მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.17.011.027.01.500**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014267161 - 23/05/2014 16:54:27

მომზადების თარიღი
28/05/2014 15:26:26

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	საბურთალო			
01	**10**	**17**	**011/027**	**01/500**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა პეკინის , N 4

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **საკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:1297.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **11;**
შენობა-ნაგებობები: **N1, N2**
საერთო ფართობი: 7023.80 კვ.მ.
მათ შორის:
სარდაფის ფართობი - 590 კვ.მ., დამხმარე ფართობი - 653.40 კვ.მ., კომერციული ფართობი - 1800.40 კვ.მ., საოფისე ფართობი - 3478.80 კვ.მ., კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი - 501.2 კვ.მ.

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013100725 , თარიღი 11/03/2013 15:30:17
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/03/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- წერილი, რეესტრის ნომერი N16/954/9-10, დამოწმების თარიღი05/06/2010, საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო
- წერილი, რეესტრის ნომერი N0010, დამოწმების თარიღი11/01/2011, შპს "სახელმწიფო მომსახურების ბიურო"
- ბრძანება Nბ-07/18909-16 , დამოწმების თარიღი:01/03/2013 , ქ.თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- ბრძანება, რეესტრის ნომერი N1-1/2899, დამოწმების თარიღი25/12/2009, საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:18/01/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nბ-07/102448-16 , დამოწმების თარიღი:01/09/2011 , ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- წერილი, რეესტრის ნომერი N0010, დამოწმების თარიღი11/01/2011, შპს "სახელმწიფო მომსახურების ბიურო" ,

მესაკუთრეები:
შპს "4 პეკინი" , ID ნომერი:404883337

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი:	წილი:
შპს "4 პეკინი"	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**სართული1,**	1050.10 კვ.მ.	
	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**სართული2,**	750.30 კვ.მ.	
	საკუთრება	**სარდაფი**		590.00 კვ.მ.	

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011571412 თარიღი 24/11/2011 16:45:56	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი";** მესაკუთრე: **შპს "4 პეკინი"** 404883337; **იპოთეკის ხელშეკრულება N 670350152-021, დამოწმების თარიღი24/11/2011, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/11/2011	

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013502951 თარიღი 17/10/2013 10:50:44	**ქვემოიჯარე: შპს ბალდოსი** 406054745; **ქვემეიჯარე: შპს "დებენი"** 404888662; საგანი:არასაცხოვრებელი ფართი 153.3 კვ.მ და სარდაფი 35.6 კვ.მ ; ვადა:3 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/10/2013	**არასაცხოვრებელი ფართის ქვეიჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N131091573, დამოწმების თარიღი16/10/2013, ნოტარიუსი ნ. ხოფერია**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013504895 თარიღი 17/10/2013 16:34:42	**ქვემოიჯარე: შპს "რეზიდ"** 404905242; **ქვემეიჯარე: შპს "დებენი"** 404888662; საგანი:სართული 1, კომერციული ფართი: 293 კვ.მ., სართული 2, კომერციული ფართი: 210.8 კვ.მ. სარდაფი, ფართი: 138.19კვ.მ.; ვადა:3 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/10/2013	**არასახოვრებელი ფართის ქვეიჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N131095206, დამოწმების თარიღი17/10/2013, ნოტარიუსი ნ.ხოფერია,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013531436 თარიღი 31/10/2013 15:13:15	**მეიჯარე: შპს "4 პეკინი"** 404883337; **მოიჯარე: შპს "დებენი"** 404888662; საგანი: სართული1, კომერციული ფართი: 1050.10 კვ.მ., სართული2, კომერციული ფართი: 750.30 კვ.მ. სარდაფი, ფართი: 590.00 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი:01/07/2026;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/10/2013	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი02/03/2011, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ N4, რეესტრის ნომერი N131091526, დამოწმების თარიღი16/10/2013, ნოტარიუსი ნ. ხოფერია ,**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია ოფიციალურ ვებ-გვერდზე http://public.reestri.gov.ge. ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან.