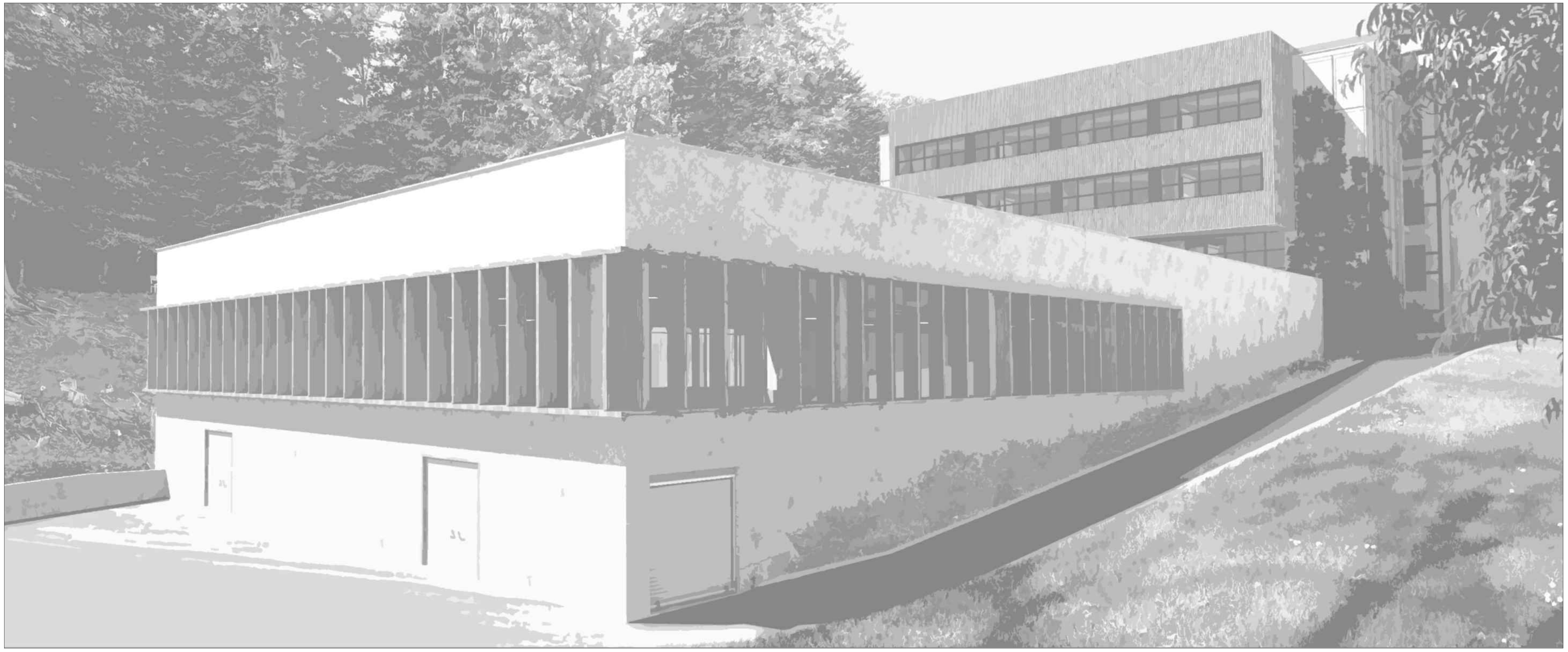
# დაწყებითი სკოლა და სპორტდარბაზი

ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, რუსთაველის ქუჩა №52
(ნაკვ 140/6 ,140/43)



დამკვეთი: შ.პ.ს. სახლი წყნეთში (ს/კ 205252359)
საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. არქიდეა (ს/კ 401986801)

2024 წელი

დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები:
პროექტი შედგენილია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2019 წლის 29 ოქრომბრის № 1712482 ბრძანებით დამტკიცებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების საფუძველზე.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:
საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისში, დაბა წყნეთში, რუსთაველის ქუჩა #52-ში, შპს „სახლი წყნეთი"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდით #01.20.01.140.056. მიწის ნაკვეთს საზოგადოებრივი საზღვრები დაუდგინდა ტერიტორიის ჩრდილოეთით და სამხრეთით.

პროექტის აღწერა:
წარმოდგენილი პროექტით გათვალისწინებულია მიწის საკონტროლო დონიდან 15.51 მეტრი სიმაღლის, 5 სართულიანი (2 მიწის დონის ქვედა და 3 მიწის დონის ზედა სართულით) საგანმანათლებლო დაწესებულების (სკოლის) მშენებლობა.
შენობის ფუნქციური დანიშნულებები სართულებზე გადანაწილებულია შემდეგი სახით:
- მიწის დონის ქვედა სართული (-8.10 ნიშნულზე) - სპორტული დარბაზი, გასახდელები, საწყობები, მასწავლებლის ოთახი და დამხმარე ფართები.
- მიწის დონის ქვედა სართული (-3.30 ნიშნულზე) - საცეკვაო დარბაზი, სატრენაჟორო, საკლასო ოთახი, შეხვედრების ოთახი, ტექნიკური და დამხმარე ფართები.
- მიწის დონის ზედა I სართული (0.00 ნიშნულზე) - ლობი, საკლასო ოთახები, პერსონალისთვის განკუთვნილი ოთახები და დამხმარე ფართები.
- მიწის დონის ზედა II სართული (+3.30 ნიშნულზე) - საკლასო ოთახები და დამხმარე ფართები.
- მიწის დონის ზედა III სართული (+6.60 ნიშნულზე) - საკლასო ოთახები და დამხმარე ფართები.

საპროექტო შენობა ადაფტირებულია შშმ პირთათვის. მისაწვდომი სვლა-გეზი მოიცავს შენობის ყველა სართულს. სართულებზე გადაადგილება ხორციელდება ლიფტის საშუალებით, რომლის კაბინის გაბარიტული პარამეტრები აკმაყოფილებს ICC A117.1 სტანდარტის მოთხოვნებს.
შენობის ფასადები მოპირკეთდება ცეცხლმედეგი ხსნარით დამუშავებული ხის ძელებით, ფასადების ნაწილი კი შეილესება და შეიღებება.

საპროექტო შენობაში მოეწყობა შემდეგი ხანძრისგან დაცვის სისტემები:
1. ავტოსამხეფი სისტემა მოეწყობა მთელ შენობაში.
2. სახანძრო მილდგარების სისტემა - კიბის უჯრედების შესასვლელებთან და სპორტდარბაზის სივრცეში.
3. ხელის ცეცხლმაქრობები - მთელ შენობაში, ყველა სართულის დონეზე.
4. სახანძრო განგაშისა და კვამლაღმომჩენი სისტემები:
- ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის კოლოფები;
- კვამლაღმომჩენები;
- სახანძრო განგაშის სისტემა;
- მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები.
5. სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ფასადზე ქუჩის მხრიდან.
6. ჰიდრანტი - საპროექტო მიწის ნაკვეთზე, სახანძრო მანქანის მისადგომთან.

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:
საპროექტო შენობის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის #41 დადგენილება - ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები". საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის 57 დადგენილება და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილება.

საპროექტო შენობა ადაფტირებულია შშმ პირთათვის. მისაწვდომი სვლა-გეზი მოიცავს შენობის ყველა სართულს. სართულებზე გადაადგილება ხორციელდება ლიფტის საშუალებით, რომლის კაბინის გაბარიტული პარამეტრები აკმაყოფილებს ICC A117.1 სტანდარტის მოთხოვნებს.
შენობის ფასადები მოპირკეთდება ცეცხლმედეგი ხსნარით დამუშავებული ხის ძელებით, ფასადების ნაწილი კი შეილესება და შეიღებება.

საპროექტო შენობაში მოეწყობა შემდეგი ხანძრისგან დაცვის სისტემები:
1. ავტოსამხეფი სისტემა მოეწყობა მთელ შენობაში.
2. სახანძრო მილდგარების სისტემა - კიბის უჯრედების შესასვლელებთან და სპორტდარბაზის სივრცეში.
3. ხელის ცეცხლმაქრობები - მთელ შენობაში, ყველა სართულის დონეზე.
4. სახანძრო განგაშისა და კვამლაღმომჩენი სისტემები:
- ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის კოლოფები;
- კვამლაღმომჩენები;
- სახანძრო განგაშის სისტემა;
- მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები.
5. სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ფასადზე ქუჩის მხრიდან.
6. ჰიდრანტი - საპროექტო მიწის ნაკვეთზე, სახანძრო მანქანის მისადგომთან.

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:
საპროექტო შენობის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის #41 დადგენილება - ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები". საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის 57 დადგენილება და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილება.

KEYPLAN:

1:100 0 1 2 3 4 5m

ობიექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, რუსთაველის ქუჩა №52
(ნაკ 140:6 ,140:43)
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
(01.20.01.140.056)

დამკვეთი:
შპს "სახლი წყნეთში"
ID-205252359

| | | |
|---|---|---|
| შესრულების თარიღი | სანტრი ველოს | ხელმოწერა |
| პროექტის ხელმძღვანელი | | |

არქიტექტორი
შპს „არქიდეა"
ზურა ამირეჯიბის
ნინო ბარნოვი 144,
თბილისი, საქართველო.
TEL: +995 599 557 815
Web: www.archidea.ge

| | | |
|---|---|---|
| შესრულების თარიღი | სანტრი ველოს | ხელმოწერა |
| პროექტის ხელმძღვანელი | ა.ამირეჯიბი | |
| პროექტის არქიტექტორი | ნ.ბარნოვი | |
| შესრულებული | ხელმოწერილია | ელექტრონული ვერსია |
| შპს „არქიდეა" | თეამაზიშვილი, მერკ | |

პროექტის სახელწოდება
სპორტდარბაზიანი საჯარო სკოლა

პროექტის ეტაპი
პროექტი

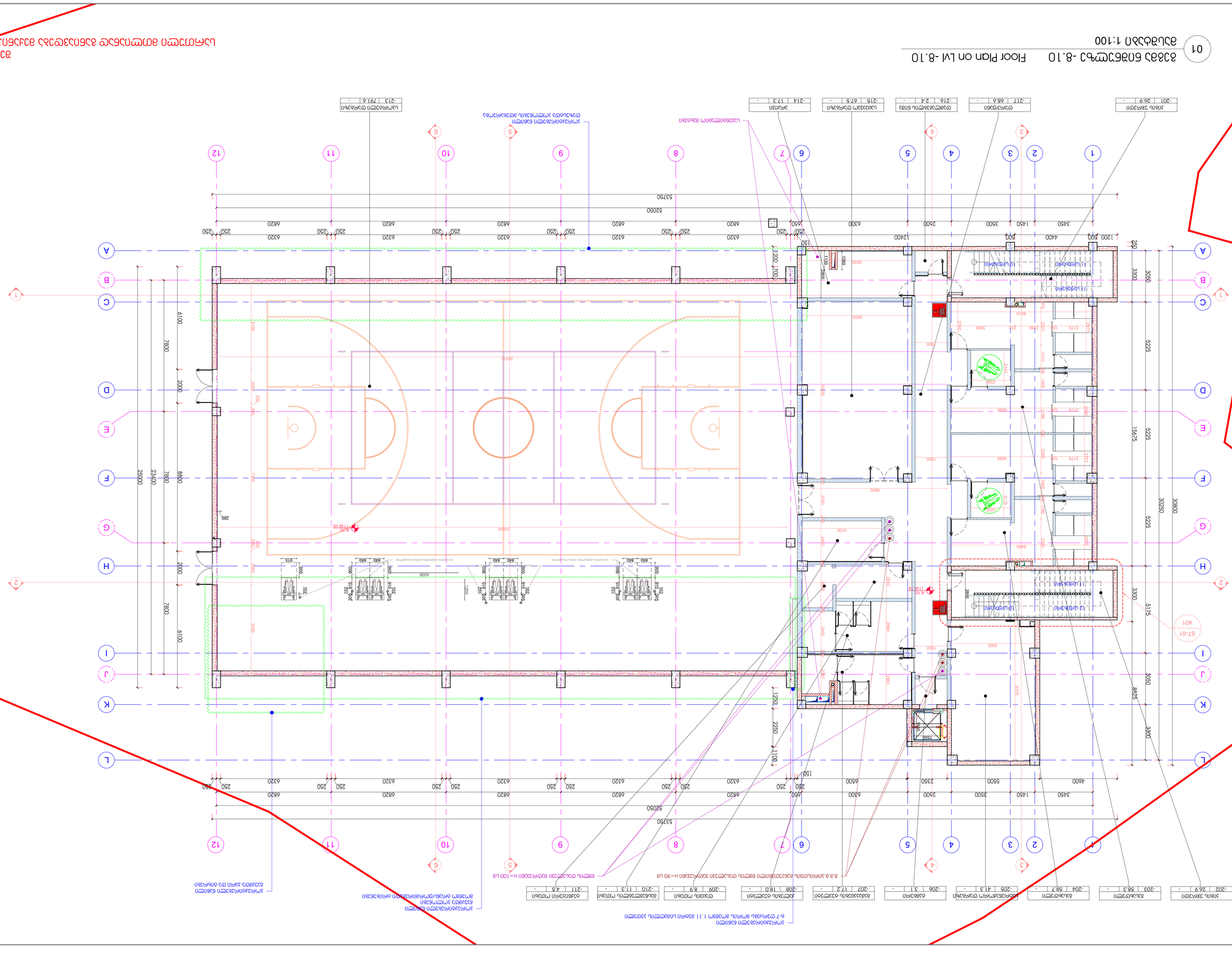
პროექტის ტიპი
არქიტექტურა
(Construction Drawing)

| | | |
|---|---|---|
| A1 | ფაილის ტიპი/ფორმატი | |
| CD | | |
| 01.08.2019 | | |
| 14:00:00 | | |
| შესრულების თარიღი | ნახაზის ტიპი/ფორმატი | ნახაზის ნომერი |
| R0 | | 002 |

ნახაზის სახელწოდება
დაგეგმარების მიზნის აღწერა

# אישור סופי לביצוע

| | |
|---|---|
| | הערות |
| | הנחיות לביצוע |
| | מפרט טכני |
| | כתב כמויות |
| | תוכניות עבודה |
| | תוכניות מכרז |
| | תוכניות לקבלת היתר |
| | תוכניות לקבלת היתר |
| | תוכניות לקבלת היתר




01 Floor Plan on Lvl -8.10 — 8384 бойлерная -8.10 План 1:100

Все размеры должны проверяться на месте производства работ.

| | |
|---|---|
| Проект | 8384 бойлерная -8.10 |
| Стадия | Рабочая документация (Construction Drawing) |
| Лист | 101 |
| Масштаб | 1:100 |
| Дата | 01.10.2021 |
| Изм. | — |

Заказчик: ООО "Цветной бульвар"
Адрес: г. Москва, ул. Трубная, д. 21, стр. 1
Тел.: +495 645 21 00
www.tsvetnoy.ru

Генеральный проектировщик: ООО "АЗИМУТ ПРОЕКТ"
Адрес: 127051, г. Москва, Цветной бульвар, д. 30, стр. 1, этаж 4, пом. I, ком. 1
Тел.: +7 (495) 988-65-15
www.azimuth.pro

Главный инженер проекта: Иванов А.С.
Начальник отдела: Петрова М.В.
Руководитель группы: Сидоров К.Н.
Разработал: Кузнецова Е.Д.
Проверил: Орлов Р.Т.
Н. контроль: Белова О.И.
ГИП: Иванов А.С.

Согласовано:
Главный архитектор проекта: Смирнов Д.А.
Главный технолог: Васильев П.Г.
Главный конструктор: Федоров Н.Ю.
Руководитель проекта: Иванов А.С.

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Стадия | Лист | Листов
Р | 101 | 101

ООО "Цветной бульвар"
ID-20562589

Копирование запрещено. Все права защищены.

KEYPLAN

01 אגף ספורט -3.30 Floor Plan on Lvl -3.30

אגף ספורט 1:100

הנחיות:
כל המידות בשטח יש לבדוק ולוודא מול התוכנית הראשית.

| | |
|---|---|
| מהנדס קונסטרוקציה | |
| מתכנן אינסטלציה | |
| מתכנן חשמל | |
| יועץ בטיחות אש | |
| יועץ נגישות | |
| יועץ אקוסטי | |
| יועץ תנועה | |
| יועץ נוף | |
| יועץ אחר | |
| יועץ | |

אדריכל
רון ברנשטוק
אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
רח' הארבעה 28, מגדל העמק
טל' 04-655 8911
www.arch.co.il

| | |
|---|---|
| מנהל פרויקט | |
| מתכנן | |
| מנהל עבודה | |
| מודד | |

| | |
|---|---|
| שלב | היתר בניה |
| תאריך | 01.2021 |
| קנ"מ | 1:100 |
| גרסה | A1 |

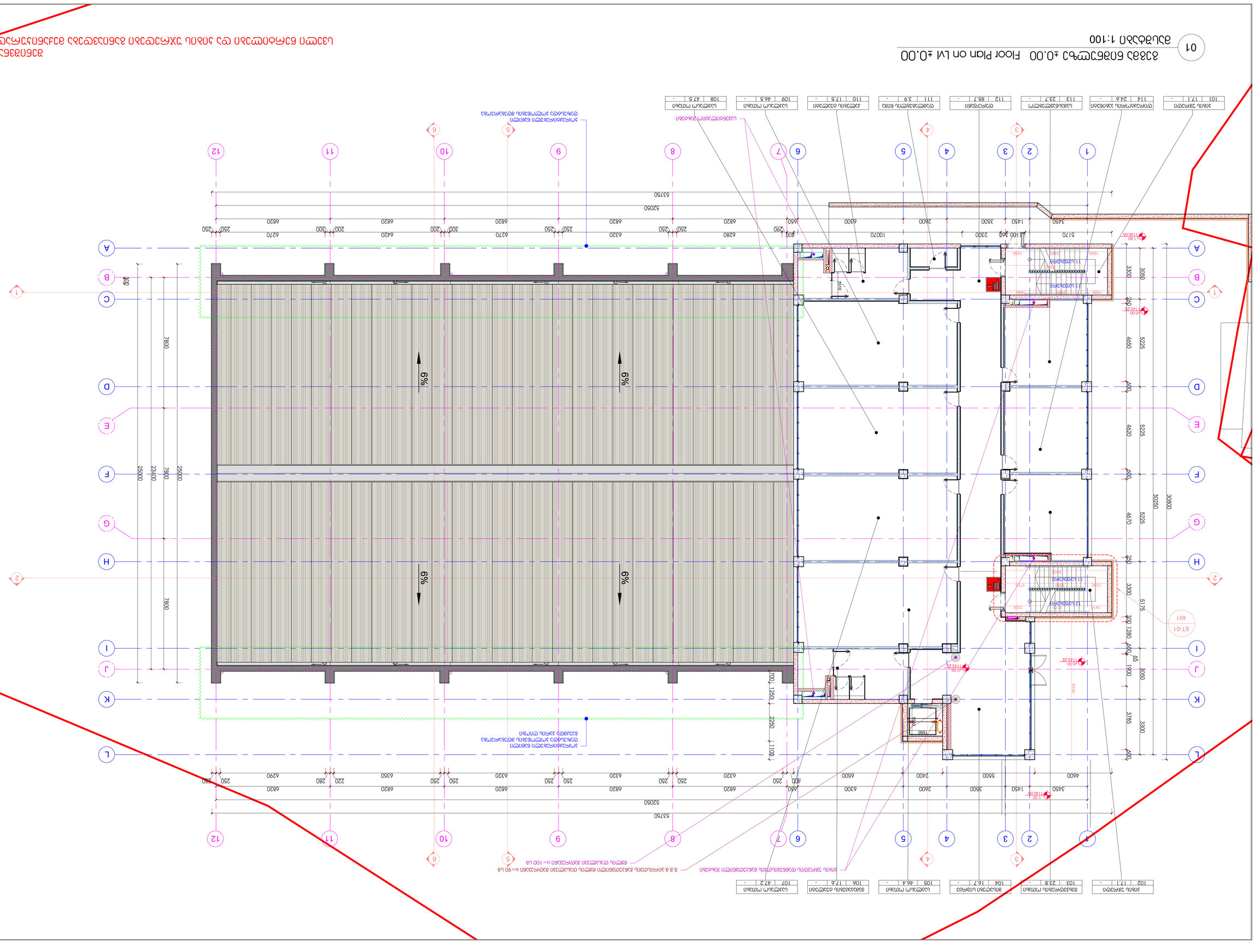
מגרש 102, רחוב הגבעה, מגדל העמק
גוש 18616 חלקה 102
(מגרש 1401א' 1401ב')
(ת' 20.01.1.1401)
מבנה ציבור בשטח ציבורי פתוח
ID-20652599

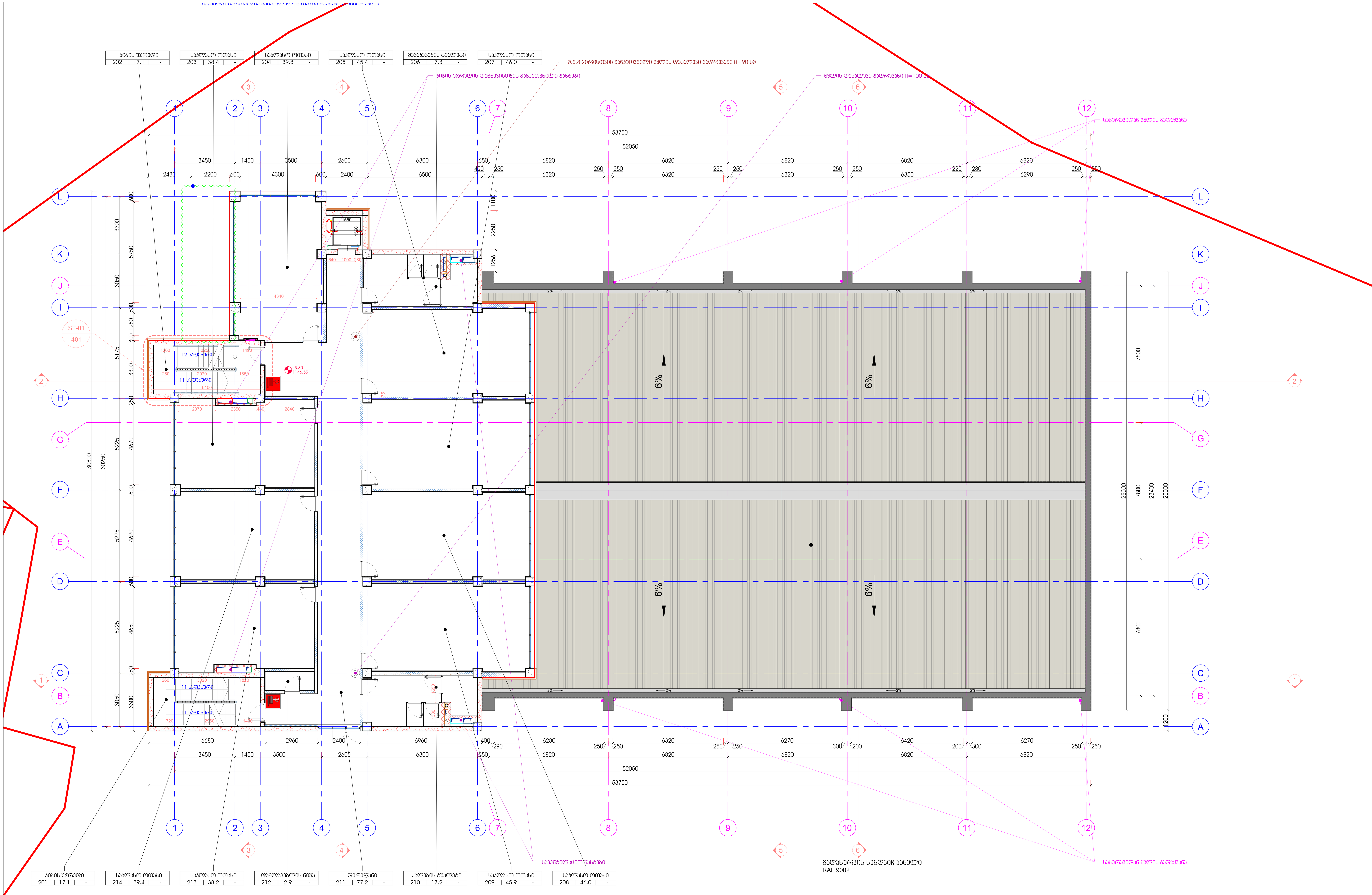
| | |
|---|---|
| מס' | 102 |
| מספר תיק מידע | |

| | |
|---|---|
| מספר תכנית | 8384 |
| קנ"מ | 1:100 |
| גרסה | A1 |
| תאריך | 01.2021 |

אגף ספורט 8384 -3.30

KEYPLAN:


01
8238a 6086cmc4 ±0.00 Floor Plan on Lvl ±0.00
82a8a0a0 1:100
:8a38a38a
8c8c4c4c8c4c8a c4c4c8c8a8c4c8c4c4c8c4c4c8c4




01 გეგმა ნიშნულზე +3.30 Floor Plan on Lvl +3.30
მასშტაბი 1:100

შენიშვნა:
სველი წერტილები და კიბის უჯრედები განიავდება მექანიკურად

KEYPLAN:

0 1 2 3 4 5m
1:100

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, რუსთაველის ქუჩა №52
(ნაკვ 140/6 ,140/43)
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
(01.20.01.140.056)

დამკვეთი:
შპს "სახლი წყნეთში"
ID-205252359

| თანამდებობა | სახელი გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| პროექტის მენეჯერი | | |

შემსრულებელი:
შპს ,, არქიდეა"
ARCHIDEA
ჯაბა ამირეჯიბის მეგისტრალი №6, თბილისი, საქართველო.
TEL: +995 599 857 815
Web: www.archidea.ge

| თანამდებობა | სახელი გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ.ქევხიშვილი | |
| მთავარი არქიტექტორი | დ.ელოშხარაშვილი | |

| დახაზულია: | შემოწმებულია: | დამტკიცებულია: |
|---|---|---|
| შპს ,,არქიდეა" | დამკვეთის მიერ | |

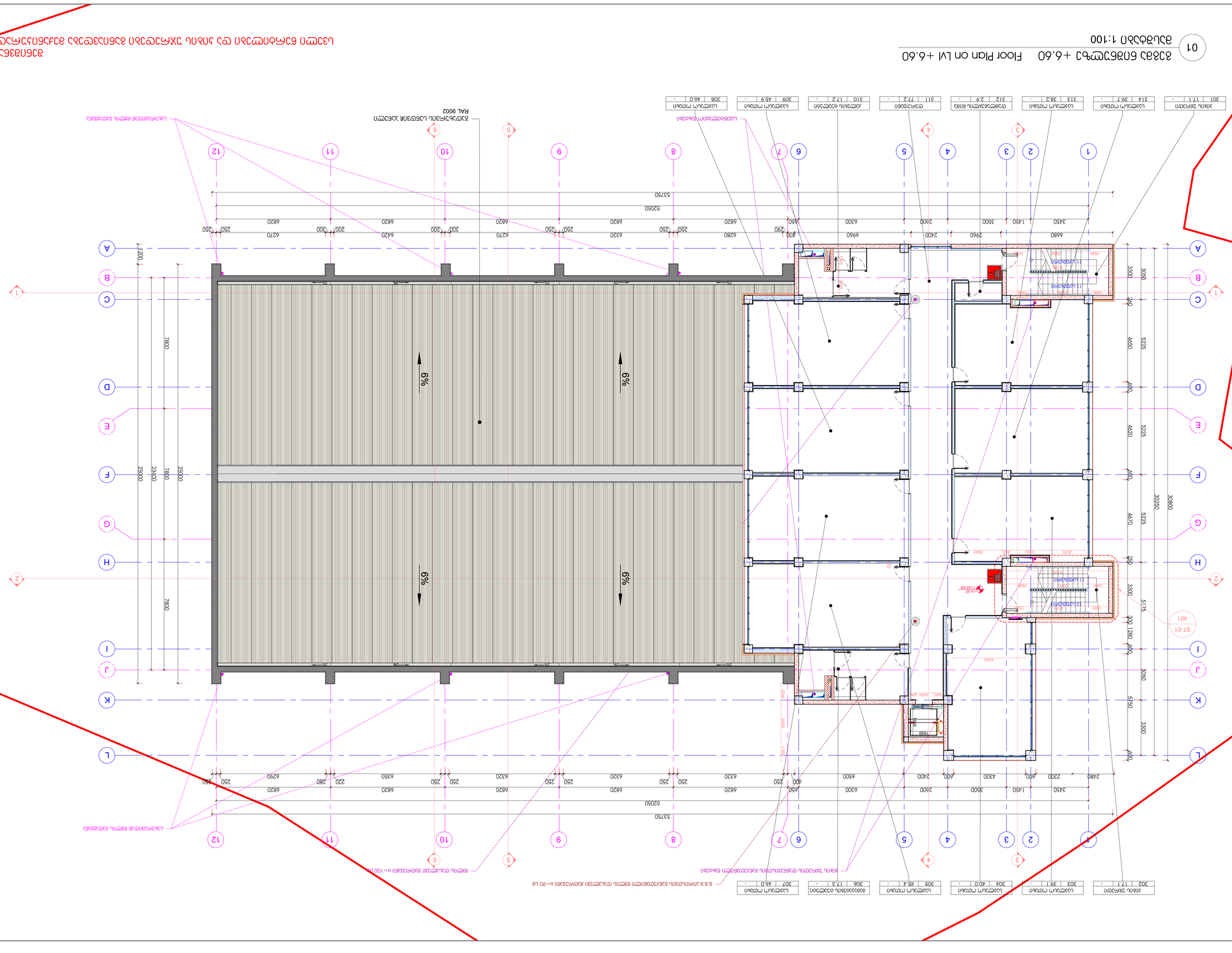
პროექტის სახელწოდება:
საგანმანათლებლო შენობა

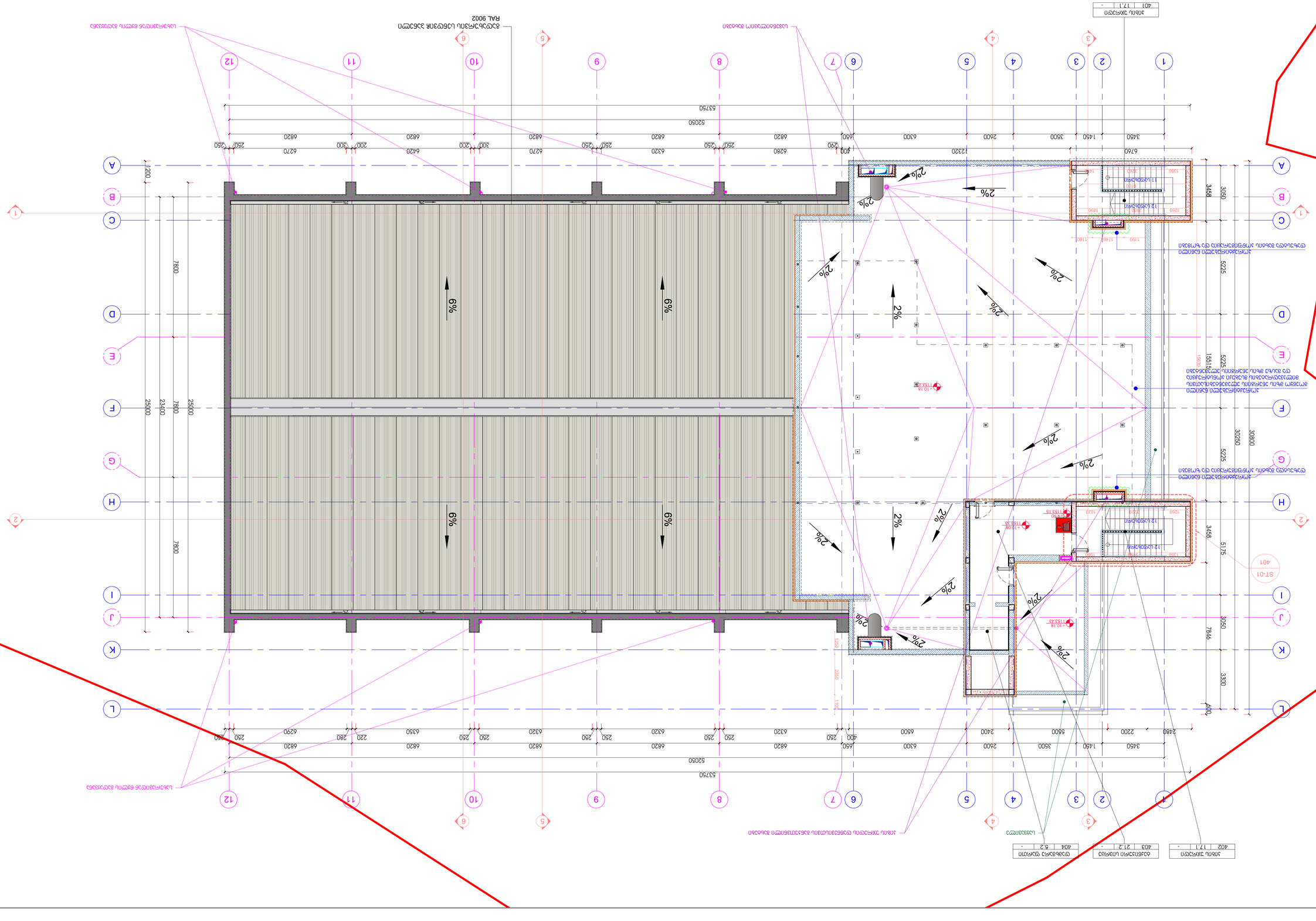
პროექტის სტადია:
ახალი მშენებლობა

პროექტის ნაწილი:
არქიტექტურა
(Construction Drawing)

ფორმატი: A1
სტადია: CD
თარიღი: 01.08.2024
მასშტაბი: 1:100
ნახაზის დასახელება: გეგმა ნიშნულზე +3.30

