ქართული სამშენებლო კომპანია
GEORGIAN BUILDING COMPANY
საქართველო თბილისი
მ.ალექსიძის ქ., № 1, ბ. №41
ტელ: 577 77 73 47; 592 08 07 08
email: georgianbuildingcompany2013@yahoo.com

ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ცაგარელის ქ. №41-ში საცხოვრებელი სახლის შენობის ასაშენებლად სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებლის ანგარიშის

განმარტებითი ბარათი

"ქ.თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების" შესაბამისად საპროექტო ტერიტორია წარმოადგენს საცხოვრებელ ზონას სზ-6-ს, სადაც მიწის ნაკვეთის ფართია 432.0 მ^2. სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებით და ქ.თბილისის მერის 2013 წ 05 ივლისის №1386 განკარგულებით ტერიტორიას მიენიჭა კ2=5.2.

მოსაკრებლის ოდენობა განისაზღვრა შემდეგი ინსტრუქციის მიხედვით:

$$L / K_2 [K`_2 - (K_2 + 20\%\text{შეღავათი})] \times S$$

სადაც:

L – მიწის ნორმატიული ფასი 1კვ.მ-ზე – 255 ლარი

K_2 – მიწის ნაკვეთისთვის დადგენილი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი – 2.5

$K`_2$ – მიწის ნაკვეთისათვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების საფუძველზე მინიჭებული განასენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი – 5.2

S – მიწის ნაკვეთის ფართი – 432.0 კვ.მ

ზ.აღნიშნულიდან გამომდინარე: 255/2.5[5.2–(2.5 + 0.5)] X 432 = 96 941.0 ლ.

სულ: – 96 941.0 ლ.

მოსაკრებლის თანხა ჯამურად შეადგენს 96 941 ლარს (ოთხმოცდა ოქტომბერი ათას ცხრაას ორმოცდაერთი ლარი).

აღნიშნული თანხა გადახდილი იქნება შ.პ.ს. "Ggeorgian building kompany"-ს მიერ შემდეგი გრაფიკით:

1. 01 ივლისი 2014 წ – **96 941.0 ლარი** (ოთხმოცდათექვსმეტი ათას ცხრაასორმოცდაერთი ლარი).

შ.პ.ს. "Georgian building company"-ს დირექტორი

ე. რაქვიაშვილი