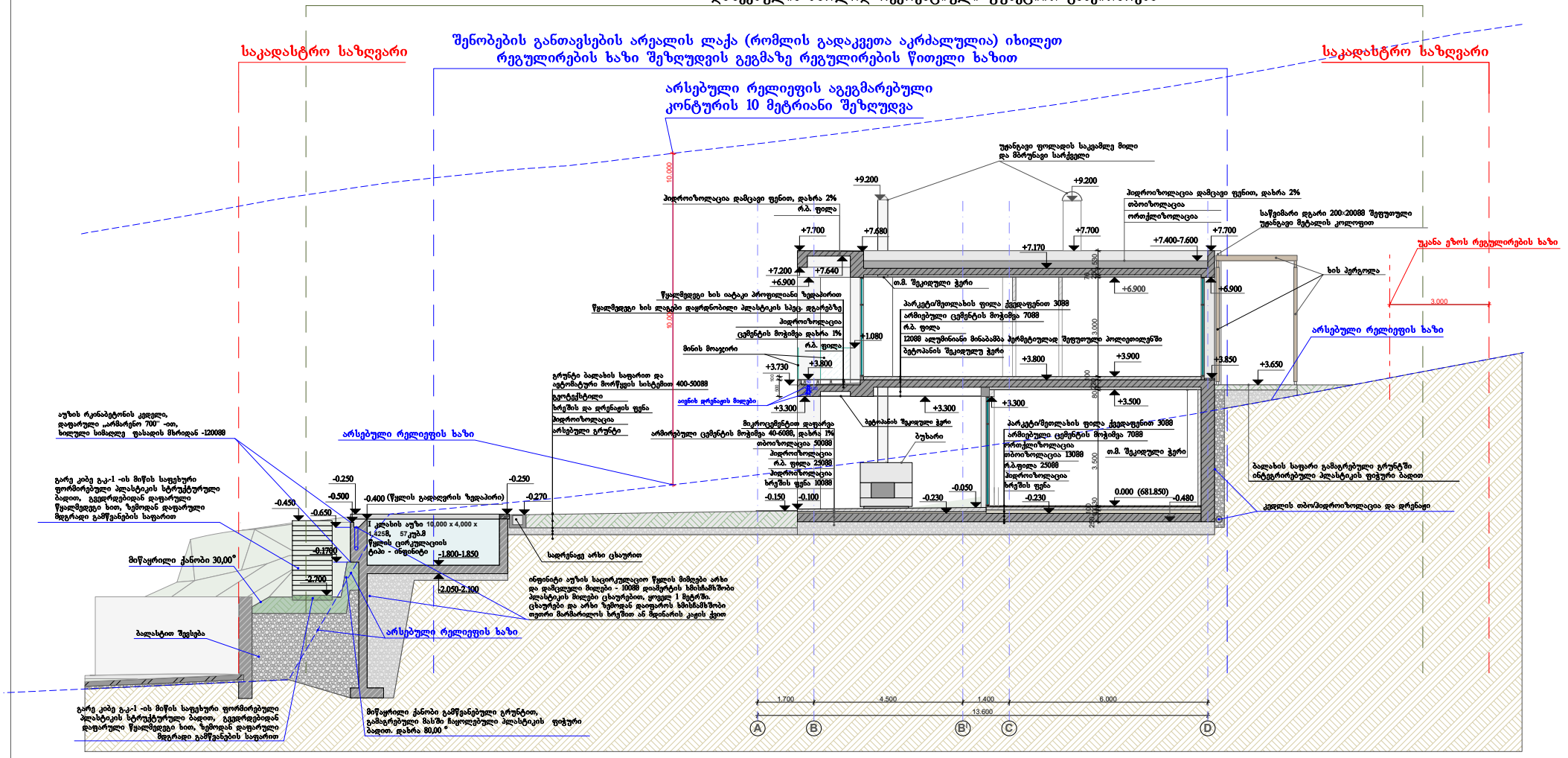
სამშენებლო შეზღუდვის არეალი (რომლის გადაკვეთა აკრძალულია)
დაშვებულია მხოლოდ რეკრეაციული ფუნქციით განვითარება



შემკვეთი	ნინო ღოღობერიძე	თარიღი	07. 2023
პროექტი	ნინო ღოღობერიძის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ლისის ტბასთან	შემსრულებელი	მიხეილ ყრუაშვილი
მდებარეობა	თბილისი, ლისის ტბის მიმდებარე ტერიტორია, ნაკვეთი C33, ზონა 01, სექტორი 14, კვარტალი 17, ს.კ. 01.14.17.003.046	ნახაზის დასახელება	ჭრილი 1-1
პროექტის ავტორი	შ.პ.ს. ნოა სტუდიო	ნახაზის ნომერი	8

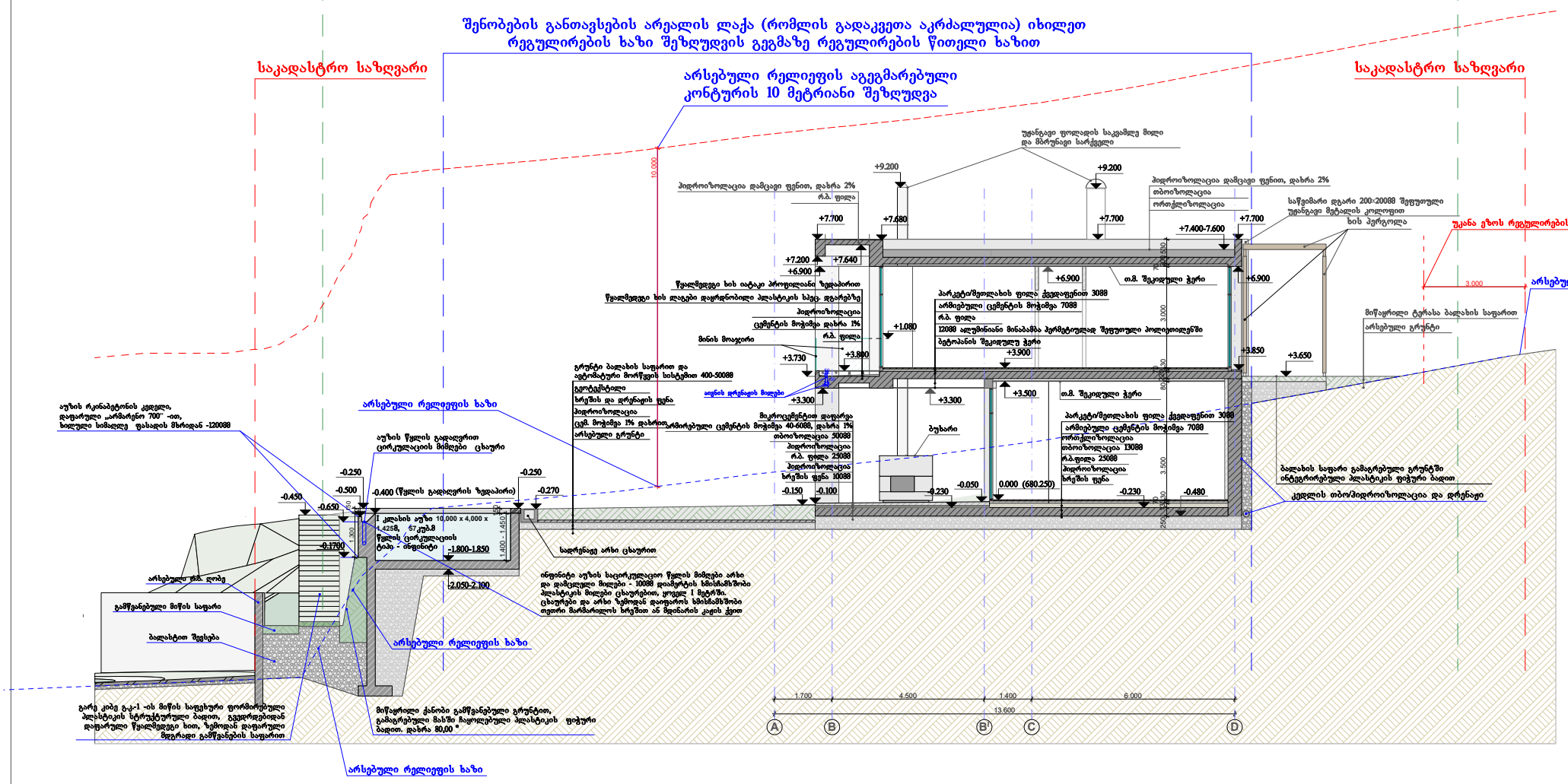
სამშენებლო შეზღუდვის არეალი (რომლის გადაკვეთა აკრძალულია)
დაშვებულია მხოლოდ რეკრეაციული ფუნქციით განვითარება

