ფასადი 4-1 ღერძებში მ. 1:100

ბანაშენიანების რეგულირების ხაზი
(უკანა ეზოსთვის)

საკადასტრო საზღვარი

მიუხენური ლესვა თეთრ ფერში
RGB: 255 255 255

მიუხენური ლესვა რუხ ფერში
RGB: 188 188 188

საკადასტრო საზღვარი

4 3 2 1* 1

მიუხენური ლესვა ყავისფერში
RGB: 139 139 92

დეკორატიული ლესვა
მუქ ნაცრისფერში
RGB: 91 91 91



+15.80
+13.30
+10.10
+6.90
+3.70
±0.00 (478.57)

დეკორატიული ლესვა
კრემისფერში
RGB: 216 216 182

5.45
±0.00
±0.00
3.00
5.55
5.50
2.70
2.80

4 3 2 1* 1

ალუმინის ვიტრაჟი

მიუხენური ლესვა თეთრ ფერში
RGB: 255 255 255

ტრავერტინის ფილები
ღია ნაცრისფერში
RGB: 207 207 207

ტრავერტინის ფილები
ყავისფერში
RGB: 160 139 112

ფორმატი	A–1

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი -2
- სასაწყობო ჯგუფი - 2
- სავაჭრო ჯგუფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- კვამლაღმომჩენი
- კვამლზე მორეგირე მაუწყებელი
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- წყლის დასალევი შადრევანი
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- გასასვლელის ნიშნები
- ცეცხლმედეგობა 2 საათიანი
- ცეცხლმედეგობა 1 საათიანი
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- გამწვანებული ტერიტორია
- ვრუნტის გამჭოლი მოპირკეთება
- სამანქანო გზა შიდა ტერიტორიაზე
- მოსაწყობი სერვიტუტი გზისთვის
- საპროექტო ხე-ნარგავი

საპროექტო ორგანიზაცია:
ინდ. მეწარმე ბესიკ გაბათაშვილი

მესაკუთრეები:
შ.პ.ს. „გაგა ბილდინგი" (ს/კ: 406364777)

შენობის ფუნქცია:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ბზითაგორის ქუჩა №79

საკადასტრო კოდი:
01.19.20.018.038

პროექტის ნაწილი:
არქიტექტურული

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორი	ბ. გაბათაშვილი	
პრ. ავტორი	ბ. გაბათაშვილი	
შესრულა	დ. გაბათაშვილი	

ფურცლის დასახელება :
ფასადი 4-1 ღერძებში

თარიღი 2023 წ. | მ. 1:100

ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ნომერი №

ფასადი ა-ე ღერძებში მ. 1:100

საკადასტრო საზღვარი

დეკორატიული ლესვა
მუქ ნაცრისფერში
RGB: 91 91 91

მიუნხენური ლესვა რუხ ფერში
RGB: 188 188 188

საკადასტრო საზღვარი

მიუნხენური ლესვა ქავისფერში
RGB: 139 139 92

ტრავერტინის ფილები
ღია ნაცრისფერში
RGB: 207 207 207

დეკორატიული ლესვა
კრემისფერში
RGB: 216 216 182

ტრავერტინის ფილები
ქავისფერში
RGB: 160 139 112

ალუმინის ვიტრაჟი

ალუმინის ვიტრაჟი

მიუნხენური ლესვა თეთრ ფერში
RGB: 255 255 255



ფორმატი	A–1

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი -2
- სასაწყობო ჯგუფი - 2
- სავაჭრო ჯგუფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- კვამლაღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- წყლის დასაღები შადრევანი
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მიასაერთებელი
- სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მიასაერთებელი
- გასასვლელის ნიშნები
- ცეცხლმედეგობა 2 საათიანი
- ცეცხლმედეგობა 1 საათიანი
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- გამწვანებული ტერიტორია
- ვრუნტის გამჭოლი მოპირკეთება
- სამანქანო გზა შიდა ტერიტორიაზე
- მოსაწყობი სერვიტუტი გზისთვის
- საპროექტო ხე-ნარგავი

საპროექტო ორგანიზაცია:
ინდ. მეწარმე ბესიკ გაბათაშვილი

მესაკუთრეები:
შ.პ.ს. „გაგა ბილდინგი" (ს/კ: 406364777)

შენობის ფუნქცია:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ბზითაგორის ქუჩა №79

საკადასტრო კოდი:
01.19.20.018.038

პროექტის ნაწილი:
არქიტექტურული

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორი	ბ. გაბათაშვილი	
პრ. ავტორი	ბ. გაბათაშვილი	
შესრულა	დ. გაბათაშვილი	

ფურცლის დასახელება :
ფასადი ა-ე ღერძებში

თარიღი 2023 წ.	მ. 1:100
ფურცლების რაოდენობა	
ფურცლის ნომერი №	

ფასადი 1-4 ღერძებში მ. 1:100

საკადასტრო საზღვარი

მიუნხენური ლესვა რუხ ფერში
RGB: 188 188 188

დეკორატიული ლესვა მუქ ნაცრისფერში
RGB: 91 91 91

საკადასტრო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)



