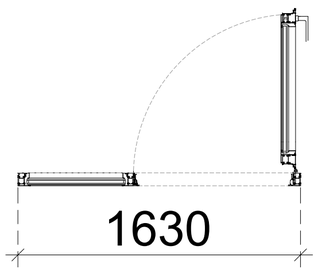
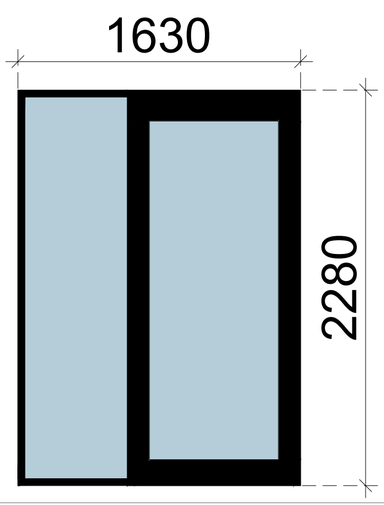
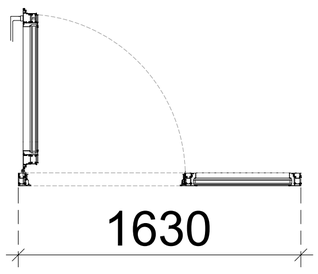
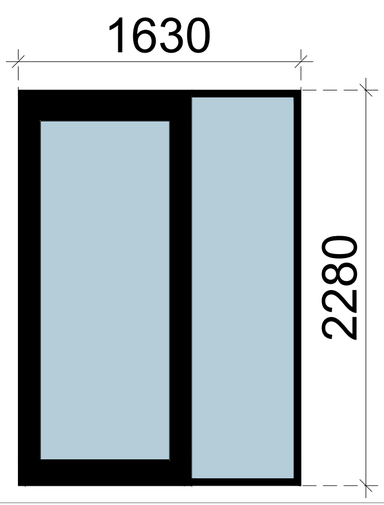
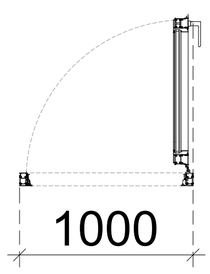
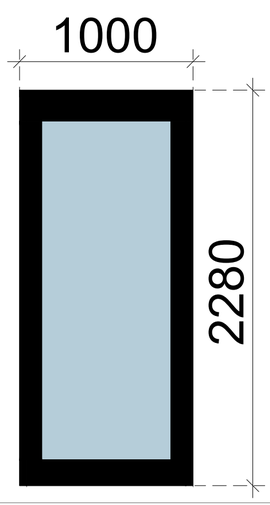


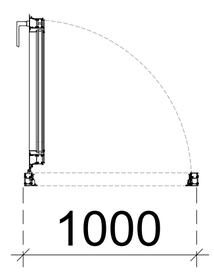


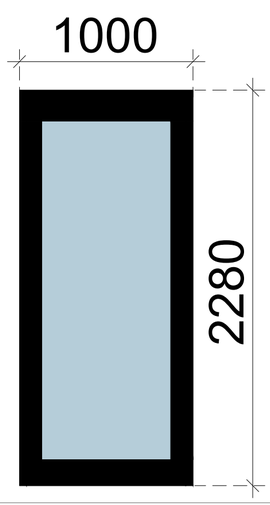


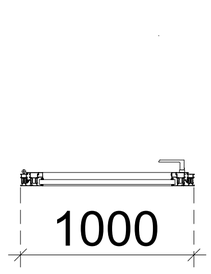


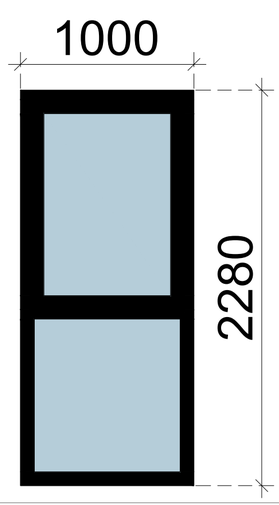


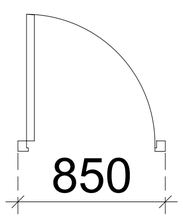


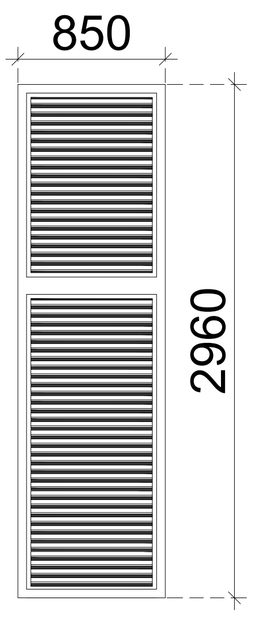


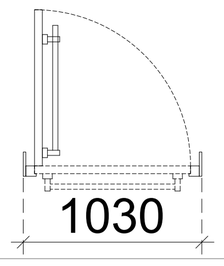


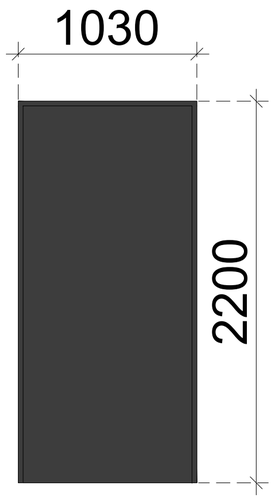


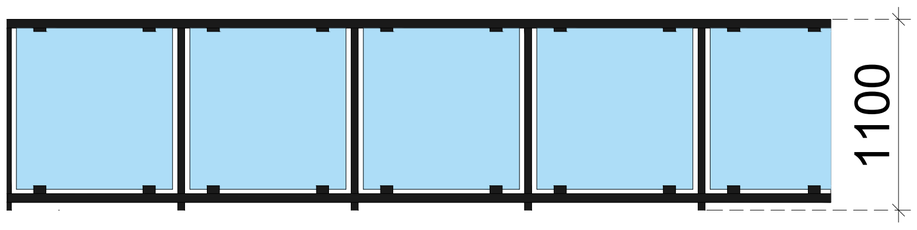












2960 2280

1630

1630

850

FD 01 2280

ალუმინის კარი
რაოდენობა - 100
კოდი - RAL 7016
კვადრატულობა - 3.71მ2

1630

FD 02

1630

ალუმინის კარი
რაოდენობა - 100
კოდი - RAL 7016
კვადრატულობა - 3.71მ2

1000 2280
ალუმინის კარი
რაოდენობა - 60
კოდი - RAL 7016
კვადრატულობა - 2.27მ

2

1000 2280
ალუმინის კარი
რაოდენობა - 70
კოდი - RAL 7016
კვადრატულობა - 2.27მ

2

1000 1000

FD 01 FD 02 2280

ალუმინის ფანჯარა
რაოდენობა - 99
კოდი - RAL 7016
კვადრატულობა - 2.27მ

2

1000

1000

FD 05

850

FD 06

რკინის კარი
რაოდენობა - 1
კოდი - RAL 7023
კვადრატულობა - 2.25მ2

რკინის კარი
რაოდენობა - 160
კოდი - RAL 7016
კვადრატულობა - 3.71მ2

1030 2200

FD 07

1030

ლესვა-ღებვა საფასდე მასტიკა IxangrZliv მედეგი, სილიკონის ბაზაზე დამზადებული მაღალტექნოლოგიური ზედაპირიჟ ფერი - თეთრი

კვადრატულობა - 272.9მ

2

ლესვა-ღებვა საფასდე მასტიკა IxangrZliv მედეგი, სილიკონის ბაზაზე დამზადებული მაღალტექნოლოგიური ზედაპირიჟ ფერი - რუხი

კვადრატულობა - 1585მ

2

ლესვა-ღებვა საფასდე მასტიკა IxangrZliv მედეგი, სილიკონის ბაზაზე დამზადებული მაღალტექნოლოგიური ზედაპირიჟ ფერი - მუქი რუხი

კვადრატულობა - 752.5მ

2

დეკორატიული პანელი IHPLJ ხის ფერი

კვადრატულობა - 1630მ

2

შუშის მოაჯირი ლითონის ელემენტებით

მასალები

ლესვა-ღებვა საფასდე მასტიკა IxangrZliv მედეგი, სილიკონის ბაზაზე დამზადებული მაღალტექნოლოგიური ზედაპირიჟ ფერი - ანტრაციტი

კვადრატულობა - 261მ

2

ლითონის მოაჯირი 1100 1440
დირექტორი

შემსრულებელი თანამდებობა

არქიტექტორი

გვარი, სახელი
ხ.კიკვაძე
ბ.კიკალიშვილი

დამკვეთი ხელმოწერა პროექტი

მრავალფუნქციური
კომპლექსი

V ფაზა <V ბლოკი დეტალის ნიშანი დეტალის ნომერი ფურცლის ნომერი

დეტ სერვიტუტი

ექსპლიკაცია

საკადასტრო საზღვარი

პარკინგის ნუმერაცია

ნიშნული 9რილზე, ფასადზე 1

ნიშნული გეგმაზე
0 სართული
Ik.n -0.230J

Ia.n 0.000J

±0.000 SSL -0.230

L 0 FFL

1A-2 9რილის ხაზი ბეტონის ბლოკის კედელი

შახტის თაბაშირმუ>აოს კედელი

ბინის თაბაშირმუ>აოს კედელი ფასადის მოპირკეთება გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული

ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით Isveti,
კო9ი, დიაფრაგმა, იატაკის და გადახურვის filaJ