შენობების განთავსების არეალის ლაქა (რომლის გადაკვეთა აკრძალულია) იხილეთ
რეგულირების ხაზი შეზღუდვის გეგმაზე რეგულირების წითელი ხაზით

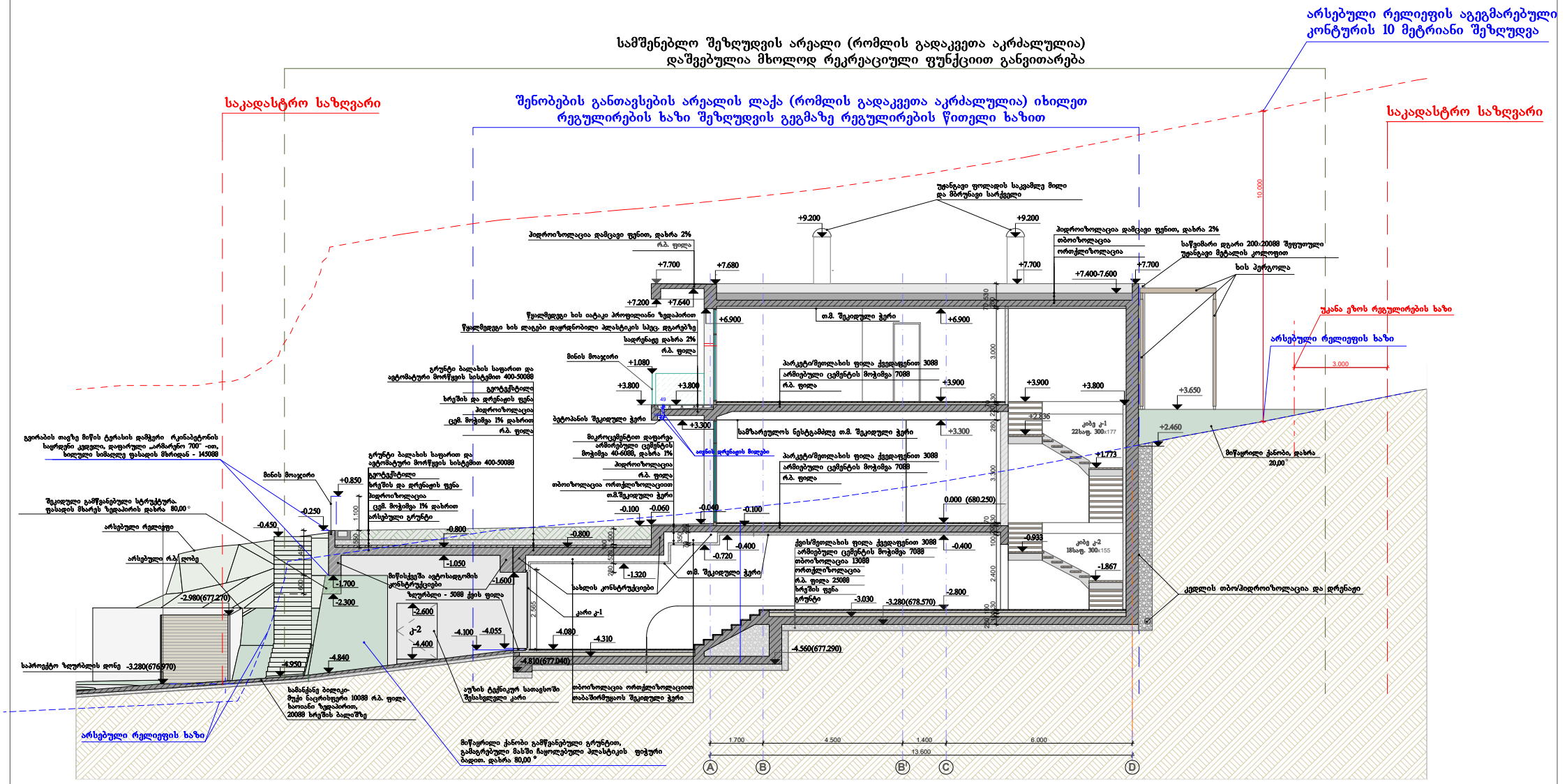
საკადასტრო საზღვარი

არსებული რელიეფის აგეგმარებული
კონტურის 10 მეტრიანი შეზღუდვა

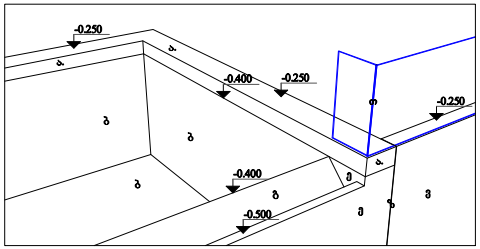
საკადასტრო საზღვარი

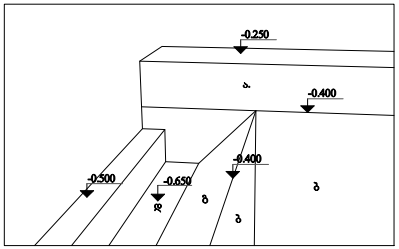


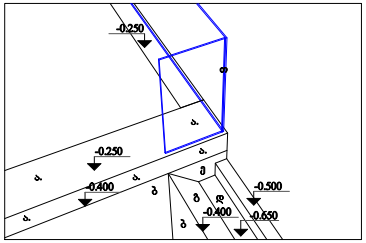
შემკვეთი	ნინო ღოღობერიძე	თარიღი	07. 2023
პროექტი	ნინო ღოღობერიძის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ლისის ტბასთან	შემსრულებელი	მიხეილ ყრუაშვილი
მდებარეობა	თბილისი, ლისის ტბის მიმდებარე ტერიტორია, ნაკვეთი C33, ზონა 01, სექტორი 14, კვარტალი 17, ს.კ. 01.14.17.003.046	ნახაზის დასახელება	ჭრილი 2-2
პროექტის ავტორი	შ.პ.ს. ნოა სტუდიო	ნახაზის ნომერი	9

