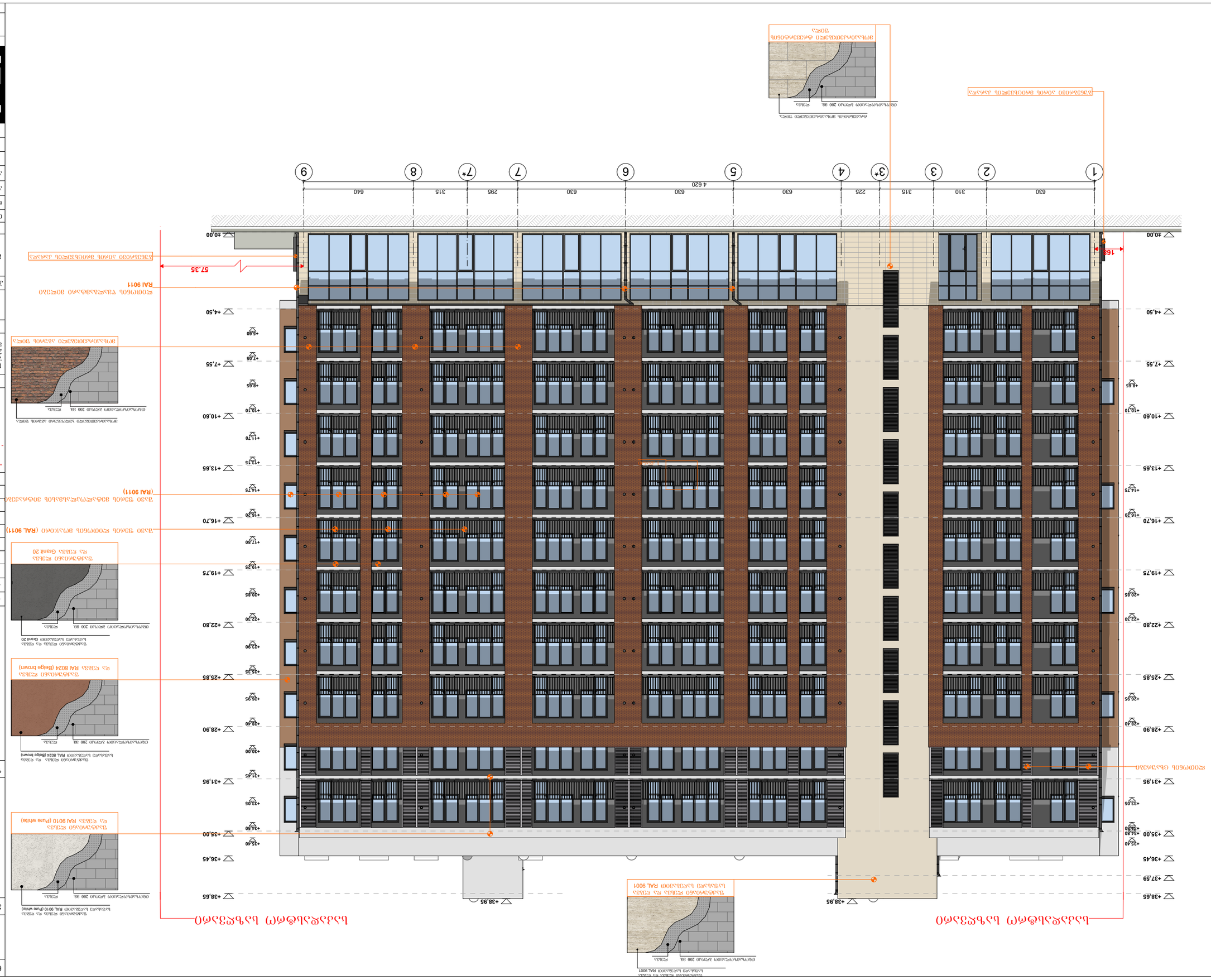


Фасад с выходом на балкон

Фасад с выходом на лоджию

А-3	А. 40	2022 г.	
Чертеж	Формат	Масштаб	
Фасады	А1	1:200, 1:70	
Кадастровый №			

BIUI ARCHITECTURE
TEL.:
595 55-35-74
599 75-28-88

Д. Мамсурова
Заозерная №15

BIUI ARCHITECTURE

Разработал: Мурадян Р.

Проверил: Мамсурова Д.

Н. контроль: Мамсурова Д.

Гип: Мамсурова Д.

Согласовано:

№	Изменения	Дата
1		
2		
3		
4		
5		
6		

Изменения фасадов:

Фасады 1-9 секций
(с) Замок

Выполнил: Мурадян Р.

Фасад с выходом на балкон

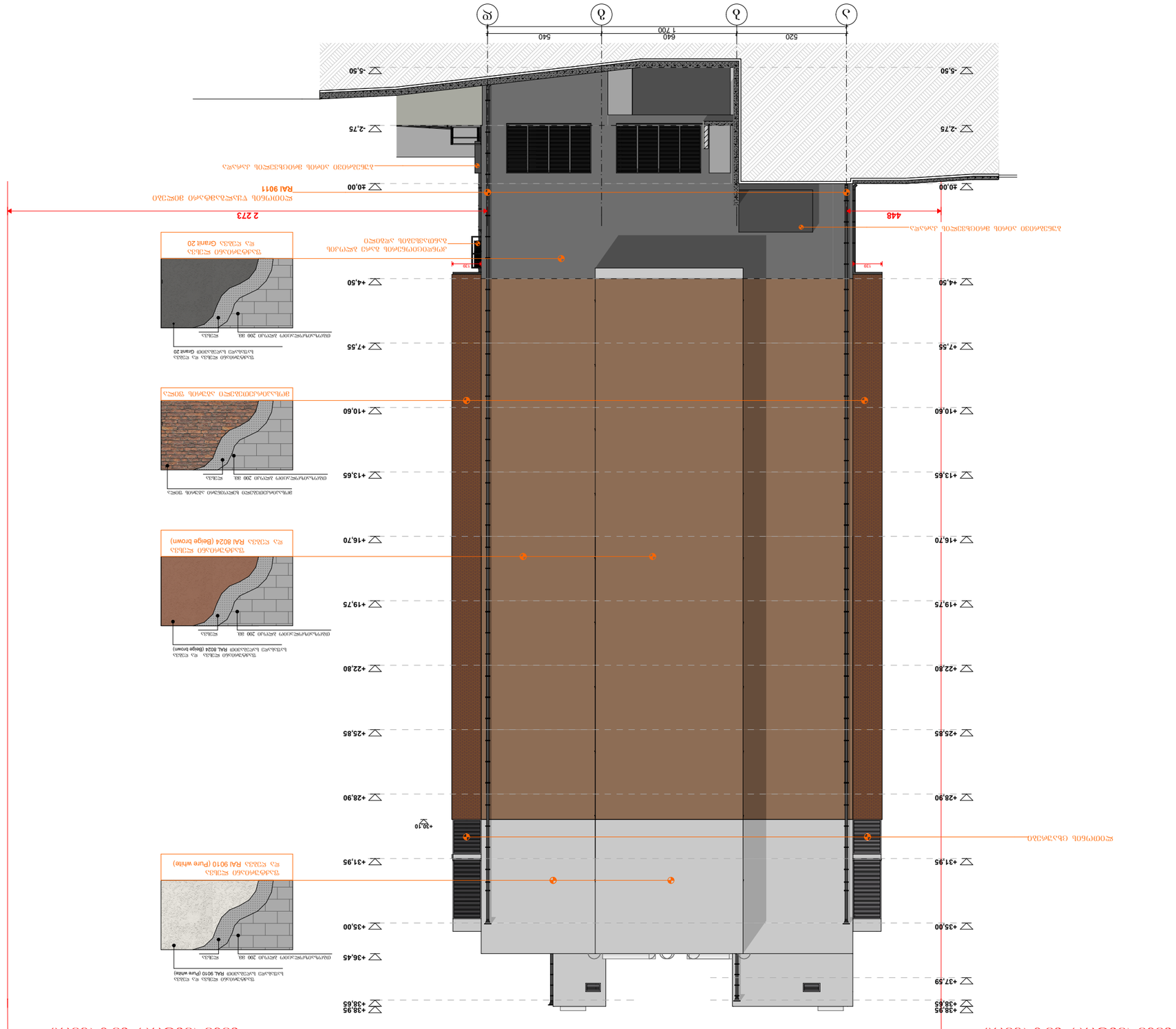
Фасад с выходом на лоджию

Фасад с выходом на балкон

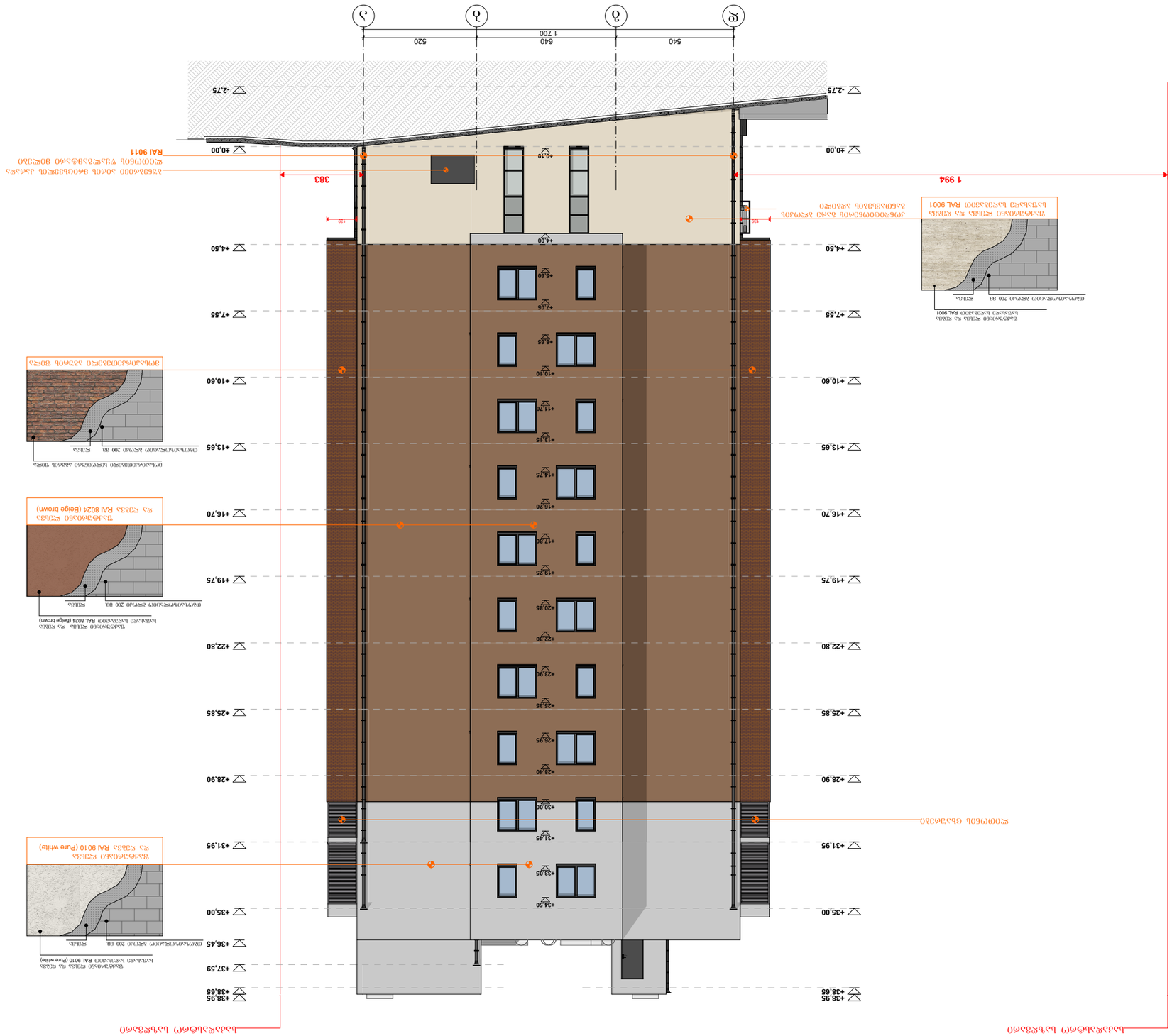
Фасад с выходом на балкон

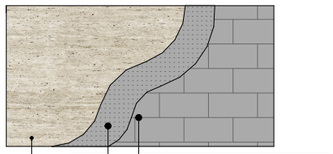
Фасад с выходом на балкон

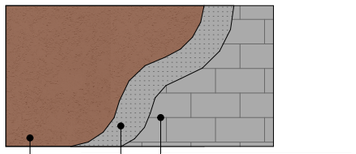

1
2
3
3*
4
5
6
7
7*
8
9
4 620
630
310
315
225
630
630
630
295
315
640
-2,75
-3,47
+0,00
+1,00
+4,50
+5,60
+7,55
+8,75
+10,60
+11,70
+13,65
+13,15
+14,85
+16,70
+12,80
+19,75
+19,25
+20,95
+22,80
+23,90
+25,85
+25,35
+27,05
+28,90
+28,40
+30,00
+31,95
+31,45
+35,00
+36,45
+37,59
+38,65
+38,96
+38,95
63.69
283
RAL 9011
RAL 9011
RAL 9011

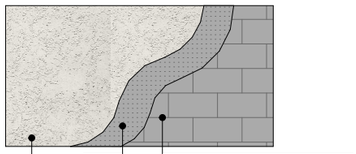


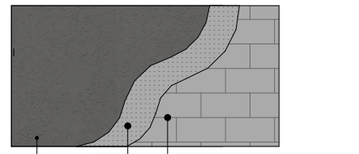
პროექტის დასახელება:		
(ა) ჯიხური ა-ბ ფასადის ხედი		
შესრულების თარიღი:		
ნახაზის დასახელება		
ფასადის ხედი		
03.10.2022 წ.		
პროექტის ავტორები:		
№	ავტორის/ების სახელი, გვარი	ხელმოწერა
1		
2		
3		
4		
5		
6		
პროექტის ხელმძღვანელი:		