რევიზია: R0
ნახაზის ნომერი:
ფურც. ნომერი: 104


01
Floor Plan on Lvl +6.60
Ground floor +6.60
1:100
Construction Drawing
Ground floor +6.60
Ground floor +6.60
Floor Plan on Lvl +6.60
01
1:100


01
גובה פתח
גובה פתח
גובה פתח

01 Roofing Plan

Ведомость элементов благоустройства

| Поз. | Наименование | Кол-во | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Скамья парковая | 2 | |
| 2 | Урна | 2 | |
| 3 | Велопарковка | 1 | |

Ведомость малых архитектурных форм

| Поз. | Наименование | Кол-во | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Качели | 1 | |
| 2 | Песочница | 1 | |
| 3 | Горка | 1 | |

Ведомость покрытий

| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Плитка тротуарная 200×100×60 мм, серая | 1250 | |
| 2 | Асфальтобетон мелкозернистый, тип Б, марка II, толщина 50 мм | 3400 | |
| 3 | Щебень фракции 20–40 мм, толщина 150 мм | 3400 | |
| 4 | Песок средней крупности, толщина 100 мм | 3400 | |
| 5 | Бортовой камень БР 100.30.15 | 420 п.м | |

Ведомость отделки

| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Краска фасадная, цвет RAL 9002 | 1850 | |
| 2 | Штукатурка декоративная «шуба» | 1850 | |
| 3 | Облицовка керамогранитом | 1850 | |

Ведомость дверных заполнений

| Поз. | Наименование | Кол-во | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Дверь ПВХ, 1200×2100 мм | 1 | |
| 2 | Дверь ПВХ, 900×2100 мм | 1 | |
| 3 | Дверь ПВХ, 800×2100 мм | 1 | |

Ведомость оконных заполнений

| Поз. | Наименование | Кол-во | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Окно ПВХ, 1500×1500 мм | 1 | |
| 2 | Окно ПВХ, 1200×1500 мм | 1 | |
| 3 | Окно ПВХ, 1200×1200 мм | 1 | |

Ведомость ворот

| Поз. | Наименование | Кол-во | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Ворота гаражные секционные, 2800×2200 мм | 1 | |

Ведомость перемычек

| Поз. | Наименование | Кол-во | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Перемычка 2ПБ 13-37 | 1 | |
| 2 | Перемычка 2ПБ 16-37 | 1 | |
| 3 | Перемычка 2ПБ 22-37 | 1 | |

Ведомость перекрытий

| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Плита перекрытия ПК 60.12 | 1850 | |
| 2 | Монолитный участок, толщина 200 мм | 1850 | |
| 3 | Гидроизоляция рулонная, 2 слоя | 1850 | |

Ведомость крыши

| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Кровля плоская рулонная, 2 слоя | 1850 | |
| 2 | Водосточная воронка | 4 | |
| 3 | Ограждение кровли, h = 1200 мм | 120 п.м | |

Ведомость полов

| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Керамогранит, толщина 10 мм | 1850 | |
| 2 | Стяжка цементно-песчаная, толщина 50 мм | 1850 | |
| 3 | Гидроизоляция обмазочная | 1850 | |

Ведомость внутренней отделки

| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Штукатурка гипсовая, толщина 20 мм | 1850 | |
| 2 | Шпаклевка финишная | 1850 | |
| 3 | Краска интерьерная, 2 слоя | 1850 | |

Ведомость наружной отделки

| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Штукатурка фасадная «шуба», толщина 30 мм | 1850 | |
| 2 | Грунтовка глубокого проникновения | 1850 | |
| 3 | Краска фасадная, цвет RAL 9002 | 1850 | |

Ведомость внутренних перегородок

| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Перегородка из керамического кирпича, толщина 120 мм | 1850 | |
| 2 | Перегородка из керамического кирпича, толщина 250 мм | 1850 | |
| 3 | Перегородка из керамического кирпича, толщина 380 мм | 1850 | |

Ведомость наружных стен

| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Кладка из керамического кирпича, толщина 380 мм | 1850 | |
| 2 | Утеплитель минераловатный, толщина 150 мм | 1850 | |
| 3 | Облицовочный кирпич, толщина 120 мм | 1850 | |

Ведомость фундаментов

| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Фундамент ленточный ФЛ 24.12-3 | 1850 | |
| 2 | Фундамент ленточный ФЛ 16.12-3 | 1850 | |
| 3 | Фундамент ленточный ФЛ 10.12-3 | 1850 | |

Ведомость несущих конструкций

| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Монолитная железобетонная плита, толщина 200 мм | 1850 | |
| 2 | Монолитная железобетонная плита, толщина 250 мм | 1850 | |
| 3 | Монолитная железобетонная плита, толщина 300 мм | 1850 | |

Ведомость несущих стен

| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Несущая стена из керамического кирпича, толщина 380 мм | 1850 | |
| 2 | Несущая стена из керамического кирпича, толщина 510 мм | 1850 | |
| 3 | Несущая стена из керамического кирпича, толщина 640 мм | 1850 | |

Ведомость несущих колонн

| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Колонна железобетонная, сечение 400×400 мм | 1850 | |
| 2 | Колонна железобетонная, сечение 500×500 мм | 1850 | |
| 3 | Колонна железобетонная, сечение 600×600 мм | 1850 | |

Ведомость несущих балок

| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Балка железобетонная, сечение 300×600 мм | 1850 | |
| 2 | Балка железобетонная, сечение 400×800 мм | 1850 | |
| 3 | Балка железобетонная, сечение 500×1000 мм | 1850 | |

Ведомость несущих плит

| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Плита железобетонная, толщина 200 мм | 1850 | |
| 2 | Плита железобетонная, толщина 250 мм | 1850 | |
| 3 | Плита железобетонная, толщина 300 мм | 1850 | |

Ведомость несущих элементов

| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Несущий элемент железобетонный | 1850 | |
| 2 | Несущий элемент железобетонный | 1850 | |
| 3 | Несущий элемент железобетонный | 1850 | |

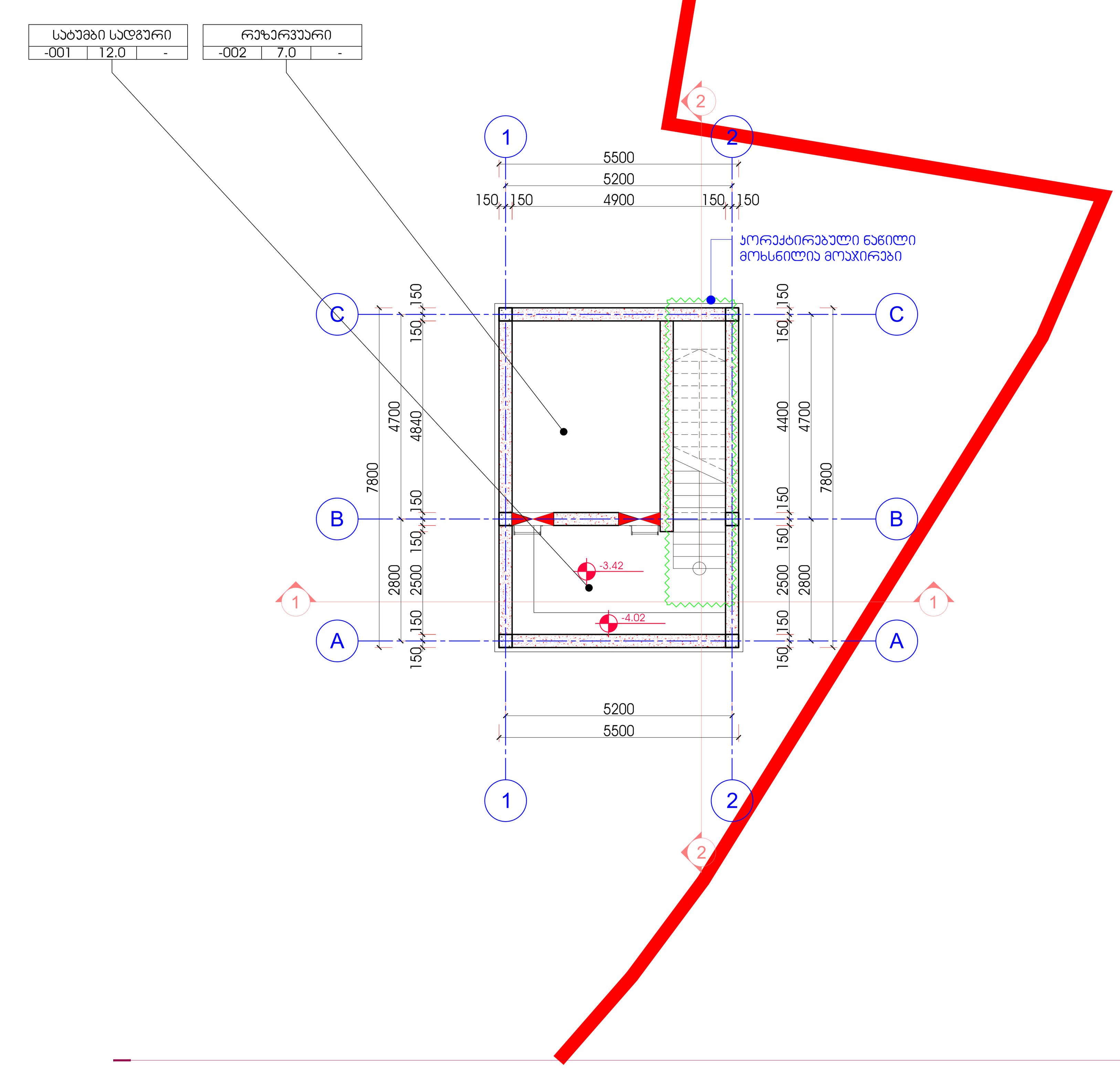
Ведомость несущих систем

| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Несущая система железобетонная | 1850 | |
| 2 | Несущая система железобетонная | 1850 | |
| 3 | Несущая система железобетонная | 1850 | |

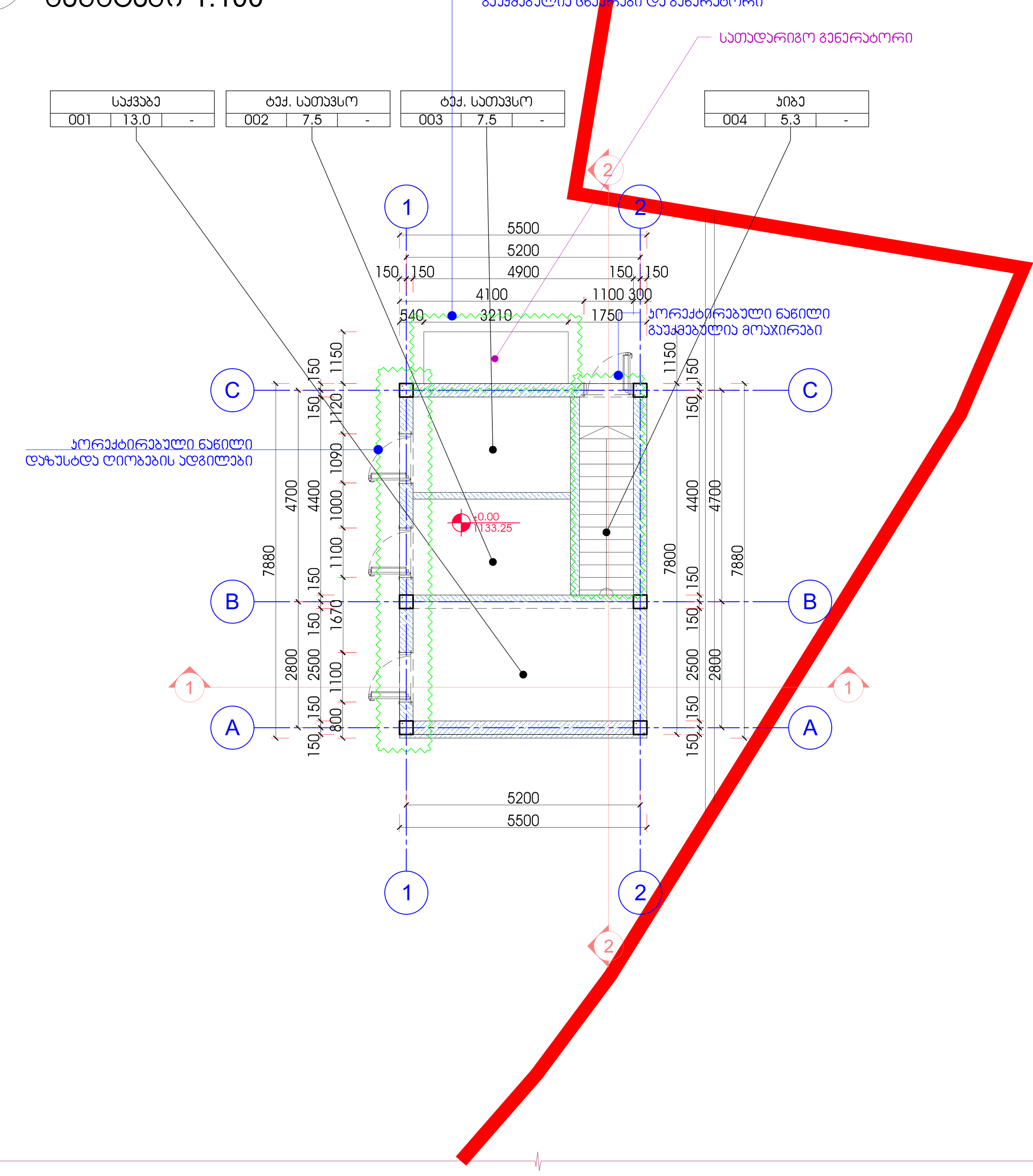
Ведомость несущих конструкций

| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Несущая конструкция железобетонная | 1850 | |
| 2 | Несущая конструкция железобетонная | 1850 | |
| 3 | Несущая конструкция железобетонная

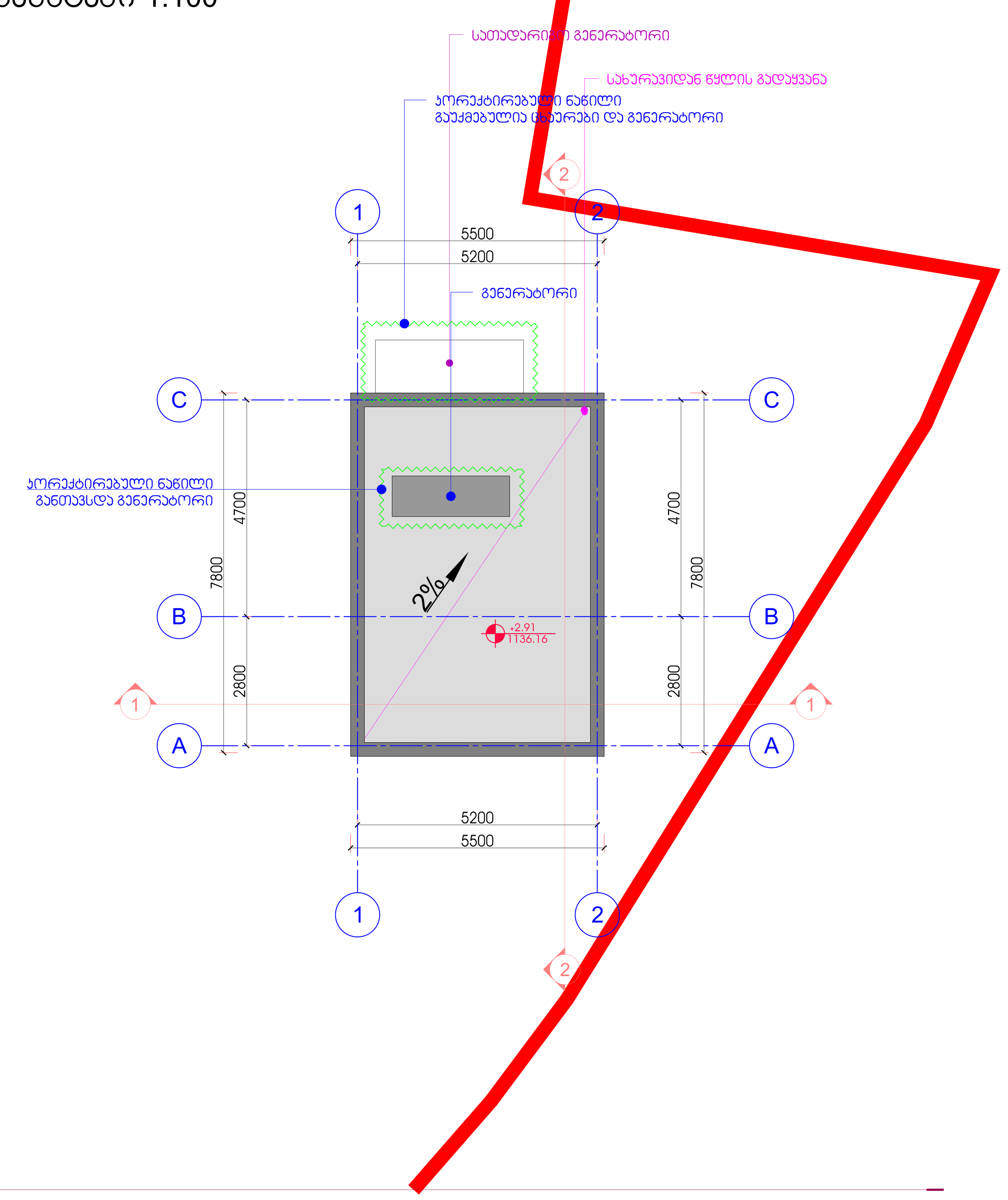
01 გეგმა ნიშნულზე -2.42 Floor Plan on Lvl -2.50
მასშტაბი 1:100

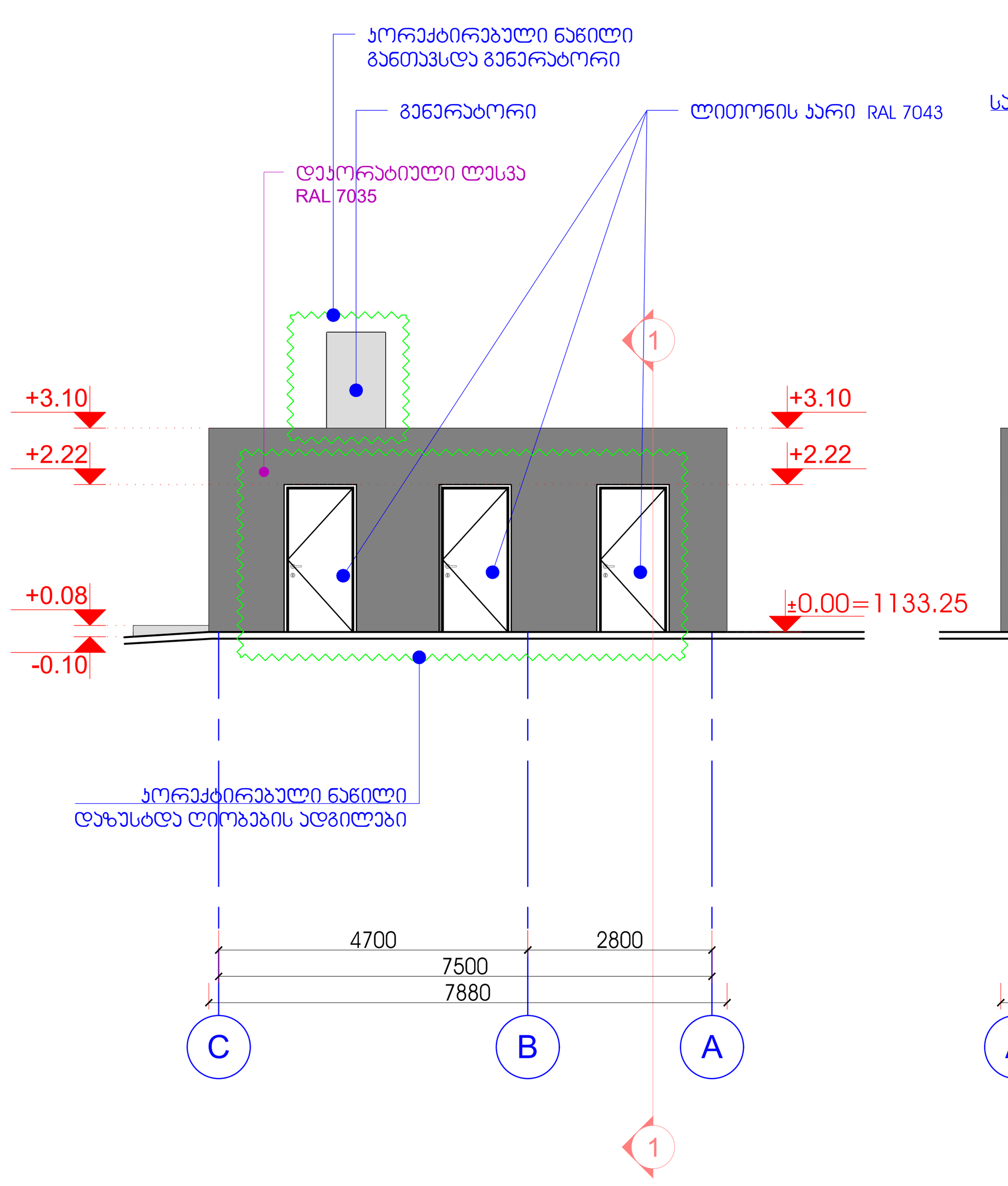


02 გეგმა ნიშნულზე ±0.00 Floor Plan on Lvl ±0.00
მასშტაბი 1:100

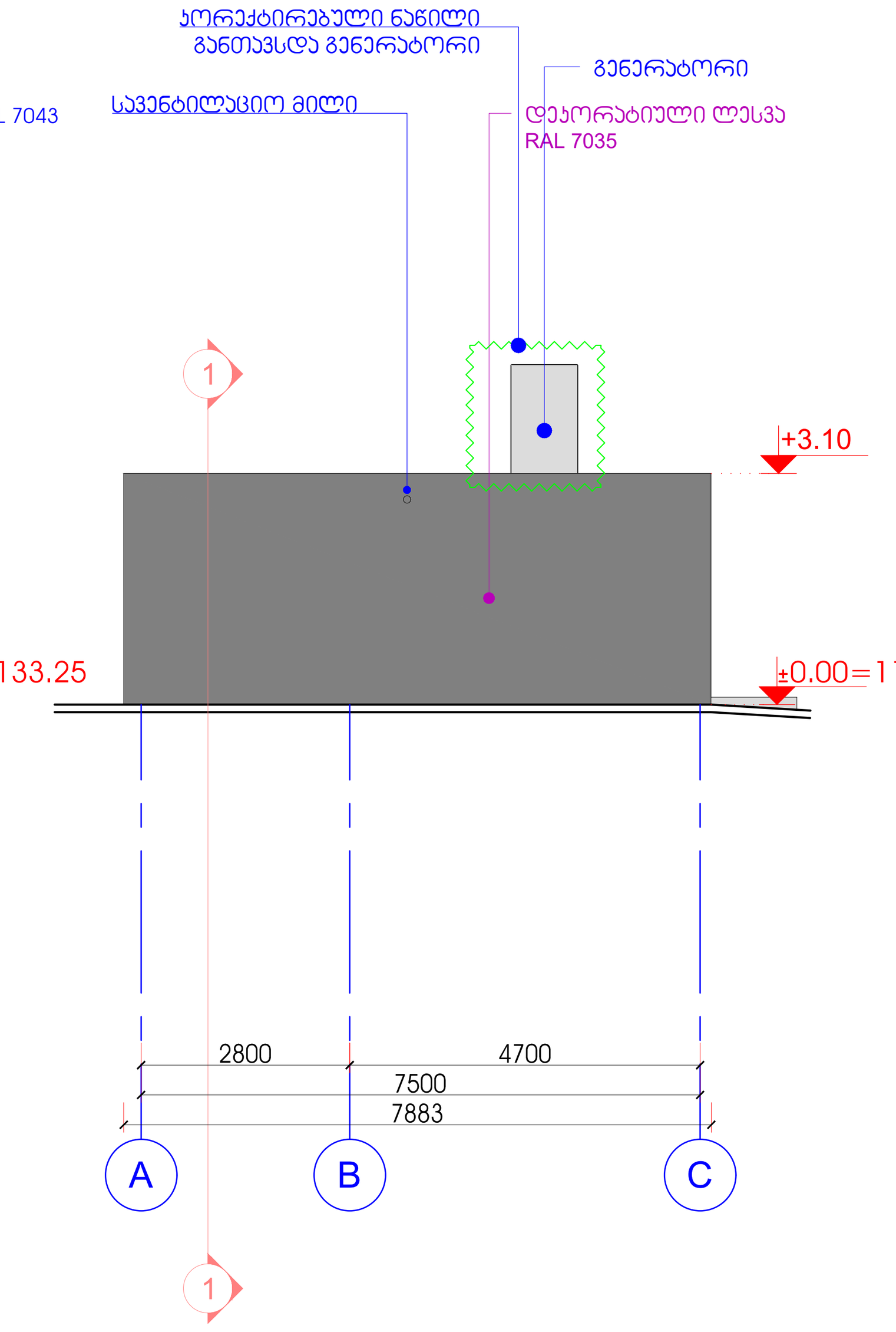


03 სახურავის გეგმა Roofing Plan
მასშტაბი 1:100

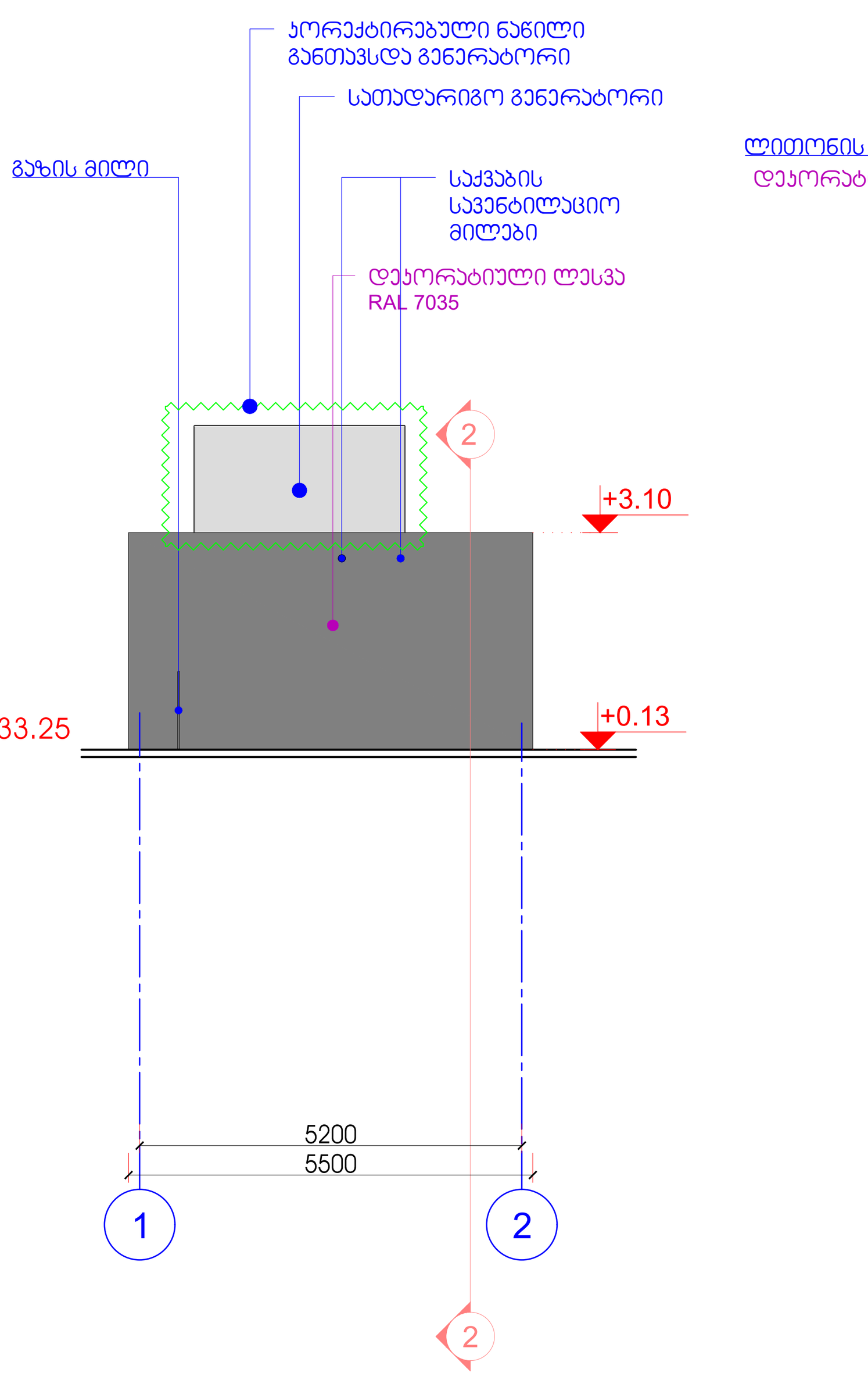




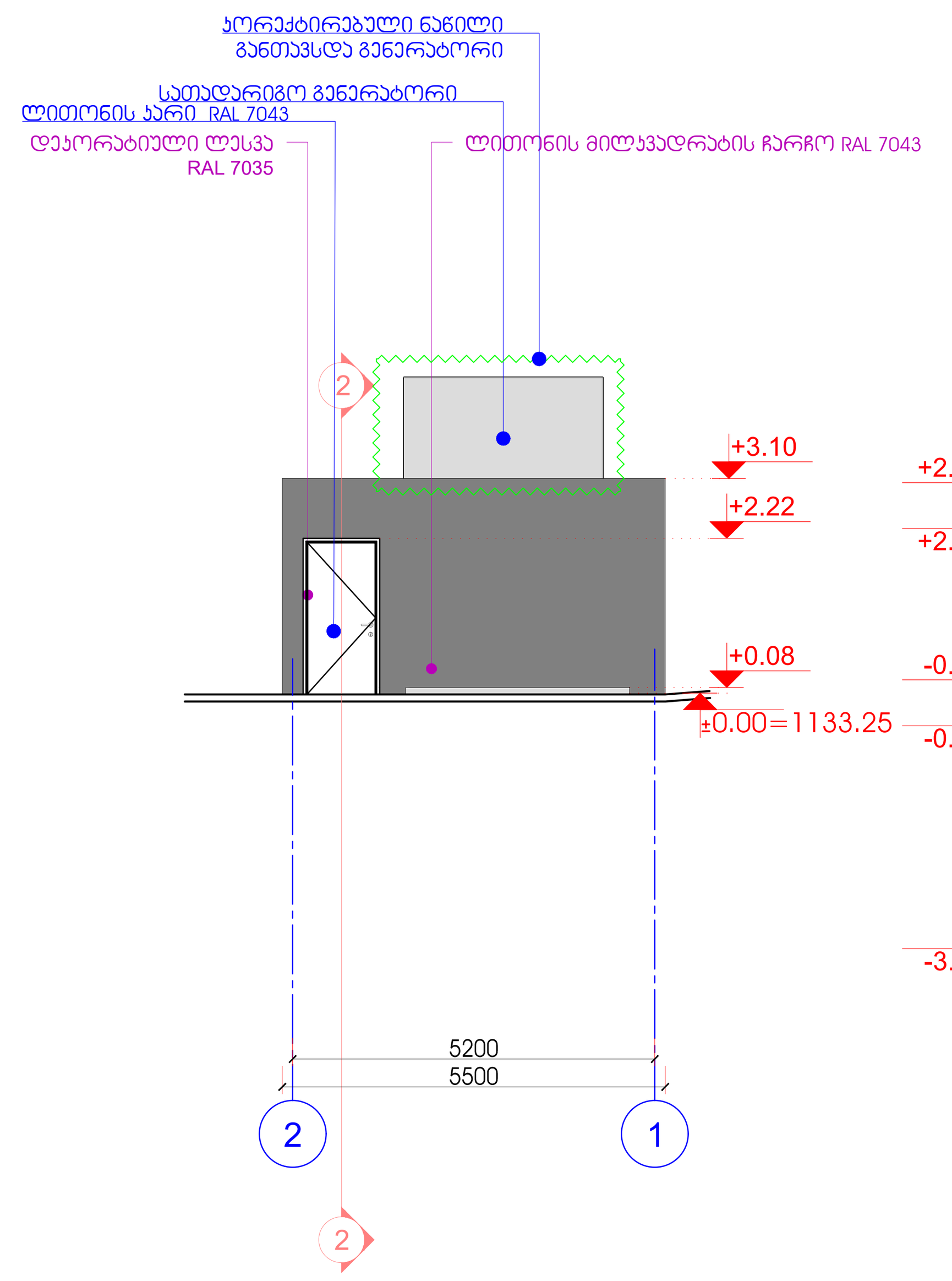
04 ფასადი C-A Elevation C-A
მასშტაბი 1:100



