ტექნიკური პირობების პროექტი

ობიექტის დასახელება		ქ. თბილისი, ვაკის რაიონის მე-18 კვარტალის ტერიტორია
ტექნიკური პირობების პროექტის ავტორი	ინჟინერი ლ. ბერიძე	
მასშტაბი 1:1000		ბ/ა №01.17.09.007.073, №01.17.09.007.072

ელექტრონული ხელმოწერის თარიღი	31.05.2021 წ.

ტექნიკური პირობების პროექტის საინფორმაციო ნაწილი

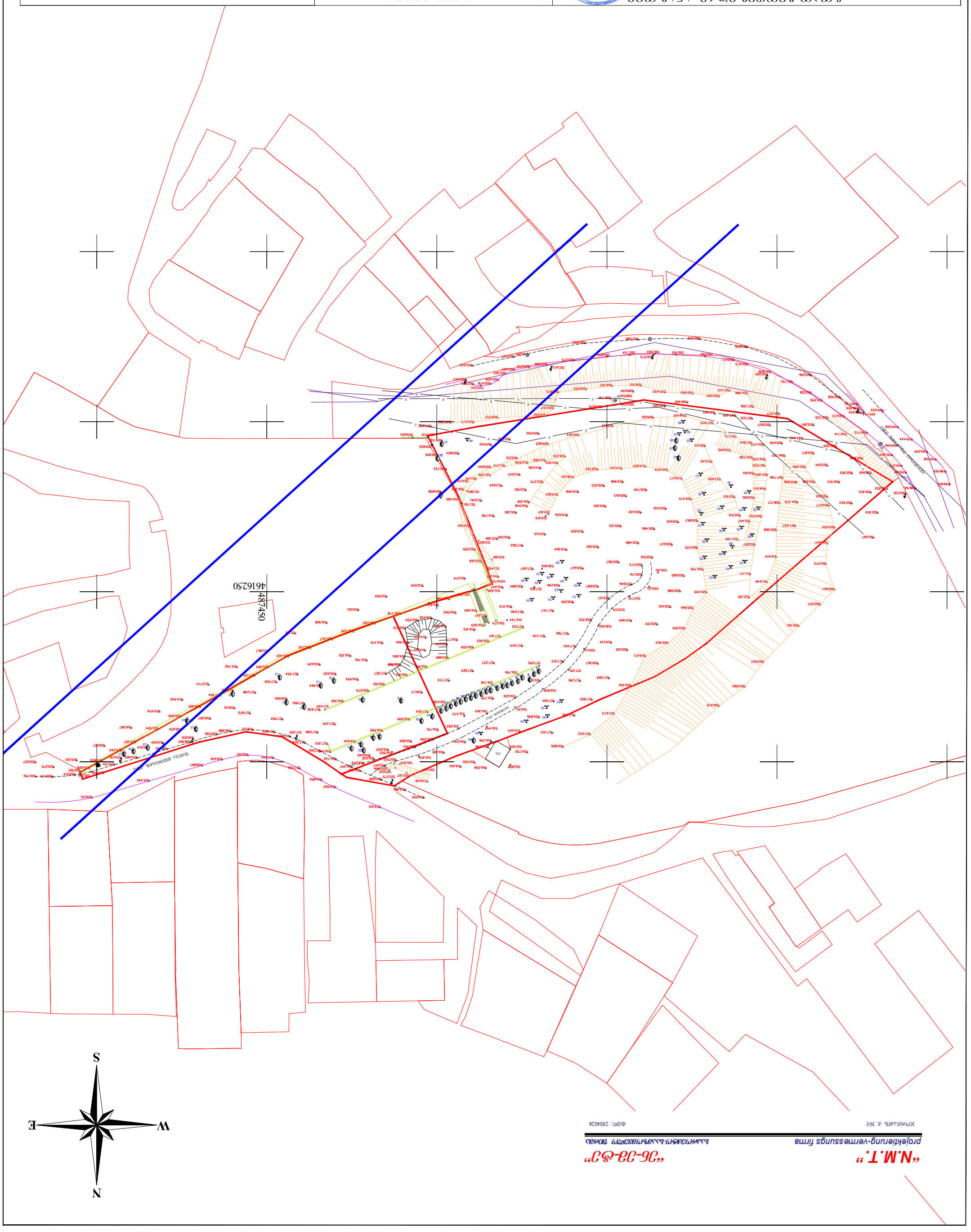
ობიექტის მისამართი	
ობიექტის ტიპი	
ობიექტის ფართობი	
ობიექტის სართულიანობა	
ობიექტის სიმაღლე	
ობიექტის ენერგოეფექტურობის კლასი	
ობიექტის ენერგომოხმარების ინტენსივობა	
ობიექტის ენერგოეფექტურობის ღონისძიებები	

ტექნიკური პირობების პროექტის ძირითადი მონაცემები

ელექტრომომარაგების წყარო	
ელექტრომომარაგების სქემა	
ელექტრომომარაგების ძაბვა	
ელექტრომომარაგების სიმძლავრე	
ელექტრომომარაგების სიხშირე	
ელექტრომომარაგების სიმძლავრის კოეფიციენტი	
ელექტრომომარაგების სიმძლავრის დანაკარგები	
ელექტრომომარაგების სიმძლავრის დანაკარგების კოეფიციენტი	
ელექტრომომარაგების სიმძლავრის დანაკარგების კოეფიციენტის მნიშვნელობა	

ტექნიკური პირობების პროექტის დამატებითი ინფორმაცია

ელექტრომომარაგების სიმძლავრის დანაკარგების კოეფიციენტის მნიშვნელობა	
ელექტრომომარაგების სიმძლავრის დანაკარგების კოეფიციენტის მნიშვნელობა	



„N.M.T.“ „ՅԵ-ՀՀ-ՀՇ“
projektierung-vermessungs firma საპროექტო-საინჟინრო-გეოდეზიური ფირმა
ქ.თბილისი, ქ. №5 ტელ: 2934026

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკვლევარო საზღვარი
+0.00	ნიშნული გეგმაზე
	ჭრილის ხაზი
	ბელტის ცვლილების ხარისხი 1 საათი
	ბელტის ცვლილების ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშალი მანძილი
	მისაბმელი სალაგზე
+0.000 -0.120	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სპრეცკონსული ელემენტები 2 სმ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, დიაფრაგმა)
	ბეტონი ბლოკის 200 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	რკ.ბეტონის სვეტი

საცხოვრებელი ბინა №	სიგანის მასახელებელი	
	ბინის ფართი	
სს-2	115.8	მასალებლობის მეზობლობის შესაძლო
დ.დ.ფ	186	მასალებლობის მეზობლობა
დ.დ	7	

მასალებლობის ჯგუფი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური საშალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

მასალებლობის ჯგუფების აღნიშვნები

მასალებლობის ჯგუფის ნომერი	მასალებლობის ჯგუფის აღწერილობა	ფერის კოდი
მასალებლობის ჯგუფი (M1)		RGB (34.139.34)
საშუალო ჯგუფი (M2)		RGB (79.12.187)
საშიშროებლობის ჯგუფი (M3)		RGB (245.99.20)
საშიშროების ჯგუფი (M4)		RGB (160.32.240)
ფიზიკური საშიშროების მქონებლობის ჯგუფი (M5)		RGB (148.58)
მაღალშიშროებლობის ჯგუფი (M6)		RGB (0.0.255)
საშიშარი ჯგუფი (M7)		RGB (255.0.0)
საშიშროებლობის ჯგუფი (M8)		RGB (220.185.0)
საშიშროების ჯგუფი (M9)		RGB (136.135.134)
მაშიშარა ჯგუფი (M10)		RGB (57.57.56)

#4
კომერციული შენობის განთავსების არეალი

487450
4616250

ა ბლოკი
ბ ბლოკი
გ ბლოკი

ეკლესია 1
90.68 კვ.მ
II კლასი

ეკლესია 2
37.28 კვ.მ
II კლასი

ეკლესია 3
83.52 კვ.მ
II კლასი

ეკლესია 4
20.04 კვ.მ
II კლასი

ბრუნვის გზა

წყალმომარაგების ძირითადი ქსელი

ნახაზის დასახელება
გენ-გეგმა

პროექტი
ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ს/პ 01.17.09.007.085

