მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.14.005.197.02.01.604**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 882024927326 - 25/06/2024 12:42:04 **29/07/2024 16:25:20**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	ვაკე			
01	**14**	**14**	**005/197**	**02/01/604**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ზურა ავალიშვილის ქუჩა, N 12

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**12060.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.14.14.005.136; 01.14.14.005.092; 01.14.14.005.138; 01.14.14.005.139;**
შენობა-ნაგებობები: **შენობა N1 და შენობა N2 - საერთო ფართობი: 63479.4 კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023582792 , თარიღი 09/06/2023 15:27:38
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/06/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "ანაგი დეველოპმენტი 1-ის " (ს/კ 404567713) პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:09/06/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა
- შპს "ანაგი დეველოპმენტი 1-ის " (ს/კ 404567713) პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:09/06/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა
- შპს "ანაგი დეველოპმენტი 1-ის " (ს/კ 404567713) პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:09/06/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა

მესაკუთრეები:
შპს ''ანაგი დეველოპმენტი 1'' , ID ნომერი:404567713

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი:	წილი:
შპს ''ანაგი დეველოპმენტი 1''	საკუთრება	**ვერანდა N604**	**შენობა N2, სართული 6, ნიშნული +19.1**	861.15 კვ.მ.	

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021181130 თარიღი 12/03/2021 16:25:41

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; **სააქციო საზოგადოება "იშბანკი საქართველო"** 404496611;
საგანი: ვერანდა N604 შენობა N2, სართული 6, ნიშნული +19.1, ფართი: 861.15 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232838568, დამოწმების თარიღი12/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/03/2021

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი N892021130019 თარიღი 30.12.2021) შეთანხმება N0000.6699779.001-2021/1 მოთხოვნის უზრუნველყოფის გადაცემასთან დაკავშირებით, დამოწმების თარიღი30/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge