ბრძანება:**ბ17.01221221**
თარიღი:**02/05/2022**
პინი:**9257**
გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

განცხადების ნომერი: 01221172460-17
განცხადების თარიღი: 27/04/2022

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი/ობიექტ(ებ)ი

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი/ობიექტ(ებ)ი
- საკადასტრო კოდი :01.14.11.005.028
- მისამართი :ქალაქი თბილისი , ქუჩა არაყიშვილი , N 3

განმცხადებელი-დამკვეთი :ქეთევან ჩხიკვაძე
პირადი ნომერი :01002014454
მისამართი :საქართველო, ქალაქი თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირის II კვარტალი, კორპუსი 28ბ, ბინა 55

ნომენკლატურა :განხორციელებული მშენებლობის ექსპლუატაციაში მიღება ორი ან მეტი ფუნქციის მქონე ობიექტები / ორი ან მეტი ფუნქციის მქონე ობიექტები / ქმედება: მშენებლობის ნებართვისა და შეთანხმებული პროექტის ცვლილებით განხორციელებული მშენებლობის ექსპლუატაციაში მიღება / კლასი: IV

სტადიები:
- ექსპლუატაცია

მოთხოვნის შინაარსი
- მოთხოვნის ტექსტი :გთხოვთ, საქართველოს კანონის " საქართველოს სივრცითი დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის" 141 (3) მუხლის შესაბამისად, განიხილოთ ატვირთული ფაილები და მიიღოთ არსებული შენობა ექსპლუატაციაში

დამკვეთის ან უფლებამოსილი პირის ინფორმაცია
- დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი :ლაურა ღაჭავა
- დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი :01017003216
- ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში) :შპს "კომერც გრუპი"
- საიდენტიფიკაციო კოდი :4.05028205E8

განხორციელებული მშენებლობის შედეგად მიღებული ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით). / ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები დაანგარიშდეს იმ კანონმდებლობის შესაბამისად, რომლის საფუძველზეც შეთანხმდა საპროექტო დოკუმენტაცია/
- მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) :3529.0
- განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) :3036.8
- საერთო ფართობი (კვ.მ) :19765.31
- საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) :8404.29
- კომერციული ფართობი (კვ.მ) :4461.61
- საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) :1901.54
- კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) :1468.56
- დამხმარე ფართობი (კვ.მ) :223.85
- ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) :3305.46
- სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ) :74487.42
- 0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ) :48302.13
- 0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ) :26185.29

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალურმა ინსპექციამ განიხილა თქვენი N01221172460-17 ელექტრონული განცხადება და პასუხად გაცნობებთ შემდეგს:

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის VI თავის, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 141^3 მუხლის, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2021 წლის 23 ივლისის N85-73 დადგენილების „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციისათვის ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში სანებართვო პირობების დარღვევით წარმოებული მშენებლობის ექსპლუატაციაში მიღების მიზნით ელექტრონული დოკუმენტბრუნვის სისტემის საშუალებით

ადმინისტრაციული წარმოების განხორციელების, აგრეთვე ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გამოცემისა და გაცნობის წესის და პირობების დამტკიცების შესახებ", ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 25 სექტემბრის N28-94 დადგენილების „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის დებულების დამტკიცების შესახებ"

ბრძანება

1. მიღებულ იქნას ექსპლუატაციაში ქ. თბილისში, ქუჩა არაყიშვილი, N3-ში (ს/კ N01.14.11.005.028) სანებართვო პირობების დარღვევით წარმოებული მშენებლობადამთავრებული ობიექტი (მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა).

2. ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღება არ ნიშნავს მიჯნის ზონის დარღვევით განხორციელებული სამუშაოების კანონიერებას.

3. ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

ზაზა კვიციანი

მუნიციპალური ინსპექცია-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე
(მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილე)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი

