

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

თბილისი ფონტანა ს.კ. 01.72.14.009.687

კ. მოდრეკილაძე

ცომაია

სართულის განაშენიანების ფართი კ2 მ²

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ფასადი ბ-ა რერძებში

A2

1:200

თბილისი 2022 წ.

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

სტრუქტურული ღერძი

+0.00 ნიშნული

ბლოკის კედელი

ბეტონის კედელი

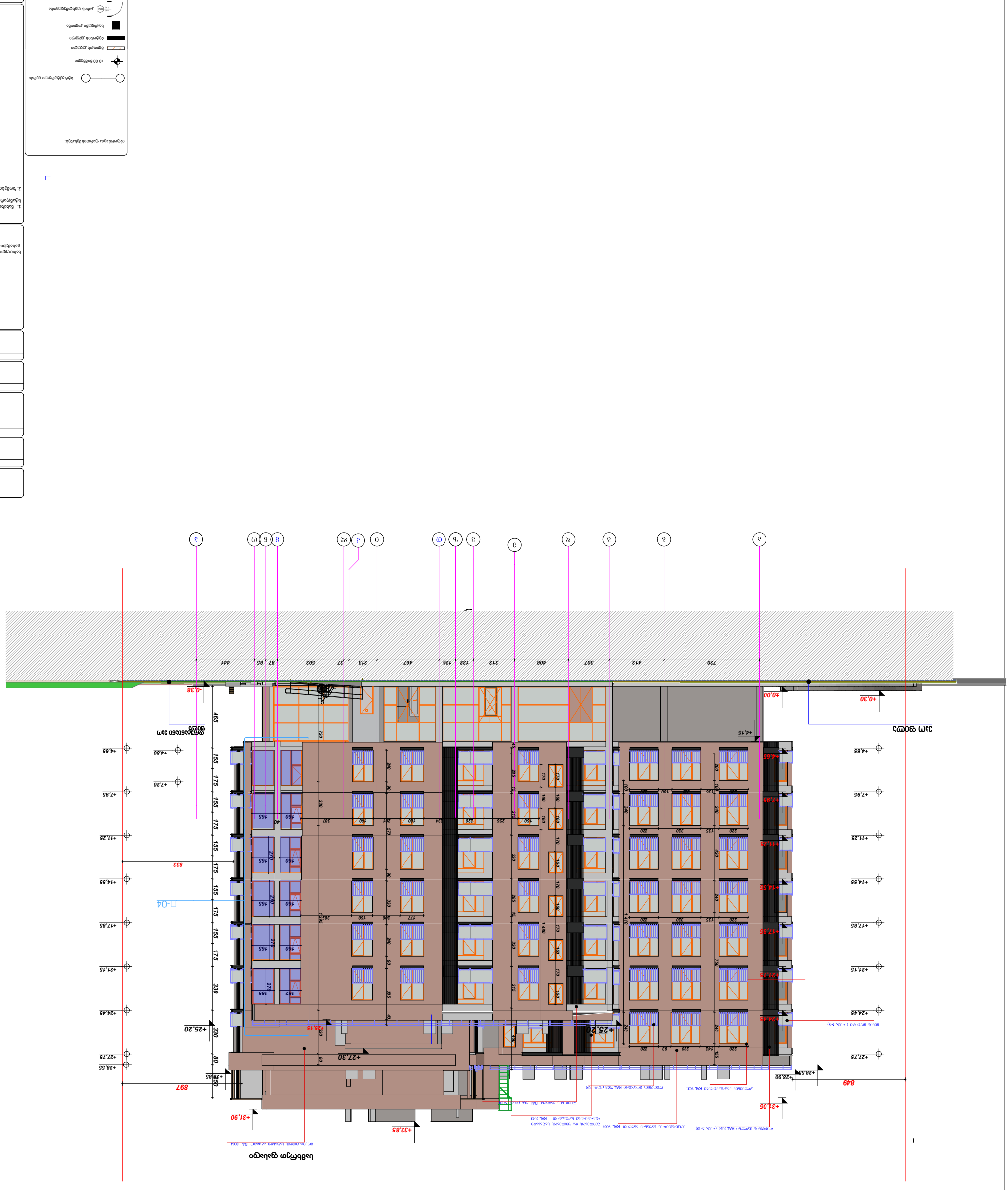
საყრდენი კოლონა

კარის ცვეთამედეგობა

ინვესტორი	
პროექტის დასახელება	
ნაგებობის ტიპი	
ს.კ. 01.72.14.009.687	
ქ.ბათუმი, ჭავჭავაძის ქუჩა	
დამკვეთი	
ნახაზის დასახელება	ფასადი ა-ბ ღერძებზე
	A2
	1:200
	დამუშავების 2022 წ.

