1 სართულის გეგმა
+0.000 ნიშნულზე

6,3 m2

44,1 m2

22,1 m2

31,0 m2

17,0 m2

2,4 m2

10,5 m2

3,3 m2

2,3 m2 1,9 m2

16,7 m2

14,6 m2

0,28

5,50 2,10 5,50

0,20

13,50

13,50
1,40

1,50

1,40 3,48 3,17 0,95

0,37

2,36 1,77

0,20

1,00 4.000 2.600 5,50

0,20

0.200

3,30 6,70 3,20 2,94

4,00 2,40 1,57 1,63 0,80 2,40 0,80 2,74

2,07 1,63 2,20 7,60

1,00 4,90 7,60

1,00 12,50

0,20
0,97

0,40
1,00

4,50

0,97

0,40
1,00

4,50

6,00

0,40
1,63

5,50

6,00

0,40
1,63

5,50

1,70

0,10
1,40

1,44

1,70 2,34

0,50
0,90

6,40

1,50

1,40 1,90 3,20

1,00

3,40

1,44

1,27

0,10
2,03

4,00

0,20

5,10

0,20

0,20

5,10

0,20

1,50
0,20
2,90

0,30
1,40

1,40

0,30

0,20
3,40

4,30

0,40

1,70

6,40

1,40

1,10 1,00 0,80

0,20
1,40

0,40

2,90

1,25

1,48

1,20 6,58

2,05 3,65 1,20

6,90

5,65

1,10

+0.000=934.10

±0,000

-0.300

-0.150

±0,000

2/2 2/2 1/1 1/1

გენერატორი

პირობითი ნიშნული:

პროექტი

დირექტორი

გვარი ხელმოწერა

სტადია ფურცელი

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა

ფურცლის #

თარიღი

თარიღი

მასშტაბი

ნ.სიხარულიძე

ნაკვეთის საზღვარი

ქ. თბილისი, დაბა წყნეთი, დ. ამილახვრის(ყოფილი სტალინის) ქუჩა

(მიწის ნაკვეთის საკ. კოდი 01.20.01.088.138)

სასტუმროს კორექტირების პროექტი

ა-01

1 სართულის გეგმა
+0.000 ნიშნულზე

პროექტის ავტორი ა.ჯობავა

თანაავტორი ნ. ფერიაშვილი

1/100

4%-მდე დახრილობის

პანდუსი

3

3

1

1

b

2*

2

14.800

0.200

3,60 6,40 3,20 1,40

1,75 1,85

0,40
2,40 0,80 2,40 0,80 1,63

0,20
2,57

3,60 8,63 2,57

0,20
2,90

0,20 0,20
4,17

0,10
2,03

0,40
2,80

0,20

2,00

0,10

2,54

0,20

2,36

0,20

0,20

3,60

0,20

12,50

სასადილო ოთახი

ტრეინინგების ოთახი

რეცეფცია

ტუალეტი

საკუჭნაო

ტექნიკური სათავსი

ტუალეტი

ტუალეტი

არქიტექტურული სტუდია "a t i k i"

ქ. თბილისი, 0102 მარჯანიშვილის ქ. #26

ტელ/ფაქსი: (995 32) 95 76 33

უკანა გასასვლელი

4

4

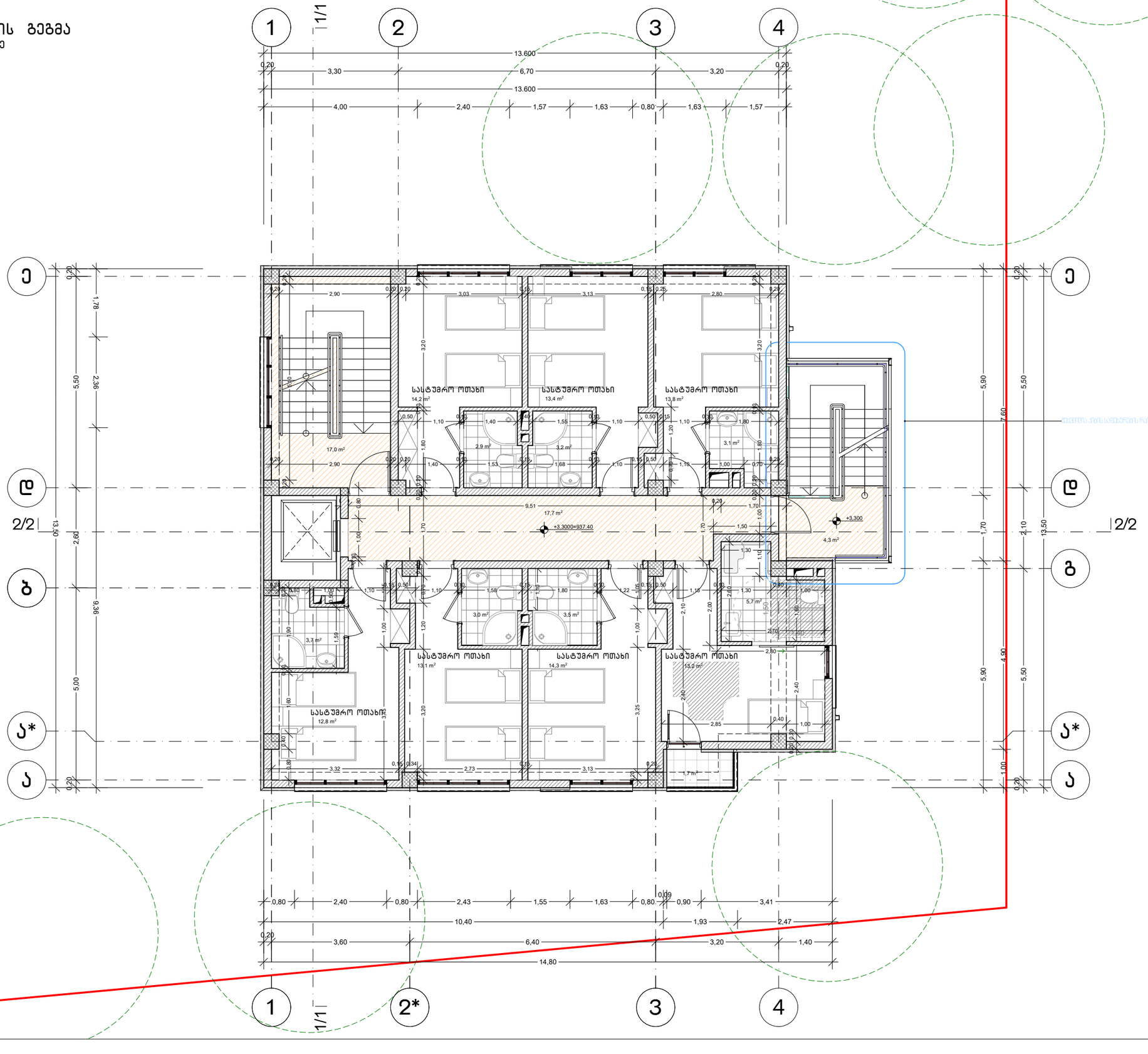
e e

d d

g

a a

a* a*



3,0 m2 3,5 m2

2,9 m 3,2 m2 2

14,3 m2

3,7 m2

5,7 m2

3,1 m2

13,1 m2

12,8 m2

13 13,8 m2,4 m2

14,2 m2

17,7 m2

17,0 m2

13,2 m2

1,7 m2

1,50

1,40

0,20
3,30 6,70 3,20

0,20

13.600

0,20

5,50 2,10 5,50

0,20

13,50

14,80

0,20

5,00 2,60 5,50

0,20

13,50

4,00 2,40 1,57 1,63 0,80 1,63 1,57

5,90 1,70 5,90
0,20
3,60 6,40 3,20 1,40

0,80 2,40 0,80 2,43 1,55 1,63 0,80

0,09
0,90 3,41

1,78 2,36 9,36
10,40 1,93 2,47

1,00 4,90 7,60

13.600

0,20

5,10

0,20

1,30

2,60

2,70

0,20 0,20

2,40 1,60

2,85

0,40
1,00

2,80

2,00

2,40 2,10

0,90 1,10

1,59

0,50

0,20
9,51

0,20
1,70

1,70

1,50

0,20

3,25 1,00 1,05

0,10

1,00 0,80

3,45 1,00 1,05

+3.3000=937.40

+3,300 2/2 2/2 1/1 1/1

შეცვლილია კიბის საფეხურების რაოდენობა

2 სართულის გეგმა
+3.300 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნული:

პროექტი

დირექტორი

გვარი ხელმოწერა

სტადია ფურცელი

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა

ფურცლის #

თარიღი

თარიღი

მასშტაბი

ნ.სიხარულიძე

ნაკვეთის საზღვარი

1

2 სართულის გეგმა
+3.300 ნიშნულზე

პროექტის ავტორი ა.ჯობავა

თანაავტორი ნ. ფერიაშვილი

1/100

ა-02

ქ. თბილისი, დაბა წყნეთი, დ. ამილახვრის(ყოფილი სტალინის) ქუჩა

(მიწის ნაკვეთის საკ. კოდი 01.20.01.088.138)

სასტუმროს კორექტირების პროექტი

4,3 m2

3

3

1

1

b

2*

2

4

4

e e

d d

g

a a

a* a*

0,20
2,90

0,20 0,20
3,03

0,15
3,13

0,15 0,25
2,80

0,20

0,20

3,20 1,20 0,70

0,40

1,70

0,20 0,20

1,80

0,10

3,20

0,20

0,20
2,90

0,20 0,20
1,40

0,10
1,53

0,15
1,68

0,10
1,10

0,15 0,50
1,10 1,00 0,70

0,20

0,50
1,10

0,10
1,40

0,40
1,55

0,10
1,10

0,50 0,15
1,10

0,10
1,80

1,10 1,00

0,20 0,20

1,80

0,10

3,20

0,20

0,70 1,20

0,20
0,80 1,00 1,10

0,15 0,50
1,10

0,10
1,58

0,15
1,80

0,10
1,22

0,15 0,50
1,15

0,10
1,30

0,40
1,00

0,80

0,40

1,60

0,10

1,90

0,20

3,32

0,15 0,34
2,73

0,15
3,13

0,20

სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი

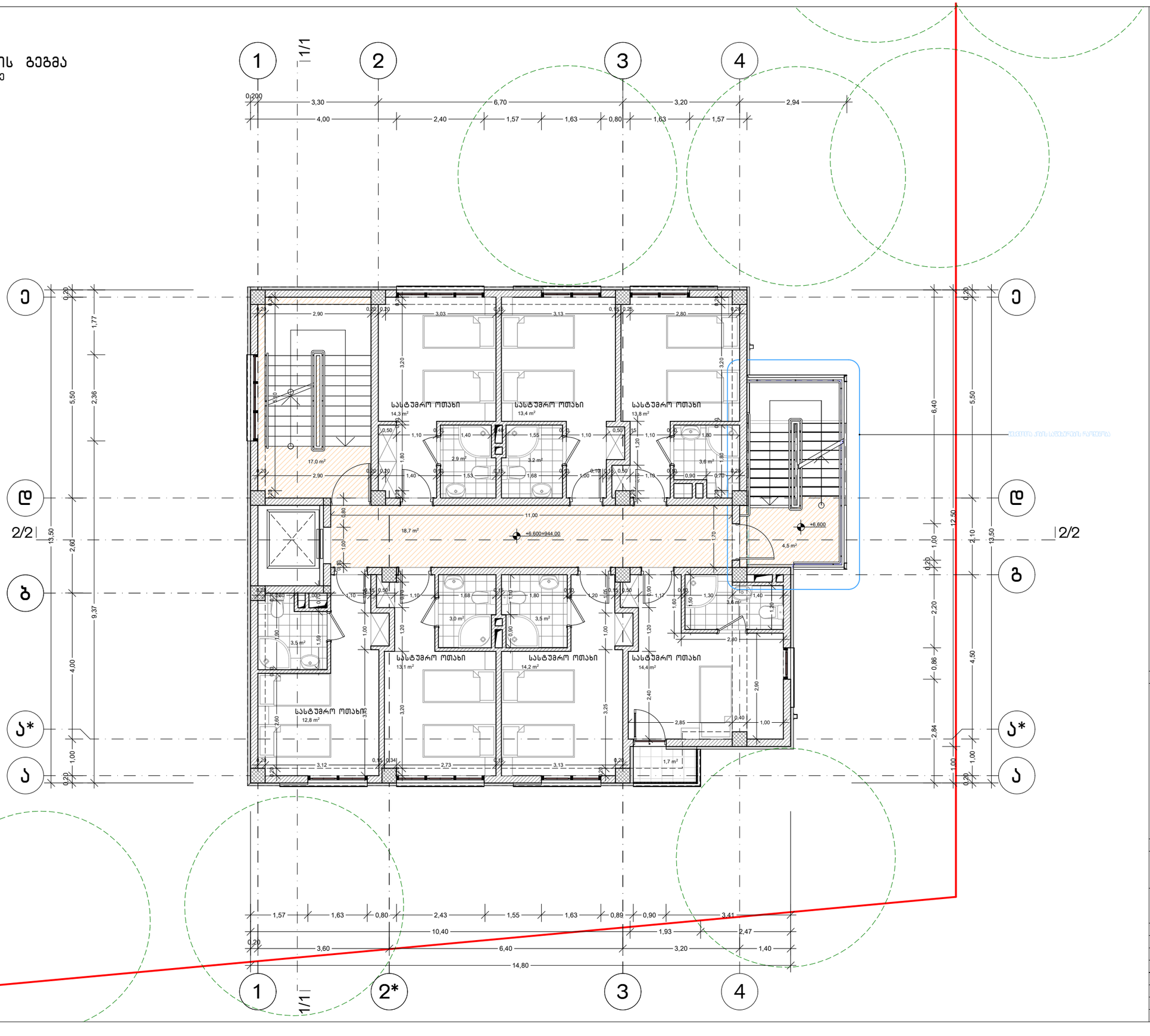
სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი

სასტუმრო ოთახი

არქიტექტურული სტუდია "a t i k i"

ქ. თბილისი, 0102 მარჯანიშვილის ქ. #26

ტელ/ფაქსი: (995 32) 95 76 33



2,9 m2

3,6 m2

3,0 m2 3,5 m2

14,2 m2

3,5 m2

13,1 m2

12,8 m2

13 13,8 m2,4 m2

14,3 m2

18,7 m2

17,0 m2

0,0 m2

14,4 m2

1,7 m2

0.200

3,30 6,70 3,20 2,94

0,20

1,00 4,50 2,10 5,50

0,20

13,50

0,20
3,60 6,40 3,20 1,40

0,20

1,00 4,00 2,60 5,50

0,20

14,80

13,50

1,57 1,63 0,80 2,43 1,55 1,63 0,89 0,90 3,41

2,84 0,86 2,20

0,20

1,00 6,40

4,00 2,40 1,57 1,63 0,80 1,63 1,57

9,37 2,36 1,77
1,00 12,50
10,40 1,93 2,47

0,20

3,25 1,00 1,05

1,

1

20

,50

2,80

1,60

2,40 1,20 0,90

2,85

0,40
1,00

2,90

0,90 1,10

0,20

2,60

0,10

1,90

0,20

1,59 0,70

11,00

1,70

0,20

5,10

0,20

0,50
1,10

0,10
1,40

0,40
1,55

0,10
1,10

0,50 0,15
1,10

0,10
1,80

0,20

0,70 1,20

0,20

1,80

0,10

3,20

0,20

+6.600=944.00

+6,600

2/2 2/2 1/1 1/1

3,6 m2

შეცვლილია კიბის საფეხურების რაოდენობა

3 სართულის გეგმა
+6.600 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნული:

პროექტი

დირექტორი

გვარი ხელმოწერა

სტადია ფურცელი

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა

ფურცლის #

თარიღი

თარიღი

მასშტაბი

ნ.სიხარულიძე

ნაკვეთის საზღვარი

1

3 სართულის გეგმა
+6.600 ნიშნულზე

პროექტის ავტორი ა.ჯობავა

თანაავტორი ნ. ფერიაშვილი

1/100

ა-03

ქ. თბილისი, დაბა წყნეთი, დ. ამილახვრის(ყოფილი სტალინის) ქუჩა

(მიწის ნაკვეთის საკ. კოდი 01.20.01.088.138)

სასტუმროს კორექტირების პროექტი

3.2 m2

4,5 m2

3

3

1

1

b

2*

2

4

4

e e

d d

g

a a

a* a*

0,20
3,12

0,15 0,34
2,73

0,15
3,13

0,20

0,20

3,20 1,20 0,70

0,20
0,20
0,80 1,00 1,10

0,15 0,50
1,10 1,68

0,15
1,80

0,10
1,20

0,15 0,50
1,17

0,10
1,30 1,40

3,45 1,00 1,05

0,10

1,00 0,80

0,20
2,90

0,20 0,20
1,40

0,10
1,53

0,15
1,68

0,10
1,00

0,10 0,15 0,50
1,10

0,10
0,90 0,70

0,20

0,20

1,80

0,10

3,20

0,20
0,20
2,90

0,20 0,20
3,03

0,15
3,13

0,15 0,25
2,80

0,20

სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი

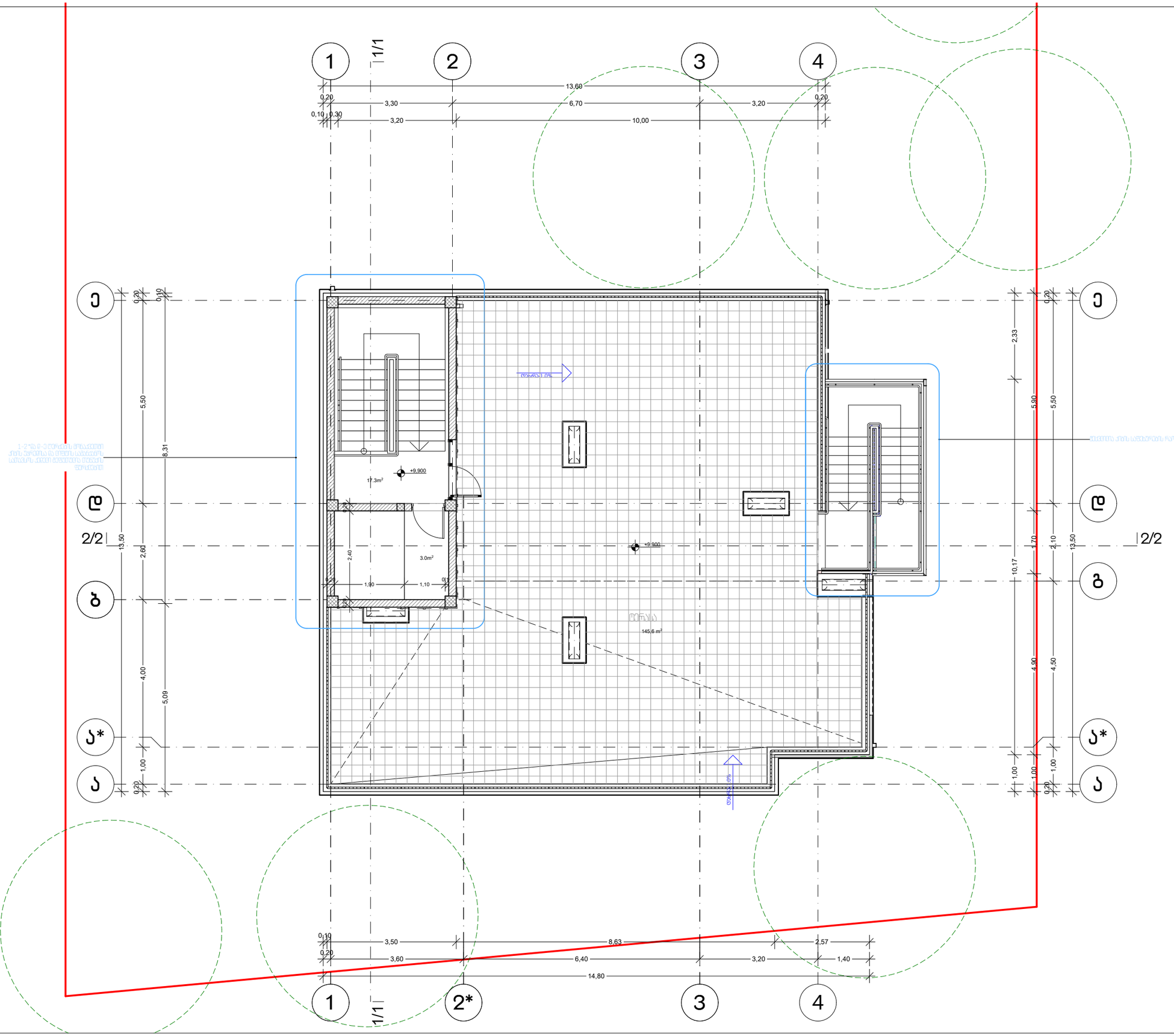
სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი

სასტუმრო ოთახი

არქიტექტურული სტუდია "a t i k i"

ქ. თბილისი, 0102 მარჯანიშვილის ქ. #26

ტელ/ფაქსი: (995 32) 95 76 33



13,50

13,60

13,50

14,80

0,20
3,60 6,40 3,20 1,40

0,10
3,50 8,63 2,57

0,20

1,00 4,50 2,10 5,50

0,20

1,00 10,17 2,33

1,00 4,90 1,70 5,90

0,20
3,30 6,70 3,20

0,20

0,10 0,30
3,20 10,00

0,20

1,00 4,00 2,60 5,50

0,20

5,09 8,31

0,10

0,20
1,90 1,10

0,10

+9,900

+9,900

2/2 2/2 1/1 1/1

შეცვლილია კიბის საფეხურების რაოდენობა
1-2*და დ-ე ღერძების მონაკვეთში
კიბის უჯრედისა და ლიფტის სამანქანოს
სათავსოს კედელი შეფუთულია თუნუქის
ფურცლებით

დახრა-1.0%

პირობითი ნიშნული:

პროექტი

დირექტორი

გვარი ხელმოწერა

სტადია ფურცელი

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა

ფურცლის #

თარიღი

თარიღი

მასშტაბი

ნ.სიხარულიძე

ნაკვეთის საზღვარი

1

ტერასის სართულის გეგმა
+9.900 ნიშნულზე

პროექტის ავტორი ა.ჯობავა

თანაავტორი ნ. ფერიაშვილი

1/100

ა-04

ქ. თბილისი, დაბა წყნეთი, დ. ამილახვრის(ყოფილი სტალინის) ქუჩა

(მიწის ნაკვეთის საკ. კოდი 01.20.01.088.138)

სასტუმროს კორექტირების პროექტი

დახრა-1.0%

ტერასა

3.0m2

17.3m2

3

3

1

1

b

2*

2

4

4

e e

d d

g

a a

a* a*

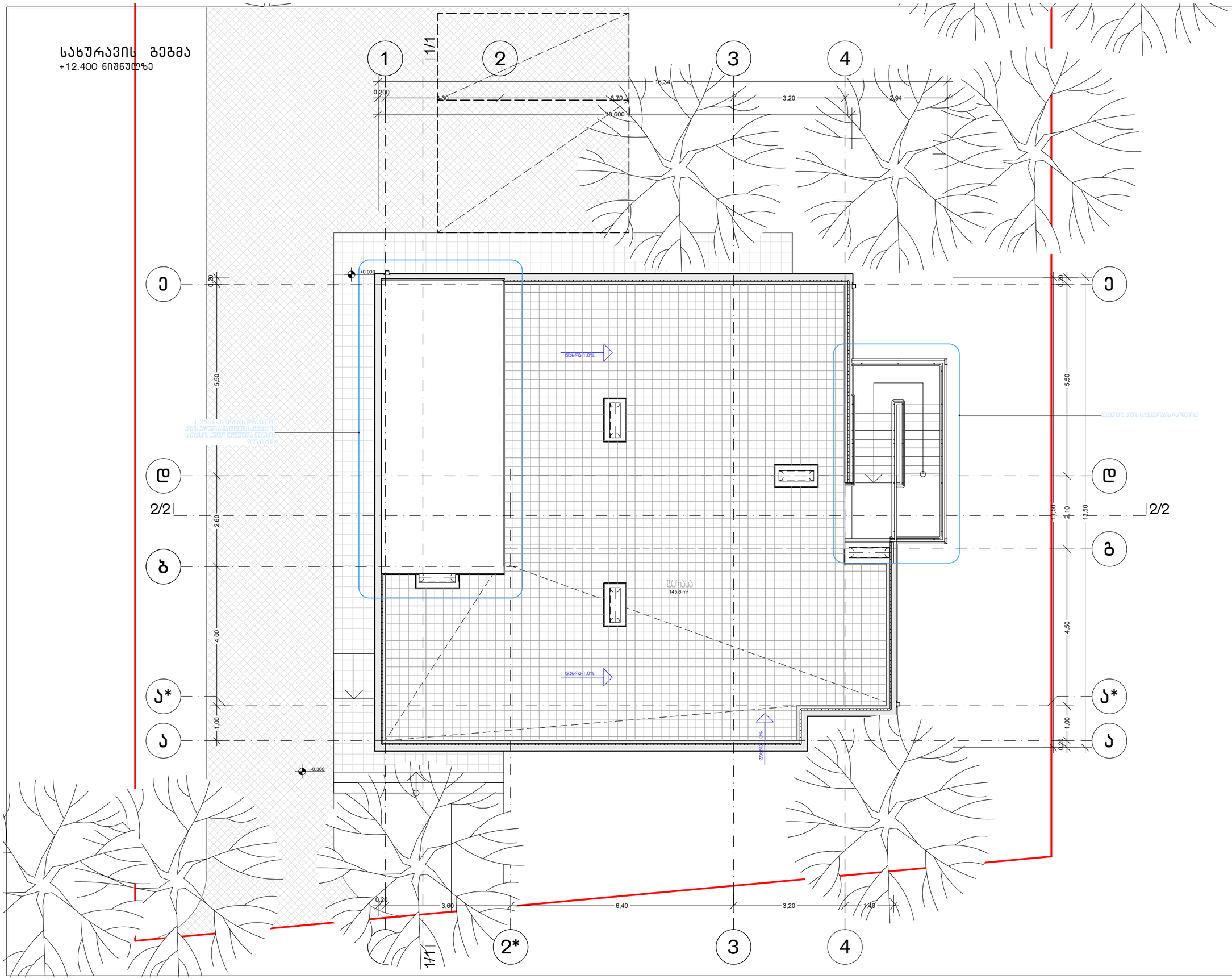
0,20

2,40

0,20

145,6 m2

არქიტექტურული სტუდია "a t i k i"
ქ. თბილისი, 0102 მარჯანიშვილის ქ. #26
ტელ/ფაქსი: (995 32) 95 76 33



