შ.პ.ს. საპროექტო,
არქიტექტურულ–დიზაინერული სტუდია
„ბაზისი XXI“ (ID: 202235296)
საქართველო. თბილისი.
დავით აღმაშენებლის გამზ. №63-ა
ტელ. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
№398/24

L.T.D. projecting,
architect-design studio
„BAZISI XXI“ (ID: 202235296)
№63a Agmashenebeli av.
Tbilisi. Georgia
mob. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
„18“ სექტემბერი 2024წ

საექსპერტო შეფასება (დასკვნა)

ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა, №6 / ჭოლა ლომთათიძის ქუჩა №7, შ.პ.ს. „ლივინ დეველოპმენტი“-ს (ID: 400235027) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.12.11.037.115, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის („C“ ბლოკი) შეთანხმებული პროექტის ცვლილების (კორექტირებული პროექტის) კონსტრუქციულ ნაწილზე

ექსპერტიზაზე განსახილველად წარმოდგენილია: ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა, №6 / ჭოლა ლომთათიძის ქუჩა №7, შ.პ.ს. „ლივინ დეველოპმენტი“-ს (ID: 400235027) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.12.11.037.115, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის („C“ ბლოკი) შეთანხმებული პროექტის ცვლილების (კორექტირებული პროექტის):

1. კონსტრუქციული ნაწილი, ელექტრონული ვერსიის სახით;
2. არქიტექტურული ნაწილი, ელექტრონული ვერსიის სახით;
3. სამშენებლო მოედნის ტოპოგადაღება და გეოლოგიური კვლევა-ძიების მასალები;
4. კონსტრუქციული ნაწილის ანგარიშები, შესრულებული პროგრამული კომპლექსის „LIRA SAPR 2017 R3“-ის საშუალებით.

დამკვეთი:	შ.პ.ს. „ლივინ დეველოპმენტი“ (ID: 400235027) მამუკა წერეთელი (P/N: 01026011923)
პრ. მთ. არქიტექტორი:	დარეჯან შათაშვილი
პრ. მთ კონსტრუქტორი:	ალექსანდრე კორტავა
ექსპერტი-კონსტრუქტორი:	ვახტანგ ჯაფარიძე, შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“

სამშენებლო მოედანი ხასიათდება შემდეგი გეოფიზიკური და კლიმატური მონაცემებით:

- სეისმურობა 8 ბალი (MSK 64 სკალის მიხედვით, ქალაქი თბილისი მიეკუთვნება 8 ბალიანი სეისმურობის ზონას, ჰორიზონტალური აჩქარება შეადგენს: A=0.17g);
- ქარის ნორმატიული დაწნევა შეადგენს: 55,0 კგძ/მ^2;
- თოვლის საფარის ნორმატიული დატვირთვა შეადგენს: 50,0 კგძ/მ^2;
- საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე საძირკვლების ფუძედ მიღებულია თიხნარი გრუნტი (ფენა №2, სგე-I), პირობითი საანგარიშო წინაღობით კუმშვაზე, წყალგაჯერებულ მდგომარეობაში Ro=2,50კგ/სმ^2, დეფორმაციის მოდულით: E=230კგ/სმ^2.

საპროექტო IV კლასის მრავალფუნქციური კომპლექსი შედგება ცალკე მდგომი, 5 ბლოკისაგან („A“; „B“; „C“; „D“ და „E“) დაყოფილი შენობებისაგან. ბლოკები: „A“; „B“; „C“; „D“ წარმოადგენენ მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლებს, ოთხივე ბლოკი მიწის ქვეშ გაერთიანებულია საერთო ავტოსადგომით.

ექსპერტიზაზე განსახილველად წარმოდგენილია „C“ ბლოკის (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი) კორექტირებული პროექტი.

„C“ ბლოკის შეთანხმებული პროექტის (ბრძანება №5435414 04.06.2021, AR1797959) ცვლილება (კორექტირებული პროექტი) ითვალისწინებს შემდეგს:

დაკორექტირდა გეგმარებები, შენობაში მთლიანად გადაგეგმარდა ბინები და ასევე შეიცვალა ლიფტებისა და კიბის უჯრედების მდებარეობა, შესაბამისად მცირედით შეიცვალა კონსტრუქციული ნაწილი. ფასადებზე შეიცვალა ღიობების მდებარეობა, არ შეცვლილა მოსაპირკეთებელი მასალები. შენობის კონფიგურაცია და გარე გაბარიტული ზომები არ შეცვლილა.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის („C“ ბლოკის) ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობის სამუშაოები დაწყებული არ არის, ამიტომ ექსპერტიზაზე განსახილველად წარმოდგენილი კორექტირებული პროექტი, განხილულია როგორც ახალი პროექტი.

„C“ ბლოკის შენობა წარმოადგენს თერთმეტსართულიან ნაგებობას, (ათი მიწისზედა და ერთი მიწისქვეშა, ავტოფარეხის სართულით). მიწისზედა IX-X სართულები განთავსებულია არასრულ ფართზე და წარმოადგენს ანტრესოლიან პენტჰაუსებს.

„C“ ბლოკის საპროექტო შენობა, მიწისქვეშა ერთსართულიანი ნაწილის ჩათვლით, წარმოადგენს რთული, („Г“-ს ფორმის) ფორმის ნაგებობას, მაქსიმალური გაბარიტული ზომებით ძირითად: „10¹“-„19“ და „А“-„К¹“ ღერძებს შორის: 57,60X37,30მ. საპროექტო შენობის ძირითადი ნაწილი გამოყოფილია მიწისქვეშა ერთსართულიანი ნაწილისაგან „Е¹“-„Д¹“ ღერძებს შორის სადეფორმაციო ნაკერით: 600მმ.

„C“ ბლოკის საპროექტო შენობის ძირითადი თერთმეტსართულიანი ნაწილი გეგმაში მართკუთხედის ფორმისაა, მცირე კონსოლური ნაშვერებით მიწისზედა სართულებზე, განთავსებულია „10¹“-„19“ და „А“-„Д¹“ ღერძებს შორის; ძირითადი ნაწილის მაქსიმალური გაბარიტული ზომები ღერძებს შორის შეადგენს: 57,60X17,50 მეტრს.

„C“ ბლოკის საპროექტო შენობის მიწისქვეშა, ერთსართულიანი ნაწილი გეგმაში მართკუთხედის ფორმისაა, მცირე ნაშვერით, განთავსებულია: „15“-„19“ და „Е¹“-„К¹“ ღერძებს შორის, გაბარიტული ზომებით: 25,60X19,20 მეტრი.

საპროექტო შენობის ძირითადი თერთმეტსართულიანი ნაწილის სვეტების მაქსიმალური ბიჯი გრძივი მიმართულებით შეადგენს: 6,40მ; სვეტების მაქსიმალური ბიჯი განივი მიმართულებით შეადგენს: 6,60მ;

საპროექტო შენობის მიწისქვეშა, ერთსართულიანი ნაწილის სვეტების მაქსიმალური ბიჯი გრძივი მიმართულებით შეადგენს: 6,40 მეტრს; სვეტების მაქსიმალური ბიჯი განივი მიმართულებით შეადგენს: 6,00 მეტრს.

„C“ ბლოკის საპროექტო შენობის ძირითადი თერთმეტსართულიანი ნაწილის სარდაფის სართულის სიმაღლეები შეადგენს 3.00მ და 3,60მ; I სართულის სიმაღლეები შეადგენს 3.30მ და 3,90მ; II-IIIV მიწისზედა სართულების სიმაღლე შეადგენს 3,30მ; ანტრესოლიანი პენტჰაუსების: IX-X სართულების სიმაღლე შეადგენს: 2,50მ;

პირობით ნიშნულს: ± 0.00 (მიწისზედა I სართულის იატაკის დონეს) შეესაბამება აბსოლუტური ნიშნული: 459,10მ.

„C“ ბლოკის საპროექტო შენობის მიწისქვეშა, ერთსართულიანი ნაწილის (სარდაფის სართულის) სიმაღლე შეადგენს: 3,00მ;

კონსტრუქციული სქემის მიხედვით, „C“ ბლოკის საპროექტო შენობა მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასულ-კავშირებიანი ტიპისაა, ხისტი კვანძებით.