ინტეგრირებული ფასადის მოწყობა:

- ალუმინის ფანჯრის ბლოკი
- +0.00 ნიშნული
- ფასადის ტიპი 1
- ფასადის ტიპი 2
- ალუმინის პარაპეტის ბლოკი
- ალუმინის პარაპეტის ბლოკი



ფასადის ელემენტების ჩამონათვალი

ალუმინის ფანჯრის ბლოკი	ა1
ალუმინის პარაპეტის ბლოკი	ა2

1. ნახაზი ასახავს ფასადის ელემენტების განლაგებას ღერძებზე.
2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.



Восточный Фасад

E-4

1:250

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

- სტრუქტურული ღერძი
- ±0.00 ნიშნული
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- საყრდენი კოლონა
- კარის ღიობის მეშვეობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი	
თბილისი ფიქრიძე ს.კ. 01.72.14.009.687	
კ. მოფრჩილაძე	
ცომაია	
სართულის განაშენიანების ფართი კ2	მ²
1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით. 2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.	
15-1 ღერძებში	
A2	
1:200	
თბილისი 2022 წ.	

Архитектурный раздел	
Фасад 1-15	
Стадия	Лист	Листов
Р	1	
ООО «Проектная организация «Архитектор»	
А2	
М 1:200	

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Фасад 1-15

Стадия Р

Лист 1

Листов

ООО «Проектная организация «Архитектор»

Копировал

Формат А2

М 1:200

Примечания:

1. Высоты даны от уровня земли до верха парапета.
2. Цветовое решение фасадов см. в ведомости отделки.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Общие данные	
	Генеральный план	
	Планировка 1-го этажа	
	Планировка типового этажа	
	Разрез 1-1	
	Фасад 1-15	

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Существующие здания
- Проектируемое здание
- Отмостка
- Тротуарная плитка
- Газон
- Бордюрный камень

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Этажность	Площадь, м²
1	Жилой дом	15	1 433

Технико-экономические показатели

Показатель	Значение
Площадь участка, м²	8 673
Площадь застройки, м²	1 433
Общая площадь, м²	21 495
Количество этажей	15
Количество квартир	180

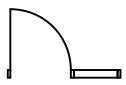
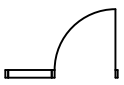
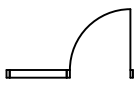
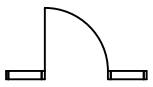
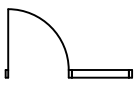
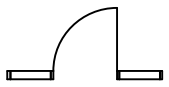
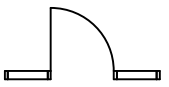
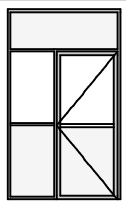
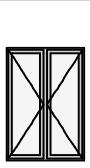
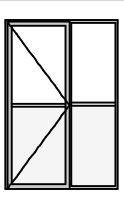
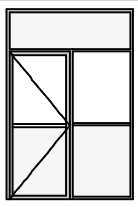
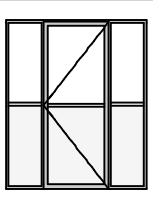
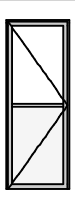
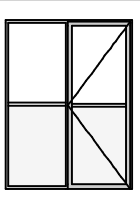
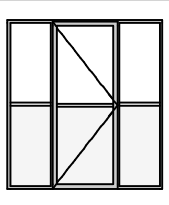
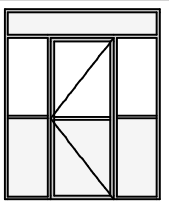
Все размеры даны в миллиметрах, если не указано иное.