0.200
3,30 6,70 3,20 2,94

16,34

0,20

1,00 4,50 2,10 5,50

0,20

13,50

1,00 4,00 2,60 5,50

0,20

13.600

+0.000

-0.300

1-2*და დ-ე ღერძების მონაკვეთში
კიბის უჯრედისა და ლიფტის სამანქანოს
სათავსოს კედელი შეფუთულია თუნუქის
ფურცლებით

შეცვლილია კიბის საფეხურების რაოდენობა

დახრა-1.0%

დახრა-1.0%

დახრა-1.0%

პირობითი ნიშნული:

პროექტის ავტორი

პროექტი

დირექტორი

გვარი ხელმოწერა

სტადია ფურცელი

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა

ფურცლის #

თარიღი

თარიღი

მასშტაბი

ნ.სიხარულიძე

ნაკვეთის საზღვარი

1

ა.ჯობავა

სახურავის გეგმა
+9.900 ნიშნულზე

თანაავტორი ნ. ფერიაშვილი

1/100

ა-05

ტერასა

ქ. თბილისი, დაბა წყნეთი, დ. ამილახვრის(ყოფილი სტალინის) ქუჩა

(მიწის ნაკვეთის საკ. კოდი 01.20.01.088.138)

სასტუმროს კორექტირების პროექტი

3

3

1

1

b

2*

2

4

4

e e

d d

g

a a

a* a*

0,20
3,60 6,40 3,20 1,40

13,50

2/2 2/2 1/1 1/1

145,6 m2

სახურავის გეგმა
+12.400 ნიშნულზე

არქიტექტურული სტუდია "a t i k i"
ქ. თბილისი, 0102 მარჯანიშვილის ქ. #26
ტელ/ფაქსი: (995 32) 95 76 33

1 სართულის გეგმა
+0.000 ნიშნულზე

6.3 m2

44.1 m2

22.1 m2

31.0 m2

17.0 m2

2.4 m2

10.5 m2

3.3 m2

2.3 m2 1.9 m2

16.7 m2

0.20

5.50 2.10 5.50

0.20

13.50

13.50
1.40

1.50

1.40 3.48 3.17 0.95

0.37

2.36 1.77

0.20

1.00 4.000 2.600 5.50

0.20

0.200

3.30 6.70 3.20 2.94

4.00 2.40 1.57 1.63 0.80 2.40 0.80 2.74

2.07 1.63 2.20 7.60

1.00 4.90 7.60

1.00 12.50

0.20
0.97

0.40
1.00

4.50

0.97

0.40
1.00

4.50

6.00

0.40
1.63

5.50

6.00

0.40
1.63

5.50

1.70

0.10
1.40

1.44

1.70 2.34

0.50
0.90

6.40

1.50

1.40 1.90

3.20

1.00

3.40

1.44

1.27

0.10
2.03

4.00

0.20

5.10

0.20

0.20

5.10

0.20

1.50
0.20
2.90

0.30
1.40

1.40

0.30

0.20
3.40

4.30

0.40

1.70

6.40

1.40

1.10 1.00 0.80

0.20
1.40

0.40

2.90

1.25

1.48

1.20 6.50

2.05 3.65 1.20

6.90

5.65

+0.000=934.10

±0.000

-0.300

-0.150

±0.000

+0.102

2/2 2/2

1/1 1/1

გრუნტის ცხაურა მოპირკეთება

(ღრუტანიანი ფილები)

პირობითი ნიშნული:

პროექტი

დირექტორი

გვარი ხელმოწერა

სტადია ფურცელი

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა

ფურცლის #

თარიღი

თარიღი

მასშტაბი

ნ.სიხარულიძე

ნაკვეთის საზღვარი

ქ. თბილისი, დაბა წყნეთი, დ. ამილახვრის(ყოფილი სტალინის) ქუჩა

(მიწის ნაკვეთის საკ. კოდი 01.20.01.088.138)

სასტუმროს კორექტირების პროექტი

ა-01

1 სართულის გეგმა
+0.000 ნიშნულზე

პროექტის ავტორი ა.ჯობავა

თანაავტორი ნ. ფერიაშვილი

1/100

6% დახრილობის

პანდუსი

w-1

1.85

2.80

w-2

2.40

2.80

w-2

2.40

2.80

w-3

1.63

2.80

w-7

3.48
2.80

w-6

2.36
2.80

w-22.80 2.40

w-4

2.80

1.63

w-5

2.80

2.40

w-3

2.80

1.63

D-1

0.95
2.80

D-3

2.10
0.90

D-4

2.10

0.80 D-4

2.10

0.80

D-

2.10 4
0.80

D-3

2.10

0.90

D-6

2.10

0.90

D-2

2.10

1.10

3

3

1

1

b

2*

2

14.800

0.200

3.60 6.40 3.20 1.40

1.75 1.85

0.40

2.40 0.80 2.40 0.80 1.63

0.20

2.57

3.60 8.63 2.57

0.20
2.90

0.20 0.20
4.17

0.10
2.03

0.40
2.80

0.20

2.00

0.10

2.54

0.20

2.36

0.20

0.20

3.60

0.20

12.50

სასადილო ოთახი

ტრეინინგების ოთახი

რეცეფცია

ტუალეტი

საკუჭნაო

ტექნიკური სათავსი

ტუალეტი

ტუალეტი

არქიტექტურული სტუდია "a t i k i"

ქ. თბილისი, 0102 მარჯანიშვილის ქ. #26

ტელ/ფაქსი: (995 32) 95 76 33

უკანა გასასვლელი

4

4

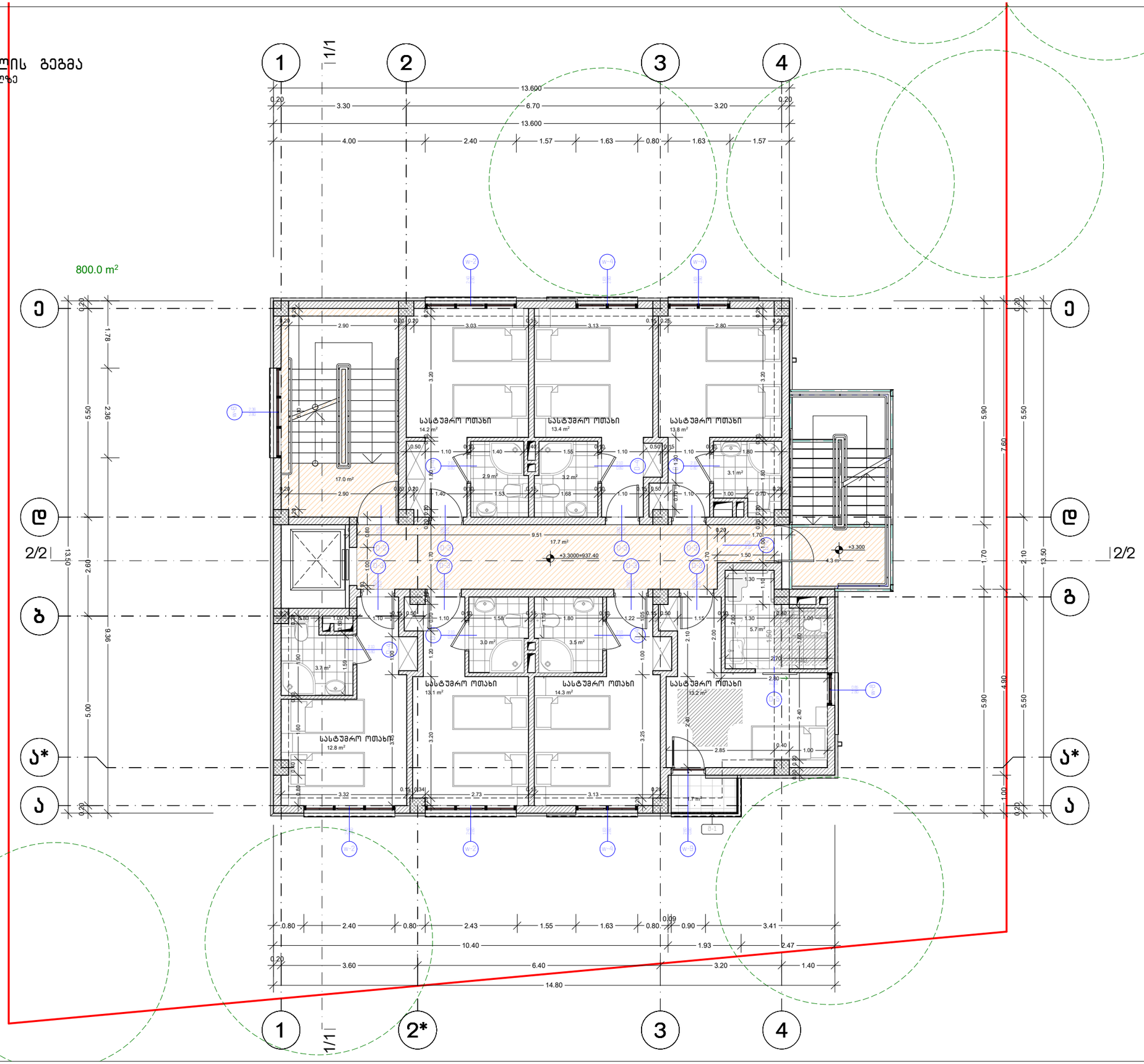
e e

d d

g

a a

a* a*



800.0 m2

3.0 m2 3.5 m2

2.9 m2

3.2 m2

14.3 m2

4.3 m2

3.7 m2

5.7 m2

3.1 m2

13.1 m2

12.8 m2

13 13.8 m2.4 m2

14.2 m2

17.7 m2

17.0 m2

13.2 m2

1.7 m2

1.50

1.40

0.20

3.30 6.70 3.20

0.20

13.600

0.20

5.50 2.10 5.50

0.20

13.50

14.80

0.20

5.00 2.60 5.50

0.20

13.50

4.00 2.40 1.57 1.63 0.80 1.63 1.57

5.90 1.70 5.90
0.20

3.60 6.40 3.20 1.40

0.80 2.40 0.80 2.43 1.55 1.63 0.80

0.09

0.90 3.41

1.78 2.36 9.36
10.40 1.93 2.47

1.00 4.90 7.60

13.600

0.20

5.10

0.20

1.30

2.60

2.70

0.20 0.20

2.40 1.60

2.85

0.40
1.00

2.80

2.00

2.40 2.10

0.90 1.10

1.59

0.50

0.20
9.51

0.20
1.70

1.70

1.50

0.20

3.25 1.00 1.05

0.10

1.00 0.80

3.45 1.00 1.05

+3.3000=937.40

+3.300 2/2 2/2

1/1 1/1

2 სართულის გეგმა
+3.300 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნული:

პროექტი

დირექტორი

გვარი ხელმოწერა

სტადია ფურცელი

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა

ფურცლის #

თარიღი

თარიღი

მასშტაბი

ნ.სიხარულიძე

ნაკვეთის საზღვარი

1

2 სართულის გეგმა
+3.300 ნიშნულზე

პროექტის ავტორი ა.ჯობავა

თანაავტორი ნ. ფერიაშვილი

1/100

ა-02

ქ. თბილისი, დაბა წყნეთი, დ. ამილახვრის(ყოფილი სტალინის) ქუჩა

(მიწის ნაკვეთის საკ. კოდი 01.20.01.088.138)

სასტუმროს კორექტირების პროექტი

w-2

2.40

2.80

w-4

1.63

2.80

w-6

2.36
2.80

w-22.80 2.40

w-4

2.80

1.63

w-4

2.80

1.63

D-2

2.10

1.00

w-8

2.80

0.85

w-2

2.40

2.80

w-92.80

0.90

D-2

2.10

1.10

D-3

2.10

0.90

D-3

2.10

0.90

D-3

2.10

0.90 D-3

2.10

0.90

D-3

2.10

0.90

D-3

2.10

0.90

D-3

2.10

0.90

D-4

2.10

D-

0.80

2.10 4

D-

0.80

4

2.10
0.80

D-5

2.10

0.80

D-

2.10 4

D-

0.80

4

2.10
0.80

D-

2.10 4
0.80

მ-1

3

3

1

1

b

2*

2

4

4

e e

d d

g

a a

a* a*

0.20
2.90

0.20 0.20
3.03

0.15
3.13

0.15 0.25
2.80

0.20

0.20

3.20 1.20 0.70

0.40

1.70

0.20 0.20

1.80

0.10

3.20

0.20

0.20
2.90

0.20 0.20
1.40

0.10
1.53

0.15
1.68

0.10
1.10

0.15 0.50
1.10 1.00 0.70

0.20

0.50
1.10

0.10
1.40

0.40
1.55

0.10
1.10

0.50 0.15
1.10

0.10
1.80

1.10 1.00

0.20 0.20

1.80

0.10

3.20

0.20

0.70 1.20

0.20
0.80 1.00 1.10

0.15 0.50
1.10

0.10
1.58

0.15
1.80

0.10
1.22

0.15 0.50
1.15

0.10
1.30

0.40
1.00

0.80

0.40

1.60

0.10

1.90

0.20

3.32

0.15 0.34
2.73

0.15
3.13

0.20

სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი

სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი

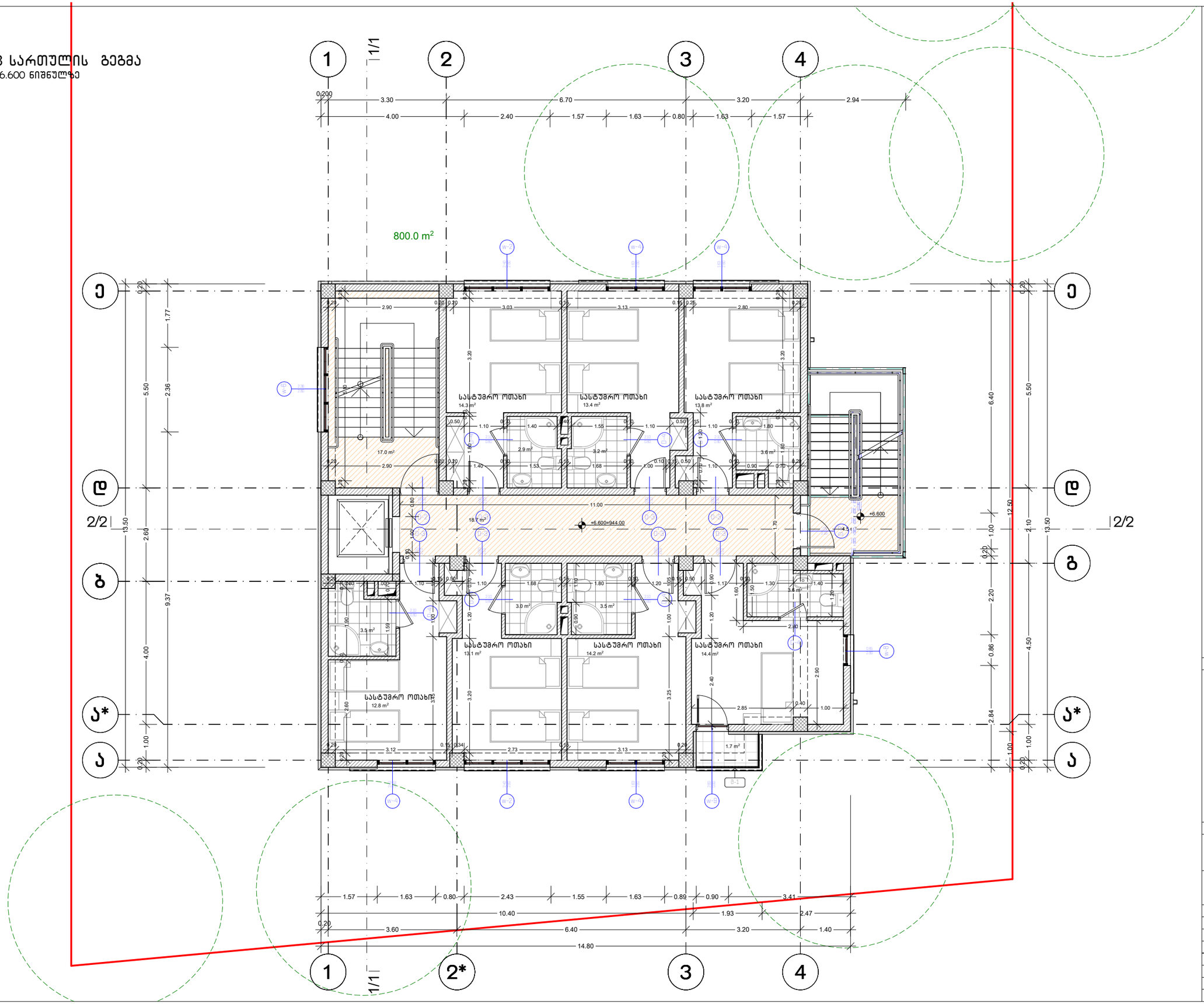
სასტუმრო ოთახი

არქიტექტურული სტუდია "a t i k i"

ქ. თბილისი, 0102 მარჯანიშვილის ქ. #26

ტელ/ფაქსი: (995 32) 95 76 33

3 სართულის გეგმა
+6.600 ნიშნულზე



არქიტექტორი სანდრო ბ ე რ ი ძ ე
ქ. თბილისი, 0102 ზაქარიაძის(ყოფილი სტალინის) ქუჩა 4/38
ტელ/ფაქსი: (995 32) 95 76 33

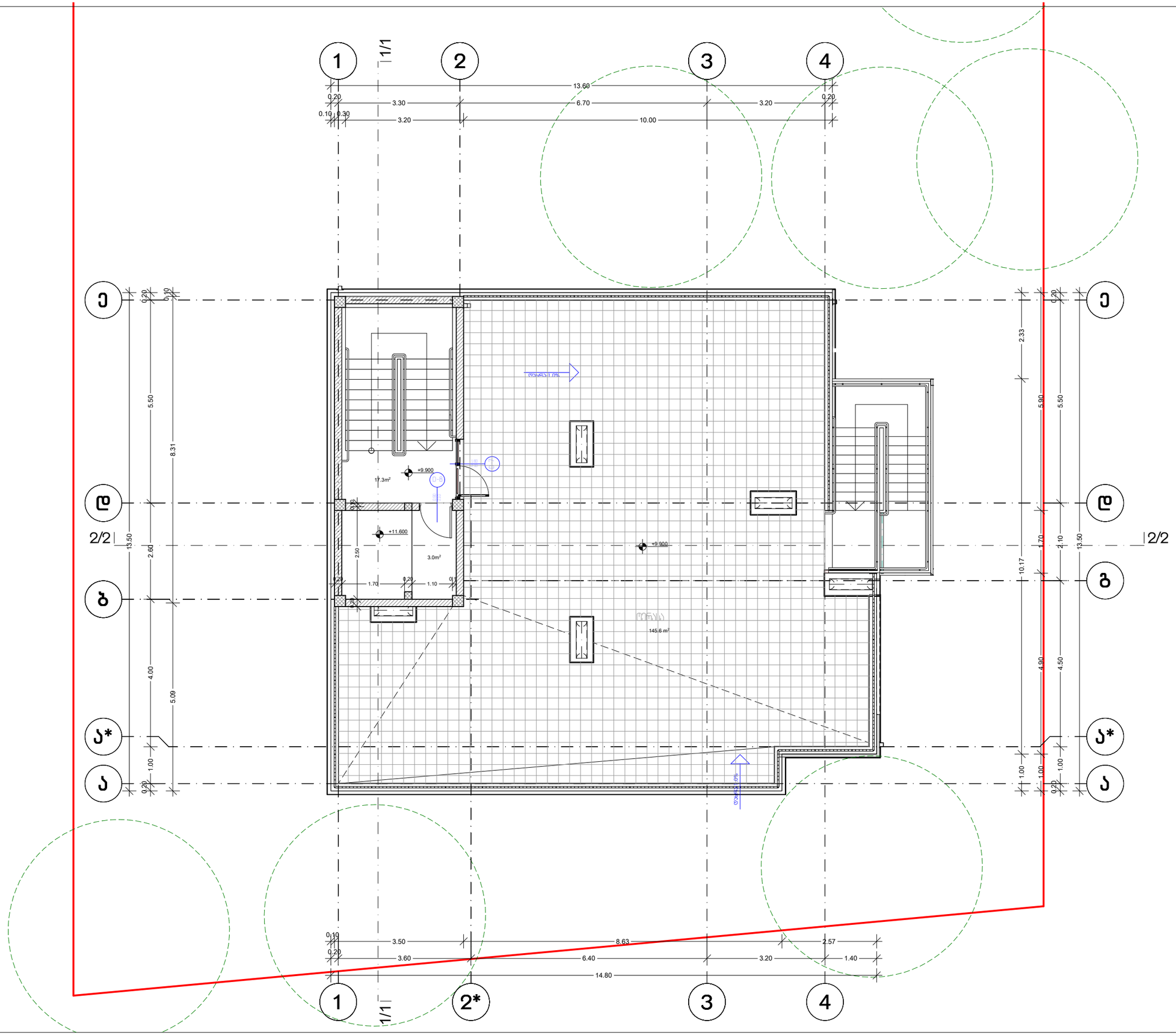
მასშტაბი	1/100	3 სართულის გეგმა +6.600 ნიშნულზე	
თარიღი			
სტადია	ფურცელი	ფურცლის #	
პროექტი	1	ა-03	

პროექტის მონაცემები

ნაკვეთის საზღვარი

პროექტის საკადასტრო:

ქ. თბილისი, მაღალი ფენილის(ყოფილი სტალინის) ქუჩა
(მიწის ნაკვეთის საკ. კოდი 01.20.01.088.138)
სასტუმროს კორპუსების პროექტი



13.50

13.60

13.50

14.80

0

. 20
3.60

6.40

3.20 1.40

0.10
3.50

8.63

2.57

0.20

1.00 4.50 2.10 5.50

0.20

1.00 10.17 2.33

1.00 4.90 1.70 5.90

0

. 20
3.30 6.70

3.20

0.20

0.10 0.30
3.20

10.00

0.20

1.00 4.00 2.60 5.50

0.20

5.09 8.31

0.10

0.20
1.70

0.20
1.10

0.10

+9.900

+

1

1.600

+9.900

2/2

2/2

1/1 1/1

daxra-1.0%

პ

ი

რ

ო

ბ

ითი

ნ

ი

შ

ნული: პროექტი

დ

ი

რ

ე

ქ

ტ

ორი

გ

ვ

არი ხელმ

ო

წ

ერა

ს

ტ

ა

დია

ფ

უ

რ

ცელი

პ

რ

ო

ე

ქ

ტის სა

ხ

ე

ლ

წ

ო

დ

ება: თანამდებობა
ფ

უ

რ

ც

ლის #

თ

არიღი

თ

ა

რ

იღი

მას

შ

ტ

აბი

ნ.ს

ი

ხ

არუ

ლ

იძე ნაკვეთის

ს

ა

ზღვ

არი1

t

e

r

asis s

arTu

lis

g

e

gma
+

9

. 90

0

n

iSnu

lze

პ

რ

ოექტის

ავტ

ორი

ა.ჯ

ო

ბ

ავა

თ

ა

ნაავტორი

ნ.

ფ

ე

რ

ი

ა

შ

ვ

ილი

1

/

100

ა-0

4

ქ. თბ

ი

ლ

ისი,

დ

აბა წ

ყ

ნ

ეთი,

დ.

ა

მ

ი

ლ

ა

ხ

ვ

რის

(

ყოფ

ილი ს

ტ

ა

ლინის)

ქ

უჩა

(

მ

ი

წის ნაკ

ვ

ე

თის საკ.

კ

ოდი

0

1.2

0.0

1.088.

1

38)

სასტუმროს კორექტ

ი

რ

ე

ბის პრ

ო

ე

ქტი

da

x

r

a-1.0%

ტ

ე

რასა

3.0m

2

17.3

m

2 D-

82.10 0.90

D-7

2.10 1.60

33

11

b

2* 2

44

e

e

d

dg

a

a

a* a*

0.20 2.50 0.10

145.6 m

2

არ

ქ

ი

ტ

ე

ქტურული სტუ

დია "

a t i k i"
ქ.

