არქიტექტურული პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ჯახეთის გზატკეცილზე



არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

დაგეგმარების მიზნების წერილობითი აღწერა

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნები:

- პროექტი მიზნად ისახავს მრავალბინიანი, საცხოვრებელი სახლის დაგეგმარებას თანამედროვე გეგმარებითი პრინციპებისა და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების მიხედვით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწერა:

- საპროექტო მიწის ნაკვეთი (2955 მ^2) მდებარეობს ქ. თბილისი, ჯახეთის გზ. რკინიგზის სახლი №1/ მიმდებარედ. საპროექტო მიწის ნაკვეთს სამხრეთიდან ესაზღვრება ჯახეთის გზატკეცილი, ხოლო ჩრდილოეთიდან მთავარი გზა, ნოე რამიშვილის ქ. ნაკვეთს აღმოსავლეთიდან ესაზღვრება გამწვანებული სივრცე, სარეკრეაციო ზონა. ტერიტორია ხასიათდება მარტივი რელიეფით. აბსოლუტური ნიშნულები მერყეობს ზღვის დონიდან 443,0-444,00-მდე მერყეობს

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

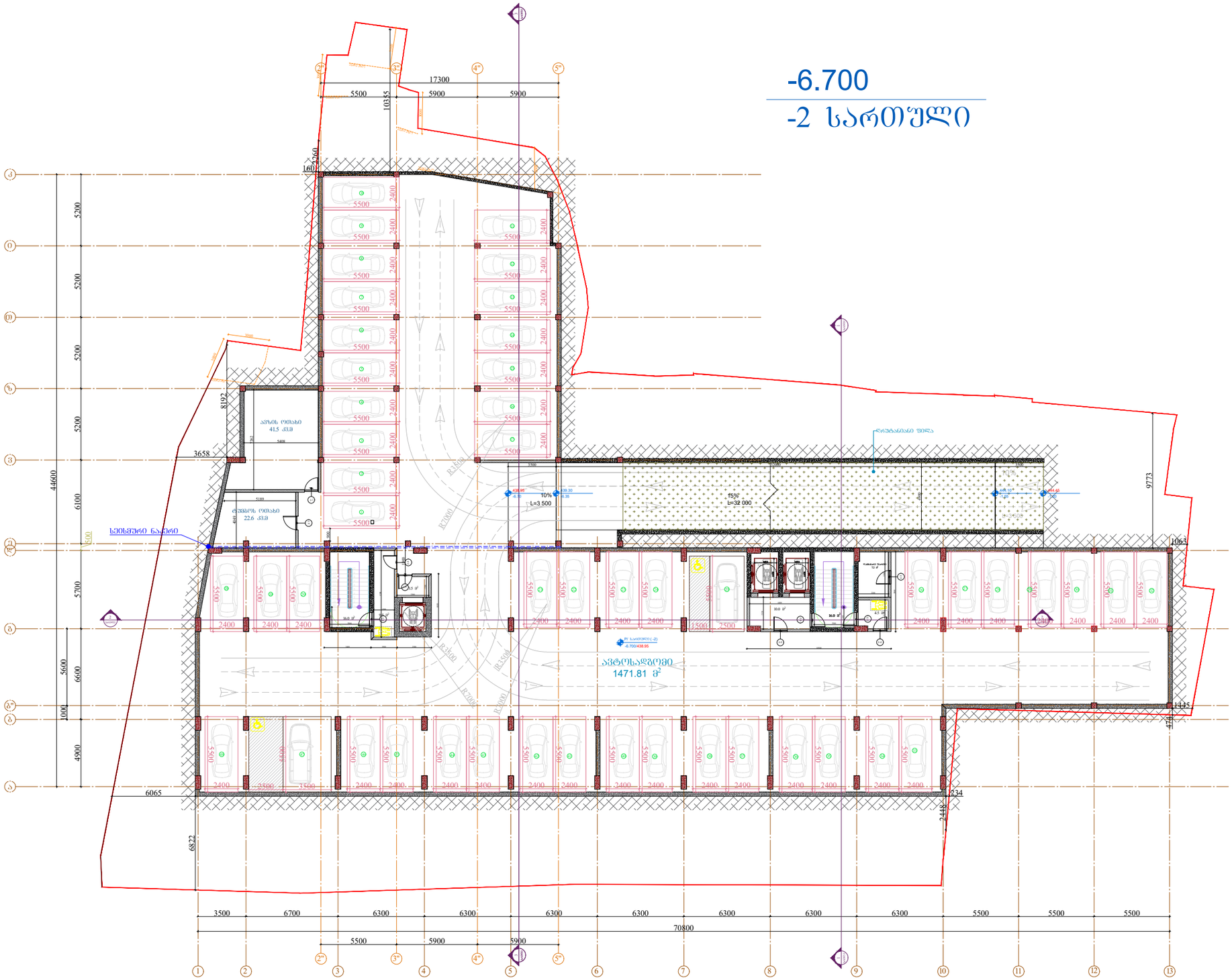
- საცხოვრებელი სახლი მიწის დონიდან 15 სართულიანია, პირველ სართულზე განთავსებულია ღია ავტოსადგომი, ხოლო დანარჩენი 14 სართული შეადგენს საცხოვრებელ სივრცეს. მიწის დონის ქვევით -1 სართულზე განთავსებულია კომერციული სივრცე და -2 სართულზე ავტოსადგომი, ავტოსადგომი გათვლილია 48 ავტომობილზე. მათ შორის 1 შეზღუდული შესაძლებლობის პირისთვის და 1 მიკროავტობუსი. ავტოსადგომზე მოხვედრა შესაძლებელია შიდა ეზოს მხრიდან სამანქანე ჰანდუსით. ღია ავტოსადგომი გათვლილია 41 ავტომობილზე, აქედან 2 შეზღუდული შესაძლებლობის პირისთვის. ასევე ეზოში განთავსებულია 3 ავტომობილი. ღია ავტოსადგომში ვხვდებით შიდა ეზოს მხრიდან სამანქანე ჰანდუსის გარეშე. ავტოსადგომების რაოდენობა აკმაყოფილებს №14-39 დადგენილებას, ერთი ავტოსადგომი საცხოვრებელი ბ2-ის ყოველ 150 მ^2-ზე. 13723 / 150=91.4
- საპროექტო ტერიტორია ძირითადად მოჰირკეთებულია ღრუტანიანი ფილით და გამწვანება ეწყობა ბ3 კოეფიციენტის შესაბამისად. შენობას აქვს ბრტყელი გადახურვა. საფასადე ქედელი ივსება გაზობლოკით, რომელიც ხასიათდება მაღალი თბოიზოლაციითა და ხმის იზოლაციით. ფასადის დეკორატიულ ელემენტს შეადგენს კომპოზიტური HPL- ის პანელი. აივნებიც ერთამენთს ემიჯნება კომპოზიტური HPL- ის პანელით. მოაჯირი არის ორი ტიპის, ლითონის და მინის, ხოლო ბარ-ფანჯარა არის ალუმინის პროფილით. შიდა ეზოს მხრიდან ქიბის უჯრედისა და ლიფტის მონოლითური ქედელი მუშავდება და რჩება როგორც ფასადის დეკორატიულ ნაწილად. გადაადგილების საშუალებას წარმოადგენს ლიფტი, რომელიც შენობის და სადარბაზოს ორივე ნაწილში გხვდება.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემსი აღწერა:

- შენობის სტრუქტურას წარმოადგენს საძირკვლის გაძლიერებული ბეტონის ფილაზე დაფუძნებული სტრუქტურული ჩარჩო და ხიმინჯები. სტრუქტურული ჩარჩო შედგება სვეტებისგან, კოჭებისგან, დიაფრაგმისგან, სართულშუა გადახურვის ფილებისგან და სახურავის ფილისგან. ქიბის სტრუქტურა შედგება გაძლიერებული ბეტონისგან.

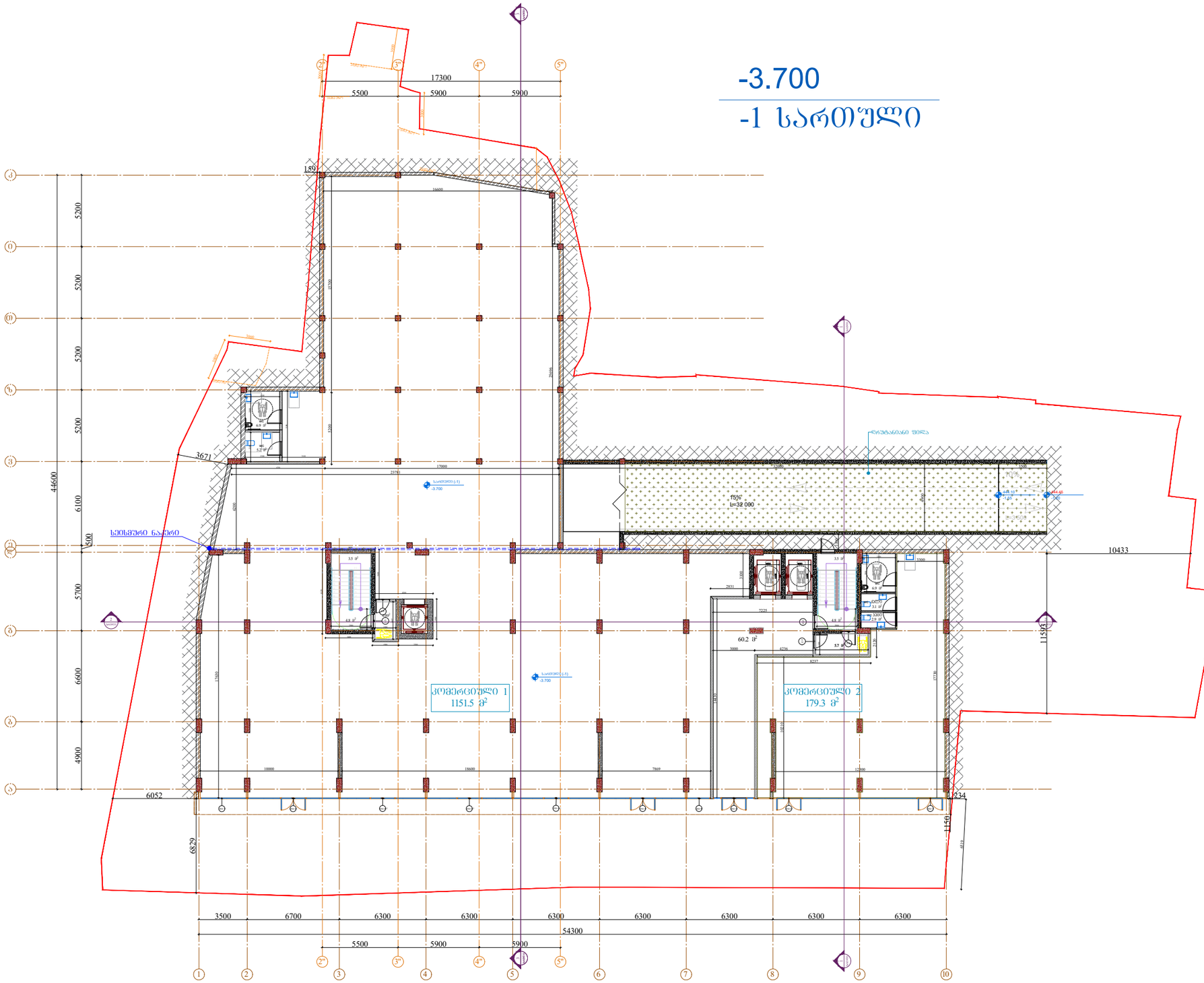
დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისა და საპროექტო მიწის ნაკვეთის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"
- ტექნიკური რეგლამენტი - "მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები"

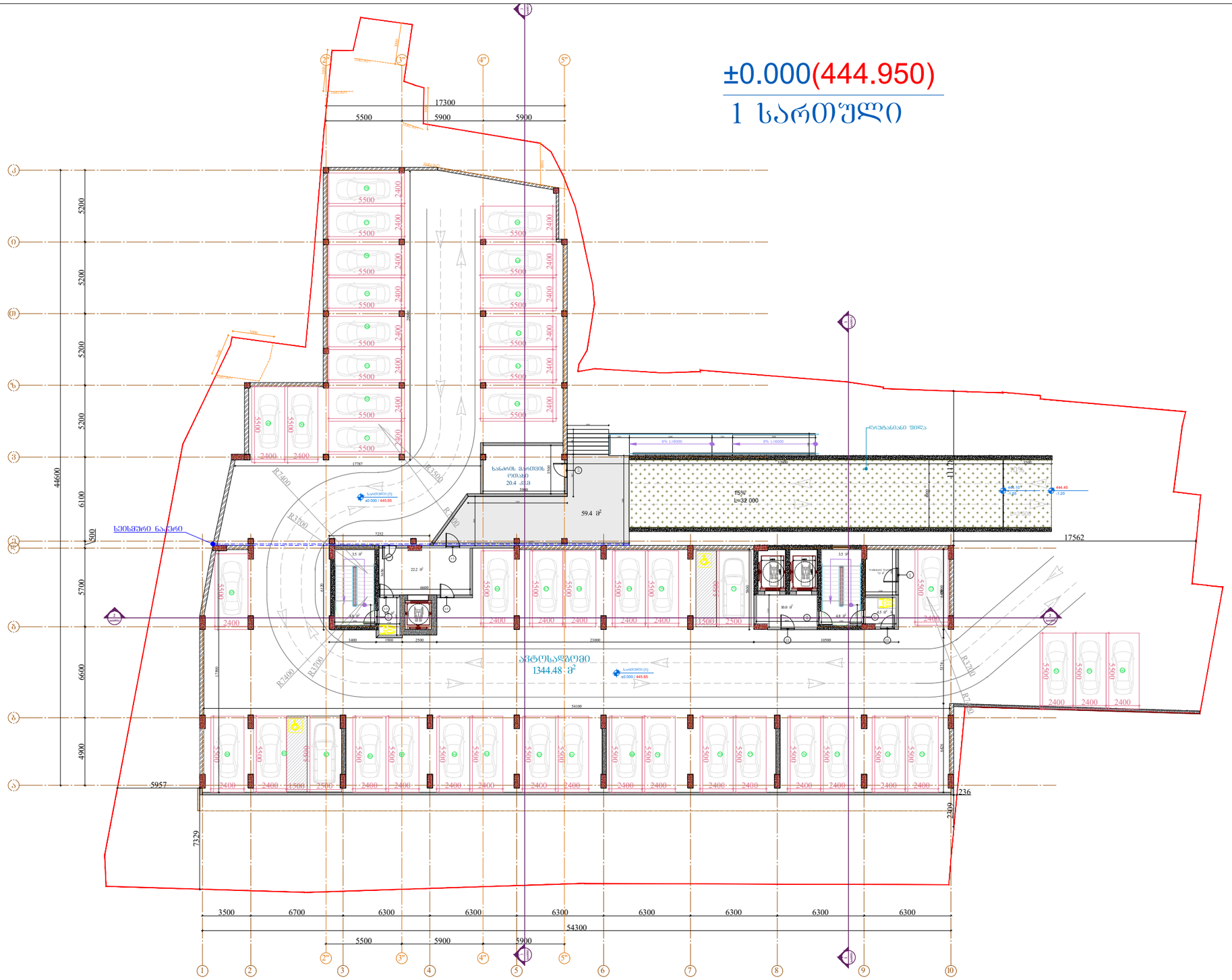

-6.700
-2 სართული
17300
5500
5900
5900
10355
3658
8192
44600
5200
5200
5200
6100
5700
5600
6600
1000
4900
6065
6822
9773
1063
1435
474
2448
234
3500
6700
6300
6300
6300
6300
6300
6300
6300
6300
5500
5500
5500
70800
სველი წერტილი
41.5 მ2
ტექნიკის ოთახი
22.6 მ2
სველი წერტილი
ავტოსადგომი
1471.81 მ²
10%
L=3 500
15%
L=32 000
ღია ტერასა
R5500
R5500
R5500

-3.700

-1 სართული



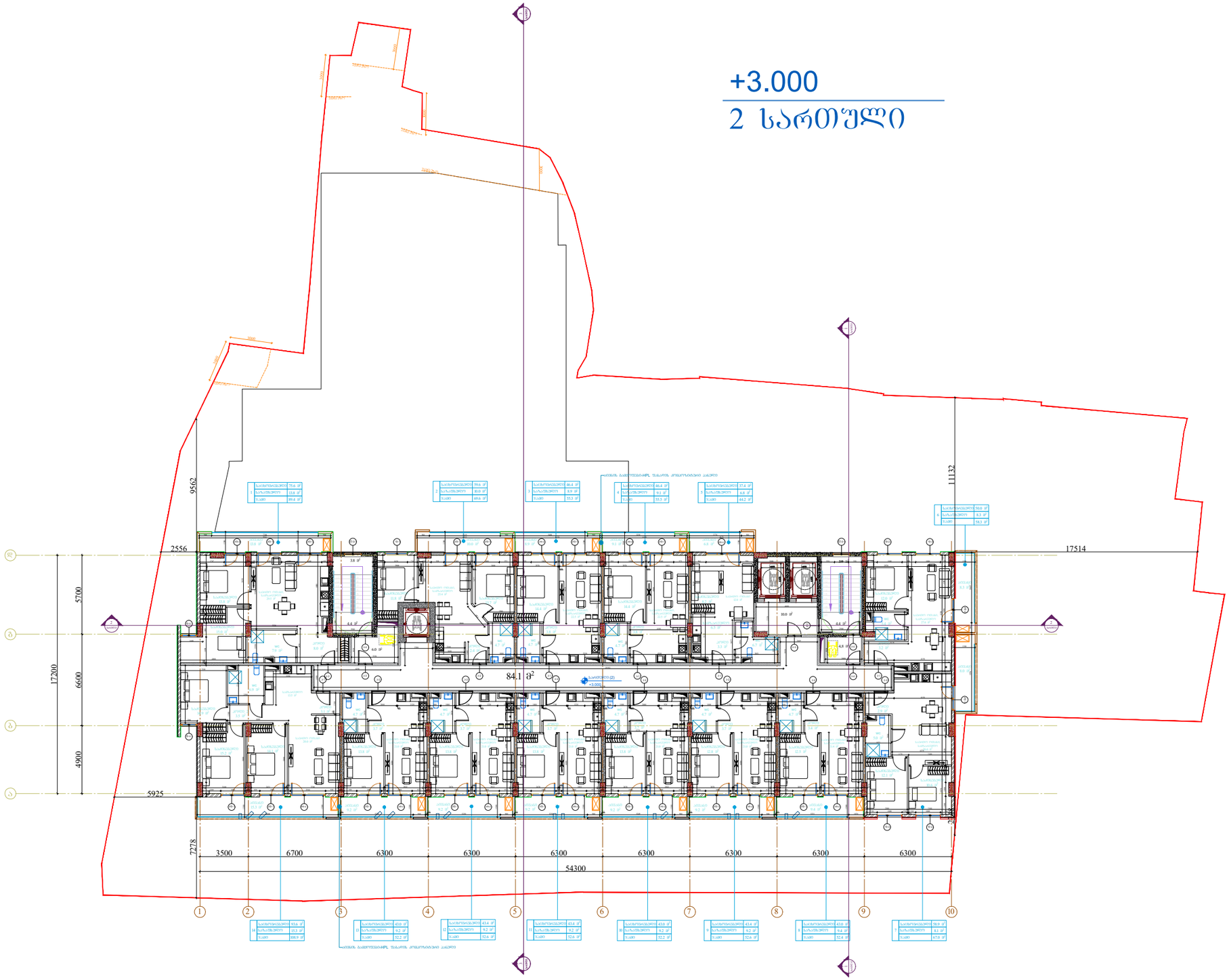
პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ		მასშტაბი: 1:300	ფორმატი: A3
		თარიღი: 01.07.2024	
ნახაზი: -1 სართულის გეგმა -3.700 ნიშნულზე	არქიტექტორი: ხატია ხვედელიძე	პროექტის ნომერი: 001	ფურცელი: ა-002
		ეტაპი: სქემატური პროექტი	
		ფაილის ტიპი: DWG	



