შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. **სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი -3.20 ნიშნულზე)
2. **სავაჭრო ჯგუფი სვ** (სავაჭრო ფართობი -3.20 ნიშნულზე)
3. **დამხმარე ჯგუფი დს** (სახანძრო ტომბოს და ავზების ოთახი -3.20 ნიშნულზე)
4. **საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე ფართი ±0.00 ნიშნულზე)
5. **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები ±0.00, +3.20, +6.40, +9.60, +12.80, +16.00, +19.20, +22.40, +25.60, +28.80 და +32.00 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, I-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, I-B, V-A, V-B	**I-B მიწის ქვემოთ 1 სართული** **I-B მიწის ზემოთ 11 სართული**

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ)
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	11 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ)
3. დამხმარე ჯგუფი დს	5 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ)
4. საქმიანი ჯგუფი სქ	11 სართული	1 სართული
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11 სართული	11 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	48.8	39.73

მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		11 სართული
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		1 სართული

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი)	-3.20	7340.0	440.13
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი)		შეუზღუდავი	96.50
3. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბო და ავზები)		3300.0	44.89
4. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართი)	±0.00	შეუზღუდავი	156.14
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)		შეუზღუდავი	300.51
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+3.20	შეუზღუდავი	521.80
7. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+6.40	შეუზღუდავი	521.34
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+9.60	შეუზღუდავი	522.28
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+12.80	შეუზღუდავი	522.28
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+16.00	შეუზღუდავი	522.88
11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+19.20	შეუზღუდავი	522.88
12. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+22.40	შეუზღუდავი	523.47
13. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+25.60	შეუზღუდავი	523.47
14. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+28.80	შეუზღუდავი	523.47
15. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+32.00	შეუზღუდავი	523.47
იატაკის საერთო ფართობი =		6265.51	
იატაკების რაოდენობა =		მიწის დონის ზედა11 მიწის დონის ქვედა 1	
შენობის საერთო ფართობი =		6265.51 + 124.60 (-3.20 ნიშნ) + 120.44 (±0.00 ნიშნ) + 113.71 (+3.20 ნიშნ) + 113.71 (+6.40 ნიშნ) + 113.71 (+9.60 ნიშნ) + 113.71 (+12.80 ნიშნ) + 113.71 (+16.00 ნიშნ) + 113.71 (+19.20 ნიშნ) + 113.71 (+22.40 ნიშნ) + 113.71 (+25.60 ნიშნ) + 113.71 (+28.80 ნიშნ) + 113.71 (+32.00 ნიშნ) + 30.97 (+35.20 ნიშნ) = 7678.62	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
“1-4” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“ა-ზ” ღერძებში ±0.00 ნიშნულზე	0.6 (მინიმალური)	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	-	-	**0**
“ა-ზ” ღერძებში ზედა ნიშნულებზე	0.6 (მინიმალური)	1	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	-	-	**0**
“4-1” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“ზ-ა” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**

შენიშვნა: ჩანაწერი „ზედა ნიშნულებზე“იგულისხმება სართულები ±0.00 ნიშნულიდან +32.00 ნიშნულის ჩათვლით

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საევარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი	კი	-	1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 4.სახანძრო სიგნალიზაცია	-	კვამლის მექანიკური გაწოვა	კი	-		კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი)	-	-	1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3.სახანძრო სიგნალიზაცია	-	-	კი	-		
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბო და ავზები)	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო სიგნალიზაცია	-	-	კი	-		
საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი)	-	-	1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3.სახანძრო სიგნალიზაცია	-	-	კი	-		

საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	-	-	1. კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
დერეფნები	-	-	1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3.სახანძრო სიგნალიზაცია 4.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	კი	კვამლის მექანიკუ რი გაწოვა	-	-		
კიბის უჯრედები	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2.ორმხრივი კავშირის სისტემა („გ-დ“ ღერძებში)	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
კიბის ვესტიბიულები	-	-	ორმხრივი კავშირის სისტემა („ე-ვ“ ღერძებში)	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტის ფოიე (-3.20 ნიშ)	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტის შახტა	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	დაწნევის სისტემა	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-

დამხმარე ჯგუფი დს	-	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
კიბის უჯრედები	-	კი/დაწნევის სისტემა
კიბის ვესტიბიულები	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის ფოიე (-3.20 ნიშ)	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის შახტა	-	კი/დაწნევის სისტემა
დერეფნები	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-3.20 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზრუდული ავტოსადგომი) დ.დ. 24	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.82
	სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი) დ.დ. 34	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.82
	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბო და ავზები) დ.დ. 2	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.82

-3.20 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 60		1	1 (გზა-კარი)	-	-	1.20	1.70	0.82	0.82
±0.00 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი) დ.დ. 17	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.82
	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები) ს.დ.დ. 16	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.82
±0.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 33		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.82
+3.20 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.82
+3.20 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 28		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.82
+6.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.82
+6.40 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 28		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.82
+9.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.82
+9.60 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 28		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.82
+12.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.82
+12.80 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 28		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.82

+16.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.82
+16.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 28		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.82
+19.20 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.82
+19.20 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 28		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.82
+22.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.82
+22.40 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 28		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.82
+25.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.82
+25.60 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 28		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.82
+28.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.82
+28.80 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 28		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.82
+32.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.82
+32.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 28		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		პირველადად	დამატებით	პირველადად	დამატებით	პირველადად	დამატებით	პირველადად	დამატებით	პირველადად	დამატებით	პირველადად	დამატებით
-3.20 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) დ.დ. 24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბო და ავზები) დ.დ. 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი) დ.დ. 34	1	1 შშმპ (ქალი, კაცი)	1	1 შშმპ (ქალი, კაცი)	-	-	1	1	1	1	-	-
±0.00 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი) დ.დ. 17	1 კ	1 ქ	1 შშმპ ქალი + 1 შშმპ კაცი	1 კ	1 ქ	1 შშმპ ქალი + 1 შშმპ კაცი	-	-	1	1	1	1	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილობა	გათვალისწ.	მოთხოვნილობა	გათვალისწ.	მოთხოვნილობა	გათვალისწ.	მოთხოვნილობა	გათვალისწ.	მოთხოვნილობა (20 საცხ. ერთეულზე)	გათვალისწ. (თითო საცხ. ერთეულზე)
±0.00 ნიშნულზე	„ა“ ტიპის ბინა №1	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
	„ბ“ ტიპის ბინა №2; №3; №4;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+3.20 ნიშნულზე	„ა“ ტიპის ბინა №5	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
	„ბ“ ტიპის ბინა №6; №7; №8; №9; №10; №11;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+6.40 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები №12; №13; №14; №15; №16; №17; №18;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+9.60 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები №19; №20; №21; №22; №23; №24; №25;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+12.80 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები №26; №27; №28; №29; №30; №31; №32;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+16.00 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები №33; №34; №35; №36; №37; №38; №39;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+19.20 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები №40; №41; №42; №43; №44; №45; №46;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+22.40 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები №47; №48; №49; №50; №51; №52; №53;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+25.60 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები №54; №55; №56; №57; №58; №59; №60;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

+28.80 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები №61; №62; №63; №64; №65; №66; №67;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+32.00 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები №68; №69; №70; №71; №72; №73; №74;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

პროექტის შემადგენლობა

№	ფურცლის №	დასახელება	მასშტაბი
		არქიტექტურა	
		განმარტებითი ბარათი	
		შენობა ნაგებობის უსაფთხოების ზესებთან შესაბამისობის ანალიზი	
1	ას -100	სიტუაციური გეგმა	1 : 1000
2	აგ -100	მიწის ნაკვეთის გეგმა	1 : 500
3	აე -100	გეგმა -3.20 ნიშნულზე	1 : 200
4	აე -101	გეგმა +0.00 ნიშნულზე	1 : 200
5	აე -102	გეგმა +3.00 ნიშნულზე	1 : 200
6	აე -103	გეგმა +6.20 9.40 12.60 15.80 19.00 22.20 25.40 ნიშნულებზე	1 : 200
7	აე -110	გეგმა +28.60 ნიშნულზე	1 : 200
8	აე -111	გეგმა +31.80 ნიშნულზე	1 : 200
9	აე -112	მიწის ღონის განსაზღვრის გეგმა	1 : 100
10	აე -200	ფასადი "ა - ზ" ღერძებში	1 : 100
11	აე -201	ფასადი " 4 -1" ღერძებში	1 : 100
12	აე -202	ფასადი "1 - 4 " ღერძებში	1 : 100
13	აე -203	ფასადი "ზ - ა" ღერძებში	1 : 100
14	აე -300	ჭრილი 1 - 1	1 : 100
15	აე -301	ჭრილი 2 - 2	1 : 100
16	აე -400	კიბე	1 : 25
17	აე -401	კიბე	1 : 20
18	აე -402	ლიფტი	1 : 25
19	აე -500	გარე კედლების კვანძები	1 : 10
20	აე -501	სახერავის კვანძი	1 : 10
21	აე -600	ბარი,	1 : 25
		დაბავებულობა და გასასვლელი საშუალებები	
22	აე -100 - დგ	გეგმა -3.20 ნიშნულზე	1 : 200
23	აე -101 - დგ	გეგმა +0.00 ნიშნულზე	1 : 200
24	აე -102 - დგ	გეგმა +3.20 ნიშნულზე	1 : 200
25	აე -103 - დგ	გეგმა +6.40 9.46 12.80 16.00 19.20 22.40 25.60 ნიშნულებზე	1 : 200
26	აე -104 - დგ	გეგმა +28.60 ნიშნულზე	1 : 200
27	აე - 300 - დგ	ჭრილი 1-1	1 : 100
28	აე - 300 - დგ	ჭრილი 2-2	1 : 100
		ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები	
29	ხ - 100	გეგმა -3.20 ნიშნულზე	1 : 200
30	ხ - 101	გეგმა +0.00 ნიშნულზე	1 : 200
31	ხ - 102	გეგმა +3.00 ნიშნულზე	1 : 200
32	ხ - 103	გეგმა +6.20 9.40 12.60 15.80 19.00 22.20 25.40 28.8 ნიშნულებზე	1 : 200
33	ხ - 104	გეგმა +32.00 ნიშნულზე	1 : 200
34	ხ - 300	ჭრილი 1-1	1 : 100
35	ხ - 301	ჭრილი 2-2	1 : 100
36	ხ - 400	კონსტრუქციული ტიპის დეტალები	1 : 10
		მისაწვდომობა	
37	აე - 100 - მგ	გეგმა -3.20 ნიშნულზე	1 : 100
38	აე - 101 - მგ	გეგმა +0.00 ნიშნულზე	1 : 100
39	აე - 102 - მგ	გეგმა +3.00 ნიშნულზე	1 : 100
40	აე - 103 - მგ	გეგმა +6.20 9.40 12.60 15.80 19.00 22.20 25.40 ნიშნულებზე	1 : 100
41	აე - 104 - მგ	გეგმა +28.60 ნიშნულზე	1 : 100
42	აე - 400 - მ	მისაწვდომი ტუალეტები	1 : 50
43	აე - 401 - მ	ნიშნები, პიქტოგრამები, ბრაილები	1 : 5
44	აე - 402 - მ	ნიშნები, პიქტოგრამები, ბრაილები	1 : 2
45	აე - 403 - მ	ნიშნები, პიქტოგრამები, ბრაილები	1 : 10
46	აე - 404 - მ	ნიშნები, პიქტოგრამები, ბრაილები	1 : 5
47	აე - 405 - მ	ნიშნები, პიქტოგრამები, ბრაილები	1 : 5
48	აე - 406 - მ	ნიშნები, პიქტოგრამები, ბრაილები	1 : 5

ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

მასშტაბი : 1:10

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრუკი" ს/კ424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ბ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი
შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი
405220648

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		06.02.2024
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			ფურცელი

მისამართი:

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

		תוכנית A-1

תכנית מדידה מפורטת

קנה מידה: 1:1000

מספר גוש וחלקות בשלמות ובחלקן	גוש 6424073380 חלקה 57
כתובת הנכס	רחוב הנשיא 40 , ירושלים
שטח המגרש	1,250 מ"ר
שטח הבניה המותר	3,750 מ"ר
שטח הבניה המבוקש	3,680 מ"ר
מספר הקומות המותר	5
מספר הקומות המבוקש	4
מספר יחידות הדיור	12
מספר מקומות החניה	18
מספר מקומות החניה הנדרש	15
שטח הגינון	420 מ"ר
אחוז הגינון	33.6%

		ფურცლის A-1

პროექტის დასახელება

ბინათმშენებლობა

ობიექტის მისამართი:

ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქუჩა, ნაკვეთი 57

საკადასტრო კოდი	05.32.06.048
ნაკვეთის ფართობი	0.1200 ჰა
მშენებლობის ფართობი	0.1200 ჰა
სართულების რაოდენობა	10
სულ ბინების რაოდენობა	36
მათ შორის 1 ოთახიანი	36
2 ოთახიანი	
3 ოთახიანი	
4 ოთახიანი	
საერთო ფართი	1,000.00 მ²
სასარგებლო ფართი	0.00 მ²
საცხოვრებელი ფართი	0.00 მ²
ავტოსადგომების რაოდენობა	36
ველოსიპედების რაოდენობა	0

ინვესტორი	შპს "ბათუმის ბინათმშენებლობა"
	ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქუჩა N 57
	405220648
არქიტექტორი	ნიკა ბერიძე
კონსტრუქტორი	გიორგი ლომიძე
ელექტრო	ლევან ქავთარაძე
სანტექნიკა	ნინო ჯაფარიძე
გენგეგმა	ანა ხუციშვილი

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა -3.20 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშპი" ს/კ424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
ჰატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

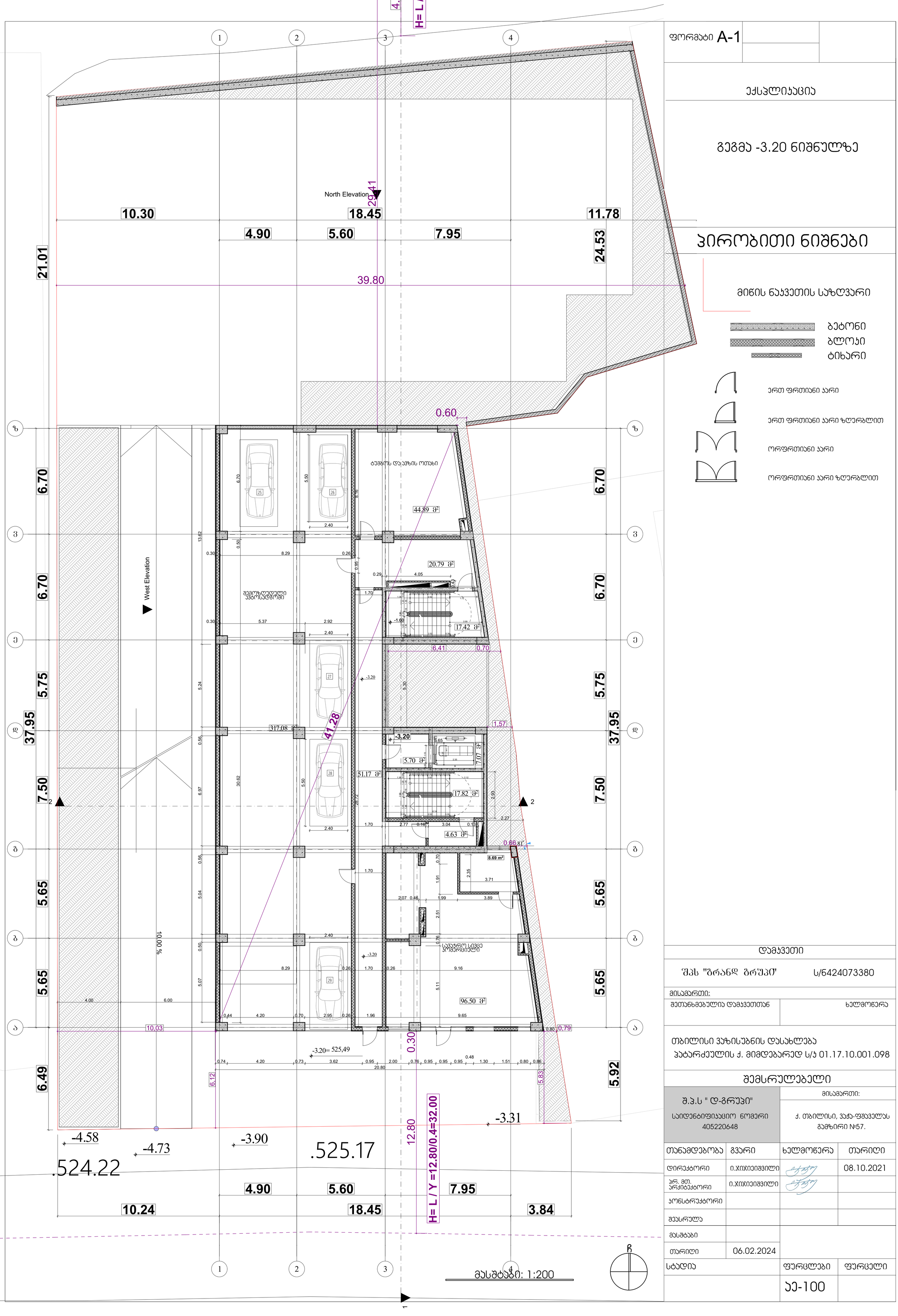
შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
ჯრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შემსრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	ა ე-100	



ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +0.00 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

H= L / Y =12.80/0.4=32.00

გზის შუა ხაზი

მასშტაბი: 1:200

დამკვეთი			
შპს "ბრანდ ბრშპი"		ს/კ424073380	
მისამართი:			
შეთანხმებულია დამკვეთთან		ხელმოწერა	
თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098			
შემსრულებელი			
შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648		მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
		ა.ე-101	

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +3.20 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

North Elevation

West Elevation

1 2 3 4

ა ბ გ დ ე ვ ზ

21.01 | 6.20 | 4.90 | 5.60 | 7.95 | 11.78 | 24.53

6.49 | 6.12 | 5.75 | 5.65 | 7.50 | 5.65 | 5.83 | 6.07

37.95 | 6.70 | 6.70 | 6.70 | 62.47

10,03 | 16.46 | 0.26 | 3.00 | 0.16 | 2.87 | 0.26 | 7.20 | 0,79

10.24 | 4.90 | 5.60 | 7.95 | 18.45 | 3.84

10,05 | 0,60 | 6,41 | 0,70 | 1,57

1,30 | 1,50 | 1.47 | 2.97 | 0.16 | 1.44 | 81°

21,77 | 23,22

საძინებელი | საერთო ოთახი | სააბაზანო | სველი წერტილი | სარდაფი

ბეტონის ბლოკის კედელი

ბეტონის ბლოკის კედელი ქვაბაბე პონდვიონერის ბლოკი

გზის შუა ხაზი

მასშტაბი: 1:200

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშკი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ს 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შემსრულებელი			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	ა-102	

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +6.40 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

North Elevation

West Elevation

2

1

10.30 | 4.90 | 5.60 | 18.45 | 7.95 | 23.22 | 11.78 | 24.53 | 21.01 | 21.77

10,05 | 0,60 | 6,41 | 0,70 | 1,57 | 0,79 | 10,03 | 6,12 | 5.83 | 5.92

6.70 | 6.70 | 6.70 | 5.75 | 5.75 | 37.95 | 37.95 | 7.50 | 7.50 | 5.65 | 5.65 | 5.65

10.24 | 4.90 | 5.60 | 18.45 | 7.95 | 3.84

16.46 | 0.26 | 3.00 | 0.16 | 2.87 | 0.26 | 2.94 | 0.16 | 4.10

ა ბ გ დ ე ვ ზ

1 2 3 4

საძინებელი | საერთო ოთახი | სააბაზანო | სამზარეულო | სარდაფი

10.85 m² | 12.22 m² | 12.85 m² | 24.59 m² | 5.50 m² | 6.81 m² | 5.62 m² | 6.32 m² | 27.30 m² | 4.50 | 2.63 | 1.59 | 7.41 მ² | +6.40 | 5.67 m² | 16.12 m² | +8.00 | 17.42 მ² | 1.47 | 2.97 | 0.16 | 6.27 მ² | 16.37 m² | 15.34 m² | 38.69 m² | 3.63 | 5.39 მ² | 1.30 | 21.82 | 46.85 მ² | 2.05 | 7.07 მ² | 36.40 m² | 8.48 | 14.76 m² | 15.94 m² | 0.16 | 3.15 | 0.26 | 7.18 m² | 1.50 | 17.82 მ² | 7.55 | 5.48 მ² | 3.59 | 81° | 1.44 | 16.70 m² | 6.39 m² | 40.01 m² | 14.22 m² | 3.29 | 1.20 | 1.52 | 2.45 | 6.09 m² | 40.99 m² | 9.63 m² | 16.05 m² | 16.39 m² | 26.17 m² | 5.27 m² | 14.95 m² | 6.44 m² | 12.72 m² | 9.34 m²

ბაკის ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშკი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"

საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შემსრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	ა0-103	

მასშტაბი: 1:200

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +9.60 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

North Elevation

West Elevation

1 2 3 4

ზ ვ ე დ გ ბ ა

10.30 4.90 5.60 7.95 11.78

18.45

23.22

21.77

24.53

21.01

10,05 10,04 0,60 6,41 0,70 1,30 1,57 1,50 10,03 0,79

6.70 6.70 6.70 5.75 37.95 7.50 5.65 5.65 5.75 37.95 7.50 5.65 5.65

10.85 m² საძინებელი 12.22 m² საძინებელი 12.66 m² 31.31 m² საერთო ოთახი 5.50 m² 6.32 m² 5.62 m² 27.37 m² საერთო ოთახი +9.60 7.41 მ² 5.67 m² საძინებელი 16.12 m² +9.60 17.42 მ² 16.37 m² 15.34 m² საძინებელი საერთო ოთახი 38.69 m² 6.27 მ² +9.60 5.39 მ² 46.85 მ² 2.05 +9.60 7.07 მ² 36.47 m² საერთო ოთახი 14.76 m² საძინებელი 15.94 m² 7.18 m² 17.82 მ² +9.60 5.48 მ² 6.39 m² 40.07 m² საძინებელი 14.22 m² 16.70 m² საძინებელი 6.09 m² 40.99 m² საერთო ოთახი 9.63 m² საძინებელი 16.05 m² 16.39 m² 26.22 m² საერთო ოთახი საძინებელი 5.27 m² 14.95 m² საძინებელი საერთო ოთახი 6.28 m² 12.72 m² 9.34 m²

მასშტაბი: 1:200

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშპი" ს/კ424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შემსრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
		ა.ე-104	

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +12.80 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით



დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშპი" ს/კ424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შემსრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	ა3-105	

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +16.00 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

North Elevation

West Elevation

10.30 | 4.90 | 5.60 | 18.45 | 7.95 | 23.22 | 11.78 | 24.53 | 21.01 | 21.77

10.85 m² საძინებელი 12.22 m² საძინებელი 12.66 m² 0,60 10,05 31.31 m² საერთო ოთახი 5.50 m² 5.68 m² 6.32 m² 10,04 27.55 m² საერთო ოთახი +16.00 7.41 მ² 5.67 m² საძინებელი 16.17 m² 17.42 მ² 6,41 0,70 16.37 m² 15.39 m² საძინებელი 6.27 მ² საერთო ოთახი 38.72 m² 5.39 მ² 1,30 1,57 საერთო ოთახი 36.51 m² 46.85 მ² 2.05 7.07 მ² +16.00 17.82 მ² 14.76 m² საძინებელი 15.82 m² 7.18 m² 1,50 2 2 6.39 m² საძინებელი 14.22 m² 40.16 m² 16.70 m² საძინებელი 6.09 m² 40.99 m² საერთო ოთახი 9.63 m² საძინებელი 16.10 m² 16.39 m² 26.30 m² საერთო ოთახი 5.27 m² საძინებელი 14.98 m² საერთო ოთახი 10,03 0,79 6.28 m² 12.72 m² 9.34 m² 6,12 5,83

ბეჭ ჯონდივიონერის ბლოკი

ზ | ვ | ე | დ | გ | ბ | ა

6.70 | 6.70 | 6.70 | 5.75 | 37.95 | 7.50 | 5.65 | 5.65 | 5.65 | 5.92

10.24 | 4.90 | 5.60 | 18.45 | 7.95 | 3.84

1 | 2 | 3 | 4

მასშტაბი: 1:200

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშპი" ს/კ424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შემსრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
		ა-ე 106	

5. +16.00 1:100

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +19.20 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

ბე ჯონდივიონერის ბლოკი

მასშტაბი: 1:200

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშპი" ს/კ424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
ჰატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ჯ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შემსრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	ა3 -107	

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +22.40 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

