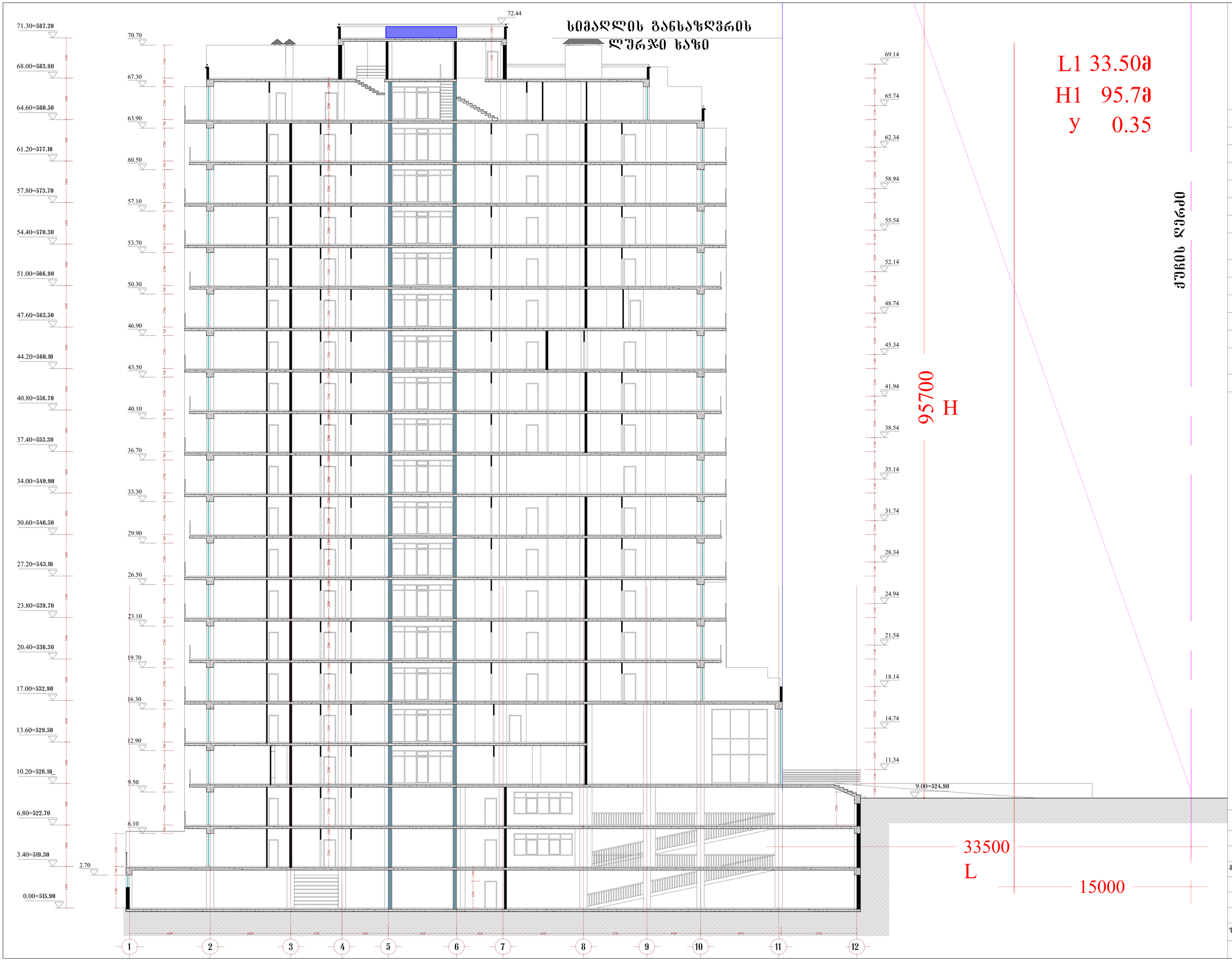
სიმაღლის განსაზღვრის ლურჯი ხაზი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბაგებში

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

მ. 1:100

ტერიტორიის საერთო ფართი			4007.0 მ2	
განაშენიანების ფართი			1605O.5 მ2	
მიწისზედა საშენებლო ფართი (სახურავის ჩათვლით)			1605O.5 მ2	
საერთო სახაფხულო ფართი			2391.2 მ2	
მიწისქვეშა საშენებლო ფართი			1219.0 მ2	
საერთო საშენებლო ფართი			17269.5 მ2	
ბინების საერთო ფართი			8633.1 მ2	
დერეფნები, კიბის უჯრედები) ფართი			2255.7 მ2	
საერთო კომერციული ფართობი			253.7 მ2	
ბინების რაოდენობა			128	
ავტოსადგომების რაოდენობა			30	
საშენებლო მოცულობა			58545.6 მ3	
აქედან მიწისქვეშა საშ. მოც.			1249.0 მ3	
ბ-1	1261.5 მ2	სზ-2	27.3 მ2	0.01
		სსზ-1	1194.2 მ2	0.7
		რზ	39.8 მ2	0.08
ბ-2	11152.1 მ2	სზ-2	3.6 მ2	0.002
		სსზ-1	11148.5 მ2	6.7

შპს სწერა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მეტრეველი	
მთ.არქიტექტორი	ბენაშვილი	
პრ. ავტორი	ბენაშვილი	
დაამუშავა	ბენაშვილი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბაგებში		
შურცლ. რაოდენ.	შურცლის №	თარიღი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა ბაზებში

გენგეგმა

მ. 1:500

ძირითადი ტექნიკურ მაჩვენებლები

ტერიტორიის საერთო ფართი	4007.0 მ2
განაშენიანების ფართი	16050.5 მ2
მიწისზედა სამშენებლო ფართი (სახურავის ჩათვლით)	16050.5 მ2
საერთო სახაფხულო ფართი	2391.2 მ2
მიწისქვეშა სამშენებლო ფართი	1219.0 მ2
საერთო სამშენებლო ფართი	17269.5 მ2
ბინების საერთო ფართი	8633.1 მ2
დერეფნები, კიბის უჯრედები) ფართი	2255.7 მ2
საერთო კომერციული ფართობი	253.7 მ2
ბინების რაოდენობა	128
ავტოსადგომების რაოდენობა	30
სამშენებლო მოცულობა	58545.6 მ3
აქედან მიწისქვეშა სამშ. მოც.	1249.0 მ3

კ-1	1261.5 მ2	სზ-2	27.3 მ2	0.01
		სსზ-1	1194.2 მ2	0.7
		რზ	39.8 მ2	0.08
კ-2	11152.1 მ2	სზ-2	3.6 მ2	0.002
		სსზ-1	11148.5 მ2	6.7

შპს სწერა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მეტრეველი	
მთ.არქიტექტორი	ბენაშვილი	
პრ. ავტორი	ბენაშვილი	
დაამუშავა	ბენაშვილი	

მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა ბაზებში

შრატლ. რაოდენ.	შრატლის №	თარიღი

ჭრილის ხაზი სიმაღლის განსაზღვრის სქემისთვის

01.14.06.007.027

01.14.06.007.044

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1643.3 მ2

რეკრიაციული ზონა 461.8 მ2

სატყეო ზონა

ქუჩის დერძი

სიმაღლის განსაზღვრის ღერძი ხაზი

საცხოვრებელი ზონა 1901.9 მ2

კ-3 კოეფიციენტის ფართობის დასათვლელი კონტური

კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი საზოგადოებრივ საქმიან ზონაში 364.2 მ2

კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი საცხოვრებელ ზონაში 1167.8 მ2

კ-3 კოეფიციენტის რეკრიაციულ ზონაში 291.1 მ2