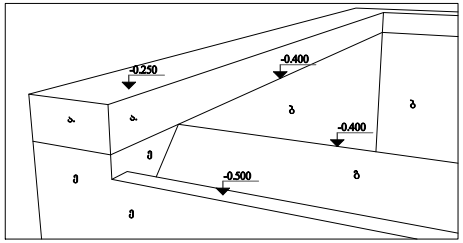


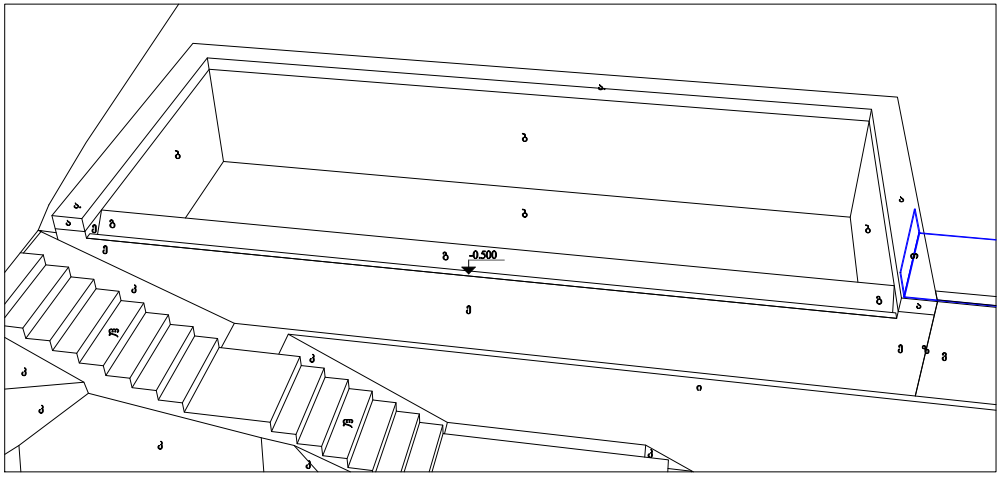
შემკვეთი	ნინო ღოღობერიძე	თარიღი	07. 2023
პროექტი	ნინო ღოღობერიძის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ლისის ტბასთან	შემსრულებელი	მიხეილ ყრუაშვილი
მდებარეობა	თბილისი, ლისის ტბის მიმდებარე ტერიტორია, ნაკვეთი C33, ზონა 01, სექტორი 14, კვარტალი 17, ს.კ. 01.14.17.003.046	ნახაზის დასახელება	ჭრილი 3-3
პროექტის ავტორი	შ.პ.ს. ნოა სტუდიო	ნახაზის ნომერი	10











აუზის დეტალები

I კლასის აუზი 10,000 x 4,000 x 1,550მ, 66კუბ.მ

წყლის ცირკულაციის ტიპი - ინფინიტი

აუზის მოწყობისას უნდა გათვალისწინებულ იქნას შემდეგი ძირითადი სპეციფიკაციები:
1. მოსაპირკეთებელი მასალები გამოყენებულ იქნას მხოლოდ პროექტში მითითებულ მონაკვეთებზე, მათი ფაქტური და ფერი ასევე უნდა შეესაბამებოდეს პროექტში მითითებულს, ასევე აუცილებლად შეთანხმდეს არქიტექტორთან
2. აუზის შიდა განათება აუცილებლად გაკეთდეს მხოლოდ სახლის მხარეს განლაგებულ კედელზე, 50სმ-ით დაბალი წყლის ზედაპირიდან

მოსაპირკეთებელი მასალების სპეციფიკაცია:

ა. აუზის ბორდიური - ჩამოსხმული წყალმედები ფაიფურ ბეტონის მონოლითიური ქვები დაიცავს წყლის ზედაპირის დონეზე, აუზის სამი მხრიდან. ფერი იქნება, რაც აუზის გარე კედელი.

ბ. აუზის კედლების და ძირის სპეციალური ცრმთფეძთვანი საფარი, ფერი - იქნება, რაც აუზის გარე კედელი და ბორდიური.

გ. აუზის კედლის ინფინიტი დაბოლოება, დაფარული იმავე მასალით, რაც აუზის კედლები და ძირი

დ. აუზის ინფინიტი დაბოლოებიდან გადაღვრილი წყლის მიმღები ღარი, მოწყობილი შესაბამის 50088 სისქის აუზის კედელზე, მასში ჩამონტაჟებული წყლის საცირკულაციო სისტემის მილებით

