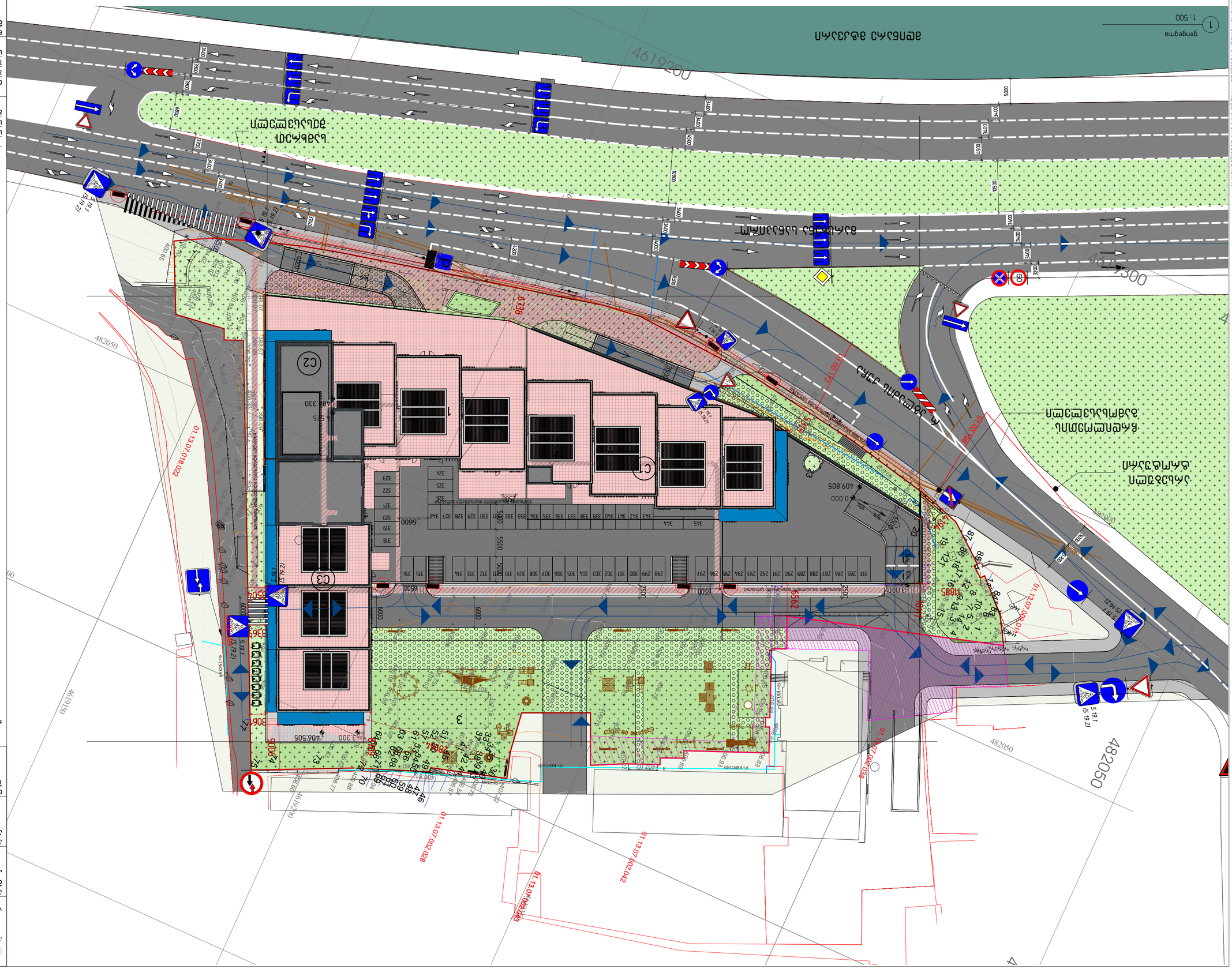


482050

4821

4619300

4619350 950

4619200

4619150

01.00.198

01.00.172

01.00.594

01.00.287

01.00.287

d=100pl w

დ=100ლით

დ=50ლით
დ=100ლით

დ=75ლით

g

g

g
g

404.15 404.03 403.82

405.66

405.64

403.53 403.01402.85
402.59

402.38

401.76

401.54 401.66

401.49

401.05

400.81
400.48

400.56

400.55

400.60

400.74 400.84 400.67

400.61 401.03 400.88 401.31 401.13 400.73 400.42 401.37 400.33 400.58 401.06 400.54 401.12 400.77

