-II სართულის გეგმა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები _-II სართული

	საცხოვრებელი ფართი	_
	კომერციული ფართი	_
	საზოგადოლო ფართი	_
	პირის უფრედსა და სადარბაზოს ფართი	109.1 კვ.მ.
	ავტოსადგომის ფართი	1906.1 კვ.მ.
	დამხმარე სათავსი	181.3 კვ.მ.

დირექტორი	ვ. ლექიშვილი		
არ.მთ.არქიტ.	ნ. გრქელიშვილი		
არქიტექტორი	ვ. ლექიშვილი		
არქიტექტორი	ვ. ნანავაშვილი		
არქიტექტორი	ი. კასიანი		
არ.მთ.კონსტრ.	ე. ნოღაძრა		

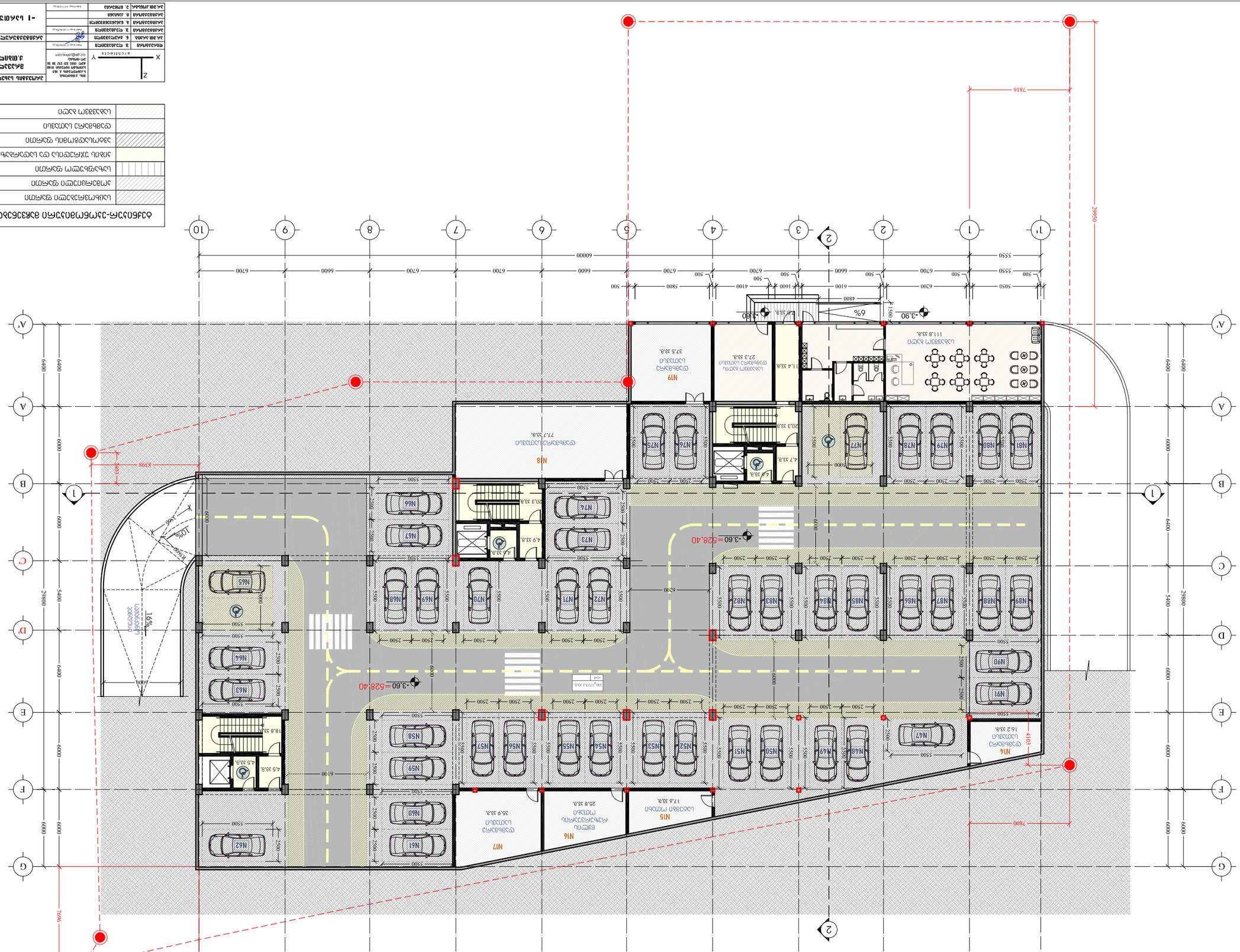
შპს. კ.ლეკიშვილის ს.კანდელაკის ქ. №3 საბუღალტრო ნომერი: 0168 ბანკ: (995 322 227 38 50 ელ-ფოსტა: xyz.ge@yahoo.com

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისის, კრწანისის შესახვევი N17; ს.კ. 01.18.06.012.146

პროექტებული ნაწილი	ზ-ის	ფურც.	მასშტაბი
-II სართულის გეგმა			1:200
	სტადია		

-1 ეტაჟის გეგმა



	ოთახის დანიშნულება
	–
	ოთახის ფართობი
	ოთახის ფართობი, გამოსაყენებელი ფართის ჩათვლით
	ოთახის ფართობი, სველი წერტილების ჩათვლით
	ოთახის ფართობი, სველი წერტილების გარეშე
	ფანჯრების ფართობი
	ოთახის სიმაღლე

ოთახების ნუმერაცია -1 სართულის გეგმაზე

	ავტომანქანის პარკირების ადგილი
	ველოსიპედის პარკირების ადგილი
	ველოსიპედის პარკირების ადგილი
	ველოსიპედ

Генеральный план

1 : 200

Условные обозначения	
Граница земельного участка	–
Здание проектируемое	869,2 33.8.
Здание существующее сохраняемое	1060,5 33.8.
Здание подлежащее сносу	184,8 33.8.
Здание существующее сохраняемое	–
Ограждение	1.1 33.8.

