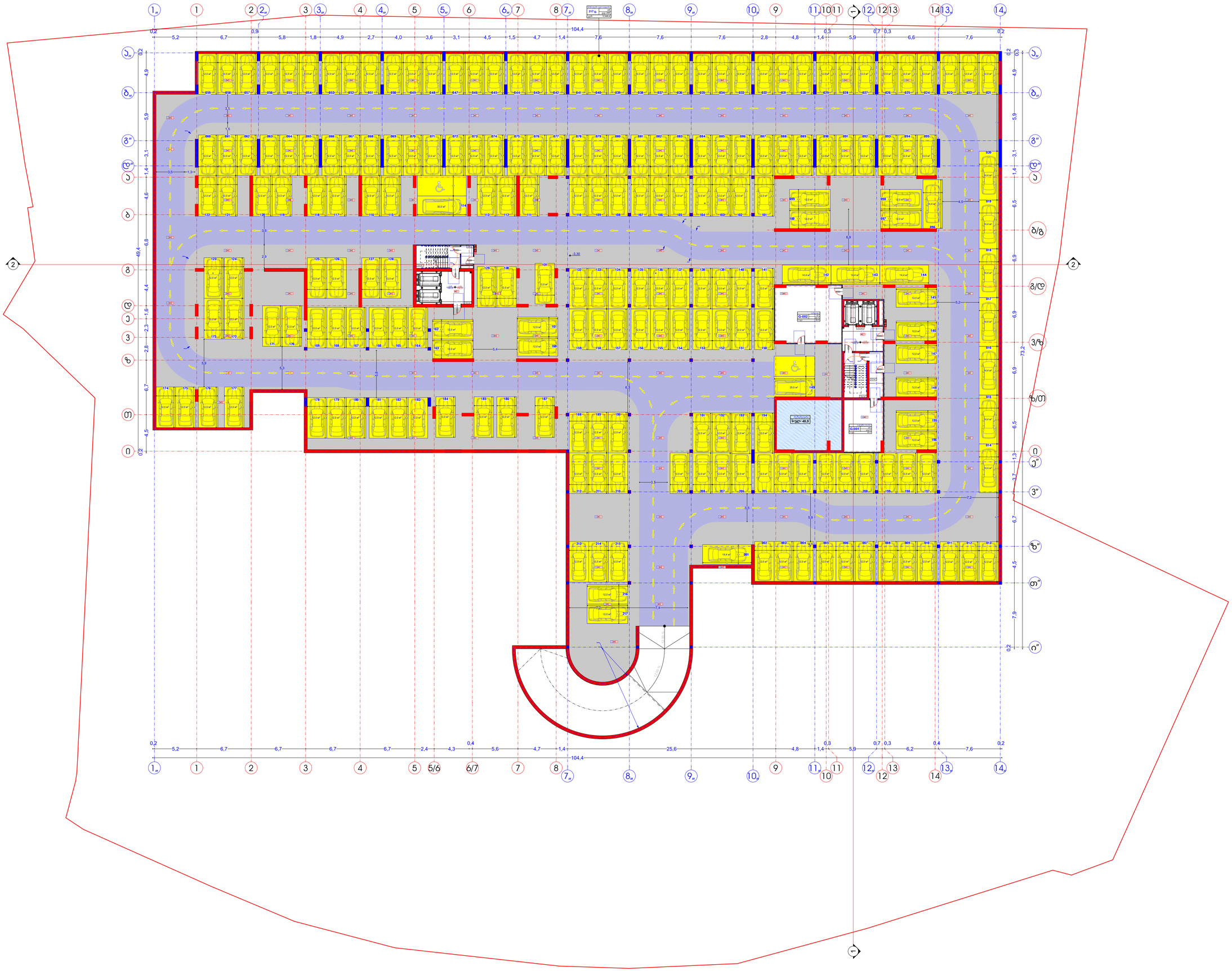
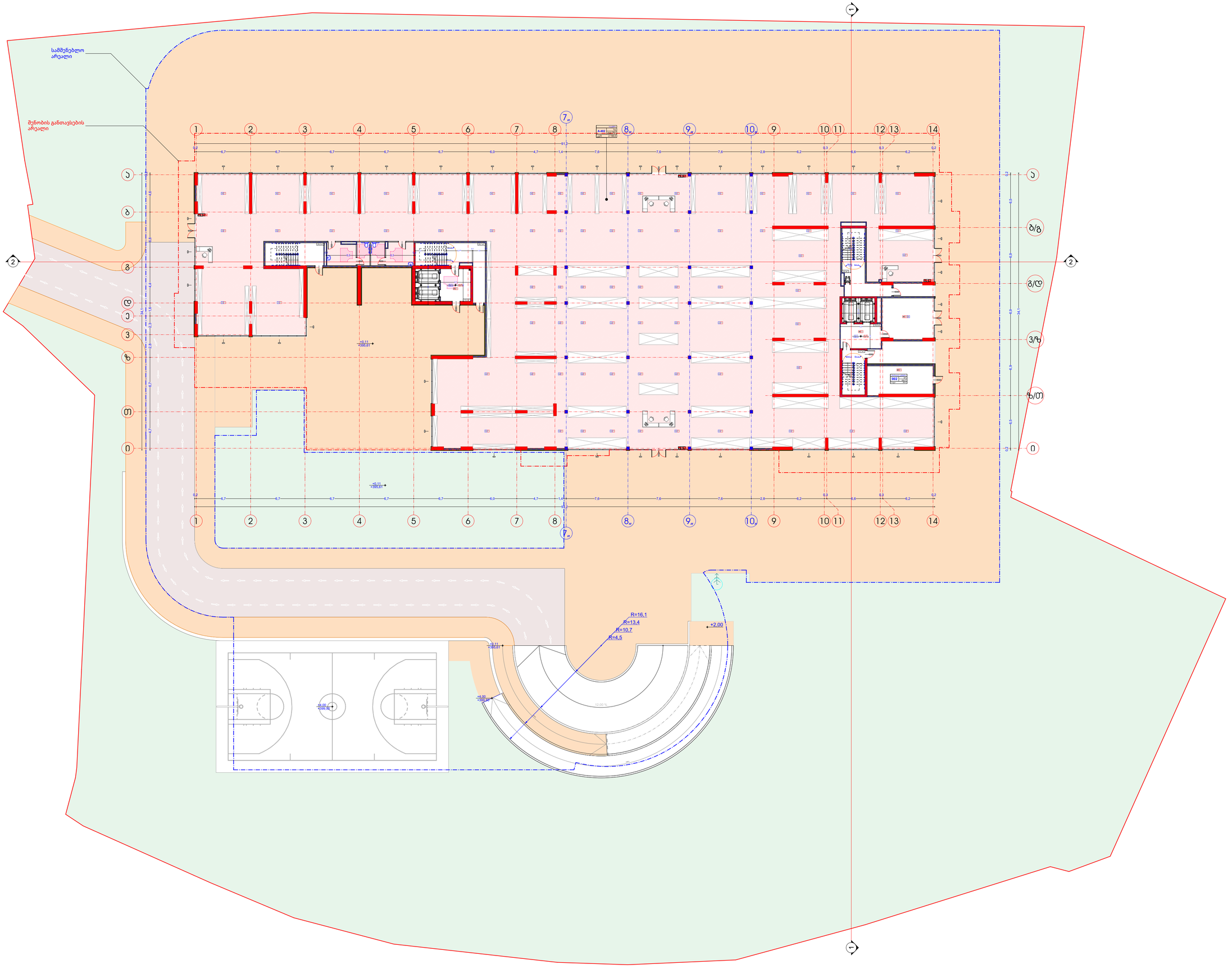


1:150 | ფურცლის : **A-0**

აქსელიანები

	საკალიბრო ხაზები
	ძირითადი საკალიბრო ხაზები
	გასასვლელამდე საფეხი მანძილი
	ლენტშენელების სიმაღლისა 120მ.
	ლენტშენელების სიმაღლისა 60მ.
	სიგრძოვრივალი ჯაჭვები
	ხაზოანი ჯაჭვები
	შეკეთების საფარი



1:150	ფურცლის : **A-0**

ექსპლიკაცია

	საკადასტრო საზღვარი
	მიმდინარე საკადასტრო საზღვარი
	ვასაჩუქებელ-აშენებული საკადო მასივი
	ლენტოვანების სართული 120მ.
	ლენტოვანების სართული 60მ.
	საღებავებრივი ჯაჭვი
	საფრანგი ჯაჭვი
	შენაბეჭ საფარი

0.00		
#3	52,7	
	20,0	
სულ:	72,5 m2	
სეზ:	3,7 m2	
ჯამი:	76,2 m2	

EXIT	გასასვლელის გამათვლელი ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშნის განთავსების ადგილი.
	მოფიქრული ობიექტის ნიშნული
	კონსტრუქციული ნული ნიშნული
+0.00 +456.77 / +0.10 +456.87	
	აბსოლუტური ნული
	სახანძრო ფიფაკი
	საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღებადარების სისტემა
	ზელის ელექტრონული
	საკომუნიკაციო გამგების სისტემა
	მუქარაური განთავსების ელექტრო კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	ელექტრონა და ელექტრო ალარმირები სისტემა

პრ. დასახელება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

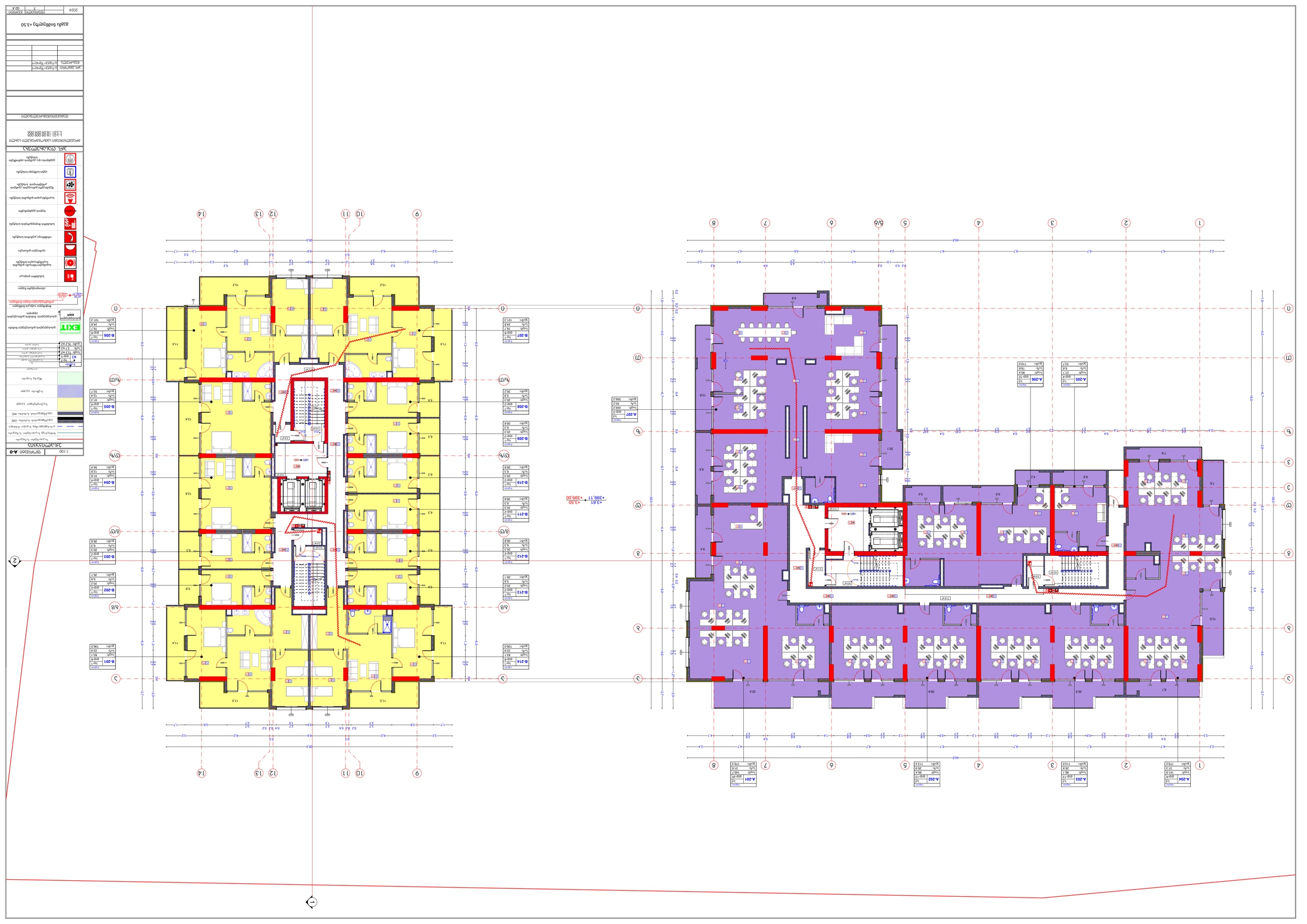
ს.ს.01.18.09.009.005	
ს.ს.01.18.09.009.006	

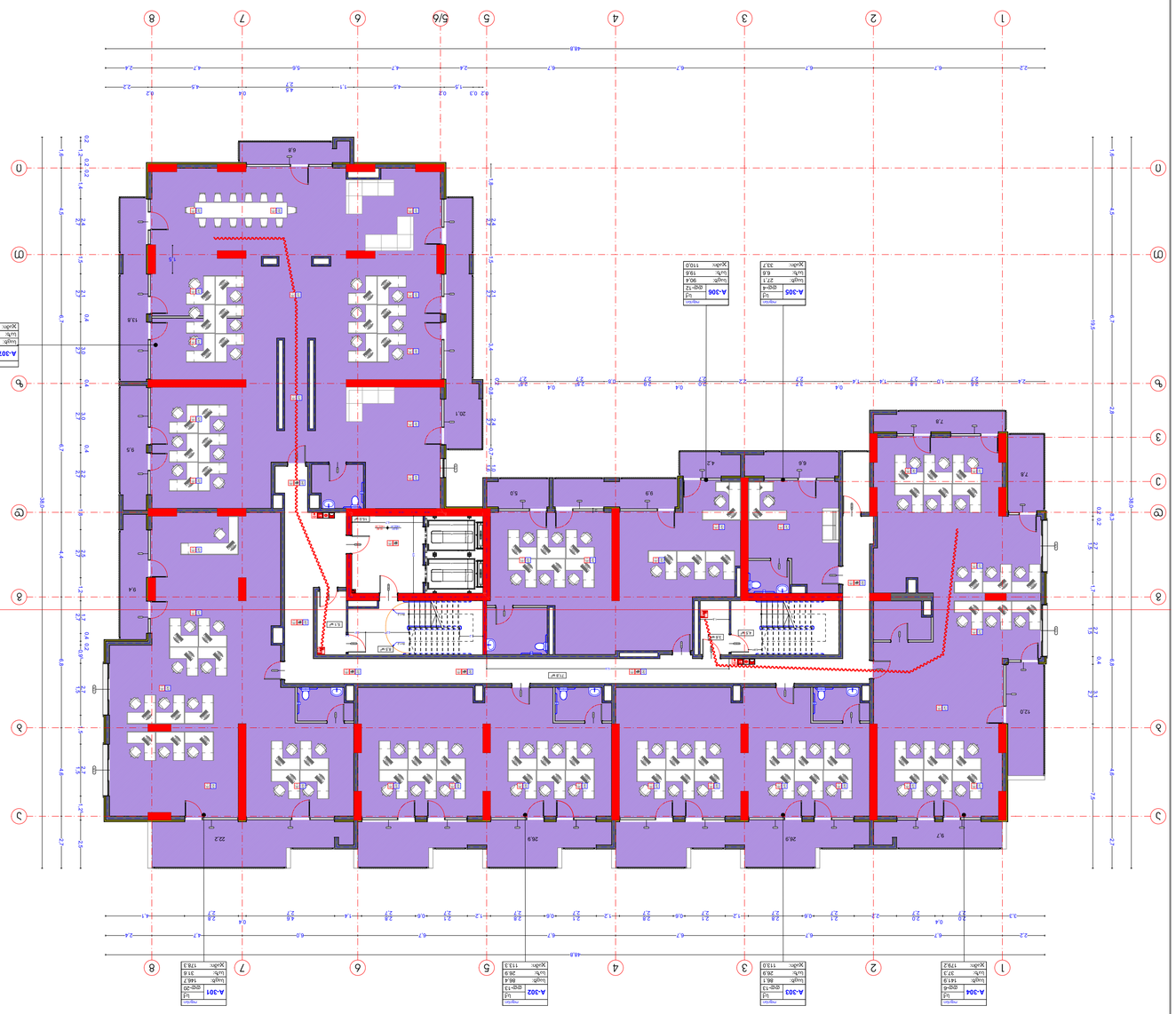
დამპროექტებელი

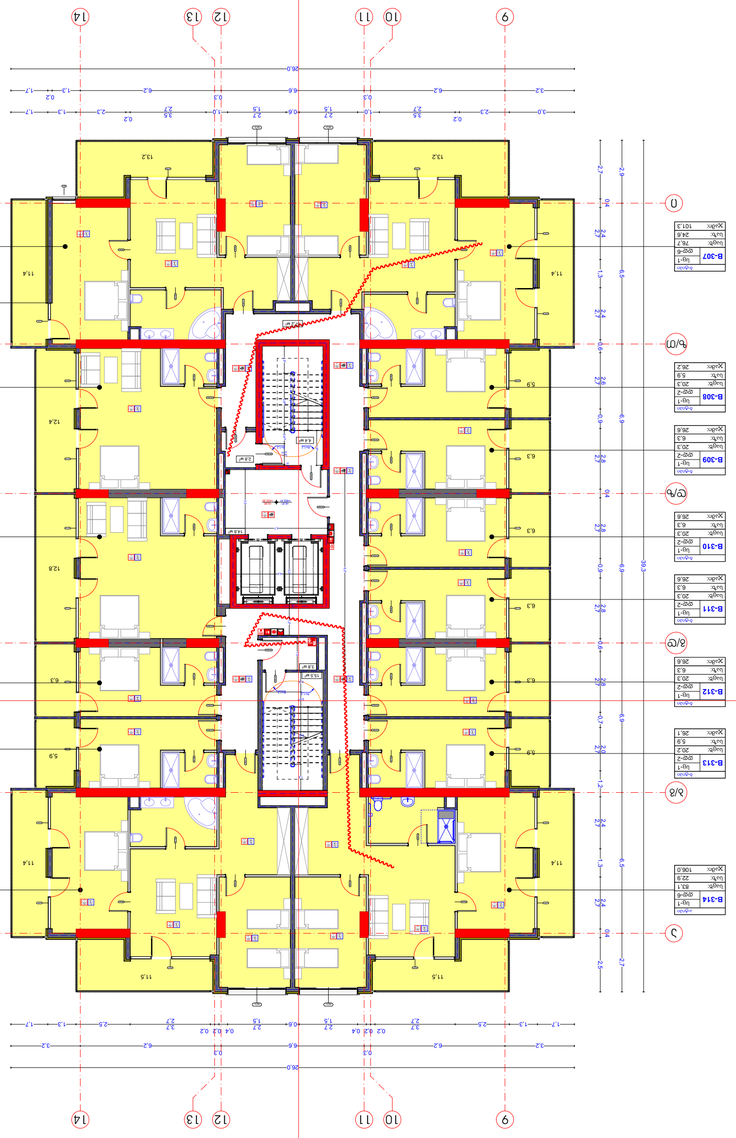
პრ.ხელმძღვანელი	ს.ბაგატი-შეოლი	
მპროექტები	ს.ბაგატი-შეოლი	