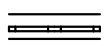
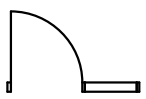
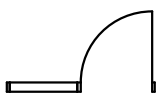
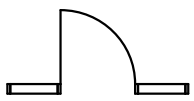
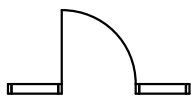
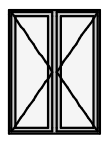
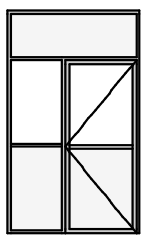
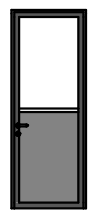
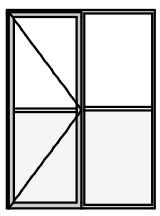
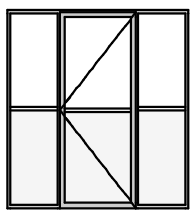
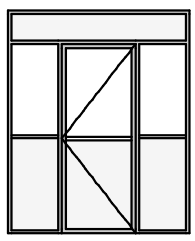
Отметки даны в метрах относительно условного нуля.

Фасад 1-15

Масштаб 1:200

Все права защищены. Копирование запрещено.

ტიპიური სართულის ჯარფანჯრები 2- სართული									
რაოდენობა	1	2	2	2	2	2	9	15	17
W x H Size	160×270	110×160	160×240	180×270	200×240	90×240	180×240	220×240	220×270
									
									

მე-8 სართულის ჯარფანჯრები						
რაოდენობა	1	1	1	7	12	16
W x H Size	110×150	160×270	90×240	180×240	220×240	220×270
						
						

მე-9 სართულის ჯარფანჯრები			
რაოდენობა	2	3	18
W x H	160×270	180×240	220×270

Этаж (16)

1:107,15

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

სტრუქტურული ღერძი

+0.00 ნიშნული

ბლოკის კედელი

ბეტონის კედელი

საყრდენი კოლონა

კარის ცვეთლმედეგობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი	
თბილისი ფიქრიები ს.კ. 01.72.14.009.687	
კ. მოდრეკილაძე	
ცომაია	
სართულის განაშენიანების ფართი კ2	9. მ²

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია +0.10 ნიშ.

A2

1:200

თბილისი 2022 წ.

Этаж (17)

Обозначение	1	2	3	7	11	477
Высота	590×460	730×460	90×240	200×460	100×240	---
Изображение						
Тип	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	<Специальный Текст>

Обозначение	1	2
Высота	750×460	826×460
Изображение		
Тип	Ground Floor	Ground Floor

Обозначение	1	2	3	4	5	6
Высота	600×460	624×460	630×415	705×460	720×460	
Изображение						
Тип	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	<Специальный Текст>

Обозначение	1
Высота	100×205
Изображение	
Тип	Ground Floor

Обозначение	1	2	3	4	5	6	7
Высота	360×460	400×460	485×460	500×460	540×460	570×460	
Изображение							
Тип	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	<Специальный Текст>

Обозначение	1
Высота	
Изображение	
Тип	<Специальный Текст>

1 цифровой блок 0.10 блоков этажа 3 Общая площадь здания

Дата создания документа 2022 г.

Автоматически созданный документ

Лист 1

А2

1:200

Масштаб

Дата

Подпись

Инженерный блок для проектирования:

Граница зоны

Ось симметрии

Граница здания

Несущая стена

Перегородка

Дверной проем

Архитектурно-строительный раздел	
Общие данные	
Шифр 01.72.14.009.ЫЗ87	
Дата 2022 г.	
Масштаб	
Лист	
Листов	

Условные обозначения:

- Граница земельного участка по ГПЗУ
- +0.00 Балансовая отметка
- Граница зоны с ограничением
- Граница зоны с запретом
- Ограждение временное
- Ограждение временное (2100 мм)

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата	
Разработал	
Проверил	
Н. контр.	
ГИП	

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

ООО «Проектная организация»

1. Высотные отметки приняты в Балтийской системе высот.
2. Система координат местная.

Фасад 1-15 М1:200

А2	
1:200	
Формат А2 (420х594 мм)	