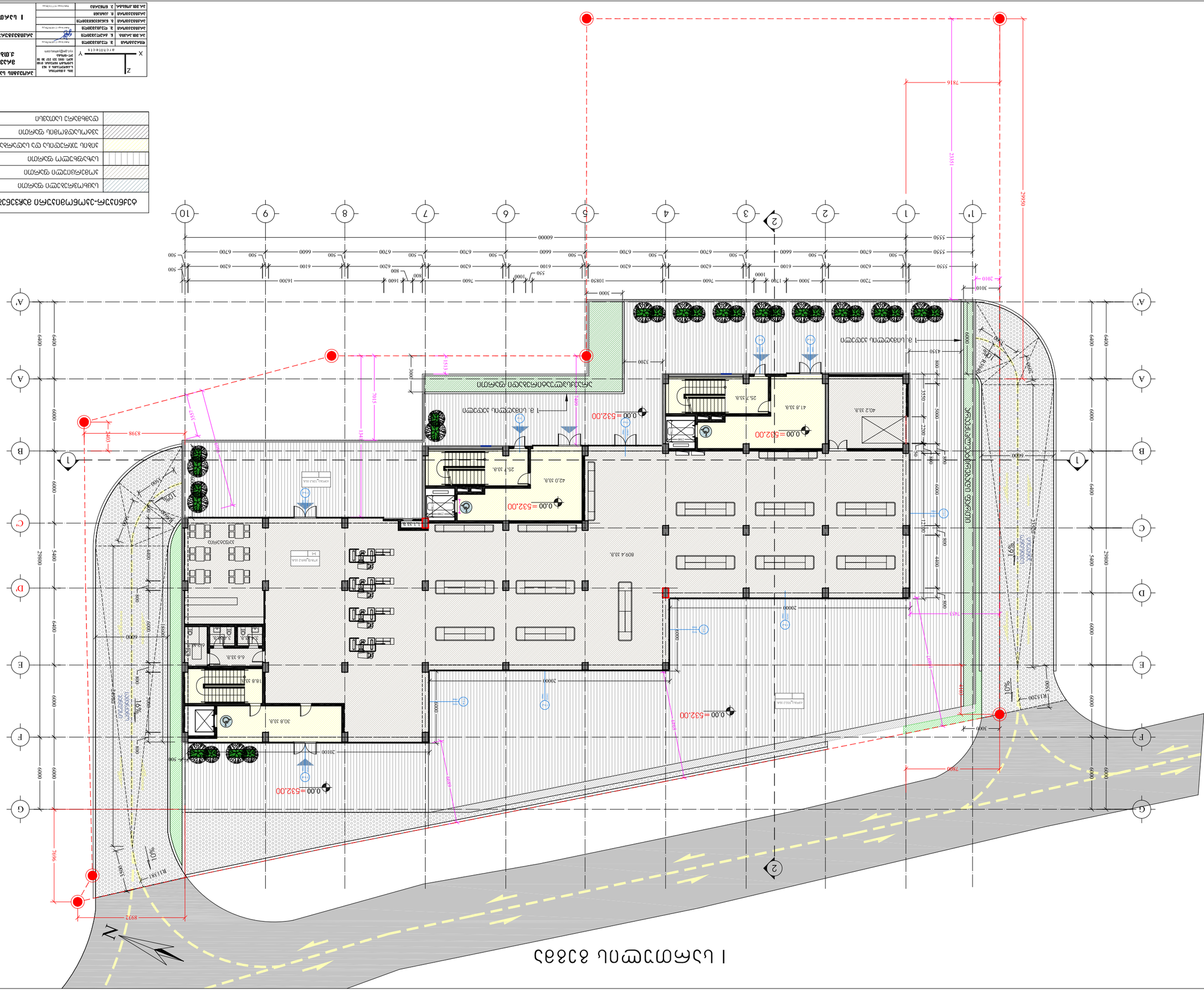
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
ГИП			Ахметов Р.Х.	
Н.контр.			Ахметов Р.Х.	
Разраб.			Ахметов Р.Х.	

Жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Набережная, 36, г. Набережные Челны, Республика Татарстан

