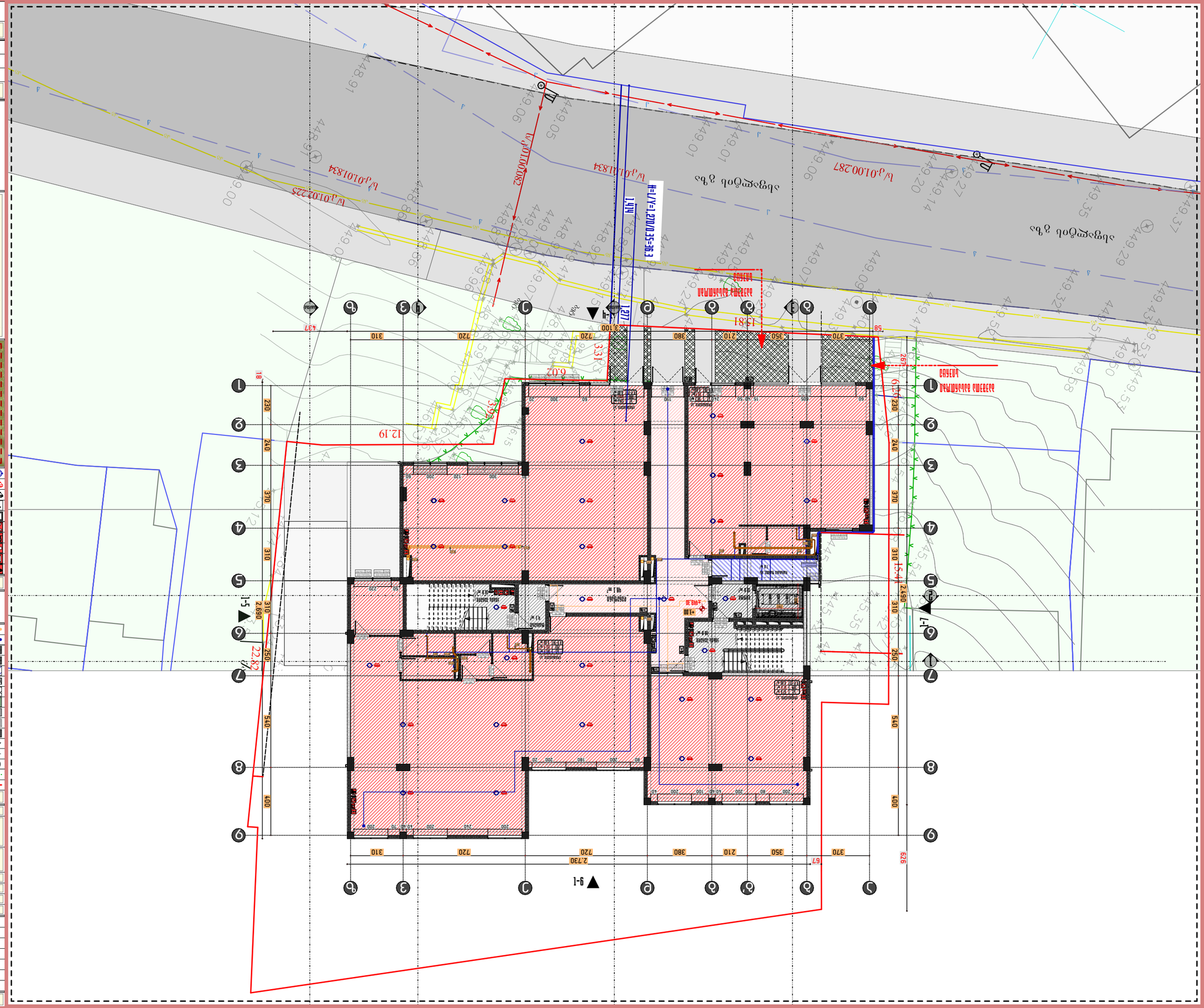


GSPublisherVersion 0.0.100.100

1-5

1-6

1-4

ფანჯარა

-046
ზომა 160x360

ფანჯარა

- 027
ზომა 100x350

ფანჯარა

-014
ზომა 90x350

კარი-030

ზომა 10x210

ღიობი 92x206

ც.მედ. 90 წთ

კარი-030
ზომა 10x210
ღიობი 92x206
ც.მედ. 90 წთ

კარი-026
ზომა 10x250
ღიობი 92x246

ც.მედ. 90 წთკარი-027

ზომა 10x240

ღიობი 92x236

ც.მედ. 90 წთ

კარი-029

ზომა 10x210

ღიობი 92x206

ც.მედ. 90 წთ

კარი-239
ზომა 90x250

ფანჯარა

-002
ზომა 50x360
კარი-234
ზომა 10x250
ღიობი 92x246
ც.მედ. 90 წთ

ფანჯარა

- 016
ზომა 100x350

ფანჯარა

- 017
ზომა 100x350

ფანჯარა

- 018
ზომა 100x350

კარი-34
ზომა 240x350
ღიობი 86x250
ც.მედ. 90 წთ

კარი-34
ზომა 605x350
ღიობი 190x250
ც.მედ. 90 წთ

კარი-34
ზომა 320x350
ღიობი 195x250
ც.მედ. 90 წთ

კარი-34
ზომა 190x350
ღიობი 180x250
ც.მედ. 90 წთ

ფანჯარა

-019
ზომა 100x350

ფანჯარა

- 020
ზომა 100x350

ფანჯარა

-021
ზომა 100x350

ფანჯარა

-022
ზომა 100x350

ფანჯარა

-023
ზომა 100x350

ფანჯარა

- 024
ზომა 110x350

ფანჯარა

- 025
ზომა 110x350

კარი-209

ზომა 10x240

ღიობი 92x236

ც.მედ. 90 წთ

კარი-234

ზომა 10x250

ღიობი 92x246

ც.მედ. 90 წთ

კარი-235

ზომა 90x250

კარი-238
ზომა 90x250

კარი-240

ზომა 90x250

კარი-241

ზომა 90x250

კარი-242
ზომა 90x250

კარი-243

ზომა 90x250

9

8

7

6

5

4

3

2

1

14

13

12

11

10

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

ჩასასვლელი

ასასვლელი

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

24

23

22

21

20

19

18

17

16

15

ჩასასვლელი

ასასვლელი

1,414

280

200

2,730

2,690

200 80 200 40 40 100 200 40

80 200 180 200 20

200 240 200 40 40 70 200

50 220

