GSPublisherVersion 0.0.100.100

მასშტაბი:

თარიღი:

ფორმატი:

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი
მის: თბილისის, ვარკეთილის ზემო პლატო, მიკრო

/
რაიონი II, კორპუსი

#

1

-ის მიმდებარედ
(01.19.20.002.119

)

დამკვეთი

პროექტისდასახელება

0

3/2024 A-2

შემსრულებელი

პროექტის ავტორი - არქიტექტორი

ფაილი

საავტორო უფლება

შესრულებულია ArchiCAD - PLA ფაილში და
წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

შენიშვნა

ნახაზის დასახელება

შპს ''რასტა დეველოპმენტი'' (402144452)

შპს ''არქდიზენიო'' (405462039)

გიორგი დათუკიშვილი (01008046553)

შპს ''არქდიზენიო''

დირექტორი: ვახტანგ ხოჭოლავა
საქართველო, თბილისი, ჩუღურეთის რაიონი,
მარჯანიშვილის

ქ.,

N11, სართული

2

1:100

გენერალური გეგმა

250

499

. 60

499

. 37

499

. 73

499

. 75

499

. 48

499

. 36

499

. 47

499

. 72

500

.12

499

. 64

499

. 78

499

. 44

499

. 35

499

. 34

499

. 23

499

. 38

499

. 39

499

. 60

499

. 41

499

.19

499

.19

499

. 23

499

. 20

499

.17

498

. 95

499

. 03

499

.13

498

. 86

498

. 88

498

. 81

498

. 72

499

. 20

499

.10

499

. 29

499

. 04

498

. 81

498

. 93

498

. 99

498

. 52

498

. 76

498

. 76

499

. 38

499

. 93

499

. 88

499

. 73
499

. 65

499

. 87

500

.10

500

. 01

499

. 83

499

. 65

499

. 50

499

. 57
500

. 22 499

. 57

500

. 41

500

. 27

500

. 79

500

. 77

501

.11

500

. 98

500

. 87

501

. 24

501

. 46

501

. 34

501

. 26

501

. 56

501

. 37

501

. 61

501

. 41

502

. 01

501

. 89
501

. 42

501

. 55

501

. 42

501

. 26

501

. 64

501

. 42

501

. 29

501

.16

501

. 08

501

. 65

500

. 33

500

. 62

500

. 07

500

. 28

500

. 72 500

. 86

500

. 57

500

. 09500

. 35

499

. 83

499
. 94 499.46

501

. 38

501

. 51

501501.07.60

501

. 91

501

. 54

501

. 93

501

. 83

501

. 83

501

. 94

501

. 97

501

. 87

501

. 96

502

.18 502

. 00

501

. 94

501

. 28

501

. 60

501

. 96

502

. 26

501

. 93

502

. 25

502

. 08

501

. 67

502

. 08

502

. 03

501

. 50

501

. 47

501

. 73

502

. 22

502

. 36

502

. 09

501

. 74

501

. 70 501

. 68

501

. 84

502

. 23

502

. 46 502

. 40

502

. 57

502

. 08

502

.13

501

. 38

501

. 48
501

. 23

501

. 95

501

. 63

501

. 24

501

. 74

502

. 43

502

. 33

502

. 58

502

. 43

501

. 78

501

. 98

501

. 62

501

. 02

500

. 52

500

. 01

499

. 85

499

. 35

499

. 00

499

. 39

498

. 79

499

. 57

502

.11

502

.19 502

. 25

502

.19

502

. 38

502

. 36

502

. 05

502

.19 502

.14 502

. 09

502

.16

501

. 94
501

. 80

502

. 09

502

. 20

502

. 30

502

. 46

502

. 45

502

. 49 502.56 502.62

502
. 42 502

. 36

502

. 20

502

.14

501

.18

500

. 82

500

. 74

499

. 75

499

. 47

502

. 28

500

501

502

499

ასფალტის გზა

ასფალტის გზა

20

,0

m2

20

,0

m2

18

250

- 3.00=499.10

-3.00=499.10

0.00=502.10

+26.55 ი.მ.ნ. +26.40 ს.ზ.ნ. +26.55 ი.მ.ნ. +26.40 ს.ზ.ნ.

+29.86 ი.მ.ნ.
+29.60 ს.ზ.ნ.

+29.60 +29.60

+29.60

+29.60 +29.60

+0.00 = 502.10

- 0.89 = 501.21

R 7,50

saqarTvelos erTianobisTvis mebrZolTa

q. განაშენიანების რეგულირების ხაზი
განაშენიანების რეგულირების ხაზი

მოშანდაკებული
ტერიტორია

მოპრიალებული ბეტონი

ავტოსადგომში

შესასვლელი

გზა

ზედაპირის

მოპრიალებით გენერატორი

1:12

ღრუტანიანი
ფილები

ქანობი 2%

ქანობი

2

%

ქანობი 2%

ქანობი 2%

ქანობი

2

%

ქანობი 2%

ქანობი 2%

ქანობი

2

%

ქანობი

2

%

19

250 1 200

250

600

250

250

600

250

450

250

250

600

250

100 50

30 100 30

100

50

30

100

30

409

852

879

560

1 114

615

125

320

136

710

300

300

1 000

1

000

300

300

500

150

250

150

250

120

120

120

120

100

50

30
100
30

105 495 600 610 620 330 2 760 2 810

1 600

1 560

600 600 360

250

120

26

2

903

558

240

500

250

+31.80

+30.80

საშუალო

წნევის

გაზის

ქსელი

უკანა ეზო

უკანა ეზო

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

X: 489347

. 86
Y

:4616251

. 77
საპრ. აბს. ვერტ. ნიშნ. 502

. 10
არს. აბს. ვერტ. ნიშნ. 501

. 34

X: 489347

. 86
Y

:4616236

. 98
საპრ. აბს. ვერტ. ნიშნ. 499

. 10
არს. აბს. ვერტ. ნიშნ. 50

0

. 12

X: 489348

. 80
Y

:4616236

. 98
საპრ. აბს. ვერტ. ნიშნ. 499

. 10
არს. აბს. ვერტ. ნიშნ. 500

. 12

X: 489348

. 80
Y

:461623

4

. 48
საპრ. აბს. ვერტ. ნიშნ. 499

. 10
არს. აბს. ვერტ. ნიშნ. 499

. 64

X: 48937

5

. 86
Y

:4616234

.

4

8
საპრ. აბს. ვერტ. ნიშნ. 499

. 10
არს. აბს. ვერტ. ნიშნ. 49

8

. 99

X: 489378

. 01
Y

:4616240

. 48
საპრ. აბს. ვერტ. ნიშნ. 499

. 10
არს. აბს. ვერტ. ნიშნ. 499

. 31

X: 489375

. 86
Y

:4616240

. 48
საპრ. აბს. ვერტ. ნიშნ. 499

. 10
არს. აბს. ვერტ. ნიშნ. 499

.

2

9

X: 489378

. 01
Y

:4616246

. 27
საპრ. აბს. ვერტ. ნიშნ. 499

. 10
არს. აბს. ვერტ. ნიშნ. 500

. 07

X: 489386

. 71
Y

:4616246

. 27
საპრ. აბს. ვერტ. ნიშნ. 499

. 10
არს. აბს. ვერტ. ნიშნ. 500

. 35

X: 489386

. 59
Y

:4616251

.

5

7
საპრ. აბს. ვერტ. ნიშნ. 502

.