თ

ბ

ი

ლ

ისი, 0

1

02

მ

არჯ

ა

ნ

ი

შ

ვ

ი

ლის

ქ. #26
ტელ

/

ფ

ა

ქსი: (99

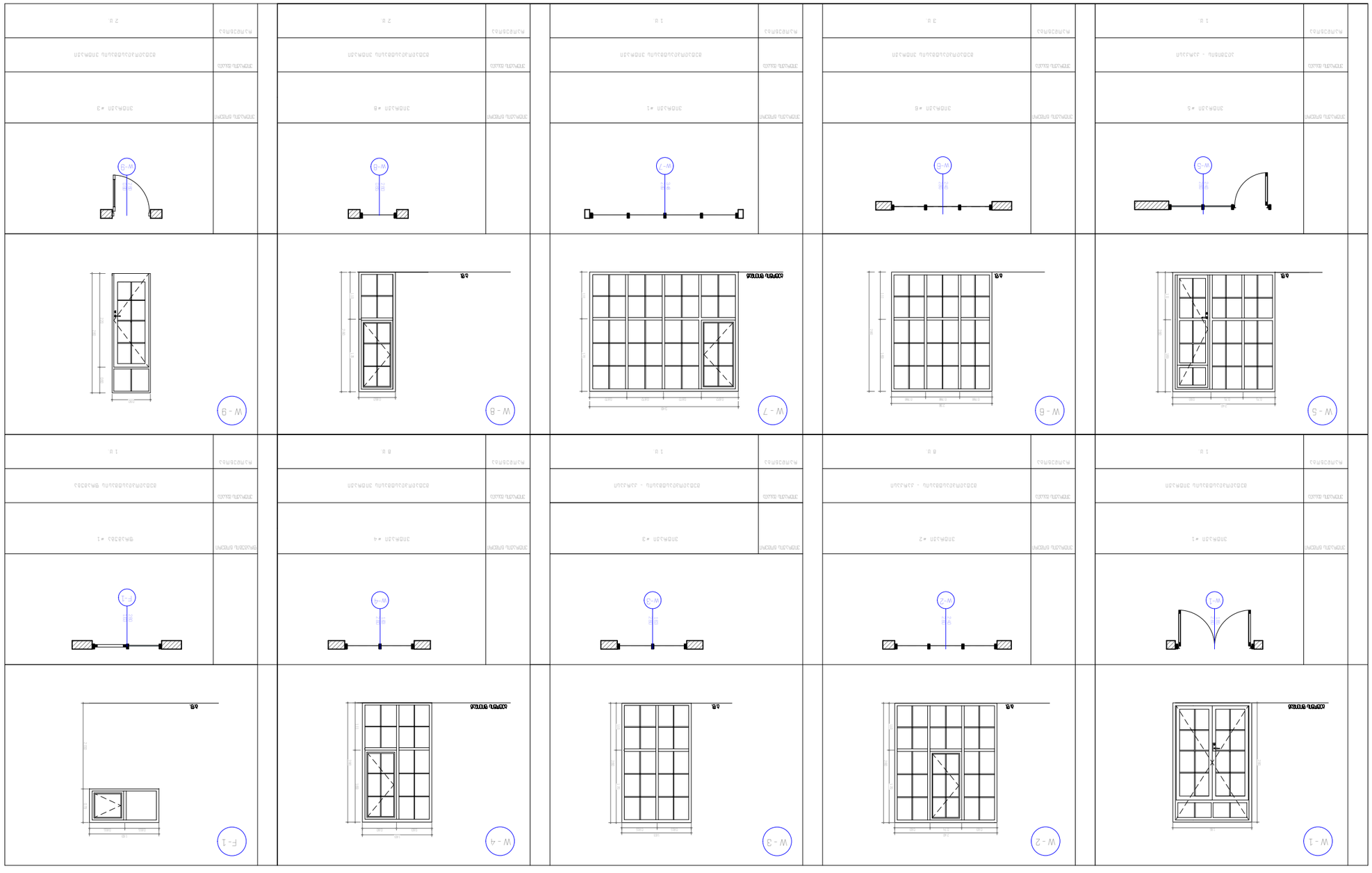
5

3

2)

9

5 76 33



2.80

1.85 0.83 0.74 0.83

1.10 1.70

2.80

2.40

1.10 1.70

2.80

1.63
0.815 0.815 0.83 0.80

1.63

1.11 1.69

2.80

1.11 1.69

2.80

2.40
0.75 0.75 0.90 0.786 0.786 0.786

2.36

1.11 1.69

2.80

0.872 0.872 0.872 0.872

3.49

1.10 1.70

1.10 1.70

2.80

0.850

0.815 0.815

2.010 0.79

1.63

2.20 0.60

2.80

0.90

პირობითი ნიშნული:

პროექტი

დირექტორი

გვარი ხელმოწერა

სტადია ფურცელი

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა

ფურცლის #

თარიღი

თარიღი

მასშტაბი

ნ.სიხარულიძე

specifikacia

პროექტის ავტორი ა.ჯობავა

თანაავტორი ნ. ფერიაშვილი

1/100

ა-04

ბეტონის ფილიდან

W - 1

ვიტრაჟის ნომერი

ვიტრაჟის მასალა

ბ.ფ.

W - 2

ბ.ფ.

ვი ტრ ა ჟი #1

მე ტ ა ლ ო პ ლას ტ მას ის ვი ტ რ აჟი

რ ა ო დენ ო ბა
1 ც.

ვიტრაჟის ნომერი

ვიტრაჟის მასალა

რ ა ო დე ნ ო ბა

ვი ტრ აჟი # 2

მე ტ ა ლ ო პ ლას ტ მას ის - კა რ კ ასი

8 ც.

ვიტრაჟის ნომერი

ვიტრაჟის მასალა

რ ა ო დე ნ ო ბა

W - 3

ვი ტრ აჟი # 3

1 ც.

w-1

1.85

2.80

w-2

2.40

2.80

w-3

1.63

2.80

მე ტ ა ლ ო პ ლას ტ მას ის - კა რ კა სი

ბეტონის ფილიდან

W - 4

ვიტრაჟის ნომერი

ვიტრაჟის მასალა

ვი ტრ ა ჟი # 4

მე ტ ა ლ ო პ ლას ტ მას ის ვი ტ რ აჟი

რ ა ო დენ ო ბა
8 ც.

w-4

1.63

2.80

W - 5

ვიტრაჟის ნომერი

ვიტრაჟის მასალა

რ ა ო დენ ო ბა

ვი ტრ აჟი # 5

ალ უ მინის - კა რ კასი

1 ც.

w-5

2.80

2.40

ბ.ფ.

ვიტრაჟის ნომერი

ვიტრაჟის მასალა

რ ა ო დე ნ ო ბა

W - 6

ვ ი ტრ ა ჟი # 6

3 ც.

ბ.ფ.

w-6

2.80

2.40

მე ტ ა ლ ო პ ლას ტ მას ის ვი ტ რ აჟი

ბეტონის ფილიდან

W - 7

ვიტრაჟის ნომერი

ვიტრაჟის მასალა

ვი ტრ აჟი #1

მე ტ ა ლ ო პლ ას ტ მ ას ის ვი ტრ აჟი

რ ა ო დე ნ ო ბა

1 ც.

w-7

3.48

2.80

ბ.ფ.

W - 8

ვიტრაჟის ნომერი

ვიტრაჟის მასალა

რ ა ო დენ ო ბა

ვი ტრ ა ჟი # 8

2 ც.

w-8

2.80

0.85

მე ტ ა ლ ო პლ ას ტ მ ას ის ვი ტრ ა ჟი

F- 1

ფრამუგის ნომერი

ვიტრაჟის მასალა

რ ა ო დენ ო ბა

ფრ ა მ უ გა # 1

1 ც.

F-1

2.80

1.63

ბ.ფ.

მე ტ ა ლ ო პ ლას ტ მას ის ფ რ ა მ უ გა

ვიტრაჟის ნომერი

ვიტრაჟის მასალა

რ ა ო დენ ო ბა

ვ ი ტრ ა ჟი # 3

2 ც.

w-9

2.80

0.90

W - 9

მე ტ ა ლ ო პ ლას ტ მას ის ვ ი ტ რ აჟი

ქ. თბილისი, დაბა წყნეთი, დ. ამილახვრის(ყოფილი სტალინის) ქუჩა

(მიწის ნაკვეთის საკ. კოდი 01.20.01.088.138)

სასტუმროს კორექტირების პროექტი

არქიტექტურული სტუდია "a t i k i"
ქ. თბილისი, 0102 მარჯანიშვილის ქ. #26
ტელ/ფაქსი: (995 32) 95 76 33

Д-1	Д-5	Д-2	Д-6
Дверь глухая	Дверь одностворчатая	Дверь одностворчатая	Дверь одностворчатая
Однопольная	Однопольная	Однопольная	Однопольная
1 шт	1 шт	1 шт	1 шт
16 м²	1 м²	5 м²	1 м²
16 м²	1 м²	5 м²	1 м²

Д-3	Д-7	Д-4	Д-8
Дверь глухая	Дверь одностворчатая	Дверь глухая	Дверь одностворчатая
Однопольная	Однопольная	Однопольная	Однопольная
Дм2 #2	Дм2 #7	Дм2 #4	Дм2 #8
16 м²	1 м²	5 м²	1 м²
16 м²	1 м²	5 м²	1 м²

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата	
Разработал Ефимов	Дм2 #1
Проверил Ефимов	
Н.контр.	
Утв.	
Дверь глухая	
Однопольная	
1 шт	
16 м²	
16 м²	

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата	
Разработал Ефимов	Дм2 #2
Проверил Ефимов	
Н.контр.	
Утв.	
Дверь одностворчатая	
Однопольная	
1 шт	
1 м²	
1 м²	

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата	
Разработал Ефимов	Дм2 #7
Проверил Ефимов	
Н.контр.	
Утв.	
Дверь одностворчатая	
Однопольная	
1 шт	
1 м²	
1 м²	

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата	
Разработал Ефимов	Дм2 #8
Проверил Ефимов	
Н.контр.	
Утв.	
Дверь одностворчатая	
Однопольная	
1 шт	
1 м²	
1 м²	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.	Ефимов		
Пров.			
Т.контр.			
Н.контр.			
ГИП			

Ведомость дверных заполнений

Стадия	Лист	Листов
Р		

ООО "ПЕРВЫЙ ДОМ"

г. Новосибирск, Бердское шоссе, 9, Цокольный этаж [Технический подполье] (поз. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,120,121,122,123,124,125,126,127,128,129,130,131,132,133,134,135,136,137,138,139,140,141,142,143,144,145,146,147,148,149,150,151,152,153,154,155,156,157,158,159,160,161,162,163,164,165,166,167,168,169,170,171,172,173,174,175,176,177,178,179,180,181,182,183,184,185,186,187,188,189,190,191,192,193,194,195,196,197,198,199,200,201,202,203,204,205,206,207,208,209,210,211,212,213,214,215,216,217,218,219,220,221,222,223,224,225,226,227,228,229,230,231,232,233,234,235,236,237,238,239,240,241,242,243,244,245,246,247,248,249,250,251,252,253,254,255,256,257,258,259,260,261,262,263,264,265,266,267,268,269,270,271,272,273,274,275,276,277,278,279,280,281,282,283,284,285,286,287,288,289,290,291,292,293,294,295,296,297,298,299,300,301,302,303,304,305,306,307,308,309,310,311,312,313,314,315,316,317,318,319,320,321,322,323,324,325,326,327,328,329,330,331,332,333,334,335,336,337,338,339,340,341,342,343,344,345,346,347,348,349,350,351,352,353,354,355,356,357,358,359,360,361,362,363,364,365,366,367,368,369,370,371,372,373,374,375,376,377,378,379,380,381,382,383,384,385,386,387,388,389,390,391,392,393,394,395,396,397,398,399,400,401,402,403,404,405,406,407,408,409,410,411,412,413,414,415,416,417,418,419,420,421,422,423,424,425,426,427,428,429,430,431,432,433,434,435,436,437,438,439,440,441,442,443,444,445,446,447,448,449,450,451,452,453,454,455,456,457,458,459,460,461,462,463,464,465,466,467,468,469,470,471,472,473,474,475,476,477,478,479,480,481,482,483,484,485,486,487,488,489,490,491,492,493,494,495,496,497,498,499,500,501,502,503,504,505,506,507,508,509,510,511,512,513,514,515,516,517,518,519,520,521,522,523,524,525,526,527,528,529,530,531,532,533,534,535,536,537,538,539,540,541,542,543,544,545,546,547,548,549,550,551,552,553,554,555,556,557,558,559,560,561,562,563,564,565,566,567,568,569,570,571,572,573,574,575,576,577,578,579,580,581,582,583,584,585,586,587,588,589,590,591,592,593,594,595,596,597,598,599,600,601,602,603,604,605,606,607,608,609,610,611,612,613,614,615,616,617,618,619,620,621,622,623,624,625,626,627,628,629,630,631,632,633,634,635,636,637,638,639,640,641,642,643,644,645,646,647,648,649,650,651,652,653,654,655,656,657,658,659,660,661,662,663,664,665,666,667,668,669,670,671,672,673,674,675,676,677,678,679,680,681,682,683,684,685,686,687,688,689,690,691,692,693,694,695,696,697,698,699,700,701,702,703,704,705,706,707,708,709,710,711,712,713,714,715,716,717,718,719,720,721,722,723,724,725,726,727,728,729,730,731,732,733,734,735,736,737,738,739,740,741,742,743,744,745,746,747,748,749,750,751,752,753,754,755,756,757,758,759,760,761,762,763,764,765,766,767,768,769,770,771,772,773,774,775,776,777,778,779,780,781,782,783,784,785,786,787,788,789,790,791,792,793,794,795,796,797,798,799,800,801,802,803,804,805,806,807,808,809,810,811,812,813,814,815,816,817,818,819,820,821,822,823,824,825,826,827,828,829,830,831,832,833,834,835,836,837,838,839,840,841,842,843,844,845,846,847,848,849,850,851,852,853,854,855,856,857,858,859,860,861,862,863,864,865,866,867,868,869,870,871,872,873,874,875,876,877,878,879,880,881,882,883,884,885,886,887,888,889,890,891,892,893,894,895,896,897,898,899,900,901,902,903,904,905,906,907,908,909,910,911,912,913,914,915,916,917,918,919,920,921,922,923,924,925,926,927,928,929,930,931,932,933,934,935,936,937,938,939,940,941,942,943,944,945,946,947,948,949,950,951,952,953,954,955,956,957,958,959,960,961,962,963,964,965,966,967,968,969,970,971,972,973,974,975,976,977,978,979,980,981,982,983,984,985,986,987,988,989,990,991,992,993,994,995,996,997,998,999,1000,1001,1002,1003,1004,1005,1006,1007,1008,1009,1010,1011,1012,1013,1014,1015,1016,1017,1018,1019,1020,1021,1022,1023,1024,1025,1026,1027,1028,1029,1030,1031,1032,1033,1034,1035,1036,1037,1038,1039,1040,1041,1042,1043,1044,1045,1046,1047,1048,1049,1050,1051,1052,1053,1054,1055,1056,1057,1058,1059,1060,1061,1062,1063,1064,1065,1066,1067,1068,1069,1070,1071,1072,1073,1074,1075,1076,1077,1078,1079,1080,1081,1082,1083,1084,1085,1086,1087,1088,1089,1090,1091,1092,1093,1094,1095,1096,1097,1098,1099,1100,1101,1102,1103,1104,1105,1106,1107,1108,1109,1110,1111,1112,1113,1114,1115,1116,1117,1118,1119,1120,1121,1122,1123,1124,1125,1126,1127,1128,1129,1130,1131,1132,1133,1134,1135,1136,1137,1138)

Дверные заполнения. Ведомость

Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.	Ефимов		
Пров.			
Т.контр.			
Н.контр.			
ГИП			

Согласовано

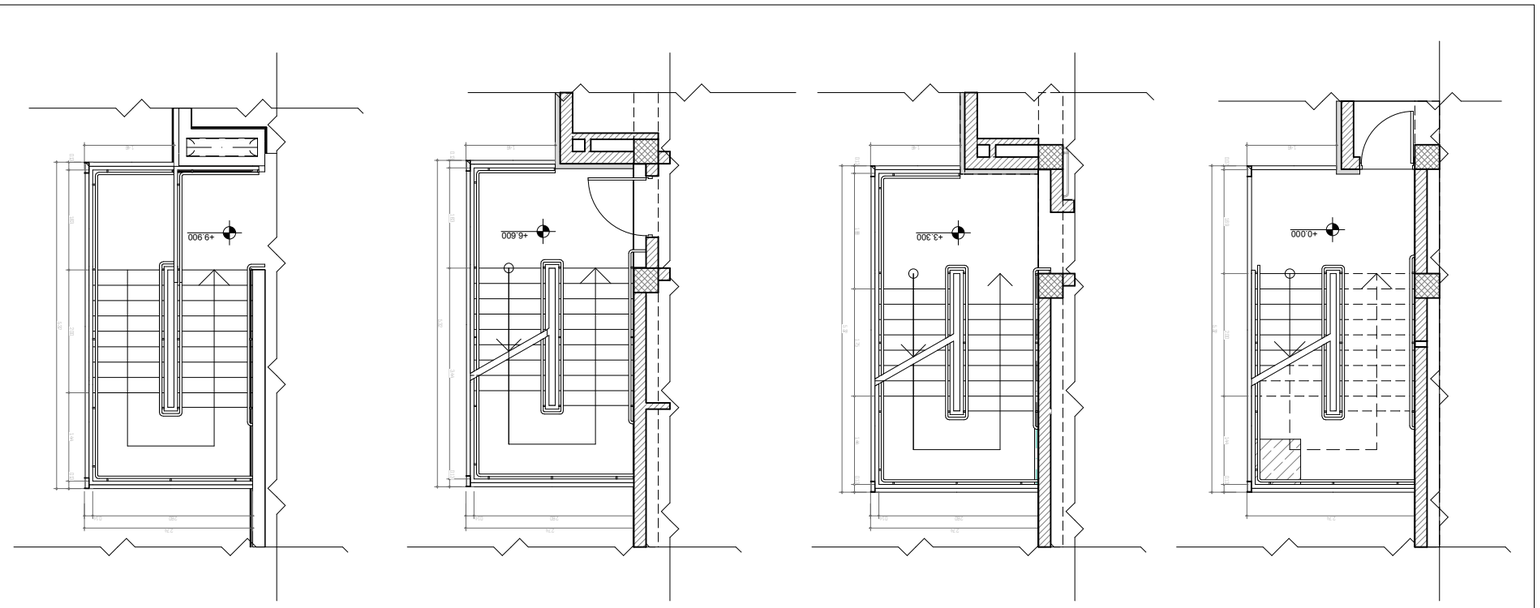
Стадия	Лист	Листов
Р		

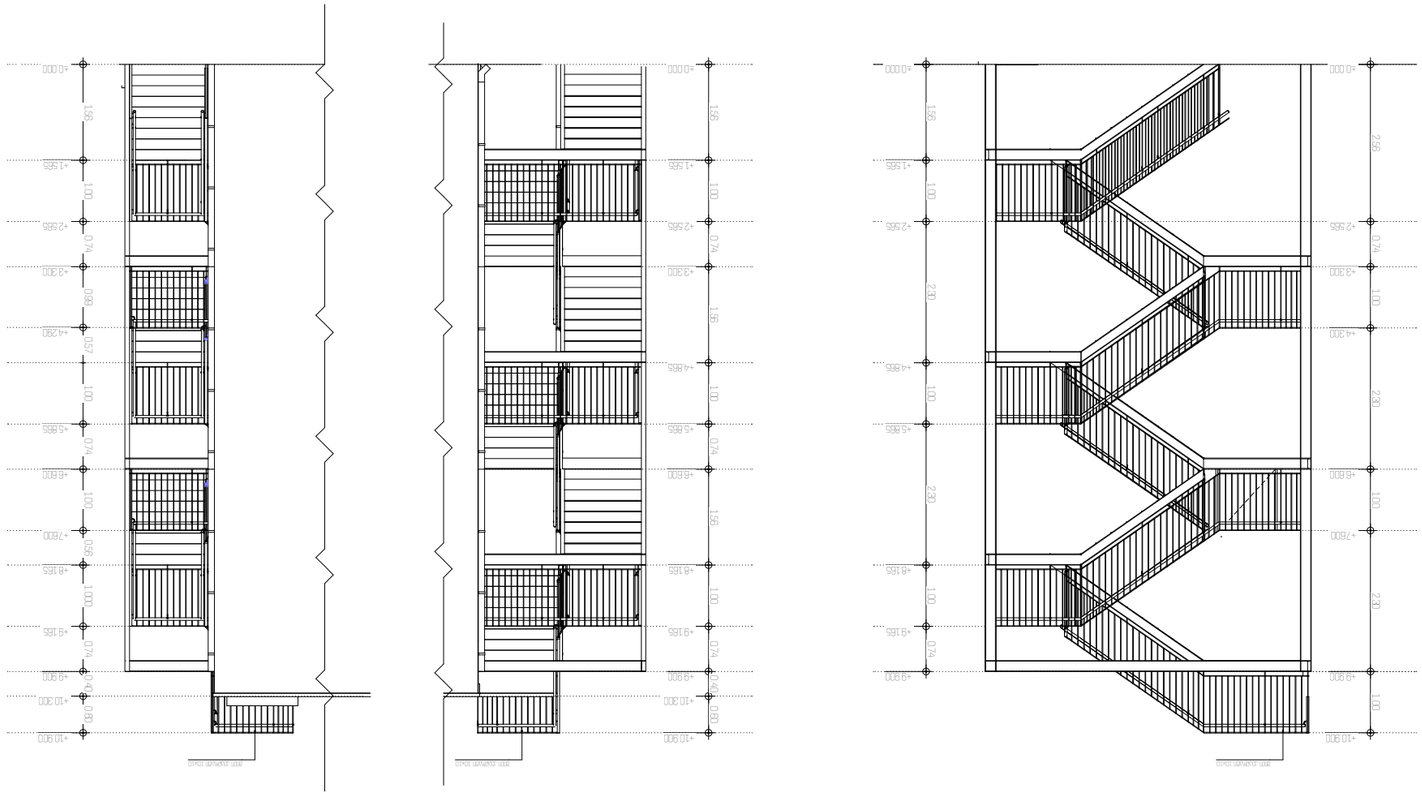
ООО "ПЕРВЫЙ ДОМ"

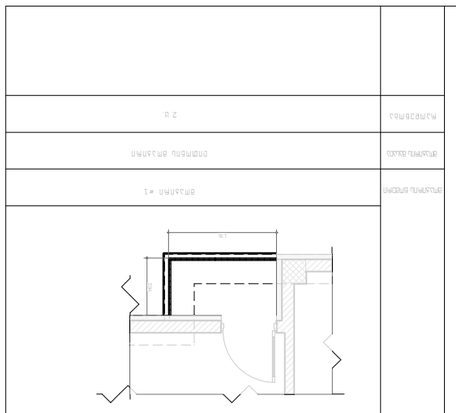
г. Новосибирск, Бердское шоссе, 9, Цокольный этаж [Технический подполье] (поз. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,120,121,122,123,124,125,126,127,128,129,130,131,132,133,134,135,136,137,138,139,140,141,142,143,144,145,146,147,148,149,150,151,152,153,154,155,156,157,158,159,160,161,162,163,164,165,166,167,168,169,170,171,172,173,174,175,176,177,178,179,180,181,182,183,184,185,186,187,188,189,190,191,192,193,194,195,196,197,198,199,200,201,202,203,204,205,206,207,208,209,210,211,212,213,214,215,216,217,218,219,220,221,222,223,224,225,226,227,228,229,230,231,232,233,234,235,236,237,238,239,240,241,242,243,244,245,246,247,248,249,250,251,252,253,254,255,256,257,258,259,260,261,262,263,264,265,266,267,268,269,270,271,272,273,274,275,276,277,278,279,280,281,282,283,284,285,286,287,288,289,290,291,292,293,294,295,296,297,298,299,300,301,302,303,304,305,306,307,308,309,310,311,312,313,314,315,316,317,318,319,320,321,322,323,324,325,326,327,328,329,330,331,332,333,334,335,336,337,338,339,340,341,342,343,344,345,346,347,348,349,350,351,352,353,354,355,356,357,358,359,360,361,362,363,364,365,366,367,368,369,370,371,372,373,374,375,376,377,378,379,380,381,382,383,384,385,386,387,388,389,390,391,392,393,394,395,396,397,398,399,400,401,402,403,404,405,406,407,408,409,410,411,412,413,414,415,416,417,418,419,420,421,422,423,424,425,426,427,428,429,430,431,432,433,434,435,436,437,438,439,440,441,442,443,444,445,446,447,448,449,450,451,452,453,454,455,456,457,458,459,460,461,462,463,464,465,466,467,468,469,470,471,472,473,474,475,476,477,478,479,480,481,482,483,484,485,486,487,488,489,490,491,492,493,494,495,496,497,498,499,500,501,502,503,504,505,506,507,508,509,510,511,512,513,514,515,516,517,518,519,520,521,522,523,524,525,526,527,528,529,530,531,532,533,534,535,536,537,538,539,540,541,542,543,544,545,546,547,548,549,550,551,552,553,554,555,556,557,558,559,560,561,562,563,564,565,566,567,568,569,570,571,572,573,574,575,576,577,578,579,580,581,582,583,584,585,586,587,588,589,590,591,592,593,594,595,596,597,598,599,600,601,602,603,604,605,606,607,608,609,610,611,612,613,614,615,616,617,618,619,620,621,622,623,624,625,626,627,628,629,630,631,632,633,634,635,636,637,638,639,640,641,642,643,644,645,646,647,648,649,650,651,652,653,654,655,656,657,658,659,660,661,662,663,664,665,666,667,668,669,670,671,672,673,674,675,676,677,678,679,680,681,682,683,684,685,686,687,688,689,690,691,692,693,694,695,696,697,698,699,700,701,702,703,704,705,706,707,708,709,710,711,712,713,714,715,716,717,718,719,720,721,722,723,724,725,726,727,728,729,730,731,732,733,734,735,736,737,738,739,740,741,742,743,744,745,746,747,748,749,750,751,752,753,754,755,756,757,758,759,760,761,762,763,764,765,766,767,768,769,770,771,772,773,774,775,776,777,778,779,780,781,782,783,784,785,786,787,788,789,790,791,792,793,794,795,796,797,798,799,800,801,802,803,804,805,806,807,808,809,810,811,812,813,814,815,816,817,818,819,820,821,822,823,824,825,826,827,828,829,830,831,832,833,834,835,836,837,838,839,840,841,842,843,844,845,846,847,848,849,850,851,852,853,854,855,856,857,858,859,860,861,862,863,864,865,866,867,868,869,870,871,872,873,874,875,876,877,878,879,880,881,882,883,884,885,886,887,888,889,890,891,892,893,894,895,896,897,898,899,900,901,902,903,904,905,906,907,908,909,910,911,912,913,914,915,916,917,918,919,920,921,922,923,924,925,926,927,928,929,930,931,932,933,934,935,936,937,938,939,940,941,942,943,944,945,946,947,948,949,950,951,952,953,954,955,956,957,958,959,960,961,962,963,964,965,966,967,968,969,970,971,972,973,974,975,976,977,978,979,980,981,982,983,984,985,986,987,988,989,990,991,992,993,994,995,996,997,998,999,1000,1001,1002,1003,1004,1005,1006,1007,1008,1009,1010,1011,1012,1013,1014,1015,1016,1017,1018,1019,1020,1021,1022,1023,1024,1025,1026,1027,1028,1029,1030,1031,1032,1033,1034,1035,1036,1037,1038,1039,1040,1041,1042,1043,1044,1045,1046,1047,1048,1049,1050,1051,1052,1053,1054,1055,1056,1057,1058,1059,1060,1061,1062,1063,1064,1065,1066,1067,1068,1069,1070,1071,1072,1073,1074,1075,1076,1077,1078,1079,1080,1081,1082,1083,1084,1085,1086,1087,1088,1089,1090,1091,1092,1093,1094,1095,1096,1097,1098,1099,1100,1101,1102,1103,1104,1105,1106,1107,1108,1109,1110,1111,1112,1113,1114,1115,1116,1117,1118,1119,1120,1121,1122,1123,1124,1125,1126,1127,1128,1129,1130,1131,1132,1133,1134,1135,1136,1137,1138)

Дверные заполнения. Ведомость

Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам.инв.№







0.0 m2

2.74

0.07 1.69 2.00 1.44 0.13

5.32

1.46

2.74

0.13 1.88 1.75 1.44 0.13

5.32

1.46

2.60 0.14 2.60 0.14

2.74

0.13 1.63 3.44 0.13

5.32

1.46

0.13 1.63 2.00 1.44 0.13

5.32

1.46

2.74
2.60 0.14

±0.000

+2.565

+3.300

+4.300

+6.600

+7.600

+9.900

+10.900

±0.000

+1.565

+2.565

+4.865

+5.865

+8.165

+9.165

+9.900

1.56 1.00 2.30 1.00 2.30 1.00 0.74

2.56 0.74 1.00 2.30 1.00 2.30 1.00

±0.000

+1.565

+2.565

+3.300

+4.865

+5.865

+6.600

+8.165

+9.165

+9.900

+10.300

+10.900

1.56 1.00 0.74 1.56 1.00 0.74 1.56 1.00 0.74 0.40 0.60

±0.000

+1.565

+2.565

+3.300

+4.290

+5.865

+6.600

+7.600

+8.165

+9.165

+9.900

+10.300

+10.900

1.56 1.00 0.74 0.99 0.57 1.00 0.74 1.00 0.56 1.000 0.74 0.40 0.60

1.76

1.76

0.94

1.10

0.98

+0.000 +3.300 +6.600 +9.900

მილი კვადრატის დგარი 40x40 მილი კვადრატი 10x10

მილი კვადრატი 10x10 მილი კვადრატი 10x10 მილი კვადრატი 10x10

გარე კიბე

მ - 1

მ ო ა ჯ ი რი # 1

ლი თ ო ნ ის მ ო ა ჯ ი რი

2 ც.

