მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა

თარიღი	***10.07.2024***	*995 967 200* *beqa_berdzenisvhili@yahoo.com*
დამკვეთი	შპს ვერტექსი 405071265	
მისამართი	ქალაქი თბილისი ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა	
მეთოდოლოგია	ტაქსაცია	
ს/კ	01.14.16.015.516 მიმდებარედ	

ობიექტის და მეთოდოლოგიის შესახებ

მცენარეები შეფასდა ტაქსაციური მეთოდით და ვიზუალურად. მწვანე ნარგავების სახეობის იდენტიფიცირება მოხდა მსოფლიო და ადგილობრივი ფლორების მონაცემთა ბაზებზე დაყრდნობით.

#	სახეობა	ს/ფ	დიამეტრი (1,3 მ-ზე)	დიამეტრი (0,1 მ-ზე)	ასაკი*	მცენარის მდგომარეობა	შენიშვნა
1	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		12.4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
2	Prunus armeniaca ჭერამი	ხე		15.6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი

3	Ulmus minor თელა	ხე		14		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას მრავალღეროვანი
4	Ulmus minor თელა	ხე		20-23		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას მრავალღეროვანი
5	Morus ალბა თუთა	ხე		12-17		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას მრავალღეროვანი
6	Ulmus minor თელა	ხე		14		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას მრავალღეროვანი
7	Ulmus minor თელა	ხე		21.4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას მრავალღეროვანი
8	paliurus sina-christ ძეძვი	ბუჩქი		3-4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას მრავალღეროვანი
8	Ailanthus altisima ხემყრალა	ხე		30-14-19		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას მრავალღეროვანი
9	Ailanthus altisima ხემყრალა	ხე		20		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას მრავალღეროვანი
10	Ailanthus altisima ხემყრალა	ხე		39,5-21		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას მრავალღეროვანი

12	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		7		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას მრავალღეროვანი
13	Spartium junceum კურდღლის ცოცხა	ბუჩქი		4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას მრავალღეროვანი

შემსრულებელი: ბექა ბერძენიშვილი
T: 995 967 200
beqa_berdzenisvhili@yahoo.com

საერთო დასკვნა

დამკვეთის მიერ მითითებულ საკადასტრო კოდის მიმდებარე ტერიტორიაზე , წინასწარ მომზადებულ ტოპოგრაფიულ რუკაზე დატანილი მწვანე ნარგავების სიმბოლოების მიხედვით, შეფასდა 13 ძირი მწვანე ნარგავი, დადგინდა მათი სახეობა, შეფასდა მათი მდგომარეობა.

ხილკენკროვანი კატეგორიის მწვანე ნარგავების რაოდენობა: 2

25 სმ მდე ღეროს დიამეტრის მქონე მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგია

გადარგვა, შესაძლებელია ჩატარდეს მცენარის არასავეგეტაციო პერიოდში (მარტის მეორე ნახევარი - აპრილი) შემოდგომით (ოქტომბერი - ნოემბრის პირველი ნახევარი), ალტერნატიულ ადგილზე აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით (გადასარგავი მცენარის დიამეტიდან გამომდინარე შესაბამისი სიღრმის ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ მომზადებულ ორმოში, საჭიროების შემთხვევაში მცენარის გასხვლა - ფორმირება, სარწყავი ჯამის გაკეთება, დარგვის შემდეგ მცენარის ინტენსიური მორწყვა).

25 სმ ზე მეტი ღეროს დიამეტრი მქონე მერქნიანი მცენარის გადარგვისთვის საჭიროა შესაბამისი ტექნიკის გამოყენებით უფლება მისილი პირის მიერ შედგენილი რეგლამენტის საფუძველზე გადაირგოს მწვანე ნარგავი:


1


2


3

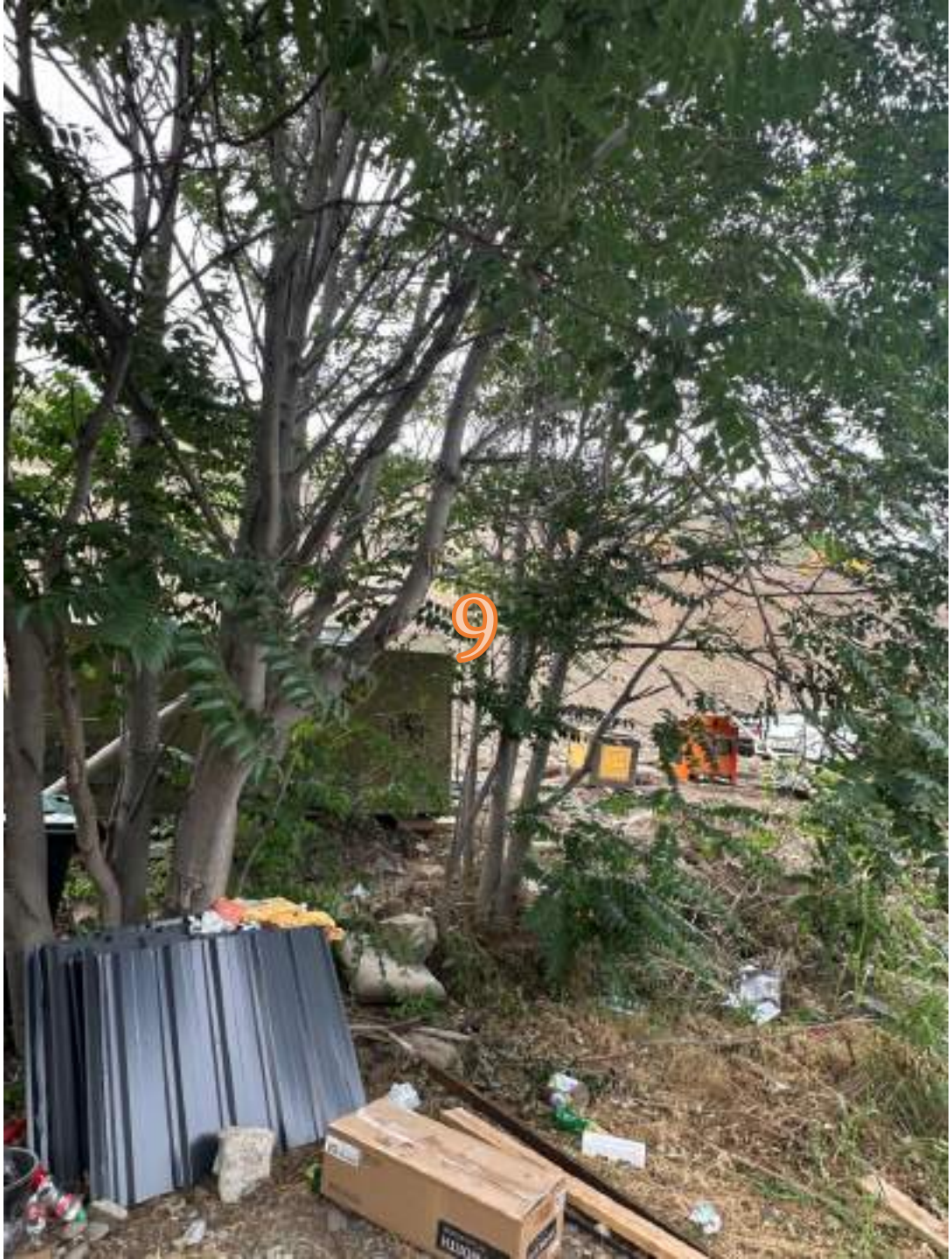

4


5


6


7


8


9


10


11


13
12

მრავალფუნქციური შენობის დენდროლოგიური პროექტი

ფორმატი A-3

ქ. თბილისში, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩაზე, (ს/კ 01.14.16.015.554))



თბილისი
2024 წ

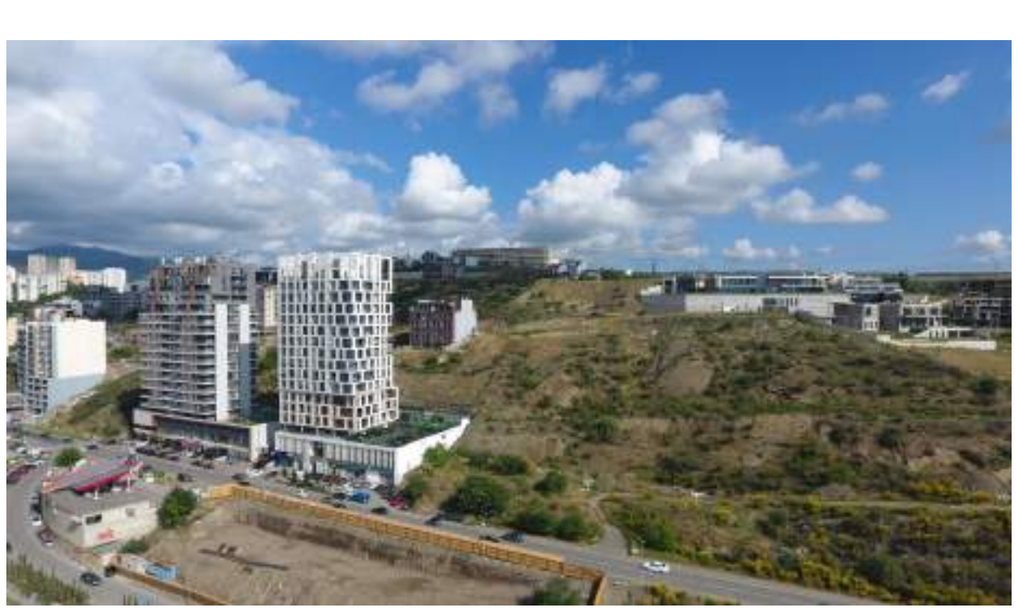
დამკვეთი:	შპს:ვერტექსი ს/ნ 405071265
	ფურცელი
	01

ᲐᲮᲡᲔᲜᲔᲑᲣᲚᲘ ᲡᲘᲢᲣᲐᲪᲘᲘᲡ ᲐᲛᲡᲐᲮᲕᲔᲚᲘ ᲤᲝᲢᲝᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ

ფორმატი A-3









მისამართი:	ქ. თბილისში, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩაზე, (ს/კ 01.14.16.015.554))
	ფურცელი
	02

ფორმატი A-3

საპროექტო ტერიტორიის აეროფოტო გადაღება



მისამართი:	ქ. თბილისში, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩაზე, (ს/კ 01.14.16.015.554))
პროექტი:	მრავალფუნქციური შენობის დენდროლოგიური პროექტი
	ფურცელი 03

ფორმატი A-3	ფაილის სახელი:	