„C“ ბლოკის საპროექტო შენობის კონსტრუქციული ელემენტების დახასიათება

- საძირკვლები შენობის ძირითადი თერთმეტსართულიანი ნაწილის ქვეშ, დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის ფილის სახით, სისქით 100(h)სმ, შენობის ერთსართულიანი, ავტოფერეხის ნაწილის ქვეშ დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის ფილის სახით, სისქით 40(h)სმ.
- საძირკვლების ქვეშ გათვალისწინებულია ბეტონის მოსამზადებელი ფენა, სისქით 10სმ და 50–100სმ სისქის, ფენებად (20–25სმ) დატკეპნილი ბალასტის ბალიში.
- სარდაფის გარე კედლები, რომლებიც გრუნტთან შეხებაშია, დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან სისქით 25სმ;
- სვეტები შენობის ძირითადი თერთმეტსართულიანი ნაწილისათვის დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, მართკუთხა განივი კვეთებით: 40X80სმ; 40X60სმ; 40X40სმ; ერთსართულიანი, ავტოფერეხის ნაწილისათვის: 40X40სმ;
- რიგელები (კოჭები) შენობის ძირითადი თერთმეტსართულიანი ნაწილისათვის და ერთსართულიანი, ავტოფერეხის ნაწილებისათვის დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, მართკუთხა განივი კვეთებით: 40X50(h)სმ; 20X50(h)სმ;
- სართულშუა გადახურვის ფილები შენობის ძირითადი თერთმეტსართულიანი ნაწილისათვის დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან კოჭოვანი ტიპის სახით: სისქით: 18სმ; ერთსართულიანი, ავტოფერეხის ნაწილებისათვის სისქით: 20სმ;
- საავტომობილო პანდუსის ფილის სისქე შეადგენს 25სმ;
- დიაფრაგმები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან სისქით 30სმ;
- ლიფტის შახტების კედლები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით 25სმ;
- კიბის უჯრედები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის მარშებით, ბაქნებით და საფეხურებით. კიბის ფილის სისქე შეადგენს 18სმ;
- გარე კედლები წარმოადგენს კარკასის (ჩონჩხედის) შევსებას, ისინი „გაზობეტონის“ მცირეგაბარიტიანი ბლოკების წყობისაა, პროექტში გათვალისწინებულია კედლების ჩამაგრება კარკასის ელემენტებთან (სვეტებთან).
- ტიხრები დაპროექტებულია „გაზობეტონის“ სატიხრე ბლოკებით, სისქით 10სმ და 15სმ; პროექტში გათვალისწინებულია ტიხრების ჩამაგრება გადახურვის და კარკასის კონსტრუქციებთან სამონტაჟო ელემენტებით.

„C“ ბლოკის შენობის მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს მონოლითური რკ/ბეტონის სივრცული ჩარჩო-კავშირებიანი კარკასი, ხისტი კვანძებით.

ბეტონის საპროექტო კლასი შეადგენს: B25; კონსტრუქციებისათვის, რომლებიც გრუნტთან შეხებაშია, ბეტონი დაპროექტებულია წყალშეუღწევადობის მიხედვით W6 კლასის, სულფატმედეგ ცემენტზე. არმატურების საპროექტო კლასი მზიდ კონსტრუქციებში შეადგენს: A500C და A240.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის („C“ ბლოკის) ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული სისტემის სივრცული გაანგარიშება შესრულებულია პროგრამული კომპლექსის „LIRA-SAPR 2017 R3“-ის საშუალებით, 8 ბალიანი სეისმურობის (MSK64 სკალის მიხედვით, ჰორიზონტალური აჩქარება: A=0.17g),

„C“ ბლოკის შენობის საანგარიშო სქემას წარმოადგენს: ჩარჩოვანი სისტემა სვეტების, მონოლითური კედლების, დიაფრაგმების, რიგელების (კოჭების) და გადახურვის ფილების ერთობლივი მუშაობით.

IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მზიდი კონსტრუქციების გეომეტრიული ზომები, ბეტონის კლასი და არმირება დაპროექტებულია შენობის მზიდი კონსტრუქციული სისტემის სივრცული ანგარიშის შედეგების მიხედვით.

საპროექტო საცხოვრებელი სახლის მზიდი კონსტრუქციების გაანგარიშებათა შედეგები აკმაყოფილებენ ნაგებობების მდგრადობის, სიხისტის და სიმტკიცის ნორმატიული დოკუმენტებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს.

