მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

დაწნევის სისტემა

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განგაშის ღილაკი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

წყლის დასალევი შადრევანი

ავარიული განათება

საავარიო განათება

ღიობი ფილაში

თავშესაფრის ფართობი

კარის სპეციფიკაციის #

k-3-90w

კარის ცეცხლმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

1.00

2.65

კარის თავისუფალი სიმაღლე

დაკავებულობის ნომერი

# 02	სწ-2	დაკავებულობის ჯგუფი
მ²	131 .6	დაკავებულობის ფართობი
დდფ	18 .6	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დდ	169	დაკავებულობის დატვირთვა

ხელის ცეცხლმაქრი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

მექანიკური განიავების სისტემა

EXIT

გასასვლელი

ავტოსაშხეფი

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

შენობიდან გამოსასვლელი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრანტი

შშმპ მისაწვდომობა

P

მისაწვდომი პარკინგი

სახანძრო მისაერთებელი

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
შშმ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაგეზი

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
შშმ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაგეზი

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
შშმ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაგეზი

სასაწყობო დაკავებულობა

საცხოვრებელი დაკავებულობა

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტი №	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები

±0.00 ნიშნული გეგმაზე

±0.00 ნიშნული ჭრილზე

301.0 / 397.1 გარე ნიშნული

5 ღერძის ხაზი

1 ჭრილის ხაზი

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა



დამკვეთი

პროექტი — ამბოლატორიული კლინიკა

მისამართი — ქალაქი თბილისი ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2 (ს/კ.: 01.14.05.009.002)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.შველიძე	
ავტორი	ლ.შველიძე	
დაამუშავა	მ.გიორგაძე	
შეამოწმა	ლ.შველიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს არქსტუდია
ს/კ 416316132

41-[illegible]ეწილების მიხედვით სახანძრო სისტემების სქემა

მასშტაბი 1:100

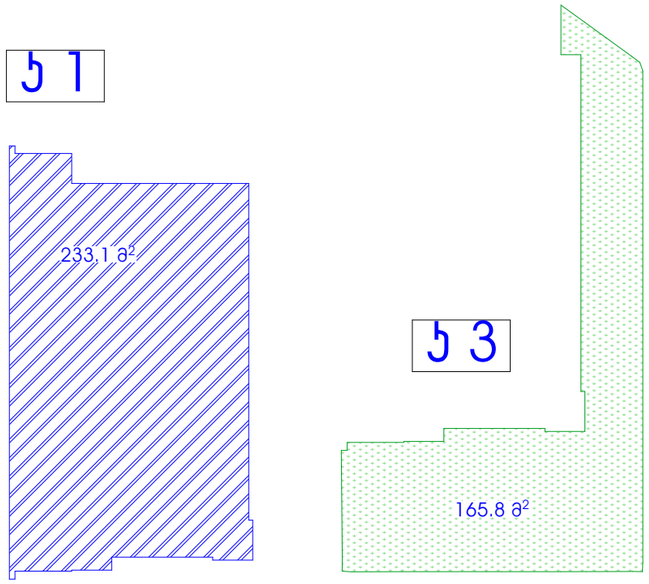
ნახაზი — პირობითი აღნიშვნები

კორექტირება

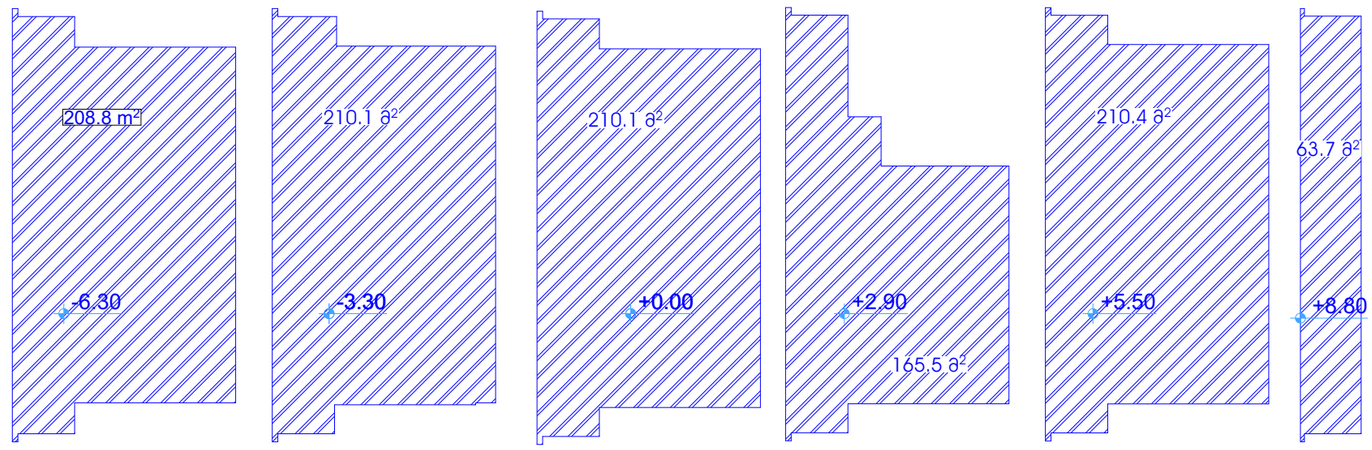
№	კორექტ.	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია	ინდექსი	ფურც.
სტადია პროექტი		

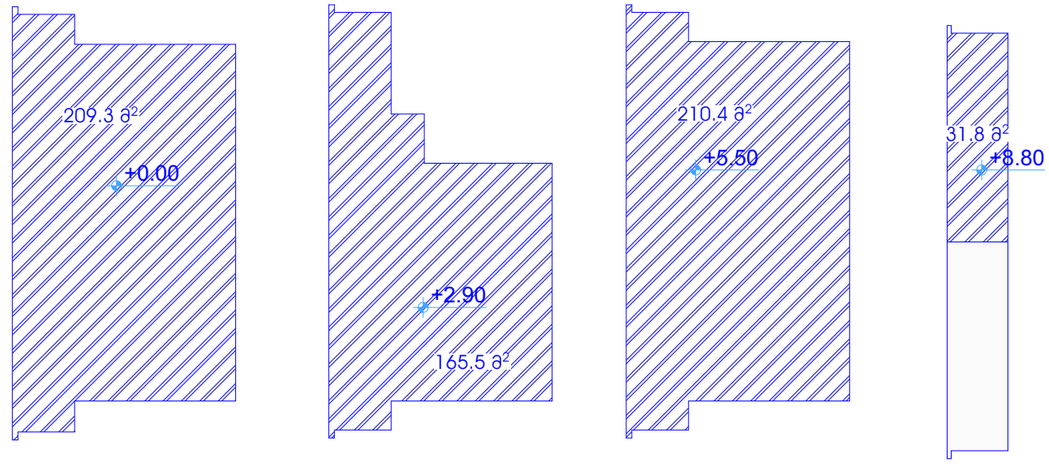
შპს არქსტუდია ARCHSTUDIO LTD STUDIO ARCHITECTURA 416316132 საქართველო GEORGIA



მოშენება - 1068.6 მ²



ს2 - 617.0 მ²



შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სქ (304,1)- საქმიანი ჯგუფი	**-6.300, -3.300, 0.000, +5.500** ნიშნულებზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: **მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B**	**II-B** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საქმიანი ჯგუფი სქ	4	4
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	16.8	12.8
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		2

ფართობის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
საქმიანი ჯგუფი სქ (ყველა სართ.)	2140	579.8
იატაკის საერთო ფართობი =	**207.1**	
იატაკების რაოდენობა =	**5**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**893.1**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები **ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით**									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
ა-დ ღეძებში	0,6 მ	1	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	აკმაყოფილებს
დ-ა ღეძებში	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
1-2 ღეძებში	>3.0 მ < 9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
2-3 ღეძებში	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
3-2 ღერძებში	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
2-1 ღეძებში	>3.0 მ < 9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოს აშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
საქმიანი ჯგუფი სქ	-	-	კი	კი	კი	კი	კი
დერეფნები	-	-	კი	კი	მექანიკური განიავება / კვამლის გაწოვა	კი	
ტამბური	-	-	კი	კი	დაწნევა	კი	
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	
გარე ჰიდრანტი				კი			

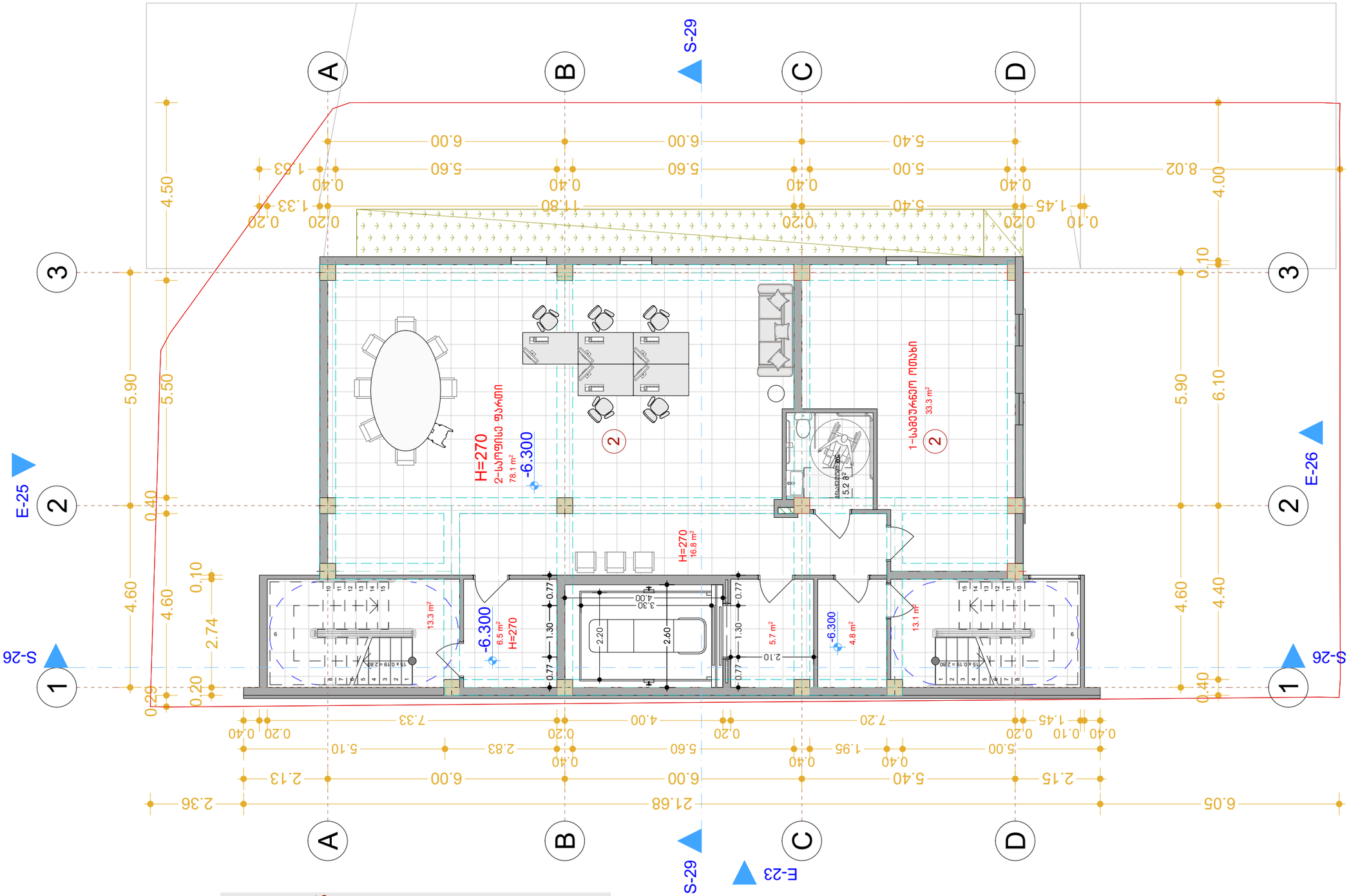
განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
ლიფტის შახტა	კი	დაწნევა
დერეფნები	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	დაწნევა

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-6,300 ნიშნული	**15**	**2**	**2** (შიდა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	**1.2**	**1,2**	**-**	**-**	**0,82**	**>0,82**
-3,300 ნიშნული	**15**	**2**	2 (შიდა და გარე გასასვლელის გზა- კიბეები)	**1,2**	**1,2**	**-**	**-**	**0,82**	**>0,82**
0,000 ნიშნული	**15**	**2**	**2** (შიდა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	**1,2**	**1,2**	**-**	**-**	**0,82**	**>0,82**
+5,500 ნიშნული	**15**	**2**	**2** (შიდა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	**1,2**	**1,2**	**-**	**-**	**0,82**	**>0,82**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა- საქმიანი ჯგუფი

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

ნიშნულები		**ფიქსირებული მოწყობილობები**									
		უნიტაზი		**ტუალეტის ხელსაბანები**		**აბაზანა/შხაპი**		**სამზარეულოს ნიჟარა**			
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-6,300, -3.300		1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
0,000, +5,500		1	3	1	3	-	-	-	-	-	-



ცვლილებები:
1. დაემატა WC;
2. მოხდა ბეშბარმების ცვლილება,პირველ სართულზე ასევე ამოღებულია ერთ-ერთი კიბე და ნაცვლად მისი დაიგეგმა ლიფტი. ასევე ბანდუსის მეშვეობით მოეწყო ადამიანებისთვის შეზღუდული შესაძლებლობით.

ჩ

ნიშნები

ნაგებობის	I-100
ფურცლის №	№1

II სართულის იატაკის გეგმა

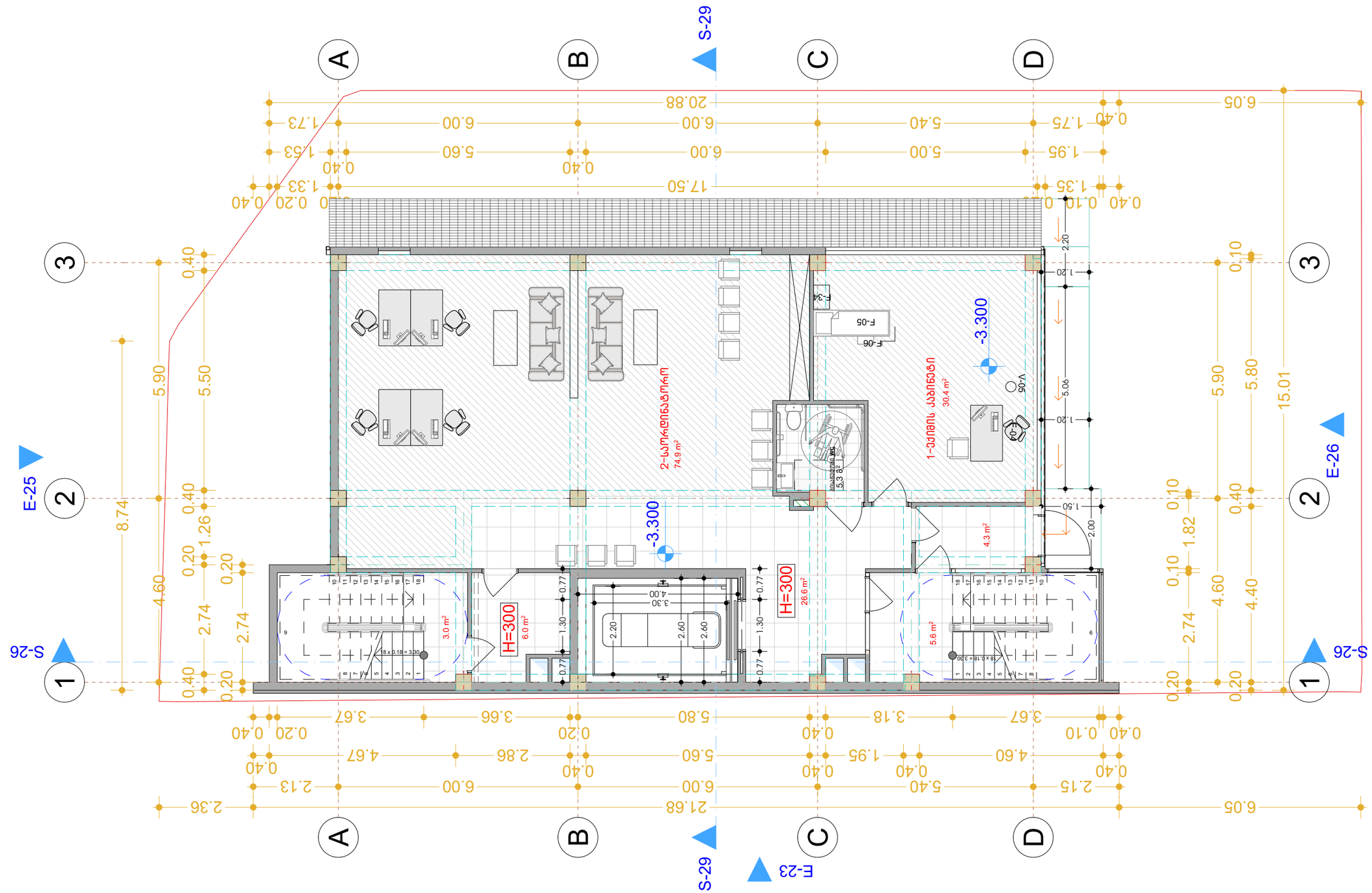
ტექნიკური ზედამხედველი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
არქიტექტორი	
ინჟინერი კონსტრუქციებში	
ინჟინერი სანტექნიკაში	
ინჟინერი ელექტრომოწყობილობებში	
ინჟინერი სხვა სპეციალობებში	
ავტორის ან მისი უფლებამოსილი პირის ხელმოწერა, ბეჭედი	
შპს „ტექნიკური ზედამხედველობის სააგენტო“	
№ 01.14.05.009.02	
შპს „ტექნიკური ზედამხედველობის სააგენტო“	
ლიცენზიის გაცემის თარიღი და ნომერი	
ავტორის ან მისი უფლებამოსილი პირის ხელმოწერა, ბეჭედი	

სართულის ფართობი: 176.8 კვ.მ

ექსპლიკაცია (ოთახი - 333 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 78.1 მ²
WC - 5.2 მ²
პირველ სართულზე - 60.2 კვ.მ

აღნიშნები

- ელექტრო ფანელის ჩასადები
- ტელეფონის ჩასადები
- ინტერნეტის ჩასადები
- ტელევიზორის ჩასადები
- ელექტრო ფანელი
- ელექტრო ფანელის ჩასადები
- ელექტრო ფანელის ჩასადები
- ელექტრო ფანელის ჩასადები



ცვლილებები:
1. შეშვებრდა WC;

ჩრდილოეთი

ეტაპობრივობა

ფურცლის №	
მასშტაბი	1:100

I სართულის ბინების გეგმა

მშენებლობის ეტაპი	
პროექტის ავტორები	
პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის მთავარი არქიტექტორი	
პროექტის ნაწილი	
პროექტის ავტორი	
პროექტის №	01.14.05.009.002
მუნიციპალიტეტი	ქ. ბათუმი
ადგილმდებარეობა	ქ. ბათუმის მ/რ
ობიექტის დასახელება	
ობიექტის მისამართი	
დამკვეთი	

სართულის ფართობი: 156.1 კვ.მ

ბინათა რაოდენობა - 45.5 ც
ბინა/ფანჯრებიანი - 45.5 ც
WC - 5.3 ც
ბინა/ფანჯრებიანი ოთახი - 74.9 ც
ბინების ოთახების საერთო ფართობი - 30.4 ც

ფრაგმენტი

- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა
- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა ატიპური ფანჯრებისთვის
- ბინების კარების ბლოკირების ზონა
- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა
- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა
- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა ატიპური ფანჯრებისთვის
- ბინების კარების ბლოკირების ზონა
- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა
- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა
- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა ატიპური ფანჯრებისთვის
- ბინების კარების ბლოკირების ზონა
- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა

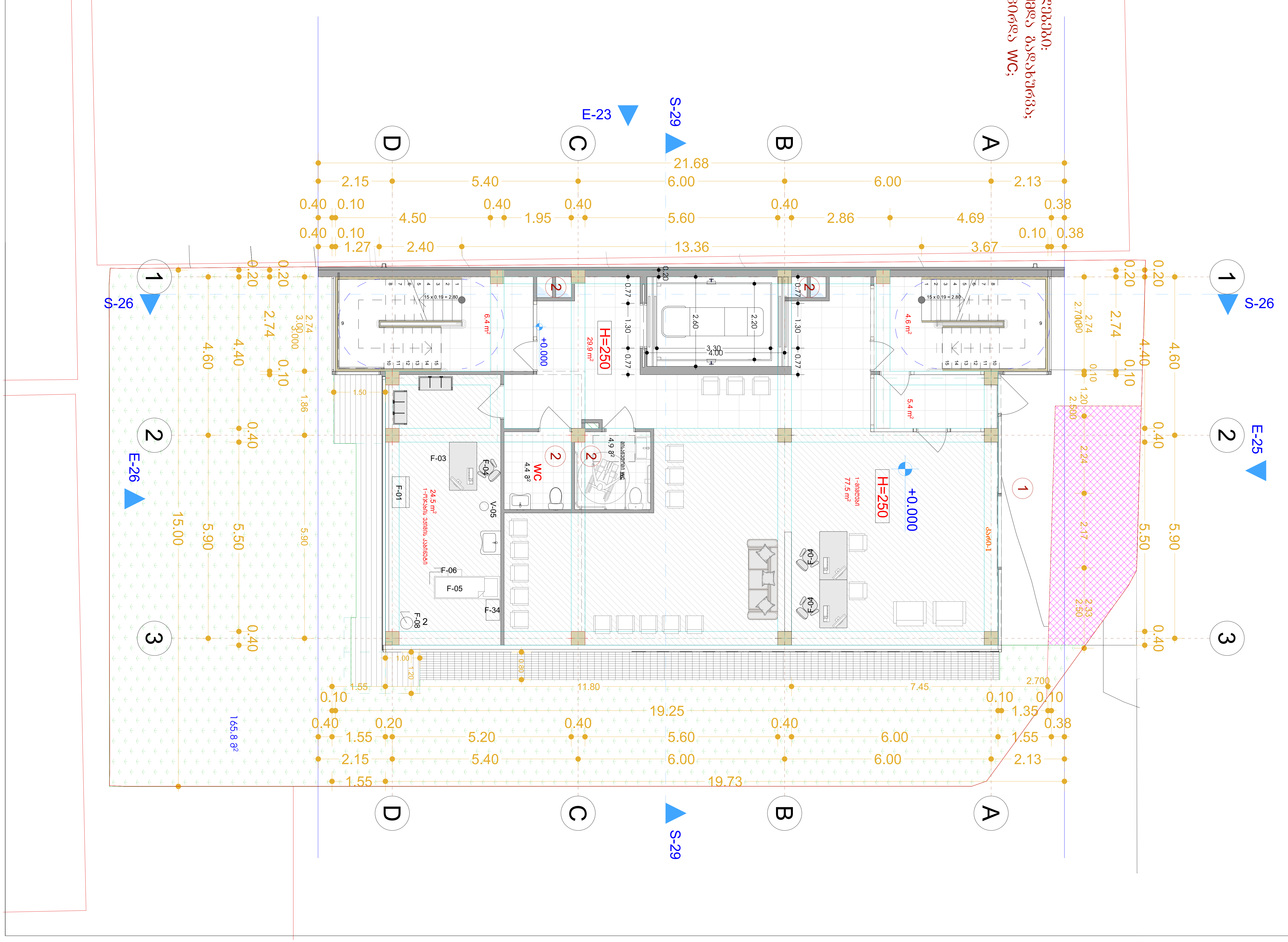
ნიშნები

- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა
- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა ატიპური ფანჯრებისთვის
- ბინების კარების ბლოკირების ზონა
- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა
- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა
- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა ატიპური ფანჯრებისთვის
- ბინების კარების ბლოკირების ზონა
- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა

ფრაგმენტი

- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა
- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა ატიპური ფანჯრებისთვის
- ბინების კარების ბლოკირების ზონა
- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა
- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა
- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა ატიპური ფანჯრებისთვის
- ბინების კარების ბლოკირების ზონა
- ბინების ფანჯრების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა
- ფასადის ელემენტების ბლოკირების ზონა

ცვლილებები:
1. გაუქმდა გადახურვა;
2. შემცირდა WC;



ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

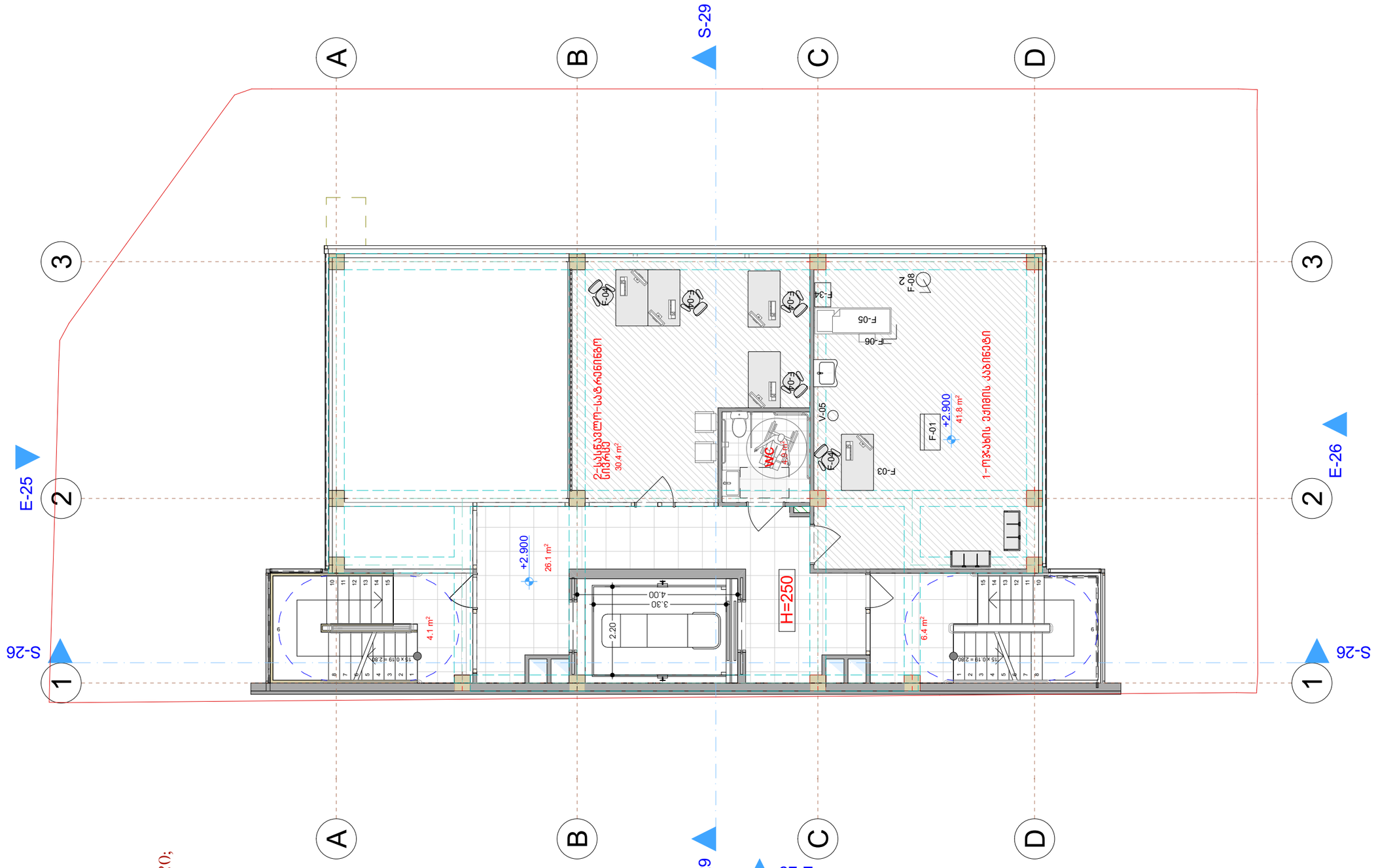
+2.70	იატაკის ნიშნული
±0.00	იატაკის ნიშნული
H=0.0	სიმაღლის მაჩვენებელი
0.00 m²	სათავსოს ფართი
	გამწვანება
	გრანიტი
	ქვაფენილი
	ონდულინის გადახურვა
	ბეტონის იატაკი
	ლამინირებული
	საკადასტრო საზღვარი
	არსებული ღობე
ფ-1	ფასადის მაჩვენებელი
ჭ-1	ჭრილის მაჩვენებელი
	საპროექტო კარი
	საპროექტო ფანჯარა
	საპროექტო კოლონა
	საპროექტო კედელი

შენიშვნები

მიმღები - 77.5 მ²
ოჯახის ექიმის კაბინეტი - 24.5 მ²
WC - 9.3 მ²
კიბე/დერეფანი - 46.3 კვ.მ

საერთო ფართი: 157.6

დამკვეთი	შ.პ.ს კლინიკა ნიუმედი
მისამართი	ქალაქი თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის ტერიტორიასა და საქენერგოს ქვესადგურს შორის სანდროეულის ქუჩის მიმდებარედ
№ 01.14.05.009.002	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჭუმბურიძე
პრ.ავტორი	გ. ჭუმბურიძე
შემსრულებელი	ლანა ჩაკვეტაძე
პროექტის სახელი	
ამბულატორია	
ნახაზის დასახელება	
I სართულის გეგმა	
მასშტაბი	1:100
ფურცლის №	№



ცვლილებები:
1. დაემატა ანძრევსიული;

ეგზიტიზაციები

ინჟინერიული ქსელები

ტექნიკური მონაცემები

სულ ნაგებობის ფართობი	73.4 კვ.მ - 113.7 მ²
ნაგებობის კატეგორია	ტექნიკური ნაგებობა
ნაგებობის კლასი	CC1
ენერგოეფექტურობის კლასი	F
ნაგებობის მოცულობა	0.00 მ³
ნაგებობის სიმაღლე	H=0.0
ნაგებობის ნიშნული	±0.00
ნაგებობის ნიშნული	+2.70

ლეგენდა

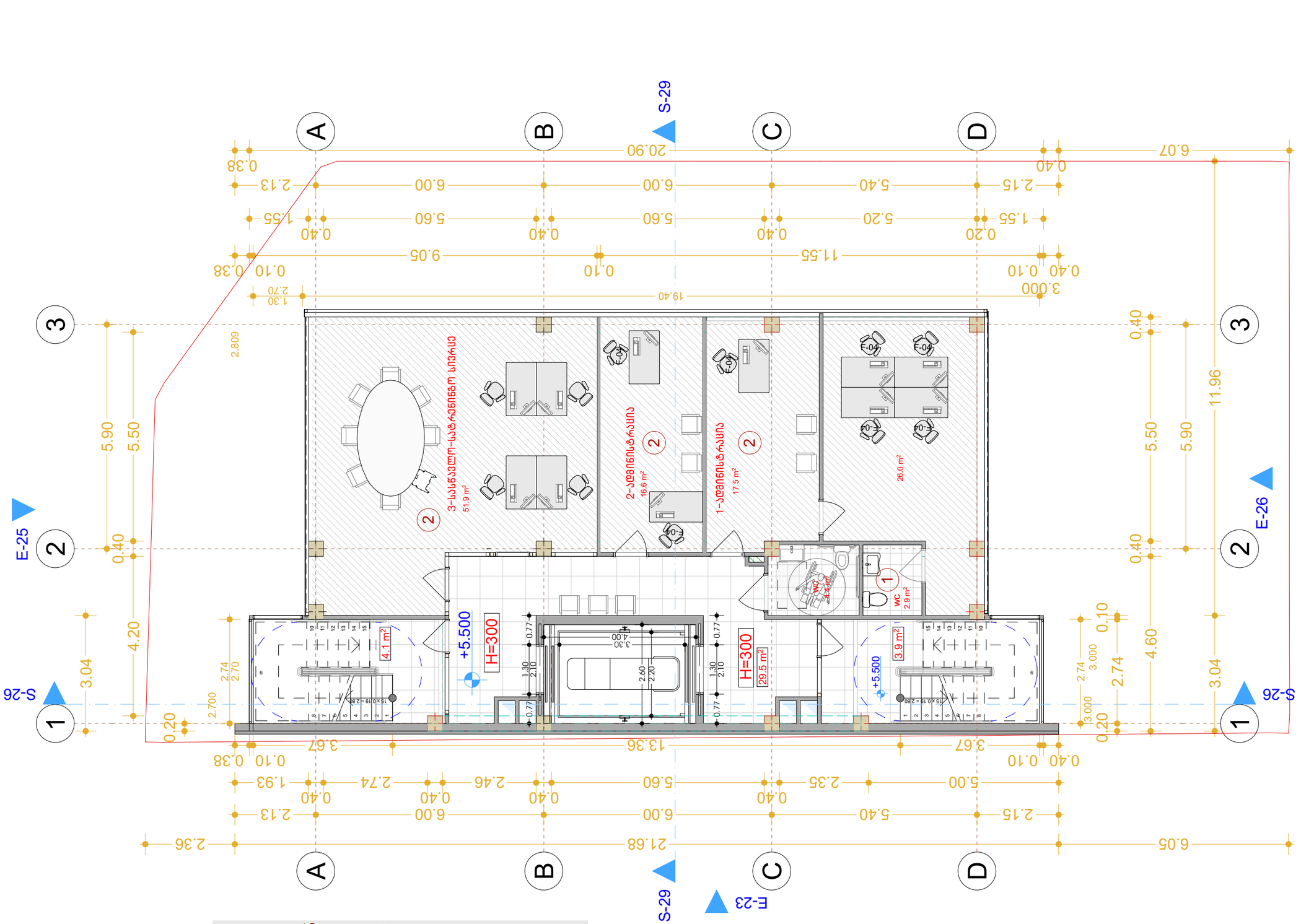
- ნაგებობის კონტური
- ნაგებობის ფარდული
- ნაგებობის ფარდული
- ნაგებობის ფარდული
- ნაგებობის ფარდული
- ნაგებობის ფარდული
- ნაგებობის ფარდული
- ნაგებობის ფარდული
- ნაგებობის ფარდული
- ნაგებობის ფარდული
- ნაგებობის ფარდული
- ნაგებობის ფარდული

ნაგებობის ფართობი

ნაგებობა ტიპი: ტექნიკური ნაგებობა
ნაგებობა ფართობი: 41.8 მ²
WC - 4.9 მ²
ნაგებობა ფართობი - 30.4 მ²
ნაგებობის ფართობი - 36.6 მ²

ნაგებობის ფართობი - 113.7 მ²

პროექტის დასახელება	ნაგებობა ტიპი: ტექნიკური ნაგებობა
პროექტის №	01.14.05.009.002
ნაგებობის მისამართი	
ავტორი	მ. ჯუბუნაშვილი
პროექტის ხელმძღვანელი	მ. ჯუბუნაშვილი
პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
ნაგებობის ტიპი	
ნაგებობის ტიპი	
ნაგებობის ტიპ

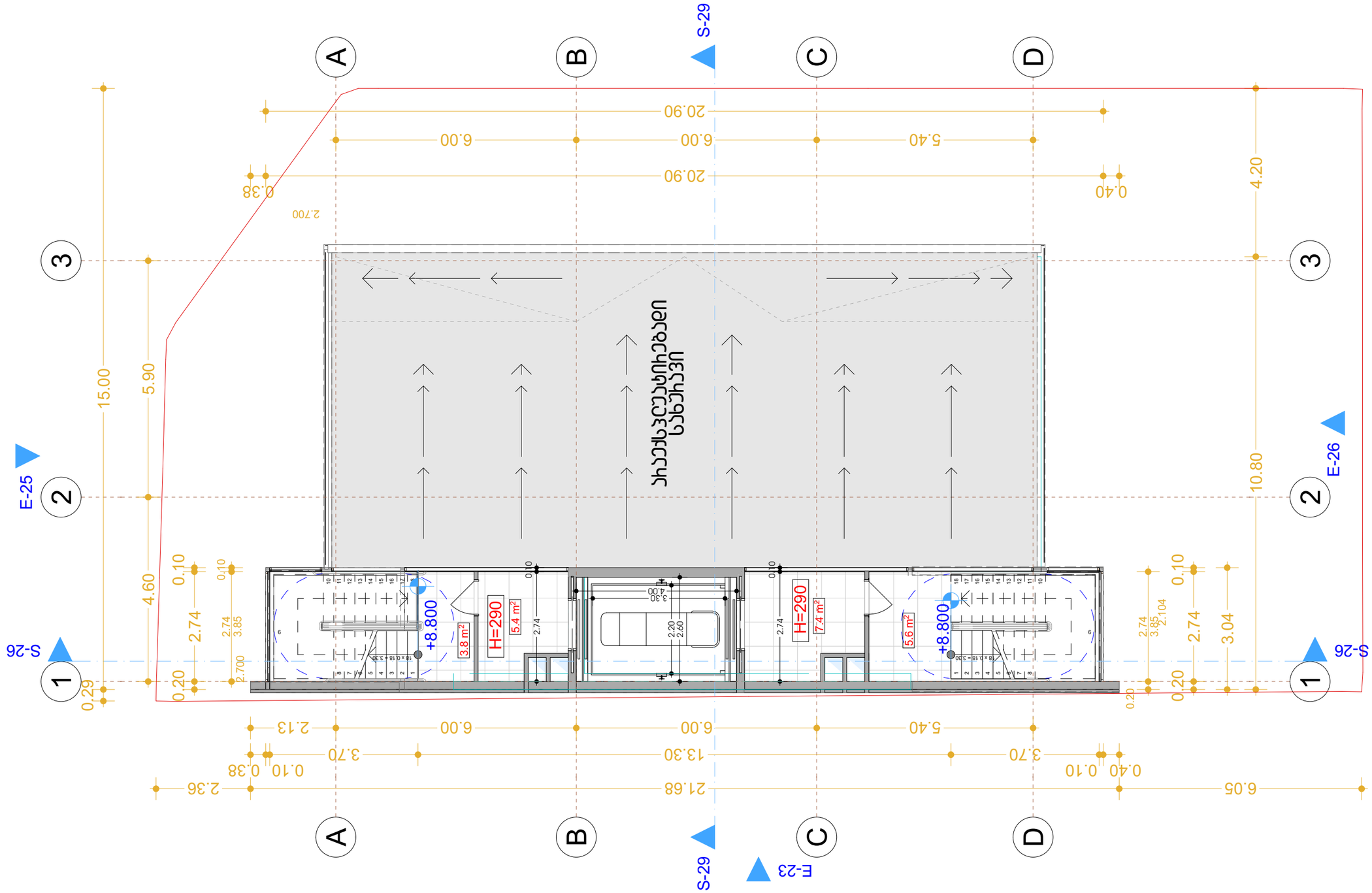


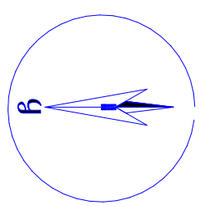
ცვლილებები:
1. დაემატა WC;
2. მოხდა მეზანინების ცვლილება,პინაკოდან ის ამოშლა მოხდა იქნება პირველადი ჯანდაცვის ფაქტის და იქნება მხოლოდ ოჯახის ექიმის კონსულტაციები. ასევე
მანიპულაციების ოთახის ფუნქციონალის ბანაობების ზრუნვების ჩაფხრდება სამედიცინო მანიპულაციები.

ჩ

ექსპლიკაცია

ნაგებობის დანიშნულება	სამედიცინო
ნაგებობის კლასი	
ფუნქციური ზონა	
ნაგებობის ტიპი	
ნაგებობის ადგილმდებარეობა	
ნაგებობის ტერიტორიული ზონა	
ნაგებობის ტერიტორიული ზონა	
ნაგებობის ტერიტორიული ზონ





ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲐᲛᲝᲪᲐᲜᲐ

ᲒᲔᲒᲛᲐ

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ	ᲒᲐᲛᲐᲠᲯᲔᲑᲣᲚᲘ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ ᲡᲐᲯᲐᲠᲝ ᲡᲙᲝᲚᲘᲡ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲐ ᲓᲐ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲐ
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲐᲓᲒᲘᲚᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔᲝᲑᲐ	ᲥᲐᲠᲗᲣᲚᲘ ᲔᲠᲝᲕᲜᲣᲚᲘ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲔᲕᲘ ᲪᲔᲜᲢᲠᲘ
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ	ᲥᲐᲠᲗᲣᲚᲘ ᲔᲠᲝᲕᲜᲣᲚᲘ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲔᲕᲘ ᲪᲔᲜᲢᲠᲘ
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ	ᲛᲐᲠᲘᲐᲛ ᲒᲔᲒᲔᲨᲘᲫᲔ
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ	N: 01.14.05.009.002
ᲛᲝᲓᲣᲚᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ	ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ ᲡᲐᲯᲐᲠᲝ ᲡᲙᲝᲚᲘᲡ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲐ ᲓᲐ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲐ
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ	1:100
ᲜᲐᲮᲐᲢᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ	N:

III ᲡᲐᲛᲝᲣᲨᲐᲝ ᲛᲝᲓᲔᲚᲘ

ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲞᲚᲐᲜᲘ

ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲡᲐᲯᲐᲠᲝ ᲡᲙᲝᲚᲘᲡ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲐ ᲓᲐ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲐ - 222 ᲪᲮ.Მ

ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲛᲔᲡᲐᲛᲔ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ	ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ
ᲛᲔᲡᲐᲛᲔ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ
ᲛᲔᲡᲐᲛᲔ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ	ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲐ
ᲛᲔᲡᲐᲛᲔ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ	ᲔᲚ. ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ
ᲛᲔᲡᲐᲛᲔ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ	ᲔᲚ. ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ
ᲛᲔᲡᲐᲛᲔ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ	ᲗᲐᲜᲐᲛᲛᲔᲠᲗᲔ

ᲒᲔᲒᲛᲐ

ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ ᲡᲐᲯᲐᲠᲝ ᲡᲙᲝᲚᲘᲡ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲐ ᲓᲐ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲐ

ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲞᲚᲐᲜᲘ

ᲐᲛᲝᲪᲐᲜᲐ

ᲒᲔᲒᲛᲐ

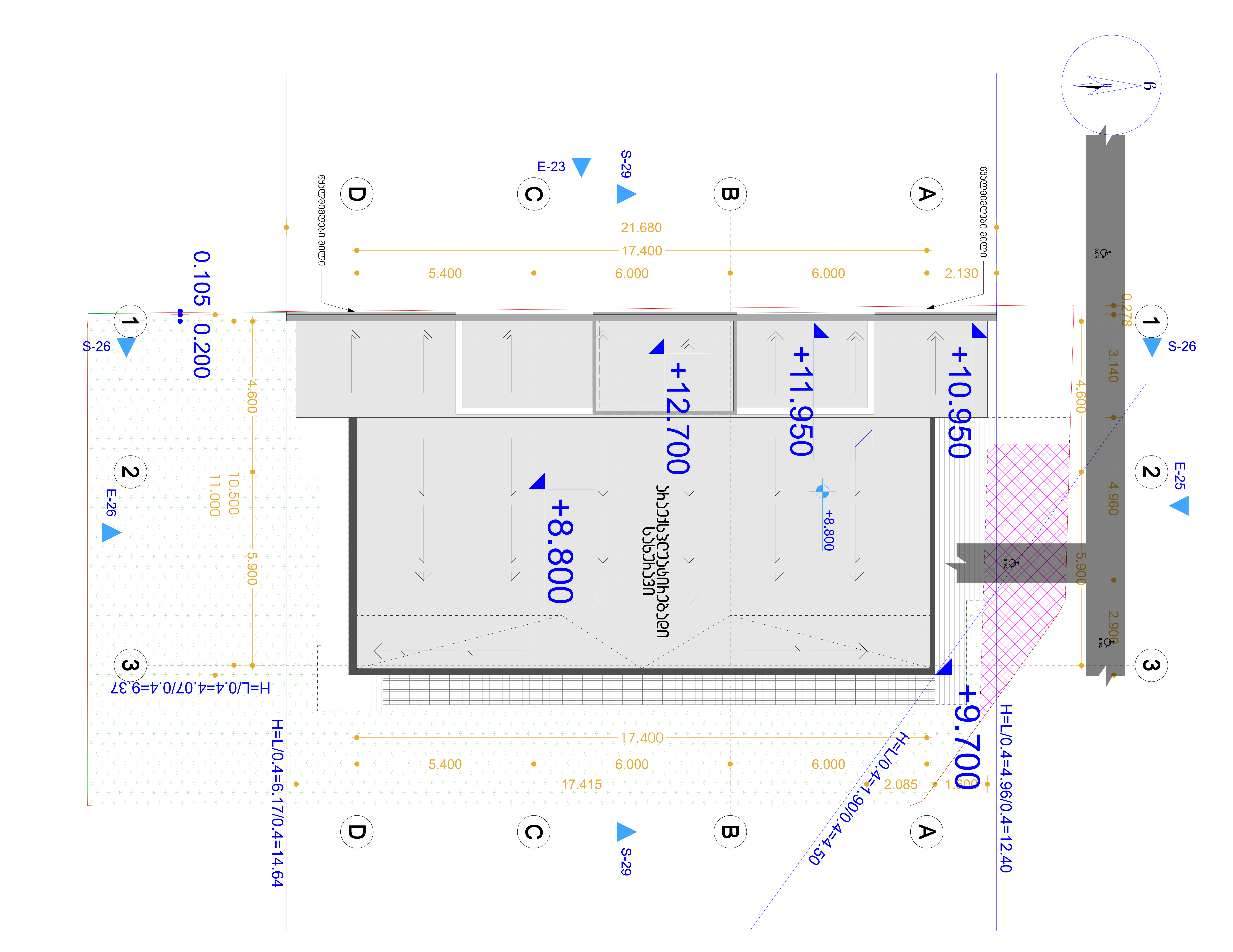
ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲒᲔᲒᲛᲐ

ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

±0.00	ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲡ ᲫᲘᲠᲘᲗᲐᲓᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲐ
+2.70	ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲡ ᲫᲘᲠᲘᲗᲐᲓᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲐ
0.00 m²	ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ
H=0.0	ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲡ ᲓᲐᲒᲔᲒᲛᲘᲚᲘ ᲡᲘᲛᲐᲦᲚᲔ
	ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲐᲠᲔᲐᲚᲘ
	ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲐᲠᲔᲐᲚᲘ ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ
	ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲐᲠᲔᲐᲚᲘ ᲐᲠᲡᲔᲑᲣᲚᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ
	ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲐᲠᲔᲐᲚᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ
	ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲐᲠᲔᲐᲚᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ
	ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲐᲠᲔᲐᲚᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ
	ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲐᲠᲔᲐᲚᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ



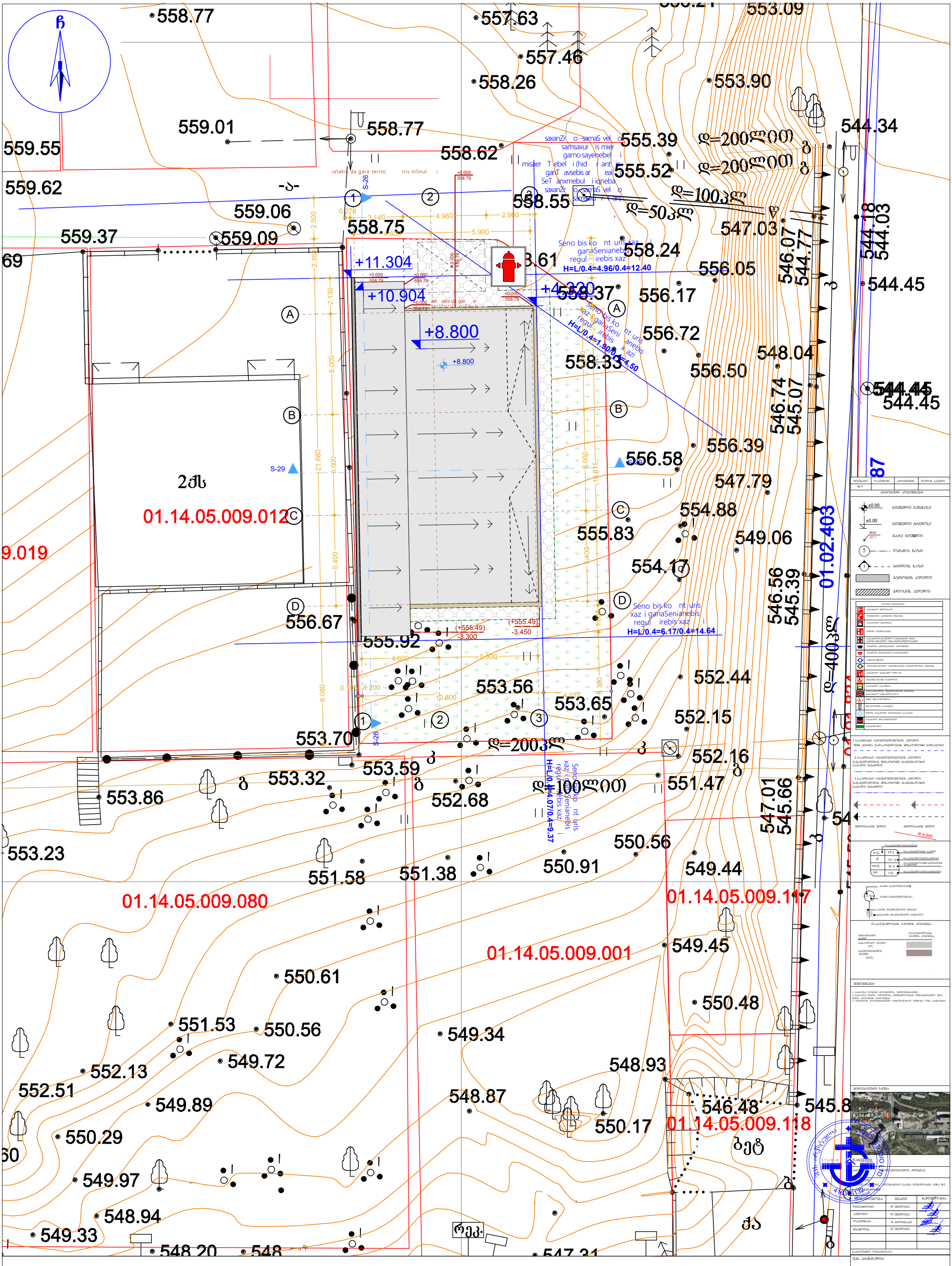
ექსპლიკაცია

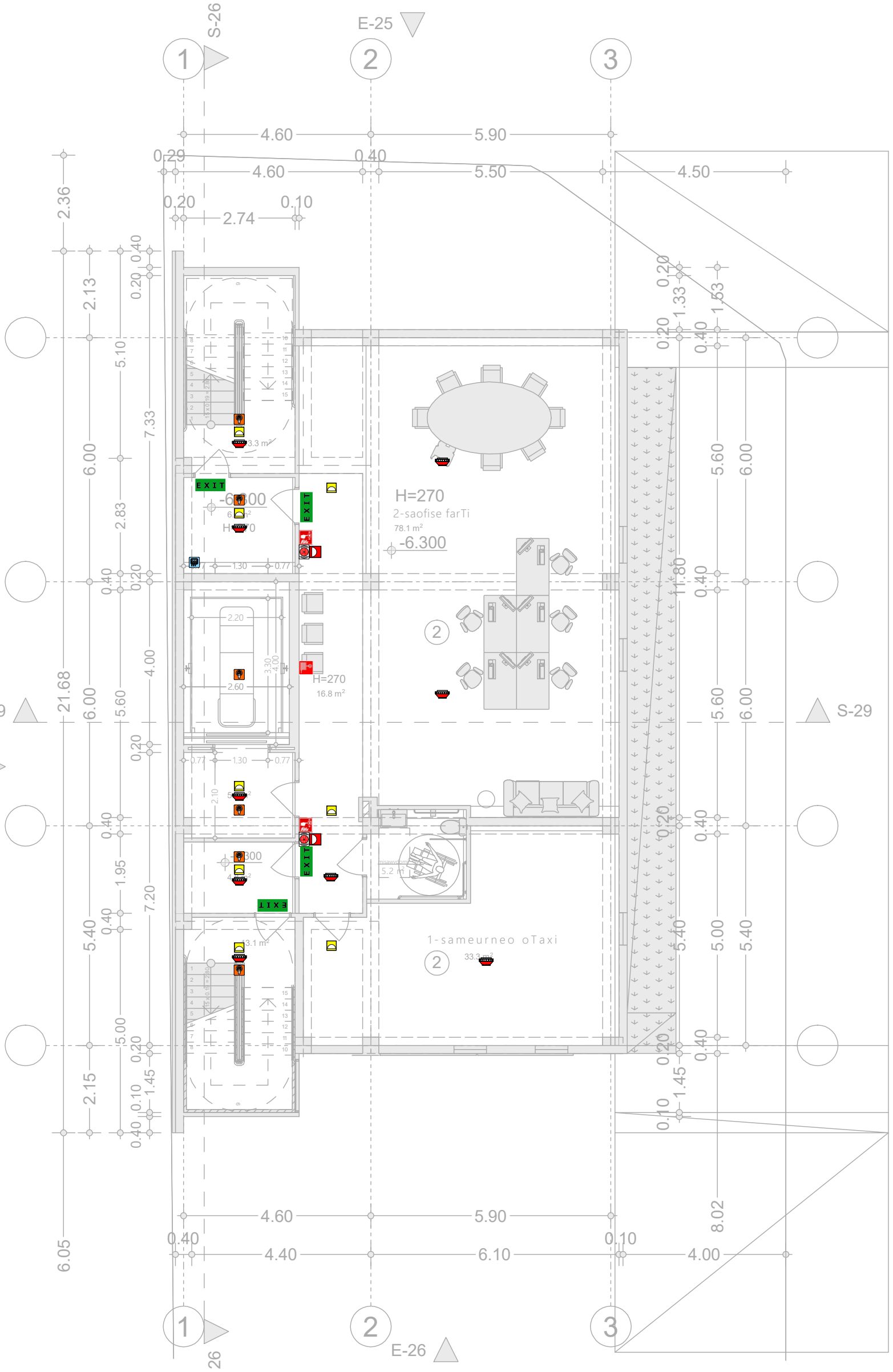
პირობითი აღნიშვნები

+2.70	იატაკის ნიშნული
±0.00	იატაკის ნიშნული
H=0.0	სიმაღლის მაჩვენებელი
0.00 m²	სათავსოს ფართი
	გამწვანება
	გრანიტი
	ქვაფენილი
	ონდულინის გადახურვა
	ბეტონის იატაკი
	ლამინირებული
	საკადასტრო საზღვარი
	არსებული ღობე
ფ-1	ფასადის მაჩვენებელი
ჭ-1	ჭრილის მაჩვენებელი
	საპროექტო კარი
	საპროექტო ფანჯარა
	საპროექტო კოლონა
	საპროექტო კედელი

შენიშვნები

დამკვეთი	შ.პ.ს კლინიკა ნიუმედი
მისამართი	ქალაქი თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის ტერიტორიასა და საქენერგოს ქვესადგურს შორის სანდროეულის ქუჩის მიმდებარედ
№ 01.14.05.009.002	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჭუმბურიძე
პრ.ავტორი	გ. ჭუმბურიძე
შემსრულებელი	ლანა ჩაკვეტაძე
პროექტის სახელი	
ამბულატორია	
ნახაზის დასახელება	
გადახურვის გეგმა	
მასშტაბი	1:100
ფურცლის №	№


558.77
557.63
557.46
558.26
553.09
553.90
544.34
559.01
558.77
559.55
558.62
555.39
555.52
559.62
559.06
559.09
558.55
547.03
544.18
544.03
559.37
69
558.75
+11.304
+10.904
+8.800
+8.800
558.24
556.05
556.17
556.72
548.04
544.45
544.45
544.45
556.50
546.07
544.77
546.74
545.07
556.39
556.58
547.79
554.88
549.06
554.17
546.56
545.39
01.02.403
555.83
556.67
555.92
552.44
553.56
553.65
552.15
553.70
552.16
553.59
553.32
553.86
552.68
551.47
548.93
546.48
545.8
550.56
550.91
549.44
553.23
551.58
551.38
01.14.05.009.012
01.14.05.009.080
01.14.05.009.001
01.14.05.009.117
01.14.05.009.118
9.019
2ძს
S-26
S-29
S-26
H=L/0.4=4.96/0.4=12.40
H=L/0.4=6.17/0.4=14.64
H=L/0.4=4.07/0.4=9.37
550.61
551.53
550.56
549.34
549.45
550.48
552.13
549.72
552.51
549.89
548.87
550.17
550.29
549.97
548.94
549.33
548.20
547.31



ფორმატი	მასშტაბი	პროექტის	ნახატის
A-1			

პროექტის აღნიშვნები

±0.00 ნიშნული ბეტონზე

±0.00 ნიშნული პროფილზე

301.0 397.1 ბარე ნიშნული

5 ღერძის ხაზი

1 პროფილის ხაზი

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

1 საიზოლაციო ცეცხლდამცავების კედელი
ეშვი კონტი გაფაზრებული მისაწვდომი სფრაგმენტი

2 საიზოლაციო ცეცხლდამცავების კედელი
ბანაკმდგომეობაზე მისაწვდომი მატისმაღალი სასვლელი მაგიდით

3 საიზოლაციო ცეცხლდამცავების კედელი
ბანაკმდგომეობაზე მისაწვდომი მატისმაღალი სასვლელი მაგიდით

მიწლებაონის მიწლი

მიწლებაონის მიწლი

R 9.000

# 02	სულ 2	წყალმომარაგების ჯამური
SF	131.6	წყალმომარაგების ცხელი წყალი
ფეკა	18.6	წყალმომარაგების ცირკულაციის ხაზი
ფეკ	1.69	წყალმომარაგების ფარული ხაზი

ბანის სპეციფიკაციები

ბანის ცეცხლდამცავია

ბანის მაკომპლექტებელი ნაწილი

ბანის მაკომპლექტებელი ნაწილი

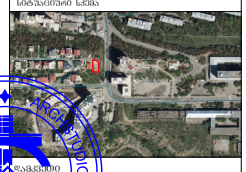
წყალმომარაგების ჯამური არმატურა

დასახელება	წყალმომარაგების ჯამური არმატურა
სანიტარული ჯამური (#)	
სანტექნიკური ჯამური (#42)	

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცეცხლდამცავი მეშვეობით შეასრულებული ზომა უნდა პროექტის ავტორებმა;
3. შეთანხმება მოქმედებაშიმე ავტორებისაგან მიღებული წერილ მოქმედებაზე

სიტუაციური ხედი



წარმდგენი

ავტორი

შპს. არქიტექტორია

ს/კ 416316132

ს.ე. წარმომდგენის მიზეციით სახანძრო სისტემების ხედი

მასშტაბი 1:50

ფორმატი

	ა	
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ხედის ნომერი: ცხრილის ნომერი

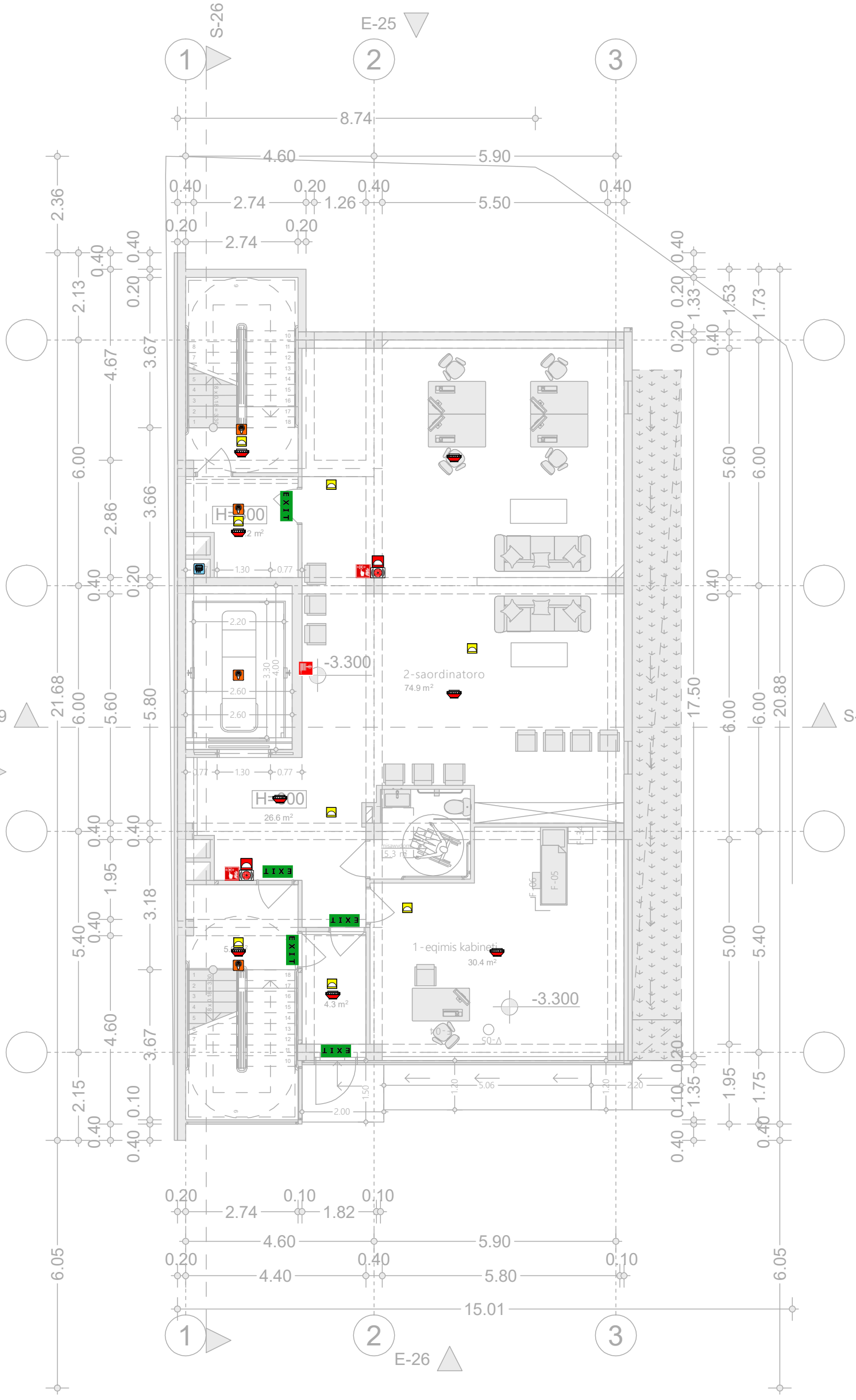
ხედის	ცნობები	შენიშ.
ხელმძღვანელი		
შემსრულებელი		
ნახატები		
წარმომადგენელი		
შესაბამისი		

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს. არქიტექტორია

ს/კ 416316132

416316132 შპს არქიტექტორია STUDIO LTD



ფორმატი	მასშტაბი	პროექტის	შეთანხ. საქმე
A-1			

არქიტექტორი არნოლდ ბაბილაძე

±0.00 ნიშნული ბეტონზე

±0.00 ნიშნული პრილზე

301.0 / 297.1 ბარე ნიშნული

ღერძის ხაზი

პრილის ხაზი

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

1	საიზოლაციო ცეცხლდამცავობის კედელი შშმ პირებისა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაკიბეზე
2	საიზოლაციო ცეცხლდამცავობის კედელი გასასვლელებთან მოსაწყობი მატნიპალური სასაფლი მასალით
3	საიზოლაციო ცეცხლდამცავობის კედელი გასასვლელებთან მოსაწყობი მატნიპალური სასაფლი მასალით

მიმდინარის მიმდ. მიმდინარის მიმდ.

R 9.000

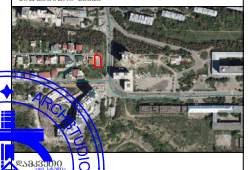
# 02	სულ	შენობის ფართობი	
ფ	131.6	შენობის ფართობი მოსარგებლეთა შესაბამისად	
დაწყ	18.6	შენობის ფართობი მოსარგებლეთა შესაბამისად	
დაწ	1.69	შენობის ფართობი	

ნაკრების სისტემა
ნაკრების ცეცხლდამცავობა
ნაკრების მაპისუსული სისტემა

შენობის ჯამური არეები

dakavebulebis ფართი	შენობის ჯამური არეები
სამშენებლო ჯამური (m)	
საცხოვრებელი ჯამური (m2)	

ტექნიკური ინფორმაცია



	შეკვეთა	ხელმოწერა
შემსრულებელი	დ. ტყემალაძე	
პროექტის ხელმძღვანელი	დ. ტყემალაძე	
პროექტის ხელმძღვანელი	დ. ტყემალაძე	
შესაბამისობა	ვ. ბერიაშვილი	
შესაბამისობა	დ. ტყემალაძე	

საავტორო ზონა

შპს არქიტექტორა

ს/კ 416316132

41-ე ჩიხის ნომერი 1 მიხეილის საზანარის სრული პაკეტის ტიპი

მასშტაბი 1:50

ფაზა

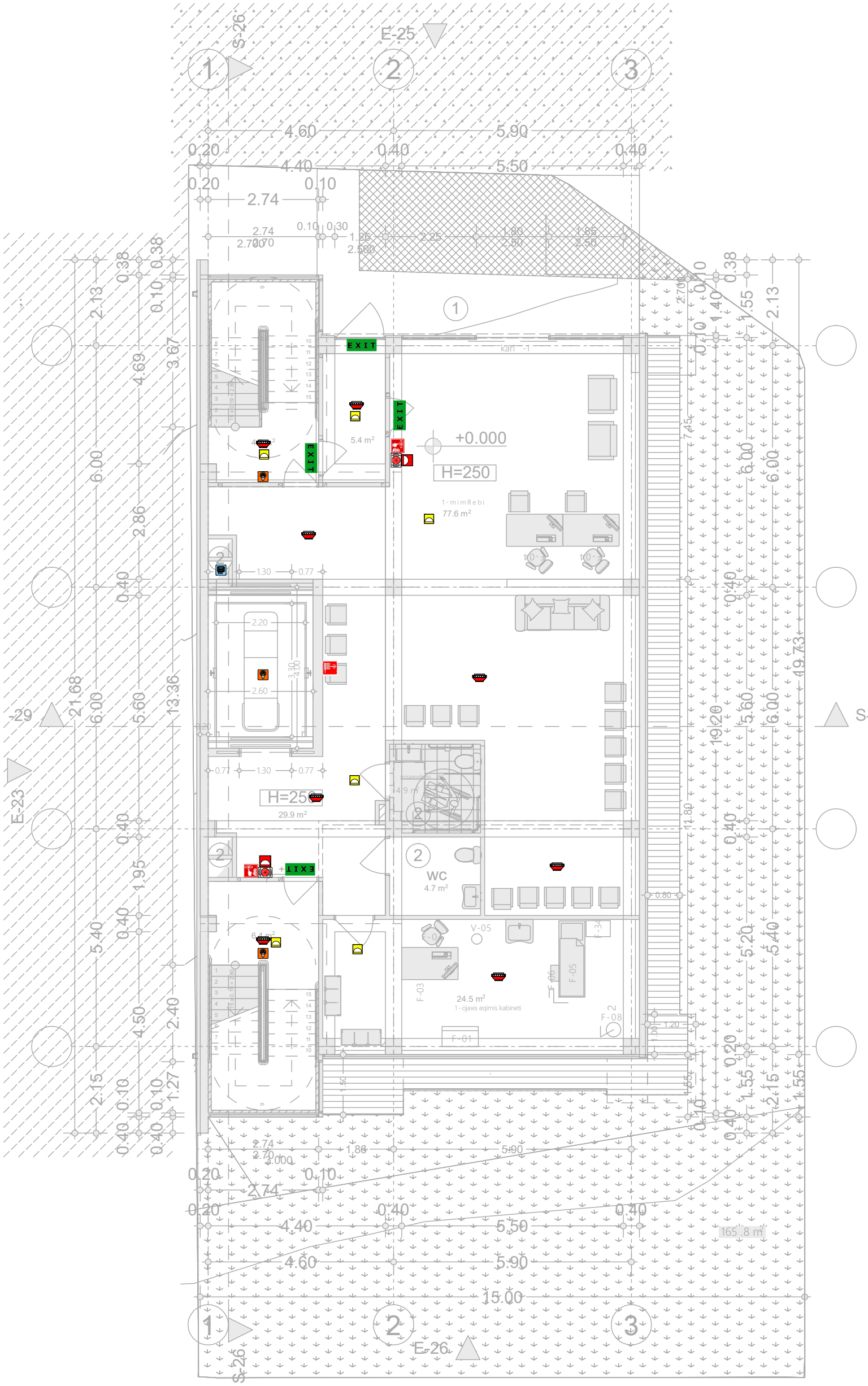
ცვლილება	
0	
1	
2	
3	
4	
5	
6	

საბოლოო ტიპი +3.300 ნიშნულზე

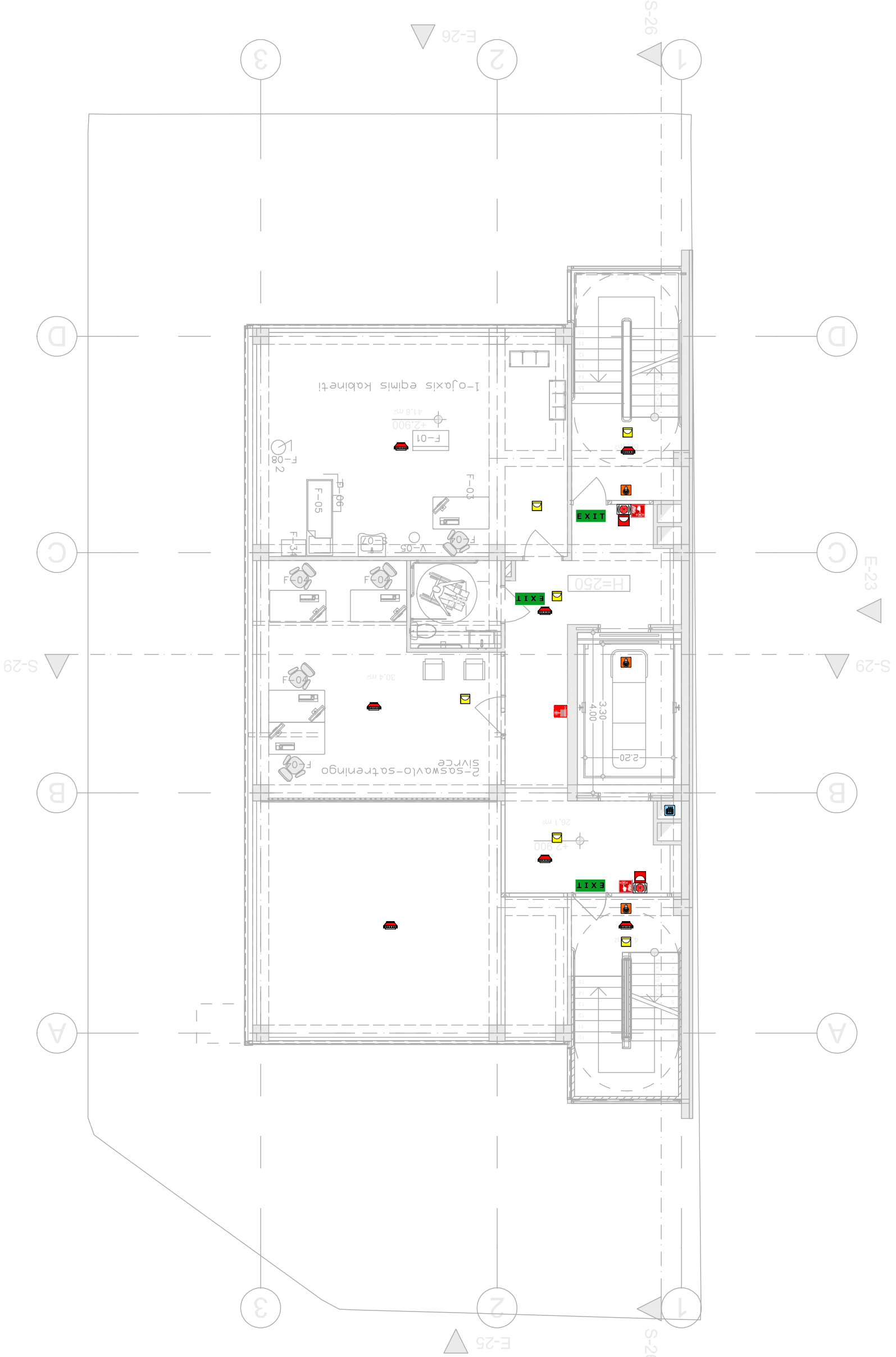
ხელმძღვანელი	ტყემალაძე	ხელმოწერა
საკონტროლო		

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ნებისმიერი ტექნიკური ინფორმაციის შეთანხმებული ნებისმიერი ცვლილება ხდება მხოლოდ არქიტექტორის ავტორისთანხმებით;
3. შესაბამისი მოქმედებების ავტორისთანხმებით;

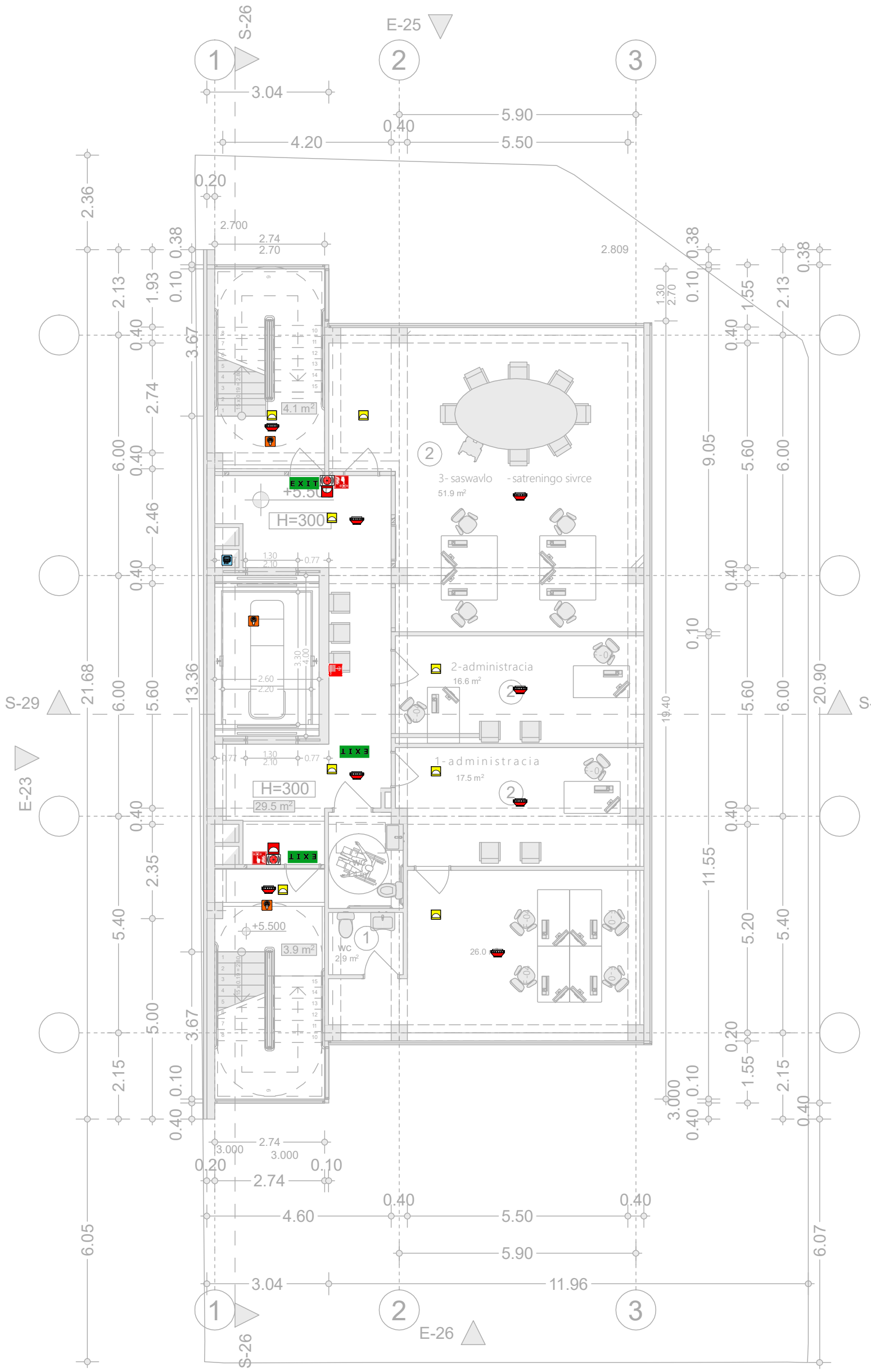

S-26
E-25
1
2
3
4.60
5.90
0.20
0.40
4.40
5.50
0.10
2.74
EXIT
+0.000
H=250
5.4 m²
1-mimRebi
77.6 m²
S-29
E-23
H=250
29.9 m²
14.9 m²
WC
4.7 m²
V-05
F-03
F-05
F-06
F-34
F-08
F-01
24.5 m²
1-ojaxis eqimis kabineti
2.20
2.60
3.30
4.10
1.30
0.77
E-26
S-26
165.8 m²
11.80
19.20
19.73
21.68
13.36
2.86
4.69
3.67
2.13
0.38
0.10
1.40
1.55
7.45
6.00
5.60
5.40
4.50
2.40
2.15
1.27
1.95
2.70
3.000
1.88
5.90
15.00

A-1
±0.00
±0.00
301.0
397.1
1 I საბინაო ტერიტორიის ქვილები
2 II საბინაო ტერიტორიის ქვილები
3 III საბინაო ტერიტორიის ქვილები
R 9.000
02
IVC.2
IIF
131.6
IIIEE
18.6
IIIE
169
S-29
E-23
E-26
S-26
1:50



STUDIO ARCHITECTURE
4163161732

ნახაზის დასახელება	
ნახაზის №№	06ფე2ამე
ობიექტის მისამართი	
მასშტაბი	1:50
ბინის №№	
ნახაზის ავტორი	
ნახაზის ავტორის ხელმოწერა	
ნახაზის ავტორის ელ. ფოსტა	
ნახაზის ავტორის ტელეფონი	
ნახაზის ავტორის მისამართი	
ნახაზის ავტორის ორგანიზაციის დასახელება	
ნახაზის ავტორის ორგანიზაციის საიდენტიფიკაციო კოდი	
ნახაზის ავტორის ორგანიზაციის ელ. ფოსტა	
ნახაზის ავტორის ორგანიზაციის ტელეფონი	
ნახაზის ავტორის ორგანიზაციის მისამართი	
ნახაზის ავტორის ორგანიზაციის ხელმძღვანელი	
ნახაზის ავტორის ორგანიზაციის ხელმძღვანელის ელ. ფოსტა	
ნახაზის ავტორის ორგანიზაციის ხელმძღვანელის ტელეფონი	
ნახაზის ავტორის ორგანიზაციის ხელმძღვანელის მისამართი	
ნახაზის ავტორის ორგანიზაციის ხელმძღვანელის ორგანიზაციის დასახელება	
ნახაზის ავტორის ორგანიზაციის ხელმძღვანელის ორგანიზაციის საიდენტიფიკაციო კოდი	
ნახაზის ავტორის ორგანიზაციის ხელმძღვანელის ორგანიზაციის ელ. ფოსტა	
ნახაზის ავტორის ორგანიზაციის ხელმძღვანელის ორგანიზაციის ტელეფონი	
ნახაზის ავტორის ორგანიზაციის ხელმძღვანელის ორგანიზაციის მისამართი	
ნახაზის ავტორის ორგანიზაციის ხელმძღვანელის ორგანიზაციის ხელმძღვანელი	
ნახაზის ავტორის ორგანიზაციის ხელმძღვანელის ორგანიზაციის ხელმძღვანელის ელ. ფოსტა	
ნახაზის ავტორის ორგანიზაციის ხელმძღვანელის ორგანიზაციის ხელმძღვანელის ტელეფონი	
ნახაზის ავტორის ორგანიზაციის ხელმძღვანელის ორგანიზაციის ხელმძღვანელის მისამართი	



ფორმატი	მასშტაბი	პროექტის	შაბლონის სახელი
A-1			

არქიტექტურა არქიტექტორი

±0.00 ნიშნული ტერასაზე

±0.00 ნიშნული ტროტუარზე

301.0 / 397.1 ბარე ნიშნული

5 ღერძის ხაზი

1 პროფილის ხაზი

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

	სახანძრო ჰიდრანტი
	ოფისი სანიტარული
	ინფორმაციის პუნქტი
	სველი ორთქლგამტარი
	სახანძრო-სატუმბო ჰიდრანტების ერთობლივი სისტემა
	ცეცხლსაქრობი ავტომატური სისტემით
	ცეცხლის ხელით ჩამრთველი
	ცეცხლის ხელით სირენა
	ავტომატური ხანძარსაწინააღმდეგო ცეცხლმაქრობის სისტემა
	სახანძრო ბაქანის ღობიანი
	მანქანა სახანძრო
	ევაკუაციის მიმართულება
	ევაკუაციის ნათურა
	წყლის რეზერვუარი ხანძარსაწინააღმდეგო
	სახანძრო მილსადენები
	ასაწყობი

1 საევაკუაციო ცეცხლსაქრობის კედელი
შენობის გარეთა გარემოსაკენ მიმართული სვლაბილეთი

2 საევაკუაციო ცეცხლსაქრობის კედელი
ბანახანძრეთან მიმართული მატისმაჯანი
საავარიო მანძილი

3 საევაკუაციო ცეცხლსაქრობის კედელი
ბანახანძრეთან მიმართული მატისმაჯანი
საავარიო მანძილი

მიწისქვეშა მილი — მიწისქვეშა მილი

R 9.000

# 02	სულ 2	შენობის ზედაპირი
ფ	131.6	შენობის მოცულობა
დდუ	18.6	შენობის სიმაღლე
დდე	1.69	შენობის სართულების რაოდენობა

ბორტის სიმაღლეთა ნიშნულები
+3.100
ბორტის ნიშნულები
+2.700
ბორტის მაქსიმალური სიმაღლე
ბორტის ნიშნულები

შენობის ზედაპირის არეები

დანიშნულება	შენობის ზედაპირის არე
სანიტარული ზედაპირი (სს)	
საწარმოო ზედაპირი (სწ)	
საწყობის ზედაპირი (სწ2)	

შენიშვნები

1. სანიტარული ზონების მოწყობისას;
2. სანიტარულ ჭიქებზე ცეცხლსაქრობის მიმართულებები;
3. შესაბამისი კონსტრუქციების ანთებადობისათვის პასუხისმგებელი ორგანიზაციის ანთებადობის ტესტის შედეგები

ხედი ზემოდან



შპს. არქიტექტორია
STUDIO
ARCHITECTORIA LTD
ID 416316132

შემსრულებელი	ზომა	ხელმოწერა
თამაზაშვილი	დ. ციხლაძე	
ანტონი	დ. ციხლაძე	
შაიმერდანი	ი. ბიბილაშვილი	
ციაბერიძე	დ. ციხლაძე	

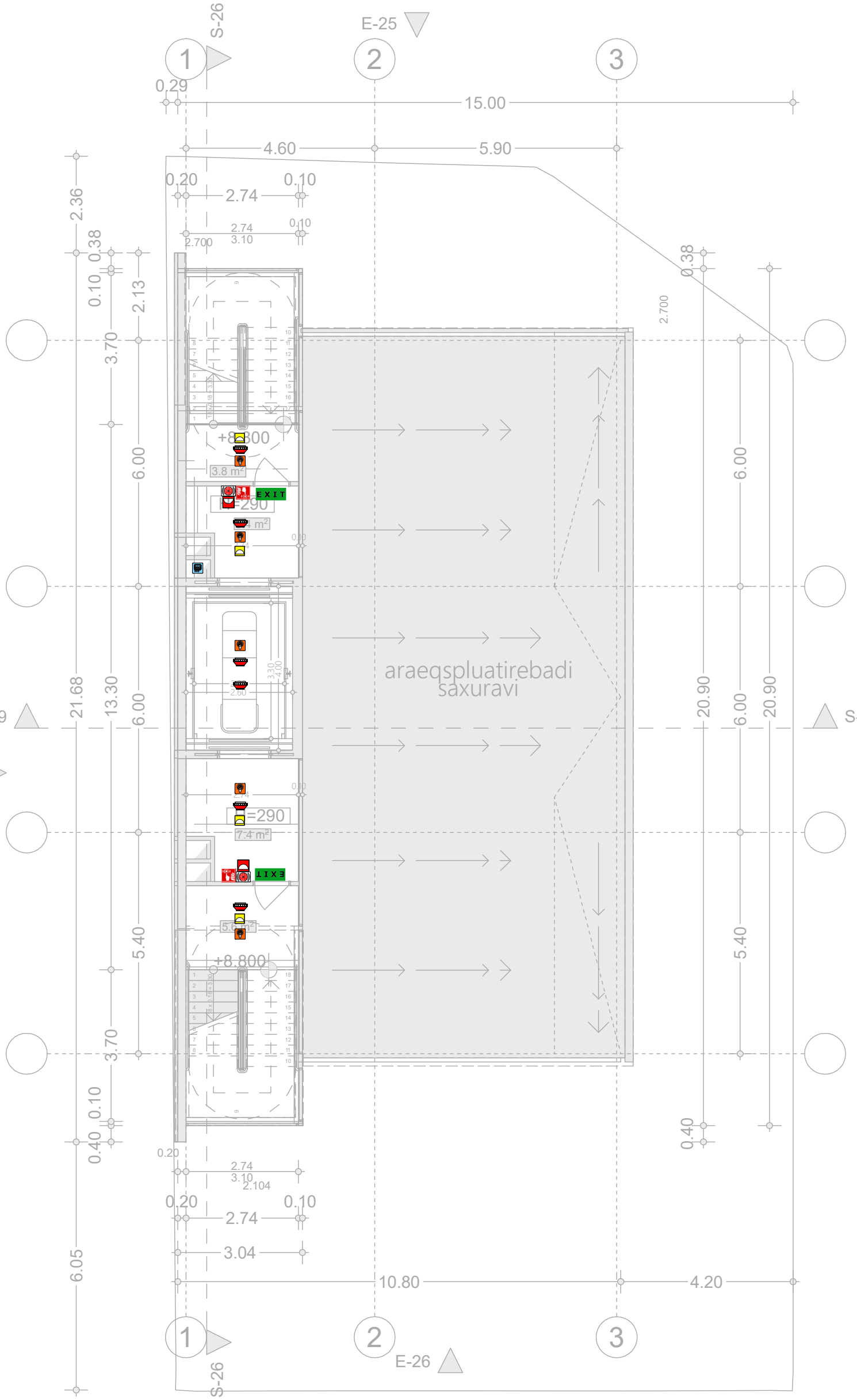
საპროექტო ორგანიზაცია

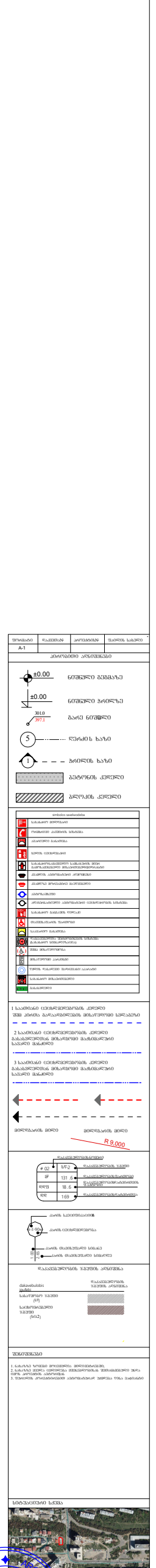
შპს. არქიტექტორია

ს/კ 416316132

ქ.ი. ჭკონდიდელის მიხეილის საბანაფო ბინისშენობის პროექტი

მასშტაბი	1:50	
ფაზა	პროექტირება	
საინვენტარო ნომერი +3.500 ნიშნულზე	1	
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
სტადია	ნახაზის	შეცვლილი
ნახაზის პირისპირი		


S-26
E-25
1
2
3
0.29
15.00
4.60
5.90
0.20
0.10
2.74
2.74
3.10
2.700
0.10
0.38
2.36
0.10
2.13
3.70
6.00
0.38
2.700
+8.800
3.8 m²
EXIT
=290
7.4 m²
0.00
araeqspluatirebadi
saxuravi
S-29
21.68
13.30
6.00
20.90
6.00
20.90
S-29
E-23
=290
7.4 m²
EXIT
5.6 m²
+8.800
5.40
5.40
3.70
3.70
0.10
0.40
0.40
0.20
2.74
3.10
2.104
0.20
0.10
2.74
3.04
6.05
10.80
4.20
1
2
3
S-26
E-26


±0.00
±0.00
301.0
397.1
5
1
R 9.000
02
IP
131.6
18.6
169
1:50

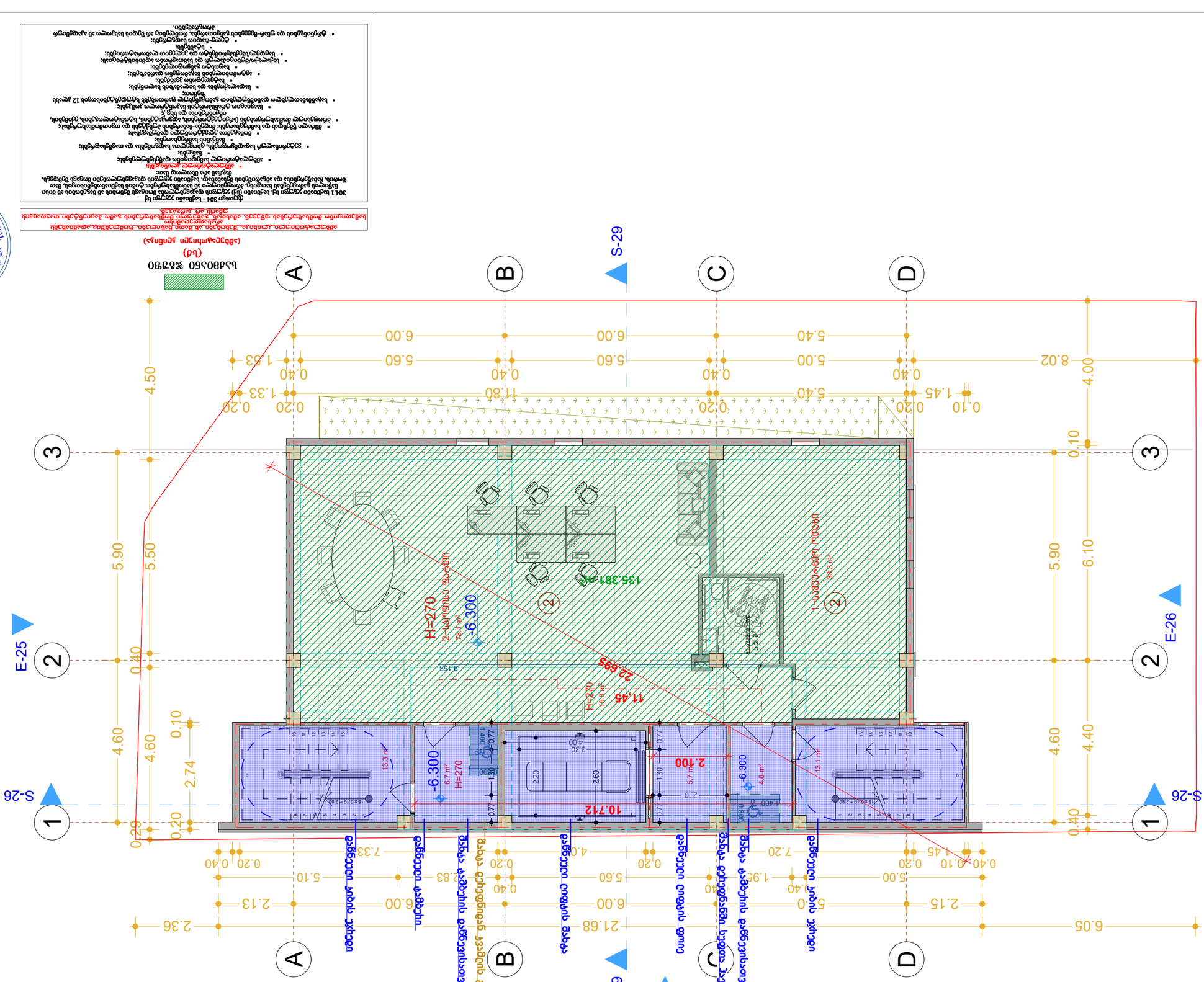
ამბულატორიული ჯლინიჯა

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე იოსელიანის ქუჩა № 2.
საჯადასტრო კოდი: 01.14.05.009.002

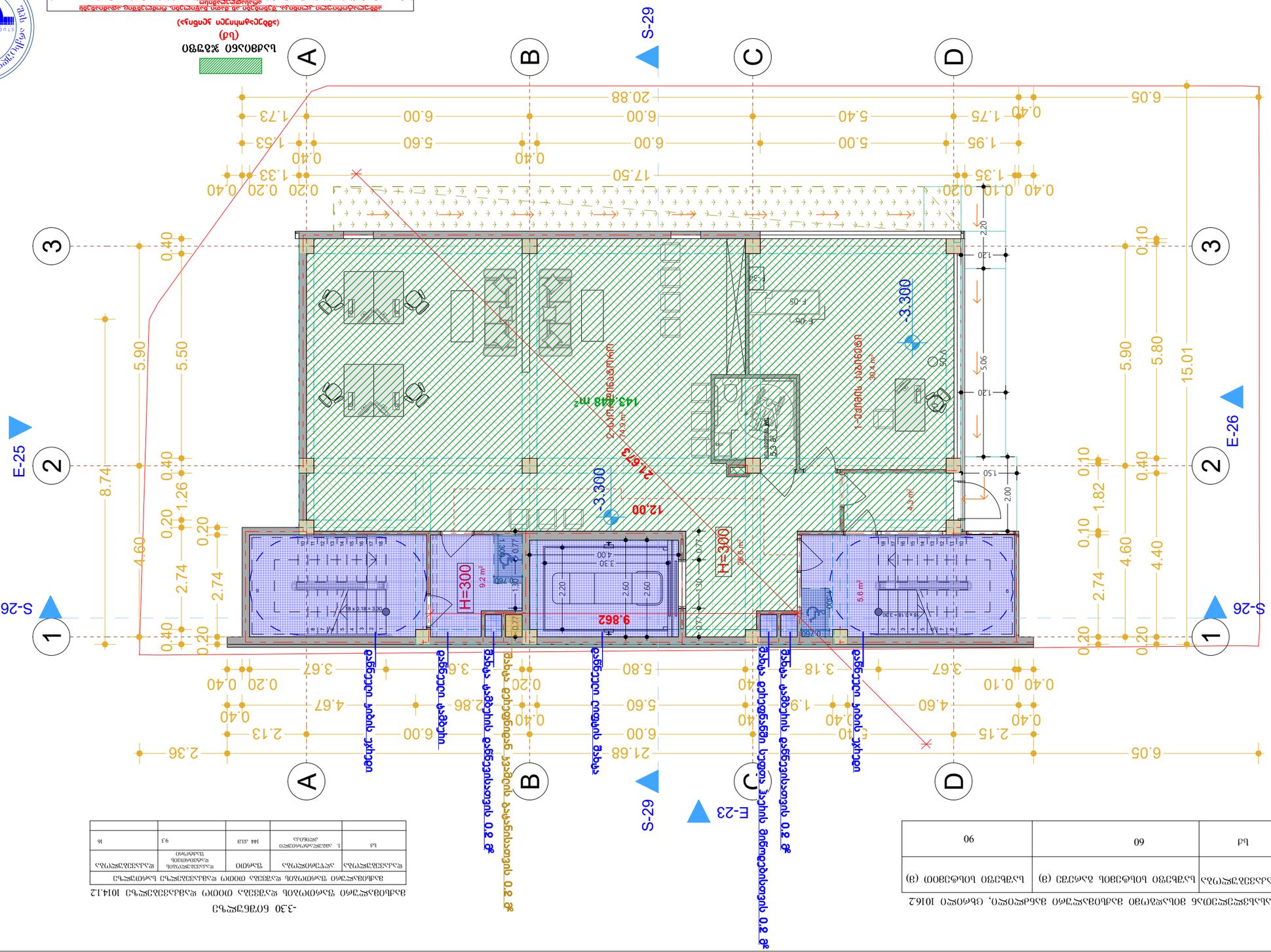
დაჯავებულობის და გასასვლელი საშუალებების პროექტი

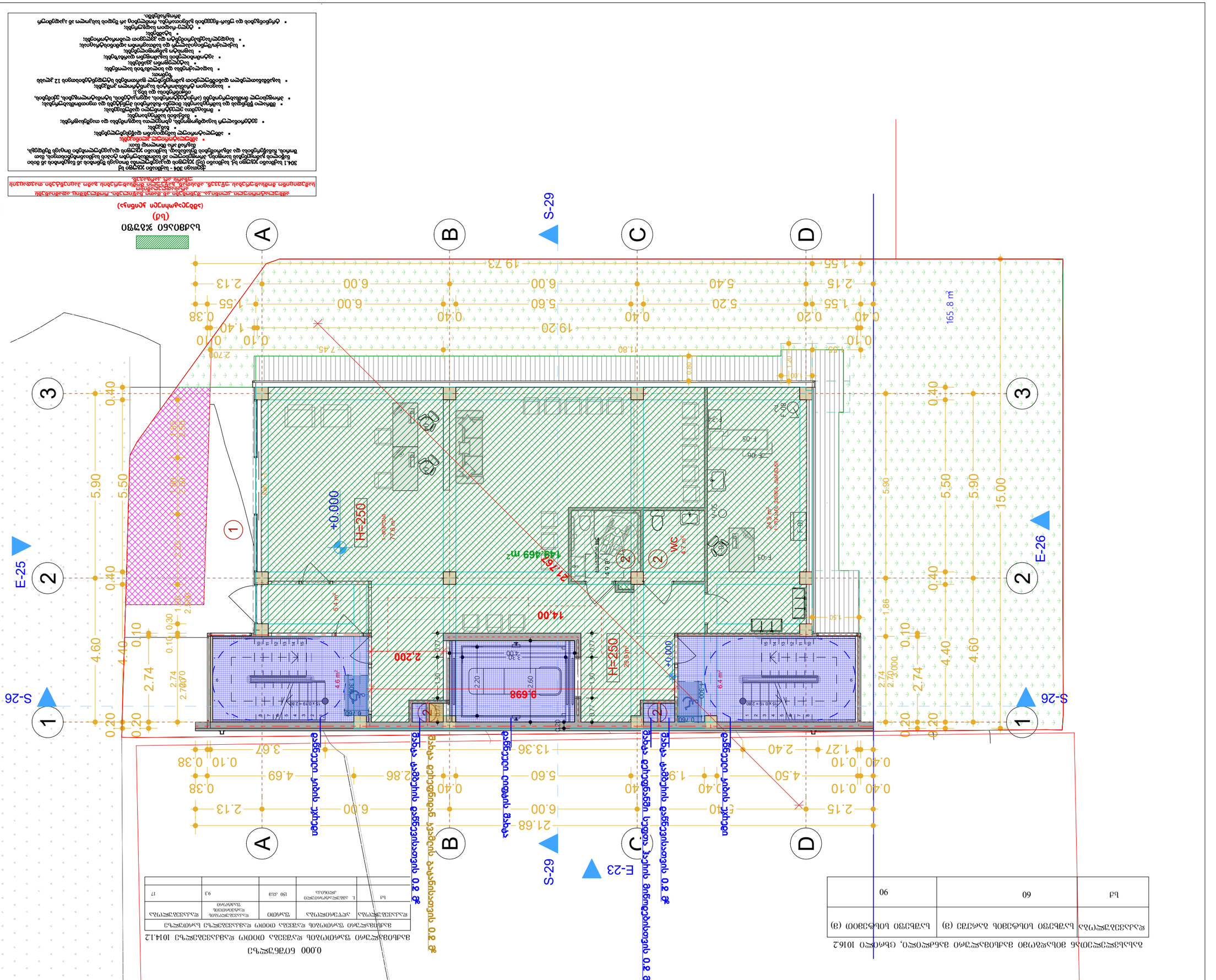
საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებასთან
ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების "
დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

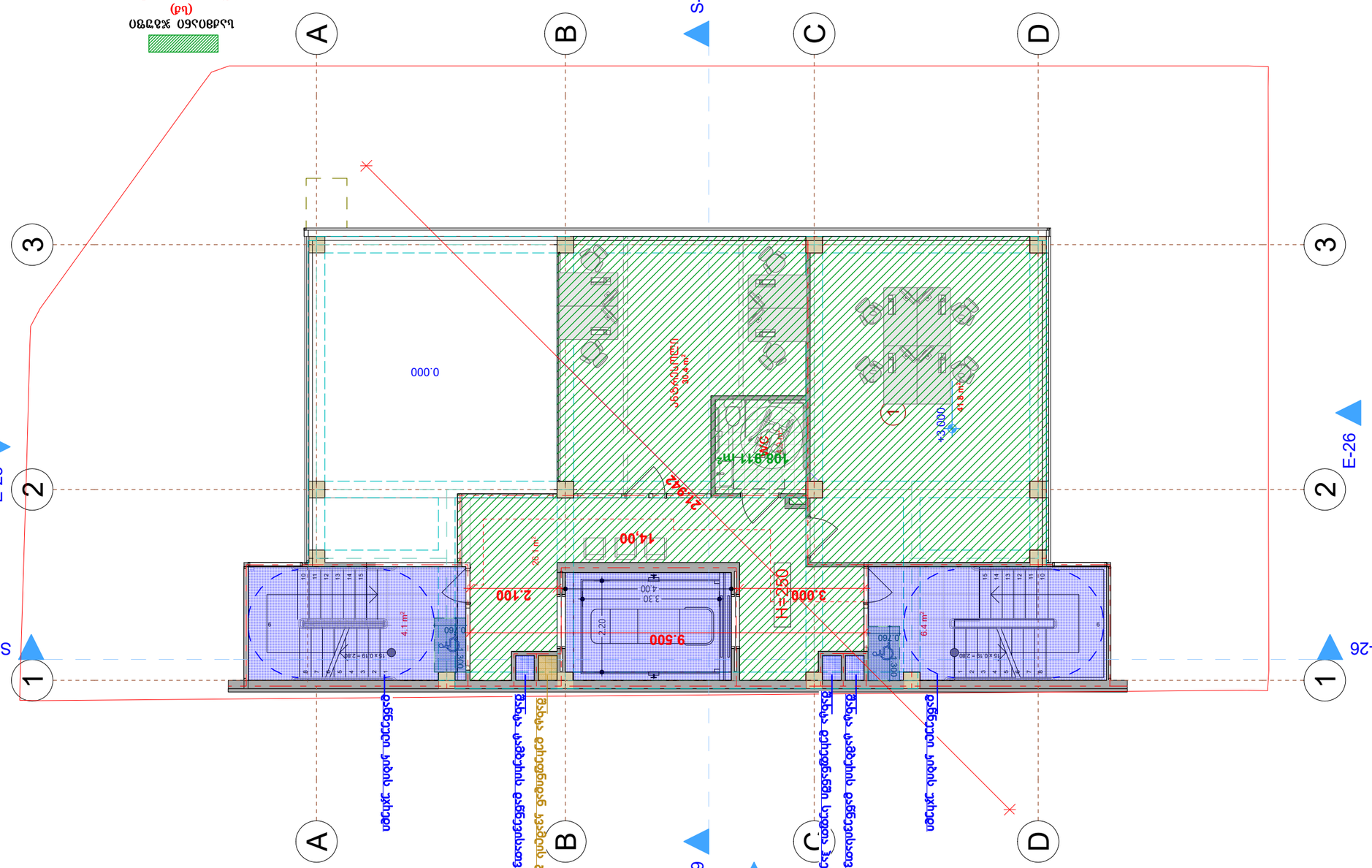
2024 წ.