ბეტონის ფილიდან

მოაჯირის ნომერი

მოაჯირის მასალა

რ ა ო დენ ო ბა

პირობითი ნიშნული:

პროექტი

დირექტორი

გვარი ხელმოწერა

სტადია ფურცელი

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა

ფურცლის #

თარიღი

თარიღი

მასშტაბი

ნ.სიხარულიძე

specifikacia

პროექტის ავტორი ა.ჯობავა

თანაავტორი ნ. ფერიაშვილი

1/100

ა-06

აივნის მოაჯირი

ქ. თბილისი, დაბა წყნეთი, დ. ამილახვრის(ყოფილი სტალინის) ქუჩა

(მიწის ნაკვეთის საკ. კოდი 01.20.01.088.138)
სასტუმროს კორექტირების პროექტი

არქიტექტურული სტუდია "a t i k i"
ქ. თბილისი, 0102 მარჯანიშვილის ქ. #26
ტელ/ფაქსი: (995 32) 95 76 33

შპს „ოპტიმუსი“

ქ.თბილისი, დაბა წყნეთი, დ.ამილახვრის ქუჩა (მიწის ნაკვეთზე ს/კ 01.20.01.087.019) სასტუმროს შენობის ფუძე-საძირკვლებისა და სხვა ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილის

საექსპერტო შეფასება

თბილისი

2021 წ.

შ.პ.ს. ოპტიმუსი OPTIMUS LTD.
"ხელსაყრელი პირობების ერთობლიობა"

პროექტირება, მშენებლობა, სამშენებლო ექსპერტიზა

ქ.თბილისი 20 აპრილი 2021 წ.

ქ.თბილისი, დაბა წყნეთი, დ.ამილახვრის ქუჩა (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.20.01.087.019) სასტუმროს შენობის პროექტის ფუძე-საძირკვლებისა და სხვა ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილის

საექსპერტო შეფასება

ობიექტის მისამართი - ქ.თბილისი, დაბა წყნეთი, დ.ამილახვრის ქუჩა (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.20.01.087.019);
ექსპერტიზის სახე - საინჟინრო ექსპერტიზა;

შენობის სტატუსი/კლასი პასუხისმგებლობის მიხედვით - საპროექტო/III კლასი

ექსპერტიზის დამნიშნავი ფიზიკური/იურიდიული პირი – აიპი „საქართველოს პროფესიულ კავშირების გაერთიანება " ს/კ 211361177;

შემსრულებელი ექსპერტი – გაიოზ ჭანკვეტაძე (პ/ნ 01017024251) შპს „ოპტიმუსი"-ს (ს/კ 404420998) დირექტორი, ინჟინერ-მშენებელი, კონსტრუქტორი. საინჟინრო ექსპერტიზის სფეროში მუშაობის გამოცდილება 11 წელი (2010 წლიდან), სამშენებლო სფეროში მუშაობის გამოცდილება - 36 წელი (1985 წლიდან).

ექსპერტის წინაშე დასმული კითხვები – ქ.თბილისი, დაბა წყნეთი, დ.ამილახვრის ქუჩა (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.20.01.087.019) სასტუმროს შენობის ფუძე-საძირკვლებისა და სხვა ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილის საექსპერტო შეფასება შესაბამისი დასკვნის მომზადება.
ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი ან/და ექსპერტის მიერ მოძიებული დოკუმენტაცია - 1) პროექტის არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები; შენობის სივრცითი კარკასის საანგარიშო მოდელი, მიწის ნაკვეთის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა, მისი საექსპერტო შეფასება, მიწის ნაკვეთის ტოპო-გეგმა;

გამოყენებული ნორმატიული აქტები და სხვა სახელმძღვანელო ლიტერატურა:
1) სნ და წ. პნ 01.01-09 "სეისმომედეგი მშენებლობა"
2) სნ და წ. პნ 02.01.-08 "შენობებისა და ნაგებობების ფუძე-საძირკვლები"
3) СНиП 2.02.01-83 Основания зданий и сооружений;

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: +995 595 902225; email:g.chankvetadze@optimusi.ge

4) სამშენებლო ნორმები და წესები 2.03.01-84 „ბეტონი და რკ/ბეტონის კონსტრუქციები“

5) სნ დს წ. III-18-75 Металлические конструций.

კვლევა – საინჟინრო ექსპერტიზაზე წარმოდგენილია საცხოვრებელი შენობის პროექტის არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები, შენობის სივრცითი კარკასის ანგარიში, მიწის ნაკვეთის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა, მიწის ნაკვეთის ტოპო-გეგმა.

სამშენებლო მოედანი ხასიათდება ზოგადად მოსწორებული ზედაპირით.

მიწის ნაკვეთის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის თანახმად მასზე არახელსაყრელი გეოლოგიური პროცესები (მეწყერი, კარსტი, ჩაჯდომედი გრუნტები) არ აღინიშნება.

სამშენებლო მოედანზე გამოყოფილია ერთი საინჟინრო-გეოლოგიური ელემენტი, რომელიც მიღებულია ფუძეებად:

1. სგე 1 – თიხნარი თიხის შუაშრეებით (ფენა 2);

ელემენტი გამოირჩევა შემდეგ ფიზიკური-მექანიკური თვისებებით: საანგარიშო წინაღობა R_0=2,00კგ.ძ/სმ², სიმკვრივე p=1,95გ/სმ3, ხვედრითი შეჭიდულობა C=0,01კგ.ძ/სმ2; დეფორმაციის მოდული E=130 კგ.ძ/სმ2;

სამშენებლო მოედანზე ქარის ნორმატიული დატვირთვა შეადგენს - 85კგძ/მ2, თოვლის საფარის ნორმატიული დატვირთვა - 50კგძ/მ2;

მოედანი საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონებისა და საინჟინრო გეოლოგიური კვლევების მიხედვით მდებარეობს 8 ბალიანი სეისმური საშიშროების ზონაში MSK 64 სკალის მიხედვით (აჩქარების უგანზომილებო კოეფიციენტი - A=0.17); გრუნტის კატეგორია სეისმური თვისებების მიხედვით მიეკუთვნება II კატეგორიას.

შესასწავლი საპროექტო შენობა ფუნქციური დანიშნულებით - სამსართულიანი, სასტუმროა. თვისობრივი კონსტრუქციული წყობით შენობა მიეკუთვნება კარკასულ ტიპს ხისტი კვანძებით. გეგმაში მართკუთხა ფორმისაა მაქსიმალური გაბარიტული ზომებით - 13,20X13.10 მ.

წარმოდგენილ პროექტში მოცემულია კონსტრუქციების სქემები, დეფორმაციული და საანგარიშო სქება და მათი ანგარიშის საფუძველზე მომზადებული შენობის მზიდი რკ/ბეტონის კოსტრუქციები.

საძირკველი - წერტილოვანი ტიპის საძირკვლები შეკრული ლენტური ტიპის საზირკვლით; ტიპის. რანდ-კოჭებში გამოყენებულია არმატურა 8 18A500c, 8A240c, წერტილოვანში (საფეხურებრივი ტუმბოების გაბარიტული ზომებით - წს1 - 1,70X1,70X0,80(0,40+0,40)მ. წს2-2,00X2,00X0,80(0,40+0,40)მ. წს-3- 1,00X0,90X0,40მ. გამოყენებულია არმატურა 8 18A500c, და

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: **+995 595 902225;** email:g.chankvetadze@optimusi.ge

12A500c ბ-200მმ, 8A240c; ლენტური საძირკველი ლს1 – 0,40X0,40მ. ლს2 – 0,40X0,40მ. ლს3 – 0,30X0,40მ.
მონოლითური კედლები
რკ/ბეტონის სვეტები - 0,40X0,40მ. - გამოყენებულია არმატურა 8 18A500c, ოთხჭრადი საკიდებით - 8A240c;
შენობის ჰორიზონტალურ მზიდუნარიანობას უზრუნველყოფს:
სართულების, ნიშნულების მიხედვით მოწყობილი რიგელების სისტემა (რიგელები: რგ1-0,40X0,50(h)მმ; რგ2-0,40X0,50(h)მმ; რგ3-0,40X0,40(h)მმ; რგ4-0,40X0,20(h)მმ; გამოყენებულია არმატურა 18A500c, ოთხჭრადი საკიდებით - 8A240c, რიგელებისთვის მარკირება მიცემულია განივკვეთებისა და არმატურის ღეროების რაოდენობის მიხედვით;
სართულების ნიშნულებზე მოწყობილი სართულშუა გადახურვის წიბოვანი, ორშრედარმირებული ფილა: h=0,20 მ; გამოყენებულია არმატურა 12A500c ბ200მმ, როგორც X, ისე Y მიმართულებით.
ლიფტის შახტის მონოლითური ორშრედარმირებული რკ/ბეტონის კედლები - სისქით 0,20მ. გამოყენებულია არმატურა 12A500c ბ200მმ, როგორც X, ისე Y მიმართულებით.
შენობაში ეწყობა ლითონის კიბე, რომლის ძირითადი მზიდი ელემენტები წარმაოდგენენ ლითონის ნაგლინი პროფილის მასალას. დგარები მილკვადრატი 250*250მმ. და ორტესებრი კოჭი N22; კასაურები შვლერი N16,
შენობის გადახურვა ბრტყელია და მოქცეულია პარაპეტში. პაარაპეტის ბლიკის წობაშეკრულია ანტისესმური სარტყელით - განივკვეთით 0,20X10,20მ.
შენობის მზიდი კონსტრუქციების სივრცითი მოდელის საანგარიშო სქემა შედგენილია პროგრამული კოპლექსი “Лира”-ს მეშვეობით. სასრული ელემენტების მეთოდის საფუძველზე.. სივრცით ანგარიშებში მოცემულია რკ/ბეტონის ღეროვან-ფირფიტოვანი სივრცითი სისტემა, რომლის გადაადგილება სივრცეში შეზღუდულია საძირკვლის ფილის ძირის დონეზე არსებული X,Y ,Z მიმართულების ბმებით.საერთო ჯამში შენობის სივრცითი კარკასი გაანგარიშებულია შემდეგი სახის დატვირთვებზე:№1 სტატიკური დატვირთვა - მუდმივი მოქმედების; №2 სტატიკური დატვირთვა დროებითი, ხანმოკლე მოქმედების; №3 სეისმური დატვირთვები X,Y ,Z მიმართულებებით;

მონოლითური რკ/ბეტონის ელემენტების არმირება და ლითონკონსტრუქციების კვანძების შედუღება შემოწმდა სნ და წ 2.03.01-84-ის „ბეტონი და რკ/ბეტონის კონსტრუქციები“ და 5) სნ დს წ. III-18-75 Металлические конструций. მოთხოვნების გათვალისწინებით. მზიდი კონსტრუქციების არმირებაში პროექტით მოცემულია A500C, A240C კლასის არმატურა, ბეტონი - B25 კლასის

სქემატურად პროექტში ნახაზები შესრულებულია კვალიფიციურად როგორც კონსტრუქციული სქემები, ასევე მოცემული კვანძები და დეტალები ელემენტების არმირება, ჩაღუნვები, ღეროების გადადება, საკიდების განლაგება და მათი ბიჯების, ასევე ბეტონის დამცავი შრეების სისქეები აკმაყოფილებენ მოქმედ ნორმატიულ მოთხოვნებს.

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: **+995 595 902225;** email:g.chankvetadze@optimusi.ge

დასკვნა - დამკვეთის დავალების საფუძველზე წარმოდგენილი მასალების მიხედვით ქ.თბილისი, დაბა წყნეთი, დ.ამილახვრის ქუჩა (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.20.01.087.019) სასტუმროს შენობის პროექტის ფუძეების, საძირკვლების და სხვა ძირითადი კონსტრუქციული ელემენტები შერჩეულია საანგარიშო მოდელის დაძაბულ-დეფორმირებული მდგომარეობის საფუძველზე, ისინი აკმაყოფილებენ მდგრადობისა, სიმტკიცისა და დეფორმაციის შესაბამისი ნორმატიული კანონმდებლობით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს. გამომდინარე აქედან, პროექტს დასამტკიცებლად ეძლევა ერთმნიშვნელოვნად დადებითი შეფასება.

შპს „ოპტიმუსი“-ს

დირექტორი,

ინჟინერ-კონსტრუქტორი

გ.ჭანკვეტაძე

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: **+995 595 902225;** email:g.chankvetadze@optimusi.ge

საქართველოს რესპუბლიკა

დიპლომი № 010494

მიეცა გაიოზ გიორგის ძე
ჭანკვეტაძეს

მასზე, რომ ის 19 26 წელს შეუდგა საქართველოს
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში

და 1994 წელს დაამთავრა საქართველოს ტექნიკური
უნივერსიტეტის სრული კურსი
საინჟინრო და სამოქალაქო მშენებლობის სპეციალობით.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1994 წლის
16 ივნისის გადაწყვეტილებით
გ.გ. ჭანკვეტაძეს მიეკუთვნა ინჟინერ
მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე [signature] ო. სტურუა

წევრები [signature]

ქალაქი თბილისი 1994 წ. 16 ივნისი

სარეგისტრაციო № 1111

CURRICULUM VITAE

სახელი, გვარი:	**გაიოზ ჭანკვეტაძე (პ/ნ 01017024251);**
დაბედების ადგილი/თარიღი:	ქ.თბილისი 07.12.1968 წ.
მისამართი:	ქ.თბილისი, რუსთაველის გამზ.№1;
ოჯახური მდგომარეობა:	დაოჯახებული;
ტელ:	+995 595 90 22 25; +995 557 90 22 00;
E-mail	g.chankvetadze@gmail.com

განათლება

1974-1985 ქ.თბილისის 1-ლი საშ.სკოლა;
1986-1994 საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი. ფაკულტეტი - სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა; კვალიფიკაცია-მშენებელი ინჟინერი;

1999-2003 უნივერსიტეტი -„ლეგია და კომპანია“ იურიდიული ფაკულტეტი. კვალიფიკაცია - იურისტი;

სამუშაო გამოცდილება:

1985-1987 №5-ე სახლმშენებელი კომბინატი 3-ე თანრიგის მუშა-მაბეტონე;

1987-1989 ყოფილი საბჭოთა კავშირის არმია, საინჟინრო ჯარები;

1989-1991 სამშენებლო ტრესტი „ინჟმშენი“ 3-ე თანრიგის მუშა-მაბეტონე;

1991-1994 მრავალდარგოვანი საწარმო „პემ“-ი სამშენებლო უბნის უფროსი;

1995-1999 შპს „დარბაზნი“კონსტრუქტორთა ჯგუფის უფროსი;

1999-2002 ქ.თბილისის მერიის ადმინისტრაციული ინსპექცია. მთავარი სპეციალისტი;

2003-2005 ქ.თბილისის მერიის ადმინისტრაციული ინსპექციის მთაწმინდა-კრწანისის სამმართველოს უფროსი.

2005-2008 კერძო ბიზნესი - სამშენებლო-საპროექტო სფერო.

2006-2008 ქ.თბილისის მერიის ზედამხედველობის სამსახური - არქიტექტურული და სამშენებლო ზედამხედველობის განყოფილება. მთავარი სპეციალისტი;

2009 წლის იანვარი-მარტი - ქ.თბილისის, მერიის სამოქალაქო ინტეგრაციის (თბილისის კორპუსი) საქალაქო სამსახურის უფროსის მოადგილე;

2009 წლის მარტი - საქართველოს თავდაცვის სამინისტროს სახელმწიფო შესყიდვების დეპარტამენტის, მონიტორინგის სამმართველოს უფროსი;

2009 წლის მარტი - სექტემბერი საქართველოს თავდაცვის სამინისტროს სახელმწიფო შესყიდვების დეპარტამენტის უფროსი;

2010 წლის მარტი - ქ.თბილისის მერიის ქონების მართვის სააგენტოს სსიპ „თბილისი უძრავი ქონება“ - დირექტორი;

2009-2012 შენობა-ნაგებობების დიაგნოსტიკის ცენტრი შპს „კრუგი“-ს მენეჯერი - ექსპერტი შენობა-ნაგებობათა დიაგნოსტიკის განხრით;

2012წ დღემდე საპროექტო-სამშენებლო-საექსპერტო კომპანია შპს„ოპტიმუსი“-ს დამფუძნებელი, დირექტორი;

2010 წლიდან - დღემდე, თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში, როგორც კერძო, ასევე სახელმწიფო დაკვეთებით შესწავლილი მაქვს 900 ერთეულამდე ავარიული ან/და სარეკონსტრუქციო 1-ლი, მე-2 , მე-3 და მე-4 კლასის შენობა-ნაგებობა, რაზედაც გაცემულია შესაბამისი ტექნიკური, საექსპერტო დასკვნები და რეკომენდაციები. ამასთან თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში კომპანია შპს „ოპტიმუსი“-ს მიერ დაპროექტებულ 800-ზე მეტი 1-ლი, მე-2, მე-3, მე-4 და მე-5 კლასის შენობების არქიტექტურული პროექტებისთვის მომზადებული მაქვს კონსტრუქციული ნაწილები.

თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში გაცემულია რამოდენიმე ასეული დასკვნა სადემონტაჟო, სამშენებლო-სამონტაჟო და სხვ. სამუშაოების მიმდებარე შენობებზე ზემოქმედებასა და მე-4 კლასის შენობებისთვის ფუძე-საძირკვლებისა და სხვა კონსტრუქციული სისტემის საექსპერტო შეფასების შესახებ.

ჩემს მიერ, თბილისში მომზადებულია რამოდენიმე ათეული მე-4 კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი და მრავალფუნქციური შენობების, კომპლექსების, სახელმწიფო უწყების შენობებისთვის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილები.

GEO
GAIOZ
CHANKVETADZE
GEO
M
01017024251
07.12.1988
07.06.2026
15IB72448

TBILISI
07.06.2016
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE015IB72448801017024251<<<<
6812078M2606071GE0<<<<<<<<<<<9
CHANKVETADZE<<GAIOZ<<<<<<<<<<

სასტუმრო არქიტექტურული პროექტი
ქ. თბილისი, დაბა წყნეთი დიმიტრი ამირეჯიბის (ყოფილი სტალინის) ქუჩა (01.20.01.028.087.019)

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის #41 დადგენილებასთან "ტექნიკური ინსპექტირების "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების ნესების დამტკიცების თაობაზე " შესაბამისობის ანალიზი

21.04.2021

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები-**„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2** (ტექნიკური სათავსო +/-0.00 მექანიკური, ელექტრო ან საკომუნიკაციო მოწყობილობებისთვის განკუთვნილი ტერასა +9,90 ნიშნულზე)
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-1** (ტრენინგების ოთახი +/-0.00 ნიშნულზე)
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-2** (სასადილო +/-0.00 ნიშნულზე)
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-3** (მიმღები+/- 0.00 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-1** (++3.30;+6,60 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთკონსტრუქციისარსებულიშ ენობისთვის: მაგალითი: II-A,II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთკონსტრუქციისტიპიახალიშ ენობისთვის: მაგალითი: II-A,II-B, V-A, V-B	**II-B**
შერეულიკონსტრუქციისშემთხვევაშიმიუთითეთტ იპები,რომელიცგამოყენებულიიქნება,განსაზღვრე თტიპებიდამათიმდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**4**	**1**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-1**	**2**	**1**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-2**	**2**	**1**

თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-2**	**2**	**1**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-3**	**2**	**1**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-1**	**4**	**2**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე=	**16.80 მ.**	**6,60 მ.** **(მიწის დონის ნიშნული 934,0 მეტრი)**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა=	**3 სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი** **(თითოეულ სართულზე)**	**შემოთავაზებული მაქსიმალური ფართობი** **(თითოეულ სართულზე)**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**2420.0**	**157.5კვ.მ**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-1**	**790.0**	**44.0კვ.მ**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-2**	**880.0**	**22.0 კვ.მ**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-3**	**880.0**	**47.6 კვ.მ**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-1**	**1490.0**	**321,0 კვ.მ**
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**591.0 კვ.მ**	
სართულების რაოდენობა =	**3**	
შენობის საერთო ფართობი =	**663.0 კვ.მ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი (ღერძებში)	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი**	**დაუცველი**

								საშხეფე ბით	
“1-4“ ღერძებში	4.50-4.60	0	0	75%	75%	25%	-	**35%**	
“4-1“ ღერძებში	9 მეტრზე მეტია	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	**29%**	
“ა-ე“ ღერძებში	4,48-5,72	0	0	75%	75%	25%	-	**3,6%**	
“ე-ა“ ღერძებში	9 მეტრზე მეტია	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	**22%**	

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**კი**	**არა**	**კი**	**კი**	-	**კი**	**არა**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-1**	**კი**	**არა**	**კი**	**კი**		**კი**	**არა**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-2**	**კი**	**არა**	**კი**	**კი**		**კი**	**არა**

თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი თვ-3	კი	არა	კი	კი		კი	არა
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი სც-1	კი	არა	კი	კი		არა	არა
კიბის უჯრედი							
ლიფტები							
დერეფანი	კი				-	კი	არა
სახანძრო-სამაშველოსამსახურისმიერგამოსაყენებელიმისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოთი განთავსებულია +/-0.00 ნიშნულზე, წყლის რეზერვუარი განთავსებულია მიწის ქვეშ				კი			

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
	სწ-2 (დ.დ.=1)	2	2 შენობიდან გამოსასვლელის გზა-კარი			1.20	1.40	0,82	0,82 1.60
	თვ-1 (დ.დ=16) ფიქსირებული დასაჯდომები								

მიწის პირა სართული +/-0,00 ნიშნული	თვ-2 (დ.დ=16)								
	თვ-3 (დ.დ=33)								
მეორე და მესამე სართული +3.30 ;+6.60 ნიშნული	სც-1 (დ.დ.-9) თითოეულ სართულზე	2	1 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე 1 გარე გასასვლელის გზა-კიბე	1.20	1.40	1.20	1.70	0,82	0,82
საინჟინრო დანადგარები სთვის განკუთვნილი ტერასა +9,90 ნიშნულზე	სწ-2 (დ.დ.=6)	2	1 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე 1 გარე გასასვლელის გზა-კიბე	1.20	1.40	1.20	1.70	0,82	0,82

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი სწ-2 (+/-0.00 ნიშნულზე)	კი	
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი თვ-1 (0.00 ნიშნულზე)	კი	-
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი თვ-2 (0.00 ნიშნულზე)	კი	
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი თვ-3 (0.00 ნიშნულზე)	კი	-

6

საცხოვრებელი ჯგუფისქვეჯგუფი სც-1
(+3.30;+6,60 ნიშნულზე)

კი

კიბისუჯრედი კი

ლიფტები -

ატრიუმი -

დერეფანი კი

ვესტიბიული კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ისმიხედვით

სართულები

დაკავებულობა
და
დაკავებულობ
ის

დატვირთვის
ჯამური
მაჩვენებელი

ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)

უნიტაზი ტუალეტის

ხელსაბანები

აბაზანა/შხაპ

ი

სასმელი
წყლის
ფანტანი

სამომსახურე
ო ნიჟარა

სამზარეულ
ოს ნიჟარა

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის
მიწისპირა
+0.00

ნიშნული

სწ-2,თვ-1, თვ-
2, თვ-3
(დ.დ.-66)

3

3

3

3

-

-

1

1

1

1

-

1

მეორე და
მესამე
სართული
+3.30;+6.60

ნიშნულებზ
ე

სც-1
(დ.დ.-9)

1
თი
თო

ნომ

ერშ
ი

1
თითო

ნომერ
ში

1
თი
თო

ნომ

ერშ
ი

1
თით
ო

ნომე
რში

-

-

ЗЛЕКТРИЧЕСКИЕ СХЕМЫ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ЛИНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ
- ПЕРЕМЫЧКА
- ТОЧКА ПОДКЛЮЧЕНИЯ ПРОВОДА
- +96.75 ОТМЕТКА ЧИСТОГО ПОЛА
- ЗОНА ОГРАНИЧЕННОГО ДОСТУПА
- ЗОНА ОБСЛУЖИВАНИЯ
- ЗЕМЛЯНОЙ СЕРНЕЛЬ
- L=7000 12% УКЛОН ТРУБОПРОВОДА ДЛЯ ОТВОДА КОНДЕНСАТА (ДЛИНА/ВЫСОТА)
- ПРОЧИЕ ЛИНИИ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ОБСЛУЖИВАНИЯ
- ЛИНИИ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ОБСЛУЖИВАНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ЛИНИИ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ОБСЛУЖИВАНИЯ (П3-3)
- ЛИНИИ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ОБСЛУЖИВАНИЯ (Ш-2)
- ЛИНИИ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ОБСЛУЖИВАНИЯ (Ш-2)

Ш-2 | 93 ?²

- ПРОЧИЕ ЛИНИИ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ОБСЛУЖИВАНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ЗОНЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ

9,09,5

- ПРОЧИЕ ЛИНИИ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ОБСЛУЖИВАНИЯ

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПУНКТ УПРАВЛЕНИЯ

N1-2 9,2 82

- ПРОЧИЕ ЛИНИИ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ОБСЛУЖИВАНИЯ
- ПРОЧИЕ ЛИНИИ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ОБСЛУЖИВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

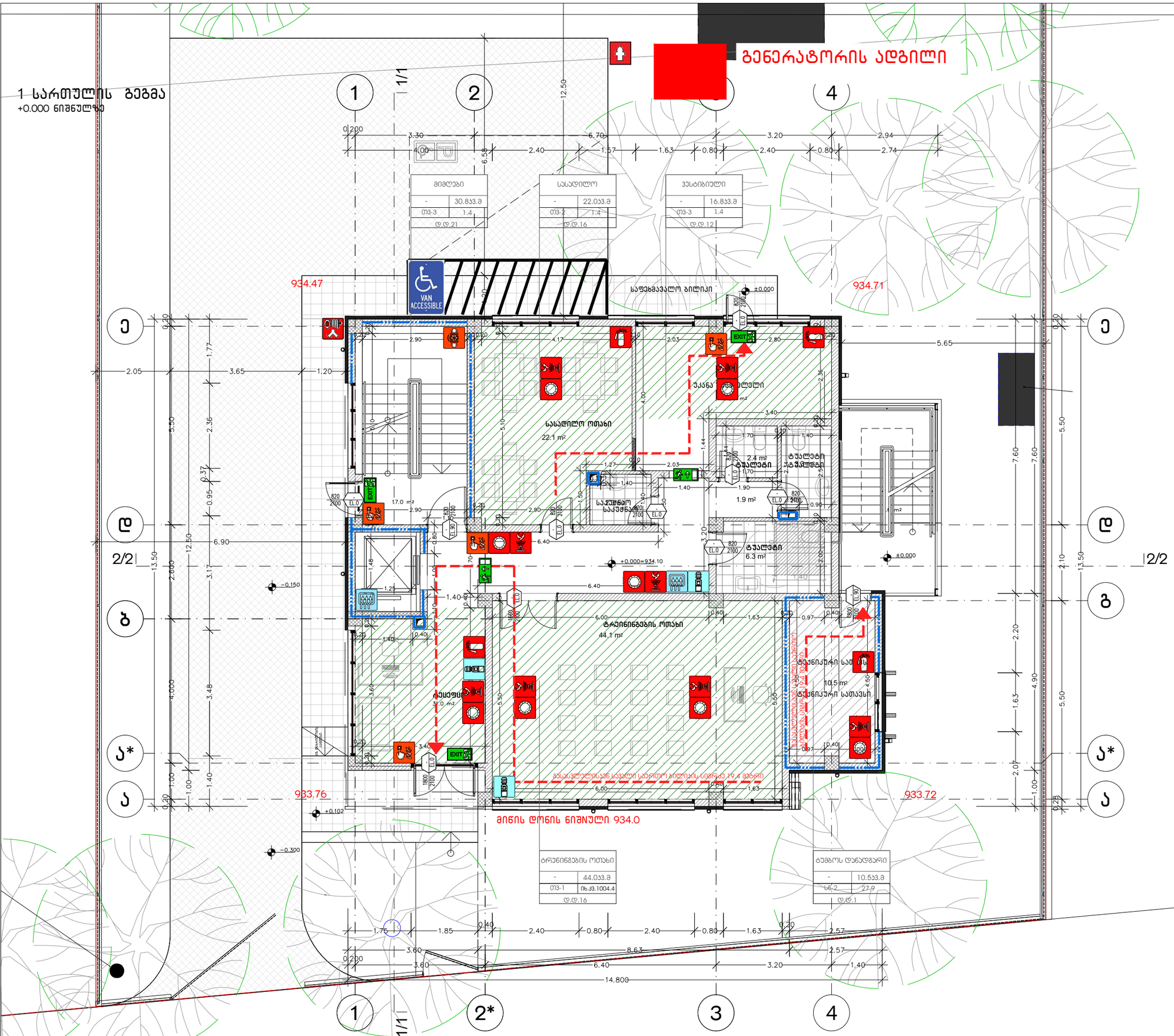
820 2150 101 E.I. 90

- ПРОЧИЕ ЛИНИИ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ОБСЛУЖИВАНИЯ
- ПРОЧИЕ БЕЗОПАСНЫЕ ЗОНЫ
- ЛИНИИ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ОБСЛУЖИВАНИЯ (ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ ЗОНЫ)
- ЛИНИИ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ОБСЛУЖИВАНИЯ ЦЕНТРАЛЬНЫХ ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ

ЗНАКИ ОБОЗНАЧЕНИЯ ЭВАКУАЦИОННЫХ ВЫХОДОВ

ЗНАКИ ОБОЗНАЧЕНИЯ ПОЖАРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

ЗНАКИ ОБОЗНАЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ



1 სართულის გეგმა +0.000 ნიშნულზე 6.3 მ2 44.1 მ2 22.1 მ2 2.4 მ2 10.5 მ2 3.3 მ2 2.3 მ2 1.9 მ2 2/2 2/2

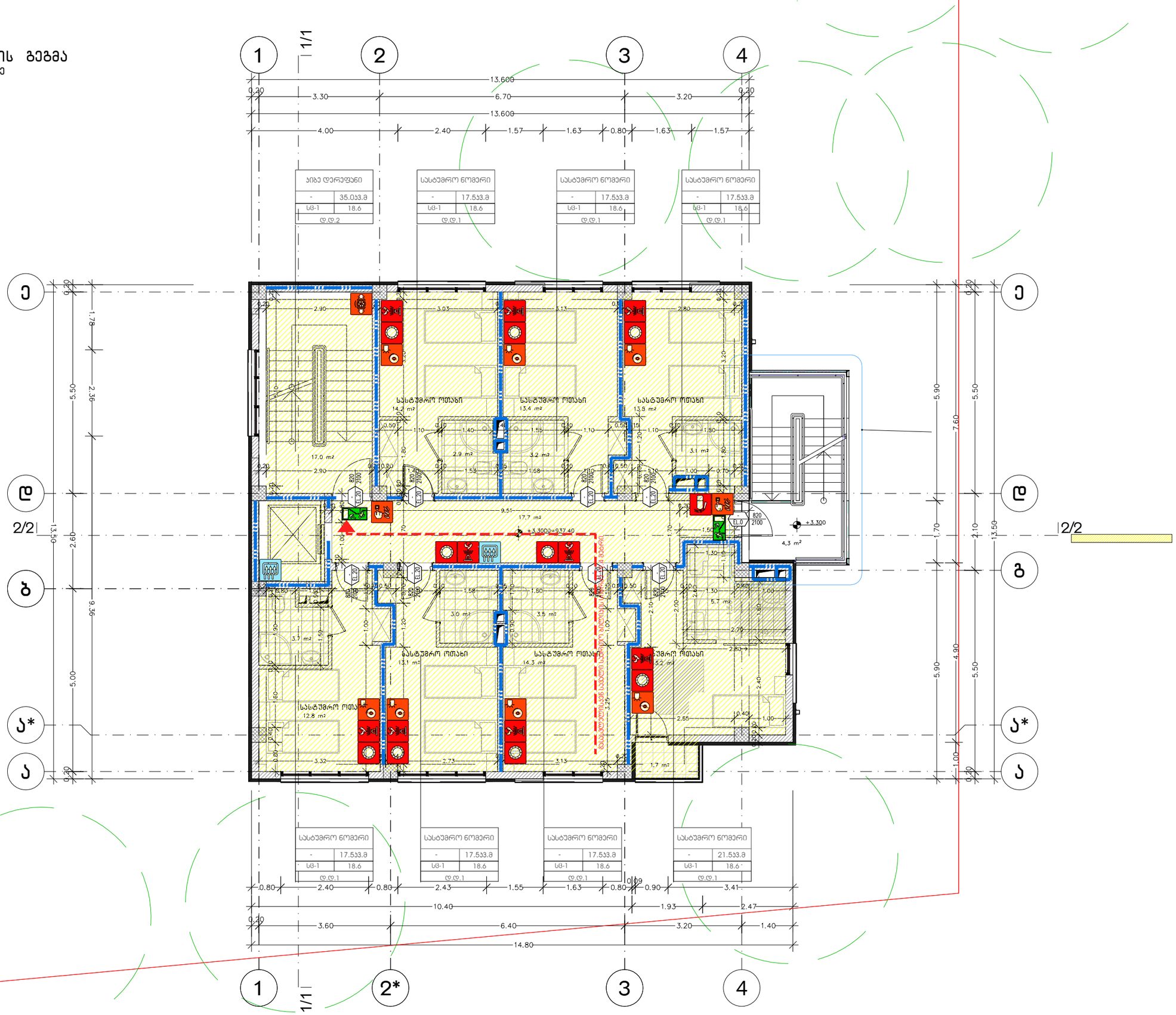
1/1 1/1

6% დახრილობის

პანდუსი 33 11 ბ 2* 2 44 ე ე დ დგ ა ა ა* ა* სასადილო ოთახიტრეინინგების ოთახი რეცეფცია ტუალეტი საკუჭნაო ტექნიკური სათავსი ტუალეტი ტუალეტი უკანა გასასვლელი საკუჭნაო ტექნიკური სათავსი ტუალეტი - 44.0კვ.მ ტრენინგების ოთახი - 10.5კვ.მ ტუმბოს დანადგარი სწ-2 27.9 დ.დ.1 - 22.0კვ.მ სასადილო თვ-2 1.4 დ.დ.16 - 16.8კვ.მ ვესტიბიული თვ-3 1.4 დ.დ.12 - 30.8კვ.მ მიმღები თვ-3 1.4 დ.დ.21 გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკის სიგრ2ე 19.4 მეტრი 34.4 34. 1 33. 6 33. 2 მიის დონის niSKuli 34.0 თვ-1დ.დ.16იხ.ქვ.1004.4

გასასვლელისკენ სავალი საერთო

ბილიკის სიგრ2ე 19.4 მეტრი საფეხმავალო ბილიკი გენერატორის ადგილი 1 სართულის გეგმა +0.000 ნიშნულზე Ba ტ ი კ iB გეგმებზე მოცემული ხან9არსაინაა4მდეგო დაცვის სისტემების*მექანიკური მოობილობების* გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობანაგებობის უსაფრთხოების ესებით მოთხოვნილი სისტემების ა4ნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხან9არსაინაა4მდეგო დაცვის სისტემების* მექანიკური მოობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობანაგებობის უსაფრთხოების ესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოენებით. გეგმებზე მოცუმელი დაკავებულობები* დაკავებულობის გუფები და დაკავებულობის დატვირთვები* ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი ა4ნიშვნები* გასასვლელამდე სავალი მან9ილები* გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრ9ეები და სხვა ესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული ა4ნიშვნები განსაზ4ვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 ლის 2 იანვრის.41 დადგენილების Bteqnikuri რეგლამენტის BSenoba ნაგებობის უსაფრთხოების ესებთან დამტკიცების TaobazeB მიხედვით და ა4ნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისინებით. შენიშვნები8



2/2 2/2

1/1 1/1 2 სართულის გეგმა +3.300 ნიშნულზე
3

3

1

1

b 2*

2

4

4

e

e

d

d

g

a

a
ა* ა* სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი

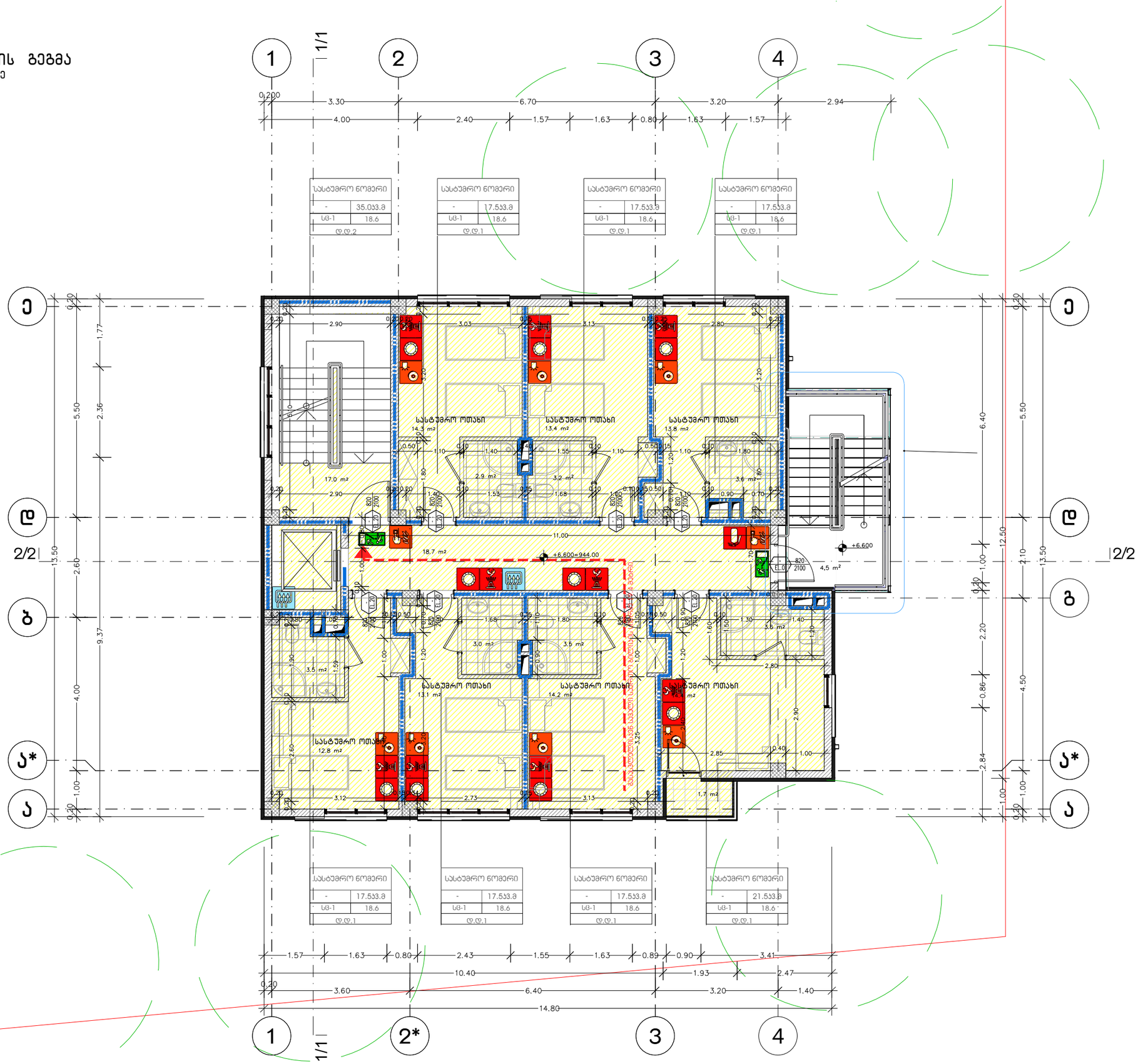
გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკის სიგრძე 19.4 მეტრი

- 1 .კვ.მ სასტ/მრო ნომერი ს31 1 . '.'.1
- 1 .კვ.მ სასტ/მრო ნომერი ს31 1 . '.'.1
- 1 .კვ.მ სასტ/მრო ნომერი ს31 1 . '.'.1

- . კვ.მ კიბე 'ერე(ანი ს31 1 . '.'.

- 1 .კვ.მ სასტ/მრო ნომერი ს31 1 . '.'.1
- 1 .კვ.მ სასტ/მრო ნომერი ს31 1 . '.'.1
- 1 .კვ.მ სასტ/მრო ნომერი ს31 1 . '.'.1

- 1.კვ.მ სასტ/მრო ნომერი ს31 1 . '.'.1 1 სართულის გეგმა +0.000 ნიშნულზე Ba ტ ი iB გეგმებზე მო%ემული ხან9არსაინაა4მდეგო და%&ის სისტემების*მეანი ური მოობილობების* გასას&ლელის ნიშნების და სხ&ა შენობანაგებობის უსა რთხოების ესებით მოთხო&ნილი სისტემების ა4ნიშ&ნების განლაგება და რაოდენობა ირობითია. ხან9არსაინაა4მდეგო და%&ის სისტემების* მეანი ური მოობილობების გასას&ლელის ნიშნების და სხ&ა აუ%ილებელი სისტემების როეტი უნდა დამუშა&დეს და განხორ%იელდეს შესაბამისი სე%იალისტების მიერ შენობანაგებობის უსა რთხოების ესებში მითითებული მოთხო&ნების და სტანდარტების გამოენებით. გეგმებზე მო%უმელი და ა&ებულობები* და ა&ებულობის გუ ები და და ა&ებულობის დატ&ირთ&ები* ასე&ე ედლების და არების %ე%ხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი ა4ნიშ&ნები* გასას&ლელამდე სა&ალი მან9ილები* გასას&ლელის ენ სა&ალი საერთო ბილი ების სიგრ9ეები და სხ&ა ესებთან შესაბამისობისთ&ის აუ%ილებელი გრა ი ული ა4ნიშ&ნები განსაზ4&რულია საართ&ელოს მთა&რობის 201 ლის 2 იან&რის.41 დადგენილების Bteნი ური რეგლამენტის BSenoba ნაგებობის უსა რთხოების ესებთან დამტ ი%ების TaobazeB მიხედ&ით და ა4ნიშნული დადგენილების შემდგომი რედა%იების გათ&ალისინებით. შენიშ&ნები8



1 სართულის გეგმა +0.000 ნიშნულზე Ba ტ ი iB გეგმებზე მო%ემული ხან9არსაინაა4მდეგო და%&ის სისტემების*მეანი ური მოობილობების* გასას&ლელის ნიშნების და სხ&ა შენობანაგებობის უსა რთხოების ესებით მოთხო&ნილი სისტემების ა4ნიშ&ნების განლაგება და რაოდენობა ირობითია. ხან9არსაინაა4მდეგო და%&ის სისტემების* მეანი ური მოობილობების გასას&ლელის ნიშნების და სხ&ა აუ%ილებელი სისტემების როეტი უნდა დამუშა&დეს და განხორ%იელდეს შესაბამისი სე%იალისტების მიერ შენობანაგებობის უსა რთხოების ესებში მითითებული მოთხო&ნების და სტანდარტების გამოენებით. გეგმებზე მო%უმელი და ა&ებულობები* და ა&ებულობის გუ ები და და ა&ებულობის დატ&ირთ&ები* ასე&ე ედლების და არების %ე%ხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი ა4ნიშ&ნები* გასას&ლელამდე სა&ალი მან9ილები* გასას&ლელის ენ სა&ალი საერთო ბილი ების სიგრ9ეები და სხ&ა ესებთან შესაბამისობისთ&ის აუ%ილებელი გრა ი ული ა4ნიშ&ნები განსაზ4&რულია საართ&ელოს მთა&რობის 2016 ლის 2 იან&რის.41 დადგენილების Bteნი ური რეგლამენტის BSenoba ნაგებობის უსა რთხოების ესებთან დამტ ი%ების TaobazeB მიხედ&ით და ა4ნიშნული დადგენილების შემდგომი რედა%იების გათ&ალისინებით. შენიშ&ნები8

e

e

d

d

a

a a* a*

გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკის სიგრძე 19.4 მეტრი

- 1 .კვ.მ სასტ/მრო ნომერი ს31 1 . '.'.1
- 1 .კვ.მ სასტ/მრო ნომერი ს31 1 . '.'.1
- 1 .კვ.მ სასტ/მრო ნომერი ს31 1 . '.'.1

- . კვ.მ სასტ/მრო ნომერი ს31 1 . '.'.

- 1 .კვ.მ სასტ/მრო ნომერი ს31 1 . '.'.1
- 1 .კვ.მ სასტ/მრო ნომერი ს31 1 . '.'.1
- 1 .კვ.მ სასტ/მრო ნომერი ს31 1 . '.'.1

- 1.კვ.მ სასტ/მრო ნომერი ს31 1 . '.'.1 2/2 2/2

1/1 1/1 3 სართულის გეგმა +6.600 ნიშნულზე
3

3

1

1

b 2*

2

4

4

g

სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი სასტუმრო ოთახი

ხელოვნური გრანიტი
წებოსემენტი 5მმ
კოლიმფერული მემბრანა
კენეტრონის შემცველი ქვიშა-ცემენტის ხსნარით
მოჭიმვა 4ემმ
თბოიზოლაცია XPS 50მმ
ორთქლიზოლაცია-რუბეროიდი
კერამზიტობეტონი მინ 40მმ
კერამზიტი
გაძლიერებული ბეტონის ფილა

ექსპლუატირებადი ტერასა, განკუთვნილია მექანიკური, ელექტრო და საკომუნიკაციო მოწყობილობებისთვის

გასასვლელისაკენ საშველი საერთო ბილიკის სიგრძე 16.4 მეტრი

ტერასა განკუთვნილია საინჟინრო დანადგარებისთვის	
-	147.03მ.მ
სნ-2	27.9
დ.დ.ნ	

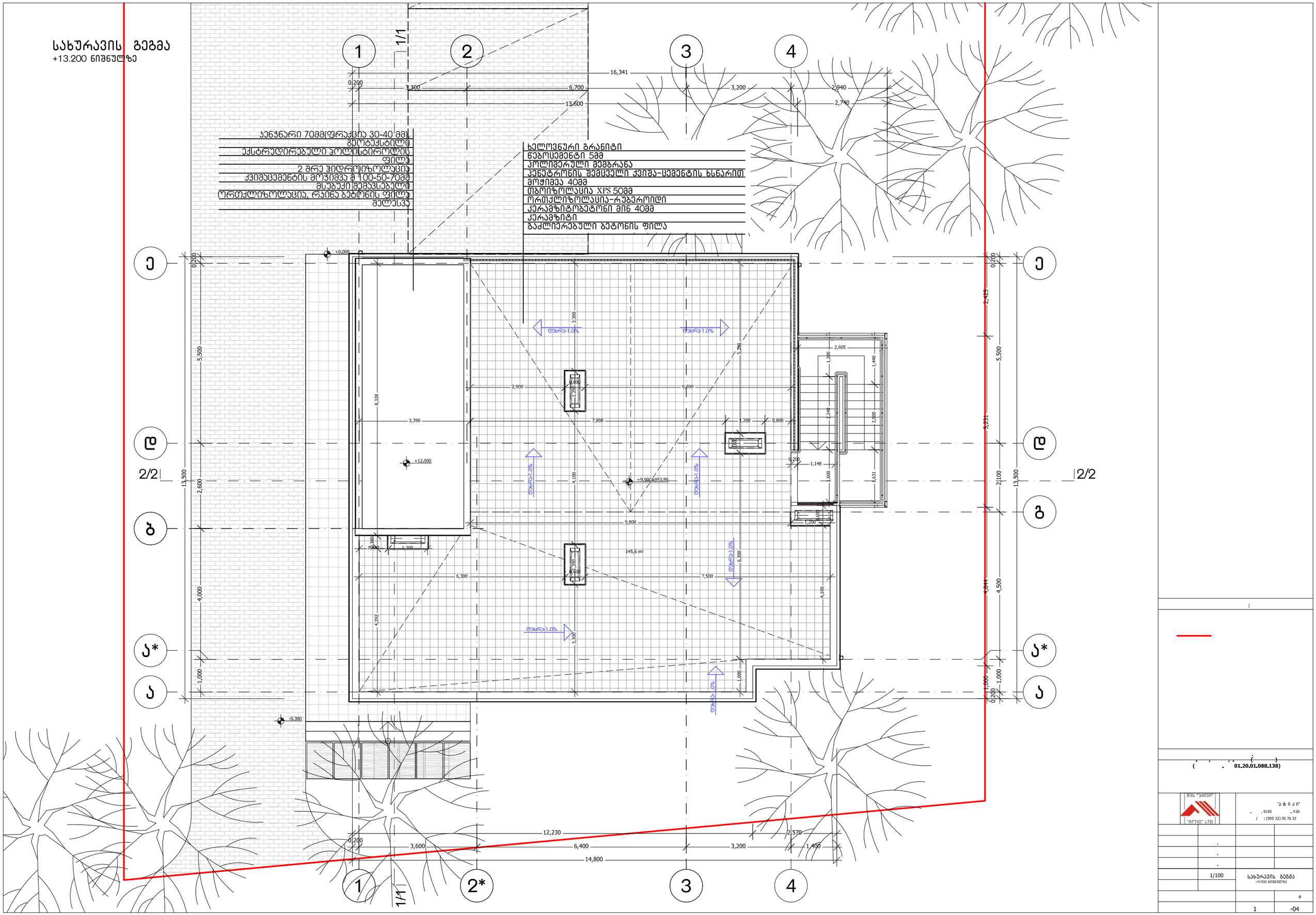
("ATTIC" LTD)
"ა ტ ი კ ი"
. , 0102 , #26
/ : (995 32) 95 76 33

	.		
	.		
	.		
	1/100	ტერასის სართულის გეგმა +9.900 ნიშნულზე	
			#
		1	-03

სახურავის გეგმა
+13.200 ნიშნულზე

ჯანჯარი 70მმ(ფრაქცია 30-40 მმ)
გეოტექსტილი
ექსტრუდირებული პოლისტიროლის ფილა
2 შრე ჰიდროიზოლაცია
ქვიშაცემენტის მოჯირკვა მ 100-50-70მმ
მსუბუქი მემბრანული ორთქლიზოლაცია, რაინა ბეტონის ფილა
შელესვა

ხელოვნური გრანიტი
წებოცემენტი 5მმ
პოლიმერული მემბრანა
კენეტრონის შემცველი ქვიშა-ცემენტის ხსნარით
მოჭიმვა 40მმ
თბოიზოლაცია XPS 50მმ
ორთქლიზოლაცია-რუბეროიდი
კერამზიტობეტონი მინ 40მმ
კერამზიტი
გაძლიერებული ბეტონის ფილა



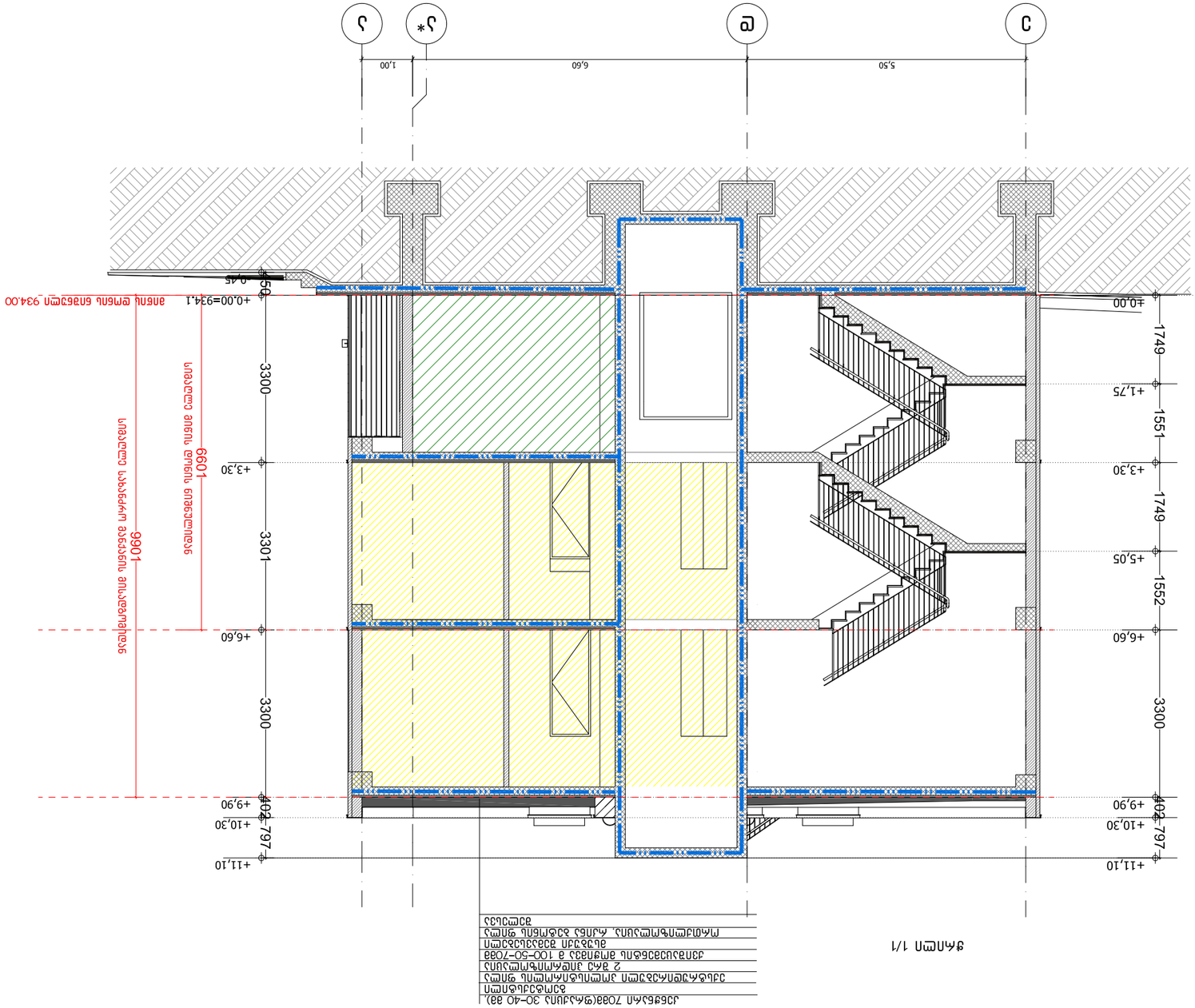
:

(. 01.20.01.088.138)

"ATTIC" LTD

. , 0102 , #26
/ : (995 32) 95 76 33

	.		
	.		
	.		
	1/100	სახურავის გეგმა +9.900 ნიშნულზე	
			#
		1	-04



План 1/1

Дополнительные работы, не предусмотренные данным проектом, выполнять только по согласованию с авторами проекта.

Все размеры, отметки и привязки проверять по месту.

Все материалы должны иметь сертификаты качества.

Все работы выполнять в соответствии с ГОСТ 30-40 88г.

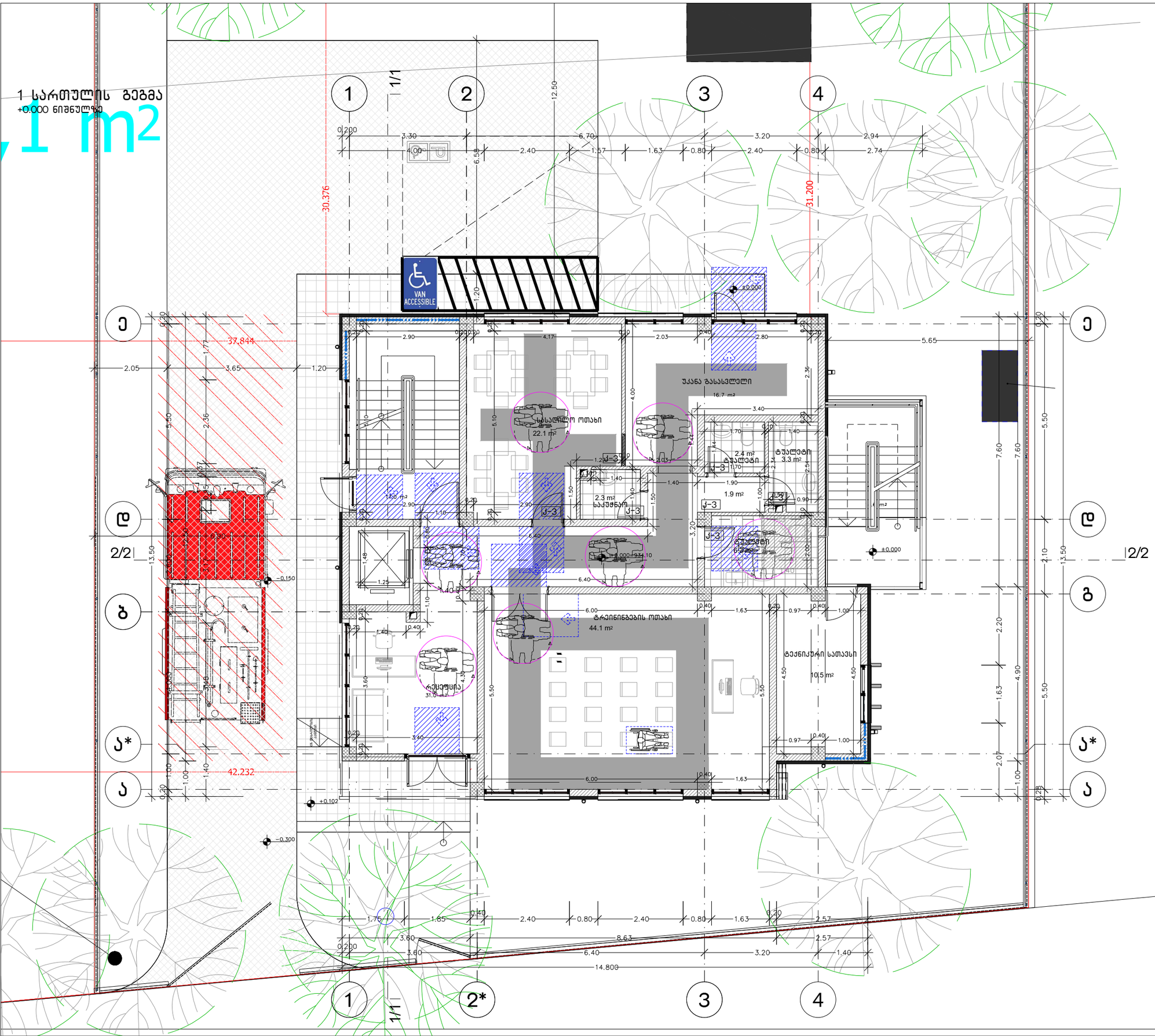
მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისი დოკუმენტაცია

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის #41 დადგენილებასთან "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე " შესაბამისობის ანალიზი

21.04.2021

1 სართულის გეგმა
+0.000 ნიშნულზე

,1 m²



შენიშვნები:

გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დაუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კიბლების და კარების ცეცხლმდეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.

:

:

( )

(. 01.20.01.088.138)

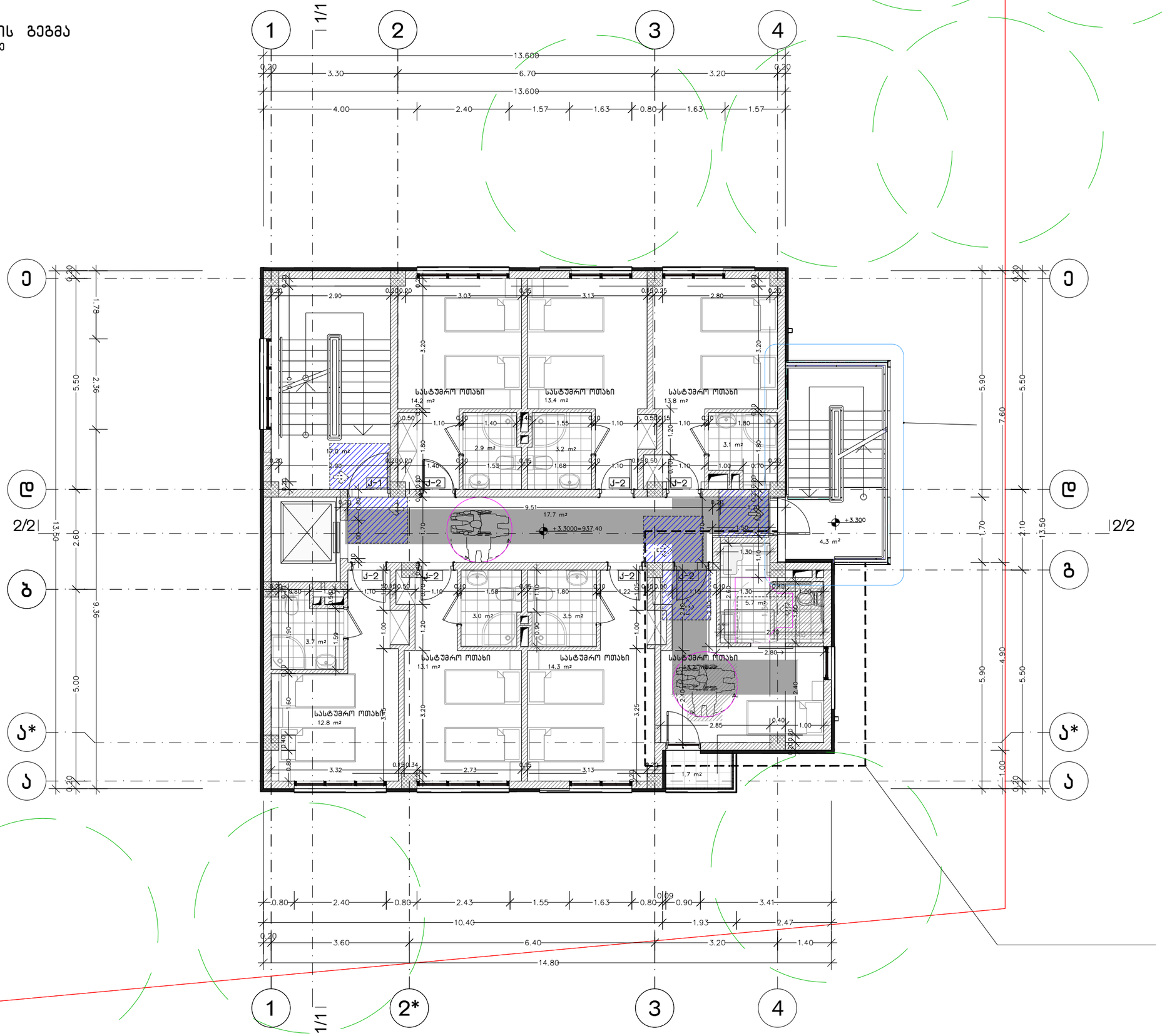
შპს "ატტიკი" "ATTIC" LTD

"ა ტ ი კ ი"
. 0102 . #26
/ : (995 32) 95 76 33

	1/100	1 სართულის გეგმა +0.000 ნიშნულზე	
			#
			–01

2 სართულის გეგმა

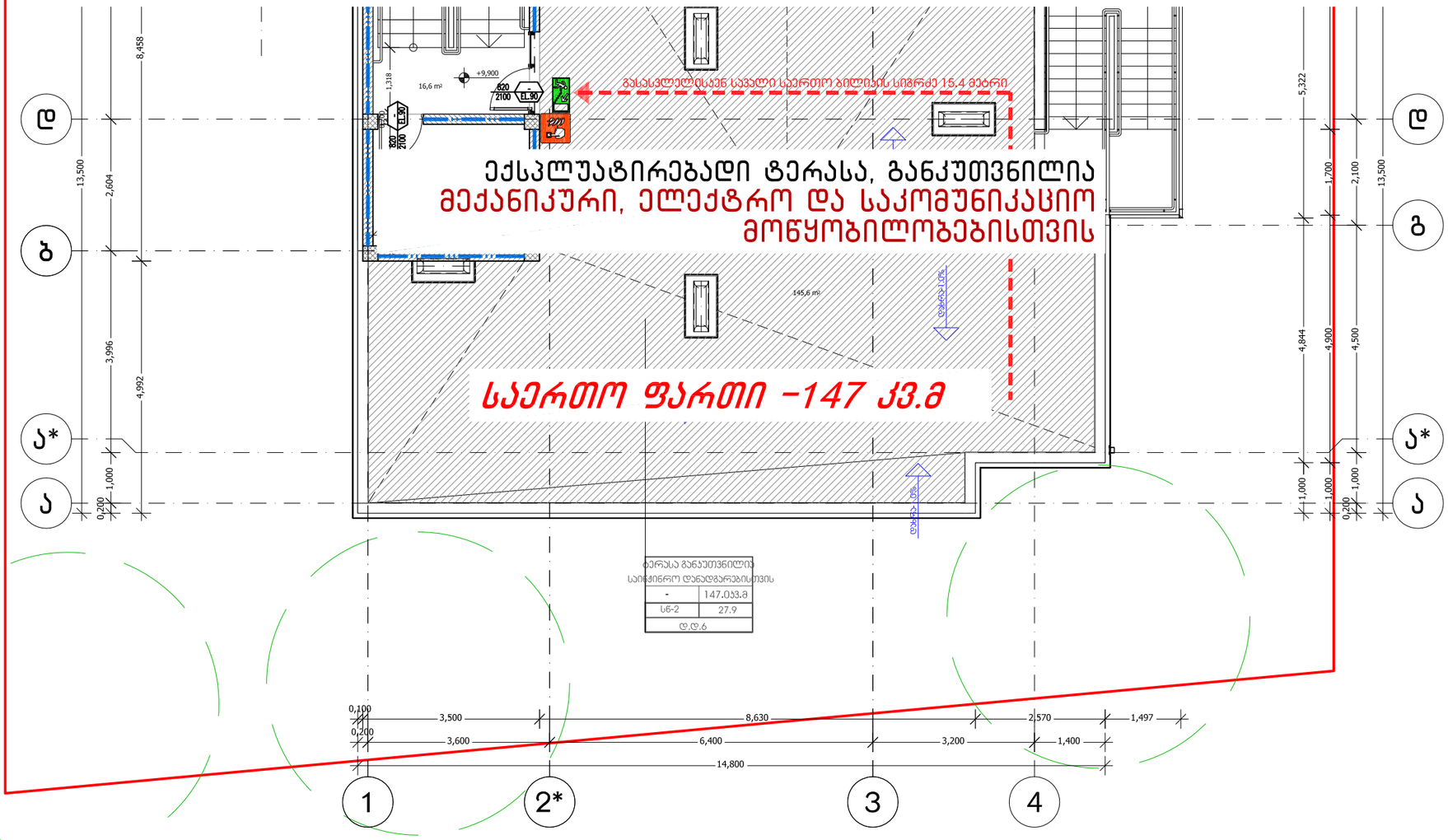
+3.300 ნიშნულზე



1104.4 ქვეთავის 1.2 გამონაკლისის მიხედვით:
მისაწვდომი სვლაგეზი არ სჭირდება სართულებსა და ანტრესოლებს რომელთა საერთო ფართობი არ აღემატება 280 კვ.მ და რომლებიც მდებარეობს მისაწვდომი დონეების ზემოთ ან ქვემოთ, საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით ტერასის საერთო ფართი არ აღემატება 280 კვ.მ (147.0 კვ.მ)

ასევე

1103.2.9 ქვეთავის მიხედვით სივრცეები სადაც შედის მხოლოდ პერსონალი მოწყობილობების მოსავლელად შესაკეთებლად ან თვალყურის მისადევნებლად არ საჭიროებს მისაწვდომობას



"ATTIC" LTD

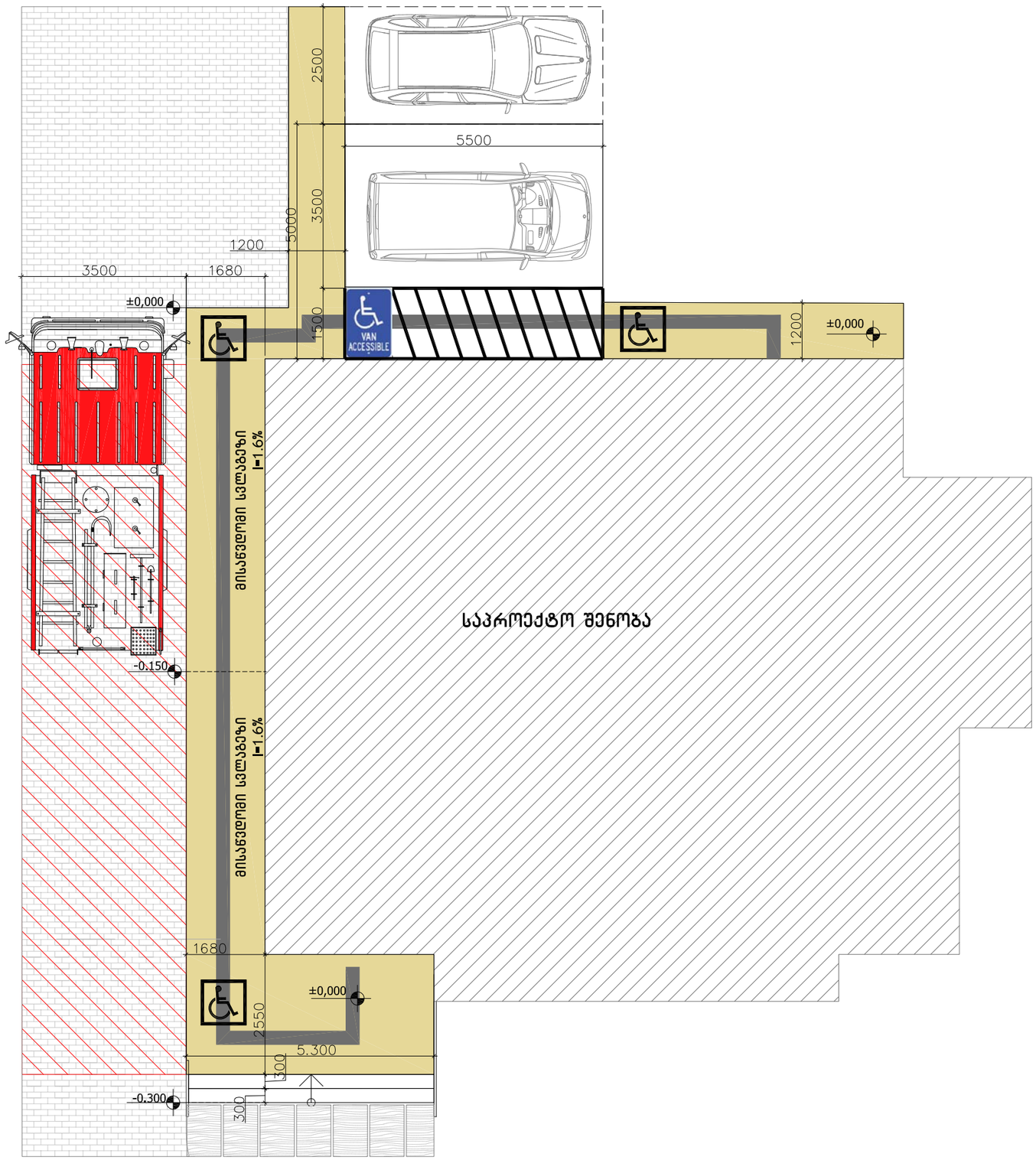
1/100

ტერასის სართულის გეგმა

#

1 -03

მისაწვდომი სვლაგეზი შენობის გარეთ



:

(. 01.20.01.087.019)

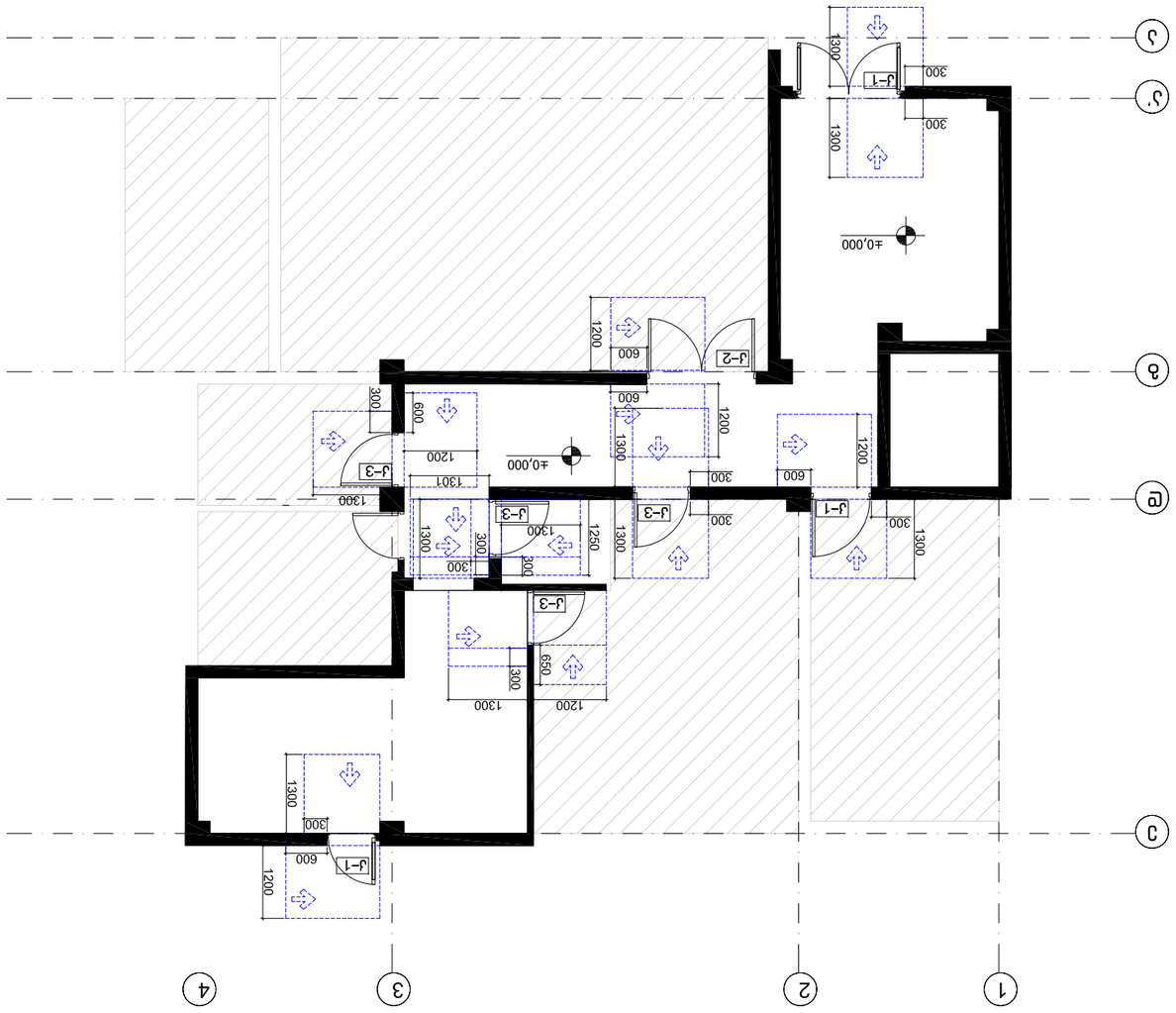
"ATTIC" LTD

"ATTIC" LTD

. #26 , 0102 .

