საექსპერტო დასკვნა

ქ.თბილისი, დიღომის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, ს/კ 01.72.14.234.013 მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილზე

თბილისი

2024 წ

დავალების თანახმად საჭიროა შედგეს საექსპერტო დასკვნა, **ქ.თბილისი, დიღომის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, ს/კ 01.72.14.234.013 მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის პროექტის** კონსტრუქციული პროექტის.

გამოყენებული მასალები:

1. **ქ.თბილისი, დიღომის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, ს/კ 01.72.14.234.013 მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის პროექტის** არქიტექტურული ნაწილი;
2. **ქ.თბილისი, დიღომის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, ს/კ 01.72.14.234.013 მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის პროექტის** კონსტრუქციული ნაწილი;
3. **ქ.თბილისი, დიღომის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, ს/კ 01.72.14.234.013 მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის პროექტის** მშენებლობისთვის გამოყოფილი ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური პირობები.
4. **ქ.თბილისი, დიღომის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, ს/კ 01.72.14.234.013 მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის პროექტის** კორექტირებული კომპიუტერული გაანგარიშების შედეგები.

პროექტის არქიტექტურული ნაწილი დამუშავებულია მთავარი არქიტექტორი დ.პაპიძის მიერ,ხოლო კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია კონსტრუქტორი ლ.ზამბახიძის მიერ.

ნაგებობა გაანგარიშებულია დატვირთვების შემდეგ ზემოქმდებაზე:

- სამშენებლო მოედნის სეისმიურობა - 8 ბალი
- ქარის ნორმატიული დატვირთვა - 85 კგ/მ^2;
- თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგ/მ^2.

შენობის მზიდი სივრცითი კონსტრუქციული სისტემა და ფუძე-საძირკვლები გაანგარიშებულია „LIRA SAPR-2021“ საანგარიშო კომპლექსის გამოყენებით სპექტრული მეთოდით.

საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის მიხედვით, ფუძე გრუნტად მიღებულია თიხოვანი და კენჭნარი გრუნტის ნარევი, კერძოდ

თიხა გრუნტის მონაცემებია: დეფორმაცის მოდული 200 კგ/სმ2,ხოლო პირობითი სანგარიშო წინაღობით R0=2.2 კგ/სმ2, ხოლო კენჭნარი გრუნტის მონაცემებია დეფორმაცის მოდული 500 კგ/სმ2,ხოლო პირობითი სანგარიშო წინაღობით R0=5.5 კგ/სმ2,

შენობა გადაწყვეტილია რკინაბეტონის კარკასში, მონოლითური რკინაბეტონის სვეტები, რიგელები და გადახურვის ფილები ხისტადაა დაკავშირებული ერთმანეთთან, ამით იქმნება ერთიანი ხისტი დიაფრაგმა, რაც მნიშვნელოვანია სეისმიური დატვირთვების მისაღებად. შენობას გააჩნია სეისმური ნაკერი, რომელიც მას ყოფს სამ ნაწილად, კერძოდ ბლოკი 1; 2; 3.

ბლოკი 1

ბლოკი 1 გეგმაში რთული მოხაზულობისა ღერძებში მაქსიმალური ზომებით 33.8X63.4 მ. მას გაჩნია ერთი მიწისქვედა სართული და 7 მიწიზედა სართული.

შენობის მზიდი ელემენტებია:

საძირკვლები – მონოლითური საძირკვლის ფილა სისქით 700 მმ, იგი არმირებული არიან ⌀18A500C, ⌀22A500C კლასის არმატურით, ბეტონი კლასით B30.

რ/ბ კედლები მონოლითური რკინაბეტონის, სისქით 200 მმ, ბეტონი კლასით B25. იგი არმირებულია ⌀12A500C, ⌀10A500C კლასის არმატურით, ბიჯით 200 მმ.

სვეტები – მონოლითური რკინაბეტონის, კვეთით – 400X4600 მმ ბეტონი კლასით B30. იგი არმირებულია ⌀18A500C; ⌀22A500C; ⌀20A500C კლასის არმატურით. საკიდებად გამოყენებულია ⌀8A240C კლასის არმატურით ბიჯით 100/200 მმ.

რიგელები – მონოლითური რკინაბეტონის, კვეთები: 400X500(h) მმ, ბეტონი 600X500(h) მმ, კლასით B30. ისინი არმირებული არიან არმირებულია ზედა შრეში ⌀22A500C, კლასის არმატურით, ხოლო ქვედა შრეში ⌀20A500C.

გადახურვის ფილები – მონოლითური რკინაბეტონის, ფილის სისქე – 220 მმ და 300 მმ, ბეტონი კლასით B30. იგი არმირებულია ⌀12A500C, ⌀16A500C; ⌀18A500C კლასის არმატურით,ბიჯით 200 მმ.