გეგმა ნიშნულზე ±0.00

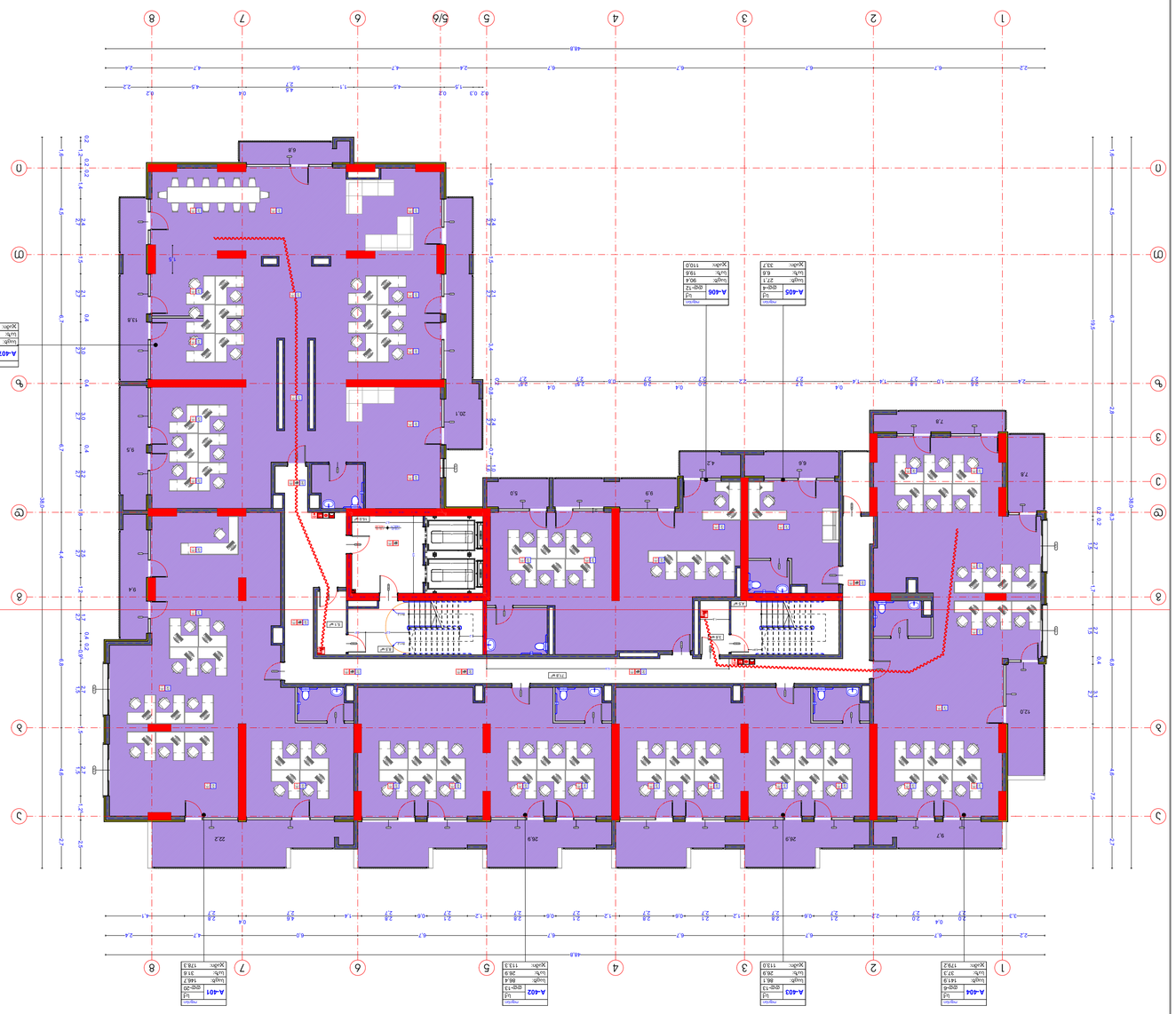
2024		ფურცლების რ-ბა	ფურცლის №
		6	02.3

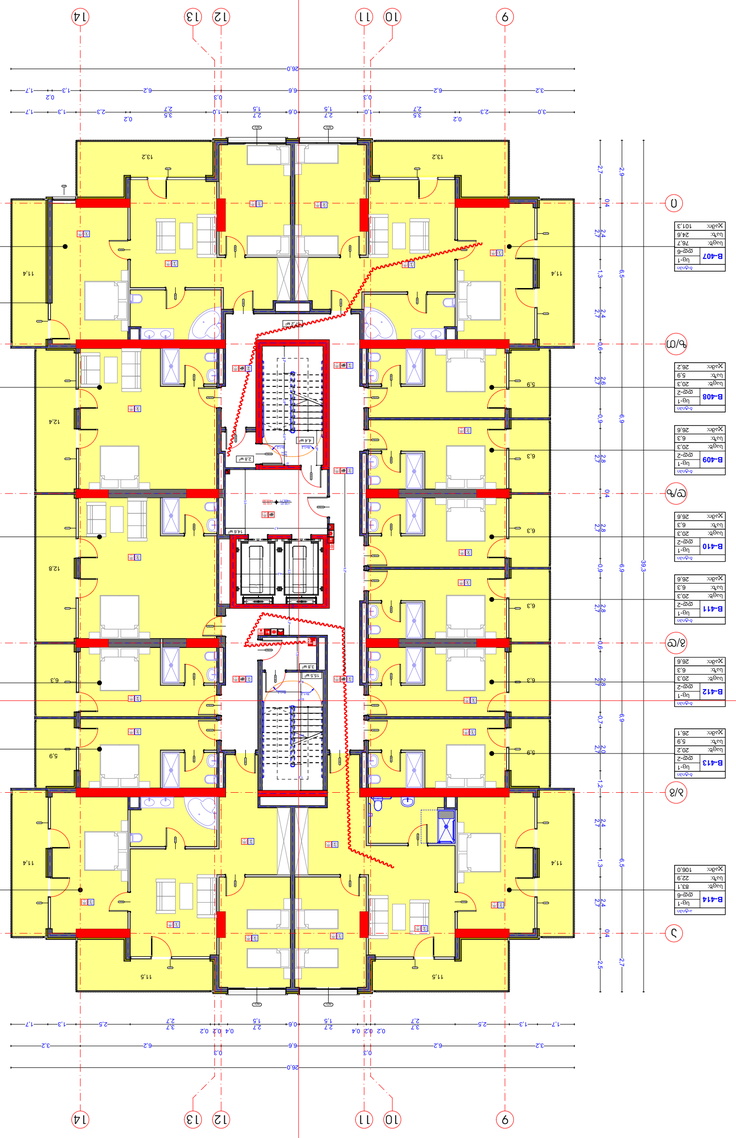

+3.61
+399.11
+3.50
+399.00
EXIT
A-201
A-202
A-203
A-204
A-205
A-206
A-207
B-201
B-202
B-203
B-204
B-205
B-206
B-207
B-209
B-210
B-211
B-212
B-213
B-214
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
1:100
А-0
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ
Экспликация помещений
Экспликация помещений
Экспликация помещений



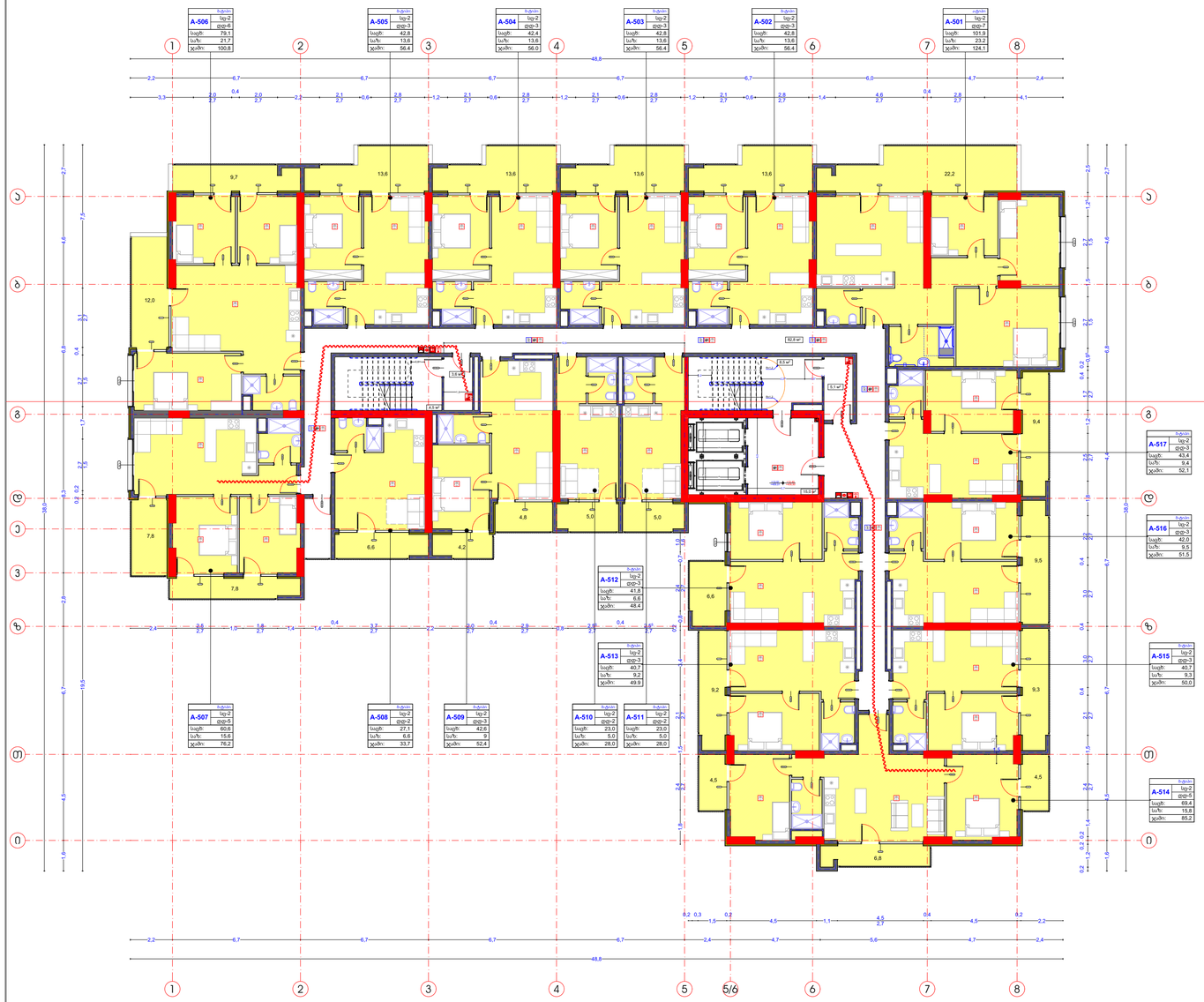


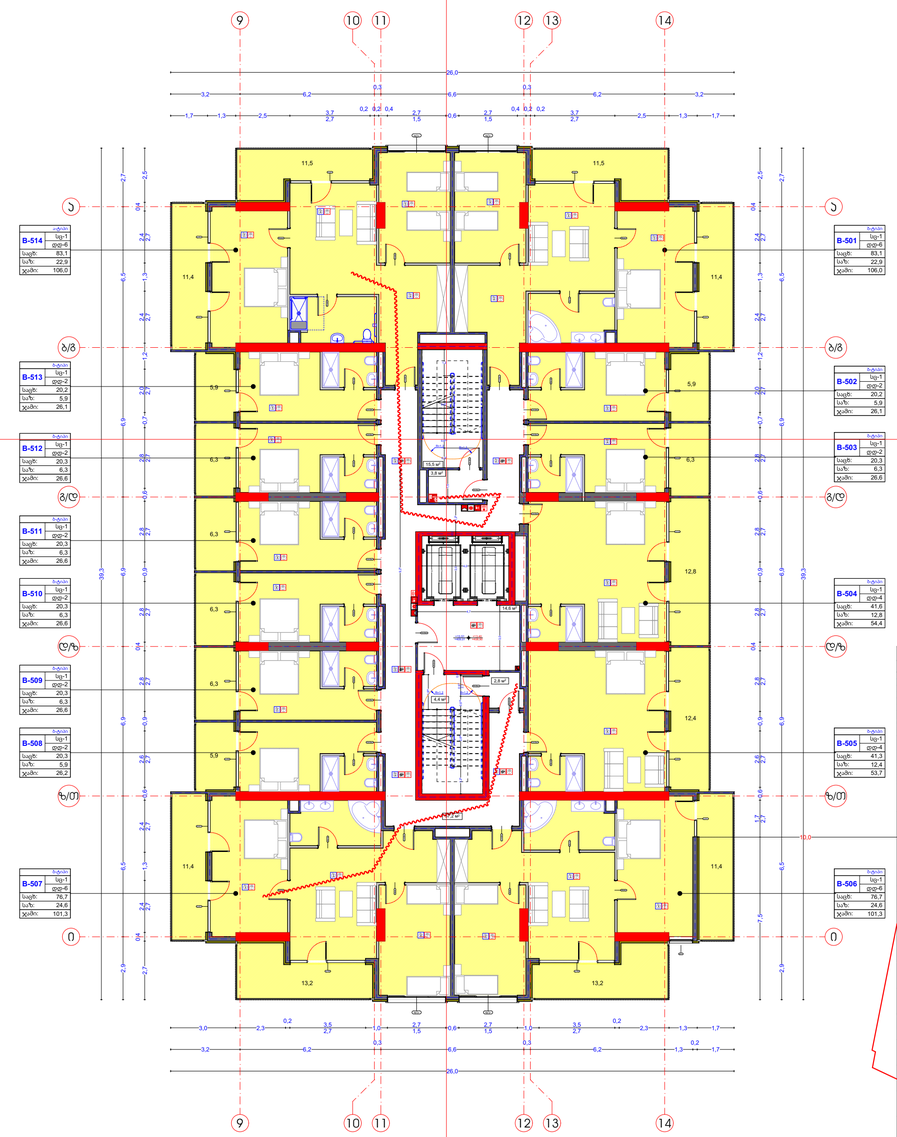
1:100	ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ СХЕМА	А-0	
ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ СХЕМА			
Внутренние Выгородки Выгородки			
Внешние Наружные Выгородки			
Дымовые Вентиляционные блоки			
Стены Наружные несущие			
Стены Внутренние несущие			
Перегородки Стеклянные			
Перегородки Гипсокартонные			
Двери Внутренние			
Окна Пластиковые			
Ограждения Лестниц			
Ограждения Балконов			
Ограждения Кровли			
Ограждения Лестниц			
Ограждения Балконов			
Ограждения Кровли			
Условные обозначения			
Условные обозначения			
Условные обозначения





1:100	ფენის სახელი: **A-0**
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ	
Existing Building Outline / არსებული ნაგებობა	
Demolishing Building Outline / ნაგებობის დემონტაჟი	
Existing/Demolished Load-Bearing Walls / არსებული/დემონტაჟირებული მზიდი კედელი	
Existing Non-Load-Bearing Walls / არსებული არამზიდი კედელი	
Existing/Demolished Glass Partition / არსებული/დემონტაჟირებული მინაშუშა	
Existing Door / არსებული კარი	
Existing Window / არსებული ფანჯარა	
Existing Column / არსებული სვეტი	
Existing Ramp / არსებული პანდუსი	
Existing Stairs / არსებული კიბე	
Existing Elevator / არსებული ლიფტი	
Existing Escalator / არსებული ესკალატორი	
Existing Escape Ladder / არსებული ევაკუაციის კიბე	
Existing Escape Door / არსებული ევაკუაციის კარი	
Existing Escape Window / არსებული ევაკუაციის ფანჯარა	
Existing Escape Ramp / არსებული ევაკუაციის პანდუსი	
Existing Escape Stairs / არსებული ევაკუაციის კიბე	
Existing Escape Elevator / არსებული ევაკუაციის ლიფტი	
Existing Escape Escalator / არსებული ევაკუაციის





1:100 | ფორმატი: A-0

ექსპლიკაცია

	საკვლევი ნაგები
	მიმდებარე საკვლევი ნაგები
	ეკისტვალებელ ხაფანგი ჩამაგი
	ცეცხლგამძლეობის ხარისხი 120წ
	ცეცხლგამძლეობის ხარისხი 60წ
	საქმიანობა ჯამური
	საცხოვრებელი ჯამური
	მწკრივ ხაფანგი

	ფანჯარა
	ალუმინის ფანჯარა
	ალუმინის ორმაგი ფანჯარა
	ალუმინის ორმაგი
	ალუმინის ფანჯარა
	ხაფანგი ფანჯარა

	ნომერი	
	სე-2	ალუმინის ფანჯარა
#3	დფ-2	ალუმინის ორმაგი ფანჯარა
საფრ:	72,5 m2	ალუმინის ფანჯარა
საც:	3,7 m2	ხაფანგი ფანჯარა
ჯამი:	76,2 m2	ხაფანგი ფანჯარა

EXIT — გასასვლელის გამათავისებელი ნიშანი

EXIT — გასასვლელის ნიშანის გამოსაყენებლის ადგილის.

