შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცეები -3.60, 0.00, +3.65, +3.95, +7.90, +11.52, +15.14, +18.76, +22.38 და +26.00 ნიშნულებზე; სამზარეულო -3.60 და +3.65 ნიშნულებზე);
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 (საკონფერენციო სივრცე -3.60 ნიშნულზე);
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-საძრეწველო ჯგუფი სმ-1 (ტექნიკური სივრცეები - -3.60, 0.00, +7.90, +11.52, +15.14, +18.76 და +22.38 ნიშნულებზე);
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (სხვადასხვა სახის დამხმარე სასაწყობე სივრცეები - +3.65, +3.95, +7.90, +11.52, +15.14, +18.76 და +22.38 ნიშნულებზე);

კონსტრუქციის ტიპი:	I - B

დასაშვები სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ ცხრილი 503-ის მიხედვით:	48.8 მეტრი
საპროექტო შენობის სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ:	36.47 მეტრი

სართულიანობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობების ჯგუფები	დასაშვები სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ	შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ
საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცეები -3.60, 0.00, +3.65, +3.95, +7.90, +11.52, +15.14, +18.76, +22.38 და +26.00 ნიშნულებზე; სამზარეულო -3.60 და +3.65 ნიშნულებზე);	11	მიწის დონის ზედა 1-ლი - მე-7 სართულები *არ განისაზღვრება მიწის დონის ქვედა სართულები*
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 (საკონფერენციო სივრცე -3.60 ნიშნულზე);	11	*არ განისაზღვრება მიწის დონის ქვედა სართულები*

საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (ტექნიკური სივრცეები - -3.60, 0.00, +7.90, +11.52, +15.14, +18.76 და +22.38 ნიშნულებზე);	11	მიწის დონის ზედა მე-2 - მე-6 სართულები; *არ განისაზღვრება მიწის დონის ქვედა სართულები*
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (სხვადასხვა სახის დამხმარე სასაწყობე სივრცეები - +3.65, +3.95, +7.90, +11.52, +15.14, +18.76 და +22.38 ნიშნულებზე);	11	მიწის დონის ზედა 1-ლი - მე-6 სართულები;

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (ცალკეულ სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (ცალკეულ სართულზე)
საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცეები -3.60, 0.00, +3.65, +3.95, +7.90, +11.52, +15.14, +18.76, +22.38 და +26.00 ნიშნულებზე; სამზარეულო -3.60 და +3.65 ნიშნულებზე);	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 (საკონფერენციო სივრცე -3.60 ნიშნულზე);	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (ტექნიკური სივრცეები - -3.60, 0.00, +7.90, +11.52, +15.14, +18.76 და +22.38 ნიშნულებზე);	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (სხვადასხვა სახის დამხმარე სასაწყობე სივრცეები - +3.65, +3.95, +7.90, +11.52, +15.14, +18.76 და +22.38 ნიშნულებზე);	4460 მ^2	9.3 მ^2 მიწის დონის ზედა I სართული; 6.9 მ^2 მიწის დონის ზედა II - VI სართულები;

გარე არამზიდი კედლის ცეცხლმედეგობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 602-ის მიხედვით				
გარე კედელი		ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		
		მოთხოვნილი	მოთხოვნილი	

	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	602-ით	705.8.5-ით	გათვალისწინებული
A - D ღერძებში	0	1 სთ.	0 სთ.	1 სთ.
A - D ღერძებში	6,9 (მხოლოდ +3.95 ნიშნულზე)	1 სთ.	0 სთ.	1 სთ.
D - A ღერძებში	9,0 <	0 სთ.	0 სთ.	1 სთ.
F-A ღერძებში	1.9	1 სთ.	0 სთ.	1 სთ.
6 - 1 ღერძებში	8.8	1 სთ.	0 სთ.	1 სთ.
1 - 6 ღერძებში	9,0 <	0 სთ.	0 სთ.	1 სთ.

გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები ცხრილი 705.8-ის მიხედვით							
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		დასაშვები			გათვალისწინებული		
		დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
A - D ღერძებში	0	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია		0 %	
A - D ღერძებში	6,9 (მხოლოდ +3.95 ნიშნულზე)	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	45%		არ იზღუდება	
D - A ღერძებში	9,0 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
F-A ღერძებში	1.9	25%	25%	10%		25%-ზე ნაკლები	

6 - 1 ღერძებში	8.8	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	45%		არ იზღუდება	
1 - 6 ღერძებში	9,0 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
1 – 6 ღერძებში (0.00 ნიშნულზე)	4,6	75%	75%	25%		16%	

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები /სივრცეები/გასას ვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმოჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სქ ჯგუფი	კი (მთელ შენობაში)		კი (სახანძრო განგაშის ხელით საშართავი სისტემა, თითოეულ სართულზე გასასვლელის თითოეულ გზა-კართან); (კვამლაღმოჩენები,				
თვ-3 ჯგუფი							
სწ-1 ჯგუფი							
სმ-1 ჯგუფი							
კიბის უჯრედები					კი (დაწნევის სისტემა შიგა გასასვლელის გზა-კიბეებზე)		
ლიფტები					კი (დაწნევის სისტემა ლიფტის შახტებში)		
დერეფნები				კი (გზა-კიბეებში	კი	კი	

			თითოეულ სართულზე, ყველა სივრცეში); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა - საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემის სახით); (მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები - საერთო და საჯარო გამოყენების ფართობებზე);	შესასვლელებთან, თითოეული სართულის დონეზე);	(კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაცია)	(სახანძრო კარადებში)	
სახანძრო ტუმბო და წყლის რეზერვუარი				კი (#1 შეობის საზღვრებში)			

განიავებისადმი მოთხოვნები

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცეები -3.60, 0.00, +3.65, +3.95, +7.90, +11.52, +15.14, +18.76, +22.38 და +26.00 ნიშნულებზე; სამზარეულო -3.60 და +3.65 ნიშნულებზე);	კი	კი (საოფისე სივრცეები -3.60 და 0.00 ნიშნულებზე);
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 (საკონფერენციო სივრცე -3.60 ნიშნულზე);		კი
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (ტექნიკური სივრცეები- -3.60, 0.00 +7.90, +11.52, +15.14, +18.76 და +22.38 ნიშნულებზე);	კი გენერატორის ოთახი 0.00 ნიშნულზე);	კი
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (სხვადასხვა სახის დამხმარე სასაწყობე სივრცეები- +3.65, +3.95, +7.90, +11.52, +15.14, +18.76 და +22.38 ნიშნულებზე);		კი
კიბის უჯრედები		კი
ლიფტები		კი
დერეფნები		კი 0.00 და -3.60 ნიშნულებზე
ტუალეტის ოთახები		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა II სართული	სქ ჯგუფი (დ.დ.48);	2	2	1.10	1.15	1.20	1.22 სულ მცირე	0.82	0.90

-3.60 ნიშნულზე	თვ-3 ჯგუფი (დ.დ.97); სმ-1 ჯგუფი (დ.დ.4);		შიგა გასასვლელის გზა-კიბე;						
მიწის დონის ქვედა I სართული 0.00 ნიშნულზე	სქ ჯგუფი (დ.დ.23); D-C ღერძებში	2	2 გზა-კარი;			1.20	1.25 სულ მცირე	0.82	0.90 სულ მცირე
	სქ ჯგუფი (დ.დ.25); G-I ღერძებში	2	2 გზა-კარი;			1.20	1.25 სულ მცირე	0.82	0.90 სულ მცირე
	სმ-1 ჯგუფი (დ.დ.1); G-H ღერძებში	1	1 გზა-კარი					0.82	1.75
მიწის დონის ზედა I სართული +3.95 ნიშნულზე	სქ ჯგუფი (დ.დ.72); სწ-1 ჯგუფი (დ.დ.1) D-A ღერძებში	2	2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე); 1 (გასასვლელთან მისადგომი გზა-კიბე); 1 (გზა-კარი);	1.10	1.15 სულ მცირე			0.82	0.83 სულ მცირე
	სქ ჯგუფი (დ.დ.4) სწ-1 ჯგუფი (დ.დ.2)	1	1 (გზა-კარი);					0,82	1.69

	G - I ღერძებში								
მიწის დონის ზედა II სართული +7.90 ნიშნულზე	სქ ჯგუფი (დ.დ.68); სწ-1 ჯგუფი (დ.დ.1); სმ-1 ჯგუფი (დ.დ.1); D-A ღერძებში	2	2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე);	1.10	1.15			0.82	0.90
	სქ ჯგუფი (დ.დ.10); E-I ღერძებში	1	1 (გასასვლელთან მისადგომი გზა-კიბე);	0.90	1.15			0.82	1.69
მიწის დონის ზედა III - VI სართულები +11.52 - +22.38 ნიშნულებზე	სქ ჯგუფი (დ.დ.65); სწ-1 ჯგუფი (დ.დ.1); სმ-1 ჯგუფი (დ.დ.1);	2	2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე);	1.10	1.15			0.82	0.90
მიწის დონის ზედა VII სართული +26.00 ნიშნულზე	სქ ჯგუფი (დ.დ.47);	2	2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე);	1.10	1.15			0.82	0.90

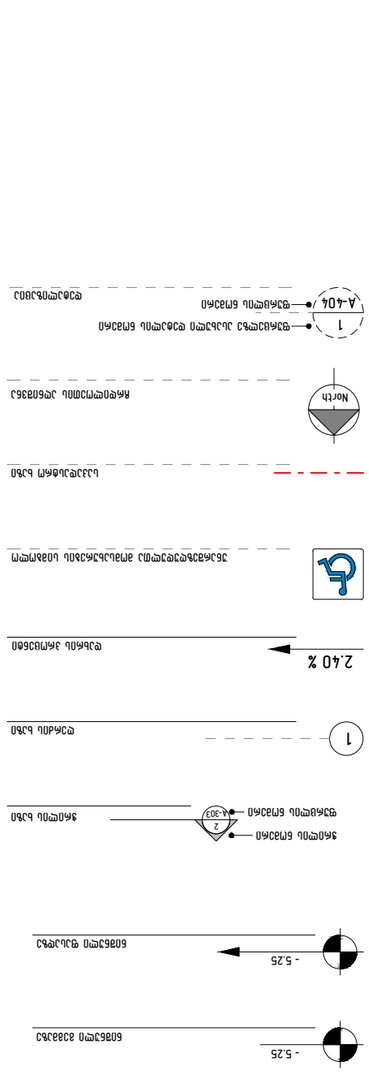
<table>
<tr><th colspan="14">წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა
ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით</th></tr>
<tr><th rowspan="3">სართულები</th><th rowspan="3">დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი</th><th colspan="12">ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)</th></tr>
<tr><th colspan="2">უნიტაზი</th><th colspan="2">ხელსაბანები</th><th colspan="2">აბაზანა/ საშხაპე</th><th colspan="2">სასმელი წყლის შადრევანი/ დისპენსერი</th><th colspan="2">სამომსახურეო ნიჟარა</th><th colspan="2">ავტომატური სარეცხის მანქანა და სამზარეულოს ნიჟარა</th></tr>
<tr><th>ქალებისთვის</th><th>მამაკაცებისთვის</th><th>ქალებისთვის</th><th>მამაკაცებისთვის</th><th>ქალებისთვის</th><th>მამაკაცებისთვის</th><th>ქალებისთვის</th><th>მამაკაცებისთვის</th><th>ქალებისთვის</th><th>მამაკაცებისთვის</th><th>ქალებისთვის</th><th>მამაკაცებისთვის</th></tr>
<tr><td rowspan="4">მიწის დონის ქვედა II სართული

<u>-3.60 ნიშნულზე</u></td><td>სქ ჯგუფი
(დ.დ.48);</td><td colspan="12">-3.60 ნიშნულზე, სქ ჯგუფისთვის წყალსადენი სისტემები მოწყობილია 0.00 ნიშნულის დონეზე და აღნიშნული გამოთვლილია 0.00 და +3.95 ნიშნულებზე მდებარე სხვა სქ ჯგუფთან დაჯამების შესაბამისად.</td></tr>
<tr><td rowspan="2">თვ-3 ჯგუფი
(დ.დ.97);</td><td>2</td><td>2</td><td>2</td><td>2</td><td></td><td></td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="12">თვ-3 ჯგუფისთვის წყალსადენი სისტემები მოწყობილია 0.00 ნიშნულის დონეზე</td></tr>
<tr><td>სმ-1 ჯგუფი</td><td colspan="12">სმ-1 ჯგუფად დაკლასიფიცირებულ ტექნიკურ სივრცეს არ ემსახურება ცალკე ტუალეტი, ვინაიდან აღნიშნული წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე დაუკავებელ სივრცეს</td></tr>
<tr><td rowspan="2">მიწის დონის ქვედა I სართული

<u>0.00 ნიშნულზე</u></td><td>სქ ჯგუფი
46 დ.დ (0.00 ნიშნულზე). + 48 დ,დ (-3.60 ნიშნულზე) +114 დ.დ (+3.95 ნიშნულზე) = 210 დ.დ.</td><td>6</td><td>6</td><td>4</td><td>4</td><td></td><td></td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>სმ-1 ჯგუფი</td><td colspan="12">სმ-1 ჯგუფად დაკლასიფიცირებულ ტექნიკურ სივრცეს არ ემსახურება ცალკე ტუალეტი, ვინაიდან აღნიშნული წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე დაუკავებელ სივრცეს</td></tr>
<tr><td>მიწის დონის</td><td>სქ ჯგუფი
(დ.დ.106);</td><td colspan="12">+3.95 ნიშნულზე, სქ ჯგუფისთვის წყალსადენი სისტემები მოწყობილია 0.00 ნიშნულის დონეზე და აღნიშნული გამოთვლილია 0.00 და -3.65 ნიშნულებზე მდებარე სხვა სქ ჯგუფთან დაჯამების შესაბამისად.</td></tr>
</table>

ზედა I სართული +3.95 ნიშნულზე D-A ღერძებში	სწ-1 ჯგუფი	*სწ-1 ჯგუფად დაკლასიფიცირებულ სასაწყობე სივრცეს არ ემსახურება ცალკე ტუალეტი, ვინაიდან აღნიშნული წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე დაუკავებელ სივრცეს*											
მიწის დონის ზედა I სართული +3.65 ნიშნულზე	სქ ჯგუფი 4 დ.დ (+3.95 ნიშნულზე) +10 დ.დ (+7.90 ნიშნულზე) = 14 დ.დ	1	1	1	1			1	1	1	1		
	სწ-1 ჯგუფი	*სწ-1 ჯგუფად დაკლასიფიცირებულ სასაწყობე სივრცეს არ ემსახურება ცალკე ტუალეტი, ვინაიდან აღნიშნული წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე დაუკავებელ სივრცეს*											
F-I ღერძებში													
მიწის დონის ზედა II სართული +7.90 ნიშნულზე	სქ ჯგუფი (დ.დ.68);	3	4	2	4			1	1	1	1		
	სწ-1 და სმ-1 ჯგუფები	სწ-1 და სმ-1 ჯგუფებად კლასიფიცირებულ სასაწყობე და ტექნიკურ სივრცეებს არ ემსახურება ცალკე ტუალეტი, ვინაიდან აღნიშნული წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე დაუკავებელ სივრცეს												
D-A ღერძებში													
მიწის დონის ზედა II სართული +7.90 ნიშნულზე	სქ ჯგუფი (დ.დ.10);	+7.90 ნიშნულზე, სქ ჯგუფისთვის წყალსადენი სისტემები მოწყობილია +3.65 ნიშნულის დონეზე და აღნიშნული გამოთვლილია +3.65 ნიშნულზე მდებარე სქ ჯგუფთან დაჯამების შესაბამისად.											
E-I ღერძებში													

მიწის დონის ზედა III - VI სართულები <u>+11.52 - +22.38 ნიშნულებზე</u>	სქ ჯგუფი (დ.დ.65);	3	4	2	4			1	1	1	1		
	სწ-1 და სმ-1 ჯგუფები	სწ-1 და სმ-1 ჯგუფებად კლასიფიცირებულ სასაწყობე და ტექნიკურ სივრცეებს არ ემსახურება ცალკე ტუალეტი, ვინაიდან აღნიშნული წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე დაუკავებელ სივრცეს										
მიწის დონის ზედა VII სართული <u>+26.00 ნიშნულზე</u>	სქ ჯგუფი (დ.დ.47);	2	2	2	2			1	1	1	1		



ЧЗЗЗЗЦЦЗ:	--	ЬЬЗЧЕЧЗЗ:	ЗЛЯЦЗЗЦЦЬ ЗЛЯЗЗЦЦЛЗЗЗ
ЦЗЛЯЦЧЕЧЗ:	Aug 05, 2024		
ЧЕЛЯЗЗЦЦ:	A1	ЗЗЬЯЬЗЦЦ:	

ЗЛЯЦЗЗЦЦЬ ЗЗЬЛЯЦЦЗЦ: ЗЗЬ "ЬЗЗ ЧЕЛЗЦЦЗЗ"

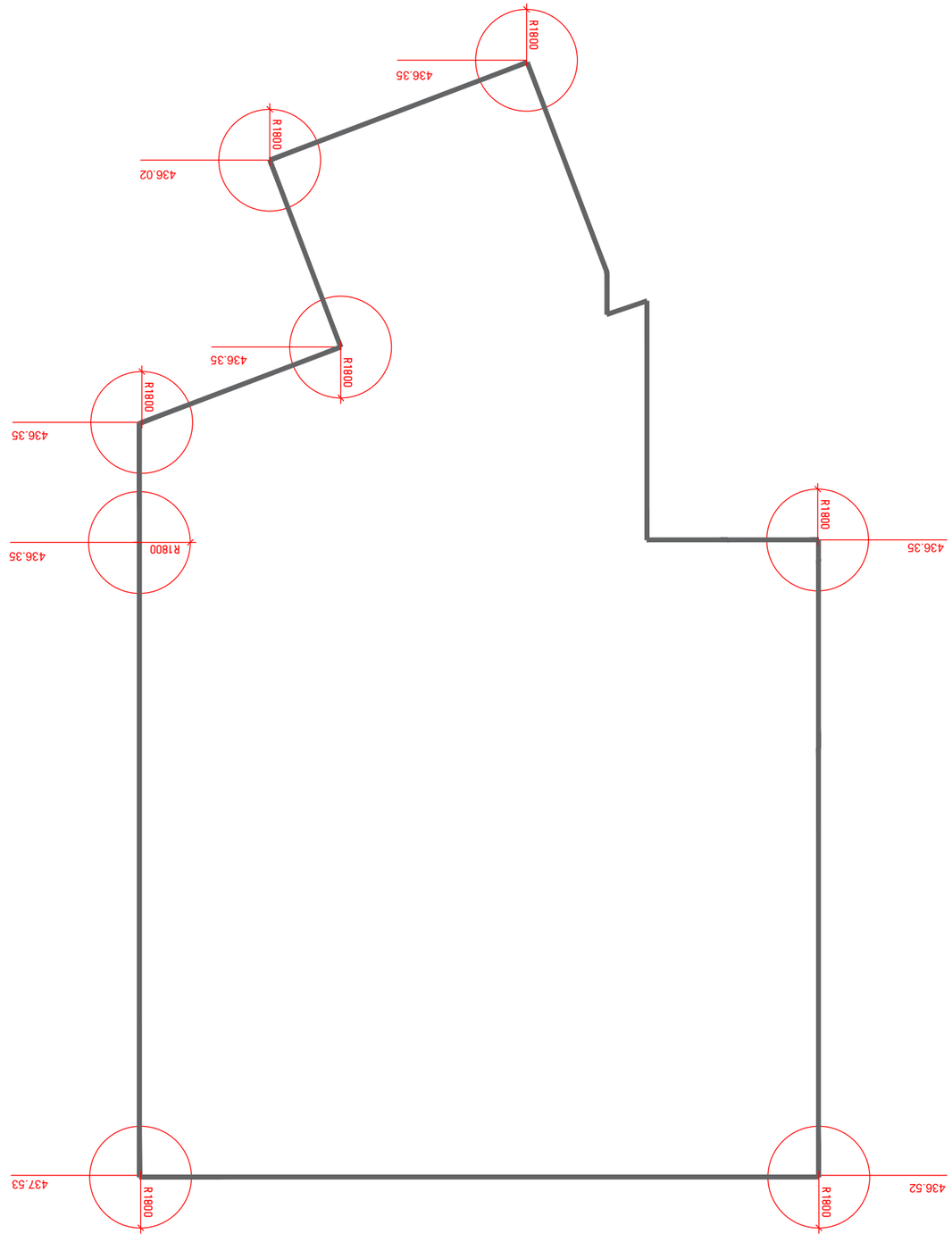
ЗЛЯЦЗЗЦЦЬ ЗЗЬЛЯЦЦЗЦ ЗЗЬЛЯЦЦЗЦ ЗЛЯЗЧЕЧЬЗЦЬЦЦЬ ЗЗЬЛЯЦЦЗЦ "ЬЗЗ ЗЛЯЗЧЕЧЬЗЦЬЦЦЬ ЗЛЯЗЧЕЧЬЗЦЬЦЦЬ ЗЗЬЛЯЦЦЗЦ "ЬЗЗ ЗЛЯЗЧЕЧЬЗЦЬЦЦЬ ЗЛЯЗЧЕЧЬЗЦЬЦЦЬ ЗЗЬЛЯЦЦЗЦ "ЬЗЗ ЗЛЯЗЧЕЧЬЗЦЬЦЦЬ

