კონსტრუქციული პროექტი

პროექტის დასახელება: საწყობის კორექტირება (არსებულ საწყობში ღიობების მოწყობა)

მისამართი: ქ.თბილისი, ავჭალა 2-ის დასახლება, მ.მრევლიშვილის 1. №11

პროექტის სტადია:მუშა პროექტი

დამკვეთი:

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე პროექტი წარმოადგენს ქ.თბილისი, ავჭალა 2-ის დასახლება, მ.მრევლიშვილის 1 #11 მდებარე პროექტის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციულ ნაწილს.

შენობის არქიტექტურული გადაწყვეტა:
არქიტექტურული გადაწყვეტის მიხედვით დასაპროექტებელი შენობა ფუნქციონალურად საწყობს წარმოადგენს, ის ერთ სართულიანია. შენობის მაქსიმალური ზომები გეგმაზე ღერძებში არის 34,95X7,850 მეტრი. მაქსიმალური სიმაღლე შეადგენს 4,436 მეტრს.

არსებულ საწყობის შენობაზე ხორციელდება ფანჯრის და კარის ღიობის დამატება და ასევე შენობის ერთ მხარეზე ლითონის მსუბუქი გადახურვა.

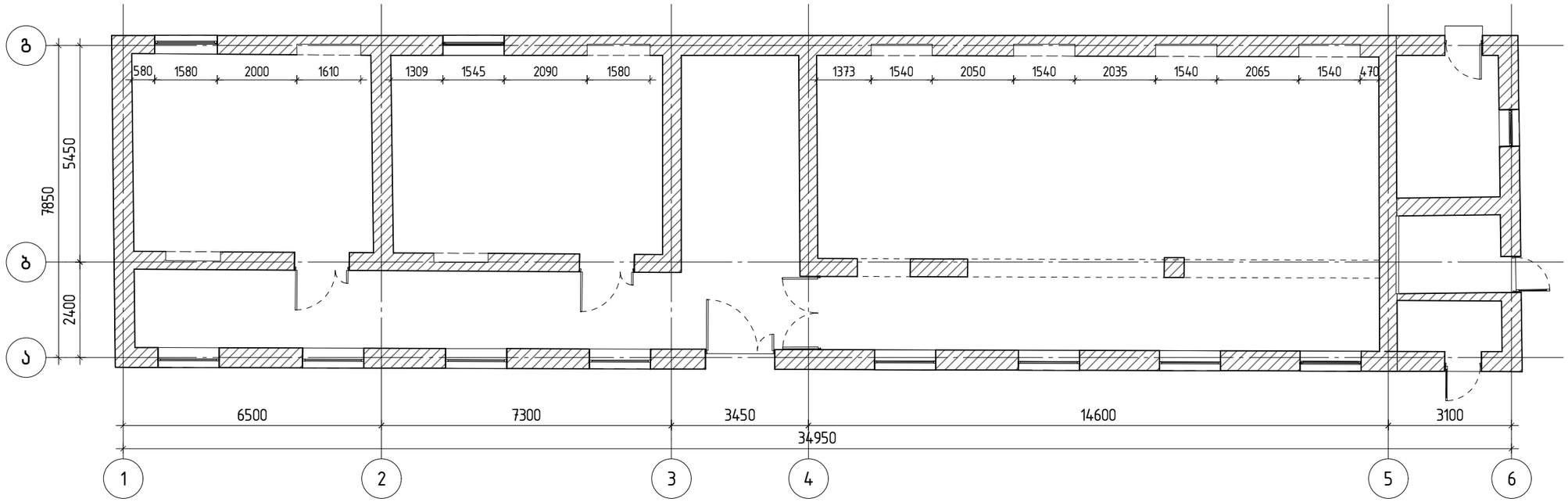
შემსრულებელი:

პრ. მთ. კონსტრუქტორი. ტ.მეიფარიანი

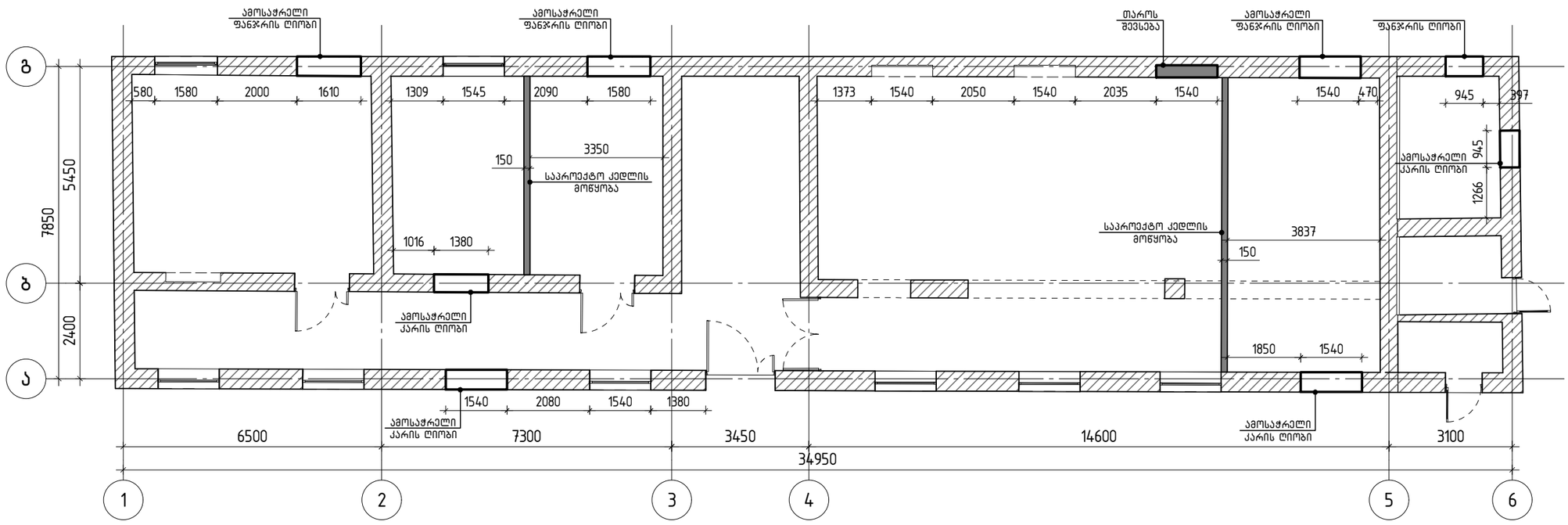
თბილისი 2024

ფორმატი / A-3

არსებული საწყობის გეგმა 0.00 ნიშნულზე



საპროექტო გეგმა სადემონტაჟო სამუშაოების ჩათვლით



თბილისი / 2024 წელი

KEYPLAN:

პროექტის სტატუსი:
სამშენებლო დოკუმენტაცია

რევიზია

რევ.	თარიღი	აღწერილობა	დამტკ.

შენიშვნები:

მისამართი:
ქ.თბილისი, ავჭალა 2-ის დასახლება, მ.მრევლიშვილის 1. №11

დამკვეთი:

თანამდებობა	სახელი გვარი/კარ№	ხელმოწერა
პროექტის მთ. კონსტრუქტორი	ტ. მეიშვილიანი	

პროექტის სახელწოდება:
საწყობი

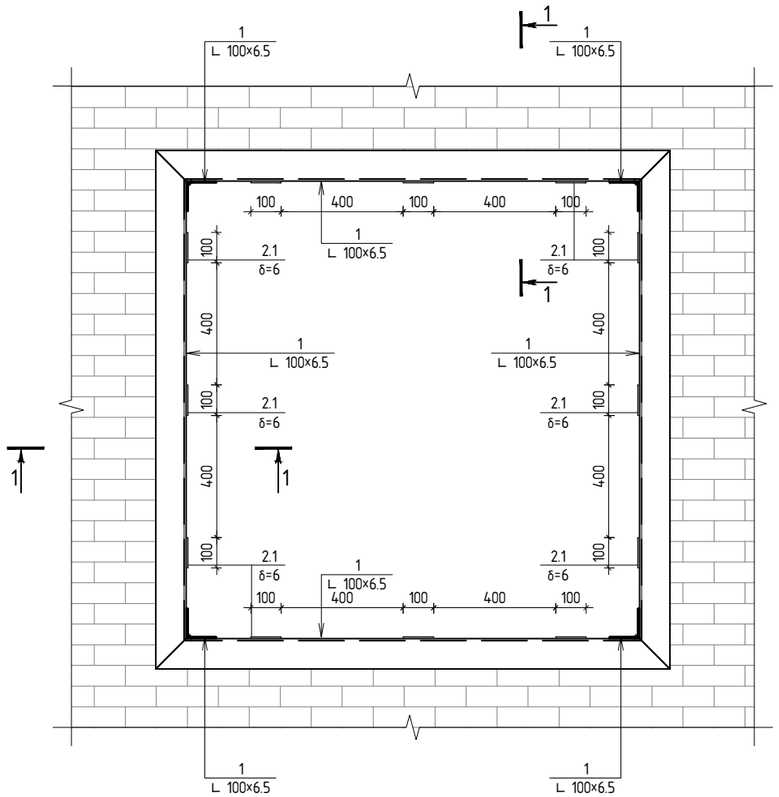
პროექტის სტადია:
ახალი მშენებლობა

პროექტის ნაწილი:
კონსტრუქცია

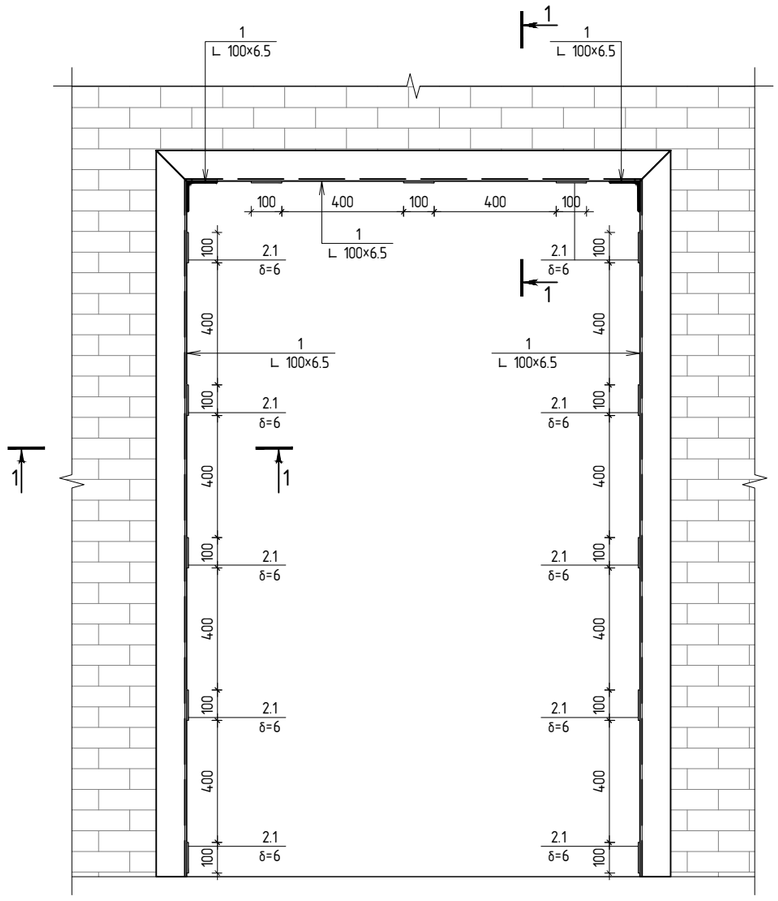
შრიფტის:	ნახაზის დასახელება:
A3	არსებული საწყობის გეგმა 0.00 ნიშნულზე საპროექტო გეგმა სადემონტაჟო სამუშაოების ჩათვლით
სტადია: მ.პ.	
თარიღი: 05.08.2024	
მასშტაბი: მ 1:100	

რევიზია:	ნახაზის ნომერი:	შემად. საერთო რაოდენობა
R0	კ-1.01	4

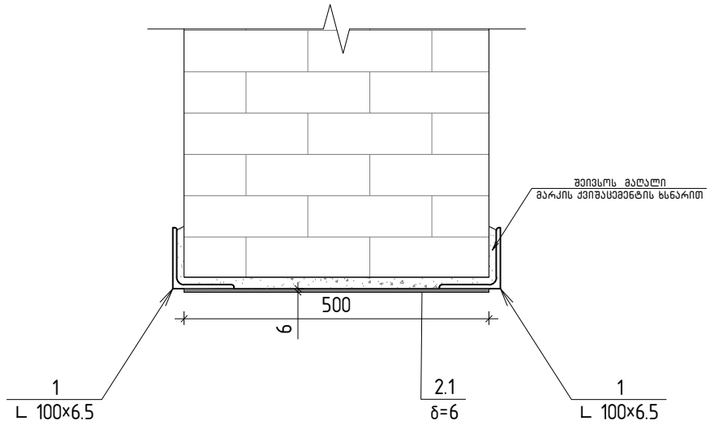
ფანჯრის ღიობის მოწყობის ტიპიური ფრაგმენტი



კარის ღიობის მოწყობის ტიპიური ფრაგმენტი



ჭრილი 1-1



შენიშვნა:
ღიობის ზომები დასუსტდეს
არქიტექტურის მიხედვით

მასალის ხარჯი:
1. L 100×6.5=112 გრძ.მ=1120კგ
2.1 −6×100×500=224.ც=527კგ

მოცულობები გადამოწმდეს ღიობის ზომების დასუსტების მიხედვით

ᲝᲑᲘᲚᲘᲡᲘ / 2024 ᲬᲔᲚᲘ

KEYPLAN:

პროექტის სტადია:
სამშენებლო დოკუმენტაცია

რევიზია

რევ.	თარიღი	აღწერილობა	დამტკ.

შენიშვნები:

მისამართი:
ქ.თბილისი, ავჭალა 2-ის დასახლება, მ.მრევლიშვილის 1. №11

დამკვეთი:

თანამდებობა	სახელი გვარი/ქონ. №	ხელმოწერა
პროექტის მთ. კონსტრუქტორი	ტ. მეიფარიანი	