+10,10 / +10,21 — მოფიქრული იატაკის ნიშნულები
კონსტრუქციული ზედაპირ ნიშნულები

+10,70 / +10,77 — ანსოფიციტური ზედაპირ

სახანძრო ფიფაკი

საკაბელები ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა

ავარიული განათება

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო მიღებარეების სისტემა

ზღვის ეკვიფაჟური

საკომუნიკაციო გაფრთხილების სისტემა

მექანიკური გამაფრქვევის ეკვიფი კონტროლის სისტემა

ავტო სამუშაო სისტემა

დეტექტორი და ეკვიფის ავტომორეი სისტემა

პრ. ტუსანელოვა

მრავალფუნქციანი საცხოვრებელი სახლი

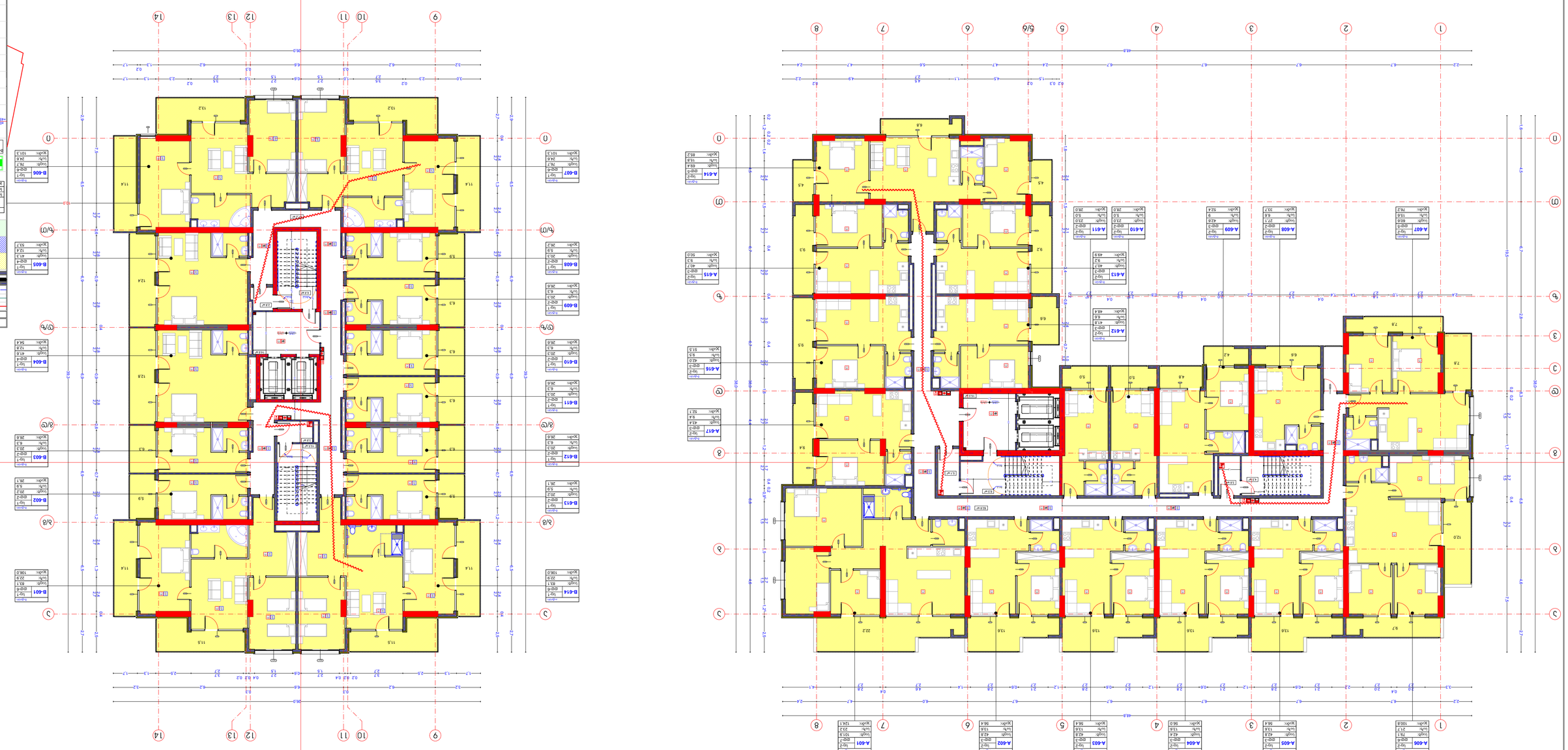
ს.ს.ი: 18.09.009.005
ს.ს.ი: 18.09.009.006

დამკვეთისგან.ტელეფონები

პრ.ხელმძღვანელი	ა.ბაბალი-ბეგოლი	
მთავარი	ა.ბაბალი-ბეგოლი	

გეგმა ნიმნულზე +13.40

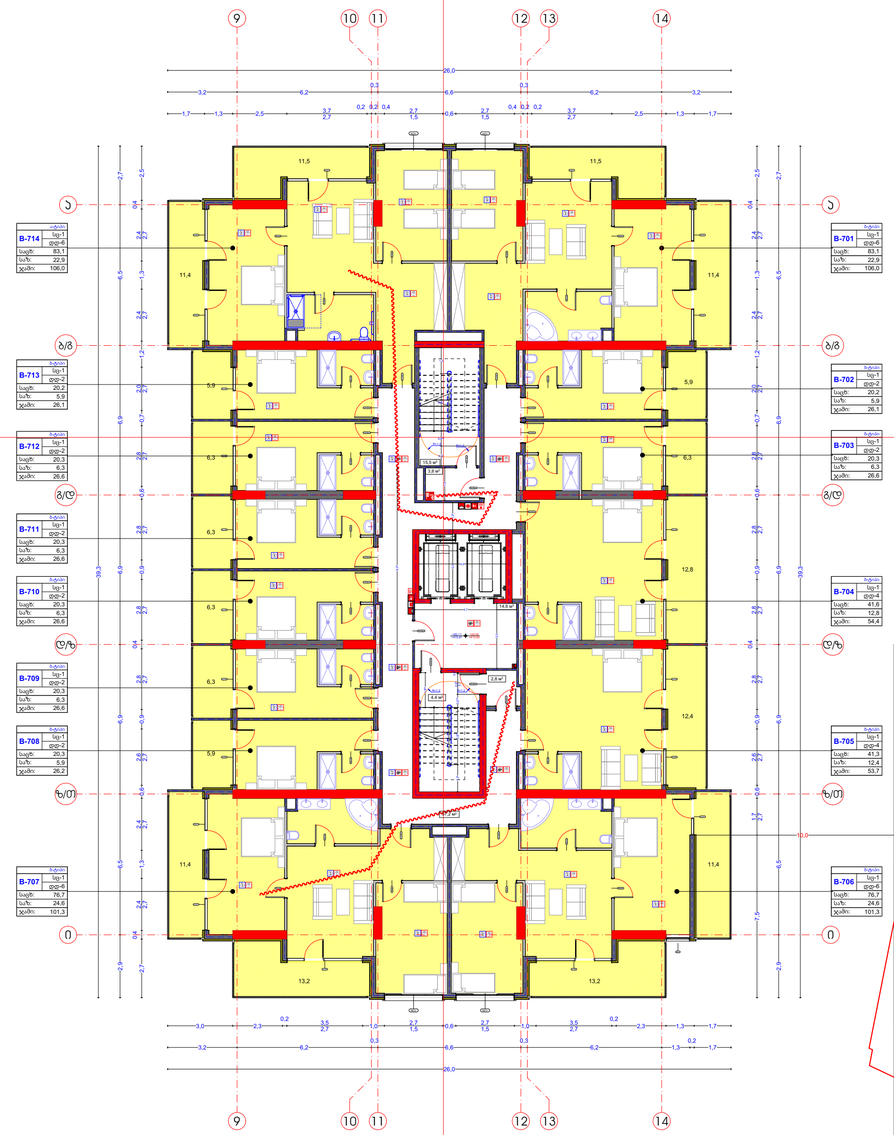
2024		დერეფანი	გეგმები
		10	02.7



ՀԱՏԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

1:100 | ԳՐԱՖԻԿ Մ-0

Եղանակային պայմանների ազդեցությունից պաշտպանված էլեկտրական հաղորդալարերի տեղադրում
Ներքին ջրամատակարարման խողովակաշարերի տեղադրում
Ներքին կոյուղու խողովակաշարերի տեղադրում
Ջեռուցման խողովակաշարերի տեղադրում
Գազամատակարարման խողովակաշարերի տեղադրում
Էլեկտրական հոսանքի հաղորդիչների տեղադրում
Էլեկտրական լարերի տեղադրում
Հակահրդեհային միջոցներ
Հակահրդեհային ծածկույթներ
Հակահրդեհային դռներ
Հակահրդեհային փականներ
Հակահրդեհային ավտոմատիկայի սարքեր
Հրդեհաշեջիչներ
Հրդեհաշեջիչ ավազ
Հրդեհաշեջիչ ջրի տարողություններ
Հրդեհաշեջիչ գազի տարողություններ
Հրդեհաշեջիչ գազի տարողություններ
Հրդեհաշեջիչ գազ



1:100 | ფორმატი: A-0

ექსპლიკაცია

	საკვლევი ნაგებობა
	მიმდებარე საკვლევი ნაგებობა
	ცალმხვლელ-ბეტონ ბლოკი 300მ
	ორმხვლიანის ნაგებობა 60მ
	ორმხვლიანის ნაგებობა 60მ
	ნაცრისფერი ჯაჭვი
	საცრისი ჯაჭვი
	მწვანე ნაგები
	ინფოგრაფიკა

#1	ფიზიკური ობიექტი
#2	ფიზიკურ ობიექტზე ამოღებული
#3	ფიზიკურ ობიექტზე დამატებული
საფუძ: 72,5 მ2	საერთო ფართი
სარ: 3,7 მ2	სარდაფი ფართი
ჯამი: 76,2 მ2	საერთო ფართი

EXIT	გასასვლელის განათებული ნიშანი
გასასვლელის EXIT	გასასვლელის ნიშანის განათებების ადგილის.
+20,70 +19,10 +18,77 +18,57	მიმდებელი ობიექტის ნიშნული კონსტრუქციული ნაგები ნიშნულები
	ანასოფლიტური ნეფი
	სახანძრო ფიტული
	საკაბელები ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღებგარეშის სისტემა
	ზღვის ელემენტური
	საკომუნიკაციო განგაშის სისტემა
	მექანიკური განაცვლის ელფლის კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	ელეფონი და ელფლის ავტომორეი სისტემა

პარ. ტუსანელოვა

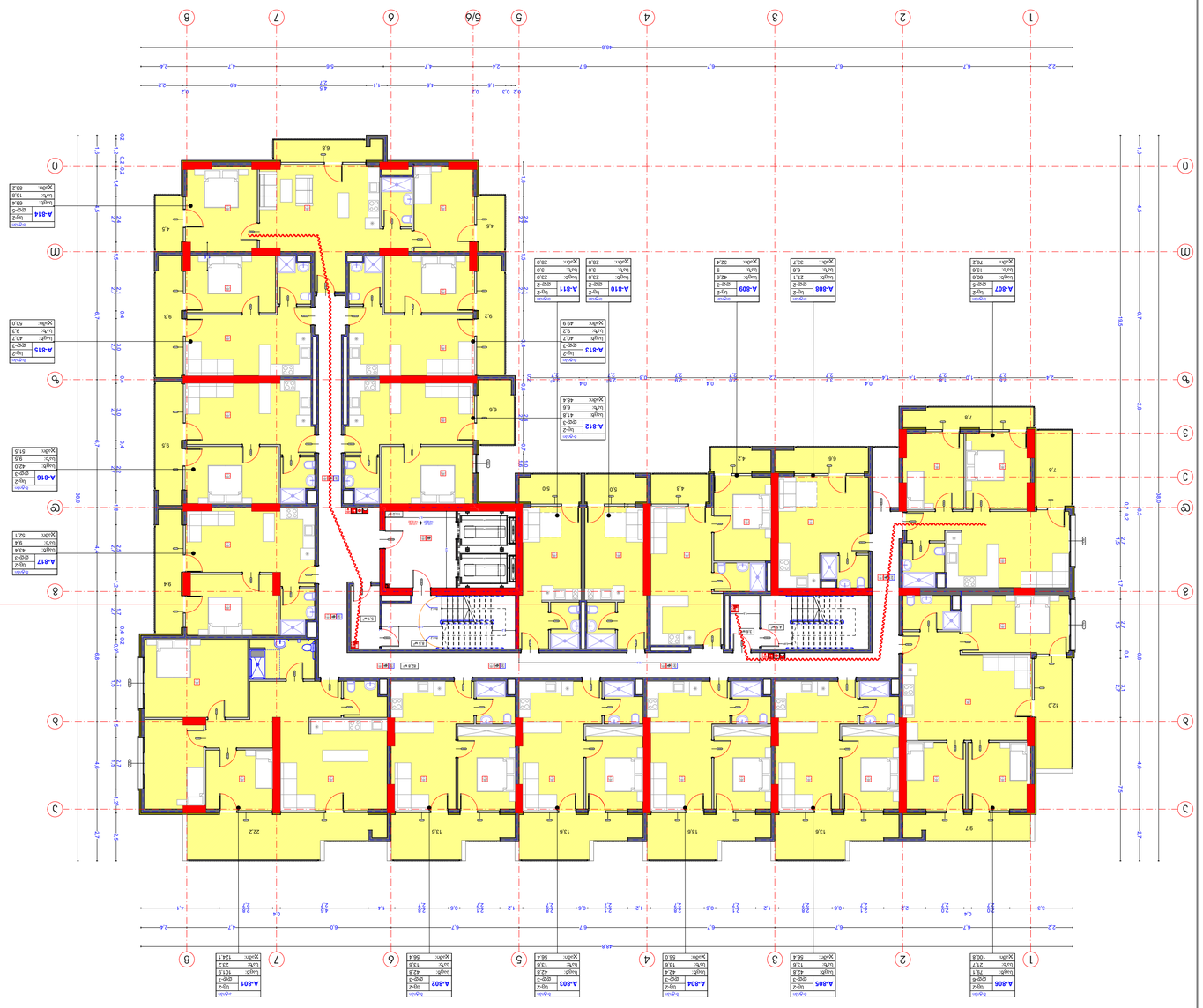
მონაცემებზე დაფუძნებული საინჟინრო-გეოლოგიური ანგარიში
ს.ს.01.18.09.009.005
ს.ს.01.18.09.009.006

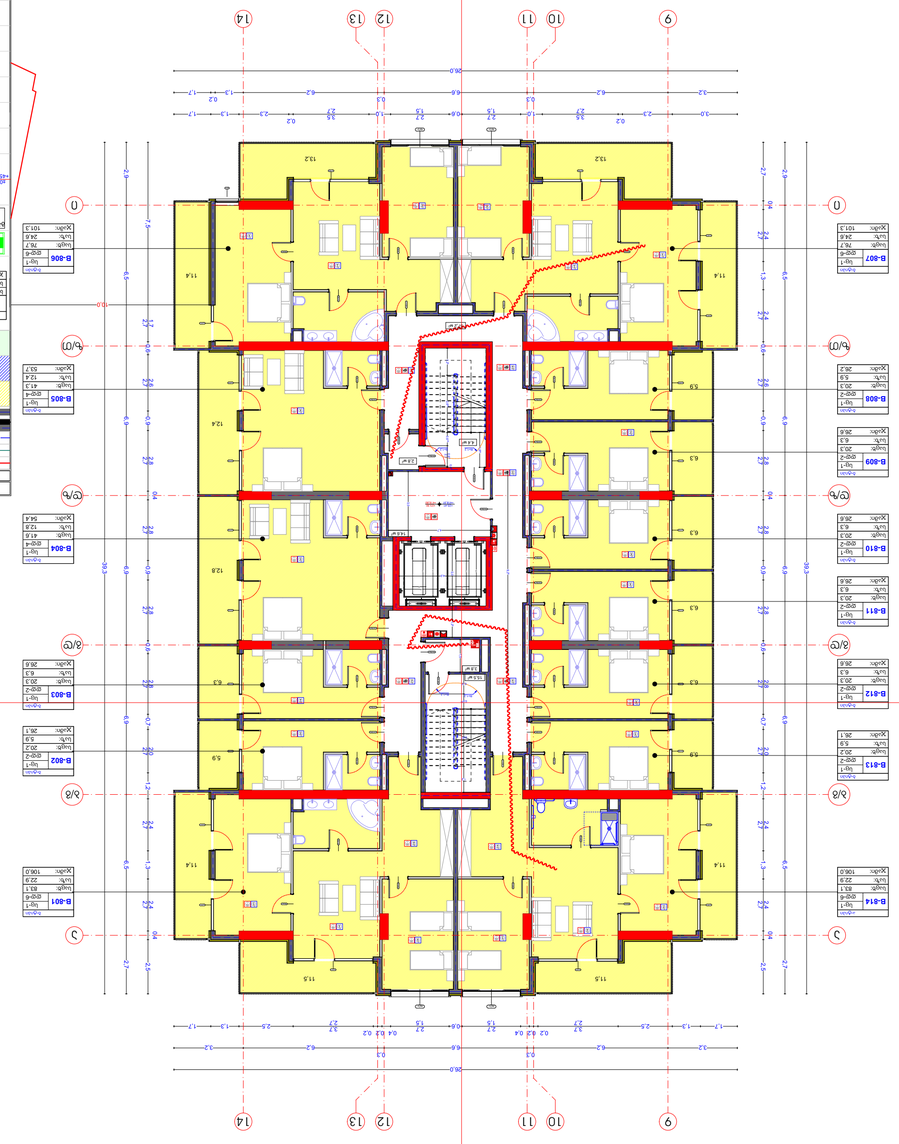
ტექნიკურ-ეკონომიკური

პროექტის ხელმძღვანელი		
მთავარი არქიტექტორი		

გეგმა ნიმნულზე +20.00

2024		ფურცლების რაოდენობა 12	ფურცელი 02.9

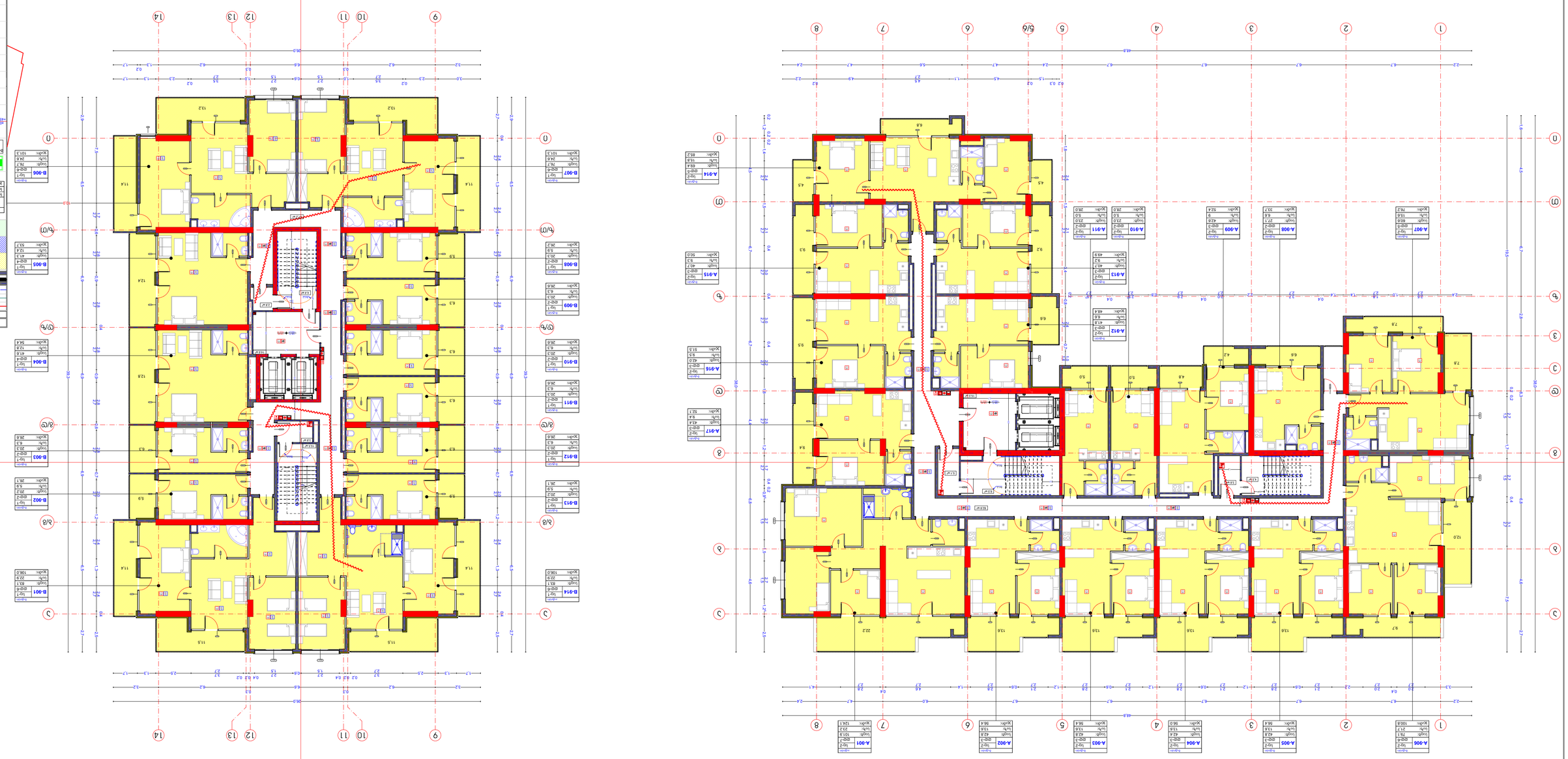




1:100	ფენილი	A-0	

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ

Სანიტარიული ნაგვრები
Ბეტონის ნაგები
ეკონომიკური ბეტონი ნაგები
ეკონომიკური ბეტონი ნაგები
ეკონომიკური ბეტონი

