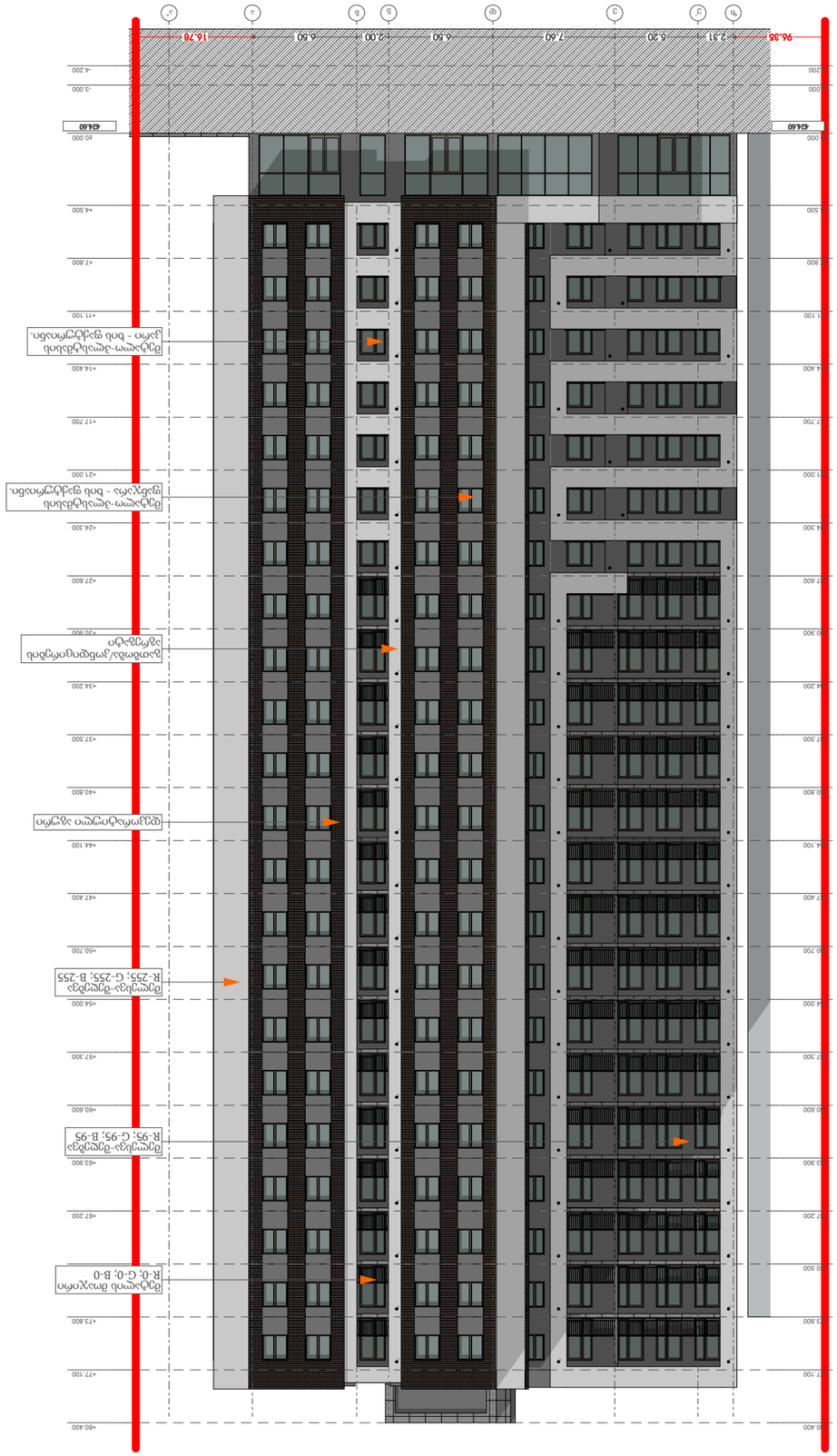

ბეტონის ფილა
R-95; G-95; B-95
ბეტონის ბლოკი
R-255; G-255; B-255
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი

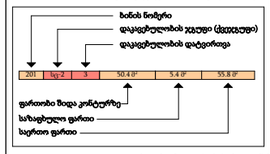




თარიღი	12.06.2024
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- ბლოკის კედელი (მინების გამჭვირვალე)
- გაბალღრებული ბეტონის კედელი-ხვეტი
- გათბობა-კონდიციონერის აგრეგატი
- გასასვლელამდე მისადგომი ბილიკი
- გასასვლელის ზონის საგანი ბილიკი



- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- საფარნაზი
- ჭერები
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (აკმეოლი)

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

- სიმბოლის სახელწოდება
- სახანძრო მილსადგარი
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- საავარიო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრანტი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მატენებელი
- ავტომაშუქი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კედლის რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს წმენის გამოკვლევისა და ვიზიტების შედეგად კონსტრუქციის მოთხოვნის სიზუსტეზე
2. პროექტში ნაჩვენები რკინაბეტონის კონსტრუქციები შეიძლება შეიცვალოს მეორეული.
3. შენობის გარე და შიდა კედლის სიმტკიცის ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს დეტალური გეგმებით.
4. ელექტრობის, კარისა და სხვა დეთმების მოძრავი ელემენტის მოპირკეთება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, ზემასთანად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სისტემ

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა (III ბლოკი)