<u>დასკვნა:</u>

ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა, №6 / ჭოლა ლომთათიძის ქუჩა №7, შ.პ.ს. „ლივინ დეველოპმენტი“-ს (ID: 400235027) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.12.11.037.115, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის („C“ ბლოკი) შეთანხმებული პროექტის ცვლილების (კორექტირებული პროექტის) კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია საკმარისი მოცულობით, საქართველოს რესპუბლიკაში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისობაში.

პროექტის გრაფიკული ნაწილისა და შენობის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული სისტემის სივრცული ანგარიშის შედეგების ანალიზის საფუძველზე, ექსპერტიზა დადებით შეფასებას აძლევს: IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის („C“ ბლოკი) შეთანხმებული პროექტის ცვლილების (კორექტირებული პროექტის) კონსტრუქციულ ნაწილს და რეკომენდაციას უწევს მას მშენებლობის ნებართვის მისაღებად.

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის
აღმასრულებელი დირექტორი,
ექსპერტი, კონსტრუქტორი: /ვახტანგ ჯაფარიძე/

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 115518
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B10105547
ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03/09/2010 15:40:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXI
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, აღმაშენებლის გამზირი 63ა
საიდენტიფიკაციო კოდი:	202235296
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	12/12/2003
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	2/4-3679
მარეგისტრირებელი ორგანო:	დიდუბე-ჩუღურეთის სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01001003423, იოსებ ცერცვაძე,
  გენერალური დირექტორი, ,
- 01005021796, ვახტანგ ჯაფარიძე,
  , , აღმასრულებელი დირექტორი

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01001003423, იოსებ ცერცვაძე,	100.00000000%	202235296-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

დიპლომი

წარჩინებით

ИВ № 257304

ეს დიპლომი მიეცა ჯაფარიძე
ვახტანგ ჯივის ძეს
მასზე, რომ იგი 1980 წელს შევიდა
საქართველოს პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1985 წელს დაამთავრა [illegible]
სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო
და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1985 წ.
„3" [illegible] დადგენილებით
მიენიჭა ინჟინერ-მშენებლის
კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო
კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1986 წ. „29" 05

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

ИВ № 257304

Настоящий диплом выдан Джапаридзе
Вахтангу Дживиевичу
в том, что он в 1980 году поступил
в Грузинский политехнический
институт им. В.И. Ленина
и в 1985 году окончил полный курс
названного
института
по специальности промышленное
и гражданское
строительство

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от [illegible] 1985 г.
[illegible]
присвоена квалификация инженера-
строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии

Ректор

М. П. Город Тбилиси „29" 05 1986 г.

Регистрационный № 1276

Georgia IDENTITY CARD
საქართველო
GEO



სახელი / FIRST NAME
ვახტანგ
VAKHTANG
გვარი / LAST NAME
ჯაფარიძე
JAPARIDZE
მოქ. / CIT. GEO
სქესი / SEX მ / M
პირადი No / PERSONAL No 01005021796
დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH 10.06.1963
მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY 26.06.2026
ბარათის No / CARD No 15IC19267
ხელმოწერა / SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
26.06.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

IDGEO15IC192675010050217 96<<<<
6306106M2606266GEO<<<<<<<<<<<1
JAPARIDZE<<VAKHTANG<<<<<<<<<<<

ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოთა შესახებ

მე, ვახტანგ ჯაფარიძე, 1985 წლიდან ვეწევი საპროექტო საქმიანობას შ.პ.ს. „თბილქალაქპროექტ"-ში; 1997 წლიდან ვთანამშრომლობ სხვადასხვა საპროექტო და სამშენებლო ორგანიზაციებთან, სადაც ვასრულებ საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოებს; ასევე ვეწევი სამშენებლო ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველობას. 2004 წლიდან ვარ შ.პ.ს. „ბაზისი XXI"-ის აღმასრულებელი დირექტორი და მთავარი კონსტრუქტორი.

ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტები:

– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საგარეჯოს ქ. №7-7ა;
– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქეთევან წამებულის გამზ. №15-17;
– მიწისძვრისაგან დაზიანებული, ქ. თბილისის მე-4 საშუალო სკოლის გამაგრების პროექტი;
– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები ალ. ყაზბეგის გამზ. №34-ში;
– 10 სართულიანი ბავშვთა სარეაბილიტაციო ცენტრის პროექტი ქ. თბილისის I კლინიკური საავადმყოფოს ტერიტორიაზე;
– ღვინის ქარხანა ყვარელის რ/ნ, სოფელ შილდაში;
– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საბურთალოს ქ. №31;
– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შატბერაშვილის ქ. №7 და შატბერაშვილის ქ. №9;
– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მარუხის გმირების ქ. №11;
– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ვ. ივერიელის ქ. №32 / საბადურის ქ. №32-32ა, №34;
– მრავალი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი.

ბოლო 5 წლის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოები:

– ქ. გარდაბნის მუნიციპალიტეტის სოფელ მარტყოფში, სოფელ სართიჭალასა და სოფელ საიაკძეში, შ.პ.ს. „ჩირინა"-ს მეფრინველეობის კომპლექსის ტერიტორიაზე, მდებარე შენობების საერთო მდგრადობისა და ნაგებობის მზიდი კონსტრუქციების საპროექტო მონაცემებთან შესაბამისობის შესახებ; საექსპერტო შეფასებები კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქ. თბილისში, ჩავიშვილის ქ. №1 / ქავთარაძის ქ. №19, შ.პ.ს. „მონოლით ჯგუფი"-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქ. გურჯაანში, თავისუფლების ქუჩა № 6-ში, „სოკარ ჯორჯია პეტროლეუმ"-ის ავტოგასამართი კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქ. თბილისში, დასახლება აეროდრომი, ქუჩა I, №20/ქ. თბილისი, აეროდრომის დასახლება მე-3 ქუჩა №17/ ქ. თბილისი, აეროდრომის დასახლება I ქუჩა №22, ე.ს. ამხანაგობა „იმედი 2015"-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქ. თბილისში, ქინძმარაულის I შესახვევი №1-ში, შ.პ.ს. „უნიმედი კახეთი"-ს მიწის ნაკვეთზე მდებარე არსებული რეფერალური ჰოსპიტალის შენობის გამაგრება-გაძლიერების პროექტზე.
– ქ. რუსთავში, სექტორი-ჟ. შარტავა, მიკრო/რაიონი XXI, №16 და №22 სახლებს შორის მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქალაქ თბილისში, ქუჩა უშანგი ჩხეიძის, №12-14-16 შ.პ.ს. „ბელი"-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქ. თბილისში, შატბერაშვილის ქუჩა №74, შ.პ.ს. „სალვუს დეველოპმენტი"-ს დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქალაქ თბილისში, ქუჩა წინანდალი №9 შ.პ.ს. „საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ"-ს საგანმანათლებლო ცენტრის შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქ. თბილისში, სექტორი-სამგორი, კახეთის გზატკეცილის მე-7 კმ-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე, შ.პ.ს. „R.I.G. GAS"-ის ნავთობბაზის ობიექტების პროექტის კონსრტუქციულ ნაწილზე
– ქ. თბილისში, ქუჩა წინანდლის, №9, (ნაკვეთი №01/107) შ.პ.ს. „კარდიოლოგიური კლინიკა გული"-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე № 01.17.13.001.315 არსებული საავადმყოფოს რეკონსტრუქციის (დაშენება-გადაჯდომით) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე
– ქ. თბილისში, სექტორი-საბურთალო, დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი I და ფარნავაზ მეფის გამზირს შორის, შ.პ.ს. „აკა"-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე №01.10.06.009.042 მრავალფუნქციური კომპლექსის შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე
– ქ. თბილისში, ქუჩა ნარიმანოვი, №12, შ.პ.ს. „ემ. ჯი. ალიანსი"-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხ. სახლის (ბლოკი: №1–№6) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.