North Elevation

West Elevation

1 2 3 4

10.30 | 4.90 | 5.60 | 7.95 | 11.78 | 18.45 | 23.22

21.01 | 21.77 | 24.53

ზ ვ ე დ გ ბ ა

6.70 | 5.75 | 37.95 | 7.50 | 5.65

10,05 | 10,04 | 0,60 | 6,41 | 0,70 | 1,30 | 1,57 | 1,50 | 10,03 | 0,79

10.85 m² საძინებელი 12.22 m² საძინებელი 12.66 m² 31.31 m² საერთო ოთახი 5.50 m² 6.32 m² 5.68 m² 27.65 m² საერთო ოთახი 7.41 მ² +22.40 5.67 m² საძინებელი 16.17 m² 17.42 მ² 16.37 m² 15.39 m² საძინებელი საერთო ოთახი 38.72 m² 6.27 მ² 5.39 მ² 46.85 მ² 2.05 7.07 მ² +22.40 17.82 მ² საერთო ოთახი 36.60 m² 14.76 m² საძინებელი 15.82 m² 7.18 m² +22.40 6.39 m² საძინებელი 14.71 m² 40.27 m² 16.70 m² საძინებელი 6.09 m² 40.99 m² საერთო ოთახი 9.63 m² საძინებელი 16.10 m² 16.39 m² 26.34 m² საერთო ოთახი საძინებელი 5.27 m² 15.03 m² საძინებელი საერთო ოთახი 6.28 m² 12.72 m² 9.34 m²

ბეტონის ბალიშზე ფილა

4.90 | 5.60 | 7.95 | 3.84 | 10.24 | 18.45

6.12 | 5.83 | 5.92

მასშტაბი: 1:200

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშპი" ს/კ424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
		ა.ე-108	

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +25.60 ნიშნულზე



პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

დამკვეთი

შპს "გრანდ გრუპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან — ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარქეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი
405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი	[signature]	08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი	[signature]	
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	აე-109	

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +28.80 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

ქვაბე ჯონდივიონერის ბლოკი

მასშტაბი: 1:200

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშპი" ს/კ424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შემსრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	ა-110	

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +32,00 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

North Elevation

West Elevation

2 — 2

საქვაბე ჯონდივიონერის ბლოკი

მასშტაბი: 1:200

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშპი" ს/კ424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შემსრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	ა3-111	

ფორმატი A-1

ექსპლუატაცია

სახურავის გეგმა +35.20 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

დამკვეთი

შპს "გრანდ გრუპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

North Elevation

West Elevation

მასშტაბი: 1:200

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშკი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან — ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ნ 01.17.10.001.098

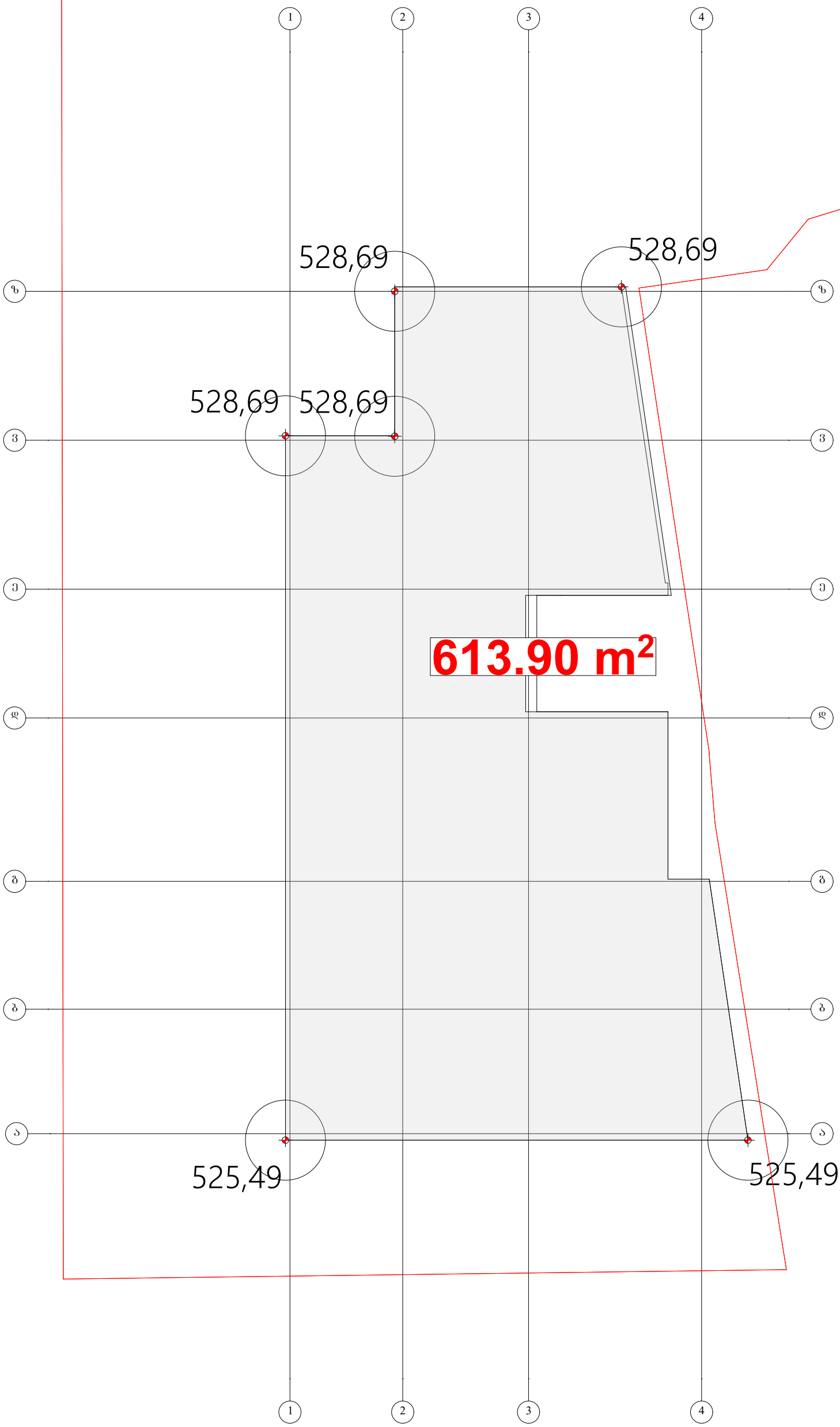
შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შემსრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი

მიწის საკონტროლო დონის განსაზღვრა



მიწის საკონტროლო დონე =(525.49+525.49+525 : 4 = 526.99

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +0.00 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის დონე.ათვლის დონე/ სიბრტყე , რომელიც წარმოადგენს შენობის გარე კედლების მოსაზღვრე მიწის მოპირკეთებული ზედაპირის გასაშუალებულ დონეს.
თუ მიწის მოპირკეთებული ზედაპირის დონე გარე კედლებიდა დამრეცათ მიდის ათვლის დონე უნდა განისაზღვროს შენობასა და მიწის ნაკვეთის საზღვარს შორის
მოქცეული ფართობის ქვედაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით, თუ მიწის ნაკვეთის საზღვარი შენობიდან დაშორებულია 1.8 მ-ზე მეტად, შენობასა და შენობიდან 1.8 მ-მდე ფარგლებში მოქცეული ქვედაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრუპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

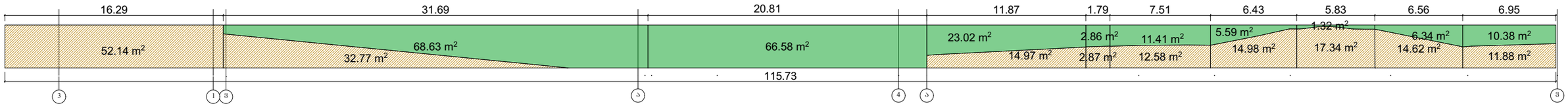
შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
ჰრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	08.10.2021		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	აე-112	

მიწისქვეშა სართულის გარე კედლების განშლა

ხ = ს/პ = 196,13 / 115.73 =1.69 < 1.80



ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

მასშტაბი : 1:50

შენიშვნები:

"ა" ტიპის ერთეულში ხემოსაჭიდი ძელები დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრუშკი" ს/კ 6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ს 01.17.10.001.098

შემსრულებელი
შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		06.02.2024
ჰრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			ფერცელი
			აე-113

მისამართი:

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

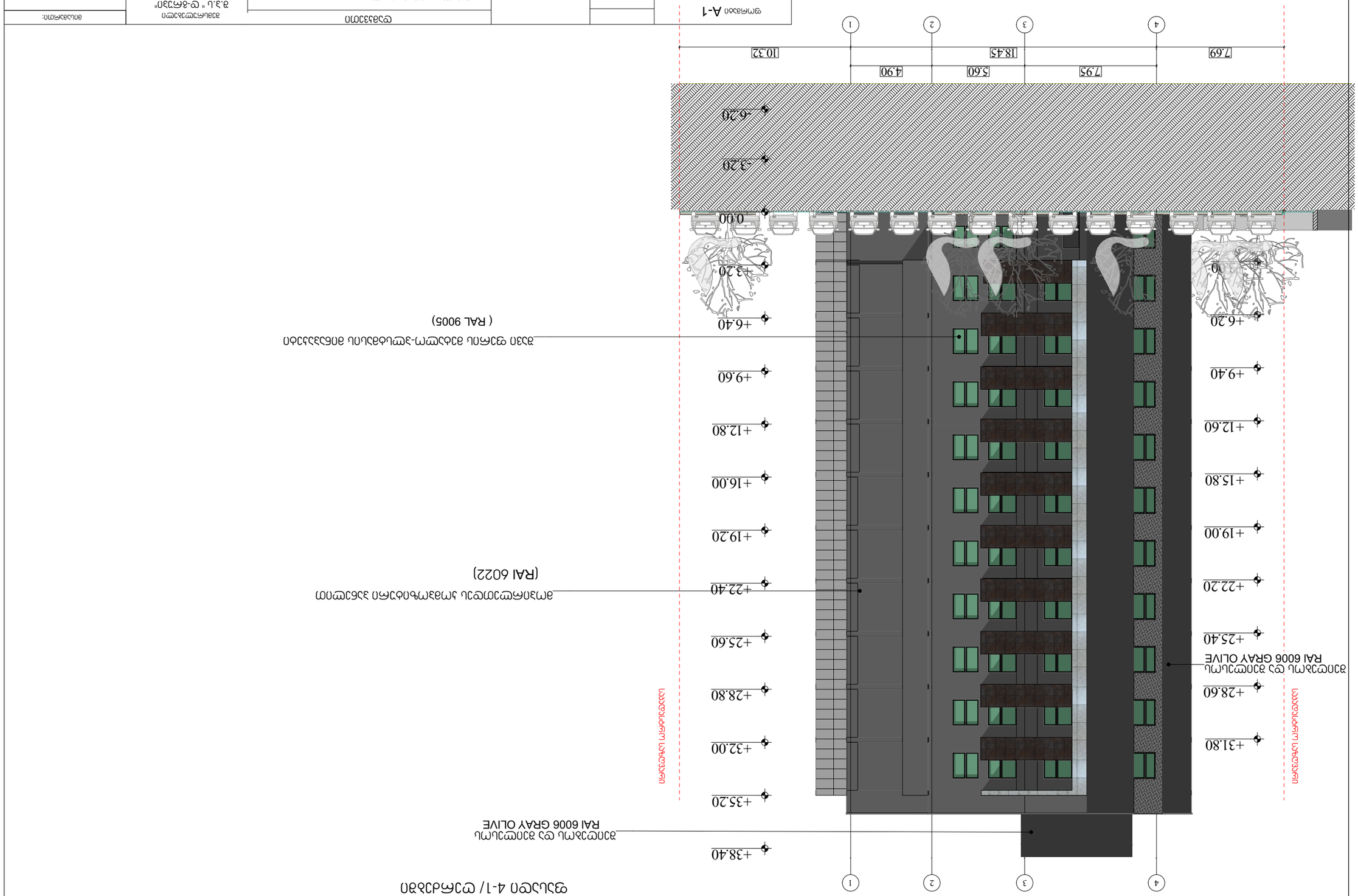
ფასადი ა-ი ღერძებში



მასშტაბი: 1:100

ფორმატი A-1			დამკვეთი	შემსრულებელი	მისამართი:
პირობითი ნიშნები			შპს "ბრანდ ბრუკი" ს/6424073380	შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.
			მისამართი:		
			შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა	
			თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პაბარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ე 01.17.10.001.098		

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		06.02.2024
პრ. მე. პროექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		
კონსტრუქტორი			ფურცელი
			ა1-200



ფასადი A-1 ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა

ზომები: 1:100

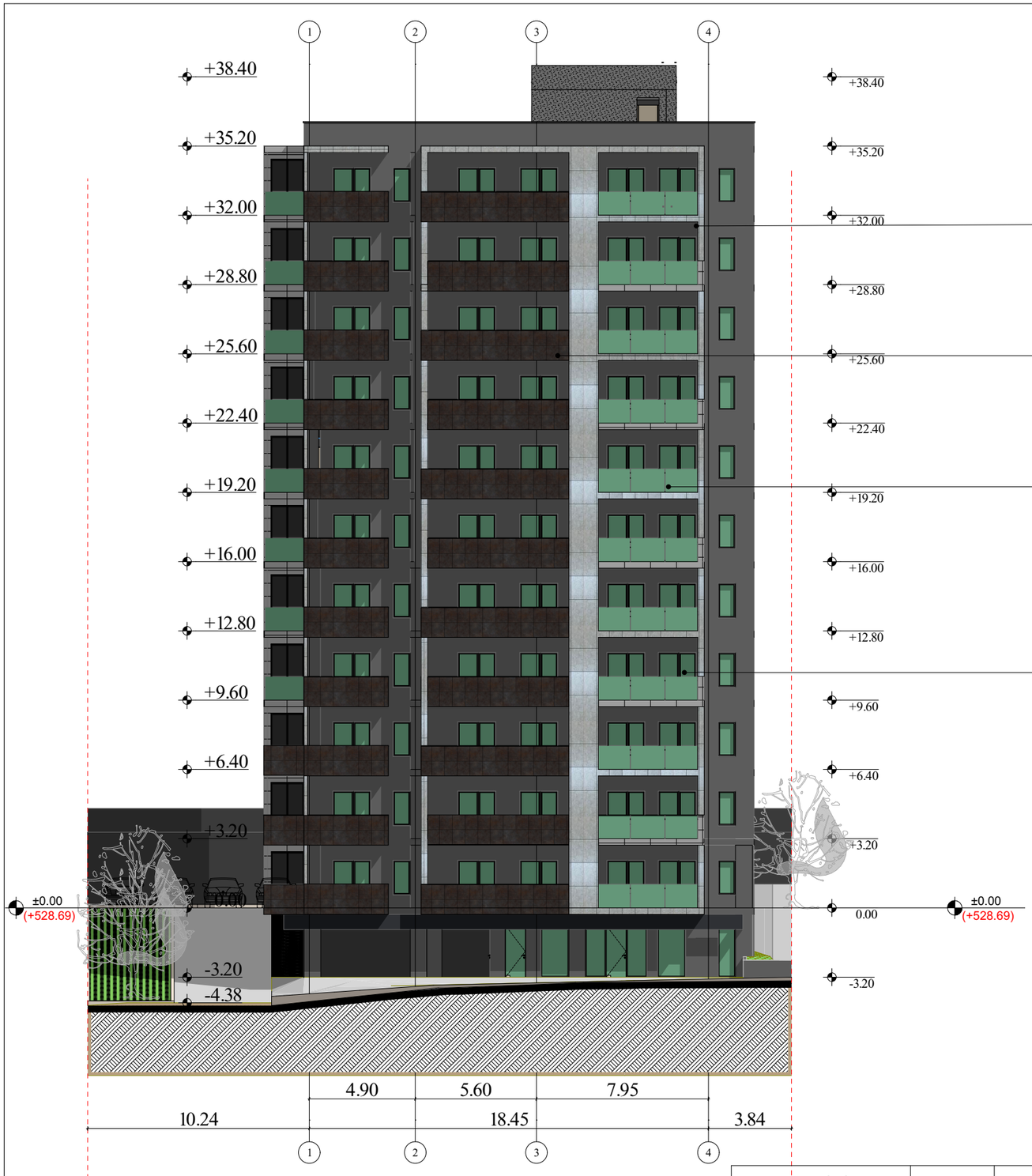
ავტორი:
შპს "ტ-არქიტექტურა"
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 40522048

ტექ. ზედამხედველი	
არქიტექტორი	
კონსტრუქციული ნაწილი	
ელექტრომექანიკური ნაწილი	
სანიტარული ნაწილი	
სამშენებლო ნებართვის ნომერი	
პროექტის ეტაპი	
პროექტის დასახელება	
ობიექტის მისამართი	

ვაჟა-ფშაველას ქუჩის №38/40-ის კორპუსის ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა

ობიექტის კოდი	
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა	
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა	
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა

ფასადი 1/-4 ღერძებში



შეიღებოს და შეილესოს
RAl 6006 GRAY OLIVE

მოპირლეთდესკომპოზიტური პანელით
ჯვანძი № 1 (RAl 6022)

მინის მოაჯირი
ჯვანძი №2

შავი ფერის მეტალო-პლასტმასის მინაპაკეტი
(RAL 9005)

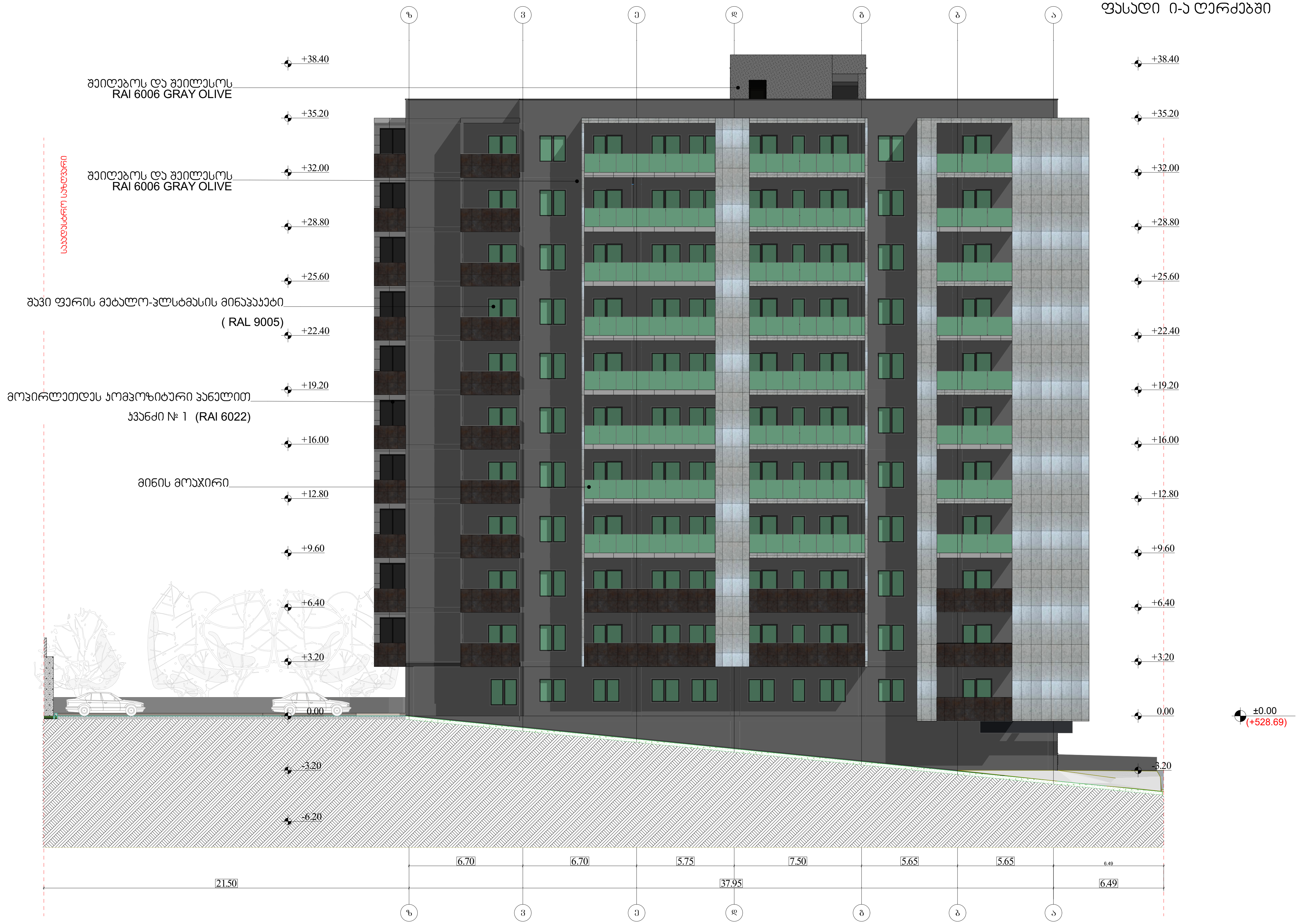
მასშტაბი: 1:100

ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

დამკვეთი		შემსრულებელი		მისამართი:
შპს "ბრანდ ბრაშკი" ს/კ 424073380		შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648		ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.
მისამართი:		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა / თარიღი
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა	დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი	06.02.2024
თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ს 01.17.10.001.098		პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი	
		კონსტრუქტორი		ფურცელი
				ა0-202

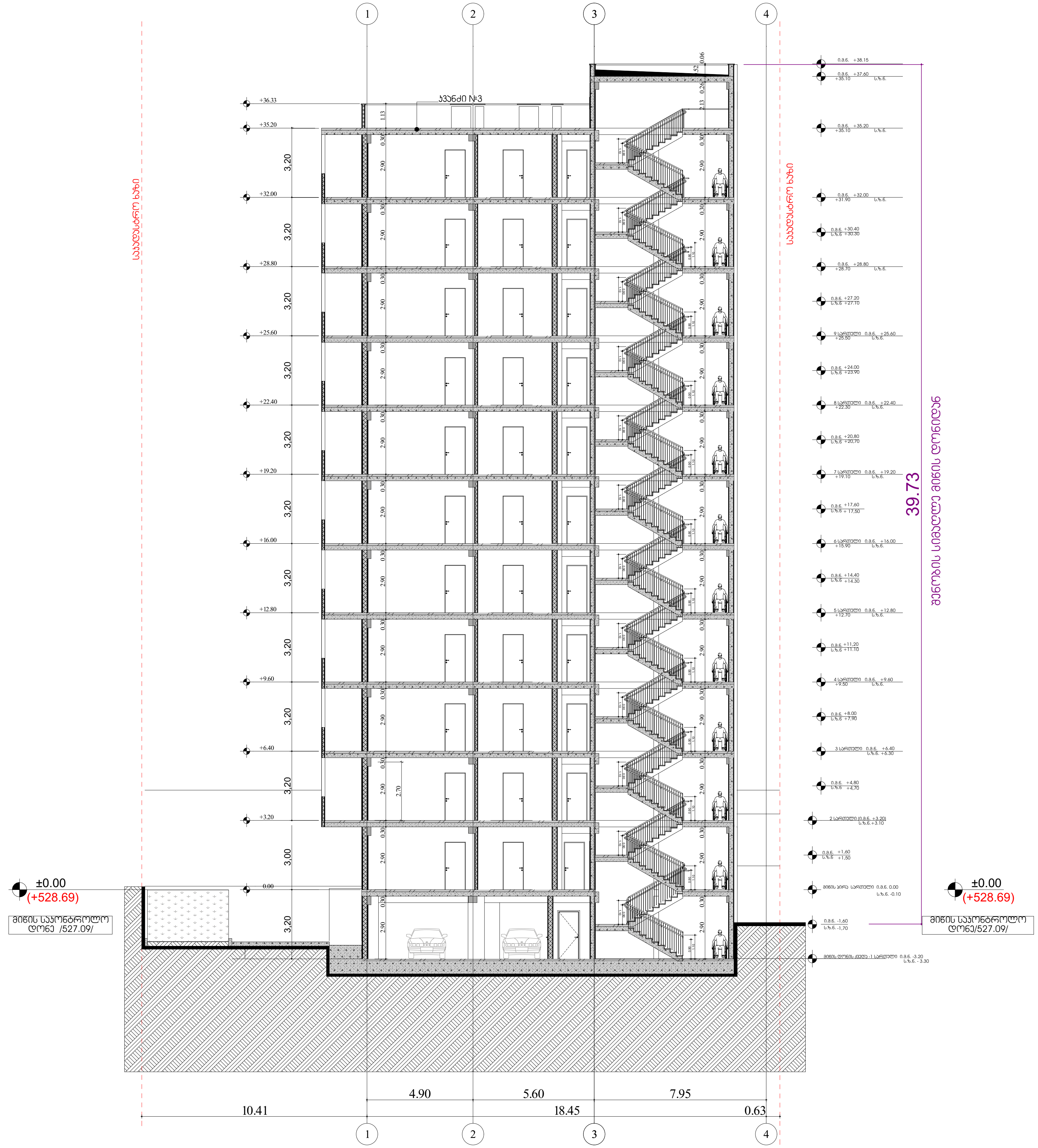
ფასადი ი-ა ღერძებში



მასშტაბი: 1:100

ფორმატი A-1			დამკვეთი		შემსრულებელი შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648		მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.	
პირობითი ნიშნები			შპს "გრანდ გრუპი" ს/6424073380					
			მისამართი:					
			შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
			თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098		დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		06.02.2024
					პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		
					კონსტრუქტორი			ფურცელი
								აა-203