ბეტონის ღობე H=2.70მ
ბეტონის ღობე H=2.70მ
ბეტონის ღობე H=2.70მ


A
B
C
D
1
2
3
S-29
E-25
E-26
S-26
E-23
-3.300
143.48 მ²
9.862
12.00
3.300
H=300
H=300
20.88
17.50
21.68
15.01
8.74
4.60
2.74
5.90
5.80
4.40
1.82
6.05
3.67
3.18
2.36
2.13
4.67
2.86
1.95
5.60
5.00
1.75
1.53
1.73
1.33
1.35
0.40
0.20
0.10
1.20
2.20
1.50
2.00
5.06
1.30
0.77
0.60
0.50
0.30
0.10
0.40
0.20
0.10
0.40
0.20
0.40
0.20
0.40
0.20


A
B
C
D
1
2
3
S-29
E-25
E-26
S-26
E-23
+0.000
H=250
14,00
2,200
9.698
149.469 m²
165.8 m²
WC
0.40
0.10
0.20
1.55
5.20
5.60
6.00
5.40
2.15
19.20
11.80
19.73
2.13
1.40
0.38
4.60
4.40
2.74
5.90
5.50
15.00
0.20
2.70
3.00
1.86
2.15
4.50
2.40
1.27
13.36
21.68
4.69
2.86
3.67
0.38
0.10
0.40
1.90
6.40
6.00
5.40
2.15
0.40
0.10
0.40
0.10
0.38
2.13
6.00
5.60
5.20
1.55
0.40
0.20



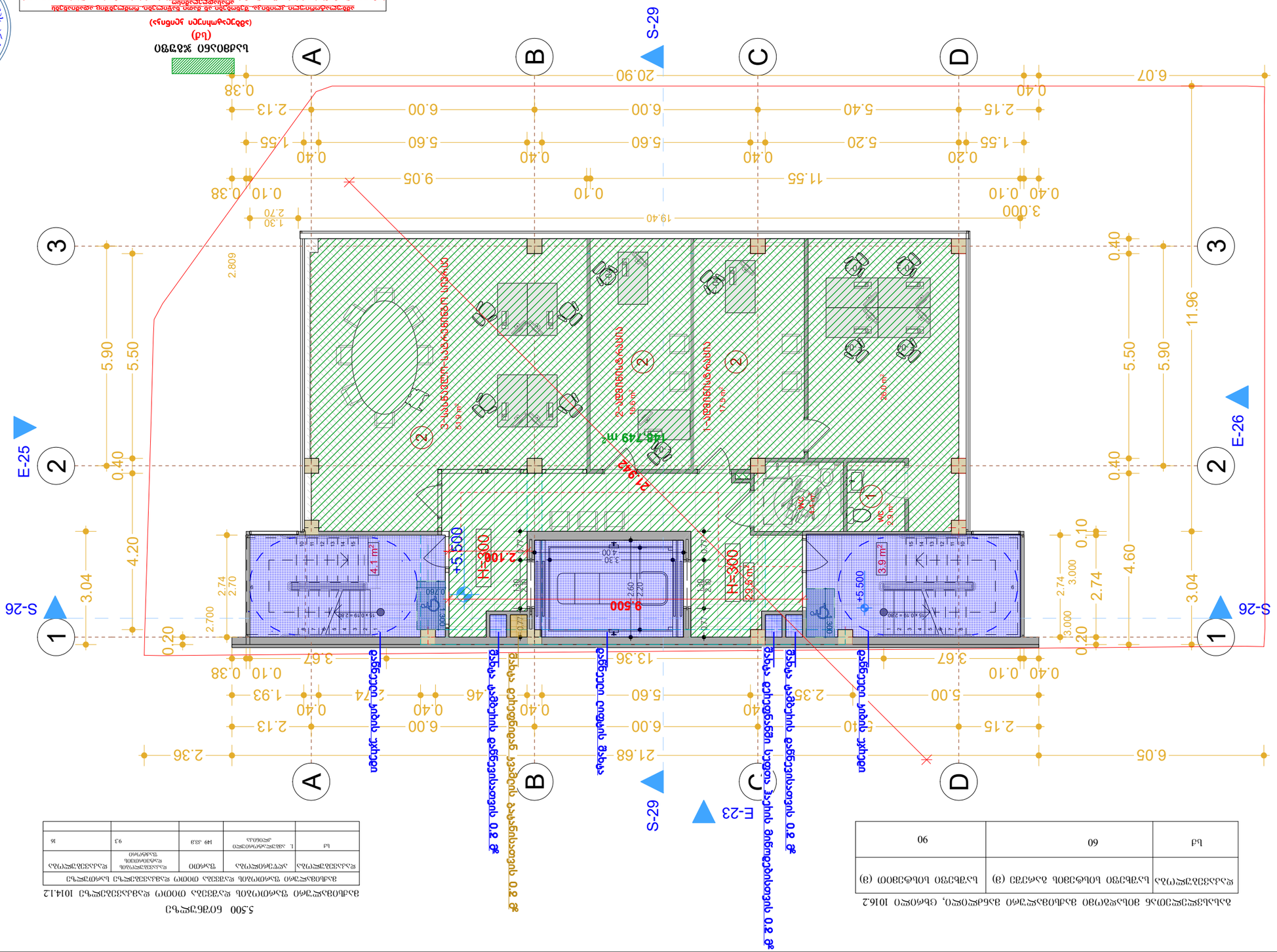
ბაზისური ნიშნული (±0.000) შეესაბამება ზღვის დონიდან 1014.12 მეტრს

ბაზისური ნიშნული	ზღვის დონიდან სიმაღლე, მ	ნიშნულის სხვაობა, მ	ნიშნულის სხვაობა, მ
±0.000	1014.12	0.00	0.00
-0.150	1013.97	0.15	0.15
+3.000	1017.12	3.00	3.00

ბაზისური ნიშნულის ცვლილება ხდება ტროტუარის ზედაპირის მიმართ

ნიშნულის სხვაობა, მ	ნიშნულის სხვაობის ადგილი	ნიშნულის სხვაობა, მ	ნიშნულის სხვაობის ადგილი
0.15	ღია ტერასა	0.15	ღია ტერასა
3.00	ფილტრის ოთახი	3.00	ფილტრის ოთახი

ნიშნულების



ნაგებობის ფართობის ანალიზი მანქანების პარკირების ადგილების რაოდენობის გათვალისწინებით

ნაგებობის დასახელება	ფართობი მ²	მანქანების პარკირების ადგილების რაოდენობა	
		ნორმატიული მოთხოვნა	პროექტით გათვალისწინებული
საცხოვრებელი სახლი	146.75	2	2

ნაგებობის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დასახელება	ზომის ერთეული	რაოდენობა
ნაგებობის სართულიანობა		2
ნაგებობის სიმაღლე	მ	9.3
ნაგებობის ფართობი	მ²	146.75
ნაგებობის მოცულობა	მ³	1014.12

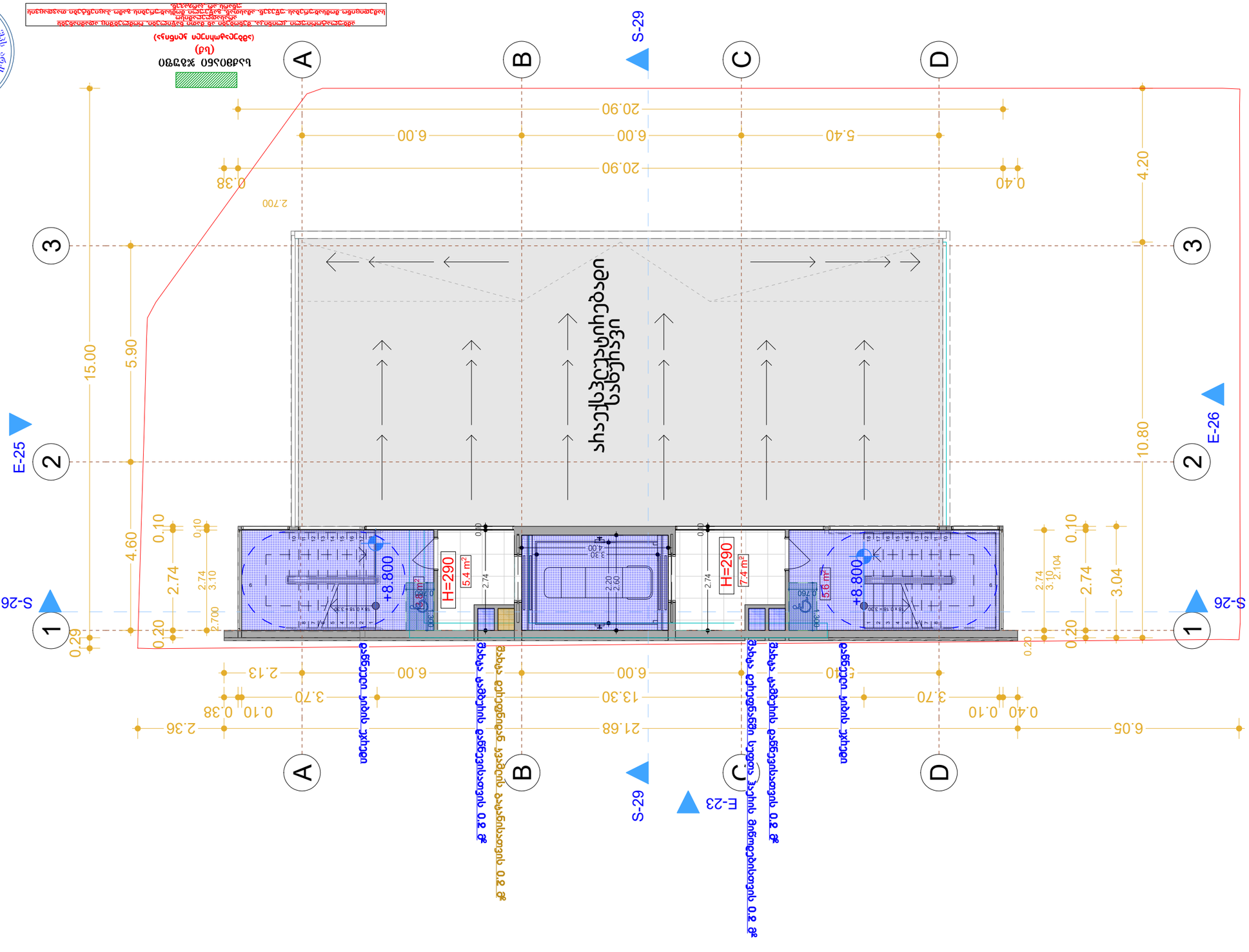
5.500 ნაგებობა

ნაგებობის ფართობის ანალიზი ფილების ფართობის მიხედვით

ნაგებობის დასახელება	ფილების ფართობი მ²	ფილების რაოდენობა	ნაგებობის ფართობი მ²
1-ოთახიანი ბინა	17.9	1	17.9
2-ოთახიანი ბინა	16.9	1	16.9
3-ოთახიანი ბინა	28.0	1	28.0
სველი წერტილი	2.9	2	5.8
სველი წერტილი	3.9	1	3.9
სველი წერტილი	4.1	1	4.1
სველი წერტილი	5.9	1	5.9
საერთო ფართობი		9	146.749

ნაგებობის ფართობის ანალიზი ფილების სართულების მიხედვით

ნაგებობის დასახელება	სართული	ფილების ფართობი მ²	ფილების რაოდენობა	ნაგებობის ფართობი მ²
1-ოთახიანი ბინა	1	17.9	1	17.9
2-ოთახიანი ბინა	1	16.9	1	16.9
3-ოთახიანი ბინა	1	28.0	1	28.0
სველი წერტილი	1	2.9	2	5.8
სველი წერტილი	1	3.9	1	3.9
სველი წერტილი	1	4.1	1	4.1
სველი წერტილი	1	5.9	1	5.9
საერთო ფართობი



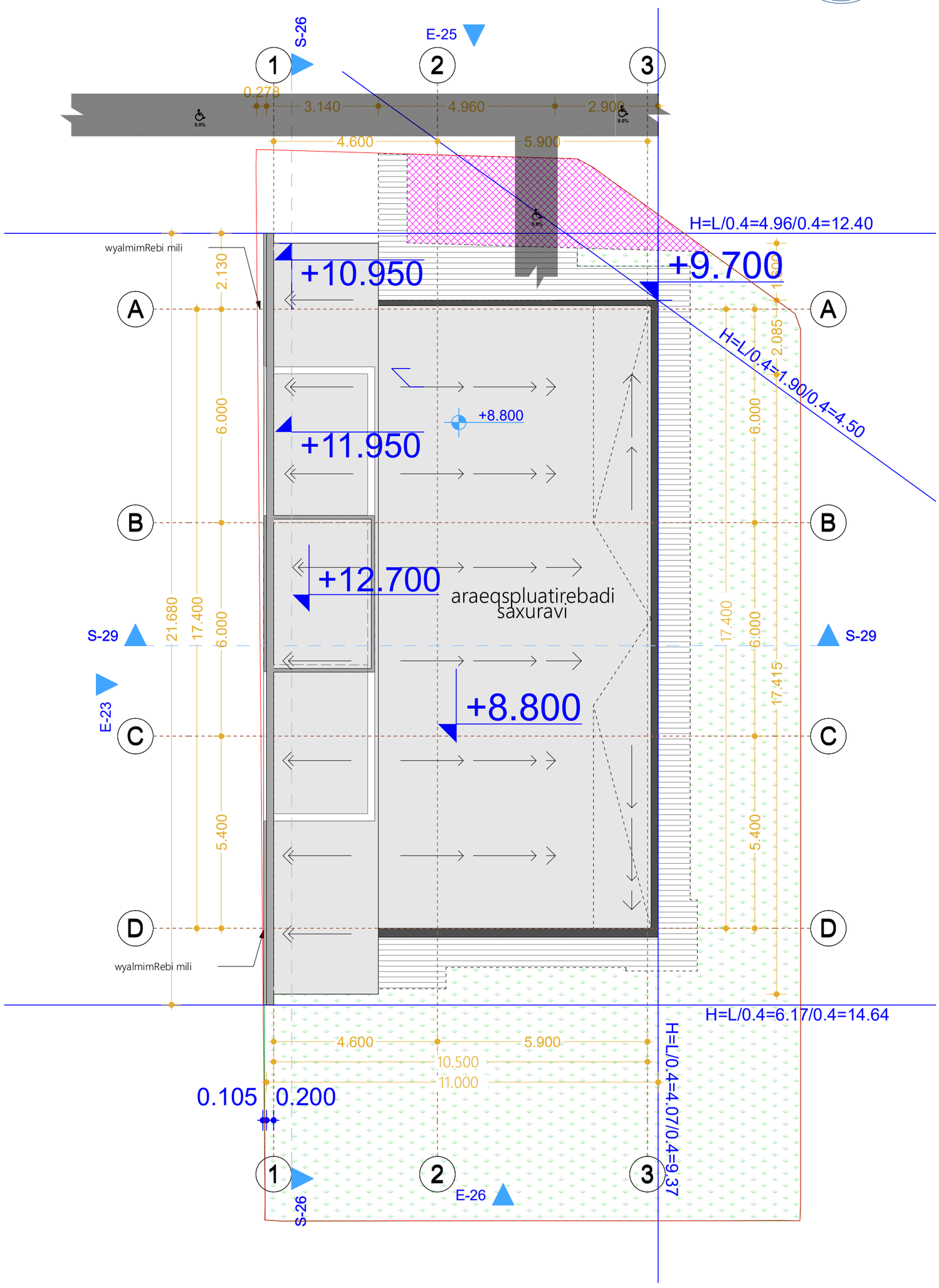
ბაზალტის ფილა 30x60

(სველი პუნქტის ზედაპირი)

304.1 საქართველოს (ეს) პროექტირების ნორმების და წესების მოთხოვნების გათვალისწინებით.

ნახაზზე ასახული ყველა ზომა გადასამოწმებელია ადგილზე.

- ავტომატური სანგრევი ნაგებობები;
- ავტომატური ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები;
- ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის სისტემები;
- ხანძრის ავტომატური ჩაქრობის სისტემები;
- ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის და ჩაქრობის სისტემების ერთობლივი ფუნქციონირების სისტემები;
- ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის სისტემების ელექტრომომარაგ


S-26
E-25
1
2
3
0.278
3.140
4.960
2.900
4.600
5.900
0.0%
H=L/0.4=4.96/0.4=12.40
wyalmimRebi mili
+10.950
+9.700
A
B
C
D
2.130
6.000
+8.800
+11.950
+12.700
araeqspluatirebadi saxuravi
H=L/0.4=1.90/0.4=4.50
2.085
17.400
6.000
5.400
21.680
S-29
E-23
wyalmimRebi mili
+8.800
H=L/0.4=6.17/0.4=14.64
10.500
11.000
0.105
0.200
H=L/0.4=4.07/0.4=9.37
E-26
S-26

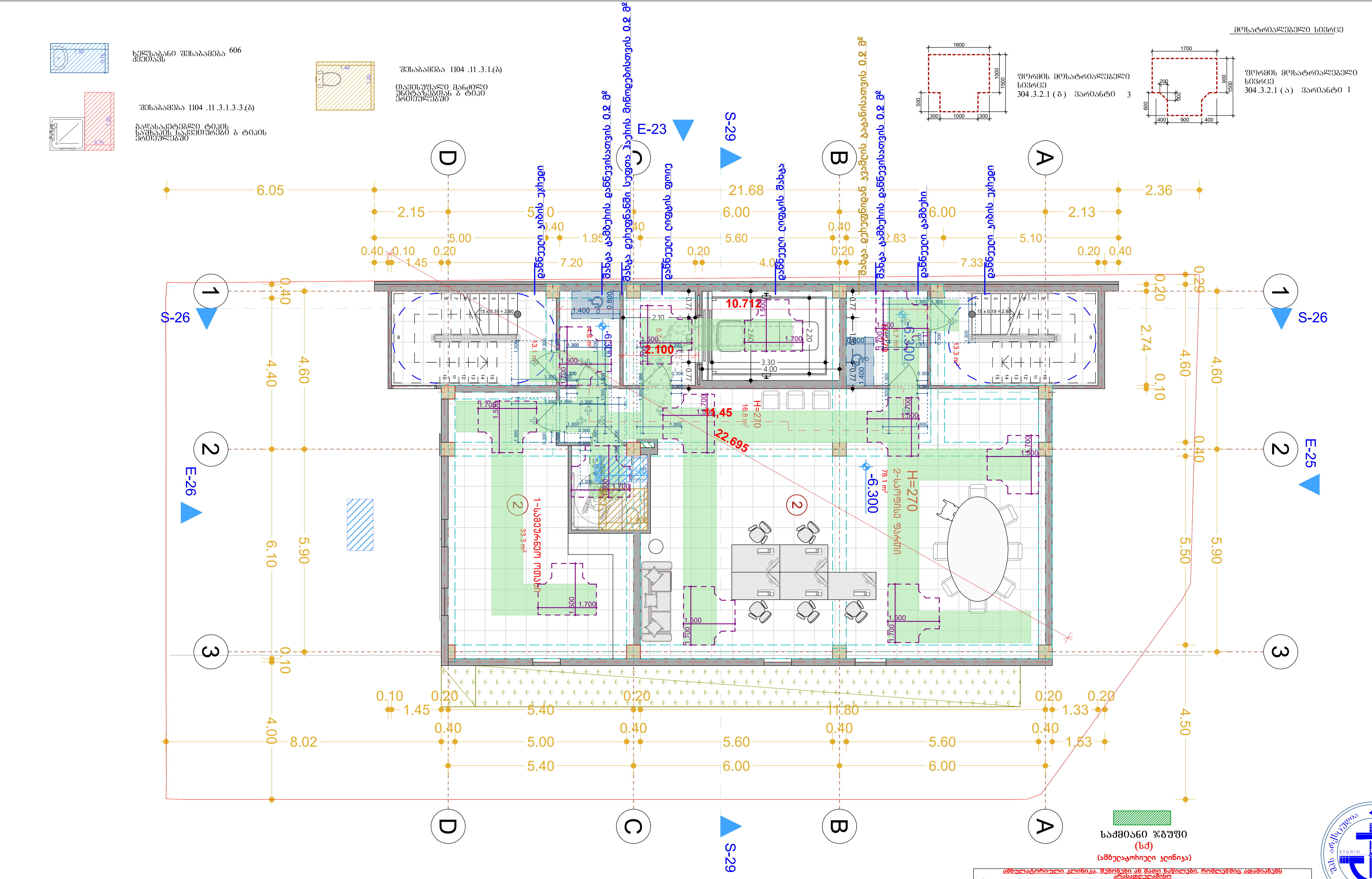
ამბულატორიული ჯლინიჯა

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე იოსელიანის ქუჩა № 2.
საჯადასტრო ჯოდი: 01.14.05.009.002

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისი დოჯუმენტაცია

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებასთან
ტექნიჯური რეგლამენტის "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების "
დამტჯიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

2024 წ.



საქმიანი ჯგუფი
(სქ)
(ამბულატორიული კლინიკა)

ამბულატორიული კლინიკა. შენობები ან მათი ნაწილები, რომლებშიც ადამიანებს არასადღეღამისო სამედიცინო მომსახურებას უწევენ. ამასთან, გაწეული მომსახურების გამო პაციენტები თავდაცვის უნარს არ კარგავენ.

ქვეთავი 304 - საქმიანი ჯგუფი სქ

304.1 საქმიანი ჯგუფი სქ. საქმიანი (სქ) ჯგუფის დაკავებულობა მოიცავს შენობის ან ნაგებობის ან მისი ნაწილის გამოყენებას საოფისე, პროფესიული ან სამომსახურებო ტიპის საქმიანობებისთვის, მათ შორის, ჩანაწერებისა და ანგარიშების შესანახად. საქმიანი ჯგუფის დაკავებულობები მოცავს შემდეგს, მაგრამ არა მხოლოდ მათ:

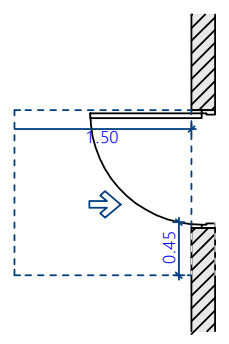
- ამბულატორიულ კლინიკებს;
- ამბულატორიულ სამედიცინო დაწესებულებებს;
- ბანკებს;
- ვეტერინალურ სავადმყოფოებს, ცხოველთა სადგომებსა და თავშესაფრებს;
- მანქანის სამრეცხაოებს;
- მონაცემთა ელექტრონული დამუშავებას;
- მშრალი წმენდას და სამრეცხაოებს: მიღება-ჩაბარების პუნქტებს და თვითმომსახურებას;
- პროფესიულ მომსახურეობებს (არქიტექტორების, ადვოკატების, სტომატოლოგების, ექიმების, ინჟინრებისა და სხვ.);
- საავიაციო ტრანსპორტის საკონტროლო კოშკებს;
- საგანმანათლებლო დანიშნულებით გამოყენებულ ფართობებს სტუდენტებისთვის 12 კლასს ზემოთ;
- სადალაქოებსა და სილამაზის სალონებს;
- სატელეფონო კვანძებს;
- ავტომობილების საგამოფენო დარბაზებს;
- საფოსტო განყოფილებებს;
- საქალაქო/მუნიციპალურ და სამთავრობო ადმინისტრაციას;
- საცდელ/საექსპერიმენტო და კვლევით ლაბორატორიებს;
- სტამბებს;
- ტელე-რადიო სადგურებს;
- ტრენინგების და უნარ-ჩვევების განვითარება, რომლებიც არ შედის სასკოლო ან აკადემიურ პროგრამებში.

შენიშვნები

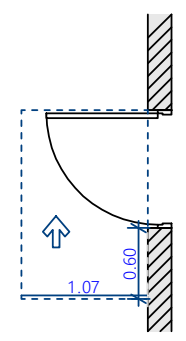
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა, ისე რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2. ნახაზებზე მოცემულია კარების ღიობის სუფთა ზომა;

მისაწვდომი სვლაგეზი

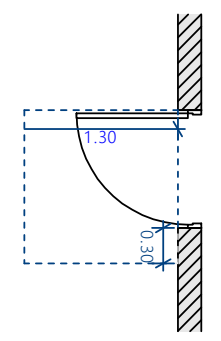
კარი ზღურბლის და მიმხურავის გარეშე



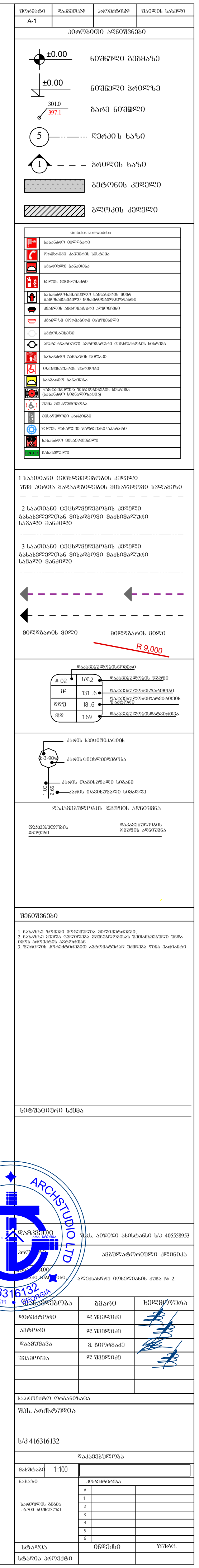
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 404.2.3.2 (ა)



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი გაღება 404.2.3.2 (თ)



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის- ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება ახალი შენობები / 404.2.3.2 (ბ) -მიწოლით



ხელსაბანი შესაბამება 606 ჯგუფებს

შესაბამება 1104 .11 .3.1.3.3.(ბ)

გაფხსაკეტებელი ტიპის სამშობის ნაკვეთურებზე ბ ტიპის ელემენტებზე

შესაბამება 1104 .11 .3.1.(ბ)

მაკონტროლებელი მანქანები უნიტაზებისთვის ბ ტიპის ელემენტებზე

მსატარიალებელი სივრცე

ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
304.3.2.1 (ბ) ვარიანტი 3

ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
304.3.2.1 (ა) ვარიანტი 1

S-26 E-23 S-29 E-25 E-26

D C B A

1 2 3

6.05 2.15 5.40 21.68 6.00 2.36 6.00 2.13 4.67 0.40 0.20 0.40 3.67 3.18 5.80 3.67

0.40 4.60 1.90 5.60 2.86 0.40 0.40 0.10 0.40 0.20 0.40

15.01 5.80 5.90 8.74 5.50 5.90

0.20 0.40 2.74 4.40 4.60 1.82 0.10 0.40 1.26 0.10

1.20 2.20 1.50 2.00 5.06 1.06

0.40 0.10 0.20 1.35 17.50 0.20 0.20 0.40 1.33

1.95 5.00 6.00 0.40 5.60 0.40 1.53

0.40 1.75 5.40 6.00 6.00 1.73

6.05 20.88

9.862

12.00

21.673

74.9 m²

H=300

-3.300

-3.300

1-ადგილიანი კაბინები

30.4 m²

F-06 F-05 F-34

საძმიანი ჯგუფი
(სძ)
(ამბულატორიული ქირურგია)

ამბულატორიული ქირურგია ეწოდება ისეთ ქირურგიულ ჩარევებს, რომლებიც ითვალისწინებს პაციენტის ჰოსპიტალიზაციის გარეშე ჩატარებას და ოპერაციის შემდგომ პერიოდში პაციენტის მეთვალყურეობის აუცილებლობას.

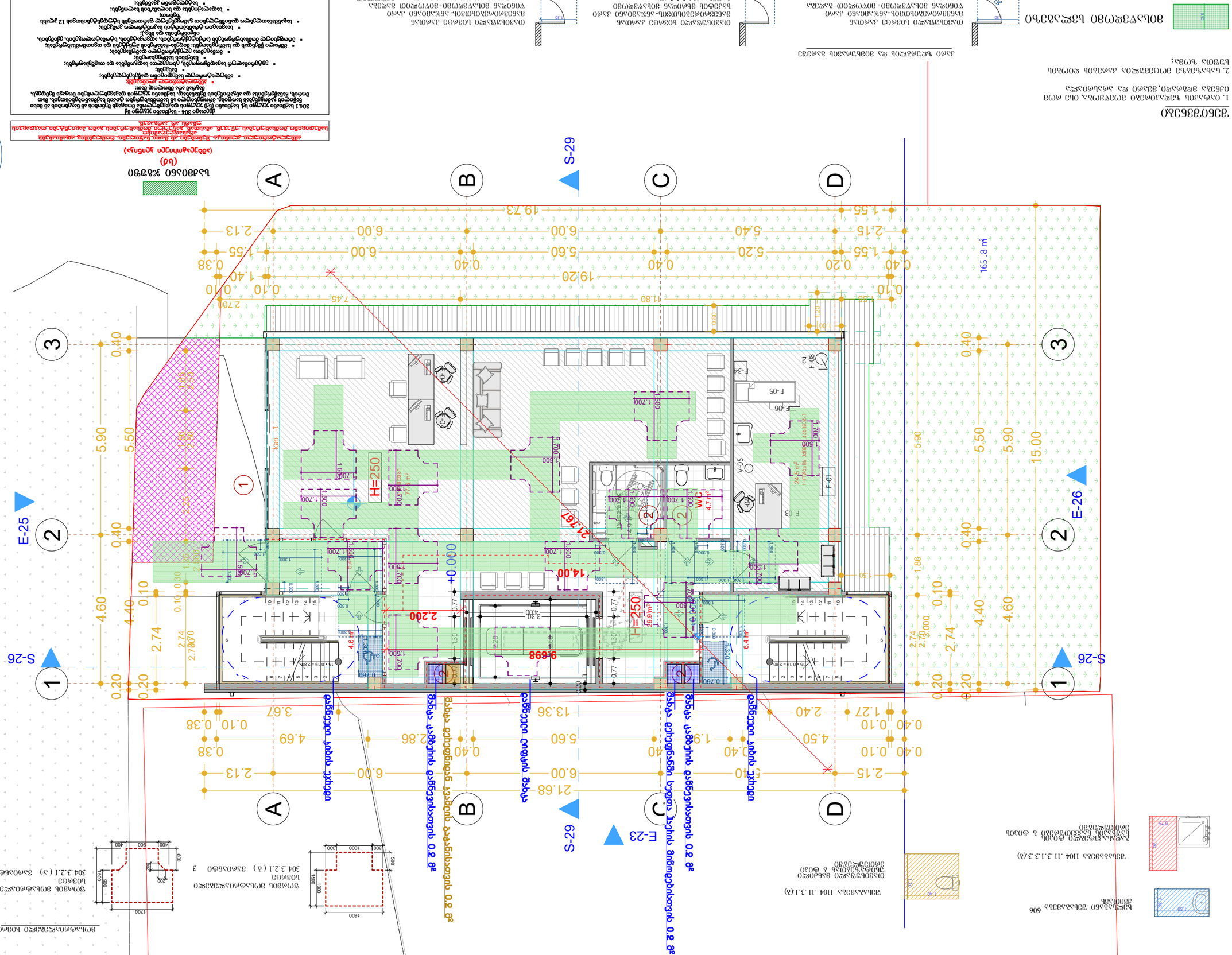
ამბულატორიული ქირურგიული ჩარევების ჩატარების ადგილად შეიძლება გამოყენებულ იქნეს სამედიცინო დაწესებულების ნებისმიერი სტრუქტურული ერთეული, რომელიც აკმაყოფილებს ამ ტექნიკური რეგლამენტის მოთხოვნებს.

სამედიცინო მომსახურებას უწევენ: ამბულატორიული ქირურგიის ექიმი, ანესთეზიოლოგ-რეანიმატოლოგი, ექთანი, ანესთეზისტი, ექთანი-ინსტრუმენტალისტი, ექთანი-მბრძანებელი, ექთანი-

ვიზუალიზაცია

1. ინსოლაციის ხანგრძლივობის დადგენა ტერიტორიის, სივრცეების და ობიექტების განთავსების ვარიანტებისათვის;
2. ნაკლებად ეკონომიური ელემენტების ელიმინირება;

ინსოლაციის ხანგრძლივობა და ინსოლაციის ზონები



ხელსაბანი შესაბამება 606 ქვეთავს

შესაბამება 1104 .11 .3.1.(ბ)

თავისუფალი მანძილი უნიტაზებთან ბ ტიპი ერთეულებში

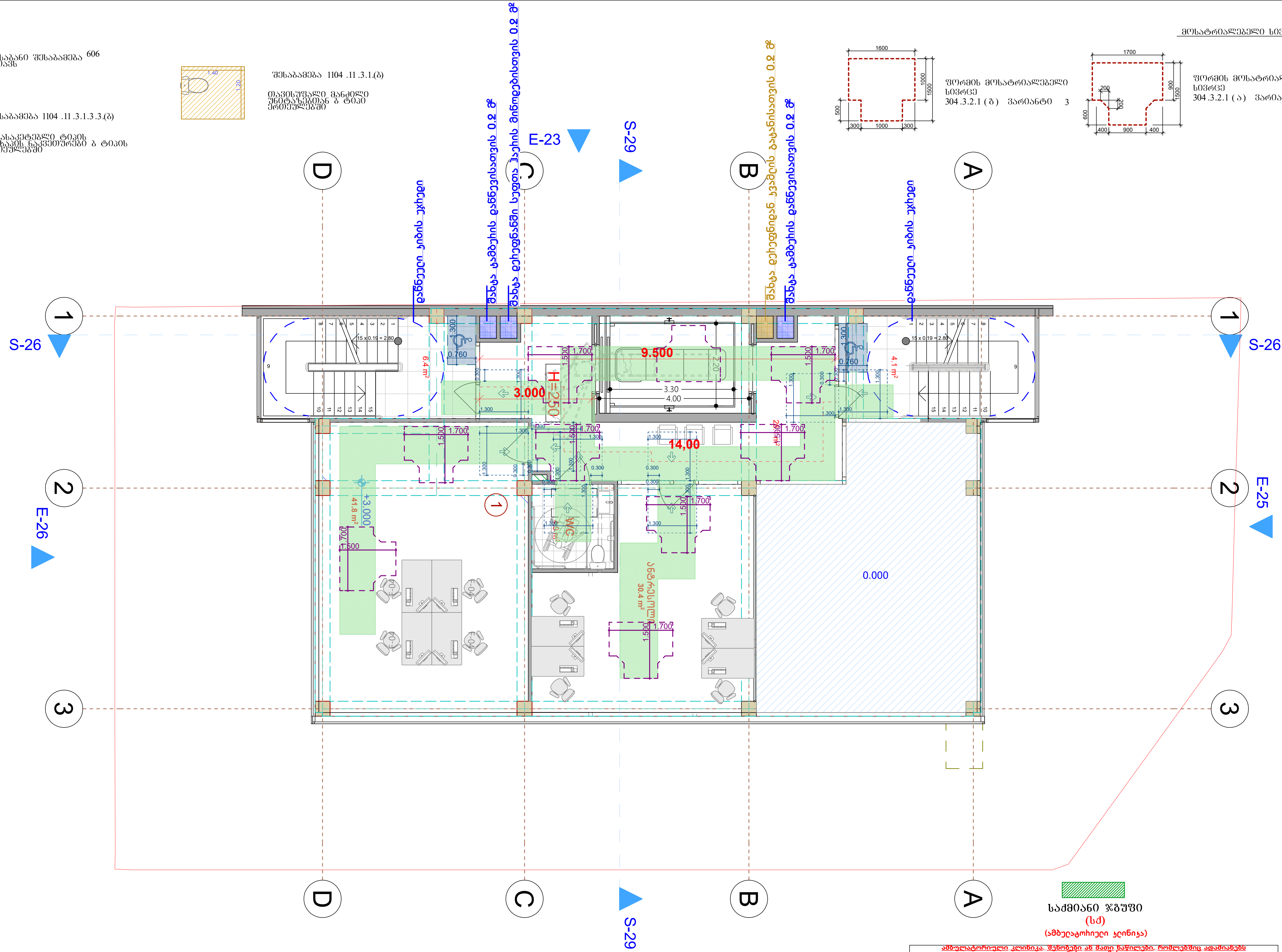
შესაბამება 1104 .11 .3.1.3 .3.(ბ)

გადასაკეტებლი ტიპის საშხაპის ნაკვეთურები ბ ტიპის ერთეულებში

მოსატრიალებელი სივრცე

ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
304 .3.2.1 (ბ) ვარიანტი 3

ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
304 .3.2.1 (ა) ვარიანტი 1



საქმიანი ჯგუფი
(სქ)
(ამბულატორიული კლინიკა)

ამბულატორიული კლინიკა. შენობები ან მათი ნაწილები, რომლებშიც ადამიანებს არასადღელამისო სამედიცინო მომსახურებას უწევენ. ამასთან, გაწეული მომსახურების გამო პაციენტები თავდაცვის უნარს არ კარგავენ.

ქვეთავი 304 - საქმიანი ჯგუფი სქ

304.1 საქმიანი ჯგუფი სქ. საქმიანი (სქ) ჯგუფის დაკავებულობა მოიცავს შენობის ან ნაგებობის ან მისი ნაწილის გამოყენებას საოფისე, პროფესიული ან სამომსახურებო ტიპის საქმიანობებისთვის, მათ შორის, ჩანაწერებისა და ანგარიშების შესანახად. საქმიანი ჯგუფის დაკავებულობები მოცავს შემდეგს, მაგრამ არა მხოლოდ მათ:

- ამბულატორიულ კლინიკებს;
- ამბულატორიულ სამედიცინო დაწესებულებებს;
- ბანკებს;
- ვეტერინალურ სავადმყოფოებს, ცხოველთა სადგომებსა და თავშესაფრებს;
- მანქანის სამრეცხაოებს;
- მონაცემთა ელექტრონული დამუშავებას;
- მშრალი წმენდას და სამრეცხაოებს: მიღება-ჩაბარების პუნქტებს და თვითმომსახურებას;
- პროფესიულ მომსახურეობებს (არქიტექტორების, ადვოკატების, სტომატოლოგების, ექიმების, ინჟინრებისა და სხვ.);
- საავიაციო ტრანსპორტის საკონტროლო კოშკებს;
- საგანმანათლებლო დანიშნულებით გამოყენებულ ფართობებს სტუდენტებისთვის 12 კლასს ზემოთ;
- სადალაქოებსა და სილამაზის სალონებს;
- სატელეფონო კვანძებს;
- ავტომობილების საგამოფენო დარბაზებს;
- საფოსტო განყოფილებებს;
- საქალაქო/მუნიციპალურ და სამთავრობო ადმინისტრაციას;
- საცდელ/საექსპერიმენტო და კვლევით ლაბორატორიებს;
- სტამბებს;
- ტელე-რადიო სადგურებს;
- ტრენინგების და უნარ-ჩვევების განვითარება, რომლებიც არ შედის სასკოლო ან აკადემიურ პროგრამებში.

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა, ისე რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა

2. ნახაზებზე მოცემულია კარების ღიობის სუფთა ზომა;

მისაწვდომი სვლაგეზი

კარი ზღურბლის და მიმხურავის გარეშე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი- მიწოლით გაღება 404 .2.3.2 (ა)

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი გაღება 404 .2.3.2 (თ)

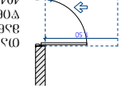
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის- ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება ახალი შენობები / 404 .2.3.2 (ბ) -მიწოლით

ვებგვერდი

1. ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება, ტიპი და კლასიფიკაცია
ტექნიკური ფიზიკური და ეკონომიკური მახასიათებლები

2. ნაგებობის ზოგადი ტექნიკური აღწერილობა ფილების ტიპები;
სვეტების ტიპები;

ანძის ზედაპირის და მეხმბრუნავის ანძების



ფასადის სვეტების სიმაღლეები

ფასადის სვეტების სიმაღლეები
ანძის ზედაპირის და მეხმბრუნავის ანძების
ზედაპირის და მეხმბრუნავის ანძების
ანძის ზედაპირის და მეხმბრუნავის ანძების
ანძის ზედაპირის და მეხმბრუნავის ანძების





ვებგვერდი

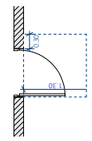
1. ესკიზური შეთავაზება ცნობილ ფირმა თანდაყოლილი ფერადოვანი გადაწყვეტით
2. ნაზად ცისფერი ხაზებით გამოყოფილი ლითონის ჩარჩოები ხუთი;

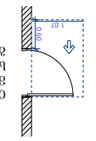
ჯამი ზედაპირის და პოზიციების რაოდენობით

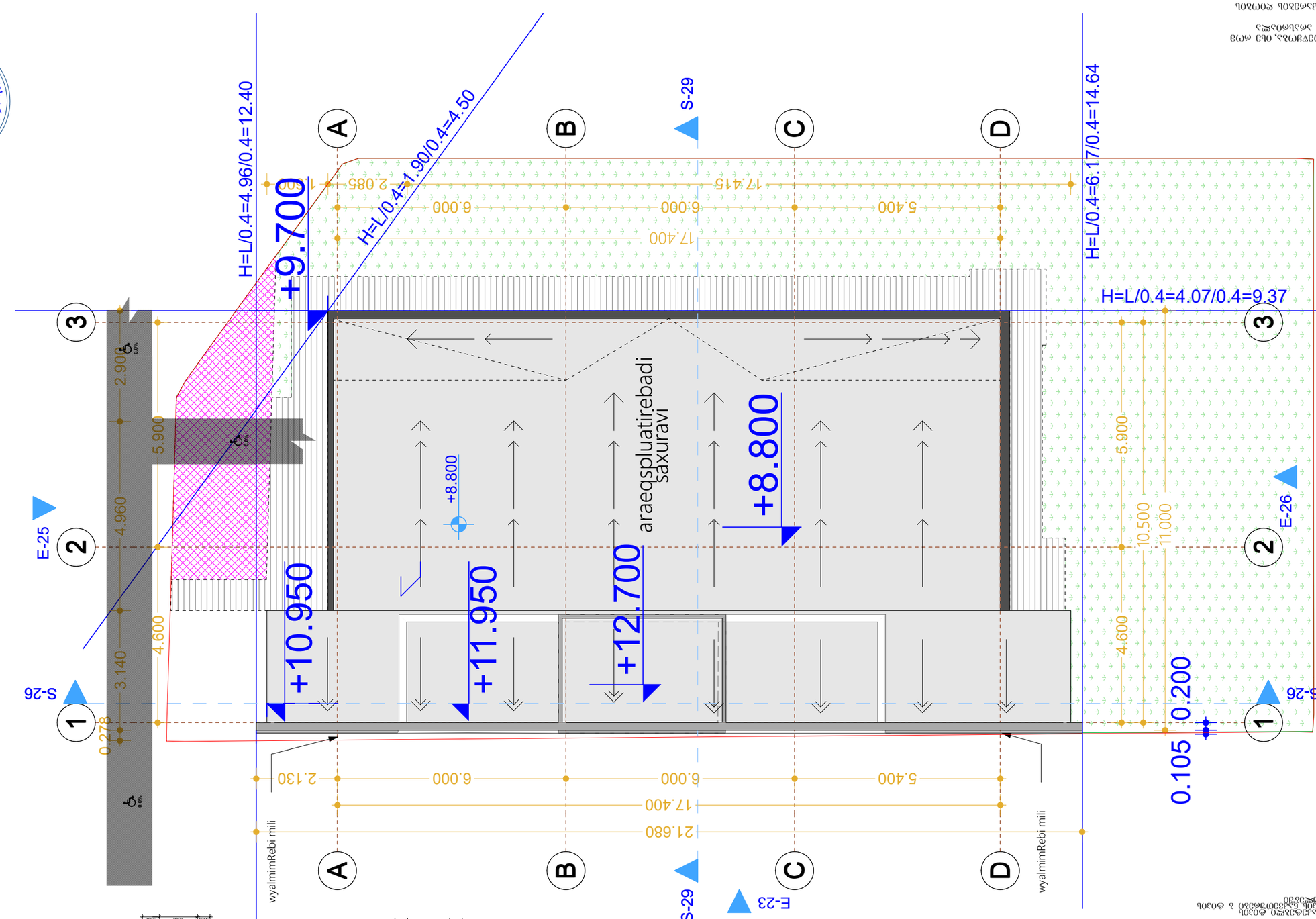


ფასების ცხრილი სამუშაოების

ფასიანი ზედაპირის ფართობი ერთ ერთეულზე	1 m²
ფასიანი ზედაპირის ფართობი ერთ ერთეულზე	0.5 m²
ფასიანი ზედაპირის ფართობი ერთ ერთეულზე	0.25 m²







ᲒᲐᲜᲐᲨᲜᲔᲑᲘ

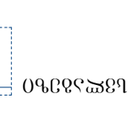
1. ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ ᲓᲐ ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐᲖᲔ ᲛᲝᲗᲮᲝᲕᲜᲘᲚᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲮᲐᲢᲔᲑᲘ ᲓᲐ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝ ᲡᲐᲮᲐᲖᲔᲑᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ ᲨᲔᲛᲖᲐᲓᲔᲑᲣᲚᲘ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ;

2. ᲒᲐᲜᲐᲨᲜᲔᲑᲘ ᲒᲐᲛᲝᲪᲔᲛᲣᲚᲘᲐ ᲛᲮᲝᲚᲝᲓ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ ᲛᲝᲛᲖᲐᲓᲔᲑᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲨᲔᲡᲐᲑᲐᲛᲘᲡᲐᲓ;

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘᲡ ᲬᲧᲐᲠᲝᲖᲔ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲘ



ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲓᲝᲜᲔ

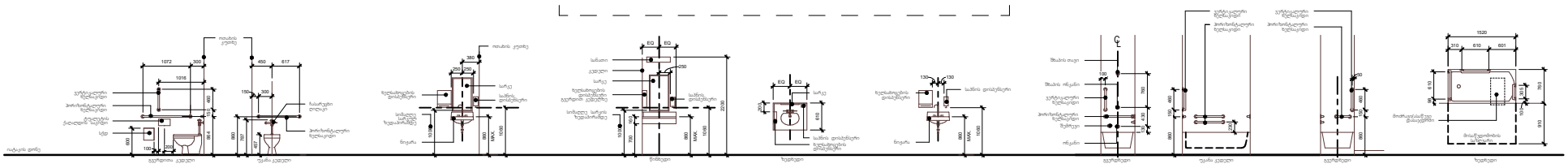


ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲗᲐ ᲑᲝᲠᲓᲘᲡ ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲙᲔᲓᲔᲚᲗᲐᲜ ᲐᲮᲚᲝᲡ ᲛᲝᲛᲬᲧᲝ ᲐᲠᲛᲐᲢᲣᲠᲘ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲙᲝᲜᲢᲠᲝᲚᲘᲡ ᲞᲐᲜᲔᲚᲘ ᲓᲐ ᲛᲘᲡᲘ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ

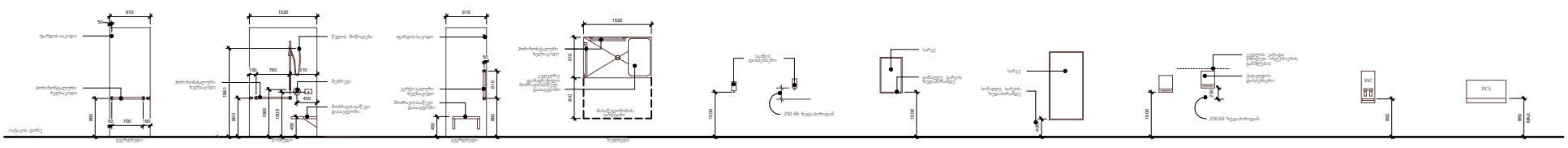
ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ 606 ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲙᲝᲜᲢᲠᲝᲚᲘᲡ ᲞᲐᲜᲔᲚᲘ ᲓᲐ ᲛᲘᲡᲘ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ

ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲗᲐ ᲑᲝᲠᲓᲘᲡ ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲙᲔᲓᲔᲚᲗᲐᲜ ᲐᲮᲚᲝᲡ ᲛᲝᲛᲬᲧᲝ ᲐᲠᲛᲐᲢᲣᲠᲘ

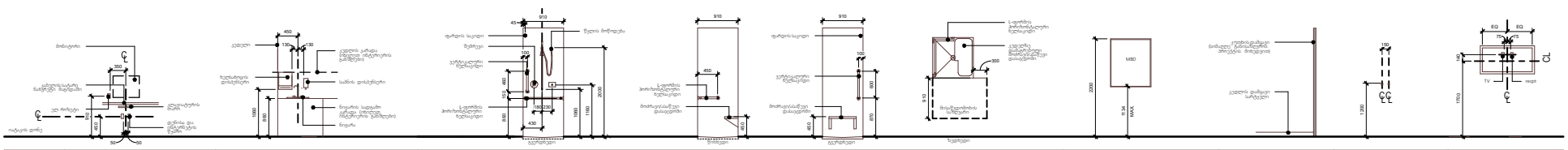
მონტაჟის სტანდარტული დეტალები



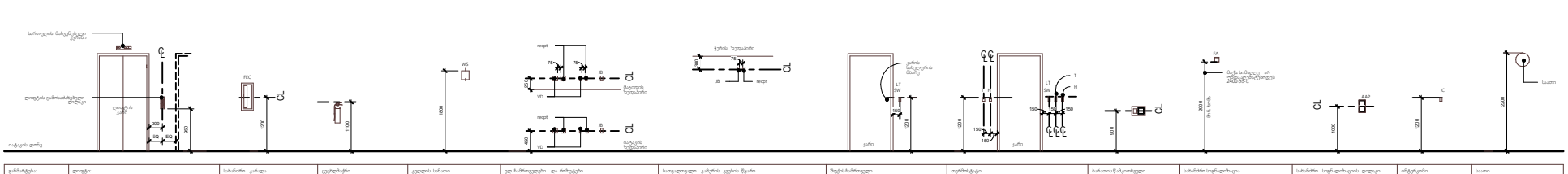
დანიშნულება	ადაპტირებული ტუალეტები	ასხურებლები	ასხურების ნიგარა	ასხურების ნიგარა	ასხური
შენიშვნა	1. სწვდომის ზონა ტუალეტის წინ უნდა იყოს მინიმუმ 1500მმ დიამეტრის წრეწირი და ის უნდა ეკუთვნოდეს ტუალეტის ფართს. 2. წვდომა ტუალეტზე 1" ან ნაკლები ზომის ტრანსპორტირების მოსაწყობ სავალებლით (არ ეხება ინვალიდის ეტლს). 3. ტუალეტის ფართის ზომა უნდა იყოს მინიმუმ 1500მმ სიგრძის და 1500მმ სიგანის. 4. კედლების დამაგრების ელემენტები, ტუალეტის ჭიქის ან ტუალეტის ფარდულის ჩამაგრების ელემენტები არ უნდა ეკუთვნოდეს ტუალეტის ფართს.	1. ჭერში მდებარეობა იხ. გეგმებზე. 2. საშხაპე ჯგუფებისთვის გამოსაყენებელი ასხურების რაოდენობა განისაზღვრება ტუალეტის ფართის მიხედვით. 3. ნიგარაში ტუალეტის ფარდულის ჩამაგრების ელემენტები არ უნდა ეკუთვნოდეს ტუალეტის ფართს.	1. ჭერში მდებარეობა იხ. გეგმებზე. 2. საშხაპე ჯგუფებისთვის გამოსაყენებელი ასხურების რაოდენობა განისაზღვრება ტუალეტის ფართის მიხედვით. 3. ნიგარაში ტუალეტის ფარდულის ჩამაგრების ელემენტები არ უნდა ეკუთვნოდეს ტუალეტის ფართს.	1. კედელში დამაგრებული სანტექნიკური, ადაპტირებული ინვალიდებისთვის გათვალისწინებული ელემენტები უნდა იყოს 115 სმ ფარგლებში



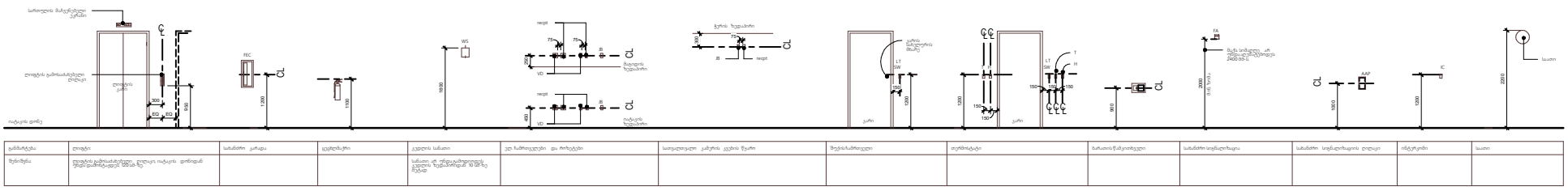
დანიშნულება	ადაპტირებული ასხური / ასხური ინტეგრირებული დაბაზეთით	სანიტარული ტექნიკა	სარეკ	ხელსაბანების დიაბეზერი	სანიტარული ტექნიკის ყიური	ბაზების სადრენაჟო ელემენტები ყიური
შენიშვნა	1. სტანდარტული ადაპტირებული ტუალეტის ზონა 90x230 სმ (ნორმა. ზონა). 2. ტუალეტზე წვდომა 90სმ-ის მინიმუმი. შეიძლება და თავის რეგულირებადი. 3. ტუალეტის ფარდულის ჩამაგრების ელემენტები არ უნდა ეკუთვნოდეს ტუალეტის ფართს. 4. 90სმ-ის შეიძლება სიგრძე, უნდა იყოს მინიმუმ150 სმ.		1. ონიკი	1. მოხმარების სიმაღლე მოცემულია ქვედა დიაბეზერისთვის	1. მოხმარების სიმაღლე იატაკის მინიმუმიდან უნდა იყოს 120 სმ.	1. ნიგარის ქვეშ უნდა დარჩეს მინ. 68x254 სმ. სიღრმე დროებითად 2. დაიდგა ტუალეტზე სანტექნიკა სიმაღლე ნაწილში 120 სმ ინსტალაცია დეფიციტი



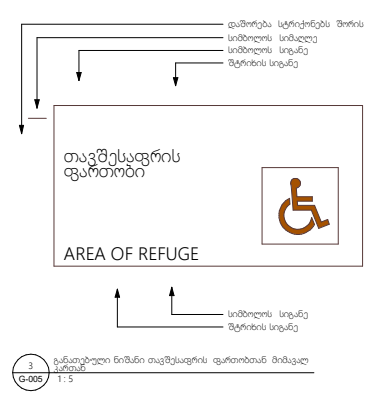
დანიშნულება	კომპოზიტორის მაგიდა	ზედაპირზე დამაგრებული ნიგარა	ადაპტირებული ასხური / ასხური ინტეგრირებული დაბაზეთით	კედლის ღიური დაფა	კედლის ინვენტარი სარეკლით	ტანსაცმლის და კედლის დამჭიდი სარეკლით	ტანსაცმლის და ნივთების საკიდი
შენიშვნა		1. ზოგჯერ მდებარეობა იხ. გეგმებზე. 2. საშხაპე ჯგუფებისთვის გამოსაყენებელი ასხურების რაოდენობა განისაზღვრება ტუალეტის ფართის მიხედვით. 3. ნიგარაში ტუალეტის ფარდულის ჩამაგრების ელემენტები არ უნდა ეკუთვნოდეს ტუალეტის ფართს.	1. სტანდარტული ადაპტირებული ასხურის ზონა 90x230 სმ (ნორმა. ზონა). 2. ტუალეტზე წვდომა 90სმ-ის მინიმუმი. შეიძლება და თავის რეგულირებადი. მონტაჟისთვის და ტიპი ზედაპირზე სამუშაოებით მხედველობა და მაცივრის ტიპიური გარეშე. 3. კედლების დამაგრების ელემენტები, ტუალეტის ჭიქის ან ტუალეტის ფარდულის ჩამაგრების ელემენტები არ უნდა ეკუთვნოდეს ტუალეტის ფართს. 4. 90სმ-ის შეიძლება სიგრძე, უნდა იყოს მინიმუმ150 სმ.	1. რეგულირებადი ღიური	1. ზომა ნორმალური ზომისა და ტიპი ზედაპირზე სამუშაოებით მხედველობა და მაცივრის ტიპიური გარეშე.	1. ინვალიდის ეტლის ზომა	1. ინვალიდის ეტლის ზომა ნორმალური ზომისა და ტიპი ზედაპირზე სამუშაოებით მხედველობა და მაცივრის ტიპიური გარეშე.

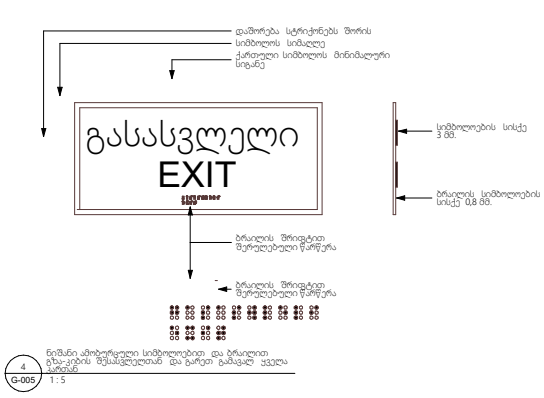


დანიშნულება	ღიობები	სანიტარი კარადა	ცვლილები	კედლის საბანი	კედ ჩამონელები და ორიენტები	სათავსოებული კარების კედის წყარო	შეკრა/ამოშლილი	თეორმოსტატი	ბარათის წამკითხველი	სანიტარი სიგნალიზაცია	სანიტარი სიგნალიზაციის ღილაკი	ინტერკომი	სათო
შენიშვნა	ღიობის გამოსაბრტყელი ღილაკი უნდა იყოს დონიდან 1200მმ-ზე.			სანიტარ ის ოთახებში კედლის ზედაპირიდან 10 სმ-ზე მეტად									



დანიშნულება	ღიობები	სანიტარი კარადა	ცვლილები	კედლის საბანი	კედ ჩამონელები და ორიენტები	სათავსოებული კარების კედის წყარო	შეკრა/ამოშლილი	თეორმოსტატი	ბარათის წამკითხველი	სანიტარი სიგნალიზაცია	სანიტარი სიგნალიზაციის ღილაკი	ინტერკომი	სათო
შენიშვნა	ღიობის გამოსაბრტყელი ღილაკი უნდა იყოს დონიდან 1200მმ-ზე.			სანიტარ ის ოთახებში კედლის ზედაპირიდან 10 სმ-ზე მეტად									





ზომა
ნორმალური ზომა
ზომა
ნორმალური ზომა
301.0
297.1
ნორმალური ზომა
ნორმალური ზომა
ნორმალური ზომა

მონტაჟის სტანდარტული დეტალები

თავი 3: შენობების ბლოკები

ქვეთავი 301: ზოგადი

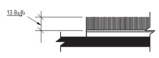
301.1 წესდებისამსგავსად, მე-3 თავისდებულებებიდან ერთ-ერთ ან რამდენიმე ტექნიკურ ელემენტში - „შენობა-ნაგებობებისმაქსიმალური წესებიანდა 4-11 თავები.

301.2 გადაადგილდა, თუნდაც გადაწყვეტილებაც არის გამოსახულებულ, დასაშვები, იატაკის თავისუფალისიგნალება მოსატანისაქმიანობებისმიერ ადგილებისდა მოსატანისაქმიანობებისმიერ ადგილებისდა.

ქვეთავი 302: იატაკის ზედაპირები

302.1 ზოგადი. იატაკისშენობისიმენტიანი მყარისა. მყარი ფარისმოცდა დაუნებისშესაბამისად302-ე მუხლთან. იატაკისშენობისმიერ ადგილებისდა უნებართვისშესაბამისად303-ე მუხლთან.

302.2 ბალინა. ბალინა ან ხალიჩისსაქმიანობებისმიერ ადგილებისდა უნებართვისშესაბამისად303-ე მუხლთან.



სურ. 302.2 ხალიჩა იატაკისზედაპირზე

302.3 ღიობები. იატაკისშენობისმიერ ადგილებისდა ღიობებისმიერ ადგილებისდა, რომ მათშიან ბავშვის 13 მმ-ზე ნაკლები სიგანე, ტოლი 407.4.3, 408.4.3, 409.4.3, 410.4, და 805.10 მუხლებისა. ქსელისშენობისმიერ ადგილებისდა ღიობებისმიერ ადგილებისდა ისე უნდა იყოს მოწყობილი, რომ ჩხრეკი მხარე ძირითადი ადგილი მიმართული ხეტიალი ადგილებისდა.

ქვეთავი 303: დონის შეკვეთა

303.1 ზოგადი. იატაკისშენობისმიერ ადგილებისდა უნებართვისშესაბამისად303-ე მუხლთან. ⁾

303.2 შეკვეთა. დასაშვები, დონე შეიძლება შეკვეთა, არაუმეტეს 6,5 მმ-ით.

სურ. 302.3 იატაკისშეკვეთამორე

სურ. 303.2 დონისშეკვეთადგილი

სურ. 303.3 დონისშეკვეთადგილი დამოსახულებები

303.3 დაქანებული 6,5 მმ-ზე მაღალი, მაგრამ არაუმეტეს 13 მმ-ზე მეტი დონის ცვლილება უნდა დაიყოთანარ, არაუმეტეს 12 თანაბარდონე.

303.4 პანდუსი. 18 მმ-ზე მეტი დონის ცვლილების პანდუსებისმიერ ადგილებისდა 405-ე მუხლისმიმართებით დაცვის 406-ე მუხლისშესაბამისი მოთხოვნები პანდუსზე.

ქვეთავი 304: მოსახერხებელი სივრცე

304.1 ზოგადი. მოსახერხებელი სივრცე უნდა შეესაბამებოდეს 304-ე მუხლებს.

304.2 იატაკისზედაპირი. მოსახერხებელი სივრცისიატაკის ზედაპირი უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე მუხლებს. მოსახერხებელ სივრცეში დაშვებულ ელემენტებს ცვლილება.

დამოსახულებები: დასაშვები დახრა არაუმეტეს 1:48 თანაბარდონე.

304.3 ზომა. მოსახერხებელი სივრცე უნდა შეესაბამებოდეს 304.3.1 ან 304.3.2 მუხლებს.

304.3.1 წრიული სივრცე

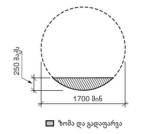
304.3.1.1. ამ ნაწილში შეიძლება მოსახერხებელ სივრცეში უნდა იყოს ერთი, არაუმეტეს 1700 მმ დიამეტრის წრიული სივრცე.

304.3.1.1.1 ტოლფერდა. მოსახერხებელი სივრცე დასაშვებია მოიცავდეს 306-ე მუხლისმოთხოვნილებებს ფეხის დატანებისადგილებისმიერ ადგილებისდა. იქ სადაც მოსახერხებელი სივრცე მოიცავს მოსახერხებელ ადგილებისდა ფეხის დატანებისადგილებისმიერ ადგილებისდა მოსახერხებელ ადგილებისდა ქვეშით. მათი ადგილებისდა მოსახერხებელ ადგილებისდა:

1. გადაადგილებიდან არ უნდა აღემატებოდეს 250 მმ-ს, და

2. გადადგმული უნდა აღემატებოდეს ადგილებისდა სივრცეს მოსახერხებელ ადგილებისდა გადაადგილებისდა.

3. გადადგმული დასაშვებია მხოლოდ თავისუფალი მოსახერხებელი სივრცისშიგნით, სურათი 304.3.1.1 -ის შესაბამისად.)

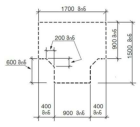


სურ. 304.3.1.1. წრიულიმოსახერხებელისივრცე - ახალი შენობები

304.3.2 T-ს ფორმის სივრცე.

304.3.2.1 ახალ შენობებში მოსახერხებელ T-ს ფორმის სივრცეში დაშვებულია ადგილებისდა T-ს ფორმის ადგილებისდა.

1. T-ს ფორმის თავისუფალისივრცე, არაუმეტეს 1700 მმ სიგანისა, ოთხივე მიმართულებით არ უნდა იყოს 600 მმ სიგრძეზე, ორი მხრიდან არა უმეტეს 800 მმ სიგანისთვის. თითოეული მიმართულებით T-ს მხრებისარაუმეტეს 400 მმ-ით თავისუფალიადგილებისდა, ხოლო მხრებიდანმხრებამდეთავისუფალიადგილებისდა უნდა იყოს 600 მმ-ზე. თითოეულიმხრისადა ძირის კვეთისასმიდგომა უნდა იყოს 300 მმ-ზე დაცარიელიადგილებისდა.



სურ. 304.3.2.1 (ა) T-ისფორმისმოსახერხებელისივრცისდა შენობა-ნაგებობებისთვის - ვარიანტი

2. T-ს ფორმის თავისუფალისივრცე, არაუმეტეს 1600 მმ სიგანისა 1500 მმ სიგრძის, ორი მხრიდან ან ერთი მხრიდან არაუმეტეს 960 მმ სიგანის ძირით. თითოეულიმიმართულებით არაუმეტეს 1040

მონტაჟის სტანდარტული დეტალები

გამონაკლისები:
1. საორთოფოტო სურათებისა და ტოპოგრაფიული პლანების მასშტაბი განისაზღვრება საპროექტო დავალებით.
2. ობიექტის სიტუაციური სიტუაციური სიტუაციური


ARCHSTUDIO LTD
4163161632
1:100
ნახაზის ნომერი
ფასადის ფრაგმენტი
ფასადის ფრაგმენტი
ფასადის ფრაგმენტ

საექსპერტო დასკვნა

ამბულატორიული კლინიკა
ქ.თბილისი ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის
ქუჩა №2
ს/კ 01.14.05.009.002

საექსპერტო დასკვნა წარმოადგენს არქიტექტურული პროექტის საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებასთან ტექნიკურ რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის შეფასებას. საექსპერტო დასკვნის შესადგენად გამოყენებულ იქნა მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებაში, საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 6 თებერვლის №63 დადგენილებით შეტანილი ცვლილებების საფუძველზე 47-ემუხლით (მუხლი 47, არქიტექტურული პროექტის შემადგენლობა) განსაზღვრული არქიტექტურული პროექტი.

მფლობელი: შპს აიჯიჯი ასისტანსი

დამკვეთი: შპს ნიუ მედი

პროექტის ავტორი: გ.ჭუმბურიძე, თანაავტორი ლ.ჩაკვეტაძე

ექსპერტი: ლევან შველიძე

შენიშვნები

- საექსპერტო დასკვნა წარმოადგენს არქიტექტურული პროექტის საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28იანვრის №41 დადგენილებასთან ტექნიკურ რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის შეფასებას და არ მოიცავს საქართველოს ტერიტორიაზე მოქმედ, სამშენებლო სფეროში გამოყენებულ სხვა რაიმე დადგენილებასთან შესაბამისობის ანალიზს.

- საექსპერტო დასკვნაში გამოყენებული ტერმინები შეესაბამება შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში გამოყენებულ ტერმინებს და უნდა განიმარტოს აღნიშნული წესების მიხედვით.

- საექსპერტო დასკვნისთვის მოწოდებული დოკუმენტაციის სისწორეზე და რეალობასთან შესაბმისობაზე პასუხისმგებელია მომწოდებელი მხარე.

- ექსპერტი პასუხს აგებს მხოლოდ არქიტექტურული პროექტის რეგლამენტთან შესაბამისობაზე და არა მის განხორციელებაზე ან/და მშენებლობის პროცესში, ასევე ექსპლუატაციის შემდგომ მისგან გადახვევაზე.

- დამკვეთი ვალდებულია შენობა-ნაგებობის მშენებლობა და შემდგომი ექსპლუატაციის პროცესი განახორციელოს წინამდებარე დასკვნის შესაბამისად და დასკვნაში აღნიშნული შენიშვნა-რეკომენდაციების გათვალისწინებით.

- საპროექტო შენობის არქიტექტურული დოკუმენტაციის ისეთი კორექტირება, რომელიც შეუსაბამობაში მოდის წინამდებარე დასკვნის ნაწილებთან, შეთანხმებული უნდა იყოს ექსპერტთან.

- კონსტრუქციული, სახანძრო უსაფრთხოების სისტემების და მასთან დაკავშირებული საინჟინრო-კომუნიკაციების პროექტები უნდა დამუშავდეს შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები -ს მოთხოვნათა დაცვით.

- უსაფრთხოების ზომები მშენებლობის დროს დაცული უნდა იყოს წესების მე-20 თავის შესაბამისად.

<u>საექსპერტო დასკვნის მოსამზადებლად ექსპერტიზისათვის გადმოიცა საპროექტო შენობის არქიტექტურული პროექტი, რომელიც მოიცავს შემდეგ მასალებს:</u>

პირობითი აღნიშვნები;

შენობა-ნაგებობის პროექტირების აღწერილობა;

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი;

საპროექტო მიწის ნაკვეთის გენერალური-გეგმა;

შენობა-ნაგებობის ყველა სართულის გეგმა

შენობა-ნაგებობის ჭრილები;

შენობა-ნაგებობის ფასადები;

კიბის დეტალური ნახაზები;

ფასადისა და სახურავის დეტალური ნახაზები;

სარჩევი

დაკავებულობებისა და დაკავებულობის დატვირთვის შეფასება ---------- 1

კონსტრუქციის ტიპების შეფასება ---------- 2

შენობის ზოგადი სიმაღლისა და ფართობის შეფასება ---------- 3

გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასავლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების შეფასება---------- 4

გზა-კიბეებისა და სხვა გასასვლელის საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასება-- 5

მისაწვდომობის შეფასება ---------- 6

გარე კედლებისადმი მოთხოვნების შეფასება---------- 7

სახურავის ანაწყობების შეფასება ---------- 8

ცეცხლმედეგობის ხარისხი. მოთხოვნილი გამმიჯნავების შეფასება ---------- 9

ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასება ---------- 10

წყალსადენის სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასება ---------- 11

პროექტის ზოგადი აღწერილობა:

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნები:

პროექტის მიზანს წარმოადგენს ამბულატორიული კლინიკის დაგეგმარება თანამედროვე დაგეგმარების პრინციპებისა და შენობა- ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.

საპროექტო მიწის ნაკვეთი, რომლის ჯამური ფართია 440 კვ/მ მდებარეობს ქ,თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა, №2 ს/კ: 01.14.05.009.002 საკადასტრო ერთეულზე. ტერიტორია მდებარეობს საცხოვრებელი ზონა 3 -ში, რელიეფი გარკვეულ წილად დახრილია. ტერიტორია გადაჰყურებს საზოგადოებრივ სივრცეს.

საპროექტო ტერიტორიაზე განთავსდება ამბულატორიული კლინიკა, რომელიც შედგება 1 მიწისქვედა და 3 მიწისზედა სართულისაგან. -6,300 ნიშნულიდან +5,500 ნიშნულის ჩათვლით განთავსებულია ამბულატორიული კლინიკა.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

შენობის ძირითადი სტრუქტურული სისტემა შედგება რამდენიმე ნაწილისგან. საძირკვლად გამოყენებულია ბეტონის (რკინაბეტონის) მონოლითური ფილა. ხოლო მზიდი კონსტრუქცია წარმოადგენს მონოლითური რკინაბეტონის კარკასს. სახურავი არ არის გამოყენებული.

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების მიხედვით საპროექტო შენობისთვის განსაზღვრულია II-B კონსტრუქციის ტიპი.

1. დაკავებულობებისა და დაკავებულობის დატვირთვის შეფასება.

პროექტი ითვალისწინებს საპროექტო შენობაში განსათავსებელ თითოეული ტიპის დაკავებულობისთვის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით განსაზღვრულ ყველა დეტალურ მოთხოვნას, დაკავებულობები არის კლასიფიცირებული მე-3 თავის მიხედვით და შეესაბამება წესების 302-ე ქვეთავის მოთხოვნებს
დაკავებულობები არის:

სქ (304,1)- საქმიანი ჯგუფის დაკავებულობა მოიცავს შენობის ან ნაგებობის ან მისი ნაწილის გამოყენებას საოფისე,პროფესიული ან სამომსახურებო ტიპის საქმიანობისთვის. მათ შორის, ჩანაწერებისა და ანგარიშების შესანახად. საქმიანი ჯგუფის დაკავებულობები მოცავს შემდეგს, მაგრამ არა მხოლოდ მათ:
ამბულატორიულ კლინიკებს;

სქ დაკავებულობა განლაგებულია ყველა ნიშნულზე. წესების 1004 ქვეთავისა და 1004,1,2,ცხრილის მიხედვით, ამ დაკავებულობებისათვის სწორადაა შერჩეული დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (9,3 მთლიანი).

პროექტის მიხედვით განსაზღვრული დაკავებულობები შერჩეულია წესების შესაბამისად და მათი დატვირთვები სწორად არის გამოთვლილი წესების 1004,1.2 ცხრილის მიხედვით. დაკავებულობებისა და დაკავებულობის დატვირთვის შეფასება განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულპროექტზე დაყრდნობით და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების გამოყენებით (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკურ რეგლამენტის "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“). უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო,ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების გაუქმებას, ასევე საჭიროს გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

2. კონსტრუქციული შეფასება

შენობა-ნაგებობის უსაფრთოხების წესების მიხედვით საპროექტო შენობისთვის გამოყენებული მასალების ცეცხლმედეგობის (განსაზღრულია 721.1 ცხრილის მიხედვით) ,შენობაში არსებული დაკავებულობების საფუძველზე და შენობის საპროექტო სიმაღლიდან გამომდინარე, შენობისთვის განსაზღრულია II -B კონსტრუქციის ტიპი.

საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით შენობის ელემენტები-ძირითადი სტრუქტურული ჩარჩო (გაძლიერებული ბეტონის კარკასი), იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები (გაძლიერებული ბეტონის მონოლითური ფილა), სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები აკმაყოფილებს წესების 601 ქვეთავს, 601 ცხრილის მოთხოვნებს. პროექტის მიხედვით ,ზემოთ აღწერილი ელემენტების ცეცხლმედეგობის ხარისხი 721 ქვეთვაში აღწერილი მასალათა სპეციფიკაციიდან გამომდინარე, შეადგენს მინიმუმ 2 საათს, ხოლო სახურავის და სართულშუა გადახურვის კონსტრუქციისთვის მინიმუმ 2 საათს და შეესაბამება/აღემატება 601 ცხრილში II-B კონსტრუქციის ტიპისთვის მოთხოვნილ ცეცხლმედეგობის ხარისხს.

გარე კედლების ცეცხლმედეგობის ხარისხი აკმაყოფილებს წესების 602 ცხრილში განსაზღვრულ მინიმუმს ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილიდან და გარე კედლების სამშენებლო მასალიდან გამომდინარე, რაც ქვემოთ უფრო დეტალურად იქნება აღწერილი.

კონსტრუქციული ტიპის დატვირთვის შეფასება განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულ პროექტზე დაყრდნობით და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების გამოყენებით (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკურ რეგლამენტის – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე"). უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების გაუქმებას, ასევე საჭიროს გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

3. სიმაღლისა და ფართობის შეფასება.

კონსტრუქციის ტიპიდან გამომდინარე 503 ცხრილის მიხედვით (სქ დაკავებულობით) დასაშვები სართულიანობა, ფართი და სიმაღლე

	დასაშვები	საპროექტო
სართულიანობა	4	5
ფართი	2140	686.8
სიმაღლე	16.8	12.8

4. გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომის, გასასვლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელის შეფასება:

გასასვლელების სისტემაში შემავალი სამივე ელემენტის (გასასვლელთან მისადგომი, გასასვლელი და შენობიდან გამოსასვლელი) ანალიზი განხორციელდა შენობის თვითოეული სართულის დაკავებულობის დატვირთვის, გასასვლელამდე სავალი მანძილის და გასასვლელის კომპონენტების ზომების საფუძველზე მე-10 თავის შესაბამისად.

აღნიშნულ ნაწილში წარმოდგენილი პროექტი აკმაყოფილებს წესების მოთხოვნებს, კერძოდ:

- შენობის -6,300 ნიშნულიდან +5.500 ნიშნულის ჩათვლით სართულებზე მოწყობილია შიდა გასასვლელი გზა კიბეები, რომელიც დაგეგმარებულია 1009.2, 1009.3 , 1022.1 და 1022.3 ქვეთავების მიხედვით. გასავლელი გზა კიბის ცეცხლმედეგობის ხარისხი განსაზღვრულია 1009.3.1.2 ქვეთავის მიხედვით და შეადგენს 2 საათს.
- წესების 1015.2.1 ქვეთავის მიხედვით, ყველა სართულზე დაცულია გასასვლელებს შორის მანძილი.
- წესების 403.5.1 ქვეთავის მიხედვით დაცულია გზა-კიბეებს შორის მანძილი.
- შენობიდან გამოსასვლელი წესების 1027 ქვეთავის შესაბამისად მდებარეობს მიწის დონეზე და გადის შენობის გარეთ.
- გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილის ზომები დაანგარიშებულია სწორად, გასასვლელისგან ყველაზე დაშორებული წერტილის გათვალისწინებით და აკმაყოფილებს წესების 1016.2 ქვეთავის მოთხოვნებს.

5. გზა-კიბის და სხვა გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობის შეფასება:

- მთელ ნაგებობაში პროექტით გათვალისწინებულია ორი შიდა გასასვლელის გზაკიბე. რომლის სიგანე არის 120 სმ-ზე მეტი. რაც აკმაყოფილებს 1009.4 ქვეთავის მოთხოვნებს.

- გზა-კიბის, გზა-კარების და დერეფნების სიგანის ანგარიშისას გათვალისწინებულია წესების 1005.3.1 და 1005.3.2 ქვეთავის მოთხოვნები და ისეა დაგეგმარებული, რომ მასთან დაკავშირებული სივრცეებისათვის გამტარუნარიანობა სრულყოფილად უზრუნველყოს.

- კიბეზე სავალი ზედაპირის ღია მხარის გასწვრივ მოწყობილია მოაჯირი წესების 1013 ქვეთავის შესაბამისად, ხოლო კედლის მხარეს მოწყობილია სახელური წესების 1012 ქვეთავის მოთხოვნათა დაცვით.

- სწორედ არის განსაზღვრული საფეხურების შუბლის სიმაღლე და თარაზული ზედაპირის სიღრმე, რაც აკმაყოფილებს წესების 1009.7.2 ქვეთვის მოთხოვნებს, ხოლო გზა-კიბის ბაქნების ზომები შეესაბამება წესების 1009.8 ქვეთავის მოთხოვნებს.

- სხვა გასასვლელი საშუალებები სწორად არის დაგეგმარებული. დერეფნის სიგანე აკმაყოფილებს წესების 1018.2 ქვეთავისა და 1005.3.2 ქვეთავის მოთხოვნებს.

- ყველა კარი (რაც გასასვლელი საშუალების ნაწილია) აკამყოფილებს წესების 1008.11 ქვეთავის მოთხოვნებს.

ანტრესოლის შეფასება:

+ 3.000 ნიშნულზე მოწყობილია ანტრესოლი, რომელიც წარმოადგენს 0.000 ნიშნულის დამატებას. იგი მოწყობილია 505 ქვეთავის შესაბამისად და აკმაყოფილებს 502 ქვეთავის მოთხოვნებს. ფართობი განსაზღვრულია 505.2.1 პუნქტის შესაბამისად და არ აღემატება იმ სივრცის 1/3- ს, რომელ სივრცეშიც ის მდებარეობს.

6. მისაწვდომობის შეფასება:

თანახმად 1103.1 ქვეთავისა, დროებითი ან მუდმივი ადგილები, შენობები, ნაგებობები, საშუალებები, ელემენტები და სივრცეები მისაწვდომი უნდა იყოს შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირებისთვის. აღნიშნული მოთხოვნა საპროექტო დოკუმენტაციით დაცულია და მთელი საპროექტო შენობა და მიწის ნაკვეთი მისაწვდომია.

მისაწვდომი სვლაგეზი უზრუნველყოფილია საზოგადოებრივი სივრცეებიდან შენობის ყველა შესასვლელემდე და შენობის ყველა დაკავებულ დონეზე, თანახმად 1104 ქვეთავისა.

თანახმად 1104.5 ქვეთავისა, მისაწვდომი სვლაგეზები უნდა ემთხვეოდეს საერთო გამოყენების მიმოსვლის ბილიკს ან მდებარეობდეს იმავე ფართობზე, რომელზეც საერთო გამოყენების მიმოსვლის ბილიკია. თუ მიმოსვლის ბილიკი შიდა სივრცეშია, მისაწვდომი სვლაგეზიც შიდა სივრცეში უნდა იყოს. თუ მისაწვდომი სვლაგეზი მხოლოდ ერთია, ის არ უნდა კვეთდეს სამზარეულოებს, სათავს ოთახებს, დასასვენებელ ოთახებს, საკუჭნაოებსა და მსგავს სივრცეებს. აღნიშნული მოთხოვნა საპროექტო დოკუმენტაციით დაცულია. მისაწვდომი სვლაგეზის პარამეტრები შეესაბამება მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მოთხოვნებს. (იხილეთ სტანდარტის შეფასება).

საპროექტო შენობის ყველა მთავარი შესასვლელი მისაწვდომია, რაც შეესაბამება 1105.1 ქვეთავის მოთხოვნას.

მისაწვდომი სვლაგეზები გათვალისწინებულია 1102.3 ქვეთავის მიხედვით. ყველა სივრცე და ელემენტი, რომელიც ამ სივრცის ნაწილია, უწყვეტადაა დაკავშირებული მისაწვდომ სვლაგეზთან. ისევე როგორც ყველა ოთახში ინდივიდუალურად, ასევე დერეფნებში, მოწყობილია მოსატრიალებელი სივრცეები.

მისაწვდომ სვლაგეზზე მდებარე სამგზავრო ლიფტი მისაწვდომია შშმ პირთათვის და აკმაყოფილებს მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მოთხოვნებს. (იხილეთ სტანდარტის შეფასება).

შენობაში მისაწვდომ სივრცეებს ემსახურება შესაბამისი რაოდენობის მისაწვდომი გასასვლელი საშუალება, რაც შეესაბამება 1007.1 ქვეთავის მოთხოვნას.

თითოეული აუცილებელი მისაწვდომი გასასვლელი საშუალება უწყვეტად მიემართება საზოგადოებრივი გზისკენ და მოიცავს მისაწვდომ სვლაგეზს, რაც შეესაბამება 1007.2 ქვეთავის მოთხოვნას.

შშმ პირთათვის განკუთვნილ ყველა ლიფტთან, შენობიდან გამოსასვლელი დონის გარდა ყველა სართულზე, მოწყობილია ორმხრივი კავშირის სისტემა, რაც შეესაბამება 1007.8 ქვეთავის მოთხოვნას.

- თავშესაფრის ფართობები მოწყობილია წესების 1007.3 პუნქტის მიხედვით.

- ნაგებობაში მოწყობილია ლიფტი წესების 1109.7 1007.2.1 ქვეთავების მოთხოვნით, რომელიც მოსახერხებელია უნარშეზღუდულთა გადაადგილებისათვის.

- ლიფტის დაგეგმარებისას გამოყენებულია წესების 1007.4 ქვეთავის მოთხოვნები. ის აკმაყოფილებს საავარიო რეჟიმთან და განგაშის მოწყობილობებთან დაკავშირებულ მოთხოვნებს ASME A117-ის მიხედვით

- ლიფტის შახტის შემომზღუდავი წარმოადგენს ცეცხლმედეგ ზღუდეს, რაც შეესაბამება 1702.1 პუნქტის მოთხოვნას.

- ლიფტის კაბინა აკმაყოფილებს 1702.4 პუნქტის მოთხოვნას. ისეა დაგეგმარებული რომ შესაძლებელია მათში 2,15 X 0,6 ზომის საკაცის შეტანა.

- 713.14.1 ქვეთავის მე-6 გამონაკლისის მიხედვით, ლიფტის წინ არ არის მოწყობილი ფოიე.

- საჰაერო ფართობი უტოლდება 0,3 კვ.მ.-ს, რაც შეესაბამება 1704.3 პუნქტის მოთხოვნას. საჰაერო განთავსებულია შახტის ზედა ნაწილში და გადის გარეთ.

მისაწვდომობის შეფასება *განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულ პროექტზე დაყრდნობით და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების გამოყენებით (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკურ რეგლამენტის – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“). უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების გაუქმებას,ასევე საჭიროს გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.*

7. გარე კედლებისადმი მოთხოვნების შეფასება.

საპროექტო შენობის გარე კედლების ყველა კომპონენტი, კერძოდ, გარე კედლის ღიობების მაქსიმალური ფართობი, ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი და ღიობების დაცვის ხარისხი განსაზღვრულია წესების 705 ქვეთავის მიხედვით და შეესაბამება 705.8 ცხრილის მოთხოვნებს.

საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით, შენობისთვის განსაზღვრულია ხანძარსაწინააღემდეგო მანძილები, წესების მოთხოვნების შესაბამისად:
საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით, გარე კედლებში ჩასმული ღიობის ცეცხლისაგან დამცავი ანაწყობები (კარები,ფანჯრები), აკმაყოფილებს წესების 705.8 ცხრილის მოთხოვნებს ფართობისა და ცეცხლმედეგობის ხარისხის მიხედვით. ასევე 705.8.5 და 716 ქვეთავის მოთხოვნებს ღიობების შვეულ გამიჯვნასთან და ღიობის დამცავებთან დაკავშირებით. საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით წარმოდგენილი გარე კედლების მოწყობა უნდა განხორციელდეს წესების 1404, 1405, 1406, 1407 და 1408 ქვეთავების მოთხოვნების შესაბამისად გარე კედლების საფართან, წვად, ლითონშემცველ და მოსაპირეკეთებელ მასალებთან დაკავშირებით.

შენიშვნა:

გარე კარისა და ფანჯრის ანაწყობების, გაყვანილობების და გარე კედლის ანაწყობების დასრულების ადგილების პერიმეტრებთან, გარე კედლისა და სახურავის გადაკვეთასთან, საკვამურებთან, პორტიკებთან (კართანებთან), ტერასებთან (ბანებთან), აივნებთან და მსგავს ნაშვერებთან შეერთების ადგილებში, ასევე ჩაშენებულ წყალსადინარ ღარებში და მსგავს ადგილებში, საიდანაც წყალმა შეიძლება კედელში შეაღწიოს, ჰიდროიზოლაცია უნდა მოეწყოს გამოშვერილი კიდეების ორივე მხარეზე და ბოლოებთან კედლისზედა ბურულების, წოლანების ქვეშ და უწყვეტი გამოშვერილი გაფორმების თავზე.

გარე კედლებისადმი მოთხოვნების შეფასება *განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულ პროექტზე დაყრდნობით და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების გამოყენებით (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკურ რეგლამენტის – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე"). **მინაბლოკის ცეცხლმედეგობის დამადასტურებლად ავტორის მიერ წარმოდგენილია სერთიფიკატები.**უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების გაუქმებას, ასევე საჭიროს გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.*

8. სახურავის ანაწყობების შეფასება

სახურავის სტრუქტურის და არაძირითადი ნაწილების ცეცხლმედეგობის ხარისხი განსაზღვრულია წესების 601 ცხრილის მიხედვით, კონსტრუქციის ტიპის შესაბამისად. ცეცხლმედეგობის ხარისხი აღემატება I-A კონსტრუქციის ტიპისთვის განსაზღვრულ მინიმუმს (1.5 სთ) და აკმაყოფილებს მინიმუმ 2 საათიან ცეცხლმედეგობის ხარისხს. შენობის გადახურვის ტიპი არის ბრტყელი, მარავლშრიანი (ქანობით მინიმუმ 2%). გადახურვის კონსტრუქციის შემადგენლობა:

- გაძლიერებული ბეტონის ფილა
- თბოიზოლაცია
- მოჭიმვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით
- დამცავი ფენა

საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით წარმოდგენილი სახურავის კონსტრუქცია წესების 1507.10 ქვეთავის მიხედვით აკმაყოფილებს მრავალშრიან სახურავებთან დაკავშირებულ მოთხოვნებს. სახურავის ბურულის ხანძრის კლასიფიკაცია, კონსტრუქციული ანაწყობების მიხედვით ეკუთვნის B კლასს (ცხრილი1505.1ა) სახურავის ბურულის ხარისხი განსაზღვრულია წესების 1507.10.2 ცხრილის შესაბამისად და უნდა აკმაყოფილებდეს ASTM D 3909 ტიპს ან მსაგვს, ექვივალენტური სტანდარტის მოთხოვნას. საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით წარმოდგენილი გადახურვის კონსტრუქციის და სახურავის ბურულის მასალის წესებით განსაზღვრული ცეცხლმედეგობის ხარისხის უზრუნველყოფაზე, რომელიც უნდა შეადგენდეს მინიმუმ 2 საათს, პასუხისმგებელია მასალის მომწოდებელი და შენობის შემსრულებელი (ამშენებელი) მხარე. მასალის ხარისხი დადასტურებული უნდა იყოს შესაბამისი სერტიფიკატების მეშვეობით. სახურავზე მოხვედრა შესაძლებელია შიდა გასასვლელის გზა-კიბით, რაც აკმაყოფილებს წესების 1009.16 ქვეთავის მოთხოვნებს. სახურავი ბოლოვდება 705.11.1 ქვეთავის მიხედვით მთელ პერიმეტრზე მოწყობილი პარაპეტით, მიუხედავად იმისა რომ 705.11 ქვეპუნქტის მე-3 გამონაკლისის მიხედვით სახურავის ანაწყობის ცეცხლმედეგობის ხარისხის გამო (2 საათი) შენობას პარაპეტი არ მოეთხოვება.სახურავზე ასასვლელი კიბე მოწყობილია 1009.16 ქვეთავის გამონაკლისის შესაბამისად.

სახურავის ანაწყობების შეფასება *განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულ პროექტზე დაყრდნობით და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების გამოყენებით (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკურ რეგლამენტის – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“). უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების გაუქმებას, ასევე საჭიროს გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.*

9. ცეცხლმედეგობის ხარისხის მოთხოვნილი გამიჯვნების შეფასება:

ვინაიდან შენობაში ერთი დაკავებულობაა (სქ), ვერტიკალური გამიჯვნები საჭირო არ არის. ჰორიზონტალური გამმიჯნავის ფუნქციას ამ შემთხვევაში ასრულებს სართულშუა გადახურვის რკინაბეტონის ფილა. გამმიჯნავები სრულად აკმაყოფილებს წესების მოთხოვნებს.

10. ხანძრისგან დაცვის სისტემის შეფასება:

სახანძრო მილდგარების სისტემა;
905.3.1 ქვეთავის თანახმად III კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემები უნდა დააყენონ მთელ შენობაში, თუ ყველაზე მაღალი სართულის იატაკის დონე 9,0 მეტრით ზემოთაა სახანძრო ავტომობილის მისადგომი ყველაზე დაბალი დონიდან. მილდგარები საპროექტო დოკუმენტაციით გათვალისწინებულია შენობაში.
თანახმად 905.4 ქვეთავისა:
- გზა-კიბეზე სახელოს მისაერთებელი უნდა მდებარეობდეს მიწის დონის ზემოთ და ქვემოთ ყოველი იატაკის დონეზე. სახელოს მისაერთებლები უნდა მდებარეობდეს იატაკებს შორის არსებულ შუალედურ დონეზე, თუ სხვაგვარად შეთანხმებული არაა სახანძრო-სამაშველო დანაყოფთან; წარმოდგენილი პროექტით, II კლასის მილდგარები განთავსებულია ყველა სართულის დონეზე დერეფნებში.

თანახმად 905.5 ქვეთავისა:
II კლასის სახანძრო მილდგარები საპროექტო დოკუმენტაციით გათვალისწინებულია ყველა სართულზე. გასათვალისწინებელია, რომ II კლასის სისტემის საშუალებით 51 მმ სახანძრო ონკანიდან წყალი მიეწოდება უპირველესად შენობაში მყოფთ ან სახანძრო-სამაშველო დანაყოფს თავდაპირველი რეაგირებისთვის.

ხელის ცეცხლმაქრები :
ხელის ცეცხლმაქრები განთავსებულია სქ ჯგუფის დაკავებულობებში, რაც შეესაბამება, 906 ქვეთავის მოთხოვნას.

სახანძრო განგაშის და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები:

თანახმად 907.2, 907.2.1, 907.2.2, 907.2.4 907.2.15 და 907.4.2 ქვეთავისა შენობაში კვამლის ავტომატური აღმომჩენი სისტემა და სახნაძრო განგაშის სისტემა დაკავშირებულია და ააქტიურებს საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემას.

იმის გათვალისწინებით, რომ სქ χგუფის ფართობი აღჭურვილია სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემით, სახანძრო განგაშის სისტემა უნდა გააქტიურდეს სახანძრო განგაშის კოლოფის ამოქმედებისთანავე, შესაბამისად საოფისე ფართობი აღჭურვილია დამკავებელთა შეტყობინების სისტემით, რაც შეესაბამება 907.5 ქვეთავის მოთხოვნას.

კვამლის საკონტროლო სისტემები:

ლიფტისა და კიბის შახტები უზრუნველყოფილია დაწნევის სისტემით, რაც დასაშვებია 713.14.1 ქვეთავის მე- 6 გამონაკლისით.

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები:

საპროექტო შენობა აღჭურვილია სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლით.

მისაერთებლებთან დაცულია 0,8მ.X0.9მ. და 2 მეტრის სიმაღლის თავისუფალი სივრცე, რაც შეესაბამება 912.3.2 ქვეთავის მოთხოვნას.

შახტები შემოზღუდულია 713 ქვეთავის შესაბამისად.

ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასება *განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულ პროექტზე დაყრდნობით და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების გამოყენებით (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკურ რეგლამენტის –*
"შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“). უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების გაუქმებას, ასევე საჭიროს გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

.

11. წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასება:

წყალსადენი სისტემები და ფიქსირებული მოწყობილობები დადგენილია დაკავებულობის ჯგუფების მიხედვით და აკმაყოფილებს მინიმალურ მოთხოვნებს წესების მე-16 თავის შესაბამისად .

პროექტით გათვალისწინებული თითოეული დაკავებულობისთვის (სქ) განსაზღვრულია წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა და მინიმალური მოთხოვნები 1602.2 ქვეთავისა და 1602.1 ცხრილის მიხედვით.

დ ა ს კ ვ ნ ა

აღნიშნული შეფასებებიდან გამომდინარე მიმაჩნია, რომ ქ,თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა, №2 ს/კ: 01.14.05.009.002 საკადასტრო ერთეულზე მდებარე ამბულატორიული კლინიკის არქიტექტურული პროექტი სრულად შესაბამისობაშია ტექნიკურ რეგლამენტთან - შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესები. ასევე ვადასტურებ დოკუმენტაცია შედგენილია კარგ ტექნიკურ დონეზე და მოიცავს წესებთან შესაბამისობისთვის ყველა საჭირო ინფორმაციას.

საექსპერტო დასკვნაში წარმოდგენილი შეფასებები განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულ პროექტზე დაყრდნობით და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების გამოყენებით (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკურ რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე). უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების გაუქმებას. ასევე საჭიროს გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

საექსპერტო დასკვნის საფუძველზე პროექტს ეძლევა დადებითი შეფასება.

ექსპერტი: ***ლევან შველიძე***

თბილისი 2023წ

ამბულატორიული კლინიკა
ქ.თბილისი ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის
ქუჩა №2
ს/კ 01.14.05.009.002

საექსპერტო დასკვნა წარმოადგენს არქიტექტურული, სანებართვო პროექტის საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის №732 დადგენილებასთან „ტექნიკური რეგლამენტის - მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების“ დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის შეფასებას. საექსპერტო დასკვნის შესადგენად გამოყენებულ იქნა მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებაში, საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 6 თებერვლის №63 დადგენილებით შეტანილი ცვლილებების საფუძველზე 47-ე მუხლით (მუხლი 47. არქიტექტურული პროექტის შემადგენლობა) განსაზღვრული არქიტექტურული პროექტი.

სარჩევი

მისაწვდომი სვლაგეზი

მისაწვდომი სვლაგეზის სავალი ზედაპირები;

თითოეული კარი და კართან მანევრირებისთვის საჭირო სივრცეები;

პანდუსები;

ლიფტი.

ადგილისა და შენობის ზოგადი ელემენტები:

მისაწვდომი გზა-კიბეები;

ფანჯრები.

წყალსადენის ელემენტები და მოწყობილობები:

ტუალეტების ოთახები:

უნიტაზები;

ხელსაბანები

საკომუნიკაციო ელემენტები და ფუნქციები:

ნიშნები;

მისაწვდომი სვლაგეზი

საპროექტო მიწის ნაკვეთსა და საპროექტო შენობაში მისაწვდომი სვლაგეზები შეესაბამება ტექნიკური რეგლამენტი - „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს მე- 4 თავის დებულებებს. მისაწვდომი სვლაგეზი მოიცავს არაუმეტეს 1:20 დახრილ სავალ ზედაპირებს, კარებს, და ლიფტს, რაც შეესაბამება 402.2 ქვეთავის მოთხოვნებს.

1. მისაწვდომი სვლაგეზის სავალი ზედაპირები შეესაბამება 403 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- იატაკის ზედაპირები არის მდგრადი, მყარი და არასრიალა, რაც შეესაბამება 302 ქვეთავის მოთხოვნას.

- საზოგადოებრივი სივრციდან საპროექტო მიწის ნაკვეთის გავლით მოწყობილი სავალი ზედაპირის დახრილი სვლა არ არის 1:20-ზე მეტად დახრილი.

- იატაკის ზედაპირებზე დონე არ იცვლება, შესაბამისად დაკმაყოფილებულია 303-ე ქვეთავის მოთხოვნა.

- მისაწვდომი სვლაგეზის მინიმალური თავისუფალი სიგანე შენობაში უტოლდება 900 მმ-ს, ხოლო შენობის გარეთ - 1200 მმ-ს, რაც შეესაბამება 403.5.1 ქვეთავის მოთხოვნას.

- სადაც მისაწვდომი სვლაგეზი აკეთებს 90 გრადუსიან ბრუნს, თავისუფალი სიგანე მოსატრიალებელთან მიახლოებისას და მოსატრიალებლიდან მოშორებისას აკმაყოფილებს 403.5.3.1 ქვეთავით განსაზღვრულ ყველა კრიტერიუმს.

- საპროექტო შენობაში მისაწვდომი სვლაგეზები მოიცავს გვერდასავლელ სივრცეებს, რაც შეესაბამება 403.5.4.1 ქვეთავის მოთხოვნას.

2. კარები და გზა-კარები, რომლებიც მისაწვდომი სვლაგეზის ნაწილია შეესაბამება 404 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- მისაწვდომ სვლაგეზზე არსებული ყველა გზა-კარის თავისუფალი სიგანე არ არის 820 მმ-ზე ნაკლები, რაც შეესაბამება 404.2.2 ქვეთავის მოთხოვნას.

- მისაწვდომ სვლაგეზზე არსებულ ყველა კართან და გზა-კართან უზრუნველყოფილია მანევრირებისათვის თავისუფალი სივრცე 404.2.3.2 ცხრილის შესაბამისად.

მანევრირებისთვის აუცილებელ თავისუფალ სივრცეში, იატაკის ზედაპირი შეესაბამება 302-ე ქვეთავს და მათი ზედაპირი არ არის 1:48-ზე მეტად დახრილი. ყოველივე აღნიშნული შეესაბამება 404.2.3 და 404.2.3.1 ქვეთავების მოთხოვნებს.

- გზა-კარების ზღურბლების სიმაღლე არაუმეტეს 13 მმ-ია, რაც შეესაბამება 404.2.4 ქვეთავის მოთხოვნას. რაც შეეხება ამავე ქვეთავით განსაზღვრულ იატაკის დონეებს შორის ცვლილების საკითხს, კარებთან იატაკის დონეები უცვლელია.

- კარის კავეულის სიმაღლე მდებარეობს არაუმცირეს 860 მმ და არაუმეტეს 1200 მმ სიმაღლეზე, რაც შეესაბამება 404.2.6.1 ქვეთავის მოთხოვნას.

- იატაკიდან 250 მმ-ის საზღვრებში, შვეულად გაზომვისას, კარების ზედაპირები გლუვია მიწოლის მხარეს და ასეთი გლუვი ზედაპირები კარის მთელ სიგანეზე გრძელდება. კარის კავეული და ნებისმიერი სხვა შემაფერხებელი ან გამოშვერილი ნაწილი, არ არის მოწყობილი იატაკიდან 250 მმ- ის საზღვრებში. ყოველივე აღნიშნული აკმაყოფილებს 404.2.9 ქვეთავის მოთხოვნებს.

3. **საპროექტო შენობის ლიფტი აკმაყოფილებს სატნდარტების 407 ქვეთავის მოთხოვნებს ლიფტი, რომელიც მისაწვდომი სვლაგეზის ნაწილია უნდა შეესაბამებოდეს „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს მოთხოვნებს და ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტს.** იმის გათვალისწინებით, რომ ამ ეტაპისათვის შერჩეული არ არის ლიფტის ზუსტი სახეობა და არ არის დადგენილი ლიფტის ზუსტი სპეციფიკაციები, წარმოდგენილი დასკვნის საფუძველზე შეფასდა 407 ქვეთავის ძირითადი მოთხოვნებთან შესაბამისობის საკითხი (407 ქვეთავის მოთხოვნები სრულად უნდა იქნას გათვალისწინებული ლიფტის სახეობის და მწარმოებელი კომპანიის შერჩევისას, აღნიშნული კომპანიის მიერ ლიფტის სპეციფიკაციის და პარამეტრების დაზუსტებისას და ლიფტის დამონტაჟებამდე, პროექტში ასახული შენიშვნების შესაბამისად)

<u>ადგილის და შენობის ელემენტები</u>

საპროექტო შენობაში მისაწვდომი კიბის ვალდებულების საკითხი დარეგულირებულია საქართველოს მთავრობის 28.01.2016 წლის №41-ე დადგენილების საფუძველზე. ასეთი მისაწვდომი კიბისადმი მოთხოვნები ასევე შეესაბამება ტექნიკური რეგლამენტი - „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“- ს მე-5 თავის დებულებებს, კერძოდ:

- კიბის მარშის ყველა საფეხურს აქვს თანაბარი სიმაღლის ამაღლებები და თანაბარი სიღრმის საბიჯელები. კიბის ამაღლების სიმაღლე უტოლდება 160 მმ და საბიჯელების სიღრმე განსაზღვრულია 280 მმ-ის სახით, რაც შეესაბამება 504.2 ქვეთავს.

- კიბის მარშის საზღვრებში არ არის მოწყობილი ღია შუბლები, რაც შეესაბამება 504.3 ქვეთავს.

- საფეხურის საბიჯელები შეესაბამება 302-ე ქვეთავს და დაქანება არ არის 1:48-ზე მეტი.

- კიბის ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, აქვს ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებულია (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- კიბის საზღვრებში მოწყობილია 505 ქვეთავის შესაბამისი სახელურები.

- ამოწეული სიმბოლოებითა და ბრაილის ასოებით შექმნილი, ნიშანი, წარწერით „გასასვლელი/EXIT“ გასასვლელის გზა-კიბეში შესასვლელ ყველა კართან არის განთავსებული და ასეთივე ნიშანი განთავსებულია კიბის უჯრედიდან გარეთ გამავალ კართან. აღნიშნული ნიშანი შეესაბამება 703.3 და 703.4 ქვეთავების მოთხოვნებს.

- სართულის ამოსაცნობად, შიდა გასასვლელის გზაკიბის საზღვრებში, თითოეული სართულის ბაქანთან, დერეფანში გამავალი კარის მომიჯნავედ განთავსებულია 703.3 და 703.4 ქვეთავების შესაბამისი ნიშნები. სართულის აღმნიშვნელი ნიშანი ამობურცულია და იგი გამეორებულია ბრაილში, თანახმად 703.3.1 ქვეთავისა. ბრაილის ტექსტი შეესაბამება 703.4 ქვეთავს. ასევე აღსანიშნავია, რომ ამობურცული სიმბოლოების და ბრაილის შემცველი ნიშანი განთავსებულია კარის გასწვრივ საკეტიან მხარეს. ამობურცული სიმბოლოების და ბრაილის შემცველი ნიშნები ისეა განთავსებული, რომ კარის 45 გრადუსით გაღებისას, ნიშნის წინ შენარჩუნებულია 450X450 მმ იატაკის თავისუფალი სივრცე, თანახმად 703.3.11 ქვეთავისა.

წყალსადენი ელემენტები და მოწყობილობები

1. საპროექტო ფართში განთავსებული ტუალეტები შეესაბამება 603 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- ტუალეტის ოთახებში უზრუნველყოფილია საპროექტო შენობებისათვის განკუთვნილი T-ს ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე, რაც შეესაბამება 603.2.1 ქვეთავის მოთხოვნას.

- ტუალეტის ოთახების კარის გაღებისას, ისინი არ იჭრებიან მოწყობილობებისათვის განკუთვნილ იატაკის თავისუფალ სივრცეებში, რაც შეესაბამება 603.2.2 ქვეთავს.

2. ტუალეტის ოთახებში განთავსებული უნიტაზები შეესაბამება 604 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- უნიტაზი განთავსებულია კედელთან ახლოს და უნიტაზის ცენტრიდან კედლის ზედაპირამდე მანძილი განსაზღვრულია 450 მმ-ით, რაც შეესაბამება 604.2 ქვეთავის მოთხოვნას.

- უნიტაზთან მოწყობილია იატაკის თავისუფალი სივრცე 1400 მმ სიღრმისა და 1500 მმ სიგანის სახით, სადაც არ იჭრება რაიმე სახის დეტალი, რაც აკმაყოფილებს 604.3 ქვეთავის მოთხოვნას.

- უნიტაზის დასაჯდომის სიმაღლე განთავსებულია 450 მმ-ზე იატაკის ზედაპირიდან, რაც შეესაბამება 604.4 ქვეთავს.

- უნიტაზთან მოწყობილია ხელჩასაჭიდი ძელები 604.5 ქვეთავის მოთხოვნების დაცვით.

- უნიტაზთან მოწყობილი ძელები შეესაბამება 609 ქვეთავის მოთხოვნებს.

3. ტუალეტის ოთახებში განთავსებული ხელსბანები შეესაბამება 606 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- ხელსაბანთან მოწყობილია იატაკის თავისუფალი სივრცე, 606.2 ქვეთავის შესაბამისად.

- ხელსაბანის განთავსების სიმაღლე შესაბამისობაშია 606,3 ქვეთავის მოთხოვნასთან.

<u>საკომუნიკაციო ელემენტები და ფუნქციები</u>

საპროექტო შენობაში დაკმაყოფილებულია საქართველოს მთავრობის 28.01.2016 წლის№41-ე დადგენილების მოთხოვნები შენობებში მისაწვდომობის ნიშნების მოწყობისა და ადგილმდებარეობის თაობაზე და ყველა ასეთი ნიშანი შეესაბამება ტექნიკური რეგლამენტი - „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს მოთხოვნებს, კერძოდ ნიშნები მოწყობილია ქვემოთ ჩამოთვლილ ადგილებში:

- გასასვლელის გზა-კიბეში შესასვლელ ყველა კართან, კიბის უჯრედიდან გარეთ გამავალ კართან და 0.00 ნიშნულზე გარეთ გამავალ ყველა კართან მოწყობილია ნიშანი ამოწეული სიმბოლოებითა და ბრაილის ასოებით, წარწერით -„გასასვლელი/EXIT“. აღნიშნული ნიშანი შეესაბამება 703.3 და 703.4 ქვეთავების მოთხოვნებს, ამობურცულ სიმბოლოებსა და ბრაილთან მიმართებაში.

- სართულის ამოსაცნობად, შიდა გასასვლელის გზა-კიბეების საზღვრებში, თითოეული სართულის ბაქანთან, დერეფანში გამავალი კარის მომიჯნავედ განთავსებულია იატაკის დონის ამოსაცნობი ნიშანი. აღნიშნული ნიშანი შეესაბამება 703.3 და 703.4 ქვეთავების მოთხოვნებს, ამობურცულ სიმბოლოებსა და ბრაილთან მიმართებაში.

- მისაწვდომობის საერთაშორისო სიმბოლო მოწყობილია საზოგადოებრივ სივრცეებში განთავსებულ ყველა მისაწვდომ ერთადგილიან ტუალეტის ოთახთან. ნიშანი შეესაბამება 703.6.3 და 703.2 ქვეთავებს.

- **ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული ვიზუალური სიმბოლოები შეესაბამება 703.2 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:**

- სიმბოლოებს ტრადიციული ფორმა აქვთ. სიმბოლოები არ არის დაწერილი იტალიკით, დახრილად, გაკრული შრიფტით, მეტისმეტად დეკორატიულად ან სხვა უჩვეულო ფორმით.

- სიმბოლოების ზომა, სიგანე, შტრიხის სიგანე, სიმბოლოებს და სტრიქონებს შორის დაშორება შეესაბამება 703.2.4 – 703.2.8 ქვეთავების მოთხოვნებს.

- ვიზუალური სიმბოლოების იატაკიდან განთავსების სიმაღლე შეესაბამება 703.2.4 ცხრილს.

- სიმბოლოებისა და მათი ფონის ზედაპირი არ კაშკაშებს. სიმბოლოები ფონისგან განირჩევა, ანუ სიმბოლო მუქი ფერისაა, ფონი კი ღია ფერის, რაც შეესაბამება 703.2.10 ქვეთავის მოთხოვნას.

- **ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული ამობურცული სიმბოლოები შეესაბამება 703.3 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:**

- ამობურცული სიმბოლოები უკანა სიბრტყიდან ამობურცულია 703.3.2 ქვეთავის შესაბამისად.

- ლათინური სიმბოლოები ასახულია დიდი ასობგერებით, თანახმად 703.3.3 ქვეთავისა.

- ლათინური სიმბოლოებისთვის გამოყენებულია „SANS SERIF“-ის ტიპის შრიფტი. სიმბოლოები არ არის შესრულებული იტალიკით, დახრილად, ხელნაწერის სახით, მეტისმეტად დეკორატიულად ან სხვა უჩვეულო ფორმით, თანახმად 703.3.4 ქვეთავისა.

- შრიფტის ყველა სიმბოლოს დასაშვები სიმაღლე, სიგანე, სიმბოლოებს შორის დაშორება, სტრიქონებს შორის დაშორება განსაზღვრულია 703.3.5 – 703.3.9 ქვეთავების შესაბამისად.

- სიმბოლოების იატაკის დონიდან განთავსების სიმაღლე შეესაბამება 703.3.10 ქვეთავის მოთხოვნას.

- ამობურცული სიმბოლოების და ბრაილის შემცველი ნიშანების განთავსების არეალები შეესაბამება 703.3.11 ქვეთავის მოთხოვნებს.

- სიმბოლოები ფონისგან განირჩევა (მუქი ფერის სიმბოლოებს ღია ფერის ფონი აქვთ), თანახმად 703.3.12 ქვეთავისა.

- **ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული ბრაილი შეესაბამება 703.4 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:**

- ნიშნებზე გამოყენებულია მე-2 ხარისხის ბრაილი, თანახმად 703.4.1 ქვეთავისა.

- ბრაილის წერტილებს აქვს გუმბათისებური ფორმა და ისინი შეესაბამება 703.4.3 ცხრილს.

- ბრაილის განთავსების პოზიცია შეესაბამება 703.4.4 ქვეთავს.

- ბრაილის იატაკიდან განთავსების სიმაღლე შეესაბამება 703.4.5 ქვეთავს.

- **ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული მისაწვდომობის სიმბოლო შეესაბამება 703.6 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:**

- მისაწვდომობის სიმბოლოები მკვეთრად განირჩევა ფონისგან, ანუ მუქი ფერის სიმბოლო მოწყობილია ღია ფერის ფონზე, თანახმად 703.6.2 ქვეთავისა.

- მისაწვდომობის საერთაშორისო სიმბოლო შეესაბამება 703.6.3.1 სურათს.

- მისაწვდომობის სიმბოლოები და მათი ფონები არ არის ამრეკლავი.

დასკვნა

ქ,თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა, №2 ს/კ: 01.14.05.009.002 საკადასტრო ერთეულზე მდებარე ამბულატორიული კლინიკის არქიტექტურული, სანებართვო დოკუმენტაცია სრულ შესაბამისობაშია ტექნიკური რეგლამენტის მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის №732 დადგენილების მოთხოვნების შესაბამისად,ასევე ვადასტურებ,რომ დოკუმენტაცია შედგენილია მაღალ ტექნიკურ დონეზე და მოიცავს არქიტექტურული პროექტისთვის საჭირო ყველა საჭირო ინფორმაციას.

საექსპერტო დასკვნაში წარმოდგენილი შეფასებები განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულ, სანებართვო პროექტზე დაყრდნობით .უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების გაუქმებას, ასევე საჭიროს გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

საექსპერტო დასკვნისსაფუძველზეპროექტსეძლევა დადებითიშეფასება.

ექსპერტი: ***ლევან შველიძე***

თბილისი 2023წ

ლევან შველიძე

პერსონალური ინფორმაცია

დაბადების თარიღი:	04.04.1978
misamarTi:	**q.rusTavi, me-7 m/r, bina 27, oTaxi 60**
მობილური ტელეფონის ნომერი:	593-319-351
ელ.ფოსტის მისამართი:	leva.laki@gmail.com

განათლება (უმაღლესი განათლება,ტრენინგები,სერთიფიკატები,კურსები)

1995 – 2001 გავიარე საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის არქიტექტურის ფაკულტეტის სრული კურსი (ბაკალავრი, მაგისტრატურა) მივიღე კვალიფიკაცია: არქიტექტორი.

2021 წელს გავიარე შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესების კურსი (41 დაგენილება).

სამუშაო გამოცდილება:

2001-2005 წელი	შპს "ხუროთმოძღვარი"- არქიტექტორის თანამდებობა
2005-2008 წელი	ქალაქ რუსთავის მერია- არქიტექტურის სამსახური- არქიტექტორი (მთავარი სპეციალისტი)
2008-2017	შპს "არქ ბენდი" - არქიტექტორის თანამდებობა
2017-2022	კომპანია: შპს ელ+ - საპროექტო დეპარტამენტის ხელმძღვანელი
2022- დღემდე	შპს "არქსტუდია" - საპროექტო დეპარტამენტის ხელმძღვანელი

ასევე: პროექტირებასთან ერთად ვანხორციელებ საკონსულტაციო მომსახურებას 41 დაგენილებასთან შესაბამისობაში. ვამოწმებ სხვა არქიტექტორების მიერ მომზადებულ პროექტებს და გავცემ შესაბამის საექსპერტო შეფასებებს.

წარმოგიდგენთ ჩემს მიერ შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტების არასრულ ჩამონათვალს,რომლებიც თბილისის არქიტექტურის სამსახურში შეთანხმდა და ადასტურებს ჩემს 7 წლიან არქიტექტურულ გამოცდილებას

Ar1313991. 29/05/2015 III კლასი.მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
Ar1329109. 23/07/2015 III კლასი.მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
Ar1339181. 04/09/2015 III კლასი.მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
Ar1408883. 31/05/2016 III კლასი.სავაჭრო ობიექტი
Ar1428077. 05/08/2016 III კლასი.მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
Ar1499722. 18/05/2017 III კლასი.სავაჭრო ობოექტი
Ar1505521. 06/06/2017 II კლასი.ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი
Ar1586589. 20/04/2018 III კლასი.მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
Ar1682256. 21/05/2019 II კლასი.ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
Ar1753356. 16/06/2020 III კლასი.მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
Ar1823907. 29/04/2021 III კლასი.მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
Ar1911636. 11/07/2022 II კლასი.ძეგლზე ჩასატარებელი სამუშაოები

თბილისი 2023წ

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

STU №002116

This is to certify that Mr./Mrs. Levan Shvelidze Zh. in 2000 completed a full academic course of the Institute of Architecture of the Georgian Technical University majoring in Architecture

By resolution of the State Examination Board, dated July 12, 2000 Mr. Levan Shvelidze Zh is conferred the present DIPLOMA and the qualification of Architect

Rector

Chairman of the State Examination Board

Dean

City Tbilisi 6. X. 2000

Registration № 01603 Secretary

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

სტუ № 002116

მიეცა ლევან ოთარის ძე შველიძეს

მასზედ, რომ მან 2000 წელს დაამთავრა

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

არქიტექტურის ინსტიტუტის

სრული კურსი, სპეციალობით არქიტექტურა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის

2000 წლის 12 ივლისის გადაწყვეტილებით

ლევან ოთარის ძე შველიძეს

მიენიჭა არქიტექტორის

კვალიფიკაცია

რექტორი

ბ.ა. სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

დეკანი

ქალაქი თბილისი 6. X. 2000წ.

სარეგისტრაციო № 01603 მდივანი

ქ.თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2
ს/კ: 01.14.05.009.002

ამბულატორიული კლინიკა

შიდა ელექტრომომარაგების პროექტი

განმრატებითი ბარათი

ელექტრო-ტექნიკური ნაწილი:

სისტემის აღწერილობა:

პროექტი მოიცავს ქ.თბილისში, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2-ში მდებარე, ამბოლატორიული კლინიკის ელექტრომომარაგების ნაწილს. პროექტი შედგენილია საქართველოში მოქმედი ნორმების და ტექნიკური მოთხოვნილების გათვალისწინებით, ხანძარ და ფეთქებად საწინააღმდეგო ნორმების დაცვით.

ობიექტის სიმძლავრეების განსაზღვრა:

ობიექტის საერთო სიმძლავრეა - 100 კვტ

სამეურნეო მოხმარება (ჯამში 30 კვტ): 1 ლიფტი; სახანძრო ვენტილატორები

პარკინგის, კიბის უჯრედების და დერეფნების განათება - (ჯამში 10 კვტ)

საოფისე - სამედიცინო სივრცეები- (ჯამში 60 კვტ)

- განათების და ძალოვან ქსელში გამოყენებულია N2XH და NAYRY ტიპის კაბელები.

ელექტრომომარაგება:

ელექტრული ქსელის ძაბვა იქნება 380/220ვ. ელ. გაყვანილობა იქნება TN-S სისტემის. შენობის მთავარი გამანაწილებელი კარადები განთავსდება -1 სართულზე. ქვეფარები იქნება მოწყობილი სართულებზე დერეფნებში. მთავარი ამომრთველი უნდა იყოს კომუტაციური შესაძლებლობით 36კა-ზე, IEC 947 სტანდარტის შესაბამისად. მთავარ გამანაწილებელ კარადაში დატვირთვების განაწილება მოცემულია პროექტში თანდართულ ნახაზებში. გამანაწილებელ ქვეფარებში, ავტომატური ამომრთველები უნდა შეესაბამებოდეს საერთაშორისო სტანდარტს IEC 947-2 (EN 60898) მოთხოვნებს, გამორთვის B ან C მახასიათებლებით. მოკლე ჩართვის დენის 25კ, 15კ, 10კ და 6კ გათიშვის უნარით (ნომინალების მიხედვით). პრინციპიალური სქემა და დეტალური აღწერილობა პროექტს თან ერთვის.

ბინების ელექტრო გაყვანილობა შესრულდება ორმაგიზოლაციანი 3x10მმ^2 სპილენძის ძარღვიანი კაბელით, ბინებში მოეწყობა დამოუკიდებელი ბინის ფარები, თითეულ აბონენტისთვის დადგება 1 პოლუსა 63 ამპ. ავტომატური ამომრთველები.

საერთო დანიშნულების ფართებში ძალოვანი გაყვანილობა შესრულდება 3x2.5მმ^2 კვეთის სპილენძის კაბელებით, განათება 1,5მმ^2 კვეთის კაბელებით. ძირითადი გაყვანილობა მოეწყობა დერეეფანში.

გამანაწილებელ კოლოფებად გამოყენეული იქნება როზეტის და ჩამრთველ/ამომრთველის სტანდარტული სამონტაჟო კოლოფები.

ელექტროენერგიის განაწილება:

ელექტროენერგიის განაწილება ხორციელდება მთავარი ელ.გამანაწილებელი ფარის მეშვეობით (-1 სართულზე).

ელ. გაყვანილობის და მათი მონტაჟის ტიპი:

ძალოვან (როზეტების) ქსელში გამოყენებულია კაბელი N2XH 3x2.5, ხოლო განათების ქსელში N2XH 3x1.5 (თუ არ არის სხვა მითითებები). ელ. გაყვანილობა უნდა შესრულდეს ნალესის ქვეშ, ხოლო ჭერზე გამავალი კაბელები ზედაპირულად, გატარებული არაალებად გოფრირებულ მილებში, მაგისტრალური კაბელები გატარდება ლითონის მოთუთიებულ საკაბელო არხებში.

როზეტები და ჩამრთველ/ამომრთველები:

როზეტების მონტაჟის სიმაღლე შეადგენს 0.3მ იატაკის დონიდან (დაზუსტება მოთხოვნილი დიზაინის მიხედვით). სველ წერტილებში როზეტების მონტაჟის სიმაღლე შეადგენს 1.1მ იატაკის დონიდან. ჩამრთველების მონტაჟის სიმაღლე შეადგენს 1.1მ იატაკის დონიდან. ჩამრთველებთან ახლოს მდებარე როზეტები და ჩამრთველები ჩაისვას ერთ ჩარჩოში.

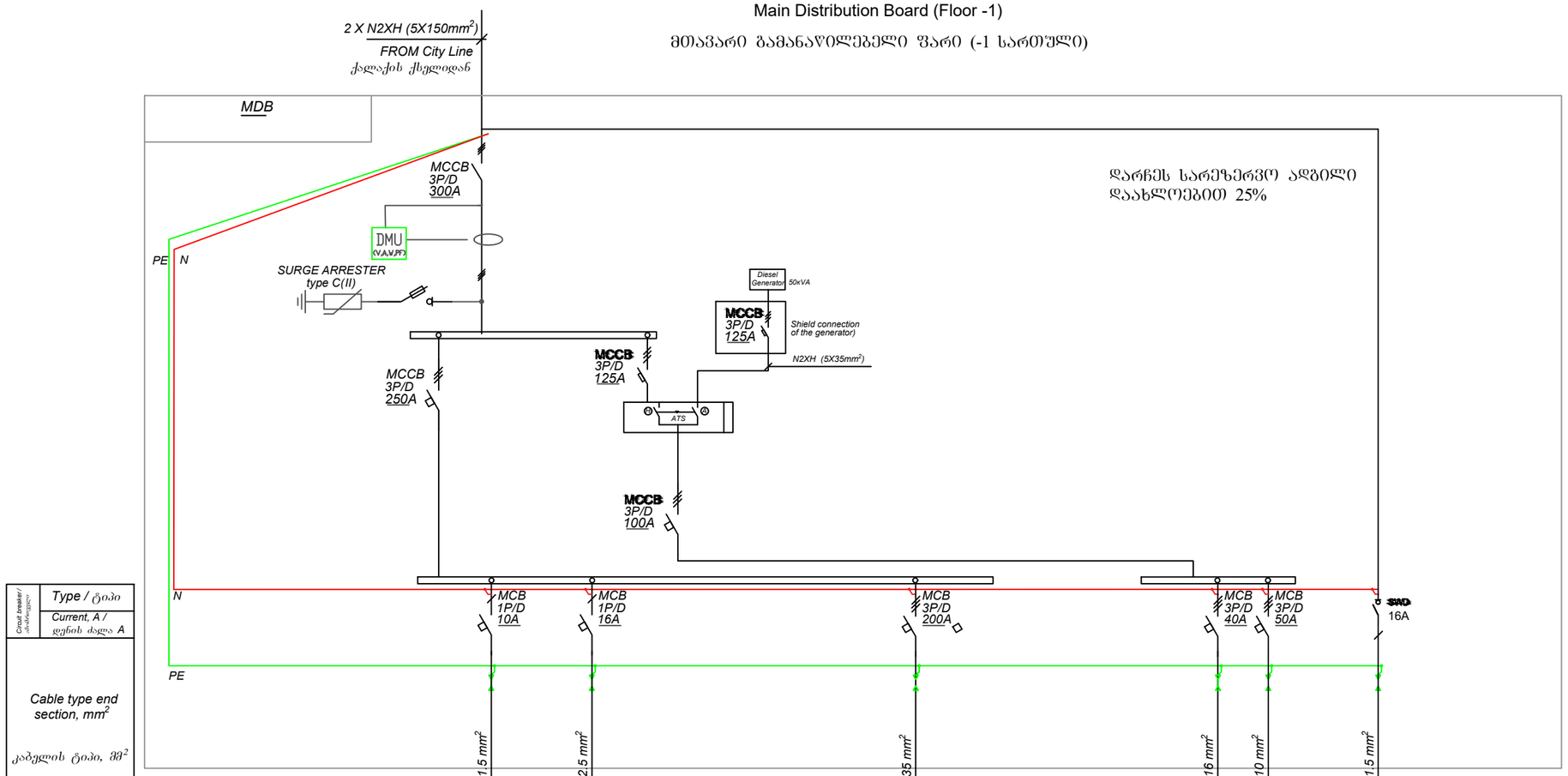
პროექტირების დროს მიღებული ტექნიკური გატაწვეტილებები შეესაბამება "ელექტრო დნადგარების მოწყობის წესებს", რომელიც უზრუნველყოფს ეკოლოგიურ, სანიტარულ-ჰიგიენურ, ხანძარსაწინააღმდეგო და უსაფრთხო ექსპლუატაციის პირობებს საპროექტო გადაწყვეტილებების სწორად შესრულებისას.

დიზელზე მომუშავე გენერატორი:

მოცემული შენობისთვის გარე ტერიტორიაზე გათვალისწინებულია დიზელგენერატორის მოწყობა, დიზელგენერატორის სიმძლავრე გათვალისწინებულია დენის გათიშვის შემთხვევაში მხოლო სახანძრო სისტემების და ლიფტის მუშაობისთვის. სიმძლავრე - 50კვა.

Main Distribution Board (Floor -1)

მთავარი გამანაწილებელი ფარი (-1 სართული)



დარჩეს სარეზერვო ადგილი
დაახლოებით 25%

Circuit breaker / ამრთველი	Type / ტიპი					
	Current, A / დენის ძალა A					
Cable type end section, mm^2 / კაბელის ტიპი, $მმ^2$		N2XH 3x1,5 mm²	N2XH 3x2,5 mm²	N2XH 5x35 mm²	N2XH 5x16 mm²	N2XH 5x10 mm²	N2XH 3x1,5 mm²
RATED POWER, kW / დადგმული სიმძლავრე, kW		0.4	2.4	60	15	10	
CURRENT, A / დენის ძალა, A		1.8	12.1	114.09	26.85	19.01	
PHASE / ფაზა		A	B	A,B,C	A,B,C	A,B,C	A
Name of the consumer/ Destination / მომხმარებლის დასახელება/ დანიშნულება		Emergency Lighting	Lighting Coridors and stairs		Elevator		FACP

მოცემული ფარების სქემები წარმოდგენილი იქნება სამონტაჟო ჯგუფის მიერ

MCB 3P/D 63A - **Miniature Circuit Breaker** მინიატურული ავტომატური ამომრთველი

MCCB 3P/D 63A - **Moulded Case Circuit Breaker** ჩამოსხმული კორპუსის ავტომატური ამომრთველი

Residual Current Circuit Breaker დიფერენციალური ავტომატური ამომრთველი

SURGE ARRESTER type C(II) — *SURGE ARRESTER* მაღალი ძაბვის დაცვის კვანძი

DMU — *DIGITAL MULTIMETER* ციფრული აღრიცხვის კვანძი

ATS — *ATS* ავტომატური გადამრთველი

Air Fan — **Air Fan** ფან - კოილი

SWD — **Switch-disconnector** გამთიშველი

kWh — *POWER METER* დენის მრიცხველი

შპს "არქსტუდია"

(ქ.თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2, ს/კ: 01.14.05.009.002)
ამბულატორიული კლინიკა

შიდა ელექტრომომარაგების პროექტი

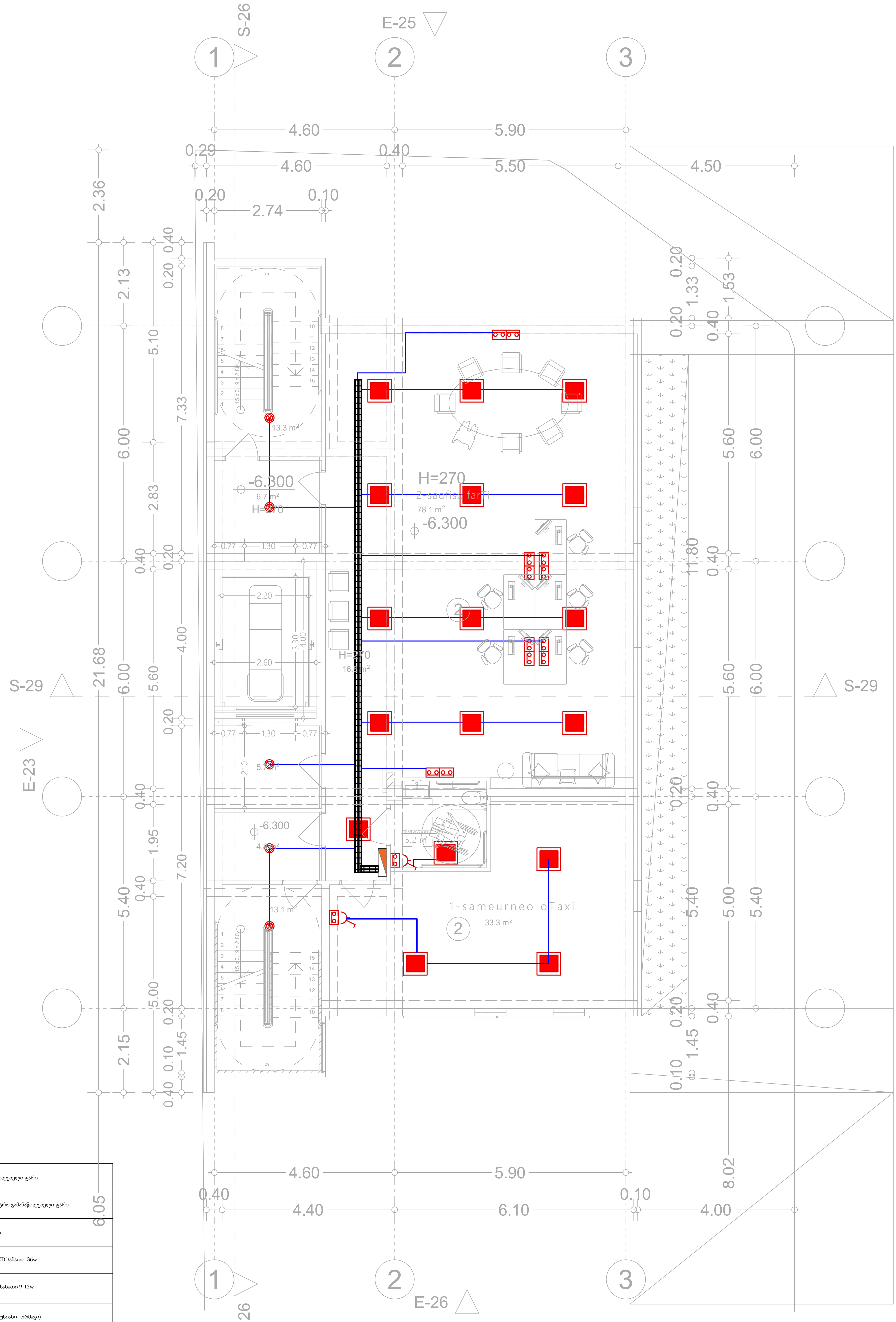
ელ. ფარების სქემები

შემსრულებელი	ლ. შველიძე		
შეასრულა	ი. წერეთელი		

ფურც. ზომა: A3

ფურც.№ - 1

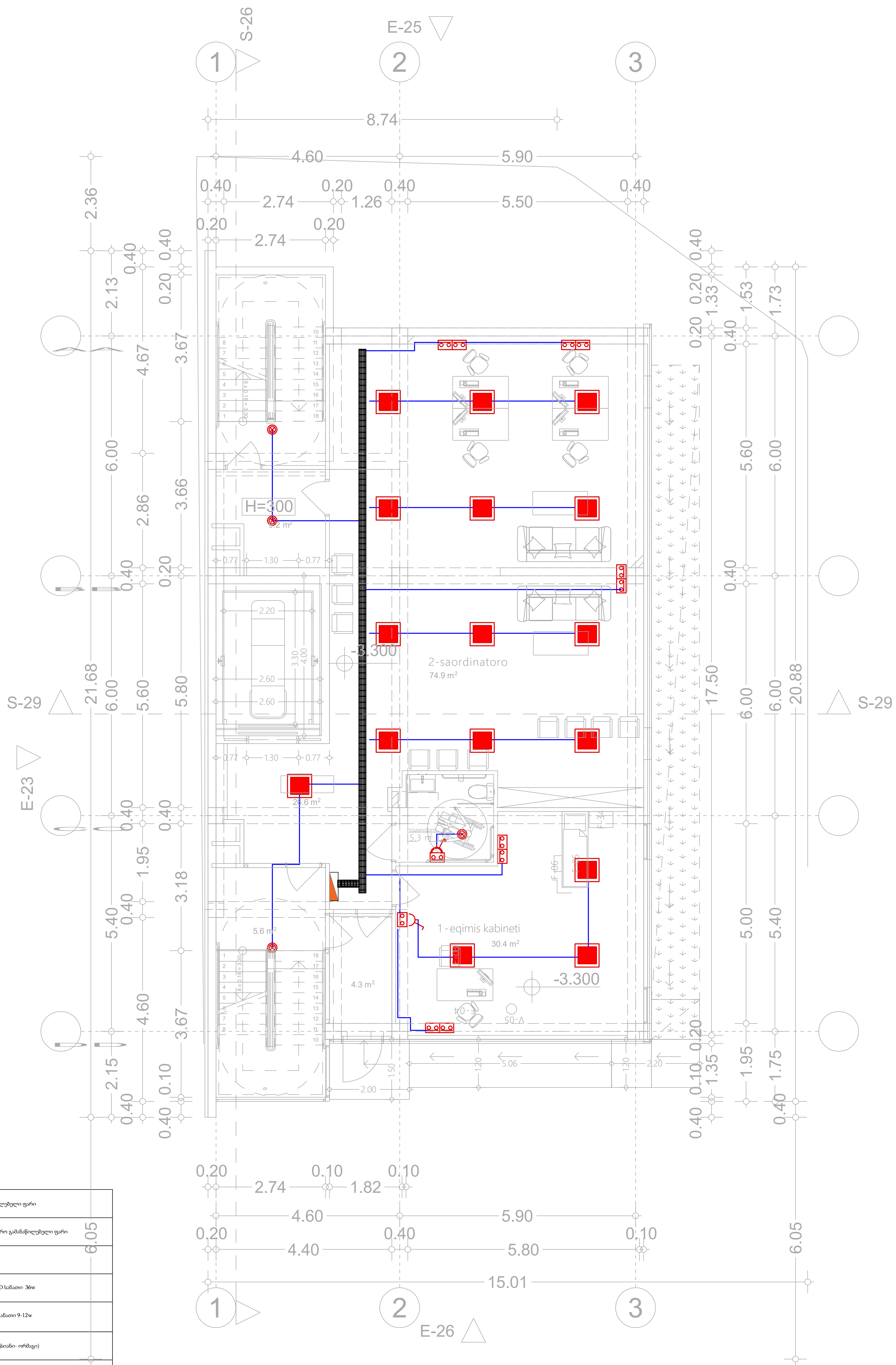
ფურც. რაოდ: 8



	ელექტრო გამანაწილებელი ფარი
	სართულის ელექტრო გამანაწილებელი ფარი
	ლითონის კაბელარხი
	პანელური ტიპის LED სანათი 36w
	წერტილოვანი LED სანათი 9-12w
	რო□ეტი (ორპოლუსიანი- ორმაგი)
	რო□ეტი (ორპოლუსიანი- ერთმაგი)
	ამომრთველი განათების - ორმაგი
	ამომრთველი განათების - ერთმაგი
	ელექტრო კაბელი
	LED სანათი 36w
	მოძრაობის დეტექტორი
	ელექტრო გამანაწილებელი ფარი (ბინის/ოფისის)

*შენიშვნა: კიბის უჯრედებში არსებული სადენი და სანათები ემსახურება მხოლოდ მოცემული სივრცეების განათებას

შპს "არქსტუდიო"			ქ. თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქ N2. ამბულატორიული კლინიკა	
არქიტექტორი	ლ შველიძე.		შიდა ელექტრომომარაგების პროექტი	ფურც. ზომა: A3
შემსრულებელი:	ი. წერეთელი		-2 სართული	
			მასშტაბი 1 : 150	ფურც.№ - 2 ფურც. რაოდ: 8



	ელექტრო გამანაწილებელი ფარი
	სართულის ელექტრო გამანაწილებელი ფარი
	ლითნის კაბელარხი
	პანელური ტიპის LED სანათი 36w
	წერტილოვანი LED სანათი 9-12w
	როზეტი (ორპოლუსიანი- ორმაგი)
	როზეტი (ორპოლუსიანი- ერთმაგი)
	ამომრთველი განათების - ორმაგი
	ამომრთველი განათების - ერთმაგი
	ელექტრო კაბელი
	LED სანათი 36w
	მოძრაობის დეტექტორი
	ელექტრო გამანაწილებელი ფარი (ბინის/ოფისის)

*შენიშვნა: კიბის უჯრედებში არსებული სადენი და სანათები ემსახურება მხოლოდ მოცემული სივრცეების განათებას

შპს "არქსტუდიო"			ქ. თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქ N2. ამბულატორიული კლინიკა	
დირექტორი	ლ შველიძე.		შიდა ელექტრომომარაგების პროექტი	ფურც. ზომა: A3
შემსრულებელი:	ი. წერეთელი		-1 სართული	
			მასშტაბი 1 : 150	ფურც.№ - 3 ფურც. რაოდ: 8

შენიშვნა: პროექტი შესრულებულია ავტომატიზირებული სისტემის გამოყენებით და საჭიროებს სპეციალისტის მიერ დამატებით ტექნიკურ შემოწმებას

	ელექტრული ობიექტების ტექნიკური ინფორმაციის ცხრილის ფრაგმენტი
	სინათლის ელექტრული ობიექტების ადგილმდებარეობის ტექნიკური ინფორმაციის ცხრილის ფრაგმენტი
	ელექტრული ობიექტების ადგილმდებარეობის ტექნიკური ინფორმაციის ცხრილის ფრაგმენტი
	ჭერზე სინათლის LED სანათის 9-12w
	ჭერზე სინათლის LED სანათის 36w
	ელექტრული ობიექტების ადგილმდებარეობის ტექნიკური ინფორმაციის ცხრილის ფრაგმენტი
	ელექტრული ობიექტების ადგილმდებარეობის ტექნიკური ინფორმაციის ცხრილის ფრაგმენტი
	ელექტრული ობიექტების ადგილმდებარეობის ტექნიკური ინფორმაციის ცხრილის ფრაგმენტი
	ელექტრული ობიექტების ადგილმდებარეობის ტექნიკური ინფორმაციის ცხრილის ფრაგმენტი
	LED სანათი 36w
	ელექტრული ობიექტების ადგილმდებარეობის ტექნიკური ინფორმაციის ცხრილის ფრაგმენტი



ელექტრული განათების ასომპლექტის ჩასართავი	
ელექტრული განათების ასომპლექტის ჩასართავი ორ ფაზაზე	
ელექტრული განათების ასომპლექტის ჩასართავი სამ ფაზაზე

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ი.ნ2. მ0ბ0ლ0ლ0ლ0 (ნაკვ (ს) ნ0ლ0ბ0ლ0ლ0ბ0ბ0ბ0ლ0ლ0ლ0ბ0ბ0ლ0ლ0ლ0ბ0ბ0ლ0ლ0ლ

ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ	

ქ.თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2
ს/კ: 01.14.05.009.002

ამბულატორიული კლინიკა

შიდა წყალმომარაგებისა და კანალიზაციის პროექტი

ნაკვეთის ფართობი		
მშენებლობის სტადია		
		0
		1
		2
		3
		4
		5
		6
		7
		8
		9
ნახაზის დასახელება		
მასშტაბი	1:100	
ნახაზის ავტორი		
პროექტის დასახელება		
ს/კ 416316132		
პროექტის ავტორი		
პროექტირების ეტაპი		

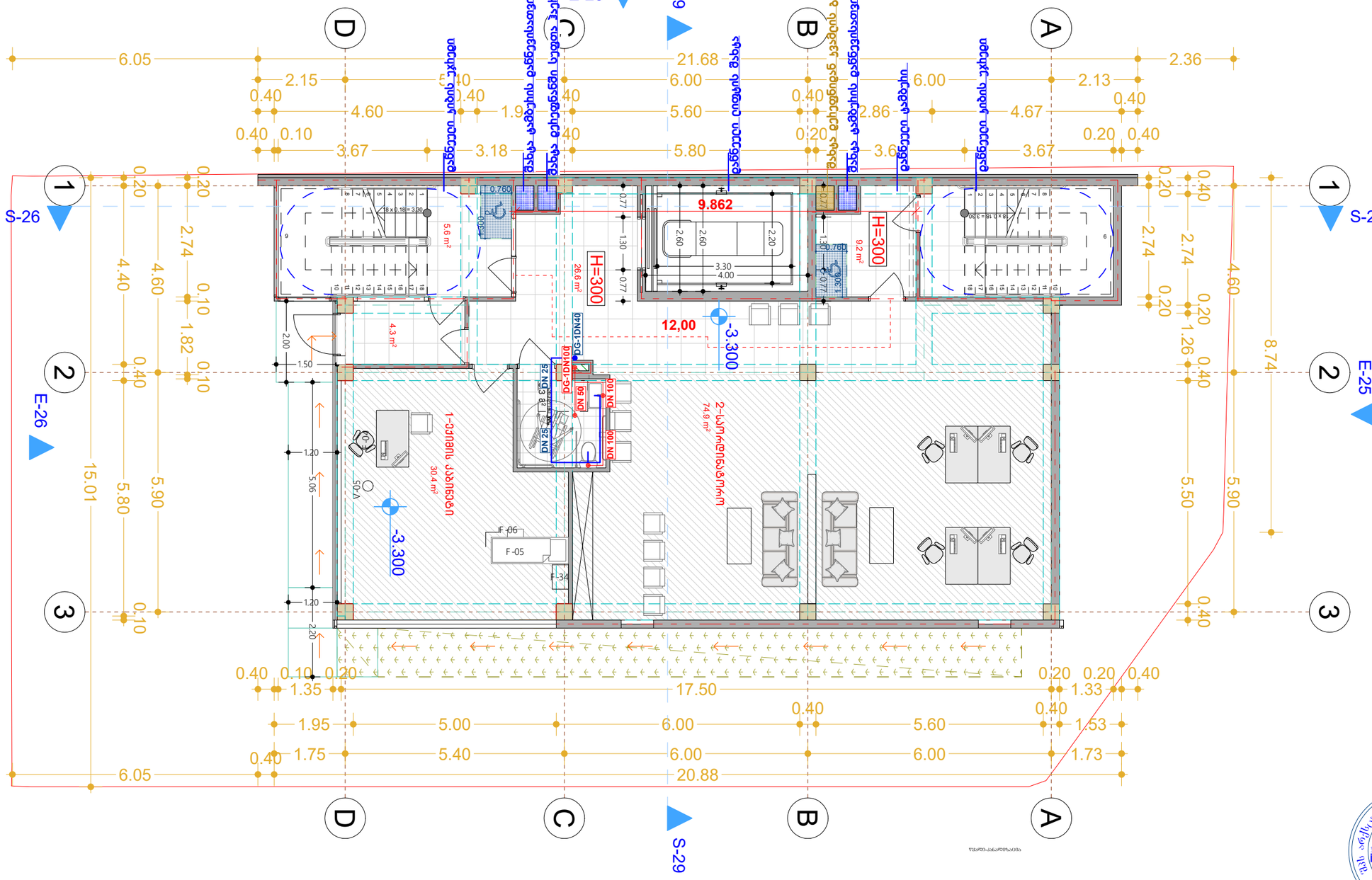
გასასვლელებთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილები, ცხრილი 1016.2

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სძ	60	90

-3.30 ნიშნულზე მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე

დაკავებულობა	ალტერნატიული	ფართი	დაკავებულობის დარეგისტრირების ფაქტორი	დაკავებულობა
სძ	1. ავტომატური სპრინკლერული სისტემა	144 კვ.მ	9.3	16



ARCHSTUDIO LTD
STUDIO
416316132

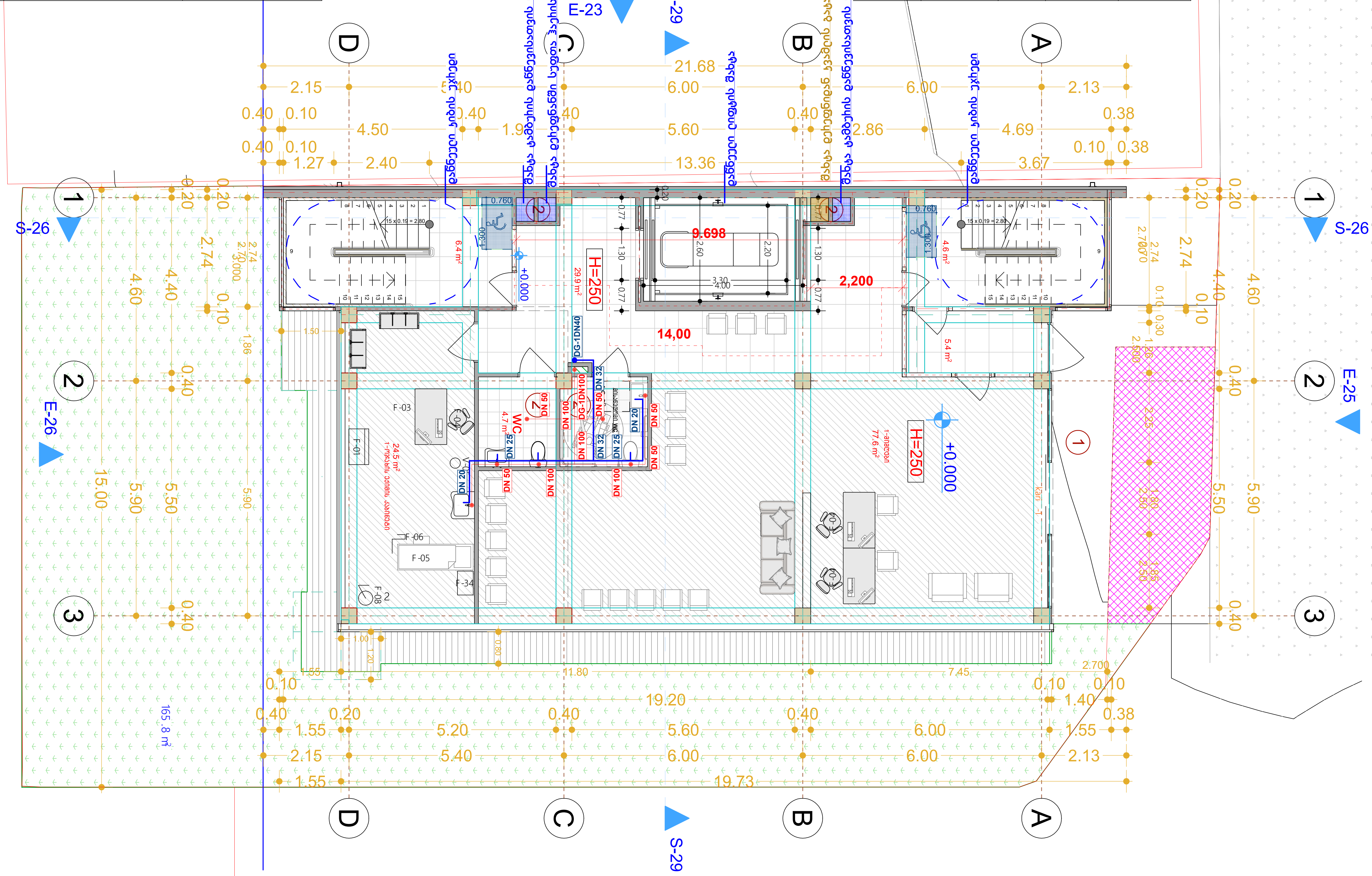
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი, ცხრილი 1016.2

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სქ	60	90

0.000 ნიშნულზე

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა
სქ	1. ამბულატორიული კლინიკა	150 კვ.მ	9.3	17

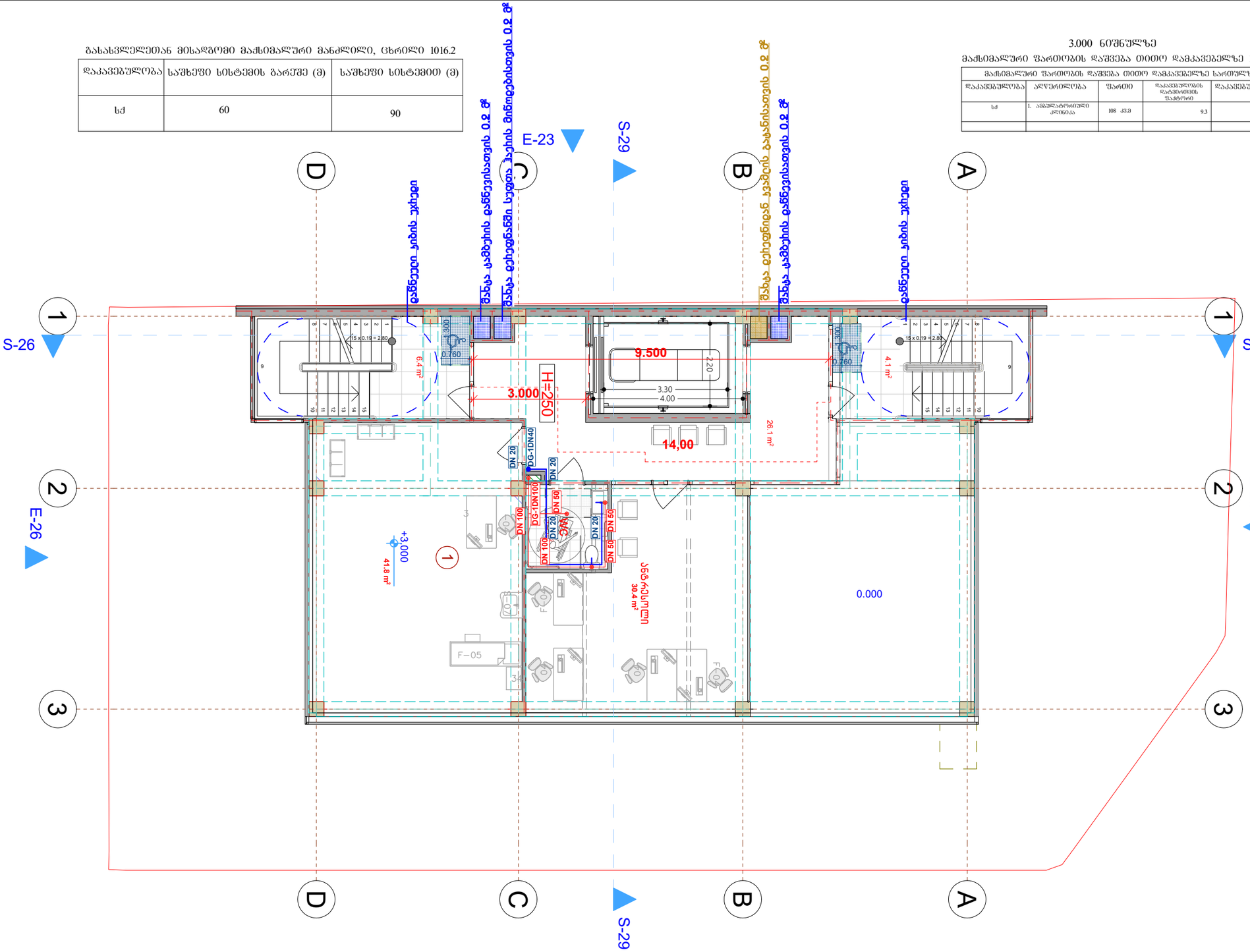


გასასვლელებთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილები, ცხრილი 1016.2

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
ხძ	60	90

3.000 ნიშნულზე მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	ალტერნატიულობა	ფართი	დაკავებულობის დატვირთვის შაბლონი	დაკავებულობა
ხძ	1. ამბულატორიული კლინიკა	108 კვმ	9.3	12



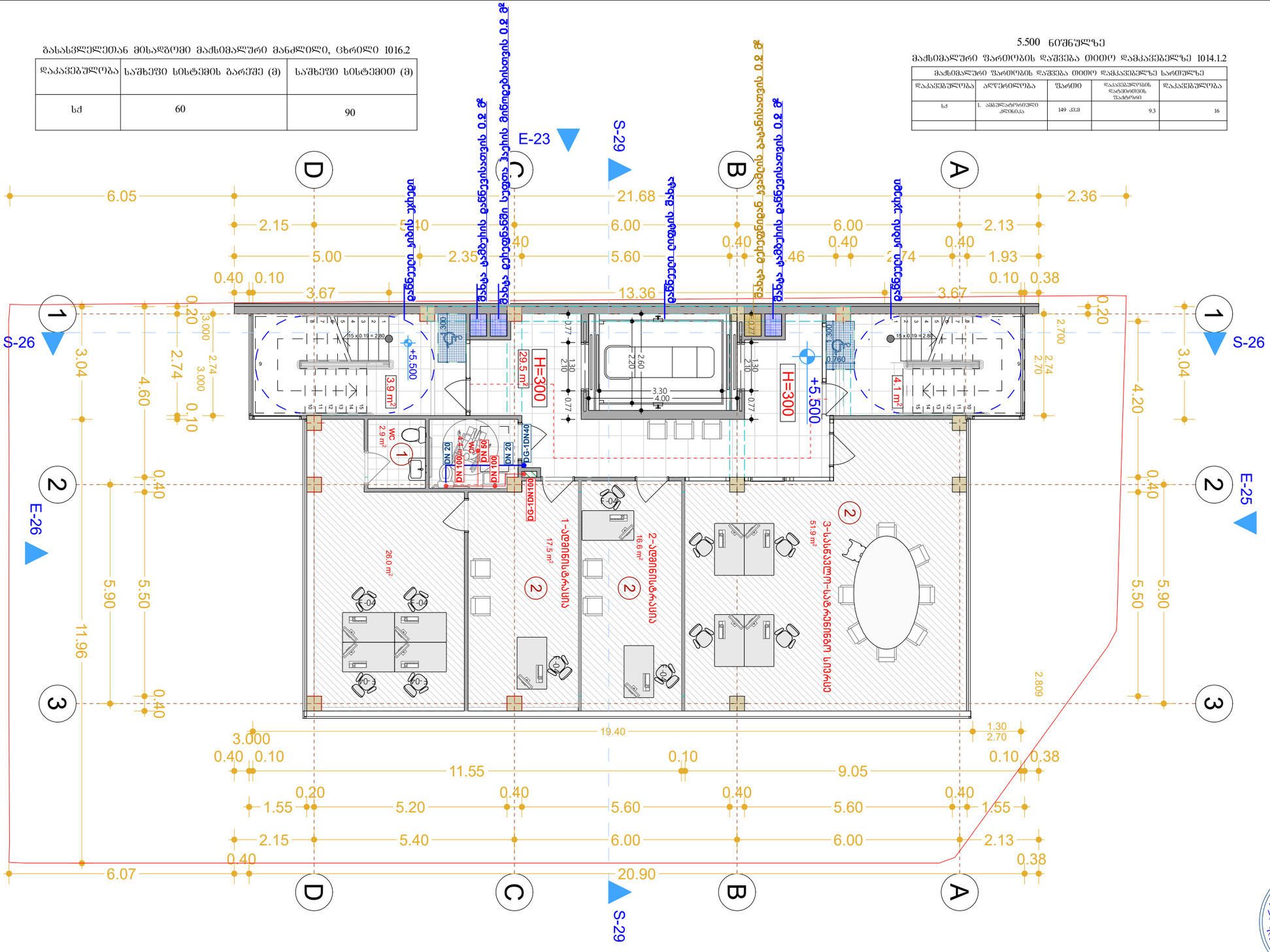
ფორმატი
A-1
პროექტის ეტაპები
ნიშნულები
ნიშნული პლანზე
ნიშნული პროფილზე
ბარე ნიშნული
ღერძის ხაზი
პროფილის ხაზი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
1 საევაკუაციო ლიანდაგის კედელი
2 საევაკუაციო ლიანდაგის კედელი
3 საევაკუაციო ლიანდაგის კედელი
მოძრაობის მიმართულება
R 9.000
ოთახის ნომერი
ფართი
ოთახის დასახელება
ოთახის სიმაღლე
დატვირთვის ნორმატიული მნიშვნელობა
დატვირთვის საანგარიშო მნიშვნელობა
ნიშნულები
ნიშნულები
ნიშნულები

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი, ცხრილი 1016.2

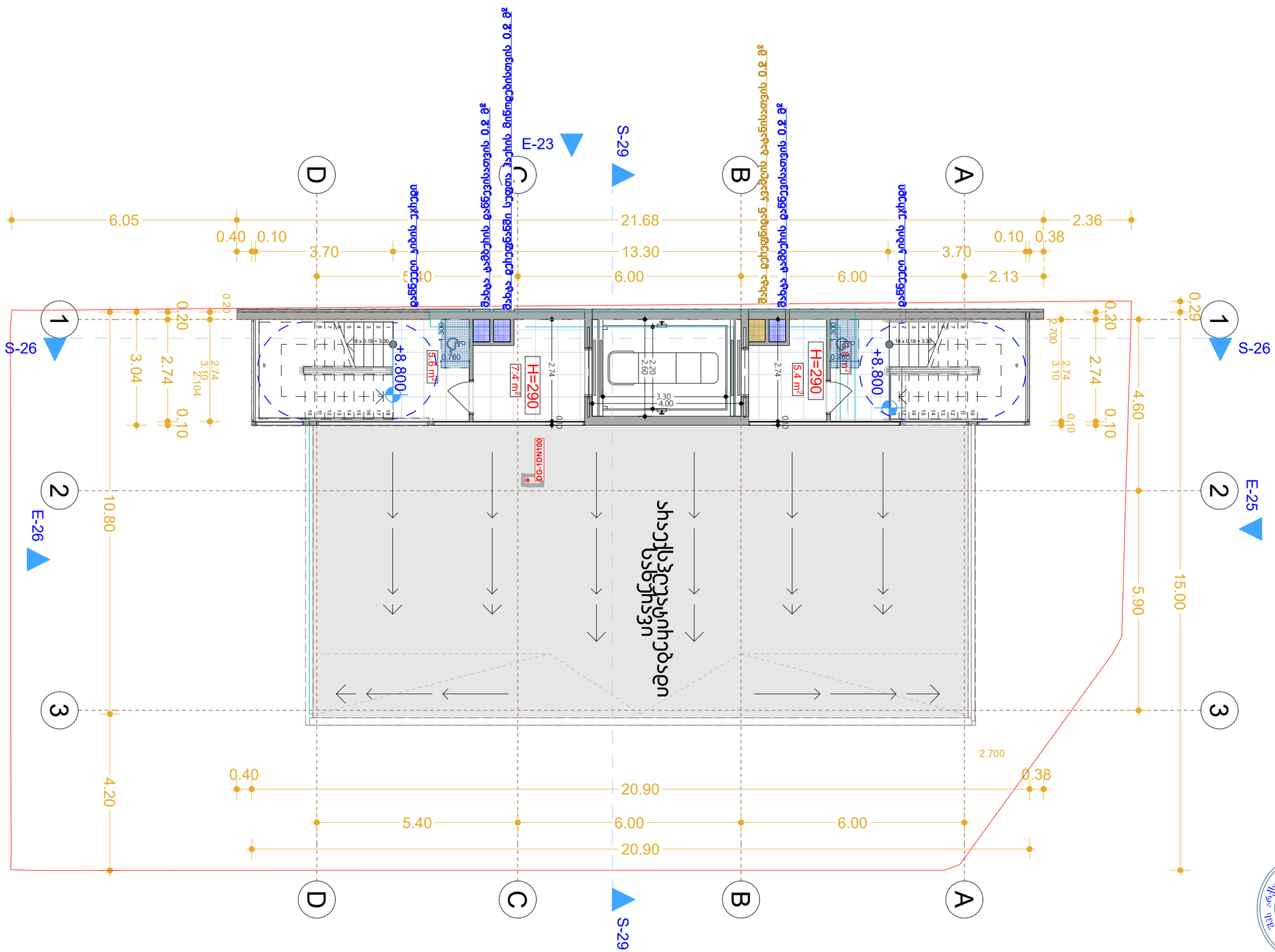
დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სძ	60	90

5.500 ნიშნულზე მაქსიმალური შართოლის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაქსიმალური შართოლის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	ალღურილობა	შართი	დაკავებულობის დაჯგუფების შაბლონი	დაკავებულობა
სძ	1. ამბულატორიული კლინიკა	149 კვმ	9.3	16



ARCHSTUDIO LTD
STUDIO
416316132



შენობის ნაწილის	ნაკვეთის	პროექტის	ფაილის ზომა
A-1			

პროექტის აღნიშვნები

±0.00 ნიშნული გეგმაზე

±0.00 ნიშნული პროფილზე

30.0 / 29.7.1 ბაღის ნიშნული

S ღერძის ხაზი

1 პროფილის ხაზი

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

საბაგირო მოწყობა	
რიგმაღები კაბინის სისტემა	
ასაწევი მანქანა	
სპეც. დანიშნულების	
საბაგირო/ასაწევი სამანქანო ბაქნის ზომები	
კაბინის ელექტრული ტევადობა	
კაბინის მოძრაობის სიჩქარე	
ავარიული ამძრავი	
ორმხრივ/ცალმხრივ ავარიულად გასასვლელი სისტემა	
საბაგირო ბაქანის რელსები	
მაკავებელი ტაიმერი	
საავარიო განათება	
რიგმაღების განათება	
მოწმობა	
ელექტრო მოწყობილობა	
ტელეფონი, ჩამოსაკიდი ავარიული	
საბაგირო მოწყობილობა	
საბაგირო	

1 საპროექტო ელემენტების კედელი
ქვედა ნიშნული გაჩერებისას მოსახერხებელი სპეციალური

2 საპროექტო ელემენტების კედელი
გამაგრებული მონოლითური მასალისგან
საშუალო მასიური

3 საპროექტო ელემენტების კედელი
გამაგრებული მონოლითური მასალისგან
საშუალო მასიური

მოძრაობის მიმართულება | მოძრაობის მიმართულება | R 9.000

# 02	სულ	ნაკვეთის ზედაპირი
SF	131.6	ნაკვეთის ზედაპირის ნაწილი
ESTD	18.6	ნაკვეთის ზედაპირის ნაწილი
REF	169	ნაკვეთის ზედაპირის ნაწილი

ბაღის საინჟინრო ელემენტები
ბაღის ელექტრომომარაგება
ბაღის წყალმომარაგების სისტემა
ბაღის წყალჩამდინარე სისტემა

ნაკვეთის ზედაპირის ზედაპირის არსებობა
ნაკვეთის ზედაპირის ზედაპირი
ნაკვეთის ზედაპირის არსებობა

შენიშვნები

1. ნაკვეთის ზედაპირი მოიცავს ფილტრებისა და ნაკვეთის ზედაპირის ნაწილს.
2. ნაკვეთის ზედაპირი ფილტრებისა და ნაკვეთის ზედაპირის ნაწილი ფილტრების ტიპის მიხედვით.
3. ნაკვეთის ზედაპირის ნაწილი ფილტრების ტიპის მიხედვით.

ხელშეკრულების საგანი

შპს. არქსტუდიო
ს/კ 416316132

დასახელება	ტიპი	ხელმოწერა
რედაქტირება	ს. ჭელიძე	
ავტორი	ს. ჭელიძე	
შეამოწმა	მ. ბიწოშვილი	
შესწორება	ს. ჭელიძე	

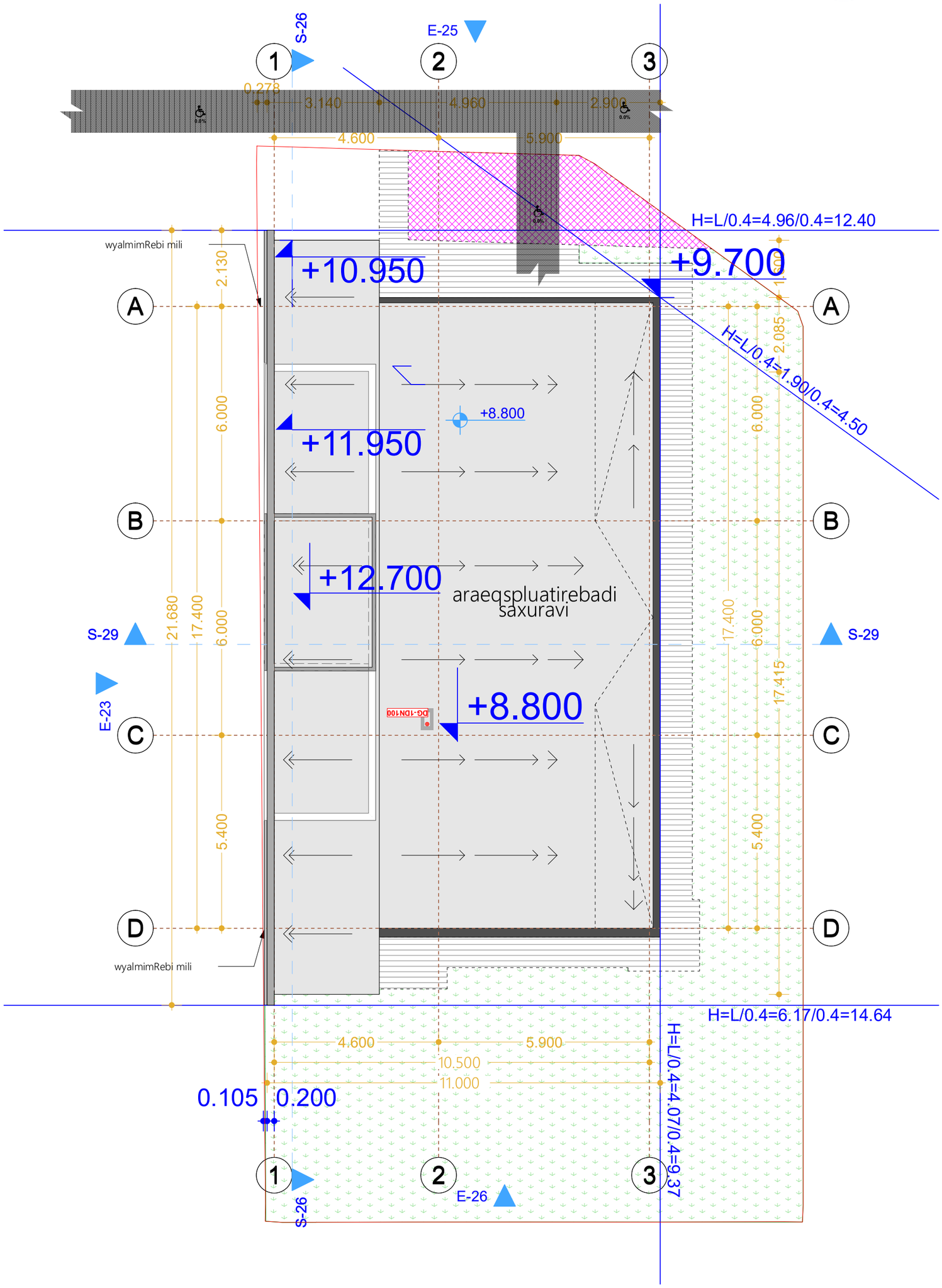
საპროექტო ორგანიზაცია

შპს. არქსტუდიო

ს/კ 416316132

ნახაზის დასახელება

მასშტაბი	1:100	
ფაზა	პროექტირება	
საინჟინრო ქსელი - 6.300 ნიშნულზე	#	
	1	
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
ფაზა	თარიღი	ნომერი
ხელმოწერა	პროექტის	


S-26
E-25
1
2
3
0.278
3.140
4.960
2.900
4.600
5.900
H=L/0.4=4.96/0.4=12.40
wyalmimRebi mili
+10.950
+9.700
A
B
C
D
2.130
6.000
+8.800
+11.950
+12.700
araeqspluatirebadi saxuravi
S-29
21.680
17.400
6.000
E-23
+8.800
5.400
wyalmimRebi mili
H=L/0.4=1.90/0.4=4.50
2.085
17.415
H=L/0.4=6.17/0.4=14.64
H=L/0.4=4.07/0.4=9.37
4.600
5.900
10.500
11.000
0.105
0.200
E-26

ქ. თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა **N2**
(ს/კ 01.14.05.009.002)

ამბულატორიული კლინიკა

გათბობა/გაბრილება/ვენტილაციის პროექტი.

აღნიშნული გაანგარიშებები ეფუძნება:

1. საქართველოში მოქმედ საპროექტო ნორმებს
2. ქ. თბილისის კლიმატურ პირობებს.
3. არქიტექტურულ-ტექნოლოგიურ ნახაზებს.
4. დამკვეთის მიერ მოცემულ ტექნიკურ დავალებებს და სურვილებს.

გარე საანგარიშო პარამეტრები

წლის ცივი პერიოდი	წლის თბილი პერიოდი
-5^0	$+35^0$

შიდა საანგარიშო პარამეტრები

წლის ცივი პერიოდი	წლის თბილი პერიოდი
$+22^0$ $(+-2^0)$	$+22^0$ $(+-2^0)$

შენობისთვის გათვალისწინებულია 2 ცალი 50 კვტ-იანი ჩილერი და სხვადასხვა სიმძლავრის კასეტური ფანკოილები.

იზოლაციის გადაბმები უნდა დამუშავდეს ზედმიწევნით ისე რომ გამოირიცხოს მილის ზედაპირზე ჰაერის მოხვედრა. ჩამკეტ მარეგულირებელი სარქველები სრულად უნდა შეიმოსოს იზოლაციით. აუცილებელია მოხდეს ყოველი დეტალის ინდივიდუალური დამუშავება დაშემდგომ შესაბამისად შემოსვა.

გათბობა-გაგრილების ელემენტები (ფანკოილები) აღჭურვილია სამსვლიანი და ჩამკეტ მარეგულირებელი სარკველებით. სისტემის ბალანსირების თვალსაზრისით, სართულებზე განშტოებებზე დაპროექტებულია წყლის ნაკადის მარეგულირებელი სარქველები.

ენერგო-ეფექტურების თვალსაზრისით გამოყენებეულია ორ კონტურიანი წყალგამაცხელებელი ავზები. პირველ კონტურზე ხორციელდება ჩილერიდან ქსელის მიერთება, რომლის ტემპერატურული მაჩვენებელი DT-55-45 გრადუს შეადგენს და მეორე კონტურზე გათბობის სისტემის მიერთება. მოცემული სისტემა გვაძლევს საშუალებას გამოვიყენოთ კონდესატორში წარმოქმნილი სითბო.

ცხელი წყლით მომარაგებას უზრუნველყოფს ტევადური ავზები. სისტემა ასევე აღჭურვილია ფირფიტოვანი ჩქაროსნული გამაცხელებლებით, რომელიც საჭიროების შემთხვევაში ახორციელებს ცხელი წყლის მომზადებას მარეგულირებელი სარქველების საშუალებით.

შენობაში ოპტიმალური ტემპერატურის მისაღწევად და გაანგარიშებული სამუშოების უხარვეზო შესრულებისთვის საჭიროა, არსებული ფანკოილების ფილტრების და რადიატორების გაწმენდა-გასუფთავება.

გათვალისწინებული ტუმბოების სპეციფიკაციები

ა) ტუმბო 120/280/50 - DAB-ის ტუმბო მაქსიმალური აწევის სიმაღლე 18 მეტრი, წარმადობა 178 მ3/სთ, მაქსიმალური სამუშაო წნევა 10 ბარი. 10 კპა

ბ) ტუმბოო 50 - DAB-ის ტუმბო მაქსიმალური აწევის სიმაღლე 6 მეტრი, წარმადობა 0.5 -3.6 მ3/სთ, მაქსიმალური სამუშაო წნევა 10 ბარი. 10 კპა

გ) ტუმბო 80*250 - DAB-ის ტუმბო მაქსიმალური აწევის სიმაღლე 11 მეტრი, წარმადობა 12 მ3/სთ, მაქსიმალური სამუშაო წნევა 10 ბარი. 10 კპა

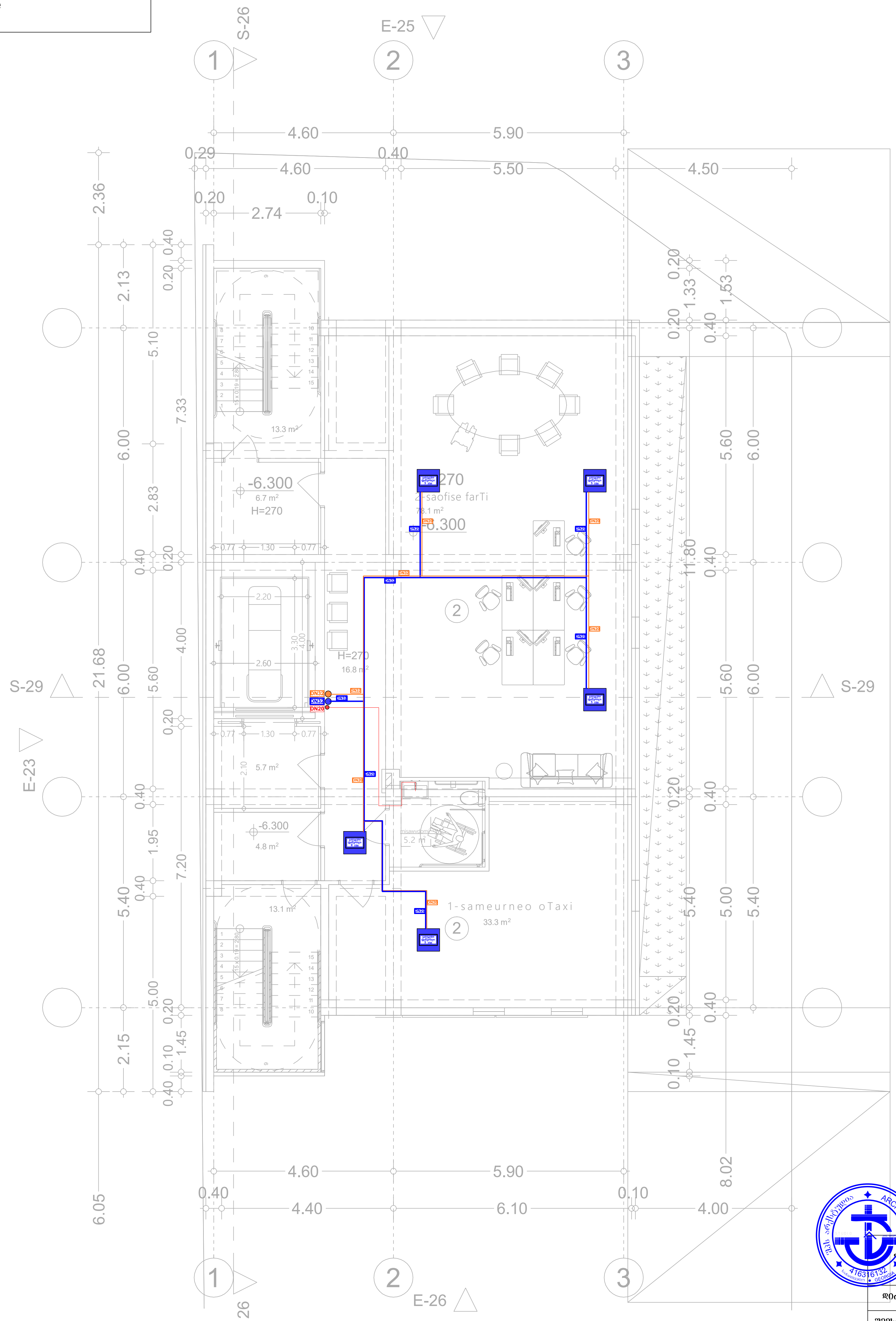
დ) ტუმბო 32*120 - DAB-ის ტუმბო მაქსიმალური აწევის სიმაღლე 6 მეტრი, წარმადობა 0.5 -3.6 მ32/სთ, მაქსიმალური სამუშაო წნევა 10 ბარი. 10 კპა

ხოლო სან.კვანძებში საყოფაცხოვრებო ვენტილატორები (უკუსარქველით კომპლექტში)

ჰაერსატარი შესრულებულია თუნუქის ფურცლოვანისგან.

შენიშვნა - აღნიშნული პროექტი ეფუძნება ამ დროისთვის არსებულ შენობის გეგმების მონაცემებს, აღნიშნულ შენობაში ტიხრების განლაგების ან სხვა რაიმე კონფიგურაციის ცვლილების შემთხვევაში აღნიშნული პროექტი უნდა გადაიხედოთ და შევიდეს კორექტირებები.

*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale



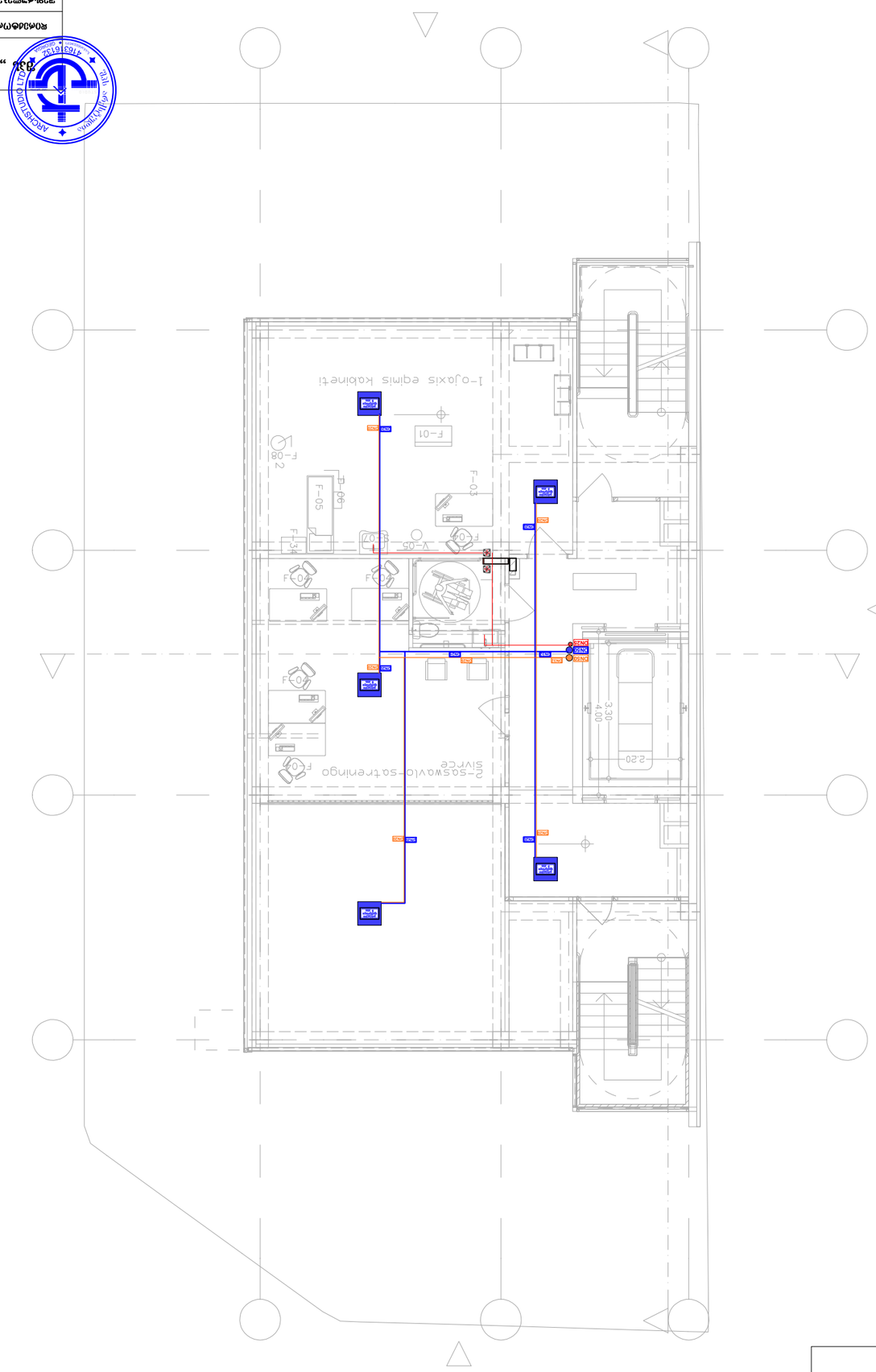
შპს „არქსტუდია“		ქ. თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქ N2. ამბულატორიული კლინიკა		ფურც. ზომა: A3
დირექტორი	ლ. შველიძე		გათბობა/გაგრილება/ვენტილაცია	ფურც. რაოდ: 8
შემსრულებელი	ა. კუტალაძე		-II სართულის გეგმა	
შეამოწმა	ი. წერეთელი		მასშტაბი 1:100	ფურც. №:1

מהנדס	ח. שמיר הנדסה	0. קונסטרוקציה	מהנדס
אדריכל	ל. בלנקשטיין אדריכלים	1. תכנית קומת מרתף	שלב
יועץ	יועץ	2.	

קנה מידה	1:100	שלב	מהדורה א2

*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale
*ማሳሰቢያ: ልኮችንና የመሳሪያዎቹ ልኮች እርስ በርስ የማይመጣጠኑ ስለሆኑ ከመሳሪያዎቹ ልኮች ጋር ብቻ ይሰሩ

ግንባታው የሚከናወንበት ቦታ	፲፱ ቀበሌ ፰፰፭፭ ቤት ቁጥር ፩	፩. ፻፸፫ሺህ፫፻፹፰	ግንባታ ፈቃድ ቁጥር
ግንባታው የሚከናወንበት ቦታ	፲፱ ቀበሌ ፰፰፭፭ ቤት ቁጥር ፩	፩. ፻፸፫ሺህ፫፻፹፰	ግንባታ ፈቃድ ቁጥር
የመሬቱ ባለቤት ስም	፲፫. ፹፻፲፭ሺህ	፩. ፻፸፫ሺህ፫፻፹፰	ግንባታ ፈቃድ ቁጥር
፩. መሰየሚያ ቦታ ፲፱ ቀበሌ ፰፰፭፭ ቤት ቁጥር ፩	፩. መሰየሚያ ቦታ ፲፱ ቀበሌ ፰፰፭፭ ቤት ቁጥር ፩	፩. መሰየሚያ ቦታ ፲፱ ቀበሌ ፰፰፭፭ ቤት ቁጥር ፩



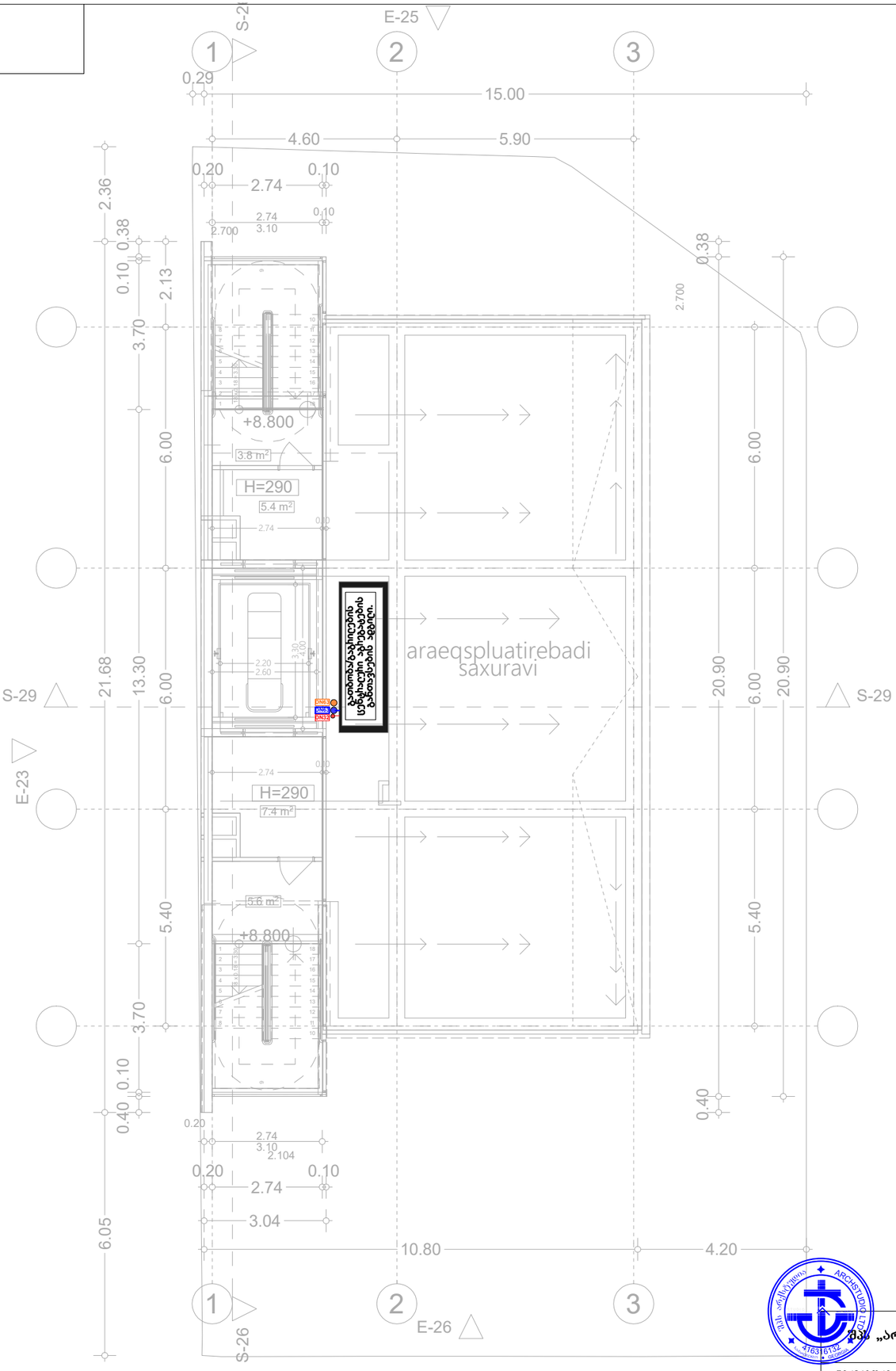
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale
*შენიშვნა: ვიზუალიზაციაზე მოწყობილობების ზომები არ ემთხვევა მასშტაბს

რეალიზაციის ეტაპი	ელ. შეერთების სქემა	ტექ. პროექტი	შეცვლილი ფურცლების ნომრები
ობიექტის მისამართი	ელ. ქსელების სქემა	ტექ. პროექტი	შეცვლილი ფურცლების ნომრები
ობიექტის მისამართი	ელ. შეერთების სქემა	ტექ. პროექტი	შეცვლილი ფურცლების ნომრები

პროექტის დასახელება	ელ. შეერთების სქემა	ტექ. პროექტი	შეცვლილი ფურცლების ნომრები
პროექტის დასახელება	ელ. ქსელების სქემა	ტექ. პროექტი	შეცვლილი ფურცლების ნომრები
პროექტის დასახელება

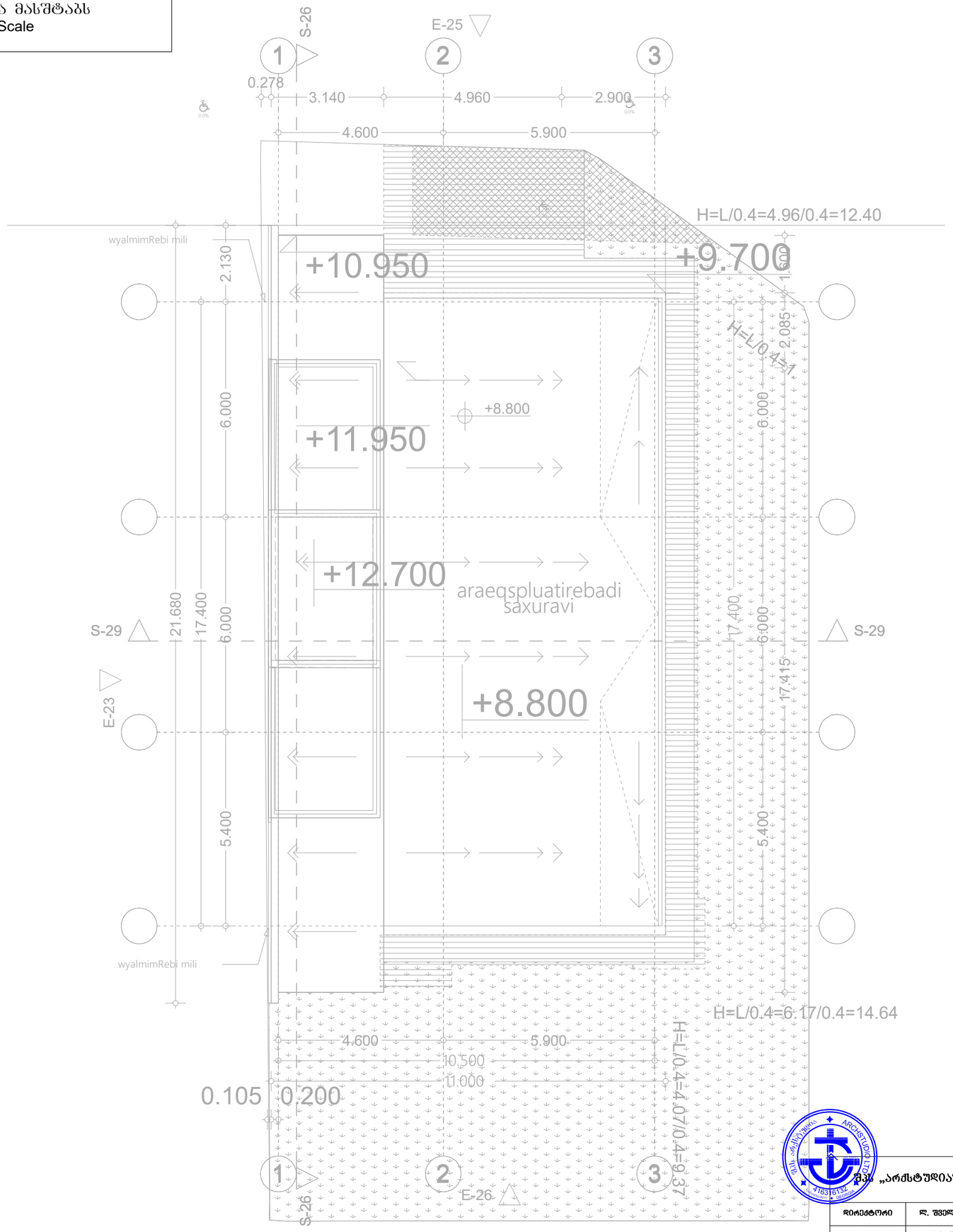
ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ	ք. ՅՅՅՀՀՈՅ	ՀՀՈՅՀՀՀՈՅ	ՅՅՅՀՀՀՈՅ
ՅՅՅՀՀՀՈՅՀՀՅՅՅՀՀՀՅՅՅՀՀՀՅՅՅՀ

*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale



შპს „არქსტუდია“		ქ. თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქ N2. ამგზულატორული კლინიკა	შკრ. ზომა: A3
დირექტორი	ლ. შველიძე		
შემსრულებელი	ა. ქუტალაძე	ბათუმა/ბაბრილეგა/ვინტილაცია	შკრ. რაოდ: 8
შეამოწმა	ი. ფერეთელი	არაექსპლუატირებადი სახურავის გეგმა	
		მასშტაბი 1:100	შკრ. №6

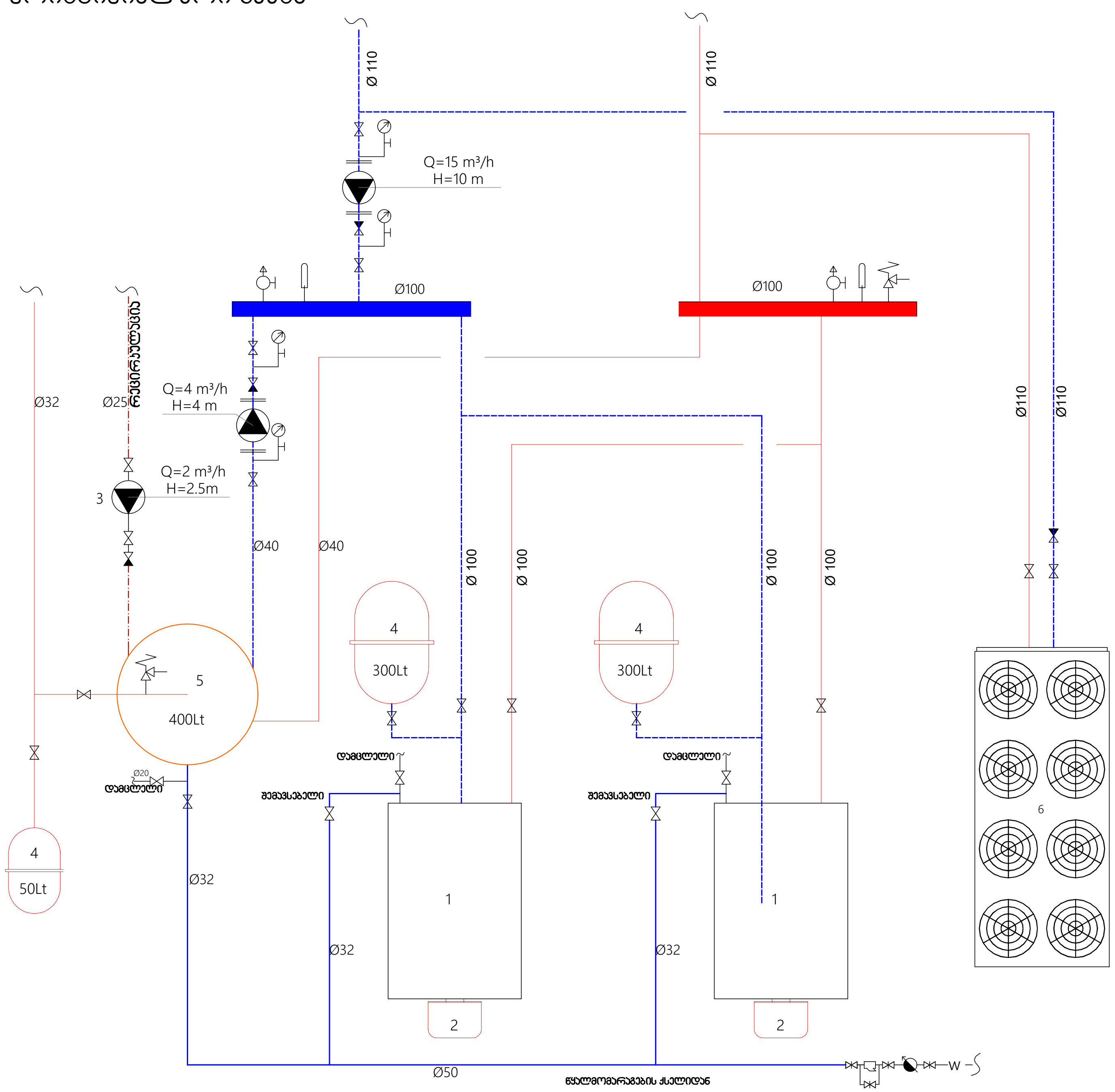
*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale



შპს „არქსტუდია“		ქ. თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქ N2. ამბულატორიული კლინიკა	ფურც. ზომა: A3
დირექტორი	ლ. შველიძე	გათბობა/გაგრილება/ვენტილაცია	ფურც. რაოდ: 8
შემსრულებელი	ა. კუტალაძე	სახურავის გეგმა	
შემოწმა	ი. ფერიშვილი	მასშტაბი 1:100	ფურც. №:7

*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale

საქვაბის პრინციპიალური სქემა



	თერმომეტრი
	დამცავი სარქველი
	ვენტილი
	უკუსარქველი
	საცირკულაციო ტუმბო
	ჰაერგამშვები
	თერმომეტრი

1	გათბობის ქვაბი
2	ფრქვევანა(სანთურა)
3	საცირკულაციო ტუმბო
4	საფართოებელი ჭურჭელი
5	ტევადური წყლის გამაცხელებელი
6	ჩილერი

საფართოებელი ავზის მოცულობა გამოითვლება შემდეგნაირად:

$$V=\frac{V_{სისტ}-KDT}{1-\frac{1+P_{სისტ}}{1+P_{ზღ}}},$$

სადაც $V_{სისტ}$ არის წყლის მოცულობა სისტემაში, ლ;

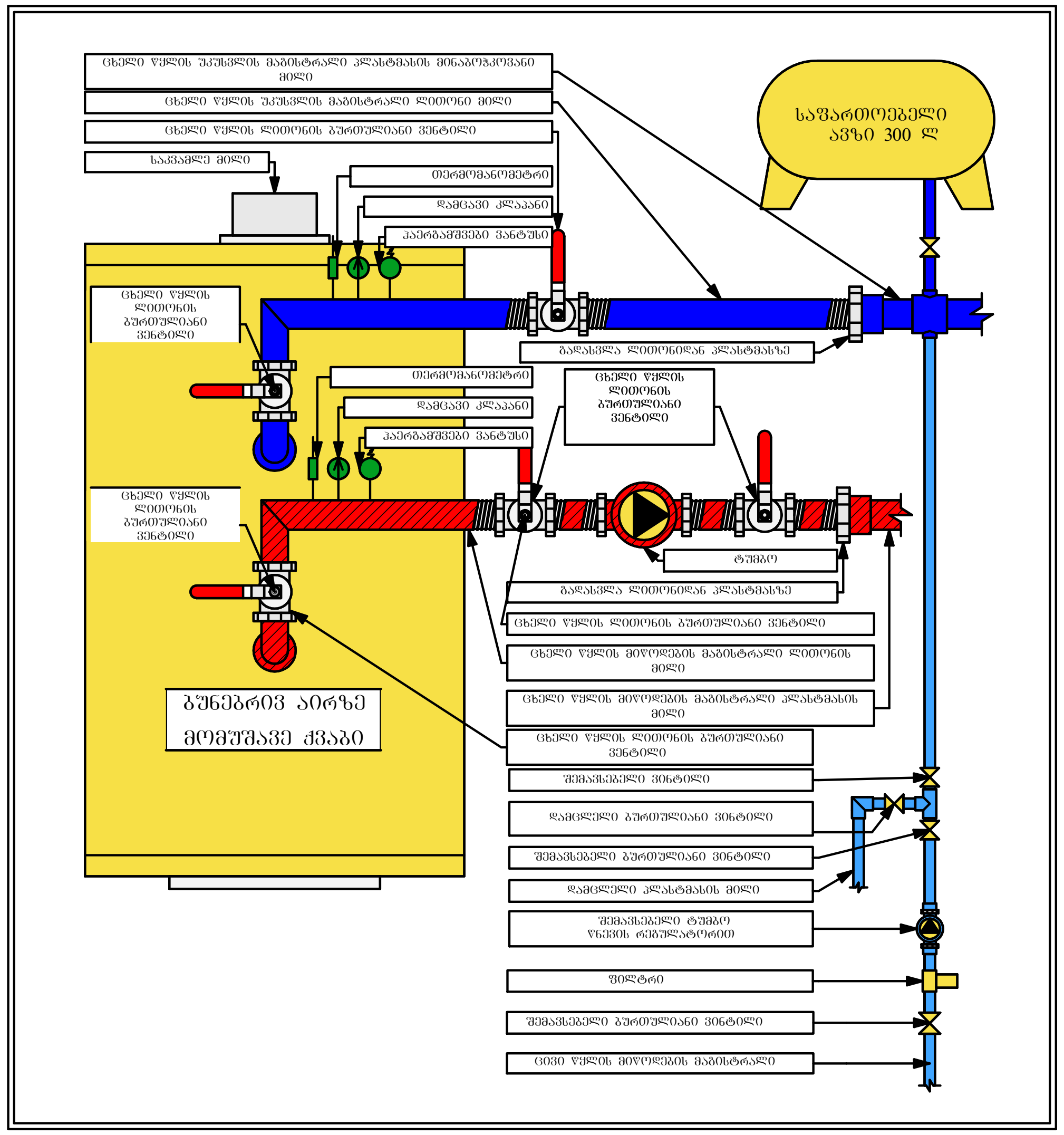
K - მოცულობითი გაფართოების კოეფიციენტი;

$P_{სისტ}$ - სისტემაში საწყისი ზედმეტი წნევა, ბარ;

$P_{ზღ}$ - სისტემაში ზღვრული დასაშვები საწყისი წნევა, ბარ.

DT - წყლის ტემპერატურის ცვლილებების დიაპაზონი,⁰C.

საქვაბე მეურნეობის მოწყობა



შპს „არქსტუდია“		ქ. თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქ N2. ამბულატორიული კლინიკა	ფურც. ზომა: A3
დირექტორი	ლ. შველიძე	გათბობა/გაგრილება/ვენტილაცია	
შემსრულებელი	ა. კუტალაძე	სქემატური ნახაზი	ფურც. რაოდ: 7
შეამოწმა	ი. წერეთელი	მასშტაბი 1:100	ფურც. №:7

ამბულატორიული კლინიკა
ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2
(ს/კ: 01.14.05.009.002)

სახანძრო-საგანგაშო სისტემის პროექტი
(სიგნალიზაცია)

განმარტებითი ბარათი

სახანძრო საგანგაშო სისტემა (სიგნალიზაცია)

მოცემულ შენობაში გათვალისწინებულია ავტომატური სახანძრო საგანგაშო სისტემა (სამისამართო), სისტემა მოიცავს:

1) კვამლის დეტექტორებს (აღმომჩენებს)
2) საგანგაშო ხელის ღილაკებს
3) საგანგაშო ხმოვან სირენებს
4) შემსვლელ/გამომსვლელ მოდულებს
5) სამართავ მართვის პანელს

1) კვამლის დეტექტორები გათვალისწინებულია შენობის ყველა სივრცეში (გარდა სველი წერტილებისა), კვამლის დეტექტორები ამოქმედდება მხოლოდ კვამლის დაფიქსირების შემთხვევაში და გააქტიურებს საგანგაშო სისტემას, შესაბამისად მოხდება სირენების ჩართვა და ინფორმაციის მთავარ მართვის პანელზე გადაცემა. კვამლის დეტექტორები განთავსებულია ჭერზე პროექტში მითითებულ წერტილებში.

*შენიშვნა: ლიფტის შახტაში მდებარე კვამლის დეტექტორი არ უნდა ახდენდეს სისტემის გააქტიურებას. იგი მხოლოდ უნდა ემსახურებოდეს ინფორმაციის გადაცემას მთავარ მართვის პანელზე.

*შენიშვნა: თუ შეკიდული ჭერის სიმაღლე ცდება 50სმ-ს საჭიროა არსებული სივრცისთვის გათვალისწინდეს კვამლის დეტექტორები.

2) საგანგაშო ღილაკები განთავსებულია შენობის საევაკუაციო გზებზე, გასასვლელებში და თავშეყრის ადგილებში, ხელის ღილაკი წარმოადგენს სახანძრო საგანგაშო სისტემის მექანიკური ამოქმედების მექანიზმს, ხელის ღილაკის ამოქმედების შემთხვევაში გააქტიურდება საგანგაშო სისტემა რაც თავის მხრივ აამოქმედებს საგანგაში სირენებს და მოხდება ინფორმაციის გადაცემა მართვის პანელზე. ხელის ღილაკები დამონტაჟდება იატაკიდან 1.0მ-1.4მ -ის დიაპაზონში.

3) საგანგაშო ხმოვანი სირენები განთავსებულია მთლიან შენობაში ისე რომ განგაშის შემთხვევაში უზრუნველყოს ნებისმიერ ადგილას მყოფი ადამიანის ინფორმირება, ისინი ამოქმედდება მთავარი მართვის პანელიდან განგაშის დაფიქსირების შემთხვევაში. სირენები დამონტაჟდება იატაკიდან 1.8მ-2.2მ -ის დიაპაზონში.

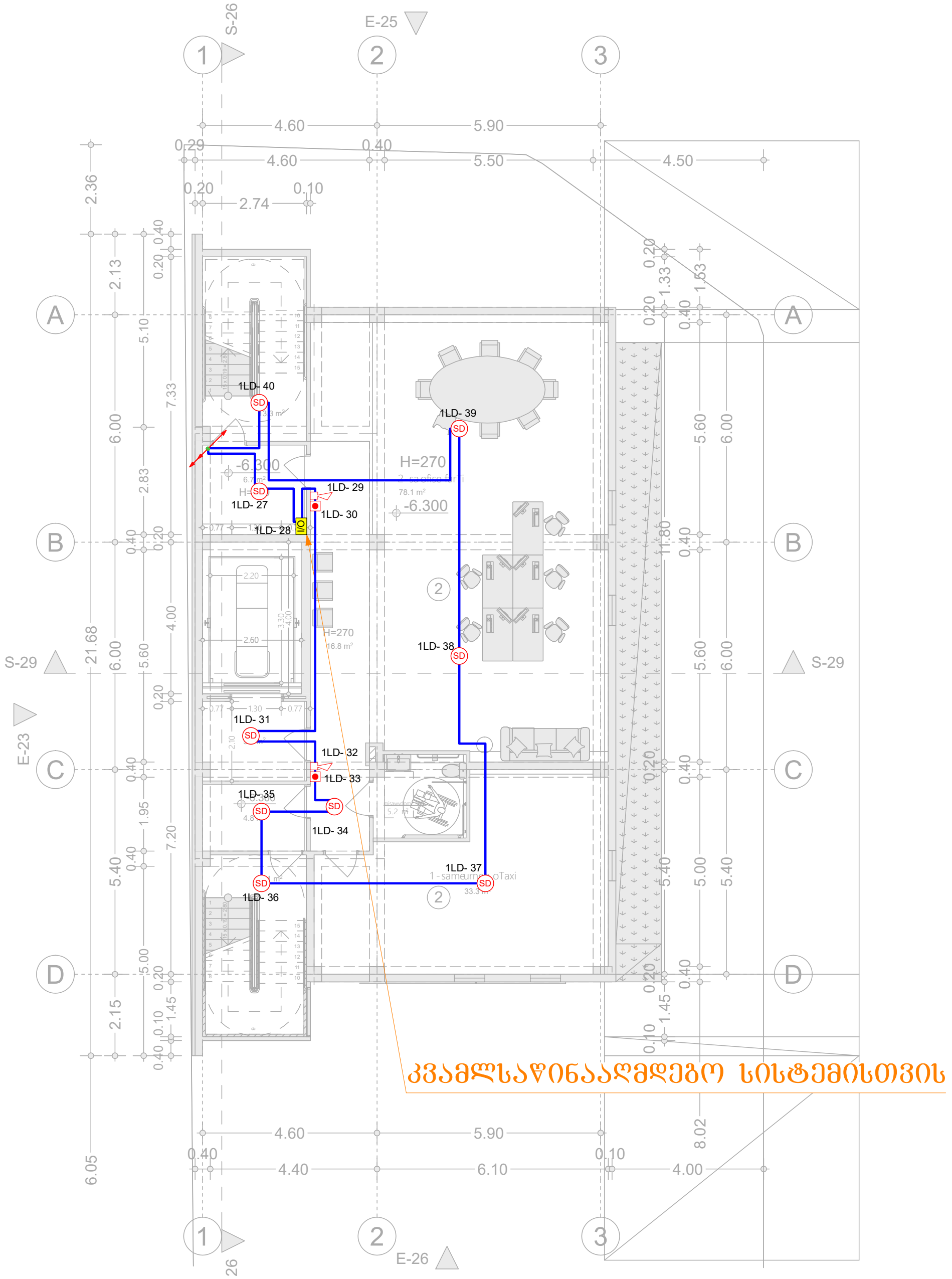
4) შემსვლელ/გამომსვლელი მოდულები გათვალისწინებულია ყველა სართულზე, გარდა I სართულისა. ისინი ემსახურება კვამსაწინააღმდეგო ვენტილაციის სისტემას. შემსვლელ/გამომსვლელი მოდულები ასევე გათვალისწინებულია ლიფტის სამანქანოშიც. განგაშის დაფიქსირების შემთხვევაში მოცემული მოდულები უზრუნველყოფენ ლიფტების შესაბამის სახანძრო რეჟიმში გადაყვანას.

5) მთავარი მ ართვის პ ანელი, რომელსაც ჩ აშენებული აქვს GSM დამრეკი, განთავსებულია 24 საათიანი მონიტორინგის ოთახში . GSM დამრეკის მეშვეობით შესაძლებელი იქნება დროის ნებისმიერ მონაკვეთში ინფორმაციის მიღება განგაშის დაფიქსირების შესახებ.

*შენიშვნა: სახანძრო სიგნალიზაციის პანელის კვება განხორციელდეს ძალოვან კარადაში ან ფარზე მიერთებით გამთიშველზე შესაბამისი კვეთის მთლიანი (გაუჭრელი) დაცული კაბელით. პანელი არა არის მიერთებული ავტომატურ ამომრთველზე.
იხილეთ შიდა ელექტრო მომარაგების პროექში

სახანძრო საგანგაშო სისტემას გააჩნია ჩაშენებული სათადარიგო კვების წყარო (აკუმულატორები) რომელიც განთავსდება მთავარ მართვის პანელთან.

სისტემა იქნება სამისამართო , რაც გულისხმობს რომ თითოელ მოწყობილობას ექნება ინდივიდუალური მისამართი, რაც თავის მხრივ უზრუნველყოფს განგაშის ან დაზიანების შემთხვევაში ზუსტი ადგილის ინფორმირებას.

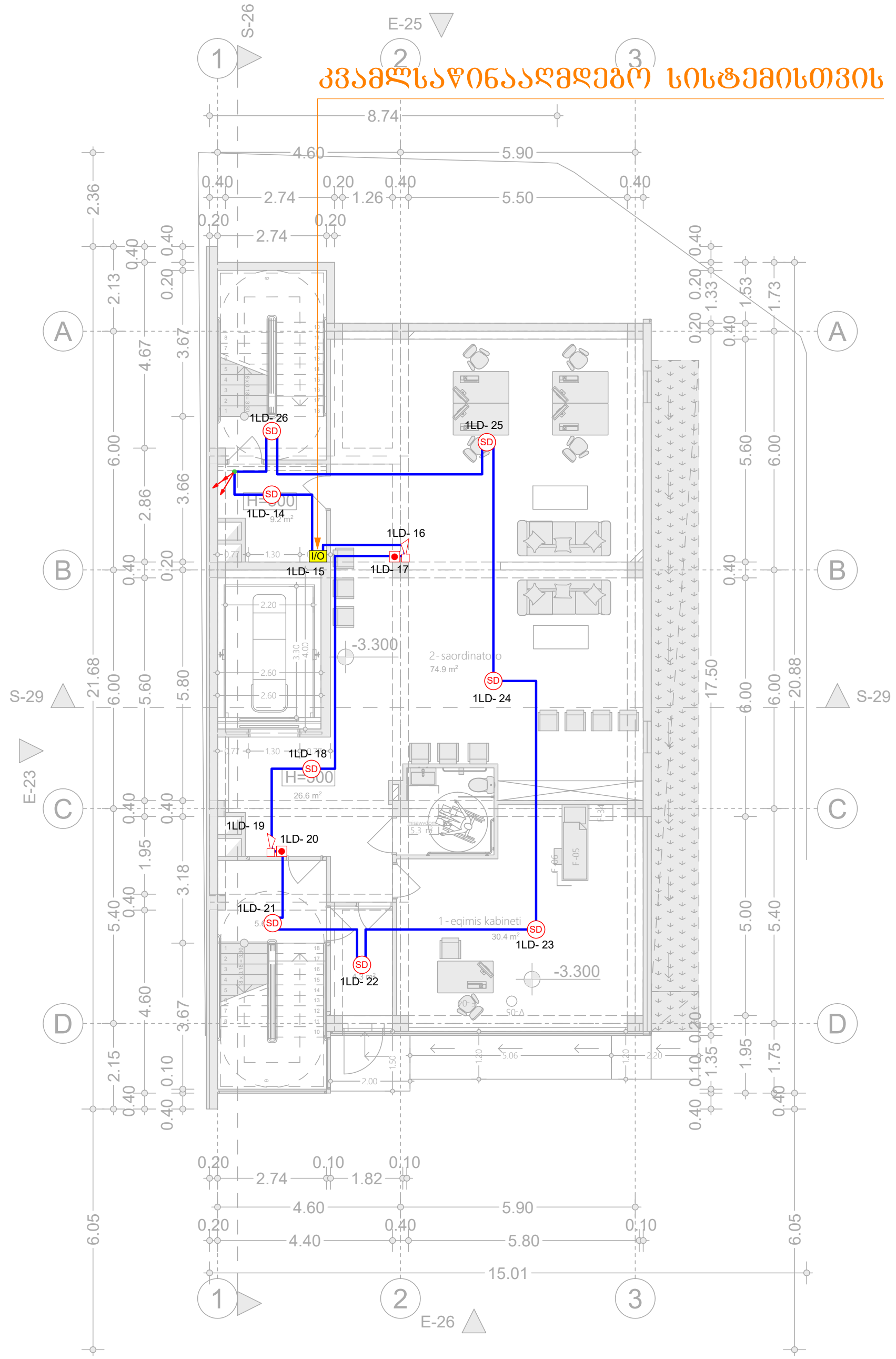


I/O	შემსვლელ/გამომსვლელი მოდული (Input/Output Module)	ცალი (Piece)	1
SD	კვამლის დეტექტორი (Smoke Detector)	ცალი (Piece)	9
	სახანძრო სირენა (Fire Alarm Siren)	ცალი (Piece)	2
	სახანძრო ღილაკი (Fire Alarm Button)	ცალი (Piece)	2
	სახანძრო სადენი (Fire Cable)	მეტრი (Meter)	170

შპს „არქსტუდია“			ამბულატორიული კლინიკა ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2
დიზაინერი	ლ. შველიძე		სახანძრო-საბანგაშო სისტემის პროექტი (სიგნალიზაცია)
მშენებელი	ა. გოგოლაური		გეგმა -6.300 ნიშნულზე
შეამოწმა	ი. წერეთელი		მასშტაბი 1:100

შურც. ზომა:	A3	
შურც. რაოდ:	7	
შურც. №:	1	

კვამლსაწინააღმდეგო სისტემისთვის



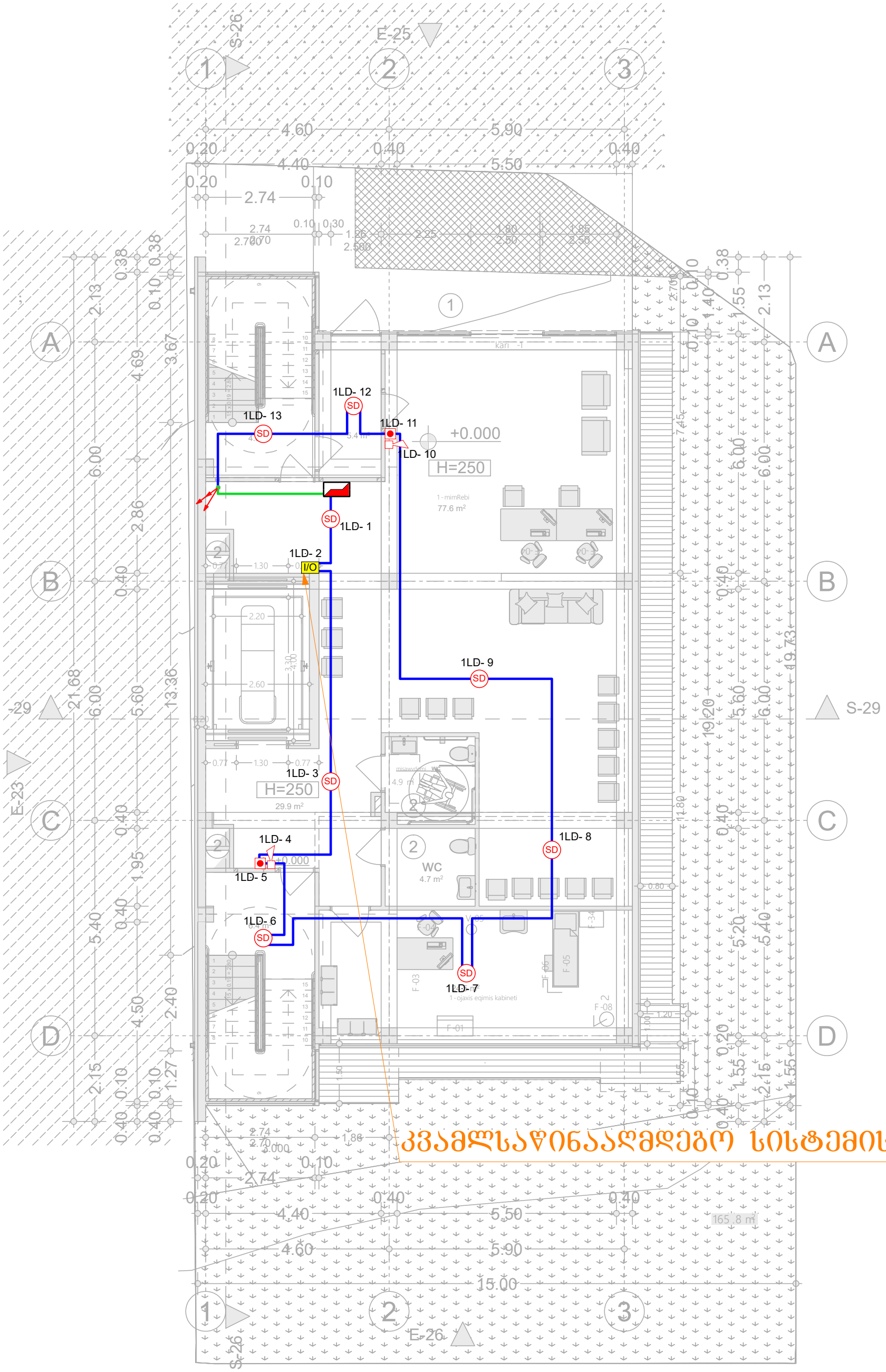
I/O	შემსვლელ/გამომსვლელი მოდული (Input/Output Module)	ცალი (Piece)	1
SD	კვამლის დეტექტორი (Smoke Detector)	ცალი (Piece)	8
	სახანძრო სირენა (Fire Alarm Siren)	ცალი (Piece)	2
	სახანძრო ღილაკი (Fire Alarm Button)	ცალი (Piece)	2
	სახანძრო სადენი (Fire Cable)	მეტრი (Meter)	160

შპს „არქსტუდია“			ამბულატორიული კლინიკა ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე (სანა) იოსელიანის ქუჩა №2
პროექტორი	ლ. შველიძე		სახანძრო-საგანგაშო სისტემის პროექტი (სიგნალიზაცია)
შემსრულებელი	ა. გოგოლაური		გეგმა -3.300 ნიშნულზე
შეამოწმა	ი. ფერეთელი		მასშტაბი 1:100

შშრც. ზომა: A3

შშრც. რაოდ: 7

შშრც. №:2

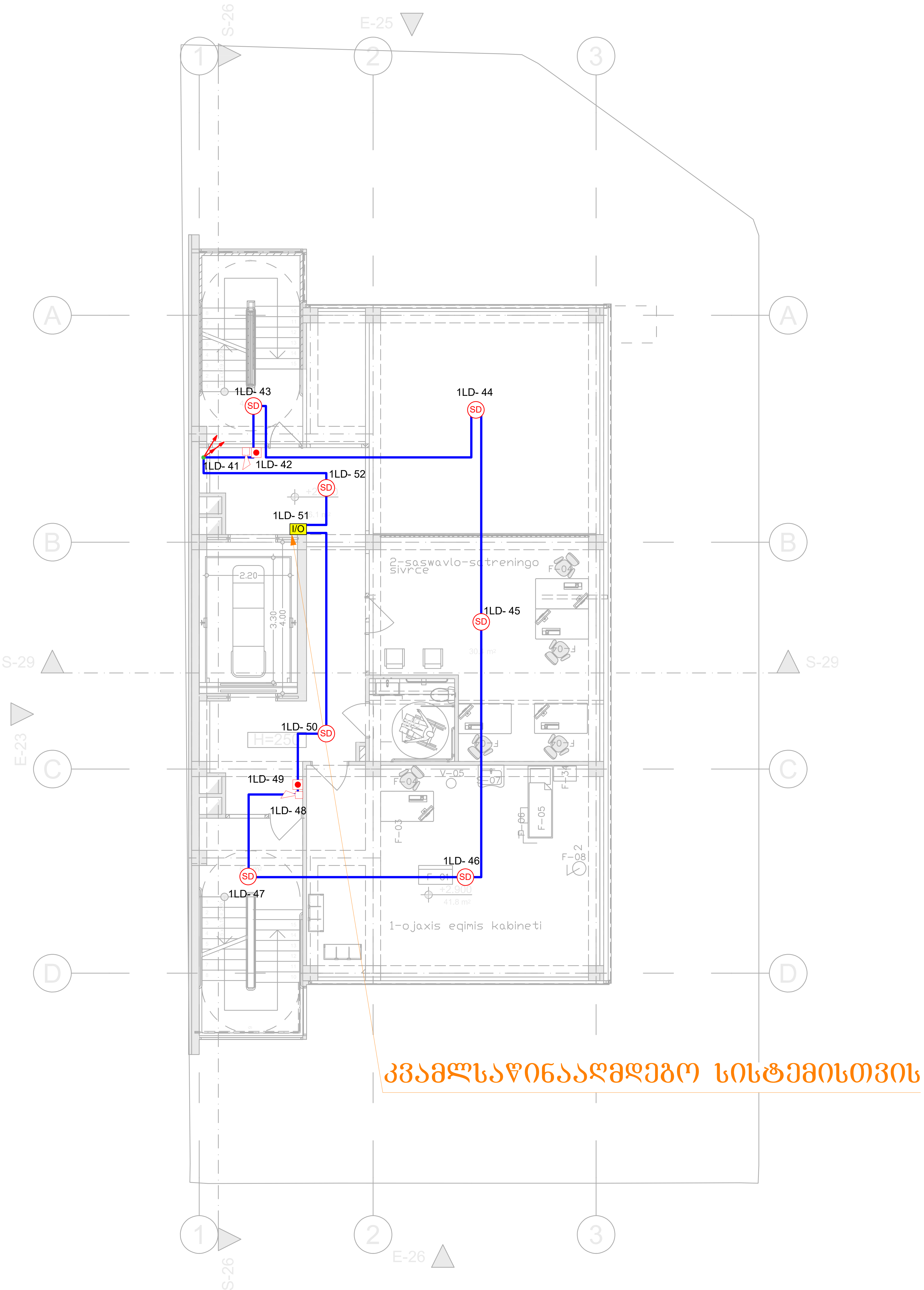


კვამლსაწინააღმდეგო სისტემისთვის

	მართვის პანელი (Control Panel)	ცალი (Piece)	1
I/O	შემსვლელ/გამომსვლელი მოდული (Input/Output Module)	ცალი (Piece)	1
SD	კვამლის დეტექტორი (Smoke Detector)	ცალი (Piece)	8
	სახანძრო სირენა (Fire Alarm Siren)	ცალი (Piece)	2
	სახანძრო ღილაკი (Fire Alarm Button)	ცალი (Piece)	2
	სახანძრო სადენი (Fire Cable)	მეტრი (Meter)	160