1 ღერძის ხაზი
გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

Isveti, კო9ი, დიაფრაგმაჟ კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი

შახტის აღმნიშვნელი

სავა9რო დაკავებულობა IsvJ

საქმიანი დაკავებულობა IsqJ მისაწვდომი სვლაგეზი დამხმარე დაკავებულობა IdsJ

სასაწ>ობო დაკავებულობა Isw-2ჟ

10% პანდუსის ქანობის maYvenebeli საცხოვრებელი დაკავებულობა Isc-2ჟ
LAND MARK PROJECT

architecture@landmarkeproject.com

A R C H I T E C T U R E & D E S I G N

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი  ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო

telP L032 2 22 00 88 არქიტექტორი

შეამოწმა

i.YitoreliZe
i.YiraZe

N

ძირითადი გეგმა

მარშალ გელოვანის
გამზირი E1 სკ 01.10.10.025.117

misamarTiP3-5, ე.ტატიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო.

ნახაზის დასახელება ფორმატი

თარიღი

ფურცლები

მასშტაბი

სტატუსი რევიზია

ფურცელი

p
a
r
k
i

ნ.დავითაძე

14

1P100 M2

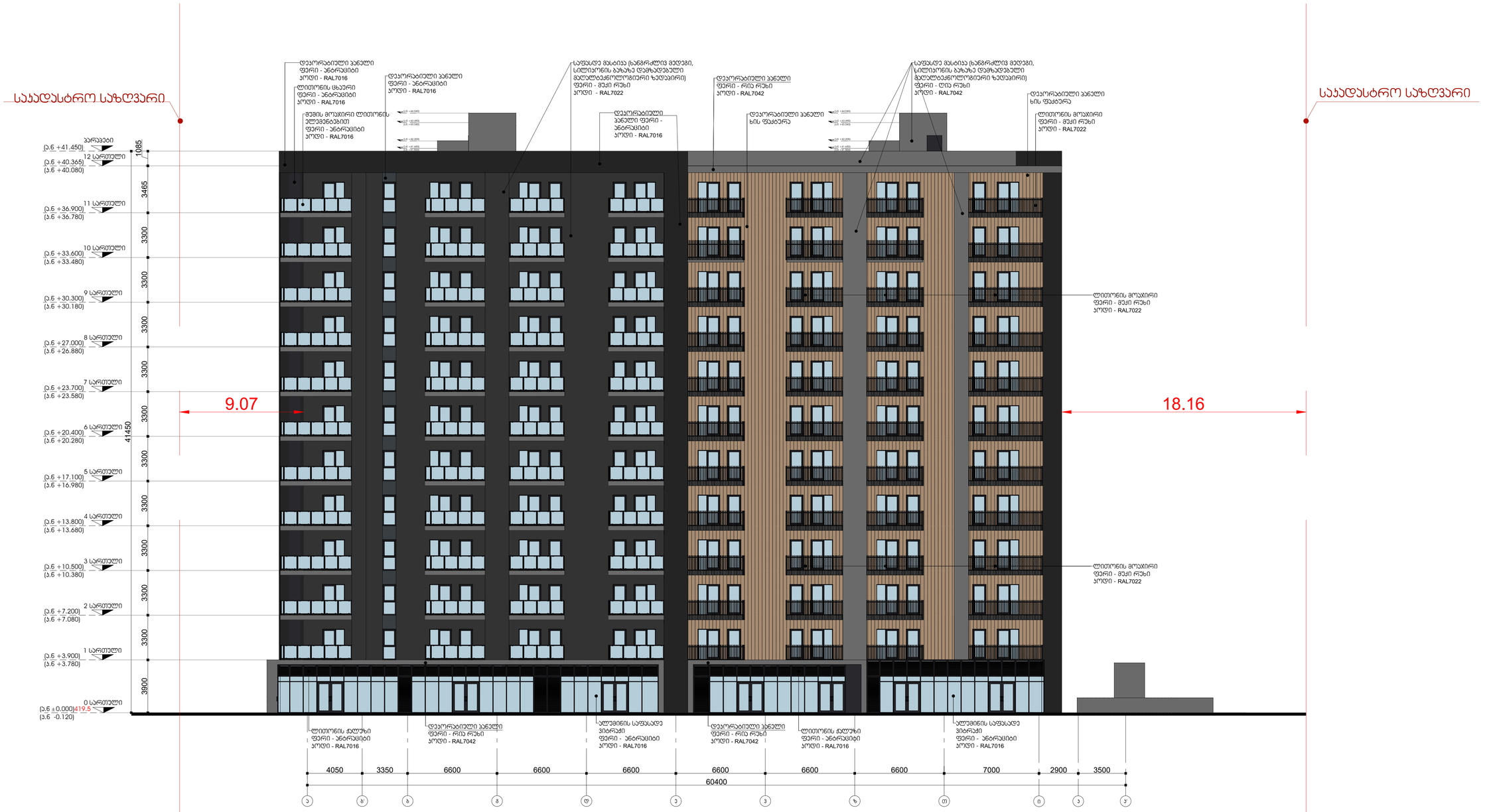
შესათანხ.

