‘I,19 შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სწ-2
სც-2

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სწ-2	11. 7340 მ^2	11
სც-2	11. შეუზღუდავი	11
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	11	32. 25
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	11	8

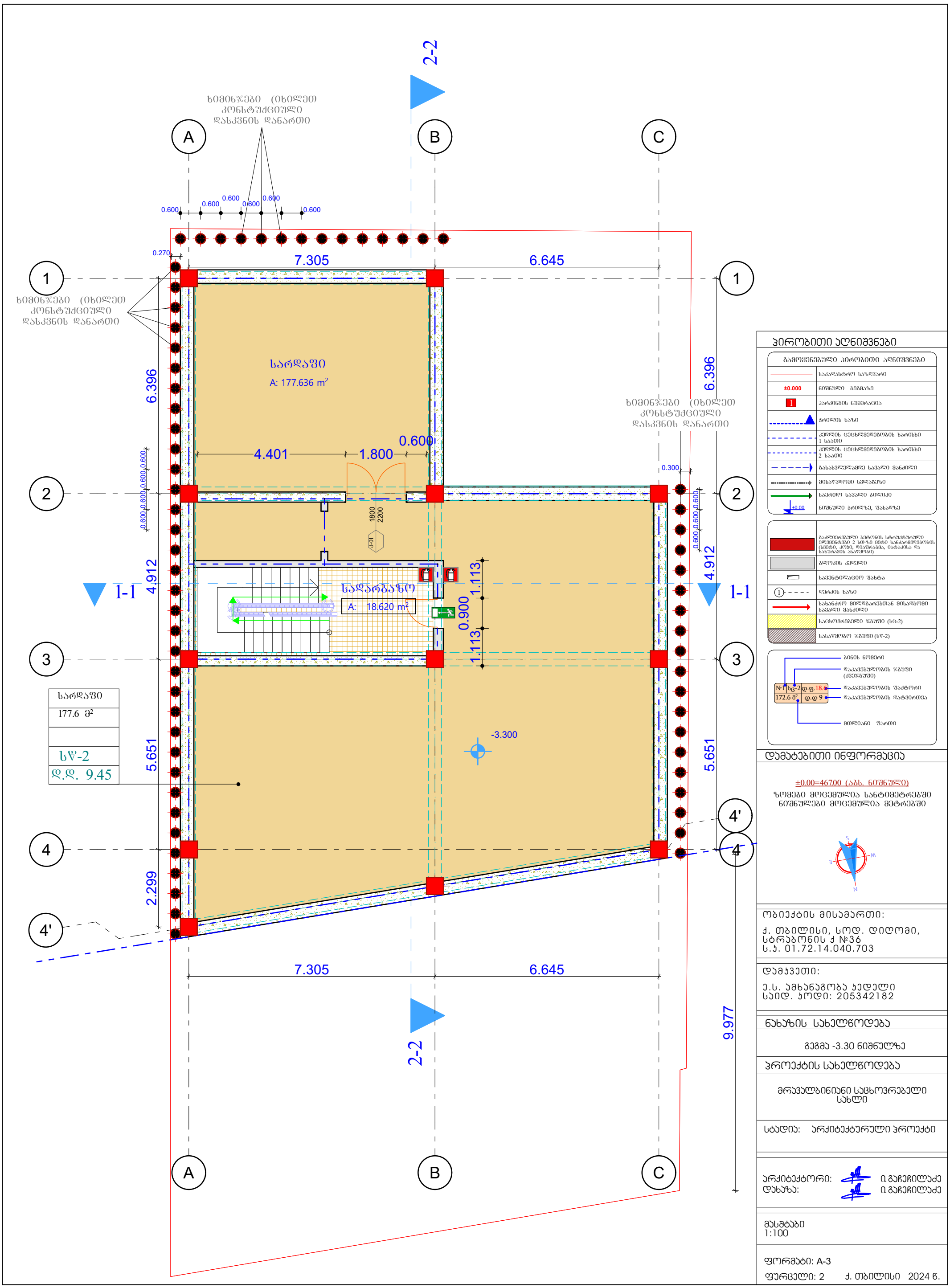
ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სწ-2	**შეუზღუდავი**	**1171.80**
სც-2	**7340**	**91.0**
+		
იატაკის საერთო ფართობი =	**1964.1**	
იატაკების რა ოდენობა =	**8**	
შენობის საერთო ფართობი =	**1324.40**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-4 ღეძებში	0.მ. ან ნაკლები	დაუშვებელი	დაუშვებელი			დაცული			დაცული
4-1 ღერძებში	0.მ. ან ნაკლები	დაუშვებელი	დაუშვებელი			დაცული			დაცული
ა დ ღერძებში	7.5 მ. ან მეტი 9.0 ნაკლები	70%	70%			70%			70%
დ-ა ღერძებში	0.მ. ან ნაკლები	დაუშვებელი	დაუშვებელი			დაცული			დაცული

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სწ-2	არა	კი	არა	არა	არა	კი	არა
სც-2	არა	კი	არა	არა	არა	კი	არა
	არა	კი	არა	არა	არა	კი	არა
	არა	კი	არა	არა	არა	კი	არა

ყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3.500	სწ-2=9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0.00	სწ-2=6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
+5.000	სც-2=10	1	4	1	4	1	3	0	0	0	0	2	2
+8.300	სც-2=10	1	4	1	4	1	3	0	0	0	0	1	2
+11.600	სც-2=10	1	4	1	4	1	3	0	0	0	0	2	2
+14.900	სც-2=10	1	4	1	4	1	3	0	0	0	0	1	2
+18.200	სც-2=10	1	4	1	4	1	3	0	0	0	0	2	2
+21.500	სც-2=10	1	4	1	4	1	3	0	0	0	0	1	2
+24.800	სც-2=10	1	4	1	4	1	3	0	0	0	0	2	2

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3.500	სწ-2=9	-	-	-	-	-	-	-	-
0.00	სწ-2=6	1	4	1	1	-	-	1	4
+5.000	სც-2=10	1	1	1	1	-	-	1	1
+8.300	სც-2=10	1	1	1	1	-	-	1	1
+11.600	სც-2=10	1	1	1	1	-	-	1	1
+14.900	სც-2=10	1	1	1	1	-	-	1	1
+18.200	სც-2=10	1	1	1	1	-	-	1	1
+21.500	სც-2=10	1	1	1	1	-	-	1	1
+24.800	სც-2=10	1	1	1	1	-	-	1	1



პირობითი აღნიშვნები

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშალი მანძილი
	მისაწვდომი სწვდომა
±0.00	საერთო სავალი ბილიკი
	ნიშნული ჭრილზე, შახადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-ზე მეტი ხანძარმედეგობის (სვეტი, კედელი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბლოკის კედელი
	საფენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარებთან მისაწვდომი საშალი მანძილი
	საცხოვრებელი ზონა (სც-2)
	სასაწყობო ზონა (სწ-2)

დამატებითი ინფორმაცია

±0.00=467.00 (აბს. ნიშნული)
ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ობიექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, სოდ. დიღომი, სტრაბონის ქ №36
ს.კ. 01.72.14.040.703