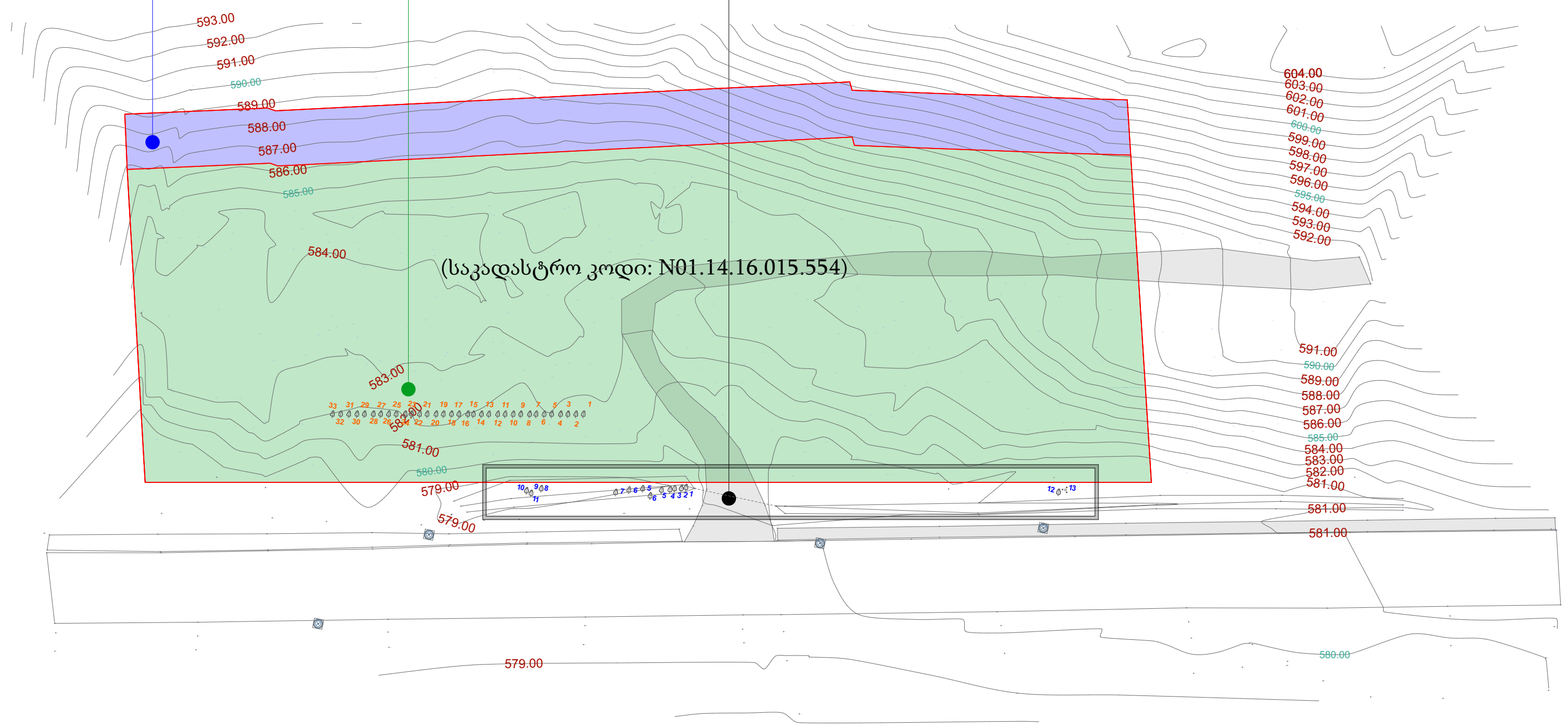
საპროექტო საკადასტროზე შეთანხმებულია გამწვანების დენდროლოგიური პროექტი, თუმცა ნაკვეთი მცირედით გაიზარდა და დაემატა ისეთი ტერიტორია, სადაც არ არის ხე-ნარგავები, მოცემულ საკადასტროზე მხოლოდ გავზარდეთ კ3 კოეფიციენტი და დასარგავი ხეების რაოდენობა.

ექსპლიკაცია: კ3 კოეფიციენტი 1,367.4 მ²

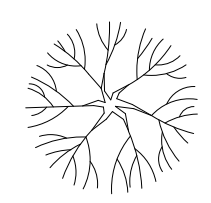
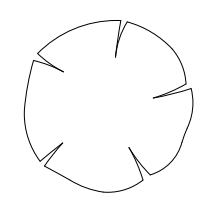
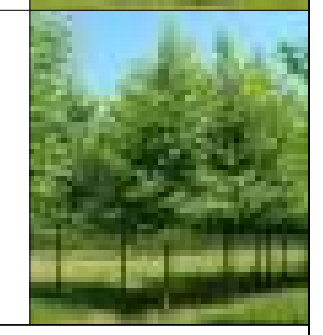
მოცემულ ტერიტორიაზე (ლურჯი კონტური) არ არის არცერთი ხე-მცენარე

მოცემულ ტერიტორიაზე (მწვანე კონტური) შეთანხმებულია გამწვანების დენდროლოგიური პროექტი და შესრულებულია.

დაინტერესებაში არსებული საპროექტო ტერიტორია



ხე-მცენარეთა პირობითი აღნიშვნები

	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodora)	
	ჭადარი (Platanus orientalis)	

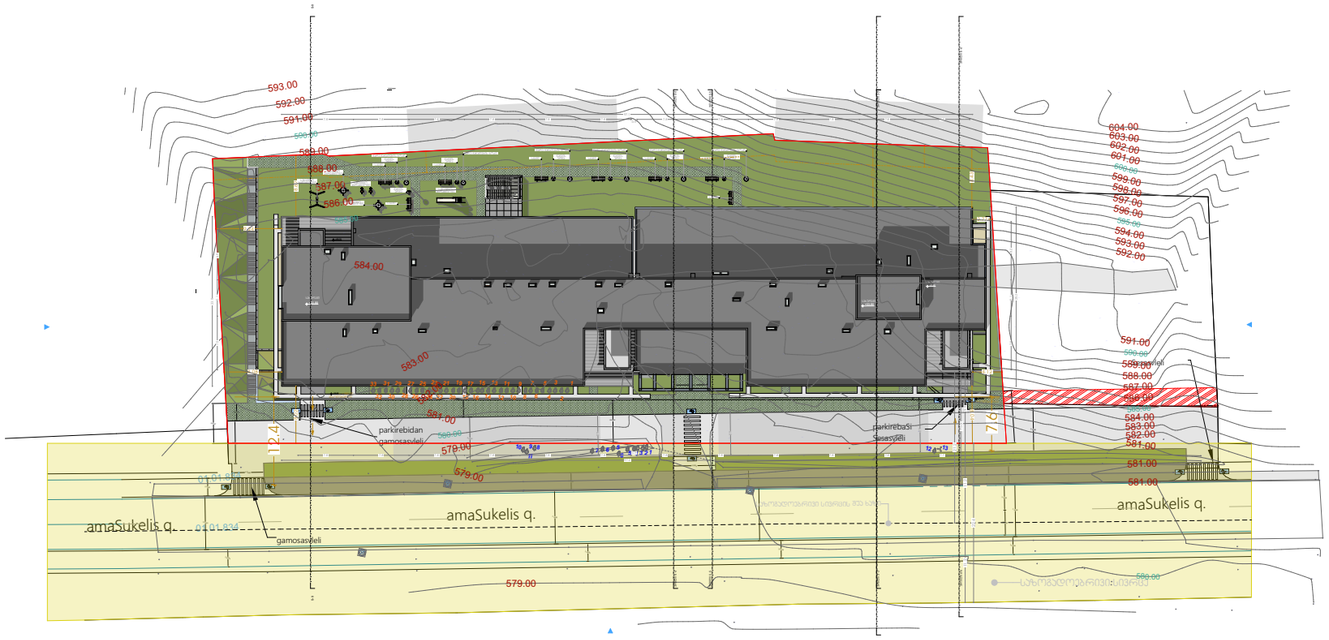
ღეროს დიამეტრი 20 სმ. დან — ხნოვანება 5 - 10 წ — სიმაღლე არანაკლებ 3.5მ

15ც ჭადარი (Platanus orientalis) 15ც ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodora)

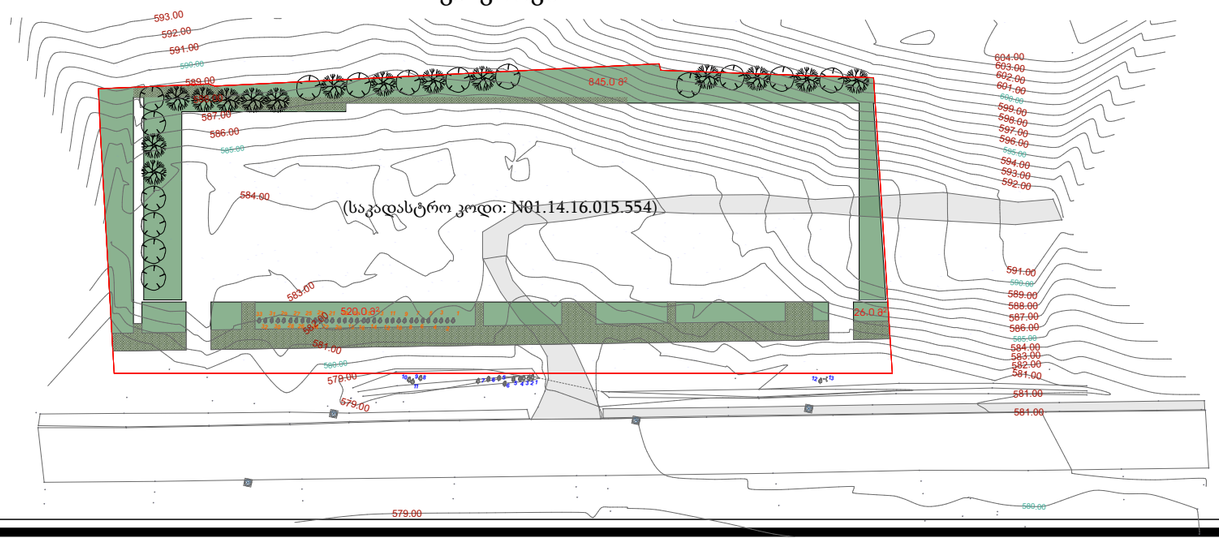


დამკვეთი:	შპს ვერტექსი ს.ნ 405071265
მისამართი:	(საკადასტრო კოდი: N01.14.16.015.554)
პროექტი:	მრავალფუნქციური შენობის დენდროლოგიური პროექტი
მასშტაბი:	1:500

საპროექტო საკადასტროზე შეთანხმებულია გამწვანების დენდროლოგიური პროექტი, თუმცა ნაკვეთი მცირედით გაიზარდა და დაემატა ისეთი ტერიტორია, სადაც არ არის ხე-ნარგავები, მოცემულ საკადასტროზე მხოლოდ გავზარდეთ კ3 კოეფიციენტი და დასარგავი ხეების რაოდენობა.



კ3 კროკი



ფორმატი	A-3
ფაილის სახელი:	

ექსპლიკაცია: კ3 კოეფიციენტი 1,367.4 მ²

ხე-მცენარეთა პირობითი აღნიშვნები

	ჰიმალაის ხედარი (Cedrus deodora)	
	ჭადარი (Platanus orientalis)	

ღეროს დიამეტრი 20 სმ. დან — ხნოვანება 5 - 10 წ — სიმაღლე არანაკლებ 3.5მ

15ც ჭადარი (Platanus orientalis) 15ც ჰიმალაის ხედარი (Cedrus deodora)



დამკვეთი:	შპს ვენტექსი ს.კ 405071265
მისამართი:	(საკადასტრო კოდი: N01.14.16.015.554)
პროექტი:	მრავალფუნქციური მენობის დენდროლოგიური პროექტი
მასშტაბი:	1:500

