

საკონსტრუქციო ნაწილი
საკონსტრუქციო ნაწილი

შპს „კარადა ინჟინერინგ“
ს/კ 405140403, ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №47, ტელ: 599 20 20 20
www.karada.ge

ნახაზების რეესტრი

თარიღი / Date	ჩასწორება / Rev	შენიშვნა / NOTE

ამ პროექტის ნახაზებზე, ტექსტებზე და ფოტოებზე ავტორის უფლებები დაცულია კანონით. ნებისმიერი ასლის გადაღება, გამრავლება, გავრცელება, გამოყენება ან სხვა მსგავსი მოქმედება ნახაზების ან მათი ნაწილების მიმართ დაუშვებელია შპს „კარადა“-ს წერილობითი ნებართვის გარეშე.
Copyright LLC "კარადა". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "კარადა" LLC.

პროექტი / PROJECT: KB/24/SABURTALO/ CUSTOMER

ნახაზის დასახელება: North Elevation

ნახაზის სათაური: ვრცელებინი საცხოვრებელი სახლის ვიზუალი

ნახაზის №: A

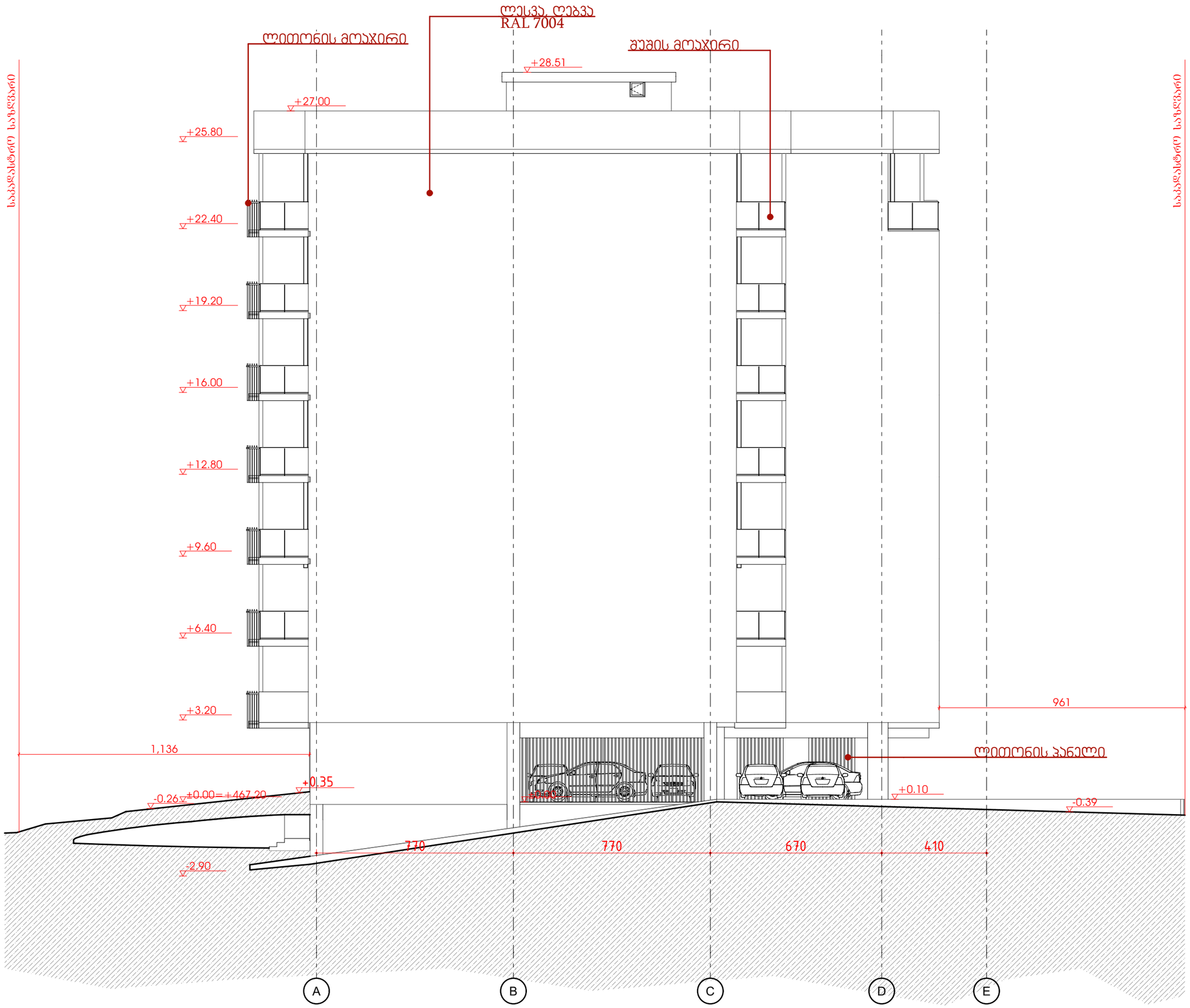
თარიღი: 15-Dec-2023

მასშტაბი: NTS

ფურცელი: 1

საბაჟოსაზღვრო საზღვარი

საბაჟოსაზღვრო საზღვარი



შპს „არქიტექტორთა ბიურო არქისი"
ს/კ 405460615, ქ. თბილისი, ფონი ბოლქვაძის ქ. №4
tel: +995 599 50 50 50, e-mail: info@archesi.com

არქისი

პროექტის დასახელება:
PROJECT NAME:
ბინათმშენებლობა

შენიშვნა / NOTE

ამ ნახაზის ან/და მასზე ასახული ნებისმიერი ელემენტის გამოყენება, კოპირება, გავრცელება, გადაცემა ან სხვაგვარად გამოყენება მესამე პირების მიერ დაუშვებელია ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე. ნახაზის ან/და მასზე ასახული ნებისმიერი ელემენტის ნებისმიერი სახით გამოყენება ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე გამოიწვევს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ პასუხისმგებლობას.
Copyright LLC "არქისი". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "არქისი" LLC.

ნახაზის / Date | ჩვენიშვნა / Rev

პროექტის # / PROJECT #: RB/24/SABURTALO/
CUSTOMER

ნახაზის დასახელება:
DRAWING TITLE:
East Elevation

ობიექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS:
ვრცელებინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსი

ავტორი:
AUTHOR:
NNNNN

პროექტის ხელმძღვანელი:
PROJECT MANAGER:
NNNNN

შემსრულებელი:
DRAWN BY:

დამტკიცებულია:
APPROVED:

რედაქტირების #:
REVISION #: A

თარიღი:
DATE: 15-Dec-2023

მასშტაბი:
SCALE: NTS

პროექტის ეტაპი:
PROJECT STAGE: ესკიზი

ფურცლის #:
SHEET #: 2



შპს „ქარხანა ქალაქი"
ს/კ 405140344, იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №54, ბ. 4
tel: +995 599 14 14 14, e-mail: info@qarkhana.ge

პროექტის დასახელება / PROJECT NAME
რეზიდენცია

შენიშვნა / NOTE

თარიღი / Date	ცვლილება / Rev
15-Dec-2023	A

© 2023 შპს „ქარხანა ქალაქი". ყველა უფლება დაცულია. ამ ნახაზის ან მისი ნებისმიერი ნაწილის კოპირება, გამრავლება, გავრცელება ან სხვა მსგავსი მოქმედება აკრძალულია შპს „ქარხანა ქალაქის" წერილობითი ნებართვის გარეშე.
© 2023 "Qarkhana Qalaqi" LLC. All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "QQ" LLC.

პროექტის # / PROJECT #
RB/24/SABURTALO/ CUSTOMER

South Elevation

ვრცელმიწიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსი

მასშტაბი / SCALE	NTS
ფორმატი / PAPER SIZE	A3
ფურცელი / SHEET	3
გვერდი / PAGE	-20-

საბაჟო საზღვარი

საბაჟო საზღვარი



ზუსტი ზომები სამშენებლო ადგილზე უნდა შემოწმდეს და ცვლილებები შეთანხმდეს ავტორთან. ნახაზის გამოყენება ან ასლის გადაღება მხოლოდ ავტორის ნებართვით შეიძლება.

All dimensions must be verified on site and any discrepancies reported to the author before proceeding with the work. Drawings may not be used or reproduced without the author's permission.

შპს „არქიტექტორთა ბიურო არქიტექტი"
ს/კ 405140844, ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №47, ტელ: 599 20 20 20

არქიტექტი

ავტორი/ARCHITECT: გიორგი ბერიძე

რეზიდენციები

შენიშვნა / NOTE

თარიღი / Date	ჩასწორება / Rev	შენიშვნა
15-Dec-2023	A	

All drawings, models, ideas, designs and plans shown in this drawing are the property of "ARCHITECT" LLC. Copyright LLC "ARCHITECT". All Rights Reserved. The Duplication, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "ARCHITECT" LLC.

პროექტის # PROJECT #: RB/24/SABURTALO/ CUSTOMER

West Elevation

დასახელება/TITLE:

ვრცელდება საცხოვრებელი სახლის ვრცელზე

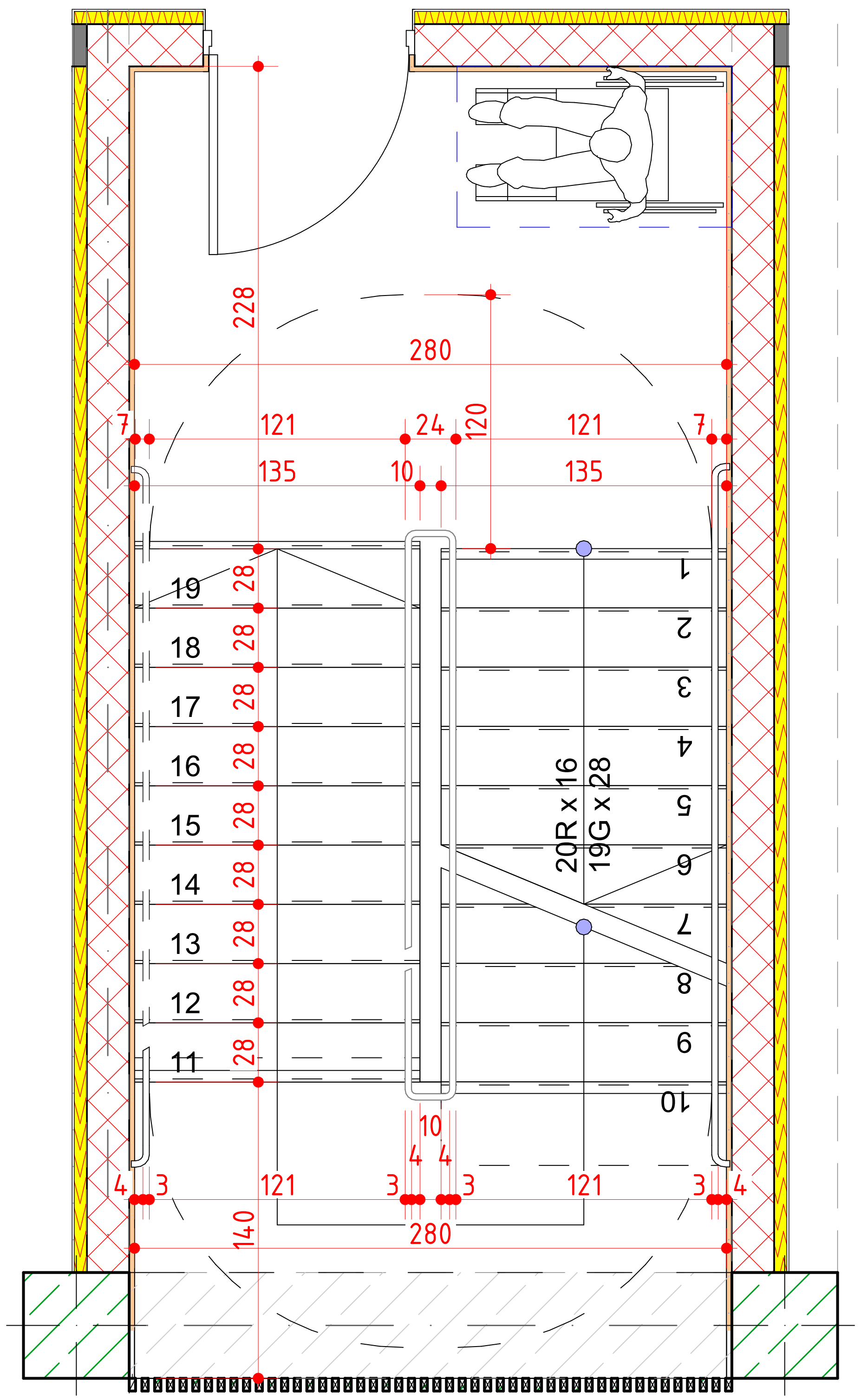
პროექტის ადგილმდებარეობა/ PROJECT LOCATION:

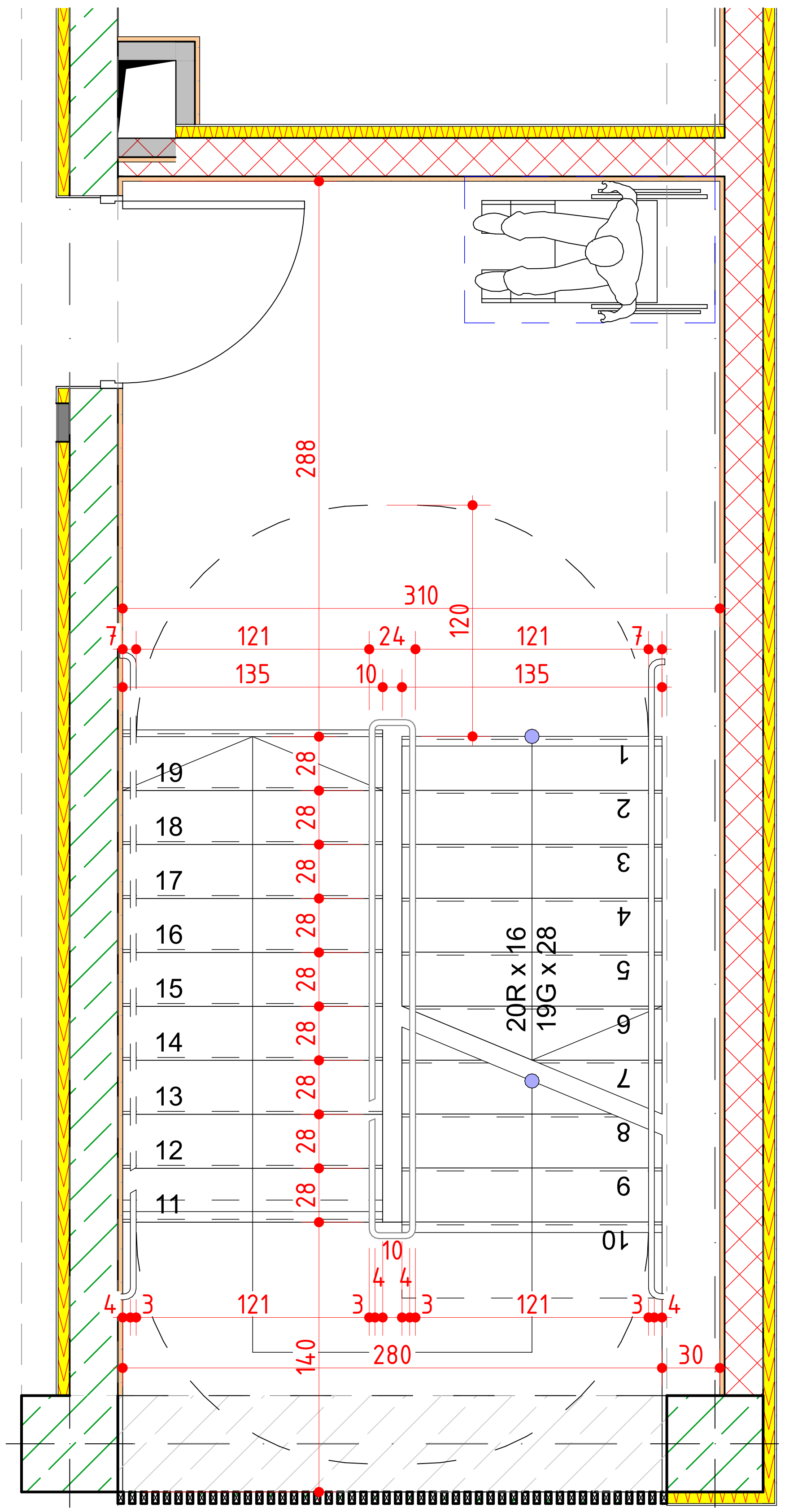
მასშტაბი/SCALE:	NTS	ფორმატი/FORMAT:	A3

რედაქცია/REV: A

თარიღი/DATE: 15-Dec-2023

ფურცელი/SHEET: 4





GRC

CUSTOMER:

თარიღი / Date | რევიზია / Rev | შენიშვნა / NOTE

Copyright LLC "GRC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copyng, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

PROJECT #: RB/24/SABURTALO/ CUSTOMER

SHEET NAME: Legends

PROJECT NAME: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

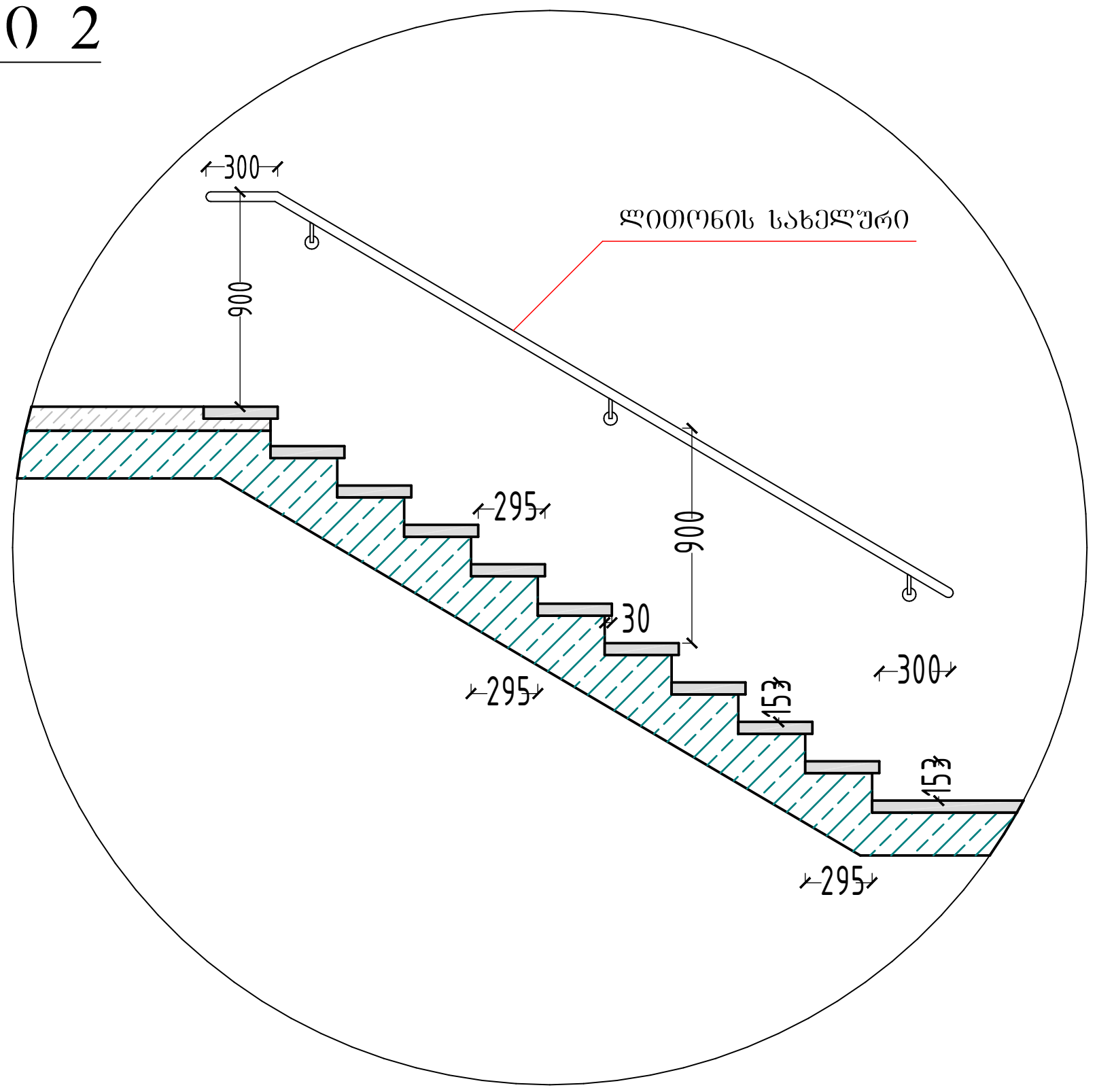
REV: A

DATE: 15-Dec-2023

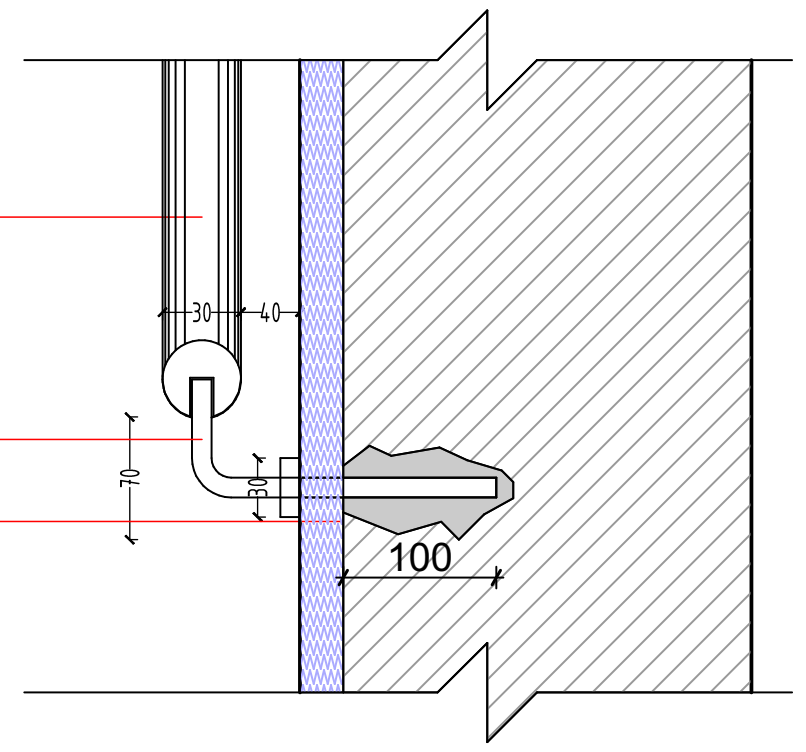
SCALE: NTS

SHEET: 5

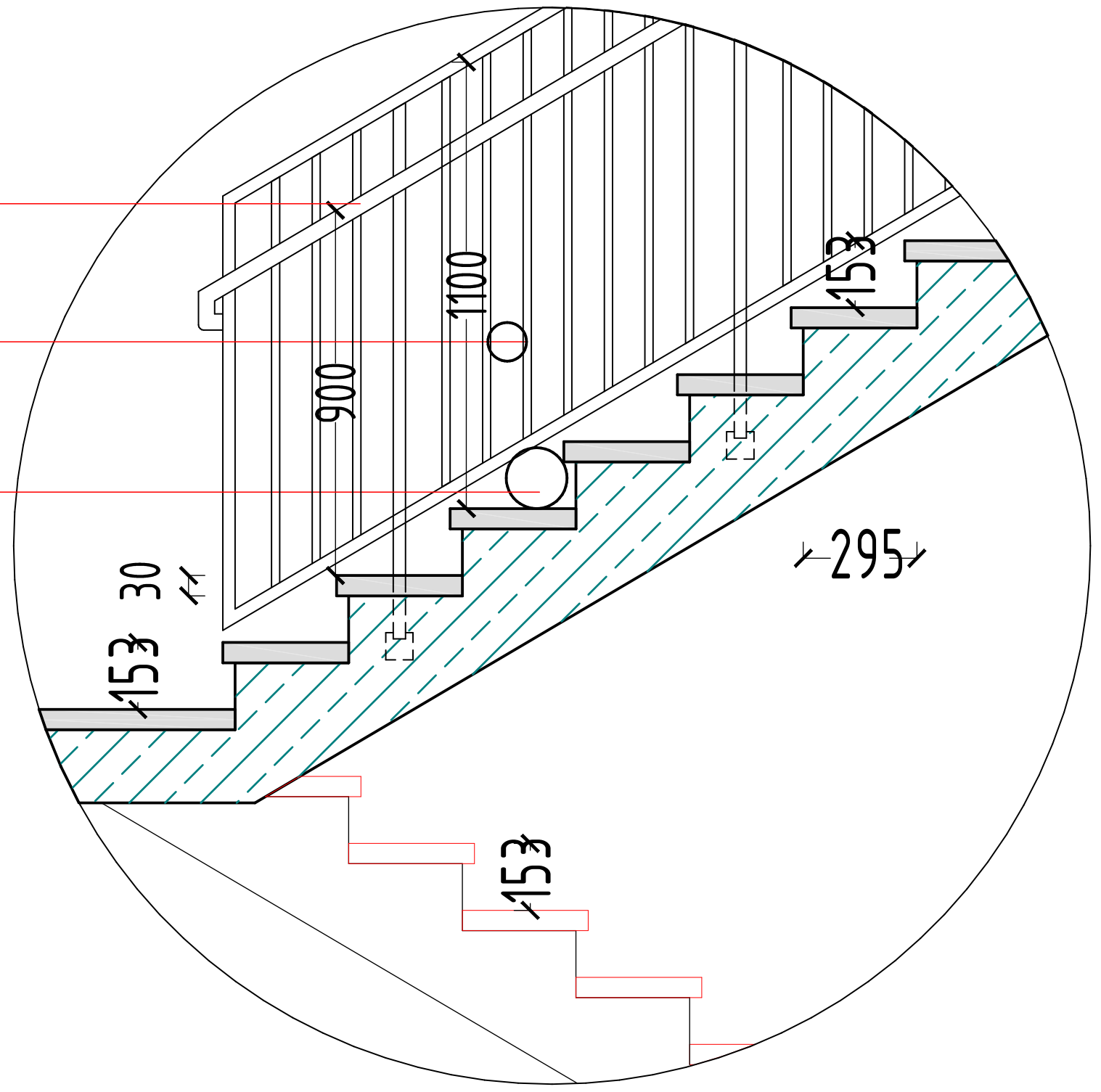
კვეთი 2



სახელური



კვეთი 1



შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

GRC

RB/24/SABURTALO/ CUSTOMER

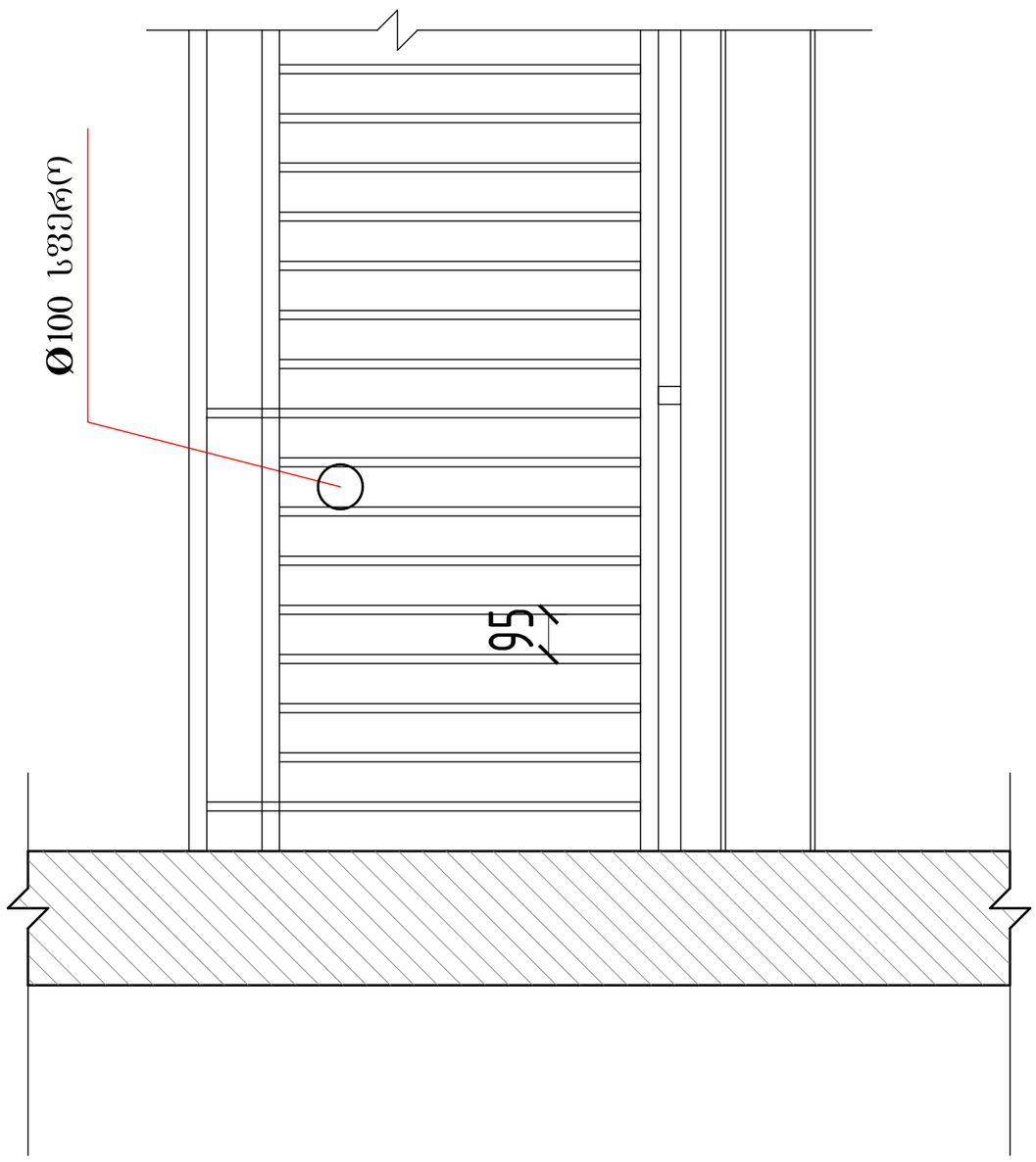
A

15-Dec-2023

NTS

6

-20-



სველი მოჯირი

იატაკის დონე

შპს „ჯი ეი სი"
ს/კ 405166021, ქ. თბილისი, ნიკეა, ფრ. ხევსურეთის ქ. №2/4/2
ტელ: (+995) 599 51 42 42, e-mail: gpc_invoice@mail.com

დამკვეთი / CLIENT	
პროექტის დასახელება / PROJECT NAME	
ობიექტის მისამართი / SITE ADDRESS	
პროექტის ავტორი / DESIGNED BY	
ტექნიკური ზედამხედველი / SUPERVISED BY	
ნახაზის დასახელება / DRAWING TITLE	Legends
ნახაზის ნომერი / DRAWING NO.	A
თარიღი / DATE	15-Dec-2023
მასშტაბი / SCALE	NTS
ფურცელი / SHEET	7
პროექტის # / PROJECT #	-20-

ცვლილების # / REVISION #	ცვლილების თარიღი / REVISION DATE	შენიშვნა / NOTE

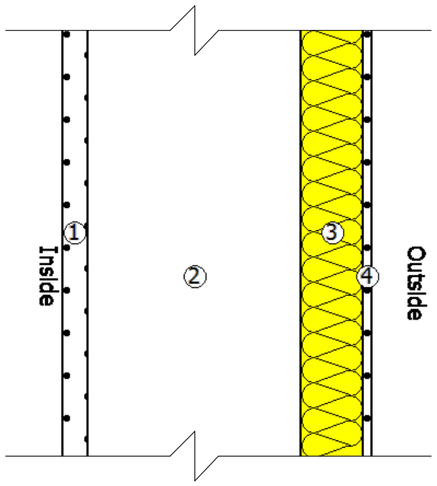
ეს ნახაზი და მასში მოცემული ინფორმაცია წარმოადგენს „GPC" LLC-ის საკუთრებას და მისი გამოყენება, კოპირება, გამრავლება, გადაცემა ან სხვა ნებისმიერი სახით გამოყენება დაუშვებელია „GPC" LLC-ის წერილობითი ნებართვის გარეშე. ნებისმიერი ზემოაღნიშნული ქმედება ისჯება კანონით.

Copyright LLC. "GPC" All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GPC" LLC.

კედლების და იატაკების კვანძები ენერგოეფექტურობის დეკლარაციის შესაბამისად

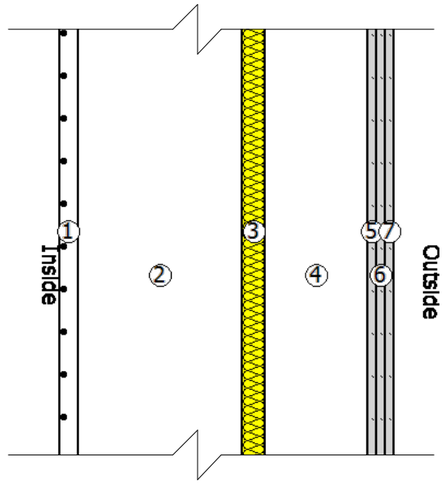
WT-01 კედელი ტიპი - პემზის ბლოკი + MW

მოთ	მასალა	სისქე
1	კირ-თაბაშირის ფითხი/ბათქაში	2,5
2	პემზის ღრუტანიანი ბლოკი	20,0
3	მინერალური ბამბა (MW)	6,0
4	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	1,0



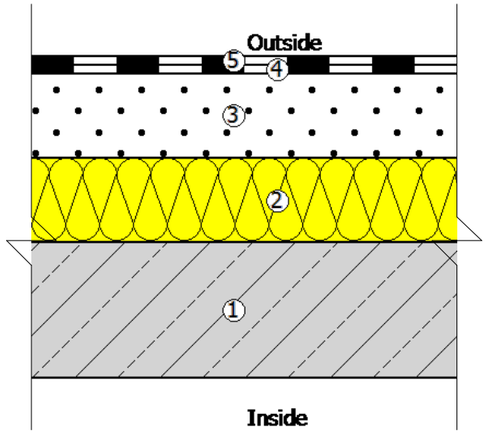
WT-02 კედელი ტიპი - პემზის ბლოკი + MW+AL

მოთ	მასალა		სისქე
1	კირ-თაბაშირის ფითხი/ბათქაში		2,5
2	პემზის ღრუტანიანი ბლოკი		20,0
3	მინერალური ბამბა (MW)		3,0
4	ჰაერი		12,6
5	ალუმინის კომპოზიტური პანელი	ალუმინის ფურცელი	0,0 (0,01)
6		პლასტმასა	0,0 (0,02)
7		ალუმინის ფურცელი	0,0 (0,01)



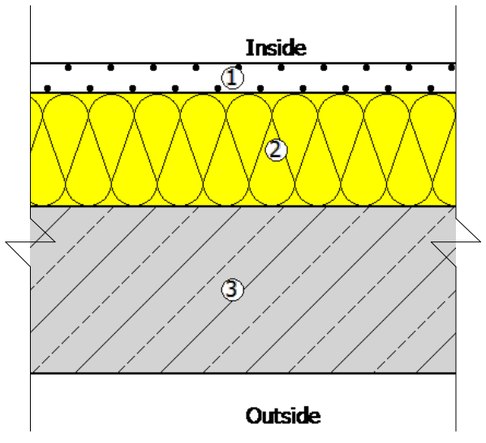
RT-01 ბრტყელი სახურავი

მოთ	მასალა	სისქე
1	რკინაბეტონი	16,0
2	მინერალური ბამბა (MW)	11,0
3	ცემენტით მოსწორება	10,0
4	ბიტუმიანი ზოლები მინის ბოჭკოვანი ქსოვილები	0,4
5	ბიტუმიანი ზოლები მინის ბოჭკოვანი ქსოვილები	0,4