დამკვეთი:
ე.ს. ამხანაგობა კედელი
საიდ. კოდი: 205342182

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა -3.30 ნიშნულზე

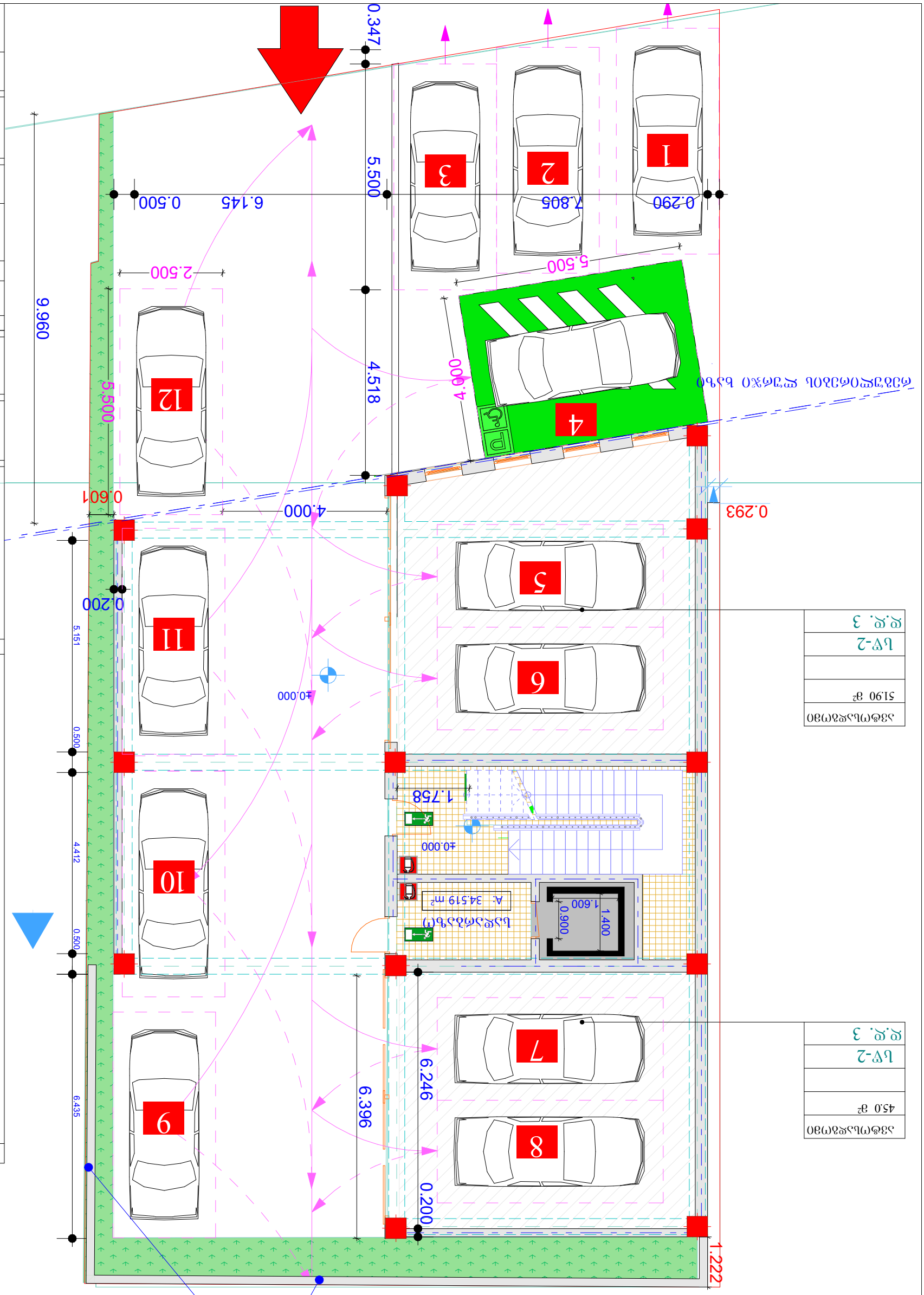
პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია: არქიტექტურული პროექტი

არქიტექტორი: ი.გაჩეჩილაძე
დახაზა: ი.გაჩეჩილაძე

მასშტაბი
1:100

ფორმატი: A-3
ფურცელი: 2 ქ. თბილისი 2024 წ.



Условный номер	Площадь, м²
1	51.90
2	
3	Ш-2
4	45.0
5	
6	
7	Ш-2
8	
9	
10	
11	
12	

Ведомость машиномест

Экспликация

Условные обозначения

Масштаб 1:100

Лист А-3

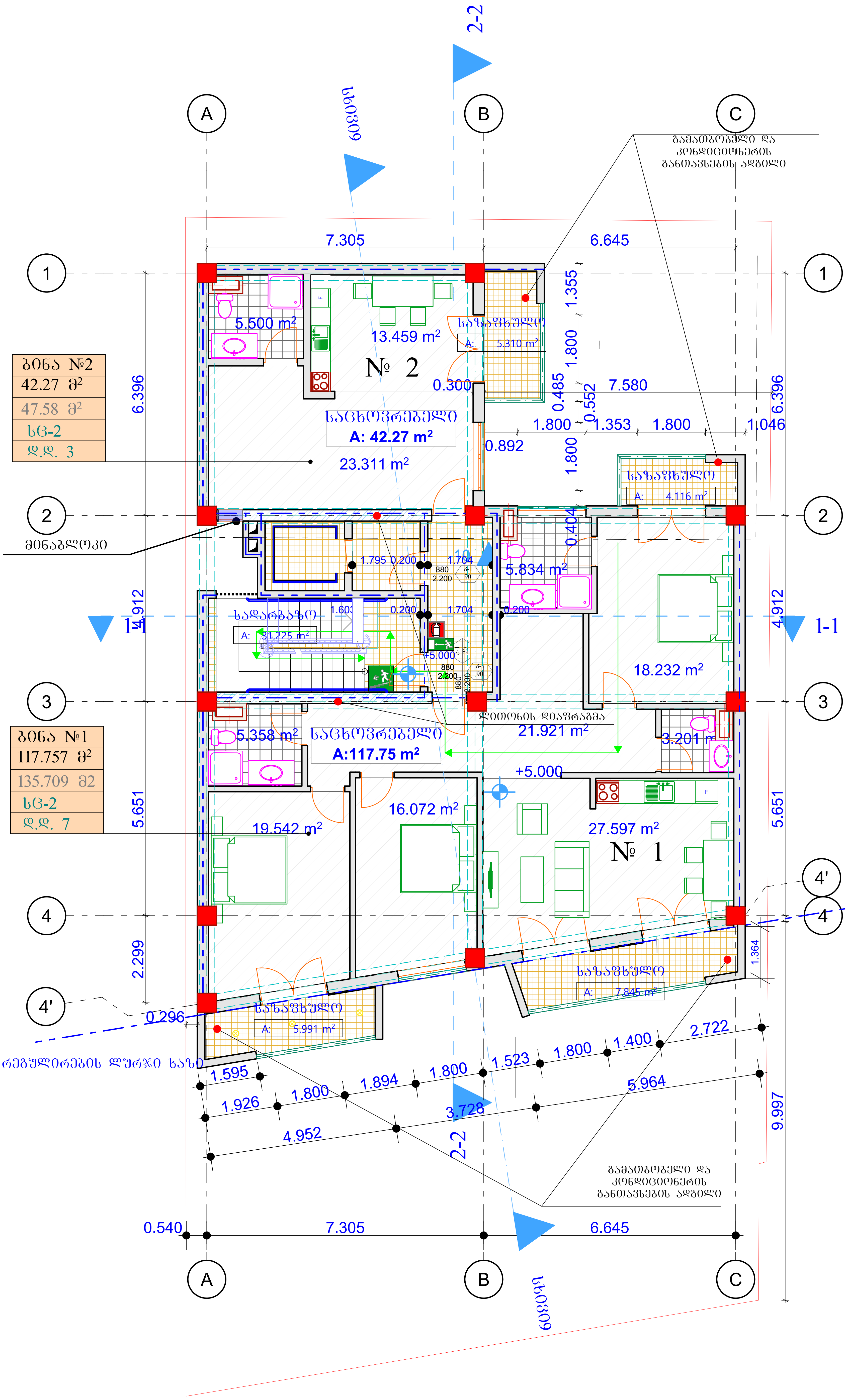
Листов: 3 Дата 6.2024

Схема планировочной организации земельного участка

Схема планировочной организации земельного участка выполнена в местной системе координат г. Ростова-на-Дону

