ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №33

ქ. თბილისი

22 აგვისტო 2013 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარის
მოადგილე
კახაბერ ნიაური

კომისიის ალმასრულებელი
მდივანი
ლევან გეგეშიძე

კომისიის წევრები: ნინო გვენცაძე, გია აბულაძე, დავით მახარობლიშვილი, ნიკოლოზ ჩხაიძე, დავით გოგიჩაიშვილი.

მოწვეულები: თ. დვალი, ნ. მაისურაძე, ალ. შონია, ბ. ტატიშვილი, ლ. ხუჯაძე, ო. ნაკაიძე, ნ. დვალიშვილი, ლ. ჭილაძე, დ. ელიკაშვილი, ნ. სებისკვერაძე, ლ. ხუხაშვილი, გ. გვანცელაძე, გ. ხიზანიშვილი, დ. გოგოხია, ნ. სიხარულიძე, ვ. ჯალაღონია, ალ. ახვლედიანი, ნ. მაჭავარიანი, ნ. ასაშვილი, ნ. როინიშვილი, ზ. ხაჩიძე, ზ. სოლომნიშვილი, ალ. ბოჭორიშვილი, გ. მაისურაძე, მ. მურვანიძე, დ. ოძელაშვილი, ო. დუმბაძე, თ. თათეშვილი, ბ. უნდილაშვილი, ბ. ახობაძე, ს. ბარბქაძე, ვ. ჯიშკარიანი, შ. შაყულაშვილი, შ. ერისთავი, ნ. გოგუა, ს. დიდია, ხ. ჩიგოგიძე, თ. ჯაფარიძე.

დ ღ ი ს წ ე ს რ ი გ ი:

41. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, დოლაბაურის ქუჩა III, №26-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

42. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, მარტყოფის შესახვევის №23, მარტყოფის შესახვევის №23-ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.17.02.068.011) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

43. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ნინო რამიშვილის ქ. №31-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

44. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, მონასტრის ქ. №39-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

45. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანში, მე-7 მიკრორაიონში, სამრეწველო ზონაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.33.171) I კლასის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

46. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანში, №8 საპყრობილეს მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.02.066) I კლასის შენობა-ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

47. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ჭიჭინაძის ქუჩის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.23.016.074) I კლასის შენობა-ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

48. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.27.954) I კლასის შენობა-ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

49. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, გარდაბნის რაიონში, სოფელ ყარაჯალარში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.33.004.033) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

50. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, მოსკოვის გამზირის დასაწყისში, ავტოგასამართი სადგურის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.11.005.020) მსუბუქი კონსტრუქციის სასაწყობე, ავტოტექმომსახურებისა და სასათბურე შენობა-ნაგებობების განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

№01.19.33.004.033) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

50. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, მოსკოვის გამზირის დასაწყისში, ავტოგასამართი სადგურის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.11.005.020) მსუბუქი კონსტრუქციის სასაწყობე, ავტოტექმომსახურებისა და სასათბურე შენობა-ნაგებობების განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ს. აბჟანდაძე. AR 1156313
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია. კ1 დაფიქსირდეს 0,5.
- მისაღებია კ1=0,5.
- მისაღებია გაიცეს სპეც. ნებართვა კ1-0,5.
- მისაღებია კ1=0,5.
- მისაღებია გაიცს სპეც. ნებართვა კ1=0,5.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, მოსკოვის გამზირის დასაწყისში, ავტოგასამართი სადგურის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.11.005.020) მსუბუქი კონსტრუქციის სასაწყობე, ავტოტექმომსახურებისა და სასათბურე შენობა-ნაგებობების განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,5.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

51. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, საირმის ჩიხის №4-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სასტუმროს (საოჯახო სასტუმრო) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. პარკაული. AR 1156191
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

(საკადასტრო კოდი: №01.10.14.030.037-ის მიმდებარედ) ესკიზით წარმოდგენილი მოცულობის განთავსებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

59. 2013 წლის 8 აგვიდტოს 31 ოქმის №24 საკითხის რედაქციაში ცვლილების (ტექნიკური შეცდომა) შეტანის შესახებ.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია გასწორდეს ხარვეზი და საკითხი ჩამოყალიბდეს სწორედ–საბჭოს წევრების გადაწყვეტილების შესაბამისად.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა 2013 წლის 8 აგვიდტოს 31 ოქმის №24 საკითხის რედაქციაში ცვლილების (ტექნიკური შეცდომა) შეტანაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომრის

მოადგილე კახაბერ ნიაური

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი ლევან გეგეშიძე