20 300 120 200 60

60 605 15 40 50 240 40 190 320 60 300 20

+3.00

H=L/Y=1,270/0.35=36.3

სვ 201
დ.დ-20

99.4

m

2

0.00

m

2

სვ 202
დ.დ-23

129.

1

m

2

0.00

m

2

სვ 204
დ.დ-1

2

67.6

m

2

0.00

m

2

სვ
20

3
დ.დ-34

191.

4

m

2

0.00

m

2

ტამბური
4.3

m

2

კიბის უჯრედი
16.8

m

2

კიბის უჯრედი
18.8

m

2

ლიფტი
10.8

m

2

კომერციული_სვ
99.2

m

2

კომერციული_სვ
129.1

m

2

დერეფანი
48.1

m

2

კომერციული_სვ
191.5

m

2

კომერციული_სვ
67.6

m

2

დამხმარე ფართი_დს
7.8

m

2

4

2

პანდუსი

2

2

aa

gg

dd

ee

vv

zz

bb

4

4

5

5

7

7

6

6

8

8

1

1

3

3

9

9

b'

b'

370 350 210 380 720 720 310
3,100

230 240 370 310 310 250 540 400

370 350 210 380 720 720 310

230 240 370 310 310 250 540 400

2,490

67

626 267

58 437

18

1,277

1

3

პანდუსი

მრიცველები
ინდივიდუალური

ბავშვთა გასართობი

სივრცე

Ø

1

6

0

Ø

1

6

0

Ø

1

6

0

Ø

1

6

0

Ø

1

6

0

Ø

1

6

0

Ø

100

Ø

100Ø

100

Ø50

Ø50

Ø50

Ø50

Ø

1

6

0

Ø

1

6

0

ბავშვთა გასართობი

სივრცე

±44

9

,

3

0

Ty

p

e

A

Ty

p

e

A

Ty

p

e

A

Ty

p

e

A

Ty

p

e

A

Ty

p

e

A

Ty

p

e

A

1-7

საზაფხულო ფართი

საცხოვრებელიფართი

T

y

p

e

A

ფართები კვ.მ

სასარგებლო ფართი

ფორმატი
მასშტაბი
ნახაზის დასახელება
სტადია

შენობა-ნაგებობის

ფუნქცია/დანიშნულება

ობიექტის მისამართი და მიწის

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

ნაკვეთის ფართობი

ექსპლიკაცია

სიმბოლოების სახელწოდება

თანამდებობა

გვერდი

ხელმოწერა

დამკვეთი

დირექტორი

არქიტექტორი

საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი
იატაკის ნიშნული
ჭრილის ხაზი
ბლოკის კედელი
არმირებული ბეტონი