Pillar Park სამგორი	პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ	მასშტაბი 1:300	ფორმატი A3	თარიღი 01.07.2024
	ნახაზი 1 სართულის გეგმა ±0.000/ 444.950 ნიშნულზე	არქიტექტორი ხატია ხვედელიძე	პროექტის ნომერი 001	ფურცელი ა-003
			ეტაპი სქემატური პროექტი	
			ფაილის ფორმ. DWG	

+3.000

2 სართული



Pillar Park საბჭოხი

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

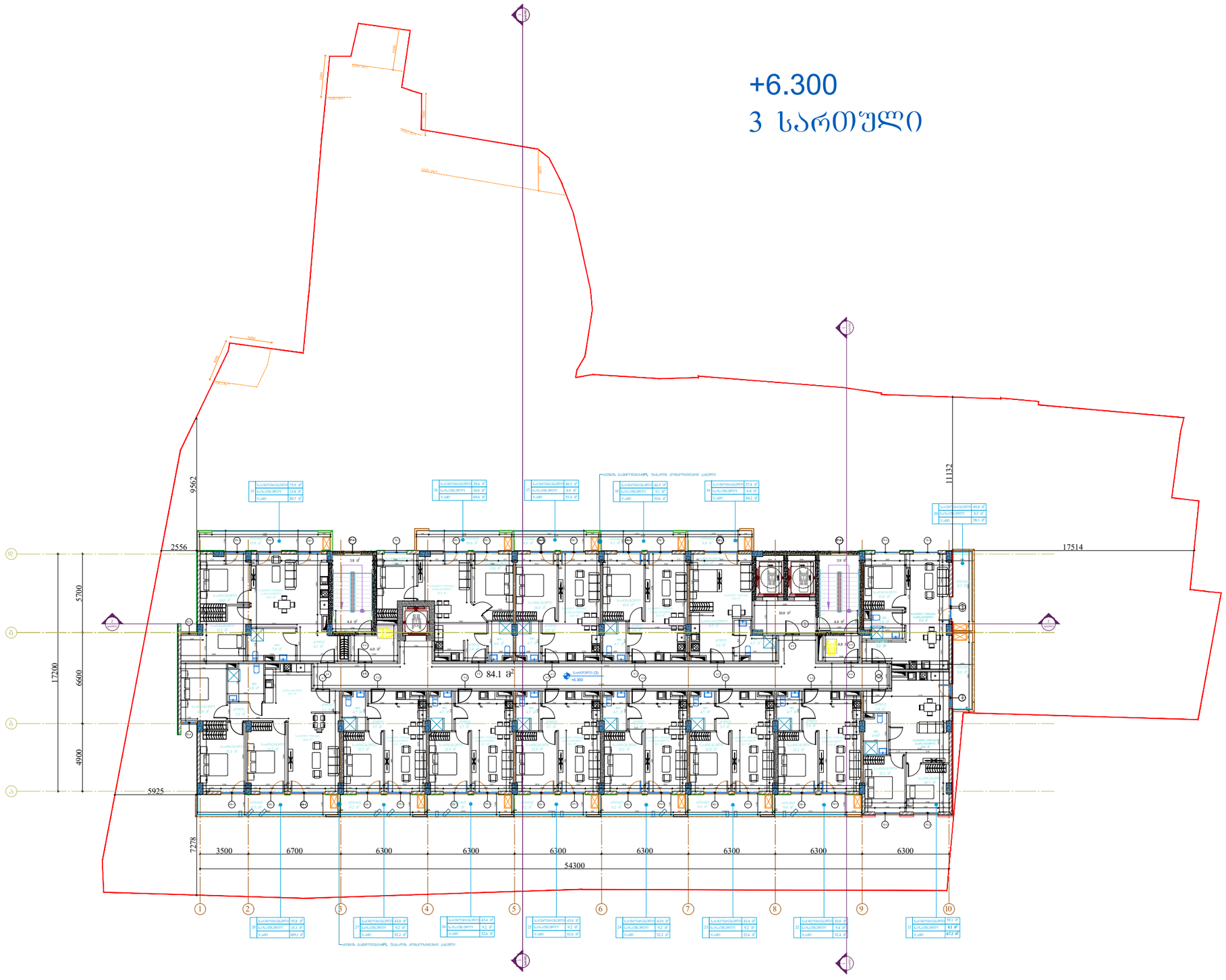
2 სართულის გეგმა
+3.000 ნიშნულზე

არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

პროექტის ნომერი	001	ფურცელი
ეტაპი	სქემატური პროექტი	ა-004
ფაილის ხარ.	DWG	

+6.300
3 სართული



Pillar Park
სამგორი

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

3 სართულის გეგმა
+6.300 ნიშნულზე

არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

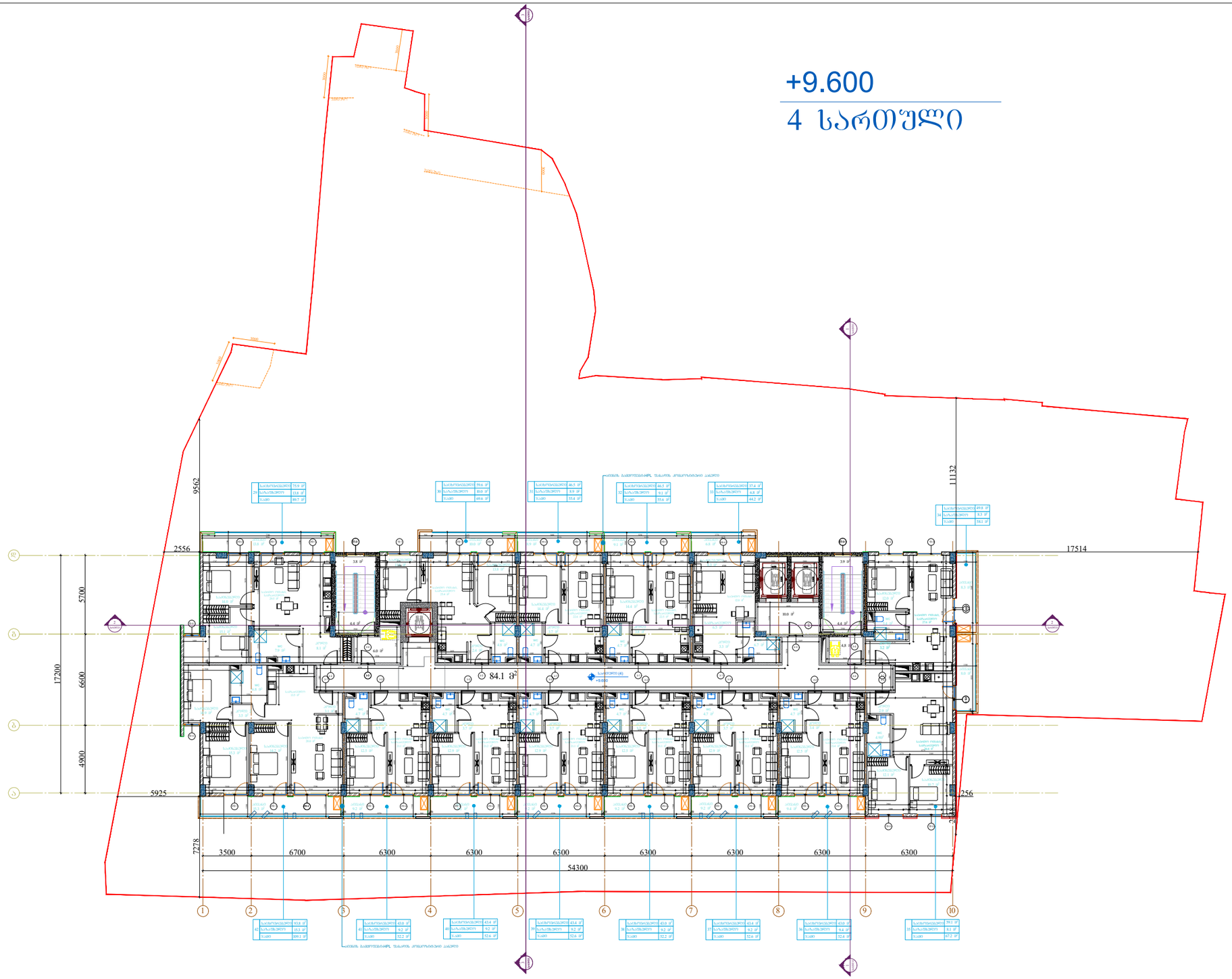
პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის სახე.	DWG

ფურცელი

ა-005

+9.600

4 სართული



Pillar Park საბჭოხი

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

4 სართულის გეგმა
+9.600 ნიშნულზე

არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

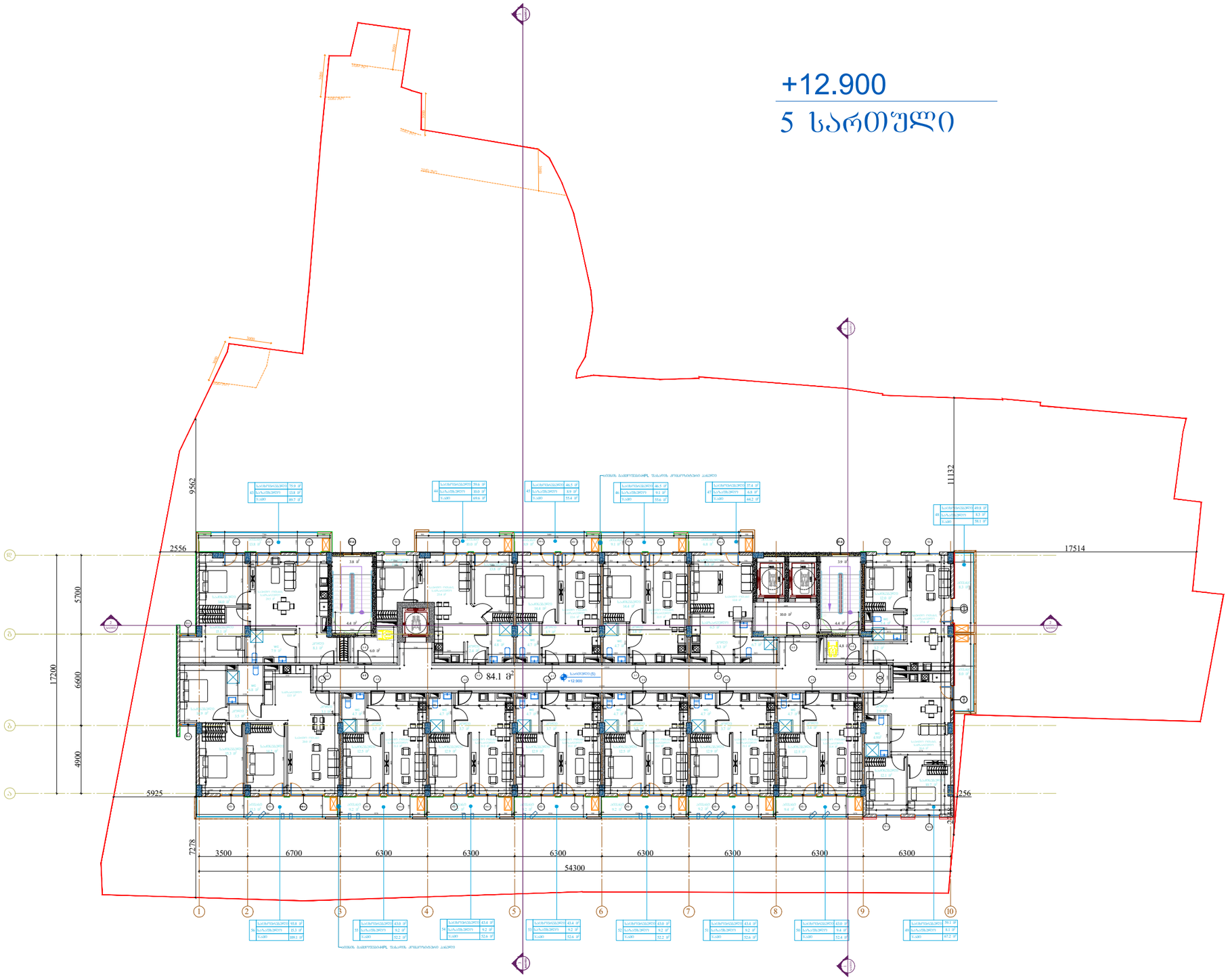
პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის სახე.	DWG

ფურცელი

ა-006

+12.900

5 სართული



Pillar Park
საბჭოხი

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

5 სართულის გეგმა
+12.900 ნიშნულზე

არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

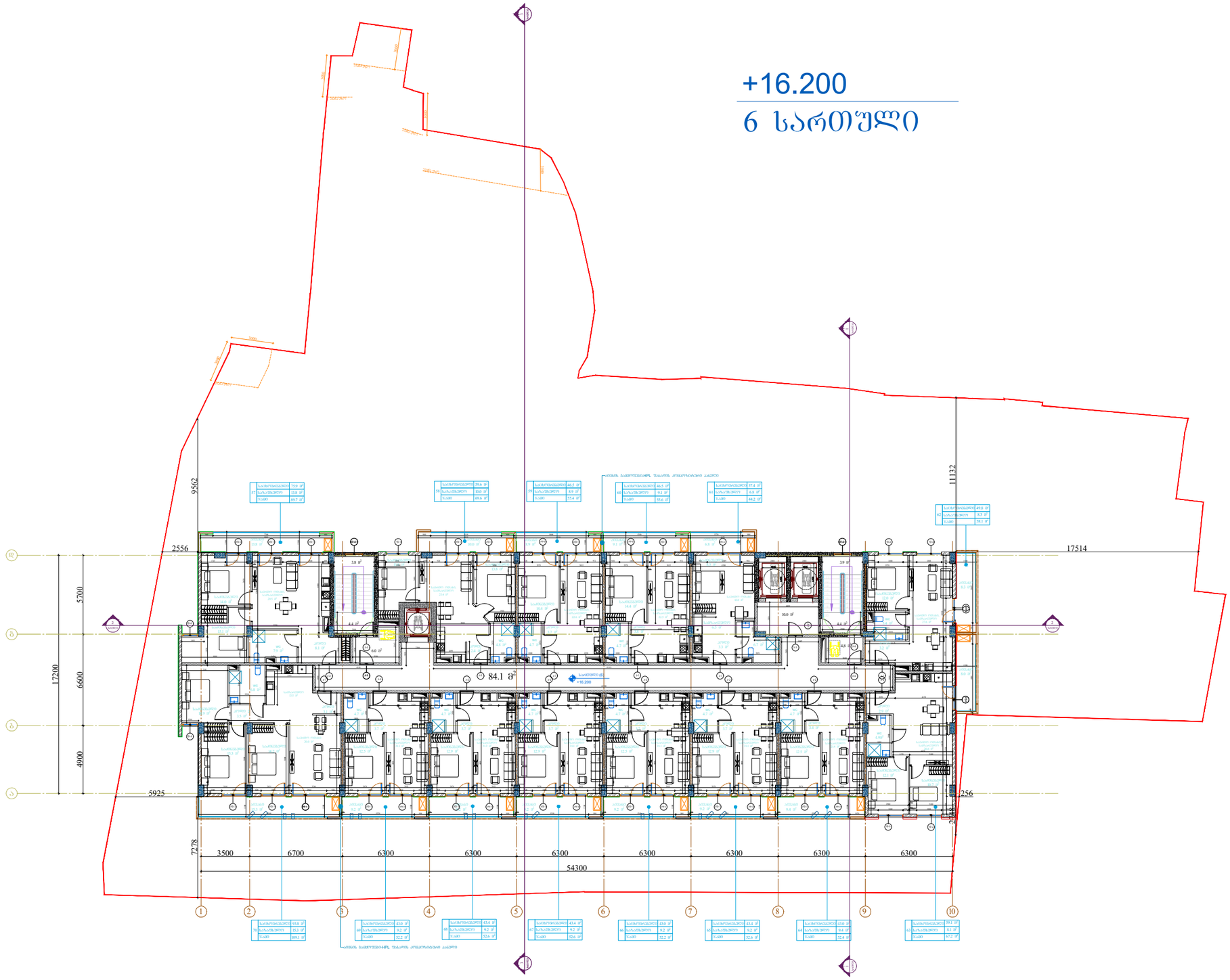
პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის სახე.	DWG

ფურცელი

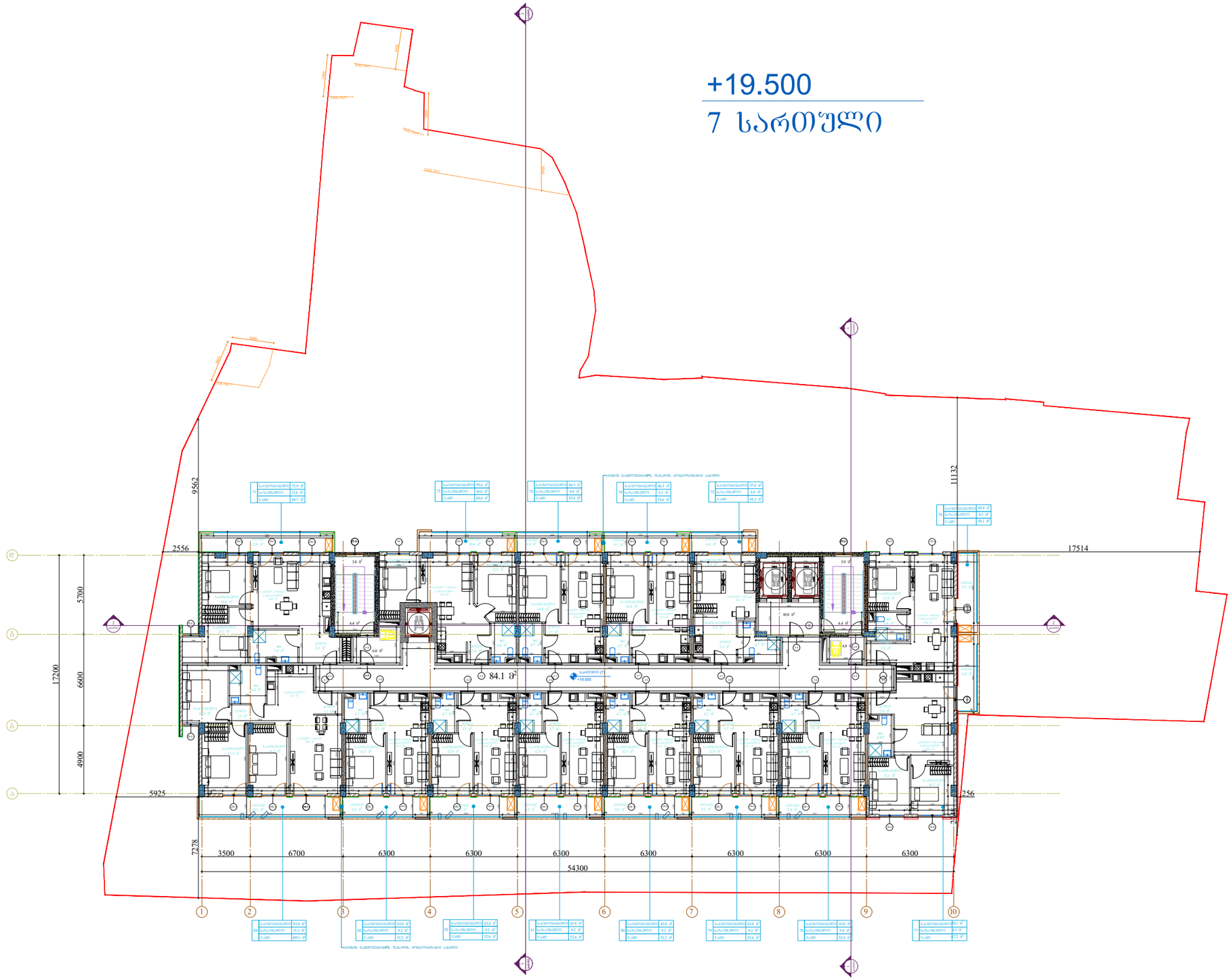
ა-007

+16.200

6 სართული



Pillar Park საბჭოხი	პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ	მასშტაბი 1:300	ფორმატი A3	თარიღი 01.07.2024
	ნახაზი 6 სართულის გეგმა +16.200 ნიშნულზე	არქიტექტორი ხატია ხვედელიძე	პროექტის ნომერი 001	ფურცელი ა-008
			ეტაპი სქემატური პროექტი	
			ფაილის ს.ე.	DWG



Pillar Park
სამგორი

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

7 სართულის გეგმა
+19.500 ნიშნულზე

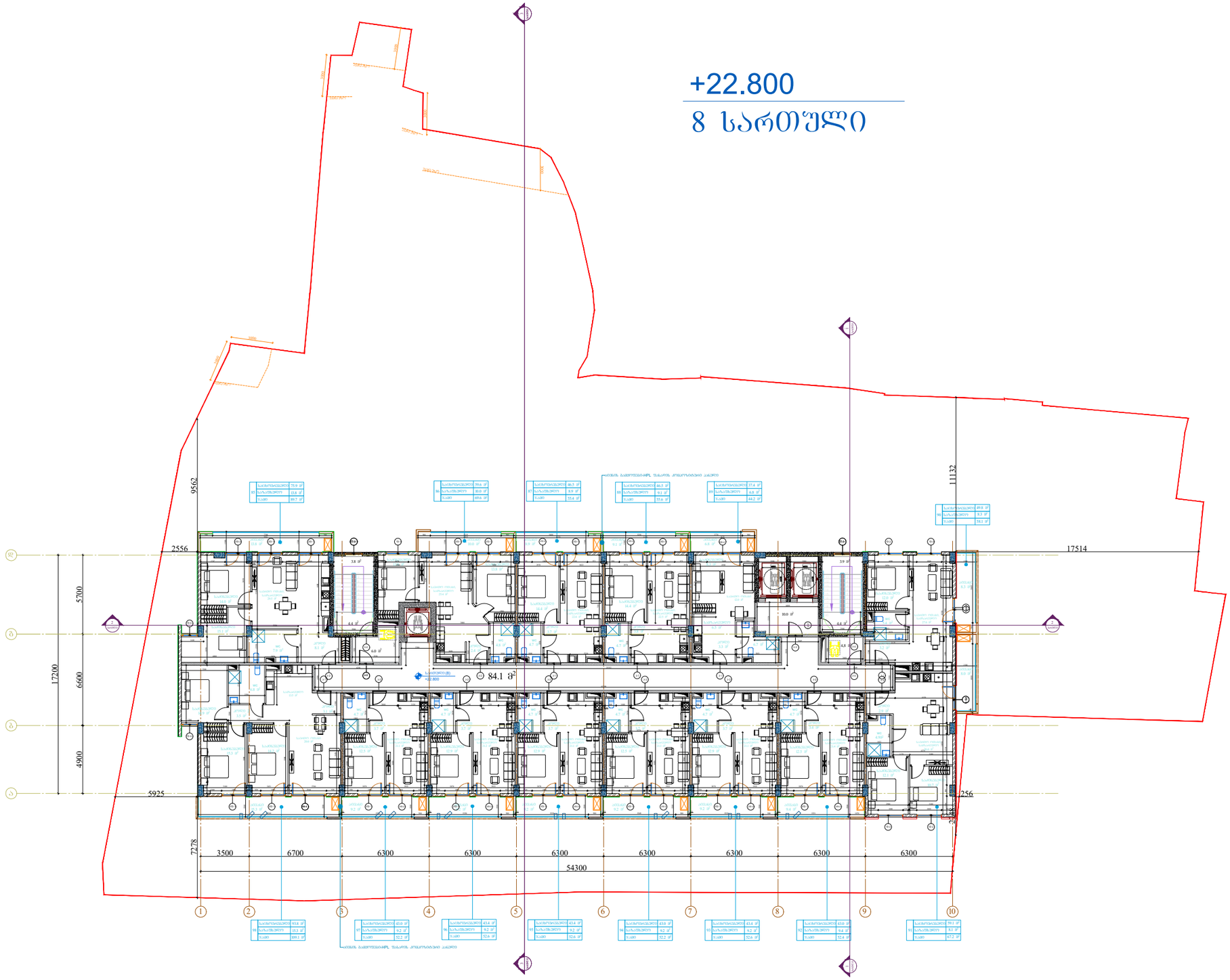
არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის ტიპი	DWG

ფურცელი

ა-009



Pillar Park
სამგორი

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

8 სართულის გეგმა
+22.800 ნიშნულზე

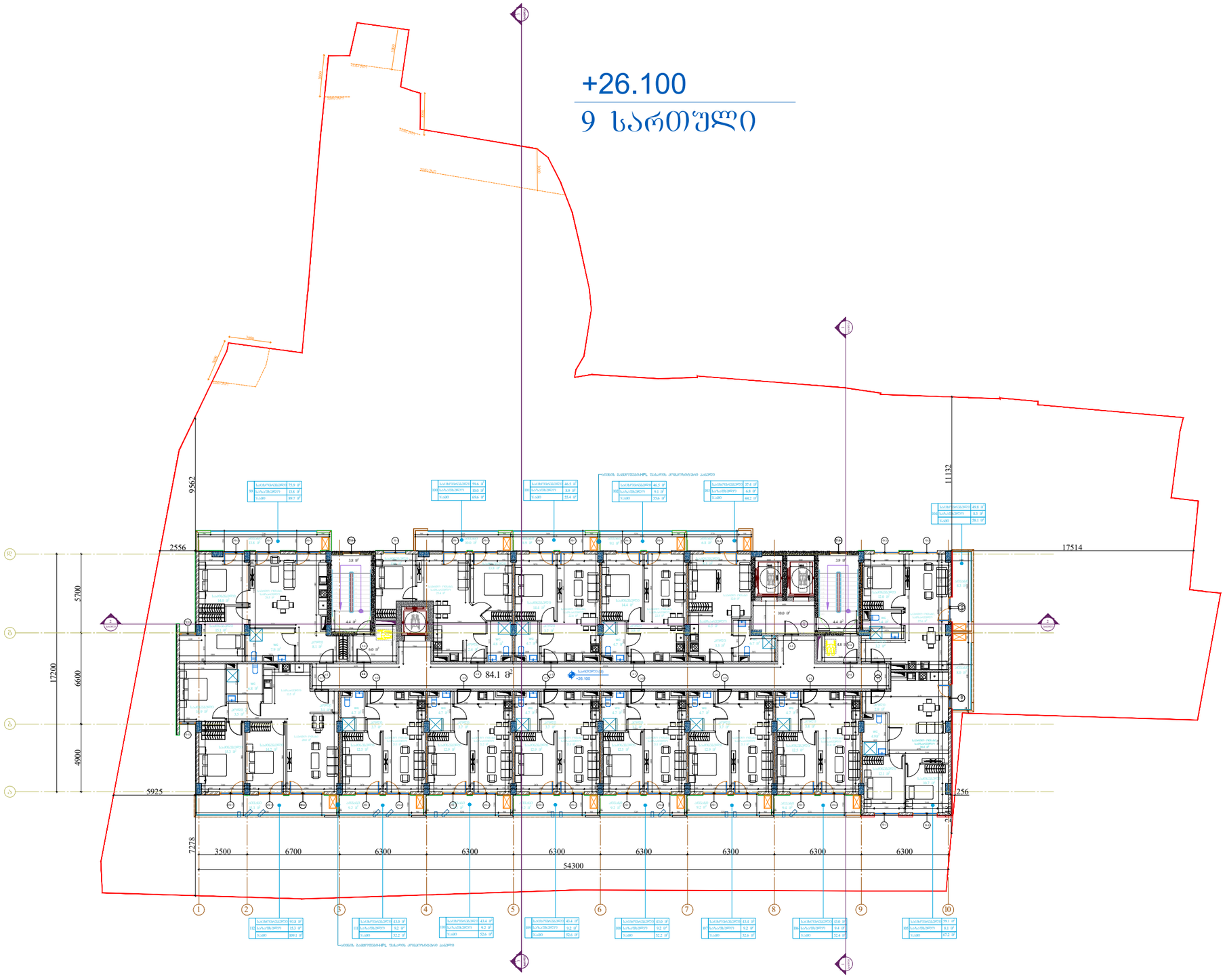
არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის სახე.	DWG

ფურცელი

ა-010



Pillar Park
სამგორი

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

9 სართულის გეგმა
+26.100 ნიშნულზე

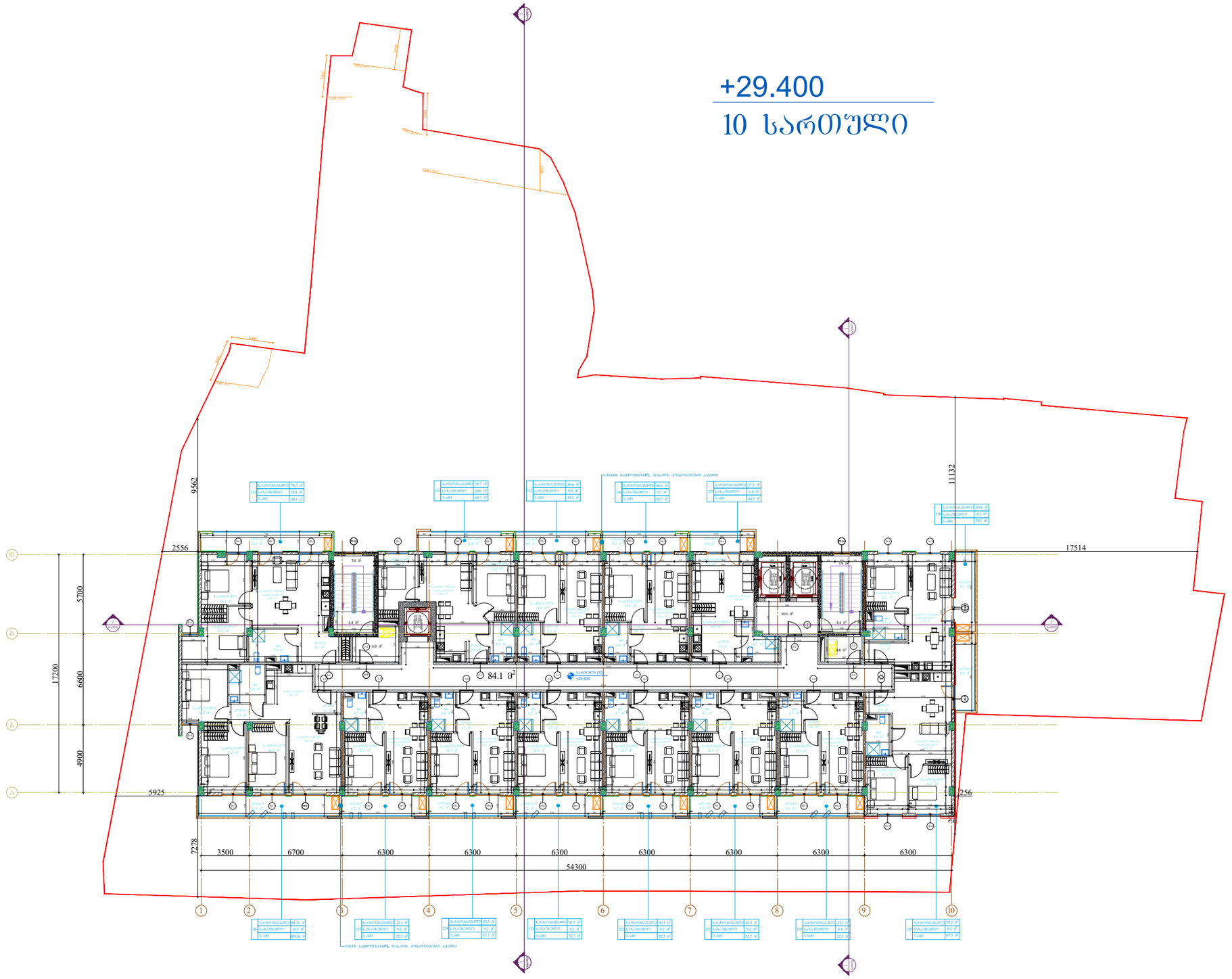
არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის სახე.	DWG

ფურცელი

ა-011



Pillar Park
სამგორი

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

10 სართულის გეგმა
+29.400 ნიშნულზე

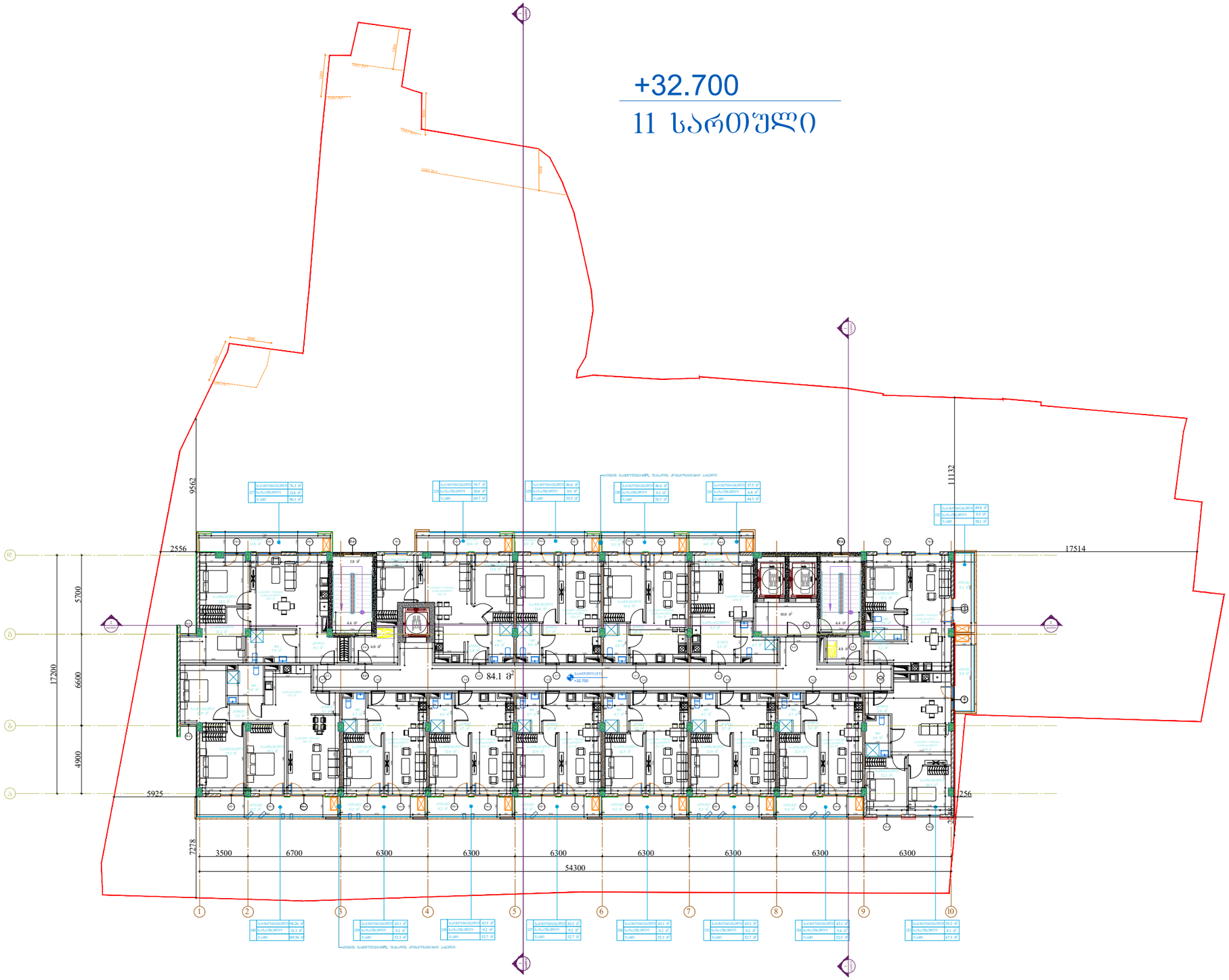
არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის სახე.	DWG

ფურცელი

ა-012



Pillar Park საბჭოხი

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

11 სართულის გეგმა
+32.700 ნიშნულზე

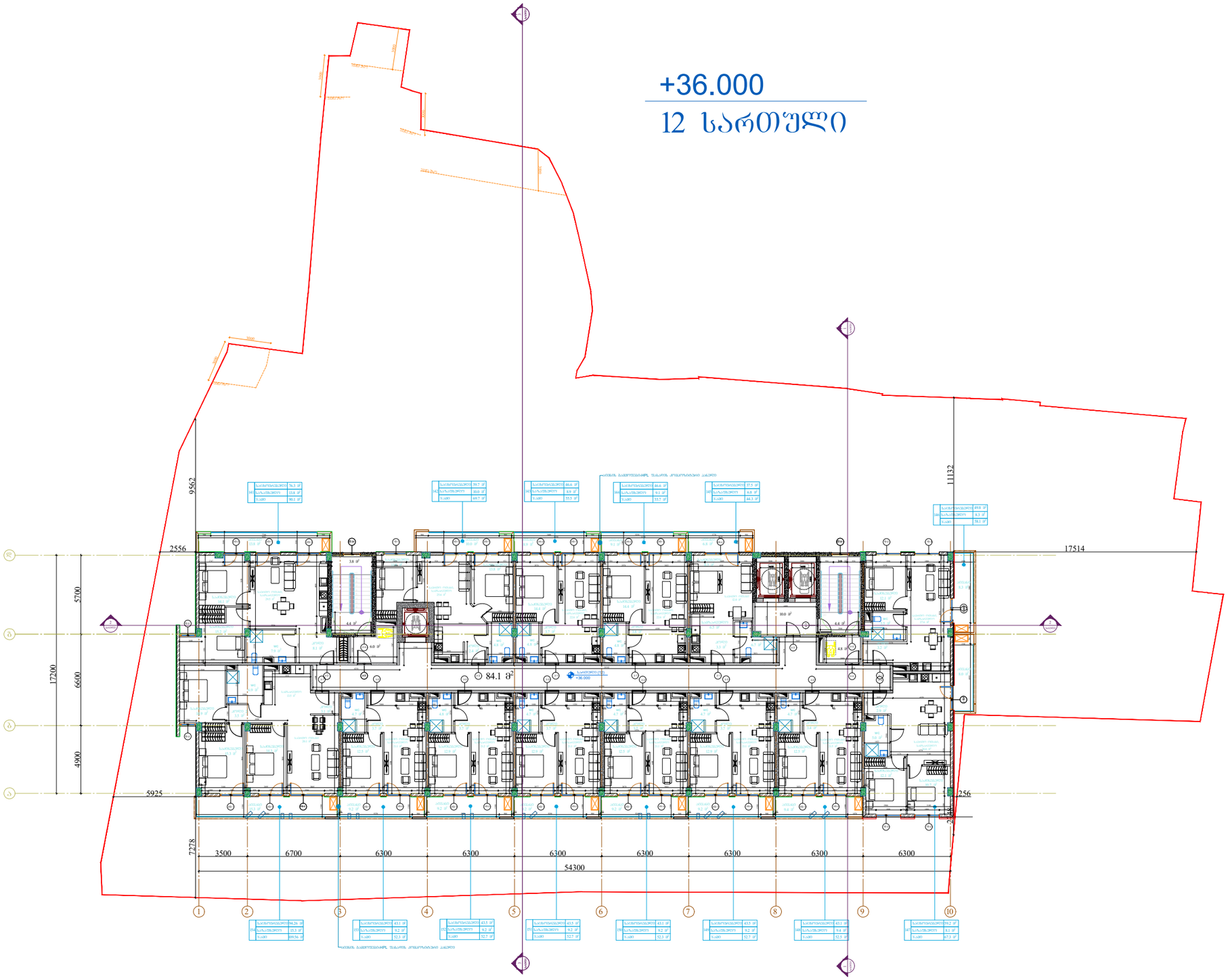
არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის სახე.	DWG