ფორმატი	A–1

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი -2
- სასაწყობო ჯგუფი - 2
- სავაჭრო ჯგუფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- კვამლაღმომჩენი
- კვამლზე მორეგირე მაუწყებელი
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- წყლის დასალევი შადრევანი
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მაცალრთებელი
- სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მაცალრთებელი
- გასასვლელის ნიშნები
- ცეცხლმედეგობა 2 საათიანი
- ცეცხლმედეგობა 1 საათიანი
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- გამწვანებული ტერიტორია
- ვრუნტის გამჭოლი მოპირკეთება
- სამანქანო გზა შიდა ტერიტორიაზე
- მოსაწყობი სერვიტუტი გზისთვის
- საპროექტო ხე-ნარგავი

საპროექტო ორგანიზაცია:
ინჟ. მცქარმე ბესიკ გაბათაშვილი

მესაკუთრეები:
შ.პ.ს. „ბაგა ბილდინგი" (ს/კ: 406364777)

შენობის ფუნქცია:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ბზითაგორის ქუჩა №79

საკადასტრო კოდი:
01.19.20.018.038

პროექტის ნაწილი:
არქიტექტურული

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორი	ბ. გაბათაშვილი	
პრ. ავტორი	ბ. გაბათაშვილი	
შესრულა	დ. გაბათაშვილი	

ფურცლის დასახელება :
ფასადი 1-4 ღერძებში

თარიღი 2023 წ.	მ. 1:100
ფურცლების რაოდენობა	
ფურცლის ნომერი №	

ფასადი ე-ა ღერძებში მ. 1:100

საკადასტრო საზღვარი

მიუნხენური ლესვა რუხ ფერში
RGB: 188 188 188

დეკორატიული ლესვა
მუქ ნაცრისფერში
RGB: 91 91 91

საკადასტრო საზღვარი



მიუნხენური ლესვა თეთრ ფერში
RGB: 255 255 255

ტრავერტინის ფილები
ღია ნაცრისფერში
RGB: 207 207 207

ფორმატი	A–1

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი -2
- სასაწყობო ჯგუფი - 2
- სავაჭრო ჯგუფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- კვამლაღმომჩენი
- კვამლზე მორეგირე მაუწყებელი
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- წყლის დასალევი შადრევანი
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მაასართებელი
- სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მაასართებელი
- გასასვლელის ნიშნები
- ცეცხლმედეგობა 2 საათიანი
- ცეცხლმედეგობა 1 საათიანი
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- გამწვანებული ტერიტორია
- ვრუნტის გამჭოლი მოპირკეთება
- სამანქანო გზა შიდა ტერიტორიაზე
- მოსაწყობი სერვიტუტი გზისთვის
- საპროექტო ხე-ნარგავი

საპროექტო ორგანიზაცია:
ინდ. მეწარმე ბესიკ გაბათაშვილი

მესაკუთრეები:
შ.პ.ს. „აგაგა ბილდინგი" (ს/კ: 406364777)

შენობის ფუნქცია:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ბზითაგორის ქუჩა №79

