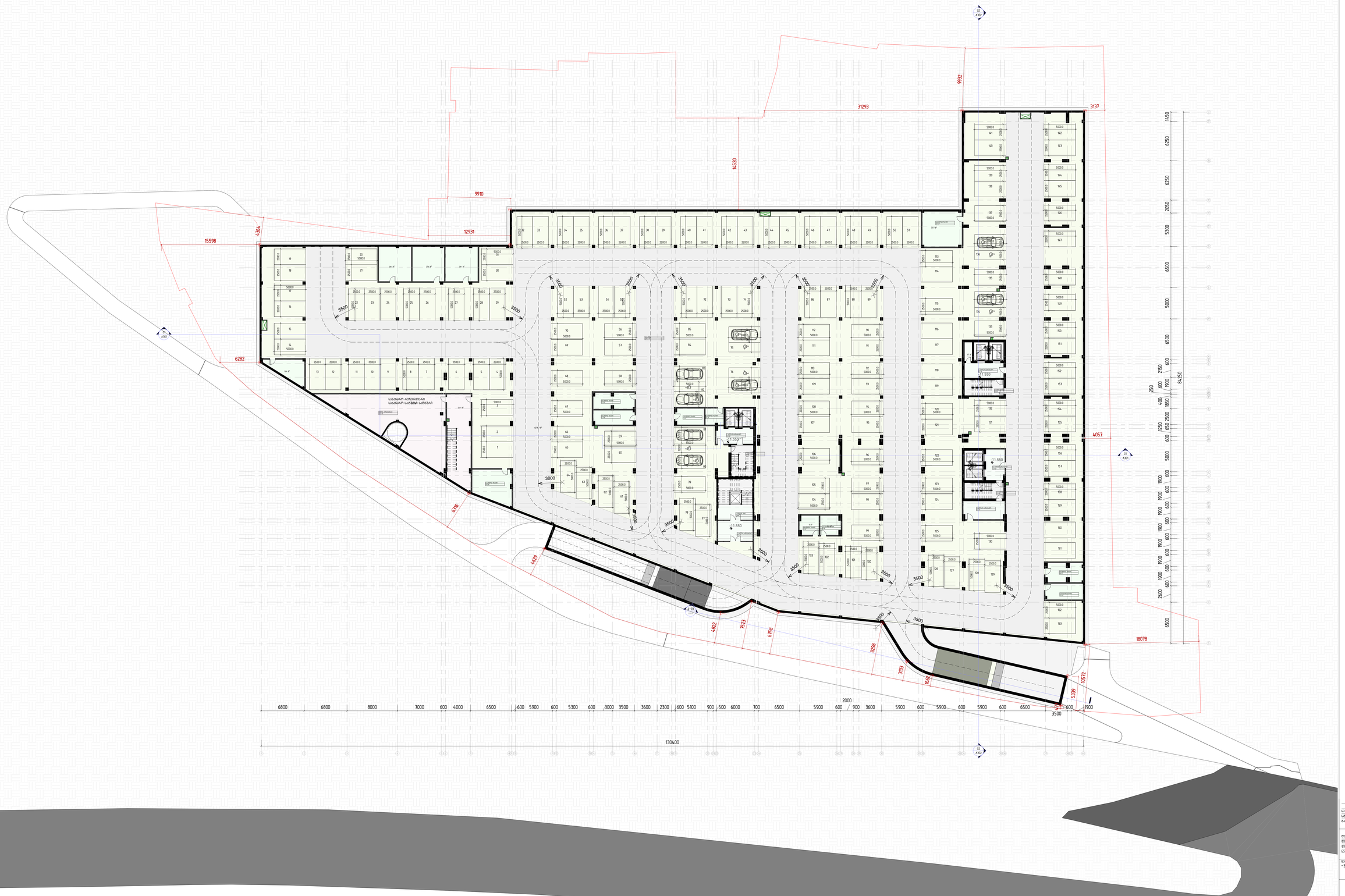
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი ალპაძის ქ. 1

დამკვეთი
შპს ეპიცენტრი გვარაჯიშვილის 1

± 0.00 = 410.3



ს.ე	2024.09.03	სამშენებლო ნებართვის
სამშენებლო	მნათობი	მასშტაბი
მასშტაბი		
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის C ბლოკი		2010
მშენებლობის №		
შეასრულეს		ლ.ხ. ა.ბ. ს.ა.
შეამოწმა		ლ.ხ.
პასუხისმგებელი პროექტანტი		ლ.ხ.

ნახაზის მასშტაბები
-3 ს. მეზობ. (A0)

A102

A0

C:\Users\user\Documents\Revit Temp_Terrace_BEKA KAVLASHVILI_user_1.rvt 2020_v65M3.rvt

DMARK ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი ალპაურის ქ. 1

დამკვეთი
შპს ვაზაშენი გარაჟიერინის 1

± 0.00 = 410.3


9910
12931
14520
13720
9932
3137
1458
1450
6250
6250
6250

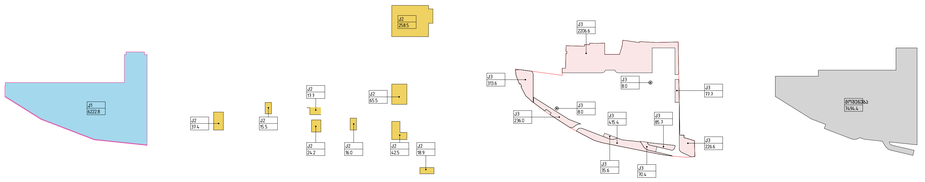
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი ალპაძის ქ. 1

დამკვეთი
შპს ვაზაშენი გარაჟინის 1

± 0.00 = 410.3





სქ	2024.09.03	სამუშაო პროექტის
სამუშაო	მეარქიტ.	გამგზავნილია
გამოშვება		

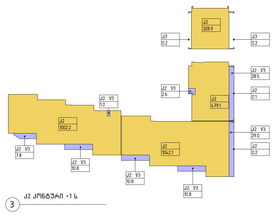
შესრულების №	2019
შეასრულეს	მუნ. ან. ან. ბს
შეამოწმა	მუნ. ნ.
პასუხისმგებელ პროექტებზე	მუნარაძე

ნახაზის შესახებ
მონისპირა ს ბუნდ (A0)

A104

A0

C:\Users\user\Documents\Revit_Temp_BIM A Kiki_work files\ 2020_BIM.rvt



3 J2 ᲡᲠᲣᲚᲘ +1 ს.



1 ±0.00
1 : 200

C:\Users\user\Documents\Revit_Temp_DEA FAILI_arch (new 2023)_65RO.rvt

DMARK ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი ახლტალის ქ. 1

დამკვეთი
შპს ვაზაშენი განვითარების 1

± 0.00 = 410.3

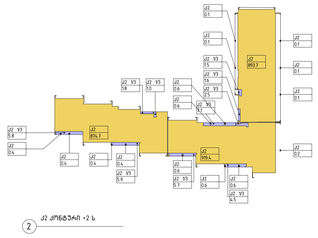
ა.ე	2024.09.03	საპროექტო
საპროექტო	მეპროექტე	მეპროექტე
მეპროექტე		

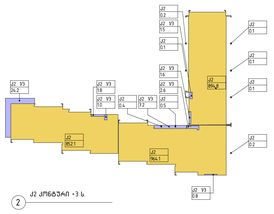
მასშტაბი №	2010
მასშტაბები	მხ. ან. სა. მა
მასშტაბი	მხ. ა.
საკონტაქტო ელფოსტები	მეპროექტე

ნახაზის დასახელება
+1 ს. ბრუნვა (A0)

A105

A0


ქ2 0.1
ქ2 ზმ3 0.8
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 1.8
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 1.7
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 1.6
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 1.5
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 1.4
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 1.3
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 1.2
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 1.1
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 1.0
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 0.9
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 0.7
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 0.6
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 0.5
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 0.4
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 0.3
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 0.2
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 0.1
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 0.0
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 1.0
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 0.9
ქ2 0.4
ქ2 ზმ3 0.8



2 ქ2 ქონებები +3 ს



C:\Users\user\Documents\Tbilisi_Terrace_BIM FAILI_ark_R.rvt 2025_SERBO.rvt

1 +3
1 : 200

დმარკ არქიტექტორები
www.dmark.ge
D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი ალპაძის ქ. 1

დამკვეთი
შპს ვაზაშენი განარატიონის 1

± 0.00 = 410.3

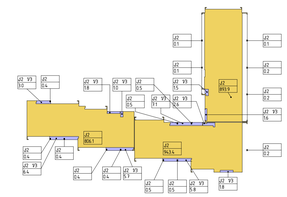
ა.ე	2024.09.03	ცვლილება განხილვის
ცვლილება	მასალები	