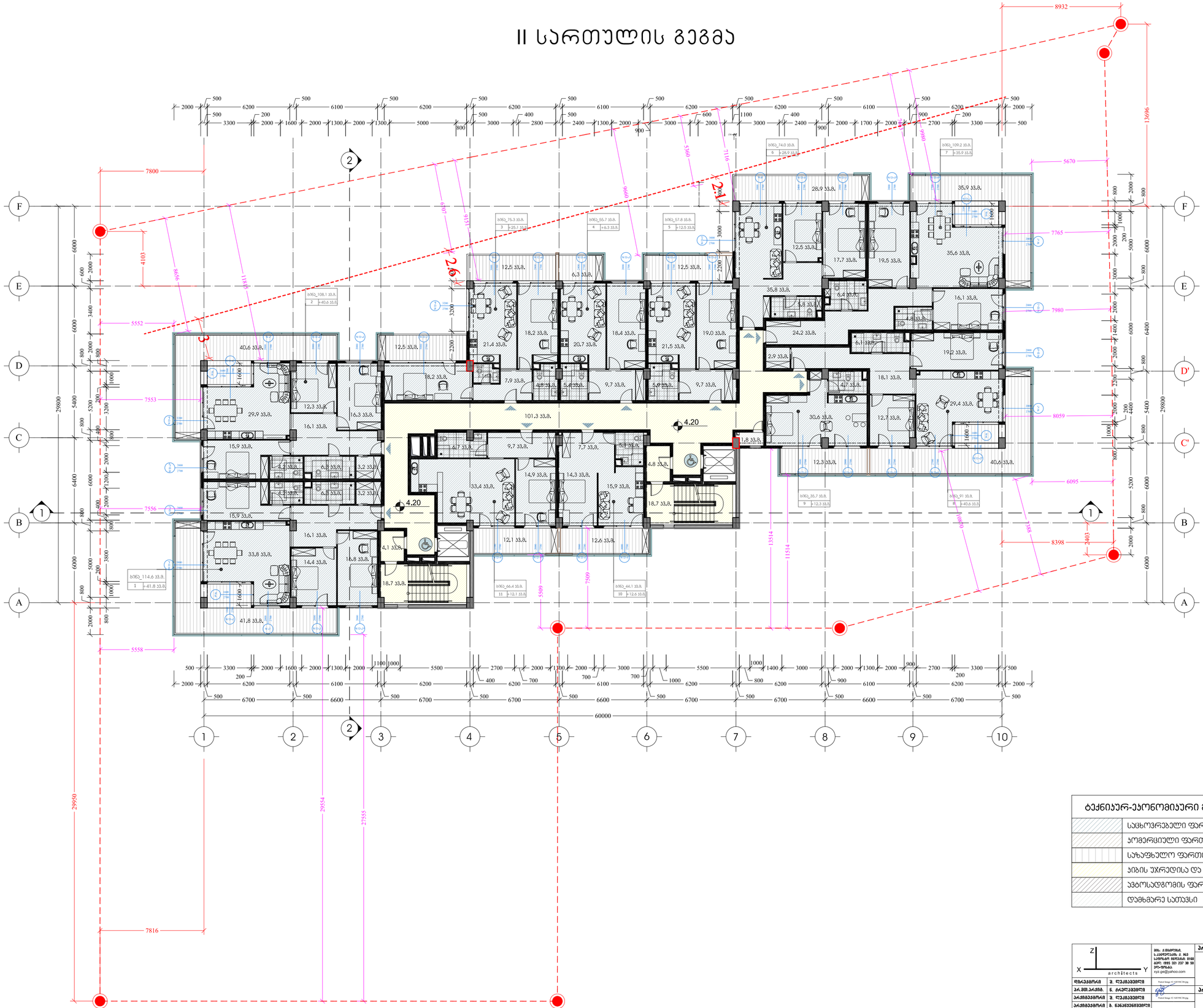
Генеральный план

Стадия	Лист	Листов	
Р	1	1	

ООО "Архитектстрой"


Проектируемое здание
Существующее здание
Подлежит сносу
Существующее здание сохраняемое
Проектируемое здание
Существующее здание сохраняемое
Подлежит сносу

II სართულის გეგმა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები _II სართული

	საცხოვრებელი ფართი	831.3 კ.მ.
	კომერციული ფართი	_
	საზაფხულო ფართი	259.0 კ.მ.
	კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი	152.8 კ.მ.
	ავტოსადგომის ფართი	_
	დამხმარე სათავსი	1.8 კ.მ.

		პროექტის სახელწოდება	
		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, კრწანისის შესახვევი N17; ს.კ. 01.18.06.012.146	
ფირმა/პარტნ.	ვ. ლეკიშვილი	პროექტირებული ნაწილი	ფ-ბი / ფურც. / მასშტაბი
პარტნიორი	ნ. კრავლიშვილი	II სართულის გეგმა	1:200
პარტნიორი	ვ. ლეკიშვილი		
პარტნიორი	ზ. ჩანტლაძე		
პარტნიორი	ნ. კახიანი		
პარტნიორი	ე. ნოზაძე	სტადია	

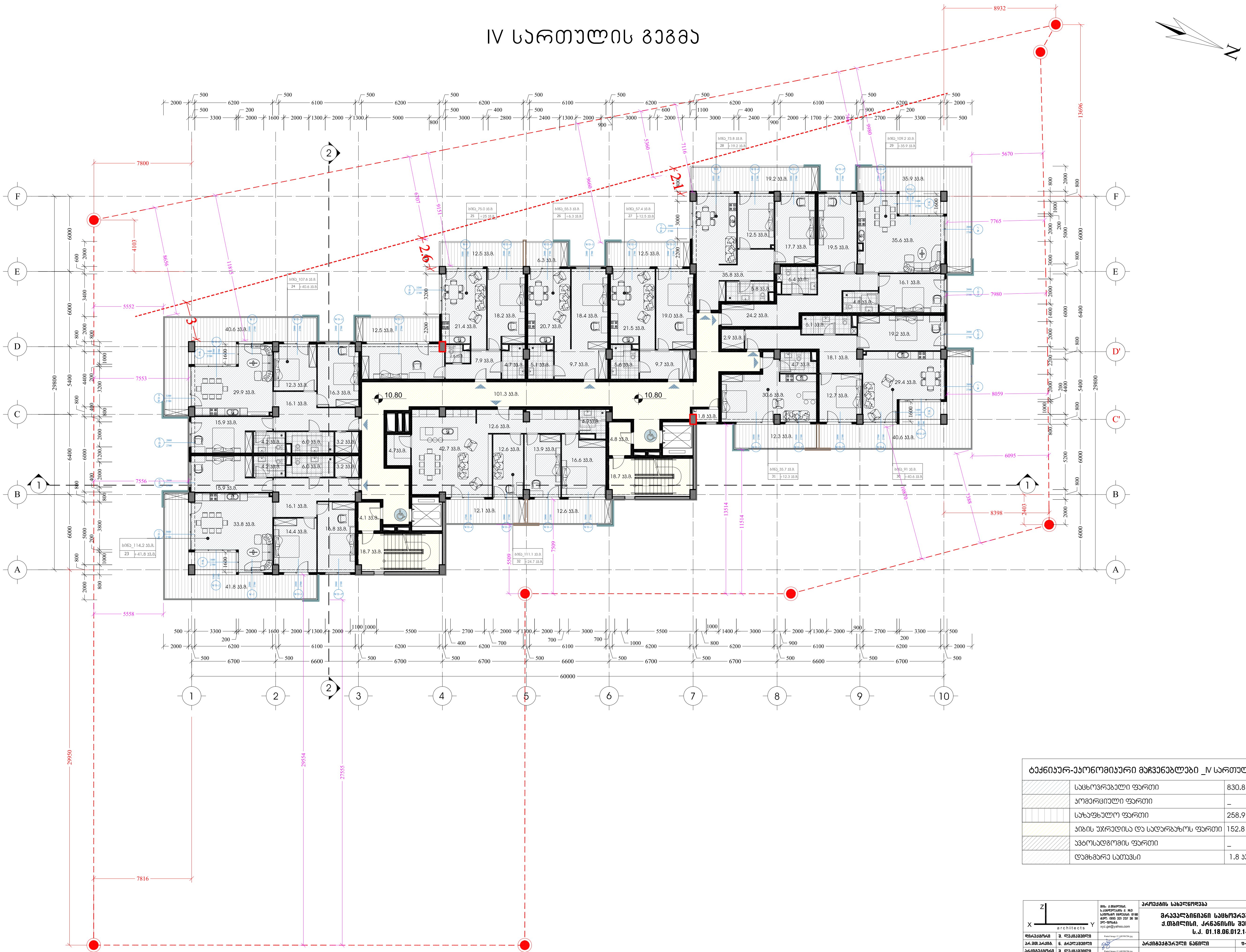
Административно-бытовой комплекс с автостоянкой

Площадь участка	0,4 га
Площадь застройки	1 400 м²
Этажность	2 эт.
Общая площадь	2 800 м²
Количество машиномест	40

План 1 этажа

Масштаб 1:200

IV სართულის გეგმა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები _IV სართული		
	საცხოვრებელი ფართი	830.8 კვ.მ.
	კომერციული ფართი	_
	საზაფხულო ფართი	258.9 კვ.მ.
	კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი	152.8 კვ.მ.
	ავტოსადგომის ფართი	_
	დამხმარე სათავსი	1.8 კვ.მ.