A1

06.10.2024

- A164

კარ-ფანჯრის
და მასალის
sfecifikacia

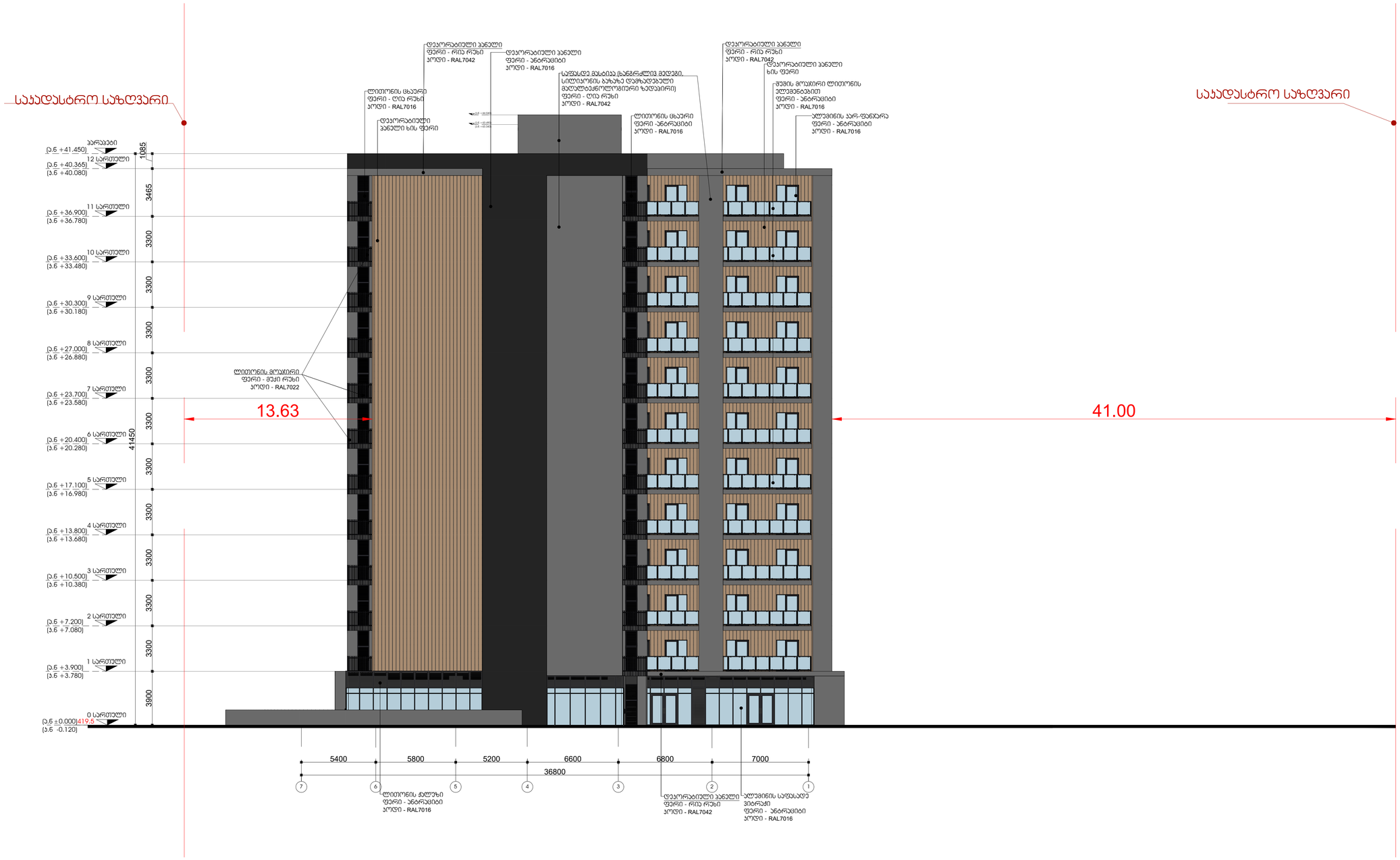


1 სართული Ia.ნ L3.900ჟ 2 სართული Ia.ნ L7.200ჟ 3 სართული Ia.ნ L10.500ჟ სართული Ia.ნ L13.800ჟ5 სართული Ia.ნ L17.100ჟ6 სართული Ia.ნ L20.00ჟ7 სართული Ia.ნ L23.700ჟ8 სართული Ia.ნ L27.000ჟ9 სართული Ia.ნ L30.300ჟ10 სართული Ia.ნ L33.600ჟ11 სართული Ia.ნ L36.900ჟ12 სართული Ia.ნ L0.365ჟ Ik.ნ L3.780ჟ Ik.ნ L7.080ჟ Ik.ნ L10.380ჟ Ik.ნ L13.680ჟ Ik.ნ L16.980ჟ Ik.ნ L20.280ჟ Ik.ნ L23.580ჟ Ik.ნ L26.880ჟ Ik.ნ L30.180ჟ Ik.ნ L33.80ჟ Ik.ნ L36.780ჟ Ik.ნ L0.080ჟ Ia.ნ L1.50ჟ

3900 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3465

1085

41450 პარაპეტი 0 სართული Ia.ნ 0.000ჟ19.5 Ik.ნ -0.120ჟ Ia.ნ L3.90ჟ Ik.ნ L3.30ჟ Ia.ნ L.00ჟ Ia.ნ L1.650ჟ Ik.ნ L1.500ჟ Ia.ნ L2.200ჟ Ia.ნ L3.90ჟ Ik.ნ L3.30ჟ Ia.ნ L.00ჟ Ia.ნ L1.650ჟ Ik.ნ L1.500ჟ Ia.ნ L2.200ჟ საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი ლითონის მოაჯირი ფერი - მუქი რუხი კოდი - RAL7022 შუშის მოაჯირი ლითონის ელემენტებით ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 ლითონის ცხაური ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 დეკორატიული პანელი ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 საფასდე მასტიკა IxangrZliv მედეგი, სილიკონის ბაზაზე დამზადებული მაღალტექნოლოგიური ზედაპირიჟ ფერი - მუქი რუხი კოდი - RAL7022 დეკორატიული პანელი ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 დეკორატიული პანელი ხის ფაქტურა დეკორატიული პანელი ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 ალუმინის საფასადე ვიტრაჟი ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 ლითონის Jaluzi ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 ალუმინის საფასადე ვიტრაჟი ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 ლითონის Jaluzi ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 დეკორატიული პანელი ფერი - რია რუხი კოდი - RAL7042 დეკორატიული პანელი ფერი - რია რუხი კოდი - RAL7042 დეკორატიული პანელი ხის ფაქტურა საფასდე მასტიკა IxangrZliv მედეგი, სილიკონის ბაზაზე დამზადებული მაღალტექნოლოგიური ზედაპირიჟ ფერი - ღია რუხი კოდი - RAL7042 დეკორატიული პანელი ფერი - რია რუხი კოდი - RAL7042 ლითონის მოაჯირი ფერი - მუქი რუხი კოდი - RAL7022 ლითონის მოაჯირი ფერი - მუქი რუხი კოდი - RAL7022 ა ბ' ბ გ დ ე ვ ზ თ ი კ კ' 4050 3350 6600 6600 6600 6600 6600 6600 7000 2900 3500 60400 9.07 18.16 დირექტორი არქიტექტორი ხ.კიკვაძე ბ.კიკალიშვილი მრავალფუნქციური კომპლექსი V ფაზა <V ბლოკი დეტ არქიტექტორი შეამოწმა ი.YitoreliZe ი.YiraZe ნ.დავითაძე 14 A1 A160 ფასადი ა-კ'



M2	დამკვეთი	შემსრულებელი	თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
	m²	LAND MARK PROJECT ARCHITECTURE & DESIGN	დირექტორი	ს.პიპავა	
	მისამართი: ა-ს, 2.ბიბინეიშვილი, კ. ტაბიძესა და საბორნეს.	11b ვაჩნაძის ქუჩა, ბაზრის ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო architecture@landmarkproject.com ტელ: +032 2 22 00 88	არქიტექტორი	ი.ჩიტიაშვილი	
			არქიტექტორი	ნ.დვალიძე	
			მთავარი	ი.ჩიტავა	

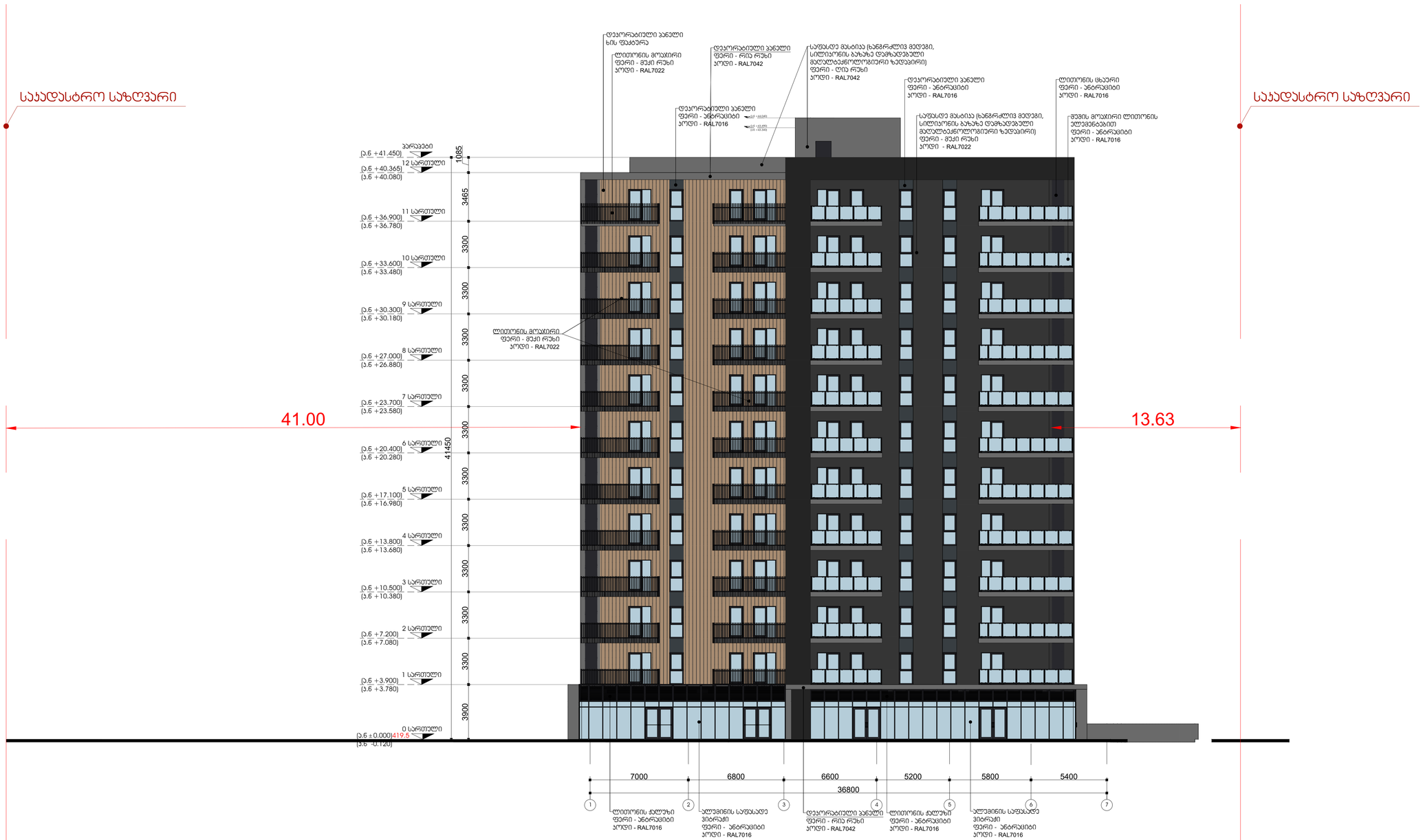
ქრონოლოგია
ბარების ბლოკის ტერიტორია
ნაკვეთის N1 (კად.01,10,10,025,117

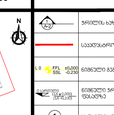
ექსპლიკაცია

	პროექტის ზონა		ბეტონის, ბლოკის კედელი		მშენ. ქანობის მოკირწყლული ზედაპირი
	საავტომობილო მისასვლელი		მშენ. მონოლითური კედელი		საფეხურები
	ნაგებობის მინიშნება		ბეტონის, მონოლითური ხარისხის 1 საფეხური		საფეხურის დაუბრკოლებლობა (U4)
	ნაგებობის ნორმალის, ნაკადები		ბეტონის, მონოლითური ხარისხის 2 საფეხური		დაბრკოლების დაუბრკოლებლობა (U5)
1	ეკრანირების ნებართვა		მონოლითური ბეტონის, სარკასტული ელემენტებით (ელემენტის ტიპი, ზომები იხილეთ ტექნიკურ ნაწილში)		მშენ. ქანობის დაუბრკოლებლობა (U6-2)

შენიშვნა

არქიტექტურული ნაწილი VI ფაზა XIV ბლოკი	ფასადი 7-1	ფორმატი A1	მასშტაბი 1:100
		თარიღი 06.10.2024	ცვლილება -
		ფერადობა -	ფერადები A163



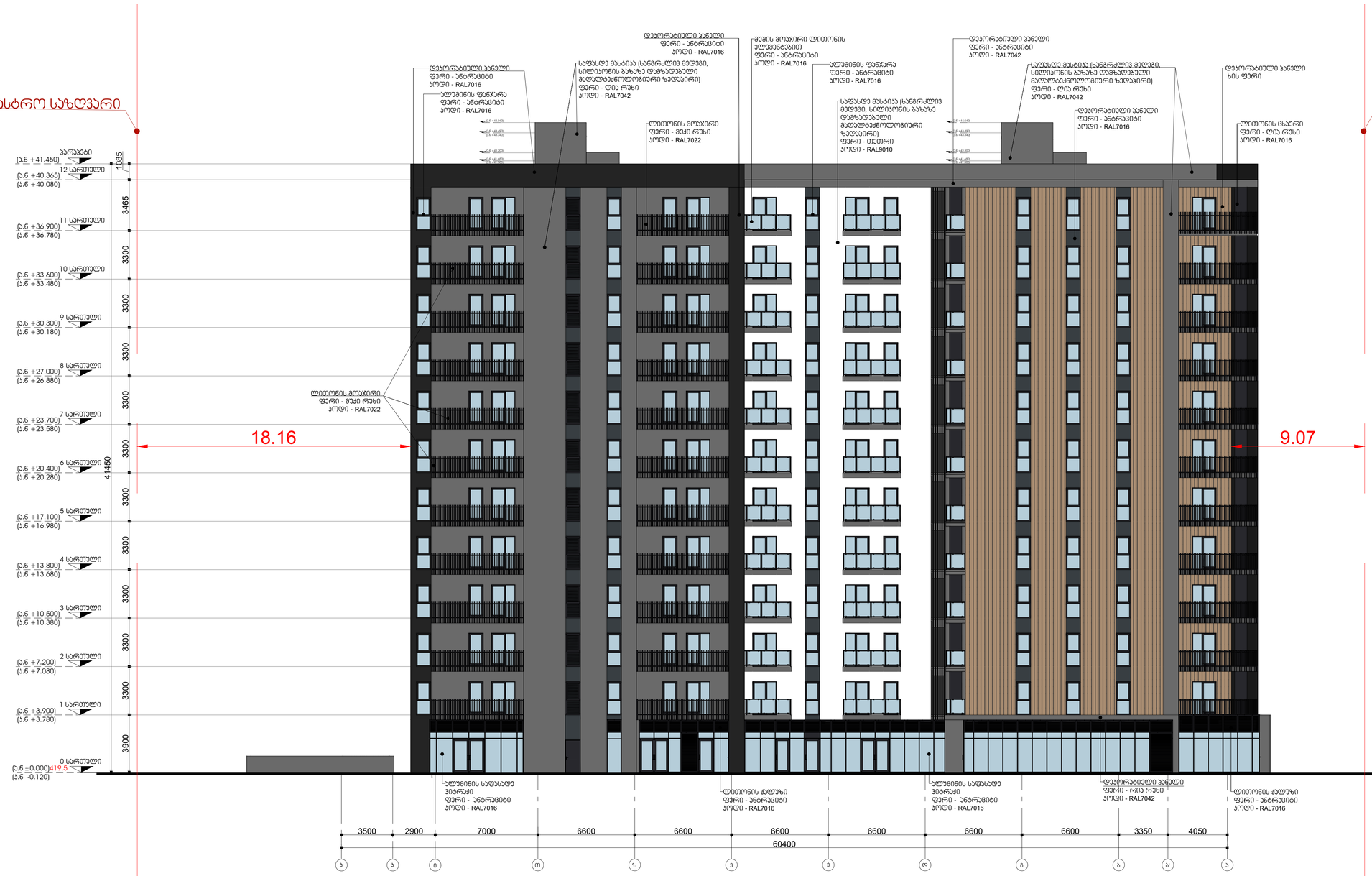


Ia.ნ L3.90ჟ Ik.ნ L3.30ჟ Ia.ნ L.00ჟ 1 სართული Ia.ნ L3.900ჟ 2 სართული Ia.ნ L7.200ჟ 3 სართული Ia.ნ L10.500ჟ სართული Ia.ნ L13.800ჟ5 სართული Ia.ნ L17.100ჟ6 სართული Ia.ნ L20.00ჟ7 სართული Ia.ნ L23.700ჟ8 სართული Ia.ნ L27.000ჟ9 სართული Ia.ნ L30.300ჟ10 სართული Ia.ნ L33.600ჟ11 სართული Ia.ნ L36.900ჟ12 სართული Ia.ნ L0.365ჟ Ik.ნ L3.780ჟ Ik.ნ L7.080ჟ Ik.ნ L10.380ჟ Ik.ნ L13.680ჟ Ik.ნ L16.980ჟ Ik.ნ L20.280ჟ Ik.ნ L23.580ჟ Ik.ნ L26.880ჟ Ik.ნ L30.180ჟ Ik.ნ L33.80ჟ Ik.ნ L36.780ჟ Ik.ნ L0.080ჟ Ia.ნ L1.50ჟ