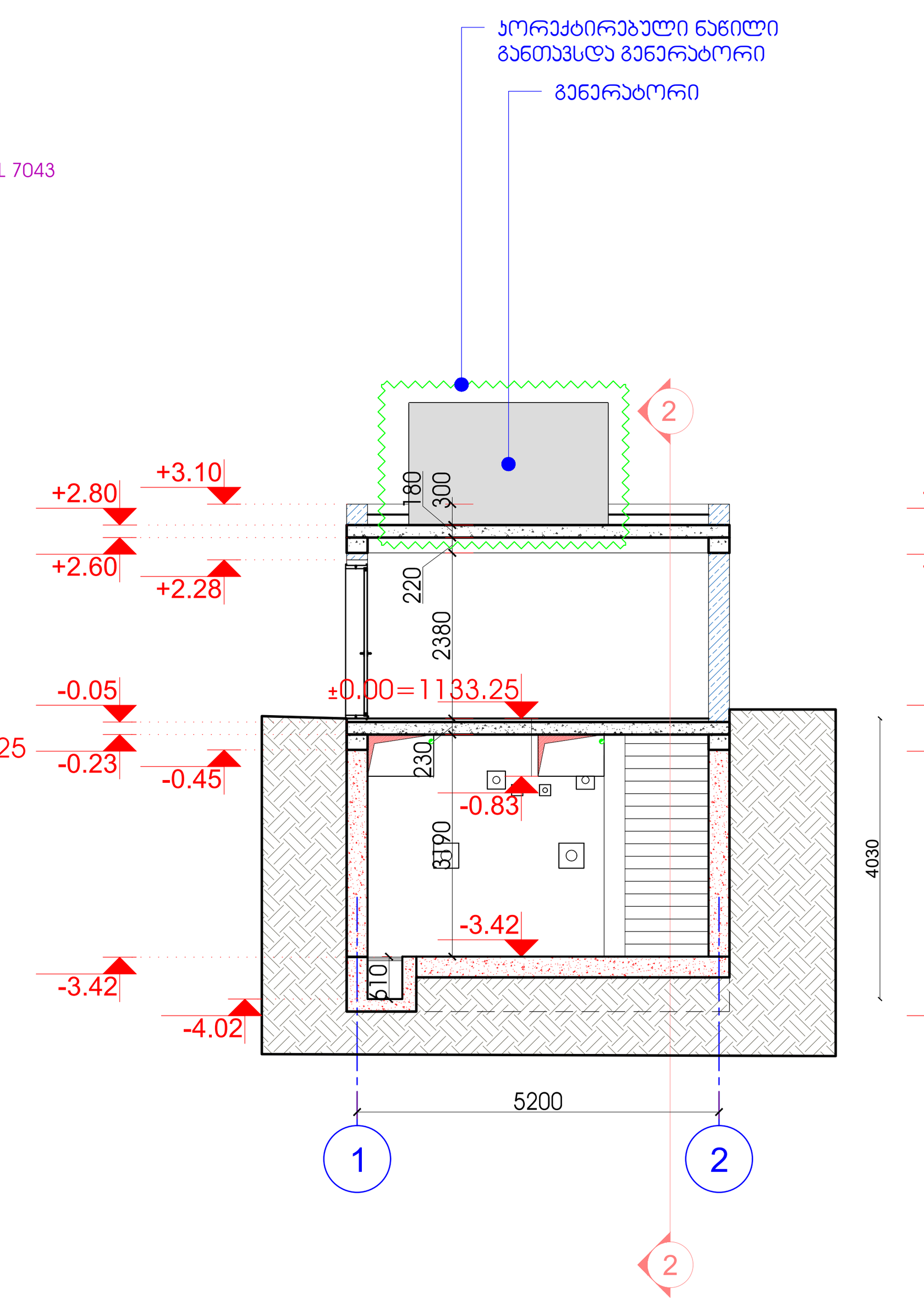
05 ფასადი A-C Elevation A-C
მასშტაბი 1:100



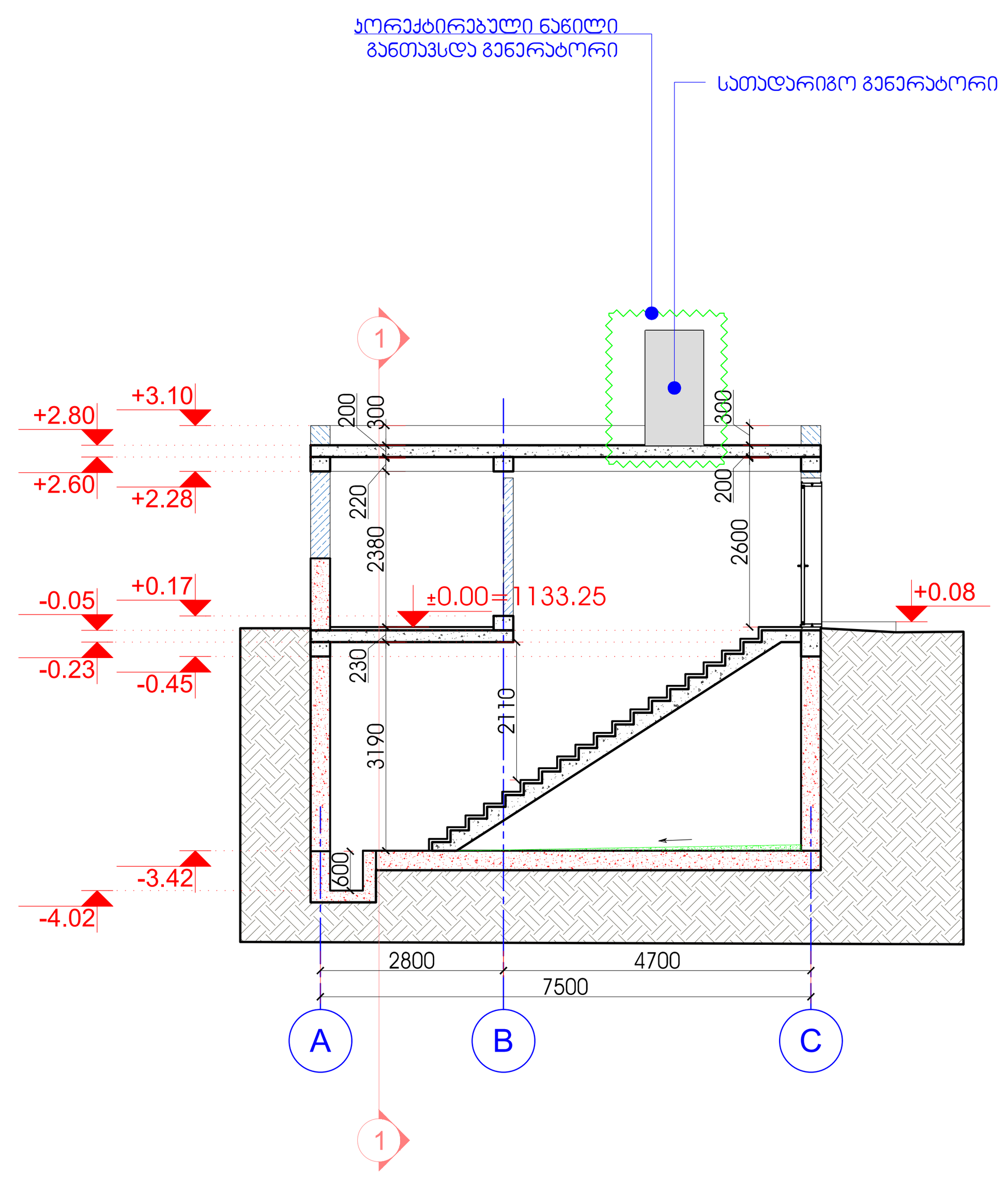
06 ფასადი 1-2 Elevation 1-2
მასშტაბი 1:100



07 ფასადი 2-1 Elevation 2-1
მასშტაბი 1:100



08 ჭრილი 1-1 Section 1-1
მასშტაბი 1:100



09 ჭრილი 2-2 Section 2-2
მასშტაბი 1:100

| |
|---|
| გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“** |

| **ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება** |
|---|
| **საგანმანათლებლო ჯგუფი, სგ (კლასები, ადმინისტრაცია,)**-8.10; -3.70;+/-0,00; +3,30;+6.60 ნიშნულებზე. |
| **სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (-8.10;-3.30 ნიშნულებზე ) |
| **საქმიანი ჯგუფი სქ** (-8.10;+/-0.00 ნიშნულებზე ) |

| ***კონსტრუქციის ტიპი:*** | |
|---|---|
| **განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის:**<br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | |
| **განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:**<br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | **I- B** |
| **შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:** | |

| **სიმაღლის შეზღუდვები**<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები სართულიანობა** | **შემოთავაზებული სართულიანობა** |
| **საგანმანათლებლო ჯგუფი სგ** | **5** | **3** |
| **სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** | **11** | **2** |
| **საქმიანი ჯგუფი სქ** | **11** | **2** |
| | **დასაშვები სიმაღლე** | **შემოთავაზებული სიმაღლე** |
| **შენობის სიმაღლე =** | **48.80** | **15.51** |
| **მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =** | | **3** |
| **მიწის დონის ქვემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =** | | **2** |

| **ფართობის შეზღუდვები**<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები ფართობი (სართულზე)** | **შემოთავაზებული ფართობი(სართულზე)** |
| საგანმანათლებლო ჯგუფი **სგ** | **2460კვ.მ.** | **-8,10 ნიშნულზე** |

| | | |
|---|---|---|
| | | 1017.0კვ.მ.<br>+/-0.00 ნიშნულზე<br>187.0კვ.მ<br>+3.30 ნიშნულზე<br>339.0კვ.მ<br>+6.60ნიშნულზე<br>339.0კვ.მ |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | 7340.0კვ.მ. | 3.30 ნიშნულზე<br>422.0კვ.მ<br>-8.10 ნიშნულზე<br>17.3 კვ.მ |
| საქმიანი ჯგუფი სქ | შეუზღუდავი | -8.10 ნიშნულზე<br>24.6კვ.მ<br>+/-0.00 ნიშნულზე<br>72.0კვ.მ |
| შემოთავაზებული ფართობების ჯამი = | 2420.0კვ.მ. | |
| სართულების რაოდენობა = | 5 | |
| შენობის საერთო ფართობი = | 3466.0 კვ.მ. | |

| გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები<br>ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| გარე კედელი | ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი) | ცეცხლმედეგობის ხარისხი(საათი) | | კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %) | | | | | |
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | დასაშვები | | | გათვალისწინებული | | |
| | | | | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი |
| ფასადი 1-12 ღერძებში | 9 მეტრზე მეტია | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | არ იზღუდება | |
| ფასადი 12-1 ღერძებში | 9 მეტრზე მეტია | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | არ იზღუდება | |
| ფასადი L-A ღერძებში | 9 მეტრზე მეტია | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | არ იზღუდება | |
| ფასადი A-L ღერძებში | 9 მეტრზე მეტია | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | არ იზღუდება | |

| ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ავტოსაშხეფი სისტემა | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები | სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები | სახანძრო მილდგარების სისტემები | კვამლის საკონტროლო სისტემები | ხელის ცეცხლმაქრები | საავარიო განგაშის სისტემები |
| **სგ**<br>საგანმანათლებლო ჯგუფი | კი | არა | კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველო ბითი განგაშის სისტემა); (კვამლააღმომჩენები) | არა | კი | კი | არა |
| **სწ-2**<br>სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი | კი | არა | კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველო ბითი განგაშის სისტემა); (კვამლააღმომჩენები) | არა | კი | კი | არა |
| **სქ**<br>საქმიანი ჯგუფი | კი | არა | კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველო ბითი განგაშის სისტემა); | არა | კი | კი | არა |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | (კვამლსააღმომჩენები) | | | | |
| კიბის უჯრედი | | | კი<br>(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან) | კი | არა<br>მექანიკური განიავების სისტემით. დაწნევის სისტემით | კი | არა |
| ლიფტები | | | | არა | კი<br>მექანიკური განიავების სისტემით. დაწნევის სისტემით | არა | არა |
| დერეფანი | კი | არა | კი<br>(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან) | არა | კი<br>კვამლის გაწოვის სისტემა | კი | არა |
| სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელ იმისაერთებლები | | | | კი | | | |
| სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი განთავსებულია მიწის ნაკვეთის ტერიტორიაზე | | | | კი | | | |

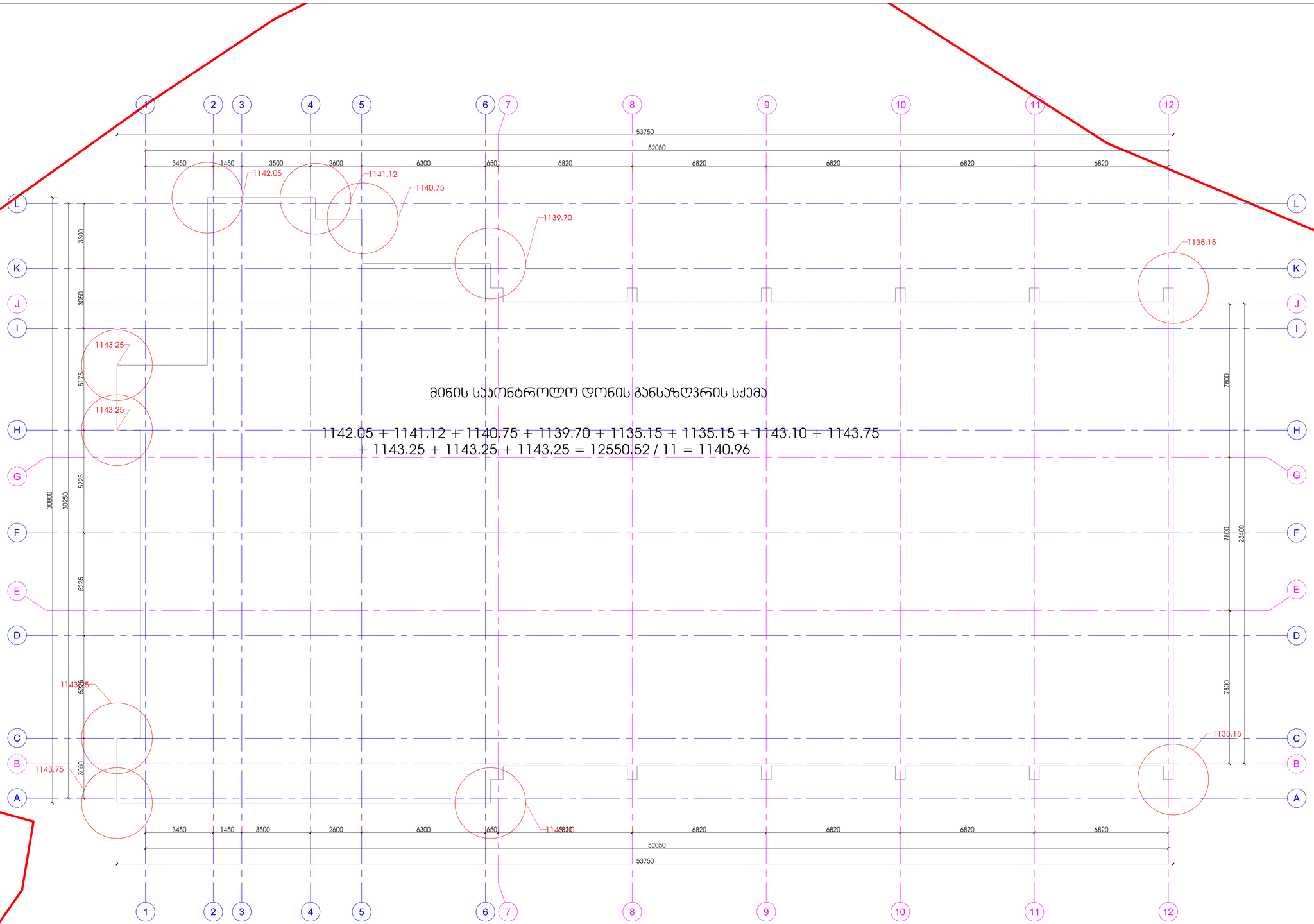
| განიავებისადმიმოთხოვნები | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ბუნებრივი განიავება | ხელოვნური განიავება |
| სგ<br>საგანმანათლებლო ჯგუფი | კი | |
| სწ-2<br>სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი | კი | |
| სქ<br>საქმიანი ჯგუფი | კი | |
| კიბის უჯრედი | - | კი |
| ლიფტები | - | კი |
| დერეფანი | კი | კი |

| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერაფანი, | | გასასვლელის გზა-კარი | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| -8.10 ნიშნული | სგ (დ.დ - 169) | 2 | 1 გასასვლელთან მისადგომი გზა-კარი 2 შენობიდან გამოსასვლელის გზა-კარი | | | | | | |
| | სგ (დ.დ - 44) სქ (დ.დ - 4) სწ-2 (დ.დ - 1) | 2 | 2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე | 1.10 | 1.20 | 1.80 | 1.90 | 0.82 | 0.82 |
| -3.30 ნიშნულზე | სწ-2 (დ.დ - 15) | 2 | 2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე | 1.20 | 1.20 | 1.80 | | 0.82 | 0.82 |
| +/-0.00 ნიშნულზე | სგ (დ.დ - 100) სქ (დ.დ - 9) | 2 | 2 შენობიდან გამოსასვლელის გზა-კარი | 1.20 | 1.20 | 1.80 | 2.43 | 0.82 | 0.82 |
| +3.30 ნიშნულზე | სგ (დ.დ - 179) | 2 | 2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე | 1.20 | 1.20 | 1.80 | 2.43 | 0.82 | 0.82 |
| +6.60 ნიშნულზე | სგ (დ.დ - 179ს) | 2 | 2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე | 1.20 | 1.20 | 1.80 | 2.43 | 0.82 | 0.82 |

**წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა**

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი) | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **უნიტაზი** | | **ტუალეტის ხელსაბანები** | | **აბაზანა/შხაპი** | | სამომსახურეო ნიჟარა | | სამზარეულოს ნიჟარა | |
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| -8.10 ნიშნული | სგ (დ.დ - 213) სქ (დ.დ - 4) სწ-2 (დ.დ - 1) | 5 | 6 | 5 | 6 | | | 1 | 1 | | |
| -3.30 ნიშNულზე | სწ-2 (დ.დ - 15) | შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები 1602.3.1 და 1602.3.2 ქვეთავების მოთხოვნების შესაბამისად -3.20 ნიშნულზე არსებული დამკავებლები იყენებენ ზედა სართულებზე არსებულ წყალსადენი სისტემის ფიქსირებულ მოწყობილობებს | | | | | | | | | |
| -3.30 ნიშნულზე | სგ (დ.დ - 100) სქ (დ.დ - 9) | 3 | 6 | 3 | 6 | | | 1 | 1 | | |
| +/-0.00 ნიშნულზე | სგ (დ.დ - 179) | 3 | 6 | 3 | 6 | | | 1 | 1 | | |




მიწის საპროექტო დონის განსაზღვრის სქემა

1142.05 + 1141.12 + 1140.75 + 1139.70 + 1135.15 + 1135.15 + 1143.10 + 1143.75
+ 1143.25 + 1143.25 + 1143.25 = 12550.52 / 11 = 1140.96

01 მიწის საპროექტო დონის განსაზღვრის სქემა
მასშტაბი 1:100

KEYPLAN:

1:100

ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, რეკრეაციული ქვე ზონა №52 (ნაკ 1402:6 ,1402:43) ნაკვეთის საპროექტო პორტი (01.20.01.140.056)

მპს "სანლუი წყნეთში" ID-205252359

არქიტექტორი: მპს „არქიდეა" ზაზა ვარშანიძე ზაზა ვარშანიძის მიმართულებით №6, თბილისის, საქართველო. TEL: +995 599 897 818 Web: www.archidea.ge

სპეციალობა: სამშენებლო მენეჯმენტი

პროექტის ეტაპი: პროექტის ავტორი

პროექტის დასახელება

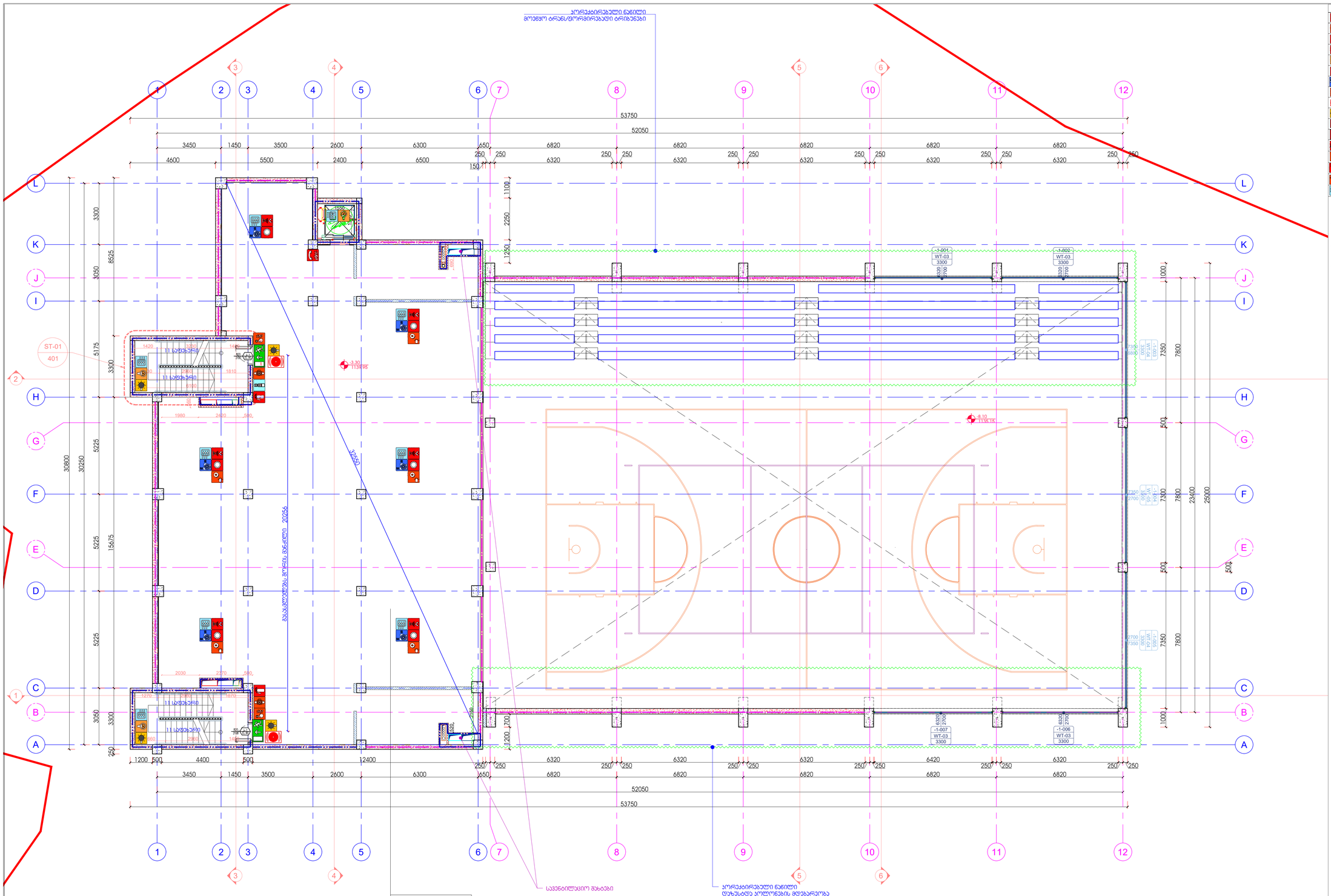
01 Floor Plan on LVl -8.10 ბეტონის ჭერის გეგმა -8.10 1:100

ნახატებზე ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.
All dimensions on the drawings are in millimeters unless otherwise noted.

| | | |
|---|---|---|
| ბეტონი | -- | 58.332 |
| ბეტონი | -- | 58.332 |
| ბეტონი | -- | 17.332 |
| ბეტონი | -- | 68.082 |

| | | |
|---|---|---|
| ბეტონი | -- | 41.282 |
| ბეტონი | -- | 13.382 |
| ბეტონი | -- | 11.382 |
| ბეტონი | -- | 791.082 |

| | |
|---|---|
| 1 | 1200 500 4400 1450 3500 2600 2400 6300 650 250 |
| 2 | 3450 |
| 3 | 3450 |
| 4 | 4600 |
| 5 | 2350 |
| 6 | 2600 |
| 7 | 2500 |
| 8 | 6320 |
| 9 | 6320 |
| 10 | 6320 |
| 11 | 6320 |
| 12 | 6320 |
| A | 3300 |
| B | 3050 |
| C | 5225 |
| D | 5225 |
| E | 15475 |
| F | 5225 |
| G | 3300 |
| H | 5175 |
| I | 3050 |
| J | 8525 |
| K | 3300 |
| L | 30250 |
| | 30800 |
| | 16791 |
| | 19441 |
| | 16463 |
| | 6100 |
| | 7800 |
| | 2000 |
| | 8800 |
| | 7800 |
| | 23400 |
| | 25000 |
| | 53750 |
| | 52050




| საწყობი | |
|---|---|
| -- | 422.082 |
| სწ-2 | 27.9 |
| ღ.ღ.15 | |

01 გეგმა ნიშნულზე -3.30 Floor Plan on Lvl -3.30
მასშტაბი 1:100

შენიშვნა:
სართული მთლიანად განიკვდება მექანიკურად.

სიმბოლოს საბუღალტრება

- ხმლის სამაშველო
- საბანაო მილსადენი
- ორმხრივი აკუმირის სისტემა
- ქაშანზე ავტომატური მორეაგირე მავნებელები
- აპარატის დანიშნის სისტემა
- აგრეგატი
- ქაშანის განიკის სისტემა
- საბანაო განაკის ტიპაკი
- დაკაშავებლის მეხანიზების სისტემა/ბრძანება მეხანიზების სისტემა)
- აპარატის განათება
- საბანაო მოსარეშებელი
- საბანაო კიბეები
- ხანძრის მარეის ობიექტი
- საბანაო ტიხები
- საბანაო მილსადენის კარადა
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- მეკანიკური განიკვების სისტემა

კარის მასალები სისად
82 90 601 საბანაოებისა
235 31 კარის ნებისმიერ
კარის მასალები სისადე

1 საკომუნიკაციო განაკარეშებების აღმნიშვნელი ხაზი

2 საკომუნიკაციო განაკარეშებების აღმნიშვნელი ხაზი

დაკაშავებლების განაკარეშებების აღმნიშვნელი ხაზი

სიმრავლის დაკახელება
საბანაო
115.5 მ²
-0.3 - 2
27.9
ღ.ღ.9.7
მეტალიანი ფარეი
დაკაშავებლების
მეტალიანი ფარეის დაკაშავებლების მეხანიზების

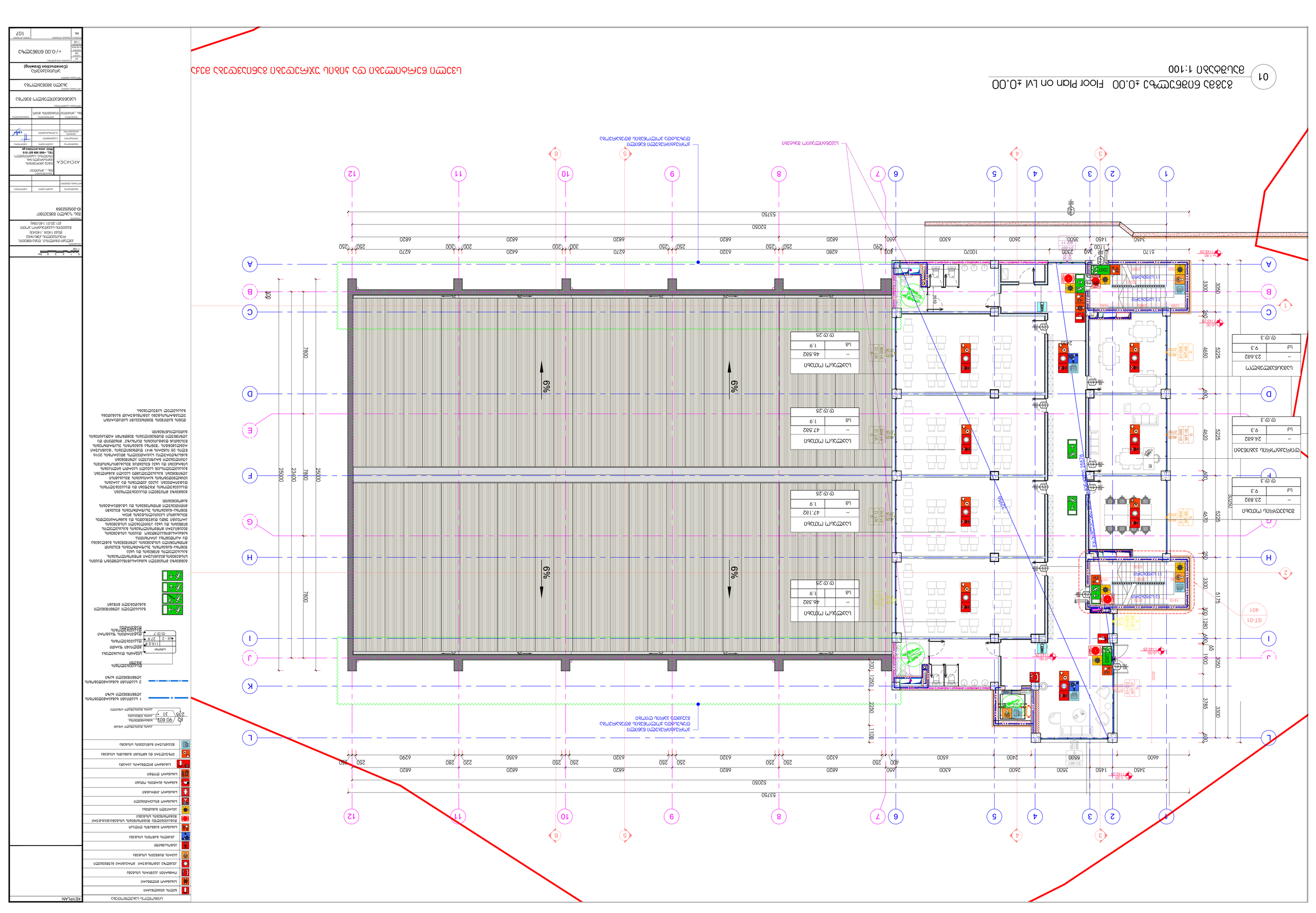
გაკაშავებლის აღმნიშვნელი განათების ნიშანი

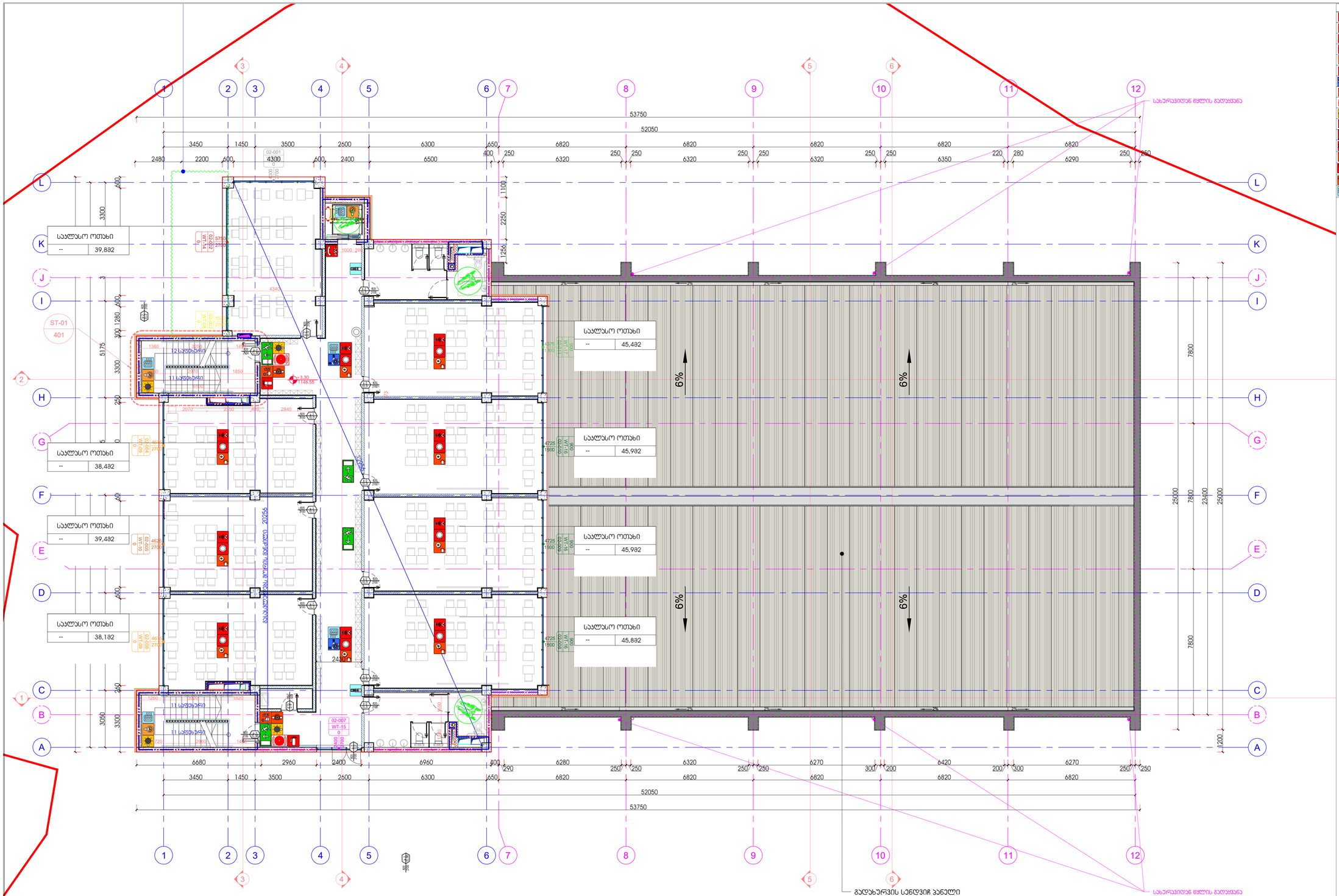
გეგმებზე მოცემული განკარაკანიკვებები ფასების სინქრონის, მეკანიკური მოწყობილობების, გაკაშავებლის ნიშნების და სხვა შენობა-განაგებობის შეაფარხების წესების მოთხოვნები სინქრების აღმნიშვნის განათების და ალარმების პირობებია.
განკარაკანიკვებები ფასების სინქრების, მეკანიკური მოწყობილობების გაკაშავებლის ნიშნების და სხვა ესთეტიკური სინქრების კარკასები უნდა დამეხვიდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სანთანიზების მიერ შენობა-განაგებობის შეარხეზების წესების მოთხოვნების და სანქრების გათვალისწინებით.

გეგმებზე მოცემული დაკაშავებლების, დაკაშავებლების კედლების და დაკაშავებლების ტანებრიფების, ასევე კედლების და კარების ფასების ნაკისებების შესაბამის აღნიშვნებს, გაკაშავებლებამდე საკლი მანძილები, გაკაშავებლებს საკლი საბანაო მილსადენის სიმაღლეები და სხვა წესებთან შესაბამისობაში ასევითებული გარემოებები აღნიშვნებს განსაზღვრულია საკანონმდებლო მოკანობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის შეარხეზების წესებისა და ხანძარსაშიშის მოთხოვნის" მოთხოვნით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.

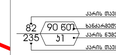
ფენის გაკიდვის შემთხვევაში საშანდარდო ელექტროწრედებს ავტომატურად გაკანთებს გაკაშავებლის ავტომატიკა.

| | |
|---|---|
| 1:100 | 0 1 2 3 4 5m |
| მისამართი | ქალაქი თბილისი, დიდა დიღომი, რესპუბლიკის ქუჩა №52 (ნაკვ 140)6 , 140/43) ნაკვეთის საკადასტრო კოდი (01.20.01.140.056) |
| პროექტის | მაც "სახლი მუხეთში" ID-205252359 |
| შემკვეთი | |
| არქიტექტორი | ARCHIDEA ARCHITECTURE STUDIO |
| არქიტექტორის მისამართი, ტელეფონი, ელ-ფოსტა | ზურაბ ჯორჯიაშვილი ზ.ჭიჭინაძის №6, თბილისი, საქართველო. TEL: +995 599 807 815 Web: www.archidea.ge |
| კონსტრუქციული სისტემა | ა.კვანტალიანი |
| ინჟინერული სისტემები | ე.ჯორჯიაშვილი |
| ინჟინერული სისტემები | თანამშრომელი |
| სპეციალობა | პროექტის ხელმძღვანელი |
| პროექტის სახელწოდება | სპორტული დანიშნულების შენობა |
| პროექტის ეტაპი | პასტი მუშაობა |
| პროექტის ნაწილი | არქიტექტურა (Construction Drawing) |
| ფორმატი A1 / მასშტაბი 1:100 / თარიღი 01.06.2018 / ნახატის ნომერი CD | ნახატის დასახელება -3.30 ნიშნულზე |
| ვერსია RD | ნახატის ნომერი 107 |


01 Floor Plan on Lvl ±0.00 План этажа на отм. ±0.00 1:100
План этажа на отм. ±0.00 Floor Plan on Lvl ±0.00
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
1.1 | 23.682 | Ц
1.2 | 46.582 | В1
1.3 | 46.582 | В1
1.4 | 47.582 | В1
1.5 | 47.182 | В1
1.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
2.1 | 23.682 | Ц
2.2 | 46.582 | В1
2.3 | 46.582 | В1
2.4 | 47.582 | В1
2.5 | 47.182 | В1
2.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
3.1 | 23.682 | Ц
3.2 | 46.582 | В1
3.3 | 46.582 | В1
3.4 | 47.582 | В1
3.5 | 47.182 | В1
3.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
4.1 | 23.682 | Ц
4.2 | 46.582 | В1
4.3 | 46.582 | В1
4.4 | 47.582 | В1
4.5 | 47.182 | В1
4.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
5.1 | 23.682 | Ц
5.2 | 46.582 | В1
5.3 | 46.582 | В1
5.4 | 47.582 | В1
5.5 | 47.182 | В1
5.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
6.1 | 23.682 | Ц
6.2 | 46.582 | В1
6.3 | 46.582 | В1
6.4 | 47.582 | В1
6.5 | 47.182 | В1
6.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
7.1 | 23.682 | Ц
7.2 | 46.582 | В1
7.3 | 46.582 | В1
7.4 | 47.582 | В1
7.5 | 47.182 | В1
7.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
8.1 | 23.682 | Ц
8.2 | 46.582 | В1
8.3 | 46.582 | В1
8.4 | 47.582 | В1
8.5 | 47.182 | В1
8.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
9.1 | 23.682 | Ц
9.2 | 46.582 | В1
9.3 | 46.582 | В1
9.4 | 47.582 | В1
9.5 | 47.182 | В1
9.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
10.1 | 23.682 | Ц
10.2 | 46.582 | В1
10.3 | 46.582 | В1
10.4 | 47.582 | В1
10.5 | 47.182 | В1
10.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
11.1 | 23.682 | Ц
11.2 | 46.582 | В1
11.3 | 46.582 | В1
11.4 | 47.582 | В1
11.5 | 47.182 | В1
11.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
12.1 | 23.682 | Ц
12.2 | 46.582 | В1
12.3 | 46.582 | В1
12.4 | 47.582 | В1
12.5 | 47.182 | В1
12.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
13.1 | 23.682 | Ц
13.2 | 46.582 | В1
13.3 | 46.582 | В1
13.4 | 47.582 | В1
13.5 | 47.182 | В1
13.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
14.1 | 23.682 | Ц
14.2 | 46.582 | В1
14.3 | 46.582 | В1
14.4 | 47.582 | В1
14.5 | 47.182 | В1
14.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
15.1 | 23.682 | Ц
15.2 | 46.582 | В1
15.3 | 46.582 | В1
15.4 | 47.582 | В1
15.5 | 47.182 | В1
15.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
16.1 | 23.682 | Ц
16.2 | 46.582 | В1
16.3 | 46.582 | В1
16.4 | 47.582 | В1
16.5 | 47.182 | В1
16.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
17.1 | 23.682 | Ц
17.2 | 46.582 | В1
17.3 | 46.582 | В1
17.4 | 47.582 | В1
17.5 | 47.182 | В1
17.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
18.1 | 23.682 | Ц
18.2 | 46.582 | В1
18.3 | 46.582 | В1
18.4 | 47.582 | В1
18.5 | 47.182 | В1
18.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
19.1 | 23.682 | Ц
19.2 | 46.582 | В1
19.3 | 46.582 | В1
19.4 | 47.582 | В1
19.5 | 47.182 | В1
19.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
20.1 | 23.682 | Ц
20.2 | 46.582 | В1
20.3 | 46.582 | В1
20.4 | 47.582 | В1
20.5 | 47.182 | В1
20.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
21.1 | 23.682 | Ц
21.2 | 46.582 | В1
21.3 | 46.582 | В1
21.4 | 47.582 | В1
21.5 | 47.182 | В1
21.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
22.1 | 23.682 | Ц
22.2 | 46.582 | В1
22.3 | 46.582 | В1
22.4 | 47.582 | В1
22.5 | 47.182 | В1
22.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
23.1 | 23.682 | Ц
23.2 | 46.582 | В1
23.3 | 46.582 | В1
23.4 | 47.582 | В1
23.5 | 47.182 | В1
23.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
24.1 | 23.682 | Ц
24.2 | 46.582 | В1
24.3 | 46.582 | В1
24.4 | 47.582 | В1
24.5 | 47.182 | В1
24.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
25.1 | 23.682 | Ц
25.2 | 46.582 | В1
25.3 | 46.582 | В1
25.4 | 47.582 | В1
25.5 | 47.182 | В1
25.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
26.1 | 23.682 | Ц
26.2 | 46.582 | В1
26.3 | 46.582 | В1
26.4 | 47.582 | В1
26.5 | 47.182 | В1
26.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
27.1 | 23.682 | Ц
27.2 | 46.582 | В1
27.3 | 46.582 | В1
27.4 | 47.582 | В1
27.5 | 47.182 | В1
27.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
28.1 | 23.682 | Ц
28.2 | 46.582 | В1
28.3 | 46.582 | В1
28.4 | 47.582 | В1
28.5 | 47.182 | В1
28.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
29.1 | 23.682 | Ц
29.2 | 46.582 | В1
29.3 | 46.582 | В1
29.4 | 47.582 | В1
29.5 | 47.182 | В1
29.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
30.1 | 23.682 | Ц
30.2 | 46.582 | В1
30.3 | 46.582 | В1
30.4 | 47.582 | В1
30.5 | 47.182 | В1
30.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
31.1 | 23.682 | Ц
31.2 | 46.582 | В1
31.3 | 46.582 | В1
31.4 | 47.582 | В1
31.5 | 47.182 | В1
31.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
32.1 | 23.682 | Ц
32.2 | 46.582 | В1
32.3 | 46.582 | В1
32.4 | 47.582 | В1
32.5 | 47.182 | В1
32.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
33.1 | 23.682 | Ц
33.2 | 46.582 | В1
33.3 | 46.582 | В1
33.4 | 47.582 | В1
33.5 | 47.182 | В1
33.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
34.1 | 23.682 | Ц
34.2 | 46.582 | В1
34.3 | 46.582 | В1
34.4 | 47.582 | В1
34.5 | 47.182 | В1
34.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
35.1 | 23.682 | Ц
35.2 | 46.582 | В1
35.3 | 46.582 | В1
35.4 | 47.582 | В1
35.5 | 47.182 | В1
35.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
36.1 | 23.682 | Ц
36.2 | 46.582 | В1
36.3 | 46.582 | В1
36.4 | 47.582 | В1
36.5 | 47.182 | В1
36.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
37.1 | 23.682 | Ц
37.2 | 46.582 | В1
37.3 | 46.582 | В1
37.4 | 47.582 | В1
37.5 | 47.182 | В1
37.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
38.1 | 23.682 | Ц
38.2 | 46.582 | В1
38.3 | 46.582 | В1
38.4 | 47.582 | В1
38.5 | 47.182 | В1
38.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
39.1 | 23.682 | Ц
39.2 | 46.582 | В1
39.3 | 46.582 | В1
39.4 | 47.582 | В1
39.5 | 47.182 | В1
39.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
40.1 | 23.682 | Ц
40.2 | 46.582 | В1
40.3 | 46.582 | В1
40.4 | 47.582 | В1
40.5 | 47.182 | В1
40.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
41.1 | 23.682 | Ц
41.2 | 46.582 | В1
41.3 | 46.582 | В1
41.4 | 47.582 | В1
41.5 | 47.182 | В1
41.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
42.1 | 23.682 | Ц
42.2 | 46.582 | В1
42.3 | 46.582 | В1
42.4 | 47.582 | В1
42.5 | 47.182 | В1
42.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
43.1 | 23.682 | Ц
43.2 | 46.582 | В1
43.3 | 46.582 | В1
43.4 | 47.582 | В1
43.5 | 47.182 | В1
43.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
44.1 | 23.682 | Ц
44.2 | 46.582 | В1
44.3 | 46.582 | В1
44.4 | 47.582 | В1
44.5 | 47.182 | В1
44.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
45.1 | 23.682 | Ц
45.2 | 46.582 | В1
45.3 | 46.582 | В1
45.4 | 47.582 | В1
45.5 | 47.182 | В1
45.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
46.1 | 23.682 | Ц
46.2 | 46.582 | В1
46.3 | 46.582 | В1
46.4 | 47.582 | В1
46.5 | 47.182 | В1
46.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
47.1 | 23.682 | Ц
47.2 | 46.582 | В1
47.3 | 46.582 | В1
47.4 | 47.582 | В1
47.5 | 47.182 | В1
47.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
48.1 | 23.682 | Ц
48.2 | 46.582 | В1
48.3 | 46.582 | В1
48.4 | 47.582 | В1
48.5 | 47.182 | В1
48.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
49.1 | 23.682 | Ц
49.2 | 46.582 | В1
49.3 | 46.582 | В1
49.4 | 47.582 | В1
49.5 | 47.182 | В1
49.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
50.1 | 23.682 | Ц
50.2 | 46.582 | В1
50.3 | 46.582 | В1
50.4 | 47.582 | В1
50.5 | 47.182 | В1
50.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
51.1 | 23.682 | Ц
51.2 | 46.582 | В1
51.3 | 46.582 | В1
51.4 | 47.582 | В1
51.5 | 47.182 | В1
51.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
52.1 | 23.682 | Ц
52.2 | 46.582 | В1
52.3 | 46.582 | В1
52.4 | 47.582 | В1
52.5 | 47.182 | В1
52.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
53.1 | 23.682 | Ц
53.2 | 46.582 | В1
53.3 | 46.582 | В1
53.4 | 47.582 | В1
53.5 | 47.182 | В1
53.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
54.1 | 23.682 | Ц
54.2 | 46.582 | В1
54.3 | 46.582 | В1
54.4 | 47.582 | В1
54.5 | 47.182 | В1
54.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
55.1 | 23.682 | Ц
55.2 | 46.582 | В1
55.3 | 46.582 | В1
55.4 | 47.582 | В1
55.5 | 47.182 | В1
55.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
56.1 | 23.682 | Ц
56.2 | 46.582 | В1
56.3 | 46.582 | В1
56.4 | 47.582 | В1
56.5 | 47.182 | В1
56.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
57.1 | 23.682 | Ц
57.2 | 46.582 | В1
57.3 | 46.582 | В1
57.4 | 47.582 | В1
57.5 | 47.182 | В1
57.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
58.1 | 23.682 | Ц
58.2 | 46.582 | В1
58.3 | 46.582 | В1
58.4 | 47.582 | В1
58.5 | 47.182 | В1
58.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
59.1 | 23.682 | Ц
59.2 | 46.582 | В1
59.3 | 46.582 | В1
59.4 | 47.582 | В1
59.5 | 47.182 | В1
59.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
60.1 | 23.682 | Ц
60.2 | 46.582 | В1
60.3 | 46.582 | В1
60.4 | 47.582 | В1
60.5 | 47.182 | В1
60.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
61.1 | 23.682 | Ц
61.2 | 46.582 | В1
61.3 | 46.582 | В1
61.4 | 47.582 | В1
61.5 | 47.182 | В1
61.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
62.1 | 23.682 | Ц
62.2 | 46.582 | В1
62.3 | 46.582 | В1
62.4 | 47.582 | В1
62.5 | 47.182 | В1
62.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
63.1 | 23.682 | Ц
63.2 | 46.582 | В1
63.3 | 46.582 | В1
63.4 | 47.582 | В1
63.5 | 47.182 | В1
63.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
64.1 | 23.682 | Ц
64.2 | 46.582 | В1
64.3 | 46.582 | В1
64.4 | 47.582 | В1
64.5 | 47.182 | В1
64.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
65.1 | 23.682 | Ц
65.2 | 46.582 | В1
65.3 | 46.582 | В1
65.4 | 47.582 | В1
65.5 | 47.182 | В1
65.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
66.1 | 23.682 | Ц
66.2 | 46.582 | В1
66.3 | 46.582 | В1
66.4 | 47.582 | В1
66.5 | 47.182 | В1
66.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
67.1 | 23.682 | Ц
67.2 | 46.582 | В1
67.3 | 46.582 | В1
67.4 | 47.582 | В1
67.5 | 47.182 | В1
67.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
68.1 | 23.682 | Ц
68.2 | 46.582 | В1
68.3 | 46.582 | В1
68.4 | 47.582 | В1
68.5 | 47.182 | В1
68.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
69.1 | 23.682 | Ц
69.2 | 46.582 | В1
69.3 | 46.582 | В1
69.4 | 47.582 | В1
69.5 | 47.182 | В1
69.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
70.1 | 23.682 | Ц
70.2 | 46.582 | В1
70.3 | 46.582 | В1
70.4 | 47.582 | В1
70.5 | 47.182 | В1
70.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
71.1 | 23.682 | Ц
71.2 | 46.582 | В1
71.3 | 46.582 | В1
71.4 | 47.582 | В1
71.5 | 47.182 | В1
71.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
72.1 | 23.682 | Ц
72.2 | 46.582 | В1
72.3 | 46.582 | В1
72.4 | 47.582 | В1
72.5 | 47.182 | В1
72.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
73.1 | 23.682 | Ц
73.2 | 46.582 | В1
73.3 | 46.582 | В1
73.4 | 47.582 | В1
73.5 | 47.182 | В1
73.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
74.1 | 23.682 | Ц
74.2 | 46.582 | В1
74.3 | 46.582 | В1
74.4 | 47.582 | В1
74.5 | 47.182 | В1
74.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
75.1 | 23.682 | Ц
75.2 | 46.582 | В1
75.3 | 46.582 | В1
75.4 | 47.582 | В1
75.5 | 47.182 | В1
75.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
76.1 | 23.682 | Ц
76.2 | 46.582 | В1
76.3 | 46.582 | В1
76.4 | 47.582 | В1
76.5 | 47.182 | В1
76.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
77.1 | 23.682 | Ц
77.2 | 46.582 | В1
77.3 | 46.582 | В1
77.4 | 47.582 | В1
77.5 | 47.182 | В1
77.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
78.1 | 23.682 | Ц
78.2 | 46.582 | В1
78.3 | 46.582 | В1
78.4 | 47.582 | В1
78.5 | 47.182 | В1
78.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
79.1 | 23.682 | Ц
79.2 | 46.582 | В1
79.3 | 46.582 | В1
79.4 | 47.582 | В1
79.5 | 47.182 | В1
79.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
80.1 | 23.682 | Ц
80.2 | 46.582 | В1
80.3 | 46.582 | В1
80.4 | 47.582 | В1
80.5 | 47.182 | В1
80.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
81.1 | 23.682 | Ц
81.2 | 46.582 | В1
81.3 | 46.582 | В1
81.4 | 47.582 | В1
81.5 | 47.182 | В1
81.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
82.1 | 23.682 | Ц
82.2 | 46.582 | В1
82.3 | 46.582 | В1
82.4 | 47.582 | В1
82.5 | 47.182 | В1
82.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
83.1 | 23.682 | Ц
83.2 | 46.582 | В1
83.3 | 46.582 | В1
83.4 | 47.582 | В1
83.5 | 47.182 | В1
83.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
84.1 | 23.682 | Ц
84.2 | 46.582 | В1
84.3 | 46.582 | В1
84.4 | 47.582 | В1
84.5 | 47.182 | В1
84.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
85.1 | 23.682 | Ц
85.2 | 46.582 | В1
85.3 | 46.582 | В1
85.4 | 47.582 | В1
85.5 | 47.182 | В1
85.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
86.1 | 23.682 | Ц
86.2 | 46.582 | В1
86.3 | 46.582 | В1
86.4 | 47.582 | В1
86.5 | 47.182 | В1
86.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
87.1 | 23.682 | Ц
87.2 | 46.582 | В1
87.3 | 46.582 | В1
87.4 | 47.582 | В1
87.5 | 47.182 | В1
87.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
88.1 | 23.682 | Ц
88.2 | 46.582 | В1
88.3 | 46.582 | В1
88.4 | 47.582 | В1
88.5 | 47.182 | В1
88.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
89.1 | 23.682 | Ц
89.2 | 46.582 | В1
89.3 | 46.582 | В1
89.4 | 47.582 | В1
89.5 | 47.182 | В1
89.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
90.1 | 23.682 | Ц
90.2 | 46.582 | В1
90.3 | 46.582 | В1
90.4 | 47.582 | В1
90.5 | 47.182 | В1
90.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
91.1 | 23.682 | Ц
91.2 | 46.582 | В1
91.3 | 46.582 | В1
91.4 | 47.582 | В1
91.5 | 47.182 | В1
91.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
92.1 | 23.682 | Ц
92.2 | 46.582 | В1
92.3 | 46.582 | В1
92.4 | 47.582 | В1
92.5 | 47.182 | В1
92.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
93.1 | 23.682 | Ц
93.2 | 46.582 | В1
93.3 | 46.582 | В1
93.4 | 47.582 | В1
93.5 | 47.182 | В1
93.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
94.1 | 23.682 | Ц
94.2 | 46.582 | В1
94.3 | 46.582 | В1
94.4 | 47.582 | В1
94.5 | 47.182 | В1
94.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
95.1 | 23.682 | Ц
95.2 | 46.582 | В1
95.3 | 46.582 | В1
95.4 | 47.582 | В1
95.5 | 47.182 | В1
95.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
96.1 | 23.682 | Ц
96.2 | 46.582 | В1
96.3 | 46.582 | В1
96.4 | 47.582 | В1
96.5 | 47.182 | В1
96.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
97.1 | 23.682 | Ц
97.2 | 46.582 | В1
97.3 | 46.582 | В1
97.4 | 47.582 | В1
97.5 | 47.182 | В1
97.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
98.1 | 23.682 | Ц
98.2 | 46.582 | В1
98.3 | 46.582 | В1
98.4 | 47.582 | В1
98.5 | 47.182 | В1
98.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
99.1 | 23.682 | Ц
99.2 | 46.582 | В1
99.3 | 46.582 | В1
99.4 | 47.582 | В1
99.5 | 47.182 | В1
99.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
100.1 | 23.682 | Ц
100.2 | 46.582 | В1
100.3 | 46.582 | В1
100.4 | 47.582 | В1
100.5 | 47.182 | В1
100.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
101.1 | 23.682 | Ц
101.2 | 46.582 | В1
101.3 | 46.582 | В1
101.4 | 47.582 | В1
101.5 | 47.182 | В1
101.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
102.1 | 23.682 | Ц
102.2 | 46.582 | В1
102.3 | 46.582 | В1
102.4 | 47.582 | В1
102.5 | 47.182 | В1
102.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
103.1 | 23.682 | Ц
103.2 | 46.582 | В1
103.3 | 46.582 | В1
103.4 | 47.582 | В1
103.5 | 47.182 | В1
103.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
104.1 | 23.682 | Ц
104.2 | 46.582 | В1
104.3 | 46.582 | В1
104.4 | 47.582 | В1
104.5 | 47.182 | В1
104.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
105.1 | 23.682 | Ц
105.2 | 46.582 | В1
105.3 | 46.582 | В1
105.4 | 47.582 | В1
105.5 | 47.182 | В1
105.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
106.1 | 23.682 | Ц
106.2 | 46.582 | В1
106.3 | 46.582 | В1
106.4 | 47.582 | В1
106.5 | 47.182 | В1
106.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
107.1 | 23.682 | Ц
107.2 | 46.582 | В1
107.3 | 46.582 | В1
107.4 | 47.582 | В1
107.5 | 47.182 | В1
107.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
108.1 | 23.682 | Ц
108.2 | 46.582 | В1
108.3 | 46.582 | В1
108.4 | 47.582 | В1
108.5 | 47.182 | В1
108.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
109.1 | 23.682 | Ц
109.2 | 46.582 | В1
109.3 | 46.582 | В1
109.4 | 47.582 | В1
109.5 | 47.182 | В1
109.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
110.1 | 23.682 | Ц
110.2 | 46.582 | В1
110.3 | 46.582 | В1
110.4 | 47.582 | В1
110.5 | 47.182 | В1
110.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
111.1 | 23.682 | Ц
111.2 | 46.582 | В1
111.3 | 46.582 | В1
111.4 | 47.582 | В1
111.5 | 47.182 | В1
111.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
112.1 | 23.682 | Ц
112.2 | 46.582 | В1
112.3 | 46.582 | В1
112.4 | 47.582 | В1
112.5 | 47.182 | В1
112.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
113.1 | 23.682 | Ц
113.2 | 46.582 | В1
113.3 | 46.582 | В1
113.4 | 47.582 | В1
113.5 | 47.182 | В1
113.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
114.1 | 23.682 | Ц
114.2 | 46.582 | В1
114.3 | 46.582 | В1
114.4 | 47.582 | В1
114.5 | 47.182 | В1
114.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
115.1 | 23.682 | Ц
115.2 | 46.582 | В1
115.3 | 46.582 | В1
115.4 | 47.582 | В1
115.5 | 47.182 | В1
115.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
116.1 | 23.682 | Ц
116.2 | 46.582 | В1
116.3 | 46.582 | В1
116.4 | 47.582 | В1
116.5 | 47.182 | В1
116.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
117.1 | 23.682 | Ц
117.2 | 46.582 | В1
117.3 | 46.582 | В1
117.4 | 47.582 | В1
117.5 | 47.182 | В1
117.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
118.1 | 23.682 | Ц
118.2 | 46.582 | В1
118.3 | 46.582 | В1
118.4 | 47.582 | В1
118.5 | 47.182 | В1
118.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
119.1 | 23.682 | Ц
119.2 | 46.582 | В1
119.3 | 46.582 | В1
119.4 | 47.582 | В1
119.5 | 47.182 | В1
119.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
120.1 | 23.682 | Ц
120.2 | 46.582 | В1
120.3 | 46.582 | В1
120.4 | 47.582 | В1
120.5 | 47.182 | В1
120.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
121.1 | 23.682 | Ц
121.2 | 46.582 | В1
121.3 | 46.582 | В1
121.4 | 47.582 | В1
121.5 | 47.182 | В1
121.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
122.1 | 23.682 | Ц
122.2 | 46.582 | В1
122.3 | 46.582 | В1
122.4 | 47.582 | В1
122.5 | 47.182 | В1
122.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
123.1 | 23.682 | Ц
123.2 | 46.582 | В1
123.3 | 46.582 | В1
123.4 | 47.582 | В1
123.5 | 47.182 | В1
123.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
124.1 | 23.682 | Ц
124.2 | 46.582 | В1
124.3 | 46.582 | В1
124.4 | 47.582 | В1
124.5 | 47.182 | В1
124.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
125.1 | 23.682 | Ц
125.2 | 46.582 | В1
125.3 | 46.582 | В1
125.4 | 47.582 | В1
125.5 | 47.182 | В1
125.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
126.1 | 23.682 | Ц
126.2 | 46.582 | В1
126.3 | 46.582 | В1
126.4 | 47.582 | В1
126.5 | 47.182 | В1
126.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
127.1 | 23.682 | Ц
127.2 | 46.582 | В1
127.3 | 46.582 | В1
127.4 | 47.582 | В1
127.5 | 47.182 | В1
127.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
128.1 | 23.682 | Ц
128.2 | 46.582 | В1
128.3 | 46.582 | В1
128.4 | 47.582 | В1
128.5 | 47.182 | В1
128.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
129.1 | 23.682 | Ц
129.2 | 46.582 | В1
129.3 | 46.582 | В1
129.4 | 47.582 | В1
129.5 | 47.182 | В1
129.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
130.1 | 23.682 | Ц
130.2 | 46.582 | В1
130.3 | 46.582 | В1
130.4 | 47.582 | В1
130.5 | 47.182 | В1
130.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
131.1 | 23.682 | Ц
131.2 | 46.582 | В1
131.3 | 46.582 | В1
131.4 | 47.582 | В1
131.5 | 47.182 | В1
131.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
132.1 | 23.682 | Ц
132.2 | 46.582 | В1
132.3 | 46.582 | В1
132.4 | 47.582 | В1
132.5 | 47.182 | В1
132.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
133.1 | 23.682 | Ц
133.2 | 46.582 | В1
133.3 | 46.582 | В1
133.4 | 47.582 | В1
133.5 | 47.182 | В1
133.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
134.1 | 23.682 | Ц
134.2 | 46.582 | В1
134.3 | 46.582 | В1
134.4 | 47.582 | В1
134.5 | 47.182 | В1
134.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
135.1 | 23.682 | Ц
135.2 | 46.582 | В1
135.3 | 46.582 | В1
135.4 | 47.582 | В1
135.5 | 47.182 | В1
135.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
136.1 | 23.682 | Ц
136.2 | 46.582 | В1
136.3 | 46.582 | В1
136.4 | 47.582 | В1
136.5 | 47.182 | В1
136.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
137.1 | 23.682 | Ц
137.2 | 46.582 | В1
137.3 | 46.582 | В1
137.4 | 47.582 | В1
137.5 | 47.182 | В1
137.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
138.1 | 23.682 | Ц
138.2 | 46.582 | В1
138.3 | 46.582 | В1
138.4 | 47.582 | В1
138.5 | 47.182 | В1
138.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
139.1 | 23.682 | Ц
139.2 | 46.582 | В1
139.3 | 46.582 | В1
139.4 | 47.582 | В1
139.5 | 47.182 | В1
139.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
140.1 | 23.682 | Ц
140.2 | 46.582 | В1
140.3 | 46.582 | В1
140.4 | 47.582 | В1
140.5 | 47.182 | В1
140.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
141.1 | 23.682 | Ц
141.2 | 46.582 | В1
141.3 | 46.582 | В1
141.4 | 47.582 | В1
141.5 | 47.182 | В1
141.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
142.1 | 23.682 | Ц
142.2 | 46.582 | В1
142.3 | 46.582 | В1
142.4 | 47.582 | В1
142.5 | 47.182 | В1
142.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
143.1 | 23.682 | Ц
143.2 | 46.582 | В1
143.3 | 46.582 | В1
143.4 | 47.582 | В1
143.5 | 47.182 | В1
143.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
144.1 | 23.682 | Ц
144.2 | 46.582 | В1
144.3 | 46.582 | В1
144.4 | 47.582 | В1
144.5 | 47.182 | В1
144.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
145.1 | 23.682 | Ц
145.2 | 46.582 | В1
145.3 | 46.582 | В1
145.4 | 47.582 | В1
145.5 | 47.182 | В1
145.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
146.1 | 23.682 | Ц
146.2 | 46.582 | В1
146.3 | 46.582 | В1
146.4 | 47.582 | В1
146.5 | 47.182 | В1
146.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
147.1 | 23.682 | Ц
147.2 | 46.582 | В1
147.3 | 46.582 | В1
147.4 | 47.582 | В1
147.5 | 47.182 | В1
147.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
148.1 | 23.682 | Ц
148.2 | 46.582 | В1
148.3 | 46.582 | В1
148.4 | 47.582 | В1
148.5 | 47.182 | В1
148.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
149.1 | 23.682 | Ц
149.2 | 46.582 | В1
149.3 | 46.582 | В1
149.4 | 47.582 | В1
149.5 | 47.182 | В1
149.6 | 46.382 | В1
Экспликация помещений
№ | S, м² | Категория
150.1 | 23.682 | Ц
150.2 | 46.582 | В1
150.3 | 46.582 | В1
150.4 | 47.582 |




| სიმბოლოს აღნიშვნა |
|---|
| ხელის სახანძრო კრანი |
| სახანძრო მილსადენი |
| ორმხრივი ავტომატის სისტემა |
| ავტომატიკა პირადაპირ გაშვებადი |
| კაკლზე ავტომატიკა პირადაპირ გაშვებადი |
| კაკრის დაწნეხის სისტემა |
| ავტომატიკა |
| კაკლის განივის სისტემა |
| სახანძრო განივის ტიპაკი |
| დამატებითი შემთხვევების სისტემა/ტესტური შემოწმებების სისტემა |
| ავარიული განათება |
| სახანძრო მოპირდაპირე |
| სახანძრო კიბეები |
| ხანძრის მარშის რიგი |
| სახანძრო ტიპები |
| სახანძრო მილსადენის კარადა |
| ვიზუალური და ხმოვანი განივის სისტემა |
| მეანძრული განივების სისტემა |




1 სართული სანძრამდებობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 სართული სანძრამდებობის აღმნიშვნელი ხაზი






გეგმაზე მოცემული სანძრანიშნავდებო დასტის სისტემების, მეანძრული მოწყობილობების, გასასვლელების ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების მოთხოვნები სისტემის აღნიშნების გასწასებაა და ალორდება პროექტის.

სანძრანიშნავდებო დასტის სისტემების, მეანძრული მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა ელექტრული სისტემების კორექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების მოთხოვნების და სტანდარტების გამოსვლით.

გეგმაზე მოცემული დასაცავლებები, დასაცავლების ჯგუფები და დასაცავლების ტარებები, ასევე კედლების და კარების ცვლილებების ხარისხების შესაბამის აღნიშნებს. გასასვლელებში სავალი მანძილების სიგრძეები და სხვა ზომები შესაბამისობაშია ბანაზხელებული საკანონმდებლო აქტების მოთხოვნებთან.

დღის განთიადის მეფიზიკური სამუშაო ინტენსიფიკაცია ავტომატიკურად განხორციელდება გასასვლელ სავალებზე.


KEYPLAN:

ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, რეგისტრაციის კოდი №62 (ნკვა 140/6 , 140/43)
ნაკვეთის საკადასტრო ჯგუფი (01.20.01.140.056)

მშს "სეზონი წყნეთში"
ID-205252359

ARCHIDEA
შპს „არქიდეა"
საქართველო, 0160, თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №6, მეოთხე სართული
TEL: +995 599 837 815
Web: www.archidea.ge


შპს „არქიდეა"

საბანაკებითლებლო შენობა

ახალი მშენებლობა

პროექტირება (Construction Drawing)

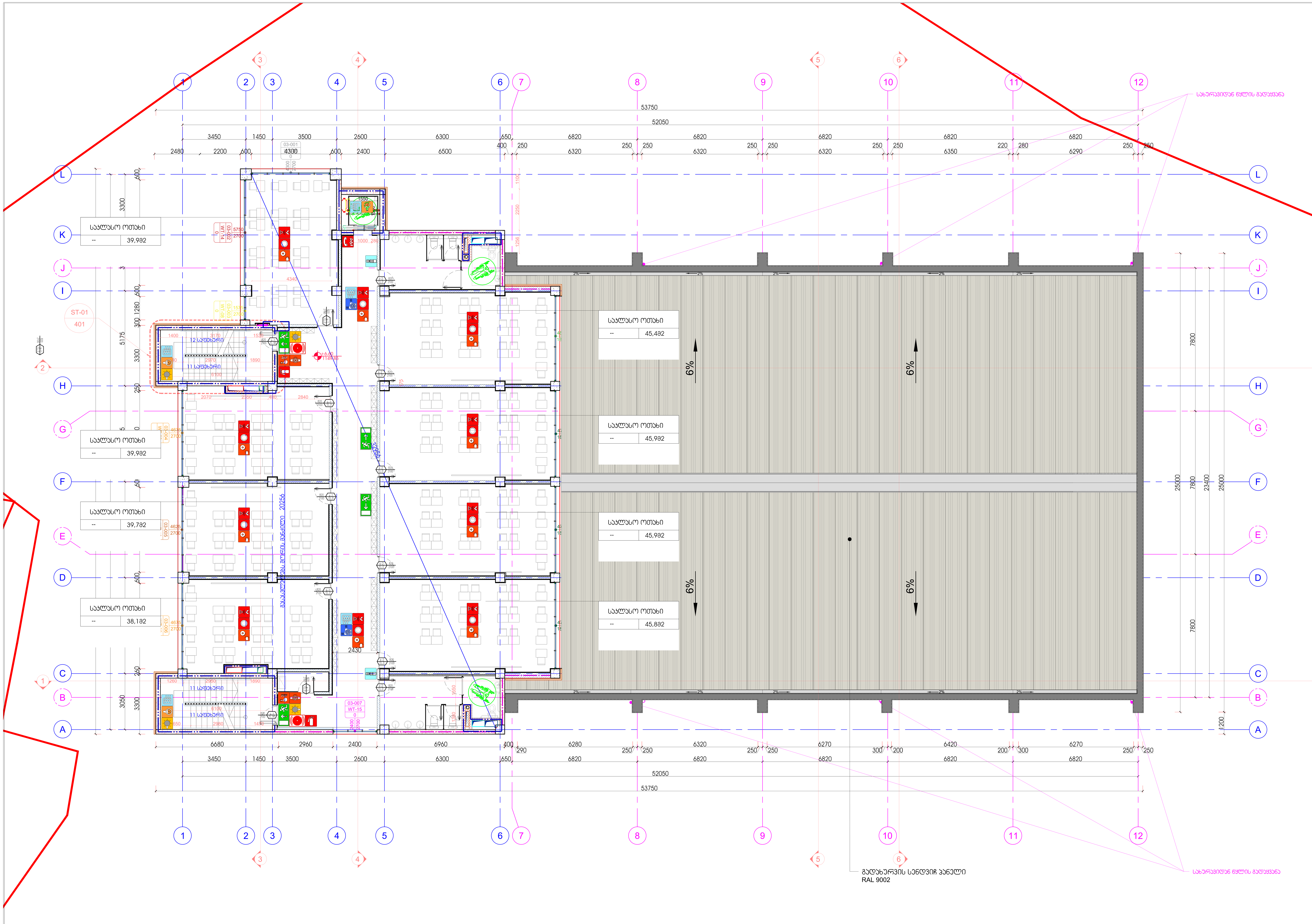
+3.30 ნიშნულზე

107

01 გეგმა ნიშნულზე +3.30 Floor Plan on Lvl +3.30

მასშტაბი 1:100

შენიშვნა:
სველი წერტილები და პიბის უჯრედები განიკვდება მექანიკურად




01 გეგმა ნიშნულზე +6.60 Floor Plan on Lvl +6.60
მასშტაბი 1:100

## სიმბოლოს სახელწოდება

| | |
|---|---|
| | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო მილდგარი |
| | ორმხრივი კავშირის სისტემა |
| | კვამლზე ავტომატური მორეაგირე მაუწყებელი |
| | ჰაერის დაწნევის სისტემა |
| | ავტოსაშხეფი |
| | კვამლის გაწოვის სისტემა |
| | სახანძრო განგაშის ღილაკი |
| | დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა(ტექსტური შეტყობინების სისტემა) |
| | ავარიული განათება |
| | სახანძრო მისაერთებელი |
| | სახანძრო ჰიდრანტი |
| | ხანძრის მართვის ოთახი |
| | სახანძრო ლიფტი |
| | სახანძრო მილდგარის კარადა |
| | ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა |
| | მექანიკური განიავების სისტემა |

82 / 235 — 90 წთ / ქ1
კარის თავისუფალი სიგანე
ხანძარმედეგობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

საწყობი / 115.5 მ² / სც - 2 / 27.9 / დ.დ.7
დაკავებულობის ჯგუფი
სივრცის დასახელება
მთლიანი ფართი
დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა

გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

გეგმებზე მოცუმელი დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

KEYPLAN:

0 1 2 3 4 5m
1:100

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, რუსთაველის ქუჩა №52
(ნაკვ 140/6 ,140/43)
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
(01.20.01.140.056)

დამკვეთი:
შპს "სახლი წყნეთში"
ID-205252359

| თანამდებობა | სახელი გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| პროექტის მენეჯერი | | |
| | | |

ARCHIDEA ARCHITECTURE

შემსრულებელი:
შპს ,, არქიდეა"
ჭაბუა ამირეჯიბის მაგისტრალი №6, თბილისი, საქართველო.
TEL: +995 599 857 815
Web: www.archidea.ge

| თანამდებობა | სახელი გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ.ქევანიშვილი | |
| მთავარი არქიტექტორი | დ.ელიზბარაშვილი | |
| | | |
| | | |

| დახაზულია: | შემოწმებულია: | დამტკიცებულია: |
|---|---|---|
| შპს ,,არქიდეა" | დამკვეთის მიერ | |

პროექტის სახელწოდება:
საგანმანათლებლო შენობა

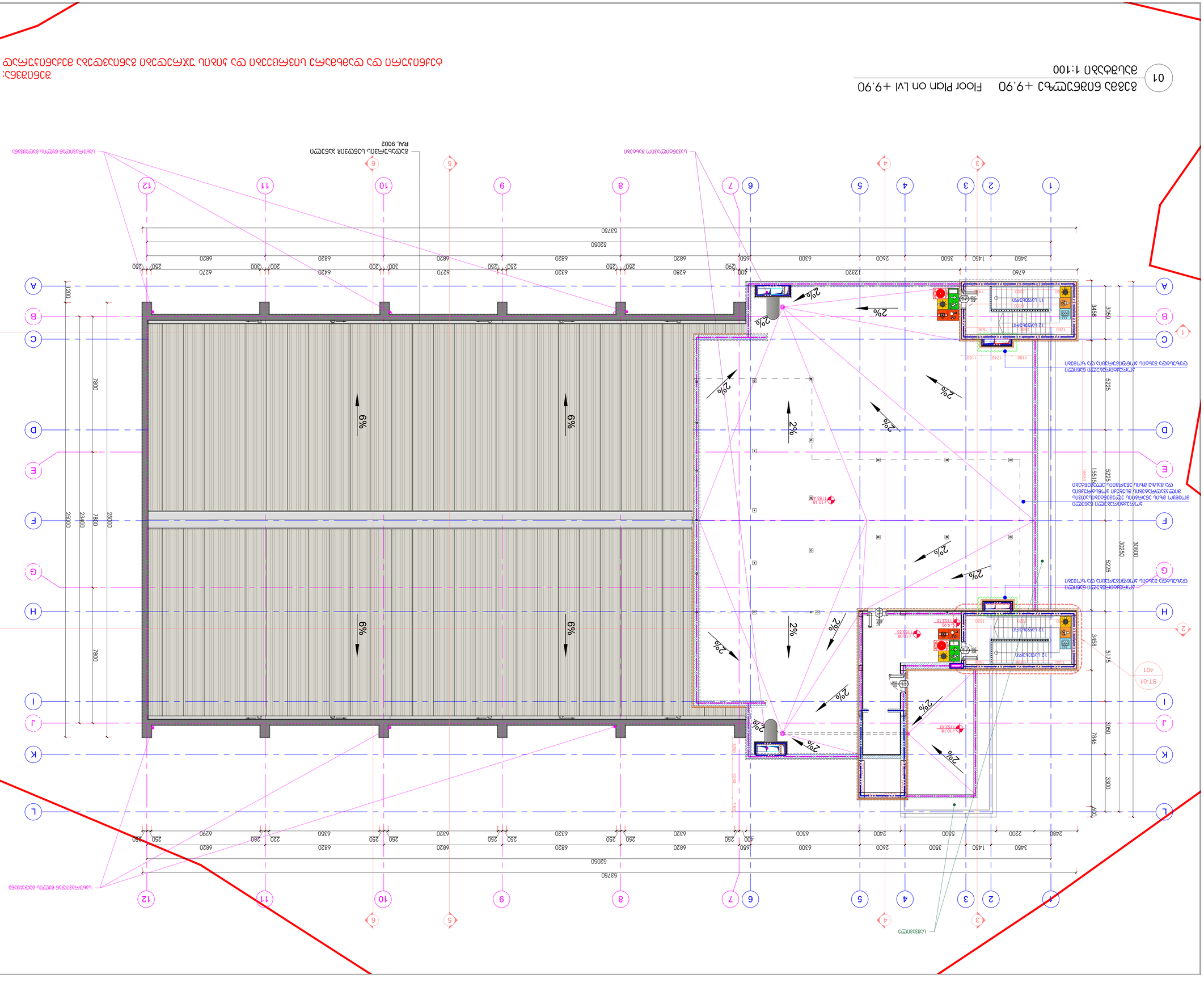
პროექტის სტადია:
ახალი მშენებლობა

პროექტის ნაწილი:
არქიტექტურა
(Construction Drawing)

ფორმატი: A1
სტატუსი: CD
თარიღი: 01.08.2024
მასშტაბი: 1:100

ნახაზის დასახელება:
+6.60 ნიშნულზე

რევიზია: R0
ნახაზის ნომერი:
ფურც. ნომერი: 107


01 Floor Plan on Lvl +9.90 תכנית קומת גג +9.90
1:100 קנ"מ
הערות:
כל המידות בתכנית הינן במילימטרים אלא אם צוין אחרת
יש לבדוק את כל המידות באתר לפני ביצוע כל עבודה
כל המידות בתכנית הינן במילימטרים אלא אם צוין אחרת
יש לבדוק את כל המידות באתר לפני ביצוע כל עבודה
מפלס גג עליון +10.18
מפלס גג עליון +10.18
מפלס גג עליון +10.18

| | |
|---|---|
| | |
| | |
| | |

01 Floor Plan on LVL -3.30 מפלס תחתון 3-.30 מפת קומת

מפלס תחתון 1:100

| מקרא | |
|---|---|
| -- | 422.082 |
| Ub-2 | 27.9 |
| סה"כ | 27.15 |

Ub-1

מפלס תחתון מפת קומת

מפלס תחתון 1:100

Floor Plan on LVL -3.30

01


.כל הזכויות שמורות לאדריכלים ומהנדסים בע"מ, אין להעתיק או לעשות שימוש בתכנים אלו ללא אישור בכתב מראש ובכתב מאת המחבר


| | |
|---|---|
| מהנדס קונסטרוקציה | |
| מהנדס אינסטלציה | |
| מהנדס חשמל | |
| יועץ בטיחות אש | |
| יועץ נגישות | |
| יועץ אקוסטי | |
| יועץ תנועה | |
| יועץ נוף | |
| יועץ | |


אדריכלים
טל. 03-5100100, פקס. 03-5100101
רח' הברזל 3, מגדל עזריאלי, קומה 32, תל אביב 6971052
www.architects.co.il


| | |
|---|---|
| מתכנן | |
| מתכנן | |
| מתכנן | |

| | |
|---|---|
| מזמין | |
| מנהל פרויקט | |
| מנהל עבודה | |

| | |
|---|---|
| שלב | היתר בניה |
| תאריך | 01/2022 |
| קנ"מ | 1:100 |
| גרסה | 1 |
| תאריך גרסה | 03/2022 |

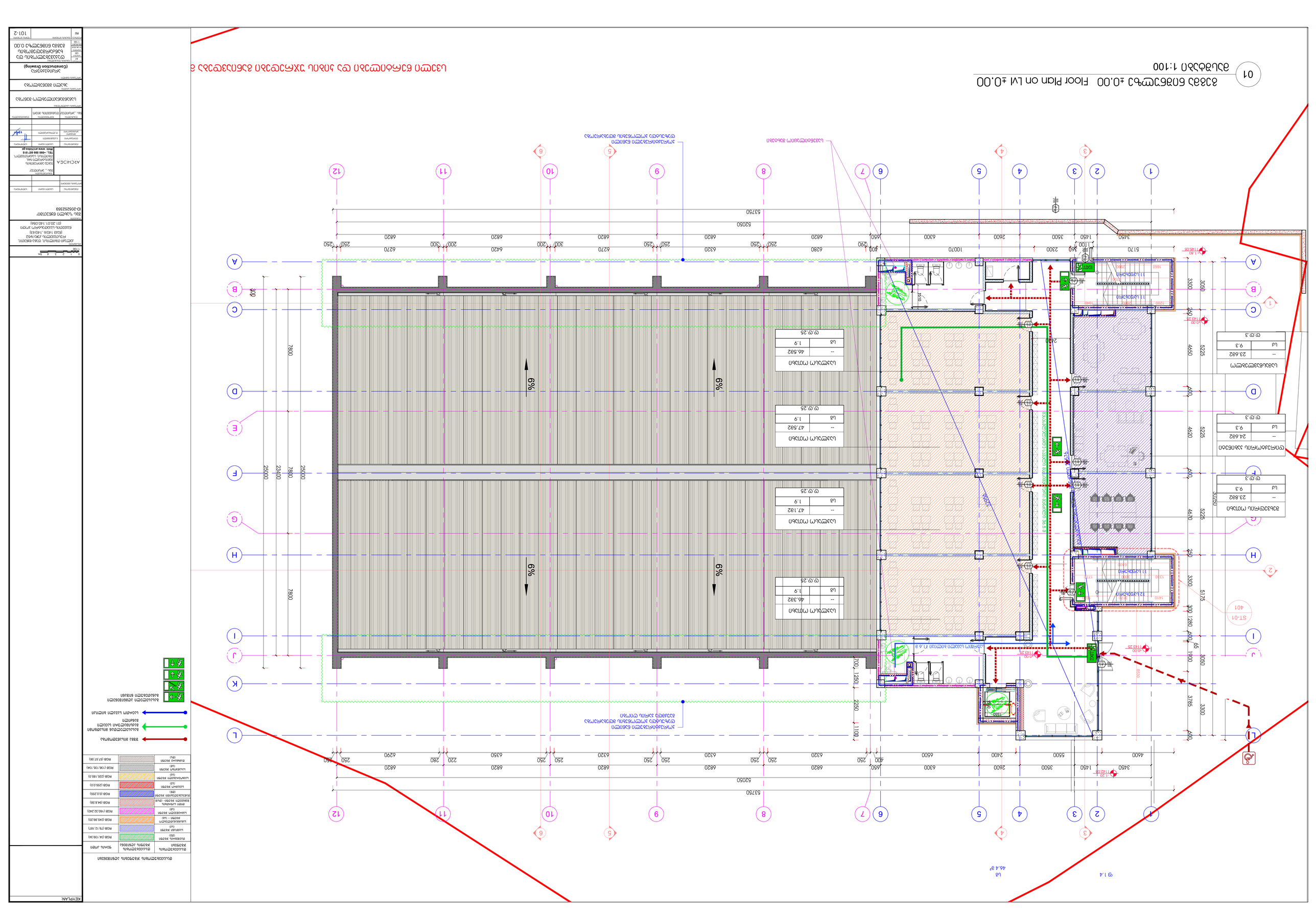
| | | |
|---|---|---|
| 101-2 | | מס' |

מפת קומת מפלס תחתון -3.30
מפלס תחתון -3.30 מפת קומת
101-2

KEYPLAN:

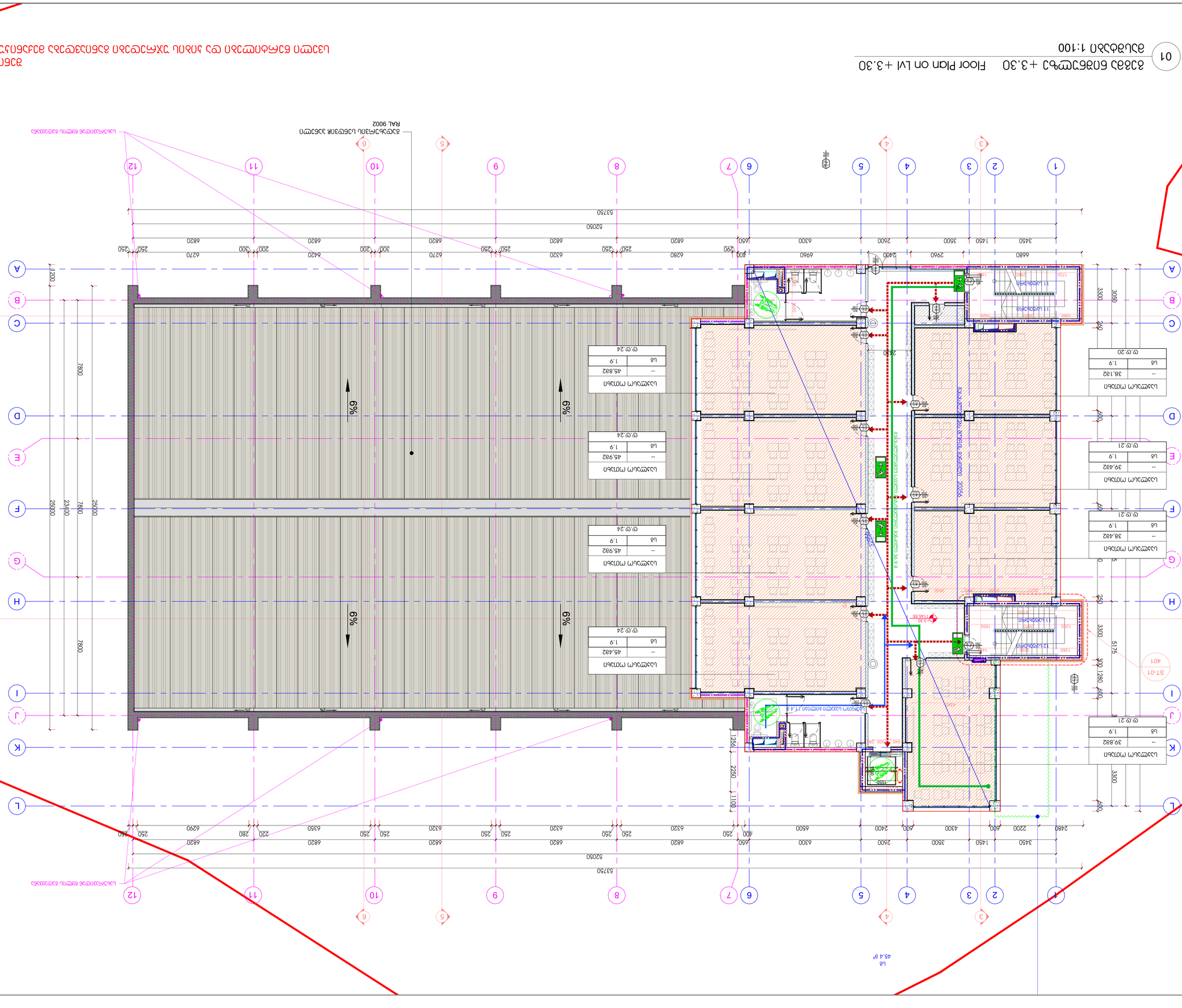
מקרא סימונים
Symbols Legend

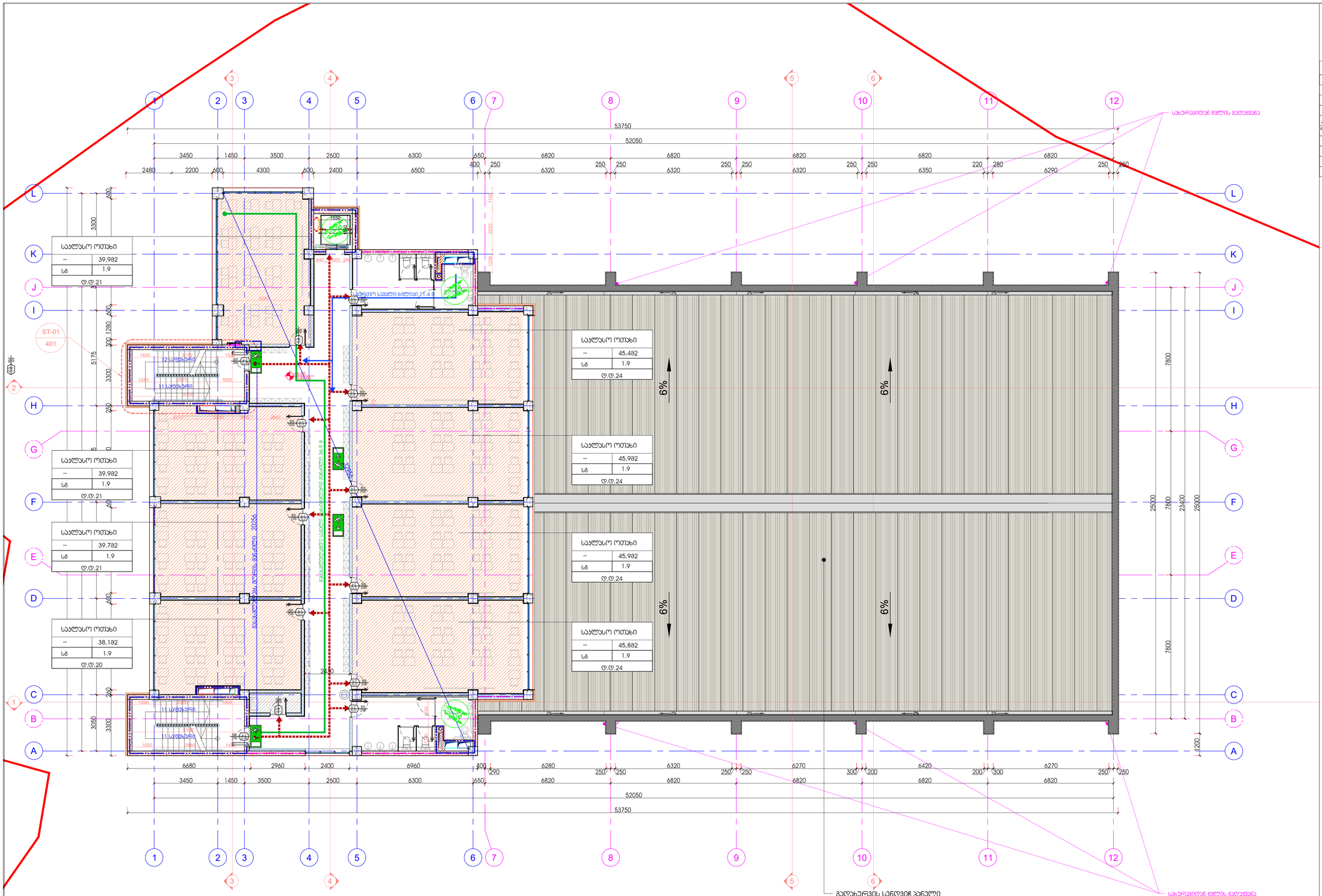
| | | |
|---|---|---|
| קווי חתך ראשיים | Main Sections | |
| קווי חתך משניים | Secondary Sections | |
| קווי חתך פנימיים | Internal Sections | |
| קווי חתך חיצוניים | External Sections | |
| קווי חתך מיוחדים | Special Sections | |
| קווי חתך מיוחדים | Special Sections | |
| קווי חתך מיוחדים | Special


01 Floor Plan on Lvl ±0.00 פלטת קומת קרקע ±0.00
1:100 קנה מידה
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
A B C D E F G H I J K L
6%
6%
6%
6%
53750
52050
7800
25000
23400
7800
25000
מעלית
מעלית
מעלית

01 Floor Plan on Lvl +3.30 תוכנית קומת גלריה +3.30
1:100 קנה מידה

הערות:
1. כל המידות בתכנית הינן במילימטרים אלא אם צוין אחרת.
2. יש לבדוק את כל המידות באתר לפני ביצוע העבודות.
3. אין למדוד מידות מתוך התכנית.
4. כל שינוי מהתכנית יש לתאם עם המתכנן.


מדרגות נמוכות ומשטח שבירה לכיוון המעלית
מעקה זכוכית מחוסמת שקופה 1.10 מ' מעל פני הרצפה
RAL 9002
מעקה מתכת צבוע בתנור בגוון
6%
6%
6%
6%
מפלס מדרגות
מס' שלבים
מפלס רחבת
מס' שלבים
מפלס רחבת
מס' שלבים
מפלס רחבת




## 01 გეგმა ნიშნულზე +6.60 Floor Plan on Lvl +6.60

მასშტაბი 1:100

შენ
სველი წერტილები და ჯიბის უჯრედები განიკვდება მექანი

### დაკავებულობის ჯგუფების ანოტაციები

| დაკავებულობის ჯგუფები | დაკავებულობის ჯგუფის აღწერილება | ფერის კოდი |
|---|---|---|
| მაუველის ჯგუფი (ED) | | RGB (34,139,34) |
| საოფისე ჯგუფი (U) | | RGB (79,12,187) |
| საბითუმო/საცალო ჯგუფი – (UA) | | RGB (245,99,20) |
| საბანკეტო ჯგუფი (UE) | | RGB (160,32,240) |
| ღიობი სანაძლის მომსახურების ჯგუფი- (DU) | | RGB (94,8,58) |
| მანუფაქტურული ჯგუფი (DE) | | RGB (0,0,255) |
| საავარიო ჯგუფი (U) | | RGB (255,0,0) |
| საფოტინგო ჯგუფი (UI) | | RGB (220,185,0) |
| საკონტორო ჯგუფი (UA) | | RGB (136,135,134) |
| მაგაზიათა ჯგუფი (DU) | | RGB (57,57,56) |

მიმართულება

გასაასტლისკენ მისასვლელი მაკანალიზებელი საავტომობილო გზები

საევაკუაციო გასასვლელი

KEYPLAN:


ARCHIDEA
შპს „არქიდეა"
ზაზა ამირეჯიბის ქუჩა №52, თბილისი, საქართველო.
TEL: +995 599 857 815
Web: www.archidea.ge


პროექტის დასახელება
ბეთანიის ტბისტბის, დაბა ფხვენის, რეკრეაციული ქვეა №52 (ნაკ 14:06:140143) ნაკვეთის საპროექტო პირები (01:20:01:140:056)

დამკვეთი
შპს "სახლი ფხვენში" ID-205252359

საპროექტო ჯგუფის ხელმძღვანელი

საპროექტო ჯგუფის წევრები

საკონსულტაციო ჯგუფის ხელმძღვანელი

საკონსულტაციო ჯგუფის წევრები

სამშენებლო ნებართვის ნომერი

სამშენებლო ნებართვის გაცემის თარიღი

სამშენებლო ნებართვის მოქმედების ვადა

სამშენებლო სამუშაოების ტიპი

საბანმანათლებლო მენობა

სამშენებლო სამუშაოების ეტაპი

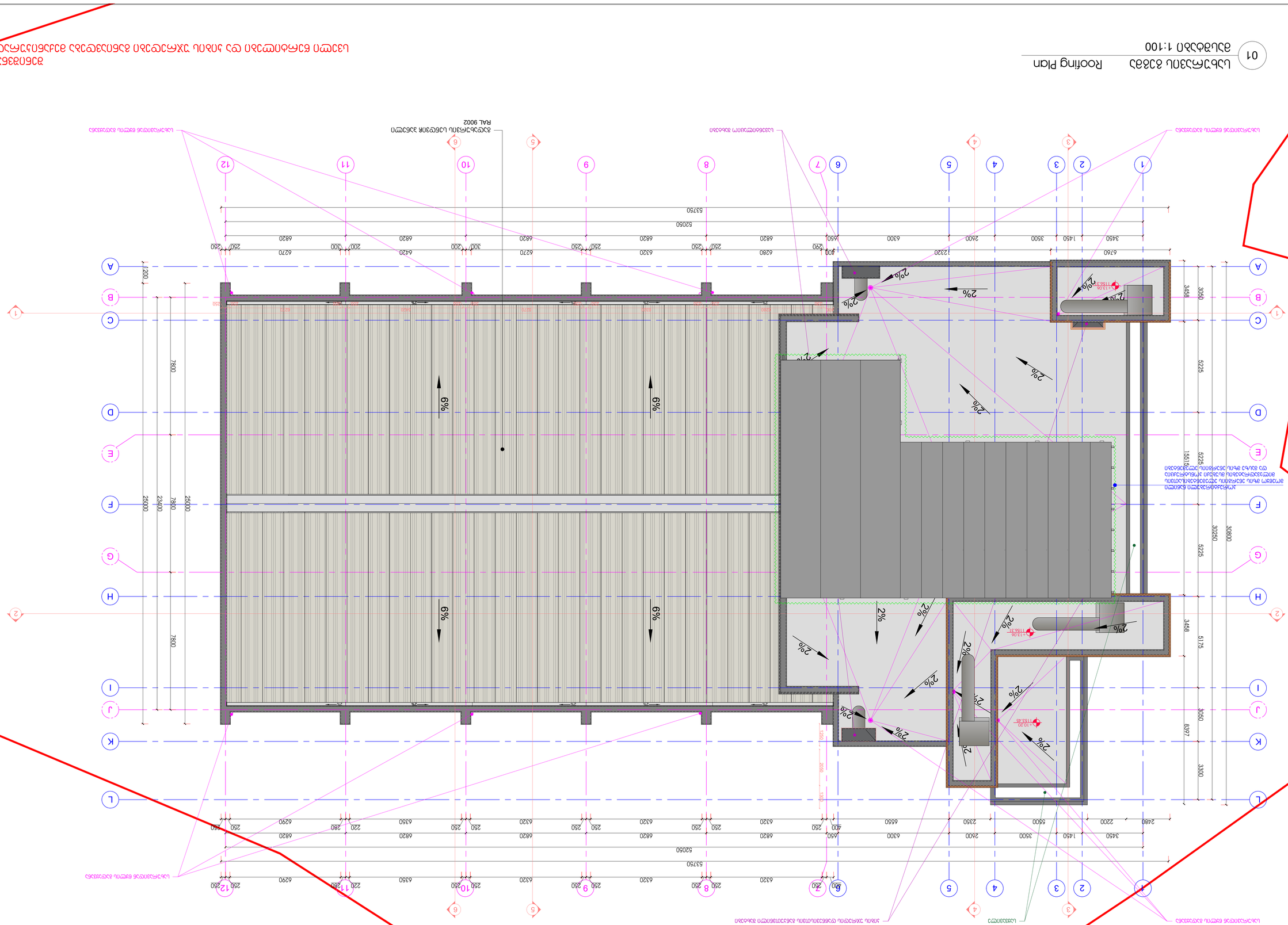
პირველადი ნებართვა

სამშენებლო ნებართვის ტიპი

ნებართვის მიმღები

დაკავებულობის და საბანმარგებლობის გეგმა ნიშნულზე +6.60

| ფორმატი | ეტაპის დასახელება | ფურცლის ნომერი |
|---|---|---|
| A1 | | 101-2 |
| R0 | | |



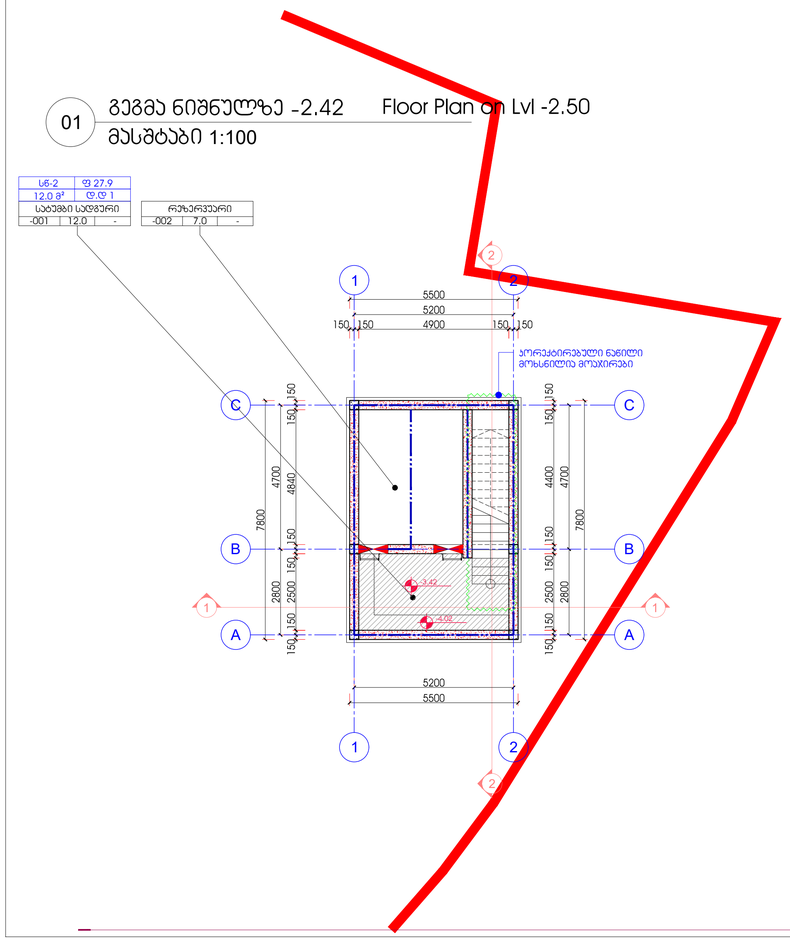

01 Roofing Plan
גגות מבט 1:100

הערה:
כל המידות בתכנית הגגות הינן במטרים אלא אם כתוב אחרת.
כל המידות בשטח יש לבדוק ולוודא לפני ביצוע העבודות.

| | |
|---|---|
| | גגות מבט |
| | Construction Drawing |
| | תכנית עבודה |
| | שלב ב' - היתר בניה |
| | מהנדס: אלי אלמוג |
| | רח' הנשיא 1, מודיעין |
| | טל: 08-9744444 |
| | אדריכלים: |
| | רח' הנשיא 1, מודיעין |
| | טל: 08-9744444 |
| | יזם: |
| | רח' הנשיא 1, מודיעין |
| | טל: 08-9744444 |
| | מתכנן שלד: |
| | רח' הנשיא 1, מודיעין |
| | טל: 08-9744444 |
| | מתכנן מערכות: |
| | רח' הנשיא 1, מודיעין |
| | טל: 08-9744444 |
| | מתכנן חשמל: |
| | רח' הנשיא 1, מודיעין |
| | טל: 08-9744444 |
| | מתכנן אינסטלציה: |
| | רח' הנשיא 1, מודיעין |
| | טל: 08-9744444 |
| | מתכנן כבאות: |
| | רח' הנשיא 1, מודיעין |
| | טל: 08-9744444 |
| | מתכנן נגישות: |
| | רח' הנשיא 1, מודיעין |
| | טל: 08-9744444 |
| | מתכנן איכות הסביבה: |
| | רח' הנשיא 1, מודיעין |
| | טל: 08-9744444 |
| | מתכנן תנועה: |
| | רח' הנשיא 1, מודיעין |
| | טל: 08-9744444 |
| | מתכנן נוף: |
| | רח' הנשיא 1, מודיעין |
| | טל: 08-9744444 |
| | מתכנן תאורה: |
| | רח' הנשיא 1, מודיעין |
| | טל: 08-9744444 |
| | מתכנן תקשורת: |
| | רח' הנשיא 1, מודיעין |
| | טל: 08-9744444 |
| | מתכנן בטיחות: |
| | רח' הנשיא 1, מודיעין |
| | טל: 08-9744444 |
| | מתכנן אקוסטיקה: |
| | רח' הנשיא 1, מודיעין |
| | טל: 08-9744444 |
| | מתכנן פיזיקה: |
| | רח' הנשיא 1, מודיעין |
| | טל: 08-9744444 |
| | מתכנן אחר: |
| | רח' הנשיא 1, מודיעין |
| | טל: 08-9744444 |