XYZ architects

მის: ქ.თბილისი, ს.კანდელაკის ქ. №3
საფოსტო ინდექსი: 0160
ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა: xyz.ge@yahoo.com

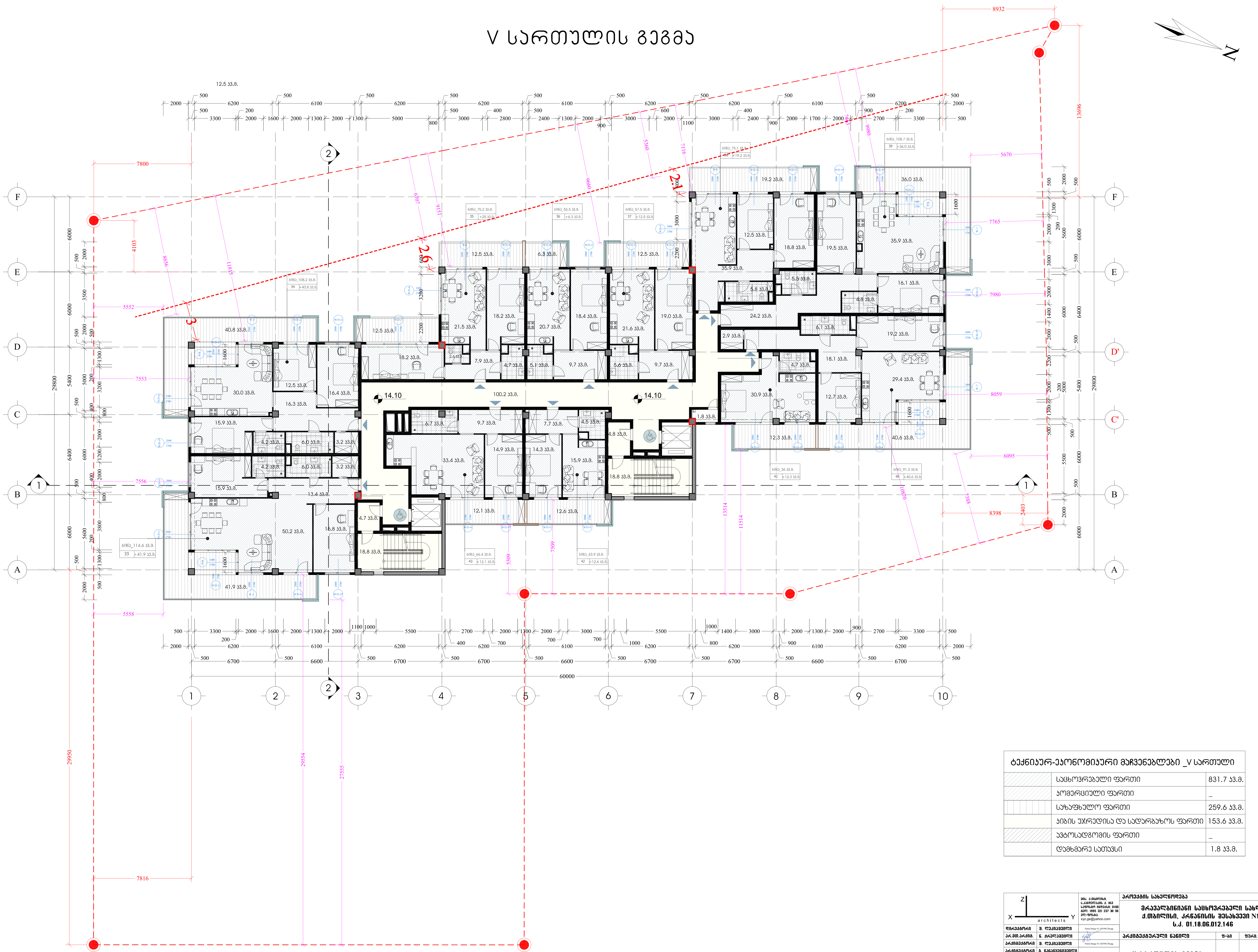
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, კრწანისის შესახვევი N17;
ს.კ. 01.18.06.012.146

დირექტორი	შ. ლეკიაშვილი	Pasted Image #2 AB398CD6.jpg
პრ.მთ.არქიტ.	ნ. ჭრელაშვილი	
არქიტექტორი	შ. ლეკიაშვილი	Pasted Image #2 AB398CD6.jpg
არქიტექტორი	გ. წანაწყენიშვილი	
არქიტექტორი	ი. კახიანი	
პრ.მთ.კონსტრ.	ე. წოწერია	Pasted Image #4 F71162B6.jpg

არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
IV სართულის გეგმა			1:200
	სტადია		

V სართულის გეგმა



	ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები _V სართული	
	საცხოვრებელი ფართი	831.7 კვ.მ.
	კომერციული ფართი	_
	საზაფხულო ფართი	259.6 კვ.მ.
	კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი	153.6 კვ.მ.
	ავტოსადგომის ფართი	_
	დამხმარე სათავსი	1.8 კვ.მ.

XYZ architects

მის: ქ.თბილისი,
ს.კანდელაკის ქ. №3
საფოსტო ინდექსი: 0160
ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:
xyz.ge@yahoo.com