3900 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3465

1085

41450 პარაპეტი 0 სართული Ia.ნ 0.000ჟ19.5 Ik.ნ -0.120ჟ საკადასტრო საზღვარი საფასდე მასტიკა IxangrZliv მედეგი, სილიკონის ბაზაზე დამზადებული მაღალტექნოლოგიური ზედაპირიჟ ფერი - მუქი რუხი კოდი - RAL7022 დეკორატიული პანელი ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 საფასდე მასტიკა IxangrZliv მედეგი, სილიკონის ბაზაზე დამზადებული მაღალტექნოლოგიური ზედაპირიჟ ფერი - ღია რუხი კოდი - RAL7042 ლითონის მოაჯირი ფერი - მუქი რუხი კოდი - RAL7022 დეკორატიული პანელი ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 შუშის მოაჯირი ლითონის ელემენტებით ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 დეკორატიული პანელი ხის ფაქტურა ლითონის ცხაური ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 ლითონის Jaluzi ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 ალუმინის საფასადე ვიტრაჟი ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 ლითონის Jaluzi ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 ალუმინის საფასადე ვიტრაჟი ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 ლითონის მოაჯირი ფერი - მუქი რუხი კოდი - RAL7022 დეკორატიული პანელი ფერი - რია რუხი კოდი - RAL7042 დეკორატიული პანელი ფერი - რია რუხი კოდი - RAL7042 1 2 3  5 6 7 7000 6800 6600 5200 5800 5400 36800 საკადასტრო საზღვარი 41.00 13.63 დირექტორი არქიტექტორი ხ.კიკვაძე ბ.კიკალიშვილი მრავალფუნქციური კომპლექსი V ფაზა <V ბლოკი დეტ არქიტექტორი შეამოწმა ი.YitoreliZe ი.YiraZe ნ.დავითაძე 14 A1 A161 ფასადი 1-7



Ia.ნ L3.90ჟ Ik.ნ L3.30ჟ Ia.ნ L.00ჟ Ia.ნ L1.650ჟ Ik.ნ L1.500ჟ Ia.ნ L2.200ჟ Ia.ნ L3.90ჟ Ik.ნ L3.30ჟ Ia.ნ L.00ჟ Ia.ნ L1.650ჟ Ik.ნ L1.500ჟ Ia.ნ L2.200ჟ 1 სართული Ia.ნ L3.900ჟ 2 სართული Ia.ნ L7.200ჟ 3 სართული Ia.ნ L10.500ჟ სართული Ia.ნ L13.800ჟ5 სართული Ia.ნ L17.100ჟ6 სართული Ia.ნ L20.00ჟ7 სართული Ia.ნ L23.700ჟ8 სართული Ia.ნ L27.000ჟ9 სართული Ia.ნ L30.300ჟ10 სართული Ia.ნ L33.600ჟ11 სართული Ia.ნ L36.900ჟ12 სართული Ia.ნ L0.365ჟ Ik.ნ L3.780ჟ Ik.ნ L7.080ჟ Ik.ნ L10.380ჟ Ik.ნ L13.680ჟ Ik.ნ L16.980ჟ Ik.ნ L20.280ჟ Ik.ნ L23.580ჟ Ik.ნ L26.880ჟ Ik.ნ L30.180ჟ Ik.ნ L33.80ჟ Ik.ნ L36.780ჟ Ik.ნ L0.080ჟ Ia.ნ L1.50ჟ

3900 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3465

1085

41450 პარაპეტი 0 სართული Ia.ნ 0.000ჟ19.5 Ik.ნ -0.120ჟ საკადასტრო საზღვარი საფასდე მასტიკა IxangrZliv საკადასტრო საზღვარი მედეგი, სილიკონის ბაზაზე დამზადებული მაღალტექნოლოგიური ზედაპირიჟ ფერი - თეთრი კოდი - RAL9010 ლითონის Jaluzi ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 ალუმინის საფასადე ვიტრაჟი ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 დეკორატიული პანელი ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 ალუმინის ფანჯარა ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 საფასდე მასტიკა IxangrZliv მედეგი, სილიკონის ბაზაზე დამზადებული მაღალტექნოლოგიური ზედაპირიჟ ფერი - ღია რუხი კოდი - RAL7042 ალუმინის ფანჯარა ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 ლითონის მოაჯირი ფერი - მუქი რუხი კოდი - RAL7022 საფასდე მასტიკა IxangrZliv მედეგი, სილიკონის ბაზაზე დამზადებული მაღალტექნოლოგიური ზედაპირიჟ ფერი - ღია რუხი კოდი - RAL7042დეკორატიული პანელი ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 ლითონის ცხაური ფერი - ღია რუხი კოდი - RAL7016 დეკორატიული პანელი ხის ფერი შუშის მოაჯირი ლითონის ელემენტებით ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 ალუმინის საფასადე ვიტრაჟი ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 ლითონის Jaluzi ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 დეკორატიული პანელი ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7016 დეკორატიული პანელი ფერი - ანტრაციტი კოდი - RAL7042 დეკორატიული პანელი ფერი - რია რუხი კოდი - RAL7042 ლითონის მოაჯირი ფერი - მუქი რუხი კოდი - RAL7022 კ' კ ი თ ზ ვ ე დ გ ბ ბ' ა 3500 2900 7000 6600 6600 6600 6600 6600 6600 3350 4050 60400 18.16 9.07 დირექტორი არქიტექტორი ხ.კიკვაძე ბ.კიკალიშვილი მრავალფუნქციური კომპლექსი V ფაზა <V ბლოკი დეტ არქიტექტორი შეამოწმა ი.YitoreliZe ი.YiraZe ნ.დავითაძე 14 A1 A162 ფასადი კ'-ა