მისამართი

ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

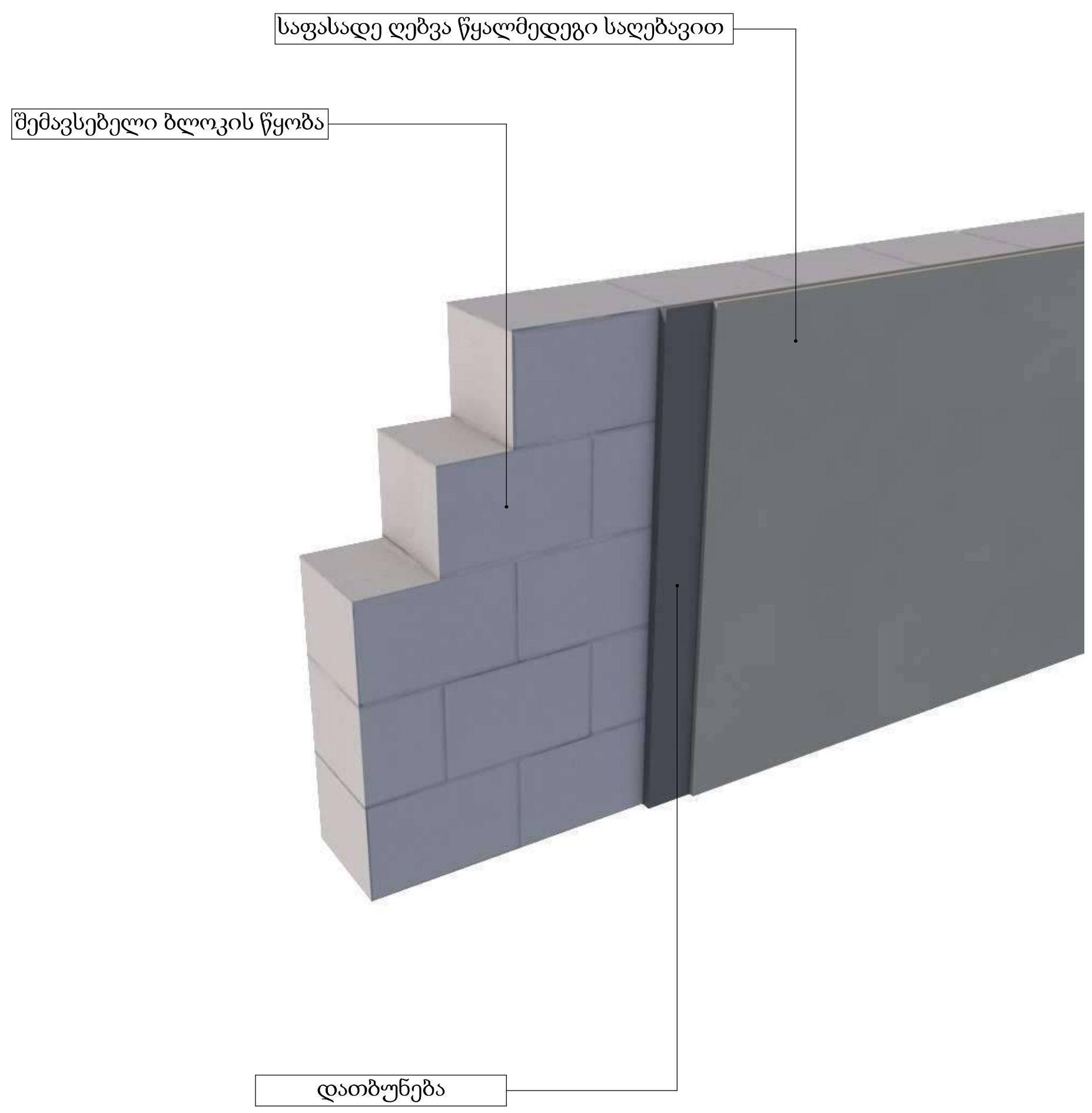
ნახაზის დასახელება

ფასადი ღერძებში "7-1",
ფასადი ღერძებში "ა-ზ"

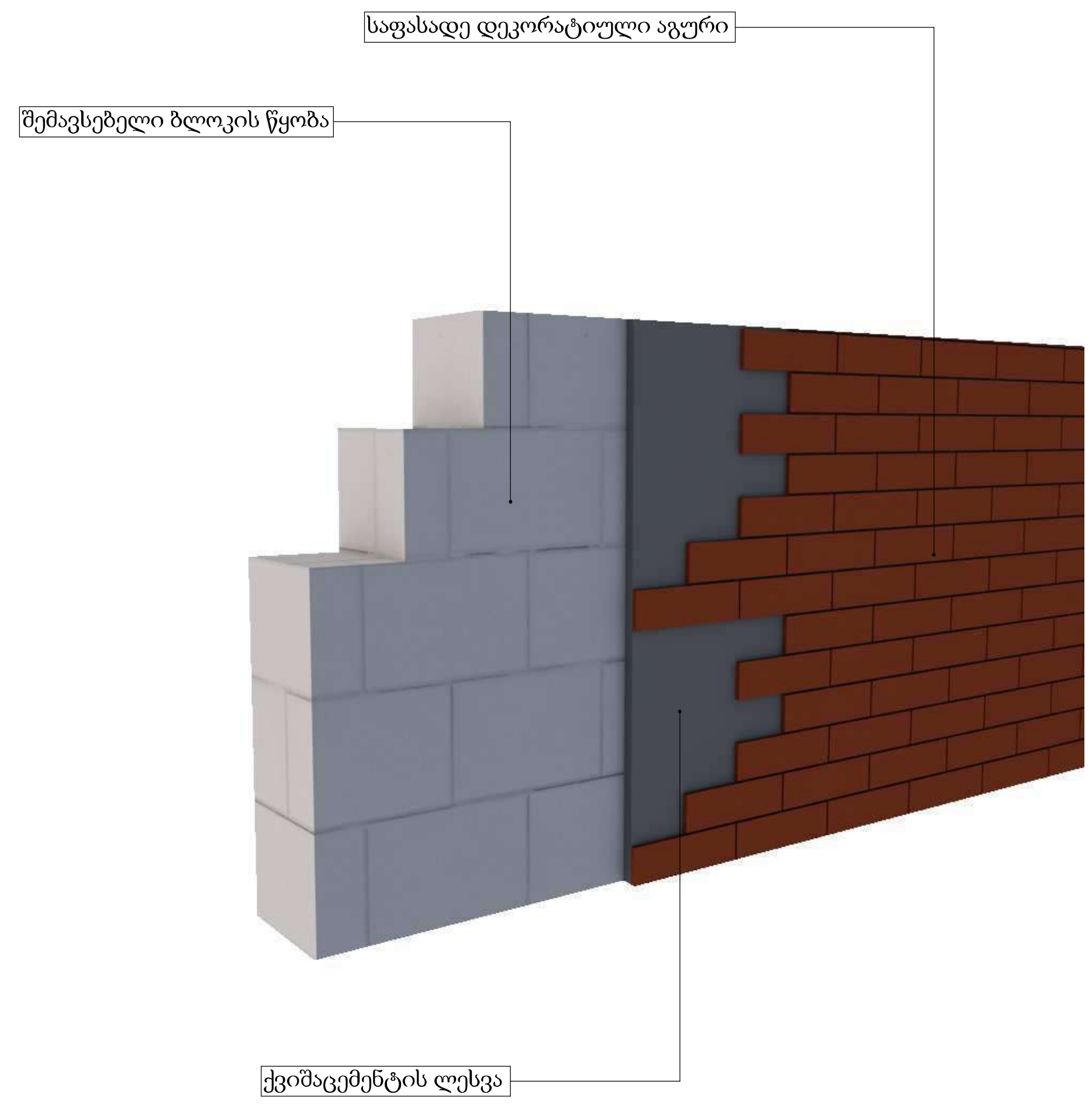
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ლ. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ღომაია

მასშტაბი	1:100
ფორმატი	A2

ვიზუალიზაცია 1



ვიზუალიზაცია 2



თარიღი	12.06.2024

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "სახლი 71"

შემსრულებელი:

შ.პ.ს. "პაულონია+"

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- ბლოკის კედელი (ბინების გამყოფი)
- გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი
- გათბობა-კონდიცირების ადგილი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელებს შორის სავალი მანძილი

201	სც-2	3	50.4 მ²	5.4 მ²	55.8 მ²

ბინის ნომერი; დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი); დაკავებულობის დატვირთვა; ფართობი შიდა კონტურზე; საზაფხულო ფართი; საერთო ფართი

- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- სადარბაზო
- გრუნტი
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლი მისაერთებელი ჰიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კოჭების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტებისა და ვიზუალის უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა (III ბლოკი)

მისამართი

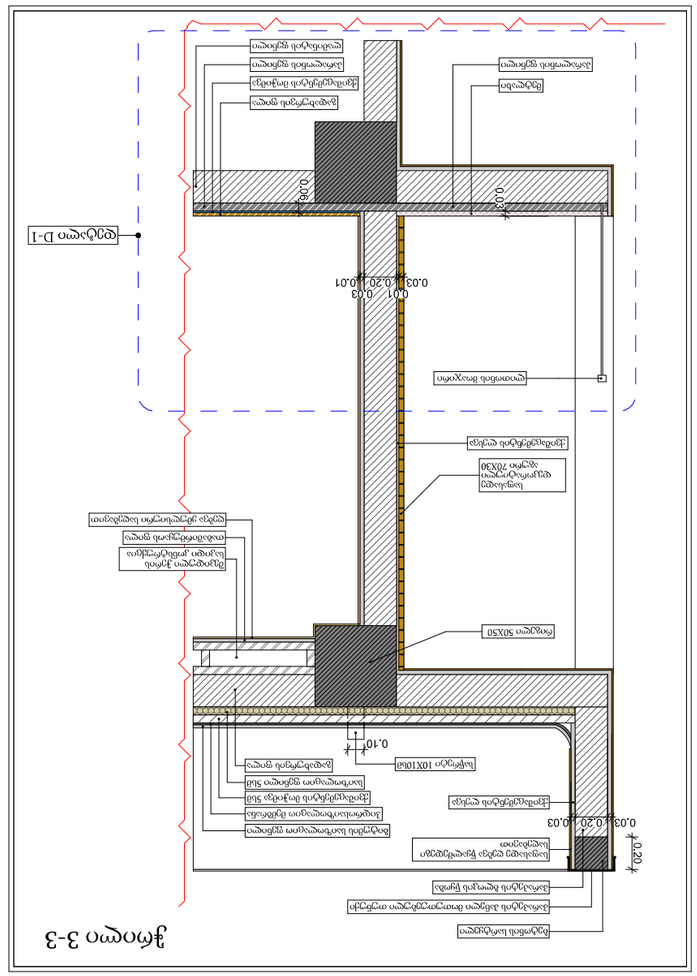
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

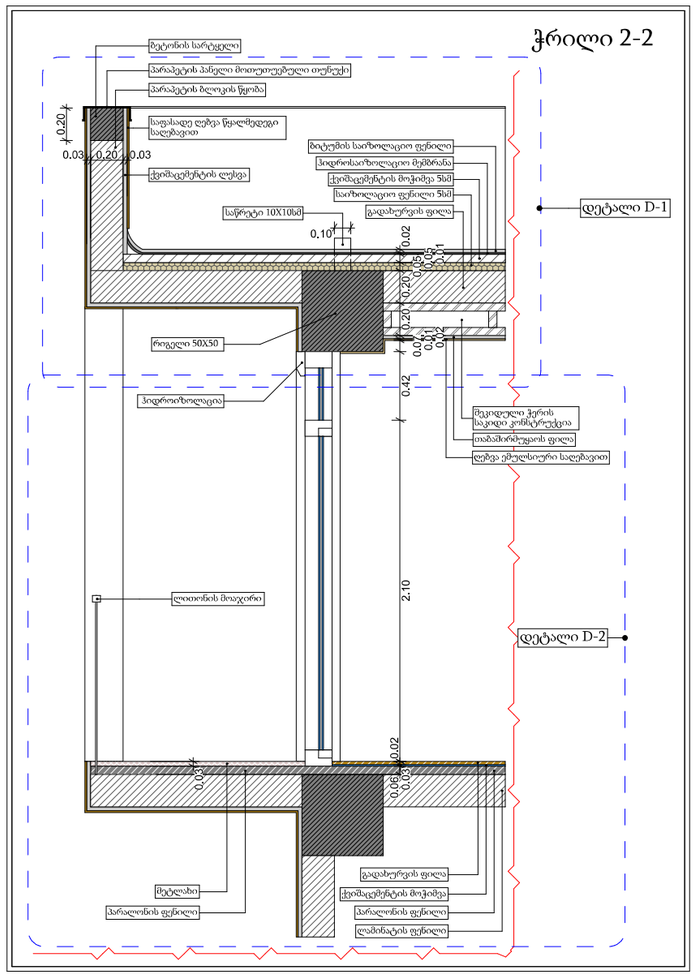
დ2

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ლ. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დაამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

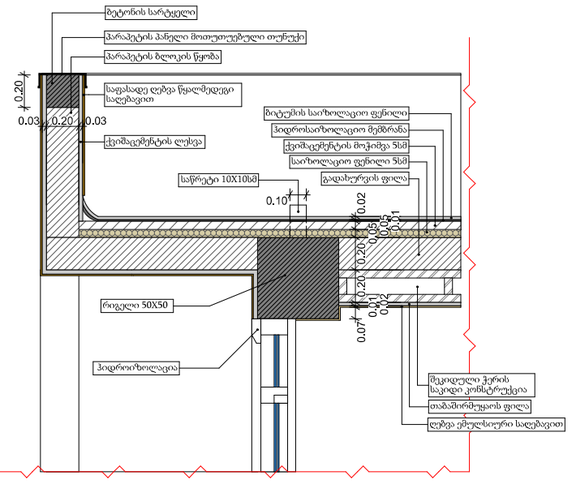
მასშტაბი	1:100
ფორმატი	A2


0.03
0.20
0.01
0.03
0.01
0.20
0.03
0.10
0.20
0.03
0.20
0.03
0.10
0.03
0.20
0.01
0.03
0.20
0.01
0.03
0.20
0.01

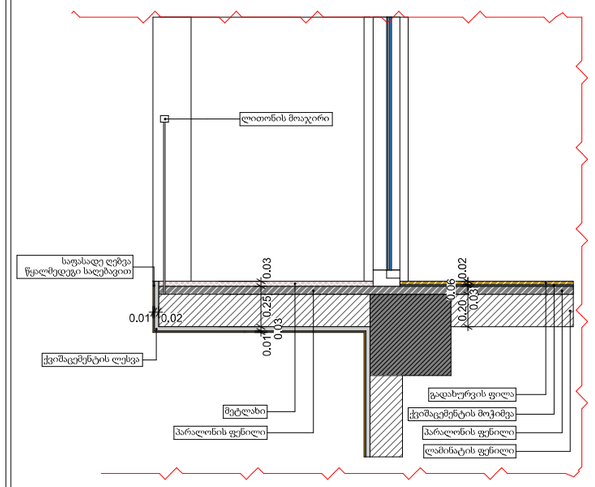
ჭრილი 2-2



ჭრილი 2-2
დეტალი D-1



ჭრილი 2-2
დეტალი D-2



თარიღი	12.06.2024

დამკვეთი:

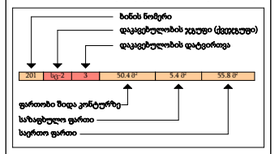
შ.პ.ს. "სახლი 71"

შემსრულებელი:

შ.პ.ს. "პაულონია+"

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- ბლოკის კედელი (ბინების გამყოფი)
- გაბეტონებული ბეტონის კედელი-ხვეტი
- გათბობა-კონდიციონერების ადგილი
- გასასვლელამდე მისადგომი ბილიკი
- გასასვლელის ზონის საგალე ბილიკი



- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- საფარზაზი
- ჭერტები
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (ალპოლი)

ჩ

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსადგარი
	სახანძრო განგაშსიგნალიზატორი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მილაერთებელი სიდინამტი
	კვამლის აკუმულატორი აღმოსაჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომაშუქი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სეკციების და კოქების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გამარჯანების და ვერტიკალის უველეულად კონსტრუქციების მოთხოვნის სესეულებლად
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მერიდიან.
3. შენობის გარე და შიდა კოქების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მერიდიან.
4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა ღიობების მიმრავი ფრაგმენტის მინაწილება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, მშენებლობად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის ხასიე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა (III ბლოკი)

მისამართი

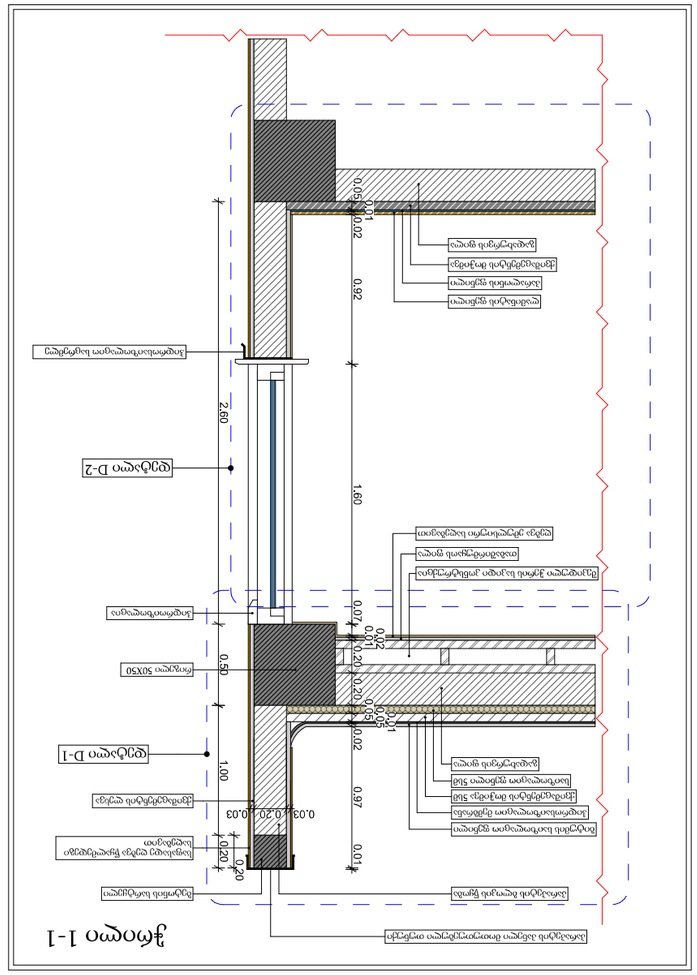
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

