გეგმა -3,00 ნიშნულზე
მ 1:200

შენობის განთავსების არეალი

N

ვარმოსახვითი სამეზობლო მიწა

ვარმოსახვითი სამეზობლო მიწა

ავზის განთავსების ადგილი
56,87 m²

სატვრთი სისტემის განთავსების ადგილი
14,10 m²

41,40

16,00

0,30 | 12,10 | 0,30 | 3,00 | 0,30

4,70

0,30

5,20 | 5,30 | 6,55 | 6,85 | 6,70 | 31,00

5,20 | 5,30 | 6,55 | 7,65 | 5,90 | 31,00

კანდუსი

10,00 %

16,00 %

10,00 %

0,15 | 4,00 | 0,15

R= 4,50

R= 8,65

0,60

-3,00

1 047,90 m²

17,64 m²

4,48 m²

5,42 m²

17,91 m²

25,00 m²

12,00 m²

0,300

0,300

0,300

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

21,90 | 19,50

6,50 | 5,90 | 6,10 | 3,00 | 6,50 | 6,50 | 6,50

41,40

ვ/3 ვ/1 ვ/4 ვ/2

1 2 3 4 5 6 7 8

0 ზ ე დ გ ს

ფორმატი A-3	დაკვეთა N	

შენიშვნები:

1. ნახაზში ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს არქიტექტს ავტორთან

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საერთო ფართი ---------- 1164,32 მ²

აქედან:

1. ავტოსადგომების ფართი ------- 1047,90 მ²
2. დამხმარე ფართი ---------- 70,97 მ²
3. კიბის უჯრედი და სადარბაზო ---------- 45,45 მ²

±0,00 = +495,60

პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო ტერიტორიის წითელი ხაზი
- ღერძის ხაზები და მათი ნუმერაცია
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- ±0.00 ნიშნული მეტრებში
- 1 ბრტყის ხაზის მაჩვენებელი
- 1 საპროექტო შენობა
- 20 სადგომების ნუმერაცია
- ავტოსადგომი
- გამწვანება

მისამართი:
ქალაქი ობილისი,
გმირი ჯარისკაცების ქუჩა № 10
ს/კ 01.11.05.030.002

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
არქიტექტორი		მ. როსტომაშვილი
დამკვეთი		ვ. პატარაია

A-103

მასშტაბი	1:200	გეგმა -3,00 ნიშნულზე
თარიღი	2024 წ.	
სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
პროექტი		

გეგმა +0,00 ნიშნულზე
მ 1:200

შენობის განთავსების არეალი

N

ფ/3 ▼ ▼ ფ/3

ფ/1 ▼

ფ/4 ▼

ფ/2 ▼

წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა

1 2 3 4 5 6 7 8

ა ბ გ დ ე

105,19 m²

41,40

6,50 | 5,90 | 6,10 | 3,00 | 6,50 | 6,50 | 6,50

20,71 m²

50,87 m²

P PARKING

პანდუსი 10,00 %

16,00 %

10,00 %

0,15 | 4,00 | 0,15

R= 4,50

R= 8,65

0,00

კომერციული ფართი №1
146,90 m²

კომერციული ფართი №2
99,00 m²

კომერციული ფართი №4
28,05 m²

4,82 m²

22,62 m²

კომერციული ფართი №5
212,05 m²

8,81 m² | 9,05 m²

8,05 m²

58,00 m²

18,47 m²

8,39 m²

კომერციული ფართი №3
58,15 m²

91,80 m²

95,53 m²

მწვანიანი ფილები

0,300

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

მწვანიანი ფილები

0,300

0,300

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

20,55 | 6,85 | 6,70

6,55 | 6,55

14,65 | 7,65 | 20,55

5,90 | 5,90

21,90 | 19,50

6,50 | 5,90 | 6,10 | 3,00 | 6,50 | 6,50 | 6,50

41,40

ზემო ორთაჭალის მესამე შესახვევი

ფორმატი	A-3
დაკვეთა	N

შენიშვნები:

1. ნახაზში ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს არქიტექტორთან

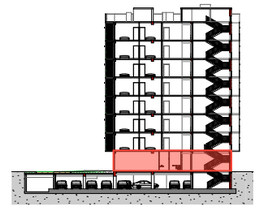
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საერთო ფართი ---------- 658,48 მ²

აქედან:

1. კომერციული ფართი ---------- 544,15 მ²
2. კიბის უჯრედი და სადარბაზო ---------- 114,33 მ²

±0,00 = +495,60



პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო ტერიტორიის წითელი ხაზი
- ღერძის ხაზები და მათი ნუმერაცია
- ბრდლილების მაჩვენებელი
- ±0.00 ნიშნული მეტრებში
- ბრტლის ხაზის მაჩვენებელი
- 1 — საპროექტო შენობა
- 20 — სადგომების ნუმერაცია
- ავტოსადგომი
- გამწვანება

მისამართი:
ჭალაძე ომბილისი,
მმთრე კურსანტების ქუჩა № 10
ს/კ 01.11.05.030.002

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
არქიტექტორი		გ. როსტომაშვილი
დამკვეთი		ვ. პატარაია

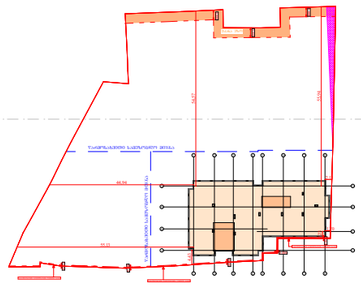
A-103

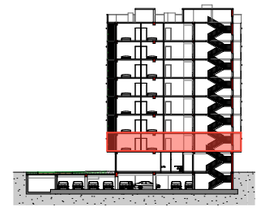
მასშტაბი	1:200	გეგმა +0,00 ნიშნულზე
თარიღი	2024 წ.	

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
პროექტი		

გეგმა +3,70 ნიშნულზე
მ 1:200

შენობის განთავსების არეალი





ფორმატი A-3 | დაკვეთა N

შენიშვნები:

1. ნახაზში ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საერთო ფართი ---------- 779,06 მ²

აქედან:

1. საცხოვრებელი ფართი ---------- 564,25 მ²
2. საზაფხულო ფართი ---------- 104,25 მ²
3. კიბის უჯრედი და სალარბაზი ---------- 110,56 მ²

±0,00 = +495.60

პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო ტერიტორიის წითელი ხაზი
- ღერძის ხაზები და მათი ნუმერაცია
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- ±0,00 ნიშნული მეტრებში
- ჯრილის ხაზის მაჩვენებელი
- 1 — საპროექტო შენობა
- 20 — საგზაფხულის ნუმერაცია
- ავტოსადგომი
- გამწვანება

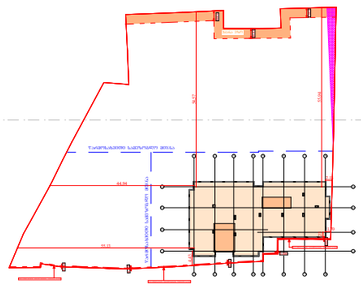
მისამართი:
ქალაქი თბილისი,
გმირი ქურსანტების ქუჩა № 10
ს/კ 01.11.05.030.002

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
არქიტექტორი		ბ. როსტომაშვილი
დამკვეთი		ვ. პატარაია

A-103

მასშტაბი	1:200	გეგმა +3,70 ნიშნულზე
თარიღი	2024 წ.	
სტადია	შუალედი	რაოდენობა
პროექტი		



GSPublisherVersion 0.0.100.100

f/3 f/3

67,60 m2

66,55 m2

11,15 m

2 9,55 m

2

8,90 m

2 7,30 m

2 8,40 m

2

8,40 m

2

7,70 m

2

7,70 m

2

4,30 m

2

0,20 m

2

17,64 m2

17,91 m2

8,40 m

2

8,40 m

2

0,20 m

2

9,30 m

2

75,01 m2

4,35 m

2

40,50 m2

80,00 m2

58,20 m2

50,75 m2

35,70 m2

56,05 m2

49,30 m2

59,60 m2

3,66 m2

4,41 m2

10,05 m2

4,10 m2

8,99 m2 10,89 m2

11,42 m2

4,15 m2 4,18 m2

10,86 m2

11,26 m2

4,48 m2

11,77 m2

12,47 m2

4,17 m2

11,74 m2

15,58 m2

10,38 m2

11,87 m2

13,85 m2

14,27 m2

10,66 m2

12,41 m2

4,18 m2

4,18 m2

11,72 m2

14,18 m2

W

W

W

W

W

W

W

W

W

N

L L L

L L

L

L

L L L

L

f/4

f/4

W/1

W/1

f/2

f/2

f/1 f/1

W/2 W/2 23,35 1,67

0,60

280

280

44,00

0,300

0,300

0,300

10,88

10,48

2,20

0,20 1,50 0,20

0,65

0,85

6,70 6,85 6,55

6,50 5,90 6,10 3,00 6,50 6,50 6,50

5,90 7,65 6,55

20,55

6,50 5,90 6,10 3,00 6,50 6,50 6,50

44,00

3,000

3,000

3,000

0,300

0,300

0,300
0,300

0.300

55,94

2,13

2,23

1,70

4,43

55,13

44,94

54,57

+6,90

+6,90

5,74 m2

ტექნიკური დანადგარების

მონტაჟის ადგილი

ტექნიკური დანადგარების

მონტაჟის ადგილი

1 2 3 4 5 6 7 8

b

d

e

a

8

g

d

e

a

1 2 3 4 5 6 7

ტექნიკური დანადგარების

მონტაჟის ადგილი

ტექნიკური დანადგარების

მონტაჟის ადგილი

1 2 3 4 5 6 7 8

b

d

e

a

8

g

d

e

a

1 2 3 4 5 6 7

უკანა ეზო

გეგმა +6,90 ნიშნულზე
m 1:200

შენობის განთავსების არეალი

N

2,30

±0,00 = +495,60

±0,00

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

წარმოსახვითი სამეზობლო მი

jna

წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა
წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა

ფორმატი A-3 დაკვეთა N

შენიშვნები:

1. ნახაზში ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება

მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა

იყოს პროექტის ავტორთან

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მისამართი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

ქალაქი თბილისი,
გმირი კურსანტების ქუჩა # 10

s/k 01.11.05.030.002

პროექტის სახელწოდება

თანამდებობა

2024 w.

ვ. პატარაია

თარიღი

მასშტაბი

ხელმოწერა გვარი

დამკვეთი

პროექტი

რაოდენობა

1:200

სტადია ფურცელი

A-103

პირობითი ნიშნები:

E ღერძის ხაზები და მათი ნუმერაცია

ჩრდილოეთის მაჩვენებელი

1 ჭრილის ხაზის მაჩვენებელი

ნიშნული მეტრებში

20

გამწვანება

სადგომების ნუმერაცია

ავტოსადგომი

1 საპროექტო შენობა

საპროექტო ტერიტორიის წითელი
ხაზი

არქიტექტორი მ. როსტომაული

გეგმა + 6,90 ნიშნულზე

ბინა #14
88,40 m

2

80,00 m2
8,40 m2

საც.
საზ.

ბინა #15
59,40 m

2

50,75 m2
8,65 m2

საც.
საზ.

ბინა #11
84,50 m

2

66,55 m2
17,95 m2

საც.
საზ.

ბინა #12
84,20 m

2

67,60 m2
16,60 m2

საც.
საზ.
ბინა #13
66,90 m

2

59,60 m2
7,30 m2

საც.
საზ.

ბინა #16
57,90 m

2

49,30 m2
8,60 m2

საც.
საზ.

ბინა #17
65,55 m

2

56,05 m2
9,50 m2

საც.
საზ.

ბინა #18
43,40 m

2

35,70 m2
7,70 m2

საც.
საზ.

ბინა #19
48,90 m

2

40,50 m2
8,40 m2

საც.
საზ.

ბინა #20
69,35 m

2

58,20 m2
11,15 m2

საც.
საზ.

საერთო ფართი --------------- 779,06 მ

2

აქედან:

1. საცხოვრებელი ფართი ----------- 564,25 მ

2

2. საზაფხულო ფართი ---------------- 104,25 მ

2

3. კიბის უჯრედი

და სადარბაზო ----------------------- 110,56 მ

2

ფორმატი A-3 | დაკვეთა N

შენიშვნები:

1. ნახაზში ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს არქიტექტს ავტორთან

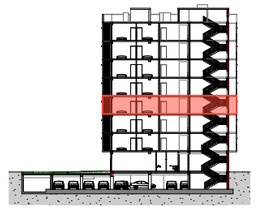
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საერთო ფართი ---------- 779,06 მ²

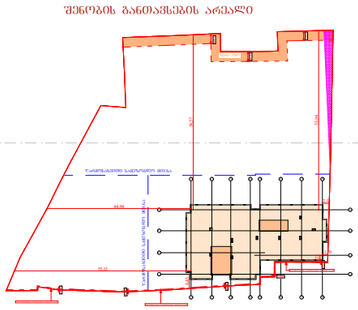
აქედან:

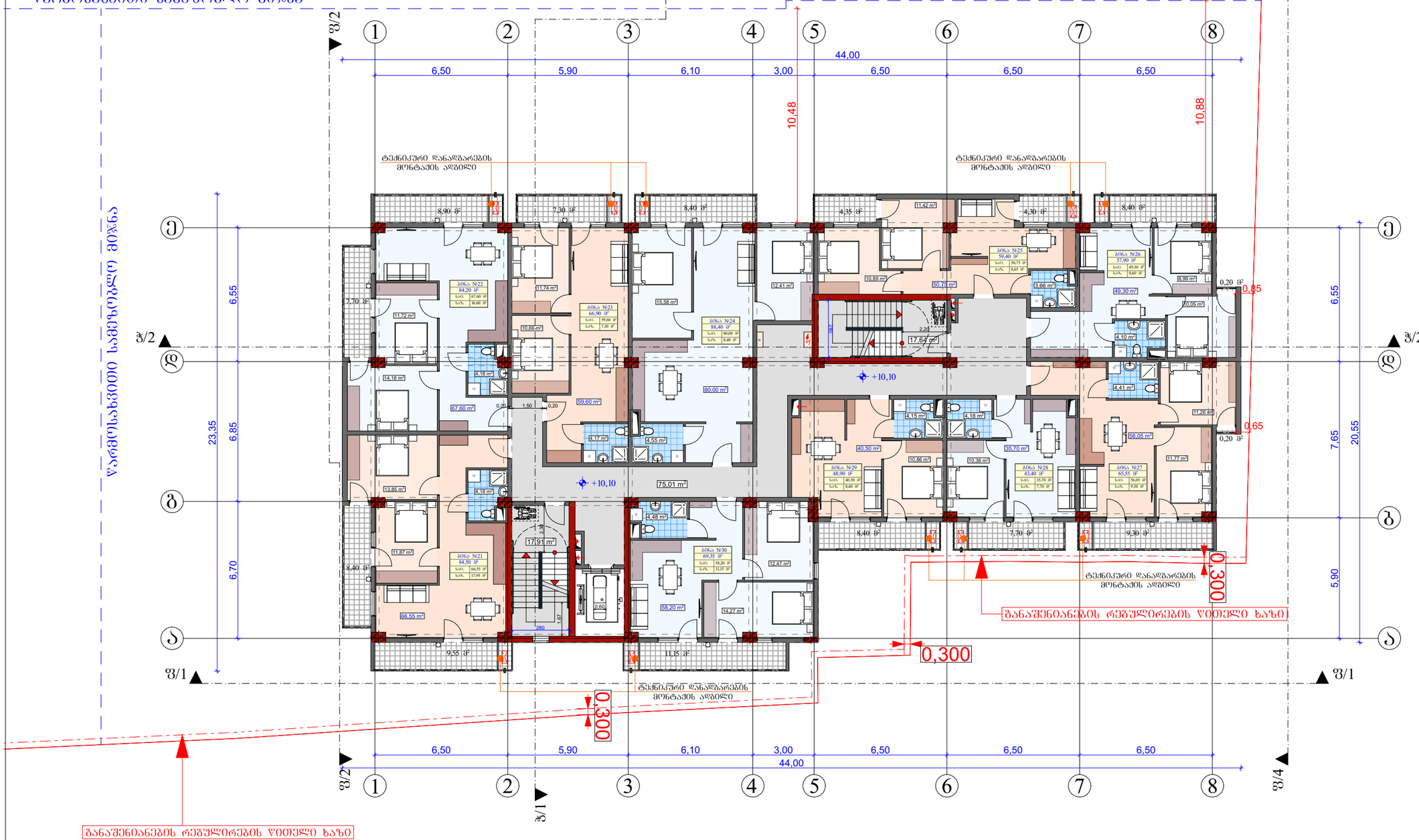
1. საცხოვრებელი ფართი ---------- 564,25 მ²
2. საზაფხულო ფართი ---------- 104,25 მ²
3. კიბის უჯრედი და სალარგაზე ---------- 110,56 მ²

±0,00 = +495,60



გეგმა +10,10 ნიშნულზე
მ 1:200





ჰორიზონტის ნიშნები:

- საარქიტექტო ტერიტორიის წითელი ხაზი
- ღერძის ხაზები და მათი ნუმერაცია
- ჩრდილოეთის მიმართულება
- ±0,00 ნიშნული მეტრებში
- ბრტილის ხაზის მიმართულება
- ① საარქიტექტო შენობა
- ⑳ საგზაფხულის ნომერაცია
- ავტოსადგომი
- გამწვანება

მისამართი:
ქალაქი თბილისი,
გმირი კურსანტების ქუჩა № 10
ს/კ 01.11.05.030.002

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
არქიტექტორი		ბ. როსტომაშვილი
დამკვეთი		ვ. პატარაია

A-103

მასშტაბი	1:200	გეგმა +10,10 ნიშნულზე
თარიღი	2024 წ.	
სტადია	შუალედური	რაოდენობა
პროექტი		

ფორმატი A-3 | დაკვეთა N

შენიშვნები:

1. ნახაზში ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება შენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს არქიტექტის ავტორთან

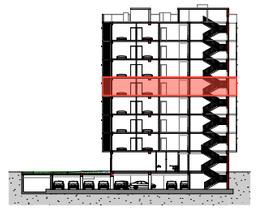
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საერთო ფართი ---------- 779,06 მ²

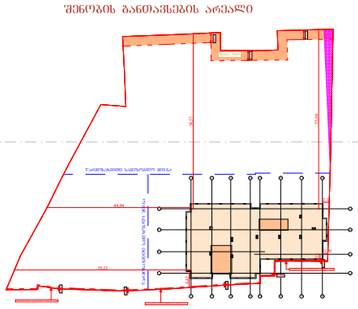
აქედან:

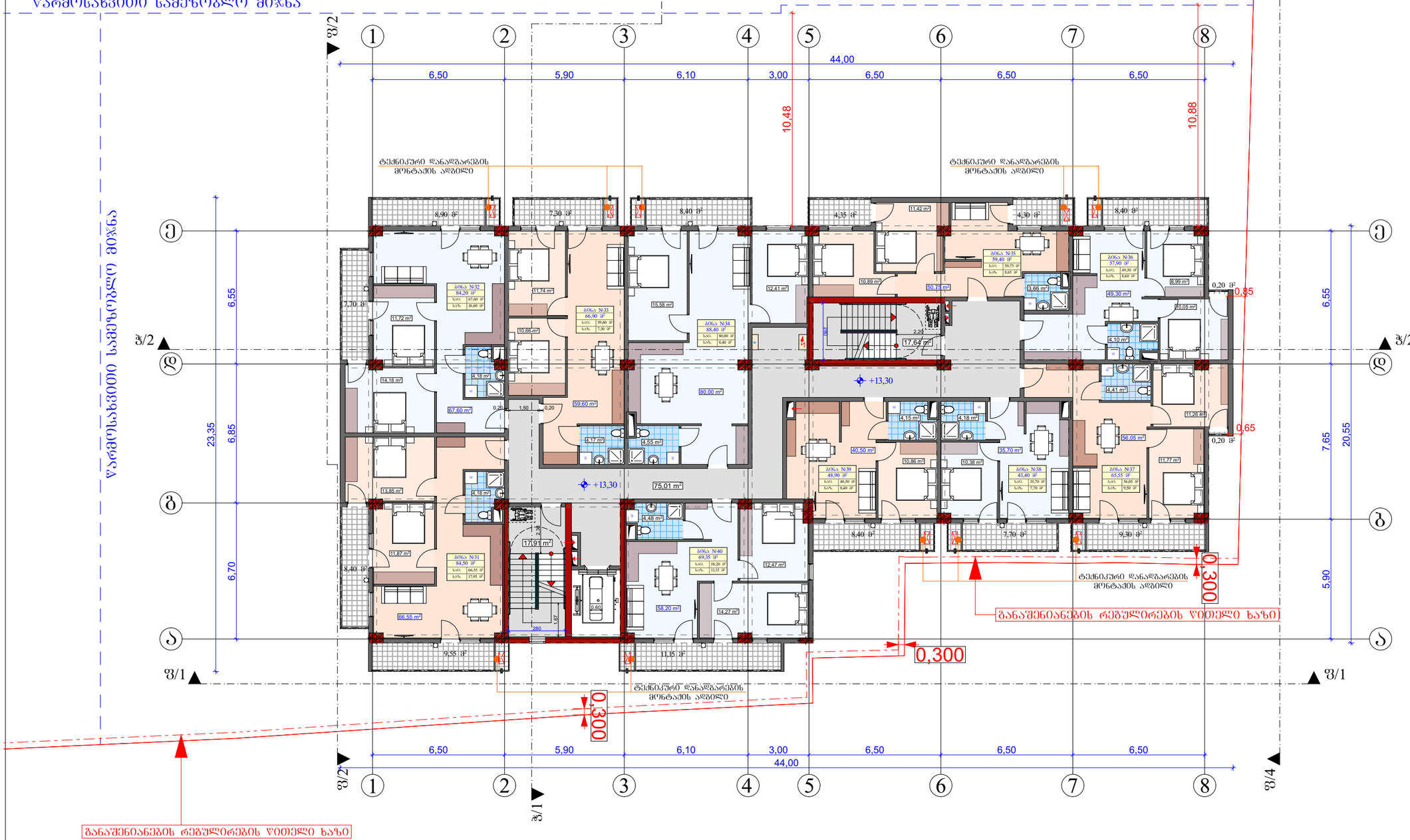
1. საცხოვრებელი ფართი ---------- 564,25 მ²
2. საზაფხულო ფართი ---------- 104,25 მ²
3. კიბის უჯრედი და სალარბაზო ---------- 110,56 მ²