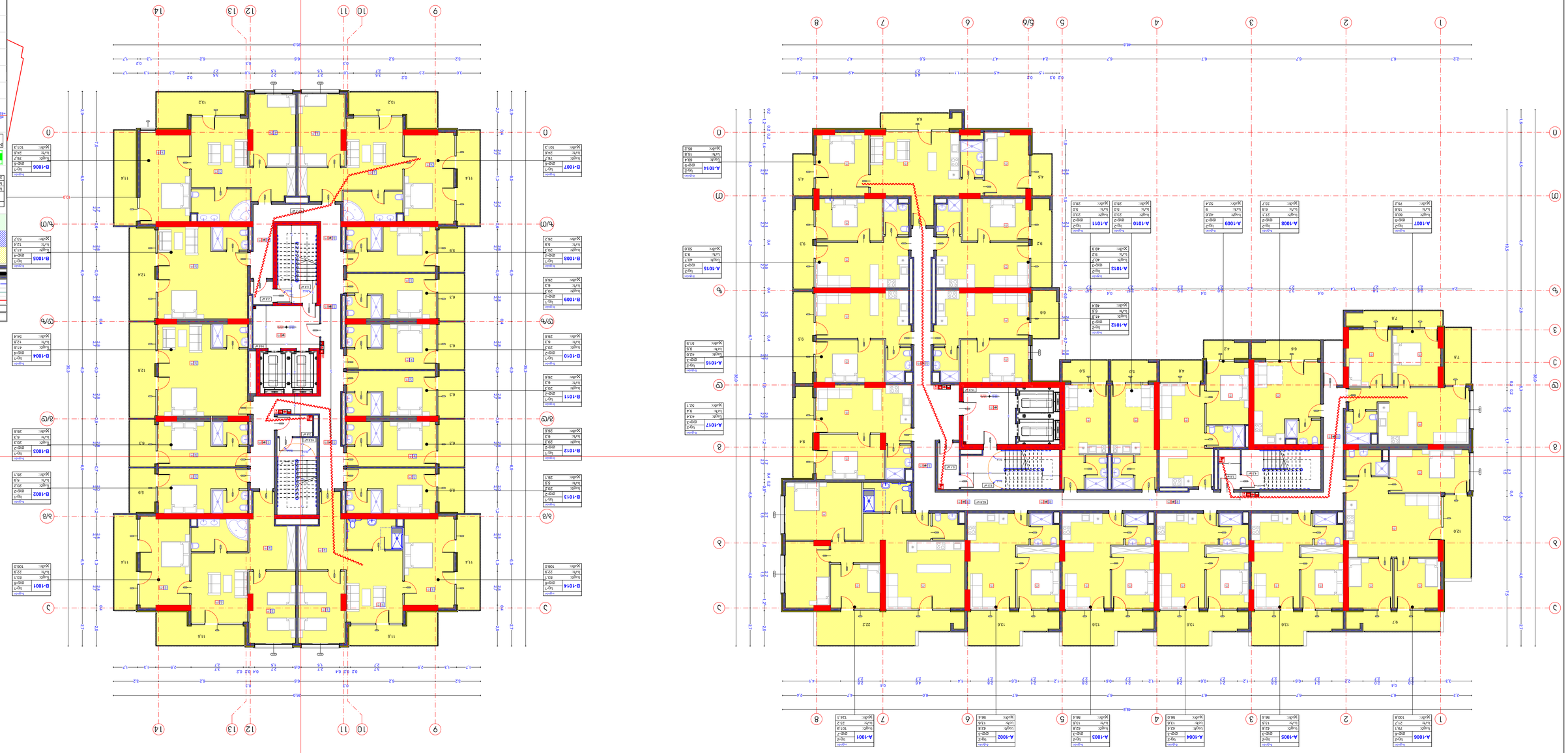


ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ

1:100	ფენა/Layer **A-0**

ᲛᲝᲜᲘᲨᲕᲜᲘᲗᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ

- ᲛᲝᲜᲘᲨᲕᲜᲘᲗᲘ ᲡᲐᲖᲦᲕᲠᲘᲡᲘ ᲡᲐᲖᲦᲕᲠᲘᲡᲘ ᲞᲝᲚᲘᲜᲐ
- ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔ ᲡᲐᲖᲦᲕᲠᲘᲡᲘ ᲞᲝᲚᲘᲜᲐ
- ᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝᲜᲣᲚᲘ ᲒᲐᲜᲗᲘᲡᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲞᲝᲚᲘᲜᲐ
- ᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝᲜᲣᲚᲘ ᲒᲐᲜᲗᲘᲡᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲞᲝᲚᲘᲜᲐ
- ᲮᲜᲝᲕᲐᲜᲘ ᲞᲠᲝᲓᲣᲥᲢᲘᲡ ᲞᲝᲚᲘᲜᲐ
- ᲛᲝᲜᲘᲨᲕᲜᲘᲗᲘ ᲞᲠᲝᲓᲣᲥᲢᲘᲡ ᲞᲝᲚᲘᲜᲐ
- ᲛᲝᲜᲘᲨᲕᲜᲘᲗᲘ ᲞᲠᲝᲓᲣᲥᲢᲘᲡ ᲞᲝᲚᲘᲜᲐ
- ᲛᲝᲜᲘᲨᲕᲜᲘᲗᲘ ᲞᲠᲝᲓᲣᲥᲢᲘᲡ ᲞᲝᲚᲘᲜᲐ
- ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲡᲐᲖᲦᲕᲠᲘᲡᲘ



1:100	ფენა/ეტაპი **A-0**

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ

ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲗᲐ ᲓᲐᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲡᲘᲛᲑᲝᲚᲝᲜᲘ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ: ᲥᲣᲗᲐᲘᲡᲘᲡ ᲛᲔᲠᲘᲩᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ №1

ᲒᲐᲜᲐᲬᲘᲚᲘ: ᲛᲘᲜᲐᲪᲔᲛᲗᲐ ᲓᲐᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲡᲐᲛᲘᲜᲘᲡᲢᲠᲝ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘᲡ ᲞᲠᲝᲤᲘᲚᲘ

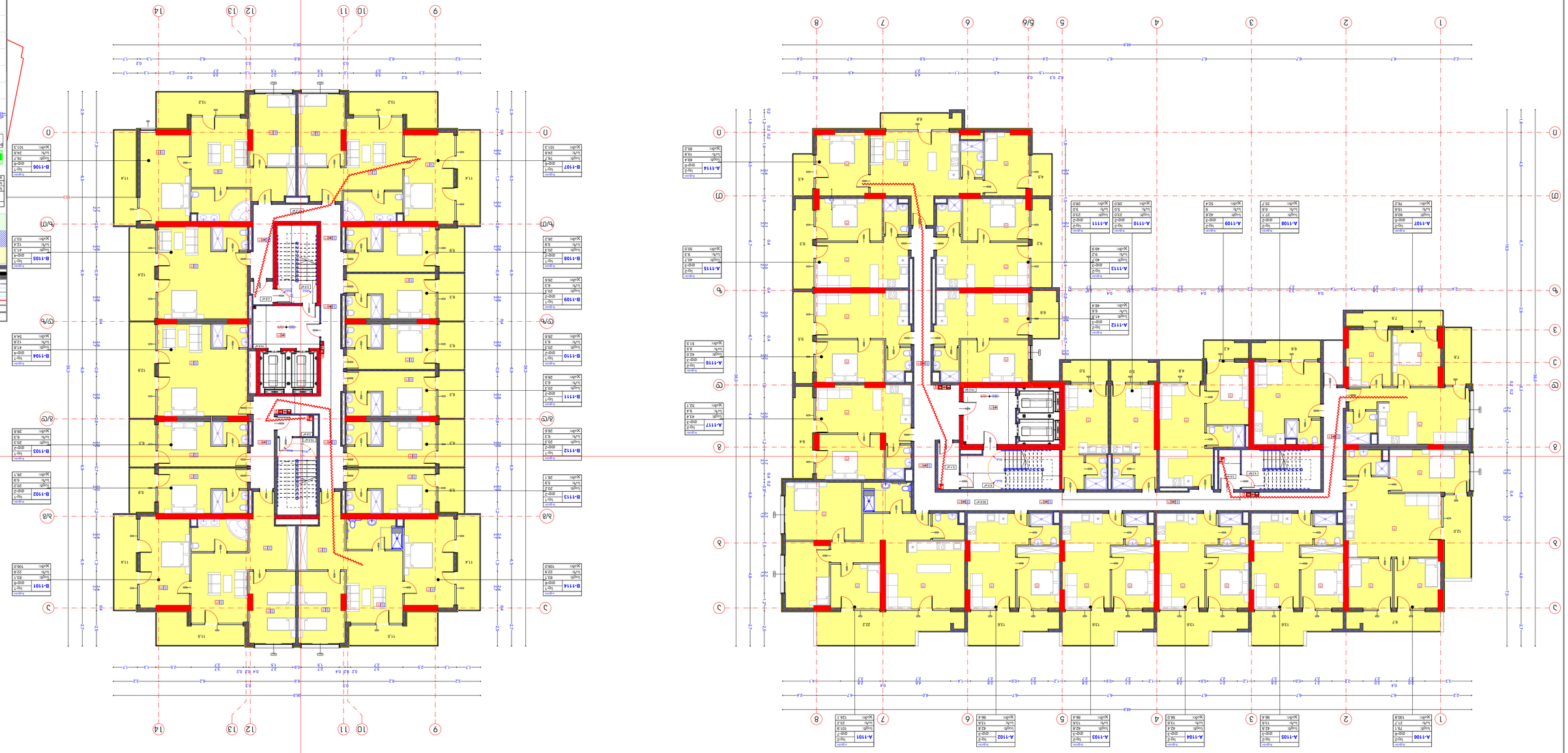
ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲘ ᲛᲘᲜᲐᲪᲔᲛᲗᲐ ᲓᲐᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲡᲐᲛᲘᲜᲘᲡᲢᲠᲝ

ᲛᲘᲜᲐᲪᲔᲛᲗᲐ ᲓᲐᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲡᲐᲛᲘᲜᲘᲡᲢᲠᲝ

ᲡᲐᲛᲘᲜᲘᲡᲢᲠᲝ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲛᲨᲔᲜᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ

ᲡᲐᲛᲘᲜᲘᲡᲢᲠᲝ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲛᲨᲔᲜᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ

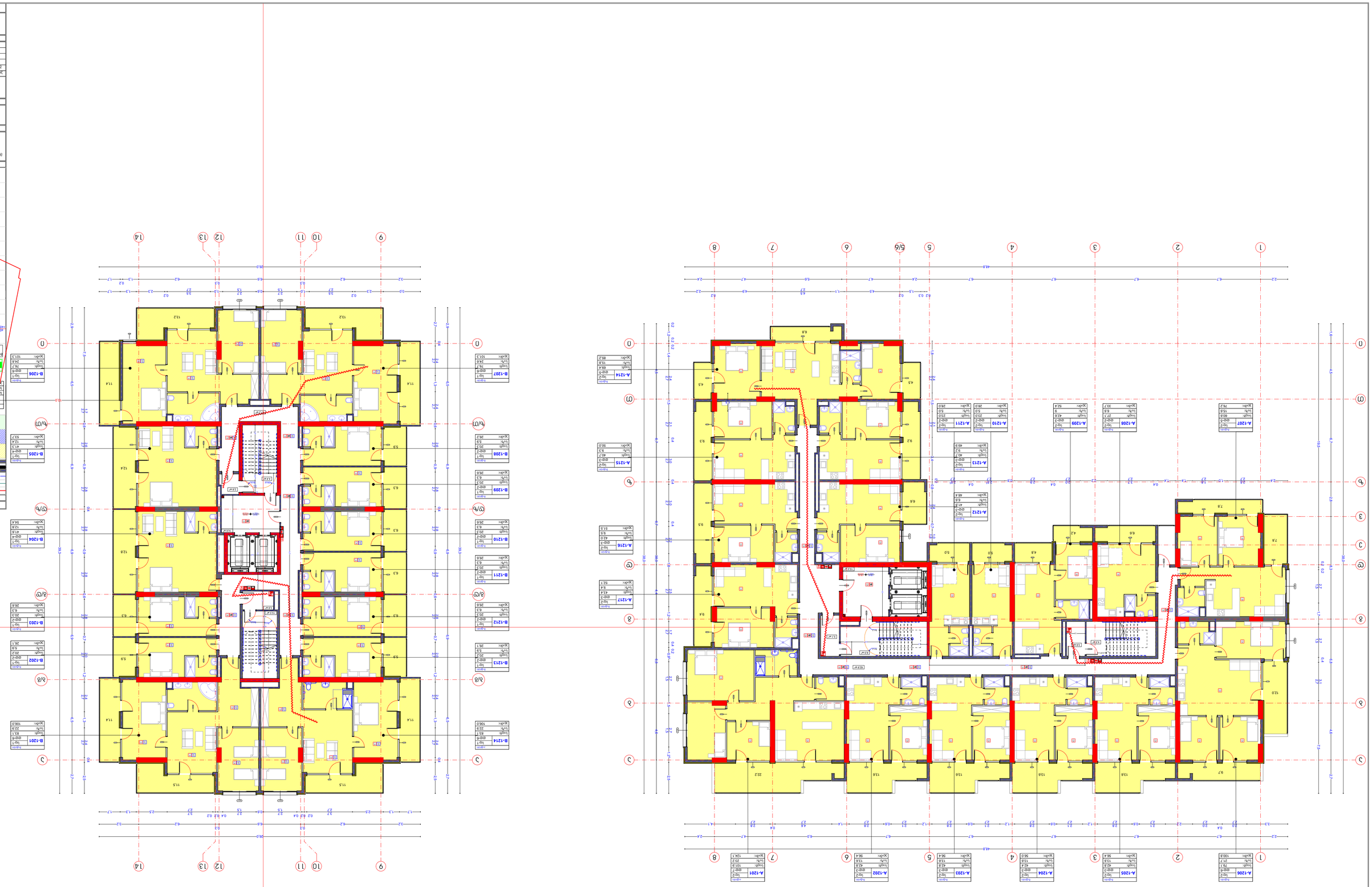
ᲛᲘᲜᲐᲪᲔᲛᲗᲐ ᲓᲐᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲡᲐᲛᲘᲜᲘᲡᲢᲠᲝ



1:100	ფენის ნომერი **A-0**

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ

ᲛᲝᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ
ᲒᲐᲜᲐᲗᲚᲔᲑᲐ ᲓᲐ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲐ
ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ
ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ ᲛᲝᲜᲐᲛᲕᲔ
ᲒᲐᲜᲐᲗᲚᲔᲑᲘᲡ ᲤᲐᲖᲐ
ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲗᲐ ᲒᲐᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲐ
ᲛᲝᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ
ᲒᲐᲜᲐᲗᲚᲔᲑᲘᲡ ᲤᲐᲖᲐ
ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲗᲐ ᲒᲐᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲐ
ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲘ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ
ᲛᲝᲠᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ
ᲒᲘᲠᲩᲘᲚᲘᲡ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ
ᲛᲔᲢᲐᲚᲝᲜᲘᲡ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲐ
ᲛᲘᲜᲐᲑᲭᲓᲘᲡ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲐ
ᲒᲘᲠᲩᲘᲚᲘᲡ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲐ



1:100	ფენადგილი A-0

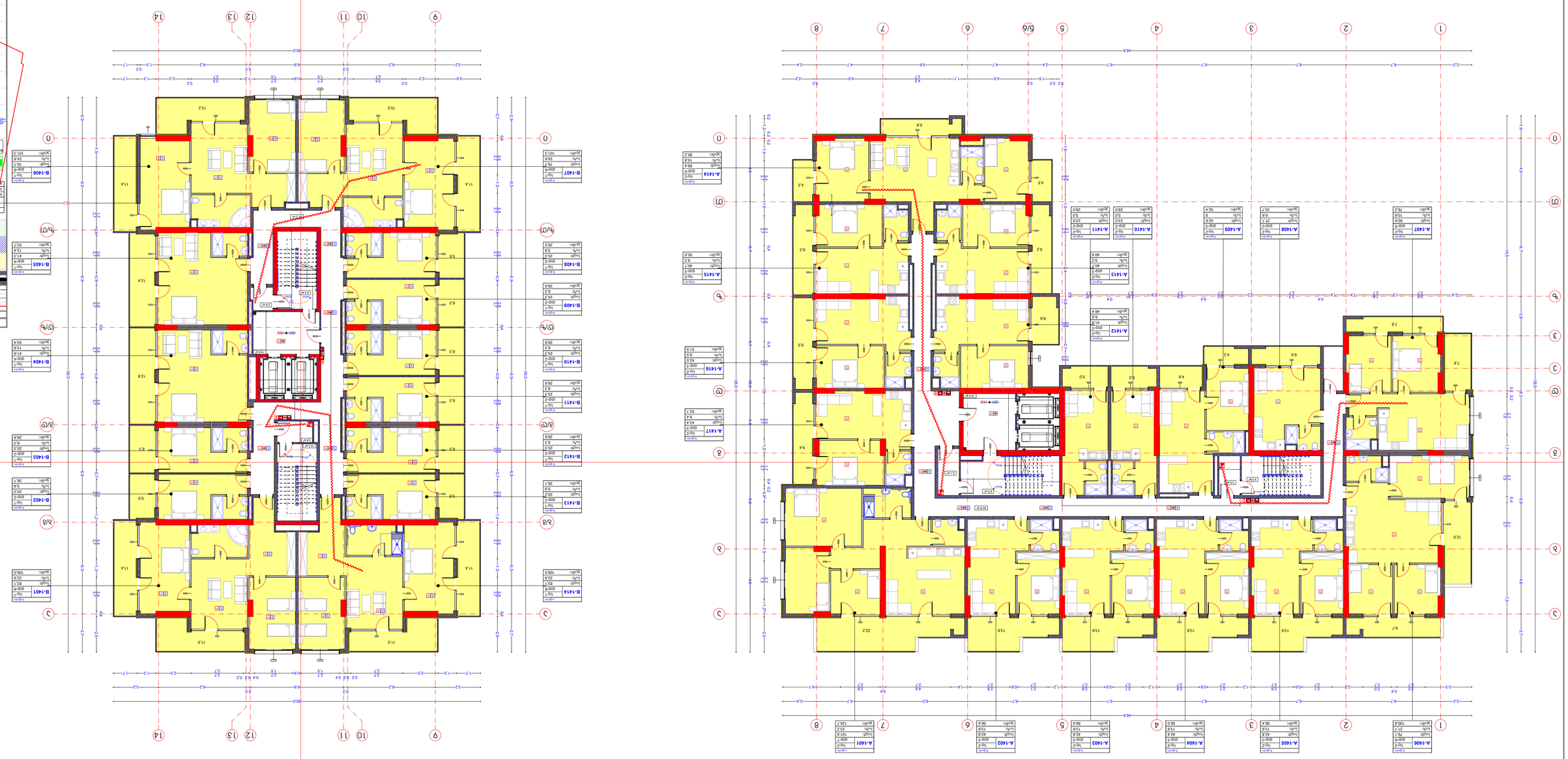
ARCHITECTURAL

ელექტრონული ხელმოწერის სანაცვლოდ ბეჭდვა
ტ.ს.ს. 1	18.09.2024
ტ.ს.ს. 2	18.09.2024
ტექნიკური ანგარიშგების ეტაპი
ტექნიკური ანგარიშგების ეტაპი

36 ფიზიკური ბარიერების მქონე პირთა ადაპტირებული ცხოვრების ბინათმშენებლობა

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების ტიპის ბინათმშენებლობა	
ინჟინერიული ბალანსი	
ელექტრული ბალანსი	
ელექტროენერგიის ხარჯვის ბალანსი	
ეკონომიკური ეფექტიანობა	
ეკონომიკური ეფექტიანობა	
ეკონომიკური ეფექტიანობა

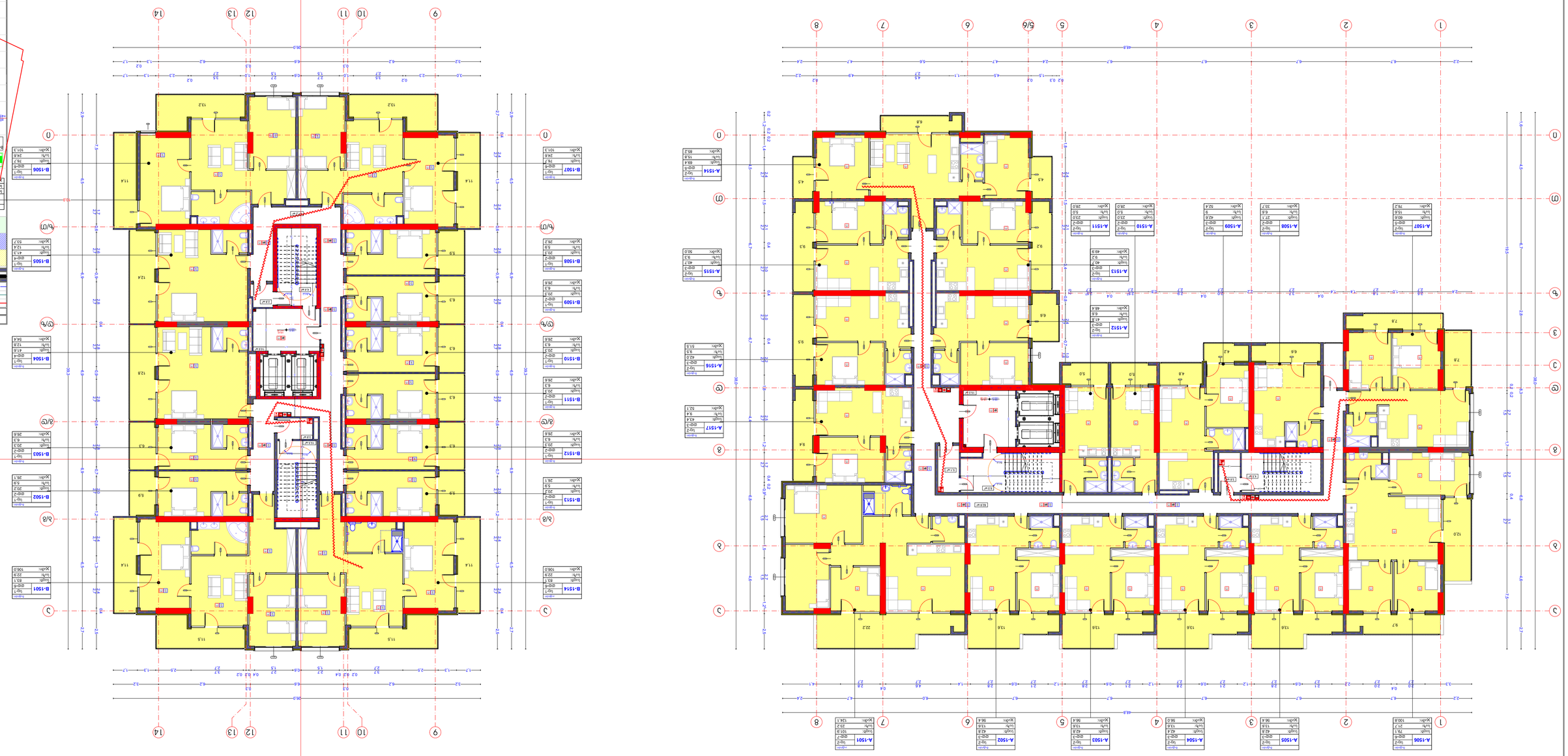
5/6



ეტაპი	
1:100	ფურცლის A-0

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ	
ᲛᲝᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲐ	
ᲛᲝᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲐᲦᲓᲒᲝᲛᲐ	
ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲨᲘᲒᲜᲘ ᲛᲝᲠᲗᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ	
ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲨᲘᲒᲜᲘ ᲛᲝᲠᲗᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ EIS	
ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲨᲘᲒᲜᲘ ᲛᲝᲠᲗᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ EIS	
ᲰᲘᲓᲠᲝᲢᲔᲥᲜᲘᲙᲣᲠᲘ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝ ᲞᲚᲐᲢᲤᲝᲠᲛᲐ	
ᲰᲘᲓᲠᲝᲢᲔᲥᲜᲘᲙᲣᲠᲘ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝ ᲞᲚᲐᲢᲤᲝᲠᲛᲐ	
ᲛᲔᲢᲐᲚᲝᲜᲘ	
ᲐᲚᲣᲛᲘᲜᲘᲣᲛᲘ	
ᲛᲘᲬᲘᲡᲤᲔᲠ



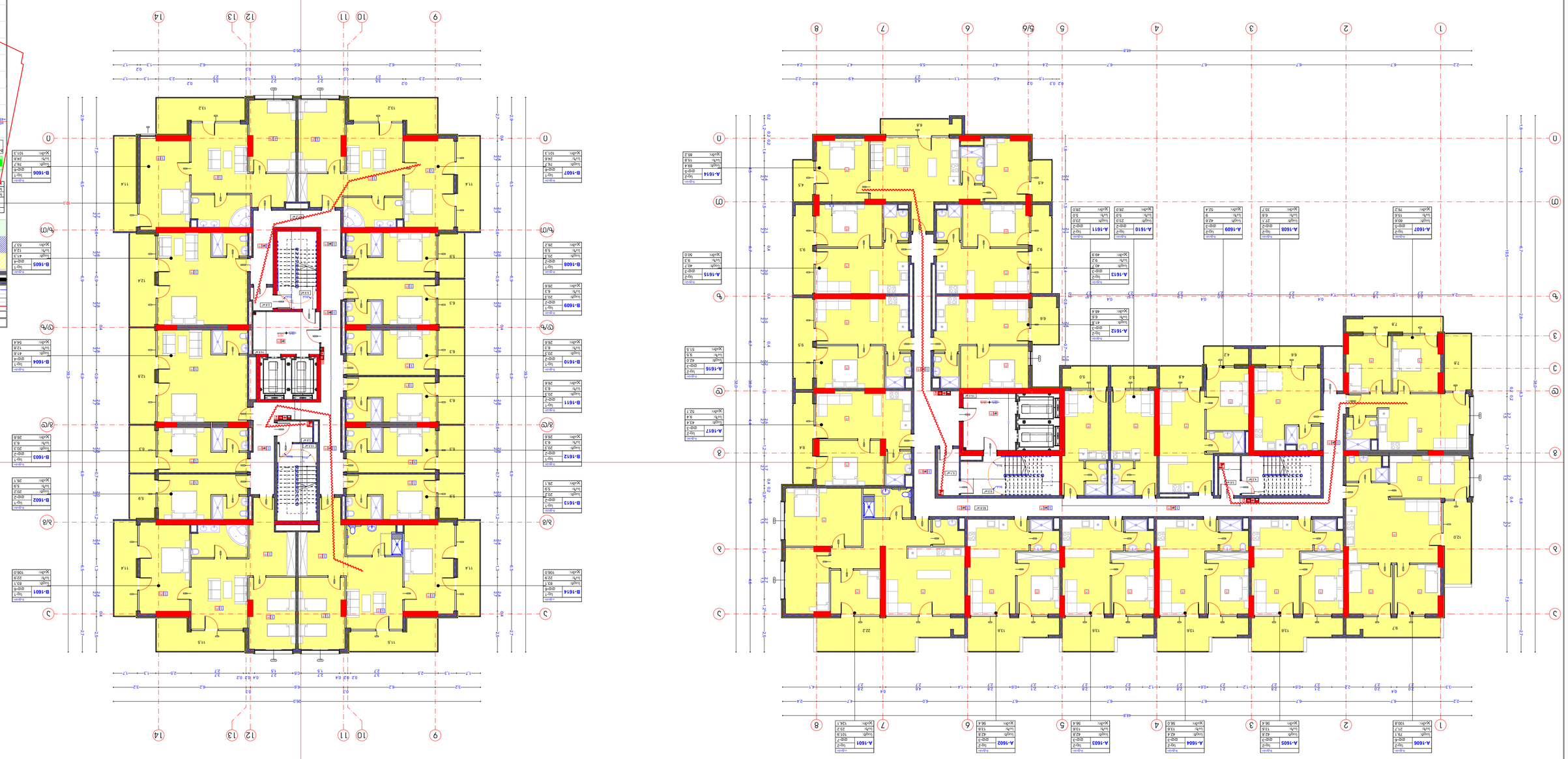
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ

1:100	ᲒᲔᲒᲛᲐᲜᲘᲡ A-0

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲘᲡᲗᲕᲘᲡ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲛᲝᲚᲝᲜᲘᲡ ᲛᲝᲜᲐᲪᲘᲚᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲛᲘᲜᲢᲕᲐ ᲓᲐ ᲛᲘᲬᲝᲜᲕᲐ

ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨᲘ ᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ ᲜᲐᲗᲚᲘᲡᲤᲔᲠᲘ ᲞᲚᲐᲡᲢᲘᲜᲘᲡᲒᲐᲜ ᲨᲔᲠᲬᲧᲚᲘᲡᲒᲐᲜ ᲓᲐᲪᲕᲘᲗᲘ ᲤᲔᲠᲘᲡ ᲛᲝᲠᲬᲧᲚᲘᲡᲤᲔᲠᲘ



1:100	ფენა/Layer: A-0

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ

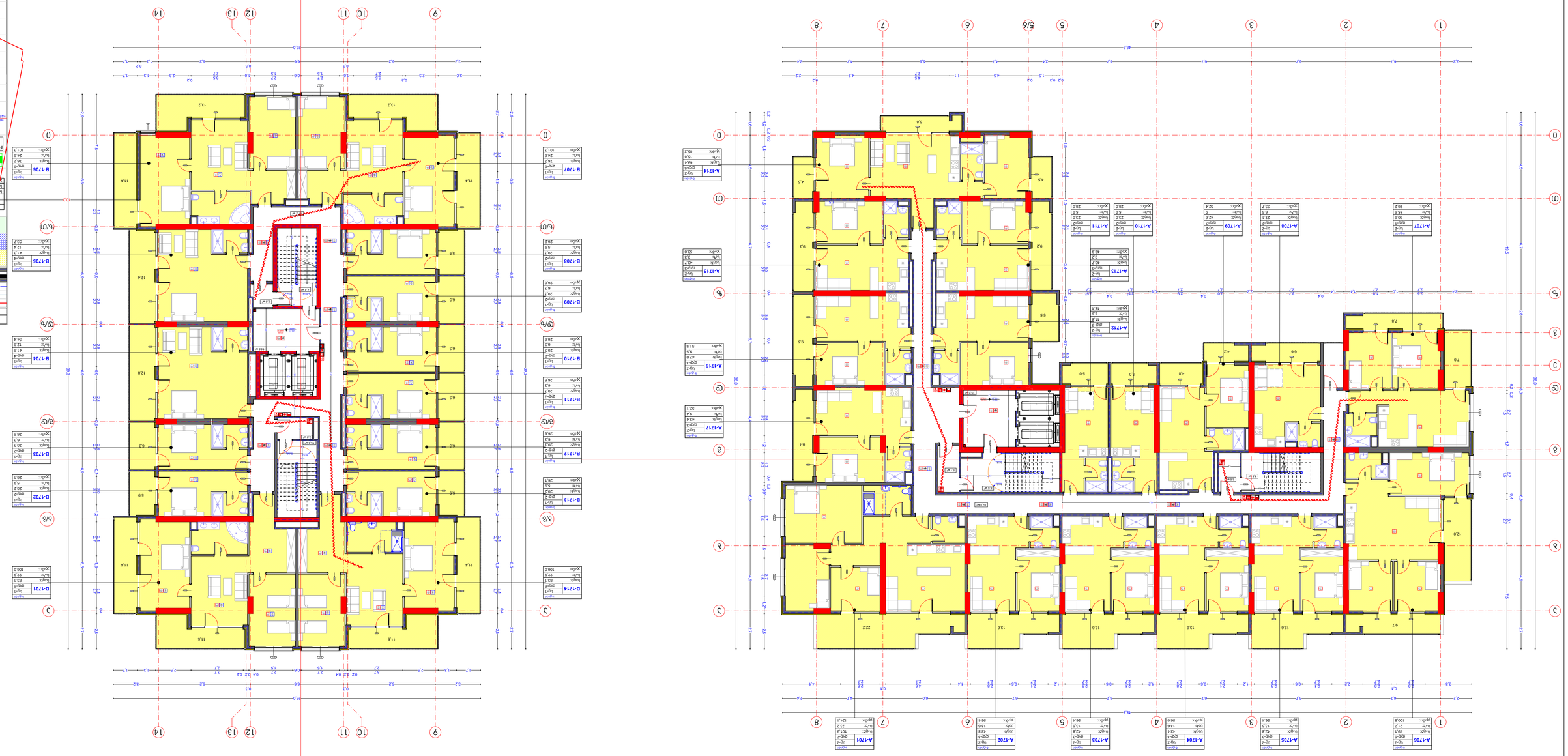
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ	
ᲛᲝᲜᲘᲢᲝᲠᲘᲜᲒᲘ	
ᲒᲐᲜᲐᲗᲚᲔᲑᲐ	
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ	
ᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝᲜᲣᲚᲘ ᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ	
ᲡᲐᲜᲘᲢᲐᲠᲣᲚᲘ ᲩᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ	
ᲰᲘᲓᲠᲝᲢᲔᲥᲜᲘᲙᲣᲠᲘ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝᲗᲐ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ	
ᲛᲔᲥᲐᲜᲘᲙᲣᲠᲘ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝᲗᲐ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ	
ᲒᲐᲖᲘᲡ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ	
ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ	
ᲙᲐᲜᲐᲚᲘᲖᲐᲪᲘᲘᲡ ᲓᲐ ᲕᲔᲜᲢᲘᲚᲐᲪᲘᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ	
ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ	

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ	
ᲒᲘᲠᲘᲩᲘ ᲒᲘᲠᲘᲩᲘᲡ ᲛᲝᲐᲠᲒᲔ	
ᲒᲐᲜᲐᲗᲚᲔᲑᲐ	
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ	
ᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝᲜᲣᲚᲘ ᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ	
ᲡᲐᲜᲘᲢᲐᲠᲣᲚᲘ ᲩᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ	
ᲰᲘᲓᲠᲝᲢᲔᲥᲜᲘᲙᲣᲠᲘ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝᲗᲐ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ	
ᲛᲔᲥᲐᲜᲘᲙᲣᲠᲘ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝᲗᲐ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ	
ᲒᲐᲖᲘᲡ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ	
ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ	
ᲙᲐᲜᲐᲚᲘᲖᲐᲪᲘᲘᲡ ᲓᲐ ᲕᲔᲜᲢᲘᲚᲐᲪᲘᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ	
ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ	

ᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝᲜᲣᲚᲘ ᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ

ᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝᲜᲣᲚᲘ ᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ	
ᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝᲜᲣᲚᲘ ᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ 10ᲙᲕ	
ᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝᲜᲣᲚᲘ ᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ	
ᲮᲔᲚᲘᲡᲬᲘᲤᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ	
ᲛᲝᲜᲘᲢᲝᲠᲘᲜᲒᲘ	
ᲛᲝᲜᲘᲢᲝᲠᲘᲜᲒᲘᲡ ᲙᲐᲛᲔᲠᲐ	
ᲒᲐᲜᲐᲗᲚᲔᲑᲘᲡ ᲓᲝᲜᲔ	
ᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝᲜᲣᲚᲘ ᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲑᲣᲚᲘ



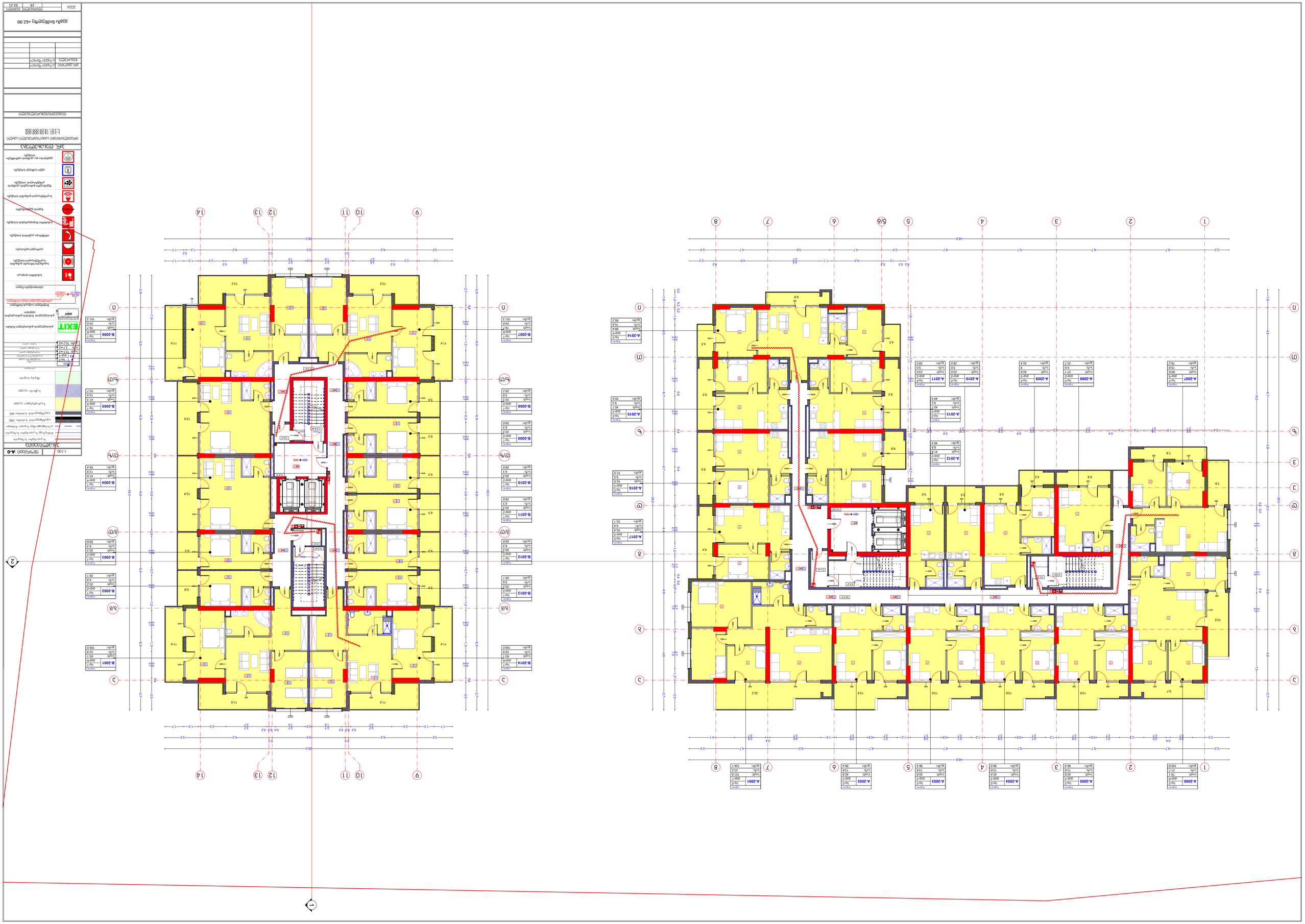
1:100	ფურნალი A-0

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ

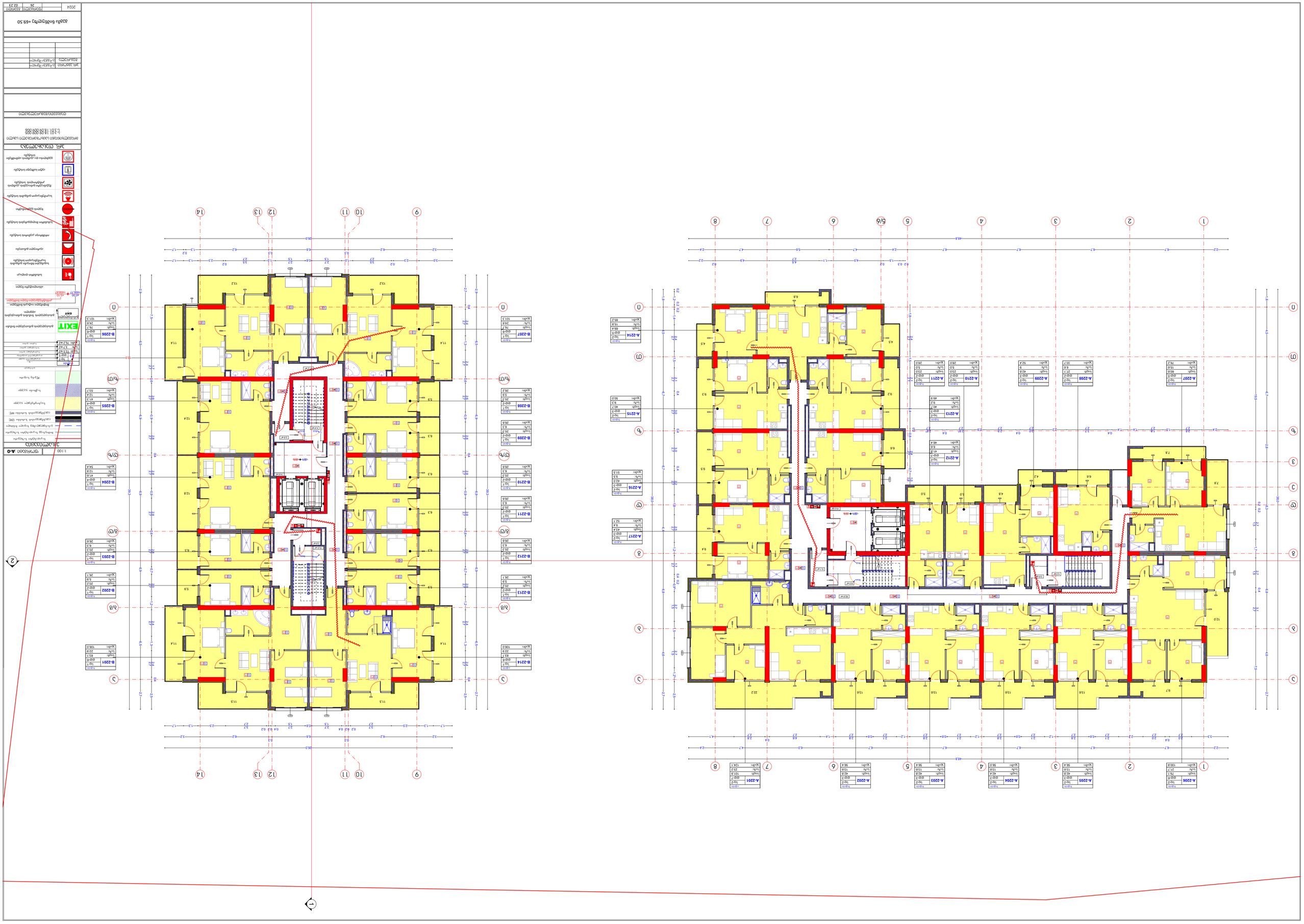
ᲐᲛᲝᲬᲔᲠᲘᲚᲘ
ᲛᲝᲜᲘᲨᲕᲜᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲘᲡᲗᲕᲘᲡ
ᲒᲐᲜᲐᲗᲚᲔᲑᲘᲡ ᲛᲝᲬᲛᲝᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ
ᲡᲐᲠᲔᲖᲔᲠᲕᲝ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ
ᲮᲐᲜᲯᲐᲠᲘᲡ ᲬᲧᲐᲚᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ
ᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝᲜᲣᲚᲘ ᲙᲝᲛᲣᲜᲘᲙᲐᲪᲘᲘᲡ ᲥᲡᲔᲚᲘ
ᲡᲐᲠᲔᲖᲔᲠᲕᲝ ᲥᲡᲔᲚᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ
ᲰᲘᲓᲠᲝᲢᲔᲥᲜᲘᲙᲣᲠᲘ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝᲗᲐ ᲥᲡᲔᲚᲘ
ᲒᲐᲠᲔᲗᲐ ᲒᲐᲜᲐᲗᲚᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ

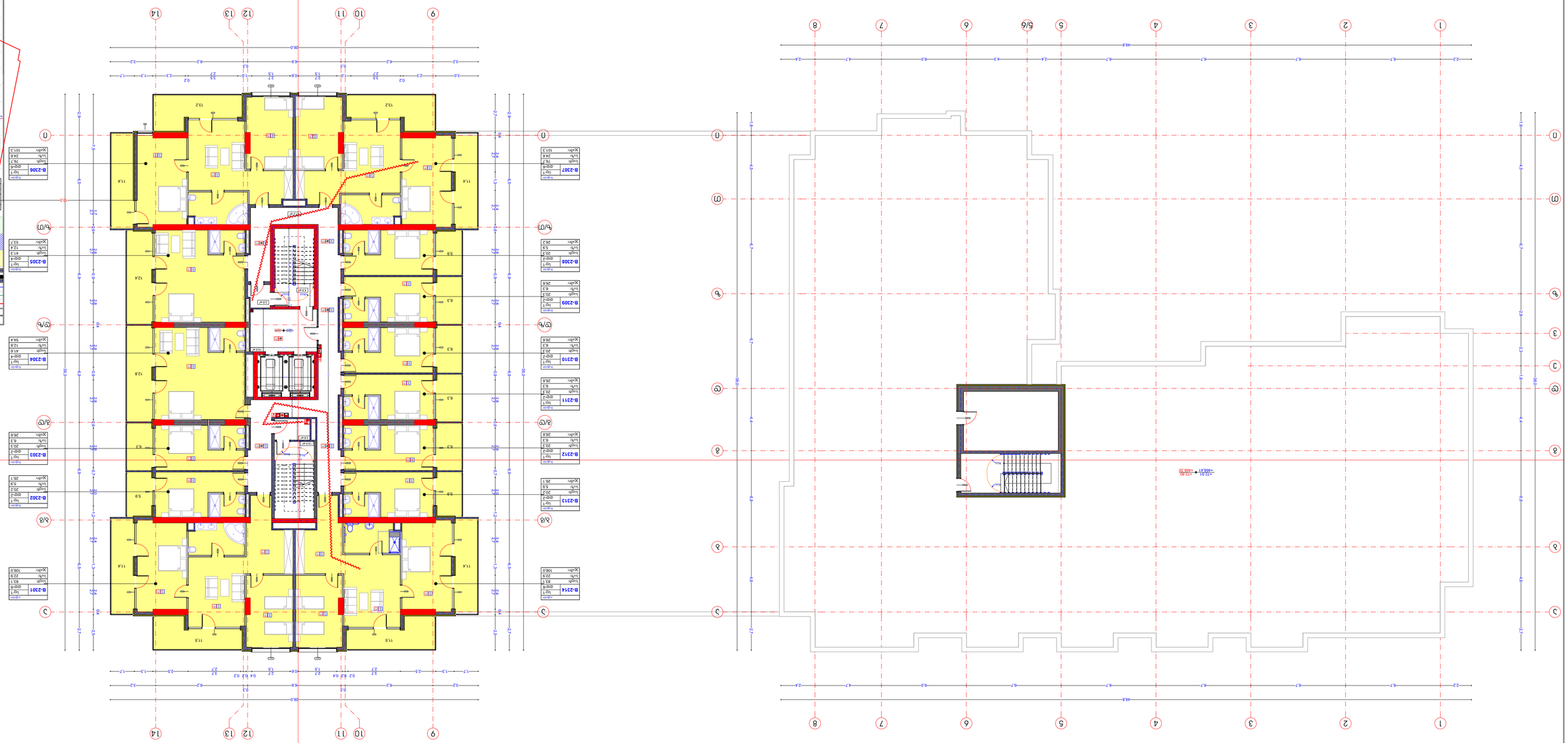
ფასადი ნიმუშიდან +56.60

2024


A-2001
A-2002
A-2003
A-2004
A-2005
A-2006
A-2007
A-2008
A-2009
A-2010
A-2011
A-2012
A-2013
A-2014
A-2015
A-2016
A-2017
B-2001
B-2002
B-2003
B-2004
B-2005
B-2006
B-2007
B-2008
B-2009
B-2010
B-2011
B-2012
B-2013
B-2014
EXIT
ATM
ATM
ATM

EXIT
5/6


A-2201
A-2202
A-2203
A-2204
A-2205
A-2206
A-2207
A-2208
A-2209
A-2210
A-2211
A-2212
A-2213
A-2214
A-2215
A-2216
A-2217
B-2201
B-2202
B-2203
B-2204
B-2205
B-2206
B-2207
B-2208
B-2209
B-2210
B-2211
B-2212
B-2213
B-2214
EXIT
ეროვნული ბიბლიოთეკა
ეროვნული ბიბლიოთეკა