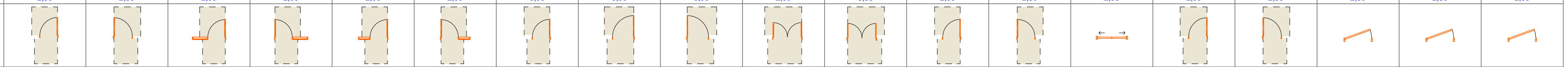
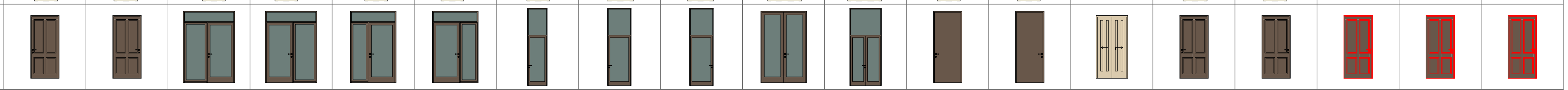
DownloadServlet

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ლ. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:100
ფორმატი	A2

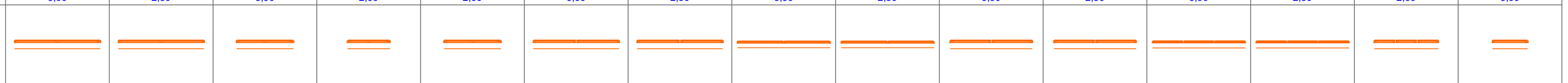
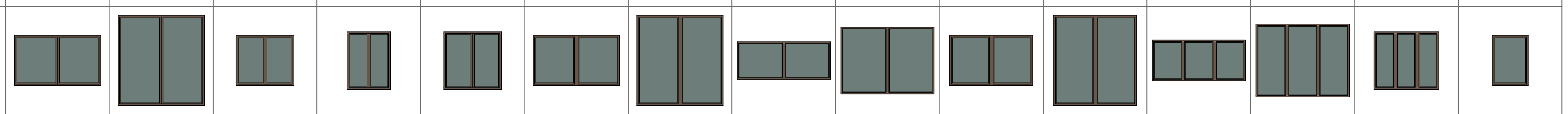

1-1 ჭრილი
D-2 ფრაგმენტი
0.03
0.20
0.03
0.97
1.00
0.50
2.60
1.60
0.92
0.01
0.07
0.01
0.02
0.05
0.01
0.20
0.20
0.05
0.01
0.02
0.01
0.20
0.20
0.07
0.01
0.02

Door Schedule

Element ID	DOO - 014	DOO - 014	DOO - 014	DOO - 014	DOO - 014	DOO - 014	DOO - 014	DOO - 014	DOO - 014	DOO - 014
ID by Classification	Door - 014	Door - 014	Door - 014	Door - 014	Door - 014	Door - 014	Door - 014	Door - 014	Door - 014	Door - 014
Opening Name	Door 25	Door 25	Door with Sidelight ...	Door with Sidelight ...	Door with Sidelight ...	Door with Sidelight ...	Door with Transom 25	Door with Transom 25	Door with Transom 25	Double Door 25
Quantity	232	236	5	5	84	112	2	2	3	2
From Zone	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
To Zone	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
W x H Size	1,00×2,20	1,00×2,20	1,80×2,50	1,80×2,50	1,60×2,50	1,60×2,50	1,00×3,90	1,20×3,90	1,20×3,90	1,60×2,50
Orientation	L	R	L	R	L	R	L	L	R	L
Sill height	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00
Head height	2,30	2,30	2,60	2,60	2,60	2,60	3,90	3,90	3,90	2,50
2D Symbol										
3D Back View										
Fire Resistance Rating [minutes]	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
Thermal Transmittance [W/m²K]	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
Sound Transmission Class	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
Fire Exit	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
Handicap Accessible	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
Security Rating	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>