ე. აუზის გარე კედელი - წყალმედები მუქი ნატრისფერი რკინაბეტონი

ვ. მიწისქვეშა აგტოსადგომის კედელი - წყალმედები მუქი ნატრისფერი რკინაბეტონი

ზ. ნაკერი კედლებს შორის

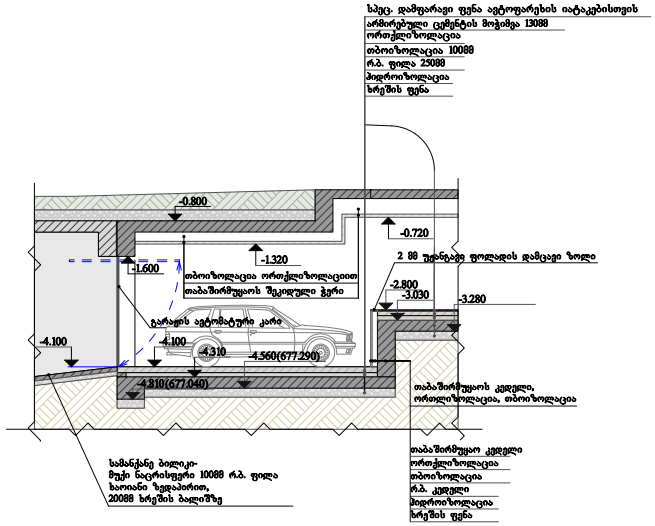
თ. ნაწრთობი მინის მოაჯირები მეტალის დაბოლოების გარეშე

ი. გამწვანებული სტრუქტურა (იხ. პროექტი)

კ. მიწის ქანობი (იხ. პროექტი)

ლ. მიწის საფეხურები ხის ჩარჩოში (იხ. პროექტი)

ჭრილი 3'-3'