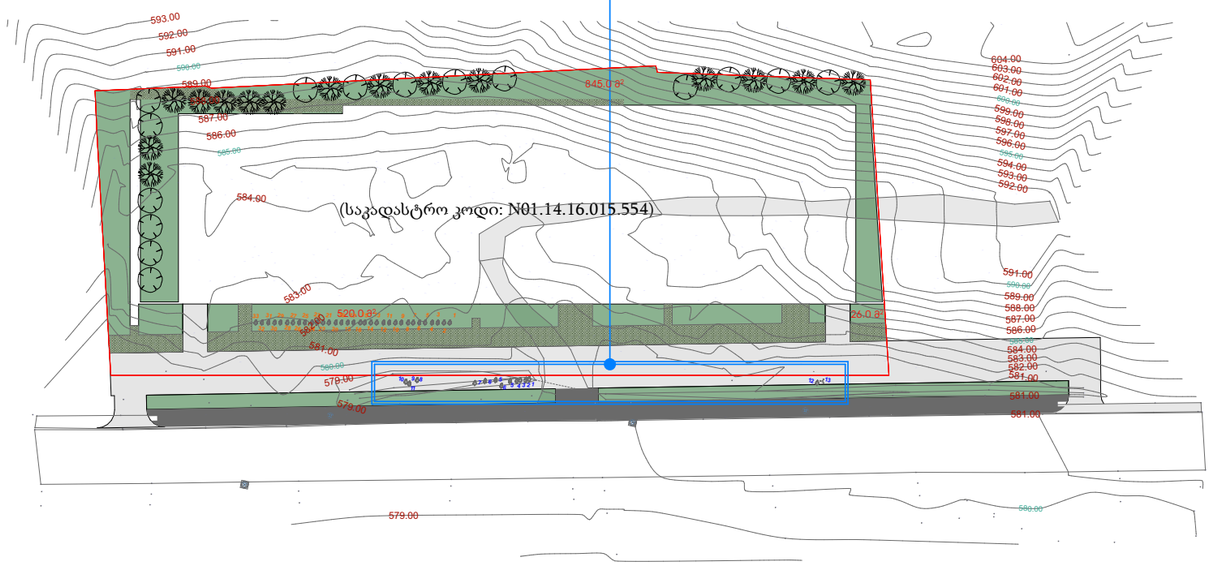
	ფურცელი
	5

ფორმატი A-3	ფაილის სახელი:

დამატებით, მოგახსენებთ, რომ საპროექტო ნაკვეთის მიმდებარედ შეთანხმებულია სატრანსპორტო მოძრაობის ორგანიზების სქემები(**https://cloud.msda.ge/index.php/s/79VRudSo0zs6Xkc**), სადაც წარმოდგენილი ხე-ნარგავები ხელისშემშლელია სამომავლოდ დაგეგმილი საავტომობილო გზისთვის.
ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე გვსურს მოცემული ხე-ნარგავების მოჭრა.

ექსპლიკაცია: ს3 კოეფიციენტი 1,367.4 მ²

საპროექტო ტერიტორია



ხე-მცენარეთა პირობითი აღნიშვნები

	ჰიმალაის ხედარი (Cedrus deodora)	
	ჭადარი (Platanus orientalis)	

ღეროს დიამეტრი 20 სმ. დან — ხნოვანება 5 - 10 წ — სიმაღლე არანაკლებ 3.5მ

15ც ჭადარი (Platanus orientalis) 15ც ჰიმალაის ხედარი (Cedrus deodora)

საკომპენსაციოდ მოსაჭრელი ხეები:

1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 11; 12; 13.

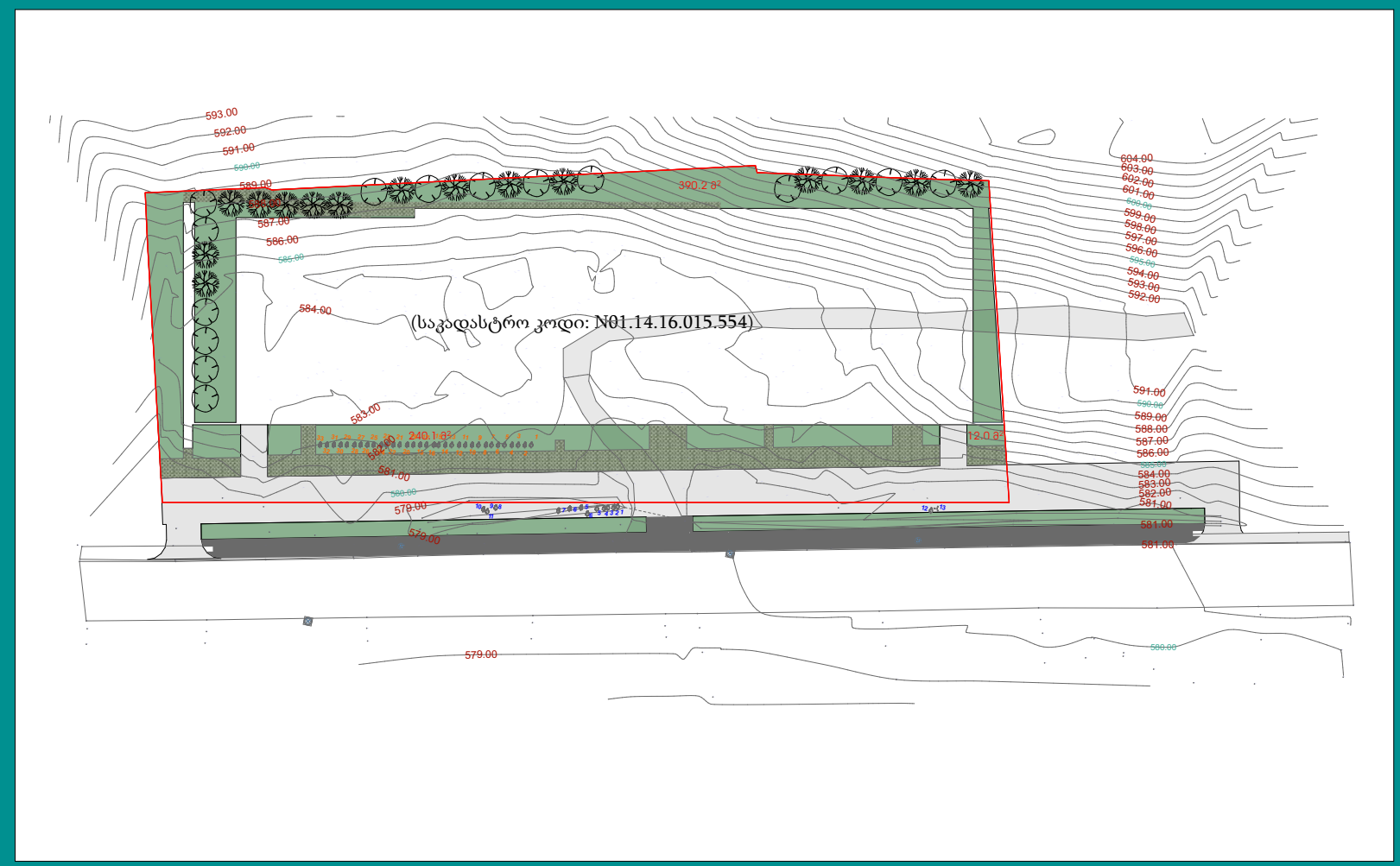


ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ერთმანმორჩილი და ურბანული განვითარების სააგენტოს განთავსება 2024 წლის 15 ივლისის № 01241973763 -16 განცხადება, რომელთან დაკავშირებითაც გაგზავნებთ შემდეგს:

ფაქტობრივად 2024 წლის 15 ივლისის № 01241973763 -16 განცხადება და შეთანხმებულ ქალაქ თბილისში, ორკილოგორ ეკლესია და ორეკლესიათა კომპლექსის ტერიტორიაზე (ნაკვეთი №№ 01.14.16.015.554) საქართველოს ეროვნული მუზეუმის ახალი სამეცნიერო კორპუსის მშენებლობის ნებართვის გაცემის მიზნით საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 26 მარტის №1 დადგენილების მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის შესაბამისად, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის (ბინა№ 7, მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №71) სსიპ - ქალაქ თბილისის ქონების ეროვნული სააგენტოს 2024 წლის 26 მარტის №1/1/1-24 ბრძანების საფუძველზე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში რეგისტრირებული

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

შპს ვერტექსი
ს.ნ 405071265



ქ.თბილისში, ელბაქა ამაშუკელის
ქუჩაზე, (ს/კ: 01.14.16.015.554)

კ-3 კოეფიციენტი: 1,367.4$მ^2$

ნებართვის გამცემი ორგანო:
ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს
დაცვის საქალაქო სამსახური

ახალი დარგულ ხე-მცენარეების მოვლა პატრონობაზე
პასუხისმგებლობას იღებს
შპს ვერტექსი
ს.ნ 405071265

ახალი დარგული ხე-მცენარეების მოვლის
ხანგრძლივობა
შეადგენს 3 წელს.

ჭადარი
(Platanus orientalis)



ჰიმალაის კედარი
(Cedrus deodora)



დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობები:

ღეროს დიამეტრი 20 სმ. დან — ხნოვანება 5 - 10 წ — სიმაღლე არანაკლებ 3.5მ

15ც	ჭადარი (Platanus orientalis)	15ც	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodora)

ჭადარი
(Platanus orientalis)



გამწვანების პროექტის დაწყების თარიღი: მშენებლობის ნებართვის გაცემიდან

გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი: მშენებლობის ნებართვის გაცემიდან შენობის ექსპლუატაციაში მიღებამდე

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა

თარიღი	***18/8/2024*** *995 967 200* *georgiandendrolog@gmail.com*
დამკვეთი	შპს ვერტექსი 405071265
მისამართი	ქალაქი თბილისი ონგოლოგიურისა და ინტენსიფიკაციის გზას შორის, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა
მეთოდოლოგია	ტაქსაცია
ს/კ	01.14.16.015.554

ობიექტის და მეთოდოლოგიის შესახებ

მცენარეები შეფასდა ტაქსაციური მეთოდით და ვიზუალურად. მწვანე ნარგავების სახეობის იდენტიფიცირება მოხდა მსოფლიო და ადგილობრივი ფლორების მონაცემთა ბაზებზე დაყრდნობით.

#	სახეობა	ს/ფ	დიამეტრი (1,3 მ-ზე)	დიამეტრი (0,1 მ-ზე)	ასაკი*	მცენარის მდგომარეობა	შენიშვნა
1	Ailanthus altissima ხეღმერთალა	ხე		3.5		ჯანსაღი	წარსულში გადარგული, მწვანე ნარგავი შეფასების პერიოდში არ ექვემდებარებოდა გადარგვა/გახარებას
2	Prunus mahaleb ბალღოჯი	ხე		16.5		ჯანსაღი	წარსულში გადარგული, მწვანე ნარგავი შეფასების პერიოდში არ ექვემდებარებოდა გადარგვა/გახარებას

3	Cercis siliquastrum ევროპული არღავანი	ხე		12.5		ჯანსაღი	წარსულში გადარგული, მწვანე ნარგავი შეფასების პერიოდში არ ექვემდებარბოდა გადარგვა/გახარებას
4	Juglans regia კაკალი	ხე		4		ზეხმელი	გადარგული მწვანე ნარგავი
5	Juglans regia კაკალი	ხე		17		ჯანსაღი	წარსულში გადარგული, მწვანე ნარგავი შეფასების პერიოდში არ ექვემდებარბოდა გადარგვა/გახარებას
6	Juglans regia კაკალი	ხე		12.5		ჯანსაღი	წარსულში გადარგული, მწვანე ნარგავი შეფასების პერიოდში არ ექვემდებარბოდა გადარგვა/გახარებას
7	Ulmus minor თელა	ხე		11.5		ჯანსაღი	წარსულში გადარგული, მწვანე ნარგავი შეფასების პერიოდში არ ექვემდებარბოდა გადარგვა/გახარებას
8	Ulmus minor თელა	ხე		11.3		ჯანსაღი	წარსულში გადარგული, მწვანე ნარგავი შეფასების პერიოდში არ ექვემდებარბოდა გადარგვა/გახარებას

9	Juglans regia კაკალი	ხე		7		ჯანსაღი	წარსულში გადარგული, მწვანე ნარგავი შეფასების პერიოდში არ ექვემდებარბოდა გადარგვა/გახარებას
10	Acer negundo ამერიკული ნეკერჩხალი	ხე		19.5		ჯანსაღი	წარსულში გადარგული, მწვანე ნარგავი შეფასების პერიოდში არ ექვემდებარბოდა გადარგვა/გახარებას
11	Cercis siliquastrum ევროპული არღავანი	ხე		8.5		ხმობადი	გადარგული მწვანე ნარგავი
12	Ulmus minor თელა	ხე		2		ჯანსაღი	წარსულში გადარგული, მწვანე ნარგავი შეფასების პერიოდში არ ექვემდებარბოდა გადარგვა/გახარებას
13	Ailanthus altissima ხეღმერთა	ხე		8		ჯანსაღი	წარსულში გადარგული, მწვანე ნარგავი შეფასების პერიოდში არ ექვემდებარბოდა გადარგვა/გახარებას
14	Ailanthus altissima ხეღმერთა	ხე		3		ხმობადი	გადარგული მწვანე ნარგავი
15	Ailanthus altissima ხეღმერთა	ხე		2.5		ზეხმელი	გადარგული მწვანე ნარგავი
16	Fraxinus exccelsior იფანი	ხე		2.5		ხმობადი	გადარგული მწვანე ნარგავი
17	Fraxinus exccelsior იფანი	ხე		2.5		ხმობადი	გადარგული მწვანე ნარგავი