ფურცელი

ა-013



Pillar Park
სამგორი

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

12 სართულის გეგმა
+36.000 ნიშნულზე

არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

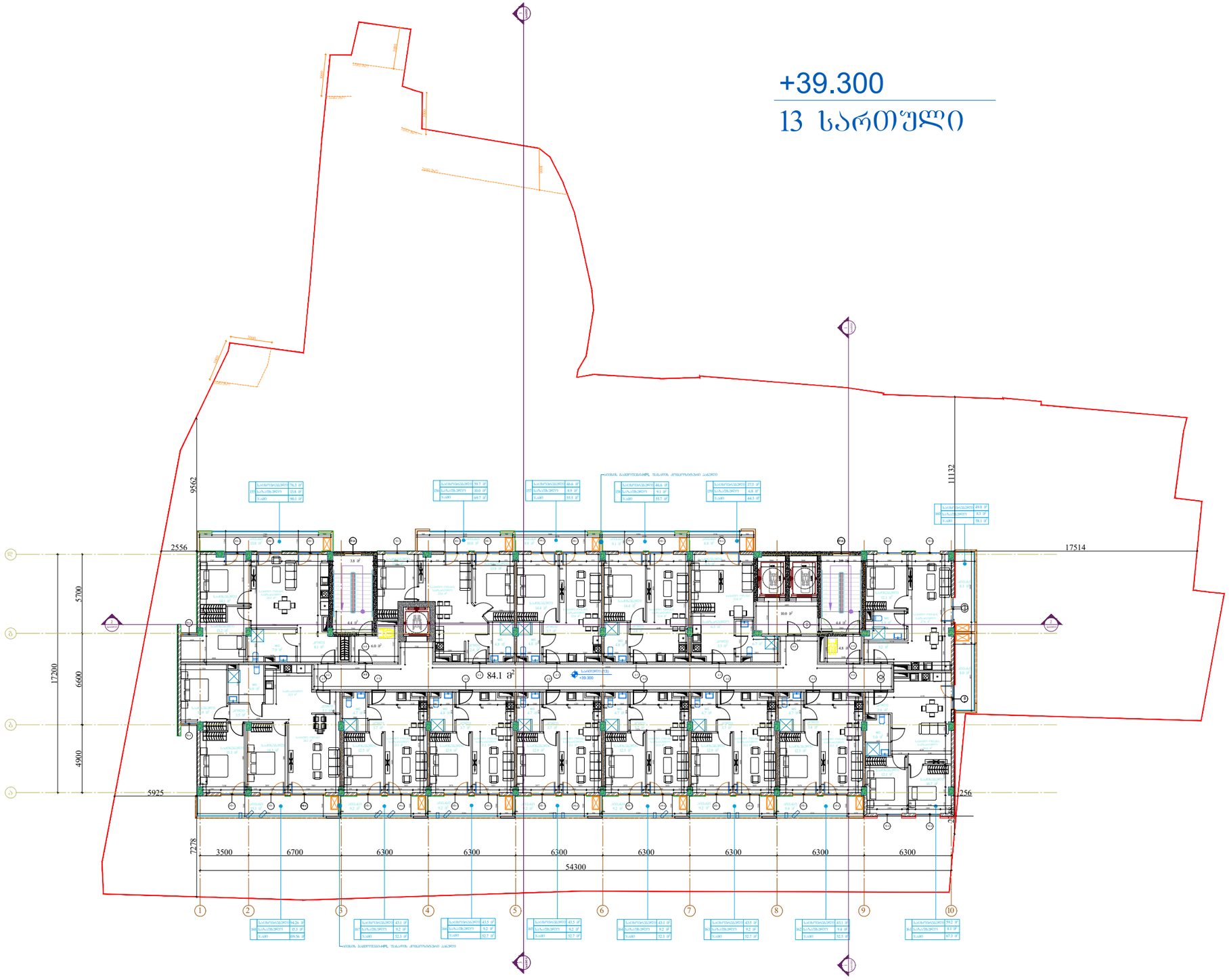
პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის სახე.	DWG

ფურცელი

ა-014

+39.300

13 სართული



Pillar Park
სამგორი

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

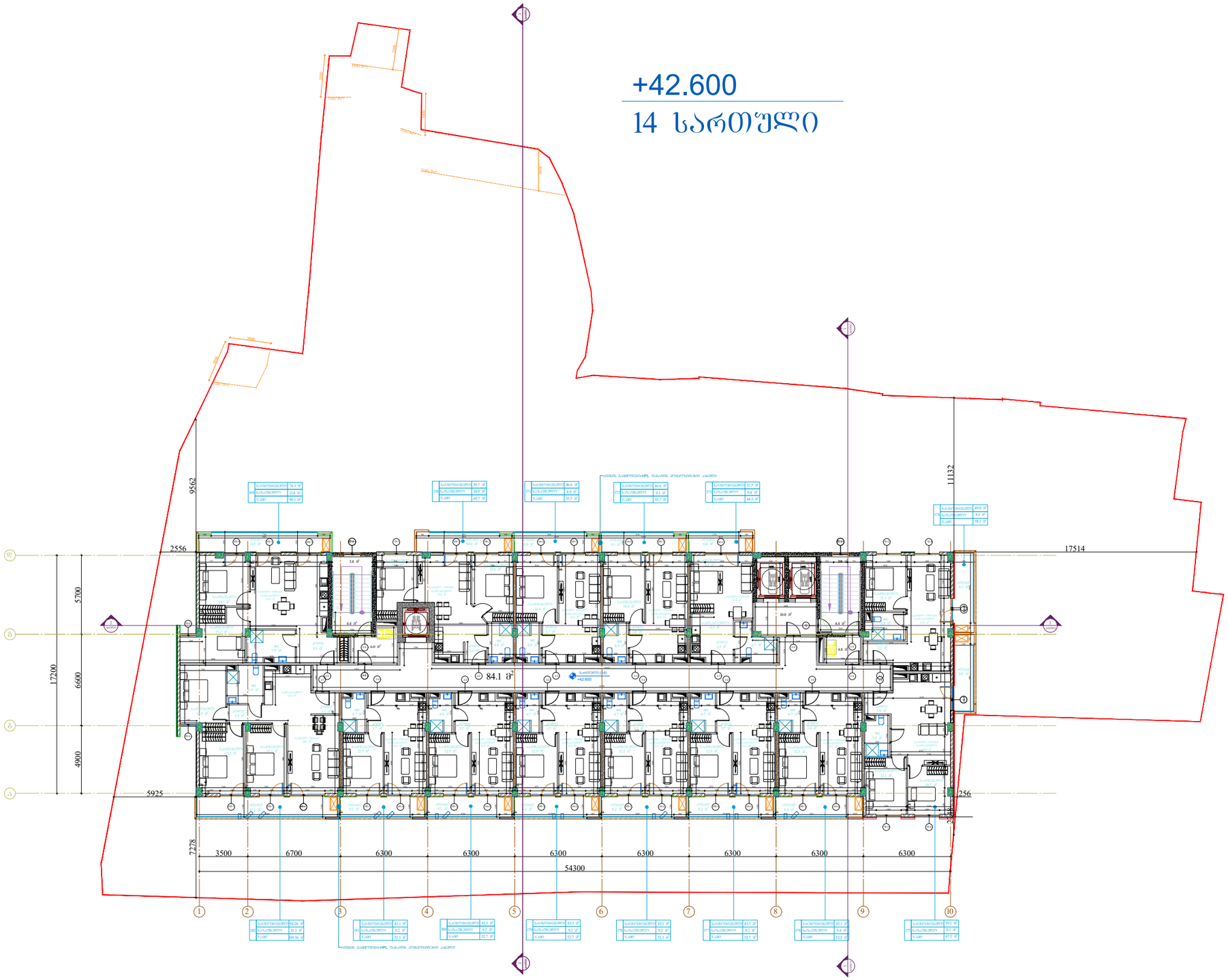
ნახაზი

13 სართულის გეგმა
+39.300 ნიშნულზე

არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

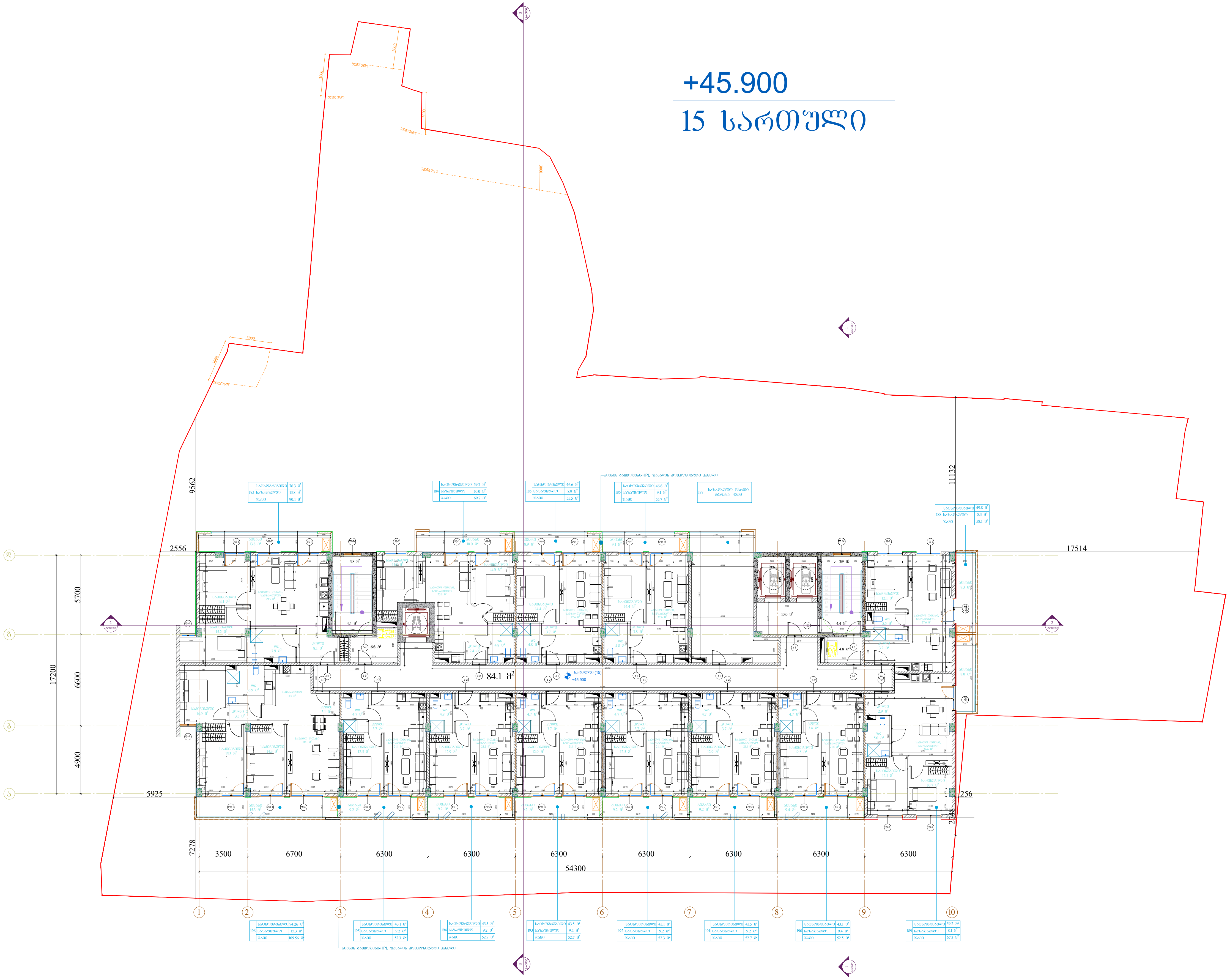
პროექტის ნომერი	001	ფურცელი
ეტაპი	სქემატური პროექტი	ა-015
ფაილის ხაზ.	DWG	



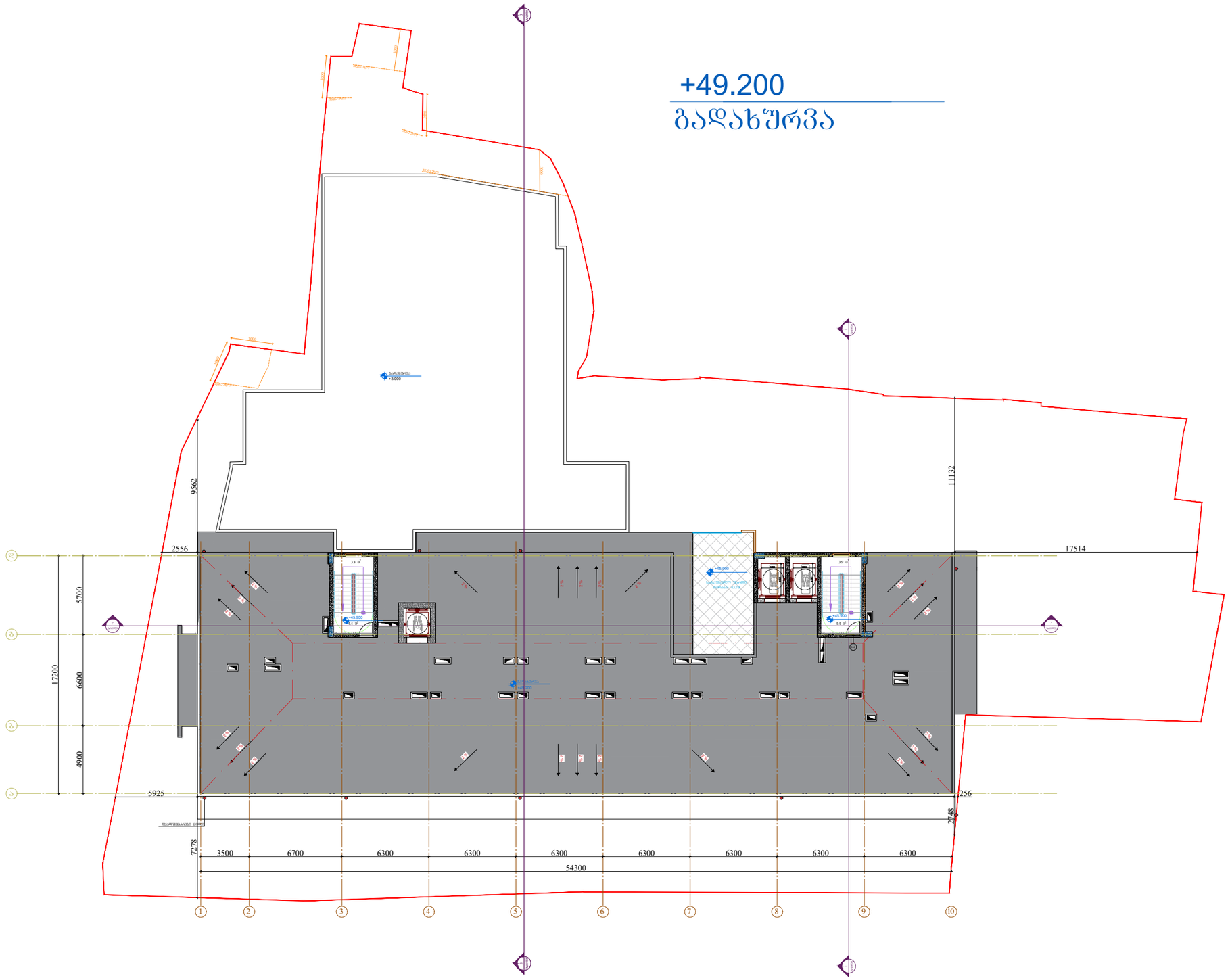
Pillar Park საბჭოხი	პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ	მასშტაბი 1:300	ფორმატი A3	თარიღი 01.07.2024
	ნახაზი 14 სართულის გეგმა +42.600 ნიშნულზე	არქიტექტორი ხატია ხვედელიძე	პროექტის ნომერი 001	ფურცელი ა-016
			ეტაპი სქემატური პროექტი	
			ფაილის ს.ეც. DWG	

+45.900

15 სართული



Pillar Park სამგორი	პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ	მასშტაბი 1:300	ფორმატი A3	თარიღი 01.07.2024
	ნახაზი 15 სართულის გეგმა +45.900 ნიშნულზე	არქიტექტორი ხატია ხველიძე	პროექტის ნომერი 001 ეტაპი სქემატური პროექტი ფაილის ხაფ. DWG	ფურცელი ა-017



Pillar Park
სამგორი

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

გეგმა
+49.200 ნიშნულზე

არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის ს.ე.	DWG

ფურცელი

ა-018

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების
პირობითი აღნიშვნები




გასასვლელის აღმნიშვნელი აბრა


ავტოსაშხეპური


ჯვამლის ავტომატური აღმომჩენი


ჯვამლზა მორეაგირე მაუწყებელი


ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა


ხმოვანი და ვიზუალური განგაში


განგაშის ღილაკი


სახანძრო მილდგარი


სახანძრო ჯარადა


ცეცხლმაქრი


ცეცხლმაქრი


სახანძრო ჰიდრანტი


საგანგებო ჯავშირი (ყოველ მეხუთე სართულზე)


სახანძრო სამაშველო დანახოფების გამოსაყენებლი ლიფტი


ავარიული განათება


ხელოვნური განიავება (ჯვამლის საკონტროლო სისტემა)


დაწნევის სისტემა


სასმელი წყლის ფანტანი


მისაწვდომი ავტოსადგომი

ქედლის ცეცხლმედეგობა 0.5 სთ.

ქედლის ცეცხლმედეგობა 1 სთ.

ქედლის ცეცხლმედეგობა 2 სთ.