ЗЛЯЦЗЗЦЦЬ ЗЗЬЛЯЦЦЗЦ: ЗЗЬ "ЬЗЗ ЗЛЯЗЧЕЧЬЗЦЬЦЦЬ ЗЛЯЗЧЕЧЬЗЦЬЦЦЬ ЗЗЬЛЯЦЦЗЦ "ЬЗЗ ЗЛЯЗЧЕЧЬЗЦЬЦЦЬ ЗЛЯЗЧЕЧЬЗЦЬЦЦЬ ЗЗЬЛЯЦЦЗЦ "ЬЗЗ ЗЛЯЗЧЕЧЬЗЦЬЦЦЬ

ЗЛЯЦЗЗЦЦЬ ЗЗЬЛЯЦЦЗЦ: ЗЗЬ "ЬЗЗ ЗЛЯЗЧЕЧЬЗЦЬЦЦЬ ЗЛЯЗЧЕЧЬЗЦЬЦЦЬ ЗЗЬЛЯЦЦЗЦ "ЬЗЗ ЗЛЯЗЧЕЧЬЗЦЬЦЦЬ ЗЛЯЗЧЕЧЬЗЦЬЦЦЬ ЗЗЬЛЯЦЦЗЦ "ЬЗЗ ЗЛЯЗЧЕЧЬЗЦЬЦЦЬ

ЗЛЯЦЗЗЦЦЬ ЗЗЬЛЯЦЦЗЦ ЗЗЬЛЯЦЦЗЦ ЗЗЬЛЯЦЦЗЦ

ԱՀԱՍՏԱՆԻ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐԸ
ԲԱՑԱՌԻԿ ՏԵՂԱՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ
ԱՆՎՏԱՆԱԿԱՆ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՋՈՑ
ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԶԳՈՒՇԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ ԱՅԼ ՆՇԱՆՆԵՐԻ ՀԵՏ ՄԻԱՍԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ԱՆՁՆԱԿԱԶՄ
ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԶԳՈՒՇԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ ԱՅԼ ՆՇԱՆՆԵՐԻ ՀԵՏ ՄԻԱՍԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑ
ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԶԳՈՒՇԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ ԱՅԼ ՆՇԱՆՆԵՐԻ ՀԵՏ ՄԻԱՍԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՐԴԵՀԱՅԻ



(437.53+436.35+436.35+436.35+436.35+436.02+436.35+436.35+436.52) / 8 = 436.48

ЗОУЪОЬ Ьэлгпбфф(пэсп) яспбоЬ ъэббьчьсзфчэ

ф33ЗШ3:	--	Ьбэпфоэ:	ЗбМЗЗФПбЗЗМ ЗЗМЗЗФПбЗЗ
Шэпбпфо:	Aug 05, 2024		
ФПМбЗЗФО:	A1	ЗЗЬЗФЬЗФ:	1:200

ЗЗМЗЗФПЬ ЗЗФМЗЗФПЬЗЗЗ:	ЗЗЬ "ЗЗЗ ФПЬЗЗОЗО"

amazone

ЗЗПЗЗПЗЗФПЬЗЗЗФПЬЗЗЗМЗЗ "ЗЗОЗПЗПЗ ЩЗЗПЗЗФЬЗЗЬЗ":	ЗЗЬ
ЗФПЗЗПЗЗФПЬЗЗЗМЬО:	З. ЗЗМЬЗЗФПЬЗЗЗФПЬЗЗ
ЗФПЗЗПЗЗФЗЗМЬО:	З. ЗЗФЬЗЬЗЗЗЗО

ЗЗЬЗЬЗЬ ЗЗЬЗЬЗЬ:	З. ОЗЬОПЗПЬЗЗЬЗЗЗЗЬЗЗЬЗЗЗЗЬЗЗЬЗЗЗЗ

სც-1	62.78²
ც. ც. ფ	27.9
ც. ც.	3

სც-1	11.28²
ც. ც. ფ	27.9
ც. ც.	1

ᲝᲗ-3	134.88²
ც. ც. ფ	1.4
ც. ც.	97

სძ	56.68²
ც. ც. ფ	18.6
ც. ც.	3

სძ	13.48²
ც. ც. ფ	9.3
ც. ც.	2

სძ	391.68²
ც. ც. ფ	9.3
ც. ც.	43

ჩასვლა მანქანებით სვლა 2	67.2 m²
ჩასვლა მანქანებით სვლა 1	67.4 m²
ჩასვლა	56.9 m²
ტექნიკური სართული	55.5 m²
ტექნიკური სართული	62.7 m²
ტექნიკური სართული	11.2 m²
ჩასვლა	13.4 m²
ჩასვლა	17.4 m²
ჩასვლა	5.4 m²
ჩასვლა	363.9 m²
ტექნიკური სართული	16.2 m²
ტექნიკური სართული	14.1 m²

ტექნიკური სართული	363.9 m²
ტექნიკური სართული	55.5 m²
ტექნიკური სართული	62.7 m²
ტექნიკური სართული	11.2 m²
ტექნიკური სართული	16.2 m²
ტექნიკური სართული	14.1 m²
ჩასვლა	67.2 m²
ჩასვლა	67.4 m²
ჩასვლა	56.9 m²
ჩასვლა	13.4 m²
ჩასვლა	17.4 m²
ჩასვლა	5.4 m²

ფაზა	--
ზომა	Aug 05, 2024
ფორმატი	A1
ავტორი	ბაჟა ზაქარეიშვილი
პროექტის ხელმძღვანელი	ზაზა ჭანტურია
პროექტის მთავარი არქიტექტორი	ზ. ჩანტურია
პროექტის მთავარი ინჟინერი	ზ. ჯაფარიძე
პროექტის დასახელება	ქ. ზუგდიდში, ჭყონდიდელის ქ.6 მიწის ნაკვეთის ქვემოთა მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობა (საკ.კ 01.17.01.050.029) საპროექტო დოკუმენტაცია
ნაგებობის დასახელება	მიწისქვეშა სარჩევრო ტექნიკა -2.60 ნიშნულზე
ნახაზის ტიპი	
ნახაზის ფურცლის	1
ობიექტის	
მასშტაბი	1:100
ორგანიზაციის	
ორგანიზაციის	
ორგანიზაციის	

Цоколь	Ц
Ограждение	О.
Поручень	П.

Цоколь	4,78²	Ц
Ограждение	9,3	О.
Поручень	1	П.

Цоколь	146,58²	Ц
Ограждение	9,3	О.
Поручень	16	П.

Цоколь	212,92²	Ц
Ограждение	9,3	О.
Поручень	23	П.

Цоколь	11,72²	Ц-1
Ограждение	27,9	О.
Поручень	1	П.

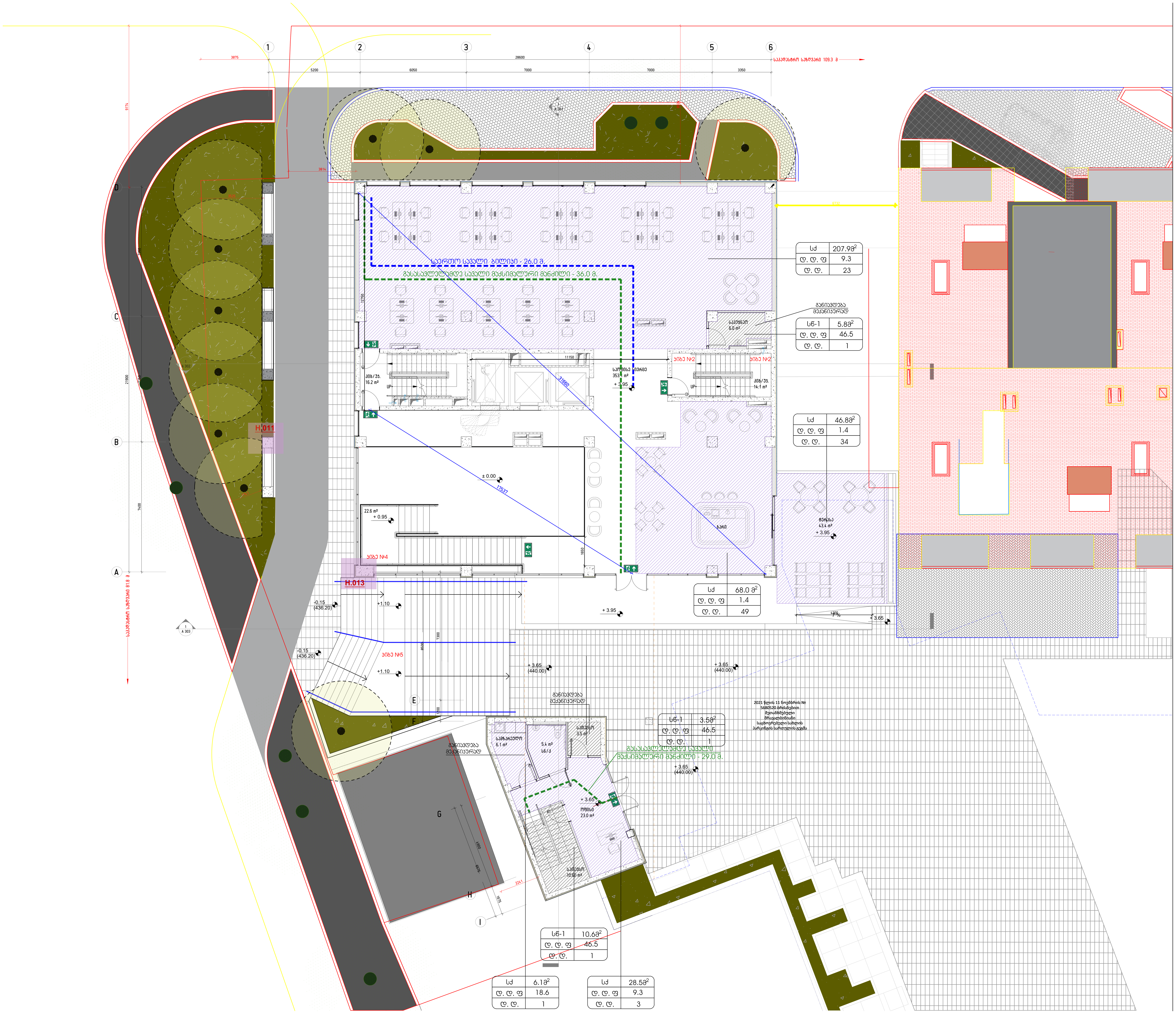
Цоколь	50,88²	Ц
Ограждение	9,3	О.
Поручень	6	П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.		Дата	
Пров.			
Н.контр.			
ГИП			

АР

Ситуационный план
Стадия: П
Лист: 1
Листов: 2

ООО «Проектная компания «Стройград»



დაკვეთა:	--	სტადია:	პროექტის კორექტირება
თარიღი:	Aug 05, 2024		
ფორმატი:	A1	მასშტაბი:	1:100

პროექტის ავტორი: შპს "ბაუ დიზაინი"

კორექტირების ავტორი: შპს "სასტუმრო მოედანი"

არქიტექტორი: შ. კირთაძე

არქიტექტორი: ვ. აფანასევი

პროექტის სახელწოდება:	ქ. თბილისში, წურწუმიასა და ნ. ირბახის ქუჩების გადაკვეთაზე (ს/კ 01.17.01.050.029) საოფისე შენობა.
ნახაზის დასახელება:	გეგმა +3.95 ნიშნულზე
ნახაზის კოდი:	გვერდი: 3

ცვ. ცვ.	1
ცვ. ცვ. ფ	46.5
ცვ. ცვ. ფ	46.5
ცვ. ცვ.	1

UB-1 6.9 მ²

ცვ. ცვ.	1
ცვ. ცვ. ფ	27.9
ცვ. ცვ. ფ	27.9
ცვ. ცვ.	1

UB-1 4.95 მ²

ცვ. ცვ.	68
ცვ. ცვ. ფ	9.3
ცვ. ცვ. ფ	9.3
ცვ. ცვ.	10

U4 89.73²

H.014

H.009

H.008

H.010

14.1 B

ოთახი 4.7 მ²

ოთახი 4.6 მ²

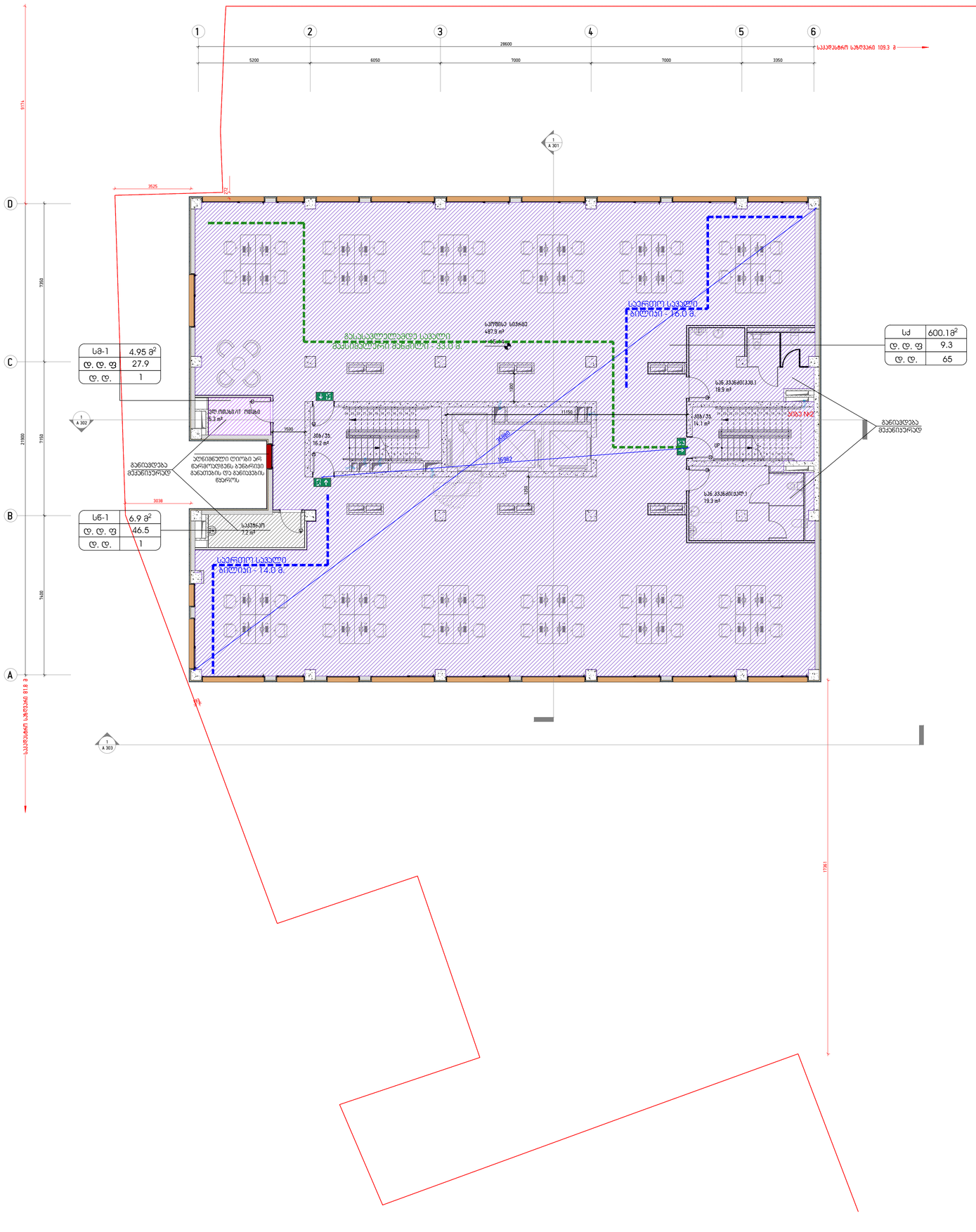
ტუალეტი 4.7 მ²

ტუალეტ

შენიშვნა:

1. ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲓᲠᲝᲡ ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔ ᲙᲐᲜᲐᲚᲘᲖᲐᲪᲘᲘᲡ ᲥᲡᲔᲚᲔᲑᲘᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲓᲠᲝᲡ ᲐᲜ ᲛᲘᲡᲘ ᲛᲘᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ ᲢᲔᲠᲘᲢᲝᲠᲘᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲠᲝᲡ ᲛᲝᲙᲚᲔ ᲓᲐᲨᲚᲘᲡ ᲐᲜ ᲛᲘᲡᲘ ᲛᲘᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ ᲢᲔᲠᲘᲢᲝᲠᲘᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲠᲝᲡ ᲛᲝᲙᲚᲔ ᲓᲐᲨᲚᲘᲡ ᲨᲔᲡᲐᲑᲐᲛᲘᲡᲐᲓ ᲐᲛ ᲛᲘᲖᲜᲘᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ ᲛᲘᲮᲔᲚ ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲔᲡᲮᲘᲐᲜᲘᲨᲕᲚᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ ᲒᲐᲜᲡᲐᲖᲦᲕᲠᲣᲚᲘ ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ.

2. ᲒᲔᲒᲛᲐᲖᲔ ᲛᲝᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ ᲞᲔᲠᲡᲞᲔᲥᲢᲘᲣᲚᲘ ᲒᲐᲛᲝᲡᲐᲮᲣᲚᲔᲑᲐ: ᲐᲜᲐᲒᲛᲝᲡᲐᲕᲚᲔᲗ ᲛᲮᲐᲠᲔ, ᲠᲐᲛᲓᲔᲜᲘᲛᲔ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲒᲛᲐᲠᲔᲑᲘᲡ ᲓᲠᲝᲡ ᲛᲝᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲒᲐᲜᲡᲐᲖᲦᲕᲠ

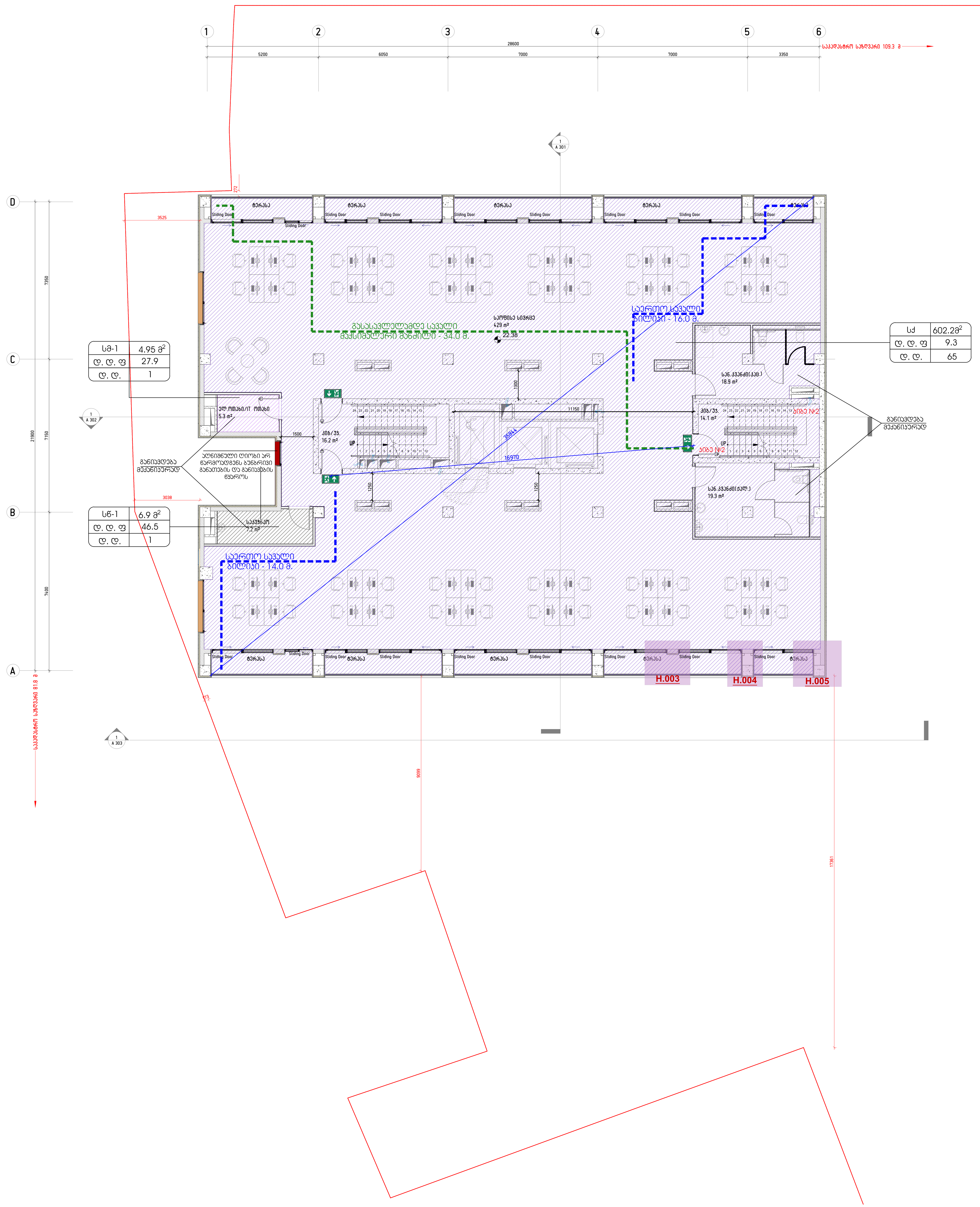

1
2
3
4
5
6
28600
5200
6050
7000
7000
3350
სასეპტიკო აუზი 109.3 მ
9174
3525
D
C
B
A
7350
21900
7150
7400
1
A 301
1
A 302
1
A 303
სც-1
4.95 მ²
დ. დ. ფ
27.9
დ. დ.
1
სც-1
6.9 მ²
დ. დ. ფ
46.5
დ. დ.
1
სველი სათავსი
5.3 მ²
სველი სათავსი
7.2 მ²
ტუალეტი
1.2 მ²
მზესავლელამდე სველი
მასპინძლების ბანის - 33.0 მ.
სველი სათავსი
მასპინძლების ბანის - 14.0 მ.
სველი სათავსი
მასპინძლების ბანის - 15.0 მ.
სველი სათავსი
87.9 მ²
სველი სათავსი
18.9 მ²
სველი სათავსი
19.3 მ²
სველი სათავსი
14.1 მ²
სველი სათავსი
16.2 მ²
სველი სათავსი
11.1 მ²
სველი სათავსი
11.1 მ²
სველი სათავსი
11.1

Проектная документация	Зм.Кол.Уч. Лист № док. Подп. Дата
Раздел ПЗУ	Стадия Лист Листов
Ситуационный план	Р 1
	ООО «Проектная компания «Стройград»

Главный инженер проекта	Ф.И.О. Подпись
Разработал	Ф.И.О. Подпись
Н. контроль	Ф.И.О. Подпись
ГИП	Ф.И.О. Подпись

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Проектируемое здание
- Существующее здание
- Проектируемый тротуар
- Проектируемый проезд
- Проектируемое озеленение
- Проектируемая площадка для мусорных контейнеров
- Проектируемая площадка для отдыха взрослого населения
- Проектируемая площадка для игр детей дошкольного возраста
- Проектируемая площадка для игр детей младшего школьного возраста
- Проектируемая площадка для занятий физкультурой
- Проектируемая площадка для выгула собак
- Проектируемая площадка для хозяйственных целей
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей
- Проектируемая площадка для стоянки велосипедов
- Проектируемая площадка для стоянки мотоциклов
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей с электрозарядными устройствами
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для маломобильных групп населения
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для инвалидов
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для многодетных семей
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для беременных женщин
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для кормящих матерей
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для пожилых людей
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и людей с ограниченными возможностями здоровья
- Проектируемая площадка для стоянки автомобилей для людей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов и многодетных семей и беременных женщин и кормящих матерей и пожилых людей и



დაკვეთა:	--	სტადია:	პროექტის კორექტირება
თარიღი:	Aug 05, 2024		
ფორმატი:	A1	მასშტაბი:	1:100

პროექტის ავტორი: შპს "ბაუ დიზაინი"

ბაუ დიზაინი არქიტექტურისა და ურბანული დიზაინის ბიურო

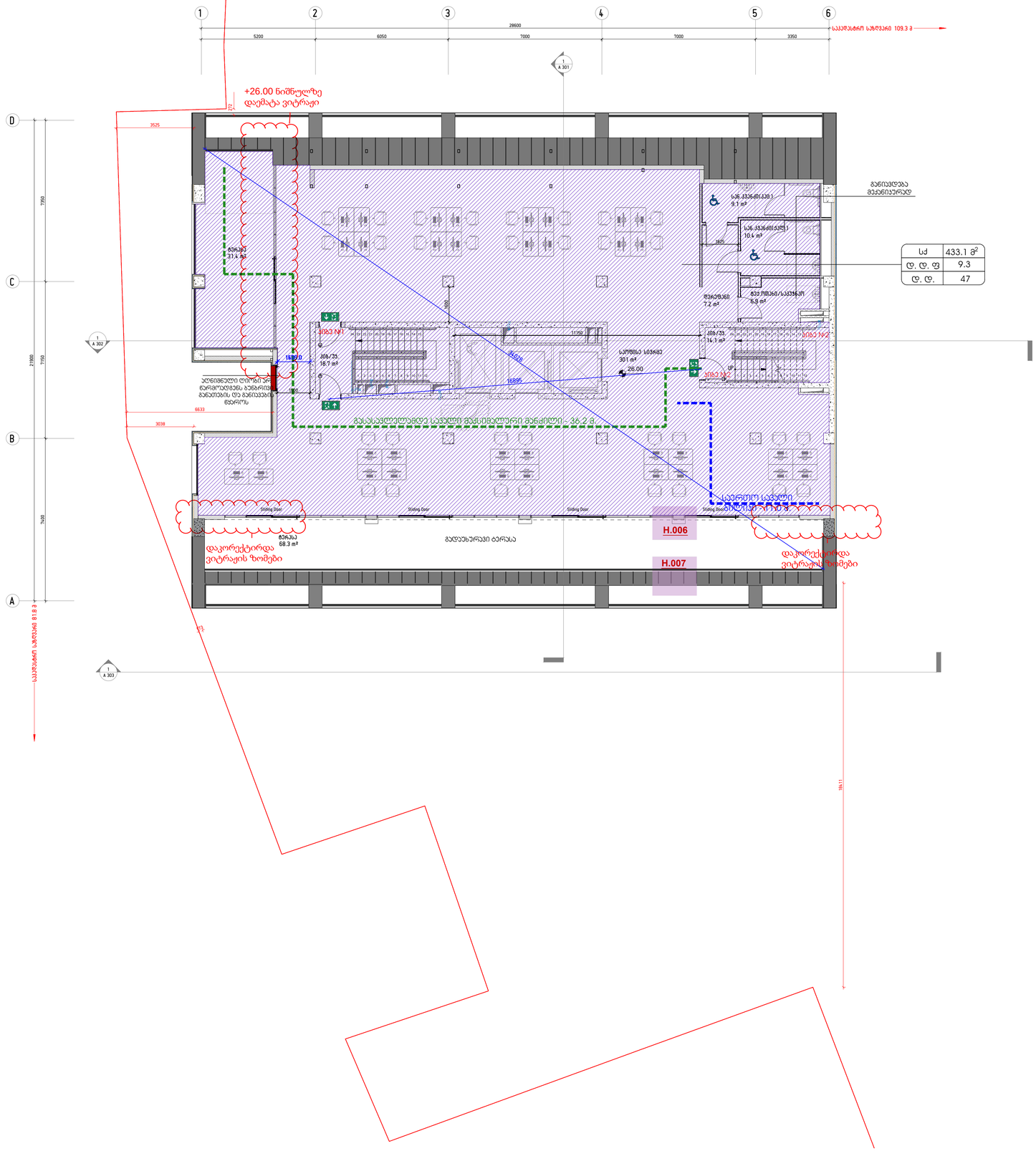
კორექტირების ავტორი: შპს "სასტუმრო მოედანი"

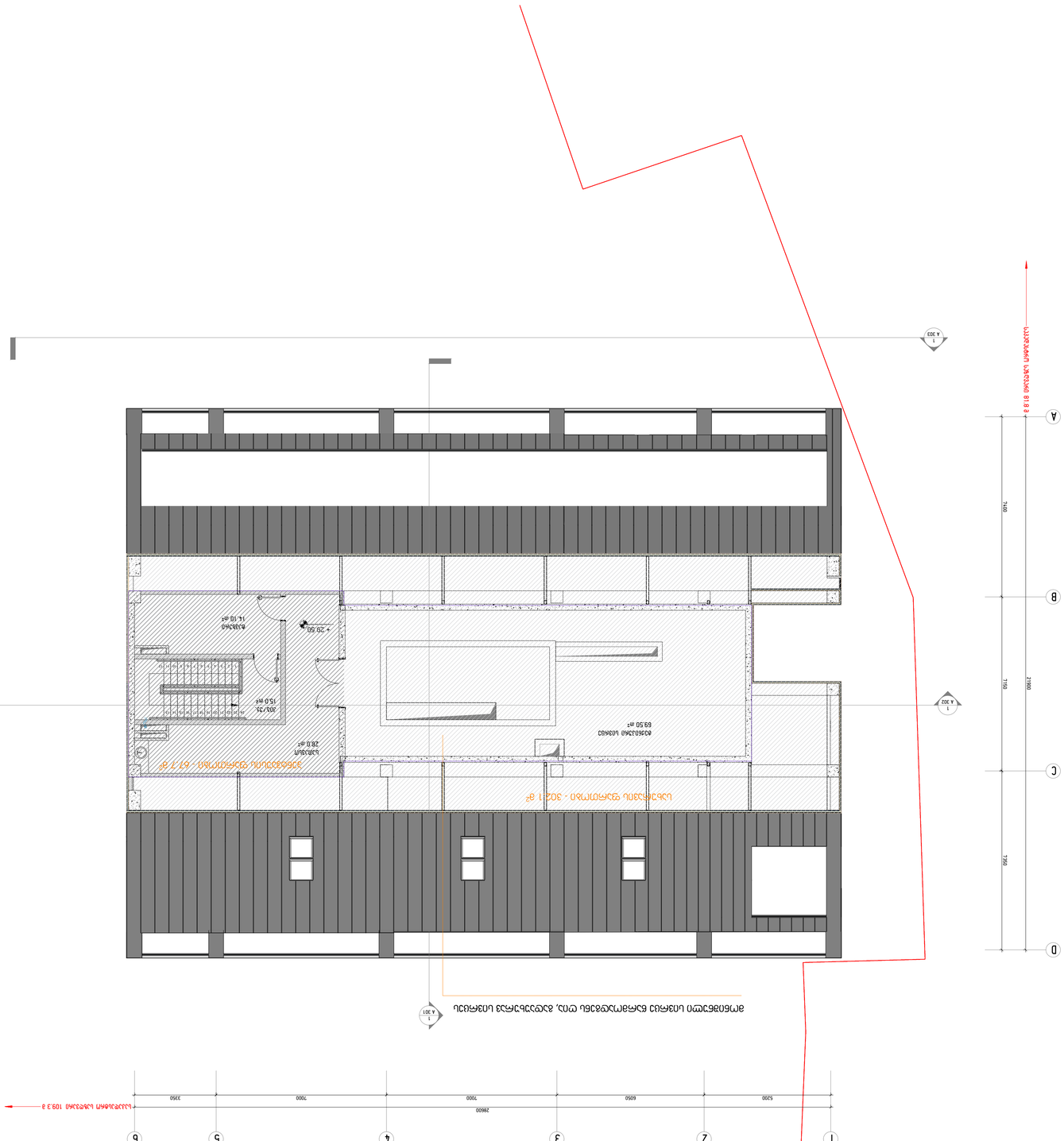
მოედანი

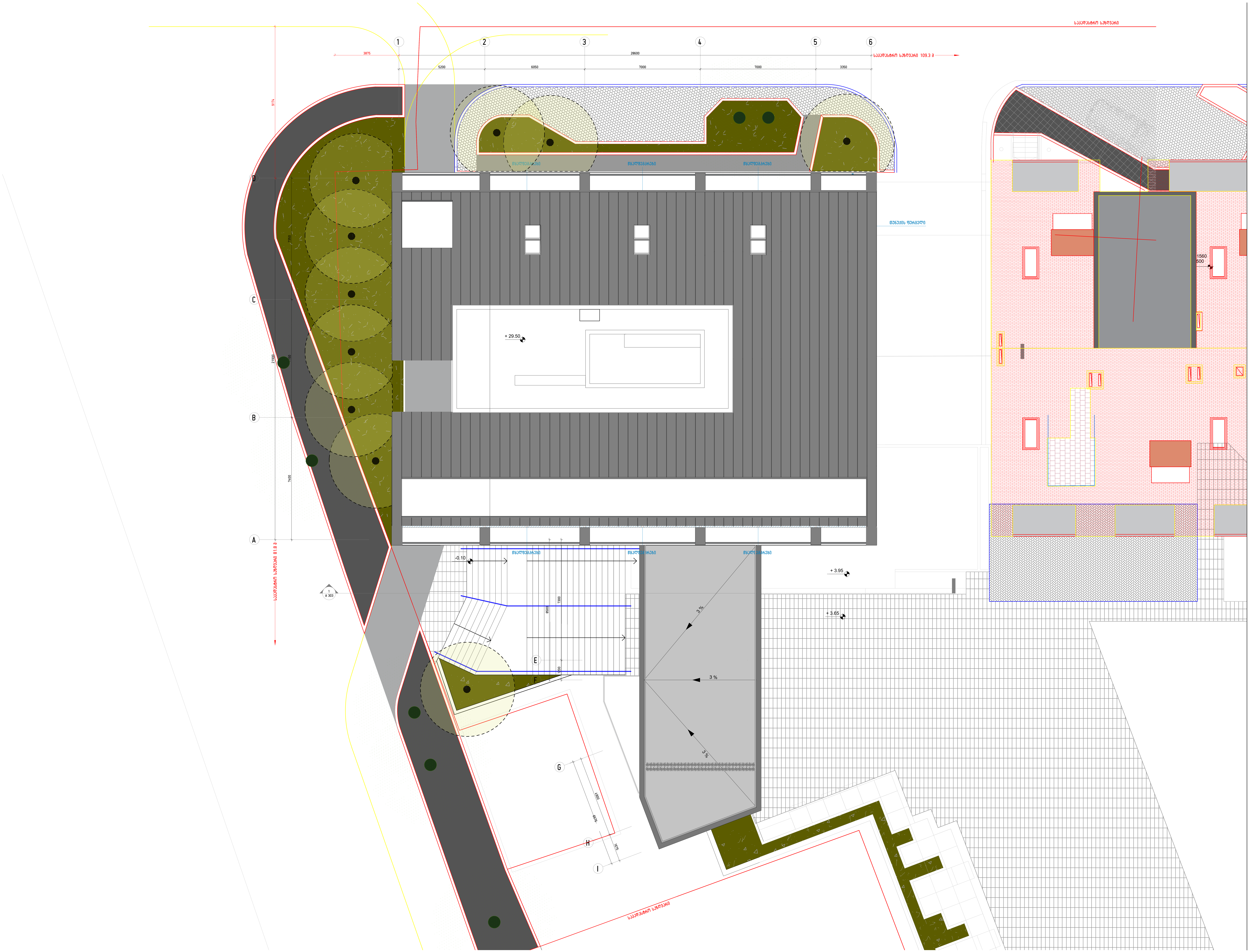
არქიტექტორი: შ. კირთაძე

არქიტექტორი: ვ. აფანასევი

პროექტის სახელწოდება:	ქ. თბილისში, წურწუმიასა და ნ. ირბახის ქუჩების გადაკვეთაზე (ს/კ 01.17.01.050.029) საოფისე შენობა.
ნახაზის დასახელება:	გეგმა +22.38 ნიშნულზე
ნახაზის კოდი:	გვერდი: 8


1
2
3
4
5
6
28600
5200
6050
7000
7000
3350
სასურსათო საწყობი 109.3 მ
+26.00 ნიშნულზე
დაემატა ვიტრაჟი
D
C
B
A
21900
7350
7350
7400
3525
მაცივრები
მცანიერად
სან.კვანძი მამაკაცის
9.1 მ²
სან.კვანძი ქალის
10.4 მ²
1825
სძ 433.1 მ²
ღ. ღ. ფ 9.3
ღ. ღ. 47
მზარეული
31.4 მ²
მზარეულის/სამუშაოს
8.9 მ²
მზარეული
7.2 მ²
3050 NW1
3050 NW2
11159
1800
16895
16820
სპორტის სამაგრე
30.1 მ²
26.00
სან/კვ.
14.1 მ²
სან/კვ.
18.7 მ²
ელ.ფარი
ელ.ფარი
ელ.ფარი


1
A 303
A
B
C
D
7150
7390
7250
1
A 302
1
A 301
1 2 3 4 5 6
5200
6050
7000
7000
3350
28600
Ось 1 в 109.3 в
Ось 1 в 18 в
Ось 1 в 0.3 в
Ось 1 в 0.3 в
Ось 1 в 0.3



დაკვეთა:	--	სტადია:	პროექტის კორექტირება
თარიღი:	Aug 05, 2024		
ფორმატი:	A1	მასშტაბი:	1:100

პროექტის ავტორი: შპს "ბაუ დიზაინი"

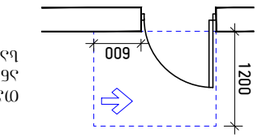
კორექტირების ავტორი: შპს "სასტუმრო მოედანი"

არქიტექტორი: შ. კირთაძე

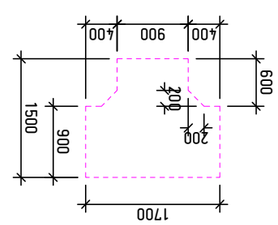
არქიტექტორი: ვ. აფანასევი

პროექტის სახელწოდება:	ქ. თბილისში, წურწუმიასა და ნ. ირბახის ქუჩების გადაკვეთაზე (ს/კ 01.17.01.050.029) საოფისე შენობა.
ნახაზის დასახელება:	სახურავის გეგმა
ნახაზის კოდი:	გვერდი: 11

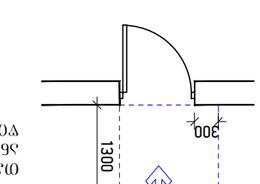
ვიზუალიზაციის ნიმუშები სხვადასხვა ხედიდან



კარის ფოთლის ავტომატური გახსნა ინფრაწითელი სენსორით - სენსორის ზონა 1500 მმ სიმაღლეზე, 450 მმ სიგანეზე

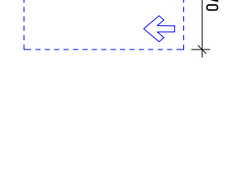


კარის ფოთლის ავტომატური გახსნა ინფრაწითელი სენსორით - სენსორის ზონა 1300 მმ სიმაღლეზე, 300 მმ სიგანეზე

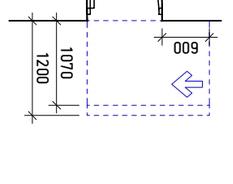


კარის ფოთლის ავტომატური გახსნა ინფრაწითელი სენსორით - სენსორის ზონა 1500 მმ სიმაღლეზე, 900 მმ სიგანეზე

კარის ფოთლის ავტომატური გახსნა ინფრაწითელი სენსორით - სენსორის ზონა 1370 მმ სიმაღლეზე, 1070 მმ სიგანეზე, 600 მმ სენსორის ზონის სიღრმე



კარის ფოთლის ავტომატური გახსნა ინფრაწითელი სენსორით - სენსორის ზონა 1200 მმ სიმაღლეზე, 1070 მმ სიგანეზე, 600 მმ სენსორის ზონის სიღრმე

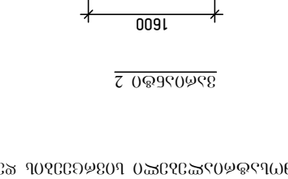


კარის ფოთლის ავტომატური გახსნა ინფრაწითელი სენსორით - სენსორის ზონა 1200 მმ სიმაღლეზე, 1070 მმ სიგანეზე, 600 მმ სენსორის ზონის სიღრმე

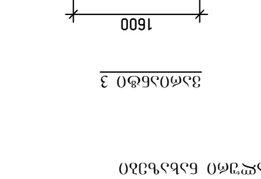
კარის ფოთლის ავტომატური გახსნა ინფრაწითელი სენსორით - სენსორის ზონა 1200 მმ სიმაღლეზე, 600 მმ სიგანეზე

ავტომატური კარის სისტემის სქემატური ნახაზები

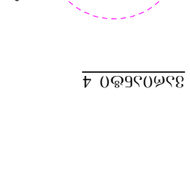
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



ვარიანტი 3



ვარიანტი 4

ავტომატური კარის სისტემების პროექტირების, მონტაჟის და ტექნიკური მომსახურების სპეციალიზებული კომპანია

შპს „ავტომატიკა ჯორჯიან ლტდ“

ავტომატური კარის სისტემების პროექტი

ფურცლების რაოდენობა: 3

პროექტის ნომერი:	3ავკ-2024-07	ფურცლის ნომერი:	1
თარიღი:	აგვისტო 2024	ფურცლების ჯამური რაოდენობა:	3
მასშტაბი:	1:50	ფორმატი:	A1

ავტომატური კარის სისტემების პროექტირების, მონტაჟის და ტექნიკური მომსახურების სპეციალიზებული კომპანია

შპს „ავტომატიკა ჯორჯიან ლტდ“

ავტომატური კარის სისტემების პროექტი

პროექტის ნომერი:	3ავკ-2024-07	ფურცლის ნომერი:	2
თარიღი:	აგვისტო 2024	ფურცლების ჯამური რაოდენობა:	3
მასშტაბი:	A1	ფორმატი:	A1

ავტომატური კარის სისტემების პროექტირების, მონტაჟის და ტექნიკური მომსახურების სპეციალიზებული კომპანია

შპს „ავტომატიკა ჯორჯიან ლტდ“

ავტომატური კარის სისტემების პროექტი

პროექტის ნომერი:	3ავკ-2024-07	ფურცლის ნომერი:	3
თარიღი:	აგვისტო 2024	ფურცლების ჯამური რაოდენობა:	3
მასშტაბი:	A1	ფორმატი:	A1

Фазировка:	--	Чертеж:	Планировка помещения для маломобильных людей
Дата печати:	Aug 06. 2024		
Чертежник:	A1	Масштаб:	1:50

Заказчик: Муниципальное бюджетное учреждение культуры "Центральная библиотека"

Объект: Здание "Центральной библиотеки" по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 115

Руководитель: В. Ю. Ефимов

Гл. архитектор: Е. Ю. Ефимов

Гл. инженер проекта: Э. Ю. Ефимов

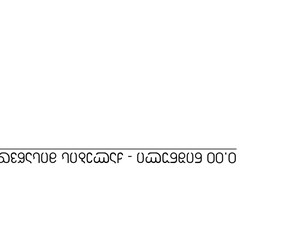
Здание "Центральной библиотеки" по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 115 (Б/З 01.17.01.050.0291)

Планировка помещения для маломобильных людей

Стадия: Р

Лист: 21

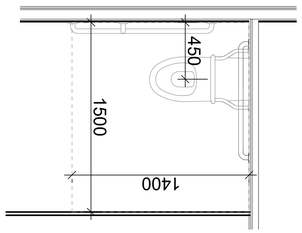
Планировка помещения для маломобильных людей



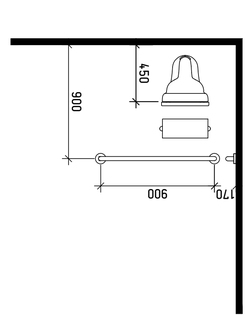
Планировка помещения для маломобильных людей

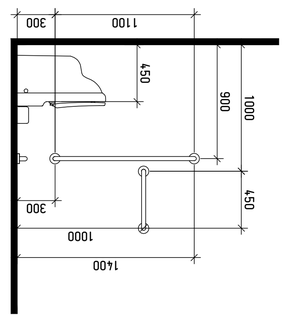
Планировка помещения для маломобильных людей
Зона 3

Планировка помещения для маломобильных людей

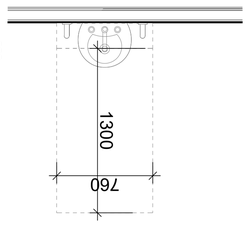


Планировка помещения для маломобильных людей

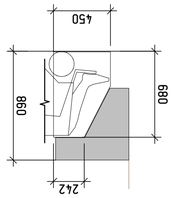


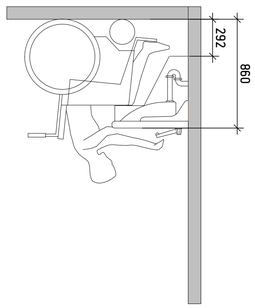


Планировка помещения для маломобильных людей



Планировка помещения для маломобильных людей





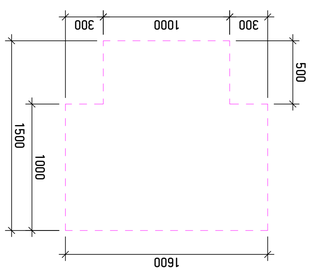
ფაზა:	--	სტადია:	პროექტირების ეტაპი
თარიღი:	Aug 06, 2024		
ფორმატი:	A1	მასშტაბი:	1:50

პროექტის დასახელება: პარკინგის ავტომატიზებული სისტემის მოწყობა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, №1-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე

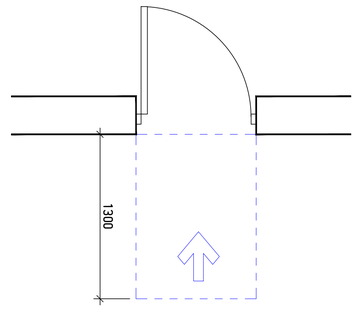
ნახაზის დასახელება: ტიპური ზომები

ავტორი: ზ. ბერიძე

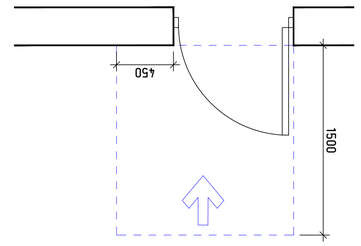
ორგანიზაცია: შპს "საქართველოს ავტომატიზებული პარკინგები"



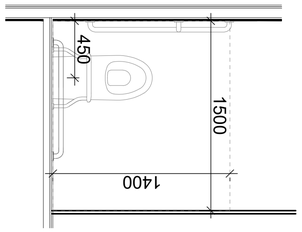
ტიპური ზომები ავტომატიზებული პარკინგისთვის 3



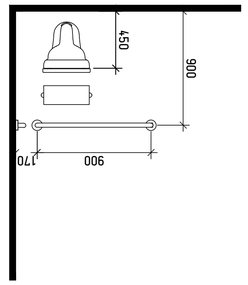
ავარდნილი ავტომატიზებული პარკინგის ბლოკის ტიპური ზომები - ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი №1

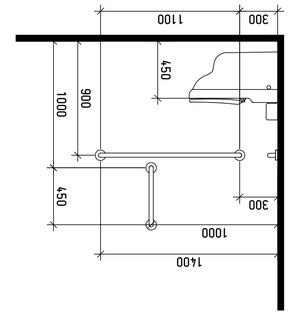


ავარდნილი ავტომატიზებული პარკინგის ბლოკის ტიპური ზომები - ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი №1

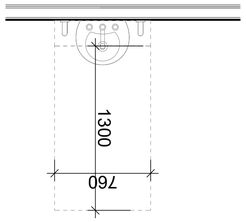


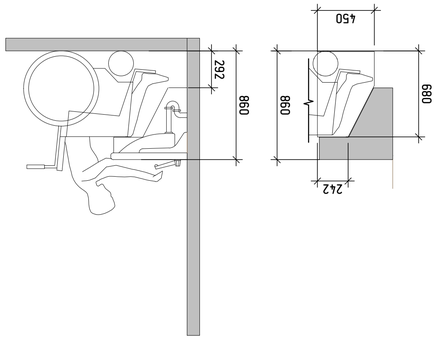
ავარდნილი ავტომატიზებული პარკინგის ბლოკის ტიპური ზომები





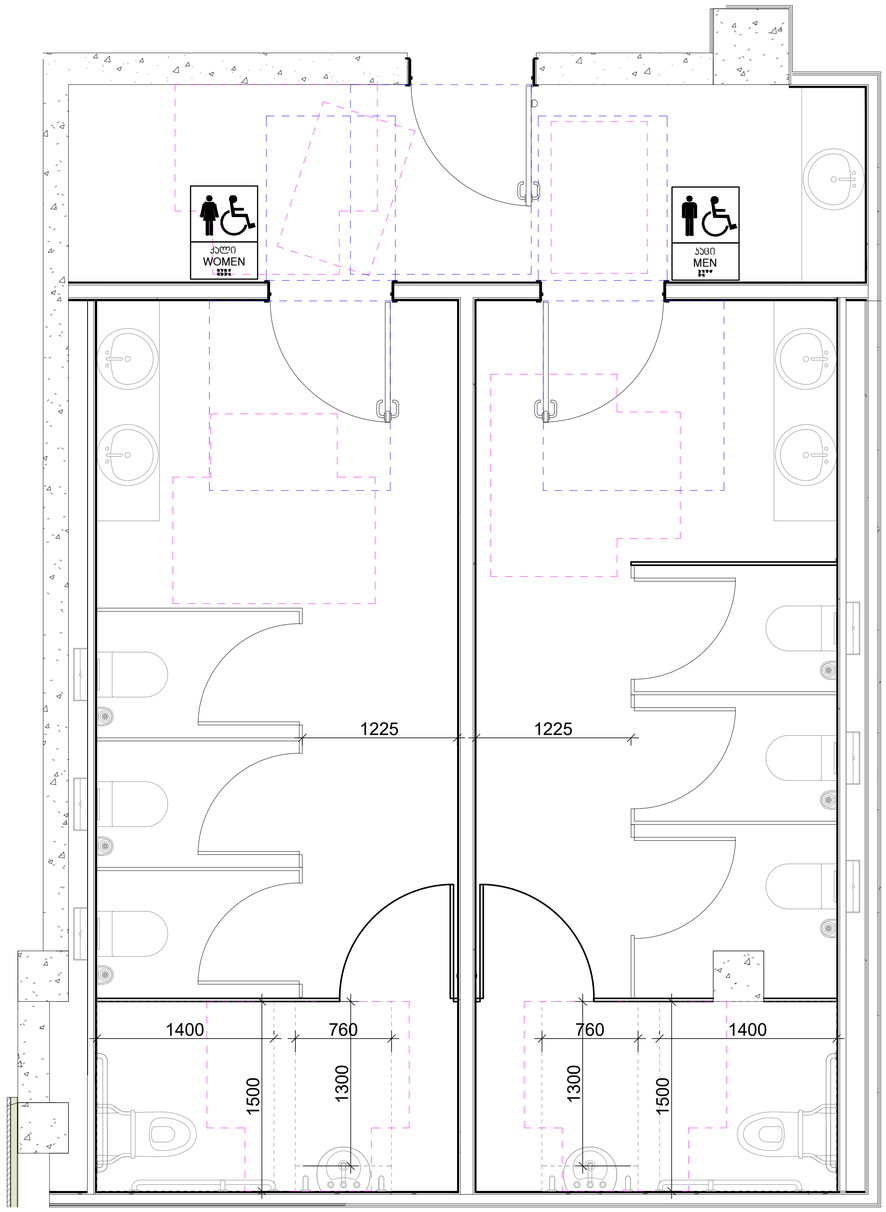
0.00 ნიშნულის ტიპური ზომები ბიძინა ფირცხალავას ქუჩის ავტომატიზებული პარკინგისთვის - ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი №1





ავარდნილი ავტომატიზებული პარკინგის ბლოკის ტიპური ზომები

პროექტის ნომერი:	პ. ბერიძე-ზ. ბერიძე. ქუჩის ავტომატიზებული პარკინგი №1. ტიპური ზომები. 01.17.050.0291
ნახაზის დასახელება:	ტიპური ზომები
ნახაზის ფორმატი:	A1
ფურცლების რაოდენობა:	22



დაკვეთა:	– –	სტადია:	პროექტის კორექტირება
თარიღი:	Aug 06, 2024		
ფორმატი:	A1	მასშტაბი:	1:50

პროექტის ავტორი: შპს "ბაუ დიზაინი"

კორექტირების ავტორი: შპს "სასტუმრო მოედანი"

არქიტექტორი: მ. პირმაკე

არქიტექტორი: ვ. აფციასვი

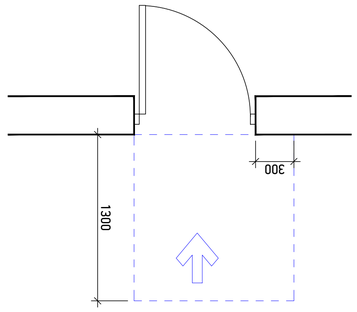
პროექტის სახელწოდება: ქ. თბილისში, წურწუმიასა და ნ. ირბახის ქუჩების გადაკვეთაზე (ს/კ 01.17.01.050.029) საოფისე შენობა.

ნახაზის დასახელება: ტუალეტის სპეციფიკაციები

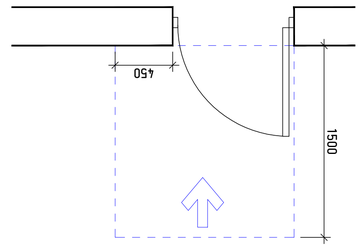
ნახაზის კოდი:

გვერდი: 23

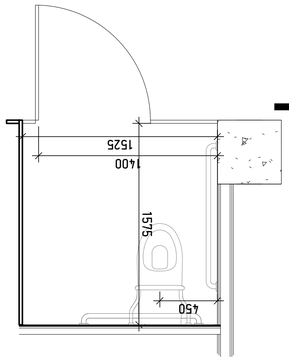
Дизайнерска визия на санитарен възел за хора с ограничена подвижност

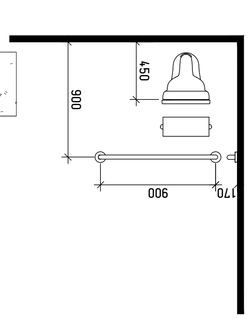


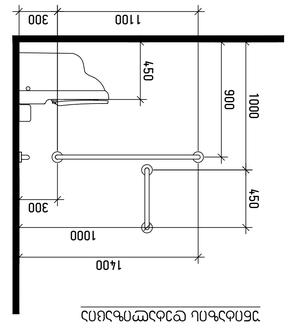
Дизайнерска визия на санитарен възел за хора с ограничена подвижност



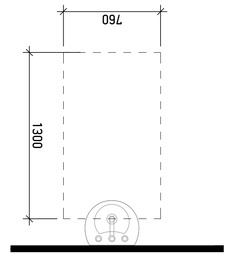
Дизайнерска визия на санитарен възел за хора с ограничена подвижност



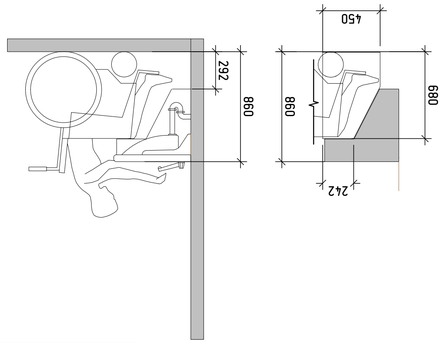


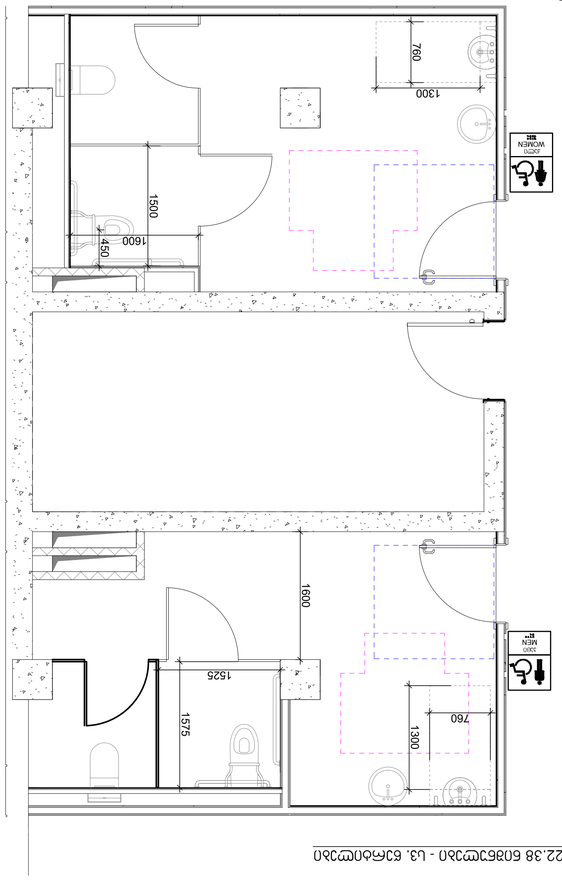


Дизайнерска визия на санитарен възел



Дизайнерска визия на санитарен възел

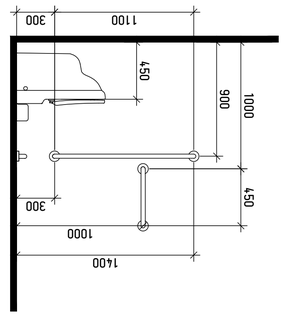


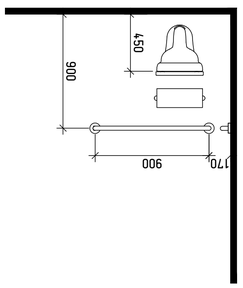


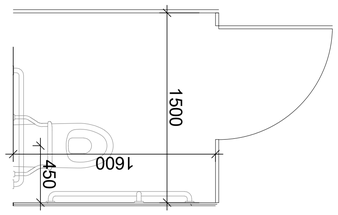
+7,90 - +22,38 Благоустройствен план - ниво 3. Дизайнерска визия на санитарен възел

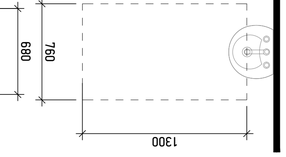
Фаза:	--	Чертеж:	Благоустройствен план
Дата:	Aug 06, 2024		
Мащаб:	A1	Изпълнил:	1:50

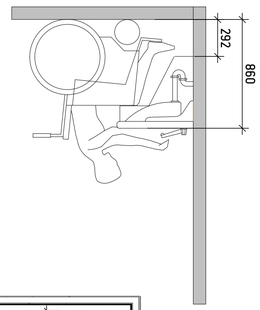
Име на проекта:	Благоустрояване на "Зона за отдих и спорт"	Възложител:	Община Благоевград
Адрес:	гр. Благоевград, ул. "Васил Левски"	Проектант:	Арх. Ивайло Стоянов
Фаза:	Работен проект	Отговорен проектант:	Инж. Ивайло Стоянов
Част:	Благоустройствен план	Изпълнил:	Инж. Ивайло Стоянов
Чертеж:	Дизайнерска визия на санитарен възел	Мащаб:	1:50
Дата:	Aug 06, 2024	Лист:	24

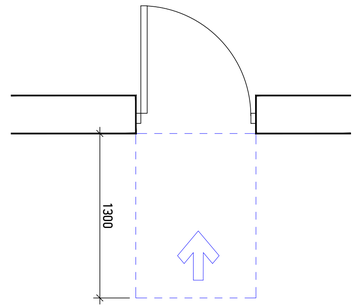


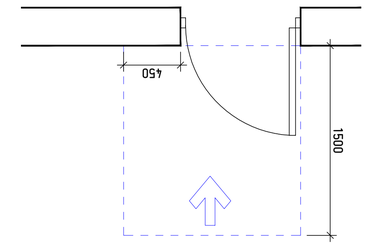


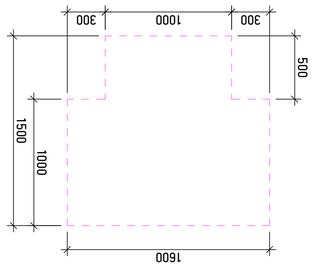


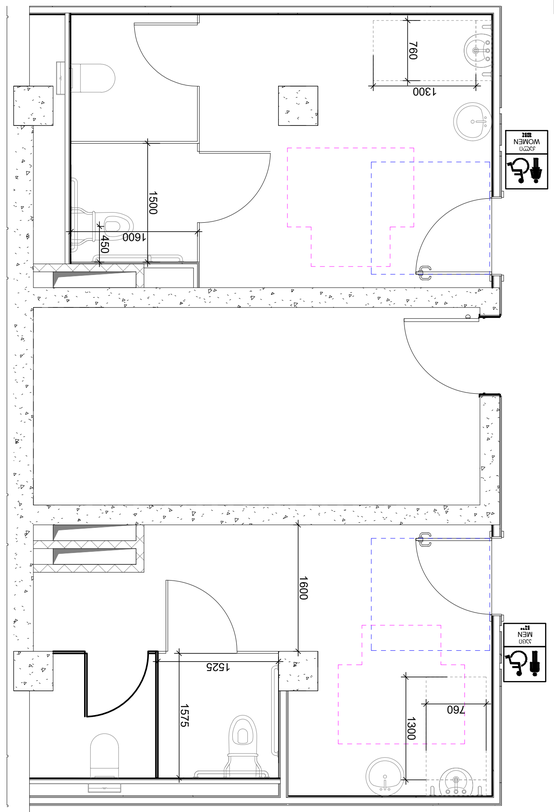












פיגוח:	--
תאריך:	Aug 06, 2024
קנה מידה:	A1
גודל מקור:	1:50

שלב:	היתר בניה
מספר תוכנית:	

BIM מרכז מידע ותכנון
BIM INFORMATION AND DESIGN CENTER

amdocs מערכות מתקדמות בע"מ

מהנדס תכנון מערכת מים וביוב:	שלב "היתר בניה"	
מהנדס תכנון מערכת חשמל:	ג. זהר חשמל בע"מ	
מהנדס תכנון מערכת מיזוג אויר:	ג. יקבוביץ	

שם הפרויקט:	ג. מתחם תובל. בניית בית ס"ש ס. תובל בניה ירוקה ברמת אישור LEED (ע.3 01.17.01.050.0291) בהתאם לת"י 5281.
כתובת הפרויקט:	מבנה ציבור ומסחר בשטח כולל עד 3 קומות
שלב בתכנית:	היתר בניה
מספר שרטוט:	25

מבנה ציבור ומסחר בשטח כולל עד 3 קומות

תכנית קומת קרקע - מתחם בית ספר תובל

קנה מידה 1:50

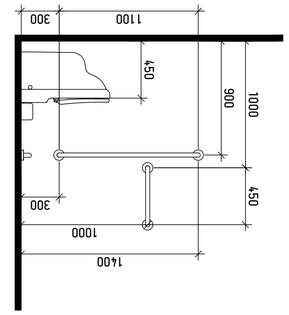
מבנה ציבור ומסחר בשטח כולל עד 3 קומות

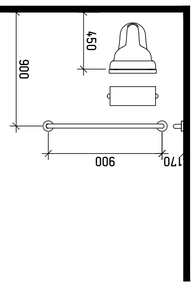
תכנית קומת גג - מתחם בית ספר תובל

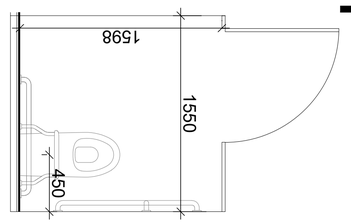
קנה מידה 1:50

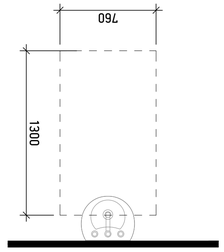
+7.90 - +22.38 6036דמיטב - בית ספר תובל - מבנה ציבור ומסחר בשטח כולל עד 3 קומות

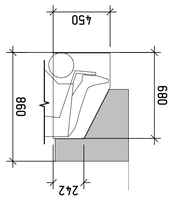
+7.90 - +22.38 6036דמיטב - L3. בית ספר תובל

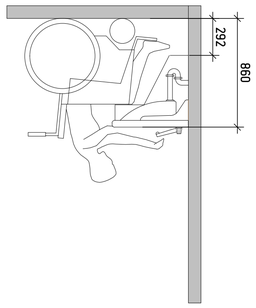




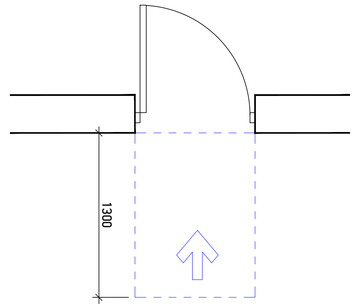




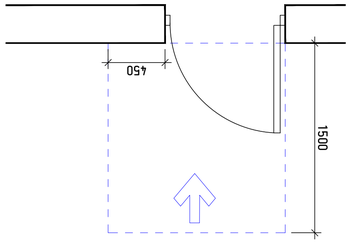




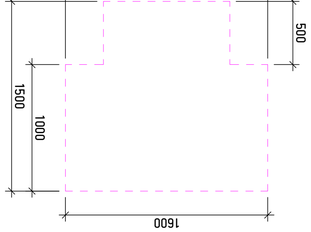
תכנית מכשירים סניטריים - מפלס 0.00 ומפלס 3.75-



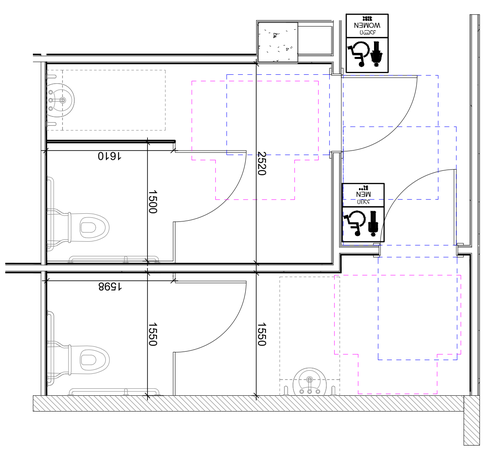
חתך אופייני - מחיצת גבס לוח כפולה עם בידוד אקוסטי בין חדרי שירותים לחדר מדרגות - מפלס 0.00 ומפלס 3.75-



חתך אופייני - מחיצת גבס לוח כפולה עם בידוד אקוסטי בין חדרי שירותים לחדר מדרגות - מפלס 0.00 ומפלס 3.75-



ד' קומת הגג הטכנולוגי מעל חלק מקומת
עליית הגג 3

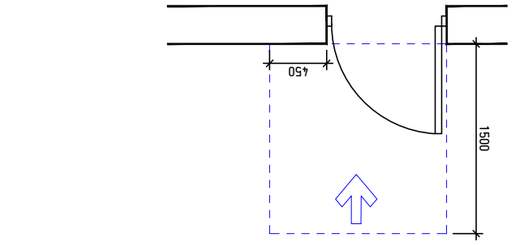


+26.00 קומת הגג - ש. מכונות ומעלית

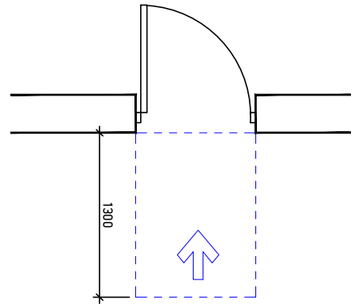
+3.75 קומת הגג הטכנולוגי מעל חלק מקומת הגג הטכנולוגי ומעל חלק מקומת הגג הרגיל

קנה מידה:	1:50	גודל מקור:	A1
תאריך:	Aug 06. 2024		
קנ"מ:	--	בקרת:	מחלקת תכנון

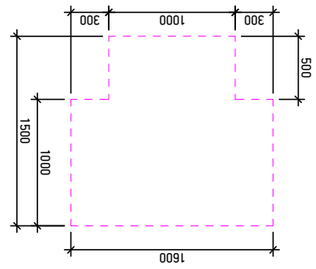
מחלקת תכנון	
עיריית פתח תקוה	
אגף הנדסה	
מחלקת תכנון	
מחלקת תכנון מבנה עירוני "ג'ו בוטון"	
כתובת:	ג. זאבי 3, פתח תקוה
שם המבקש:	ג. יעקובוביץ
שם המתכנן:	ג. יעקובוביץ
שם המודד:	ג. מזרחי-בן בסט. בדיקת בניה ש"ב 6. מחלקת תכנון תאריך עדכון אחרון: 01.17.050.0291
שם הפרויקט:	בניית מבנה ציבורי
גודל תכנית:	A1
מספר:	26



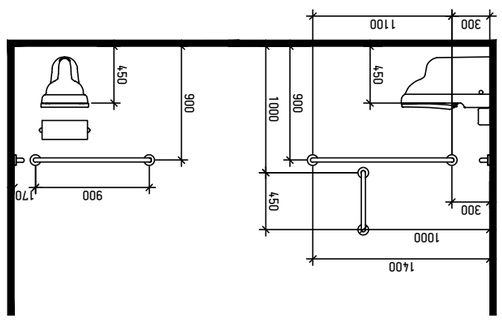
מתקן סניטרי לנכים - מבט לכיוון הכניסה מהמבואה אל החדר
מבט מלמעלה - מתחת למתקן - מתקן אנכי לנכים בחדר נכים



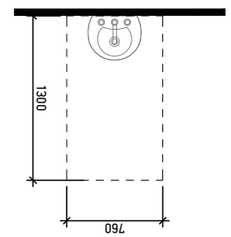
מתקן סניטרי לנכים - מבט לכיוון הכניסה מהמבואה אל החדר
מבט מלמעלה - מתחת למתקן - מתקן אנכי לנכים בחדר נכים



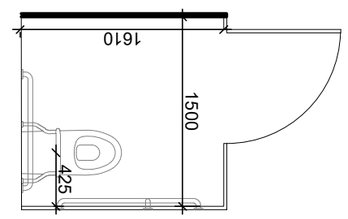
T קומת מעמד מתקן סניטרי לנכים
בניין מס 3

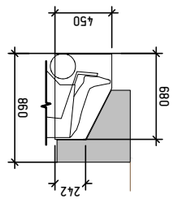


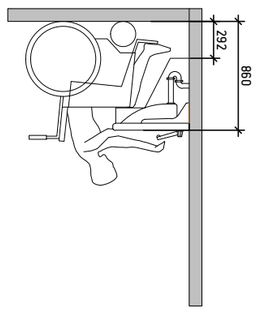
בניין מקלחות ציבורי



בניין מקלחות ציבורי





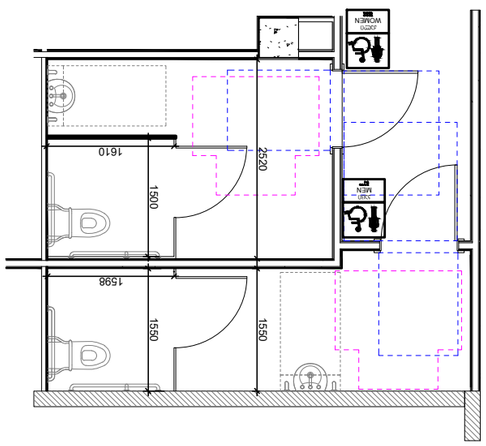


קנ"מ:	1:50
מידות:	A1
תאריך:	Aug 06. 2024
מהדורה:	--

שם הפרויקט:	בניין מקלחות ציבורי
שם התכנית:	בניין מקלחות ציבורי - מבט לכיוון הכניסה מהמבואה אל החדר
מספר תכנית:	001
מספר גרסה:	1

אדריכלים ומתכננים בע"מ

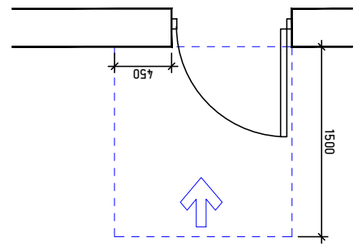
מהנדס קונסטרוקציה:	
מתכנן אינסטלציה:	
מתכנן חשמל:	
יועץ בטיחות:	
יועץ נגישות:	
יועץ אקוסטיקה:	
יועץ כיבוי אש:	
יועץ תנועה:	
יועץ נוף:	
יועץ איכות הסביבה:	
יועץ אנרגיה:	
יועץ תאורה:	
יועץ אבטחה:	
יועץ מעליות:	
יועץ מיזוג אויר:	
יועץ סביבתי:	
יועץ אחר:	



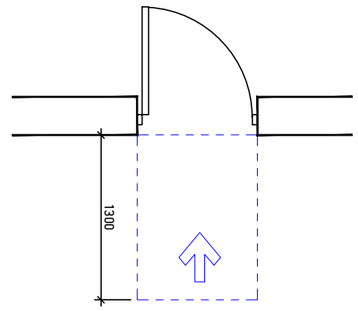
+26.00 קומת מרתף ג. - בניין מקלחות ציבורי

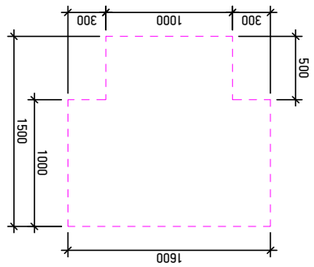
כל הזכויות שמורות. אין להעתיק, לשכפל או להפיץ תכנית זו או חלקים ממנה ללא אישור בכתב ומראש מהאדריכל.

+3.95 קומת גג - בניין מקלחות ציבורי

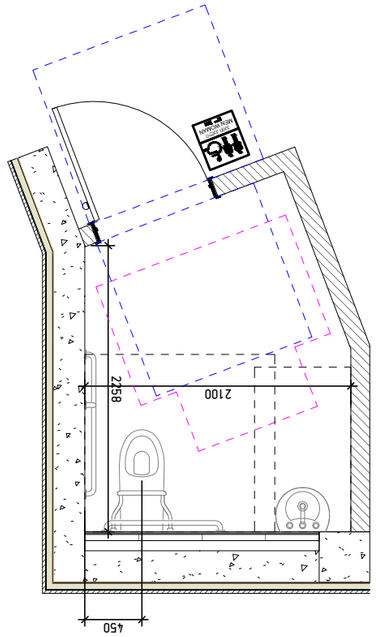


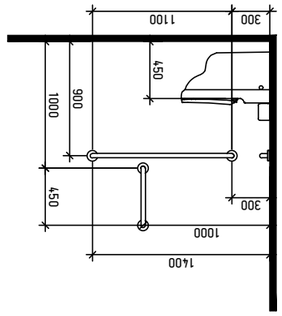
Санузел маломобильных граждан с дополнительным оборудованием



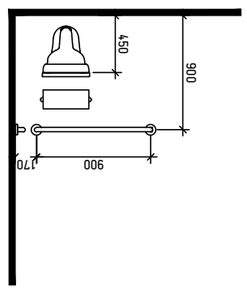


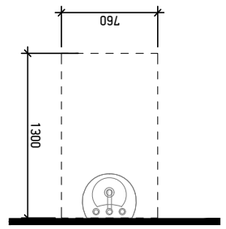
Санузел маломобильных граждан с дополнительным оборудованием



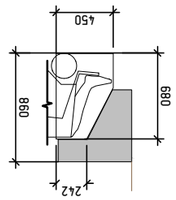


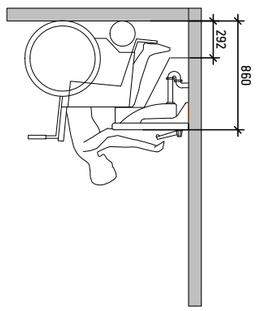
Санузел маломобильных граждан





Санузел маломобильных граждан





Санузел маломобильных граждан с дополнительным оборудованием - вид сбоку

Санузел маломобильных граждан с дополнительным оборудованием - вид сверху

Т 3 Санузел маломобильных граждан

+3.65 Планировка санузла маломобильных граждан с дополнительным оборудованием - вид сбоку

Стадия:	--	Альбом:	Дополнительный комплект
Дата:	Aug 06, 2024		
Чертежи:	A1	Масштаб:	1:50

Дополнительный комплект документов для маломобильных групп населения

Заказчик: ГАУ "Государственная экспертиза проектной документации"

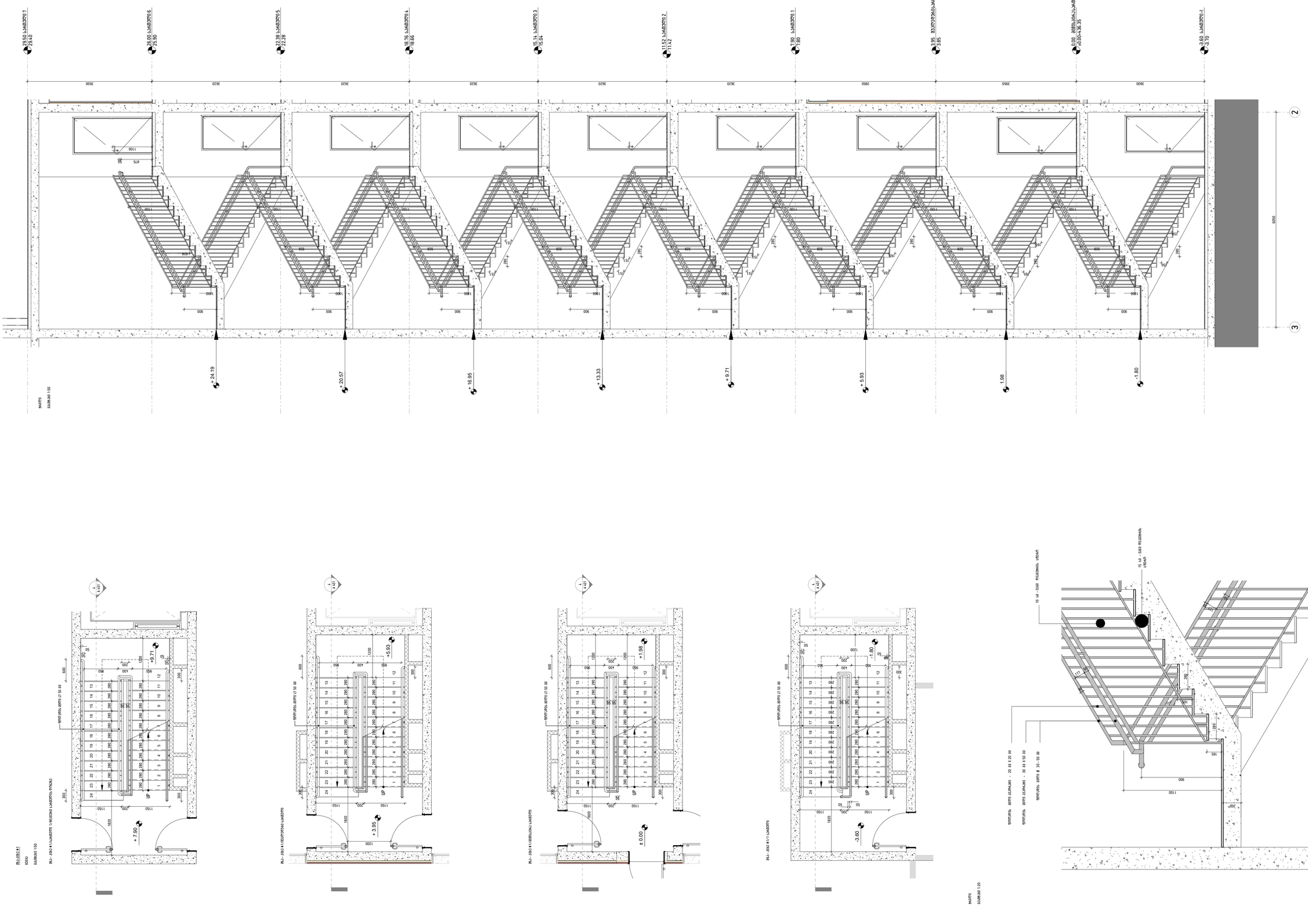
Объект: Здание ГАУ "Государственная экспертиза проектной документации" по адресу: г. Москва, ул. Сущевский Вал, д. 49, стр. 1

Разработал: Гарифуллин Р.Р.

Проверил: Зубарев А.Ю.

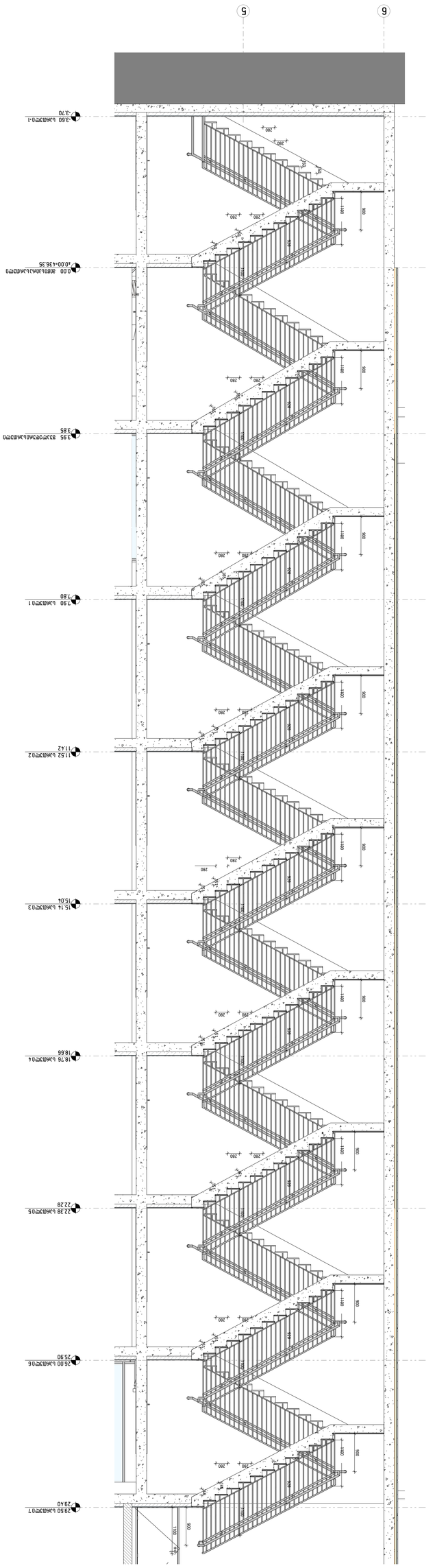
Дополнительный комплект документов для маломобильных групп населения

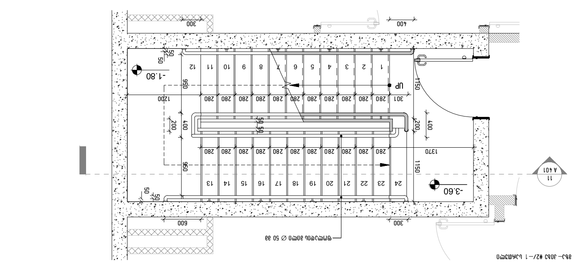
Шифр:	23-ОВ-ДКМГН
Стадия:	Р
Лист:	29
Листов:	33

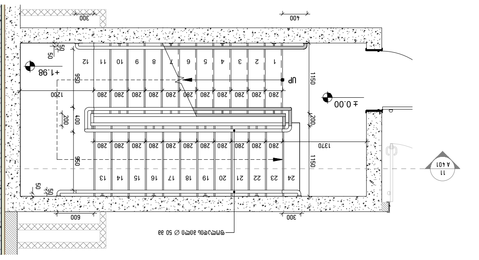


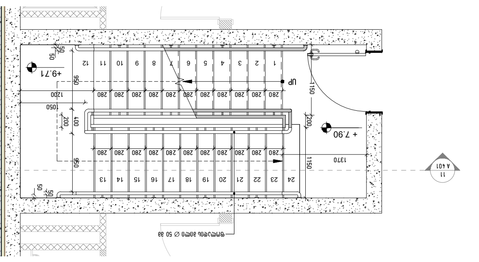
შეკვეთა	--
თარიღი	Aug 06 2024
ფორმატი	A1
პროექტის ავტორი	ზვიად ფხაკაძე
პროექტის ხელმძღვანელი	ზვიად ფხაკაძე
პროექტის კონსულტანტი	ვ. ჩხეიძე
პროექტის კონსულტანტი	ვ. ჯანჯალია
პროექტის ხელმძღვანელი	ვ. ჩხეიძე, ნ.ბოლქვაძე და ნ. ბობაძის კურსის პროექტის ტექნიკური ანგარიში (ს/კ 01.17.01.050.029)
ნაგებობის ფუნქციური კლასი	
ნაგებობის კლასი	
ფურცლის	33

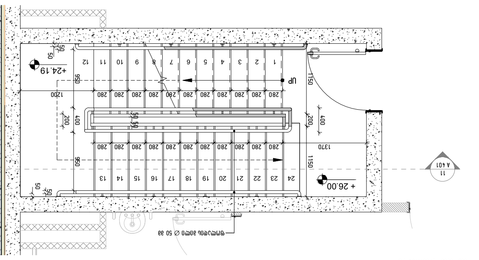
ბათუმის შოთა რუსთაველის სახელმწიფო უნივერსიტეტი

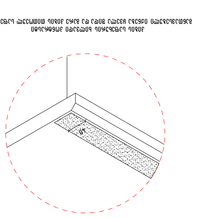

5
6
+3.70
+0.00
-3.60
+7.90
+11.52
+15.14
+18.76
+22.38
+26.00
+29.50
+29.40
+26.30
+22.68
+19.06
+15.44
+11.82
+8.20
+4.58
-1.80
280
1400
900
150

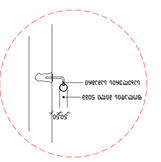

-3.60
UP
1370
1200
300
600
150
280


±0.00
UP
1370
1200
300
600
150
280


+7.90
+9.71
UP
1370
1200
300
600
150
280


+26.00
+24.19
UP
1370
1200
300
600
150
280

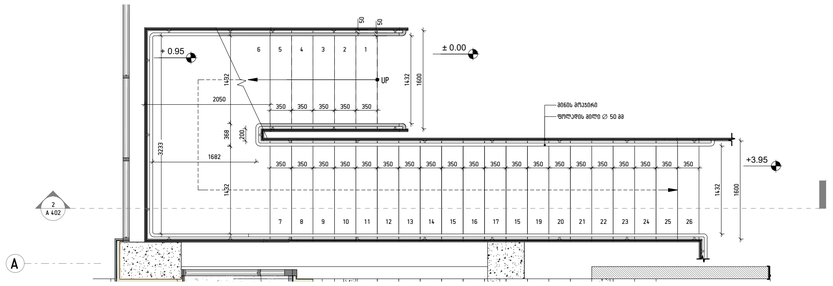




კიბე-პანდუსი #3

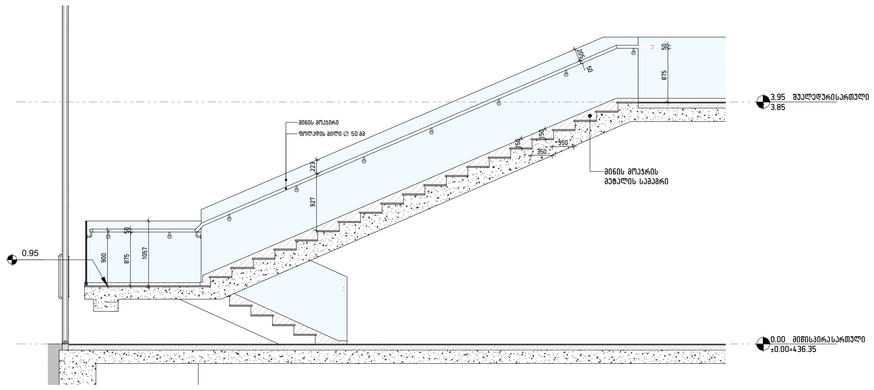
მასშტაბი 1:50

კიბე-პანდუსი #3 / ფრონტალური განიერი



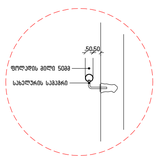
ნაწილი

მასშტაბი 1:50



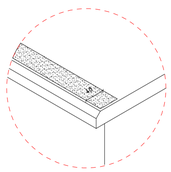
ნაწილი

მასშტაბი 1:20



სავიზიტო ნახატები

მასშტაბი 1:50

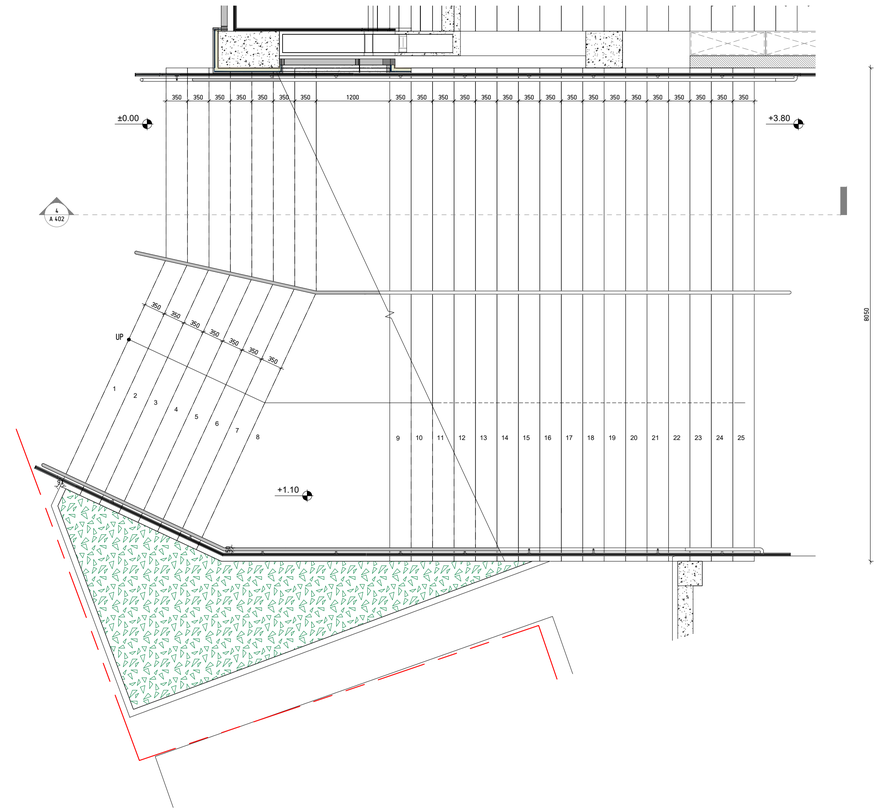


მილის საფეხურის სრული კონსტრუქცია
მასალებისთვის მიბმული ფასების მითითებით საფეხურებზე

კიბე-პანდუსი #4

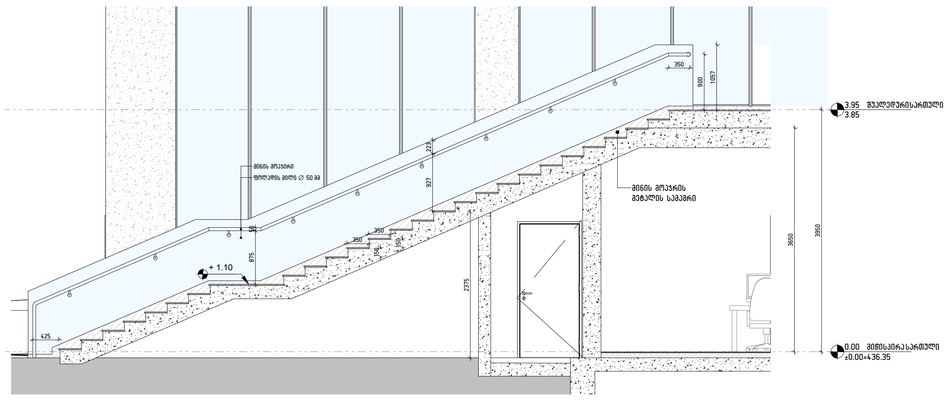
მასშტაბი 1:50

კიბე-პანდუსი #4 / ფრონტალური განიერი



ნაწილი

მასშტაბი 1:50



შეკვეთა:	--	სტადია:	პროექტის პროექტირება
შესრულების:	AUG 06, 2024		
ფორმატი:	A1	მასშტაბი:	---

პროექტის ავტორი: შპს "ბაზ ფაბრიკა"

პროექტის ავტორი: შპს "საპასუხო ოფისი"

ხელმძღვანელი: ზ. ასანაძე

ხელმძღვანელი: ზ. ჟვანია

პროექტის ხელმძღვანელი: ე. ფიფიაში, ნ.ჩანტლაძე/ ფ.ნ. ნოზაძის ქუჩის ბულვარის მშენებლობა (ს/კ 01.17.01.050.029) სოფლის მეურნ.

ნახაზის დასახელება: პანდუსის სამუშაო პროექტი

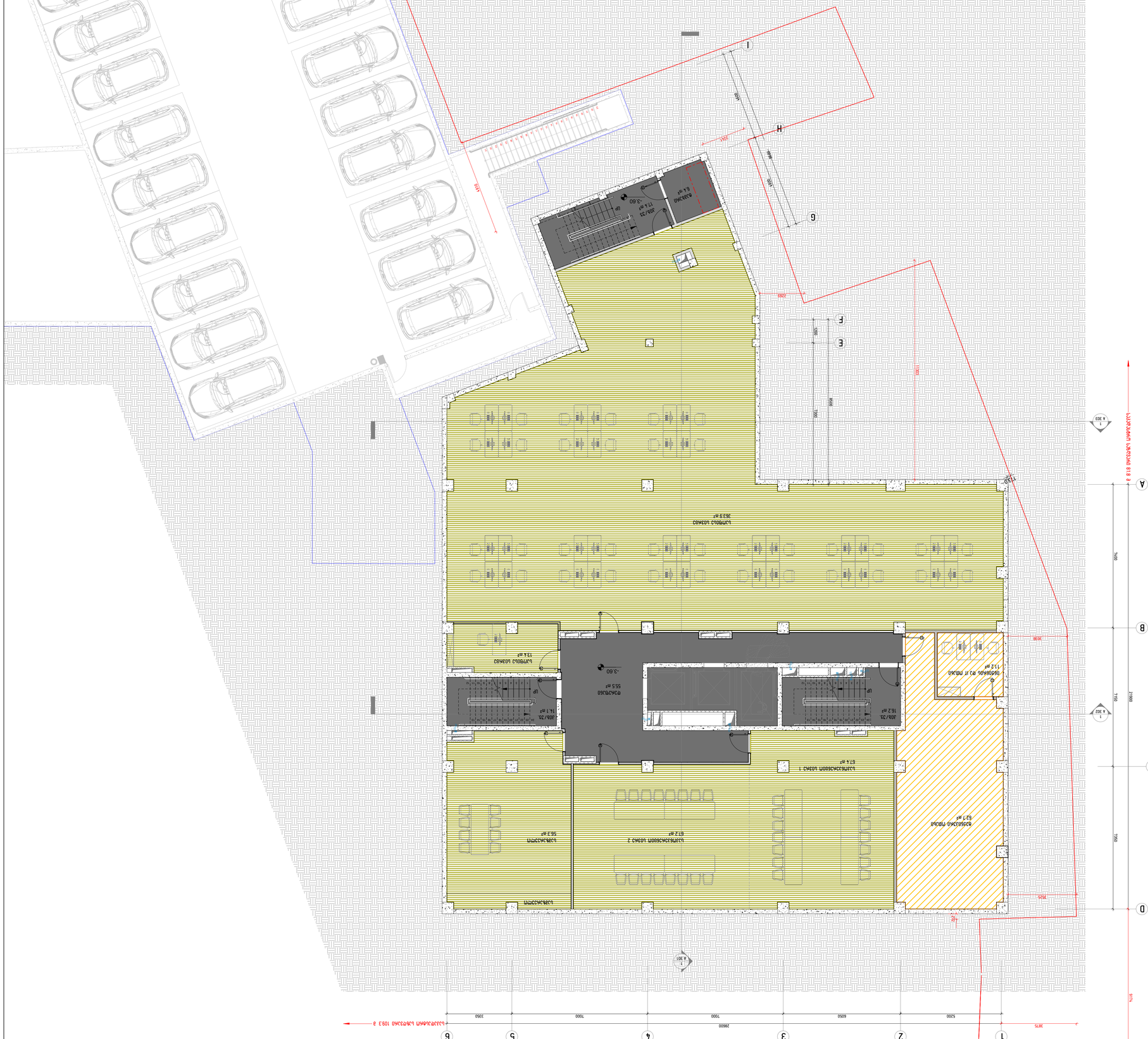
ნახაზის კოდი: ფაზა: 34



ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ ՍԱՆԴՂԱՍԵՆՅԱԿ

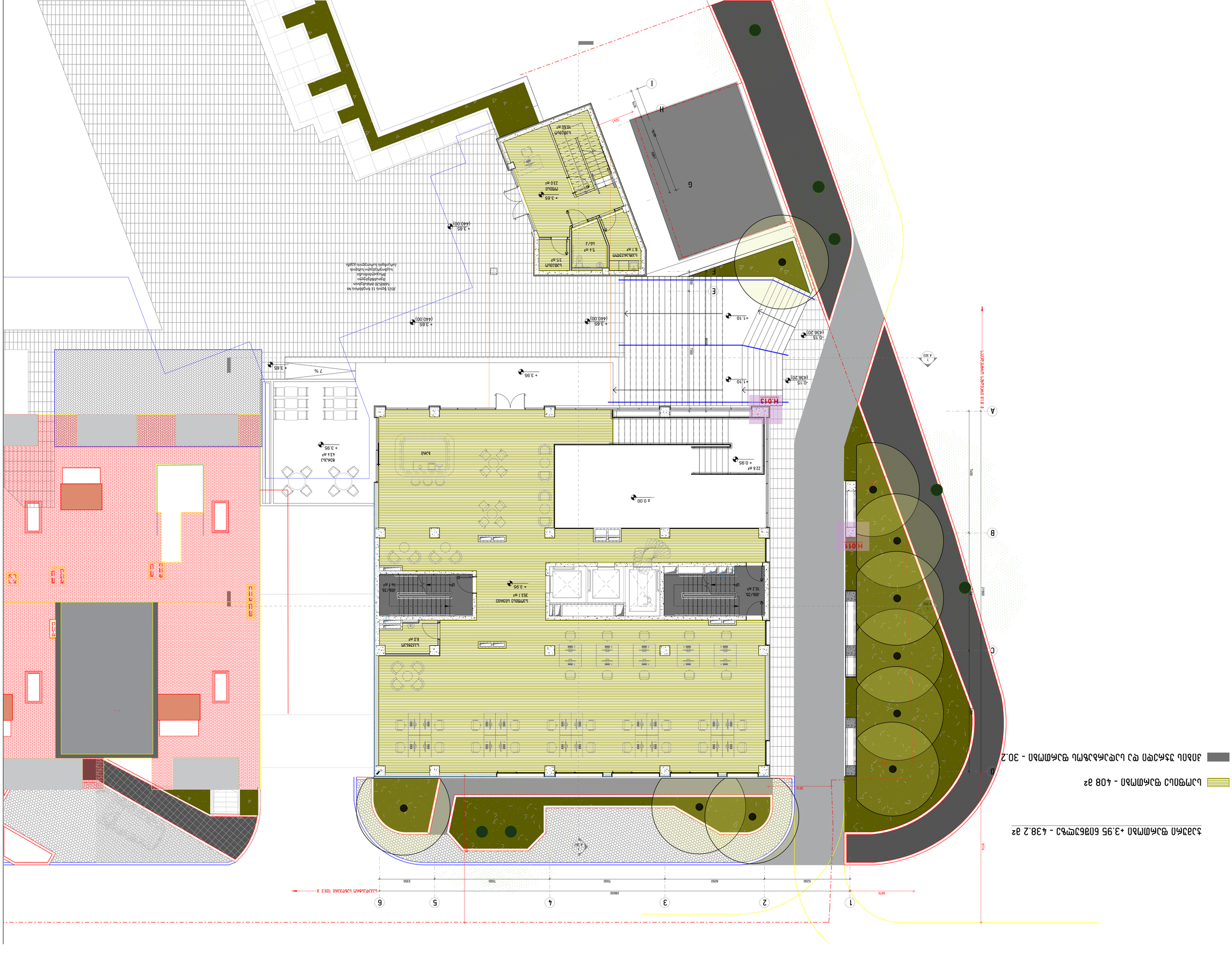
±3.60 մակարդակի հատակագիծ - 768.3 մ²

- զուգահեռ պատերի հաստություն - 73.9 մ²
- նոր շինությունների մակերես - 568.7 մ²
- գոյություն ունեցող շինության տանիքի հատակագիծ - 125.7 մ²


1
2
3
4
5
6
A
B
C
D
5200
6050
7000
7000
3350
28600
3975
5175
7950
7950
7950
7950
1500
1500
1500

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՌԱՆՑՆԱՅԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ - 641.9 մ²


H.012
H.011
G
H
E
F
A 303
A 301
0.00
0.15
0.55
4.5%
4.5%
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՀՈՍԱՆՔ
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՀՈՍԱՆՔ
ՀՈՍԱՆՔԱՅԻՆ ԱՆՑՈՒՄ


H.013
H.011
A 303
1 2 3 4 5 6
A B C D
38750
28600
5200
6050
7000
7000
3350
9174
7400
7000
3814
7000
6000
5250
2021 ţiţeiuş 11 ţinţăţeiuş Nº
săsăţeiuş ăsăţăţeiuşeiuş
ţăţeuşăţăţeiuşeiuş
ăţeuşăţăţeiuşeiuş
ăţeuşăţăţeiuşeiuş

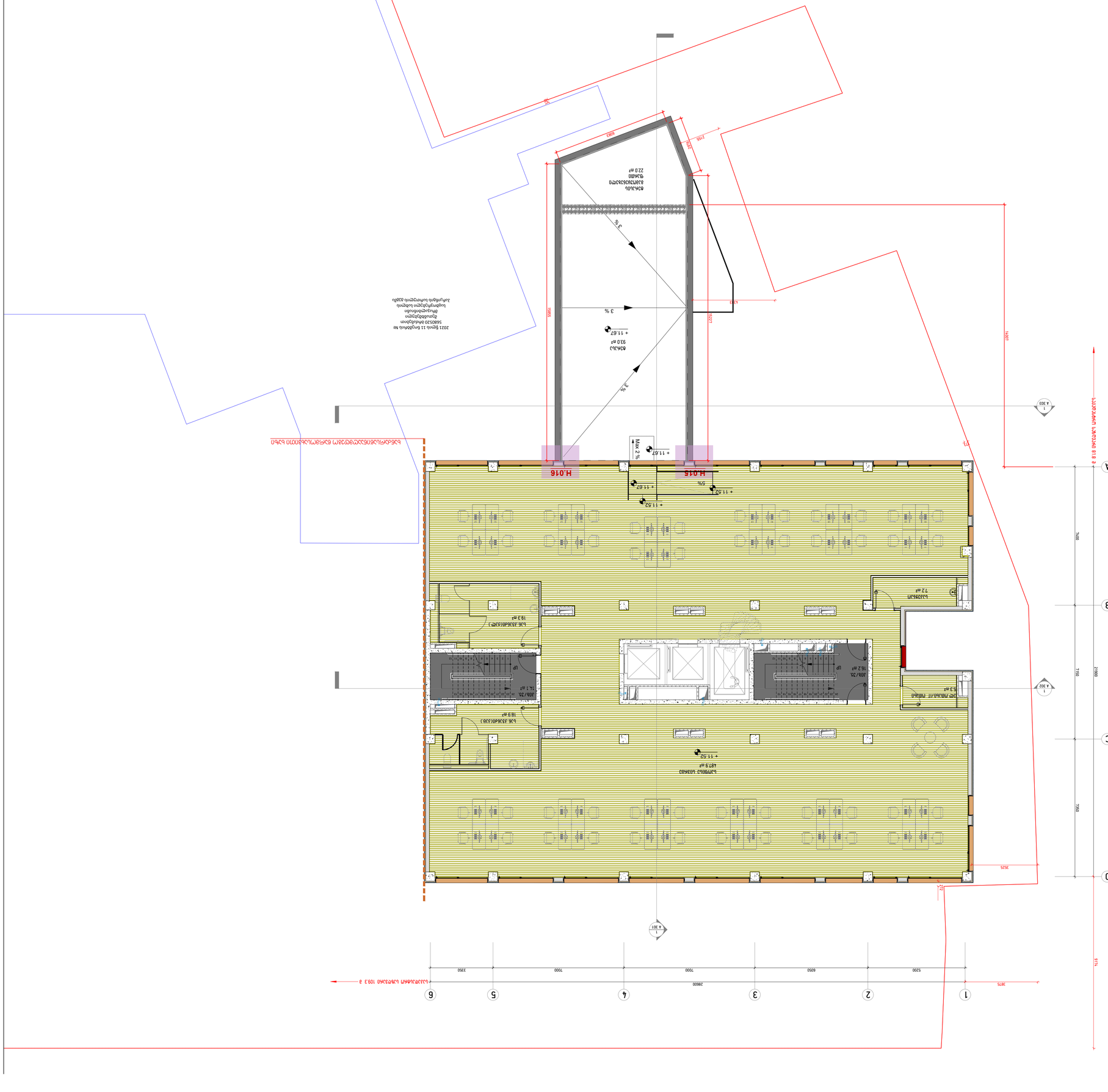
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՄԱԿԵՐԵՍՆԵՐ - 30.2 մ²

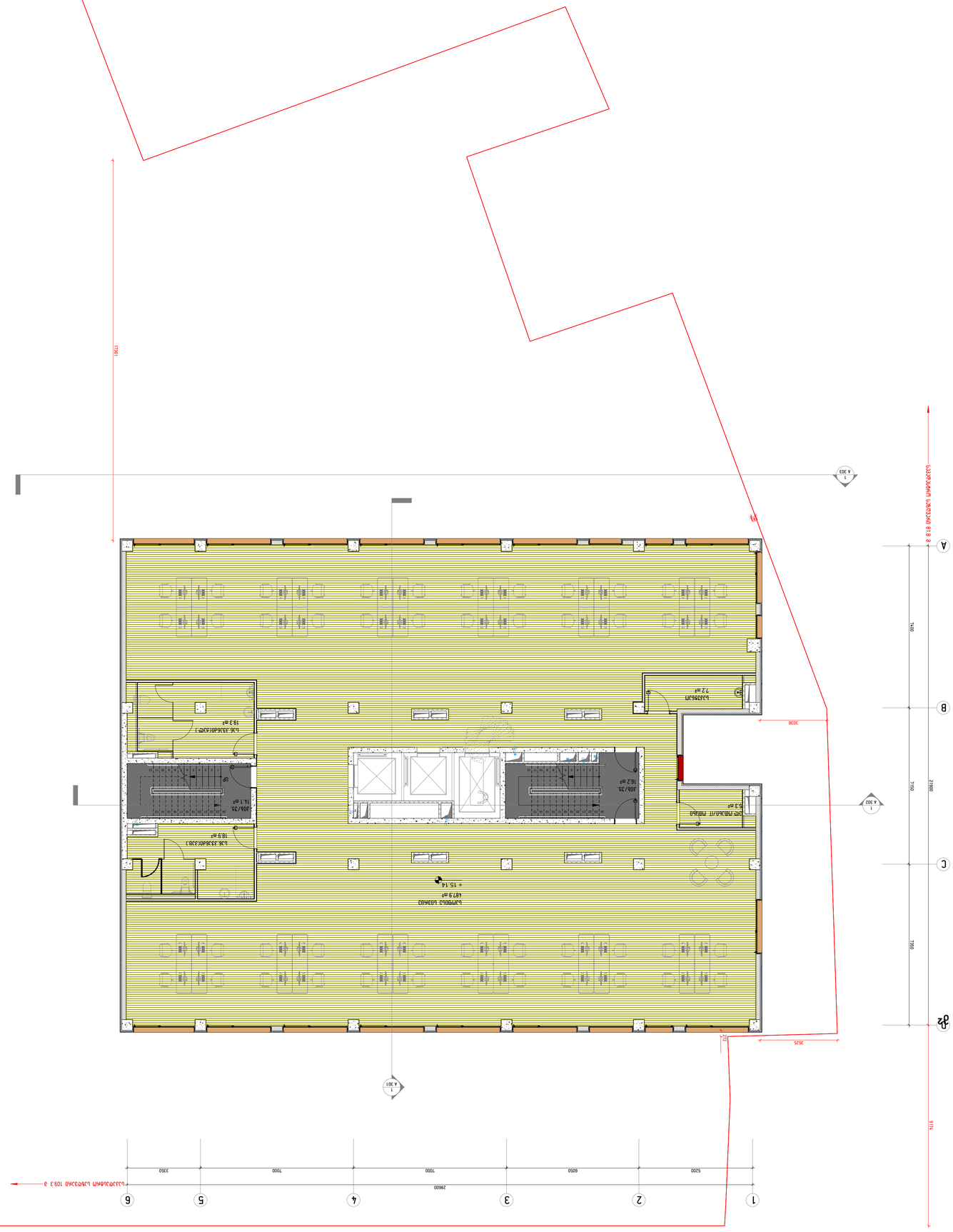
ԱՅԼ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

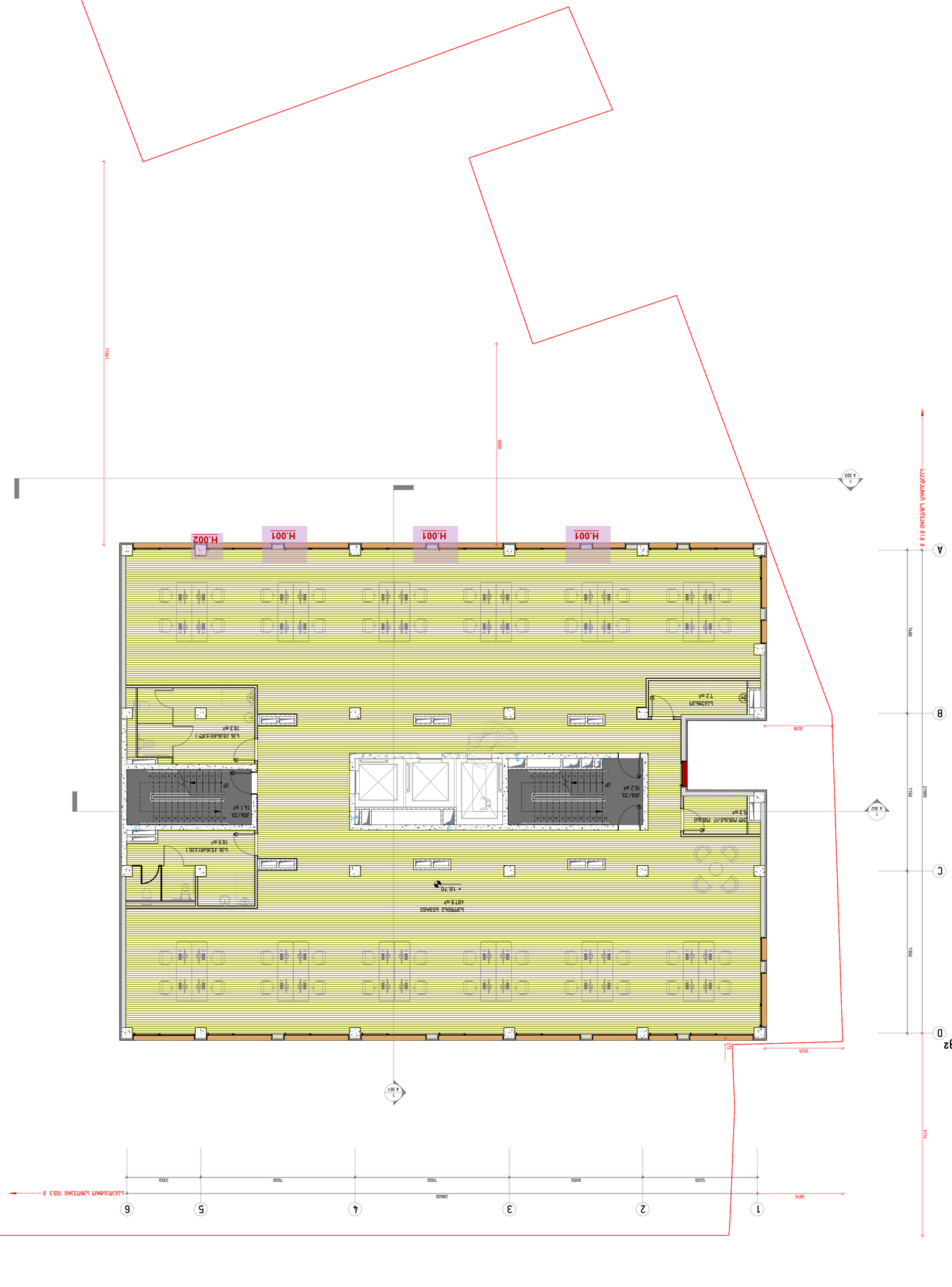
ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔ - 641.6 մ²

ՀԱՏԱԿԱԳԾՎԱԾ ՄԱԿԵՐԵՍ +7.90 ԲԱՐՁՐՈՒԹՅԱՆ - 691.0 մ²

H.014
H.008
H.009
H.010
ՍՊԱՍՔ
4.7 մ²
ՍՊԱՍՔ
4.5 մ²
ԼՈՒՍԱՎՈՐՄԱՆ ՍԱՐՔ
16.0 մ²
+7.90
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ
503.8 մ²
+7.90
ԼՈՒՍԱՎՈՐՄԱՆ ՍԱՐՔ
11.0 մ²
ՀՈՍՔԱՅԻՆ ՍԱՆՈՒՑ
5.3 մ²
ՀՈՍՔԱՅԻՆ ՍԱՆՈՒՑ
7.2 մ²
ԱՍՏԻՃԱՆԱՎՈՐ ՍԱՆՈՒՑ
9.9


H.015
H.015
+ 11.67
+ 11.52
+ 11.67
+ 11.67
+ 11.52
3 %
3 %
2 %
MAX
3.36
3.36
2.96
2100
5027
5665
1400
2100
7150
7950
2100
3575
3525
725
5200
6050
7000
7000
3350
28600
1
2
3
4
5
6
A
B
C
D
A 303
A 302
A 301
A 302
A 303
ЗЗ.2 м²
ЗЗ.2 м²
ЗЗ.2 м²


1
2
3
4
5
6
28600
5200
6050
7000
7000
3350
1093 з
1
А 301
1
А 302
А
B
C
D
21900
7150
7350
5175
3538
3525
725
1
А 303
+ 15.14
6873 м²
Санузел
18.9 м²
Хол. 33.36(6.33)
14.1 м²
Хол. 33.36(6.33)
19.2 м²
Санузел
12 м²
Хол. 33.36(6.33)
16.2 м²
Хол. 33.36(6.33)
Лестничная клетка
Лестничная клетка
Санузел
Санузел
Санузел



ՀՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ +18.76 ՇԵՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔԻ - 568.6 մ²

