გაცემის თარიღი

17.07.2024

განხილვის საგანი :	ვადის გაგრძელება
დაინტერესებული პირი :	შპს ლენდ მარკ პროჯექტი 405221843
წარმოების საფუძველი :	განცხადება №: QN11044365
გასაჩივრების წესი :	ამ ბრძანების გასაჩივრება შესაძლებელია დაინტერესებული პირის მიერ, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი გაცნობიდან 1 (ერთი) თვის ვადაში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7)
აქტის მოქმედების ვადა :	აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN11044365

1. დაკმაყოფილდეს განმცხადებლის წერილობითი თხოვნა, სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს QN1995266 და QN11016828 გადაწყვეტილებით განსაზღვრული ვადის გაგრძელების შესახებ და სამუშაოების წარმოებისთვის განმცხადებელს განესაზღვროს – დამატებით 4 (ოთხი) თვის ვადა.
2. განმცხადებელმა უზრუნველყოს სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს QN1995266 გადაწყვეტილებით და მისი დანართებით განსაზღვრული პირობების შესრულება.

საფუძველი:

“ცალკეული ხაზობრივი ნაგებობის განთავსების, სამუშაოების წარმოების ან/და მათი შემდგომი რეგისტრაციის თაობაზე თანხმობის გაცემის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-75 დადგენილება; “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს მიერ გაწეული მომსახურებისა და დაჩქარებული მომსახურების საფასურის და ვადების განსაზღვრის შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-74 დადგენილება; ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს დებულების დამტკიცების შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 თებერვლის #13-42 დადგენილება

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

თბილისი შარტავას ქუჩა #7
ტელ: (+995 32) 2 72 22 22 Email: infoauction@Tbilisi.gov.ge
www.auction.tbilisi.gov.ge
www.iauction.ge

გაცემის თარიღი

17.07.2024

განხილვის საგანი :	ვადის გაგრძელება
დაინტერესებული პირი :	შპს ლენდ მარკ პროჯექტი 405221843
წარმოების საფუძველი :	განცხადება №: QN11044343
გასაჩივრების წესი :	ამ ბრძანების გასაჩივრება შესაძლებელია დაინტერესებული პირის მიერ, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი გაცნობიდან 1 (ერთი) თვის ვადაში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7)
აქტის მოქმედების ვადა :	აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN11044343

1. დაკმაყოფილდეს განმცხადებლის წერილობითი თხოვნა, სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს QN11017197 გადაწყვეტილებით განსაზღვრული ვადის გაგრძელების შესახებ და სამუშაოების წარმოებისთვის განმცხადებელს განესაზღვროს – დამატებით 4 (ოთხი) თვის ვადა.
2. განმცხადებელმა უზრუნველყოს სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს QN11017197 გადაწყვეტილებით და მისი დანართებით განსაზღვრული პირობების შესრულება.

საფუძველი:

“ცალკეული ხაზობრივი ნაგებობის განთავსების, სამუშაოების წარმოების ან/და მათი შემდგომი რეგისტრაციის თაობაზე თანხმობის გაცემის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-75 დადგენილება; “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს მიერ გაწეული მომსახურებისა და დაჩქარებული მომსახურების საფასურის და ვადების განსაზღვრის შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-74 დადგენილება; ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს დებულების დამტკიცების შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 თებერვლის #13-42 დადგენილება

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

თბილისი შარტავას ქუჩა #7
ტელ: (+995 32) 2 72 22 22 Email: infoauction@Tbilisi.gov.ge
www.auction.tbilisi.gov.ge
www.iauction.ge

გაცემის თარიღი

17.07.2024

განხილვის საგანი :	ვადის გაგრძელება
დაინტერესებული პირი :	შპს ლენდ მარკ პროჯექტი 405221843
წარმოების საფუძველი :	განცხადება №: QN11044345
გასაჩივრების წესი :	ამ ბრძანების გასაჩივრება შესაძლებელია დაინტერესებული პირის მიერ, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი გაცნობიდან 1 (ერთი) თვის ვადაში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7)
აქტის მოქმედების ვადა :	აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN11044345

1. დაკმაყოფილდეს განმცხადებლის წერილობითი თხოვნა, სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს QN11017207 გადაწყვეტილებით განსაზღვრული ვადის გაგრძელების შესახებ და სამუშაოების წარმოებისთვის განმცხადებელს განესაზღვროს – დამატებით 4 (ოთხი) თვის ვადა.
2. განმცხადებელმა უზრუნველყოს სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს QN11017207 გადაწყვეტილებით და მისი დანართებით განსაზღვრული პირობების შესრულება.

საფუძველი:

“ცალკეული ხაზობრივი ნაგებობის განთავსების, სამუშაოების წარმოების ან/და მათი შემდგომი რეგისტრაციის თაობაზე თანხმობის გაცემის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-75 დადგენილება; “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს მიერ გაწეული მომსახურებისა და დაჩქარებული მომსახურების საფასურის და ვადების განსაზღვრის შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-74 დადგენილება; ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს დებულების დამტკიცების შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 თებერვლის #13-42 დადგენილება

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

თბილისი შარტავას ქუჩა #7
ტელ: (+995 32) 2 72 22 22 Email: infoauction@Tbilisi.gov.ge
www.auction.tbilisi.gov.ge
www.iauction.ge

TBILISI MUNICIPALITY
LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW

PROPERTY MANAGEMENT AGENCY

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის
საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

ქონების მართვის სააგენტო

გაცემის თარიღი

17.07.2024

განხილვის საგანი :	ვადის გაგრძელება
დაინტერესებული პირი :	შპს ლენდ მარკ პროჯექტი 405221843
წარმოების საფუძველი :	განცხადება №: QN11044364
გასაჩივრების წესი :	ამ ბრძანების გასაჩივრება შესაძლებელია დაინტერესებული პირის მიერ, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი გაცნობიდან 1 (ერთი) თვის ვადაში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7)
აქტის მოქმედების ვადა :	აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN11044364

1. დაკმაყოფილდეს განმცხადებლის წერილობითი თხოვნა, სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს QN1995263 და QN11016827 გადაწყვეტილებით განსაზღვრული ვადის გაგრძელების შესახებ და სამუშაოების წარმოებისთვის განმცხადებელს განესაზღვროს – დამატებით 4 (ოთხი) თვის ვადა.
2. განმცხადებელმა უზრუნველყოს სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს QN1995263 გადაწყვეტილებით და მისი დანართებით განსაზღვრული პირობების შესრულება.

საფუძველი:

“ცალკეული ხაზობრივი ნაგებობის განთავსების, სამუშაოების წარმოების ან/და მათი შემდგომი რეგისტრაციის თაობაზე თანხმობის გაცემის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-75 დადგენილება; “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს მიერ გაწეული მომსახურებისა და დაჩქარებული მომსახურების საფასურის და ვადების განსაზღვრის შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-74 დადგენილება; ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს დებულების დამტკიცების შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 თებერვლის #13-42 დადგენილება

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

თბილისი შარტავას ქუჩა #7
ტელ: (+995 32) 2 72 22 22 Email: infoauction@Tbilisi.gov.ge
www.auction.tbilisi.gov.ge
www.iauction.ge

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-01221543587**
თარიღი: **03/06/2022**

ადრესატი: ავთანდილ მახარობლიშვილი
პირადი ნომერი: 01008018073
მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ირაკლი აბაშიძის ქუჩა, N 86, ბინა 20

ბატონო ავთანდილ,

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა თქვენი, 2022 წლის 1 ივნისის №0122152604-16 განცხადება, რომელთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

დაკმაყოფილდეს 2022 წლის 1 ივნისის №0122152604-16 განცხადება და შეთანხმდეს ქალაქ თბილისში, დასახლება ვაშლიჯვარი, მარშალ გელოვანის გამზირი, N 1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N 01.10.10.025.085) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა თანდართულ ბმულზე არსებული დანართის შესაბამისად.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ცვლილება საჭიროებს შეთანხმებას სააგენტოსთან.

გადაწყვეტილების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია ამ გადაწყვეტილების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ჟ. შარტავას ქუჩა N7) კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

შენიშვნა: წარმოდგენილი საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა სააგენტოს მიერ შეთანხმდა იმ პირობით, რომ მშენებლობის ნებართვის მიღების ეტაპზე წარმოსადგენია სამშენებლო ღობის მონტაჟი-დემონტაჟის, შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის მოწყობისა და მშენებლობის პერიოდში არსებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემები.

დანართი: სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები იხილეთ თანდართულ ბმულზე :

https://cloud.tbilisi.gov.ge/index.php/s/1jNQpMrHdwPs6yH

პატივისცემით,

ოთარ ჩიტიძე

სააგენტოს უფროსი (მოვალეობის შემსრულებელი)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

MIA 7 22 01500354

06/06/2022

მოქ: კიკალიშვილი ბექა
თბილისი გ.რჩეულიშვილის ქ. კორ. 6 ბ. 8
თქვენს 2022 წლის 06 ივნისის განცხადებაზე

ასლი: შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს

შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელშიც ითხოვთ, ქ.თბილისი, დასახლება ვაშლიჯვარი, მარშალ გელოვანის გამზირი, N 1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N 01.10.10.025.085) საგზაო-სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ნაკადების მიმართულების საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის წარმოდგენილი მუდმივი სქემის შეთანხმებას.

ვითვალისწინებთ რა, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ს.ს.ი.პ. ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სამსახურის (03.06.2022 წ. 16-01221543587) თანხმობას შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს (საგზაო მოძრაობის უსაფრთხოების კუთხით) წარმოდგენილ მუდმივი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემას, ხოლო ტერიტორიაზე მისასვლელი გზა აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით თანდართული სქემის შესაბამისად.

ამასთან ერთად გაცნობებთ, რომ შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში წარმოსადგენია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ს.ს.ი.პ. ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სამსახურთან შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემები (სამუშაოების წარმოების და შესასვლელ-გამოსასვლელის გზების მოწყობის).

დანართი: სქემა 1 ფაილად.

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი /
საორგანიზაციო სამმართველო / საგზაო მოძრაობის
ზედამხედველობის განყოფილება
განყოფილების უფროსი
ბარბაქაძე დავით

0190, თბილისი, ნოე რამიშვილის ქ. №38
№38, Noe Ramishvili St. 0190, Tbilisi, Georgia
ტელ./Tel.: (+995 032) 2 41 42 42
ფაქსი/Fax: (+995 032) 2 41 85 02
E-mail: patrolinfo@mia.gov.ge

პარკინგზე ჩასასვლელი

საპროექტო საკადასტრო ნაკვეთი

კონსოლი

school&kindergarten

1

BLOCK 14
12 FLOOR

BLOCK 13
9 FLOOR

1 FLOOR

BLOCK 4
12 FLOOR

BLOCK 5
30 FLOOR (TOT

აღნიშნულ ტერიტორიაზე შეთანხმებულია საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა წერილის ნომრით: 16-0122073982

შშმ პირთათვის გადასასვლელი არეალი 0%, სიგანე 90 სმ

ბენზინ გასამართი სადგურის შესასვლელ გამოსასვლელი სავალი ნაწილის დონეზე

სოკარის ბენზინ გასამართი სადგურის შეზღუდვის ზონა

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა

	მისამართი:
ქ. თბილისი მარშალ გელოვანის გამზირი (ს.კ. 01.10.10.025.085) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა.	
თარიღი: 2022 წელი	მასშტაბი: პირობითი
დამკვეთი:	შპს "ლენდ მარკ პროჯექტი"

შ.პ.ს "STS"
(Smart Transportation Solutions)
ტელ: 577 15-55-75

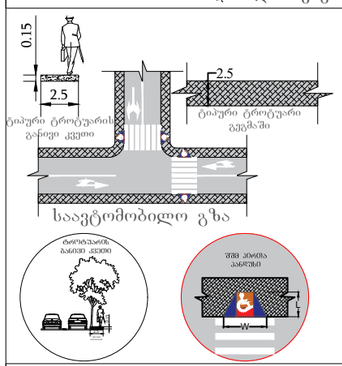
შეასრულა: ნიკა სიდამონიძე
ტელ: 598-77-88-48

შეამოწმა: ვახტანგ თავდიშვილი
ტელ: 551-14-14-84

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის ტექნიკური საშუალებები

- 2.1- 3ც
- 2.3- 4ც
- 4.1.5- 1ც
- 5.5- 1ც
- 5.7.1- 1ც
- 5.15.2- 4ც
- 5.15.2- 2ც
- 5.16- 1ც
- 5.19.1 - 6ც
- 5.19.2 - 6ც
- 7.4 - 2ც
- 8.13 - 1ც
- 8.13 - 1ც
- 8.6.3 - 2ც

პირობითი აღნიშვნები



შენიშვნა:
პანდუსის პარამეტრები განისაზღვრება 41-ე დადგენილების კვეთავი 406 -ის მიხედვით.

SMART TRANSPORTATION SOLUTIONS

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-01230693563**
თარიღი: **10/03/2023**

ადრესატი: ავთანდილ მახარობლიშვილი
პირადი ნომერი: 01008018073
მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ირაკლი აბაშიძის ქუჩა, N 86, ბინა 20

ბატონო ავთანდილ,

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა თქვენი, 2023 წლის 10 მარტის №01230692668-16 განცხადება, რომელთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

დაკმაყოფილდეს 2023 წლის 10 მარტის №01230692668-16 განცხადება და შეთანხმდეს ქალაქ თბილისში, მარშალ გელოვანის გამზირის N27-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N 01.10.10.025.103; 01.10.10.025.097; 01.10.10.025.093; 01.10.10.025.116; 01.10.10.025.090; 01.10.10.025.099; 01.10.10.025.095; 01.10.10.025.100; 01.10.10.025.101; 01.10.10.025.107; 01.10.10.025.091; 01.10.10.025.115; 01.10.10.025.098; 01.10.10.025.096; 01.10.10.025.094; 01.10.10.025.102; 01.10.10.025.092) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა თანდართულ ბმულზე არსებული დანართის შესაბამისად.

შესასვლელ-გამოსასვლელი გზების მოწყობის პერიოდში არსებული სიტუაციის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები სააგენტოს მიერ შეთანხმებულია, იმ პირობით, რომ სამუშაოები სქემების შესაბამისად იწარმოებს არაუმეტეს 15 დღისა, მხოლოდ ღამის საათებში, 00:00 სთ-დან 06:00 სთ-მდე, ხოლო დღის განმავლობაში მოხსნილი უნდა იყოს სქემით გათვალისწინებული ყველა შეზღუდვა, რათა ავტომობილებმა შეძლონ უსაფრთხოდ და შეუფერხებლად გადაადგილება.

ასევე გაცნობებთ, რომ საჭიროების შემთხვევაში, სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო იტოვებს უფლებამოსილებას, მოითხოვოს სამუშაოების პერიოდში არსებული სიტუაციის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ალტერნატიული ვარიანტის წარმოდგენა.

სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემის მიხედვით გათვალისწინებული საგზაო ნიშნები უნდა განთავსდეს მოძრავ დგარზე, რათა არ დაზიანდეს მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ინფრასტრუქტურა.

იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოებისათვის საჭირო დროებითი და არსებული საგზაო ნიშნები ეწინააღმდეგება/ხელს უშლის ერთმანეთს, საჭიროა უკვე არსებული საგზაო ნიშნები შეიფუთოს, ხოლო სამუშაოს დასრულებისთანავე დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი (ყველა შეფუთული ნიშნის ჩათვლით) მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

დამატებით გაცნობებთ, რომ თუ მშენებლობის პერიოდში, საპროექტო ტერიტორიის

მიმდებარედ, ხორციელდება სხვა სამშენებლო სამუშაოები და დროებითი საგზაო ნიშნები, რომლებიც განთავსებულია სხვა, ნებართვის მქონე, შემსრულებელი კომპანიის მიერ და კვეთს/ეწინააღმდეგება თქვენს მიერ დასამონტაჟებელ საგზაო ნიშნებს, დროებითი საგზაო ნიშნები დაიტანოთ საჭიროებისამებრ და აუცილებლობის შემთხვევაში, სამუშაოები განახორციელოთ უკვე განთავსებული დროებითი საგზაო ნიშნების გამოყენებით. ხოლო, სხვა შემსრულებლის მიერ, სამუშაოების დასრულებისა და ნიშნების დემონტაჟის შემთხვევაში, უზრუნველყოთ თქვენი საგზაო ნიშნების სრულად მონტაჟი, მოცემული პირობების შესაბამისად.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის შესაბამისად ძალადაკარგულად გამოცხადდეს სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს წერილით: 16-0122073982 2022 წლის 14 მარტის შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ცვლილება საჭიროებს შეთანხმებას სააგენტოსთან.

გადაწყვეტილების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია ამ გადაწყვეტილების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ჟ. შარტავას ქუჩა N7) კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

დანართი: სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები იხილეთ თანდართულ ბმულზე :

https://cloud.tbilisi.gov.ge/index.php/s/3sklrqUecyy3eJe

პატივისცემით,

ვიქტორ წილოსანი

სააგენტოს უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

MIA 9 23 00700967

13/03/2023

შპს „ლენდ მარკ პროჯექტი“-ს
დირექტორი ხათუნა კიკვაძე
თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზირი II კვარტალი
თქვენს 2023 წლის 13 მარტის განცხადებაზე

ასლი: შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარ სამმართველოს

შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელშიც ითხოვთ ქ.თბილისი, მარშალ გელოვანის გამზირის N27-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.10.10.025.103; 01.10.10.025.097; 01.10.10.025.093; 01.10.10.025.116; 01.10.10.025.090; 01.10.10.025.099; 01.10.10.025.095; 01.10.10.025.100; 01.10.10.025.101; 01.10.10.025.107; 01.10.10.025.091; 01.10.10.025.115; 01.10.10.025.098; 01.10.10.025.096; 01.10.10.025.094; 01.10.10.025.102; 01.10.10.025.092) შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის, სამშენებლო დამცავი ღობის მოწყობის და საგზაო-სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ნაკადების მიმართულების საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის წარმოდგენილი დროებითი და მუდმივი სქემების შეთანხმებას.

ვითვალისწინებთ რა, ს.ს.ი.პ. ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს (10.03.23წ 16-01230693563) თანხმობას შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს (საგზაო მოძრაობის უსაფრთხოების კუთხით) წარმოდგენილ დროებითი და მუდმივი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს და არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ აღნიშნული სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:

- შესასვლელ-გამოსასვლელი გზების მოწყობის პერიოდში არსებული სიტუაციის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები შეთანხმებულია იმ პირობით, რომ სამუშაოები სქემების შესაბამისად იწარმოებს არაუმეტეს 15 დღისა, მხოლოდ ღამის საათებში, 00:00 სთ-დან 06:00 სთ-მდე, ხოლო დღის განმავლობაში მოხსნილი უნდა იყოს სქემით გათვალისწინებული ყველა შეზღუდვა, რათა ავტომობილებმა შეძლონ უსაფრთხოდ და შეუფერხებლად გადაადგილება.

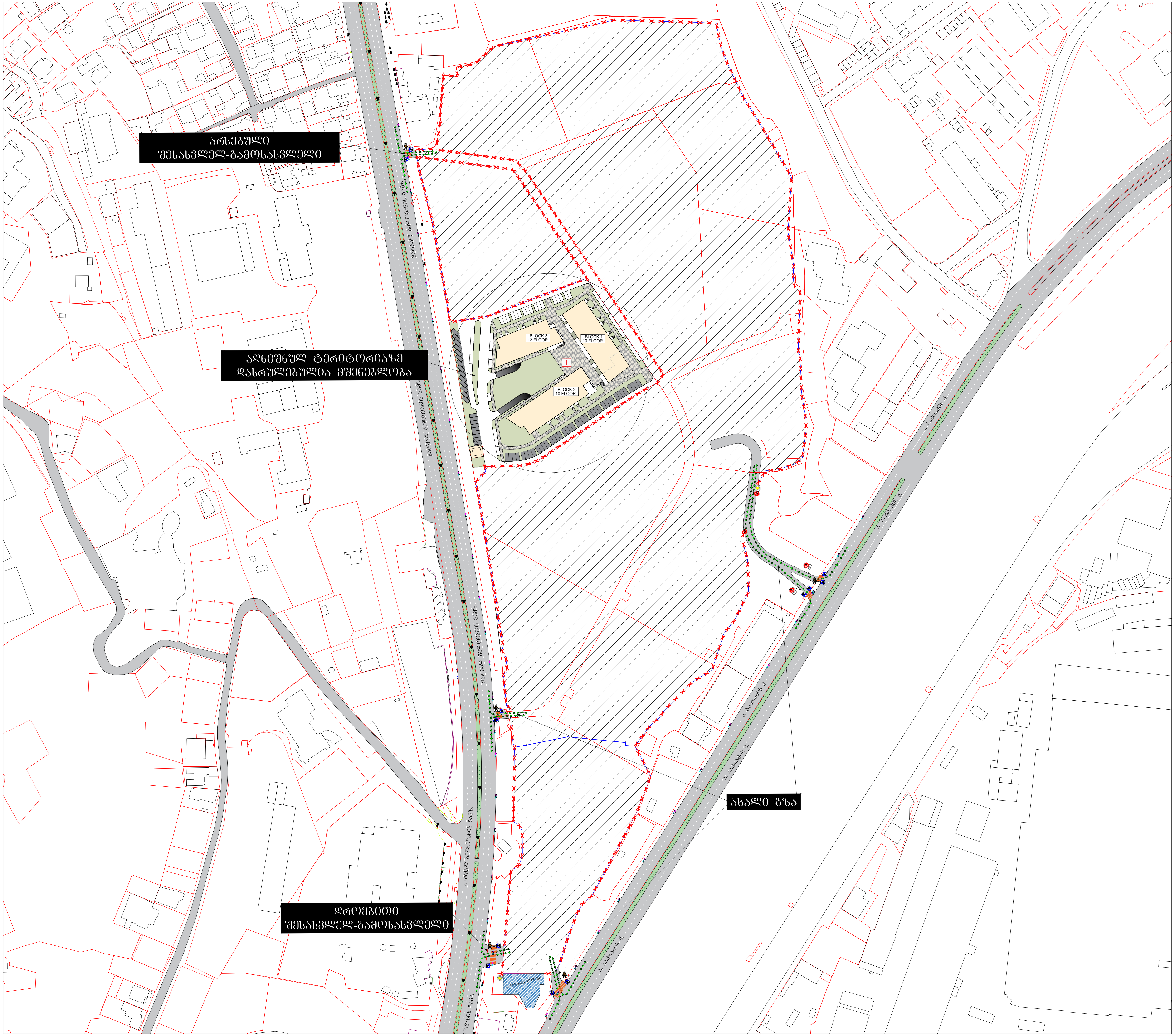
0190, თბილისი, ნოე რამიშვილის ქ. №38
№38, Noe Ramishvili St. 0190, Tbilisi, Georgia
ტელ./Tel.: (+995 032) 2 41 42 42
ფაქსი/Fax: (+995 032) 2 41 85 02
E-mail: patrolinfo@mia.gov.ge

- ქვეითად მოსიარულეთა უსაფრთხოების მიზნით დამცავი ღობის ფარგლებში მოეწყოს ქუჩის სავალი ნაწილის მხრიდან ქვეითად მოსიარულეთა ბილიკი, ღობე გზის სავალი ნაწილის მხრიდან გადაიხუროს და ღამის საათებში განათდეს;
- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა (სამუშაოების განხორციელების პროცესში) აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული სქემების შესაბამისად, ხოლო მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მოძრაოის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დროებით დემონტაჟი ან შეიფუთოს;
- საგზაო მოძრაობის რეგულირებისთვის და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხო გადაადგილების მიზნით სამუშაოების მწარმოებლის მიერ გამოყოფილ იქნეს სპეც. ტანსაცმლით და ალმით აღჭურვილი საჭირო რაოდენობის თანამშრომელი;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე ფეხით მოსიარულეთა ბილიკი მოყვანილ იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში, დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი და გზის მიერთების ადგილები აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შესაბამისად;
- სამუშაოების დაწყების შესახებ წინასწარ ეცნობოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს და შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (241–85–04; 241–85–05).

მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

დანართი: სქემა 1 ფაილად

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი /
საორგანიზაციო სამმართველო / საგზაო მოძრაობის
ზედამხედველობის განყოფილება
განყოფილების უფროსი
ბარბაქაძე დავით



საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა

მისამართი:

ქ. თბილისი მ.გელოვანისა და ა.ბაქრაძის ქუჩების მიმდებარედ
(ს.კ. 01.10.10.025.103; 01.10.10.025.097; 01.10.10.025.093; 01.10.10.025.116; 01.10.10.025.106; 01.10.10.025.090; 01.10.10.025.099; 01.10.10.025.095; 01.10.10.025.100; 01.10.10.025.101; 01.10.10.025.107; 01.10.10.025.091; 01.10.10.025.115; 01.10.10.025.098; 01.10.10.025.096; 01.10.10.025.094; 01.10.10.025.102; 01.10.10.025.092)
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა.
(ღობის მონტაჟი-დემონტაჟი)

თარიღი: 2023 წელი	მასშტაბი: პირობითი
დამკვეთი:	შპს"მ2"

შ.პ.ს "STS"
(Smart Transportation Solutions)
ტელ: 577 15-55-75

შეასრულა: ნიკა სიდამონიძე
ტელ: 598-77-88-48

შეამოწმა: ვახტანგ თავდიშვილი
ტელ: 551-14-14-84

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის ტექნიკური საშუალებები

- 3.10 - 4ც
- 5.19.1 - 12ც
- 5.19.2 - 12ც
- 65 — 8.1.1 - 1ც
- 85 — 8.1.1 - 1ც
- ციმციმა-2ც

პირობითი აღნიშვნები

- ქვეითთა მოძრაობის მიმართულება
- სამშენებლო ტექნიკის მოძრაობის მიმართულება
- ღობურა
- მედროშე 1 ადამიანი

SMART TRANSPORTATION SOLUTIONS

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა

მისამართი:

ქ. თბილისში ცენტრალიზებული და აკუმულატორული ტიპის მოდერნიზაციის პროექტის ფარგლებში (ს.კ. 01.10.10.025.103; 01.10.10.025.097; 01.10.10.025.093; 01.10.10.025.106; 01.10.10.025.106; 01.10.10.025.090; 01.10.10.025.099; 01.10.10.025.095; 01.10.10.025.100; 01.10.10.025.101; 01.10.10.025.107; 01.10.10.025.091; 01.10.10.025.115; 01.10.10.025.098; 01.10.10.025.096; 01.10.10.025.094; 01.10.10.025.102; 01.10.10.025.092) საბაზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა. (მშენებლობის პერიოდი)

თარიღი: 2023 წელი	მასშტაბი: პირობითი
დამკვეთი:	შპს"მ2"

შ.პ.ს "STS"
(Smart Transportation Solutions)
ტელ: 577 15-55-75

შეასრულა: ნიკა სიდამონიძე
ტელ: 598-77-88-48
შეამოწმა: ვახტანგ თავდიშვილი
ტელ: 551-14-14-84

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის ტექნიკური საშუალებები

5.19.1 - 12ც

5.19.2 - 12ც

ციმციმა-2ც

პირობითი აღნიშვნები

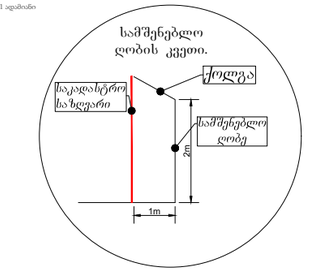
ქვეითთა მოძრაობის მიმართულება

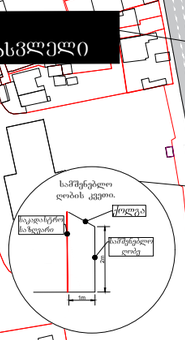
სამშენებლო ტექნიკის მოძრაობის მიმართულება

სამშენებლო ღობე

მეგობარ 1 ადამიანი

სამშენებლო ღობის კვეთი.





არსებული შესასვლელ-გამოსასვლელი

აღნიშნულ ტერიტორიაზე დასრულებულია მშენებლობა

ახალი გზა

დროებითი შესასვლელ-გამოსასვლელი

BLOCK 3 12 FLOOR

BLOCK 1 10 FLOOR

BLOCK 2 10 FLOOR

ბათუმის ბაგრატიონების ქუჩა

ბათუმის ბაგრატიონების ქუჩა

ბ. ბაბრიშვილის ქ.

ბ. ბაბრიშვილის ქ.

ბ. ბაბრიშვილის ქ.

SMART TRANSPORTATION SOLUTIONS



საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა

მისამართი:

ქ. თბილისი მ.გელოვანისა და ა.ბაქრაძის ქუჩების მიმდებარედ
(ს.კ. 01.10.10.025.103; 01.10.10.025.097; 01.10.10.025.093; 01.10.10.025.116; 01.10.10.025.106; 01.10.10.025.090; 01.10.10.025.099; 01.10.10.025.095; 01.10.10.025.100; 01.10.10.025.101; 01.10.10.025.107; 01.10.10.025.091; 01.10.10.025.115; 01.10.10.025.098; 01.10.10.025.096; 01.10.10.025.094; 01.10.10.025.102; 01.10.10.025.092)
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა.
(შესასვლელ-გამოსასვლელის მოწყობა)

თარიღი: 2023 წელი	მასშტაბი: პირობითი
დამკვეთი:	შპს"მ2"

შპს "STS"
(Smart Transportation Solutions)
ტელ: 577 15-55-75

შეასრულა: ნიკა სიდამონიძე
ტელ: 598-77-88-48

შეამოწმა: ვახტანგ თავდიშვილი
ტელ: 551-14-14-84

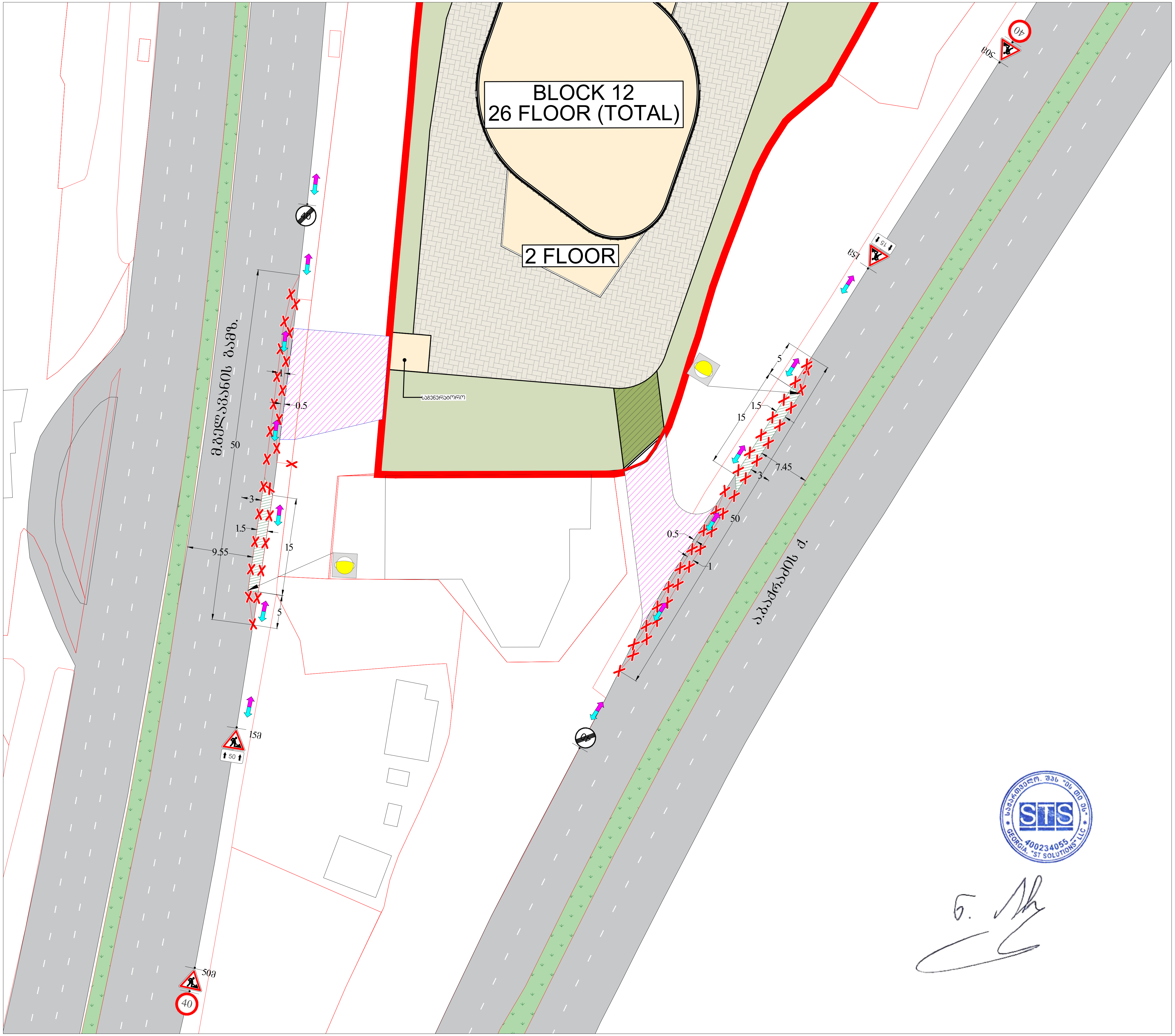
საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის ტექნიკური საშუალებები

- 1.26 - 2ც
- 40 — 3.24 - 1ც
- 3.25 - 1ც
- 65 — 8.2.1 - 1ც
- ციმციმა - 1ც

პირობითი აღნიშვნები

- შესასვლელ-გამოსასვლელი ეწყობა საპროექტო ნაკვეთის საზღვრებს გარეთ.
- ქვეითთა მოძრაობის მიმართულება
- ღობურა

SMART TRANSPORTATION SOLUTIONS



საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა

მისამართი:	
ქ. თბილისი მ.ბელოვანისა და ა.ბაქრაძის ქუჩების მიმდებარედ (ს.კ. 01.10.10.025.103; 01.10.10.025.097; 01.10.10.025.093; 01.10.10.025.116; 01.10.10.025.106; 01.10.10.025.090; 01.10.10.025.099; 01.10.10.025.095; 01.10.10.025.100; 01.10.10.025.101; 01.10.10.025.107; 01.10.10.025.091; 01.10.10.025.115; 01.10.10.025.098; 01.10.10.025.096; 01.10.10.025.094; 01.10.10.025.102; 01.10.10.025.092) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა. (შესასვლელ-გამოსასვლელის მოწყობა)	
თარიღი: 2023 წელი	მასშტაბი: პირობითი
დამკვეთი:	შპს"მ2"

შპს "STS"
(Smart Transportation Solutions)
ტელ: 577 15-55-75

შეასრულა: ნიკა სიდამონიძე
ტელ: 598-77-88-48

შეამოწმა: ვახტანგ თავდიშვილი
ტელ: 551-14-14-84

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის ტექნიკური საშუალებები

- 1.26 - 4ც
- 3.24 - 2ც
- 3.25 - 2ც
- 8.2.1 - 2ც
- ციმციმა - 2ც

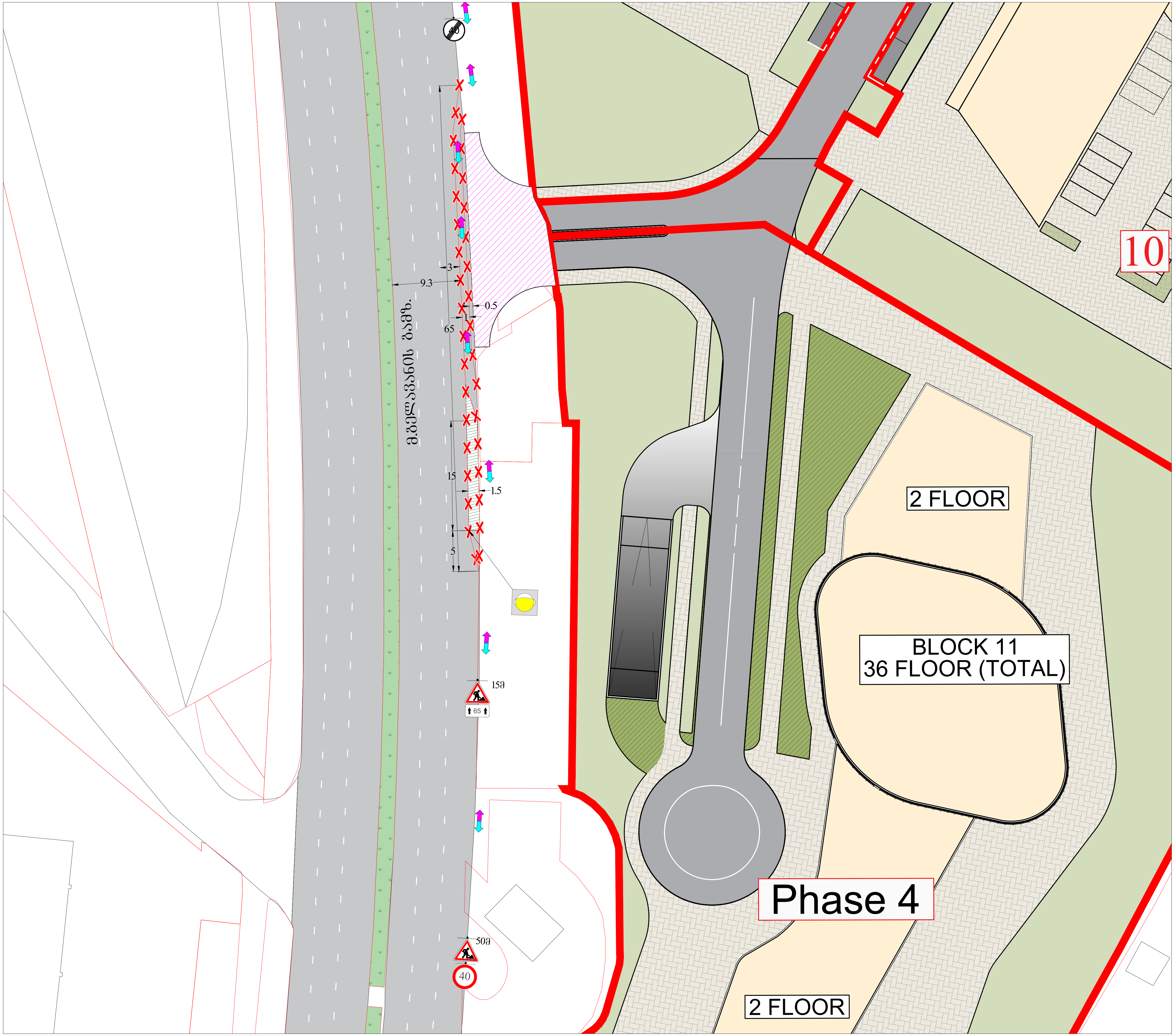
შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის მოწყობის სამუშაოები შესრულდება საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემების შეთანხმებიდან 15 სამუშაო დღის მანძილზე 00:00 სთ-დან 06:00 სთ-მდე, ხოლო დღის მანძილზე მოხსნილი იქნება ყველა შეზღუდვა.

პირობითი აღნიშვნები

- შესასვლელ-გამოსასვლელი ეწყობა საპროექტო ნაკვეთის საზღვრებს გარეთ.
- ქვეითთა მოძრაობის მიმართულება
- ღობურა

საქართველო, შპს "ეს თი ეს" GEORGIA "ST SOLUTIONS" LLC 400234055

SMART TRANSPORTATION SOLUTIONS



საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა

მისამართი:	
ქ. თბილისი მ.ბელოვანისა და ა.ბაქრაძის ქუჩების მიმდებარედ (ს.კ. 01.10.10.025.103; 01.10.10.025.097; 01.10.10.025.093; 01.10.10.025.116; 01.10.10.025.106; 01.10.10.025.090; 01.10.10.025.099; 01.10.10.025.095; 01.10.10.025.100; 01.10.10.025.101; 01.10.10.025.107; 01.10.10.025.091; 01.10.10.025.115; 01.10.10.025.098; 01.10.10.025.096; 01.10.10.025.094; 01.10.10.025.102; 01.10.10.025.092) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა. (შესასვლელ-გამოსასვლელის მოწყობა)	
თარიღი: 2023 წელი	მასშტაბი: პირობითი
დამკვეთი:	შპს"მ2"

შპს "STS"
(Smart Transportation Solutions)
ტელ: 577 15-55-75

შესრულა: ნიკა სიდამონიძე
ტელ: 598-77-88-48

შეამოწმა: ვახტანგ თავდიშვილი
ტელ: 551-14-14-84

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის ტექნიკური საშუალებები

- 1.26 - 2ც
- 3.24 - 1ც
- 3.25 - 1ც
- 8.2.1 - 1ც
- ციმციმა - 1ც

პირობითი აღნიშვნები

- შესასვლელ-გამოსასვლელი ეწყობა საპროექტო ნაკვეთის საზღვრებს გარეთ.
- ქვეითთა მოძრაობის მიმართულება
- ღობურა

SMART TRANSPORTATION SOLUTIONS

ბენზინ გასამართი სადგურის შესასვლელ გამოსასვლელი სავალი ნაწილის დონეზე

შშმ პირთათვის გადასასვლელი არეალი 0%, სიგანე 90 სმ

სოჯარის ბენზინ გასამართი სადგურის შეზღუდვის ზონა

საკადასტრო საზღვარი

შშმ პირთათვის გადასასვლელი არეალი 0%, სიგანე 90 სმ

შშმ პირთათვის გადასასვლელი არეალი 0%, სიგანე 90 სმ

Phase 5

Phase 4

BLOCK 1 10 FLOOR
BLOCK 2 10 FLOOR
BLOCK 3 12 FLOOR
BLOCK 4 12 FLOOR
BLOCK 5 32 FLOOR (TOTAL)
BLOCK 6 24 FLOOR (TOTAL)
BLOCK 7 11 FLOOR (TOTAL)
BLOCK 8 10 FLOOR
BLOCK 9 11 FLOOR (TOTAL)
BLOCK 10 11 FLOOR (TOTAL)
BLOCK 11 26 FLOOR (TOTAL)
BLOCK 12 36 FLOOR (TOTAL)
BLOCK 13 9 FLOOR

1 FLOOR
2 FLOOR
10 FLOOR
11 FLOOR

R7m
R5m
R10m

მიწისქვეშა ავტოსადგომზე შესასვლელ-გამოსასვლელი

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები

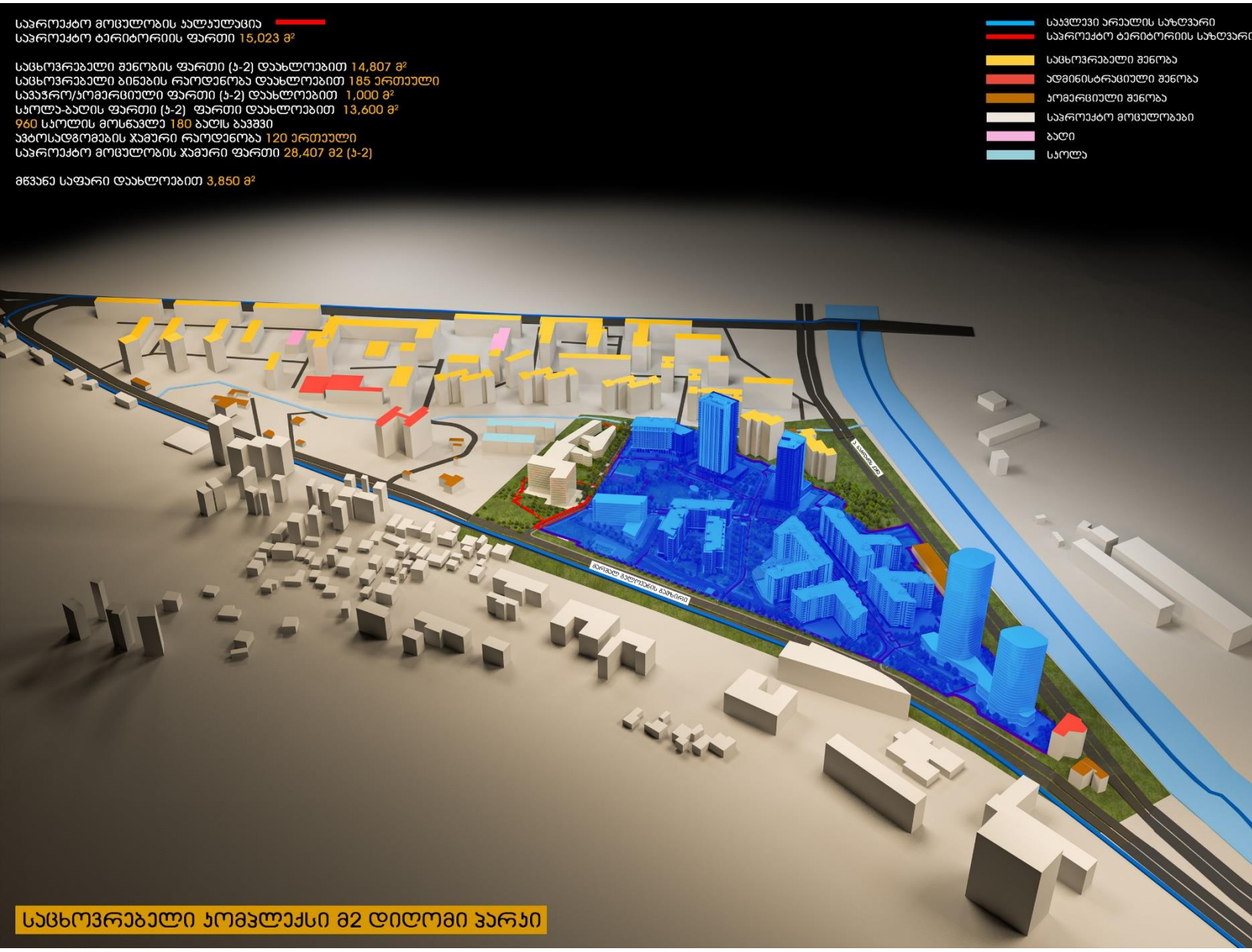
1.12.1 -2G
1.12.2 -2G
1.14 -1G
1.14 -1G
2.1 -1G
2.3 -2G
3.1 -1G
4.1.1 -2G
4.1.4 -4G
4.1.5 -4G
4.2.3 -2G
4.3 -1G
5.5 -4G
5.5 -1G
5.7.1 -7G
5.15.1 -12G
5.15.1 -6G
5.16 -4G
5.19.1 -54G
5.19.2 -54G
7.3.1 -2G
7.4 -35G
8.1.1 -1G
8.6.1 -22G
8.6.2 -12G
8.13 -1G
8.13 -1G
8.22.1 -1G
8.22.3 -2G

ქ. თბილისის მარშალ გელოვანის გამზირის მიმდებარედ (ს.კ. 01.10.10.025.103; 01.10.10.025.097; 01.10.10.025.093; 01.10.10.025.116; 01.10.10.025.106; 01.10.10.025.090; 01.10.10.025.099; 01.10.10.025.095; 01.10.10.025.100; 01.10.10.025.101; 01.10.10.025.107; 01.10.10.025.091; 01.10.10.025.115; 01.10.10.025.098; 01.10.10.025.096; 01.10.10.025.094; 01.10.10.025.102; 01.10.10.025.092) საცხოვრებელი კომპლექსის გზების კაშხირი მარშალ გელოვანისა და მარჯვენა სანაპიროს გზებთან. საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა.

STS SMART TRANSPORTATION SOLUTIONS
ტელ: 577 157555

შემსრულებელი	შპს "STS"	ნახაზის დასახელება	თარიღი	2023 წელი
დამკვეთი	შპს "მ2"	საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა	მასშტაბი	პირობითი

ქ. თბილისში, მარშალ გელოვანის გამზირზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: 01.10.10.025.085) – ტრანსპორტის ზემოქმედების შეფასება



ქ. თბილისში, მარშალ გელოვანის გამზირზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: 01.10.10.025.085) – ტრანსპორტის ზემოქმედების შეფასება

შემსრულებელი:

შპს „STS“

ნ. არჩუაძე

ზ. ბერაძე



სარჩევი

პროექტის ძირითადი მიზნები და ამოცანები 4
საკვლევი არეალი 4
არსებული სიტუაციის მიმოხილვა 5
ქვეითთა მოძრაობა 5
შემოთავაზებული მშენებლობის მიმოხილვა 7
გენერირებული/მიზიდული ნაკადები და სივრცითი განაწილება 9
გენერირებული ნაკადები 10
გენერირებული (სპროექტო) ნაკადების კალკულაცია - საზოგადოებრივი ტრანსპორტი 15
მიზიდული ნაკადები 18
გამოყენებული ლიტერატურა 23

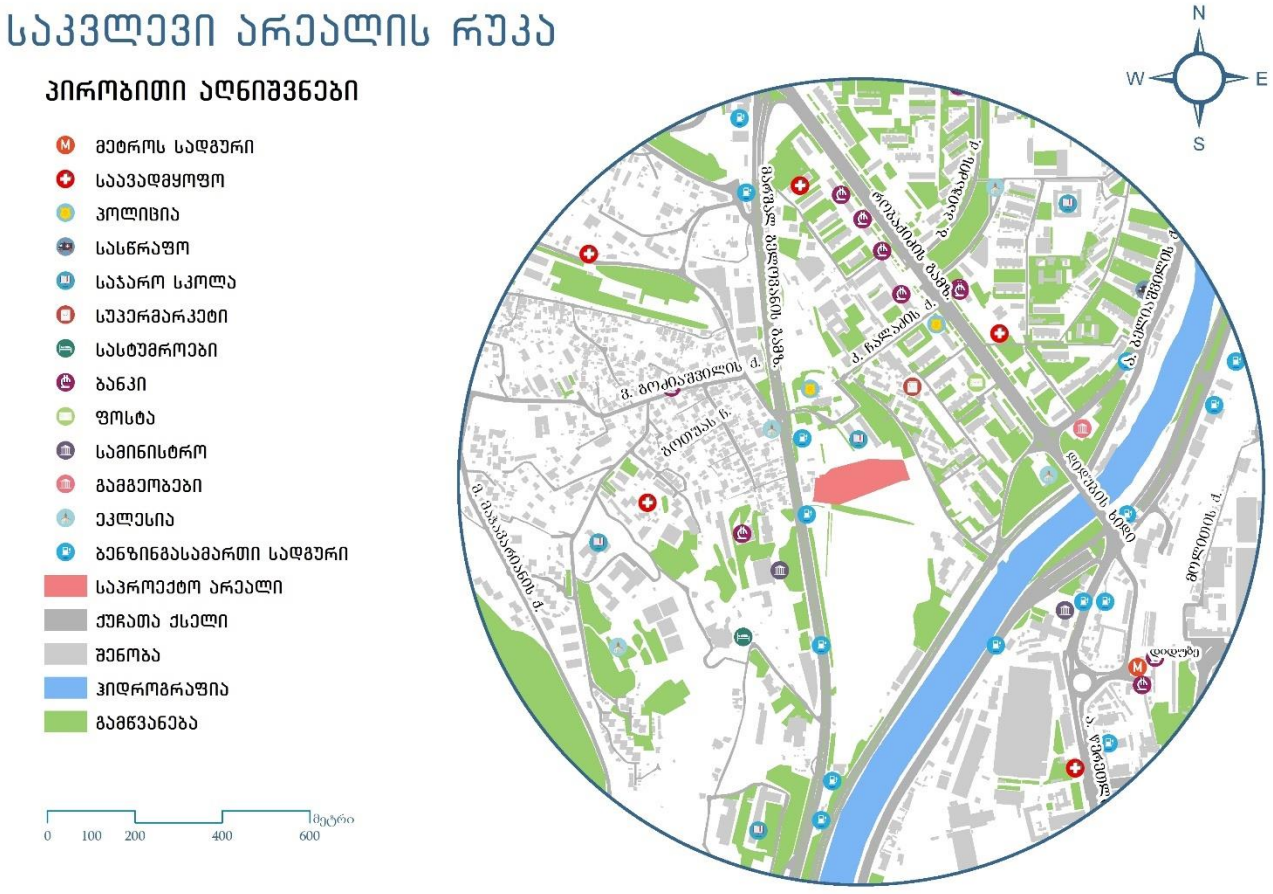
პროექტის ძირითადი მიზნები და ამოცანები

ჩვენს მიერ შესრულებული სატრანსპორტო კვლევის მიზანია დადგინდეს ქ. თბილისში, მარშალ გელოვანის გამზირზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: 01.10.10.025.085) განაშენიანების რეგურილების გეგმის მიზანშეწონილობა საზოგადოებრივი ტრანსპორტისა და ქვეითთა მისაწვდომობის კუთხით.

კვლევის დასახული მიზნის მისაღწევად განვიხილავთ საპროექტო ტერიტორიიდან მარშალ გელოვანის გამზირზე არსებულ ავტობუსის უახლოეს გაჩერებებამდე მისასვლელ გზას და საქვეითე ინფრასტრუქტურის ხელმისაწვდომობას.

საკვლევი არეალი

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს მ.გელოვანის გამზირზე (ს/კ: 01.10.10.025.085). მისი ფართობი შეადგენს 15023 კვ.მ.-ს.

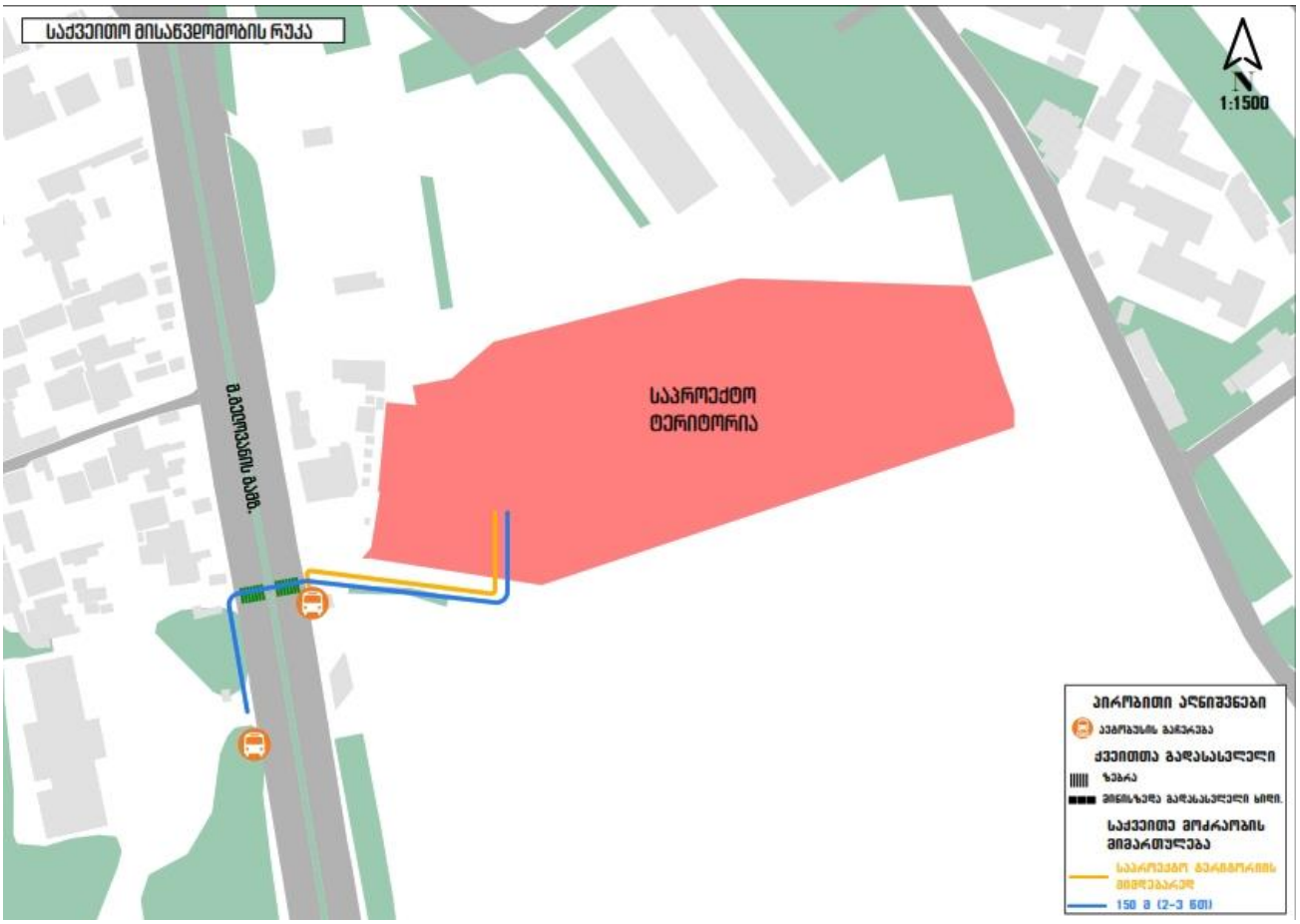


ილუსტრაცია # 1

არსებული სიტუაციის მიმოხილვა

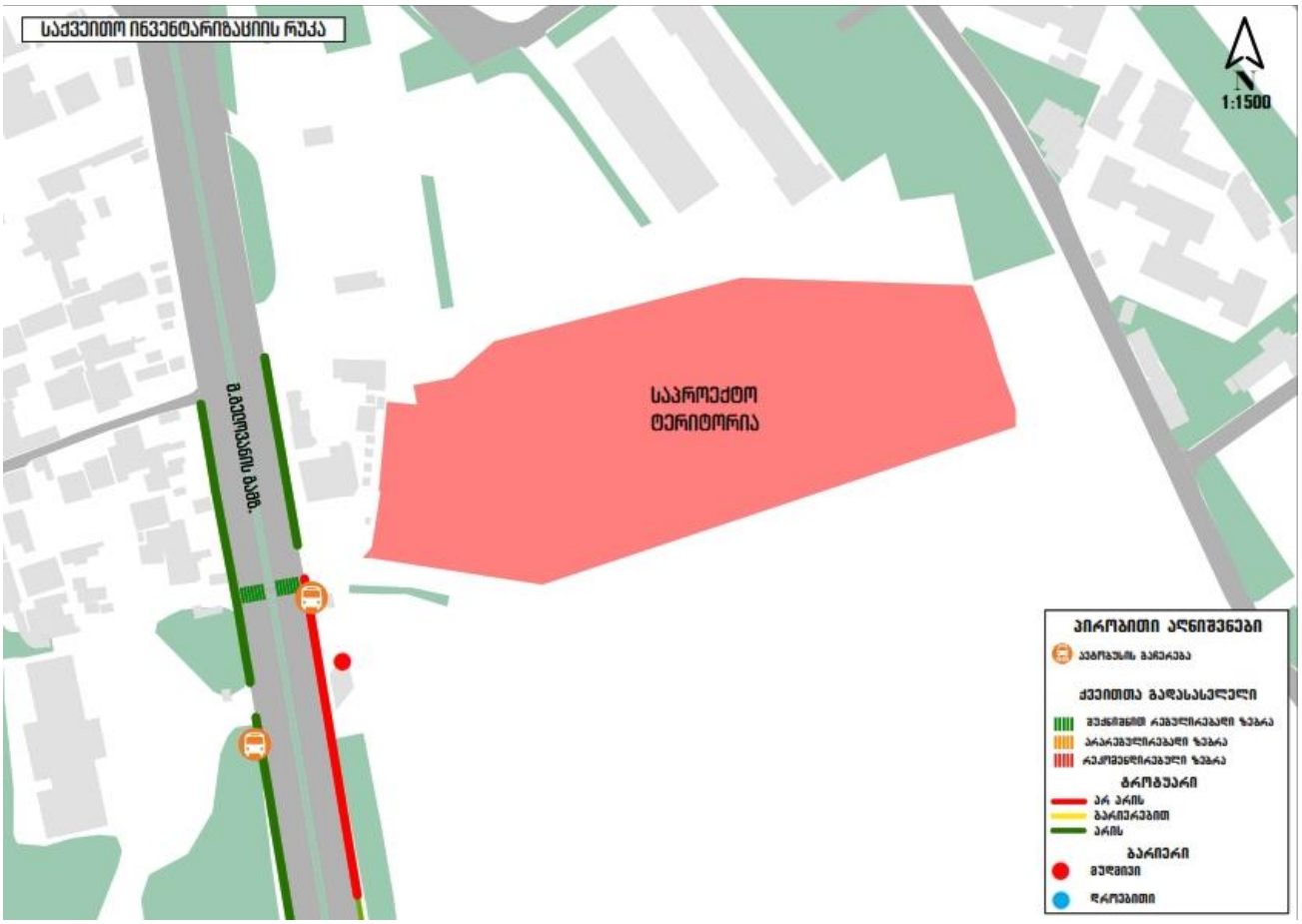
ქვეითთა მოძრაობა

ქვეითთა მოძრაობის შესწავლისას განვიხილავთ საპროექტო ტერიტორიიდან მარშალ გელოვანის გამზირზე არსებულ ავტობუსის უახლოეს გაჩერებებამდე მათ გადაადგილებას.



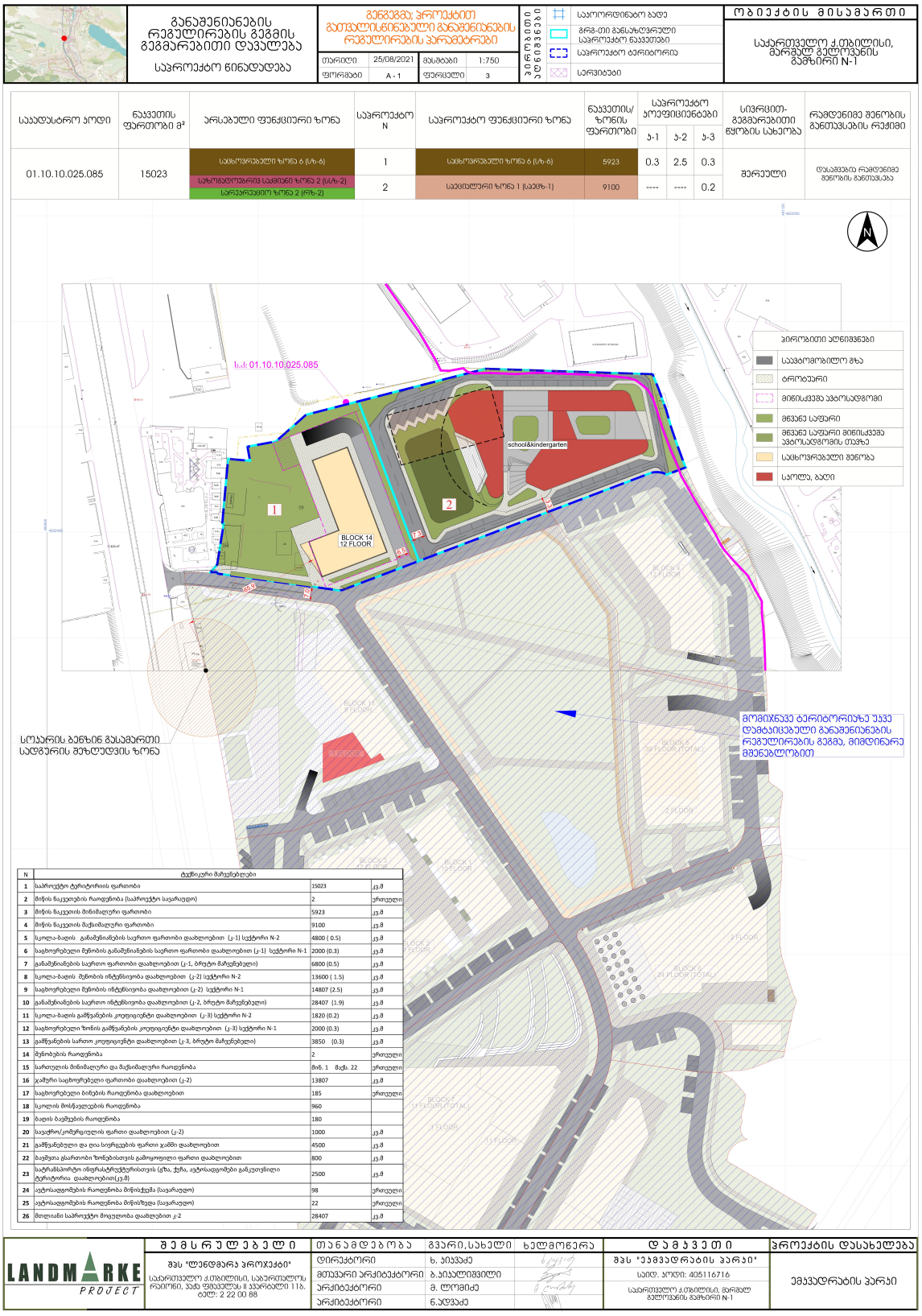
ილუსტრაცია # 2

საქვეითო ინფრასტრუქტურის კუთხით პრობლემები გვხვდება საკვლევი არეალის მცირე ნაწილზე. როგორც საქვეითო ინფრასტრუქტურის ინვენტარიზაციის რუკაზეა გამოსახული, (ილუსტრაცია # 3) საპროექტო ტერიტორიიდან მ.გელოვანის გამზირზე აღმოსავლეთით მოსაწყობია ტროტუარი ბენზინგასამართი სადგურის მიმდებარედ, რის გამოც ქვეითებს უწევთ გზის სავალ ნაწილზე გადაადგილება.



ილუსტრაცია # 3

შემოთავაზებული მშენებლობის მიმოხილვა

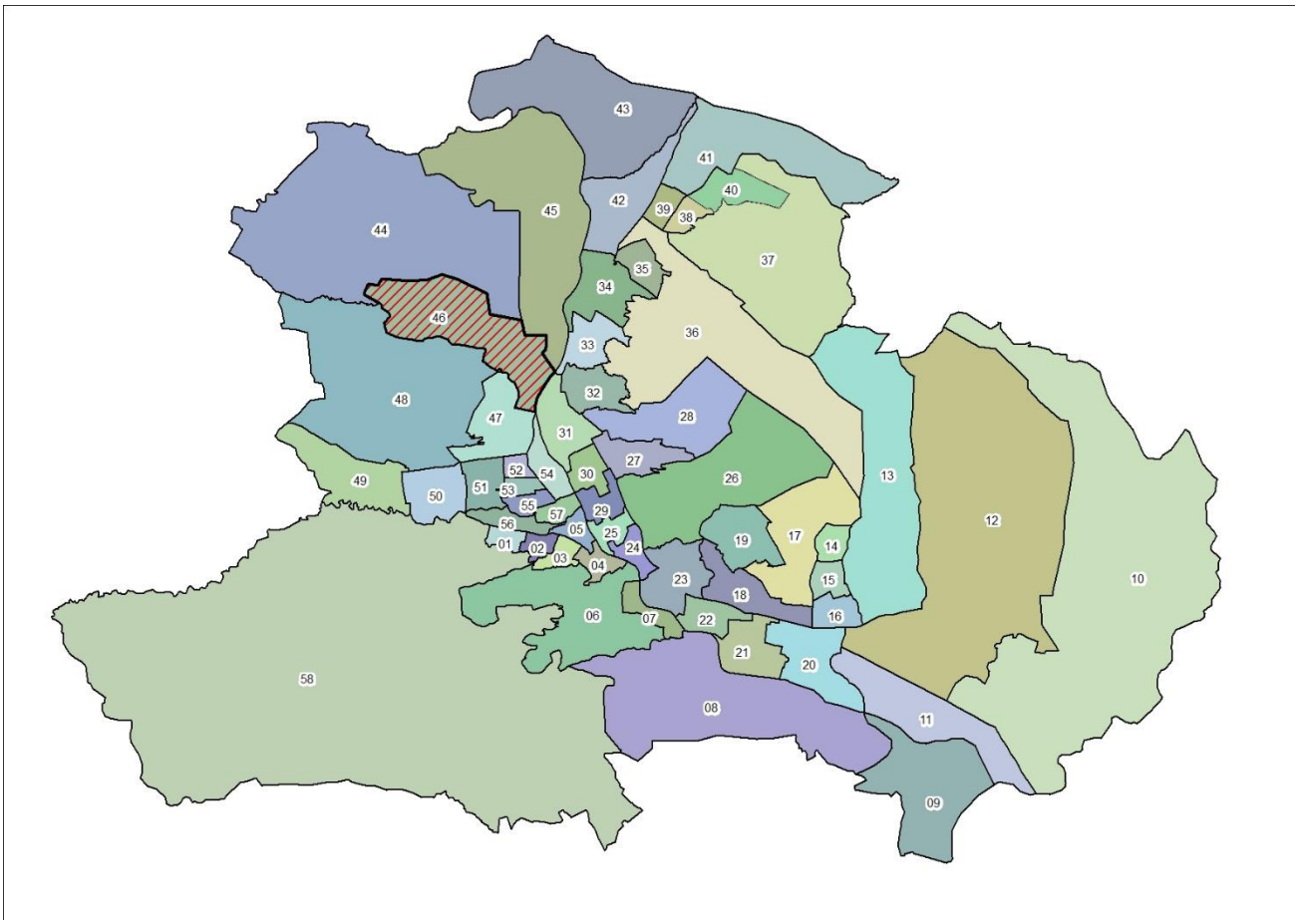

განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დასაბუთება
საპროექტო წინადადება
გეგმაგმა; პროექტით გათვალისწინებული განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები
თარიღი 25/08/2021
მასშტაბი 1:750
ფორმატი A - 1
ფურცელი 3
ვირტუალური აღნიშვნები
საპორტიანბო ბადე
გრგ-ით განსაზღვრული საპროექტო ნაკვეთები
საპროექტო ტერიტორია
სერვიტუტი
ობიექტის მისამართი
საქართველო ქ.თბილისი, მარგალ გელოვანის გამზირი N-1
საპროექტო ნაკვეთის ფართობი 15023 მ²
ნაკვეთის ფართობი მ²
არსებული ფუნქციური ზონა
საპროექტო N
საპროექტო ფუნქციური ზონა
ნაკვეთის/ზონის ფართობი
საპროექტო პოლიციენტები
ს-1
ს-2
ს-3
სივრცით-გეგმარებითი ერთეულის სახეობა
რეგულირების განსაზღვრის შენობის განთავსების რეჟიმი
01.10.10.025.085
15023
სამოსახლო ზონა 6 (სზ-6)
1
სამოსახლო ზონა 6 (სზ-6)
5923
0.3
2.5
0.3
შერეული
სამოსახლო ზონა 6 (სზ-6)
სამოსახლო საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2)
სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2)
2
საკვლევარი ზონა 1 (საკვზ-1)
9100

0.2
დასაშვებია რეგულირებული შენობის განთავსება
ს.კ: 01.10.10.025.085
school&kindergarten
BLOCK 14
12 FLOOR
ვირტუალური აღნიშვნები
საავტომობილო გზა
ტროტუარი
მიწისქვეშა ავტოსადგომი
მწვანე საფარი
მწვანე საფარი მიწისქვეშა ავტოსადგომის თავზე
საცხოვრებელი შენობა
სოლო, ბაღი
სკოლის/საბავშვო ბაღის განაშენიანების სავალდებულო რეგულირების ხაზ

დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
მიწის ნაკვეთის ფართობი	15023	მ²
საცხოვრებელი ფართობი	13807	მ²
ავტოსადგომის რაოდენობა	120	ც

ცხრილი N 1. ფართების განაწილება

გენერირებული/მიზიდული ნაკადები და სივრცითი განაწილება



ილუსტრაცია # 4

გადაადგილებების სივრცითი და მათემატიკური ანალიზის შედეგად მიღებულ მონაცემებზე დაყრდნობით შეიქმნა სატრანსპორტო ნაკადების განაწილების რუკა სამიზნე მაკრო ზონების მიხედვით, რომელიც მთელ ქალაქზე განზოგადდება არსებული სატრანსპორტო ნაკადების გათვალისწინებით.

კვლევის შედეგად მიღებული მონაცემებიდან გამოყვანილი კოეფიციენტების მიხედვით მოხდა ჩვენს მიერ დათვლილი სატრანსპორტო ნაკადების პროპორციული გადანაწილება იმ კვანძებზეც, რომლების ანალიზიც მოთხოვნილია დავალების სახით ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ.

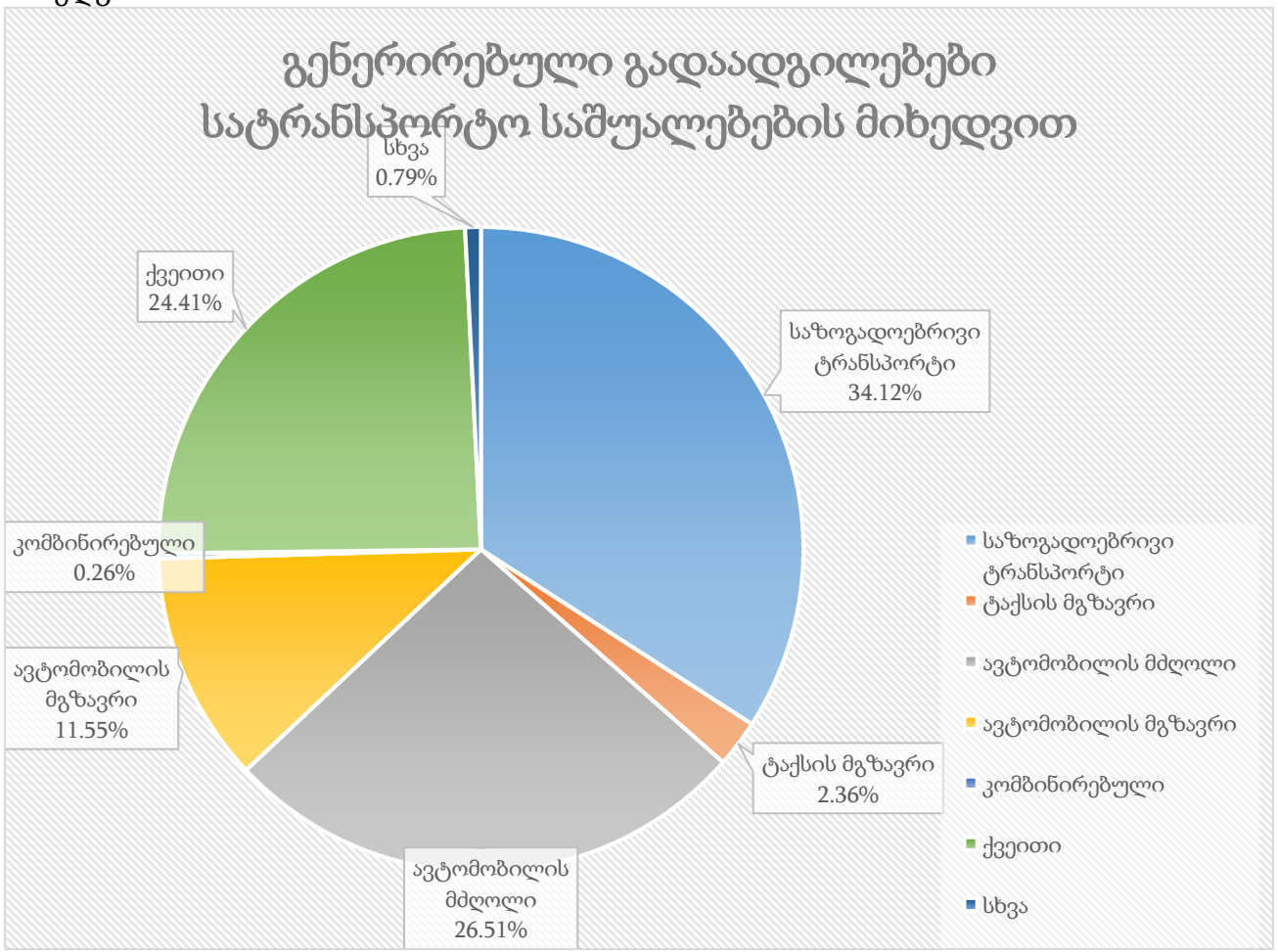
გენერირებული ნაკადები

დასახელება	რაოდენობა
გამოკითხული შინამეურნეობა	91
გამოკითხული ადამიანები	330
ყველა სახის გადაადგილება	381
გამოკითხულ შინამეურნეობათა მფლობელობაში არსებული მოტორიზებული სატრანსპორტო საშუალებები	67
ავტომობილიზაციის კოეფიციენტი მაკრო ზონისტვის	0.74
გადაადგილებები	
ავტომობილის მძღოლი	101
ავტომობილის მგზავრი	44
ტაქსით	9
საზოგადოებრივი ტრანსპორტი	130
ქვეითი	93
სხვა გადაადგილება	4

ცხრილი N 2

იმის გასარკვევად, თუ რა სახის ტრანსპორტით გადაადგილება ჭარბობს აღნიშნული მიკრო ზონებიდან, მოხდა მათი მოდალური განაწილება გადაადგილების საშუალებების

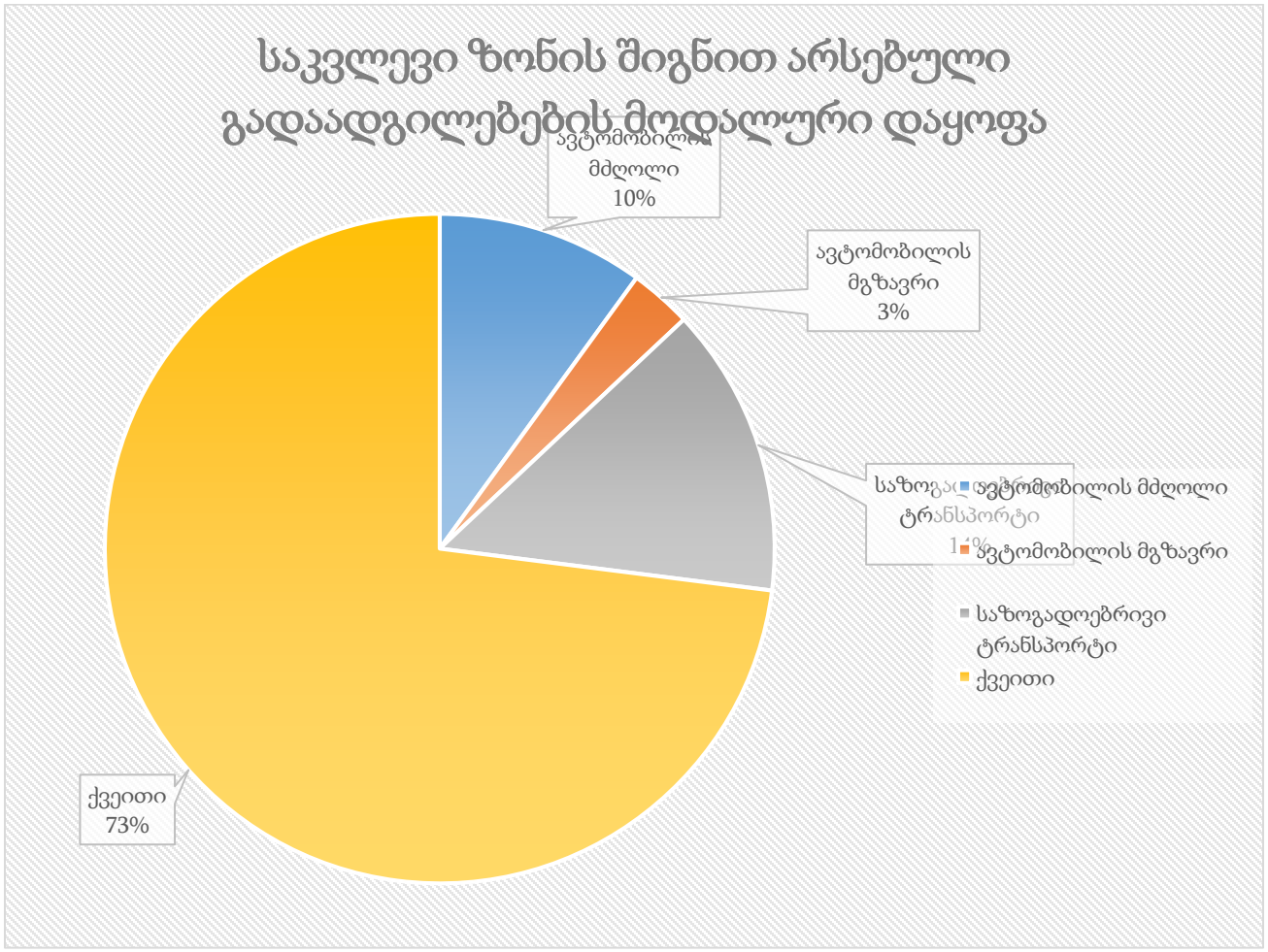
მიხედვით:



ილუსტრაცია # 5

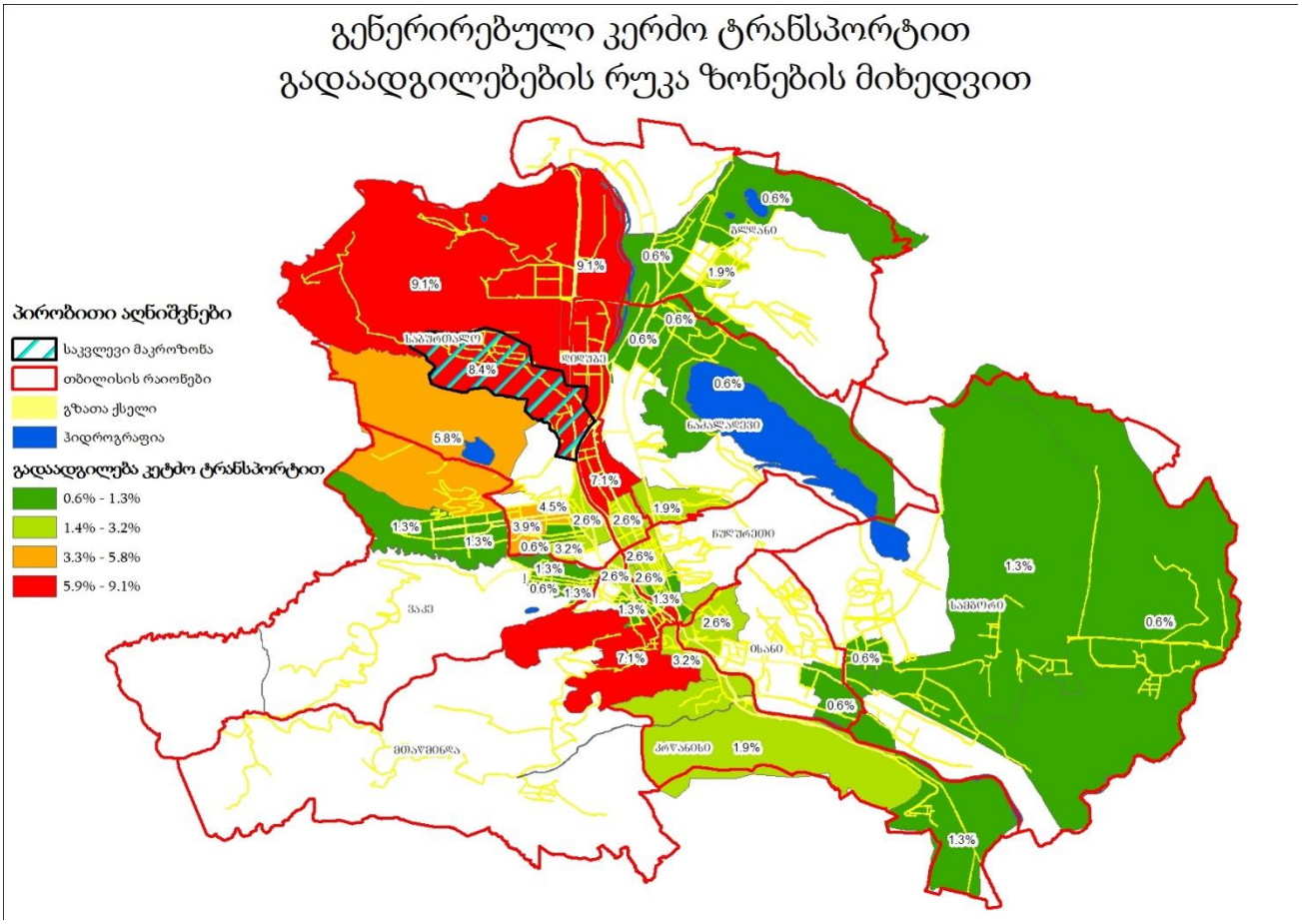
აღნიშნულ ინფორმაციაზე დაყრდნობით, მოხდა მოტორიზებული სატრანსპორტო კერძო საშუალებებით გადაადგილების ანალიზი გეოსაინფორმაციო საშუალებების გამოყენებით, რათა მომხდარიყო მათი სივრცული აღქმა/განაწილება.

საკვლევი ზონიდან ყველა მიმართულებით კერძო ტრანსპორტით გადაადგილებების რიცხვი შეადგენს 154-ს, რაც მთლიანი გადაადგილებების 40,4%-ია. შემდგომ ილუსტრაციაში მოცემულია საკვლევი ზონის შიგნით(N46) ზონის შიგნით არსებული გადაადგილებების მოდალური განაწილება.



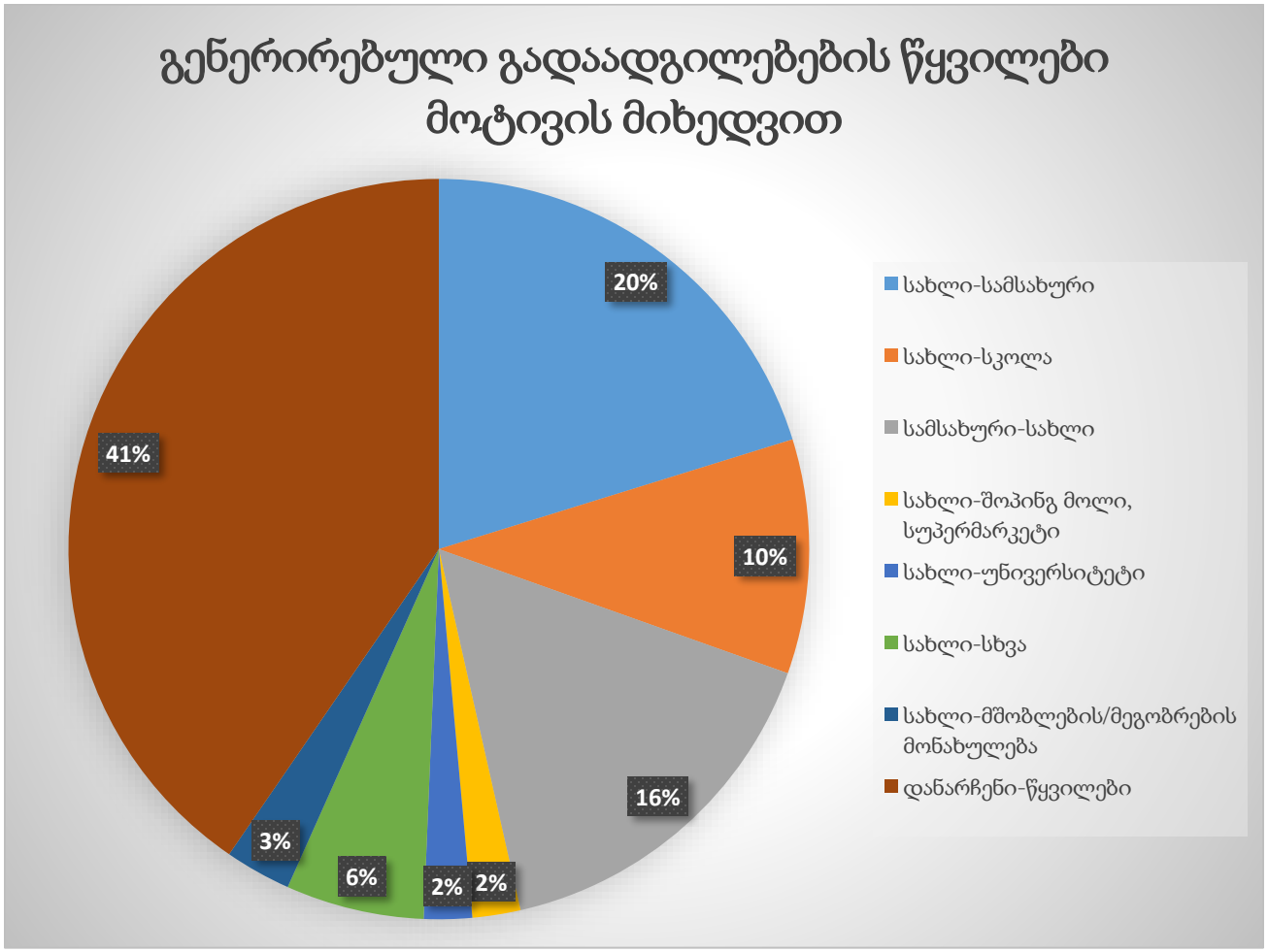
ილუსტრაცია # 6

რუკაზე გამოსახულია ავტომობილით გადაადგილებების სივრცითი განაწილება რაოდენობის მიხედვით სამიზნე ზონებში. უნდა აღინიშნოს, რომ ავტომობილებით გადაადგილების სრული რაოდენობის 7.3% ხორციელდება თვითონ საკვლევი მაკრო ზონის შიგნით. საკვლევი ზონის შიგნით ასევე პოპულარულია ფეხით სიარულიც(78%).

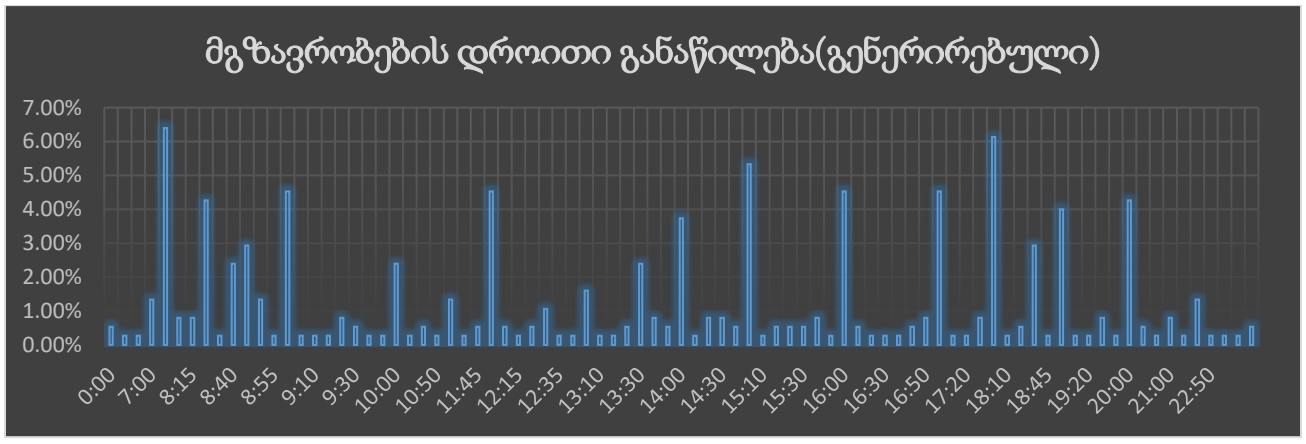


ილუსტრაცია # 7

შემდგომ ეტაპზე მოხდა საკვლევი მიკროზონებიდან გენერირებული გადაადგილებების კვლევა მოტივის მიხედვით. ილუსტრაციაზე მოცემულია გადანაწილების პროცენტული მაჩვენებლები გადაადგილების მოტივის მიხედვით:



ილუსტრაცია # 8



ცხრილი N 3

გენერირებული (საპროექტო) ნაკადების კალკულაცია – საზოგადოებრივი ტრანსპორტი



ილუსტრაცია # 9

რუკაზე გამოსახულია საზოგადოებრივი ტრანსპორტით გადაადგილებების ინტენსივობა ფერების გრადაციით.

სკოლის და ბაღის მოსწავლეთა რაოდენობა შეადგენს 1140 ბავშვს.

	ფართი (მ²)	კოეფიციენტი[1]	ადამიანების რაოდენობა	კოეფიციენტი[2]	გადაადგილებების სრული რაოდენობა
საცხოვრებელი	13807	18.6	742	1.56	1158
სკოლა-ბაღი			1140	2	2280

ცხრილი N 4 მიზიდული გადაადგილებები (შინამეურნეობების კვლევა)

საცხოვრებელ ფართზე გამოყვანილი სავარაუდო მაცხოვრებლების რაოდენობიდან(742) შეგვიძლია ვიანგარიშოთ დღიური სავარაუდო გადაადგილებების რაოდენობა:

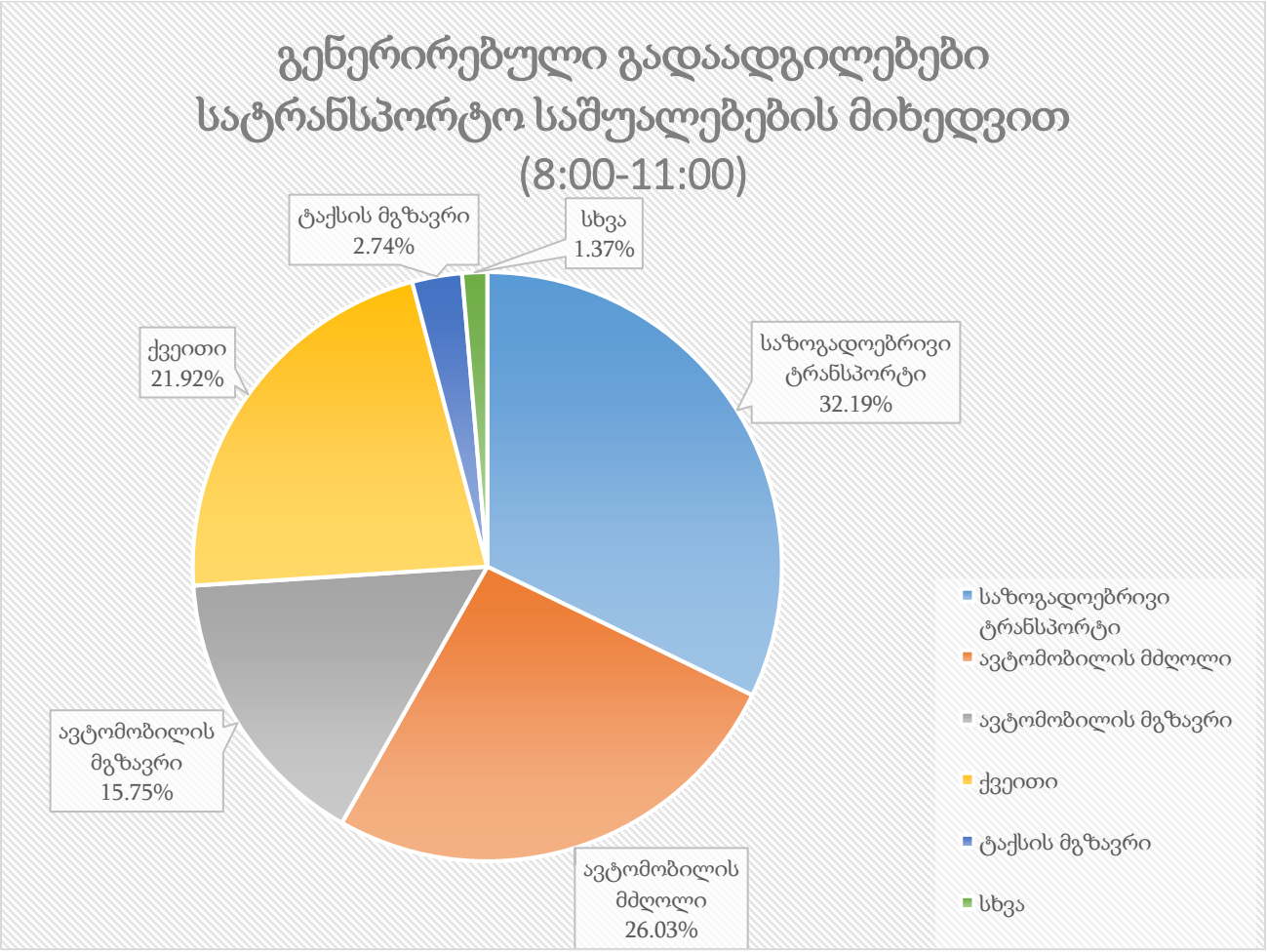
[1] კოეფიციენტი აღებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება N 41-დან (2016 წლის 28 იანვარი ქ. თბილისი, დაკავებულობა)

[2] ადამიანების გამოთვლილი რაოდენობის მიერ შესრულებული სრული დღიური გადაადგილებების კოეფიციენტი (შინამეურნეობების გადაადგილებების კვლევა (SYSTRA, 2016))

$$\text{დღიური გადაადგილება} = 742 * 1.56^{3} = 1158$$

$$\text{დილის პიკის საათი} = 1158 * 30\%^{4} = 347$$

შინამეურნეობების მობილობის კვლევის ანალიზისას ვარკვევთ დილის პიკის საათში შესრულებულ გადაადგილებების მოდალურ განაწილებას:



ილუსტრაცია # 10

	გენერირებული გადაადგილება დილის პიკის საათში	კოეფიციენტი	გადაადგილების რაოდენობა
საზოგადოებრივი ტრანსპორტი	347	0.32	112
ქვეითი	347	0.22	76
ავტომობილის მგზავრი	347	0.16	55

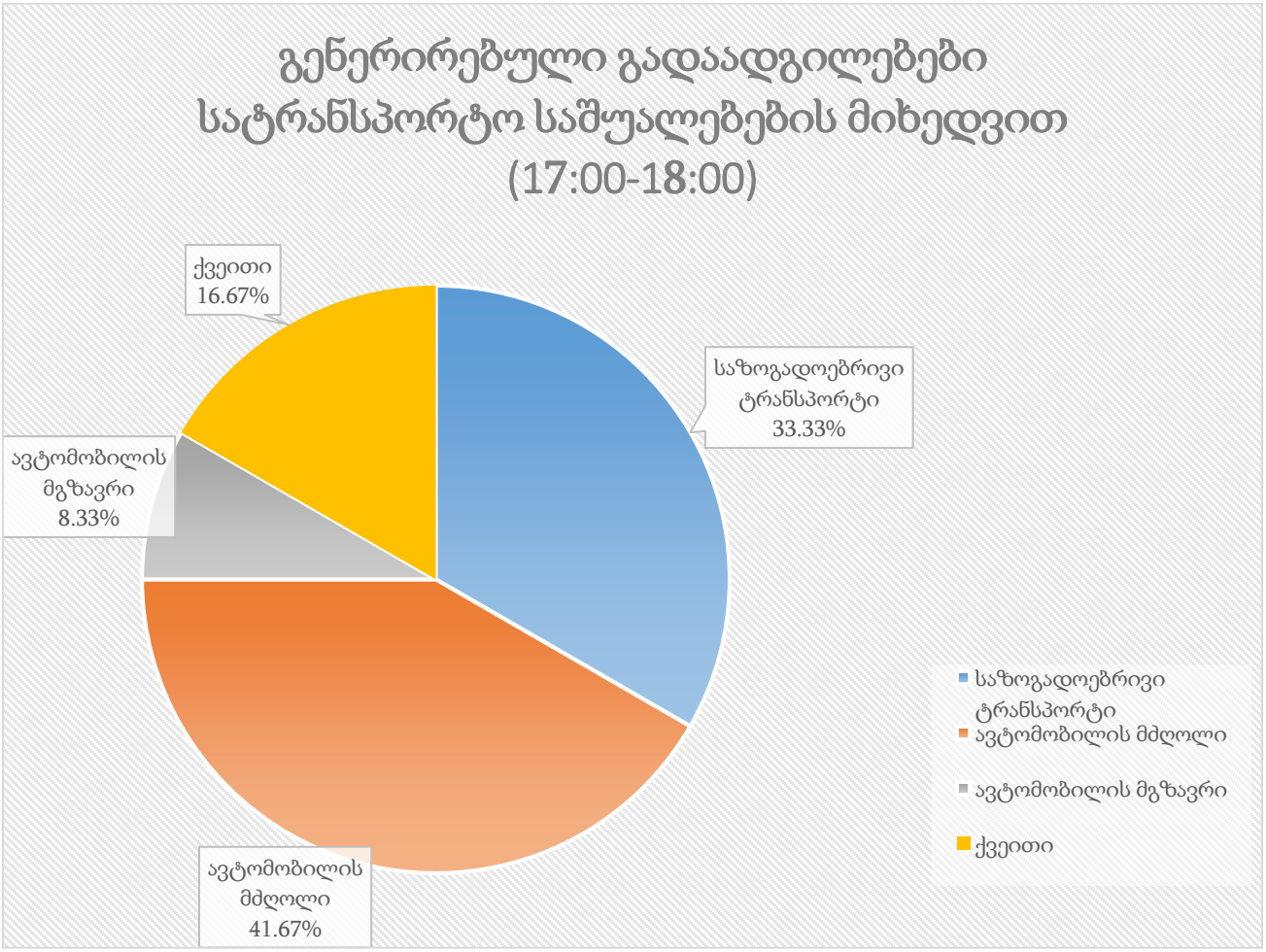
[3] 1.56 - დღიური გადაადგილების მაჩვენებელი თბილისის საშუალო მაცხოვრებლისთვის (შინამეურნეობების გადაადგილებების კვლევა (SYSTRA, 2016))

[4] 30% -დილის პიკის საათის გენერირებული გადაადგილებების წილი (შინამეურნეობების გადაადგილებების კვლევა (SYSTRA, 2016))

ავტომობილის მძღოლი	347	0.26	90
ტაქსის მგზავრი	347	0.03	10

ცხრილი N 5 დილის პიკის საათში საცხოვრებელი ფარტიან გენერირებული გადაადგილებები

შემდეგ დიაგრამაზე მოცემულია სკოლიდან საღამოს გენერირებული თანამშრომლების და მოსწავლეების მოდალური განაწილება.



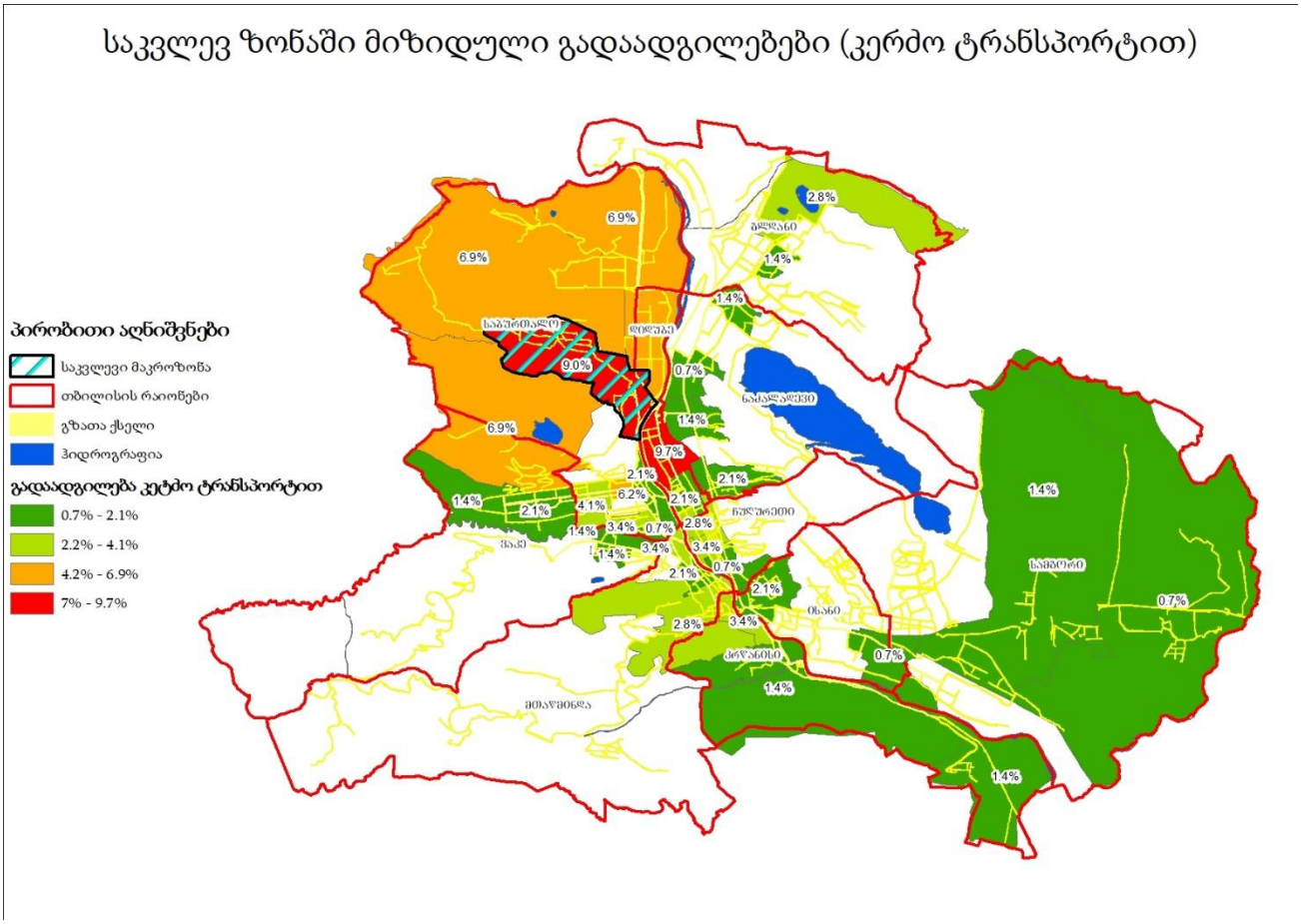
ილუსტრაცია# 1

	გენერირებული გადაადგილება საღამოს პიკის საათში	კოეფიციენტი	გადაადგილების რაოდენობა
საზოგადოებრივი ტრანსპორტი	1140	0.33	380
ქვეითი	1140	0.17	190
ავტომობილის მგზავრი	1140	0.08	95
ავტომობილის მძღოლი	1140	0.42	475

ცხრილი N 6 საღამოს პიკის საათში გენერირებული გადაადგილებები სკოლა-ბაღიდან

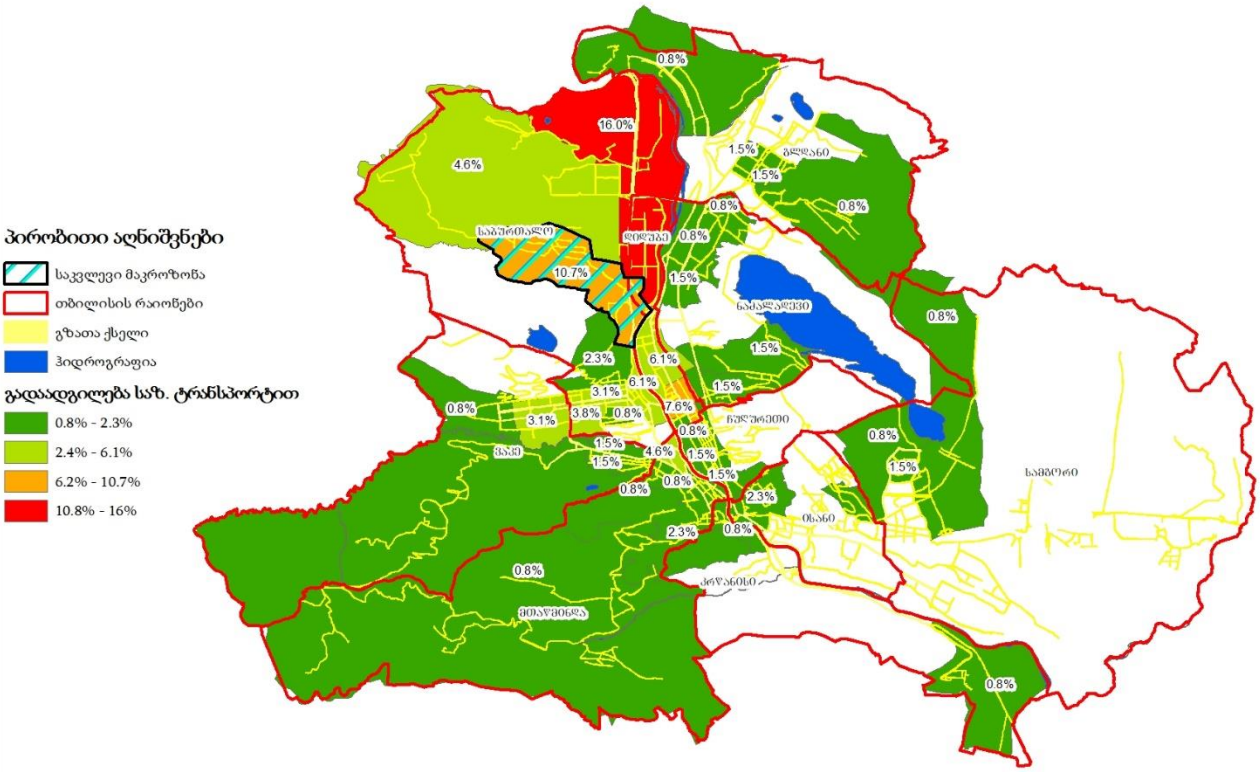
მიზიდული ნაკადები

საკვლევ მიკროზონებში მიზიდული ნაკადების შემთხვევაში გადაადგილებების რაოდენობა ყველა სხვა ზონიდან შეადგენს 373- ს.