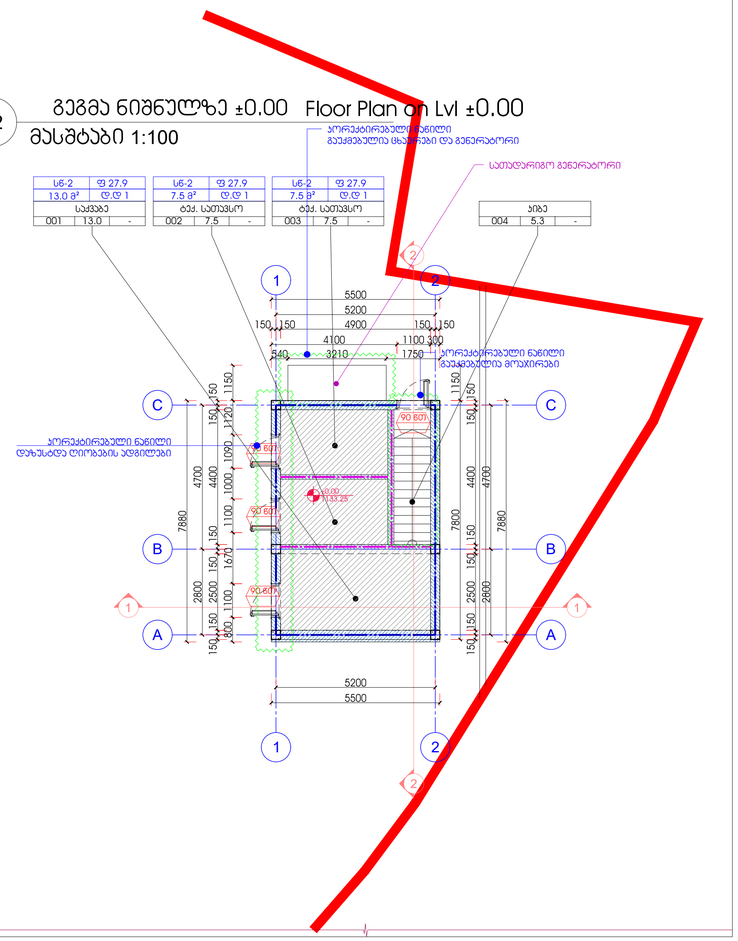
## 01 გეგმა ნიშნულზე -2.42 Floor Plan on Lvl -2.50

მასშტაბი 1:100




## 02 გეგმა ნიშნულზე ±0.00 Floor Plan on Lvl ±0.00

მასშტაბი 1:100




KEYPLAN:

0 1 2 3 4 5m
1:100


ქალაქ თბილისის, დაბა წყნეთის, რუსთაველის ქუჩა №52 (ნაკ 1.40.16 ; 1.40.143) ნაკვეთის საპროექტო ჯიში (01.20.01.140.056)

მშს "სახლი წყნეთში" ID-205252359

ARCHIDEA
ნინა ამირანაშვილი
ნინა ჯორჯიკია
ნინა ამირანაშვილის ინდივიდუალური საწარმოს
TEL: +995 599 937 815
Web: www.archidea.ge


საბანმანათლებლო მიზნობა

პროექტის სტადია

პროექტირება
(Construction Drawing)

| | |
|---|---|
| AS | საქვაბის დაკავებელობის |
| GD | და ხანძარსაშებისა |
| 01.08.2024 | გეგმა |
| 1:100 | |

RD

107-2

ნიშნულები ზღვის დონიდან

+13.24
+12.80
+12.58
+12.28
+10.94
+9.90
+9.30
+9.20
+8.25
+8.02
+6.60
+6.00
+5.90
+4.95
+4.72
+3.30
+2.70
+2.60
+1.65
+1.42
+0.00
-0.60
-1.65
-1.88
-3.30
-3.90
-4.95
-5.18
-6.60
-6.83
-8.10
-8.80
-8.35
-8.95
-9.20

DET-04
403

სიმაღლე ამინის დონის ნიშნულიდან სიმაღლეში სახანძრო მანქანის მისაბრუნებლად
15510
9200

36555 | 6820 | 6820 | 6820 | 6820 | 6820 | 650 | 6300 | 2600 | 3500 | 4900 | 9484
34100
17300

12 | 11 | 10 | 9 | 8 | 7 | 6 | 5 | 4 | 3 | 2 | 1

1-1 Section 1-1
0 1:100

## ტაიპებელების ჯგუფების აღნიშვნები

| ტაიპებელების ჯგუფები | ტაიპების აღნიშვნა | ფერის კოდი |
|---|---|---|
| მაუდის ჯგუფი (მმ) | | RGB (34,139,34) |
| საძინო ჯგუფი (საძ) | | RGB (79,12,187) |
| საბანკომერციული ჯგუფი - (სა) | | RGB (245,99,20) |
| სპორტული ჯგუფი (სპ) | | RGB (160,32,240) |
| შიდა სანაძლის მემორტის ჯგუფი - (შსმ) | | RGB (94,8,58) |
| რაბაზებრივი ჯგუფი (რბ) | | RGB (0,0,255) |
| საავარო ჯგუფი (სა) | | RGB (255,0,0) |
| საოფისებელი ჯგუფი (სა) | | RGB (220,185,0) |
| საკვლების ჯგუფი (სკ) | | RGB (136,135,134) |
| შენობასა ჯგუფი (შს) | | RGB (57,57,56) |

2 საერთაო ხანძარსაშლებების აღნიშვნელი ხაზი

KEYPLAN:

1:100


ქალაქი თბილისი, დაბა ფხოვი, რესპუბლიკის ქუჩა №52 (ნაკვ 140.6 ,140/43) ნაკვეთის საკადასტრო კოდი (01.20.01.140.056)

შპს "სახლი ფხოვში" ID-205252359

ARCHIDEA
შპს „არქიდეა"
ნინა ჭოხონელიძის მიმართულება, თბილისი, საქართველო
**TEL: +995 599 857 815**
**Web: www.archidea.ge**


| | | |
|---|---|---|
| პროექტის ხელმძღვანელი | ნ.ჭოხონელიძე | |
| პროექტის არქიტექტორი | ნ.ჭოხონელიძე | |
| შესრულებული ნახაზები | | თარიღი |

სპორტული საბანკომერციო ცენტრი

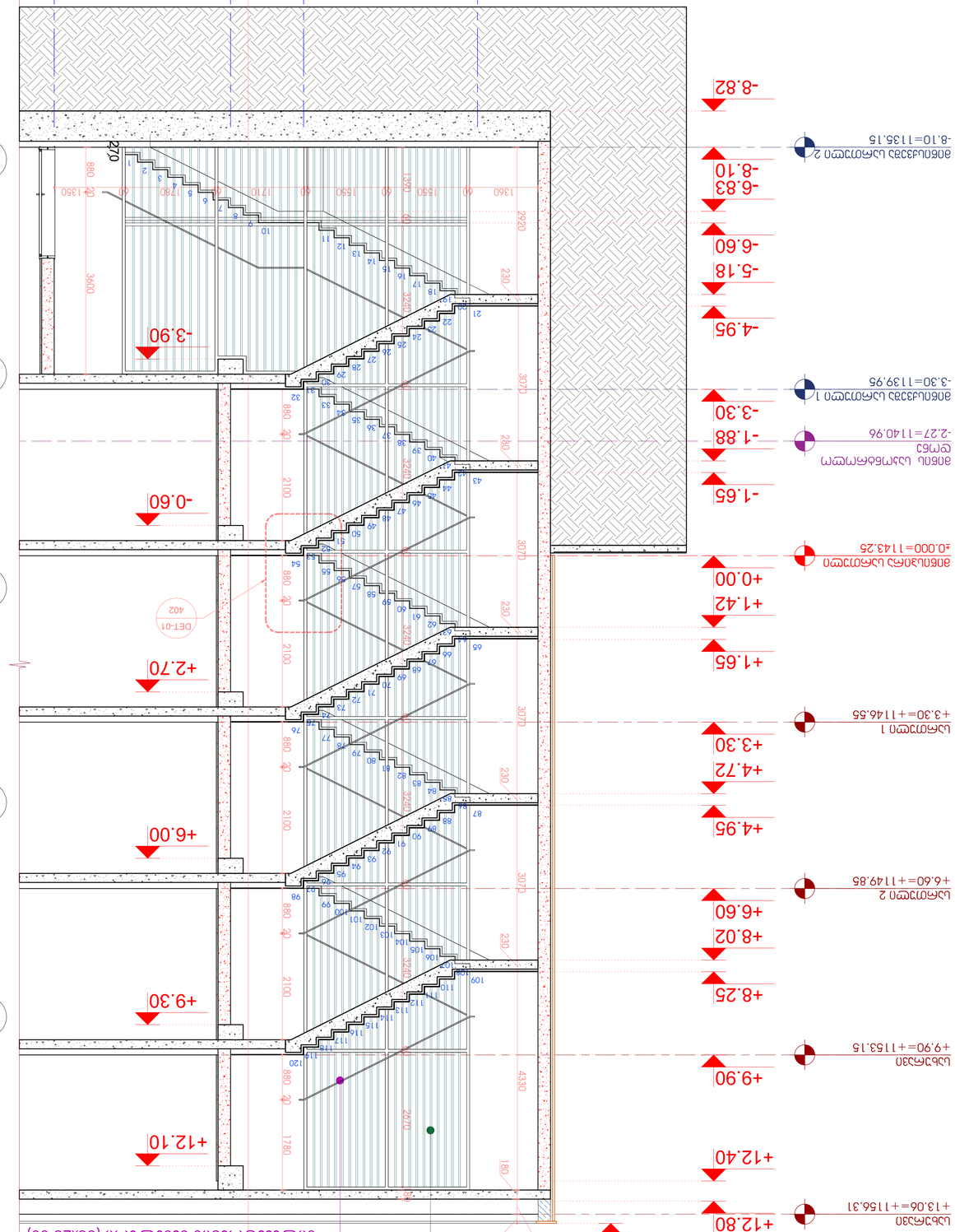
ობიექტის მისამართი

ზღვის ფხოვი

ნახაზის დასახელება

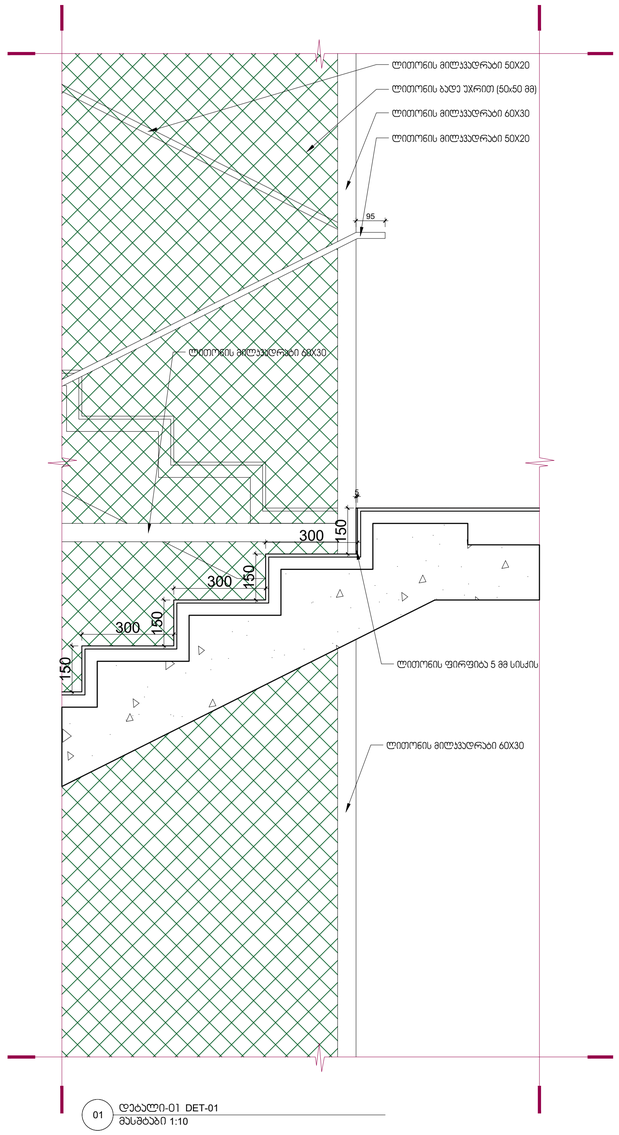
არქიტექტურა
**(Construction Drawing)**

| | | |
|---|---|---|
| ფორმატი A1 | ნახაზის დასახელება | |
| მასშტაბი 1:100 | ტაიპებელების და ხანძარმედეგობის გეგმა ნიშნულზე -8.10 | |
| თარიღი 15.08.2024 | | |
| ნახაზის № RD | ნახაზის ეტაპი | ნახაზის № 101-2 |

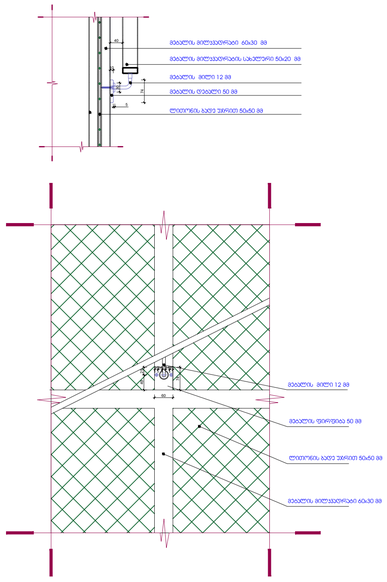

01 לחתך אורכי 3מחכו 2-2 Section 2-2 1:50
1
2
3
4
+13.24
+12.80
+12.40
+12.10
+9.90
+9.30
+8.25
+8.02
+6.60
+6.00
+4.95
+4.72
+3.30
+2.70
+1.65
+1.42
+0.00
-0.60
-1.65
-1.88
-3.30
-3.90
-4.95
-5.18
-6.60
-6.83
-8.10
-8.82
מפלס 0.00=113.15
מפלס 2=-8.10=113.15
מפלס 1=-3.30=113.96
מפלס 0=-2.27=114.96
מפלס 1=+3.30=114.55
מפלס 2=+6.60=114.85
מפלס 3=+9.90=115.15
מפלס 4=+13.06=115.31
מפלס 0.00=114.25
מעקה זכוכית מחוסמת 50x20 מ"מ (מותקן על גבי מעקה מתכת)
מדרגות בטון יצוק באתר (לפי פרט 3)
מעקה זכוכית מחוסמת 50x50 מ"מ
DET-01
402
2480
07 לחתך אורכי 6מחכו +9.90 מפלס 1:50
06 לחתך אורכי 6מחכו +6.60 מפלס 1:50
05 לחתך אורכי 6מחכו +3.30 מפלס 1:50
04 לחתך אורכי 6מחכו ±0.00 מפלס 1:50
03 לחתך אורכי 6מחכו -3.30 מפלס 1:50
02 לחתך אורכי 6מחכו -8.10 מפלס 1:50
12 עמודים
11 עמודים
10 עמודים
מעקה זכוכית מחוסמת 50x20 מ"מ (מותקן על גבי מעקה מתכת)
מעקה זכוכית מחוסמת 50x50 מ"מ (מותקן על גבי מעקה מתכת)
שים לב: ישנם שינויים בין התכניות לבין המפרט הטכני. יש לפנות למתכנן השלד לקבלת הנחיות.
הערה:

KEYPLAN:

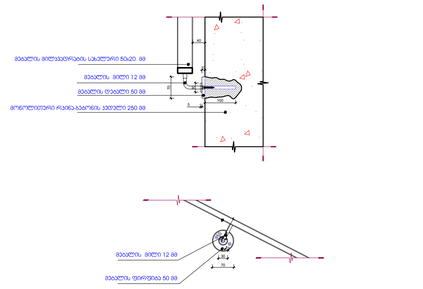
| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |




01 დეტალი-01 DET-01
მასშტაბი 1:10




02 დეტალი-02 DET-02
მასშტაბი 1:10




03 დეტალი-03 DET-03
მასშტაბი 1:10

KEYPLAN:

1 0 1 2 3 4 5m
1:100

ობიექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი, დაბა ფონტანი, რესპუბლიკის ქუჩა №52
(ნაკვ 140(4-1,140/43)
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
(01.20.01.140.056)

დამკვეთი:
შპს "სახლი ფონტანში"
ID-205252359

| შესრულებულია | სამშენებლო ნებართვის | პროექტირების |
|---|---|---|
| პროექტის ხელმძღვანელი: | | |

არქიტექტორები:
შპს „არქიდეა"
ARCHIDEA
ნინო პაიჭაძის
მისამართი №6,
თბილისი, საქართველო.
TEL: +995 599 887 818
Web: www.archidea.ge

| შესრულებულია | სამშენებლო ნებართვის | პროექტირების |
|---|---|---|
| მთავარი არქიტექტორი: | ა.ქვლივიაშვილი | |
| პროექტის ხელმძღვანელი: | ნ.პაიჭაძე/ა.ქვლივიაშვილი | |
| | | |
| შესრულებულია: | კონსულტანტები: | შესრულებულია: |
| შპს „არქიდეა" თანამშრომლის მიერ | | |

პროექტის სახელწოდება:
სპორტმანთლებლო შენობა

პროექტის ობიექტი:
ახალი მშენებლობა

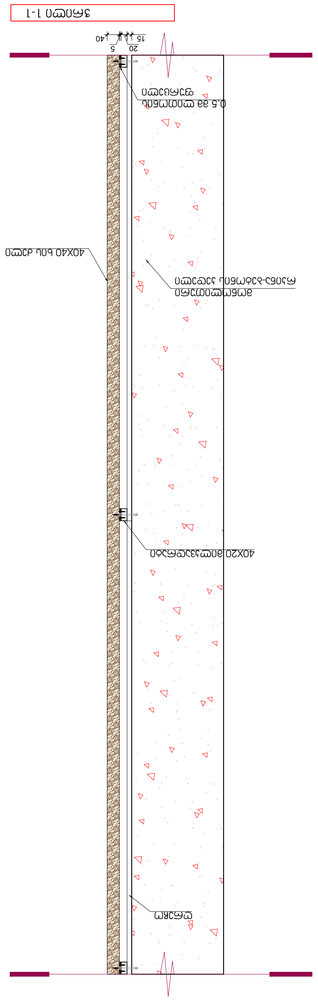
პროექტის ეტაპები:
პროექტირება
(Construction Drawing)

| ფორმატი | ნახაზის სახელწოდება |
|---|---|
| A1 | ჯიხის მოედნის და სანიტარის დეტალები |
| პროექტის ტიპი: CD | |
| თარიღი: 15.08.2024 | |
| ნახაზების მასშტაბი: 1:100 | |
| რედაქციის: R0 | ნახაზის ნომერი: 402 |

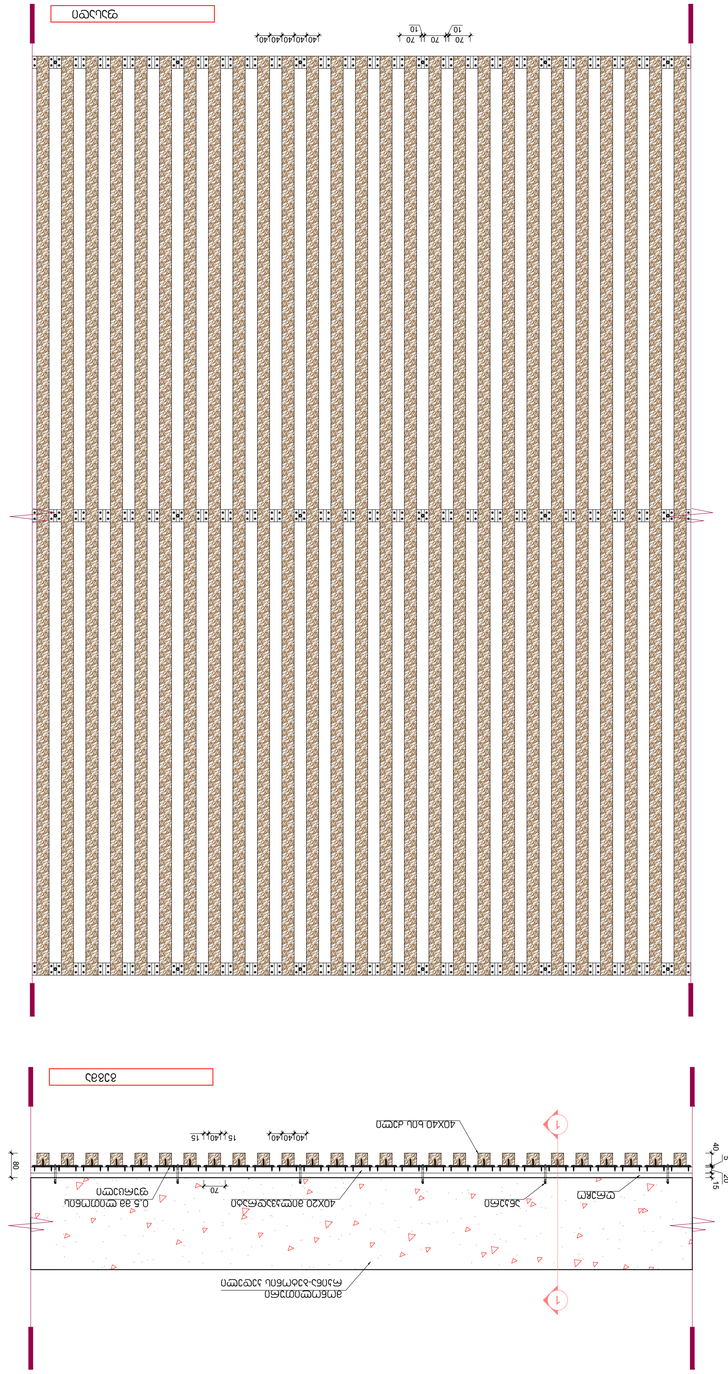
# פרטי חיבור מסגרת אלומיניום לקיר בטון

- חיבור המסגרת לקיר הבטון יבוצע באמצעות ברגי פלדה מגולוונים בקוטר 12 מ"מ, במרווחים של 600 מ"מ לכל היותר.
- יש להקפיד על יישור המסגרת בשלושה צירים לפני הידוק הברגים הסופי.
- הפער בין המסגרת לקיר הבטון ימולא בקצף פוליאוריתן ובאטם גומי.

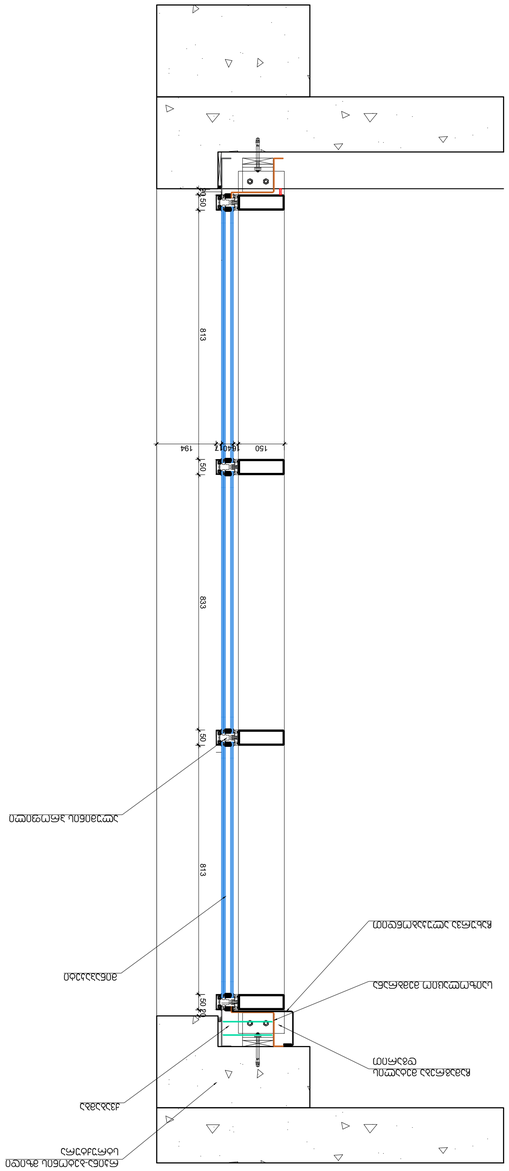
## חתך 1-1




## חתך 2-2




## חתך 3-3




01 פרט-04 DET-04 1:10 חתך אופקי

02 פרט-05 DET-05 1:10 חתך אופקי

| | | | |
|---|---|---|---|
| מהנדס קונסטרוקציה | | | |
| אדריכל | | | |
| יועץ אקוסטיקה | | | |
| יועץ בטיחות אש | | | |
| יועץ תנועה | | | |
| יועץ נגישות | | | |
| יועץ | | | |

**אדריכלות**
**ARCHITECTURE**

משרד אדריכלות ובנין ערים
רח' הברזל 32, תל אביב
טל' 03-6944555

| | |
|---|---|
| מהנדס | |
| יועץ | |
| יועץ | |
| יועץ | |
| יועץ | |
| יועץ | |

| | |
|---|---|
| מתכנן | |
| יועץ | |
| יועץ | |
| יועץ | |
| יועץ | |
| יועץ | |

| | |
|---|---|
| יזם | |
| יועץ | |
| יועץ | |
| יועץ | |
| יועץ | |
| יועץ | |

**שלב הפרויקט**
**היתר בניה**

**כותרת הפרויקט**
**בניין מגורים חדש**
**רח' הברזל 32, תל אביב**
**גוש 6158 חלקה 12**

**כותרת התכנית**
**פרטי חיבור מסגרת אלומיניום לקיר בטון**

| | |
|---|---|
| קנ"מ | 1:10 |
| תאריך | 15.08.2024 |
| מהדורה | A1 |

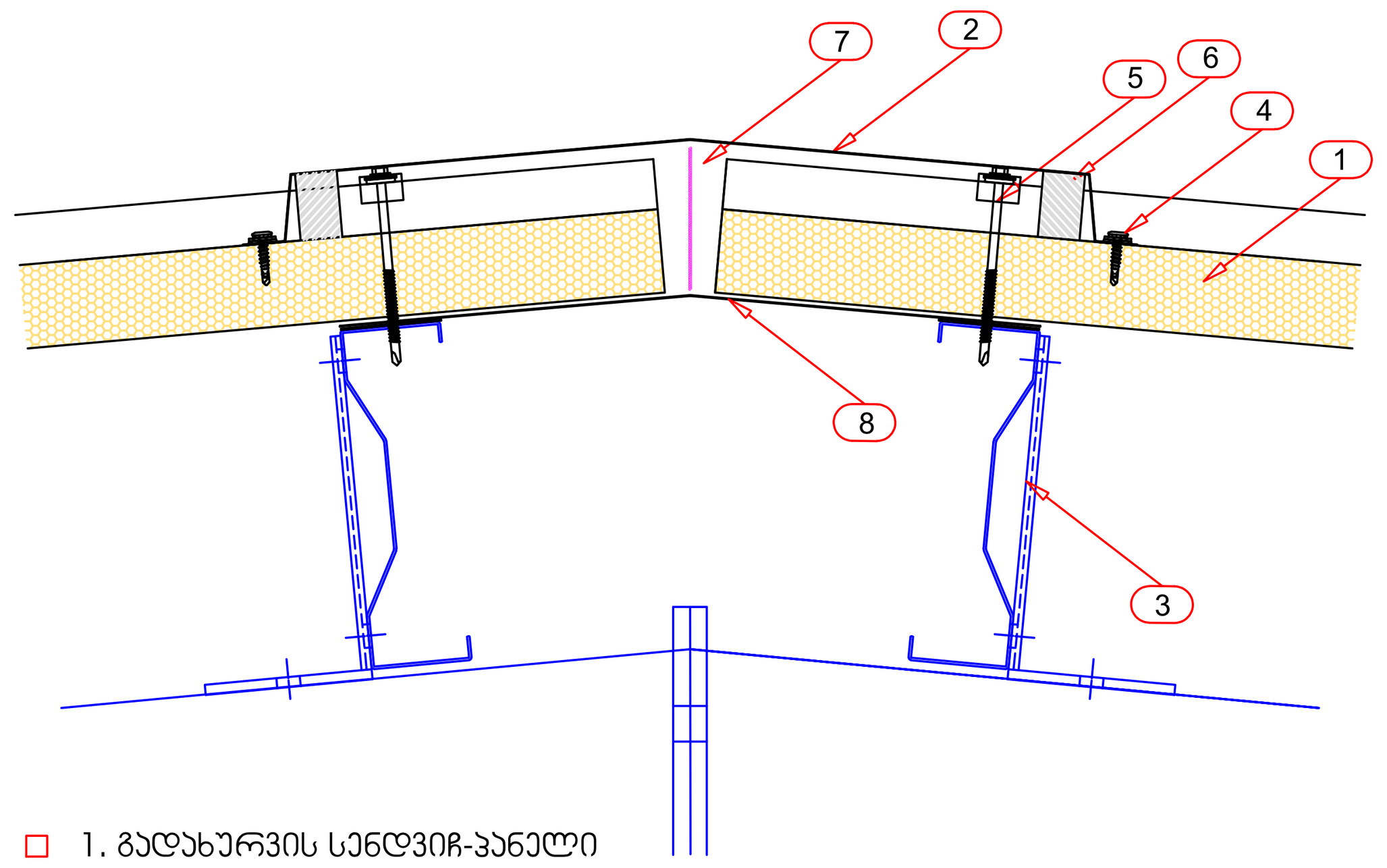
**מספר התכנית**
**403**

KEYPLAN:

## გადახურვაში კეხის მოწყობის კვანძი

01 დეტალი-06 DET-06

მასშტაბი 1:10



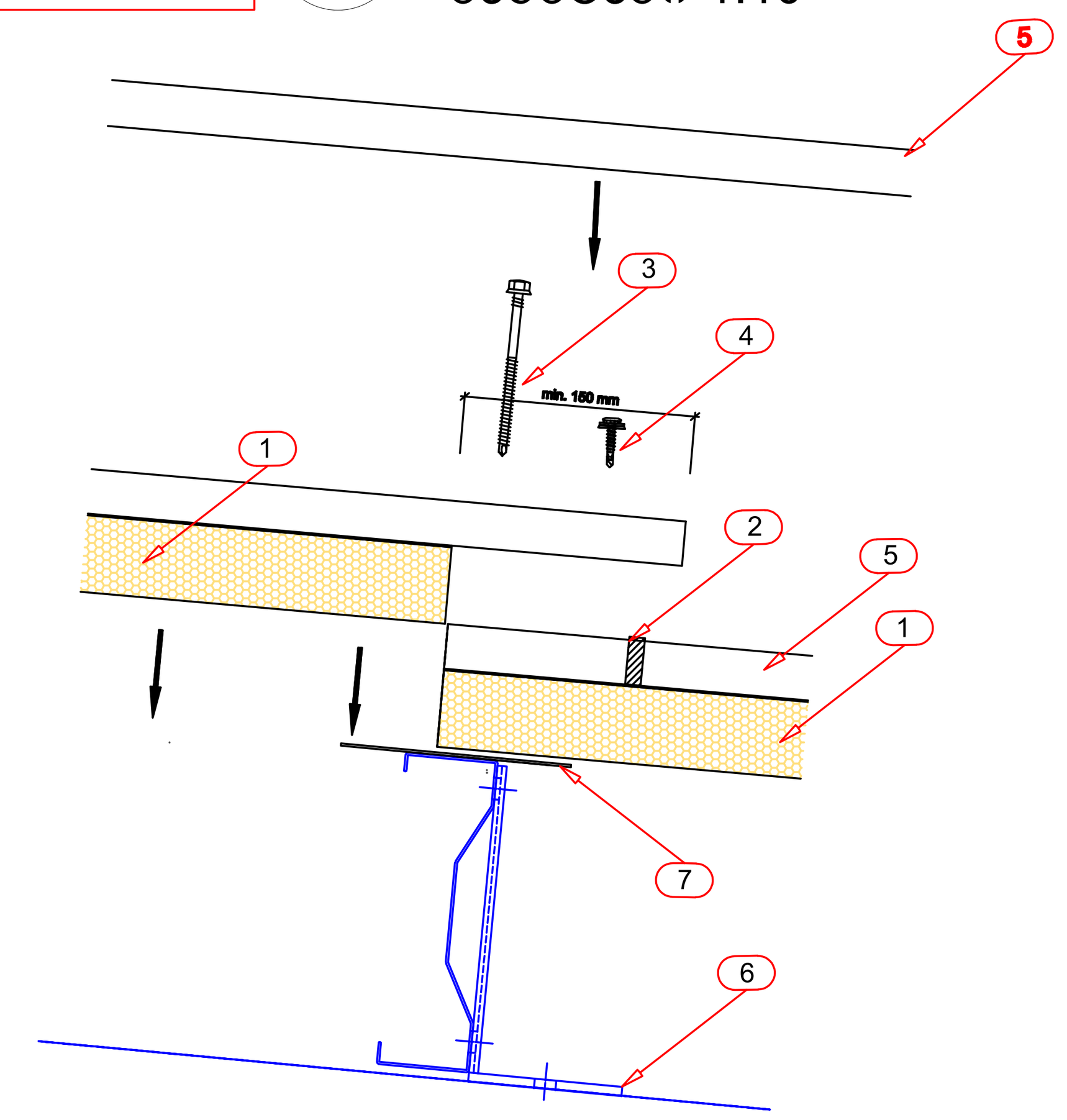
- 1. გადახურვის სენდვიჩ-პანელი
- 2. გარე გადაკეტვა ფურცლოვანი თუნუქით
- 3. შიდა გადაკეტვა ფურცლოვანი თუნუქით
- 4. სამაგრი
- 5. სამაგრი
- 6. მაჰერმეტიზებელი სილიკონი
- 7. თბოიზოლაცია
- 8. ლითონის დგარი

ნახაზში მოცემული კვანძები შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სპეციფიკიდან გამომდინარე

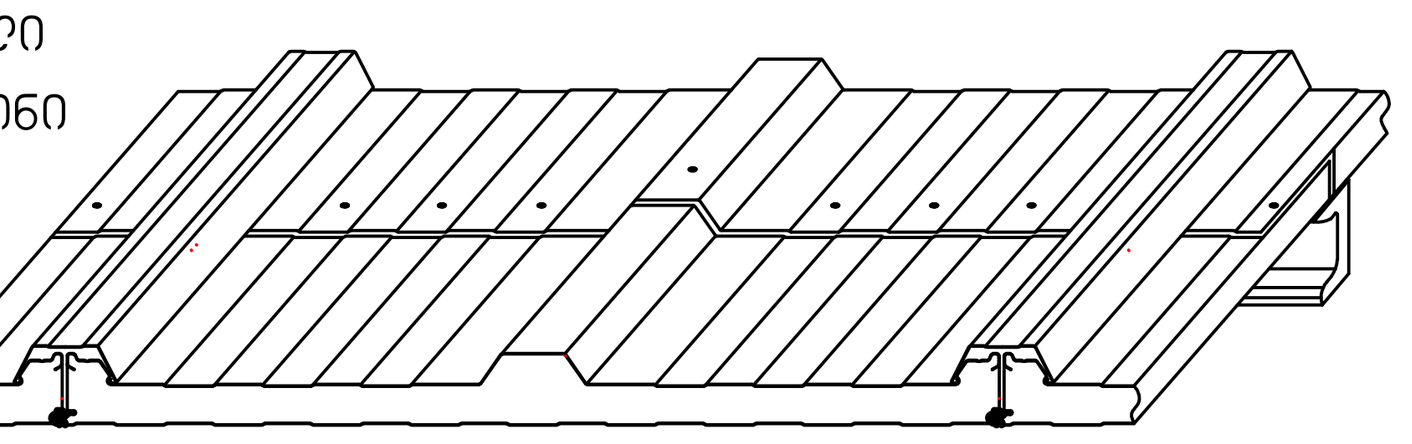
## გადახურვაში სენდვიჩ-პანელების შეერთების კვანძი

02 დეტალი-07 DET-07

მასშტაბი 1:10




- 1. გადახურვის სენდვიჩ-პანელი
- 2. მაჰერმეტიზებელი სილიკონი
- 3. სამაგრი
- 4. სამაგრი
- 5. შეერთების პროფილი
- 6. ლითონის დგარი
- 7. დამატებითი საყრდენი



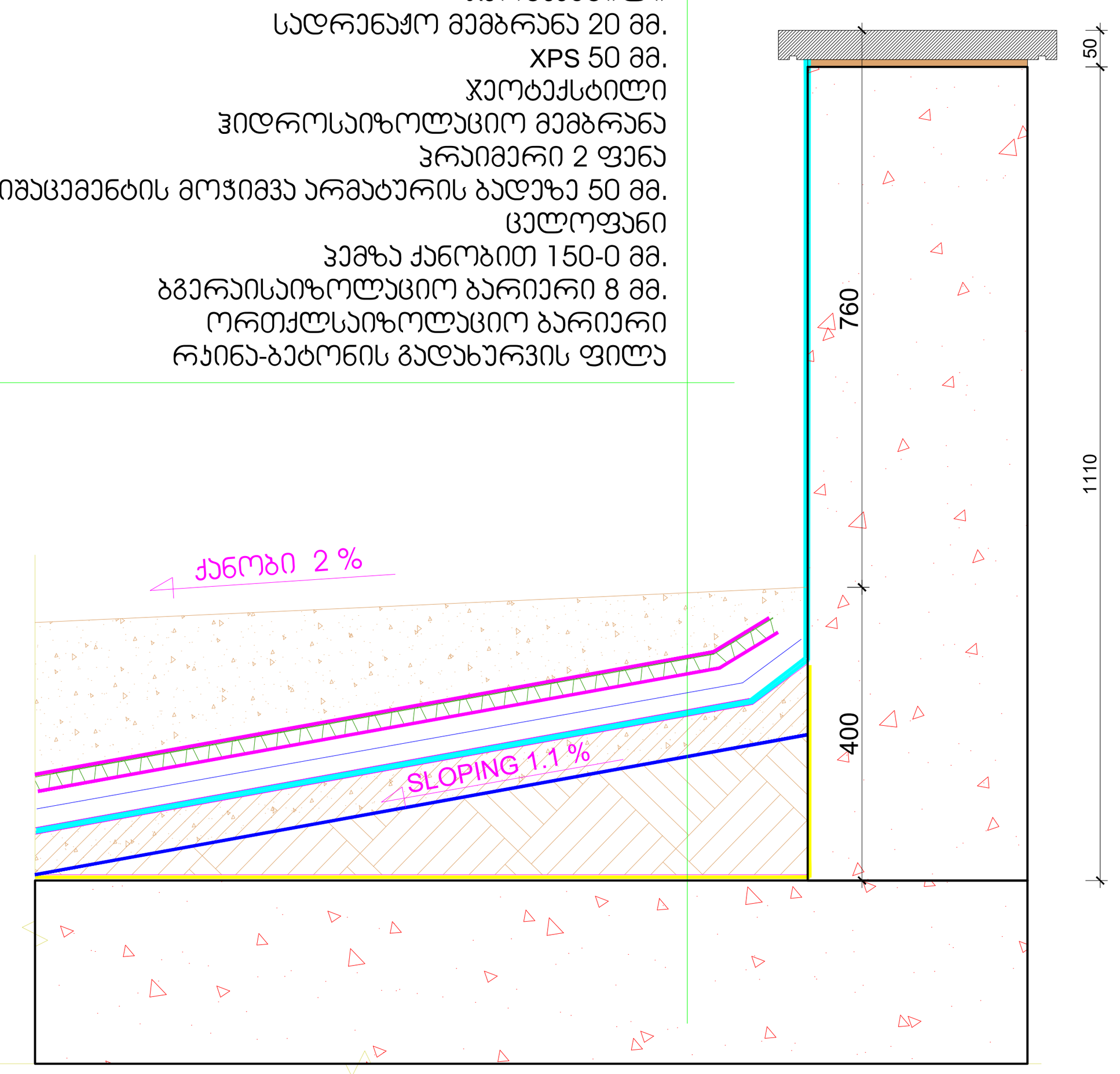
ნახაზში მოცემული კვანძები შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სპეციფიკიდან გამომდინარე

## რბილი გადახურვის და პარაპეტის კვანძი

03 დეტალი-08 DET-08

მასშტაბი 1:10

ღორღი (0-20მმ ფრაქციის) 120-50 მმ
ჯეოტექსტილი
სადრენაჟო მემბრანა 20 მმ.
XPS 50 მმ.
ჯეოტექსტილი
ჰიდროსაიზოლაციო მემბრანა
პრაიმერი 2 ფენა
ქვიშაცემენტის მოჭიმვა არმატურის ბადეზე 50 მმ.
ცელოფანი
პემზა ქანობით 150-0 მმ.
ბგერაისაიზოლაციო ბარიერი 8 მმ.
ორთქლსაიზოლაციო ბარიერი
რკინა-ბეტონის გადახურვის ფილა

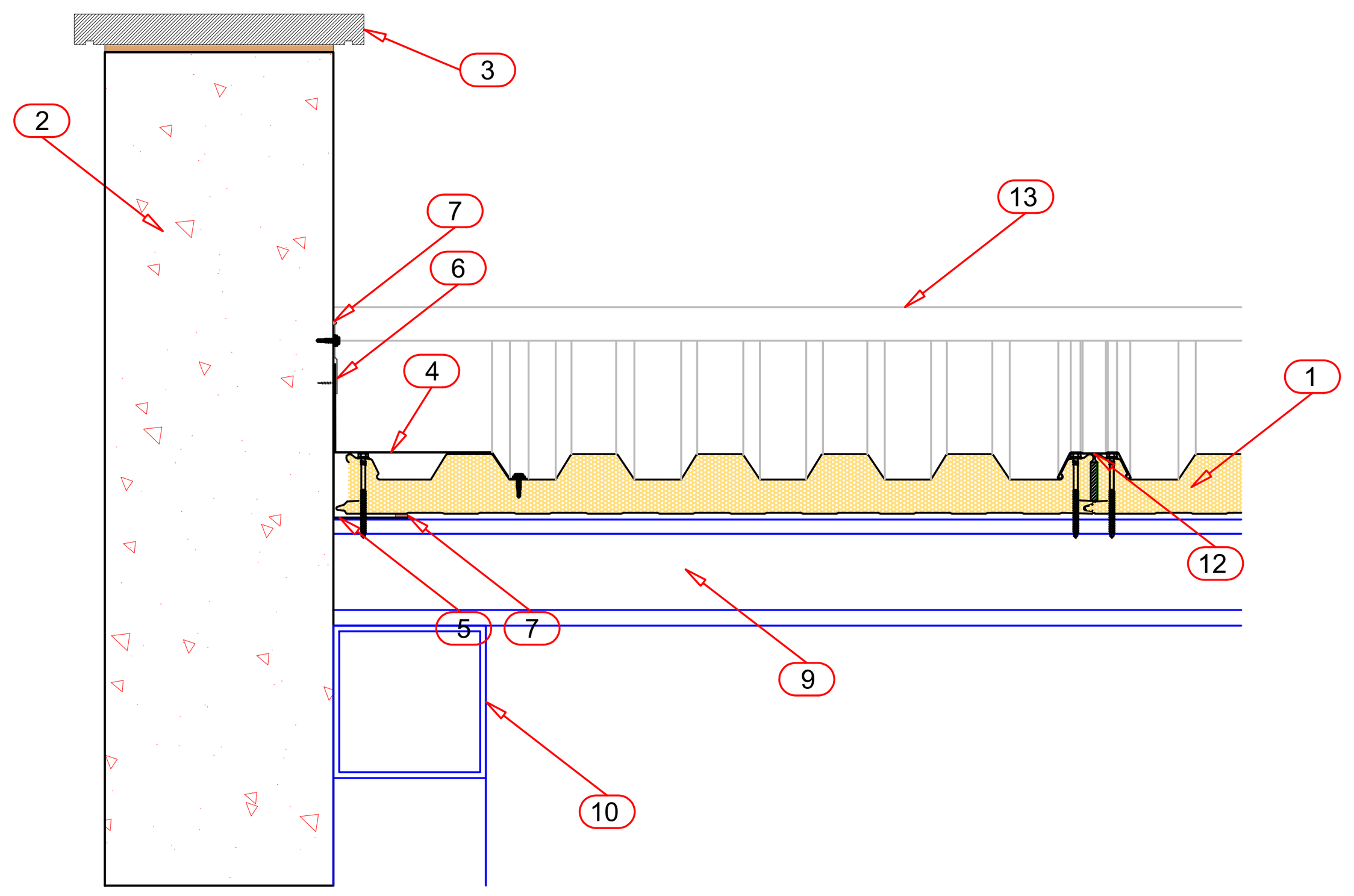



შენიშვნა; პარაპეტზე ყოველი ბაზალტის ქუდი ჩამაგრდეს მონოლითში ინდივიდუალურად

## პარაპეტის მოწყობის კვანძი

04 დეტალი-09 DET-09

მასშტაბი 1:10



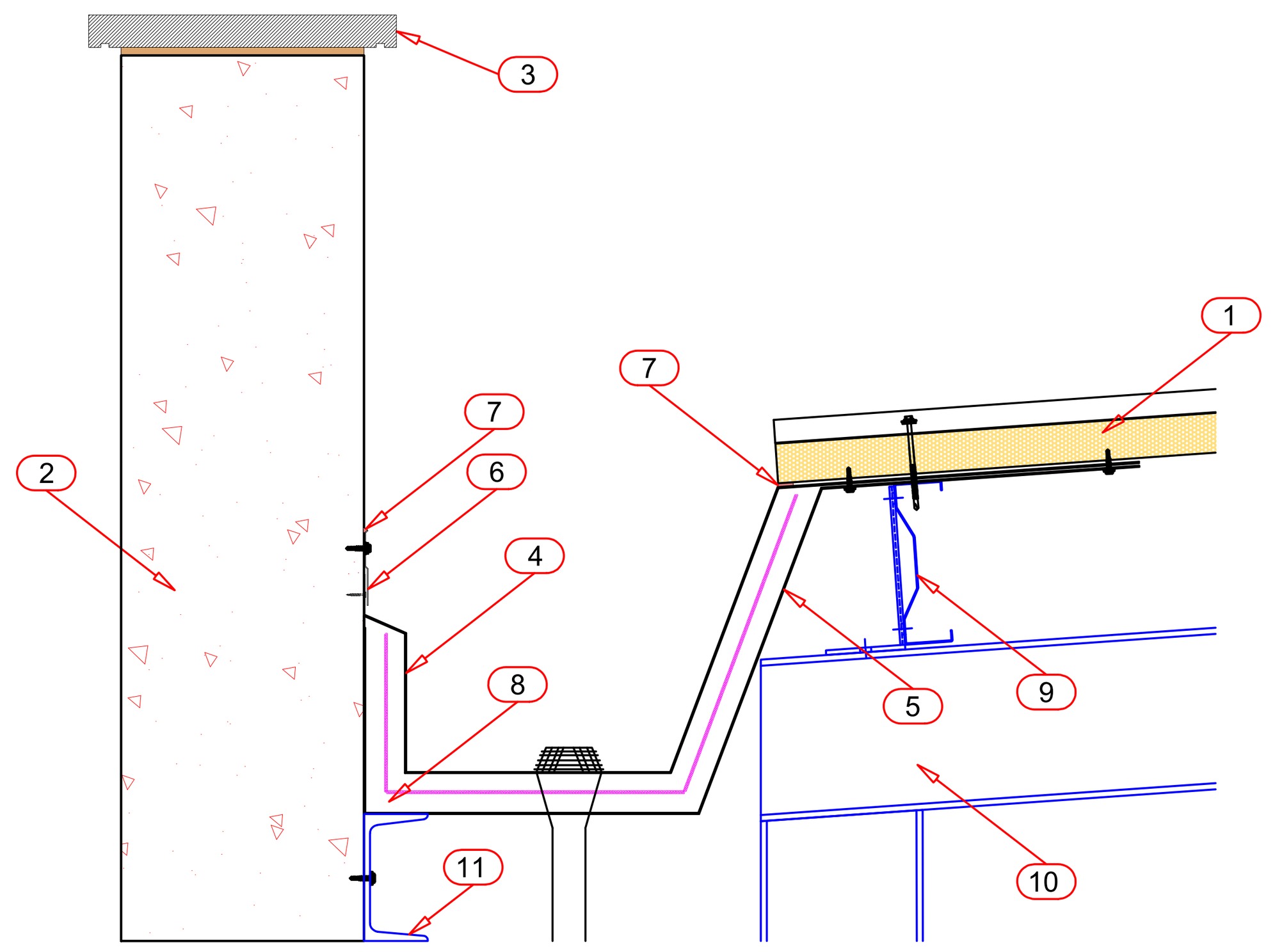
- 1. გადახურვის სენდვიჩ-პანელი
- 2. მონოლითური რკინა-ბეტონის კედელი
- 3. პარაპეტის ბაზალტის 40 მმ. ქუდი
- 4. გარე გადაკეტვა ფურცლოვანი თუნუქით
- 5. შიდა გადაკეტვა ფურცლოვანი თუნუქით
- 6. ფურცლოვანი თუნუქის ჩამკეტი
- 7. მაჰერმეტიზებელი სილიკონი
- 8. თბოიზოლაცია
- 9. ლითონის დგარი
- 10. ლითონის ფერმა
- 11. შველერი
- 12. შეერთების პროფილი
- 13. კეხი

ნახაზში მოცემული კვანძები შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სპეციფიკიდან გამომდინარე

## დაფარული წყალსატარის მოწყობის კვანძი

05 დეტალი-10 DET-010

მასშტაბი 1:10



- 1. გადახურვის სენდვიჩ-პანელი
- 2. მონოლითური რკინა-ბეტონის კედელი
- 3. პარაპეტის ბაზალტის 40 მმ. ქუდი
- 4. გარე გადაკეტვა ფურცლოვანი თუნუქით
- 5. შიდა გადაკეტვა ფურცლოვანი თუნუქით
- 6. ფურცლოვანი თუნუქის ჩამკეტი
- 7. მაჰერმეტიზებელი სილიკონი
- 8. თბოიზოლაცია
- 9. ლითონის დგარი
- 10. ლითონის ფერმა
- 11. შველერი
- 12. შეერთების პროფილი
- 13. კეხი

ნახაზში მოცემული კვანძები შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სპეციფიკიდან გამომდინარე

0 1 2 3 4 5m
1:100

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი,
რუსთაველის ქუჩა №52
(ნაკვ 140/6 ,140/43)
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
(01.20.01.140.056)

დამკვეთი:
შპს "სახლი წყნეთში"
ID-205252359

| თანამდებობა | სახელი გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| პროექტის მენეჯერი | | |


შემსრულებელი:
შპს ,, არქიდეა"
ჯაბუა ამირეჯიბის
მეგობრალი №6,
თბილისი, საქართველო.
TEL: +995 599 857 815
Web: www.archidea.ge


| თანამდებობა | სახელი გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ.ქევხიშვილი | |
| მთავარი არქიტექტორი | დ.ელიზბარაშვილი | |

| დახაზულია: | შეთანხმებულია: | დამტკიცებულია: |
|---|---|---|
| შპს ,,არქიდეა" | დამკვეთის მიერ | |

პროექტის სახელწოდება:
საგანმანათლებლო შენობა

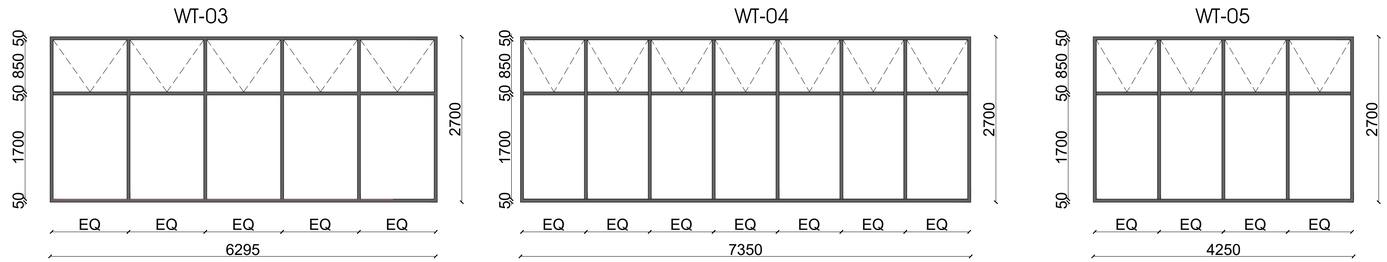
პროექტის სტადია:
ახალი მშენებლობა

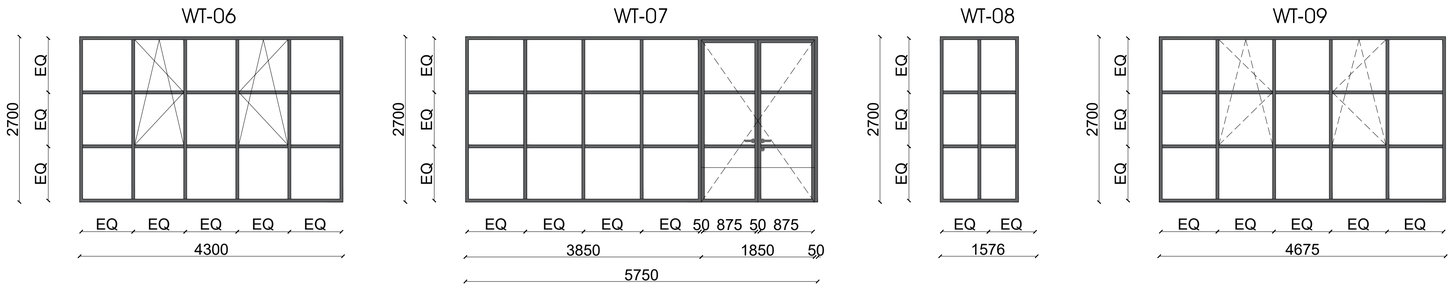
პროექტის ნაწილი:
არქიტექტურა
(Construction Drawing)

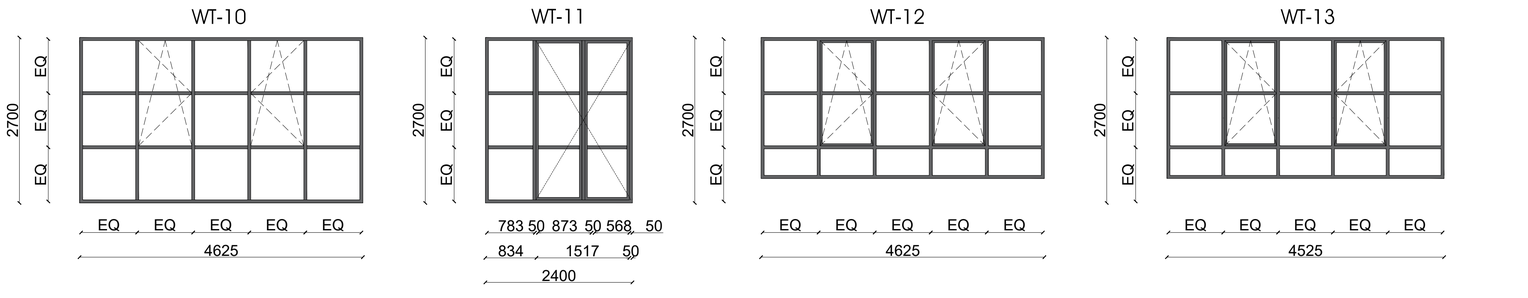
ფორმატი: A1
სტადია: CD
თარიღი: 01.08.2024
მასშტაბი: 1:100

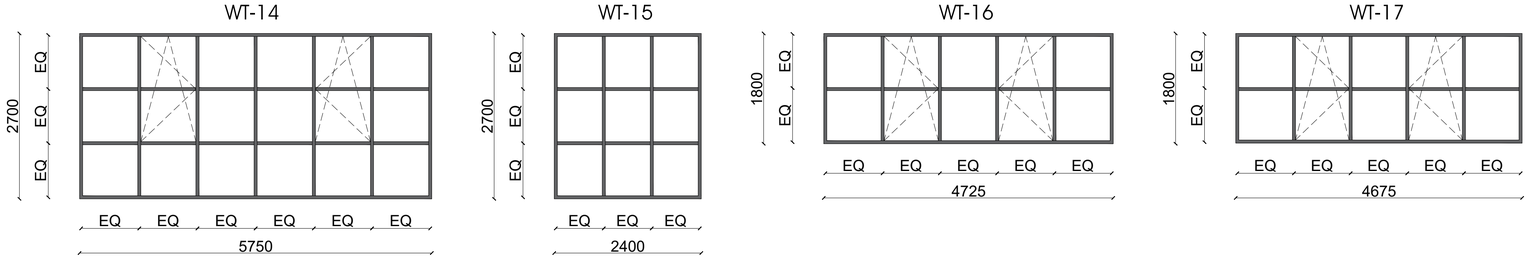
ნახაზის დასახელება:
გადახურვის დეტალები

რევიზია: R0
ნახაზის ნომერი:
ფურც. ნომერი: 404




| WINDOW-NUMBER | WINDOW-TYPE | WINDOW-WIDTH | WINDOW-HIGHT | WINDOW-ELEVATION |
|---|---|---|---|---|
| 01-001 | WT-06 | 4300 | 2700 | 0 |
| 01-002 | WT-07 | 5750 | 2700 | 0 |
| 01-003 | WT-08 | 1575 | 2700 | 0 |
| 01-004 | WT-09 | 4675 | 2700 | 0 |
| 01-005 | WT-10 | 4625 | 2700 | 0 |
| 01-006 | WT-09 | 4675 | 2700 | 0 |
| 01-007 | WT-11 | 2400 | 2700 | 0 |
| 01-008 | WT-12 | 4575 | 2700 | 0 |
| 01-009 | WT-12 | 4625 | 2700 | 0 |
| 01-010 | WT-12 | 4625 | 2700 | 0 |
| 01-011 | WT-13 | 4525 | 2700 | 0 |
| 02-001 | WT-06 | 4300 | 2700 | 0 |
| 02-002 | WT-14 | 5750 | 2700 | 0 |
| 02-003 | WT-08 | 1575 | 2700 | 0 |
| 02-004 | WT-09 | 4675 | 2700 | 0 |
| 02-005 | WT-10 | 4625 | 2700 | 0 |
| 02-006 | WT-09 | 4675 | 2700 | 0 |
| 02-007 | WT-15 | 2400 | 2700 | 0 |
| 02-008 | WT-16 | 4725 | 1800 | 900 |
| 02-009 | WT-16 | 4725 | 1800 | 900 |
| 02-010 | WT-16 | 4725 | 1800 | 900 |
| 02-011 | WT-17 | 4675 | 1800 | 900 |
| 03-001 | WT-06 | 4300 | 2700 | 0 |
| 03-002 | WT-14 | 5750 | 2700 | 0 |
| 03-003 | WT-08 | 1575 | 2700 | 0 |
| 03-004 | WT-09 | 4675 | 2700 | 0 |
| 03-005 | WT-10 | 4625 | 2700 | 0 |
| 03-006 | WT-09 | 4675 | 2700 | 0 |
| 03-007 | WT-15 | 2400 | 2700 | 0 |
| 03-008 | WT-16 | 4725 | 1800 | 900 |
| 03-009 | WT-16 | 4725 | 1800 | 900 |
| 03-010 | WT-16 | 4725 | 1800 | 900 |
| 03-011 | WT-17 | 4675 | 1800 | 900 |
| -1-001 | WT-03 | 5620 | 2700 | 3300 |
| -1-002 | WT-03 | 5620 | 2700 | 3300 |
| -1-003 | WT-04 | 6800 | 7350 | 3300 |
| -1-004 | WT-05 | 7350 | 2700 | 3300 |
| -1-005 | WT-04 | 7350 | 2700 | 3300 |
| -1-006 | WT-03 | 5620 | 2700 | 3300 |
| -1-007 | WT-03 | 5620 | 2700 | 3300 |

KEYPLAN:

1:100

ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ჩარგლებულის კვ.ნ#52 (6333 140/6 ,140/43) ნაკვეთის საკადასტრო კოდი (01.20.01.140.056)

ობიექტის დას. ზონალური წყნეთში ID-205252359

| | | |
|---|---|---|
| პროექტის ხელმძღვანელი | სახელი გვარი | ხელმოწერა |
| არქიტექტორი, პროექტირების | | |

ARCHIDEA

შპს „არქიდეა" ზაზა ამირეჯიბის ქუჩა,ვარკეთილი 1ა, თბილისი, საქართველო. TEL: +995 599 857 815 Web: www.archidea.ge

| | | |
|---|---|---|
| პროექტის ხელმძღვანელი | სახელი გვარი | ხელმოწერა |
| არქიტექტორი | ა.კვანტალიანი | |
| პროექტის არქიტექტორი | ე.ელიზბარაშვილი | |
| მშენებლობის ხელმძღვანელი | ხელმოწერა | თარიღი |
| შპს „არქიდეა" | | |

არქიტექტურა, საკონსტრუქციო

საგანმანათლებლო მიზნით

არქიტექტურა, ინტერიერი

პროექტის ეტაპი

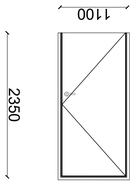
პროექტირება (Construction Drawing)

| | | |
|---|---|---|
| A1 | | |
| 1:100 | | |
| 01.08.2024 | | |
| 20230301 | | |
| 1:100 | | |

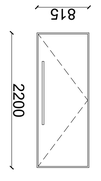
ნახატის დასახელება

ვიზუალიზაციის საკვლევისათვის

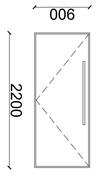
| | | |
|---|---|---|
| რედაქტირების ნომერი | რედაქტირების თარიღი | ნახატის ნომერი |
| R0 | | 501 |



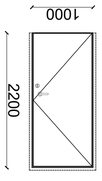

DT-09



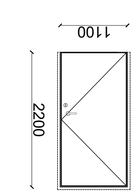

DT-10
outside the wall




DT-11
outside the wall




DT-12




DT-13
Panic Bar




DT-05
Panic Bar




DT-06




DT-07




DT-08
Panic Bar




DT-01




DT-02




DT-03




DT-04

| DOOR-NUMBER | DOOR-TYPE | DOOR-WIDTH | DOOR-HIGHT | DIRECTION | DOOR-FIRE-RATING |
|---|---|---|---|---|---|
| 01-001 | DT-02 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 01-002 | DT-01 | 800 | 2200 | LH | F 00 |
| 01-003 | DT-05 | 1100 | 2200 | RH | F 90 |
| 01-004 | DT-02 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| 01-005 | DT-05 | 1100 | 2200 | RH | F 90 |
| 01-006 | DT-03 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 01-007 | DT-03 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| 01-008 | DT-03 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| 01-009 | DT-03 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 01-010 | DT-03 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 01-011 | DT-03 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 01-012 | DT-03 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| 01-013 | DT-05 | 1100 | 2200 | LH | F 90 |
| 01-014 | DT-05 | 1100 | 2200 | LH | F 90 |
| 01-015 | DT-12 | 1000 | 2200 | S | F 00 |
| 01-016 | DT-03 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| 01-017 | DT-01 | 800 | 2200 | RH | F 00 |
| 01-018 | DT-01 | 800 | 2200 | RH | F 00 |
| 01-019 | DT-02 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 02-001 | DT-02 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 02-002 | DT-01 | 800 | 2200 | LH | F 00 |
| 02-003 | DT-01 | 800 | 2200 | LH | F 00 |
| 02-004 | DT-02 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| 02-005 | DT-03 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 02-006 | DT-05 | 1100 | 2200 | LH | F 90 |
| 02-007 | DT-03 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 02-008 | DT-03 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 02-009 | DT-03 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| 02-010 | DT-03 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| 02-011 | DT-03 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 02-012 | DT-03 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| 02-013 | DT-03 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 02-014 | DT-12 | 1000 | 2200 | S | F 00 |
| 02-015 | DT-05 | 1100 | 2200 | RH | F 90 |
| 02-016 | DT-02 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| 02-017 | DT-01 | 800 | 2200 | RH | F 00 |
| 02-018 | DT-01 | 800 | 2200 | RH | F 00 |
| 02-019 | DT-02 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 03-001 | DT-02 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 03-002 | DT-01 | 800 | 2200 | LH | F 00 |
| 03-003 | DT-01 | 800 | 2200 | LH | F 00 |
| 03-004 | DT-02 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| 03-005 | DT-03 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 03-006 | DT-05 | 1100 | 2200 | LH | F 90 |
| 03-007 | DT-03 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 03-008 | DT-03 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 03-009 | DT-03 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| 03-010 | DT-03 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| 03-011 | DT-03 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 03-012 | DT-03 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 03-013 | DT-03 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 03-014 | DT-12 | 1000 | 2200 | S | F 00 |
| 03-015 | DT-05 | 1100 | 2200 | RH | F 90 |
| 03-016 | DT-02 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| 03-017 | DT-01 | 800 | 2200 | RH | F 00 |
| 03-018 | DT-01 | 800 | 2200 | RH | F 00 |
| 03-019 | DT-02 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| 04-001 | DT-13 | 1100 | 2200 | LH | F 45 |
| 04-002 | DT-05 | 1100 | 2200 | LH | F 90 |
| 04-003 | DT-13 | 1100 | 2200 | LH | F 45 |
| 04-004 | DT-05 | 1100 | 2200 | RH | F 90 |
| 04-005 | DT-13 | 1100 | 2200 | LH | F 45 |
| -1-001 | DT-05 | 1100 | 2200 | RH | F 90 |
| -1-002 | DT-05 | 1100 | 2200 | RH | F 90 |
| -2-001 | DT-06 | 1000 | 2200 | RH | F 45 |
| -2-002 | DT-02 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| -2-003 | DT-01 | 800 | 2200 | LH | F 00 |
| -2-004 | DT-01 | 800 | 2200 | LH | F 00 |
| -2-005 | DT-02 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| -2-006 | DT-03 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| -2-007 | DT-02 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| -2-008 | DT-02 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| -2-009 | DT-01 | 800 | 2200 | RH | F 00 |
| -2-010 | DT-01 | 800 | 2200 | RH | F 00 |
| -2-011 | DT-05 | 1100 | 2200 | RH | F 90 |
| -2-012 | DT-03 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| -2-013 | DT-06/90 | 1000 | 2200 | RH | F 90 |
| -2-014 | DT-03 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| -2-015 | DT-10 | 850 | 2200 | S | F 00 |
| -2-016 | DT-02 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| -2-017 | DT-01 | 800 | 2200 | RH | F 00 |
| -2-018 | DT-11 | 900 | 2200 | S | F 00 |
| -2-019 | DT-01 | 800 | 2200 | LH | F 00 |
| -2-020 | DT-02 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| -2-021 | DT-02 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| -2-022 | DT-04 | 1800 | 2200 | DS | F 00 |
| -2-023 | DT-07 | 1800 | 2200 | DS | F 45 |
| -2-024 | DT-10 | 850 | 2200 | S | F 00 |
| -2-025 | DT-10 | 850 | 2200 | S | F 00 |
| -2-026 | DT-02 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| -2-027 | DT-02 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| -2-028 | DT-01 | 800 | 2200 | RH | F 00 |
| -2-029 | DT-11 | 900 | 2200 | S | F 00 |
| -2-030 | DT-01 | 800 | 2200 | LH | F 00 |
| -2-031 | DT-10 | 850 | 2200 | S | F 00 |
| -2-032 | DT-02 | 1000 | 2200 | RH | F 00 |
| -2-033 | DT-05 | 1100 | 2200 | LH | F 90 |
| -2-034 | DT-03 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| -2-035 | DT-03 | 1000 | 2200 | LH | F 00 |
| -2-036 | DT-09 | 2000 | 2200 | LP | F 00 |
| -2-037 | DT-08 | 2000 | 2350 | DS | F 45 |
| -2-038 | DT-08 | 2000 | 2350 | DS | F 45 |
| B-001 | DT-05 | 1100 | 2200 | LH | F 90 |
| B-002 | DT-05 | 1100 | 2200 | LH | F 90 |

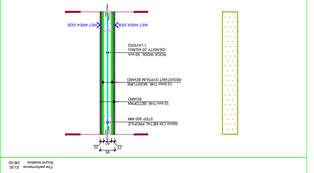
RH LH

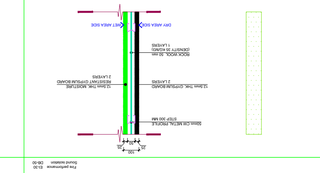
LH RH

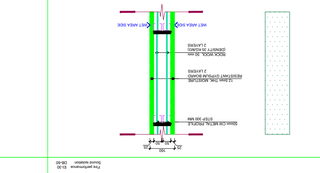
UP - מאזן הדלתות
DS - מאזן מפתחים
S - מאזן משקופים

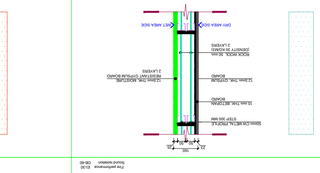
הערות:
כל הדלתות בקומת הגלריה (מאזן) ודלתות חדרי שירותים בקומת הקרקע יהיו עם מנגנון סגירה עצמית.