400.43

399.74

399.38

398.66

398.11

404.62

405.13

406.06

406.23

406.33

406.34 406.14 405.42 405.74 405.65 406.06 406.17

406.66

406.67

406.53 406.63

406.91

406.80

406.69

406.70
406.70 406.92

406.86406.89 406.71 406.73 406.89

406.78

406.85
406.76

406.61

406.67 406.50

406.46

406.52

406.56

406.57 406.31

407.10407.04 406.70

406.75 407.03

407.06

406.88 406.68 406.47

406.37

406.82

406.65 406.69 406.81 406.80

406.82

406.39 406.67

406.72

406.23
406.07

406.19

406.48 406.31

405.56

405.47

405.07
405.18 405.85 403.77

403.46

403.05

402.85

402.25
402.07
401.80

401.72
401.52 401.58

401.42

400.51

406.00

402.00

407.15

407.04

406.39

406.57

406.89

406.82

406.85

406.88

406.85

406.64

406.88 406.88

406.93
406.86 406.89

406.96

407.02

407.22

406.87
406.76

406.40 406.26 406.07 405.86

405.98 406.41 406.15 406.21 406.26 406.24 406.22 406.13

406.17 406.22

406.63

406.65

406.77

406.60

406.62406.88

406.97406.94

406.80

406.54 406.87

406.81

406.75

407.22 407.11

406.95

406.68 406.38 407.02 407.01 406.64

406.98

406.79

401.26

402.51

402.56

402.30

400.99 397.30 396.79
400.97
400.55
400.43

400.29

400.54

400.65

398.07

396.97

398.07

396.95

398.09

400.56

482000

482050

482100

4619200

4619150

4619250

4619200

4619150

482050

482100

01.13.07.002.038

01.13.07.002.011

01.13.07.018.022

01.13.07.002.028

01.13.07.002.042

01.13.07.002.043

1

7

4

2 3

5 6

8 9

10

5.19.1 (5.19.2)

5.19.1 (5.19.2)

5.19.1 (5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

5.19.1 (5.19.2)

5.19.1 (5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

(5.19.2)

5.19.1

P

50

- 3.300 406.505

74.525
484.330

409.805

0.000

1

3

C2

C1

C3

რ. აგლაძის ქუჩა

მარცხენა სანაპირო

სამხრეთ
შესასვლელი

ჩრდილოეთის
გამოსასვლელი

მდინარე მტკვარი

285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316

343 342 341 340 339 338 337 336 335 334 333 332 331 330 329 328

345 344

317

318
319
320
321
322
323
324

325

326

327 346

87 86

85

17 18 16 121 19 13 15

20

12 9 3 4

1

2 514 7 8106 83 84 11

23

77

75

73

74

72 70
6671 676961 65

63

64

6268 58
61 56 535455 49 50

51

52

45

4746 485960 57

333435 364043

44 42 41

37 3839

6738

3504

3369

3061

9006

8789

28964

4194

10111
11885

5315 6562

2500

6000

6500

2500

5000 5500 5000

5600

4000

3500

2500

2500

6500

5700
5000

3700

3400

3400

3700

3900

6800

3300
3400

არსებული
ტროტუარი

3200
3400
3400
3400

4500

10500

3400
3400
5000

8300

4000
3400
3400

10900

4500
3400
3400

4200

6000

6000

16%
10%

- 3.000 16% 10%

შენობამდე მისასვლელი თავისუფალი სვლაგეზი 6500

შენობამდე მისასვლელი თავისუფალი სვლაგეზი

შენობამდე მისასვლელი თავისუფალი სვლაგეზი

შენობამდე მისასვლელი თავისუფალი სვლაგეზი

დემარკი
არქიტექტურულიკომპანია

შეასრულა
შეამოწმა
საავტორო უფლებები

დაკვეთის #

დემარკი

სტადია განმარტება

ნახაზის დასახელება

www.dmark.ge
პროექტის დასახელება

დამკვეთი

პროექტის მისამართი

სტადია პროექტი
თარიღი

sp
გამოცემა

A2

± 0.00 =

C

ჩ:\Users\უსერ\Documents\თბილისი_თერრაცე_DEDA FAILI_არცჰ. (რევიტ 2023)_SERGI.რვტ

20.010

გენგეგმა (A2)