18	Fraxinus exccelsior იფანი	ხე		2.5		ხმობადი	გადარგული მწვანე ნარგავი
19	Prunus mahaleb ბალღოჯი	ხე		2		ჯანსაღი	წარსულში გადარგული, მწვანე ნარგავი შეფასების პერიოდში არ ექვემდებარბოდა გადარგვა/გახარებას
20	Prunus mahaleb ბალღოჯი	ხე		2		ჯანსაღი	წარსულში გადარგული, მწვანე ნარგავი შეფასების პერიოდში არ ექვემდებარბოდა გადარგვა/გახარებას
21	colutea orientalis კოლუტეა	ხე		3		ხმობადი	გადარგული მწვანე ნარგავი
22	colutea orientalis კოლუტეა	ხე		3		ხმობადი	გადარგული მწვანე ნარგავი
23	Koleuterai paniculata კელეუტერია			6.5		ჯანსაღი	წარსულში გადარგული, მწვანე ნარგავი შეფასების პერიოდში არ ექვემდებარბოდა გადარგვა/გახარებას
24	Koleuterai paniculata კელეუტერია			2.5		ხმობადი	გადარგული მწვანე ნარგავი
25	Ailanthus altissima ხეემყრალა			3		ჯანსაღი	წარსულში გადარგული, მწვანე ნარგავი შეფასების პერიოდში არ ექვემდებარბოდა გადარგვა/გახარებას
26	Prunus mahaleb ბალღოჯი			3		ჯანსაღი	წარსულში გადარგული, მწვანე ნარგავი შეფასების პერიოდში არ ექვემდებარბოდა გადარგვა/გახარებას

27	Prunus mahaleb ბალღოჯი			2		ჯანსაღი	წარსულში გადარგული, მწვანე ნარგავი შეფასების პერიოდში არ ექვემდებარბოდა გადარგვა/გახარებას
28	Amygdalus communis ნუში			50-35		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
29	Paliurus spina-christ ძეძვი			2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
30	Ailanthus altissima ხეემყრალა			6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
31	Ailanthus altissima ხეემყრალა			17		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
32	Fraxinus exccelsior იფანი			14		ჯანსაღი	წარსულში გადარგული, მწვანე ნარგავი შეფასების პერიოდში არ ექვემდებარბოდა გადარგვა/გახარებას
33	Ailanthus altissima ხეემყრალა			4		ჯანსაღი	წარსულში გადარგული, მწვანე ნარგავი შეფასების პერიოდში არ ექვემდებარბოდა გადარგვა/გახარებას

შემსრულებელი: ბექა ბერძენიშვილი
T: 995 967 200
beqa_berdzenisvhili@yahoo.com

საერთო დასკვნა

დამკვეთის მიერ მითითებულ საკადასტრო კოდის საზღვრებში, წინასწარ მომზადებულ ტოპოგრაფიულ რუკაზე დატანილი მწვანე ნარგავების სიმბოლოების მიხედვით, შეფასდა 33 ძირი მწვანე ნარგავი, დადგინდა მათი სახეობა, შეფასდა მათი მდგომარეობა.