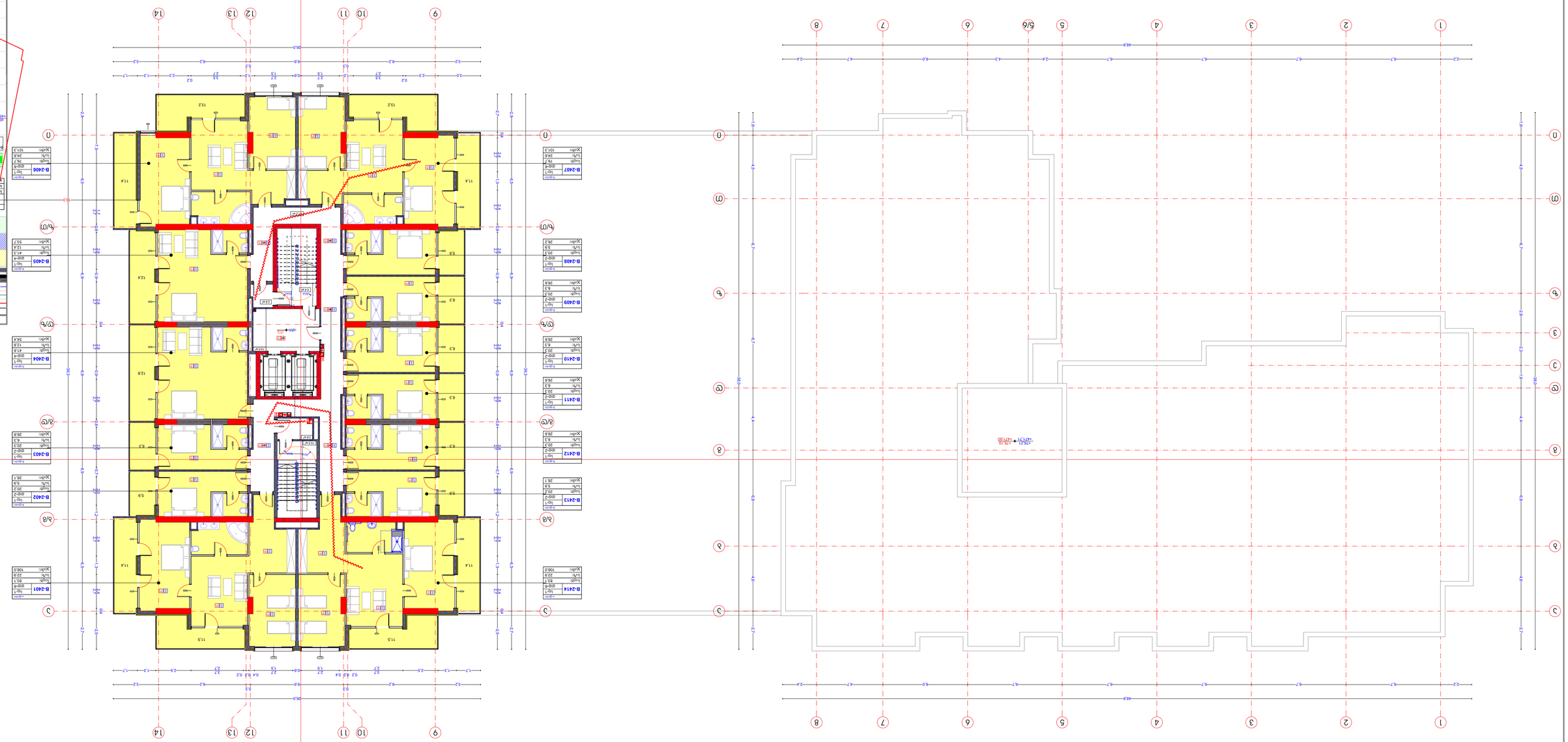


ᲐᲛᲑᲐᲠᲘ ᲒᲔᲒᲛᲐ

1:100	**A-0**

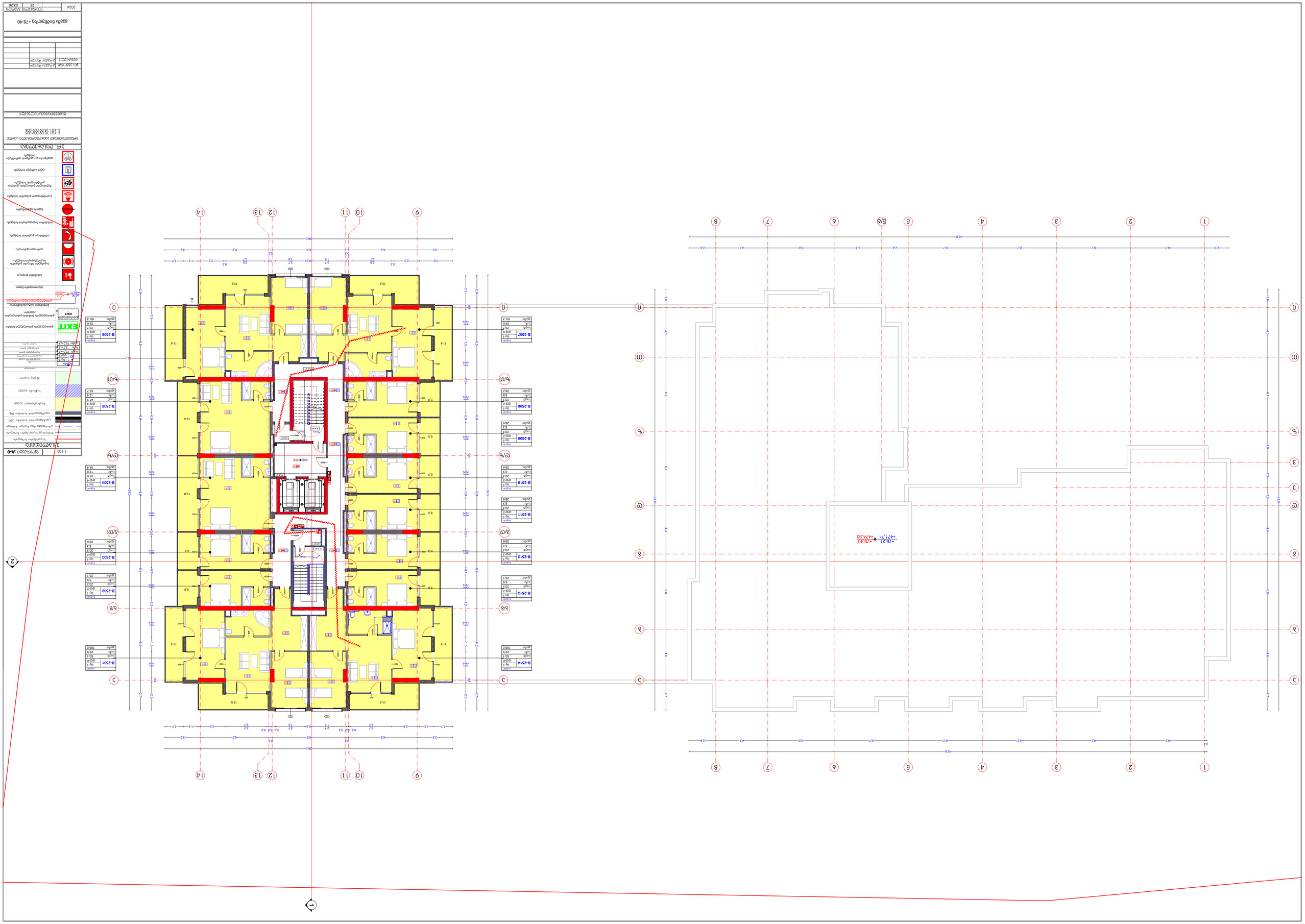
ᲞᲚᲐᲜᲘ

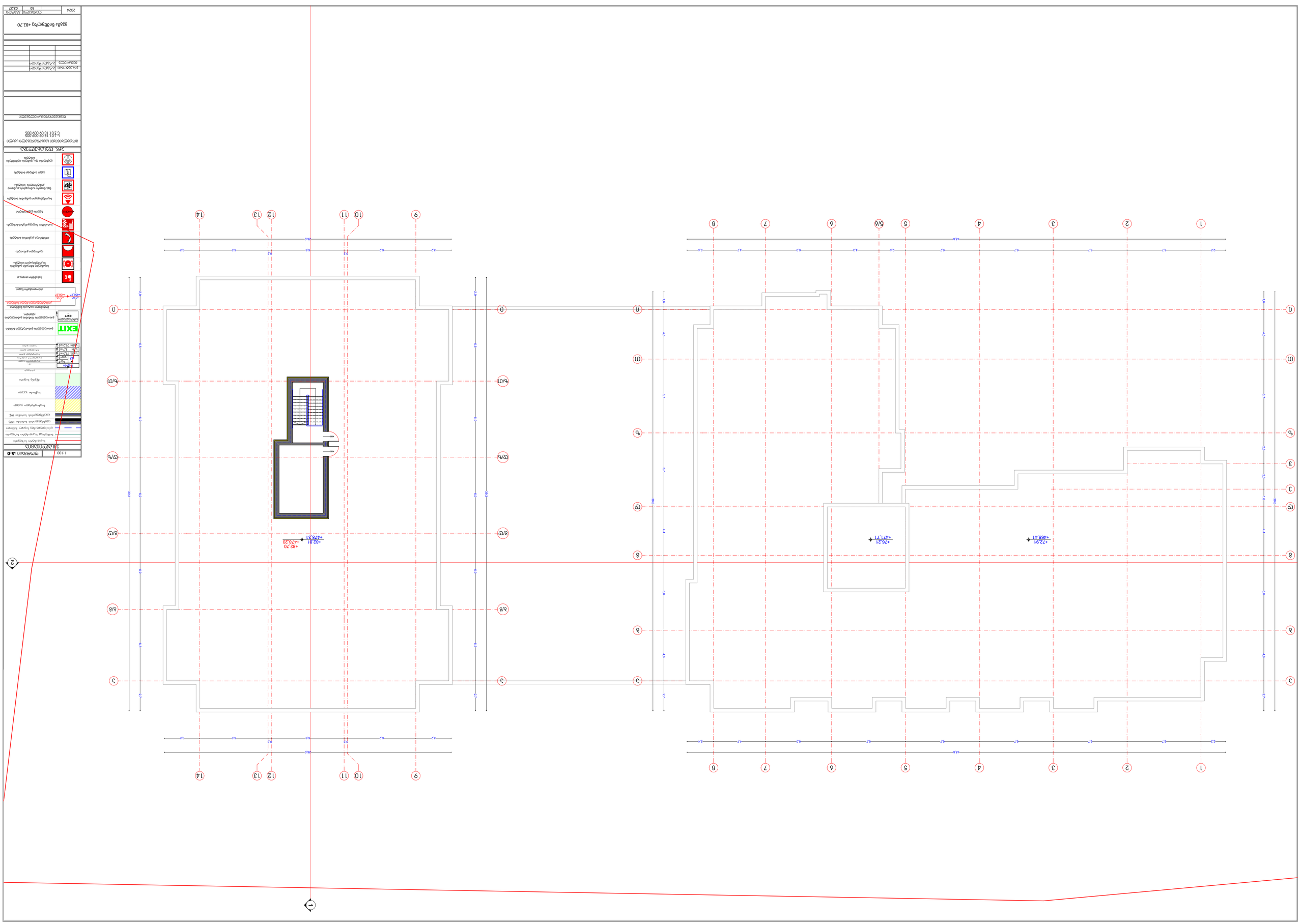
- ᲛᲝᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ ᲙᲘᲠᲘᲡᲤᲘᲠᲘ
- ᲛᲝᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ ᲛᲝᲠᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲝᲠᲬᲧᲚᲘᲡ ᲒᲐᲜᲗᲐᲕᲡᲔᲑᲐ
- ᲛᲝᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ ᲛᲝᲠᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲝᲠᲬᲧᲚᲘᲡ ᲒᲐᲜᲗᲐᲕᲡᲔᲑᲐ
- ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲔᲚᲔᲛᲔᲜᲢᲘ
- ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲔᲚᲔᲛᲔᲜᲢᲘ 100%
- ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲔᲚᲔᲛᲔᲜᲢᲘ 60%
- ᲜᲘᲜᲣᲠᲘᲡᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲞᲚᲐᲢᲤᲝᲠᲛᲘ
- ᲑᲘᲚᲘᲐᲠᲓᲘᲡ ᲞᲚᲐᲢᲤᲝᲠᲛᲐ
- ᲐᲜᲐᲖᲦᲣᲠᲘ
- ᲞᲚᲘᲗᲘᲡ ᲜᲘᲜᲣᲠᲘ
- ᲞᲚᲘᲗᲘᲡ ᲞᲝᲠᲢᲘ
- ᲞᲚᲘᲗᲘᲡ ᲤᲐᲜᲯᲠᲘᲡ ᲤᲐᲜᲯᲐᲠᲐ
- ᲞᲚᲘᲗᲘᲡ ᲤᲐᲜᲯᲠᲘᲡ ᲤᲐᲜᲯᲐᲠᲐ
- ᲐᲜᲐᲖᲦᲣᲠᲘ ᲒᲐᲜᲗᲐᲕᲡᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲛᲑᲝᲚᲝᲔᲑ

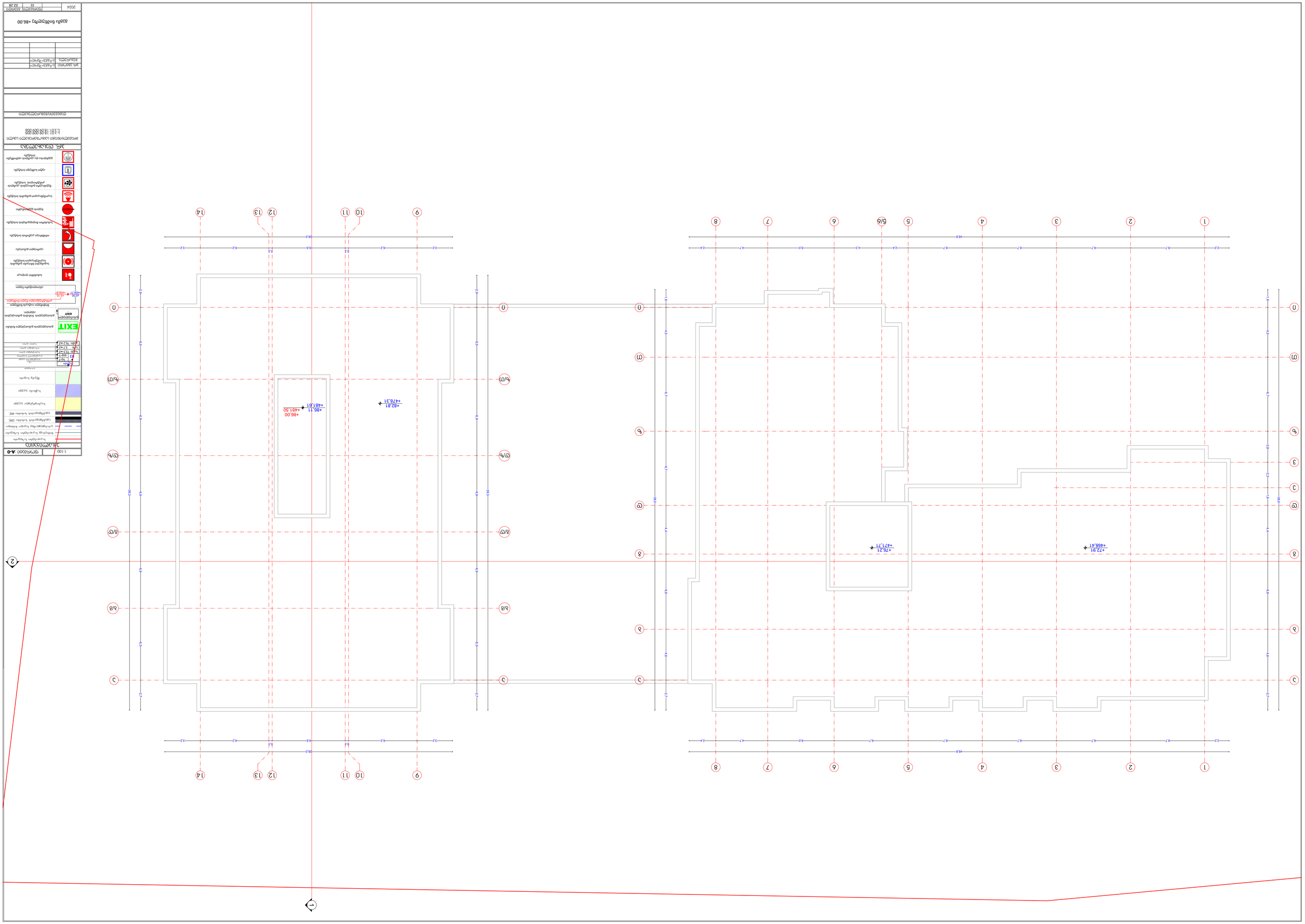


АРХИТЕКТУРНИ ЧАСТИ

ГЕОДЕЗИЧЕСКО ПРЕДПРИЯТИЕ ЕООД	1:100
ул. „Ивайло" № 12, ет. 1, гр. Пловдив, тел. 032/ 630 000, 0888 000 000	ФИГУРА: А-0
ИЗГОТВЕНИ ПЛАНОВЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ	ЭТАЖЕН ПЛАН
ОБЩИНСКИ ПЛАН	Бетонна стена
ПРОМЕНИ СПРЯМО ПЛАНА ЗА ОГРАНИЧАВАНЕ	Тухлена стена
ПРОМЕНИ СПРЯМО ОДОБРЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ	Гипсокартонна стена
ПРОМЕНИ СПРЯМО ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ЧЕРТЕЖ	Стъклена стена
ПРОМЕНИ СПРЯМО ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ЧЕРТЕЖ	Стъклена врата
Бетонна стена	Дървена врата
Тухлена стена	Метална врата
Гипсокартонна стена	Врата
Стъклена стена	Прозорец
Стъклена врата	Прозорец - дограма
Дървена врата	Стъклена фасадна дограма
Метална врата	Стъклена фасадна дограма
Врата	Стъклена фасадна дограма
Прозорец	Стъклена фасадна дограма
Прозорец - дограма	Стъклена фасадна дограма
Стъклена фасадна дограма	Стъклена фасадна дограма
Стъклена фасадна дограма	Стъклена фасадна дограма
Стъклена фасадна


ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ
1:100
ფურცელი A-0
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ
ᲐᲛᲐᲜᲐᲗᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲒᲛᲘᲡ ᲓᲐᲛᲢᲙᲘᲪᲔᲑᲐ
ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ
ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ: ᲗᲑᲘᲡᲘ, ᲛᲐᲡᲢᲘᲠᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ №1, №2, №3
ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲜᲐᲗᲚᲘᲡ ᲛᲘᲜᲘᲭᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ №1, №2, №3, №4
ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ
ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ: ᲗᲑᲘᲡᲘ, ᲛᲐᲡᲢᲘᲠᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ №1, №2, №3
ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲜᲐᲗᲚᲘᲡ ᲛᲘᲜᲘᲭᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ №1, №2, №3, №4
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ
ᲐᲛᲐᲜᲐᲗᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲒᲛᲘᲡ ᲓᲐᲛᲢᲙᲘᲪᲔᲑᲐ


+72.91
+468.41
+76.21
+471.71
+82.70
+478.20
+82.91
+478.51
EXIT
Евакуационен изход
EXIT
Евакуационен изход
Ниво: 7.2 м.
Ниво: 17 м.
Ниво: 17.2 м.
Ниво: 17.4 м.
Ниво: 17.6 м.
Ниво: 17.8 м.
Ниво: 18 м.
Ниво: 18.2 м.
Ниво: 18.4 м.
Ниво: 18.6 м.
Ниво: 18.8 м.
Ниво: 19 м.
Ниво: 19.2 м.
Ниво: 19.4 м.
Ниво:


+72.81
+468.41
+76.21
+47.71
+82.81
+47.81.31
+86.00
+48.11
+48.50
+48.61
EXIT
Exit
ᲐᲛᲝᲬᲕᲘᲡ ᲒᲐᲛᲝᲮᲓᲝᲛᲐ

บทที่ 3

ระเบียบวิธีการศึกษา

ผู้ศึกษาได้ทำการศึกษาเรื่อง "ปัจจัยที่มีผลต่อการตัดสินใจซื้อรถยนต์ไฟฟ้าของผู้บริโภคในเขตกรุงเทพมหานคร" ผู้ศึกษาได้ดำเนินการศึกษาตามขั้นตอนดังต่อไปนี้

1:150	ფორმათი :A-0

ექსპლიკაცია

	საკადასტრო საზღვარი
	მიმდინარე საკადასტრო საზღვარი
	ვარსებულებულზე საფეხი მანძილი
	ცალმხრივდაფარული სართული 120%
	ცალმხრივდაფარული სართული 60%
	საცხოვრებელი ფართი
	საკომერციო ფართი
	მშენ.ნაგ. საფენი

ფარდები

ფარდის		№
▲	№2	ფარდების ეკლესიები
#3	დონ-3	ფარდებიის ფანტელი
სიგრ:	72,5 m2	საერთაბლიანი ფართი
სარ:	3,7 m2	სარეკლამო ფართი
ჯამი:	76,2 m2	საერთო ფართი

EXIT	გასასვლელის გამათიშელი ნიშანი
სასასვლელის EXIT	გასასვლელის ნიშანის გამათიშელის ისეთელი.
±0,00 +458,77 / ±0,10 +458,87	მოფიქრული ობიექტის ნიშანი კონსტრუქციული ნაწილი ნიშანი
	აბსოლუტური ნული
	სახანძრო ფიფაკი
	საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღებარეობის სისტემა
	ხელის ელექტრული
	საკომუნიკაციო გამაფრთხილებელი სისტემა
	მუქანაკეთი გამოსვლის ავტომატური კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	ფეხლისა და ავტომატ ავტომუშაი სისტემა

ეარ. დასახელება

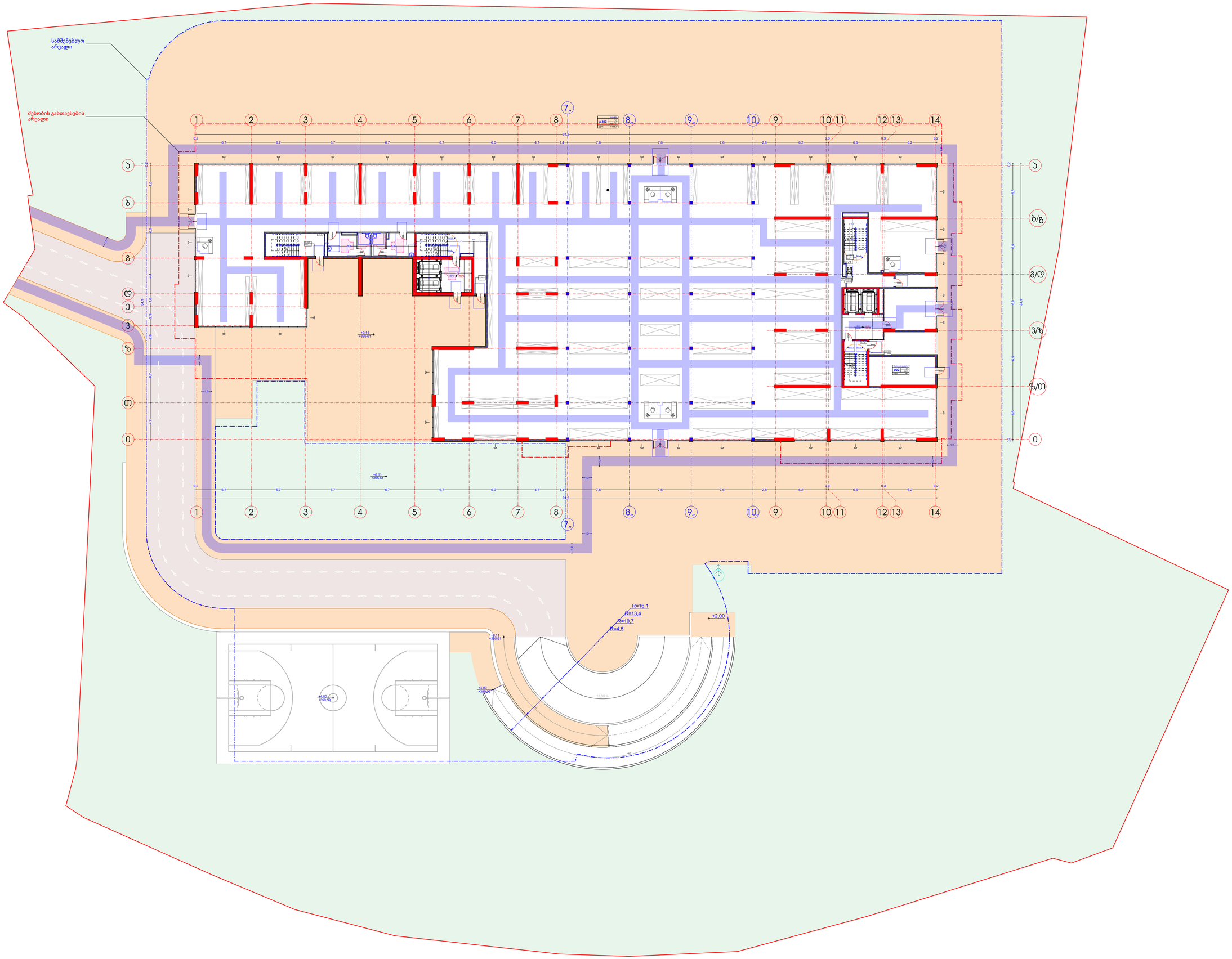
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ს.ა.01.18.09.009.008
ს.ა.01.18.09.009.006