ჭრილი 2-2



ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

მიწისპირა 1 სართული (ი.მ.ნ. 0.00/528.69)
ს.ზ.ნ. -0.10

სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

დამკვეთი	
შპს "გრანდ გრუპი"	ს/6424073380
მისამართი:	
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა
თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098	

შემსრულებელი
შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი
405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		
კონსტრუქტორი			ფურცელი
			ხ-301

ჭრილი 1-1

სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა

ჭრილი 1-1



ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

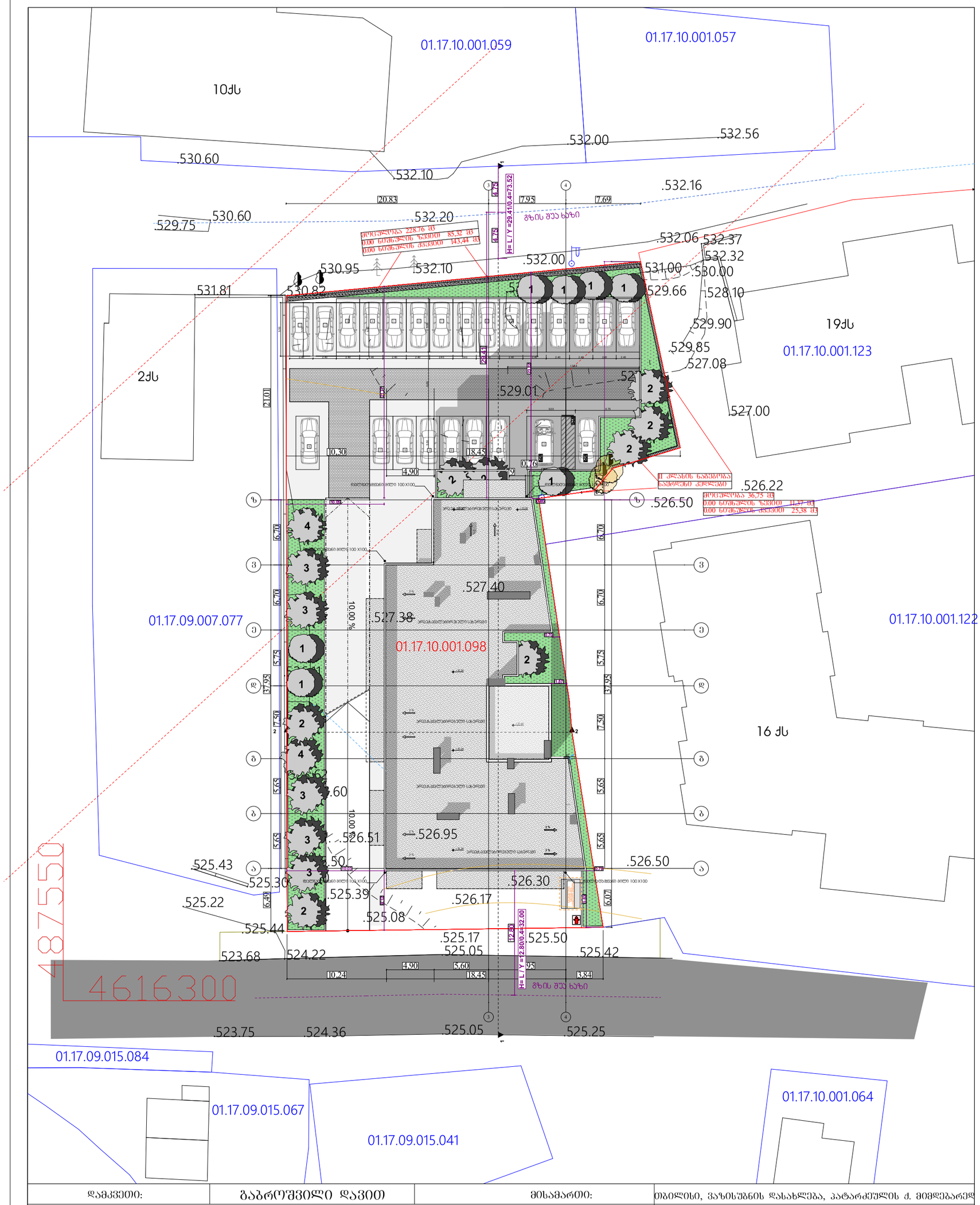
ტიხარი

იარუსის მოკირკეთების ნიშნული

მიწისპირა 1 სართული (0.8 ნ. 0.00/528.69) ს.ზ.ნ. -0.10

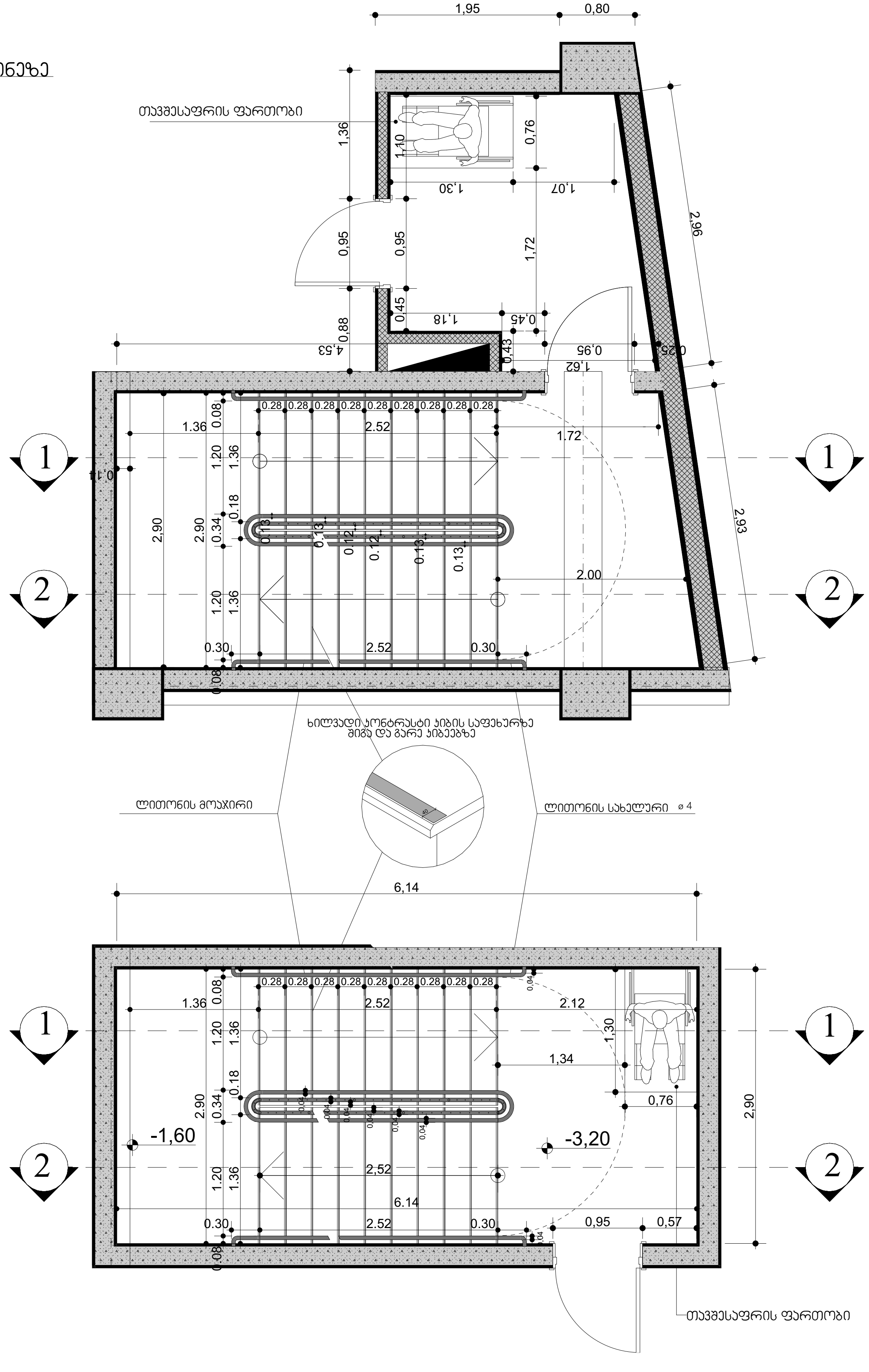
სართულების ზედაპირის ნიშნული

დამკვეთი		შემსრულებელი		მისამართი:
შპს "ბრანდ ბრუპი" ს/6424073380		შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648		ქ. თბილისი, ჯაჭა-ფშაველას გამზირი №57.
მისამართი:		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა / თარიღი
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა	დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი	06.02.2024
თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პაპარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ა 01.17.10.001.098		პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი	
		პონსტრუქტორი		ფურცელი
				ხ-300



დამკვეთი:	გაბროშვილი დავით	მისამართი:	თბილისი, ვაზისუბნის დასახლება, პატარძეულის ქ. მიმდებარედ
კორობოთო ნოშნები			ი.მ. ემზარი გეგელია
		დირექტორი	ე.გეგელია
		შემსრულა	ე.გეგელია
		მ. 1:500	გაიცა: 6.11.2020 წ

კიბე ტიპიური სართულის დონეზე



მასშტაბი: 1:25

ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

მასშტაბი : 1: 25

1. ყველა კიბეს ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.
2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.
4. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა—კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე—4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

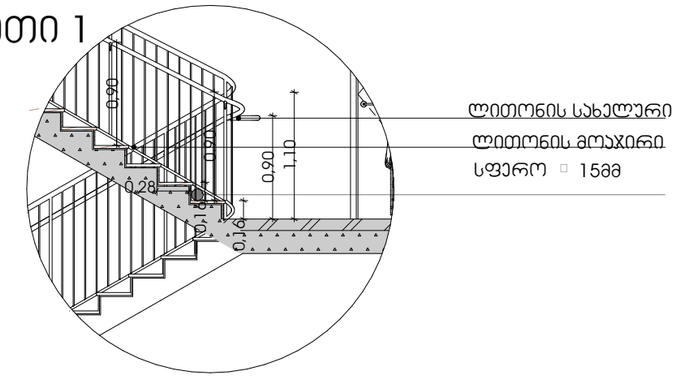
დამკვეთი	
შპს "გრანდ გრუპი"	ს/6424073380
მისამართი:	
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა
თბილისი პაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098	

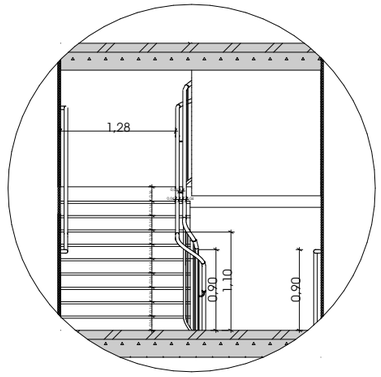
შემსრულებელი
შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი
405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

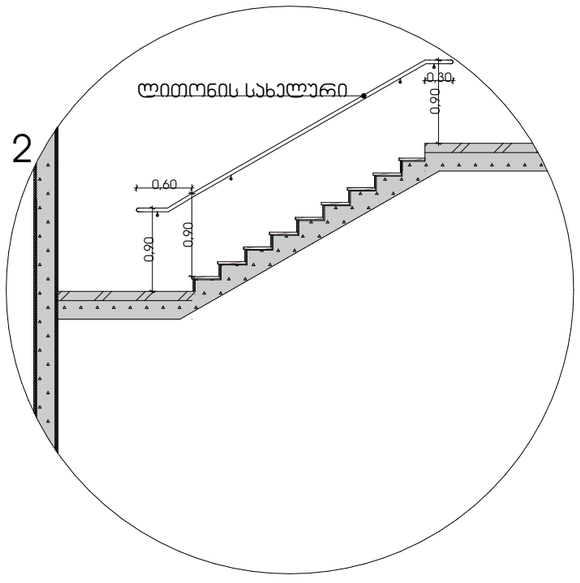
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		06.02.2024
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			ფურცელი
			აე-400

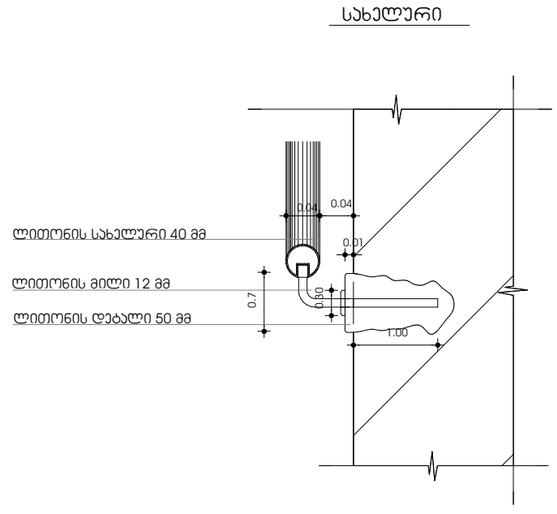
ჯვეთი 1





ჯვეთი 2





ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

მასშტაბი : 1: 20

1. ყველა კიბეს ყოველი საფეხურის და საბოლოოს 40 მმ სიგანე ჩანიღის, რომელიც იზოლება საფეხურის ზამპრიფიდან ცარიელებად, ეკრანა ეროვნებოსანი ფენის მეშვეობით ზედაპირი, რომელიც საფეხურის ფარგლებში ჩანიღისებან წყვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ფერი ფონზე), ხილული კონტრასტი გაფრთხილება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი ტიპიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მაკრი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

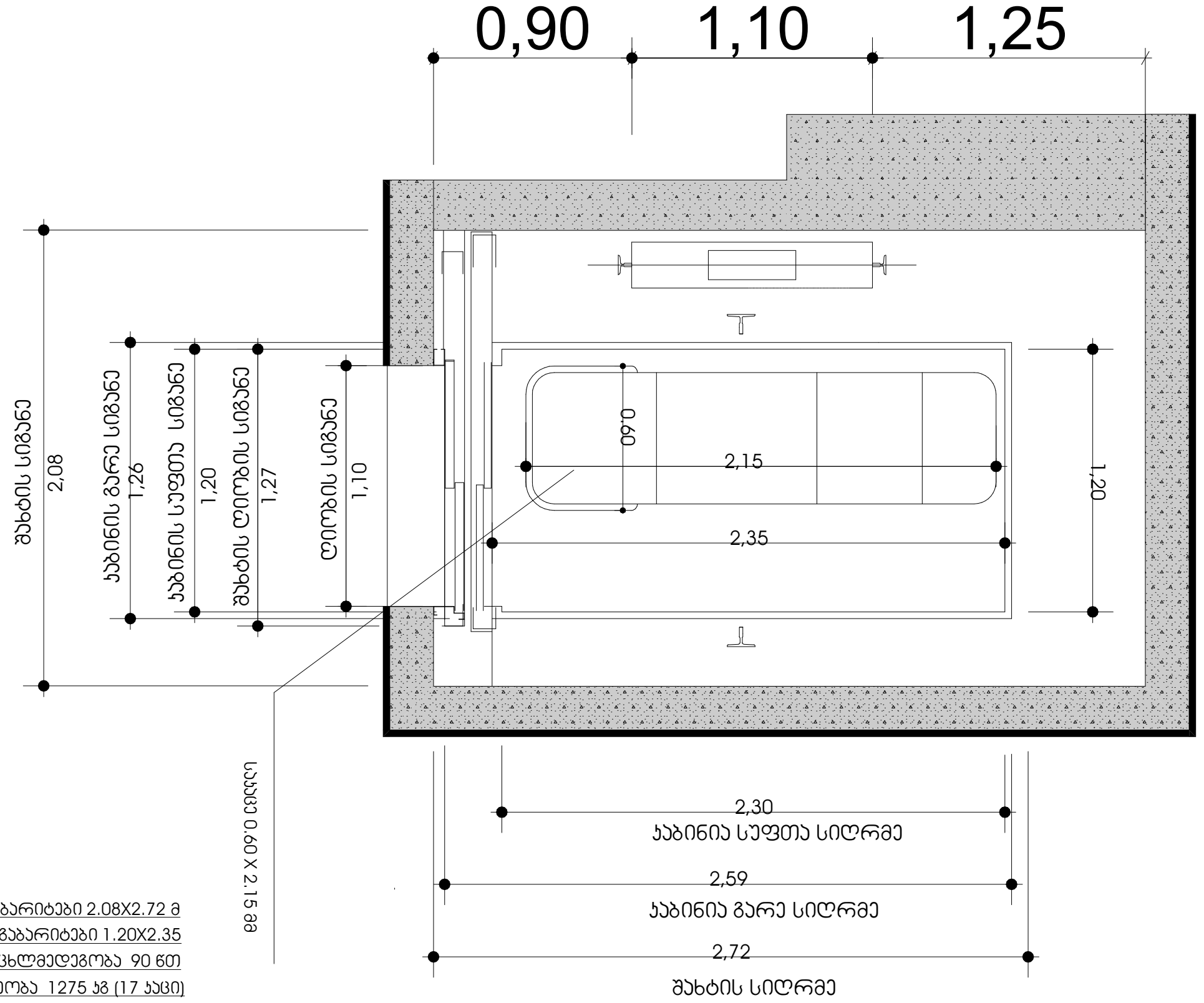
4. გასანათებელი სამუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბოლოებრის ზედაპირების და საბრების ზედაპირის ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის სიზუსტებით, შემდეგი წესის მიხედამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება,
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბის საინფორმაციის ეროს,
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე ნაღებული მესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრაი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვეთით ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები ადგილი იქნება სათანო ოპერაციული სიმაღლებით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისათვის,
- მოძრაი სენსორი გაძლიერდება დამაკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ამ საფეხურების ბაქნებზე,
- განათების განაძლიერებები დაცენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით,
- ტიპი–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, იმ, რომ შესაძლებელი მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი,

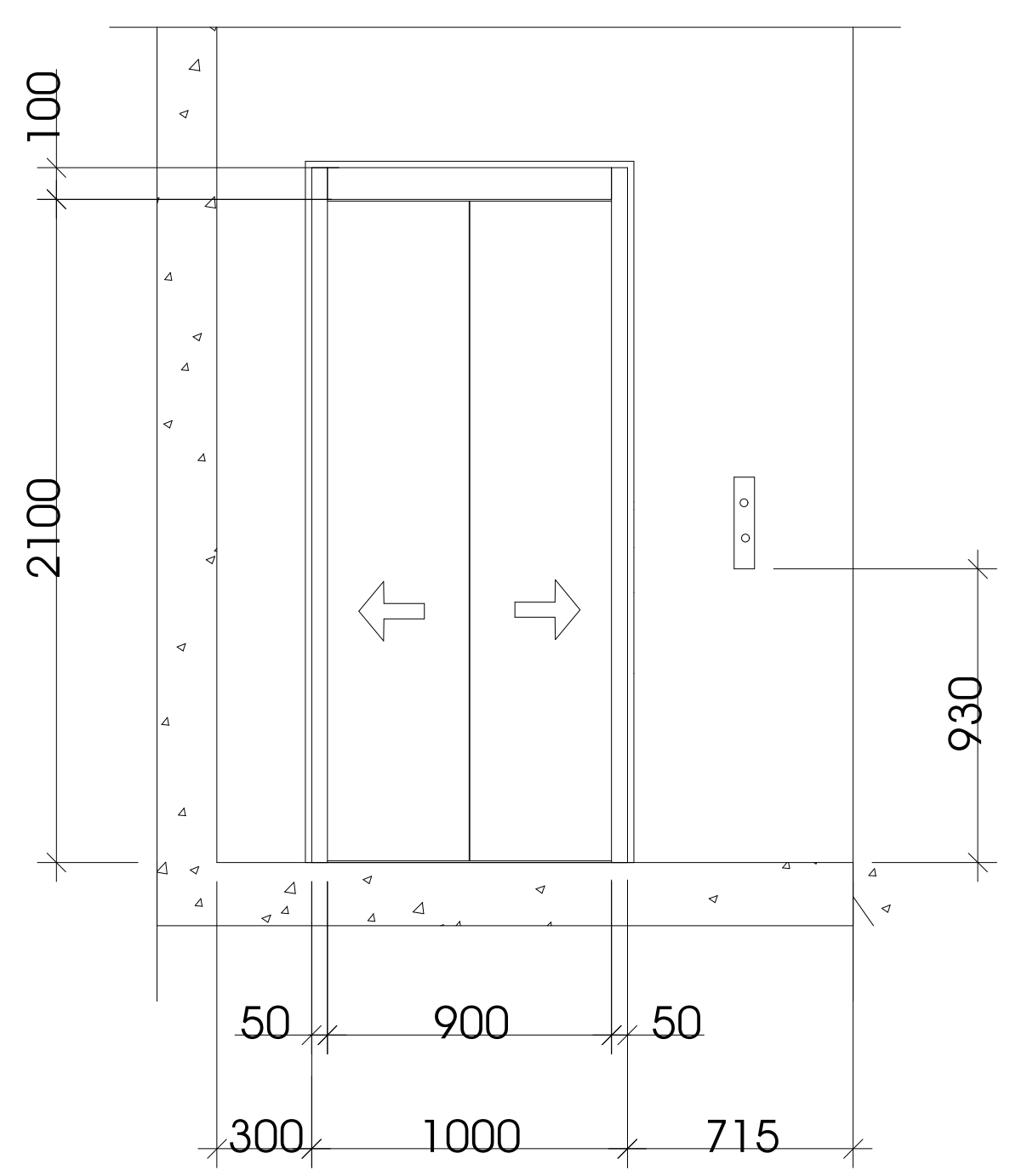
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტებების მქონეები.
- კიბის სახელურები არ იტრიალება მათი ბეღეების სახელებში.

დამკვეთი			
შპს "ბრანდ ბრაუერ" ს/6424073380			
მისამართი:			
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა		
თბილისის ვაზისუბნის დასახლება ჯაბარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ს 01.17.10.001.098			

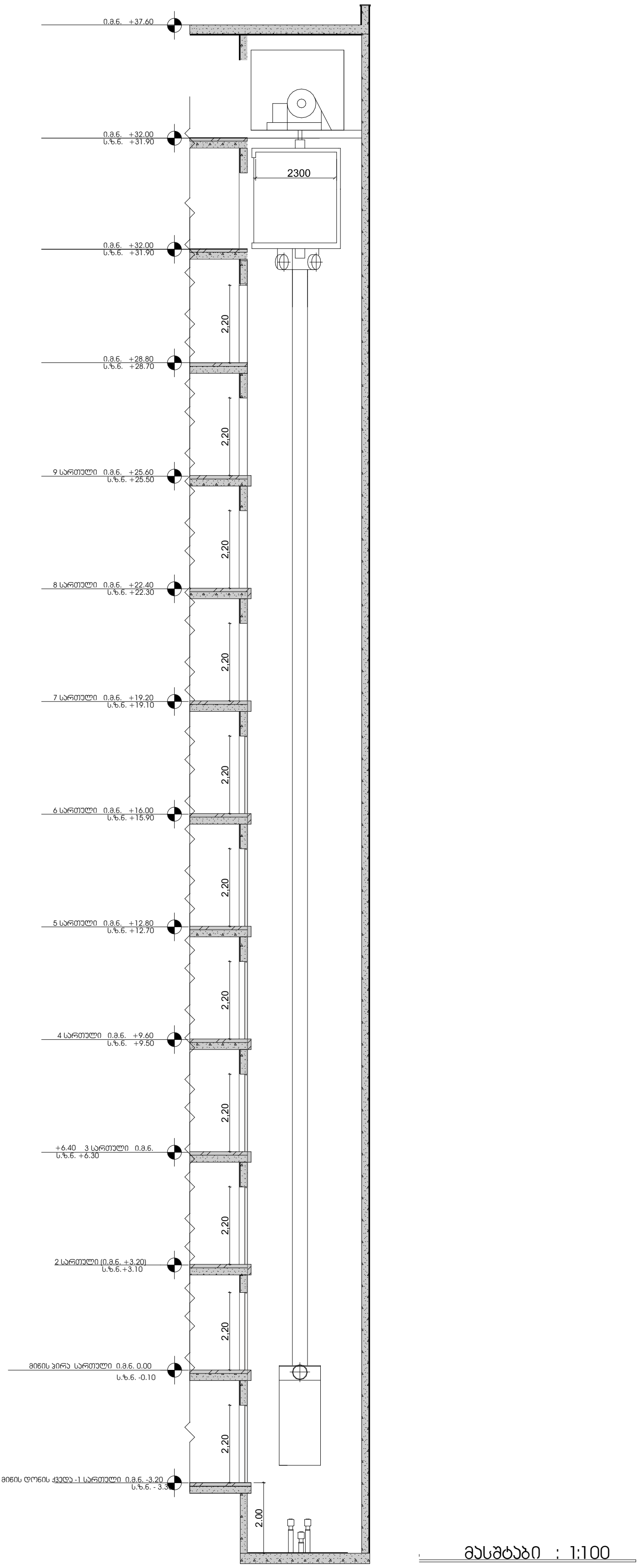
შემსრულებელი		მისამართი:	
შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648		ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		06.02.2024
პრ. მთ. პრექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			ფურცელი
			ა0-401



ლიფტის შახტის გაბარიტები 2.08X2.72 მ
ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1.20X2.35
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ
ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 კგ (17 კაცი)
ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ



მასშტაბი : 1:25



მასშტაბი : 1:100

ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

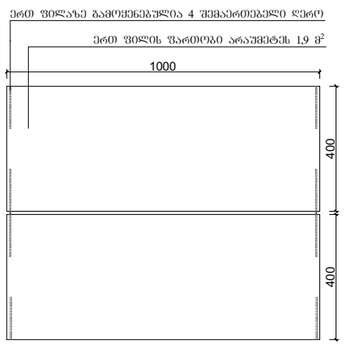
შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

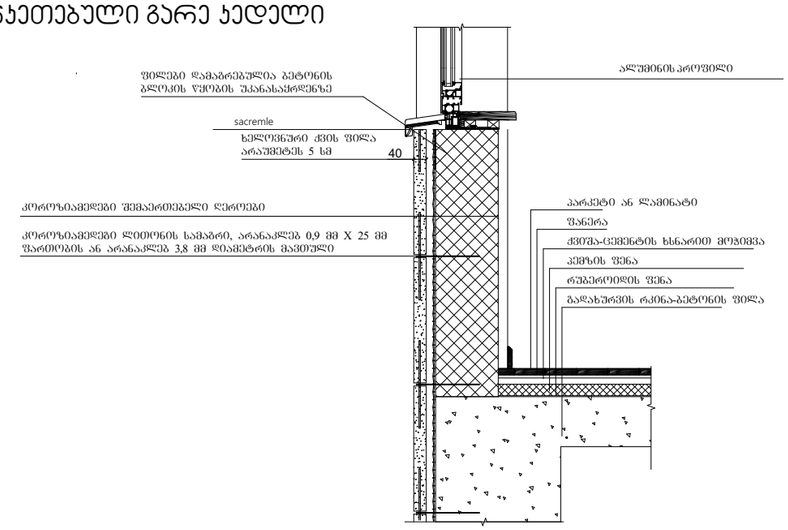
- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6–ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7–ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10–ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

დამკვეთი		შემსრულებელი		მისამართი:	
შპს "გრანდ გრუპი" ს/6424073380		შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648		ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.	
მისამართი:					
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098		დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		06.02.2024
		მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		
		კონსტრუქტორი			ფურცელი
					აე-402

კვანძი # 1

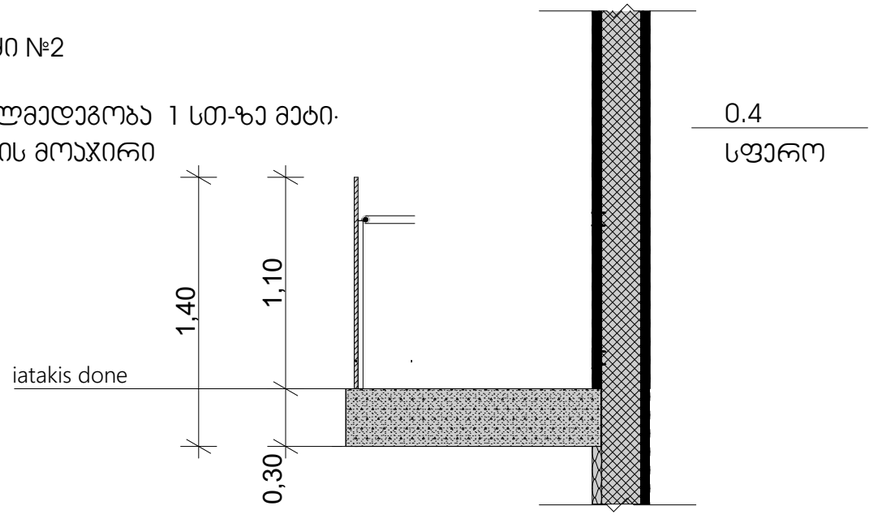
პომპოზიტური პანელით მოპირკეთებული გარე კედელი
ცეცხლმედეგობა 1 სთ-ზე მეტი.





კვანძი №2

ცეცხლმედეგობა 1 სთ-ზე მეტი.
აივნის მოაჯირი



ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

მასშტაბი: 1:10

შენიშვნები

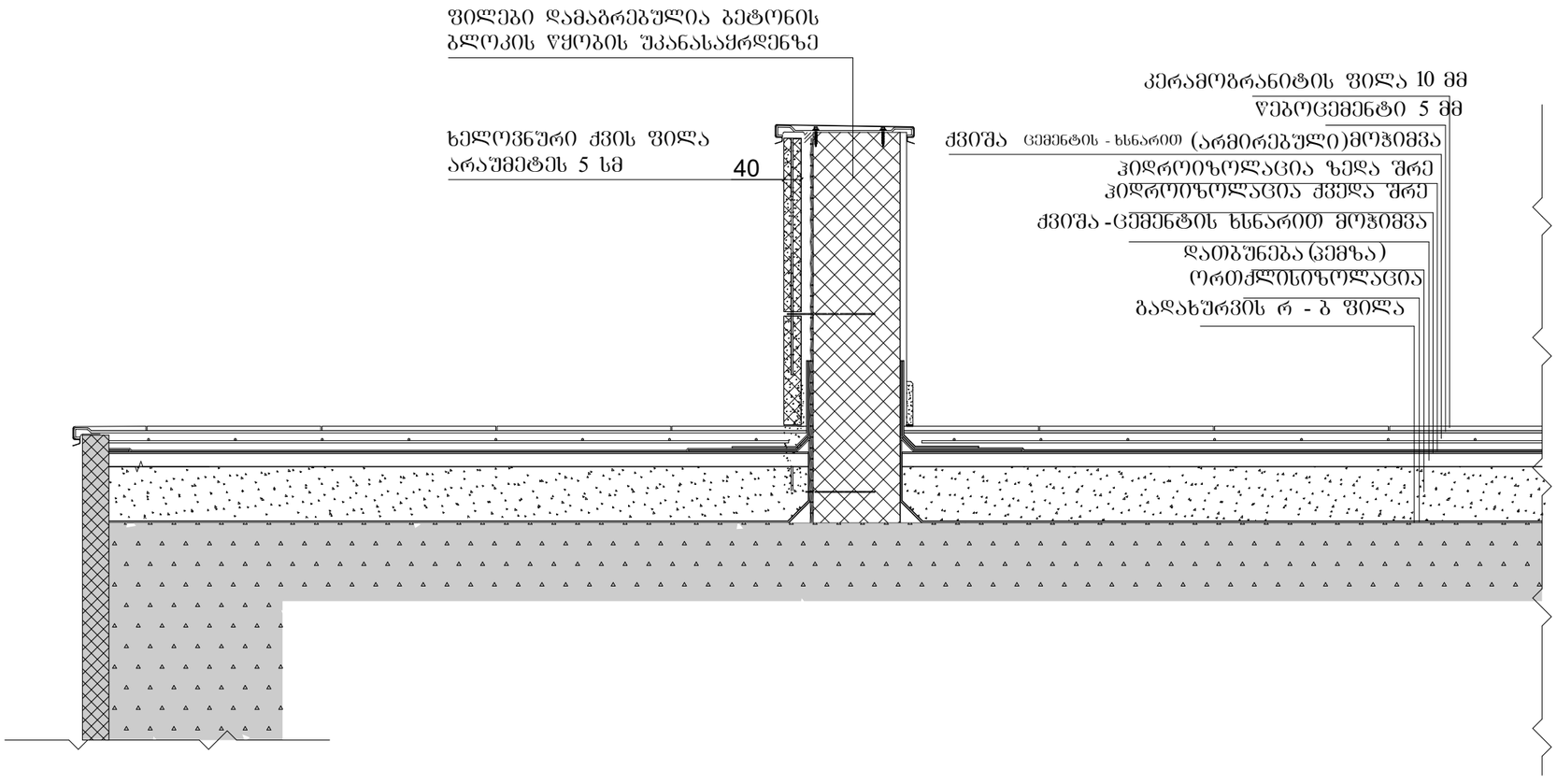
ჰიდროიზოლაცია გამოყენებული უნდა იყოს გარე კარისა და ფანჯრის ანაწყობების, გაყვანილობების და გარე კედლის ანაწყობების (მათ შორის პარაპეტის) დასრულების ადგილების პერიმეტრებთან, გარე კედლისა და სახურავის გადაკვეთასთან საკვამურებთან, პორტიკებთან (კართანებთან), ტერასებთან ბანებთან), აივნებთან და მსგავს ნაშვერებთან შეერთების ადგილებში, ასევე, ჩაშენებულ წყალსადინარ ღარებში და მსგავს ადგილებში, საიდანაც წყალმა შეიძლება კედელში შეაღწიოს ჰიდროიზოლაცია უნდა მოეწყოს გამოშვერილი კიდეების ორივე მხარეზე და ბოლოებთან კედლის ზედა ბურულების, წოლანების ქვეშ და უწყვეტი გამოშვერილი გაფორმების თავზე.

დამკვეთი		შემსრულებელი		მისამართი:	
შპს "ბრანდ ბრუკი" ს/კ424073380		შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648		ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.	
მისამართი:		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა	დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		06.02.2024
თბილისი ვაზისუბნის დასახლება ვატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098		პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		
		პონსტრუქტორი			ფურცელი
					აე-500

ჯვანძი №3

სახურავის დეტალიზაცია

ქვის ფილებით მოპირკეთებული გარე კედელი ცეცხლმედეგობა სთ - ზე მეტი



ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

მასშტაბი: 1:10

"ჰიდროიზოლაცია ისე უნდა მოეწყოს, რომ კედლისზედა ბურულების გადაბმების, ნესტგამტარი მასალების, პარაპეტის კედლების გადაკვეთის ადგილებისა და სახურავის ზედაპირზე არსებული სხვა დიობების გავლით ნესტმა ვერ შეაღწიოს კედელსა და სახურავში".

„ჰიდროიზოლაცია უნდა მოთავსდეს კედლისა და სახურავის გადაკვეთის ადგილებში, წყალსადინარ არხებთან, სახურავის ქანობის ან მიმართულების შეცვლის ადგილებში, ასევე, სახურავის დიობების გარშემო. ღიითონის ჰიდროიზოლაცია უნდა იყოს კოროზიამედეგი და, არანაკლებ, 0,5 მმ სისქისა (No. 26 გალვანიზებული ფურცლისა)"

„პარაპეტის კედლები სათანადოდ უნდა დაიფაროს არაწვადი, წყალგაუმტარი მასალებით, რომელთა სიგანე პარაპეტის კედლების სიგანეზე ნაკლები არ უნდა იყოს.

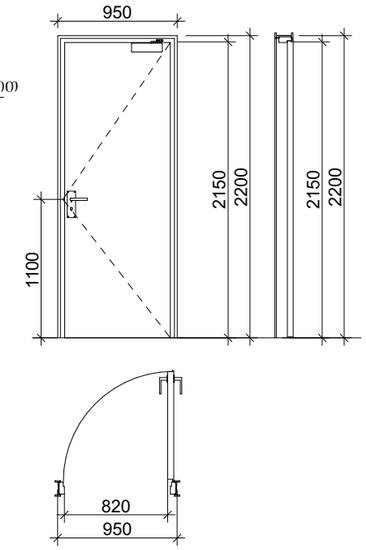
„სახურავის ბურულის კლასიფიკაცია უნდა განისაზღვროს B კლასით.

დამკვეთი			
შპს "ბრანდ ბრუპი" ს/6424073380			
მისამართი:			
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა		
თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ე 01.17.10.001.098			

შემსრულებელი		მისამართი:	
შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648		ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		06.02.2024
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			ფურცელი
			ა3-501

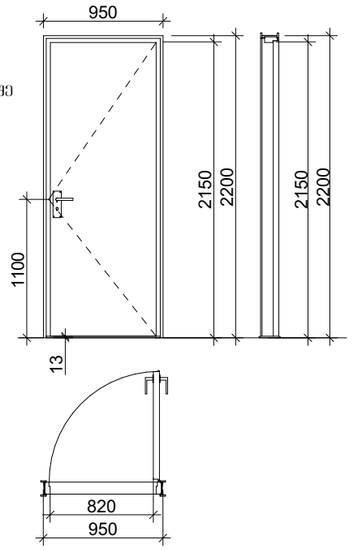
კ-1

კარი ზღურბლის
ბარიშე მიმხურავით



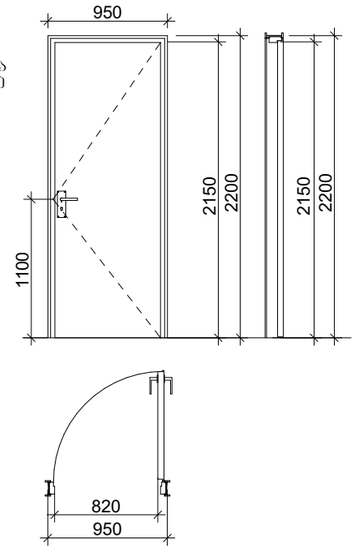
კ-2

კარი ზღურბლით
მიმხურავის ბარეშე



კ-3

კარი ზღურბლის და
მიმხურავის ბარეშე



ზღურბლი მ. 1:1



ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

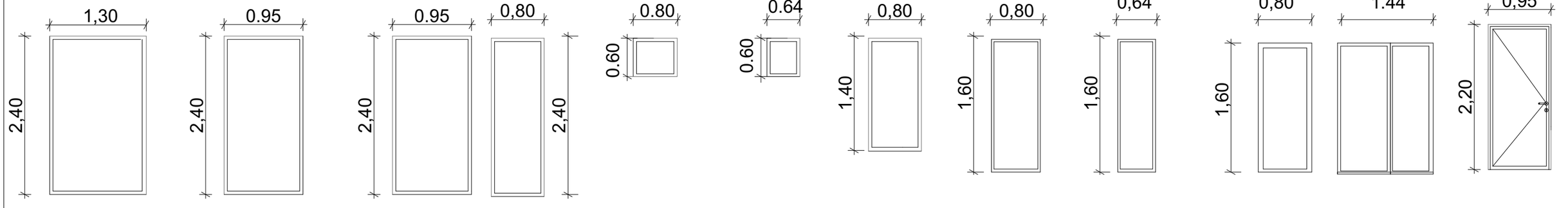
მასშტაბი: 1:25

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის სიმაღლეზე.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოქიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოქიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავშირის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა მესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწვევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
  2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტების (კარა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმდეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწვევით გაღებისათვის საჭირო ძალა მესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმდეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.
- კერის ზღურბლი მითითებულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

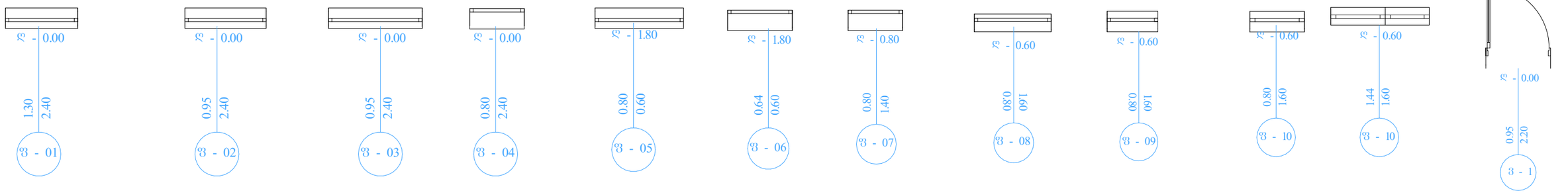
დამკვეთი	შპს "ბრანდ ბრეპერ" ს/კ 424073380
მისამართი:	
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა
თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ბ 01.17.10.001.098	

შემსრულებელი			
შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648		მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		06.02.2024
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
პონსტრუქტორი			ფურცელი
			ა1-600

ვიტრაჟების და ფანჯრების სპეციფიკაცია



2 ცალი	1 ცალი	1 ცალი	1 ცალი	1 ცალი	1 ცალი	25 ცალი	1 ცალი	1 ცალი	268 ცალი	11 ცალი	156 ცალი



ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

მასშტაბი: 1:25

კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის სიმაღლეზე.

- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეძლებოდეს ერთი ხელით მოქიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოქიდება, წვალება ან მაკის ტრიალი.
- დახურული კარის კავშირის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა მესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწვევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
  2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (ბზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანკამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწვევით გაღებისათვის საჭირო ძალა მესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. მენობაში განთავსებული ანკამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.
- კერის ზღურბლი მითითებულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

დამკვეთი	შპს "ბრანდ ბრუპი" ს/კ 424073380		
მისამართი:			
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა		
თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ს 01.17.10.001.098			

შემსრულებელი შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648		მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		06.02.2024
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
პროექტორი			ფურცელი
			ა3-601

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა -3.20 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კარის თავისუფალი სიგანე

ხანძარმედეგობა

კარის ნუმერაცია

კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

საევაკუაციო გასასვლელი

EXIT

დაკავებულობის ჯგუფი

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი №---	სივრცის დასახელება
სც - 2 | 115.5 მ²	მთლიანი ფართი
დ. დ. ფ | 18.6	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დ. დ. | 7	დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესაფრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
საკვაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრეაკ" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"

საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შესრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	ა3-100-დგ	

North Elevation

West Elevation

10.30 | 18.45 | 11.78 | 4.90 | 5.60 | 7.95 | 21.01 | 24.53 | 39.80 | 0.60 | 29.41

44.89 m² | 20.79 მ² | 17.42 მ² | 315.85 m² | 41.28 | 51.17 მ² | 5.70 მ² | 17.82 მ² | 4.63 მ² | 8.69 m² | 96.50 მ²

ტევადობა 25 | 26 | 27 | 28 | 29

ავტოსადგომი

სც - 2	440.13 მ2
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	24

საკვაჭრო ობიექტი

სვ	96.50 მ2
დ. დ. ფ	2.8
დ. დ.	34

-3.20= 525,49 | -3.31 | -4.58 | -4.73 | -3.90 | .524.22 | .525.17

H= L / Y =12.80/0.4=32.00

გზის შუა ხაზი

მასშტაბი: 1:200

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +0.00 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კარის თავისუფალი სიგანე

ხანძარმედეგობა

კარის ნუმერაცია

კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

საევაკუაციო გასასვლელი

EXIT

დაკავებულობის ჯგუფი

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი №---	
სც - 2	115.5 m²
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	7

სივრცის დასახელება

გამლიანი ფართი

დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
საშიში ჯგუფი (სშ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრეაკი" ს/კ 6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
ჰაბარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ს 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	ა3-101 -დგ	

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +3.20 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კარის თავისუფალი სიგანე

ხანძარმედეგობა

კარის ნუმერაცია

კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

საევაკუაციო გასასვლელი

EXIT

დაკავებულობის ჯგუფი

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი №---	
სც - 2	115.5 m²
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	7

სივრცის დასახელება

მთლიანი ფართი

დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესაფრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
საცალრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრეაკი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"

საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შემსრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	ა3-102 -დგ	

North Elevation

West Elevation

გზის შუა ხაზი

მასშტაბი: 1:200

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +6.40 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კარის თავისუფალი სიგანე

ხანძარმედეგობა

კარის ნუმერაცია

კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

საევაკუაციო გასასვლელი

EXIT

დაკავებულობის ჯგუფი — საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი №--- — სივრცის დასახელება; სც - 2 115.5 m² — მთლიანი ფართი; დ. დ. ფ 18.6 — დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი; დ. დ. 7 — დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

დამკვეთი

შპს "გრანდ გრუპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარქეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი	[signature]	08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი	[signature]	
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	აე-103 -დგ	

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +9.60 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კარის თავისუფალი სიგანე

ხანძარმედეგობა

კარის ნუმერაცია

კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

საევაკუაციო გასასვლელი

EXIT

დაჯავებულობის ჯგუფი

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი №---

სც - 2 | 115.5 m²

დ. დ. ფ | 18.6

დ. დ. | 7

სივრცის დასახელება

მთლიანი ფართი

დაჯავებულობის დატვირთვის ფაქტორი

დაჯავებულობის დატვირთვა

დაჯავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაჯავებულობის ჯგუფები	დაჯავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (ს)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსმ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრეაკი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შემსრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	აე-104 -დგ	

მასშტაბი: 1:200

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +12.80 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კარის თავისუფალი სიგანე

ხანძარმედეგობა

კარის ნუმერაცია

კარის თავისუფალი სიმაღლე

90 EI30
1 0.82X2.20

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

საევაკუაციო გასასვლელი

EXIT

დაკავებულობის ჯგუფი — საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი №--- (სივრცის დასახელება); სც - 2 — 115.5 m^2 (მთლიანი ფართი); დ. დ. ფ — 18.6 (დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი); დ. დ. — 7 (დაკავებულობის დატვირთვა)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

დამკვეთი

შპს "გრანდ გრუპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი	[signature]	08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი	[signature]	
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	აპ-105 -დგ	

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +16.00 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კარის თავისუფალი სიგანე

ხანძარმედეგობა

კარის ნუმერაცია

კარის თავისუფალი სიმაღლე

90 | ႼႭ|
31 0.82X2.20

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

საევაკუაციო გასასვლელი

EXIT

დაკავებულობის ჯგუფი

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი №---	
სც - 2	115.5 m²
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	7

სივრცის დასახელება

მთლიანი ფართი

დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

დამკვეთი

შპს "გრანდ გრუპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი
405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		08.10.2021
მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
		აე-106 -დგ	

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +19.20 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კარის თავისუფალი სიგანე

ხანძარმედეგობა

კარის ნუმერაცია

კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

საევაკუაციო გასასვლელი

EXIT

დაჯავებულობის ჯგუფი

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი №---	სივრცის დასახელება
სც - 2	115.5 m² — მთლიანი ფართი
დ. დ. ფ	18.6 — დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დ. დ.	7 — დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსმ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრაში" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შესრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	პე-107 -დგ	

North Elevation

West Elevation

1 2 3 4

მასშტაბი: 1:200

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +22.40 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კარის თავისუფალი სიგანე

ხანძარმედეგობა

კარის ნუმერაცია

კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

საევაკუაციო გასასვლელი

EXIT

დაჯავებულობის ჯგუფი

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი №---	
სც - 2	115.5 m²
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	7

სიერცის დასახელება
მთლიანი ფართი
დაჯავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაჯავებულობის დატვირთვა

დაჯავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაჯავებულობის ჯგუფები	დაჯავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსმ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

დამკვეთი

შპს "ბრანდ გრუპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შესრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	აე-108 -დგ	

North Elevation

West Elevation

10.30 | 4.90 | 5.60 | 7.95 | 11.78 | 18.45 | 23.22 | 21.77 | 21.01 | 24.53

10,05 | 10,04 | 10,03 | 6.70 | 5.75 | 37.95 | 7.50 | 5.65 | 6.12 | 5.92

0.60 | 6,41 | 0,70 | 1,30 | 1,57 | 1,50 | 0,79 | 5,83

+22.40

EXIT

ბეტონის ბლოკის კედელი

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 52	
სც - 2	52.65მ
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 53	
სც - 2	61.64მ
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 51	
სც - 2	92.69 მ
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 50	
სც - 2	74.13 მ
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	4

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 49	
სც - 2	93.35 მ
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 48	
სც - 2	61.75მ
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი №47	
სც - 2	87.26მ
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	5

მასშტაბი: 1:200

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +25.60 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კარის თავისუფალი სიგანე

ხანძარმედეგობა

კარის ნუმერაცია

კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

საევაკუაციო გასასვლელი

EXIT

დაკავებულობის ჯგუფი

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი №---	სივრცის დასახელება
სც - 2	115.5 m² — მთლიანი ფართი
დ. დ. ფ	18.6 — დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დ. დ.	7 — დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
საკვანძრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრუკი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შემსრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
		ა3-109 -დგ	

მასშტაბი: 1:200

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +28,80 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კარის თავისუფალი სიგანე

ხანძარმედეგობა

კარის ნუმერაცია

კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

საევაკუაციო გასასვლელი

EXIT

დაკავებულობის ჯგუფი

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი №---	
სც - 2	115.5 m²
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	7

სიერცის დასახელება
მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსმ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სნ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

დამკვეთი

შპს "ბრანდ გრუპი" ს/კ6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შემსრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
		აე-110 -დგ	

მასშტაბი: 1:200

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +32.00 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთ ფრთიანი კარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კარის თავისუფალი სიგანე

ხანძარმედეგობა

კარის ნუმერაცია

კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

საევაკუაციო გასასვლელი

EXIT

დაკავებულობის ჯგუფი

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი №---	სიერცის დასახელება
სც - 2 | 115.5 m²	მთლიანი ფართი
დ. დ. ფ | 18.6	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დ. დ. | 7	დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსმ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

დამკვეთი

შპს "ბრანდ გრუპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

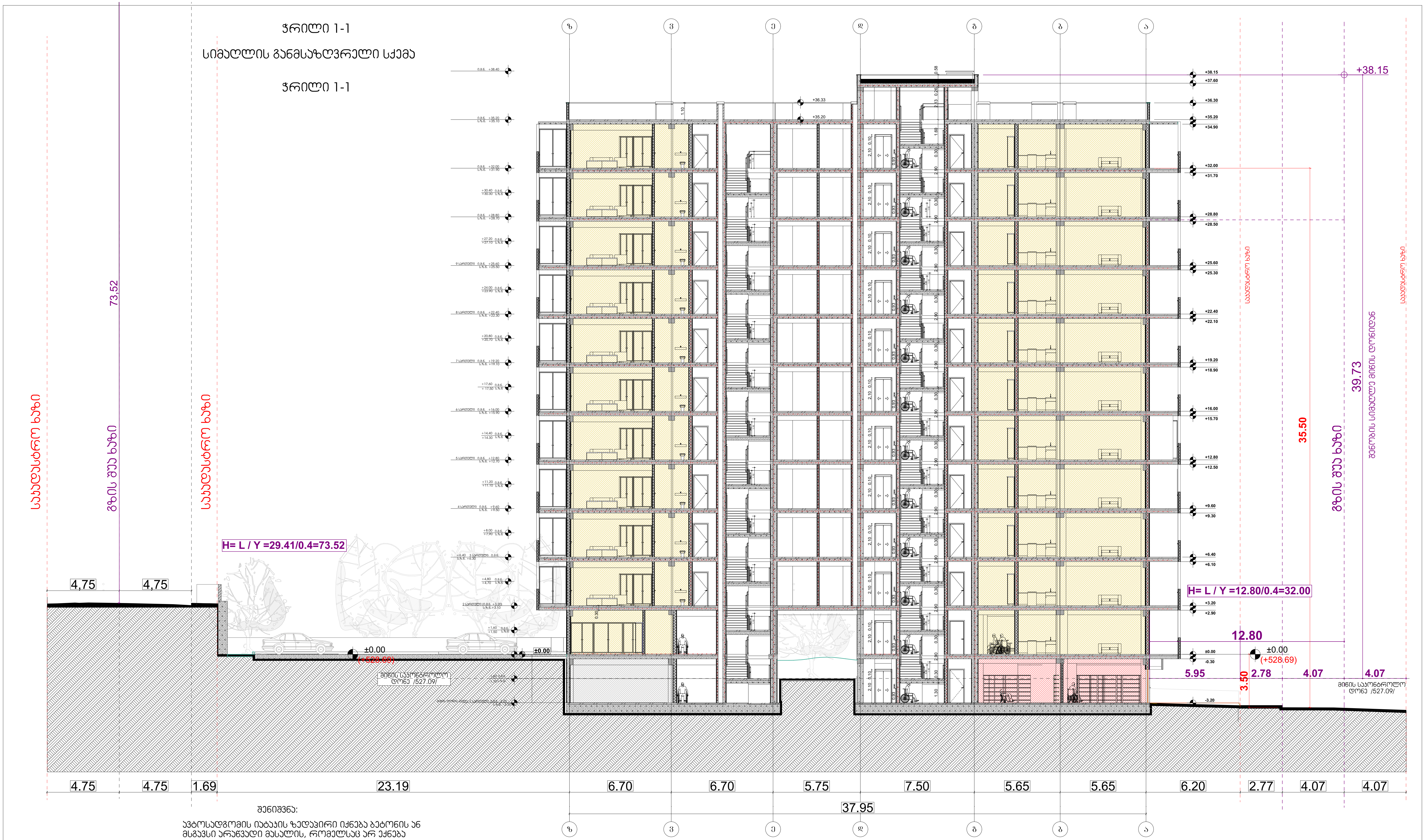
შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შემსრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი

მასშტაბი: 1:200

ჭრილი 1-1

სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა

ჭრილი 1-1



შენიშვნა:

ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
- მიწისპირა 1 სართული (ა.მ.ნ. 0.00/528.69) ს.ზ.ნ. -0.10
- სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)	დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)	სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)	საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)	სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)	დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

დამკვეთი

შპს "გრანდ გრუპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან — ხელმოწერა

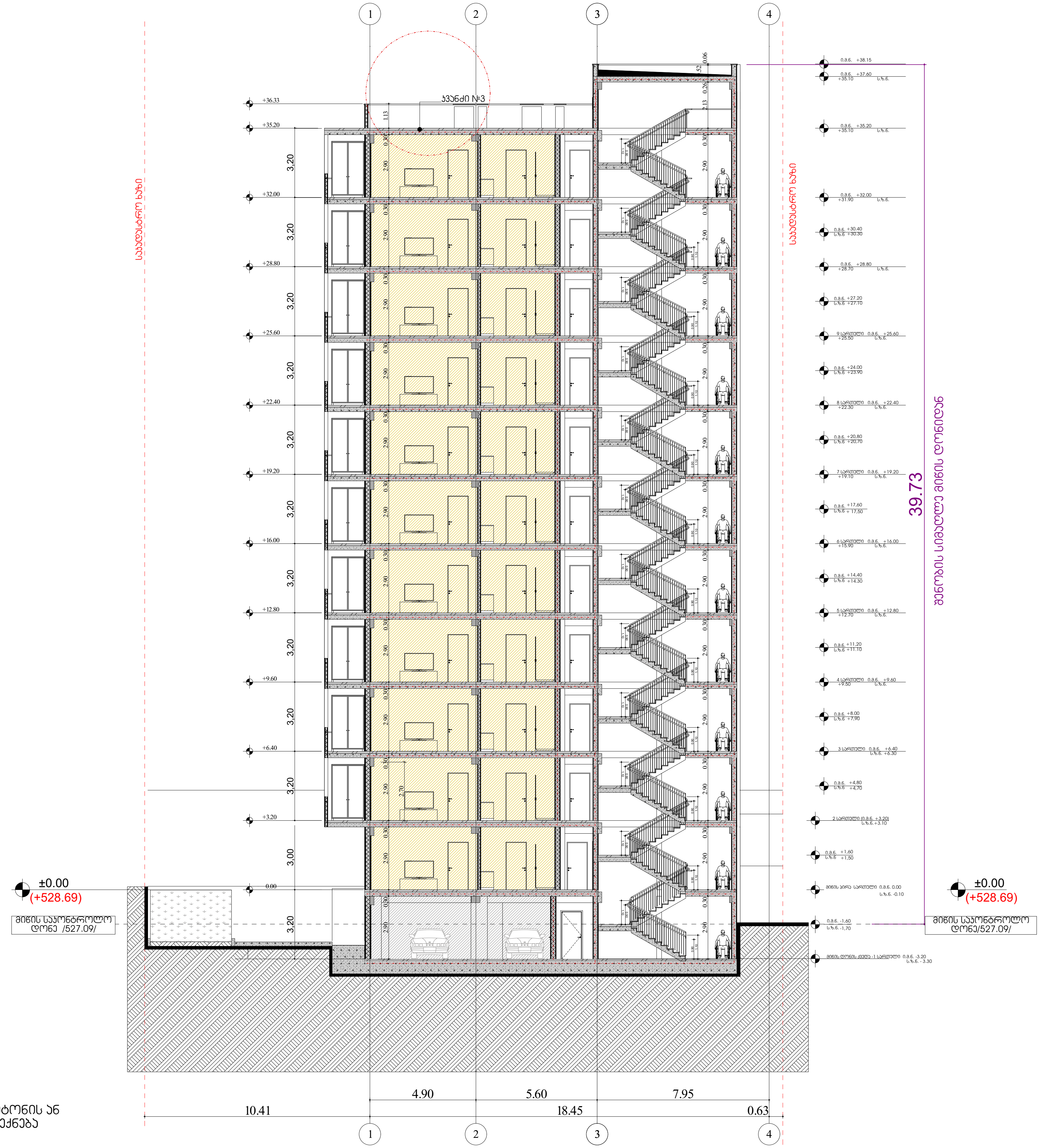
თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი
შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი
405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		06.02.2024
მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		
კონსტრუქტორი			ფურცელი
			ხ-300

ჭრილი 2-2



შენიშვნა:

ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
- მიწისპირა 1 სართული (ა.ნ. 0.00/528.69) ს.ზ.ნ. -0.10
- სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34,139,34)	დაწესებულებითი ჯგუფი (დ6)		RGB (0,0,255)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)	სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)	საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)	სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)	დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

დამკვეთი	
შპს "გრანდ გრუპი"	ს/6424073380
მისამართი:	
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა
თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098	

შემსრულებელი	მისამართი:
შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			ფურცელი
			ხ-301

ფორმატი A-1

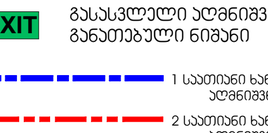
ექსპლიკაცია

გეგმა -3.20 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმდეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმდეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამაკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სიტემა
	საევარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი
	ავტომაშხეფი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი და დერეფნები აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების/კვამლის მექსნიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

გზა-კიბეები, კიბის ვესტიბიულები, ლიფტის შახტა და ლიფტის ფოიე (-3,20) აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648		მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
ჯრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
		ხ-100	

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა 0.00 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სიტემა
	საევარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი და დერეფნები აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

გზა-კიბეები, კიბის ვესტიბიულები, ლიფტის შახტა და ლიფტის ფოიე (-3,20) აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშპი" ს/კ 424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648		მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
		ხ-101	

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +3.20 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

კარის თავისუფალი სიგანე
ხანძარმედეგობა
კარის ნებერვასი
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავშირებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
საგანგებო ხმოვანი განგაშის სიტემა
საევარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი
ავტოსაშხეფი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი და დერეფნები აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების/კვამლის მექსნიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

გზა-კიბეები, კიბის ვესტიბიულები, ლიფტის შახტა და ლიფტის ფოიე (-3,20) აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
		ბ-102	

ფორმატი A-1

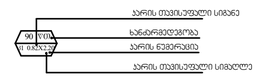
ექსპლიკაცია

გეგმა +6.40 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სიტემა
	საევარიო განათება
	სახანძრო მისართებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი და დერეფნები აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების/კვამლის მექსნიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

გზა-კიბეები, კიბის ვესტიბიულები, ლიფტის შახტა და ლიფტის ფოიე (-3,20) აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
		ბ-103	

მასშტაბი: 1:200

ფორმატი A-1

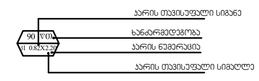
ექსპლიკაცია

გეგმა +9.60 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სიტემა
	საევარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი და დერეფნები აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების/კვამლის მექსნიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

გზა-კიბეები, კიბის ვესტიბიულები, ლიფტის შახტა და ლიფტის ფოიე (-3,20) აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
		ხ-104	

მასშტაბი: 1:200

ფორმატი A-1

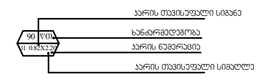
ექსპლიკაცია

გეგმა +12.80 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სიტემა
	საევარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი და დერეფნები აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების/კვამლის მექსნიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

გზა-კიბეები, კიბის ვესტიბიულები, ლიფტის შახტა და ლიფტის ფოიე (-3,20) აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
		6-105	

მასშტაბი: 1:200

ფორმატი A-1

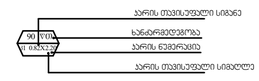
ექსპლიკაცია

გეგმა +16.00 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმდეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმდეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავშირებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სიტემა
	საევარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი და დერეფნები აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების/კვამლის მექსნიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

გზა-კიბეები, კიბის ვესტიბიულები, ლიფტის შახტა და ლიფტის ფოიე (-3,20) აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648		მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
		6-106	

მასშტაბი: 1:200

ფორმატი A-1

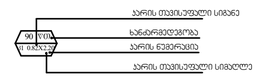
ექსპლიკაცია

გეგმა +19.20 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სიტემა
	საევარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი და დერეფნები აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების/კვამლის მექსნიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

გზა-კიბეები, კიბის ვესტიბიულები, ლიფტის შახტა და ლიფტის ფოიე (-3,20) აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
		6-107	

მასშტაბი: 1:200

ფორმატი A-1

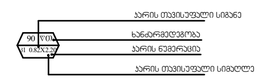
ექსპლიკაცია

გეგმა +22.40 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სიტემა
	საევარიო განათება
	სახანძრო მისართებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი და დერეფნები აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების/კვამლის მექსნიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

გზა-კიბეები, კიბის ვესტიბიულები, ლიფტის შახტა და ლიფტის ფოიე (-3,20) აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
		6-108	

მასშტაბი: 1:200

ფორმატი A-1

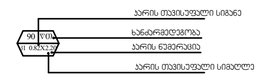
ექსპლიკაცია

გეგმა +25.60 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სიტემა
	საევარიო განათება
	სახანძრო მისართებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი და დერეფნები აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების/კვამლის მექსნიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

გზა-კიბეები, კიბის ვესტიბიულები, ლიფტის შახტა და ლიფტის ფოიე (-3,20) აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
		6-109	

მასშტაბი: 1:200

ფორმატი A-1

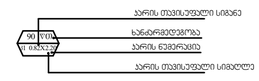
ექსპლიკაცია

გეგმა +28,80 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სიტემა
	საევარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი და დერეფნები აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების/კვამლის მექსნიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

გზა-კიბეები, კიბის ვესტიბიულები, ლიფტის შახტა და ლიფტის ფოიე (-3,20) აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დამკვეთი	
შპს "ბრანდ ბრშპი"	ს/6424073380
მისამართი:	
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი	
შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
		ხ-110	

მასშტაბი: 1:200



ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +32.00 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

კარის თავისუფალი სიგანე
ხანძარმედეგობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
საგანგებო ხმოვანი განგაშის სიტემა
საავარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი
ავტოსაშხეფი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი და დერეფნები აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების/კვამლის მექსნიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

გზა-კიბეები, კიბის ვესტიბიულები, ლიფტის შახტა და ლიფტის ფოიე (-3,20) აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დამკვეთი

შპს "გრანდ გრუპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

სახურავის გეგმა +35.20 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

კარის თავისუფალი სიგანე
ხანძარმედეგობა
კარის ნომერი/ტიპი
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სიტემა
	საევარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი
	ავტოსამხეფი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი და დერეფნები აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების/კვამლის მექსნიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

გზა-კიბეები, კიბის ვესტიბიულები, ლიფტის შახტა და ლიფტის ფოიე (-3,20) აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

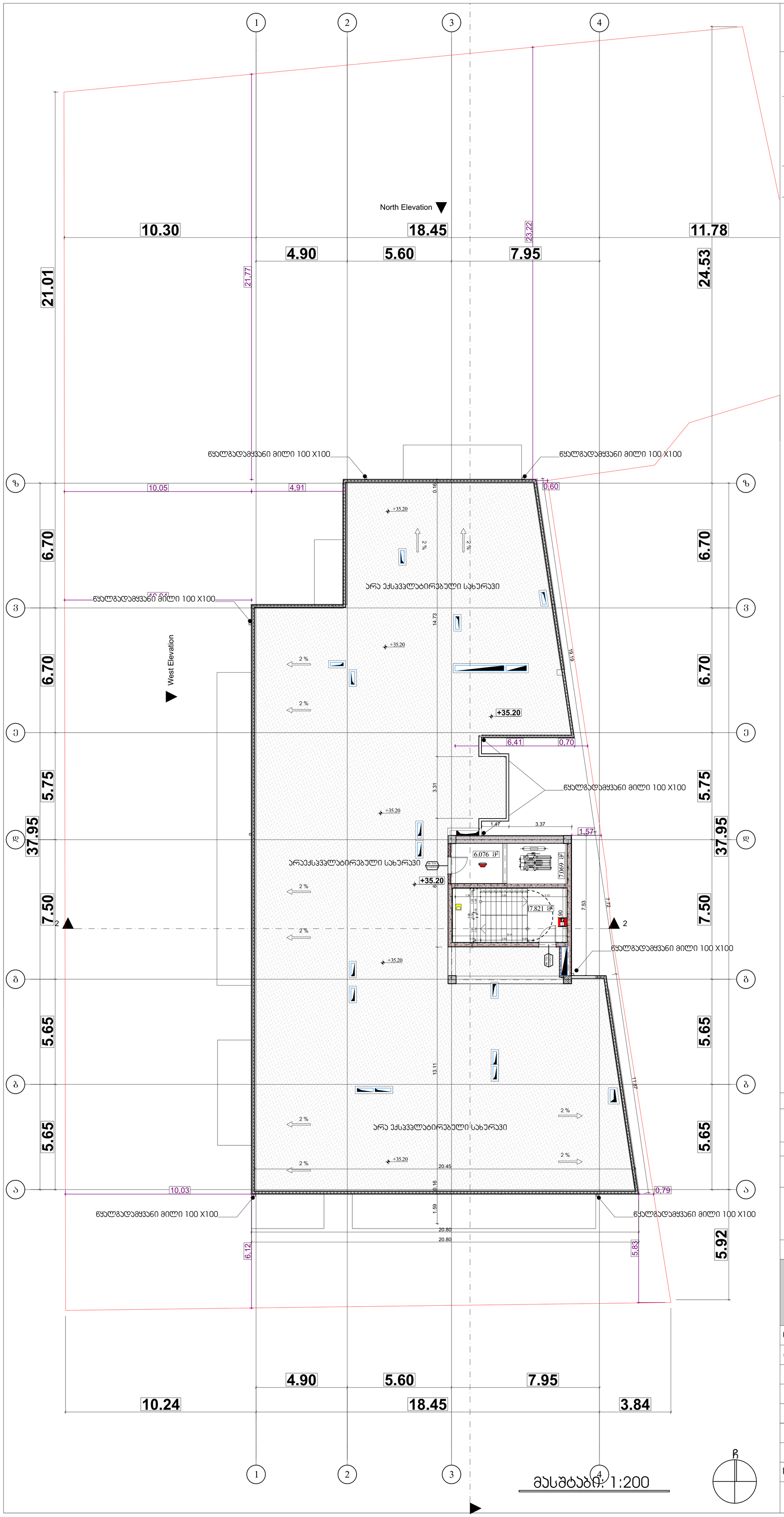
თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

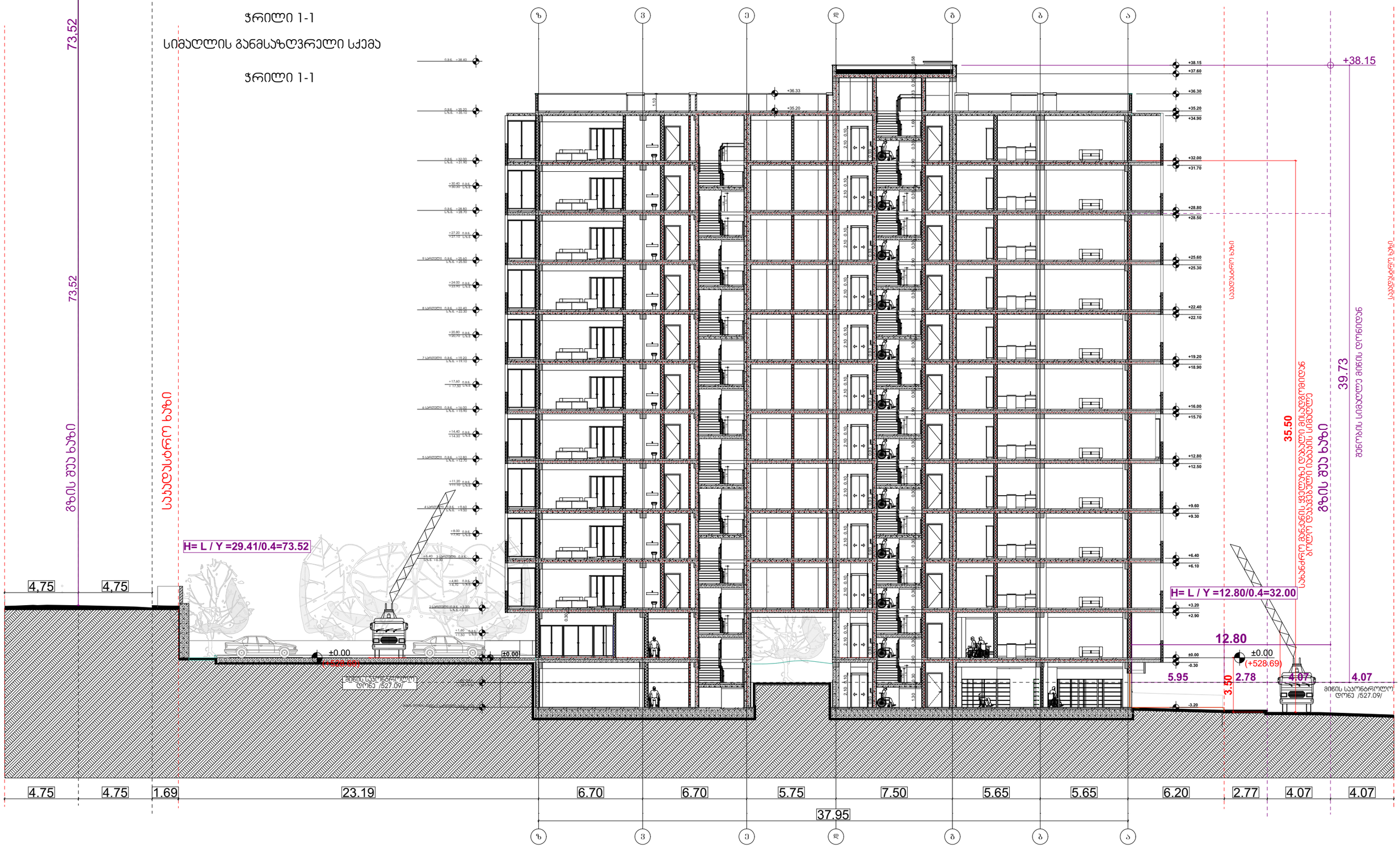
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
ჯრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი



ჭრილი 1-1

სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა

ჭრილი 1-1



ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

იბადების მოედნებების ნიშნული

მიწისპირა 1 სართული (0.8 მ. 0.00/528.69)
ს.ზ.მ. -0.10

სართულების ზედაპირების ნიშნული

1 საკადასტრო სანქარტოგრაფიო საზღვრის ხაზი

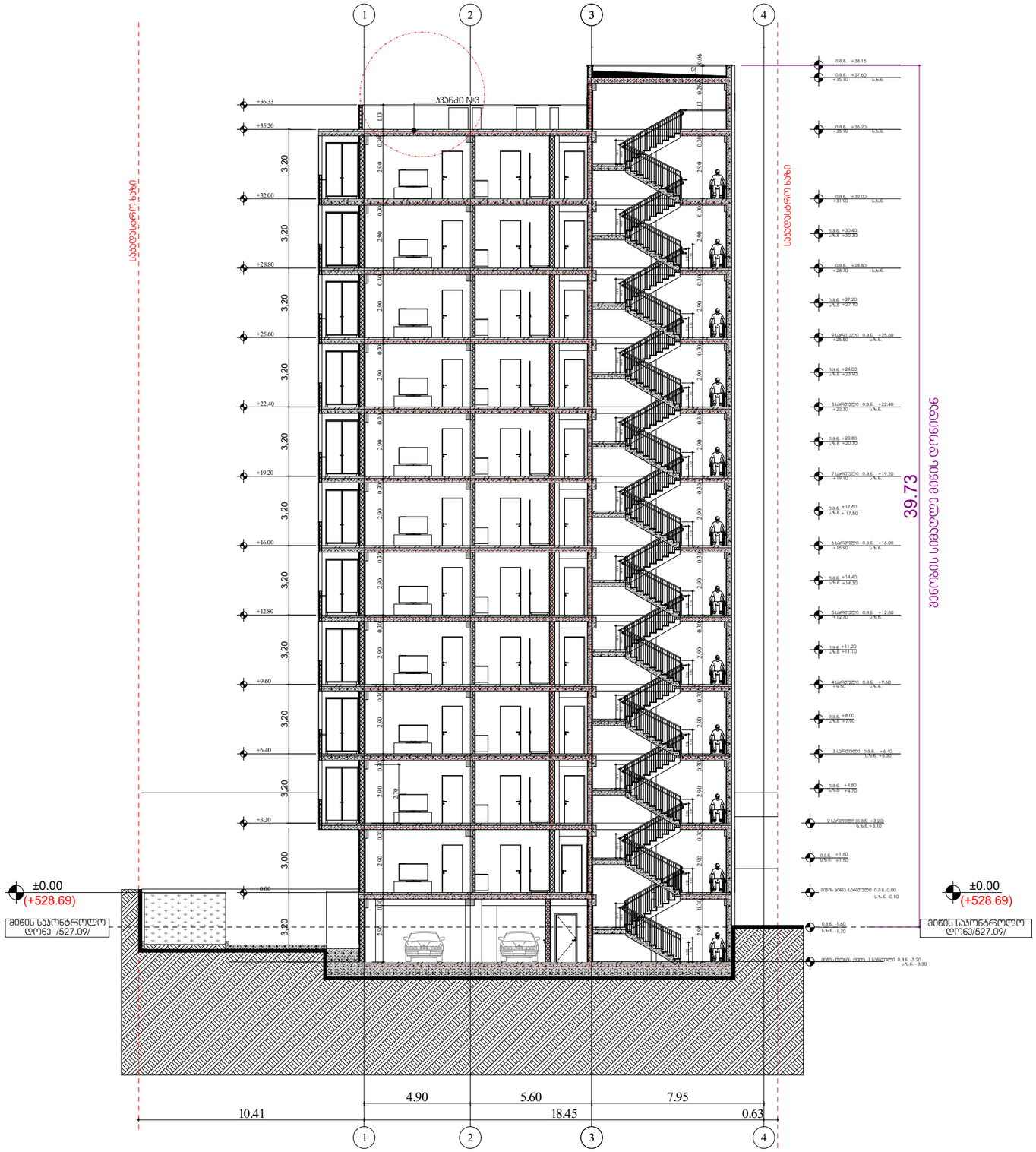
2 საკადასტრო სანქარტოგრაფიო საზღვრის ხაზი

	ტიპი - I
შენობის ელემენტები	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე მიბა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იბადების კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

სიმბოლოს აღწერილობა

- ხელის ხანძრსაშარი
- სპრინკლერის მილსადენი
- ორმხრივად საკვამური სისტემა
- ავტომატური პარკუჭირის მექანიზატორი
- ავტომატური ანალიზატორი ელექტრონი
- სპრინკლერის სისტემის ავტომატური
- ავტომატური ელექტრონი
- ელექტრონული ანალიზატორი
- ელექტრონული ანალიზატორი
- ელექტრონული ანალიზატორ

ჭრილი 2-2



ფორმატი A-1			

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

	ტიპი .I	სიმბოლოს საშალოდოება
შენობის ელემენტები	B	ხელის ცეცხლსაქრობი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2	სახანძრო მილსადენი
მზიდი კედლები გარე შიგა	2 2	ორმხრივი ავვარების სისტემა
		ავვარული პოლუსების მეხმძღველი
		ავვარული ავარიული განათების
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602	სახანძრო ხელსაწყოების მოწყობის სისტემა
		სახანძრო მოწყობის ლოტები
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0	დაცვაგვალუტის მეხმძღველის სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
		ავვარიული განათება
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაგილები	2	სახანძრო მისაერთებელი
		სახანძრო ჰიდრანტი
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაგილები	1	ავარიული ტიხარი

მშენებლობა:
მემორანდული ავარიული კედლების მეხანძრეო მანიშნების სისტემით

მემორანდული ავარიული კედლების ავარიული მანიშნების სისტემით

ავარიული კედლების ავარიული იატაკი ტიხრების მანიშნების სისტემით.

ლიფტების ფარით განიშნება მეხანძრეო.

ლიფტების შახტა კედლების ავარიული მანიშნების სისტემით.

ავარიის დროს ავარიული სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათანადო ელმომარაგებით.

ღენის მეთოდის მემორანდული ავარიული ელექტროენერგიის ავარიული ავარიული მეხანძრეო მანიშნების სისტემა.

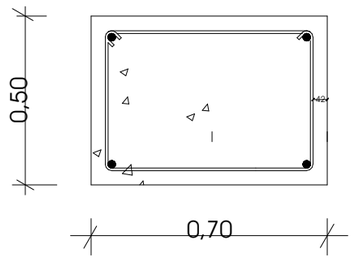
კონსტრუქციული კონსტრუქციის დამთავრებისა და ღენის იქნება **I-B** კონსტრუქციის ბეტონი მოთხოვნები.

სანძარსანინააღმდეგო ღენის სისტემის სიხშირით ღონისძიებათა თვითმყოფა 28.01.16 წ. N41 ტექნიკლიტერის მეხმძღველი.

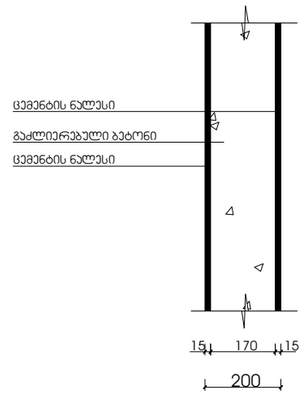
დამკვეთი	
შპს "ბრანდ ბრუპი"	ს/6424073380
მისამართი:	
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა
ობილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ე 01.17.10.001.098	

შემსრულებელი შ.პ.ს " დ-ბრუჯი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648		მისამართი: ქ. თბილისი, ჯაჯა-ფშაველას გამზირი №57.	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		08.10.2021
პრ. მე. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		
კონსტრუქტორი			ფურცელი
			ს-301

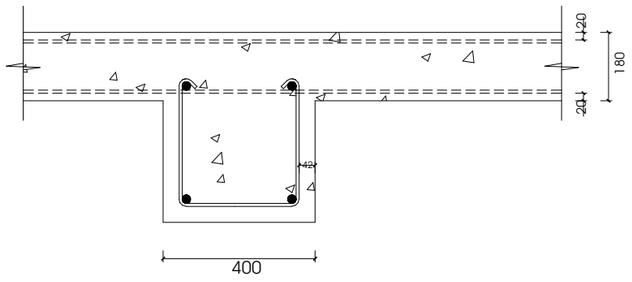
გაძლიერებული ბეტონის სვეტი 40X40 მმ ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



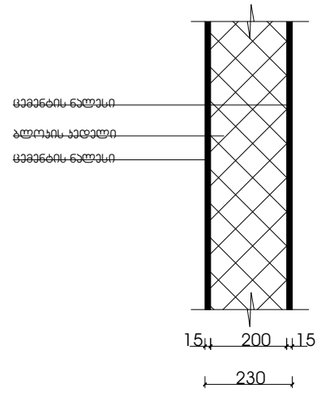
გაძლიერებული ბეტონის კედელი გზა-ჯიბის შემომზღუდავები ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



გაძლიერებული ბეტონის ჯოჯი იატაკის და სახურავის ფილა ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



ბლოკის კედელი ბინებს შორის გამყოფი ტიხარი ცეცხლმედეგობა 1 სთ.



ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

მასშტაბი : 1:10

შენობის ელემენტები	ტიპი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

შენიშვნა:

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას **I-B** კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრშკი" ს/კ424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ნ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი
შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი
405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		06.02.2024
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			ფურცელი
			ხ - 400

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა -3.20 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

იატაკის თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მინოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მინოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მინოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრუპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ნ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი
405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
ჯრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შემსრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

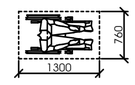
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	ა3-100-მგ	

ფორმატი A-1

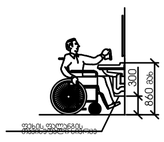
ექსპლიკაცია

გეგმა 0.00 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები



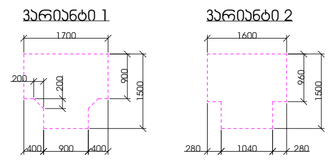
იატაკის თავისუფალი სივრცე

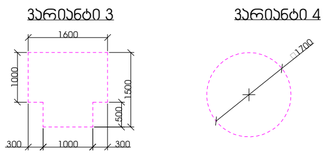


თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

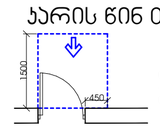
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

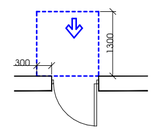




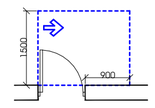
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



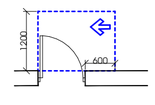
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



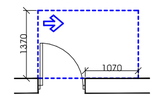
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



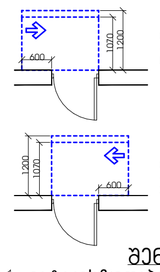
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



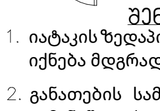
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრუპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ნ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"	მისამართი:
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
ჰრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

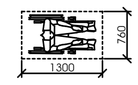
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	ა0-101-მგ	

ფორმატი A-1

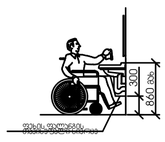
ექსპლიკაცია

გეგმა 3.20 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები



იატაკის თავისუფალი სივრცე

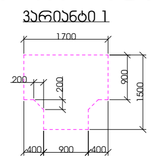


თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

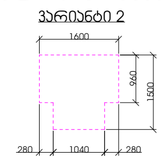
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

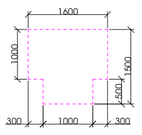
ვარიანტი 1



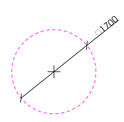
ვარიანტი 2



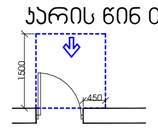
ვარიანტი 3



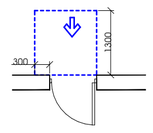
ვარიანტი 4



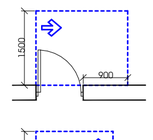
ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე



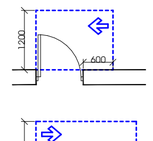
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



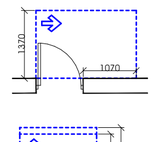
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



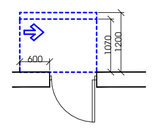
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



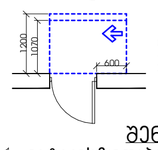
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საპეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საპეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრუკი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ნ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"	მისამართი:
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
ჯრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
		აე-102-მგ

გზის შუა ხაზი

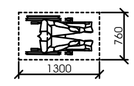
მასშტაბი: 1:100

ფორმატი A-1

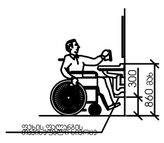
ექსპლიკაცია

გეგმა +6.40 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები



იატაკის თავისუფალი სივრცე

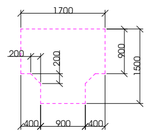


თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

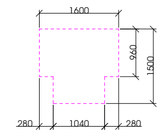
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

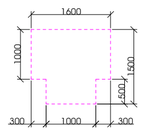
ვარიანტი 1



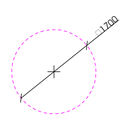
ვარიანტი 2



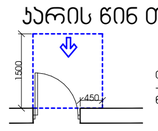
ვარიანტი 3



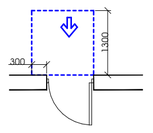
ვარიანტი 4



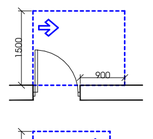
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



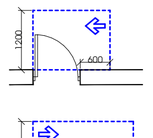
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



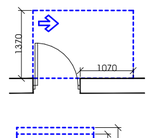
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



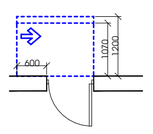
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



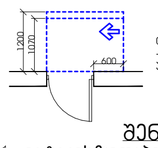
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საპირის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საპირის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრუკი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ნ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"	მისამართი:
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
ჰრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

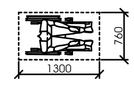
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	აე-103-მგ	

ფორმატი A-1

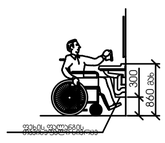
ექსპლიკაცია

გეგმა 9.60 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები



იატაკის თავისუფალი სივრცე

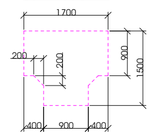


თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

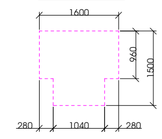
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

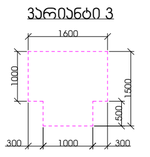
ვარიანტი 1



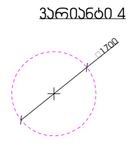
ვარიანტი 2



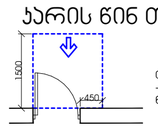
ვარიანტი 3



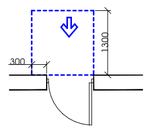
ვარიანტი 4



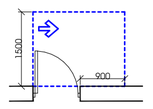
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



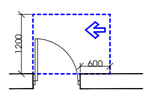
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკარმიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



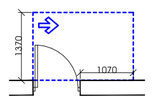
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკარმიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



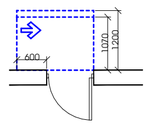
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკარმიანი კარი
ანკარის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



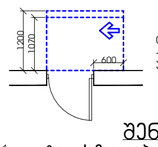
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკარმიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკარმიანი კარი
ანკარის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკარმიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკარმიანი კარი
ანკარის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრუკი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ნ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"	მისამართი:
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
ჰრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	ა0-104-მგ	



ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

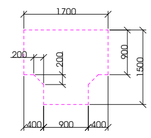
გეგმა 12.80 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

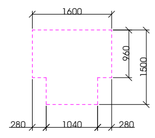
- იატაკის თავისუფალი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის
- მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

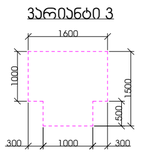
ვარიანტი 1



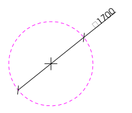
ვარიანტი 2



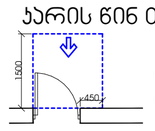
ვარიანტი 3



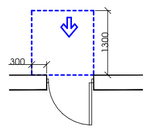
ვარიანტი 4



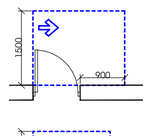
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



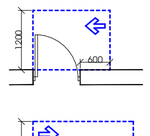
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



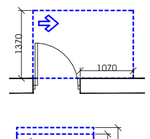
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



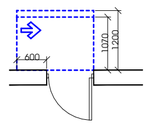
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



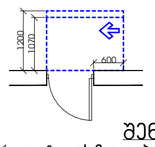
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საპეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საპეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრუკი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ნ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"	მისამართი:
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
ჰრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	ა3-105-მგ	



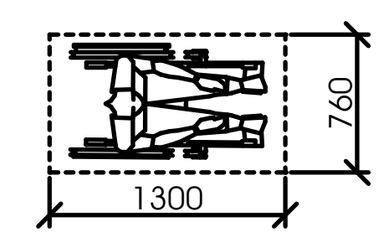


ფორმატი A-1

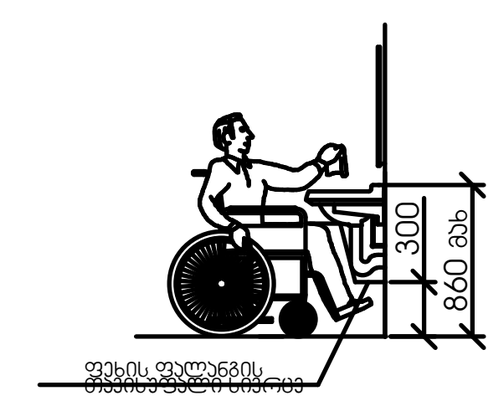
ექსპლიკაცია

გეგმა 16.00 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები



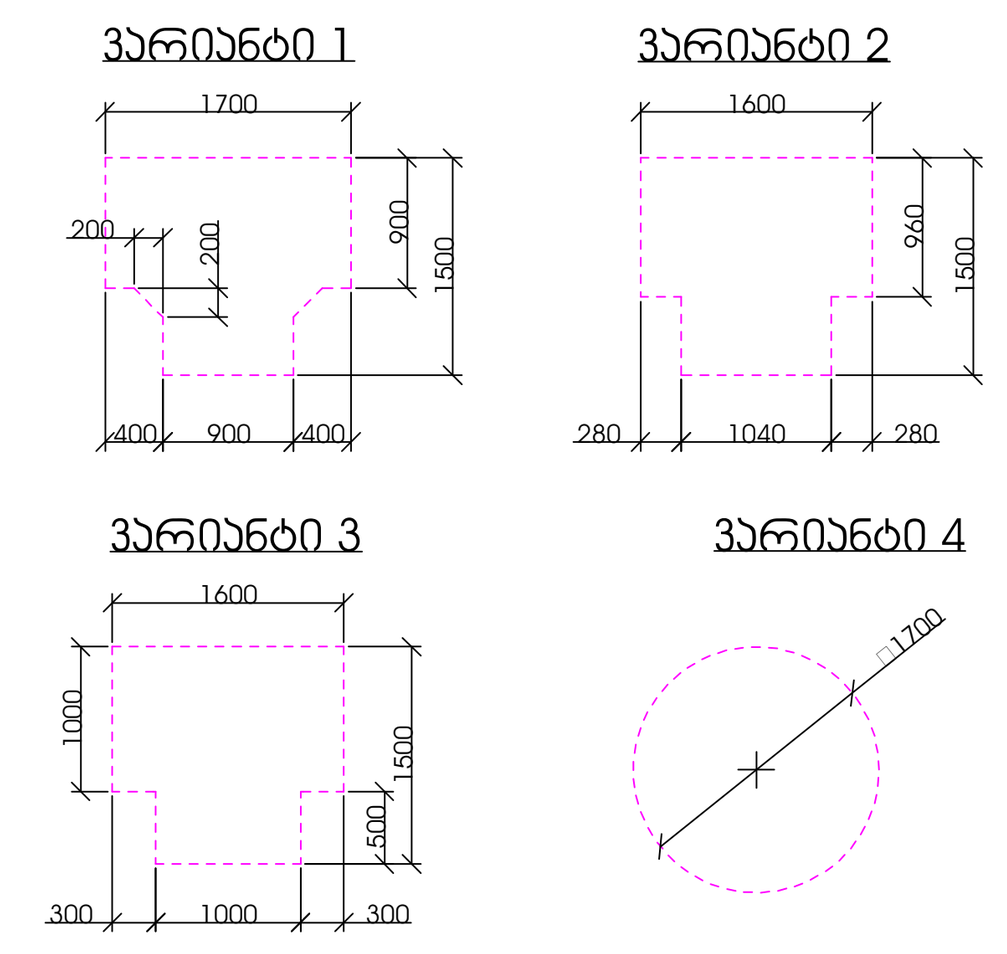
იატაკის თავისუფალი სივრცე



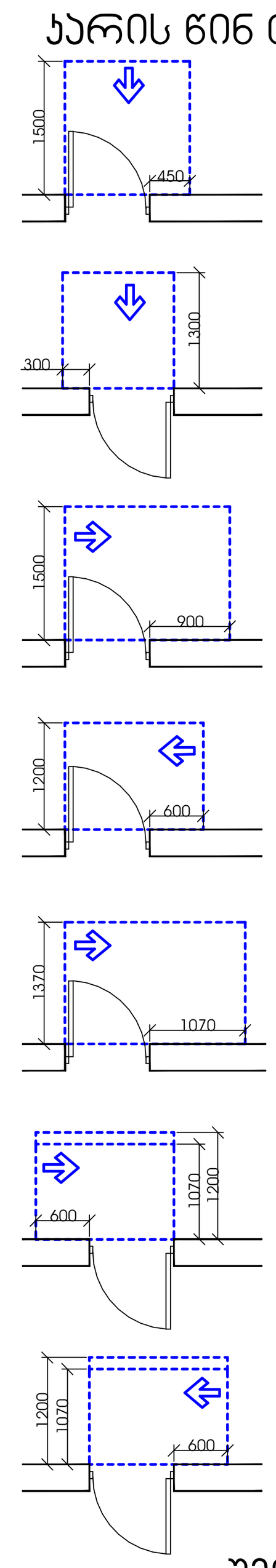
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

მისაწვდომი სვლაგზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ''ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად“.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ''ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით

დამკვეთი

შპს "გრანდ გრუპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

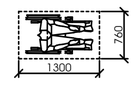
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	აე-106-მგ	

ფორმატი A-1

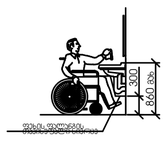
ექსპლიკაცია

გეგმა 19.20 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები



იატაკის თავისუფალი სივრცე

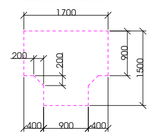


თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

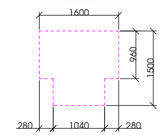
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

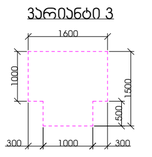
ვარიანტი 1



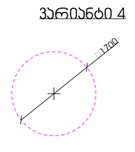
ვარიანტი 2



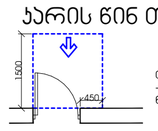
ვარიანტი 3



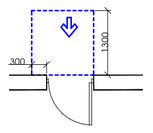
ვარიანტი 4



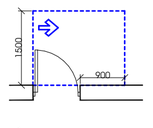
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



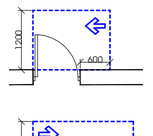
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გაღება



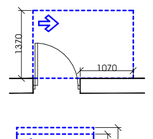
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



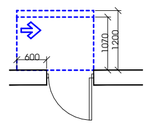
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გაღება



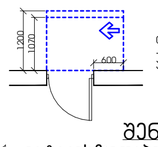
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საპირის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საპირის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხერავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხერავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრუკი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

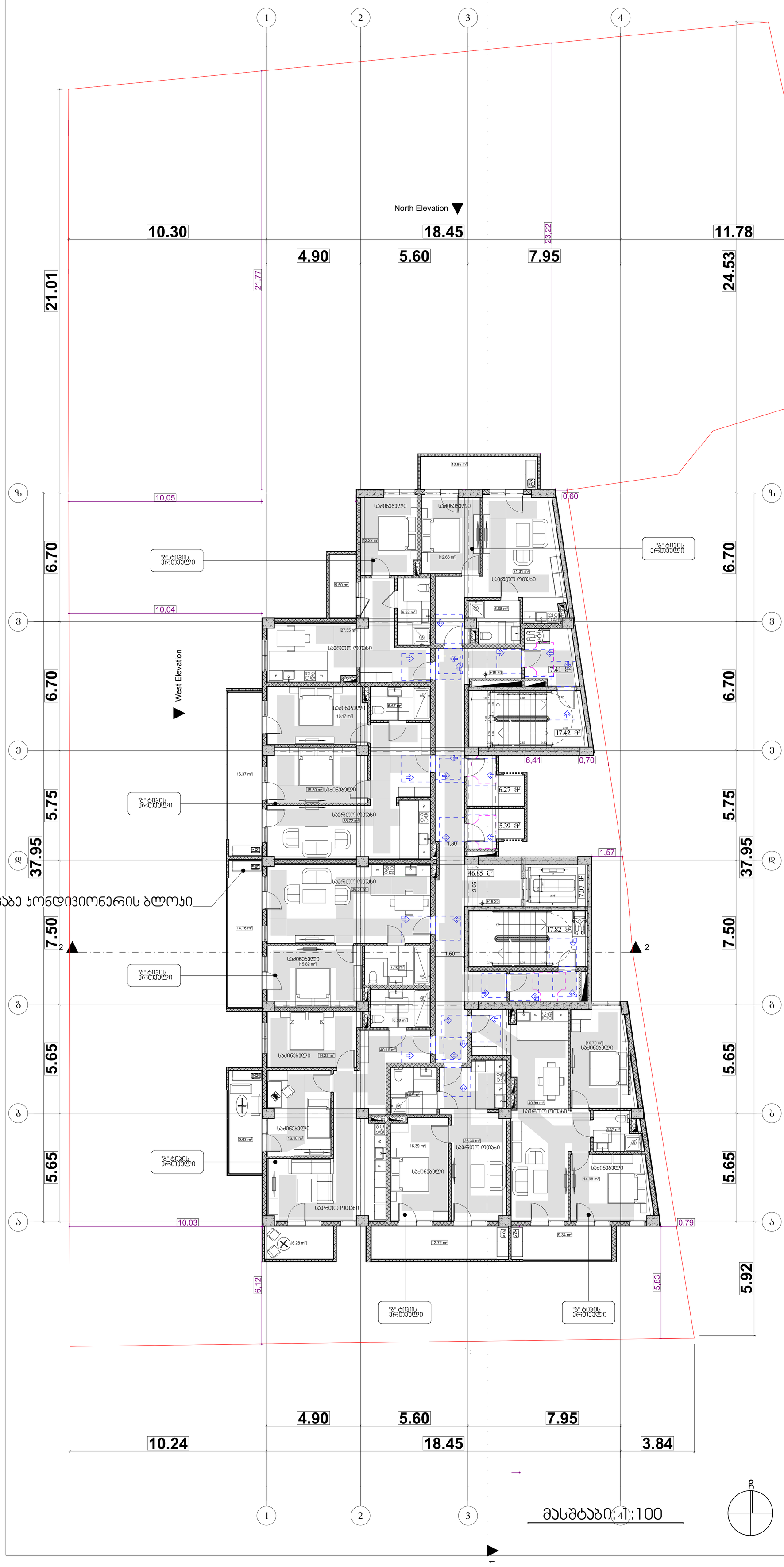
თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ნ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"	მისამართი:
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
ჯრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	ა3-107-მგ	