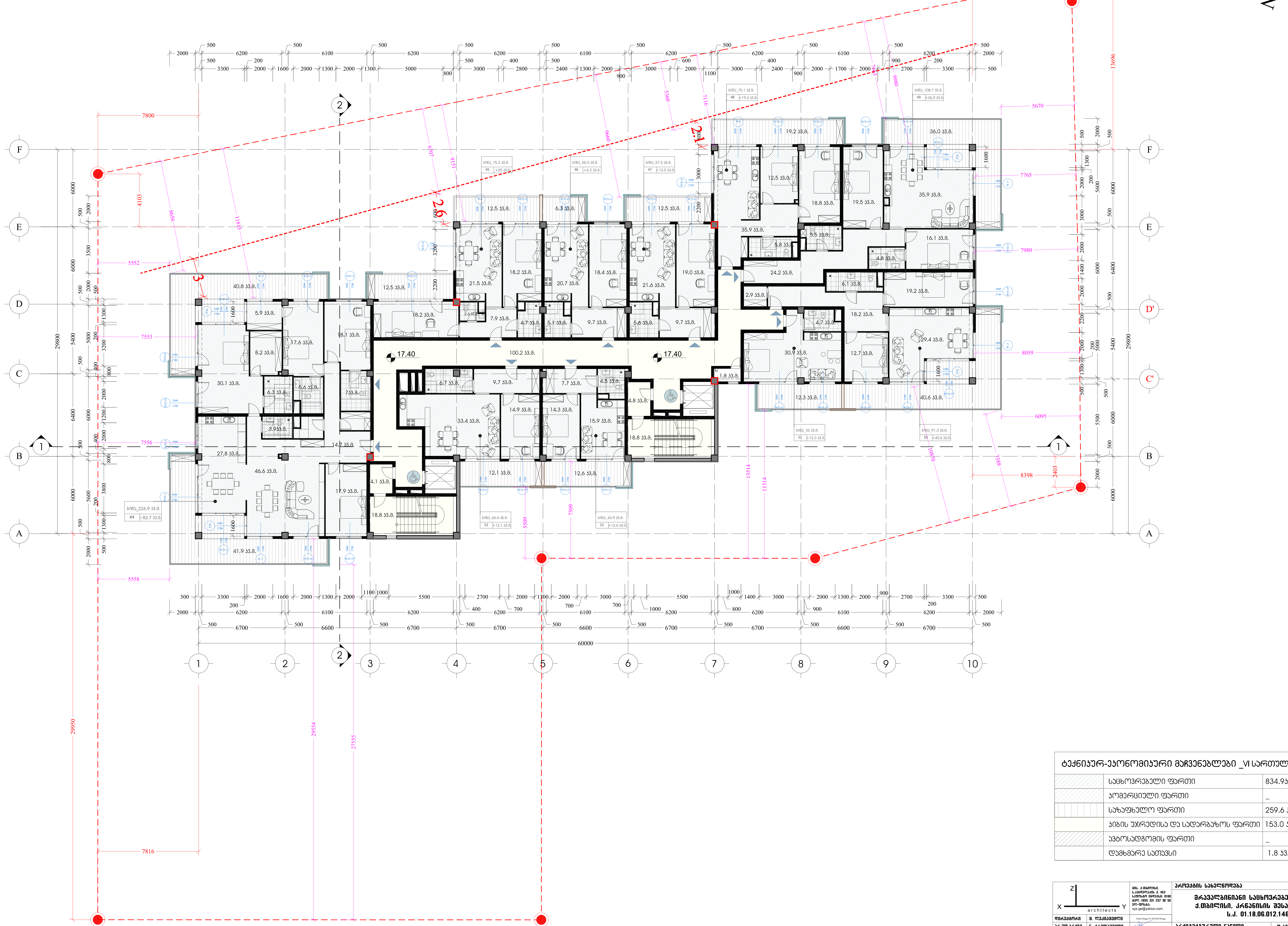
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, კრწანისის შესახვევი N17;
ს.კ. 01.18.06.012.146

დირექტორი	შ. ლეკიაშვილი	Pasted Image #2 AB398CD6.jpg
პრ.მთ.არქიტ.	ნ. ჭრელაშვილი	
არქიტექტორი	შ. ლეკიაშვილი	Pasted Image #2 AB398CD6.jpg
არქიტექტორი	გ. წანაწყენიშვილი	
არქიტექტორი	ი. კახიანი	
პრ.მთ.კონსტრ.	ე. წოწერია	Pasted Image #4 F71162B6.jpg

არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
V სართულის გეგმა			1:200
	სტადია		

VI სართულის გეგმა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები _VI სართული		
	საცხოვრებელი ფართი	834.9კვ.მ.
	კომერციული ფართი	_
	საზაფხულო ფართი	259.6 კვ.მ.
	კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი	153.0 კვ.მ.
	ავტოსადგომის ფართი	_
	დამხმარე სათავსი	1.8 კვ.მ.

architects
მის: ქ.თბილისი, ს.კანდელაკის ქ. №3
საფოსტო ინდექსი: 0160
ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა: xyz.ge@yahoo.com

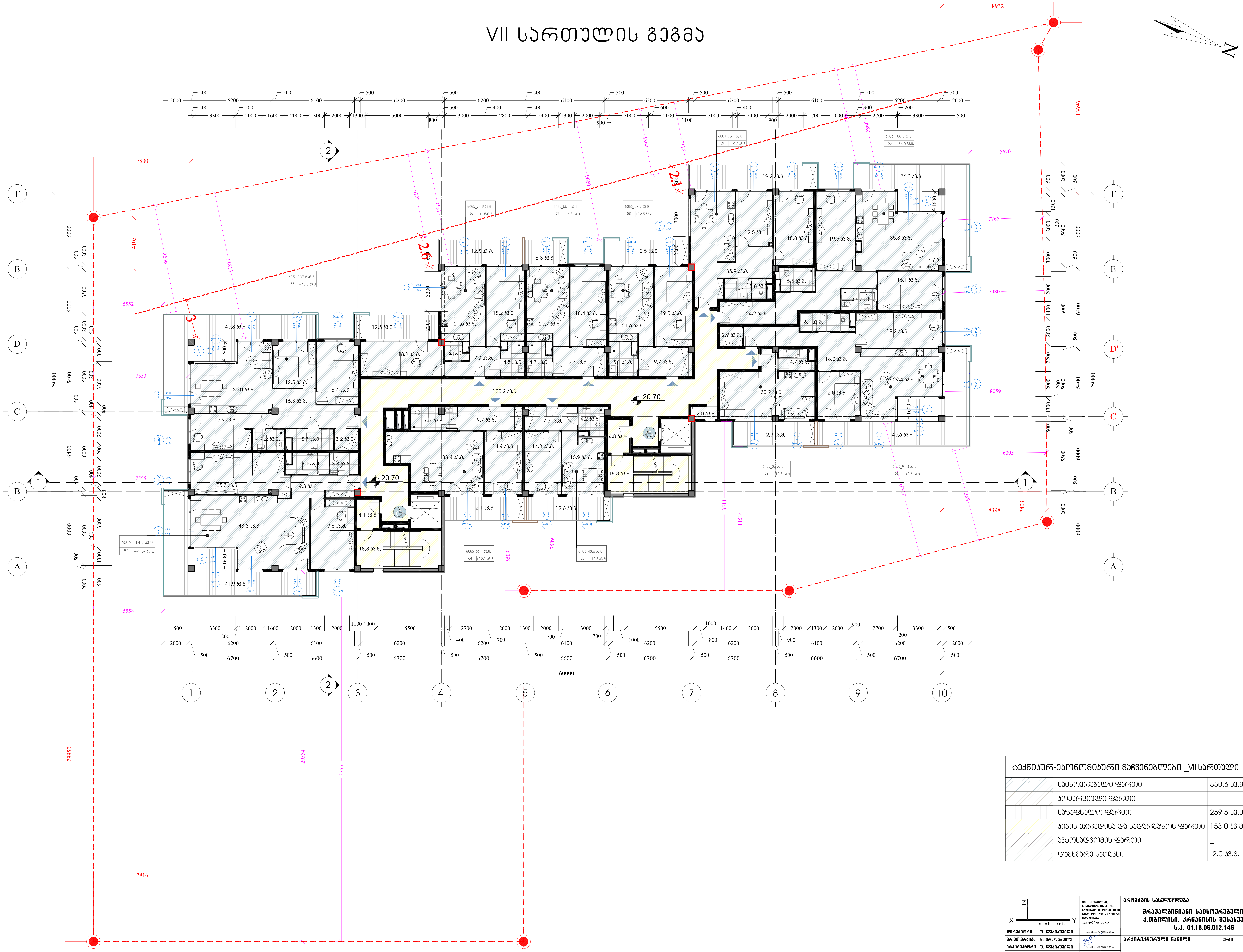
დირექტორი	შ. ლეკიაშვილი	
არ.მთ.არქიტ.	ნ. ჭრელაშვილი	
არქიტექტორი	შ. ლეკიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ნანანყენიშვილი	
არქიტექტორი	ი. კახიანი	
არ.მთ.კონსტრ.	ე. წოწერია	

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, კრწანისის შესახვევი N17; ს.კ. 01.18.06.012.146

არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
VI სართულის გეგმა			1:200
	სტადია		

VII სართულის გეგმა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები _VII სართული		
	საცხოვრებელი ფართი	830.6 კვ.მ.
	კომერციული ფართი	_
	საზაფხულო ფართი	259.6 კვ.მ.
	კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი	153.0 კვ.მ.
	ავტოსადგომის ფართი	_
	დამხმარე სათავსი	2.0 კვ.მ.

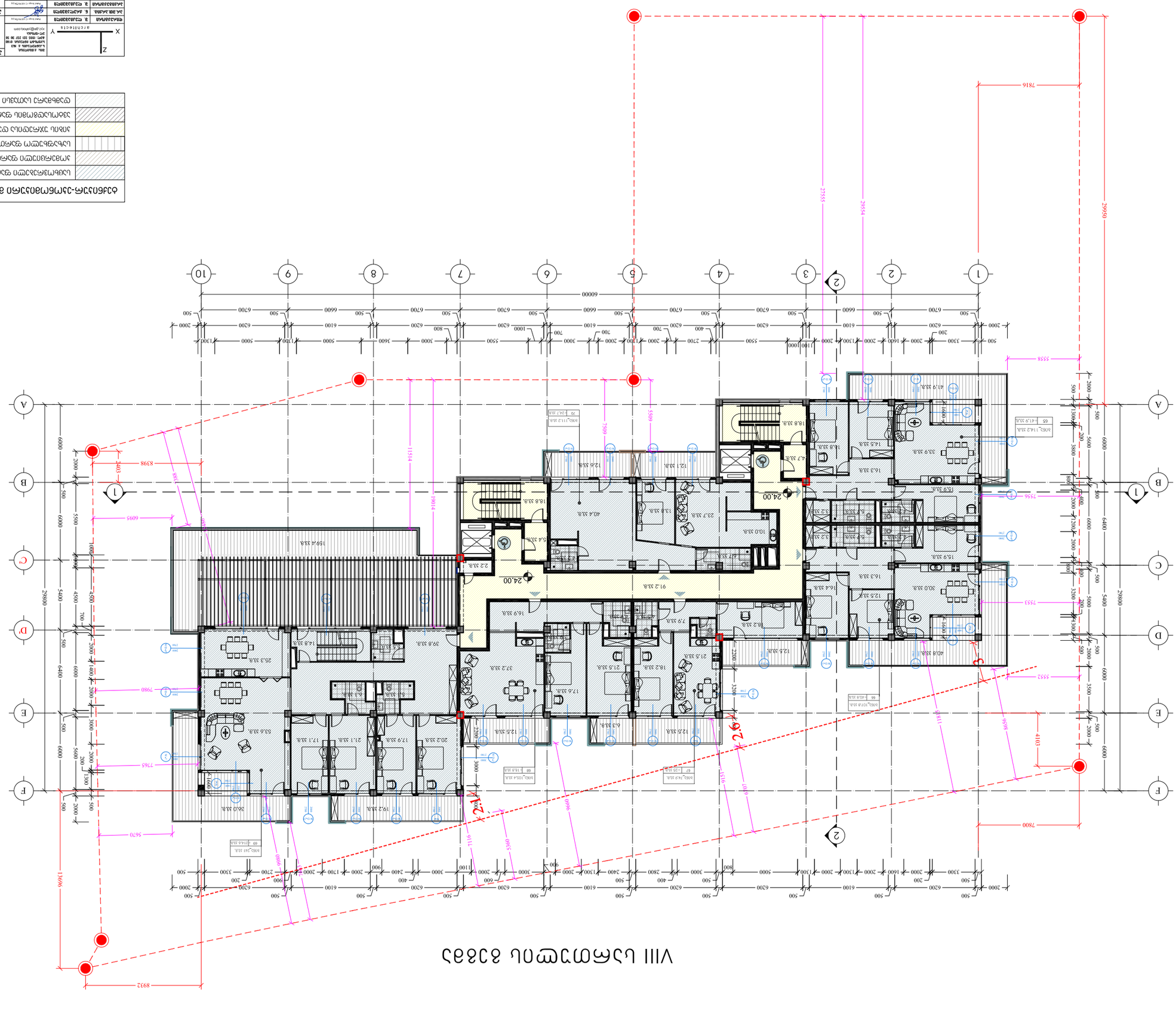
X Y Z architects

მის: ქ.თბილისი,
ს.კანდელაკის ქ. №3
საფოსტო ინდექსი: 0160
ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:
xyz.ge@yahoo.com

დირექტორი	შ. ლეკიაშვილი	Pasted Image #2 AB398CD6.jpg
პრ.მთ.არქიტ.	ნ. ჭრელაშვილი	
არქიტექტორი	შ. ლეკიაშვილი	Pasted Image #2 AB398CD6.jpg
არქიტექტორი	გ. წანაწყენიშვილი	
არქიტექტორი	ი. კახიანი	
პრ.მთ.კონსტრ.	ე. წოწერია	Pasted Image #4 F71162B6.jpg

პროექტის სახელწოდება			
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, კრწანისის შესახვევი N17; ს.კ. 01.18.06.012.146			
არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
VII სართულის გეგმა			1:200
	სტადია		

Генеральный план VIII Цветной бульвар



Основной пешеходный маршрут	753.3 зд.а.
Основной транспортный маршрут	–
Основной велосипедный маршрут	365.8 зд.а.
Основной маршрут пешеходного и велосипедного движения	138.9 зд.а.
Основной маршрут общественного транспорта	–
Уклон	2.2 зд.а.

Благоустройство территории общественно-делового назначения. Жилой комплекс VIII

ГИП	Гуськов А.Ю.			
Разработал	Ситникова Е.А.			
Н.контр.	Ситникова Е.А.			
Проверил	Ситникова Е.А.			
Рук.гр.	Ситникова Е.А.			
Нач.отд.	Ситникова Е.А.			
Нач.сект.	Ситникова Е.А.			
ГАП	Ситникова Е.А.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.

Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
П	1	

ООО «Архитектурная мастерская «Ситникова и К»
г. Санкт-Петербург, ул. Большая Конюшенная, д. 19/8, лит. А, пом. 1-Н, оф. 211
тел.: (495) 988-00-00
e-mail: info@sitnikova.com

Архитектурная часть

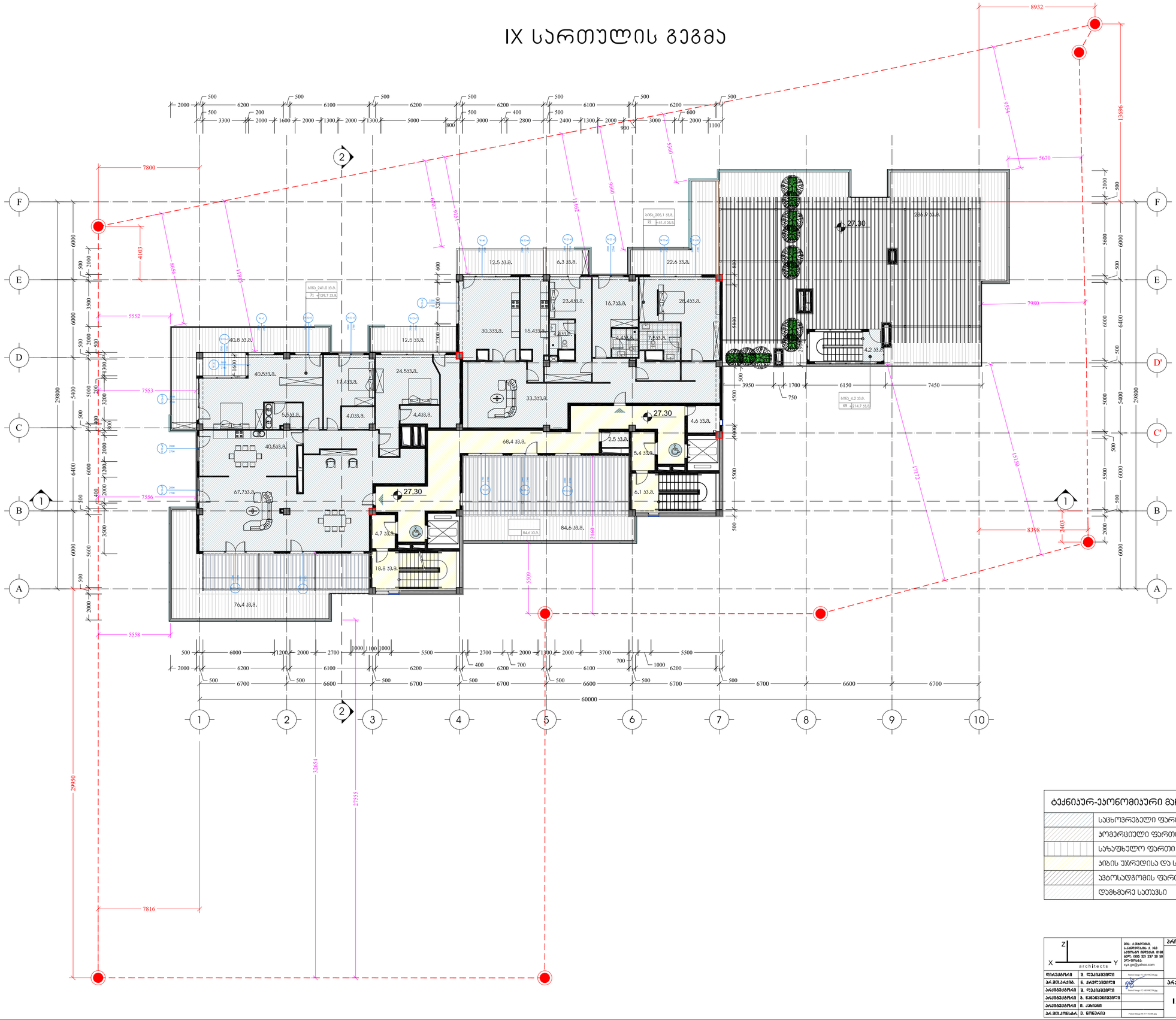
Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Разработано в программе AutoCAD 2018

Формат А1

IX სართულის გეგმა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები _IX სართული

	საცხოვრებელი ფართი	448.5 კ.მ.
	კომერციული ფართი	_
	საზაფხულო ფართი	542.6 კ.მ.
	პირის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი	103.4 კ.მ.
	აგტოსადგომის ფართი	_
	დამხმარე სათავსი	7.1 კ.მ.

დრაგანორი	ვ. ღუდუშაური	
არ.მემკ.არქიტ.	ნ. ძრელაშვილი	
არქიტექტორი	ვ. ღუდუშაური	
არქიტექტორი	მ. ნანავაშვილი	
არქიტექტორი	ი. კახიანი	
არ.მემ.კონსტრ.	ე. ნოღაიძა	

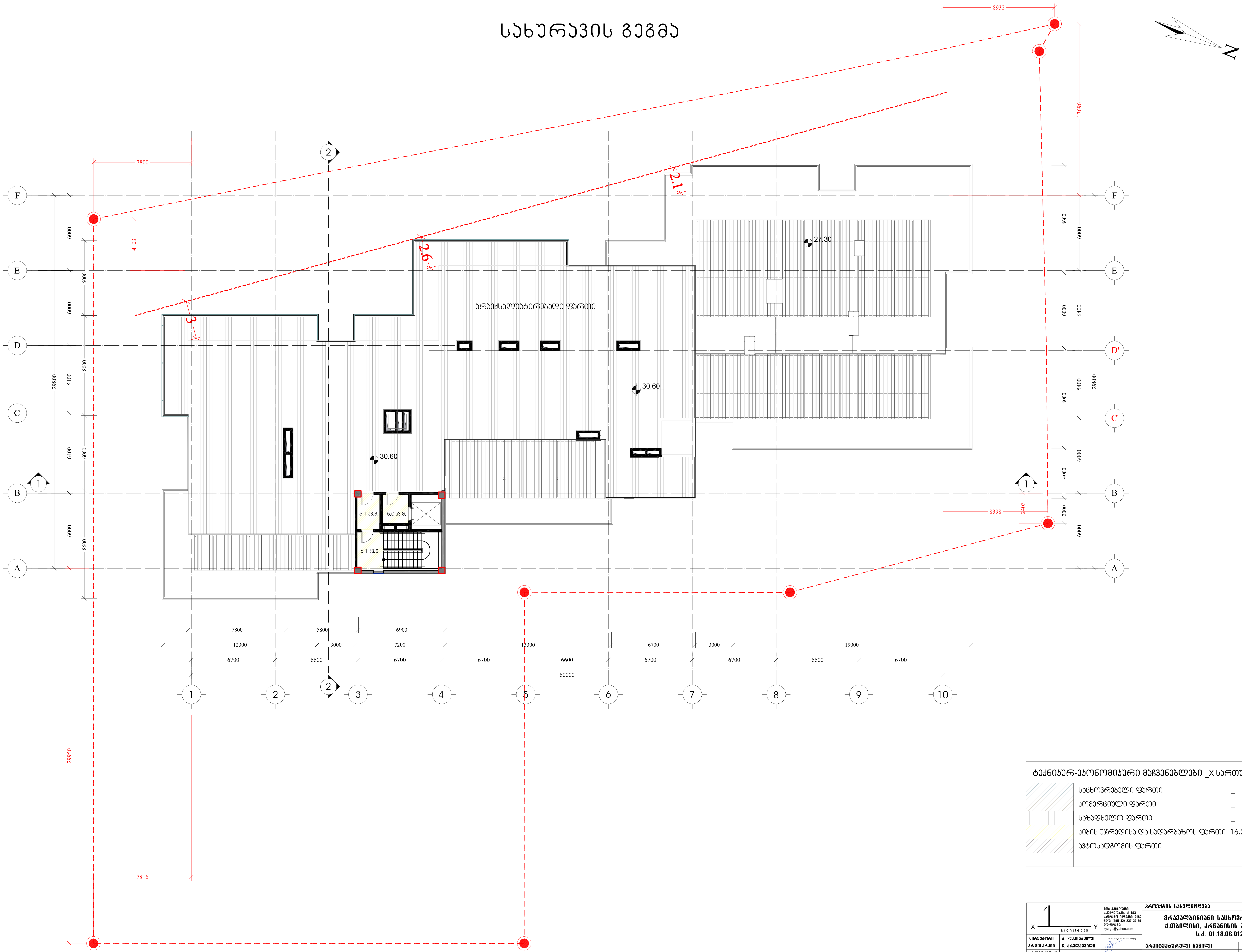
შპს. კ ემაილის ს.ქარდენ.ა. 2. №3 საფზარი ფილიალ. 0160 ტელ: 995 32 237 38 38 ელ-ფოსტა: xyz.ge@yahoo.com

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისის, კრწანისის შესახვევი N17; ს.კ. 01.18.06.012.146

არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ის	ფურც.	მასშტაბი
IX სართულის გეგმა			1:200
	სპეციფ.		

სახურავის გეგმა



	ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები _X სართული	
	საცხოვრებელი ფართი	_
	კომერციული ფართი	_
	საზაფხულო ფართი	_
	კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი	16.2 კვ.მ.
	ავტოსადგომის ფართი	_

Z X Y architects

მის: ქ.თბილისი,
ს.კანდელაკის ქ. №3
საფოსტო ინდექსი: 0160
ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:
xyz.ge@yahoo.com

			პროექტის სახელწოდება			
			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, კრწანისის შესახვევი N17; ს.კ. 01.18.06.012.146			
დირექტორი	შ. ლეკიაშვილი	Pasted Image #2 AB398CD6.jpg				
პრ.მთ.არქიტ.	ნ. ჭრელაშვილი		არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
არქიტექტორი	შ. ლეკიაშვილი	Pasted Image #2 AB398CD6.jpg	ტერასის სართულის გეგმა			1:200
არქიტექტორი	გ. წანაწყენიშვილი					
არქიტექტორი	ი. კახიანი					
პრ.მთ.კონსტრ.	ე. წოწერია	Pasted Image #4 F71162B6.jpg		სტადია		

ՀԱՏԱԿԱՆ ԱՆՇԱՐԺՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ

ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿԱԴԱՐ ԱՆՁՆԱԿԱՆ ԱՆՇԱՐԺՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ

ք. ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆՔԵՐԻ ԹԱՂԱՄԱՍ 4, ՀԱՍ
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ 01-18-06-0012-146
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ 1500 ՔԱՌ. ՄԵՏՐ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄԸ ՉԿԱ

ՀԱՐԿԱՏԻՐՈՋ	Ա. ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ		
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	Ա. ՍԱՀԱԿՅԱՆ		
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	Ա. ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ		
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	Ա. ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ		
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	Ա. ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ		
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	Ա. ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ		
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	Ա. ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ		

ՀԱՏԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐ	ՓՈՒԼ	ԹԻՎ
ՀԱՏԱԿԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՇՇ-01	1
ՀԱՏԱԿԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՇՇ-02	2
ՀԱՏԱԿԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՇՇ-03	3
ՀԱՏԱԿԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՇՇ-04	4
ՀԱՏԱԿԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՇՇ-05	5
ՀԱՏԱԿԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՇՇ-06	6
ՀԱՏԱԿԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՇՇ-07	7

ՀԱՏԱԿԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ

ՄԱՍՇՏԱԲ	ՀԱՐԱԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆ	ՉԱՓ
1:200		

ՀԱՐԿԱՏԻՐՈՋ ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ

Z

X Y

ՀՐՇՏԱԿՏՈՒՄ

ՀԱՐԿԱՏԻՐՈՋ ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