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი
კომპლექსი ბლოკი

შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1

2024.09.03

A101

dm, at, st, mg
dm, va

410.3

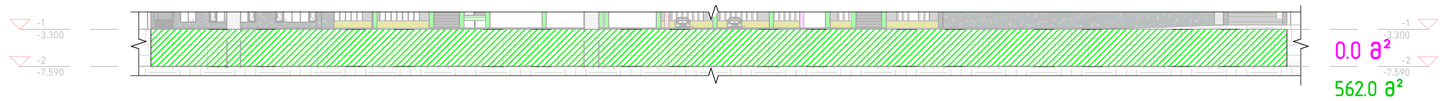
ქ. თბილისი აგლაძის ქ. 1

1 : 500

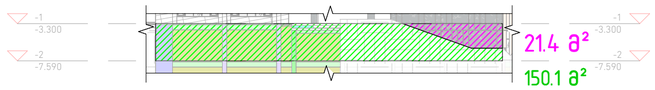
1

გენგეგმა

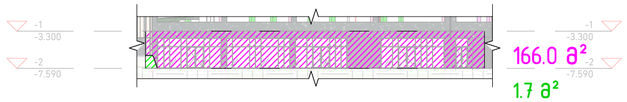
1. საპროექტო შენობა
2. ღია ავტოსადგომი
3. საბავშვო მოედანი