კიბეები – მონოლითური რკინაბეტონის, სისქით 200 მმ, ბეტონი კლასით B30. იგი არმირებულია ⌀12A500C კლასის არმატურით,ბიჯით 200 მმ.

ბლოკი 2

ბლოკი 2 გეგმაში რთული მოხაზულობისა ღერძებში მაქსიმალური ზომებით 15.4X47.4 მ. მას გაჩნია ერთი მიწისქვედა სართული და 7 მიწიზედა სართული.

შენობის მზიდი ელემენტებია:

საძირკვლები – მონოლითური საძირკვლის ფილა სისქით 700 მმ, იგი არმირებული არიან ⌀18A500C, ⌀22A500C კლასის არმატურით, ბეტონი კლასით B30.

რ/ბ კედლები მონოლითური რკინაბეტონის, სისქით 200 მმ, ბეტონი კლასით B25. იგი არმირებულია ⌀12A500C, ⌀10A500C კლასის არმატურით, ბიჯით 200 მმ.

სვეტები – მონოლითური რკინაბეტონის, კვეთით – 400X4600 მმ ბეტონი კლასით B30. იგი არმირებულია ⌀18A500C; ⌀22A500C; ⌀20A500C კლასის არმატურით. საკიდებად გამოყენებულია ⌀8A240C კლასის არმატურით ბიჯით 100/200 მმ.

რიგელები – მონოლითური რკინაბეტონის, კვეთები: 400X500(h) მმ, ბეტონი 600X500(h) მმ, კლასით B30. ისინი არმირებული არიან არმირებულია ზედა შრეში ⌀22A500C, კლასის არმატურით, ხოლო ქვედა შრეში ⌀20A500C.

გადახურვის ფილები – მონოლითური რკინაბეტონის, ფილის სისქე – 220 მმ და 300 მმ, ბეტონი კლასით B30. იგი არმირებულია ⌀12A500C, ⌀16A500C; ⌀18A500C კლასის არმატურით,ბიჯით 200 მმ.

კიბეები – მონოლითური რკინაბეტონის, სისქით 200 მმ, ბეტონი კლასით B30. იგი არმირებულია ⌀12A500C კლასის არმატურით,ბიჯით 200 მმ.

ბლოკი 3

ბლოკი 3 გეგმაში რთული მოხაზულობისა ღერძებში მაქსიმალური ზომებით 15.4X46.4 მ. მას გაჩნია ერთი მიწისქვედა სართული და 7 მიწიზედა სართული.

შენობის მზიდი ელემენტებია:

საძირკვლები – მონოლითური საძირკვლის ფილა სისქით 700 მმ, იგი არმირებული არიან ⌀18A500C, ⌀22A500C კლასის არმატურით, ბეტონი კლასით B30.

რ/ბ კედლები მონოლითური რკინაბეტონის, სისქით 200 მმ, ბეტონი კლასით B25. იგი არმირებულია ⌀12A500C, ⌀10A500C კლასის არმატურით, ბიჯით 200 მმ.

სვეტები – მონოლითური რკინაბეტონის, კვეთით – 400X4600 მმ ბეტონი კლასით B30. იგი არმირებულია ⌀18A500C; ⌀22A500C; ⌀20A500C კლასის არმატურით. საკიდებად გამოყენებულია ⌀8A240C კლასის არმატურით ბიჯით 100/200 მმ.

რიგელები – მონოლითური რკინაბეტონის, კვეთები: 400X500(h) მმ, ბეტონი 600X500(h) მმ, კლასით B30. ისინი არმირებული არიან არმირებულია ზედა შრეში ⌀22A500C, კლასის არმატურით, ხოლო ქვედა შრეში ⌀20A500C.

გადახურვის ფილები – მონოლითური რკინაბეტონის, ფილის სისქე – 220 მმ და 300 მმ, ბეტონი კლასით B30. იგი არმირებულია ⌀12A500C, ⌀16A500C; ⌀18A500C კლასის არმატურით,ბიჯით 200 მმ.

კიბეები – მონოლითური რკინაბეტონის, სისქით 200 მმ, ბეტონი კლასით B30. იგი არმირებულია ⌀12A500C კლასის არმატურით,ბიჯით 200 მმ.

დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ.თბილისი, დიღომის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, ს/კ 01.72.14.234.013 მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით და პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს ეძლევა დადებითი რეკომენდაცია მშენებლობისთვის.

ინჟინერ-კონსტრუქტორი
☎: 555 41 95 08



თ.გეგეჭკორი

22.08.2024 წ

CV

თამაზ გეგეჭკორი



ეროვნება: ქართველი
სქესი: მამრობითი
დაბადების თარიღი: 10.05.1951 წ.
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული
კონტაქტი: მობ: 555 419 508
E-mail: gegechkori1951@gmail.com

1951 დავიბადე მარტვილის რაიონში.
1968 დავამთავრე თბილისის კომაროვის სახელობის მათემატიკური სკოლა.
1973 დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი წარჩინებით და მივიღე ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობა.
1973-74 განაწილებით ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად თბილზნიეპის მე-2 არქიტექტურულ სახელოსნოში. ამავე წლებში ვსწავლობდი სეისმომედეგობის ინსტიტუტის ასპირანტურაში დაუსწრებლად.
1977-83 ვმუშაობდი ტიპიური პროექტების ცენტრალური ინსტიტუტის ექსპერტიზის განყოფილებაში ჯგუფის ხელმძღვანელად, მშენებარე ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველად.
1983-98 ვიყავი საქსახპროექტის მე-2 სამშენებლო განყოფილების უფროსის მოადგილე, შემდეგ უფროსი. ამ პერიოდში დაპროექტებული მაქვს რესპუბლიკით მასშტაბით მრავალი სამრეწველო ობიექტი და განხორციელებული მათი მშენებლობის ტექნიკური ზედამხედველობა.
1991-93 ვმონაწილეობდი მიწისძვრით დაზიანებული სახლების აღწერასა და აღდგენაში.
1994-98 შევასრულეთ ქ. ფოთის პორტის რეკონსრუქციის პროექტი.
2009-11 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ედრი+”-ში.
2011-16 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ჯორჯიან ჰიდრო ფაუერი”-ში.
2016-დღემდე ვმუშაობ შ.პ.ს. “ბალავერ”-ში.
ოჯახური მდგომარეობა : მყავს მეუღლე მანანა გეგეჭკორი, და ვაჟი გიორგი გეგეჭკორი,
ენები: ქართული – მშობლიური; რუსული – სრულყოფილად.

მისამართი : თბილისი, ნუცუბიძის პლატო 2 მ.კ. 1 კვ. 1 კორპ. ბ.50

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПЕРЕМЕНЕ ФАМИЛИИ, ИМЕНИ, ОТЧЕСТВА
გვარის, სახელის, მამის სახელის გამოცვლის მოწმობა

Гражданин (ка) [illegible]
имя, отчество [illegible]

родившийся (аяся) 10 [illegible] 1957

место рождения [illegible]

переменил (а) фамилию, имя, отчество на [illegible]

о чем в книге регистрации актов о перемене фамилии, имени, отчества

198**2** года [illegible] месяца 10 числа

произведена запись за № 57

Место регистрации [illegible]

Дата выдачи 10. 07. 1982

Заведующий отделом (бюро) записи актов гражданского состояния

I-ТИ № 263478

დიპლომი

ფარნიანებით

ა № 001038

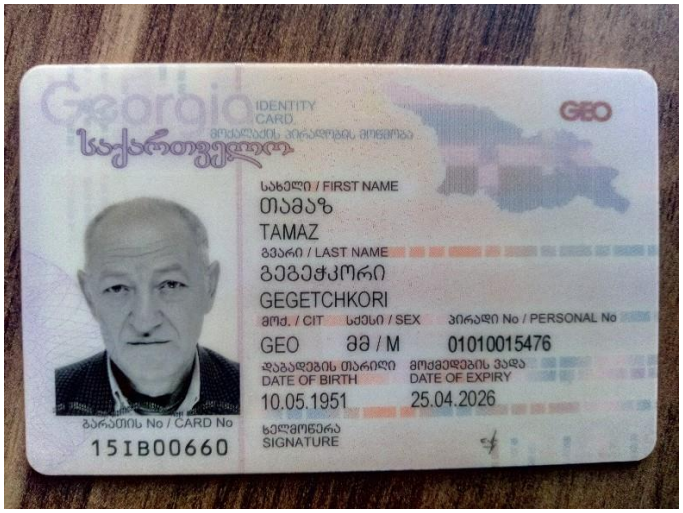
ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

А № 001038






Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
თამაზ
TAMAZ
გვარი / LAST NAME
გეგეჭკორი
GEGETCHKORI
მოქ. / CIT
სქესი / SEX
პირადი No / PERSONAL No
GEO
მმ / M
01010015476
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
10.05.1951
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
25.04.2026
ბარათის No / CARD No
15IB00660
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
მარტვილი
MARTVILI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
25.04.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE015IB00660701010015476<<<<
5105106M2604251GE0<<<<<<<<<<<1
GEGETCHKORI<<TAMAZ<<<<<<<<<<<<