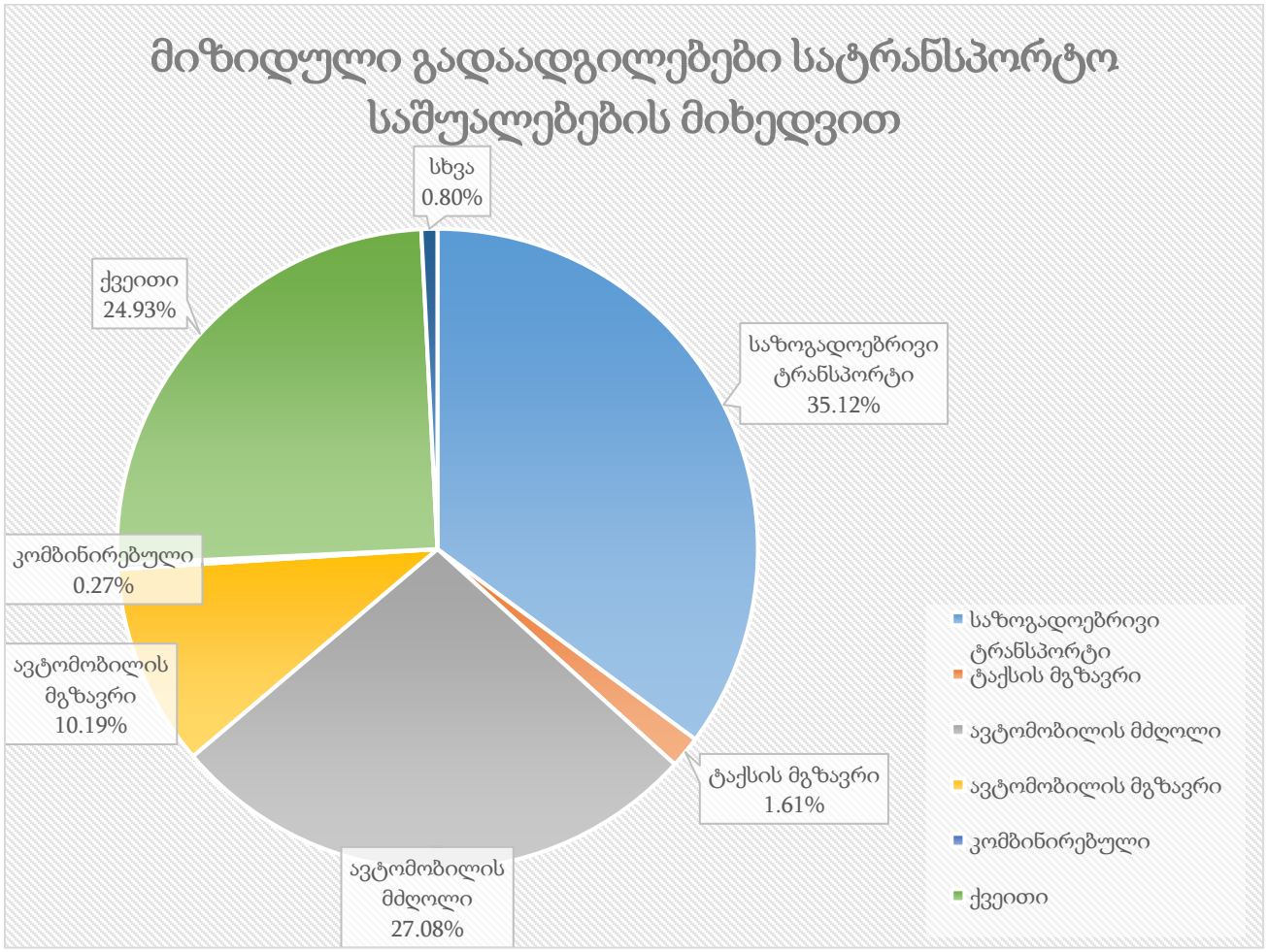


ილუსტრაცია # 11

საკვლევ ზონაში მიზიდული გადაადგილებები (საზოგადოებრივი ტრანსპორტით)

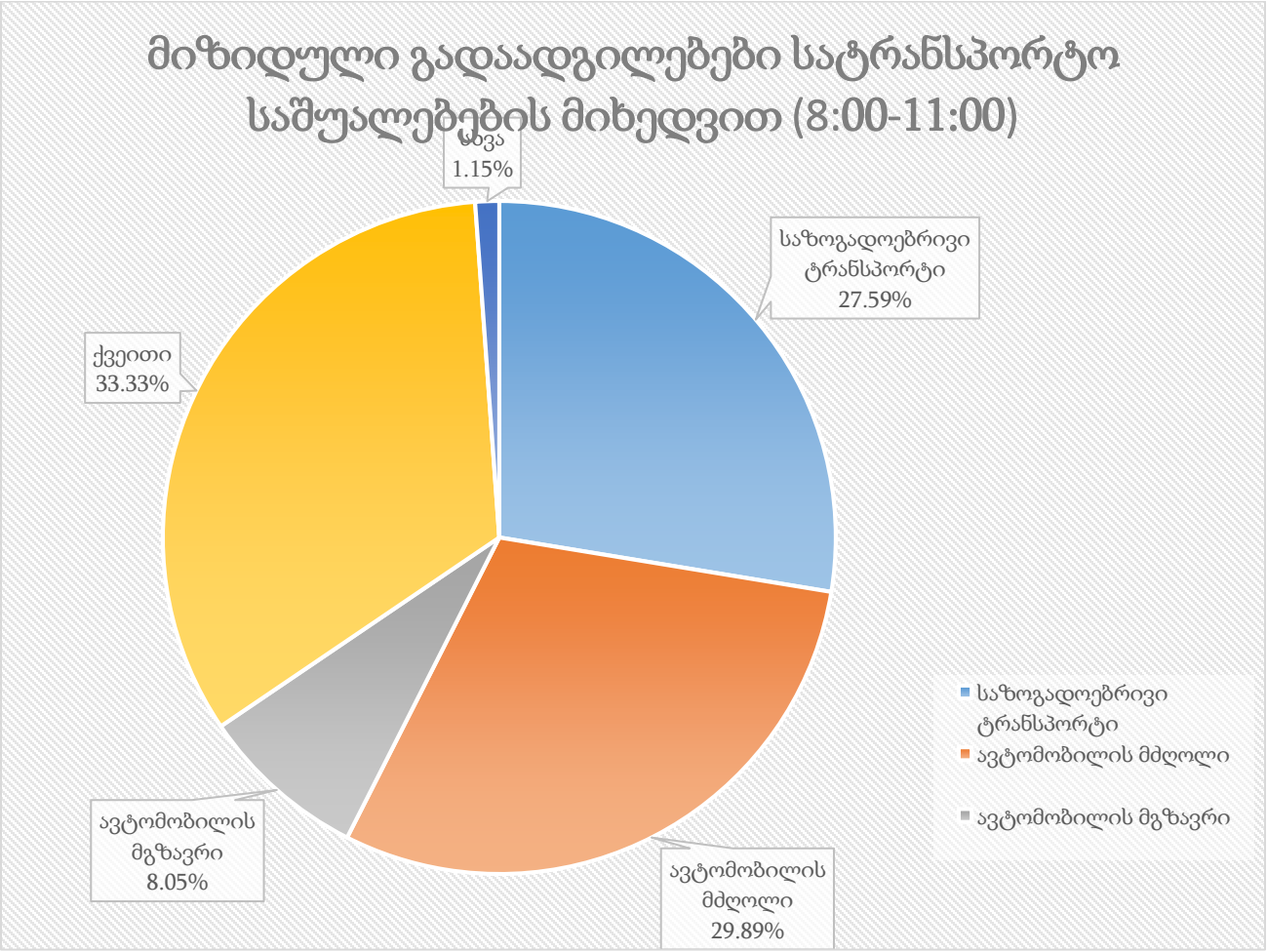


ილუსტრაცია # 12


მიზიდული გადაადგილებები სატრანსპორტო საშუალებების მიხედვით
სხვა 0.80%
ქვეითი 24.93%
საზოგადოებრივი ტრანსპორტი 35.12%
კომბინირებული 0.27%
ავტომობილის მგზავრი 10.19%
ტაქსის მგზავრი 1.61%
ავტომობილის მძღოლი 27.08%
საზოგადოებრივი ტრანსპორტი
ტაქსის მგზავრი
ავტომობილის მძღოლი
ავტომობილის მგზავრი
კომბინირებული
ქვეითი

ცხრილი N 7

შემდგომ დიაგრამაზე მოცემულია სასწავლებელში დილის პიკის საათში მიზიდული სკოლის თანამშრომლების გადაადგილების მოდალური განაწილება.

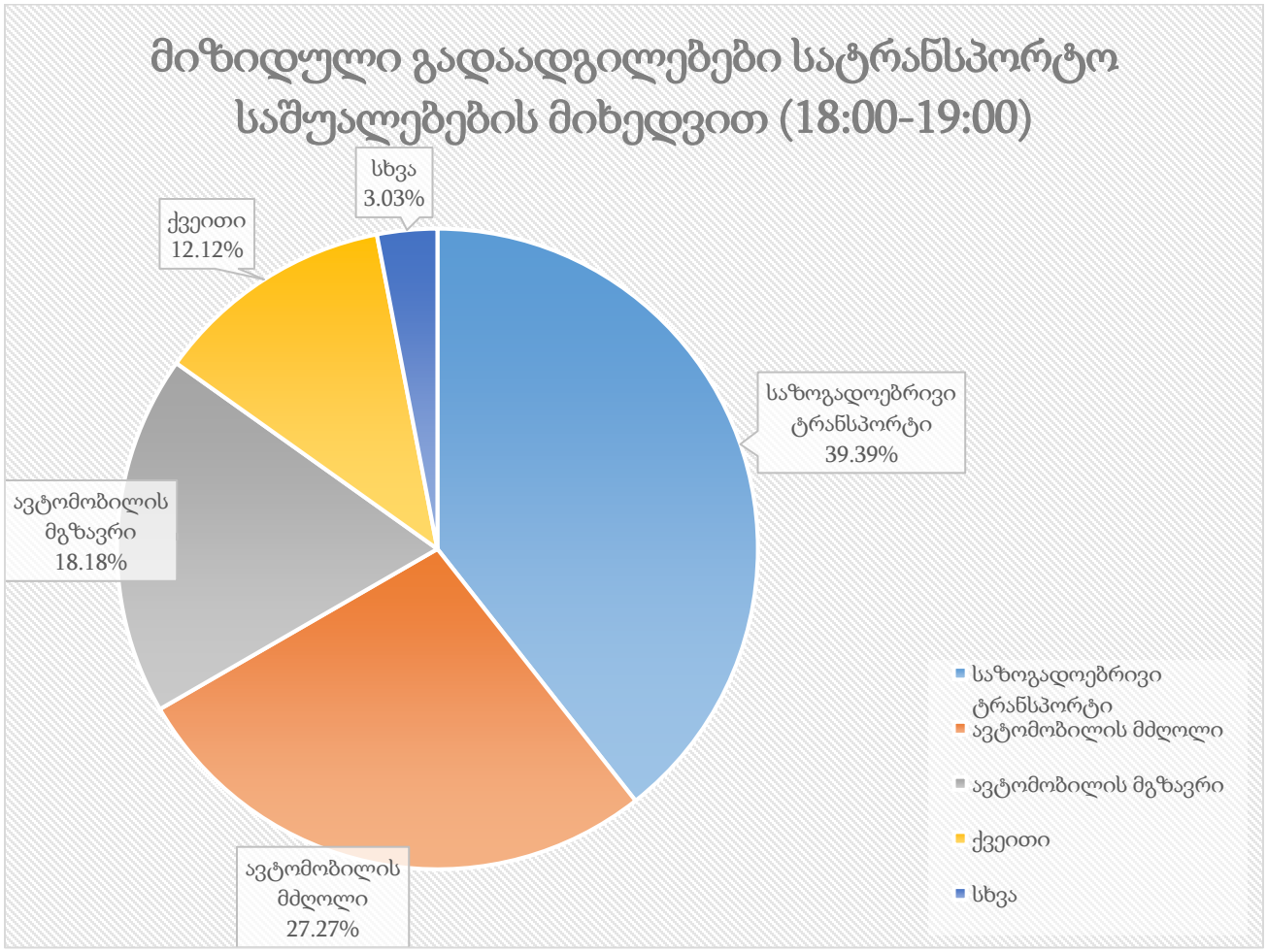


ილუსტრაცია # 13

	მიზიდული გადაადგილება დილის პიკის საათში	კოეფიციენტი	გადაადგილების რაოდენობა
საზოგადოებრივი ტრანსპორტი	1140	0.28	314
ქვეითი	1140	0.33	380
ავტომობილის მგზავრი	1140	0.08	92
ავტომობილის მძღოლი	1140	0.30	341
სხვა	1140	0.01	13

ცხრილი N 8 დილის პიკის საათში სკოლა-ბაღში მიზიდული გადაადგილებები

$$\text{საღამოს პიკის საათი} = 1158 * 22\%^{5} = 255$$



ილუსტრაცია # 14

	მიზიდული გადაადგილება საღამოს პიკის საათში	კოეფიციენტი	გადაადგილების რაოდენობა
საზოგადოებრივი ტრანსპორტი	255	0.39	100
ქვეითი	255	0.12	31
ავტომობილის მგზავრი	255	0.18	46
ავტომობილის მძღოლი	255	0.27	69
სხვა	255	0.03	8

ცხრილი N 9 ემატება საღამოს საცხოვრებელში მომსვლელებს

[5] 22% -საღამოს პიკის საათის მოზიდული გადაადგილებების წილი (შინამეურნეობების გადაადგილებების კვლევა (SYSTRA, 2016))

გამოყენებული ლიტერატურა

- შინამეურნეობების გადაადგილებების კვლევა (SYSTRA, 2016)