ԱՆՑՈՒՄ ՈՒՆԵՑՈՂ ՇԵՆՔԵՐԻ ՏԱՐԱԾՔԸ - 538.4 մ²

ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՄԲ ՉՈՒՆԵՑՈՂ ՇԵՆՔԵՐԻ ՏԱՐԱԾՔԸ - 30.2 մ²

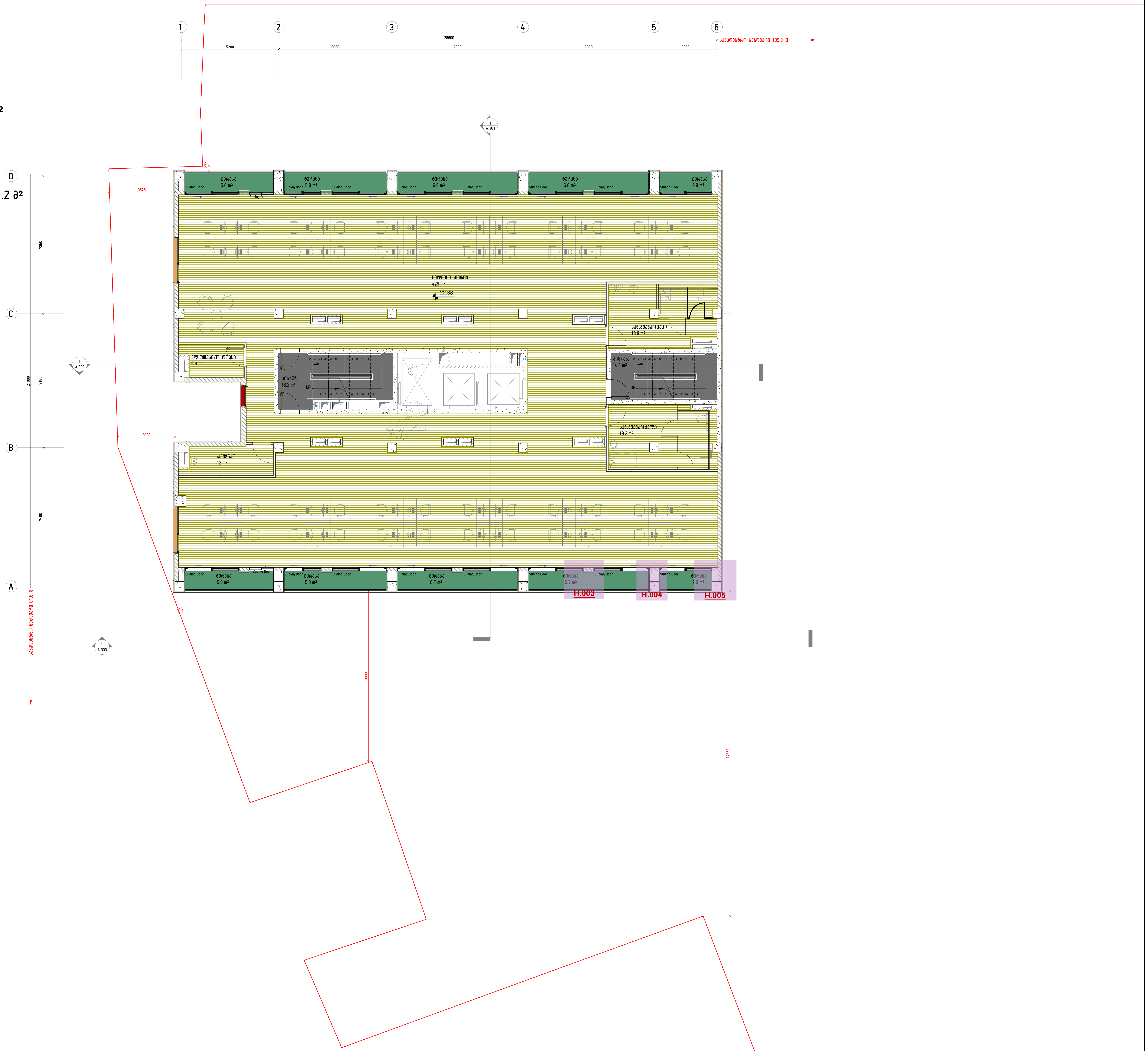
ՊՐՈՅԵԿՏ	A1	1:100	
ՇԻՆՈՒԹ.	Aug 06, 2024		
ՊՐՈՅԵԿՏԻ ՀԵՂԻՆԱԿ	ԱՆՀՏ	ՀԱՏԱԿԱՆ	

ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ Է
ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ԱՆՁ

ჯამური ფართობი +22,38 ნიშნულზე - 564.1 მ^2

საოფისე ფართობი - 479.5 მ^2
საზაფხულო ფართობი - 54.4 მ^2

კიბის უჯრედი და სადარბაზოს ფართობი - 30.2 მ^2



დაკვეთა:	– –	სტადია:	პროექტის კორექტირება
თარიღი:	Aug 06, 2024		
ფორმატი:	A1	მასშტაბი:	1:100

პროექტის ავტორი: შპს "ბაუ დიზაინი"

კორექტირების ავტორი: შპს "სასტუმრო მოედანი"

არქიტექტორი: შ. კირთაძე

არქიტექტორი: ვ. აფანასევი

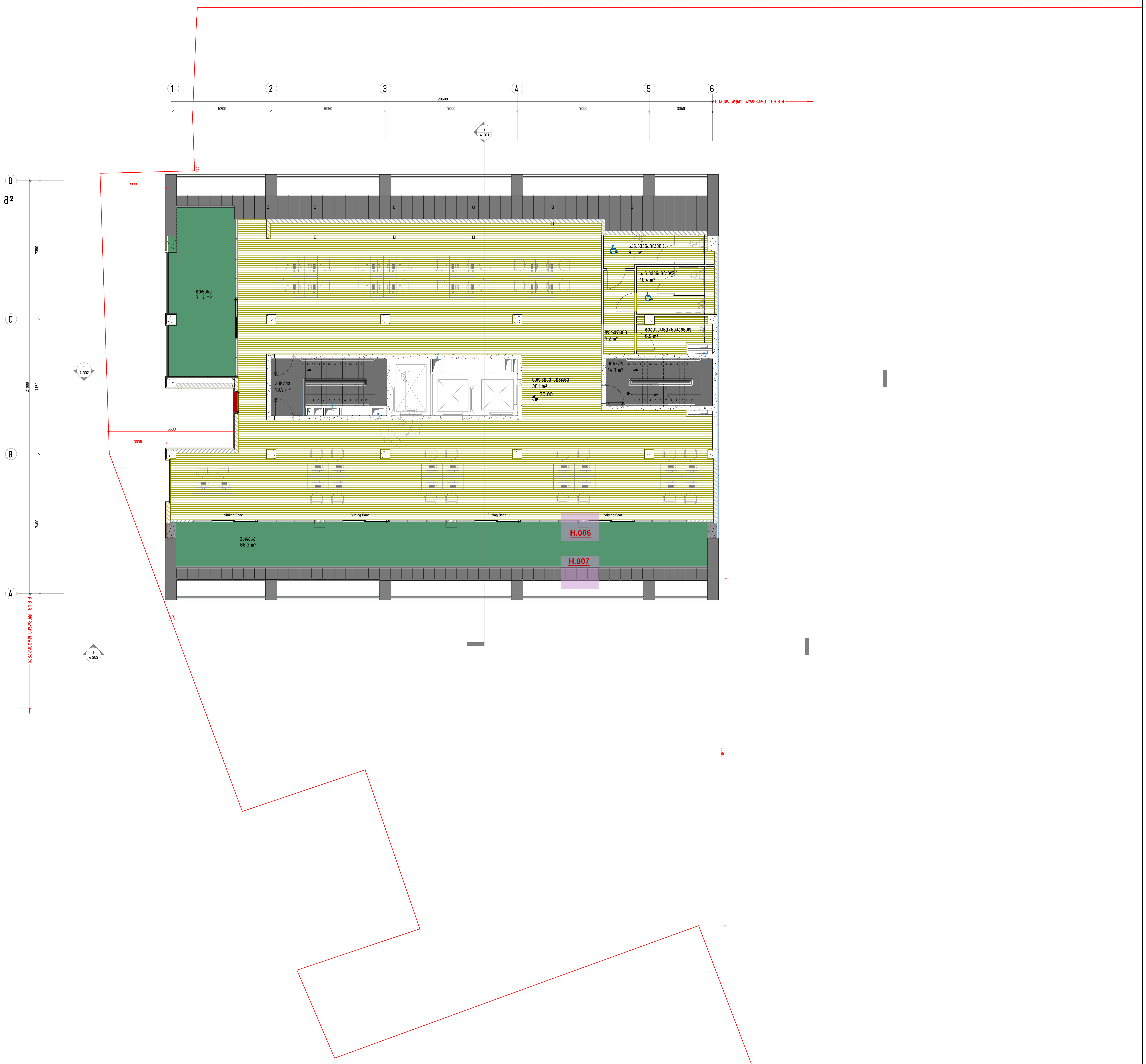
პროექტის სახელწოდება:	ქ. თბილისში, წურწუმიასა და ნ. ირბახის ქუჩების გადაკვეთაზე (ს/კ 01.17.01.050.029) საოფისე შენობა.
ნახაზის დასახელება:	გეგმა +22.38 ნიშნულზე
ნახაზის კოდი:	გვერდი: 8

ჯამური ფართობი +26,00 ნიშნულზე - 464.4 მ²

საოფისე ფართობი - 334.5 მ²

საზაფხულო ფართობი - 99.7 მ²

კიბის უჯრედი და სადარბაზოს ფართობი - 30.2 მ²



დაკვეთა:	--	სტადია:	პროექტის კორექტირება
თარიღი:	Aug 06, 2024		
ფორმატი:	A1	მასშტაბი:	1:100

პროექტის ავტორი: შპს "ბაუ დიზაინი"

კორექტირების ავტორი: შპს "სასტუმრო მოედანი"

არქიტექტორი: შ. კირთაძე

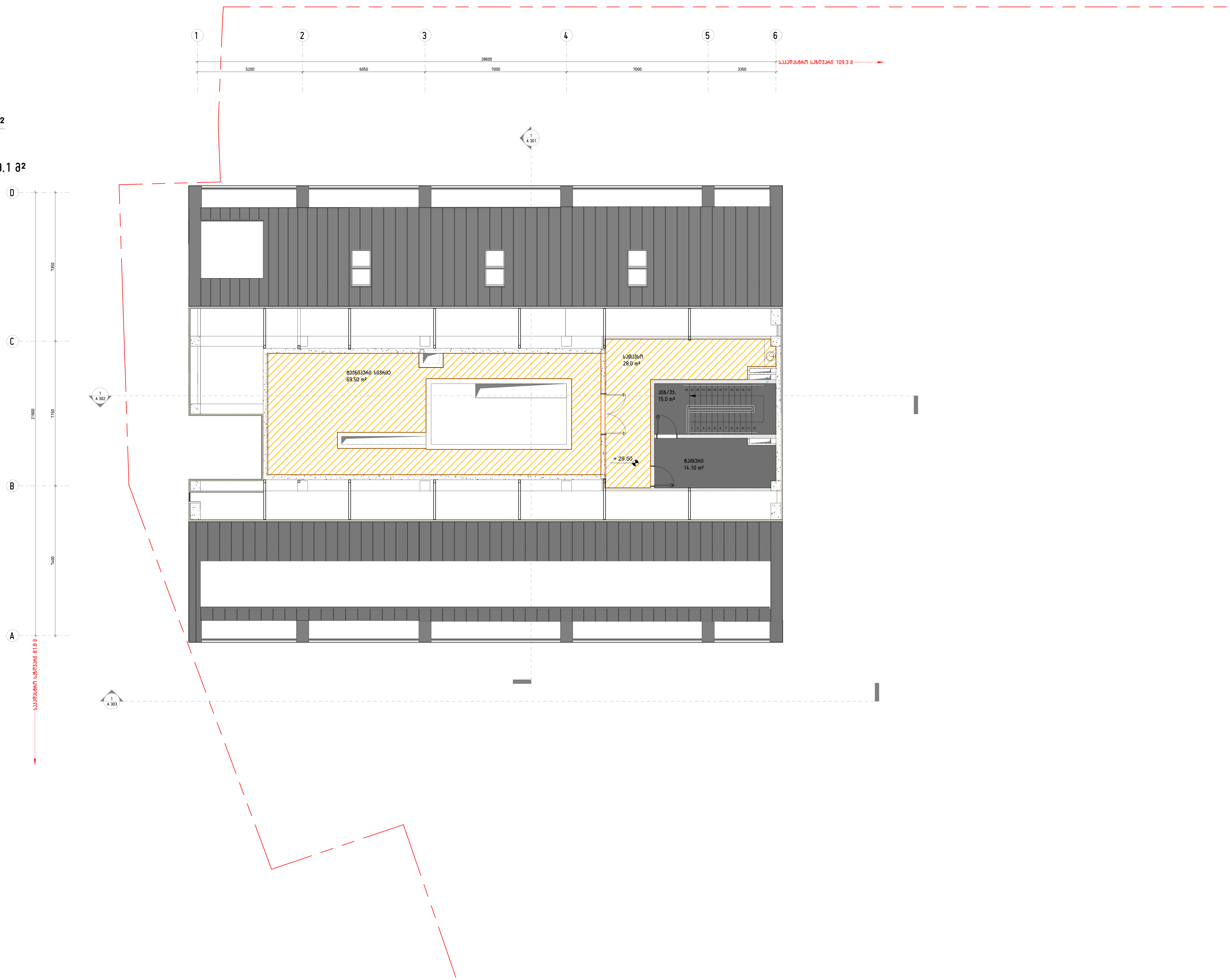
არქიტექტორი: ვ. აფანასევი

პროექტის სახელწოდება:	ქ. თბილისში, წურწუმიასა და ნ. ირბახის ქუჩების გადაკვეთაზე (ს/კ 01.17.01.050.029) საოფისე შენობა.
ნახაზის დასახელება:	გეგმა +26.00 ნიშნულზე
ნახაზის კოდი:	გვერდი: 9

ჯამური ფართობი +29,50 ნიშნულზე - 126,6 მ²

დამხმარე ფართობი - 97,50 მ²

კიბის უჯრედი და სადარბაზოს ფართობი - 29,1 მ²



დაკვეთა:	– –	სტადია:	პროექტის კორექტირება
თარიღი:	Aug 06, 2024		
ფორმატი:	A1	მასშტაბი:	1:100

პროექტის ავტორი: შპს "ბაუ დიზაინი"

ბაუ დიზაინი არქიტექტურისა და ურბანული დიზაინის ბიურო

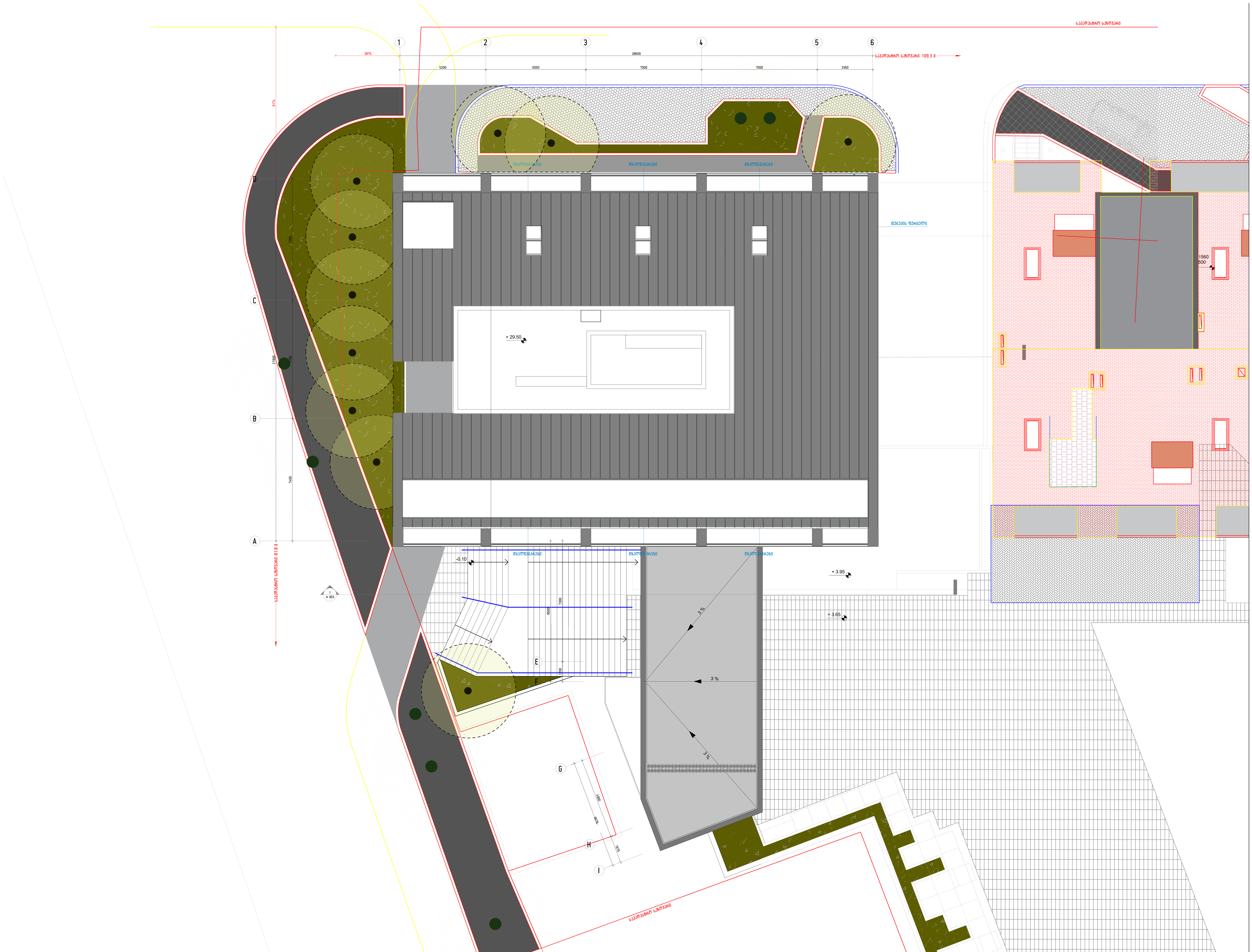
კორექტირების ავტორი: შპს "სასტუმრო მოედანი"

მოედანი

არქიტექტორი: შ. კირთაძე

არქიტექტორი: ვ. აფანასევი

პროექტის სახელწოდება:	ქ. თბილისში, წურწუმიასა და ნ. ირბახის ქუჩების გადაკვეთაზე (ს/კ 01.17.01.050.029) საოფისე შენობა.
ნახაზის დასახელება:	გეგმა +29.50 ნიშნულზე
ნახაზის კოდი:	გვერდი: 10



დაკვეთა: – –

თარიღი: Aug 06, 2024

ფორმატი: A1

სტადია: პროექტის კორექტირება

მასშტაბი: 1:100

პროექტის ავტორი: შპს "ბაუ დიზაინი"

ბაუ დიზაინი
არქიტექტურისა და ურბანული დიზაინის ბიურო

კორექტირების ავტორი: შპს "სასტუმრო მოედანი"

მოედანი

არქიტექტორი: შ. კირთაძე

არქიტექტორი: ვ. აფანასევი

პროექტის სახელწოდება: ქ. თბილისში, წურწუმიასა და ნ. ირბახის ქუჩების გადაკვეთაზე (ს/კ 01.17.01.050.029) საოფისე შენობა.

ნახაზის დასახელება: სახურავის გეგმა

ნახაზის კოდი:

გვერდი: 11