დამკვეთი/მიმგები

კონ.ადგილი	ა.ბაბალი/მეიერ	
მპარტელი	ა.ბაბალი/მეიერ	

გეგმა ნიმნულზე

2024		დაბეჭდილი	ბარეთი
		33	02.30



1:150	ფორმათი :A-0

ექსპლიკაცია

	საკედლური ხაზფარი
	მიმდინარე საკედლური ხაზფარი
	ეკასადგილებელ ხაზფარი მასალები
	ცეცხლგამძლეობის ხარისხი 120წ.
	ცეცხლგამძლეობის ხარისხი 60წ.
	საკერფარესული ჯაჭვები
	საკმარისი ჯაჭვები
	მწვანე საფარი

აღნიშვნები

ფ-ბლოკი	
▲ 1ფ-2	№, ფანჯრების ჯგუფი
#3 ფდ-3	ფანჯრების ან კარების
საერ: 72,5 m2	საერთო ფართი
საბ: 3,7 m2	საბინაო ფართი
ჯამი: 76,2 m2	საერთო ფართი

EXIT	ევაკუაციის გამათიშელი ნიშანი
ევაკუაციის EXIT	ევაკუაციის მიმართულების ისარი.
+0,00 +429,77	მიფიქსული ობიექტის ნიშნული. კონსტრუქციული მეფეთა ნიშნულები.
+0,15 +456,97	ანსოლუტური ნული

	სახანძრო ტიხარი
	საკაბელები ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ავტომატური განთავსება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღებგამრეების სისტემა
	ზღვის ავტომატური
	საკომუნიკაციო განგაშის სისტემა
	მექანიკური განთავსების ავტომატის კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	დეფლოსა და ავტომატ ადმინისტრი სისტემა

არ. დასახელება

ორკვარტალიანი საცხოვრებელი სახლი
I.3.01.18.09.009.005
I.3.01.18.09.009.006

დაბალფენიანი/მაღალფენიანი

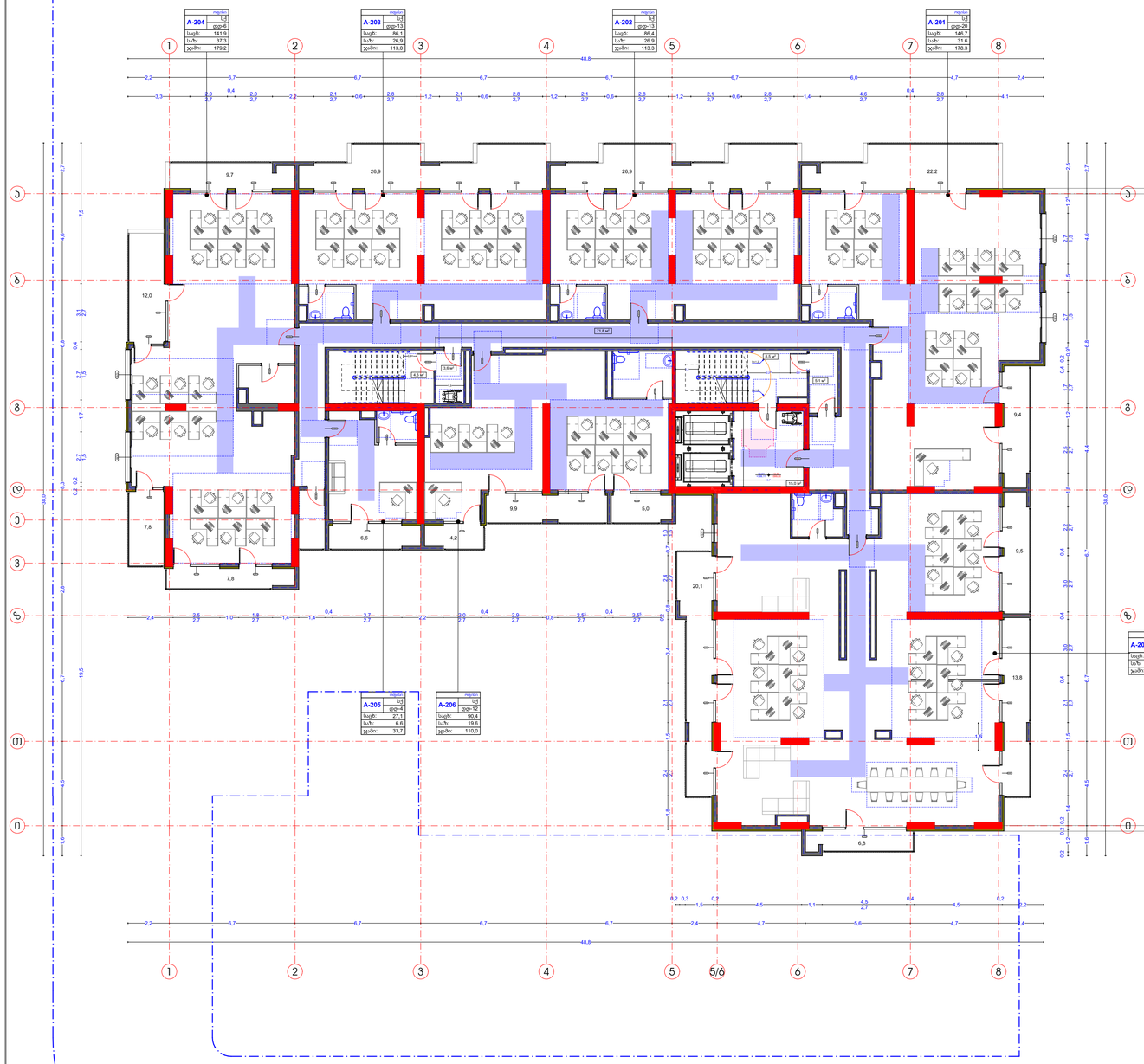
არ. ვალერიანი	ხელმოწერა	
მაკარელი	ხელმოწერა	

გეგმა ნიმუნულზე

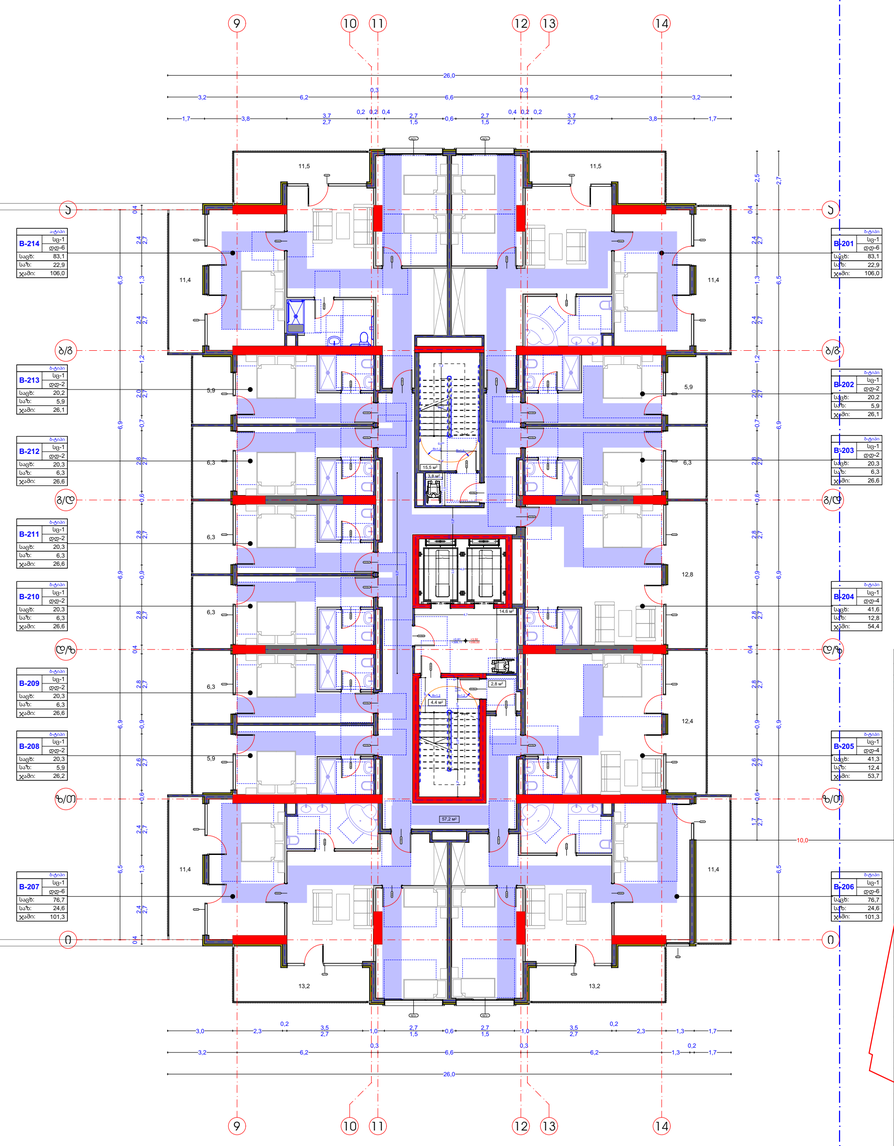
2024		დაბადების	ბინადრობა
		34	00 31

სამშენებლო
არეალი

A-ბლოკი :ტიპიური სამი სართულის გეგმა (სოფისე) +3.50 ნიშნულიდან +10.10 ნიშნულამდე



B-ბლოკი :ტიპიური ოცდაოთხი სართულის გეგმა (სასტუმრო ნომრები) +3.50 ნიშნულიდან +79.40 ნიშნულამდე



1:100 | ფორმატი :A-0

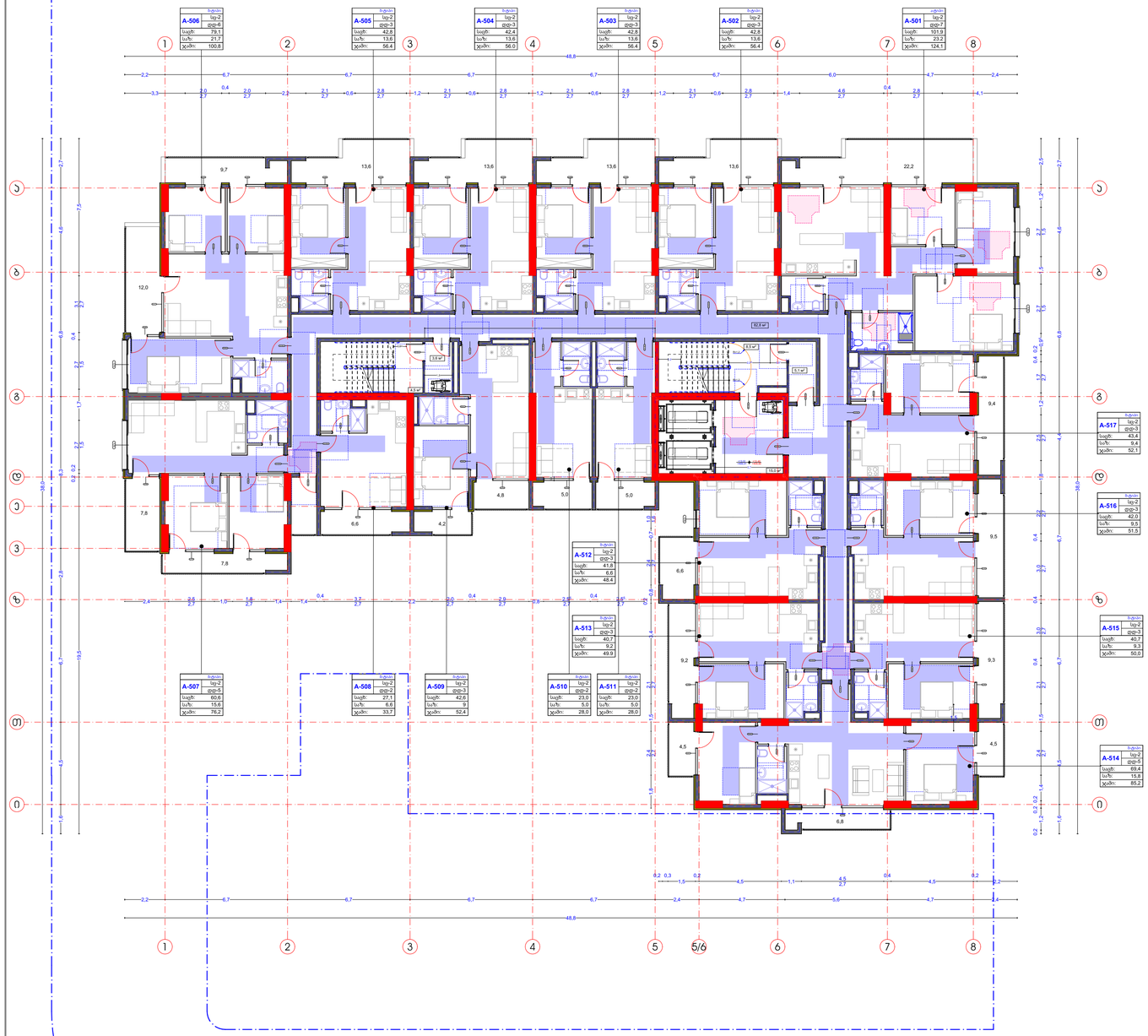
ესკალიტორები

- საკიბანური საფეხური
- მოძრავი საკიბანური საფეხური
- ესკალატორის საფეხური მარჯვენა
- ლიფტმეჯლისის სიგანე 120წ
- ლიფტმეჯლისის სიგანე 60წ.
- საცეცხლეფარული ჯალამბარი
- საბრძოლო ჯალამბარი
- მწკრივ საფეხური
- ესკალატორი

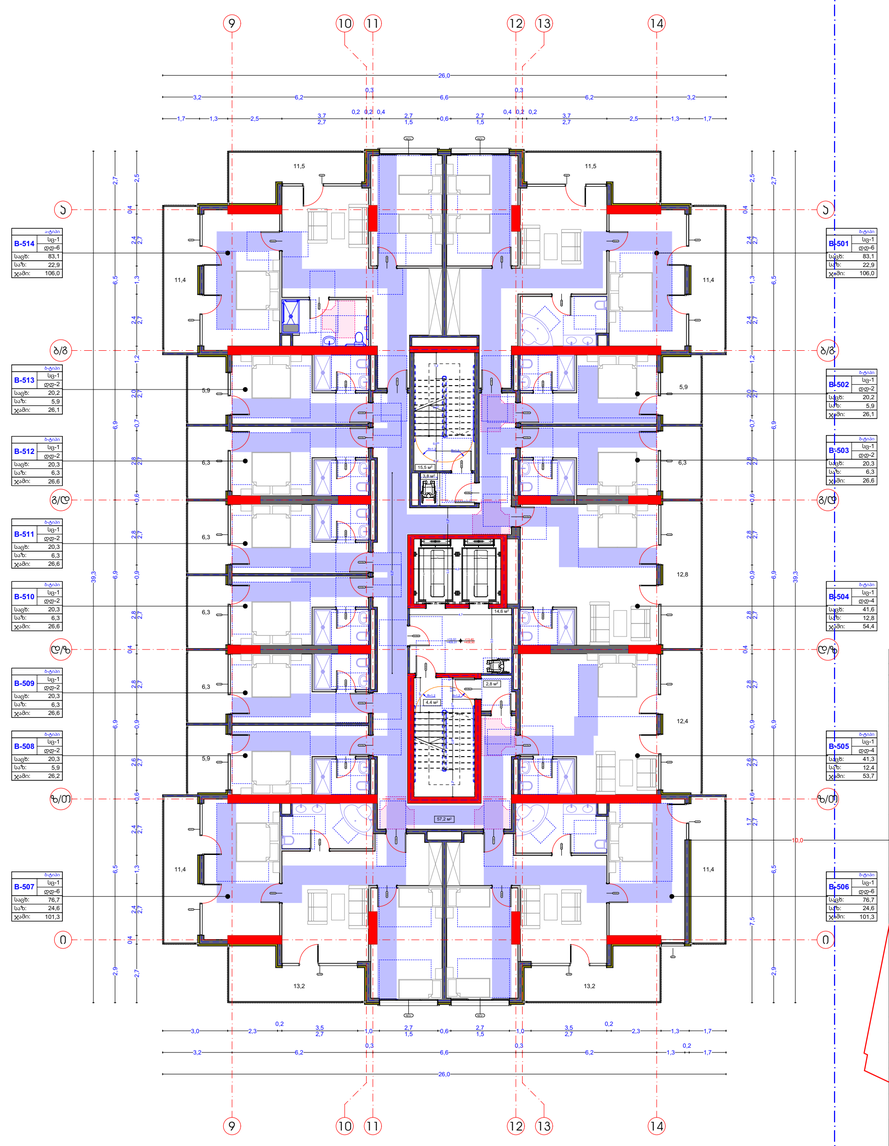
	სე
	ლიფტმეჯლის ჯალამბარ
	ლიფტმეჯლის ალეკანდრ
	საცეცხლეფარული ჯალამბარ
	საბრძოლო ჯალამბარ
	საფეხურ ჯალამბარ

სამშენებლო
არეალი

A-ბლოკი :ტიპიური თვრამეტი სართულის გეგმა (საცხოვრებელი) +13.40 ნიშნულიდან +69.50 ნიშნულის ჩათვლით



B-ბლოკი :ტიპიური ოცდაოთხი სართულის გეგმა (სასტუმრო ნომრები) +3.50 ნიშნულიდან +79.40 ნიშნულის ჩათვლით



1:100 | ფორმათი :A-0

ესკალაციები

- საკაბელო ხაზები
- მიმართვა საკაბელო ხაზებისა
- ეანსაბელებლიდან საკაბელო ბაზამდე
- ელექტროდანის სარანის 10%
- ელექტროდანის სარანი 60%
- საქმიანი ადგილი
- საცხოვრებელი ადგილი
- მწვანე საფარი
- ლიფტები

ოჯახი	
1ფ-2	ფ-ოჯახიანი ბინა
ფფ-3	ოჯახიანი ბინა
1ფ-1	ერთადერთი ოჯახიანი
ფფ-2	საცხოვრებელი ფართი
	საბინაო ფართი
	საერო ფართი

სულ: 72,5 ო2	
სულ: 3,7 ო2	
ჯამი: 76,2 ო2	

EXIT — გასასვლელის განათებული ნიშანი

EXIT — გასასვლელის ნიშნის განათების ინდექსი.

მოძიებული ობიექტის ნიშნული... კონსტრუქციული ნაგული ნიშნულები

+67,90 +66,77 +79,15 +68,57

ანძოფილტრები ნელი

- სახანძრო ფიფაკი
- საკაბელები ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ავარიული განათება
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო მიღებადარეკის სისტემა
- ზღვის ელექტრონული
- საკომუნიკაციო განგაშის სისტემა
- შეკვანილი განაკვეთის ელმლის კონტროლის სისტემა
- ავტო სამუშაო სისტემა
- დეფლოისა და ელმლის ანტიშრეები სისტემა

პრ. დოკუმენტაცია

ორკომპონენტიანი სპილენძისებური საღებავი
ხ.:331.18.09.000.002
ხ.:331.18.09.000.003

დამამაგრებელი ელემენტები

კონსულტანტი	ს.ბაქრაძე/ბერიძე	
მაკეტები	ს.ბაქრაძე/ბერიძე	

გეგმა ნიშნულზე +13.40

2024		დერეფანი	ბინები
		36	00 33