საშუალო ინტენსივობის საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა, მათ შორის კარკასი განაშენიანების დომინირებული სახეობის გარეშე (შერეული ზონა);

ა) ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების ძირითადი დასაშვები სახეობები:

- მრავალფუნქციური შენობა (რომელშიც დომინირებულად არ არის გამოყოფილი რომელიმე ფუნქციური სახეობა);
- განაშენიანების საშუალო და მაღალი ინტენსიურობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები;
- პარკი;
- ბაღი;
- სკვერი;
- ბულვარი;
- საბავშვო მოედანი;
- საბავშვო ბაღი და სკოლამდელი აღზრდის სხვა დაწესებულება;
- დაწყებითი სკოლა;
- საშუალო სკოლა;
- საშუალო პროფესიულ-ტექნიკური სასწავლო დაწესებულება;
- უმაღლესი სასწავლებელი;
- პოლიკლინიკა;
- ამბულატორია;
- აფთიაქი;
- სპორტული დარბაზი;
- საცურაო აუზი;
- კლუბი;
- კინოთეატრი;
- თეატრი;
- საქალაქო ბიბლიოთეკა;
- არქივი;
- საინფორმაციო ცენტრი;
- მუზეუმი;
- საგამოფენო დარბაზი;
- საცეკვაო დარბაზი-დისკოთეკა;
- სამრეწველო საქონლის მაღაზია;
- სასურსათო მაღაზია;
- უნივერსალური მაღაზია და სავაჭრი ცენტრი;
- ბარი;
- კაფე;
- რესტორანი;
- სწრაფი კვების ობიექტი;
- საყოფაცხოვრებო მომსახურების ობიექტი;

- საფოსტო და კავშირგაბმულობის განყოფილებები;
- ბანკის ფილიალი, განყოფილება;
- ბანკი;
- მართვის დაწესებულება და ორგანიზაცია;
- ოფისი და კანტორა;
- სამეცნიერო და საპროექტო ორგანიზაცია;
- სასამართლო;
- იურიდიული კონსულტაცია;
- სანოტარო კანტორა;
- სასტუმრო;
- ღია ავტოსადგომი და ჩაშენებული გარაჟი.

ბ) ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების დასაშვები სახეობები, რომლებიც საჭიროებენ სპეციალურ ზონალურ შეთანხმებას:

- საავადმყოფო;
- სასწრაფო სამედიცინო დახმარების სადგური;
- ღია საცურაო აუზი;
- სპორტული მოედანი;
- საკონცერტო დარბაზი;
- უნივერსალური სპორტულ-სამაყურებლო დარბაზი;
- კაზინო და სხვა აზარტული თამაშების ობიექტი;
- სავაჭრო ცენტრი;
- კიოსკი, დროებითი პავილიონი, საცალო ვაჭრობისა და მომსახურებისათვის;
- პოლიციისა და არასაუწყებო დაცვის განყოფილება;
- სახანძრო დეპო;
- საზოგადოებრივი ტუალეტი;
- რკინიგზის სადგური;
- ავტოსადგური;
- აეროსადგური;
- ავტოგასამართი სადგური;
- კომუნალური და საინჟინრო ტექნიკური ობიექტები.
- საკულტო შენობები და ნაგებობები.

77295

სპეციალური ზონა (სპეც-ზ)

სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1)

სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1)

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1)

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1)

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1)

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1)

103536

24031

6912

101627

101635

სამრეწველო ზონა 1 (ს-1)

საქართველო

ქალაქ თბილისის მთავრობა

დადგენილება № 01.14.11

„ 24 " იანვარი 2001 წ.

ქ.თბილისის ცენტრალურ მაგისტრალებზე განთავსებული ავტოსამრეცხაოების არქიტექტურულად მოწესრიგების ღონისძიებების შესახებ

08.02.2001

ქ.თბილისის მთავრობა აღნიშნავს, რომ არადამაკმაყოფილებელია არქიტექტურულ - მხატვრული სახე ქალაქის ცენტრალურ მაგისტრალებზე განთავსებული ავტოსამრეცხაოებისა, რომლებიც ორიენტირებულია უშუალოდ ცენტრალური მაგისტრალების, ქუჩების მხარეს ტროტუარებზე და სავალი ნაწილის სიახლოვეს.

ქ.თბილისის მთავრობა ადგენს:

1. დაევალოს არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების სამსახურს-გადასინჯოს მის მიერ შეთანხმებული, ქალაქში მთავარ მაგისტრალებზე განთავსებული ავტოსამრეცხაოების პროექტები იმის დასადგენად, თუ რამდენად შესაძლებელია არქიტექტურული იერსახის გამოსწორება და შესასვლელების მოწყობა ისე, რომ უშუალოდ არ იყონ ორიენტირებული მთავარი მაგისტრალის მხარეს.
2. დაევალოს არქიტექტურულ-სამშენებლო კონტროლის ინსპექციას გადაამოწმოს განთავსებული ავტოსამრეცხაოების შესაბამისობა შეთანხმებულ პროექტებთან.
3. დაევალოს რაიონულ გამგეობებს, არქიტექტურისა და პერსპექტიული განვითარების სამსახურიდან მიღებული

ქ.თბილისის არქიტექტურისა და პერსპექტიული განვითარების სამსახური
2019562
№ 7.02.2001

რეკომენდაციების შესრულება შესთავაზონ სამრეცხაოების მფლობელებს შესაბამისი პროექტების დამუშავებისათვის და განახორციელონ ავტოსამრეცხაოების რეკონსტრუქცია შეთავაზებული პროექტების შესაბამისად.

4. კონტროლი დაღგენილების შესრულებაზე დაევალოს ქ.თბილისის პრემიერის მოადგილეს დ.ლვინიაშვილს.

ქ.თბილისის პრემიერი გ.შერაძე