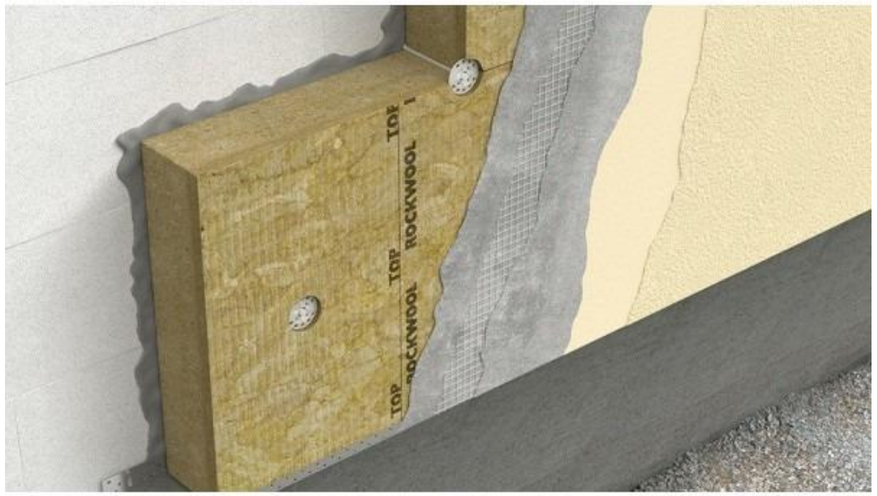


FT-01 იატაკი ღია ავტოფარეხზე

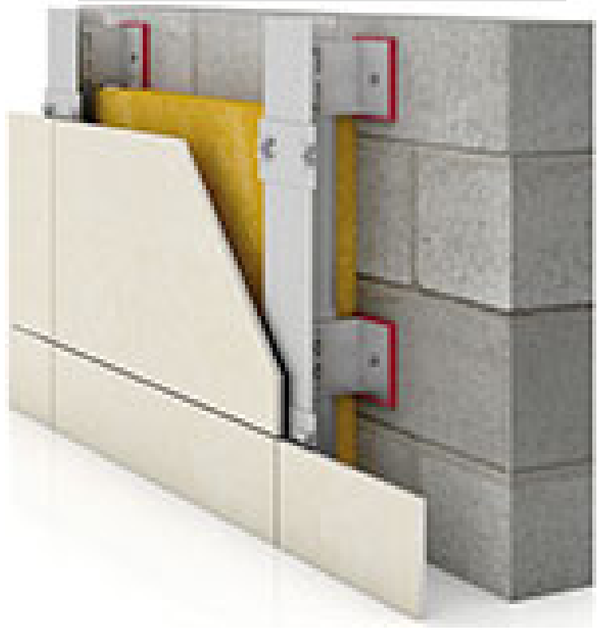
მოთ	მასალა	სისქე
1	ცემენტით მოსწორება	3,0
2	მინერალური ბამბა (MW)	11,0
3	რკინაბეტონი	16,0



WT-01 კედელი ტიპი - პემზის ბლოკი + MW



WT-02 კედელი ტიპი - პემზის ბლოკი + MW+AL

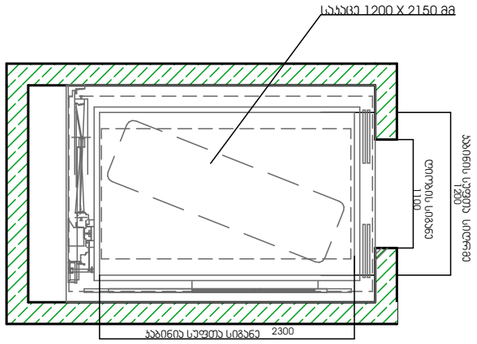


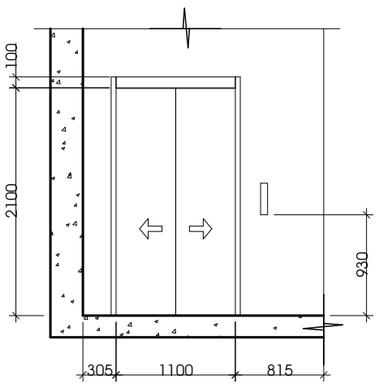
შპს „ჯი ეი ჯი ენგინირინგ“
GAG
ტექნიკური ზედამხედველი
ავტორი
კონსტრუქციები
შენიშვნა / NOTE
თარიღი / Date
ტექნიკური / Rev
პროექტის # PROJECT #
RB/24/SABURTALO/ CUSTOMER
Legends
ვრცელფენიანი საფხოვრებელი სახლის პროექტი
A
15-Dec-2023
NTS
მეხე
8
-20-

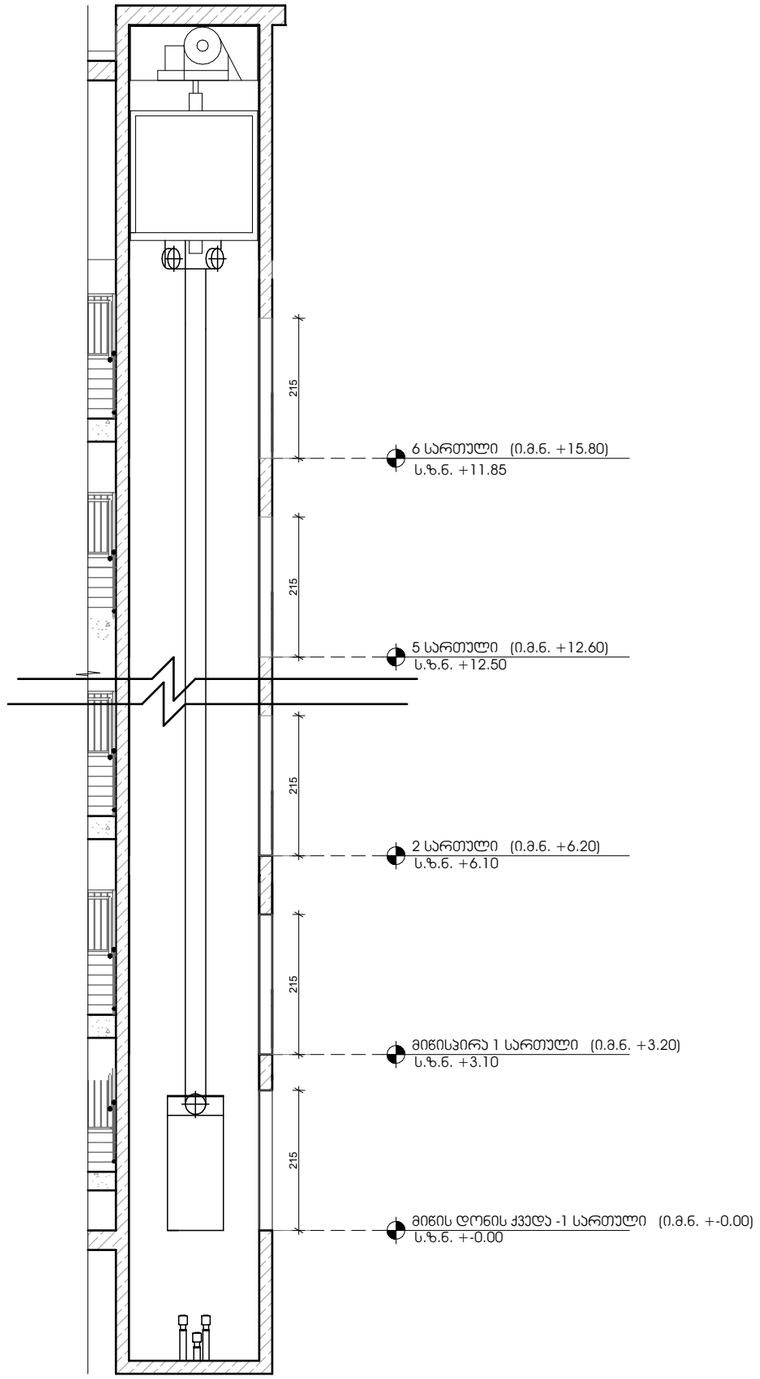
ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის ჯაბინის შიდა გაბარიტები 2300X1200

ლიფტის ჯარის სუფთა სიგანე 1100 მმ
ლიფტის ჯარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ
ლიფტის ტვირთამწეობა 500 კგ (6 კაცი)
ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ







შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6–ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7–ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10–ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

ეს პროექტი საკუთრების, ციფრის, ტიპის პროექტი
არ ექვემდებარება ავტორის უფლებებით დაცვას

შპს „ქალაქის ცენტრი“

დამტკიცებულია

შენიშვნა / NOTE

ყველა უფლება დაცულია. ამ ნახაზის ნებისმიერი ნაწილის კოპირება, გამრავლება, გამოყენება ან გადაცემა მესამე პირებისთვის დაუშვებელია შპს „ქალაქის ცენტრი“-ს წერილობითი ნებართვის გარეშე. Copyright LLC "ქალაქის ცენტრი". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "ქალაქის ცენტრი" LLC.

პროექტის # PROJECT #: RB/24/SABURTALO/ CUSTOMER

Legends

პროექტის სახელწოდება: PROJECT TITLE:
ვრცელბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

ნახაზის სახელწოდება: DRAWING TITLE:

ავტორი: NAME
ავტორის ხელმოწერა: SIGNATURE
თარიღი: DATE
ნახაზის ნომერი: DRAWING NO.

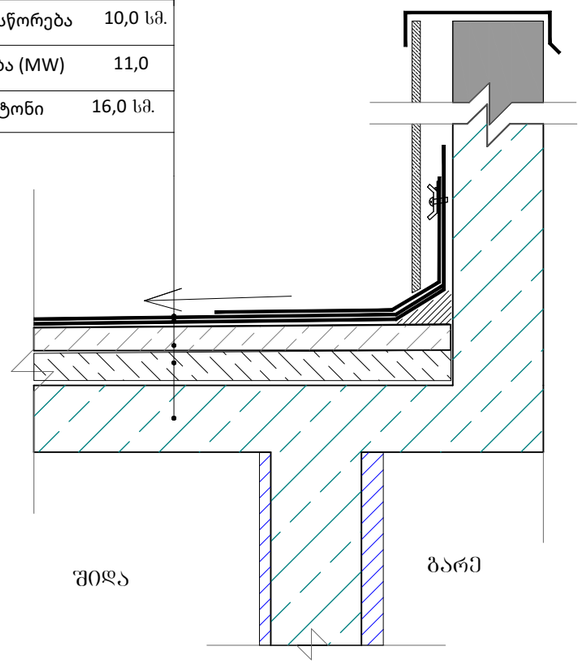
ნახაზის ვერსია: REV. A
თარიღი: DATE 15-Dec-2023

მასშტაბი: SCALE NTS
ფორმატი: FORMAT A3

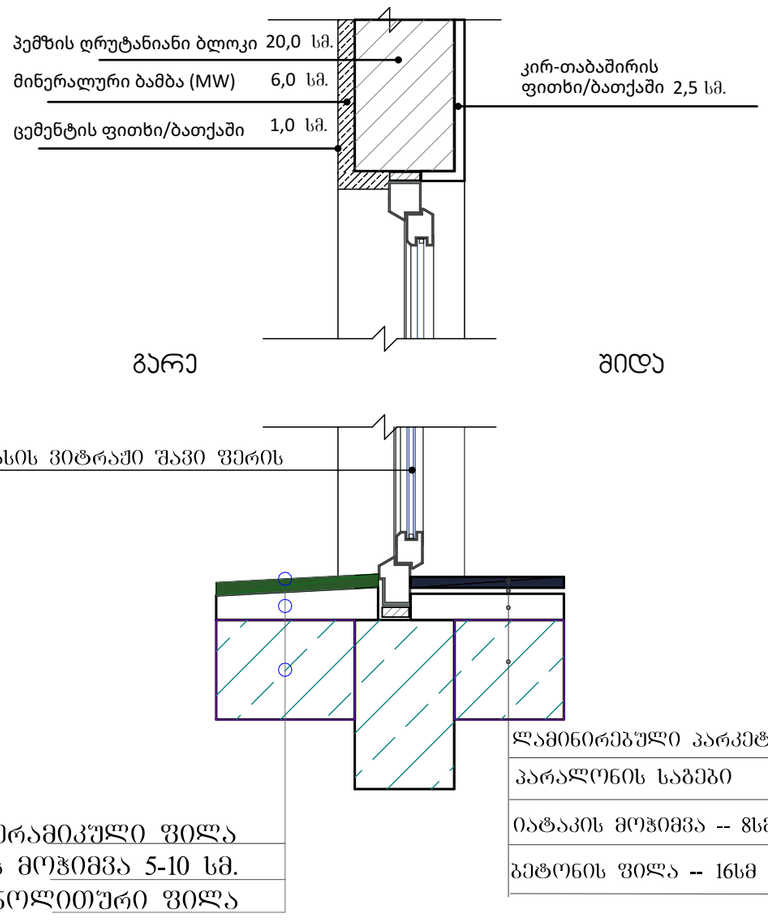
ფურცელი: SHEET 9

ბრტყელი სახურავის მოწყობის კვანძი

ბიტუმიანი ზოლები მინის ბოჭკოვანი ქსოვილები	0,4 სმ.
ბიტუმიანი ზოლები მინის ბოჭკოვანი ქსოვილები	0,4 სმ.
ცემენტით მოსწორება	10,0 სმ.
მინერალური ბამბა (MW)	11,0
რკინაბეტონი	16,0 სმ.



ბლოკის შემავსებლით აშენებული და დათბუნებული გარე კედლის კვანძი ცეცხლმედეგობა 2 სთ



შენიშვნები:

- "ჰიდროიზოლაცია ისე უნდა მოეწყოს, რომ კედლისზედა ბურულების გადაბმების, ნესტგამტარი მასალების, პარაპეტის კედლების გადაკვეთის ადგილებისა და სახურავის ზედაპირზე არსებული სხვა ღიობების გავლით ნესტმა ვერ შეაღწიოს კედელსა და სახურავში".
- „ჰიდროიზოლაცია უნდა მოთავსდეს კედლისა და სახურავის გადაკვეთის ადგილებში, წყალსადინარ არხებთან, სახურავის ჭანობის ან მიმართულების შეცვლის ადგილებში, ასევე, სახურავის ღიობების გარშემო. ღიობის ჰიდროიზოლაცია უნდა იყოს კოროზიამედეგი და, არანაკლებ, 0,5 მმ სისქისა (ო. 26 გალვანიზებული ფურცლისა)"
- „პარაპეტის კედლები სათანადოდ უნდა დაიფაროს არაწვადი, წყალგაუმტარი მასალებით, რომელთა სიგანე პარაპეტის კედლების სიგანეზე ნაკლები არ უნდა იყოს.
- „სახურავის ბურულის კლასიფიკაცია უნდა განისაზღვროს B კლასით.

ჰიდროიზოლაცია გამოყენებული უნდა იყოს გარე კარისა და ფანჯრის ანაწყობების, გაყვანილობების და გარე კედლის ანაწყობების (მათ შორის პარაპეტის) დასრულების ადგილების პერიმეტრებთან, გარე კედლისა და სახურავის გადაკვეთასთან, საკვამურებთან, პორტიკებთან (კართანებთან), ტერასებთან (ბანებთან), აივნებთან და მსგავს ნაშვერებთან შეერთების ადგილებში, ასევე, ჩაშენებულ წყალსადინარ ღარებში და მსგავს ადგილებში, საიდანაც წყალმა შეიძლება კედელში შეაღწიოს. ჰიდროიზოლაცია უნდა მოეწყოს გამოშვერილი კიდეების ორივე მხარეზე და ბოლოებთან კედლისზედა ბურულების, წოლანების ქვეშ და უწყვეტი გამოშვერილი გაფორმების თავზე.

შენიშვნა / NOTE

ავტორის / Date | ჩეკირება / Rev

All Rights Reserved. The Duplication, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.
Copyright LLC "GRC" All Rights Reserved. The Duplication, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

RB/24/SABURTALO/
CUSTOMER

Legends

პრივატიზებული საცხოვრებელი სახლის პროექტი

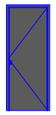
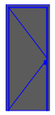
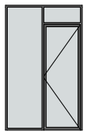
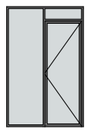
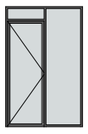
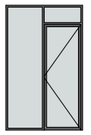
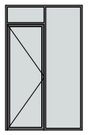
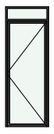
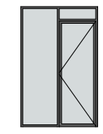
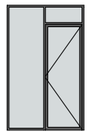
A

15-Dec-2023

NTS

მეშვ

10

Element ID	DOO - 009	DOO - 009	DOO - 014	DOO - 014	DOO - 014	DOO - 014	DOO - 015	DOO - 015	DOO - 015	DOO - 015	DOO - 015	DOO - 015	DOO - 015	DOO - 015	DOO - 016	DOO - 016
Quantity	26	32	1	2	6	12	1	3	5	7	7	18	23	39	1	2
W x H Size	90×220	90×220	160×260	160×260	160×250	160×250	240×260	160×260	160×260	240×250	90×250	240×250	160×250	160×250	240×250	160×260
Orientation	L	R	L	R	L	R	L	L	R	L	L	R	L	R	L	L
2D Symbol																
3D Back View																

Door Schedule

DOO - 016	DOO - 016	DOO - 016	DOO - 016	DOO - 017	DOO - 017	DOO - 017	DOO - 017	DOO - 018	DOO - 018	DOO - 019	DOO - 019	DOO - 019	DOO - 019	DOO - 020	DOO - 035
14	18	36	51	1	1	6	7	1	7	1	1	1	6	1	1
90×220	160×250	100×220	100×220	100×220	160×260	160×250	100×220	100×220	80×220	100×220	100×220	160×260	160×250	100×220	100×250
L	L	L	R	L	L	L	R	L	L	L	R	L	L	R	L
															

DOO - 035	DOO - 035	DOO - 035	DOO - 036	DOO - 037	DOO - 037	DOO - 038	DOO - 047	DOO - 047	DOO - 048	DOO - 049	DOO - 050	DOO - 239	DOO - 239	DOO - 239	DOO - 240
1	11	12	1	1	1	18	33	35	1	1	3	2	12	17	6
245×237	100×220	100×220	100×215	100×215	350×240	100×210	100×220	100×220	100×220	100×220	100×220	90×260	90×250	90×250	90×250
L	L	R	L	R			L	R	R	R	R	L	R	L	R

Window Schedule

Element ID	WD - 004	WD - 004	WD - 004	WD - 004	WD - 004	WD - 004	WD - 004	WD - 005	WD - 005	WD - 006	WD - 006	WD - 007
Quantity	1	1	1	1	6	13	17	1	1	1	3	6
W x H Size	100×160	140×170	140×170	160×170	100×160	140×160	140×160	100×60	60×60	245×250	100×60	160×160
Orientation	R	L	R	R	L	L	R	R	R		L	L
2D Symbol												
3D Back View												

ეს პროექტი და მასში მოცემული ყველა იდეა, კონცეფცია, ნახაზი და დეტალი წარმოადგენს შპს "ერთ ორ"-ის საკუთრებას და მათი გამოყენება, გამრავლება ან გადაცემა მესამე პირისთვის დაუშვებელია "ერთ ორ"-ის წერილობითი ნებართვის გარეშე.

This project and all ideas, concepts, drawings and details contained herein are the property of "ERT ORI" LLC. Copyright LLC "ERT ORI". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "ERT ORI" LLC.

შენიშვნა / NOTE

თარიღი / Date | ჩასწორება / Rev

RB/24/SABURTALO/ CUSTOMER

Window Schedule, Door Schedule

ფანჯრების და კარების სავენტილაციო სავალთო ანაწყობი

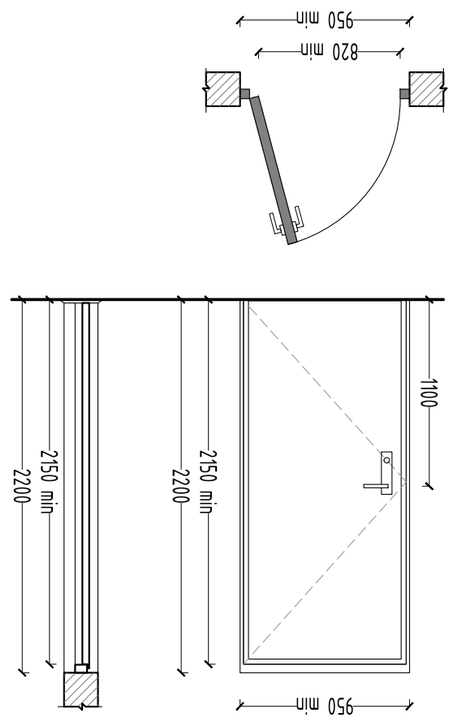
A

15-Dec-2023

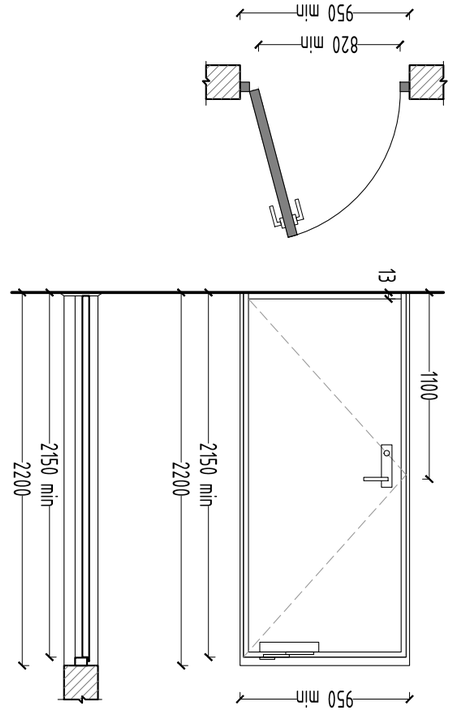
NTS

11

-20-



ა-1
ავარიული ფანჯრის და კარის
ვიწრო ტიპის კარებით



ა-1
ავარიული ფანჯრის და კარის
ვიწრო ტიპის კარებით

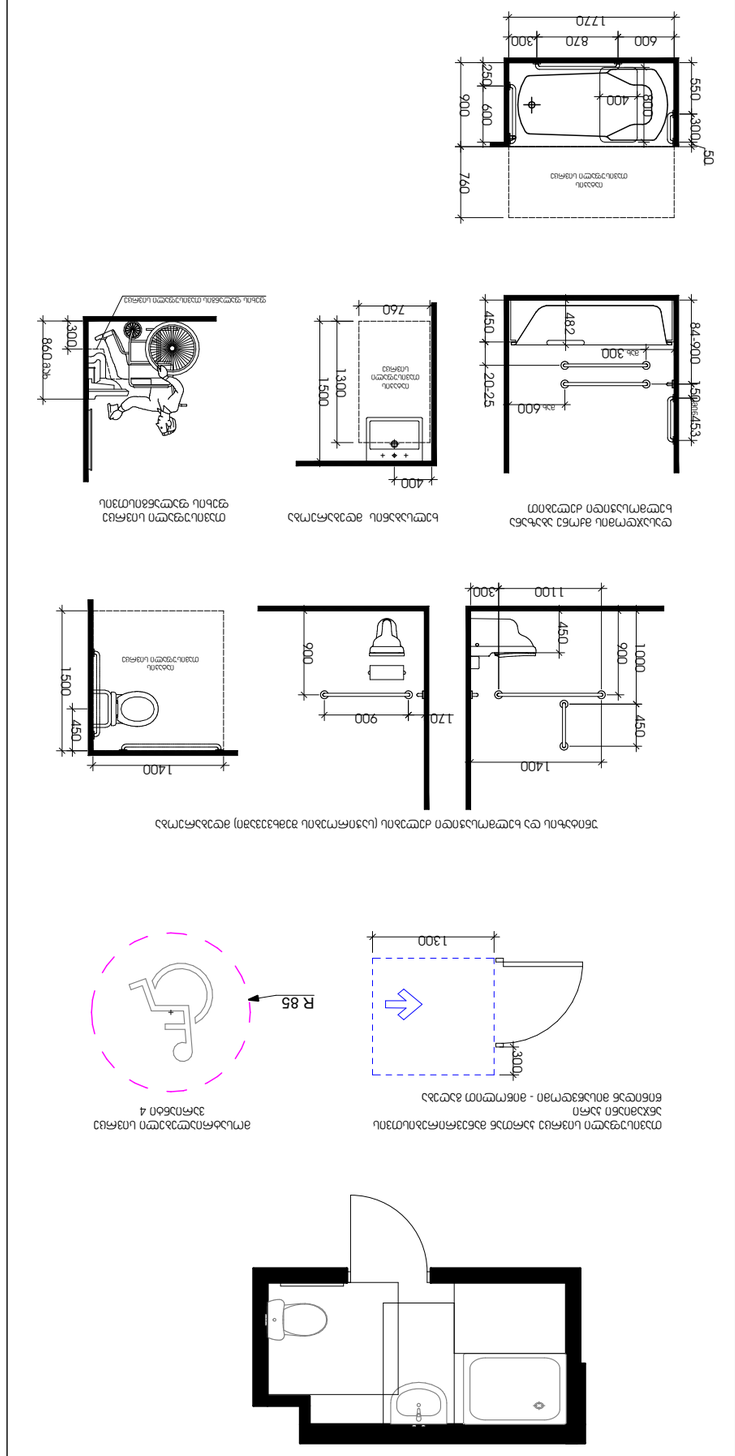
ა-2
ავარიული ფანჯრის კარის
ვიწრო ტიპის კარებით

ა-2
ავარიული ფანჯრის კარის
ვიწრო ტიპის კარებით



ბარიერი

- ავარიის შემთხვევაში ფანჯარა უნდა იყოს გახსნილი 250 მმ-ით.
- ხანძარსაწინააღმდეგო ფანჯრის ფანჯრის ჩარჩო და ფანჯრის ფრთა უნდა იყოს ალუმინის ან პლასტმასის. ფანჯრის ფრთა უნდა იყოს ორკამერიანი მინით



ORG
ARCHITECTURE & URBAN DEVELOPMENT
www.org.ge

ფურცლის ზომა: A3

Copyright LLC "ORG". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "ORG" LLC.

Drawings / Date	Purpose / Rev	შენიშვნა / NOTE

ARCHITECT:

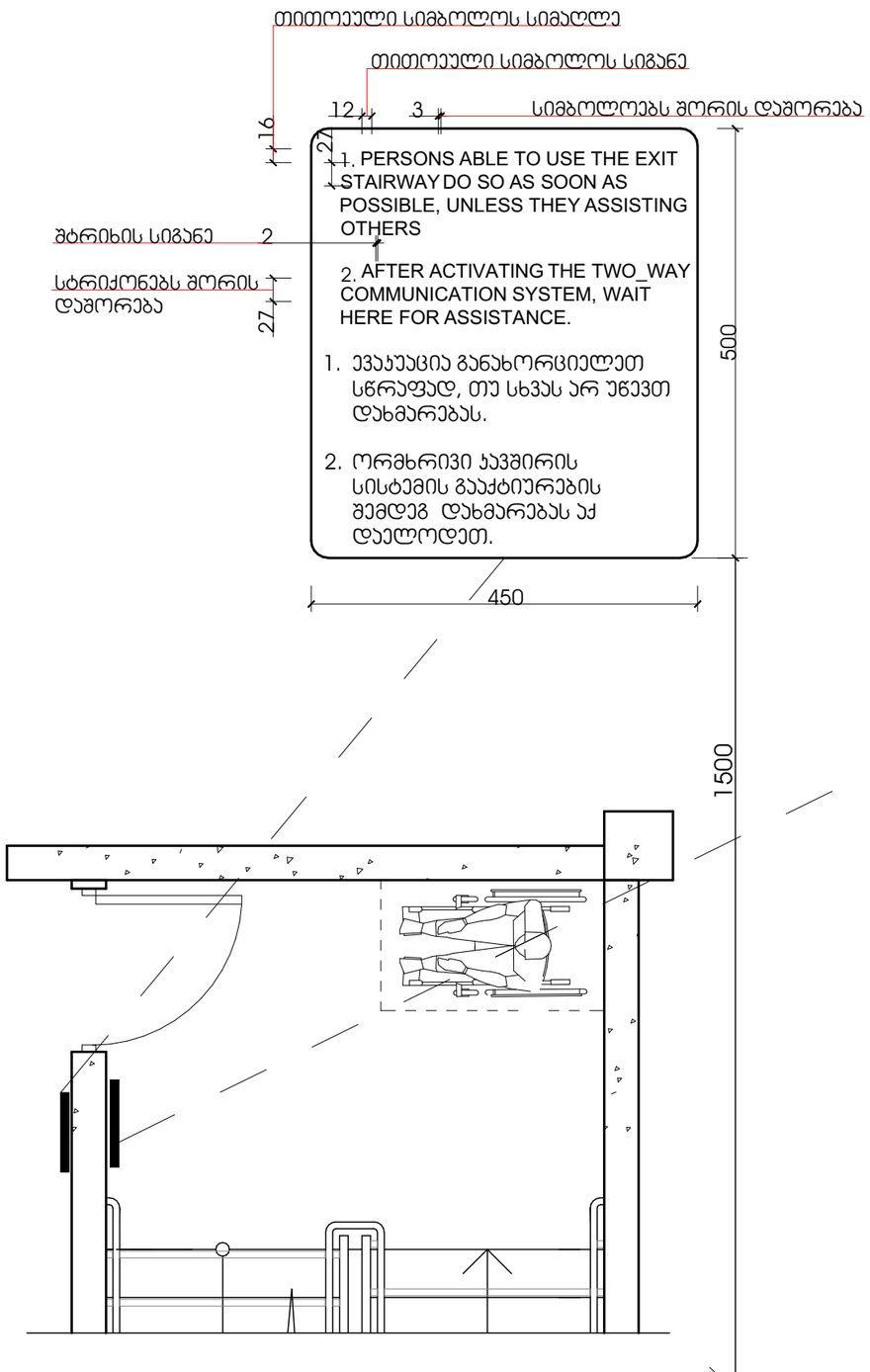
Legends

პროექტის დასახელება: ვარკვეულბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

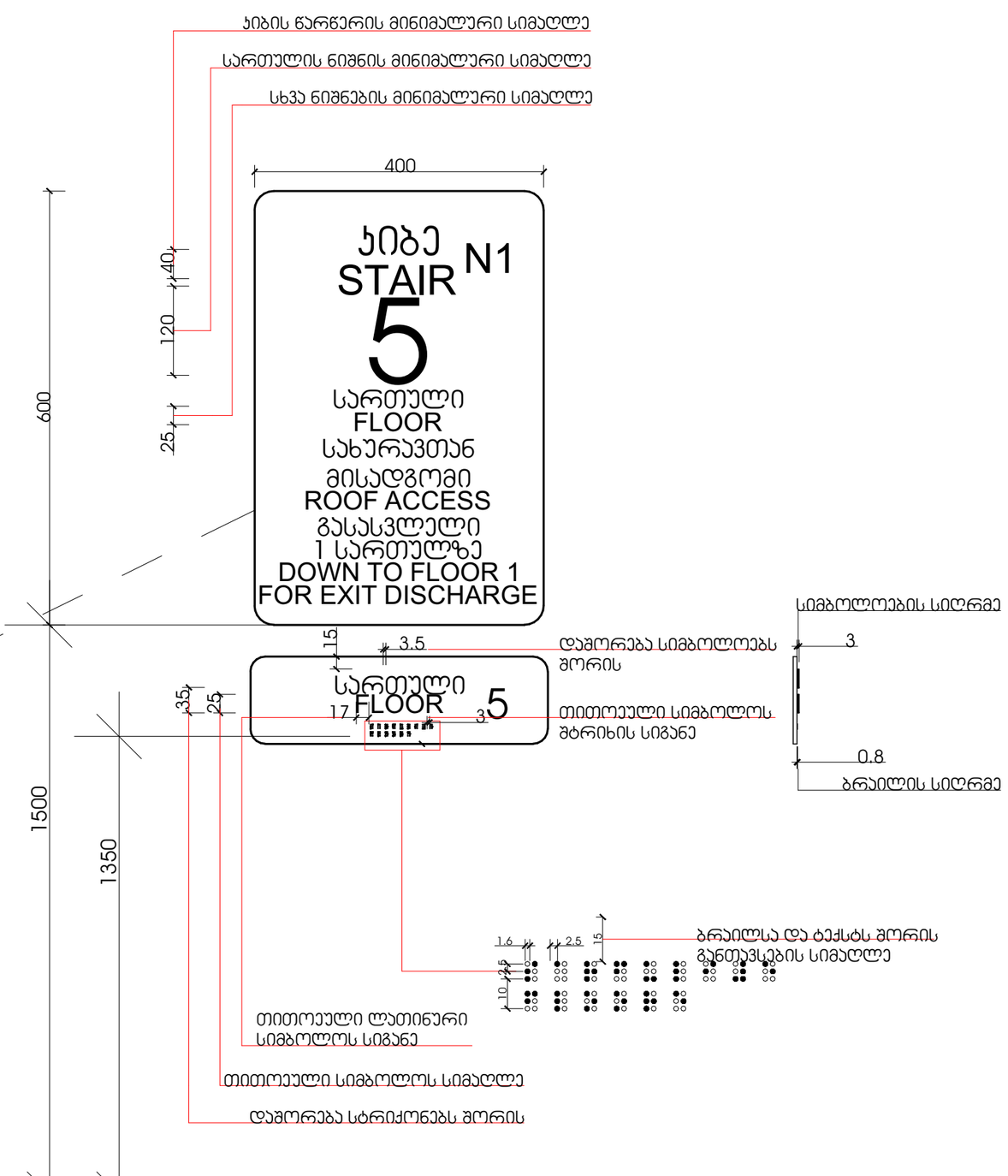
CLIENT/CUSTOMER

ფორმატი / Size	A3
მასშტაბი / Scale	NTS
თარიღი / Date	15-Dec-2023
ნახაზის #	13

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-ჯიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-ჯიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი ჯარის საჯეტის მომიჯნავედ



შპს „კარიბჭე ტექნიკური ინსპექტირების ცენტრი"
ს/კ 405140144, ქ. თბილისი, ნ. ნინოშვილის ქ. 4
www.gps.ge

დამკვეთი
CLIENT
ქ. თბილისის მერია

შენიშვნა / NOTE

თარიღი / Date	ცვლილება / Rev

ამ პროექტის ნებისმიერი ნაწილის კოპირება, გამრავლება, გავრცელება ან სხვა გზით გამოყენება დაცულია საავტორო უფლებებით. © Copyright LLC "ტიბ". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "ტიბ" LLC.

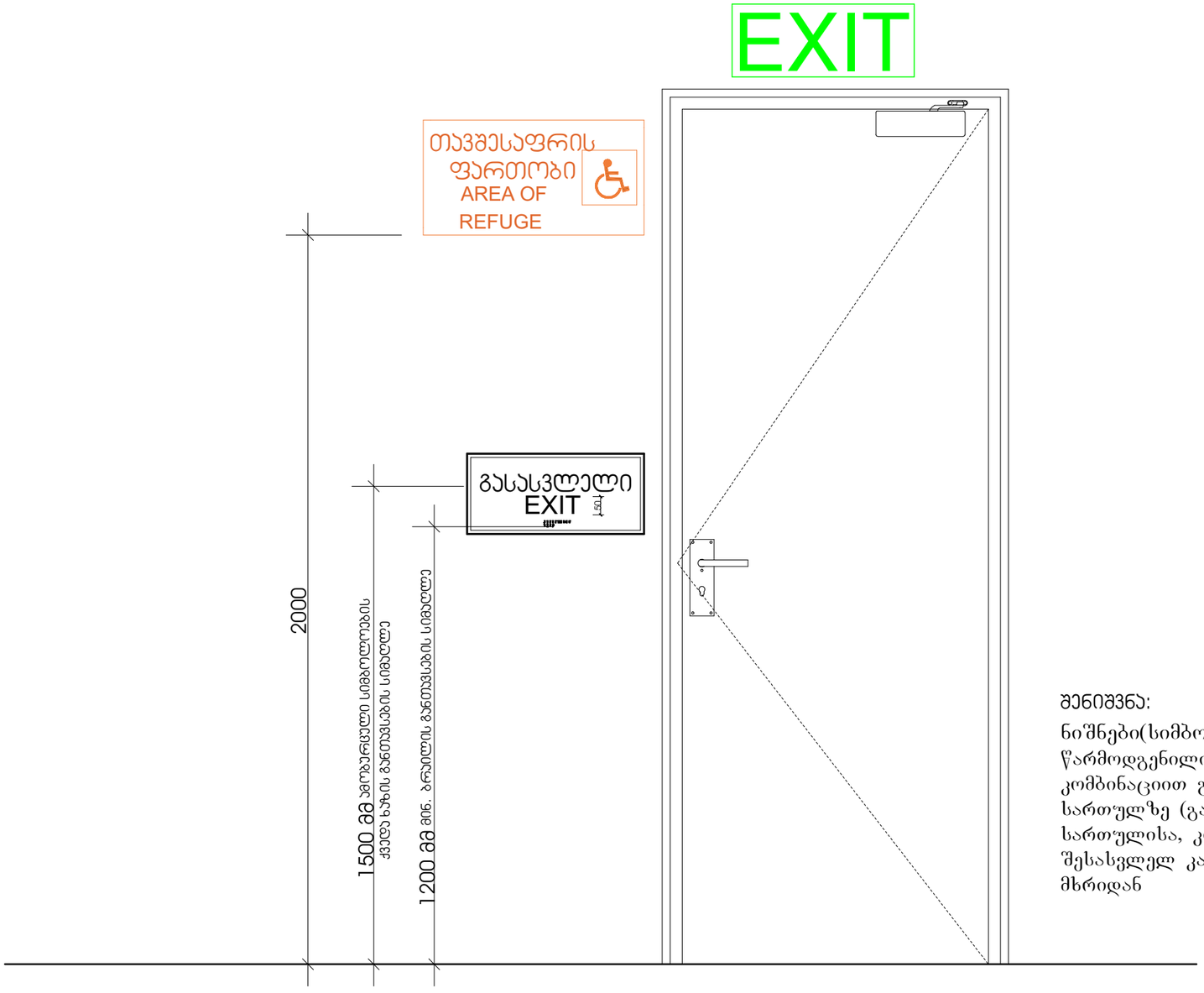
პროექტის # PROJECT #
RB/24/SABURTALO/ CUSTOMER