დახმარე ჯგუფი (დს)


სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)


სავაჭრო ჯგუფი (სვ)


საქმიანი ჯგუფი (სქ)

საცხოვრებელი (სც-2)

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

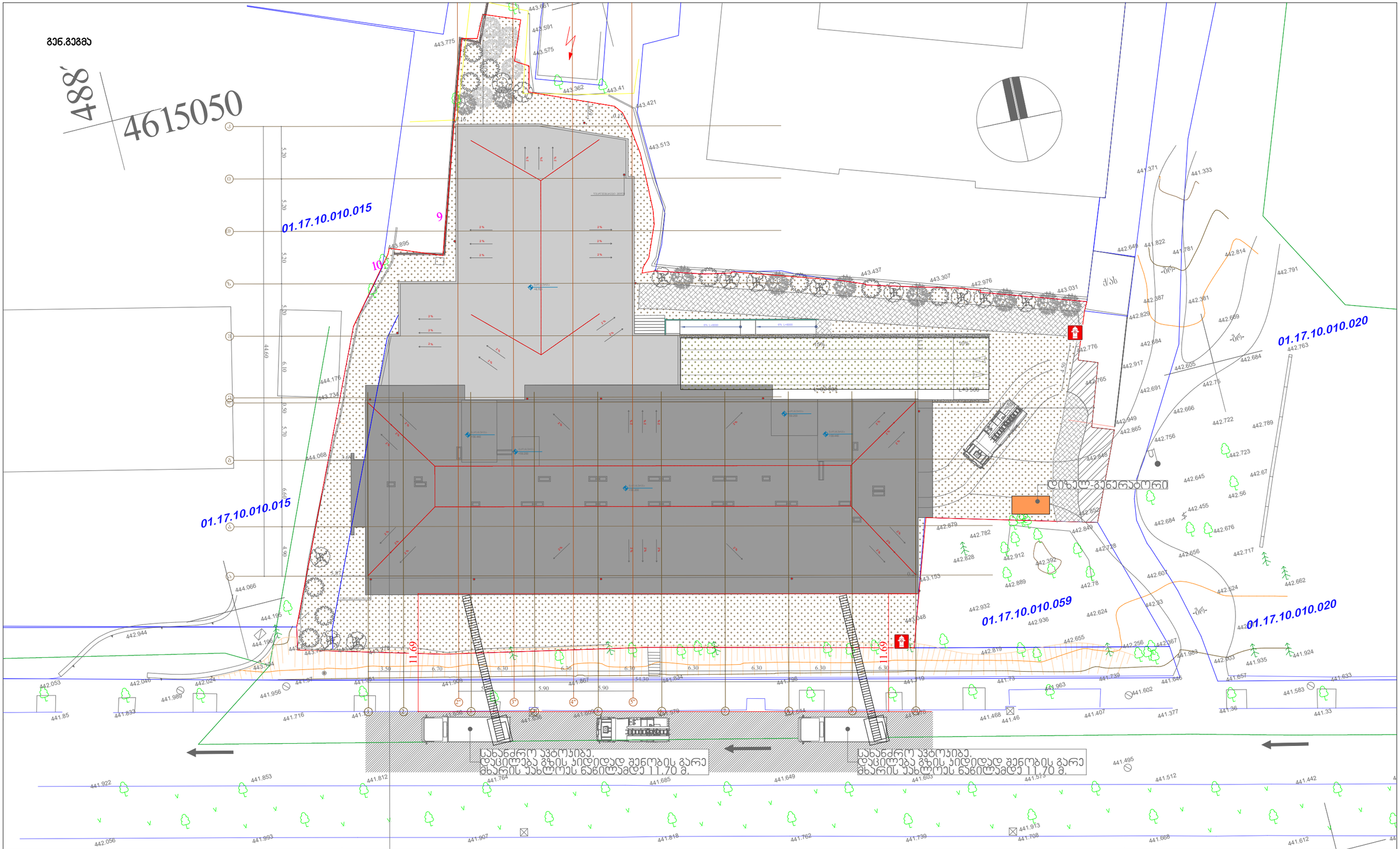
ნახაზი

არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

პროექტის ნომერი	001	ფურცელი
ეტაპი	სქემატური პროექტი	
ფაილის სპეც.	DWG	ბ-001

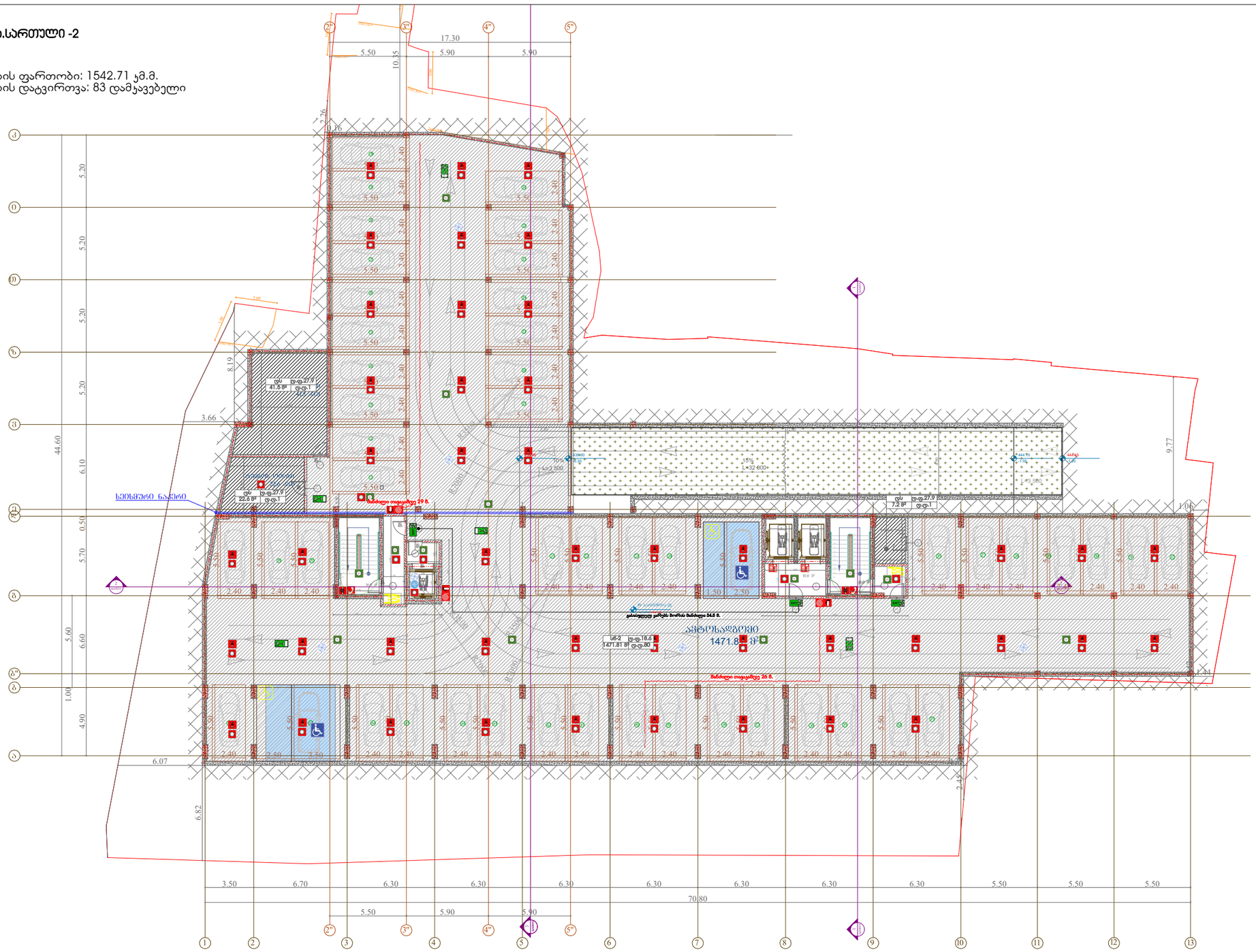
			ملخص



პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ	მასშტაბი 1:300	ფორმატი A3	თარიღი 01.07.2024
ნახაზი	არქიტექტორი ხატია ხვედელიძე	პროექტის ნომერი 001	ფურცელი
		ეტაპი სქემატური პროექტი	
		ფაილის ფორმ. DWG	

დაპავებულობის გეგმა.სართული -2
(-6.70 ნიშნულზე)

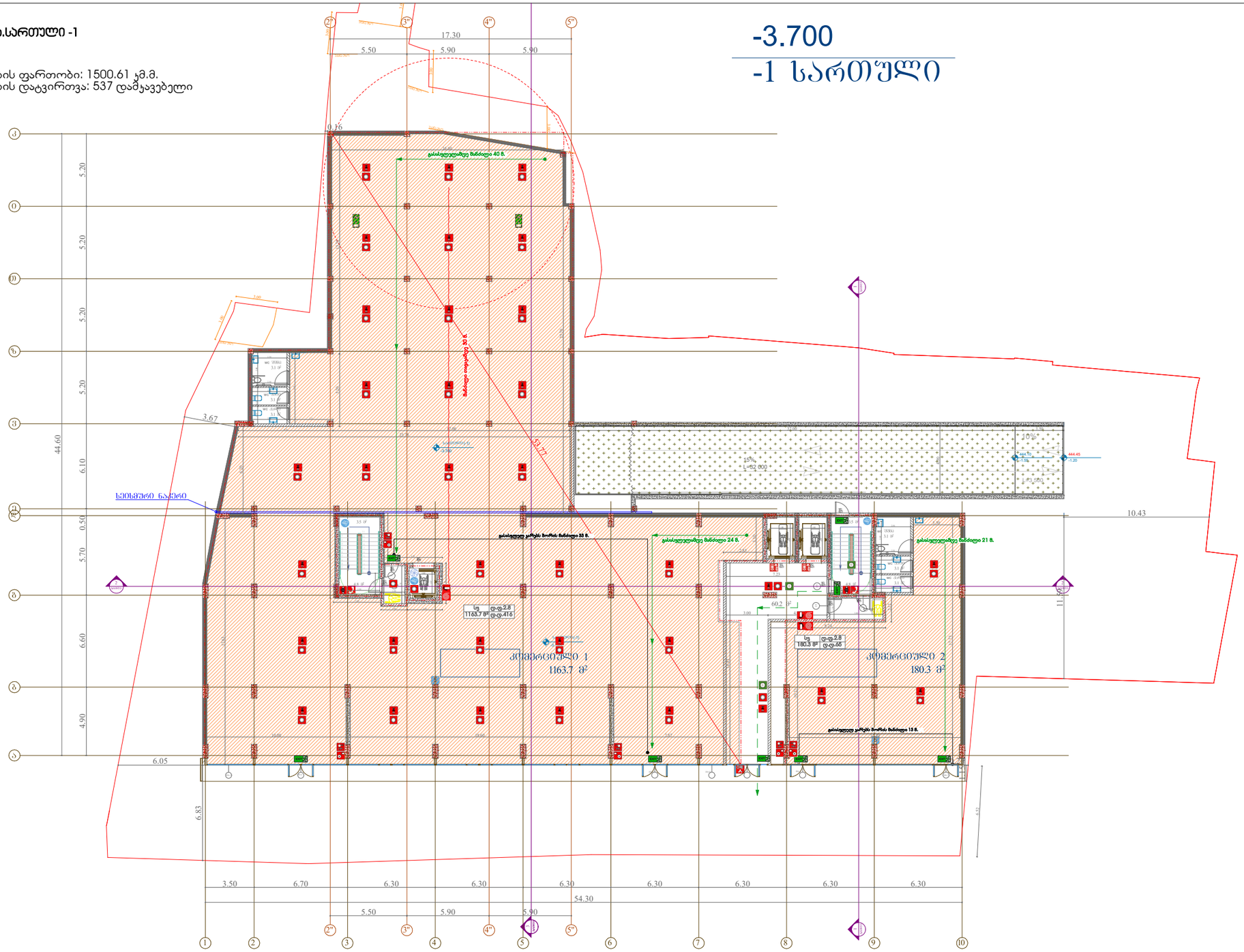
ჯამური დაპავებულობის ფართობი: 1542.71 კმ.მ.
ჯამური დაპავებულობის დატვირთვა: 83 დამპავებელი


17.30
5.50
5.90
5.90
10.35
2.26
0.26
44.60
5.20
5.20
5.20
5.20
6.10
0.50
5.70
5.60
6.60
1.00
4.90
8.19
3.66
9.77
1.06
1.24
6.07
6.82
2.43
სველწერტილი
სველწერტილი
სველწერტილი

დაკავებულობის გეგმა.სართული -1
(-3.70 ნიშნულზე)

ჯამური დაკავებულობის ფართობი: 1500.61 კმ.მ.
ჯამური დაკავებულობის დატვირთვა: 537 დამკავებელი

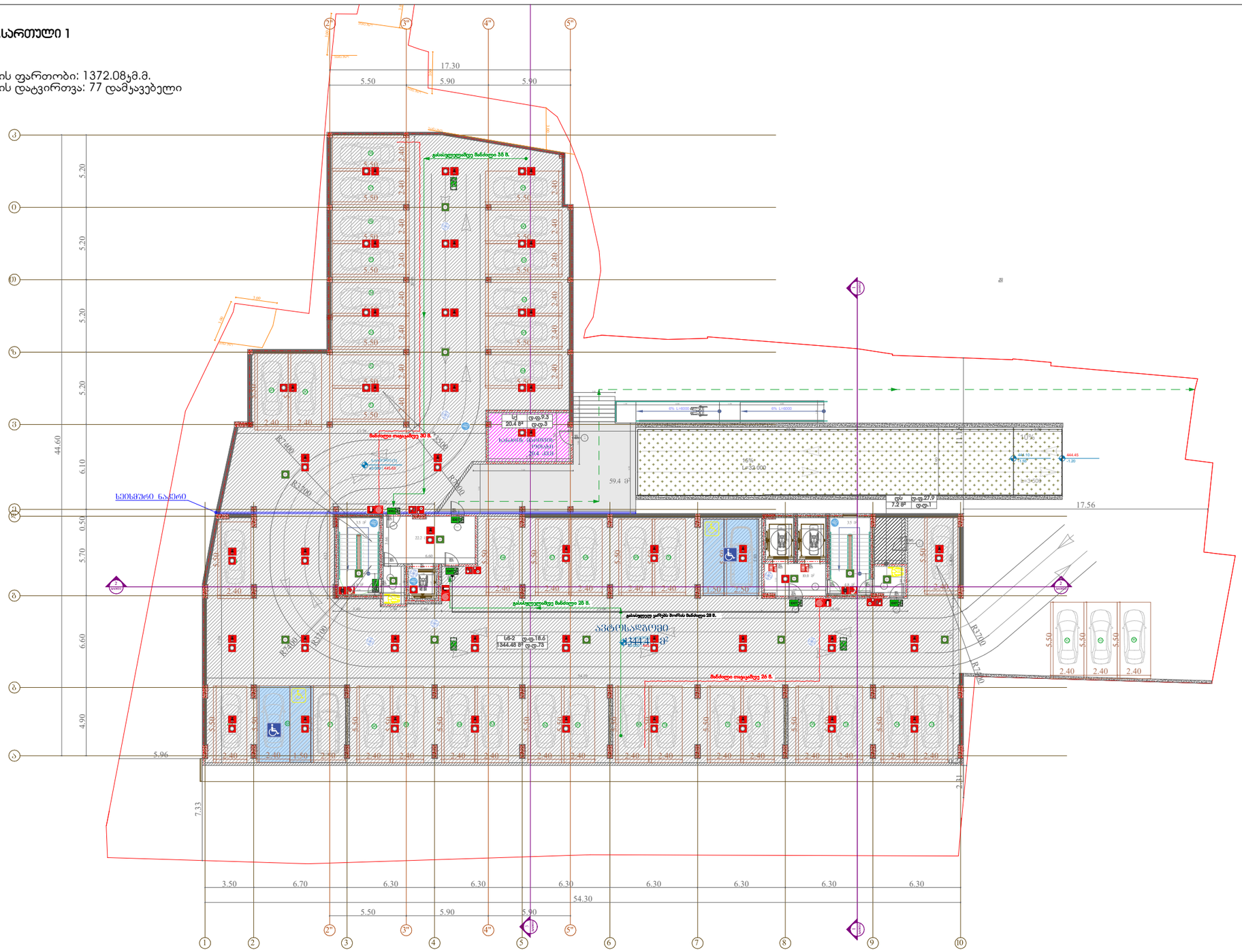
-3.700
-1 სართული



	პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ	მასშტაბი 1:300 ფორმატი A3 თარიღი 01.07.2024	
	ნახაზი	არქიტექტორი ხატია ხვედელიძე	პროექტის ნომერი 001 ეტაპი სქემატური პროექტი ფაილის სახე. DWG

დაპავებულობის გეგმა.სართული 1
(0.00 ნიშნულზე)

ჯამური დაპავებულობის ფართობი: 1372.08კმ.მ.
ჯამური დაპავებულობის დატვირთვა: 77 დამპავებელი



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

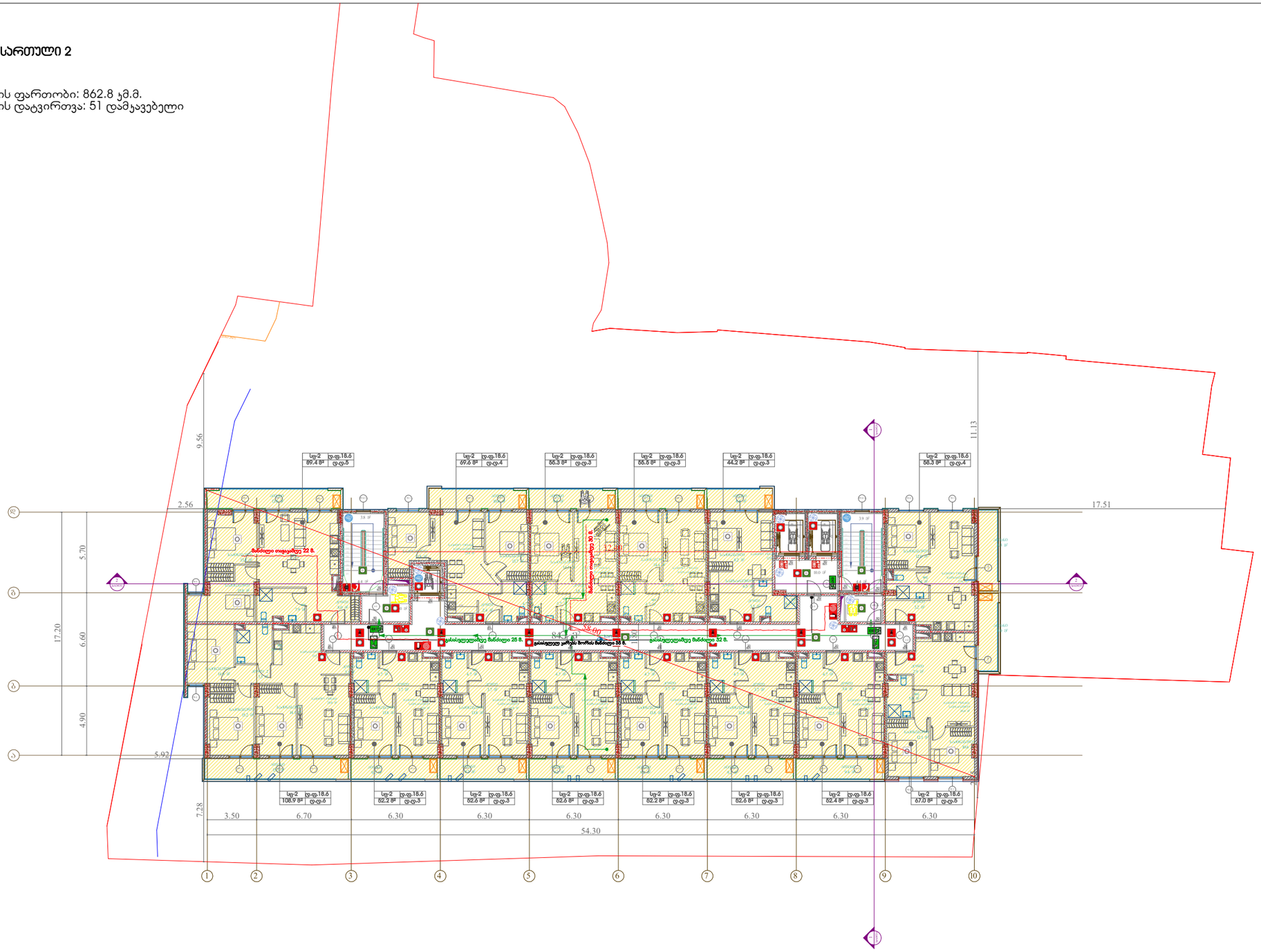
არქიტექტორი
ხატია ხვედელიძე

პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის ტიპი	DWG

შენიშვნები

დაჯავებულობის გეგმა.სართული 2
(+3.00 ნიშნულზე)

ჯამური დაჯავებულობის ფართობი: 862.8 კმ.მ.
ჯამური დაჯავებულობის დატვირთვა: 51 დამჯავებელი