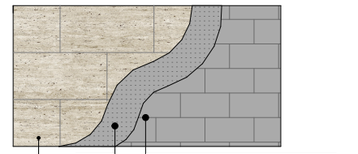

А
Б
В
Г
1 700
520
640
540
-2,75
±0,00
+4,50
+7,55
+10,60
+13,65
+16,70
+19,75
+22,80
+25,85
+28,90
+31,95
+35,00
+38,95
+38,65
+37,59
+36,45
+40,00
+40,10
+4,00
+5,60
+7,05
+8,65
+10,10
+11,70
+13,15
+14,75
+16,20
+17,90
+19,25
+20,85
+22,30
+23,90
+25,35
+26,95
+28,40
+30,00
+31,45
+33,05
+34,50
383
1 994
139
139
Цоколь облицовка керамогранитом RAL 9001
Цоколь облицовка керамогранитом RAL 9001 по газобетонному блоку 200 мм

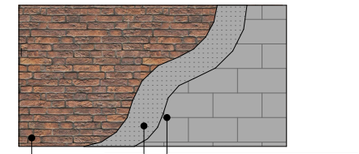


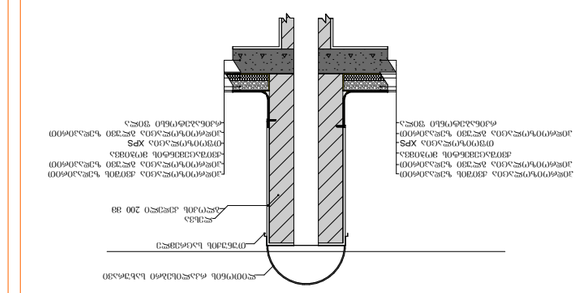











ალუმინის პროფილი
ორფენა გიპსმუყაოს ფურცელი 38 მმ
მინაბამბის ბოჭკოვანი ფილა 200 მმ
ლითონის პროფილირებული ფურცელი
ლითონის კარკასი
ლითონის პროფილი 100X50X0.5 მმ
ლითონის პროფილი 50X50X0.5 მმ
ლითონის პროფილი 50X50X0.5 მმ
ლითონის პროფილი 50


ФАСАД 1-9
ФАСАД 9-1
+0,10
+4,00
+4,50
+4,90
+5,60
+7,05
+7,55
+8,65
+10,19
+10,60
+11,70
+13,15
+13,65
+14,75
+16,20
+16,70
+17,90
+19,25
+19,75
+20,85
+22,30
+22,80
+23,90
+25,35
+25,85
+26,95
+28,40
+28,90
+30,00
+31,45
+31,95
+33,05
+34,50
+35,00
+36,45
+38,65
+38,95
57.33
170
640
315
295
630
630
630
630
225
315
310
630
4 620
1
2
2*
3
4
5
6
6*
7
8
9
RAL 9011
RAL 9011
RAL 9011
RAL 9011
RAL 9001
RAL 9001
RAL 9001



Основной вид (фасад)

Вид с торца

Гл.арх.проект			
Нач.отдела			
Гл.специалист			
Архитектор	О. Литвинова		
Архитектор	Д. Кобелева		
Архитектор	Д. Кобелева		
Чертил	Ф. Шарипова		

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

ООО «ПИК-Комфорт»

Многоквартирный жилой дом № 9-1 по генплану

Фасады (1) с отм. +38,65 до отм. +36,45

Изм.	Кол.уч.	Подпись
Н.контр.		
ГИП		
Разработал		

Дата 03.10.2022 г.

Согласовано

№	Организация	Дата
1		
2		
3		
4		
5		
6		

Инв.№ подл.

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ дубл.

Подпись и дата

Условные обозначения:

1. Цвета отделочного покрытия фасадов уточнить в рабочем проекте.
2. Конструкции ограждений лоджий и балконов выполнить согласно рабочему проекту.

Экспликация отделки фасадов

№	Наименование	Примечание
1	Облицовочный кирпич	
2	Цоколь	
3	Металлические ограждения лоджий и балконов	
4	Металлические ограждения лоджий и балконов	
5	Металлические ограждения лоджий и балконов	
6	Металлические ограждения лоджий и балконов	

Отделка фасадов

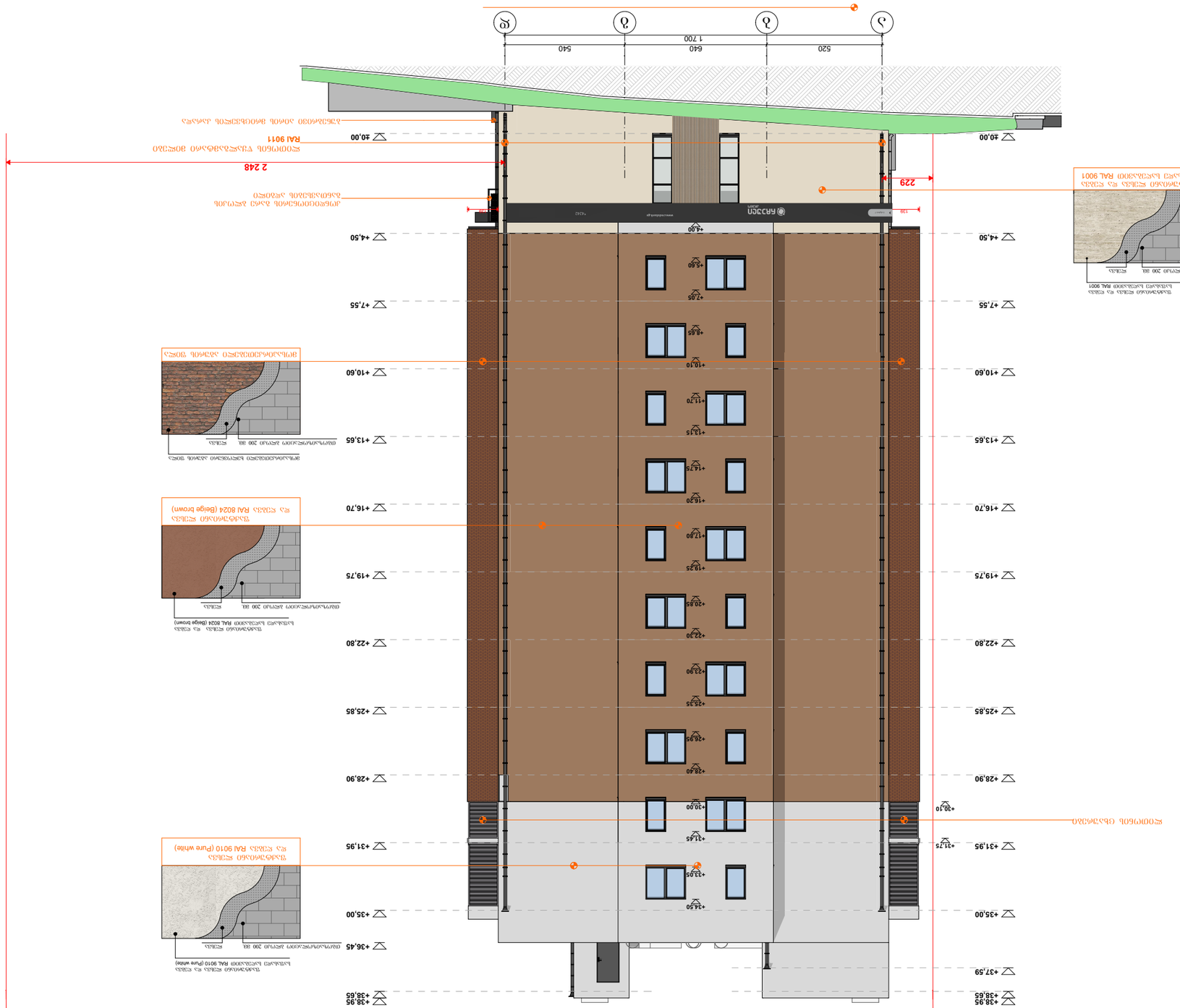
Облицовочный кирпич

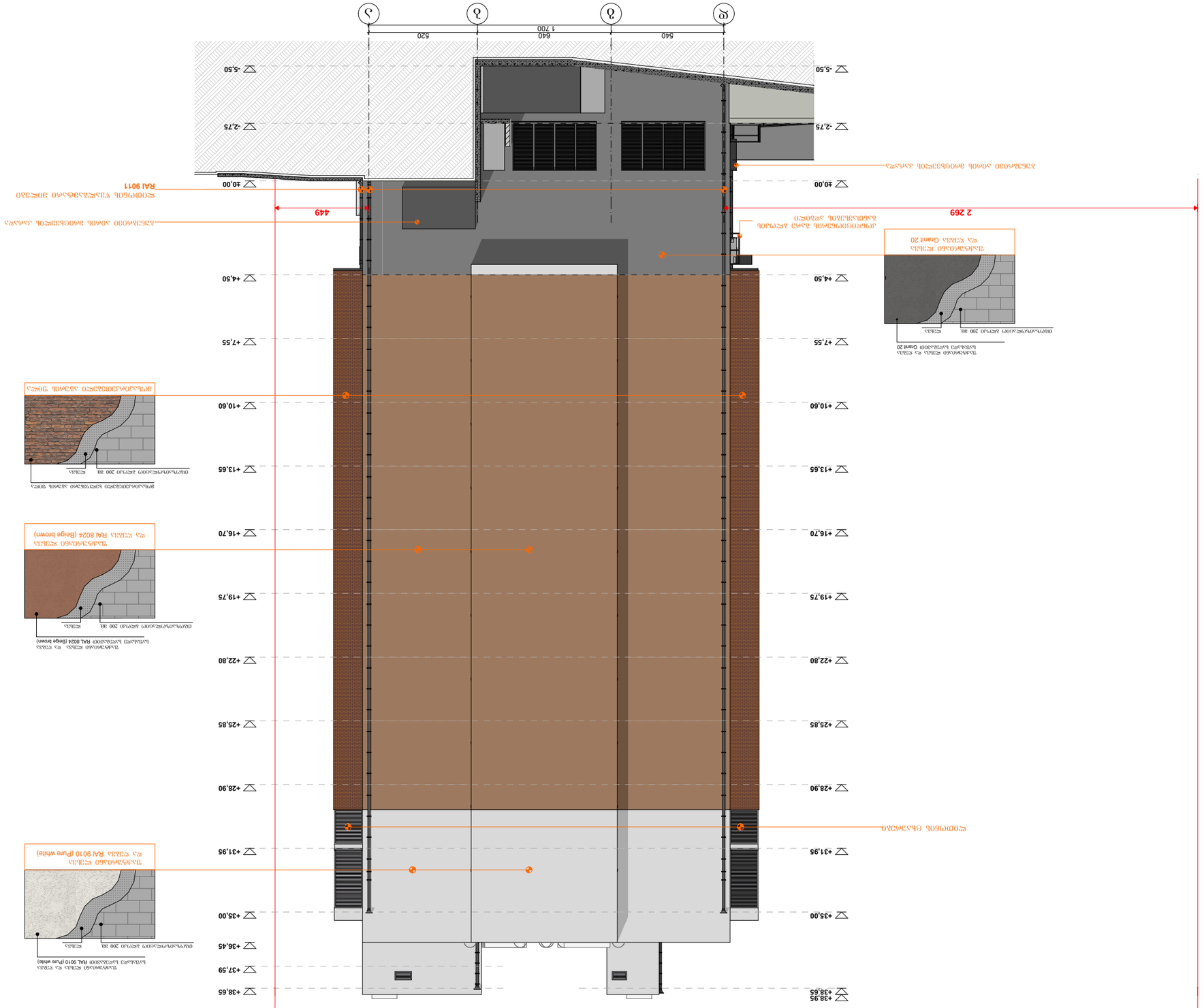
Цоколь

Металлические ограждения лоджий и балконов

Металлические ограждения лоджий и балконов

Металлические ограждения лоджий и балконов


ასაწევი ფასადის ფილა
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი RAL 9001
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი RAL 9001
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი RAL 9001



Фасад здания с осями А-Г

Фасад здания с осями Г-А

А-3	Б. 43	2022 г.
Чертеж	Стадия	Листов
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	Дата

Разработал	Ф.И.О.
Проверил	Ф.И.О.
Н.контр.	Ф.И.О.
ГИП	Ф.И.О.

Многоквартирный жилой дом (3) этажей с встроенными помещениями общественного назначения

Фасады здания с осями А-Г

Фасады здания с осями Г-А

№	Дата	Описание изменения
1		
2		
3		
4		
5		
6		

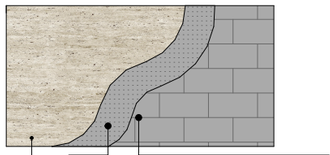
Изм. Кол.уч. Лист № докум. Подп. Дата

Выполнено в программном комплексе АРХИКАД 25 RUS

Копировал

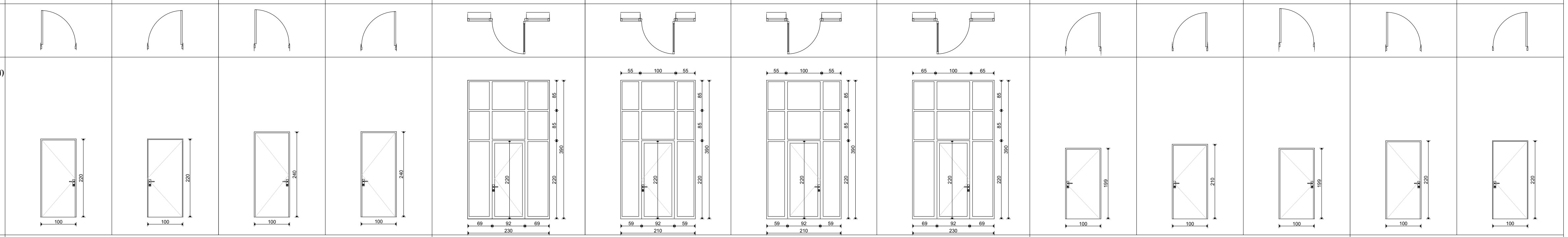
Формат А3

BLUI ARCHITECTURE
ТЕЛ.: 595 55-35-74
599 75-28-88
Д. Мамедова
Заозерная №15


ფასადის ფილა ალიკობონდის ფასადის ფილა RAL 9001
ფასადის ფილა ალიკობონდის ფასადის ფილა RAL 8024 (Beige brown)
ფასადის ფილა ალიკობონდის ფასადის ფილა RAL 9010 (Pure white)
ფასადის ფილა ალიკობონდის ფასადის ფილა Granit 20
ფასადის ფილა ალიკობონდის ფასადის ფილა
ფასადის ფილა ალიკობონდის ფასადის ფილა
ფასადის ფილა ალიკობონდის ფასადის ფილა

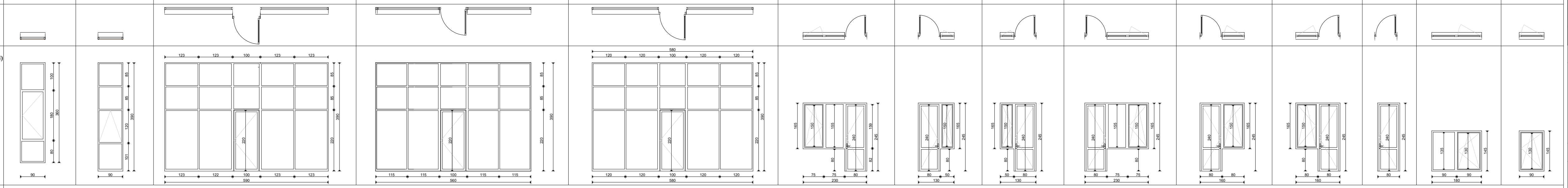
კარების სპეციფიკაცია (ა+ბ ბლოკი) მ 1:140

დასახელება	კარი 1	კარი 2	კარი 3	კარი 4	კარი 5	კარი 6	კარი 7	კარი 8	კარი 9	კარი 10	კარი 11	კარი 12	კარი 13
მასალა	სახანძრო კარები ცეცხლმედეგობა 30-წთ				მეტალოპლასმასის კარები				რკინის კარები			რკინის კარები	
რაოდენობა	77	77	1	1	1	1	1	1	3	2	1	121	116
გაბარიტები კვადრატულობა	1.000 X 2200 2.2 მ²	1.000 X 2200 2.2 მ²	1.000 X 2.400 2.4 მ²	1.000 X 2.400 2.4 მ²	2.300 X 3.900 9.0 მ²	2.100 X 3.900 8.2 მ²	2.100 X 3.900 8.2 მ²	2.300 X 3.900 9.0 მ²	1.000 X 1990 2.0 მ²	1.000 X 2.100 2.1 მ²	1.000 X 1.990 2.0 მ²	1.000 X 2200 2.2 მ²	1.000 X 2200 2.2 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	169.4 მ²	169.4 მ²	2.4 მ²	2.4 მ²	9.0 მ²	8.2 მ²	8.2 მ²	9.0 მ²	6.0 მ²	4.2 მ²	2.0 მ²	266.2 მ²	255.2 მ²
გეგმა გაღების ჩვენებით მ. 1:100													
ნახაზი გაღების ჩვენებით მ. 1:100													
ჯამი				343.6 მ²				34.4 მ²			12.2 მ²		521.4 მ²