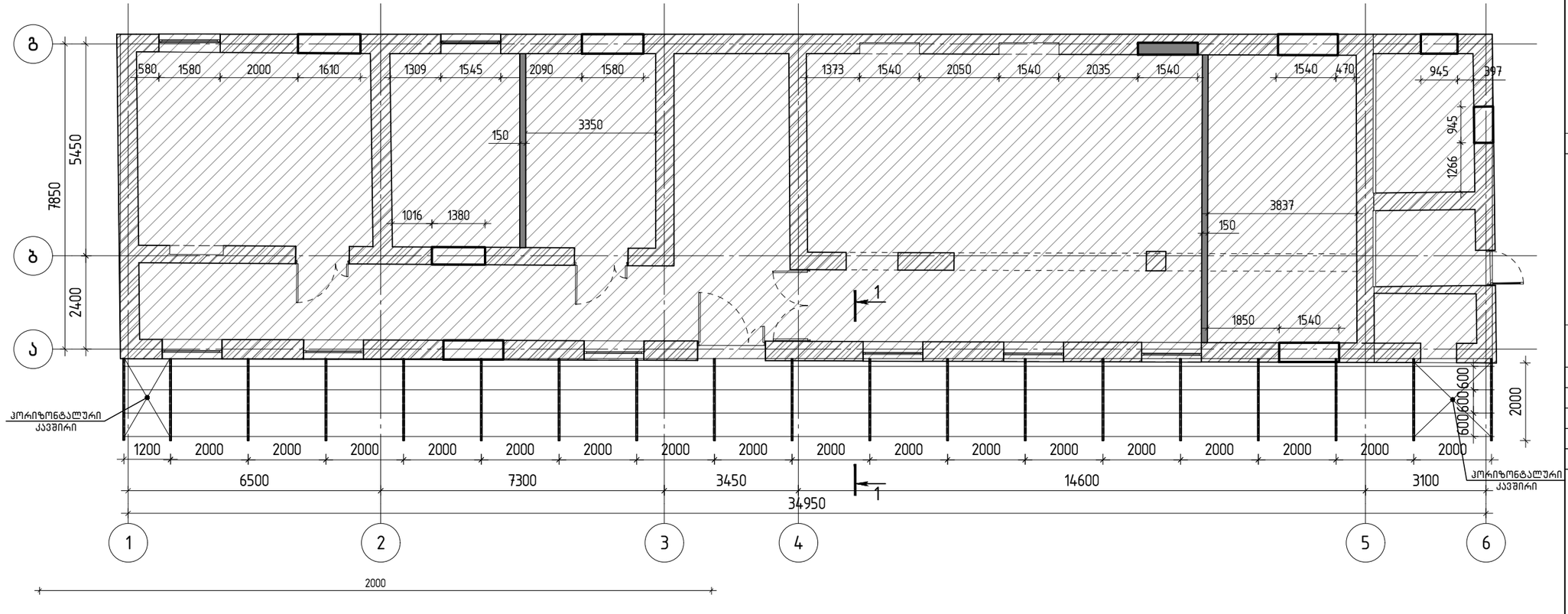
პროექტის სახელწოდება:
საწყობი

პროექტის სტადია:
ახალი მშენებლობა

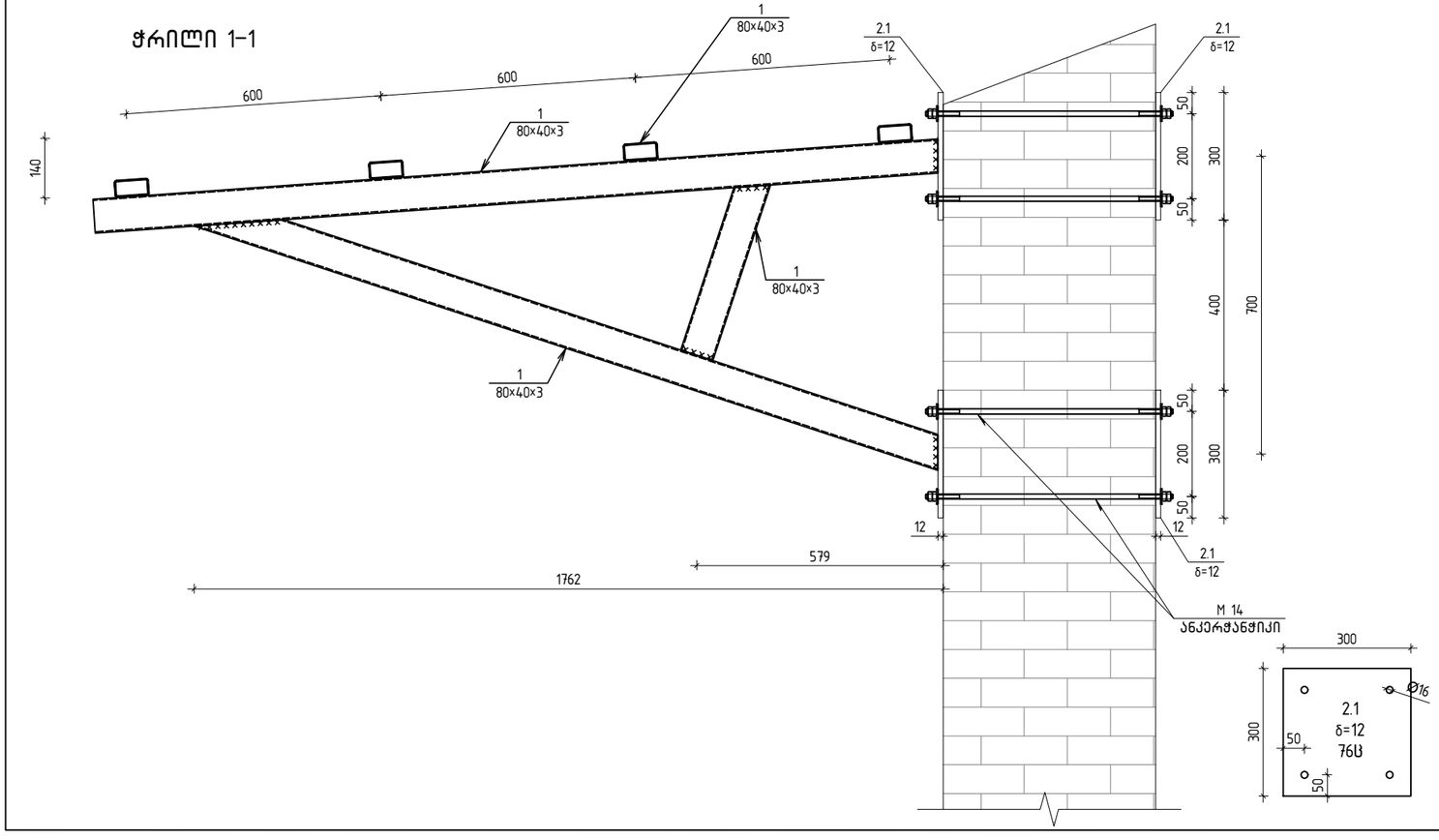
პროექტის ნაწილი:
კონსტრუქცია

შრიფტი: A3	ნახაზის დასახელება: **ღიობების მოწყობის ტიპიური ფრაგმენტები**
სტადია: მ.პ.	
თარიღი: 05.08.2024	
მასშტაბი: მ 1:20	
რევიზია: R0	ნახაზის ნომერი: კ-1.02
შემც. სალისტო რაოდენობა: 4	

ლითონის გადახურვის მოწყობის გეგმა



ჭრილი 1-1



მასალის ხარჯი

1 □ 80×40×3=220გრძ.მ=1137კგ

2.1 −12×300×300=644კგ

ობილისი / 2024 წელი

KEYPLAN:

პროექტის სტადია:

სამშენებლო დოკუმენტაცია

რევიზია

რევ.	თარიღი	აღწერილობა	დამტკ.

შენიშვნები:

მისამართი:

ქ.თბილისი, ავჭალა 2-ის დასახლება, მ.მრევლიშვილის 1. №11

დამკვეთი:

თანამდებობა	სახელი გვარი/კრიტ №	ხელმოწერა
პროექტის მთ. კონსტრუქტორი	ტ. მეიშვილიანი	

პროექტის სახელწოდება:

საწყობი

პროექტის სტადია:

ახალი მშენებლობა

პროექტის ნაწილი:

კონსტრუქცია

შრიფტის: A3	ნახაზის დასახელება: ლითონის გადახურვის მოწყობის გეგმა
სკალა: მ.ჯ.	
თარიღი: 05.08.2024	
მასშტაბი: მ 1:100	

რევიზია	ნახაზის ნომერი	ფურც. საერთო რაოდენობა
R0	კ-1.03	4

№36-24 „13“ სექტემბერი 2024 წ.

კონსტრუქციული დასკვნა