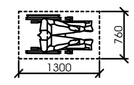
მასშტაბი: 1:100

ფორმატი A-1

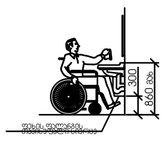
ექსპლიკაცია

გეგმა 22.40 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები



იატაკის თავისუფალი სივრცე

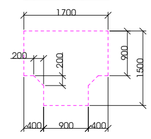


თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

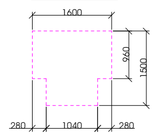
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

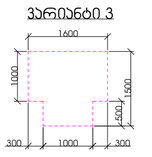
ვარიანტი 1



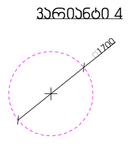
ვარიანტი 2



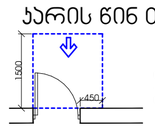
ვარიანტი 3



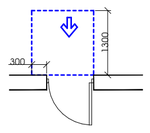
ვარიანტი 4



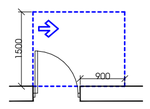
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



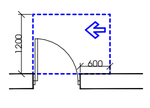
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



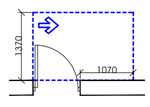
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



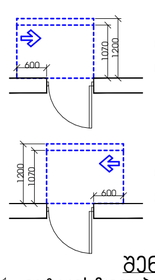
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საპირის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საპირის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხერავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხერავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრუკი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ნ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"	მისამართი:
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
ჯრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შემსრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

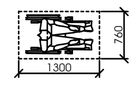
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	აე-108-მგ	

ფორმატი A-1

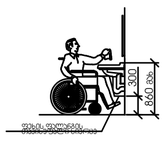
ექსპლიკაცია

გეგმა 25.60 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები



იატაკის თავისუფალი სივრცე

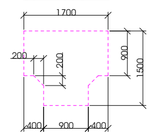


თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

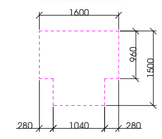
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

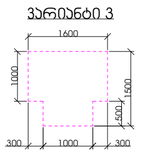
ვარიანტი 1



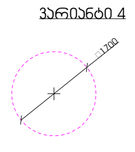
ვარიანტი 2



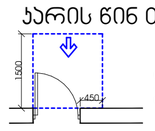
ვარიანტი 3



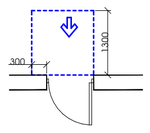
ვარიანტი 4



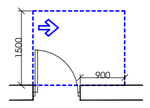
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



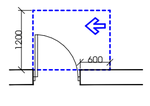
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გალება



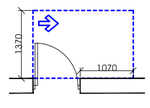
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გალება



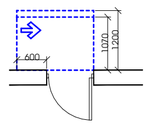
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გალება



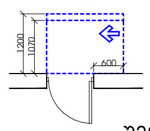
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საპების მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საპების მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გალება
120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხერავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გალება
120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხერავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრუკი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ნ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"	მისამართი:
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	ა3-109-მგ	

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +28.80 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

იატაკის თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანაკმიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანაკმიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანაკმიანი კარი ანაკმის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანაკმიანი კარი საკების მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანაკმიანი კარი ანაკმის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანაკმიანი კარი საკების მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მიმ. თუ გოწყობილია მიმხერკვი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანაკმიანი კარი ანაკმის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მიმ. თუ გოწყობილია მიმხერკვი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრუპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება ვატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ნ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"

საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648

მისამართი:

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
ჯრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შეასრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
	ა0-110-მგ	

North Elevation

West Elevation

"ბ" ტიპის ერთეული

საქვაბე კონდენსაციონერის ბლოკი

მასშტაბი: 1:100

ფორმატი A-1

ექსპლიკაცია

გეგმა +32.00 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

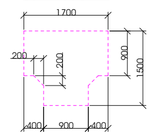
იატაკის თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

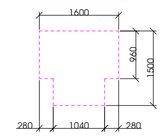
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

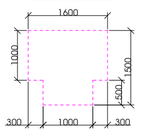
ვარიანტი 1



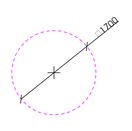
ვარიანტი 2



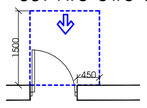
ვარიანტი 3



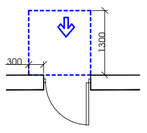
ვარიანტი 4



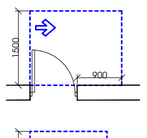
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



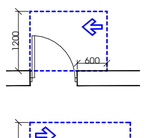
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გალება



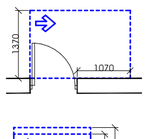
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გალება



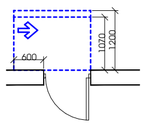
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გალება



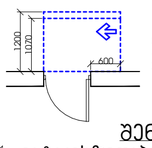
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გალება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხერკეი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გალება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხერკეი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრუპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ნ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"	მისამართი:
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შემსრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი

North Elevation

West Elevation

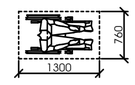
მასშტაბი: 1:100

ფორმატი A-1

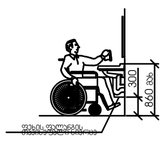
ექსპლიკაცია

სახურავის გეგმა +35.20 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები



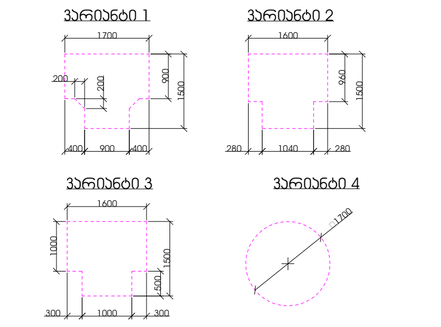
იატაკის თავისუფალი სივრცე



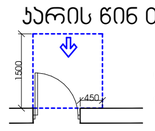
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

მისაწვდომი სვლაგეზი

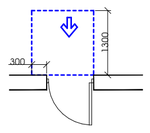
მოსატრიალებელი სივრცეები



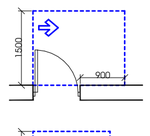
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



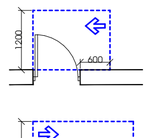
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



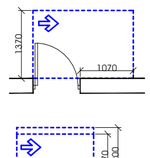
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



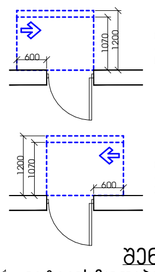
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ანკუმის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



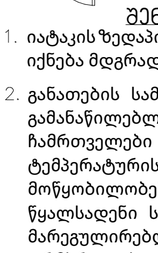
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ანკუმის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ანკუმის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრუკი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

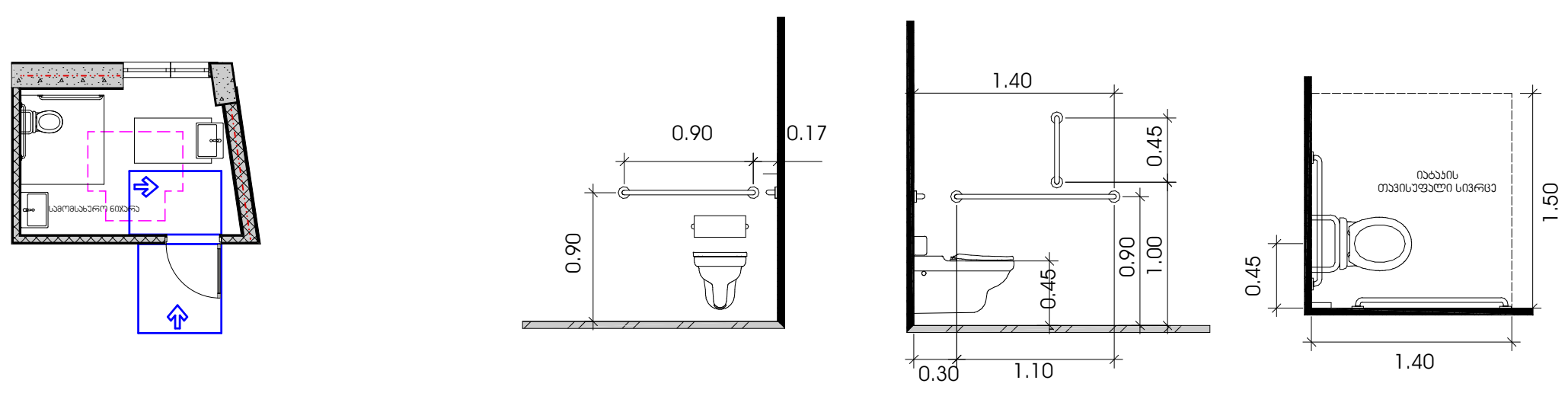
თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ნ 01.17.10.001.098

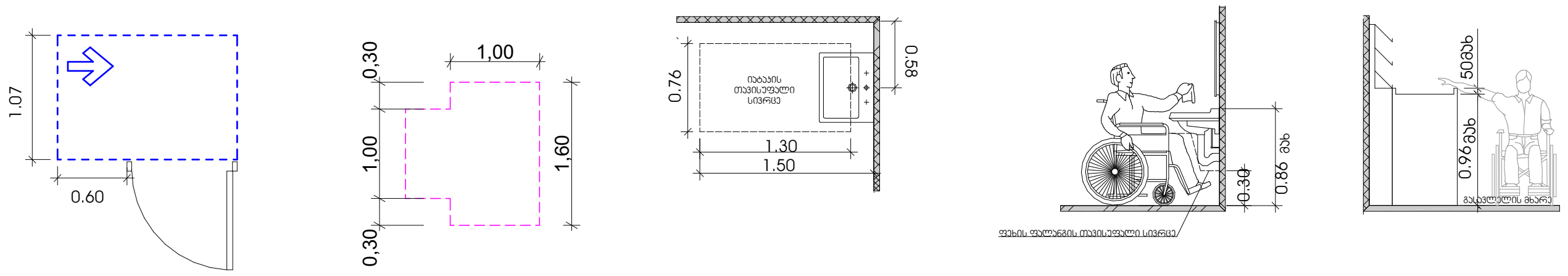
შემსრულებელი

შ.პ.ს " დ-გრუპი"	მისამართი:
საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

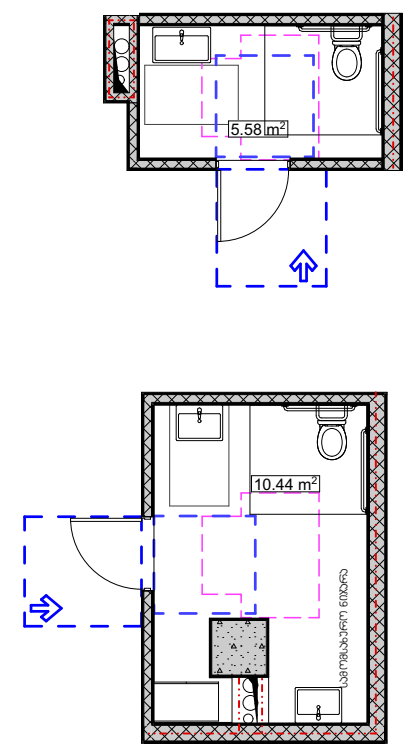
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		08.10.2021
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			
შემსრულა			
მასშტაბი			
თარიღი	06.02.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი

მისაწვდომი ტუალეტი საჯარო სივრცეში

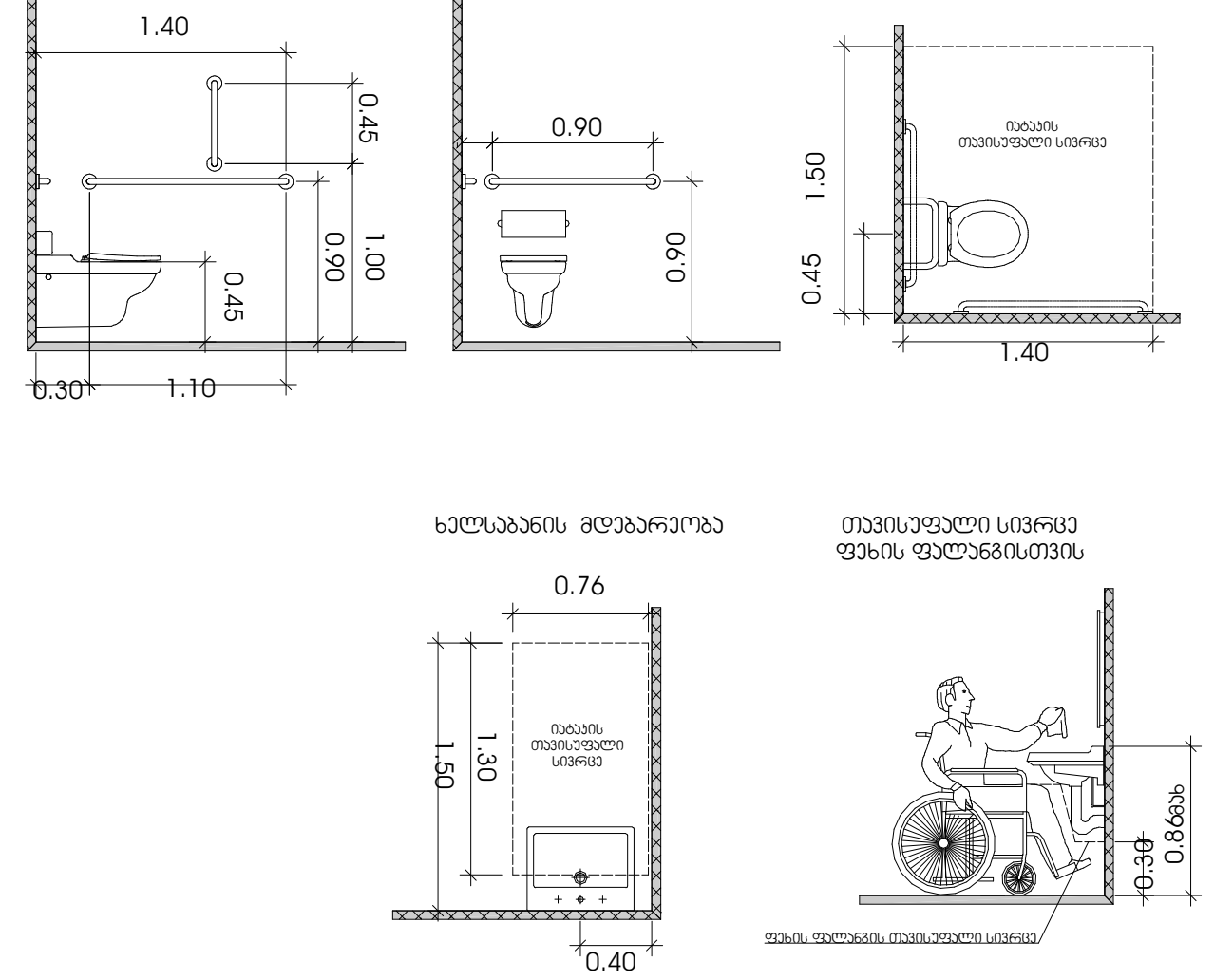




მისაწვდომი ტუალეტები საოფისე სივრცეში



უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების (საჭიროების შემთხვევაში) მდებარეობა



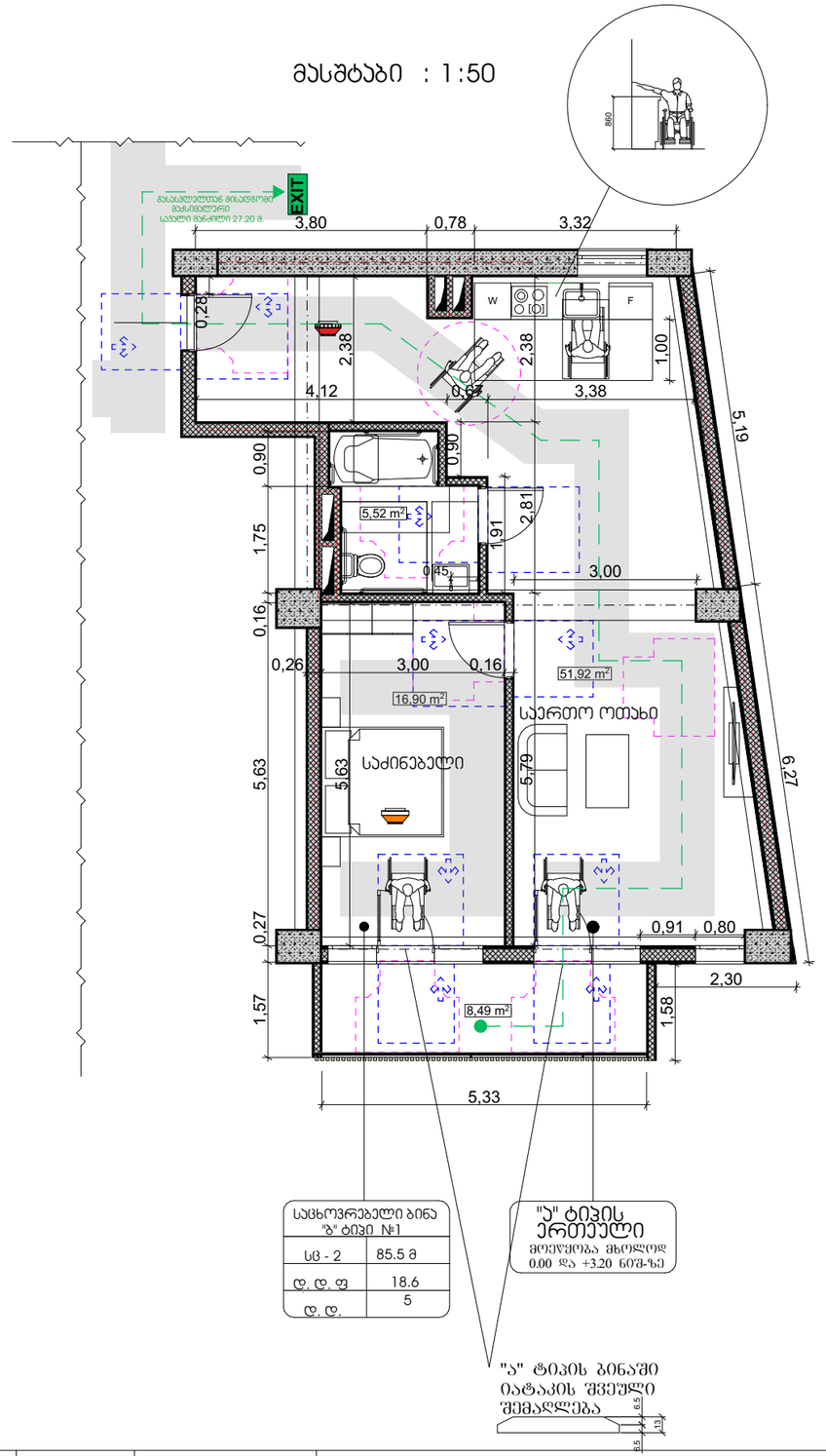
ფორმატი A-1	
პირობითი ნიშნები	
მასშტაბი : 1:50	

შენიშვნები:

"ა" ტიპის ერთეულში ხემოსაჭიდი ძელები დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში

დამკვეთი		შემსრულებელი შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648		მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.	
შპს "ბრანდ ბრუპი" ს/6424073380					
მისამართი:					
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
თბილისი ვაზისუბნის დასახლება ვატარქეულის ქ. მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.001.098		დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		06.02.2024
		პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		
		კონსტრუქტორი			ფურცელი
					აე-400-მ

მასშტაბი : 1:50



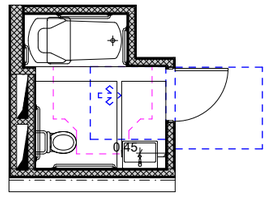
საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი №1	
სც - 2	85.5 მ
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	5

"ა" ტიპის ერთეული
მოეწყობა მხოლოდ 0.00 და +3.20 ნიშ-ზე

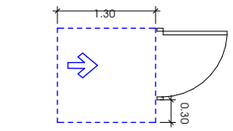
"ა" ტიპის ბინაში იატაკის შვეული შემაღლება

მისაწვდომი"ა"ტიპის ერთეული ბინა №1 და №5

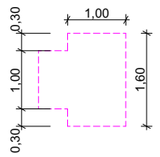
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში



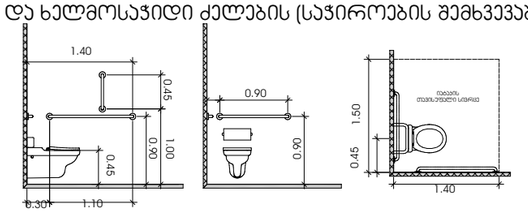
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანატომიური კარი
ნინიდან მისაწვდომი - გინოლით გაღება

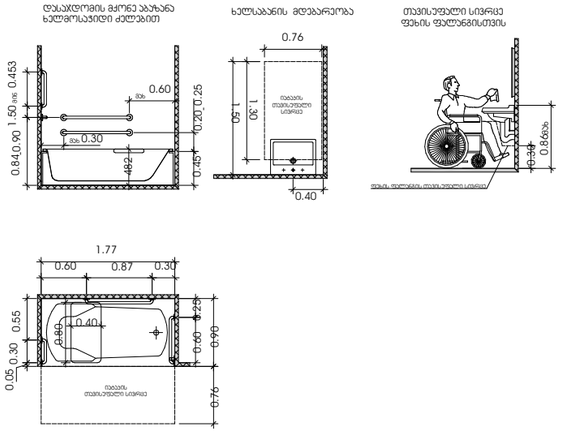


თუალეტის მოსაბრუნებელი სივრცე
ვარიანტი 1



უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების (საჭიროების შემხვევაში) მდებარეობა





ფორმატი A-1		
პირობითი ნიშნები		
მასშტაბი : 1:50		

შენიშვნები:

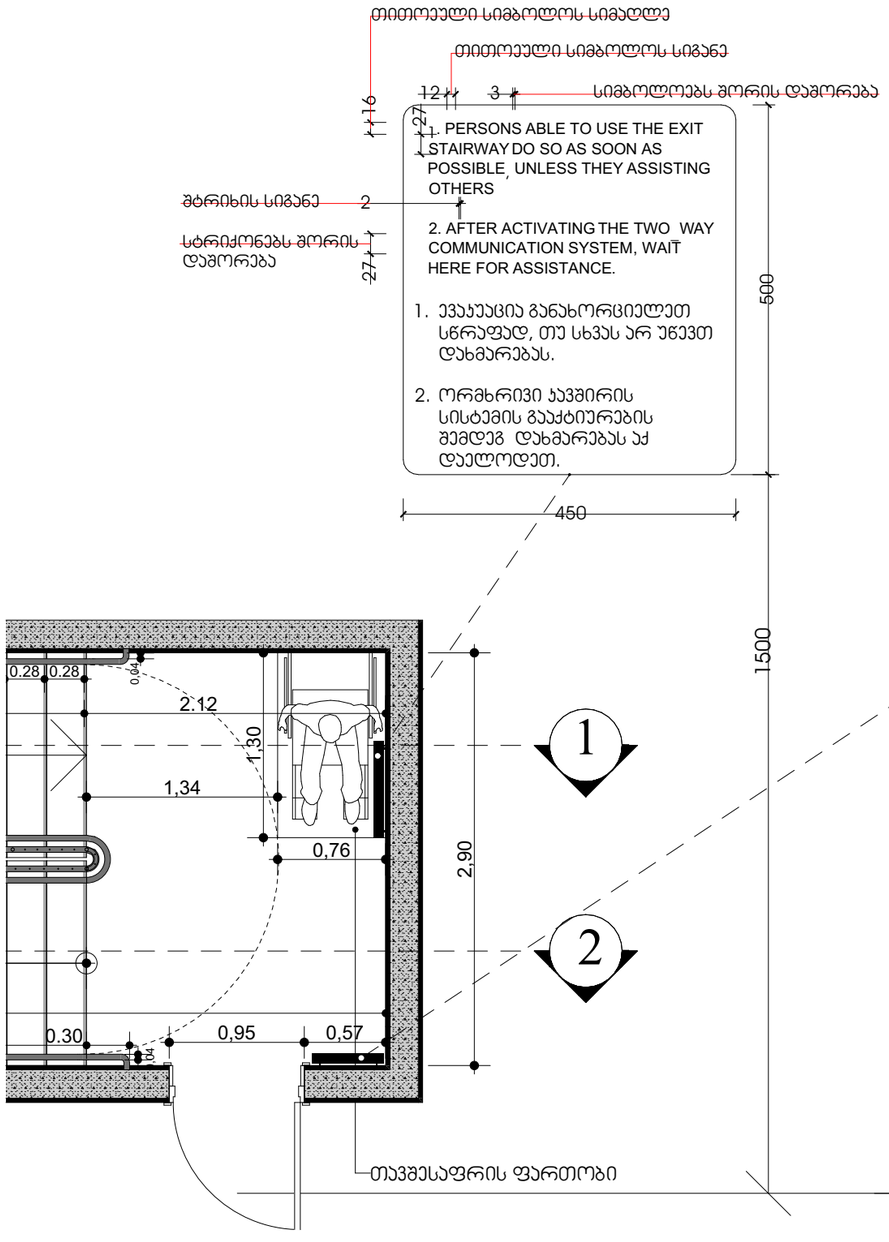
"ა" ტიპის ერთეულში ხემოსაჭიდი ძელები დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში

დამკვეთი	
შპს "ბრანდ ბრშპი"	ს/6424073380
მისამართი:	
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა
თბილისის ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ნ 01.17.10.001.098	

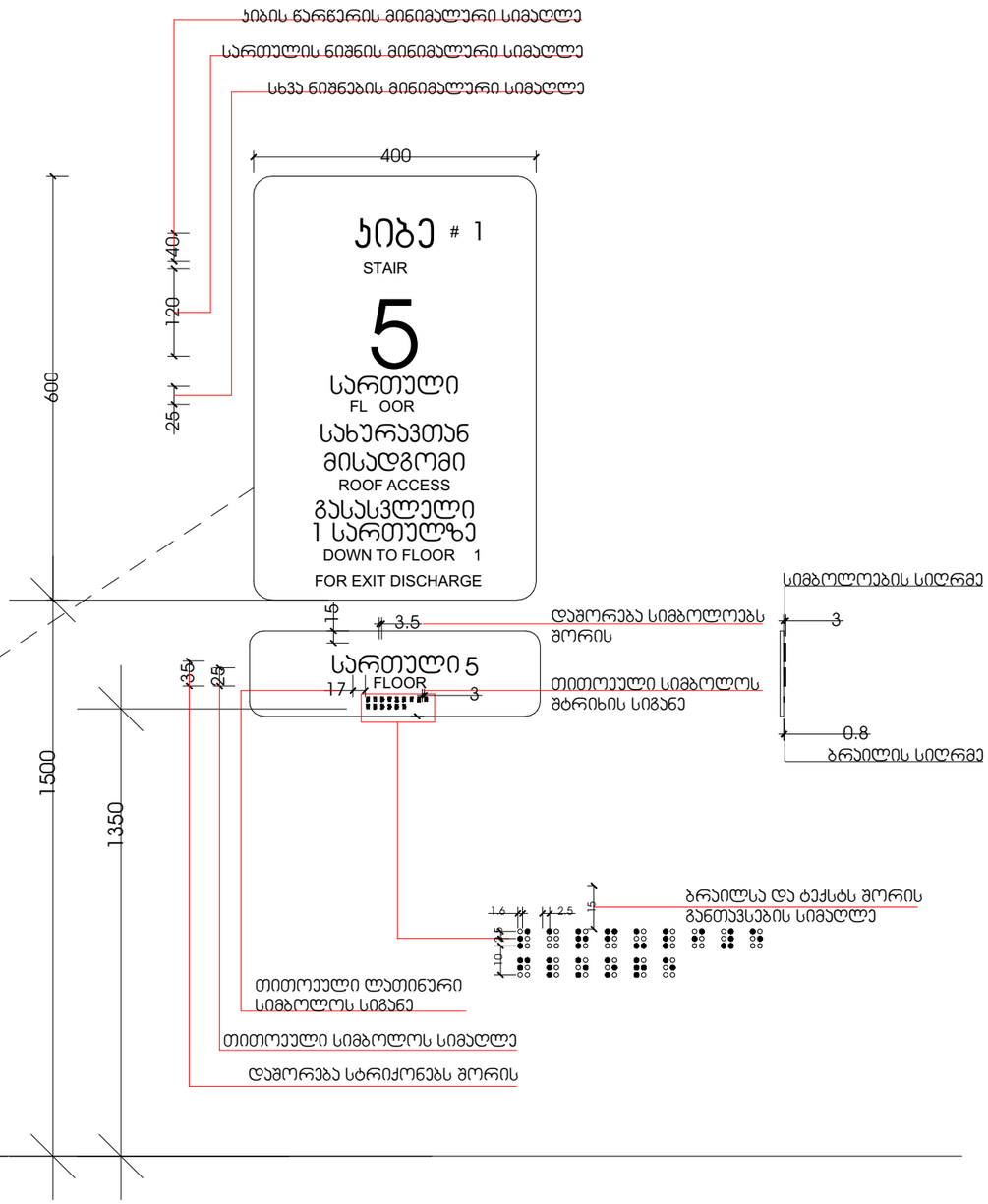
შემსრულებელი	
შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	
მისამართი:	
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		06.02.2024
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
კონსტრუქტორი			ფურცელი
			ა0-400-ბ

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-ჯიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-ჯიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი ჯარის საჯეტის მომიჯნავედ



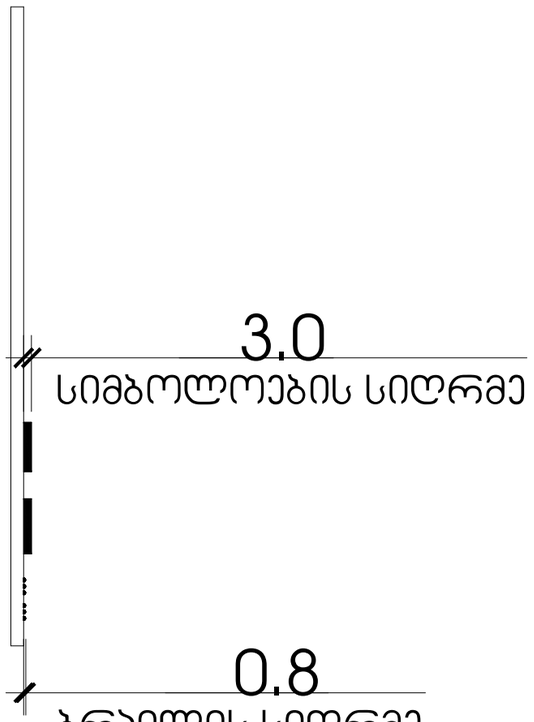
ფორმატი A-1			
პირობითი ნიშნები			
მასშტაბი : 1:5			

დამკვეთი		შემსრულებელი	მისამართი:
შპს "ბრანდ ბრუშპი" ს/6424073380		შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.
მისამართი:			
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა	თანამდებობა / გვარი	ხელმოწერა / თარიღი
თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ე 01.17.10.001.098		დირექტორი ი.ჯიჯიეიშვილი	06.02.2024
		პრ. მთ. არქიტექტორი ი.ჯიჯიეიშვილი	
		პონსტრუქტორი	ფურცელი
			ა0-401-ბ

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
საოფისე ფართობში მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
სავაჭრო ფართობში მისაწვდომ ტუალეტთან კარის მომიჯნავედ

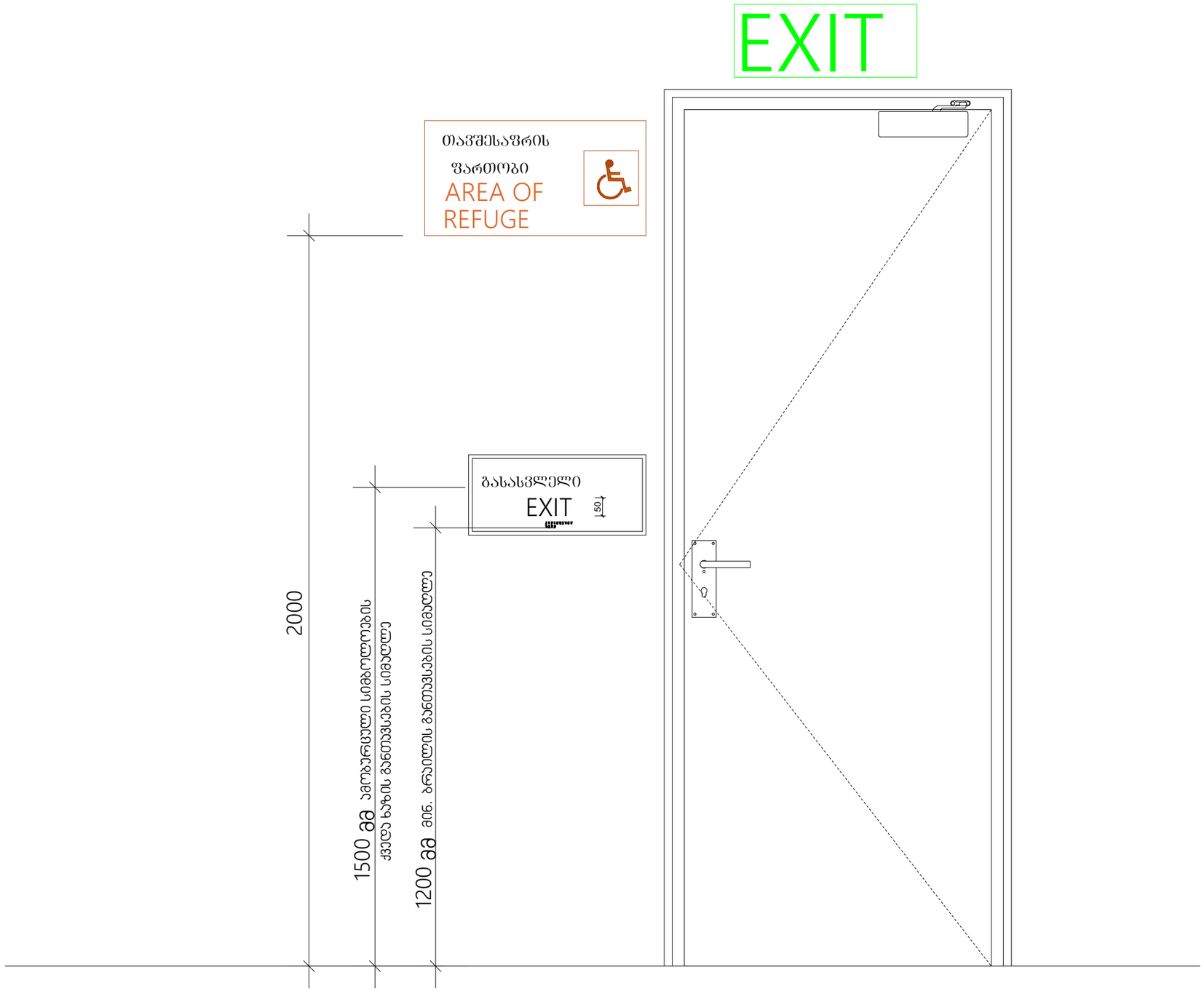


ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

მასშტაბი : 1:2

დამკვეთი		შემსრულებელი		მისამართი:	
შპს "ბრანდ ბრუპი" ს/6424073380		შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648		ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.	
მისამართი:		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა	დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		06.02.2024
თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ს 01.17.10.001.098		პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		
		პროსტრუქტორი			ფურცელი
					პპ-402-მ



ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

მასშტაბი : 1:10

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრუპი" ს/ნ6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/პ 01.17.10.001.098

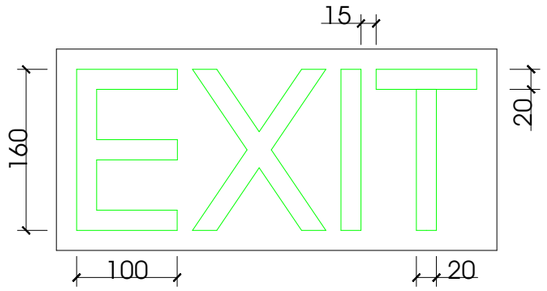
შემსრულებელი
შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი
405220648

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		06.02.2024
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		
პონსტრუქტორი			ფურცელი
			პე-403-მ

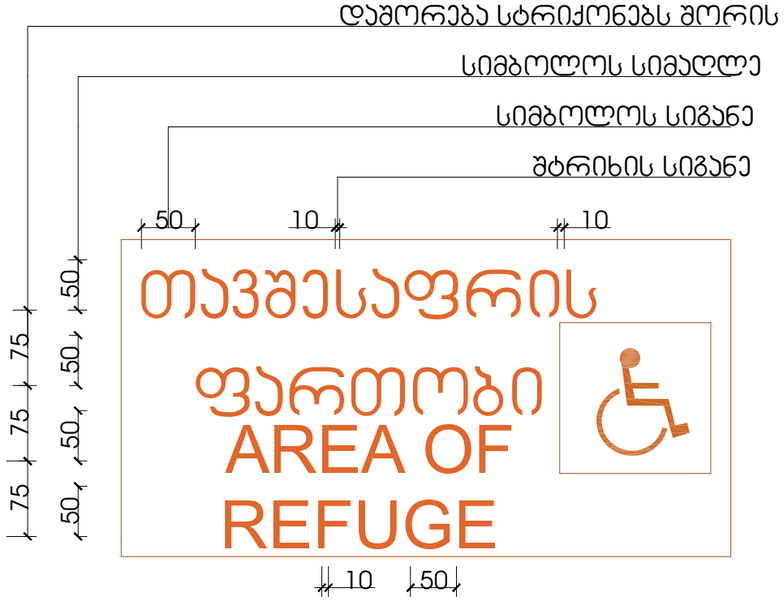
მისამართი:

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

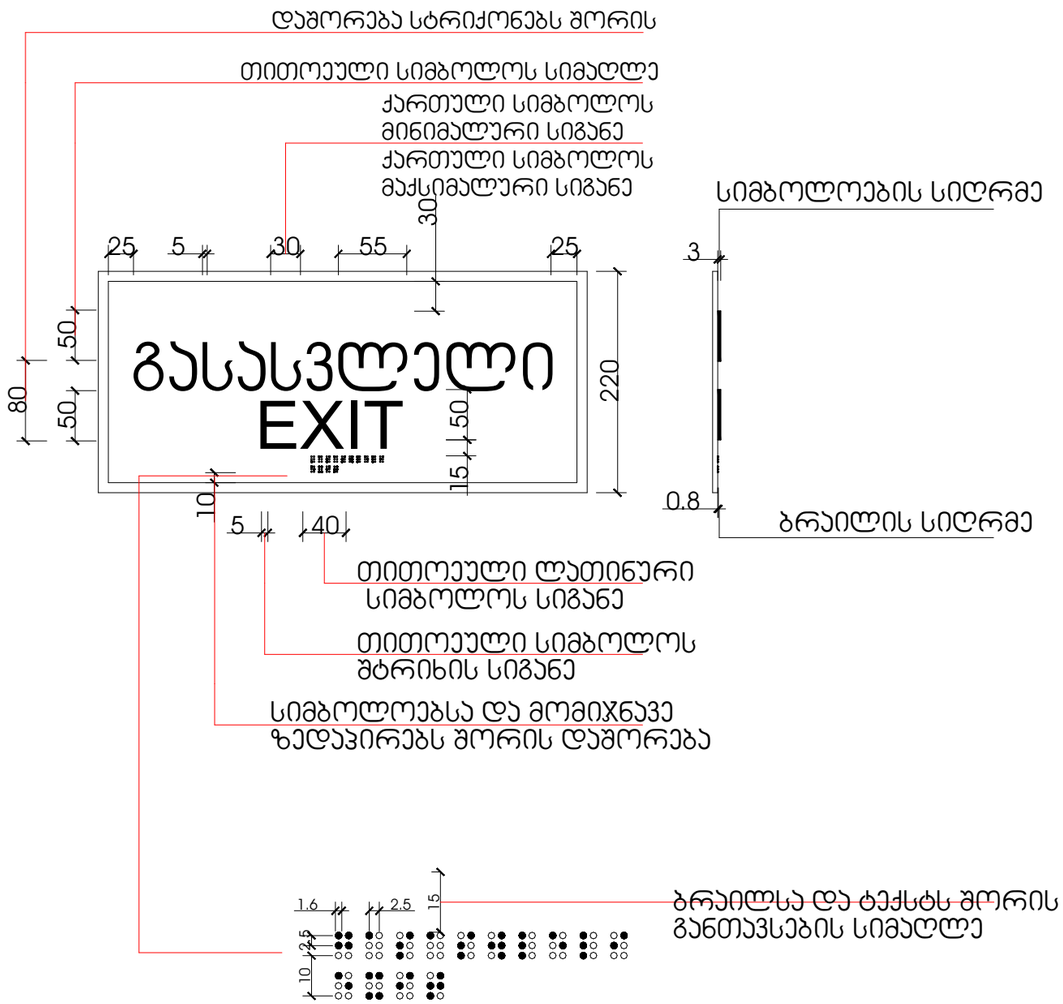
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან

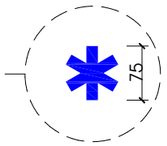


ფორმატი A-1			
ვირობითი ნიშნები			
მასშტაბი : 1:5			

დამკვეთი			
შპს "ბრანდ ბრაუპი" ს/6424073380			
მისამართი:			
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა		
თბილისი ვაზისუბნის დასახლება პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ს 01.17.10.001.098			

შემსრულებელი		მისამართი:	
შ.პ.ს " დ-გრუპი" საიდენტიფიკაციო ნომერი 405220648		ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		06.02.2024
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		
პროსტრუქტორი			ფურცელი
			პე-404-მ

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

მასშტაბი : 1:5

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრუპი" ს/კ424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

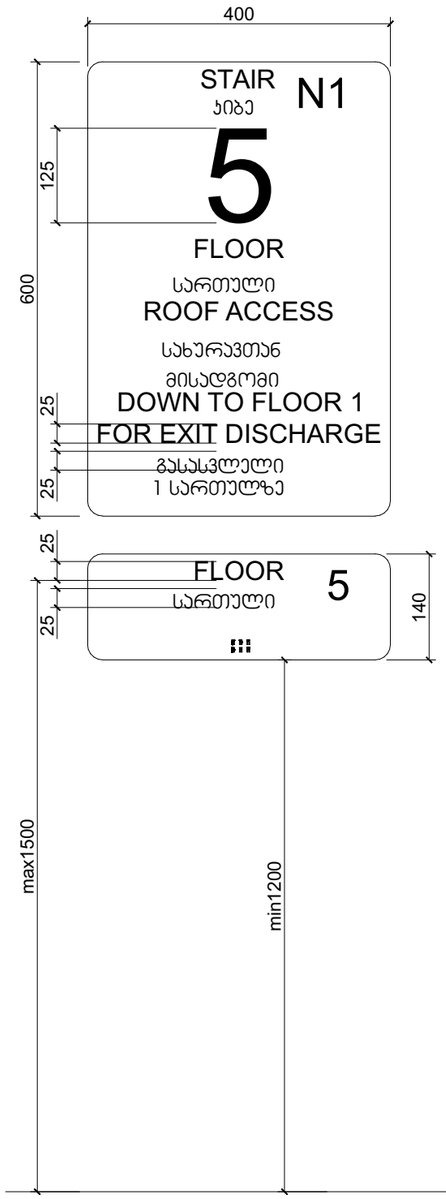
თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ბ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი
შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი
405220648

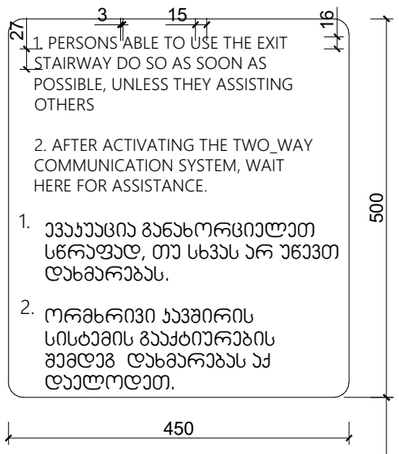
მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		06.02.2024
პრ. მე. არქიტექტორი	ი.ჯიჯიეიშვილი		
კონსტრუქტორი			ფერცელი
			აე-405-მ

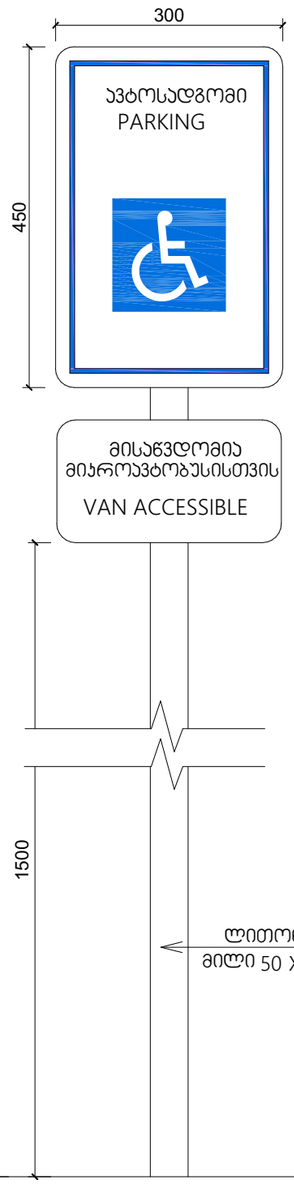
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



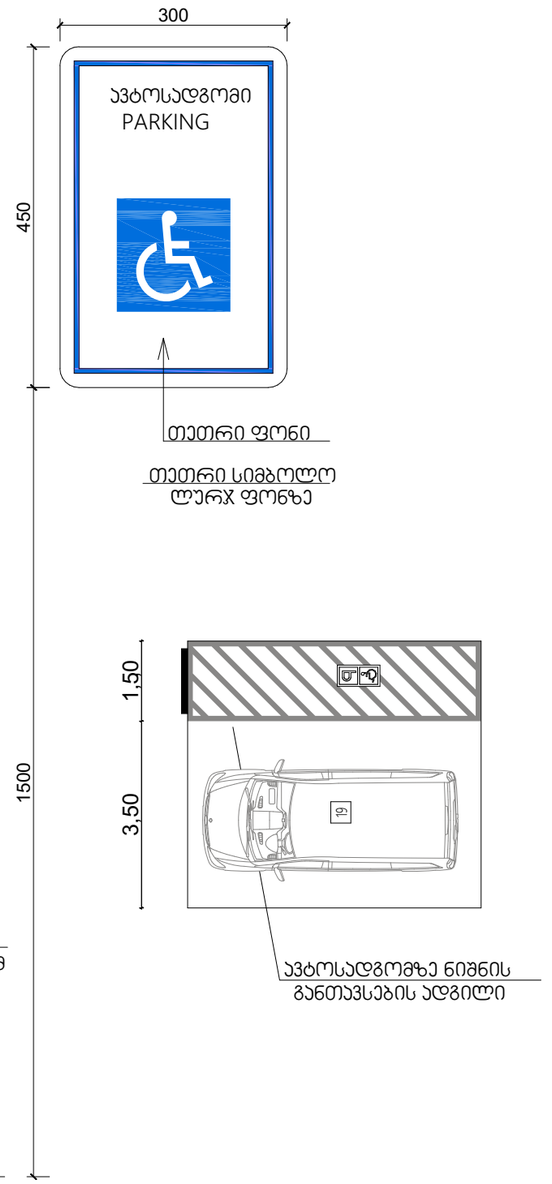
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ფორმატი A-1

პირობითი ნიშნები

მასშტაბი : 1:5

დამკვეთი

შპს "ბრანდ ბრუპი" ს/6424073380

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

თბილისი ვაზისუბნის დასახლება
პატარძეულის ქ. მიმდებარედ ს/ტ 01.17.10.001.098

შემსრულებელი
შ.პ.ს " დ-გრუპი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი
405220648

მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №57.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		06.02.2024
პრ. მთ. არქიტექტორი	ი.ჯიჯეიშვილი		
პონსტრუქტორი			ფურცელი
			აე-406-მ