16.00 %

43.0 m2

12.00 %

1

2
3
4

5
6
7

8
9

10
1

12
13
14
15

DOWN

UP

Cu stom Text

A-9

A-9

A-3

A-2

A-1

A-1

A-4

A-B

A-C

A-A

A-B

A-D

A-C

B-8

B-8

B-A

B-A

B-B

B-B

B-C

B-C

B-D

B-D

16 0. 0 %

1,690

300

550 600 550

300

300

277 640 620 620 620 620 620 640 45

1

5

,030 500 640 500 1,040

277 640 620 620 620 620 620 640 455

4,380

1,640

1,640

4,380

1,783 500 640 500 1,492

240

620 620 620

1,029 620 515

515 620 620 620 620 620 478

500 640 500 1,029

4,020

1,173

1,690

816 816

1,196

L=1005

L=1005

620

250 250 250 250 250 20
530

+32.85

+35.25

+35.25

+32.85

+32.85

-1.45

სიმაღლის ჭრილი სიმაღლის ჭრილი

სიმაღლის ჭრილი2

სიმაღლის ჭრილი2 131.5 მ2 3 341.0 მ2
81.7 m2

46.1 m2 13.8 m2

13.8 m2

108.7 m2

19.5 m2

წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი
წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

"ბ" ბლოკი

"ა" ბლოკი

ხვედელიძის ქუჩის ღერძი

საფასადე სიბრტყე საფასადე სიბრტყე

ა ბლოკის ავტოსადგომი

ა ბლოკის ავტოსადგომი

არაექსპლუატირებადი ფართი

ბ ბლოკის ავტოსადგომი

#34

#38

1
2

3
4

5
6
7
8
9

DOWN

UP

Custom Text

A-6 A-7

A-7

A-8

A-8

A-10

A-10

A-11

A-11

A-5

A-D

B-1

B-1

B-2

B-2

B-3

B-3

B-4

B-4

B-5

B-5

B-6

B-6

B-7

B-7

10 0. 0 %

300

500 640 500 153

1,690

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

451 7. 6

451 2. 3
451 2. 3

451 2. 2

451 0. 2

451 0. 5

450 8. 8

451 5. 9

451 8. 0

451 3. 2

449 4. 4

449 5. 8

449 5. 6

449 5. 6

449 8. 2

449 7. 8 9

449 7. 1

450 0. 1

450 2. 7

450 5. 5

450 5. 8

450 7. 5

450 9. 2

450 3. 7

449 9. 4

449 8. 5

449 6. 0

449 4. 3

451 0. 0

451 0. 2
451 1. 0

451 5. 6

451 6. 9

453 3. 2

452 8. 7

451 1. 2

450 8. 8

451 9. 3

451 8. 3

452 0. 6

6qs

სას უტ მრო

qa

a

450.00

qa
449 6. 2

ბეტ.

ბეტ.

a

noli

449 8. 1

449 5. 6

449 5. 0

449 6. 8

449 9. 2

449 9. 1

449 9. 4

449 9. 4
450 5. 6

449 8. 7

450 1. 1

450 2. 9

449 1. 5

449 4. 6

448 9. 2

448 9. 1

448 9. 1

448 9. 5

448 9. 6

449 0. 9

449 3. 1
449 2. 0

449 1. 2

449 0. 8

450 5. 8

450 6. 0

450 6. 3

450 9. 1

450 4. 6

455 6. 6

455 4. 8

455 1. 9 455 7. 1

455 7. 7

454 8. 9

454 8. 8

455 4. 2

454 6. 0

453 9. 4
453 9. 8

453 9. 8

454 1. 0 454 5. 3

454 0. 8 454 6. 9

453 2. 3

453 3. 4

453 3. 6

453 6. 6

453 5. 3

453 5. 1

453 5. 7

453 4. 3

452 9. 0

453 4. 2

453 6. 1

453 4. 9

453 5. 0

453 1. 9

453 2. 5

453 2. 8

453 2. 2

453 2. 4

453 4. 8 454 4. 0
453 6. 7 454 3. 7

455 0. 4

455 0. 4

453 8. 8 454 5. 4

454 8. 7

453 6. 6

15qs

qs

qs

ნანგრევი

qs

451 4. 5

451 9. 8

452 2. 3

453 4. 8

453 0. 9

453 0. 1
452 6. 3

452 8. 0

453 0. 6 453 2. 3

453 1. 7

451 2. 6
451 2. 5

451 1. 9

451 2. 8 451 1. 3

450 6. 8

450 6. 8

450 5. 2

450 1. 0

449 8. 4

449 7. 2
449 7. 1

449 7. 8
449 9. 3

450 8. 7

450 1. 7 451 0. 5

449 9. 3

450 7. 9

450 0. 8

451 5. 3
450 1. 0

450 0. 3

451 7. 5

451 4. 3

451 4. 5

451 1. 7

451 4. 3

451 5. 7

451 4. 9

451 3. 7
451 2. 5

451 1. 8

450 9. 8

450 8. 1
450 0. 2

450 0. 2

450 1. 2

450 3. 1

450 6. 7

450 9. 7
450 7. 5

451 3. 4
451 3. 0

450 8. 7

449 8. 1
450 1. 6

450 0. 4

451 4. 3

451 4.

4

3

51 9. 4 450 9. 8
451 9. 2

452 0. 2

452 0. 2 451 2. 6
452 3. 8 451 6. 6
451 9. 7

451 7. 5

451 6. 3

450 9. 9

დაამუშავა

დირექტ

ორი

ALL

PAPER SIZE პროექტის #

1:250

PAGES

პირობითი ნიშნები
PROJECT # ფორმატი

A - 1
პროექტი

ფურც.

არქ. პროექტი

სტადია STAGE სულ

მაშტაბი

ნახაზი

დამკვეთი

PROJECT

ADDRESS

CLIENT

გენგეგმა-სიმაღლის სქემა

DRVG.

მისამართი

გვარი ხელმოწერა

DATE OF ISSUE

თარიღი

SCALE

თანამდებობა

პრ. ავტ

ორი

შ.პ.ს. "ტიბინი ჯგუფი"

შ.პ.ს. "ტიბინი ჯგუფი"

მრავალფუნქციური კომპლექსი

"ბ" ბლოკი
ტექნიკური მაჩვენებლები

საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი

s

apr

oeqt

o no

l

i

Sees

აბამება

აბს

o

l

u

t

u

r ni

Snu

l

s

არქიტექტურული პროექტი

ა.მიქუჭაძე

ა.მიქუჭაძე

ზ.ახალაია

არაექსპლუატირებადი ფართი

ა ბლოკის ავტოსადგომი

ქ. თბილისი, პეტრე ხვედელიძის ქ. #8

#20
#21
#22
#23

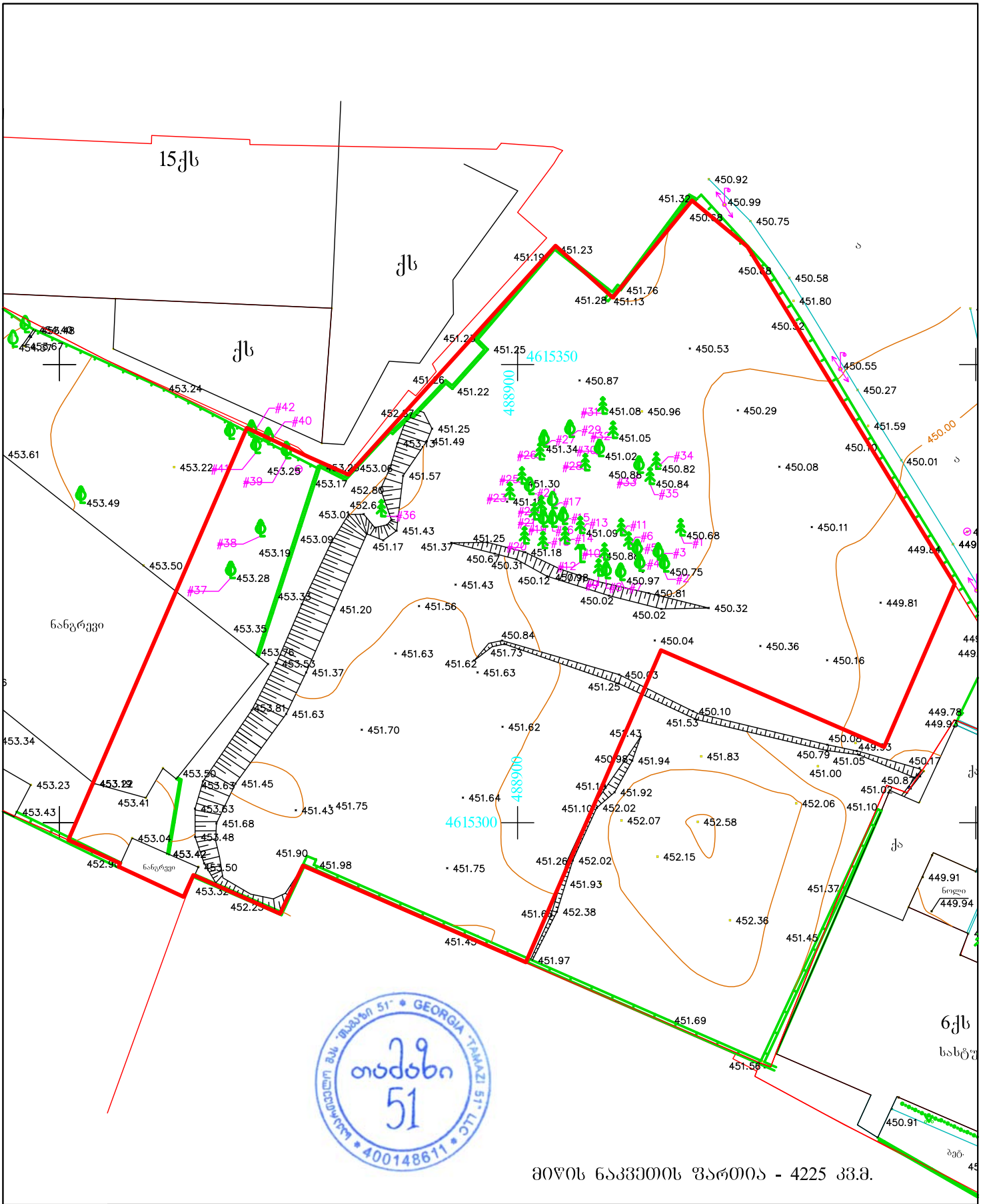
#32

#24
#25
#26
#27
#28
#29
#30
#31

#32

#33

±0.00=451.0



მიწის ნაკვეთის ფართია - 4225 კვ.მ.

მისამართი: ქ. თბილისი, წულუკიძის ქ. №6 ს/კ 01.17.10.008.153

- არასაცხოვრებელი შენობა
- საცხოვრებელი შენობა
- შენებადი ნაგებობა
- ფარდული
- ბორდიური
- ღობე
- კედელი
- რკინიგზა
- მაღალი ძაბვის ელექტრო გადამცემი ხაზი
- ხეები
- სამეთვალყურეო ჭები
- რეზერვუარი
- სატრანსფორმატორო ჯიხური
- რელიეფი
- UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

შ.პ.ს. „თამაზი 51“		
დირექტორი		თ. მამულაშვილი
შემასრულა		თ. მამულაშვილი
მასშტაბი 1:500	გაიცა:	08.08.2020