Система высот Балтийская

±0.00=46700 (абс. отметка)



პირობითი აღნიშვნები

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული ბეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	საერთო სავალი ბილიკი
±0.00	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-ზე მეტი ხანძარმედეგობის (სვეტი, კოჭი, ღიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბლოკის კედელი
	სავენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)
	სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)

№1 | სც-2 | დ.ფ.18.6 | 172.6 მ² | დ.დ 9

- ბინის ნომერი
- დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- დაკავებულობის ფაქტორი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- მთლიანი ფართი

დამატებითი ინფორმაცია

±0.00=467.00 (აბს. ნიშნული)

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი, სოფ. დიღომი,
სტრაბონის ქ №36
ს.კ. 01.72.14.040.703

დამკვეთი:

ე.ს. ამხანაგობა კედელი
საიდ. კოდი: 205342182

ნახაზის სახელწოდება

გეგმა +5.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

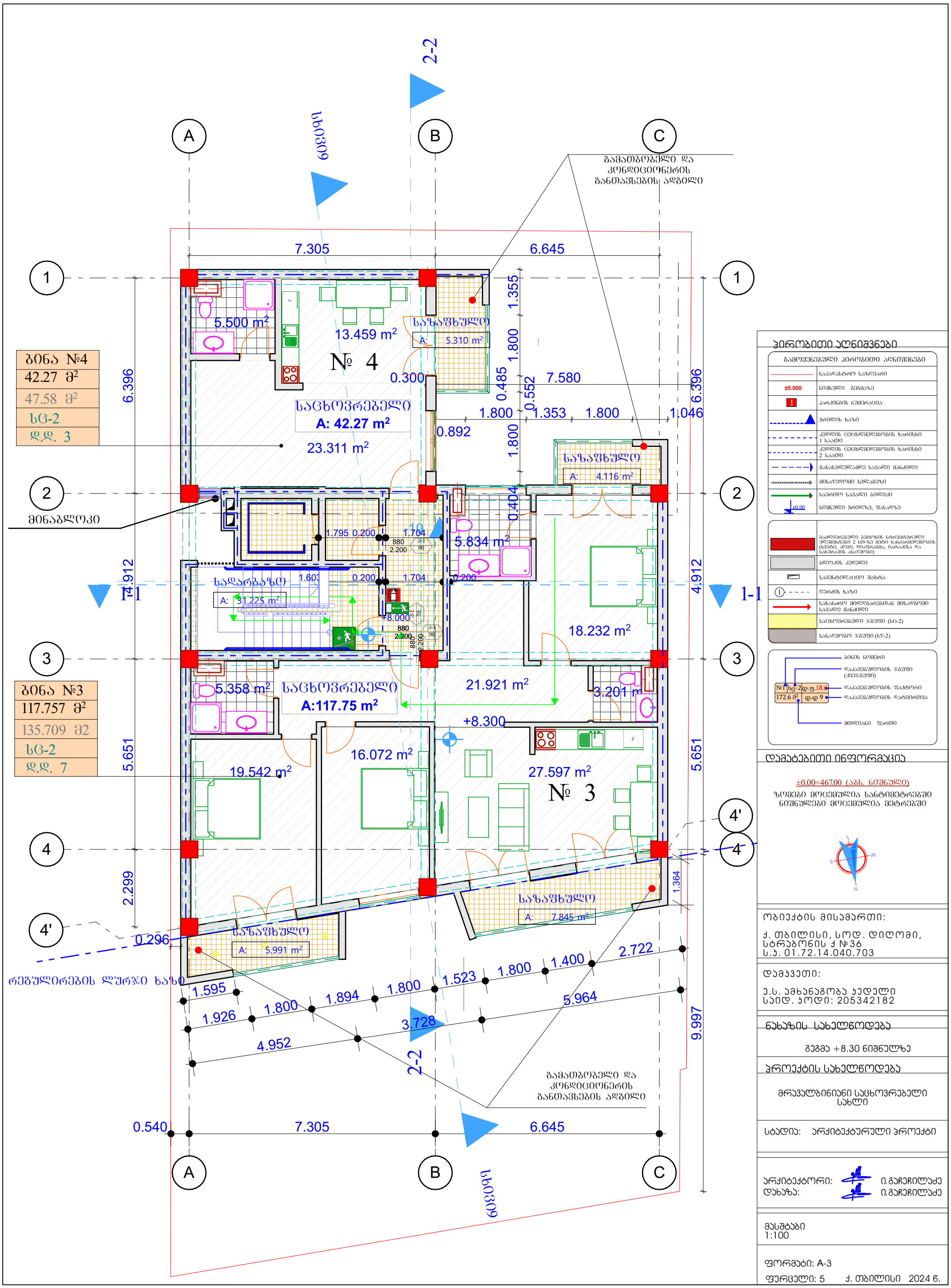
სტადია: არქიტექტურული პროექტი

არქიტექტორი: ი. გაჩეჩილაძე
დახაზა: ი. გაჩეჩილაძე

მასშტაბი
1:100

ფორმატი: A-3

ფურცელი: 4 ქ. თბილისი 2024 წ.



ბინა №4
42.27 მ²
47.58 მ²
სც-2
დ.დ. 3

ბინა №3
117.757 მ²
135.709 მ2
სც-2
დ.დ. 7

პირობითი აღნიშვნები

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული მეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	საერთო სავალი გილიკი
±0.00	ნიშნული ჭრილზე, შასადზე
	გაკლეტრებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-ზე მეტი ხანძარმედეგობის (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	გლოკის კედელი
	სავენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარებთან მისასვლელი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი ზ/ბუშე (სც-2)
	სასაწყობო ზ/ბუშე (სწ-2)

დამატებითი ინფორმაცია

±0.00=467.00 (აბს. ნიშნული)

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი, სოდ. დიღომი, სტრაბონის ქ №36
ს.კ. 01.72.14.040.703

დამკვეთი:

ე.ს. ამხანაგობა კედელი
საიდ. კოდი: 205342182

ნახაზის სახელწოდება

გეგმა +8.30 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

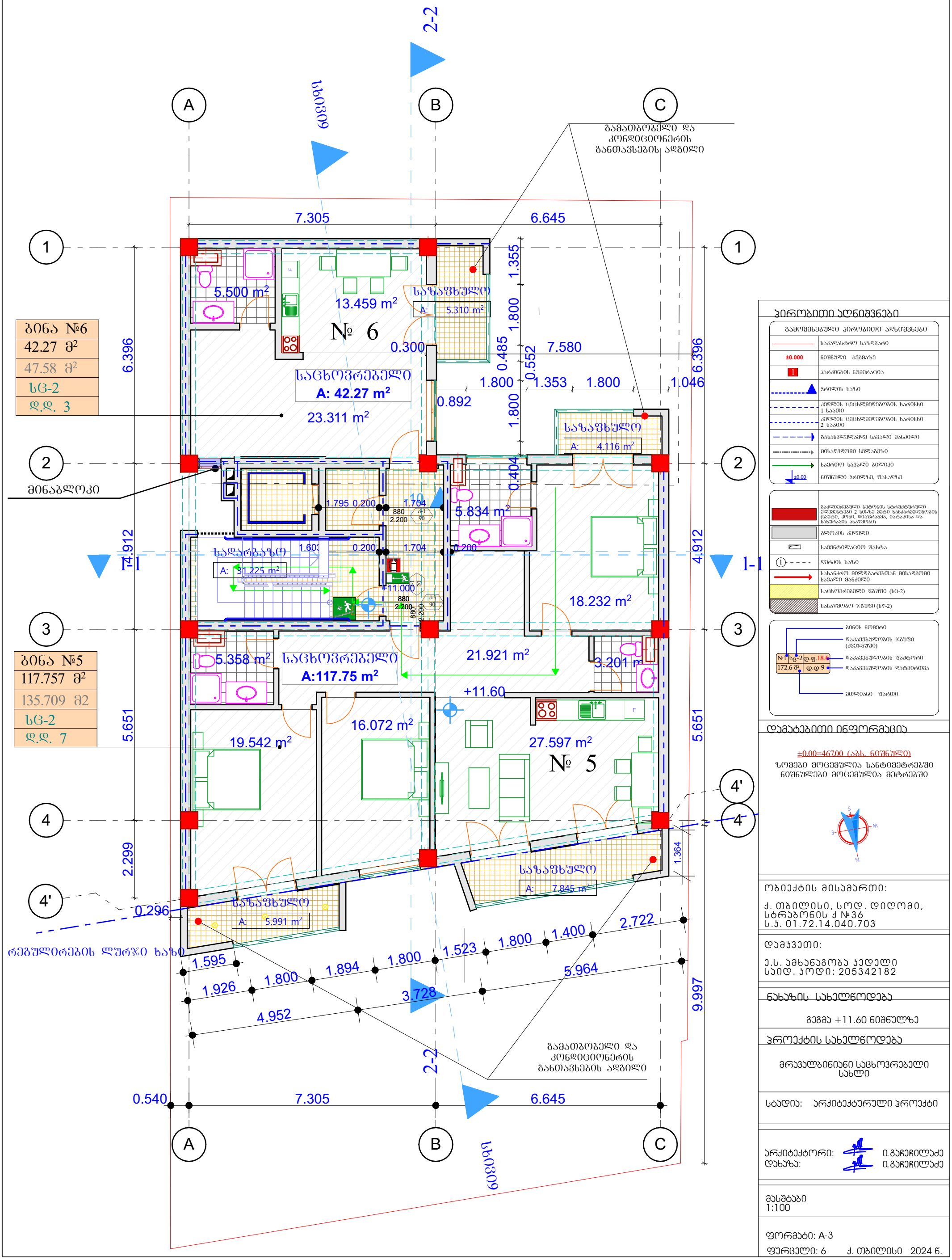
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია: არქიტექტურული პროექტი

არქიტექტორი: ი.გაჩეჩილაძე
დახაზა: ი.გაჩეჩილაძე

მასშტაბი
1:100

ფორმატი: A-3
ფურცელი: 5 ქ. თბილისი 2024 წ.



ბინა №6
42.27 მ²
47.58 მ²
სც-2
დ.დ. 3

მინაბლოკი

ბინა №5
117.757 მ²
135.709 მ2
სც-2
დ.დ. 7

პირობითი აღნიშვნები

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული მეზობელზე
	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	საერთო სავალი ბილიკი
±0.00	ნიშნული ჭრილზე, შასაზე
	გაკლეტებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სმ-ზე მეტი ხანძარმედეგობის (სვეტი, კოჭი, ღიაშრახმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბლოკის კედელი
	სავენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარებთან მისასვლელი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი ზ/შუში (სც-2)
	სასაწყობო ზ/შუში (სწ-2)

დამატებითი ინფორმაცია

±0.00=467.00 (აბს. ნიშნული)

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი, სოფ. დიღომი, სტრაბონის ქ №36
ს.კ. 01.72.14.040.703

დამკვეთი:

ე.ს. ამხანაგობა კედელი
საიდ. კოდი: 205342182

ნახაზის სახელწოდება

გეგმა +11.60 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

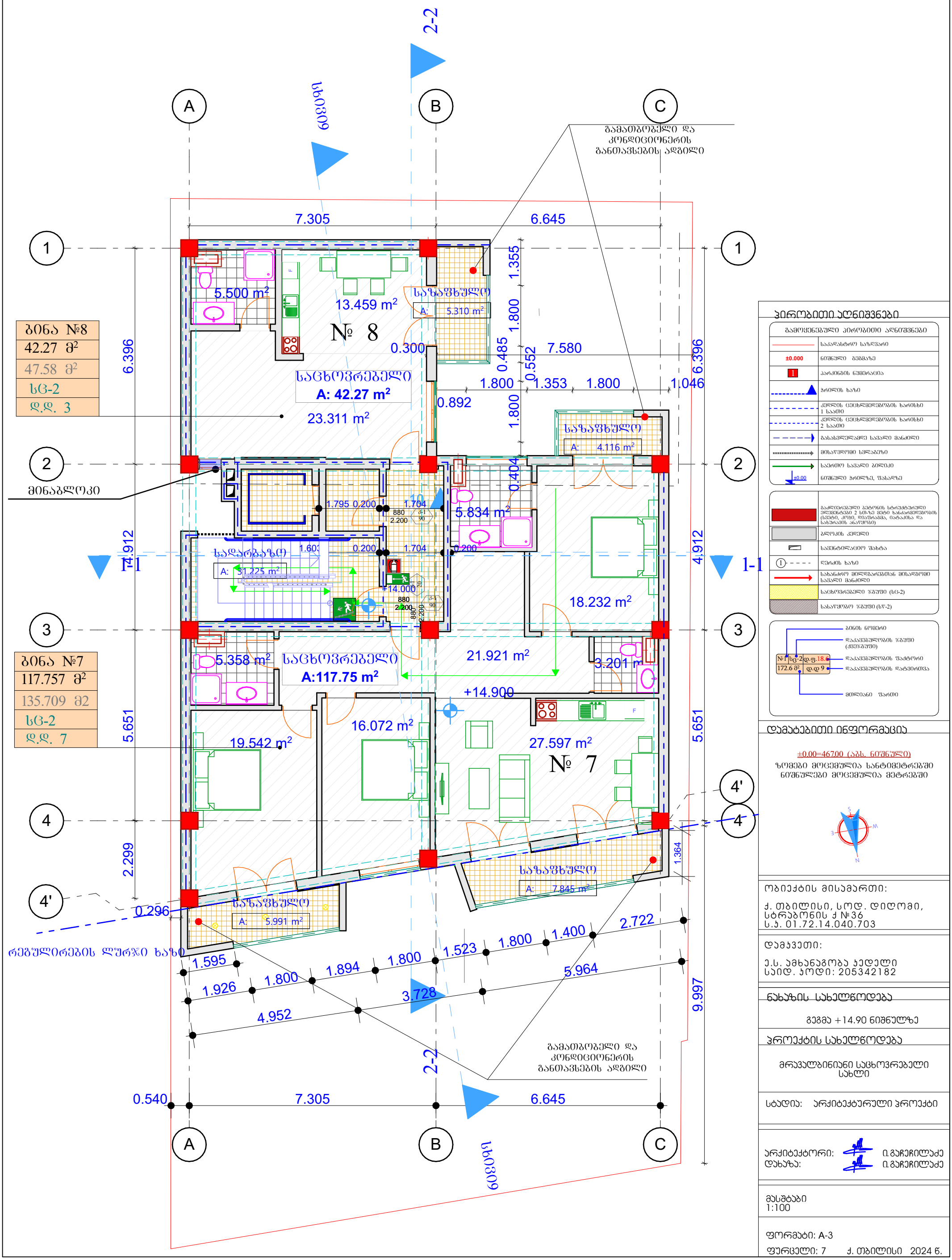
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია: არქიტექტურული პროექტი

არქიტექტორი: ი.გაჩეჩილაძე
დახაზა: ი.გაჩეჩილაძე

მასშტაბი
1:100

ფორმატი: A-3
ფურცელი: 6 ქ. თბილისი 2024 წ.



პირობითი აღნიშვნები

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული მეზობელ
	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	საერთო სავალი ბილიკი
±0.00	ნიშნული ჭრილზე, შასაზე
	გაკლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-ზე მეტი ხანძარმედეგობის (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბლოკის კედელი
	სავენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი ზ/შუში (სც-2)
	სასაწყობო ზ/შუში (სწ-2)

ბინის ნომერი
დაკავებულობის ზ/შუში (ძველ/შუში)
№ 1 | სც-2 | დ.ფ.18.6
172.6 მ² | დ.დ 9
დაკავებულობის შაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა
მთლიანი შართი

დამატებითი ინფორმაცია

±0.00=467.00 (აბს. ნიშნული)
ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ობიექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, სოდ. დიღომი, სტრაბონის ქ №36
ს.კ. 01.72.14.040.703

დამკვეთი:
ე.ს. ამხანაგობა კედელი
საიდ. კოდი: 205342182

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +14.90 ნიშნულზე

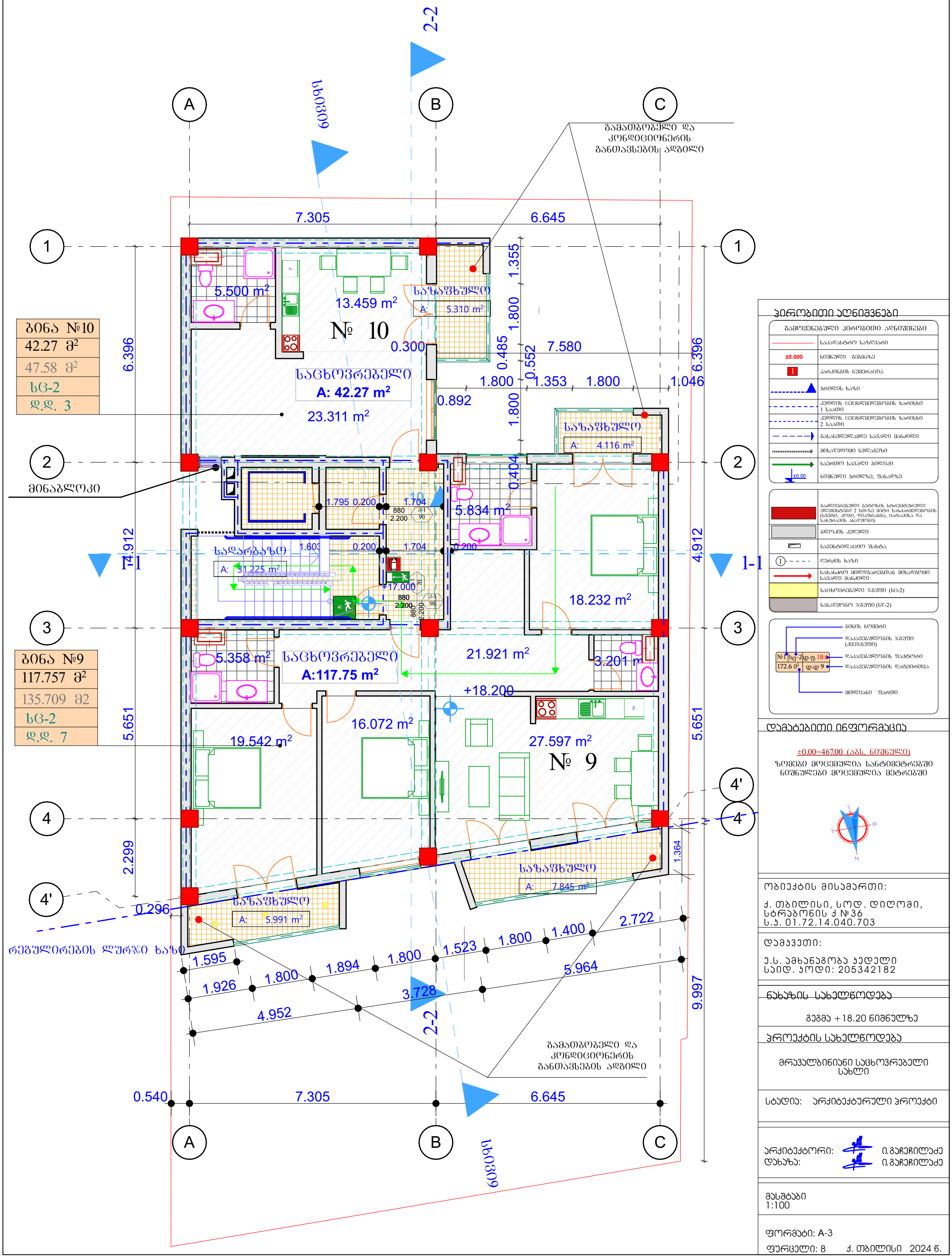
პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია: არქიტექტურული პროექტი

არქიტექტორი: ი.გაჩეჩილაძე
დახაზა: ი.გაჩეჩილაძე

მასშტაბი
1:100

ფორმატი: A-3
ფურცელი: 7 ქ. თბილისი 2024 წ.



ბინა №10
42.27 მ²
47.58 მ²
სც-2
დ.დ. 3

ბინა №9
117.757 მ²
135.709 მ2
სც-2
დ.დ. 7

პირობითი აღნიშვნები

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული მეზობელ
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	საერთო სავალი გილიკი
±0.00	ნიშნული ჭრილზე, შასაზე
	გაჯელეზული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სმ-ზე მეტი ხანძარმედეგობის (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	გლოკის კედელი
	სავენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარებთან მისაწვდომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი ზონა (სც-2)
	სასაწყობო ზონა (სწ-2)

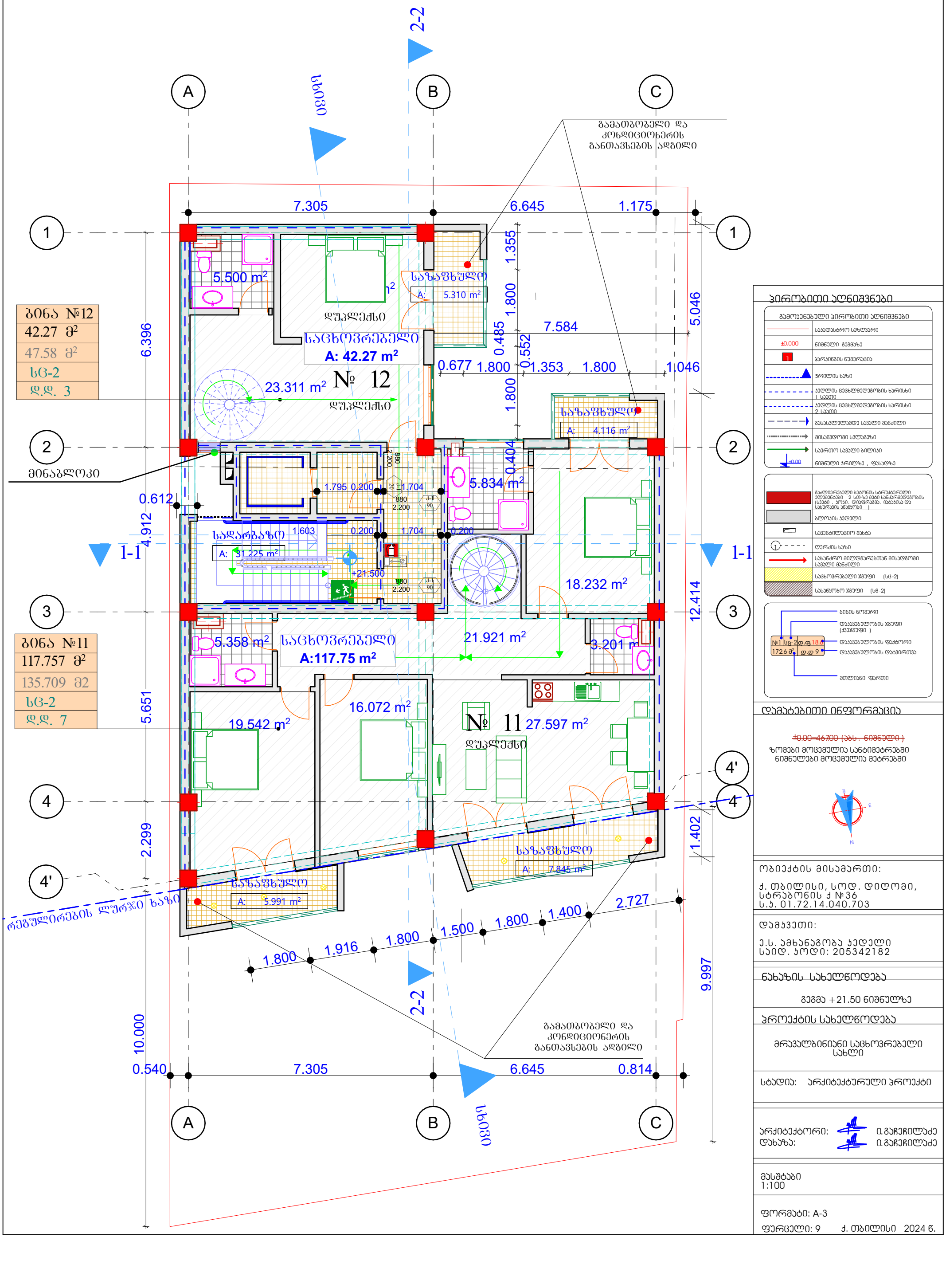
	ბინის ნომერი
	დაკავებულობის ზონა (ძვეზონა)
№1 სც-2 172.6 მ²	დ.ფ.18.6 დ.დ 9
	დაკავებულობის შაძტორი
	დაკავებულობის დატვირთვა
	მთლიანი შართი

დამატებითი ინფორმაცია

±0.00=467.00 (აბს. ნიშნული)

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ობიექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, სოდ. დიღომი, სტრაბონის ქ №36 ს.კ. 01.72.14.040.703
დამკვეთი:	ე.ს. ამხანაგობა კედელი საიდ. კოდი: 205342182
ნახაზის სახელწოდება	გეგმა +18.20 ნიშნულზე
პროექტის სახელწოდება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
სტადია:	არქიტექტურული პროექტი
არქიტექტორი:	ი.გაჩეჩილაძე
დახაზა:	ი.გაჩეჩილაძე
მასშტაბი 1:100	
ფორმატი: A-3	
ფურცელი: 8	ქ. თბილისი 2024 წ.



ბინა №12
42.27 მ²
47.58 მ²
სც-2
დ.დ. 3

ბინა №11
117.757 მ²
135.709 მ2
სც-2
დ.დ. 7

2 მინაბლოკი

პირობითი აღნიშვნები

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ±0.000 ნიშნული გეგმაზე
- პარკინგის ნუმერაცია
- ჭრილის ხაზი
- კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელამდე საშალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლაგზა
- საერთო საშალი ბილიკი
- ±0.000 ნიშნული ჭრილზე , ფასადზე

- გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-ზე მეტი ხანძარმედეგობის (სვეტი , ჯოჯი, დიაფრაგმა, იატაკის და სახერხის ანაწყობი)
- ბლოკის კედელი
- საშენტილაციო შახტა
- ღერძის ხაზი
- სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი საშალი მანძილი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)

- ბინის ნომერი
- დაშავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- №1 | სც-2 | დ.ფ 18.6 | 172.6 მ² | დ.დ 9
- დაშავებულობის ფაქტორი
- დაშავებულობის დატვირთვა
- მთლიანი ფართი

დამატებითი ინფორმაცია

~~±0.00=46700 (აბს. ნიშნული)~~

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

N

ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი, სოდ. დიღომი, სტრაბონის ქ №36
ს.კ. 01.72.14.040.703

დამკვეთი:

ე.ს. ამხანაგობა კედელი
საიდ. კოდი: 205342182

ნახაზის სახელწოდება

გეგმა +21.50 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

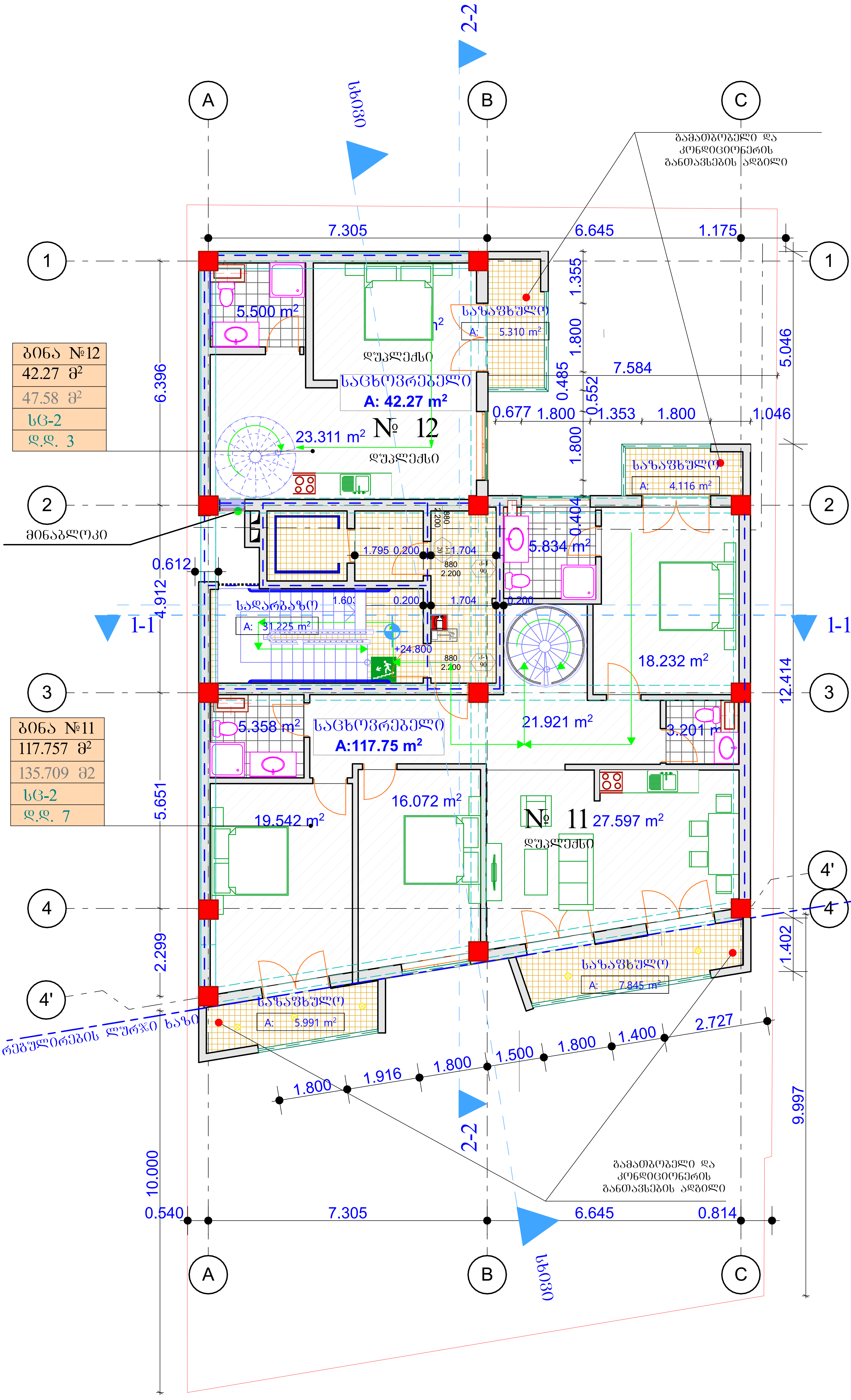
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია: არქიტექტურული პროექტი

არქიტექტორი: ი.გაჩეჩილაძე
დახაზა: ი.გაჩეჩილაძე

მასშტაბი
1:100

ფორმატი: A-3
ფურცელი: 9 ქ. თბილისი 2024 წ.



პირობითი აღნიშვნები

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	საერთო სავალი ბილიკი
±0.00	ნიშნული ჭრილზე , ფასადზე

	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-ზე მეტი ხანძარმედეგობის (სვეტი , კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბლოკის კედელი
	სავენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)
	სასაწყობო ჯგუფი (სნ-2)

№1	სც-2	დ.ფ.18.6
172.6 მ2		დ.დ 9

- ბინის ნომერი
- დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- დაკავებულობის ფაქტორი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- მთლიანი ფართი

დამატებითი ინფორმაცია

~~±0.00=467.00 (აბს. ნიშნული)~~

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი, სოფ. დიღომი, სტრაბონის ქ №36
ს.კ. 01.72.14.040.703

დამკვეთი:

ე.ს. ამხანაგობა კედელი
საიდ. კოდი: 205342182

ნახაზის სახელწოდება

გეგმა +24.80 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

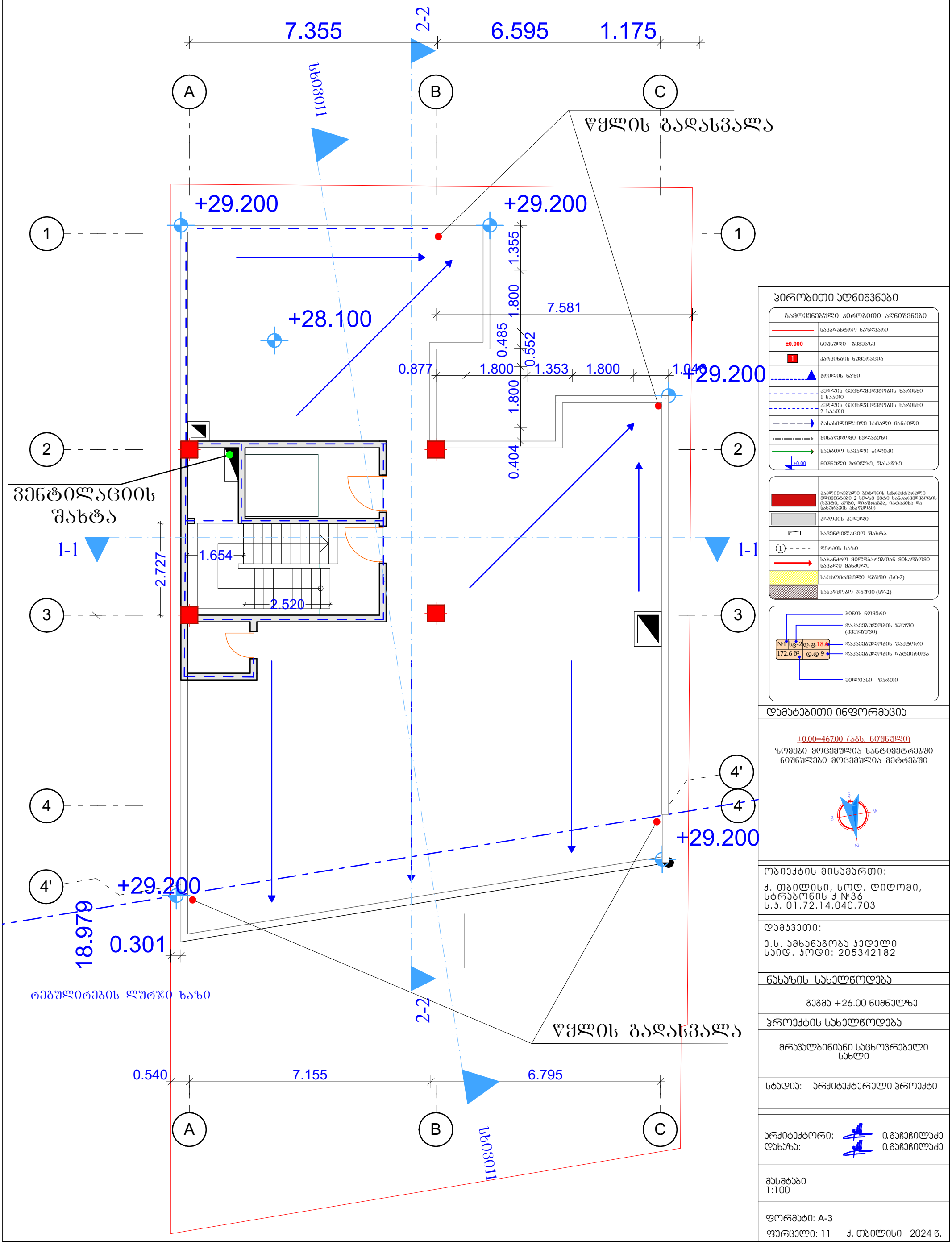
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია: არქიტექტურული პროექტი

არქიტექტორი: ი.გაჩეჩილაძე
დახაზა: ი.გაჩეჩილაძე

მასშტაბი
1:100

ფორმატი: A-3
ფურცელი: 10 ქ. თბილისი 2024 წ.



პირობითი აღნიშვნები

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული მეზობელ
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ბრტყლის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაყვანი სვლაგზე
±0.00	საერთო სავალი ბილიკი ნიშნული ბრტყლზე, შასალზე

	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-ზე მეტი ხანძარმედეგობის (სვეტი, კედელი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაყოფები)
	ბლოკის კედელი
	სავენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარებთან მისაყვანი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი ზონა (სც-2)
	სასაყოფო ზონა (სყ-2)

დამატებითი ინფორმაცია

±0.00=467.00 (აბს. ნიშნული)

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი, სოდ. დიღომი, სტრაბონის ქ №36
ს.კ. 01.72.14.040.703

დამკვეთი:

ე.ს. ამხანაგობა კედელი
საიდ. კოდი: 205342182

ნახაზის სახელწოდება

გეგმა +26.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

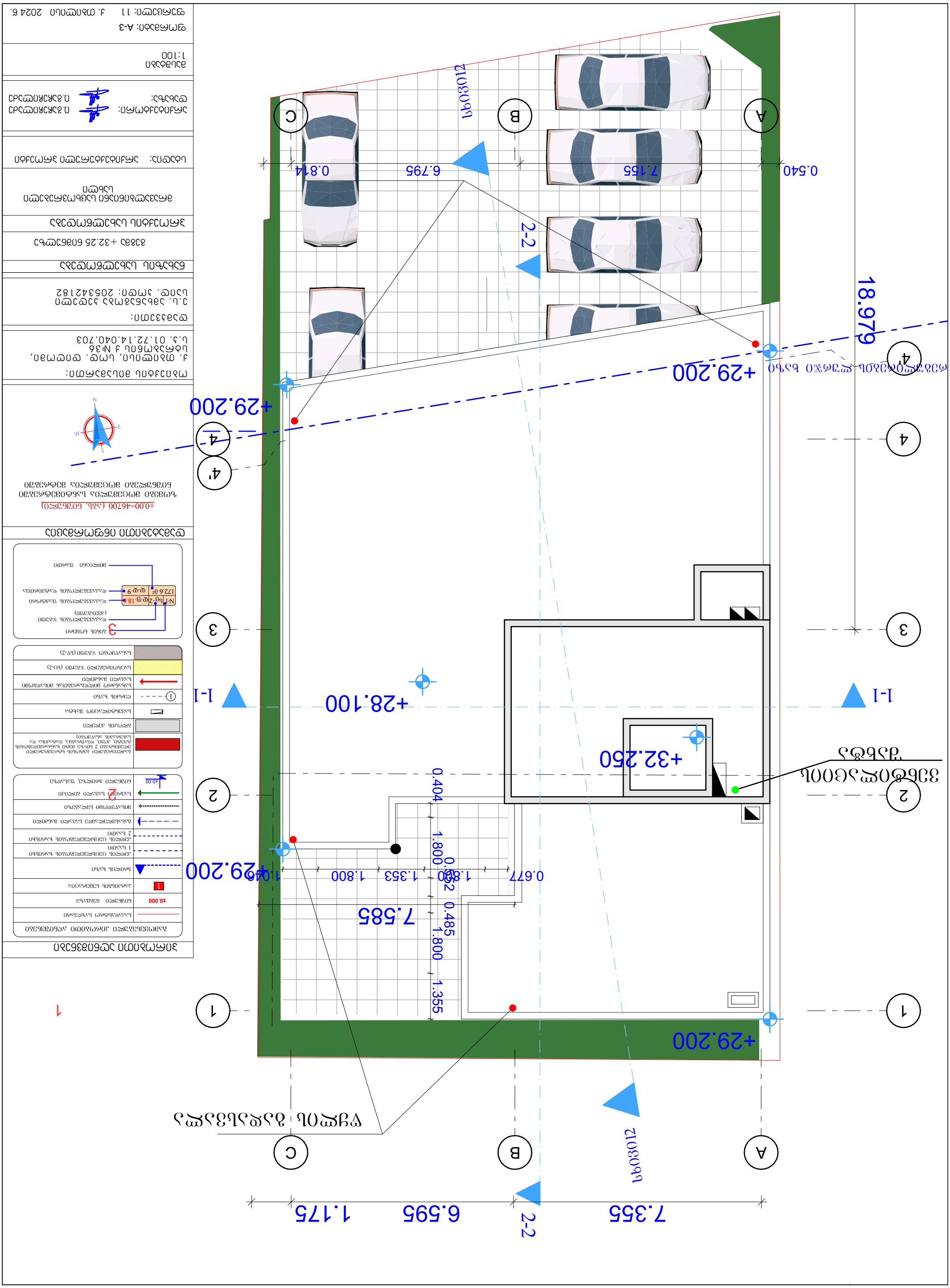
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია: არქიტექტურული პროექტი

არქიტექტორი: ი.გაჩეჩილაძე
დახაზა: ი.გაჩეჩილაძე

მასშტაბი
1:100

ფორმატი: A-3
ფურცელი: 11 ქ. თბილისი 2024 წ.



Условные обозначения

Граница земельного участка, поворотные точки границы земельного участка №36	
Координаты:	
Система координат: местная	
Масштаб 1:100	
Площадь земельного участка	632 кв. м +/- 32.25
Зона с особыми условиями использования территории	
Здание магазина	
Проектируемое здание магазина	
Существующее здание	
Проектируемое ограждение	
Существующее ограждение	
Проектируемое покрытие	
Существующее покрытие	
Проектируемый газон	
Существующий газон	
Проектируемое покрытие тротуарной плиткой (Б-2)	
Существующее покрытие тротуарной плиткой (Б-2)	
Проектируемое покрытие асфальтобетонное (А-2)	
Существующее покрытие асфальтобетонное (А-2)	
Проектируемое покрытие тротуарной плиткой (Б-2)	
Проектируемое покрытие асфальтобетонное (А-2)	
Проектируемый бордюрный камень 18.6.9	
Существующий бордюрный камень 18.6.9	
Проектируемый водоотводной лоток 172.6 Ø2	
Существующий водоотводной лоток 9.Ф.9	
Проектируемый пандус	
Существующий пандус	
Проектируемый съезд	
Существующий съезд	
Проектируемый тротуар	
Существующий тротуар	
Проектируемый газон	
Существующий газон	
Проектируемое покрытие тротуарной плиткой (Б-2)	
Существующее покрытие тротуарной плиткой (Б-2)	
Проектируемое покрытие асфальтобетонное (А-2)	
Существующее покрытие асфальтобетонное (А-2)	
Проектируемый бордюрный камень 18.6.9	
Существующий бордюрный камень 18.6.9	
Проектируемый водоотводной лоток 172.6 Ø2	
Существующий водоотводной лоток 9.Ф.9	
Проектируемый пандус	
Существующий пандус	
Проектируемый съезд	
Существующий съезд	
Проектируемый тротуар	
Существующий тротуар	
Проектируемый газон	
Существующий газон	

Ведомость координат поворотных точек границы земельного участка

±0.00=46700 (абс. отметка)

Система координат: местная	
Масштаб 1:100	
Лист: А-3	
Листов: 11	Дата составления: 06.2024 г.