: (995 32) 95 76 33 /

	.		
	.		
	.		
	1/100	1 სართულის გეგმა	
	12.04.2021	+0.000 ნიშნულზე	
			#
		1	-01



Антресольный план +0,00 балок перекрытия 1:100

		1	-01
			#
	12.04.2021	1/100	т ьъчмэцпь ъэьъ
			+0000 ьпвъъэчъ
	.		
	.		

ъэц "эпизп"
"ATTIC" LTD
тэ ъ ъ э ст
. ,0102 . #26
/ : (995 32) 95 76 33

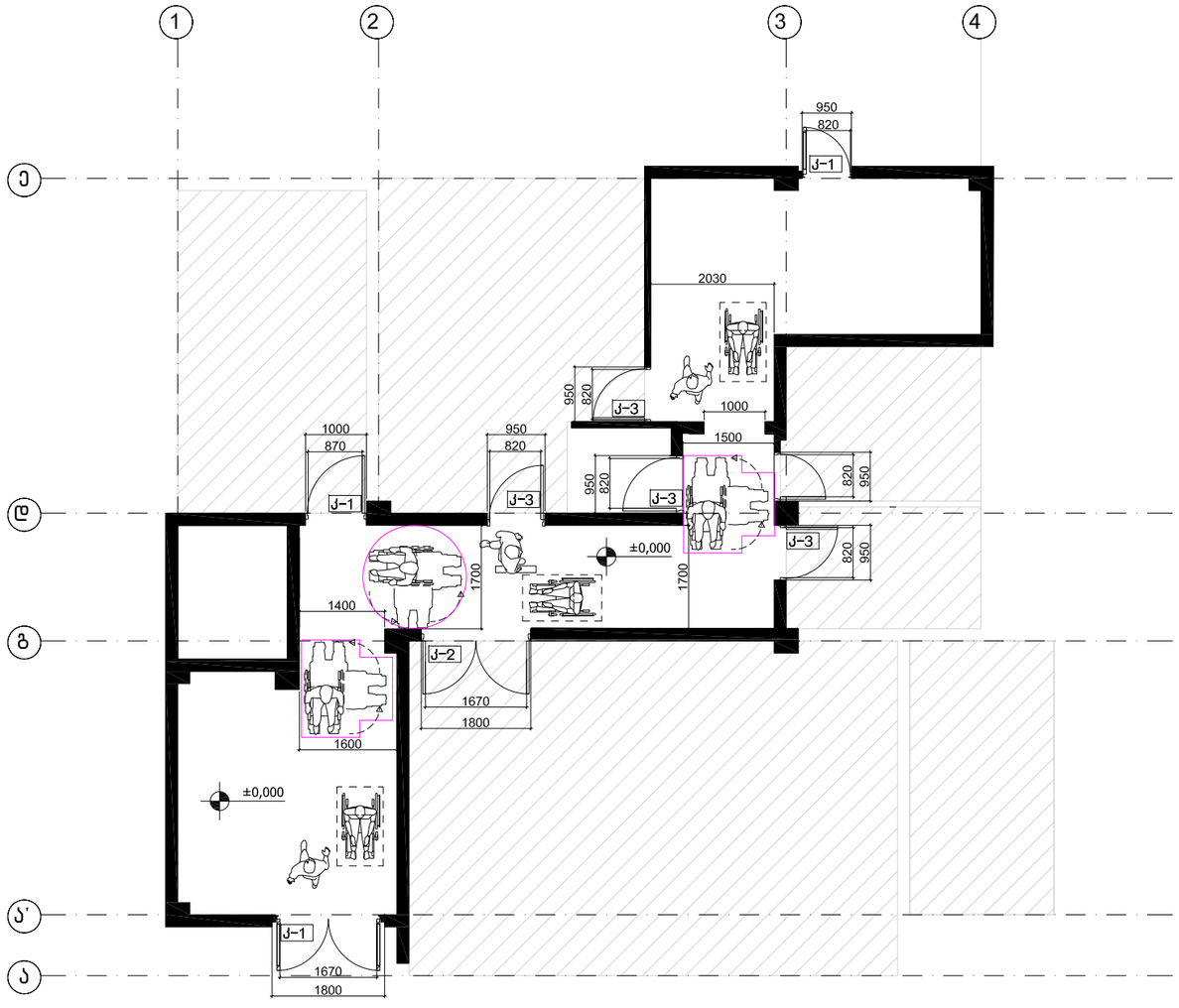
(. 01.20.01.087.019)

:

:

(' / ' .)

მისაწვდომი სვლაგეზი +0.00 ნიშნულზე



შენიშვნა

იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი, და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს

ხალიჩა ან ხალიჩის ნაჭერი უნდა მიმაგრდეს და უნდა ჰქონდეს მაგარი ბალიში, საფენი ან ქვესაგები ან არ უნდა ჰქონდეს ბალიში ან საფენი, ხალიჩას ან ხალიჩის ნაჭერს უნდა ჰქონდეს დაბალყუნწებიანი, მკვრივყუნწებიანი, დაბალი თავწაჭრილ კვანძებიანი ან დაბალზე გადაჭრილ/გადაუჭრელ კვანზებიანი სტრუქტურა კვანძის მაქსიმალური სიმაღლე 13 მმ უნდა იყოს

ხალიჩის კიდეები უნდა დამაგრდეს იატაკზე და კიდის მთელ სიგრძეზე უნდა ჰქონდეს არშია.

:

(. 01.20.01.087.019)

შპს "ატიკი" "ATTIC" LTD

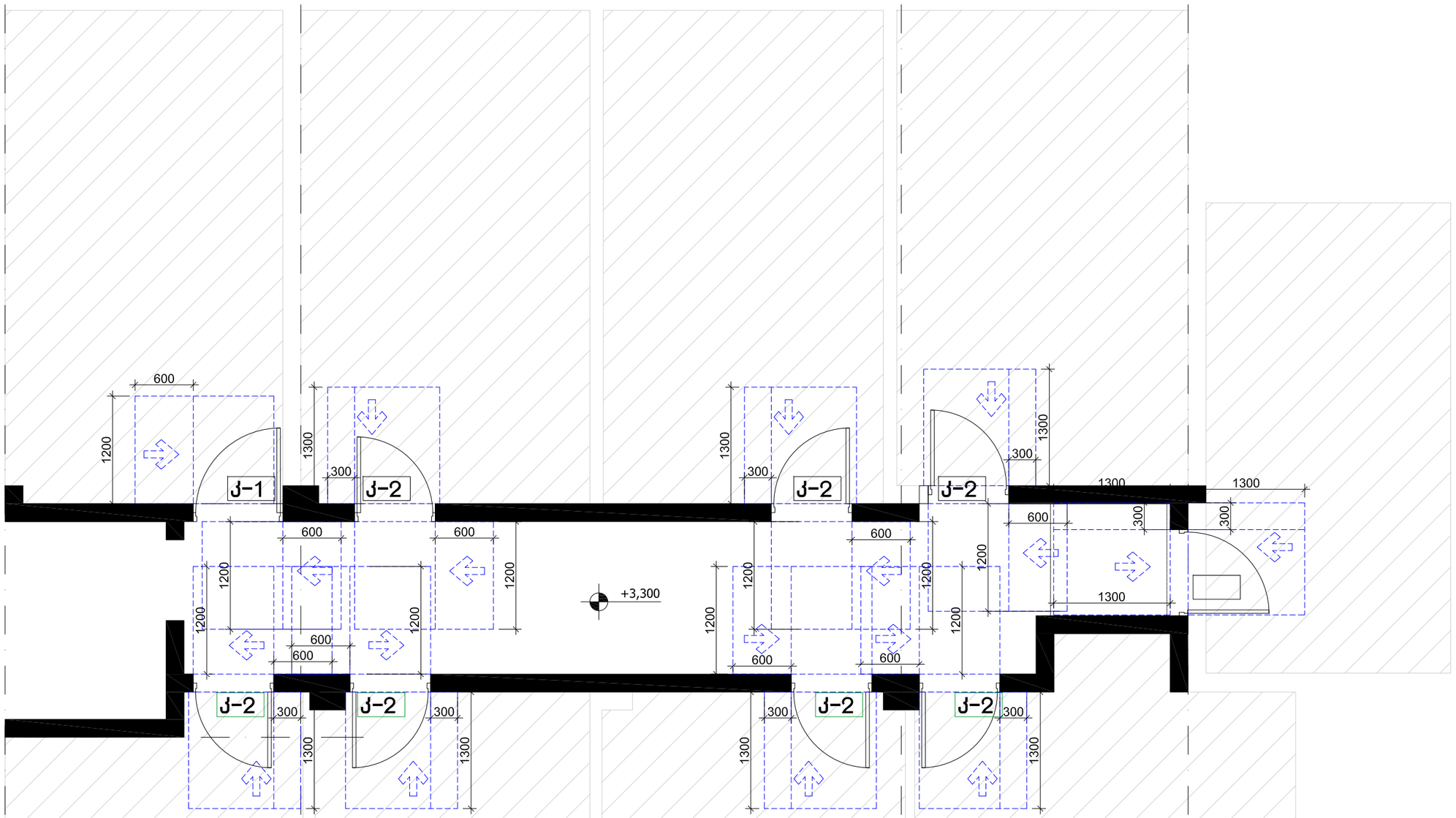
ა ტ ი კ ი

. , 0102 . #26

/ : (995 32) 95 76 33

	.		
	.		
	.		
	1/100	1 სართულის გეგმა +0.000 ნიშნულზე	
	12.04.2021		#
		1	-01

მისაწვდომი სვლაგეზი +3.30 ნიშნულზე მ.1:50



:

:

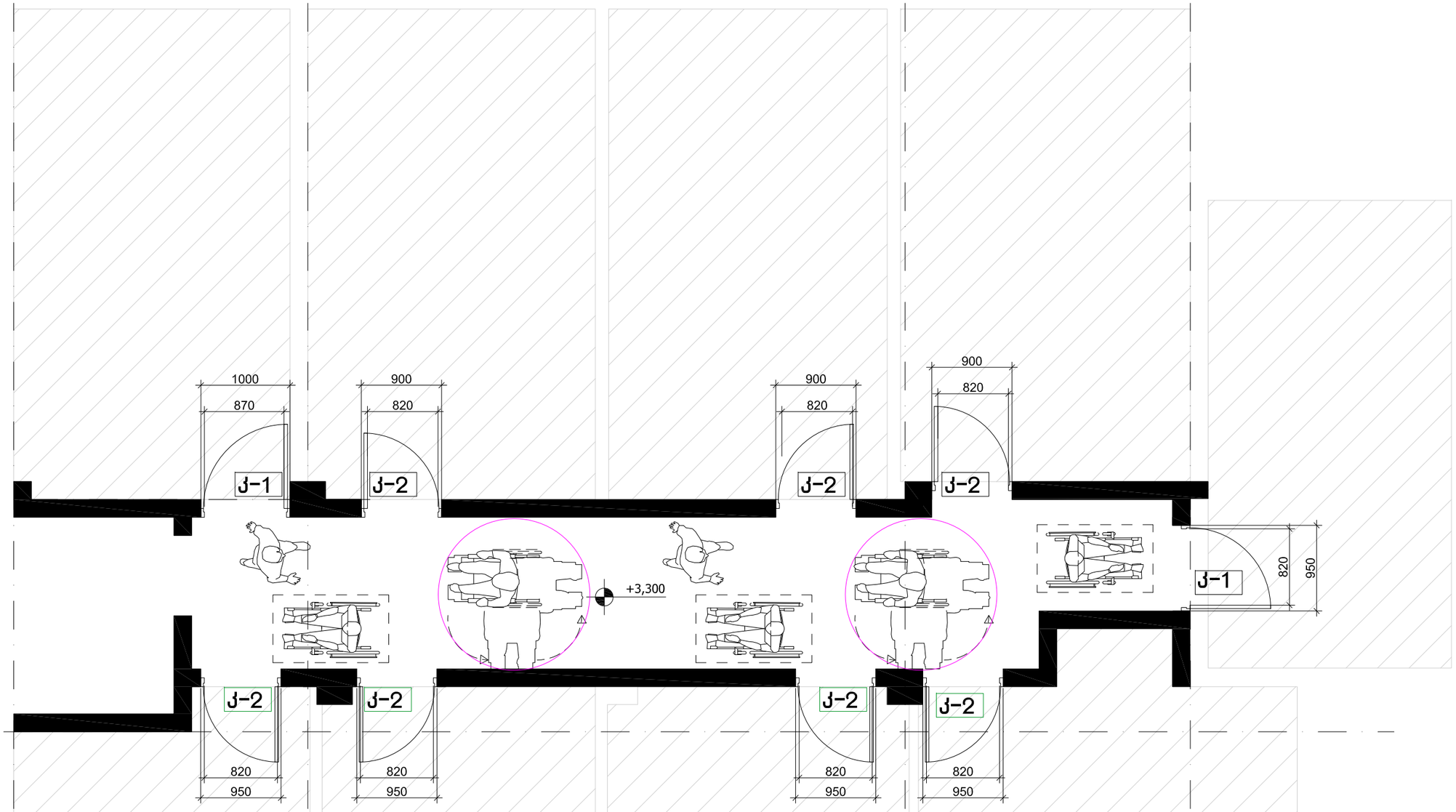
( )
(. ' 01.20.01.087.019)

შპს "ჯეილი"
"ATTIC" LTD

ი ნ ო ვ ა ც ი ა
. , 0102 . #26
/ : (995 32) 95 76 33

	.		
	.		
	.		
	1/100		
	12.04.2021		
			#
		1	-02

მისაწვდომი სვლაგეზი +3.30 ნიშნულზე მ1.:50



შენიშვნა

იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი, და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს

ხალიჩა ან ხალიჩის ნაჭერი უნდა მიმაგრდეს და უნდა ჰქონდეს მაგარი ბალიში, საფენი ან ქვესაგები ან არ უნდა ჰქონდეს ბალიში ან საფენი, ხალიჩას ან ხალიჩის ნაჭერს უნდა ჰქონდეს დაბალყულფებიანი, მკვრივყულფებიანი, დაბალი თავნაჭრილ კვანძებიანი ან დაბალზე გადაჭრილ/გადაუჭრელ კვანზებიანი სტრუქტურა კვანძის მაქსიმალური სიმაღლე 13 მმ უნდა იყოს ხალიჩის კიდეები უნდა დამაგრდეს იატაკზე და კიდის მთელ სიგრძეზე უნდა ჰქონდეს არშია.

:

:

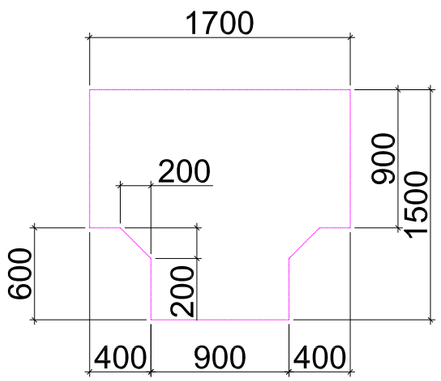
(' . ' ( )
(01.20.01.087.019)

შპს "ატტიკი"
"ATTIC" LTD
ა ტ ტ ი კ ი შპს
. , 0102 . #26
/ : (995 32) 95 76 33

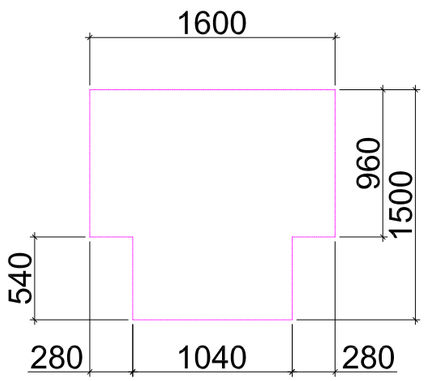
	.		
	.		
	.		
	1/100		
	12.04.2021		
			#
		1	-02

შენობაში გამოყენებული ბლოკები მ. 1:50

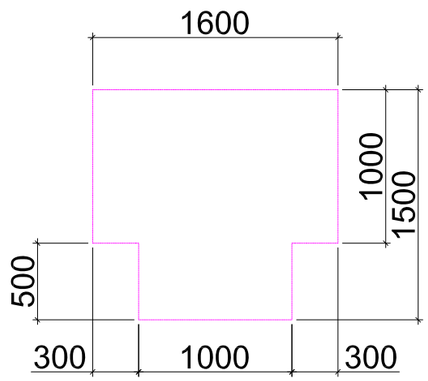
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2

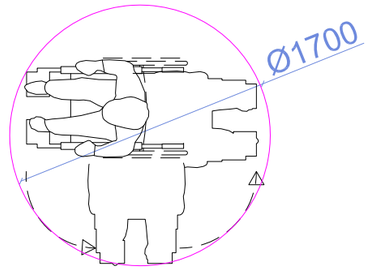


ვარიანტი 3

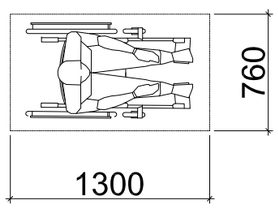


მოსატრიალებელი სივრცეები

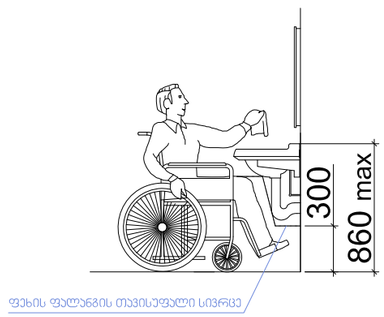
ვარიანტი 4



იატაკის თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



:

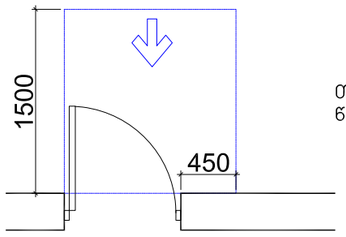
(. 01.20.01.087.019)

"ATTIC" LTD

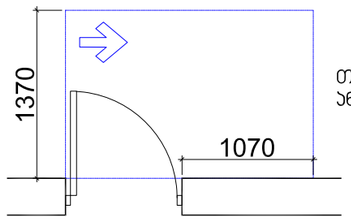
. , 0102 . #26
/ : (995 32) 95 76 33

	.		
	.		
	.		
	1/100		
	12.04.2021		
			#
		1	-01

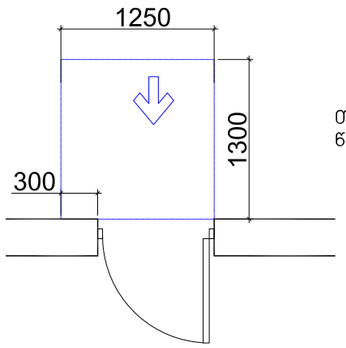
საპროექტო შენობაში გამოყენებული თავისუფალი სივრცეები კართან მანევრირებისთვის მ1:50



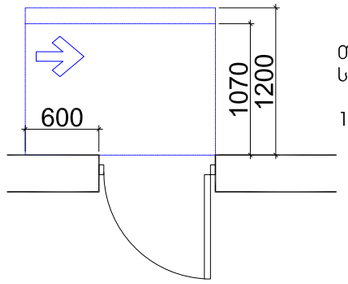
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

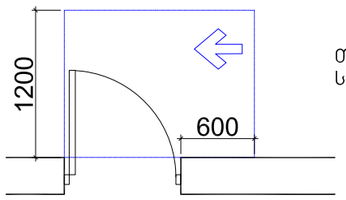


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

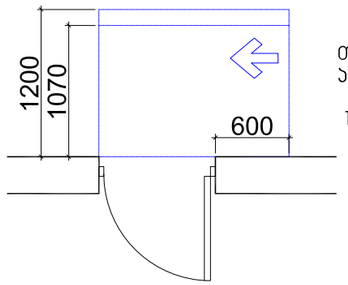


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საპეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმახურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საპეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმახურავი

:

(. 01.20.01.087.019)

"ATTIC" LTD

. , 0102 . #26
/ : (995 32) 95 76 33

	.		
	.		
	.		
	1/100		
	12.04.2021		
			#
		1	-01

კარ-ფანჯრების დეტალიზაცია მ. 1:50

კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი მინიმუმ 250 მმ-ის სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და ასამუშავებლად საჭირო არიქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი დახურული კარის კავეულის ნაწილები და გაღებისთვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

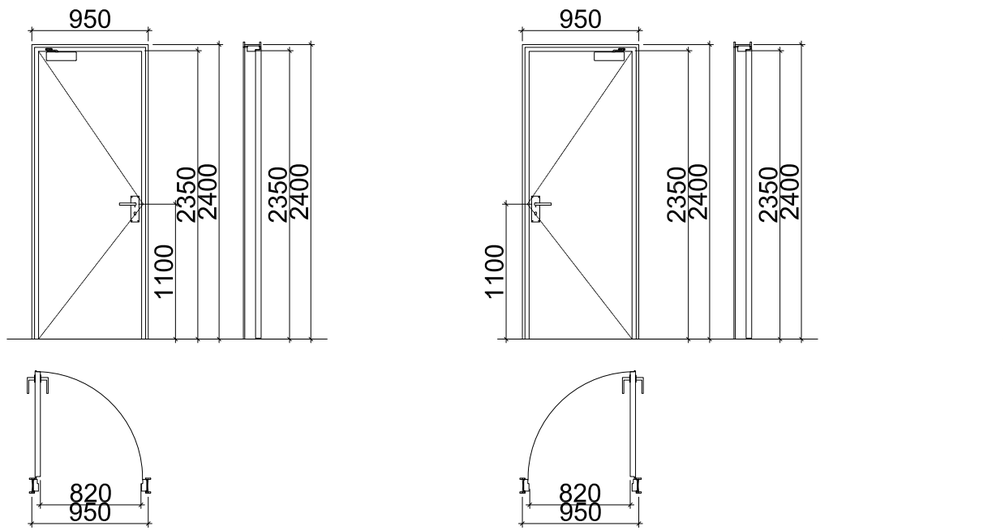
1. წინიდან მისაწვდომობისას ან მოწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7ნიუტონი
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
3. კარის მომხურავები ისე მოეწყობა რომ 90 გრადუსით ღია მფგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

სეცხლმეიდები კარისგან განსხვავებული კარის მოწოლით ან გამოწევით გაღებისთვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი

–

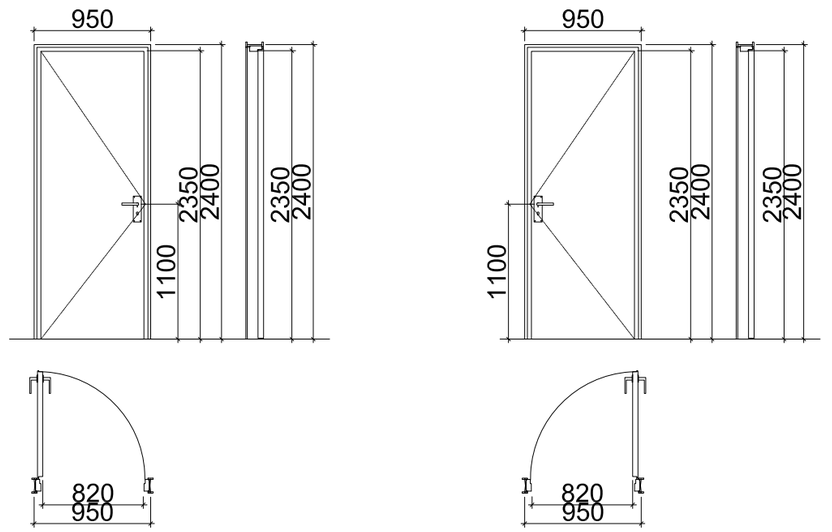
ჯ-1

კარი ზღურბლის გარეშე მიმხურავით



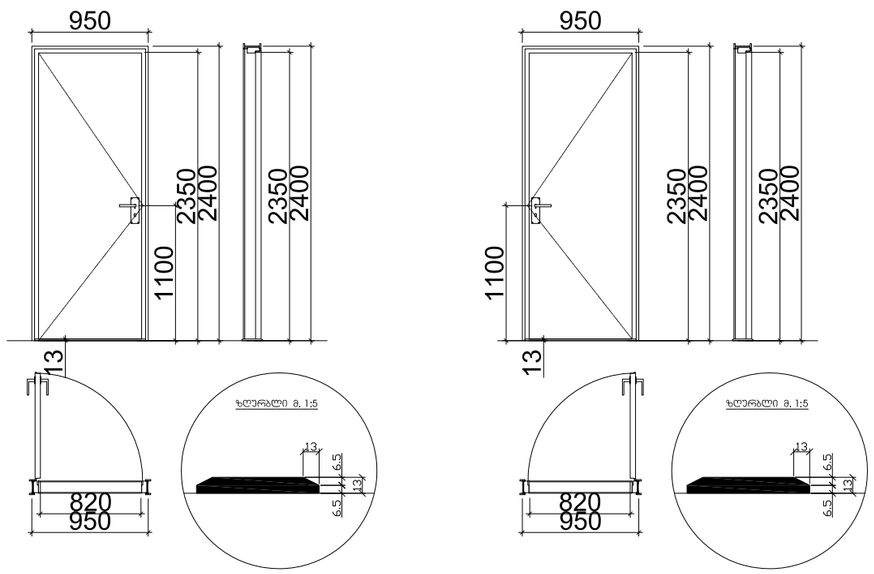
ჯ-3

კარი ზღურბლის და მიმხურავის გარეშე



ჯ-2

კარი ზღურბლით მიმხურავის გარეშე



: .