არსებული ერთ სართულიანი შენობა ნაგებობის მდგრადობის შესახებ

ვიზუალური შემოწმება ჩაუტარდა ქ. თბილისში, ავჭალა 2-ის დასახლება, მაყვალა მრევლიშვილის ქუჩა №11-ში (იხ. საკადასტრო კოდი 01.11.03.010.179. შენობა N1) მდებარე ერთ სართულიან სასაწყობე შენობას. შენობა გეგმაში მართკუთხა მოხაზულობისაა, მაქსიმალური გაბარიტული ზომებით ღერძებში Lxb=34.95x7.85 მ. შენობა კონსტრუქციულად შერეული ტიპისაა, კედლებად გამოყენებულია მზიდი აგურის კედლის წყობა, ხოლო შიდა საყრდენებად გამოყენებულია მონოლითური რკინაბეტონის სვეტები და მზიდი კედლები. სასხვენო გადახურვად გამოყენებულია ნაწილობრივ რკინაბეტონის ღრუტანიანი ფილები, ნაწილობრივ რკინაბეტონის მთლიანკვეთიანი ფილები. სახურავი წარმოადგენს ნაგლინი ფოლადის პროფილირებული მილკვადრატების კონსტრუქციას, რომელზეც მოწყობილია პროფილირებული თუნუქის გადახურვა.

ვიზუალური დათვალიერებით დადგინდა, რომ სასაწყობე შენობას რამდენადმე მნიშვნელოვანი დაზიანებები და დეფორმაციები არ აღენიშნება და იმყოფება დამაკმაყოფილებელ ტექნიკურ მდგომარეობაში.

აღნიშნულ შენობაში დაგეგმილია სარეკონსტრუქციო სამუშაოები, რაც მოიცავს გრძივი ფასადის გასწვრივ საჩრდილობლის, ხოლო მზიდ კედლებში დამატებით ფანჯრის და კარის ღიობების მოწყობას.

ზემოაღნიშნული შენობის შესახებ გაცნობებთ, რომ შესაძლებლად მიგვაჩნია სამშენებლო-სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩატარება, სათანადოდ დამუშავებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის მიხედვით.

პროექტის მიხედვით ჩატარებული სამშენებლო-სარეკონსტრუქციო სამუშაოები არ გამოიწვევს შენობის სიმტკიცის შესუსტებას.

ინჟინერ-კონსტრუქტორი შალვა მდინარაძე
shako.mdinaradze@gmail.com
557 270 270

13.09.2024 წ.

CV - რეზიუმე

* სახელი -გვარი – შალვა მდინარაძე
* სპეციალობა/თანამდებობა - კონსტრუქტორი
* დაბადების თარიღი - 29.12.1984
* დაბადების ადგილი - ქ. ხაშური
* ელ-ფოსტა - shako.mdinaradze@gmail.com;
* განათლება

2002-2006 წ. საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის სამშენებლო ფაკულტეტი, სპეციალობით მშენებლობის კომპიუტერული დაპროექტების სისტემები.

დიპლომი – ბაკალავრის სრული კურსი მშენებლობის კომპიუტერული დაპროექტების სისტემების სპეციალობით ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი და სისტემოტექნიკოსის კვალიფიკაცია.

2006-2008 წ. საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის მაგისტრის აკადემიური ხარისხი

დიპლომი – ინფორმაციული ტექნოლოგიები მშენებლობაში.

* საცხოვრებელი ადგილი - ქ. თბილისი, 0154, რიონჰესის ქუჩა. №73

* საკონტაქტო ნომერი მობ: (+995) 557 270 270

* სამუშაო გამოცდილება:

2006 - 2007 - შ.პ.ს. «არტსტუდიო პროექტი" არქიტექტურული სტუდია. კონსტრუქტორი.

2007 – დღემდე - შ.პ.ს. «მონოლითი" საკონსტრუქტორო სტუდია. კონსტრუქტორი.

05.2014 - 2015 წ-მდე - შ.პ.ს. «არტსტუდიო პროექტი" არქიტექტურული სტუდია. კონსტრუქტორი.

04.2015 წ-დან- დღემდე - „შპს. კუბიკონი". კონსტრუქტორი

* ენები: ქართული (მშობლიური)

კომპიუტერული პროგრამები

Microsoft office Word
Microsoft office Excel
Microsoft office Power Point
OutLook
AutoCAD
Revit
LIRA-Windows
Monomax
SCAD office
ArchiCAD

ობიექტები (არასრული სია)

საზოგადო დანიშნულების ობიექტები:

2007 წ. ბორჯომი - სასტუმრო კომპლექსი ბორჯომის პარკთან

2008 წ. თბილისი - ხიზანიშვილის ქუჩაზე სავაჭრო ცენტრი „პოპულის მიმდებარედ“ 6 სართულიანი კომერციული დანიშნულების შენობა. თბილისი - მდ.მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე კორტების მიმდებარედ 5 სართულიანი გასართობ-გამაჯანსაღებელი ცენტრი.

2009 წ. თბილისი - სოფ. დიღომი (ნაკვეთი N289) 6 სართულიანი მრავალფუნქციური შენობა. თბილისი - ჩხეიძის ქ N26-ში 8 სართულიანი მრავალფუნქციური შენობა.

2010 წ. თბილისი - ისანი-სამგორის რაიონი, აწყურის ქ. N45-ში 3 სართულიანი სავაჭრო ცენტრი (ჰოლანდიური სახლი).

2011 წ. თბილისი - ვაკე-საბურთალოს რაიონი, მეაბრეშუმეობის ინსტიტუტის მიმდებარედ 4 სართულიანი საოფისე შენობა. ქარელის რაიონი - შაქშაქეთის ტერიტორიაზე ორ სართულიანი პოლიციის საუშაგო.

2012 წ. რიკოთის საავტომობილო გვირაბით სარგებლობისათვის საფასურის გადახდის საკონტროლო პუნქტი. ქობულეთის ჩამდინარე წყლების დამწმენდი ნაგებობები. თბილისი - ვერის ბაღის მიმდებარედ მინი საფეხბურთო მოედნის და ორ სართულიანი კაფის მოწყობის პროექტი.

2013 წ. თბილისი - ვაკის პარკის ტერიტორიაზე რესტორანი „ბუდაპეშტი“-ს პროექტი. თბილისი - კეკელიძის ქუჩა, ვარაზის ხევი (ნაკ. N06/005 2 სართულიანი საზოგადოებრივი კვების ობიექტი.