Element ID	DOO - 014	DOO - 014	DOO - 014	DOO - 014	DOO - 015	DOO - 015	DOO - 016	DOO - 018	DOO - 019
ID by Classification	Door - 014	Door - 014	Door - 014	Door - 014	Door - 015	Door - 015	Door - 016	Door - 018	Door - 019
Opening Name	Double Door with Tr...	Metal Door 25	Metal Door 25	Pocket Double Doo...	Door 25	Door 25	Door 25	Door 25	Door 25
Quantity	1	1	1	50	68	72	2	2	1
From Zone	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
To Zone	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
W x H Size	1,60×3,90	1,00×2,50	1,00×2,50	1,10×2,20	1,00×2,20	1,00×2,20	1,00×2,20	1,00×2,20	1,00×2,20
Orientation	R	L	R		L	R	R	R	R
Sill height	0,00	0,00	0,00	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
Head height	3,90	2,50	2,50	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30
2D Symbol									
3D Back View									
Fire Resistance Rating [minutes]	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
Thermal Transmittance [W/m²K]	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
Sound Transmission Class	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
Fire Exit	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
Handicap Accessible	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
Security Rating	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>

Window Schedule

Element ID	WD - 002	WD - 002	WD - 002	WD - 002	WD - 002	WD - 002	WD - 002	WD - 002
Dynamic ID by Classification	Window - 002	Window - 002	Window - 002	Window - 002	Window - 002	Window - 002	Window - 002	Window - 002
Opening Name	Double Sash Windo...	Double Sash Windo...	Double Sash Windo...	Double Sash Windo...	Double Sash Windo...	Double Window 25	Double Window 25	Double Window 25
Quantity	2	2	3	23	110	1	1	1
From Zone	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
To Zone	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
W x H Size	2,40×1,40	2,40×2,50	1,60×1,40	1,20×1,60	1,60×1,60	2,40×1,40	2,40×2,50	3,50×1,40
Orientation	L	L	L	R	R			
Sill height	2,50	0,00	2,50	1,00	1,00	2,50	0,00	2,50
Head height	3,90	2,50	3,90	2,60	2,60	3,90	2,50	3,90
2D Symbol								
3D Back View								
Fire Resistance Rating	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
Thermal Transmittance [W/m²K]	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
Sound Transmission Class	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>

Element ID	WD - 002	WD - 002	WD - 002	WD - 002	WD - 002	WD - 002	WD - 002
Dynamic ID by Classification	Window - 002	Window - 002	Window - 002	Window - 002	Window - 002	Window - 002	Window - 002
Opening Name	Double Window 25	Double Window 25	Double Window 25	Triple Window 25	Triple Window 25	Triple Window 25	Window 25
Quantity	1	7	7	1	1	36	2
From Zone	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
To Zone	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
W x H Size	3,50×2,50	2,30×1,40	2,30×2,50	3,20×1,40	3,20×2,50	1,80×1,60	1,00×1,40
Orientation							L
Sill height	0,00	2,50	0,00	2,50	0,00	1,00	2,50
Head height	2,50	3,90	2,50	3,90	2,50	2,60	3,90
2D Symbol							
3D Back View							
Fire Resistance Rating	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
Thermal Transmittance [W/m²K]	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
Sound Transmission Class	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>

თარიღი	12.06.2024

დამკვეთი:

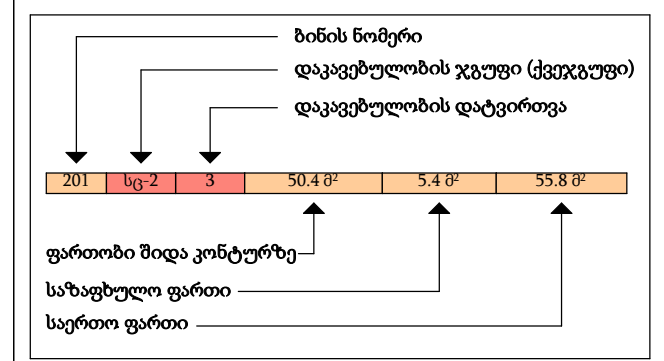
შ.პ.ს. "სახლი 71"

შემსრულებელი:

შ.პ.ს. "პაულონია+"

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- ბლოკის კედელი (ზონების გამყოფი)
- გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი
- გათბობა-კონდიცირების ადგილი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელებს შორის სავალი მანძილი



- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- სადარბაზო
- გრუნტი
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლი მისაერთებელი ჰიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კოჭების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტებისა და ვიზუალის უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა (III ბლოკი)

მისამართი

ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

სპეციფიკაცია

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ლ. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დაამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:100
ფორმატი	A2