0
არს. აბს. ვერტ. ნიშნ. 50

1

. 91

სერვიტუტი 25

. 5

მ

2

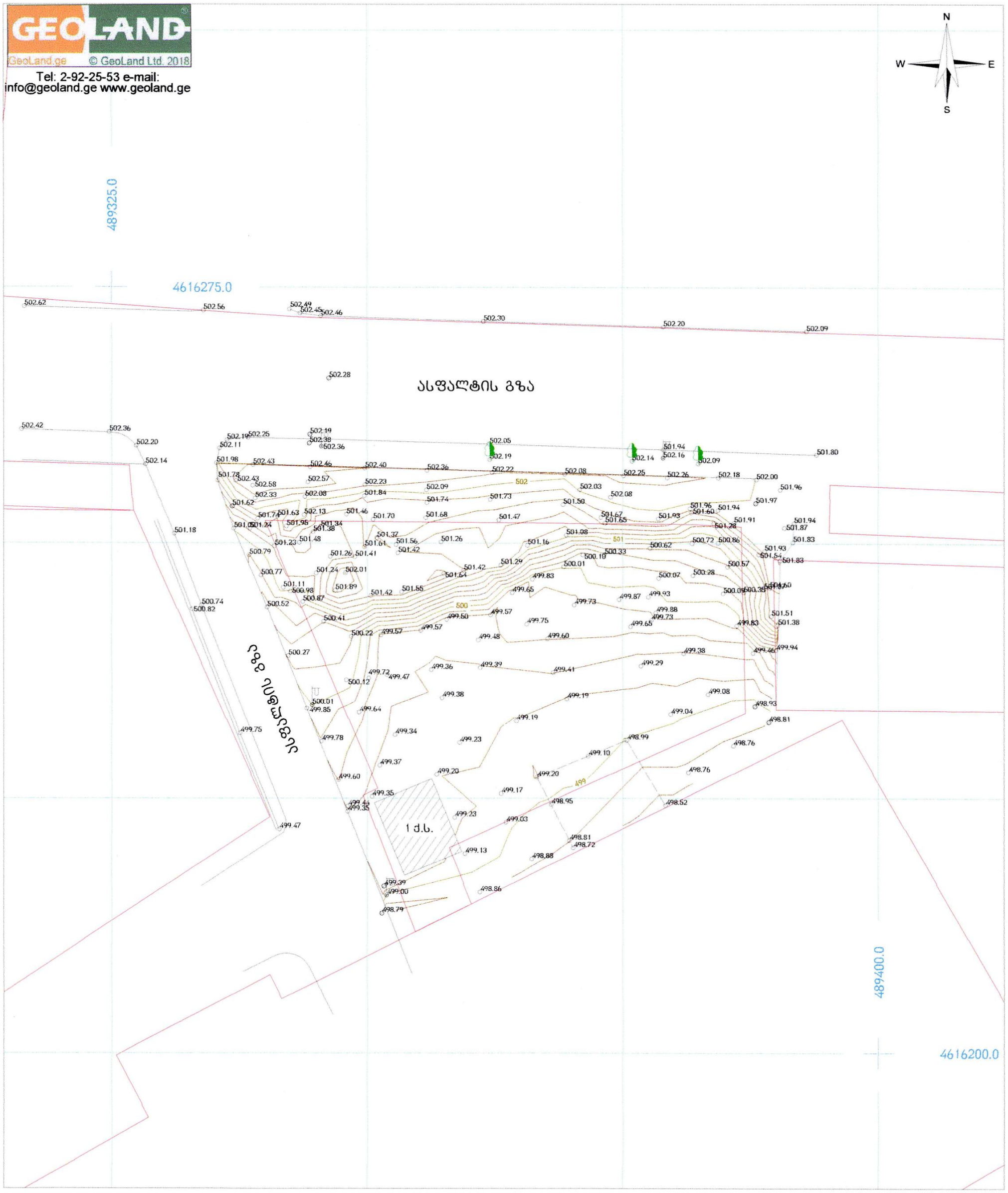
ბავშვთა
გასართობი
2

% სივრცე 2%

შენობის საანგარიშო ზედაპირი

შენობის საანგარიშო ზედაპირი

GEOLAND
GeoLand.ge © GeoLand Ltd. 2018
Tel: 2-92-25-53 e-mail:
info@geoland.ge www.geoland.ge



პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საზღვრები	500 სიმაღლის ნიშნული
შენობა	ფოთლოვანი ხე
	ჭის ღუმი
	ელ. ბოძი
456000	ლითონის ზღუდე
4678900	ასფალტის გზა
UTM სისტემის კოორდინატები	

ტოპოგეგმა		
მისამართი:	ქ.-თბილისი, დასახლება ვარკეთილი, ზემო პლატო, მ/რ II, კორპუსი №1-ის მიმდებარედ	
დამკვეთი:	ვახტანგ ხოჭოლავა	
აზომა		ა. ჯაფარიძე
დახაზა		ა. ჯაფარიძე
მ: 1:500	ფართობი 473 კვ.მ.	

GEOLAND Geodesy
2018