ობიექტის დასახელება
კვანძები-დეტალები

პროექტის ადგილმდებარეობა
ვრცლად იხილეთ საცხოვრებელი სახლის პროექტში

თარიღი DATE	
ავტორი AUTHOR	
შემოწმებული CHECKED	
თანხმობა APPROVED	

ვერსია REVISION	A
თარიღი DATE	15-Dec-2023
მასშტაბი SCALE	NTS
პროექტი PROJECT	მუშა
ფურცელი SHEET	14



შენიშვნა:

ნიშნები(სიმბოლოები) წარმოდგენილი აბრები შესაბამისი კომბინაციით განთავსდება ყველა სართულზე (გარდა ავტოსადგომის სართულისა, კიბის შემოზღუდვაში შესასვლელ კართან დერეფნის მხრიდან

შპს „ჯისი“ საქართველო, თბილისი
ს/კ 405048615 ქ. თბილისი, ფეროლიგერსი

ჯისი

ჩარჩოები ჩრდილოეთ

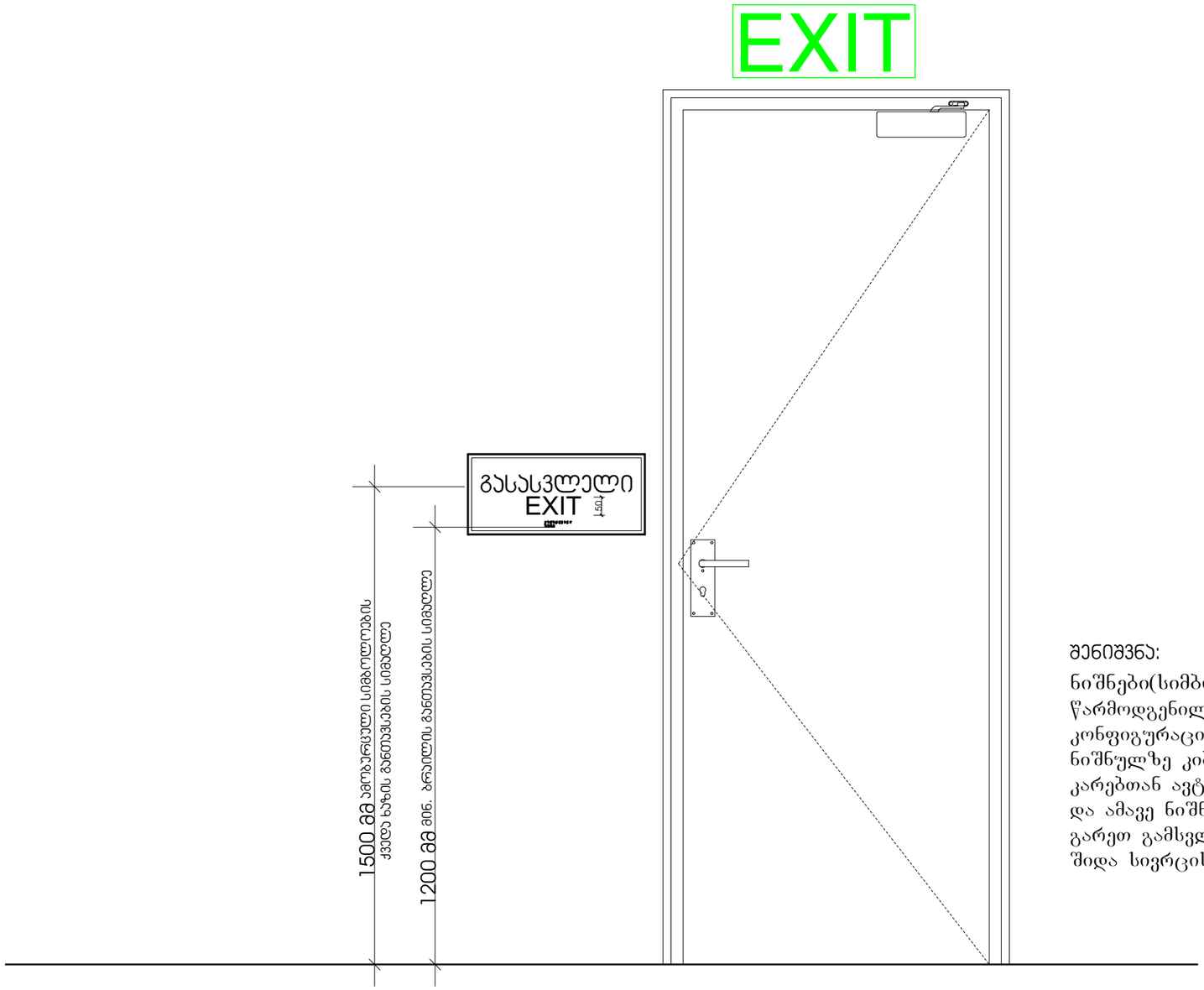
შენიშვნა / NOTE

Copyright LLC "ჯისი". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "ჯისი" LLC

RB/24/SABURTALO/
CUSTOMER

ვრცელბინიანი საცხოვრებელი სახლის ვრცელბინიანი საცხოვრებელი სახლის ვრცელბინიანი საცხოვრებელი სახლის

ვრცელბინიანი საცხოვრებელი სახლის ვრცელბინიანი საცხოვრებელი სახლის ვრცელბინიანი საცხოვრებელი სახლის



შენიშვნა:

ნიშნები(სიმბოლოები)
წარმოდგენილი აბრები შესაბამისი
კონფიგურაციით განლაგდება 0.00
ნიშნულზე კიბეში შემსვლელ
კარებთან ავტოსადგომის მხრიდან
და ამავე ნიშნულზე კიბიდან
გარეთ გამსვლელ კართან კიბის
შიდა სივრცის მხრიდან

შ.პ.ს. "ქართული ინჟინრული ბიუროს ჯგუფის" საკუთრებაა ეს ნახაზი და მისი გამოყენება, კოპირება, გავრცელება ან სხვა მსგავსი მოქმედება ნებადართულია მხოლოდ "ქინჯ"-ის წერილობითი ნებართვით.
Copyright LLC "ქინჯ". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "ქინჯ" LLC

თარიღი / Date	ჩასწორება / Rev	შენიშვნა / NOTE

პროექტის დასახელება / PROJECT NAME: RB/24/SABURTALO/ CUSTOMER

პროექტის ნომერი / PROJECT #: RB/24/SABURTALO/ CUSTOMER

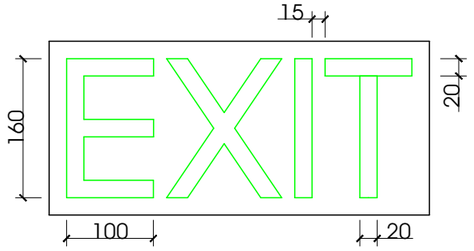
ნახაზის დასახელება / DRAWING TITLE: **ჯვანები-დეტალები**

ობიექტის დასახელება / PROJECT NAME: **ვრაველბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი**

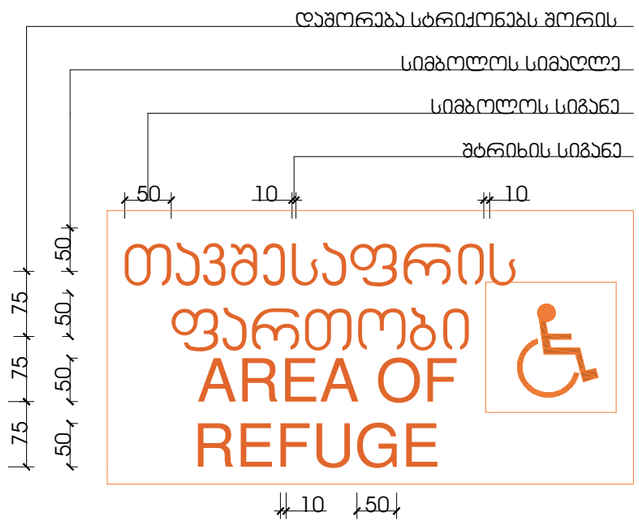
ავტორი / AUTHOR:	
შემოწმებული / CHECKED:	
დამტკიცებული / APPROVED:	

ვერსია / REV:	A
თარიღი / DATE:	15-Dec-2023
მასშტაბი / SCALE:	NTS
ფორმატი / FORMAT:	A3
ფურცელი / SHEET:	16
ფურცლების რაოდენობა / SHEETS:	-20-

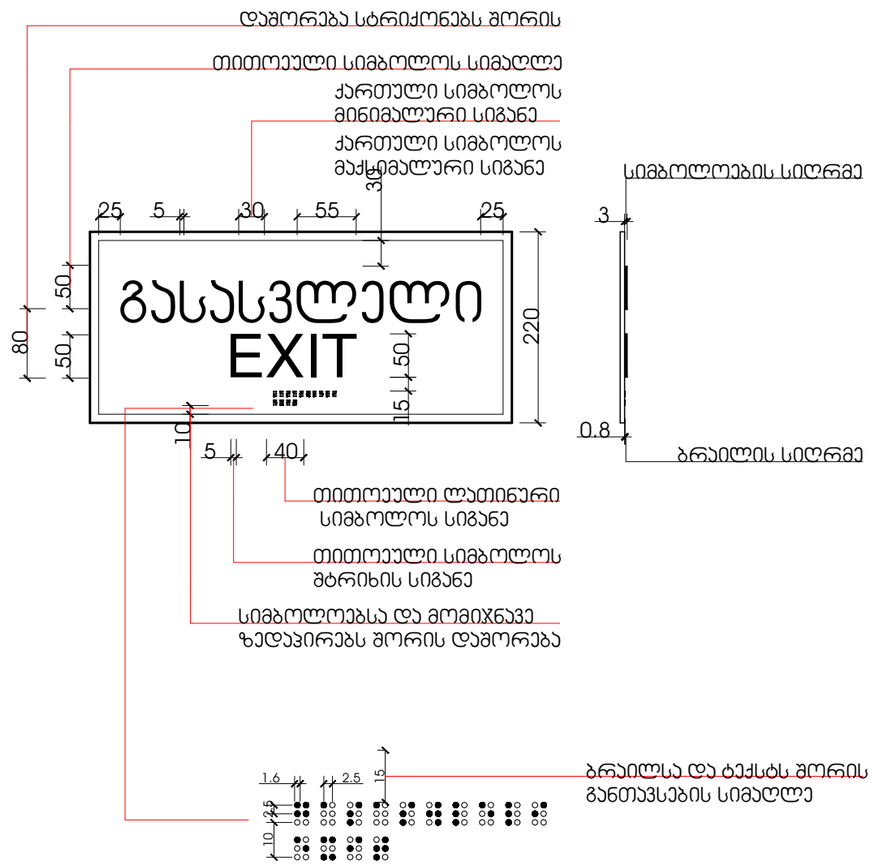
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან



შპს „ჯარი"-ს საკუთრებაა წინამდებარე ნახაზი და მასში მოცემული ინფორმაცია. ნახაზის ან/და მასში მოცემული ინფორმაციის ნებისმიერი სახით გამოყენება, კოპირება, გავრცელება, გადაცემა, გასხვისება ან/და სხვა ნებისმიერი მოქმედება ნახაზის ან/და მასში მოცემული ინფორმაციის მიმართ დაუშვებელია შპს „ჯარი"-ს წერილობითი ნებართვის გარეშე.
All rights reserved. The Drawing and the information contained therein is the property of "JARI" LLC. Any use of the Drawing and/or the information contained therein, including but not limited to copying, distribution, transfer, sale or any other action is prohibited without the written permission of "JARI" LLC.
Copyright LLC "JARI". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "JARI" LLC.