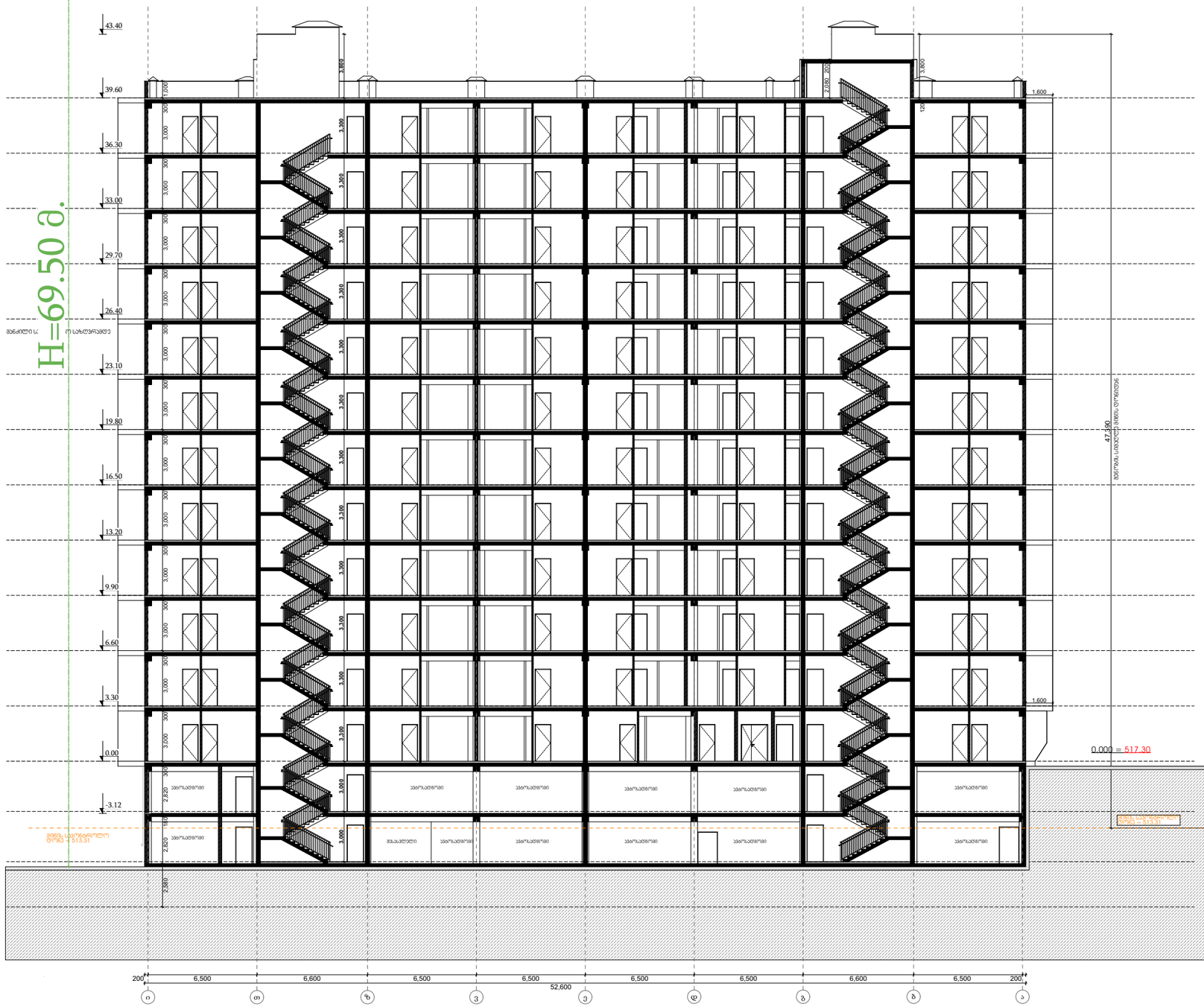
დამკვეთი:
შპს "ნაბი ვაზისუბანი"

TITLE:

SEAL:

მთავარქიტექტორი:	ხელმოწერა:	
ს. სოხაძეთები		
თარიღი:	20.04.2024	
მასშტაბი:	SHEET NO:	
ფორმატი: A2	ფურცლის № A.01	სტადია: ს.პ

სიმაღლის რეგულირების ხაზი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკვლევარო საზღვარი
+0.00	ნიშნული გეგმაზე
	ჭრილის ხაზი
	აელლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	აელლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საარალი მანძილი
	მისაყვდომი სალაგეზე
	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სმ-იანი ხანგრძლივმედეგობით (სვეტი, დიაფრაგმა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმართულება
	რკ.ბეტონის სვეტი

საცხოვრებელი ბინა №			სივრცის დასახელება
			ფართის ტიპი
ს/ბ – 2	115.8		ბინაში ფართის მიკუთვნების ნომერი
დ. დ. ფ	186		ბინაში ფართის მიკუთვნების ნომერი
დ. დ	7		ბინაში ფართის მიკუთვნება

ბინაში ფართის ჯგუფი

	გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ბინაში ფართის ჯგუფების აღნიშვნები

ბინაში ფართის ჯგუფები	ბინაში ფართის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
მცირეფართ ჯგუფი (მ)		RGB (34.139.34)
საშუალო ჯგუფი (ს)		RGB (79.12.187)
საბინასორისტო ჯგუფი (ს/ბ)		RGB (245.99.20)
სამეზობლო ჯგუფი (ს)		RGB (160.32.240)
ღიად სარეკრეაციო ჯგუფი (ღ.ს)		RGB (94.8.58)
ტექნიკური ჯგუფი (ტ)		RGB (0.0.255)
საერთო ჯგუფი (ს)		RGB (255.0.0)
საოფისე ჯგუფი (ო)		RGB (220.185.0)
საცალო ჯგუფი (ს)		RGB (136.135.134)
შეზიარე ჯგუფი (შ)		RGB (57.57.56)

ნახაზის დასახელება

B ბლოკი სიმაღლის განსაზღვრა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ს/პ 01.17.09.007.085

დამკვეთი:

შპს "ნეგი ვაზისუბანი"

TITLE:

SEAL:	შემსრულა:		ხელმოწერა:
	ა. ლორთქიფანიძე		
	თარიღი:	20.04.2024	
	შენობის:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A2	ფურცლის №	სტადია: ს.პ