საკადასტრო კოდი:
01.19.20.018.038

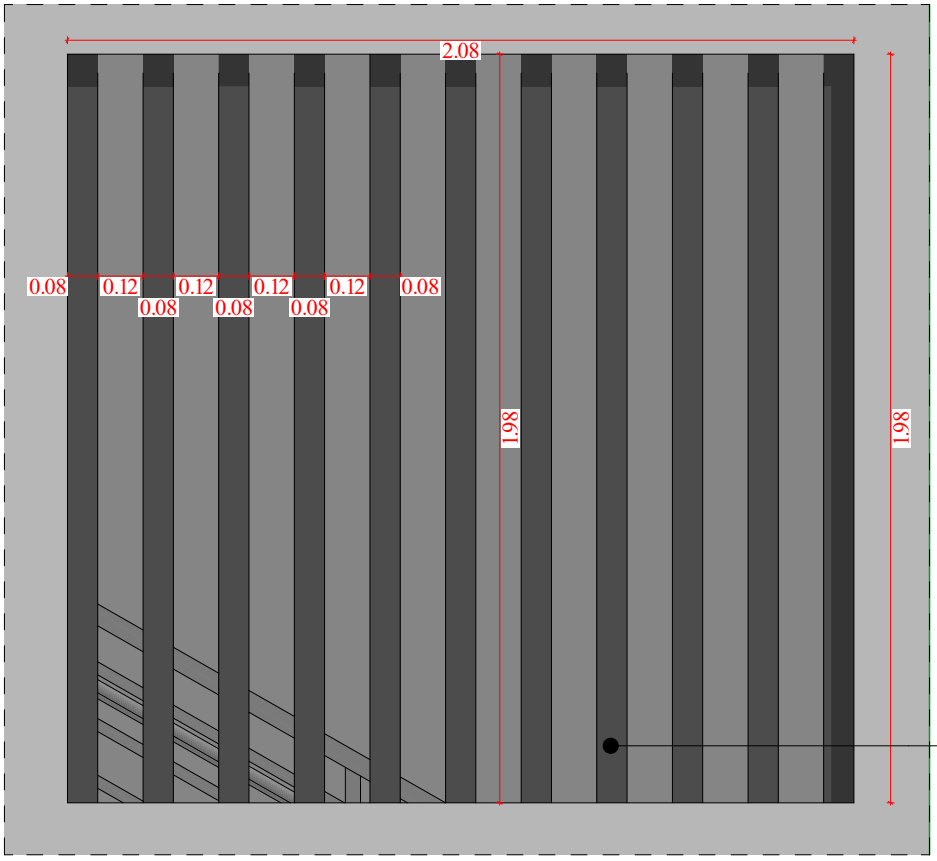
პროექტის ნაწილი:
არქიტექტურული

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორი	ბ. გაბათაშვილი	
პრ. ავტორი	ბ. გაბათაშვილი	
შესრულა	დ. გაბათაშვილი	

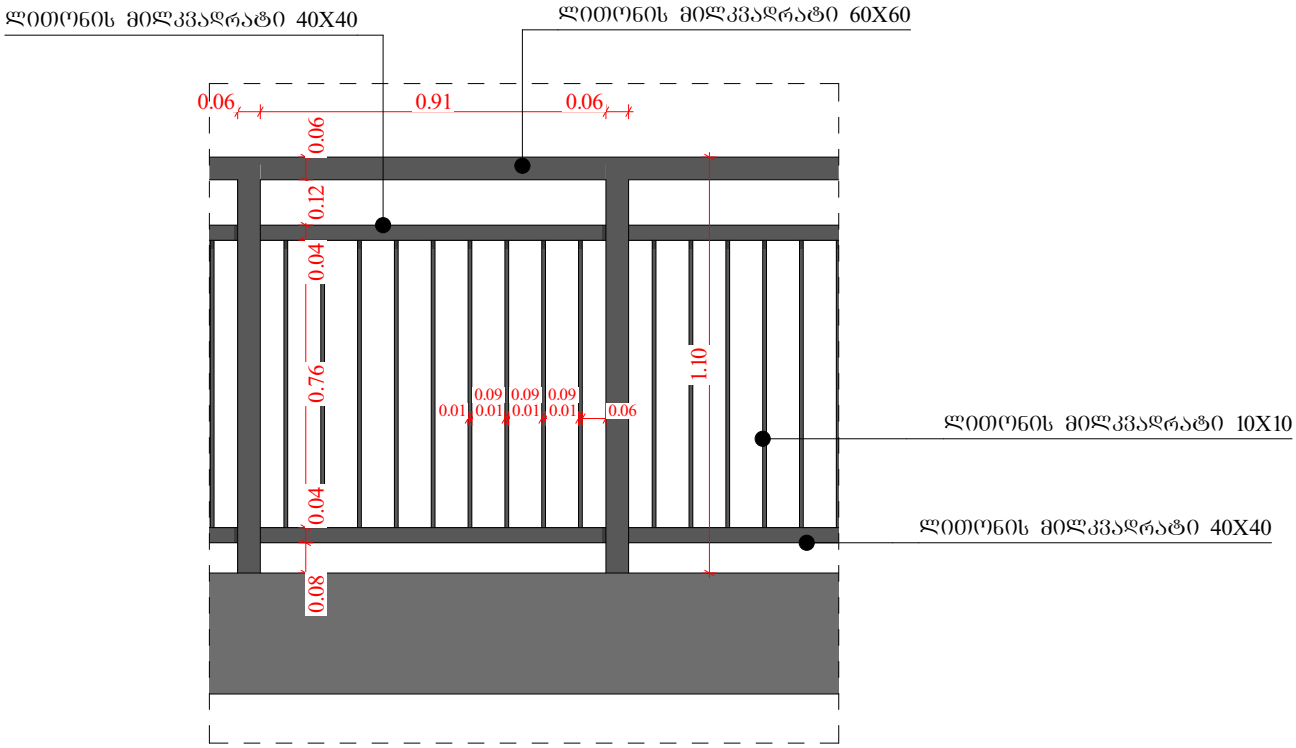
ფურცლის დასახელება :
ფასადი ე-ა ღერძებში

თარიღი 2023 წ.	მ. 1:100
ფურცლების რაოდენობა	
ფურცლის ნომერი №	

დეტალი 3 მ. 1:20



დეტალი 4 მ. 1:20



დეტალი 5 მ. 1:20