±0,00 = +495,60



გეგმა +13,30 ნიშნულზე
მ 1:200





პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო ტერიტორიის წითელი ხაზი
- ღერძის ხაზები და მათი ნუმერაცია
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- ±0,00 ნიშნული მეტრებში
- ① პრილის ხაზის მაჩვენებელი
- ① საპროექტო შენობა
- ⑳ საგეგმების ნუმერაცია
- ავტომაგიდები
- გამწვანება

მისამართი:
ქალაქი თბილისი,
გმირი კურსანტების ქუჩა № 10
ს/კ 01.11.05.030.002

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
არქიტექტორი		მ. როსტომაშვილი
დამკვეთი		ვ. კატარაია

A-103

მასშტაბი	1:200	გეგმა +13,30 ნიშნულზე
თარიღი	2024 წ.	

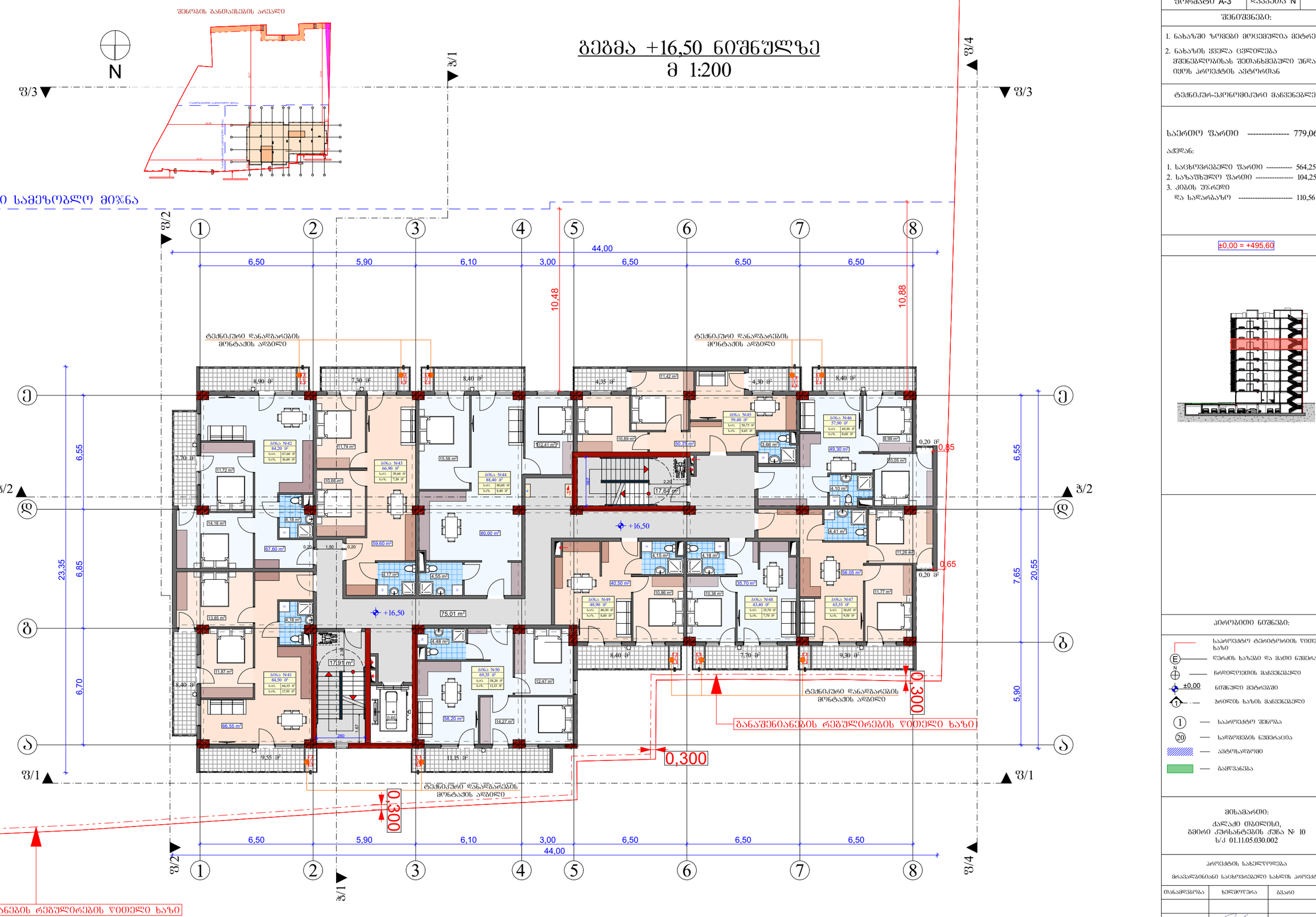
სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
პროექტი		

გეგმა +16,50 ნიშნულზე
მ 1:200

შენობის განთავსების არეალი

N

წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა



ფორმატი A-3	დაკვეთა N	

შენიშვნები:

1. ნახაზში ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება შენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს არქიტექტის ავტორთან

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საერთო ფართი ---------- 779,06 მ²

აქედან:

1. საცხოვრებელი ფართი ---------- 564,25 მ²
2. საზაფხულო ფართი ---------- 104,25 მ²
3. კიბის უჯრედი და სალარბაზო ---------- 110,56 მ²

±0,00 = +495,60

პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო ტერიტორიის წითელი ხაზი
- ღერძის ხაზები და მათი ნუმერაცია
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- ±0,00 ნიშნული მეტრებში
- პრილის ხაზის მაჩვენებელი
- ① — საპროექტო შენობა
- ⑳ — საგეგმების ნუმერაცია
- ავტოსადგომი
- გამწვანება

მისამართი:
ქალაქი ობილისი,
გმირი კურსანტების ქუჩა № 10
ს/კ 01.11.05.030.002

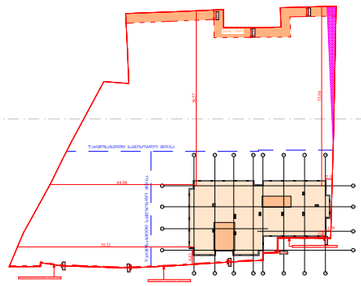
პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

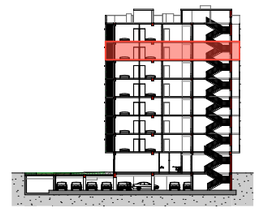
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
არქიტექტორი		მ. როსტომაშვილი
დამკვეთი		ვ. კაპარაია

A-103

მასშტაბი	1:200	გეგმა + 16,50 ნიშნულზე
თარიღი	2024 წ.	

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
პროექტი		





GSPublisherVersion 0.0.100.100

f/3 f/3

67,60 m2

66,55 m2

11,15 m

2 9,55 m

2

8,90 m

2 7,30 m

2 8,40 m

2

8,40 m

2

7,70 m

2

7,70 m

2

4,30 m

2

0,20 m

2

17,64 m2

17,91 m2

8,40 m

2

8,40 m

2

0,20 m

2

9,30 m

2

75,01 m2

4,35 m

2

4,55 m2
40,50 m2

80,00 m2

58,20 m2

50,75 m2

35,70 m2

56,05 m2

49,30 m2

59,60 m2

3,66 m2

4,41 m2

10,05 m2

4,10 m2

8,99 m2 10,89 m2

11,42 m2

4,15 m2 4,18 m2

10,86 m2

11,26 m2

4,48 m2

11,77 m2

12,47 m2

4,17 m2

11,74 m2

15,58 m2

10,38 m2

11,87 m2

13,85 m2

14,27 m2

10,66 m2

12,41 m2

4,18 m2

4,18 m2

11,72 m2

14,18 m2

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

N

L L L

L L

L

L

L L L

L

f/4

f/4

W/1

W/1

f/2

f/2

f/1 f/1

W/2 W/2 23,35 1,67

0,60

280

280

44,00

0,300

0,300

0,300

10,88

10,48

2,20

0,20 1,50 0,20

0,65

0,85

6,70 6,85 6,55

6,50 5,90 6,10 3,00 6,50 6,50 6,50

5,90 7,65 6,55

20,55

6,50 5,90 6,10 3,00 6,50 6,50 6,50

44,00

3,000

3,000

3,000

0,300

0,300

0,300
0,300

0.300

55,94

2,13

2,23

1,70

4,43

55,13

44,94

54,57

+19,70

+19,70

ტექნიკური დანადგარების

მონტაჟის ადგილი

ტექნიკური დანადგარების

მონტაჟის ადგილი

1 2 3 4 5 6 7 8

b

d

e

a

8

g

d

e

a

1 2 3 4 5 6 7

ტექნიკური დანადგარების

მონტაჟის ადგილი

ტექნიკური დანადგარების

მონტაჟის ადგილი

1 2 3 4 5 6 7 8

b

d

e

a

8

g

d

e

a

1 2 3 4 5 6 7

უკანა ეზო

გეგმა +19,70 ნიშნულზე
m 1:200

შენობის განთავსების არეალი

N

2,30

±0,00 = +495,60

±0,00

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

წარმოსახვითი სამეზობლო მი

jna

წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა
წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა

ფორმატი A-3 დაკვეთა N

შენიშვნები:

1. ნახაზში ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება

მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა

იყოს პროექტის ავტორთან

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მისამართი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

ქალაქი თბილისი,
გმირი კურსანტების ქუჩა # 10

s/k 01.11.05.030.002

პროექტის სახელწოდება

თანამდებობა

2024 w.

ვ. პატარაია

თარიღი

მასშტაბი

ხელმოწერა გვარი

დამკვეთი

პროექტი

რაოდენობა

1:200

სტადია ფურცელი

A-103

პირობითი ნიშნები:

E ღერძის ხაზები და მათი ნუმერაცია

ჩრდილოეთის მაჩვენებელი

1 ჭრილის ხაზის მაჩვენებელი

ნიშნული მეტრებში

20

გამწვანება

სადგომების ნუმერაცია

ავტოსადგომი

1 საპროექტო შენობა

საპროექტო ტერიტორიის წითელი
ხაზი

არქიტექტორი მ. როსტომაული

გეგმა + 19,70 ნიშნულზე

ბინა #54
88,40 m

2

80,00 m2
8,40 m2

საც.
საზ.

ბინა #55
59,40 m

2

50,75 m2
8,65 m2

საც.
საზ.

ბინა #51
84,50 m

2

66,55 m2
17,95 m2

საც.
საზ.

ბინა #52
84,20 m

2

67,60 m2
16,60 m2

საც.
საზ.
ბინა #53
66,90 m

2

59,60 m2
7,30 m2

საც.
საზ.

ბინა #56
57,90 m

2

49,30 m2
8,60 m2

საც.
საზ.

ბინა #57
65,55 m

2

56,05 m2
9,50 m2

საც.
საზ.

ბინა #58
43,40 m

2

35,70 m2
7,70 m2

საც.
საზ.

ბინა #59
48,90 m

2

40,50 m2
8,40 m2

საც.
საზ.

ბინა #60
69,35 m

2

58,20 m2
11,15 m2

საც.
საზ.

საერთო ფართი --------------- 779,06 მ

2

აქედან:

1. საცხოვრებელი ფართი ----------- 564,25 მ

2

2. საზაფხულო ფართი ---------------- 104,25 მ

2

3. კიბის უჯრედი

და სადარბაზო ----------------------- 110,56 მ

2

ფორმატი A-3 | დაკვეთა N

შენიშვნები:

1. ნახაზში ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს არქიტექტს ავტორთან

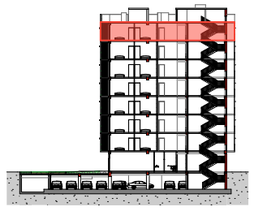
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საერთო ფართი ---------- 779,06 მ²

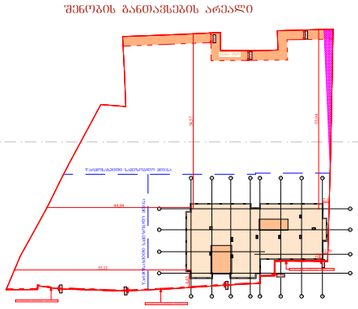
აქედან:

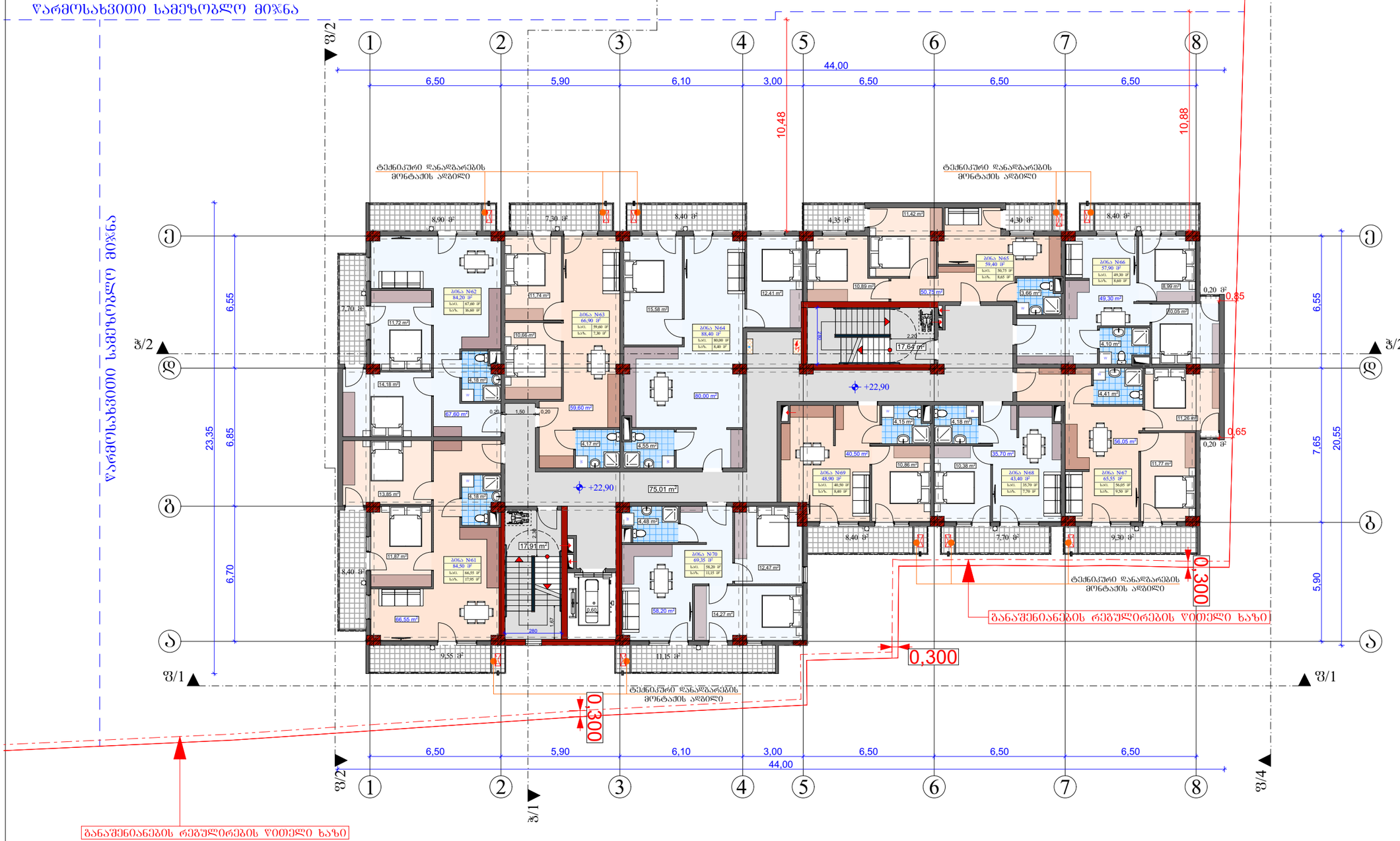
1. საცხოვრებელი ფართი ---------- 564,25 მ²
2. საზაფხულო ფართი ---------- 104,25 მ²
3. კიბის უჯრედი და სალარბაზო ---------- 110,56 მ²