მოწოდებულ ინფორმაციას ვადასტურებ,
შ.პ.ს. „ბაზისი XXI"-ის
აღმასრულებელი დირექტორი: /ვ. ჯაფარიძე/

შემთავაზებული სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები

შეთავაზებული თანამდებობა	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ფირმის დასახელება	შპს „ბაზისი XXI“
გვარი, სახელი	ჯაფარიძე ვახტანგ
პირადი №	01005021796
დაბადების თარიღი	10. 06. 1963წ.
საცხოვრებლის მისამართი	ქ. თბილისი, წყალტუბოს ქ. №20
ელ.ფოსტა	bazisi_xxi@yahoo.com
საკონტაქტო ტელეფონი	595 27 21 27
ოჯახური მდგომარეობა	აუტანელი
პროფესია	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი, დამპროექტებელი
საპროექტო ორგანიზაციაში მუშაობის სტაჟი	38 წელი
ექსპერტად მუშაობის სტაჟი	23 წელი
მოვალეობის დეტალურად აღწერა	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების კონსტრუქციების გაანგარიშება-დაპროექტება
განათლება 1980-1985წწ	უმაღლესი, საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი, სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი
ძირითადი კვალიფიკაციები 1985 წლიდან დღემდე	შ.პ.ს. „თბილქალაქპროექტი“-ს წამყვანი კონსტრუქტორი, შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის მთავარი კონსტრუქტორი
დაპროექტებული ობიექტები 1985-2024წწ	მრავალი ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, საწარმოო დანიშნულების ობიექტები, შენობების აღდგენა-გამაგრების პროექტები
თარიღი	18.09.2024წ.

ენები	კითხვა	წერა	ლაპარაკი
ქართული	მშობლიური	მშობლიური	მშობლიური
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად

დადასტურება:
მე, ქვემორე ხელისმომწერი ვადასტურებ, რომ წარმოდგენილი მონაცემები ზუსტად აღწერს ჩემს პიროვნებას, ჩემს გამოცდილებას და კვალიფიკაციას.

სპეციალისტი



ვახტანგ ჯაფარიძე

სახელმწიფო ლიცენზია

სლც№ 4122

საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობის განხორციელებაზე

ეძლევა შპს „ბაზისი XXI“

ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის № 63-ა

მასზედ, რომ მას აქვს უფლება განახორციელოს საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობა დანართში მოცემულ სახეობებში.

ლიცენზია მოქმედებს საქართველოს ტერიტორიაზე

განსაკუთრებული პირობები

ლიცენზიის მოქმედების ვადა ლიცენზია გაცემულია 11122004წ.

საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის მოადგილე, სპეციალიზებული მუდმივმოქმედი სალიცენზიო-სანებართვო კომისიის თავმჯდომარე ვახტანგ ლეჟავა

საქართველო, შპს „ბაზისი XXI“ GEORGIA, "BAZISI XXI" LTD 202235296

საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობაზე
№4177 სახელმწიფო ლიცენზიის
დანართი

ჩამონათვალი

საპროექტო – სამშენებლო საქმიანობის სახეებისა, რომელთა განხორციელების უფლება ეძლევა შპს-ს „ბაზისი XXI“

1. *საცხოვრებელი, სამოქალაქო და საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობა-ნაგებობების დაპროექტება (მ.შ. ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა და რეკომენდაციების დამუშავება):*
   - საცხოვრებელი შენობები:
     ბ. ხუთსართულიანი (მანსარდის ჩათვლით);
   - საზოგადოებრივი შენობები და ნაგებობები:
     ბ. ხუთ სართულამდე ან 18 მ. სიმაღლის და დახურული საშუალო სირთულის კონსტრუქციის დარბაზები.
2. *სამრეწველო, საწარმოო და სასოფლო-სამეურნეო შენობა-ნაგებობათა დაპროექტება:*
   - საწარმოო შენობა-ნაგებობები;
   - სამრეწველო ობიექტები:
     ა. მცირე სიმძლავრის.
3. *პროექტების ექსპერტიზა:*
   - საცხოვრებელი, სამოქალაქო და საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობა-ნაგებობები.
   - საწარმოო შენობა-ნაგებობები;

გაცემულია 2004 წლის 14 დეკემბერს.

სპეციალიზებული მუდმივმოქმედი
სალიცენზიო-სანებართვო კომისიის
თავმჯდომარის მოადგილე ალბერტ ჯანელიძე

შპს „ბაზისი XXI“ საქართველო GEORGIA "BAZISI XXI" LTD 202235296