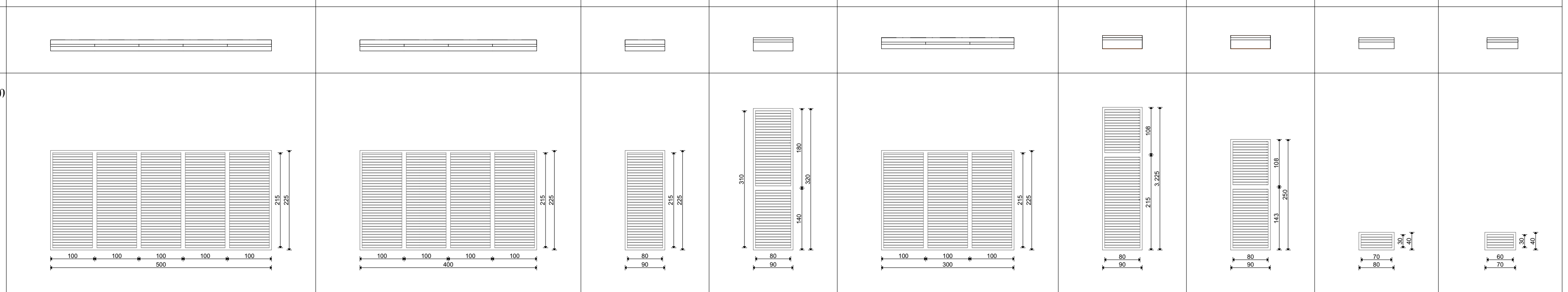
ვიტრაჟების სპეციფიკაცია (ა+ბ ბლოკი) მ 1:170

დასახელება	ვიტრაჟი 1	ვიტრაჟი 1*	ვიტრაჟი 2	ვიტრაჟი 3	ვიტრაჟი 4	ვიტრაჟი 5	ვიტრაჟი 6	ვიტრაჟი 7	ვიტრაჟი 8	ვიტრაჟი 9	ვიტრაჟი 10	ვიტრაჟი 11	ვიტრაჟი 12	ვიტრაჟი 13
მასალა	მეტალოპლასმასის ვიტრაჟები			მეტალოპლასმასის ვიტრაჟები		მეტალოპლასმასის ვიტრაჟები				მეტალოპლასმასის ვიტრაჟები				
რაოდენობა	26	4	2	2	8	120	20	20	120	120	100	20	20	80
გაბარიტები კვადრატულობა	0.900 X 3.600 3.2 მ²	0.900 X 3.900 3.5 მ²	5.900 X 3.900 23.0 მ²	2.800 X 3.900 21.8 მ²	5.800 X 3.900 22.6 მ²	2.300 X 2.450 4.4 მ²	1.300 X 2.450 2.8 მ²	1.300 X 2.450 2.8 მ²	2.300 X 2.450 4.4 მ²	1.600 X 2.450 3.3 მ²	1.600 X 2.450 3.3 მ²	0.800 X 2.450 2.0 მ²	1.800 X 1.450 2.6 მ²	0.900 X 1.450 1.3 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	83.2 მ²	14.0 მ²	46.0 მ²	43.6 მ²	180.8 მ²	528.0 მ²	56.0 მ²	56.0 მ²	528.0 მ²	396.0 მ²	330.0 მ²	40.0 მ²	46.8 მ²	93.6 მ²
გეგმა გაღების ჩვენებით მ. 1:100														
ნახაზი გაღების ჩვენებით მ. 1:100														
ჯამი														2442.0 მ²



ცხაურების სპეციფიკაცია (ა+ბ ბლოკი) მ 1:140

დასახელება	ცხაურა 1	ცხაურა 2	ცხაურა 3	ცხაურა 4	ცხაურა 5	ცხაურა 6	ცხაურა 7	ცხაურა 8	ცხაურა 9
მასალა	ლითონის ცხაურები				ლითონის ცხაურები				
რაოდენობა	8	4	2	2	2	4	32	6	2
გაბარიტები კვადრატულობა	5.000 X 2.250 11.3 მ²	4.000 X 2.250 9.3 მ²	0.900 X 2.250 2.0 მ²	0.900 X 3.200 2.9 მ²	3.000 X 2.250 6.8 მ²	0.900 X 3.225 2.9 მ²	0.900 X 2.500 2.3 მ²	0.800 X 0.400 0.3 მ²	0.700 X 0.400 0.3 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	90.4 მ²	37.2 მ²	4.0 მ²	5.8 მ²	13.6 მ²	11.6 მ²	73.6 მ²	1.8 მ²	0.6 მ²
გეგმა გაღების ჩვენებით მ. 1:100									
ნახაზი გაღების ჩვენებით მ. 1:100									
ჯამი									238.6 მ²



ნახაზის დასახელება:

(ა) და (ბ) ბლოკი
ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

ფართები

თარიღი 20.06.2022 წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის საფუძველზე.

მისამართი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩა, №7
საკ.კოდი: №:01.10.06.007.169

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	

საპროექტო ლოგო — BIJI ARCHITECTURE

მისამართი: ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:140, 1:170
A-3	A.B. 05	2022 წ.