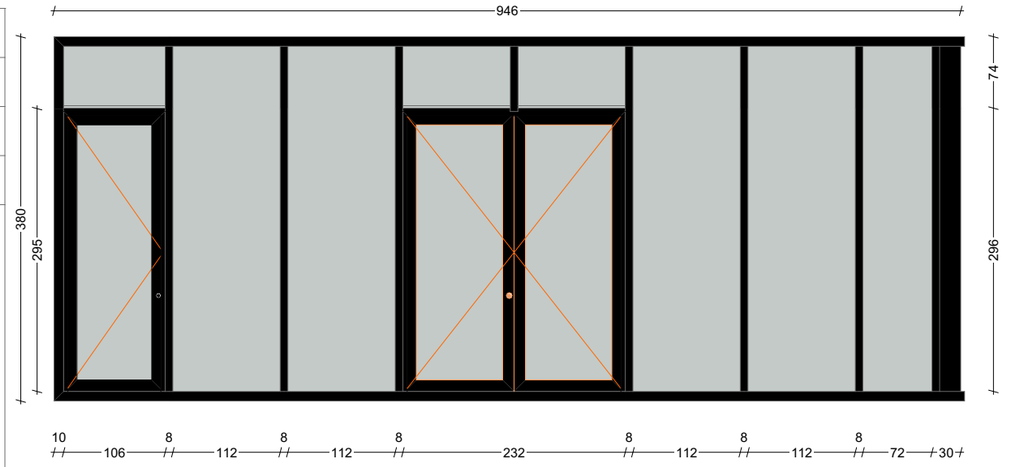
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

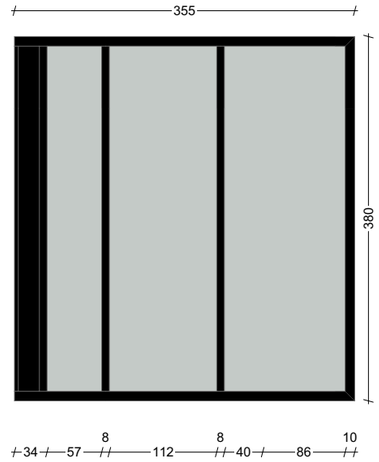
დამუშავა

კარების სპეციფიკაცია

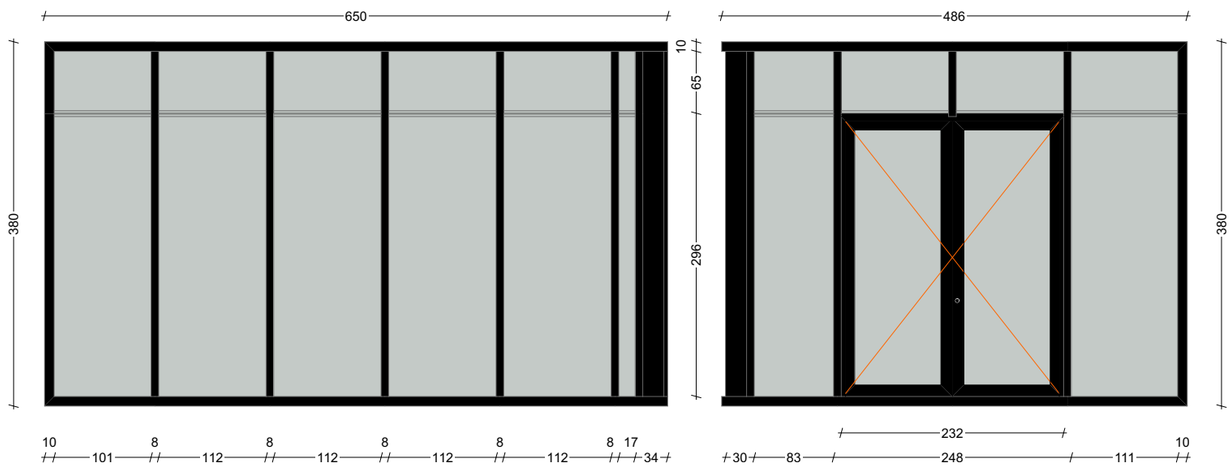
დასახელება	ფ-01	ფ-02
რაოდენობა	6	3
განზომილება	160×180	350×120
მიმართულება	L	
2D აღნიშვნა		
3D აღნიშვნა		

ვიტრაჟი-2





ვიტრაჟი-1



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

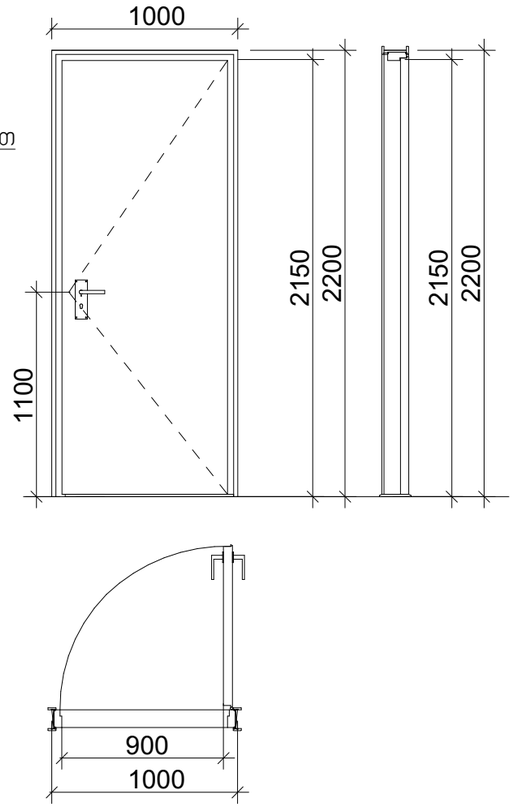
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამუშავა

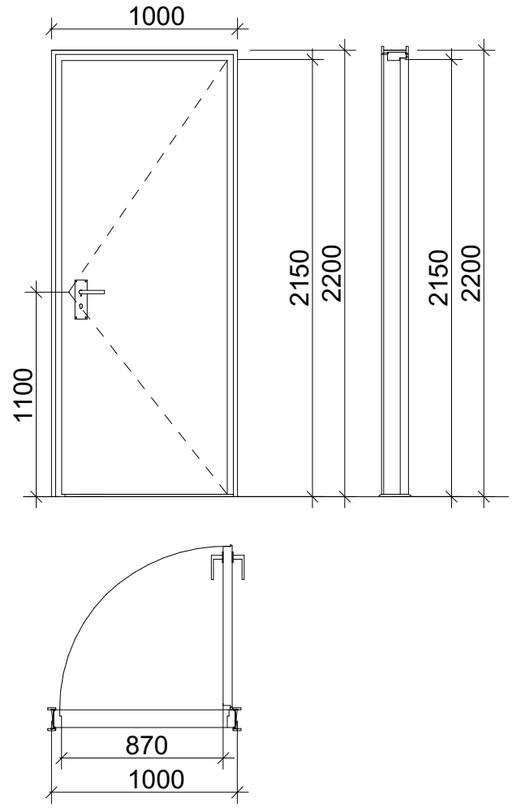
ჯ-1

ჯარი ზღურბლის
გარეშე მიმხურავით

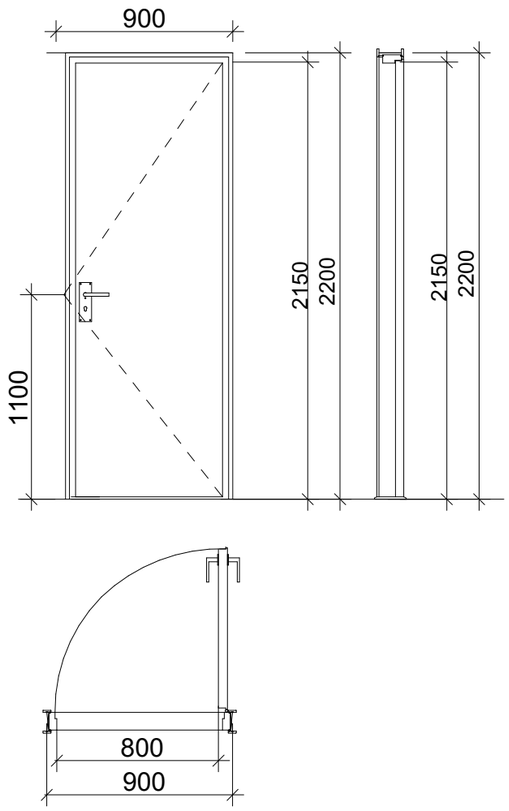


ჯ-3

ჯარი ზღურბლის
გარეშე მიმხურავით



ჯ-2



მასშტაბი: 1:30

შენიშვნები:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწვევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
  2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწვევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.
- კერის ზღურბლი მითითებულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა
პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

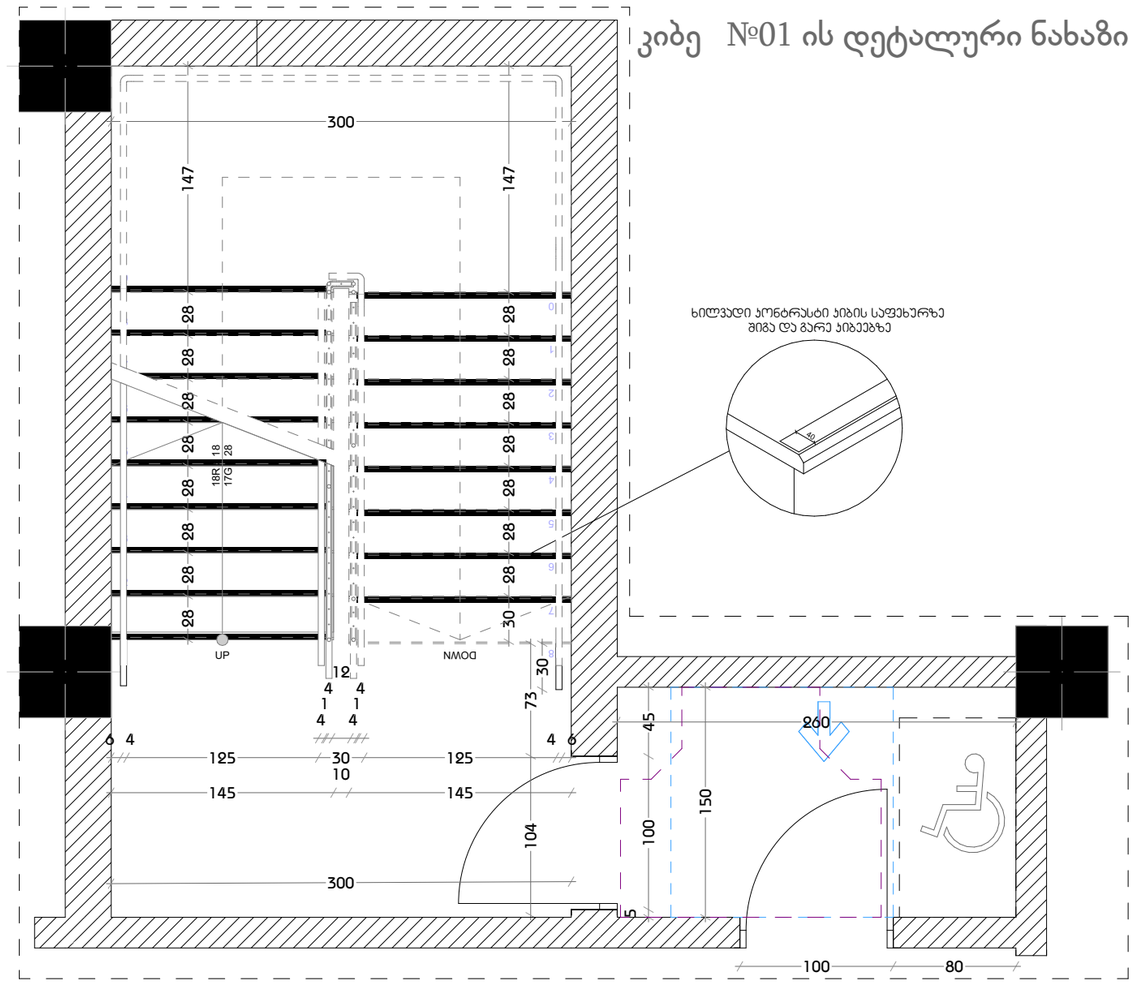
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამამუშავა

კიბე №01 ის დეტალური ნახაზი



მასშტაბი 1:40

შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

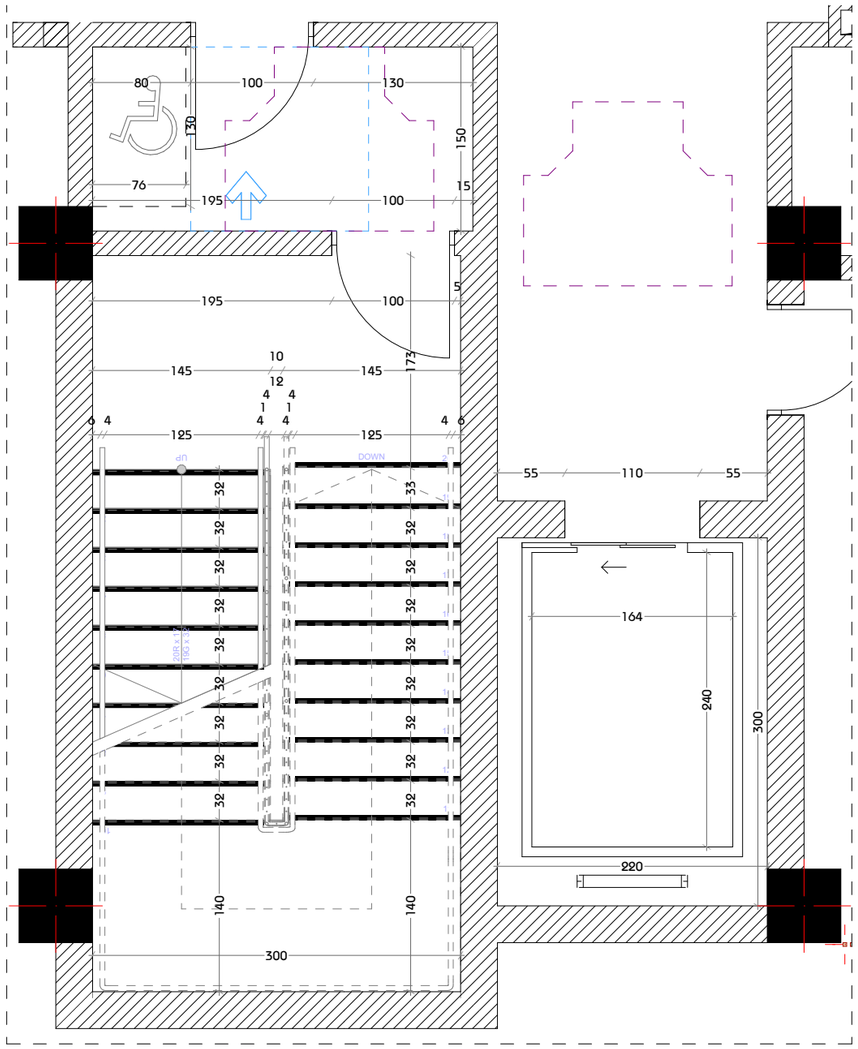
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

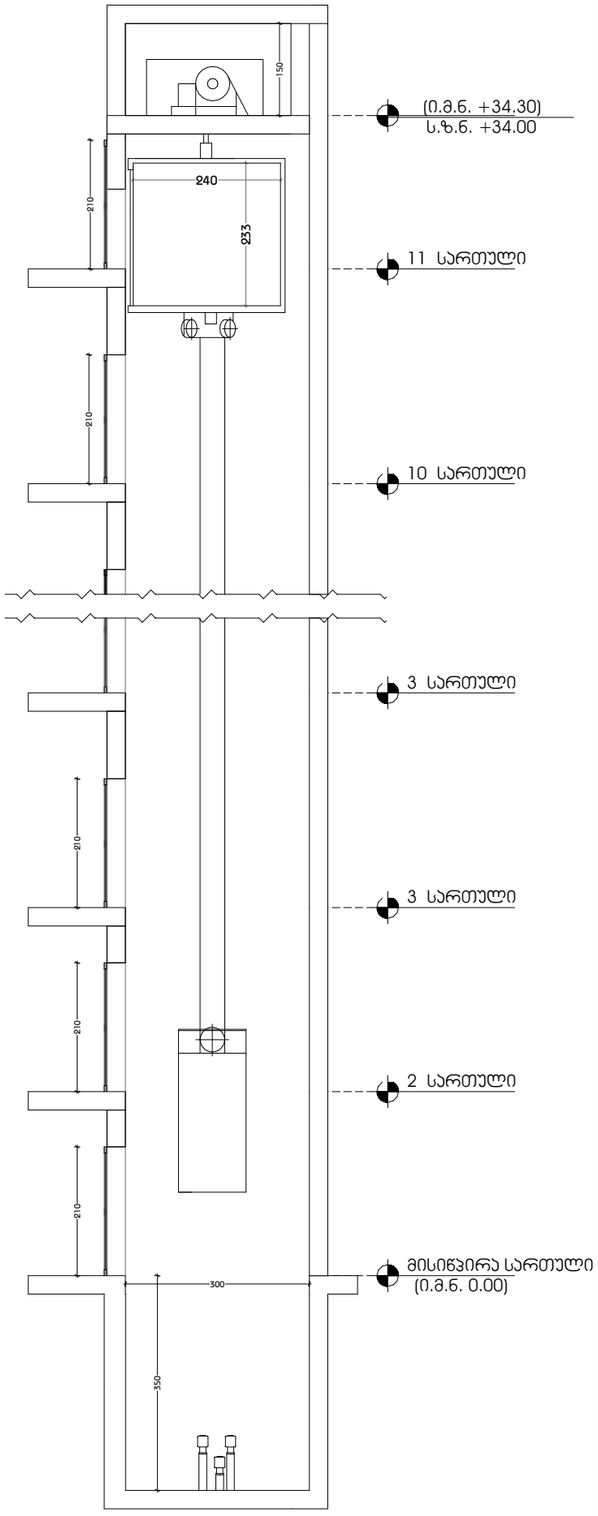
დამმუშავა



ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

- ლიფტის შახტის გაბარიტები 3000X2200 მმ
- ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1640X2400
- ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1000 მმ
- ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ
- ლიფტის ტვირთამწეობა 1650 კგ (17 კაცი)
- ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ

მასშტაბი 1:50



მასშტაბი 1:100

შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6–ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7–ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10–ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

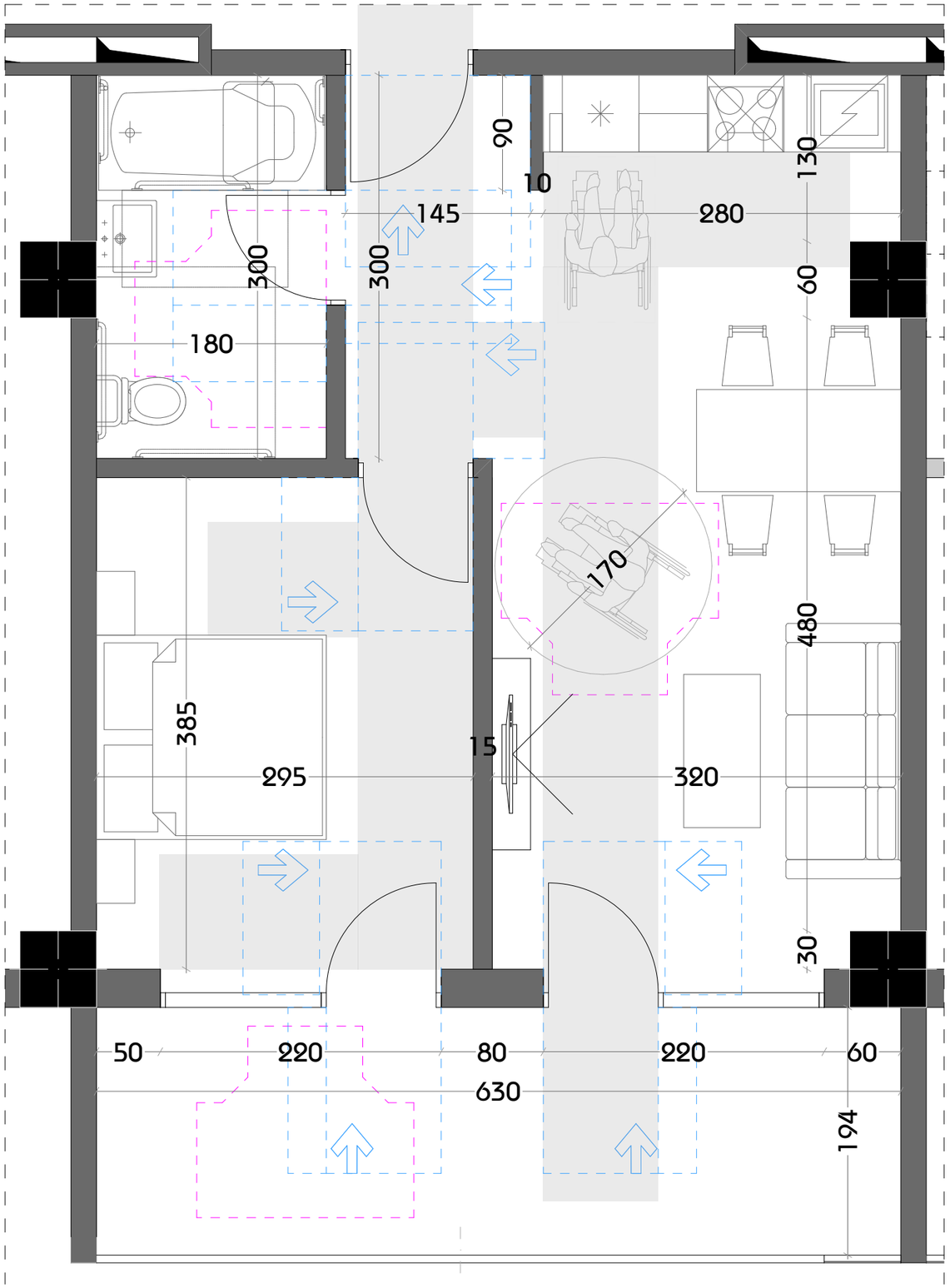
შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამუშავა

ა ტიპის ბინა-02
მ1:40



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა
პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

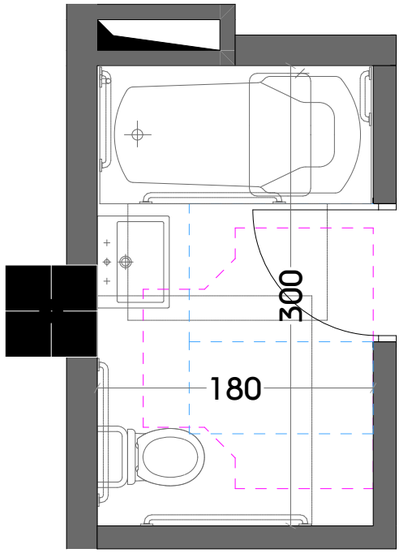
შენიშვნა:

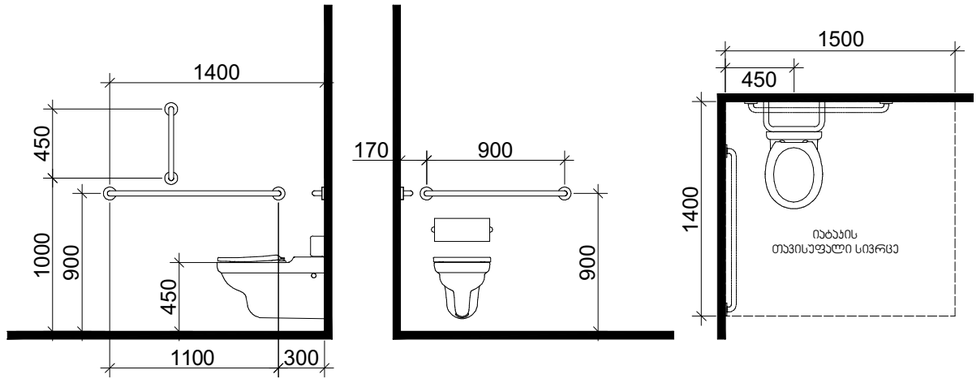
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

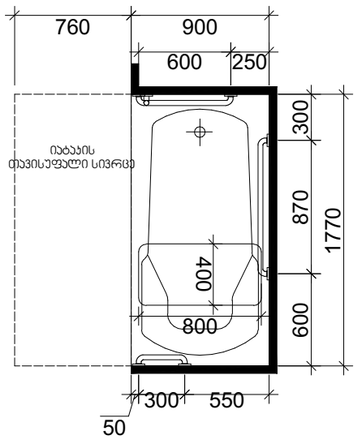
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამამუშავა

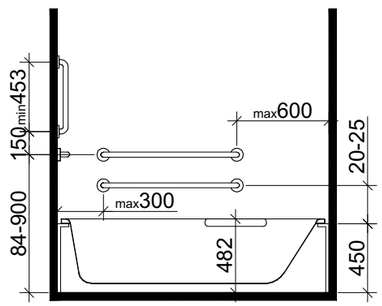
ა ტიპის ბინის მისაწვდომი სველი წერტილის დეტალური ნახაზი



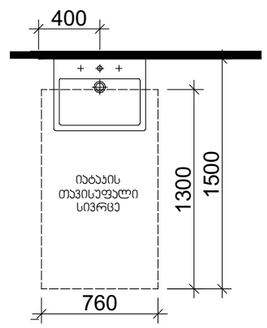




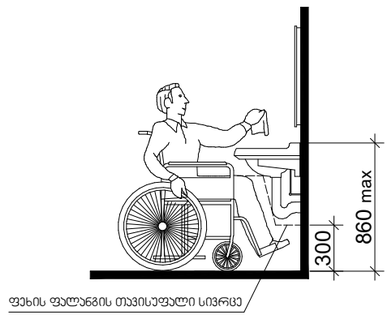
დასაჯდომის მჭოლე აბაზანა
ხელმოსაჭიდი ძელებით



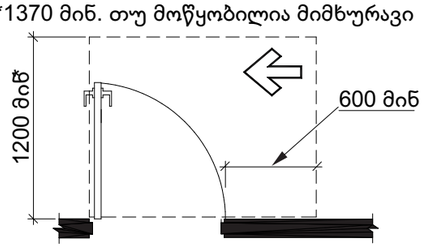
ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის

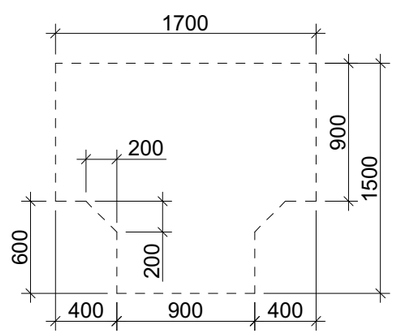


*1370 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



სურ.404.2.3.ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -
ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1



მასშტაბი 1:40

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა
პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

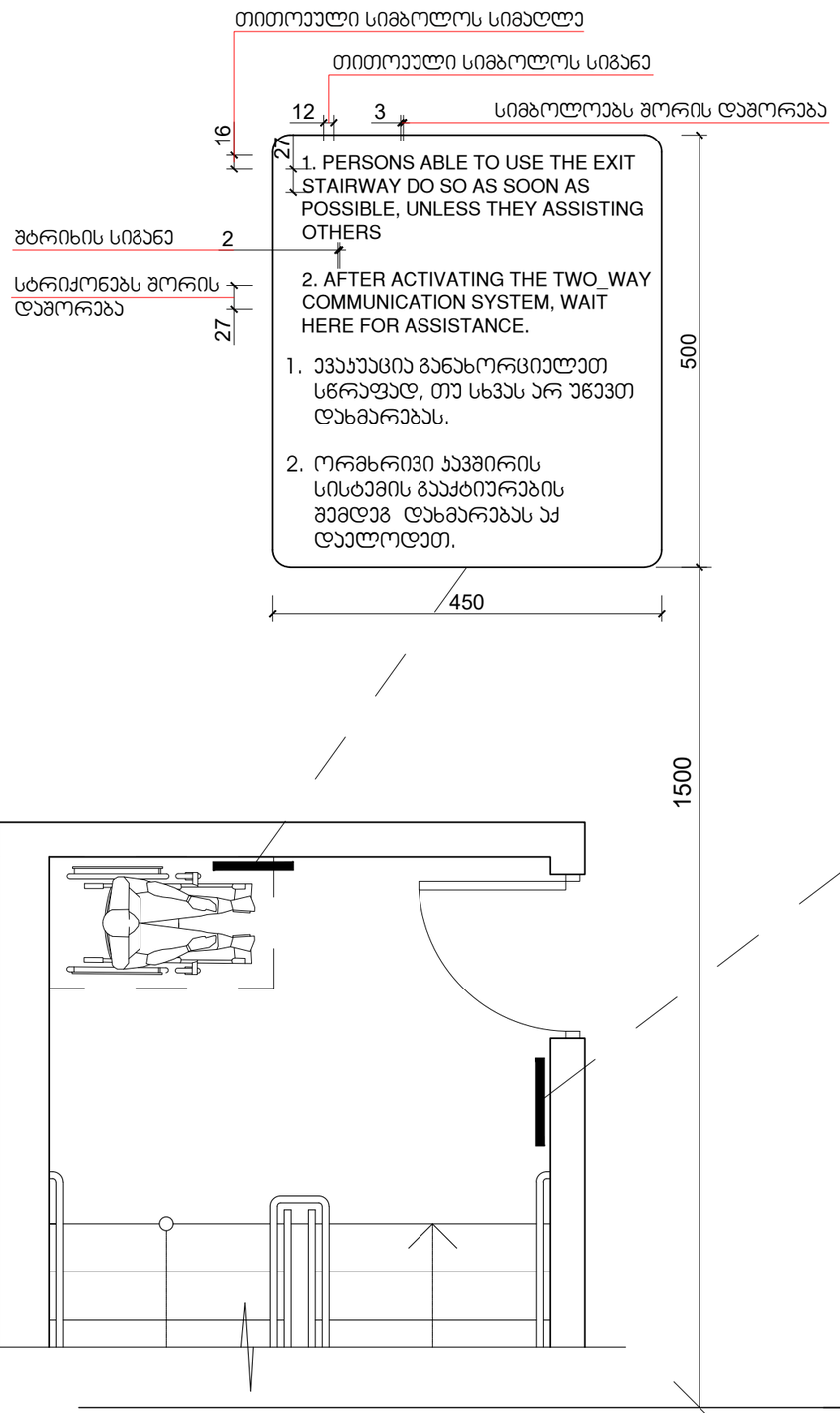
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

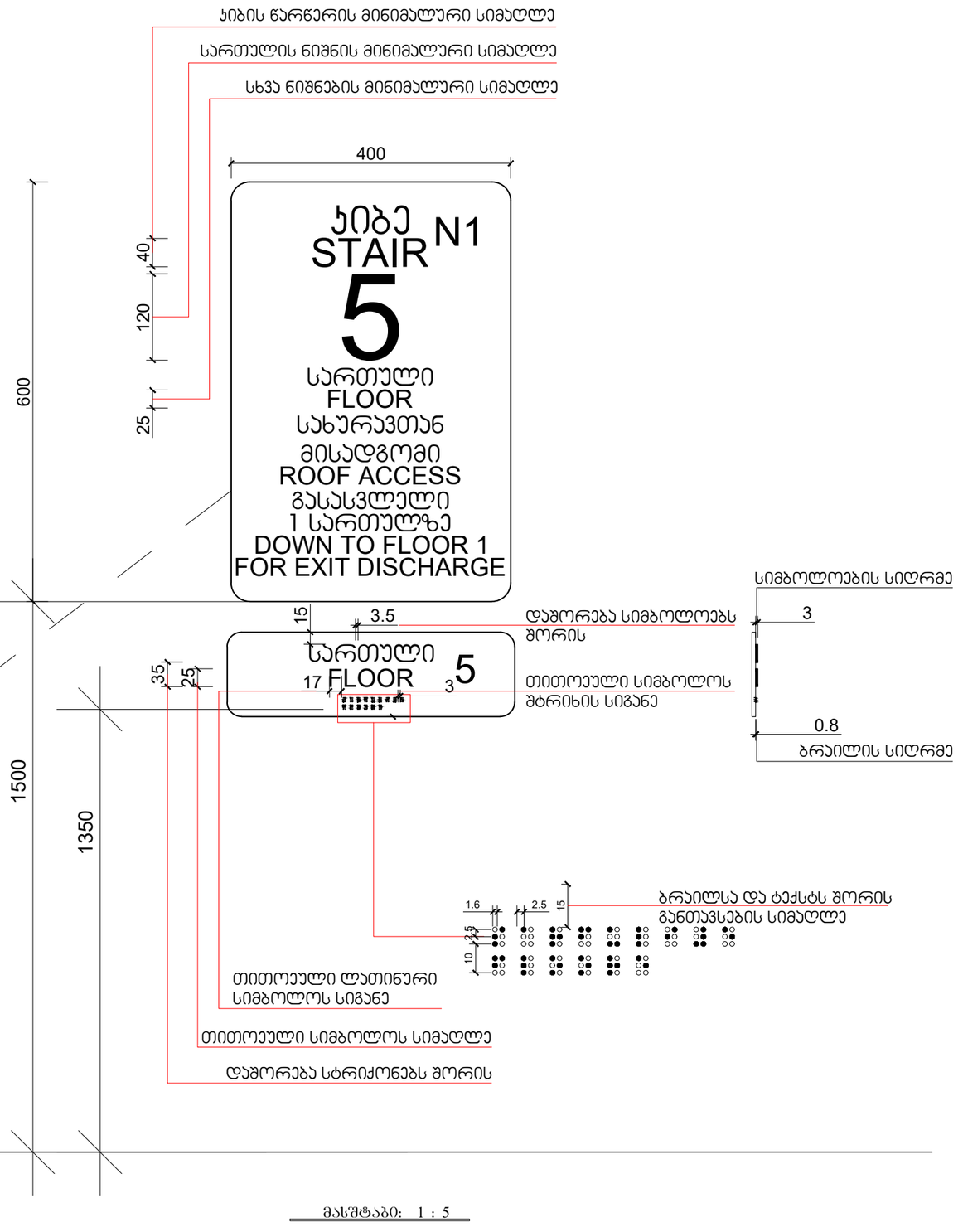
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამუშავა

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ



მასშტაბი: 1 : 5

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

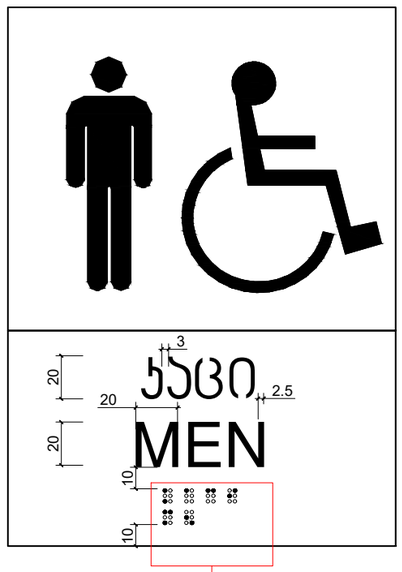
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

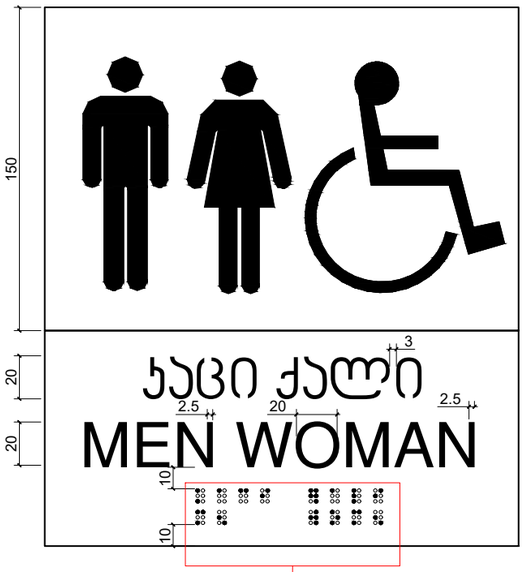
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

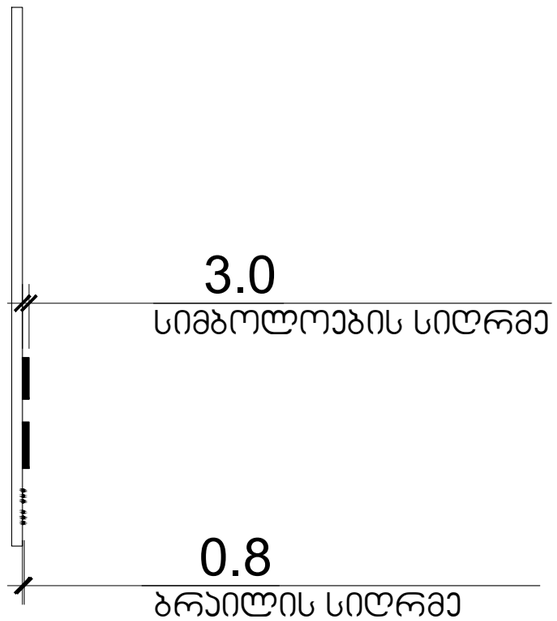
დამუშავა

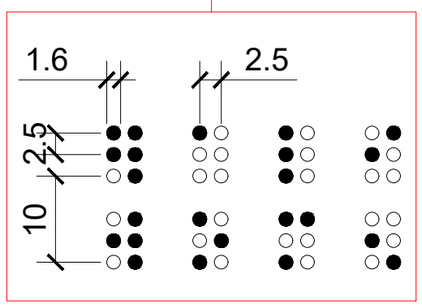
ნიშანი ჰიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ

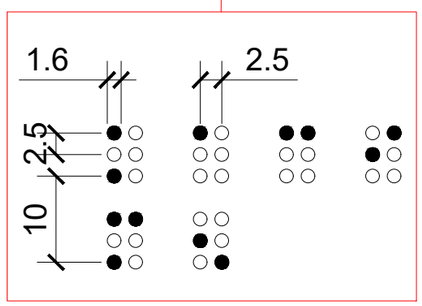


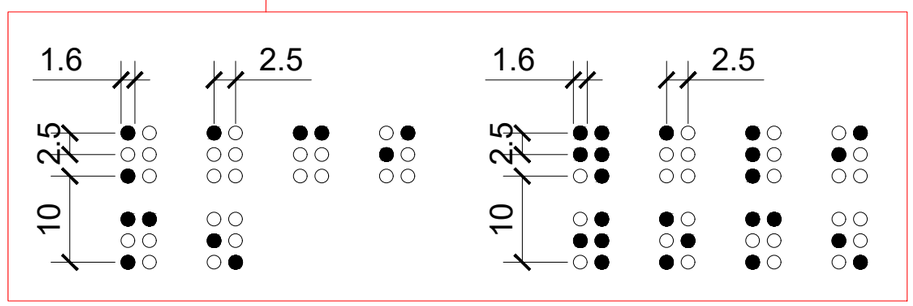












მასშტაბი: 1 : 2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა
პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