მწვანე საფარი

ღიობი ფილაში
გათბობა-კონდიცირების აგრეგატების ადგილი

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
კედლის ცეცხლმედეგობა

(ორსაათიანი

)
მაქსიმალურისავალი მანძილი გასასვლელამდე

სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
გასასვლელი
სახანძრო

სმიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრატი
კვმამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაშხეფი სისტემა

გვარი

დაკავებულობის ჯგუფი
ბინის ნუმერაცია
დაკავებულობის დატვირთვა

საცხოვრებელი ფართი
საერთოფართი
საზაფხულოფართი

სც-2
201
დ.დ-2

70 KV.M
100
30

A3

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, ქუჩა წულუკიძე, N15

საკ.კ. 01.17.10.012.158

1175.00

მ

2

ღრუტანიანი ფილები

მსუბუქი კონსტრუქცია

თარიღი

საერთო ფართი

ხაზი უკანა ეზოსთვის
R

მანძილი გასასვლელებს შორის

ახალი მშენებლობა

A.01.47 05.09.2024

სიმაღლის სქემა-გეგმა

1:200

ზურაბ მალაზონია

ავთანდილ სხილაძე

ზურაბ მალაზონია

კიბის უჯრედი

სდა ტამბურის ფართი
ლიფტი

სდა დერეფანის ფართი

დამხმარეფართი

პრაიმ სტუდიო
ვალენტინ თოფურიას II შესახვევი,
პირველი სართული
ელ ფოსტა:
PRIMEARCHITECT.STUDIO@GMAIL.COM
ტელ:
593 92 99 22

1. შენობის მონოლითური კოლონების, რიგელების რაოდენობა და

კონფიგურაცია

შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტების და ვიზუალის

უცვლელადკონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.

2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფი შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.

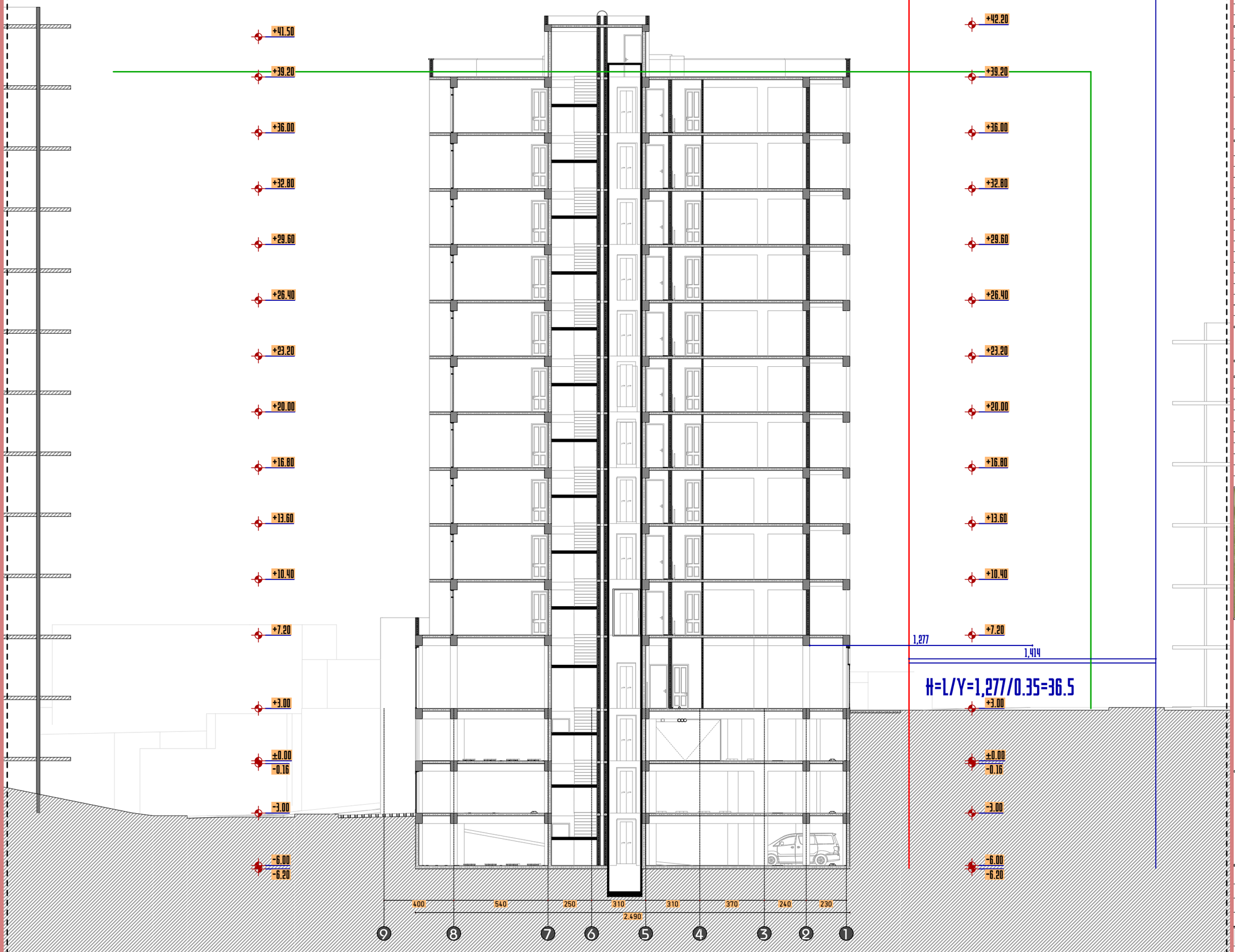
3. შენობის გარე და შიდა კიბის რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს

4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების

მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა. შესაბა,ისად

შეიძლება შეიცვალოს

პროფილის სისქე.



GSPublisherVersion 0.0.100.100

9

8

7

6

5

4

3

2

1

-6.20

-6.00

-3.00

-0.16

±0.00

+3.00

+7.20

+10.40

+13.60

+16.80

+20.00

+23.20

+26.40

+29.60

+32.80

+36.00

+39.20

+42.20

-6.20

-6.00

-3.00

-0.16

±0.00

+3.00

+7.20

+10.40

+13.60

+16.80

+20.00

+23.20

+26.40

+29.60

+32.80

+36.00

+39.20

+41.50

1,414

1,277

400 540 250 310 310 370 240 230 2,490

H=L/Y=1,277/0.35=36.

5

საზაფხულო ფართი

საცხოვრებელიფართი

T

y

p

e

A

ფართები კვ.მ

სასარგებლო ფართი

ფორმატი
მასშტაბი
ნახაზის დასახელება
სტადია
შენობა-ნაგებობის

ფუნქცია/დანიშნულება

ობიექტის მისამართი და მიწის

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
ნაკვეთის ფართობი

ექსპლიკაცია

სიმბოლოების სახელწოდება

თანამდებობა

გვერდი

ხელმოწერა

დამკვეთი

დირექტორი

არქიტექტორი

საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი
იატაკის ნიშნული
ჭრილის ხაზი
ბლოკის კედელი
არმირებული ბეტონი

მწვანე საფარი

ღიობი ფილაში
გათბობა-კონდიცირების აგრეგატების ადგილი
კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
კედლის ცეცხლმედეგობა

(ორსაათიანი

)
მაქსიმალურისავალი მანძილი გასასვლელამდე

სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
გასასვლელი
სახანძრო

სმიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრატი
კვმამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაშხეფი სისტემა

გვარი

დაკავებულობის ჯგუფი
ბინის ნუმერაცია
დაკავებულობის დატვირთვა

საცხოვრებელი ფართი
საერთოფართი
საზაფხულოფართი

სც-2
201
დ.დ-2

70 KV.M
100
30

A3

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, ქუჩა წულუკიძე, N15
საკ.კ. 01.17.10.012.158
1175.00

მ

2

ღრუტანიანი ფილები

მსუბუქი კონსტრუქცია

თარიღი

საერთო ფართი

ხაზი უკანა ეზოსთვის
R

მანძილი გასასვლელებს შორის

ახალი მშენებლობა

A.01.48 05.09.2024

სიმაღლის სქემა_ჭრილი 2-2

1:200

ზურაბ მალაზონია

ავთანდილ სხილაძე

ზურაბ მალაზონია

კიბის უჯრედი

სდა ტამბურის ფართი
ლიფტი

სდა დერეფანის ფართი

დამხმარეფართი

პრაიმ სტუდიო
ვალენტინ თოფურიას II შესახვევი,
პირველი სართული
ელ ფოსტა:
PRIMEARCHITECT.STUDIO@GMAIL.COM
ტელ:
593 92 99 22

1. შენობის მონოლითური კოლონების, რიგელების რაოდენობა და
კონფიგურაცია

შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტების და ვიზუალის

უცვლელადკონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.

2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფი შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბის რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს

4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების

მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა. შესაბა,ისად
შეიძლება შეიცვალოს

პროფილის სისქე.