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

არქიტექტორი

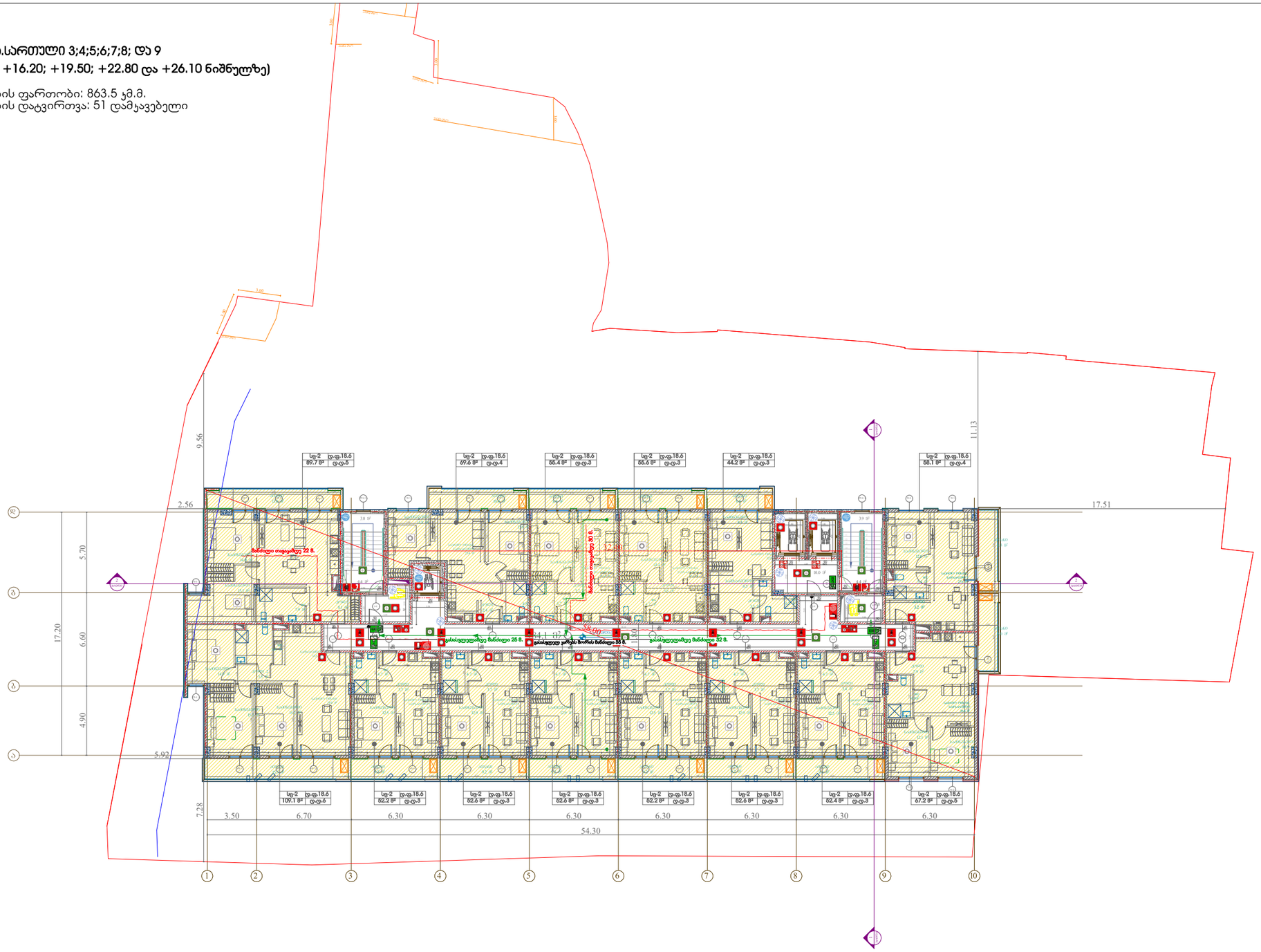
ხატია ხვედელიძე

პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის სახე.	DWG

შურცელი

დაჯავებულობის გეგმა.სართული 3;4;5;6;7;8; და 9
(+6.30; +9.60; +12.90; +16.20; +19.50; +22.80 და +26.10 ნიშნულზე)

ჯამური დაჯავებულობის ფართობი: 863.5 კმ.მ.
ჯამური დაჯავებულობის დატვირთვა: 51 დამჯავებელი



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

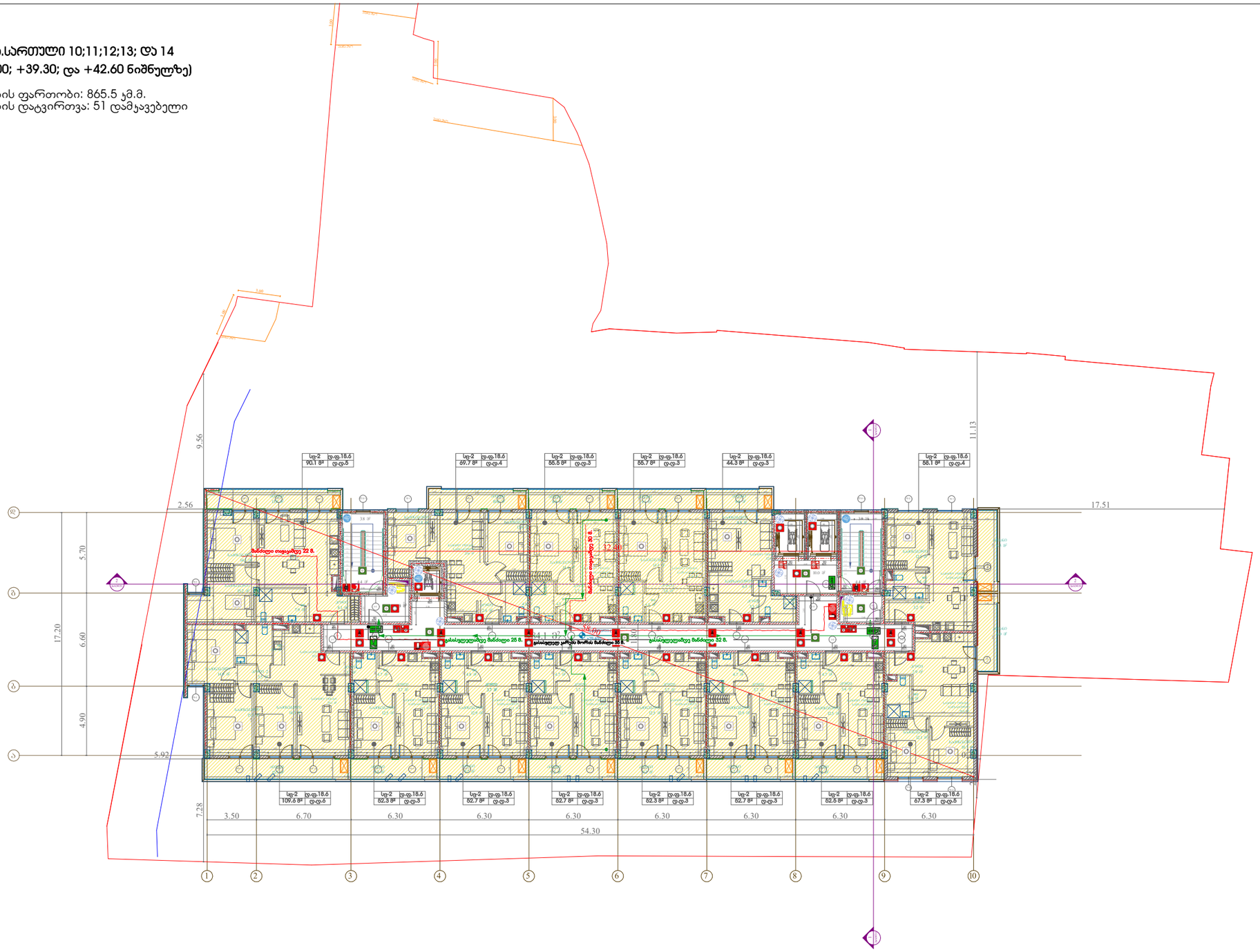
არქიტექტორი
ხატია ხვედელიძე

პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის სპეც.	DWG

ფურცელი

დაჯავებულობის გეგმა.სართული 10;11;12;13; და 14
(+29.40; +32.70; +36.00; +39.30; და +42.60 ნიშნულზე)

ჯამური დაჯავებულობის ფართობი: 865.5 კმ.მ.
ჯამური დაჯავებულობის დატვირთვა: 51 დამჯავებელი



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

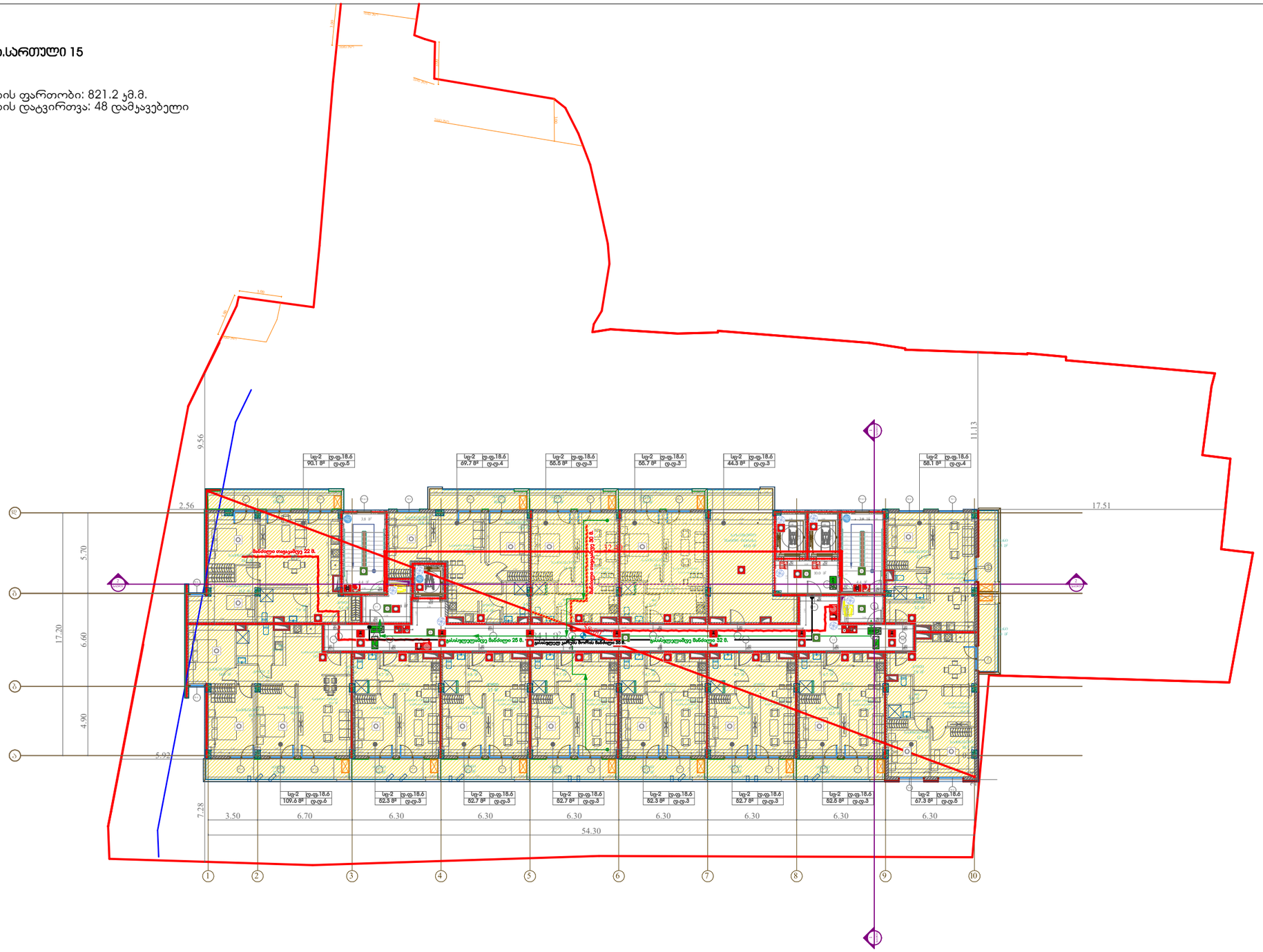
არქიტექტორი
ხატია ხვედელიძე

პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის სახე.	DWG

ფურცელი

დაჯავებულობის გეგმა.სართული 15
(+45.90 ნიშნულზე)

ჯამური დაჯავებულობის ფართობი: 821.2 კმ.მ.
ჯამური დაჯავებულობის დატვირთვა: 48 დამჯავებელი



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

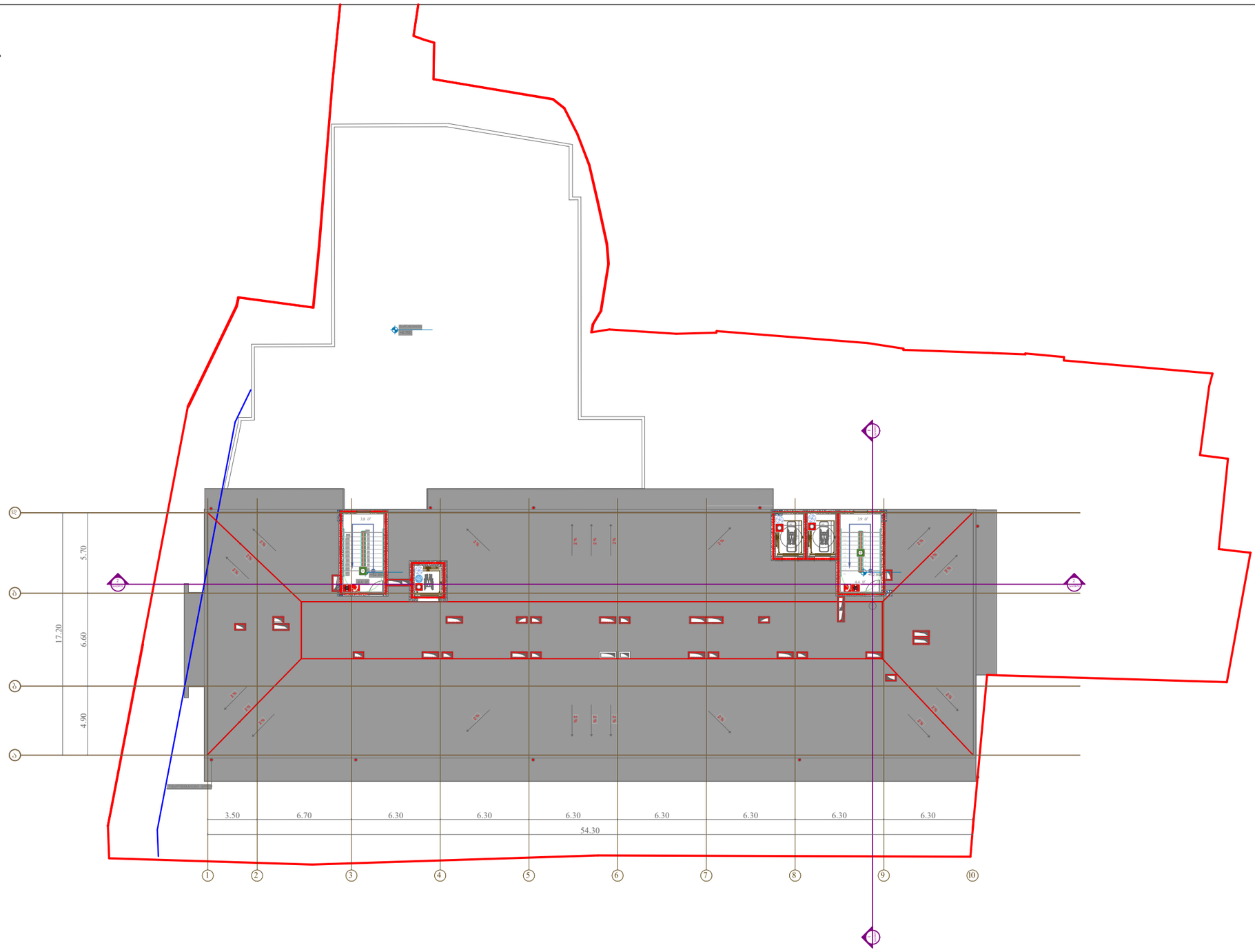
არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის სპეც.	DWG

ფურცელი

დახვევბულობის გეგმა.
(+52.90 ნიშნულებზე)



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

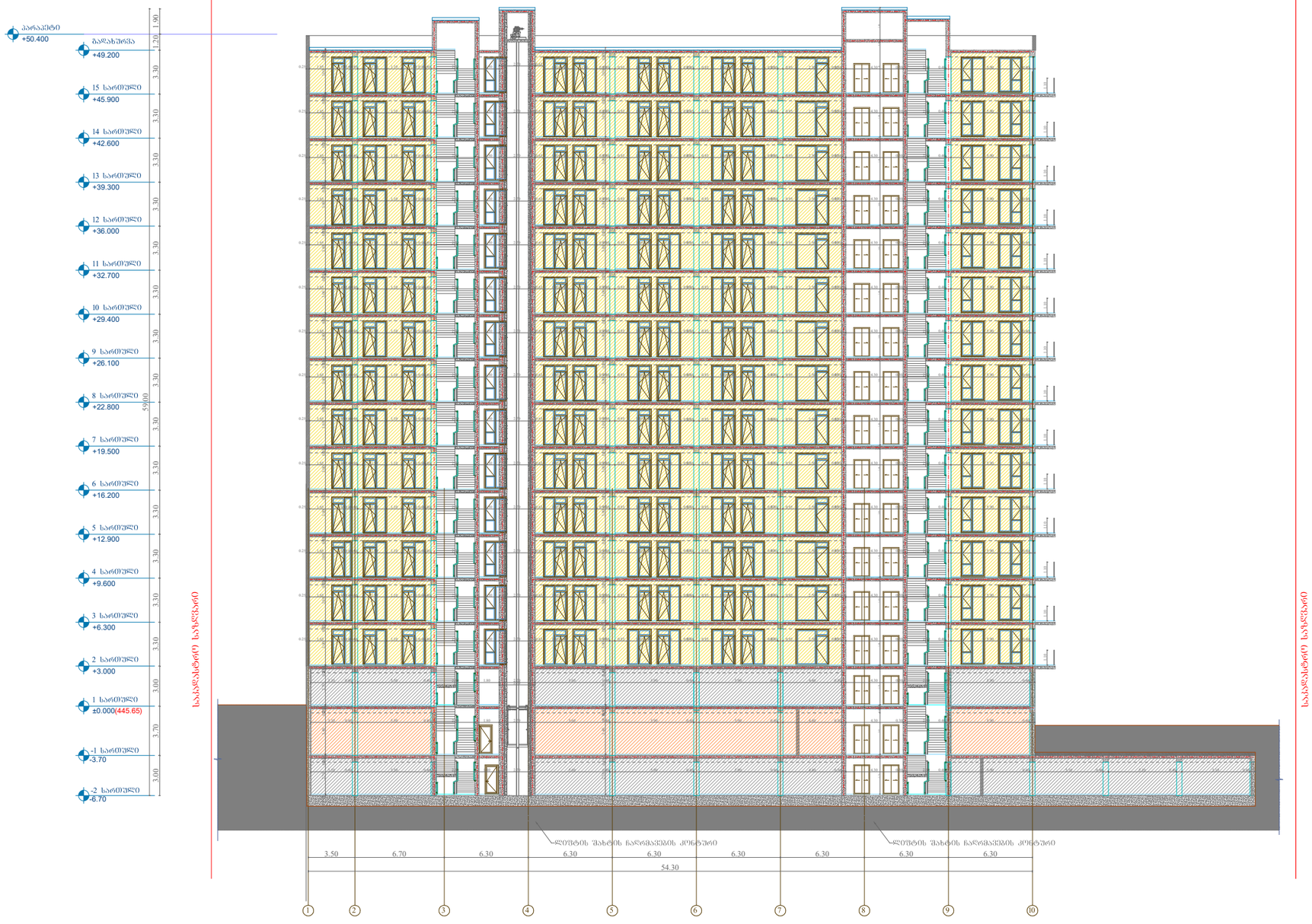
არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის ს.პ.ც.	DWG