ავტორი / Date	ცვლილება / Rev
შენიშვნა / NOTE	

RB/24/SABURTALO/
CUSTOMER

Legends

ვრცელბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

A

15-Dec-2023

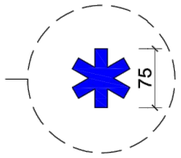
NTS

მეცა

17

-20-

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან

მასშტაბი: 1 : 5

შპს „ჯორჯ ქალდანი, ხიდირელი, ჯორჯ ქალდანი
და ასოციატები“ ქ. თბილისი, ფონდ ფონდანგელოზი

დეტალები

შენიშვნა / NOTE

ამ პროექტის ნებისმიერი ნაწილის გამოყენება, ასლის გადაღება, გავრცელება, გადაცემა ან სხვა მსგავსი მოქმედება მხოლოდ შპს „ჯორჯ ქალდანი, ხიდირელი, ჯორჯ ქალდანი და ასოციატები“-ს წერილობითი ნებართვით შეიძლება.
Copyright LLC "ქალდანი". All Rights Reserved. The Duplication, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "ქალდანი" LLC

პროექტი / PROJECT #: RB/24/SABURTALO/ CUSTOMER

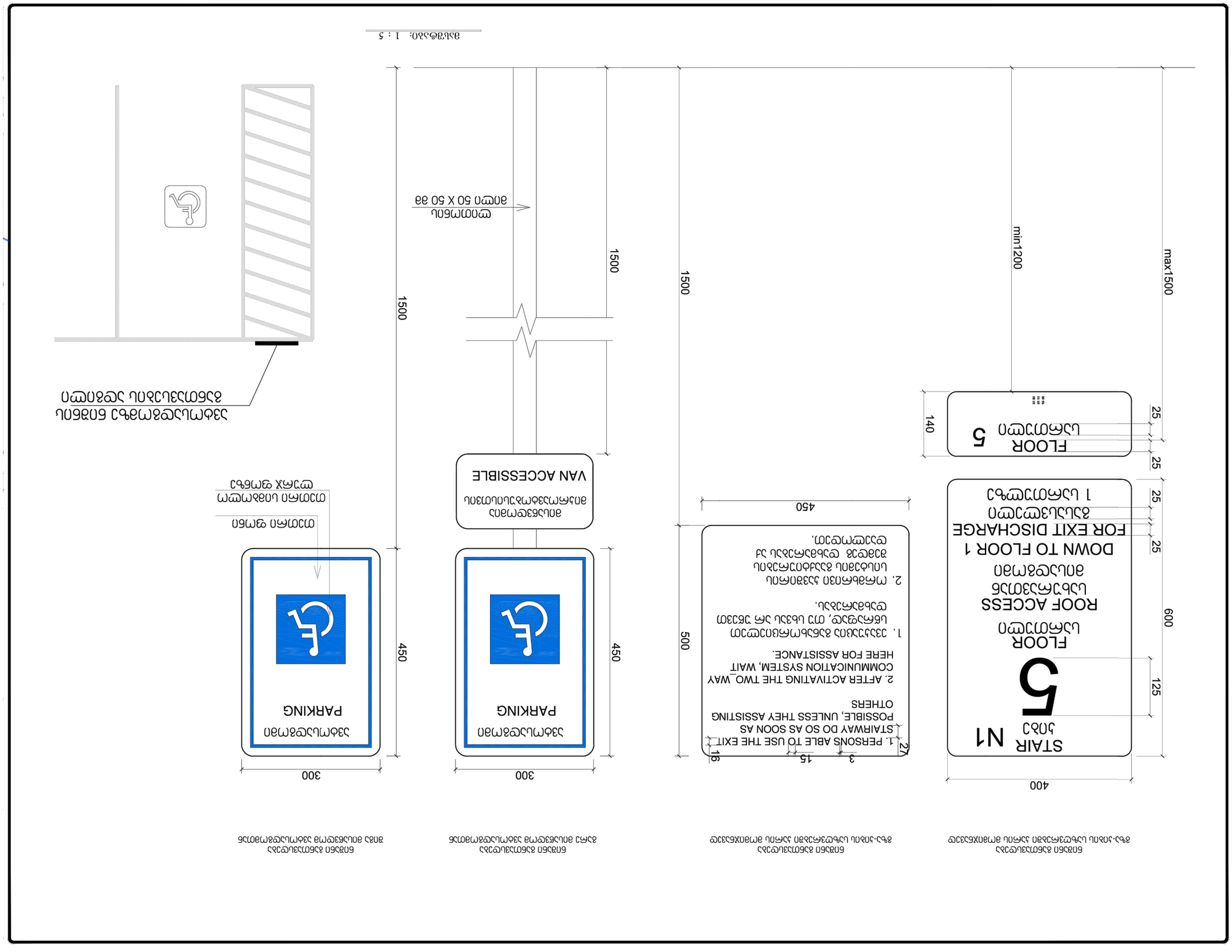
Legends

ვრცელი აღწერილობა: ვრცელი საცხოვრებელი საცხოვრებელი სახლის პროექტები

ნახაზის ტიპი: PRINT TYPE

ნახაზის ტიპი: PRINT TYPE

ნახაზის ტიპი: PRINT TYPE



მასშტაბი: 1 : 5

Legends

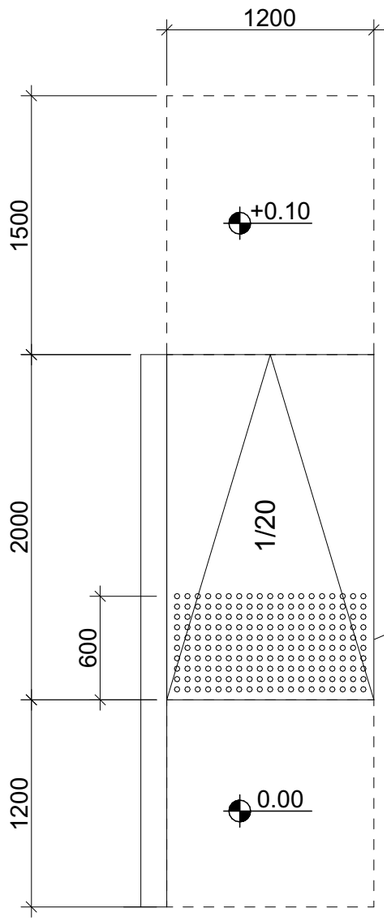
ფერადოვანი ფიგურებით სავალდებულო სანიშნეები ვრცლად იხილეთ ტექნიკურ ნაწილში

ცვლილების / Date	რედაქტირება / Rev	შენიშვნა / NOTE

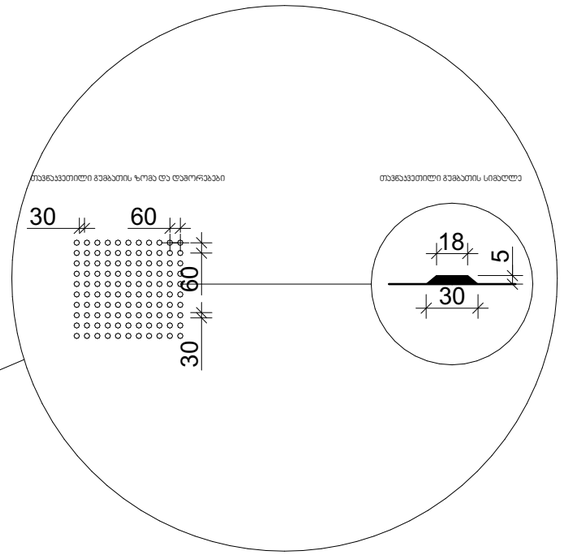
Copyright LLC "ARC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "ARC" LLC

პროექტის ნომერი / PROJECT #	23/24/SABURTALO/ CUSTOMER
ფაზა / PHASE	1
ნახაზის ნომერი / DRAWING #	19
ფურცლის ზომა / SIZE	A3
მასშტაბი / SCALE	NTS
თარიღი / DATE	15-Dec-2023
რედაქტირება / REV	A

ბორდიურის პანდუსი



ამოცნობადი გამაფრთხილებელი



შენიშვნები:

პანდუსების დაბაქნების ზედაპირი იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- პანდუსების სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.
- სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ შეიცავს ბასრ ან უხეშ ელემენტებს.
- შენობის გარეთ მდებარე პანდუსები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
- პანდუსის და ბაქნების განივი კვეთის დახრა არ აღემატება 1/48-ს.

ამოცნობადი გამაფრთხილებლების ზედაპირები ვიზუალურად უნდა განსხვავდებოდეს მომიჯნავე ზედაპირებისგან და უნდა იყოს ღია ფერზე მუქი ან მუქ ფერზე ღია.

- გამაფრთხილებლებს უნდა ჰქონდეს თავწაკვეთილი გუმბათის ფორმა და უნდა მეესაბამებოდეს შემდეგ მოთხოვნებს:
- თავწაკვეთილი გუმბათები კვადრატული ბაღის სახით უნდა იყოს დალაგებული.
- თავწაკვეთილი გუმბათების ფუძის დიამეტრი უნდა იყოს, არაუმცირეს 23 მმ და, არაუმეტეს, 36 მმ, ხოლო წვეროს დიამეტრი ფუძი დიამეტრის, არაუმცირეს 50% და, არაუმეტეს, 65%.
- თავწაკვეთილი გუმბათების სიმაღლე უნდა იყოს 5,0 მმ.
- თავწაკვეთილი გუმბათების ცენტრიდან ცენტრამდე დაშორება უნდა იყოს, არაუმცირეს, 40 მმ და, არაუმეტეს, 60 მმ, ხოლო ფუძიდან ფუძემდე დაშორება, არაუმცირეს, 16,5 მმ დაფაზე ყველაზე ახლოს მდებარე გუმბათებს შორის გაზომვისას.
- თავწაკვეთილი გუმბათები კვადრატული ბაღის სახით უნდა იყოს დალაგებული.

შპს „კარადა ინჟინერინგ“ საქართველო, თბილისი, 0160
ს/კ 405484615 ქ. თბილისი, ფონ ქლოდტის ქუჩა 4

კარადა

არქიტექტორი
ARCHITECT

ავტორის უფლებები დაცულია. ამ ნახაზის ნებისმიერი ნაწილის კოპირება, გავრცელება, გადაკეთება, გამოყენება ან სხვა მსგავსი მოქმედება ავტორის წინასწარი წერილობითი ნებართვის გარეშე აკრძალულია. ავტორის უფლებების დარღვევა ისჯება კანონით.
Copyright LLC "კარადა". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "კარადა" LLC.

თარიღი / Date	ჩვენიშვნა / Rev	შენიშვნა / NOTE

პროექტის # PROJECT #
RB/24/SABURTALO/
CUSTOMER

პროექტის სახელწოდება PROJECT NAME
ავეჯები დეტალები

ნახაზის დასახელება DRAWING TITLE
ვრცელმეტიანი საცხოვრებელი სახლის ავეჯები

ხელმოწერა SIGNATURE

ტრანსპორტის	ელექტრონის	ტექნიკური	ტექნიკური
NNNNNN	NNNNNN	NNNNNN	

ვერსია REV: A
თარიღი DATE: 15-Dec-2023

მასშტაბი SCALE: NTS
ფორმატი FORMAT: A3

ფურცლის SHEET: 20
ფურცლის ID: -20-