2014 წ. თბილისი - კრწანისის ქუჩა N12,N65-ში შ.პ.ს. „ნიუ-ჰოსპიტალს“-ის მრავალფუნქციური საავადმკოფოს 3 კორპუსი. თბილისი - სოფ. დიღომი (ს.კ N01.72.14.034.010) 7 სართულიანი სავაჭრო საოფისე შენობა. კორპუსი. თბილისი - ბელიაშვილის ქ. (ს.კ N01.13.01.004.099) 4 სართულიანი სავაჭრო საოფისე შენობა. თბილისი - გამსახურდიას გამზირი N46-ში 4 სართულიანი პოლიციის ადმინისტრაციული შენობა. ზუგდიდი - გორის ქ. N3-ში ერთ სართულიანი განსაკუთრებულ დავალებათა დეპარტამენტის სამეგრელო ზემო-სვანეთის სამხარეო სამმართველოს სასადილოს და სპორტდარბაზის შენობა. ახალციხე - მანველიძის ქ. N5-ში ახალციხის რეგიონალური არქივის შენობა.

2015 წ. თბილისი - მაკდონალდსი ამერიკის საელჩოსთან. თბილისი - ვაჟა-ფშაველას გამზირი N1, საქართველოს ეროვნული არქივის საგამოფენო სივრცე. თბილისი - ნუცუბიძე-ვაშლიჯვრის შემაერთებელ გზატკეცილზე 112-ის ადმინისტრაციული შენობა. რუსთავი - მეგობრობის და ფალიაშვილის გადაკვეთის მიმდებარედ 112-ის სარეზერვო შენობა.

2016 წ. თბილისი - ა. ბელიაშვილის ქ. N43/ა-ში 3 სართულიანი ავტოფარეხი. თბილისი - ა. მარშალ გელოვანის გამზირზე (ს.კ N01.10.11.001.246) 2 სართულიანი საზოგადოებრივი კვების ობიექტი. ქუთაისი - მაკდონალდსი II. მცხეთა - ნატახტარის საგზაო პოლიციის საგუშაგოს მიმდებარედ სსიპ 112-ის საჯარიმო ავტოსაფგომი. თბილისი - ვ. გოძიაშვილის ქ. N49-ში სსიპ საქართველოს სოფლის მეურნეობის სამინისტროს ლაბორატორია. თბილისი - მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ (ნაკ. 06/385) 4 სართულიანი მრავალფუნქციური შენობა.

2017 წ. წყალტუბოს რაიონი - სოფ. ცხუნკური, საწურბლიას მღვიმის ვიზიტორთა ცენტრი, ამბულატორია. თბილისი - წყნეთის გზატკეცილი, 7 სართულიანი საგანმანათლებლო დაწესებულება.

2018 წ. დაბა წყნეთი - დ. აღმაშენებლის ქ. N52-ში 2 სართულიანი საფთიაქო ქსელი პსპ-ს შენობის პროექტი. ვიზიტორთა ცენტრები კახეთის მუნიციპალიტეტში მაღრაანში და აკურაში.

2019 წ. თბილისი - ტაბახმელა, სოფ. შინდისში (ს.კ. 81.02.99.511) 1 სართულიანი საფთიაქო ქსელი პსპ-ს შენობის პროექტი. ხაშური - სოფ. ქვიშხეთი (ნაკ. N 69.06.62.523) 5 სართულიანი სასტუმროს შენობა. იუსტიციის სახლი ხაშურში.

<u>მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები:</u>

2007 წ. თბილისი - ჩაჩავას ქ. N2,4,6,8,10-ში 17 სართულიანი საცხოვრებელი კომპლექსი. თბილისი - ჩოლოყაშვილის ქ. N48/ა-ში 17 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი - თ. ერისთავის ქ. N3-ის მიმდებარედ 10 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი - მთაწმინდა-კრწანისის რაიონი, გალის ქ. N17-ში 6 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. ქობულეთი - 12 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი - ლაღიძის ქ. N6-ში 13 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი - დიდუბის ქ. N23-ში 14 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი.

2008 წ. თბილისი - ნაფეტვრების გზის მიმდებარედ 8 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი - დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონი, ბოტანიკის ინსტიტუტის მიმდებარედ 7 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი - შანდორ პეტეფის ქუჩაზე 11 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი.

2009 წ. თბილისი - არალეთის ქ. N18-ში 10 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი - ბერბუკის ქ. N5,7,9, 19 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი - მარუხის გმირების ქ. N11; N13-ის მიმდებარედ ტერასული ტიპის 8 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი.

2013 წ. თბილისი - ი.ჭავჭავაძის I ჩიხის მიმდებარედ 14 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი - ვაზისუბნის დასახლება, ოლიმპიური სოფლის ორი 9 სართულიანი კორპუსი.

2014 წ. ქუთაისი - წერეთლის ქ. N184-ში 12 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი - საგურამოს ქ. N6-ში 14 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი.

2015 წ. თბილისი - ჩარგლის ქ. N79-ში 11 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი - ნუცუბიძის IIIმ/რ-ის ბოლოს 19 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი - გ.ბრწყინვალე და პეტრე იბერის ქუჩების გადაკვეთაზე ორი 11 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი - თევდორე მღვდელის ქ. N24-ში 7 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი.

2016 წ. თბილისი - ჩარგლის ქ. N79-ში 11 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი - ჯამბულის ქ. N5, ვირსალაძის ქ. N8/10-ში 6 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი - ც. დადიანის ქ. N123-N125-ში 12 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი - ქეთევან წამებულის გამზირ N51/2-ში 7 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი - დიდი დიღმის დასახლების მიმდებარედ 7 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი.

2017 წ. თბილისი - ც. დადიანის ქ. N111-ში 17 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი - დიდი დიღმის IV მ/რ. კორპუსი 15 და 12-ის მიმდებარედ 6 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი - ზესტაფონის ქ. N13-ში 11 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი.

2018 წ. თბილისი - დიდი დიღომში (ს.კ.01.72.14.035.587) 12 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი.

2019 წ. თბილისი - დ. თავდადებულის ქ. N16ა-ს მიმდებარედ (ს.კ.01.10.06.234) 11 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი.

<u>ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლები:</u>

2007 წლიდან - დღემდე - 100-ამდე ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი.

<u>რეკონსტრუქციები:</u>

2010 წ. თბილისი - ვაზისუბნის IV მ/რ. კაფე „ვაზისუბანი“-ს რეკონსტრუქცია

2011 წ. მცხეთა - დ.აღმაშენებლის ქ. N135-ში მცხეთის არქეოლოგიური მუზეუმ ნაკრძალის შენობის საძირკვლების გაძლიერება.

2014 წ. თბილისი - ტერენტი გრანელის 2/4; ჩიტაიას 1/3-ში შენობის რეკონსტრუქცია. თბილისი - მარშალ გელოვანის N6-ში სსიპ სოფლის მეურნეობის სამეცნიერო კვლევითი ცენტრის ადმინისტრაციული შენობის რეკონსტრუქცია.

2016 წ. თბილისი - კოლმეურნეობის მოედნის რეკონსტრუცია

2018 წ. თბილისი - სასტუმრო გაგარინის მოედანზე

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

STU № 005198

This is to certify that Mr./Ms. Shalva
Name, Surname
Mdinaradze

was enrolled in 2002 in Georgian Technical University and in 2006

completed the requirements of Faculty of
Civil Engineering

Bachelor's Degree of the University

with major in Computer Aided Design Systems in Construction

By the decision of the State Qualification Commission, September
Month, Day, Year
25, 2006, Mr. Shalva Mdinaradze
Name, Surname

was awarded the Academic Degree of

Bachelor of Computer Engineering

Seal

Rector

Dean

City: Tbilisi

Registration # 05672

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

STU № 005198

ეძლევა შალვა მდინარაძეს

მას ზედ, რომ იგი 2002 წელს ჩაირიცხა და 2006

წელს დაამთავრა საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

სამშენებლო

ფაკულტეტის

ბაკალავრიატის სრული კურსი მშენებლობის კომპიუტერული დაპროექტების სისტემების

სპეციალობით

საკვალიფიკაციო კომისიის 2006 25. 9 (წელი, რიცხვი, თვე) გადაწყვეტილებით

შალვა მდინარაძეს მიენიჭა

ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი და სისტემოტექნიკოსის

კვალიფიკაცია

ბ.ა.

რექტორი

დეკანი

ქალაქი თბილისი

სარეგისტრაციო ნომერი 05672

GEORGIA

TECHNICAL UNIVERSITY OF GEORGIA

MASTER'S

DIPLOMA

M № 001807

By decision N 3 June 19, 2008 .

of the faculty of Civil Engineering

Mr. Shalva Mdinaradze

was awarded the Degree of Master of Sciences in Information Technologies for Conctruction

რეგისტრაციის N 01353

თბილისი 15 7 2011
Tbilisi რიცხვი/day თვე/month წელი/year

საქართველო

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

მაგისტრის

დიპლომი

M № 001807

სამშენებლო ფაკულტეტის 2008 წლის 19. 6 № 3

გადაწყვეტილებით შალვა მდინარაძეს

მიენიჭა მეცნიერების

მაგისტრის აკადემიური ხარისხი

ინფორმაციული ტექნოლოგიები მშენებლობაში

სპეციალობით.

დეკანი
Dean ზურაბ გედენიძე
Zurab Gedenidze

რექტორი
Rector არჩილ ფრანგიშვილი
Archil Prangishvili

ბ.ა.
Seal


Georgia
IDENTITY CARD
GEO
საქართველო
სახელი / FIRST NAME
შალვა
SHALVA
გვარი / LAST NAME
მდინარაძე
MDINARADZE
მოქ. / CIT
სქესი / SEX
პირადი No / PERSONAL No
GEO
88 / M
57001013364
DATE OF BIRTH
DATE OF EXPIRY
29.12.1984
16.01.2034
ბარათის No / CARD No
23IB48863
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
ხაშური
KHASHURI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
16.01.2024
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE023IB48863570010133 64<<<<
8412298M3401169GE0<<<<<<<<<<<8
MDINARADZE<<SHALVA<<<<<<<<<<<<