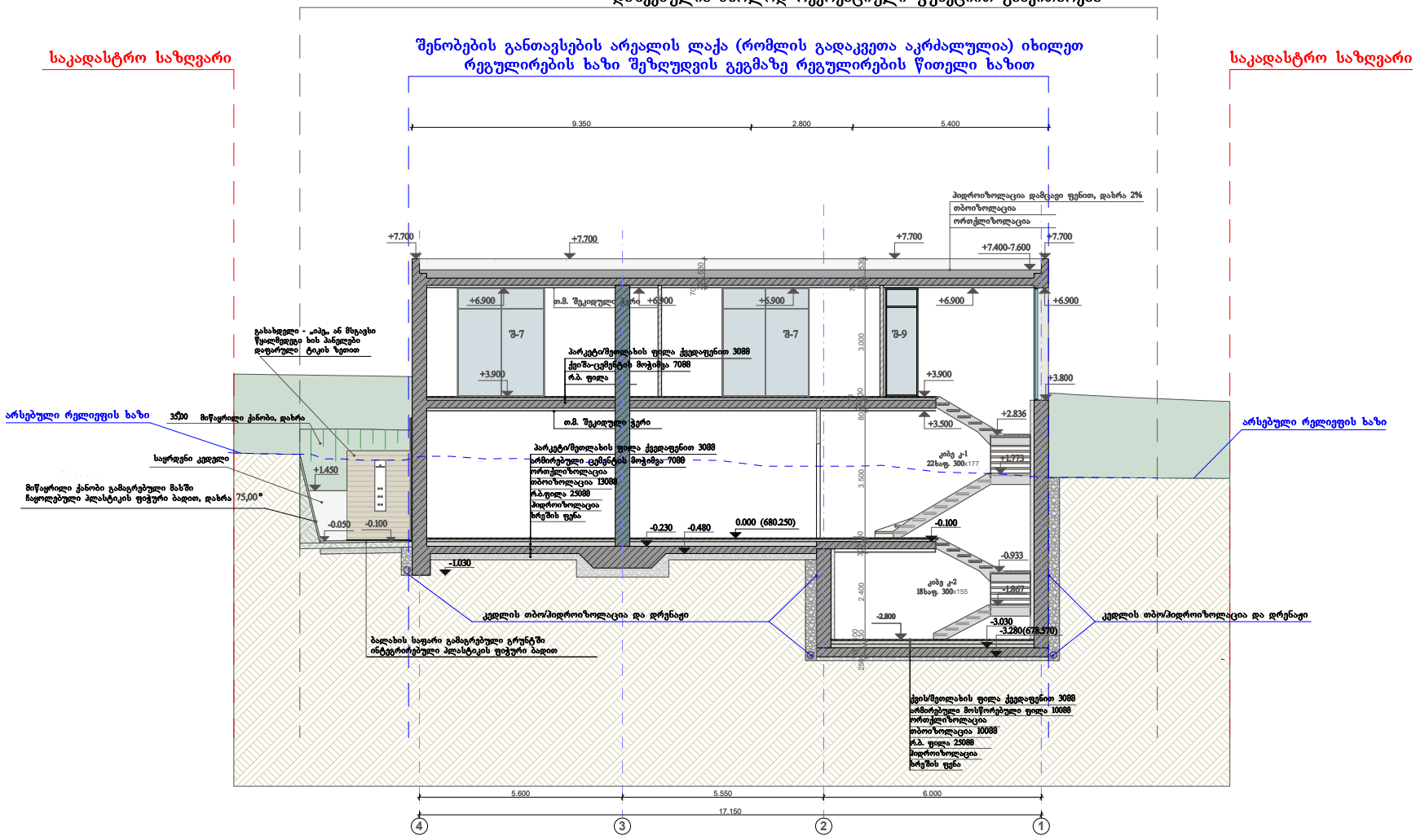
შემკვეთი	ნინო ღოღობერიძე	თარიღი	07. 2023
პროექტი	ნინო ღოღობერიძის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ლისის ტბასთან	შემსრულებელი	მიხეილ ყრუაშვილი
მდებარეობა	თბილისი, ლისის ტბის მიმდებარე ტერიტორია, ნაკვეთი C33, ზონა 01, სექტორი 14, კვარტალი 17, ს.კ. 01.14.17.003.046	ნახაზის დასახელება	აუზის დეტალები. ჭრილი 3'-3'
პროექტის ავტორი	შ.პ.ს. ნოა სტუდიო	ნახაზის ნომერი	11