შპს „არქსტუდია“			ამბულატორიული კლინიკა ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2
პროექტორი	ლ. შველიძე		სახანძრო-საბანგაშო სისტემის პროექტი (სიგნალიზაცია)
შემსრულებელი	ა. გოგოლაური		ბეგმა -3.300 ნიშნულზე
შეამოწმა	ი. ფერეთელი		მასშტაბი 1:100

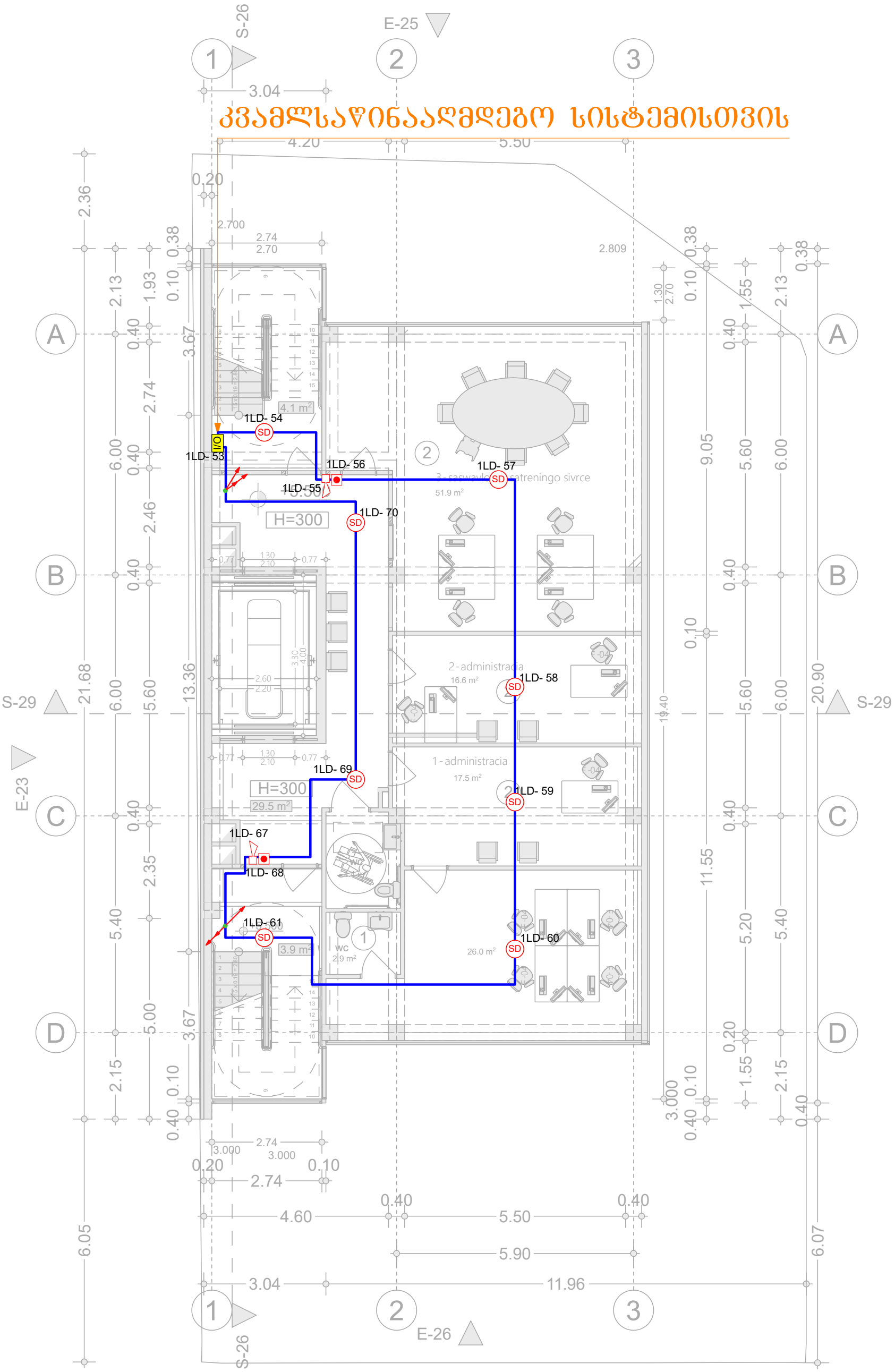
ფურც. ზომა:	A3
ფურც. რაოდ:	7
ფურც. №:	3



I/O	შემსვლელ/გამომსვლელი მოდული (Input/Output Module)	ცალი (Piece)	1
SD	კვამლის დეტექტორი (Smoke Detector)	ცალი (Piece)	7
	სახანძრო სირენა (Fire Alarm Siren)	ცალი (Piece)	2
	სახანძრო ღილაკი (Fire Alarm Button)	ცალი (Piece)	2
	სახანძრო სადენი (Fire Cable)	მეტრი (Meter)	150

შპს „არქსტუდია“			ამბულატორიული კლინიკა ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2	ფურც. ზომა: A3
დირექტორი	ლ. შველიძე		სახანძრო-საგანგაშო სისტემის პროექტი (სიგნალიზაცია)	
შემსრულებელი	ა. გოგოლაური		გეგმა +2.900 ნიშნულზე	ფურც. რაოდ: 7
შეამოწმა	ი. წერეთელი		მასშტაბი 1:100	ფურც. №:4

კვამლსაწინააღმდეგო სისტემისთვის



I/O	შემსვლელ/გამომსვლელი მოდული (Input/Output Module)	ცალი (Piece)	1
SD	კვამლის დეტექტორი (Smoke Detector)	ცალი (Piece)	8
	სახანძრო სირენა (Fire Alarm Siren)	ცალი (Piece)	2
	სახანძრო ღილაკი (Fire Alarm Button)	ცალი (Piece)	2
	სახანძრო სადენი (Fire Cable)	მეტრი (Meter)	160

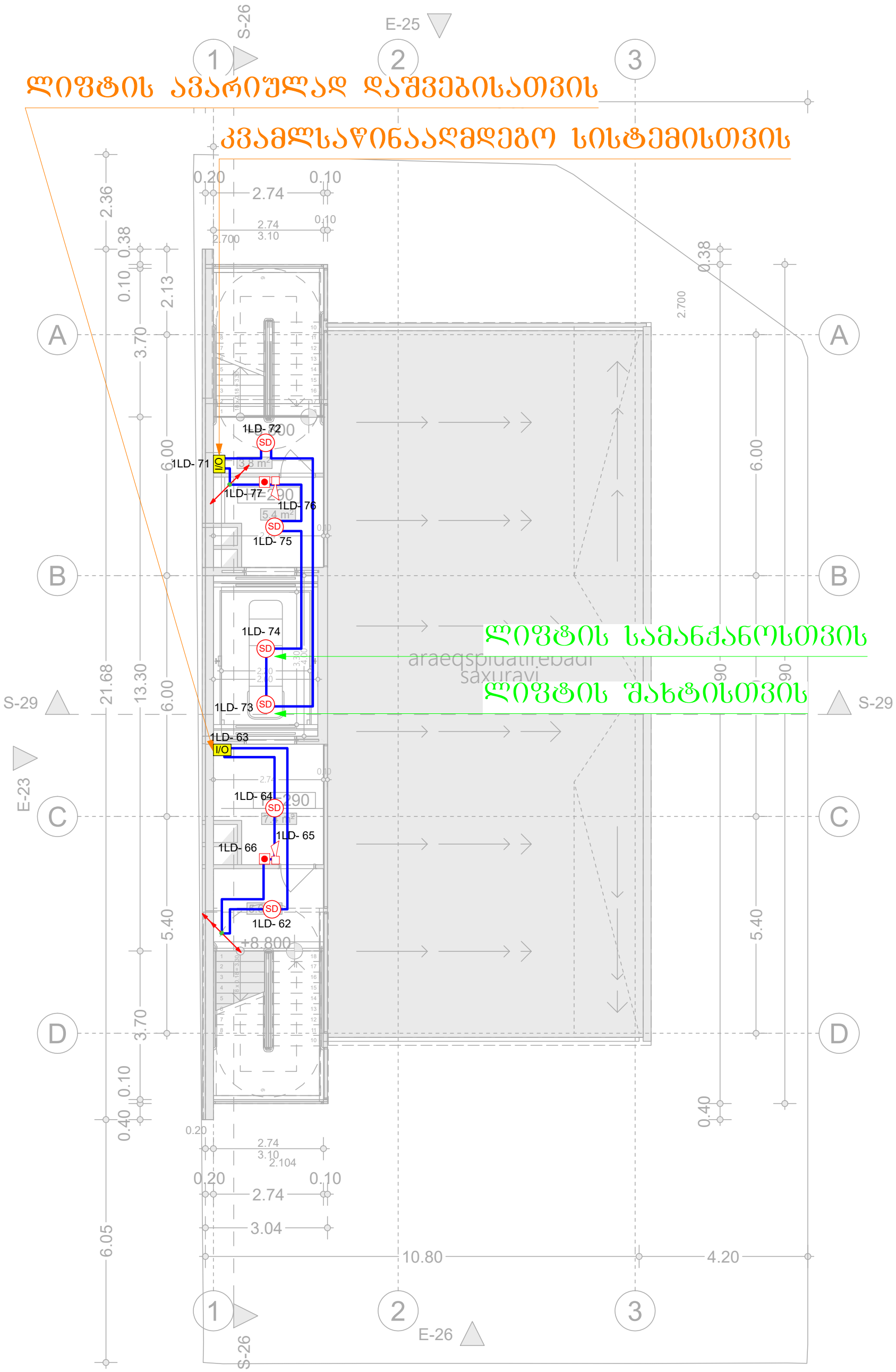
შპს „არქსტუდია“			ამბულატორიული კლინიკა ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე (სანა) იოსელიანის ქუჩა №2
დირექტორი	ლ. შველიძე		სახანძრო-საგანგაშო სისტემის პროექტი (სიგნალიზაცია)
შემსრულებელი	ა. გოგოლაური		ბეჭმა +5.500 ნიშნულზე
შეამოწმა	ი. ჯერეთელი		მასშტაბი 1:100

შურც. ზომა: A3

შურც. რაოდ: 7

შურც. №:5

ლიფტის ავარიულად დაშვებისათვის კვამლსაწინააღმდეგო სისტემისთვის



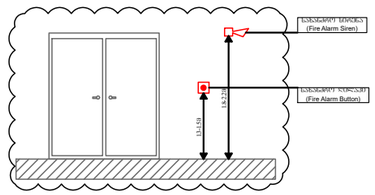
I/O	შემსვლელ/გამომსვლელი მოდული (Input/Output Module)	ცალი (Piece)	2
SD	კვამლის დეტექტორი (Smoke Detector)	ცალი (Piece)	6
	სახანძრო სირენა (Fire Alarm Siren)	ცალი (Piece)	2
	სახანძრო ღილაკი (Fire Alarm Button)	ცალი (Piece)	2
	სახანძრო სადენი (Fire Cable)	მეტრი (Meter)	150

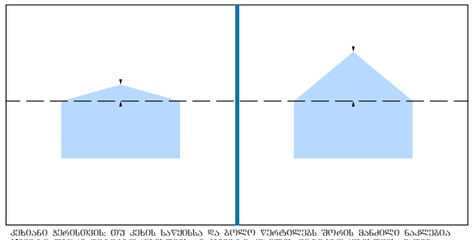
შპს „არქსტუდია“			ამბულატორიული კლინიკა ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2
დირექტორი	ლ. შველიძე		სახანძრო-საბანაბაშო სისტემის პროექტი (სიგნალიზაცია)
შემსრულებელი	ა. გოგოლაური		გეგმა +8.800 ნიშნულზე
შეამოწმა	ი. წერეთელი		მასშტაბი 1:100

ფურც. ზომა:	A3
ფურც. რაოდ:	7
ფურც. №:	6

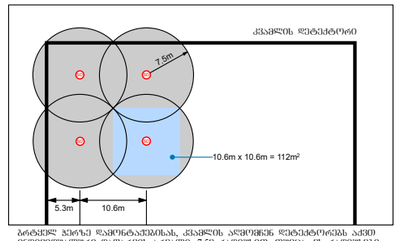
	სადენის მიმართულება ზევით (The Directions Of The Cable Upward)		ქვემოდან ამოსული სადენი (Cable From Below)
	სადენის მიმართულება ქვევით (The Directions Of The Cable Downward)		ზემოდან ჩამოსული სადენი (Cable From Above)

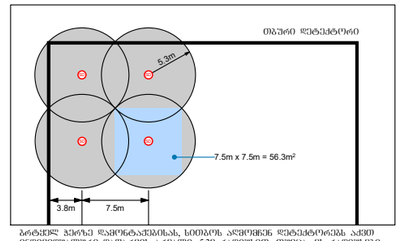
*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale





კერძო სახლის სახურავის და ბოლო წერტილის შორის მანძილი ნაკლებია 1500მ-ზე თბილი ლატენტორებისთვის არ 600მმ-ზე კვამლის ლატენტორებისთვის, გარემო ლატენტორების გამოსახმა შესაძლებელია თბილი ორთქლის არსებულ სახურავ. მაღალი ჯიხის შემთხვევაში, ლატენტორები უნდა დამონტაჟდეს ჯიხის, ზედა შახალზე წერტილში. ფუნქციაა ლატენტორების შორის შესაძლოა გაეზარდოს, 1%-და მაქსიმუმ 25%-მდე ჯიხის ფოტით ექნე გარანტიზე.







	მართვის პანელი (Control Panel)	ცალი (Piece)	1
SD	კვამლის დეტექტორი (Smoke Detector)	ცალი (Piece)	46
	სახანძრო სირენა (Fire Alarm Siren)	ცალი (Piece)	12
	სახანძრო ღილაკი (Fire Alarm Button)	ცალი (Piece)	12
I/O	შემსვლელ/გამომსვლელი მოდული (Input/Output Module)	ცალი (Piece)	7
	სახანძრო სადენი (Fire Cable)	მეტრი (Meter)	950

შპს „არქსტუდიო“			ამბულატორიული კლინიკა ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2
დირექტორი	ფ. ფილფანი		სახანძრო-საბანაშო სისტემის პროექტი (სიგნალიზაცია)
შემსრულებელი	გ. გოგოლაური		სქემატური გეგმა
შეამოწმა	ნ. ფერეიელი		მასშტაბი 1:100

შრც. ზომა:	A3
შრც. რაოდ:	7
შრც. №:	7

ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2
(ს/კ.: 01.14.05.009.002)

ამბულატორიული კლინიკა

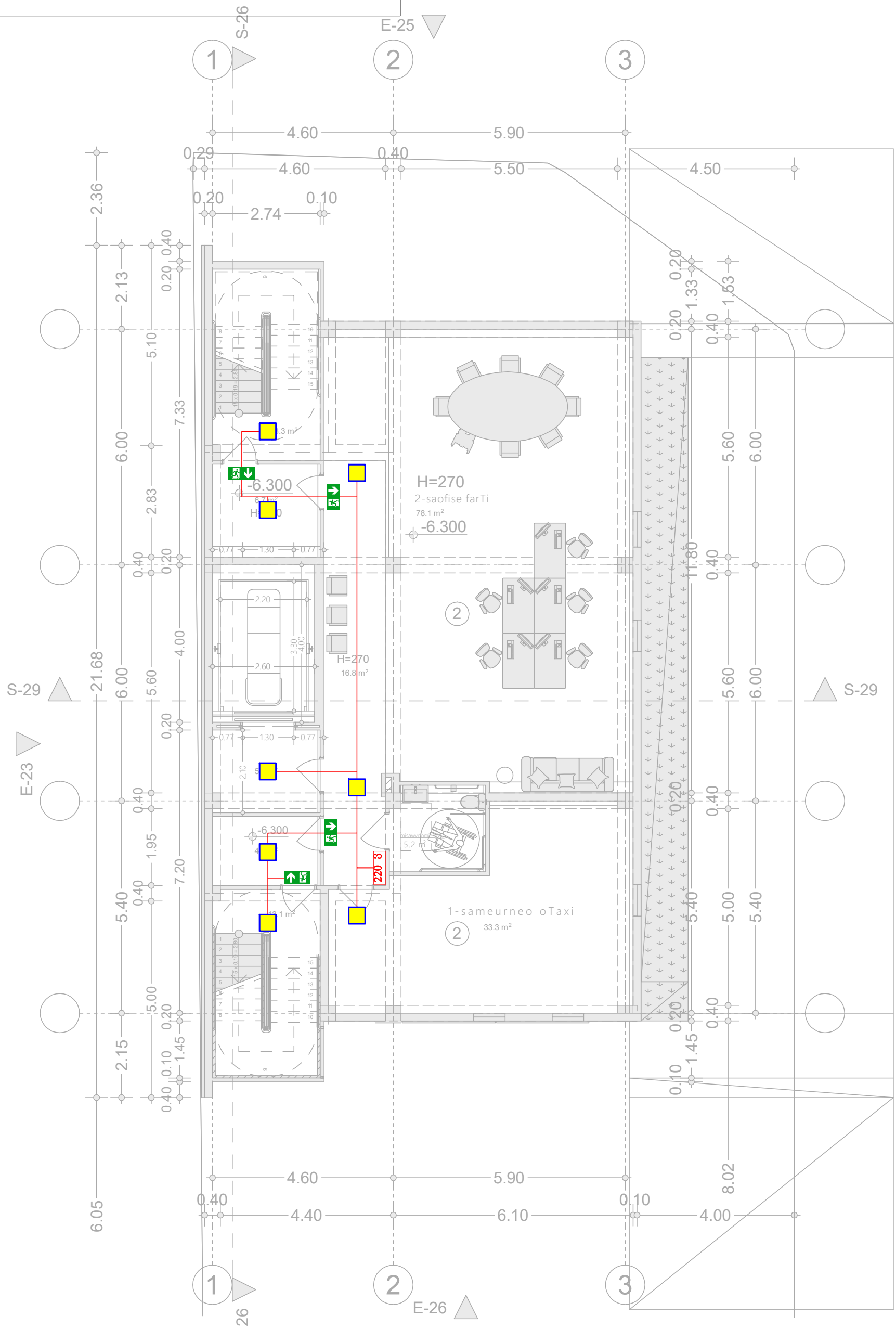
ადამიანთა ევაკუაციის მართვის სისტემის პროექტი
(ავარიული განათება)

ადამიანთა ევაკუაციის მართვის სისტემა (განათება)

ავარიული განათება გათვალისწინებულია შენობის ძირითად სივრცეებში და ემსახურება ხანძრის ან საგანგებო მდგომარეობის შემთხვევაში ხალხის სწრაფ და ეფექტურ ევაკუაციას შენობიდან, სანათები ჩაირთვება შენობის ძირითადი დენის წყაროს გათიშვის შემთხვევაში, სანათები ავტომატურად გადავლენ სათადარიგო კვებაზე (აკუმულატორებზე) რომლებიც ჩაშენებულია თითოეულ სანათში.

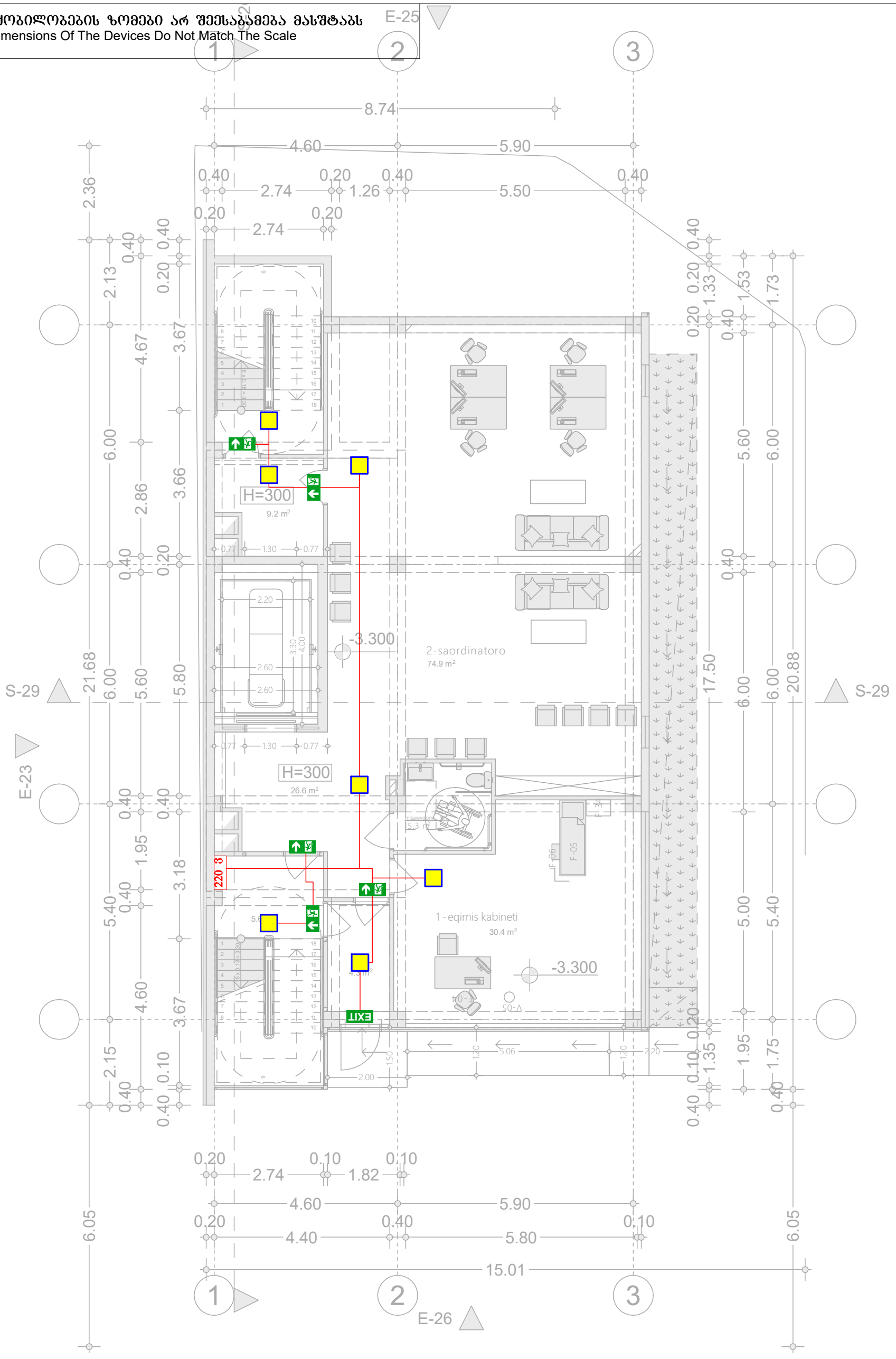
გასასვლელებთან დაყენდება "EXIT" -იგივე "გასასვლელის" მანათობელი მანიშნებლები. გასასვლელის მანიშნებლები იქნება მუდმივად ჩართული, დენის გათიშვის შემთხვევაში ისინი გადავლენ სათადარიგო კვებაზე (აკუმულატორებზე) რომლებიც ჩაშენებულია თითოეულ მანიშნებელში.

*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale



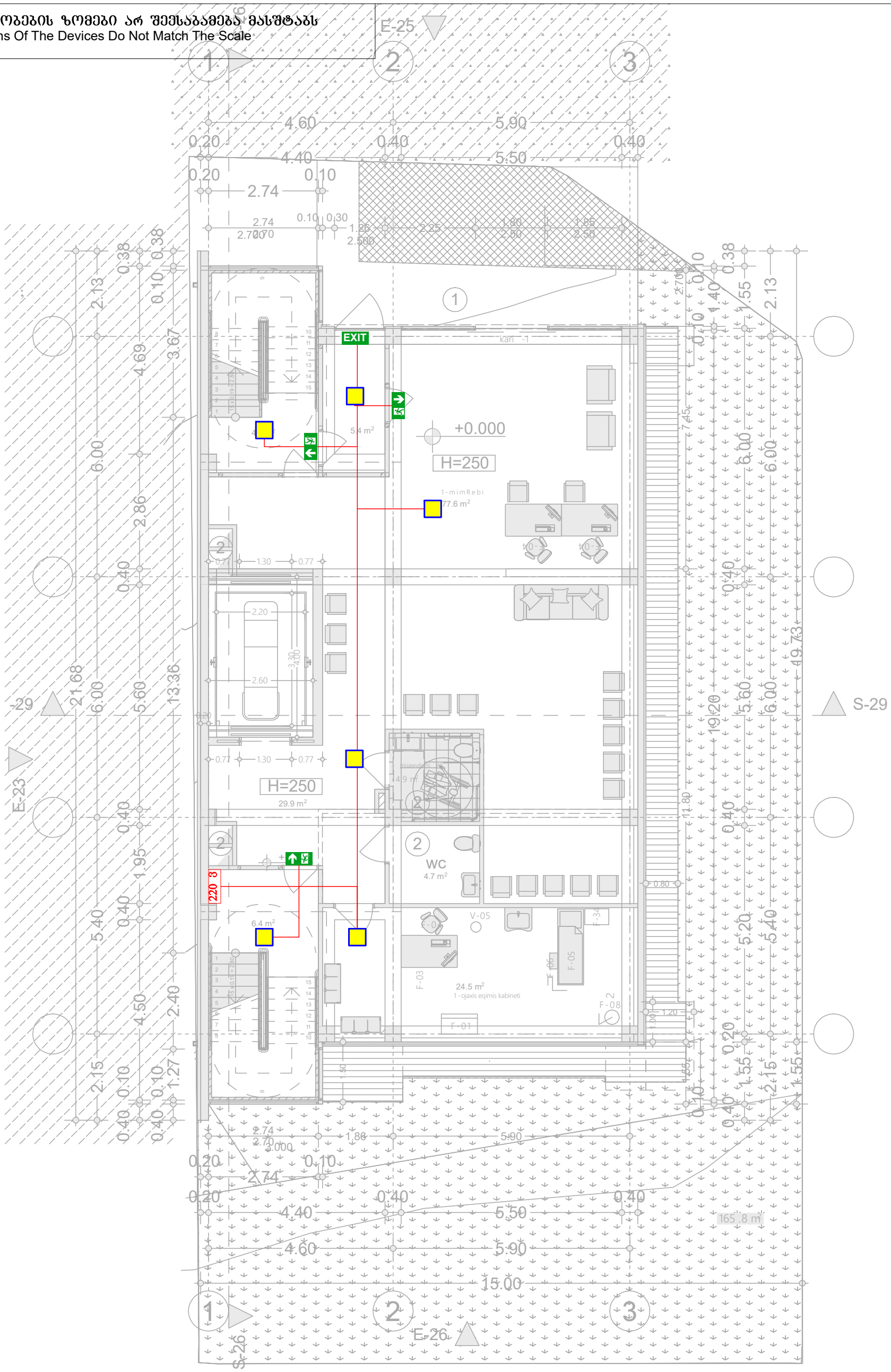
	ავარიული განათების ნათურა (Emergency Light Bulb)	ცალი (Piece)	8	შპს „არქსტუდია“			ამბოლატორიული კლინიკა ძალაძი თბილისი ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2 (ს/კ.: 01.14.05.009.002)	ფურც. ზომა: A3
EXIT	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი (Exit)	ცალი (Piece)	0					
	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი - გვერდით (Exit Arrow - Sideway)	ცალი (Piece)	0	დირექტორი	ლ. შველიძე		ადამიანთა ევაკუაციის მართვის სისტემის პროექტი (ავარიული განათება)	ფურც. რაოდ: 6
	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი - პირდაპირ (Exit Arrow - Forward)	ცალი (Piece)	4	შემსრულებელი	გ. მოსიაშვილი		გეგმა -6.300 ნიშნულზე	
	დენის კვების სადენი (Power Supply Cable)	მეტრი (Meter)	50	შეამოწმა	ი. წერეთელი		მასშტაბი 1:100	ფურც. №:1

*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale



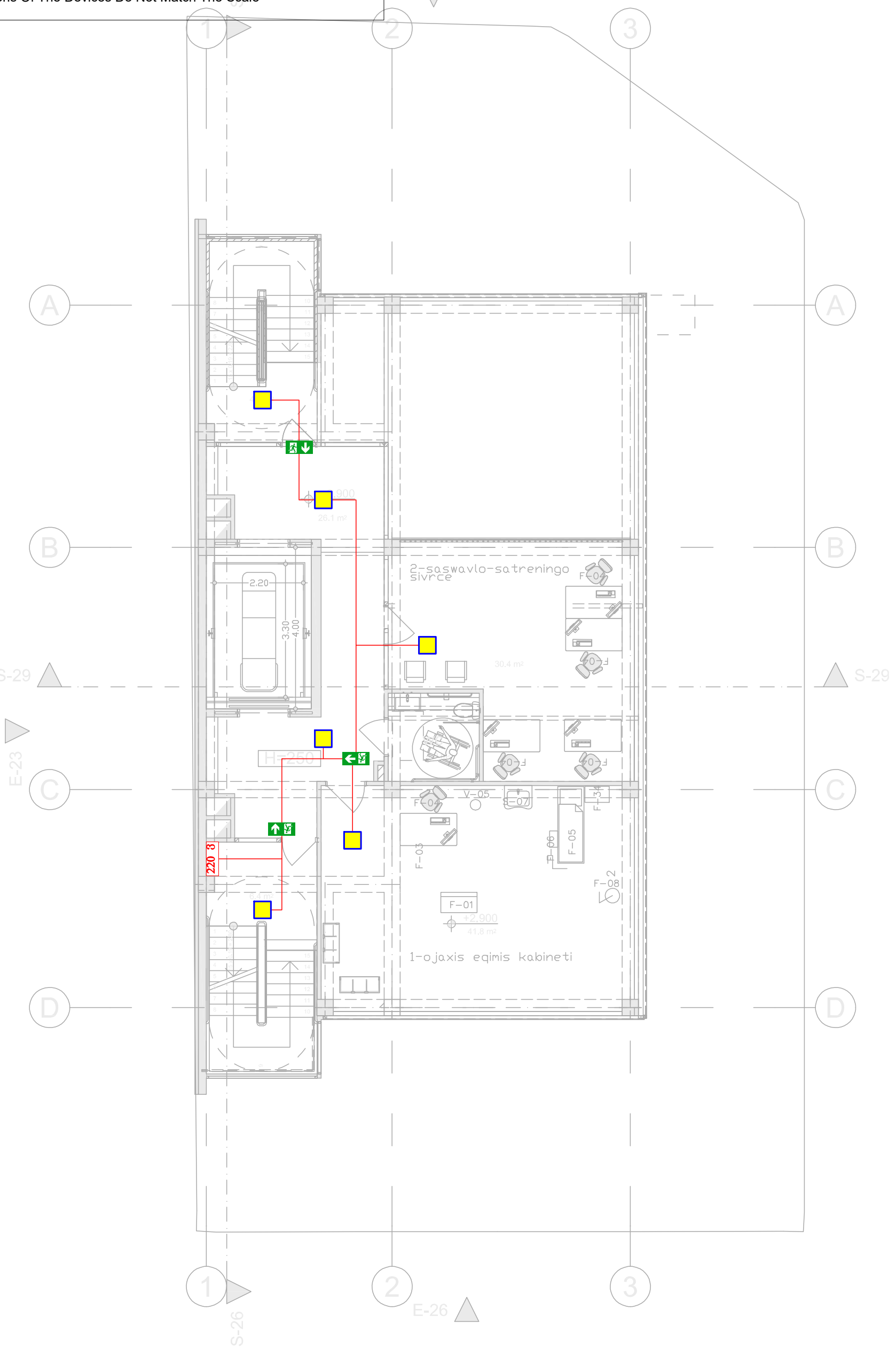
	ავარიული განათების ნათურა (Emergency Light Bulb)	ცალი (Piece)	7	შპს „არქსტუდია“			ამბოლატორიული კლინიკა ძალაძი თბილისი ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2 (ს/კ.: 01.14.05.009.002)	შურც. ზომა: A3
EXIT	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი (Exit)	ცალი (Piece)	1	დირექტორი	ლ. შველიძე		ადამიანთა ევაკუაციის მართვის სისტემის პროექტი (ავარიული განათება)	შურც. რაოდ: 6
	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი - გვერდით (Exit Arrow - Sideway)	ცალი (Piece)	0					
	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი - პირდაპირ (Exit Arrow - Forward)	ცალი (Piece)	5	შემსრულებელი	გ. მოსიაშვილი		გეგმა -3.300 ნიშნულზე	
	დენის კვების სადენი (Power Supply Cable)	მეტრი (Meter)	50	შეამოწმა	ი. წერეთელი		მასშტაბი 1:100	შურც. №:2

*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale



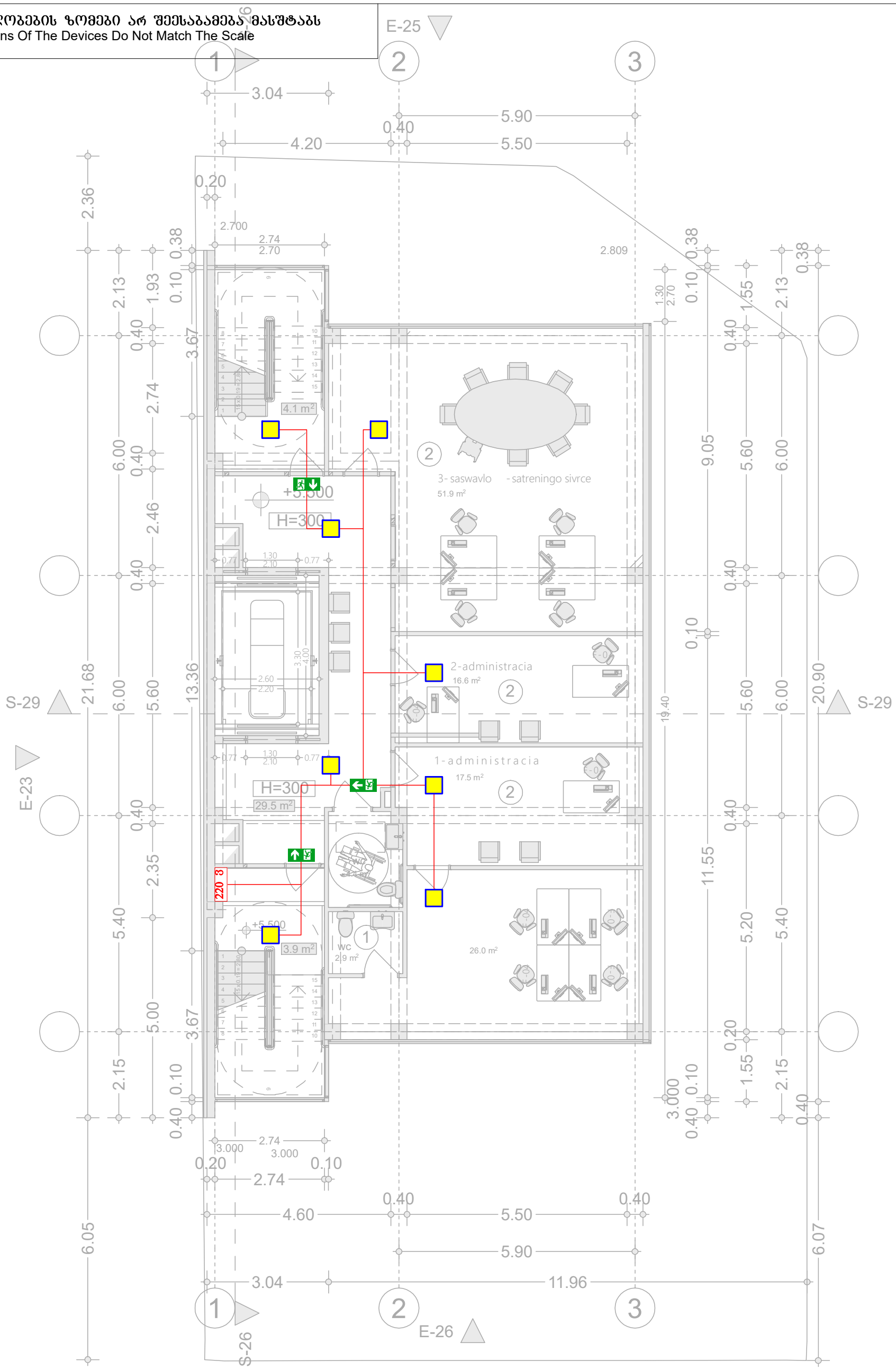
	ავარიული განათების ნათურა (Emergency Light Bulb)	ცალი (Piece)	6	შპს „არქსტუდია“			ამბოლატორიული კლინიკა ძალაძი თბილისი ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2 (ს/კ.: 01.14.05.009.002)	ფურც. ზომა: A3
EXIT	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი (Exit)	ცალი (Piece)	1					
	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი - გვერდით (Exit Arrow - Sideway)	ცალი (Piece)	0	დირექტორი	ლ. შველიძე		ადამიანთა ევაკუაციის მართვის სისტემის პროექტი (ავარიული განათება)	ფურც. რაოდ: 6
	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი - პირდაპირ (Exit Arrow - Forward)	ცალი (Piece)	3	შემსრულებელი	გ. მოსიაშვილი		გეგმა +0.000 ნიშნულზე	
	დენის კვების სადენი (Power Supply Cable)	მეტრი (Meter)	60	შეამოწმა	ი. წერეთელი		მასშტაბი 1:100	ფურც. №:3

*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale



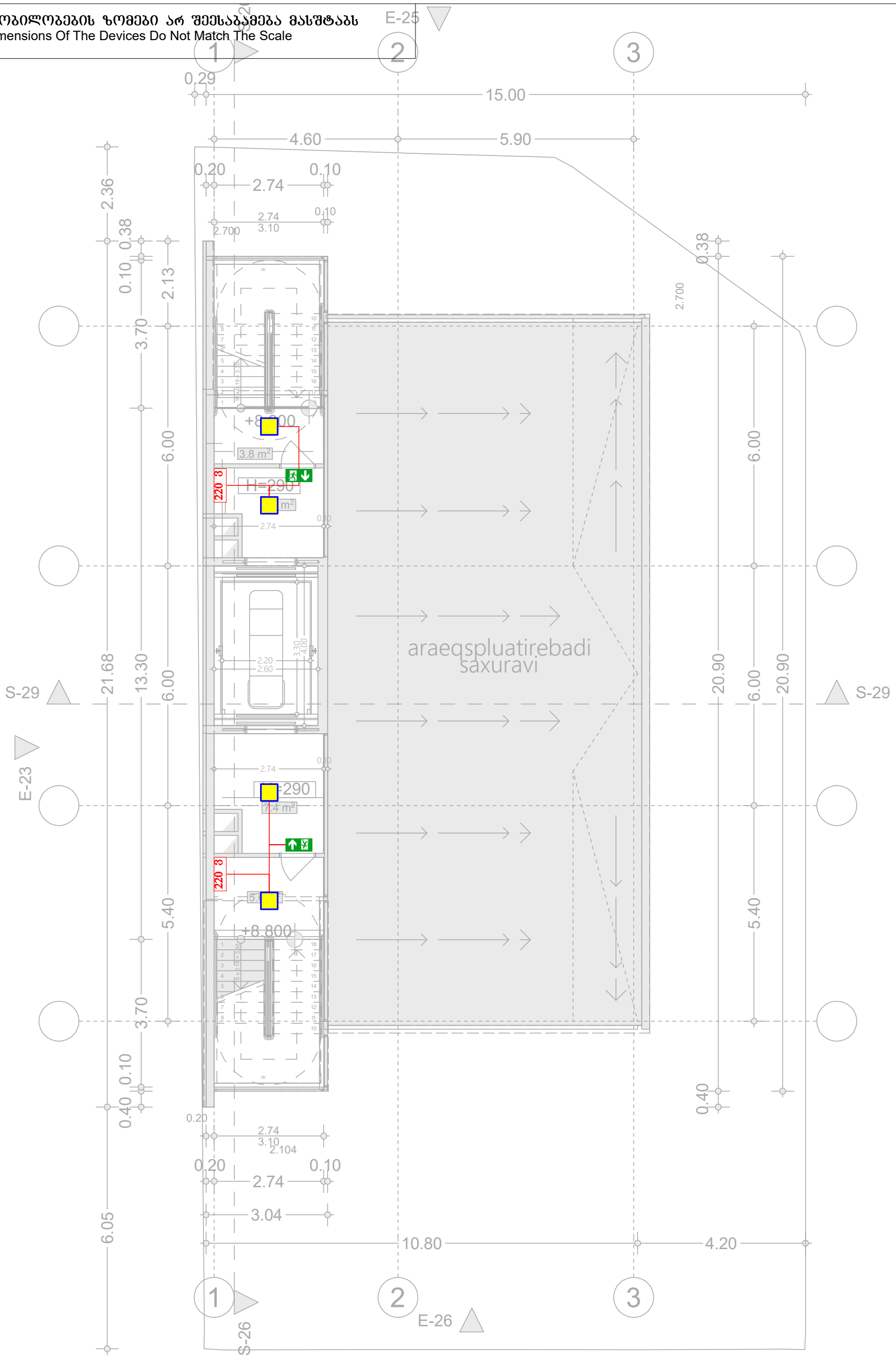
	ავარიული განათების ნათურა (Emergency Light Bulb)	ცალი (Piece)	6	შპს „არქსტუდია“			ამბოლატორიული კლინიკა ძალაძი თბილისი ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2 (ს/კ.: 01.14.05.009.002)	შურც. ზომა: A3
EXIT	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი (Exit)	ცალი (Piece)	0					
	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი - გვერდით (Exit Arrow - Sideway)	ცალი (Piece)	1	დირექტორი	ზ. შველიძე		ადამიანთა ევაკუაციის მართვის სისტემის პროექტი (ავარიული განათება)	შურც. რაოდ: 6
	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი - პირდაპირ (Exit Arrow - Forward)	ცალი (Piece)	2	შემსრულებელი	ბ. მოსიაშვილი		გეგმა +2.900 ნიშნულზე	
	დენის კვების სადენი (Power Supply Cable)	მეტრი (Meter)	60	შეამოწმა	ი. წერეთელი		მასშტაბი 1:100	შურც. №:4

*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale



	ავარიული განათების ნათურა (Emergency Light Bulb)	ცალი (Piece)	8	შპს „არქსტუდია“			ამბოლატორიული კლინიკა ქალაქი თბილისი ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2 (ს/კ.: 01.14.05.009.002)	ფურც. ზომა: A3
EXIT	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი (Exit)	ცალი (Piece)	0					
	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი - გვერდით (Exit Arrow - Sideway)	ცალი (Piece)	1	დირექტორი	ნ. შველიძე		ადამიანთა ევაკუაციის მართვის სისტემის პროექტი (ავარიული განათება)	ფურც. რაოდ: 6
	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი - პირდაპირ (Exit Arrow - Forward)	ცალი (Piece)	2	შემსრულებელი	გ. მოსიაშვილი		გეგმა +5.500 ნიშნულზე	
	დენის კვების სადენი (Power Supply Cable)	მეტრი (Meter)	60	შეამოწმა	ი. ფერეთელი		მასშტაბი 1:100	ფურც. №:5

*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale



	ავარიული განათების ნათურა (Emergency Light Bulb)	ცალი (Piece)	4	შპს „არქსტუდია“			ამბოლატორიული კლინიკა ძალაძი თბილისი ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2 (ს/კ.: 01.14.05.009.002)	შურც. ზომა: A3
EXIT	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი (Exit)	ცალი (Piece)	0					
	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი - გვერდით (Exit Arrow - Sideway)	ცალი (Piece)	0	დირექტორი	შველიძე		ადამიანთა ევაკუაციის მართვის სისტემის პროექტი (ავარიული განათება)	შურც. რაოდ: 6
	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი - პირდაპირ (Exit Arrow - Forward)	ცალი (Piece)	2	შემსრულებელი	ბ. მოსიაშვილი		გეგმა +8.800 ნიშნულზე	
	დენის კვების სადენი (Power Supply Cable)	მეტრი (Meter)	20	შეამოწმა	ი. ფერეთელი		მასშტაბი 1:100	შურც. №:6

ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2
(ს/კ.: 01.14.05.009.002)

ამბოლატორიული კლინიკა

სახანძრო სისტემების პროექტი
გარე სახანძრო წყალმომარაგება (გარე ჰიდრანტი)
შიდა სახანძრო წყალმომარაგების სისტემა (კარადები , დგარები)

წყლის შიდა ონკანები (სახანძრო კარადები)

მოცემულ შენობის ფართში გათვალისწინებულია II კლასის მილდგარები, რომლებიც მომარაგდება ქალაქის წყალმომარაგების ინდივიდუალური მილით.

III კლასის მილდგარის სისტემა მოიცავს სახანძრო კარადებს, რომელშიც განთავსებულია სახანძრო ონკანი შიდა დიამეტრით 50მმ იანი თავაკით [DN51], დახვეული ნაჭრის სახანძრო სახელური DN25 (სიგრძე - 30 მეტრი) და შესაბამისი ლულა, ასევე პორტაბელური ფხვნილოვანი ცეცხლმაქრი (4-6კგ). ონკანის ცენტრის დაშორება იატაკის დონიდან - 90სმ-დან 150 სმ-მდე. (NFPA 14 (2016), თავი 7.3.1.1 და 7.3.1.1.1 მიხედვით).

ვინაიდან წყლის სისტემის ყველა შემადგენელი ნაწილი იქნება შენობის შიგნით მოწყობილი, დაწნეხილი წყლის გაყინვის საშიშროება არ იქნება.

გარე სახანძრო ჰიდრანტი

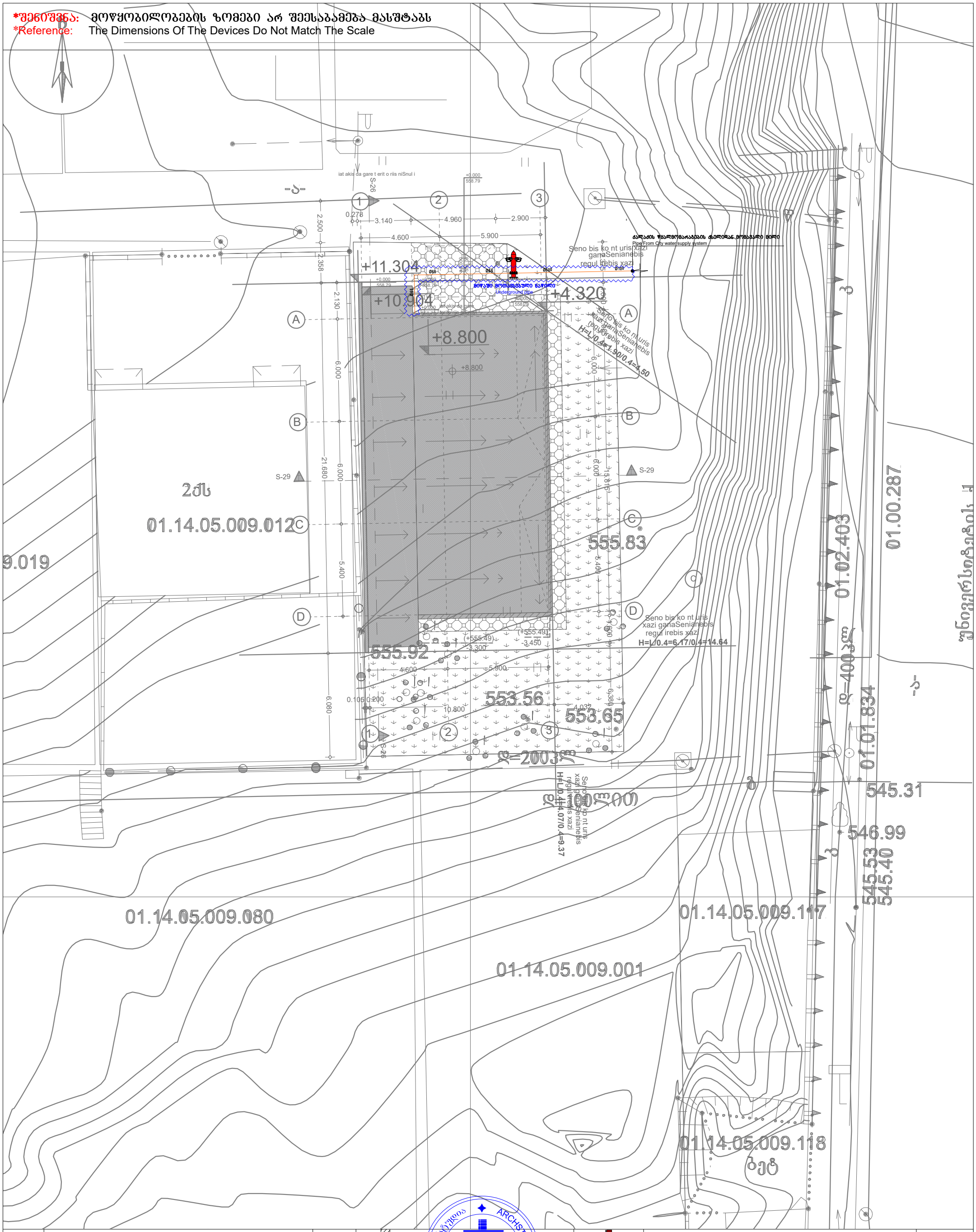
მოცემული შენობის გარე ტერიტორიაზე გათვალისწინებულია 1 სახანძრო ჰიდრანტი - გარე გამოყენების მიწისზედა სხანძრო ჰიდრანტი [77მმ - იანი თავაკებით] .

სახანძრო ჰიდრანტი მომარაგდება ქალაქის წყალმომარაგების ქსელიდან, მიწაში განთავსებული შიდა დიამეტრით მინიმუმ 100მმ პლასტმასის მილით.

დეტალური მონაცემებისთვის იხილეთ პროექტი.

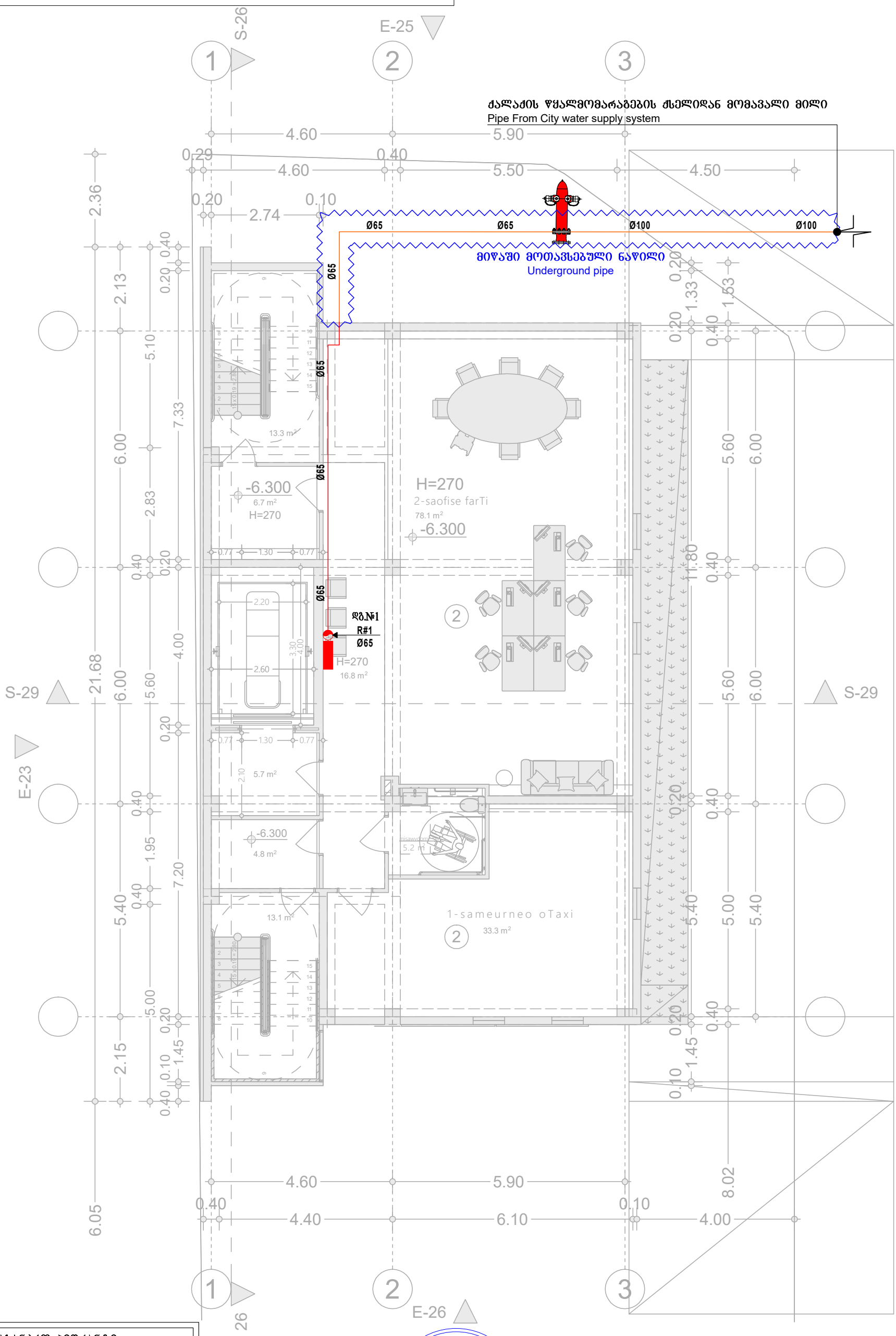
* აღსანიშნია რომ 200 მეტრის რადიუსში თუ უკვე მოწყობილია სახანძრო ჰიდრანტი , ახლის მოწყობა არ არის აუცილებელი.