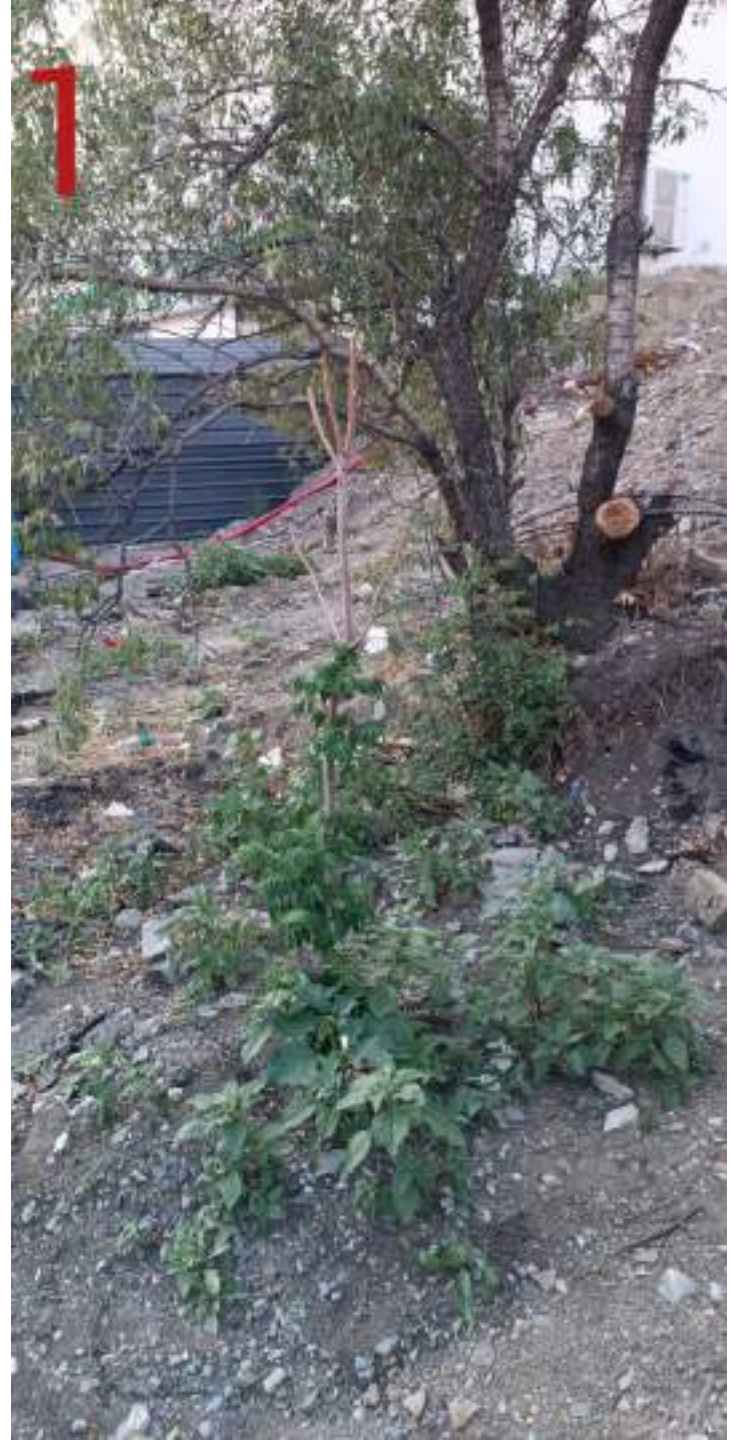
ხილკენკროვანი მწვანე ნარგავი 1 ძირი

25 სმ მდე ღეროს დიამეტრის მქონე მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგია

გადარგვა, შესაძლებელია ჩატარდეს მცენარის არასავეგეტაციო პერიოდში (მარტის მეორე ნახევარი - აპრილი) შემოდგომით (ოქტომბერი - ნოემბრის პირველი ნახევარი), ალტერნატიულ ადგილზე აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით (გადასარგავი მცენარის დიამეტიდან გამომდინარე შესაბამისი სიღრმის ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ მომზადებულ ორმოში, საჭიროების შემთხვევაში მცენარის გასხვლა - ფორმირება, სარწყავი ჯამის გაკეთება, დარგვის შემდეგ მცენარის ინტენსიური მორწყვა).

25 სმ ზე მეტი ღეროს დიამეტრი მქონე მერქნიანი მცენარის გადარგვისთვის საჭიროა შესაბამისი ტექნიკის გამოყენებით უფლება მისილი პირის მიერ შედგენილი რეგლამენტის საფუძველზე გადაირგოს მწვანე ნარგავი:

დამოუკიდებელი ექსპერტი: ბექა ბერძენიშვილი


1


2


3


4

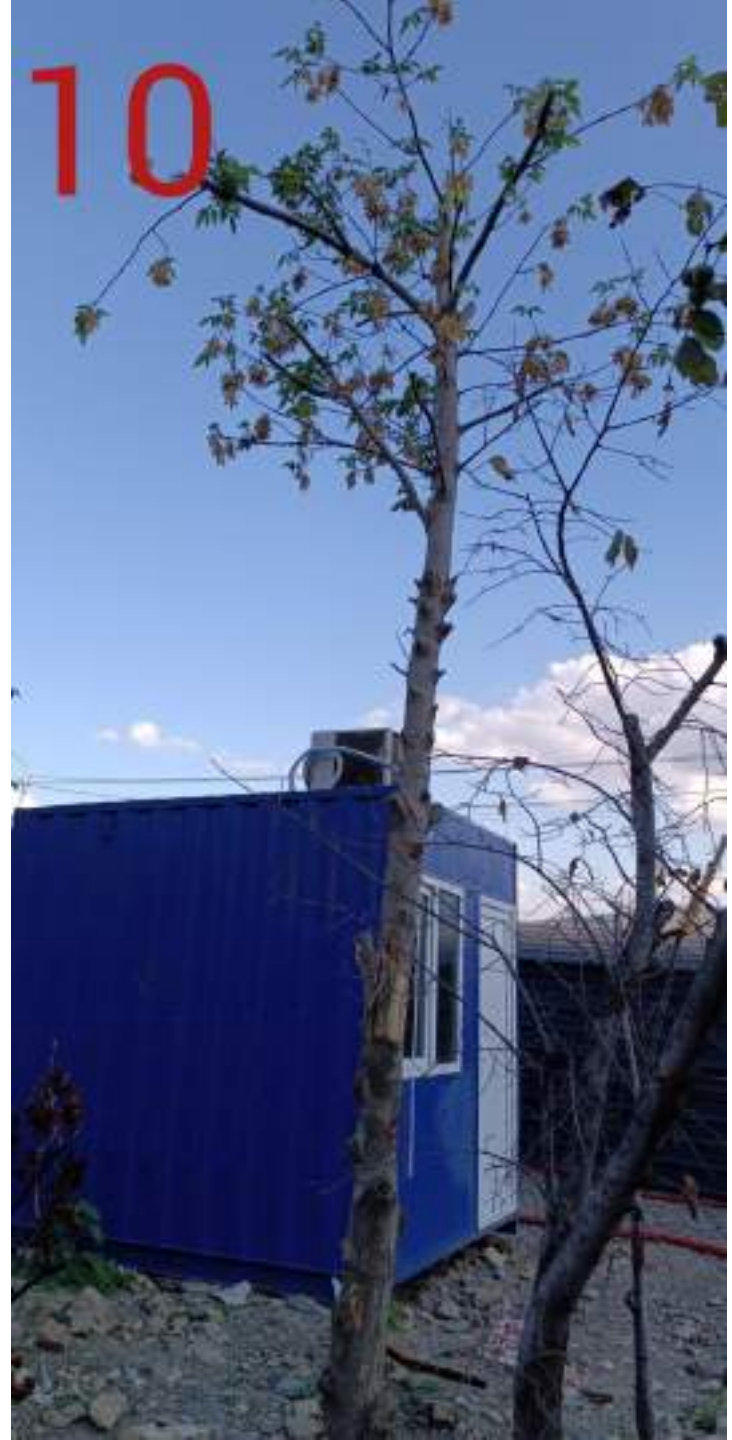

5


6


7


8


9


10


11


12


13


14


15


16


17


18


19


20


21


22


23


24


25


26


27


28


29


30


31


32


33