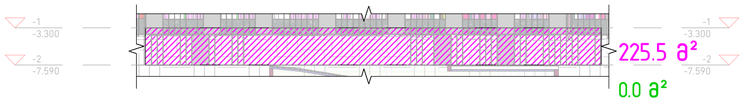
1 msg-01
1 : 500



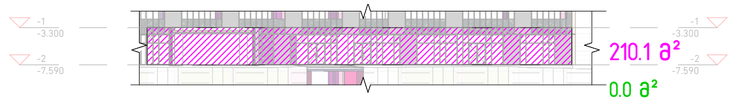
2 msg-02
1 : 500



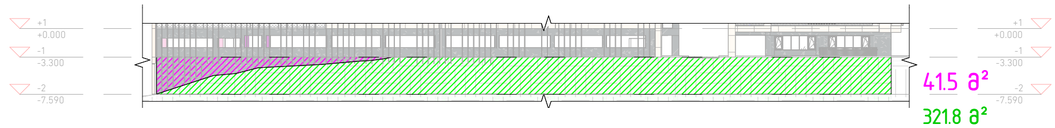
3 msg-03
1 : 500



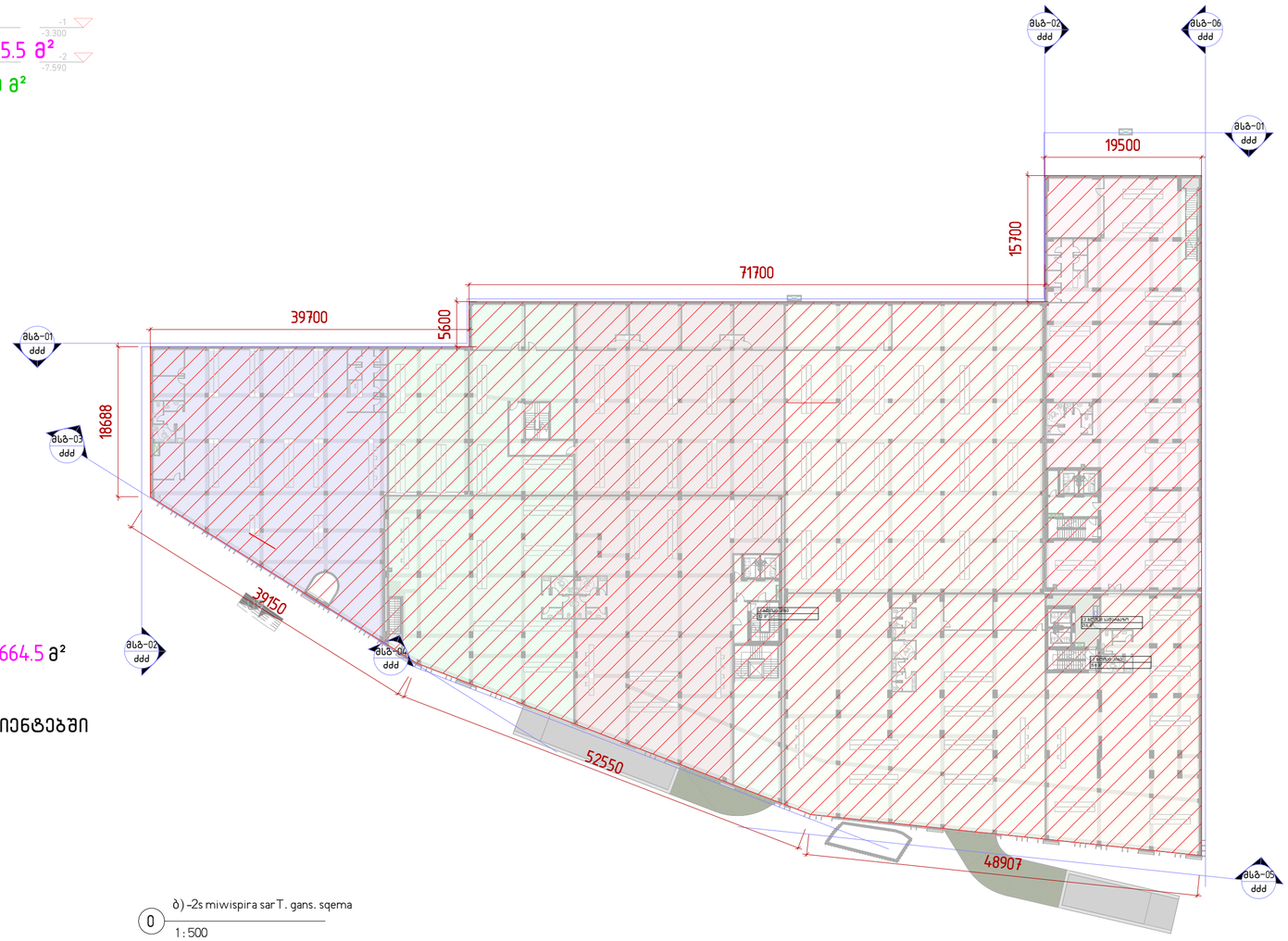
4 msg-04
1 : 500



5 msg-05
1 : 500



6 msg-06
1 : 500



0 ბ) -2s miwispira sar T. gans. sqema
1 : 500

გრუტნის ხაზიდან ამოწეული კედლების ფართების ჯამი = 664.5 მ²
/ გაყოფილი -1 სართულის პერიმეტრზე 396.2 მ-ზე = 1.7
1.7 < 1.8 მ.-ზე
არ არის მიწისპირა სართული და არ იანგარიშება კოეფიციენტებში
შენიშვნა: კროკები იხ. ვექტორულ ფაილში

S 664.5 m² / P 396.2 m = 1.7
1.7 < 1.8

C:\Users\user\Documents\Tbilisi_Terrace_DEDA FAILI_arch. (revit 2023)_SERGI.rvt

დმარკი
არქიტექტურული კომპანია
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი აგლაძის ქ. 1

დამკვეთი
შპს ვახუშტი ბაბარატიონის 1

± 0.00 = 410.3

სპ	2024.09.03	სტადია პროექტი
სტადია	თარიღი	განმარტება
გამოცემა		

დაკვეთის №	20.010
შეასრულა	დმ, ატ, სტ, მბ
შეამოწმა	დმ, ეა
საავტორო უფლებები	დემარკი

ნახაზის დასახელება
მიწისპირა სართ განს. სქემა (A2)

ZZZ

A2