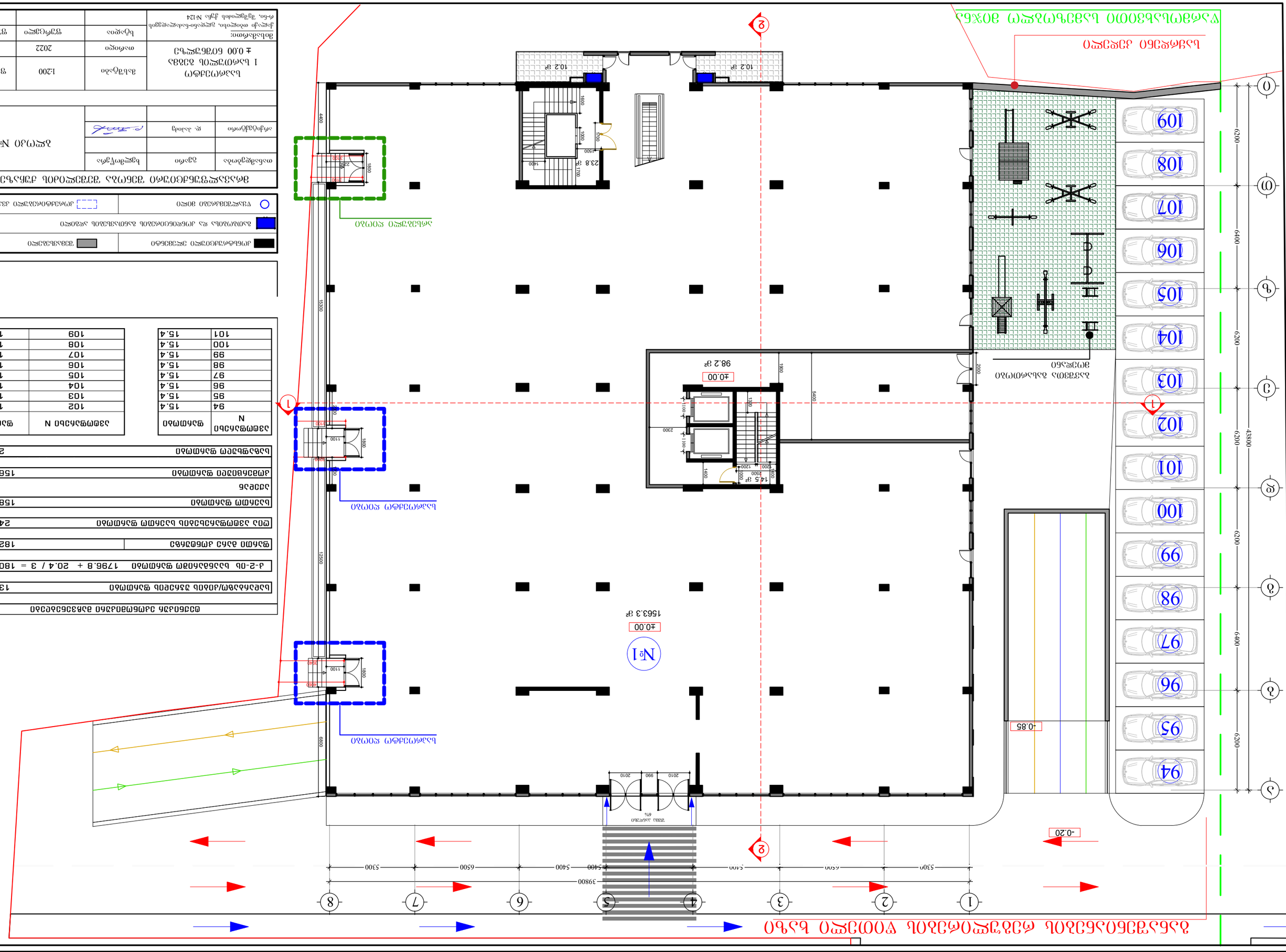


განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა

მასშტაბი

თარიღი

სტადია ფურცელი ფურცლები

1:200

გვარი ხელმოწერა

2022

ფორმატი

თანამდებობა

დ. პაპიძე

მრავალფუნქციური შენობა შეშელიძის ქუჩაზე

არქიტექტორი

საპროექტო
1 სართულის გეგმა
± 0.00 ნიშნულზე

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის
რ-ნი, შეშელიძის ქუჩა #124

A - 3

ბლოკი #1

გათბობისა და კონდინცირების განთავსების ადგილი წყალშემკრები მილი

კონსტრუქციული ელემენტი 6200 6400 6200 6200 6400

a

b

g

d

e

z

T 43800 6200 6200

i

5400

3 4 5 6

5400 5400

39800

2

2

1

1 2

5300 6500

7 8

6500 5300 1100 1100 შშმპ პანდუსი

6%

98.2 m²

±0.00
1563.3 m²

±0.00

#1

-0.20

შემავსებელი

კორექტირებული კვანძები

10.2 მ² საყრდენი კედელი

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

1

10.2 m²

ბავშვთა გასართობი

მოედანი 1400

2500 1400 1200 1200

2300 1320 1000 1900 5400 2000 1700

1500 1700 1000 1600

1400

2010 990 2010

-0.85

14.5 m²

23.8 m² 109

94

3100

3190 1800

2250 1800

1100 1800

1100

3100

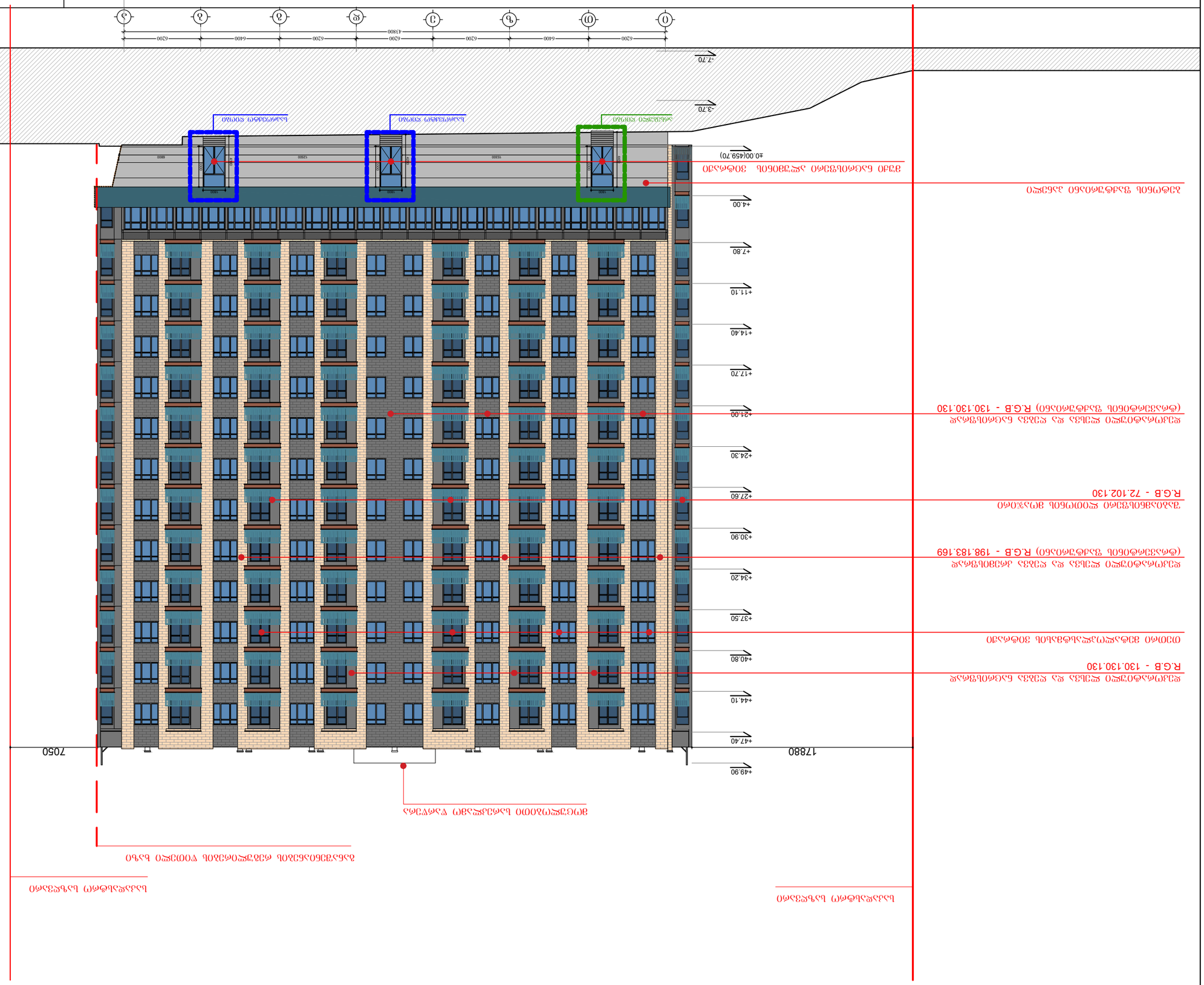
3200

3940

4060 1700 2300
არსებული ღიობი

საპროექტო ღიობი

საპროექტო ღიობი 15300 12500 6800 4400



1800 3300

1800 3300

6400 6200 z

43800

მასშტაბი
თარიღი
სტადია ფურცელი ფურცლები

გვარი ხელმოწერა 1:500

2024 თანამდებობა ფორმატი დ. პაპიძე

მრავალფუნქციური შენობა შეშელიძის ქუჩაზე

არქიტექტორი მისამართი: ქალაქი თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რ-ნი, შეშელიძის ქუჩა #124

ბლოკი #1, #2

A - 3 საპროექტო

ფასადი ი-ა ღერძებში

საკადასტრო საზღვარი
საკადასტრო საზღვარი

7050

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

6200 6400 6200 T e d g b a

6200 6200

17880

თეთრი მეტალოპლასტმასის ვიტრაჟი

დეკორატიული ლესვა და ღებვა ნაცრისფრად
R.G.B - 130.130.130

დეკორატიული ლესვა და ღებვა კრემისფრად

(ტრავერტინის ფაქტურიანი) ღ.G.B - 198.183.169

შაბიამნისფერი ლითონის მოაჯირი
R.G.B - 72.102.130

±0.00(459.70)

+7.80

+11.10

+14.40

+17.70

+21.00

+24.30

+27.60

+30.90

+34.20

+37.50

+40.80

+44.10

+47.40

+49.90

+4.00

-3.70

-7.70

დეკორატიული ლესვა და ღებვა ნაცრისფრად

(ტრავერტინის ფაქტურიანი) ღ.G.B - 130.130.130

მოცულობითი სარეკლამო წარწერა

1800 3300

კორექტირებული კვანძები

ბეტონის ფაქტურიანი პანელი

მუქი ნაცრისფერი ალუმინის ვიტრაჟი

არსებული ღიობი

15300 12500

1800 3300

საპროექტო ღიობი საპროექტო ღიობი 4450

6800 4250 4100

+11.10

+7.80

+4.00

ის ვიზრაჟი

±0.00(459.70)

-3.70

-7.70

1800
4450
3300
15300
1800
4250
3300
12500
1800
4100
3300
6800

არსებული ღიობი

საპროექტო ღიობი

საპროექტო ღიობი

6200
6400
6200
6200
6200
6400
6200
43800

ი მ ზ ე დ ბ ბ ა

ფოტომონტაჟი

მრავალფუნქციური შენობა ფეშენელიძის ქუჩაზე						ბლოკი №1, №2
თანამფლობა	გვარი	ხელმოწერა	ფოტომონტაჟი	მასშტაბი	1:50	ფორმატი
არქიტექტორი	დ. პაპიძე			თარიღი	2024	A - 3
☐☐ კორექტირებული ვერსია			მისამართი: ქალაქი თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, შეშელიძის ქუჩა №124	სტადია	ფურცელი	ფურცლები

ფოტომონტაჟი

მრავალფუნქციური შენობა შეშელიძის ქუჩაზე						ბლოკი №1, №2
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ფოტომონტაჟი	მასშტაბი	1:50	ფორმატი
არქიტექტორი	დ. პაპიძე			თარიღი	2024	A - 3
☐ ☐ ჰორიზონტალური ჭრანაწილი			მისამართი: ქალაქი თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, შეშელიძის ქუჩა №124	სტადია	ფურცელი	ფურცლები

ვიზუალიზაცია

მრავალფუნქციური შენობა შეშელიძის ქუჩაზე

ნახატი №1, №2

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ვიზუალიზაცია	მასშტაბი	1:50
არქიტექტორი	დ. პაიძე			თარიღი	2024
☐☐ ავტორისეული ძვანძმი			მისამართი: ქალაქი თბილისი, გლდანა-ნაძალადევის რაიონი, შეშელიძის ქუჩა №124	ს/ა	ფურცელი / ფურცლები
					A - 3