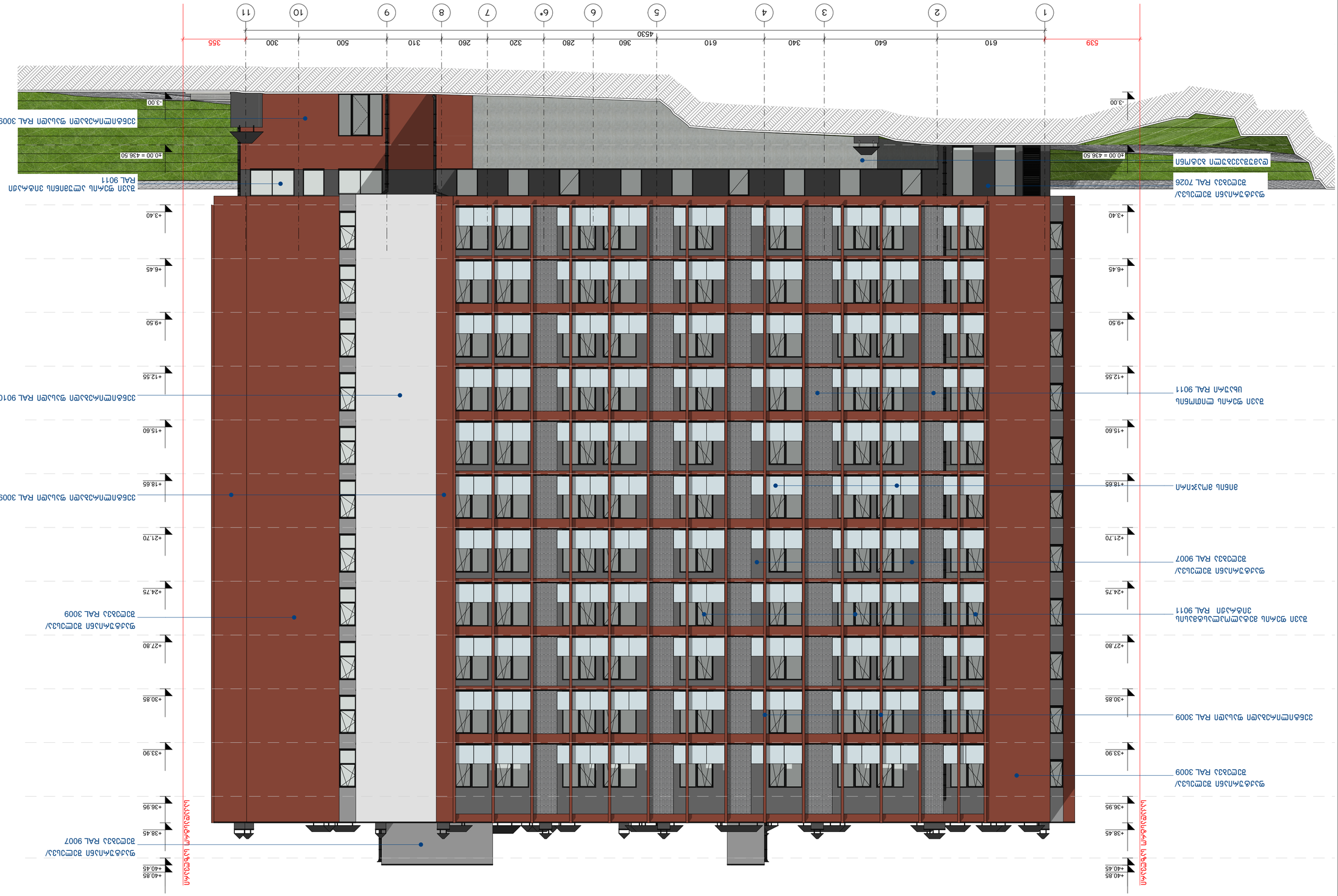

539
610
640
340
610
360
280
320
260
310
500
300
355
4530
1
2
3
4
5
6
6*
7
8
9
10
11
-3.00
+40.00 = 436.50
+15.60
+12.55
+9.50
+6.45
+3.40
+40.85
+40.45
+38.45
+36.95
+33.90
+30.85
+27.80
+24.75
+21.70
+18.65
+15.60
+40.85
+40.45
Цоколь
Отмостка
Кровля
Парапет
Ограждение кровли
Вентиляционная шахта
Дымовая труба
Водосточная труба
Ограждение балкона
Ограждение лоджии
Ограждение террасы
Ограждение эксплуатируемой кровли
Ограждение технического этажа
Ограждение лестницы
Ограждение пандуса
Ограждение приямка
Ограждение площадки
Ограждение крыльца
Ограждение навеса
Ограждение козырька




ნახაზის დასახელება:

ფასადი ა-თ ღერძებში

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=436.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, კახეთის გზატკეცილი 01; ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი, №1ა-ს მიმდებარედ
ს/კ: 01.17.10.011.122

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:150 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.26 |
| A-3 | | 2024 წ. |

| | |
|---|---|
| Будівництво: | Житловий комплекс «Сонячний» |
| Об'єкт: | Фасад 11-1 Сонячна вулиця |
| Стадія: | |
| Назва креслення: | Фасад 11-1 Сонячна вулиця |
| Примітки: | 1. Будівництво житлового комплексу «Сонячний» передбачає спорудження 3 житлових будинків, 2 підземних паркінгів, 3 трансформаторних підстанцій та благоустрій території.<br>2. Висотна будівля «Сонячна вулиця, 11» – 40,00 м (+0,00 – +40,00), 12 поверхів.<br>3. Конструкції несучих стін – монолітний залізобетон, товщина 200 мм. Перекриття – монолітні плити товщиною 180 мм. |
| Умовні позначення: | |
| | Межа земельної ділянки |
| | Межа земельної ділянки (зі сторони вулиці) |
| | Лінія забудови |
| | Лінія покрівлі |
| | Лінія рельєфу |
| Замовник: | ТОВ «Сонячна вулиця, 11» |
| | вул. Сонячна, 11, м. Київ, 04071 |
| | тел. +380 44 501 22 36 |
| Головний архітектор проекту: | І. Ковальчук |
| Головний інженер проекту: | О. Мельник |
| Керівник групи: | Т. Бондаренко |
| Архітектор: | Р. Шевченко |
| Інженер-конструктор: | Д. Литвиненко |
| | |
| | |
| Фасад будинку вул. Сонячна, 11 | |