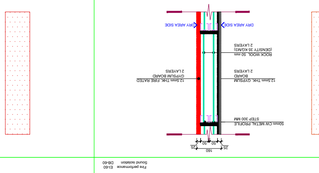
| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

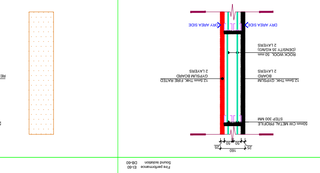


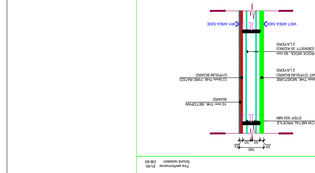



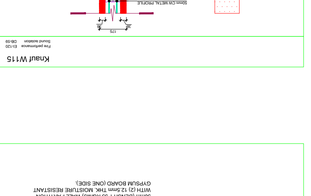



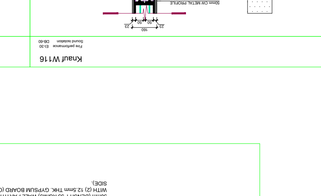



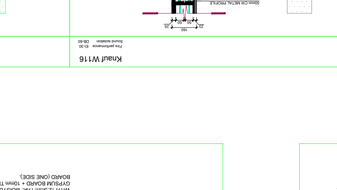



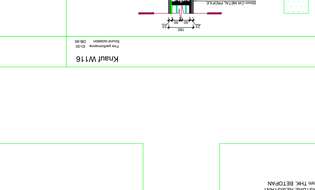



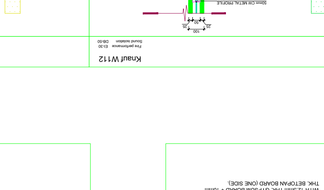



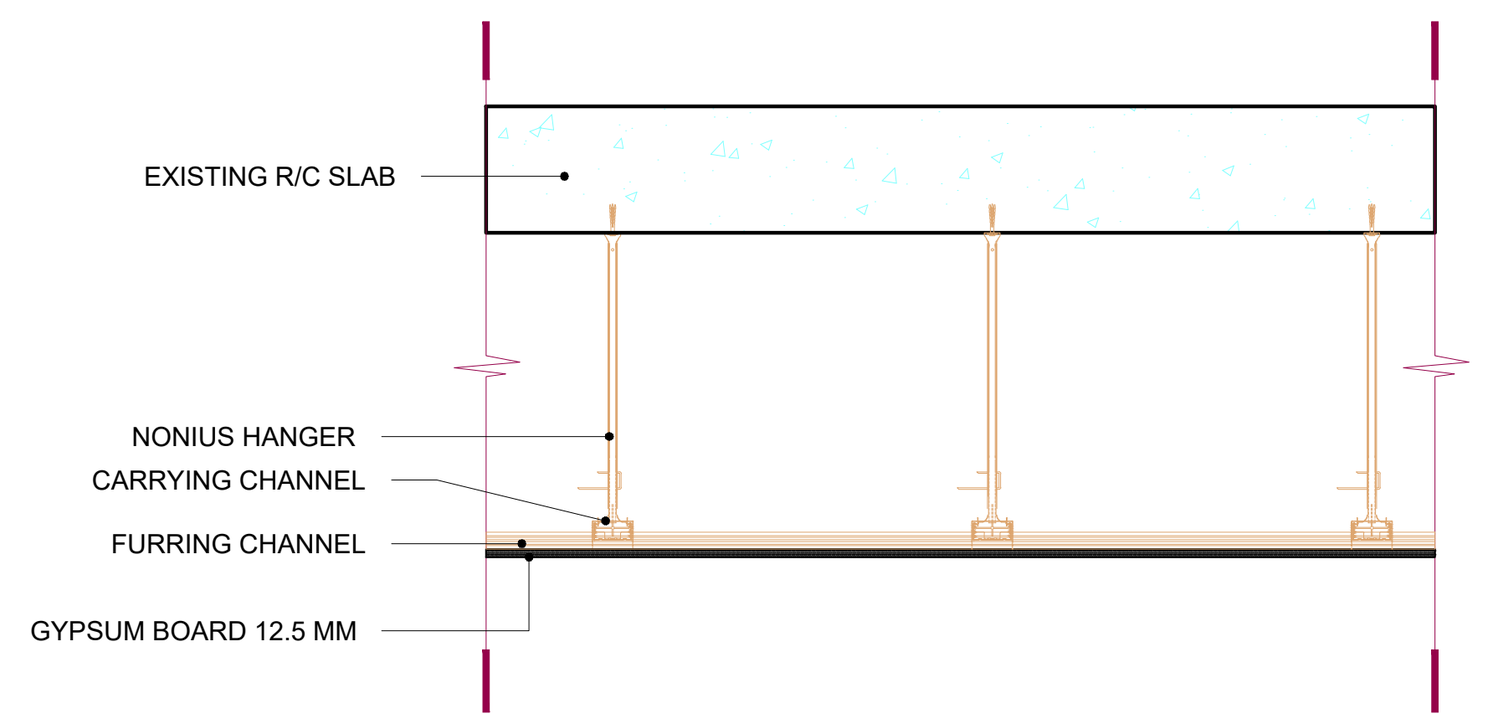



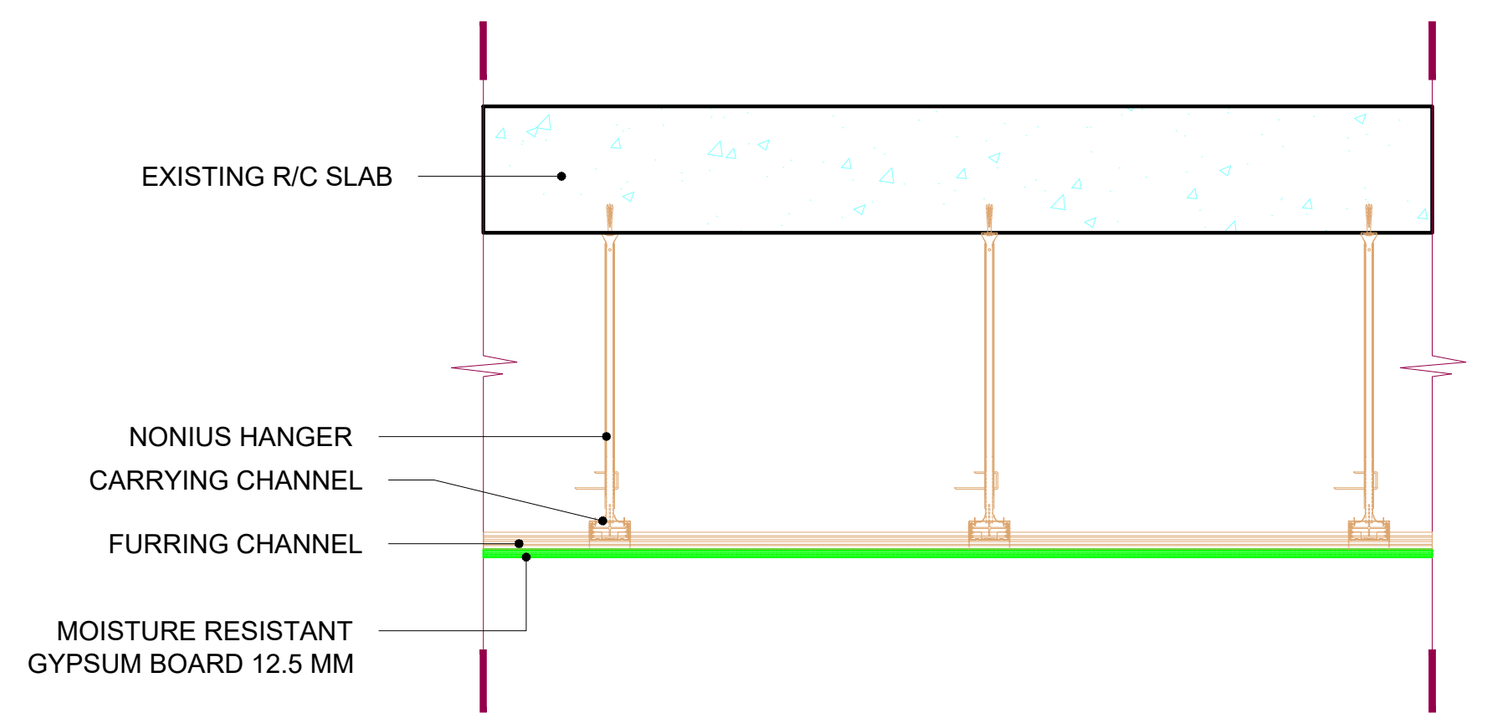


50mm METAL STUD FRAMING + ROCKWOOL
50mm CAVITY 35 ROCKWOOL WALL PARTITION
WITH (2) MOISTURE RESISTANT GYPSUM
BOARD ONE SIDE) AND 12.5mm THK GYPSUM
BOARD + 10mm THK BETONAN BOARD
(SECOND SIDE),
ROCK WOOL 35 mm
CAVITY 35 ROCKWOOL
12.5mm THK GYPSUM BOARD
12.5mm THK MOISTURE RESISTANT GYPSUM BOARD
12.5mm THK BETONAN BOARD
Wall Area side
Dry Area side
22.5°
100
Knauf W112

KEYPLAN:

| C1 | GYPSUM BOARD SUSENDED CEILING |
|---|---|

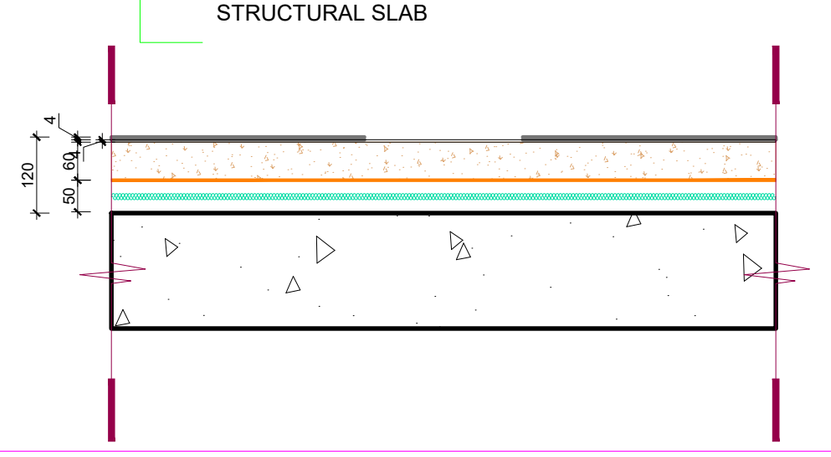



| C2 | MOISTURE RESISTANT GYPSUM BOARD SUSENDED CEILING |
|---|---|



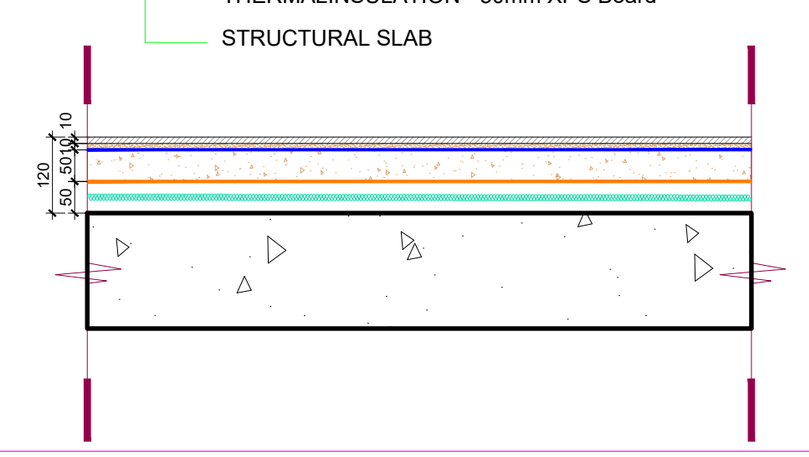

VINYL FLOOR — CLASSROOMS AND HALLWAYS

F1
- VINYL WITH GLUE 4mm
- SELF LEVELING LAYER 4mm
- SAND CEMENT SCREED (THICKNESS - 60mm) WITH FIBERMESH D-3.5 mm, STEP 100x100 mm
- PLASTIC FILM
- THERMALINSULATION - 50mm XPS Board
- STRUCTURAL SLAB



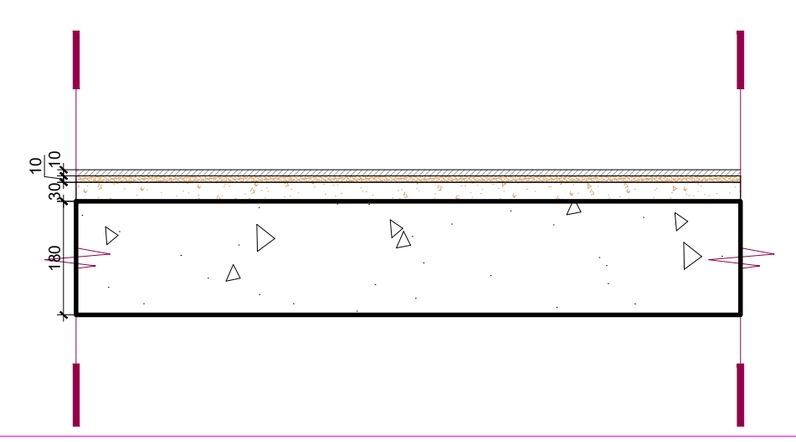
CERAMIC TILES — WC-ROOMS

F2
- CERAMIC TILES 10 mm (ANTI-SLIP)
- ADHESIVE CEMENT 7-10 mm
- WATERPROOF COATING (2 LAYER) SIKATOP SEAL -107
- SAND CEMENT SCREED (THICKNESS - 50mm) WITH FIBERMESH D-3.5 mm, STEP 100x100 mm
- PLASTIC FILM
- THERMALINSULATION - 50mm XPS Board
- STRUCTURAL SLAB



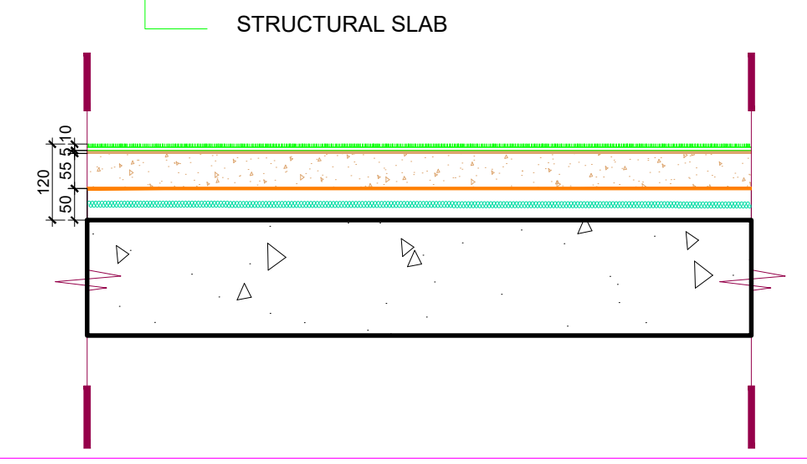
CERAMIC TILES — STAIRCASE

F3
- CERAMIC TILES 10 mm (ANTI-SLIP R10)
- ADHESIVE CEMENT 10 mm
- SAND CEMENT SCREED (THICKNESS - 30mm)
- STRUCTURAL SLAB



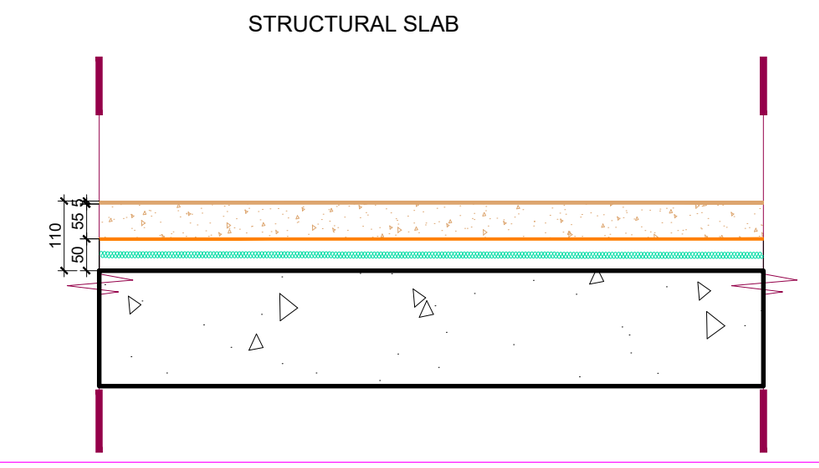
CARPET — OFFICES, MEETING ROOMS

F4
- CARPET WITH UNDER LAY 10 mm
- SELF LEVELING SCREED 3-5mm (Sikafloor® 156)
- SAND CEMENT SCREED (THICKNESS - 55mm) WITH FIBERMESH D-3.5 mm, STEP 100x100 mm
- PLASTIC FILM
- THERMALINSULATION - 50mm XPS Board
- STRUCTURAL SLAB



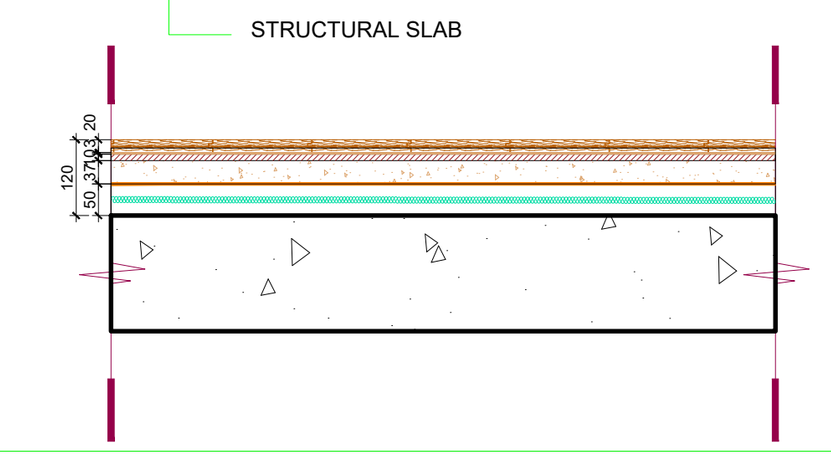
POLISHED CONCRATE — STORAGES

F5
- SELF LEVELING SCREED 3-5mm (Sikafloor® 156)
- SAND CEMENT SCREED (THICKNESS - 55mm) WITH FIBERMESH D-3.5 mm, STEP 100x100 mm
- PLASTIC FILM
- THERMALINSULATION - 50mm XPS Board
- STRUCTURAL SLAB



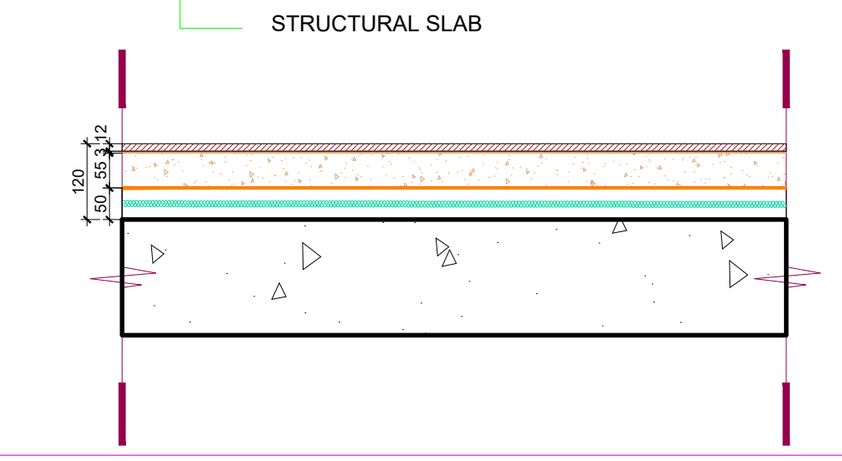
WOODEN FLOOR — DANCE CLASS

F6
- PARQUET 20 mm
- PARQUET FIXING GLUE - SikaBond T55
- UNDARLAY PLYWOOD (10 MM) ARCHORED INTO THE SCREED - 6 ANCHORS PER M²
- SAND CEMENT SCREED (THICKNESS - 37mm) WITH FIBERMESH D-3.5 mm, STEP 100x100 mm
- PLASTIC FILM
- THERMALINSULATION - 50mm XPS Board
- STRUCTURAL SLAB



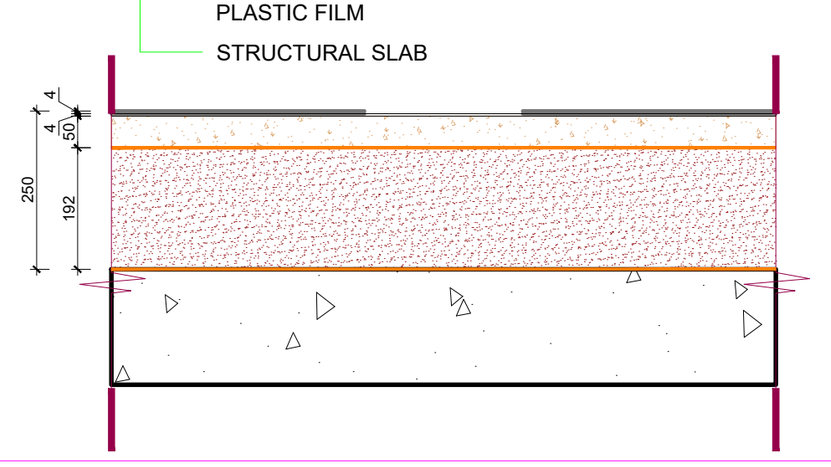
RUBBER FLOOR — GYM

F7
- RUBBER FITNESS FLOOR TILES 12 mm
- ADHESIVE CEMENT (GLUE)
- SAND CEMENT SCREED (THICKNESS - 55mm) WITH FIBERMESH D-3.5 mm, STEP 100x100 mm
- PLASTIC FILM
- THERMALINSULATION - 50mm XPS Board
- STRUCTURAL SLAB



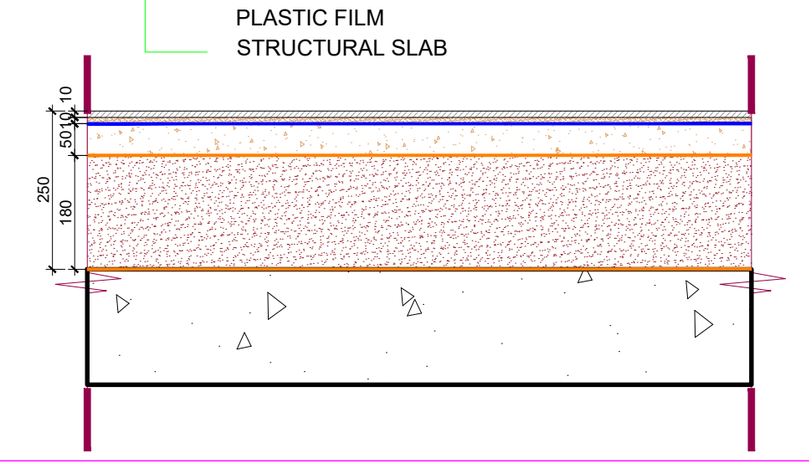
VINYL FLOOR — SPORTS HALL

F8
- VINYL WITH GLUE 4mm
- SELF LEVELING LAYER 4mm
- SAND CEMENT SCREED (THICKNESS - 50mm) WITH FIBERMESH D-3.5 mm, STEP 100x100 mm
- PLASTIC FILM
- PUMICE LAYER 192mm
- PLASTIC FILM
- STRUCTURAL SLAB



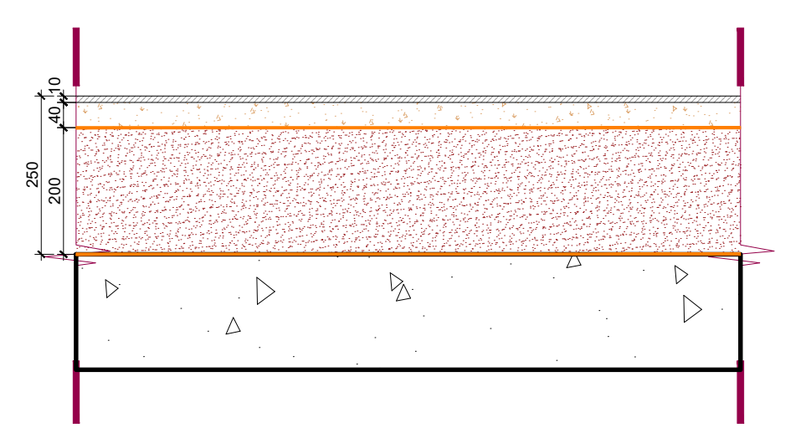
CERAMIC TILES — WC-ROOMS, LOCKERS AND SHOWERS -8.10

F2.1
- CERAMIC TILES 10 mm (ANTI-SLIP)
- ADHESIVE CEMENT 7-10 mm
- WATERPROOF COATING (2 LAYER) SIKATOP SEAL -107
- SAND CEMENT SCREED (THICKNESS - 50mm) WITH FIBERMESH D-3.5 mm, STEP 100x100 mm
- PLASTIC FILM
- PUMICE LAYER 180mm
- PLASTIC FILM
- STRUCTURAL SLAB



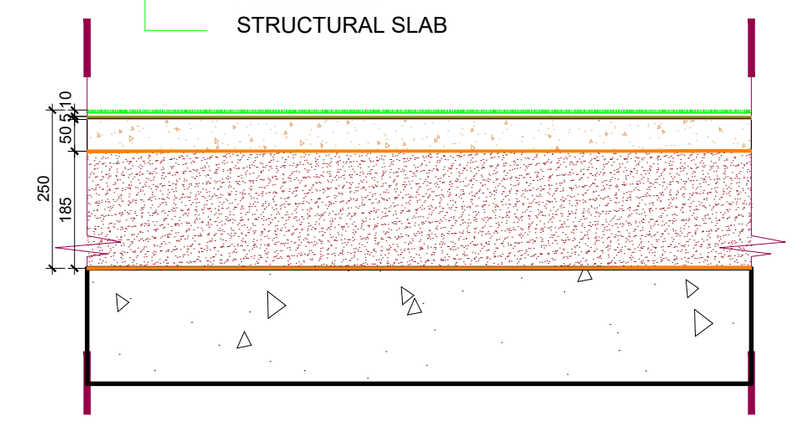
CERAMIC TILES — STAIRCASE -8.10

F3.1
- CERAMIC TILES 10 mm (ANTI-SLIP)
- ADHESIVE CEMENT 40 mm
- PLASTIC FILM
- PUMICE LAYER 200mm
- PLASTIC FILM
- STRUCTURAL SLAB



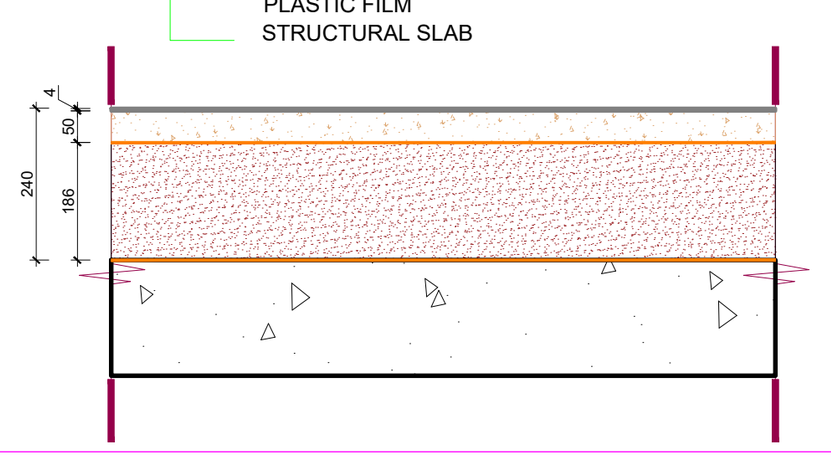
CARPET — OFFICE -8.10

F4.1
- CARPET WITH UNDER LAY 10 mm
- SELF LEVELING SCREED 3-5mm (Sikafloor® 156)
- SAND CEMENT SCREED (THICKNESS - 50mm) WITH FIBERMESH D-3.5 mm, STEP 100x100 mm
- PLASTIC FILM
- PUMICE LAYER 185mm
- PLASTIC FILM
- STRUCTURAL SLAB



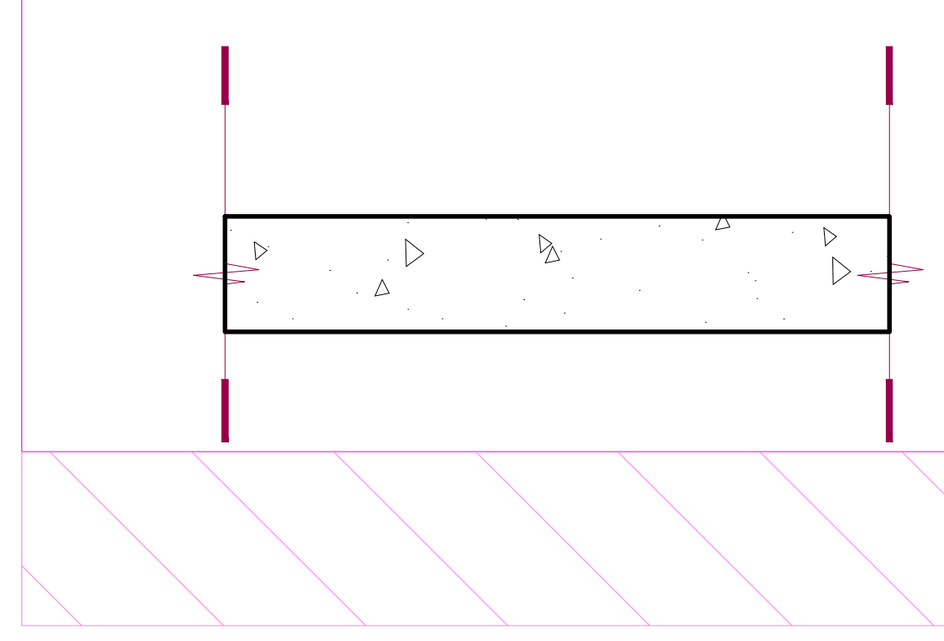
POLISHED CONCRATE — STORAGES -8.10

F5.1
- SELF LEVELING LAYER 4mm
- SAND CEMENT SCREED (THICKNESS - 50mm) WITH FIBERMESH D-3.5 mm, STEP 100x100 mm
- PLASTIC FILM
- PUMICE LAYER 185mm
- PLASTIC FILM
- STRUCTURAL SLAB



POLISHED CONCRATE — TRIBUNES

F8
- POLISHED CONCRATE
- STRUCTURAL SLAB



0 1 2 3 4 5m
1:100

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი,
რუსთაველის ქუჩა №52
(ნაკვ 140/6 ,140/43)
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
(01.20.01.140.056)

დამკვეთი:
შპს "სახლი წყნეთში"
ID-205252359

| თანამდებობა | სახელი გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| პროექტის მენეჯერი | | |

შემსრულებელი:
შპს ,, არქიდეა"
ARCHIDEA ARCHITECTURE
ჯაბუა ამირეჯიბის
მაგისტრალი №6,
თბილისი, საქართველო.
**TEL: +995 599 857 815**
**Web: www.archidea.ge**

| თანამდებობა | სახელი გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ.ქევხიშვილი | |
| მთავარი არქიტექტორი | დ.ელიზბარაშვილი | |

| დახაზულია: | შემოწმებულია: | დამტკიცებულია: |
|---|---|---|
| შპს ,,არქიდეა" | დამკვეთის მიერ | |

პროექტის სახელდება:
საგანმანათლებლო შენობა

პროექტის სტადია:
ახალი მშენებლობა

პროექტის ნაწილი:
არქიტექტურა
**(Construction Drawing)**

ფორმატი: A1
სტადია: CD
თარიღი: 01.08.2024
მასშტაბი: 1:100

ნახაზის დასახელება:
ჭერის და იატაკის ტიპები

რევიზია: R0
ნახაზის ნომერი:
ფურც. ნომერი: 602