შესრულების №	2020
მასშტაბი	1:100, 1:50, 1:25
მასშტაბი	1:100, 1:50
საკვანძო ფაილ ვიზუალები	ფენების

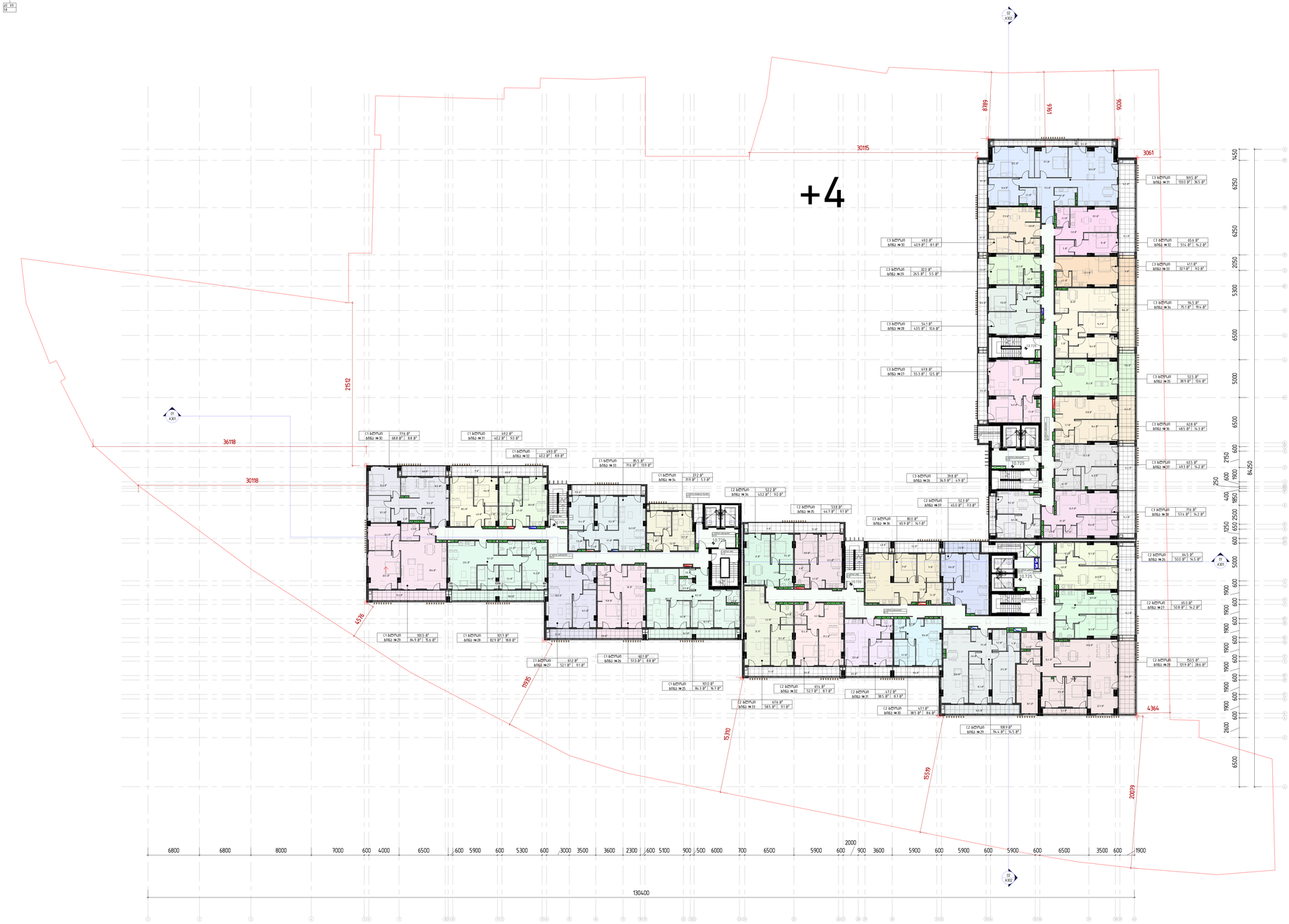
ნახაზის დასახელება
+3 ს. ბლოკი (A0)

A107

A0



2 კ2 ირიბკედლის +4 ს.



1 +4 1:200

დმარკი
არქიტექტორების კორპორაცია
www.dmark.ge
D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი ახლტყის ქ. 1

დამკვეთი
შპს ჯაბაშტი ბანარატორის 1

± 0.00 = 410.3

ს/ე	2024.09.13	საპროექტო პარამეტრების
საპროექტო	დეპარტამენტი	მიმღებარებისა
მიმართულება		

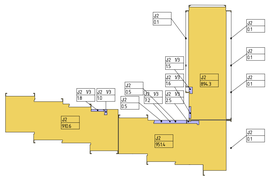
დამტკიცების №	2018
შეასრულეს	ლ.ბ. ს.ბ. ს.ბ.
შეამოწმეს	ლ.ბ. ს.ბ.
საკონტროლო ფუნქციები	მიმღებარებისა

ნახაზის დასახელება
+4 ს. ბეშმა (A0)

A108

A0

C:\Users\user\Documents\Revit_Temp_2024-HAU_arch_tvivi_2023_SERGI.rvt



2 ქ2 ქონებები +5 ს.



1 +5 ს. 1 : 200

C:\Users\user\Documents\Revit_Terrace_ZAZA FAILI_arch_(new)_2020_SERGO.rvt

DMARK ARCHITECTURAL COMPANY
არქიტექტურის კომპანია
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი ალპაძის ქ. 1

დამკვეთი
შპს "ვაზაშენი გარდაბნის 1

± 0.00 = 410.3

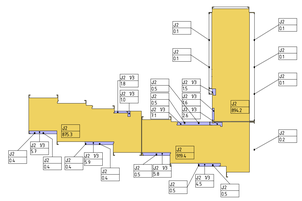
ხა	2024.09.03	საპროექტო პარამეტრების
საპროექტო	მ.ჯაფარიძე	მასშტაბი/ფორმატი
პასუხისმგებელი		

დასკვნების №	2018
დასახელება	ფუნ. ა.ბ. ფ.ბ
პასუხისმგებელი	ფუნ. ა.ა
საკვანძოების ტიპობრივები	ტიპობრივები

ნახატის დასახელება
+5 ს. ბეშმა (A0)

A109

A0



2 ქვ ქორგანი +6 ს



1 +6 1:200

C:\Users\user\Documents\Revit_Terrace_ZAZA FAILI_arch_(new)_2020_SERGO.rvt

DMARK ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი ახლოვაის ქ. 1

დამკვეთი
შპს "ეპიცენტრი ბაზარაბიონის 1"

± 0.00 = 410.3

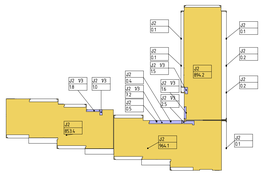
№2	2024.09.03	საპროექტო ცვლილებები
საპროექტო	ტექნიკური	პასუხისმგებელი
პასუხისმგებელი		

პროექტის №	2019
მთავარი არქიტექტორი	ზვიად ალ. ფაფიაშვილი
პასუხისმგებელი	ზვიად ალ. ფაფიაშვილი
საკონსტრუქციო ელემენტები	ზვიად ალ. ფაფიაშვილი

ნახაზის დასახელება
+6 ს. ბეტონი (A0)

A110

A0



2 ქქ პრნტეჟი - 7 ს



+7
1 : 200

C:\Users\user\Documents\Tbilisi_Terrace_BIM FAILI.pvt.rvt 2025, 08:00:01

დმარკი
არქიტექტორული კომპანია
www.dmark.ge
D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი ალტაის ქ. 1

დამკვეთი
შპს ვაკეშენი გარაჟიერინის 1

± 0.00 = 410.3

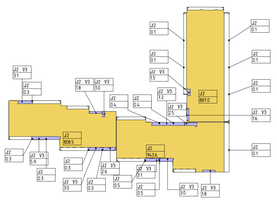
ქქ	2024.09.03	ნებართვა პირველად
ნებართვა	მასშტაბი	მასშტაბები
მასშტაბები		

პროექტის №	2020
მასშტაბები	1:50, 1:25, 1:20
მასშტაბები	1:50, 1:1
საკვანძო ფიგურები	მეშვიდე

ნახაზის დასახელება
+7 ს. ბრძნა (A0)

A111

A0



2 J2 კონტური +8 ს.



1 +8 1 : 200

C:\Users\user\Documents\Thilisi_Terrace_BIDIA FAILI_arch_Revit 2020_SEREN.rvt

დმარკი
არქიტექტორული კომპანია
www.dmark.ge
D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი ახლაური ქ. 1

დამკვეთი
შპს ვაზაშენი ბანარატიონის 1

± 0.00 = 410.3

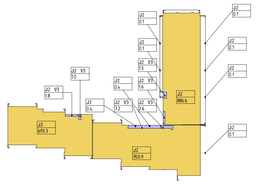
ს/ე	2024.09.13	სამშენებლო ნებართვისთვის
სტადია	მარკირება	მასშტაბი
მომზადება		

შეკვეთის №	2020
შეასრულა	ნინ. ან. სან. მა.
შეამოწმა	ნინ. ვა.
საკონტროლო ფუნქციები	მასშტაბი

ნახაზის დასახელება
+8 ს. ბეტონი (AG)

A112

A0



2 ქ2 კორპუსი +9 ს



+9
1 : 200

C:\Users\user\Documents\Revit_Temp_2024-Hkkz_anh.rvt 2023_58361.rvt

DMARK ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი ახლაქის ქ. 1

დამკვეთი
შპს ჯაბუშტი ბანარატინის 1

± 0.00 = 410.3

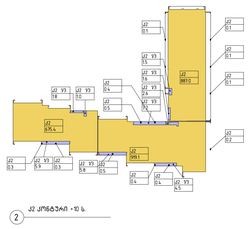
სქ	2024.09.13	საპროექტო პარამეტრების ცვლილება
სტადია	მუშაობის	მასშტაბი
პასუხისმგებელი		

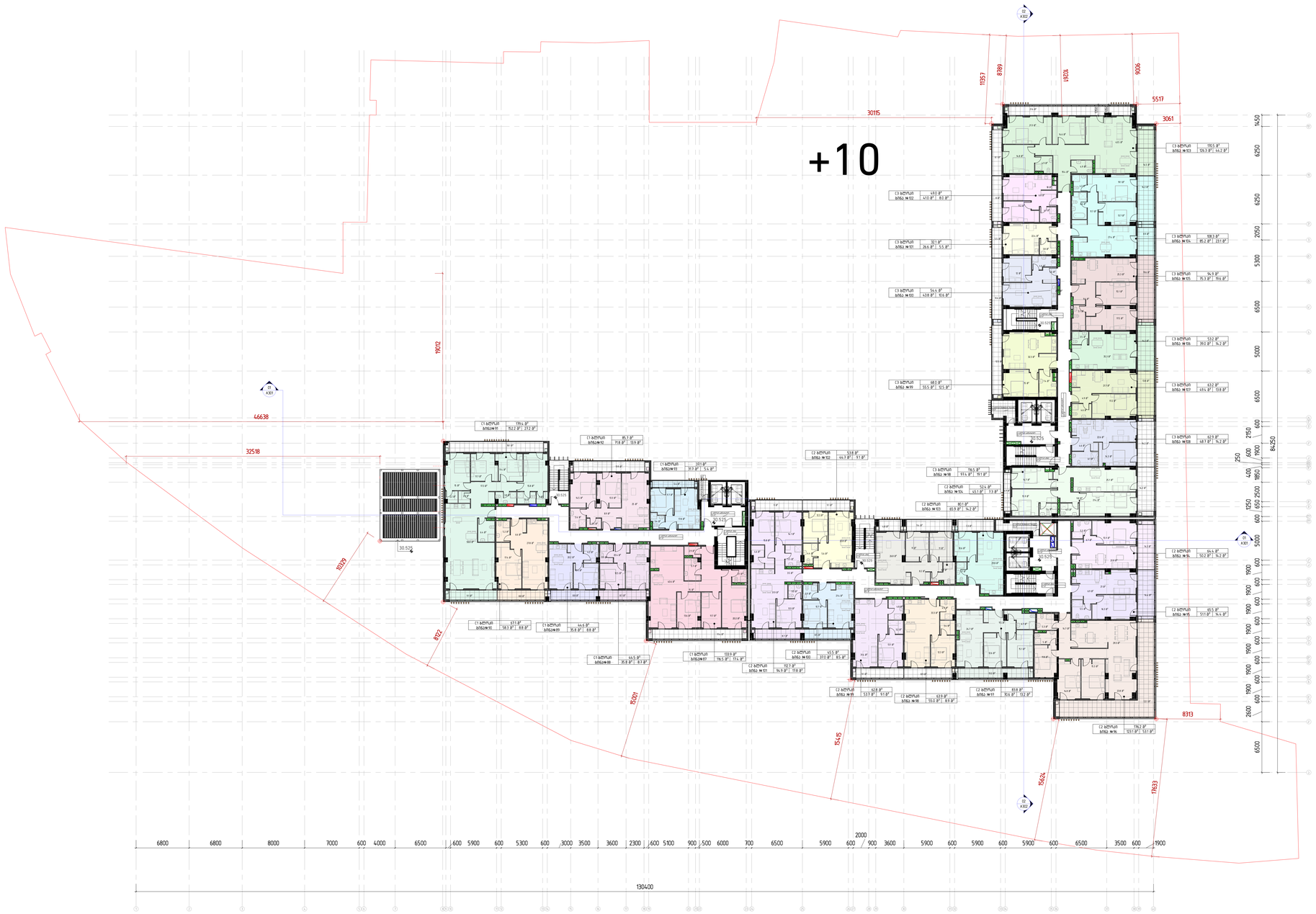
დამკვეთის №	2018
მთავარი არქიტექტორი	ლ. ბ. ს.
მთავარი ინჟინერი	ლ. ბ.
პასუხისმგებელი ტექნიკოსი	ლ. ბ.

ნახაზის დასახელება
+9 ს. დონე (A0)

A113

A0





1 +10
1 : 200

C:\Users\user\Documents\Revit_Terrace_2024.4.6&2_arch_trivet_2023_SIBEK.rvt

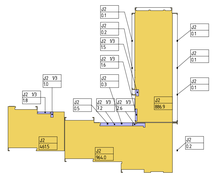
ტერასების ფასადები	
მრავალფენიანი საცხოვრებელი კორპუსები C ბლოკი	
ობიექტის მისამართი	
ქ. თბილისი ალპაძის ქ. 1	
შემკვეთი	
შპს ვაზაშენი გარაჟიერინის 1	

± 0.00 = 410.3

ს/ე	2024.09.13	საპროექტო პირობებში
სპეციალობა	მთავარი	მუხლოსანაშვილი
პასუხისმგებელი		
შესრულების №		2018
შეასრულა		ლ.ბ. ს.ბ. ნ.ნ.
შეამოწმა		ლ.ბ. ე.ე.
საკონტროლო ელექტრონული		მუხლოსანაშვილი
ნახაზის შესაბამება		
+10 ს. ბაზის (A0)		

A114

A0



2 ა2 კორპუსი +11 ს.



1 +11
1 : 200

დმარკი
არქიტექტორები
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი ახლაური ქ. 1

დამკვეთი
შპს ვაზაშენი განარატორინის 1

± 0.00 = 410.3

ს/ე	2024.09.13	საპროექტო პირობებში
საპროექტო	მეორეული	მეორეული
მეორეული		

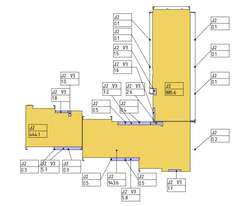
მასშტაბის №	2018
შესრულებულ	ლ.ბ. ს.ბ. ნ.ნ.
შემოწმებულ	ლ.ბ. ს.ბ.
საკონტროლო ფუნქციები	მეორეული

ნახაზის დასახელება
+11 ს. ბლოკი (A0)

A115

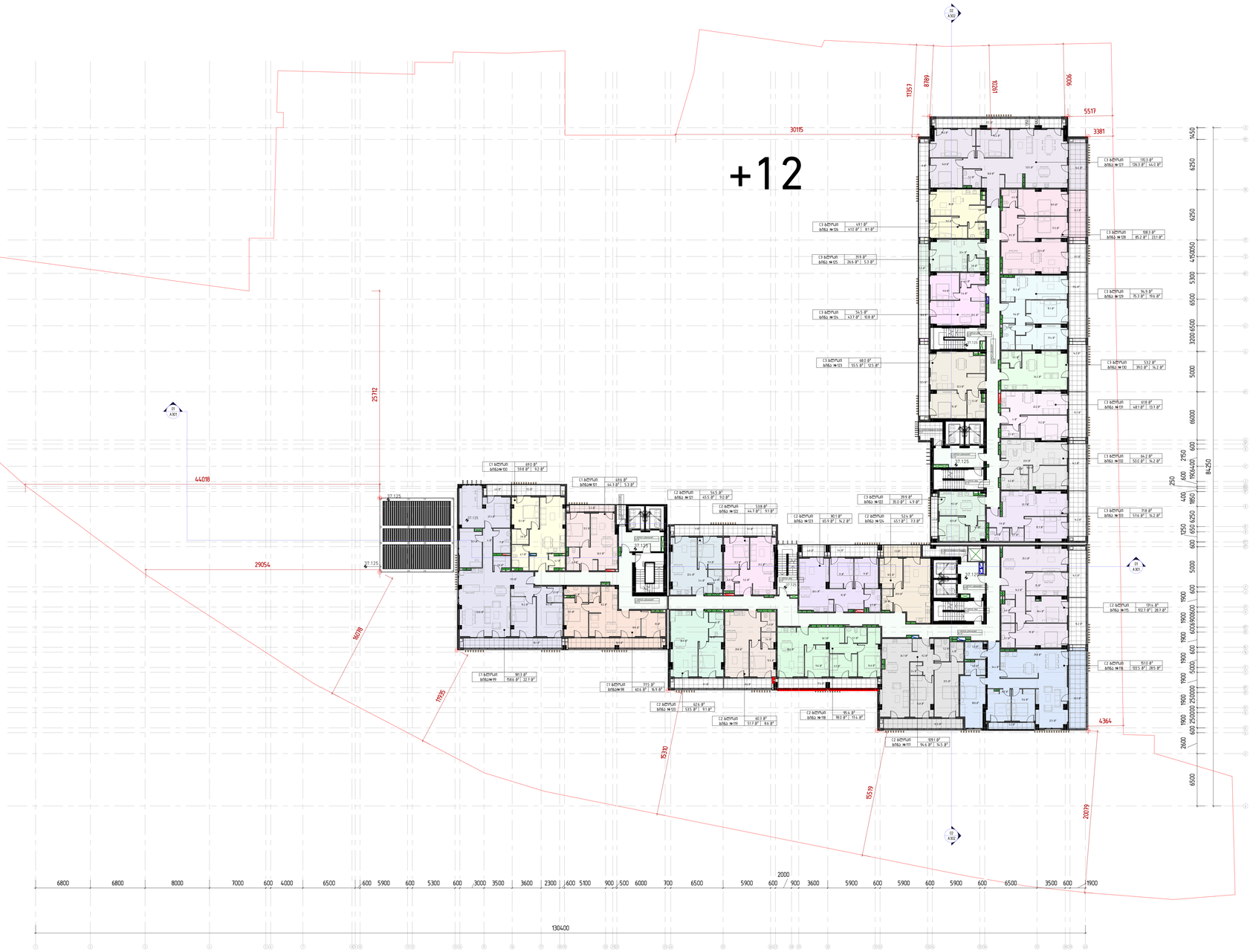
A0

C:\Users\user\Documents\Revit_Terrace_R2024 FINAL_work_trend_2023_SERGO.rvt



2 ჯ2 ფრონტარი +12 ს

+12



დმარკი
არქიტექტორული კომპანია
www.dmark.ge

D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი ახლტყის ქ. 1

დამკვეთი
შპს ვაზაშენი გარაჟიერინის 1

± 0.00 = 410.3

N	2024.09.13	საბოლოო პარამეტრები
საბოლოო	მარტი	მასშტაბი
მასშტაბი		

შესრულების №	2020
მთავარი არქ.	ლ. ს. ს. ბ.
მთავარი ინჟ.	ლ. ს.
საკონსტრუქციო ნაწილი	ლ.ბერიაშ

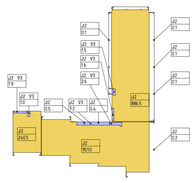
ნახაზის დასახელება
+12 ს. ბლოკი (A0)

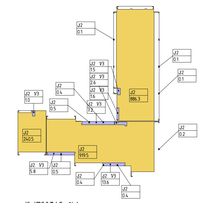
A116

A0

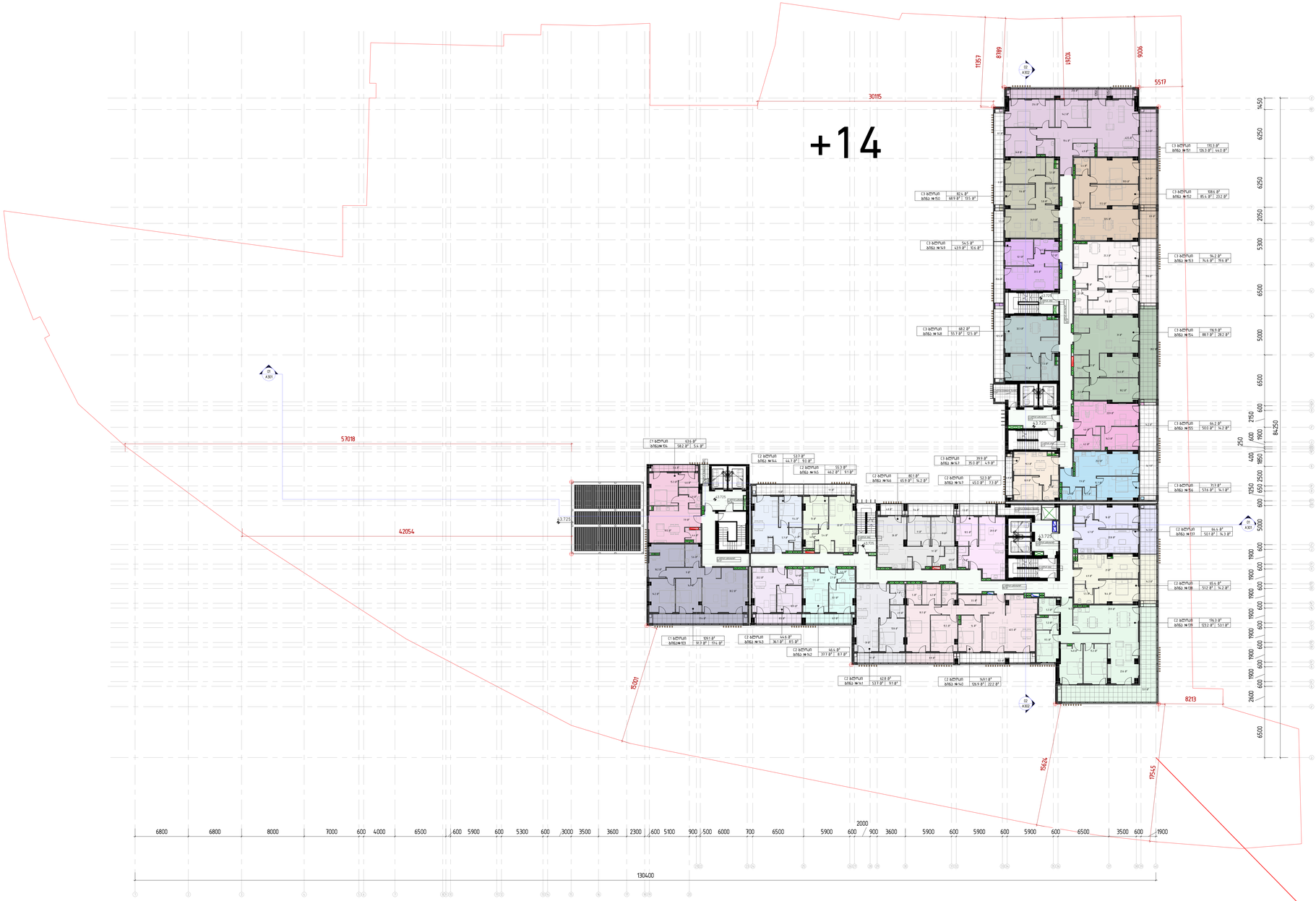
C:\Users\user\Documents\Revit_Temp_DEFAULT_a.rvt (rev. 2025).SR60.rvt

1 +12
1 : 200


ქ2 ს1
ქ2 ს1
ქ2 ს1 X3 ს1
ქ2 ს1
ქ2 ს1 X3 ს2
ქ2 ს1
ქ2 ს1 X3 ს3
ქ2 ს1
ქ2 ს1 X3 ს4
ქ2 ს1
ქ2 ს1 X3 ს5
ქ2 ს1 X3 ს4
ქ2 ს1
ქ2 ს1 X3 ს3
ქ2 ს1 X3 ს2
ქ2 ს1 X3 ს1
ქ2 ს1
ქ2 ს1
ქ2



2 J2 ჯორჯარი +14 ს.



1 +14
1 : 200

DMARK ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი ახლაური ქ. 1

დამკვეთი
შპს ჯანეშიტი ბანარატორნის 1

± 0.00 = 410.3

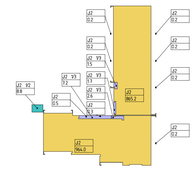
C:\Users\user\Documents\Revit_Temp_2024_ENU_arch_(rvt_2023_SER).rvt

ნა	2024.09.13	ნახაზის პირველადი
ა.პ.პრინც	მეთაურები	მასშტაბები
პასუხისმგ.		
მთავარი ინჟ.		2026
შესაბამისობა		ინ. ნახ. ნახ. ნახ
ხელმძღვანელი		ტექ. ნა
საკონსტრუქციო ელემენტები		მუშაობა

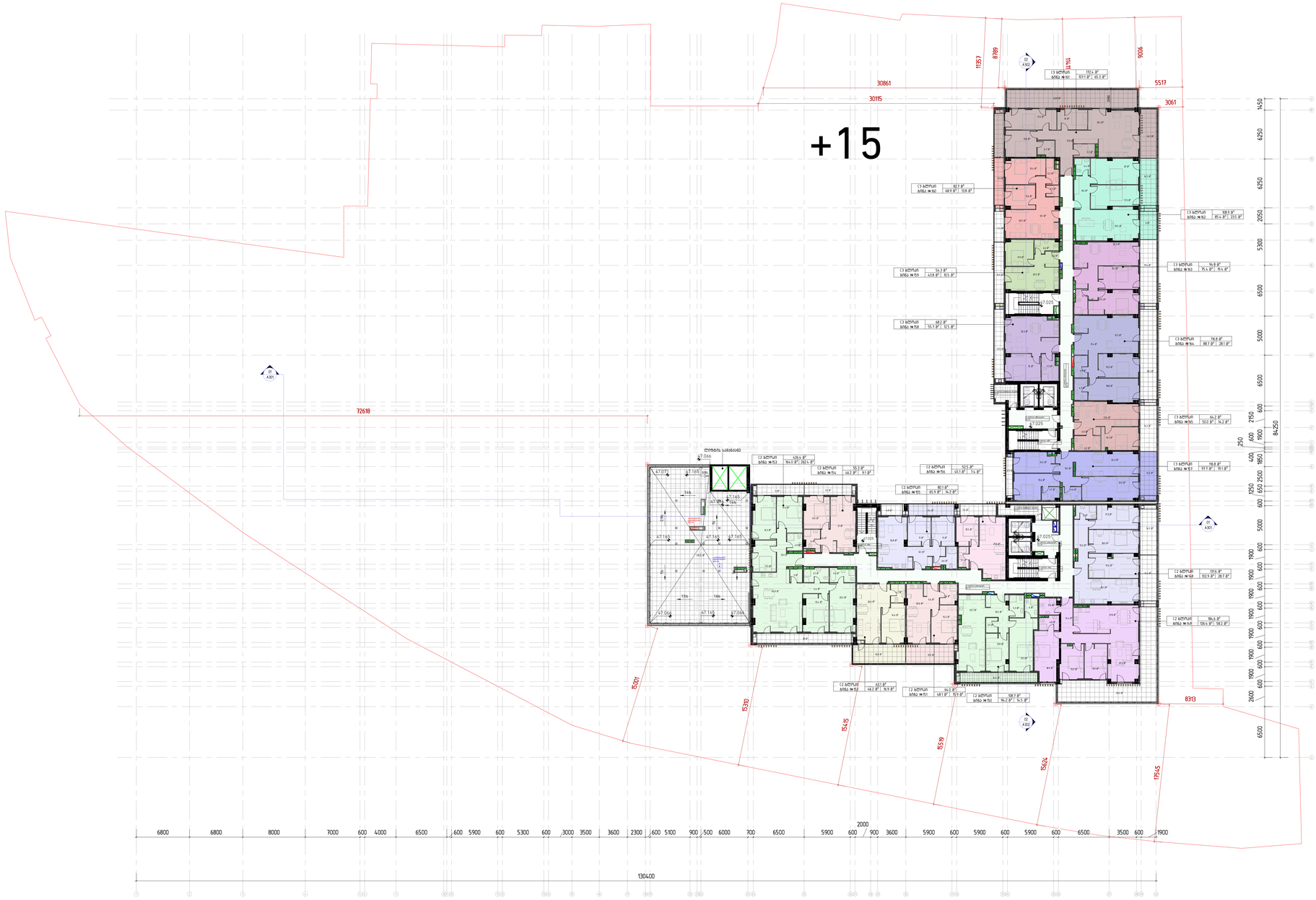
ნახაზის ფორმატები
+14 ს. ბაზის (A0)

A118

A0



2 ქ2 კორპუსი +15 ს.



1 +15 1 : 200

DMARK ARCHITECTURAL COMPANY
არქიტექტურული კომპანია
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი ახლოანის ქ. 1

დამკვეთი
შპს ვაზაშენი ბანარატიონის 1

± 0.00 = 410.3

ქ2	2024.09.13	საბოლოო პროექტის
ცვლილება	ტიპიური	საბინაო ბლოკი
საფუძველი		

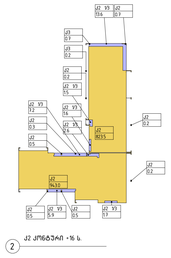
ტიპიური №	2018
ფასადების	შტ. ა5. ა6. ა8
ჭრილების	შტ. ა3
საკონტრაქტო ფუნქციები	ფუნქციები

ნახაზის დასახელება
+15 ს. ბაზის (A0)

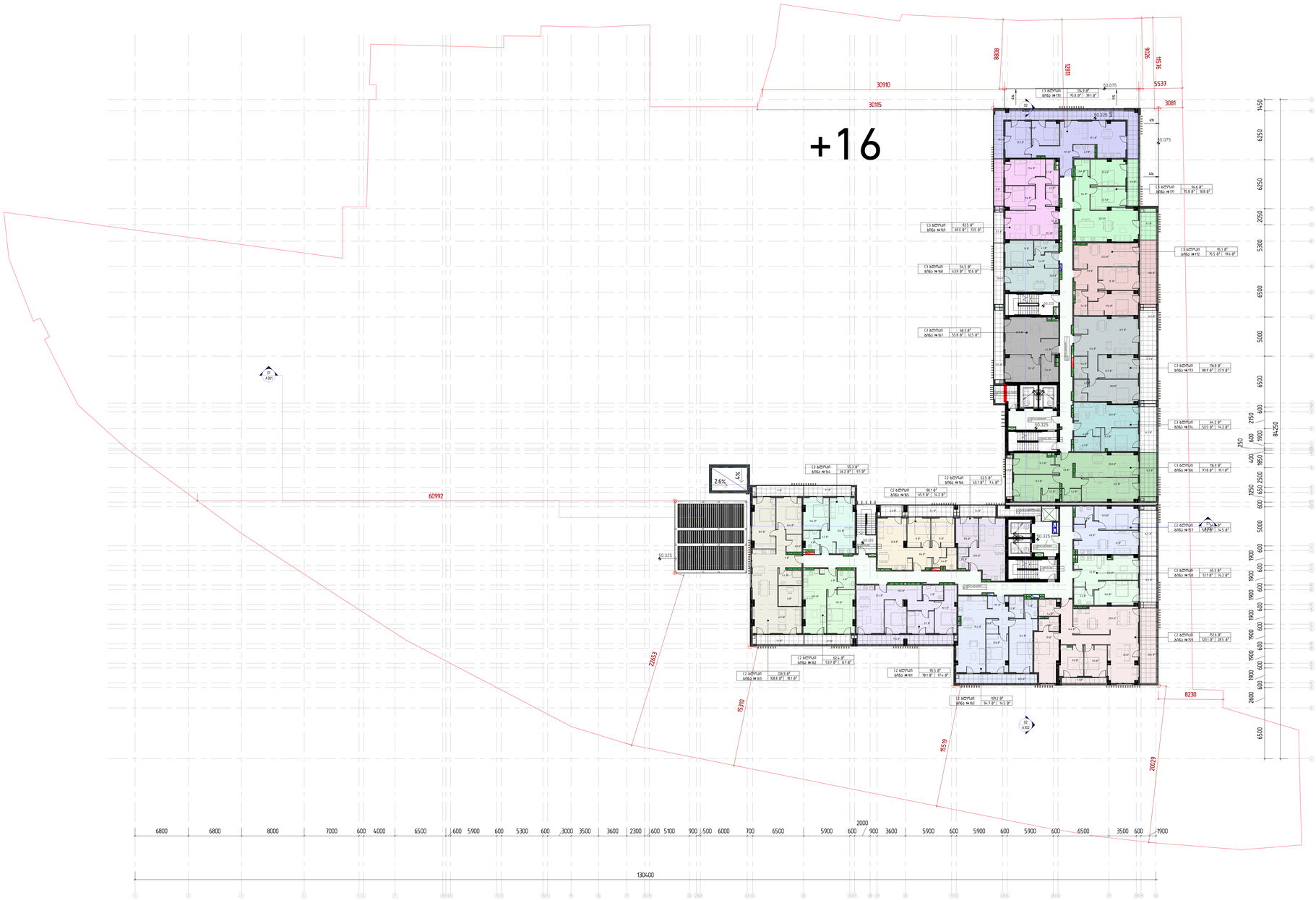
A119

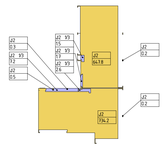
A0

C:\Users\user\Documents\Revit_Temp_MDA FAIL_arch_rivet 2022_SEMD.rvt

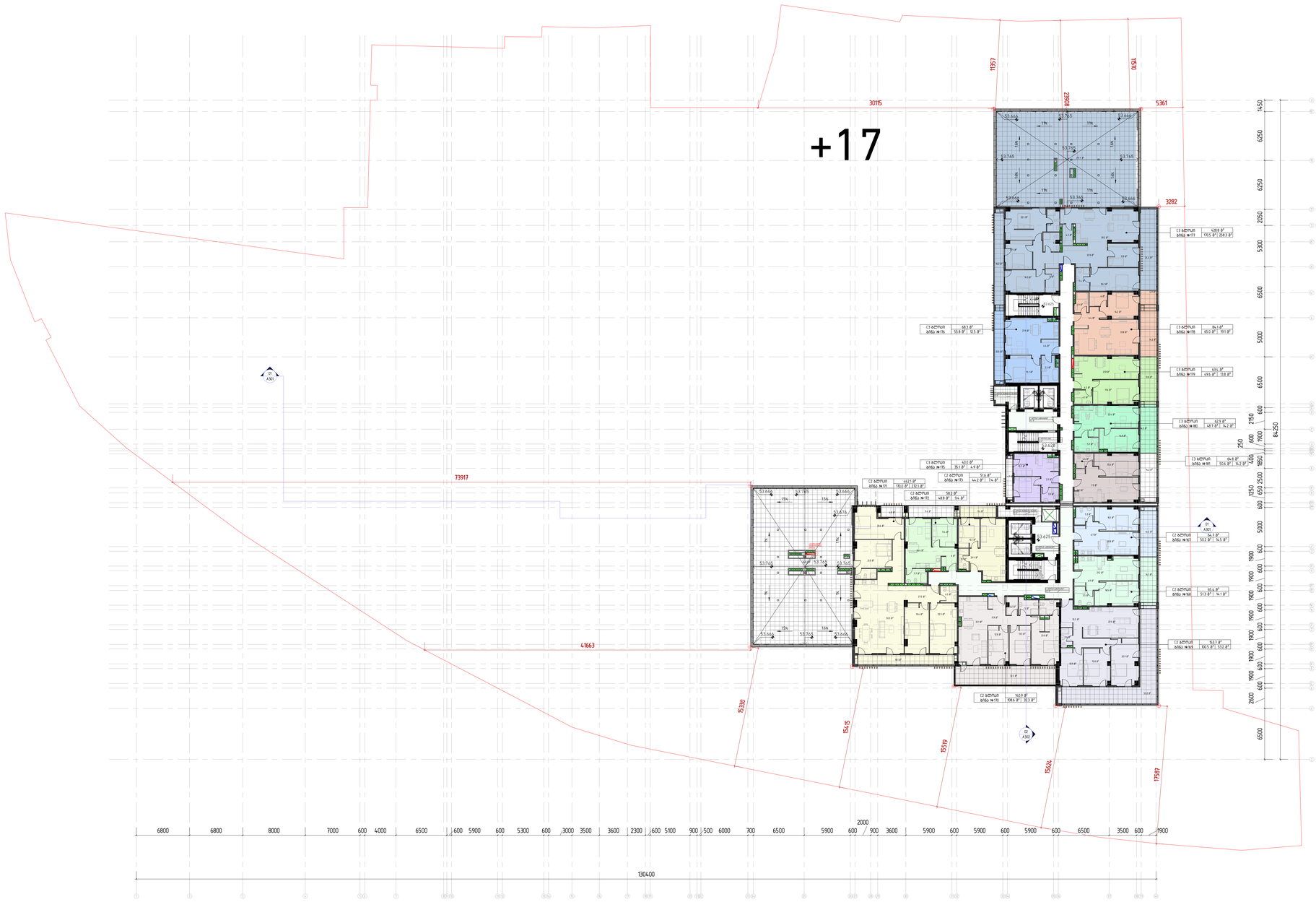


2 ქვ ქორწაილი +16 ა


+16
30910
30115
88.88
118.21
90.36
19.76
5537
3081
60992
22653
15370
15519
20029
8230
2.6%
4%
130400
2000
6800 6800 8000 7000 600 4000 6500 600 5900 600 5300 600 3000 3500 3600 2300 600 5100 900 500 6000 700 6500 5900 600 900 3600 5900 600 5900 600 5900 600 6500 3500 600 1900
1450 6250 6250 2050 5300 6500 5000 6500 250 600 1900 600 1900 600 1900 600 1900 600 1900 600 1900 600 1900 600 1900 600 1900 600 2600 600 6500
84250
250
3850
2500
650
600
5000
600
600
600



2 ქ2 კორპუსი +17 ს.



+17
1 : 200

დმარკი არქიტექტორები
www.dmark.ge
D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი ალპაძის ქ. 1

დამკვეთი
შპს ვაზაშენი განვითარების 1

± 0.00 = 410.3

ეტ	2024.09.13	ცვლილება პირველად
ხარისხის	მენარდეი	ტექნიკური ზედამხედველობა
მთავარი		

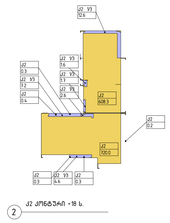
შეკვეთის №	2019
მენარდეები	ფმ. ინ. სან. მზ
მენარდეები	ელ. ვენ.
საკონსტრუქციო ელემენტები	მონოლიტი

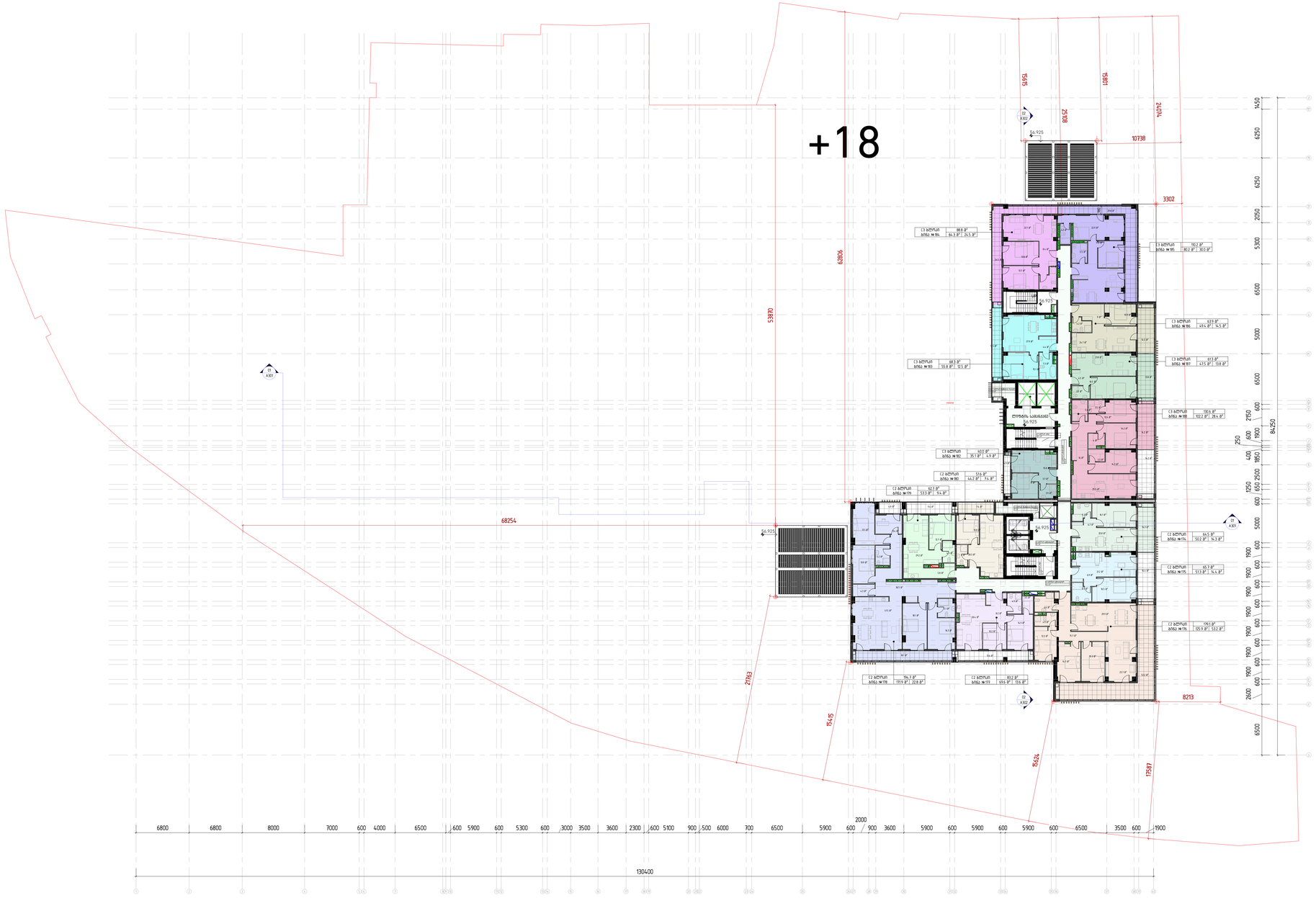
ფენების ტრანსპორტირება
+17 ს. 80383 (A0)

A121

A0

C:\Users\user\Documents\Revit Temp\A_ARCH_FALL_work_trevit 2020_GEO0.rvt





1 +18
1 : 200

C:\Users\user\Documents\Revit_Terrace_BIDIA FAILI_arch_(rev2_2023_SEMS).rvt

ს/კ	2024.09.13	ს/ნ ბიბლიოთეკა
ს/ნ ბიბლიოთეკა	ს/ნ ბიბლიოთეკა	ს/ნ ბიბლიოთეკა
ს/ნ ბიბლიოთეკა		
შეკვეთის №		2019
შეკვეთა		ფმ. ად. ად. ფმ
შეკვეთის		ფმ. ად.
ს/ნ ბიბლიოთეკა		ფმ ბიბლიოთეკა

ნახაზის შინაარსი
+18 ს. ბიბლ (A0)

A122

A0

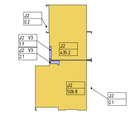
შპს "დ მარკ არქიტექტურული კომპანია"
www.dmark.ge
D M A R K A R C H I T E C T U R A L C O M P A N Y

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის C ბლოკი

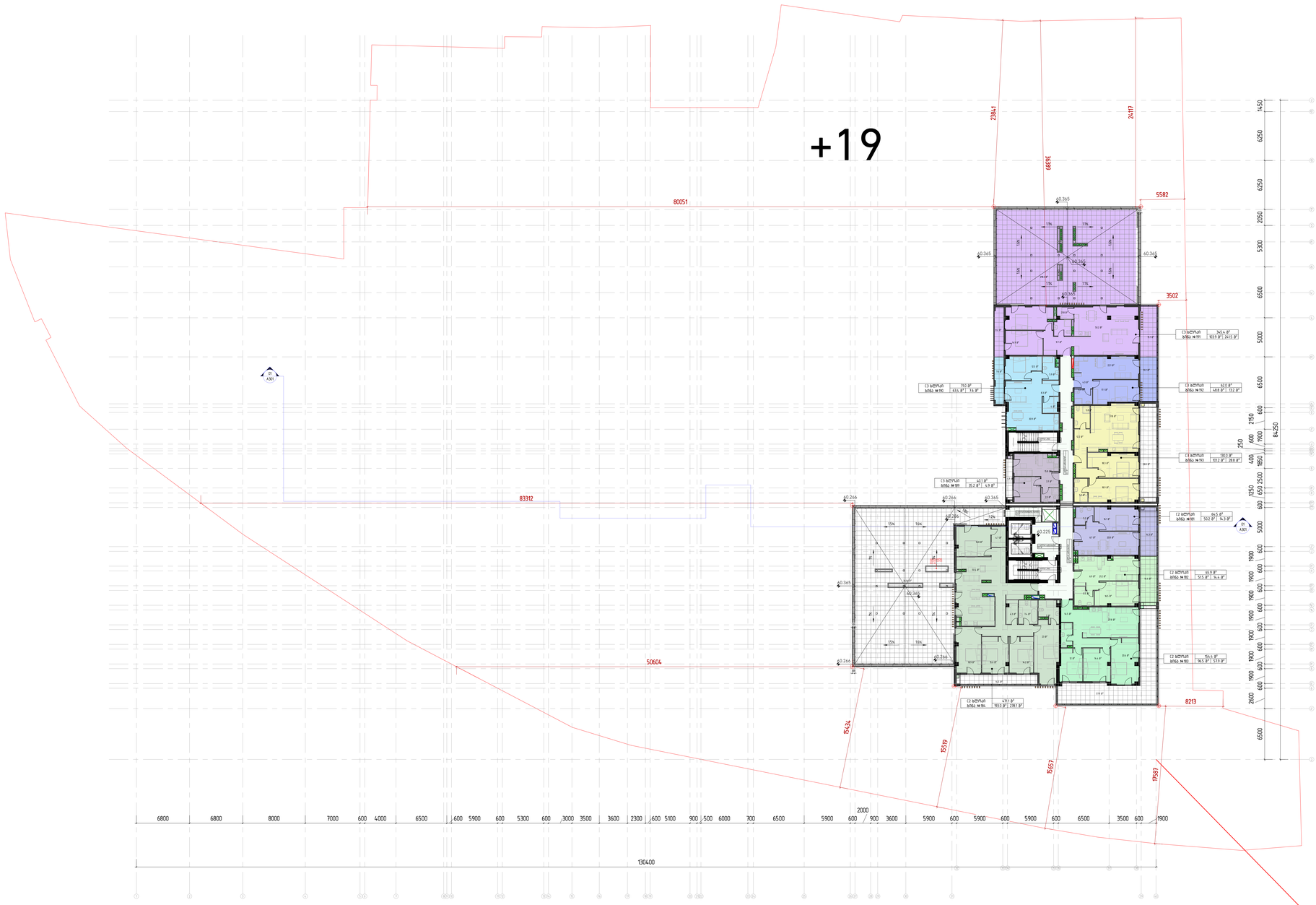
პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი ალტაურის ქ. 1

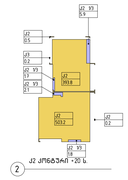
შემკვეთი
შპს "ეპიცენტრი ბანარატირინის 1

± 0.00 = 410.3



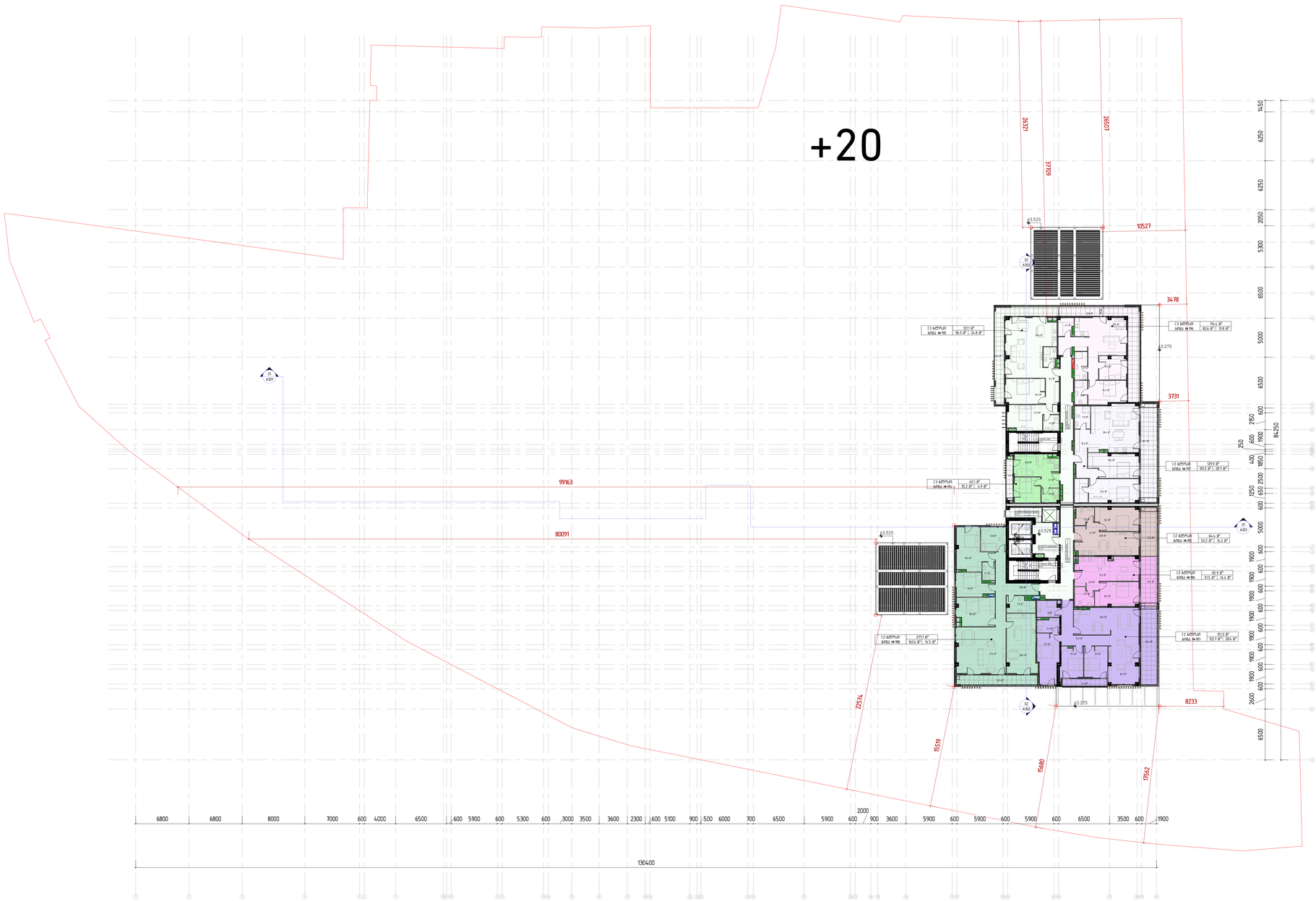
2 ქ2 ჰორიზონტალი +19 ს.


+19
23841
24117
66696
80051
5582
3502
83312
50604
8213
15434
15579
15657
17587
130400
6800
8000
7000
4000
6500
5900
5300
3000
3500
3600
2300
5100
900
6000
700
2000
3900
1450
6250
2050
5300
6500
5000
2150
1900
600
1850
2500
1250
1900
2600
84250
A301
A301
A301



2 ქ2 კონტური +20 ს

+20



C:\Users\user\Documents\Revit Temp_0EFA-FAUI.ar-A (rev. 2023).SEBD.rvt

www.dmark.ge

D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი ალპაძის ქ. 1

დამკვეთი
შპს ვაზაშენი განარატინის 1

± 0.00 = 410.3

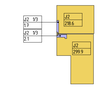
№ა	2024.09.13	საბოლოო პორტფოლიო
საბეჭდი	მერაბიანი	მარკარაშვილი
მთავარპროექტი		

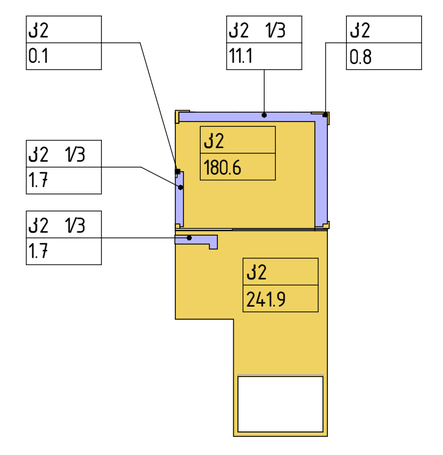
შესრულების №	2020
მთავარპროექტი	ტექ. ხელ. ვ. ვა
მთავარინჟინერი	ტექ. ვა
საკონსტრუქციო უზრუნველყოფა	ტექნიკური

ნახატის დასახელება
+20 ს. ბლოკი (A0)

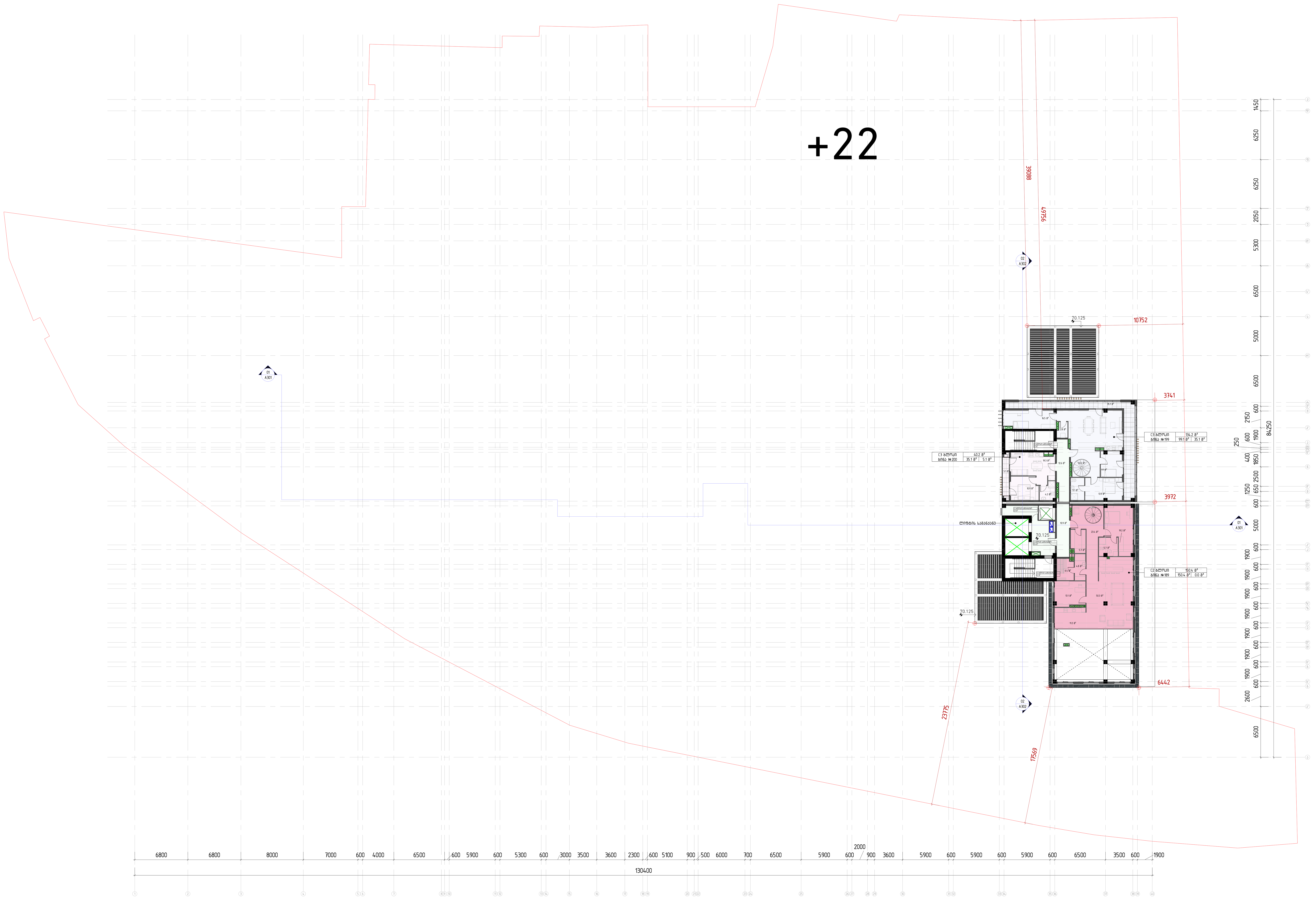
A124

A0


ქ2 ბ1
ქ2 ბ3
ქ2 ბ2
ქ2 ბ1
ქ2
ქ2
ქ2



1 ქ2 კონტური +22 ს.



C:\Users\user\Documents\Tbilisi_Terrace_DEDA FAILI_arch. (revit 2023)_SERGI.rvt

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
D M A R K A R C H I T E C T U R A L C O M P A N Y
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი აბლაძის ქ. 1

დამკვეთი
შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1

± 0.00 = 410.3

სპ	2024.09.03	სტადია პროექტი
სტადია	თარიღი	განმარტება
გამოცემა		

დაკვეთის №	20.010
შეასრულა	დმ, აბ, სტ, მგ
შეამოწმა	დმ, ვა
საავტორო უფლებები	დემარკი

ნახაზის დასახელება
+22 ს. გეგმა (A0)

A126

A0

დმარკ არქიტექტორები კომპანია
www.dmark.ge
D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის C ბლოკი

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი ალტაის ქ. 1

დამკვეთი
შპს ვაზაშენი გაბარაიონის 1

± 0.00 = 410.3

+23 sax.

45571

5790

6442

29594

17569

23.565
23.443
23.588
23.420
23.600
23.645
23.450
23.599
74.535
17%
12%
28%
19%
18%

ს.ე	2024.09.03	საპროექტო დოკუმენტაცია
საპროექტო	მეპაიტრე	მასშტაბი/ფორმატი
მასშტაბები		

შესაფასებლის №	20210
შესასრულებელი	ფილ. ტიპ. სართ. ფრ.
მასალების	ფრ. ქვ.
საკვანძო/ძირითადი ელემენტები	ელემენტის

ნახაზის დასახელება
+23 ს. ბაზის (A0)

A127

A0

C:\Users\user\Documents\Tbilisi_Terrace_REVIT_2022_central_new_2022_68KXH.rvt