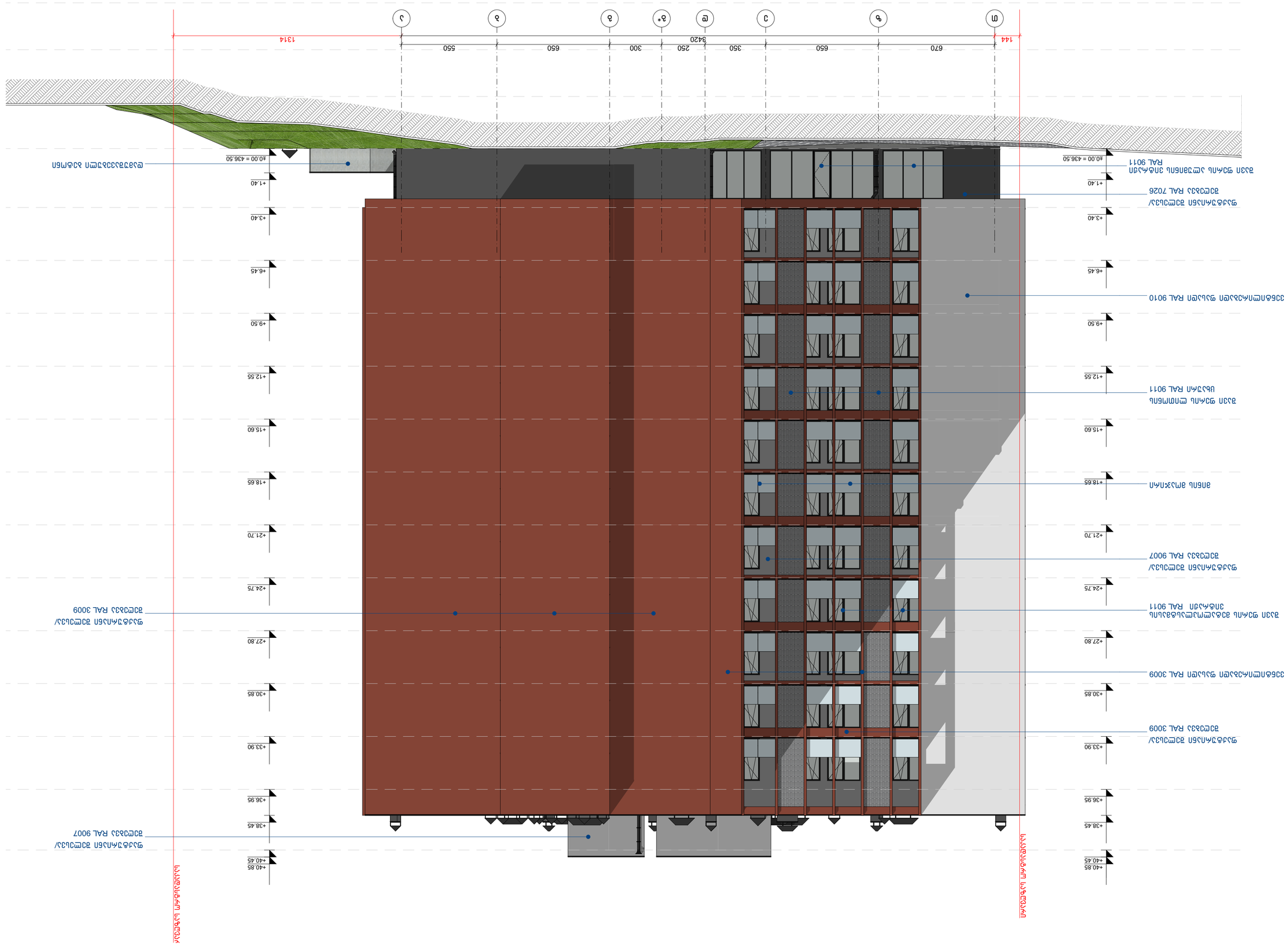
BUI ARCHITECTURE

вул. Сонячна, 11, м. Київ, 04071

тел.: 595 55-35-74; 599 75-28-88

| | | |
|---|---|---|
| Відділ № | Дата | Підпис |
| Арк. | Аркушів | Масштаб |
| А-3 | 1:150 | |
| Формат | Дата друку | Номер |
| 2024 р. | А.01.27 | |


1
2
3
4
5
6
6*
7
8
9
11
262
715
395
260
320
280
360
610
340
640
610
4530
537
+40.00 = 436.50
-2.43
+3.40
+6.45
+9.50
+12.55
+15.60
+18.65
+21.70
+24.75
+27.80
+30.85
+33.90
+36.95
+38.45
+40.85
+40.45
Цоколь бетон
Вхідна група RAL 9011
Вхідна група RAL 9011
Вхідна група RAL 9011




Благоустройство территории:

Ограждение кровли. Секции 1–3, 5 (Вариант 1)

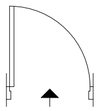
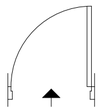
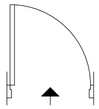
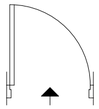
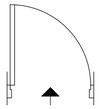
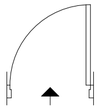
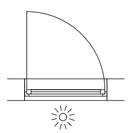
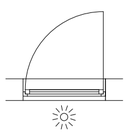
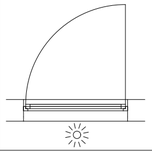
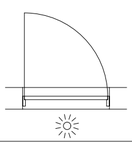
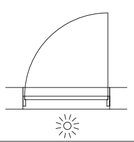
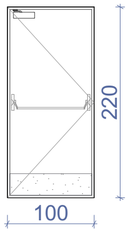
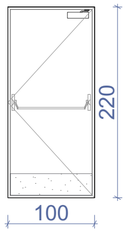
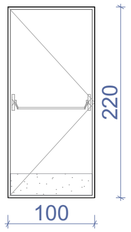
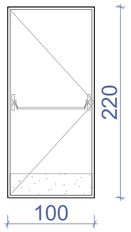
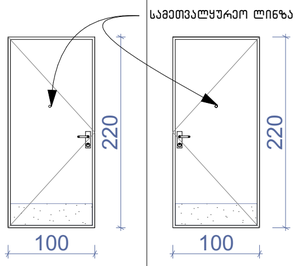
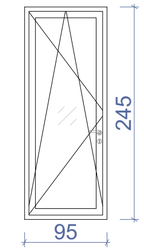
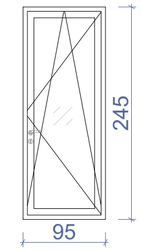
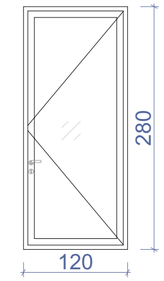
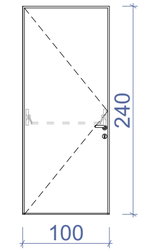
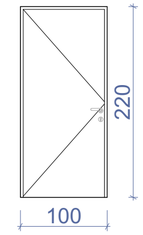
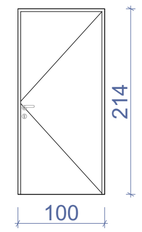
Ограждение кровли. Секции 1–3, 5 (Вариант 2)

Ограждение кровли. Секция 4

Ограждение кровли. Секция 4 (Вариант 1)

Ограждение кровли. Секция 4 (Вариант 2)

Ограждение кровли. Секции 1–3, 5

| დასახელება | კ-1 | კ-2 | კ-3 | კ-4 | კ-5 | კ-6 | კ-7 | კ-8 | კ-9 | კ-10 | კ-11 | კ-12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| მასალა | მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედეგობა 90 წუთი (მიმხურავით) | | მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედეგობა 30 წუთი | | მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები | | შავი ფერის მეტალოპლასტმასის კარები | | შავი ფერის ალუმინის კარები | შავი ფერის ლითონის კარები | | |
| რაოდენობა | 28 | 9 | 14 | 14 | 77 | 108 | 11 | 11 | 3 | 1 | 2 | 1 |
| ზომები | 1000X2200 | 1000X2200 | 1000X2200 | 1000X2200 | 1000X2200 | 1000X2200 | 950X2450 | 950X2450 | 1200X2800 | 1000X2400 | 1000X2200 | 1000X2140 |
| კვადრატულობა | 2.2 მ² | 2.2 მ² | 2.2 მ² | 2.2 მ² | 2.2 მ² | 2.2 მ² | 2.3 მ² | 2.3 მ² | 3.4 მ² | 2.4 მ² | 2.2 მ² | 2.1 მ² |
| ერთეულის ჯამი ფართი | 61.6 მ² | 19.8 მ² | 30.8 მ² | 30.8 მ² | 169.4 მ² | 237.6 მ² | 25.3 მ² | 25.3 მ² | 10.2 მ² | 2.4 მ² | 4.4 მ² | 2.1 მ² |
| გეგმა გალებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ნახაზი გალებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| ჯამი | 81.4 მ² | | 61.6 მ² | | 407.0 მ² | | 50.6 მ² | | 10.2 მ² | 8.9 მ² | | |

## შენიშვნა:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
  2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

ნახაზის დასახელება:

კარებების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=436.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში. ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, კახეთის გზატკეცილი 01; ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი, №1ა-ს მიმდებარედ
ს/კ: 01.17.10.011.122

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |

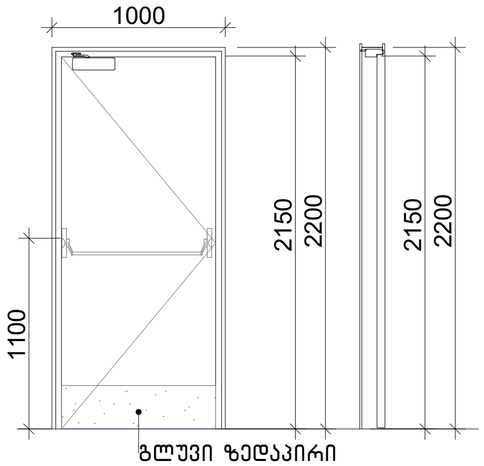
საპროექტოს ლოგო

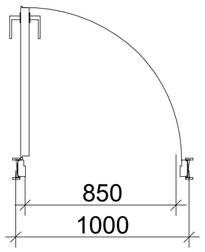
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, გ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:50 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.29 |
| A-3 | | 2024 წ. |

## კ-1

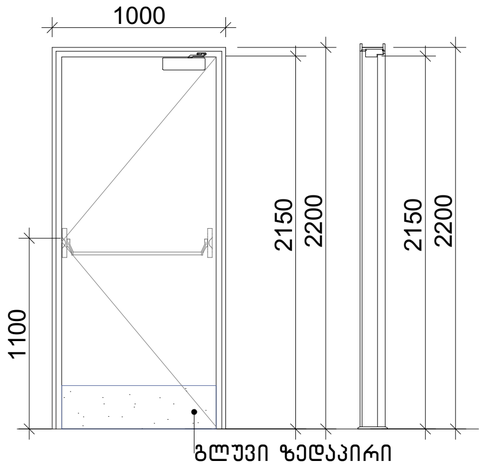
კარი მიმხურავით ზღურბლის გარეშე

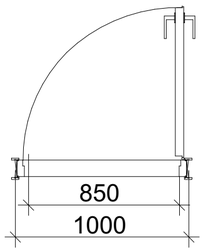



## კ-2

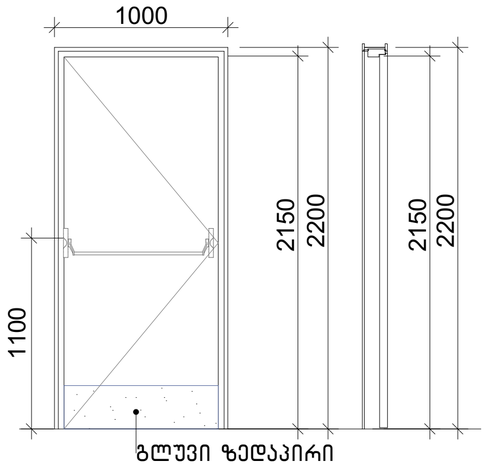
კარი მიმხურავით ზღურბლის გარეშე

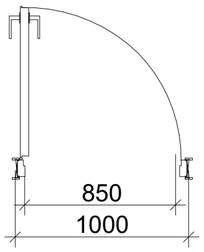



## კ-3

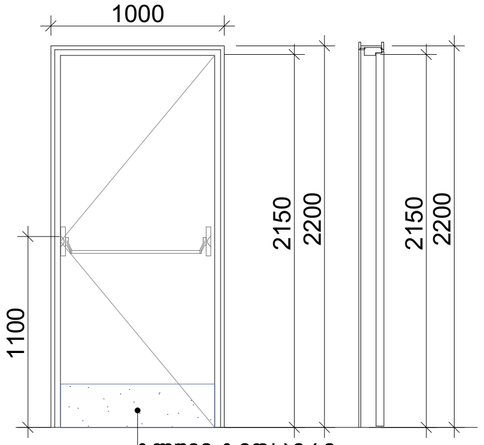
კარი ზღურბლისა და მიმხურავის გარეშე

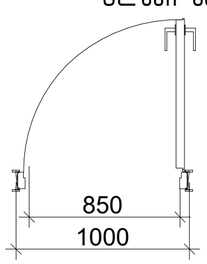



## კ-4

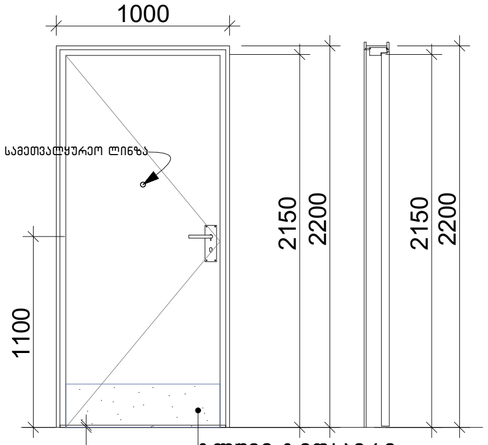
კარი ზღურბლისა და მიმხურავის გარეშე

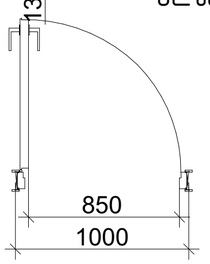



## კ-5

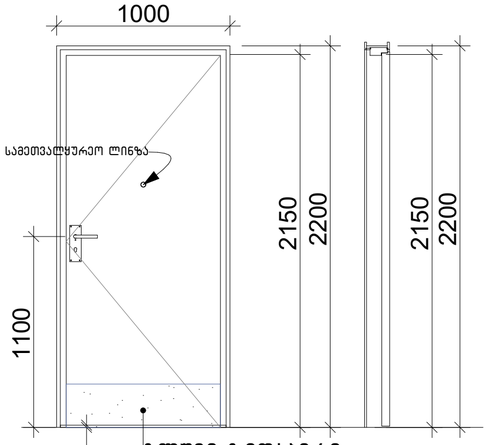
კარი ზღურბლით მიმხურავის გარეშე

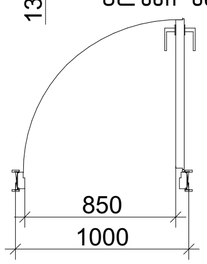



## კ-6

კარი ზღურბლით მიმხურავის გარეშე




## შენიშვნა:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, ტრიალი ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონ სმ.

- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.

- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

ნახაზის დასახელება:

კარებების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=436.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, კახეთის გზატკეცილი 01; ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი, №1ა-ს მიმდებარედ

ს/კ: 01.17.10.011.122

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერალენდი | |
| | | |
| | | |

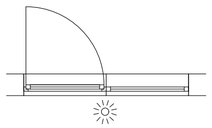
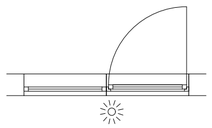
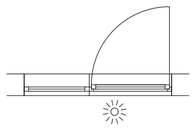
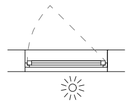
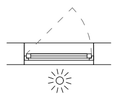
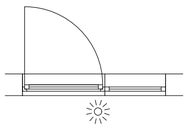
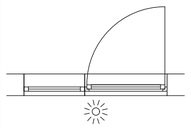
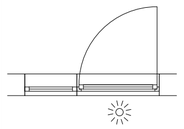
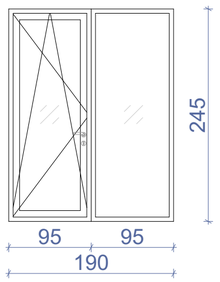
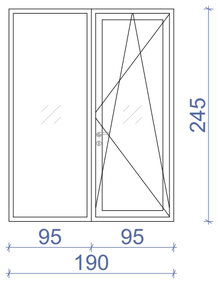
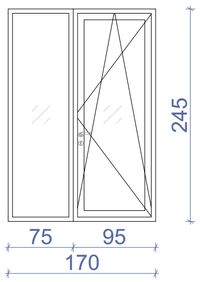
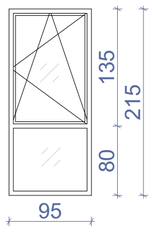
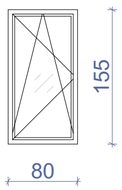
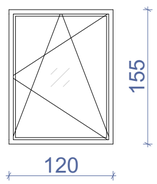
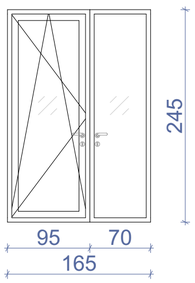
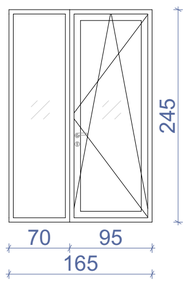
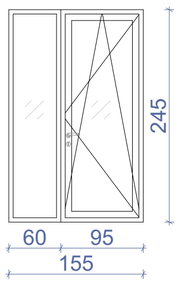
საპროექტოს ლოგო

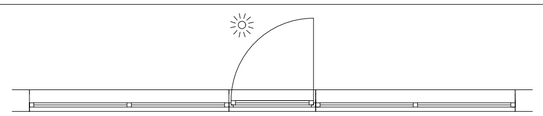
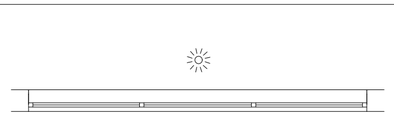
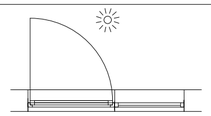
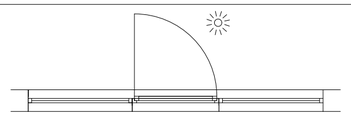
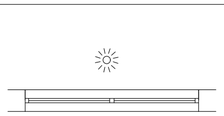
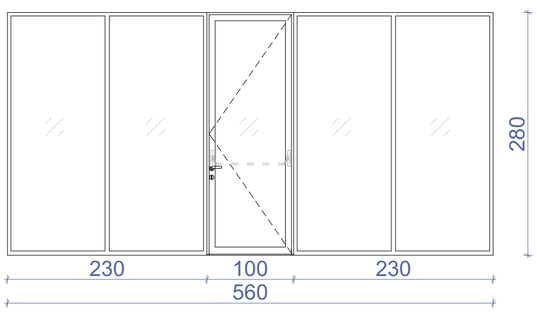
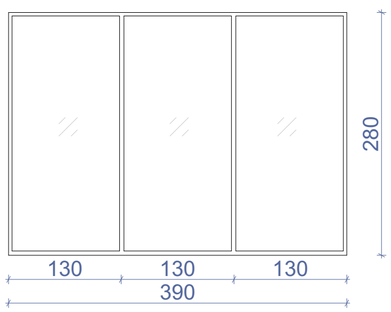
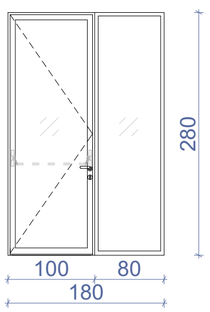
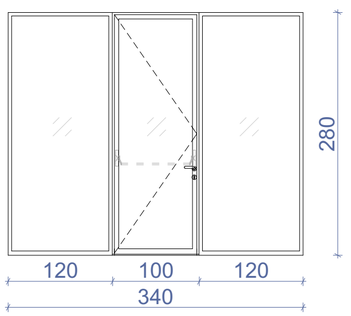
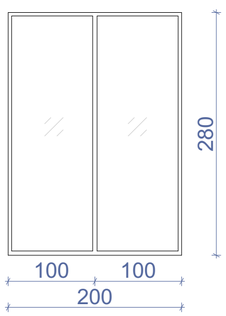

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, გ. შავიშვილის №1ა

TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:25 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.30 |
| A-3 | | 2024 წ. |

| დასახელება | ვიტ-1 | ვიტ-2 | ვიტ-3 | ვიტ-4 | ვიტ-5 | ვიტ-6 | ვიტ-7 | ვიტ-8 | ვიტ-9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| მასალა | შავი ფერის მეტალოპლასტმასის ვიტრაჟები | | | | | | | | |
| რაოდენობა | 187 | 132 | 11 | 11 | 11 | 11 | 22 | 11 | 11 |
| ზომები | 1900X2450 | 1900X2450 | 1700X2450 | 950X2150 | 800X1550 | 1200X1550 | 1650X2450 | 1650X2450 | 1550X2450 |
| კვადრატულობა | 4.7 მ² | 4.7 მ² | 4.2 მ² | 2.0 მ² | 1.2 მ² | 1.9 მ² | 4.0 მ² | 4.0 მ² | 3.8 მ² |
| ერთეულის ჯამი ფართი | 878.9 მ² | 620.4 მ² | 46.2 მ² | 22.0 მ² | 13.2 მ² | 20.9 მ² | 88.0 მ² | 44.0 მ² | 41.8 მ² |
| გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ჯამი | 1775.4 მ² | | | | | | | | |

| დასახელება | ვიტ-10 | ვიტ-11 | ვიტ-12 | ვიტ-13 | ვიტ-14 |
|---|---|---|---|---|---|
| მასალა | შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟები | | | | |
| რაოდენობა | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| ზომები | 5600X2800 | 3900X2800 | 1800X2800 | 3400X2800 | 2000X2800 |
| კვადრატულობა | 15.7 მ² | 10.9 მ² | 5.0 მ² | 9.5 მ² | 5.6 მ² |
| ერთეულის ჯამი ფართი | 15.7 მ² | 10.9 მ² | 5.0 მ² | 9.5 მ² | 5.6 მ² |
| გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |  |  |
| ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |  |  |
| ჯამი | 55.4 მ² | | | | |

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=436.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, კახეთის გზატკეცილი 01; ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი, №1ა-ს მიმდებარედ
ს/კ: 01.17.10.011.122

პროექტის სახელწოდება

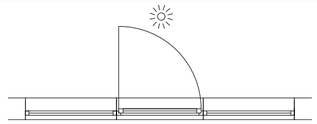
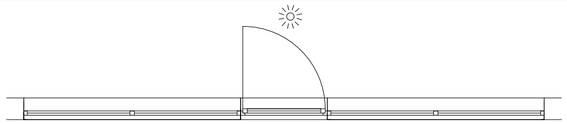
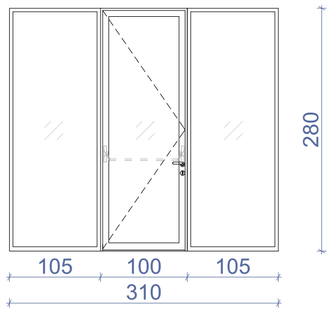
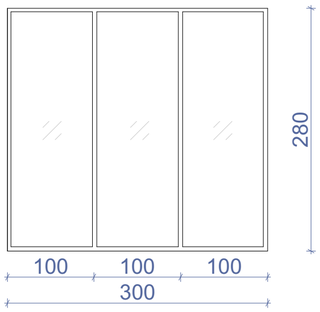
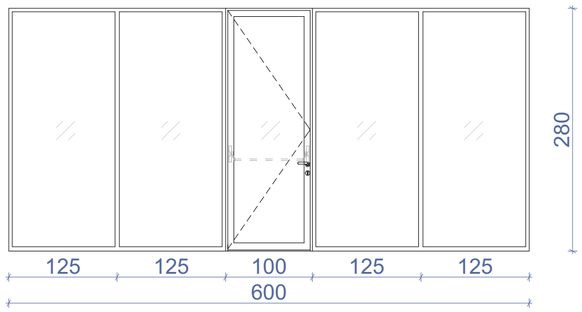
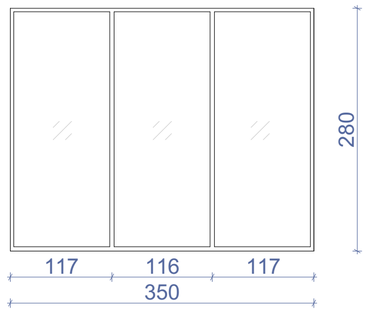
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

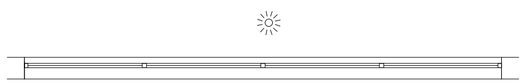
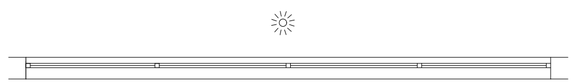
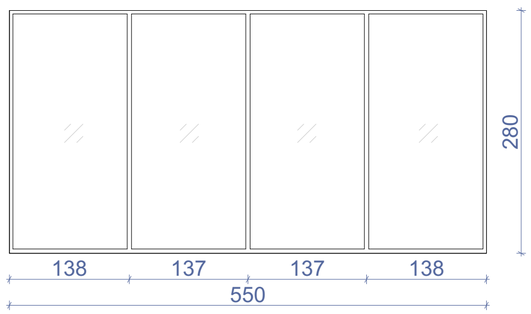
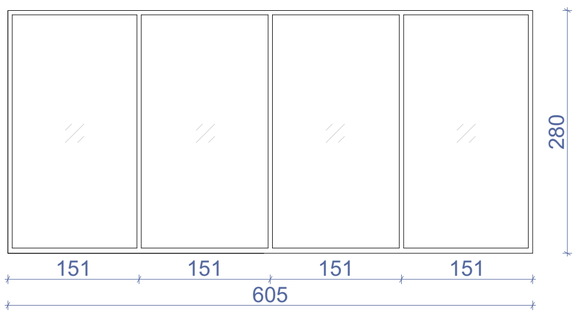
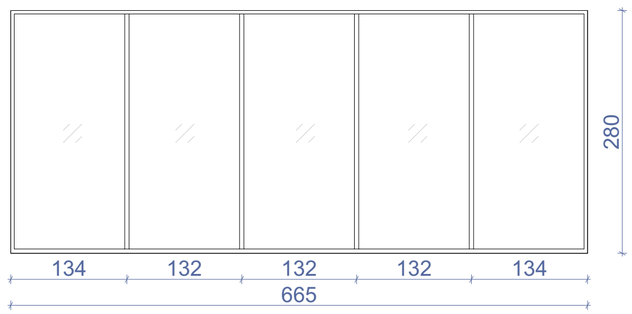
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერალენდი | |
| | | |
| | | |

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:50 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.31 |
| A-3 | | 2024 წ. |

| დასახელება | ვიტ-15 | ვიტ-16 | ვიტ-17 | ვიტ-18 |
|---|---|---|---|---|
| მასალა | შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟები | | | |
| რაოდენობა | 1 | 1 | 1 | 1 |
| ზომები | 3100X2800 | 3000X2800 | 6000X2800 | 3500X2800 |
| კვადრატულობა | 8.7 მ$^2$ | 8.4 მ$^2$ | 16.8 მ$^2$ | 9.8 მ$^2$ |
| ერთეულის ჯამი ფართი | 8.7 მ$^2$ | 8.4 მ$^2$ | 16.8 მ$^2$ | 9.8 მ$^2$ |
| გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |  |
| ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |   |   |   |   |
| ჯამი | 43.7 მ$^2$ | | | |

| დასახელება | ვიტ-19 | ვიტ-20 | ვიტ-21 |
|---|---|---|---|
| მასალა | შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟები | | |
| რაოდენობა | 1 | 1 | 1 |
| ზომები | 5500X2800 | 6050X2800 | 6650X2800 |
| კვადრატულობა | 15.4 მ$^2$ | 16.9 მ$^2$ | 18.6 მ$^2$ |
| ერთეულის ჯამი ფართი | 15.4 მ$^2$ | 16.9 მ$^2$ | 18.6 მ$^2$ |
| გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |
| ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |   |   |   |
| ჯამი | 50.9 მ$^2$ | | |

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=436.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, კახეთის გზატკეცილი 01; ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი, №1ა-ს მიმდებარედ
ს/კ: 01.17.10.011.122

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

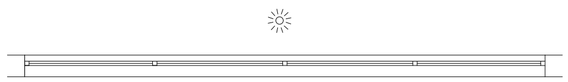
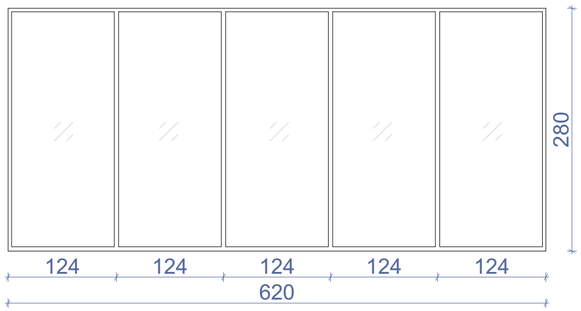
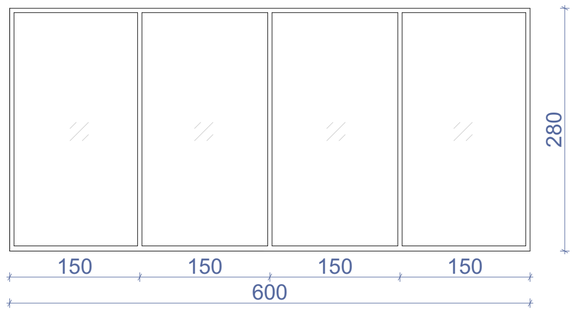
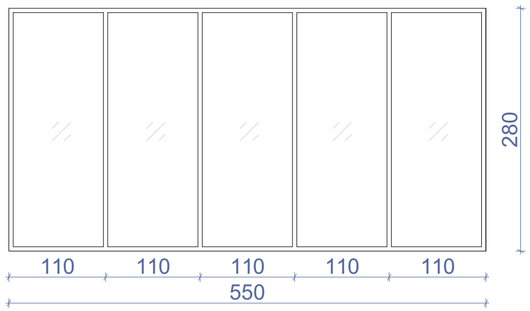
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |

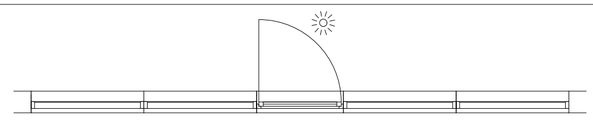
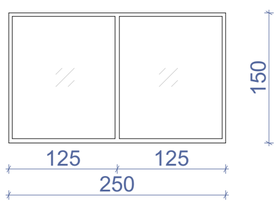
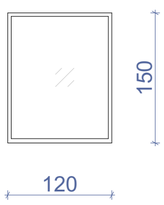
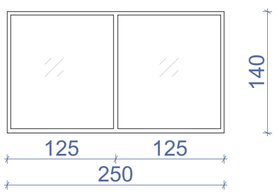
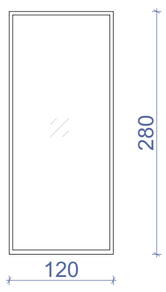
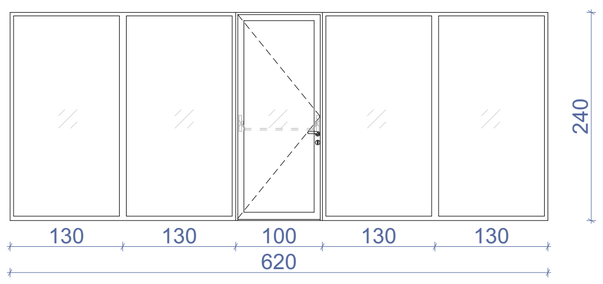
საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:50 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.32 |
| A-3 | | 2024 წ. |

| დასახელება | ვიტ-22 | ვიტ-23 | ვიტ-24 |
|---|---|---|---|
| მასალა | შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟები (დაცული) | | |
| რაოდენობა | 1 | 1 | 1 |
| ზომები | 6200X2800 | 6000X2800 | 6650X2800 |
| კვადრატულობა | 17.4 მ² | 16.8 მ² | 15.4 მ² |
| ერთეულის ჯამი ფართი | 17.4 მ² | 16.8 მ² | 15.4 მ² |
| გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |
| ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |
| ჯამი | 49.6 მ² | | |

| დასახელება | ვიტ-25 | ვიტ-26 | ვიტ-27 | ვიტ-28 | ვიტ-29 |
|---|---|---|---|---|---|
| მასალა | შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟები | | | | შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი (დაცული) |
| რაოდენობა | 1 | 3 | 1 | 8 | 1 |
| ზომები | 2500X1500 | 1200X1500 | 2500X1400 | 1200X2800 | 6200X2400 |
| კვადრატულობა | 3.8 მ² | 1.8 მ² | 3.5 მ² | 3.4 მ² | 14.9 მ² |
| ერთეულის ჯამი ფართი | 3.8 მ² | 5.4 მ² | 3.5 მ² | 27.2 მ² | 14.9 მ² |
| გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |  |  |
| ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |  |  |
| ჯამი | 54.8 მ² | | | | |

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=436.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, კახეთის გზატკეცილი 01; ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი, №1ა-ს მიმდებარედ
ს/კ: 01.17.10.011.122

პროექტის სახელწოდება

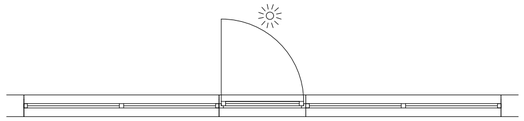
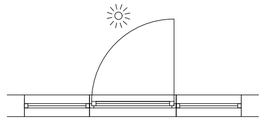
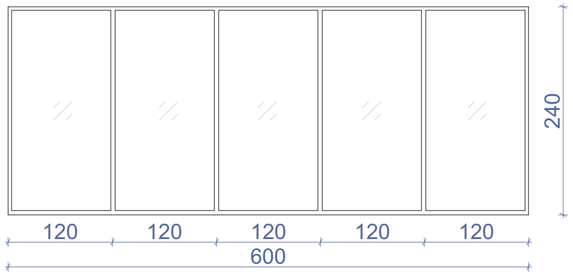
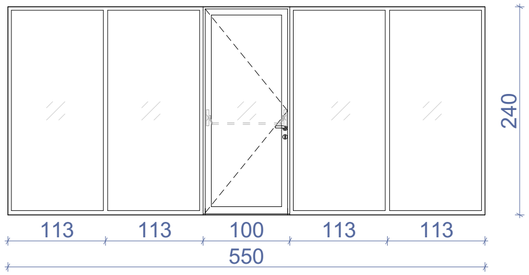
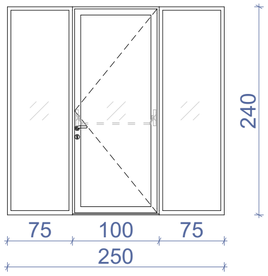
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

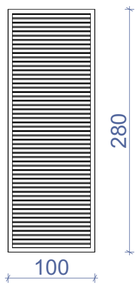
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერალენდი | |

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:50 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.33 |
| A-3 | | 2024 წ. |

| დასახელება | ვიტ-30 | ვიტ-31 | ვიტ-32 |
|---|---|---|---|
| მასალა | შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟები (დაცული) | | შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი |
| რაოდენობა | 1 | 1 | 1 |
| ზომები | 6000X2400 | 5500X2400 | 2500X2400 |
| კვადრატულობა | 14.4 მ$^2$ | 13.2 მ$^2$ | 6.0 მ$^2$ |
| ერთეულის ჯამი ფართი | 14.4 მ$^2$ | 13.2 მ$^2$ | 6.0 მ$^2$ |
| გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |
| ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |
| ჯამი | | | 33.6 მ$^2$ |

| დასახელება | ცხ-1 |
|---|---|
| მასალა | შავი ფერის ლითონის ცხაური |
| რაოდენობა | 1 |
| ზომები | 1000X2800 |
| კვადრატულობა | 2.8 მ$^2$ |
| ერთეულის ჯამი ფართი | 2.8 მ$^2$ |
| გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |
| ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |
| ჯამი | 2.8 მ$^2$ |

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=436.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, კახეთის გზატკეცილი 01; ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი, №1ა-ს მიმდებარედ
ს/კ: 01.17.10.011.122

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

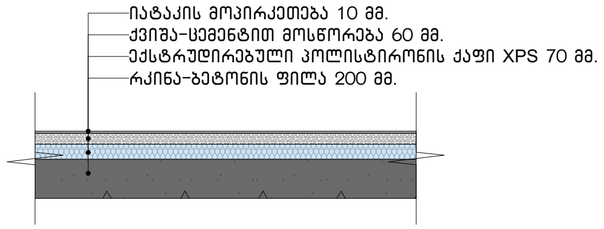
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერალენდი | |
| | | |
| | | |

საპროექტოს ლოგო

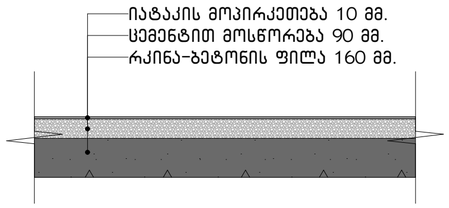
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, გ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:50 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.34 |
| A-3 | | 2024 წ. |

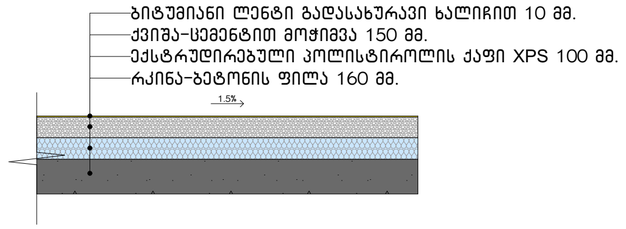
## კომერციული სივრცის იატაკის ფილის კვანძი



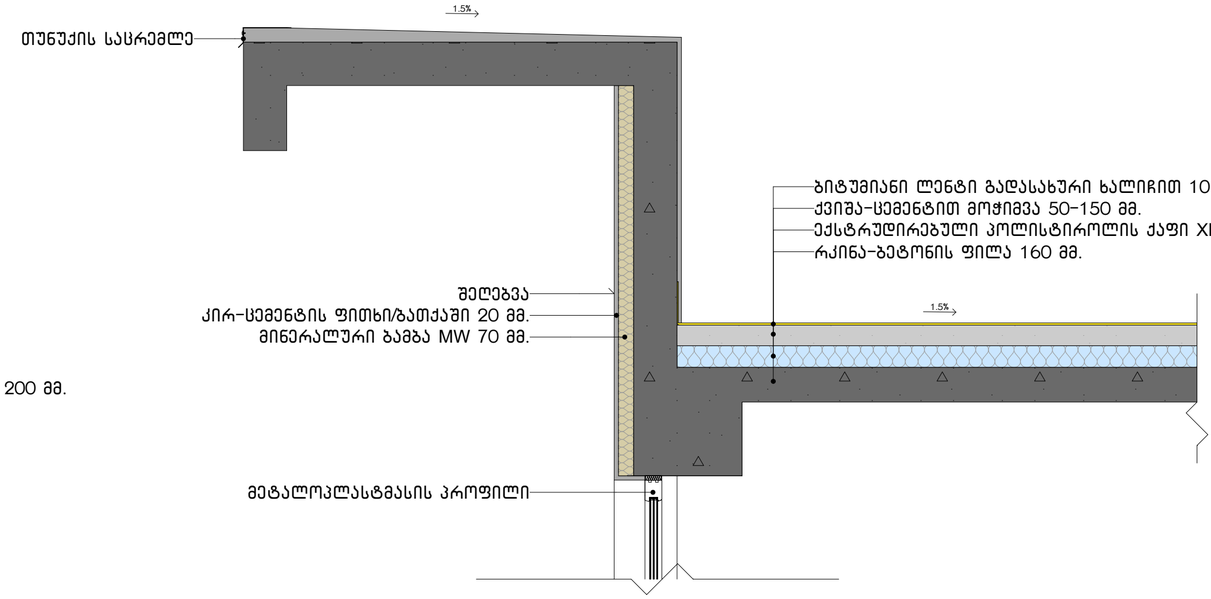

## +3.40 – +33.90 ნიშნულებზე ფილის კვანძი



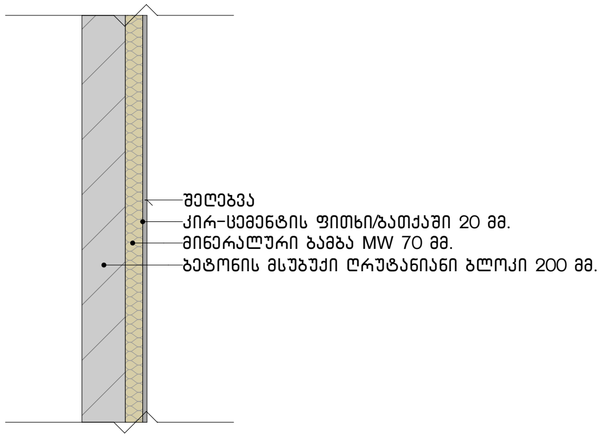

## გადახურვის ფილის კვანძი



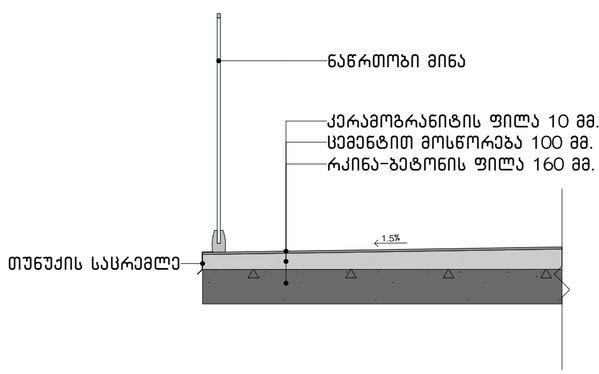

## სახურავის პარაპეტის კვანძი

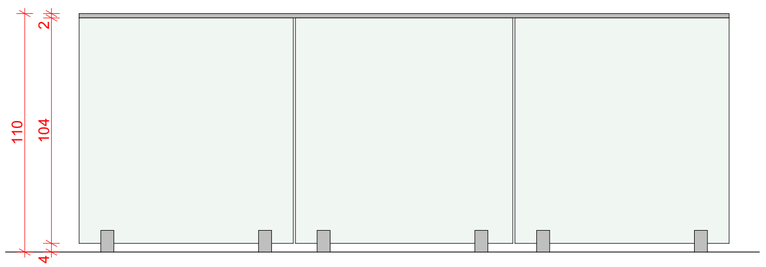



## საფასადე კედლის კვანძი




## აივნებზე მოაჯირის განთავსების კვანძი




ნახაზის დასახელება:

დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

### შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=436.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

### მისამართი

ქალაქი თბილისი, კახეთის გზატკეცილი 01; ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი, №1ა-ს მიმდებარედ
ს/კ: 01.17.10.011.122

### პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, გ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:20 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.39 |
| A-3 | | 2024 წ. |