სამშენებლო შეზღუდვის არეალი (რომლის გადაკვეთა აკრძალულია)
დაშვებულია მხოლოდ რეკრეაციული ფუნქციით განვითარება

საკადასტრო საზღვარი

შენობების განთავსების არეალის ლაქა (რომლის გადაკვეთა აკრძალულია) იხილეთ
რეგულირების ხაზი შეზღუდვის გეგმაზე რეგულირების წითელი ხაზით

საკადასტრო საზღვარი



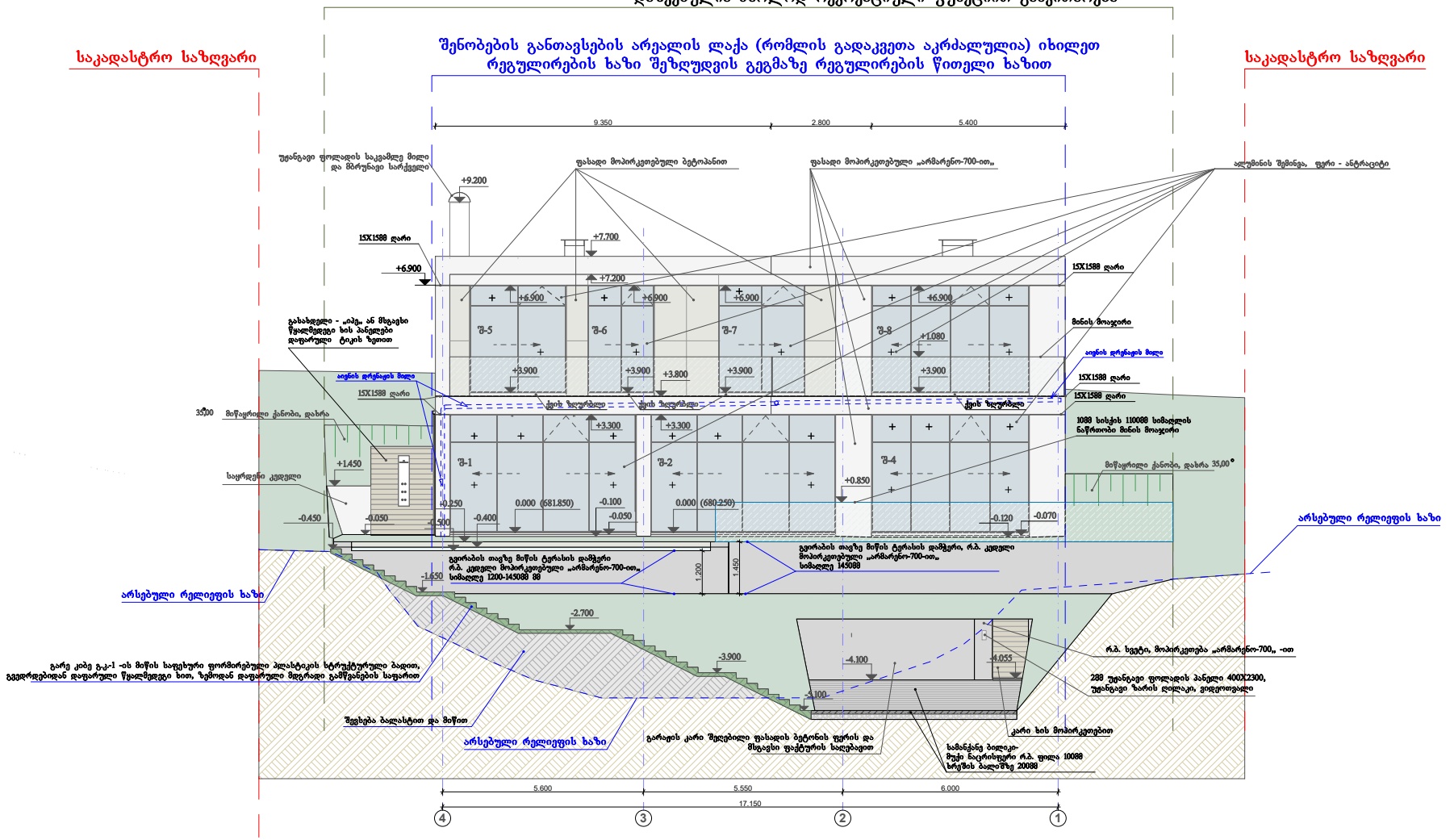
შემკვეთი	ნინო ღოღობერიძე	თარიღი	07. 2023
პროექტი	ნინო ღოღობერიძის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ლისის ტბასთან	შემსრულებელი	მიხეილ ყრუაშვილი
მდებარეობა	თბილისი, ლისის ტბის მიმდებარე ტერიტორია, ნაკვეთი C33, ზონა 01, სექტორი 14, კვარტალი 17, ს.კ. 01.14.17.003.046	ნახაზის დასახელება	ჭრილი 8-8
პროექტის ავტორი	შ.პ.ს. ნოა სტუდიო	ნახაზის ნომერი	12

სამშენებლო შეზღუდვის არეალი (რომლის გადაკვეთა აკრძალულია)
დაშვებულია მხოლოდ რეკრეაციული ფუნქციით განვითარება

შენობების განთავსების არეალის ლაქა (რომლის გადაკვეთა აკრძალულია) იხილეთ
რეგულირების ხაზი შეზღუდვის გეგმაზე რეგულირების წითელი ხაზით

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი



შემკვეთი	ნინო ღოღობერიძე	თარიღი	07. 2023
პროექტი	ნინო ღოღობერიძის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ლისის ტბასთან	შემსრულებელი	მიხეილ ყრუაშვილი
მდებარეობა	თბილისი, ლისის ტბის მიმდებარე ტერიტორია, ნაკვეთი C33, ზონა 01, სექტორი 14, კვარტალი 17, ს.კ. 01.14.17.003.046	ნახაზის დასახელება	ჭრილი 9-9
პროექტის ავტორი	შ.პ.ს. ნოა სტუდიო	ნახაზის ნომერი	13