±0,00 = +495,60



გეგმა +22,90 ნიშნულზე
მ 1:200





პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო ტერიტორიის წითელი ხაზი
- ღერძის ხაზები და მათი ნუმერაცია
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- ±0,00 ნიშნული მეტრებში
- პრილის ხაზის მაჩვენებელი
- ① — საპროექტო შენობა
- ⑳ — საგეგმების ნუმერაცია
- ავტომაგიმი
- გამწვანება

მისამართი:
ქალაქი ობილისი,
გმირი კურსანტების ქუჩა № 10
ს/კ 01.11.05.030.002

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
არქიტექტორი		მ. როსტომაშვილი
დამკვეთი		ვ. პატარაია

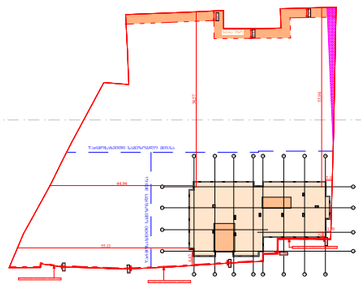
A-103

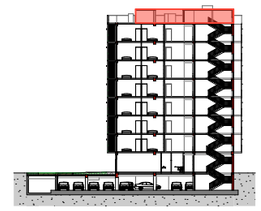
მასშტაბი	1:200	გეგმა +22,90 ნიშნულზე
თარიღი	2024 წ.	

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
პროექტი		

გეგმა +26,10 ნიშნულზე
მ 1:200

შენობის განთავსების არეალი





ფორმატი A-3 | დაკვეთა N

შენიშვნები:

1. ნახაზში ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს არქიტექტორ ავტორთან

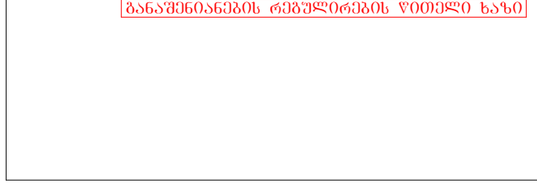
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საერთო ფართი ---------- 58,20 მ²

აქედან:

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო ---------- 58,20 მ²

±0,00 = +495,60



ჰორიზონტი ნიშნები:

- საპროექტო ტერიტორიის წითელი ხაზი
- ღერძის ხაზები და მათი ნუმერაცია
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- ±0,00 ნიშნული მეტრებში
- პრილის ხაზის მაჩვენებელი
- საპროექტო შენობა
- სადგომების ნუმერაცია
- ავტოსადგომი
- გამწვანება

მისამართი:
ქალაქი თბილისი,
გმირი კურსანტების ქუჩა № 10
ს/კ 01.11.05.030.002

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
არქიტექტორი		მ. როსტომაშვილი
დამკვეთი		ვ. კაბარაია

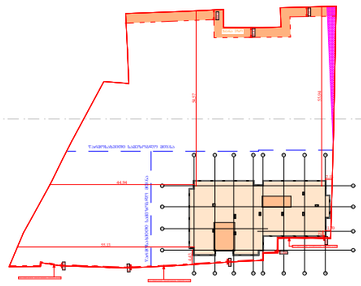
A-103

მასშტაბი	1:200	გეგმა +26,10 ნიშნულზე
თარიღი	2024 წ.	

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
პროექტი		

სახურავის გეგმა
მ 1:200

შენობის განთავსების არეალი



ფორმატი A-3	დაკვეთა N	

შენიშვნები:

1. ნახაზში ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება შენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს არქიტექტის ავტორთან

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საერთო ფართი ---------- 349,90 მ²

აქედან:

1. საცხოვრებელი ფართი ---------- 256,85 მ²
2. სახაფხულო ფართი ---------- 51,70 მ²
3. კიბის უჯრედი და სადარბაზო ---------- 41,35 მ²

±0,00 = +495,60

პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო ტერიტორიის წითელი ხაზი
- ღერძის ხაზები და მათი ნუმერაცია
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- ±0,00 ნიშნული მეტრებში
- ბრტილის ხაზის მაჩვენებელი
- 1 — საპროექტო შენობა
- 20 — სამეზობლოს ნუმერაცია
- ასტოსადგომი
- გამწვანება

მისამართი:
ქალაქი თბილისი,
გმირი ქურსანტების ქუჩა № 10
ს/კ 01.11.05.030.002

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

ინანაზღაურება	ხელმოწერა	გვარი
არქიტექტორი		ვ. როსტომაშვილი
დამკვეთი		ვ. პატარაია

A-103

მასშტაბი	1:200	სახურავის გეგმა
თარიღი	2024 წ.	

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
პროექტი		