ფურცელი

ჭრილი 1-1



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

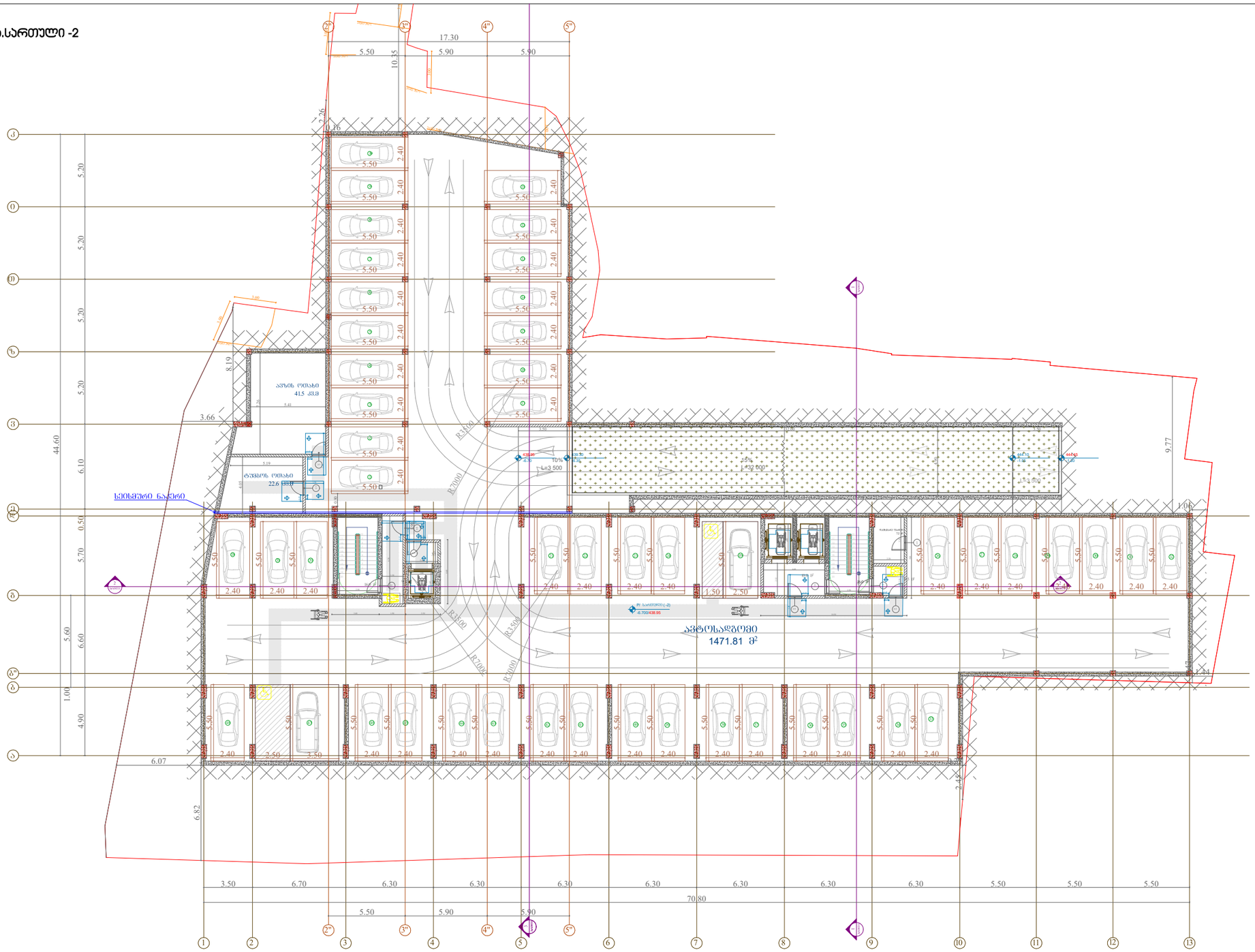
არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის სახე.	DWG

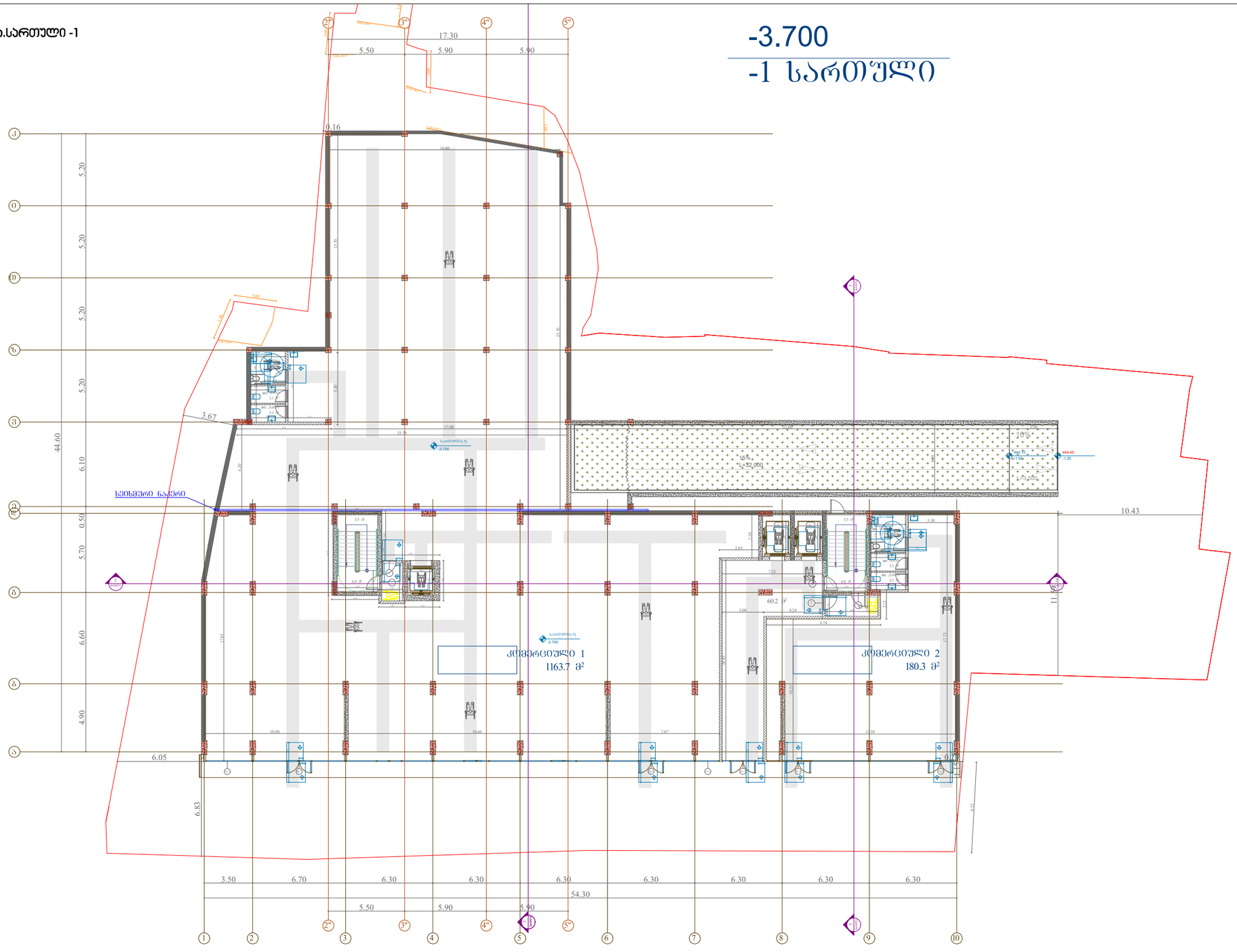
შენიშვნები

მისაწვდომობის გეგმა.სართული -2
(-6.70 ნიშნულზე)


სველწერტილი
სველწერტილი
სველწერტილი

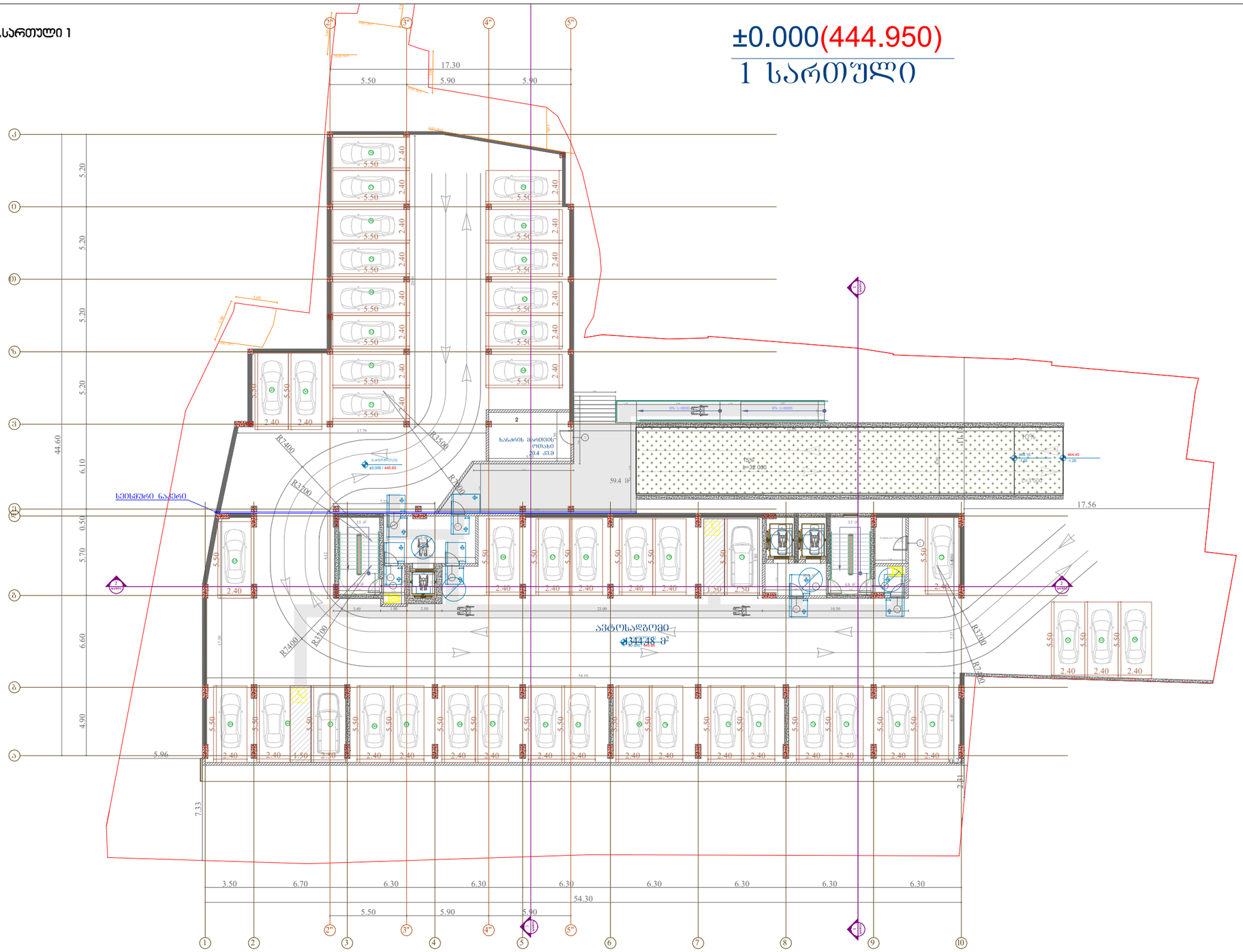
მისაწვდომობის გეგმა.სართული -1
(-3.70 ნიშნულზე)

-3.700
-1 სართული


სველწერტილი -3.700
სველწერტილი(-1) -3.700
სველწერტილი(-1) -3.700
სველწერტილი(-1)

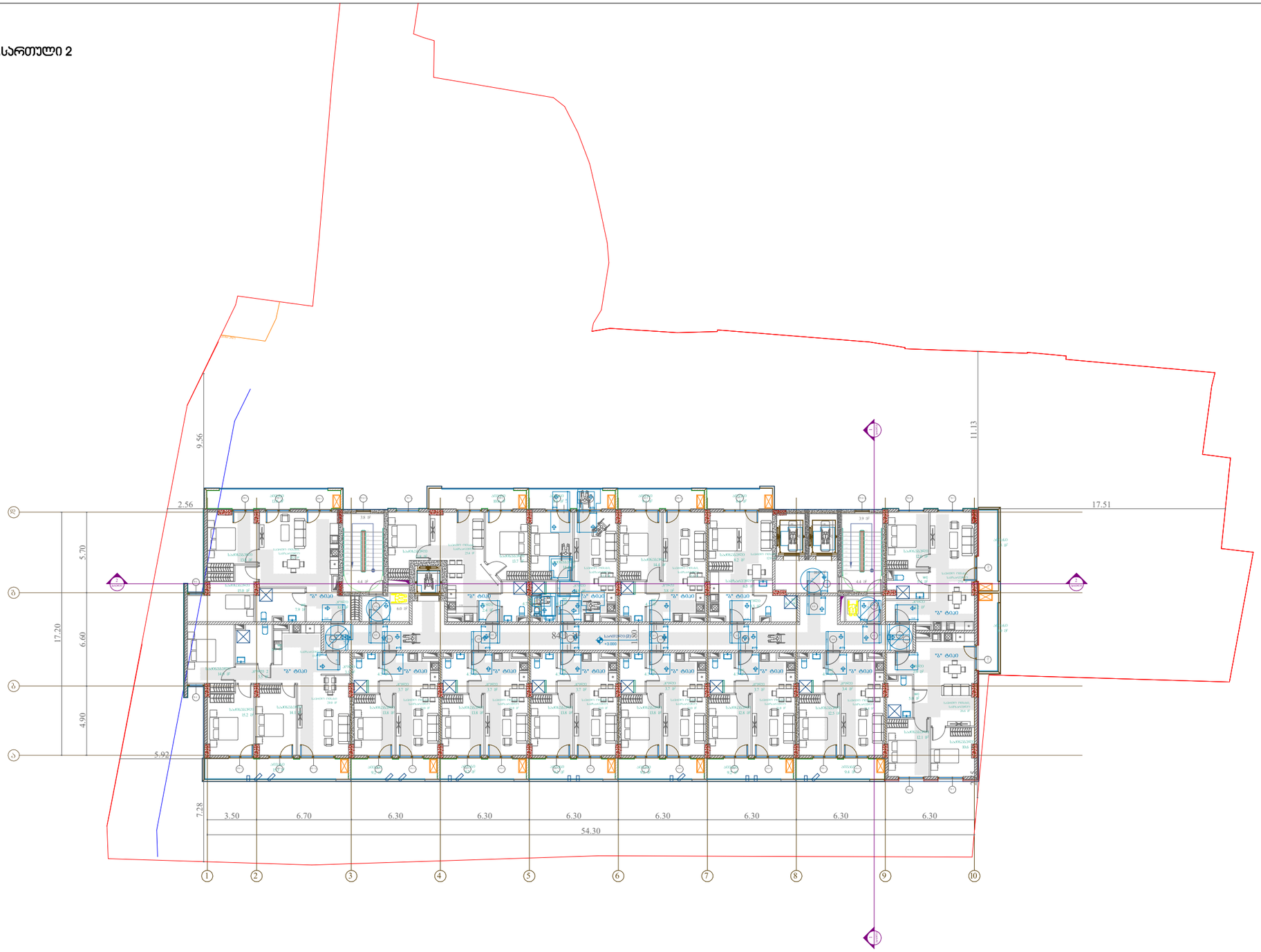
მისაწვდომობის გეგმა.სართული 1
(0.00 ნიშნულზე)

±0.000(444.950)
1 სართული



	პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ	მასშტაბი 1:300	ფორმატი A3
			თარიღი 01.07.2024
	ნახაზი	არქიტექტორი ხატია ხვედელიძე	პროექტის ნომერი 001
			ეტაპი სქემატური პროექტი
			ფაილის სახე. DWG
			ფურცელი

მისაწვდომობის გეგმა.სართული 2
(+3.00 ნიშნულზე)



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

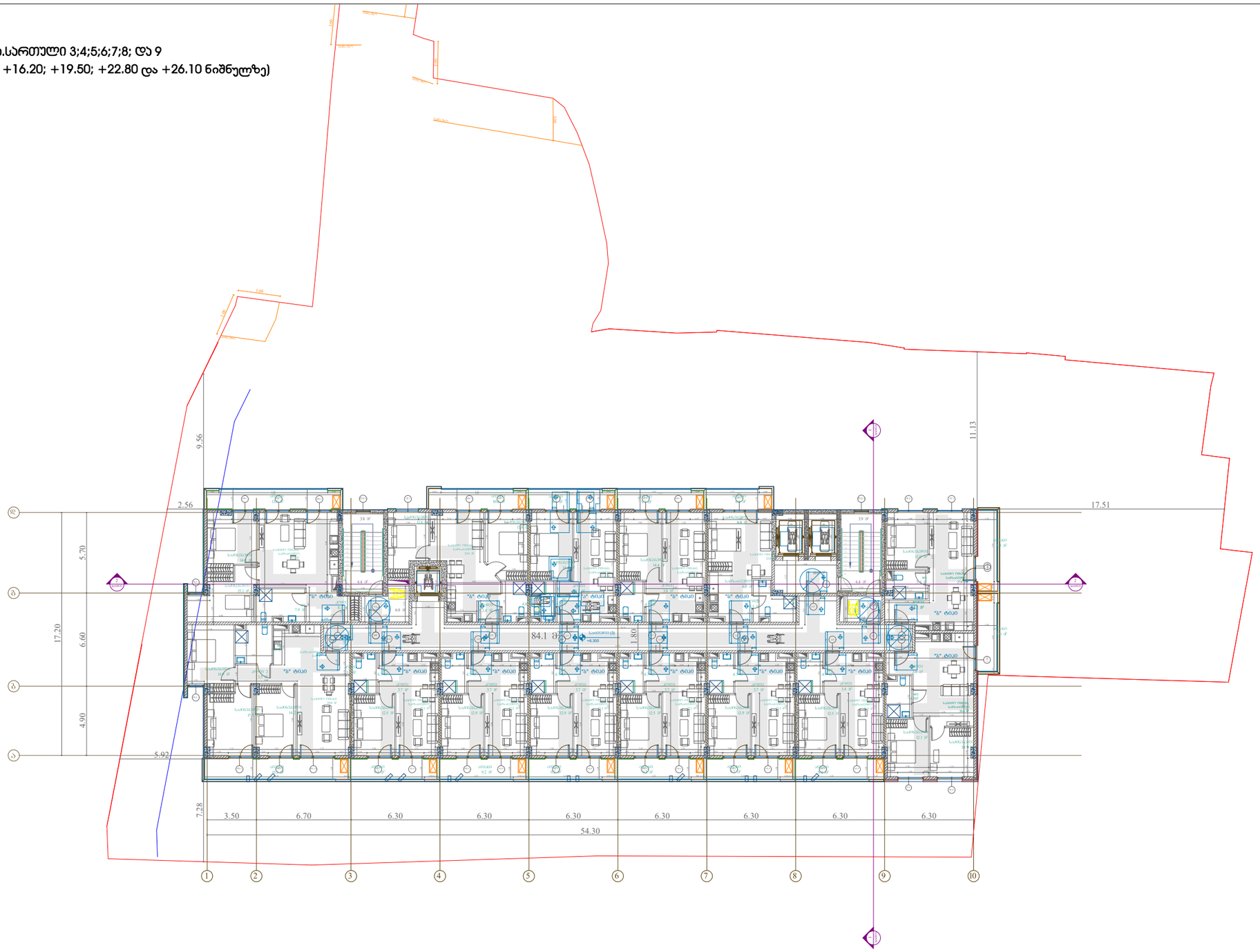
არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის ფორმ.	DWG