*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale



	ავარიული განათების ნათურა (Emergency Light Bulb)	ცალი (Piece)	9	შპს „არქსტუდია“			ამბოლატორიული კლინიკა ქალაქი თბილისი ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2 (ს/კ.: 01.14.05.009.002)	შურც. ზომა: A3
EXIT	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი (Exit)	ცალი (Piece)	0					
	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი - გვერდით (Exit Arrow - Sideway)	ცალი (Piece)	0	დირექტორი	ა. შველიძე		ადამიანთა ევაკუაციის მართვის სისტემის პროექტი (ავარიული განათება)	შურც. რაოდ: 7
	ავარიული გასასვლელი მანიშნებელი - პირდაპირ (Exit Arrow - Forward)	ცალი (Piece)	4	შემსრულებელი	გ. მოსიაშვილი		გენგეგმა	
	დენის კვების სადენი (Power Supply Cable)	მეტრი (Meter)	50	შეამოწმა	ი. ფერეთელი		მასშტაბი 1:200	შურც. №:1

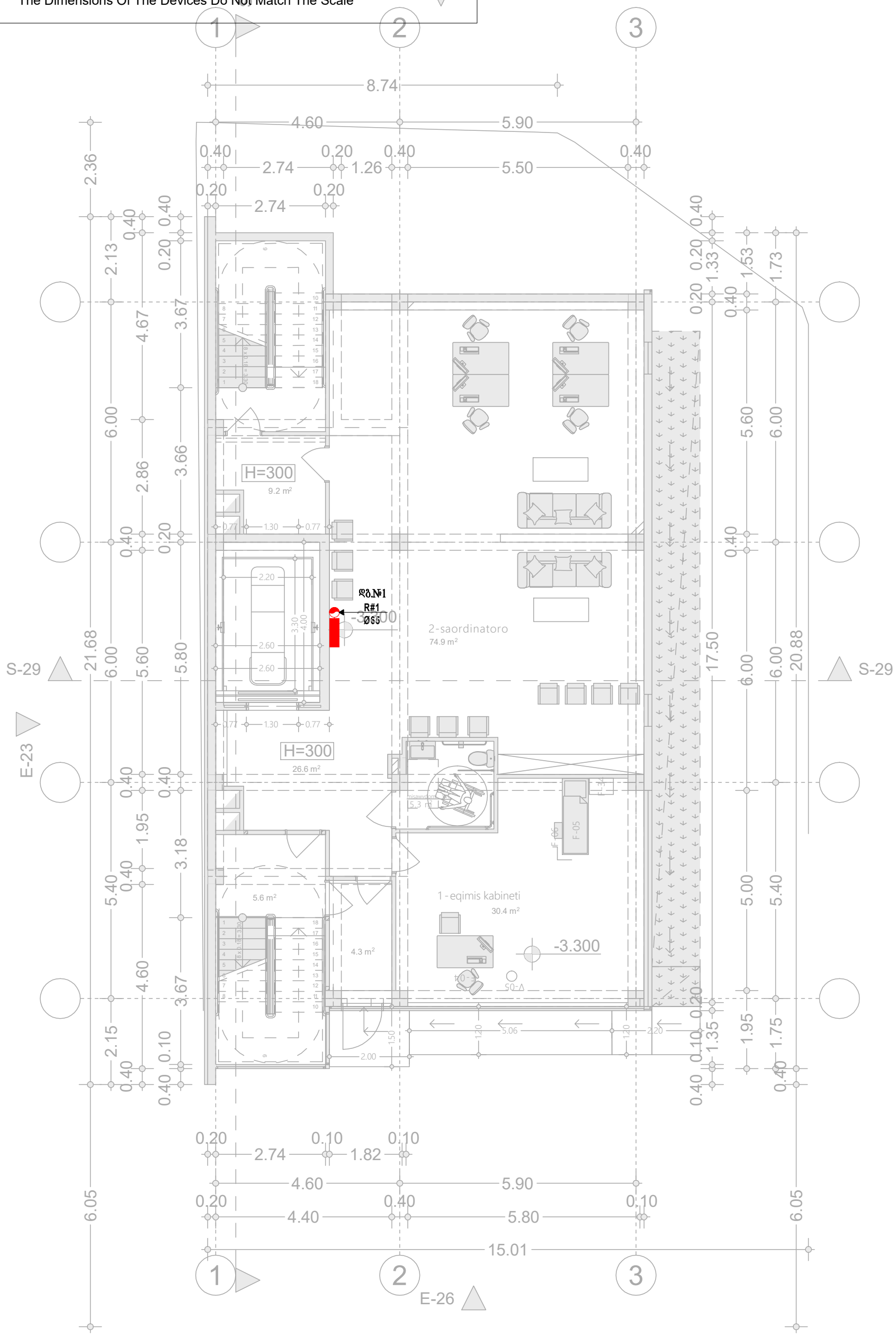
*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale



სახანძრო ჰიდრანტი Fire Hydrant	
ვერტიკალური მილი (დგარი) Vertical Pipe (Riser)	
ფოლადის მილი Metal Pipe	
პოლიეთილენის მილი Polyethilene Pipe	
სახანძრო კარადა Fire Cabinet	

შპს „არქსტუდია“			ამბოლატორიული კლინიკა ქალაქი თბილისი ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2 (ს/კ.: 01.14.05.009.002)	შურც. ზომა: A3
დირექტორი	ნ. შველიძე		ადამიანთა ევაკუაციის მართვის სისტემის პროექტი (ავარიული განათება)	შურც. რაოდ: 7
შემსრულებელი	გ. მოსიაშვილი		გეგმა -6.300 ნიშნულზე	
შეამოწმა	ი. წერეთელი		მასშტაბი 1:100	შურც. №:2

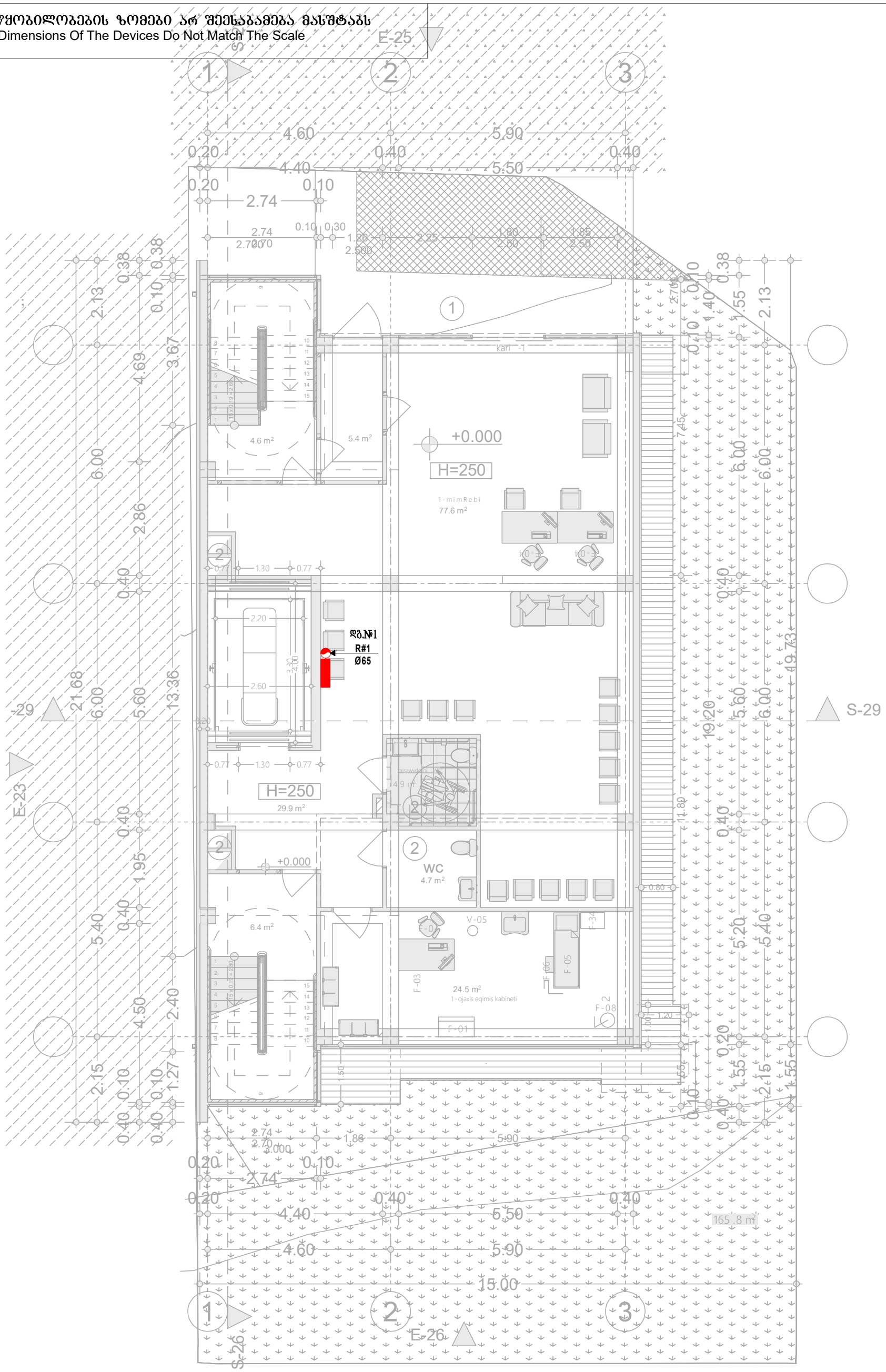
*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale



ვერტიკალური მილი (დგარი) Vertical Pipe (Riser)	
ფოლადის მილი Metal Pipe	
სახანძრო კარადა Fire Cabinet	

შპს „არქსტუდია“			ამბოლატორიული კლინიკა ქალაქი თბილისი ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2 (ს/კ.: 01.14.05.009.002)	შურც. ზომა: A3
დირექტორი	ლ. შველიძე		ადამიანთა ევაკუაციის მართვის სისტემის პროექტი (ავარიული განათება)	შურც. რაოდ: 7
შემსრულებელი	გ. მოსიაშვილი		გეგმა -3.300 ნიშნულზე	
შეამოწმა	ი. წერეთელი		მასშტაბი 1:100	შურც. №:3

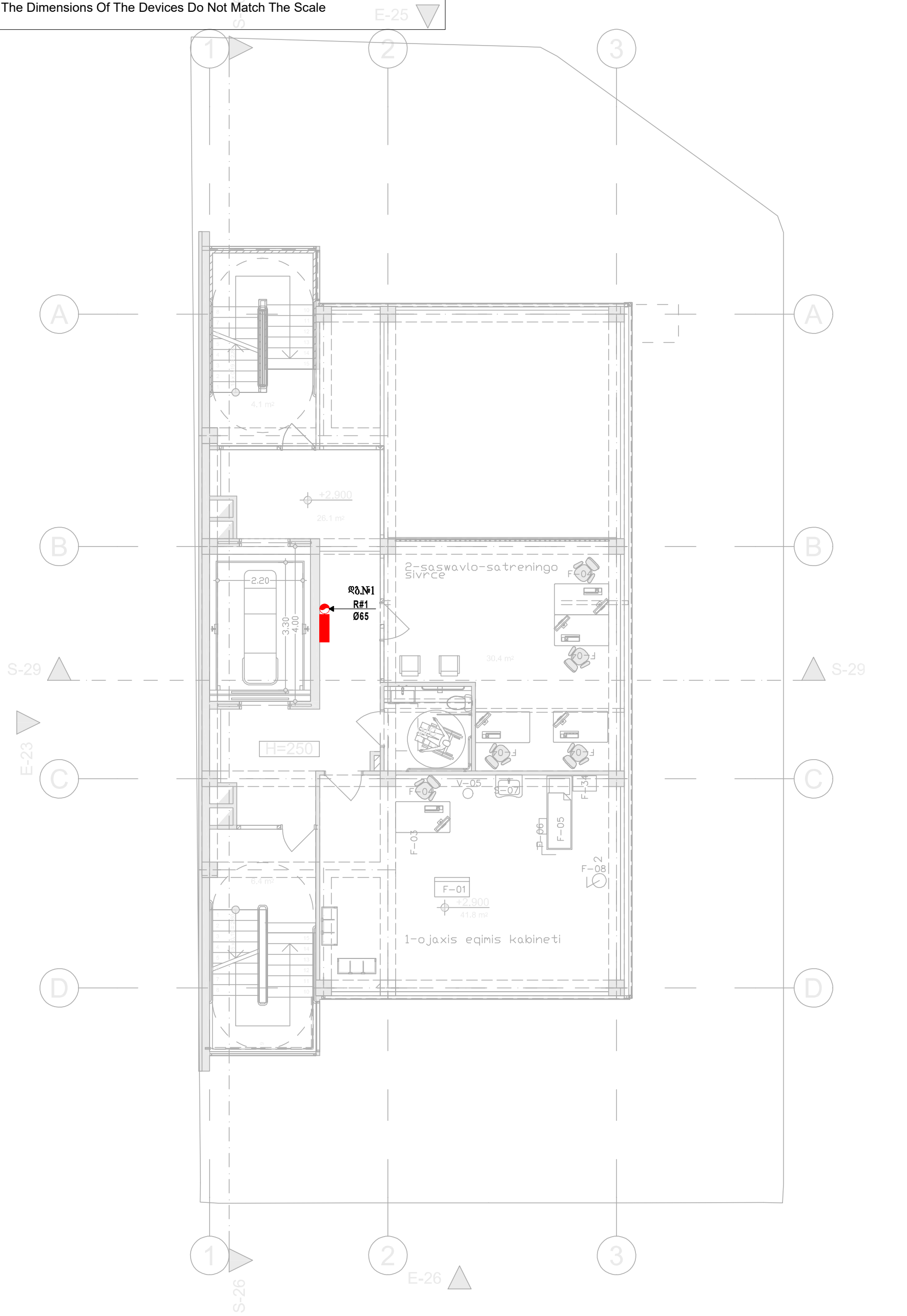
*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale



ვერტიკალური მილი (დგარი) Vertical Pipe (Riser)	
ფოლადის მილი Metal Pipe	
სახანძრო კარადა Fire Cabinet	

შპს „არქსტუდია“			ამბოლატორიული კლინიკა ქალაქი თბილისი ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2 (ს/კ.: 01.14.05.009.002)	შურც. ზომა: A3
დირექტორი	ნ. შველიძე		ადამიანთა ევაკუაციის მართვის სისტემის პროექტი (ავარიული განათება)	შურც. რაოდ: 7
შემსრულებელი	გ. მოსიაშვილი		გეგმა +0.000 ნიშნულზე	
შეამოწმა	ი. ჭერეთელი		მასშტაბი 1:100	შურც. №:4

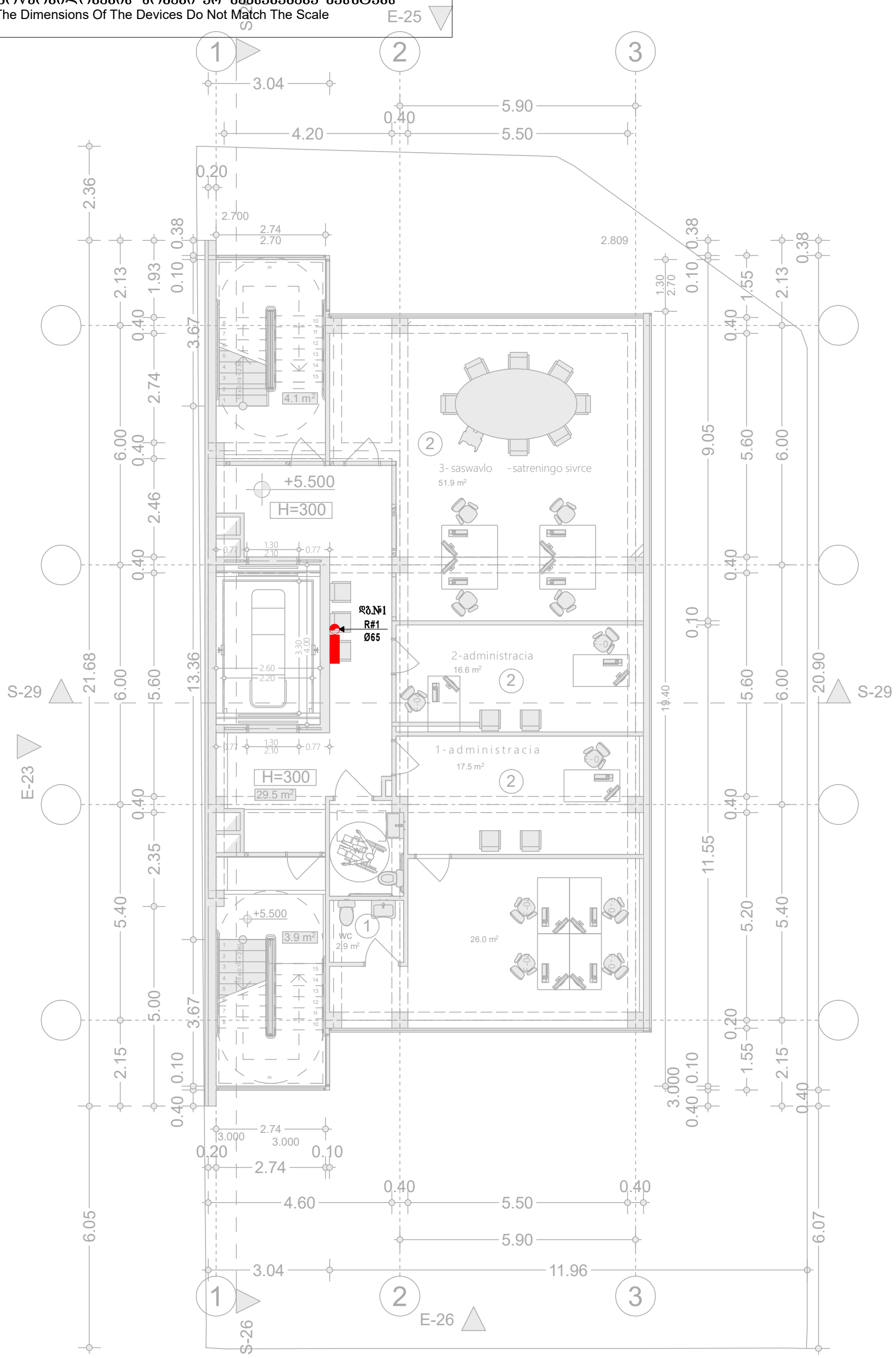
*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale



	ვერტიკალური მილი (დგარი) Vertical Pipe (Riser)
	ფოლადის მილი Metal Pipe
	სახანძრო კარადა Fire Cabinet

შპს „არქსტუდია“			ამბოლატორიული კლინიკა ძალაძი თბილისი ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2 (ს/კ.: 01.14.05.009.002)	ფურც. ზომა: A3
დირექტორი	ნ. შველიძე		ადამიანთა ევაკუაციის მართვის სისტემის პროექტი (ავარიული განათება)	ფურც. რაოდ: 7
შემსრულებელი	გ. მოსიაშვილი		გეგმა +2.900 ნიშნულზე	
შეამოწმა	ი. ზერეთელი		მასშტაბი 1:100	ფურც. №:5

*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale



	ვერტიკალური მილი (დგარი) Vertical Pipe (Riser)
	ფოლადის მილი Metal Pipe
	სახანძრო კარადა Fire Cabinet

შპს „არქსტუდია“			ამბოლატორიული კლინიკა ძალაძი თბილისი ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2 (ს/კ.: 01.14.05.009.002)	შურც. ზომა: A3
დირექტორი	ქ. შველიძე		ადამიანთა ევაკუაციის მართვის სისტემის პროექტი (ავარიული განათება)	შურც. რაოდ: 7
შემსრულებელი	გ. მოსიაშვილი		გეგმა +5.500 ნიშნულზე	
შეამოწმა	ი. წერეთელი		მასშტაბი 1:100	შურც. №:6

ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻՈՒԹՅԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՐՇԱԿ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ			
ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ ՍԱՐԳԻՍ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ			
ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ

ქ. თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა **N2**
(ს/კ 01.14.05.009.002)

ამბულატორიული კლინიკა

კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის სისტემის პროექტი

კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის სისტემა

1. ტამბურის დაწნევა.
2. კიბის უჯრედის დაწნევა.
3. ლიფტის შახტის დაწნევა.
4. დერეფნებში კვამლსაწინააღმდეგო სისტემის მოწყობა.

შესაბამისად.

1. სარდაფ სართულზე განთავსებულ ტამბურში გათვალისწინებულია ჰაერის დაწნევა. რაც უნდა განხორციელდეს შენობის სახურავზე განთავსებული ელ.ვენტილატორის მეშვეობით.

ტამბურის დამწნევი ვენტილატორის სპეციფიკაციები (2 ცალი)

ჰაერის მოცულობა	ელ. მოხმარების სიმძლავრე	დიამეტრი	ვოლტაჟი	წნევა (პა)
1000 მ³/სთ	0.37 კვტ	0.44 მ	230	100

2. მთელი შენობის სიმაღლეზე კიბის უჯრედებში უნდა მოხდეს ჰაერის დაწნევა. ამისთვის საჭიროა ჰაერსატარი შახტის მოწყობა. შახტას EN 12101-6 სტანდარტის მიხედვით უნდა ჰქონდეს 3 სართულში 1 ცხაური. ცხაურების ზომები და განთავსების ადგილები მითითებულია ნახაზზე. კიბის უჯრედში უნდა შენარჩუნდეს წნევა 25-87 პა დიაპაზონის ფარგლებში.

კიბის დამწნევი ვენტილატორის სპეციფიკაციები (2 ცალი)

ჰაერის მოცულობა	ელ. მოხმარების სიმძლავრე	დიამეტრი	ვოლტაჟი	წნევა (პა)
12000 მ³/სთ	1.5 კვტ	0.64 მ	380	100

3. ლიფტის შახტის დაწნევა განხორციელდება შენობის უმაღლეს დონეზე, განთავსებული სიმძლავრის ვენტილატორების გამოყენებით. ყველა სართულზე ლიფტის კართან უნდა განთავსდეს წნევის საზომი მანომეტრები, რომლის საშუალებითაც უნდა მოხდეს წნევის კონტროლი და ის არ უნდა გაცდეს საქართველოს მთავრობის №41 დადგენილებით განსაზღვრულ 25-67 პა-ს დიაპაზონს.

ლიფტის დამწნევი ვენტილატორის სპეციფიკაციები (1 ცალი)

ჰაერის მოცულობა	ელ. მოხმარების სიმძლავრე	დიამეტრი	ვოლტაჟი	წნევა (პა)
10000 მ³/სთ	1.1 კვტ	0.59 მ	380	100

4. საცხოვრებელი სართულების დერეფნებში უნდა მოეწყოს კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის სისტემა (მექანიკური განიავება). ერთი შახტა არის კვამლგამწოვი და მისი ფართობი არის 0.3 მ² აღნიშნული შახტების კედლებზე ყველა სართულზე განთავსებულია ელ.მართვადი ფარსაკეტები. მათი ზომები მითითებულია პროექტში. ფარსაკეტები უნდა უძლებდეს 400⁰C ტემპერატურას, 2 საათის განმავლობაში. კვამლგამწოვი ფარსაკეტები უნდა იყოს განთავსებული ჭერიდან 15 სანტიმეტრით ქვემოთ.

დერეფნიდან გამწოვი ვენტილატორის სპეციფიკაციები (1 ცალი)

ჰაერის მოცულობა	ელ.მოხმარების სიმძლავრე	დიამეტრი	ვოლტაჟი	ცეცხლმედეგობა	წნევა (პა)
10000 მ³/სთ	1.5 კვტ	0.64 მ	380	2 სთ. 400 C	250

დერეფანში ჰაერის კომპენსირებისათვის საჭირო

ვენტილატორის სპეციფიკაციები (1 ცალი)

ჰაერის მოცულობა	ელ.მოხმარების სიმძლავრე	დიამეტრი	ვოლტაჟი	ცეცხლმედეგობა	წნევა (პა)
7000 მ³/სთ	1.1 კვტ	0.59 მ	380	-	100

ხელოვნური განიავებისა და დაწნევის სისტემების საჭიროება.

კიბის უჯრედში, ლიფტის შახტაში და ტამბურში დაწნევა, ხოლო დერეფანში მექანიკური განიავება მნიშვნელოვანია, იმისათვის, რომ დერეფნიდან არ მოხდეს კვამლის გავრცელება, რაც ხელს შეუწყობს ადამიანების ეფექტურ ევაკუაციას.

მუშაობის პრინციპი

დერეფნების მექანიკური განიავება უნდა იყოს გაკონტროლებული ელექტრულად მართვადი ფარსაკეტების გამოყენებით. მათი მუშაობის პრინციპი დამოკიდებულია იმაზე თუ, რომელ სართულზე გაჩნდა ხანძარი. დაკვამლიანების შემთხვევაში გაიხსნება მხოლოდ ის ფარსაკეტი, რომელ

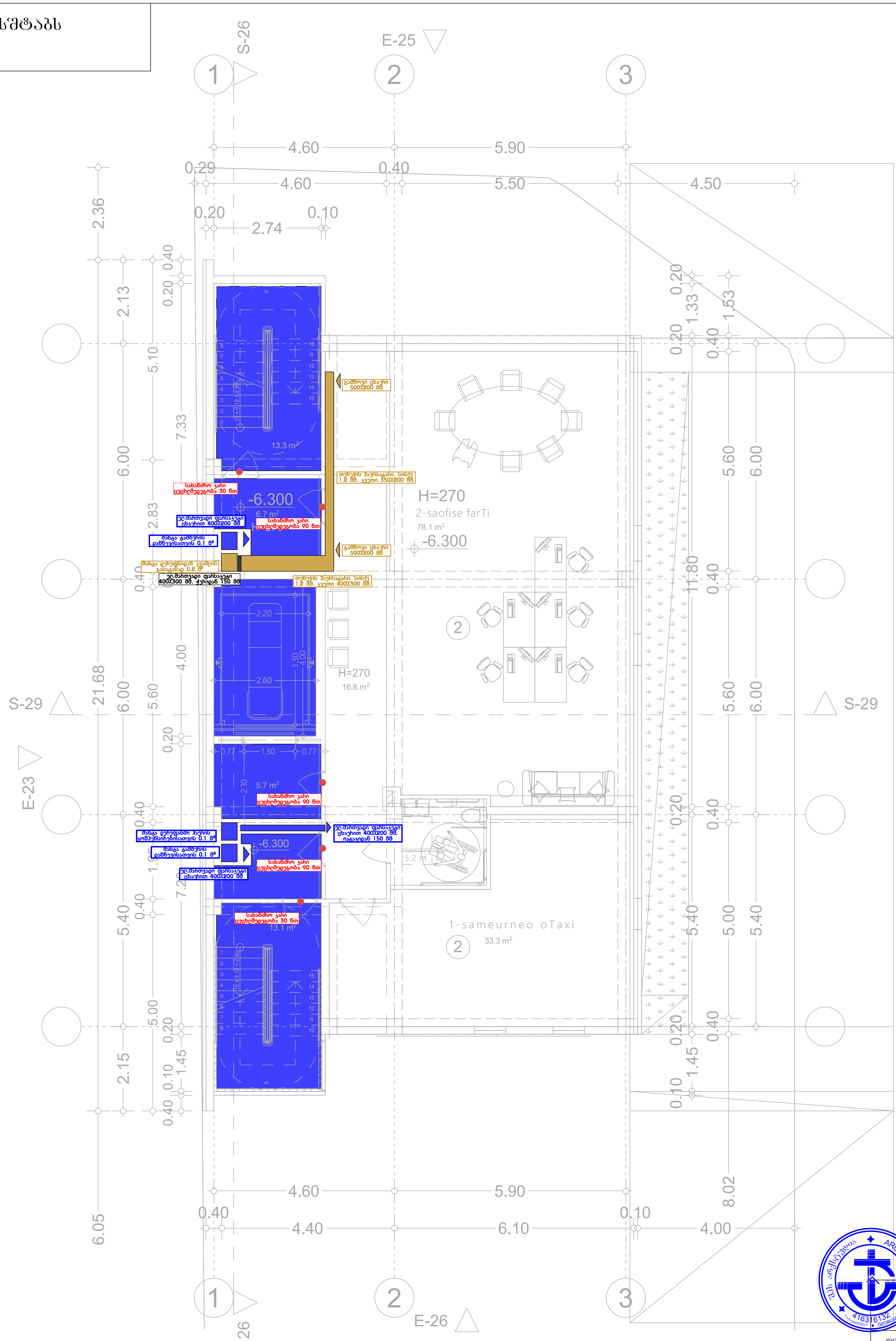
სართულზეც მოხდა დაკვამლიანება, სხვა სართულებზე განთავსებული ფარსაკეტები დარჩებიან დახურულ მდგომარეობაში.

-ზემოთ აღნიშნულ სისტემებს აუცილებლად უნდა ჰქონდეს ალტერნატიული ელექტრო მომარაგება, ამისათვის უნდა იყოს გამოყოფილი სათადარიგო დიზელ გენერატორი. სახანძრო ვენტილაციის სისტემებისთვის უნდა გამოიყოს დაახლოებით 20 კვტ, აღნიშნული გენერატორის ადგილი მითითებული უნდა იყოს არქიტექტურულ პროექტში, ავტორის მიერ.
გამწოვი შახტა უნდა აკმაყოფილებდეს ქვემოთ მოცემული პირობებიდან ერთ-ერთს:

1) ბეტონის შახტა (შიდა მხარეს მაქსიმალურად სუფთა ზედაპირით)
2) ცეცხლმედეგი, ორმხრივად შელესილი წვრილი სამშენებლო ბლოკი.
3) თუნუქის ჰაერსატარი მინიმალური სისქე 1.5 მმ და შედუღებით გადაბმული

-შენობაში გათბობა/გაგრილების სისტემები იქნება ჩილერ/ფანკოილის სისტემით.

*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale



შპს „არქსტუდია“			ქ. თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქ N2. ამბულატორიული კლინიკა	ფურც. ზომა: A3
დირექტორი	ლ. შველიძე		კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის სისტემის პროექტი	ფურც. რაოდ: 7
შემსრულებელი	ა. კუტალაძე		-II სართულის გეგმა	
შეამოწმა	ი. წერეთელი		მასშტაბი 1:100	ფურც. №:1

*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale
*ՀՂՈՐԴՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՍԱՐՔԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐԸ ՉԵՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՈՒՄ ԱՆՑԱԳԾԱՅԻՆ ԱՆԴԱՄՆԵՐԻ ՉԱՓԵՐԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆ	ՀՀ. ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ. ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅՈՒՆ		
ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԲԱԺՆԻ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ՏԵՍՉԱԿԱՆ ՀՍԿ	ՀՀ. ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԲԱԺՆԻ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ՏԵՍՉԱԿԱՆ ՀՍԿ	ՀՀ. ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ. ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԲԱԺՆԻ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ՏԵՍՉԱԿԱՆ ՀՍԿ	ՀՀ. ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԲԱԺՆԻ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ՏԵՍՉԱԿԱՆ ՀՍԿ
ՀՀ. ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ. ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԲԱԺՆԻ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ՏԵՍՉԱԿԱՆ ՀՍԿ

ד. מזמין העבודה	ד. מזמין העבודה	ד. מזמין העבודה	ד. מזמין העבודה
ה. יועץ	ה. יועץ	ה. יועץ	ה. יועץ
ו. יועץ	ו. יועץ	ו. יועץ	ו. יועץ
ז. יועץ	ז. יועץ	ז. יועץ	ז. יועץ
ח. יועץ	ח. יועץ	ח. יועץ	ח. יועץ
ט. יועץ	ט. יועץ	ט. יועץ	ט. יועץ
י. יועץ	י. יועץ	י. יועץ	י. יועץ

יא. יועץ	יא. יועץ	יא. יועץ	יא. יועץ
יב. יועץ	יב. יועץ	יב. יועץ	יב. יועץ
יג. יועץ	יג. יועץ	יג. יועץ	יג. יועץ
יד. יועץ	יד. יועץ	יד. יועץ	יד. יועץ
טו. יועץ	טו. יועץ	טו. יועץ	טו. יועץ
טז. יועץ	טז. יועץ	טז. יועץ	טז. יועץ
יז. יועץ	יז. יועץ	יז. יועץ	יז. יועץ

יח. יועץ	יח. יועץ	יח. יועץ	יח. יועץ
יט. יועץ	יט. יועץ	יט. יועץ	יט. יועץ
כ. יועץ	כ. יועץ	כ. יועץ	כ. יועץ
כא. יועץ	כא. יועץ	כא. יועץ	כא. יועץ
כב. יועץ	כב. יועץ	כב. יועץ	כב. יועץ
כג. יועץ	כג. יועץ	כג. יועץ	כג. יועץ
כד. יועץ	כד. יועץ	כד. יועץ	כד. יועץ

כה. יועץ	כה. יועץ	כה. יועץ	כה. יועץ
כו. יועץ	כו. יועץ	כו. יועץ	כו. יועץ
כז. יועץ	כז. יועץ	כז. יועץ	כז. יועץ
כח. יועץ	כח. יועץ	כח. יועץ	כח. יועץ
כט. יועץ	כט. יועץ	כט. יועץ	כט. יועץ
ל. יועץ	ל. יועץ	ל. יועץ	ל. יועץ
לא. יועץ	לא. יועץ	לא. יועץ	לא. יועץ

לב. יועץ	לב. יועץ	לב. יועץ	לב. יועץ
לג. יועץ	לג. יועץ	לג. יועץ	לג. יועץ
לד. יועץ	לד. יועץ	לד. יועץ	לד. יועץ
לה. יועץ	לה. יועץ	לה. יועץ	לה. יועץ
לו. יועץ	לו. יועץ	לו. יועץ	לו. יועץ
לז. יועץ	לז. יועץ	לז. יועץ	לז. יועץ
לח. יועץ	לח. יועץ	לח. יועץ	לח. יועץ

לט. יועץ	לט. יועץ	לט. יועץ	לט. יועץ
מ. יועץ	מ. יועץ	מ. יועץ	מ. יועץ
מא. יועץ	מא. יועץ	מא. יועץ	מא. יועץ
מב. יועץ	מב. יועץ	מב. יועץ	מב. יועץ
מג. יועץ	מג. יועץ	מג. יועץ	מג. יועץ
מד. יועץ	מד. יועץ	מד. יועץ	מד. יועץ
מה. יועץ	מה. יועץ	מה. יועץ	מה. יועץ

מו. יועץ	מו. יועץ	מו. יועץ	מו. יועץ
מז. יועץ	מז. יועץ	מז. יועץ	מז. יועץ
מח. יועץ	מח. יועץ	מח. יועץ	מח. יועץ
מט. יועץ	מט. יועץ	מט. יועץ	מט. יועץ
נ. יועץ	נ. יועץ	נ. יועץ	נ. יועץ
נא. יועץ	נא. יועץ	נא. יועץ	נא. יועץ
נב. יועץ	נב. יועץ	נב. יועץ	נב. יועץ

נג. יועץ	נג. יועץ	נג. יועץ	נג. יועץ
נד. יועץ	נד. יועץ	נד. יועץ	נד. יועץ
נה. יועץ	נה. יועץ	נה. יועץ	נה. יועץ
נו. יועץ	נו. יועץ	נו. יועץ	נו. יועץ
נז. יועץ	נז. יועץ	נז. יועץ	נז. יועץ
נח. יועץ	נח. יועץ	נח. יועץ	נח. יועץ
נט. יועץ	נט. יועץ	נט. יועץ	נט. יועץ

ס. יועץ	ס. יועץ	ס. יועץ	ס. יועץ
סא. יועץ	סא. יועץ	סא. יועץ	סא. יועץ
סב. יועץ	סב. יועץ	סב. יועץ	סב. יועץ
סג. יועץ	סג. יועץ	סג. יועץ	סג. יועץ
סד. יועץ	סד. יועץ	סד. יועץ	סד. יועץ
סה. יועץ	סה. יועץ	סה. יועץ	סה. יועץ
סו. יועץ	סו. יועץ	סו. יועץ	סו. יועץ

סז. יועץ	סז. יועץ	סז. יועץ	סז. יועץ
סח. יועץ	סח. יועץ	סח. יועץ	סח. יועץ
סט. יועץ	סט. יועץ	סט. יועץ	סט. יועץ
ע. יועץ	ע. יועץ	ע. יועץ	ע. יועץ
עא. יועץ	עא. יועץ	עא. יועץ	עא. יועץ
עב. יועץ	עב. יועץ	עב. יועץ	עב. יועץ
עג. יועץ	עג. יועץ	עג. יועץ	עג. יועץ

עד. יועץ	עד. יועץ	עד. יועץ	עד. יועץ
עה. יועץ	עה. יועץ	עה. יועץ	עה. יועץ
עו. יועץ	עו. יועץ	עו. יועץ	עו. יועץ
עז. יועץ	עז. יועץ	עז. יועץ	עז. יועץ
עח. יועץ	עח. יועץ	עח. יועץ	עח. יועץ
עט. יועץ	עט. יועץ	עט. יועץ	עט. יועץ
פ. יועץ	פ. יועץ	פ. יועץ	פ. יועץ

פא. יועץ	פא. יועץ	פא. יועץ	פא. יועץ
פב. יועץ	פב. יועץ	פב. יועץ	פב. יועץ
פג. יועץ	פג. יועץ	פג. יועץ	פג. יועץ
פד. יועץ	פד. יועץ	פד. יועץ	פד. יועץ
פה. יועץ	פה. יועץ	פה. יועץ	פה. יועץ
פו. יועץ	פו. יועץ	פו. יועץ	פו. יועץ
פז. יועץ	פז. יועץ	פז. יועץ	פז. יועץ

פח. יועץ	פח. יועץ	פח. יועץ	פח. יועץ
פט. יועץ	פט. יועץ	פט. יועץ	פט. יועץ
צ. יועץ	צ. יועץ	צ. יועץ	צ. יועץ
צא. יועץ	צא. יועץ	צא. יועץ	צא. יועץ
צב. יועץ	צב. יועץ	צב. יועץ	צב. יועץ
צג. יועץ	צג. יועץ	צג. יועץ	צג. יועץ
צד. יועץ	צד. יועץ	צד. יועץ	צד. יועץ

צה. יועץ	צה. יועץ	צה. יועץ	צה. יועץ
צו. יועץ	צו. יועץ	צו. יועץ	צו. יועץ
צז. יועץ	צז. יועץ	צז. יועץ	צז. יועץ
צח. יועץ	צח. יועץ	צח. יועץ	צח. יועץ
צט. יועץ	צט. יועץ	צט. יועץ	צט. יועץ
ק. יועץ	ק. יועץ	ק. יועץ	ק. יועץ
קא. יועץ	קא. יועץ	קא. יועץ	קא. יועץ

קב. יועץ	קב. יועץ	קב. יועץ	קב. יועץ
קג. יועץ	קג. יועץ	קג. יועץ	קג. יועץ
קד. יועץ	קד. יועץ	קד. יועץ	קד. יועץ
קה. יועץ	קה. יועץ	קה. יועץ	קה. יועץ
קו. יועץ	קו. יועץ	קו. יועץ	קו. יועץ
קז. יועץ	קז. יועץ	קז. יועץ	קז. יועץ
קח. יועץ	קח. יועץ	קח. יועץ	קח. יועץ

קט. יועץ	קט. יועץ	קט. יועץ	קט. יועץ
ר. יועץ	ר. יועץ	ר. יועץ	ר. יועץ
רא. יועץ	רא. יועץ	רא. יועץ	רא. יועץ
רב. יועץ	רב. יועץ	רב. יועץ	רב. יועץ
רג. יועץ	רג. יועץ	רג. יועץ	רג. יועץ
רד. יועץ	רד. יועץ	רד. יועץ	רד. יועץ
רה. יועץ	רה. יועץ	רה. יועץ	רה. יועץ

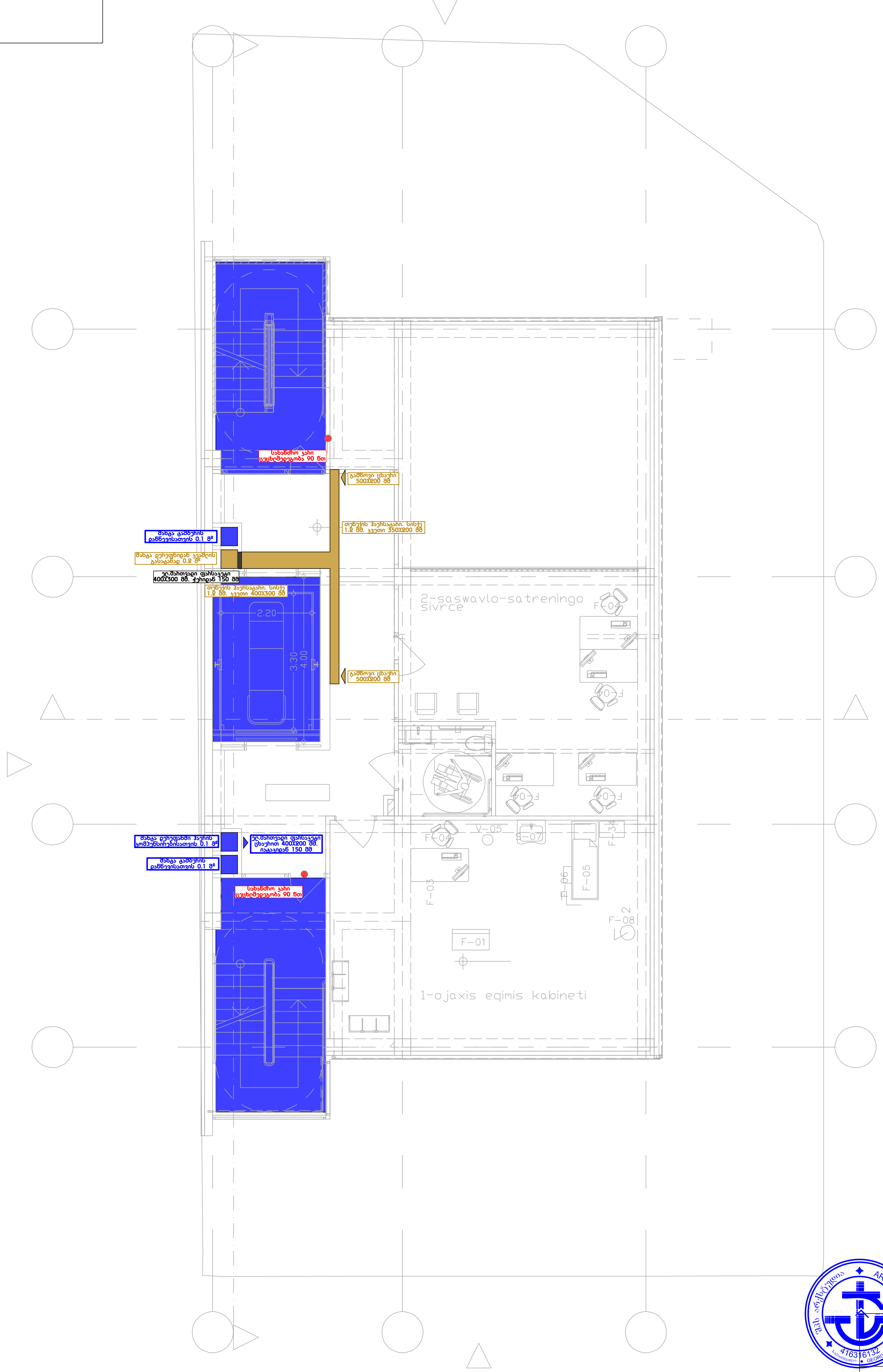
רו. יועץ	רו. יועץ	רו. יועץ	רו. יועץ
רז. יועץ	רז. יועץ	רז. יועץ	רז. יועץ
רח. יועץ	רח. יועץ	רח. יועץ	רח. יועץ
רט. יועץ	רט. יועץ	רט. יועץ	רט. יועץ
ש. יועץ	ש. יועץ	ש. יועץ	ש. יועץ
שא. יועץ	שא. יועץ	שא. יועץ	שא. יועץ
שב. יועץ	שב. יועץ	שב. יועץ	שב. יועץ

שג. יועץ	שג. יועץ	שג. יועץ	שג. יועץ
שד. יועץ	שד. יועץ	שד. יועץ	שד. יועץ
שה. יועץ	שה. יועץ	שה. יועץ	שה. יועץ
שו. יועץ	שו. יועץ	שו. יועץ	שו. יועץ
שז. יועץ	שז. יועץ	שז. יועץ	שז. יועץ
שח. יועץ	שח. יועץ	שח. יועץ	שח. יועץ
שט. יועץ	שט. יועץ	שט. יועץ	שט. יועץ

ת. יועץ	ת. יועץ	ת. יועץ	ת. יועץ
תא. יועץ	תא. יועץ	תא. יועץ	תא. יועץ
תב. יועץ	תב. יועץ	תב. יועץ	תב. יועץ
תג. יועץ	תג. יועץ	תג. יועץ	תג. יועץ
תד. יועץ	תד. יועץ	תד. יועץ	תד. יועץ
תה. יועץ	תה. יועץ	תה. יועץ	תה. יועץ
תו. יועץ	תו. יועץ	תו. יועץ	תו. יועץ

תז. יועץ	תז. יועץ	תז. יועץ	תז. יועץ
תח. יועץ	תח. יועץ	תח. יועץ	תח. יועץ
תט. יועץ	תט. יועץ	תט. יועץ	תט. יועץ

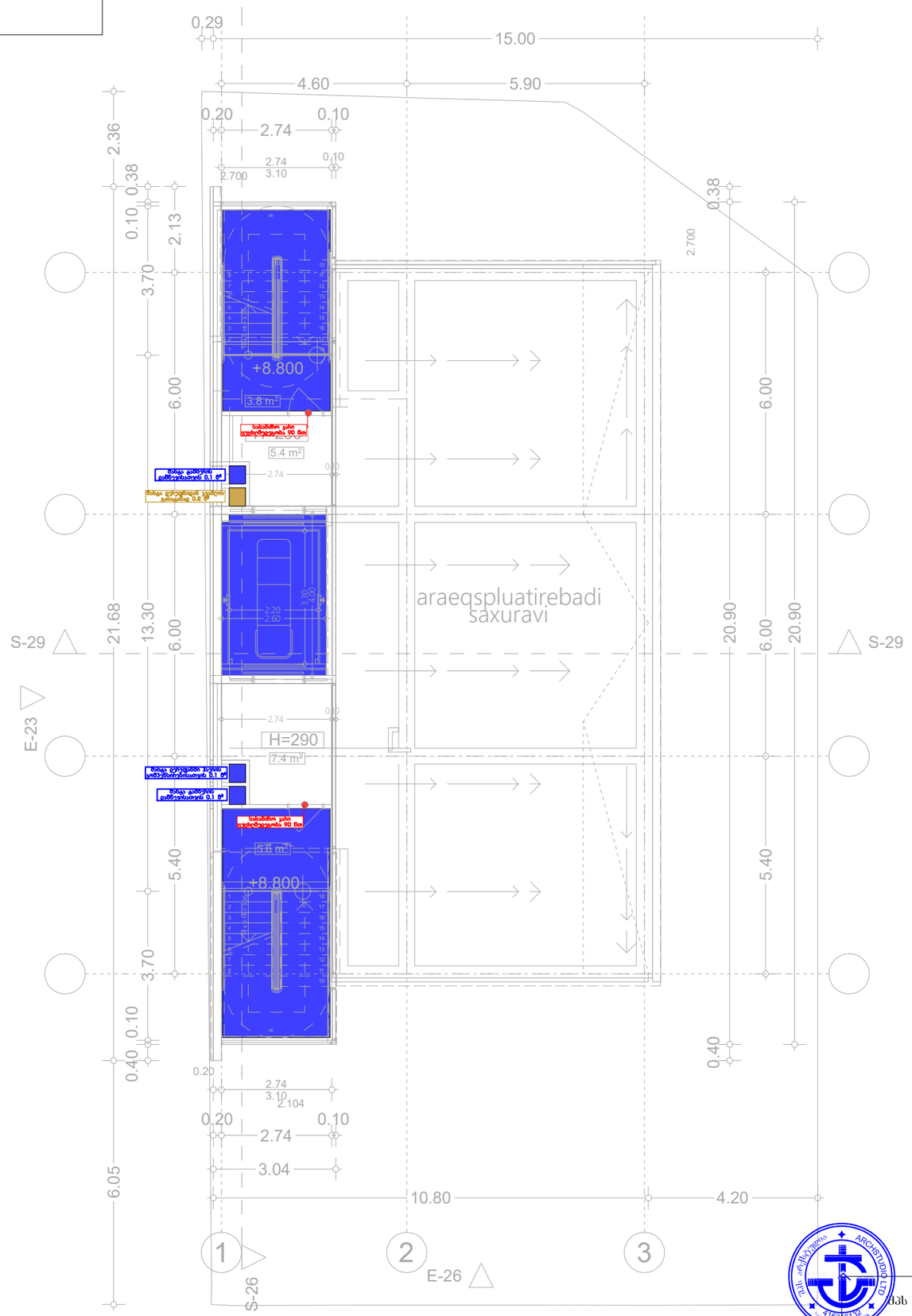
*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale



შპს „არქსტუდია“			ქ. თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქ N2. ამბულატორიული კლინიკა	ფურც. ზომა: A3
დირექტორი	ლ. შველიძე		კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის სისტემის პროექტი	ფურც. რაოდ: 7
შემსრულებელი	ა. კუტალაძე		II სართულის გეგმა	
შეამოწმა	ი. წერეთელი		მასშტაბი 1:100	ფურც. №:4

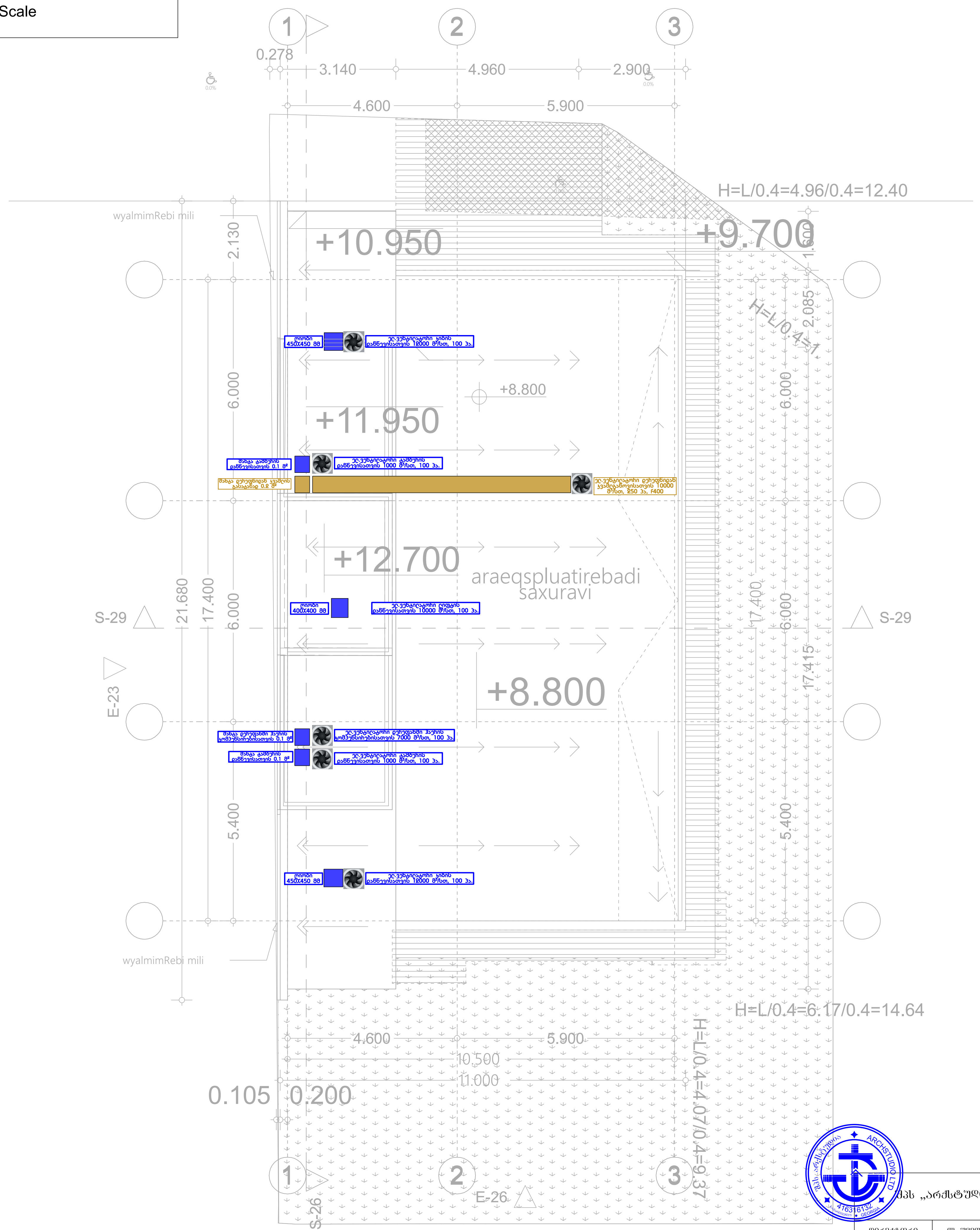
ფორმატი A3	დ. ტიპიური პროექტის ტიპიური სანიტარული კვანძის ტიპიური ინსტალაციური სქემა (სამი) ორსართულიანი ქ.ბაკურიანი		
	ბაკურიანის ტურისტული ცენტრის ტერიტორიაზე სასტუმრო კომპლექსის სანიტარული კვანძების ტიპიური ინსტალაციური სქემები	შპს "ARCHITUDOR LTD"	
	მთავარი არქიტექტორი	ლ. ჭანტურია	
	მთავარი ინჟინერ-კონსტრუქტორი	ლ. ჭანტურია	
	მთავარი ინჟინერ-ტექნოლოგი	ლ. ჭანტურია	
	ხელმძღვანელი	ლ. ჭანტურია	
	არქიტექტორი	ლ. ჭანტურია	
	ინჟინერ-კონსტრუქტორი	ლ. ჭანტურია	
	ინჟინერ-ტექნოლოგი	ლ. ჭანტურია	
	ინჟინერ-ელექტრიკოსი	ლ. ჭანტურია	
	ინჟინერ-სანტექნიკოსი	ლ. ჭანტურია	
	ინჟინერ-ვენტილაციის სპეციალისტი	ლ. ჭანტურია	
	ინჟინერ-სამშენებლო სპეციალისტ

*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale



შპს „არქსტუდიო“			ქ. თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქ N2. ამბულატორიული კლინიკა	შკრ. ზომა: A3
დირექტორი	ლ. შველიძე		კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის სისტემის პროექტი	შკრ. რაოდ: 7
შემსრულებელი	ა. ქუტალაძე		არაექსპლუატირებადი სახურავის გეგმა	
შესამოწმა	ი. ჭარხეთელი		მასშტაბი 1:100	შკრ. №6

*შენიშვნა: მოწყობილობების ზომები არ შეესაბამება მასშტაბს
*Reference: The Dimensions Of The Devices Do Not Match The Scale



შპს „არქსტუდია“		ქ. თბილისი, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქ N2. ამბულატორიული კლინიკა	ფურც. ზომა: A3
დირექტორი	ლ. შველიძე	კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის სისტემის პროექტი	ფურც. რაოდ: 7
შემსრულებელი	ა. კუტალაძე	გადახურვის გეგმა	
შეამოწმა	ი. წერეთელი	მასშტაბი 1:100	ფურც. №:7