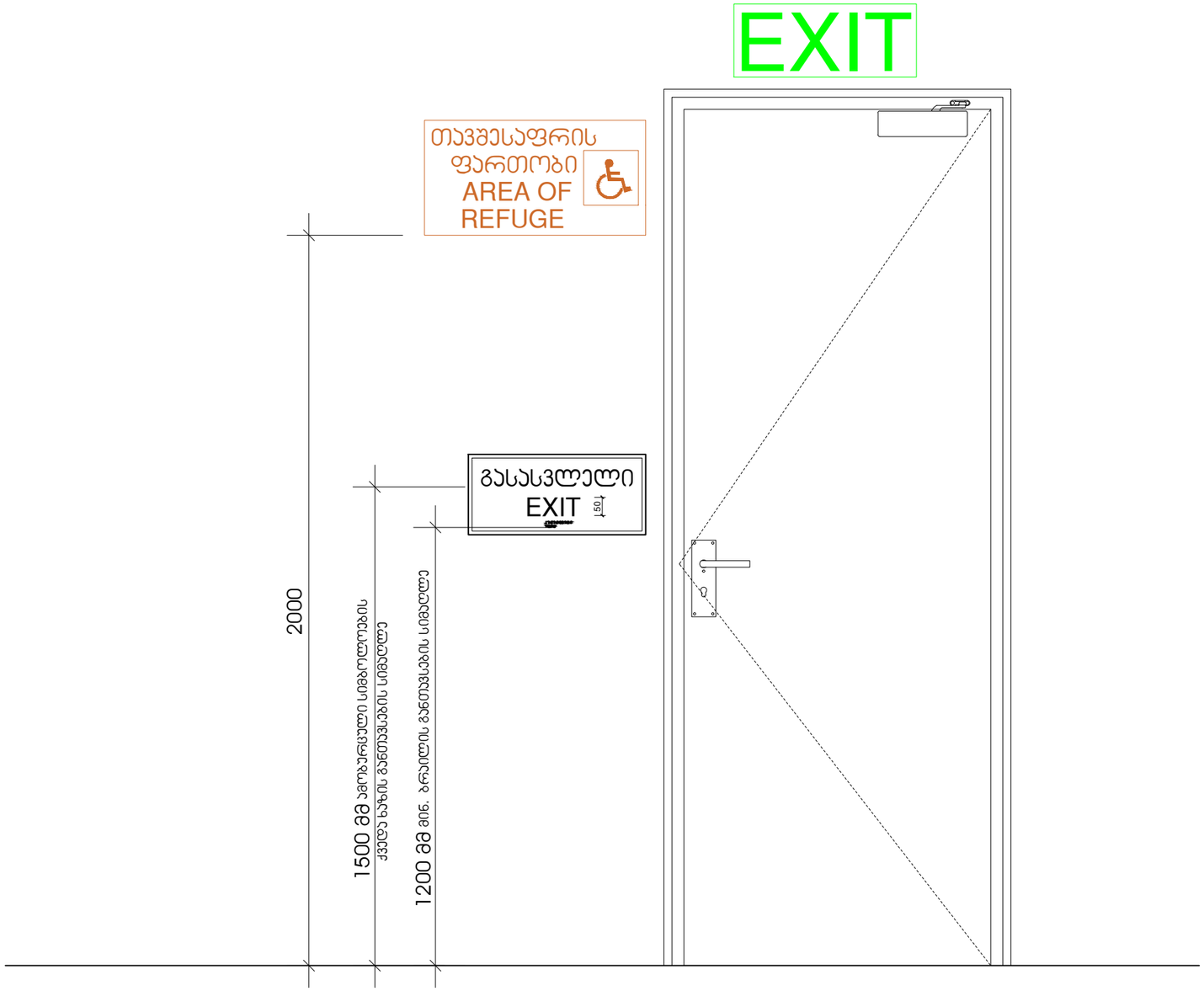
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამუშავა



მასშტაბი: 1 : 10

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა
პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

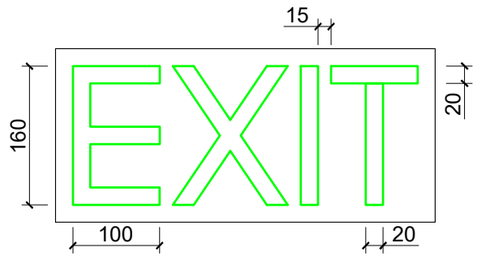
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

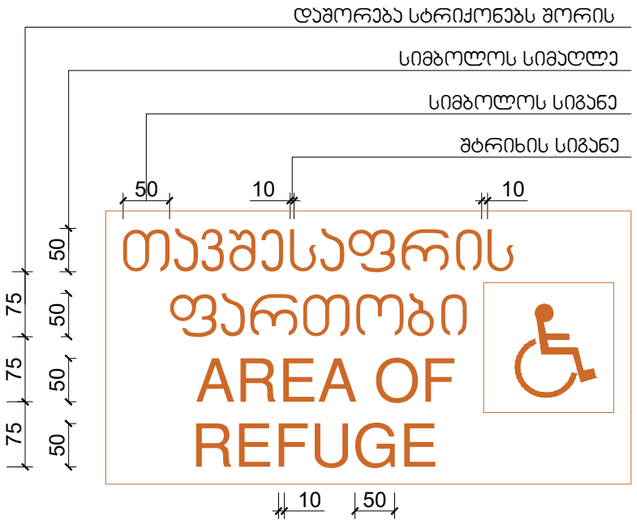
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამუშავა

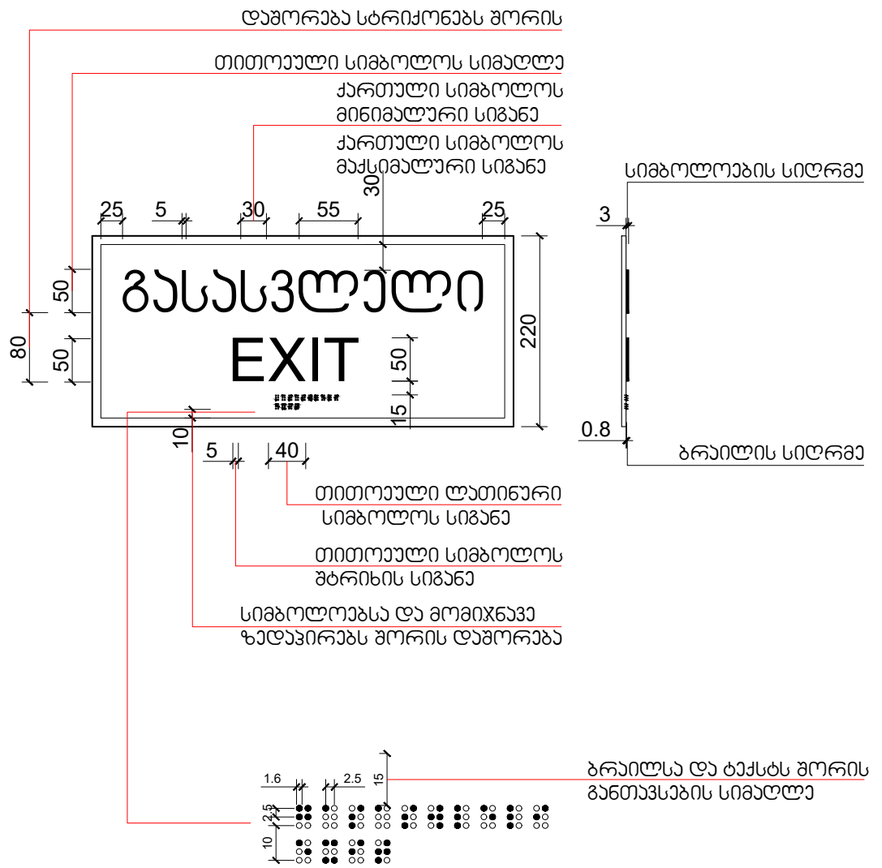
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან



მასშტაბი: 1 : 5

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

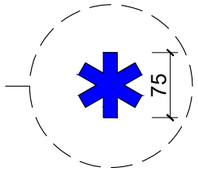
შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამუშავა

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



მასშტაბი: 1 : 5

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა
პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

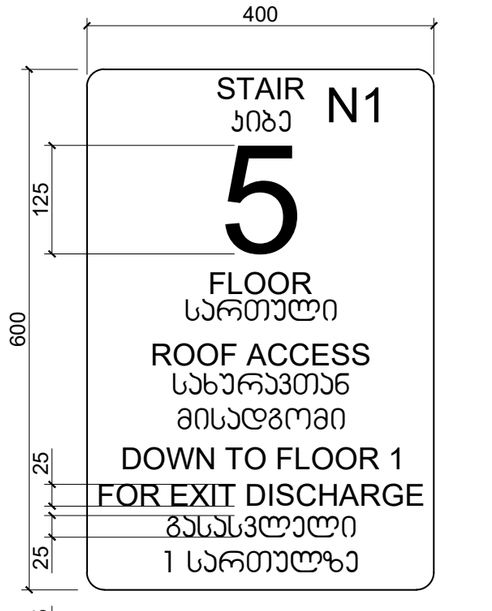
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

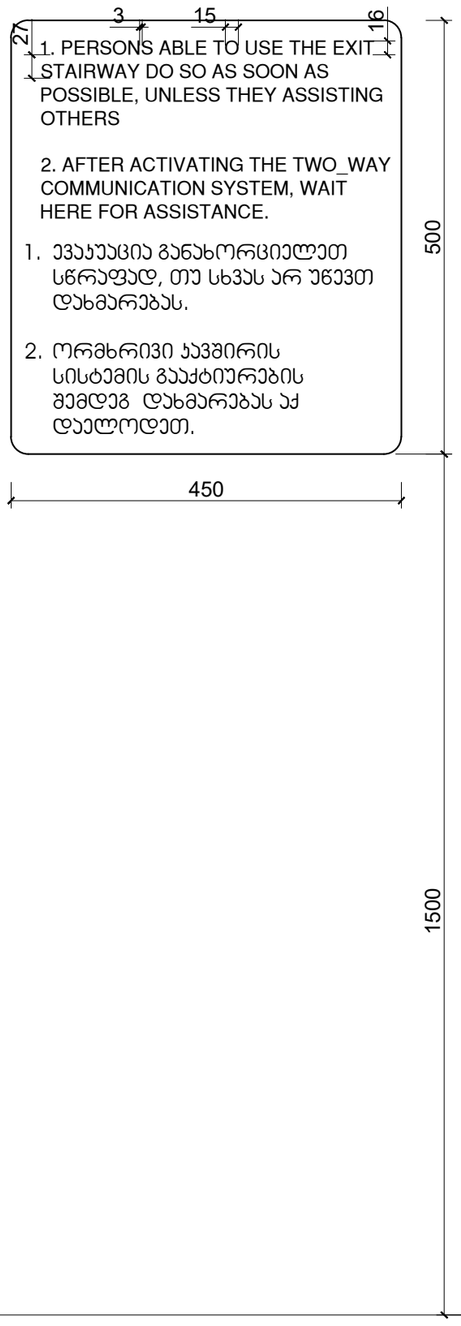
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამკვეთი

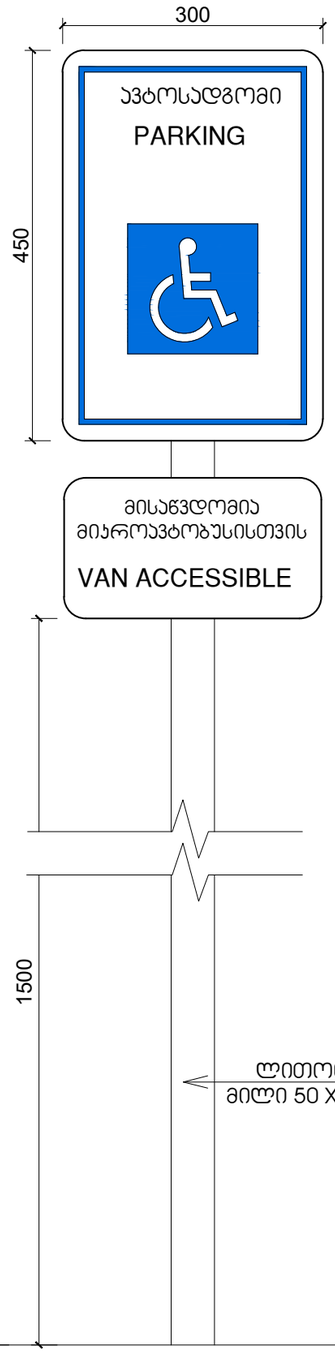
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



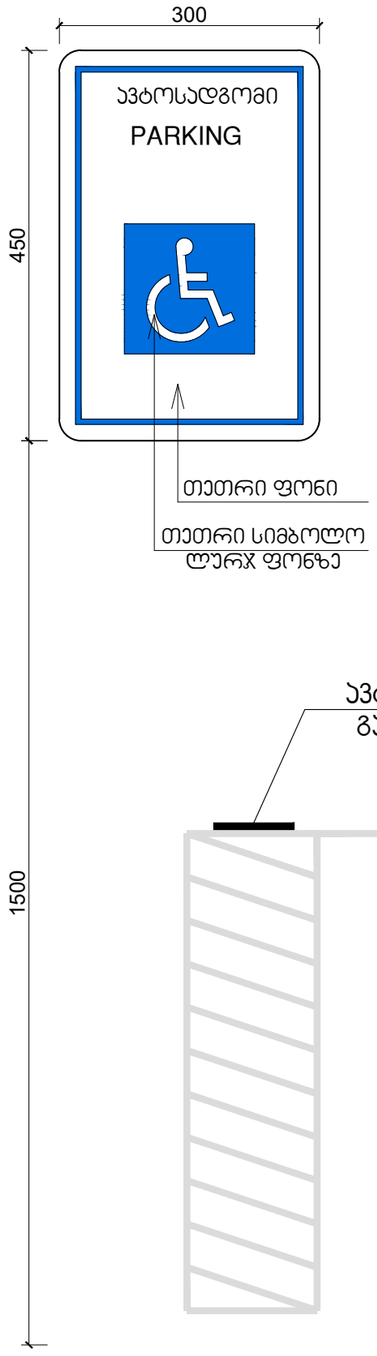
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

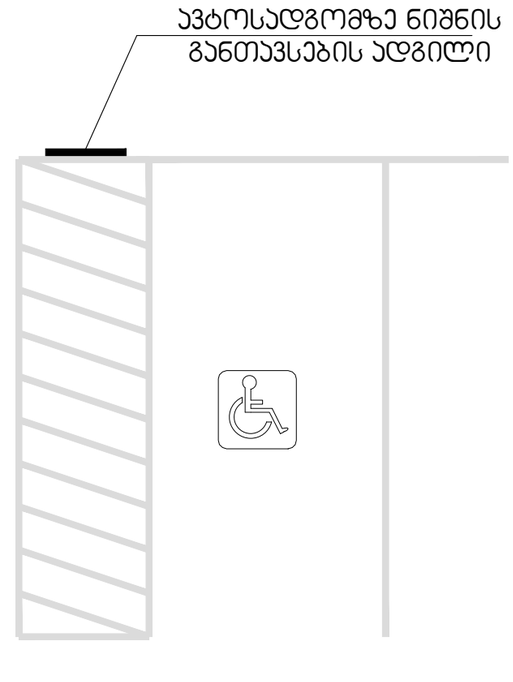


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან





მასშტაბი: 1 : 5

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ჯიქია ქონსთრაქშენ"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ანა
პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N 53ა

ს/კ 01.14.05.005.006

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დამპროექტებელი