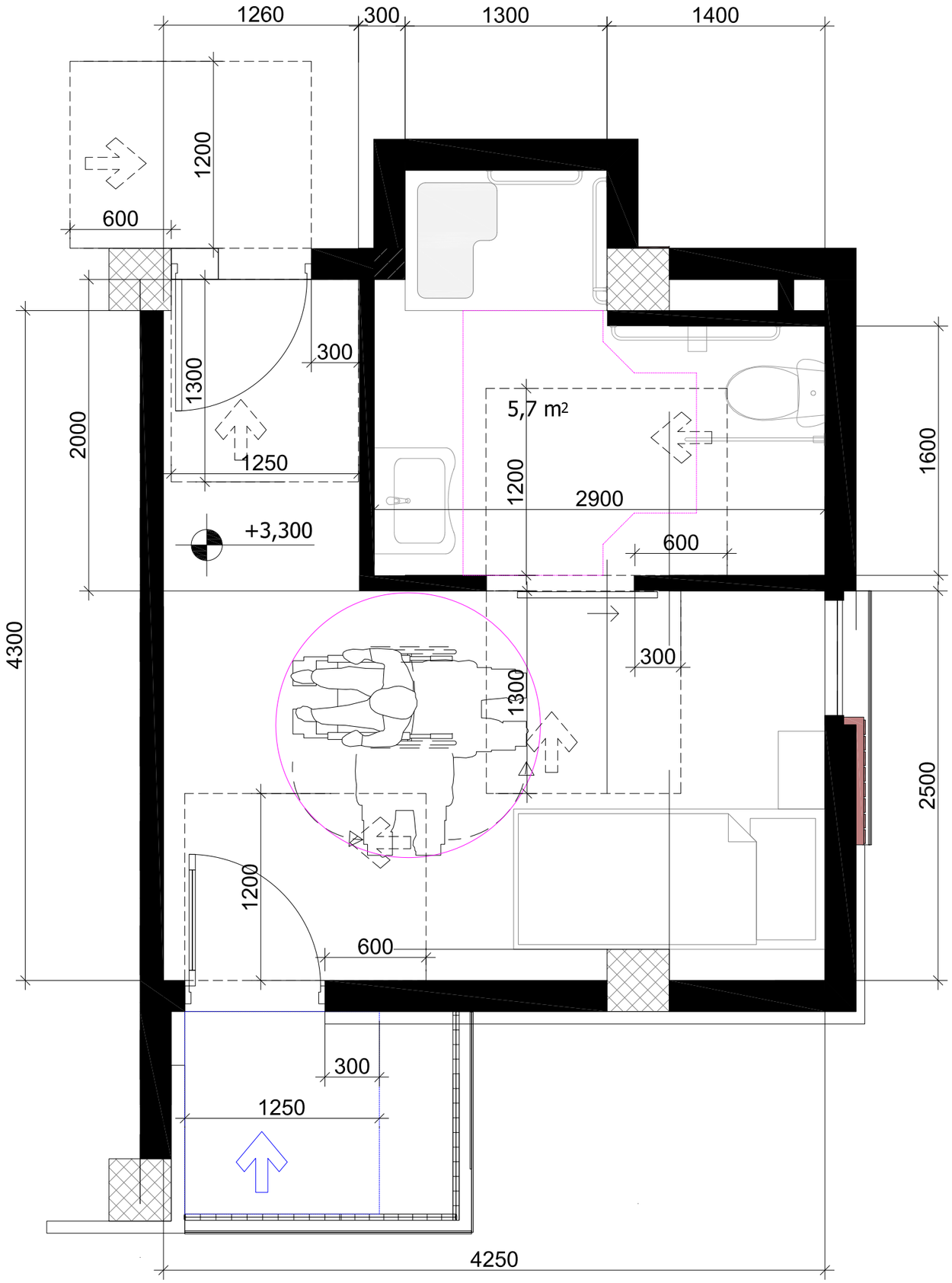
(. 01.20.01.087.019)

"ATTIC" LTD

. #26 , 0102 .
/ : (995 32) 95 76 33

	.		
	.		
	.		
	1/100		
	12.04.2021		
			#
		1	-01

შ.შ.მ.პ. სასტუმრო ნომერი



:

:

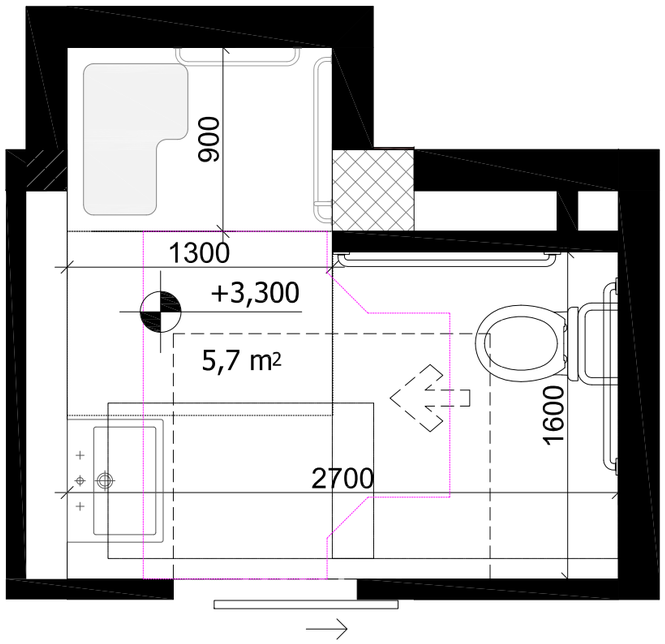
(. ' ' . ( ) (. 01.20.01.087.019)

შპს "ათტიკი"
"ATTIC" LTD

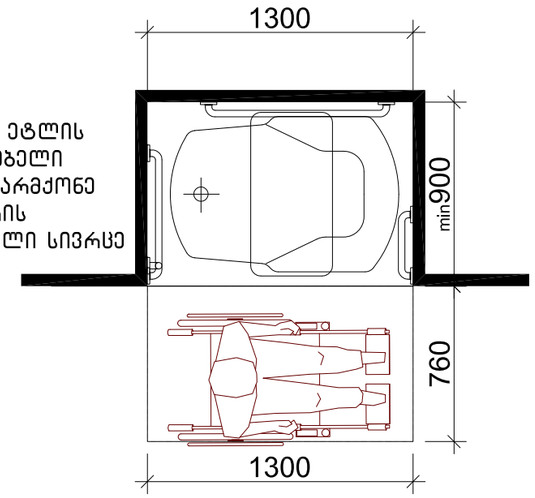
ქ. თბილისი, 0102, ი. ჭავჭავაძის გამზ. #26
ტელ./ : (995 32) 95 76 33

	.		
	.		
	.		
	1/100		
	12.04.2021		
			#
		1	-02

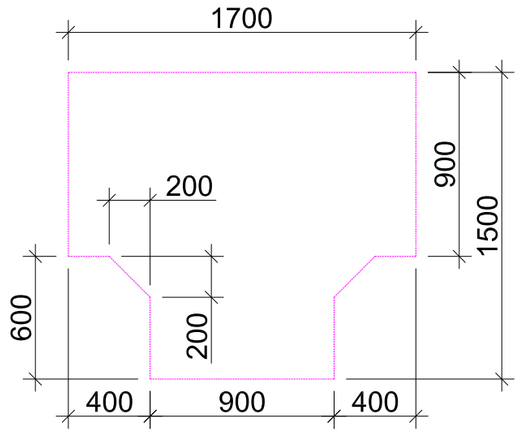
შ.შ.მ.პ. სასტუმრო ნომრის ტუალეტი

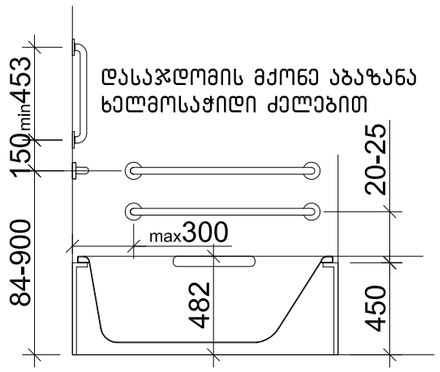


607.2 (ა) ეტლის შესაბორებელი საშხაპის არმქონე ნაკვეთურის თავისუფალი სივრცე

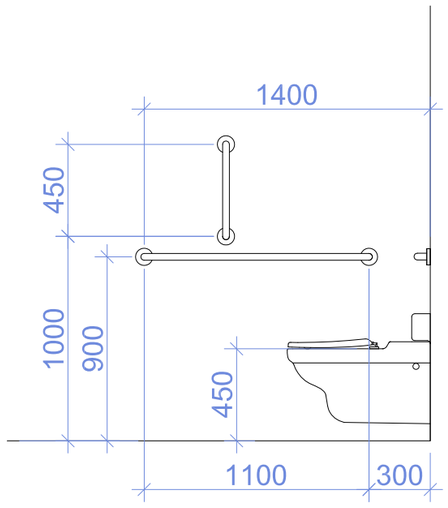


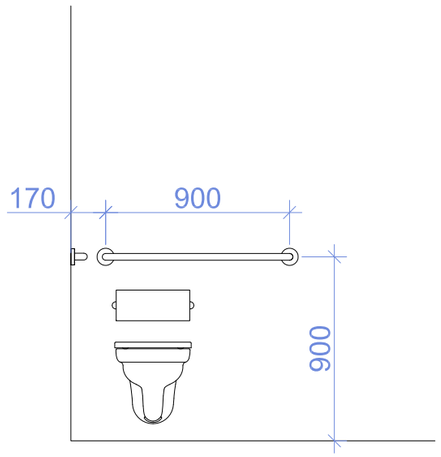
ტ ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1

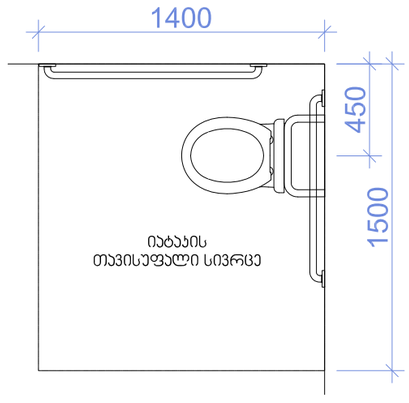




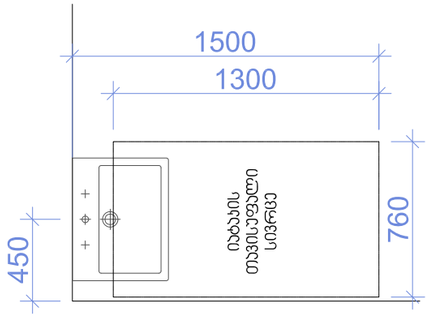
უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების (საჭიროების შემთხვევაში) მდებარეობა







ხელსაბანის მდებარეობა



:

:

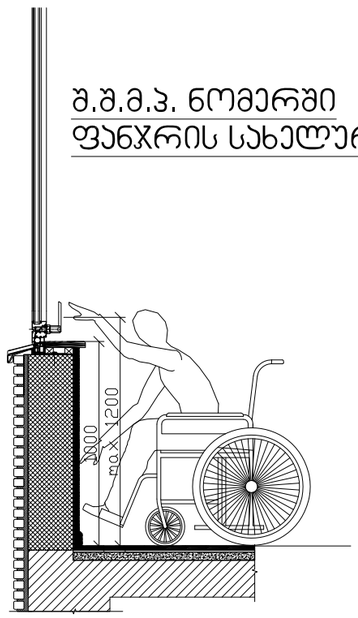
( ) (01.20.01.087.019)

"ATTIC" LTD

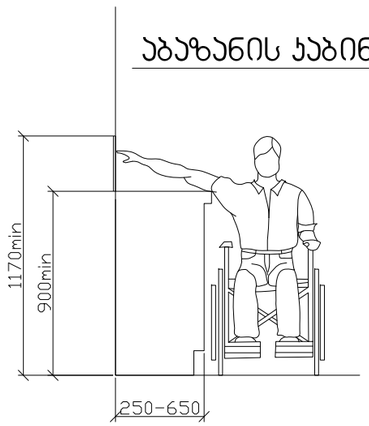
	.		
	.		
	.		
	1/100		
	12.04.2021		
			#
		1	-02

შ.შ.მ.პ. ნომერში ვიტრაჟის სახელურის სიმარლე მ. 1:50

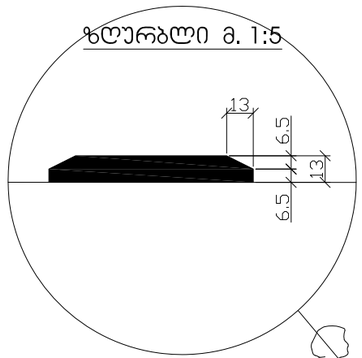
შ.შ.მ.პ. ნომერში ფანჯრის სახელურის სიმარლე მ. 1:50



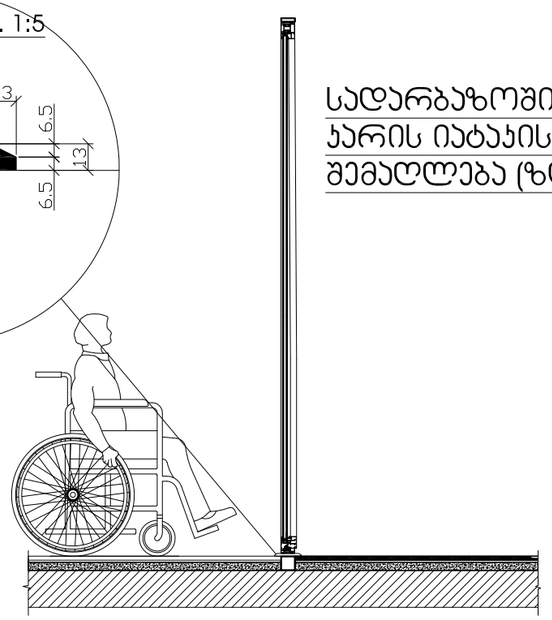
აბაზანის კაბინაზე მიწვდომა მ. 1:50



ზღურბლი მ. 1:5



სადარბაზოში შეასვლელი კარის იატაკის შვეული შემაღლება (ზღურბლი)



:

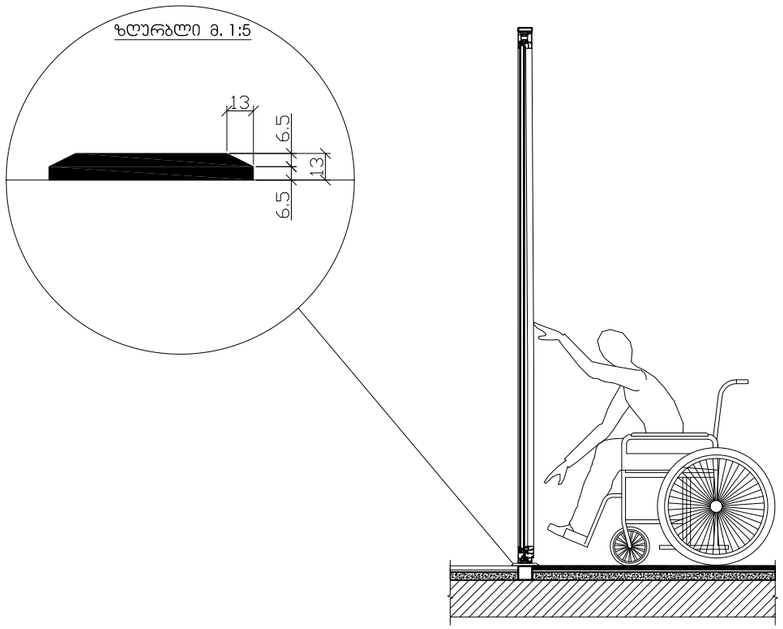
(. 01.20.01.087.019)

შპს "ატტიკი"
"ATTIC" LTD

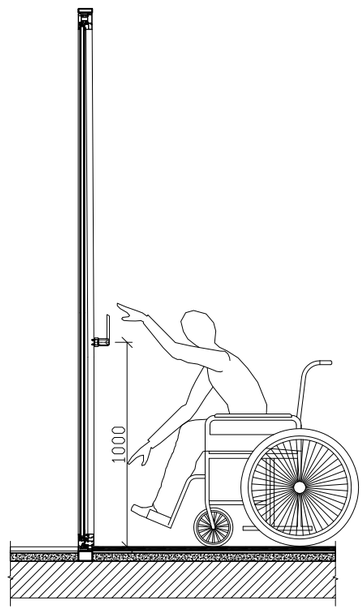
ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო
. , 0102 , #26
/ : (995 32) 95 76 33

	.		
	.		
	.		
	1/100		
	12.04.2021		
			#
		1	-01

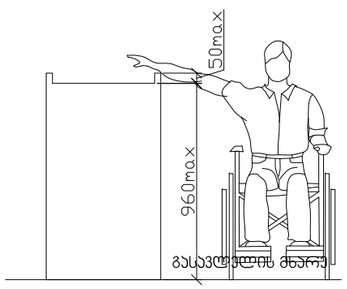
შ.შ.მ.პ. ნომერში იატაკის შვეული შემაღლება (ზღურბლი)



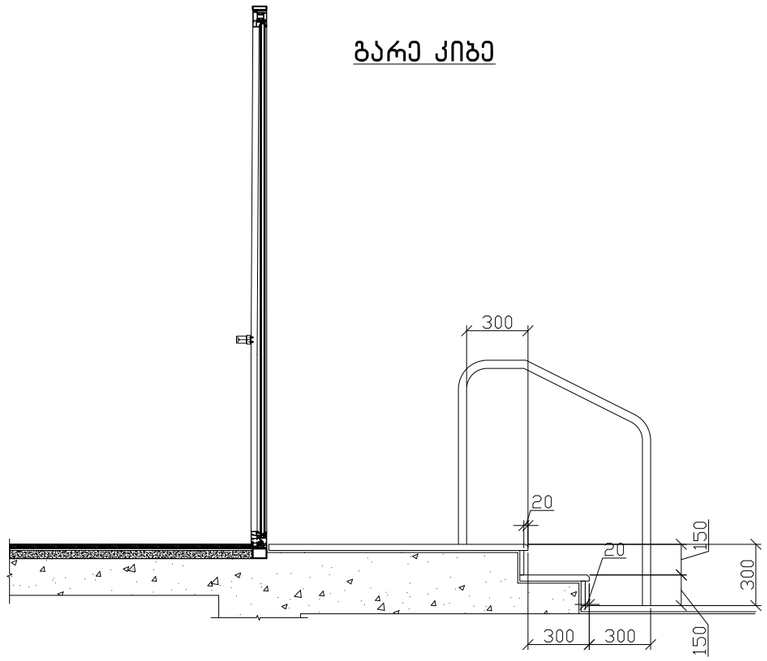
შ.შ.მ.პ. ნომერში ჯარის სახელურის სიმარლე მ. 1:50



დახლის სიმაღლე მ. 1:50



გარე კიბე



:

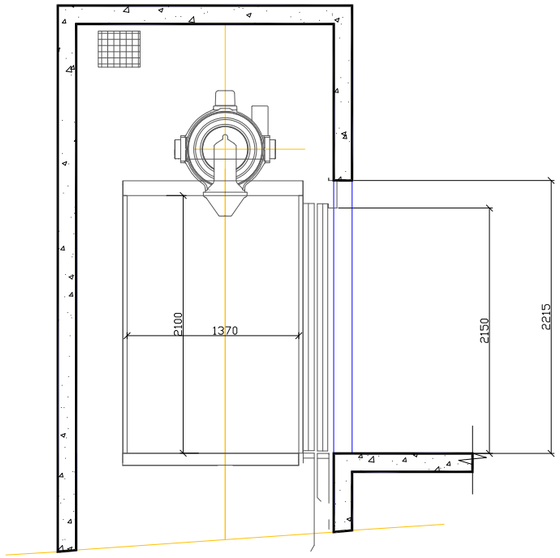
(. 01.20.01.087.019)

"ATTIC" LTD

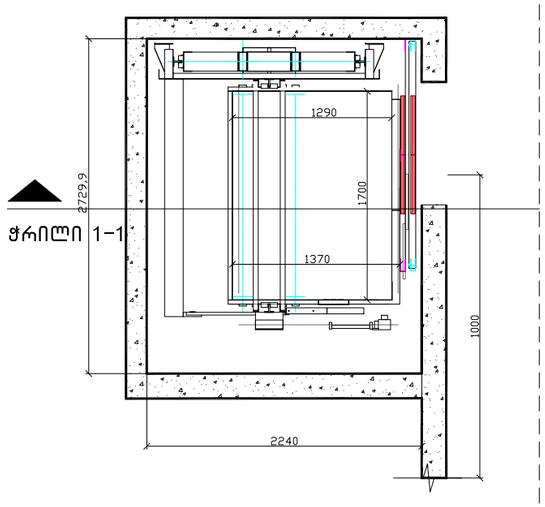
. , 0102 . #26
/ : (995 32) 95 76 33

	.		
	.		
	.		
	1/100		
	12.04.2021		
			#
		1	-01

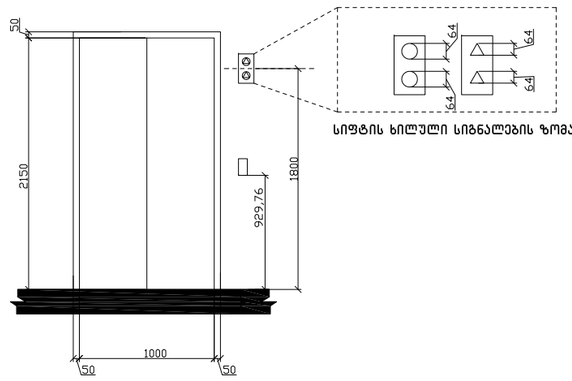
ჭრილი 1-1



მისაწვდომი სვლაგეზი
სურ. 407.4.1 (ბ)
ლიფტის კაბინის გაბარიტები 1370X1700



ლიფტის ღილული სიგნალების სიმაღლე
სურ.407.2.2.2(ა)



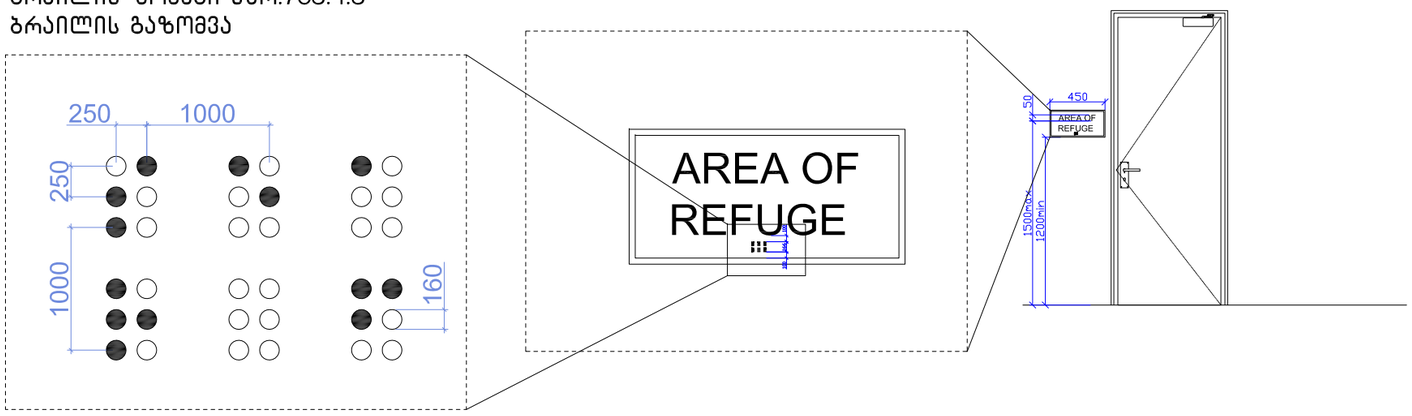
:

(. 01.20.01.087.019)

შპს "ატტიკი"
"ATTIC" LTD
ქ. თბილისი, #26 , 0102 , .
ტელ: (995 32) 95 76 33 /

	.		
	.		
	.		
	1/100		
	12.04.2021		
			#
		1	-01

ბრაილის ზომები სურ.703.4.3
ბრაილის გაზომვა



:

.
(. 01.20.01.087.019)

"ATTIC" LTD
"ატიკი" შპს
ქ. თბილისი, 0102, . #26
ტელ: (995 32) 95 76 33 /

	.		
	.		
	.		
	1/100		
	12.04.2021		
			#
		1	-01