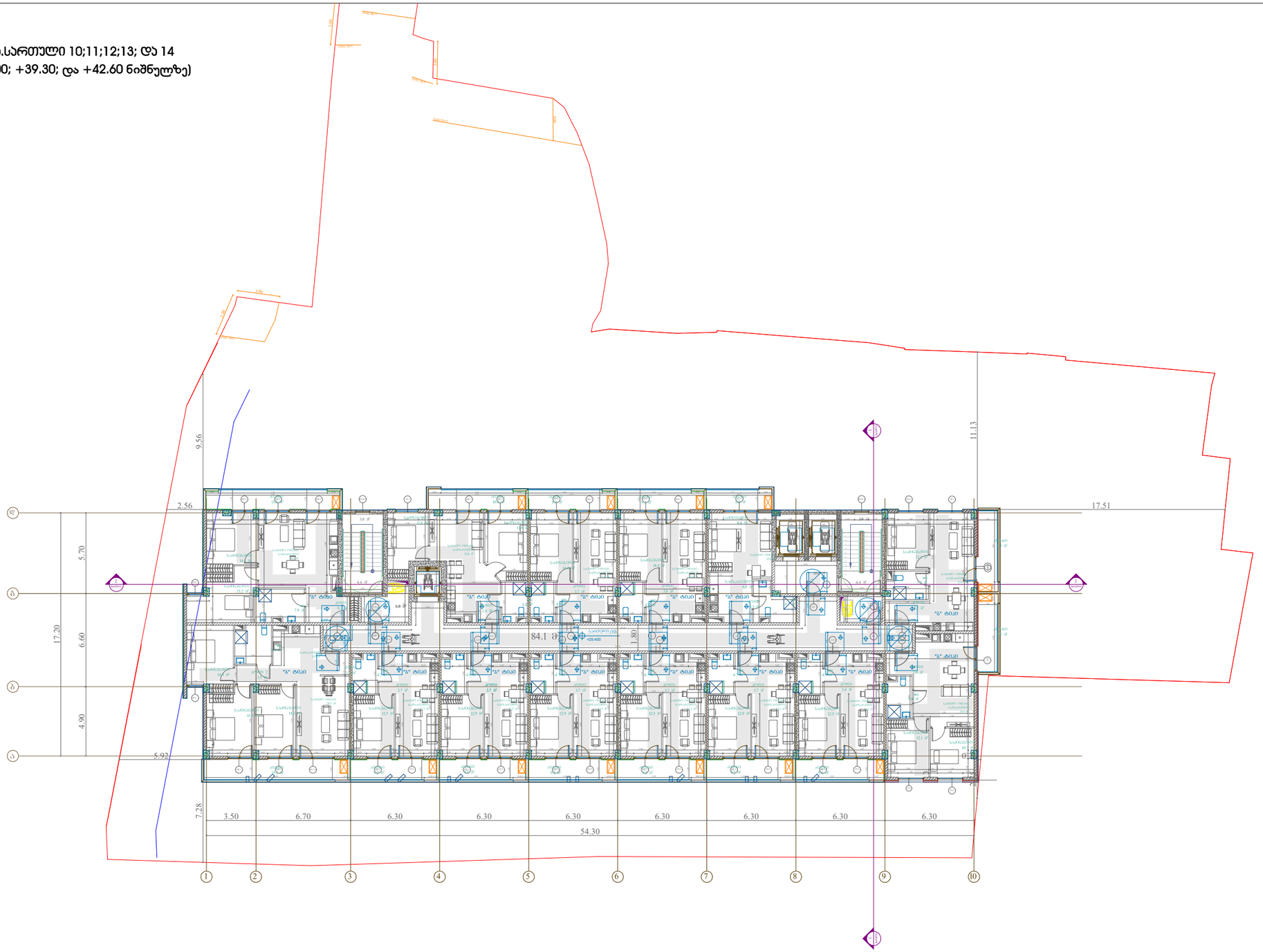
ფურცელი

მისაწვდომობის გეგმა.სართული 3;4;5;6;7;8; და 9
(+6.30; +9.60; +12.90; +16.20; +19.50; +22.80 და +26.10 ნიშნულზე)



	პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ	მასშტაბი 1:300	ფორმატი A3
			თარიღი 01.07.2024
ნახაზი	არქიტექტორი ხატია ხვედელიძე	პროექტის ნომერი 001	ფურცელი
		ეტაპი სქემატური პროექტი	
		ფაილის ტიპი DWG	

მისაწვდომობის გეგმა.სართული 10;11;12;13; და 14
(+29.40; +32.70; +36.00; +39.30; და +42.60 ნიშნულზე)



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

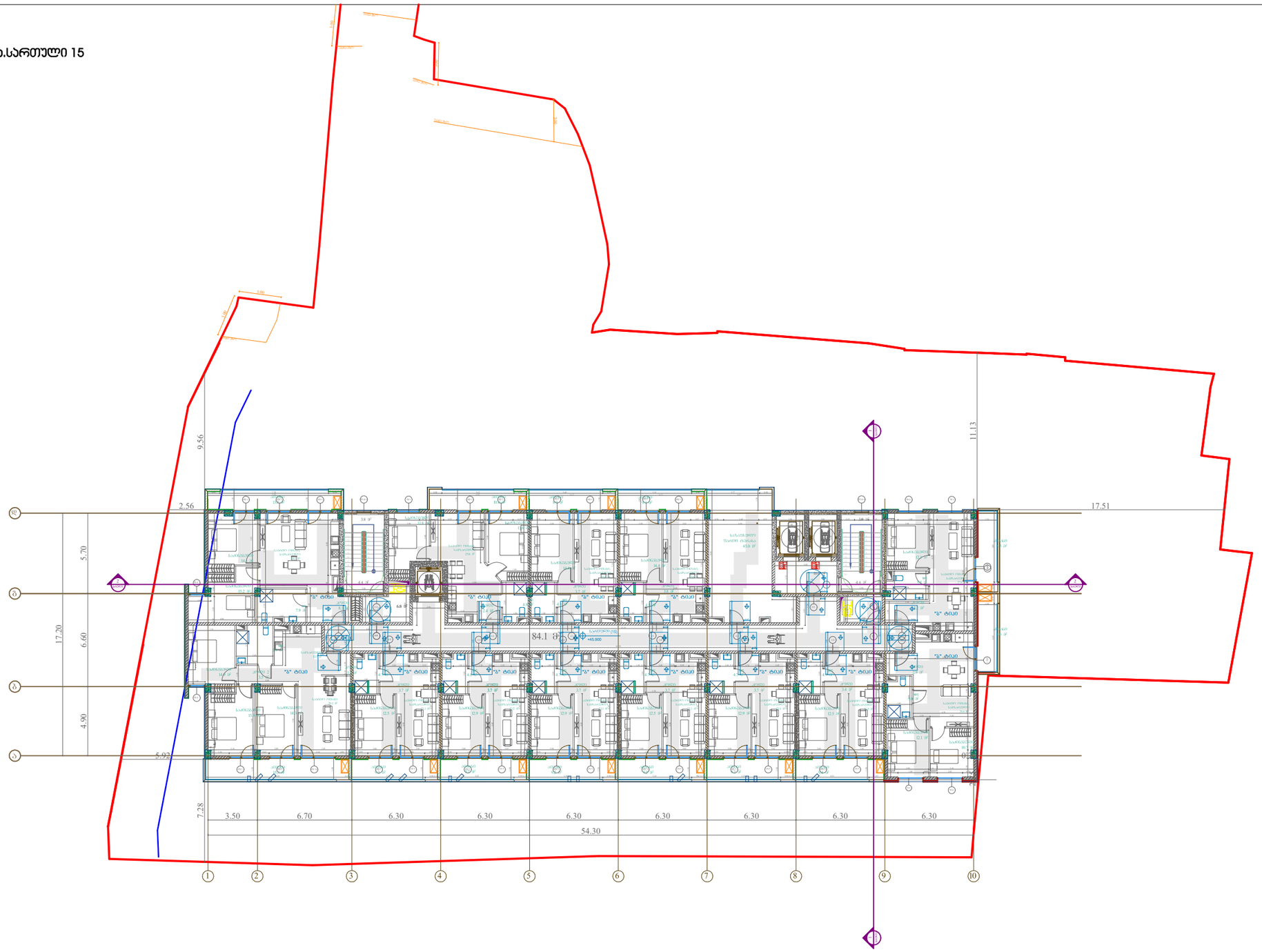
არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის ფორმ.	DWG

ფურცელი

მისაწვდომობის გეგმა.სართული 15
(+45.90 ნიშნული)



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	
1:300	A3	01.07.2024	

ნახაზი

არქიტექტორი

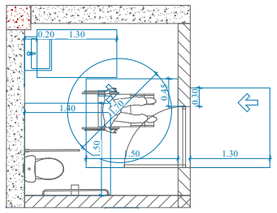
ხატია ხვედელიძე

პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის ს.ე.	DWG

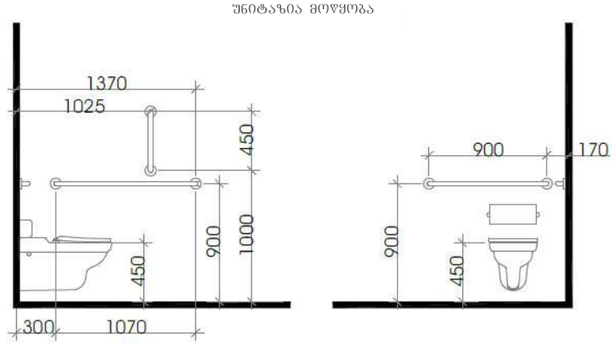
ფურცელი

მისაწვდომობის დეტალიზაცია

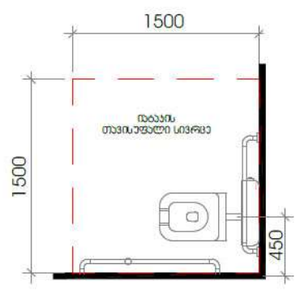
მისაწვდომი ტუალეტი
0.00 ნიშნულზე



უნიტაზი მოწყობა



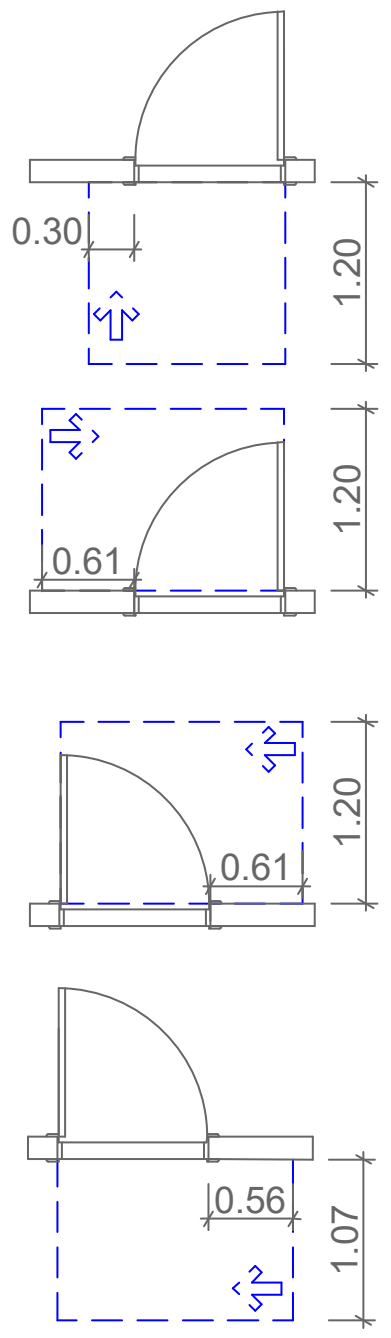
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



	პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ	მასშტაბი 1:300	ფორმატი A3
			თარიღი 01.07.2024
ნახაზი	არქიტექტორი ხატია ხვედელიძე	პროექტის ნომერი 001	ფურცელი
		ეტაპი სქემატური პროექტი	
		ფაილის სახე. DWG	

ჭრილი 1-1

თავისუფალი სივრცეები კართან მანევრირებისთვის



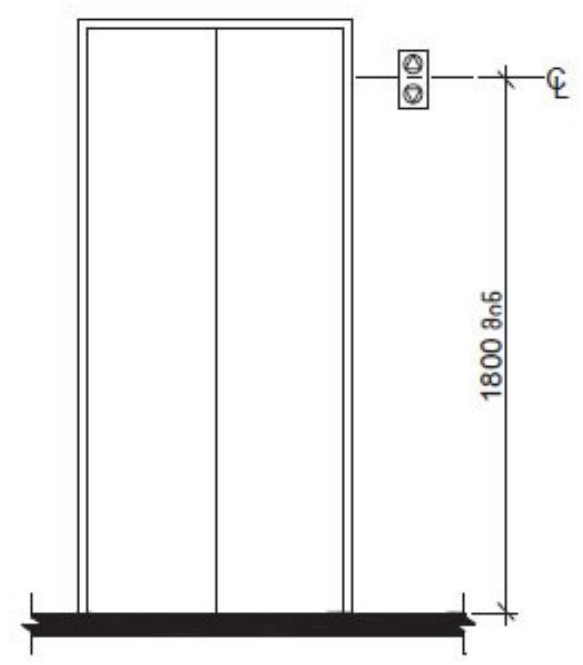
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - წინიდან მისაწვდომი - არსებული შენობები

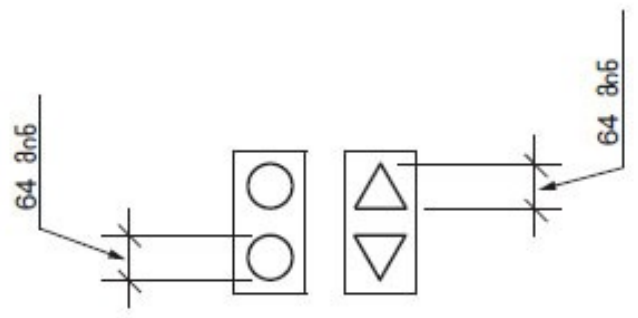
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - არსებული შენობები

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - არსებული შენობები

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - არსებული შენობები

ლიფტის ხილული სიგნალების სიმაღლე

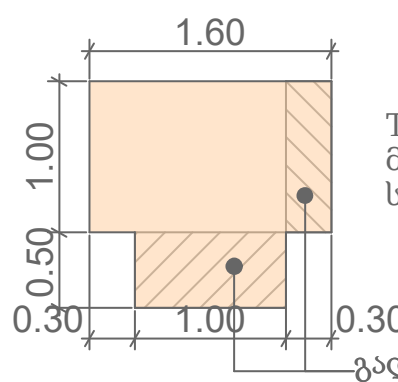




სამართავი ღილაკების ამოცნობა

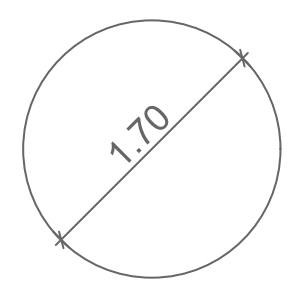
სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება	თანაფარდობა (განსნილი რკალები აღნიშნავს გამოუყენებელ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში)
3.0 მმ TYP. BETWEEN ELEMENTS; 16.0 მმ; 4.8 მმ; DOOR OPEN		op"en"	2.0 მმ; 2.0 მმ
REAR/SIDE DOOR OPEN		op"en"	
DOOR CLOSE		close	
REAR/SIDE DOOR CLOSE		close	
MAIN		ma"in"	
ALARM		al"ar"m	
PHONE		ph"one"	
EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		"st"op	

მოსატრიალებელი სივრცე



T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე

გადაფარვა



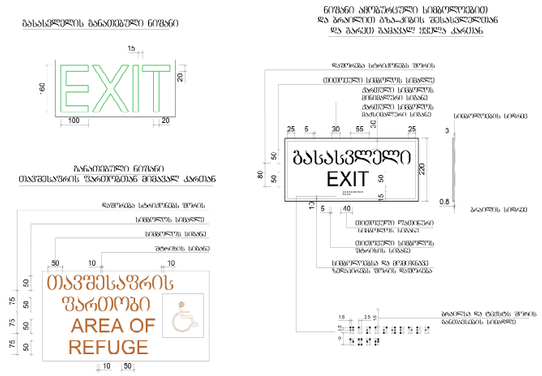
წრიული მოსატრიალებელი სივრცე

პროექტი	მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ	1:300	A3	01.07.2024

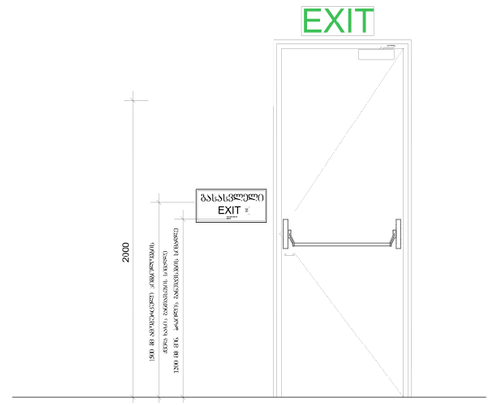
ნახაზი	არქიტექტორი			ფურცელი
	ხატია ხველელიძე	პროექტის ნომერი	001	
		ეტაპი	სქემატური პროექტი	
		ფაილის სახე.	DWG	

ჭრილი 1-1

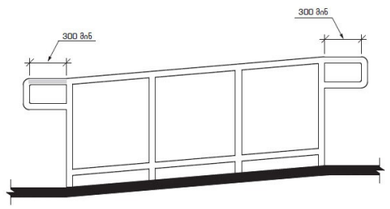
გასასვლელების
აღმნიშვნელი აბრები



გასასვლელების
აღმნიშვნელი აბრები



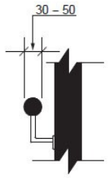
პანდუსის სახელურების გაბრძელება თავსა და ბოლოში



სახელურის სიმაღლე
პანდუსებზე



სახელურის თანაბარი
კვეთი



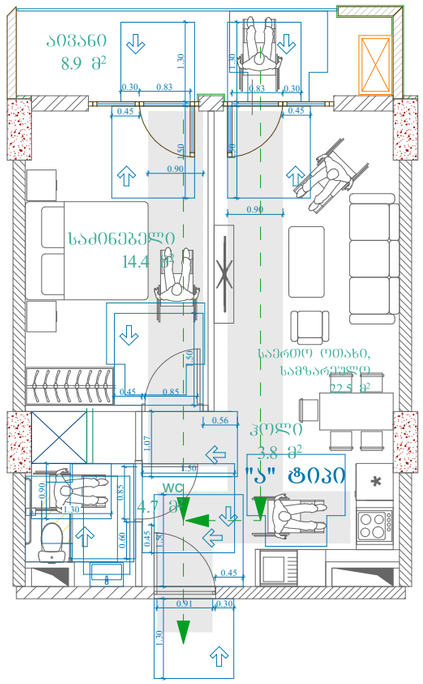
სახელურის თავისუფალი
სივრცე



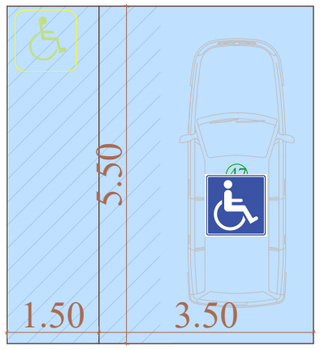
	პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ		მასშტაბი 1:300 ფორმატი A3 თარიღი 01.07.2024	
	ნახაზი	არქიტექტორი ხატია ხვედელიძე	პროექტის ნომერი 001 ეტაპი სქემატური პროექტი ფაილის სახე. DWG	ფურცელი

ჭრილი 1-1

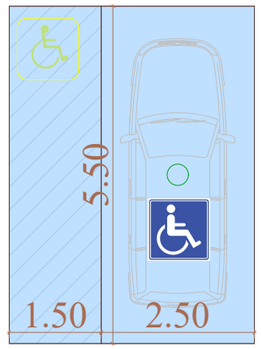
"ა" ტიპის მისაწვდომი საცხოვრებელი ერთეულები
+3.00; +6.30; +19.50 და +29.40 ნიშნულებზე
რაოდენობა:4



მისაწვდომი ავტოსადგომი-
მიკროავტობუსის
რაოდენობა:1



მისაწვდომი ავტოსადგომი-მსუბუქი
ავტომობილის
რაოდენობა:3



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, კახეთის გზ.რკინიგზის სახლი №1 / მიმდებარედ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:300	A3	01.07.2024

ნახაზი

არქიტექტორი

ხატია ხვედელიძე

პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფაილის სახე.	DWG

ფურცელი